

Estados Financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A.

Santiago, Chile

*31 de diciembre de 2010 y 2009 y balance de apertura al
01 de enero de 2009*

Indice

Página

Informe de los Auditores Independientes.....	1
Estados Financieros	
Estados de Situación Financiera.....	3-4
Estados de Resultado Integrales por Función	5
Estados de Resultado Integral	6
Estados de Flujo Efectivo Directo.....	7
Estado Cambio en el Patrimonio	8
Notas a los Estados Financieros	
1. Actividades de la Sociedad	9
2. Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados	10
3. Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera.....	22
4. Efectivo y Equivalente de Efectivo	26
5. Otros Activos No Financieros, Corrientes y no Corrientes	28
6. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	29
7. Partes Relacionadas	30
8. Inventarios	33
9. Impuesto a la Renta y Diferidos	33
10. Otros Activos Financieros no Corrientes.....	35
11. Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación.....	36
12. Activos Intangibles y Plusvalía.....	38
13. Propiedades, Planta y Equipo	39
14. Otras Provisiones	41
15. Patrimonio Neto.....	42
16. Ingresos de Actividades Ordinarias	43
17. Otros Ingresos por Función.....	44
18. Costo de Actividades Ordinarias	44
19. Litigios y Contingencias	45
20. Medio Ambiente	50
21. Administración del Riesgo Financiero	50
22. Hechos Posteriores.....	52
23. Fondo Premio.....	52
24. Sanciones	53

Informe de los Auditores Independientes

Señores

Accionistas y Directores

Sociedad Hipódromo Chile S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados de situación financiera de Sociedad Hipódromo Chile S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009, del estado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2009 y de los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2010 y 2009. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la administración de Sociedad Hipódromo Chile S.A.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. No hemos examinado los estados financieros de las coligadas Inmobiliaria Hípica Limitada, Servicios y Tecnología Hípica Limitada, Club Hípico de Concepción S.A. e Hipódromo de Arica S.A., sobre las cuales la Sociedad mantiene inversiones valorizadas a su valor patrimonial por un monto total de M\$ 2.953.406 (M\$ 2.918.815 en 2009) y una utilidad neta reconocida de M\$ 40.731 por el año terminado al 31 de diciembre de 2010 (utilidad neta de M\$ 72.878 en 2009). Aquellos estados financieros fueron examinados por otros auditores, cuyos informes nos han sido proporcionados, y nuestra opinión aquí expresada, en lo que se refiere a la valorización de esas inversiones, se basa únicamente en los informes emitidos por esos auditores.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías y los informes de los otros auditores constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Hipódromo Chile S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2010 y 2009, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

David Molina C.

ERNST & YOUNG LTDA.

Santiago, 17 de marzo de 2011



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A.

Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2010, 2009 y 1 de enero de 2009

Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota Nº	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	(4)	1.115.846	1.248.385	2.141.309
Otros activos no financieros, corriente	(5)	224.178	200.637	192.709
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(6)	1.385.785	695.873	563.412
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	(7)	61.199	209.180	94.687
Inventarios	(8)	46.896	54.297	36.870
Activos por impuestos corrientes	(9)	-	154.280	90.928
Activos corrientes totales		2.833.904	2.562.652	3.119.915
Activos no corrientes				
Otros activos financieros no corrientes	(10)	1.267.688	1.427.371	1.051.204
Otros activos no financieros no corrientes	(5)	129.379	155.576	161.979
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	(7)	29.042	28.347	29.036
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	3.086.337	2.960.341	2.927.003
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(12)	70.613	48.831	29.922
Propiedades, planta y equipo	(13)	14.442.867	13.711.765	13.611.629
Total de activos no corrientes		19.025.926	18.332.231	17.810.773
Total de activos		21.859.830	20.894.883	20.930.688

Las notas adjuntas números 1 al 24 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2010, 2009 y 1 de enero de 2009

Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota Nº	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
		M\$	M\$	M\$
Patrimonio y pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros corrientes		7.919	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		269.488	71.229	297.402
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(7)	228.997	101.226	191.983
Otras provisiones a corto plazo	(14)	182.850	153.851	70.010
Pasivos por impuestos corrientes	(9)	70.059	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes		401.000	450.137	412.111
Pasivos incluidos en grupos de activo		9.818	-	-
Pasivos corrientes totales		1.170.131	776.443	971.506
Pasivos no corrientes				
Pasivos no corrientes		455.065	456.057	395.944
Otras provisiones a largo plazo	(14)	487.742	414.315	315.430
Pasivo por impuestos diferidos	(9)	995.035	1.038.203	1.082.271
Otros pasivos no financieros no corrientes		96.750	46.029	76.154
Total de pasivos no corrientes		2.034.592	1.954.604	1.869.799
Total pasivos		3.204.723	2.731.047	2.841.305
Patrimonio				
Capital emitido	(15)	8.826.961	8.826.961	8.826.961
Ganancias (pérdidas) acumuladas		9.579.262	9.114.225	9.262.422
Otras reservas		248.884	222.650	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		18.655.107	18.163.836	18.089.383
Participaciones no controladoras		-	-	-
Patrimonio total		18.655.107	18.163.836	18.089.383
Total de patrimonio y pasivos		21.859.830	20.894.883	20.930.688

Las notas adjuntas números 1 al 24 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estado de Resultado Integrales por Función
por el ejercicio de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009

Estado de Resultados Por Función	Nota Nº	ACUMULADO	
		01.01.2010 31.12.2010	01.01.2009 31.12.2009
		M\$	M\$
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(16)	6.638.378	6.493.173
Costo de ventas	(18)	(5.773.581)	(5.874.952)
Ganancia bruta		864.797	618.221
Otros ingresos, por función	(17)	785.236	795.586
Costos de distribución		-	-
Gasto de administración		(1.164.693)	(1.143.024)
Otras ganancias (pérdidas)		184.876	76.630
Ingresos financieros		48.619	59.959
Costos financieros		(1.685)	(82)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		36.271	60.963
Diferencias de cambio		(9.231)	(115.696)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		744.190	352.557
Gasto por impuestos a las ganancias	(9)	(59.452)	(56.029)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		684.738	296.528
Ganancia (pérdida)		684.738	296.528
Ganancia (pérdida), atribuible a		684.738	296.528
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		-	-
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		684.738	296.528
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		9.913,54	4.293,09
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		9.913,54	4.293,09
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-

Las notas adjuntas números 1 al 24 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Resultado Integral
por el ejercicio de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009

Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
	01.01.2010 31.12.2010	01.01.2009 31.12.2009
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	684.738	296.528
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-
Otro resultado integral	-	-
Resultado integral total	684.738	296.528
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	-	-
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	684.738	296.528
Resultado integral total	684.738	296.528

Las notas adjuntas números 1 al 24 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Flujo Efectivo Directo
al 31 de diciembre de 2010, 2009 y 1 de enero de 2009

Estado de Flujo Efectivo Directo	Nota	01.01.2010	01.01.2009
		31.12.2010	31.12.2009
		M\$	M\$
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		24.451.093	22.660.901
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades Ordinarias		83.992	68.619
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas Suscritas		118.651	287
Otros cobros por actividades de operación		92.666	90.817
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(17.586.925)	(17.033.880)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.591.677)	(2.566.025)
Otros pagos por actividades de operación		(757.774)	(755.703)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(1.964.823)	(1.762.285)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(126.451)	(148.199)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		1.718.752	554.532
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos		17.979	-
Compras de propiedades, planta y equipo		(1.662.057)	(897.513)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	(397.294)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(1.644.078)	(1.294.807)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Total importes procedentes de préstamos		-	-
Préstamos de entidades relacionadas		-	-
Dividendos pagados		(207.213)	(103.399)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(207.213)	(103.399)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(132.539)	(843.674)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(132.539)	(843.674)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio		1.248.385	2.092.059
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	(4)	1.115.846	1.248.385

Las notas adjuntas números 1 al 24 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estado Cambio en el Patrimonio
al 31 de diciembre de 2010, 2009 y 1 de enero de 2009

