

RIPLEY CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS



**Estados Financieros
Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de
junio de 2010**



INDICE

	Página
Informe de los auditores independientes	4
 Estado de Situación Financiera Consolidada Intermedia:	
Estados consolidados de situación financiera – Activos	5
Estados consolidados de situación financiera – Pasivos	6
Estados consolidados de cambios en el patrimonio	7
Estados consolidado de resultados integrales por función	8
Estados de flujo de efectivo indirecto consolidados	10
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios	
1. Información General.....	11
2. Descripción del Negocio	12
3. Base de Presentación de Los Estados Financieros Consolidados Intermedios	13
4. Principales Criterios Contables Aplicados	15
5. Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)	37
6. Gestión Riesgos Financieros y Definición de Coberturas	41
7. Revelaciones de los Juicios que la Gerencia haya Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Identidad	44
8. Efectivo y Equivalente al Efectivo	46
9. Instrumentos Financieros.....	47
10. Otros Activos No Financieros	51
11. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto.....	52
12. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas	53
13. Inventarios	58
14. Impuestos por Cobrar (Pagar) e Impuestos a las Ganancias	59
15. Inversiones en Subsidiarias	62
16. Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	63
17. Intangibles	65
18. Propiedades, Planta y Equipos	66
19. Otros Pasivos Financieros	71
20. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.....	76
21. Otras Provisiones a Corto Plazo	76
22. Otros Pasivos No Financieros	77
23. Provisiones por Beneficios a los Empleados (no corriente).....	78
24. Contingencias y Restricciones	80
25. Patrimonio	93
26. Participaciones No Controladas	95
27. Ganancia (Pérdida) por Acción.....	95
28. Ingresos Ordinarios	96
29. Otras Ganancias (Pérdidas)	96



30.	Ingresos y Costos Financieros.....	97
31.	Gastos del Personal	98
32.	Diferencia de Cambio.....	98
33.	Resultados por Unidades de Reajuste	99
34.	Segmentos	99
35.	Medio Ambiente.....	106
36.	Hechos Posteriores	107

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de
Ripley Chile S.A.

Hemos revisado el estado consolidado de situación financiera intermedio de Ripley Chile S.A. y subsidiarias al 30 de junio de 2010 y los estados consolidados intermedios integral de resultados por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2010 y 2009 y los correspondientes estados de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los períodos de seis meses terminados en esas mismas fechas. La Administración de Ripley Chile S.A. es responsable por la preparación y presentación de estos estados financieros consolidados intermedios y sus correspondientes notas de acuerdo con NICCH 34/NIC 34 "Información financiera intermedia" incorporada en las Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH)/Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

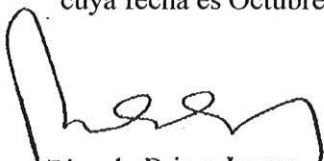
Hemos efectuado la revisión de acuerdo con normas establecidas en Chile para una revisión de información financiera intermedia. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos financieros y contables. El alcance de estas revisiones es significativamente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera efectuarse a los estados financieros mencionados en el primer párrafo, para que éstos estén de acuerdo con NICCH 34/NIC 34 incorporada en las Normas de Información Financiera de Chile/Normas Internacionales de Información Financiera.

Anteriormente hemos efectuado una auditoría, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, a los estados consolidados de situación financiera preliminar de Ripley Chile S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre 2009 y al estado consolidado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2009 que se presentan en los estados financieros consolidados adjuntos, que la Administración ha preparado como parte del proceso de convergencia de la Sociedad a las Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH)/Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), de acuerdo con las bases de preparación descritas en Nota 3.



