

COAGRA S.A.Y SUBSIDIARIAS

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

COAGRA S.A. Y SUBSIDIARIAS

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Coagra S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Coagra S.A. y Subsidiarias, que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Coagra S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Oscar Aguilar S.', with a large, stylized flourish extending to the left.

Oscar Aguilar S.

Santiago, 8 de marzo de 2019

KPMG Ltda.



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 y por los años terminados en esas fechas.

COAGRA S.A. y Filiales

(Miles de pesos chilenos)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS	3
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	5
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	6
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	8

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA	9
NOTA 2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	12
NOTA 3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	16
NOTA 4. DETERMINACIÓN DE VALORES RAZONABLES	27
NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO	27
NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	33
NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS	34
NOTA 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	49
NOTA 9. INVENTARIOS	54
NOTA 10. IMPUESTOS CORRIENTES	54
NOTA 11. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA	55
NOTA 12. POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS	55
NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	59
NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	62
NOTA 15. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS	64
NOTA 16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	64
NOTA 17. OTRAS PROVISIONES Y BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	67
NOTA 18. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y COSTOS FINANCIEROS	67
NOTA 19. DIFERENCIA DE CAMBIO	68
NOTA 20. CAPITAL Y RESERVAS	68
NOTA 21. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	70
NOTA 22. SEGMENTOS DE OPERACIÓN	71
NOTA 23. MEDIO AMBIENTE	73
NOTA 24. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS	74
NOTA 25. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS	75
NOTA 26. SANCIONES	77
NOTA 27. HECHOS POSTERIORES	77

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras en miles de pesos chilenos)**

		31-12-2018	31-12-2017
	Nota		
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(6)	11.172.645	3.095.667
Otros activos financieros corrientes	(7)	791.496	254.318
Otros Activos No Financieros, corrientes		382.792	361.439
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(7)	98.352.501	90.182.918
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	(8)	1.804.150	1.716.748
Inventarios	(9)	19.161.860	15.756.865
Activos por impuestos corrientes	(10)	1.023.574	837.111
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		132.689.018	112.205.066
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	(11)	544.492	1.114.950
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		544.492	1.114.950
Total activos corrientes		133.233.510	113.320.016
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	(7)	2.967.758	2.303.368
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(13)	228.568	194.866
Propiedades, Planta y Equipos	(14)	22.318.074	20.611.908
Activos por impuestos diferidos	(16)	677.677	448.489
Total de activos no corrientes		26.192.077	23.558.631
Total de activos		159.425.587	136.878.647

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2018 Y 2017, Continuación
(Cifras en miles de pesos chilenos)**

		31-12-2018	31-12-2017
	Nota		
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	(7)	44.596.140	36.624.252
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(7)	59.199.649	45.905.791
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(8)	140.147	2.622.611
Pasivos por Impuestos corrientes	(10)	1.154.064	285.143
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(17)	1.171.657	1.077.539
Total de Pasivos corrientes totales		106.261.657	86.515.336
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	(7)	20.728.625	21.070.839
Pasivo por impuestos diferidos	(16)	2.538.737	2.084.818
Total de pasivos no corrientes		23.267.362	23.155.657
Total pasivos		129.529.019	109.670.993
Patrimonio			
Capital emitido	(20)	12.812.706	12.812.706
Ganancias (pérdidas) acumuladas	-	14.935.790	13.817.355
Otras reservas	(20)	2.231.591	640.861
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		29.980.087	27.270.922
Participaciones no controladoras		(83.519)	(63.268)
Patrimonio total		29.896.568	27.207.654
Total de patrimonio y pasivos		159.425.587	136.878.647

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras en miles de pesos chilenos)**

	Nota	Acumulado	
		01-01-2018	01-01-2017
		31-12-2018	31-12-2017
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(21)	167.322.584	143.592.421
Costo de ventas	(21)	(143.791.978)	(124.061.992)
Ganancia bruta		23.530.606	19.530.429
Otros ingresos, por función	(21)	568.602	1.002.863
Gasto de administración y ventas	(18)	(16.810.465)	(16.578.579)
Otros gastos, por función	-	(112.666)	(98.081)
Ingresos financieros	(21)	789.434	718.562
Costos financieros	(18)	(2.520.576)	(2.617.449)
Diferencias de cambio	(19)	(1.655.125)	995.136
Resultado por unidades de reajuste	-	27.946	14.890
(Pérdida) ganancia, antes de impuestos a las ganancias		3.817.756	2.967.771
Beneficio (Gasto) por impuestos a las ganancias	(16)	(1.122.027)	(285.604)
(Pérdida) ganancia procedente de operaciones continuadas		2.695.729	2.682.167
(Pérdida) Ganancia del período		2.695.729	2.682.167
(Pérdida) ganancia , atribuible a			
(Pérdida) ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora	-	2.715.979	2.695.447
(Pérdida) ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	-	(20.250)	(13.280)
Ganancia (pérdida) del período		2.695.729	2.682.167
Resultado integral		-	-
Total Resultado integral		2.695.729	2.682.167
(Pérdida) Ganancias por acción		0,194	0,193

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(Cifras en miles de pesos chilenos)

	Capital emitido y pagado	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial 01-01-2018	12.812.706	640.861	13.817.355	27.270.922	(63.268)	27.207.654
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						
Incremento (disminución) por correcciones de errores						
Saldo Inicial Reexpresado	12.812.706	640.861	13.817.355	27.270.922	(63.268)	27.207.654
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Pérdida del período	-	-	2.715.979	2.715.979	(20.250)	2.695.729
Otro resultado integral						
Resultado integral	-	-	2.715.979	2.715.979	(20.250)	2.695.729
Transacciones con los propietarios de la Sociedad						
Emisión de patrimonio						
Dividendos			(1.512.000)	(1.512.000)		(1.512.000)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios						
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		1.590.730	(85.543)	1.505.187		1.505.187
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera						
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control			(1)	(1)	(1)	(2)
Total de transacciones de los propietarios de la Sociedad	-	1.590.730,00	(1.597.544)	(6.814)	(1)	(6.815)
Total de cambios en patrimonio	-	1.590.730	1.118.435	2.709.165	(20.251)	2.688.914
Saldo Final 31-12-2018	12.812.706	2.231.591	14.935.790	29.980.087	(83.519)	29.896.568

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017, Continuación
(Cifras en miles de pesos chilenos)

	Capital emitido y pagado	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01-01-2017	12.812.706	640.861	13.375.908	26.829.475	(49.979)	26.779.496
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						
Incremento (disminución) por correcciones de errores						
Saldo Inicial Reexpresado	12.812.706	640.861	13.375.908	26.829.475	(49.979)	26.779.496
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)			2.695.447	2.695.447	(13.280)	2.682.167
Otro resultado integral						
Resultado integral			2.695.447	2.695.447	(13.280)	2.682.167
Transacciones con los propietarios de la Sociedad						
Emisión de patrimonio						
Dividendos			(2.254.000)	(2.254.000)		(2.254.000)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios						0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios					(8)	(8)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera						
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control						
Total de transacciones de los propietarios de la Sociedad			(2.254.000)	(2.254.000)	(8)	(2.254.008)
Total de cambios en patrimonio			441.447	441.447	(13.288)	428.159
Saldo Final 31-12-2017	12.812.706	640.861	13.817.355	27.270.922	(63.268)	27.207.654

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS PERÍODOS
TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (cifras en miles de pesos
chilenos)**

Estado de Flujos de Efectivo Método Directo	Nota	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		158.987.037	140.879.578
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(108.907.383)	(89.878.667)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(18)	(10.228.150)	(10.550.918)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		(35.614.333)	(37.878.065)
Intereses recibidos		736.549	680.641
Impuestos a las ganancias pagados		(201.188)	(147.251)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		4.772.532	3.105.318
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	(14)	(947.883)	(2.517.573)
Venta de activo fijo		488.117	205.002
Compras de activos intangibles	-	(99.462)	(134.214)
Venta de subsidiarias			344.400
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(559.228)	(2.102.385)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	7.5	54.821.175	24.318.181
Importes procedentes de préstamos de largo plazo			
Pagos de préstamos		(43.871.816)	(22.086.492)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(436.957)	(165.589)
Dividendos pagados	20	(3.766.000)	(2.058.000)
Intereses pagados		(2.882.728)	(2.616.171)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		3.863.674	(2.608.071)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		8.076.978	(1.605.138)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		8.076.978	(1.605.138)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		3.095.667	4.700.805
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		11.172.645	3.095.667

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA

1.1 Información sobre el Grupo

Coagra S.A., Rut: 96.686.870-8, (en adelante la Sociedad Matriz o Sociedad) y subsidiarias integran el grupo de empresas Coagra (en adelante el Grupo).

La Sociedad Matriz, es una Sociedad Anónima abierta y tiene su domicilio legal y oficinas principales en Panamericana Sur KM 62,9, localidad de San Francisco de Mostazal, Sexta Región del Libertador Bernardo O'Higgins. Con fecha 16 de Septiembre de 1996 se inscribió en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, correspondiéndole el Nro. 0585 de dicho registro, encontrándose por tanto sujeta a la fiscalización de esta Superintendencia. Sus acciones fueron incorporadas en la Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores, con fecha 22 de Octubre de 1996, con el nombre nemotécnico Coagra.

Los orígenes de Coagra S.A. se remontan a 1993, como continuadora de las actividades de la Cooperativa Agrícola Graneros Ltda. y la Cooperativa Agrícola y Ganadera O'Higgins Ltda., ambas fundadas en la década de los sesenta en la Sexta Región. Su estructura legal es la de una sociedad anónima abierta, cuyos accionistas en su mayoría están ligados al rubro agrícola.

Coagra S.A. se constituyó con fecha 23 de Noviembre de 1993, mediante Escritura Pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso. El extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 04 de Diciembre de 1993, y se inscribió en el Registro de Comercio de Rancagua a fojas 363 vta. N°397 del año 1993. . Con fecha 21 de Agosto de 1995 la sociedad se convirtió en sociedad anónima abierta, debido al cumplimiento de los requisitos que contempla el Artículo Segundo de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas de Chile.

La Sociedad tiene diecisiete oficinas zonales; en Quillota, San Felipe, Buin, Rancagua, Rosario, San Vicente de Tagua Tagua, San Fernando, Santa Cruz, Curicó, Talca, Linares, Chillán, Los Ángeles, Temuco, Valdivia, Osorno y Puerto Varas, y cuenta además con seis plantas agroindustriales en San Francisco de Mostazal, Rosario, San Fernando, Talca, Chillán y Victoria.

1.2 Descripción de operaciones y actividades principales

Coagra S.A. se dedica a la comercialización de insumos agrícolas, alimentos para animales, combustibles, herramientas y maquinarias agrícolas. En sus Estados Financieros consolidados, se incluyen los estados financieros de **Coagra Agroindustrial S.A.**, dedicada al negocio de secado, guarda, estandarización, industrialización y comercialización de granos con presencia en el mercado del maíz y avena y trigo y **Todoagro S.A.**: dedicada a la comercialización de granos con presencia en el mercado del maíz en la zona sur del país.; **Banagro S.A.**, dedicada principalmente a realizar operaciones de factoring, leasing y de asesoría financiera al sector agrícola.

Las principales líneas de productos que comercializa Coagra S.A. son: fertilizantes, fitosanitarios, semillas, maquinaria agrícola, nutrición animal, repuestos, ferretería agrícola y combustibles. En su subsidiaria Coagra Agroindustrial S.A. se reflejan los ingresos por secado, guarda, estandarización, industrialización, exportación y comercialización de granos que se realiza en sus cinco plantas agroindustriales.

Fitosanitarios: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de fungicidas, insecticidas y herbicidas, acaricidas, misceláneos pesticidas, reguladores de crecimiento.

Fertilizantes: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de nitrogenados, fosforados, potásicos, microelementos, solubles, varios fertilizantes y mezclas.

Semillas: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de semillas de trigo, maíz, hortalizas, forrajeras.

Maquinaria Agrícola y Repuestos: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de maquinarias, repuestos e implementos agrícolas.

Ferretería Agrícola: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de polietilenos agrícolas, artículos de poda, raleo, cosecha y alambres agrícolas entre otros.

Combustible: Esta Línea está a cargo del almacenaje, distribución y comercialización de combustibles líquidos, específicamente petróleo diesel grado A-1 y petróleo diesel grado B.

Nutrición Animal: Esta línea cuenta con un equipo de especialistas orientados a ofrecer soluciones de nutrición animal a productores lecheros y productores de carne de forma personalizada, promoviendo a su vez el desarrollo local por la vía de la adquisición de materias primas en la zona sur y el uso de plantas procesadoras de la región.

Nutrición Foliar: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de Bioestimulantes y Correctores.

Servicios de Planta, Comercialización, Industrialización y Exportación de Granos: En esta línea encontramos los servicios de planta asociados a maíz y trigo, la comercialización de granos, la industrialización y exportación agrícola de cultivos de avena.

Servicios Financieros: Esta líneas realiza la ejecución de operaciones de leasing y de arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles, la prestación de servicios de asesoría financiera, económica, comercial, administrativa y técnica, en inversiones en activos; el otorgamiento y la cobranza de créditos y toda otra actividad que se relacione con el negocio del factoring y del leasing; y en general la inversión en bienes muebles e inmuebles, corporales o incorporales.

Al 31 de Diciembre de 2018, Coagra S.A. está controlada por Empresas Sutil S.A. (controlador último del grupo) que posee el 55,09% (al 31 de Diciembre de 2017 poseía el 55,01%) de las acciones de Coagra S.A.

Empresas Sutil S.A., es una sociedad anónima cerrada cuyos accionistas son Inversiones La Empastada Ltda. con un 93% y Asesorías e Inversiones Agrichile Ltda con un 7%.

1.3 Principales Accionistas al 31 de Diciembre de 2018 y 2017:

Al 31 de Diciembre de 2018:

Nombre	Número de acciones suscritas	Número de acciones suscritas y pagadas	% de propiedad
EMPRESAS SUTIL S.A.	7.712.017	7.712.017	55,09%
INVERSIONES GARCES SPA	3.506.000	3.506.000	25,04%
ASESORIA E INVERSIONES SANTA ANITA LTDA.	443.931	443.931	3,17%
LARRAIN CRUZ LUIS JOSE	315.507	315.507	2,25%
INVERSIONES Y ASESORÍAS LOS GUINDOS LTDA.	218.468	218.468	1,56%
INVERSIONS PABLO GARCES ECHEVERRIA E.I.R.L.	118.444	118.444	0,85%
PALMA VALDOVINOS GASTON	116.690	116.690	0,83%
CORREA SOMAVIA JORGE	100.000	100.000	0,71%
BUDINICH JEROLIMICH SAMUEL	95.106	95.106	0,68%
AGROFRUTICOLA JLV S.A.	83.400	83.400	0,60%
INFANTE ARNOLDS GABRIEL	68.574	68.574	0,49%
LARRAIN BUNSTER ANDRES	67.938	67.938	0,49%
TOTAL DE ACCIONES MAYORITARIOS	12.846.075	12.846.075	91,76%
TOTAL OTROS ACCIONES	1.153.925	1.153.925	8,24%
TOTAL ACCIONES	14.000.000	14.000.000	100,00%

Al 31 de Diciembre de 2017:

Nombre	Número de acciones suscritas	Número de acciones suscritas y pagadas	% de propiedad
EMPRESAS SUTIL S.A.	7.701.043	7.701.043	55,01%
INVERSIONES GARCES SPA	3.500.842	3.500.842	25,00%
ASESORIA E INVERSIONES SANTA ANITA LTDA.	443.299	443.299	3,17%
LARRAIN CRUZ LUIS JOSE	314.941	314.941	2,25%
INVERSIONES Y ASESORÍAS LOS GUINDOS LTDA.	217.958	217.958	1,56%
INVERSIONS PABLO GARCES ECHEVERRIA E.I.R.L.	118.444	118.444	0,85%
PALMA VALDOVINOS GASTON	107.530	107.530	0,77%
CORREA SOMAVIA JORGE	100.000	100.000	0,71%
BUDINICH JEROLIMICH SAMUEL	95.106	95.106	0,68%
AGROFRUTICOLA JLV S.A.	83.400	83.400	0,60%
INFANTE ARNOLDS GABRIEL	68.574	68.574	0,49%
LARRAIN BUNSTER ANDRES	67.938	67.938	0,49%
TOTAL DE ACCIONES MAYORITARIOS	12.819.075	12.819.075	91,58%
TOTAL OTROS ACCIONES	1.180.925	1.180.925	8,48%
TOTAL ACCIONES	14.000.000	14.000.000	100,06%

1.4 Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de Coagra S.A. y subsidiarias al 31 de Diciembre de 2018 y 2017:

Número de empleados	31-12-2018	31-12-2017
Ejecutivos	14	11
Profesionales	37	33
Técnicos operarios	488	532
Total Empleados	539	576

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Declaración de conformidad

Los estados financieros consolidados terminados al 31 de Diciembre 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 28 de Febrero de 2019.

2.2 Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional para cada entidad del Grupo es la moneda del ambiente económico principal en que funciona.

La moneda funcional y de presentación de Coagra S.A. es el peso chileno. Todas las sociedades subsidiarias de Coagra S.A. se encuentran dentro de Chile y tienen como moneda funcional el peso chileno.

Los Estados Financieros consolidados se presentan en miles de pesos chilenos y han sido redondeados a la unidad más cercana.

Bases de Medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los siguientes rubros:

- Instrumentos financieros derivados medidos a su valor razonable

Los métodos usados para medir los valores razonables, se presentan en Nota N°4.

2.3 Nuevos pronunciamientos contables

(a) Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2018

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: <i>Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, <i>Propiedades de Inversión</i>).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i> , y NIIF 4, <i>Contratos de Seguro</i> : Modificaciones a NIIF 4.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, para entidades que adoptan la exención temporaria, entidades que aplican el enfoque <i>overlay</i> y entidades que aplican full NIIF 9.
NIIF 2, <i>Pagos Basados en Acciones</i> : Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15, <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i> : Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2018, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los estados financieros consolidados.

Las políticas contables descritas en los Estados Financieros Consolidados al 31 de Diciembre de 2018 reflejan las modificaciones realizadas por la entrada en vigencia de la IFRS 9 e IFRS 15 a contar del 1 de enero de 2018 y que a continuación se revela el efecto de la aplicación de dichas normas:

En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros. En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos, distintos de los instrumentos financieros derivados, que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados. Tampoco ha existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

(b) En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales, la Sociedad ha determinado un incremento no significativo afectando el patrimonio al 1 de enero de 2018, adicionalmente modificó, a contar de dicha fecha, la respectiva política contable.

El Grupo ha evaluado el impacto estimado que la aplicación inicial de la Norma IFRS 9 y el impacto estimado de la adopción de esta norma sobre el patrimonio del Grupo, al 1 de enero de 2018 se basa en las evaluaciones realizadas a la fecha equivalente a un mayor deterioro de M\$85.844, el cual fue reconocido en el rubro "Resultados Acumulados" del Patrimonio a partir del 1° de Enero de 2018.

(c) En relación a la IFRS 15, el Grupo ha efectuado una evaluación de sus impactos. La Administración del Grupo ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados en la referida norma y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los Estados Financieros Consolidados. Adicionalmente ha determinado que no existen cambios en el reconocimiento de ingresos.

Nuevos pronunciamientos contables:

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16: <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIF	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, <i>Beneficios a Empleados</i>).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> , y NIC 28, <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i> : Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a las referencias en el <i>Marco Conceptual para la Información Financiera</i> .	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.

2.4 Reclasificaciones a los estados financieros consolidados al 31-12-2017

Los estados financieros consolidados de resultados integrales por función al 31 de Diciembre de 2017 incluye reclasificaciones con el propósito de asegurar la comparabilidad con el mismo período al 2018, para tales efectos, se han reclasificado partidas que en el período terminado al 31 de Diciembre de 2017, se presentaron en el rubro Gastos de Administración y en el ejercicio 2018 se reclasificaron al rubro Costos de Ventas. El estado consolidado de flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2017 incluye reclasificaciones con e propósitos de reflejar el negocio financiero. En los siguientes cuadros, se resume las referidas reclasificaciones:

	Previamente Informado 31/12/2017	Reclasificación	Monto Reclasificado en 2017
	M\$	M\$	M\$
Estados consolidados de Resultados Integrales por Función			
Costo de ventas	(122.437.732)	(1.624.260)	(124.061.992)
Gastos de Administración	(18.202.839)	1.624.260	(16.578.579)
Total	(140.640.571)	0	(140.640.571)

	Previamente Informado 31/12/2017	Reclasificación	Monto Reclasificado en 2017
	M\$	M\$	M\$
Estados consolidados de Flujos de Efectivo			
Pagos de proveedores por el suministro de bienes y servicio	(127.756.732)	37.878.065	(89.878.667)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	(37.878.065)	(37.878.065)
Total	(127.756.732)	0	(127.756.732)

2.5 Uso de estimaciones y juicios contables

La preparación de los Estados Financieros Consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación conforme a lo descrito en Nota 2 precedente, de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios, estimaciones y supuestos críticos en la aplicación de las políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros consolidados, se describen en las siguientes notas:

- **Estimaciones:**

- Nota 07 : Valuación de Instrumentos Financieros
- Nota 16 : Valuación de Activos por Impuestos Diferidos
- Nota 25 : Contingencias

- **Juicios:**

- Nota 09 : Valuación de Inventarios
- Nota 13 : Valuación de Activos Intangibles distintos a los de plusvalía
- Nota 14 : Valuación de Propiedades, Planta y equipo

Las estimaciones son hechas usando la mejor información disponible, sobre los sustentos analizados. En cualquier caso, es posible que hechos que puedan ocurrir en el futuro puedan obligar en los próximos años a cambiar estas estimaciones, en dichos casos los cambios se realizan prospectivamente, reconociendo los efectos del cambio en los futuros estados financieros.

NOTA 3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

3.1 Bases de Consolidación

3.1.1 Subsidiarias

Las subsidiarias son entidades controladas por el Grupo. Los estados financieros de las subsidiarias son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de este. El Grupo controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en sus rendimientos a través de su poder sobre esta. Los estados financieros de las Subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha que se obtiene el control y hasta la fecha que este cesa.

