

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013
y por el año terminado en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Clasificados

Estados de Resultados Integrales por Función

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo Indirecto

Nota a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000
Fax +56 (2) 2798 1001
www.kpmg.cl

Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Ferrocarril de Arica a La Paz S.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. al 31 de diciembre de 2014 y 2013, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Énfasis en un asunto

Tal como se indica en Nota 1 los presentes estados financieros han sido preparados para mostrar la situación financiera individual de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. Sin embargo, dada la integración operativa y comercial existente con su Matriz, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Alejandro Espinosa G.

KPMG Ltda.

Santiago, 12 de marzo de 2015

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

*Santiago, Chile
31 de diciembre de 2014*

Estados Financieros 31 de diciembre de 2014 y 2013

CONTENIDO:

ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013

M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de Fomento

CONTENIDO:

ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
Al 31 de diciembre 2014 y 2013

| ACTIVOS | | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| | Nota | M\$ | M\$ |
| ACTIVOS CORRIENTES | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 4 | 1.277.547 | 173.364 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | 5 | 178.762 | 28.942 |
| TOTAL ACTIVOS CORRIENTES | | 1.456.309 | 202.306 |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | | | |
| Otros activos no financieros | 6 | - | 450 |
| Muebles y equipos | 7 | 5.848 | 2.850 |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES | | 5.848 | 3.300 |
| TOTAL ACTIVOS | | 1.462.157 | 205.606 |

| PASIVOS Y PATRIMONIO NETO | | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| | Nota | M\$ | M\$ |
| PASIVOS CORRIENTES | | | |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 8 | 75.450 | 12.912 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | 5 | 1.276.647 | 82.634 |
| TOTAL PASIVOS CORRIENTES | | 1.352.097 | 95.546 |
| PATRIMONIO | | | |
| Capital emitido | 9 | 193.168 | 193.168 |
| Primas de emisión | 9 | 889 | 889 |
| Otras reservas | 9 | 580 | 580 |
| Resultados retenidos | | (84.577) | (84.577) |
| TOTAL PATRIMONIO | | 110.060 | 110.060 |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO | | 1.462.157 | 205.606 |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013

| ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION | | 01-01-2014 | 01-01-2013 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| | Nota | 31-12-2014 | 31-12-2013 |
| | | M\$ | M\$ |
| Ingresos de actividades ordinarias | 10 | 739.405 | 627.546 |
| GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA | | 739.405 | 627.546 |
| Gastos de administración | 10 | (739.405) | (629.377) |
| Resultado por unidades de reajuste | | - | 1.831 |
| GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO | | - | - |
| Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora | | - | - |
| GANANCIA (PÉRDIDA) | | - | - |

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013

| ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (Nota 9) | Capital Emitido | Primas De Emisión | Otras Reservas | Ganancias (Pérdidas) Acumuladas | Patrimonio Neto Total |
|--|----------------------------------|--|---------------------------------|---|--|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial ejercicio actual 1 de Enero de 2014 | 193.168 | 889 | 580 | (84.577) | 110.060 |
| Cambios en patrimonio: | | | | | |
| Ganancia o (pérdida) del ejercicio | - | - | - | - | - |
| Total cambios en patrimonio | - | - | - | - | - |
| Saldo final ejercicio actual 31 de diciembre de 2014 | 193.168 | 889 | 580 | (84.577) | 110.060 |

| ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (Nota9) | Capital Emitido | Primas De Emisión | Otras Reservas | Ganancias (Pérdidas) Acumuladas | Patrimonio Neto Total |
|---|----------------------------------|--|---------------------------------|---|--|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial ejercicio anterior 1 de Enero de 2013 | 24.653 | 889 | 580 | (84.577) | (58.455) |
| Cambios en patrimonio: | | | | | |
| Aumento de Capital | 168.515 | | | | 168.515 |
| (pérdida) del ejercicio | - | - | - | - | - |
| Total cambios en patrimonio | 168.515 | - | - | - | 168.515 |
| Saldo final ejercicio anterior 31 de diciembre de 2013 | 193.168 | 889 | 580 | (84.577) | 110.060 |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO
Por los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

| ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO | 01.01.2014 | 01.01.2013 |
|---|------------------|----------------|
| | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
| | M\$ | M\$ |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Operación | | |
| Clases de Cobros | | |
| Otros cobros por actividades de operación | 739.405 | 1.091.202 |
| Clases de Pagos | | |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | (384.871) | (491.164) |
| Pagos a y por cuenta de los empleados | (376.171) | (210.886) |
| Otros pagos por actividades de operación | 1.130.032 | (384.178) |
| Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Operación | 1.108.395 | 4.974 |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión | | |
| Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión | (4.212) | (2.261) |
| Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión | (4.212) | (2.261) |
| Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo | 1.104.183 | 2.713 |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo, al principio del ejercicio | 173.364 | 170.651 |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo, al final del ejercicio | 1.277.547 | 173.364 |

