



Buses Metropolitana S.A. y Filiales

Estados financieros consolidados al 31 de diciembre
de 2017 y 2016 por los años terminados en esas fechas
(Con el Informe de los Auditores Independientes)

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estado de situación financiera clasificados consolidados
Estado de resultados integrales consolidados por función
Estado de cambios en el patrimonio consolidados neto
Estados de flujos de efectivo consolidados método directo
Notas a los estados financieros consolidados

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidad de fomento



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE



Santiago, 16 de marzo de 2018

Señores Directores y Accionistas
Buses Metropolitana S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Buses Metropolitana S.A. y filiales, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Santiago, 16 de marzo de 2018
Buses Metropolitana S.A.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados se presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Buses Metropolitana S.A. y Filiales, al 31 de diciembre de 2017, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros Asuntos – Estados financieros 2016

Los estados financieros de Buses Metropolitana S.A. y filial, por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 10 de marzo de 2017

Otros Asuntos – ingresos

Los Ingresos principales de la sociedad se originan en su participación en el Sistema de Transporte de pasajeros de la ciudad de Santiago, denominado Transantiago. Dichos ingresos son determinados a través del Administrador Financiero del Transantiago (AFT), quien para dicho calculo utiliza, entre otras variables, los kilómetros recorridos por cada bus (de acuerdo con un plan preestablecido) y el total de pasajeros transportados, medido como la cantidad de validaciones de la tarjeta BIP realizada en buses de la empresa.

Dada la estructura del contrato de concesión, es rol del Operador Tecnológico del Sistema (Sonda) el capturar la información relativa a cada una de las validaciones de la tarjeta BIP, a través de sus sistemas de control implantados en la flota. Esta información, que es controlada exclusivamente por Sonda es procesada y despachada a la AFT. La administración de Buses Metropolitana S.A., reconoce en forma exclusiva los ingresos sobre la base de la información entregada por el AFT.

FILGUEIRA CONSULTORES LIMITADA

Nombre del socio que firma:
Rut del Socio que firma:



Carlos Filgueira Ramos
15.540.168-0

Filgueira Consultores Limitada
Reg. N° 78 S.V.S.

Santiago, 16 de marzo de 2018



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados al 31 de diciembre de
2017 y 2016 por los años terminados en esas fechas



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

INDICE

Estado de situación financiera clasificados consolidados	1
Estado de resultados integrales consolidados por función	3
Estado de cambios en el patrimonio consolidados neto	5
Estados de flujos de efectivo consolidados método directo	6
Notas a los estados financieros consolidados	7
Nota 1. Entidad que reporta	7
Nota 2. Resumen principales políticas contables	9
a) Bases de preparación de los estados financieros	9
b) Bases de consolidación de los estados financieros	10
c) Transacciones e intereses minoritarios	11
d) Transacciones en moneda extranjera	11
e) Bases de conversión	11
f) Información financiera por segmentos operativos	12
g) Propiedades, plantas y equipos	12
h) Activos intangibles	13
i) Activos disponibles para la venta y operaciones discontinuas	13
j) Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación	13
k) Activos financieros	14
l) Inventarios	15
m) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	15
n) Efectivo y equivalentes al efectivo	15
o) Capital social	16
p) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16
q) Préstamos y otros pasivos financieros	16
r) Impuesto a las ganancias	16
s) Beneficios a los empleados	17
t) Provisiones	18
u) Arrendamientos	18
v) Reconocimiento de ingresos	19
w) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	19
x) Distribución de dividendos	19
y) Medio Ambiente	20
Nota 3. Información financiera por segmento	20
Nota 4. Administración del riesgo	20
Nota 5. Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables	22
Nota 6. Nuevos pronunciamientos contables	23
Nota 7. Efectivo y equivalentes al efectivo	30



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

INDICE (continuación)

Nota 8.	Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	31
Nota 9.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	32
Nota 10.	SalDOS con partes relacionadas	33
Nota 11.	Inventarios	35
Nota 12.	Activos intangibles distintos de la plusvalía	36
Nota 13.	Propiedades, plantas y equipos	36
Nota 14.	Propiedad de inversión	39
Nota 15.	Activos y pasivos por impuestos corrientes	39
Nota 16.	Otros pasivos financieros	40
Nota 17.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corriente	42
Nota 18.	Provisiones por beneficios a los empleados	42
Nota 19.	Patrimonio neto	42
Nota 20.	Ingresos de actividades ordinarias	43
Nota 21.	Costos de ventas	43
Nota 22.	Gastos de administración	43
Nota 23.	Otros gastos por función	44
Nota 24.	Costos financieros	44
Nota 25.	Diferencia de cambio	44
Nota 26.	Utilidad por acción	45
Nota 27.	Contingencias y restricciones	45
Nota 28.	Medio ambiente	47
Nota 29.	Hechos ocurridos después de la fecha del balance	47



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Estado de situación financiera clasificados consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

Activos	Nota	31.12.2017	31.12.2016
		M\$	M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	9.045.448	2.227.815
Otros activos no financieros corrientes	8	729.226	1.662.626
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9	7.880.221	12.598.423
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	352.851	1.039.757
Inventarios	11	94.994	122.875
Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta		<u>18.102.740</u>	<u>17.651.496</u>
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Total activos no corrientes mantenidos para la venta		<u>-</u>	<u>-</u>
Total activos corrientes		<u>18.102.740</u>	<u>17.651.496</u>
Activos no corrientes:			
Otros activos no financieros corrientes		-	67.441
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	9	-	83.233
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	10	540.000	540.000
Activos intangibles distinto de la plusvalía	12	73.524	98.306
Propiedad, planta y equipo	13	44.304.259	44.962.468
Propiedad de inversión	14	2.236.461	2.283.790
Activos por impuestos diferidos	15	4.460.670	5.593.046
Activos no corrientes totales		<u>51.614.914</u>	<u>53.628.284</u>
Total de activos		<u>69.717.654</u>	<u>71.279.780</u>

Las notas N°s 1 a 29 forman parte integral de estos estados financieros consolidados



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Estado de situación financiera clasificados consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Nota	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	16	1.281.278	14.879.467
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	17	4.086.024	4.044.173
Cuentas por pagar entidades relacionadas, corrientes	10	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	15	506.892	1.291.569
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	18	<u>2.210.885</u>	<u>1.919.383</u>
Total pasivos corrientes		<u>8.085.079</u>	<u>22.134.592</u>
Pasivos no corrientes:			
Otras obligaciones financieras, no corrientes	16	5.222.320	5.237.377
Pasivos por impuesto diferido	15	2.837.506	5.081.517
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	18	12.578.019	10.676.905
Otros pasivos no financieros, no corrientes		<u>21.438</u>	<u>21.078</u>
Total pasivos no corrientes		<u>20.659.283</u>	<u>21.016.877</u>
Total de pasivos		<u>28.744.362</u>	<u>43.151.469</u>
Patrimonio:			
Capital emitido	19	11.517.353	11.517.353
Resultados Acumulados		16.707.505	16.922.019
Acciones propias en cartera		33.980	33.980
Otras reservas		<u>12.701.079</u>	<u>(357.654)</u>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		40.959.917	28.115.698
Participaciones no controladoras		<u>13.375</u>	<u>12.613</u>
Total patrimonio		<u>40.973.292</u>	<u>28.128.311</u>
Total de pasivos y patrimonio		<u>69.717.654</u>	<u>71.279.780</u>

Las notas N°s 1 a 29 forman parte integral de estos estados financieros consolidados



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Estados de resultados integrales consolidados por función
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Notas	2017 M\$	2016 M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	20	112.691.959	103.802.442
Costo de ventas	21	(95.985.414)	(85.600.457)
Ganancia bruta		16.706.545	18.201.985
Gasto de administración	22	(9.746.144)	(8.801.827)
Otras ganancias		138.078	399.711
Otros gastos por función	23	(3.331)	(1.234)
Ingresos financieros		132.799	57.158
Costos financieros	24	(871.393)	(1.604.139)
Diferencia de cambio	25	557.007	922.533
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		6.913.561	9.174.187
Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	15	(3.667.313)	(2.010.825)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		3.246.248	7.163.362
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Utilidad del ejercicio		3.246.248	7.163.362
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		3.245.486	7.162.474
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones minoritarias		762	888
Resultado integral		3.246.248	7.163.362
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	26	35,28	77,85
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		35,28	77,85
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-

Las notas N°s 1 a 29 forman parte integral de estos estados financieros consolidados



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Estados de resultados integrales consolidados por función
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	2017 M\$	2016 M\$
Ganancia (pérdida)	3.246.248	7.163.362
Ganancias (pérdidas) por retasación de propiedades, plantas y equipos	13.058.733	-
Impuestos diferidos relacionados con componentes de otro resultado integral	(3.525.858)	-
Resultado integral	12.779.123	7.163.362
Resultado integral atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	12.776.123	7.162.474
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones minoritarias	3.000	888
Resultado integral	12.779.123	7.163.362

Las notas N°s 1 a 29 forman parte integral de estos estados financieros consolidados