Las Subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros son las siguientes:

Rut	Nombre de la Sociedad	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación al 31 de Diciembre de 2018			Porcentaje de participación al 31 de Diciembre de 2017		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96.926.180-4	Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,00%	99,99%	99,99%	0,00%	99,99%
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
76.012.143-6	Molinera San Pedro S.A.	Chile	Peso Chileno	0,00%	60,00%	60,00%	0,00%	60,00%	60,00%
76.148.326-9	Banagro S.A	Chile	Peso Chileno	99,70%	0,30%	100,00%	99,70%	0,30%	100,00%
76.844.410-2	AQ Coagra S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
96.782.080-6	Todoagro S.A	Chile	Peso Chileno	0,57%	99,43%	100,00%	0,57%	99,43%	100,00%

3.1.2 Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación del grupo en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

3.2 Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de participación son eliminadas de la inversión en proporción a la participación de la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, solo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

3.3 Transacciones en moneda extranjera y unidades reajustables

Las transacciones y saldos en moneda extranjera y unidades reajustables se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable, las cuentas de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y unidades reajustables, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda extranjera o unidad de reajuste a esas fechas. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valorización de los activos y pasivos denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio, en el rubro diferencias de cambio. Las diferencias de cambio originadas por la conversión de activos y pasivos en unidades de reajuste se reconocen dentro del resultado del ejercicio, en la cuenta de resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 son:

Moneda	31-12-2018	31-12-2017
Dólar estadounidense	694,77	614,75
U.F	27.565,79	26.798,14

3.4 Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de acuerdo a lo señalado en la NIIF 8 “Segmentos de Operación”, de manera consistente con los informes internos que son regularmente revisados por la administración del Grupo para su utilización en el proceso de toma de decisiones acerca de la asignación de recursos y evaluación del rendimiento de cada uno de los segmentos operativos (“el enfoque de la Administración”).

La Sociedad y sus subsidiarias revelan la información por segmentos (que corresponde a las áreas del negocio) en función de la información financiera puesta a disposición del tomador de la decisión en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los Segmentos son componentes identificables de la sociedad que proveen productos o servicios relacionados (segmentos del negocio), el cual está sujeto a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los segmentos que utiliza la sociedad para gestionar sus operaciones, son las siguientes áreas de negocio: Agroinsumos; Agroindustria y Financiamiento.

3.5 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera Consolidado adjunto, los saldos se clasifican principalmente en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes cuando su vencimiento sea igual o inferior a 12 meses, contados desde la fecha de cierre de los Estados Financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

3.6 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La Sociedad considera efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que estas forman parte habitual de los excedentes de caja y se utilizan en las operaciones corrientes del Grupo. Adicionalmente se incluyen instrumentos de renta fija, cuya intención de la administración es para cumplir compromisos de pago de corto plazo, y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor, y sin restricción de rescate.

En los estados consolidados de situación financiera, los sobregiros se clasifican como obligaciones bancarias en el pasivo corriente (Nota 7.5).

El Grupo Coagra confecciona el Estado de Flujo de Efectivo por el método directo, éstos se presentan clasificados en las siguientes actividades:

- Actividades de explotación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.
- Actividades de financiación: son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero, que no forman parte de las actividades de explotación.

3.7 Inventarios

Las existencias se miden a su costo. Posteriormente al reconocimiento inicial, se miden al menor entre costo y el valor neto de realización. El costo se determina por el método de costo medio ponderado (PMP) y este incluye el valor de las existencias.

El valor neto realización, representa la estimación del precio de venta al cierre de cada ejercicio en el curso ordinario del negocio menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución, descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son reducidas en la determinación del precio de adquisición.

3.8 Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta.

Las pérdidas por deterioro en la clasificación inicial de disponibles para la venta y las ganancias o pérdidas posteriores a la revalorización, son reconocidas en el resultado. Las ganancias no son reconocidas si superan cualquier pérdida por deterioro acumulada.

3.9 Activos intangibles

Los activos intangibles corresponden principalmente a licencias de software computacionales.

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos que se han incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan en 48 meses.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Las marcas comerciales corresponden a marcas compradas, que se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro. Son de vida útil indefinida, sustentado en que son el soporte de los productos que la Sociedad comercializa y que mantiene el valor de ella mediante inversiones en marketing, y a lo menos anualmente se efectúa el test de deterioro de cada marca comercial.

Amortización

La amortización se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual.

La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que estas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

3.10 Propiedades, Planta y Equipos

3.11 Reconocimiento y Medición

Los bienes del rubro propiedades, plantas y equipos, a excepción de Terrenos, Construcciones e Instalaciones son registrados al costo histórico, neto de su correspondiente depreciación acumulada. Los terrenos, construcciones e instalaciones se registran a su valor revaluado, que es su valor razonable en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el valor acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido. Si existen indicios de un cambio de relevante en el valor razonable, la sociedad realizará revaluación dentro del año, de lo contrario revaluará cada 5 años. Adicionalmente, al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye en su caso, los siguientes conceptos:

- Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.
- Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizadas aumentando el valor de los bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como gasto del ejercicio en que se incurrir.

En cada cierre y siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos, por función” del Estado de Resultados por Función.

Cuando parte de un ítem de propiedades, planta y equipos posean vidas útiles distintas, serán registradas en forma separada (componentes importantes) de propiedades, plantas y equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de Propiedades, Planta y Equipo, son determinadas comparando el monto obtenido de la venta efectiva o equivalente con los valores en libros y se reconocen en el estado de resultados.

Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

3.11.1 Depreciación de Propiedades, Planta y Equipos

Las Propiedades, Planta y Equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el período en el que las sociedades esperan utilizarlos.

La vida útil de los bienes de Propiedades, Planta y Equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de Propiedades, Planta y Equipo, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están:

Capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil infinita, y por lo tanto, no son objeto de depreciación. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

Los elementos de Propiedades, Planta y Equipo se deprecian desde la fecha de instalación y cuando están en condiciones de uso.

A continuación se presentan los años de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Vida Útiles Propiedades, Planta y Equipo	Vida útil Rango (años)
Edificios	30 a 80
Planta y Equipo	10 a 20
Vehículos de Motor	4 a 7

El valor residual y la vida útil de los elementos de Propiedades, Planta y Equipo se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

3.12 Contratos de arrendamiento

Los arriendos de propiedades, plantas o equipo, donde la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos financieros. A partir del reconocimiento inicial del activo arrendado se valoriza al menor valor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Después de reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable a este.

Las correspondientes obligaciones de arriendo, netos de intereses diferidos, se presentan en "Otros Pasivos Financieros".

Los arrendamientos de bienes, cuando la sociedad se reserva todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos operativos y los pagos de arriendos son gastos de forma lineal a lo largo de los períodos de arrendamiento.

3.13 Contrato de venta con arrendamiento posterior

Una venta con arrendamiento posterior es una transacción que implica la enajenación de un activo y su posterior arrendamiento al comprador. Las cuotas de arrendamiento y el precio de venta son usualmente interdependientes, puesto que se negocian simultáneamente. El arrendamiento posterior ha sido calificado como arrendamiento financiero.

3.14 Instrumentos Financieros

a. Instrumentos Financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.

a.1) Activos financieros no derivados

Coagra S.A. y subsidiarias clasifica sus activos financieros no derivados, ya sean permanentes o temporales, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y los activos no corrientes mantenidos para la venta, en dos categorías:

(i) Costo amortizado:

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y, a su vez, (ii) las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar en fechas específicas únicamente a flujos de efectivo compuestos por pagos de principal e intereses

Los activos financieros que cumplen con las condiciones establecidas en NIIF 9, para ser valorizadas al costo amortizado en el Grupo son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo. Estos activos se registran a costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el monto neto en libros del activo o pasivo financiero.

La subsidiaria Banagro evalúa la clasificación y la medición de un activo en función de su modelo de negocios y las características de flujo de efectivo contractuales del activo.

Banagro basado en su modelo de negocio mantiene sus activos financieros a costo amortizado como activo financiero principal, ya que busca la recuperación de sus flujos futuros en una fecha determinada, buscando el cobro de un principal más un interés sobre el capital si es que corresponde (flujos de efectivos contractuales).

Para que un activo sea clasificado y medido a costo amortizado, sus términos contractuales deberían dar lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente de pago (SPPI por sus siglas en inglés), como es el caso para todos los activos financieros clasificados al costo amortizado.

Una evaluación de los modelos de negocios para administrar los activos financieros es fundamental para la clasificación de la cartera. La subsidiaria Banagro determina y revisa anualmente su modelo de negocio a un nivel que refleja la gestión de grupos de activos financieros para lograr un objetivo comercial particular. El modelo de negocio de Banagro no depende de las intenciones de la administración para un instrumento en particular, por lo tanto, la evaluación del modelo de negocio se lleva a cabo en un nivel más alto de agregación en lugar de evaluar instrumento individualmente.

Banagro posee un modelo financiero que considera toda la información relevante disponible al realizar la evaluación del modelo de negocio. La subsidiaria tiene en cuenta toda la evidencia relevante disponible, tales como:

✓Se evalúa el desempeño del modelo comercial y los activos financieros dentro de ese modelo comercial y si esta se reporta al personal clave de la administración.

✓Los riesgos que afectan el desempeño del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos dentro de ese modelo de negocio) y, en particular, la forma en que se gestionan dichos riesgos.

En el reconocimiento inicial de un activo financiero, la subsidiaria determina si los activos financieros recientemente reconocidos son parte de un modelo comercial existente o si reflejan el inicio de un nuevo modelo comercial. La subsidiaria reevalúa su modelo comercial cada año, con el fin de determinar si el modelo de negocios ha cambiado desde el período anterior. Para el período de reporte actual y anterior, La subsidiaria Banagro no ha identificado un cambio en su modelo comercial.

En la actualidad, la subsidiaria posee un modelo de negocios cuyo objetivo es la administración de flujos de caja provenientes de la adquisición de documentos en la modalidad de facturas (nacional e internacional), confirming, cheques, créditos, crédito con garantía, leasing financiero, financiamientos de contratos, además de letras y pagarés.

Clasificación y medición de los Activos Financieros

En función al modelo de negocio definido, y en base a un análisis de los activos y pasivos financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2018 y sobre la base de los hechos y circunstancias que existen en esa fecha, el Directorio de la Sociedad ha evaluado el impacto de la NIIF 9 en los estados financieros consolidados como sigue:

1. Facturas (Factoring)
2. Contratos
3. Créditos
4. Leasing

Estos 4 tipos de activos financieros son clasificados bajo costo amortizado, ya que son activos que se mantienen dentro de un único modelo comercial cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales que son únicamente pagos de capital e intereses del principal insoluto.

En consecuencia, estos activos financieros continuarán siendo medidos posteriormente al costo amortizado y además estarán sujetos a las disposiciones de deterioro de la NIIF 9.

Deterioro del valor de activos financieros

Podemos definir como los principales nuevos elementos de la NIIF 9 respecto del modelo de deterioro los siguientes aspectos:

1. Incorporación de un enfoque basado en el concepto de pérdidas esperadas, que implica el reconocimiento del riesgo de crédito desde la originación del activo.
2. Estructuración clara de distintos estados de deterioro para los activos, con una clara diferenciación respecto de los parámetros a aplicar en cada uno de ellos y las condiciones de transición entre los mismos.
3. Enfoque Forward looking que plantea la incorporación de escenarios futuros en la determinación de la Pérdida esperada a partir del ajuste en parámetros de provisión.

(ii) Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:

Se incluye en esta categoría la cartera de negociación, aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable y los activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser clasificados como activos medidos a Costo Amortizado o como Activos Financieros registrados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales. Se valorizan en el estado de situación financiera por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

a.2) Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

b) Instrumentos Financieros Derivados

Instrumentos financieros derivados incluida la contabilidad de cobertura

La Sociedad mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición al riesgo en moneda extranjera. Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción atribuibles son reconocidos en los resultados consolidados cuando se incurrir.

Los cambios en el valor razonable de tales derivados son reconocidos en el resultado consolidado como parte de ganancias y pérdidas.

3.15 Deterioro de activos

3.15.1 Activos no financieros

El valor libro de los activos no financieros se revisa en cada fecha de reporte para determinar si existe algún indicio de deterioro, si existen tales indicios, se estima el monto recuperable del activo.

En el caso de la plusvalía y de los activos intangibles que poseen vidas útiles indefinidas, los importes recuperables se estiman anualmente.

El monto recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo, es el mayor valor entre el valor razonable de un activo menos los costos necesarios para la venta y el valor de uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimado, descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evoluciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Una pérdida de deterioro se reconoce cuando el importe en libros supera el valor recuperable.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo, son asignadas primero para reducir el valor libro de cualquier plusvalía asignada a las unidades y para luego reducir el valor libro de otros activos en la unidad sobre una base de prorateo. Una pérdida por deterioro relacionada con la plusvalía no se reversa. En relación con los otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de reporte en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable y solo en la medida que el valor libro del activo no exceda el valor libro que se habría determinado, neto de depreciación o amortización si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro.

Otros activos no financieros corrientes

Este rubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, arriendos, inversión en activos publicitarios entre otros y se registran en resultado bajo el método lineal y sobre la base del consumo, respectivamente.

Activos no financieros disponibles para la venta

Los activos no financieros disponibles para la venta son activos que la administración estima enajenar en los 12 meses siguientes a la fecha del reporte.

Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros disponibles para la venta se contabilizan por su valor razonable.

3.15.2 Activos Financieros

Un activo financiero que no esté registrado a valor razonable con cambios en resultado es evaluado en cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Existe deterioro cuando hay evidencia objetiva que ha reunido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo y que ese evento ha tenido un efecto negativo en los flujos futuros del activo. La evidencia objetiva puede incluir mora o incumplimiento del deudor, reestructuración, indicios de que el deudor o acreedor queden en banca rota o desaparición de un mercado activo.

El Grupo considera las pérdidas por deterioro tanto a nivel específico como colectivo. Al evaluar el deterioro colectivo, el grupo usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de pérdida incurrida. Adicionalmente, el Grupo utiliza el modelo de pérdida esperada requerida por IFRS 9.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero medido al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados descontados a la tasa efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre solo si esta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros medidos al costo amortizado y los a valor razonable con efecto en resultados, la reversión es reconocida en el resultado consolidado.

3.16 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- El Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se registran en el Estado de Situación Financiera Clasificado por el valor actual de los desembolsos más probables que se estima que el Grupo tendrá que desembolsar para cancelar o liquidar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior, tomando en consideración las opiniones de expertos independientes tales como asesores legales y consultores cuando corresponda.

La política de la Sociedad es mantener provisiones para cubrir riesgos y gastos, en base a una mejor estimación, para hacer frente a responsabilidades probables o ciertas y cuantificables procedentes de litigios en curso, indemnizaciones u obligaciones, gastos pendientes de cuantías indeterminadas, avales y otras garantías similares a cargo de la Sociedad. Su registro se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

3.17 Beneficios a los empleados

3.17.1 Vacaciones del personal, bonos y comisiones por venta

La Sociedad y sus subsidiarias determinan y registran los beneficios a empleados en la medida que se presta el servicio relacionado. La Sociedad reconoce una obligación por el monto que se espera pagar, si la Sociedad posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio prestado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

3.18 Capital emitido

El capital social está representado sólo por acciones ordinarias, sin valor nominal, de una serie única, de un voto por acción y se clasifican como patrimonio neto.

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, las acciones íntegramente suscritas y pagadas ascienden a 14.000.000 teniendo los mismos derechos y obligaciones. En caso de existir, los costos incrementales atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

3.19 Ganancias por acción

La ganancia básica por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.20 Distribución de Dividendos - Dividendo mínimo

Según lo requiere la Ley Nro. 18.046 de Sociedades Anónimas de Chile en su Artículo Nro. 79, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubieren acciones preferidas, a lo menos el 50% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores.

3.21 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Los ingresos y gastos se imputan cuando se produce el intercambio real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca el flujo monetario o financiero derivado de ellos, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y esos beneficios puedan ser medidas con fiabilidad. Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Los ingresos son medidos al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir en el curso normal de las actividades de la Sociedad orientada a la comercialización de insumos y maquinaria agrícola, la prestación de servicios de plantas de silos a productores y al otorgamiento de financiamiento a agricultores, neto de impuestos relacionados, descuentos, devoluciones, rebajas y después de eliminadas las transacciones entre las sociedades del Grupo.

La Sociedad reconoce los ingresos tal como se describe a continuación:

3.21.1 Ventas de bienes

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen en los estados financieros consolidados cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- (a) la entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- (b) la entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- (c) el importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- (d) sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- (e) los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Respecto de lo anterior, la Sociedad evalúa si los productos son entregados en la ubicación acordada, no mantiene el derecho a disponer de ellos ni a mantener un control eficaz y que no exista ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente.

3.21.2 Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del Estado Financiero consolidado de Situación Financiera y siempre cuando pueden ser estimados con fiabilidad, es probable que la entidad reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, los costos ya incurridos puedan ser medidos con fiabilidad y el grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad.

3.21.3 Ingresos por intereses

Se contabilizan considerando el método de la tasa de interés efectivo y en la medida que estos son ganados, estos son denominados intereses implícitos.

3.21.4 Ingresos diferidos

En el caso particular de ventas que no cumplan las condiciones antes descritas, son reconocidas como ingresos anticipados, en el rubro "Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes" reconociéndose posteriormente como ingreso de actividades ordinarias en la medida que cumplan con las condiciones de traspasos de riesgos, beneficios y propiedad de los bienes, de acuerdo a lo señalado anteriormente.

3.21.5 Gastos

Los gastos se reconocen cuando se produce la disminución de un activo o el incremento de un pasivo que se pueden medir en forma fiable.

3.21.6 Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las distintas pólizas de seguros que contrata la Sociedad son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de ocurridos los hechos, netos de los montos recuperables de cada siniestro. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro. Los ingresos asociados a las pólizas de seguro se reconocen en resultados una vez que son liquidados por la compañía de seguros.

3.22 Costos financieros

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultado, pérdidas por deterioro reconocidos en los activos financieros y pérdidas en instrumentos de coberturas reconocidas en resultado. Todos los costos de préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

3.23 Impuesto a las Ganancias

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 Coagra S.A. y subsidiarias adoptaron el régimen parcialmente integrado, el gasto por impuesto a la renta sobre las utilidades, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades que conforma el Grupo Coagra, que resulta de aplicar a la base imponible tributable del período las tasas impositivas que se hayan aprobado o cuyo proceso de aprobación este prácticamente terminado a la fecha de los estados financieros.

3.24 Impuestos diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de reporte, tal como se indica a continuación:

Año	Tasa impositiva
2017	25,5%
2018	27,0%

Los impuestos diferidos son reconocidos por:

- Las diferencias temporarias registradas en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo, en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó a la ganancia o pérdida imponible.
- Las mediciones temporarias relacionadas en inversiones con subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos en la medida que la Sociedad pueda controlar, el aumento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente sean reversadas en el futuro.
- Diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

A la fecha de estos Estados Financieros Consolidados, el valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y autoridad tributaria.

3.25 Reconocimiento de gastos

a) Costo de Venta

El costo de venta corresponde a los costos de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta.

b) Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden los costos de logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de los clientes.

c) Costos de servicios

Los costos por servicios comprenden principalmente los costos de operación asociados a los servicios de secado de maíz.

3.26 Acuerdos comerciales con Proveedores

Coagra y sus subsidiarias establecen acuerdos comerciales con sus principales proveedores, con el fin de promocionar la venta de sus productos, a través de bonificaciones por cumplimiento de volumen de compras y/o ventas, las cuales son registradas dentro de la línea de costos de venta en el estado de resultado.

3.27 Información Financiera por Segmento

Los resultados del segmento que son informados al Directorio del grupo incluyen las partidas directamente atribuibles a un segmento así como también aquellos que puedan ser asignados sobre una base razonable. Las partidas no asignadas se componen principalmente de los activos corporativos, los gastos de oficina central y activos y pasivos por impuestos.

3.28 Medio Ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

NOTA 4. DETERMINACION DE VALORES RAZONABLES

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de medición y revelación sobre la base de revelar cuando corresponde, mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

a) Instrumentos Derivados

El valor razonable de los contratos a término en moneda extranjera se basa en su precio de mercado cotizado, si está disponible. De no ser así, el valor razonable se determina descontando la diferencia entre el precio contractual del contrato y su precio actual por la duración residual del contrato empleando una tasa de interés libre de riesgos (basada en bonos del gobierno). Los valores razonables de los instrumentos derivados reflejan el riesgo de crédito del instrumento e incluyen los ajustes necesarios para considerar el riesgo de crédito de la entidad y de la contraparte cuando es necesario.

b) Pasivos Financieros no derivados

El valor razonable se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de reporte.

NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

5.1 Política de Gestión de Riesgos

La Gestión de Riesgo Financiero de Coagra S.A. y subsidiarias busca resguardar la estabilidad y sustentabilidad en relación a todos aquellos componentes de incertidumbre que pueden ser gestionados y a los cuales está expuesta la Sociedad.

Coagra S.A. realiza operaciones que se encuentran sujetas a factores de riesgo que pueden afectar la condición financiera o los resultados de la Sociedad.

La estructura de gestión del riesgo financiero comprende la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de estos eventos. Es responsabilidad del Directorio y la Administración la evaluación constante del riesgo financiero.

Es responsabilidad del Comité Financiero definir las políticas de financiamiento, revisión de posición de liquidez y coberturas de riesgo financiero y cambiario.

Es responsabilidad del Comité de Crédito, evaluar eficientemente a nuestros clientes para disminuir el riesgo de no pago que puede tener cada uno de ellos, en este comité participan directores de la Sociedad.

Segmento Financiamiento:

La Gestión de Riesgo Financiero de este segmento busca resguardar la estabilidad y sustentabilidad en relación a todos aquellos componentes de incertidumbre que pueden ser gestionados y a los cuales está expuesta la Sociedad. La estructura de gestión del riesgo financiero comprende la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de estos eventos.

