



Grant Thornton

IPAL S.A. y Filiales

Estados financieros intermedios e informe de los auditores independientes al 30 de junio de 2012 y 2011

Contenido

Informe de los auditores independientes

Estados de situación financiera clasificados intermedios

Estados de resultados intermedios por función

Estados de flujos de efectivo intermedios, método directo

Estados de cambios en el patrimonio neto intermedios

Notas a los estados financieros intermedios

Informe de los auditores independientes

A los señores Presidente, Directores y Accionistas de:
IPAL S.A. y Filiales
Presente

Surlatina Auditores Ltda.
Nacional office
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18
Santiago
Chile
T +56 2 651 3000
F +56 2 651 3033
E gtchile@gtchile.cl
www.gtchile.cl

Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio de IPAL S.A. y Filiales al 30 de junio de 2012 y 2011 y los estados intermedios consolidados de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2012 y 2011, y los correspondientes estados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los períodos de seis meses terminados en esas mismas fechas. La administración de IPAL S.A. es responsable por la preparación y presentación de estos estados financieros consolidados intermedios y sus correspondientes Notas de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Nuestra responsabilidad es emitir un informe sobre esta información financiera intermedia basados en nuestra revisión.

Hemos efectuado la revisión de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos financieros y contables. El alcance de estas revisiones es significativamente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresaremos tal opinión.

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera efectuarse a los estados financieros consolidados intermedios mencionados en el primer párrafo, para que éstos estén de acuerdo con NIC 34 incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Santiago, Chile
23 de Agosto de 2012

Jaime Goñi Garrido
Socio





IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Correspondientes a los periodos terminados
al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011

CONTENIDO

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificado
Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales por Función
Estados Consolidados Intermedios de otros Resultados Integrales
Estado Consolidado Intermedio de Cambios en el Patrimonio
Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo Indirecto
Notas Explicativas a los Estados financieros consolidados intermedios

US\$ - Dólares estadounidenses
\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidad de Fomento

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

	Notas	30/06/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Estado de situación financiera			
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6-8	7.634.374	9.951.885
Otros activos financieros corrientes	7-8	10.619.776	5.203.845
Otros activos no financieros corrientes	10-8	505.592	206.272
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8-9	2.599.765	3.017.698
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8-12	747	0
Inventarios	13	2.505.989	2.248.491
Activos por impuestos corrientes	14	813.626	1.252.754
Activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
Activos corrientes		24.679.869	21.880.945
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	7	952.442	212.376
Otros activos no financieros no corrientes		310.973	339.791
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	489.126	584.170
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	1.661.446	1.739.592
Propiedades, planta y equipo	15	8.218.124	7.436.918
Activos biológicos, no corrientes	18	79.964	98.049
Propiedad de inversión	19	810.711	810.711
Activos por impuestos diferidos	25	562.328	640.789
Activos no corrientes		13.085.114	11.862.396
Activos		37.764.983	33.743.341

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

	Notas	30/06/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	20	5.348.305	3.134.061
Cuentas comerciales y otras cuentas corrientes por pagar	21	7.489.039	7.225.230
Otras provisiones a corto plazo	22	1.049.573	762.430
Pasivos por Impuestos corrientes	25	506.608	978.321
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	23	2.225.207	2.381.307
Otros pasivos no financieros corrientes	24	9.489	88.630
Pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
Pasivos corrientes		16.628.221	14.569.979
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	20	1.152.331	470.176
Otras cuentas no corrientes por pagar	21	0	17.702
Otras provisiones a largo plazo	22	1.035.413	980.039
Pasivo por impuestos diferidos	25	368.940	356.407
Pasivos no corrientes		2.556.684	1.824.324
Pasivos		19.184.905	16.394.303
Patrimonio			
Capital emitido		3.657.136	3.657.136
Ganancias (pérdidas) acumuladas	26-c	14.331.653	13.118.753
Otras reservas	26-b	86.094	86.094
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		18.074.883	16.861.983
Participaciones no controladoras	26-e	505.195	487.055
Patrimonio		18.580.078	17.349.038
Patrimonio y pasivos		37.764.983	33.743.341

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

	Notas	01/01/2012 30/06/2012 M\$	01/01/2011 30/06/2011 M\$	01/04/2012 30/06/2012 M\$	01/04/2011 30/06/2011 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27-a	24.016.330	19.812.402	15.460.007	12.963.903
Costo de ventas	27-b	-18.470.028	-14.806.958	-11.927.069	-9.718.717
Ganancia bruta		5.546.302	5.005.444	3.532.938	3.245.186
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
Otros ingresos		52.401	105.117	30.500	59.932
Costos de distribución	27-c	-1.040.362	-738.450	-579.755	-482.398
Gasto de administración	27-d	-2.434.723	-2.339.922	-1.346.612	-1.261.803
Otros gastos, por función	27-e	-432.316	-513.173	-240.225	-322.619
Otras ganancias (pérdidas)		611.651	84.216	240.313	71.203
Ingresos financieros		206.382	110.352	92.267	42.376
Costos financieros	27-f	-58.580	-51.522	-31.001	-29.840
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	27-g	-179.237	-241.537	-66.518	-155.489
Diferencias de cambio		-15.354	4.508	11.110	-2.183
Resultados por unidades de reajuste		55.083	8.040	13.382	6.499
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el importe en libros anteriores y el valor razonable de los activos financieros reclasificados medidos al valor razonable		0	0	0	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		2.311.247	1.433.073	1.656.399	1.170.864
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	25	-690.403	-323.802	-508.493	-291.842
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.620.844	1.109.271	1.147.906	879.022
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
Ganancia (pérdida)		1.620.844	1.109.271	1.147.906	879.022
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.601.854	1.098.541	1.110.593	916.302
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	26-e	18.990	10.730	37.313	-37.280
Ganancia (pérdida)		1.620.844	1.109.271	1.147.906	879.022
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica	26-d	145,7128	99,9288	101,0252	83,3515
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0	0	0	0
Ganancia (pérdida) por acción básica		0	0	0	0
Ganancias por acción diluidas					

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

	01/01/2012 30/06/2012 M\$	01/01/2011 30/06/2011 M\$	01/04/2012 30/06/2012 M\$	01/04/2011 30/06/2011 M\$
Estado del resultado integral				
Ganancia (pérdida)	1.620.844	1.109.271	1.147.906	879.022
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión				
Activos financieros disponibles para la venta				
Coberturas del flujo de efectivo				
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
Resultado integral	1.620.844	1.109.271	1.147.906	879.022
Resultado integral	1.620.844	1.109.271	1.147.906	879.022
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	1.601.854	1.098.541	1.110.593	916.302
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	18.990	10.730	37.313	-37.280
Resultado integral	1.620.844	1.109.271	1.147.906	879.022
Resultado integral	1.620.844	1.109.271	1.147.906	879.022

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por el periodo terminado al 30 de junio de 2012

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial Período anterior 01/01/2012	3.657.136	86.094	86.094	13.118.753	16.861.983	487.055	17.349.038
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	3.657.136	86.094	86.094	13.118.753	16.861.983	487.055	17.349.038
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	1.601.854	1.601.854	18.990	1.620.844
Otro resultado integral	-	-	-	-	0	-	0
Resultado integral	-	0	0	1.601.854	1.601.854	18.990	1.620.844
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	0
Dividendos	-	-	-	-388.954	-388.954	-	-388.954
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-850	-850
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	0
Incremento (disminución) por transacción de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en el patrimonio	0	0	0	1.212.900	1.212.900	18.140	1.231.040
Saldo Final período actual 30/06/2012	3.657.136	86.094	86.094	14.331.653	18.074.883	505.195	18.580.078

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por el periodo terminado al 30 de junio de 2011

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial Período anterior 01/01/2011	3.657.136	86.094	86.094	10.948.209	14.691.439	517.132	15.208.571
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	0	0	0
Saldo inicial reexpresado	3.657.136	86.094	86.094	10.948.209	14.691.439	517.132	15.208.571
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	0	-	0
Ganancia (pérdida)	-	-	-	1.098.541	1.098.541	10.730	1.109.271
Otro resultado integral	-	-	-	-	0	-	0
Resultado integral	-	0	0	1.098.541	1.098.541	10.730	1.109.271
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	0	-	0
Dividendos	-	-	-	-	0	-	0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	0	-	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	0	-	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	0	-8.672	-8.672
Incremento (disminución) por transacción de acciones en cartera	-	-	-	-	0	-	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	0	-	0
Cambios en el patrimonio	0	0	0	1.098.541	1.098.541	2.058	1.100.599
Saldo Final período actual 30/06/2011	3.657.136	86.094	86.094	12.046.750	15.789.980	519.190	16.309.170

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

Estado de flujos de efectivo por Método Directo	01/01/2012 30/06/2012 M\$	01/01/2011 30/06/2011 M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	28.997.365	23.506.209
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	37.063.314	22.614.773
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	245.359	
Otros cobros por actividades de operación	6.915.302	5.577.277
Clases de pagos (Número)		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-26.365.333	-20.372.350
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-37.599.658	-23.045.166
Pagos a y por cuenta de los empleados	-5.917.396	-5.560.241
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-71.809	-62.588
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación	-58.580	-51.522
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación	28.848	-193.930
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	3.237.412	2.412.462
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión		0
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión	-5.415.930	-2.722.859
Préstamos a entidades relacionadas	-747	-4.492
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	-1.282.104	-710.592
Compras de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión	-1.602	-40.492
Importes procedentes de activos a largo plazo, clasificados como actividades de inversión		
Compras de otros activos a largo plazo, clasificados como actividades de inversión	-57.911	-107.706
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión	-11.195	
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión		1.034
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de inversión		
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión	206.382	110.352
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de inversión		
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión	113.128	156.440
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-6.449.979	-3.318.315
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación		
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación	-1.319.188	-1.236.739
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación		
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de financiación		
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de financiación	2.214.244	728.736
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	895.056	-508.003
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-2.317.511	-1.413.856
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo (Número)		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	-2.317.511	-1.413.856
Efectivo y equivalentes al efectivo, al inicio del periodo	9.951.885	8.194.058
Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del periodo	7.634.374	6.780.202

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

<u>Notas</u>	<u>Página</u>
1. Información Corporativa	1
2. Resumen de los principios de contabilidad aplicados y bases de presentación	2
3. Administración del riesgo financiero	16
4. Uniformidad	17
5. Información financiera por segmentos operativos	17
6. Efectivo y efectivo equivalente	24
7. Otros activos financieros corrientes y no corrientes	25
8. Instrumentos financieros	27
9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	27
10. Otros activos no financieros corrientes	29
11. Otros activos no financieros no corrientes	29
12. Saldos y transacciones con partes relacionadas	30
13. Inventarios	31
14. Activos por impuestos corrientes	32
15. Propiedades, planta y equipos	33
16. Inversión en asociada (coligada)	36
17. Activos intangibles distinto de la plusvalía	38
18. Activos biológicos no corrientes	40
19. Propiedades de inversión	40
20. Otros pasivos financieros corrientes	41
21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes	49
22. Otras provisiones a corto y largo plazo	49
23. Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	50
24. Otros pasivos no financieros corrientes	51
25. Impuesto a la renta e impuestos diferidos	51
26. Patrimonio atribuible a los accionistas comunes	54
27. Ingresos y gastos	57
28. Moneda nacional y extranjera	60
29. Contingencias y garantías	63
30. Medio ambiente	64
31. Hechos posteriores	64
32. Aprobación de los presentes estados financieros	64

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

NOTA 1 – INFORMACION CORPORATIVA

Ipal S.A. es una sociedad anónima clasificada como abierta, de acuerdo a las disposiciones legales vigentes y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros desde el 04 de abril de 1983 siendo su número de inscripción 0190.

- Fue constituida en Chile con fecha 7 de noviembre de 1952.
- Su domicilio social y oficina central está ubicada en Santa Elena 1970 Santiago de Chile. Las oficinas del Directorio y Gerencia General se ubican en calle Cerro Colorado 5030, oficina 311, Las Condes – Chile.
- RUT 91.482.000-6

En el año 2012 y 2011 se han consolidado los estados financieros de la empresa matriz Ipal S.A. y de las subsidiarias directas, Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C., Proalsa S.A., Inmobiliaria Biarritz S.A., Agrícola Algorta S.A., Innovación Alimentaria SpA, Transportes y Logística Charrabata SpA, Altasur S.A. y, a su vez, Altasur S.A. consolida con sus subsidiarias Vértice S.A. e Inversiones Publicitarias SpA.

Historia y Desarrollo

Al fundarse la sociedad en 1952 se inicia con ella en el país la elaboración de productos alimenticios deshidratados, concepto nuevo en aquella época y que se fue desarrollando en forma permanente durante los años siguientes. En la actualidad la importancia de estos productos es muy relevante dentro del consumo de alimentos, encontrándose presente en los más diversos productos.

La adquisición de la empresa Natur Ltda. y los contratos de asesoría suscritos con la Empresa Alemana Oetker, permitieron a Ipal diversificar su producción creando la infraestructura necesaria para obtener importantes negocios en los años posteriores, destacando el ingreso al mercado de los cereales en Chile, siendo Natur, pionero en la producción local de estos alimentos.

En 1976 se crea la empresa agrícola, Algorta S.A., que administra 200 hectáreas en la localidad de Chiñigüe, Región Metropolitana, donde produce trigo y maíz como insumos para la fabricación de cereales., además de paltas, limones y semillas de hortalizas que se venden tanto en el mercado nacional como en el externo a través de distribuidores.

Ipal ha sido un importante proveedor desde el inicio del programa de alimentación pública de la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas (Junaeb), y posteriormente en el servicio de raciones escolares. En 1991 esta actividad fue centralizada en una filial especialmente creada y organizada para dicho propósito, Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C.

Durante el año 2004 y 2005, y después de un exhaustivo análisis de las actividades y negocios en que se encontraba Ipal y sus empresas filiales, se inicia un proceso de reorganización y filiación de las empresas. El

objetivo tras esta determinación fue lograr un ordenamiento y especialización por área de actividad, permitiendo la búsqueda e integración de nuevos negocios.

Con esa reorganización Ipal S.A. se convierte en la sociedad matriz a cargo del gobierno corporativo y el control de las empresas filiales, manteniendo cada filial su ámbito de negocio definido.

Las actividades de producción y distribución de alimentos desarrolladas por Ipal S.A., consistentes fundamentalmente en cereales, sopas, caldos y mezclas fueron traspasadas a la filial Proalsa S.A. Este traspaso consideró a casi la totalidad del personal, empleados y operarios, como así mismo parte importante de los equipos y maquinaria relacionada con esta producción. A la fecha, todos los equipos se encuentran en Proalsa S.A.