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

ÍNDICE

- 1. INFORMACIÓN GENERAL**
- 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**
 - 2.1 Nuevos pronunciamientos contables**
 - 2.2 Uso de estimaciones y juicios**
 - 2.3 Transacciones en Moneda Extranjera**
- 3 CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**
 - 3.1 Instrumento financiero**
 - 3.2 Muebles y Equipos**
 - 3.3 Impuesto a las ganancias**
 - 3.4 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos**
 - 3.5 Deterioro del valor de los activos no financieros**
- 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**
- 5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**
- 6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES**
- 7. MUEBLES Y EQUIPO**
- 8. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**
- 9. PATRIMONIO NETO**
- 10. INGRESOS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**
- 11. MEDIO AMBIENTE**
- 12. CONTINGENCIAS**
- 13. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**
- 14. SANCIONES**
- 15. HECHOS POSTERIORES**

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

1.- INFORMACIÓN GENERAL

Ferrocarril de Arica a la Paz S.A., en adelante “la sociedad”, fue constituida con fecha 29 de septiembre de 1995, según consta en escritura pública de dicha fecha, ante Notario Público Sr. Camilo Valenzuela Riveros.

La Sociedad, que es filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, tiene por objeto establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros y carga a realizarse por medio de vías férreas y a la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones y demás muebles e inmuebles que están vinculados al transporte de pasajeros y carga.

La Sociedad se encuentra domiciliada en Morandé 115, piso 6, Santiago, está inscrita en el Registro de Valores N° 578 con fecha 2 de septiembre de 1996, y se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

A partir del 1 de septiembre de 2012, la sociedad recibió un mandato de la Casa Matriz, para administrar el Proyecto de Operación y Mantenimiento de la Vía Férrea del Ferrocarril Arica a la Paz, en su tramo ubicado en territorio chileno. Con posterioridad se agregó al mandato la responsabilidad de ejecutar las obras de remediación que quedaron inconclusas del contrato original de Rehabilitación y Remediación que ejecutaba por mandato de EFE la Empresa Portuaria de Arica, debido a la quiebra de la empresa a cargo de las obras COMSA de Chile S.A.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros de Ferrocarril de Arica a la Paz S.A. al 31 de diciembre 2014 y 2013, han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, las cuales comprenden la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación de NIC 36 para determinación del deterioro de activos de rubro Propiedades, Plantas y Equipos del Activo. En sustitución a dicha norma, EFE y sus Filiales fueron autorizadas por la Superintendencia de Valores y Seguros, mediante oficio ordinario N°4887 de fecha 16 de febrero de 2011, para aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21. En nota 3.5 se detalla el alcance de esta norma.

Estos Estados Financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013 han sido aprobados por su directorio en sesión extraordinaria de fecha 11 de marzo de 2015.

b) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los inventarios y propiedades de inversión que han sido valorizados al menor valor entre el costo y el valor razonable.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La estimación de valores recuperables
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades y equipos

c) Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$).

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

**2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Continuación)**

d) Bases de Conversión

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento (UF) son convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre del ejercicio, de acuerdo a lo siguiente:

| MONEDA | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---------------|-------------------|-------------------|
| UF | 24.627,10 | 23.309,56 |
| US\$ | 606,75 | 524,61 |

2.1 Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables emitidos por el International Accounting Standard Board (IASB), no poseen el carácter obligatorio y la Sociedad no ha aplicado ninguna en forma anticipada:

A) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

| Nuevas Interpretaciones | Fecha de aplicación obligatoria |
|---|---|
| NIC 16, propiedad, Planta y Equipo; NIC38, Activos Intangibles: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización. | Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de Enero de 2016. Se permite adopción anticipada. |

2.2 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las Políticas contables que debe aplicar la Sociedad, se encuentran contenidas en el Manual de Políticas Contables corporativas. A continuación se exponen las más relevantes, aunque en algunos casos son referenciales, por cuanto FCALP no posee activos o pasivos específicos al 100% de las políticas corporativas expuestas a continuación.

