

**SADIA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

**Correspondientes a los ejercicios terminados  
al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

## **INDICE**

---

### **ESTADOS FINANCIEROS**

- **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES.**
- **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.**
- **ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN.**
- **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.**
- **ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS DIRECTO.**
- **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

## **Índice**

### **Página**

|                                                                                                                                                                                |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Informe de los Auditores Independientes.....</b>                                                                                                                            | <b>1</b>  |
| <b>Estados Financieros</b>                                                                                                                                                     |           |
| <b>ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO .....</b>                                                                                                                       | <b>6</b>  |
| <b>ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO .....</b>                                                                                                                       | <b>7</b>  |
| <b>b) ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN .....</b>                                                                                                                   | <b>8</b>  |
| <b>b) ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN .....</b>                                                                                                                   | <b>9</b>  |
| <b>ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....</b>                                                                                                                            | <b>11</b> |
| <b>ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....</b>                                                                                                                            | <b>12</b> |
| <b>c) ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO .....</b>                                                                                                                                    | <b>13</b> |
| <b>NOTA 1 - INFORMACION GENERAL.....</b>                                                                                                                                       | <b>14</b> |
| <b>Nota 2 – Bases de presentación de los estados financieros y resumen de las principales políticas contables aplicadas. ....</b>                                              | <b>14</b> |
| <b>a) Período contable .....</b>                                                                                                                                               | <b>14</b> |
| <b>b) Bases de preparación.....</b>                                                                                                                                            | <b>14</b> |
| <b>b) Bases de preparación, continuación .....</b>                                                                                                                             | <b>15</b> |
| <b>c) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por SADIA S.A.....</b>                                                                                         | <b>15</b> |
| <b>d) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2013, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas. ....</b> | <b>16</b> |
| <b>e) Bases de conversión.....</b>                                                                                                                                             | <b>19</b> |
| <b>f) Moneda de presentación y moneda funcional .....</b>                                                                                                                      | <b>19</b> |
| <b>g) Transacciones y saldos en moneda extranjera .....</b>                                                                                                                    | <b>19</b> |
| <b>h) Propiedades, planta y equipo.....</b>                                                                                                                                    | <b>20</b> |
| <b>i) Activos intangibles .....</b>                                                                                                                                            | <b>21</b> |
| <b>j) Inversiones Inmobiliarias .....</b>                                                                                                                                      | <b>21</b> |
| <b>k) Deterioro del valor de los activos no financieros .....</b>                                                                                                              | <b>22</b> |

---

|                                                                        |    |
|------------------------------------------------------------------------|----|
| l) Activos financieros.....                                            | 23 |
| m) Pasivos financieros .....                                           | 23 |
| n) Estimación de deudores incobrables .....                            | 24 |
| o) Efectivo equivalente .....                                          | 24 |
| p) Capital emitido .....                                               | 25 |
| q) Impuesto a la renta e impuestos diferidos.....                      | 25 |
| r) Beneficios a los empleados .....                                    | 25 |
| s) Provisiones y pasivos contingentes .....                            | 25 |
| s) Provisiones y pasivos contingentes, continuación .....              | 26 |
| t) Reconocimiento de ingresos .....                                    | 26 |
| x) Uso de estimaciones y juicios contables.....                        | 26 |
| y) Transacciones con partes relacionadas .....                         | 26 |
| z) Segmento operativo.....                                             | 26 |
| <hr/>                                                                  |    |
| .....                                                                  | 27 |
| NOTA 3 – POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGO .....                           | 27 |
| NOTA 4 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS .....       | 27 |
| NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO .....                     | 28 |
| NOTA 6 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR .....         | 29 |
| NOTA 7 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.....                            | 30 |
| NOTA 8 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR ..... | 33 |
| NOTA 9 – PATRIMONIO NETO CAPITAL PAGADO .....                          | 33 |
| Capital Pagado.....                                                    | 33 |
| Gestión del capital.....                                               | 34 |
| Remuneraciones del directorio. ....                                    | 34 |
| Transacciones de acciones .....                                        | 34 |

---

|                                                                  |    |
|------------------------------------------------------------------|----|
| NOTA 10 - INGRESOS ORDINARIOS.....                               | 34 |
| NOTA 10 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO.....      | 35 |
| a) Impuestos diferidos. ....                                     | 35 |
| b) Efecto en resultados .....                                    | 35 |
| NOTA 11 - PASIVOS CONTINGENTES Y COMPROMISOS.....                | 35 |
| NOTA 12 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS..... | 35 |
| NOTA 13 – MEDIO AMBIENTE .....                                   | 36 |
| NOTA 14 – HECHOS POSTERIORES.....                                | 36 |
| NOTA 15 – ANÁLISIS RAZONADO .....                                | 36 |

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

Señores  
Accionistas y Directores  
SADIA S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de SADIA S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros, a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### ***Opinión***

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de SADIA S.A. al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Sergio Contreras Vega

**B&C Consultores Ltda.**

Antofagasta, 24 de Marzo de 2014

**SADIA S.A.**  
**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO**  
**31 de diciembre de 2013 y 2012.**  
**(Expresado en miles de pesos M\$)**

| ACTIVOS                                                                                                                                                                                              | Nota | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>                                                                                                                                                                            |      |                   |                   |
| Efectivo y equivalentes al efectivo.                                                                                                                                                                 |      |                   |                   |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.                                                                                                                                                     | 6    | 3.761             | 3.761             |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.                                                                                                                                                         |      |                   |                   |
| Activos por impuestos.                                                                                                                                                                               |      |                   |                   |
| <b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.</b> |      | <b>3.761</b>      | <b>3.761</b>      |
| <b>Total activos corrientes</b>                                                                                                                                                                      |      | <b>3.761</b>      | <b>3.761</b>      |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                                                                                                                                                                         |      |                   |                   |
| Derechos por cobrar.                                                                                                                                                                                 |      |                   |                   |
| Otros activos no financieros no corrientes                                                                                                                                                           |      |                   |                   |
| Propiedades, planta y equipo.                                                                                                                                                                        | 7    | 6.870             | 6.870             |
| <b>Total activos no corrientes</b>                                                                                                                                                                   |      | <b>6.870</b>      | <b>6.870</b>      |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                                                                                                                                                                                 |      | <b>10.631</b>     | <b>10.631</b>     |