Consecuentes con el proceso de filiación fue creada la sociedad Altasur S.A., que concentra las actividades de turismo. Esta nueva sociedad se generó producto de la división de la filial Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C., cuyo giro principal es el servicio de raciones alimenticias a escuelas bajo el programa de Junaeb.

En Abril del 2008, el directorio de Ipal S.A. somete a consideración de los accionistas un aumento de capital de la sociedad. Dicho aumento permitió incorporar a las empresas Agrícola Algorta S.A. e Inmobiliaria Biarritz S.A. como filiales de Ipal S.A. completando así el proceso de reestructuración que se había iniciado a fines del año 2005.

En el año 2008, Hendaya S.A.C. potencia su actividad en los servicios alimenticios, invirtiendo en tecnología alimentaria y construyendo una planta procesadora de alimentos de características industriales en el Parque Industrial Enea, Comuna de Pudahuel, Región Metropolitana. La característica de esta planta es la producción bajo el concepto de "Cook & Chill", que consiste en cocinar y enfriar.

A comienzos del 2009, y teniendo en cuenta que la demanda de los productos "Cook & Chill" se extendía más allá del programa de alimentación escolar, el directorio de Ipal S.A. determinó que la producción y comercialización de estos productos estuviera en una sociedad independiente, gestándose de esa manera la filial Innovalim S.A.

NOTA 2 – RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD APLICADOS Y BASES DE PRESENTACION

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios al 30 de junio 2012 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante IASB) y los que han sido aplicados de manera uniforme en los períodos que se presentan.

En la preparación de los presentes Estados Consolidados intermedios de Situación Financiera bajo IFRS al 30 de junio de 2012, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los mismos pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la norma vigente.

Las cifras incluidas en los estados financieros están expresadas en miles de pesos chilenos, moneda funcional del Grupo. Todos los valores están redondeados a miles de pesos, excepto cuando se indica lo contrario.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es de responsabilidad del Directorio de Ipal S.A. y subsidiarias, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

La preparación de los estados financieros conforme a NIIF requiere que la Administración de cada Sociedad realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante cada periodo. Por ello, los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Estas situaciones se refieren a:

- Deterioro de activos.
- Vidas útiles de propiedad, planta y equipos.
- Valor razonable de instrumentos financieros.
- Provisiones por litigios y otras contingencias.
- Valuación de activos por impuestos diferidos.
- Reconocimiento de ingresos y gastos.
- Valor razonable de las propiedades de inversión.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación de las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente, reconociéndose los cambios en los resultados del periodo en que se producen.

2.3 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados intermedios de Ipal S.A. y subsidiarias son presentados en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional definida para la Sociedad y sus subsidiarias.

La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en la que las sociedades desarrollan sus operaciones y la moneda en que se generan sus principales flujos de efectivo.

2.4 Nuevos pronunciamientos de contabilidad

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes, algunas de las cuales no han entrado en vigencia, pero que la Sociedad ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Descripción	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en o después de
Nuevas		
IFRS 7	Exposición-Compensación de activos y pasivos financieros	01 de enero de 2013
IFRS 9	Instrumentos financieros : Clasificación y medición	01 de enero de 2015
IFRS 10	Consolidación de estados financieros	01 de enero de 2013
IFRS 11	Negocios conjuntos	01 de enero de 2013
IFRS 12	Exposición de intereses en otras entidades	01 de enero de 2013
IFRS 13	Medición de valor justo	01 de enero de 2013
Enmiendas		
IAS 19	Beneficios a los empleados	01 de enero de 2013
IAS 27	Estados financieros separados	01 de enero de 2013
IAS 28	Inversiones en asociadas y joint ventures	01 de julio de 2013
IAS 32	Compensación de activos y pasivos financieros	01 de enero de 2014

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios de Ipal S.A. y subsidiarias en el período de su aplicación.

2.5 Bases de preparación consolidado intermedio, período y declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Ipal S.A. y subsidiarias comprenden el estado consolidado intermedio de situación financiero y estado consolidado intermedio de cambios en el patrimonio al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011 y los estados de resultados integrales por función y de flujo de efectivo por el período de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2012 y 2011 y 30 de marzo, y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”).

2.6 Bases de consolidación

Estos estados financieros consolidados intermedios comprenden los estados financieros consolidados intermedios de Ipal S.A. y subsidiarias e incluyen los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de caja después de eliminar las transacciones entre compañías. Los estados financieros de las subsidiarias son preparados utilizando las mismas políticas contables de la Sociedad Matriz.

Son Sociedades Subsidiarias aquellas en las que la Sociedad Matriz controla directa o indirectamente la mayoría de los derechos de voto y tiene facultades para dirigir las políticas financieras y operativas de las mismas, para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general, aunque no únicamente, por la propiedad directa o indirecta del 50% o más de los derechos de la Sociedad.

La participación minoritaria representa la proporción de los resultados y activos netos que no son de propiedad de Ipal S.A.

Las subsidiarias que forman parte de los estados financieros consolidados intermedios son las siguientes:

RUT	Nombre	País de constitución	Porcentaje de Participación					
			2012			2011		
			Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
			%	%	%	%	%	%
96.628.870-1	Proalsa S.A.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
96.597.810-0	Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
76.430.250-8	Altasur S.A. y Subsidiarias	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
78.204.660-8	Agrícola Algorta S.A.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
78.487.420-k	Inmobiliaria Biarritz S.A.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
76.072.989-2	Innovación Alimentaria SpA	Chile	100,0	-	100,0	100,0	-	100,0
76.076.509-0	Transportes y Logística Charrabata SpA	Chile	100,0	-	100,0	100,0	-	100,0

2.7 Moneda extranjera

Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada balance, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y unidades reajustable, son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del periodo en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajustes se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de la principal moneda extranjera y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados intermedios al 30 de junio de 2012 y 2011 y al 31 de diciembre de 2011 son los siguientes:

Monedas extranjeras	Tipo de cambio al		
	30/06/2012	31/12/2011	30/06/2011
Dólar estadounidense	501,84	519,20	468,15
Euros	635,08	672,97	679,66
<u>Unidades de Reajuste</u>			
Unidad de fomento	22.627,36	22.294,03	21.889,89

2.8 Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y efectivo equivalente incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, inversiones a corto plazo de gran liquidez sin

restricciones, con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación financiera, los sobregiros se clasifican como préstamos que devengan intereses en el pasivo corriente.

2.9 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea un reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y el Grupo tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

2.10 Activos financieros

Los activos financieros (excluidas las inversiones contabilizadas por el método de la participación), se clasifican en las siguientes categorías: A valor razonable con cambios en resultados, Mantenedos hasta su vencimiento, Disponibles para la venta y Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración clasifica sus activos financieros como (i) a valor justo a través de resultados, (ii) instrumentos disponibles para la venta y (iii) créditos y cuentas por cobrar, dependiendo del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Los activos financieros son reconocidos inicialmente a valor justo. Para los instrumentos no clasificados como a valor justo a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen; (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otros instrumentos financieros de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la compañía valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Estos activos se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base a su valor justo (“valor razonable”), reconociéndose los cambios de valor en resultados.

b) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, son activos financieros con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de Ipal S.A. tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta

su vencimiento. Estos activos se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste al valor de mercado inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

c) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no tienen cotización en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se presentan en Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance general y se contabilizan inicialmente por el importe de la factura (valor nominal), registrando el correspondiente ajuste por deterioro en el caso de existir evidencia de riesgo de incobrabilidad.

Las cuentas comerciales no se descuentan, debido a que el Grupo ha determinado que el cálculo del costo amortizado implícito no presenta diferencias de importancia respecto a los montos facturados (valor nominal) debido a que son en su mayoría de corto plazo y las transacciones no tienen costos significativos.

Mensualmente se analiza la morosidad y deterioro de los activos financieros, generándose los ajustes que sean procedentes.

2.11 Pasivos financieros

a) Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el estado de resultados durante el período de duración del préstamo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Gastos Financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

b) Instrumentos derivados

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor justo a la fecha de los estados financieros. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor justo son registradas en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por Función como utilidades y/o pérdidas por valor justo de instrumentos financieros, a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Para calificar un instrumento financiero derivado como instrumento de cobertura para efectos contables, la Compañía documenta (i) a la fecha de la transacción o en el momento de su designación, la relación entre el instrumento de cobertura y la partida protegida, así como los objetivos y estrategias de la administración de riesgos, (ii) la evaluación, tanto a la fecha de suscripción como en una base continua, de la efectividad del instrumento utilizado para compensar los cambios en el valor justo o los flujos de caja de la partida protegida.

Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles a riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor justo o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% a 125%.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujo de caja o coberturas de valor justo.

La porción efectiva del cambio en el valor justo de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por Función. Los montos acumulados en el patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por Función. Cuando una cobertura de flujos de cada deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por Función.

Los cambios en el valor justo de instrumentos derivados que califican como contabilidad de cobertura de valor justos son reconocidos en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por Función en los períodos que éstos ocurren, junto con los cambios en el valor justo de los activos o pasivos cubiertos. Si el instrumento de cobertura deja de cumplir los criterios de contabilidad de cobertura, el ajuste al valor libro de la partida protegida es amortizado en el estado consolidado de resultado en el período remanente hasta el vencimiento de la partida protegida.

c) Arriendos financieros

Los bienes en leasing por los cuales la sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo (leasing financiero) se capitalizan al menor entre el valor razonable de la propiedad, planta y equipos o el valor actual estimado de los pagos mínimos de leasing.

Los bienes bajo leasing operativo no se capitalizan y los pagos de arriendo se incluyen en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por Función sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

2.12 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución.

El costo de los inventarios y los productos vendidos, se determina usando el método medio ponderado. La Compañía estima que la mayor parte de los inventarios tienen una rotación menor a tres meses.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones de mercado generan que el costo supere a su valor neto de

realización, se registra una provisión por el diferencial del valor. También, cuando es aplicable, se provisionan productos obsoletos o retirados del mercado.

2.13 Pagos anticipados

Los pagos anticipados incluyen principalmente desembolsos relacionados a las cuotas de seguros pactados por cobertura de activo fijo y continuidad operacional y contratos de arriendos corrientes y no corrientes.

2.14 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son medidos a su costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro, si las hubiere. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción, los que se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluya hacia la sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por Función cuando son incurridos

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor valor de los mismos.

Los costos de mantenimiento de propiedad, planta y equipo son reconocidos en los resultados cuando ocurren.

Las propiedades, plantas y equipos, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos por el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. A continuación se presentan los períodos de vida útil utilizados para la depreciación de estos activos:

<u>Activo fijo</u>	<u>Intervalos de vida útil dependiendo del activo</u>
Construcciones y obras de infraestructura	de 20 a 50 años
Maquinarias y equipos	de 5 a 10 años
Otros activos fijos	de 3 a 5 años

2.15 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se clasifican como financiero cuando el contrato transfiere a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N° 17 “Arrendamientos”. Para los contratos que califican como arrendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor justo del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior, los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación, de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo que no califican como arriendos financieros, son clasificados como arriendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados a resultados cuando se efectúan o se devengan.

2.16 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos mantenidos por la Compañía con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios, a la fecha de cierre son registradas al costo histórico.

2.17 Activos biológicos

Los activos biológicos mantenidos por Ipal S.A. y subsidiarias corresponden a plantaciones de limones y paltos y son tratados como activo fijo para efectos de depreciación mientras no determinemos un mecanismo de medición más confiable.

Los frutos cosechados son destinados a la venta, las plantaciones son valorizadas a valor justo menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro.

La producción agrícola proveniente de las plantaciones es valorizada al costo.

2.18 Activos intangibles

- Menor valor de inversiones

El menor valor de inversiones generada en la consolidación, representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los contingentes identificables de una Sociedad subsidiaria en la fecha de adquisición.

La valorización de los activos y pasivos adquiridos se realiza de forma provisional en la fecha de control de la Sociedad, revisándose la misma en el plazo máximo de un año a partir de la fecha de adquisición. Hasta que se determina de forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos, la diferencia entre el precio de adquisición y el valor contable de la Sociedad adquirida, se registra de forma provisional como menor valor de inversiones.

El menor valor de inversiones que se generó con anterioridad de la fecha de transición a NIIF, se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha, en tanto que las obligaciones con posterioridad se mantienen valoradas a su costo de adquisición.

El menor valor de inversiones no se amortiza, sino que al cierre de cada periodo contable, se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su casos, al oportuno ajuste por deterioro.

2.19 Inversiones en asociadas (“coligadas”) contabilizadas por el método de la participación

Una asociada (coligada) es una entidad en la cual Ipal S.A. y sus subsidiarias tiene influencia significativa, pero no tiene control sobre la Sociedad.

La inversión del Grupo en sus compañías asociadas es contabilizada usando el método de participación. Bajo este método, la inversión se registra inicialmente al costo y se incrementa o disminuye en función de la proporción que se devenga de los resultados del período de la entidad asociada, después de la fecha de adquisición. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la asociada, reconoce su proporción en el patrimonio.

Cuando la participación de la matriz Ipal S.A. y sus subsidiarias en las pérdidas de una coligada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya comprometido obligaciones en nombre de la coligada.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas se reconocen en el estado de resultados integrales en el período que ocurren.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la matriz Ipal S.A. y sus subsidiarias y sus coligadas, se eliminan en función de su porcentaje de participación. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

2.20 Deterioro de valor de los activos

La Administración del Grupo Ipal S.A. y subsidiarias evalúan periódicamente si existen indicadores de deterioro de valor de los activos, de ser así, éste se calcula mediante la comparación del valor libro de los activos a evaluar, con su valor recuperable.

Independientemente de lo señalado en el párrafo anterior, en el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado plusvalía comprada o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática a lo menos al cierre de cada periodo.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, de plusvalía comprada y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo en prácticamente en la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, el Grupo prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la gerencia del Grupo sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio y del área geográfica en que se desarrolla. Para su cálculo se considera el costo actual del dinero y las primas de riesgos utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

Los supuestos para determinar el valor en uso al 31 de diciembre de 2011, no presentan cambios importantes al cierre del 30 de junio de 2012.

a) Deterioro de activos no corrientes distintos del menor valor de inversiones

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor justo, menos los costos de ventas y el valor en uso. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Anualmente, la Compañía evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto depreciado que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

2.21 Pasivos financieros

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los fondos obtenidos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda.

2.22 Provisiones

Las provisiones se reconocen si como resultado de un suceso pasado, el Grupo posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable una salida de flujos de beneficios económicos para liquidar la obligación. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la operación.

2.23 Beneficios a los empleados

2.23.1 Vacaciones del personal

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

2.23.2 Bonificaciones a empleados

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengara al final del año.

2.23.3 Indemnizaciones por años de servicios

La empresa registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias actuariales surgidas en la

valoración de los pasivos afectos a estos planes son registrados directamente en el estado Consolidado de Resultados Integrales por Función.