Agosto 26, 2010, (con excepción de las Notas 3 y 36,
cuya fecha es Octubre 25, 2010)



Ricardo Briggs Luque
RUT: 9.347.653-0



Ripley Chile S.A. y subsidiarias

Estados de situación financiera consolidados intermedios al 30 de junio de 2010 y al 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero 2009

(En miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	Nota N°	Junio 30, 2010 M\$	Diciembre 31, 2009 M\$	Enero 1, 2009 M\$
Activos corrientes en operación, corriente:				
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	103.860.603	119.332.631	28.227.772
Otros activos financieros	9	149.656	1.663.560	7.065.107
Otros activos no financieros	10	3.064.752	3.686.105	7.352.604
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	11	172.697.792	179.730.106	259.710.210
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	12	2.972.828	3.431.921	2.466.998
Inventarios	13	85.557.026	83.890.115	95.779.942
Activos por impuestos corrientes	14	21.756.328	32.335.993	31.320.852
Total activos, corrientes		390.058.985	424.070.431	431.923.485
Activos no corrientes:				
Otros activos financieros	9	-	-	8.131.986
Otros activos no financieros	10	9.292.043	9.687.462	27.342.995
Derechos por cobrar	11	147.219.768	144.596.582	198.813.561
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	12	-	-	44.059.263
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	62.610.645	61.141.158	25.986.951
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	11.826.012	11.070.204	11.276.257
Propiedades, planta y equipo	18	209.418.546	217.818.490	259.877.674
Activos por impuestos diferidos	14	56.646.880	44.214.405	29.369.419
Total activos no corrientes		497.013.894	488.528.301	604.858.106
TOTAL ACTIVOS		887.072.879	912.598.732	1.036.781.591

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota N°	Junio 30, 2010 M\$	Diciembre 31, 2009 M\$	Enero 1, 2009 M\$
Pasivos corrientes en operación, corriente:				
Otros pasivos financieros	19	10.893.692	39.790.870	87.196.908
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20	95.793.666	103.295.649	93.899.199
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	12	9.877.125	9.723.907	6.578.639
Otras provisiones a corto plazo	21	695.727	514.193	150.000
Provisiones por beneficios a los empleados	23	4.566.835	4.421.113	4.289.574
Otros pasivos no financieros corrientes	22	3.728.515	3.146.820	4.018.243
Total pasivos, corrientes		125.555.560	160.892.552	196.132.563
Pasivos no corrientes:				
Otros pasivos financieros	19	79.326.181	78.645.253	130.359.910
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	12	140.135.111	145.965.421	122.753.875
Pasivo por impuestos diferidos	14	12.984.995	10.489.720	11.058.774
Provisiones por beneficios a los empleados	23	4.422.231	4.385.975	4.435.109
Total pasivos, no corrientes		236.868.518	239.486.369	268.607.668
Total pasivos		362.424.078	400.378.921	464.740.231
Patrimonio:				
Capital emitido	25	517.887.968	517.887.968	456.693.411
Otras reservas	25	28.959.056	28.684.404	17.103.189
Ganancia (pérdida) acumulada	25	(22.421.817)	(34.571.396)	(2.974.994)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		524.425.207	512.000.976	470.821.606
Participaciones no controladas	26	223.594	218.835	101.219.754
Patrimonio total		524.648.801	512.219.811	572.041.360
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		887.072.879	912.598.732	1.036.781.591

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Ripley Chile S.A. y subsidiarias

Estado de cambios en el patrimonio consolidado intermedio al 30 de junio de 2010 y 2009.

(En miles de pesos chilenos)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido M\$	Cambios en otras		Total otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
		Reserva de cobertura M\$	Otras reservas varias M\$					
Saldo inicial al 01.01.2010	517.887.968	(474.550)	29.158.954	28.684.404	(34.571.396)	512.000.976	218.835	512.219.811
Resultado integral:								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	11.965.963	11.965.963	4.921	11.970.884
Otro resultado integral	-	458.106		458.106	-	458.106	-	458.106
Total resultado integral		458.106	-	458.106	11.965.963	12.424.069	4.921	12.428.990
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	-	-	(183.454)	(183.454)	183.616	162	(162)	-
Total cambios en patrimonio	-	458.106	(183.454)	274.652	12.149.579	12.424.231	4.759	12.428.990
Saldo final al 30.06.2010	517.887.968	(16.444)	28.975.500	28.959.056	(22.421.817)	524.425.207	223.594	524.648.801
Saldo inicial al 01.01.2009	456.693.411	(1.558.623)	18.661.812	17.103.189	(2.974.994)	470.821.606	101.219.754	572.041.360
Resultado integral:								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	12.659.000	12.659.000	107.205	12.766.205
Otro resultado integral	-	504.760		504.760	-	504.760	-	504.760
Total resultado integral	-	504.760	-	504.760	12.659.000	13.163.760	107.205	13.270.965
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	(10.503.948)	-	10.320.494	10.320.494	183.616	162	(101.000.162)	(101.000.000)
Total cambios en patrimonio	(10.503.948)	504.760	10.320.494	10.825.254	12.842.616	13.163.922	(100.892.957)	(87.729.035)
Saldo final al 30.06.2009	446.189.463	(1.053.863)	28.982.306	27.928.443	9.867.622	483.985.528	326.797	484.312.325