**SADIA S.A.**  
**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO**  
**31 de diciembre de 2013 y 2012.**  
**(Expresado en miles de pesos M\$)**

| <b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>                                                                                                                           | <b>Nota</b> | <b>31-12-2013<br/>M\$</b> | <b>31-12-2012<br/>M\$</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>                                                                                                                                  |             |                           |                           |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.                                                                                                             | 8           | 2.405                     | 2.405                     |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas.                                                                                                                |             |                           |                           |
| Otras provisiones.                                                                                                                                         |             |                           |                           |
| Pasivos por impuestos.                                                                                                                                     |             |                           |                           |
| Provisiones por beneficios a los empleados.                                                                                                                |             |                           |                           |
| Otros pasivos no financieros.                                                                                                                              |             |                           |                           |
| <b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.</b> |             | <b>2.405</b>              | <b>2.405</b>              |
| Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.                                                     |             | 0                         | 0                         |
| <b>Total pasivos corrientes</b>                                                                                                                            |             | <b>2.405</b>              | <b>2.405</b>              |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>                                                                                                                               |             |                           |                           |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas.                                                                                                                |             |                           |                           |
| <b>Total pasivos no corrientes</b>                                                                                                                         |             | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>                                                                                                                                       |             | <b>2.405</b>              | <b>2.405</b>              |
| <b>PATRIMONIO NETO</b>                                                                                                                                     |             |                           |                           |
| Capital emitido.                                                                                                                                           | 9           | 8.162                     | 8.162                     |
| Ganancias (pérdidas) acumuladas.                                                                                                                           |             | 8.226                     | 8.226                     |
| Otras reservas.                                                                                                                                            |             | (8.162)                   | (8.162)                   |
| <b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.</b>                                                                                        |             | <b>8.226</b>              | <b>8.226</b>              |
| Participaciones no controladoras.                                                                                                                          |             |                           |                           |
| <b>Total patrimonio</b>                                                                                                                                    |             | <b>8.226</b>              | <b>8.226</b>              |
| <b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>                                                                                                                          |             | <b>10.631</b>             | <b>10.631</b>             |

**SADIA S.A.**

**b) ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN**

**31 de diciembre de 2012 y 2011.**

**(Expresado en miles de pesos M\$)**

| ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION                                                                           | del<br>al | 01-01-2013 al<br>31-12-2013 | 01-01-2012 al<br>31-12-2012 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                            | Nota      |                             |                             |
| Ingresos de actividades ordinarias.                                                                        | 10        |                             | 6.863                       |
| Costo de ventas                                                                                            |           |                             |                             |
| <b>Ganancia bruta</b>                                                                                      |           | <b>0</b>                    | <b>6.863</b>                |
| Gasto de administración.                                                                                   |           |                             | (6.863)                     |
| Otros gastos, por función.                                                                                 |           |                             |                             |
| Otras ganancias (pérdidas).                                                                                |           |                             |                             |
| Ingresos financieros.                                                                                      |           |                             |                             |
| Costos financieros.                                                                                        |           |                             |                             |
| Participación en ganancia (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el    |           |                             |                             |
| Diferencias de cambio.                                                                                     |           |                             |                             |
| Resultados por unidades de reajuste.                                                                       |           |                             |                             |
| Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos |           |                             |                             |
| <b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>                                                                |           | <b>0</b>                    | <b>0</b>                    |
| Gasto por impuestos a las ganancias.                                                                       |           |                             |                             |
| <b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas.</b>                                           |           | <b>0</b>                    | <b>0</b>                    |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas.                                               |           | 0                           | 0                           |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                  |           | <b>0</b>                    | <b>0</b>                    |
| <b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>                                                                     |           |                             |                             |
| Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.                                       |           | 0                           | 0                           |
| Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras                                           |           |                             |                             |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                  |           | <b>0</b>                    | <b>0</b>                    |
| <b>Ganancia por acción</b>                                                                                 |           |                             |                             |
| <b>Ganancia por acción básica</b>                                                                          |           |                             |                             |
| Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas                                            |           | -                           | -                           |
| Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas                                        |           |                             |                             |
| <b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>                                                                |           | <b>-</b>                    | <b>-</b>                    |
| <b>Ganancias por acción diluidas</b>                                                                       |           |                             |                             |
| Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas                               |           | 0                           | 0                           |
| Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas                           |           | 0                           | 0                           |
| <b>Ganancias (pérdida) diluida por acción</b>                                                              |           | <b>0</b>                    | <b>0</b>                    |