2.24 Subvenciones estatales

Las subvenciones estatales relacionadas con bonificación a la mano de obra zona extrema se abonan directamente a resultados.

2.25 Ingresos y gastos

Los ingresos son reconocidos en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan al Grupo y puedan ser confiablemente medidos al valor justo de los beneficios económicos recibidos, excluyendo descuentos, rebajas, impuestos a la venta y devoluciones. Los ingresos son reconocidos una vez que los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador y no se mantiene el derecho a disponer de ellos.

Se reconocen los ingresos por servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados intermedios.

El Grupo genera sus ingresos principalmente por la venta de bienes elaborados en sus plantas alimenticias y servicios de alimentación a la JUNAEB.

Un gasto se reconoce de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno, como puede ser un pasivo por una garantía.

Los ingresos y gastos procedentes de una misma transacción se registran simultáneamente en el estado de resultados.

2.26 Costos de ventas

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias, los costos de transporte y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.27 Costos de comercialización (marketing y ventas)

Los costos de comercialización comprenden principalmente gastos de publicidad, promoción y programas de rebate y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

2.28 Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

2.29 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

2.30 Impuesto a la renta e impuesto diferido

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos con la Norma Internacional de Contabilidad N° 12 – Impuesto a la Renta. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

a) Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros aplicando la tasa de impuesto vigente en Chile para el año 2012 y año 2011, la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los estados consolidados financieros intermedios.

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluyendo aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cierre de los estados consolidados financieros intermedios y es reducido, mediante una provisión, en la medida que se estime probable que ya no se dispondrá de suficientes utilidades tributables para permitir que se use todo o parte de los activos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

2.31 Ganancias por acción

Las ganancias por acción (GPA) se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios del Grupo por el número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo.

2.32 Dividendos

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada periodo, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de periodos anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor “Patrimonio Neto” en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

Las subsidiarias de IPAL S.A. no tienen política de dividendos definida y esta se determina en cada junta ordinaria de accionistas.

2.33 Segmentos de operación

Los segmentos son componentes identificables de negocios que provee productos o servicios relacionados (Segmento de negocios) o provee productos o servicios dentro de un ambiente económico particular (Segmento geográfico), que están sujetos a riesgos y evoluciones que son distintos a los de otros segmentos. El formato principal de segmentos de operación del Grupo Ipal se basa en los segmentos de negocios.

Los segmentos de negocios se determinan en base a la administración y estructura de presentación interna del Grupo, la que se encuentra diferenciada por los sectores.

Los resultados, activos y pasivos por segmentos incluyen ítems atribuibles directamente a un segmento como también a aquellos que pueden ser distribuidos sobre una base razonable. Dentro de los ítems no distribuidos se encuentran principalmente inversiones (distintas a las propiedades de inversión) y a los ingresos relacionados, préstamos y obligaciones y gastos relacionados, activos corporativos (especialmente la casa matriz de la Compañía) y los gastos de la oficina central y los activos y pasivos por impuesto a la renta.

2.34 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo a las NIIF. Durante los periodos 2012 y 2011 no hay desembolsos significativos por este concepto.

NOTA 3 – ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

Los principales indicadores de riesgo financiero se encuentran bajo control de acuerdo al siguiente detalle:

- **Riesgo de tasa de interés**
El préstamo bancario vigente tomado por la subsidiaria Proalsa S.A. con el Banco de Chile por M\$ 500.000, tiene una tasa de interés fija nominal de un 0,59% mensual y vence en diciembre de 2012.

El préstamo bancario vigente tomado por la subsidiaria Vértice S.A. con el Banco Santander por M\$250.000, tiene una tasa de interés fija nominal de un 0,725% mensual y vence en diciembre de 2014.

El préstamo bancario vigente tomado por la subsidiaria Vértice S.A. con el Banco Santander por M\$100.000, tiene una tasa de interés fija nominal de un 0,89% mensual y vence en abril de 2013.

El préstamo hipotecario vigente tomado por la subsidiaria Vértice S.A. con el Banco de Chile por UF 3.500, tiene una tasa de interés fija nominal de un 4,33% anual y vence en diciembre de 2019.
- **Riesgo de tipo de cambio**
La exposición al riesgo cambiario es limitado. Sin embargo de existir importaciones de insumos y/o equipos relevantes es política de la empresa tomar las coberturas respectivas. Al 30 de junio 2012 las filiales de IPAL tienen contratados forwards por US\$ 2.300.000. Al 31 de diciembre de 2011 no existen contratos de forwards.
- **Riesgo de insolvencia**
Ipal S.A. y sus subsidiarias cuentan al 30 de junio de 2012 con efectivo y efectivos equivalentes por M\$ 7.634.374. Estimamos que no existen elementos que impliquen un riesgo de insolvencia para la empresa.
- **Riesgo de fraude**
Es limitado, ya que toda operación financiera o pago requiere dos firmas, una es realizada por el Gerente de cada subsidiaria y la otra por un Director. Adicionalmente, IPAL y subsidiarias cuentan con procedimientos y un adecuado sistema de control interno que es auditado en forma externa e interna.
- **Riesgo de variabilidad de inversiones**
Es limitado, sólo se invierte en bonos nacionales, depósitos a plazo y fondos mutuos de renta fija.

Análisis de riesgo de mercado

- a) Representa riesgo para el año 2012 el alza de costos de los insumos verduras y frutas, y en general de alimentos perecibles debido a efectos de la sequía que enfrenta el país. La subsidiaria Hendaya SAC puede ser la más afectada si el polinomio de reajustabilidad no refleja en forma adecuada los incrementos antes mencionados. El impacto en el consolidado de Ipal se puede apreciar según se indica a continuación:

Sensibilización:

- En el caso más pesimista estimamos que un alza de un 2% en costos por sobre el polinomio de reajustabilidad, disminuirá las utilidades consolidadas de IPAL en un 12% aproximadamente.
- En un escenario que considere un alza de un 1% por sobre el polinomio de reajustabilidad, disminuirá las utilidades consolidadas de IPAL en un 6% aproximadamente.

NOTA 4 –UNIFORMIDAD

Los estados financieros consolidados intermedios al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011 y de resultados integrales por función, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2012, que se incluyen en el presente para efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentemente.

NOTA 5 –INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

a) El Grupo incluye los siguientes principales segmentos de negocios:

A continuación se presenta el estado de resultados consolidado de Ipal S.A. por función e integrales, de acuerdo a las revelaciones requeridas por la NIIF 8:

<u>Segmentos</u>	<u>Operaciones incluidas en los segmentos</u>	<u>Detalle operaciones</u>
Programa alimentación escolar	Hendaya S.A.C. Charrabata S.p.A.	Corresponde al servicio de alimentación y logística para JUNAEB, JUNJI e INTEGRA
Rentas de capitales y participación en sociedades	Inversiones Publicitarias S.p.A. Ipal S.A. Altasur S.A. Biarritz S.A.	Rentas en inversiones financieras y participación en sociedades
Turismo	Vértice S.A.	Servicios de alojamiento y alimentación en lodges del Parque Nacional Torres del Paine
Agrícola	Agrícola Algorta S.A.	Empresa agrícola en la zona de Melipilla con cultivos de limones, paltos, maíz, trigo, papas y otros.
Elaboración de productos alimenticios	Proalsa S.A. Innovación Alimentaria S.p.A.	Corresponde a las instalaciones industriales de Proalsa dedicadas a la elaboración de sopas, mezclas, cereales y extruídos e Innovalim dedicadas a la elaboración de alimentos con tecnología Cook&Chill

b) Estado consolidado de resultado intermedio por función;

Se eliminan todas las operaciones entre relacionadas, el costo y la venta quedan asignada a la unidad que genera el negocio hacia terceros.

	30/06/2012					
	Programa de Alimentación escolar	Rentas de capitales	Turismo	Agrícola	Elaboración de productos alimenticios	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por venta clientes externos	17.439.495	4.463	172.886	221.098	6.178.388	24.016.330
Total ingresos por ventas	17.439.495	4.463	172.886	221.098	6.178.388	24.016.330
Costo de ventas	-14.040.593	-27.638	-212.332	-107.918	-4.081.547	-18.470.028
Margen bruto	3.398.902	-23.175	-39.446	113.180	2.096.841	5.546.302
Costos de comercialización, distribución y administración	-2.087.466	-21.798	-94.647	-15.648	-1.255.526	-3.475.085
Otros ingresos (gastos) de operación	-85.825	-16.598	-51.729	-32.430	-193.335	-379.917
Resultado de operaciones	1.225.611	-61.571	-185.822	65.102	647.980	1.691.300
Gastos financieros netos	-11.932	-3.779	-17.624	-54	-25.191	-58.580
Resultado en empresas relacionadas	0	-179.237	0	0	0	-179.237
Diferencias de cambios	-4.697	-50	-4.559	2.356	-8.404	-15.354
Otras utilidades (pérdidas)	587.445	-10.625	262.306	-802	34.794	873.118
Utilidad antes de impuestos	1.796.427	-255.262	54.301	66.602	649.179	2.311.247
Impuesto a la renta	-503.962	-57.855	-13.701	-7.992	-106.893	-690.403
Utilidad del ejercicio	1.292.465	-313.117	40.600	58.610	542.286	1.620.844
Participaciones minoritarias	-961	200	-18.044	-72	-113	-18.990
Utilidad del ejercicio	1.291.504	-312.917	22.556	58.538	542.173	1.601.854

30/06/2011

	<u>Programa de Alimentación</u> M\$	<u>Rentas de capitales</u> M\$	<u>Turismo</u> M\$	<u>Agrícolas</u> M\$	<u>Industria alimenticia</u> M\$	<u>Total</u> M\$
Ingresos por venta clientes externos	14.320.477	4.290	539.418	192.994	4.755.223	19.812.402
Total ingresos por ventas	14.320.477	4.290	539.418	192.994	4.755.223	19.812.402
Costo de ventas	-11.349.661	-22.659	-315.754	-163.465	-2.955.419	-14.806.958
Margen bruto	2.970.816	-18.369	223.664	29.529	1.799.804	5.005.444
Costos de comercialización, distribución y administración	-1.947.305	-7.566	-97.252	-13.002	-1.013.249	-3.078.374
Otros ingresos (gastos) de operación	-17.094	-12.939	-87.886	-40.848	-249.288	-408.055
Resultado de operaciones	1.006.417	-38.874	38.526	-24.321	537.267	1.519.015
Gastos financieros netos	-17.354	-631	-2.395	-69	-31.073	-51.522
Resultado en empresas relacionadas	0	-241.537	0	0	0	-241.537
Diferencias de cambios	-691	0	-1.926	-46	7.171	4.508
Otras utilidades (pérdidas)	112.210	54.274	4.323	13.529	18.273	202.609
Utilidad antes de impuestos	1.100.582	-226.768	38.528	-10.907	531.638	1.433.073
Impuesto a la renta	-206.511	-35.410	-8.800	11.291	-84.372	-323.802
Utilidad del ejercicio	894.071	-262.178	29.728	384	447.266	1.109.271
Participaciones minoritarias	-571	231	-10.388	-9	7	-10.730
Utilidad del período	893.500	-261.947	19.340	375	447.273	1.098.541

b.1) Información por segmentos operativos por el segundo trimestre terminados al 30 de junio de 2012 y 2011

	Programa de alimentación escolar (PAE)		Rentas de capitales		Turismo		Agrícolas		Ind. productos alimenticios		Total	
	2T-2012 M\$	2T-2011 M\$	2T-2012 M\$	2T-2011 M\$	2T-2012 M\$	2T-2011 M\$	2T-2012 M\$	2T-2011 M\$	2T-2012 M\$	2T-2011 M\$	2T-2012 M\$	2T-2011 M\$
Ingresos por ventas clientes externos	12.153.300	9.958.961	2.239	2.159	20.858	48.207	189.003	138.136	3.094.607	2.816.440	15.460.007	12.963.903
Ingresos por ventas entre segmentos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total ingresos por ventas	12.153.300	9.958.961	2.239	2.159	20.858	48.207	189.003	138.136	3.094.607	2.816.440	15.460.007	12.963.903
Costos de ventas	-9.767.976	-7.869.584	-14.155	-10.997	-76.665	-80.189	-77.602	-92.764	-1.990.671	-1.665.183	-11.927.069	-9.718.717
Margen bruto	2.385.324	2.089.377	-11.916	-8.838	-55.807	-31.982	111.401	45.372	1.103.936	1.151.257	3.532.938	3.245.186
Costos de comercialización, distribución y administración	-1.210.064	-1.137.083	-13.015	-608	-41.299	-19.764	-7.836	-4.014	-654.153	-582.733	-1.926.367	-1.744.202
Otros ingresos (gastos) de operación	-38.793	-11.726	-9.711	-6.667	-26.375	-46.300	-16.563	-32.034	-118.283	-165.960	-209.725	-262.687
Resultado de operaciones	1.136.467	940.568	-34.642	-16.113	-123.481	-98.046	87.002	9.324	331.500	402.564	1.396.846	1.238.297
Gastos financieros	-8.476	-12.278	-968	-211	-9.301	-1.713	-54	-69	-12.203	-15.569	-31.002	-29.840
Resultado en Empresas Relacionadas	0	0	-66.518	-155.489	0	0	0	0	0	0	-66.518	-155.489
Diferencias de cambios	10.213	-766	41	-32	-504	-5.113	2.304	-21	-944	3.749	11.110	-2.183
Otras utilidades (pérdidas) y reajustes	83.796	34.078	-15.543	49.235	259.271	2.185	-1.937	13.529	20.376	21.052	345.963	120.079
Utilidad antes de impuestos	1.222.000	961.602	-117.630	-122.610	125.985	-102.687	87.315	22.763	338.729	411.796	1.656.399	1.170.864
Impuesto a la renta	-362.663	-224.030	-38.229	-17.539	-43.098	20.128	-12.222	-2.381	-52.281	-68.020	-508.493	-291.842
Utilidad del ejercicio	859.337	737.572	-155.859	-140.149	82.887	-82.559	75.093	20.382	286.448	343.776	1.147.906	879.022
Utilidad de los tendedores de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Participaciones minoritarias	-684	-604	45	210	-36.561	37.695	-82	-22	-31	1	-37.313	37.280
Utilidad del ejercicio	858.653	736.968	-155.814	-139.939	46.326	-44.864	75.011	20.360	286.417	343.777	1.110.593	916.302

c) Balance Clasificado Consolidado Intermedio:

c-1) Las cuentas de activo se asignan por segmento de operación de acuerdo a la clasificación indicada en el punto (a). Se eliminan todas las cuentas por pagar y cobrar entre relacionadas que consolidan, se eliminan las inversiones que consolidan.

Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Programa de alimentación escolar (PAE)		Rentas de capitales		Turismo		Agrícolas		Elaboración de productos alimenticios		Total	
	06-2012	12-2011	06-2012	12-2011	06-2012	12-2011	06-2012	12-2011	06-2012	12-2011	03-2012	12-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos (Presentación)												
Activos, Corriente (Presentación)												
Activos Corrientes en Operación, Corriente (Presentación)												
Activos, Corriente (Presentación)												
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5.783.725	8.773.294	1.174.086	760.869	263.186	175.890	229.206	91.024	184.171	150.808	7.634.374	9.951.885
Otros activos financieros corrientes	9.135.751	4.857.028	507.034	10.892	208.055	89.371	0	0	768.936	246.554	10.619.776	5.203.845
Otros Activos No Financieros, Corriente	291.363	31.056	6.979	6.400	39.921	26.264	978	0	166.351	142.552	505.592	206.272
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	666.157	436.810	1298	462	844	2.130	40.165	42.568	1.891.301	2.535.728	2.599.765	3.017.698
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	0	0	747	0	0	0	0	0	0	0	747	0
Inventarios	1.348.094	612.868	0	0	13.415	36.756	80.761	94.098	1.063.719	1.504.769	2.505.989	2.248.491
Activos biológicos corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos por impuestos corrientes	550.905	906.845	69.689	116.355	143.658	130.358	0	0	49.374	99.196	813.626	1.252.754
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	17.775.995	15.617.901	1.759.833	894.978	669.079	460.769	351.110	227.690	4.123.852	4.679.607	24.679.869	21.880.945
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos corrientes totales	17.775.995	15.617.901	1.759.833	894.978	669.079	460.769	351.110	227.690	4.123.852	4.679.607	24.679.869	21.880.945
Activos no corrientes											0	0
Otros activos financieros no corrientes	952.442	212.376									952.442	212.376
Otros activos no financieros no corrientes	0				310.973	339.791					310.973	339.791
Derechos por cobrar no corrientes	0				0						0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	0				0						0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	0		489.126	584.170	0						489.126	584.170
Activos intangibles distintos de la plusvalía	24.500	24.500	283.840	297.443	1.352.403	1.417.649	703				1.661.446	1.739.592
Plusvalía	0		0	0	0	0	0				0	0
Propiedades, Planta y Equipo	5.822.474	4.933.538	390.866	404.946	144.844	158.345	816.127	825.562	1.043.813	1.114.527	8.218.124	7.436.918
Activos biológicos, no corrientes	0		0	0	0	0	79.964	98.049	0	0	79.964	98.049
Propiedad de inversión	0		810.711	810.711	0	0	0	0	0	0	810.711	810.711
Activos por impuestos diferidos	457.344	520.399	38.840	37.793	297	6.378	53.528	61.520	12.319	14.699	562.328	640.789
Total de activos no corrientes	7.256.760	5.690.813	2.013.383	2.135.063	1.808.517	1.922.163	950.322	985.131	1.056.132	1.129.226	13.085.114	11.862.396
Total de activos	25.032.755	21.308.714	3.773.216	3.030.041	2.477.596	2.382.932	1.301.432	1.212.821	5.179.984	5.808.833	37.764.983	33.743.341

c-2) Las cuentas de pasivo se asignan por segmento de operación de acuerdo a la clasificación indicada en el punto (a). Se eliminan todas las cuentas por pagar y cobrar entre relacionadas que consolidan.

Patrimonio y pasivos	Programa de alimentación escolar (PAE)		Rentas de capitales		Turismo		Agrícolas		Elaboración de productos alimenticios		Total	
	06-2012	12-2011	06-2012	12-2011	06-2012	12-2011	06-2012	12-2011	06-2012	12-2011	06-2012	12-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos												
Pasivos corrientes												
Otros pasivos financieros corrientes	3.535.973	2.088.454	0	0	396.609	175.669	0	3.952	1.415.723	865.986	5.348.305	3.134.061
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	5.866.473	4.038.994	155.392	1.058.503	226.627	299.237	41.559	40.134	1.198.988	1.788.362	7.489.039	7.225.230
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	1.016.432	752.196	0	0	33.141	10.234	0	0	0	0	1.049.573	762.430
Pasivos por Impuestos corrientes	345.401	820.931	59.599	122.942	12.559	5.438	17.858	3.138	71.191	25.872	506.608	978.321
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2.110.049	2.243.728	59.711	59.175	1.485	21.726	0	0	53.962	56.678	2.225.207	2.381.307
Otros pasivos no financieros corrientes	0	0	0	0	9.489	88.630	0	0	0	0	9.489	88.630
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	12.874.328	9.944.303	274.702	1.240.620	679.910	600.934	59.417	47.224	2.739.864	2.736.898	16.628.221	14.569.979
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos corrientes totales	12.874.328	9.944.303	274.702	1.240.620	679.910	600.934	59.417	47.224	2.739.864	2.736.898	16.628.221	14.569.979
Otros pasivos financieros no corrientes	733.751	0	0	0	254.039	246.423	0	0	164.541	223.753	1.152.331	470.176
Pasivos no corrientes	0	0	0	17.702	0	0	0	0	0	0	0	17.702
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras provisiones a largo plazo	0	0	724.440	640.248	310.973	339.791	0	0	0	0	1.035.413	980.039
Pasivo por impuestos diferidos	335.472	327.940	186	741	0	0	0	0	33.282	27.726	368.940	356.407
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de pasivos no corrientes	1.069.223	327.940	724.626	658.691	565.012	586.214	0	0	197.823	251.479	2.556.684	1.824.324
Total pasivos	13.943.551	10.272.243	999.328	1.899.311	1.244.922	1.187.148	59.417	47.224	2.937.687	2.988.377	19.184.905	16.394.303

d) Ventas por zonas geográficas

El detalle de los periodos, de acuerdo a los segmentos es el siguiente:

- Ingresos por ventas netas por ubicación geográfica

Ingresos por ventas netas por ubicación geográfica	Por los seis meses terminados al 30 de junio	
	2012	2011
Región Metropolitana	8.548.643	7.361.060
V Región	4.515.800	3.039.169
VI Región	1.480.116	1.389.379
VII Región	4.235.418	1.926.880
VIII Región	2.831.596	2.681.472
Región de los Ríos	2.231.872	2.875.024
XII Región	172.885	539.418
Total	24.016.330	19.812.402

e) Depreciación, Amortización y Ajuste por deterioro en activos biológicos por segmento de operación

El detalle de los periodos, de acuerdo a los segmentos es el siguiente:

Depreciación de propiedades, plantas y equipos, y amortización de activos intangibles	Por los seis meses terminados al 30 de junio	
	2012	2011
Programa de alimentación escolar	367.111	437.907
Rentas de capitales	15.418	28.719
Turismo	77.023	51.698
Agrícolas	27.930	26.410
Industria productos alimenticios	79.560	42.024
Total	567.042	586.758

f) Activos totales por segmento de operación

El detalle de los periodos, de acuerdo a los segmentos es el siguiente:

Activos por segmentos	Por el periodo terminado al	
	30/06/2012	31/12/2011
Programa de alimentación escolar	25.032.755	21.308.714
Rentas de capitales	3.773.216	3.030.041
Turismo	2.477.596	2.382.932
Agrícolas	1.301.432	1.212.821
Industria alimenticia	5.179.984	5.808.833
Total	37.764.983	33.743.341

NOTA 6 – EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
Efectivo en caja	18.000	16.076
Saldos en bancos	1.336.060	1.206.644
Valores Negociables	6.280.314	8.729.165
Efectivo y efectivo equivalente usados en el estado de flujos de efectivo	<u>7.634.374</u>	<u>9.951.885</u>

Composición del efectivo y equivalente de efectivo por tipo de moneda:

	<u>Moneda</u>	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
		M\$	M\$
Efectivo en caja	CLP	18.000	16.076
Saldos en bancos	CLP	1.317.535	1.159.146
Saldos en bancos	US\$	18.525	47.498
Fondos mutuos a corto plazo	UF	-	-
Fondos mutuos a corto plazo	US\$	-	-
Fondos mutuos a corto plazo	CLP	6.280.314	4.358.559
Depósitos a corto Plazo	UF	-	4.370.606
Valores Negociables	CLP	-	-
Efectivo y efectivo equivalente usados en el estado de flujos de efectivo		<u>7.634.374</u>	<u>9.951.885</u>

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro es la siguiente:

	30/06/2012		31/12/2011	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
a) Activos financieros disponibles para la venta	5.627	218.691	10.893	212.376
b) Otros activos financieros mantenidos hasta su vencimiento	6.096.738	-	2.768.575	-
c) Activos pignorados como garantía	3.349.220	733.751	2.424.377	-
d) Activo de cobertura corriente	1.168.191	-	-	-
Total	10.619.776	952.442	5.203.845	212.376

a) Activos financieros disponibles para la venta corriente

	Nº de acciones			
	30/06/2012	31/12/2011	30/06/2012	31/12/2011
			M\$	M\$
CB Capitales	310	310	-	1.752
Curauma S.A.	142.259	142.259	1.593	5.107
Unión El Golf S.A.	1	1	4.034	4.034
Total			5.627	10.893

Activo financiero disponible para la venta no corriente

	30/06/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Bonos y Debentures	218.691	212.376
Total	218.691	212.376

b) Activos financieros corrientes mantenidos hasta su vencimiento

	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
Depósitos a plazo con vencimiento a más de 90 días	5.162.391	1.852.367
Bonos y debentures con vencimiento a más de 90 días	934.347	916.208
Total	<u>6.096.738</u>	<u>2.768.575</u>

c) Activos financieros corrientes pignorados como garantía

	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
Documentos en garantía	3.349.220	2.424.377
Total	<u>3.349.220</u>	<u>2.424.377</u>

c.1) Activos financieros no corrientes pignorados como garantía

	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
Documentos en garantía	733.751	-
Total	<u>733.751</u>	<u>-</u>

d) Activo de cobertura corriente

	<u>30/06/2012</u>		<u>31/12/2011</u>	
Nominal	M\$	M\$	M\$	M\$
US\$	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>
Forwards US\$	2.300.000	1.168.191	1.176.180	-
Total	<u>2.300.000</u>	<u>1.168.191</u>	<u>1.176.180</u>	<u>-</u>

NOTA 8 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS

<u>Activos financieros</u>	30/06/2012		31/12/2011	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalente de efectivo	7.634.374	-	9.951.885	-
Otros activos financieros corrientes	10.619.776	-	5.203.845	-
Otros activos financieros no corrientes	505.592	-	206.272	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.599.765	-	3.017.698	-
Deudores por cobrar a entidades relacionadas	747	-	-	-
Total activos financieros	21.360.254	-	18.379.700	-

<u>Pasivos financieros</u>	30/06/2012		31/12/2011	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	5.348.305	-	3.134.061	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7.489.039	-	7.225.230	-
Total pasivos financieros	12.837.344	-	10.359.291	-

NOTA 9 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

a) La composición de este rubro es la siguiente:

<u>Rubro</u>	Total corriente	
	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
Deudores comerciales	2.577.460	3.003.623
Deudores varios	24.162	10.798
Otros	4.929	4.276
Estimación incobrable	-6.786	-999
Total	2.599.765	3.017.698

<u>Detalle deudores comerciales</u>	Total corriente	
	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
<u>Sector</u>		
Alimentos	2.537.612	2.955.621
Otros	39.848	48.002
Total	2.577.460	3.003.623

b) El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar es el siguiente:

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (neto):

Sector	<u>Vigentes</u>		<u>Por vencer</u>		<u>Entre 0 a 3 meses</u>		<u>Entre 3 y 12 meses</u>		<u>Mayor a 12 meses</u>	
	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Alimentos	2.544.398	2.956.620	2.164.933	2.341.841	349.427	613.780	29.039	-	999	999
Inmobiliarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	62.153	62.077	57.893	47.762	4.260	14.315	-	-	-	-
Estimación para pérdidas por deterioro	-6.786	-999	-	-	-	-	-5.787	-	-999	-999
Total	2.599.765	3.017.698	2.222.826	2.389.603	353.687	628.095	23.252	0	0	0

Los saldos no corrientes devengan intereses. No existen restricciones a la disposición de estas cuentas por cobrar.

c) Riesgo de Crédito

De acuerdo al análisis realizado por la administración, existe deterioro de las cuentas por cobrar vencidas a más de 12 meses de un 100%.

Las deudas vencidas entre 0 a 3 meses no tienen riesgo y corresponde a clientes como cadenas de supermercado y la Central de Abastecimiento del SNS. En general la venta se encuentra concentrada en clientes de primer nivel que transan en Bolsa, multinacionales o en instituciones estatales por lo tanto el riesgo de crédito es prácticamente cero

La política de provisión por deterioro de las cuentas por cobrar se realiza en base a la antigüedad de la deuda vencida como sigue:

- Entre 90 y 180 días 10%
- Entre 181 y 270 días 40%
- Entre 271 y 360 días 50%
- Más de 360 días 100%

NOTA 10 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
Seguros anticipados	54.653	13.621
Arriendos anticipados	15.836	13.088
Otros gastos anticipados	435.103	179.563
Total	<u>505.592</u>	<u>206.272</u>

NOTA 11 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
Gastos anticipados Conaf	310.973	339.791
Otros gastos	-	-
Total	<u>310.973</u>	<u>339.791</u>

NOTA 12 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones y saldos entre la Sociedad y sus Subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Transacciones con partes relacionadas:

Las principales transacciones y sus efectos en el Estado Integral de Resultados con partes relacionadas durante los periodos terminados al 30 de junio de 2012 y 30 de junio de 2011, son las siguientes:

RUT	Sociedad	País de origen	Moneda	Naturaleza de la Relación	Descripción de la transacción	Monto Transacción		Efecto en resultado (cargo abono)	
						30/06/2012	30/06/2011	30/06/2012	30/06/2011
						M\$	M\$	M\$	M\$
78.061.710-1	Inv. Baiona Ltda	Chile	Pesos	Administrador común	Arriendo de oficinas	4.463	4.290	4.463	4.290
96.721.280-6	GTD Telesat S.A.	Chile	Pesos	Director común	Serv. Telefónicos	14.683	6.302	(14.683)	(6.302)
93.175.000-3	Inv. Suprema S.A.	Chile	Pesos	Accionista común	Arriendos	14.031	13.521	(14.031)	(13.521)
81.201.000-K	Cencosud Retail S.A.	Chile	Pesos	Director común	Venta de productos	524.513	336.787	153.206	68.954
3.557.260-0	Kepa de Aretxabala Etchart	Chile	Pesos	Director-Accionista	Honorarios	21.237	8.100	(21.237)	(8.100)
7.011.060-1	M. José de Aretxabala Herazo	Chile	Pesos	Director	Honorarios	21.077	14.628	(21.077)	(14.628)
7.011.058-K	Kepa de Aretxabala Herazo	Chile	Pesos	Director	Honorarios	22.339	12.534	(22.339)	(12.534)
7.166.527-5	Alex von Bischoffshausen	Chile	Pesos	Accionista Minoritario filial	Sueldo	15.096	20.763	(15.096)	(20.763)
2.904.836-3	Nelly Pinto	Chile	Pesos	Accionista	Honorarios	6.666	6.666	(6.666)	(6.666)
9.314.081-8	Amaia de Aretxabala Herazo	Chile	Pesos	Accionista matriz	Honorarios	-	1.556	(-)	(1.556)

- Remuneraciones del personal clave de la Gerencia:

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 20 de abril de 2012 se modificaron los estatutos de la sociedad, aumentando el número de directores, de 5 a 7 directores. En la misma junta se designó un nuevo directorio compuesto por 7 miembros que durarán en sus funciones hasta la Junta Ordinaria de Accionistas a celebrarse en abril del 2015.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 20 de abril de 2012 se acordó fijar como remuneraciones de los directores, las siguientes:

- i. Una suma mensual por la asistencia a la o las sesiones de directorio que mensualmente deban efectuarse, equivalente a 40 Unidades de Fomento para cada uno de los 7 directores de la sociedad, a excepción del Presidente del Directorio quien recibirá una suma mensual equivalente a 80 Unidades de Fomento.
- ii. Una suma anual total de 4.026 Unidades de Fomento, que el directorio destinará a remunerar los servicios que los directores presten en calidad de mandatarios del directorio, como consecuencia de la delegación de facultades que se les confieran en conformidad al artículo 40, inciso segundo, de la ley 18.046.

