

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**



**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

**INDIVIDUALES**

## **INDICE**

---

### **ESTADOS FINANCIEROS**

- **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.**
- **ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN.**
- **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.**
- **ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS DIRECTO.**
- **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**  
**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO**  
(Expresado en miles de pesos M\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>30-09-2017</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2016</b> <b>M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo.	<b>3</b>	6.805	11.832
Otros activos no financieros.		0	210
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	<b>4</b>	7.903	8.659
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.	<b>5</b>	-	0
<b>Total activos corrientes</b>		<b>14.708</b>	<b>20.701</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía.	<b>7</b>	0	0
Propiedades, planta y equipo.	<b>8</b>	246.560	246.944
Propiedad de inversión.	<b>9</b>	11.964	11.964
Activos por impuestos diferidos.	<b>6</b>	0	
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>258.524</b>	<b>258.908</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>273.232</b>	<b>279.609</b>

## HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>30-09-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.	<b>10</b>	10.878	25.063
Otros pasivos no financieros.	<b>12</b>	17.193	20.343
Pasivo por Impuestos Corrientes			949
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>28.071</b>	<b>46.355</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas.	<b>5</b>	0	183
Pasivo por impuestos diferidos.	<b>6</b>	0	0
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>0</b>	<b>183</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>28.071</b>	<b>46.538</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital emitido.	<b>13</b>	169.652	169.652
Ganancias (pérdidas) acumuladas.	<b>13</b>	85.706	73.617
Otras reservas.	<b>13</b>	(10.198)	(10.198)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.</b>		<b>245.161</b>	<b>233.071</b>
<b>Total patrimonio</b>		<b>245.161</b>	<b>233.071</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>273.232</b>	<b>279.609</b>

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN**  
(Expresado en miles de pesos \$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	del	01-01-2017 al 30-09-2017	01-01-2016 al 30-09-2016
	al Nota		
Ingresos de actividades ordinarias.	15	43.344	45.019
Costo de ventas	16	(1.716)	(2.004)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>41.628</b>	<b>43.015</b>
Otros ingresos, por función.		27.931	28.840
Gasto de administración.	16	(57.948)	(58.490)
Otras ganancias (pérdidas).	17	0	238
Costos financieros.	18	(141)	(499)
Resultados por unidades de reajuste.		0	-
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>		<b>11.470</b>	<b>13.104</b>
Gasto por impuestos a las ganancias.		(1.554)	0
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas.</b>		<b>9.916</b>	<b>13.104</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas.		-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>9.916</b>	<b>13.104</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.		9.916	13.104
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras			
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>9.916</b>	<b>13.104</b>
<b>Ganancia por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	14	4,13	5,46
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas			
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<b>4,13</b>	<b>5,46</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancias (pérdida) diluida por acción</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION INTEGRAL	del	01-01-2017 al 30-09-2017	01-01-2016 al 30-09-2016
	al Nota		
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>9.916</b>	<b>13.104</b>
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>			
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos.		0	0
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos.		0	0
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencia de cambio por conversión</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos.		0	0
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos.		0	0
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos.		0	0
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos.		0	0
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas.		0	0
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otro resultado integral antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>			
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral.		0	0
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral.		0	0
<b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otro resultado integral</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total resultado integral</b>		<b>9.916</b>	<b>13.104</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora.		9.916	13.104
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas.			
<b>Total resultado integral</b>		<b>9.916</b>	<b>13.104</b>

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	del	01-01-2017	01-01-2016
	al	30-09-2017	31-12-2016
	Nota	M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios.		45.019	59.290
Otros cobros por actividades de operación.		28.840	34.261
<b>Clases de pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios.		(41.461)	(39.966)
Pagos a y por cuenta de los empleados.		(30.875)	(44.832)
<b>Otros cobros y pagos de operación</b>			
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>1.523</b>	<b>8.753</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
<b>Actividades de inversión</b>			
Préstamos a entidades relacionadas			
Compras de propiedades, planta y equipo.		(22)	
Cobros a entidades relacionadas.			
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(22)</b>	
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
<b>Actividades de financiación</b>			
Préstamos de entidades relacionadas.		-	-
Pagos de préstamos.		-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios</b>		<b>1.501</b>	<b>8.753</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.		-	-
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>1.501</b>	<b>8.753</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período.		5.304	3.079
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período.</b>	<b>4</b>	<b>6.805</b>	<b>11.832</b>

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**(Expresado en miles de pesos M\$)**

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Patrimonio total M\$
		Otras reservas M\$	Total reservas M\$			
<b>Saldo inicial periodo actual 01/01/2017</b>	169.652	(10.198)	(10.198)	73.617	233.071	233.071
<b>Ajustes de periodos anteriores</b>						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios.	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores.	0	0	0	2.174	2.174	2.174
<b>Total ajustes de periodos anteriores</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.174</b>	<b>2.174</b>	<b>2.174</b>
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>169.652</b>	<b>(10.198)</b>	<b>(10.198)</b>	<b>75.791</b>	<b>235.245</b>	<b>235.245</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>						
Resultado integral.						
Ganancia (pérdida).				9916	9.916	9.916
Otro resultado integral.		0	0		0	0
Resultado integral.					9.916	9.916
Emisión de patrimonio.	0			0	0	0
Dividendos.				0	0	0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios.	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios.	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios.	0	0	0			
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera.	0			0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control.				0	0	0
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9.916</b>	<b>9.916</b>	<b>9.916</b>
<b>Saldo final periodo actual 30/09/2017</b>	<b>169.652</b>	<b>(10.198)</b>	<b>(10.198)</b>	<b>85.707</b>	<b>245.161</b>	<b>245.161</b>

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**(Expresado en miles de pesos M\$)**