	Capital emitido	Reservas para dividendos propuestos	Otras reservas varias	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Cambios en patrimonio neto, Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial período actual 01.01.2010	8.826.961	250.000	(27.350)	9.114.225	18.163.836
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	-	684.738	684.738
Dividendos Pagados	-	(69.071)	-	(47.024)	(116.095)
Dividendo Provisorio	-	-	-	(172.677)	(172.677)
Variación Patrimonial Empresas Relacionadas (1)	-	-	95.305	-	95.305
Saldo final período actual 31.12.2010	8.826.961	180.929	67.955	9.579.262	18.655.107
Saldo inicial período anterior 01.01.2009	8.826.961	-	-	9.262.422	18.089.383
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	-	296.528	296.528
Fondo Futuros dividendos	-	250.000	-	(250.000)	-
Dividendos pagados	-	-	-	(103.607)	(103.607)
Dividendo Provisorio	-	-	-	(91.118)	(91.118)
Variación patrimonial relacionada (2)	-	-	(27.350)	-	(27.350)
Saldo final período anterior 31.12.2009	8.826.961	250.000	(27.350)	9.114.225	18.163.836

(1) Corresponde principalmente a la Inversión en Eléctrica Puntilla S.A., ver nota 11 b)

(2) Variación en patrimonio Sociedad Club Hípico de Concepción S.A.

La notas adjuntas números 1 al 24 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 1 - Actividades de la Sociedad

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. está inscrita en el Registro de Valores bajo el número 82 y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”). La sociedad se constituyó como sociedad anónima hípica mediante escritura pública de fecha 4 de enero de 1904. La actividad principal del Hipódromo Chile S.A., es el fomento de la raza caballar, la crianza, venta e importación de caballos de fina sangre de carreras, la formación de centros adecuados para el adiestramiento de caballos; la organización, difusión y realización de espectáculos y reuniones deportivas, carreras, exhibiciones, concursos, otorgar a los socios solaz y entretenimiento y demás beneficios que los estatutos le acuerdan, y la realización de toda clase de inversiones relacionadas con los objetivos antes mencionados.

Las oficinas principales se encuentran en Av. Fermín Vivaceta N° 2753, Comuna de Independencia, en Santiago de Chile, su RUT es el 90.256.000-9.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Hipódromo Chile S.A. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

a) Período contable

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera: Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009.

Estados de resultados Integrales por función y Estados de Flujos de Efectivo: Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2010 y 2009.

Estados de Patrimonio Neto: Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2010 y 2009.

b) Bases de preparación

Los Estados Financieros de Hipódromo Chile S.A. y sus correspondientes notas han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”) y considerando regulaciones respectivas de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”).

Las cifras incluidas en estos estados financieros referidas al año 2009 han sido reconciliadas para ser presentadas con los mismos principios y criterios aplicados en el 2010, para efectos de determinación de los saldos de adopción a las NIIF la sociedad considero como fecha de transición el 1 de enero del 2009. Los efectos de la adopción de las NIIF son presentadas en Nota 3.

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Sociedad Hipódromo Chile S.A.,

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 17 de marzo de 2011.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de interpretación NIIF (CINNIIF)

1. Nuevos Pronunciamientos Contables:

Las mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no ha aplicado ninguna en forma anticipada, sin embargo, la Administración ha efectuado o se encuentra efectuando una evaluación de los posibles impactos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2010, según el siguiente detalle:

Nuevas normas

Normas			Fecha de aplicación obligatoria	Evaluación de impacto
IFRIC	19	Cancelación de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	1 de enero 2011	Sin impacto
IFRS	9	Instrumentos financieros	1 de enero 2013	En evaluación

Mejoras y modificaciones a las normas

Normas			Fecha de aplicación obligatoria	Evaluación de impacto
IFRS	1	Adopción por primera vez	1 de enero 2011	Sin impacto
IFRS	3	Combinaciones de negocios	1 de enero 2011	Sin impacto
IFRS	7	Instrumentos financieros: Revelaciones	1 de enero 2011	En evaluación
IAS	1	Presentación de estados financieros	1 de enero 2011	En evaluación
IAS	24	Partes relacionadas	1 de enero 2012	En evaluación
IAS	27	Estados financieros consolidados y separados	1 de enero 2011	Sin impacto
IAS	32	Instrumentos financieros: Presentación	1 de enero 2011	En evaluación
IAS	34	Información financiera intermedia	1 de enero 2011	Sin impacto
IFRIC	13	Programas de fidelización de clientes	1 de enero 2011	Sin impacto
IFRIC	14	Prepago de requisitos mínimos de financiación	1 de enero 2011	Sin impacto

La Administración de la Sociedad, estiman que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros de Sociedad Hipódromo Chile S.A. en el período de su aplicación inicial.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio y que fueron las siguientes:

	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	\$	\$	\$
US\$	468,01	507,10	636,45

e) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de la Sociedad Hipódromo Chile S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

f) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultado.

g) Propiedades, planta y equipo

Propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor. Existen activos (terrenos) que fueron revalorizados a la fecha de transición según NIIF 1, conforme a lo mencionado en Nota 3.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

g) Propiedades, planta y equipo (continuación)

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del Propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

La depreciación de otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

Activos	Rango de años
Edificios	40 a 50 años
Plantas y equipos	6 a 8 años
Instalaciones fijas y accesorios	8 a 10 años
Instalaciones fijas	5 a 6 años
Vehículos de motor	8 a 10 años
Otras propiedades, planta y equipo	5 a 6 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Activos intangibles

h.1) Programas informáticas y derechos a líneas

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible, se presentan principalmente paquetes computacionales adquiridos por la sociedad y se valorizan a su costo de adquisición menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo, dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente, son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

h.2) Menor valor (Goodwill)

El Goodwill relacionado con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro anual de valor junto con el saldo total de la inversión en coligadas.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Deterioro del valor de los activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, Sociedad Hipódromo Chile S.A. evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, Sociedad Hipódromo Chile S.A., realiza una estimación del monto recuperable del activo, el monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado.

j) Inversiones en sociedades coligadas y asociadas

Las inversiones que la Sociedad posee en aquellas sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada ejercicio. Si esta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Sociedad también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.

k) Negocios Conjuntos

Se considera entidades de Control Conjunto, aquellas en las cuales se tiene el control común de la sociedad, gracias al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos, según lo indica la NIC 31.

Las inversiones que la sociedad posee el control conjunto, se registra por el método de la participación.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

I) Activos financieros

Los activos financieros dentro del estado de situación financiera se incluyen en los rubros efectivo y equivalente al efectivo, activos mantenidos al vencimiento, y cuentas por cobrar.

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor justo con efecto en patrimonio, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

I.1) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el estado de situación financiera, dentro de activos corrientes.

Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros.

I.2) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento son medidas al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son vendidas o están deterioradas.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

m) Pasivos financieros

Hipódromo Chile S.A. presenta pasivos financieros como acreedores comerciales (“Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la sociedad son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

n) Estimación de deudores incobrables

Se evalúa la posibilidad de recaudación basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad esta consiente de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, la Sociedad establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existen evidencia objetiva que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuden en función a la antigüedad de los saldos y su recuperación histórica.

o) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre su costo o valor neto realizable. El costo se determina por el método precio medio ponderado (PMP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

p) Efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

q) Capital emitido

El capital social está constituido por dos series de acción, conformadas según el siguiente detalle:

Serie	Nro. Acciones suscritas	Nro. Acciones pagadas	Nro. Acciones con derecho a voto	Capital suscrito	Capital pagado
				M\$	M\$
A	68.771	68.771	68.771	8.788.622	8.788.622
B	300	300	300	38.339	38.339
Total	69.071	69.071	69.071	8.826.961	8.826.961

r) Impuesto a la renta e impuesto diferidos

El impuesto a la renta ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a la renta se basa en las utilidades del año, considerando el efecto de los impuestos diferidos, que se calculan usando el método del balance. El impuesto a la renta diferido refleja los efectos de las diferencias temporales entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios. Los activos y pasivos diferidos se miden utilizando las tasas de impuestos que se espera aplicar a la renta imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos reflejan las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la empresa espera, a la fecha de balance general, recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos.

