

SADIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

**Correspondientes a los ejercicios terminados
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.**

INDICE

ESTADOS FINANCIEROS

- **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES.**
- **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.**
- **ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN.**
- **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.**
- **ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS DIRECTO.**
- **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Índice

Página

Informe de los Auditores Independientes.....	1
Estados Financieros	
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO	6
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	5
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....	7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....	8
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	9
NOTA 1 - INFORMACION GENERAL.....	10
a) Período contable.....	10
b) Bases de preparación	10
c) Presentación de estados financieros.....	11
d) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas emitidas.....	11
e) Bases de conversión.....	18
f) Moneda de presentación y moneda funcional	18
h) Propiedades, planta y equipo.....	18
i) Activos intangibles	20
j) Inversiones Inmobiliarias	20
k) Deterioro del valor de los activos no financieros.....	21
l) Activos financieros.....	22
m) Pasivos financieros	22
n) Estimación de deudores incobrables	23
o) Efectivo equivalente	23
p). Capital emitido	24

q) Impuesto a la renta e impuestos diferidos	24
r) Beneficios a los empleados	24
s) Provisiones y pasivos contingentes	24
s) Provisiones y pasivos contingentes, continuación	25
t) Reconocimiento de ingresos	25
x) Uso de estimaciones y juicios contables.....	25
y) Transacciones con partes relacionadas	25
z) Segmento operativo	25
NOTA 3 – POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGO	26
NOTA 4 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS.....	26
NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	27
NOTA 6 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	27
NOTA 7 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.....	28
NOTA 8 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	31
NOTA 9 – PATRIMONIO NETO CAPITAL PAGADO	31
Capital Pagado.....	31
Gestión del capital	31
Remuneraciones del directorio.	31
NOTA 10 - INGRESOS ORDINARIOS.....	32
NOTA 11– IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO	33
a) Impuestos diferidos.	33
b) Efecto en resultados.....	33
NOTA 12 - PASIVOS CONTINGENTES Y COMPROMISOS.....	33
NOTA 13 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.....	33
NOTA 13 – MEDIO AMBIENTE	34
NOTA 14 – HECHOS POSTERIORES.....	34

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores
Accionistas y Directores
SADIA S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de SADIA S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros, a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

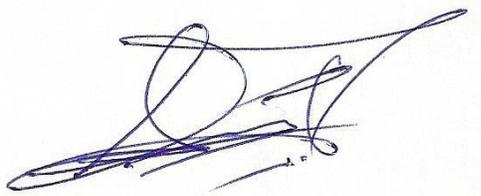
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de SADIA S.A. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015. y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis de un asunto

Los presentes estados financieros son preparados de acuerdo a empresa en marcha, dado que SADIA S.A., recibe el apoyo financiero de Asociación de Automovilistas de Antofagasta A.G.



Sergio Contreras Vega

B&C Consultores Ltda.

Antofagasta, 23 de Marzo de 2017

SADIA S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
31 de diciembre de 2016 y 2015.
(Expresado en miles de pesos M\$)

ACTIVOS	Nota	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo.			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	6	1.356	1.356
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.			
Activos por impuestos.			
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.		1.356	1.356
Total activos corrientes		1.356	1.356
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Derechos por cobrar.			
Otros activos no financieros no corrientes			
Propiedades, planta y equipo.	7	6.870	6.870
Total activos no corrientes		6.870	6.870
TOTAL ACTIVOS		8.226	8.226

SADIA S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
31 de diciembre de 2016 y 2015.
(Expresado en miles de pesos M\$)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	Nota	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.	8	0	0
Cuentas por pagar a entidades relacionadas.		0	0
Otras provisiones.		0	0
Pasivos por impuestos.		0	0
Provisiones por beneficios a los empleados.		0	0
Otros pasivos no financieros.		0	0
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.		0	0
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.		0	0
Total pasivos corrientes		0	0
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas.		0	0
Total pasivos no corrientes		0	0
TOTAL PASIVOS		0	0
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido.	9	8.162	8.162
Ganancias (pérdidas) acumuladas.		8.226	8.226
Otras reservas.		(8.162)	(8.162)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.		8.226	8.226
Participaciones no controladoras.			
Total patrimonio		8.226	8.226
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		8.226	8.226