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Patrimonio total M\$
		Otras reservas M\$	Total reservas M\$			
<b>Saldo inicial período actual 01/01/2016</b>	<b>169.652</b>	<b>(10.198)</b>	<b>(10.198)</b>	<b>(51.461)</b>	<b>107.993</b>	<b>107.993</b>
<b>Ajustes de períodos anteriores</b>						
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables.	0	0	0			0
Incremento (disminución) por correcciones de errores.	0	0	0	122.830	122.830	122.830
<b>Total ajustes de períodos anteriores</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>122.830</b>
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>169.652</b>	<b>(10.198)</b>	<b>(10.198)</b>	<b>71.369</b>	<b>230.823</b>	<b>230.823</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>						
Resultado integral.						
Ganancia (pérdida).				2.248	2.248	2.248
Otro resultado integral.		0	0		0	0
Resultado integral.					2.248	2.248
Emisión de patrimonio.	0			0	0	0
Dividendos.				0	0	0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios.	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios.	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios.	0	0	0		0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera.	0			0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que				0	0	0
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.248</b>	<b>2.248</b>	<b>2.248</b>
<b>Saldo final período actual 31/12/2016</b>	<b>169.652</b>	<b>(10.198)</b>	<b>(10.198)</b>	<b>73.617</b>	<b>233.071</b>	<b>233.071</b>

## **HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

### **Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al**

---

#### **Nota 1 - Actividades de la Sociedad**

La Sociedad de Hipódromo de Arica S.A., es una sociedad que se encuentra regulada por la Superintendencia de Valores y Seguros, su número de registro se encuentra en proceso de asignación, la sociedad se constituyó como sociedad anónima hípica mediante escritura pública 5 de octubre 1961, su domicilio legal es en calle Patricio Lynch N° 252, de la ciudad de Arica, tiene como objeto la construcción y explotación de un Hipódromo y la formación, mantención y fomento de los campos adecuados para llevar a efecto carreras de caballos y la práctica de deportes ecuestres en general, así como recintos deportivos y sociales, que permitan el mejor desarrollo de los programas de actividades en base a la atracción turística que ellos signifiquen.

La sociedad ha presentado sus estados financieros de acuerdo a criterio de empresa en marcha, de acuerdo a que sus accionistas renovaron vigencia de la sociedad hasta el 31 de agosto de 2018.

#### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados**

##### **Aprobación de estados financieros**

Según lo establecido en IAS 10 punto 17, los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión extraordinaria N° 9 , celebrada con fecha 17 de Noviembre de 2017.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Hipódromo Arica S.A. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

##### **a) Período contable**

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

**Estados de Situación Financiera:** Por el año terminado al 30 de Septiembre de 2017 y al 31 de Diciembre de 2016.

**Estados de resultados Integrales por función y Estados de Flujos de Efectivo:** Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de Septiembre 2017 y 2016.

**Estados de cambio en el Patrimonio Neto:** Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 30 de Septiembre de 2017 y 2016.

## **HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

### **Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al**

---

#### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

##### **b) Bases de preparación de los estados financieros**

Los presentes estados financieros de Hipódromo de Arica S.A. y sus correspondientes notas han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

El Oficio Circular N° 856 de la SVS, de fecha 17 de octubre de 2014 dispuso una norma de aplicación temporal y de excepción a la Norma Internacional de Contabilidad la NIC 12 para la actualización de los activos y pasivos por impuestos diferidos que se producen como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 (Reforma Tributaria), publicada en el Diario Oficial el 29 de septiembre de 2014. A tal efecto, la SVS dispuso que las diferencias en los activos y pasivos por impuestos diferidos producidas por la referida actualización, deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.

El efecto de este cambio en la base de contabilidad significó un cargo a los resultados acumulados por un importe de M\$ 1.998 al 31 de diciembre de 2014, que de acuerdo a NIIF debería ser presentado con cargo a resultados de ese año. Al 31 de diciembre de 2015, las variaciones en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos han sido registradas contra resultados del período, en consideración a que a dicha fecha la aplicación de diferentes marcos normativos no presentó diferencias sobre esta materia.

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Sociedad Hipódromo de Arica S.A.

##### **c) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por Hipódromo de Arica S.A.**

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no ha aplicado ninguna en forma anticipada, sin embargo, la Administración ha efectuado o se encuentra efectuando una evaluación de los posibles impactos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, según el siguiente detalle:

No existen estándares, interpretaciones y enmiendas que sean obligatorios por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2016.

## **HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 30 de Septiembre de 2017 y 2016.**

---

### **Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)**

**Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio , para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.**

#### **c) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por Hipódromo de Arica S.A., continuación**

c.1) NIIF 9, “Instrumentos financieros” cuya versión final fue emitida en julio de 2014. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9. Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018 y su adopción anticipada es permitida.

c.2) NIIF 14 “Cuentas Regulatorias Diferidas”, emitida en enero de 2014, es una norma provisional que pretende mejorar la comparabilidad de información financiera de entidades que están involucradas en actividades con precios regulados. Muchos países tienen sectores industriales que están sujetos a la regulación de precios (por ejemplo gas, agua y electricidad), la cual puede tener un impacto significativo en el reconocimiento (momento y monto) de ingresos de la entidad. Una entidad que ya presenta estados financieros bajo IFRS no debe aplicar esta norma. Su aplicación es efectiva a contar del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

c.3) NIIF 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”, emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones.

Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2017 y su adopción anticipada es permitida.

c.4) NIIF 16 “Arrendamientos”, emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos.

## **HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016.**

---

### **Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)**

#### **c) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por Hipódromo de Arica S.A., continuación**

C.4) continuación, Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2019 y su adopción anticipada es permitida si ésta es adoptada en conjunto con NIIF 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”

c.5) Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados”. Emitida en septiembre de 2014. Esta enmienda clarifica que profundidad del mercado de los bonos corporativos de alta calidad crediticia se evalúa en base a la moneda en que está denominada la obligación, en vez del país donde se encuentra la obligación. Cuando no exista un mercado profundo para estos bonos en esa moneda, se utilizará bonos emitidos por el gobierno en la misma moneda y plazos. Esta modificación es aplicable a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