Los activos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar. A la fecha de cada balance general, la sociedad evalúa los activos diferidos no reconocidos, así como el saldo contable de los activos reconocidos. Se reconoce un activo diferido previamente no reconocido en la medida que sea probable su recuperación con rentas gravables futuras. Asimismo, se reduce el saldo de un activo diferido en la medida que ya no sea probable que rentas gravables futuras suficientes permitan que se utilice parte o todo el activo diferido reconocido.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

s) Beneficios a los empleados

s.1) Indemnizaciones por años de servicio

La sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han aprovisionado valores por dicho concepto.

t) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados.
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación;
- y; el monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

u) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la sociedad Hipódromo Chile son reconocidos sobre base devengada al momento de generarse la venta de apuestas.

v) Arriendos

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivadas de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos, los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

w) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo dado que dicha ley obliga distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

x) Uso de estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros bajo IFRS requiere que la Administración realice estimaciones que afecten los valores informados sobre activos y pasivos y las revelaciones relacionadas con contingencias activas y pasivas a la fecha de cierre de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Esta estimación está basada en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro. Sin embargo, los resultados reales pudieran variar de esas estimaciones.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

y) Ganancia por acción

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la sociedad con el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

z) Segmento operativo

La sociedad Hipódromo Chile S.A. se dedica a la realización de espectáculo Hípico los días de carreras y obtiene sus ingresos a través de la venta de apuestas. La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 3 - Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La Sociedad Hipódromo Chile S.A., aplica las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a contar del 1 de enero de 2010 y está presentando sus estados financieros trimestrales y anuales comparativos con el año 2009 bajo NIIF. Al preparar los presentes estados financieros, la Sociedad ha aplicado las instrucciones establecidas en la NIIF N° 1 Normas de Primera Adopción.

La fecha de transición para la Sociedad Hipódromo Chile S.A. es el 1 de enero de 2009.

Estos estados Financieros han sido preparados bajo las NIIF emitidas hasta la fecha y bajo la premisa de que dichas normas serán las mismas a aplicar para adoptar NIIF a partir del período 2010, comparativo con el período 2009.

Las exenciones señaladas en la NIIF 1 que la Compañía ha decidido aplicar en su proceso de Adopción de NIIF son las siguientes:

a) Valor razonable o revalorización como costo atribuido

La Sociedad consideró la tasación de un terreno como valor justo a considerar como costo atribuido al costo histórico a la fecha de transición. La siguiente es una descripción detallada de las principales diferencias entre los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA en Chile) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicadas por la Sociedad, y el impacto sobre el patrimonio al 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, y sobre la ganancia neta al 31 de diciembre de 2009.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 3 - Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.1) Reconciliación del patrimonio neto desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 1 de enero y 31 de diciembre de 2009

	Patrimonio 31.12.2009 M\$	Patrimonio 01.01.2009 M\$
Patrimonio de acuerdo a Normas Contables Chilenas (Ch Gaap)	14.501.558	14.637.793
Ajustes a NIIF		
Corrección monetaria activo fijo	257.988	-
Otras correcciones monetarias	32.305	-
Amortización menor valor	14.267	-
Depreciación activo fijo	(17.328)	-
Dividendo mínimo	(91.118)	-
Revalorización terreno	2.395.698	2.395.698
Reconocimiento de impuestos diferidos	(407.269)	(407.269)
Amortización Cuentas Complementarias	-	(41.924)
Inversiones en coligadas	1.477.735	1.505.085
Total ajustes de primera aplicación	3.662.278	3.451.590
Saldos bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)	18.163.836	18.089.383



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 3 - Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.2 Reconciliación del resultado del año desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de diciembre de 2009

Concepto	31.12.2009 M\$
Cconciliación Ganancias (pérdidas), PCGA Anteriores	303.730
Ajustes a NIIF	
Corrección monetaria cuentas de Patrimonio	
Corrección monetaria cuentas de Patrimonio	(336.358)
Amortización menor valor	14.267
Otras correcciones monetarias	32.305
Corrección monetaria activo fijo	432.152
Corrección monetaria del dep. activo fijo	(174.164)
Depreciación activo fijo	(17.328)
Amortización cuentas complementarias	41.924
Inversiones en coligadas	
Total ajustes de primera aplicación (NIIF)	(7.202)
Saldos bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)	296.528

3.3) Reconciliación del estado de flujo efectivo del año desde principios contables generalmente aceptados a normas internacionales de Información Financiera al 31 de diciembre de 2009

Concepto	Estado de Flujo 01.01.2009 31.12.2009 M\$
Saldo inicial Efectivo y efectivo equivalente	2.092.060
Flujo neto procedente de actividad de operación	546.367
Flujo neto procedente de actividad de financiamiento	(103.607)
Flujo neto procedente de actividad de inversión	(1.297.086)
Ajuste de primera aplicación	10.651
Efectivo y efectivo equivalente al final del periodo	1.248.385



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 3 - Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.4) Explicación de las principales diferencias entre PCGA chilenos y NIIF

3.4.1) Corrección monetaria

Los PCGA requerían que los estados financieros fueran ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo, los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados eran corregidas para reflejar dicha variación en el poder adquisitivo desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio. Bajo NIIF no se considera ajuste por inflación, en países que no son hiperinflacionarios, por lo anterior las cuentas de balance, patrimonio y resultados no se reajustan por efectos de inflación. Al cierre del ejercicio 2010 dicho efecto descrito anteriormente están incluidos en la reconciliación del patrimonio.

3.4.2) Activo fijo

La Sociedad efectuó revalorización de un terreno, a objeto de considerar su valor justo como costo atribuido al costo histórico a la fecha de transición.

3.4.3) Dividendo mínimo

La Ley de Sociedades Anónimas chilena exige, salvo una decisión distinta por parte de los tenedores de acciones, que la Sociedad distribuya un dividendo en efectivo de al menos un 30% de la utilidad neta de la Sociedad. Como el pago del dividendo proveniente de la utilidad neta de cada año es un requisito, bajo NIIF se debe registrar sobre base devengada la obligación de pagar dividendos según las leyes chilenas. Dicha obligación no se encontraba establecida por los PCGA Chilenos.

3.4.4) Impuesto diferido

El ajuste por impuestos diferidos incluido en reconciliación del patrimonio corresponde a los efectos por impuestos relacionados con ajustes a los activos y pasivos producto de la conversión a NIIF. Además la eliminación de las cuentas complementarias producto de la conversión NIIF.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 3 - Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.4) Explicación de las principales diferencias entre PCGA chilenos y NIIF (continuación)

3.4.5) Menor valor (Goodwill)

El efecto en resultados que se presenta dentro de la conciliación entre PCGA Chilenos y NIIF, se origina por la suspensión de la amortización lineal que se practicó hasta el 31 de diciembre de 2009. Bajo las NIIF, dichos valores no están sujetos a amortización y su valor solo se reduce en la medida que los test de deterioro, arrojen un valor de recuperación inferior al reconocido contablemente.

3.4.6) Inversión en coligadas

Corresponden a los efectos de la adopción de las NIIF por las Sociedades, donde la Compañía mantiene inversiones contabilizadas de acuerdo al método de la participación.