SADIA S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
31 de diciembre de 2016 y 2015.
(Expresado en miles de pesos M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	del	01-01-2016 al 31-12-2016 M\$	01-01-2015 al 31-12-2015 M\$
	al		
	Nota		
Ingresos de actividades ordinarias.	10	0	0
Costo de ventas		0	0
Ganancia bruta		0	0
Gasto de administración.		0	0
Otros gastos, por función.		0	0
Otras ganancias (pérdidas).		0	0
Ingresos financieros.		0	0
Costos financieros.		0	0
Participación en ganancia (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen		0	0
Diferencias de cambio.		0	0
Resultados por unidades de reajuste.		0	0
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de		0	0
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		0	0
Gasto por impuestos a las ganancias.		0	0
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas.		0	0
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas.		0	0
Ganancia (pérdida)		0	0
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.		0	0
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		0	0
Ganancia (pérdida)		0	0
Ganancia por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		-	-
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas			
Ganancia (pérdida) por acción básica		-	-
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0	0
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancias (pérdida) diluida por acción		0	0

SADIA S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
31 de diciembre de 2016 y 2015.
(Expresado en miles de pesos M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	del	01-01-2016 al	01-01-2015 al
	al	31-12-2016	31-12-2015
	Nota	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		0	0
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos.		0	0
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos.		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencia de cambio por conversión		0	0
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta,		0	0
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos.		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		0	0
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos.		0	0
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos.		0	0
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas.		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		0	0
Otro resultado integral antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		0	0
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		0	0
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral.		0	0
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral.		0	0
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		0	0
Otro resultado integral		0	0
Total resultado integral		0	0
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora.			
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas.			
Total resultado integral		0	0

SADIA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
31 de diciembre de 2016 y 2015.
(Expresado en miles de pesos M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
		Otras reservas M\$	Total reservas M\$				
Saldo inicial período actual 01/01/2016	8.162	(8.162)	(8.162)	8.226	8.226	0	8.226
Ajustes de períodos anteriores							
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables.	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores.	0	0	0	0	0	0	0
Total ajustes de períodos anteriores	0	0	0	0	0	0	0
Saldo inicial reexpresado	8.162	(8.162)	(8.162)	8.226	8.226	0	8.226
Cambios en patrimonio							
Resultado integral.							
Ganancia (pérdida).				0	0	0	0
Otro resultado integral.		0	0		0	0	0
Resultado integral.					0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0
Saldo final período actual 31/12/2016	8.162	(8.162)	(8.162)	8.226	8.226	0	8.226

SADIA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
31 de diciembre de 2016 y 2015.
(Expresado en miles de pesos M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
		Otras reservas M\$	Total reservas M\$				
Saldo inicial período actual 01/01/2015	8.162	(8.162)	(8.162)	8.226	8.226	0	8.226
Ajustes de períodos anteriores							
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables.	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores.	0	0	0	0	0	0	0
Total ajustes de períodos anteriores	0	0	0	0	0	0	0
Saldo inicial reexpresado	8.162	(8.162)	(8.162)	8.226	8.226	0	8.226
Cambios en patrimonio							
Resultado integral.							
Ganancia (pérdida).				0	0	0	0
Otro resultado integral.		0	0		0	0	0
Resultado integral.					0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0
Saldo final período actual 31/12/2015	8.162	(8.162)	(8.162)	8.226	8.226	0	8.226

SADIA S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
31 de diciembre de 2016 y 2015.
(Expresado en miles de pesos M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	del	01/01/2016	01/01/2015
	al	31/12/2016	31/12/2015
	Nota	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios.		0	2.405
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios.		0	(2.405)
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Otros cobros y pagos de operación			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Actividades de inversión			
Intereses recibidos.		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones.		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo.		0	0
- Importes procedentes de préstamos de largo plazo.		0	0
- Importes procedentes de préstamos de corto plazo.		0	0
Total importes procedentes de préstamos.		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		0	0
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios		0	0
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.		0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		0	0
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período.		0	
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período.		0	0

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia y Seguros bajo el número 750.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados

a) Período contable

Los presentes Estados financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera: Por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015.

