

**ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**
Correspondientes al período terminado
al 30 de junio de 2012

**GRUPO EMPRESAS NAVIERAS S.A. y
SUBSIDIARIAS**

(Cifras en miles de dólares estadounidenses)

El presente documento consta de 2 secciones:

- Estados Financieros Consolidados Intermedios
- Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

INDICE

	Informe de los Auditores Independientes.....	05
	Estados Financieros de la Sociedad.....	07
1.	Presentación y Actividades Corporativas.....	13
2.	Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.....	15
2.1	Principios contables.....	15
2.2	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.....	15
2.3	Principios de consolidación y combinaciones de negocios.....	15
2.4	Cambios contables.....	17
3.	Criterios Contables Aplicados.....	17
3.1	Período contable.....	17
3.2	Moneda Funcional.....	17
3.3	Bases de conversión.....	17
3.4	Efectivo y equivalentes al efectivo.....	17
3.5	Otros activos financieros corrientes.....	17
3.6	Otros activos no financieros, corrientes.....	18
3.7	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	18
3.8	Inventarios.....	18
3.9	Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación.....	19
3.10	Activos intangibles.....	19
3.11	Propiedad, planta y equipos.....	20
3.12	Propiedades de inversión.....	20
3.13	Deterioro del valor de los activos.....	21
3.14	Otros pasivos financieros.....	21
3.15	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	22
3.16	Otras provisiones.....	22
3.17	Impuesto a las ganancias.....	23
3.18	Reconocimiento de ingresos.....	24
3.19	Ganancia (pérdida) por acción.....	24
3.20	Dividendos.....	24
3.21	Estado de Flujos de efectivo.....	25
3.22	Clasificación de los saldos en corrientes y no corrientes.....	25
3.23	Inversiones Financieras.....	25
3.24	Pagos Anticipados.....	26
3.25	Mejoras y cambios en las Normas Internacionales de Información Financiera...	26

Página

4.	Efectivo y Equivalente al Efectivo	30
5.	Otros Activos Financieros Corrientes	31
6.	Otros Activos Financieros no Corrientes.....	31
7.	Otros Activos No Financieros	32
8.	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	33
9.	Saldos y transacciones con partes relacionadas	35
9.1	Partes Relacionadas al 30 de junio de 2012.....	35
9.2	Partes Relacionadas al 31 de diciembre de 2011	36
9.3	Transacciones Partes Relacionadas.....	37
9.4	Información sobre Directorio y personal clave de la gerencia	38
9.5	Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción	40
10.	Inventarios.....	41
11.	Activos y pasivos por impuestos corrientes	41
12.	Inversiones Contabilizadas Utilizando el método de la Participación	42
13.	Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	46
14.	Plusvalía.....	47
15.	Propiedades, Plantas y Equipos	48
16.	Propiedades de Inversión	51
17.	Impuestos Diferidos.....	53
18.	Impuestos a las Ganancias	53
19.	Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes	54
19.1	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al 30.06.2012.....	55
19.2	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31.12.2011	57
19.3	Instrumentos Financieros Derivados	59
20.	Concesiones	60
21.	Política de gestión de Riesgo.....	63
21.1	Información a revelar sobre Riesgos.....	63
21.2	Riesgo de crédito	64
21.3	Riesgo de liquidez	66
21.4	Riesgo de mercado.....	66
22.	Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por pagar	68
22.1	Detalle Cuentas Comerciales Corrientes	68
22.2	Detalle Otras Cuentas por Pagar Corrientes.....	69
23.	Otros Pasivos no Financieros	69
24.	Otras provisiones corrientes y no corrientes.....	70
25.	Provisiones por beneficios a los empleados	71

26.	Contingencias y restricciones	71
26.1	Juicios en que está involucrada la compañía y sus subsidiarias	71
26.2	Compromisos y garantías	71
26.3	Garantías Directas	77
26.4	Garantías Indirectas.....	78
27.	Patrimonio	80
27.1	Capital Emitido	80
27.2	Ganancia (pérdidas) Acumuladas	81
27.3	Otras Reservas	82
27.4	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	82
27.5	Gestión de Capital	83
27.6	Dividendos	83
27.7	Cambios en el Patrimonio.....	83
27.8	Cálculo de Ganancia (pérdida) por Acción.....	84
28.	Información Financiera Resumida de Subsidiarias.....	85
28.1	Observaciones	87
29.	Ingresos y Gastos	87
29.1	Ingresos Ordinarios	87
29.2	Gastos de personal.....	87
29.3	Costos de Ventas	87
29.4	Gastos de Administración	87
30.	Información por Segmentos.....	88
30.1	Resultado por segmentos período actual	92
30.2	Resultado por segmentos período anterior.....	93
31.	Situación Financiera de la subsidiaria "CCNI".....	94
32.	Moneda Nacional y Extranjera	95
32.1	Activos en Moneda Nacional y Extranjera	95
32.2	Pasivos en Moneda Nacional y Extranjera	97
33.	Hechos Posteriores	99
34.	Medio Ambiente	99

Informe de los Auditores Independientes

Señores
Accionistas de
Grupo Empresas Navieras S.A.

1. Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio de Grupo Empresas Navieras S.A. y subsidiarias al 30 de junio de 2012, los estados consolidados intermedios integral de resultados por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2012 y 2011, y los correspondientes estados de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los períodos de seis meses terminados en esas fechas. La Administración de Grupo Empresas Navieras S.A. es responsable por la preparación y presentación de estos estados financieros consolidados intermedios y sus correspondientes notas de acuerdo con NIC 34 “Información financiera intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). No hemos examinado los estados financieros de algunas inversiones en subsidiarias y asociadas, cuyos activos totales y montos valorizados bajo el método de la participación ascienden a MUS\$ 88.280 al 30 de junio de 2012 e ingresos por actividades ordinarias y utilidades proporcionales por MUS\$ 66.922 por el período de seis meses terminado al 30 de junio de 2012. Aquellos estados financieros fueron revisados por otros auditores, cuyos informes nos han sido proporcionados, y nuestro reporte de revisión intermedia, en lo que se refiere a los importes incluidos para estas inversiones, está basado únicamente en tales informes.
2. Hemos efectuado nuestras revisiones de acuerdo con normas establecidas en Chile. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos financieros y contables. El alcance de estas revisiones es significativamente menor que el de una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.
3. Basados en nuestras revisiones, y en los informes de otros auditores, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera efectuarse a los estados financieros consolidados intermedios mencionados en el primer párrafo, para que éstos estén de acuerdo con NIC 34 incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera.

4. Con fecha 29 de marzo de 2012, emitimos una opinión sin salvedades sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2011 y 2010 de Grupo Empresas Navieras S.A. y subsidiarias, en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre 2011 que se presenta en los estados financieros consolidados adjuntos, además de sus correspondientes notas.



Fernando Zavala C.

Santiago, 30 de agosto de 2012

ERNST & YOUNG LTDA.

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011.
(En miles de dólares estadounidenses)



Activos	Nota	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Activos Corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4	90.313	94.980
Otros Activos Financieros, Corrientes	5	18.710	17.158
Otros Activos No Financieros, Corrientes	7	10.380	11.078
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	8	159.759	157.459
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	9	1.078	981
Inventarios	10	24.515	21.790
Activos por Impuesto, Corrientes	11	3.820	5.453
Activos Corrientes Totales		308.575	308.899
Activos No Corrientes			
Otros Activos Financieros, No Corrientes	6	3.580	3.503
Otros Activos No Financieros, No Corrientes	7	6.274	5.376
Derechos por Cobrar, No Corrientes		208	208
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes	9	4.017	4.074
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	12	113.469	112.944
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	13	31.754	29.592
Plusvalía	14	186	195
Propiedades, Planta y Equipo	15	277.922	283.570
Propiedad de Inversión	16	3.675	3.801
Activos por Impuestos Diferidos	17	30.985	30.326
Total de Activos No Corrientes		472.070	473.589
Total de Activos		780.645	782.488

Patrimonio y Pasivos	Nota	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Pasivos			
Pasivos Corrientes			
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	19	41.719	56.137
Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corrientes	22	173.046	178.987
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	9	5.880	6.968
Otras Provisiones, Corrientes	24	15.419	16.277
Pasivos por Impuestos, Corrientes	11	2.090	2.699
Provisiones Corrientes por Beneficio a los Empleados	25	128	149
Otros Pasivos No Financieros, Corrientes	23	4.667	7.311
Pasivos Corrientes Totales		242.949	268.528
Pasivos No Corrientes			
Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	19	207.595	191.366
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corrientes	9	-	45
Otras Provisiones, No Corrientes	24	2.315	2.927
Pasivo por Impuestos Diferidos	17	19.023	20.576
Provisiones por Beneficios a los Empleados, No Corrientes	25	5.573	4.772
Otros Pasivos No Financieros, No Corrientes	23	9.855	9.878
Total de Pasivos No Corrientes		244.361	229.564
Total Pasivos		487.310	498.092
Patrimonio			
Capital Emitido	27	148.290	148.290
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	27	24.947	19.135
Otras Reservas	27	28.839	31.697
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora		202.076	199.122
Participaciones no Controladoras	27	91.259	85.274
Patrimonio total		293.335	284.396
Total de Patrimonio y Pasivos		780.645	782.488

Estados de Resultados por Función Consolidados Intermedios
 por los períodos de 6 meses terminados al 30 de junio de 2012 y 2011
 y los trimestres abril-junio de 2012 y 2011.
 (En miles de dólares estadounidenses)



Estado de Resultados	Nota	01-01-2012 30-06-2012 MUS\$	01-01-2011 30-06-2011 MUS\$	01-04-2012 30-06-2012 MUS\$	01-04-2011 30-06-2011 MUS\$
Ganancia (Pérdida)					
Ingresos de Actividades Ordinarias	29	744.767	719.654	380.571	383.467
Costo de Ventas	29	(691.532)	(695.109)	(342.682)	(377.357)
Ganancia Bruta		53.235	24.545	37.889	6.110
Otros Ingresos, por Función		318	517	176	305
Gasto de Administración	29	(40.334)	(38.349)	(19.824)	(19.672)
Otros Gastos, por Función		(818)	(1.440)	(429)	(889)
Otras Ganancias (Pérdidas)		1.658	(450)	(1.308)	334
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		14.059	(15.177)	16.504	(13.812)
Ingresos Financieros		1.907	1.443	858	601
Costos Financieros		(7.501)	(5.658)	(3.799)	(3.311)
Participación en las Ganancias (Pérdidas) de Asociadas y Negocios Conjuntos que se Contabilicen Utilizando el Método de la Participación	12	6.097	8.743	903	3.482
Diferencias de cambio		(541)	1.040	1.221	99
Resultado por Unidades de Reajuste		(2.845)	(1.719)	585	(2.415)
Ganancia (Pérdida), Antes de Impuestos		11.176	(11.328)	16.272	(15.356)
Gasto por Impuestos a las Ganancias	18	(2.897)	2.339	(3.555)	3.683
Ganancia (Pérdida) Procedente de Operaciones Continuas		8.279	(8.989)	12.717	(11.673)
Ganancia (Pérdida)		8.279	(8.989)	12.717	(11.673)
Ganancia (Pérdida), Atribuible a					
Ganancia (Pérdida), Atribuible a los Propietarios de la Controladora		5.812	(3.882)	8.958	(6.630)
Ganancia (Pérdida), Atribuible a Participaciones No Controladoras	27	2.467	(5.107)	3.759	(5.043)
Ganancia (Pérdida)		8.279	(8.989)	12.717	(11.673)
Ganancia por Acción Básica					
Ganancias (Pérdidas) por Acción Básica en Operaciones Continuas	27	0,0008	(0,0007)	0,0013	(0,0011)
Ganancias (Pérdidas) por Acción Básica		0,0008	(0,0007)	0,0013	(0,0011)
Ganancia por Acción Diluida					
Ganancia (Pérdidas) Diluida por Acción procedente de Operaciones Continuas	27	0,0008	(0,0007)	0,0013	(0,0011)
Ganancia (Pérdida) Diluida por acción		0,0008	(0,0007)	0,0013	(0,0011)

Estados de Resultados Integral Consolidados Intermedios
 por los períodos de 6 meses terminados al 30 de junio de 2012 y 2011
 y los trimestres abril-junio de 2012 y 2011.
 (En miles de dólares estadounidenses)



Estado de Resultado Integral	01-01-2012 30-06-2012 MUS\$	01-01-2011 30-06-2011 MUS\$	01-04-2012 30-06-2012 MUS\$	01-04-2011 30-06-2011 MUS\$
Ganancia (Pérdida)	8.279	(8.989)	12.717	(11.673)
Componentes de Otro Resultado Integral, antes de Impuestos				
Diferencia de Cambio por Conversión				
Ganancias (Pérdidas) por Diferencias de Cambio de Conversión, Antes de Impuestos	(486)	1.144	(456)	701
Otro Resultado Integral, Antes de Impuestos, Diferencias de Cambio por Conversión	(486)	1.144	(456)	701
Activos Financieros Disponibles para la Venta				
Ganancias (Pérdidas) por Nuevas Mediciones de Activos Financieros Disponibles para la Venta, Antes de Impuestos	206	194	(328)	58
Otro Resultado Integral, Antes de Impuestos, Activo Financiero Disponibles para la Venta	206	194	(328)	58
Cobertura del Flujo de Efectivo				
Ganancias (Pérdidas) por Coberturas de Flujo de Efectivo, Antes de Impuestos	1.354	669	710	72
Otro Resultado Integral, Antes de Impuestos, Coberturas del Flujo de Efectivo	1.354	669	710	72
Otro Resultado Integral	1.074	2.007	(74)	831
Resultado Integral Total	9.353	(6.982)	12.643	(10.842)
Resultado Integral Atribuible a				
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la Controladora	6.886	(1.875)	8.884	(5.799)
Resultado Integral Atribuible a Particiones No Controladoras	2.467	(5.107)	3.759	(5.043)
Resultado Integral Total	9.353	(6.982)	12.643	(10.842)

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios
 por los períodos de 6 meses terminados al 30 de junio de 2012 y 2011
 (En miles de dólares estadounidenses)



Estado de Flujos de Efectivo Consolidados	Nota	30-06-2012 MUS\$	30-06-2011 MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		782.547	781.396
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		223	3.170
Otros cobros por actividades de operación		797	36
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(756.472)	(789.431)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(30.519)	(26.144)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(1.303)	(696)
Otros pagos por actividades de operación		(11.161)	(16)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		(15.888)	(31.685)
Dividendos recibidos		-	-
Intereses pagados		-	-
Intereses recibidos		-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(3.348)	3.492
Otras entradas (salidas) de efectivo		20.856	(1.559)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		1.620	(29.752)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	(10.619)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		13.674	113
Compras de propiedades, planta y equipo		(10.844)	(19.690)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	(5)
Compras de activos intangibles		(5.022)	(9.219)
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	(2.562)
Dividendos recibidos		4.942	7.605
Intereses recibidos		1.615	1.254
Otras entradas (salidas) de efectivo		(171)	(1.698)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		4.194	(34.821)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		3.184	7.539
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	(1.604)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		10.450	56.649
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		1.866	9.484
Total importes procedentes de préstamos		12.316	66.133
Préstamos de entidades relacionadas		-	674
Pagos de préstamos		(14.137)	(12.957)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(2.426)	(2.954)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	(1.752)
Dividendos pagados		(4.905)	(16.648)
Intereses pagados		(3.691)	(3.808)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(2.719)	16.958
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(12.378)	51.581
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(6.564)	(12.992)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		1.897	1.834
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(4.667)	(11.158)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		94.980	99.858
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	4	90.313	88.700

1. PRESENTACIÓN Y ACTIVIDADES CORPORATIVAS

La escritura pública de constitución de Euroandina de Inversiones S.A. - hoy Grupo Empresas Navieras S.A. - fue suscrita en la ciudad de Valparaíso, ante el Notario don Alfonso Díaz Sangüeza, con fecha 24 de junio de 1983. El 29 de Junio de 1983 se publicó el extracto de la escritura social en el Diario Oficial de Chile. La sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1983, a fojas 9701 N° 5679 y en Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 1992, a fojas 713 vta. N° 675.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 17 de septiembre de 1992, se modificaron los estatutos sociales, cambiándose la razón social por EMPRESAS NAVIERAS S.A., aumentándose el capital, trasladándose el domicilio de Santiago a Valparaíso, reduciéndose el número de Directores de siete a cinco y adoptándose la resolución de inscribirse en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, como sociedad anónima abierta y en algunas de las Bolsas de Valores del país. El acta de esta Junta se redujo a escritura pública el 2 de octubre de 1992, ante el Notario de Santiago don Alberto Santelices Narducci y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso correspondiente a 1992, a fojas 713 vta. N° 675. El extracto fue publicado en el Diario Oficial N° 34.386 del 9 de octubre de 1992.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 11 de octubre de 1995, se modificaron los estatutos sociales, donde se acordó en lo principal multiplicar por 100 el número de acciones en circulación y aumentar el capital mediante la capitalización de reservas patrimoniales quedando éste en \$31.669.004.556 (históricos), dividido en 5.728.025.040 acciones. El acta de esta Junta se redujo a escritura pública el 30 de octubre de 1995, ante el Notario de Valparaíso don Alfonso Díaz Sangüeza y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso correspondiente a 1995, a fojas 862 N° 765. El extracto fue publicado en el Diario Oficial N° 35.319 del 17 de noviembre de 1995.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 27 de agosto de 2004, se modificaron nuevamente los Estatutos Sociales, aumentando el número de Directores de cinco a siete y el quórum para que sesione de tres a cuatro miembros. Asimismo, se agregaron a los Estatutos nuevas presunciones de que un Director tenga interés en determinado acto o contrato y se incorporaron aquellas materias que deben ser acordadas en Junta Extraordinaria de Accionistas y aquellas que deben aprobarse con quórum mínimo de los dos tercios de las acciones emitidas. El acta de esta Junta se redujo a escritura pública el 5 de octubre de 2004, ante el Notario de Valparaíso don Sergio Arze Romani, suplente del titular don Marcos Díaz León y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso correspondiente a 2004, a fojas 903 vta. N° 822. El extracto fue publicado en el Diario Oficial N° 37.992 del 22 de octubre de 2004.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 3 de abril de 2009, se acordó expresar el capital de la sociedad en dólares estadounidenses, quedando éste en US\$93.024.743,60 dividido en 5.728.025.040 acciones. El acta de esta Junta se redujo a escritura pública al 3 de abril de 2009, ante el Notario de Valparaíso don Marcos Díaz León y se inscribió en el Registro de Comercio del conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente a 2009, a fojas 431 vta. N° 354. El extracto fue publicado en el Diario Oficial N° 39.358 del 11 de mayo de 2009.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 26 de julio de 2011, se modificaron los estatutos sociales, donde se acordó en lo principal cambiar la razón social por GRUPO EMPRESAS NAVIERAS S.A., pudiendo utilizar para fines publicitarios el nombre de fantasía "GEN", aumentar el número de Directores de siete a nueve y el quórum para que sesione de cuatro a cinco miembros. El acta de esta Junta se redujo a escritura pública el 4 de agosto de 2011, ante el Notario de Valparaíso don Marcos Díaz León y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente a 2011, a fojas 794 vta. N° 727. El extracto fue publicado en el Diario Oficial N° 40.033 del 11 de agosto de 2011.

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



Grupo Empresas Navieras S.A. mantiene su domicilio legal y oficinas principales en Urriola número 87, 4to piso, Región de Valparaíso, Chile. La sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el número 430 y por ello está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). Sus acciones se transan en las bolsas de valores del país bajo el nemotécnico NAVIERA.

GEN es la Matriz del grupo y no posee controlador. Los principales accionistas de la Sociedad son: Inversiones Tongoy S.A. (20,94%), Sociedad de Inversiones Paine S.A. (20,94%) y Axxion S.A. (14,72%).

Las subsidiarias directas, son sociedades anónimas abiertas inscritas en el Registro de Valores a cargo de la Superintendencia de Valores y Seguros. El detalle de ellas es el siguiente:

Sociedad	Número Inscripción
Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A. –CCNI	129
Agencias Universales S.A. – AGUNSA	360
Portuaria Cabo Froward S.A. – FROWARD	514

Del mismo modo, se encuentran inscritas en el Registro Especial de Entidades Informantes (REEI), las siguientes sociedades:

Antofagasta Terminal Internacional S.A. – ATI	80
Terminal Puerto de Arica S.A. – TPA	122
Iquique Terminal Internacional S.A. – ITI	57
Talcahuano Terminal Portuario S.A. – TTP	256

A través de estas inversiones, GEN está en el negocio de transporte marítimo, agente de naves, servicios a las cargas, representaciones de operadores de transporte, tanto marítimo como aéreo, inversiones en infraestructura portuaria y aérea, equipos terrestres y a flote, transporte terrestre, almacenaje y distribución de productos y en general todo lo relacionado con el transporte y servicios a las cargas tanto de importación como de exportación.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Principios contables

Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido preparados explícitos y sin reserva de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Estos estados financieros han sido confeccionados de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC o IAS en su sigla en inglés) 34 denominada "Información Financiera Intermedia". En adelante pueden utilizarse las denominaciones NIC o IAS indistintamente.

Estos estados financieros consolidados intermedios reflejan fielmente la situación financiera de GEN al 30 de junio de 2012, el resultado, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el período de seis meses terminado a esa fecha.

Los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2011, y de resultados, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado al 30 de junio de 2011, que se incluyen en el presente a efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en 2012.

Los mencionados estados financieros han sido presentados de acuerdo a los formatos propuestos por la Taxonomía SVS CL-CI 2012, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

Las estimaciones que se han realizado en los presentes estados financieros han sido calculadas en base a la mejor información disponible en la fecha de emisión de dichos estados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.3 Principios de consolidación y combinaciones de negocios

Los estados financieros de las sociedades subsidiarias son consolidados por el método de integración global, incorporándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones entre relacionadas.

Los resultados de las sociedades subsidiarias, se incluyen en el estado de resultados consolidados desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha de cierre de los estados financieros.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas por integración global se han eliminado en el proceso de consolidación.

Al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011, no se han registrado efectos que provengan de combinación de negocios.

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



Las sociedades incluidas en la consolidación son las siguientes:

RUT	País	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación %			
				30-06-2012		31-12-2011	
				Directo	Indirecto	Total	Total
96.723.320-K	Chile	Portuaria Cabo Froward S.A.	USD	66,00	0,00	66,00	66,00
76.060.490-9	Chile	Geología y Logística Sur Ltda.	USD	0,10	65,93	66,03	66,03
76.025.269-7	Chile	Portuaria Mar Austral S.A.	CLP	99,00	0,00	99,00	99,00
90.596.000-8	Chile	Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A.	USD	74,01	0,00	74,01	57,75
76.177.481-6	Chile	Talcahuano Terminal Portuario S.A.	USD	99,70	0,29	99,99	99,99
Extranjero	Panamá	South Cape Financial and Maritime Corp.	USD	0,00	57,75	57,75	57,75
96.688.950-0	Chile	Interoceanbulk S.A.	USD	0,11	73,93	74,04	57,80
Extranjero	Panamá	Naviera Arica S.A.	USD	0,00	74,01	74,01	57,75
Extranjero	Panamá	Naviera Antofagasta S.A.	USD	0,00	74,01	74,01	57,75
Extranjero	Liberia	West Cape Marine Co. Ltd.	USD	0,00	74,01	74,01	57,75
Extranjero	Liberia	Key West Marine Co. Ltd.	USD	0,00	74,01	74,01	57,75
Extranjero	Liberia	Key Colony Marine Co. Ltd.	USD	0,00	74,01	74,01	57,75
Extranjero	Alemania	CCNI Europe GMBH	EUR	0,00	74,01	74,01	57,75
Extranjero	Islas Marshall	North Trade Shipping Co. Inc.	USD	0,00	74,01	74,01	57,75
Extranjero	Panamá	Key Biscayne Marine Inc.	USD	0,00	74,01	74,01	57,75
Extranjero	Liberia	Mc Pherson Shipping Services Corp.	USD	0,00	74,01	74,01	57,75
Extranjero	Liberia	Skyring Maritime Corp.	USD	0,00	74,01	74,01	57,75
Extranjero	Liberia	Kirke Maritime Corp.	USD	0,00	74,01	74,01	57,75
96.566.940-K	Chile	Agencias Universales S.A.	USD	69,83	0,00	69,83	69,83
96.687.080-K	Chile	Petromar S.A.	CLP	0,00	69,83	69,83	69,83
96.515.920-7	Chile	Modal Trade S.A.	USD	0,00	69,87	69,87	69,71
79.509.640-K	Chile	Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	USD	0,00	69,83	69,83	69,71
76.087.702-6	Chile	Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A.	CLP	0,00	69,83	69,83	69,82
76.139.803-2	Chile	Consorcio Aeroportuario de Calama S.A.	CLP	0,00	69,83	69,83	69,82
79.897.170-0	Chile	Terminales y Servicios de Contenedores S.A.	USD	0,00	69,87	69,87	69,71
96.858.730-7	Chile	Portuaria Patache S. A.	CLP	0,00	52,35	52,35	52,35
99.504.920-1	Chile	Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.	USD	0,00	69,83	69,83	69,83
82.994.500-2	Chile	Agencias Marítimas del Norte S.A.	CLP	0,00	69,65	69,65	69,65
Extranjero	Perú	Inversiones Marítimas Universales Perú S.A.	PEN	0,00	69,82	69,82	69,82
Extranjero	España	Agunsa Europa S. A.	EUR	0,00	48,88	48,88	48,88
Extranjero	Panamá	Inversiones Marítimas Universales S.A.	USD	0,00	69,13	69,13	69,13
Extranjero	Argentina	Agunsa Argentina S.A.	ARS	0,00	48,88	48,88	48,88
Extranjero	Perú	Agencias Universales Perú S.A.	PEN	0,00	69,82	69,82	69,82
Extranjero	Perú	Inversiones Marítimas Universales Depósito S.A.	PEN	0,00	69,82	69,82	69,82
Extranjero	Perú	Modal Trade Perú S.A.	PEN	0,00	69,82	69,82	69,82
Extranjero	Argentina	Marpacífico S.A.	USD	0,00	69,14	69,14	69,14
Extranjero	Ecuador	Modal Trade S.A.	USD	0,00	41,90	41,90	41,90
Extranjero	Ecuador	Portrans S. A.	USD	0,00	41,90	41,90	41,90
Extranjero	Venezuela	Agunsa Venezuela S.A.	VEB	0,00	69,13	69,13	69,13
Extranjero	USA	Agunsa Miami INC	USD	0,00	69,13	69,13	69,13
Extranjero	México	Agunsa L & D S.A. de C.V.	MXN	0,00	69,82	69,82	69,82
Extranjero	España	Reconsa Logística S.L.	EUR	0,00	48,88	48,88	48,88
Extranjero	China	Ccni Hong Kong Ltd.	CNY	0,00	69,13	69,13	69,13
Extranjero	China	Agunsa Logistics (HK) Limited	CNY	0,00	69,13	69,13	69,13
Extranjero	Korea	Ccni Korea Ltd.	KRW	0,00	69,13	69,13	69,13
Extranjero	Japón	Ccni Japan Ltd.	JPY	0,00	69,13	69,13	69,13
Extranjero	USA	Agunsa Logistics & Distribution Inc.	USD	0,00	69,13	69,13	69,13
Extranjero	España	Modal Trade Europa S.L.	EUR	0,00	48,88	48,88	48,88
Extranjero	Guatemala	Agunsa Guatemala S. A.	GTQ	0,00	44,93	44,93	44,93
Extranjero	Guatemala	Comercio, Representaciones y Alianzas Estratégicas S.A.	GTQ	0,00	44,93	44,93	44,93
Extranjero	Costa Rica	Agunsa Costa Rica S. A.	CRC	0,00	44,93	44,93	44,93
Extranjero	Argentina	Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A.	ARS	0,00	69,06	69,06	69,06
Extranjero	Perú	Transuniversal Estibas Perú S.A.	PEN	0,00	69,80	69,80	69,80
Extranjero	Ecuador	Aretina S. A.	USD	0,00	41,90	41,90	41,90
Extranjero	Perú	Starcom Perú S.A.C.	PEN	0,00	55,86	55,86	55,86
Extranjero	Ecuador	Agencia Marítima Global S.A.	USD	0,00	41,90	41,90	41,90
Extranjero	Venezuela	APL Venezuela S. A.	VEB	0,00	41,78	41,78	41,78
Extranjero	Venezuela	CCNI de Venezuela, Representaciones Marítimas S.A.	VEB	0,00	69,13	69,13	69,13
Extranjero	México	Agunsa Agencia Naviera S.A.de C.V.	MXN	0,00	41,48	41,48	41,48
Extranjero	Italia	Agunsa Italia S.R.L.	EUR	0,00	41,48	41,48	41,48
Extranjero	USA	Fax Cargo Corporation	USD	0,00	35,26	35,26	35,26
Extranjero	USA	Modal Trade USA INC.	USD	0,00	69,81	69,87	-
Extranjero	México	Modal Trade S.A. de C.V.	MXN	0,00	69,81	69,81	69,81
Extranjero	México	Agunsa Representaciones S.A. de C.V.	MXN	0,00	41,89	41,89	41,89
Extranjero	Panamá	Agunsa Panamá S.A.	PAB	0,00	38,02	38,02	38,02
Extranjero	Perú	CCNI Perú S.A.C.	PEN	0,00	69,83	69,83	69,83
Extranjero	Uruguay	AGUNSA Uruguay S.A.	UYU	0,00	69,83	69,83	69,83
Extranjero	Brasil	Agunsa Servicios Marítimos Ltda.	BRL	0,00	69,13	69,13	69,13
Extranjero	Colombia	Agunsa Logistics S.A.S.	COP	0,00	69,83	69,83	69,83

2.4 Cambios Contables

No existen cambios contables en el período terminado al 30 de junio 2012, en relación al período terminado al 31 de diciembre de 2011 que se presenta comparativo.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados, han sido los siguientes:

3.1 Período contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera: al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011.
- Estados de Resultados: por los períodos de 6 meses terminados al 30 de junio de 2012 y 2011, así como por los trimestres abril - junio de 2012 y 2011.
- Estados de Cambio en el Patrimonio y Estados de Flujos de Efectivos: por los períodos de 6 meses terminados al 30 de junio de 2012 y 2011.

3.2 Moneda Funcional

La moneda funcional de la Sociedad es el dólar estadounidense, la cual ha sido determinada según los procedimientos descritos en la NIC 21 y su grado de redondeo es al nivel de miles de dólares.

La moneda de presentación no difiere de la moneda funcional.

3.3 Bases de conversión

Las transacciones efectuadas en pesos chilenos u otra moneda distinta al dólar estadounidense, son convertidas y registradas al tipo de cambio de cada moneda vigente el día de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios en otras monedas distintas al dólar estadounidense, han sido convertidos a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, mientras que los no monetarios valorados a su costo histórico, se convierten aplicando los tipos de cambio vigente a la fecha en la que tuvo lugar la transacción. Las diferencias de valorización producidas por estos ajustes son registradas con cargo o abono a resultados del período.

3.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación consolidado se registran el efectivo en caja, saldos bancarios, depósitos a plazo, fondos mutuos, inversiones en instrumentos con pactos de retroventa y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja con vencimientos no superiores a los 3 meses.

3.5 Otros Activos Financieros Corrientes

3.5.1 Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en resultados

La Sociedad clasifica sus activos financieros dentro de esta categoría, según lo establecido en la NIC 39, cuando el objetivo de las inversiones realizadas es obtener rentabilidad a corto plazo dada la variación de los precios de mercado. El valor del activo se registra financieramente como activo corriente en la fecha de negociación.

Estos activos se valorizan a valor razonable, y la variación de éstos se registra en el Estado de Resultados Integrales según sea un aumento de valor (utilidad) o como una disminución de valor (pérdida).

- i) Para aquellos instrumentos que se transan en el mercado activo (cuotas de fondos mutuos), el valor está dado por el precio de mercado.
- ii) En otros casos, cuando los instrumentos financieros son únicos y no tienen cotización en un mercado activo, es necesario recurrir a modelos de valoración, tomando los inputs de mercado coherentes para el cálculo del valor: es el caso de los instrumentos derivados.

3.5.2 Activos Financieros Disponibles para la Venta

Los activos financieros disponibles para la venta, se valorizan a valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable a la fecha de cierre de los estados financieros.

Las variaciones del valor razonable, se registran con cargo o abono a una Reserva del Patrimonio Neto denominada "Reservas de disponibles para la venta", como clasificación de "Otras reservas." En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en el estado de resultados integrales.

Una vez producida la enajenación de estas inversiones, el monto acumulado en el rubro Reserva del Patrimonio Neto referente a dichas inversiones es imputado íntegramente en el estado de resultados.

La subsidiaria Agunsa mantiene una cartera de bonos clasificados bajo este rubro.

3.6 Otros Activos no Financieros, Corrientes

Son aquellos activos que por el hecho de ser diferibles y/o amortizados en el tiempo, como son los gastos anticipados (seguros) se reconocen en este rubro. Son aquellos costos necesarios para dejar en operación naves y contenedores nuevos, tomados en arriendo de largo plazo, son conocidos como costo de posicionamiento.

3.7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Las cuentas de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar se reconocen a costo amortizado, lo cual, es igual al valor de la factura, registrando el correspondiente ajuste en caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente (el deterioro). El cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Aquellos de moneda distinta al dólar estadounidense (moneda funcional) se registran al tipo de cambio de la fecha de transacción y los que estén pendientes de pago a la fecha de cierre se valoran al tipo de cambio de esa fecha.

El deterioro se aplica a aquellas facturas o cuentas por cobrar que se asume que definitivamente no se van a recuperar por no pago o insolvencia, se evaluará en cada fecha de balance si existe evidencia objetiva de que un deudor esté deteriorado, aplicándose aquello con mora mayor a 180 días.