De acuerdo a lo anterior, al 30 de junio de 2012 los Directores percibieron en IPAL Y SUBSIDIARIAS por dieta M\$ 38.892

	<u>2012</u> M\$	<u>2011</u> M\$
	Enero-Junio	Enero-Junio
Dieta por asistencia a sesiones IPAL Y SUBSIDIARIAS	<u>38.892</u>	<u>58.875</u>
Total	<u><u>38.892</u></u>	<u><u>58.875</u></u>

La remuneración percibida durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2012 por los ejecutivos principales de Ipal y sus subsidiarias asciende a M\$ 374.293 brutos (M\$ 345.311 por el período entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2011). Se entiende por ejecutivos el cargo de Gerente General de la matriz, Gerentes Generales de las subsidiarias y Gerentes de Área de la matriz y subsidiarias.

Remuneraciones percibidas por los ejecutivos principales de Ipal S.A. y sus subsidiarias al 30 de junio de 2012 y 2011:

	<u>2012</u> M\$	<u>2011</u> M\$
	Enero-Junio	Enero-Junio
Sueldos y salarios	308.192	242.614
Beneficios de corto plazo	<u>66.101</u>	<u>102.697</u>
Total	<u><u>374.293</u></u>	<u><u>345.311</u></u>

NOTA 13 - INVENTARIOS

	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
Materias primas	1.962.876	1.263.666
Productos terminados	354.734	624.913
Productos en proceso	205.218	282.332
Materias primas en tránsito	2.404	81.992
Otros	16	-
Deterioro	<u>-19.259</u>	<u>-4.412</u>
Total inventarios	<u><u>2.505.989</u></u>	<u><u>2.248.491</u></u>

	<u>01/01/2012</u>	<u>01/01/2011</u>	<u>01/04/2012</u>	<u>01/04/2011</u>
	<u>30/06/2012</u>	<u>30/06/2011</u>	<u>30/06/2012</u>	<u>30/06/2011</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
b) Costo de inventarios reconocidos como gastos durante el período (ver nota 27)	18.470.028	14.806.958	11.927.069	9.718.717
Total costo de inventarios	<u><u>18.470.028</u></u>	<u><u>14.806.958</u></u>	<u><u>11.927.069</u></u>	<u><u>9.718.717</u></u>

c) El siguiente es el movimiento por deterioro del rubro inventario :

Período actual (30-06-2012)	M\$
Saldo inicial 01/01/2012	4.412
Decremento	-
Incremento	<u>14.847</u>
Saldo final al 30/06/2012	<u><u>19.259</u></u>
Período anterior (31-12-2011)	M\$
Saldo inicial 01/01/2011	21.524
Decremento	-21.524
Incremento	<u>4.412</u>
Saldo final al 31/12/2011	<u><u>4.412</u></u>

NOTA 14 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

<u>Conceptos</u>	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
IVA crédito fiscal	143.178	109.372
Impuesto por recuperar	1.698	-
PPM	552.892	1.034.386
Donaciones	-	-
Gastos capacitación (Sence)	86.370	101.861
Ret. Molinos Res. 3382 11/91	26	-
4% activo fijo	23.914	1.775
Ret. Carnes Res. 2705 5/98	3.030	395
Contribución Bienes Raíces	2.518	4.965
Otros	-	-
Total	<u><u>813.626</u></u>	<u><u>1.252.754</u></u>

NOTA 15 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) Clases de propiedades, planta y equipos:

<u>Conceptos</u>	<u>30/06/2012</u>			<u>30/12/2011</u>		
	Valor	Depreciación	Valor	Valor	Depreciación	Valor
	<u>bruto</u>	<u>acumulada</u>	<u>neto</u>	<u>bruto</u>	<u>acumulada</u>	<u>neto</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	813.928	0	813.928	813.928	0	813.928
Terrenos agrícolas	1.004.939	0	1.004.939	1.004.939	0	1.004.939
Edificios industriales e instalaciones	2.132.963	603.425	1.529.538	2.147.918	543.702	1.604.216
Cierres y cercos	11.501	6.425	5.076	11.501	5.925	5.576
Riego tecnificado	85.829	75.996	9.833	85.829	73.187	12.642
Maquinaria y equipos industriales	1.459.210	720.537	738.673	1.530.867	751.634	779.233
Equipos cocina y bodega lodge	14.088	13.896	192	14.461	13.769	692
Equipos arriendo	19.109	18.239	870	21.128	19.923	1.205
Enseres	1.989.318	1.186.860	802.458	1.861.016	1.374.991	486.025
Instalaciones	105.892	88.566	17.326	105.892	84.023	21.869
Herramientas	22.430	21.971	459	22.021	21.864	157
Muebles y equipos de oficina	429.335	240.999	188.336	259.766	210.745	49.021
Muebles y equipos de lodge	47.042	46.260	782	49.077	46.399	2.678
Activos fijos Refugios Circuito	32.969	28.930	4.039	32.969	27.474	5.495
Vehículos	607.440	261.919	345.521	538.755	204.861	333.894
Activos fijos en leasing	1.258.496	456.349	802.147	1.278.826	389.358	889.468
Retasación técnica terrenos	59.785	0	59.785	59.785	0	59.785
Retasación técnica edificios	370.260	196.375	173.885	370.260	193.421	176.839
Otros activos	1.973.565	289.414	1.684.151	1.339.052	254.290	1.084.762
Activos fijos en transito	36.186		36.186	104.494		104.494
Total	12.474.285	4.256.161	8.218.124	11.652.484	4.215.566	7.436.918

b) Movimientos en Propiedades, Planta y Equipos, por clases:

Los movimientos del rubro Propiedades, planta y equipo durante ambos periodos es la siguiente:

30/06/2012

Conceptos	Saldo inicial al 01/01/12	Adiciones	Trasposos a activos no mantenidos para la venta	Trasposos a (desde) propiedades de inversión	Bajas	Enajenaciones	Depreciación del ejercicio	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	Reversa de deterioro reconocida en el estado de resultados	Otros aumentos o disminuciones	Total variaciones	Saldo al 30/06/12
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	813.928	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813.928
Usufructo de terrenos	1.004.939	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.004.939
Edificios industriales e Instalaciones	1.604.216	45.824	-	-	-8.341	-	-39.557	-	-	-72.604	-74.678	1.529.538
Cierres y cercos	5.576	-	-	-	-	-	-500	-	-	-	-500	5.076
Riego tecnificado	12.642	-	-	-	-	-	-2.809	-	-	-	-2.809	9.833
Maquinaria y equipos industriales	779.233	29.417	-	-	-101.075	-	-62.855	-	-	93.953	-40.560	738.673
Equipos cocina y bodega lodge	692	-	-	-	-373	-	-471	-	-	344	-500	192
Equipos arriendo	1.205	-	-	-	-2.019	-	-247	-	-	1.931	-335	870
Enseres	486.025	932.022	-	-	-803.720	-	-151.360	-	-	339.491	316.433	802.458
Instalaciones	21.869	-	-	-	-14.955	-	-20.085	-	-	30.497	-4.543	17.326
Herramientas	157	409	-	-	-	-	-108	-	-	1	302	459
Muebles y equipos de oficina	49.021	231.481	-	-	-65.442	-	-17.378	-	-	-9.346	139.315	188.336
Muebles y equipos de lodge	2.678	-	-	-	-2.036	-	-1.840	-	-	1.980	-1.896	782
Activos fijos Refugios Circuito	5.495	-	-	-	-	-	-1.456	-	-	-	-1.456	4.039
Vehículos	333.894	308.116	-	-	-9.867	-	-91.680	-	-	-194.942	11.627	345.521
Activos fijos en leasing	889.468	-	-	-	-	-	-69.604	-	-	-17.717	-87.321	802.147
Retasación técnica terrenos	59.785	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59.785
Retasación técnica edificios	176.839	-	-	-	-	-	-2.954	-	-	-	-2.954	173.885
Otros activos	1.084.762	1.177.828	-	-16.782	-461.878	-	-19.908	-	-	-79.871	599.389	1.684.151
Activos fijos en tránsito	104.494	36.186	-	-	-	-	-	-	-	-104.494	-68.308	36.186
Total	7.436.918	2.761.283	-	-16.782	-1.469.706	-	-482.812	-	-	-10.777	781.206	8.218.124

31/12/2011

Conceptos	Saldo	Adiciones	Trasposos a	Trasposos	Bajas	Enajenaciones	Depreciación	Pérdida por	Reversa de	Otros	Total	Saldo al
	inicial al		activos no									
	01/01/11		para la				del ejercicio	reconocida	reconocida	disminuciones		
	M\$	M\$	venta	M\$	M\$	M\$	M\$	en el estado	en el estado	M\$	M\$	M\$
Terrenos	813.928	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813.928
Usufructo de terrenos	1.004.939	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.004.939
Edificios industriales e	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instalaciones	1.561.872	83.006	-	-	-	-	-119.610	-	-	78.948	42.344	1.604.216
Construcción terreno arrendado	700.259	13.567	-	-713.826	-	-	-	-	-	-	-700.259	-
Cierres y cercos	6.362	215	-	-	-	-	-1.001	-	-	-	-786	5.576
Riego tecnificado	18.261	-	-	-	-	-	-5.619	-	-	-	-5.619	12.642
Obras en curso construcciones	194.667	438.485	-	-633.152	-	-	-	-	-	-	-194.667	-
Maquinaria y equipos industriales	555.512	314.003	-	-	-199	-	-125.215	-	-	35.132	223.721	779.233
Equipos cocina y bodega lodge	1.824	-	-	-	-	-	-1.132	-	-	-	-1.132	692
Equipos arriendo	2.203	-	-	-	-	-	-998	-	-	-	-998	1.205
Enseres	839.151	149.088	-	-	-81.499	-	-437.410	-	-	16.695	-353.126	486.025
Instalaciones	26.926	4.074	-	-	-	-	-9.131	-	-	0	-5.057	21.869
Herramientas	900	-	-	-	-	-	-743	-	-	0	-743	157
Muebles y equipos de oficina	72.915	34.317	-	-	-352	-	-34.201	-	-	-23.658	-23.894	49.021
Muebles y equipos de lodge	7.030	-	-	-	-	-	-4.352	-	-	-	-4.352	2.678
Activos fijos Refugios Circuito	11.412	-	-	-	-	-	-5.917	-	-	-	-5.917	5.495
Vehículos	421.468	25.135	-	-	-10.070	-	-112.708	-	-	10.069	-87.574	333.894
Activos fijos en leasing	554.683	456.188	-	-	-	-	-122.867	-	-	1.464	334.785	889.468
Retasación técnica terrenos	59.785	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59.785
Retasación técnica edificios	182.730	-	-	-	-	-	-5.891	-	-	-	-5.891	176.839
Otros activos	587.724	1.302.370	-	-	-617.241	-	-61.443	-	-	-126.648	497.038	1.084.762
Activos fijos en transito	104.494	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104.494
Total	7.729.045	2.820.448	-	-1.346.978	-709.361	-	-1.048.238	-	-	-7.998	-292.127	7.436.918

NOTA 16 – INVERSION EN ASOCIADA (COLIGADA)

a) Detalle de Inversiones en Asociada:

RUT	Nombre Asociada	Valor inversión neta en asociada		País asociada	Participación Moneda funcional	Participación en asociada	
		30/06/2012 M\$	31/12/2011 M\$			30/06/2012 %	31/12/2011 %
78.061.710-1	Inversiones Baiona Ltda.	489.126	584.170	Chile	Pesos	42,7	42,7
96.826.670-5	Izarra Aguas S.A. (1)	-	-	Chile	Pesos	42,7	42,7
		-	-				
Total		<u>489.126</u>	<u>584.170</u>				

(1) Izarra Aguas S.A.: La inversión esta valorizada en \$ 1 por tener patrimonio negativo.

b) Información financiera resumida de Asociadas al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

	<u>30/06/2012</u> M\$	<u>31/12/2011</u> M\$
Activos corrientes	4.780.620	1.925.809
Activos no corrientes	<u>13.313.844</u>	<u>16.143.166</u>
Total activos de asociada	<u>18.094.464</u>	<u>18.068.975</u>
Pasivos corrientes	4.272.961	451.992
Pasivos no corrientes	<u>14.373.716</u>	<u>17.749.658</u>
Total pasivos de asociada	<u>18.646.677</u>	<u>18.201.650</u>
Ganancia (pérdida) neta de la asociada	(419.538)	(1.031.326)
Patrimonio neto de la asociada	(552.213)	(132.675)

c) Movimientos de Inversiones en Asociada:

	<u>Inversiones</u> <u>Baiona Ltda.</u> M\$
Saldo inicial inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación al 1 de enero de 2012	584.170
Cambios en inversiones:	
Adiciones	-
Participación en resultados enero a junio de 2012	<u>-95.044</u>
Total cambios en inversiones al 30-06-2012	<u>-95.044</u>
Saldo final inversiones en asociadas al 30 de junio de 2012	<u><u>489.126</u></u>