Estados de resultados Integrales por función y Estados de Flujos de Efectivo: Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016 y 2015

Estados de cambio en el Patrimonio Neto: Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016 y 2015.

b) Bases de preparación

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad SADIA S.A.

Según lo establecido en IAS 10 punto 17, los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio en Sesión Ordinaria N°387 de fecha 23 de marzo de 2016, quien con dicha fecha autorizó además su publicación.

Los presentes estados financieros se preparan de acuerdo a principio de empresa en marcha, dado que SADIA S.A., recibe el apoyo financiero de Asociación de Automovilistas de Antofagasta A.G.

La información contenida en estos estados financieros anuales es responsabilidad de la administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas entidades (“NIIF para Pymes”) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Presentación de estados financieros

Estado de Situación

La Sociedad ha determinado un formato de presentación en base a valor corriente (clasificado).

Estado de Resultados Integrales

La Sociedad ha determinado presentar sus estados de resultados clasificados por naturaleza.

Estado de Flujos de Efectivo

La Sociedad presenta el estado de flujo de efectivo bajo el método directo.

d) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas emitidas.

	Nuevas Normas	Fecha de Aplicación Obligatoria
NIC 32	Instrumentos Financieros: Presentación	1 de enero 2014
NIC 27	Estados Financieros Separados	1 de enero 2014
NIIF 10	Estados Financieros Consolidados	1 de enero 2014
NIIF 12	Información a revelar sobre participaciones en otras entidades	1 de enero 2014
CINIIF 21	Gravámenes	1 de enero 2014
NIC 36	Deterioro del valor de los activos	1 de enero 2014
NIC 39	Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición	1 de enero 2014
NIC 19	Beneficios a los Empleados	1 de julio 2014
NIIF 3	Combinación de Negocios	1 de julio 2014
NIC 40	Propiedades de Inversión	1 de julio 2014

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas emitidas, continuación.

NIC 32 - Instrumentos Financieros “Presentación”: Enmienda emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2014.

NIC 27 - Estados Financieros Separados, NIIF 10 - Estados Financieros Consolidados, NIIF 12 - Información a Revelar sobre Participaciones en otras Entidades: Mejora emitida en octubre de 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” en sus estados financieros consolidados y separados. Las modificaciones también introducen nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27. Estas modificaciones son aplicables a partir del 1 de enero de 2014.

IFRIC 21 - Gravámenes: Emitida en mayo de 2013. Esta interpretación de la NIC 37 “Provisiones, Activos Contingentes y Pasivos Contingentes”, proporciona una guía sobre cuándo una entidad debe reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por el gobierno, distinto al impuesto a la renta, en sus estados financieros. Estas modificaciones son aplicables a partir del 1 de enero de 2014.

NIC 36 - Deterioro del valor de los activos: Enmienda emitida en mayo de 2013. La enmienda aclara el alcance de las revelaciones sobre el valor recuperable de los activos deteriorados, limitando los requerimientos de información al monto recuperable que se basa en el valor razonable menos los costos de disposición. Estas modificaciones son aplicables a partir de 1 de enero de 2014.

NIC 39 - Instrumentos Financieros “Reconocimiento y Medición”: Enmienda emitida en junio de 2013. A través de esta enmienda, se incorpora en la Norma los criterios que se deben cumplir para no suspender la contabilidad de coberturas, en los casos en que el instrumento de cobertura sufre una novación. Estas modificaciones son aplicables a partir de 1 de enero de 2014.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas emitidas, continuación.

NIC 19 - Beneficios a los Empleados: Enmienda emitida en noviembre de 2013. Está enmienda se aplica a las aportaciones de empleados o terceros a planes de beneficios definidos. El objetivo de las enmiendas es la simplificación de la contabilidad de aportaciones que están independientes de los años de servicio del empleado; por ejemplo, aportaciones de empleados que se calculan de acuerdo a un porcentaje fijo del salario. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de julio de 2014.