Nota 4 - Efectivo y Equivalente de Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Concepto	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Efectivo en tesorería	122.339	117.144	103.817
Valores en cartera	-	27.560	27.970
Saldos en bancos	226.684	255.872	253.986
Depósitos a plazo	766.823	847.809	1.455.488
Pacto con retrocompra	-	-	300.048
Total	1.115.846	1.248.385	2.141.309

Se considera para el Estado de Flujo Efectivo Equivalente de Efectivo, el saldo efectivo en caja, banco, depósito a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 90 días o menos.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 4 - Efectivo y Equivalente de Efectivo (continuación)

a) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a valor razonable y el detalle al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es el siguiente:

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Días	Monto	Días devengados	Tasa Anual	Intereses devengados	Total al 31.12.2010
					\$				
Banco Chile	\$	29.12.2010	07.01.2011	8	300.000	2	0,31%	62	300.062
Banco Chile	US\$	28.12.2010	04.01.2011	7	468.387	3	0,07%	-	466.761
Total					768.387			62	766.823

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Días	Monto	Días devengados	Tasa Anual	Intereses devengados	Total al 31.12.2009
					\$				
Banco Chile	\$	29.12.2009	13.04.2010	15	399.212	2	0,02%	10	399.222
Banco Chile	US\$	01.12.2009	05.01.2010	35	437.989	20	0,015%	10.598	448.587
Total					837.201			10.608	847.809

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Días	Monto	Días devengados	Tasa Anual	Intereses devengados	Total al 01.01.2009
					\$				
Banco Estado	UF	28.10.2008	27.01.2009	90	573.595	63	0,91%	10.923	584.518
Banco Chile	US\$	21.10.2008	03.02.2009	105	388.868	71	0,73%	7.806	396.674
Banco Chile	US\$	23.12.2008	27.01.2009	35	458.351	8	0,09%	6.415	464.766
Banco Chile	US\$	16.12.2008	27.01.2009	42	4.384	15	0,02%	2	4.386
Banco Chile	US\$	10.12.2008	27.01.2009	48	5.137	21	0,03%	7	5.144
Total					1.430.355			25.153	1.455.488



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 5 - Otros Activos No Financieros, Corrientes y no Corrientes

La composición del rubro otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Corrientes

Concepto	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Anticipo a Proveedores	17.859	14.104	70.027
Cuentas Corrientes Trabajadores	74.045	80.049	49.025
Otros Activos	166.800	141.010	108.183
Provisión de Incobrables	(34.526)	(34.526)	(34.526)
Total	224.178	200.637	192.709

No Corrientes

Conceptos	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2010 M\$
Gastos pagados por anticipados	32.445	64.604	77.912
Garantías de arriendos	92.455	88.320	81.352
Otros activos	4.479	2.652	2.715
Total	129.379	155.576	161.979



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

- a) La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es el siguiente:

Concepto	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Cuentas Corrientes Propietarios	295.150	299.391	301.077
Cuentas Corrientes Profesionales Hípicas	102.876	84.015	85.806
Subtotal	398.026	383.406	386.883
Provisión deudores incobrables por			
Cuentas Corrientes Propietarios	(226.588)	(226.398)	(250.387)
Cuentas Corrientes Profesionales Hípicas	(42.363)	(42.077)	(7.865)
Subtotal	(268.951)	(268.475)	(258.252)
Otros deudores comerciales Red-Teletrak	1.164.925	473.135	387.803
Otros deudores varios	91.785	107.807	46.978
Subtotal	1.256.710	580.942	434.781
Total deudores comerciales y otros por cobrar	1.385.785	695.873	563.412

- b) Los movimientos de 12 meses de la provisión por deterioro de deudores fueron los siguientes:

Concepto	01.01.2010 31.12.2010 M\$	01.01.2009 31.12.2009 M\$
Saldo inicial	268.475	258.252
Provisiones constituidas en el ejercicio	476	10.223
Castigos del ejercicio	-	-
Saldo final	268.951	268.475



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 7 - Partes Relacionadas

La Sociedad mantiene en este rubro las transacciones con entidades relacionadas, las cuales se han efectuado de conformidad a precios y condiciones de mercado imperantes en cada oportunidad. Los saldos por cobrar y pagar no están sujetos a tasas de interés. Dichos saldos se liquidaran dentro de los 90 días siguientes a la preparación de estos Estados Financieros.

a.1) Cuentas por cobrar corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye cuentas por cobrar principalmente transacciones por pagos de aciertos de carreras de cada Hipódromo, el detalle es el siguiente:

Rut	Sociedad	Corriente		
		31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	57.159	20.363	77.474
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	4.040	188.817	16.843
79.954.570-5	TV Hípica Limitada	-	-	370
	Total	61.199	209.180	94.687

a.2) Cuentas por cobrar no corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye garantía de arriendos a Inmobiliaria Hípica Limitada, el detalle es el siguiente:

Rut	Sociedad	Corriente		
		31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Limitada	29.042	28.347	29.036
	Total	29.042	28.347	29.036



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 7 – Partes Relacionadas (continuación)

b) Cuentas por pagar corriente

En este rubro se incluye principalmente transacciones por aciertos de carreras y fonotrak cancelados en dichos Hipódromos, además ventas realizadas en Red-Teletrak para Polla (Loto y otros juegos de azar), el detalle es el siguiente:

Rut	Sociedad	País de origen	Moneda de control	Corriente		
				31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	Chile	Pesos	222.463	97.558	163.631
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	Chile	Pesos	-	-	27.352
77.639.340-1	Tecno-hípica Limitada	Chile	Pesos	6.535	3.668	1.000
Total				228.997	101.226	191.983

c) Transacciones

El detalle de las transacciones más significativas con entidades relacionadas contenidos en los estados de resultados integrales al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es el siguiente:

Sociedad	Rut	País Origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la Transacción	31.12.2010		31.12.2009	
					Monto M\$	Efecto en Resultado (Cargo/ Abono) M\$	Monto M\$	Efecto en Resultado (Cargo /Abono) M\$
Club Hípico de Concepción S.A.	90.088.000-6	Chile	Coligada	Intereses	-	-	347	347
Transmisión de Televisión Hípica Ltda.	79.954.570-5	Chile	Coligada	Transmisión de Datos	35.699	(35.6991)	26.613	(26.613)
Inmobiliaria Hípica Ltda.	78.405.880-8	Chile	Coligada	Servicios Inmobiliarios	230.195	(230.195)	219.632	(219.632)
Club Hípico de Santiago S.A.	90.212.000-9	Chile	Consanguinidad c/Director	Convenio Red Teletrak	25.266	(25.266)	15.300	(15.300)
Falabella S.A.C.I.	90.749.000-9	Chile	Director Común	Publicidad	22.068	22.068	22.482	22.482
Adm. Plaza Vespucio S.A.	79.990.670-8	Chile	Director Común	Arriendos	19.151	(19.151)	12.131	(12.131)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Servicios Profesionales	57.965	(57.965)	55.972	(55.972)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Arriendos	453	453	453	453
Viajes Falabella Ltda.	78.997.060-2	Chile	Director Común	Viajes	2.793	(2.793)	3.171	(3.171)
Falabella Retail S.A.	77.261.280-K	Chile	Director Común	Adquisición de Bienes	12.812	(12.812)	32.463	(32.463)



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 7 – Partes Relacionadas (continuación)

d) Remuneración del Directorio y ejecutivos

La sociedad Hipódromo Chile S.A. es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El Directorio fue elegido en Junta General de Accionistas de fecha 17 de abril de 2008.

Durante el período se han cancelado las siguientes remuneraciones a los señores Directores de la Sociedad.

	2010 M\$	2009 M\$
Sr. Carlos Lira Viel, en su calidad de Handicapper	57.965	55.972

De conformidad a lo dispuesto en la Ley 18.046 y a los Estatutos de la Sociedad, en Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en el mes de abril de 1989, se acordó pagar dietas por asistencia a sesiones del Directorio. Este fue ratificado en la última Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 16 de abril de 2009. Por este concepto se ha cancelado la suma de \$91.512 en 2010 y \$97.719 en 2009 de acuerdo al siguiente detalle:

Directores	2010 M\$	2009 M\$
Orlando Mercado Labbé	10.168	10.191
Fernando Coloma Reyes	10.168	10.191
Juan Cúneo Solari	10.168	10.191
Carlos Lira Viel	10.168	10.191
María Luisa Solari Falabella	10.168	10.191
José Nelson Vergara Salinas	10.168	10.191
Gustavo Pavez Rodríguez	10.168	10.191
Arturo Strazza Falabella	10.168	10.191
Joaquín Seidemann Altmann	10.168	10.191
Total	91.512	91.719

Asimismo, el total de remuneraciones anuales de los Ejecutivos de la Sociedad, en conjunto ha sido de M\$ 378.012 en 2010 y M\$ 359.390 en 2009.