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Estados de cambios en el patrimonio consolidados neto
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Capital emitido M\$	Resultados acumulados M\$	Acciones propias en cartera M\$	Otras Reservas M\$	Patrimonio atribuibles a los propietarios de la controladora M\$	No controladora M\$	Patrimonio total M\$
Saldos al 1 de enero de 2017	11.517.353	16.922.019	33.980	(357.654)	28.115.698	12.613	28.128.311
Cambios en el patrimonio:							
Retasación Propiedades, plantas y equipos	-	-	-	13.058.733	13.058.733	-	13.058.733
Dividendos definitivos	-	(1.460.000)	-	-	(1.460.000)	-	(1.460.000)
Dividendos provisorios	-	(2.000.000)	-	-	(2.000.000)	-	(2.000.000)
Utilidad del ejercicio	-	3.245.486	-	-	3.245.486	762	3.246.248
Total cambios en el patrimonio	-	(214.514)	-	13.058.733	12.844.219	762	12.844.981
Saldos al 31 de diciembre de 2017	11.517.353	16.707.505	33.980	12.701.079	40.959.917	13.375	40.973.292

	Capital emitido M\$	Resultados acumulados M\$	Acciones propias en cartera M\$	Otras Reservas M\$	Patrimonio atribuibles a los propietarios de la controladora M\$	No controladora M\$	Patrimonio Total M\$
Saldos al 1 de enero de 2016	11.517.353	13.263.250	33.980	(357.654)	24.456.929	17.271	24.474.200
Cambios en el patrimonio:							
Aumento de participación en filial	-	-	-	-	-	(5.546)	(5.546)
Dividendos definitivos	-	(2.803.705)	-	-	(2.803.705)	-	(2.803.705)
Dividendos provisorios	-	(700.000)	-	-	(700.000)	-	(700.000)
Utilidad del ejercicio	-	7.162.474	-	-	7.162.474	888	7.163.362
Total cambios en el patrimonio	-	3.658.769	-	-	3.658.769	(4.658)	3.654.111
Saldos al 31 de diciembre de 2016	11.517.353	16.922.019	33.980	(357.654)	28.115.698	12.613	28.128.311



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Estados de flujos de efectivo, consolidados, método directo
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	2017 M\$	2016 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios:	105.167.111	86.707.343
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	101.098	(74.453)
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(36.391.462)	(32.293.783)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(45.946.426)	(41.130.318)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(3.004.917)	(2.466.405)
Otros pagos por actividades de operación	(864.197)	(1.296.303)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(1.300.612)	(405.905)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(3.584.668)	(3.508.432)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de operación	14.175.927	5.531.744
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladas	(100)	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	(6.000)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	730.183	1.151.848
Compras de propiedades, planta y equipo	(305.407)	(1.349.332)
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	(118.765)	(132.212)
Intereses recibidos	94.640	31.450
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	599.400
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión	400.551	295.154
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(4.298.845)	(3.955.636)
Préstamos (pagos) de entidades relacionadas	-	-
Dividendos pagados	(3.460.000)	(3.503.705)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	(7.758.845)	(7.459.341)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	6.817.632	(1.632.443)
Efectos de variación en tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	6.817.632	(1.632.443)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	2.227.816	3.860.258
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	9.045.448	2.227.815



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Notas de los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

Nota 1 Entidad que reporta

La Sociedad fue creada con fecha 16 de abril del año 2004, como "Buses Metropolitana S.A." según consta en escritura pública. La Sociedad se encuentra inscrita con el N 107 de Entidades Informantes en el Registro de valores en la Superintendencia de Valores y Seguros.

El objeto de la Sociedad es:

- a) Prestación de servicios de transporte público en vías licitadas de la Región Metropolitana.
- b) Servicio de publicidad estática y dinámica, pudiendo explotar zonas para publicidad en los buses, siempre que ésta no afecte la información necesaria para el sistema de transporte, los requerimientos de las Bases de Licitación denominadas Licitación Pública de Uso de Vías de la Ciudad de Santiago para la Prestación de Servicios Urbanos de Transporte Público Remunerado de Pasajeros Mediante Buses (Licitación Transantiago dos mil tres) y normas aplicables, lo que deberá ser verificado por el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones.
- c) Venta de información relativa al funcionamiento de sus servicios, pudiendo vender a terceros, distintos del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, toda aquella información de que disponga en relación con su operación en lo relativo al número y tipo de pasajeros transportados, tasa de ocupación y origen – destino de viajes.
- d) Participación en los sistemas de compensación y/o de permisos de emisión transables asociados al Plan de Prevención y Descontaminación Atmosférica de la Región Metropolitana, o a otras normas vigentes, y en transacciones de reducciones Certificadas de Emisiones asociadas al protocolo de Kyoto, según proceda.

El domicilio comercial es Av. Libertador Bernardo O´Higgins N° 4242, Estación Central, Santiago.



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Notas de los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

La propiedad de Buses Metropolitana S.A. al 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

Nombre	Rut	Número de Acciones N°	Participación %
Inmobiliaria e Inversiones Mejores Tiempos Ltda.	76.016.744-4	38.354	41,68%
Inversiones Palma Chilena S.A.	76.021.297-0	20.124	21,87%
Buses Huelén S.A.	99.557.420-9	9.609	10,44%
Inmobiliaria Costa Azul S.A.	76.111.812-9	8.425	9,16%
Herane Escaff, Miguel	3.636.762-8	4.172	4,53%
Transportes y Comercial Los Halcones de Tulahuen S.A.	96.968.590-6	3.775	4,10%
Transportes y Comercial Santa Ale Ltda.	76.883.010-K	3.510	3,81%
Inversiones Pie de Monte Ltda.	76.032.256-3	1.886	2,05%
González G. Marcelo Alberto	7.890.130-6	807	0,88%
Miguel Nasur Allel	3.632.005-2	639	0,69%
Inversiones Antares S.A.	96.539.300-5	361	0,39%
Transportes Birmar Ltda.	77.393.200-k	355	0,39%
Total		92.017	100,00%

Son controladores de la Sociedad: Inmobiliaria e Inversiones Mejores Tiempos Limitada, Rut: 76.016.744-4; Inversiones Palma Chilena S.A., Rut: 76.021.297-0 y Buses Huelén S.A., Rut: 99.557.420-9. Dichos controladores, si bien habitualmente operan en conjunto, no tienen formalizado un acuerdo expreso de actuación conjunta.

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio de la Compañía con fecha 16 de marzo de 2018.

El marco regulatorio de la sociedad está dado por las Leyes N° 18.045 y 18.046 sobre Mercado de Valores y Sociedades Anónimas, respectivamente, mientras que su marco específico está compuesto por los siguientes instrumentos (durante el período reportado en los presentes estados financieros):

Bases de Licitación Pública de Uso de Vías de la Ciudad de Santiago para la prestación de Servicios Urbanos de Transporte Público Remunerado de Pasajeros Mediante Buses. Vol. N° 1. Licitación Transantiago 2003.

Contratos de Concesión de Uso de Vías de la ciudad de Santiago para la prestación de Servicios Urbanos de Transporte Público Remunerado de pasajeros mediante buses, celebrados con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, de fecha 28 de enero de 2005 adjudicada a la Sociedad. (Unidad de Negocio Troncal N° 5).

Contrato Ad Refendum de Concesión de Uso de Vías para la prestación de servicios de Transporte Público Urbano Remunerado de Pasajeros Mediante Buses, celebrado con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones de Chile de fecha 7 de diciembre de 2012.



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Notas de los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

Buses Metropolitana S.A. entrega servicios de transportes de personas a través de 50 recorridos (incluidos servicios cortos y expresos). En el sector Poniente de Santiago abarca las comunas de Maipú, Estación Central, Pudahuel, Lo Prado, Cerro Navia y Quinta Normal, mientras que en el sector Oriente las comunas de Providencia, Las Condes, Macul, Peñalolén y Ñuñoa. La flota consta de 989 buses bajo el estándar Transantiago.

Durante el año 2017 se registraron en promedio 223.183 salidas mensuales, recorriendo cerca de 5.549.847 Km. Comerciales y registrando 13.353.532 de transacciones como promedio en el mismo período. Para tales fines, Buses Metropolitana cuenta con 14 terminales más un depósito.

Nota 2 Resumen de las principales políticas contables

a) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados de Buses Metropolitana S.A. y filiales comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y sus correspondientes notas explicativas. Estos estados financieros han sido preparados y presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el IASB.

Los estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con los principios de costo histórico, aunque modificado por la revalorización de ciertos bienes incluidos en propiedades para la venta a valor razonable con cambios en resultados, según corresponda.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas, necesarias para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos.

También se requiere que la Administración ejerza un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en la que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Buses Metropolitana S.A.

b) Bases de consolidación de los estados financieros

Las filiales son Sociedad Inmobiliaria de Fomento y Desarrollo del Transporte S.A. y Estamos Presente en la Capacitación S.A., se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control de las Sociedades y hasta la fecha en que se deja de tener dicho control. La consolidación se efectúa por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivos de las filiales, una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes.

