



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

(Expresado en miles de pesos chilenos)
Correspondientes a los periodos terminados
Al 31 de marzo de 2010

I.- ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

- ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.
- ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCION.
- ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRAL.
- ESTADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.
- ESTADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS DIRECTO.

II.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

1.- INFORMACION GENERAL.

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

- 2.1.- Bases de presentación de los estados financieros intermedios.
- 2.2.- Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes.
- 2.3.- Moneda funcional y de presentación.
- 2.4.- Información por segmentos.
- 2.5.- Propiedades, plantas y equipos.
- 2.6.- Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros.
- 2.7.- Activos financieros.
- 2.8.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- 2.9.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.
- 2.10.- Inversiones en Asociadas o Coligadas.
- 2.11.- Efectivo y equivalentes al efectivo.
- 2.12.- Capital social.
- 2.13.- Préstamos que devengan intereses.
- 2.14.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos.
- 2.15.- Beneficios del personal.
- 2.16.- Reconocimiento de ingresos.
- 2.17.- Distribución de dividendos.

3.- POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

5.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.

6.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.

- 6.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.
- 6.2.- Directorio y gerencia de la Sociedad.

7.- ACTIVOS POR IMPUESTOS.

- 8.- INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS POR EL METODO DE PARTICIPACION.**
 - 8.1.- Valor razonable de inversiones en asociadas con precios de cotización pública.
 - 8.2.- Información financiera resumida de las asociadas.
- 9.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.**
 - 9.1.- Detalle de los rubros.
 - 9.2.- Vidas útiles.
 - 9.3.- Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo.
- 10.- IMPUESTOS DIFERIDOS.**
 - 10.1.- Activos por impuestos diferidos.
 - 10.2.- Pasivos por impuestos diferidos.
 - 10.3.- Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera.
 - 10.4.- Compensación de partidas.
- 11.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS.**
 - 11.1.- Clases de préstamos que acumulan (devengan) intereses.
 - 11.2.- Desglose de monedas y vencimientos.
- 12.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.**
- 13.- PATRIMONIO NETO.**
 - 13.1.- Capital suscrito y pagado.
 - 13.2.- Número de acciones suscritas y pagadas.
 - 13.3.- Dividendos.
 - 13.4.- Políticas y procesos de gestión de Capital.
- 14.- INGRESOS.**
- 15.- GASTOS DE PERSONAL.**
- 16.- DEPRECIACION Y AMORTIZACION.**
- 17.- RESULTADO FINANCIERO.**
- 18.- RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS.**
- 19.- UTILIDAD POR ACCION**
- 20.- GARANTIAS, CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS**
 - 20.1.- Juicios y otras acciones legales

- 20.2.- Garantías.
- 20.3.- Restricciones
- 20.4.- Otras contingencias.
- 20.5.- Garantías comprometidas con terceros.

21.- DISTRIBUCION DEL PERSONAL.

22.- MEDIO AMBIENTE.

23.- HECHOS POSTERIORES.

INDIVER S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

ACTIVOS	Nota	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo.	4	3.170.052	3.589.114
Otros activos financieros.	5	428.912	405.910
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.		200	2.864
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.	6	358.475	16.197
Activos por impuestos.	7	266.488	241.040
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.		4.224.127	4.255.125
Total activos corrientes		4.224.127	4.255.125
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros.		2.445	2.445
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.	8	124.130.218	123.062.759
Propiedades, planta y equipo.	9	4.079	4.362
Activos por impuestos diferidos.	10	0	33.034
Total activos no corrientes		124.136.742	123.102.600
TOTAL ACTIVOS		128.360.869	127.357.725

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Indiver S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	Nota	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros.	11	5.704.108	8.196.578
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.	12	0	28.585
Cuentas por pagar a entidades relacionadas.	6	3.262.444	2.975.861
Otras provisiones a corto plazo.		11.510	15.558
Pasivos por impuestos.	7	7.925	0
Otros pasivos no financieros.		13.986	0
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.		8.999.973	11.216.582
Total pasivos corrientes		8.999.973	11.216.582
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros.	11	26.789.911	24.456.025
Pasivo por impuestos diferidos.	10	1.212	0
Otros pasivos no financieros.		110.916	147.525
Total pasivos no corrientes		26.902.039	24.603.550
TOTAL PASIVOS		35.902.012	35.820.132
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido.	13	8.522.930	8.522.930
Ganancias (pérdidas) acumuladas.	13	(10.370.194)	(11.274.680)
Otras reservas.	13	94.306.121	94.289.343
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.®		92.458.857	91.537.593
Participaciones no controladoras.		0	0
Total patrimonio		92.458.857	91.537.593
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		128.360.869	127.357.725

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Indiver S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.

(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	del al	01-01-2010 31-03-2010	01-01-2009 31-03-2009
	Nota	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias.	14	1.426.008	5.816.762
Costo de ventas		0	0
Ganancia bruta		1.426.008	5.816.762
Gasto de administración.		(49.739)	(72.969)
Costos financieros.	17	(210.614)	(347.752)
Resultados por unidades de reajuste.	17	131.358	682.335
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		1.297.013	6.078.376
Gasto por impuestos a las ganancias.	18	(4.890)	7.572
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas.		1.292.123	6.085.948
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas.		0	0
Ganancia (pérdida)		1.292.123	6.085.948
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.		1.292.123	6.085.948
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		0	0
Ganancia (pérdida)		1.292.123	6.085.948
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas.	19	4,68	22,03
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas.	19	0,00	0,00
Ganancia (pérdida) por acción básica.		4,68	22,03
Ganancias por acción diluida			
Ganancias (pérdida) diluidas por acción procedente de operaciones continuadas.	19	4,68	22,03
Ganancias (pérdida) diluidas por acción procedente de operaciones discontinuadas.	19	0,00	0,00
Ganancias (pérdida) diluida por acción.		4,68	22,03

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Indiver S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRAL.
Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	del al Nota	01-01-2010 31-03-2010 M\$	01-01-2009 31-03-2009 M\$
Ganancia (pérdida)		1.292.123	6.085.948
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos.		23.002	445
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		23.002	445
Otro resultado integral antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	8	(2.314)	(3.127.758)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		20.688	(3.127.313)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral.		(3.910)	(76)
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		(3.910)	(76)
Otro resultado integral		16.778	(3.127.389)
Total resultado integral		1.308.901	2.958.559
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora.		1.308.901	2.958.559
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas.			
Total resultado integral		1.308.901	2.958.559

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Indiver S.A.

ESTADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.