c.6).- Enmienda a NIC 16 “Propiedades, Planta y Equipo” y NIC 38 “Activos Intangibles”. Emitida en mayo de 2014. En sus enmiendas a NIC 16 y NIC 38 el IASB clarificó que el uso de métodos basados en los ingresos para calcular la depreciación de un activo no es adecuado porque los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo, generalmente reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos incorporados al activo. El IASB también aclaró que los ingresos generalmente presentan una base inadecuada para medir el consumo de los beneficios económicos incorporados de un activo intangible. Sin embargo, esta suposición puede ser rebatida en ciertas circunstancias limitadas. Esta modificación es aplicable a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

c.7) Enmienda a NIC 16 “Propiedades, Planta y Equipo” y NIC 41 “Agricultura”. Emitida en junio de 2014. Estas enmiendas establecen que el tratamiento contable de las plantas productoras de frutos debe ser igual a propiedades, planta y equipo, debido a que sus operaciones son similares a las operaciones de manufactura. Esta modificación es aplicable a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

c.8) Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”. Emitida en mayo de 2014. Esta enmienda se aplica a la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio. La enmienda clarifica que los adquirentes de estas partes deben aplicar todos los principios de la contabilidad para combinaciones de negocios de NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” y otras normas que no estén en conflicto con las guías de NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”. Esta modificación es aplicable a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

## **HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

### **Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de Septiembre de 2017**

---

#### **Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)**

##### **c) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por Hipódromo Arica S.A., continuación.**

C.9) Enmienda a NIC 27 “Estados Financieros Separados”. Emitida en agosto de 2014. Esta enmienda restablece la opción de utilizar el método de la participación para la contabilidad de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en los estados financieros separados. Esta modificación es aplicable a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

c.10) Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos” y NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”. Emitida en septiembre de 2014. Estas enmiendas abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Establece que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una subsidiaria o no) se reconoce una ganancia o una pérdida completa. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una subsidiaria. Esta modificación es aplicable a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

c.11) Enmienda a NIIF 5 “Activos no Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuadas”. Emitida en septiembre de 2014. Esta enmienda clarifica que si la entidad reclasifica un activo (o grupo de activos para su disposición) desde mantenido para la venta directamente a mantenido para distribuir a los propietarios, o desde mantenido para distribuir a los propietarios directamente a mantenido para la venta, entonces el cambio en la clasificación es considerado una continuación en el plan original de venta. El IASB aclara que en estos casos no se aplicarán los requisitos de contabilidad para los cambios en un plan de venta. Esta modificación es aplicable a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

c.12) Modificación a NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”. Emitida en septiembre de 2014. Esta modificación clarifica que los acuerdos de servicio pueden constituir implicación continuada en un activo transferido para los propósitos de las revelaciones de transferencias de activos financieros. Generalmente esto será el caso cuando el administrador tiene un interés en el futuro rendimiento de los activos financieros transferidos como consecuencia de dicho contrato. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

c.13) Modificación a NIC 34 “Información Financiera Intermedia”. Emitida en septiembre de 2014. Esta modificación clarifica que las revelaciones requeridas deben estar o en los estados financieros interinos o deben ser indicadas con referenciadas cruzadas entre los estados financieros interinos y cualquier otro informe que lo contenga. La modificación será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

## HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de Septiembre de 2017

---

### Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

#### d) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por Hipódromo Arica S.A., continuación.

c.14) Modificación a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, NIIF 12 “Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”. Emitida en diciembre de 2014. Estas modificaciones introducen clarificaciones menores acerca de los requerimientos para la contabilización de entidades de inversión. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

c.15) Modificación a NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”. Emitida en diciembre de 2014. Estas modificaciones abordan algunas preocupaciones expresados sobre los requerimientos de presentación y revelación, y aseguran que las entidades tienen la posibilidad de ejercer juicio cuando apliquen NIC 1. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

e) La Administración del Hipódromo Arica S.A., estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, y que pudiesen aplicar a Hipódromo de Arica S.A., no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de Hipódromo de Arica S.A., en el ejercicio.

#### d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en Unidades de Fomento, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio y fueron las siguientes:

	30.09.2017	31.12.2016
	\$	\$
Unidad de Fomento	26.656,79	26.347,98

#### e) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera o moneda funcional. Los estados financieros de la Sociedad Hipódromo de Arica S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

**Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

**f) Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera en el caso de haber distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultado.

**g) Propiedades, planta y equipo**

Propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de Propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Vida útil para la depreciación de propiedades, planta y equipo	Vida útil	
	Mínima	Máxima
Vida útil para edificios.	30	60
Vida útil para planta y equipo.	3	6
Vida útil para instalaciones fijas y accesorios.	3	6

**Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

**g) Propiedades, planta y equipo, (continuación)**

Las construcciones u obras en curso incluirán en la medida que ocurriesen los siguientes conceptos devengados únicamente durante el período de construcción:

- Gastos financieros relativos a la financiación externa que sean directamente atribuibles a las construcciones, tanto si es de carácter específica como genérica. En relación con la financiación genérica, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación de largo plazo a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.
- Gastos de personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

**h) Activos intangibles**

**h.1) Programas informáticos**

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible, se presentan principalmente a paquetes computacionales adquiridos por la sociedad, su valorización se realiza a su costo de adquisición menos amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo, dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente, son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

## **HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017**

### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

#### **i) Inversiones Inmobiliarias**

Las inversiones inmobiliarias de Hipódromo de Arica S.A. incluirán los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para ser explotados en régimen de arrendamiento, o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan el futuro en sus respectivos precios de mercado

Las inversiones inmobiliarias se presentarán en los estados financieros utilizando el modelo del costo. Según el modelo del costo estas propiedades se registrarán al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor

La depreciación será determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de las Propiedades de inversión menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación

La depreciación de cada período se registrará contra el resultado del período y será calculada en función de los años de la vida útil estimada de las diferentes inversiones inmobiliarias. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación de una inversión inmobiliaria se calculará como la diferencia entre el precio de venta y su valor libro, y se reconocerá en la cuenta de resultados.

**El valor justo de las propiedades de inversión deberá ser revelado en notas a los estados financieros**

#### **j) Deterioro del valor de los activos no financieros**

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, el Hipódromo de Arica S.A. evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, el Hipódromo de Arica S.A., realiza una estimación del monto recuperable del activo, el monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado.

**Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

**k) Activos financieros**

Los activos financieros dentro del estado de situación financiera se incluyen en los rubros efectivo y equivalente al efectivo, activos mantenidos al vencimiento, y cuentas por cobrar.

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor justo con efecto en patrimonio, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

**k.1) Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el estado de situación financiera, dentro de activos corrientes. Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros.

**k.2) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son vendidas o están deterioradas.

**l) Pasivos financieros**

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

## **HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017**

### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

#### **l) Pasivos financieros, (continuación)**

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Hipódromo de Arica S.A. presenta pasivos financieros como acreedores comerciales ("Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar" según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es remplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la sociedad son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

#### **m) Estimación de deudores incobrables**

Se evalúa la posibilidad de recaudación basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad está consciente de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, la Sociedad establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existen evidencia objetiva que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuden en función a la antigüedad de los saldos y su recuperación histórica.

#### **n) Efectivo equivalente**

El efectivo y equivalentes al efectivo en la medida que existan incluyen el efectivo en caja, saldos de cuentas corrientes en bancos, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

## HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017

### Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

#### ñ) Capital emitido

El capital social está constituido por dos series de acción, conformadas según el siguiente detalle:

Serie	Acciones Suscritas Nº	Acciones Pagadas Nº	Acciones Con Derecho A Voto Nº	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	1.743	1.743	1.743	123.210	123.210
B	657	657	657	46.442	46.442
	<b>2.400</b>	<b>2.400</b>	<b>2.400</b>	<b>169.652</b>	<b>169.652</b>

#### o) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a la renta se basa en las utilidades del año, considerando el efecto del impuestos diferidos, que se calculan usando el método del balance. El impuesto a la renta diferido refleja los efectos de las diferencias temporales entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios. Los activos y pasivos diferidos se miden utilizando las tasas de impuestos que se espera aplicar a la renta imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos reflejan las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la empresa espera, a la fecha de balance general, recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos.

Los activos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar. A la fecha de cada balance general, la sociedad evalúa los activos diferidos no reconocidos, así como el saldo contable de los activos reconocidos. Se reconoce un activo diferido previamente no reconocido en la medida que sea probable su recuperación con rentas gravables futuras. Asimismo, se reduce el saldo de un activo diferido en la medida que ya no sea probable que rentas gravables futuras suficientes permitan que se utilice parte o todo el activo diferido reconocido.

## **HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017**

### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

#### **p) Beneficios a los empleados**

##### **p.1) Beneficios a los empleados (corto plazo)**

La sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos y otros, sobre la base devengada.

##### **p.2) Indemnizaciones por años de servicio**

La sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han provisionado valores por dicho concepto.

#### **q) Provisiones y pasivos contingentes**

Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados.
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación;
- y; el monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.

#### **r) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Sociedad y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos del Hipódromo de Arica S.A. son reconocidos sobre base devengada al momento de generarse la venta de apuestas.

**Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

**s) Arriendos**

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivadas de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos, los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

**t) Distribución de dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley No 18.046 como dividendo mínimo dado que dicha ley obliga distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

**u) Uso de estimaciones y juicios contables**

La preparación de los estados financieros interinos bajo IFRS requiere que la Administración realice estimaciones que afecten los valores informados sobre activos y pasivos y las revelaciones relacionadas con contingencias activas y pasivas a la fecha de cierre de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Esta estimación está basada en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro. Sin embargo, los resultados reales pudieran variar de esas estimaciones.

**v) Transacciones con partes relacionadas**

La sociedad revela al cierre en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con empresas relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24 y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

## HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017

### Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

#### w) Ganancia por acción

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la sociedad con el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

#### x) Segmento operativo

Hipódromo de Arica S.A. se dedica a los servicios de apuestas hípcas efectuadas en los hipódromos centrales vía Red Teletrack y a la administración de los terrenos del Hipódromo de Arica S.A., vía arriendos.

### Nota 3 - Efectivo y Equivalente de Efectivo

El efectivo comprende todos los saldos disponibles en caja y bancos, el efectivo equivalente comprende inversiones de corto plazo de liquidez inmediata, fácil de convertir en efectivo y que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.

La composición del rubro efectivo y equivalente de efectivo al 30 de Septiembre de 2017 y es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Efectivo en caja.	4.234	9.033
Saldos en bancos.	2.571	2.281
Depósitos a corto plazo.	-	-
Otro efectivo y equivalentes al efectivo.	-	518
<b>Total</b>	<b>6.805</b>	<b>11.832</b>

Se considera para el Estado de Flujo Equivalente de Efectivo, el saldo efectivo en caja, banco, y de existir los depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta menos de 90 días.

Conciliación de efectivo y equivalentes al efectivo	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Descubierto (o sobregiro) bancario utilizado para la gestión del efectivo.	-	-
Otras partidas de conciliación, efectivo y equivalentes al efectivo.	-	-
Total partidas de conciliación del efectivo y equivalentes al efectivo.	-	-
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>6.805</b>	<b>11.832</b>
<b>Total</b>	<b>6.805</b>	<b>11.832</b>

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.****Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017****Nota 3 - Efectivo y Equivalente de Efectivo, (continuación).**

Información del efectivo y equivalentes al efectivo por moneda	Moneda	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo.	CL \$	6.805	11.832
<b>Total</b>		<b>6.805</b>	<b>11.832</b>

**Nota 4 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

a) Los deudores comerciales no están sujetos a tasas de interés. La composición de este rubro al 30 de Septiembre de 2017, es el siguiente:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No Corrientes	
	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Deudores comerciales, neto.	4.517	4.357	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto.	3.386	4.302	-	-
<b>Total</b>	<b>7.903</b>	<b>8.659</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No Corrientes	
	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Deudores comerciales, bruto.	4.517	4.357	-	-
Otras cuentas por cobrar, bruto.	3.386	4.302	-	-
<b>Total</b>	<b>7.903</b>	<b>8.659</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencer	Corrientes		Corrientes	
	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Con vencimiento menor de tres meses.	7.903	4.357	-	-
Con vencimiento entre tres y seis meses.	0	4.302	-	-
Con vencimiento entre seis y doce meses.	-	-	-	-
Con vencimiento mayor a doce meses.	0	-	-	-
<b>Total</b>	<b>7.903</b>	<b>8.659</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.****Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017****Nota 5 - Partes Relacionadas**

La Sociedad mantiene en este rubro las transacciones con entidades relacionadas, las cuales se han efectuado de conformidad a precios y condiciones de mercado imperantes en cada oportunidad. Los saldos por cobrar y pagar no están sujetos a tasas de interés. Dichos saldos se liquidarán dentro de los 90 días siguientes a la preparación de estos estados financieros.