**SADIA S.A.**

**b) ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN**

**31 de diciembre de 2012 y 2011.**

**(Expresado en miles de pesos M\$)**

---

| ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION                                                                                                             | del  | 01-01-2013 al | 01-01-2012 al |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|
|                                                                                                                                              | al   | 31-12-2013    | 31-12-2012    |
|                                                                                                                                              | Nota |               |               |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                                                    |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>                                                                            |      |               |               |
| <b>Diferencias de cambio por conversión</b>                                                                                                  |      |               |               |
| Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos.                                                            |      | 0             | 0             |
| Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos.                                                       |      | 0             | 0             |
| <b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencia de cambio por conversión</b>                                                      |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Activos financieros disponibles para la venta</b>                                                                                         |      |               |               |
| Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de                                        |      | 0             | 0             |
| Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos.                                               |      | 0             | 0             |
| <b>Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta</b>                                            |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Coberturas del flujo de efectivo</b>                                                                                                      |      |               |               |
| Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos.                                                               |      | 0             | 0             |
| Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos.                                                          |      | 0             | 0             |
| Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas.                                                    |      | 0             | 0             |
| <b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>                                                         |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Otro resultado integral antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio</b>                         |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación</b>                                                     |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos</b>                      |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación</b> |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>                                                                      |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>                                                       |      |               |               |
| Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral.                                     |      | 0             | 0             |
| Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral.                               |      | 0             | 0             |
| Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral.                           |      | 0             | 0             |
| Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral.                                        |      | 0             | 0             |
| Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral.                                  |      | 0             | 0             |
| Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral.                                          |      | 0             | 0             |
| Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral.                            |      | 0             | 0             |
| <b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>                                             |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Otro resultado integral</b>                                                                                                               |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Total resultado integral</b>                                                                                                              |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Resultado integral atribuible a</b>                                                                                                       |      |               |               |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora.                                                                         |      |               |               |
| Resultado integral atribuible a participaciones no controladas.                                                                              |      |               |               |
| <b>Total resultado integral</b>                                                                                                              |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |

**GS INIMA CHILE S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**Al 31 de diciembre de 2013**  
**(Expresado en miles de pesos M\$)**

| Estado de cambios en el patrimonio                           | Capital emitido | Reservas       |                | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|----------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|
|                                                              |                 | Otras reservas | Total reservas |                                 |                                                             |                                  |                  |
|                                                              | M\$             | M\$            | M\$            | M\$                             | M\$                                                         | M\$                              | M\$              |
| Saldo inicial período actual 01/01/2013                      | 8.162           | (8.162)        | (8.162)        | 8.228                           | 8.228                                                       | 0                                | 8.228            |
| <b>Ajustes de períodos anteriores</b>                        |                 |                |                |                                 |                                                             |                                  |                  |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables. | 0               | 0              | 0              | 0                               | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores.        | 0               | 0              | 0              | 0                               | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Total ajustes de períodos anteriores                         | 0               | 0              | 0              | 0                               | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Saldo inicial reexpresado                                    | 8.162           | (8.162)        | (8.162)        | 8.228                           | 8.228                                                       | 0                                | 8.228            |
| <b>Cambios en patrimonio</b>                                 |                 |                |                |                                 |                                                             |                                  |                  |
| Resultado integral.                                          |                 |                |                |                                 |                                                             |                                  |                  |
| Ganancia (pérdida).                                          |                 |                |                | 0                               | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Otro resultado integral.                                     |                 | 0              | 0              |                                 | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Resultado integral.                                          |                 |                |                |                                 | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Total de cambios en patrimonio                               | 0               | 0              | 0              | 0                               | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Saldo final período actual 31/12/2013                        | 8.162           | (8.162)        | (8.162)        | 8.228                           | 8.228                                                       | 0                                | 8.228            |

**GS INIMA CHILE S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**Al 31 de diciembre de 2013**  
**(Expresado en miles de pesos M\$)**

| Estado de cambios en el patrimonio                           | Capital emitido | Reservas       |                | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|----------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|
|                                                              |                 | Otras reservas | Total reservas |                                 |                                                             |                                  |                  |
|                                                              | M\$             | M\$            | M\$            | M\$                             | M\$                                                         | M\$                              | M\$              |
| Saldo inicial período actual 01/01/2012                      | 8.162           | (8.162)        | (8.162)        | 8.228                           | 8.228                                                       | 0                                | 8.228            |
| <b>Ajustes de períodos anteriores</b>                        |                 |                |                |                                 |                                                             |                                  |                  |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables. | 0               | 0              | 0              | 0                               | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores.        | 0               | 0              | 0              | 0                               | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Total ajustes de períodos anteriores                         | 0               | 0              | 0              | 0                               | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Saldo inicial reexpresado                                    | 8.162           | (8.162)        | (8.162)        | 8.228                           | 8.228                                                       | 0                                | 8.228            |
| <b>Cambios en patrimonio</b>                                 |                 |                |                |                                 |                                                             |                                  |                  |
| Resultado integral.                                          |                 |                |                |                                 |                                                             |                                  |                  |
| Ganancia (pérdida).                                          |                 |                |                | 0                               | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Otro resultado integral.                                     |                 | 0              | 0              |                                 | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Resultado integral.                                          |                 |                |                |                                 | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Total de cambios en patrimonio                               | 0               | 0              | 0              | 0                               | 0                                                           | 0                                | 0                |
| Saldo final período actual 31/12/2012                        | 8.162           | (8.162)        | (8.162)        | 8.228                           | 8.228                                                       | 0                                | 8.228            |

SADIA S.A.

**c) ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

**31 de diciembre de 2013 y 2012.**

**(Expresado en miles de pesos M\$)**

| ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO                                                                                                   | del<br>al | 01-01-2013<br>31-12-2013 | 01-01-2012<br>31-12-2012 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|--------------------------|
|                                                                                                                                       | Nota      | M\$                      | M\$                      |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>                                                     |           |                          |                          |
| <b>Clases de cobros por actividades de operación</b>                                                                                  |           |                          |                          |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios.                                                                 |           |                          |                          |
| <b>Clases de pagos</b>                                                                                                                |           |                          |                          |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios.                                                                          |           |                          |                          |
| Otras entradas (salidas) de efectivo                                                                                                  |           |                          | 5.037                    |
| <b>Otros cobros y pagos de operación</b>                                                                                              |           |                          |                          |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>                                               |           | <b>0</b>                 | <b>5.037</b>             |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>                                                     |           |                          |                          |
| <b>Actividades de inversión</b>                                                                                                       |           |                          |                          |
| Intereses recibidos.                                                                                                                  |           |                          |                          |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>                                               |           | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                                                  |           |                          |                          |
| <b>Actividades de financiación</b>                                                                                                    |           |                          |                          |
| Importes procedentes de la emisión de acciones.                                                                                       |           |                          |                          |
| Otras entradas (salidas) de efectivo.                                                                                                 |           |                          | (5.037)                  |
| - Importes procedentes de préstamos de largo plazo.                                                                                   |           |                          |                          |
| - Importes procedentes de préstamos de corto plazo.                                                                                   |           |                          |                          |
| <b>Total importes procedentes de préstamos.</b>                                                                                       |           | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                                            |           | <b>0</b>                 | <b>(5.037)</b>           |
| <b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios</b> |           | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>                                      |           |                          |                          |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.                                            |           | 0                        | 0                        |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>                                                           |           | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período.                                                                         |           | 0                        |                          |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período.</b>                                                                      |           | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |

**SADIA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

---

## **NOTA 1 - INFORMACION GENERAL**

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia y Seguros bajo el número 750.