(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

Estado de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido	Reservas			Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
			Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas	Total reservas				
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01/01/2010		8.522.930	152.428	94.136.915	94.289.343	(11.274.680)	91.537.593		91.537.593
Cambios en patrimonio									
Resultado integral.									
Ganancia (pérdida).						1.292.123	1.292.123		1.292.123
Otro resultado integral.			19.092	(2.314)	16.778		16.778		16.778
Resultado integral.							1.308.901	0	1.308.901
Dividendos.						(387.637)	(387.637)		(387.637)
Total de cambios en patrimonio		0	19.092	(2.314)	16.778	904.486	921.264	0	921.264
Saldo final período actual 31/03/2010	13	8.522.930	171.520	94.134.601	94.306.121	(10.370.194)	92.458.857	0	92.458.857
Estado de cambios en el patrimonio		Capital emitido	Reservas			Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
			Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas	Total reservas				
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01/01/2009		8.522.930	82.307	90.392.087	90.474.394	(14.256.465)	84.740.859		84.740.859
Cambios en patrimonio									
Resultado integral.									
Ganancia (pérdida).						6.085.948	6.085.948		6.085.948
Otro resultado integral.			369	(3.127.758)	(3.127.389)		(3.127.389)		(3.127.389)
Resultado integral.							2.958.559	0	2.958.559
Dividendos.						(1.825.785)	(1.825.785)		(1.825.785)
Total de cambios en patrimonio		0	369	(3.127.758)	(3.127.389)	4.260.163	1.132.774	0	1.132.774
Saldo final período actual 31/03/2009	13	8.522.930	82.676	87.264.329	87.347.005	(9.996.302)	85.873.633	0	85.873.633

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Indiver S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS DIRECTO

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.

(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	del	01-01-2010	01-01-2009
	al Nota	31-03-2010 M\$	31-03-2009 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios.		(37.316)	(40.372)
Pagos a y por cuenta de los empleados.		(130.772)	(97.078)
Otros cobros y pagos de operación			
Dividendos pagados.		(4.935)	(551)
Intereses pagados.		(150.150)	(263.555)
Intereses recibidos.		1.307	29.208
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados).		(22.528)	(17.943)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(344.394)	(390.291)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Actividades de inversión			
Dividendos recibidos.		13.024	8.509
Otras entradas (salidas) de efectivo.		0	1.267.242
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		13.024	1.275.751
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Actividades de financiación			
Pagos de préstamos.		(87.692)	(193.874)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(87.692)	(193.874)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios		(419.062)	691.586
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.		0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(419.062)	691.586
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período.		3.589.114	2.586.663
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período.	4	3.170.052	3.278.249

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Indiver S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2010.

1.- INFORMACIÓN GENERAL.

Indiver S.A. es una sociedad anónima abierta, se constituyó en el año 1982 y está sujeta a la actual ley de sociedades anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile bajo el N° 0150. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N° 94.478.000-9.

El domicilio social se encuentran en Av. Isidora Goyenechea N° 3621, Of. 402 Piso 4 en la ciudad de Santiago en la República de Chile. Teléfono N°(56-2) 6807500.

Los accionistas que controlan directamente o a través de algún tipo de relación entre sí, poseen el 63,93% del capital con derecho a voto en la Sociedad. Todos estos accionistas tienen formalmente un acuerdo de actuación conjunta, integrado por familia Marín, Grupo Almería y Familia Pérez Cruz.

Indiver S.A. tiene como objeto social principal realizar actividades de inversión en bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporeales y especialmente en acciones, derechos en sociedades y valores de cualquier naturaleza.

La emisión de estos estados financieros intermedios correspondientes al período terminado al 31 de marzo de 2010, fue aprobada por el Directorio en Sesión Ordinaria N° 323 del 28 de mayo de 2010.

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los períodos presentados, a menos que se indique lo contrario.

2.1.- Bases de preparación de los estados financieros intermedios.

Los presentes estados financieros intermedios de la Sociedad han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB") y Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH) emitidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico, modificado por la revaluación de activos financieros disponibles para la venta.

2.2.- Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

Las siguientes NIIF e interpretaciones del CINIF han sido emitidas, las cuales no son de aplicación obligatoria a la fecha de emisión de los presentes estados financieros:

Normas y enmiendas	Contenido	Fecha de aplicación obligatoria (*)
Enmienda a la NIC 24	Partes relacionadas. Revelaciones.	01 de enero de 2011
NIIF 9	Instrumentos financieros. Guía para la clasificación y medición de instrumentos financieros.	01 de enero de 2013
Interpretaciones CINIIF 19	Extinción de pasivos financieros utilizando	01 de julio de 2010
Enmienda a la CINIIF 14	Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación.	01 de enero de 2011

(*)Períodos iniciados a contar de la fecha indicada.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de Indiver S.A.

2.3.- Moneda funcional y de presentación.

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de Indiver S.A. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre respectivamente:

Fecha	\$ CL / US\$	\$ CL / UF
31-03-2009	583,26	20.959,77
31-12-2009	507,10	20.942,88
31-03-2010	524,46	20.998,52

2.4.- Información por segmentos.

La Sociedad no presenta información por segmentos, por no ser esta relevante para su gestión.

2.5.- Propiedades, plantas y equipos.

Los activos fijos de la Sociedad se reconocen a su costo histórico.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2.6.- Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros.

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.7.- Activos financieros.

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

2.7.1.- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

Las inversiones en valores negociables se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo).

No existen al cierre activos clasificados en esta categoría.

2.7.2.- Préstamos y cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

2.7.3.- Activos financieros disponibles para la venta.

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

2.7.4.- Reconocimiento y medición de activos financieros.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en patrimonio y resultados, respectivamente). Los préstamos y cuentas por cobrar, se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), la Sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes

entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad. En caso de que ninguna técnica mencionada pueda ser utilizada para fijar el valor razonable, se registran las inversiones a su costo de adquisición neto de la pérdida por deterioro, si fuera el caso.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En el caso de títulos de patrimonio clasificados como disponibles para la venta, para determinar si los títulos han sufrido pérdidas por deterioro se considerará si ha tenido lugar un descenso significativo o prolongado en el valor razonable de los títulos por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del estado de resultados.

2.8.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de interés efectivo menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de la cuentas por cobrar.

El interés implícito debe desagregarse y reconocerse como ingreso financiero a medida que se vayan devengando intereses.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

2.9.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos o plazos estimados de realización, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado, se reclasifican como no corrientes.