3.1 Instrumento financiero

a) Activos financieros no derivados

Inicialmente la Sociedad reconoce las partidas por cobrar en la fecha en que se originan. Todos los otros activos financieros, se reconocen inicialmente a la fecha de la transacción en la que la sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Sociedad da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivos derivados de activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y solo cuando, la Sociedad cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar por el importe neto o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente. La Sociedad tiene los siguientes activos financieros no derivados:

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en efectivo y depósitos a la vista con vencimientos originales de tres meses o menos, desde la fecha de adquisición y que están sujetos a riesgos insignificantes de cambios en su valor razonable y son usados por la Sociedad en la gestión de sus compromisos en el corto plazo.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

Préstamos y cuentas por cobrar empresa relacionada

Las cuentas por cobrar a Empresa de los Ferrocarriles del Estado están clasificadas como como activo corriente.

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el Artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

b) Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, la Sociedad reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en que la sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del documento. La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Los otros pasivos financieros no derivados se componen de cuentas por pagar Empresa relacionada y cuentas comerciales por pagar.

Cuentas por pagar empresas relacionadas

Ferrocarril Arica La Paz S.A. mantiene cuentas por pagar a Empresa de los Ferrocarriles del Estado correspondiente a fondos por rendir de los proyectos de rehabilitación y remediación y mantenimiento de la vía.

c) Capital social

El capital social está representado por acciones de una sola clase, los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, neto de cualquier efecto por impuestos.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

3.2 Muebles y equipos

La Sociedad sólo mantiene muebles y equipos que dan soporte a la administración del negocio, para los cuales aplica el modelo de costo en la valorización. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento inicial, los componentes se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada.

El costo de los activos incluye los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Los Equipos, netos en el caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el ejercicio que la Sociedad espera utilizarlos. La vida útil se revisa al menos una vez en el ejercicio financiero y se detalla a continuación:.

| | Explicación de la tasa | Años Mínimo | Años Máximo |
|-------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| Muebles y equipos | Vida | 1 | 6 |

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de equipos, se reconocen como otros ingresos u otros egresos en el estado de resultados integrales.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Sociedad no ha entregado equipos en garantía.

3.3 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

3.4 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos

Con fecha 30 de abril de 2013 se estableció mandato especial entre FCALP y EFE, en el cual FCALP actúa como mandatario con la tarea de operar y mantener la vía férrea en el tramo chileno del Ferrocarril Arica a la Paz. EFE procederá a cubrir todos los gastos que sean necesarios para llevar a cabo dichas tareas; entregando para ello los fondos necesarios. Anualmente EFE procederá a efectuar reliquidación destinada a ajustar la remuneración pactada por el mandato especial, a los desembolsos efectivos de la filial. Por lo anterior FCALP no genera beneficios ni pérdidas producto de su actividad.

Todos los ingresos percibidos por Ferrocarril Arica a La Paz S.A. durante el año 2014 y 2013 provienen del contrato señalado en el párrafo anterior, estos ingresos son calculados en función de todos los gastos que requiere la Sociedad para cumplir con el mandato firmado.

3.5 Deterioro del Valor de los Activos No Financieros

a) Activo No Financiero

Bajo NIC 36 “Deterioro de Activos”, una Sociedad calcula como deterioro de sus activos la diferencia entre el valor realizable y el valor libros, si es que el valor libros resulta superior al primero. Para establecer el valor realizable se debe optar por el mayor valor entre el valor razonable y el valor de uso.

NIC 36, no establece criterios de valoración para los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas, toda vez que los mismos corresponden a las características de Empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios económicos, pero no a las de las entidades cuya finalidad principal es prestar servicios públicos bajo un criterio de rentabilidad social. Por lo anterior, no resulta posible para EFE aplicar las normas de deterioro considerando los criterios establecidos en la NIC 36.

Mediante oficio 4887 del 16/02/2011 la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N° 21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad NIC36, para determinar el deterioro de sus activos.