NIIF 3 - Combinaciones de Negocios: Enmienda emitida en diciembre de 2013. A través de esta enmienda se clarifican algunos aspectos de la contabilidad de consideraciones contingentes en una combinación de negocios. NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” requiere que la medición subsecuente de una consideración contingente debe realizarse al valor razonable, por lo cual elimina las referencias a NIC 37 “Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes” u otras NIIF que potencialmente tienen otras bases de valorización que no constituyen el valor razonable.

NIIF 3 - Combinaciones de Negocios, (continuación): Se deja la referencia a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”; sin embargo, se modifica NIIF 9 aclarando que una consideración contingente, sea un activo o pasivo financiero, se mide al valor razonable con cambios en resultados u otros resultados integrales, dependiendo de los requerimientos de ésta. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de julio de 2014.

NIC 40 - Propiedades de Inversión: Enmienda emitida en diciembre de 2013. A través de esta modificación la enmienda aclara que se requiere de juicio para determinar si la adquisición de propiedades de inversión constituye la adquisición de un activo, un grupo de activos o una combinación de negocios conforme la NIIF 3. Además el IASB concluye que NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” y NIC 40 “Propiedades de Inversión” no son mutuamente excluyentes y se requiere juicio en determinar si la transacción es sólo una adquisición de una propiedad de inversión o si es la adquisición de un grupo de activos o una combinación de negocios que incluye una propiedad de inversión. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de julio de 2014.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

- e) **Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2014, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.**

	Mejoras y Modificaciones	Fecha de Aplicación Obligatoria
NIIF 9	Instrumentos Financieros	1 de enero 2018
NIIF 14	Cuentas Regulatorias Diferidas	1 de enero 2016
NIIF 15	Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes	1 de enero 2017
NIC 16	Propiedades Planta y Equipo	1 de enero 2016
NIC 38	Activos Intangibles	1 de enero 2016
NIC 41	Agricultura	1 de enero 2016
NIIF 11	Acuerdos Conjuntos	1 de enero 2016
NIC 27	Estados Financieros Separados	1 de enero 2016
NIC 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero 2016
NIIF 5	Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuadas	1 de enero 2016
NIIF 7	Instrumentos Financieros: Información a Revelar	1 de enero 2016
NIC 34	Información Financiera Intermedia	1 de enero 2016
NIIF 10	Estados Financieros Consolidados	1 de enero 2016
NIIF 12	Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades	1 de enero 2016
NIC 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero 2016
NIC 1	Presentación de Estados Financieros	1 de enero 2016

NIIF 9 - Instrumentos financieros: Versión final fue emitida en julio de 2014. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de NIIF 9. Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018 y su adopción anticipada es permitida.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

- e) **Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2014, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.**

NIIF 14 - Cuentas Regulatorias Diferidas: Emitida en enero de 2014, es una norma provisional que pretende mejorar la comparabilidad de información financiera de entidades que están involucradas en actividades con precios regulados. Muchos países tienen sectores industriales que están sujetos a la regulación de precios (por ejemplo gas, agua y electricidad), la cual puede tener un impacto significativo en el reconocimiento (momento y monto) de ingresos de la entidad. Una entidad que ya presenta estados financieros bajo NIIF no debe aplicar esta norma. Su aplicación es efectiva a contar del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

NIIF 15 - Ingresos procedentes de Contratos con Clientes: Emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2017 y su adopción anticipada es permitida.

NIC 16 - Propiedades, Planta y Equipo y NIC 38 - Activos Intangibles: Enmienda emitida en mayo de 2014. En sus enmiendas a NIC 16 y NIC 38 el IASB clarificó que el uso de métodos basados en los ingresos para calcular la depreciación de un activo no es adecuado porque los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo, generalmente reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos incorporados al activo. El IASB también aclaró que los ingresos generalmente presentan una base inadecuada para medir el consumo de los beneficios económicos incorporados de un activo intangible. Sin embargo, esta suposición puede ser rebatida en ciertas circunstancias limitadas. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

NIC 16 - Propiedades, Planta y Equipo y NIC 41 - Agricultura: Enmienda emitida en junio de 2014. Estas enmiendas establecen que el tratamiento contable de las plantas productoras de frutos debe ser igual a propiedades, planta y equipo, debido a que sus operaciones son similares a las operaciones de manufactura. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