La gestión de riesgo es responsabilidad de los distintos niveles de la organización, la cual se estructura de la siguiente forma:

Directorio. Es responsabilidad del Directorio y la Administración la evaluación constante del riesgo financiero. Los miembros del directorio participan activamente en los distintos comités.

Comité de Crédito: Es responsable de evaluar eficientemente a nuestros clientes para disminuir el riesgo de no pago que puede tener cada uno de ellos. Existen dos comité de crédito que sesionan semanalmente para tomar las principales decisiones de crédito y de operaciones. En cada comité participan dos directores.

Comité de Normalización: Es responsable del proceso de cobranza y normalización, y el seguimiento de la cartera deteriorada. Sesiona en forma mensual y participan dos directores, además del gerente general y subgerente de riesgo de la sociedad.

Comité Financiero: Es responsable de definir las políticas de financiamiento, revisión de posición de liquidez y coberturas de riesgo financiero y cambiario. Sesiona mensualmente.

Comité de Administración: Es responsable de revisar y definir procedimientos y políticas administrativas de modo de mitigar el riesgo operacional. Sesiona mensualmente y participa un director, además del gerente general y gerente de operaciones.

Comité de Gerentes: Es responsable del seguimiento del negocio a nivel comercial y operativo. Sesiona semanalmente.

Comité de Prevención del Delito y Lavado de Activos: Es responsable del seguimiento y planificación de las actividades de cumplimiento de las políticas y procedimientos sobre materias relacionadas al lavado de activos y financiamiento de terrorismo. Sesiona mensualmente y participan gerente legal, gerente general, gerente de operaciones y subgerente de operaciones.

Este segmento, realiza evaluaciones de riesgo en sus segmentos según como se indica a continuación:

Financiamiento de Maquinaria: la Sociedad realiza evaluaciones de riesgo por todas las operaciones de créditos otorgadas, las cuales son aprobadas o rechazadas por un Comité de Crédito que sesiona semanalmente, integrado por Directores y ejecutivos. El riesgo de crédito es mitigado mediante una inspección anual de los activos entregados en arrendamiento financiero.

Capital de Trabajo: la Sociedad realiza evaluaciones de riesgo por todas las operaciones de créditos otorgadas, las cuales son aprobadas o rechazadas por un Comité de Crédito que sesiona semanalmente, integrados por Directores y Ejecutivos.

5.2 Factores de Riesgo

Los principales factores de riesgos a los que se encuentra expuesta la Sociedad son los referentes al de mercado, crediticio y liquidez.

a) Riesgo de Mercado

En Coagra S.A. sesiona una vez al mes el Directorio donde se discuten los temas relevantes que podrían afectar los resultados y patrimonio, y se buscan formas de evitar los riesgos indeseados. Adicionalmente, las subsidiarias tienen sus directorios independientes que sesionan una vez al mes para discutir los temas mencionados.

Adicionalmente, una vez al mes, se realiza un Comité Financiero donde se revisan y planifican las estrategias financieras de la compañía.

La Sociedad está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales de ellos; el riesgo de tasa de interés, riesgo de tipo de cambio, riesgo de variación de índices de precio al consumidor, y riesgo de precio de inventarios de granos y fertilizantes.

i) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera por préstamos bancarios, bono securitizado, y contratos de leaseback de la Sociedad. Al 31 de Diciembre de 2018 Coagra S.A. y sus subsidiarias, tienen una deuda financiera total de M\$65.324.765(31 de diciembre de 2017 M\$57.695.091). De esta deuda en el 2018, 68,27% se encuentra en el corto plazo y un 31,73% en el largo plazo y en el 2017, 63,48% se encuentra en corto plazo y un 36,52% en el largo plazo. Las obligaciones en el corto plazo y largo plazo se encuentran a tasa fija.

Al 31 de diciembre de 2018 se reconocieron M\$2.520.576 (31 de Diciembre de 2017 M\$1.985.882, por gastos financieros correspondientes a deudas de corto y largo plazo. El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera por préstamos bancarios de la Sociedad.

Con el fin de disminuir el riesgo financiero, la sociedad diversifica las deudas con distintas instituciones bancarias e instrumentos financieros, manteniendo controlada la exposición a las fluctuaciones de tasa de interés, adicionalmente mantiene deudas de largo plazo con tasa de interés fija como el Bono Securitizado y líneas de Efecto de Comercio disponibles por MM\$10.000. Además, la Sociedad evalúa la posibilidad de endeudamiento que mejor se acoge a las condiciones de mercado.

Coagra S.A. mantiene especial atención a las variaciones del mercado financiero, las cuales monitorea sistemáticamente a través de un Comité Financiero el cual sesiona mensualmente y en el que participan el Gerente General, Gerente de Administración y Finanzas, Jefe de Finanzas y Gerente de Finanzas de la sociedad controladora.

Análisis de Sensibilidad

Un incremento de un 10% de nuestra tasa de interés, habría tenido un impacto negativo de MM\$176 en los gastos financieros acumulados al 31 de Diciembre de 2018 y de MM\$248 en los gastos financieros acumulados al 31 de diciembre de 2017.

ii) Riesgo de tipo de cambio

Dado la naturaleza de la industria nacional donde se desempeña Coagra S.A. y sus subsidiarias, estas deben mantener acotado el riesgo cambiario sobre los precios de insumos transados en moneda dólar equivalentes al 33% sobre el total de sus ventas. El riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo equivalente de depreciación/apreciación del peso chileno (su moneda funcional) respecto al dólar americano en la cual vende parte de sus productos y paga parte de sus costos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de Coagra corresponde a la posición neta entre activos y pasivos monetarios denominados en moneda dólar (dólares americanos) distinta a la moneda funcional.

Para disminuir y gestionar el riesgo de tipo de cambio, Coagra monitorea en forma diaria la exposición neta entre las cuentas de activos y pasivos en dólares para las partidas registradas a la fecha, y busca cubrir el diferencial con operaciones de compra – venta de dólares, redenominación de deuda y forwards de moneda.

Al 31 de Diciembre de 2018, la sociedad presentó una exposición neta de MMUSD\$1(MMUSD\$1). Ante una variación de \$10 pesos en el tipo de cambio el efecto financiero sería de MM\$1(MM\$1 en 2017).

iii) Riesgo variación de Índice de Precio al Consumidor – IPC

El IPC influye de manera directa sobre la deuda financiera indexada a la Unidad de Fomento, sin embargo, esta deuda financiera principalmente inversiones en bonos corporativos denominados en UF.

Al 31 de Diciembre de 2018 Coagra S.A. presentó una exposición por aproximadamente 52 mil UF. Ante una variación de 0,5% en la UF, generaría un efecto por +/-MM\$7,10 (+/- MM\$9,70 en 2017)

b) Riesgo de Crédito

Segmento Agroinsumos y Agroindustrial:

La exposición de las cuentas por cobrar varía en forma significativa dependiendo del período del año y de la situación económica coyuntural. Para mitigar el riesgo de crédito, la sociedad incorporó el uso de seguros de crédito a contar de Marzo de 2007, además de exigir garantías, letras de crédito y pagarés en los casos que corresponda. Los clientes asegurados se dividen en nominados e innominados.

Los clientes innominados son aquellos que cumplen con una pauta de crédito preestablecida por la compañía de seguros, de tal forma que si es que cumplen con ésta, se les puede otorgar automáticamente una línea de crédito hasta un monto equivalente a 500 UF y adicionalmente, son autorizadas por el comité de crédito. Esta modalidad permite asegurar la venta en un 70% asumiendo un 30% de riesgo respecto del asegurado.

Por otra parte, los clientes nominados son aquellos que se someten a un estudio de riesgo por parte de la compañía de seguros, resultando de este análisis la aprobación, modificación o rechazo del monto de crédito solicitado por el asegurado. Esta modalidad permite asegurar la venta en un 85% asumiendo un 15% de riesgo respecto del asegurado.

Respecto a los clientes asegurados y con garantías reales, la Sociedad evalúa si existe evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un evento que causa la pérdida), y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o el grupo de ellos, pueda ser estimado con fiabilidad. Al respecto, la Sociedad ha concluido que dichos activos no se encuentran deteriorados. La Sociedad no reconoce pérdidas esperadas, como resultado de eventos futuros.

Este seguro fue contratado con la Compañía de Seguros Continental, el cual ha tenido renovaciones continuas por más de nueve años. La prima pagada al 31 de Diciembre de 2018 fue de M\$595.276 y 31 de diciembre de 2017 fue de M\$539.050.

En cuanto a las condiciones para cobro de la póliza de seguros se deben cumplir con las siguientes condiciones:

- a. En términos de plazos: se debe respetar el máximo plazo de venta, cualquier factura que exceda ese plazo no gozará de cobertura, se deberá respetar el plazo máximo de prórroga automática, que en este caso particular es de 90 días. Avisar a la Compañía de cualquier impago dentro de los 7 días siguientes al vencimiento de la prórroga automática, ya sea solicitando una nueva prórroga o denunciando el siniestro. En caso de haberse denunciado el siniestro, enviar los antecedentes originales que respalden el caso en un máximo de 45 días desde la fecha de denuncia.
- b. En términos de cobertura: que la materia de la venta corresponda a alguna de las señaladas dentro de la cobertura. En el caso de clientes nominados, se debe respetar el monto de la línea y las condiciones particulares que condicionan su aprobación. Lo vendido por sobre la línea no gozará de cobertura, así tampoco, si al momento del siniestro no se cuenta con las garantías adicionales exigidas para el otorgamiento de la línea. En caso de los clientes innominados, se debe respetar la pauta de cobertura establecida para ellos: antigüedad y pagos favorables, consulta SAAL (consulta vía Extranet), sin atrasos en los pagos.

El plazo de liquidación de un siniestro es de 240 días desde el denuncia de este, momento en que se le encomienda al liquidador el proceso de liquidación, quien a su vez tiene 90 días para emitir el informe. Es importante agregar que este plazo puede verse modificado (disminuido o aumentado) en la medida que cuente con todos los antecedentes necesarios para la emisión del informe o sea necesaria la solicitud de mayores antecedentes.

Una vez emitido el informe de liquidación que recomiende el pago de una indemnización, la Compañía, por lo general, indemniza al mes siguiente de emitido el informe.

En cuanto a la utilización del seguro, de un total de clientes activos, del orden de 10.373 aproximadamente, durante el año 2018, se siniestraron 19 casos (Activos e Indemnizados), lo cual representa un 0,18% del total de clientes.

Coagra S.A. mantiene especial atención al cumplimiento de las obligaciones de sus clientes, la cual se monitorea sistemáticamente a través de un Comité de Crédito, comité que está encargado de analizar y aprobar las líneas de crédito, cambios en las condiciones de crédito, prórrogas y situaciones de mora y cobranza. Este comité sesiona todas las semanas y en el que participan directores y ejecutivos de Coagra y sus subsidiarias.

Las ventas de Coagra están diversificadas en más 14.000 clientes activos en Chile, a quienes se les otorga un límite de crédito evaluado por un comité de crédito compuesto por ejecutivos y directores de Coagra. Casi la totalidad de sus ventas a crédito se realizan a plazos inferiores a un año.

Segmento Financiamiento:

Es la posibilidad o probabilidad de pérdida económica y/o financiera que enfrenta la Sociedad, como riesgo inherente a la actividad que desarrolla, en la alternativa que un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumpla con sus obligaciones contractuales.

Este riesgo es administrado por líneas de negocios o productos, a través de políticas crediticias específicas y en función del análisis previo sobre ingresos esperados de los clientes, la información financiera disponible y su historial de pago, junto con otros antecedentes comerciales, si los hubiera. También se consideran las expectativas del entorno macroeconómico y las propias del sector en que opera tanto el cliente (como caso general) como el deudor, en el caso del factoring.

En el caso de factoring, la mayoría de las líneas son con responsabilidad del cedente frente a la insolvencia del deudor cedido. Para cada cliente existe un contrato marco que respalda las posteriores operaciones.

Para el caso de los créditos a empresas dependiendo del caso, se exigen hipotecas y/o prendas de acciones, sin embargo, existe la posibilidad de definir un aval que responda por el crédito, el que generalmente corresponde a alguno de los socios de la empresa deudora.

Las operaciones de leasing se garantizan con el bien dado en arriendo. A estos bienes se les exige pólizas de seguros para cubrir la siniestralidad que les haga perder su valor.

Los créditos de financiamiento se garantizan por los bienes asociados al financiamiento, complementariamente al análisis crediticio sobre el perfil del cliente. Existen dos tipos de garantías en este caso: reales (prendas de vehículos) y personales (fianzas y codeudas solidarias).

La Sociedad efectúa un proceso de seguimiento de la calidad crediticia cuyo objetivo es lograr una temprana identificación de posibles cambios en la capacidad de pago de las contrapartes, y recuperar los créditos que hayan incurrido en atraso o mora, permitiendo a la Sociedad evaluar la pérdida potencial resultante de los riesgos y tomar acciones correctivas.

Cuentas por cobrar de todos los segmentos:

El monto de cuentas por cobrar al 31 de Diciembre de 2018 de los segmentos es de M\$98.285.194. La cartera cuenta con 9.935 clientes asegurados y con 498 clientes no asegurados, como se revela en la Nota 7.2d, los clientes pueden estar en diferentes tramos de morosidad. El detalle al 31 de Diciembre de 2018, se muestra en el siguiente cuadro:

TIPOLOGIA	N° CLIENTES	%	CREDITO UTILIZADO CXC	%
INNOMINADO	1.723	16,52%	16.236.714	16,52%
NOMINADO	8.212	78,71%	77.360.276	78,71%
RELACIONADO	67	0,64%	629.025	0,64%
RIESGO EMPRESA	431	4,13%	4.059.179	4,13%
	10.433	100%	98.285.194	100%

Análisis de concentración de riesgo de crédito en función de la contraparte relevante:

Clasificación	Grupo	Tipo	Contraparte	Exposición al 31/12/2018 M\$	Concentraciones al 31/12/2018 %
Deudores y cuentas por cobrar	Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	Deudores comerciales	Clientes	98.352.501	96,32%
Otros activos financieros corrientes (Nota 7.1)	Otros activos financieros corrientes		Anticipos a proveedores y remesas	791.496	0,78%
Otros activos financieros no corrientes	Otros activos financieros no corrientes		Deudores largo plazo leasing e inversiones financieras	2.967.758	2,91%
			Exposición Total	102.111.755	100,00%

c) Riesgo agrícola

La sociedad está sujeta a riesgos adicionales atinentes a sus clientes, en vista que el sector agrícola es vulnerable ante shocks de tipo climático; (i) el clima determina el rendimiento productivo de una cosecha así como también su calidad; (ii) sequías y heladas, definidas como eventos extremos de clima son riesgos que pueden hipotecar una temporada agrícola de manera relevante.

Para mitigar este riesgo, la subsidiaria Banagro S.A. ha desarrollado productos específicos en función de cada cultivo. Los contratos agrícolas se financian en un % menor al valor estimado del contrato en función de rendimientos calculados según variables como la zona geográfica, tipo de suelo, sistema de riego y variedad.

Adicionalmente, los desembolsos son parcializados en función de los estados fenológicos del cultivo los cuales son validados mediante un informe de un experto en terreno.

Por último, dentro del segmento agrícola este riesgo se mitiga mediante la diversificación geográfica y rubro agrícola particular (especie).

d) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa para cumplir en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la Sociedad son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además, la Sociedad posee líneas de financiamiento con instituciones financieras que exceden las necesidades actuales, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales. Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad cuenta con líneas vigentes de financiamiento sin utilizar por MM\$23.281 y MM\$28.765, respectivamente.

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad tiene M\$11.172.645 y M\$ 3.095.667 en Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la Sociedad monitorea semanalmente sus flujos de caja proyectados, con el propósito de estimar sus necesidades o excedentes de capital de trabajo y como consecuencia su deuda e inversiones futuras.

El análisis de vencimiento de los pasivos financieros de Coagra S.A. al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 en miles de pesos, es el siguiente:

Al 31 de Diciembre de 2018:

INSTRUMENTO			PERIODO DE TIEMPO								
			Corriente				No Corriente				
Clasificación	Grupo	Tipo	Saldo devengado corriente 31-12-2018	Flujo contractual hasta 90 días	Flujo contractual de 91 días a 1 año	Total Flujo contractual corriente	Saldo devengado no corriente 31-12-2018	Flujo Contractual de 1 año a 3 años	Flujo contractual de más de 3 años a 5 años	Flujo Contractual de más de 5 años	Total Flujo contractual no corriente
Otros Pasivos Financieros	Préstamos Bancarios	Deuda US\$	13.917.900	13.499.964	417.936	13.917.900	750.026	865.830		0	865.830
		Deuda Nacional	30.760.227	30.760.227	0	30.760.227					
	Instrumentos Derivados		4.289	4.289		4.289	(23.901)				0
	Obligaciones por Bono Securitizado		101.087	293.480	293.480	586.960	20.002.500	10.911.705	13.050.275		23.961.980
		Total pasivo financiero	44.783.503	44.557.960	711.416	45.269.376	20.728.625	11.777.535	13.050.275	0	24.827.810
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Proveedores	Proveedores	57.994.141	51.226.967	6.767.174	57.994.141					
		Documentos por pagar	0	0		0					
	Retenciones	Retenciones y Leyes Sociales	1.205.508	1.205.508		1.205.508					
	Otras Provisiones	Otras Provisiones	0	0		0					
			Total cuentas por pagar comerciales y	59.199.649	52.432.475	6.767.174	59.199.649				

Al 31 de Diciembre de 2017:

Clasificación	Grupo	Tipo	Saldo devengado corriente 31-12-2017	Flujo contractual hasta 90 días	Flujo contractual de 91 días a 1 año	Total Flujo contractual corriente	Saldo devengado no corriente 31-12-2017	Flujo Contractual de 1 año a 3 años	Flujo contractual de más de 3 años a 5 años	Flujo Contractual de más de 5 años	Total Flujo contractual no corriente	
Otros Pasivos Financieros	Préstamos Bancarios	Deuda US\$	9.574.884	9.452.988		121.896	9.574.884	826.166	972.073		13.543	985.616
		Deuda Nacional	25.818.115	25.818.115		0	25.818.115					
	Instrumentos Derivados		965.139	965.139		965.139	(18.137)				0	
	Obligaciones por Bono Securitizado		101.087	293.480	293.480	586.960	20.002.500	10.911.705	13.050.275		23.961.980	
	Crédito Corfo						0					
	Arrendamiento Financiero	Leaseback	165.027				260.310					
		Total pasivo financiero	36.624.252	36.529.722	415.376	36.945.098	21.070.839	11.883.778	13.050.275	13.543	24.947.596	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Proveedores	Proveedores	45.100.201	43.098.814	2.001.387	45.100.201						
		Documentos por pagar	0	0		0						
	Retenciones	Retenciones y Leyes Sociales	805.590	805.590		805.590						
	Otras Provisiones	Otras Provisiones	0	0		0						
			Total cuentas por pagar comerciales y	45.905.791	43.904.404	2.001.387	45.905.791					

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

6.1 Clases de efectivo y equivalente al efectivo

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Efectivo en caja	25.894	25.785
SalDOS en bancos	3.964.357	1.435.685
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	7.182.394	1.634.197
Efectivo y equivalentes al efectivo	11.172.645	3.095.667

6.2 Otros equivalentes al efectivo

Los otros equivalentes a efectivo incluyen:

- a. Inversiones en pacto de retroventa con un vencimiento original de 3 meses o menos:

Al 31 de Diciembre de 2018:

Fecha de colocación	Entidad	Moneda de Origen	Capital Original M\$	Intereses devengados M\$	Saldo al 31-12-2018 M\$
31-12-2018	Banchile Corr. Bolsa S.A.	CLP	1.481.035	484	1.481.519
28-12-2018	Banchile Administradora General de Fondos S.A.	CLP	5.600.000	134	5.600.134
28-12-2018	Banchile Administradora General de Fondos S.A.	US\$	100.741		100.741
TOTALES				618	7.182.394

Al 31 de Diciembre de 2017:

Fecha de colocación	Entidad	Moneda de Origen	Capital Original M\$	Intereses devengados M\$	Saldo al 31/12/2017 M\$
31/12/2017	Banchile Corr. Bolsa S.A.	CLP	1.633.765	432	1.634.197
TOTALES				452	1.634.197

6.3 Información del efectivo y equivalente al efectivo por Monedas

El efectivo y equivalente al efectivo de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros 31 de Diciembre de 2018 y 2017, clasificado por monedas es el siguiente:

Moneda de Origen	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Peso Chileno	5.209.592	2.621.593
Dólar	5.963.053	474.074
Efectivo y equivalentes al efectivo	11.172.645	3.095.667

6.4 Importe de saldos de efectivo significativos no disponibles

El efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor libro es igual al valor razonable.

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no presenta saldos de efectivo significativos con algún tipo de restricción.

NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos financieros de acuerdo a la IFRS 9 son los siguientes:

7.1 Activos financieros

El valor en libro de los activos financieros corrientes y no corrientes y la exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 son los siguientes:

En miles de pesos	Valor en Libros	
	31-12-2018	31-12-2017
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	11.172.645	3.095.667
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	98.352.501	90.182.918
Otros Activos Financieros corrientes (*)	791.496	254.318
Otros Activos Financieros no corrientes (**)	2.967.758	2.303.368
Totales	113.284.400	95.836.271

(*) Al 31 de Diciembre de 2018 M\$385.198 corresponden anticipo pagado a proveedores por concepto de compra de agroinsumos y anticipo de remesas y M\$406.234 corresponde fair value de forward Al 31 de Diciembre de 2017 M\$254.318 corresponden a anticipo pagado a proveedores por concepto de compra de agroinsumos.