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el métodos de costo de reposición depreciado o el enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a NIIF durante el año 2010, los principales activos de la Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado, no generándose en consecuencia un valor de deterioro para sus activos inmovilizados.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

b) Pasivo no Financiero

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

- En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Empresa tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad.
- En el caso de los instrumentos financieros, la Empresa tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impagos e incumplimientos de contrato.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Los saldos al 31 de diciembre de 2014 y 2013, son:

| | 31.12.2014 M\$ | 31.12.2013 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Saldo cuenta corriente Banco BCI | 64.588 | 90.437 |
| Saldo cuenta corriente Banco Chile (O y M) (*) | 384.556 | 41.066 |
| Saldo cuenta corriente Banco BCI (R y R) (*) | 827.503 | 41.466 |
| Fondos Fijos | 900 | 395 |
| Total efectivo y equivalente al efectivo | 1.277.547 | 173.364 |

(*) (OyM) : Operación y Mantenimiento
(RyR) : Remediación y Rehabilitación

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

La cuenta por cobrar a entidades relacionadas muestra un saldo con Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

- a) Los saldos de las cuentas por cobrar corrientes entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

| Sociedad | Naturaleza de la relación | Descripción de la transacción | Monto al 31.12.2014 M\$ | Monto al 31.12.2013 M\$ |
|---|----------------------------------|---|------------------------------------|------------------------------------|
| Por cobrar corriente | | | | |
| Empresa de los Ferrocarriles del Estado | Matriz | Cobro por administración de mandato O Y M | 170.842 | 28.942 |
| Empresa de los Ferrocarriles del Estado | Matriz | Cobro por administración de mandato R y R | 7.920 | - |
| Total por cobrar corriente | | | 178.762 | 28.942 |

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

De acuerdo al contrato del Mandato, los cobros deberán ajustarse a los montos efectivamente utilizadas por FCALP, acción que se efectuará antes de finalizar cada ejercicio independiente de los importes mensuales indicados en éste.

- b) Los saldos de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

| Descripción de la transacción | Monto | Monto |
|--|------------------|------------------|
| | Al 31.12.2014 | al 31.12.2013 |
| | M\$ | M\$ |
| Por pagar corriente a Empresa de Los Ferrocarriles del Estado | | |
| Fondos por rendir proyecto O y M | 384.556 | 41.168 |
| Fondos por rendir proyecto R y R | 827.503 | 41.466 |
| Otros valores por pagar | 64.588 | - |
| Total por pagar empresa relacionada | 1.276.647 | 82.634 |

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

c) Las transacciones entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

Transacciones clasificadas como corrientes con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado:

| Naturaleza del Aporte | Descripción de la Transacción | 31.12.2014 | |
|-------------------------------------|--|------------------|-------------------------|
| | | Monto M\$ | Efecto Resultado M\$ |
| Operaciones y mantención | Remesas recibidas | 2.140.000 | - |
| | Pagos realizados por empresa relacionada | (1.796.510) | - |
| | Saldo transacciones | 343.490 | - |
| Remediación y Rehabilitación | Remesas recibidas | 1.561.710 | - |
| | Pagos realizados por empresa relacionada | (775.673) | - |
| | Saldo transacciones | 786.037 | - |
| Operaciones | Remesas recibidas | 690.000 | - |
| | Prestación de servicios | 739.405 | 739.405 |
| | Pagos realizados por empresa relacionada | (1.514.739) | - |
| | Saldo transacciones | (85.334) | - |
| Total | | 1.044.193 | 739.405 |

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

d) Remuneración Directorio

El DFL nro. 24, relacionado con las remuneraciones del Directorio, establece honorarios por asistencia de 6 UTM mensuales, con un tope mensual de 12 UTM y una remuneración fija mensual de 7 UTM.

Las remuneraciones pagadas a los Directores fueron las siguientes:

| Remuneraciones pagadas al Directorio | Incorporación | 31.12.2014 M\$ | 31.12.2013 M\$ |
|---|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Jorge Claissac Schnake (Presidente) | 12/06/2014 | 12.098 | - |
| Aníbal Palma Fourcade (Vicepresidente) | 16/06/2014 | 8.269 | - |
| Alfredo Salas Meza (Director) | 24/06/2014 | 4.016 | - |
| Ana Lagos Herrera (Director) | 16/06/2014 | 6.049 | - |
| Jaime Binder Rosas (Director) | 12/06/2014 | 5.627 | - |
| Ex - Directores | Término | | |
| Rafael Aldunate Valdés | 16/06/2014 | 7.787 | 16.472 |
| Francisco González Silva | 16/06/2014 | 6.379 | 13.781 |
| Sebastián Montero Lira | 16/06/2014 | 3.893 | 9.187 |
| José Domínguez Covarrubias | 23/04/2013 | - | 4.946 |
| Máximo Errázuriz De Solminihac | 12/06/2014 | 2.110 | 9.951 |
| Claudio Eguiluz Rodríguez | 12/06/2014 | 3.534 | 6.141 |