NOTA 17 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

a) Activos intangibles neto

	30/06/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Activos intangibles de vida finita	703	-
Activos intangibles de vida indefinida	309.239	322.843
Reclasificación concesion terrenos Conaf vida finita	1.351.504	1.416.749
Total activos intangibles neto	1.661.446	1.739.592

b) Activos intangibles identificables neto

	30/06/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Derechos de agua	703	-
Licencias y marcas	25.400	25.400
Menor valor de Inversiones Izarra Aguas S.A.	100.182	100.182
Menor valor de Inversiones Vertice S.A.	183.657	197.261
Concesión terrenos Conaf	1.351.504	1.416.749
Total activos intangibles identificables neto	1.661.446	1.739.592

c) Activos intangibles identificables bruto

	30/06/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Derechos de agua	1.266	-
Licencias y marcas	25.400	218.315
Menor valor de Inversiones Izarra Aguas S.A.	100.182	100.182
Menor valor de Inversiones Vertice S.A.	365.214	365.213
Concesion terrenos Conaf	1.877.840	1.881.085
Total activos intangibles identificables bruto	2.369.902	2.564.795

d) Amortización acumulada y deterioro de valor
activos intangibles identificables

	30/06/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Derechos de agua	563	-
Licencias y marcas	-	192.915
Menor valor de Inversiones Izarra Aguas S.A.	-	-
Menor valor de Inversiones Vertice S.A.	181.557	167.952
Concesion terrenos Conaf	526.336	464.336
Tota amortización acumulada y deterioro de valor	708.456	825.203

e) Movimientos activos intangibles identificables

Periodo actual	30/06/2012				
	Licencias y marcas	Menor Valor Inv. Izarra	Menor Valor Inv. Invertice	Usufructo terrenos Conaf	Derechos de Agua
Saldo inicial al 01/01/2012	25.400	100.182	197.261	1.416.749	1.266
Adiciones	-	-	-	-	-
Amortización período	-	-	-13.604	-65.245	-563
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-
Saldo final al 30/06/2012	25.400	100.182	183.657	1.351.504	703

Periodo anterior	31/12/2011				
	Licencias y marcas	Menor Valor Inv. Izarra	Menor Valor Inv. Invertice	Usufructo terrenos Conaf	
Saldo inicial al 01/01/2011	70.859	100.182	278.886	-	
Traspaso concesion terrenos Conaf	-	-	-	1.342.349	
Adiciones	-	-	-	175.909	
Amortización período	-45.459	-	-	-101.509	
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-81.625	-	
Saldo final al 31/12/2011	25.400	100.182	197.261	1.416.749	

NOTA 18 – ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CORRIENTES

	<u>Al 30/06/2012</u>		
	Plantaciones de limones	Plantaciones de palta	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2012	283.482	-	283.482
Adiciones	-	-	-
Depreciación acumulada	-203.518		-203.518
Saldo final al 30-06-2012	<u>79.964</u>	<u>-</u>	<u>79.964</u>

	<u>Al 31/12/2011</u>		
	Plantaciones de limones	Plantaciones de palta	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2011	278.221	-	278.221
Adiciones	5.261	-	5.261
Depreciación acumulada	-185.433		-185.433
Saldo final al 31-12-2011	<u>98.049</u>	<u>-</u>	<u>98.049</u>

NOTA 19 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN

	<u>30/06/2012</u>			<u>31/12/2011</u>		
	<u>Valor bruto</u>	Depreciación		<u>Valor bruto</u>	Depreciación	
		<u>acumulada</u>	<u>Valor neto</u>		<u>acumulada</u>	<u>Valor neto</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terreno Parcela 4 Lo Aguirre Rol 065	280.829	-	280.829	280.829	-	280.829
Terreno Parcela 8 Lo Aguirre Rol 019	511.882	-	511.882	511.882	-	511.882
Hijuela Tercera el Sauce Rol 2288-012	18.000	-	18.000	18.000	-	18.000
Total	<u>810.711</u>	<u>-</u>	<u>810.711</u>	<u>810.711</u>	<u>-</u>	<u>810.711</u>

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos, sin restricciones de ningún tipo, los cuales no han tenido movimientos en los periodos indicados.

NOTA 20 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

	30/06/2012		31/12/2011	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	707.632	254.039	587.478	246.423
Boletas de garantías	3.340.220	733.751	2.422.217	-
Contratos Forwards	1.176.180	-	-	-
Obligación por arrendamiento. financiero	124.273	164.541	124.366	223.753
Total	<u>5.348.305</u>	<u>1.152.331</u>	<u>3.134.061</u>	<u>470.176</u>

A) La composición de los préstamos corrientes que devengan intereses es el siguiente:

Préstamos Bancarios corriente

RUT Empresa	Nombre		Banco o		Tasa	Fecha	Fecha venc.	No reajutable		Reajutable		Totales	
	empresa	País de	Institución					30/06/2012	31/12/2011	30/06/2012	31/12/2011	30/06/2012	31/12/2011
<u>deudora</u>	<u>deudora</u>	<u>origen</u>	<u>Financiera</u>	<u>R.U.T</u>	<u>efectiva</u>	<u>Préstamo</u>	<u>Préstamo</u>	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.505.160-5	Vértice S.A.	Chile	Santander	97.036.000-K	8,7	12/10/2011	05/12/2014	77.599	77.599	-	-	77.599	77.599
99.505.160-5	Vértice S.A.	Chile	Santander	97.036.000-K	10,68	25/04/2012	23/04/2013	101.958	-	-	-	101.958	-
99.505.160-5	Vértice S.A.	Chile	Chile	97.004.000-5	4,33	12/10/2011	01/11/2019	-	-	8.998	8.699	8.998	8.699
96.628.870-1	Proalsa S.A	Chile	Chile	97.004.000-5	7,08	28/12/2009	17/12/2012	519.077	501.180	-	-	519.077	501.180
Total corriente								<u>698.634</u>	<u>578.779</u>	<u>8.998</u>	<u>8.699</u>	<u>707.632</u>	<u>587.478</u>

Préstamos Bancarios no corriente

RUT Empresa	Nombre		Banco o		Tasa	Fecha	Fecha venc.	No reajutable		Reajutable		Totales	
	empresa	País de	Institución					30/06/2012	31/12/2011	30/06/2012	31/12/2011	30/06/2012	31/12/2011
<u>deudora</u>	<u>deudora</u>	<u>origen</u>	<u>Financiera</u>	<u>R.U.T</u>	<u>efectiva</u>	<u>Préstamo</u>	<u>Préstamo</u>	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.505.160-5	Vértice S.A.	Chile	Santander	97.036.000-K	8,7	12/10/2011	05/12/2014	188.230	177.234	-	-	188.230	177.234
99.505.160-5	Vértice S.A.	Chile	Chile	97.004.000-5	4,33	12/10/2011	01/11/2019	-	-	65.809	69.189	65.809	69.189
Total no corriente								<u>188.230</u>	<u>177.234</u>	<u>65.809</u>	<u>69.189</u>	<u>254.039</u>	<u>246.423</u>

B) Detalle Boletas de garantía:

	<u>30/06/2012</u>		<u>31/12/2011</u>	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Subsidiaria Hendaya S.A.C.	3.025.294	733.751	2.088.453	-
Subsidiaria Vértice	208.055	-	89.371	-
Subsidiaria Proalsa S.A.	106.871	-	244.393	-
Total	<u>3.340.220</u>	<u>733.751</u>	<u>2.422.217</u>	<u>-</u>

- Detalle operaciones al 30 de junio de 2012

Subsidiaria Hendaya SAC; RUT 96.597.810-0; Empresa Chilena

BOLETAS DE GARANTÍA									
Número	Banco Chile	moneda	capital	cursada	tasa interés anual	capital M\$	intereses devengados M\$	total M\$	liberación garantía
376691-4	JUNAEB contrato 2	UF	37,991.00	08/02/2011	0.10%	859,636	196	859,832	31/08/2012
376692-2	JUNAEB contrato 1	UF	21,029.00	08/02/2011	0.10%	475,831	354	476,185	31/08/2012
338003-5	JUNAEB (seriedad oferta ID 85-35-LP11)	\$	50,000,000	28/12/2011	0.30%	50,000	5	50,005	03/07/2012
003112-4	JUNAEB (contrato 280_863 licitación ID 85-35-LP11)	\$	968,233,133	03/02/2012	0.30%	968,233	1,194	969,427	28/02/2013
003113-2	JUNAEB (contrato 280_608 licitación ID 85-35-LP11)	\$	669,020,480	03/02/2012	0.30%	669,020	825	669,845	28/02/2013
TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE corto plazo						3,022,720	2,574	3,025,294	

BOLETAS DE GARANTÍA									
Número	Banco Chile		capital UF	cursada	tasa interés anual	capital M\$	intereses devengados M\$	total M\$	liberación garantía
379547-6	JUNAEB propuesta 25-2008	UF	32,393.05	23/02/2012	0.30%	732,969	782	733,751	30/08/2013
TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE largo plazo						732,969	782	733,751	

Subsidiaria Vértice S.A.; RUT 99.505.160-5; Empresa Chilena

BOLETAS DE GARANTÍA									
Número		moneda	capital	cursada	tasa interés anual	capital M\$	intereses devengados M\$	total M\$	liberación garantía
Banco Chile									
605000118	Conaf	UF	1,650.00	19/12/2011	3.00%	37,335	28	37,363	18/12/2012
605002640	Conaf	UF	2,116.00	24/08/2011	2.00%	47,879	827	48,706	23/08/2012
605002674	TRANSBANK	M\$	5,000	03/10/2011	3.00%	5,000	113	5,113	03/10/2012
605002092	Conaf	M\$	116,814	21/06/2012	2.00%	116,814	59	116,873	02/01/2013
TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE						207,028	1,027	208,055	

Subsidiaria Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena

BOLETAS DE GARANTÍA									
Número	Banco Chile		capital	cursada	tasa	capital	intereses	total	liberación
			M\$		interés	M\$	devengados	M\$	garantía
					anual				
339446-6	CENABAST-seriedad oferta ID 5600-7-LP11	\$	30,000	07/03/2012	0.50%	30,000	13	30,013	30/07/2012
339444-0	CENABAST-seriedad oferta ID 5600-8-LP11	\$	30,000	07/03/2012	0.50%	30,000	13	30,013	30/07/2012
335527-6	CENABAST-5600-9-LP10 5600-30-SE11	\$	2,491	25/10/2011	0.50%	2,491	2	2,493	31/07/2012
335528-4	CENABAST-5600-9-LP10 5600-32-SE11	\$	44,310	25/10/2011	0.50%	44,310	42	44,352	31/07/2012
TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE						106,801	70	106,871	

- Detalle operaciones al 31 de diciembre de 2011

Subsidiaria Hendaya SAC; RUT 96.597.810-0; Empresa Chilena

BOLETAS DE GARANTÍA									
Número	Banco Chile		capital	cursada	tasa	capital	intereses	total	liberación
			UF		interés	M\$	devengados	M\$	garantía
					anual				
376693-0	JUNAEB propuesta 25-2008	UF	32.393,05	08-02-2011	0,10%	722.172	173	722.345	01-03-2012
376691-4	JUNAEB contrato 2	UF	37.991,00	08-02-2011	0,10%	846.972	202	847.174	31-08-2012
376692-2	JUNAEB contrato 1	UF	21.029,00	08-02-2011	0,10%	468.821	112	468.933	31-08-2012
338003-5	JUNAEB (seriedad oferta ID 85-35-LP11	\$	50.000.000	28-12-2011	0,30%	50.000	1	50.001	03-07-2012
TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE corto plazo						2.087.965	488	2.088.453	

Subsidiaria Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena

BOLETAS DE GARANTÍA		capital	cursada	tasa	intereses	total	liberación
		M\$		interés	devengados	M\$	garantía
				anual	M\$	M\$	
Banco Chile							
CENABAST-5600-9-LP10	5600-30-SE11	\$ 2.491	25-10-2011	0,50%	2	2.493	31-07-2012
CENABAST-5600-9-LP10	5600-32-SE11	\$ 44.310	25-10-2011	0,50%	41	44.351	31-07-2012
CENABAST-5600-9-LP10	5600-15-SE11	\$ 177.240	12-05-2011	0,30%	344	177.584	30-05-2012
CENABAST-5600-8-LP10	5600-16-SE11	\$ 19.926	12-05-2011	0,30%	39	19.965	30-05-2012
TOTAL BANCO CHILE		243.967			426	244.393	
TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE		243.967			426	244.393	

Subsidiaria Vértice S.A.; RUT 99.505.160-5; Empresa Chilena

BOLETAS DE GARANTÍA		capital	cursada	tasa	capital	intereses	total	liberación
Número				interés	M\$	devengados	M\$	garantía
				anual		M\$	M\$	
Banco Santander								
605000118	Conaf	UF 1.650,00	19-12-2011	3,00%	36.785	37	36.822	18-12-2012
605002640	Conaf	UF 2.116,00	24-08-2011	2,00%	47.174	338	47.512	23-08-2012
605002674	TRANSBANK	M\$ 5.000	03-10-2011	3,00%	5.000	37	5.037	03-10-2012
TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE					88.959	412	89.371	

C) Detalle Forward de cobertura de tipo de cambio:

	30/06/2012		31/12/2011	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Subsidiaria Hendaya SAC	510.678	-	-	-
Subsidiaria Proalsa S.A.	665.502	-	-	-
Total	<u>1.176.180</u>	-	-	-

Detalle forward de cobertura de tipo de cambio por subsidiaria:

Al 30 de junio de 2012

- Hendaya S.A.C.; RUT 96.597.810-0 contrató el 17-01-2012 con el Banco BCI forward comprador por US\$ 550.000 a una paridad de \$ 510,34 con vencimiento 01-10-2012
- Hendaya S.A.C.; RUT 96.597.810-0 contrató el 17-01-2012 con el Banco Chile forward comprador por US\$ 450.000 a una paridad de \$ 511,09 con vencimiento 01-10-2012
- Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1 contrato el 17-01-2012 con el Banco Chile forward comprador por US\$ 800.000 a una paridad de \$ 511,09 con vencimiento 01-10-2012
- Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1 contrato el 15-06-2012 con el Banco Chile forward comprador por US\$ 500.000 a una paridad de \$ 513,26 con vencimiento 31-01-2013

Al 31 de diciembre de 2011

- No existen contratos forwards

D) La composición de los arrendamientos financieros, que devengan intereses al cierre de cada período, clasificados por años vencimientos son los siguientes:

Arrendamiento financieros (resumido)