Sociedad	Institución Financiera	Fecha de Inicio	Fecha de vencimiento	Tipo de operación	MUS\$	Faier Value
						31/12/2018 M\$
Banagro S.A.	Scotiabank	20-12-2018	17-01-2019	Venta	(952)	(6.232)
Banagro S.A.	Credicorp	20-12-2018	17-01-2019	Compra	1.500	11.879
Banagro S.A.	Consortio	20-12-2018	17-01-2019	Venta	(300)	(2.102)
Banagro S.A.	Consortio	28-12-2018	17-01-2019	Venta	(860)	(481)
Coagra S.A.	Scotiabank	13-12-2018	10-01-2019	Compra	15.000	241.446
Coagra S.A.	Bci	13-12-2018	10-01-2019	Compra	4.968	79.871
Coagra S.A.	Bice	13-12-2018	10-01-2019	Compra	5.000	80.321
Coagra S.A.	Scotiabank	11-12-2018	10-01-2019	Compra	550	5.923
Coagra S.A.	Scotiabank	14-12-2018	10-01-2019	Venta	(1.900)	(17.118)
Coagra S.A.	Estado	17-12-2018	10-01-2019	Compra	450	3.590
Coagra S.A.	Credi orp	18-12-2018	10-01-2019	Compra	2.500	14.750
Coagra S.A.	Scotiabank	18-12-2018	10-01-2019	Compra	400	2.377
Coagra S.A.	Estado	19-12-2018	10-01-2019	Compra	360	2.495
Coagra S.A.	Consortio	20-12-2018	10-01-2019	Venta	(950)	(4.599)
Coagra S.A.	Consortio	21-12-2018	10-01-2019	Compra	750	1.699
Coagra S.A.	Scotiabank	24-12-2018	10-01-2019	Compra	380	735
Coagra S.A.	Estado	26-12-2018	10-01-2019	Venta	(730)	343
Coagra S.A.	CrediCorp	27-12-2018	24-01-2019	Venta	3.500	(700)
Coagra S.A.	Estado	28-12-2018	10-01-2019	Venta	(1.000)	626
Coagra S.A.	Consortio	28-12-2018	10-01-2019	Venta	(1.000)	1.661
Coagra S.A.	Consortio	28-12-2018	10-01-2019	Venta	(1.500)	1.707
Coagra S.A.	Estado	28-12-2018	10-01-2019	Venta	(250)	(717)
Coagra S.A.	BBVA	06-03-2018	28-12-2018	Venta	(2.000)	(11.240)
Total						406.234

(**) Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, corresponde a Deudores de largo plazo, principalmente operaciones de leasing de Banagro S.A.

La Sociedad evalúa primero si existe evidencia objetiva individual de deterioro del valor para activos financieros que sean individualmente significativos, e individual o colectivamente para activos financieros que no sean individualmente significativos. Si la Sociedad determina que no existe evidencia objetiva de deterioro del valor para un activo financiero individualmente, ya sea significativo o no, incluye al activo en un grupo de activos financieros con similares características de riesgo de crédito, y evalúa su deterioro de valor de forma colectiva (ver detalle en Nota 7.2.e).

7.2 Riesgo de Crédito

a. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Valor en libros	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	98.352.501	90.182.918
Otros activos financieros corrientes	791.496	254.318
Totales	99.143.997	90.437.236

b. Deudores Comerciales y Otras cuentas cobrar, neto:

Descripción de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Deudores comerciales nacionales	86.857.289	78.354.932
Documentos por cobrar	10.535.095	11.105.601
Otras cuentas por cobrar	848.950	477.949
Impuesto al valor agregado Crédito Fiscal	111.167	244.436
Total de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto corrientes	98.352.501	90.182.918

c. Detalle de activos financieros vigentes, no pagados pero no deteriorados:

Al 31 de Diciembre de 2018:

Hasta 90 Días	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2018 M\$
Deudores por Venta	34.902.084	2.100.635	15.247.669	500	52.250.888
Documentos Por Cobrar	5.430.312	466.348	-	-	5.896.660
Deudores Varios	798.454	36.602	13.894	-	848.950
Iva Crédito fiscal	22.535	68.025	19.469	1.138	111.167
Sub-Total Bruto	41.153.385	2.671.610	15.281.032	1.638	59.107.665

Más de 90 Días Hasta 1 Año	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2018 M\$
Deudores por Venta	30.520.410	17.136	5.886.755	-	36.424.301
Documentos Por Cobrar	4.555.099	83.336	-	-	4.638.435
Sub-Total Bruto	35.075.509	100.472	5.886.755	-	41.062.736

Total	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2018 M\$
Deudores por Venta	65.422.494	2.117.771	21.134.424	500	88.675.189
Documentos Por Cobrar	9.985.411	549.684	-	-	10.535.095
Deudores Varios	798.454	36.602	13.894	-	848.950
IVA crédito	22.535	68.025	19.469	1.138	111.167
Subtotales	76.228.894	2.772.082	21.167.787	1.638	100.170.401
Deterioro	(1.260.393)	(93.856)	(463.651)	-	(1.817.900)
Total Corriente	74.968.501	2.678.226	20.704.136	1.638	98.352.501

Más de 1 año	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2018 M\$
Otros activos financieros no corrientes (filial Banagro)	-	-	2.965.838	-	2.965.838
Total No Corriente			2.965.838		2.965.838
Total Corriente y No Corriente	74.968.501	2.678.226	23.669.974	1.638	101.318.339

Al 31 de Diciembre de 2017:

Hasta 90 Días	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2017 M\$
Deudores por Venta	32.278.256	3.023.037	15.933.069	7.617	51.241.979
Documentos Por Cobrar	7.239.739	187.563	-	-	7.427.302
Deudores Varios	463.748	10.521	3.680	-	477.949
Iva Crédito fiscal	6.533	136.085	101.818	-	244.436
Sub-Total Bruto	39.988.276	3.357.206	16.038.567	7.617	59.391.666

Más de 90 Días Hasta 1 Año	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2017 M\$
Deudores por Venta	24.746.707	497.034	3.621.608	-	28.865.349
Documentos Por Cobrar	3.674.299	4.000	-	-	3.678.299
Sub-Total Bruto	28.421.006	501.034	3.621.608	-	32.543.648

Total	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2017 M\$
Deudores por Venta	57.024.963	3.520.071	19.554.677	7.617	80.107.328
Documentos Por Cobrar	10.914.038	191.563	-	-	11.105.601
Deudores Varios	463.748	10.521	3.680	-	477.949
IVA crédito	6.533	136.085	101.818	-	244.436
Subtotales	68.409.282	3.858.240	19.660.175	7.617	91.935.314
Deterioro	(1.075.543)	(65.770)	(611.083)	-	(1.752.396)
Total Corriente	67.333.739	3.792.470	19.049.092	7.617	90.182.918

Más de 1 año	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2017 M\$
Otros activos financieros no corrientes (filial Banagro)	-	-	2.303.368	-	2.303.368
Total No Corriente			2.303.368	-	2.303.368

Tramos de morosidad e miles de pesos (M\$):

Al 31 de Diciembre de 2018:

Tramos de Morosidad	Cartera No Securitizada				Cartera Securitizada				
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Monto total cartera
Al día	4.845	39.138.845	67	962.657	4.283	50.066.511			90.168.014
1 - 30 días	845	1.870.582	123	637.121	1.002	2.419.642			4.927.345
31 - 60 días	598	247.404	51	244.971	206	410.852			903.227
61 - 90 días	427	95.448	44	329.732	66	89.987			515.167
91 - 120 días	293	100.168	24	102.753	50	209.986			412.907
121 - 150 días	249	41.939	24	151.941	29	54.881			248.761
151 - 180 días	270	188.915	9	71.504	14	29.579			289.998
181 - 210 días	170	40.509	7	64.432	57	241.415			346.356
211 - 250 días	195	33.441	4	51.217	0	0			84.658
> - 250 días	965	311.280	30	144.788	0	0			456.068
Total	8.857	42.068.531	383	2.761.117	5.707	53.522.854			98.352.501

Al 31 de Diciembre de 2017:

Tramos de Morosidad	Cartera No Securitizada				Cartera Securitizada				
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Monto total cartera
Al día	4.037	35.380.541	82	433.285	4.399	46.272.259			82.086.085
1 - 30 días	2.414	2.569.248	76	283.171	959	2.886.967			5.739.386
31 - 60 días	922	289.238	44	160.819	206	350.699			800.756
61 - 90 días	780	92.456	41	361.295	75	49.721			503.472
91 - 120 días	655	53.878	19	93.552	45	36.182			183.612
121 - 150 días	582	50.902	24	185.071	26	53.282			289.255
151 - 180 días	547	39.119	11	37.274	0	0			76.393
181 - 210 días	737	59.071	5	11.492	2	681			71.244
211 - 250 días	587	53.963	2	1.736					55.699
> - 250 días	800	345.661	31	31.355					377.016
Total	12.061	38.934.077	335	1.599.050	5.712	49.649.791	-	-	90.182.918

Al 31 de Diciembre de 2018, por segmentos de negocios:

Tramos de Morosidad	Agricultivos		Agricultivos		Agroindustria		Financiamiento		Otros		Total		Total		Total Cartera					
	Cartera No Securitizada		Cartera Securitizada		Cartera No Securitizada		Cartera No Securitizada		Cartera No Securitizada		Cartera No Securitizada		Cartera Securitizada							
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera repactada y no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada						
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$						
Al día	4.472	18.096.960	67	315.880	4.283	50.066.511	75	2.077.712	288	18.962.535	36	646.777	1.638	4.614	39.138.845	103	962.657	4.283	50.066.511	90.168.014
1 - 30 días	787	597.883	123	620.723	1.002	2.419.642	26	434.327	32	838.372	5	16.398		936	1.870.582	128	637.121	1.002	2.419.642	4.927.345
31 - 60 días	585	204.727	51	243.738	206	410.852	8	31.643	5	11.034	3	1.233		644	247.404	54	244.971	206	410.852	903.227
61 - 90 días	412	43.878	44	327.426	66	89.987	12	44.144	3	7.426	2	2.306		468	95.448	46	329.732	66	89.987	515.167
91 - 120 días	282	92.760	24	100.219	50	209.986	6	3.399	5	4.009	2	2.534		312	100.168	26	102.753	50	209.986	412.907
121 - 150 días	238	40.964	24	149.407	29	54.881	8	459	3	516	2	2.534		270	41.939	26	151.941	29	54.881	248.761
151 - 180 días	202	88.543	9	71.287	14	29.579	63	86.542	5	13.830	1	217		274	188.915	10	71.504	14	29.579	289.998
181 - 210 días	166	32.819	7	64.432	57	241.415			4	7.690	0	-		173	40.509	7	64.432	57	241.415	346.356
211 - 250 días	190	29.028	4	48.403					5	4.413	1	2.814		194	33.441	5	51.217			84.658
> - 250 días	950	135.298	30	141.272					15	175.982	1	3.518		980	311.280	31	144.788			456.068
Total	8.294	19.362.860	383	2.082.788	5.707	53.522.854	198	2.678.226	20.025.007	678.329	1.638	8.865	42.088.531	436	2.761.117	5.707	53.522.854			98.352.501

Al 31 de Diciembre de 2017, por segmentos de negocios:

Tramos de Morosidad	Agricultivos		Agricultivos		Agroindustria		Financiamiento		Otros		Total		Total		Total Cartera
	Cartera No Securitizada		Cartera Securitizada		Cartera No Securitizada		Cartera No Securitizada		Cartera No Securitizada		Cartera No Securitizada		Cartera Securitizada		
	Monto cartera no repactada	Monto cartera repactada	Monto cartera no repactada	Monto cartera repactada	Monto cartera no repactada	Monto cartera repactada	Monto cartera no repactada	Monto cartera repactada							
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Al día	13.141.531	433.285	46.272.259		3.427.097	18.804.296	7.617		35.813.826			46.272.259		82.086.085	
1 - 30 días	2.013.256	283.171	2.886.967		343.273	212.719			2.852.419			2.886.967		5.739.386	
31 - 60 días	263.333	160.819	350.699		15.857	10.048			450.057			350.699		800.756	
61 - 90 días	79.401	361.295	49.721		6.243	6.812			453.751			49.721		503.472	
91 - 120 días	38.661	93.552	36.182			15.217			147.430			36.182		183.612	
121 - 150 días	50.902	185.071	53.282						235.973			53.282		289.255	
151 - 180 días	39.119	37.274	0						76.393			0		76.393	
181 - 210 días	59.071	11.492	681						70.563			681		71.244	
211 - 250 días	53.963	1.736							55.699			0		55.699	
> - 250 días	345.662	31.355							377.017			0		377.017	
Total	16.084.898	1.599.050	49.649.791	0	3.792.470	19.049.092	7.617		40.533.127	0		49.649.791	0	90.182.918	

d. Detalle de activos financieros vencido y no pagados pero no deteriorados:

Los activos financieros vencidos y no pagados están compuestos por los siguientes activos. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, cuyo detalle al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Activos Financieros-Detalle de provisión de incobrabilidad	Total	Total
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Deudores comerciales nacionales	1.925.085	1.752.396
Totales	1.925.085	1.752.396

Al 31 de Diciembre de 2018:

	Cartera No Securitizada	
	Nº de clientes	Monto cartera
Documentos por cobrar en cobranza judicial	25	157.602

Al 31 de Diciembre de 2017:

	Cartera No Securitizada	
	Nº de clientes	Monto cartera
Documentos por cobrar en cobranza judicial	12	184.712

e. El movimiento de la estimación de deterioro de deudores incobrables es el siguiente:

Movimiento Provisión Deudores Incobrables	M\$
Saldo inicial al 01/01/2018	2.217.870
Aumento (disminución) del ejercicio	(465.474)
Provisión de deudas incobrables al 30/09/2018	1.752.396
Ajustes IFRS 9	(85.543)
Aumento (disminución) del ejercicio	151.047
Provisión de deudas incobrables al 31/2/2018	1.817.900

Al 31 de Diciembre de 2018:

Provisión			
Cartera no repactada	Cartera repactada	Castigos del periodo	Valor Neto
238.473		(87.426)	151.047

Al 31 de Diciembre de 2017:

Provisión			
Cartera no repactada	Cartera repactada	Castigos del periodo	Valor Neto
(161.488)		(303.986)	(465.474)

Coagra S.A. y sus subsidiarias venden productos, insumos y maquinaria agrícola a cosecha. Es decir, con plazos negociados y concedidos de acuerdo a la actividad a que se dedica el Cliente.

Política de estimación de deterioro de clientes con “Seguro de Crédito” y las consideraciones de IFRS 9

Segmento Agroinsumos:

La estimación de incobrables, tanto para clientes Nominados e Innominados, se aplicará sobre el Coaseguro (% que no cubre el seguro) y se aplica bajo 2 criterios:

1.- Clientes Siniestrados Activos (aún sin indemnizar)

Monto total cliente siniestrado, que se encuentran en proceso de Indemnización. Se establece una estimación de incobrabilidad de un 70% sobre el Coaseguro al momento de configurarse el siniestro.

2.- Clientes Siniestrados ya Indemnizados.

Monto total cliente siniestrado, que se encuentran Indemnizados. Se establece una estimación de incobrabilidad del 100% sobre el Coaseguro.

Posteriormente a este proceso y una vez realizadas y agotadas todas las gestiones de cobros judiciales y extrajudiciales hechas por nuestra Compañía de Seguros, se procede a gestionar el castigo de la cuenta con la respectiva carta de castigo Tributario - Contable.

Política de estimación de deterioro de clientes no asegurados

El criterio que se utiliza para los clientes no asegurados es derivar a los clientes a una Cobranza Judicial, cuando no existe pago de la deuda en un período determinado y habiendo agotado todas las gestiones de cobranza. Las garantías más comunes que utilizamos para este tipo de clientes están asociadas a Fianzas y Codeudorias Solidarias de clientes relacionados agrícolas, con buenos antecedentes comerciales y buen patrimonio, Prendas Sin Desplazamiento sobre Vehículos, maquinarias agrícolas, producciones de trigos y maíces, y finalmente hipotecas en primer y segundo grado sobre propiedades agrícolas.

Para todo cliente en Cobranza Judicial, la información del abogado que lleva la causa, juega un rol fundamental para determinar el porcentaje de la estimación de incobrabilidad, decisión que recae en el Comité de Crédito, integrado por dos Directores, Gerente General y Subgerente de Crédito y Cobranza, de acuerdo a los siguientes factores:

- ✓ 0% para clientes con garantías reales y/o embargos de bienes suficientes.
- ✓ 25% para clientes con garantías reales y/o embargos de bienes que puedan cubrir un 75% de la deuda.
- ✓ 50% para clientes con información objetiva de activos en proceso de embargo y que puedan cubrir un 50% de la deuda.
- ✓ 75% para clientes con bajos activos en proceso de embargo y que puedan cubrir un 25% de la deuda.
- ✓ 100% para clientes sin activos y/o con deuda mayor a 1 año plazo sin tener resultado. En este caso, gestionamos la carta de castigo tributario-contable con el abogado respectivo.

Riesgo Crédito de Cartera segmento Financiero

De acuerdo con la nueva normativa, Banagro S.A. ha implementado un nuevo modelo de provisiones bajo el estándar de NIIF 9. El principal cambio respecto de NIC 39 es que ya no utiliza un modelo de pérdida incurrida para el cálculo de las estimaciones, sino que un modelo de pérdida esperada.

El valor de las pérdidas esperadas (Expected Loss (EL)), se obtiene como:

$$EL = PD \times LGD \times FWL \times EAD$$

Donde:

- PD: Probabilidad de Impago (Probability of Default)
- LGD: Severidad o Pérdida dado el incumplimiento (Loss Given Default).
- FWL: Efecto Forward Looking
- EAD: Exposición (Exposure at Default, EAD)

Banagro determina las pérdidas esperadas en función de los datos que determina son predictivos de un eventual default, lo que incluye: un modelamiento realizado en base a la información histórica de los últimos 5 años que considera la probabilidad de default a doce meses de la cartera de clientes, morosidad actual de la cartera y criterio experto aplicado por el Comité de Normalización de acuerdo a su análisis de casos particulares.

La probabilidad de default se define como la probabilidad de que una operación entre en la calidad de default en un horizonte determinado. Dicho horizonte se establece a partir de convenciones o a partir de definiciones normativas. En el caso de este estudio, definimos como default a una operación que llega a una morosidad de 90 días.

La probabilidad de default entonces se plantea como la probabilidad de que una operación caiga en incumplimiento (90 días de mora). Este parámetro puede establecerse a partir de diferentes categorías, las que deben justificarse, en al menos dos dimensiones:

- Estadística. Las variables y categorías a considerar se definieron sobre la base de una evaluación estadística, utilizando un modelo logit de estimación de parámetros para cada uno de los productos de Banagro.
- Productos: Las aperturas definidas responden a una lógica de productos, desarrollándose un modelo para factoring, financiamiento de contratos, y créditos, que forman parte del segmento de capital de trabajo y para leasing que forma parte del segmento financiamiento de maquinaria.

Adicionalmente, los modelos fueron estimados distinguiendo entre el horizonte de tiempo de 12 meses y de toda la vida del crédito para luego asignar estas probabilidades en los correspondientes Buckets (etapas).

Se analizaron las siguientes variables para la segmentación de la cartera, las cuales se validan a partir de la significancia en los parámetros estimados y su importancia en términos del negocio.

i: Segmento de Mora, se distinguen las siguientes categorías de morosidad de las operaciones previa al default de la operación definida como una morosidad de 90 días:

- a) Al día
- b) 1 a 30
- c) 31 a 60
- d) 61 a 89

Esta variable se evaluó y se incorporó en todos los modelos.

ii. Operaciones con y sin prórroga. Esta variable fue evaluada en el Modelo de Factoring, pero se descartó ya que no es usada por la Administración como elemento de gestión de su cartera aunque está presente en la base histórica de operaciones.

iii. Operaciones con relacionados. Se evaluó esta variable en el Modelo de Factoring, pero no se encontró significancia estadística.

iv. Moneda de la operación. Se evaluó esta variable y se incorpora en el Modelo de Financiamiento de Contratos estableciendo la diferencia entre operaciones en moneda nacional versus moneda extranjera.

v. Plazo de la operación. Se establece la variable plazo en el Modelo de Factoring considerando operaciones de hasta 90 días de plazo respecto de aquellas de mayor plazo.

vi. Planes de pago. Se evaluó la significancia de la generación de planes de pago, esta variable es incorporada en el Modelo de Créditos.

Adicionalmente se ha definido que para la cartera que se encuentra en proceso Judicial, se apliquen los parámetros de provisiones del 100%.

En el caso de las operaciones en default (más de 90 días de mora) que no fueron sujetos de castigos ni de cobranza judicial, no fueron consideradas como parte de la pérdida dado que en su totalidad se encuentran pagadas.

Para efectos de estimar el factor de ajuste macroeconómico o forward looking, se ha relacionado los datos de morosidad de la compañía con la variable PIB Agrícola, si bien se evaluó la variable tipo de cambio, ésta no fue incluida por no tener significancia estadística.

Para la clasificación de la cartera según su estado de deterioro, se definen tres estados o buckets. La calidad de crédito en comparación con la originación del contrato define el estado o bucket de la operación.

Cabe enfatizar aquí que una de las principales innovaciones plantea la distinción entre el riesgo crédito de una operación a 12 meses de horizonte y a toda la vida de la operación, dicha diferenciación pudiera no tener aplicación en las carteras de factoring, pero si aplica en la cartera de Créditos, Contratos y Leasing, cuyas operaciones son a más de 1 año. En la práctica se plantea la clasificación de las operaciones vigentes para ser asignadas a cada uno de los estados según sus características crediticias. Los buckets definidos son los siguientes:

Bucket 1:

- ✓ Operaciones cartera normal.
- ✓ Operaciones entre 1-30 días de mora.

A todas estas operaciones definidas en Bucket 1 se aplica una probabilidad de default (PD) a 12 meses.

Bucket 2:

- ✓ Operaciones en riesgo superior al normal definidas por la Administración.
- ✓ Operaciones de entre 31-89 días de mora.

A todas estas operaciones definidas en Bucket 2 se aplica una probabilidad de default (PD) a toda la vida.

Bucket 3:

✓ Operaciones 90 o más días de mora.