2.10.- Inversiones en Asociadas o Coligadas

Asociadas o coligadas son todas las entidades sobre las que Indiver S.A. ejerce influencia significativa pero no tiene control sobre las políticas financieras y de operación. Las inversiones en Asociadas o Coligadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones de Indiver S.A. en asociadas o coligadas incluyen la Plusvalía comprada o goodwill, identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La participación de Indiver S.A. en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas o coligadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos en otros resultados integrales y reservas posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se reconoce en reservas dentro del patrimonio, a través de los otros resultados integrales.

La sociedad ejerce influencia significativa en la Compañía General de Electricidad S.A. por ser representada en el Directorio de la Compañía y por la existencia de un pacto de accionistas.

2.11.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el balance de situación, los sobregiros, de existir, se clasificarían como obligaciones financieras en el Pasivo Corriente.

2.12.- Capital social.

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.13.- Préstamos que devengan intereses.

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el Estado de Resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

2.14.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del período comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultado, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio en otros resultados integrales o provienen de una combinación de negocios.

El cargo y/o abono por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivos (y leyes) aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar dichas diferencias.

El impuesto a la renta diferido se provisiona por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en asociadas, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

2.15.- Beneficios del personal.

2.15.1.- Vacaciones del personal.

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.16.- Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de la Sociedad se generan principalmente por dividendos percibidos relacionados con activos financieros y por el reconocimiento de los resultados producto de las inversiones en asociadas mediante el método de la participación.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

2.17.- Distribución de dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales en el período en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales o las políticas establecidas por la Junta de Accionistas.

3. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

La Sociedad enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad financiera que desarrolla en el mercado de las inversiones, como son los cambios inflacionarios, y/o modificaciones en las condiciones del mercado económico-financiero o de las políticas monetarias de la autoridad, restricciones financieras y casos fortuitos o de fuerza mayor.

Las principales situaciones de riesgo a que está expuesta la actividad son las siguientes:

3.1. Riesgos financieros.

3.1.1 Riesgo de tasa de interés

En la actualidad, el 71,29% de las deudas financieras de la Sociedad se encuentran asociadas a tasas de interés fijas, situación que acota el riesgo asociado a las fluctuaciones de las tasas en el mercado y permite adoptar una estructura de deuda de largo plazo. Lo anterior está en línea con la política de financiamiento de la Sociedad, con énfasis en los recursos propios y la mantención de una estructura de deuda controlada.

Para dimensionar el efecto de la variación de la tasa de interés en el resultado antes de impuestos, para la porción de la deuda tomada a tasa variable, se realizó una sensibilidad de dicha tasa, determinando que ante una tasa de interés superior en 1% al 31 de marzo de 2010, los resultados antes de impuestos hubieran disminuido en M\$ 43.107.

3.1.1 Riesgo de crédito

Este no es material para la Sociedad. No se entregan créditos porque la Sociedad no mantiene clientes.

Las inversiones en certificados de depósitos a plazo son efectuados 100% en entidades de primera línea con calificación crediticia (AAA). Así mismo, las inversiones en instrumentos de patrimonio clasificados como disponibles para la venta poseen también una clasificación de rating de primera clase.

3.1.2 Riesgo de tipo de cambio.

Este no es material para la Sociedad, por no existir activos ni pasivos en moneda extranjera.

3.1.3 Riesgo de liquidez y estructura de pasivos financieros.

El riesgo de liquidez de la Sociedad, es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.

El perfil del vencimiento de la deuda financiera con bancos por capital e intereses es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2010		
Perfil de vencimiento	Monto en M\$	Porcentaje
Hasta 1 año	6.583.074	17,40%
Entre 1 y 3 años	10.960.967	28,96%
Entre 3 y 6 años	19.304.777	51,01%
Entre 6 y 10 años	993.755	2,63%
Total	37.842.573	100,00%

Al 31 de marzo de 2009		
Perfil de vencimiento	Monto en M\$	Porcentaje
Hasta 1 año	8.651.942	24,48%
Entre 1 y 3 años	5.144.450	14,56%
Entre 3 y 6 años	10.370.140	29,34%
Entre 6 y 10 años	11.172.857	31,62%
Total	35.339.389	100,00%

Riesgo de variación de unidad de fomento.

AL 31 de marzo de 2010, la Sociedad mantiene un 88,79% de sus deudas financieras expresadas en UF, lo que genera un efecto en la valorización de estos pasivos respecto del peso. Para dimensionar el efecto de la variación de la UF en el resultado antes de impuestos, se realizó una sensibilización de esta unidad de reajuste, determinando que ante un alza de un 1% en el valor de la UF al 31 de marzo de 2010, los resultados antes de impuestos hubieran disminuido en M\$288.509 y lo contrario sucede en el evento que la UF disminuya en un 1%.

4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

La composición del rubro al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
SalDOS en bancos.	3.170.052	1.988.741
Depósitos a corto plazo.	0	1.600.373
Total	3.170.052	3.589.114

Los depósitos a plazo se presentan en Unidades de fomento traducidos al valor de cierre de cada período. El resto de los saldos están denominados en Pesos chilenos.

El efectivo y efectivo equivalente incluido en los estados de situación financiera no difiere del presentado en el estado de flujos de efectivo.

5.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

Activos financieros disponibles para la venta	Corrientes		No corrientes	
	31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos de patrimonio.	428.912	405.910	0	0
Total	428.912	405.910	0	0

El detalle de los instrumentos de patrimonio al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

Detalle de los instrumentos de patrimonio					Corrientes		No Corrientes	
R.U.T	Sociedad	Número de acciones	Porcentaje participación		31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009
			31-03-2010	31-12-2009	M\$	M\$	M\$	M\$
97.004.000-5	Banco de Chile	3.580.559	0,0001%	0,0001%	180.532	161.125	0	0
96.532.830-0	Oro Blanco S.A.	30.030.600	0,2154%	0,2154%	233.638	231.176	0	0
96.293.340-k	Norte Grande S.A.	1.909.218	0,0439%	0,0439%	13.584	12.530	0	0
97.023.000-9	CorpBanca	263.270	0,0002%	0,0002%	1.158	1.079	0	0
Total					428.912	405.910	0	0

Dichos instrumentos han sido valorizados a valor justo, a base de cotizaciones de mercados activos (Jerarquía de Valor Razonable Nivel I).