Para contabilizar la adquisición de sus filiales se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor justo de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor de la participación de Buses Metropolitana S.A. en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como goodwill (menor valor). Si el costo de adquisición es menor que el valor justo de los activos netos de las filiales adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

El valor de participación no controladora de las Sociedades filiales se consolidada, se presenta respectivamente, en los rubros patrimonio – participaciones no controladoras – del estado de situación financiera consolidado y ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras en el estado de resultado consolidado.

RUT	Sociedad	País	Moneda funcional	Participaciones directas		Participaciones indirectas		Totales	
				2017	2016	2017	2016	2017	2016
96.763.790-4	Soc. Inmobiliaria y Fomento de Transporte S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,56	99,56	0,00	0,00	99,56	99,56
76.777.603-9	Estamos Presente en la Capacitación S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,00%	-	0,00	-	99,00%	-

Para los efectos de los presentes estados financieros se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

c) Transacciones e intereses minoritarios

El interés Minoritario representa la porción de utilidades o pérdidas y activos netos que no son propiedad de la Sociedad y son presentados separadamente en el Estado de Resultados, pero contenido en el patrimonio en el estado de Situación Financiera consolidado, separado del patrimonio de la Matriz.

La Sociedad considera que las transacciones entre los accionistas minoritarios y los accionistas de las empresas donde se comparte la propiedad, son transacciones cuyo registro se realiza dentro del patrimonio y por lo tanto, se muestran en el Estado de Cambios del Patrimonio.

d) Transacciones en moneda extranjera**i. Moneda funcional y de presentación.**

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional de la Sociedad Matriz y sus filiales es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$).

ii. Transacciones y saldos.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

e) Bases de conversión.

Al cierre de los ejercicios los activos y pasivos mantenidos en unidades de fomento (U.F.) y dólares estadounidenses (USD), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada ejercicio, de acuerdo con lo siguiente:

Moneda	31-12-2017	31-12-2016
	\$	\$
UF	26.798,14	26.347,98
USD	614,75	669,47

La unidad de fomento (UF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos que esta indexada a la inflación. La tasa de UF se establece a diario y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor del mes anterior. El valor presentado en la tabla arriba representa el valor en \$ por 1 UF.

f) Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros consolidados sobre la base de un único segmento operativo: Transporte de pasajeros.

g) Propiedades, plantas y equipos

Los terrenos se reconocen a su costo. Las construcciones e infraestructura, maquinarias y equipos, se reconocen a su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

Los buses se registran en base a cada unidad, las cuales de acuerdo con estudio técnico tienen vida útil de acuerdo con su uso. La depreciación de estos bienes se calcula de acuerdo con los años restantes de la concesión, cuyo vencimiento es el 22 de febrero de 2020.

Al 31 de diciembre de 2017, se efectuó una revaluación de los buses propios el cual genero un incremento en sus activos y como consecuente de la revaluación, este aumento se reconoció directamente en otro resultado integral y en otras reservas de patrimonio.

El aumento de otras reservas por revaluación incluido en el patrimonio podrá ser transferido directamente a ganancias acumuladas, cuando se produzca la baja en cuentas del activo. Esto podría implicar la transferencia total cuando la entidad disponga del activo. No obstante, parte del superávit podría transferirse a medida que el activo fuera utilizado por la entidad.

Los otros activos fijos, tanto en reconocimiento inicial como en su medición posterior, son valorados a su costo histórico menos la correspondiente depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Sociedad, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre. La depreciación de los activos fijos para el caso de los buses se calcula utilizando como base los años restantes de la concesión. Para los restantes activos fijos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas con excepción de los terrenos, los cuales no se deprecian.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si fuera necesario, en cada cierre, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

h) Activos intangibles

Corresponden a licencias computacionales. Se valorizan según el modelo del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado. Este activo se amortiza en forma lineal durante sus vidas útiles, que se estimaron en cinco años.

i) Activos disponibles para la venta y operaciones discontinuadas

Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones discontinuadas los activos no corrientes cuyo valor libros se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

j) Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo el goodwill, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el que resulta mayor entre el valor justo de un activo, menos los costos a incurrir para su venta, y su valor de uso. A efectos de

evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

k) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor justo con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

i. Activos financieros a valor justo con cambios en resultados

Los activos financieros a valor justo con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

Estos activos se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor razonable, reconociéndose los cambios de valor en cuentas de resultados.

ii. Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a doce meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas a cobrar en el balance (Nota 9). Estas partidas se registran inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente se valorizan a costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo menos por las pérdidas por deterioro.

iii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Compañía vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes,

excepto aquellos con vencimiento inferior a doce meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

Son valorizadas al costo amortizado de acuerdo al método de tasa de interés efectiva.

iv. Activos financieros disponibles para la venta.

Son activos financieros, no derivados, que se asignan bajo esta categoría o no clasifican en ninguna de las otras categorías se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a las del balance.

Las variaciones en el valor justo son reconocidas como cargo o abono a Otras reservas quedando pendiente su realización. Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

l) Inventarios

Corresponden a existencias de petróleo se valorizan al menor valor entre el costo y el valor neto realizable. (Nota 11)

m) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

n) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y banco, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los descubiertos bancarios. En el balance de situación, los descubiertos bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente. (Nota 7).

o) Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

p) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor justo y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

q) Préstamos y otros pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y otros pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado consolidado de resultados durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes y pasivos no corrientes de acuerdo al vencimiento contractual del capital nominal.

De acuerdo a NIIF 7 revelaciones Instrumentos Financieros, consideramos que los valores libros de los activos y pasivos financieros de la Sociedad, valorizados al costo amortizado, son una aproximación razonable al valor justo, por lo tanto, no es necesario efectuar revelaciones relativas al valor justo para cada uno de ellos.

r) Impuesto a las ganancias

La provisión por impuesto a la renta se determina mediante la aplicación del tipo de gravamen (tasa) sobre la base de la renta líquida imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios.

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley 20.780 de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

La Administración de la Sociedad ha optado por acogerse al Régimen Parcialmente Integrado, por medio del cual las tasas de impuesto a la renta se modifican de manera progresiva, como se muestra en el siguiente cuadro:

Año comercial	Tasa %
2014	21,00
2015	22,50
2016	24,00
2017	25,50
2018	27,00

i. Impuestos diferidos

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuestos y leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales se puede compensar las diferencias temporarias, o existan diferencias temporarias suficientes para absorberlos.

s) Beneficios a los empleados**i. Vacaciones del personal.**

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio es registrado a su valor razonable.

ii. Provisión indemnizaciones por años de servicio (PIAS).

La Sociedad constituyó pasivos por las obligaciones referentes a Indemnizaciones por cese de servicios, para todos los trabajadores, debido a que la Concesión del Transantiago que genera el 100% de los ingresos vence el 22 de febrero de 2020, no existiendo una certeza razonable de su continuidad.

El pasivo reconocido es el valor presente de dicha obligación más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales y los servicios de deuda descontados. El valor presente de la obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, a una tasa de interés de mercado para

instrumentos de deuda de largo plazo que se aproximen a los términos de la obligación por PIAS hasta su vencimiento. Los cambios en la provisión se reconocen en resultado en el período en que se incurren.

i. Bonos de incentivo y reconocimiento.

La Sociedad contempla para sus empleados un plan de bonos de incentivo anuales por cumplimiento de objetivos, de acuerdo a las condiciones individuales de cada contrato de trabajo. Estos incentivos, consiste en una determinada porción de la remuneración mensual y se provisiona sobre la base del monto estimado a pagar.

t) Provisiones

La Sociedad reconoce una provisión cuando está obligada contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Compañía. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular, de corresponder. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en el rubro gastos por intereses.

u) Arrendamientos

La sociedad mantiene dos tipos de contratos de arrendamiento, los cuales tienen el siguiente tratamiento:

Arrendamientos financieros: es el caso en que el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo al arrendatario. La propiedad del activo, en su caso, puede o no ser transferida. Cuando Buses Metropolitana S.A o su filial, actúan como arrendatarias de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el

estado de situación financiera consolidado según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra.

Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

Los gastos financieros derivados de la actualización financiera del pasivo registrado se cargan en el rubro. Otros gastos varios de operación. de los resultados integrales consolidados.

Arrendamientos operativos: Los arrendamientos en los cuales la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el activo permanecen en el arrendador, son clasificados como operativos.

v) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor justo de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto al valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación.

w) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

x) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en las cuentas consolidadas de la Compañía en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

y) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, Plantas y Equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIIF.

Nota 3 Información financiera por segmento

La sociedad no presenta segmentos operativos, su negocio es el transporte de pasajeros a través del Transantiago.

Nota 4 Administración del riesgo

La empresa está expuesta a diversos tipos de riesgos, los cuales exponen a variaciones tanto los ingresos que esta percibe, así como los costos en que incurre para la operación.