Institución financiera	Tasa de interés	Moneda o índice de reajuste	Menos de 1 año		Más de 1 año hasta 3 años	Más de 1 año hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente	Total no corriente
	%		30/06/2012	31/12/2011				30/06/2012	31/12/2011
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
CHILE contrato 458553 (Algorta)	3,48	UF	-	3.952	-	-	-	-	-
BCI contrato (Proalsa)	3,36	UF	85.959	83.309	111.452	-	-	111.452	152.465
CHILE contrato (Proalsa)	3,57	UF	38.314	37.105	53.089	-	-	53.089	71.288
			<u>124.273</u>	<u>124.366</u>	<u>164.541</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>164.541</u>	<u>223.753</u>

Arrendamiento financiero (con detalle de cada operación)

Moneda o índice de reajuste	Tasa de interés	Moneda o índice de reajuste	Menos de 1 año		Más de 1 año hasta 3 años	Más de 1 año hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente	Total no corriente
	%		30/06/2012	31/12/2011				30/06/2012	31/12/2011
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Acreedor; Banco de Chile contrato 458553; RUT 97.004.000-5									
Deudor: Agrícola Algorta S.A RUT 78.204.660-8; Empresa Chilena , última cuota vence el 19-06-2012, cada cuota mensual es por UF 29,82 + iva, plazo operación 25 cuotas									
	3,48	UF	-	3.952	-	-	-	-	-
Acreedor; Banco BCI contrato; RUT 97.006.000-6									
Deudor: Proalsa S.A RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena , última cuota vence el 25-09-2014, cada cuota mensual es por UF 335,59 + iva, plazo operación 45 cuotas									
	3,36	UF	85.959	83.309	111.452	-	-	111.452	152.465
Acreedor; Banco de Chile contrato; RUT 97.004.000-5									
Deudor: Proalsa S.A RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena , última cuota vence el 25-09-2014, cada cuota mensual es por UF 335,59 + iva, plazo operación 45 cuotas									
	3,57	UF	38.314	37.105	53.089	-	-	53.089	71.288
Total			<u>124.273</u>	<u>124.366</u>	<u>164.541</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>164.541</u>	<u>223.753</u>

NOTA 21 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición de las cuentas por pagar comerciales al cierre de cada periodo es la siguiente:

	30/06/2012		31/12/2011	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores	3.431.560	-	2.869.457	-
Acreedores	-	-	175.528	17.702
Retenciones	764.209	-	742.347	-
Otras	3.293.270	-	3.437.898	-
Total	7.489.039	-	7.225.230	17.702

NOTA 22 – OTRAS PROVISIONES A CORTO Y LARGO PLAZO

a) El detalle respecto de las provisiones de pasivos es el siguiente:

<u>Composición</u>	30/06/2012		31/12/2011	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Prov. pérdida Inv. Izarra (1)	-	724.440	-	640.248
Provisión multas (2)	1.016.432	-	752.196	-
Provisión CONAF (3)	33.141	310.973	10.234	339.791
Total	1.049.573	1.035.413	762.430	980.039

(1) Corresponde a provisión por patrimonio negativo en las subsidiarias indicadas de acuerdo al % de participación en su propiedad

(2) Corresponde a provisión por multas por no cumplir niveles de servicio con cliente, el monto provisionado al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre 2011 corresponde al cálculo de acuerdo a negociación con clientes.

(3) Corresponde a provisión por cobros futuros según contrato de concesión de la subsidiaria Vértice S.A. con CONAF.

b) Los movimientos de las provisiones al cierre de cada periodo son los siguientes:

Corriente	Saldo inicial al	Aumento de	Decremento	Consumo	Saldo final
	<u>01/01/2012</u>	<u>provisiones</u>	<u>de</u>	<u>de</u>	<u>al</u>
	M\$	M\$	<u>provisiones</u>	<u>provisiones</u>	<u>30/06/2012</u>
					M\$
Provisión multas	752.196	264.236	-	-	1.016.432
Provisión CONAF	10.234	36.197	-13.290	-	33.141
Total	762.430	300.433	-13.290	-	1.049.573

No corriente	Saldo inicial al <u>01/01/2012</u> M\$	Aumento de <u>provisiones</u> M\$	Decremento de <u>provisiones</u> M\$	Consumo de <u>provisiones</u> M\$	Saldo final al <u>30/06/2012</u> M\$
Provisión pérdida Inversiones Izarra	640.248	84.192	-	-	724.440
Provisión CONAF	339.791	9.099	-37.917	-	310.973
Total	980.039	93.291	-37.917	-	1.035.413

NOTA 23 – PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle respecto de las provisiones de beneficios a los empleados es el siguiente:

<u>Composición</u>	30/06/2012		31/12/2011	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión vacaciones	388.994	-	398.168	-
Provisión gastos fin año	5.405	-	-	-
Provisión indemnización	1.010.081	-	717.408	-
Provisión ejecutivo	107.714	-	98.563	-
Provisión gratificación	97.937	-	676.744	-
Provisión cierre de contratos (1)	604.864	-	490.424	-
Provisión agunaldos	10.212	-	-	-
Total activos financieros	2.225.207	-	2.381.307	-

b) Los movimientos de las provisiones de beneficios a los empleados al cierre de cada periodo son los siguientes:

	Saldo inicial al <u>01/01/2012</u> M\$	Aumento de <u>provisiones</u> M\$	Decremento de <u>provisiones</u> M\$	Consumo de <u>provisiones</u> M\$	Saldo final al <u>30/06/2012</u> M\$
Provisión vacaciones	398.168	255.105	(163.101)	(101.178)	388.994
Provisión gastos fin año	-	5.405	-	-	5.405
Provisión indemnización	717.408	292.673	-	-	1.010.081
Provisión ejecutivo	98.563	66.000	-	(56.849)	107.714
Provisión gratificación	676.744	215.021	-	(793.828)	97.937
Provisión cierre de contratos (1)	490.424	733.349	-	(618.909)	604.864
Provisión agunaldos	-	10.212	-	-	10.212
Total activos financieros	2.381.307	1.577.765	(163.101)	(1.570.764)	2.225.207

c) Vencimiento de las provisiones al 30 de junio de 2012

	A menos de un	Entre 2 y 5	Más de 5 años	Total
	año	años		
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión vacaciones	388.994	-	-	388.994
Provisión gastos fin año	5.405	-	-	5.405
Provisión indemnización	1.010.081	-	-	1.010.081
Provisión ejecutivo	107.714	-	-	107.714
Provisión gratificación	97.937	-	-	97.937
Provisión cierre de contratos (1)	604.864	-	-	604.864
Provisión aguinaldos	10.212	-	-	10.212
Total activos financieros	2.225.207	-	-	2.225.207

- (1) Corresponde a provisión para cancelar el sueldo de las manipuladoras contratadas por la subsidiaria Hundaya SAC en forma indefinida, y que no trabajan en enero y febrero por estar cerrado los Colegios en los cuales se da el servicio de alimentación escolar a la JUNAEB.

NOTA 24 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Bajo este rubro se presentan los siguientes pasivos:

	30/06/2012		31/12/2011	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Garantías recibidas por reservas	9.489	-	88.630	-
Total	9.489	-	88.630	-

NOTA 25 – IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) La composición del resultado por impuesto a la renta es el siguiente:

	01/01/2012	01/01/2011	01/04/2012	01/04/2011
	<u>30/06/2012</u>	<u>30/06/2011</u>	<u>30/06/2012</u>	<u>30/06/2011</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto tributario corriente	(598.999)	(375.650)	(418.589)	(227.875)
Resultado de Impuestos diferidos	(91.722)	52.265	(90.222)	(63.550)
Otros	318	(417)	318	(417)
Pérdidas tributarias	0	0	0	0
Resultado impuestos renta	(690.403)	(323.802)	(508.493)	(291.842)

b) Impuestos diferidos:

La composición de los impuestos diferidos de activos y pasivos originados por las diferencias temporales al cierre de cada periodo es la siguiente:

	30/06/2012		31/12/2011	
	<u>Activo</u> M\$	<u>Pasivo</u> M\$	<u>Activo</u> M\$	<u>Pasivo</u> M\$
Pérdida tributaria	80.425	-	89.511	-
Provisión eventualidades	72.000	-	72.000	-
Provisión de vacaciones	77.799	-	79.634	-
Provisión participación ejecutivo	3.906	-	4.075	-
Provisión de obsolescencia	3.852	-	882	-
Provisión indemnización	202.016	-	143.481	-
Provisiones varias	-	-	152.921	-
Provisión cierre faenas	120.973	-	98.085	-
Pérdida acumulada	-	-	-	-
Activo fijo en leasing	-	251.698	-	251.699
Deprec Act fijo en leasing (acumulado+ejercicio)	-	(91.792)	-	(77.871)
Deprec acelerada activo fijo (diferencia)	-	266.796	-	251.413
Acreedores por leasing corto plazo	-	(26.428)	-	(26.050)
Intereses diferidos por leasing corto plazo	-	1.574	-	1.967
Acreedores por leasing largo plazo	-	(33.656)	-	(46.156)
Intereses diferidos por leasing largo plazo	-	748	-	1.405
Provisión varias	-	-	-	-
Provisión aguinaldos	-	-	-	-
Provisión gasto de fin de año	-	-	-	-
Provisión incobrables	1.357	-	200	-
	<u>562.328</u>	<u>368.940</u>	<u>640.789</u>	<u>356.407</u>

c) Cuentas por pagar por impuestos:

Los impuestos a la renta se presentan al cierre de cada periodo bajo el rubro Cuentas por pagar por impuestos, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
Impuesto de primera categoría	488.302	975.183
Otros	18.306	3.138
Total	<u>506.608</u>	<u>978.321</u>

d) El siguiente es el detalle de conciliación del gasto del Impuesto a la Renta, utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto a Tasa efectiva:

	<u>01/01/2012</u>	<u>01/01/2011</u>	<u>01/04/2012</u>	<u>01/04/2011</u>
	<u>30/06/2012</u>	<u>30/06/2011</u>	<u>30/06/2012</u>	<u>30/06/2011</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultados antes de impuestos	2.311.247	1.433.073	1.656.399	1.170.864
Gastos por impuestos utilizando Tasa legal 20%	462.249	286.615	331.280	234.173
Ajuste al gastos por impuesto	228.154	37.187	177.213	57.669
Gastos (ingresos) por impuestos utilizando la Tasa Efectiva	690.403	323.802	508.493	291.842
Tasa efectiva	<u>29,87%</u>	<u>22,59%</u>	<u>30,70%</u>	<u>24,93%</u>

e) Análisis de movimiento del impuesto diferido:

	<u>Activo circulante corto plazo</u>	<u>Pasivo circulante corto plazo</u>
	M\$	M\$
<u>Al 30 de Junio de 2012</u>		
Saldo inicial al 1 de enero de 2012	640.789	356.407
Cargo (abono) a resultado por impuesto diferido	318	-
Cargo (abono) a patrimonio por impuesto diferido	<u>-78.779</u>	<u>12.533</u>
Saldo al 30 de junio de 2012	<u>562.328</u>	<u>368.940</u>
<u>Al 31 de diciembre de 2011</u>		
Saldo inicial al 01 de enero de 2011	339.681	297.418
Cargo (abono) a resultado por impuesto diferido	-418	-
Cargo (abono) a patrimonio por impuesto diferido	<u>301.526</u>	<u>58.989</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2011	<u>640.789</u>	<u>356.407</u>

NOTA 26 – PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS COMUNES

a) Capital suscrito y pagado

El capital social de Ipal S.A. al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 está representado por 10.993.232 acciones, sin valor nominal, las que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Compañía ha emitido solamente acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de votos.

La Sociedad no ha realizado emisiones de acciones durante los períodos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2012 y 2011.

Al 30 de junio de 2012 las siguientes sociedades de la Sociedad tienen acciones con cotización bursátil:

Sociedad	N° de acciones cotizadas		Bolsa	Valor cierre		Promedio último trimestre	
	30/06/12	31/12/11		30/06/12	31/12/11	30/06/12	31/12/11
Ipal S.A.	10.993.232	10.993.232		980	980	sin dato	980

b) Otras reservas

<u>Composición de otras reservas</u>	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
Otras reservas	86.094	86.094
Futuros dividendos	-	-
Totales	<u>86.094</u>	<u>86.094</u>

c) Ganancia (pérdida) acumulada:

<u>Composición de resultados acumulados</u>	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
	M\$	M\$
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	13.118.753	10.948.209
Resultado de ingresos y gastos integrales del período y ejercicio	1.601.854	3.100.777
Distribución de resultados	<u>-388.954</u>	<u>-930.233</u>
	<u>14.331.653</u>	<u>13.118.753</u>

d) Ganancia por acción

La ganancia por acción básica presentada en el estado consolidado de resultados integrales, es calculada dividiendo la “Ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora” por el total de acciones suscritas y pagadas.

No existen factores de dilución que diferencien la ganancia por acción básica de la diluida.

<u>Detalle</u>	<u>30/06/2012</u> M\$	<u>31/12/2011</u> M\$
Ganancia Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	1.601.854	3.100.777
Total acciones suscritas y pagadas	10.993.232	10.993.232
Ganancia por acción básica	145,7128	282,063

e) Patrimonio neto atribuido al Interés Minoritario

El patrimonio neto atribuido a los accionistas minoritarios al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 corresponde a las sociedades que se detallan a continuación:

Subsidiarias	Participación Interés Minoritario		Patrimonio subsidiarias		Saldo Interés Minoritario		Participación en resultado del periodo	
	<u>30/06/2012</u> %	<u>31/12/2011</u> %	<u>30/06/2012</u> M\$	<u>31/12/2011</u> M\$	<u>30/06/2012</u> M\$	<u>31/12/2011</u> M\$	<u>30/06/2012</u> M\$	<u>30/06/2011</u> M\$
Altasur	0,1	0,1	982.787	983.478	983	983	17	21
Algorta	0,1	0,1	1.236.391	1.164.807	1.237	1.165	72	8
Biarritz	0,1	0,1	(161.449)	37.877	(161)	38	(199)	(241)
Proalsa	0,0351	0,0351	1.239.475	916.835	435	322	113	(7)
Hendaya	0,1	0,1	9.648.021	9.537.520	9.648	9.538	961	571
Vértice	40	40	1.232.633	1.187.523	493.053	475.009	18.026	10.378
Total			<u>14.177.858</u>	<u>13.828.040</u>	<u>505.195</u>	<u>487.055</u>	<u>18.990</u>	<u>10.730</u>

f) Políticas de dividendos

Conforme a lo informado en Junta General de Accionistas celebrada el día 20 de abril de 2012, la política de dividendos de la Sociedad está sujeta a las disposiciones legales vigentes, posibilidades de inversión y a eventuales necesidades de los negocios del Grupo, es repartir al menos el 30% de la utilidad líquida distribible. Los dividendos definitivos serán fijados en Junta Ordinaria de Accionistas a proposición del Directorio.