La emisión de estos estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012, fue aprobada por el Directorio en Sesión Ordinaria N°387 de fecha 06 de marzo de 2013, quien con dicha fecha autorizó además su publicación.

## **Nota 2 – Bases de presentación de los estados financieros y resumen de las principales políticas contables aplicadas.**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de SADIA S.A. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### **a) Período contable**

Los presentes Estados financieros cubren los siguientes períodos:

**Estados de Situación Financiera:** Por los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012.

**Estados de resultados Integrales por función y Estados de Flujos de Efectivo:** Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2013 y 2012

**Estados de cambio en el Patrimonio Neto:** Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2013 y 2012.

### **b) Bases de preparación**

Los presentes estados Financieros de SADIA S.A. y sus correspondientes notas han sido preparadas y presentadas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (En adelante “IASB”), las que han sido adoptadas en Chile y considerando regulaciones respectivas de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile “SVS”.

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

---



SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

---

## **Nota 2 – Bases de presentación de los estados financieros y resumen de las principales políticas contables aplicadas, continuación.**

### **b) Bases de preparación, continuación**

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad SADIA S.A.

Según lo establecido en IAS 10 punto 17, los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 24 de marzo de 2014.

Los presentes estados financieros se preparan de acuerdo a principio de empresa en marcha.

### **c) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por SADIA S.A.**

Las mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no ha aplicado ninguna en forma anticipada, sin embargo, la Administración ha efectuado o se encuentra efectuando una evaluación de los posibles impactos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2013, según el siguiente detalle:

Las nuevas normas, mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el periodo se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Compañía no ha aplicado/ha aplicado en forma anticipada:

| Nuevas normas   |                          | Fecha de aplicación obligatoria |
|-----------------|--------------------------|---------------------------------|
| <b>IFRIC 21</b> | Gravámenes               | 1 de enero 2014                 |
| <b>IFRS 9</b>   | Instrumentos Financieros | por determinar                  |

**IFRIC 21 - Gravámenes:** IFRIC 21 es una interpretación de IAS 37 *Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes* que fue emitida en mayo de 2013. IAS 37 establece los criterios para el reconocimiento de un pasivo, uno de los cuales es el requisito de que la entidad debe tener una obligación presente como resultado de un evento pasado. La interpretación aclara que este evento pasado que da origen a la obligación de pago de un gravamen es la actividad descrita en la legislación pertinente que desencadena el pago del gravamen. IFRIC 21 es efectiva para los períodos anuales que comiencen el o después del 1 de enero de 2014.

La Compañía, concluyo que no afectará significativamente los estados financieros.

---

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

---

**Nota 2 – Bases de presentación de los estados financieros y resumen de las principales políticas contables aplicadas, continuación.**

**c) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por SADIA S.A., continuación.**

**IFRS 9 - Instrumentos Financieros:** Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y para la contabilidad de coberturas. Originariamente el IASB decidió que la fecha de aplicación mandataria es el 1 de enero de 2015. Sin embargo, el IASB observó que esta fecha no da suficiente tiempo a las entidades de preparar la aplicación, por lo cual decidió de publicar la fecha efectiva cuando el proyecto esté más cerca a completarse. Por eso, su fecha de aplicación efectiva está por determinarse, se permite la adopción inmediata.

La sociedad aún se encuentra evaluando/evaluó el/los impacto(s) generados por/que podría generar la mencionada norma/modificación, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros.

**d) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2013, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.**

| Mejoras y modificaciones |                                                                | Fecha de aplicación obligatoria |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>IFRS 10</b>           | Estados Financieros Consolidados                               | 1 de enero 2014                 |
| <b>IFRS 12</b>           | Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades | 1 de enero 2014                 |
| <b>IAS 27</b>            | Estados Financieros Separados                                  | 1 de enero 2014                 |
| <b>IAS 32</b>            | Instrumentos Financieros: Presentación                         | 1 de enero 2014                 |
| <b>IAS 36</b>            | Deterioro del Valor de los Activos                             | 1 de enero 2014                 |
| <b>IAS 39</b>            | Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición            | 1 de enero 2014                 |
| <b>IAS 19</b>            | Beneficios a los Empleados                                     | 1 de julio 2014                 |
| <b>IFRS 3</b>            | Combinaciones de Negocios                                      | 1 de julio 2014                 |
| <b>IAS 40</b>            | Propiedades de Inversión                                       | 1 de julio 2014                 |

---

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

---

**Nota 2 – Bases de presentación de los estados financieros y resumen de las principales políticas contables aplicadas, continuación.**

**d) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2013, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas, continuación**

**IFRS 10 - Estados Financieros Consolidados, IFRS 12 -Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades, IAS 27 - Estados Financieros Separados:** Las modificaciones a IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados*, IFRS 12 *Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades* e IAS 27 *Estados Financieros Separados* proceden de propuestas del Proyecto de Norma *Entidades de Inversión* publicado en agosto de 2011. Las modificaciones definen una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Estas modificaciones requieren que una entidad de inversión registre esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo con la IFRS 9 *Instrumentos Financieros* en sus estados financieros consolidados y separados. Las modificaciones también introducen nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en IFRS 12 e IAS 27. Se requiere que las entidades apliquen las modificaciones a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía concluyo que no afectará significativamente los estados financieros.