**a) Cuentas por cobrar**

30 de Septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el detalle de cuenta por cobrar es el siguiente

Nombre sociedad	Naturaleza de la relación	Rut	Descripción Transacción	Tipo de moneda	Descripción Transacción	
					30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Valparaiso Sporting Club S.A.	Coligante	90.414.000-7	Agencia Santa María	Pesos	0	0
<b>Total</b>					<b>0</b>	<b>0</b>

**b) Cuentas por pagar no corrientes**

30 de Septiembre de 2017 y 31 de Diciembre 2016, los saldos por pagar con empresas relacionadas se detallan a continuación.

Nombre sociedad	Naturaleza de la relación	Rut	Descripción Transacción	Tipo de moneda	Saldo al	
					30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Sociedad Hipódromo Chile S.A.	Coligante	90.256.000-9	Convenio Red Teletrack	Pesos		
Club Hípico de Santiago S.A.	Coligante	90.212.000-9	Convenio Red Teletrack	Pesos		
Valparaiso Sporting Club S.A.	Coligante	90.414.000-7	Convenio Red Teletrack	Pesos		183
Club Hípico de Concepción S.A.	Coligante	90.088.000-6	Convenio Red Teletrack	Pesos		
<b>Total</b>						<b>183</b>

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.****Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017****Nota 5 - Partes Relacionadas, (continuación)****c) Transacciones**

El detalle de las transacciones más significativas con entidades relacionadas contenidos en los estados de resultados integrales 30 de Septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Nombre sociedad	Tipo de Relación	Descripción de la transacción	Saldos al			
			30-09-2017		31-12-2016	
			Monto M\$	efecto en resultado (Cargo)/abono M\$	Monto M\$	efecto en resultado Cargo/abono M\$
Comisiones Sociedad Hipódromo Chile S.A.	Coligante	Comisiones	<b>14.690</b>	14.690	<b>19.674</b>	19.674
Comisiones Club Hípico de Santiago S.A.	Coligante	Comisiones	<b>12.128</b>	12.128	<b>17.592</b>	17.592
Comisiones Valparaiso Sporting Club S.A.	Coligante	Comisiones	<b>14.442</b>	14.442	<b>10.716</b>	10.716
Comisiones Club Hípico de Concepción S.A.	Coligante	Comisiones	<b>1.745</b>	1.745	<b>3.093</b>	3.093
<b>Total</b>			<b>43.005</b>	<b>43.005</b>	<b>51.075</b>	<b>51.075</b>

## HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

### Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017

#### d) Remuneración del Directorio y ejecutivos

La sociedad Hipódromo de Arica S.A. es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Durante el período se han cancelado honorarios a los señores Directores y gerencia de la Sociedad, los cuales están autorizados de acuerdo a actas de directorio y de junta de accionistas según el siguiente detalle.

Director	desde Hasta	01-01-2017 al 30-09-2017	01-01-2016 al 31-12-2016
Carlos Días Caimanque			1.661
Máximo Karl Paniagua			3.154
Ruby Canales Méndez		10.229	13.411
<b>Total</b>		<b>10.229</b>	<b>18.226</b>

30 de Septiembre de 2017 y 31 de Diciembre de 2016 no se efectuaron gastos por concepto de Asesorías del Directorio.

## HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017

### Nota 5 - Partes Relacionadas, (continuación)

#### d) Remuneración del Directorio y ejecutivos, (continuación).

30 de Septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 la Sociedad no ha efectuado pago por concepto de indemnizaciones por años de servicio al gerente y ejecutivos principales.

No existen planes de incentivo tales como bonos, compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros en que participen los directores, administradores y/o ejecutivos de la Sociedad Hipódromo de Arica S.A.

### Nota 6 - Impuesto a la Renta y Diferidos

#### a) Activos y pasivos por impuestos corrientes

El hipódromo de Arica S.A. no mantiene saldos en activos y pasivos por impuestos corrientes al 30 de Septiembre de 2017 y 31 de Diciembre de 2016.

#### b) Gasto por impuesto

Al 30 de Septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el gasto por impuesto es de M\$ (1.554) y M\$ (949) respectivamente.

#### c) Activo y Pasivos por impuestos diferidos,

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

Activos por impuestos diferidos	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Relativos a acumulaciones (o devengos).		
Relativos a pérdidas fiscales.		
Relativos a activos fijos		
<b>Total</b>	<b>0</b>	

  

Pasivos por impuestos diferidos	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Relativos a activos fijos	0	0
Relativos a otros.	0	
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017

**Nota 6 - Impuesto a la Renta y Diferidos, (continuación)****d) Movimientos impuestos diferidos**

El movimiento de las cuentas de activos diferidos son los siguientes:

<b>Movimientos en activos por impuestos diferidos</b>	<b>30-09-2017 M\$</b>	<b>31-12-2016 M\$</b>
<b>Activos por impuestos diferidos, saldo inicial.</b>		
Incremento (decremento) en activos impuestos diferidos.	0	0
Otros incrementos (decrementos), activos por impuestos diferidos.		
<b>Cambios en activos por impuestos diferidos, total</b>		
<b>Total</b>		

El movimiento de las cuentas de pasivos diferidos son los siguientes:

<b>Movimientos en pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>30-09-2017 M\$</b>	<b>31-12-2016 M\$</b>
<b>Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial.</b>		
Incremento (decremento) en pasivos impuestos diferidos, efecto resultado	-	0
Otros incrementos (decrementos), pasivos por impuestos diferidos.		
<b>Cambios en pasivos por impuestos diferidos, total</b>		
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017

**Nota 6 - Impuesto a la Renta y Diferidos, (continuación)****d) Movimientos impuestos diferidos, (continuación).**

Concepto	Activos/Pasivos brutos M\$	Activos/Pasivos brutos M\$	Saldos netos al cierre M\$
<b>30-09-2017</b>			
- Activos por impuestos diferidos			
- Pasivos por impuestos diferidos			
<b>Total</b>			
<b>31-12-2016</b>			
- Activos por impuestos diferidos			
- Pasivos por impuestos diferidos			
<b>Total</b>			

**Nota 7 - Activos Intangibles y Plusvalía****a) Activos intangibles distintos de la plusvalía**

El Hipódromo de Arica S.A., presenta los siguientes saldos de Activos intangibles.