3.8 Inventarios

Los inventarios son valorizados al costo, o al valor neto de realización, el que sea menor. Como valor neto realizable se entiende al precio estimado de venta en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar la producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta. El Costo de los Inventarios se asignará usando el método FIFO (primera entrada, primera salida) o el Costo Promedio Ponderado (CPP). La sociedad utilizará la misma fórmula de costo para aquellas existencias de naturaleza y uso similar.

El Costo de adquisición comprenderá el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, los materiales o los servicios.

Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

Las existencias a bordo de las naves, combustibles y lubricantes, se encuentran valorizadas al costo de adquisición según el método FIFO (First in, First out). Los valores así determinados no exceden los respectivos valores netos realizables.

Considerando que el combustible es un insumo para la prestación de servicios, se entiende como valor neto realizable el valor promedio de compra en los puertos en que la subsidiaria CCNI adquiere combustible de manera habitual.

3.9 Inversiones en Asociadas contabilizadas por el método de participación

Las participaciones en Asociadas sobre las que GEN posee una influencia significativa, esto es, con una participación en su propiedad mayor a 20%, excepto cuando existe control de facto, se registran siguiendo el método de participación descrito en la NIC 28.

El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera por la proporción del patrimonio neto que representa la participación de GEN, una vez ajustados, en su caso, más las plusvalías que se hayan generado en la adquisición de la sociedad (Plusvalía adquirida). Si el monto resultante fuera negativo, se deja la participación con valor cero en el estado de situación financiera, a no ser que exista el compromiso por parte de la compañía de reponer la situación patrimonial de la sociedad, en cuyo caso, se registra la provisión correspondiente.

Los dividendos percibidos de estas sociedades se registran reduciendo el valor de la participación. Los resultados obtenidos por las mismas, que corresponden a GEN conforme a su participación, se registran en el rubro "Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación".

3.10 Activos intangibles

3.10.1 General

Los activos intangibles son registrados de acuerdo a la NIC 38, a su costo de adquisición menos amortización acumulada. De acuerdo a la NIIF 3, el costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios, es su valor justo a la fecha de adquisición. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente a lo largo de su vida útil estimada. Anualmente, o cada vez que existan indicadores de que el activo pueda estar deteriorado, se efectuarán pruebas de deterioro. Bajo este concepto se encuentran registrados los softwares adquiridos, patentes, marcas registradas y otros derechos.

También se incluyen en este rubro, Activos Intangibles derivados de Contratos de Concesión de Aeropuertos. Las subsidiarias indirectas, Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A. y Consorcio Aeroportuario de Calama S.A., en su calidad de sociedades concesionarias preparan y presentan sus Estados Financieros aplicando IFRIC 12.

Las vidas útiles mínimas y máximas por clase de activo intangible son las siguientes:

	Vida Mínima	Vida Máxima
Contratos de concesión de aeropuertos	13	15
Patentes, marcas registradas y otros derechos	6	10
Programas informáticos	1	4
Otros activos intangibles identificables	4	26

3.10.2 Gastos de investigación y desarrollo.

La Sociedad sigue la política de registrar como activo intangible en el estado de situación financiera los costos de los proyectos en la fase de desarrollo siempre que su viabilidad técnica y rentabilidad económica estén razonablemente aseguradas. Esto es aplicable al desarrollo de software computacionales autogenerados, aún cuando en los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no existen este tipo de desarrollos.

3.11 Propiedad, Planta y Equipos

Las propiedades, plantas y equipos se valoran al costo de adquisición o construcción, menos depreciación acumulada y pérdida por deterioro cuando ésta última corresponda (NIC 16).

El costo de adquisición incluye los costos externos más los costos internos formados por consumos de materiales de bodega, costos de mano de obra directa empleada en la instalación y una imputación de costos indirectos necesarios para llevar a cabo la inversión.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos, y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificables, se capitalizan. Los activos calificables, bajo criterio de la subsidiaria Portuaria Cabo Froward S.A., son los activos que requieren la preparación de al menos 12 meses para su utilización.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumenten la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados como gasto del período en que se incurren.

Las Propiedades, plantas y equipos, netas de su valor residual, se deprecian linealmente en los años de vida útil estimada mediante criterios técnicos y económicos. La vida útil se revisa periódicamente.

	Explicación de la tasa	Vida o Tasa Mínima	Vida o Tasa Máxima
Vida o Tasa para Edificios	Años	9	100
Vida o Tasa para Plantas y Equipos	Años	1	25
Vida o Tasa para Equipamiento Tecnología de la Información	Años	2	13
Vida o Tasa para Instalaciones Fijas y Accesorios	Años	1	65
Vida o Tasa para Vehículos de Motor	Años	2	10
Vida o Tasa para Otras Propiedades, Planta y Equipo	Años	3	12

3.12 Propiedades de Inversión

Las Propiedades de Inversión corresponden a terrenos y oficinas de la subsidiaria indirecta Agunsa Europa S.A. y son valorizadas según el modelo del costo, esto es al valor de la inversión menos depreciaciones acumuladas y, si hubiere, las pérdidas por deterioro.

3.13 Deterioro del valor de los activos

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independientes. El monto recuperable corresponde al mayor valor entre el valor justo de los activos, menos los costos estimados de ventas, y entre el valor en uso (valor actual de los flujos futuros que se estima generará el activo o la unidad generadora de efectivo).

En caso que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al rubro "Depreciaciones" del estado de resultados consolidados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores, son reversadas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable. En el caso de la plusvalía adquirida, las pérdidas por deterioro que se hubieran realizado no pueden ser reversadas.

Las pérdidas por deterioro relacionadas con activos financieros valorizados al costo amortizado, se calculan como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra las cuentas por cobrar. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa en resultados.

Trimestralmente la Sociedad determina los saldos deudores vencidos y, en base a un análisis e informe legal de cada caso, procede a constituir provisión por deudores eventualmente incobrables.

3.14 Otros pasivos financieros

3.14.1 Préstamos que devengan intereses

Todos los préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Estos se presentan como corrientes si su vencimiento es menor a un año, y no corriente si es mayor a un año. En el caso de aquellos préstamos que se encuentran en situación de incumplimiento de algunos covenants financieros exigidos por las instituciones financieras, son presentados íntegramente como corrientes.

Los intereses devengados son registrados en el Estado de Resultado Integrales de cada cierre financiero, y los intereses reales se registran en el momento del pago con cargo a resultados, reservando la contabilización por lo devengado.

3.14.2 Arrendamientos financieros

Los arrendamientos en los que se transfieren los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los bienes se clasifican como financieros acorde a lo estipulado en NIC 17. El resto de arrendamientos se clasifican como operativos.

Los arrendamientos financieros en que la Sociedad actúa como arrendatario se reconocen al comienzo del contrato, registrando un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor razonable del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor. Posteriormente, los pagos mínimos por arrendamiento se dividen entre gasto financiero y el pago de la deuda.

El gasto financiero se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar. El activo se amortiza en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable que se adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se amortiza en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del mismo.

3.14.3 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura.

Los instrumentos financieros derivados pueden ser clasificados como de negociación o como de cobertura según sea su naturaleza; para el último caso, sólo podrían pertenecer a esta categoría si se cumpliera con los requisitos que le permiten aplicar contabilidad de cobertura.

La subsidiaria Agunsa mantiene un contrato Swaps de tasa de interés de corto plazo, clasificado como derivados de negociación. El valor del swap se calcula como el valor presente de los flujos futuros netos generados por el instrumento, dada una tasa de interés variable proyectada y descontados por dicha tasa. La variación del valor entre un período y otro es registrada en resultados como un ingreso o un gasto financiero y su contrapartida será un activo o pasivo dependiendo si la variación es positiva o negativa; además mantiene un forward de venta de moneda.

La subsidiaria CCNI documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La subsidiaria también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas. Los instrumentos financieros derivados, que cumplan con los criterios de contabilización de coberturas, se reconocerán inicialmente por su valor razonable, más (menos) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la contratación o emisión de los mismos según corresponda. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos serán reconocidos directamente en el patrimonio, en la medida que la cobertura sea efectiva. Cuando no lo sea, los cambios en el valor razonable serán reconocidos en resultados. Si el instrumento ya no cumple con los criterios de la contabilidad de cobertura, esta cobertura será discontinuada de forma prospectiva. Las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas anteriormente en el patrimonio permanecerán hasta que ocurran las transacciones proyectadas.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo financiero no corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

3.15 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se registran a su valor nominal. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Se incluyen dentro de este ítem: facturas por recibir, cobro pólizas por cuenta compañía de seguros, dividendos por pagar a accionistas, y otros. Dichas partidas no se encuentran afectas a intereses.

3.16 Otras Provisiones

3.16.1 General

Los pasivos de montos o vencimientos inciertos existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de hechos pasados de los que pueden derivarse disminuciones patrimoniales, se registran en el estado de situación financiera como provisiones acorde a lo estipulado en la NIC 37, por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Los montos reconocidos como provisiones son la mejor estimación con la información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, del desembolso necesario para liquidar la obligación presente y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

Los ingresos de viajes en curso al cierre de cada ejercicio, netos de los respectivos costos incurridos que se espera sean recuperables son incluidos bajo el rubro provisiones de viajes en curso, cuando los resultados netos de los viajes en curso son negativos.

3.16.2 Provisión Indemnizaciones al personal por años de servicio

La obligación por indemnización por años de servicio pactada con el personal en virtud de los convenios suscritos, es provisionada al valor actual de la obligación total sobre la base del método de costo proyectado del beneficio, considerando para estos efectos una tasa de descuento basada en el rendimiento de los bonos soberanos en Unidad de Fomento del Banco Central de Chile y el promedio de inflación proyectada a largo plazo.

Los supuestos actuariales considerados en el cálculo incluyen la probabilidad de tales pagos o beneficios basada en la mortalidad (en el caso de empleados retirados) y en la rotación de empleados, futuros costos y niveles de beneficios y tasa de descuento. La tasa de descuento está determinada de la misma forma que para los beneficios post-empleo.

La subsidiaria CCNI, a contar del ejercicio 2001 en algunos contratos individuales de trabajo estipuló indemnizaciones a todo evento. Para estos casos, la obligación es calculada y contabilizada en base al método de Valor Actual del Costo proyectado del beneficio, con tasa neta de descuento de 2,48% que corresponde a la tasa BCU informada por la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras, para un período de 10 años promedio como período de capitalización.

3.16.3 Provisión de contratos onerosos

La subsidiaria CCNI registra provisiones con cargo a resultados por aquellos contratos que son calificados como onerosos según la NIC 37, vale decir, los contratos cuyos costos son inevitables de incurrir de acuerdo con sus cláusulas y que resultan mayores a los beneficios económicos que se estima que generarán.

3.17 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período, resulta de la aplicación del impuesto a la renta sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. Las tasas impositivas que se encuentran vigentes a la fecha de cierre de cada período son de un 18,5% al 30 de junio de 2012 y un 20% al 31 de diciembre de 2011 en Chile.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

El Impuesto a la Renta relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio en el período de transición, también es reconocido en el mismo y no en el Estado de Resultados propiamente tal.

Los Impuestos Diferidos son presentados usando el método del pasivo sobre diferencias temporales a la fecha de cada cierre anual entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libros para propósitos de reporte financiero.

Los pasivos por Impuestos Diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales impositivas, excepto:

- a) Cuando el pasivo por Impuesto Diferido surge del reconocimiento inicial de plusvalía de Inversión o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y, en el momento de la transacción, no afecta ni las utilidades contables ni las utilidades o pérdidas tributarias;
- b) Respecto de diferencias temporales imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, donde la oportunidad del reverso de las diferencias temporales puede ser controlada y es probable que las diferencias temporales no se reversarán en el futuro cercano.

Los activos por Impuestos Diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles y por los créditos tributarios por pérdidas de arrastre no utilizadas, en la medida que sea probable que se generen utilidades imponibles contra las cuales, las diferencias temporales deducibles y pérdidas tributarias no utilizadas puedan ser imputadas, salvo cuando el activo por Impuestos Diferidos relacionado con la diferencia temporal deducible surge del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocio y, en el momento de la transacción, no afecta ni las utilidades contable ni las utilidades o pérdidas imponibles;

Respecto de diferencias temporales deducibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, los activos por Impuestos Diferidos son reconocidos solamente en la medida que es probable que las diferencias temporales serán reversadas en el futuro cercano y habrá utilidades imponibles disponibles contra las cuales se pueden utilizar las diferencias temporales.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

3.18 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad matriz y a sus subsidiarias y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello, lo anterior, de acuerdo a lo estipulado en NIC 18.

La sociedad y sus subsidiarias materializan sus ingresos por ventas de bienes y/o servicios a sus clientes nacionales o extranjeros una vez concluida las faenas o entrega de bienes vinculadas con las actividades que cada una de ellas pudiere realizar en beneficio propio o del grupo social.

Específicamente en el caso del servicio de transporte marítimo llevado a cabo por la subsidiaria CCNI, no es factible medir con fiabilidad el grado de avance y los costos para completar los viajes de las naves en curso a la fecha del balance general. Los ingresos y costos de los servicios de transporte marítimo de línea regular son reconocidos en los resultados cuando los viajes de las respectivas naves están terminados y, consecuentemente, los correspondientes a naves que no han finalizado su viaje al cierre del período, son registrados como "Viajes en Curso" del rubro Ingresos diferidos, (neto de sus costos) criterio similar a otras sociedades de la industria.

3.19 Ganancia (pérdida) por acción

La ganancia (pérdida) básica por acción al igual que la ganancia (pérdida) diluida, se calculan dividiendo el monto de las ganancias (pérdidas) atribuibles a los propietarios de la controladora por el número de acciones ordinarias de la compañía.

En caso de existir emisión o retiro de acciones durante un período, la ganancia (pérdida) por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

3.20 Dividendos

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta Ordinaria de Accionistas, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata

de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor "Patrimonio Neto" en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

Conforme a la Circular N°1.945, del 29 de septiembre de 2009, relativa a la determinación de la Utilidad Líquida del Ejercicio y tratamiento de ajustes de primera aplicación en el resultado acumulado para entidades que emitan sus Estados Financieros bajo IFRS, se estableció que la política para determinar la Utilidad Líquida, para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional de cada año, la sociedad deducirá o agregará al ítem "Ganancia (Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora" las variaciones significativas del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizadas en el año respectivo, las cuales deberán ser reintegradas al cálculo de la utilidad líquida en el ejercicio en que tales variaciones se realicen. Se estima como significativo un monto equivalente al menos al 10% del resultado final del ejercicio.

3.21 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos informa los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan los siguientes conceptos:

i) Flujos de efectivo

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos, las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

ii) Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

iii) Actividades de inversión

Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

iv) Actividades de financiamiento

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.22 Clasificación de los saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, esto es, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

3.23 Inversiones Financieras

La subsidiaria CCNI clasifica sus inversiones financieras, ya sean permanentes o temporales, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación, como sigue: *Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar*. Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, menos las pérdidas por deterioro del valor. Se registra deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que CCNI no será capaz de cobrar todos los importes que se adeuden de acuerdo con los términos contractuales de las cuentas por cobrar.

La recuperación posterior de importes dados de baja con anterioridad es reconocida como una ganancia en el Estado de Resultados. *Inversiones a mantener hasta su vencimiento*. Aquellas inversiones que la

Sociedad tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se contabilizan al costo amortizado según se ha definido en el párrafo anterior. *Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados.* Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Se valorizan en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

3.24 Pagos Anticipados

El costo necesario para dejar en operación naves y contenedores nuevos, tomados en arriendo de largo plazo, es conocido como costo de posicionamiento. Este costo es diferido y amortizado durante el período del contrato, criterio similar a otras sociedades de la industria. Además se incluye los costos incurridos en la colocación del Bono emitido por GEN, el cual será amortizado durante el período de duración de éste.

3.25 Mejoras y cambios en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Las mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas al 30 de Junio de 2012 se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros, estas normas aún no entran en vigencia y la Compañía no ha aplicado ninguna en forma anticipada:

a) Nuevas Normas.

Nuevas Normas		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 7	Instrumentos Financieros: Información a revelar	1 de enero 2013
IFRS 9	Instrumentos Financieros: Clasificación y medición	1 de enero 2013
IFRS 10	Estados financieros consolidados	1 de enero 2013
IFRS 11	Acuerdos conjuntos	1 de enero 2013
IFRS 12	Revelaciones de participación en otras entidades	1 de enero 2013
IFRS 13	Medición del valor justo	1 de enero 2013
IFRIC 20	Costo del desmonte en la Fase de Producción de una Mina a Cielo Abierto	1 de enero 2013

IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”

En diciembre de 2011 se emitió la modificación a IFRS 7 que requiere que las entidades revelen en la información financiera los efectos o posibles efectos de los acuerdos de compensación en los instrumentos financieros sobre la posición financiera de la entidad.

La sociedad evaluó el impacto generado por la mencionada norma, concluyendo que no tiene efecto en los estados financieros.

IFRS 9 “Instrumentos Financieros”

Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros, permitiendo su aplicación anticipada. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros bajo esta norma son medidos ya sea a costo amortizado o valor justo. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizado deberán ser probados por deterioro.

La sociedad evaluó el impacto generado por la mencionada norma, concluyendo que no tiene efectos en los estados financieros.

IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”

Esta Norma reemplaza la porción de NIC 27 “Estados financieros separados y consolidados” que habla sobre la contabilización para estados financieros consolidados. Además incluye temas de la SIC 12, “Entidades de propósito especial”. IFRS 10 establece un solo modelo de control que aplica a todas las entidades (incluyendo a entidades de propósito especial, o entidades estructuradas). Los cambios introducidos por IFRS 10 exigirá significativamente a la administración ejercer juicio profesional en la determinación de cuál entidad es controlada y que debe ser consolidada, comparado con los requerimientos de NIC 27.

La sociedad evaluó el impacto generado por la mencionada norma, concluyendo que no tiene efectos en los estados financieros.

IFRS 11 “Acuerdos conjuntos”

IFRS 11 reemplaza NIC 31 “Participación en negocios conjuntos” y SIC 13 “Entidades controladas conjuntamente – aportaciones no monetarias de los participantes”. IFRS 11 utiliza alguno de los términos que fueron usados en NIC 31, pero con diferentes significados. Mientras NIC 31 identifica 3 formas de negocios conjuntos, IFRS 11 habla solo de 2 formas de acuerdos conjuntos (Joint ventures y Joint operations) cuando hay control conjunto. Porque IFRS 11 usa el principio de control de IFRS 10 para identificar control, la determinación de si existe control conjunto puede cambiar. Además IFRS 11 remueve la opción de contabilizar entidades de control conjunto (JCEs) usando consolidación proporcional. En lugar JECs, que cumplan la definición de entidades conjuntas (Joint venture) deberán ser contabilizadas usando el método de patrimonio. Para operaciones conjuntas (Joint operations), las que incluyen activos controlados de manera conjunta, operaciones conjuntas iniciales (former jointly controlled operations) y entidades de control conjunto (JCEs) iniciales, una entidad reconoce sus activos, pasivos, ingresos y gastos de existir. La emisión de IFRS 11, modificó de forma limitada IAS 28 sobre los temas relacionados a entidades asociadas y entidades de control conjunto disponibles para la venta y cambios de interés detenidos en entidades asociadas y entidades de control conjunto.

La sociedad evaluó el impacto generado por la mencionada norma, concluyendo que no tiene efectos en los estados financieros.

IFRS 12 “Revelaciones de participación en otras entidades”

IFRS 12 incluye todas las revelaciones que estaban previamente en NIC 27 relacionadas a consolidación, así como también todas las revelaciones incluidas previamente en NIC 31 y NIC 28. Estas revelaciones están referidas a la participación en relacionadas de una entidad, acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas. Un número de nuevas revelaciones son también requeridas.

La sociedad evaluó el impacto generado por la mencionada norma, concluyendo que no tiene efectos en los estados financieros.

IFRS 13 “Medición del valor justo”

IFRS 13 establece una única fuente de guía sobre la forma de medir el valor razonable, cuando éste es requerido o permitido por IFRS. No cambia cuando una entidad debe usar el valor razonable. La norma cambia la definición del valor razonable – Valor razonable: el precio que podría ser recibido al vender un activo o el precio que podría ser pagado al liquidar un pasivo en una transacción habitual entre participantes del mercado en la fecha de valorización (un precio de salida). Adicionalmente incorpora algunas nuevas revelaciones.

La sociedad evaluó los cambios introducidos por esta norma, estimando que no afectarán significativamente los estados financieros.

IFRIC20 Costos de Desmonte en la Fase de Producción de una Mina a Cielo Abierto

En Octubre de 2011, fue emitido el IFRIC 20 "Costos de desmonte en la fase de producción de una mina a cielo abierto". Esta interpretación clarifica cuándo y cómo contabilizar los costos de desmonte en la fase de producción de una mina a cielo abierto (el proceso de eliminación de residuos de una mina a cielo abierto para tener acceso a los depósitos minerales), para tratar la diversidad de los casos encontrados en la práctica. IFRIC 20 aclara que los costos de desmonte en la fase de producción deben ser reconocidos como un activo, su medición se hace inicialmente y en los períodos siguientes.

La sociedad se encuentra evaluando los cambios introducidos por esta norma, estimando que no afectarán significativamente los estados financieros.

b) Mejoras y Modificaciones.

Mejoras y Modificaciones		Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1	Presentación de estados financieros	1 de enero 2013
IAS 16	Propiedades, Planta y Equipo	1 de enero 2013
IAS 19	Beneficios a los empleados	1 de enero 2013
IAS 32	Instrumentos financieros: presentación	1 de enero 2013
IAS 34	Información Financiera Intermedia	1 de enero 2013

IAS 1 "Presentación de estados financieros"

"Annual Improvements 2009-2011 Cycle", emitido en mayo de 2012, modificó párrafos 10, 38 y 41, eliminó párrafo 39-40 y añadió párrafos 38A-38D y 40A-40D, que aclara la diferencia entre información comparativa adicional voluntaria y la información mínima comparativa requerida. Generalmente, el período mínimo comparativo requerido es el período anterior. Una entidad debe incluir información comparativa en las notas relacionadas a los estados financieros cuando la entidad voluntariamente proporciona información comparativa más allá del período mínimo comparativo requerido. El período comparativo adicional no necesita contener un juego completo de estados financieros. Además, los saldos iniciales del estado de situación financiera (conocido como el tercer balance) debe ser presentada en las siguientes circunstancias: cuando la entidad cambia sus políticas contables; haga re-expresiones retroactivas o haga reclasificaciones, y este es el cambio con un efecto material sobre el estado de situación financiera. El saldo inicial del estado de situación financiera sería al principio del período anterior. Sin embargo, a diferencia de la información comparativa voluntaria, las notas relacionadas no están obligadas a acompañar el tercer balance. Una entidad aplicará estas modificaciones retrospectivamente de acuerdo con IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013. Se permite su aplicación anticipada, en cuyo caso deberá revelarlo.

La sociedad evaluó el impacto que podría generar la mencionada modificación, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 16 "Propiedades, Planta y Equipo"

"Annual Improvements 2009-2011 Cycle", emitido en mayo de 2012, modificó párrafo 8. La modificación aclara que las piezas de repuesto y el equipo auxiliar que cumplen con la definición de la propiedad, planta y equipo no son inventariados. Una entidad aplicará esta modificación retrospectivamente de acuerdo con IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013. Se permite su aplicación anticipada, en cuyo caso deberá revelarlo.

La sociedad evaluó el impacto que podría generar la mencionada modificación, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 19 "Beneficios a los empleados"

El 16 de Junio de 2011, el IASB publicó modificaciones a IAS 19, Beneficios a los Empleados, las cuales cambian la contabilización de los planes de beneficios definidos y los beneficios de término. Las modificaciones requieren el reconocimiento de los cambios en la obligación por beneficios definidos y en los activos del plan cuando esos cambios ocurren, eliminando el enfoque del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados. Los cambios en la obligación de beneficios definidos y los activos del plan son desagregadas en tres componentes: costos de servicio, interés neto sobre los pasivos (activos) netos por beneficios definidos y remediciones de los pasivos (activos) netos por beneficios definidos. El interés neto se calcula usando una tasa de retorno para bonos corporativos de alta calidad. Esto podría ser menor que la tasa actualmente utilizada para calcular el retorno esperado sobre los activos del plan, resultando en una disminución en la utilidad del ejercicio. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2013, se permite la aplicación anticipada. Se exige la aplicación retrospectiva con ciertas excepciones.

La sociedad aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada modificación, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 32 "Instrumentos Financieros: Presentación"

"Annual Improvements 2009-2011 Cycle", emitido en mayo de 2012, modificó párrafos 35, 37 y 39 y añadió párrafo 35A, que aclara que impuesto a las ganancias de las distribuciones a los accionistas de la entidad se contabilizan de acuerdo con IAS 12 Impuesto a las Ganancias. La modificación elimina los requerimientos existentes de impuesto a las ganancias de IAS 32 y requiere que las entidades apliquen aplican los requerimientos de IAS 12 a cualquier impuesto a las ganancias de las distribuciones a los accionistas de la entidad. Una entidad aplicará estas modificaciones retrospectivamente de acuerdo con IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013. Se permite su aplicación anticipada, en cuyo caso deberá revelarlo.

La sociedad se encuentra evaluando los cambios introducidos por esta norma, estimando que no afectarán significativamente los estados financieros.

IAS 34 "Información Financiera Intermedia"

"Annual Improvements 2009-2011 Cycle", emitido en mayo de 2012, modificó el párrafo 16A. La modificación aclara los requerimientos del IAS 34 relacionados con la información de los segmentos de operación de los activos y pasivos totales para cada segmento de operación con el fin de aumentar la coherencia con los requerimientos de IFRS 8 Segmentos de Operación. El párrafo 16A modificado establece que los activos y pasivos totales para un segmento de operación particular sólo se revelarán cuando las cantidades son medidos por la alta administración con regularidad y hubo un cambio material en la comparación con la información revelada en los estados financieros anteriores para este segmento de operación. Una entidad aplicará esta modificación retrospectivamente de acuerdo con IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013. Se permite su aplicación anticipada, en cuyo caso deberá revelarlo.

La sociedad se encuentra evaluando los cambios introducidos por esta norma, estimando que no afectarán significativamente los estados financieros.

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

a) La composición del rubro al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre 2011 es la siguiente:

Conceptos	Saldos al	
	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Efectivo	563	189
SalDOS en bancos	35.838	29.843
Depósitos a corto plazo	18.544	12.428
Valores a Depositar	-	75
Fondos Mutuos	35.368	52.445
Total	90.313	94.980

Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

La subsidiaria CCNI mantiene una línea de crédito de MUS\$1.000 en el Banco Citibank de plaza Nueva York de libre disposición para la Sociedad.

b) El detalle por tipo de moneda del cuadro anterior es el siguiente:

Moneda	Saldos al	
	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
CLP	31.798	31.804
USD	50.268	54.393
EUR	2.003	2.684
JPY	383	1.610
ARS	1.058	627
VEB	961	2.316
MXN	141	616
CNY	1.228	173
Otros	2.473	757
Total	90.313	94.980

c) Detalle de los depósitos existentes al 30 de junio de 2012:

Entidad Financiera	Vencimiento	Tasa de Interés	MUS\$
Banco Internacional	25-07-12	1,37%	2.500
Banco Internacional	25-07-12	1,37%	2.500
Citibank NY	01-07-12	0,00%	6.362
Citifund	01-07-12	0,00%	43
Banco Santander	23-07-12	0,47%	5.481
Caixabank S.A.	06-07-12	0,10%	151
Banamex	03-07-12	1,79%	20
Banamex	03-07-12	2,13%	31
Banco Santander	04-04-12	0,44%	1.456
Total			18.544

d) Detalle de los depósitos existentes al 31 de diciembre de 2011:

Entidad Financiera	Vencimiento	Tasa de Interés	MUS\$
Banco Santander Internacional	20-01-12	0,55	2.316
Banco Santander Internacional	31-01-12	0,10	1.608
Banco Santander Chile	20-01-12	0,55	2.894
Caixabank S.A.	05-01-12	0,11	25
Banco de Chile	13-01-12	2,40	410
Citibank NY	01-10-11	0,00	5.133
Citifund	01-10-11	0,00	42
Total			12.428

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



e) Detalle de los fondos mutuos existentes al 30 de junio de 2012:

Entidad Financiera	MUS\$
Fondos Mutuos Santander	1.179
Fondos Mutuos Santander	2.120
Banco Chile Inversiones	1.230
Scotiabank Perú	17
Fondo Mutuo Cruz del Sur	24.716
Fondo Mutuo BBVA	6.106
Total	35.368

f) Detalle de los fondos mutuos existentes al 31 de diciembre de 2011:

Entidad Financiera	MUS\$
BCI Administradora de Fondos Mutuos S.A.	1.347
Banco Bilbao Vizcaya Argentina Chile	71
Scotiabank Perú	17
Fondos Mutuos Cruz del Sur	31.719
Fondos Mutuos Santander	2.769
Fondos Mutuos Celfin	9.343
Fondos Mutuos BBVA	7.179
Total	52.445

5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La siguiente es la composición de los Otros Activos Financieros Corrientes por los períodos que se indican a continuación:

Clases de Otros Activos Financieros	Moneda	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Activos Financieros Disponibles para la Venta, Otros Corrientes (Bonos)	USD	18.691	17.155
Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultado, Otros (Forward)	CLP	-	1
Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultado, Otros (Opción)	CLP	19	2
Total		18.710	17.158

Los instrumentos disponibles para la venta consisten en una cartera de bonos compuesta en su mayoría por Bonos Corporativos y un mínimo de Bonos Soberanos. La mayor parte de los bonos corporativos pertenecen al rubro Servicios Financieros, Acero, Petróleo y Energía. La diversificación geográfica también es un factor importante, siendo el mercado norteamericano y brasileño el de mayor ponderación. Una de las restricciones más importantes para minimizar el riesgo es considerar la calificación de riesgo en base a los estándares de Standar & Poor's.

Estas inversiones son valorizadas a valor de Mercado al cierre de los Estados Financieros y sus efectos han sido reconocidos en Otros Resultados Integrales del Estado de Cambios en el Patrimonio.

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES

El detalle del rubro Otros Activos Financieros no corriente al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre 2011, es el siguiente:

Conceptos	30-06-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Depósito a plazo Banco de Chile	1.132	1.080
Depósito a plazo Banco Itaú	2.448	2.423
Total	3.580	3.503

El depósito a plazo mantenido con el Banco de Chile, corresponde a la obligación por contrato que GEN debe mantener como cuenta de reserva, descrita en la nota de Contingencias y restricciones, por la emisión de bonos realizada en abril de 2011, así mismo, el depósito a plazo mantenido con el Banco Itaú, se mantiene en resguardo por las boletas en garantía, con dicho banco, señaladas en la nota de Contingencias y restricciones.

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



7. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle del rubro Otros Activos No Financieros corriente y no corriente al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Otros Activos No Financieros, Corrientes	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Seguros	2.601	1.007
Posicionamiento Naves	114	-
Gastos Explotación	-	-
Armadores	-	656
Posicionamiento Containers	246	336
Gastos Administrativos	75	275
Otros Gastos Anticipados	3.341	3.492
Gastos Emisión Acciones	53	73
Impuestos por Recuperar	1.173	2.591
Impuesto al Valor Agregado	2.394	2.321
Otros Activos No Financieros	383	327
Total Otros Activos No Financieros, Corrientes	10.380	11.078

El posicionamiento de naves al 30 de junio de 2012 corresponde a M/N Hoegh Durban.

Al cierre de los estados financieros se presentan las participaciones comanditarias (Stille Beteiligung) en sociedades alemanas con las cuales la Sociedad firmó, en su origen, contratos de arriendo de naves a largo plazo.

Las naves que terminaron sus contratos de arriendo son:

Nave	Vencimiento contrato	Tasa de interés
Sophie Rickmers	21-10-2007	5%
Marie Rickmers	26-11-2007	5%

En Abril de 2009 se suscribió un acuerdo con los propietarios de las naves CCNI Ancud (Schiffahrtsgesellschaft MS "Valparaíso" mbH & Co. KG), CCNI Angol (Schiffahrtsgesellschaft MS "Valdivia" mbH & Co. KG), CCNI Anakena (Schiffahrtsgesellschaft MS "Valdemoso" mbH & Co. KG) y CCNI Atacama (Schiffahrtsgesellschaft MS "Valvella" mbH & Co. KG) para rebajar los pagos de arriendo desde el 1 de abril de 2009 hasta el 31 de marzo de 2010. Con el objeto de resguardar el cumplimiento de los pagos estipulados en los contratos de Time Charter de las naves mencionadas, se entregaron en garantía las participaciones dormidas que CCNI mantiene en las sociedades alemanas Marie Rickmers Schiffahrtsgesellschaft mbH & Cie. KG por M.US\$ 1.000 y en Sophie Rickmers Schiffahrtsgesellschaft mbH & Cie. KG por M.US\$ 1.000 y los respectivos intereses.