**IAS 32 - Instrumentos Financieros: Presentación:** Las modificaciones a IAS 32, emitidas en diciembre de 2011, están destinadas a aclarar diferencias en la aplicación relativa a la compensación de saldos y así reducir el nivel de diversidad en la práctica actual. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de enero de 2014 y su adopción anticipada es permitida.

La Compañía concluyo que no afectará significativamente los estados financieros.

**IAS 36 - Deterioro del Valor de los Activos:** Las modificaciones a IAS 36, emitidas en mayo de 2013, están destinadas a la revelación de la información sobre el importe recuperable de los activos deteriorados, si este importe se basa en el valor razonable menos los costos de disposición. Estas modificaciones están en relación a la emisión de IFRS 13 *Medición del Valor Razonable*. Las enmiendas deben ser aplicadas retrospectivamente por periodos anuales que comiencen el o después del 1 de enero de 2014. La aplicación anticipada está permitida cuando la entidad ya ha aplicado IFRS 13.

La Compañía concluyo que no afectará significativamente los estados financieros.

**IAS 39 - Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición:** Las modificaciones a IAS 39, emitidas en junio de 2013, proporcionan una excepción al requerimiento de suspender la contabilidad de coberturas en situaciones en los que los derivados extrabursátiles designados en relaciones de cobertura son directamente o indirectamente novados a una entidad de contrapartida central, como consecuencia de leyes o reglamentos, o la introducción de leyes o reglamentos.

---

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

---

**Nota 2 – Bases de presentación de los estados financieros y resumen de las principales políticas contables aplicadas, continuación.**

**d) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2012, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas, continuación.**

Se requiere que las entidades apliquen las modificaciones a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía concluyo que no afectará significativamente los estados financieros.

**IAS 19 - Beneficios a los Empleados:** Las modificaciones a IAS 19, emitidas en noviembre de 2013, se aplican a las aportaciones de empleados o terceros a planes de beneficios definidos. El objetivo de las enmiendas es la simplificación de la contabilidad de aportaciones que están independientes de los años de servicio del empleado; por ejemplo, aportaciones de empleados que se calculan de acuerdo a un porcentaje fijo del salario. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía concluyo que no afectará significativamente los estados financieros.

**IFRS 3 - Combinaciones de Negocios:** “*Annual Improvements cycle 2010–2012*”, emitido en diciembre de 2013, clarifica algunos aspectos de la contabilidad de consideraciones contingentes en una combinación de negocios. El IASB nota que IFRS 3 *Combinaciones de Negocios* requiere que la medición subsecuente de una consideración contingente debe realizarse al valor razonable y por lo cual elimina las referencias a IAS 37 *Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes* u otras IFRS que potencialmente tienen otros bases de valorización que no constituyen el valor razonable. Se deja la referencia a IFRS 9 *Instrumentos Financieros*; sin embargo, se modifica IFRS 9 *Instrumentos Financieros* aclarando que una consideración contingente, sea un activo o pasivo financiero, se mide al valor razonable con cambios en resultados u otros resultados integrales dependiendo de los requerimientos de IFRS 9 *Instrumentos Financieros*. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía concluyo que no afectará significativamente los estados financieros.

**IAS 40 - Propiedades de Inversión:** “*Annual Improvements cycle 2011–2013*”, emitido en diciembre de 2013, clarifica que se requiere juicio en determinar si la adquisición de propiedad de inversión es la adquisición de un activo, un grupo de activos o una combinación de negocios dentro del alcance de IFRS 3 *Combinaciones de Negocios* y que este juicio está basado en la guía de IFRS 3 *Combinaciones de Negocios*. Además el IASB concluye que IFRS 3 *Combinaciones de Negocios* y IAS 40 *Propiedades de Inversión* no son mutuamente excluyentes y se requiere juicio en determinar si la transacción es sólo una adquisición de una propiedad de inversión o si es la

---

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

---

**Nota 2 – Bases de presentación de los estados financieros y resumen de las principales políticas contables aplicadas, continuación.**

**d) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2012, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas, continuación.**

adquisición de un grupo de activos o una combinación de negocios que incluye una propiedad de inversión. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía concluyó que no afectará significativamente los estados financieros.

**e) Bases de conversión**

Los activos y pasivos en Unidades de Fomento, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio y fueron las siguientes:

|                   | 31-12-2013 | 31-12-2012 |
|-------------------|------------|------------|
| Unidad de fomento | 23.309,53  | 22.840,75  |

**f) Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera o moneda funcional. Los estados financieros de la Sociedad SADIA S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

**g) Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera en el caso de haber distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultado.

|                                    | 31-12-2013 |       | 31-12-2012 |        |
|------------------------------------|------------|-------|------------|--------|
|                                    | US\$ dólar | Euro  | US\$ dólar | Euro   |
| Paridades respecto al peso Chileno | 524,61     | 724,3 | 479,96     | 634,45 |

---

**SADIA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados**

**Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

---

**Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

**h) Propiedades, planta y equipo**

Propiedades, plantas y equipos en la medida que existan se valorizan a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de Propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

| Vida útil para la depreciación de propiedades, plantas y equipos | años de Vida útil |        |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|
|                                                                  | Minima            | Maxima |
| Vida útil construcciones                                         | 25                | 50     |
| Vida útil maquinarias                                            | 6                 | 16     |
| Vida útil instalaciones, muebles                                 | 10                | 10     |
| Vida útil otros inmovilizado material                            | 3                 | 5      |

Las construcciones u obras en curso incluirán en la medida que ocurriesen los siguientes conceptos devengados únicamente durante el período de construcción:

- Gastos financieros relativos a la financiación externa que sean directamente atribuibles a las construcciones, tanto si es de carácter específica como genérica. En relación con la financiación genérica, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación de largo plazo a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.
  - Gastos de personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción.
-

**SADIA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados**

**Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

---

## **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

### **h) Propiedades, planta y equipo, continuación**

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

### **i) Activos intangibles**

#### **i.1) Programas informáticos**

Se consideran activos intangibles en la medida que existan aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

La sociedad al 31 de diciembre de 2013 no registra activos intangibles, en el caso de existir se presentan principalmente a paquetes computacionales adquiridos por la sociedad, su valorización se realiza a su costo de adquisición menos amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo, dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente, son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

### **j) Inversiones Inmobiliarias**

Las inversiones en inmobiliarias de existir SADIA S.A. incluirán los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para ser explotados en régimen de arrendamiento, o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan el futuro en sus respectivos precios de mercado.

---

**SADIA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados**

**Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

---

## **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

### **j) Inversiones Inmobiliarias, continuación**

Las inversiones inmobiliarias se presentarán en los estados financieros utilizando el modelo del costo. Según el modelo del costo estas propiedades se registrarán al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La depreciación será determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de las Propiedades de inversión menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación

La depreciación de cada período se registrará contra el resultado del período y será calculada en función de los años de la vida útil estimada de las diferentes inversiones inmobiliarias. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación de una inversión inmobiliaria se calculará como la diferencia entre el precio de venta y su valor libro, y se reconocerá en la cuenta de resultados.

El valor justo de las propiedades de inversión deberá ser revelado en notas a los estados financieros

### **k) Deterioro del valor de los activos no financieros**

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, SADIA S.A., evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, SADIA S.A., realiza una estimación del monto recuperable del activo, el monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado.

---



**SADIA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados**

**Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

---

## **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

### **l) Activos financieros**

Los activos financieros en la medida que existan dentro del estado de situación financiera se incluyen en los rubros efectivo y equivalente al efectivo, activos mantenidos al vencimiento, y cuentas por cobrar.

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor justo con efecto en patrimonio, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

#### **l.1) Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el estado de situación financiera, dentro de activos corrientes. Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros.

#### **l.2) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son vendidas o están deterioradas.

### **m) Pasivos financieros**

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el

---

método de la tasa de interés efectiva.

**SADIA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados**

**Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

---

## **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

### **m) Pasivos financieros, (continuación)**

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

SADIA S.A. presenta pasivos financieros como acreedores comerciales (“Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la sociedad son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

### **n) Estimación de deudores incobrables**

Se evalúa la posibilidad de recaudación basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad está consciente de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, la Sociedad establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existen evidencia objetiva que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuden en función a la antigüedad de los saldos y su recuperación histórica.

### **o) Efectivo equivalente**

El efectivo y equivalentes al efectivo en la medida que existan incluyen el efectivo en caja, saldos de cuentas corrientes en bancos, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

---

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

**SADIA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados**

**Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

---

**Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

**p) Capital emitido**

| <b>Número<br/>de acciones<br/>Suscritas</b> | <b>Número<br/>de acciones<br/>Suscritas</b> | <b>Número<br/>de acciones<br/>Suscritas</b> |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 500                                         | 500                                         | 500                                         |

| <b>Capital<br/>Suscrito M\$</b> | <b>Capital<br/>Pagado M\$</b> |
|---------------------------------|-------------------------------|
| 8162                            | 8162                          |

**q) Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

SADIA S.A. no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por no presentar base imponible de impuesto de primera categoría.

**r) Beneficios a los empleados**

**r.1) Beneficios a los empleados (corto plazo)**

La sociedad no registra beneficios a los empleados por no contar con trabajadores.

**r.2) Indemnizaciones por años de servicio**

La sociedad no registra beneficios a los empleados por no contar con trabajadores y además no tiene acordado este beneficio.

**s) Provisiones y pasivos contingentes**

Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados.
  - Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación;
  - El monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.
-

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

**SADIA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados**

**Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

---

## **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)**

### **s) Provisiones y pasivos contingentes, continuación**

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.

### **t) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Sociedad y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Para el caso de actividades de concesiones y explotaciones de agua que contempla tratamiento, depuración y desalación, la producción se reconoce en función de lo especificado en cada contrato, aplicándose las tarifas y criterios estipulados en el mismo a los servicios prestados.

### **x) Uso de estimaciones y juicios contables**

La preparación de los estados financieros bajo IFRS requiere que la Administración realice estimaciones que afecten los valores informados sobre activos y pasivos y las revelaciones relacionadas con contingencias activas y pasivas a la fecha de cierre de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Esta estimación está basada en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro. Sin embargo, los resultados reales pudieran variar de esas estimaciones.

### **y) Transacciones con partes relacionadas**

La sociedad revela al cierre en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con empresas relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24 y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

### **z) Segmento operativo**

---

SADIA S.A. se dedica a la construcción de plantas relacionadas con el ciclo integral del agua, la adaptación medioambiental del sector industrial, tratamiento de residuos y cogeneración. Por tal motivo al 31 de diciembre de 2013 y 2012 no tiene operaciones por segmento.

**SADIA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

---

### **NOTA 3 – POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGO**

Los factores de riesgo a los cuales se vé sometida una Sociedad, son de créditos, liquidez y de mercado. Sin embargo, y considerando el actual escenario de SADIA S.A. y en el cual a través del contrato de comodato con la Asociación de Automovilistas de Antofagasta y en que esta última asume todas las responsabilidades de la administración, gastos, créditos y liquides , por parte de SADIA S.A. no existe este tipo de factores a revelar.