Durante el año 2010 no se efectuaron gastos por concepto de Asesorías del Directorio.

Al 31 de diciembre de 2010 la Sociedad no ha efectuado pago por concepto de indemnizaciones por años de servicio al gerente y ejecutivos principales.

No existen planes de incentivo tales como bonos, compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros en que participen los directores, administradores y/o ejecutivos de la Sociedad Hipódromo Chile S.A.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 8 - Inventarios

La composición de los saldos de inventarios al cierre de cada período son los siguientes:

Detalle	Corriente		
	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Productos Veterinarios	29.160	32.108	21.407
Otros materiales	17.736	22.189	15.463
Total	46.896	54.297	36.870

Nota 9 - Impuesto a la Renta y Diferidos

a) Activos y Pasivos por impuestos corrientes

La composición de las cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es la siguiente:

Concepto	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Pagos provisionales mensuales	57.693	106.569	150.922
Créditos al impuesto	5.535	14.958	16.056
Impuesto renta por recuperar A.T.2009	-	94.577	24.974
Impuesto renta por recuperara A.T.2010	-	(60.474)	(99.239)
Impuesto renta por recuperara A.T.2011	18.803	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	(1.350)	(1.785)
Impuesto a las ganancias	(152.090)	-	-
Total	(70.059)	154.280	90.928

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 9 - Impuesto a la Renta y Diferidos (continuación)

b) Gasto por impuesto

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, la Sociedad efectuó provisión por impuesto a la renta; la base de la renta líquida imponible ascendió a M\$675.707 (M\$355.729.- en el 2009), la composición del impuesto a la renta es el siguiente:

	31.12.2010	31.12.2009
Gasto por impuesto a la renta	M\$	M\$
Gastos tributario corriente	152.090	60.474
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos	(37.555)	(4.382)
Otros gastos por impuestos corrientes	(55.083)	-
Total gasto por impuesto a la renta	59.452	56.092

c) Activo y Pasivos por impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

Concepto	31.12.2010	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2009	01.01.2009	01.01.2009
	Activos	Pasivo	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	15.994	-	15.211	-	13.473	-
Provisión vacaciones	38.129	-	31.065	-	28.950	-
Amortización intangibles		213	3.818	-	2.400	-
Diferencias depreciación propiedades, plantas y equipos financiero tributario		594.795		705.476		726.630
Otros eventos	20.545	73.040	33.634	9.186	13.038	6.233
Tasaciones Terreno(*)	-	401.655	-	407.269	-	407.269
Total	74.668	1.069.703	83.728	1.121.931	57.861	1.140.132

(*) Corresponde a ajustes por conversión a NIIF, ver Nota 3.1.

d) Movimientos impuestos diferidos

El movimiento de las cuentas de pasivos diferidos son los siguientes:

Concepto	31.12.2010	31.12.2009
	M\$	M\$
Saldo inicial	1.121.931	1.140.132
Incrementos (decremento) en pasivos por impuestos diferidos	(52.228)	(18.201)
Saldo Final	1.069.703	1.121.931



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 9 - Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (continuación)

e) Conciliación de la tasa efectiva

Al 31 de diciembre de 2010 la sociedad presenta una utilidad financiera antes de impuesto de M\$744.190.- y una tasa efectiva del 15,4%. La diferencia con la tasa teórica del 17% se explica a continuación:

Conciliación tasa efectiva

Concepto	31.12.2010	
	M\$	Tasa
Impuesto a la renta teórico (17%)	126.512	17%
Modificaciones por:		
Diferencias permanentes (17%)	(38.227)	-5,14%
Efecto adopción IFRS Activo Fijo	32.607	4,38%
Diferencia por cambio de tasa	(6.357)	-0,85%
Gasto contable por impuesto	114.535	15,4%
Gasto efectivo de impuesto	114.535	15,4%
Diferencia	-	0,00%

Nota 10 - Otros Activos Financieros no Corrientes

La composición de este rubro corresponde a inversión de bonos emitidos por empresas en el país, cuyo registro fue el descrito en nota 2 1.2). El saldo se compone del siguiente detalle:

Institucion	Instrumento	Unidad	Tasa	Vencimiento	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
		Monetaria	Compra	Final	\$	\$	\$
C.M.P.C.	BONO	UF	3,74%	01-03-2015	433.404	423.056	427.052
B.B.V.A.	BONO	UF	3,97%	09-02-2015	205.793	200.883	205.384
B.C.I.	BONO	UF	3,96%	01-06-2012	415.141	405.188	418.768
B.C.I.	BONO	UF	3,25%	01-12-2012	213.350	208.251	-
BANCHILE	BONO	UF	3,30%	01-06-2012	-	189.993	-
Total					1.267.688	1.427.371	1.051.204



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación

a) Saldos en sociedades relacionadas

Rut	Sociedad	País De origen	Moneda de control de la inversión	Número de acciones	Porcentaje de participación	Valor Contable de participación		
						31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	1.247.484	1.203.603	1.130.726
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	Chile	Pesos	47	9,79%	1.673.887	1.685.809	1.715.358
79.954.570-5	Transmisión de Tv Hípica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	31.542	36.001	47.917
92.317.000-6	Hipódromo de Arica S.A.	Chile	Pesos	190	7,92%	9.929	8.963	8.881
77.639.340-1	Servicios Tecnohípica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	22.106	20.440	18.322
Sub Total						2.984.948	2.954.816	2.921.204

b) Inversión en otras sociedades relacionadas

Rut	Sociedad	País De origen	Número de acciones	Porcentaje de participación	Valor contable de participación		
					31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
90.310.000-1	Gasco S.A	Chile	4.734	0,0028	4.343	4.343	4.446
92.970.000-7	Cem S.A.	Chile	224	0,0000	15	15	21
96.524.320-8	Chilectra S.A.	Chile	919	0,0000	1.031	1.167	1.332
70.009.410-3	Eléctrica Puntilla S.A. (1)	Chile	60.683	0,0000	96.000	-	-
Sub Total					101.389	5.525	5.799
Total					3.086.337	2.960.341	2.927.003

- (1) Con fecha 29 de septiembre de 2010 mediante escritura pública ante el notario de Santiago Don Eduardo Avello Concha se firmó contrato de Permanencia y constitución de Garantías entre la Asociación de Canalistas del Maipo (SCM) y la Sociedad Hipódromo Chile S.A. (usuario), por un total de tres regadores inscritos en el registro Regadores de SCM.

Conforme a lo dispuesto en la Cláusula Tercera punto seis de Dicho Contrato y como contraprestación a las obligaciones impuestas al usuario, SCM traspasó en dominio 60.683 acciones de Eléctrica Puntilla S.A., valorizadas a \$ 1.582 por acción, con un total de M\$ 96.000. En consideración a que este acuerdo viene a formalizar una relación de larga data entre SCM y Sociedad Hipódromo Chile S.A., se decidió registrar las acciones recibidas con abono directo en patrimonio.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)

c) Saldos con empresas relacionadas

Club Hípico de Concepción S.A.

La inversión que mantiene el Hipódromo Chile en la Sociedad Club Hípico de Concepción S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial siguiendo los principios contables generalmente aceptados y las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros contenidas en la Circular 1697. La existencia de un convenio de uso de la Red Teletrak, para la captación de apuestas y el uso y dependencia de las tecnologías computacionales para el sistema de apuestas de la referida red, se ha considerado una transacción importante entre ambas compañías. El criterio de valorización anterior se ha aplicado no obstante que la participación que posee el Hipódromo Chile en el Club Hípico de Concepción, no ha excedido los márgenes pasados y actuales que hacen obligatoria su aplicación de acuerdo a las circulares vigentes.