Movimiento de la cantidad de acciones y variaciones de precios al 31 de marzo de 2010 y al 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

Movimiento de Activos Financieros disponibles para la Venta del 31 de diciembre de 2009 al 31 de marzo de 2010				Variación de cantidad de las acciones			Variación de precio de las acciones		
R.U.T	Sociedad	Naturaleza de la transacción	Porcentaje de participación	Número de acciones al 31 de diciembre de 2009	Compra y venta en el período	Número de acciones al 31 de marzo de 2010	Valor de las acciones al 31/12/2009 M\$	Variación de precio de las acciones M\$	Valor de las acciones al 31/03/2010 M\$
97.004.000-5	Banco de Chile	Acciones	0,01%	3.580.559	0	3.580.559	161.125	19.407	180.532
96.532.830-0	Oro Blanco S.A.	Acciones	21,54%	30.030.600	0	30.030.600	231.176	2.462	233.638
96.293.340-K	Norte Grande S.A.	Acciones	4,39%	1.909.218	0	1.909.218	12.530	1.054	13.584
97.023.000-9	CorpBanca	Acciones	0,02%	263.270	0	263.270	1.079	79	1.158
Total				35.783.647	-	35.783.647	405.910	23.002	428.912
Movimiento de Activos Financieros disponibles para la Venta del 31 de diciembre de 2008 al 31 de diciembre de 2009				Variación de cantidad de las acciones			Variación de precio de las acciones		
R.U.T	Sociedad	Naturaleza de la transacción	Porcentaje de participación	Número de acciones al 31 de diciembre de 2008	Compra y venta en el período	Número de acciones al 31 de diciembre de 2009	Valor de las acciones al 31/12/2008 M\$	Variación de precio de las acciones M\$	Valor de las acciones al 31/12/2009 M\$
97.004.000-5	Banco de Chile	Acciones	0,01%	3.580.559	0	3.580.559	119.734	41.391	161.125
96.532.830-0	Oro Blanco S.A.	Acciones	21,54%	30.030.600	0	30.030.600	189.193	41.983	231.176
96.293.340-K	Norte Grande S.A.	Acciones	4,39%	1.909.218	0	1.909.218	11.837	693	12.530
97.023.000-9	CorpBanca	Acciones	0,02%	263.270	0	263.270	663	416	1.079
Total				35.783.647	-	35.783.647	321.427	84.483	405.910

6.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.

Las transacciones con empresas relacionadas son de pago/cobro inmediato ó a 90 días, y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos N° 44 y 49 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas.

6.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.

6.1.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

La composición del rubro al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas							Saldos al			
R.U.T	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No corrientes	
							31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009
							M\$	M\$	M\$	M\$
96.895.660-4	Inversiones El Rauli S.A.	Chile	Dividendos	Hasta 90 días	Asociada	CL \$	16.197	16.197		
90.042.000-5	Cia. General de Electricidad S.A.	Chile	Dividendos	Hasta 90 días	Asociada	CL \$	342.278	0		
Total							358.475	16.197	0	0

6.1.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

La composición del rubro al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

Cuentas por pagar a entidades relacionadas							Saldos al			
R.U.T	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No corrientes	
							31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009
							M\$	M\$	M\$	M\$
7.639.707-4	Jorge Eduardo Marín Correa	Chile	Participación Directorio	Hasta 90 días	Presidente Directorio	CL \$	23.728	46.774		
7.561.860-3	Andrés Pérez Cruz	Chile	Participación Directorio	Hasta 90 días	Vicepresidente Directorio	CL \$	11.864	23.387		
7-032.253-4	Francisco Javier Allende Decombe	Chile	Participación Directorio	Hasta 90 días	Director	CL \$	11.864	23.387		
8.639.020-5	José Tomás Pérez Cruz	Chile	Participación Directorio	Hasta 90 días	Director	CL \$	11.864	23.387		
8.541.797-5	Luis Ignacio Marín Jordan	Chile	Participación Directorio	Hasta 90 días	Director	CL \$	11.864	23.387		
8.561.800-9	Rafael Marín Jordan	Chile	Participación Directorio	Hasta 90 días	Ex Director	CL \$	11.864	23.387		
2.803.740-6	Juan Hornauer López	Chile	Participación Directorio	Hasta 90 días	Ex Director	CL \$	11.864	23.387		
	Accionistas Varios	Chile	Dividendos	Hasta 90 días	Accionista	CL \$	3.167.532	2.788.765		
Total							3.262.444	2.975.861	0	0

6.1.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados.

La Sociedad tiene como política informar todas las transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el período, con excepción de los dividendos pagados y aportes de capital recibidos, los cuales no se entienden como transacciones.

Se presentan a continuación las operaciones y sus efectos en resultados al 31 de marzo de 2010 y 2009.

Transacciones									
Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	01-01-2010 31-03-2010 monto M\$	Efecto en resultados (carga) / abono M\$	01-01-2009 31-03-2009 monto M\$	Efecto en resultados (carga) / abono M\$
90.042.000-5	Cía. General de Electricidad S.A.	Chile	Asociada	Servicio Depto. De Acciones	CL \$	0	0	3.114	(3.114)
93.603.000-9	Soc. de Computación Binaria S.A.	Chile	Filial de asociada	Soporte Computacional	CL \$	5.326	(5.326)	3.278	(3.278)
77.371.990-K	Corr. De Seguros Security Ltda	Chile	Director común	Arriendo de oficina	CL \$	5.785	(5.785)	5.880	(5.880)
79.501.810-7	Allende Bascuñán & Cía. Ltda.	Chile	Director común	Asesorías recibidas	CL \$	426	(426)	202	(202)

Todas las operaciones se ajustan a lo establecido en el artículo 89 de la Ley de Sociedades Anónimas, es decir, que tratándose de coligadas y las filiales de las mismas, las transacciones con terceros vinculados son equivalentes a las que se dan en transacciones hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

La Sociedad de Computación Binaria S.A., es subsidiaria de Compañía General de Electricidad S.A., que es a su vez asociada de nuestra empresa.

6.2.- Directorio y Gerencia de la Sociedad.

El Directorio de Indiver S.A. lo componen siete miembros, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo estos reelegirse.

6.2.1.- Remuneración del Directorio.

Según lo establecido en el Artículo N° 33 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 21 de abril de 2010 fijó los siguientes montos de remuneración para el período 2010, los cuales fueron los mismos fijados en el período 2009:

- Dietas por asistencia a sesiones

Pagar a cada Director 20 Unidades de Fomento por asistencia a las sesiones del directorio. La dieta del Presidente del Directorio será el equivalente a dos veces la dieta que le corresponda a un Director.

- Participación de utilidades

Pagar una participación del 1,5 por ciento de las utilidades líquidas del período. La participación del Presidente del Directorio será equivalente a dos veces la participación a un Director.