La gestión de los riesgos está administrada por la Gerencia General. Esta gerencia identifica, evalúa y cubre los riesgos en estrecha colaboración con las unidades operativas.

a) Riesgo de Mercado e Ingresos

El principal mercado en el cual participa la Sociedad es el transporte público de pasajeros en la Región Metropolitana y está constituido por usuarios que buscan traslado de un lugar a otro, Este rubro representa más del 99% del ingreso de la compañía.

El contrato de concesión de abril de 2012, que regula la forma de pago por parte del AFT, identifica dos variables relevantes:

Kilómetros realizados efectivamente, equivalentes aproximadamente al 26% del ingreso de la empresa. La magnitud de los kilómetros a realizar es conocida de antemano cada semestre, por cuanto existe un Plan de Operación, establecido en conjunto con el regulador, que define la cantidad de kilómetros a realizar para cada tipo de día. El riesgo para Metbus entonces se limita a realizar a cabalidad dicho P.O., cumplimiento que se constata con el índice ICT, en el cual Metbus ha sido líder los últimos años. En este punto la Gerencia de Operaciones tiene un rol fundamental al velar por el correcto cumplimiento de los despachos de buses, así como de que el servicio se preste íntegramente en la forma planeada.

Transacciones (validaciones con tarjeta bip!) netas de transbordos dentro de la compañía, equivalentes aproximadamente al 74% del ingreso de la empresa. Estas transacciones son función a su vez de la cantidad de personas transportadas por día, del porcentaje de evasión y del porcentaje de trasbordos realizados dentro de los

recorridos de la compañía. Por lo tanto, el ingreso de la empresa se ve afectado negativamente (positivamente) en caso de observarse una caída (aumento) de los pasajeros transportados, un aumento (caída) de la evasión o un aumento (caída) del porcentaje de trasbordos realizados por pasajeros en buses de la misma empresa. En este punto el área de planificación juega un rol clave, al identificar puntos de demanda interesantes para los recorridos ya existentes de la empresa, y plantear al regulador nuevos recorridos que aborden nuevas zonas no cubiertas adecuadamente por el sistema.

b) Riesgo de Precios de insumos

La administración estima que la compañía está expuesta a un escaso riesgo de precio de insumos. Los principales costos de la empresa son, en orden de importancia, Sueldos, combustibles, costos relacionados a la flota (depreciación y mantenimiento) y otros costos. Todas estas variables se encuentran incorporadas en el MAC (Mecanismo de Ajuste de Costos), el indexador establecido en el contrato de concesión, que asegura la transferencia de los mayores o menores costos que enfrenta la compañía, sin perjuicio de que evidentemente el indexador no es perfecto, y existen mínimos niveles de exposición (positiva o negativa) a las variaciones de precios de los insumos.

Los indexadores de referencia relacionados a los costos de Mano de Obra, Petróleo, Flota y Otros Costos son, respectivamente, el ICMO (Índice de Costo de Mano de Obra, INE), petróleo (INE), Dólar (Banco Central) e IPC (INE).

c) Riesgo de tasa

Todos los pasivos financieros de la compañía están denominados a una tasa fija, por lo que la administración estima que no existen riesgos relevantes asociados a este ítem.

d) Riesgo de crédito

A nivel de cuentas por cobrar comerciales, la administración estima que el riesgo de crédito es bajo, debido a que la totalidad de los ingresos provienen del Administrador Financiero Transantiago (AFT), que es concesionado por el Estado. Los montos a pagar los días 10 y 25 de cada mes provienen de la recaudación por el uso del Sistema de Transporte Transantiago en su totalidad, y en caso de que los fondos no alcancen a cubrir el pago de los operadores, se tiene que el diferencial es cubierto pocos días después por un subsidio estatal, el cual se encuentra asegurado por un período incluso posterior al del fin de la concesión de la compañía.

e) Riesgo de tipo de cambio

En atención a que los pasivos denominados en dólares se terminaron de pagar en su mayoría durante el año 2017, al existir el indexador MAC e incorporar este el ítem dólar, en términos de flujo, la compañía tiene una exposición positiva al tipo de cambio

f) Riesgo de liquidez

La administración financiera de la compañía se anticipa a las necesidades de liquidez de esta, mediante la acumulación de fondos propios de la operación, que resultan más que suficientes para realizar el pago de los pasivos de la compañía.

En atención a los principales pasivos de la empresa se han terminado de pagar durante el año 2017, la compañía ha entrado en una fase de acumulación de recursos, que serán destinados para pagar los pasivos con los trabajadores en caso de fin de la concesión y para otros fines que definirá la administración.

Nota 5 Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

Las estimaciones y otras materias que requieren de la aplicación del juicio profesional se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

a) Estimaciones y criterios contables importantes

La Compañía hace estimaciones y adopta criterios en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales. A continuación, se explican las estimaciones y juicios que tienen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los importes en libros de los activos y pasivos dentro del ejercicio financiero siguiente.

b) Vidas útiles de los buses

La depreciación de los buses se efectúa en función de los años restantes de la vigencia de la concesión, tal como lo indica Nota 17. Esta estimación podría cambiar como consecuencia de mantenciones mayores realizadas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables en la duración del contrato con el Transantiago. La administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará

o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

c) Test de deterioros

Adicionalmente, se evalúa al cierre de cada balance anual, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo, agrupada en unidades generadoras de efectivo, incluyendo la plusvalía comprada, para comprobar si hay pérdidas por deterioro en el valor de los activos.

Si como resultado de esta evaluación, el valor justo resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro como ítem operacional en el estado de resultado.

Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables**a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros**

Norma	Enmiendas y/o Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras entidades	1 de enero de 2017
NIC 7	Estado de flujos de efectivo	1 de enero de 2017
NIC 12	Impuesto a las ganancias	1 de enero de 2017

La aplicación de estas normas no ha tenido impacto en los montos reportados en estos estados financieros.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Norma	Nuevas Normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9	Instrumentos Financieros	1 de enero de 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	1 de enero de 2018
CINIIF 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	1 de enero de 2018
NIIF 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019
CINIIF 23	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de enero de 2019
NIIF 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2021

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

En julio de 2014 fue emitida la versión final de NIIF 9 *Instrumentos Financieros*, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar NIC 39 *Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición*. Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de NIIF 9. La norma será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018.

Esta Norma no tendrá impacto en los estados financieros de la compañía.

NIIF 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”

NIIF 15 *Ingresos procedentes de Contratos con Clientes*, emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre NIIF y US GAAP. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con múltiples elementos. Además requiere revelaciones más detalladas. La norma será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018.

Esta Norma no tendrá impacto en los estados financieros de la compañía.

CINIIF Interpretación 22 Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas

La Interpretación aborda la forma de determinar la fecha de la transacción a efectos de establecer la tasa de cambio a usar en el reconocimiento inicial del activo, pasivo, ingreso o gasto relacionado (o la parte de estos que corresponda), en la baja en cuentas de un activo no monetario o pasivo no monetario que surge del pago o cobro de la contraprestación anticipada en moneda extranjera, a estos efectos, la fecha de la transacción corresponde al momento en que una entidad reconoce inicialmente el activo no monetario o pasivo no monetario que surge del pago o cobro de la contraprestación anticipada. Si existen múltiples pagos o cobros anticipados, la entidad determinará una fecha de la transacción para cada pago o cobro de la contraprestación anticipada.

Se aplicará esta Interpretación para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Si una entidad aplica esta Interpretación a periodos anteriores, revelará este hecho.

NIIF 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB emitió NIIF 16 *Arrendamientos*. NIIF 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 *Arrendamientos*, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. NIIF 16 será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación anticipada se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con NIIF 15 *Ingresos procedentes de Contratos con Clientes*.

La compañía aún se encuentra evaluando el impacto que generará la aplicación de esta norma.

CINIIF 23 Tratamiento sobre posiciones fiscales inciertas

En junio de 2017, el IASB emitió la Interpretación CINIIF 23, la cual aclara la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición requeridos por la NIC 12 *Impuestos a las Ganancias* cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. Se aplicará esta Interpretación para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019.

La compañía aún se encuentra evaluando el impacto que generará la aplicación de esta norma.

NIIF 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 *Contratos de Seguros*, un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y divulgación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la NIIF 4 *Contratos de Seguro* emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten.

La NIIF 17 es efectiva para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2021, con cifras comparativas requeridas, se permite la aplicación, siempre que la entidad también aplique NIIF 9 e NIIF 15.

La compañía aún se encuentra evaluando el impacto que generará la aplicación de esta norma.

c) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente (Continuación):

Norma	Mejoras y Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 1	Adopción de NIIF por primera vez	1 de enero de 2018
NIIF 2	Pagos basados en acciones	1 de enero de 2018
NIIF 4	Contratos de seguros	1 de enero de 2018
NIC 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2018
NIC 40	Propiedades de inversión	1 de enero de 2018
NIIF 3	Combinaciones de negocios	1 de enero de 2019
NIIF 9	Instrumentos financieros	1 de enero de 2019
NIIF 11	Acuerdos conjuntos	1 de enero de 2019
NIC 12	Impuestos a las ganancias	1 de enero de 2019
NIC 23	Costos sobre prestamos	1 de enero de 2019
NIC 28	Inversiones en asociadas	1 de enero de 2019
NIIF 10	Estados Financieros Consolidados	Por determinar

NIIF 1 Adopción de NIIF por primera vez

La modificación a la NIIF 1 elimina las excepciones transitorias incluidas en el Apéndice E (E3 – E7)

Esta Norma no tendrá impacto en los estados financieros de la compañía.