Clases de activos intangibles, Neto	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Programas Informáticos, Neto	0	0
<b>Activos Intangibles, Neto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Clases de activos intangibles, Bruto	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Programas Informáticos, Bruto	3.203	3.203
<b>Activos Intangibles, Bruto</b>	<b>3.203</b>	<b>3.203</b>

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017

Nota 7 - Activos Intangibles y Plusvalía, (continuación).

a) Activos intangibles distintos de la plusvalía, (continuación).

Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
---	-------------------	-------------------

Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	(3.203)	(3.203)
---	---------	---------

<b>Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, Total</b>	<b>(3.203)</b>	<b>(3.203)</b>
---	----------------	----------------

Vidas Útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida	Vida Mínima	Vida Máxima
Vida o Tasa para Programas Informáticos	Vida	36	60

b) Movimientos

Movimiento Intangible	2017 M\$	2017 M\$
-----------------------	-------------	-------------

<b>Saldo Inicial al 1 de enero</b>	0	0
------------------------------------	---	---

<b>Cambios</b>	Adiciones.	0	
	Retiros.	0	
	Gasto por amortización		0
	<b>Total cambios</b>		<b>0</b>

<b>Saldo Final al 30 de Sept.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017

**Nota 8 - Propiedades, Planta y Equipo**

a) **Saldo** El detalle de propiedades, plantas y equipos 30 de Septiembre de 2017 es el siguiente:

Clases de propiedades, plantas y equipos, neto	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
		0
<b>Terrenos.</b>	<b>234.095</b>	<b>234.095</b>
<b>Edificios.</b>	<b>7.962</b>	<b>8.243</b>
<b>Planta y equipos.</b>	<b>569</b>	<b>741</b>
Maquinas y equipos	569	741
<b>Equipamiento de tecnología de la información</b>	<b>246</b>	<b>56</b>
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>	<b>873</b>	<b>1.026</b>
Muebles y útiles.	873	1.026
<b>Instalaciones</b>	<b>0</b>	<b>2.783</b>
<b>Construcciones en curso.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otras propiedades, plantas y equipos.</b>	<b>11.964</b>	<b>0</b>
<b>Total</b>	<b>255.709</b>	<b>246.944</b>

Clases de propiedades, plantas y equipos, bruto	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
<b>Construcciones en curso.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Terrenos.</b>	<b>234.095</b>	<b>234.095</b>
<b>Edificios.</b>	<b>14.238</b>	<b>14.238</b>
<b>Planta y equipos.</b>	<b>11.531</b>	<b>11.531</b>
Maquinarias y equipo	11.531	11.531
<b>Equipamiento de tecnología de la información</b>	<b>637</b>	<b>377</b>
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>	<b>11.257</b>	<b>11.257</b>
Muebles y útiles.	11.257	11.257
<b>Instalaciones</b>	<b>2.714</b>	<b>5.497</b>
<b>Construccion y Obras</b>	<b>5.198</b>	<b>5.198</b>
<b>Otras propiedades, plantas y equipos.</b>	<b>11.964</b>	<b>0</b>
<b>Total</b>	<b>291.634</b>	<b>282.193</b>

Depreciación acumulada y deteriro del valor, propiedades, planta y equipo	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
<b>Edificios.</b>	<b>6.276</b>	<b>5.995</b>
<b>Planta y equipos.</b>	<b>10.962</b>	<b>10.790</b>
Maquinarias y equipo	10.962	10.790
<b>Equipamiento de tecnología de la información</b>	<b>391</b>	<b>321</b>
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>	<b>10.384</b>	<b>10.231</b>
Muebles y útiles.	10.384	10.231
<b>instalaciones</b>	<b>2.714</b>	<b>2.714</b>
<b>Construccion y Obras</b>	<b>5.198</b>	<b>5.198</b>
<b>Otras propiedades, plantas y equipos.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total</b>	<b>35.925</b>	<b>35.249</b>

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017**

**b) Movimientos**

Movimiento año 2017		Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Muebles y Utiles	Equipos Computacionales	Otras propiedades	Propiedades, planta y equipo, neto
		M\$	M\$	M\$	M\$				M\$
<b>Saldo Inicial al 1 de enero de 2017</b>		234.095	8.243	741	2.783	1.026	56		246.944
<b>Cambios</b>	Adiciones.						260	11.964	12.224
	Retiros.				(2.783)				(2.783)
	Gasto por depreciación.		(252)	(181)		(163)	(81)		(677)
	Otros incrementos (decrementos).		(29)	9		10	11		1
<b>Total cambios</b>		<b>0</b>	<b>(281)</b>	<b>(172)</b>	<b>(2.783)</b>	<b>(153)</b>	<b>190</b>	<b>11.964</b>	<b>8.765</b>
<b>Saldo Final al 30 de Septiembre de 2017</b>		<b>234.095</b>	<b>7.962</b>	<b>569</b>	<b>0</b>	<b>873</b>	<b>246</b>	<b>11.964</b>	<b>255.709</b>