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de este rubro al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	Saldo al 30-06-2012					
	No Vencidas	Vencidas menor a 90 días	Vencidas entre 91 y 180 días	Vencidas entre 181 y 360 días	Vencidas sobre 360 días	Total Corriente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores Comerciales, bruto	108.493	21.870	1.092	543	404	132.402
Provisión Incobrables	-	-	(6)	(75)	(217)	(298)
Deudores Comerciales, Neto	108.493	21.870	1.086	468	187	132.104
Otras cuentas por cobrar, Bruto	27.655	-	-	-	-	27.655
Provisión Incobrables	-	-	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar, Neto	27.655	-	-	-	-	27.655
Total Neto	136.148	21.870	1.086	468	187	159.759

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	Saldo al 31-12-2011					
	No Vencidas	Vencidas menor a 90 días	Vencidas entre 91 y 180 días	Vencidas entre 181 y 360 días	Vencidas sobre 360 días	Total Corriente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores Comerciales, bruto	106.453	12.724	4.190	525	307	124.199
Provisión Incobrables	-	-	-	(190)	(111)	(301)
Deudores Comerciales, Neto	106.453	12.724	4.190	335	196	123.898
Otras cuentas por cobrar, Bruto	33.561	-	-	-	-	33.561
Otras cuentas por cobrar, Neto	33.561	-	-	-	-	33.561
Total Neto	140.014	12.724	4.190	335	196	157.459

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación con las ventas o cuentas a cobrar totales de la Sociedad.

De acuerdo a la política de deterioro, los deudores comerciales que se encuentran sobre los 180 días de vencidos, que no se encuentren en cobranza pre-judicial o judicial, y que además no cuenten con una programación de pago producto de renegociaciones, deben ser deteriorados.

Según los criterios definidos anteriormente no se han determinado deterioros significativos.

Se presentan a continuación los movimientos de la Provisión de Incobrables asociada a los Deudores Comerciales:

Movimiento Deterioro de Cuentas por Cobrar	Corriente M.US\$
Saldo al 01 de enero de 2011	-
Aumentos (disminuciones) del ejercicio	301
Saldos al 31 de diciembre de 2011	301
Aumentos (disminuciones) del ejercicio	(3)
Saldos al 30 de junio de 2012	298

En cumplimiento de los criterios definidos en nota 3, en la fecha de cierre de balance, se efectúa la evaluación de toda la exposición crediticia, analizando cada documento por cobrar y se constituye la provisión ante la evidencia objetiva de deterioro del activo, lo que acontece en las siguientes situaciones:

1. Cuando ocurre alguna de las siguientes circunstancias para la deuda menor que 180 días:
 - i) El deudor se declara en quiebra o existen indicios que se declarará en quiebra.

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012

(En miles de dólares estadounidenses)



Grupo Empresas Navieras

- ii) La deuda es enviada a Cobranza Judicial.
- iii) El deudor paga con cheque que, posteriormente, es protestado por falta de fondos en forma definitiva.
- iv) Por análisis financiero se detecta que el deudor es de alto riesgo.

Es necesario explicar que los clientes tienen días de crédito otorgados a base de un análisis financiero efectuado internamente por la Sociedad, que es monitoreado constantemente para constatar el riesgo asociado a cada cliente.

2. La deuda supera los 180 días desde la emisión del documento por cobrar.

El desglose por moneda de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente, es el siguiente:

Activos Corrientes en Operación, Corriente	30-06-2012		Totales	
	Hasta 90 días MUS\$	De 91 días a 1 año MUS\$	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	158.604	1.155	159.759	157.459
Dólares	97.435	136	97.571	95.010
Euros	13.731	-	13.731	11.126
Otras monedas	23.820	734	24.554	26.656
\$ no reajustables	23.618	285	23.903	24.667

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los principales accionistas de la Sociedad son: Inversiones Tongoy S.A. (20,94%), Sociedad de Inversiones Paine S.A. (20,94%) y Axxion S.A. (14,72%).

A su vez la sociedad mantiene inversión directa en las subsidiarias Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A. (74,01%), Agencias Universales S.A. (69,83%), Portuaria Cabo Froward S.A. (66%), Talcahuano Terminal Portuario S.A. (99,7%) y Portuaria Mar Austral S.A. (99%).

Las transacciones entre la sociedad y sus entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto social y condiciones. Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no se encuentran garantizados, se liquidan periódicamente y no existen partidas de dudoso cobro que ameriten cálculo de deterioro.

9.1 Partes relacionadas al 30 de junio de 2012

Sociedad	R.U.T	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas			Cuentas por pagar a entidades relacionadas			Tipo de Moneda (ISO 4217)
					Corrientes	No Corrientes	Total	Corrientes	No Corrientes	Total	
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agencias Marítimas Agental Ltda.	80.010.900-0	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	10	-	10	41	-	41	USD
CPT Empresas Marítimas S.A.	83.562.400-5	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	19	-	19	-	-	-	USD
Terminal Puerto Arica S.A.	99.567.620-6	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	230	-	230	1	-	1	USD
Inmobiliaria Agemarpe S.A.	Extranjero	Perú	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	7	-	7	-	-	-	PEN
Maritrans Ltda.	Extranjero	Colombia	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	327	-	327	-	-	-	USD
SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	96.850.960-8	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	2	-	2	-	-	-	CLP
Transgranel S.A.	Extranjero	Uruguay	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	7	-	7	-	-	-	USD
Agencias Marítimas Unidas S.A.	96.579.060-8	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	3	-	3	14	-	14	CLP
Antofagasta Terminal Internacional S.A.	99.511.240-K	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	53	-	53	1.573	-	1.573	USD
CPT Remolcadores S.A.	76.037.572-1	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	-	-	-	677	-	677	USD
Transporte Marítimo Chiloé Aysén S.A.	84.554.900-1	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	-	-	-	5	-	5	CLP
Finvest S.A.	96.909.470-3	Chile	Préstamo	Personal clave de la gerencia	29	1.968	1.997	-	-	-	UF
Santiago East S.A.	76.033.763-3	Chile	Préstamo	Personal clave de la gerencia	1	85	86	-	-	-	UF
MVM Oyarzun S.A.	76.084.428-4	Chile	Préstamo	Personal clave de la gerencia	6	423	429	-	-	-	UF
Peter Döhle Schiffahrts GmbH & Co. KG	Extranjero	Alemania	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	50	-	50	-	-	-	USD
Iquique Terminal Internacional S.A.	96.915.330-0	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	28	-	28	419	-	419	USD
Concesionaria Aeropuerto San Andrés- Providencia	Extranjero	Colombia	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	29	-	29	-	-	-	COP
Constructora Rambaq S.A.	Extranjero	Ecuador	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	22	-	22	-	-	-	USD
Díaz Inc.	Extranjero	Argentina	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	-	-	42	-	42	ARS
Wenco S.A.	92.147.000-2	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	3	-	3	-	-	-	USD
Inmobiliaria Mileniun	Extranjero	Ecuador	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	50	-	50	-	-	-	USD
Inversiones Marítimas S.A.	Extranjero	Perú	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	-	-	66	-	66	PEN
Adventure System	Extranjero	Ecuador	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	1	-	1	-	-	-	USD
Remolcadores Mar de Cortés S.A. de C.V.	Extranjero	México	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	1	-	1	-	-	-	MXN
Rooport Shipping Inc.	Extranjero	España	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	1.541	1.541	35	-	35	EUR
Cencosud Retail S.A.	81.201.000-K	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	161	-	161	-	-	-	CLP
Easy S.A.	96.671.750-5	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	-	-	27	-	27	CLP
Angel Falls CV	Extranjero	Ecuador	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	-	-	2.773	-	2.773	USD
Inchcape D S.A.	Extranjero	Argentina	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	16	-	16	-	-	-	ARS
Jaime Ramírez	Extranjero	Ecuador	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	19	-	19	-	-	-	USD
Luigi Ramírez	Extranjero	Ecuador	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	4	-	4	-	-	-	USD
Minimax	Extranjero	U.S.A.	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	-	-	177	-	177	USD
Autoridad Canal de Panamá (ACP)	Extranjero	Panamá	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	-	-	30	-	30	USD
Total					1.078	4.017	5.095	5.880	-	5.880	

9.2 Partes relacionadas al 31 de diciembre de 2011

Sociedad	R.U.T	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas			Cuentas por pagar a entidades relacionadas			Tipo de Moneda (ISO 4217)
					Corrientes	No Corrientes	Total	Corrientes	No Corrientes	Total	
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agencias Marítimas Agental Ltda.	80.010.900-0	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	59	-	59	-	-	-	USD
Terminal Puerto Arica S.A.	99.567.620-6	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	186	-	186	3	-	3	USD
Inmobiliaria Agemarpe S.A.	Extranjero	Perú	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	7	-	7	-	-	-	PEN
Maritrans Ltda.	Extranjero	Colombia	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	18	-	18	593	-	593	USD
SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	96.850.960-8	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	2	-	2	-	-	-	CLP
Transgranel S.A.	Extranjero	Uruguay	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	7	-	7	-	-	-	USD
Agencias Marítimas Unidas S.A.	96.579.060-8	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	2	-	2	29	-	29	CLP
Antofagasta Terminal Internacional S.A.	99.511.240-K	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	-	-	-	1.658	-	1.658	USD
CPT Remolcadores S.A.	76.037.572-1	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	-	-	-	694	-	694	USD
Transporte Marítimo Chiloé Aysén S.A.	84.554.900-1	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	-	-	-	8	-	8	CLP
Finvest S.A.	96.909.470-3	Chile	Préstamo	Personal clave de la gerencia	60	2.013	2.073	-	-	-	UF
Santiago East S.A.	76.033.763-3	Chile	Préstamo	Personal clave de la gerencia	12	402	414	-	-	-	UF
MVM Oyarzun S.A.	76.084.428-4	Chile	Préstamo	Personal clave de la gerencia	2	81	83	-	-	-	UF
Peter Döehle Schiffsahrts GmbH & Co. KG	Extranjero	Alemania	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	50	-	50	-	-	-	USD
Iquique Terminal Internacional S.A.	96.915.330-0	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	-	-	643	-	643	USD
Concesionaria Aeropuerto San Andrés-	Extranjero	Colombia	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	29	-	29	-	-	-	COP
Constructora Rambaq S.A.	Extranjero	Ecuador	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	5	-	5	-	-	-	USD
Díaz Inc.	Extranjero	Argentina	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	17	-	17	-	45	45	ARS
Inversiones Marítimas S.A.	Extranjero	Perú	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	93	-	93	468	-	468	PEN
Roodeport Shipping Inc.	Extranjero	España	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	432	1.578	2.010	-	-	-	EUR
Agencia Selinger	Extranjero	Venezuela	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	-	-	8	-	8	VEB
Ángel Falls CV	Extranjero	Ecuador	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	-	-	2.693	-	2.693	USD
Minimax	Extranjero	U.S.A.	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	-	-	138	-	138	USD
Autoridad Canal de Panamá (ACP)	Extranjero	Panamá	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	-	-	33	-	33	USD
Total					981	4.074	5.055	6.968	45	7.013	

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



9.3 Transacciones partes relacionadas al 30 de junio de 2012 y 2011:

Sociedad	R.U.T	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	01-01-2012		01-01-2011			01-04-2012		01-04-2011		
					30-06-2012		30-06-2011			30-06-2012		30-06-2011		
					Servicios recibidos	Ingresos por servicios prestados	Servicios recibidos	Ingresos por servicios prestados	Transferencias en función de acuerdos de financiación desde la entidad	Servicios recibidos	Ingresos por servicios prestados	Servicios recibidos	Ingresos por servicios prestados	Transferencias en función de acuerdos de financiación desde la entidad
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$				
Agencias Marítimas Agental Ltda.	80.010.900-0	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	(19)	224	-	314	-	(19)	91	-	116	-
Agencias Marítimas Unidas S.A.	96.579.060-8	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	(104)	-	(45)	-	-	(23)	-	(30)	-	-
Antofagasta Terminal Internacional S.A.	99.511.240-K	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	(5.084)	-	(3.385)	8	-	(3.411)	-	(1.866)	-	-
CPT Empresas Marítimas S.A.	83.562.400-5	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	-	48	-	42	-	-	20	-	21	-
CPT Remolcadores S.A.	76.037.572-1	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	(825)	-	(589)	-	-	(454)	-	(367)	-	-
Manitrans Ltda.	Extranjero	Colombia	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	(813)	-	(944)	-	-	(391)	-	(753)	-	-
SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	96.850.960-8	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	-	-	(33)	3	-	-	-	(24)	-	-
Terminal Puerto Arica S.A.	99.567.620-6	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	(13)	767	(18)	474	-	(5)	337	(12)	259	-
Transportes Marítimo Chiloé Aysén S.A.	84.554.900-1	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Asociada	(19)	-	(14)	-	-	(8)	-	(7)	-	-
Finvest S.A.	96.909.470-3	Chile	Préstamo	Personal clave de la gerencia	-	-	-	-	(2.026)	-	-	-	-	-
MVM Oyarzun S.A.	76.084.428-4	Chile	Préstamo	Personal clave de la gerencia	-	-	-	-	(81)	-	-	-	-	-
Santiago East S.A.	76.033.763-3	Chile	Préstamo	Personal clave de la gerencia	-	-	-	-	(405)	-	-	-	-	-
Angel Falls CV	Extranjero	Ecuador	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	(17)	-	(163)	-	-	-	-	(81)	-	-
Cencosud Retail S.A.	81.201.000-K	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	(1)	284	-	-	-	(1)	180	-	-	-
Concesionaria Aeropuerto San Andrés	Extranjero	Colombia	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	136	-	169	-	-	44	-	77	-
Easy S.A.	96.671.750-5	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	(20)	-	-	-	-	(13)	-	2	-	-
Inmobiliaria Dos Robles S.A.	96.561.050-2	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	(63)	-	(65)	-	-	(31)	-	(34)	-	-
Inversiones Marítimas S.A.	Extranjero	Perú	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	(222)	-	(684)	-	-	25	-	(684)	-	-
Iquique Terminal Internacional S.A.	96.915.330-0	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	(39)	70	(3)	-	-	(1)	40	(3)	-	-
Urenda y Cia. Ltda.	79.567.270-2	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	(112)	-	(121)	-	-	(51)	-	(57)	-	-
Wenco S.A.	92.147.000-2	Chile	Cta. Cte. Mercantil	Otras partes relacionadas	-	47	-	19	-	-	7	-	(44)	-
Total					(7.351)	1.576	(6.064)	1.029	(2.512)	(4.383)	719	(3.916)	429	-

9.4 Información sobre Directorio y personal clave de la gerencia

a) Directorio

GEN es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en la Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 23 de abril de 2012. El Presidente y Vicepresidente del Directorio fueron designados en sesión de directorio de fecha 25 de abril de 2012 como sigue:

Directorio

Presidente	Beltrán Urenda Zegers
Vicepresidente	José Manuel Urenda Salamanca
Directores	Francisco Gardeweg Ossa
	Carlos Heller Solari
	Antonio Jabat Alonso
	Gonzalo Rojas Vildósola
	Hernán Soffia Prieto
	Beltrán Urenda Salamanca
	Mario Valcarce Durán

El comité de Directores fue designado en sesión de directorio de fecha 25 de Abril de 2012 como sigue:

Comité de Directores

Presidente	Mario Valcarce Durán
Directores	Francisco Gardeweg Ossa
	Gonzalo Rojas Vildósola

Con fecha 11 de abril de 2012 el Director señor Mario Valcarce Durán declaró juradamente que es independiente, para efectos de lo indicado en el artículo 50 bis de la Ley de Sociedades Anónimas.

b) Retribución del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de GEN.

La remuneración vigente del Directorio de GEN es mensualmente de una dieta de 28 Unidades de Fomento por concepto de dieta por asistencia a sesiones y 28 Unidades de Fomento como gastos de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente. Además, una participación del 2% sobre las utilidades anuales para ser distribuido entre los señores Directores, correspondiendo también el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente.

La remuneración fijada con anterioridad a la Junta Ordinaria de Accionista del 23 de abril de 2012 para el Directorio de GEN, era mensualmente de una dieta de 10 Unidades Tributarias Mensuales por asistencia a sesiones y 10 Unidades Tributarias Mensuales por concepto de gastos de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente. Además, una participación del 2% sobre las utilidades anuales para ser distribuido entre los señores Directores, correspondiendo también el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente.

c) Comité de Directores

Cada miembro integrante del Comité de Directores percibe una dieta por asistencia a sesión equivalente a un tercio de la remuneración del directorio, conforme a lo acordado en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 23 de abril de 2012.

A continuación se detallan las retribuciones pagadas del directorio por el período 2012 y 2011:

Nombre	Cargo	30-06-2012				Total MUS\$
		Período de desempeño	Directorio MUS\$	Comité de Directores MUS\$	Participación	
Beltrán Urenda Zegers	Presidente	01 - Ene al 30 - Jun	28	-	-	28
José Manuel Urenda Salamanca	Vicepresidente	01 - Ene al 30 - Jun	23	3	-	26
Francisco Gardeweg Ossa	Director	01 - Ene al 30 - Jun	14	2	-	16
Carlos Heller Solarí	Director	23 - Abr al 30 - Jun	7	-	-	7
Antonio Jabat Alonso	Director	01 - Ene al 30 - Jun	14	-	-	14
Gonzalo Rojas Vildósola	Director	23 - Abr al 30 - Jun	7	2	-	9
Emilio Pellegrini Ripamonti	Director	01 - Ene al 23 - Abr	6	3	-	9
Hernán Soffia Prieto	Director	01 - Ene al 30 - Jun	14	-	-	14
Beltrán Urenda Salamanca	Director	23 - Abr al 30 - Jun	7	-	-	7
Mario Valcarce Durán	Director	01 - Ene al 30 - Jun	13	5	-	18
Total			133	15	-	148

Nombre	Cargo	30-06-2011				Total MUS\$
		Período de desempeño	Directorio MUS\$	Comité de Directores MUS\$	Participación	
Beltrán Urenda Zegers	Presidente	01 - Ene al 30 - Jun	19	-	213	232
José Manuel Urenda Salamanca	Vicepresidente	01 - Ene al 30 - Jun	14	3	160	177
Claudio del Bene Casco	Director	01 - Ene al 08 - Abr	6	-	105	111
Francisco Gardeweg Ossa	Director	01 - Ene al 30 - Jun	10	2	105	117
Antonio Jabat Alonso	Director	01 - Ene al 30 - Jun	10	-	105	115
Emilio Pellegrini Ripamonti	Director	08 - Abr al 30 - Jun	4	1	-	5
Hernán Soffia Prieto	Director	01 - Ene al 30 - Jun	10	-	105	115
Mario Valcarce Durán	Director	08 - Abr al 30 - Jun	4	1	-	5
Juan Fernando Waidele Cortes	Director	01 - Ene al 08 - Abr	6	2	105	113
Total			83	9	898	990

d) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

e) Retribución del personal clave de la gerencia

- Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia

Personal Clave de la Gerencia	
Nombre	Cargo
Franco Montalbetti Moltedo	Gerente General
Rodrigo Faura Soletic	Gerente Contralor

Las remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia ascienden a MUS\$ 340 por el período terminado al 30 de junio de 2012 (MUS\$ 272 en 2011).

- Planes de incentivo al personal clave de la gerencia.

No existen planes de incentivo para el personal clave de la gerencia.

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012

(En miles de dólares estadounidenses)



f) Otra información

La distribución del personal de GEN es la siguiente:

	30-06-2012	30-06-2011
Gerentes y ejecutivos	5	4
Profesionales y Técnicos	4	4
Trabajadores	5	6
Total	14	14

g) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la gerencia.

h) Préstamos a los ejecutivos

El Directorio de la subsidiaria CCNI, con el objetivo societario de lograr la fidelidad de sus principales ejecutivos y considerando que la experiencia demuestra que la participación de los ejecutivos en la propiedad de las empresas, como ha ocurrido en CCNI y sus relacionadas, genera un mayor compromiso e incentivo frente a la gestión de los negocios sociales y sus proyecciones a futuro, aprobó que CCNI les otorgue un crédito por la suma total de M\$1.240.000 (MUS\$ 2.650).- Los ejecutivos deberán destinar los fondos exclusivamente a adquirir acciones de "Sociedad de Inversiones Paine S.A.", sociedad accionista de GEN, la que a su vez es controladora de CCNI.

Dicho préstamo deberá quedar en todo caso sujeto a las siguientes condiciones:

- Que se suscriban sendos contratos de préstamos y pagarés con cada uno de los ejecutivos, o con sociedades vinculadas a éstos, que contengan estipulaciones de mercado para operaciones de esta naturaleza.
- Que se constituya prenda mercantil a favor de CCNI por un monto equivalente al valor de las acciones adquiridas con los créditos a ser otorgados. En caso de que los mismos sean otorgados a sociedades vinculadas a los ejecutivos, estos deberán constituirse en fiadores y codeudores solidarios de las obligaciones que asuman cada una de las sociedades.
- Que se suscriba un convenio en virtud del cual se establezca que cualquier beneficio que reciban los ejecutivos sea destinado a amortizar la deuda que contraerá con CCNI, incluyendo en ello cualquier indemnización que tenga derecho a percibir, ya sea legal o voluntaria.
- Que en caso de venta de las acciones, el producto de la misma sea destinado a pagar las deudas con CCNI.
- El monto del Crédito a otorgar deberá quedar expresado en UF, e incluir una tasa de interés de un 3% anual sobre una base de 360 días, los que deberán ser pagados anualmente. El plazo de pago del crédito será de 3 años, pagadero en una sola cuota de la fecha en que se otorgue el crédito.
- Todos los gastos asociados a la operación, incluyendo los impuestos aplicables, serán de cargo de cada ejecutivo.

9.5 Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción

No existen planes de retribuciones a la cotización de la acción para el Directorio y personal clave de la gerencia.

10. INVENTARIOS

La composición del saldo de Inventarios se indica en el siguiente cuadro:

Clases de Inventarios	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Suministros para la Producción	1.893	1.465
Otros Inventarios	22.622	20.325
Total	24.515	21.790

Otros inventarios	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Contenedores para la venta	2.165	1.204
Combustibles	20.234	18.867
Contenedores en proceso de importación	223	254
Total	22.622	20.325

Los importes de inventarios consumidos para los periodos señalados se detallan a continuación:

	01-01-2012 30-06-2012 MUS\$	01-01-2011 30-06-2011 MUS\$	01-04-2012 30-06-2012 MUS\$	01-04-2011 30-06-2011 MUS\$
Consumo de Inventario	(103.361)	(115.385)	(57.922)	(63.273)
Total	(103.361)	(115.385)	(57.922)	(63.273)

Durante el período no se efectuaron rebajas de importes de inventarios.

No existen inventarios pignorados como Garantía de cumplimiento de deudas.

11. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Activos por impuestos corrientes	30-06-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Crédito impuesto a la renta del ejercicio anterior	2.074	1.181
Pagos a cuenta del impuesto a la renta	1.764	3.149
Crédito por gastos de capacitación/otros	111	443
Provisión por impuesto a la renta del ejercicio	(381)	(449)
Pago provisional por utilidades absorbidas	252	341
Otros	-	788
Total Activos por impuesto corrientes	3.820	5.453

Pasivos por impuestos corrientes	30-06-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Pagos a cuenta del impuesto a la renta	69	626
Provisión por impuesto a la renta del ejercicio	2.179	1.925
Impuesto único de control	24	30
Otros	(182)	118
Total Activos por impuesto corrientes	2.090	2.699

12. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

	30-06-2012		31-12-2011	
	Suma de Activos	Suma de Pasivos	Suma de Activos	Suma de Pasivos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Corrientes de Asociadas	178.585	193.139	250.934	135.949
No Corrientes de Asociadas	621.230	606.676	614.975	729.960
Total de Asociadas	799.815	799.815	865.909	865.909

	30-06-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Suma de Ingresos Ordinarios de Asociadas	182.289	322.986
Suma de Gastos Ordinarios de Asociadas	(166.583)	(277.477)
Suma de la Ganancia (Pérdida) Neta de Asociadas	15.706	45.509

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012

(En miles de dólares estadounidenses)



Detalle de las inversiones contabilizadas por el método de participación y los movimientos en las mismas durante los períodos terminados al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

Movimientos de Inversiones en Asociadas	País de Origen	Moneda Funcional	Actividades Principales de Asociada	Porcentaje de Participación	Saldo a 01/01/2012 MUS\$	Adiciones MUS\$	Participación en Ganancia (Pérdida) MUS\$	Diferencia de Conversión MUS\$	Dividendos Recibidos MUS\$	Otro Incremento (Decremento) MUS\$	Saldo a 30/06/2012 MUS\$
Agunsa LDA	Portugal	EUR	Consignaciones	34,91%	139	-	(33)	-	-	(49)	57
Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Chile	USD	Mantenición, explotación y desarrollo de atraque. Puerto de Antofagasta.	35,00%	7.741	-	545	-	(2.665)	831	6.452
Consorcio Tayukay C.A.	Venezuela	USD	Adm. operación terminales	27,93%	1.710	-	(263)	(735)	-	66	778
CPT Empresas Marítimas S.A.	Chile	USD	Equipos	34,91%	33.558	-	4.797	310	(2.571)	(3)	36.091
Florida Internacional Terminal, Inc	USA	USD	Adm. operación terminales	20,95%	1.488	-	547	-	(300)	(1)	1.734
Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.	Perú	PEN	Inmobiliaria	34,91%	363	-	-	2	-	-	365
Iquique Terminal Internacional S.A.	Chile	USD	Mantenición, explotación y desarrollo de atraque. Puerto de Iquique	15,00%	9.513	-	344	-	(300)	305	9.862
Maritrans Ltda.	Colombia	USD	Agente de naves	34,91%	1.522	-	490	-	(1.468)	415	959
MS DAPHNE Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co KG	Alemania	USD	Empresa Naviera	31,00%	11.230	-	141	-	-	-	11.371
MS LETO Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co KG	Alemania	USD	Empresa Naviera	31,00%	9.543	-	(37)	-	-	-	9.506
Nuovo Borgo Terminal Containers SRL	Italia	EUR	Adm. operación terminales	13,97%	157	-	-	(39)	-	-	118
Puerto Varas Shipping Co. Ltd.	Isla de Man	USD	Empresa Naviera	31,00%	9.306	-	(237)	-	-	-	9.069
SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	Chile	CLP	Terminales aéreos	32,83%	12.689	-	(1.303)	289	-	1.422	13.097
Selinger Estibadores C.A.	Venezuela	USD	Logística portuaria	34,03%	626	-	158	(208)	-	-	576
Terminal Puerto Arica S.A.	Chile	USD	Mantenición, explotación y desarrollo de atraque. Puerto de Arica	25,00%	4.523	-	470	331	(402)	402	5.324
Terminales Marítimas S.A.	España	EUR	Servicios de Transporte	29,68%	8.008	-	175	-	-	(957)	7.226
Transdepot Ltda.	Colombia	USD	Transporte	34,91%	52	-	71	-	(38)	(10)	75
Transgranel S.A.	Uruguay	USD	Adm. operación terminales	34,91%	776	-	232	-	-	(199)	809
Totales					112.944	-	6.097	(50)	(7.744)	2.222	113.469

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012

(En miles de dólares estadounidenses)



31 de Diciembre de 2011

Movimientos de Inversiones en Asociadas	País de Origen	Moneda Funcional	Actividades Principales de Asociada	Porcentaje de Participación	Saldo a 01/01/2011 MUS\$	Adiciones MUS\$	Participación en Ganancia (Pérdida) MUS\$	Diferencia de Conversión MUS\$	Dividendos Recibidos MUS\$	Otro Incremento (Decremento) MUS\$	Saldo a 31/12/2011 MUS\$
Agunsa LDA	Portugal	EUR	Consignaciones	34,91%	55	-	76	-	-	8	139
Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Chile	USD	Mantenimiento, explotación y desarrollo de atraque. Puerto de Antofagasta.	35,00%	6.373	-	2.665	-	(1.382)	85	7.741
Consorcio Tayukay C.A.	Venezuela	USD	Adm. operación terminales	27,93%	699	-	593	-	-	418	1.710
CPT Empresas Marítimas S.A.	Chile	USD	Equipos	34,91%	30.246	-	5.111	(1.277)	(1.560)	1.038	33.558
Florida International Terminal, Inc	USA	USD	Adm. operación terminales	20,95%	1.685	-	1.200	-	(1.397)	-	1.488
Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.	Perú	PEN	Inmobiliaria	34,91%	345	-	4	14	-	-	363
Iquique Terminal Internacional S.A.	Chile	USD	Mantenimiento, explotación y desarrollo de atraque. Puerto de Iquique	15,00%	-	10.619	648	-	(1.500)	(254)	9.513
Maritrans Ltda.	Colombia	USD	Agente de naves	34,91%	1.285	-	1.330	-	(1.342)	249	1.522
MS DAPHNE Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co KG	Alemania	USD	Empresa Naviera	31,00%	12.449	-	333	-	(1.552)	-	11.230
MS LETO Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co KG	Alemania	USD	Empresa Naviera	31,00%	10.482	-	779	-	(1.718)	-	9.543
Nuovo Borgo Terminal Containers SRL	Italia	EUR	Adm. operación terminales	13,97%	-	157	-	-	-	-	157
Puerto Varas Shipping Co. Ltd.	Isla de Man	USD	Empresa Naviera	31,00%	10.869	-	(249)	-	(1.314)	-	9.306
SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	Chile	CLP	Terminales aéreos	32,83%	8.925	-	2.296	(2.007)	-	3.475	12.689
Selinger Estibadores C.A.	Venezuela	USD	Logística portuaria	34,03%	405	-	48	-	-	173	626
Terminal Puerto Arica S.A.	Chile	USD	Mantenimiento, explotación y desarrollo de atraque. Puerto de Arica	25,00%	4.060	-	1.339	-	-	(876)	4.523
Terminales Marítimas S.A.	España	EUR	Servicios de Transporte	29,68%	8.083	-	72	-	-	(147)	8.008
Transdepot Ltda.	Colombia	USD	Transporte	34,91%	32	-	48	-	(27)	(1)	52
Transgranel S.A.	Uruguay	USD	Adm. operación	34,91%	360	-	389	-	-	27	776
Totales					96.353	10.776	16.682	(3.270)	(11.792)	4.195	112.944

A continuación se detalle información financiera de asociadas.

Movimientos de Inversiones en Asociadas	Periodo Actual 30-06-2012							
	Activos Totales de Subsidiarias MUS\$	Suma de Activos Corrientes MUS\$	Suma de Activos No Corrientes MUS\$	Pasivos Totales de Subsidiaria MUS\$	Suma de Pasivos Corrientes MUS\$	Suma de Pasivos No Corrientes MUS\$	Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS\$
Agunsa LDA	393	393	-	393	279	114	969	(65)
Antofagasta Terminal Internacional S.A.	73.292	11.509	61.783	73.292	11.265	62.027	18.874	1.557
Consorcio Tayukay C.A.	6.879	5.409	1.470	6.879	4.715	2.164	2.990	(658)
CPT Empresas Marítimas S.A.	195.138	41.895	153.243	195.138	28.030	167.108	47.242	9.594
Florida Terminal International, Inc	9.071	6.215	2.856	9.071	2.693	6.378	12.183	1.823
Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.	865	301	564	865	116	749	69	-
Iquique Terminal Internacional S.A.	74.202	6.799	67.403	74.202	12.821	61.381	14.430	2.293
Maritrans Ltda.	8.335	4.999	3.336	8.335	6.417	1.918	3.645	979
MS DAPHNE Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co KG	56.240	10.218	46.022	56.240	4.345	51.895	2.730	284
MS LETO Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co KG	52.617	13.042	39.575	52.617	4.572	48.045	2.730	(74)
Nuovo Borgo Terminal Containers SRL	993	953	40	993	886	107	-	-
Puerto Varas Shipping Co. Ltd.	46.316	5.915	40.401	46.316	166	46.150	2.166	(475)
SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	168.108	55.623	112.485	168.108	106.565	61.543	50.443	(2.771)
Selinger Estibadores C.A.	1.772	1.474	298	1.772	591	1.181	1.635	324
Terminal Puerto Arica S.A.	107.341	10.644	96.697	107.341	7.723	99.618	17.805	1.878
Terminales Marítimas S.A.	30.668	1.718	28.950	30.668	635	30.033	451	412
Transdepot Ltda.	751	324	427	751	602	149	1.236	142
Transgranel S.A.	2.605	682	1.923	2.605	718	1.887	2.691	463
Totales	835.586	178.113	657.473	835.586	193.139	642.447	182.289	15.706

Movimientos de Inversiones en Asociadas	Periodo Anterior 31-12-2011							
	Activos Totales de Subsidiarias MUS\$	Suma de Activos Corrientes MUS\$	Suma de Activos No Corrientes MUS\$	Pasivos Totales de Subsidiaria MUS\$	Suma de Pasivos Corrientes MUS\$	Suma de Pasivos No Corrientes MUS\$	Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS\$
Antofagasta Terminal Internacional S.A.	78.097	19.541	58.556	78.097	10.611	67.486	42.792	7.614
Terminal Puerto Arica S.A.	108.454	10.682	97.772	108.454	10.968	97.486	35.547	5.355
Iquique Terminal Internacional S.A.	73.909	7.659	66.250	73.909	11.949	61.960	29.221	6.101
Maritrans Ltda.	6.684	3.316	3.368	6.684	3.641	3.043	5.814	2.660
Selinger Estibadores C.A.	1.781	1.325	456	1.781	496	1.285	3.004	99
Consorcio Tayukay C.A.	6.491	4.732	1.759	6.491	2.058	4.433	9.694	1.482
Transdepot Ltda.	483	42	441	483	379	104	2.177	95
Florida Terminal International, Inc	8.643	5.649	2.994	8.643	2.961	5.682	25.533	4.000
Transgranel S.A.	2.909	907	2.002	2.909	1.054	1.855	3.022	778
Nuovo Borgo Terminal Containers SRL	993	952	41	993	886	107	-	-
CPT Empresas Marítimas S.A.	174.177	38.823	135.354	174.177	23.490	150.687	61.128	10.221
SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	212.238	124.320	87.918	212.238	56.078	156.160	87.759	4.882
Terminales Marítimas S.A.	34.376	2.877	31.499	34.376	1.814	32.562	228	170
Agunsa LDA	642	642	-	642	365	277	1.986	152
Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.	859	292	567	859	116	743	113	7
Puerto Varas Shipping Co. Ltd.	46.316	5.915	40.401	46.316	166	46.150	3.860	(473)
MS DAPHNE Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co KG	56.240	10.218	46.022	56.240	4.345	51.895	5.089	675
MS LETO Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co KG	52.617	13.042	39.575	52.617	4.572	48.045	6.019	1.691
Totales	865.909	250.934	614.975	865.909	135.949	729.960	322.986	45.509

13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

El detalle de los activos intangibles que posee la compañía se presenta a continuación:

Activos Intangibles	Saldo a 30-06-2012 MUS\$	Saldo a 31-12-2011 MUS\$
Clases de Activos Intangibles, Neto		
Contratos de concesión de Aeropuertos, Neto	21.594	19.672
Patentes, marcas registradas y otros derechos, Neto	818	889
Programas informáticos, Neto	1.980	2.173
Otros Activos intangibles Identificables, Neto	7.362	6.858
Total Activos Intangibles, Neto	31.754	29.592
Clases de Activos Intangibles, Bruto		
Contratos de concesión de Aeropuertos, Bruto	22.984	20.377
Patentes, marcas registradas y otros derechos, Bruto	1.182	1.216
Programas informáticos, Bruto	6.465	6.463
Otros Activos intangibles Identificables, Bruto	7.431	6.925
Total Activos Intangibles, Bruto	38.062	34.981
Clases de Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Activos Intangibles		
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Contratos de concesión de Aeropuertos	1.390	705
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Patentes, marcas registradas y otros derechos	364	327
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Programas informáticos	4.485	4.290
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Otros Activos intangibles Identificables	69	67
Total Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Activos Intangibles.	6.308	5.389

Clases de Activos Intangibles, Neto	Saldo a 30-06-2012 MUS\$	Saldo a 31-12-2011 MUS\$
Activos Intangibles de Vida Finita, Neto	31.612	29.450
Activos Intangibles de Vida Indefinida, Neto	142	142

Los activos intangibles son sometidos a pruebas de deterioro cada vez que hay indicios de una potencial pérdida de valor y, en todo caso, en el cierre de cada ejercicio anual. En los estados financieros de los períodos 2012 y 2011 no se ha recogido ningún impacto como resultado de las pruebas de deterioro efectuadas sobre estos activos.