✓ Operaciones en categoría de cartera repactada. Para ello se aplica una probabilidad (PD) del 100% más el ajuste LGD según corresponda.

✓ Operaciones en estado de Cobranza Judicial. Para ello se aplica la Provisión del 100%, definición realizada por la Administración.

A todas estas operaciones definidas en Bucket 3 se aplica la PD a toda la vida.

7.3 Riesgo de moneda

La exposición del Grupo a riesgos en moneda extranjera fue la siguiente basada en montos reales:

Esta exposición neta es monitoreada diariamente y cubierta con operaciones forward de moneda.

En miles de pesos	31-12-2018			31-12-2017		
	Euro	USD	Otra moneda	Euro	USD	Otra moneda
Activos Corrientes		75.035.999			66.758.407	
Activos No Corrientes						
Pasivos Corrientes		(74.180.515)			(65.925.610)	
Pasivos no Corrientes						
Exposición Neta		855.484			832.797	

Ver sensibilización en Nota 5.2.a. Factores de riesgo

7.4 Valores Razonables

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros, junto con los valores en libros mostrados en el Estado de Situación Financiera, no difieren de sus valores contables:

En miles de pesos	31-12-2018		31-12-2017	
	Valor en Libros	Valor Razonable	Valor en Libros	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al efectivo	11.172.645	11.172.645	3.095.667	3.095.667
Otros activos financieros corrientes	791.496	791.496	254.318	254.318
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	98.352.501	98.352.501	90.182.918	90.182.918
Cuentas por Cobrar a entidades relacionadas, corrientes	1.804.150	1.804.150	1.716.748	1.716.748
Otros activos financieros no corrientes	2.967.758	2.967.758	2.303.368	2.303.368
Otros pasivos financieros corrientes	44.596.140	44.596.140	36.624.252	36.624.252
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	140.147	140.147	2.622.611	2.622.611

Jerarquía del valor razonable

Los activos y pasivos financieros que han sido contabilizados a valor razonable en el estado de situación financiera al 31 de Diciembre de 2018, han sido medidos en base a las metodologías previstas en la IFRS 9. Dichas metodologías aplicadas para cada clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos
- Nivel II: Información ("Inputs") provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercado para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III: Inputs para activos o pasivos que no se basan en datos de mercado observables.

Los valores razonables de todos los activos y pasivos financieros han sido determinados usando la jerarquía de Nivel II (excepto los otros activos financieros no corrientes de Agroaval I Fondo de Garantía, que aplica jerarquía de Nivel I (ver Nota 7.4)).

7.5 Pasivos Financieros

Al 31 Diciembre de 2018 y 2017, el detalle es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos Financieros	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Préstamos bancarios	44.490.764	35.392.999
Obligaciones por leaseback (b)	-	165.027
Instrumentos derivados forward. (c)	4.289	765.606
Instrumentos derivados leaseback	-	199.533
Interés Bono Securitizado (a)	101.087	101.087
Total Otros Pasivos Financieros, corriente	44.596.140	36.624.252
Préstamos bancarios	750.026	826.166
Obligaciones por bonos securitizado (a)	20.002.500	20.002.500
Obligaciones por leaseback (b)	-	260.310
Instrumentos derivados (c)	(23.901)	(18.137)
Total Otros Pasivos Financieros, no corriente	20.728.625	21.070.839

(a) Obligaciones por bono Securitizado:

Con fecha 6 de abril de 2016, la Sociedad realizó la colocación de un Bono Securitizado, las obligaciones por este concepto se originan en la emisión de M\$20.002.500 en Títulos de Deuda de Securitización compuesta por 2 series:

Serie 18A por M\$20.000.000 con 20.000 títulos de M\$1.000, cada uno a 6 años plazo con pago de cupón trimestral. Con pago de interés a partir del 1 de junio de 2016 y amortización de capital a partir del 1 de junio de 2020, siendo el último vencimiento el 1 de marzo de 2022. Los intereses se comienzan a devengar desde la fecha de la colocación.

Serie 18B por M\$2.500 con 1 título de M\$2.500 a 6 años y 3 meses plazo, el interés y capital se pagarán al final del período, el 1 de junio de 2022. Ver detalle de las características de la emisión del Bono Securitizado, en Nota 25.3.

El detalle de las obligaciones por cada una de las series, al 31 de Diciembre de 2018 es el siguiente:

RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde está establecida la Empresa	RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	País donde está establecida la entidad Acreedora	Nemotécnico	Tipo de Amortización	Tasa Interés Anual		Moneda de Origen	CORRIENTE	NO CORRIENTE
								Efectiva	Nominal			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	PS18	Bono Securitizado	Chile	BCHIS-P18A	Trimestral	6,97%	6,00%	PESOS	101.088	20.002.500

El detalle de los Préstamos Bancarios al 31 de Diciembre de 2018 es el siguiente:

RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde está establecida la Empresa Deudora	RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	Tasa Interés Mensual		Moneda de Origen / Índices de Reajuste				CORRIENTE		NO CORRIENTE			
					Efectiva	Nominal	Dólares	onedas Extr	U.F	Pesos no reajustable	Hasta 90 días M\$	días a 1 año M\$	Total Corriente M\$	Vencimientos 1 a 5 años	5 o más años	Total No Corriente M\$
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	0,31	0,31					1.345.952	1.345.952	1.345.952			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	0,32	0,32					1.500.648	1.500.648	1.500.648			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco Santander	0,32	0,32					1.600.691	1.600.691	1.600.691			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	0,32	0,32					500.270	500.270	500.270			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	0,32	0,32					751.208	751.208	751.208			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.003.000-K	Banco Do Brasil	0,29	0,29					1.001.264	1.001.264	1.001.264			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.003.000-K	Banco do Brasil	0,29	0,29					1.001.264	1.001.264	1.001.264			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,32	0,32					600.762	600.762	600.762			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,32	0,32					2.002.540	2.002.540	2.002.540			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,30	0,30					501.396	501.396	501.396			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.203.500-6	Bank	0,30	0,30					1.803.812	1.803.812	1.803.812			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.203.500-6	Bank	0,32	0,32					1.001.167	1.001.167	1.001.167			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.203.500-6	Bank	0,30	0,30					1.005.247	1.005.247	1.005.247			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	0,30	0,30					640.971	640.971	640.971			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	0,30	0,30					1.001.112	1.001.112	1.001.112			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	0,30	0,30					1.002.792	1.002.792	1.002.792			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,29	0,29	908.063					908.063	908.063			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	20100047218	Peru	0,32	0,32	1.739.458					1.739.458	1.739.458			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	20100047218	Peru	0,33	0,33	2.432.978					2.432.978	2.432.978			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	0,34	0,34					440.154	440.154	440.154			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	0,38	0,38					420.265	420.265	280.177	700.442		
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,33	0,33	219.711					219.711	219.711			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,30	0,30						-	-			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	0,36	0,36					702.816	702.816	702.816	-	-	-
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,34	0,34					352.195	352.195	352.195			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,34	0,34					507.158	507.158	507.158	-	-	-
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,32	0,32	767.572					767.572	767.572			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,32	0,32	175.149					175.149	175.149			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	0,32	0,32	45.920					45.920	137.759	183.679	750.026	750.026
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	0,32	0,32					400.512	400.512	400.512			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	0,32	0,32					841.075	841.075	841.075			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	0,32	0,32					1.354.976	1.354.976	1.354.976			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	0,41	0,41					600.246	600.246	600.246			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	0,39	0,39					550.723	550.723	550.723			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	0,39	0,39					1.201.577	1.201.577	1.201.577			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	0,40	0,40					550.222	550.222	550.222			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,35	0,35	700.444					700.444	700.444			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,34	0,34					907.233	907.233	907.233			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,36	0,36	225.935					225.935	225.935			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,36	0,36	967.697					967.697	967.697			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,36	0,36	1.737.962					1.737.962	1.737.962			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,33	0,33	1.098.588					1.098.588	1.098.588			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	0,33	0,33					550.244	550.244	550.244			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	0,33	0,33					553.239	553.239	553.239			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	0,33	0,33					1.200.533	1.200.533	1.200.533			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	0,33	0,33					690.306	690.306	690.306			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	0,33	0,33					925.411	925.411	925.411			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	0,34	0,34	560.343					560.343	560.343			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	0,33	0,33					750.246	750.246	750.246			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Bice	0,36	0,36	689.315					689.315	689.315			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	20100047218	Peru	0,42	0,42	1.043.466					1.043.466	1.043.466			
							13.312.601				30.760.227	44.072.828	417.936	44.490.764	750.026	750.026

El detalle de los Préstamos Bancarios al 31 de Diciembre de 2017 es el siguiente:

RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde está establecida la Empresa Deudora	RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	País donde está establecida la entidad Acreedora	Contractual o Residual	Tipo de Amortización	Tasa Interés Mensual		Moneda de Origen / Índices de Reajuste		CORRIENTE		NO CORRIENTE				
								Efectiva	Nominal	Dólares	Pesos no reajutable	Vencimientos Hasta 90 días M\$	días a 1 año M\$	M\$	Vencimientos 1 a 5 años	5 o más años	Total No Corriente M\$	
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,30	0,30			1.001.824	1.001.824					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,30	0,30			2.003.648	2.003.648					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.011.000-3	Internacional	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,31	0,31			1.002.169	1.002.169					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,31	0,31			1.500.936	1.500.936					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,31	0,31			1.600.998	1.600.998					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.002.030-3	Nación	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,28	0,28			523.834	523.834					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.002.030-3	Nación	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,28	0,28			483.360	483.360					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.002.030-3	Nación	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,28	0,28			604.200	604.200					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,32	0,32			1.346.035	1.346.035					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	20100047218	Banco del Peru	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,07	0,07	2.529.143		2.529.143	2.529.143					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,30	0,30			1.000.302	1.000.302					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,28	0,28			643.477	643.477					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.003.000-K	Banco Do Brasil	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,28	0,28			300.482	300.482					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.003.000-K	Banco Do Brasil	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,28	0,28			600.567	600.567					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.003.000-K	Banco Do Brasil	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,28	0,28			960.544	960.544					
99.594.910-5	Agroindustrial S.A.	Chile	97.011.000-3	Internacional	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,31	0,31			501.033	501.033					
99.594.910-5	Agroindustrial S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,32	0,32			1.001.690	1.001.690					
99.594.910-5	Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,31	0,31			350.879	350.879					
99.594.910-5	Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,22	0,22	362.024		362.024	362.024					
99.594.910-5	Agroindustrial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,32	0,32	40.631		40.631	121.896	162.527	812.623	13.543	826.166	
99.594.910-5	Agroindustrial S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,36	0,36	676.637		676.637	676.637					
99.594.910-5	Agroindustrial S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,32	0,32			1.002.138	1.002.138					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,36	0,36	368.850		368.850	368.850					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,37	0,37	769.136		769.136	769.136					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,32	0,32			470.863	470.863					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,32	0,32			300.551	300.551					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,32	0,32			400.216	400.216					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Consorcio	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,24	0,24	227.458		227.458	227.458					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Consorcio	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,24	0,24	368.850		368.850	368.850					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Consorcio	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,26	0,26	375.847		375.847	375.847					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	20100047218	Banco del Peru	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,28	0,28	924.252		924.252	924.252					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Consorcio	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,33	0,33			550.244	550.244					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Consorcio	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,33	0,33			300.133	300.133					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Consorcio	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,34	0,34			190.217	190.217					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,31	0,31			1.683.539	1.683.539					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,31	0,31			330.695	330.695					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,26	0,26	1.126.967		1.126.967	1.126.967					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,22	0,22	858.055		858.055	858.055					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,22	0,22	199.793		199.793	199.793					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.011.000-3	Internacional	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,31	0,31			600.930	600.930					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,30	0,30	333.809		333.809	333.809					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,30	0,30	291.536		291.536	291.536					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,31	0,31			751.268	751.268					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,30	0,30			551.320	551.320					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,31	0,31			554.021	554.021					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,31	0,31			1.202.232	1.202.232					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,30	0,30			952.375	952.375					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,33	0,33			551.395	551.395					
										9.452.988		25.818.115	35.271.103	121.896	35.392.999	812.623	13.543	826.166

(b) Obligaciones por Arrendamientos Financieros: (de acuerdo a Nic N° 17 párrafo 31 el detalle el siguiente)

Reconciliación de los pagos mínimos del arrendamiento financiero, arrendatario	Bruto M\$	Interés M\$	Valor Presente al 31-12-2017 M\$
Menor a 1 año	177.263	12.236	165.027
Total Corriente	177.263	12.236	165.027
Entre 1 y 5 años	266.672	6.362	260.310
Total No Corriente	266.672	6.362	260.310

Nombre de la entidad acreedora	Moneda o unid. De reajuste	Tipo de amortización	Tasa Efectiva	Menor a 1 Año	Entre 1 a 5 años	Más de 5 años
Banco Santander	\$	Semestral	4,48% (*)	165.027	260.310	0

(*) Tasa flotante TAB 360, la cual se define anualmente. Para los flujos futuros se considera la última tasa.

El presente contrato no tiene pactado cuotas contingentes, cláusulas de renovación automática ni covenants asociados.

Cuota reconocida como gasto del período al 31 de Diciembre de 2018 asciende a M\$435.957 y para el 31 de Diciembre de 2017 asciende a M\$32.148.

El presente contrato fue pagado en su totalidad el 30 de Octubre de 2018.

(c) El detalle de fair value de los instrumentos derivados (forward de divisa) al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Detalle al 31 de diciembre de 2018:

Sociedad	Institución Financiera	Fecha de vencimiento	Tipo de operación	MUS\$	Fair Value
					31/12/2018 M\$
Coagra Agroindustrial S.A.	Banco Chile	29-01-2014	Swap	1.335	(23.901)

Detalle al 31 de Diciembre de 2017:

Sociedad	Institución Financiera	Fecha de Inicio	Fecha de vencimiento	Tipo de operación	MUS\$	Fair Value
						M\$
Coagra S.A.	Bci	12/12/2017	18/01/2018	Compra	255	(9.732)
Coagra S.A.	Scotiabank	14/12/2017	18/01/2018	compra	8.000	(274.597)
Coagra S.A.	Bice	14/12/2017	18/01/2018	compra	10.000	(343.294)
Coagra S.A.	Internacional	14/12/2017	18/01/2018	Compra	4.711	(161.772)
Coagra S.A.	Scotiabank	13/12/2017	18/01/2018	Compra	570	(18.656)
Coagra S.A.	Scotiabank	14/12/2017	18/01/2018	Compra	400	(9.627)
Coagra S.A.	Chile	15/12/2017	18/01/2018	Venta	(900)	19.861
Coagra S.A.	Bbva	15/12/2017	18/01/2018	Venta	(800)	16.591
Coagra S.A.	Internacional	18/12/2017	18/01/2018	compra	200	(1.344)
Coagra S.A.	Consortio	19/12/2017	18/01/2018	Compra	630	(4.719)
Coagra S.A.	Estado	20/12/2017	18/01/2018	Compra	580	(3.451)
Coagra S.A.	Bbva	21/12/2017	18/01/2018	Compra	220	(1.273)
Coagra S.A.	Bbva	22/12/2017	18/01/2018	compra	290	(2.446)
Coagra S.A.	Bbva	26/12/2017	18/01/2018	Compra	445	(1.675)
Coagra S.A.	Chile	29/12/2017	18/01/2018	Venta	(780)	346
Coagra S.A.	Chile	27/12/2017	18/01/2018	Venta	(800)	1.362
Coagra S.A.	Chile	28/12/2017	18/01/2018	Venta	(1.500)	(422)
Coagra S.A.	Bbva	28/12/2017	18/01/2018	Venta	(1.500)	1.161
Coagra S.A.	Security	29/12/2017	18/01/2018	Venta	(1.000)	(348)
Coagra S.A.	Bbva	29/12/2017	18/01/2018	Venta	(1.000)	(265)
Coagra Agroindustrial S.A.	Bbva	29/09/2017	30/01/2018	Venta	(475)	12.089
Coagra Agroindustrial S.A.	BCI	14/12/2017	18/01/2018	Compra	153	(5.253)
Coagra Agroindustrial S.A.	Bbva	15/12/2017	18/01/2018	Venta	(236)	4.894
Coagra Agroindustrial S.A.	Bbva	29/12/2017	27/02/2018	Venta	(416)	193
Coagra Agroindustrial S.A.	Bbva	29/12/2017	27/02/2018	Venta	(225)	104
Banagro S.A.	Bci	12/12/2017	18/01/2018	Venta	(100)	3.799
Banagro S.A.	Bci	14/12/2017	18/01/2018	Venta	(492)	17.016
Banagro S.A.	Bbva	13/12/2017	18/01/2018	compra	148	(4.721)
Banagro S.A.	Bbva	18/12/2017	18/01/2018	Venta	(100)	571
Totales						(765.606)

(d) Conciliación de los pasivos financieros derivados de las actividades de financiamiento:

	Saldos al 31/12/2017	Obtención de Caja	Pago de Caja	Intereses Devengados, Dif de cambio y reajustes	Saldo al 31/12/2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros no corrientes	21.070.839	-	-	(342.214)	20.728.625
Otros pasivos financieros corrientes	36.624.252	54.821.174	(48.486.060)	1.636.774	44.596.140

7.6 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CORRIENTE	
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Proveedores	57.994.141	45.100.201
Retenciones	388.002	187.246
IVA Débito fiscal	817.506	618.344
Total Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	59.199.649	45.905.791

El detalle de los proveedores al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Proveedores pendientes de pago al día 31 de Diciembre de 2018:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	20.789.197	11.084.481	9.752.683	5.659.721	2.649.439	44.050	49.979.571	36
Servicios	1.169.437	3.446	1.215	1.215	9.716	51.011	1.236.040	
Otros	11.356	-	-	-	-	-	11.356	
Total M\$	21.969.990	11.087.927	9.753.898	5.660.936	2.659.155	95.061	51.226.967	36

Proveedores con plazos vencidos al 31 de Diciembre de 2018:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	4.588.649	1.025.868	135.955	432.954	409.923	(2.992)	6.590.357
Servicios	133.741	15.621	4.801	12.357	9.507	1557+56	176.027
Otros	364	102			324		790
Total M\$	4.722.754	1.041.591	140.756	445.311	419.754	(2.992)	6.767.174

Proveedores pendientes de pago al día 31 de Diciembre de 2017:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	10.928.292	12.511.958	7.923.445	5.342.759	5.897.483		42.603.937	36
Servicios	464.303	101	-	-	-		464.404	
Otros	30.473	-	-	-	-		30.473	
Total M\$	11.423.068	12.512.059	7.923.445	5.342.759	5.897.483	-	43.098.814	36

Proveedores con plazos vencidos al 31 de Diciembre de 2017:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	1.050.319	409.075	65.861	155.281	201.472	(2.880)	1.879.128
Servicios	47.676	27.487	(5.483)	7.567	40.159	6.493	123.899
Otros	1.640	(1.684)	(1.612)	0	16	0	(1.640)
Total M\$	1.099.635	434.878	58.766	162.848	241.647	3.613	2.001.387

Mayores Proveedores al 31 de Diciembre de 2018:

Rut Proveedor	Tipo de proveedor	Nombre Proveedor	Monto M\$ 31-12-2018
76.075.832-9	Productos	ANASAC CHILE S.A.	5.930.194
96.920.760-5	Productos	SYNGENTA S.A	5.767.287
91.537.000-4	Productos	BAYER S A	5.612.656
80.043.600-1	Productos	BASF CHILE S.A.	3.796.472
79.768.170-9	Productos	SOQUIMICH COMERCIAL S.A.	2.937.190
76.474.349-0	Productos	CNA CHILE SPA	2.694.548
76.257.494-2	Productos	ADAMA CHILE S.A.	2.613.221
96564030-4	Productos	DOW AGROSCIENCES CHILE S.A.	2.535.855
78580740-5	Productos	BIOAMERICA S.A.	1.511.706
99.575.150-K	Productos	ARYSTA LIFESCIENCE CHILE S.A.	1.431.566
78572860-2	Productos	QUIMICA DEL SUR Y CIA LTDA	1.147.559
	Productos	OTROS	22.015.887
Totales			57.994.141

Mayores Proveedores al 31 de Diciembre de 2017:

Rut Proveedor	Tipo de proveedor	Nombre Proveedor	Monto M\$ 31/12/2017
76.075.832-9	Productos	ANASAC CHILE S.A.	6.682.124
96.920.760-5	Productos	SYNGENTA S.A	5.373.682
91.537.000-4	Productos	BAYER S A	4.659.602
96.564.030-4	Productos	DOW AGROSCIENCES CHILE S.A.	2.746.124
76.257.494-2	Productos	ADAMA CHILE S.A.	2.601.284
80.043.600-1	Productos	BASF CHILE S.A.	2.372.684
79.768.170-9	Productos	SOQUIMICH COMERCIAL S.A.	1.662.723
99.575.150-K	Productos	ARYSTA LIFESCIENCE CHILE S.A.	1.141.990
96.772.810-1	Productos	IANSAGRO S.A.	1.137.702
76.474.349-0	Productos	CNA CHILE SPA	1.106.406
	Productos	OTROS	15.615.880
Totales			45.100.201

NOTA 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

8.1 Información a revelar sobre partes relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del año no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Para los años terminados al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, el Grupo Coagra no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

8.2 Dietas, Honorarios y Participaciones del Directorio

El total de remuneraciones percibidas por los Directores, por conceptos de dietas, honorarios y participación durante los años 2018 y 2017 son las siguientes:

Nombre	Dietas, Honorarios y Participaciones					
	Coagra S.A		Coagra Agroindustrial S.A.		Banagro S.A.	
	Entre 01/01/2018 al 31/12/2018	Entre 01/01/2017 al 31/12/2017	Entre 01/01/2018 al 31/12/2018	Entre 01/01/2017 al 31/12/2017	Entre 01/01/2018 al 31/12/2018	Entre 01/01/2017 al 31/12/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Luis José Larraín Cruz	22.775	26.798	6.497	14.938		
Jorge Correa Somavía	19.158	26.726			11.579	14.281
Juan Sutil Servoin	23.663	17.404	1.087	1.596	16.676	16.766
Edmundo Ruiz Alliende	11.157	40.227	1.222		14.199	14.706
Hernán Garcés Echeverría	2.719	8.416				
Lorenzo Fierro Da-Bove	10.022	12.819				
Jorge Fernando Simian Lasarre					6.570	8.070
Max Donoso	130.018				9.832	0
Totales acumulados	219.512	132.390	8.806	16.534	58.856	53.823

8.3 Remuneración Fija de la alta Administración

La remuneración global de los 12 principales ejecutivos ascendió a M\$1.378.828 Diciembre de 2018 (11 principales ejecutivos con una remuneración global de M\$1.026.422 al 31 de Diciembre de 2017).