Al 30 de junio de 2012 se han pagado dividendos por M\$ 1.319.188 en la Matriz IPAL S.A., Hendaya S.A.C por M\$ 850.000 e Innovación Alimentaria SpA por M\$ 245.000.

Al 31 de diciembre de 2011 se han pagado dividendos por M\$ 1.228.632 en la Matriz Ipal S.A., Vértice S.A. por M\$ 20.268 de los cuales los minoritarios de Vértice recibieron M\$ 8.107, Hendaya SAC por M\$564.455 e Innovación Alimentaria SpA por M\$ 687.514.

<u>N° Dividendo</u>	<u>Fecha de pago</u>	<u>Tipo de dividendo</u>	<u>Dividendos por acción</u>	<u>Relacionado con periodo</u>
29	18 de mayo de 2012	Definitivo	30,00	2011
28	18 de abril de 2012	Provisorio	90,00	2011
27	16 de mayo de 2011	Definitivo	111,76	2010

g) Controladores de la Sociedad

<u>Tipo de accionistas</u>	<u>Porcentaje participación</u>	<u>Número de accionistas</u>
	%	
10% o más de participación	67,97	3
Menos de 10% de participación:	32,03	196

El controlador de la Compañía está compuesto por Inmobiliaria e Inversiones San Juan de Luz Ltda., Inversiones Suprema S.A. y Nelly Pinto Fernández SpA, los cuales poseen una participación ascendente a 34,21%, 22,05% y 11,71%, respectivamente.

h) Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo y ratios de capital saludables que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

NOTA 27 – INGRESOS Y GASTOS

a) Clases de ingresos ordinarios

	01/01/2012 30/06/2012	01/01/2011 30/06/2011	01/04/2012 30/06/2012	01/04/2011 30/06/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas de bienes	23.838.981	19.243.734	15.436.910	12.900.689
Arriendos	4.463	34.730	2.238	16.086
Servicios turismo	172.886	533.938	20.859	47.128
Total	24.016.330	19.812.402	15.460.007	12.963.903

b) Costo de Ventas

	01/01/2012 30/06/2012	01/01/2011 30/06/2011	01/04/2012 30/06/2012	01/04/2011 30/06/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo de ventas	11.548.419	9.627.576	7.295.404	6.428.563
Remuneraciones	4.826.058	3.920.734	3.240.023	2.588.157
Energía	574.131	530.372	374.357	346.282
Depreciación	461.203	490.299	236.313	249.945
Otros	1.060.217	237.977	780.972	105.770
Total	18.470.028	14.806.958	11.927.069	9.718.717

c) Costos de distribución

	01/01/2012 30/06/2012	01/01/2011 30/06/2011	01/04/2012 30/06/2012	01/04/2011 30/06/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fletes	592.629	399.945	341.057	261.778
Remuneraciones	88.723	79.909	40.977	38.675
Arriendos	40.929	27.872	21.384	14.280
Otros	318.081	230.724	176.337	167.665
Total	1.040.362	738.450	579.755	482.398

d) Gastos de administración

	01/01/2012 <u>30/06/2012</u>	01/01/2011 <u>30/06/2011</u>	01/04/2012 <u>30/06/2012</u>	01/04/2011 <u>30/06/2011</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneraciones	1.038.961	928.905	558.466	422.533
Servicios profesionales	267.059	177.141	118.881	79.525
Gastos generales	498.863	186.692	450.934	93.028
Arriendos	117.676	159.558	61.924	85.944
Impuestos y patentes	53.247	32.640	18.837	1.327
Depreciación	100.077	92.680	56.102	48.735
Otros	<u>358.840</u>	<u>762.306</u>	<u>81.468</u>	<u>530.711</u>
Total	<u><u>2.434.723</u></u>	<u><u>2.339.922</u></u>	<u><u>1.346.612</u></u>	<u><u>1.261.803</u></u>

e) Otros gastos por función

	01/01/2012 <u>30/06/2012</u>	01/01/2011 <u>30/06/2011</u>	01/04/2012 <u>30/06/2012</u>	01/04/2011 <u>30/06/2011</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros	12.461	11.477	6.095	6.172
Impuestos	23.355	18.959	980	2.340
Depreciación	6.693	3.779	3.410	2.122
Gastos generales	147.983	190.310	92.684	142.699
Otros	<u>241.824</u>	<u>288.648</u>	<u>137.056</u>	<u>169.286</u>
Total	<u><u>432.316</u></u>	<u><u>513.173</u></u>	<u><u>240.225</u></u>	<u><u>322.619</u></u>

f) Costos financieros (de actividades no financieras)

	01/01/2012 <u>30/06/2012</u>	01/01/2011 <u>30/06/2011</u>	01/04/2012 <u>30/06/2012</u>	01/04/2011 <u>30/06/2011</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Comisiones y Gastos Bancarios	22.400	2.168	13.750	1.090
Intereses Pagados Bancarios	33.642	32.189	16.993	14.907
Interese Pagados no Bancarios	<u>2.538</u>	<u>17.165</u>	<u>258</u>	<u>13.843</u>
Totales	<u><u>58.580</u></u>	<u><u>51.522</u></u>	<u><u>31.001</u></u>	<u><u>29.840</u></u>

g) Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas

	01/01/2012 30/06/2012	01/01/2011 30/06/2011	01/04/2012 30/06/2012	01/04/2011 30/06/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Participación de Biarritz en Inv. Baiona Ltda.	-	-	-	-
e Izarra Agua Potable S.A	-179.237	-241.537	-66.518	-155.489
Totales	-179.237	-241.537	-66.518	-155.489

h) Beneficios al personal

La distribución de la nómina total por categorías de profesionales al cierre al 30 de junio de 2012 y de 2011 es la siguiente:

ESTAMENTOS	Número de Colaboradores		Renta Bruta M\$ (5)	
	Promedio mensual I Semestre 2012	Promedio mensual I Semestre 2011	Gasto I Semestre 2012	Gasto I Semestre 2011
Ejecutivos (1)	11	9	374,293	348,225
Profesionales y técnicos (2)	122	132	615,141	577,504
Operarios, manipuladoras, administrativos (3)	1,956	1,924	2,590,525	2,492,922
Operarios y manipuladoras a plazo fijo (4)	1,973	1,876	2,337,437	2,141,590
Total	4,062	3,941	5,917,396	5,560,241

- (1) Sólo gerentes generales y de área.
- (2) Profesionales universitarios y técnicos de enseñanza superior.
- (3) Operarios, Manipuladoras, administrativos sin título o con título de liceos comerciales o industriales.
- (4) Personal contratado a plazo fijo en Hendaya y Vértice.
- (5) Incluye el total de costos de la compañía incluidos los aportes a la mutual, SIS y seguro de cesantía.

NOTA 28 – MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

El siguientes es el detalle de los saldos en moneda nacional y extranjera:

a) Activos corrientes y no corrientes

Activos Líquidos (Presentación)	30/06/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Activos Líquidos	18.254.150	15.155.730
Dólares	1.186.716	47.498
\$ no reajustables	9.432.739	5.327.367
U.F.	7.634.695	9.780.865
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7.634.374	9.951.885
Dólares	18.525	47.498
\$ no reajustables	7.615.849	5.316.475
U.F.	0	4.587.912
Otros activos financieros corrientes	10.619.776	5.203.845
Dólares	1.168.191	0
\$ no reajustables	1.816.890	10.892
U.F.	7.634.695	5.192.953
Cuentas por Cobrar de Corto y Largo Plazo (Presentación)		
Cuentas por Cobrar de Corto y Largo Plazo (Presentación)	2.600.512	3.017.698
Dólares	12.010	0
\$ no reajustables	2.586.684	3.015.880
U.F.	1.818	1.818
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	2.599.765	3.017.698
Dólares	12.010	0
\$ no reajustables	2.585.937	3.015.880
U.F.	1.818	1.818
Derechos por cobrar no corrientes	0	0
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	747	0
\$ no reajustables	747	0
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	0	0
Resto activos (Presentación)	16.910.321	15.569.913
\$ no reajustables	15.897.502	15.556.475
U.F.	1.012.819	13.438
Total Activos		
Total Activos (Presentación)	37.764.983	33.743.341
Dólares	1.198.726	47.498
Euros	0	0
Otras monedas	0	0
\$ no reajustables	27.916.925	23.899.722
U.F.	8.649.332	9.796.121

b) Moneda nacional y extranjera pasivos corrientes

	30/06/2012			31/12/2011		
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año		Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	
	Monto M\$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto M\$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto M\$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
Pasivos Corrientes (presentación)						
Pasivos Corrientes, Total	16.628.221		0	14.569.979		0
Dólares	1.236.842		0	122.827		0
\$ no reajustables	13.824.918		0	12.131.136		0
U.F.	1.566.461		0	2.316.016		0
Otros pasivos financieros corrientes	5.348.305		0	3.134.061		0
Dólares	1.176.180		0	0		0
\$ no reajustables	2.616.767		0	823.172		0
U.F.	1.555.358		0	2.310.889		0
Préstamos Bancarios	707.632		0	587.478		0
\$ no reajustables	698.634		0	578.779		0
U.F.	8.998		0	8.699		0
Obligaciones no Garantizadas	0		0	0		0
Obligaciones Garantizadas	4.516.400		0	2.422.217		0
Dólares	1.176.180		0	0		0
\$ no reajustables	1.918.133		0	244.393		0
U.F.	1.422.087		0	2.177.824		0
Préstamo Convertible	0		0	0		0
Capital emitido, Acciones Clasificadas como Pasivo	0		0	0		0
Arrendamiento Financiero	124.273		0	124.366		0
U.F.	124.273		0	124.366		0
Sobregiro Bancario	0		0	0		0
Otros Préstamos	0		0	0		0
Otros Pasivos Corrientes	11.279.916		0	11.435.918		0
Dólares	60.662		0	122.827		0
\$ no reajustables	11.208.151		0	11.307.964		0
U.F.	11.103		0	5.127		0

c) Moneda nacional y extranjera pasivos no corrientes

	30/06/2012		31/12/2011	
	De 13 Meses a 5 años	Más de 5 años	De 13 Meses a 5 años	Más de 5 años
	Monto M\$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto M\$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
Pasivos No Corrientes (Presentación)				
Total Pasivos No Corrientes	1.521.271	1.035.413	844.285	980.039
\$ no reajustables	557.170	724.441	533.641	640.248
U.F.	964.101	310.972	310.644	339.791
Otros pasivos financieros no corrientes	1.152.331	0	470.176	0
\$ no reajustables	188.230	0	177.234	0
U.F.	964.101	0	292.942	0
Prestamos Bancarios	254.039	0	246.423	0
\$ no reajustables	188.230	0	177.234	0
U.F.	65.809	0	69.189	0
Obligaciones No Garantizadas	0	0	0	0
Obligaciones Garantizadas	733.751	0	0	0
U.F.	733.751	0	0	0
Préstamos Convertibles	0	0	0	0
Capital Emitido, Acciones Clasificadas como Pasivo	0	0	0	0
Arrendamiento Financiero	164.541	0	223.753	0
U.F.	164.541	0	223.753	0
Sobregiro Bancario	0	0	0	0
Otros Préstamos	0	0	0	0
Otros Pasivos No Corrientes	368.940	1.035.413	374.109	980.039
\$ no reajustables	368.940	724.441	356.407	640.248
U.F.	0	310.972	17.702	339.791

NOTA 29 – CONTINGENCIAS Y GARANTIAS**Contingencias y garantías al 30 de junio de 2012**

La subsidiaria directa Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C. al 30 de junio de 2012 ha otorgado boletas de garantías por M\$ 732.969 (UF 32.393,05), M\$ 859.636 (UF 37.991), M\$ 475.831 (UF 21.029), M\$ 968.233 y M\$ 669.020 para garantizar el cumplimiento de contrato de servicios de alimentación de propuestas públicas a la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas. También ha otorgado boletas de garantía por M\$ 50.000 para garantizar seriedad de oferta ante la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas.

La subsidiaria indirecta Vértice S.A. al 30 de junio de 2012 ha otorgado boletas de garantías por M\$ 37.335 (UF 1.650) y M\$ 47.879 (UF 2.116), para garantizar el cumplimiento de contrato de concesión con la Corporación Nacional Forestal, además ha otorgado una boleta de garantía a la Corporación Nacional Forestal por M\$ 116.814 para garantizar obras de reparación en Lodge Paine Grande. También ha otorgado una boleta de garantía por M\$ 5.000 a Transbank.

La subsidiaria directa Proalsa S.A. al 30 de junio de 2012 ha otorgado boletas de garantías por M\$ 44.310 y M\$ 2.491, para garantizar el cumplimiento de contrato de servicios de alimentación de propuestas privadas con Central Nacional de Abastecimiento. También ha otorgado boletas de garantía por M\$ 30.000 y M\$ 30.000 para garantizar seriedad de oferta ante la Central Nacional de Abastecimiento.

La subsidiaria directa Innovación Alimentaria S.p.A. al 30 de junio de 2012 ha otorgado boletas de garantía por M\$ 3.000 y M\$ 6.000 para garantizar seriedad de oferta ante la Escuela de Suboficiales del Ejército.

Contingencias y garantías al 31 de diciembre de 2011

La subsidiaria directa Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C. al 31 de diciembre de 2011 ha otorgado boletas de garantías por M\$ 722.172 (UF 32.393,05), M\$ 846.972 (UF 37.991) y M\$ 468.821 (UF 21.029) para garantizar el cumplimiento de contrato de servicios de alimentación de propuestas públicas a la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas. También ha otorgado boletas de garantía por M\$ 50.000 para garantizar seriedad de oferta ante la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas.

La subsidiaria indirecta Vértice S.A. al 31 de diciembre de 2011 ha otorgado boletas de garantías por M\$ 36.785 (UF 1.650) y M\$ 47.174 (UF 2.116), para garantizar el cumplimiento de contrato de concesión con la Corporación Nacional Forestal. También ha otorgado una boleta de garantía por M\$ 5.000 a Transbank.

La subsidiaria directa Proalsa S.A. al 31 de diciembre de 2011 ha otorgado boletas de garantías por, M\$177.240, M\$ 19.926, M\$ 44.310 y M\$ 2.491, para garantizar el cumplimiento de contrato de servicios de alimentación de propuestas privadas con Central Nacional de Abastecimiento.

NOTA 30 – MEDIO AMBIENTE

La sociedad Ipal S.A. no presenta obligación de constitución de provisión por este concepto.

NOTA 31 – HECHOS POSTERIORES

En el período comprendido entre el 30 de junio de 2012 y la fecha de presentación de los estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente a los mismos.

NOTA 32 – APROBACION DE LOS PRESENTES ESTADOS FINANCIEROS

Con fecha 23 de agosto de 2012, en reunión de Directorio, estos acordaron autorizar la publicación de los presentes estados financieros intermedios lo que queda consignado en el Acta N° 586.