A continuación se presenta el movimiento de cada período para los activos intangibles:

	Contratos de concesión de aeropuertos (neto) MUS\$	Patentes, marcas registradas y otros derechos (neto) MUS\$	Programas informáticos (neto) MUS\$	Otros intangibles identificables (neto) MUS\$	Activos intangibles identificables (neto) MUS\$
Saldo inicial (valor libros) 01-01-2012	19.672	889	2.173	6.858	29.592
Adiciones	1.923	-	330	511	2.764
Amortización	(667)	(45)	(530)	(4)	(1.246)
Incremento/Disminución de cambio moneda extranjera	666	(21)	7	(3)	649
Otros	-	(5)	-	-	(5)
Cambios, Total	1.922	(71)	(193)	504	2.162
Totales al 30-06-2012	21.594	818	1.980	7.362	31.754

	Contratos de concesión de aeropuertos (neto) MUS\$	Patentes, marcas registradas y otros derechos (neto) MUS\$	Programas informáticos (neto) MUS\$	Otros intangibles identificables (neto) MUS\$	Activos intangibles identificables (neto) MUS\$
Saldo inicial (valor libros) 01-01-2011	4.251	987	2.469	300	8.007
Adiciones	16.346	5	1.173	6.570	24.094
Desapropiación	-	-	(1)	-	(1)
Amortización	(522)	(94)	(1.392)	(8)	(2.016)
Incremento/Disminución de cambio moneda extranjera	(403)	(9)	(5)	(4)	(421)
Otros	-	-	(71)	-	(71)
Cambios, Total	15.421	(98)	(296)	6.558	21.585
Totales al 31-12-2011	19.672	889	2.173	6.858	29.592

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012

(En miles de dólares estadounidenses)



Grupo Empresas Navieras

La subsidiaria Agencias Universales S.A., considera dentro del grupo Activos Intangibles derivados de Contratos de Concesión de Aeropuertos, los contratos de concesión del Aeropuerto Carlos Ibáñez del Campo, de Punta Arenas, de su subsidiaria Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A. y el Aeropuerto El Loa de la ciudad de Calama, concesionado al Consorcio Aeroportuario de Calama S.A.

Estas sociedades registran como activos intangibles los desembolsos que deben efectuar como pago a las obligaciones con el Ministerio de Obras Públicas (MOP) emanadas de las bases de licitación. La valuación de los Activos Intangibles corresponde al valor presente de las obligaciones con el MOP, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011, la Sociedad Concesionaria Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A., comenzó la etapa de construcción de las obras de ampliación del Aeropuerto Presidente Carlos Ibáñez del Campo de Punta Arenas, reconociendo como Intangibles los costos asociados a dicha ampliación, de acuerdo a la NIC 11 por estado de avance.

Los costos financieros asociados a la construcción de las obras aeroportuarias son capitalizadas, formando parte del Intangible, conforme a la NIC 23.

El importe de las amortizaciones realizadas en el presente ejercicio se encuentra registrado bajo el ítem Gastos de Administración, en el estado de resultados por función.

14. PLUSVALIA

Durante el período se registró una plusvalía que representa el exceso de costo de inversión de Agunsa Servicios Marítimos Ltda., sobre la participación de la misma en el valor justo de los activos netos identificables a la fecha en que fue adquirida.

El movimiento de la plusvalía adquirida al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Saldo inicial	195	-
Adiciones (disminuciones)	(9)	195
Saldo final	186	195

15. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

A continuación se presenta el detalle de los saldos del rubro al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

Propiedades, Planta y Equipo	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto		
Construcción en Curso, Neto	4.181	1.476
Terrenos, Neto	69.495	72.276
Edificios, Neto	37.208	36.748
Planta y Equipo, Neto	76.862	80.453
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	2.044	2.014
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	81.334	83.242
Vehículos de Motor, Neto	3.603	4.006
Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	-	-
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	3.195	3.355
Total	277.922	283.570
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto		
Construcción en Curso, Bruto	4.181	1.476
Terrenos, Bruto	69.495	72.276
Edificios, Bruto	46.104	45.077
Planta y Equipo, Bruto	120.018	124.347
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Bruto	6.946	6.537
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	104.403	102.722
Vehículos de Motor, Bruto	8.145	7.833
Mejoras de Bienes Arrendados, Bruto	-	-
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	8.195	7.633
Total	367.487	367.901
Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo		
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	8.896	8.329
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	43.156	43.894
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Equipamiento de Tecnologías de la Información	4.902	4.523
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Instalaciones Fijas y Accesorios	23.069	19.480
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor	4.542	3.827
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Otros	5.000	4.278
Total	89.565	84.331

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



El detalle de los movimientos al 30 de junio de 2012 es el siguiente:

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios (neto)	Planta y equipo (neto)	Equipo computacional y de comunicación	Instalaciones fijas y accesorios (neto)	Vehículos de motor (neto)	Otras propiedades, planta y equipo	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial (valor libros)	1.476	72.276	36.748	80.453	2.014	83.242	4.006	3.355	283.570
Adiciones	2.705	3	974	10.069	420	1.049	404	625	16.249
Enajenaciones	-	(2.882)	-	(7.775)	(3)	(224)	(53)	(13)	(10.950)
Retiros (Bajas)	-	-	-	-	-	-	(9)	(15)	(24)
Gastos por Depreciación	-	-	(535)	(5.645)	(371)	(2.552)	(702)	(720)	(10.525)
Incremento/Decremento en cambio moneda extranjera	-	98	26	(244)	(16)	(4)	(43)	(33)	(216)
Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	(5)	4	-	(177)	-	(4)	(182)
Total	4.181	69.495	37.208	76.862	2.044	81.334	3.603	3.195	277.922

El detalle de los movimientos al 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios (neto)	Planta y equipo (neto)	Equipo computacional y de comunicación	Instalaciones fijas y accesorios (neto)	Vehículos de motor (neto)	Otras propiedades, planta y equipo	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial (valor libros)	36.400	67.251	37.433	74.226	2.367	53.180	4.325	3.346	278.528
Adiciones	1.717	3.565	472	16.405	672	2.788	1.993	758	28.370
Enajenaciones	-	(400)	-	(2.704)	(32)	(27)	(120)	(8)	(3.291)
Retiros (Bajas)	(352)	(50)	(82)	(89)	-	(7)	(26)	-	(606)
Gastos por Depreciación	-	-	(1.075)	(10.616)	(1.000)	(4.530)	(1.208)	(768)	(19.197)
Incremento/Decremento en cambio moneda extranjera	-	417	148	89	22	(4)	33	16	721
Otros Incrementos (Decrementos)	(36.289)	1.493	(148)	3.142	(15)	31.842	(991)	11	(955)
Total	1.476	72.276	36.748	80.453	2.014	83.242	4.006	3.355	283.570

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero se presentan en el siguiente cuadro:

Propiedades Plantas y Equipos en Arrendamiento Financiero	30-06-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto		
Terrenos, Neto	21.071	21.083
Edificios, Neto	19.914	19.831
Planta y Equipo, Neto	37.064	46.137
Instalaciones Fijas y Accesorios Bajo Arrendamientos Financieros, Neto	4.985	5.202
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	301	342
Vehículos de Motor, Neto	1.001	1.286
Total	84.336	93.881

Mayor detalle en relación a los pasivos por leasing ver nota N°19 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.

Los estados financieros al 30 de junio de 2012 incorporan los siguientes efectos:

Deterioro del valor de los activos

La crisis económica desatada durante el período 2008 y extendida hacia el 2009, generó una baja ostensible en el comercio internacional, afectando fuertemente el negocio naviero y, por ende, portuario, agenciamiento y la mayoría de los sectores relacionados con esta industria.

La subsidiaria CCNI ha detectado indicadores de deterioro, razón por la cual ha realizado test acorde a lo estipulado en la NIC 36. Las demás subsidiarias, si bien han experimentado una baja en sus operaciones, se mantienen operando por sobre su punto de equilibrio, y no han detectado indicios de deterioro.

A continuación la nota presentada por la subsidiaria CCNI:

Durante los períodos terminados al 30 de junio de 2012 y 2011 no se han registrado pérdidas por deterioro del valor de los activos en cuentas de resultado ni en cuentas de patrimonio.

A mediados del año 2008, la crisis económica mundial produjo una fuerte baja en el transporte marítimo por la menor carga de exportación e importación, lo que a su vez ha significado una caída en los precios de fletes, el valor de naves y bienes relacionados. Estos factores han sido considerados como indicios de deterioro, según lo indica la NIC 36, motivo por el cual la compañía ha efectuado test con fecha 31 de diciembre de 2010 y 2009.

Al 31 de diciembre de 2011 se efectuó una nueva prueba de deterioro para verificar la situación actual y cumplir con lo indicado en la NIC 36.

Para ello la Compañía ha definido dos Unidades Generadoras de Efectivo (UGE), coincidentemente con los segmentos de negocios, esto es: Transporte Marítimo Internacional, y Fletamento o Subarrendamiento de Naves.

Los activos de uso común a ambas UGE (Bienes Raíces) han sido asignados en base a la proporción física que es usada por cada UGE.

Tal como lo establece la NIC 36 párrafo 19, la compañía no calculó el valor en uso debido a que el valor justo de los bienes que integraban la UGE es mayor que su valor en libros para ambos períodos en evaluación. El valor justo de los bienes raíces fue calculado a través de tasaciones efectuadas por profesionales externos e independientes, los contenedores fueron tasados internamente por el Área de Logística de Contenedores de la Compañía, para algunos bienes de bajo valor (respecto al total de activo fijo) como muebles o computadores se aplicó el supuesto que su valor en libros era coincidente con el respectivo valor justo.

La compañía efectúa anualmente pruebas de deterioro.

Al cierre del ejercicio al 31 de diciembre de 2011 y 2010 se efectuaron las pruebas de deterioro correspondientes a cada UGE, las que aseguran que los valores recuperables son superiores a los valores libros de cada activo, de acuerdo a lo siguiente:

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



Grupo Empresas Navieras

UGE TRANSPORTE MARITIMO INTERNACIONAL

AI 31-12-2011				
	N° Uds.	Valor Libros Total MUSD	Valor Recuperable MUSD	V° Recuperable v/s V° Libros MUSD
Contenedores				
Dry 20'	7.454	7.905	11.919	4.014
Dry 40'	2.934	5.195	7.506	2.311
Dry 40' HC	1.407	2.554	3.825	1.271
Subtotal Dry	11.795	15.654	23.250	7.596
Reefer 40' HC	600	9.311	10.742	1.431
Reefer 40' HC	1.281	14.149	16.282	2.133
Subtotal Reefer	1.881	23.460	27.024	3.564
CA LEASING 1 40'	2	2	7	5
UNITAS 40'	33	150	149	(1)
UNITAS 40' ALARGADOS	2	3	9	6
Subtotal Otros	37	155	165	10
Total contenedores	13.713	39.269	50.439	11.170

Bs. Raíces 96 %			
Santiago		5.902	7.258
Valparaíso		2.304	2.676
Quinta Limache		1.328	1.619
Total Bs. Raíces		9.534	11.553

UGE TRANSPORTE MARITIMO INTERNACIONAL

AI 31-12-2010				
	N° Uds.	Valor Libros Total MUSD	Valor Recuperable MUSD	V° Recuperable v/s V° Libros MUSD
Contenedores				
Dry 20'	7.519	9.035	11.846	2.811
Dry 40'	2.932	5.923	7.431	1.508
Dry 40' HC	1.413	2.907	3.775	868
Subtotal Dry	11.864	17.865	23.052	5.187
Reefer 40' HC	1.295	16.455	16.458	2
Subtotal Reefer	1.295	16.455	16.458	2
CA LEASING 1 40'	3	2	7	5
UNITAS 40'	188	157	149	(8)
UNITAS 40' ALARGADOS	31	3	9	6
Subtotal otros	222	162	165	3
Total contenedores	13.381	34.482	39.675	5.192

Bs. Raíces 96 %			
Santiago		5.964	7.777
Valparaíso		2.339	2.868
Quinta Limache		1.333	1.735
Total Bs. Raíces		9.636	12.380

16. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y parte de un bien raíz, arrendadas como oficinas pertenecientes a la subsidiaria indirecta AGUNSA Europa S.A. con asiento legal en Madrid, España, que son considerados en su totalidad por parte de esa subsidiaria para obtener rentas. Vale decir, los ingresos por las rentas que se obtienen fluyen directamente como beneficios económicos para la misma, considerando en todo caso que los contratos suscritos con las partes arrendadoras le aseguran ingresos fiables en el corto y largo plazo, lo que va en concordancia con la plusvalía del lugar en que se encuentran tales bienes.

El modelo de costo corresponde al valor de inversión menos depreciaciones acumuladas (del bien raíz), no afectándole, pérdidas por deterioro. Se considera que el modelo de costo satisface en su valor de libros el valor razonable de las Propiedades de Inversión.

Los importes correspondientes a las rentas de arrendamiento de estos bienes han sido registrados en otros ingresos de operación y ascienden al 30 de junio de 2012 a MUS\$38 mientras que el importe de gastos directos de operación de las propiedades de inversión asciende a MUS\$6 y se presentan en gastos de administración dentro del Estado de Resultados por función.

Durante el ejercicio finalizado al 30 de junio de 2012 no se realizaron enajenaciones de propiedades de inversión por lo que no existen resultados vinculados a tal evento.

A la misma fecha, 30 de junio de 2012, no existen obligaciones contractuales para adquirir, construir o desarrollar nuevas propiedades de inversión, o por concepto de reparaciones, mantenciones o mejoras.

UGE SUBARRENDAMIENTO DE NAVES

AI 31-12-2011			
	Valor Libros Total MUSD	Valor Recuperable MUSD	V° Recuperable v/s V° Libros MUSD
Bs. Raíces 4%			
Santiago	246	302	56
Valparaíso	96	112	16
Quinta Limache	55	67	12
Total Bs. Raíces	397	481	84
Naves	-	-	-

UGE SUBARRENDAMIENTO DE NAVES

AI 31-12-2010			
	Valor Libros Total MUSD	Valor Recuperable MUSD	V° Recuperable v/s V° Libros MUSD
Bs. Raíces 4%			
Santiago	249	324	75
Valparaíso	97	119	22
Quinta Limache	56	72	17
Total Bs. Raíces	402	515	114
Naves	-	-	-

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012

(En miles de dólares estadounidenses)



Grupo Empresas Navieras

Cada uno de los bienes inmuebles de Propiedades de Inversión se deprecia utilizando el método lineal. Por normativa española se deprecia utilizando un factor equivalente al 4% anual de su valor, lo que corresponde a una vida útil de 25 años.

CONCEPTOS	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Propiedades de inversión neto modelo del costo, saldo inicial	3.801	4.324
Gastos por depreciación	(36)	(75)
Otros movimientos	-	(344)
Incremento (decremento) en el cambio moneda extranjera	(90)	(104)
Propiedades de inversión neto modelo del costo, saldo final	3.675	3.801

Detalle valorizado de los bienes incluidos en el rubro, al 30 de junio de 2012 y saldo de vida útil:

	MADRID MUS\$	CADIZ MUS\$	ALGECIRAS MUS\$	TOTAL MUS\$
Valor Terreno	1.458	354	364	2.176
Valor Edificio, bruto	590	468	479	1.537
Amortizado al 30.06.2012	(15)	(11)	(12)	(38)
Valor Neto Edificio	575	457	467	1.499
Valor Neto Total al 30.06.2012	2.033	811	831	3.675
Vida útil Edificio (saldo meses)	239	252	252	

Detalle valorizado de los bienes incluidos en el rubro, al 31 de diciembre de 2011 y saldo de vida útil:

	MADRID MUS\$	CADIZ MUS\$	ALGECIRAS MUS\$	TOTAL MUS\$
Valor Terreno	1.493	363	373	2.229
Valor Edificio, bruto	633	501	513	1.647
Amortizado al 31.12.2011	(30)	(22)	(23)	(75)
Valor Neto Edificio	603	479	490	1.572
Valor Neto Total al 31.12.2011	2.096	842	863	3.801
Vida útil Edificio (saldo meses)	245	258	258	

Los inmuebles utilizados como oficinas ubicadas en la ciudad de Madrid, España, se encuentran bajo arrendamiento financiero con Santander de Leasing S.A., E.F.C., cuyos saldos netos al cierre de los períodos que se indican son los siguientes:

	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Terrenos	1.458	1.493
Edificios	574	603
Total	2.032	2.096

17. IMPUESTOS DIFERIDOS

El origen de los impuestos diferidos se describe a continuación:

Diferencia temporal	Activos por Impuestos		Pasivos por Impuestos	
	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Depreciaciones	125	119	14.541	9.061
Posicionamientos	-	-	165	165
Provisiones	1.534	1.662	2.421	2.570
Amortizaciones	-	-	432	2.629
Obligaciones por Beneficios Post-Empleo	1.233	773	-	-
Obligaciones Leasing	152	198	14	14
Servidumbres	14	12	-	-
Convergencia IFRS	-	-	1.123	1.123
Emisión de Bono	-	-	220	220
Pérdida Tributaria	36.288	35.923	-	-
Contratos onerosos	133	133	-	-
Provisión de valuación	(8.494)	(8.494)	-	-
Cuenta por cobrar seguro	-	-	-	11
Otros	-	-	107	4.783
Total	30.985	30.326	19.023	20.576

18. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

Tasa efectiva y conciliación junio 2012			
		MUS\$	%
Resultado antes de impuesto		8.708	
Impuesto a la renta		(2.896)	
Resultado después de impuesto		5.812	
Gasto contable (gasto corriente + impuesto diferido)		2.896	33,26%
Gasto teórico por impuesto		1.611	18,50%
Diferencia		1.285	14,76%
Conciliación tasa efectiva			
	MUS\$	MUS\$	%
Resultado antes de impuesto	8.708	1.611	18,50%
Diferencias permanentes			
Ajustes operaciones comunes (minoritario, resultados)	9.975	1.845	21,19%
Diferencias permanentes (consolidadas)	(3.025)	(560)	(6,43%)
Total diferencias permanentes y ajustes	6.950	1.285	14,76%
Gasto contable por impuesto	15.658	(2.896)	33,26%

Tasa efectiva y conciliación junio 2011			
		MUS\$	%
Resultado antes de impuesto		(6.221)	
Impuesto a la renta		2.339	
Resultado después de impuesto		(3.882)	
Utilidad contable (gasto corriente + impuesto diferido)		2.339	37,60%
Utilidad teórico por impuesto		1.244	20,00%
Diferencia		1.095	17,60%
<u>Conciliación tasa efectiva</u>			
	MUS\$	MUS\$	%
Resultado antes de impuesto	(6.221)	1.244	20,00%
Diferencias permanentes			
Ajustes operaciones comunes (minoritario, resultados)	(9.907)	(1.981)	31,85%
Diferencias permanentes (consolidadas)	4.432	886	(14,25%)
Total diferencias permanentes y ajustes	(5.475)	(1.095)	17,60%
Utilidad contable por impuesto	(11.696)	2.339	37,60%

19. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Resumen:

Otros pasivos financieros corrientes:	30-06-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Obligaciones con Bancos	30.427	43.524
Obligaciones con el Público (Bonos)	855	806
Obligaciones de Arrendamiento Financiero	10.342	11.393
Total Obligaciones con bancos y Arrendamientos c/plazo	41.624	55.723
Instrumentos Derivados Financieros	95	414
Total Pasivos Financieros Corrientes	41.719	56.137

Otros pasivos financieros No corrientes:	30-06-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Obligaciones con Bancos	105.135	94.078
Obligaciones con el Público (Bonos)	54.107	51.527
Obligaciones de Arrendamiento Financiero	48.250	45.605
Total Obligaciones con bancos y Arrendamientos l/plazo	207.492	191.210
Instrumentos Derivados Financieros	103	156
Total Pasivos Financieros No Corrientes	207.595	191.366

Al 30 de junio de 2012 la sociedad y sus subsidiarias cumplen con los covenants financieros descritos en la nota 26 "Contingencias y restricciones".

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



19.1 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al 30 de junio de 2012:

19.1.1 Obligaciones con Bancos

Entidad deudora			Entidad Acreedora			Tipo de deuda	Tipo moneda	Tipo Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Préstamos bancarios Corrientes	Más de 1 año a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Préstamos bancarios No Corrientes	Total Préstamos bancarios	
Nombre	RUT	País	Nombre	RUT	País														
CCNI	90596000-8	Chile	Banco BBVA	97032000-8	Chile	Préstamo	USD	N/A	4,42%	4,42%	424	-	424	2.430	1.389	-	3.819	4.243	
CCNI	90596600-8	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Préstamo	USD	N/A	4,42%	4,42%	424	-	424	2.430	1.389	-	3.819	4.243	
CCNI	90596600-8	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Préstamo	USD	N/A	4,42%	4,42%	424	-	424	2.430	1.389	-	3.819	4.243	
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Security	97053000-2	Chile	Préstamo	USD	N/A	4,42%	4,42%	170	-	170	973	556	-	1.529	1.699	
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Itaú Chile	76645030-K	Chile	Préstamo	USD	N/A	4,42%	4,42%	319	-	319	1.750	1.000	-	2.750	3.069	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Estado	97030000-7	Chile	Préstamo	CLP	Anual	5,88%	TAB CLP 90+2,036%	85	1.495	1.580	2.989	-	-	2.989	4.569	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Corpbanca	97023000-9	Chile	Préstamo	CLP	Semestral	7,60%	7,60%	4	648	652	2.590	1.943	-	4.533	5.185	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Estado	97030000-7	Chile	Préstamo	CLF	Semestral	6,10%	6,10%	2	234	236	469	469	350	1.288	1.524	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Préstamo	CLF	Semestral	3,78%	3,78%	-	1.428	1.428	-	-	-	-	1.428	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco BBVA	97032000-8	Chile	Préstamo	USD	Semestral	5,15%	5,15%	723	670	1.393	2.680	-	-	2.680	4.073	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Préstamo	USD	Anual	3,04%	Libor 180+2,3%	39	1.250	1.289	1.250	-	-	1.250	2.539	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Préstamo	USD	Semestral	4,59%	Libor 180+0,4%	2.257	2.000	4.257	8.000	2.000	-	10.000	14.257	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Préstamo	USD	Anual	3,66%	Libor 180+3,1%	1.072	-	1.072	2.000	2.000	-	4.000	5.072	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Préstamo	USD	Semestral	3,61%	Libor 180 + 2,8%	90	-	90	5.000	-	-	5.000	5.090	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Itaú Chile	76645030-K	Chile	Préstamo	USD	Semestral	3,68%	Libor 180 + 2,95%	-	33	33	1.667	3.333	-	5.000	5.033	
Agenor	82994500-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	97006000-6	Chile	Préstamo	CLP	Mensual	9,84%	9,84%	7	14	21	6	-	-	7	6	
Agenor	82994500-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	97006000-6	Chile	Préstamo	CLP	Mensual	13,56%	13,56%	22	46	68	38	-	-	38	106	
Camsa	76087702-6	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Préstamo	CLF	Semestral	4,94%	TAB CLP 180 + 1,5%	-	562	562	1.516	1.343	1.489	4.348	4.910	
Camsa	76087702-6	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Préstamo	CLF	Semestral	5,00%	TAB CLP 180 + 1,5%	-	533	533	1.437	1.273	1.411	4.121	4.654	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Banco Español de Crédito S.A.	Extranjera	España	Hipotecario	EUR	Mensual	3,48%	Euribor 90+2,25%	19	57	76	158	97	-	255	331	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Banco Popular Español S.A.	Extranjera	España	Hipotecario	EUR	Vencimiento	7,85%	Euribor 360+1,15%	20	61	81	170	182	104	456	537	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Banco Popular Español S.A.	Extranjera	España	Cuenta Crédito	EUR	Vencimiento	2,18%	Euribor 360+0,86%	-	-	-	-	3.671	-	3.671	3.671	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Caixabank S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	5,37%	5,38%	3	9	12	27	1	-	28	40	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Caixabank S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	3,81%	Euribor 360+2,5%	11	34	45	97	105	184	386	431	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Banco Popular Español S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	3,78%	7,00%	2	7	9	7	-	-	7	16	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Banco Popular Español S.A.	Extranjera	España	Cuenta Crédito	EUR	Vencimiento	7,06%	7,85%	-	68	68	-	-	-	-	68	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Bankia S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	5,13%	Euribor 180+2,5+1,15	7	22	29	22	-	-	22	51	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Bankia S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	6,63%	Euribor 180+3+2	-	127	127	-	-	-	-	127	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Bankia S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	6,63%	Euribor 180+3+2	-	63	63	-	-	-	-	63	
Aretina	Extranjera	Ecuador	Banco de la Producción S.A.	Extranjera	Ecuador	Préstamo	USD	Mensual	8,84%	8,50%	-	225	225	245	-	-	245	470	
Imupesa	Extranjera	Perú	Banco Scotiabank	Extranjera	Perú	Préstamo	PEN	Mensual	5,50%	5,50%	389	131	520	-	-	-	-	520	
Imupesa	Extranjera	Perú	Banco Continental	Extranjera	Perú	Préstamo	USD	Mensual	7,80%	7,92%	112	38	150	-	-	-	-	150	
Imusa	Extranjera	Panamá	Banco Santander-Internacional	Extranjera	USA	Préstamo	USD	Anual	1,35%	1,35%	-	6.174	6.174	-	-	-	-	6.174	
Imusa	Extranjera	Panamá	Banco Santander-Internacional	Extranjera	USA	Préstamo	USD	Semestral	3,50%	3,50%	-	-	-	2.000	-	-	2.000	2.000	
Imusa	Extranjera	Panamá	Banco Santander-Internacional	Extranjera	USA	Préstamo	USD	Anual	3,00%	3,00%	-	-	-	4.000	-	-	4.000	4.000	
Imusa Argentina	Extranjera	Argentina	Banco Itaú Chile	76645030-K	Chile	Préstamo	USD	Semestral	3,05%	Libor 180 USD+1,87%	-	1.358	1.358	2.680	-	-	-	2.680	4.038
Imusa	Extranjera	Japón	Tokio Mitsubishi UF J.Bank	Extranjera	Japón	Préstamo	JPY	Vencimiento	1,78%	1,78%	11	-	11	-	-	-	-	11	
Froward	96723320-K	Chile	Banco Security	97053000-2	Chile	Crédito garantizado	CLF	Semestral	3,21%	TAB 360+1,4 %	943	1.145	2.088	3.171	-	-	-	3.171	5.259
Froward	96723320-K	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Crédito garantizado	USD	Semestral	4,07%	Libor 180+3,27%	-	3.110	3.110	5.200	5.200	13.000	23.400	26.510	
Froward	96723320-K	Chile	Banco Bice	97080000-K	Chile	Préstamo	USD	Semestral	4,51%	4,51%	-	1.306	1.306	2.550	1.275	-	3.825	5.131	
Total											7.579	22.848	30.427	59.982	28.615	16.538	105.135	135.562	

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



19.1.2 Obligaciones con el Público

Entidad deudora			N° de Inscripción o Identificación del Instrumento	Serie	Monto nominal colocado	Unidad de Reajuste del Bono	Tasa de Interés Nominal	Tasa de Interés Efectiva	Plazo Final	Periodicidad Pago de Intereses	Periodicidad Pago de Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Bonos Corriente	Más de 1 año a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Bonos No Corriente	Total Bonos
Nombre	RUT	País																	
GEN	95134000-6	Chile	659	A	1.200.000	UF	4,52%	4,20%	16-02-2025	Semestral	Semestral	855	-	855	-	-	54.107	54.107	54.962
Total												855	-	855	-	-	54.107	54.107	54.962

19.1.3 Obligaciones de Arrendamiento Financiero

Entidad deudora			Entidad Acreedora			Tipo de deuda	Tipo moneda	Tipo Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Obli. por leasing Corriente	Más de 1 año a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Obli. por leasing No Corriente	Total Oblig. por Leasing	
Nombre	RUT	País	Nombre	RUT	País														
Key Biscayne	Extranjera	Panamá	DVB Container Finance LLC	Extranjera	Alemania	Leasing	USD	Trimestral	3,03%	Libor 90+1,85%	481	1.450	1.931	4.262	1.761	-	6.023	7.954	
Key Biscayne	Extranjera	Panamá	DVB Container Finance LLC	Extranjera	Alemania	Leasing	USD	Trimestral	6,09%	6,09%	148	461	609	1.335	1.509	2.323	5.167	5.776	
CCNI	90596000-8	Chile	TW Container Leasing	Extranjera	Bermuda	Leasing	USD	Mensual	3,50%	3,50%	622	1.769	2.391	4.732	-	-	4.732	7.123	
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Internacional	97011000-3	Chile	Leasing	CLF	Mensual	3,06%	3,06%	15	47	62	-	-	-	-	62	
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Leasing	CLF	Mensual	3,03%	3,03%	5	17	22	9	-	-	9	31	
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Leasing	CLF	Mensual	2,68%	2,68%	2	6	8	7	-	-	7	15	
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Security	97053000-2	Chile	Leasing	USD	Mensual	3,02%	3,02%	5	14	19	10	-	-	10	29	
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Leasing	CLF	Mensual	3,18%	3,18%	10	28	38	-	-	-	-	38	
CCNI	90596000-8	Chile	Banco BBVA	97032000-8	Chile	Leasing	USD	Mensual	3,28%	3,28%	9	29	38	55	-	-	55	93	
CCNI	90596000-8	Chile	Banco BBVA	97032000-8	Chile	Leasing	USD	Mensual	4,35%	4,35%	2	7	9	15	-	-	15	24	
Agunsa	96566940-K	Chile	Mitlife S.A.	99512160-3	Chile	Leasing	CLF	Mensual	8,58%	8,59%	102	307	409	367	-	-	367	776	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Leasing	CLF	Mensual	4,85%	4,89%	252	729	981	1.925	1.629	681	4.235	5.216	
Agunsa	96566940-K	Chile	Principal	96588080-1	Chile	Leasing	CLF	Mensual	5,67%	5,67%	325	719	1.044	2.072	2.321	17.231	21.624	22.668	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Leasing	CLF	Mensual	4,26%	4,24%	165	483	648	1.365	912	241	2.518	3.166	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Itaú Chile	76645030-K	Chile	Leasing	USD	Semestral	1,98%	2,58%	-	953	953	-	-	-	-	953	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Leasing	CLP	Mensual	7,01%	7,01%	32	94	126	227	-	-	227	353	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Leasing	USD	Semestral	5,69%	5,69%	-	263	263	-	-	-	-	263	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Leasing	USD	Mensual	3,95%	3,95%	4	11	15	9	-	-	9	24	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco BBVA	97032000-8	Chile	Leasing	USD	Mensual	3,76%	3,75%	20	60	80	169	175	-	344	424	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Santander de Leasing S.A.	Extranjera	España	Leasing	EUR	Mensual	6,20%	2,00%	31	97	128	277	308	1.639	2.224	2.352	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Finanzia Banco de Crédito S.A.	Extranjera	España	Leasing	EUR	Mensual	8,25%	8,25%	3	6	9	-	-	-	-	9	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Banco Santander S.A.	Extranjera	España	Leasing	EUR	Mensual	5,69%	5,29%	3	8	11	23	24	-	47	58	
Agunsa Perú	Extranjera	Perú	Banco Scotiabank	Extranjera	Perú	Leasing	USD	Mensual	6,85%	6,85%	21	64	85	7	-	-	7	92	
Fax Cargo	Extranjera	USA	GE Financial Leasing	Extranjera	USA	Leasing	USD	Mensual	6,00%	6,00%	3	-	3	-	-	-	-	3	
Marpacifico	Extranjera	Argentina	BBVA Banco Frances	Extranjera	Argentina	Leasing	USD	Mensual	1,63%	1,63%	21	44	65	129	-	-	129	194	
Agunsa Los Angeles	Extranjera	USA	WELLS Fargo Financial	Extranjera	USA	Leasing	USD	Mensual	6,61%	6,61%	1	9	10	-	-	-	-	10	
Agunsa Los Angeles	Extranjera	USA	WELLS Fargo Financial	Extranjera	USA	Leasing	USD	Mensual	6,52%	6,52%	1	2	3	61	-	-	61	64	
Froward	96723320-K	Chile	Banco BICE	97080000-K	Chile	Leasing	USD	Mensual	4,10%	4,10%	23	67	90	151	-	-	-	151	241
Froward	96723320-K	Chile	Banco BICE	97080000-K	Chile	Leasing	USD	Mensual	4,99%	4,99%	31	92	123	246	-	-	-	246	369
Froward	96723320-K	Chile	Banco Scotiabank	97018000-1	Chile	Leasing	CLF	Mensual	4,95%	4,95%	56	113	169	43	-	-	-	43	212
Total												2.393	7.949	10.342	17.496	8.639	22.115	48.250	58.592