El detalle de los montos devengados por el período terminado al 31 de marzo de 2010 y 2009 a los Señores Directores es el siguiente:

Retribución del directorio					
Nombre	Cargo	01-01-2010 31-03-2010		01-01-2009 31-03-2009	
		Dieta directorío M\$	Participación utilidades M\$	Dieta directorío M\$	Participación utilidades M\$
Jorge Eduardo Marín Guerra	Presidente	1.678	28.875	1.703	19.000
Andrés Pérez Cruz	Vicepresidente	839	14.438	425	9.500
Francisco Javier Allende Decombe	Director	839	14.438	851	9.500
Juan Hornauer López	Director	839	14.438	851	9.500
Luis Ignacio Marín Jordán	Director	839	14.438	425	9.500
Rafael Marín Jordán	Director	839	14.438	851	9.500
José Tomás Pérez Cruz	Director	839	14.438	851	9.500
Totales		6.712	115.503	5.957	76.000

6.2.2.- Remuneraciones del personal clave.

El detalle de remuneraciones del personal clave de la gerencia al 31 de marzo de 2010 y 2009 es el siguiente:

Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia	01-01-2010 31-03-2010 M\$	01-01-2009 31-03-2009 M\$
Salarios.	24.443	23.316
Total	24.443	23.316

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

Activos por impuestos	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Pagos provisionales por utilidades absorbidas.	266.488	241.040
Total	266.488	241.040

Pasivos por impuestos	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Impuesto a la renta de primera categoría.	7.925	
Total	7.925	0

Activo / pasivos por impuestos, neto	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Activos por impuestos por cobrar.	258.563	241.040

Debido a que la Sociedad presenta pérdidas tributarias a la fecha de cierre de cada período y además mantiene acumuladas utilidades con derecho a crédito de primera categoría en su fondo de utilidades tributarias, en conformidad a las disposiciones contenidas en el número 3 del artículo 31° de la Ley sobre Impuesto a la Renta, la Sociedad tiene derecho a recuperar dicho crédito como un pago provisional por utilidades absorbidas.

8. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION.

La composición del rubro al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

Movimientos en inversiones en asociadas	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Porcentaje poder de votos	Saldo al 31-12-2009 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Resultado responsabilidad sobre pasivos netos asociadas M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	Otro incremento (decremento) M\$	Saldo al 31-03-2010 M\$
Compañía General de Electricidad S.A.	Chile	CL \$	11,2847%	11,2847%	108.354.141		1.140.926		(342.277)		24.284	109.177.074
Menor valor de inversiones					6.530.617							6.530.617
Subtotal					114.884.758	0	1.140.926	0	(342.277)	0	24.284	115.707.691
Inversiones El Raulí S.A.	Chile	CL \$	20,38104%	20,38104%	8.178.001		271.124		0		(26.598)	8.422.527
TOTALES					123.062.759	0	1.412.050	0	(342.277)	0	(2.314)	124.130.218

Movimientos en inversiones en asociadas	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Porcentaje poder de votos	Saldo al 01-01-2009 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Resultado responsabilidad sobre pasivos netos asociadas M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	Otro ncremento (decremento) M\$	Saldo al 31-12-2009 M\$
Compañía General de Electricidad S.A.	Chile	CL \$	11,11074%	11,11074%	97.160.727	6.838.538	12.555.577		(6.264.070)		(1.936.631)	108.354.141
Menor valor de inversiones					5.946.226	584.391						6.530.617
Subtotal					103.106.953	7.422.929	12.555.577	0	(6.264.070)	0	(1.936.631)	114.884.758
Inversiones El Raulí S.A.	Chile	CL \$	20,38104%	20,38104%	8.016.374		1.095.408		(901.529)		(32.252)	8.178.001
TOTALES					111.123.327	7.422.929	13.650.985	0	(7.165.599)	0	(1.968.883)	123.062.759

Este rubro incluye la plusvalía comprada relacionada con la adquisición de la inversión en Compañía General de Electricidad S.A.

(*) Los otros incrementos (decrementos), corresponden a la participación en los movimientos de otros resultados integrales y reservas patrimoniales provenientes de las asociadas (reservas de inversiones disponibles para la venta, de conversión y de la revaluación de propiedades, plantas y equipos, principalmente).

Con fecha 16 de marzo de 2010, la Compañía General de Electricidad S.A., efectuó un aumento de capital mediante la emisión de un total de 13.856.668 acciones de pago. Indiver S.A. concurrió a dicho aumento y suscribió y pagó 2.222.148 acciones por monto ascendente a M\$7.422.929, operación que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros intermedios ha incrementado su participación en la asociada, la que alcanza un 11,28471% de participación.

8.1.- Valor razonable de inversiones en asociadas con precios de cotización pública:

Valor razonable de asociadas con precios de cotización públicos	País de origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación %	Porcentaje poder de votos %	Cantidad de acciones al 31/03/2010	Valor bursátil al 31/03/2010 M\$	Cantidad de acciones al 31/12/2009	Valor bursátil al 31/12/2009 M\$	Cantidad de acciones al 31/03/2009	Valor bursátil al 31/03/2009 M\$
Compañía General de Electricidad S.A.	Chile	Peso chileno	11	11	44.275.555	146.109.332	44.275.555	150.023.291	42.053.407	120.903.545
TOTALES					44.275.555	146.109.332	44.275.555	150.023.291	42.053.407	120.903.545

8.2.- Información financiera resumida de las asociadas:

Inversiones en asociadas	31/03/2010									
	% Participación	Activos corrientes	Activos no corrientes	Total activos asociada	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Total pasivos asociada	Ingresos ordinarios	Gastos ordinarios	Ganancia (pérdida) neta
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Compañía General de Electricidad S.A.	11,28471%	531.462.508	2.963.285.970	3.494.748.478	555.019.282	1.611.874.744	2.166.894.026	422.132.382	(384.024.790)	38.107.592
Inversiones El Rauli S.A.	20,38104%	618.151	41.404.162	42.022.313	175.295	521.702	696.997	1.475.187	(144.910)	1.330.277
TOTALES		532.080.659	3.004.690.132	3.536.770.791	555.194.577	1.612.396.446	2.167.591.023	423.607.569	(384.169.700)	39.437.869

Inversiones en asociadas	31/12/2009									
	% Participación	Activos corrientes	Activos no corrientes	Total activos asociada	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Total pasivos asociada	Ingresos ordinarios	Gastos ordinarios	Ganancia (pérdida) neta
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Compañía General de Electricidad S.A.	11,28471%	449.408.977	2.960.343.863	3.409.752.840	449.446.036	1.641.584.590	2.091.030.626	451.477.973	(409.696.273)	41.781.700
Inversiones El Rauli S.A.	20,38104%	158.125	40.594.413	40.752.538	121.662	505.338	627.000	6.003.237	(628.593)	5.374.644
TOTALES		449.567.102	3.000.938.276	3.450.505.378	449.567.698	1.642.089.928	2.091.657.626	457.481.210	(410.324.866)	47.156.344

9.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

9.1.- Detalle de los rubros.