8.4 Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente

a. Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, el detalle de los cuentas por cobrar a entidades relacionadas es el siguiente:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
77.687.970-3	ASES. E INVS. AGRICHILE LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	350	235
77.995.010-7	A. G. SERVS. Y COMPAÑIA LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	37.984	16.249
96.905.450-7	AGR. ALIANZA S. A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	16.897	28.254
99.532.000-2	AGR. CAMPANARIO S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	4.194	4.790
76.109.794-6	AGR. GARCES LIMITADA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	494.941	550.301
76.531.690-1	AGR. LA ROBLERIA LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	15.542	6.616
76.596.801-1	AGRICOLA EL ESTRIBO SPA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	3.926	4.284
76.392.440-8	AGR. LITA LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	3.919	8.196
96.928.310-7	AGR. LOS CONQUISTADORES S.A	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	12.625	50.166
76.024.017-6	AGR. MES S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	38.667	26.565
76.582.640-3	AGRICOLA B & P LTDA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	14.822	19.106
76.956.780-1	AGRICOLA CERESUR LIMITADA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	6.959	8.450
76.474.099-8	AGRICOLA HGE SPA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	280.579	
76.309.711-0	AGRICOLA GAPE LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	49.676	35.729
99.537.510-9	AGROFRUTICOLA JLV S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	USD	84.421	71.419
76.102.111-7	CHAMPIÑONES ABRANTES S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	5.072	8.295
76.021.103-6	FRUTICOLA LOS OLMOS DEL HUIQUE S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	28.182	43.095
6.068.569-K	JORGE VICENTE CORREA SOMAVIA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP		17.739
6.379.510-0	MARIA TERESA REYMOND VALDES	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	2.924	3.387
76.734.154-7	AGRICOLA CHANCO S.A	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	46.174	57.044
78.183.610-9	RAMON ACHURRA Y CIA. LTDA.	Venta de insumos	Accionistas asociado	CLP	159.189	232.043
99.504.740-3	TOP WINE GROUP S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	359.143	308.685
76.455.701-8	DESARROLLOS AGRÍCOLAS DEL SUR SPA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	90.977	62.672
77.082.010-3	TRANSPORTES GAZ Y CIA LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP		4.129
78.093.890-0	SOC. AGRIC. Y GAN. ANTILHUE LTDA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	46.217	16.363
96.629.050-1	PACIFIC NUT COMPANY S.A.	Arriendo	Accionistas comunes	CLP	770	37.805
Totales a la fecha					1.804.150	1.716.748

Los plazos de vencimientos dada la naturaleza del negocio no tienen plazo de vencimiento y su rotación es inferior a 1 año.

b. Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, el detalle de los cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
76.616.607-5	INVERSIONES GARCES SPA	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	-	563.636
76.023.059-6	ASESORIA E INVERSIONES SANTA ANITA LTDA.	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	-	71.371
6.628.436-0	BUDINICH JEROLIMICH SAMUEL	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	-	15.312
6.068.569-K	CORREA SOMAVIA JORGE	Dividendos y otros	Accionistas asociado	CLP	-	16.100
2.067.790-2	JORGE CORREA VILLALOBOS	Dividendos y otros	Accionistas comunes		-	91
79.782.150-0	EMPRESAS SUTIL S.A.	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	2.594	1.337.827
94.945.000-7	JUAN SUTIL Y CIA S.A	Dividendos y otros	Accionistas comunes	CLP	105	-
99.537.510-9	AGROFRUTÍCOLA JLV S.A.	Dividendos y otros	Accionistas asociado	CLP	-	13.427
76.107.449-0	INVERSIONES PGE E.I.R.L.	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	-	19.070
77.884.510-5	INVERSIONES Y ASESORÍAS LOS GUINDOS LTDA.	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	-	35.091
5.200.967-7	LARRAIN BUNSTER ANDRES	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	-	10.938
6.063.197-2	LARRAIN CRUZ LUIS JOSE	Dividendos y otros	Accionistas comunes	CLP	-	50.706
4.550.027-6	PALMA VALDOVINOS GASTON	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	-	17.312
7.037.302-5	GRABRIEL INFANTE ARNOLDS	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	-	11.040
78.183.610-9	RAMON ACHURRA Y CIA. LTDA.	Traspaso de fondos	Accionistas asociado	CLP	134.253	270.561
96.629.050-1	PACIFIC NUT COMPANY S.A.	Arriendos	Accionistas comunes	CLP	3.195	-
76.392.440-8	AGR. LITA LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	-	-
	OTROS	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	-	190.129
Totales a la fecha					140.147	2.622.611

Las transacciones entre las sociedades del Grupo, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

En el detalle de transacciones con entidades relacionadas se informan las principales operaciones efectuadas con Directores, Accionistas y Gerentes; quienes operan como clientes y proveedores de acuerdo a las condiciones generales de ventas de la Compañía y no están sujetas a condiciones especiales. En estas operaciones se observan condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, por lo que se ajustan a lo establecido en el artículo N° 44 y 89 de la Ley N° 18.046 "Ley de Sociedades Anónimas". No existen deudas de dudoso cobro, razón por la cual no se ha constituido una estimación de deterioro para estas transacciones.

Principales transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados, Corriente

Se presentan las principales operaciones y sus efectos en resultados al 31 de Diciembre de 2018 y 2017:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la Relación	País de Origen	Descripción de la Transacción	31-12-2018 M\$	Efectos en resultados (cargos)/abonos M\$	31-12-2017 M\$	Efectos en resultados (cargos)/abonos M\$
77.995.010-7	A. G. SERVS. Y COMPAÑIA LTDA.	Director	Chile	Otros	50.196	42.182	(4.999)	(4.201)
96.905.450-7	AGR. ALIANZA S. A.	Director	Chile	Venta de Insumos	66.425	55.819	57.345	48.189
99.532.000-2	AGR. CAMPANARIO S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	8.165	6.862	9.786	8.224
96.923.620-6	AGR. EL AVELLANO S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	277	233	858	721
76.531.690-1	AGR. LA ROBLERIA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	46.048	38.695	27.238	22.889
76.392.440-8	AGR. LITA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	14.041	11.799	32.150	27.017
96.928.310-7	AGR. LOS CONQUISTADORES S.A	Director	Chile	Venta de Insumos	91.243	76.675	127.340	107.008
76.024.017-6	AGR. MES S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	59.091	49.656	35.859	30.134
99.537.510-9	AGROFRUTICOLA JLV S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	122.819	103.210	169.105	142.105
77.687.970-3	ASES. E INVS. AGRICHILE LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	631	530	593	498
76.558.290-3	EL PANDAL S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	0	0	0	0
76.102.111-7	CHAMPIÑONES ABRANTES S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	101.473	85.272	106.754	89.709
76.021.103-6	FRUTICOLA LOS OLMOS DEL HUIQUE S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	87.460	73.496	76.945	64.660
7.031.797-4	HERNAN GARCES ECHEVERRIA	Director	Chile	Venta de Insumos	0	0	(279)	(234)
96.629.050-1	PACIFIC NUT COMPANY S. A.	Director	Chile	Servicios	642.915	540.264	425.276	357.375
2.067.790-2	JORGE CORREA VILLALOBOS	Director	Chile	Venta de Insumos	0	0	6.480	5.445
6.068.569-K	JORGE VICENTE CORREA SOMAVIA	Director	Chile	Venta de Insumos	(12)	(10)	36.006	30.257
6.379.510-0	MARIA TERESA DE J. REYMOND VALDES	Accionista	Chile	Venta de Insumos	3.789	3.184	4.282	3.598
99.504.740-3	TOP WINE GROUP S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	550.198	462.351	467.364	392.743
76.109.794-6	AGR. GARCES LIMITADA	Director	Chile	Venta de Insumos	1.173.696	986.299	1.289.927	1.083.972
99.584.440-0	AGR. SANTA ROSA DEL PARQUE S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	60	50	0	0
76.884.950-1	LAS GARZAS S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	0	0	0	0
77.082.010-3	TRANSPORTES GAZ Y CIA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	14.510	12.193	19.881	16.707
76.437.470-3	TRANSPORTES MOSTAZAL LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	0	0	0	0
76.582.640-3	AGRICOLA B & P LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	18.889	15.874	43.960	36.941
76.956.780-1	AGRICOLA CERESUR LTDA	Director	Chile	Venta de Insumos	20.844	17.516	15.080	12.672
76.309.711-0	AGRICOLA GAPE LTDA	Director	Chile	Venta de Insumos	153.617	129.090	148.608	124.881
78.183.610-9	RAMON ACHURRA Y CIA. LTDA.	Accionista	Chile	Venta de Insumos	248.761	209.043	443.158	372.402
76.078.112-6	FRUTICOLA OLMUE SPA	Director	Chile	Venta de Insumos	3.838	3.225	0	0
76.455.701-8	DESARROLLOS AGRICOLAS DEL SUR SPA	Director	Chile	Venta de Insumos	102.799	86.386	66.360	55.765
99.594.910-5	COAGRA AGROINDUSTRIAL S.A.	Filial	Chile	Venta de Insumos y	791.424	665.062	1.182.787	993.939
76.148.326-9	BANAGRO S.A	Filial	Chile	Venta de Insumos	517.148	434.579	851.688	715.704
76.136.727-7	AGROAVAL FONDO DE GARANTIA	Filial	Chile	Comision de	0	0	27.829	23.386
76.734.154-7	AGRICOLA CHANCO S.A	Accionista	Chile	Venta de Insumos	94.936	79.778		
77.956.220-4	COM. GRAND FISH LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	28.859	24.251	407	342

Todas las transacciones entre relacionadas no generan reajustes ni intereses y están pactadas en pesos chilenos, y en plazo de mercado que no superan un año.

NOTA 9. INVENTARIOS

a) La composición de los Inventarios al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

Clases de Inventarios	Saldos al	Saldos al
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Insumos Agrícolas	10.368.321	7.515.508
Cereales	1.370.136	2.723.919
Maquinaria Agrícola, Repuestos y otros	7.208.310	5.215.278
Leña	95.377	148.302
Combustible	119.716	153.858
Total Inventarios	19.161.860	15.756.865

Las existencias se encuentran valorizadas de acuerdo al precio medio ponderado, los que no exceden su valor neto realizable. Durante el ejercicio no se han producido reducciones en los valores libros producto de bajas en los valores netos realizables.

No existen prendas sobre inventarios para garantizar obligaciones financieras.

Los castigos de inventarios, a la fecha que se indican, han sido los siguientes:

	Saldos al	Saldos al
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Materiales e insumos	243.675	32.815

No se han efectuado reversos de castigos a las fechas indicadas.

Las reducciones y reversiones están incluidas en el costo de venta. Ver Nota N° 21.4.

NOTA 10. IMPUESTOS CORRIENTES

10.1 Activos por Impuestos Corrientes

La composición de activos por impuestos corrientes al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

Descripción de Activos por Impuestos corrientes	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Impuestos por recuperar de años anteriores:		
Pagos provisionales mensuales	11.192	309.173
Beneficio tributario por perdidas tributarias	431.645	116.726
Otros créditos por Imputar	0	33.790
Subtotal	442.837	459.689
Impuestos por recuperar del año actual:		
Pagos provisionales mensuales	510.828	319.254
Créditos por gastos de capacitación	67.909	56.858
Créditos por Donaciones	2.000	1.310
Subtotal	580.737	377.422
Total Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	1.023.574	837.111

10.2 Pasivos por Impuestos Corrientes

La composición de pasivos por impuestos corrientes al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

Descripción de Pasivos por Impuestos corrientes	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Provisión impuesto renta	1.154.064	195.024
Otros impuestos por pagar	-	90.119
Total Cuentas por pagar por Impuestos Corrientes	1.154.064	285.143

NOTA 11. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

a) La composición de los Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

Activos Disponibles para su Venta	Saldos al 31-12-2018 M\$	Saldos al 31-12-2017 M\$
Saldos al inicio del ejercicio	1.114.950	741.544
Compra de activos	544.492	2.646.480
Desapropiación de activos disponibles para la venta o reclasificación	(1.114.950)	(2.273.074)
Total Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta (*)	544.492	1.114.950

(*) Al 31 de Diciembre de 2018 corresponde a planta de Rosario que se encuentra disponible para la venta y 31 de Diciembre de 2017 corresponden a maquinarias agrícolas disponibles para la colocación de leasing financiero.

NOTA 12. POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

12.1 Informaciones a Revelar sobre Inversiones en Subsidiarias

Los presentes Estados Financieros Consolidados, incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de las siguientes Subsidiarias:

i) **Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.**

a. Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A., se constituyó con fecha 21 de Septiembre de 2000, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Rancagua de don Ernesto Paul Montoya Paredo.

b. El objeto de la Subsidiaria es la prestación a personas naturales o jurídicas, de todo tipo de servicios, materiales y/o inmateriales, y en especial la prestación de servicios computacionales y cualquier otro destinado a la puesta en marcha y/o manutención de sistemas de financiamiento para la adquisición de todo tipo de bienes; la obtención y otorgamiento de créditos, y la ejecución de todas las operaciones de negocios y actos necesarios o conducentes a la realización del objeto social.

c. El Directorio es conformado por:

Presidente: Luis José Larraín Cruz.
Directores: Jorge Correa Somavía
Max Donoso Mujica
Gerente General: Max Donoso Mujica

d. Las relaciones comerciales con la Matriz, corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

ii) Coagra Agroindustrial S.A. y Filiales

a. Coagra Agroindustrial S.A., se constituyó con fecha 20 de enero de 2005, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Rancagua de don Jaime Bernales Valenzuela.

b. El objeto de la Subsidiaria es la compra, venta, comercialización, industrialización, importación, exportación, corretaje, acopio, secado y almacenaje, de todo tipo de granos, semillas y productos vegetales, frutales y animales y sus subproductos industriales, la fabricación y comercialización de alimentos para animales y consumo humano, por cuenta propia o ajena; la venta de insumos y productos agrícolas y pecuarios; la venta y comercialización de cualquier tipo de combustible, y la explotación agrícola o pecuaria de predios agrícolas propios o de terceros, por cuenta propia o ajena.

c. El Directorio es conformado por:

Presidente:	Luis José Larraín Cruz.
Directores:	Juan Sutil Servoin Edmundo Ruiz Alliende
Gerente General:	Antonio Vidaurre Aguayo

d. Las relaciones comerciales con la Matriz, corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

iii) Banagro S.A.

a) Banagro S.A. fue constituida el 05 de Abril de 2011. Esta sociedad se dedica a la prestación de todo tipo de servicios, materiales y/o inmateriales, y en especial, la prestación de servicios computacionales y cualquiera otro destinado a la puesta en marcha y/o administración de sistemas, de financiamiento para la adquisición de todo tipo de bienes; La compra, venta, adquisición y sesión de toda clase de bienes incorporales muebles, títulos de crédito, efectos de comercio y valores mobiliarios en general, la inversión de carteras de crédito o de cobranza, conformadas por derecho y créditos a corto, mediano y largo plazo que consten por escrito y que tengan carácter de transferible; La realización y ejecución de operaciones de leasing y de arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles; la prestación de servicios de asesorías financieras, económica, comercial, administrativa y técnica, en inversiones de activo; el otorgamiento y cobranza de créditos y toda otra actividad que se relacione con el negocio del factoring y el leasing; y en general la inversión en bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporales. Para el desarrollo de objeto social, la sociedad podrá constituir y participar en toda clase de sociedades o asociaciones.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 3 de Agosto de 2015, se acordó la modificación de la razón social de Coagra Soluciones Financieras S.A. a Banagro S.A.

b) El Directorio es conformado por:

Presidente:	Juan Sutil Servoin
Directores:	Edmundo Ruiz Alliende. Jorge Simián Lafferre Jorge Correa Somavia Max Donoso Mujica
Gerente General:	José Francisco Larraín Cruzat

iv) AQ Coagra S.A.

AQ Coagra S.A. fue constituida el 16 de Febrero de 2007. Esta sociedad, ubicada en la V región, se dedica a la Venta de maquinarias, equipos repuestos, ferretería e insumos agrícolas, destrucción de plagas, pulverizaciones y fumigaciones aéreas, ventas de plantas y venta de motocicletas y servicios, producción y servicios de almácigos, importación de semillas.

a. El Directorio es conformado por:

Presidente:	Juan Sutil Servoin
Directores:	Juan Sutil Servoin Luis Jose Larrain Cruz Edmundo Ruiz Alliende
Gerente General:	Max Donoso Mujica

v) **Todoagro S.A.**

Todoagro S.A., fue constituida el 6 de Febrero de 1996. Esta sociedad, ubicada en la X región, se dedica a la compra, venta, comercialización, intermediación, corretaje, distribución, importación y exportación de toda clase de insumos, productos y/o bienes relacionados con las actividades agrícola, ganadera, forestal, y maderera, y en general con aquellas relacionadas con el sector silvoagropecuario; b) La fabricación, producción, elaboración y transformación de toda clase de insumos, productos y/o bienes relacionados con las actividades antes referidas, como también la explotación en cualquier forma de establecimientos agroindustriales; c) La representación de firmas nacionales o extranjeras que fabriquen, elaboren, comercialicen o distribuyan tales insumos, productos y/o bienes; d) La asistencia o asesoría técnica en las actividades o áreas agrícola, ganadera, forestal, maderera, y en general en aquellas relacionadas con el sector silvoagropecuario, pudiendo para tales efectos impartir cursos, seminarios o entrenamientos destinados a la capacitación y perfeccionamiento en tales actividades o áreas; e) La prestación de cualquier clase de servicios relacionados con las actividades o áreas referidas; f) La compra, venta, comercialización, intermediación, corretaje y administración de predios o inmuebles rústicos, sean agrícolas, forestales o de otra índole; g) La participación como socia o accionista en cualquier tipo de sociedades; y h) En general celebrar y ejecutar todos los actos, contratos y convenciones que sean necesarios o conducentes a sus fines y para el desarrollo de sus actividades, y que digan relación directa o indirectamente con el objeto social.

- b. El Directorio es conformado por:
- | | |
|------------------|--|
| Presidente: | Patricio Valenzuela Letelier |
| Directores: | Edmundo Ruiz Alliende
Max Donoso Mujica |
| Gerente General: | Max Donoso Mujica |

12.2 Venta y Adquisiciones de Subsidiarias

12.2.1 Agroaval Sociedad Anónima de Garantía Recíproca y Agroaval I Fondo de Garantía

Mediante instrumento privado de fecha 10 de mayo de 2017, Coagra S.A. suscribió una compraventa de cuotas sujeta a condición, instrumento a través del cual se enajenaron 40 cuotas de participación de Agroaval I fondo de Garantía, equivalentes a la totalidad de las cuotas que la Sociedad es titular en dicha entidad, el valor de la venta fue de M\$ 2.104.671.

A través del mismo instrumento, las subsidiarias denominadas Banagro S.A. y Coagra Total S.A., suscribieron una compraventa de acciones sujeta a condición, en la cual se enajenaron 60.000 acciones, equivalente a la totalidad de las acciones que dichas sociedades eran titulares en Agroaval S.A.G.R., el valor de la venta fue de M\$704.885.

La transacción señalada precedentemente se sujetó al cumplimiento de la condición suspensiva consistente en que la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO) entregara y desembolsara la totalidad de los fondos de la línea de financiamiento aprobada por dicha entidad para Agroaval I Fondo de Garantía, comisión que se cumplió en todas sus partes con fecha 22 de Junio de 2017. Los efectos financieros netos de la venta de estas subsidiarias se presentan en los otros ingresos por función, ver Nota 21.

El comprador de la totalidad de las cuotas de Agroaval I Fondo de Garantía y el comprador de la totalidad de las acciones de Agroaval S.A.G.R., son las sociedades Multi Servicios Financieros SpA e Inversiones MA SpA, ambas sociedades relacionadas a la sociedad Multiaval S.A.G.R.

Adicionalmente, la materialización de la transacción aludida tuvo lugar el último día hábil del mes de Junio de 2017.

12.2.2 Coagra Total S.A.

El 19 de Julio de 2017, se suscribió un contrato de compraventa de acciones entre Coagra S.A. y Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A. y en virtud del cual Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A. vendió, cedió y transfirió a Coagra S.A. 10 acciones de Coagra Total S.A. Con motivo del referido contrato Coagra S.A. pasó a ser titular y dueña del 100% de las acciones de Coagra total S.A

Por un período interrumpido que ha excedido diez días , y por tanto, se produjo respecto de esta última la causa legal de disolución del artículo 103 N°2 de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, esto es, haberse reunido, por un período ininterrumpido de 10 días, todas las acciones de Coagra Total S.A. en una sola persona. Como consecuencia de lo anterior, Coagra S.A. se ha fusionado con Coagra Total S.A., por absorción de esta última por la primera, pasando todos los activos, pasivos, permisos, autorizaciones y derechos de cualquier naturaleza que eran de Coagra Total S.A. y Coagra S.A. pasó a ser la sucesora legal y continuadora de la compañía absorbida en todos sus derechos y obligaciones. Con fecha 16 de Agosto de 2017, se aprobó en sesión extraordinaria de Directorio de Coagra Total S.A. la mencionada absorción. La transacción no generó mayores ni menores valores, dado que es una transacción de control común.