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017**

**Nota 8 - Propiedades, Planta y Equipo, (continuación)**

**b) Movimientos, (continuación)**

Movimiento año 2016		Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Muebles y Utiles	Equipos Computacionales	Otras propiedades	Propiedades, planta y equipo, neto
		M\$	M\$	M\$	M\$				M\$
<b>Saldo Inicial al 1 de enero de 2016</b>		234.095	8.618	1.084		1.233	144		245.174
<b>Cambios</b>	Adiciones.				2.783				2.783
	Retiros.				0				0
	Gasto por depreciación.		(375)	(343)		(207)	(88)		(1.013)
	<b>Total cambios</b>	<b>0</b>	<b>(375)</b>	<b>(343)</b>	<b>2.783</b>	<b>(207)</b>	<b>(88)</b>		<b>1.770</b>
<b>Saldo Final al 31 de diciembre de 2016</b>		234.095	8.243	741	2.783	1.026	56		246.944

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017

**Nota 9 – Propiedades de Inversión.**

El saldo al 30 de Septiembre de 2017 son los siguientes:

Propiedades de Inversiones	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Saldo inicial al 1 de enero	11.964	11.964
Adiciones( gasto posterior)	-	-
Bajas	-	-
<b>Movimiento del periodo</b>	-	-
<b>Total</b>	<b>11.964</b>	<b>11.964</b>

**Nota 10 - Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar**

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar 30 de Septiembre de 2017 es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Proveedores .	3.349	13.537	-	-
Retenciones.	4.092	1.549	-	-
Pasivos acumulados (o devengados). (*)	3.437	9.977	-	-
Acreedores varios.	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>10.878</b>	<b>25.063</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Cuando el concepto otros sea mayor al 5% del total del rubro debe abrirse la partidas en los conceptos más significativos  
Ok #¡DIV/0!

(*) Pasivos acumulados (o devengados)	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Vacaciones del personal.	3.437	5.901	-	-

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017**

---

**Nota 11 - Otras Provisiones**

Al 30 de Septiembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2016 no hay provisiones constituidas

**Nota 12 – Otros pasivos no financieros**

El detalle de los Otros pasivos no financieros 30 de Septiembre de 2017 es el siguiente:

	<b>30-09-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
<b>Otros pasivos no financieros.</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos percibidos por anticipado	17.193	20.343
Seguros por pagar	-	
<b>Total</b>	<b>17.193</b>	<b>20.343</b>

---

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.****Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre 2017****Nota 13 - Patrimonio Neto Capital pagado**

a) **Capital Pagado:** 30 de Septiembre 2017 y 31 de Diciembre de 2016, el capital pagado asciende a M\$ 169.652 y se encuentra dividido en 2.400 acciones, series A y B.

**Al 30 de Septiembre de 2017**

Serie	Acciones Suscritas N°	Acciones Pagadas N°	Acciones Con Derecho A Voto N°	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	1.743	1.743	1.743	123.210	123.210
B	657	657	657	46.442	46.442
	2.400	2.400	2.400	169.652	169.652

**Al 31 de diciembre de 2016**

Serie	Acciones Suscritas N°	Acciones Pagadas N°	Acciones Con Derecho A Voto N°	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	1.743	1.743	1.743	123.210	123.210
B	657	657	657	46.442	46.442
	2.400	2.400	2.400	169.652	169.652

**b) Ganancias (pérdidas) acumuladas.**

El Oficio Circular N° 856 de la SVS, de fecha 17 de octubre de 2014 dispuso que la actualización de los activos y pasivos por impuestos diferidos que se producen como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 (Reforma Tributaria), publicada el 29 de septiembre de 2014, se realizarán contra patrimonio.

## **HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

### **Notas a los estados financieros correspondientes a los terminados al 30 de Septiembre de 201**

---

#### **Nota 13 - Patrimonio Neto Capital pagado, (continuación).**

##### **c) Reseña de Preferencias Acciones Clases "A" Y "B"**

De conformidad a lo establecido en el artículo N° 7 y N° 10 de los Estatutos Sociales de Hipódromo de Arica S.A., las preferencias de las acciones clase y/o series "A" y "B" son las siguientes:

##### **Accionistas Clase "A"**

Artículo N° 10 de los Estatutos Sociales: El Directorio se compondrá de 10 miembros. De los cuales 9 serán elegidos por los accionistas de la clase "A" y 1 por lo de la clase "B", 5 serán elegidos por Ilustre Municipalidad de Arica, 1 por el Club Hípico de Santiago S.A.; 1 por la Sociedad Hipódromo Chile S.A.; 1 por el Valparaíso Sporting Club S.A.; por el Club Hípico de Concepción S.A. en la forma que se indica en el artículo No 31 de los estatutos. Todos estos Directores tendrán un suplente designado en la misma forma que el titular.

##### **Accionistas Clase "B"**

Artículo N° 10 de los Estatutos Sociales: El Director de las acciones clase "B" será elegido por estos accionistas de conformidad a lo dispuesto en los Estatutos y tendrá suplente. Los directores durarán 3 años en sus funciones y podrán ser reelegidos indefinidamente.

Artículo N° 7, letra a) de los Estatutos Sociales:

Otorgarán a sus propietarios y a los familiares que determine el Directorio; el derecho al acceso permanente y gratuito a las tribunas de Socios del Hipódromo, en los días de reuniones hípicas. La forma en que se usará este derecho, será reglamentada por el Directorio de la Sociedad;

Artículo N° 7, letra b) de los Estatutos Sociales:

Elegir un Director en la forma prevista en el artículo No 31 de los Estatutos; y

Artículo N° 7, letra c) de los Estatutos Sociales:

Concurrir y hacer uso en la forma que determine el Directorio, de las instalaciones deportivas y sociales que, en carácter de anexos pertenezcan a la sociedad

##### **Gestión del capital**

El objetivo de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre de 2017

**Nota 14.- Utilidad por acción**

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancia (pérdida) básica por acción	30-09-2017 M\$	30-09-2016 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	9.916	13.104
Ajustes para calcular ganancias disponibles para los accionistas comunes, básico		
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	9.916	13.104
Promedio ponderado de número de acciones, básico	2.400	2.400
Ganancia (pérdida) básica por acción	4.13	5.46

No existen transacciones o conceptos que generen efecto dilutivo.