Hipódromo de Arica S.A.

La inversión que mantiene la Sociedad Hipódromo Chile en la Sociedad Hipódromo de Arica S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial, en atención a que por estatutos de esta última sociedad, el Hipódromo Chile tiene derecho a elegir dos directores de un total de nueve miembros.

Sociedad Transmisiones de Televisión Hípica Limitada

Con fecha 6 de marzo del año 1989, se constituyó la Sociedad "Transmisiones de Televisión Hípica Limitada" cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno con un capital de M\$1.000 (un millón de pesos) que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 j).

Sociedad Inmobiliaria Hípica Limitada

Con fecha 26 de mayo del año 1993, se constituyó la Sociedad "Inmobiliaria Hípica Limitada" cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno con un capital de M\$100.000 (cien millones de pesos) que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2j).

Sociedad de Servicios y Tecnología Hípica Limitada

Con fecha 16 de mayo del año 2000, se constituyó la Sociedad "Servicios y Tecnología Hípica Limitada", cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno con un capital de M\$ 20.000 (veinte millones de pesos) que los socios aportarán en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 j).



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 12 - Activos Intangibles y Plusvalía

a) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los intangibles al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009 es el siguiente:

Concepto	Valor bruto	31.12.2010 Amortización acumulada y Deterioro de valor	Valor neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	91.690	(21.077)	70.613
Total	91.690	(21.077)	70.613

Concepto	Valor bruto	31.12.2009 Amortización acumulada y deterioro de valor	Valor neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	79.120	(30.289)	48.831
Total	79.120	(30.289)	48.831

Concepto	Valor bruto	01.01.2009 Amortización acumulada y deterioro de valor	Valor neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	60.805	(30.883)	29.922
Total	60.805	(30.883)	29.922

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 12 - Activos Intangibles (continuación)

b) Movimientos

El movimiento de este rubro durante el ejercicio al 31 de diciembre de 2010, es el siguiente:

Movimientos	2010 M\$	2009 M\$
Saldo inicial	48.831	29.922
Adiciones	36.881	31.099
Amortización	(15.099)	(12.190)
Saldo final	<u>70.613</u>	<u>48.831</u>

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipo

a) Saldos

El detalle de propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009 es el siguiente:

Concepto	Valor Bruto M\$	31.12.2010 Depreciación acumulada y deterioro de valor M\$	Valor neto M\$
Terrenos	5.151.472	-	5.151.472
Construcciones	10.366.386	(4.688.119)	5.678.267
Maquinas y equipos	6.970.115	(3.356.987)	3.613.128
Total	22.487.973	(8.045.106)	14.442.867

Concepto	Valor bruto M\$	31.12.2009 Depreciación acumulada y deterioro de valor M\$	Valor neto M\$
Terrenos	4.987.417	-	4.987.417
Construcciones	9.563.927	(4.516.519)	5.047.408
Máquinas y equipos	7.187.032	(3.510.092)	3.676.940
Total	21.738.376	(8.026.611)	13.711.765

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)

a) Saldos (continuación)

	Valor bruto	01.01.2009 Depreciación acumulada y deterioro de valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Terrenos	4.987.417	-	4.987.417
Construcciones	9.159.501	(4.469.660)	4.689.841
Máquinas y equipos	8.545.056	(4.610.685)	3.934.371
Total	22.691.974	(9.080.345)	13.611.629

b) Movimientos

Detalle de los movimientos de propiedades plantas y equipos es el siguiente:

Concepto	Terrenos	Construcciones	Máquinas y Equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero 2010	4.987.417	9.563.927	7.187.032	21.738.376
Adiciones	164.055	810.098	687.905	1.662.058
Retiros/bajas	-	(7.639)	(904.822)	(912.461)
Total	5.151.472	10.366.386	6.970.115	22.487.973
Depreciación acumulada				
Saldo al 1 de enero 2010		(4.516.519)	(3.510.092)	(8.026.611)
Retiros/bajas		7.639	719.177	726.816
Depreciación del ejercicio	-	(179.239)	(566.072)	(745.311)
Total depreciación acumulada	-	(4.688.119)	(3.356.987)	(8.045.106)
Saldo al 31 de diciembre de 2010	5.151.472	5.678.267	3.613.128	14.442.867

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)

b) Movimientos (continuación)

Concepto	Terrenos	Construcciones	Maquinas y Equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero 2009	4.987.417	9.159.501	8.545.056	22.691.974
Adiciones	-	541.948	397.185	939.133
Retiros/bajas	-	(137.522)	(1.755.209)	(1.892.731)
Total	4.987.417	9.563.927	7.187.032	21.738.376
Depreciación acumulada				
Saldo al 1 de enero 2009	-	(4.469.660)	(4.610.685)	(9.080.345)
Retiros/bajas	-	137.522	1.755.209	1.892.731
Depreciación del ejercicio	-	(184.381)	(654.616)	(838.999)
Total depreciación acumulada	-	(4.516.521)	(3.510.092)	(8.026.613)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	4.987.417	5.047.408	3.676.940	13.711.765

Nota 14 - Otras Provisiones

La composición de este rubro del corto plazo es el siguiente:

Concepto	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Provisión publicidad	53.829	25.490	15.878
Otras provisiones	129.021	128.361	54.132
Total	182.850	153.851	70.010

La composición de este rubro del largo plazo es el siguiente:

Concepto	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Garantías recibidas	487.742	414.315	315.430
Total	487.742	414.315	315.430



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 14 - Otras Provisiones (continuación)

Movimientos

El movimiento de este rubro durante el ejercicio al 31 de diciembre de 2010, es el siguiente:

Movimientos	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$
Saldo inicial	153.851	70.010
Provisiones adicionales	62.000	3.620
Incrementos (decrementos) en provisiones existentes	(33.001)	80.221
Saldo final	182.850	153.851

Nota 15 - Patrimonio Neto

Capital pagado

Al 31 de diciembre de 2010 el capital pagado de la Sociedad asciende a M\$ 8.826.961 el cual se encuentra dividido en 69.071 acciones de la serie A y B cuya distribución y diferenciación son las siguientes:

Número de acciones

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
A	68.771	68.771	68.771
B	300	300	300



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 15 - Patrimonio Neto (continuación)

Capital

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
A	8.788.622	8.788.622
B	38.339	38.339
Total	8.826.961	8.826.961

Gestión del capital

El objetivo de la compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

Nota 16 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos y costos se registran según lo descrito en Nota 2 s) respectivamente, el detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Concepto	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$
Ingresos por Apuestas Hipódromo Chile	5.844.485	5.721.271
Ingresos por Apuestas Valparaíso Sporting Club	599.223	556.296
Ingresos por Apuestas Club Hípico Concepción	194.670	215.606
Total ingresos	6.638.378	6.493.173



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 17 – Otros Ingresos por Función

La composición del rubro es el siguiente:

Concepto	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$
Clínica Veterinaria	183.091	193.699
Boleterías y otros	83.322	91.895
Inscripciones F.S.	105.217	109.662
Arriendo pesebreras	118.821	109.940
Artículo 40 código de carrera	199.033	177.773
Otros ingresos	95.752	112.617
Total ingresos	785.236	795.586

Nota 18- Costos de Actividades Ordinarias

La composición del rubro es el siguiente:

Concepto	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$
Costos de Operación	(5.773.581)	(5.874.952)
Gastos de Administración y Ventas	(1.164.693)	(1.143.024)
Diferencias de cambio	(9.231)	(115.696)
Reajustes Bancarios	(1.685)	(82)
Impuestos	(59.452)	(56.029)
Total Costos	(7.008.642)	(7.189.783)



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 19 - Litigios y Contingencias

a) Juicio u otras acciones legales

A la fecha de emisión de estos estados financieros, no existen acciones judiciales interpuestas en contra de la sociedad en relación con las operaciones propias del giro, que pudieran generar una contingencia. En opinión de la administración y basados en lo señalado por sus asesores legales, no se estima que la sociedad puedan incurrir en pérdidas significativas no contempladas en los presentes estados financieros. Al 31 de diciembre de 2010 y 31 de diciembre y 1 de enero de 2009, la sociedad no mantiene provisiones por este concepto, en concordancia con la política de provisiones para contingencias aprobadas por el directorio.