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

e) El personal de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. se distribuye como sigue:

| Dotación del Personal | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gerentes y ejecutivos principales | 2 | 2 |
| Profesionales y técnicos | 5 | 5 |
| Administrativos y operativos | 4 | 5 |
| Total | 11 | 12 |

f) Remuneraciones de la alta dirección

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013, es el siguiente:

| Concepto | Al 31.12.2014 M\$ | Al 31.12.2013 M\$ |
|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Remuneraciones | 158.040 | 131.386 |
| Total Remuneraciones | 158.040 | 131.386 |

Con fecha 23 de octubre de 2014, el Sr. Fernando Peña Atero y la Sociedad Ferrocarril de Arica a la Paz S.A., ponen término, de común acuerdo, a la relación laboral que los vinculaba y en virtud del cual el Sr. Peña Atero se desempeñaba como Gerente General de la misma. Con la misma fecha el directorio nombra como Gerente General Interino a la Señora Yuny Arias Córdova. Con fecha 9 de marzo de 2015, asume como Gerente general el Sr. José Luis Hinojosa Ruiz.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

a) Información general

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por tener pérdidas tributarias acumuladas.

b) Impuestos diferidos

La Sociedad no registra impuestos diferidos, por estimar que las pérdidas tributarias acumuladas son de carácter permanente.

7. MUEBLES Y EQUIPOS

A continuación se presenta el detalle de Muebles y Equipos al 31 de diciembre 2014 y 2013.

| Muebles y Equipos | Valor Bruto | | Depreciación Acumulada | | Valor neto | |
|-------------------|-------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 31.12.2014 M\$ | 31.12.2013 M\$ | 31.12.2014 M\$ | 31.12.2013 M\$ | 31.12.2014 M\$ | 31.12.2013 M\$ |
| Muebles y Equipos | 7.375 | 3.163 | (1.527) | (313) | 5.848 | 2.850 |
| Totales | 7.375 | 3.163 | (1.527) | (313) | 5.848 | 2.850 |

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

7. MUEBLES Y EQUIPOS, continuación

El movimiento al 31 de diciembre de 2014, es el siguiente:

| Movimientos | | Muebles y Equipos |
|--|--------------------------|--------------------------|
| | | M\$ |
| Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2014 | | 2.850 |
| Movimientos | Adiciones | 4.212 |
| | Gasto por depreciación | (1.214) |
| | Bajas | - |
| | Total movimientos | 2.998 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2014 | | 5.848 |

El movimiento al 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

| Movimientos | | Muebles y Equipos |
|--|--------------------------|--------------------------|
| | | M\$ |
| Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2013 | | 902 |
| Movimientos | Adiciones | 2.261 |
| | Activos en Tránsito | - |
| | Gasto por depreciación | (313) |
| | Total movimientos | 1.948 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2013 | | 2.850 |

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

8. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013, es la siguiente:

| | 31.12.2014 M\$ | 31.12.2013 M\$ |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Proveedores | 341 | 336 |
| Retenciones | 1.143 | 5.886 |
| Leyes Sociales por pagar | 5.756 | 2.102 |
| Beneficios a los empleados | 6.400 | 19.568 |
| Iva Crédito Fiscal | (3.803) | (14.980) |
| Iva Débito Fiscal | 65.613 | - |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar | 75.450 | 12.912 |

9. PATRIMONIO NETO

a) Capital

En junta Extraordinaria de Accionistas que se realizó el 30 de octubre de 2013, se aprobó la propuesta del Directorio de aumentar el Capital Social, dando de esta forma solución al Patrimonio negativo que arrastraba la Sociedad. Dicho aumento se materializó por medio de la capitalización de las deudas que mantenía la sociedad con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, por \$118 millones y por un aumento en dinero efectivo por \$50 millones.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 el capital pagado asciende a M\$193.168.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 las primas por acción ascienden a \$889.