NIIF 2 “Pagos basados en acciones”

En junio de 2016, el IASB emitió las modificaciones realizadas a la NIIF 2 Pagos Basados en Acciones, las enmiendas realizadas abordan las siguientes áreas:

- Condiciones de cumplimiento cuando los pagos basados en acciones se liquidan en efectivo.
- Clasificación de transacciones de pagos basados en acciones, netas de retención de impuesto a la renta.
- Contabilización de las modificaciones realizadas a los términos de los contratos que modifiquen la clasificación de pagos liquidados en efectivo o liquidados en acciones de patrimonio.

En la entrada en vigencia de la modificación no es obligatoria la restructuración de los estados financieros de periodos anteriores, pero su adopción retrospectiva es permitida. Se permite su adopción anticipada.

Esta Norma no tendrá impacto en los estados financieros de la compañía.

NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”

La modificación aclara que una entidad que es una organización de capital de riesgo, u otra entidad que califique, puede elegir en el reconocimiento inicial valorar sus inversiones en asociadas y negocios conjuntos a valor razonable con cambios en resultados. Si una entidad que no es en sí misma una entidad de inversión tiene un interés en una asociada o negocio conjunto que sea una entidad de inversión, puede optar por mantener la medición a valor razonable aplicada su asociada. Las modificaciones deben aplicarse retrospectivamente y su vigencia es a partir del 1 de enero de 2018, permitiéndose su aplicación anticipada.

Esta Norma no tendrá impacto en los estados financieros de la compañía.

NIIF 4 “Contratos de seguros”

Las modificaciones abordan las preocupaciones derivadas de la aplicación de los nuevos pronunciamientos incluidos en la NIIF 9, antes de implementar los nuevos contratos de seguros. Las enmiendas introducen las siguientes dos opciones para aquellas entidades que emitan contratos de seguros:

- La exención temporal y opcional de la aplicación de la NIIF 9, la cual estará disponible para las entidades cuyas actividades están predominantemente conectadas con los seguros. La excepción permitirá a las entidades que continúen aplicando la NIC 39 Instrumentos Financieros, Reconocimiento y Medición, hasta el 1 de enero de 2021.
- El enfoque de superposición, el cual, es una opción disponible para las entidades que adoptan NIIF 9 y emiten contratos de seguros, para ajustar las ganancias o pérdidas para determinados activos financieros; el ajuste elimina la volatilidad en valoración de los instrumentos financieros que pueda surgir de la aplicación de la NIIF 9, permitiendo reclasificar estos efectos del resultado del ejercicio al otro resultado integral.

Esta Norma no tendrá impacto en los estados financieros de la compañía.

NIC 40 “Propiedades de Inversión”

Las modificaciones aclaran cuando una entidad debe reclasificar bienes, incluyendo bienes en construcción o desarrollo en propiedades de inversión, indicando que la reclasificación debe efectuarse cuando la propiedad cumple, o deja de cumplir, la definición de propiedad de inversión y hay evidencia del cambio en el uso del bien. Un cambio en las intenciones de la administración para el uso de una propiedad no proporciona evidencia de un cambio en el uso. Las modificaciones deberán aplicarse de forma prospectiva y su vigencia es a partir del 1 de enero de 2018, permitiéndose su aplicación anticipada.

Esta Norma no tendrá impacto en los estados financieros de la compañía.

NIIF 3 “Combinaciones de negocios”

Las enmiendas aclaran que, cuando una entidad obtiene el control de una entidad que es una operación conjunta, aplica los requerimientos para una combinación de negocios por etapas, incluyendo los intereses previamente mantenidos sobre los activos y pasivos de una operación conjunta presentada al valor razonable. Las enmiendas deben aplicarse a las combinaciones de negocios realizadas posteriormente al 1 enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

La compañía aún se encuentra evaluando el impacto que generará la aplicación de esta norma.

NIIF 9 “Instrumentos financieros – Pagos con compensación negativa”

Un instrumento de deuda se puede medir al costo amortizado, costo o a valor razonable a través de otro resultado integral, siempre que los flujos de efectivo contractuales sean únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital principal pendiente y el instrumento se lleva a cabo dentro del modelo de negocio para esa clasificación. Las modificaciones a la NIIF 9 pretenden aclarar que un activo financiero cumple el criterio solo pagos de principal más intereses independientemente del evento o circunstancia que causa la terminación anticipada del contrato o de qué parte paga o recibe la compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

Las modificaciones a la NIIF 9 deberán aplicarse cuando el prepago se aproxima a los montos no pagados de capital e intereses de tal forma que refleja el cambio en tasa de interés de referencia. Esto implica que los prepagos al valor razonable o por un monto que incluye el valor razonable del costo de un instrumento de cobertura asociado, normalmente satisfará el criterio solo pagos de principal más intereses solo si otros elementos del cambio en el valor justo, como los efectos del riesgo de crédito o la liquidez, no son representativos. La aplicación será a partir del 1 de enero de 2019 y se realizará de forma retrospectiva con adopción anticipada permitida.

La compañía aún se encuentra evaluando el impacto que generará la aplicación de esta norma.

NIC 23 Costo por Préstamos

Las enmiendas aclaran que una entidad trata como un préstamo general cualquier endeudamiento originalmente hecho para desarrollar un activo calificado cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para culminar ese activo para su uso o venta están completas. Las enmiendas deberán aplicarse a partir del 1 enero de 2019.

La compañía aún se encuentra evaluando el impacto que generará la aplicación de esta norma.

NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”

La enmienda afecta a los acuerdos conjuntos sobre intereses previamente mantenidos en una operación conjunta. Una parte que participa, pero no tiene el control conjunto de una operación conjunta podría obtener control si la actividad de la operación conjunta constituye un negocio tal como lo define la NIIF 3. Las modificaciones aclaran que los intereses previamente mantenidos en esa operación conjunta no se vuelven a medir al momento de la operación. Las enmiendas deberán aplicarse a las transacciones en las que se adquiere el control conjunto realizadas posteriormente al 1 enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

La compañía aún se encuentra evaluando el impacto que generará la aplicación de esta norma.

NIC 12 Impuestos a las Ganancias

Las enmiendas aclaran que el impuesto a las ganancias de los dividendos generados por instrumentos financieros clasificados como patrimonio está vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles por distribuciones a los propietarios. Por lo tanto, una entidad reconoce el impuesto a las ganancias a los dividendos en resultados, otro resultado integral o patrimonio según donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados. Las enmiendas deberán aplicarse a las a dividendos reconocidos posteriormente al 1 enero de 2019.

La compañía aún se encuentra evaluando el impacto que generará la aplicación de esta norma.

NIC 28 Inversiones en Asociadas

Las modificaciones aclaran que una entidad aplica la NIIF 9 Instrumentos Financieros para inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos para aquellas inversiones que no apliquen el método de la participación patrimonial pero que, en sustancia, forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto. Esta aclaración es relevante porque implica que el modelo de pérdida de crédito esperado, descrito en la NIIF 9, se aplica a estos intereses a largo plazo. Las entidades deben aplicar las enmiendas retrospectivamente, con ciertas excepciones. La entrada en vigencia será a partir del 1 de enero de 2019 con aplicación anticipada está permitida.

La compañía aún se encuentra evaluando el impacto que generará la aplicación de esta norma.

NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos” e NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”

Las enmiendas a NIIF 10 *Estados Financieros Consolidados* e NIC28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)* abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas modificaciones está por determinar debido a que el IASB planea una investigación profunda que pueda resultar en una simplificación de contabilidad de asociadas y negocios conjuntos. Se permite la adopción anticipada.

La compañía aún se encuentra evaluando el impacto que generará la aplicación de esta norma.

Nota 7 Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y al 2016 es la siguiente:

Detalle	Moneda	31.12.2017	31.12.2016
		M\$	M\$
Caja Efectivo	Pesos chilenos	10.000	-
Saldo en Bancos	Pesos chilenos	63.040	2.226.215
Fondos fijos	Pesos chilenos	6.100	1.600
Depósitos a plazo (1)	Pesos chilenos	505.359	-
Fondos mutuos (2)	Pesos chilenos	8.460.949	-
Totales		<u>9.045.448</u>	<u>2.227.815</u>

(1) Inversiones depósito a plazo

El detalle de los depósitos a plazo al 31 de diciembre 2017 es el siguiente:

Institución Financiera	Inicio	Vencimiento	Capital	Intereses	Monto final
			M\$	M\$	M\$
Banco Internacional	03 nov. 17	01 ene. 18	<u>503.219</u>	<u>2.140</u>	<u>505.359</u>
Totales			<u>503.219</u>	<u>2.140</u>	<u>505.359</u>



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Notas de los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Inversiones fondos mutuos

El detalle los fondos mutuos al 31 de diciembre 2017 es el siguiente:

Emisor	Fondo	Cuotas	Valor cuota \$	Totales M\$
Security	Security	2.150.245,3056	1.077,0678	2.315.960
Security	Larraín Vial	4.019.514,1492	1.344,9756	5.406.148
Santander	Plazo Universal	694.443,8247	1.063,9317	738.841
Totales				<u>8.460.949</u>

La sociedad no mantiene restricciones sobre el efectivo y equivalentes al efectivo a la fecha de emisión de los estados financieros.