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



19.2 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2011:

19.2.1 Obligaciones con Bancos

Entidad deudora			Entidad Acreedora			Tipo de deuda	Tipo moneda	Tipo Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Préstamos bancarios Corrientes	Más de 1 año a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Préstamos bancarios No Corrientes	Total Préstamos bancarios	
Nombre	RUT	País	Nombre	RUT	País														
CCNI	90596000-8	Chile	Banco BBVA	97032000-8	Chile	Préstamo	USD	N/A	4,59%	4,59%	833	1.672	2.505	1.667	-	-	1.667	4.172	
CCNI	90596600-8	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Préstamo	USD	N/A	4,59%	4,59%	833	1.672	2.505	1.667	-	-	1.667	4.172	
CCNI	90596600-8	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Préstamo	USD	N/A	4,59%	4,59%	833	1.672	2.505	1.667	-	-	1.667	4.172	
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Security	97053000-2	Chile	Préstamo	USD	N/A	4,59%	4,59%	333	669	1.002	666	-	-	666	1.668	
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Itaú Chile	76645030-K	Chile	Préstamo	USD	N/A	2,65%	4,59%	3.004	-	3.004	-	-	-	-	3.004	
Key Biscayne	Extranjera	Panamá	DVB Container Finance LLC	Extranjera	Alemania	Préstamo	USD	Mensual	4,08%	Libor+3,73%	480	4.134	4.614	-	-	-	-	4.614	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Estado	97030000-7	Chile	Préstamo	CLP	Anual	5,85%	TAB CLP 90+0,17%	83	1.445	1.528	2.889	-	-	2.889	4.417	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Corpbanca	97023000-9	Chile	Préstamo	CLP	Semestral	7,60%	7,60%	-	5	5	2.504	2.504	-	5.008	5.013	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Estado	97030000-7	Chile	Préstamo	CLF	Vencimiento	6,10%	6,10%	2	223	225	447	447	445	1.339	1.564	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Préstamo	CLF	Semestral	3,78%	3,78%	15	1.350	1.365	675	-	-	675	2.040	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco BBVA	97032000-8	Chile	Préstamo	USD	Semestral	5,15%	5,15%	732	670	1.402	2.680	670	-	3.350	4.752	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Préstamo	USD	Anual	2,93%	Libor 180+2,3%	35	-	35	2.500	-	-	2.500	2.535	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Préstamo	USD	Semestral	4,44%	Libor 180+0,4%	2.286	2.000	4.286	8.000	4.000	-	12.000	16.286	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Rabobank Chile	97949000-3	Chile	Préstamo	USD	Vencimiento	1,78%	1,78%	3.052	-	3.052	-	-	-	-	3.052	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Préstamo	USD	Anual	3,61%	Libor 180+3,1%	68	1.000	1.068	2.000	2.000	-	4.000	5.068	
Agenor	82994500-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	97006000-6	Chile	Préstamo	CLP	Mensual	9,84%	9,84%	2	18	20	16	-	-	16	36	
Agenor	82994500-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	97006000-6	Chile	Préstamo	CLP	Mensual	13,56%	13,56%	5	56	61	70	-	-	70	131	
Camsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Hipotecario	CLF	Vencimiento	6,69%	TAB CLP 180 + 1,5%	-	543	543	1.119	1.224	2.072	4.415	4.958	
Camsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Hipotecario	CLF	Vencimiento	6,67%	TAB CLP 180 + 1,5%	-	496	496	1.061	1.160	1.964	4.185	4.681	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Banco Español de Crédito S.A.	Extranjera	España	Cuenta Crédito	EUR	Vencimiento	3,67%	Euribor 90+2,25%	19	57	76	159	142	-	301	377	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Banco Español de Crédito S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	3,81%	Euribor 90+2,25%	-	251	251	-	-	-	-	251	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Banco Popular Español S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	2,18%	3,50%	20	61	81	171	184	155	510	591	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Banco Popular Español S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	7,85%	Euribor 360+0,86%	-	1	1	-	4.029	-	4.029	4.030	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Caixabank S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	5,37%	5,10%	3	9	12	26	8	-	34	46	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Caixabank S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	3,84%	3,00%	11	34	45	97	105	216	418	463	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Banco Popular Español S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	3,78%	6,96%	2	8	10	12	-	-	12	22	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Banco Popular Español S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	6,88%	7,85%	-	99	99	-	-	-	-	99	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Bankia S.A.	Extranjera	España	Préstamo	EUR	Mensual	5,38%	4,98%	8	23	31	38	-	-	38	69	
Imupeasa	Extranjera	Perú	Banco Scotiabank	Extranjera	Perú	Préstamo	PEN	Mensual	5,50%	5,50%	375	894	1.269	-	-	-	-	1.269	
Imupeasa	Extranjera	Perú	Banco Continental	Extranjera	Perú	Préstamo	USD	Mensual	7,80%	7,92%	108	260	368	-	-	-	-	368	
Imusa	Extranjera	Panamá	Banco Santander-Internacional	Extranjera	USA	Préstamo	USD	Anual	1,35%	1,35%	-	6.074	6.074	-	-	-	-	6.074	
Imusa	Extranjera	Panamá	Banco Santander-Internacional	Extranjera	USA	Préstamo	USD	Vencimiento	3,50%	3,50%	-	-	-	2.000	-	-	2.000	2.000	
Imusa	Extranjera	Panamá	Banco Santander-Internacional	Extranjera	USA	Préstamo	USD	Semestral	3,00%	3,00%	-	-	-	4.000	-	-	4.000	4.000	
Imusa Argentina	Extranjera	Argentina	Banco Itaú Chile	76645030-K	Chile	Préstamo	USD	Semestral	3,05%	Libor 180 USD+1,87%	-	1.361	1.361	3.350	-	-	3.350	4.711	
Imusa	Extranjera	Panamá	Tokio Mitsubishi UF J.Bank	Extranjera	Japón	Préstamo	JPY	Vencimiento	1,78%	1,78%	15	7	22	-	-	-	-	22	
Froward	96723320-K	Chile	Banco Security	97053000-2	Chile	Préstamo	CLF	Semestral	5,25%	TAB 360+1,4 %	381	829	1.210	4.109	-	-	4.109	5.319	
Froward	96723320-K	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Préstamo	USD	Semestral	2,81%	Libor 180+2%	-	1.309	1.309	5.200	5.200	14.300	24.700	26.009	
Froward	96723320-K	Chile	Banco Scotiabank	97018000-1	Chile	Préstamo	USD	Semestral	2,50%	Libor 180+1,7%	-	415	415	-	-	-	-	415	
Froward	96723320-K	Chile	Banco Bice	97080000-K	Chile	Préstamo	USD	Vencimiento	4,10%	4,10%	-	669	669	2.550	1.913	-	4.463	5.132	
Total												13.538	29.986	43.524	51.340	23.586	19.152	94.078	137.602

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



19.2.2 Obligaciones con el Público

Entidad deudora			N.º de Inscripción o Identificación del Instrumento	Serie	Monto nominal colocado	Unidad de Reajuste del Bono	Tasa de Interés Nominal	Tasa de Interés Efectiva	Plazo Final	Periodicidad Pago de Intereses	Periodicidad Pago de Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Bonos Corriente	Más de 1 año a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Bonos No Corriente	Total Bonos
Nombre	RUT	País																	
GEN	95134000-6	Chile	659	A	1.200.000	UF	4,52%	4,20%	16/02/2025	Semestral	Semestral	806	-	806	-	-	51.527	51.527	52.333
Total												806	-	806	-	-	51.527	51.527	52.333

19.2.3 Obligaciones de Arrendamiento Financiero

Entidad deudora			Entidad Acreedora			Tipo de deuda	Tipo moneda	Tipo Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Obli. por leasing Corriente	Más de 1 año a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Obli. por leasing No Corriente	Total Oblig. por Leasing	
Nombre	RUT	País	Nombre	RUT	País														
Key Biscayne	Extranjera	Panamá	DVB Container Finance LLC	Extranjera	Alemania	Leasing	USD	Trimestral	3,03%	Libor 90+1,85%	467	1.396	1.863	4.114	2.885	-	6.999	8.862	
Key Biscayne	Extranjera	Panamá	DVB Container Finance LLC	Extranjera	Alemania	Leasing	USD	Mensual	6,93%	6,93%	490	3.347	3.837	-	-	-	-	3.837	
Key Biscayne	Extranjera	Panamá	DVB Container Finance LLC	Extranjera	Alemania	Leasing	USD	Trimestral	6,09%	6,09%	144	446	590	1.295	1.463	2.718	5.476	6.066	
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Interamericano	97011000-3	Chile	Leasing	CLF	Mensual	3,06%	3,06%	20	40	60	36	-	-	-	36	96
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Leasing	CLF	Mensual	3,03%	3,03%	4	18	22	18	-	-	-	18	40
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Leasing	CLF	Mensual	2,68%	2,68%	1	6	7	10	-	-	-	10	17
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Security	97053000-2	Chile	Leasing	USD	Mensual	3,02%	3,02%	5	14	19	20	-	-	-	20	39
CCNI	90596000-8	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Leasing	CLF	Mensual	3,18%	3,18%	16	32	48	18	-	-	-	18	66
CCNI	90596000-8	Chile	Banco BBVA	97032000-8	Chile	Leasing	USD	Mensual	3,28%	3,28%	10	30	40	77	-	-	-	77	117
CCNI	90596000-8	Chile	Banco BBVA	97032000-8	Chile	Leasing	USD	Mensual	4,35%	4,35%	3	8	11	20	-	-	-	20	31
Agunsa	96566940-K	Chile	Metlife S.A.	99512160-3	Chile	Leasing	CLF	Mensual	8,58%	8,58%	94	281	375	546	-	-	-	546	921
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Leasing	CLF	Mensual	4,85%	4,85%	236	678	914	1.824	1.971	704	4.499	5.413	
Agunsa	96566940-K	Chile	Principal	96588080-1	Chile	Leasing	CLF	Mensual	5,67%	5,67%	305	665	970	1.918	2.148	16.986	21.052	22.022	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Santander-Chile	97036000-K	Chile	Leasing	CLF	Mensual	4,26%	4,26%	155	450	605	1.273	1.015	419	2.707	3.312	
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Itaú Chile	76645030-K	Chile	Leasing	USD	Semestral	2,78%	2,58%	-	929	929	487	-	-	-	487	1.416
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Leasing	CLP	Mensual	7,01%	7,01%	30	87	117	257	23	-	-	280	397
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Leasing	USD	Semestral	5,69%	5,69%	-	257	257	132	-	-	-	132	389
Agunsa	96566940-K	Chile	Banco Chile	97004000-5	Chile	Leasing	USD	Mensual	3,95%	3,95%	3	11	14	16	-	-	-	16	30
Agunsa Europa	Extranjera	España	Santander de Leasing S.A.	Extranjera	España	Leasing	EUR	Mensual	6,20%	Euribor 360+0,7%	7	80	87	277	308	1.761	2.346	2.433	
Agunsa Europa	Extranjera	España	Finanzia Banco de Crédito S.A.	Extranjera	España	Leasing	EUR	Mensual	8,25%	8,25%	3	9	12	3	-	-	-	3	15
Imupesa	Extranjera	Perú	Interbank	Extranjera	Perú	Leasing	USD	Mensual	9,50%	9,50%	36	37	73	-	-	-	-	73	
Agunsa Perú	Extranjera	Perú	Banco Scotiabank	Extranjera	Perú	Leasing	USD	Mensual	6,85%	6,85%	20	63	83	50	-	-	-	50	133
Fax Cargo	Extranjera	USA	GE Financial Leasing	Extranjera	USA	Leasing	USD	Mensual	6,00%	6,00%	4	5	9	-	-	-	-	9	
Marpacifico	Extranjera	Argentina	BBVA Banco Frances	Extranjera	Argentina	Leasing	ARG	Mensual	1,63%	1,63%	21	42	63	126	-	-	-	126	189
Agunsa Los Angeles	Extranjera	USA	WELLS Fargo Financial	Extranjera	USA	Leasing	USD	Mensual	6,61%	6,61%	1	21	22	-	-	-	-	22	
Agunsa Los Angeles	Extranjera	USA	WELLS Fargo Financial	Extranjera	USA	Leasing	USD	Mensual	6,52%	6,52%	1	3	4	59	-	-	-	59	63
Froward	96723320-K	Chile	Banco BICE	97080000-K	Chile	Leasing	USD	Mensual	4,10%	4,10%	22	66	88	132	64	-	-	196	284
Froward	96723320-K	Chile	Banco BICE	97080000-K	Chile	Leasing	USD	Mensual	4,99%	4,99%	30	88	118	255	54	-	-	309	427
Froward	96723320-K	Chile	Banco Scotiabank	97018000-1	Chile	Leasing	CLF	Mensual	4,95%	4,95%	39	117	156	123	-	-	-	123	279
Total												2.167	9.226	11.393	13.086	9.931	22.588	45.605	56.998

19.3 INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

Al cierre de cada ejercicio el Grupo mantiene contratos Swap IRS con instituciones financieras, los cuales son utilizados para cubrir la exposición a la tasa de interés de préstamos bancarios. Los anteriores son medidos al valor razonable con cambios en resultado, y son registrados bajo el rubro Otros Activos y Pasivos Financieros. Los métodos de valorización son del nivel 2, ya que son los valores de mercado o MTM, que indican las instituciones financieras proveedoras.

Rut	Entidad	Moneda	Conceptos	30-06-2012		31-12-2011		
				Pasivos		Activos	Pasivos	
				Corriente	No Corriente	Corriente	Corriente	No Corriente
97.032.000-	Banco Bilbao Vizcaya	USD	Opción 158	-	-	-	1	-
97.032.000-	Banco Bilbao Vizcaya	CLP	Opción 49854	-	-	-	1	-
97.032.000-	Banco Bilbao Vizcaya	USD	Opción 53173	3	-	-	-	-
97.032.000-	Banco Bilbao Vizcaya	CLP	Forward Venta 44819	-	-	-	3	-
97.032.000-	Banco Bilbao Vizcaya	USD	Opción 53196	2	-	-	-	-
97.032.000-	Banco Bilbao Vizcaya	USD	Opción 53236	1	-	-	-	-
97.032.000-	Banco Bilbao Vizcaya	USD	Opción 53759	2	-	-	-	-
Extranjero	Banco ITAU BBA S.A.	USD	Swap de tasa de interés (4)	82	77	-	96	101
Extranjero	Bankia S.A.	EUR	Efectos descontados	-	-	-	271	-
Extranjero	Bankia S.A.	EUR	Tarjeta de Crédito	9	-	-	14	-
Extranjero	Banco Popular	EUR	Intereses Préstamo	(4)	-	-	(6)	-
Extranjero	Banco Santander España	EUR	Swap de tasa de interés (Europa	-	-	-	34	-
Extranjero	Banco Español de Crédito	EUR	Swap de tasa de interés (Europa	-	11	-	-	11
Extranjero	Banco Popular Español	EUR	Swap de tasa de interés (Europa	-	15	-	-	44
Total				95	103	-	414	156

A continuación se detallan los derivados contratados por la subsidiaria Agunsa según se muestran en los períodos siguientes, cuyos desgloses por vencimientos de los valores nominales o contractuales y las partidas por las cuales se originan las coberturas, son las que se indican a continuación:

Otros Pasivos Financieros, Corrientes

Detalle de Instrumentos Derivados	30-06-2012			
	Valor Nominal (Partida Cubierta)			
	2012	2013		
Swap de tasa de interés (4)	4.020	3.350	Gasto Financiero	Itaú BBA S.A.
Swap de tasa de interés (Europa 2)	368	294	Gasto Financiero	Banco Español de Crédito
Swap de tasa de interés (Europa 4)	577	-	Gasto Financiero	Banco Popular Español
Opción 53196	1.000	-	Diferencia de Cambio	Banco BBVA
Opción 53236	1.000	-	Diferencia de Cambio	Banco BBVA
Opción 53759	1.000	-	Diferencia de Cambio	Banco BBVA
Total	7.965	3.644		

Detalle de Instrumentos Derivados	31-12-2011			
	Valor Nominal (Partida Cubierta)			
	2011	2012		
Swap de tasa de interés (4)	4.690	3.350	Gasto Financiero	Itaú BBA S.A.
Swap de tasa de interés (Europa 1)	2.433	2.345	Gasto Financiero	Banco Santander España
Swap de tasa de interés (Europa 2)	377	301	Gasto Financiero	Banesto Español de Crédito
Swap de tasa de interés (Europa 4)	591	510	Gasto Financiero	Banco Popular Español
Forward Venta 44819	347	-	Diferencia de Cambio	Banco BBVA
Opción 49854	1.000	-	Diferencia de Cambio	Banco BBVA
Opción 158	1.000	-	Diferencia de Cambio	Banco Corp Banca
Total	10.438	6.506		

20. CONCESIONES

20.1. Valparaíso Terminal de Pasajeros S. A.

a) Acuerdos de Concesión de Servicios

La Sociedad Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A., fue creada para dar cumplimiento al acuerdo de concesión de servicios que emana de la Licitación Pública "Provisión de infraestructura e instalaciones y concesión portuaria de un área para la atención de pasajeros de cruceros de turismo" para el Puerto de Valparaíso, convocada por los Concedentes Empresa Portuaria Valparaíso en el año 2002.

b) Detalle de Acuerdos de Concesión de Servicios por Clase

Los servicios que comprende la concesión y que constituyen el objeto social de la Sociedad, obedecen al desarrollo, mantención y explotación de infraestructura e instalaciones en tierra que los operadores requieren para el embarque y desembarque de pasajeros y tripulantes, incluyendo el desarrollo y la explotación turística y comercial de las mismas, y el traslado de los pasajeros y tripulantes de los cruceros de turismo y de sus equipajes entre el edificio Terminal y los sitios del puerto donde embarcan y desembarcan éstos o las entradas y salidas habilitadas del puerto; como asimismo el desarrollo, mantención y explotación de actividades conexas inherentes a la atención de pasajeros y tripulantes, y la prestación de todo tipo de servicios a turistas y visitas, que sean acordes con la explotación turística y comercial de la infraestructura, instalaciones y vehículos materia del Contrato de Concesión.

c) Otra Información a Revelar sobre Acuerdos de Concesión de Servicios

Información a revelar sobre ingresos ordinarios por servicios de construcción. El Contrato de concesión, no ha incluido Ingresos Ordinarios por construcción, considerando la primera parte del acuerdo no implica ningún tipo de construcción, sino la habilitación de un Almacén Portuario como Terminal de Pasajeros. En años posteriores, al construir el Terminal definitivo se generarán ingresos Ordinarios por su construcción.

20.2. SCL Terminal Aéreo Santiago S. A.

Descripción de la Concesión:

Esta entidad fue constituida como Sociedad Anónima por escritura pública de fecha 6 de abril de 1998, ello en virtud de la adjudicación de la concesión del Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez de Santiago, con el objeto de realizar: la construcción, conservación y explotación de la obra pública denominada del mismo nombre antes citado, mediante el sistema de concesiones, la prestación y explotación de servicios aeronáuticos y no aeronáuticos, el uso y goce sobre bienes nacionales de uso público o fiscal destinados a desarrollar las aéreas de servicios que convengan. Con fecha 28 de marzo de 2000 esta sociedad modificó su razón social por SCL Terminal Aéreo Santiago S.A. - Sociedad Concesionaria (SCL).

El plazo de la concesión inicialmente fue de 180 meses a partir de julio 1998, obteniendo de acuerdo a las mayores obras un mayor plazo que podría prorrogarse hasta 78 meses adicionales. El contrato obliga a SCL a la ampliación del Edificio Terminal Internacional de Pasajeros hasta completar 90.000 m² y su remodelación, construcción de una torre de control de 60 metros de altura total, 75.000 m² de plataforma de aeronaves, 29.000 m² de calles de rodaje de aeronaves y de un camino de enlace dentro de los sectores sur y norte del aeropuerto.

Como impacto, dotar a Chile de un Aeropuerto Nacional e Internacional acorde con el desarrollo económico del país y las demandas que genera, lo que incentivará el desarrollo de la industria local y regional, y por ende, facilitará la importación y exportación de productos.

El monto de la inversión original como oferta técnica fue de MUS\$ 175.545.

Con fecha 18 de junio de 2012 la Sociedad Concesionaria del Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez de Santiago, acuerda con el Ministerio de Obras Públicas un convenio complementario (N° 4 de Modificación de Contrato), para extender el plazo de concesión hasta el 30 de septiembre de 2015,

aceptando ejecutar obras del Proyecto Fase 1 individualizadas en el Anexo 3, hasta por un valor de máximo de UF 1.127.764. La sociedad concesionaria contratará y financiará para el MOP, la construcción e implementación de las obras derivadas del estudio denominado Diseño Instalaciones de Aviación Corporativa en el aeropuerto antes citado por la suma única y total de UF 350.000. Para compensar todas las inversiones, las partes han convenido las compensaciones e indemnizaciones de que da cuenta el Convenio Complementario, como un pago único y total, en las condiciones que a continuación se establece, utilizando los factores del régimen económico del contrato:

Las partes acuerdan que, a partir del mes calendario en que se cumpla la condición MDIm >a YTG, se extenderá el plazo hasta el 30 de septiembre de 2015.

Durante el plazo de extensión la Sociedad Concesionaria no tendrá derecho a percibir los ingresos por pasajeros embarcados señalados en las bases de licitación del Contrato de Concesión.

Las partes acuerdan que durante el período de extensión, la sociedad Concesionaria sólo tendrá derecho a percibir el 80% del total de los ingresos comerciales; por lo tanto a partir del tercer mes calendario en que se cumpla la condición MDIm>a YTG. La Sociedad Concesionaria pagará a la DGAC el 20% de los ingresos comerciales recibidos en el mes calendario anterior.

GEN participa a través de la subsidiaria directa AGUNSA, quien participa en un 47,02% de la propiedad de tal concesión que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 97 de la Ley de Mercado de Valores no tiene controlador, considerando que ciertos aspectos relacionados con su administración se encuentran previstos en un pacto de accionistas.

20.3. Consorcio Aeroportuario de Magallanes S. A. – Sociedad Concesionaria

Descripción de la Concesión:

Esta sociedad fue constituida como sociedad anónima por escritura pública de fecha 21 de enero de 2010, cuyo extracto se publicó en el Diario Oficial de 29 de enero de 2010, esto en virtud de la adjudicación de la Concesión del Aeropuerto Presidente Carlos Ibáñez del Campo de Punta Arenas.

El objeto de la concesión es la de realizar la construcción, conservación y explotación de la obra pública fiscal denominada "Aeropuerto Presidente Carlos Ibáñez del Campo" de la ciudad de Punta Arenas, Chile, mediante el Sistema de Concesiones; la prestación y explotación de los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos asociados a ella; y el uso y goce sobre los bienes nacionales de uso público destinados a desarrollar la obra entregada en concesión.

El capital de la sociedad corresponde a MCLP \$1.570.000, dividido en 1.570 acciones. Sus accionistas son Agencias Universales S.A. la cual suscribió 1.400 acciones obteniendo así un porcentaje de participación del 89,17% y Terminales y Servicios a Contenedores S.A. la cual suscribió 170 acciones obteniendo así un porcentaje de participación del 10,83%.

Esta sociedad considera para la preparación y presentación de sus Estados Financieros la aplicación de la Interpretación de la Norma Internacional de Información Financiera IFRS 12, en concordancia con la aplicación de dicha normativa se considera los siguientes criterios contables:

- No reconocerá como parte de Propiedades, Planta y Equipo la infraestructura y demás equipamientos proporcionados por el otorgador para efectos de la operación del Aeropuerto.
- Reconocerá y valorizará los ingresos relacionados con servicios operacionales de acuerdo con la NIC 18. Asimismo en caso que existan ingresos y costos asociados con servicios de construcción la sociedad aplicará la NIC 11.
- En lo referente a la contraprestación entregada por el otorgante a Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A., se aplicará lo dispuesto en IFRS 12, dando paso al reconocimiento de un Activo Financiero o Activo Intangible según corresponda. Efectuado el análisis de dicha norma, la sociedad concesionaria a la fecha de su constitución reconoció un activo intangible derivado de las obligaciones presentes y futuras con el MOP.

20.4. Consorcio Aeroportuario de Calama S.A. – Sociedad Concesionaria

Descripción de la concesión:

Según Escritura Pública otorgada el día 21 de marzo de 2011 ante el Notario de Santiago Valeria Ronchera Flores, se constituyó la sociedad anónima cerrada chilena "Consorcio Aeroportuario de Calama S.A. – Sociedad Concesionaria, en adelante CACSA SC, integra parte del Grupo Agencias Universales S.A., su escritura pública ha quedado inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago y publicada en extracto en el Diario Oficial del día 25 de marzo de 2011.

La sociedad fija su domicilio principal en la ciudad de Santiago, Avda. Andrés Bello N° 2687, Comuna de Las Condes.

La sociedad tiene por objeto la construcción, conservación y explotación de la obra pública fiscal denominada "Aeropuerto El Loa de Calama", mediante el sistema de Concesiones Públicas, así como la prestación y explotación de los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos asociados a ella, y el uso y goce sobre los bienes nacionales de uso público o fiscales destinados a desarrollar la obra entregada en concesión.

Conforme a lo establecido en las bases de licitación, y en sus estatutos, la duración de la Sociedad será igual al plazo de la concesión de la obra pública fiscal denominada "Aeropuerto El Loa de Calama", más 3 años. No obstante lo anterior, las mencionadas bases establecen que el plazo máximo de la concesión será 180 meses. El 13 de abril de 2011 comenzó a operar la Concesión.

Conforme a lo establecido en las Bases de Licitación, la concesión consiste principalmente en la remodelación y ampliación del Área Terminal de Pasajeros del Aeropuerto El Loa de Calama, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional. La concesión incluye el mantenimiento de todas las obras preexistentes y nuevas que deberá ejecutar la Sociedad.

El capital autorizado de la sociedad es la suma de MCLP 4.550.000, dividido en 45.500 acciones, participando Agencias Universales S.A. en un 99%, suscribiendo 45.045 acciones y Terminales y Servicios de Contenedores S.A. en un 1%, suscribiendo 455 acciones. Al 30 de junio de 2012, el capital autorizado se encuentra completamente suscrito y pagado.

Esta sociedad considera para la preparación y presentación de sus Estados Financieros la aplicación de la Interpretación de la Norma Internacional de Información Financiera IFRS 12, en concordancia con la aplicación de dicha normativa se considera los siguientes criterios contables:

- No reconocerá como parte de Propiedades, Planta y Equipo la infraestructura y demás equipamientos proporcionados por el otorgador para efectos de la operación del Aeropuerto.
- Reconocerá y valorizará los ingresos relacionados con servicios operacionales de acuerdo con la NIC 18. Asimismo en caso que existan ingresos y costos asociados con servicios de construcción la sociedad aplicará la NIC 11.
- En lo referente a la contraprestación entregada por el otorgante a Consorcio Aeroportuario de Calama S.A., se aplicará lo dispuesto en IFRS 12, dando paso al reconocimiento de un Activo Financiero o Activo Intangible según corresponda. Efectuado el análisis de dicha norma, la sociedad concesionaria a la fecha de su constitución reconoció un Activo Intangible derivado de las obligaciones presentes y futuras con el MOP.

20.5. Concesión Aeródromo La Florida de la Serena

Con fecha 19 de junio de 2012 la subsidiaria Agunsa se adjudica la concesión del Aeródromo La Florida de la Serena, IV Región de Coquimbo, cuya toma de control se efectuará el 01 de enero de 2013. La inversión será de US\$ 8.000.000 siendo el plazo máximo de la concesión de 10 años.

20.5. Talcahuano Terminal Portuario S.A.

Descripción de la Concesión:

Esta sociedad fue constituida como sociedad anónima por escritura pública de fecha 9 de noviembre de 2011, esto en virtud de la adjudicación de la Concesión del Frente de Atraque del Puerto de Talcahuano.

La sociedad tiene como objeto la construcción, administración, explotación, desarrollo, conservación del Frente de Atraque del Puerto de Talcahuano, incluyendo la prestación de servicios de muellaje y almacenamiento en el Frente de Atraque.

El capital de la sociedad será de MUS\$10.000, dividido en 10 millones de acciones de única serie y sin valor nominal. Al momento de su constitución se ha pagado la cantidad de US\$3.333.334.-

Esta sociedad considera para la preparación y presentación de sus Estados Financieros la aplicación de la interpretación de la Norma Internacional de Información Financiera IFRS 12, en concordancia con la aplicación de dicha normativa se considera los siguientes criterios contables:

- No reconocerá como parte de Propiedades, Planta y Equipo la infraestructura y demás equipamientos proporcionados por el otorgador para efectos de la operación del puerto.
- Reconocerá y valorizará los ingresos relacionados con servicios operacionales de acuerdo con la NIC 18. Asimismo en caso que existan ingresos y costos asociados con servicios de construcción, la sociedad aplicará la NIC 11.
- En lo referente a la contraprestación entregada por el otorgante a Talcahuano Terminal Portuario S.A., se aplicará lo dispuesto en IFRS 12, dando paso al reconocimiento de un Activo Financiero o Activo Intangible según corresponda.

21. POLITICA DE GESTION DE RIESGO

La política y gestión del riesgo financiero tiene por objeto establecer los principios y directrices para asegurar que los riesgos relevantes que pudieran afectar a los objetivos y actividades del grupo, sean identificados, analizados, evaluados, gestionados y controlados, para que los procesos se realicen de forma sistemática y con criterios uniformes.

La gestión de los riesgos debe ser fundamentalmente anticipativa, orientándose también al mediano y largo plazo y teniendo en cuenta los escenarios posibles en un entorno cada vez más globalizado. Con carácter general, la gestión de los riesgos debe realizarse con criterios de coherencia entre la importancia del riesgo (probabilidad/impacto) y la inversión y medios necesarios para reducirlo. La gestión de riesgos financieros debe orientarse a evitar variaciones no deseadas en el valor fundamental del grupo, no teniendo como objeto obtener beneficios extraordinarios.

El Directorio es responsable por establecer y supervisar las políticas de gestión de riesgo. Para ello, se ha creado un Comité de Gestión de Riesgo, que es el encargado de gestionar los riesgos financieros asegurando su coherencia con la estrategia del grupo y coordinando la gestión de los mismos en las distintas empresas, identificando los principales riesgos financieros y definiendo las actuaciones sobre los mismos en base al establecimiento de distintos escenarios financieros.

21.1 Informaciones a Revelar sobre Riesgos

GEN por tratarse de una sociedad inversora, está sujeta a las variaciones del mercado accionario. Por ser sus principales inversiones en sociedades anónimas abiertas, componente de la actividad marítima de Chile, asume los riesgos indirectamente que son propios del negocio naviero-portuario, que podemos resumir:

- Saturación del mercado entre Chile y países con los cuales mantiene intercambio comercial.
- Factores de competencia de la marina mercante nacional frente a compañías navieras eficientes del mercado internacional.

- Situaciones imprevistas de carácter político y/o económico con los países con los cuales Chile mantiene intercambio comercial.

Considerando que la moneda bajo la cual se devengan los principales ítems de ingresos y costos de la subsidiaria CCNI es el dólar estadounidense, definida como moneda funcional, los principales financiamientos obtenidos por la subsidiaria se han denominado en esta misma moneda. Algunos de estos financiamientos se encuentran bajo tasa de interés flotante y otros bajo tasa de interés fija. Por otro lado, existe un porcentaje de ingresos y costos que se devengan en monedas distintas del dólar y que, adicionalmente, varían en el tiempo. Por el lado de los ingresos, los precios de los fletes varían en base al comportamiento del comercio mundial y las condiciones de mercado para el servicio y tipo de carga específicos, y por el lado de los costos, el precio del bunker (residuo del petróleo utilizado como combustible para buques) varía de acuerdo a los movimientos del precio internacional del petróleo, y el costo de arrendamiento y compra de buques y contenedores varían en el tiempo acorde los movimientos del mercado naviero para el tipo de buque y contenedor específicos.

Los riesgos a los cuales está expuesta la subsidiaria Agunsa son de mercado, que se compone a su vez de riesgo de tipo de interés y de divisa; riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La subsidiaria Froward a su vez está expuesta a diversos riesgos financieros inherente a su negocio, dentro de los que se encuentran: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgos de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de gestión del riesgo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los potenciales efectos adversos sobre la rentabilidad financiera de Portuaria Cabo Froward S.A. y subsidiaria.

21.2 Riesgo de Crédito

Consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida económica para el grupo.