- e) **Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2014, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.**

NIIF 11 - Acuerdos Conjuntos: Enmienda emitida en mayo de 2014. Esta enmienda se aplica a la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio. La enmienda clarifica que los adquirentes de estas partes deben aplicar todos los principios de la contabilidad para combinaciones de negocios de NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” y otras normas que no estén en conflicto con las guías de NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

NIC 27 - Estados Financieros Separados: Enmienda emitida en agosto de 2014. Esta enmienda restablece la opción de utilizar el método de la participación para la contabilidad de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en los estados financieros separados. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

NIC 28 - Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos, NIIF 10 - Estados Financieros Consolidados: Enmienda emitida en septiembre de 2014. Estas enmiendas abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Establece que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una subsidiaria o no) se reconoce una ganancia o una pérdida completa. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una subsidiaria. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

NIIF 5 - Activos no Corrientes Mantenedidos para la Venta y Operaciones Discontinuadas: Enmienda emitida en septiembre de 2014. Esta enmienda clarifica que si la entidad reclasifica un activo (o grupo de activos para su disposición) desde mantenido para la venta directamente a mantenido para distribuir a los propietarios, o desde mantenido para distribuir a los propietarios directamente a mantenido para la venta, entonces el cambio en la clasificación es considerado una continuación en el plan original de venta. El IASB aclara que en estos casos no se aplicarán los requisitos de contabilidad para los cambios en un plan de venta. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

- e) **Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2014, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.**

NIIF 7 - Instrumentos Financieros “Información a Revelar”: Modificación emitida en septiembre de 2014. Esta modificación clarifica que los acuerdos de servicio pueden constituir implicación continuada en un activo transferido para los propósitos de las revelaciones de transferencias de activos financieros. Generalmente esto será el caso cuando el administrador tiene un interés en el futuro rendimiento de los activos financieros transferidos como consecuencia de dicho contrato. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

NIC 34 - Información Financiera Intermedia: Modificación emitida en septiembre de 2014. Esta modificación clarifica que las revelaciones requeridas deben estar o en los estados financieros interinos o deben ser indicadas con referenciadas cruzadas entre los estados financieros interinos y cualquier otro informe que lo contenga. La modificación será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

NIIF 10 - Estados Financieros Consolidados, NIIF 12 - Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades, y NIC 28 - Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Modificación emitida en diciembre de 2014. Estas modificaciones introducen clarificaciones menores acerca de los requerimientos para la contabilización de entidades de inversión. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

NIC 1 - Presentación de Estados Financieros: Modificación emitida en diciembre de 2014. Estas modificaciones abordan algunas preocupaciones expresados sobre los requerimientos de presentación y revelación, y aseguran que las entidades tienen la posibilidad de ejercer juicio cuando apliquen NIC 1. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

La Administración de SADIA S.A. estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, y que pudiesen aplicar a SADIA S.A., no tendrán un impacto significativo en sus estados financieros en el ejercicio de su primera aplicación.

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos en Unidades de Fomento, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio y fueron las siguientes:

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Unidad de fomento \$	26.347,98	25.629,09

f) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera o moneda funcional. Los estados financieros de la Sociedad SADIA S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

h) Propiedades, planta y equipo

Propiedades, plantas y equipos en la medida que existan se valorizan a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de Propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Propiedades, planta y equipo, continuación

Vida útil para la depreciación de propiedades, planta y equipo	Vida útil	
	Mínima	Máxima
Vida útil para construcciones	25	50
Vida útil para maquinarias	6	16
Vida útil para instalaciones fijas y accesorios.	10	10
Vida útil para otros immobilizados material	3	5

Las construcciones u obras en curso incluirán en la medida que ocurriesen los siguientes conceptos devengados únicamente durante el período de construcción:

- Gastos financieros relativos a la financiación externa que sean directamente atribuibles a las construcciones, tanto si es de carácter específica como genérica. En relación con la financiación genérica, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación de largo plazo a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.
- Gastos de personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Activos intangibles

i.1) Programas informáticos

Se consideran activos intangibles en la medida que existan aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