Nota 8 Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre 2017 y 2016, el detalle es el siguiente:

Concepto	Ejercicio Actual		Ejercicio Anterior	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	31-12-2017	31-12-2017	31-12-2016	31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros vigentes	407.605	-	1.339.997	-
Boletas en garantía	321.621	-	322.629	67.441
Totales	<u>729.226</u>	-	<u>1.662.626</u>	<u>67.441</u>

Nota 9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar se incluyen dentro de activos corrientes, excepto aquellos activos con vencimiento mayor a 12 meses. Estos activos se registran a costo amortizado y se someten a una prueba de deterioro de valor.

Los deudores comerciales representan derechos exigibles que tienen origen en el giro normal del negocio, llamándose normal al giro comercial, actividad u objeto social de la explotación

Las otras cuentas por cobrar corresponden a las cuentas por cobrar que provienen de ventas, servicios o préstamos fuera del giro normal del negocio.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

Detalle	Corrientes		No corrientes	
	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Retención de ingresos (1)	-	3.252.887	-	-
Provisión ingresos Devengados	6.932.078	8.660.209	-	-
Otros deudores	140.680	81.704	-	-
Deterioro de cuentas por cobrar	(82.852)	(82.852)	-	-
Préstamos a empleados	80.374	78.497	-	-
Préstamos a sindicatos	23.832	23.976	-	-
Deudores por venta de activo fijo	15.410	87.243	-	83.233
Seguros por cobrar	62.400	68.041	-	-
Anticipo a Proveedores	246.506	388.860	-	-
Anticipo de honorarios	57.237	19.656	-	-
Otras cuentas por cobrar	404.556	20.202	-	-
Totales	7.880.221	12.598.423	-	83.233

- (1) La retención de ingresos corresponde a la obligación que tiene el Administrador Financiero (AFT) de retener un porcentaje de los ingresos de la Sociedad con el objeto de destinarlos al pago de las cuotas del préstamo obtenido para la compra de los Buses.

La retención de ingresos es realizada por el AFT para garantizar el pago semestral de la deuda contraída con Mercedes Benz do Brasil y BNDES



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Notas de los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

La antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Tipo de Deudor	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
0 a 3 meses	4.733.527	3.252.887
3 a 6 meses	2.933.994	9.345.536
6 a 9 meses	-	-
9 a 12 meses	212.700	-
Más de 12 meses	-	-
Totales	7.880.221	12.598.423

Nota 10 Saldos con partes relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo 89 de la ley 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadros adjuntos, corresponden a operaciones comerciales con entidades relacionadas. No existen estimaciones de incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

La composición de este rubro al 31 de diciembre 2017 y 2016 es la siguiente:

Sociedad	Naturaleza De la Transacción	Plazo de pago Meses	Activos Corrientes	
			31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Inmob e Inv. Mejores Tiempos Ltda.	Venta inmueble (1)	3	352.851	1.039.757
Comercial Nuevo Milenio S.A.	Mutuo	1	-	-
Totales			352.851	1.039.757

Sociedad	Naturaleza De la Transacción	Plazo de pago Meses	Activos No Corrientes	
			31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Inmob e Inv. Mejores Tiempos Ltda.	Venta inmueble		-	-
Comercial Nuevo Milenio S.A.	Mutuo	1	540.000	540.000
Totales			540.000	540.000



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Notas de los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

- (1) Con fecha 15 de diciembre de 2016 se celebró el contrato de compraventa del bien raíz, denominado como Parcela C NCO 23968 C El Descanso ubicado en Av. Américo Vespucio, Maipú. Las principales características del contrato de compraventa fueron:

Precio de venta: 79.000 UF

Forma de pago

Montos ajustados a UF diciembre 2017:

	UF	M\$
Cuota 3 a 90 días	13.166	352.851
Totales	13.166	352.851

	UF	M\$
diciembre 2016		
Cuota 1 a 30 días	13.167	346.586
Cuota 2 a 60 días	13.167	346.586
Cuota 3 a 90 días	13.166	346.585
Totales	39.500	1.039.757

A continuación se presentan las principales transacciones y sus efectos en resultados al 31 de diciembre 2017 y 2016.

RUT	Sociedad	Descripción	Monto M\$	2017 Efecto en resultados M\$	Monto M\$	2016 Efecto en resultados M\$
76.016.744-4	Inmob e Inv. Mejores Tiempos Ltda. Comercial Nueva	Venta de terreno	-	-	2.079.487	317.336
99.546.310-5	Milenio S.A.	Mutuo	-	-	-	-

Directorio y Administración

i. Composición

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por cinco directores titulares que son elegidos por un período de 2 años en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

El equipo gerencial lo componen un gerente general y 8 gerentes de área.





BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Notas de los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

Dieta de directorio

Nombre	Cargo	2017		2016	
		Honorarios M\$	Dietas M\$	Honorarios M\$	Dietas M\$
Gabriel Mallia Valdebenito	Presidente	135.774	-	120.770	-
María González Cáceres	Director	135.774	-	120.770	-
Juan Claudio Pinto	Director	135.774	-	60.765	-
María Gabriela Pinto G.	Director	135.774	-	119.890	-
Héctor Moya M.	Director	135.774	-	120.770	-
Mayerling Pinto G.	Director	-	-	59.989	-

Remuneraciones de la administración superior

Las remuneraciones de la administración superior, para cada ejercicio son las siguientes:

Tipo de remuneración - beneficio	2017 M\$	2016 M\$
Sueldos y beneficios	<u>1.310.034</u>	<u>901.589</u>

Nota 11 Inventarios

El detalle de los inventarios corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Detalle	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Petróleo	94.994	122.875
Total activos por inventario	<u>94.994</u>	<u>122.875</u>

El costo de los inventarios reconocidos como gastos durante los períodos finalizados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguientes:

Concepto	2017 M\$	2016 M\$
Inventarios reconocidos como gasto	<u>17.114.391</u>	<u>14.623.405</u>

Nota 12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los saldos de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Activos intangibles	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Software (licencias)	185.439	185.439
Amortización acumulada	<u>(111.915)</u>	<u>(87.133)</u>
Totales	<u>73.524</u>	<u>98.306</u>

El movimiento del activo es el siguiente:

Movimiento	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Saldo Inicial	98.306	95.497
Adiciones	-	26.196
Amortizaciones	<u>(24.782)</u>	<u>(23.387)</u>
Saldos Finales	<u>73.524</u>	<u>98.306</u>

Nota 13 Propiedades, plantas y equipos

Los saldos al 31 de diciembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Propiedades, plantas y equipos 2017	Monto Bruto	Depreciación Acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Terrenos			
Terrenos Industriales	10.883.311	-	10.883.311
Construcciones			
Inmuebles	2.943.307	(165.462)	2.777.845
Instalaciones	4.145.381	(1.590.175)	2.555.206
Sub Total construcciones	7.088.688	(1.755.637)	5.333.051
Vehículos			
Buses Propios	81.806.361	(59.555.810)	22.250.551
Buses Leasing	24.984.564	(20.219.048)	4.765.516
Otros vehículos	738.686	(381.441)	357.245
Sub Total vehículos	107.529.611	(80.156.299)	27.373.312
Otros Activos Fijos			
Muebles, Máquinas y equipos de oficina	1.074.844	(455.487)	619.357
Equipos computacionales	450.385	(355.157)	95.228
Sub Total	1.525.229	(810.644)	714.585
Totales	127.026.839	(82.722.580)	44.304.259



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Notas de los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

Propiedades, plantas y equipos 2016	Monto Bruto	Depreciación Acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Terrenos			-
Terrenos Industriales	10.883.311	-	10.883.311
Construcciones			
Inmuebles	2.943.307	(121.032)	2.822.275
Instalaciones	4.137.100	(1.180.197)	2.956.903
Sub Total construcciones	7.080.407	(1.301.229)	5.779.178
Vehículos			
Buses Propios	79.096.766	(64.288.447)	14.808.319
Buses Leasing	25.713.949	(13.218.152)	12.495.797
Otros vehículos	663.103	(272.987)	390.116
Sub Total vehículos	105.473.818	(77.779.586)	27.694.232
Otros Activos Fijos			
Muebles, Máquinas y equipos de oficina	811.294	(342.190)	469.104
Equipos computacionales	425.830	(289.187)	136.643
Sub Total	1.237.124	(631.377)	605.747
Totales	124.674.660	(79.712.192)	44.962.468