12.3 Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias al cierre de los respectivos ejercicios, sin ajustes de consolidación el detalle, es el siguiente:

31-12-2018											
Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación Directa e Indirecta	Activo			Pasivo y Patrimonio			Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
				Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$		
Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso	100%	8.631	22.512	31.143	-	31.143	31.143	-	(5.298)
Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso	100%	3.779.902	4.159.811	7.939.713	4.690.815	3.248.898	7.939.713	17.585.213	(518.327)
Molinera San Pedro S.A.	Chile	Peso	60%	18.716	106.489	125.205	334.010	(208.805)	125.205	-	(50.626)
Banagro S.A.	Chile	Peso	100%	22.640.372	2.970.494	25.610.866	18.785.200	6.825.666	25.610.866	4.042.846	864.328
AQ Coagra S.A.	Chile	Peso	100%	108.543	59.692	168.235	242.227	(73.992)	168.235	-	324
Todoagro S.A.	Chile	Peso	100%	1.762.126	79.622	1.841.748	650.161	1.191.587	1.841.748	4.692.458	124.718

31-12-2017											
Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación Directa e Indirecta	Activo			Pasivo y Patrimonio			Ordinarios M\$	(Pérdida) neta M\$
				Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$		
Coagra Total S.A.	Chile	Peso	100%	-	-	-	-	-	-	-	(12.803)
Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso	100%	14.418	22.023	36.441	-	36.441	36.441	-	742
Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso	100%	6.330.879	3.656.883	9.987.762	6.161.659	3.826.103	9.987.762	13.967.618	(416.027)
Molinera San Pedro S.A.	Chile	Peso	60%	15.009	498.502	513.511	671.689	(158.178)	513.511	-	(33.232)
Banagro S.A.	Chile	Peso	100%	20.663.661	3.484.407	24.148.068	17.049.453	7.098.615	24.148.068	2.731.042	540.767
AQ Coagra S.A.	Chile	Peso	100%	86.957	60.609	147.566	221.881	(74.315)	147.566	-	1.592
Todoagro S.A.	Chile	Peso	100%	2.048.258	105.632	2.153.890	1.049.605	1.104.285	2.153.890	2.825.969	8.719
Agroaval S.A.G.R.	Chile	Peso	100%	-	-	-	-	-	-	269.093	29.002
Agroaval 1 Fondo de Garantía	Chile	Peso	100%	-	-	-	-	-	-	308.869	118.910

Con respecto a IFRS 12, párrafos 13 al 19, la Sociedad no presenta este tipo de situaciones, por lo tanto no es requerida su revelación.

NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles corresponden a Licencias de Programas Computacionales.

a) Clases de Activos Intangibles:

Los saldos de los activos intangibles al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

Descripción de las clases de Activos intangibles	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Activos intangibles, neto	228.568	194.866
Activos Intangibles de Vida Indefinida, Neto	-	-
Activos Intangibles de Vida Finita, Neto	228.568	194.866
Activos intangibles identificables, neto	228.568	194.866
Programas Informáticos, neto	228.568	194.866
Activos intangibles identificables, bruto	1.020.070	920.607
Programas Informáticos, bruto	1.020.070	920.607
Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles identificables	791.502	725.741
Programas informáticos	791.502	725.741

b) Movimientos de Activos Intangibles Bruto:

Al 31 de Diciembre de 2018:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M\$	Total Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2018	920.607	920.607
Cambios:		
Adiciones	99.463	99.463
Bajas por Ventas	-	-
Total Cambios	99.463	99.463
Saldo Final al 31-12-2018	1.020.070	1.020.070

Al 31 de Diciembre de 2017:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M\$	Total Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2017	786.394	786.394
Cambios:		
Adiciones	134.213	134.213
Bajas por Ventas	-	-
Total Cambios	134.213	134.213
Saldo Final al 31-12-2017	920.607	920.607

c) Movimiento de amortización de intangible:

Al 31 de Diciembre de 2018:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M\$	Total Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2018	(725.741)	(725.741)
Cambios:		
Adiciones	(65.761)	(65.761)
Bajas por Ventas	-	-
Total Cambios	(65.761)	(65.761)
Saldo Final al 31-12-2018	(791.502)	(791.502)

Al 31 de Diciembre de 2017:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M\$	Total Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2017	(629.616)	(629.616)
Cambios:		
Adiciones	(96.125)	(96.125)
Bajas por Ventas	-	-
Total Cambios	(96.125)	(96.125)
Saldo Final al 31-12-2017	(725.741)	(725.741)

d) Movimiento de Activo Intangible neto:

Al 31 de Diciembre de 2018:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M\$	Total Activos Intangibles Identificables, Neto M\$
Saldo Inicial 01-01-2018	194.866	194.866
Cambios:		
Adiciones	33.702	33.702
Bajas por Ventas	0	-
Total Cambios	33.702	33.702
Saldo Final al 31-12-2018	228.568	228.568

Al 31 de Diciembre de 2017:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M\$	Total Activos Intangibles Identificables, Neto M\$
Saldo Inicial 01-01-2017	156.778	156.778
Cambios:		
Adiciones	134.213	134.213
Amortización	(96.125)	(96.125)
Bajas por Ventas	-	-
Total Cambios	38.088	38.088
Saldo Final al 31-12-2017	194.866	194.866

e) Política de Activos Intangibles Identificables

Programas Computacionales

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas. La principal licencia registrada en este rubro es SAP.

Bases de reconocimiento y medición de Activos intangibles identificables:

Programas Computacionales

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

f) Identificación de las clases de Intangibles con vida útil finita e indefinida:

Descripción de la clase de intangibles con vida finita o indefinida	Definición de vida útil finita o indefinida
Licencias y software informáticos	Finita

g) Vidas útiles mínimas y máximas de amortización de intangibles:

Vida útil por clases de activos intangibles	Mínima	Máxima
Licencias y software informáticos	1	4

No existen pérdidas por deterioro de valor de los activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

14.1 Clase de Propiedades, Planta y Equipo

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedad, planta y equipo desde 1° de Enero de 2018 al 31 de Diciembre de 2018.

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos	Vehículos de Motor	Activo en Leaseback	Obras en curso	Otros Propiedades, Planta y Equipo	Propiedades, Planta y Equipo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2018	4.517.247	7.822.562	5.225.386	93.462	1.006.056	1.542.960	404.235	20.611.908
Adiciones		72.173	1.040	-	-	379.726	494.944	947.883
Venta de activo fijo	(3.290)			(78.075)			(406.752)	(488.117)
Gasto por Depreciación		(368.777)	(395.248)	(8.283)	(74.564)		(101.070)	(947.942)
Reclasificación de activo		177.748	1.886.088		(931.492)	(1.133.241)	897	-
Otros incrementos decrementos	2.599.940	1.528.193	(1.906.253)		0	(2.712)	(24.826)	2.194.342
Total Cambios	2.596.650	1.409.337	414.373	86.358	(1.006.056)	(756.227)	-36.807	1.706.166
Total 31-12-2018	7.113.897	9.231.899	4.811.013	7.104	-	786.733	367.428	22.318.074

Movimiento Activo Fijo Bruto al 31 de Diciembre de 2018:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos	Vehículos de Motor	Activo en Leaseback	Obras en curso	Otros Propiedades, Planta y Equipo	Propiedades, Planta y Equipo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2018	4.517.247	9.517.629	7.478.369	349.354	1.577.801	1.542.960	1.182.135	26.165.495
Adiciones		72.173	1.040			379.726	495.071	948.010
Venta de activo fijo	(3.290)			(296.296)	(11.037)		(407.404)	(718.027)
Reclasificación de activo		177.748	2.521.487		(1.566.764)	(1.133.241)	770	
Otros incrementos decrementos	2.599.940	511.330	(4.520.813)			(2.712)	(116.132)	(1.528.387)
Total Cambios	2.596.650	761.251	(1.998.286)	(296.296)	(1.577.801)	(756.227)	(27.695)	(1.298.404)
Total 31-12-2018	7.113.897	10.278.880	5.480.083	53.058	0	786.733	1.154.440	24.867.091

Movimiento de Depreciación Acumulada al 31 de Diciembre de 2018:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Activo en Leaseback	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2018	(1.695.067)	(2.252.983)	(255.892)	(571.745)	(777.900)	(5.553.587)
Depreciación del período	(368.777)	(395.248)	(8.283)	(63.527)	(101.070)	(936.905)
Reclasificación de activo (bajas)		(635.399)	218.221	635.272	652	218.746
Otros incrementos decrementos	1.016.862	2.614.560			91.306	3.722.728
Total Cambios	648.085	1.583.913	209.938	571.745	(9.112)	3.004.569
Total 31-12-2018	(1.046.982)	(669.070)	(45.954)	0	(787.012)	(2.549.018)

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedad, planta y equipo desde 1° de Enero de 2017 al 31 de Diciembre de 2017.

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos	Edificios	Planta y Equipo	Vehículos de Motor	Activo en Leaseback	Obras en curso	Otras Propiedades, Planta y Equipo	Propiedades, Planta y Equipo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2017	3.832.271	7.142.207	5.244.837	368.656	1.084.298	1.096.963	451.962	19.221.194
Adiciones	684.976	997.001	317.841			445.997	79.801	2.525.616
Venta de activo fijo				(187.342)	(14.715)		(10.988)	(213.045)
Gasto por Depreciación		(316.646)	(337.292)	(87.852)	(63.527)		(116.540)	(921.857)
Total Cambios	684.976	680.355	(19.451)	(275.194)	(78.242)	445.997	(47.727)	1.390.714
Total 31-12-2017	4.517.247	7.822.562	5.225.386	93.462	1.006.056	1.542.960	404.235	20.611.908

Movimiento Activo Fijo Bruto al 31 de Diciembre de 2017:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos	Edificios	Planta y Equipo	Vehículos de Motor	Activos en Leaseback	Obras en curso	Otras Propiedades, Planta y Equipo	Propiedades, Planta y Equipo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2017	3.832.271	8.520.628	7.160.528	779.245	1.592.516	1.096.963	1.114.222	24.096.373
Adiciones	684.976	997.001	317.841			445.997	79.801	2.525.616
Venta de activo fijo				(429.891)	(14.715)		(11.888)	(456.494)
Total Cambios								
Total Cambios	684.976,00	997.001,00	317.841,00	(429.891)	(14.715)	445.997	67.913	2.069.122
Total 31-12-2017	4.517.247	9.517.629	7.478.369	349.354	1.577.801	1.542.960	1.182.135	26.165.495

Movimiento de Depreciación Acumulada al 31 de Diciembre de 2017:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Activo en Leaseback	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2017	(1.378.421)	(1.915.691)	(410.589)	(508.218)	(662.260)	(4.875.179)
Depreciación del Ejercicio	(316.646)	(337.292)	(87.852)	(63.527)	(116.538)	(921.855)
Reclasificación de activo (bajas)			242.549		898	243.447
Total Cambios	(316.646)	(337.292)	154.697	(63.527)	(115.640)	(678.408)
Total 31-12-2017	(1.695.067)	(2.252.983)	(255.892)	(571.745)	(777.900)	(5.553.587)

El Grupo al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, no tiene activos en arriendo financieros solo activo en leaseback, cuyo pasivo se encuentra revelado en Nota 7.5 (b). En relación a este rubro, el Grupo es propietario de las propiedades, plantas y equipos excepción del activo fijo en leaseback.

El Grupo tiene activos fijos totalmente depreciados cuyo valor bruto es de M\$1.492.681|

El Grupo no posee activos fijos fuera de uso.

NOTA 15. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

a) Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, inversiones en sociedades subsidiarias y Asociadas:

Estos activos sometidos a pruebas de pérdidas por deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Sociedad determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (Agroinsumos, Agroindustria y Otros).

b) Deterioro Activos Intangibles:

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

c) Deterioro de activos financieros:

En el caso de los activos que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política de evaluación individual para cada cliente que presente un saldo vencido en su cuenta corriente.

La Sociedad mantiene seguros de crédito para un 85% de sus Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

De acuerdo a los antecedentes expuestos, de la aplicación de las políticas contables definidas en Nota 3 y evaluando la existencia de indicios de deterioro de valor de algún activo relacionado a la unidad generadora de flujo (Agroinsumos, Agroindustria y Otros); se puede concluir que no hay evidencia de indicios que respalden algún deterioro en el valor de los activos. La entidad ha concluido que:

- No se presentan indicios de deterioro de valor respecto a Propiedades, Plantas y Equipos, pues bien estas se encuentran 100% en funcionamiento generando las sinergias necesarias para cada segmento de operación ligado a las actividades de la Sociedad.
- No se presentan indicios de deterioro de valor en cada uno de los activos intangibles con una vida útil definida, así como de los activos intangibles que aún no estén disponibles para su uso, comparando su importe en libros con su importe recuperable.
- La Sociedad y sus subsidiarias registran una provisión de deudas incobrables, cuando a juicio de la Administración, se han agotado todos los medios de cobro extrajudiciales, o existan dudas ciertas de la recuperabilidad de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

NOTA 16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del balance sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del reporte.

Considerando los activos y pasivos que tienen determinados las sociedades ligadas al Grupo Coagra S.A. y su período de reverso, se ha determinado que existiría un efecto en los impuestos diferidos a los presentes estados financieros, según se indica:

Los saldos de impuestos diferidos son los siguientes:

ACTIVOS		
c	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Provisiones de Vacaciones	8.818	8.910
Estimación de Incobrables	84.245	77.772
Provisiones Varias	237	515
Perdida Fiscal	518.696	305.278
Otros	65.682	56.014
Activos por Impuestos Diferidos	677.677	448.489

PASIVOS		
Descripción de pasivos por impuestos diferidos	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Propiedad, Plantas y Equipos	4.921.167	4.838.255
Deudores por leasing neto	1.323.688	1.416.845
Obligaciones por Leasing	595.480	(114.842)
Provisión de Comisiones	(51.474)	(46.389)
Estimación de Incobrables	(405.478)	(395.375)
Provisión de Vacaciones	(149.981)	(138.907)
Provisiones Varias	(69.980)	(30.132)
Bienes entregados en Leasing	(804.154)	(819.748)
Factoring	(148.185)	(168.601)
Existencias	(56.951)	(157.842)
Ingresos por Anticipado	(278.326)	(269.667)
Gasto Anticipado	46.430	49.109
Activo Fijo Tributario	(2.526.895)	(2.360.444)
Otros	143.395	282.556
Pasivos por Impuestos Diferidos	2.538.737	2.084.818

(*) Al 31 de Diciembre de 2018, las pérdidas tributarias acumuladas del Grupo corresponden a Coagra Agroindustrial por M\$1.253.738 (M\$411.069 al 31 de Diciembre de 2017), Todoagro S.A. por M\$263.970 (M\$360.763 al 31 de Diciembre de 2017) y MSP por M\$394.404 (M\$ 200.131 al 31 de Diciembre de 2017).

Los gastos (ingresos) por impuestos diferido e impuesto a las ganancias de los períodos terminados el 31 de Diciembre de 2018 y 2017 son atribuibles a lo siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	(1.435.349)	(443.249)
Beneficio fiscal que surge de activos por impuestos no reconocidos previamente usados para reducir el gasto por impuesto corriente	201.691	0
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(1.233.658)	(443.249)
Otro gasto por impuesto diferido	111.631	157.645
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	111.631	157.645
Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias	(1.122.027)	(285.604)

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal, con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

Conciliación del Gasto por Impuesto	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ingreso (Gasto) por impuestos utilizando la tasa legal	(1.030.794)	(756.782)
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente		
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en periodos anteriores		
Tributación calculada con la tasa aplicable	(202.864)	337.381
Otro incremento (decremento) en cargo por impuesto diferido	111.631	133.797
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	(91.233)	471.178
Ingreso (Gasto) por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	(1.122.027)	(285.604)

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva (en porcentajes):

Conciliación del Gasto por Impuesto	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ingreso (Gasto) por impuestos utilizando la tasa legal (%)	27,00%	25,50%
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente (%)	0,00%	0,00%
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en periodos anteriores (%)	0,00%	0,00%
Tributación calculada con la tasa aplicable (%)	-5,31%	-907,72%
Otro incremento (decremento) en cargo por impuesto diferido (%)	2,92%	-359,98%
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total (%)	-2,39%	-1267,70%
Ingreso (Gasto) por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva (%)	29,39%	1293,20%

NOTA 17. OTRAS PROVISIONES Y BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

17.1 Beneficios a los empleados

El detalle de este rubro al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Provisiones por beneficios a los empleados	CORRIENTE	
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Provisión Vacaciones	588.143	547.471
Provisión Seguros de Vida y Salud	6.910	8.256
Provisión Comisiones por Ventas	194.604	171.812
Provisión Bonos y Participaciones	382.000	350.000
Total Provisiones por beneficios a los empleados	1.171.657	1.077.539

a) Movimiento de las Provisiones por beneficios a los empleados

Provisiones por beneficios a los empleados	Provisión Vacaciones M\$	Provisión Seguros de Vida y Salud M\$	Provisión Comisiones por Ventas M\$	Provisión Bonos y Participaciones M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01-Ene-2017	510.767	20.388	193.467	421.937	1.146.559
Aumento (disminución) de provisiones existentes durante el ejercicio	36.704	(12.132)	(21.655)	(71.937)	(69.020)
Saldo final al 31-Dic-2017	547.471	8.256	171.812	350.000	1.077.539
Aumento (disminución) de provisiones existentes durante el período	40.672	(1.346)	22.792	32.000	94.118
Saldo al 30-09-2018	588.143	6.910	194.604	382.000	1.171.657

NOTA 18. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y COSTOS FINANCIEROS

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de este rubro por los períodos terminados el 31 de Diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Detalle	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Remuneraciones	9.771.993	10.450.709
Honorarios	456.157	100.209
Gastos Generales	5.271.594	4.743.560
Impuestos, patentes y legales	297.018	266.119
Depreciación Propiedad, Plantas y Equipos	947.942	921.857
Amortización de Intangibles	65.761	96.125
Totales	16.810.465	16.578.579

COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro por los períodos terminados el 31 de Diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Detalle	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Gastos Intereses Préstamos Bancarios	1.066.052	1.073.188
Gastos Financieros Leasing y Leaseback	17.682	32.148
Gastos Financieros Bono	1.422.441	1.531.903
Costo Forward	14.356	(20.164)
Otros	46	374
Totales	2.520.576	2.617.449

NOTA 19. DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de este rubro por los períodos terminados el 31 de Diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Detalle	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	348.655	53.195
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	1.716.221	(1.118.821)
Inventarios	856.762	(502.660)
Otros pasivos financieros corrientes	(1.231.681)	987.077
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(2.098.416)	1.824.327
Derivados forward de divisas	(1.246.666)	(247.982)
Totales	(1.655.125)	995.136

NOTA 20. CAPITAL Y RESERVAS

a) Número de acciones al 31 de Diciembre de 2018:

	Número Acciones Suscritas	Número Acciones Pagadas	Número Acciones con Derecho a Voto
ACCIONES 100% PAGADA	14.000.000	14.000.000	14.000.000

b) Número de acciones al 31 de Diciembre de 2017:

	Número Acciones Suscritas	Número Acciones Pagadas	Número Acciones con Derecho a Voto
ACCIONES 100% PAGADA	14.000.000	14.000.000	14.000.000

Las acciones de Coagra S.A. tienen la característica de ser nominativas de una sola serie, sin valor nominal, todas suscritas y pagadas.

El movimiento de las acciones entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2018, es el siguiente:

N° de acciones suscritas al 01-01-2018	14.000.000
Movimientos en el ejercicio:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	0
N° de acciones suscritas al 30-09-2018	14.000.000

El movimiento de las acciones entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre 2017, es el siguiente:

N° de acciones suscritas al 01-01-2017	14.000.000
Movimientos en el ejercicio:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	0
N° de acciones suscritas al 31-12-2017	14.000.000

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, el capital social se encuentra dividido en 14.000.000(catorce millones) de acciones suscritas y pagadas.

c) Pago de dividendos:

En Sesión extraordinaria de directorio celebrada el 28 de diciembre de 2016, se acordó el pago de un dividendo de carácter provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio 2016. El monto de dicho dividendo fue de \$147 por acción, el monto asciende a M\$2.058.000, provisionados en los estados financieros al 31 de Diciembre de 2016 y pagado en el año 2017.

En Sesión extraordinaria de directorio celebrada el 15 de diciembre de 2017, se acordó el pago de un dividendo de carácter provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio 2017. El monto de dicho dividendo fue de \$161 por acción, el monto asciende a M\$2.254.000 y pagado en enero de 2018.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 29 de Marzo de 2018, se acordó ratificar, imputar y aprobar como dividendo definitivo, el dividendo provisorio acordado en la sesión de directorio del 15 de Diciembre de 2017. La suma de M\$804.650 equivalente a \$57,475 por acción, correspondería al dividendo mínimo obligatorio, equivalente a un 30% de las utilidades líquidas distribuibles y la suma de M\$1.449.350 equivalente a \$103,525 por acción, correspondería al dividendo adicional, lo que haría un total a repartir de los M\$2.254.000, ascendente en total a un 84,0365% de las utilidades líquidas distribuibles obtenidas durante el ejercicio 2017.

En Sesión extraordinaria de directorio celebrada el 13 de Noviembre de 2018, se acordó el pago de un dividendo de carácter provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio 2018. El monto de dicho dividendo fue de \$108 por acción, el monto asciende a M\$1.512.000 y pagado en Diciembre de 2018.

d) Otras reservas:

El Grupo valoriza los Terrenos, Construcciones e Instalaciones que mantiene Coagra S.A., utilizando el método de revaluación de sus activos, este implicó un aumento de las otras reservas en M\$1.601.870 (ver Nota N°14.1) y adicionalmente, una disminución de otras reservas por derivados forward no liquidados por M\$11.140.

e) Gestión de Capital:

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad.

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un solo voto por acción. La Sociedad puede acceder al capital propio y de terceros (financiamiento), con el fin de realizar y financiar sus operaciones. El objetivo de la Sociedad al respecto es mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

f) **Información de los objetivos, políticas, y los procesos que el Grupo aplica para gestionar capital.**

Las políticas de administración de capital del Grupo Coagra S.A. corresponden a las siguientes:

- **Política de Inversiones:**

La Sociedad realiza inversiones de acuerdo a sus planes de crecimiento y optimización de sus operaciones. Para tales propósitos la Gerencia de la Sociedad tiene facultades suficientes para efectuar inversiones relacionadas con el negocio sobre los planes y proyectos aprobados por el Directorio y acorde con la rentabilidad requerida por los accionistas de acuerdo al costo del capital.