La sociedad al 31 de diciembre de 2013 no registra activos intangibles, en el caso de existir se presentan principalmente a paquetes computacionales adquiridos por la sociedad, su valorización se realiza a su costo de adquisición menos amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo, dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente, son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

j) Inversiones Inmobiliarias

Las inversiones en inmobiliarias de existir SADIA S.A. incluirán los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para ser explotados en régimen de arrendamiento, o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Inversiones Inmobiliarias, continuación

Las inversiones inmobiliarias se presentarán en los estados financieros utilizando el modelo del costo. Según el modelo del costo estas propiedades se registrarán al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La depreciación será determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de las Propiedades de inversión menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación

La depreciación de cada período se registrará contra el resultado del período y será calculada en función de los años de la vida útil estimada de las diferentes inversiones inmobiliarias. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación de una inversión inmobiliaria se calculará como la diferencia entre el precio de venta y su valor libro, y se reconocerá en la cuenta de resultados.

El valor justo de las propiedades de inversión deberá ser revelado en notas a los estados financieros

k) Deterioro del valor de los activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, SADIA S.A., evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, SADIA S.A., realiza una estimación del monto recuperable del activo, el monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

l) Activos financieros

Los activos financieros en la medida que existan dentro del estado de situación financiera se incluyen en los rubros efectivo y equivalente al efectivo, activos mantenidos al vencimiento, y cuentas por cobrar.

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor justo con efecto en patrimonio, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

l.1) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el estado de situación financiera, dentro de activos corrientes. Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros.

l.2) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son vendidas o están deterioradas.

m) Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

m) Pasivos financieros, (continuación)

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

SADIA S.A. presenta pasivos financieros como acreedores comerciales (“Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la sociedad son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

n) Estimación de deudores incobrables

Se evalúa la posibilidad de recaudación basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad está consciente de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, la Sociedad establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existen evidencia objetiva que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuden en función a la antigüedad de los saldos y su recuperación histórica.

o) Efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo en la medida que existan incluyen el efectivo en caja, saldos de cuentas corrientes en bancos, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

p). Capital emitido

Número de acciones Suscritas	Número de acciones Suscritas	Número de acciones Suscritas
500	500	500

Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
8162	8162

q) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

SADIA S.A. no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por no presentar base imponible de impuesto de primera categoría.

r) Beneficios a los empleados

r.1) Beneficios a los empleados (corto plazo)

La sociedad no registra beneficios a los empleados por no contar con trabajadores.

r.2) Indemnizaciones por años de servicio

La sociedad no registra beneficios a los empleados por no contar con trabajadores y además no tiene acordado este beneficio.

s) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados.
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación;
- El monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

s) Provisiones y pasivos contingentes, continuación

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.

t) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Sociedad y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Para el caso de actividades de concesiones y explotaciones de agua que contempla tratamiento, depuración y desalación, la producción se reconoce en función de lo especificado en cada contrato, aplicándose las tarifas y criterios estipulados en el mismo a los servicios prestados.

x) Uso de estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros bajo IFRS requiere que la Administración realice estimaciones que afecten los valores informados sobre activos y pasivos y las revelaciones relacionadas con contingencias activas y pasivas a la fecha de cierre de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Esta estimación está basada en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro. Sin embargo, los resultados reales pudieran variar de esas estimaciones.

y) Transacciones con partes relacionadas

La sociedad revela al cierre en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con empresas relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24 y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

z) Segmento operativo

SADIA S.A. se dedica a la construcción de plantas relacionadas con el ciclo integral del agua, la adaptación medioambiental del sector industrial, tratamiento de residuos y cogeneración. Por tal motivo Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no tiene operaciones por segmento.

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

NOTA 3 – POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGO

Los factores de riesgo a los cuales se ve sometida una Sociedad, son de créditos, liquidez y de mercado. Sin embargo, y considerando el actual escenario de SADIA S.A. y en el cual a través del contrato de comodato con la Asociación de Automovilistas de Antofagasta y en que esta última asume todas las responsabilidades de la administración, gastos, créditos y liquides , por parte de SADIA S.A. no existe este tipo de factores a revelar.