A continuación se resumen los juicios u otras acciones legales:

1.- Juicio laboral caratulado “Villa Vielma con Sociedad Hipódromo Chile S.A.” Rol N° 408-2009, seguido ante el 9° Juzgado Laboral de Santiago.-

Este juicio se inició por demanda laboral de don Víctor Alfonso Villa Vielma, quien terminó su relación laboral con el Hipódromo mediante finiquito suscrito y ratificado ante notario, pero con reserva respecto a la forma de determinar la base de cálculo de las indemnizaciones pagadas, por estimar que debieron ser consideradas en ella la asignación de colación y de movilización.

Con fecha 28 de noviembre de 2009 se dictó sentencia de primera instancia, en la cual condenan al Hipódromo al pago de \$ 60.587 por diferencia de indemnización sustitutiva del aviso previo y a la suma de \$ 666.457 por diferencias en el cálculo de la indemnización por años de servicios, todo ello con reajustes e intereses y las costas de la causa.

Con fecha 8 de octubre de 2010 la Corte de Apelaciones confirmó la sentencia de primera instancia. El 27 de octubre de 2010 presentamos recurso de casación en el fondo en contra del fallo de segunda instancia el cual aún se encuentra pendiente.

En nuestra opinión la sentencia de la Corte de Apelaciones debiera ser revocada, ya que las asignaciones de movilización y colación no forman parte del concepto de remuneración y así lo ha resuelto recientemente la Corte Suprema.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 19 - Litigios y Contingencias (continuación)

2.- Juicio ejecutivo civil caratulado “Imphergonse Chile S.A. con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, Rol N° 5646-2004 seguido ante el 26° Juzgado Civil de Santiago.-

Este juicio se inició por demanda ejecutiva interpuesta por la sociedad Imphergonse Chile S.A. en contra del Hipódromo por la suma de \$ 5.514.094, por concepto de trabajos de pintura impagos.

En su oportunidad, se opusieron excepciones y se hizo reserva de derechos para un juicio ordinario, lo que fue acogido por sentencia definitiva de fecha 28 de julio de 2005. En virtud de lo anterior la sentencia ordenó proseguir adelante con la ejecución por la suma demandada, siempre y cuando la ejecutante rindiera una caución por la suma demandada, caución que a la fecha no se ha rendido.

El Hipódromo por su parte, con el objeto de acreditar los incumplimientos y atrasos en que incurrió Inphergonse presentó una demanda en juicio ordinario civil, actualmente en tramitación.

Tenemos argumentos como para controvertir el cobro ejecutivo que pretende Imphergonse, pero si ésta rinde la fianza que le ha exigido el tribunal el Hipódromo tendrá que pagar la suma en cuestión, sin perjuicio de oponer y discutir previamente el abandono del procedimiento.

3.- Juicio ejecutivo caratulado “Sociedad Hipódromo Chile S.A. con Naranjo Benítez Fernando Sergio”, Rol N° 14283-2010, seguido ante el 11° Juzgado Civil de Santiago.

Este juicio tiene relación con un arbitraje seguido contra el Sr. Naranjo en el cual fue condenado a restituir al Hipódromo Chile la suma de \$ 33.619.544 misma suma que el Hipódromo tuvo que pagar en un juicio laboral iniciado por trabajadores del Sr. Naranjo. El monto demandado es la suma de \$ 33.619.544.

En este litigio tenemos embargadas tres propiedades del demandado. El 3 de diciembre de 2010 se concedió remate sobre las mismas. A la fecha estamos a la espera de obtener autorización de otros juzgados en los cuales se dictaron medidas precautorias y embargos sobre los inmuebles. Una vez realizadas dichas gestiones, propondremos tasación de las propiedades y luego pediremos fecha para llevar a cabo la subasta. Los inmuebles registran algunos embargos e hipotecas por lo que no es posible anticipar el monto a recuperar.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 19 - Litigios y Contingencias (continuación)

- 4.- Juicios seguidos en contra del preparador de caballos Francisco Castro Cid. Las tres causas que se indican a continuación son tramitadas por el mismo abogado demandante y por los mismos conceptos.**

a.- Juicio ordinario laboral caratulado “Gómez Escanilla Marcelo con Castro Francisco Cid Francisco y otra”, Rol N° 908-2009, seguido ante el 1° Juzgado Laboral de Santiago.

Este juicio se inició por demanda presentada por Marcelo Gómez Escanilla en contra de don Francisco Castro Cid en calidad de ex empleador y contra la Sociedad Hipódromo Chile en calidad de demandado solidario por Ley de Subcontratación. El Sr. Gómez demandó el pago de indemnización por años de servicios por \$ 3.536.925, indemnización sustitutiva del aviso previo por \$ 235.795, incremento del 50% por no invocar causal legal del despido por \$ 1.768.462, gratificación anual y el pago de cotizaciones desde el 3 de marzo de 1994.

En su oportunidad contestamos la demanda y planteamos la improcedencia de demandar en forma solidaria al Hipódromo, pues por aplicación del DL N° 2437 sólo puede ser emplazado como demandado subsidiario. Planteamos además que a las sumas demandas debía aplicarse el tope de 11 años y que el Hipódromo, en cuanto demandado subsidiario no responde de las indemnizaciones por término de contrato.

Se trata de un juicio completo y difícil ya que por ley los hipódromos responden subsidiariamente por las obligaciones laborales y previsionales contraídas por sus preparadores de caballos.

Con fecha 17 de noviembre de 2010 se dicta sentencia, en la cual se condena al Hipódromo a responder en forma solidaria de las obligaciones laborales y previsionales.

En contra del fallo de primera instancia presentamos recurso de apelación. A la fecha estamos a la espera que el recurso de ponga en tabla.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 19 - Litigios y Contingencias (continuación)

5.- Juicio de procedimiento de aplicación general caratulado “González Morales Juan con Campos Silva Patricio y otra”, Rit N° O-2653-2010, seguido ante el 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.

Este juicio se inició por demanda presentada por Juan González Morales en contra de Patricio Campos Silva en calidad de ex empleador y en contra del Hipódromo en carácter de demandado solidario. En este caso el trabajador demandó indemnización sustitutiva del aviso previo, indemnización por años de servicios, feriado proporcional y el pago de cotizaciones de seguridad social. En suma el Sr. González pidió el monto aproximado de \$ 1.548.699.

A la fecha no se ha podido notificar al demandado principal, por lo que no se ha realizado la audiencia preparatoria, lo que en la práctica significa que el juicio se encuentra suspendido hasta que no se lleve a cabo esa diligencia.

6.- Juicio de procedimiento de aplicación general caratulado “Súper Guzmán Víctor Roberto con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, Rit N° O-2306-2010, seguido ante el 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.

Este juicio de inició por demanda deducida por Víctor Súper Guzmán en contra de la Sociedad Hipódromo Chile S.A., invocando la causal contemplada en el N° 7 del artículo 160 del Código del Trabajo, esto es, incumplimiento grave a las obligaciones que impone el contrato de trabajo, ya que en su concepto el hipódromo no le habría pagado las cotizaciones previsionales en períodos trabajados, sin especificarlos. En suma demanda el pago de indemnización por aviso previo por \$ 300.278, indemnización por años de servicio por \$ 3.303.058, aumento de la indemnización, feriado proporcional por \$ 38.472, remuneración pendiente de 1 día del mes de agosto de 2010, por \$ 10.009, cotizaciones previsionales, reajustes e intereses y las costas de la causa.

Con fecha 16 de noviembre de 2010 se dicta la sentencia definitiva condenando al Hipódromo sólo al pago de \$ 49.000.