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Notas de los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(a) Movimiento al 31 de diciembre 2017 y 2016:

Movimiento 2017	Terrenos M\$	Inmuebles M\$	Instalaciones M\$	Buses propios M\$	Buses leasing M\$	Otros vehículos M\$	Muebles maquinaria y Equipos M\$	Equipos computación M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01/01/2017	10.883.311	2.822.275	2.956.903	14.808.319	12.495.797	390.116	469.104	136.643	44.962.468
Adiciones	-	-	8.281	2.041.491	-	98.965	263.550	24.555	2.436.842
Bajas y ventas	-	-	-	(33.385)	(27.896)	(23.382)	-	-	(84.663)
Reclasificaciones	-	-	-	701.489	(701.489)	-	-	-	-
Depreciación 2017	-	(44.430)	(409.978)	(8.487.388)	(7.000.896)	(108.454)	(113.297)	(65.970)	(16.230.413)
Tasación	-	-	-	13.220.025	-	-	-	-	13.220.025
Saldo neto al 31/12/2017	10.883.311	2.777.845	2.555.206	22.250.551	4.765.516	357.245	619.357	95.228	44.304.259

Movimiento 2016	Terrenos M\$	Inmuebles M\$	Instalaciones M\$	Buses propios M\$	Buses leasing M\$	Otros vehículos M\$	Muebles maquinaria y Equipos M\$	Equipos computación M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01/01/2016	12.645.463	3.592.986	2.133.172	22.832.249	10.921.814	390.742	480.435	170.529	53.167.390
Adiciones	-	74.410	1.211.688	102.500	5.428.741	100.236	87.480	30.147	7.035.202
Bajas y ventas	(1.762.152)	-	-	(219.742)	-	(29.493)	-	(666)	(2.012.053)
Reclasificaciones	-	(804.412)	-	-	-	-	-	-	(804.412)
Depreciación 2016	-	(40.709)	(387.957)	(7.906.688)	(3.854.758)	(71.369)	(98.811)	(63.367)	(12.423.659)
Saldo neto al 31/12/2016	10.883.311	2.822.275	2.956.903	14.808.319	12.495.797	390.116	469.104	136.643	44.962.468

Las vidas útiles asignadas a los activos fijos son las siguientes:

Tipo de bienes	Vida útil Años
Construcciones	80
Buses	6
Otros vehículos	6
Muebles, equipos y otros	6 a 7



Nota 14 Propiedad de inversión

Los saldos de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, corresponden al bien inmueble edificio ubicado en calle Catedral #1712, comuna Santiago, de propiedad de la sociedad filial, Sociedad Inmobiliaria de Fomento y Desarrollo del Transporte, S.A, el cual es utilizado en la generación de sus ingresos, los cuales se detallan a continuación:

Propiedad de inversión	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Edificio	3.142.252	3.142.252
Depreciación acumulada	<u>(905.791)</u>	<u>(858.462)</u>
Totales	<u>2.236.461</u>	<u>2.283.790</u>

Nota 15 Activos y pasivos por impuestos corrientes

El detalle de los activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

a) Impuesto corriente

Detalle Pasivo por Impuesto corriente	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Impuesto a la Renta del ejercicio	4.769.843	3.683.042
Pagos provisionales mensuales (PPM)	(4.130.273)	(2.169.400)
Crédito capacitaciones	<u>(132.678)</u>	<u>(222.073)</u>
Total pasivos por impuestos	<u>506.892</u>	<u>1.291.569</u>

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la compañía tendrá que pagar (pasivos) o recuperar en períodos futuros, relacionados con diferencias entre la base fiscal tributaria y el valor de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuesto diferidos al 31 de diciembre de 2017 y 2016 han sido calculados considerando los efectos en la modificación legal del impuesto a las ganancias, según Ley 20.730, publicada el 21 de septiembre 2014.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, Buses Metropolitana S.A y Filiales han registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el año de su reverso.



BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Notas de los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

El detalle por impuesto diferido es el siguiente:

Activo por impuesto diferido	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Obligaciones por leasing	467.666	2.506.955
Provisión vacaciones	596.939	470.249
Provisión años de servicios	3.396.065	2.615.842
Total activos por impuestos diferidos	<u>4.460.670</u>	<u>5.593.046</u>
Pasivos por impuesto diferido	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Activo inmovilizado	2.817.654	5.081.517
Activo Intangible	19.852	470.249
Total pasivos por impuestos diferidos	<u>2.837.506</u>	<u>5.081.517</u>

c) Resultados por Impuestos

Efecto en resultados	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Impuesto Renta	(4.778.949)	(3.779.794)
Impuestos diferidos	1.111.636	1.768.969
Total cargo a resultados	<u>(3.667.313)</u>	<u>(2.010.825)</u>

Nota 16 Otros pasivos financieros

Los saldos de préstamos bancarios, arriendos financieros y tarjetas de créditos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Obligaciones financieras	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2016	31.12.2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendo financiero	1.275.290	5.222.320	4.995.093	5.237.377
Tarjetas de crédito	5.988	-	1.142	-
Préstamos bancarios	-	-	9.883.232	-
Totales	<u>1.281.278</u>	<u>5.222.320</u>	<u>14.879.467</u>	<u>5.237.377</u>





BUSES METROPOLITANA S.A. Y FILIALES

Notas de los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

El detalle de los vencimientos de los otros pasivos financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Saldos al 31-12-2017	Hasta 1 mes M\$	De 1 a 3 meses M\$	De 3 a 12 meses M\$	Corriente M\$	De 1 a 5 Años M\$	De 5 a más años M\$	No Corriente M\$
Arriendo Financiero							
Enel	4.160	8.395	39.050	51.605	247.975	351.613	559.588
Banco Internacional	-	166.646	56.068	222.714	-	-	-
Banco de Chile	36.489	57.678	113.900	208.067	-	-	-
BK	21.387	43.122	199.926	264.435	734.556	-	734.556
KML	42.855	86.346	399.268	528.469	2.456.280	1.431.896	3.888.176
Total Arriendos	<u>104.891</u>	<u>362.187</u>	<u>808.212</u>	<u>1.275.290</u>	<u>3.438.811</u>	<u>1.783.509</u>	<u>5.222.320</u>
Tarjeta de crédito							
Banco Internacional	5.988	-	-	5.988	-	-	-
Total tarjeta de crédito	<u>5.988</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>5.988</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u>110.879</u>	<u>362.187</u>	<u>808.212</u>	<u>1.281.278</u>	<u>3.438.811</u>	<u>1.783.509</u>	<u>5.222.320</u>
Saldos al 31-12-2016	Hasta 1 mes M\$	De 1 a 3 meses M\$	De 3 a 12 meses M\$	Corriente M\$	De 1 a 5 Años M\$	De 5 a más años M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios							
Banco Internacional (BNDES)	-	-	9.883.232	9.883.232	-	-	-
Total préstamos bancarios	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>9.883.232</u>	<u>9.883.232</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Arriendo Financiero							
Banco Itaú	156.695	316.052	1.217.451	1.690.198	-	-	-
Banco Internacional	51.405	103.532	478.020	632.957	218.973	-	218.973
Banco de Chile	72.060	145.344	674.715	892.119	208.681	-	208.681
BK	65.001	-	-	65.001	-	-	-
Renting del Pacifico	144.005	290.113	738.257	1.172.375	-	-	-
KML	43.987	88.629	409.827	542.443	3.250.426	1.559.297	4.809.723
Total Arriendos	<u>533.153</u>	<u>943.670</u>	<u>3.518.270</u>	<u>4.995.093</u>	<u>3.678.0880</u>	<u>1.559.297</u>	<u>5.237.377</u>
Tarjeta de crédito							
Banco Internacional	1.142	-	-	1.142	-	-	-
Total tarjeta de crédito	<u>1.142</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.142</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u>534.295</u>	<u>943.670</u>	<u>13.401.502</u>	<u>14.879.467</u>	<u>3.678.080</u>	<u>1.559.297</u>	<u>5.237.377</u>



Nota 17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corriente

Los saldos corrientes de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Detalle	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Proveedores nacionales	1.782.213	1.482.641
Cheques por pagar	254.090	771.787
Acreedores varios	399.058	390.289
Administradora de fondos de pensiones	452.972	519.204
Caja de compensación	21.788	51.865
Otras retenciones trabajadores	1.011.867	342.530
Otras cuentas por pagar	164.036	485.857
Totales	4.086.024	4.044.173

Nota 18 Provisiones por beneficios a los empleados

Los saldos de corrientes y no corrientes de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Detalle	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	31.12.2017		31.12.2016	
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	2.210.885	-	1.919.383	-
Provisión indemnización por años de servicio	-	12.578.019	-	10.676.905
Totales	2.210.885	12.578.019	1.919.383	10.676.905

Nota 19 Patrimonio Neto

El capital de la Compañía Matriz, está representado por 92.017 acciones ordinarias, de una serie única, emitidas, suscritas y pagadas y sin valor nominal.

a) Dividendos

El directorio determinó distribuir el 100% de las utilidades netas de la sociedad.

b) Resultado Acumulado

El siguiente es el movimiento de los resultados retenidos en cada ejercicio.