NOTA 4 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La aplicación de criterios políticos contables en los rubros de los estados financieros requieren que la Administración aplique criterios y/o estimaciones. Dichos criterios y estimaciones son continuamente evaluados y se basan en la experiencia y conocimiento de la Administración de los hechos y circunstancias, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones contables incluidas en los estados financieros. Las notas a los presentes estados financieros incluyen información sobre dichos criterios y estimaciones.

Las áreas que requieren criterios y estimaciones significativas se resumen a continuación.

- La determinación de la vida útil de las propiedades, planta y equipos y sus valores residuales, y activos intangibles y correspondientes depreciaciones/amortizaciones y pérdidas por deterioro, de ser aplicables – Notas 2 h, 2i y 2 j)
- La estimación por obsolescencia de productos y repuestos, al cierre de los presentes estados financieros la sociedad no presenta inventarios.

SADIA S.A.**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.****NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

Al 31 de diciembre la sociedad no presenta saldos

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Efectivo en caja.	0	0
Saldo en bancos.	0	0
Fondos mutuos	0	0
Total	0	0

NOTA 6 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corriente		No corriente	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Deudores comerciales, neto.	1.356	1.356	0	0
Total	1.356	1.356	0	0

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corriente		No corriente	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Deudores comerciales, bruto.	1.356	1.356	0	0
Total	1.356	1.356	0	0

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencer	Corriente		No corriente	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Con vencimiento menor de tres meses.	1.356	1.356	0	0
Total	1.356	1.356	-	-

SADIA S.A.**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.**

NOTA 7 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Clases de propiedades, plantas y equipos, neto	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Terrenos.	6.870	6.870
Total	6.870	6.870

Clases de propiedades, plantas y equipos, bruto	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Terrenos.	6.870	6.870
Instalaciones fijas y accesorios	25.931	25.931
Instalaciones y accesorios diversos.	25.931	25.931
Total	32.801	32.801

Depreciación acumulada y deteriro del valor, propiedades, planta y equipo	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Instalaciones fijas y accesorios	(25.931)	(25.931)
Muebles y útiles.	0	0
Instalaciones y accesorios diversos.	(25.931)	(25.931)
Total	(25.931)	(25.931)

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

NOTA 7 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, CONTINUACIÓN

Movimiento año 2016		Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Propiedades, planta y equipo, neto	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2016		0	6.870	0	0	0	0	0	0	0	6.870	
Cambios	Adiciones.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Adquisiciones mediante combinaciones de negocios.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Desapropiaciones	0									0	
	Transferencias a (desde) activos no corrientes y	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión.		0	0							0	
	Desapropiaciones mediante enajenación de negocios.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Retiros.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Gasto por depreciación.			0	0	0	0	0	0	0	0	
	Incrementos (decrementos) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones)	Incremento (decremento) por revaluación reconocido en patrimonio neto.		0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto.										0
		Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Sub total reconocido en patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Incremento (decremento) por revaluación											0
	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados											0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas											0
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera.											0	
Otros incrementos (decrementos).											0	
Total cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Saldo Final al 31 de diciembre de 2016		0	6.870	0	0	0	0	0	0	0	6.870	

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

NOTA 7 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, CONTINUACIÓN

Movimiento año 2015		Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Propiedades, planta y equipo, neto	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2015		0	6.870	0	0	0	0	0	0	0	6.870	
Cambios	Adiciones.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Adquisiciones mediante combinaciones de negocios.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Desapropiaciones	0									0	
	Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión.		0	0							0	
	Desapropiaciones mediante enajenación de negocios.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Retiros.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Gasto por depreciación.			0	0	0	0	0	0	0	0	
	Incrementos (decrementos) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones)	Incremento (decremento) por revaluación reconocido en patrimonio neto.		0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto.										0
		Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Sub total reconocido en patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Incremento (decremento) por revaluación										0	
	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados										0	
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados.										0	
	Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera.										0	
	Otros incrementos (decrementos).										0	
Total cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Saldo Final al 31 de diciembre de 2015		0	6.870	0	0	0	0	0	0	0	6.870	

SADIA S.A.**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.****NOTA 8 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Proveedores .	0	0	0	0
Retenciones.	0	0	0	0
Pasivos acumulados (o devengados). (*)	0	0	0	0
Total	0	0	0	0

NOTA 9 – PATRIMONIO NETO CAPITAL PAGADO

Capital Pagado: Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 el capital de la Sociedad es de M\$ 8.162.-

Gestión del capital

EL objeto de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera.