Este riesgo surge toda vez que un cliente pasa a ser moroso por no pagar una factura, o cualquier tipo de deudor que mantenga el grupo.

El objetivo es mantener baja la morosidad de los deudores; para esto existe la Gestión de Cobranza, con herramientas como informes estadísticos y de situación actual.

Las políticas que se deben aplicar de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son las siguientes:

a) Cuentas por Cobrar Fletes para subsidiaria CCNI.

En lo referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas por cobrar de fletes, es un riesgo que históricamente ha mostrado ser muy limitado y cuya explicación viene dada por la naturaleza del proceso de cobranza de fletes. Este proceso contempla que la entrega de la carga, o del Conocimiento de Embarque que da título sobre la carga, sólo se realiza contra el pago del mismo flete para la mayoría de los clientes. El resto de los clientes, que cuentan con condiciones de crédito aprobadas, generalmente son los más grandes y cuentan con un perfil crediticio adecuado, identificado en la evaluación financiera que se les realiza a cada uno en forma individual. Dicha evaluación financiera se realiza cada 1-2 años para cada cliente con crédito y contempla (i) la revisión de formato de solicitud de crédito formal llenada por parte del cliente, (ii) la revisión de sus Estados Financieros actualizados del cliente y (iii) la revisión del Boletín Comercial del cliente y apoderados obtenido a través de Dicom. Todo lo anterior se ve reflejado en el bajo nivel de castigos por incobrables histórico, que durante el período 2012 no ha registrado movimientos. Se debe destacar que el monto de cuentas por cobrar al 30 de junio de 2012 totalizó US\$ 88,7 millones, que equivalen a 49,8 días de ventas de fletes (días cuentas por cobrar).

b) Cuentas corrientes representadas para subsidiaria AGUNSA.

El crédito otorgado a los clientes de línea es variable según los términos del contrato. Éste debe ser autorizado previamente por el gerente del área y finanzas.

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



Grupo Empresas Navieras

Para el caso de los clientes Tramp, se exige la preparación de una pro forma de gastos (cotización) y se emite una solicitud de anticipo por el 80% del total, otorgándose por tanto un crédito por el 20% restante. Es responsabilidad de operaciones preparar la proforma, solicitar y verificar la recepción del anticipo antes de atender a un cliente. Si al arribo de la nave no existe este anticipo, operaciones debe pedir autorización a finanzas para iniciar la atención. Si al momento del zarpe aún no se recibe el anticipo, el gerente del negocio deberá autorizar el desatraque de la nave.

d) Deudores servicios portuarios para subsidiaria AGUNSA.

Son aquellos clientes directos o propios de la empresa. No se otorga crédito a clientes nuevos a menos que sean autorizados por el comité de crédito. En los casos que estime conveniente, el comité podrá solicitar que el crédito sea respaldado por un documento comercial (cheque, letra, boleta en garantía), que mejore la calidad crediticia del cliente. Excepcionalmente se podrá ampliar el plazo y el monto con el visto bueno del gerente del área respectiva y del gerente de administración. Casos que superen los límites anteriores requiere además de la autorización del gerente general.

Los servicios definidos como de mesón no tienen crédito, salvo sean expresamente autorizados por el comité de crédito y el gerente de negocio que corresponda.

d) Activos de carácter financiero para subsidiaria CCNI.

Las inversiones de excedentes de caja se efectúan en entidades financieras nacionales y extranjeras de primera línea (con clasificación de riesgo de grado de inversión) con los que la subsidiaria mantiene relación a nivel de balance. Los dos principales instrumentos de inversión utilizados son depósitos a plazo y pactos (estos últimos únicamente respaldados por papeles del Banco Central).

Adicionalmente, de tiempo en tiempo se toman depósitos en fondos mutuos de renta fija asegurando que el período de inversión sea por lo menos el período de duración promedio del fondo. Basado en lo anterior, el monto de activos financieros que aparece en la fila del balance "efectivo y equivalentes a efectivo" no debiese variar una vez corregido por el riesgo crediticio de los instrumentos de inversión y, por lo mismo, no existen garantías solicitadas al respecto.

Al 30 de junio de 2012, no existen otras posiciones tomadas en instrumentos derivados, por lo que no existen riesgos crediticios de contraparte adicionales producto de este tipo de operaciones.

e) Otras Cuentas por Cobrar se dividen en los siguientes:

- Anticipo a proveedores: Solo se otorgan anticipos a los proveedores que presten servicios para que el grupo pueda realizar internaciones de equipos, construcciones o reparaciones y compra de activos fijos.

Dentro de los anticipos podemos encontrar el sub agenciamiento el cual se caracteriza porque existe un contrato con determinadas agencias que se encuentran ubicadas donde el grupo no cuenta con instalaciones, mediante el cual se anticipa entre un 70% a 100% del monto de la proforma a la sub agencia.

- Préstamos al personal: No hay riesgo implícito dado que el monto solicitado no puede ser mayor al finiquito estimado y deben ser autorizados por la gerencia de administración.

- Préstamos a los ejecutivos: El Directorio de CCNI, con el objetivo societario de lograr la fidelidad de sus principales ejecutivos y considerando que la experiencia demuestra que la participación de los ejecutivos en la propiedad de las empresas, como ha ocurrido en CCNI y sus relacionadas, genera un mayor compromiso e incentivo frente a la gestión de los negocios sociales y sus proyecciones a futuro, aprobó que CCNI les otorgue un crédito por la suma total de M\$1.240.000 (MUS\$ 2.650).- Los ejecutivos deberán destinar los fondos exclusivamente a adquirir acciones de "Sociedad Inversiones Paine S.A.", sociedad accionista de GEN, la que a su vez es controladora de CCNI.

Dicho préstamo deberá quedar en todo caso sujeto a las condiciones señaladas en Nota 9.h.

- Gastos recuperables de las compañías de seguros por los siniestros que se han presentado en las operaciones en las distintas líneas de negocio y que se encuentran pendientes de liquidaciones por parte de las compañías.

21.3 Riesgo de Liquidez

Se refiere a que la sociedad está expuesta a la incapacidad de incumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan resguardar y asegurar que la sociedad cuente con los fondos necesarios para el oportuno cumplimiento de los compromisos que ha asumido.

Como herramienta de planificación y con el fin de evitar la falta de liquidez, mensualmente se realiza un presupuesto de flujo de fondos que muestre las entradas y salidas esperadas en el plazo de un año, de tal manera determina las necesidades u holguras de fondos. Cuando un déficit de caja es detectado, se debe estimar la duración de éste, para luego tomar las acciones que permitan corregir el descalce: reprogramación de compromisos, uso de líneas de sobregiro, solicitar a filiales pagos de dividendos o préstamos vía cuenta corriente o iniciar acciones para la obtención de créditos de capital de trabajo.

Por el lado de las inversiones, se busca contar con un perfil de vencimientos e instrumentos que permitan mantener el nivel de disponible suficiente para hacer frente a los vencimientos financieros de corto plazo.

21.4 Riesgo de Mercado

a) Riesgo de tasa de interés

Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

Este riesgo de variación de tipo de interés es especialmente significativo en lo relativo al financiamiento de la Compañía. Por lo tanto, el objetivo de la gestión del riesgo de tasa de interés es minimizar la volatilidad de dichos flujos aumentando la certidumbre de los pagos futuros.

b) Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio es aquel que se origina del descalce de monedas en los flujos y aquel que se genera en la conversión de las partidas de los estados financieros.

La política del Grupo es cubrir sus flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio, utilizando principalmente el calce natural de monedas, coberturas de flujos alternativas y, si se estimara necesario, cubrir del valor contable de sus partidas.

Los ingresos y los costos del Grupo, aproximadamente se generan en un 78% y 63% en dólares estadounidenses con lo que no existe un alto grado de calce de monedas entre ambos, por lo tanto, la política utilizada para el riesgo de tipo de cambio, es a través de un calce natural de monedas o coberturas de flujos alternativos. Dado lo anterior la subsidiaria Agunsa contrata instrumentos financieros derivados, cuyo objetivo es minimizar el riesgo utilizando el método más efectivo para eliminar o reducir el impacto de estas exposiciones.

Las políticas buscan mantener la eficiencia en los gastos financieros, como mantener un adecuado nivel de cobertura a las variaciones de la economía mundial, considerando la naturaleza pro-cíclica tanto del negocio marítimo como de las tasas de intereses.

c) Riesgo financiero por variaciones en el precio del petróleo

El combustible que utiliza la subsidiaria CCNI para el abastecimiento de las naves lo denomina bunker y es un componente residual del proceso de refinación de petróleo. El precio del bunker varía en función del precio del petróleo, sin embargo su correlación no es perfecta. Adicionalmente, los precios del bunker varían de puerto en puerto, siendo en la actualidad Rotterdam, Hong Kong, Cartagena y Santos los principales puertos de abastecimiento de CCNI. El precio promedio de compra durante el segundo

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012

(En miles de dólares estadounidenses)



Grupo Empresas Navieras

trimestre de 2012 fue de US\$ 714,0 por tonelada métrica, el que se compara negativamente con respecto al mismo período del año anterior, que fue de US\$ 637,0 por tonelada métrica. La existencia de un alto nivel de correlación entre las variables que afectan el negocio naviero (por ejemplo, incrementos en el precio del petróleo tienden a llevar a las navieras a aumentar las tarifas de los fletes, etc.) dificultan la medición del real impacto de fluctuaciones en el precio del bunker en el resultado operacional. Y a su vez el grado de correlación de estas variables es errático en el tiempo y su magnitud dependerá de las condiciones de mercado en el momento en que se produzca la variación.

El costo por combustible se atenúa en parte a través del recargo denominado Bunker Adjustment Factor (BAF), que forma parte del flete marítimo y que tiene por objeto introducir correcciones a la distorsión generada por la alta volatilidad del precio del petróleo crudo.

Independiente de lo anterior, la siguiente tabla muestra la sensibilidad ante un cambio razonablemente posible en el precio promedio del bunker, manteniendo todas las otras variables constantes, del resultado antes de impuesto.

Análisis de Sensibilidad Precio Bunker	30-06-2012	30-06-2011
Aumento / disminución en el precio promedio bunker (%)	9%	9%
Efecto en Resultado antes de Impuesto (M.US\$)	4.239,9	5.638,3

22. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición de este rubro al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre 2011 es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes	
	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Cuentas por pagar Comerciales	67.988	77.220
Otras cuentas por pagar	105.058	101.767
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	173.046	178.987

22.1 Detalle cuentas comerciales corrientes

Detalle Cuentas por pagar comerciales	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Aerovias DAP Ltda.	-	1
A.G. Servicios y Cía. Ltda.	187	-
Arriendo Maquinas Royal Rental S.A.	-	58
Arrifer Chile Ltda.	-	23
Bice Factoting S.A.	255	-
Bilbao Trucks Logística Portuaria, S. L.	128	197
Bomin Uruguay S.A.	-	690
Bominflot Bunker Oil Corp	-	568
Bunkerbaires	1.221	1.846
Carlos Arturo Masafierro Azocar	181	150
Coestibas	326	249
Comercial Fesanco S.A.	-	270
Compañía de Petróleos de Chile S. A.	7.130	10.945
Compañía Portuaria Mejillones S. A.	1.167	1.035
Constructora Builder Pack Ltda.	-	125
Constructora Salfa S.A.	863	1.868
Cosiarma, SPA	472	-
C & L Security Ltda.	-	208
David del Curto S.A.	926	-
DP World Callao S.R.L.	265	89
Empresa Portuaria Austral	-	73
Esso Petrolera Argentina S.A.	617	2.157
Ferretería Jaida	-	179
Florens Container Inc.	-	514
Hernán Rojas	188	188
Inversiones Cargo América S. A.	404	218
Invesco Marine Universal S.A.	887	-
Kristensons - Petroleum, Inc	-	1.308
Marítima Candina S.L.	270	214
MSL del Perú S.A.C.	197	56
MTO Servicios Generales Ltda.	-	156
Naportec S.A.	331	-
Sub - total	16.015	23.385

Detalle Cuentas por pagar comerciales	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Noatum Container Terminal Bilbao S.A.	94	188
LG Electronics Inc. Chile Ltda.	-	185
Oil Combustibles S.A.	663	4.585
Pérez Torres Marítima, S. L.	259	391
Petróleos Trasandinos S.A.	-	3.423
Portuaria Sur de Chile S.A.	-	561
Puerto Central S.A.	158	277
Risler S. A.	199	314
R.Steward y Cía. Ltda.	644	58
San Vicente Terminal Internacional	322	226
Seaco America LLC.	421	-
Seacube Container Leasing	575	35
Servicio Nacional de Aduanas	198	58
Sitrans Servicios Integrales de Transporte Ltda.	279	90
Shell Argentina	1.713	-
Sociedad de Transportes Transpeed Ltda.	-	179
Sotmetal S.A.	161	38
Swordfish Shippin Inc. Panamá	1.001	-
Suran Bunker Suppliers Inc.	498	-
TCV Stevedoring Company S.A	235	218
Terminal Pacífico Sur Valparaíso S. A.	958	232
Textainer Equipment Management Ltd	609	718
Transportes Biggio Hermanos Ltda.	-	51
Transportes P. Julio Martínez Ltda.	163	121
Transportes Tamarugal Ltda.	-	486
Triton Container International Limited USA	425	-
TLO Transportes Ltda.	225	305
United Bunkering & Trading	-	3.946
United Cargo S.A.	595	-
YPF S. A.	7.443	5.373
Varios	34.135	31.777
Sub-total	51.973	53.835
Total Cuentas por pagar comerciales	67.988	77.220

22.2 Detalle otras cuentas por pagar corrientes

Detalle Otras Cuentas por Pagar, corriente	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Varios Relacionados con el Personal	5.741	6.073
Facturas por recibir	3.777	3.140
Dividendos por pagar accionistas	301	2.331
Participación Directorio	818	1.198
Cobro pólizas por cuenta Compañía de Seguros	256	20
Cuentas corrientes representados	358	802
Otros por pagar varios	9.284	15.747
Provisión egresos explotación	4.375	285
Provisión gastos administración	57	198
Cuentas corrientes socios- servicios conjuntos	22.035	1.086
Cuentas corrientes armadores	5.837	7.347
Impuestos de retención	332	507
IVA por pagar Armadores	229	182
Cuentas corrientes agencias	34.803	41.035
Otras cuentas corrientes del giro	2.824	2.011
Proveedores Combustibles	13.231	19.623
Seguros por pagar	800	182
Total	105.058	101.767

23. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El detalle del rubro Otros Pasivos corrientes y no corrientes al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Otros Pasivos No Financieros, Corriente	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Notas de rechazo	1.069	2.372
Impuesto al Valor Agregado	1.251	1.845
Obligaciones Contrato de Concesión	388	1.212
Garantías recibidas de clientes	722	491
Otros	1.237	1.391
Total Otros Pasivos No Financieros,	4.667	7.311

Otros Pasivos No Financieros, No Corriente	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Obligaciones Contrato de Concesión	9.826	9.861
Garantías recibidas de clientes	29	14
Otros	-	3
Total Otros Pasivos No Financieros,	9.855	9.878

De acuerdo a lo señalado en la nota 3.18, los ingresos de viajes en curso al cierre de cada ejercicio, netos de los respectivos costos incurridos que se espera sean recuperables son incluidos bajo el rubro Ingresos Diferidos.

Las obligaciones por contrato de concesión corresponden a obligaciones con el Ministerio de Obras Públicas (MOP), emanadas de las bases de licitación de las concesiones, las cuales no devengan intereses. En virtud de la NIC 37, se han registrado las obligaciones no corrientes al valor presente de los flujos futuros que se deberán reembolsar, utilizando una tasa de descuento apropiada a los plazos, a la moneda de pago (UF) y al riesgo del pasivo.

24. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El desglose del rubro provisiones por categoría al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Otras Provisiones a corto y largo plazo	Corrientes		No corrientes	
	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Provisión por contratos onerosos	-	666	-	-
Otras Provisiones	15.419	15.611	2.315	2.927
Total	15.419	16.277	2.315	2.927

La provisión de contratos onerosos, de la subsidiaria CCNI, ha sido registrada por los contratos de arriendo de naves, los cuales son contratos de mediano y largo plazo, que se encuentran actualmente sobrevaluados respecto a los precios de mercado, y están en situación de generar mayores costos que los beneficios que se encuentran asociados a la explotación de estas naves. Esta situación es ocasionada por la crisis económica que llevó los valores de arriendo a la baja y produjo una reducción significativa de los márgenes operacionales de la compañía. El aumento y/o reverso de la provisión será evaluado periódicamente por la administración en base a los plazos de los contratos, la evolución de los valores de mercado de los arriendos de naves y las modificaciones que se realicen en los cánones de arriendo de los contratos vigentes.

El siguiente es el detalle de Otras provisiones al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

Otras Provisiones	Corrientes		No corrientes	
	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Gasto Container	12.613	8.816	743	1.431
Gasto de administración	941	1.569	-	-
Gastos adicionales explotación	300	240	-	-
Viajes en curso	805	4.059	-	-
Cuenta Única Transporte	601	142	-	-
Varias	159	785	-	-
Provisiones IAS	-	-	1.572	1.496
Total	15.419	15.611	2.315	2.927

Bajo el concepto de Gastos Containers se incluyen estimaciones de gastos de operación y mantención de la flota de contenedores que aún no han sido facturados por agencias y terceros, al 30 de junio de 2012 se incluyen MUS\$3.791 y al 31 de diciembre de 2011 se incluyen MUS\$1.572 correspondientes a los costos de re-entrega de contenedores, conforme a lo indicado por la NIC 17.

Bajo el concepto de Viajes en Curso se incluye el resultado neto de aquellos viajes que no se encuentran concluidos a la fecha de cierre del presente estado financiero y sobre los cuales la administración estima que terminarán con margen negativo.

El movimiento de provisiones durante el ejercicio terminado al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Movimiento de otras provisiones a corto y largo plazo	Corrientes		No corrientes	
	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Saldo inicial	16.277	18.169	2.927	3.436
Provisiones adicionales	590	4.774	-	-
Incremento (decremento) en prov. Existentes	757	2.585	(612)	(509)
Provisión utilizada	(2.208)	(8.829)	-	-
Reversión de Provisión No utilizada	-	(420)	-	-
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	3	(2)	-	-
Total	15.419	16.277	2.315	2.927

25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La obligación por indemnizaciones por años de servicios pactadas con el personal, en virtud de los convenios suscritos entre las partes, es provisionada al valor actual de la obligación total sobre la base del método del costo proyectado del beneficio.

Provisiones por beneficios a los empleados	30-06-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Beneficios por terminación del contrato - Corriente	128	149
Beneficios por terminación del contrato - No Corriente	5.573	4.772
Total	5.701	4.921

Movimiento provisión por beneficios a los empleados	30-06-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Valor presente de los beneficios por terminación del contrato, saldo inicial	4.921	4.923
Incremento Anual Beneficio por terminación de contrato	735	1.149
Incremento (Decremento) por Diferencia de tasa de cambio de monedas	141	(410)
Contribuciones pagadas de los beneficios por terminación de contrato	(96)	(741)
Valor presente de los beneficios por terminación del contrato, saldo final	5.701	4.921

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

26.1 Juicios en que está involucrada la compañía o sus subsidiarias:

Al 30 de junio de 2012 la Sociedad y sus subsidiarias mantienen juicios pendientes respecto de los cuales la administración y sus asesores legales, no creen necesario registrar una provisión de contingencia de probable ocurrencia.

26.2 Compromisos y Garantías

26.2.1 Grupo Empresas Navieras S.A.:

a) La sociedad se ha comprometido con el Banco BCI a mantener su participación accionaria en la sociedad asociada Terminal Puerto Arica S.A. mientras se encuentre vigente el préstamo que la citada institución financiera otorgó a la asociada. En caso de venta de esta participación, se considerará como causal de aceleración del pasivo. Las acciones de propiedad de GEN en la citada asociada han quedado en prenda.

b) De acuerdo a lo aprobado por el Directorio de GEN y en facultad a lo señalado por la Ley de Sociedades Anónimas con fecha 30 de diciembre 2008 se suscribieron los contratos respectivos en que GEN se constituyó como aval de su subsidiaria Portuaria Cabo Froward S.A. por un crédito en que esta última sociedad suscribió con el Banco Santander-Chile por un monto de hasta 26 millones de dólares, a ser desembolsado en un período de 24 meses, cuyo plazo de pago será de doce años.

c) De acuerdo a crédito por MUS\$20.000 adquirido por la subsidiaria CCNI en relación a su plan de fortalecimiento financiero, GEN se constituye como aval de ésta, quedando limitada la Fianza Solidaria o Codeuda Solidaria a MUS\$16.800.

d) Con fecha 19 de abril de 2011, la sociedad colocó una emisión de bonos en el mercado nacional por UF 1.200.000, por un período de 14 años.

-Al respecto la sociedad se obliga a dar fiel y estricto cumplimiento a los siguientes resguardos financieros:

- 1) Endeudamiento Individual: GEN deberá mantener un nivel de Endeudamiento Individual máximo de cero como seis veces. GEN deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de la razón financiera que se refiere la presente cláusula.

2) Endeudamiento de subsidiarias relevantes: Las Subsidiarias Relevantes deberán mantener las siguientes Razones de Endeudamiento: /i/ CCNI deberá mantener en sus estados financieros una Razón de Endeudamiento no superior a dos como veinticinco veces. /ii / AGUNSA deberá mantener una Razón de Endeudamiento no superior a uno como cinco veces; y /iii / Portuaria Cabo Froward deberá mantener una Razón de Endeudamiento no superior a uno coma treinta y cinco veces. GEN deberá enviar al representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiere, los antecedentes que permitan el cumplimiento de la razón financiera a que se refiere la presente cláusula.

3) Cobertura Individual de Servicio de Deuda: GEN deberá mantener un nivel de Cobertura Individual de Servicio de Deuda no inferior a dos veces, medido en forma trimestral y retroactivamente para períodos de veinticuatro meses. GEN deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que le permitan verificar el cumplimiento de la razón financiera a que se refiere la presente cláusula.

4) Patrimonio Mínimo: Mantener en sus Estados Financieros un Patrimonio mínimo de ciento setenta y cinco millones de dólares.

-Cumplimiento de los resguardos financieros al 30 de junio de 2012.

>Endeudamiento individual:	GEN	:	0,23 veces
	CCNI	:	0,36 veces
	AGUNSA	:	0,40 veces
	FROWARD	:	0,60 veces
>Cobertura Individual de Servicio de Deuda		:	9,97 veces
>Patrimonio total mínimo		:	MUS\$ 293.335

La sociedad ha cumplido cabalmente con los resguardos financieros definidos en el contrato de bonos.

-Principales resguardos no financieros:

- 1) Mantener en todo momento un porcentaje de participación en el capital accionario de sus subsidiarias relevantes equivalente a lo menos al 50,1% del capital social de cada una de ellas.
- 2) No efectuar pagos restringidos salvo que se verifique el cumplimiento de las siguientes condiciones copulativas:
 - a. Cumplimiento continuo y permanente de todas y cada una de las obligaciones establecidas en el Contrato de Emisión durante los últimos 12 meses;
 - b. Que haya mantenido durante los últimos 4 trimestres un nivel de Cobertura Individual de Servicio de Deuda igual o superior a 2,5 veces, medido en cada trimestre de manera retroactiva para períodos de 24 meses;
 - c. Que la Cuenta de Reserva mantenga, descontado el Pago Restringido, fondos suficientes, ya sea disponibles o mediante Inversiones Permitidas, equivalente a la siguiente cuota de capital e intereses de los Bonos.
- 3) La sociedad deberá abrir y mantener en todo momento una Cuenta de Reserva, ya sea a través de fondos disponibles o mediante Inversiones Permitidas, un saldo equivalente al pago de la siguiente cuota de intereses o de capital e intereses de los Bonos, según sea el caso. Si la sociedad vendiere acciones de su propiedad en CCNI o Agunsa, y dicha venta no importe una enajenación de Activos Esenciales, deberá mantener en la Cuenta de Reserva en todo momento un saldo equivalente al pago de las dos siguientes cuotas de capital e intereses de los Bonos.

- 4) No vender, ceder, transferir, aportar o enajenar de cualquier forma, sea a título oneroso o gratuito, Activos Esenciales que medidos a valor libro representen más de un 21% del Total de Activos de la sociedad.
- 5) Opción de Pago Anticipado: se otorgará una opción de pago anticipado a los Tenedores de Bonos en el evento que se verifique alguna de las siguientes condiciones y siempre y cuando la misma persista durante al menos 30 días hábiles bancarios:
 - a. Los accionistas actuales de Inversiones Tongoy S.A. tuvieren en su conjunto menos del 50,01% de la propiedad de Inversiones Tongoy;
 - b. Los accionistas actuales de Sociedad Inversiones Paine S.A. tuvieren en su conjunto menos del 50,01% de la propiedad de Sociedad Inversiones Paine S.A.;
 - c. Inversiones Tongoy S.A. tuviese directa o indirectamente menos de un 24,55% del capital accionario de la sociedad;
 - d. Sociedad Inversiones Paine S.A. tuviese directa o indirectamente menos de un 24,55% del capital accionario de la sociedad;

26.2.2 CCNI:

La subsidiaria celebró contrato con la naviera alemana Peter Döhle Schiffahrts K.G. (sociedad relacionada) para la adquisición de tres naves portacontenedores construidos en astilleros polacos. CCNI concurre en partes iguales con la naviera alemana, a través de una subsidiaria extranjera.

Para el financiamiento de la compra de cada nave, CCNI otorgó garantías corporativas por MUS\$ 5.730 a los bancos alemanes HSH Nordbank A.G. y Deutsche Schiffsbank Aktiengesellschaft.

Al 30 de junio de 2012, se encuentran vigentes el contrato celebrado durante el año 2006 por la nave CCNI Antofagasta, la cual fue tomada en arriendo por CCNI bajo la modalidad de time charter por un período de cinco años a partir de la fecha de entrega.

El 20 de diciembre de 2010 venció el plazo original del contrato de arriendo correspondiente a la nave CCNI Antillanca. Este contrato fue renovado por un período inicial de 12 meses a contar de esa fecha, cuyo vencimiento efectivo ocurrió el 01 de enero de 2012.

El 29 de marzo de 2011 venció el plazo original del contrato de arriendo correspondiente a la nave CCNI Arica. La entrega efectiva de la nave se efectuará en mayo de 2011.

El 31 de julio de 2011 venció el plazo original del contrato de arriendo correspondiente a la nave CCNI Antofagasta. Este contrato fue renovado hasta julio de 2013.

Se celebraron contratos de leasing financiero entre DVB Container Finance LLC y la subsidiaria Key Biscayne Marine Inc. por la compra de 1.300 contenedores reefer con pagos mensuales y 12.000 contenedores dry con pagos trimestrales. No existen garantías sobre estos contratos y el primero fue cancelado producto del pago de la cuota balloon al vencimiento de su respectivo calendario de amortizaciones en junio del 2012.

Con fecha 5 enero de 2007 la subsidiaria Key Biscayne Marine Inc. contrató un crédito con DVB Container Finance America LLC. por MUS\$ 13.279, sobre el cual Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A. se constituyó como codeudor solidario (primary obligor), el que fue cancelado producto del pago de la cuota balloon al vencimiento de su respectivo calendario de amortizaciones en junio de 2012.

Finalmente con fecha 18 de marzo de 2011, la subsidiaria Key Biscayne Marine Inc. celebró crédito con DVB Container Finance America LLC. para la compra de 600 contenedores reefer por MUS\$6.484, sobre el cual Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A. se constituyó como codeudor solidario (primary obligor)

En virtud de los dos contratos de leasing financiero mencionados anteriormente, CCNI constituyó los siguientes covenants financieros:

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



a) Mantener en todo momento una caja disponible (caja y equivalentes a caja) mayor o igual a MUS\$10.000.-

b) Mantener al término de cada trimestre una diferencia entre Activos Tangibles Consolidados y Pasivos Consolidados mayor o igual a MUS\$ 50.000.-. En caso de que el capital remanente del financiamiento fuese menor a MUS\$ 6.000, esta diferencia debiese ser mayor o igual a MUS\$ 45.000.-

Al 30 de junio de 2012 los saldos son los siguientes:

	MUS\$
Disponible	13.481
Patrimonio Neto	70.320

En consecuencia, se cumple con los covenants al cierre del período.

En el caso de la obligación financiera, el incumplimiento de estas cláusulas generaría que la totalidad del crédito fuese exigible en el corto plazo; en el caso de los Leasing Financieros, éste se encuentra respaldado sólo por la posible re-entrega de los bienes.

A contar de enero 2008, Agunsa Italia asumió la función de Agente de CCNI en el citado país. Agunsa paga un sobreprecio de Euros 600.000 por la inversión conjunta con los antiguos Agentes y en el contrato de CCNI con Agunsa se estipula que CCNI pagará el citado valor en el evento de poner término al contrato antes de tres años de vigencia.

Con fecha 10 de marzo de 1997, la subsidiaria suscribió un contrato de servicios de agenciamiento con Agencias Universales S.A., empresa relacionada, cuyos puntos más relevantes son los siguientes:

- PRIMERO: Por el presente contrato CCNI designa en forma exclusiva como su Agente Portuario a Agencias Universales S.A. en todos los puertos de Chile, y como Agente General y Portuario en los puertos de Perú, Ecuador, Colombia, Argentina y Paraguay. En aquellos países en que el agente no brinde actualmente los servicios descritos precedentemente, tendrá una primera opción para ser designado Agente General y/o Portuario por CCNI, cuando ella se establezca directamente o por medio de subsidiarias en el país que corresponda.

- DECIMO PRIMERO: CCNI pagará al agente por sus servicios prestados de acuerdo a las condiciones, comisiones y remuneraciones indicadas en cada anexo por país, los cuales se considerarán parte integrante del presente contrato.

- DECIMO SEGUNDO: Si CCNI da término anticipado o bien no renueva cualquier contrato amparado por éste, cualquiera sea la causa, CCNI estará obligada a pagar una indemnización al agente, cuyo monto será equivalente a un mes de remuneraciones por cada año y fracción superior a seis meses en que el contrato al cual se le está dando término estuvo vigente, contados desde el inicio de la representación de CCNI, con un máximo de 12 años. Para estos efectos, la remuneración mensual será el promedio de la totalidad de las últimas doce remuneraciones mensuales recibidas por el agente en virtud del respectivo contrato.

En el primer trimestre de 2007 se recibieron 1.350 contenedores refrigerados bajo contrato de leasing operativo de largo plazo, cinco años, con la sociedad "Carlisle Leasing International, LLC".

Durante el primer trimestre de 2008, se recibieron 418 contenedores refrigerados bajo contrato de Leasing operativo de largo plazo, por cinco años, con la empresa "Geseaco Services Ltd.".

En Abril de 2009 se suscribió un acuerdo con los propietarios de las naves CCNI Ancud (Schiffahrtsgesellschaft MS "Valparaíso" mbH & Co. KG), CCNI Angol (Schiffahrtsgesellschaft MS "Valdivia" mbH & Co. KG), CCNI Anakena (Schiffahrtsgesellschaft MS "Valdemosa" mbH & Co. KG) y CCNI Atacama (Schiffahrtsgesellschaft MS "Valvella" mbH & Co. KG) para rebajar los pagos de arriendo según los respectivos contratos desde el 01 de abril de 2009 hasta el 31 de marzo de 2010. Con el objeto de resguardar el cumplimiento de los pagos estipulados en los contratos de Time Charter de las naves mencionadas, se entregaron en garantía las participaciones dormidas que CCNI mantiene en Marie

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



Grupo Empresas Navieras

Rickmers Schiffahrtsgesellschaft mbH & Cie. KG por MUS\$ 1.000 y en Sophie Rickmers Schiffahrtsgesellschaft mbH & Cie. KG por MUS\$ 1.000 y los respectivos intereses.

Los contratos de Time Charter tienen los siguientes vencimientos:

<u>Nave:</u>	<u>Fecha de Vencimiento</u>
CCNI Angol	18-04-2011
CCNI Atacama	18-04-2011
CCNI Ancud	18-04-2012
CCNI Anakena	18-04-2012

Con el vencimiento de los dos primeros Time Charter, fueron alzadas las garantías/prendas correspondiente a la sociedad Sophie Rickmers Schiffahrtsgesellschaft mbH & Cie. KG.

Debido al plan de fortalecimiento financiero la subsidiaria adquirió inicialmente pasivos por un monto de MUS\$ 20.000. Como garantía del nuevo préstamo se encuentran hipotecados el Piso 17 y 18 del Edificio del Pacífico y la Quinta de Limache.

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos Comprometidos			Saldos Pendientes		
	Nombre	Relación		Tipo	Moneda	Valor Contable	Moneda	30-06-2012	31-12-2011
Banco Santander Chile *	CCNI	Acreedor	Prenda	Inmueble	MUSD	7.380	MUSD	17.497	17.188

*Actuará como agente de garantía por sí mismo y como Banco Partícipe, según contrato de financiamiento y en representación de los siguientes bancos; a) Banco de Chile; b) Banco Santander; c) Banco Security; d) Banco BBVA Chile y e) Banco Itaú.

Grupo Empresas Navieras S.A., actuó como garante de la operación de crédito, como se mencionó anteriormente.