La composición de este rubro es la siguiente al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

Clases de propiedades, plantas y equipos, neto	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Instalaciones fijas y accesorios	4.079	4.362
Muebles y útiles.	4.079	4.362
Total	4.079	4.362

Clases de propiedades, plantas y equipos, bruto	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Instalaciones fijas y accesorios	19.854	19.854
Muebles y útiles.	19.854	19.854
Total	19.854	19.854

Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Instalaciones fijas y accesorios	15.775	15.492
Muebles y útiles.	15.775	15.492
Total	15.775	15.492

Las instalaciones fijas y accesorios incluyen principalmente muebles y útiles de las oficinas de la Sociedad.

9.2.- Vidas útiles.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles técnicas del activo fijo.

Vida útil para la depreciación de propiedades, planta y equipo	Vida útil	
	Mínima	Máxima
Vida útil para muebles y útiles	5	10

9.3.- Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo.

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades plantas y equipos, por clases al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

El total de depreciaciones de cada período, se encuentra registrado como Gastos de Administración en el Estado de Resultados.

Movimiento año 2010		Instalaciones fijas y accesorios, neto	Propiedades, planta y equipo, neto
		M\$	M\$

Saldo Inicial al 1 de enero de 2010	4.362	4.362
-------------------------------------	-------	-------

Cambios	Adiciones.	0	0
	Retiros.	0	0
	Gasto por depreciación.	(283)	(283)
	Otros incrementos (decrementos).	0	0
	Total cambios	(283)	(283)

Saldo Final al 31 de marzo de 2010	4.079	4.079
------------------------------------	-------	-------

Movimiento año 2009		Instalaciones fijas y accesorios, neto	Propiedades, planta y equipo, neto
		M\$	M\$

Saldo Inicial al 1 de enero de 2009	5.502	5.502
-------------------------------------	-------	-------

Cambios	Adiciones.	0	0
	Retiros.	0	0
	Gasto por depreciación.	(1.140)	(1.140)
	Otros incrementos (decrementos).	0	0
	Total cambios	(1.140)	(1.140)

Saldo Final al 31 de diciembre de 2009	4.362	4.362
--	-------	-------

10.- IMPUESTOS DIFERIDOS.

El origen de los impuestos diferidos del estado de situación financiera registrados al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

10.1.- Activos por impuestos diferidos.

Activos por impuestos diferidos	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Relativos a provisiones.	20.813	27.724
Relativos a revaluaciones de propiedades, planta y equipo.	65	0
Relativos a otros.	0	23.491
Total	20.878	51.215

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Sociedad estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos.

10.2.- Pasivos por impuestos diferidos.

Pasivos por impuestos diferidos	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Relativos a otros.	22.090	18.181
Total	22.090	18.181

10.3.- Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera:

Los movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera son los siguientes:

Movimientos en activos por impuestos diferidos	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial.	51.215	36.381
Incremento (decremento) en activos impuestos diferidos.	(30.337)	14.834
Cambios en activos por impuestos diferidos, total	(30.337)	14.834
Total	20.878	51.215

Movimientos en pasivos por impuestos diferidos	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial.	18.181	12.377
Incremento (decremento) en pasivos impuestos diferidos.	3.910	5.804
Cambios en pasivos por impuestos diferidos, total	3.910	5.804
Total	22.091	18.181

10.4.- Compensación de partidas:

Los impuestos diferidos activos y pasivos se compensan cuando existe derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos están relacionando con el impuesto a la renta que grava la misma autoridad tributaria a la misma entidad gravada o a diferentes entidades gravadas por la que existe la intención de liquidar los saldos sobre bases netas. Los montos compensados son los siguientes:

Concepto	Activos/Pasivos brutos M\$	Valores compensados M\$	Saldos netos al cierre M\$
31-03-2010			
- Activos por impuestos diferidos	20.878	(20.878)	0
- Pasivos por impuestos diferidos	(22.090)	20.878	(1.212)
Total	(1.212)	0	(1.212)
31-12-2009			
- Activos por impuestos diferidos	51.215	(18.801)	33.034
- Pasivos por impuestos diferidos	(18.181)	18.801	0
Total	33.034	0	33.034

11.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS.

El detalle de este rubro para los cierres al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, es el siguiente:

11.1.- Clases de préstamos que acumulan (devengan) Intereses.

Pasivos financieros	Ref. nota	Moneda	31-03-2010		31-12-2009	
			Corrientes M\$	No corrientes M\$	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Préstamos bancarios.		CL \$	5.704.108	26.789.911	8.196.578	24.456.025
Total			5.704.108	26.789.911	8.196.578	24.456.025

11.2.- Desglose de monedas y vencimientos.

País	Institución acreedora	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	Corrientes					No Corrientes					
							Vencimientos				Total corrientes 31-03-2010	Vencimientos					Total no corrientes 31-03-2010
							Indeterminado	hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		1 hasta 2 años	más de 2 hasta 3 años	más de 3 hasta 5 años	más de 5 hasta 10 años	10 o más años	
							M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	

Chile	Banco de Chile	CL \$	Semestral	2,60%	2,28%	Con Garantía	0	0	0	451.403	451.403	658.850	4.285.769	0	0	0	4.944.619
Chile	Banco de Chile	CL \$	Semestral	0,45%	0,31%	Con Garantía	0	0	0	169.858	169.858	192.238	192.238	2.060.524	0	0	2.445.000
Chile	Banco de Chile	CL \$	Semestral	0,52%	0,26%	Con Garantía	0	0	114.274	3.460.961	3.575.235	0	0	0	0	0	0
Chile	Banco Corpbanca	CL \$	Semestral	2,76%	2,04%	Con Garantía	0	0	676.813	676.814	1.353.627	1.913.048	1.913.048	3.826.096	7.734.416	0	15.386.608
Chile	Banco Corpbanca	CL \$	Semestral	5,45%	3,24%	Con Garantía	0	0	153.985	0	153.985	231.466	231.466	231.466	179.878	0	874.276
Chile	Banco Estado	CL \$	Anual	2,75%	1,62%	Con Garantía	0	0	0	0	0	496.845	496.845	993.690	1.152.028	0	3.139.408

Total	0	0	945.072	4.759.036	5.704.108	3.492.447	7.119.366	7.111.776	9.066.322	0	26.789.911
--------------	----------	----------	----------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	----------	-------------------