### **NOTA 4 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS**

La aplicación de criterios políticos contables en los rubros de los estados financieros requieren que la Administración aplique criterios y/o estimaciones. Dichos criterios y estimaciones son continuamente evaluados y se basan en la experiencia y conocimiento de la Administración de los hechos y circunstancias, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones contables incluidas en los estados financieros. Las notas a los presentes estados financieros incluyen información sobre dichos criterios y estimaciones.

Las áreas que requieren criterios y estimaciones significativas se resumen a continuación.

- La determinación de la vida útil de las propiedades, planta y equipos y sus valores residuales, y activos intangibles y correspondientes depreciaciones/amortizaciones y pérdidas por deterioro, de ser aplicables – Notas 2 h) a 2 j)
  - La estimación por obsolescencia de productos y repuestos – Notas 2 h) a 2 j), al cierre de los presentes estados financieros la sociedad no presenta inventarios.
-

**SADIA S.A.****Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012****NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El efectivo comprende todos los saldos disponibles en caja y bancos, el efectivo equivalente comprende inversiones de corto plazo de liquidez inmediata, fácil de convertir en efectivo y que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.

La composición del rubro efectivo y equivalente de efectivo al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

| Clases de efectivo y equivalentes al efectivo | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Efectivo en caja.                             |                   |                   |
| Saldos en bancos.                             |                   |                   |
| Fondos mutuos                                 |                   |                   |
| <b>Total</b>                                  | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

| Conciliación de efectivo y equivalentes al efectivo                        | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Descubierto (o sobregiro) bancario utilizado para la gestión del efectivo. |                   |                   |
| Otras partidas de conciliación, efectivo y equivalentes al efectivo.       |                   |                   |
| Total partidas de conciliación del efectivo y equivalentes al efectivo.    |                   |                   |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>                                 | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Total</b>                                                               | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

Se considera efectivo y efectivo equivalente, el saldo efectivo en caja, banco, y de existir los depósitos a plazo e inversiones en fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta menos de 90 días.

| Información del efectivo y equivalentes al efectivo por moneda | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Monto del efectivo y equivalente al efectivo, Pesos chilenos   |                   |                   |
| <b>Total</b>                                                   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

**SADIA S.A.****Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012****NOTA 6 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

- a) Los deudores comerciales no están sujetos a tasas de interés. La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

| Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar,<br>neto | Corriente         |                   |                   | No corriente      |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                    | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ | 01-01-2012<br>M\$ | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ | 01-01-2012<br>M\$ |

|                             |       |       |   |   |   |   |
|-----------------------------|-------|-------|---|---|---|---|
| Deudores comerciales, neto. | 3.761 | 3.761 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|-----------------------------|-------|-------|---|---|---|---|

|              |              |              |          |          |          |          |
|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|
| <b>Total</b> | <b>3.761</b> | <b>3.761</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|

| Clases de deudores comerciales y otras cuentas por<br>cobrar, bruto | Corriente         |                   |                   | No corriente      |                   |                   |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                     | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ | 01-01-2012<br>M\$ | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ | 01-01-2012<br>M\$ |

|                              |       |       |   |   |   |   |
|------------------------------|-------|-------|---|---|---|---|
| Deudores comerciales, bruto. | 3.761 | 3.761 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|------------------------------|-------|-------|---|---|---|---|

|              |              |              |          |          |          |          |
|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|
| <b>Total</b> | <b>3.761</b> | <b>3.761</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|

| Deudores comerciales y<br>otras cuentas por cobrar por vencer | Corriente         |                   |                   | No corriente      |                   |                   |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                                               | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ | 01-01-2012<br>M\$ | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ | 01-01-2012<br>M\$ |

|                                      |       |       |   |   |   |   |
|--------------------------------------|-------|-------|---|---|---|---|
| Con vencimiento menor de tres meses. | 3.761 | 3.761 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|--------------------------------------|-------|-------|---|---|---|---|

|              |              |              |          |          |          |          |
|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|
| <b>Total</b> | <b>3.761</b> | <b>3.761</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>0</b> |
|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|

| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ | 01-01-2012<br>M\$ |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|

|                                      |       |       |   |
|--------------------------------------|-------|-------|---|
| Con vencimiento menor de tres meses. | 3.761 | 3.761 | 0 |
|--------------------------------------|-------|-------|---|

|              |              |              |          |
|--------------|--------------|--------------|----------|
| <b>Total</b> | <b>3.761</b> | <b>3.761</b> | <b>0</b> |
|--------------|--------------|--------------|----------|

- b) Al 31 de diciembre de 2013, 2012 y 1 de enero de 2012 y, no hay deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deterioradas.

## NOTA 7 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

| Clases de propiedades, plantas y equipos, neto                             | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Terrenos.                                                                  | 6.870             | 6.870             |
| <b>Total</b>                                                               | <b>6.870</b>      | <b>6.870</b>      |
| Clases de propiedades, plantas y equipos, bruto                            | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ |
| Terrenos.                                                                  | 6.870             | 6.870             |
| Instalaciones fijas y accesorios                                           | 25.931            | 25.931            |
| Instalaciones y accesorios diversos.                                       | 25.931            | 25.931            |
| <b>Total</b>                                                               | <b>32.801</b>     | <b>32.801</b>     |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ |
| Instalaciones fijas y accesorios                                           | (25.931)          | (25.931)          |
| Muebles y útiles.                                                          | 0                 | 0                 |
| Instalaciones y accesorios diversos.                                       | (25.931)          | (25.931)          |
| <b>Total</b>                                                               | <b>(25.931)</b>   | <b>(25.931)</b>   |



**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

[illegible]

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

[illegible]

**SADIA S.A.****Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012****NOTA 8 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2013, y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | Corrientes        |                   |            | No corrientes     |                   |                   |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                                         | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ | 01-01-2012 | 31-12-2013<br>M\$ | 31-12-2012<br>M\$ | 01-01-2012<br>M\$ |
| Proveedores .                                           | 2.405             | 2.405             | 0          | 0                 | 0                 | 0                 |
| Retenciones.                                            | 0                 | 0                 | 153        | 0                 | 0                 | 0                 |
| Pasivos acumulados (o devengados). (*)                  | 0                 | 0                 | 0          | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>Total</b>                                            | <b>2.405</b>      | <b>2.405</b>      | <b>153</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