Remuneraciones del directorio.

Durante el ejercicio 2016 y 2015, el directorio de la sociedad, ha desempeñado sus labores en forma totalmente Ad-honorem con el conocimiento de la junta de accionistas. Además, el directorio no ha percibido ningún pago por concepto de otras funciones o por gastos de representación.

SADIA S.A.

**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.**

NOTA 10 - INGRESOS ORDINARIOS

Ingresos de actividades ordinarias	Saldos al	
	01/01/2016 31/12/2016 M\$	01/01/2015 31/12/2015 M\$
Ventas	0	0
Arriendos	0	0
Total	0	0

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

NOTA 11– IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO

a) Impuestos diferidos.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 no hay impuesto renta y no existen diferencias en las bases de cálculo financiera y tributaria que generen impuestos diferidos.

b) Efecto en resultados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 no impuestos a las ganancias e impuestos diferidos que generen un efecto en resultado.

NOTA 12 - PASIVOS CONTINGENTES Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y a la fecha de emisión de estos estados financieros, no existen contingencias ni compromisos que puedan significar un eventual pasivo para la Sociedad

NOTA 13 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

- a) La totalidad de los gastos de mantención del inmueble social son sufragados por la Asociación de Automovilistas de Antofagasta sin que exista compromiso alguno de reembolso.
- b) De acuerdo con escritura pública de fecha 22 de septiembre de 1999, firmada ante notario público de Antofagasta Vicente E. Castillo Fernández, repertorio fjs.53 vta. N° 4.747-99, se procedió a protocolizar el contrato de comodato ante la sociedad y la Asociación de Automovilistas de Antofagasta.

Por este acto la sociedad entrega en comodato el inmueble del cual es dueño a la Asociación de Automovilistas de Antofagasta.

La entrega material de inmueble dado en comodato se realiza en este acto, declarando la comodataria recibirlo en el estado en que se encuentra, con todo lo edificado y plantado, con todos sus cierres, jardines, canchas, edificios, instalaciones todos los bienes que actualmente existen en la propiedad, sin excluir cosa alguna.

Se otorga este préstamo de uso gratuito por un lapso de noventa y nueve años, debiendo restituirse el inmueble objeto de este contrato al finalizar dicho plazo, a lo menos en el mismo estado en que se encuentren las instalaciones e infraestructura de inmueble, siendo de su entero y total costo la mantención de todo lo existente, sin que la comodataria tenga derecho alguno al reintegro de cualquier inversión que ésta realice durante toda la vigencia del presente contrato de comodato.

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

NOTA 13 – MEDIO AMBIENTE

Conforme al giro de la sociedad, nuestras operaciones no afectan al medio ambiente, por lo tanto, no hemos efectuado desembolsos relacionados con la materia de análisis, para el ejercicio 2016 y 2015.

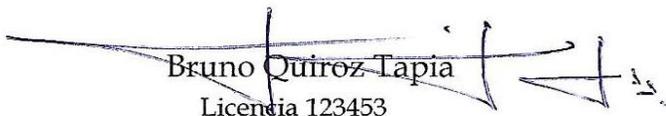
NOTA 14 – HECHOS POSTERIORES

No existen hechos significativos que hayan ocurrido entre el 31 de diciembre de 2016 y la fecha emisión de los presentes estados financieros, que no estén reflejados y que puedan afectarlos.

NOTA 15 – ANÁLISIS RAZONADO

Considerando que los gastos de la sociedad son financiados sin obligaciones de reembolsos por parte de la Asociación de Automovilistas de Antofagasta, no hay movimiento que registren ingresos y egresos.

Lo anterior de acuerdo al contrato de comodato firmado entre SADIA S.A. y la Asociación de Automovilistas de Antofagasta.


Bruno Quiroz Tapia
Licencia 123453
Contador


Arturo S. Contreras Arriagada
Gerente General