b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de diciembre de 2014, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

| Serie | Nº acciones Suscritas | Nº acciones pagadas | Nº acciones con derecho a voto |
|--------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Única | 1.175.311 | 1.175.311 | 1.175.311 |

c) Dividendos

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 no se han cancelado dividendos.

d) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros se registró en otras reservas.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

10. INGRESOS Y GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de los ingresos de la Sociedad al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

| | ACUMULADO M\$ | |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| | 01-01-2014 al 31-12-2014 | 01-01-2013 al 31-12-2013 |
| Ingreso por Administración otros mandatos con EFE(*) | 739.405 | 520.821 |
| Libro 100 años FCALP - Min. R.E. | - | 10.000 |
| Evento 100 años FCALP (**) | - | 96.725 |
| Total Ingresos | 739.405 | 627.546 |

(*) EFE : Empresa de los Ferrocarriles del Estado

(**) FCALP : Ferrocarril de Arica a La Paz

El detalle de los gastos incurridos por la sociedad son los siguientes:

| | ACUMULADO M\$ | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| | 01-01-2014 al 31-12-2014 | 01-01-2013 al 31-12-2013 |
| Dietas directorio | 67.050 | 60.479 |
| Remuneraciones | 376.171 | 262.977 |
| Auditoría externa | 3.231 | 3.095 |
| Servicios externos | 224.882 | 156.379 |
| Depreciación | 1.214 | 313 |
| Gastos evento 100 años FCALP (**) | - | 103.931 |
| Otros Gastos | 66.857 | 42.203 |
| Total Gastos de administración | 739.405 | 629.377 |

(**) FCALP : Ferrocarril de Arica a La Paz

11. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no ha efectuado actividades a la fecha de cierre de los presentes estados financieros que pudieran afectar directa o indirectamente al medio ambiente. Por el contrario durante la etapa de rehabilitación se ha efectuado una limpieza de material tóxico que se encontraba acopiado en el patio maestranza Chinchorro.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

12. CONTINGENCIAS

Sobre el terremoto ocurrido con fecha 1° de abril de 2014 en la zona norte del país, podemos informar que de acuerdo a los antecedentes con que cuenta la Sociedad, existen daños en la infraestructura de la vía férrea, cuyo mantenimiento y operación realiza FCALP dentro de su contrato de mandato, siendo las etapas y los valores estimados al 31 de diciembre de 2014 los siguientes:

| Trabajos de Emergencia | Etapas 1 “Dar tráfico seguro” | Etapas 2 Reconstrucción |
|--|--|---|
| Monto estimado M\$ 300.000 IVA incluido Habilitación vía dañada por derrumbes (MM\$ 92,4). Etapa Ejecutada | Monto estimado M\$ 1.265.511 IVA incluido. Alcance dice relación con habilitar vía férrea para dar tráfico a trenes de trabajo. En ejecución con término en abril 2015 | Monto estimado M\$ 3.239.911 IVA incluido. Valor estimado para restitución final de vía férrea antes de terremoto. Incluye obras en puentes. La estimación incluye un costo directo por reparación de puentes M\$ 652.908, el cual se encuentra en revisión por el seguro Etapa 2 por licitar. Obras a ejecutar entre Junio – Diciembre 2015 |

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

13. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Riesgo De Mercado

Al 31 de diciembre de 2014, la Sociedad opera un Mandato específico de su casa Matriz, y por lo tanto no existen riesgos de este tipo.

Riesgo De Crédito

En relación a los riesgos de crédito, no existen cuentas por cobrar a terceros que involucren riesgo de morosidad o incobrabilidad de cuentas.

Riesgo De Liquidez

La Sociedad no posee compromisos que puedan afectar su liquidez, toda vez, que recibe de la matriz los fondos para ejecutar su Mandato y cuenta con un patrimonio que le permite efectuar sus operaciones en forma normal.

14. SANCIONES

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014, la Superintendencia de Valores y Seguros no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

Al 31 de diciembre de 2014, no existen sanciones de otras autoridades administrativas.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

15. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 9 de marzo de 2015, asume como Gerente general el Sr. José Luis Hinojosa Ruiz. No existen otros hechos posteriores entre el 1 de enero de 2015 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros, que afecten significativamente las cifras en ellos contenidos o la interpretación de los Estados Financieros a esa fecha.

Reinaldo Neira Molina
Contador General

José Hinojosa Ruiz
Gerente General