**Nota 15 - Ingresos de Actividades Ordinarias**

Los ingresos se registran según lo descrito en Nota 2 s) respectivamente, el detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	Saldos al	
	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2016 30-09-2016 M\$
<b>Ventas</b>	-	-
Otros Ingresos Cancha		-
<b>Prestaciones de servicios</b>	<b>43.344</b>	<b>45.019</b>
Comisiones Hipódromo Chile	14.690	14.776
Comisiones Club Hípico de Santiago S.A.	12.128	12.779
Comisiones Valparaíso Sporting Club S.A.	14.442	14.946
Comisiones Club Hípico Concepción S.A.	1.745	2.369
Comisiones Club Hípico Antofagasta S.A.	-	-
Comisiones Locales Hipódromo Arica S.A.	0	0
Comisiones Hipódromo Extranjero	339	149
<b>Total</b>	<b>43.344</b>	<b>45.019</b>

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.****Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre de 2017****Nota 16 - Costos de Actividades Ordinarias**

El detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

<b>Gastos por naturaleza del Estado de Resultados por Función</b>	<b>01-01-2017</b>	<b>01-01-2016</b>
	<b>30-09-2017</b>	<b>30-09-2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Costo de venta	1.716	2.004
Costo de administración	57.948	58.490
	<b>59.664</b>	<b>60.494</b>

<b>Gastos por naturaleza</b>	<b>01-01-2017</b>	<b>01-01-2016</b>
	<b>30-09-2017</b>	<b>30-09-2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gasto de embarque revista hipódromo	1.716	2.004
Perdida carrera local	0	1.584
Gastos de personal.	32.018	30.875
Gastos de operación y mantenimiento.	7.754	8.894
Gastos de administración.	17.499	16.351
Depreciación.	677	786
Amortización.	0	
<b>Total</b>	<b>59.664</b>	<b>60.494</b>

**HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre de 2017**

---

**Nota 17 – Costos Financieros**

El detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

<b>Resultado financiero</b>	<b>01-01-2017 30-09-2017</b>	<b>01-01-2016 30-09-2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Costos financieros</b>		
Gastos por préstamos bancarios.	141	499
Gasto financiero por cobros diferidos		
<b>Total costos financieros</b>	<b>141</b>	<b>499</b>
<b>Total resultado financiero</b>	<b>141</b>	<b>499</b>

## **HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 30 de Septiembre de 2017**

---

### **Nota 18 - Litigios y Contingencias**

#### **a) Juicio u otras acciones legales**

Al 30 de Septiembre de 2017, no hay juicio que puedan afectar los estados financieros del Hipódromo de Arica S.A.

### **Nota 19 - Medio Ambiente**

Debido a la naturaleza y al objeto social de Hipódromo de Arica S.A., el que corresponde a una sociedad de servicios financieros, no se ve afectada directa o indirectamente por ordenanzas y leyes relativas al medio ambiente u otro que pudiere afectar a la protección del medio ambiente.

### **Nota 20 - Administración del Riesgo Financiero**

#### **- Cambio regulatorio**

La actividad hípica en Chile se rige por una ley especial (D.L. N°2.437 del año 1978 y sus modificaciones) la cual regula el funcionamiento de los hipódromos, como por ejemplo el poder efectuar reuniones de carreras como máximo 86 días al año. Asimismo, regula los descuentos sobre las apuestas (impuesto, fondo de premios, devolución para apuestas acertadas y gastos de administración).

En consecuencia, cualquier cambio en la ley puede tener repercusiones importantes en la actividad y por lo tanto la administración está atenta a eventuales modificaciones que pudieran perjudicar a la industria y sus consecuencias con el objeto de tomar los resguardos del caso.

#### **- Riesgo Financiero**

##### **a) Riesgo de Inflación**

La Sociedad tiene una baja exposición a los riesgos de inflación, debido a que no mantiene deuda en moneda distinta al pago u otra unidad de medida reajutable.

Además, existen contratos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de remuneraciones por la variación del IPC.

**Nota 20 - Administración del Riesgo Financiero, (continuación)**

**b) Riesgo de Liquidez**

Esta Sociedad no tiene grandes riesgos de liquidez donde los actuales flujos cubren el pasivo financiero. En consecuencia este no es un riesgo importante.

**c) Riesgo de Tipo de Cambio**

El Hipódromo de Arica S.A. no mantiene operaciones en moneda extranjera.

**d) Riesgo Crediticio**

El Hipódromo de Arica S.A. efectúa las ventas de apuestas en efectivo o con tarjeta de débito o crédito por lo que las comisiones de Teletrack son reconocidas al cierre del día, por lo tanto no existe crédito a clientes.

**Nota 21 – Actividad Hípica**

La actividad Hípica en Chile se rige principalmente por la Ley N° 4566 y el Decreto Ley N° 2437 y sus respectivas modificaciones.

El directorio de la sociedad retorno activamente a su objetivo social, en su sesión N° 131 de fecha 23 de julio de 2014, acordó por unanimidad aprobar la reapertura del Hipódromo de Arica y dar el inicio de la actividad hípica local.

La Sociedad con fecha 12 de agosto del año 2014, comunico oportunamente al Consejo Superior de la Hípica Nacional, la reapertura del Hipódromo de Arica y la declaración de abierta la actividad hípica local. Quedando en ejecución la gestión de búsqueda de los antecedentes de la Sociedad, para ser presentados al Consejo Superior de la Hípica Nacional, y conocer su pronunciamiento.

**Nota 22 - Hechos Posteriores**

Entre el 30 de Septiembre 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se ha producido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la interpretación de los estados financieros.

**Nota 23 - Fondo Premio**

Según D.L. 2.437 de fecha 18 de diciembre de 1978 la sociedad debe destinar el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras, además, según el artículo 249 del Código de Carreras no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del artículo 1° del citado D.L. 2437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

**Nota 24 – Sanciones**

La Sociedad y sus directores no han recibido sanción por parte de SVS, el gerente general no ha recibido sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, no hay sanciones por otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia para los períodos del 30 de Septiembre 2017.

Alfredo Cortes Santander  
Contador

Ruby Canales Méndez  
Gerente General

-----