Ante el fallo de primera instancia, el demandante interpuso recurso de nulidad, el cual a la fecha se encuentra pendiente de resolución.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 19 - Litigios y Contingencias (continuación)

- 7.- Juicios ejecutivos en contra de Sergio Romero Cares, ambos fundados en la sentencia arbitral dictada con fecha 18 de junio de 2010, por el árbitro don Juan Eduardo Figueroa Valdés.**

a.- Juicio ejecutivo de obligación de hacer caratulado “Sociedad Hipódromo Chile S.A. con Romero Cares Sergio”, Rol N° C-17717-2010, seguido ante el 17° Juzgado Civil de Santiago.

Este juicio se inició por demanda presentada por el Hipódromo en contra del Sr. Cares, solicitando la restitución de las 39 pesebreras, lo que corresponde a la obligación de hacer a que fue condenado en la sentencia arbitral. El demandado interpuso excepciones a la demanda.

El 27 de enero de 2011 el tribunal declaró admisible las excepciones presentadas por el demandado. Una vez concluido el feriado judicial notificaremos por cédula la resolución que recibe la causa a prueba.

En este juicio el tribunal debiera rechazar las excepciones, ya que nuestras pretensiones se fundan en una sentencia arbitral que se encuentra firme y ejecutoriada.

b.- Juicio ejecutivo de obligación de dar caratulado “Sociedad Hipódromo Chile S.A. con Romero Cares Sergio”, Rol N° C-17701-2010, seguido ante el 25° Juzgado Civil de Santiago.

Este juicio se inició por demanda presentada por el Hipódromo en contra del Sr. Cares, solicitando el pago de las rentas impagas por la suma de \$ 5.799.653, lo que corresponde a la obligación de dar a que fue condenado en la sentencia arbitral. El demandado dedujo excepciones a la demanda.

A la fecha estamos a la espera que el tribunal declare o no admisibles las excepciones interpuestas por el Sr. Cares.

- 8.- Causa ROL Nro. 96.765-7 del 12° Juzgado del Crimen de Santiago. En dicho proceso es querellante la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y querellados los ex empleados de dicha Compañía Jorge Isaías Sepúlveda Cordero y Jorge Víctor Gamboa Arriagada, por el delito de apropiación indebida cometida en perjuicio de la Sociedad Hipódromo Chile, por la suma de \$8.150.000.- (ocho millones ciento cincuenta mil pesos).**

Actualmente la causa se encuentra en estado de dictarse fallo.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 19 - Litigios y Contingencias (continuación)

- 9.- Causa RUC Nro. 1000204503-1 tramitada ante la Fiscalía Centro-Norte. En dicho proceso la Sociedad Hipódromo Chile S.A. es querellante a propósito del Robo del cuadro “Niños en la Playa” del pintor Benito Rebolledo Correa.**

Causa actualmente en investigación “desformalizada”

- 10.- Causa RUC Nro. 1010032442-9 tramitada ante la Fiscalía Centro-Norte. En dicho proceso la Sociedad Hipódromo Chile S.A. dedujo querella contra Francisco Castro Cid por apropiación indebida de cotizaciones previsionales y otorgamiento de contrato simulado.**

Causa actualmente en investigación “desformalizada”

- 11.- Causa RUC Nro. 1010036394-7 tramitada ante la Fiscalía Centro-Norte. En dicho proceso la Sociedad Hipódromo Chile S.A. dedujo querella contra Patricio Campos por el delito de estafa.**

Causa actualmente en investigación “desformalizada”

Nota 20 - Medio Ambiente

La sociedad no se ve afectada por desembolsos que afecten directa o indirectamente a la protección del Medio Ambiente.

Nota 21- Administración del Riesgo Financiero

- Cambio regulatorio

La actividad hípica en Chile se rige por una ley especial (D.L. N°2.437 del año 1978 y sus modificaciones) la cual regula el funcionamiento de los hipódromos, como por ejemplo el poder efectuar reuniones de carreras como máximo 86 días al año. Asimismo, regula los descuentos sobre las apuestas (impuesto, fondo de premios, devolución para apuestas acertadas y gastos de administración).

En consecuencia, cualquier cambio en la ley puede tener repercusiones importantes en la actividad y por lo tanto la administración está atenta a eventuales modificaciones que pudieran perjudicar a la industria y sus consecuencias con el objeto de tomar los resguardos del caso.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 21- Administración del Riesgo Financiero (continuación)

- Riesgo de mercado

Como se señaló en el párrafo precedente, la regulación juega un papel relevante en la industria. Normas y criterios estables permiten evaluar adecuadamente los proyectos y reducir los niveles de riesgo de las inversiones. La sociedad está inserta en el rubro de la entretenición en consecuencia se ha visto afectada por la operación de los nuevos Casinos de Juego que existen en nuestro país. Es necesario destacar además que representan una fuerte competencia las maquinas tragamonedas ilegales instaladas en diversas comunas a lo largo de todo el país. Otro factor preocupante es la disminución que se ha venido produciendo en los últimos años, en el nacimiento de F.S. de carreras, que incide directamente en el número de carreras que los hipódromos pueden efectuar y por consiguiente en los ingresos de éstos. Esta situación afecta en forma más importante a los hipódromos con menor cantidad de caballos con los cuales tenemos relaciones comerciales.

La Sociedad continúa con el plan de erradicar a sus dependencias interiores los caballos que viven en calles cercanas y que se encuentran expuestos a riesgos mayores.

Finalmente, el Hipódromo contrata anualmente seguros que cubren el riesgo de epidemias o pestes que puedan afectar a los caballos que toman parte en sus carreras.

- Riesgo Financiero

a) Riesgo de Inflación

La Sociedad tiene una baja exposición a los riesgos de inflación, debido a que no posee financiamientos expresado en U.F. El principal riesgo, es que un incremento en la inflación del país, puede llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo. A mayor desempleo, menor nivel de ventas. Además, existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de remuneraciones por la variación del IPC. Además algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC al igual que los contratos de arriendo de locales de la red Teletrak.

b) Riesgo de Liquidez

Esta Sociedad tiene altos niveles de liquidez y no tiene pasivo financiero. En consecuencia este no es un riesgo importante.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 21- Administración del Riesgo Financiero (continuación)

c) Riesgo de Tipo de Cambio

El Hipódromo Chile no mantiene operaciones significativas en moneda extranjera. Al 31 de diciembre se mantiene un depósito a plazo en US\$ que tiene como finalidad principal pagar la importación que se efectuará para renovar los equipos de ventas de apuestas según un contrato ya suscrito. En consecuencia, este depósito a Plazo actúa como seguro de cambio.

d) Riesgo Crediticio

El Hipódromo Chile efectúa las ventas de apuestas en efectivo o con tarjeta de débito o crédito por lo tanto no existe crédito a clientes.

Las cuentas por cobrar se originan en los saldos que nos deben depositar los asociados de la red Teletrak por las ventas que se efectúan en estos locales. Dichos asociados mantienen pólizas de garantía para garantizar el fiel cumplimiento de estos pagos.

Por otra parte, se originan cuentas por cobrar por atenciones de F.S. de Carreras en la Clínica Veterinaria, que se cargan en las cuentas corrientes que mantienen los propietarios. En este caso existen políticas de crédito y de cobranzas con el objeto de recuperar los saldos adeudados por los propietarios.

Nota 22 - Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2010 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han producido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la presentación e interpretación de los estados financieros.

Nota 23 - Fondo Premio

Según D. L. 2.437 de fecha 18 de diciembre de 1978 la Sociedad debe destinar el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras. Además, según el artículo 249 del Código de Carreras no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del artículo 1° del citado D.L. 2437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

El monto destinado en exceso a los porcentajes mencionados por concepto de premios, ascendió a M\$209.794 en el 2010 y M\$292.204 en el 2009, lo que significó un mayor cargo a resultados, el cual se incluye en el rubro costo de explotación.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 24 - Sanciones

La Sociedad, sus directores y/o administradores no recibieron sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, ni de otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009.