Resultados Acumulados	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Saldos Iniciales	16.922.019	13.263.250
Resultado del ejercicio	3.245.486	7.162.474
Dividendos (provisorios / definitivo)	(3.460.000)	(3.503.705)
Totales	16.707.505	16.922.019

Nota 20 Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos ordinarios reconocidos por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguiente:

Ingresos Ordinarios	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Ingresos transporte pasajeros	112.275.413	103.364.694
Arriendo edificio catedral	239.017	265.205
Ventas otros	177.529	172.543
Totales	112.691.959	103.802.442

Nota 21 Costos de ventas

El detalle de los costos de ventas por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguiente:

Costo	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Combustible	(17.114.391)	(14.623.405)
Gastos de personal	(45.964.442)	(43.576.456)
Depreciación buses	(15.451.130)	(11.908.216)
Mantenimiento buses	(11.497.213)	(11.500.286)
Otros	(5.958.238)	(3.992.094)
Totales	(95.985.414)	(85.600.457)

Nota 22 Gastos de administración

El detalle de los otros gastos por naturaleza registrados por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguiente:

Gastos de administración	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Gastos Personales	(3.117.755)	(3.441.174)
Honorarios	(823.602)	(722.299)
Publicidad	(776)	(4.216)
Depreciación	(804.064)	(732.071)
Gastos varios de administración	(4.999.947)	(3.902.067)
Totales	(9.746.144)	(8.801.827)

Nota 23 Otros gastos por función

El detalle de los otros gastos por función registrados por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguiente:

Otros gastos por función	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Perdida en venta de activo fijo	(3.331)	-
Otros	-	(1.234)
Totales	(3.331)	(1.234)

Nota 24 Costos financieros

Los costos financieros por el ejercicio por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguiente:

Costos Financieros	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Intereses por prestamos	(491.933)	(1.522.687)
Gastos bancarios	(1.692)	(2.829)
Otros costos financieros	(377.768)	(78.623)
Totales	(871.393)	(1.604.139)

Nota 25 Diferencia de cambio

Se aplicó el cálculo de diferencias de cambio a aquellas transacciones cuyos importes se pactan y liquidan en índice de reajustabilidad (UF, UTM, USD). Estos importes se actualizan a su valor de conversión a la fecha de transacción o balance y el efecto se registra en el estado de resultados.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Concepto	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Ajuste diferencial en cambio	557.007	922.533
Totales	557.007	922.533

Nota 26 Utilidad por acción

La utilidad por acción se básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (Pérdidas) atribuible a	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Ganancia (Pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	3.245.486	7.162.474
Ganancia (Pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	762	888
Totales Ganancia (Pérdida)	3.246.248	7.163.362
Promedio ponderado de número de acciones	92.017	92.017
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones continuas	<u>35,28</u>	<u>77,85</u>

Nota 27 Contingencias y restricciones**Al 31 de diciembre de 2017****a) Contingencias y restricciones**

Respecto de las causas seguidas en contra de la compañía se puede informar lo siguiente:

1. Existen siete causas laborales en primera instancia de las cuales no se desprende que existan eventuales pasivos de consideración para la empresa.
2. Existen dos causas civiles en contra de la empresa todas por indemnización de perjuicios, respecto de la cuales no se activó los seguros contratados por diversas razones. De estas causas, en opinión de quien suscribe no se desprenderían pasivos importantes.

b) Garantías entregadas

1. Contrato de prenda de las acciones de Buses Metropolitana suscrito por sus accionistas en beneficio de Daimler Chrysler do Brasil Ltda., hoy Mercedes Benz do Brasil.
2. La empresa por 588 buses, los primeros 500 fueron adquiridos mediante el contrato original celebrado con Mercedes Benz do Brasil, luego el dos de septiembre de 2008 mediante una modificación al contrato original se adquirieron 16 buses más, en diciembre 2009 se adquirieron 20, en febrero 2010 se adquirieron 34 y en marzo 2010 se adquirieron 16. Los otros dos se adquirieron mediante crédito directo otorgado por el Banco Internacional. 586 buses se encuentran prendados y con prohibición de celebrar actos y contratos en favor de Mercedes Benz do Brasil, y los otros dos buses se encuentran prendados, y con prohibición de celebrar actos y contratos en favor del Banco Internacional.

3. Flujos AFT: Para garantizar el pago del Contrato de Adquisición de 586 buses a Mercedes Benz do Brasil y BNDES de Brasil, se celebró Contrato de Prenda de Derechos sobre los pagos que debe recibir Buses Metropolitana de parte del AFT.

Además, para garantizar los pagos semestrales a Mercedes Benz do Brasil y BNDES en razón del referido Contrato, se confiere mandato al AFT para que de cada pago quincenal descunte el porcentaje que corresponde para abonar a la próxima cuota semestral, y lo pague al Administrador de Garantías designado al efecto (Banco Santander-Chile), que administra los fondos y reembolsa el saldo una vez pagada la cuota respectiva.

Además, para garantizar los pagos semestrales a Mercedes Benz do Brasil Ltda. y el Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social de Brasil, en razón al referido Contrato, se confiere mandato al AFT para que de cada pago quincenal descunte el porcentaje que corresponde para abonar a la próxima cuota semestral, y pague al Administrador de Garantías designado al efecto (Banco Santander-Chile). (Nota 8).

Sin perjuicio de lo anterior, la empresa durante el año 2013 celebró un contrato de subarrendamiento con opción de compra con la empresa KBL S.A. por 69 buses nuevos. Para garantizar el pago de la renta se celebró una cesión de derechos, en virtud del cual se garantiza el pago a la empresa KBL, mediante retenciones quincenales y pagos mensuales directos desde la AFT al Acreedor.

Durante el año 2016 mediante la modalidad de leasing la empresa tiene la tenencia de 131 buses, todos los cuales están con prenda y con prohibición de celebrar actos y contratos, respecto del acreedor que financió la operación.

En cuanto a las obligaciones adquiridas con Mercedes Benz do Brasil y BNDES estas se extinguieron en el mes de noviembre de 2017.

Con todo, en la actualidad se está en pleno proceso de alzamiento de prendas y otras garantías que más arriba se explicitaron.

c) Bienes inmuebles entregados con garantía hipotecaria.

Nº	Ubicación	ROL	Comuna	Hipoteca
1	La Rinconada lote 7	1100-5	Maipú	Copec S.A.
2	La Estrella 1431) R. Petersen 1431 (dos retazos)	5478-27 / 2199-02	Cerro Navia	Petrans S.A.
3	Rio Clarillo 1238 (sitio n°8)	1017-014	Pudahuel	Copec S.A.
4	Rio Clarillo 1240 (sitio n°9)	1017-013	Pudahuel	Copec S.A.
5	Rio Clarillo Sitio L siete Uno C	1017-019	Pudahuel	Copec S.A.
6	Parcela C frente Américo Vespucio	1195-313	Maipú	Inm. Nataniel Ltda.

La Sociedad Filial es dueña del edificio ubicado en calle Catedral N° 1712 y 1728, esquina de calle Riquelme N° 456, 458 y 460, cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas 12.222 bajo el N° 11.147 del Registro de Propiedad del CBR de Santiago, correspondiente al año 1996.

Dicha propiedad se encuentra absolutamente libre de todo gravamen, prohibición o hipoteca.

- **Cauciones obtenidas de terceros**

Con fecha diciembre de 2011 la sociedad celebró con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones un nuevo contrato de concesión. Producto de este contrato la sociedad se vio en la obligación garantizar ciertas obligaciones.

- 1) Como garantía de fiel cumplimiento del contrato, se contrató la póliza de garantía de ejecución inmediata, sin liquidador, extendida a nombre de la Subsecretaria de Transportes, por un monto total UF 135.000. Esta póliza esta otorgada con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. Actualmente con vigencia a octubre de 2018.
- 2) La segunda garantía está constituida por boleta bancaria, tomada por Buses Metropolitana S.A. ante el Banco Internacional, nominativa y no endosable a nombre de la Subsecretaría de Transportes por UF 4.000. Esta boleta esta para garantizar las obligaciones laborales y de seguridad social de los trabajadores de la empresa. Actualmente con vigencia a octubre de 2018.

d) Sanciones

Durante el año 2017, la empresa fue sancionada mediante 22 cargos administrativos por la suma de 1360 UF.

Nota 28 Medio ambiente

En opinión de la Administración y sus asesores legales internos y debido a la naturaleza de la operación que la Sociedad desarrolla, no afectan en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos, ni se han efectuado pagos derivados de incumplimientos de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

Nota 29 Hechos ocurridos después de la fecha del balance

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración de la Sociedad no está en conocimiento de hechos posteriores que puedan afectar significativamente la interpretación de los presentes estados financieros.