- **Administración del capital de trabajo:**

El objetivo de la Sociedad es la administración eficiente del capital de trabajo, a través de una gestión adecuada de sus existencias y de las cuentas por cobrar y pagar administrando correctamente sus plazos. La Sociedad gestiona su capital con el propósito de asegurar el acceso a los mercados financieros de manera competitiva y contar con los recursos suficientes para la consecución de los objetivos de mediano y largo plazo, mantener una posición financiera sólida y optimizar el retorno a los accionistas de la Sociedad.

NOTA 21. INGRESOS Y COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

21.1. Clases de Ingresos Ordinarios

Ingresos Ordinarios	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Venta de Bienes	161.384.094	139.061.978
Prestación de Servicios	1.895.644	1.221.438
Ingresos por Servicios financieros	4.042.846	3.309.005
Totales	167.322.584	143.592.421

21.2 Ingresos financieros

Ingresos Financieros	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Intereses ganados clientes	736.549	680.641
Intereses colocaciones	52.367	29.320
Otros	518	8.601
Totales	789.434	718.562

21.3 Clases de Otros Ingresos por Función

Otros Ingresos por Función	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Venta de activo fijo	-	205.002
Venta de Agroaval SAGR y Agroaval I Fondo de Inversión	-	344.400
Arriendos y venta de terrenos	554.232	324.632
Otros	14.370	128.829
Totales	568.602	1.002.863

21.4 Costo de Venta

Costos de Ventas	30-09-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Costos de bienes e insumos	141.071.223	122.262.039
Costo servicios	1.664.352	1.133.969,00
Costos por financiamiento	1.056.403	665.984
Totales	143.791.978	124.061.992

NOTA 22. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Coagra S.A. centra sus operaciones en la comercialización de insumos y maquinarias agrícolas, y en la prestación de servicios de planta de silos a productores ubicados entre la quinta y la novena región del país. La Sociedad realiza otros negocios que representan en su conjunto menos del 10% de los ingresos consolidados, los que se definirán como “Otros productos”.

Los segmentos operativos determinados en base a esta realidad son los siguientes:

- **Agroinsumos:** Distribución y comercialización de fertilizantes, fitosanitarios, semillas, herramientas y maquinaria agrícola.
- **Agroindustria:** Corretaje de granos (maíz y trigo), servicios de secado y guarda.
- **Financiamiento:** Factoring, leasing y asesoría financiera al segmento agrícola.
- **Otros:** Agrupación de otros productos que no califican con 10% de las ventas, activos o resultado operativo. Aquí encontramos la distribución de servicios de plantas entre otros.

El Directorio y el Gerente General de Coagra S.A. son los encargados de la toma de decisiones respecto a la administración y asignación de recursos y respecto a la evaluación del desempeño de los segmento Agroinsumos, Agroindustria, Financiamiento y de los otros servicios descritos anteriormente.

a) Bases y metodología de aplicación

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada directa e indirectamente, de acuerdo a la siguiente apertura:

Los ingresos operativos de los segmentos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento. Los gastos de cada segmento se descomponen entre los directamente atribuibles a cada segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la operación de los segmentos.

b) Información por segmentos al 31 de Diciembre de 2018:

Información general sobre Resultados	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	Eliminación M\$	31-12-2018 M\$
Ing. de las actividades ordinarias	139.032.805	22.151.506	4.042.846	0	0	165.227.157
Intereses Implícitos	1.969.263	128.164	0	0	0	2.095.427
Gastos de Administración	(12.566.457)	(1.839.234)	(1.836.370)	(265)	379.803	(15.862.523)
Gasto por Depreciación	(765.121)	(167.891)	(14.930)	0	0	(947.942)
Gastos por Intereses	(2.255.384)	(356.804)	0	0	91.612	(2.520.576)
Ganancia bruta	18.277.206	2.266.957	2.981.029	0	5.414	23.530.606
Total ganacia (pérdida) del segmento antes de impuesto	3.786.167	(675.443)	1.145.757	(3.247)	(435.478)	3.817.756
Total (Gasto) ingreso por Impto. a la renta	(1.069.867)	231.208	(281.428)	(1.940)	0	(1.122.027)
Activos corrientes totales por segmentos	106.526.531	5.560.746	22.632.053	8.630	(1.494.450)	133.233.510
Activos no corrientes totales por segmentos	28.076.222	4.040.931	4.094.108	22.512	(10.041.696)	26.192.077
Pasivos corrientes totales por segmentos	83.302.532	5.674.987	18.778.801	0	(1.494.663)	106.261.657
Pasivos no corrientes totales por segmentos	21.196.319	737.125	1.333.918	0	0	23.267.362
Índice de liquidez por segmentos	1,28	0,98	1,21	0,00	0,00	1,25
Propiedades, Planta y Equipos por segmentos	19.668.893	2.645.128	4.053	0	0	22.318.074
Total Activos del segmento	134.602.753	9.601.677	26.726.161	31.142	(11.536.146)	159.425.587
Total Pasivos del segmento	104.498.851	6.412.112	20.112.719	0	(1.494.663)	129.529.019

Flujo de Efectivo procedentes de:	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2018 M\$
Actividades de Operación	4.696.610	249.413	(173.491)	0	4.772.532
Actividades de Inversión	(895.654)	263.692	72.734	0	(559.228)
Actividades de Financiación	3.776.113	(496.437)	583.998	0	3.863.674

Se presentan los ingresos ordinarios de los segmentos por ubicación geográfica

Ingresos de las Actividades Ordinarias	País	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	Consolidado 31-12-2018 M\$
Zona 1	Chile	47.643.084	2.963.481	4.042.846	0	54.649.411
Zona 2	Chile	46.951.906	11.663.583	0	0	58.615.489
Zona 3	Chile	25.624.254	5.248.626	0	0	30.872.880
Zona 4	Chile	20.782.824	2.401.980	0	0	23.184.804
Totales		141.002.068	22.277.670	4.042.846	-	167.322.584

c) Información por segmentos al 31 de Diciembre de 2017:

Información general sobre Resultados	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	Eliminación M\$	Consolidado 31-12-2017 M\$
Ing. de las actividades ordinarias	121.618.158	16.685.971	3.309.005	(380)	0	141.612.754
Intereses Implícitos	1.872.051	107.616	0	0	0	1.979.667
Gastos de Administración	(11.521.788)	(2.728.702)	(1.773.892)	(1.050)	368.711	(15.656.721)
Gasto por Depreciación	(753.858)	(150.863)	(17.137)	0	0	(921.858)
Gastos por Intereses	(2.422.115)	(296.354)	(18.403)	(67)	119.490	(2.617.499)
Ganancia bruta	14.883.852	2.181.031	2.461.467	(380)	4.459	19.530.429
Total ganacia (pérdida) del segmento antes de impuesto	2.874.820	(594.805)	938.841	(133)	(250.952)	2.967.771
Total (Gasto) ingreso por Impto. a la renta	(190.584)	154.266	(250.162)	876	0	(285.604)
Activos corrientes totales por segmentos	89.013.111	8.394.146	20.646.996	14.418	(4.748.655)	113.320.016
Activos no corrientes totales por segmentos	27.038.961	4.261.017	2.317.502	22.023	(10.080.872)	23.558.631
Pasivos corrientes totales por segmentos	66.761.578	7.870.928	17.032.788	0	(5.149.956)	86.515.336
Pasivos no corrientes totales por segmentos	22.093.885	808.029	253.743	0	0	23.155.657
Índice de liquidez por segmentos	1,33	1,07	1,21	0,00	0,00	1,31
Propiedades, Planta y Equipos por segmentos	17.743.104	2.862.802	6.003	0	0	20.611.908
Total Activos del segmento	116.052.072	12.655.163	22.964.498	36.441	(14.829.527)	136.878.647
Total Pasivos del segmento	88.855.463	8.678.955	17.286.531	0	(5.149.956)	109.670.993

Flujo de Efectivo procedentes de:	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2017 M\$
Actividades de Operación	9.721.964	(957.797)	(5.658.849)	0	3.105.318
Actividades de Inversión	(2.672.908)	(183.185)	753.708	0	(2.102.385)
Actividades de Financiación	(7.701.221)	945.587	4.147.563	0	(2.608.071)

Se presentan los ingresos ordinarios de los segmentos por ubicación geográfica.

Ingresos de las Actividades Ordinarias	País	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	Consolidado 31-12-2017 M\$
Zona 1	Chile	42.022.687	3.664.459	3.309.005	(380)	48.995.771
Zona 2	Chile	38.659.612	4.793.371	0	0	43.452.983
Zona 3	Chile	24.861.759	8.335.757	0	0	33.197.516
Zona 4	Chile	17.946.151	0	0	0	17.946.151
Totales		123.490.209	16.793.587	3.309.005	-	143.592.421

NOTA 23. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad está presente en el Programa Campo Limpio, el cual promueve la adecuada recuperación y eliminación de los envases vacíos de fitosanitarios considerados Residuos Peligrosos.

El rubro agrícola históricamente ha dado otro uso a estos envases, desconociendo el riesgo de contaminación cruzada hacia el medio ambiente y a las personas (tanto trabajadores agrícolas como a la comunidad). Por esta razón, nace el Programa Campo Limpio, en la cual participamos por medio de centros de acopio de envases vacíos (con triple lavado) en nuestras sucursales y de forma gratuita, y difundiendo información a nuestros clientes respecto a el adecuado manejo de estos residuos.

Además, hace pocos días la Sociedad, por medio de su Asociación ADIAC, suscribió un nuevo Acuerdo Colaborativo que tiene como finalidad potenciar el Programa, dando cumplimiento a las nuevas regulaciones del Ministerio de Salud, Agricultura y Medio Ambiente. Al 31 de Diciembre de 2018 el gasto por este concepto asciende a M\$4.000

Además, la Sociedad cuenta con un convenio con AFIPA para la recuperación de envases vacíos y su posterior reciclaje, para contribuir con el medio ambiente. Para esta recepción, la sociedad cuenta con centro de recepción y chipiado. Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 no hay gasto por este concepto.

NOTA 24. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

24.1 Garantías Indirectas

		Activos Comprometidos																		
Institucion Financiera	Deudor	Relacion	Aval 1	Aval 2	Tipo de Garantia	Tipo	31-12-2018	30-09-2018	30-06-2018	31-03-2018	31-12-2017	30-09-2017	30-06-2017	31-03-2017	31-12-2016	30-09-2016	30-06-2016	31-03-2016	31-12-2015	
							M\$	M\$												
Banco Santander	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval		700.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000							
Banco BBVA	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		694.770	660.420	1.191.714	1.104.204	1.125.000	1.167.412	1.215.650	1.225.130	1.225.130	1.210.000	1.210.000	1.315.000	1.315.000	
Banco Estado	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval		173.693	289.402	383.048	354.919	362.000	375.236	390.742							
Banco BBVA	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		906.000	906.000	1.680.000	1.680.000	1.680.000	1.680.000	1.680.000	1.680.000	1.680.000					
Banco BBVA	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				330.000	330.000	330.000									
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval		400.000	400.000		400.000	400.000	400.000								
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				353.607	327.641	-									
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	-									
Banco Estado	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval		350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	600.000	600.000							
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		550.000	550.000	550.000	550.000	-									
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				308.022	285.403	-									
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		925.000	925.000			-									
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		690.000	690.000			-									
Banco Estado	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval		504.000	504.000		504.000										
Banco Estado	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval		764.247	726.462	716.331	663.729										
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval	-			240.948	223.254	227.458	236.034	352.073	354.819	354.819					
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval	-		396.252	390.726	362.034	368.850	637.930	1.100.000	1.100.000	1.100.000					
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				397.238	368.068	375.000									
Banco Santander	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000								
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval	-	550.000	550.000	550.000	550.000	550.000	550.000								
Banco Estado	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A	Coagra Agroindustrial S.A	Aval		225.800	214.636	211.643	196.102	199.794	207.327	217.578	217.578	217.578	215.000	302.400	302.400	302.400	
Banco Estado	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A	Coagra Agroindustrial S.A	Aval		967.119	919.304	906.484	839.919	855.732	887.998	931.902	931.902	931.902	919.000				
Banco Bice	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval		700.000	1.100.000	1.100.000											
Banco BCI	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval		440.000	1.000.000	1.000.000											
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		552.933	552.993	552.993											
Banco Santander	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval		555.816	528.336	520.968											
Banco Security	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				945.000											
Banco BCP	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				976.815											
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval			1.320.840	1.302.420											
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		840.000	840.000	840.000											
Banco Bice	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		687.822	653.815												
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval			500.000												
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval			250.000												
Banco Estado	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A	Coagra Agroindustrial S.A	Aval		1.736.925	1.651.050												
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		1.353.100													
Banco BCP	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		1.042.155													
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		1.200.000													
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		550.000													
Banco Estado	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A	Coagra Agroindustrial S.A	Aval		1.090.788													
Banco Security	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		600.000													
Banco Chile	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval		933.705	931.192	961.247	930.540	988.690	1.068.134	1.156.175	1.199.503	1.253.687	1.275.736	1.325.943	1.387.113		

NOTA 25. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS

1. Demanda de Resolución de Contrato e Indemnización de Perjuicios. Segundo Juzgado de Letras de Los Ángeles. Rol N° C-357-2016, caratulado Agrícola Primavera Limitada con Coagra S.A. y otro.

Comentario: La demanda respectiva se ingresó con fecha 22 de Enero de 2016 en el Segundo Juzgado de Letras de Los Ángeles y fue interpuesta en contra de Coagra S.A. y Anasac Chile S.A.

Por medio de la demanda se pretende la resolución de contrato de compraventa e indemnización de perjuicios por responsabilidad contractual, por haber adquirido la demandante a Coagra S.A. el producto denominado Pasta Poda Full de Anasac Chile S.A., y haber contenido dicho producto un elemento tóxico, al cual le atribuye haber causado daños en su plantación de nogales. En subsidio la actora solicita al Tribunal que declare la existencia de un vicio redhibitorio en el producto aludido. En la demanda principal la demandante solicita una indemnización de perjuicios por concepto de daño emergente de \$85.520.000; y por concepto de lucro cesante de \$90.000.000, más reajustes e intereses. En la demanda subsidiaria la demandante solicita la rebaja del precio de la compraventa en un 100% de su monto, solicitando se condene pagar a Coagra S.A. y en subsidio Anasac Chile S.A., las mismas indemnizaciones señaladas precedentemente.

Estado actual del juicio: Con fecha 10 de Marzo de 2016, Coagra S.A. fue notificada de la demanda, presentando con fecha 01 de Abril de 2016, excepciones de carácter dilatorias, las cuales fueron rechazadas. Posteriormente se evacuaron escritos de réplica y dúplica por las partes y se dictó la resolución que recibe la causa a prueba con fecha 14 de Marzo de 2017, la cual fue recurrida por las partes. Con fecha 28 de Septiembre de 2017, el Tribunal anuló de oficio la resolución que recibe la causa a prueba, dictando una nueva, la cual fue nuevamente recurrida por las partes, resolviéndose la reposición el 16 de Octubre de 2017, día en que se dio inicio al período probatorio del proceso. El día 03 de Febrero del presente se realizó la última diligencia probatoria solicitada por las partes. El Tribunal con fecha 24 de noviembre de 2017, citó a las partes a oír sentencia. Luego, y dentro de este período, decretó como medida para mejor resolver la inspección personal del tribunal, llevándose a cabo dicha diligencia el 5 de Febrero de 2018. Con fecha 20 de noviembre de 2018 se dictó sentencia definitiva, en la cual se rechaza la demanda interpuesta en contra de Coagra y Anasac en todas sus partes. La sentencia fue apelada por la demandante. Coagra presentó recurso de apelación solicitando se condene en costas a la demandante. Causa se encuentra actualmente en la I. Corte de Apelaciones de Concepción.

2. Demanda de Nulidad Absoluta con Indemnización de Perjuicios. Segundo Juzgado Civil de Rancagua. Rol N° 22.895-16, caratulado Fuentes Morales Cesia con Coagra S.A.

Comentario: La demanda respectiva fue ingresada al Segundo Juzgado Civil de Rancagua con fecha 06 de Diciembre de 2016 y notificada a Coagra S.A. con fecha 10 de Enero de 2017.

Por medio de la demanda se pretende la declaración de la nulidad absoluta por objeto ilícito de la compraventa de un tractor que data del año 2007 y además solicita indemnización de perjuicios de \$8.000.000 por daño emergente; \$49.980.000 por lucro cesante y \$50.000.000 por daño moral.

Estado actual del juicio: Coagra S.A. presentó con fecha 31 de Enero de 2017 excepciones de carácter dilatorias, las cuales fueron rechazadas. Posteriormente se evacuaron escritos de réplica y dúplica por las partes, teniéndolas por evacuadas el Tribunal respectivo.

Con fecha 13 de Junio se dictó la resolución que recibe la causa a prueba, interponiéndose recurso de reposición y apelación subsidiaria por parte de la demandada. La resolución respecto de dicha reposición fue dictada con fecha 11 de Diciembre de 2016, iniciándose a partir de esa fecha el período probatorio. Una vez concluido el período probatorio, el Tribunal citó a las partes a oír sentencia, la cual fue dictada con fecha 27 de Marzo de 2018, resolviéndose lo siguiente: (a) Se declaró la nulidad absoluta por objeto ilícito del contrato de compraventa, ordenando a las partes la restitución de la cosa y el precio objeto del contrato, dentro del plazo de 10 días, desde que quede ejecutoriada la sentencia; (b) Se rechazó completamente la demanda de indemnización de perjuicios interpuesta por la demandante. La sentencia aludida fue apelada por ambas partes, encontrándose pendiente en la I. Corte de Apelaciones de Rancagua.

3. Emisión de Bono Securitizado

Con fecha 6 de abril de 2016, Coagra S.A realizó la colocación de un Bono Securitizado por MM\$20.000 a través de Banchile Securitizadora S.A. Se garantizó con créditos provenientes de ventas que constan en facturas originadas en los clientes de Coagra S.A, se estructuró sobre la base de una cartera de créditos comerciales, los que conforman el activo del patrimonio separado que respalda la emisión.

La presente emisión considera el prepago acelerado de los Títulos de Deuda, en caso de ocurrir alguno de los siguientes eventos:

- 1) Si el Valor de la Cartera es inferior al Valor Mínimo de la Cartera, según verificación mensual, al cierre de cada mes.
- 2) Sí durante tres meses consecutivos la razón de la Cartera Morosa de más de noventa días y hasta ciento veinte días sobre la Cartera, sea superior a 2,50%, según verificación mensual al cierre de cada mes.
- 3) Si durante dos meses seguidos la tasa de pago mensual de la Cartera, medida como promedio móvil mensual de los últimos doce meses, es inferior al 18%, según verificación mensual al cierre de cada mes.
- 4) Si en cualquier tiempo el plazo promedio de originación de las facturas de las ventas de cada mes incorporadas al Patrimonio Separado, medido como promedio móvil trimestral, es superior a 7,5 meses, según verificación mensual al cierre de cada mes.
- 5) Si el Originador o su continuador legal vende, cede, o transfiere a cualquier título, el o los Títulos de la o las Series Subordinadas sin autorización previa del Emisor.
- 6) Si la Dilución medida sobre la Cartera es superior al 4% de la misma, durante tres meses seguidos, según verificación mensual al cierre de cada mes.
- 7) Si por cualquier causa el Administrador de los Activos no depositare la Remesa de la forma y dentro del plazo establecido en el Contrato de Administración en la Cuenta Corriente que haya designado al efecto la Securitizadora, con una tolerancia de un Día Hábil Bancario.
- 8) Si los Activos que integran el Patrimonio Separado se viesen afectados física, jurídica o tributariamente, o bien, por decisiones de autoridad, de tal forma que resultaren comprometidos y no se pudiese proceder al pago del próximo vencimiento de intereses, reajustes en su caso, o intereses, reajustes y capital, según corresponda.
- 9) Si se produce la liquidación o la intervención del Originador por parte de un interventor, su disolución, o en caso de ser objeto de procedimiento de liquidación, insolvencia del mismo o de sus continuadores legales.
- 10) En caso que la clasificación de riesgo de la o las Series Preferentes emitidas sea inferior a A+ local, o su equivalente.
- 11) Si el Originador, estando obligado a hacerlo, no constituyere, reemplazare o incrementare la o las Boletas de Garantía bancaria para el Fondo de Liquidez, con una tolerancia de veinticuatro horas.
- 12) Si se toma conocimiento público por cualquier medio del inicio de un proceso legal por parte de cualquier órgano del Estado de Chile, que conlleve la nacionalización o expropiación del Originador.
- 13) Para las emisiones expresadas en Unidades de Fomento, si la inflación en Chile supera el quince por ciento en alguno de los siguientes tres tipos de mediciones:
 - i) en los últimos doce meses móviles;
 - ii) en los últimos seis meses móviles calculada compuesta, anualizadamente; y
 - iii) en los últimos cuatro meses móviles calculada compuesta, anualizadamente.

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad ha dado cumplimiento a cada una de estas condiciones, establecidas en el “Contrato de Emisión de Títulos de Deuda de Securitización con formación de Patrimonio Separado, Desmaterializada, por Línea y dirigida al Mercado General”, repertorio Nro: 2081.

4. Restricciones de pasivos financieros corrientes y no corrientes

Al de Diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad y sus subsidiarias no tienen sus pasivos financieros asociados a ninguna cláusula con covenants, excepto lo descrito en Nota N° 25.3 Emisión de bono Securitizado.

NOTA 26. SANCIONES

Las empresas del Grupo, sus directores y administradores no han sido afectados por sanciones de ninguna naturaleza por parte de la Comisión para el Mercado Financiero o de otras autoridades administrativas.

NOTA 27. HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre de los estados financieros consolidados y la fecha de emisión del presente informe, no se han registrado hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación económica y financiera de Coagra S.A. y sus subsidiarias.