26.2.3 AGUNSA:

a) Para Garantizar ante la Aduana de Chile, la calidad de Agente de Naves, Freight forwarder, Empresa de muellaje, Agente de carga, Agente de aeronaves o líneas aéreas y Operador de transporte multimodal, la sociedad hizo entrega a ese servicio, de Boleta de Garantía Bancaria número 36336641 con vencimiento el 30.10.2012 emitida por el Banco Santander Chile, cuyo monto asciende MCLP 41.725 equivalente MUS\$ 83.

b) Con fecha 17 de abril de 2009, mediante escrituras Repertorio N° 3374 y 3375 celebradas ante el Notario Pedro Reveco Hormazábal se efectúa el alzamiento de la Hipoteca que afectaba las Parcelas 321, 323 y 325 Fundo la Merced Placilla Valparaíso; Parcelas D1, D2 y D3 Hijueta de las Dunas Fundo Miramar de San Antonio; Oficina 154 Edif. Empresarial Arica por préstamo obtenido el 16.12.2003 con vencimiento el 30.12.2018.

c) Como consecuencia del refinanciamiento de la Sociedad asociada SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.- Sociedad Concesionaria, a fines del 2005 realizó una emisión de bonos en el mercado local, cuyo pago íntegro y oportuno del capital e intereses a los tenedores de bonos, al igual que los otros emitidos en 1998 en Estados Unidos de América, fue asegurada de forma incondicional e irrevocable por MBIA INSURANCE CORPORATION y, con el objeto de garantizar al asegurador el íntegro, eficaz y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su favor, tanto por el financiamiento de los bonos emitidos por SCL en 1998 en los Estados Unidos de América, como por el nuevo financiamiento mediante la emisión de bonos en UF en el mercado local, y del mismo modo, con el objeto de garantizar a los tenedores de bonos el íntegro y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones se requirió que los accionistas de esa sociedad constituyeran a favor del asegurador y de los tenedores de bonos, prenda comercial sobre la totalidad de las acciones en SCL. Al respecto, considerando tal requerimiento, esta sociedad, en su Sexta Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2005 acuerda por

unanimidad aprobar y ratificar la constitución de prenda comercial sobre las acciones de la sociedad en SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.- Sociedad Concesionaria.

d) Con fecha 28 abril del 2008 Agencias Universales S.A. se constituyó en aval, fiadora y codeudora de la sociedad subsidiaria Inversiones Marítimas Universales S.A. ante el Banco Itaú Chile por un crédito que éste otorgará a la subsidiaria, por la suma de MUS\$ 6.700 por un plazo de 7 años, a ser estructurado como una apertura de línea de crédito, contra la cual se otorgarán créditos individuales suma que se extiende a los intereses reajustes, gastos judiciales, extrajudiciales, de cobranza y honorarios de abogados que pudieren experimentar el crédito garantizado.

e) En reunión de Directorio de AGUNSA (Acta 273 de 24.06.2010) se acordó constituir a Agencias Universales S.A. en aval, fiadora y codeudora de la sociedad subsidiaria Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A. Sociedad Concesionaria ante el Banco de Chile, por un crédito que éste le otorgará, hasta por la suma de UF 250.000, hasta por un plazo de 12 años, a ser estructurado como una apertura de línea de crédito, contra la cual se otorgarán créditos individuales, suma que se extiende a los intereses, reajustes, gastos judiciales, extrajudiciales, de cobranza y honorarios de abogados que pudiere experimentar el crédito garantizado. Al 30 de junio, el consorcio tenía una deuda (a 1 año) por UF212.128 con el Banco de Chile, la operación se concretará en su totalidad el segundo semestre del 2019.

f) Agunsa está sujeto al cumplimiento de Covenants exigidos por las siguientes entidades bancarias; Banco de Chile, Banco Santander Chile, Banco CorpBanca, Banco Itaú, Banco del Estado y Banco BBVA. Dentro de los covenants solicitados existen obligaciones de hacer y no hacer, las cuales se cumplen en su totalidad.

Con respecto a los covenants financieros se solicita el cumplimiento de la razón de cobertura de endeudamiento, Leverage y del Patrimonio. Al 30 de junio de 2012 todos ellos se cumplen con holgura de acuerdo a lo requerido.

26.2.4 Portuaria Cabo Froward S.A.:

Con el fin de financiar la construcción del muelle Chollin, en Coronel, con fecha 31 de diciembre de 2008 se firmó contrato de financiamiento con el Banco Santander Chile, por un monto de hasta MUS\$26.000. A la fecha de término de la construcción existe una cláusula de reestructuración a largo plazo, considerando las siguientes condiciones; el capital de los préstamos desembolsados a contar de la fecha de reestructuración al largo plazo se pagará en 20 cuotas semestrales y sucesivas con vencimiento al 28 de junio y 28 de diciembre, venciendo la primera de ellas el 28 de diciembre del 2012, y así sucesivamente. Adicionalmente, como cláusula restrictiva, el banco exigirá el cumplimiento de covenants con el fin de asegurar la estructura financiera de la sociedad. Estos covenants serán medidos a nivel consolidado y se harán exigibles a partir del año 2011. Los estados financieros sujetos a medición serán los emitidos al 30 de junio y 31 de diciembre de cada año.

El detalle de los covenants exigidos y que fueron cumplidos al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 son los siguientes:

Deuda financiera a EBITDA igual o inferior a 4,5 veces para el 2011, 4 veces para el año 2012 y 2013 y 3 veces a partir del año 2014.

Mantener un patrimonio mínimo de MUS\$52.500.

26.3 Garantías Directas

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos pendientes	
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Contable MUS\$	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Banco Itaú	Gen	Matriz	Boleta de Garantía	Banco	5.000	-	-
Banco Itaú	Gen	Matriz	Boleta de Garantía	Banco	400	-	-
Banco BBVA Chile	CCNI	Subsidiaria	Prenda	Inmueble	7.380	17.497	17.188
Empresas Portuarias	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	188	-	-
Empresa Nacional de Aduana	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	83	-	-
Inspección del trabajo	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	461	-	-
Directemar	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	267	-	-
Cía. Minera Inés de Collahuasi	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	122	-	-
ENAP Refinerías S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	34	-	-
Empresa Nacional del Petróleo S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	46	-	-
Anglo American Norte S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	207	-	-
Emirates Airline	AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	50	-	-
Anglo American Sur S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	499	-	-
Director General de Obras Públicas	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	2.791	-	-
Transbank S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	22	-	-
Corporación Nacional del Cobre	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	27	-	-
Cencosud Retail S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	90	-	-
Codelco Chile División Ventanas	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	2	-	-
Banco Security	Portuaria Cabo Froward S.A.	Subsidiaria	Hipotecas/Prendas	Terrenos e Instalaciones	6.340	5.258	5.319
Banco Scotiabank	Portuaria Cabo Froward S.A.	Subsidiaria	Hipotecas/Prendas	Terrenos e Instalaciones	-	-	415
Banco Santander Chile S.A.	Portuaria Cabo Froward S.A.	Subsidiaria	Hipotecas/Prendas	Instalaciones Portuarias	28.096	26.509	26.009

26.4 Garantías Indirectas

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos pendientes	
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Contable MUS\$	31-03-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Inspección del Trabajo	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	1.233	-	-
Empresas Portuarias	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	4	-	-
Empresa Nacional de Minería	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	19	-	-
Terminal Puerto Arica S.A.	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	27	-	-
Iquique Terminal Internacional S.A.	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	2	-	-
Empresa Nacional de Petróleo	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	100	-	-
Anglo American Chile S.A.	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	129	-	-
Anglo American Norte S.A.	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	246	-	-
Anglo American Sur S.A.	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	304	-	-
Dirección Nacional de Aduanas	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	1	-	-
Directemar	AGENOR	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	1	-	-
Inspección del Trabajo	AGENOR	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	72	-	-
Corporación Nacional del Cobre	AGENOR	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	82	-	-
Dirección Nacional de Aduana	MODAL TRADE	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	19	-	-
Internacional Air Transport Association	MODAL TRADE	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	10	-	-
Esso S.A.P.A	IMUSA	Asociada	Carta de Garantía	Equivalente Efectivo	12.000	-	-
YPF	IMUSA	Asociada	Carta de Garantía	Equivalente Efectivo	10.000	-	-
Volvo do Brasil Vehículos Ltda.	IMUSA	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	181	-	-
Florida International Terminal	AGUNSA MIAMI	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	240	-	-
Banco Itaú	IMUSA ARGENTINA	Asociada	Aval	Equivalente Efectivo	4.020	-	-
Empresas Portuarias	VTP	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	662	-	-
Agencia Estatal Administración Tributaria	AGUNSA EUROPA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	34	-	-
Autoridades Portuarias Española	AGUNSA EUROPA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	332	-	-
Banco Español de Crédito S.A.	AGUNSA EUROPA	Asociada	Hipoteca	Equivalente Efectivo	331	-	-
Pilar Asunción Luengo	AGUNSA EUROPA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	12	-	-
Banco Popular Español	AGUNSA EUROPA	Asociada	Prenda	Equivalente Efectivo	4.306	-	-
La Caixa	AGUNSA EUROPA	Asociada	Hipoteca	Equivalente Efectivo	431	-	-
Administración Tributaria – Aduanas	MODAL TRADE EUROPA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	554	-	-
Autoridad Portuaria de Bilbao	RECONSA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	550	-	-
Banco Popular Español	RECONSA	Asociada	Hipoteca	Equivalente Efectivo	537	-	-
Autoridad Portuaria Nacional	AGUNSA PERÚ	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	240	-	-
Superintendencia Nacional de Administración Tributaria (Perú)	AGUNSA PERÚ	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	5	-	-
Emirates	AGUNSA PERÚ	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	95	-	-
Ministerio de Transporte y Comunicaciones Perú	Air Canada	Cliente	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	5	-	-
Corporación Peruana de Aeropuertos y Aviación Comercial	Air Canada	Cliente	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	77	-	-
Lima Airport Partners	Air Canada	Cliente	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	17	-	-

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012

(En miles de dólares estadounidenses)



Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos pendientes	
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Contable MUS\$	31-03-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Scotiabank	IMUPESA	Asociada	Hipoteca	Equivalente Efectivo	529	-	-
Autoridad Portuaria Nacional (Perú)	IMUPESA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	45	-	-
Segundo Juzgado Civil del Callao	IMUPESA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	566	-	-
BBVA Banco Continental	IMUPESA	Asociada	Hipoteca	Equivalente Efectivo	150	-	-
Superintendencia Nacional de Administración Tributaria (Perú)	IMUDESА	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	389	-	-
Autoridad Portuaria Nacional (Perú)	TRANSUNIVERSAL PERÚ	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	50	-	-
Banco de Chile	CAMSA	Asociada	Aval	Equivalente Efectivo	9.618	-	-
Banco de Chile	CACSA	Asociada	Aval	Equivalente Efectivo	1.849	-	-
Wan Hai Lines Ltd.	AGUNSA L&D S.A. de C.V.	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	650	-	-
Citibank N.A. Ecuador	MARGLOBAL	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	200	-	-
Compañía de Seguros Equinoccial	MARGLOBAL	Asociada	Hipoteca	Propiedad, planta y equipos	100	-	-
Air Canada	MARGLOBAL	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	100	-	-
Subsecretaría de Puertos y Transportes Marítimos y Fluvial	MARGLOBAL	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	20	-	-
Directemar	AGEMAR	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	27	-	-

27. PATRIMONIO

A continuación, se presenta el Patrimonio de la sociedad al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

Patrimonio	30-06-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Capital Emitido	148.290	148.290
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	24.947	19.135
Otras Reservas	28.839	31.697
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	202.076	199.122
Participaciones no Controladoras	91.259	85.274
Patrimonio total	293.335	284.396

27.1 Capital Emitido

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 17 de enero de 2011 se acordó aumentar el capital social de US\$ 93.024.743,60 dividido en 5.728.025.040 acciones sin valor nominal, íntegramente suscrito y pagado, a la cantidad de US\$ 103.024.743,63 dividido en 5.938.982.153 acciones sin valor nominal y de una sola serie. Este aumento de US\$ 10.000.000,03 se enterará y pagará mediante la emisión de 210.957.113 acciones de pago, sin valor nominal y de una sola serie que serán colocadas a un precio de US\$ 0,047403 por acción, de una sola vez o por parcialidades, en las oportunidades y por los montos que el Directorio estime convenientes, en el plazo de tres años, contados desde la fecha de esta Junta. Asimismo se faculta al Directorio para efectuar la fijación final del precio de colocación de estas acciones, conforme a lo indicado en el artículo 28, inciso segundo, del Reglamento de la Ley de Sociedades Anónimas, esto es para aquellas colocaciones que se efectúen dentro de los 120 días siguientes a la fecha 17 de enero de 2011. Por su parte, respecto de aquellas colocaciones de acciones que se efectúen más allá de los 120 días siguientes a la fecha de celebración de la presente Junta según se contempla en la citada norma, regirá el precio de US\$0,047403 por acción, a menos que una nueva Junta Extraordinaria de Accionistas, especialmente citada al efecto, acuerde un precio distinto de colocación, todo lo anterior de acuerdo a los términos del artículo primero transitorio que se propondrá a esta Junta para su aprobación.

En sesión de Directorio de fecha 30 de marzo de 2011, se resolvió realizar una colocación parcial de US\$7.160.031,30, dividida en 164.326.432 acciones de pago, sin valor nominal y de una sola serie, las que serán colocadas a un precio unitario de US\$0,043572 por acción.

Con fecha 14 de abril de 2011 se dio inicio al período de opción preferente correspondiente al aumento de capital antes señalado, dicho período finalizó el 13 de mayo del mismo año, del cual se suscribieron y pagaron 147.256.871 acciones de pago equivalentes a US\$6.416.276,39.

Con fecha 17 de mayo de 2011 se procedió al remate de 17.069.561 acciones de pago, a un valor por acción de US\$0,043572, obteniendo US\$743.754,91.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 26 de julio de 2011 se acordó, entre otros puntos, dejar sin efecto la parte no colocada del aumento de capital acordado en la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 17 de enero de 2011 y aumentar el capital social de US\$ 100.184.774,90 dividido en 5.892.351.472 acciones sin valor nominal, íntegramente suscrito y pagado, a la cantidad de US\$ 155.184.774,93 dividido en 6.909.829.902 acciones sin valor nominal y de una sola serie. Este aumento de US\$ 55.000.000,03 se enterará y pagará mediante la emisión de 1.017.478.430 acciones de pago, sin valor nominal y de una sola serie que serán colocadas a un precio de US\$ 0,0540552 por acción, de una sola vez o por parcialidades, en las oportunidades y por los montos que el Directorio estime convenientes, en el plazo de tres años, contados desde la fecha de esta Junta, todo lo anterior de acuerdo a los términos del artículo primero transitorio que se propondrá a esta Junta para su aprobación.

En sesión de Directorio de fecha 18 de agosto de 2011, se resolvió realizar de una sola vez la colocación de US\$55.000.000,03, dividida en 1.017.478.430 acciones de pago, sin valor nominal y de una sola serie, las que serán colocadas a un precio unitario de US\$0,0540552 por acción.

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



Grupo Empresas Navieras

Con fecha 13 de octubre de 2011 se dio inicio al período de opción preferente correspondiente al aumento de capital antes señalado, dicho período finalizó el 11 de noviembre del mismo año, del cual se suscribieron y pagaron 499.693.954 acciones de pago equivalentes a US\$27.011.056,62.

Con fecha 14 de diciembre de 2011 se procedió al remate de 258.071.612 acciones de pago, a un valor por acción de US\$0,042106, obteniendo US\$10.866.331,34.

Con fecha 27 de diciembre de 2011 se procedió al remate de 259.712.864 acciones de pago, a un valor por acción de US\$0,039382, obteniendo US\$10.228.058,77.

Al 30 de junio de 2012 el capital social es de US\$155.184.774,93. Producto del aumento de capital, descrito anteriormente, se generó un menor valor de colocación de acciones de US\$6.894.553,30, por lo tanto el capital suscrito y pagado asciende US\$148.290.221,63.

A continuación se presenta cuadro resumen con los movimientos de acciones y capital suscrito y pagado durante los períodos indicados:

Fecha	Tipo Movimiento	Serie	N° de Acciones suscritas	N° de Acciones pagadas	N° de Acciones con derecho a voto	Monto Capital Suscrito US\$	Monto Capital Pagado US\$
31.12.2010	Saldo Inicial	Única	5.728.025.040	5.728.025.040	5.728.025.040	93.024.743,60	93.024.743,60
14.04.2011	Opción preferente	Única	147.256.871	147.256.871	147.256.871	6.416.276,39	6.416.276,39
13.05.2011							
17.05.2011	Remate	Única	17.069.561	17.069.561	17.069.561	743.754,91	743.754,91
13.10.2011	Opción preferente	Única	499.693.954	499.693.954	499.693.954	27.011.056,62	27.011.056,62
11.11.2011							
14.12.2011	Remate	Única	258.071.612	258.071.612	258.071.612	10.866.331,34	10.866.331,34
27.12.2011	Remate	Única	259.712.864	259.712.864	259.712.864	10.228.058,77	10.228.058,77
31.12.2011	Saldo Año 2011	Única	6.909.829.902	6.909.829.902	6.909.829.902	148.290.221,63	148.290.221,63
30.06.2012	Saldo Año 2012	Única	6.909.829.902	6.909.829.902	6.909.829.902	148.290.221,63	148.290.221,63

Movimiento de las acciones emitidas por la sociedad:

Fecha	Serie	Tipo de Acciones	N° Acciones
31.12.2010	Única	Acciones Suscritas y pagadas	5.728.025.040
31.12.2011	Única	Acciones Emitidas y no pagadas	-
31.12.2011	Única	Acciones Emitidas y pagadas	1.181.804.862
30.06.2012	Única	Saldo 2012	6.909.829.902

De acuerdo al período contable informado, no hubo cancelaciones, reducciones u otras circunstancias que impliquen variación de las acciones ordinarias que conforman el capital autorizado de la sociedad. Además la sociedad no posee acciones propias en cartera.

Las acciones de NAVIERA al cierre de los presentes estados financieros figuraban con un precio bursátil de CLP \$ 19,00.-

27.2 Ganancias (Pérdidas) acumuladas

Al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 las Ganancias (Pérdidas) acumuladas están compuestas de la siguiente forma:

	30.06.2012 MUS\$	31.12.2011 MUS\$
Saldo inicial	19.135	42.081
Ganancia (Pérdida)	5.812	(23.090)
Dividendos	-	(86)
Otros Incrementos (disminuciones)	-	230
Saldo final	24.947	19.135

27.3 Otras Reservas

Al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 el saldo de Otras Reservas es el siguiente:

	30.06.2012 MUS\$	31.12.2011 MUS\$
Saldo Inicial	31.697	27.335
Reservas por diferencias de cambio por conversión	(486)	(2.700)
Reservas de cobertura de flujo de caja	1.354	2.016
Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	206	(441)
Otras Reservas Varias	(3.932)	5.487
Saldo Final	28.839	31.697

27.4 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

Al 30 de junio de 2012, el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora asciende a MUS\$202.076, y las Participaciones no Controladoras muestran un saldo de MUS\$91.259 lo que constituye un Patrimonio Total de MUS\$293.335.

Al 31 de diciembre de 2011, el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora asciende a MUS\$199.122, y las Participaciones no Controladoras muestran un saldo de MUS\$85.274 lo que constituye un Patrimonio Total de MUS\$284.396.

Saldo de las Participaciones no Controladoras al 30 de junio de 2012, 2011 y 31 de diciembre de 2011:

Sociedades	Porcentaje Minoritario			Patrimonio		Resultado acumulado		Resultado trimestral	
	Jun 2012 %	Dic 2011 %	Jun 2011 %	Jun 2012 MUS\$	Dic 2011 MUS\$	Jun 2012 MUS\$	Jun 2011 MUS\$	01-04-2012 30-06-2012 MUS\$	01-04-2011 30-06-2011 MUS\$
Directas: Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A.	25,994%	47,246%	47,993%	18.278	16.011	(4.857)	(10.425)	1.310	(7.433)
Agencias Universales S.A.	30,171%	30,171%	30,171%	42.644	39.690	4.787	3.531	1.573	1.486
Portuaria Cabo Froward S.A.	34,000%	34,000%	34,000%	18.759	18.330	984	659	401	400
Portuaria Mar Austral S.A.	1,000%	1,000%	1,000%	-	-	-	-	-	-
Indirectas: Agencia Marítima Global S.A.	40,000%	40,000%	40,000%	5.419	4.936	483	262	142	127
Aretina	40,000%	40,000%	-	1.757	1.438	319	-	169	-
Portrans S.A.	40,000%	40,000%	-	1.205	1.150	55	-	13	-
Modal Trade S.A. Ecuador	40,000%	40,000%	-	181	162	19	-	8	-
Portuaria Patache S.A.	25,025%	25,025%	25,025%	95	93	(1)	7	(22)	(29)
Inversiones Marítimas Universales S.A.	1,000%	1,000%	1,000%	349	351	11	17	9	9
Agunsa Europa S.A.	30,000%	30,000%	30,000%	1.894	2.244	264	288	155	192
Inmobiliaria La Divisa S.A.	0,000%	0,000%	15,000%	-	-	-	16	-	9
Agunsa Argentina S.A.	30,000%	30,000%	30,000%	200	102	109	118	13	55
APL Venezuela S.A.	40,000%	40,000%	40,000%	2	5	-	(1)	-	(1)
IMUSA Argentina S.A.	0,001%	0,001%	0,001%	11	13	3	4	-	3
Agunsa Servicios Marítimos Ltda	1,000%	1,000%	-	2	(1)	3	-	1	-
Agunsa Agencia Naviera S.A.	40,000%	40,000%	40,000%	490	444	159	169	(75)	3
Agunsa Italia S.R.L.	40,000%	40,000%	40,000%	130	102	52	-	35	-
Agunsa Guatemala	40,000%	40,000%	40,000%	(192)	116	12	32	12	27
Agunsa Costa Rica	40,000%	40,000%	40,000%	(39)	(92)	53	(10)	13	(7)
Agunsa Panamá S.A.	45,000%	45,000%	45,000%	(4)	(12)	8	(10)	9	(6)
Agunsa Representaciones S.A. de C.V.	40,000%	40,000%	40,000%	(1)	(1)	-	-	1	-
Starcom Perú S.A.C.	20,000%	20,000%	20,000%	(12)	(12)	-	-	-	-
Arbue Services S.A.	-	-	42,000%	-	-	-	219	-	112
Fax Cargo Corporation	49,000%	49,000%	49,000%	73	181	12	27	-	13
Comercio, Representaciones y Alianzas Estratégicas S.A.	35,000%	35,000%	35,000%	18	24	(8)	(10)	(8)	(3)
				91.259	85.274	2.467	(5.107)	3.759	(5.043)

27.5 Gestión de Capital

Grupo Empresas Navieras S.A. tiene como objetivo mantener un adecuado nivel de capitalización, que le permita asegurar su acceso a mercados financieros para el cumplimiento de sus objetivos de mediano y largo plazo, en la medida que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado y que no signifique limitaciones a las facultades de los directores para repartir dividendos provisorios ni para el otorgamiento del dividendo mínimo obligatorio exigido por la Ley 18.046.

En relación a lo anterior, la sociedad ha mantenido como política repartir a sus accionistas, a través de dividendos, parte de las utilidades de cada ejercicio, equivalentes a la totalidad de los dividendos recibidos de sus inversiones menos los gastos propios y el servicio a la deuda.

27.6 Dividendos

En Junta Ordinaria de accionistas celebrada el 08 de abril de 2011, se acordó pagar un dividendo a contar del día 05 de mayo de 2011 de US\$0,00125 por acción, lo que significa la cifra total de US\$7.160.031,30 con cargo a la cuenta patrimonial de Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores. El dividendo será pagado en moneda nacional, al tipo de cambio dólar observado para el día del cierre del registro de accionistas que da derecho a él, esto es, al quinto día hábil anterior al del pago.

Detalle de dividendos pagados al 30 de junio de 2012:

Año	Fecha de pago	Nº	Tipo	Dividendo por Acción CLP\$ (históricos)	Año	Fecha de pago	Nº	Tipo	Dividendo por Acción CLP\$ (históricos)
1993	04.01.1993	1	Provisorio	24,50000	2003	23.05.2003	16	Definitivo	0,19934
1993	19.05.1993	2	Definitivo	7,80000	2004	28.05.2004	17	Definitivo	0,35000
1993	27.12.1993	3	Provisorio	20,00000	2004	12.11.2004	18	Definitivo	0,21000
1994	10.05.1994	4	Definitivo	14,50000	2005	27.05.2005	19	Definitivo	0,44000
1995	26.05.1995	5	Definitivo	20,00000	2005	28.10.2005	20	Provisorio	0,35000
1995	23.10.1995	6	Provisorio	15,00000	2006	10.05.2006	21	Definitivo	0,70000
1996	24.05.1996	7	Definitivo	(*) 0,22912	2007	30.04.2007	22	Definitivo	0,44000
1997	30.04.1997	8	Definitivo	0,21000	2007	26.10.2007	23	Provisorio	0,20000
1997	30.04.1997	9	Provisorio	0,10000	2008	29.04.2008	24	Definitivo	0,66850
1998	20.05.1998	10	Definitivo	0,09080	2008	28.11.2008	25	Provisorio	0,31424
1999	28.05.1999	11	Definitivo	0,10497	2009	17.04.2009	26	Definitivo	0,31424
2001	25.05.2001	12	Definitivo	0,10572	2010	25.05.2010	27	Eventual	0,28007
2001	11.09.2001	13	Definitivo	0,18104	2011	17.01.2011	28	Provisorio	0,51948
2002	24.05.2002	14	Definitivo	0,20500	2011	05.05.2011	29	Definitivo	0,57505
2003	08.01.2003	15	Provisorio	0,134872028					

(*) La variación del monto de dividendo por acción, se debe a que durante 1995, los accionistas de la Sociedad en Junta Extraordinaria, decidieron multiplicar por 100 el número de acciones en circulación y capitalizar las reservas de utilidades acumuladas. Con todo lo anterior, la Sociedad pasó a dividir su capital de 49.057.453 acciones a 5.728.025.040 acciones.

27.7 Cambios en el Patrimonio

Acuerdo en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 23 de abril de 2012.

Se acordó absorber las pérdidas del ejercicio 2011, con la cuenta patrimonial Ganancias Acumuladas.

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)

**27.8 Cálculo de Ganancia (pérdida) por acción:**

Período		N° Días	Ponderación	Ganancia (Pérdida) US\$	N° Acciones	Ganancia (pérdida) por acción básica, en operaciones continuadas	Ganancia (pérdida) por acción diluida, en operaciones continuadas
Desde	Hasta						
01-01-2011	17-05-2011	137	75,69%	(3.882.306)	5.728.025.040	(0,0005)	(0,0005)
18-05-2011	30-06-2011	44	24,31%	(3.882.306)	5.892.351.472	(0,0002)	(0,0002)
Ganancia (pérdida) por acción al 30 de junio de 2011						(0,0007)	(0,0007)
01-01-2012	30-06-2012	182	100,00%	5.811.659	6.909.829.902	0,0008	0,0008
Ganancia (pérdida) por acción al 30 de junio de 2012						0,0008	0,0008

La Sociedad no tiene opciones ni otros instrumentos que generen diferencias entre el valor diluido por acción y la ganancia básica.

28. INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE SUBSIDIARIAS

Detalle de Sociedades	Rut	País Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en la propiedad de la subsidiaria			Periodo Actual 30-06-2012			
				Directa	Indirecta	Total	Activos Subsidiarias	Pasivos Subsidiarias	Patrimonio Subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS\$
Agencias Marítimas Global S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	0,00%	41,90%	41,90%	24.579	11.031	13.548	1.208
Agencias Universales Perú S.A.	Extranjero	Perú	PEN	0,00%	69,82%	69,82%	9.752	8.219	1.533	808
Agencias Universales S.A.	96.566.940-K	Chile	USD	69,83%	0,00%	69,83%	390.355	237.367	152.988	15.866
Agunsa Argentina S.A.	Extranjero	Argentina	ARS	0,00%	48,88%	48,88%	2.476	1.807	669	366
Agunsa Europa S.A.	Extranjero	España	EUR	0,00%	48,88%	48,88%	24.855	18.543	6.312	881
Agunsa L&D S.A. de C.V.	Extranjero	México	MXN	0,00%	69,82%	69,82%	5.938	4.194	1.744	263
Aretina S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	0,00%	41,90%	41,90%	9.027	4.634	4.393	798
CCNI Perú S.A.C.	Extranjero	Perú	PEN	0,00%	69,83%	69,83%	532	486	46	1
Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.	90.596.000-8	Chile	USD	74,01%	0,00%	74,01%	241.507	171.188	70.319	(10.774)
Consortio Aeroportuario de Calama S.A.	76.139.803-2	Chile	CLP	0,00%	69,83%	69,83%	12.554	2.508	10.046	540
Consortio Aeroportuario de Magallanes S.A.	76.087.702-6	Chile	CLP	0,00%	69,83%	69,83%	17.899	15.590	2.309	(1.055)
Geología y Logística Sur Ltda.	76.060.490-9	Chile	USD	0,10%	65,93%	66,03%	14	20	(6)	-
Interoceanbulk S.A.	96.688.950-0	Chile	USD	0,11%	73,93%	74,04%	382	-	382	(8)
Inversiones Marítimas Universales Perú S.A.	Extranjero	Perú	PEN	0,00%	69,82%	69,82%	32.035	11.210	20.825	3.535
Inversiones Marítimas Universales S.A.	Extranjero	Panamá	USD	0,00%	69,13%	69,13%	78.865	43.936	34.929	1.245
Modal Trade S.A.	96.515.920-7	Chile	USD	0,00%	69,87%	69,87%	2.551	1.738	813	(42)
Modal Trade S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	0,00%	41,90%	41,90%	835	383	452	47
Petromar S.A.	96.687.080-K	Chile	CLP	0,00%	69,83%	69,83%	143	53	90	-
Portrans S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	0,00%	41,90%	41,90%	6.248	3.236	3.012	136
Portuaria Cabo Froward S.A.	96.723.320-K	Chile	USD	66,00%	0,00%	66,00%	98.629	43.457	55.172	2.893
Portuaria Mar Austral S.A.	76.025.269-7	Chile	CLP	99,00%	0,00%	99,00%	30	16	14	1
Portuaria Patache S.A.	96.858.730-7	Chile	CLP	0,00%	52,35%	52,35%	797	418	379	(5)
Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	79.509.640-K	Chile	USD	0,00%	69,83%	69,83%	12.928	6.116	6.812	4.329
South Cape Financial And Maritime Corp.	Extranjero	Panamá	USD	0,00%	57,75%	57,75%	59.802	22.054	37.748	(668)
Talcahuano Terminal Portuario S.A.	76.177.481-6	Chile	USD	99,70%	0,29%	99,99%	10.378	6.739	3.639	440
Terminales y Servicios Contenedores S.A.	79.897.170-0	Chile	USD	0,00%	69,87%	69,87%	8.624	2.557	6.067	(685)
Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.	99.504.920-1	Chile	USD	0,00%	69,83%	69,83%	5.124	212	4.912	210
Total							1.056.859	617.712	439.147	20.330

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



Detalle de Sociedades	Rut	País Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en la propiedad de la subsidiaria			Periodo Actual 31-12-2011			
				Directa	Indirecta	Total	Activos Subsidiarias	Pasivos Subsidiarias	Patrimonio Subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS\$
Agencias Marítimas Global S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	0,00%	41,90%	41,90%	20.609	8.270	12.339	1.822
Agencias Universales Perú S.A.	Extranjero	Perú	PEN	0,00%	69,82%	69,82%	9.219	7.248	1.971	1.242
Agencias Universales S.A.	96.566.940-K	Chile	USD	0,00%	69,83%	69,83%	385.400	242.529	142.871	23.771
Agunsa Argentina S.A.	Extranjero	Argentina	ARS	0,00%	48,88%	48,88%	1.946	1.607	339	239
Agunsa Europa S.A.	Extranjero	España	EUR	0,00%	48,88%	48,88%	24.522	17.041	7.481	1.577
Agunsa L&D S.A. de C.V.	Extranjero	México	MXN	0,00%	69,82%	69,82%	13.536	11.961	1.575	1.266
Aretina S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	0,00%	41,90%	41,90%	8.665	5.069	3.596	490
CCNI Perú S.A.C.	Extranjero	Perú	PEN	0,00%	69,83%	69,83%	415	371	44	1
Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A.	90.596.000-8	Chile	USD	57,75%	0,00%	57,75%	232.350	177.947	54.403	(78.730)
Consorcio Aeroportuario de Calama S.A.	76.139.803-2	Chile	CLP	0,00%	69,82%	69,82%	8.692	3.775	4.917	545
Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A.	76.087.702-6	Chile	CLP	0,00%	69,82%	69,82%	19.361	16.125	3.236	69
Geología y Logística Sur Ltda	76.060.490-9	Chile	USD	0,10%	68,93%	69,03%	14	20	(6)	2
Interoceanbulk S.A.	96.688.950-0	Chile	USD	0,11%	57,69%	57,80%	390	-	390	(5)
Inversiones Marítimas Universales Perú S.A.	Extranjero	Perú	PEN	0,00%	69,82%	69,82%	30.096	11.642	18.454	5.284
Inversiones Marítimas Universales S.A.	Extranjero	Panamá	USD	0,00%	69,13%	69,13%	79.604	44.161	35.443	2.456
Modal Trade S.A.	96.515.920-7	Chile	USD	0,00%	69,71%	69,71%	1.264	408	856	(69)
Modal Trade S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	0,00%	41,90%	41,90%	813	408	405	107
Petromar S.A.	96.687.080-K	Chile	CLP	0,00%	69,83%	69,83%	138	51	87	2
Portrans S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	0,00%	41,90%	41,90%	5.434	2.558	2.876	433
Portuaria Cabo Froward S.A.	96.723.320-K	Chile	USD	66,00%	0,00%	66,00%	97.212	43.301	53.911	2.331
Portuaria Mar Austral S.A.	76.025.269-7	Chile	CLP	99,00%	0,00%	99,00%	29	16	13	(2)
Portuaria Patache S.A.	96.858.730-7	Chile	CLP	0,00%	52,35%	52,35%	635	263	372	126
Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	79.509.640-K	Chile	USD	0,00%	69,71%	69,71%	11.349	8.863	2.486	1.560
South Cape Financial And Maritime Corp.	Extranjero	Panamá	USD	0,00%	57,75%	57,75%	69.659	31.240	38.419	(236)
Talcahuano Terminal Portuario S.A.	76.177.481-6	Chile	USD	99,70%	0,29%	99,99%	9.785	6.586	3.199	(134)
Terminales y Servicios Contenedores S.A.	79.897.170-0	Chile	USD	0,00%	69,71%	69,71%	8.650	1.910	6.740	(570)
Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.	99.504.920-1	Chile	USD	0,00%	69,83%	69,83%	4.866	164	4.702	94
Total							1.044.653	643.534	401.119	(36.329)

28.1 Observaciones:

Las subsidiarias no utilizan una fecha de presentación de los Estados Financieros distinta al de la controladora. Además éstas no presentan restricciones para transferir fondos a sus respectivas controladoras.