País	Institución acreedora	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	Corrientes					No Corrientes					
							Vencimientos				Total corrientes	Vencimientos					Total no corrientes
							Indeterminado	hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		1 hasta 2 años	más de 2 hasta 3	más de 3 hasta 5 años	más de 5 hasta 10 años	10 o más años	
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		

Chile	Banco de Chile	CL \$	Semestral	2,60%	2,28%	Con Garantía	0	0	136.925	367.228	504.153	657.104	4.277.506	0	0	0	4.934.610
Chile	Banco de Chile	CL \$	Semestral	2,38%	1,95%	Con Garantía	0	0	2.778.652	0	2.778.652	0	0	0	0	0	0
Chile	Banco de Chile	CL \$	Semestral	2,36%	2,33%	Con Garantía	0	0	0	3.651.672	3.651.672	0	0	0	0	0	0
Chile	Banco Corpbanca	CL \$	Semestral	2,76%	2,04%	Con Garantía	0	0	0	1.128.145	1.128.145	1.913.048	1.913.048	3.826.096	7.693.647	0	15.345.839
Chile	Banco Corpbanca	CL \$	Semestral	5,45%	3,24%	Con Garantía	0	0	0	133.956	133.956	231.467	231.467	411.342	0	0	874.276
Chile	Banco Estado	CL \$	Anual	2,75%	1,62%	Con Garantía	0	0	0	0	0	543.635	543.635	1.087.270	1.126.760	0	3.301.300

Total	0	0	2.915.577	5.281.001	8.196.578	3.345.254	6.965.656	5.324.708	8.820.407	0	24.456.025
--------------	----------	----------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	----------	-------------------

CH \$: El 88,79% de las deudas detalladas se encuentra denominada en Unidades de Fomento, convertidas a Pesos a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros. El 11,21% de la deuda financiera está denominada en pesos chilenos.

Las tasas de interés se expresan sobre bases semestrales fijas, excepto el crédito del Banco Estado que se presenta en base a tasas variables.

El segundo préstamo del Banco de Chile fue renegociado para pagarse en cuotas con vencimiento en el año 2014.

12.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Retenciones.	0	28.585	0	0
Total	0	28.585	0	0

13.- PATRIMONIO NETO.

13.1.- Capital suscrito y pagado.

Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, el capital social autorizado, suscrito y pagado de la Sociedad asciende a M\$ 8.522.931.

13.2.- Número de acciones suscritas y pagadas.

Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, el capital de la Sociedad está representado por 276.235.822 acciones sin valor nominal.

13.3.- Dividendos.

El Directorio con fecha 31 de marzo de 2009, acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas a celebrarse el día 21 de abril de 2010 como política la distribución de a lo menos el 30% de las ganancias distribuibles del período 2010.

Dicha propuesta fue aprobada por la Junta Ordinaria de Accionistas y el cumplimiento del programa antes señalado quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, como asimismo, a la situación de caja, a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente efectúa la empresa, o a la existencia de determinadas condiciones, todo lo cual será resuelto por el Directorio.

13.4.- Políticas y procesos de gestión de Capital.

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo de capital.

Consistente con la industria, la Sociedad monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta entre el capital total. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El capital total

corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el balance general más la deuda neta.

En este sentido, la Sociedad ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: flujos de operación y créditos bancarios.

14.- INGRESOS

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios para los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.

Ingresos de actividades ordinarias	desde al	01-01-2010 31-03-2010	01-01-2009 31-03-2009
	Ref. Nota	M\$	M\$
Ingresos		1.426.008	5.816.762
Participación en asociadas		1.412.050	5.779.045
Dividendos percibidos		13.024	8.509
Ingresos Financieros		934	29.208
Total		1.426.008	5.816.762

15.- GASTOS DE PERSONAL.

El siguiente es el detalle de los gastos de personal para los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.

Gastos por naturaleza	desde al	01-01-2010 31-03-2010	01-01-2009 31-03-2009
	Ref. Nota	M\$	M\$
Sueldos y salarios.		34.949	33.757
Total		34.949	33.757

16.- DEPRECIACION Y AMORTIZACION.

El siguiente es el detalle de este rubro para los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.

Detalle	desde al	01-01-2010 31-03-2010	01-01-2009 31-03-2009
	Ref. Nota	M\$	M\$
Depreciación			
Gasto de administración.		283	285
Total depreciación		283	285
Total amortización		0	0
Total		283	285

17.- RESULTADO FINANCIERO.

El siguiente es el detalle del resultado financiero para los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.

Resultado financiero	desde al	01-01-2010 31-03-2010	01-01-2009 31-03-2009
	Ref. Nota	M\$	M\$
Gastos financieros			
Gastos por préstamos bancarios.		(210.614)	(344.735)
Otros gastos.		0	(3.017)
Total gastos financieros		(210.614)	(347.752)
Unidad de reajuste			
Total resultados por unidades de reajuste		131.358	682.335
Total resultado financiero		(79.256)	334.583

18.- RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS.

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	01-01-2010 31-03-2010 M\$	01-01-2009 31-03-2009 M\$
Beneficio fiscal PPM por absorción de pérdida tributaria	(25.447)	0
Total gasto por impuestos corrientes a las ganancias, neto	25.447	0
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias.	(30.337)	7.572
Total gasto por impuestos diferidos a las ganancias, neto	(30.337)	7.572
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	(4.890)	7.572

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias por partes extranjera y nacional	01-01-2010 31-03-2010 M\$	01-01-2009 31-03-2009 M\$
Gasto por impuestos corrientes, neto, nacional.	25.447	
Total gasto por impuestos corrientes, neto	25.447	0
Gasto por impuestos diferidos, neto, nacional.	(30.337)	7.572
Total gasto por impuestos diferidos, neto	(30.337)	7.572
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	(4.890)	7.572

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	01-01-2010 31-03-2010 M\$	01-01-2009 31-03-2009 M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	220.492	1.033.324
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles.	(225.382)	(973.707)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales.	0	(52.045)
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(225.382)	(1.025.752)
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	(4.890)	7.572

Importes antes de impuestos	01-01-2010 31-03-2010			01-01-2009 31-03-2009		
	Importe antes de impuestos	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	Importe después de impuestos	Importe antes de impuestos	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	Importe después de impuestos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Revalorizaciones de propiedades, plantas y equipos.			0			0
Activos financieros disponibles para la venta.	23.002	(3.910)	19.092	445	(76)	369
Cobertura de flujo de caja.			0			0
Variaciones de valor razonable de otros activos			0			0
Ajustes por conversión.			0			0
Ajustes de asociadas.	(2.314)		(2.314)	(3.127.758)		(3.127.758)
Ganancias (pérdidas) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones.			0			0
Otros ajustes al patrimonio neto.			0			0
Total		(3.910)			(76)	

19.- UTILIDAD POR ACCION

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de la acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (pérdidas) básicas por acción	01-01-2010 31-03-2010 M\$	01-01-2009 31-03-2009 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	1.297.012	6.085.948
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	1.297.012	6.085.948
Promedio ponderado de número de acciones, básico.	276.235.822	276.235.822
Ganancias (pérdidas) básicas por acción (\$ por acción)	4,70	22,03

No existen transacciones o conceptos que generen efectos dilutivos.