**NOTA 9 – PATRIMONIO NETO CAPITAL PAGADO**

**Capital Pagado:** Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 El capital de la Sociedad se compone y se gestiona de la siguiente forma:

| Número<br>de acciones<br>Suscritas | Número<br>de acciones<br>Suscritas | Número<br>de acciones<br>Suscritas |
|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 500                                | 500                                | 500                                |

| Capital<br>Suscrito M\$ | Capital<br>Pagado M\$ |
|-------------------------|-----------------------|
| 8162                    | 8162                  |

**SADIA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

---

**NOTA 9 – PATRIMONIO, continuación**

**Gestión del capital**

EL objeto de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera.

**Remuneraciones del directorio.**

Durante el ejercicio 2013 y 2012, el directorio de la sociedad, ha desempeñado sus labores en forma totalmente Ad-honorem con el conocimiento de la junta de accionistas. Además, el directorio no ha percibido ningún pago por concepto de otras funciones o por gastos de representación.

**Transacciones de acciones**

De acuerdo a los registros de accionistas de la Sociedad, durante el 2013 se realizaron las siguientes transacciones en acciones:

| <b>Comprador</b>            | <b>RUT</b> | <b>Cantidad acciones</b> | <b>Vendedor</b>             | <b>RUT</b> |
|-----------------------------|------------|--------------------------|-----------------------------|------------|
| Shell Chile                 |            | 1                        | Enex S.A.                   |            |
| Sucesión Domingo Cotoras D. |            | 1                        | Sucesión Domingo Cotoras D. |            |
| Entel S.A.                  |            | 1                        | Gracia Letelier Mario       |            |
| Empresa Socaire             |            | 1                        | Aguirre Anelli Nicolsas G.  |            |

**NOTA 10 - INGRESOS ORDINARIOS**

Los ingresos se registran según lo descrito en Nota 2 t) respectivamente, el detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

| <b>Ingresos de actividades ordinarias</b> | <b>Saldos al</b>                         |                                          |
|-------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
|                                           | <b>01-01-2013<br/>31-12-2013<br/>M\$</b> | <b>01-01-2012<br/>31-12-2012<br/>M\$</b> |
| <b>Ventas</b>                             | <b>0</b>                                 | <b>6.863</b>                             |
| <b>Arriendos</b>                          | <b>0</b>                                 | <b>6.863</b>                             |
| <b>Total</b>                              | <b>0</b>                                 | <b>6.863</b>                             |

---

**SADIA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

---

**NOTA 10 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO**

**a) Impuestos diferidos.**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 no existen diferencias en las bases de cálculo financiera y tributaria que generen impuestos diferidos.

**b) Efecto en resultados**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 no existen diferencias en la determinación de los impuestos a las ganancias e impuestos diferidos que generen un efecto en resultado por dichos conceptos.

**NOTA 11 - PASIVOS CONTINGENTES Y COMPROMISOS**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y a la fecha de emisión de estos estados financieros, no existen contingencias ni compromisos que puedan significar un eventual pasivo para la Compañía.

**NOTA 12 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**

- a) La totalidad de los gastos de mantención del inmueble social son sufragados por la Asociación de Automovilistas de Antofagasta sin que exista compromiso alguno de reembolso.
- b) De acuerdo con escritura pública de fecha 22 de septiembre de 1999, firmada ante notario público de Antofagasta Vicente E. Castillo Fernández, repertorio fjs.53 vta. N° 4.747-99, se procedió a protocolizar el contrato de comodato ante la sociedad y la Asociación de Automovilistas de Antofagasta.

Por este acto la sociedad entrega en comodato el inmueble del cual es dueño a la Asociación de Automovilistas de Antofagasta.

La entrega material de inmueble dado en comodato se realiza en este acto, declarando la comodataria recibirlo en el estado en que se encuentra, con todo lo edificado y plantado, con todos sus cierres, jardines, canchas, edificios, instalaciones todos los bienes que actualmente existen en la propiedad, sin excluir cosa alguna.

Se otorga este préstamo de uso gratuito por un lapso de noventa y nueve años, debiendo restituirse el inmueble objeto de este contrato al finalizar dicho plazo, a lo menos en el mismo estado en que se encuentren las instalaciones e infraestructura de inmueble, siendo de su entero y total costo la mantención de todo lo existente, sin que la comodataria tenga derecho alguno al reintegro de cualquier inversión que ésta realice durante toda la vigencia del presente contrato de comodato.

---

**SADIA S.A.**

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

---

**NOTA 13 – MEDIO AMBIENTE**

Conforme al giro de la sociedad, nuestras operaciones no afectan al medio ambiente, por lo tanto, no hemos efectuado desembolsos relacionados con la materia de análisis, para el ejercicio 2013 y 2012.

**NOTA 14 – HECHOS POSTERIORES**

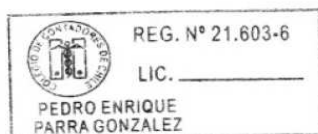
No existen hechos significativos que hayan ocurrido entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha emisión de los presentes estados financieros, que no estén reflejados y que puedan afectarlos.

**NOTA 15 – ANÁLISIS RAZONADO**

Considerando que los gastos de la sociedad son financiados sin obligaciones de reembolsos por parte de la Asociación de Automovilistas de Antofagasta, no hay movimiento que registren ingresos y egresos.

Lo anterior de acuerdo al contrato de comodato firmado entre SADIA S.A. y la Asociación de Automovilistas de Antofagasta.

  
Pedro E. Parra González  
Contador



  
Arturo Contreras Arriagada  
Gerente General