29. INGRESOS Y GASTOS

29.1 Ingresos ordinarios

Ingresos Ordinarios	01-01-2012	01-01-2011	01-04-2012	01-04-2011
	30-06-2012	30-06-2011	30-06-2012	30-06-2011
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ventas de Bienes	2.982	2.224	1.618	1.289
Prestación de servicios	741.785	717.430	378.953	382.178
Total	744.767	719.654	380.571	383.467

29.2 Gastos de personal

Gastos de personal	01-01-2012	01-01-2011	01-04-2012	01-04-2011
	30-06-2012	30-06-2011	30-06-2012	30-06-2011
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Clases de gastos por empleado				
Sueldos y salarios	(36.891)	(36.559)	(17.377)	(19.116)
Beneficios a corto plazo a los empleados	(5.154)	(4.335)	(2.747)	(1.965)
Beneficios por terminación	(1.339)	(1.043)	(496)	(476)
Otros gastos de personal	(277)	(185)	(94)	(5)
Total	(43.661)	(42.122)	(20.714)	(21.562)

29.3 Costos de ventas

Costos de ventas	01-01-2012	01-01-2011	01-04-2012	01-04-2011
	30-06-2012	30-06-2011	30-06-2012	30-06-2011
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Negocio Armador	(441.186)	(443.798)	(221.283)	(245.054)
Agenciamiento	(141.595)	(148.807)	(65.694)	(78.776)
Logística y Distribución	(64.870)	(56.988)	(33.201)	(30.991)
Concesiones	(2.058)	(1.224)	(1.022)	(496)
Operación Puertos	(39.032)	(41.624)	(18.623)	(20.815)
Equipos	(1.990)	(3.018)	(2.146)	(1.646)
Otros	(801)	350	(713)	421
Total	(691.532)	(695.109)	(342.682)	(377.357)

29.4 Gastos de administración

Gastos de administración	01-01-2012	01-01-2011	01-04-2012	01-04-2011
	30-06-2012	30-06-2011	30-06-2012	30-06-2011
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Personal	(19.834)	(18.108)	(9.366)	(8.762)
Gasto depreciación	(2.842)	(1.815)	(1.420)	(1.368)
Amortización	(1.246)	(928)	(708)	(110)
Otros gastos	(16.412)	(17.498)	(8.330)	(9.432)
Total	(40.334)	(38.349)	(19.824)	(19.672)

30. INFORMACION POR SEGMENTOS

La sociedad definió sus segmentos de explotación considerando aquellos en que:

- a) Desarrolla actividades de negocio por las que pueda obtener ingresos e incurrir en gastos, incluidos los ingresos ordinarios y los gastos de transacciones con otros componentes de la misma sociedad.
- b) Los resultados de explotación son revisados de forma regular por la administración superior de la sociedad en la toma de decisiones y en la gestión que se debe realizar de las operaciones.
- c) Se debe disponer de información financiera diferenciada.

Se ha determinado que la sociedad y sus subsidiarias se deben organizar básica e internamente con los siguientes segmentos:

Negocio Armador
Agenciamiento
Logística y distribución
Concesiones
Operación puertos
Equipos

- d) Descripción de Segmentos:

d1) Negocio armador:

El segmento negocio armador está compuesto principalmente por los servicios de:

-El Transporte Marítimo Internacional de carga en contenedores (carga seca, refrigerada y congelada), carga fraccionada (cobre, productos forestales, proyectos) y vehículos (automóviles, buses y maquinarias).

-El Fletamento o Subarrendamiento de naves, que consiste en que habiendo recibido o tomado naves en arriendos (fletar) y dado que posteriormente dichas naves no continúen siendo empleadas en los servicios regulares, entonces son entregadas en subarriendo (subfletar) a otros armadores.

d2) Agenciamiento:

El Segmento de Agenciamiento está compuesto principalmente por los siguientes servicios:

- Agenciamiento General:
 - Representación comercial, con alcance nacional en venta de fletes y reservas de espacio.
 - Equipo humano y plataforma tecnológica en atención a clientes.
 - Estudios y análisis de comportamiento de los mercados de cargas.
 - Administración de inventario de contenedores.
 - Emisión de documentación de embarque.
 - Servicios financieros asociados a fletes, demoras y daño de contenedores.
 - Administración de reclamos.

- Agenciamiento de Naves: Consiste en la atención de naves del siguiente tipo:

- Porta contenedores y en servicios regulares
- De transporte de graneles secos
- De transporte de graneles líquidos
- Científicas
- Cruceros
- De transporte de vehículos
- De cargas de proyecto
- Naves pesqueras y
- Naves especiales

d3) Logística y distribución:

El Segmento de Logística y distribución está compuesto principalmente por los siguientes servicios:

- Almacenaje:

- Recepción de mercaderías controlando la cantidad por SKU e ingresando la información a sus sistemas WMS Full Internet.
- Control de calidad, pesaje, volumetría y paletizado al ingreso de la mercadería.
- Almacenamiento definido computacionalmente considerando información como peso, volumen, nivel de rotación, tipo de mercancía, cliente y cuidando de quedar accesible inmediatamente para su despacho.
- Recepción y control de devoluciones.
- Recepción de órdenes de despacho computacionalmente mediante interfaces con los principales sistemas ERP y propietarios de cada uno de los clientes.
- Apoyo constante de equipamiento RF y WiFi con sistema de códigos de barra de productos y ubicaciones.
- Emisión de guías de despacho, facturas, listado de embarques, etc.

- Distribución:

La distribución es la última parte de la cadena del suministro y consiste en la coordinación de las diferentes actividades para lograr que los productos de los clientes lleguen al lugar de destino eficazmente tal como lo exigen los procesos Just-in-Time.

- Arrendamiento con tiendas por departamento.
- Rutas sugeridas por computación para optimizar los tiempos de viaje y ocupación de los camiones.
- Consolidación de la carga compatible.
- Carguío de camiones propios y de terceros.
- Transporte en camiones exclusivos y compartidos.
- Entrega en destino tales como supermercados, centros de distribución, tiendas y domicilios.
- Registro de entregas vía información electrónica.
- Recolección y gestión de documentos de entrega conforme.
- Seguimiento satelital cuando se solicite.
- Índices de gestión

d4) Concesiones:

Servicios integrales en torno a cargas, pasajeros, terminales y transporte del comercio internacional.

GEN participa de manera indirecta (a través de la subsidiaria Agunsa) en las sociedades que concesionan el Terminal de Pasajeros del Puerto de Valparaíso, Chile (VTP), el Aeropuerto de Santiago de Chile (SCL), el Aeropuerto "El Loa" de la ciudad de Calama, región de Antofagasta, Chile, a través de la subsidiaria Consorcio Aeroportuario de Calama S.A. y el Aeropuerto Presidente Carlos Ibáñez del Campo de Punta Arenas, a través de la subsidiaria Consorcio Aeropuerto de Magallanes e indirectamente en los aeropuertos Gustavo Rojas Pinilla en la isla San Andrés, Colombia y El Embrujo en la isla Providencia, Colombia (ambos CASYP).

Directamente participa de las concesiones de los puertos de Talcahuano, Antofagasta, Arica e Iquique, a través de las sociedades Talcahuano Terminal Portuario S.A. (TTP), Antofagasta Terminal Internacional (ATI), del Terminal Puerto Arica (TPA) e Iquique Terminal Internacional S.A. (ITI).

d5) Operación puertos

Las necesidades de transferencia de cargas masivas de importación y exportación del comercio internacional chileno han sido la palanca de desarrollo y construcciones de puertos y terminales marítimos privadas y especializadas.

Estos puertos han generado la demanda de una amplia gama de servicios en los terminales, entre los que se destacan:

- Administración
- Operación
- Mantención
- Gestión comercial

d6) Equipos:

El segmento equipos comprende tanto servicios de Equipos a Flote y Equipos Terrestres

- Equipos a Flote
 - Embarco y desembarco de prácticos.
 - Traslado de personas desde y hacia las naves.
 - Traslado de repuestos y mercaderías entre el muelle y las naves.
 - Traslado de tripulantes.
 - Apoyo a las faenas de amarra y desamarra de las naves en puerto.
 - Servicios de apoyo en el control de la polución en el mar.
 - Traslados de autoridades a la recepción y despacho de naves a la gira.
- Equipos Terrestres
 - Grúas móviles de 100 toneladas de capacidad de levante.
 - Grúas móviles de 50 toneladas de capacidad de levante.
 - Grúas reach stacker de 45 toneladas de capacidad de levante.
 - Grúas top lifter para contenedores vacíos y llenos.
 - Equipos side lifter para contenedores.
 - Montacargas desde 2,7 toneladas de levante hasta 12 toneladas.
 - Terminal tractors y sus chasis para el traslado de contenedores.
 - Cargadores frontales y bulldozer.
 - Camiones.

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012

(En miles de dólares estadounidenses)



Grupo Empresas Navieras

e) Información geográfica: estos servicios se ofrecen en distintas zonas geográficas como Sudamérica, Norteamérica, Centroamérica, Golfo de México y Caribe, Europa del Norte, Mediterráneo europeo y Asia, cubriendo los distintos y variados requerimientos de sus clientes. Los puertos atendidos con recaladas directas se complementan con conexiones vía transbordos y redes de transporte interior, creando una oferta integral de servicios de transporte. Esto dificulta la segmentación por áreas geográficas.

f) Todos aquellos activos y pasivos identificables directamente a un segmento determinado han sido destinados en su totalidad a dicho segmento, y aquellos no asignables directamente a alguno de los segmentos establecidos dada su utilización simultánea, son mostrados en la columna "Otros".

30.1 Resultados por segmentos período actual

30 de junio de 2012	Negocio Armador	Agenciamiento	Logística y Distribución	Concesiones	Operación Puertos	Equipos	Otros	Totales
Ingresos de actividades ordinarias	453.803	142.726	79.664	4.630	58.072	5.217	655	744.767
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de intereses	50	408	235	160	86	83	885	1.907
Gastos por intereses	(521)	(795)	(840)	(317)	(1.155)	(98)	(3.775)	(7.501)
Gasto por depreciación y amortización	(2.553)	(2.159)	(2.085)	(872)	(3.339)	(203)	(560)	(11.771)
Otras partidas significativas de ingreso (gasto)	(438.932)	(148.784)	(72.762)	(3.284)	(43.590)	(2.982)	(8.603)	(718.937)
Participación de la entidad en el resultado del período de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados según el método de la participación	(137)	1.094	396	1.478	1.885	1.265	116	6.097
Gasto por impuesto a las ganancias, operaciones continuadas	-	(1.366)	(1.318)	(248)	(2.048)	(134)	2.217	(2.897)
Otras partidas distintas al efectivo significativas	-	502	(460)	(76)	(107)	172	(3.417)	(3.386)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	11.710	(7.008)	4.148	1.719	11.852	3.454	(14.699)	11.176
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	11.710	(8.374)	2.830	1.471	9.804	3.320	(12.482)	8.279
Ganancia (Pérdida)	11.710	(8.374)	2.830	1.471	9.804	3.320	(12.482)	8.279
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	16.562	(8.750)	(10.253)	811	16.041	3.069	(11.668)	5.812
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(4.852)	376	13.083	660	(6.237)	251	(814)	2.467
Ganancia (Pérdida)	11.710	(8.374)	2.830	1.471	9.804	3.320	(12.482)	8.279
Activos de los Segmentos	145.459	145.971	71.617	48.185	157.877	12.486	85.581	667.176
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	29.933	101.387	(44.847)	12.311	17.623	266	(3.204)	113.469
Total Activos de los Segmentos al 30 de junio de 2012	175.392	247.358	26.770	60.496	175.500	12.752	82.377	780.645
Pasivos de los Segmentos al 30 de junio de 2012	130.273	118.687	59.388	23.867	79.149	5.566	70.380	487.310
Flujos de Efectivo al 30 de junio de 2012								
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(28.254)	10.891	5.593	4.357	8.422	1.277	(666)	1.620
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	2.133	201	3.758	(6.534)	1.561	334	2.741	4.194
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.007)	(10.201)	(1.973)	(257)	(8.049)	(205)	10.314	(12.378)

-Composición de las partidas significativas de gasto:

30 de junio de 2012	Negocio Armador	Agenciamiento	Logística y Distribución	Concesiones	Operación Puertos	Equipos	Otros	Totales
Costo de Venta y Servicios	(438.932)	(139.547)	(63.938)	(2.030)	(36.644)	(1.969)	(789)	(683.849)
Depreciación Correspondiente a Costo	(2.254)	(2.048)	(932)	(28)	(2.388)	(21)	(12)	(7.683)
Costo de Ventas	(441.186)	(141.595)	(64.870)	(2.058)	(39.032)	(1.990)	(801)	(691.532)
Gasto de Administración	-	(8.966)	(7.933)	(743)	(7.123)	(775)	(10.706)	(36.246)
Depreciación correspondiente a Gasto de Administración	-	(828)	(732)	(60)	(605)	(71)	(546)	(2.842)
Amortización	(299)	(351)	(311)	(9)	(234)	(31)	(11)	(1.246)
Gasto de Administración	(299)	(10.145)	(8.976)	(812)	(7.962)	(877)	(11.263)	(40.334)
Otros Ingresos por función	-	-	-	-	246	-	72	318
Otros Gastos por Función	-	(73)	(31)	-	(51)	(6)	(657)	(818)
Otras Ganancias (Pérdidas)	-	(198)	(860)	(511)	(18)	(232)	3.477	1.658
Total	(441.485)	(152.011)	(74.737)	(3.381)	(46.817)	(3.105)	(9.172)	(730.708)

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



30.2 Resultados por segmentos período anterior

30 de junio de 2011	Negocio Armador	Agenciamiento	Logística y Distribución	Concesiones	Operación Puertos	Equipos	Otros	Totales
Ingresos de actividades ordinarias	436.393	153.641	67.478	2.240	55.402	3.582	918	719.654
Ingresos de actividades ordinarias (gastos) por intereses	50	529	159	68	95	(8)	550	1.443
Gastos por intereses	(520)	(1.501)	(624)	(57)	(1.455)	(32)	(1.469)	(5.658)
Gasto por depreciación y amortización	(2.406)	(2.289)	(1.392)	(349)	(3.084)	(51)	(551)	(10.122)
Otras partidas significativas de ingreso (gasto)	(441.633)	(158.956)	(63.108)	(989)	(46.995)	(3.281)	(9.747)	(724.709)
Participación de la entidad en el resultado del período de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados según el método de la participación	611	3.982	2.822	1.697	447	153	(969)	8.743
Gasto por impuesto a las ganancias, operaciones continuadas	-	(1.486)	(865)	5	(1.443)	(15)	6.143	2.339
Otras partidas distintas al efectivo significativas	(26)	(445)	(298)	(200)	(371)	(11)	672	(679)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(7.531)	(5.039)	5.037	2.410	4.039	352	(10.596)	(11.328)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	(7.531)	(6.525)	4.172	2.415	2.596	337	(4.453)	(8.989)
Ganancia (Pérdida)	(7.531)	(6.525)	4.172	2.415	2.596	337	(4.453)	(8.989)
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	2.894	(12.190)	3.193	2.398	4.881	157	(5.215)	(3.882)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(10.425)	5.665	979	17	(2.285)	180	762	(5.107)
Ganancia (Pérdida)	(7.531)	(6.525)	4.172	2.415	2.596	337	(4.453)	(8.989)
Activos de los Segmentos	137.526	140.681	60.596	38.052	171.574	19.822	101.293	669.544
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	30.071	81.074	(35.080)	1.983	26.658	11.991	(3.753)	112.944
Total Activos de los Segmentos al 31 de diciembre de 2011	167.597	221.755	25.516	40.035	198.232	31.813	97.540	782.488
Pasivos de los Segmentos al 31 de diciembre de 2011	145.863	104.847	47.046	26.930	101.807	13.334	58.265	498.092
Flujos de Efectivo al 30 de junio de 2011								
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(57.379)	11.328	6.416	523	10.768	169	(1.577)	(29.752)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(11.127)	(2.684)	(227)	(3.911)	(5.682)	133	(11.323)	(34.821)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	3.730	(7.120)	(3.677)	(224)	(7.288)	(127)	66.287	51.581

-Composición de las partidas significativas de gasto:

30 de junio de 2011	Negocio Armador	Agenciamiento	Logística y Distribución	Concesiones	Operación Puertos	Equipos	Otros	Totales
Costo de Venta y Servicios	(441.633)	(147.317)	(56.082)	(997)	(39.107)	(2.985)	391	(687.730)
Depreciación Correspondiente a Costo	(2.165)	(1.490)	(906)	(227)	(2.517)	(33)	(41)	(7.379)
Costo de Ventas	(443.798)	(148.807)	(56.988)	(1.224)	(41.624)	(3.018)	350	(695.109)
Gasto de Administración	-	(10.870)	(6.559)	(315)	(7.606)	(274)	(9.982)	(35.606)
Depreciación correspondiente a Gasto de Administración	-	(515)	(313)	(78)	(393)	(12)	(504)	(1.815)
Amortización	-	(284)	(172)	(43)	(173)	(6)	(250)	(928)
Gasto de Administración	-	(11.669)	(7.044)	(436)	(8.172)	(292)	(10.736)	(38.349)
Otros Ingresos por función	-	-	-	-	505	-	12	517
Otros Gastos por Función	-	(687)	(341)	(13)	(373)	(12)	(14)	(1.440)
Otras Ganancias (Pérdidas)	-	(82)	(126)	336	(414)	(10)	(154)	(450)
Total	(443.798)	(161.245)	(64.499)	(1.337)	(50.078)	(3.332)	(10.542)	(734.831)

Información sobre principales clientes:

Cliente:		
American President Line	Anglo American Chile Ltda.	Raytheon Polar Services Company
LG Electronics Inc. Chile Limitada	Tierra del Fuego Energía Química S.A.	Samsung Electronics Chile Ltda.
Anglo American Sur S.A.	Kawasaki Kisen Kaisha	Philips Chilena S.A.
Ultramar Agencia Marítima Ltda.	Enap Refinerías S.A.	Unilever Chile S.A.
Anglo American Norte S.A.	NYK Sudamérica (Chile) Ltda.	Hasbro Chile Limitada
Hanjin Shipping Co LTD.	Terminal Puerto Arica S.A.	Manuchar Chile S.A.
	Rockwood Lito Ltda.	

31. SITUACION FINANCIERA DE LA SUBSIDIARIA "CCNI"

Tras un año 2011 afectado por la crisis naviera a nivel mundial, a diciembre de 2011 las condiciones financieras y económicas de la sociedad se reflejaban en las siguientes cifras:

Capital de trabajo negativo de M.USD 37.359
Pérdida operacional de M.USD 97.828
Pérdida del ejercicio de M.USD 78.730

Durante el primer semestre del 2012, y en particular durante este segundo trimestre del 2012, la compañía ha logrado repuntar sus resultados, apoyada en una mejora general en el precio de los fletes, una estructura de costos de arriendo de buques más competitiva y un precio del petróleo con crecimiento moderado. Vale destacar que las pérdidas hasta marzo por M.USD 15.813 han logrado disminuirse a M.USD 10.774 con la utilidad neta devengada durante el segundo trimestre del 2012 por M.US\$ 5.041. Al 30 de junio las cifras anteriores mostraban los siguientes números:

Capital de trabajo negativo de M.USD 8.913
Pérdida operacional de M.USD 11.147
Pérdida del ejercicio M.USD 10.774

Mirando hacia el futuro, es de esperar que la tendencia de mejora se mantenga por lo menos durante el trimestre venidero.

Adicionalmente, producto de los efectos de la crisis del año anterior, la compañía llevó adelante un plan de fortalecimiento financiero que logró materializar en su cabalidad durante el primer trimestre de este año 2012, y cuyos efectos se ven reflejados en los resultados y balance al día de hoy. Este plan incluyó los siguientes puntos:

1. Registro y emisión de 586.166.472 acciones de pago con el fin de materializar un aumento de capital por hasta US\$ 59.378.663,61 vía el ejercicio de opción preferente ofrecida primero a los accionistas vigentes al 3 de febrero de 2012 a un precio de US\$ 0,1013 por acción. Esta emisión quedó debidamente aprobada por junta de accionistas de fecha 5 de diciembre de 2011, donde también se dejó sin efecto la parte no colocada del aumento de capital aprobado en junta de accionistas de fecha 17 de enero de 2011. Todo lo anterior fue debidamente informado vía Hecho Esencial a la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 5 de diciembre de 2011 y 27 de enero de 2012. Al 21 de marzo de 2012 se recaudaron US\$ 43.192.419,31 de aporte de este Capital, de los cuales US\$ 40.000.000,05 correspondieron al 100% de la opción preferente de Grupo Empresas Navieras S.A., grupo controlador.
2. Refinanciamiento de crédito sindicado local a 4 años plazo con 6 meses de gracia, el cual contó con la participación de todos los Bancos que se encontraban en el crédito sindicado original más el Banco Itaú, cuyo crédito se encontraba en el corto plazo por US\$ 3.000.000, que también fue refinanciado en el largo plazo incorporándolo a la nueva estructura del crédito sindicado. La fecha de cierre de dicho refinanciamiento fue el 31 de enero de 2012 contemplando un total de capital refinanciado de US\$ 17.166.667.-
3. Reestructuración del servicio Asia: en noviembre del 2011 se materializó la reestructuración del servicio Asia, donde se genera el 48% del volumen de contenedores transportados por la Compañía, vía la alianza operativa con consorcio Hanjin/China Shipping/HMM. Lo anterior ha permitido a la compañía durante este 2012 operar buques más grandes, logrando un 2% de menor costo por teu para el sistema, y, más importante aún, reducir la capacidad ofertada de transporte en el tráfico.
4. Renovación de flota a precios actuales de mercado: desde finales del 2011 y durante todo este 2012 se han venido renovando contratos de arriendo de buques, y tomando nuevos contratos, a los precios actuales de mercado, que oscilan entre los US\$ 6.000 y los US\$ 18.000 diarios. A la fecha de emisión de este informe tan sólo un buque operado para el transporte de carga granel / sub-charter se encontraba arrendado a un precio significativamente por encima del mercado de un total de veintiocho buques arrendados, lo que permite a la compañía una competitiva estructura de costo de naves.

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



Grupo Empresas Navieras

5. Bunker: como medidas adicionales para enfrentar el alto nivel del precio del petróleo, se ha mantenido la política de operar bajo velocidades óptimas corriendo los motores principales por debajo del 50% de carga. Para esto se requiere de ciertas características técnicas de los motores (motores electrónicos) y/o hacer ajustes en los sistemas de inyección de aire para mantener una combustión medianamente eficiente. En la práctica significa considerar una nave adicional a niveles de arriendo barato en los servicios, alargar en una semana la rotación de puertos y ahorrar aproximadamente un 30% en combustibles, lo que en definitiva hace los viajes un 12/14% más baratos. Se han tomado también naves más eficientes por contar con motores de menor cilindrada y diseño de casco más ancho (wide-beam), lo que permite bajar los consumos de combustibles en un 10% respecto a los buques utilizados anteriormente o, en otras palabras, 8 tons por día.

32 MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

32.1 Activos en Moneda Nacional y Extranjera

	30-06-2012		Totales	
	Hasta 90 días MUS\$	De 91 días a 1 año MUS\$	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Activos Corrientes en Operación, Corriente				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	87.014	3.299	90.313	94.980
Dólares	50.268	-	50.268	54.759
Euros	2.003	-	2.003	2.425
Otras monedas	6.244	-	6.244	6.116
\$ no reajustables	28.499	3.299	31.798	31.680
Otros Activos Financieros Corrientes	-	18.710	18.710	17.158
Dólares	-	18.691	18.691	17.157
Euros	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	19	19	1
Otros Activos No Financieros Corrientes	7.926	2.454	10.380	11.078
Dólares	4.322	1.969	6.291	6.728
Euros	306	6	312	346
Otras monedas	1.231	479	1.710	1.687
\$ no reajustables	2.067	-	2.067	2.317
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	158.604	1.155	159.759	157.459
Dólares	97.435	136	97.571	95.010
Euros	13.731	-	13.731	11.126
Otras monedas	23.820	734	24.554	26.656
\$ no reajustables	23.618	285	23.903	24.667
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	1.041	37	1.078	981
Dólares	762	-	762	195
Euros	50	-	50	432
Otras monedas	53	37	90	146
\$ no reajustables	176	-	176	208
Inventarios	20.286	4.229	24.515	21.790
Dólares	20.234	3.939	24.173	21.683
Euros	-	-	-	-
Otras monedas	-	173	173	-
\$ no reajustables	52	117	169	107
Activos por Impuesto, Corrientes	3.534	286	3.820	5.453
Dólares	2.764	-	2.764	3.679
Euros	-	-	-	-
Otras monedas	615	-	615	581
\$ no reajustables	155	286	441	1.193
Total Activos corrientes en operación	278.405	30.170	308.575	308.899
Dólares	175.785	24.735	200.520	199.211
Euros	16.090	6	16.096	14.329
Otras monedas	31.963	1.423	33.386	35.186
\$ no reajustables	54.567	4.006	58.573	60.173

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
(En miles de dólares estadounidenses)



Grupo Empresas Navieras

	30-06-2012			Totales	
	Más de 1 hasta 3 años MUS\$	De 3 años a 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Activos no corrientes					
Otros Activos Financieros, No Corrientes	2.448	-	1.132	3.580	3.503
Dólares	2.448	-	-	2.448	2.423
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	1.132	1.132	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	1.080
Otros Activos No Financieros, No Corrientes	2.883	-	3.391	6.274	5.376
Dólares	2.231	-	3.375	5.606	4.671
Euros	634	-	16	650	697
Otras monedas	18	-	-	18	8
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
Derechos por Cobrar, No Corrientes	208	-	-	208	208
Dólares	208	-	-	208	208
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, No corriente	4.017	-	-	4.017	4.074
Dólares	-	-	-	-	-
Euros	1.541	-	-	1.541	1.578
Otras monedas	2.476	-	-	2.476	2.496
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	-	-	113.469	113.469	112.944
Dólares	-	-	92.606	92.606	91.393
Euros	-	-	7.401	7.401	8.304
Otras monedas	-	-	365	365	558
\$ no reajustables	-	-	13.097	13.097	12.689
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	23.890	1.692	6.172	31.754	29.592
Dólares	1.831	1.692	6.172	9.695	9.442
Euros	389	-	-	389	413
Otras monedas	76	-	-	76	65
\$ no reajustables	21.594	-	-	21.594	19.672
Plusvalía	186	-	-	186	195
Dólares	-	-	-	-	-
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	186	-	-	186	195
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
Propiedades, Planta y Equipo	637	1.334	275.951	277.922	283.570
Dólares	517	1.334	253.288	255.139	261.054
Euros	-	-	1.564	1.564	1.609
Otras monedas	-	-	20.353	20.353	20.425
\$ no reajustables	120	-	746	866	482
Propiedad de Inversión	-	-	3.675	3.675	3.801
Dólares	-	-	-	-	-
Euros	-	-	3.675	3.675	3.801
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
Activos por Impuestos Diferidos	3.114	18	27.853	30.985	30.326
Dólares	2.762	18	27.853	30.633	27.485
Euros	8	-	-	8	17
Otras monedas	38	-	-	38	33
\$ no reajustables	306	-	-	306	2.791
Total Activos No Corrientes	37.383	3.044	431.643	472.070	473.589
Dólares	9.997	3.044	383.294	396.335	396.676
Euros	2.572	-	12.656	15.228	16.419
Otras monedas	2.794	-	21.850	24.644	23.780
\$ no reajustables	22.020	-	13.843	35.863	36.714

32.2 Pasivos en Moneda Nacional y Extranjera

	30-06-2012		Totales	
	Hasta 90 días MUS\$	De 91 días a 1 año MUS\$	30-06-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Pasivos, Corrientes				
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	10.910	30.809	41.719	56.137
Dólares	7.516	21.415	28.931	44.227
Euros	104	559	663	1.018
Otras monedas	3.140	6.538	9.678	9.156
\$ no reajustables	150	2.297	2.447	1.736
Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corrientes	172.282	764	173.046	178.987
Dólares	116.000	-	116.000	78.033
Euros	10.834	-	10.834	17.234
Otras monedas	14.944	438	15.382	21.550
\$ no reajustables	30.504	326	30.830	62.170
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	5.880	-	5.880	6.968
Dólares	5.551	-	5.551	5.820
Euros	35	-	35	-
Otras monedas	108	-	108	476
\$ no reajustables	186	-	186	672
Otras Provisiones, Corrientes	15.271	148	15.419	16.277
Dólares	15.149	84	15.233	16.008
Euros	7	-	7	-
Otras monedas	10	64	74	-
\$ no reajustables	105	-	105	269
Pasivos por Impuestos, Corrientes	2.090	-	2.090	2.699
Dólares	1.011	-	1.011	1.898
Euros	167	-	167	4
Otras monedas	342	-	342	644
\$ no reajustables	570	-	570	153
Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes	-	128	128	149
Dólares	-	-	-	-
Euros	-	-	-	-
Otras monedas	-	128	128	149
\$ no reajustables	-	-	-	-
Otros Pasivos No Financieros, Corrientes	2.104	2.563	4.667	7.311
Dólares	427	909	1.336	1.928
Euros	193	-	193	218
Otras monedas	162	1.077	1.239	1.581
\$ no reajustables	1.322	577	1.899	3.584
Total Pasivos Corrientes	208.537	34.412	242.949	268.528
Dólares	145.654	22.408	168.062	147.914
Euros	11.340	559	11.899	18.474
Otras monedas	18.706	8.245	26.951	33.556
\$ no reajustables	32.837	3.200	36.037	68.584

Continuación Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
 Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2012
 (En miles de dólares estadounidenses)



	30-06-2012			Totales	
	Más de 1 hasta 3 años	De 3 años a 5 años	Más de 5 años	30-06-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivos, No Corrientes					
Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	77.583	37.253	92.759	207.595	191.366
Dólares	58.328	22.975	15.323	96.626	79.972
Euros	808	4.388	1.927	7.123	7.746
Otras monedas	12.520	7.947	75.509	95.976	95.385
\$ no reajustables	5.927	1.943	-	7.870	8.263
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corrientes	-	-	-	-	45
Dólares	-	-	-	-	-
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	45
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
Otros Provisiones, No Corrientes	2.315	-	-	2.315	2.927
Dólares	2.315	-	-	2.315	2.927
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
Pasivo por Impuestos Diferidos	16.002	114	2.907	19.023	20.576
Dólares	13.334	114	2.687	16.135	15.223
Euros	26	-	-	26	31
Otras monedas	2.421	-	-	2.421	2.570
\$ no reajustables	221	-	220	441	2.752
Provisiones por Beneficios a los Empleados, No Corrientes	-	-	5.573	5.573	4.772
Dólares	-	-	5.432	5.432	4.638
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	141	141	134
Otros Pasivos No Financieros No Corrientes	-	3.691	6.164	9.855	9.878
Dólares	-	321	6.164	6.485	6.470
Euros	-	7	-	7	7
Otras monedas	-	-	-	-	3
\$ no reajustables	-	3.363	-	3.363	3.398
Total Pasivos No Corrientes	95.900	41.058	107.403	244.361	229.564
Dólares	73.977	23.410	29.606	126.993	109.230
Euros	834	4.395	1.927	7.156	7.784
Otras monedas	14.941	7.947	75.509	98.397	98.003
\$ no reajustables	6.148	5.306	361	11.815	14.547

33. HECHOS POSTERIORES

Grupo Empresas Navieras S.A.

Los presentes estados financieros consolidados de Grupo Empresas Navieras S.A., fueron aprobados y autorizados para su publicación por el Directorio de la sociedad en sesión celebrada el día 29 de agosto de 2012.

34. MEDIO AMBIENTE

Grupo Empresas Navieras S.A.:

Al ser una sociedad de inversiones, no está afecta a ordenanzas y leyes relativas al medio ambiente.

Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A.:

La sociedad se desenvuelve en el mercado de los servicios de transporte marítimo internacional, por lo que no incurre en desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control de cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

Agencias Universales S.A.:

La sociedad considerando el tipo de actividades que realiza, no afecta en forma directa al medio ambiente, no habiendo por lo tanto incurrido en desembolsos sobre el particular.

Portuaria Cabo Froward S.A.:

La sociedad dando cumplimiento a lo establecido por organismos fiscalizadores, como el Servicio Nacional de Salud, la Subsecretaría de Marina y otros en resguardo del impacto que tiene la actividad que desarrolla para el medio ambiente, se encuentra constantemente efectuando estudios y programas de Vigilancia Ambiental. Al 30 de junio de 2012 la sociedad ha desembolsado un monto de MUS\$21 (MUS\$9 en el período 2011).