20.- GARANTIAS, CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

20.1.- Juicios y otras acciones legales:

No existen juicios que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

20.2.- Garantías:

Con fecha 24 de enero de 2001, Indiver S.A. constituyó prenda por 9.560.000 acciones de Compañía General de Electricidad S.A. a favor del Banco de Chile, para garantizar obligaciones contraídas en contratos de préstamos otorgados a la Sociedad. Se vence el total del préstamo en el 2011. El valor contable de estas acciones es de M\$ 23.573.567 al 31 de marzo de 2010. El valor de mercado de estas acciones al 31 de marzo de 2010 es de M\$ 31.548.000.

Con fecha 22 de noviembre de 2007, Indiver S.A. constituyó prenda por 7.195.031 acciones de Compañía General de Electricidad S.A. a favor de Corpbanca, para garantizar obligaciones contraídas en contratos de préstamos otorgados a la Sociedad. Para lograr cumplir con las restricciones del contrato de préstamo, el 28 de octubre de 2008, se aumento la garantía en 3.150.748 acciones de Compañía General de Electricidad S.A. y el 23 de noviembre de 2009, se aumento la garantía en 500.000 acciones de la Compañía General de Electricidad S.A. llegando a la suma de 10.845.779 acciones en prenda. Se vence el total del préstamo en el 2015. El valor contable de estas acciones es de M\$ 25.318.890 al 31 de marzo de 2010. El valor de mercado de estas acciones al 31 de marzo de 2010 es de M\$ 35.055.638.

Con fecha 30 de septiembre de 2009, Indiver S.A. constituyó prenda por 1.536.000 acciones de Compañía General de Electricidad S.A. a favor de Banco Estado, para garantizar obligaciones contraídas en contratos de préstamos otorgados a la Sociedad. Se vence el total del préstamo en el 2017. El valor contable de estas acciones es de M\$ 3.787.552 al 31 de marzo de 2010. El valor de mercado de estas acciones al 31 de marzo de 2010 es de M\$ 5.068.800.

20.3.- Restricciones:

La Sociedad ha convenido con bancos acreedores los siguientes acuerdos financieros medidos sobre la Base de los Estados Financieros individuales y el movimiento de la Bolsa de Comercio:

Mantener un margen mínimo en relación al valor bursátil de las prendas en acciones de Compañía General de Electricidad S.A. que debe ser superior al 167% del capital adeudado y sus respectivos intereses para el segundo préstamo de Banco de Chile, de 167% del capital adeudado y sus respectivos intereses para el tercer préstamo de Banco de Chile y de 160% del capital adeudado y sus respectivos intereses para el préstamo de Corpbanca y Banco Estado. De no ser así se necesitará un aval que garantice los préstamos con activos bursátiles.

Mantener en todo momento en sus activos, acciones de sociedades anónimas inscritas en el Registro de Valores y registradas en la Bolsa de Comercio de Santiago libres de todo gravamen, cuyo valor bursátil sumado al valor de las acciones preñadas al Banco, sea a lo menos igual al 324% en el primer préstamo y 334% del segundo préstamo del valor de las obligaciones que mantenga con el Banco de Chile, incluidos sus reajustes e intereses.

Las restricciones se cumplen al 31 de marzo de 2010. No existen otras restricciones.

20.4.- Otras contingencias:

No existen otras contingencias.

20.5.- Garantías comprometidas con terceros.

El siguiente es el detalle de las garantías comprometidas con terceros para los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos pendientes de pago a la fecha de cierre de los estados	
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Contable	31-03-2010 M\$	31-03-2009 M\$
BANCO DE CHILE	INDIVER S.A.	0	PRENDA	ACCIONES C.G.E. S.A.	23.573.567	11.586.115	11.676.769
CORPBANCA	INDIVER S.A.	0	PRENDA	ACCIONES C.G.E. S.A.	26.744.110	17.768.496	17.655.847
ESTADO	INDIVER S.A.	0	PRENDA	ACCIONES C.G.E. S.A.	3.787.552	3.139.407	-

21.- DISTRIBUCION DEL PERSONAL

La distribución de personal de la Sociedad es la siguiente para los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

Ciudad	31-03-2010				Promedio del periodo
	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales y técnicos	Trabajadores y otros	Total	
Santiago	1	1	2	4	4
Total	1	1	2	4	4

Ciudad	31-12-2009				Promedio del periodo
	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales y técnicos	Trabajadores y otros	Total	
Santiago	1	1	2	4	4
Total	1	1	2	4	4

22.- MEDIO AMBIENTE

Indiver S.A. es una Sociedad de inversiones, por lo cual no realiza gastos ni investigaciones en esta área.

23.- HECHOS POSTERIORES

Respecto al terremoto del pasado 27 de febrero de 2010, la Compañía General de Electricidad S.A. complementó la información con fecha 8 de abril de 2010, la que había enviado el 3 de marzo de 2010, precisando que, en lo relativo al deterioro de instalaciones, plantas u otros activos físicos de sus subsidiarias de los sectores electricidad, gas y servicios, a esta fecha la estimación total del daño asciende aproximadamente a la suma de MM\$ 9.000 (nueve mil millones), descontada la recuperación estimada por conceptos de seguros, suma que representa el 0,26% del total de sus activos consolidados al 31 de diciembre de 2009.

Con fecha 21 de abril de 2010 en Junta General de Accionistas de Indiver S.A., se procedió a la elección del Directorio de la Sociedad resultando elegidos Directores, por un período de tres años, los señores:

- Jorge Eduardo Marín Correa.
- Andrés Pérez Cruz.
- Francisco J. Allende Decombe.
- José Luis Hornauer Herrmann.
- José Tomás Pérez Cruz.
- Luis Ignacio Marín Jordán y
- Sergio Ruiz-Tagle Claro (*)

(*) Director independiente.

Entre el 31 de marzo de 2010 fecha de cierre de los estados financieros y su fecha de presentación, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero-contable que pudieran afectar el patrimonio de la Sociedad o la interpretación de éstos.