Ripley Chile S.A. y subsidiarias

Estado de resultados integrales consolidados intermedios por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2010 y 2009.

(En miles de pesos chilenos)

	Nota N°	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2010	01.01.2009	01.04.2010	01.04.2009
		30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
		M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de resultados					
Ingresos de actividades ordinarias	28	332.627.922	316.740.896	185.684.544	163.182.586
Costo de ventas		<u>(207.956.212)</u>	<u>(218.781.531)</u>	<u>(114.877.876)</u>	<u>(114.615.226)</u>
Ganancia bruta		<u>124.671.710</u>	<u>97.959.365</u>	<u>70.806.668</u>	<u>48.567.360</u>
Costos de distribución		(2.354.737)	(2.668.746)	(1.299.599)	(1.383.601)
Gasto de administración		(110.858.755)	(115.260.008)	(58.126.505)	(58.269.946)
Otras ganancias (pérdidas)	29	2.202.621	41.146.188	(135.629)	33.403.244
Ingresos financieros	30	773.150	1.034.240	401.801	384.243
Costos financieros	30	(6.870.679)	(10.632.566)	(3.282.947)	(5.055.229)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	16	1.409.682	2.420.681	571.062	1.400.777
Diferencias de cambio	32	(5.339)	774.157	93.981	146.275
Resultado por unidades de reajuste	33	<u>(856.539)</u>	<u>(10.191.394)</u>	<u>(201.230)</u>	<u>(1.349.510)</u>
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		<u>8.111.114</u>	<u>4.581.917</u>	<u>8.827.602</u>	<u>17.843.613</u>
Gasto por impuestos a las ganancias	14	<u>3.859.770</u>	<u>8.184.288</u>	<u>1.661.573</u>	<u>7.693.883</u>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		<u>11.970.884</u>	<u>12.766.205</u>	<u>10.489.175</u>	<u>25.537.496</u>
Ganancia (pérdida)		<u>11.970.884</u>	<u>12.766.205</u>	<u>10.489.175</u>	<u>25.537.496</u>
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		11.965.963	12.659.000	10.484.594	25.538.427
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladas		<u>4.921</u>	<u>107.205</u>	<u>4.581</u>	<u>(931)</u>
Ganancia (pérdida)		<u>11.970.884</u>	<u>12.766.205</u>	<u>10.489.175</u>	<u>25.537.496</u>
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	27	<u>0,04895</u>	<u>0,05872</u>	<u>0,02589</u>	<u>0,11747</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



Ripley Chile S.A. y subsidiarias

Estado de resultados integrales consolidados intermedios por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2010 y 2009.

(En miles de pesos chilenos)

	Nota N°	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2010	01.01.2009	01.04.2010	01.04.2009
		30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
		M\$	M\$	M\$	M\$
Estado del resultado integral					
Ganancia (pérdida)		11.970.884	12.766.205	10.489.175	25.537.496
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos:					
Coberturas del flujo de efectivo					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		551.935	608.145	254.927	(594.056)
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		551.935	608.145	254.927	(594.056)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral					
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		(93.829)	(103.385)	(43.338)	100.989
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		(93.829)	(103.385)	(43.338)	100.989
Otro resultado integral		458.106	504.760	211.589	(493.067)
Resultado integral total		12.428.990	13.270.965	10.700.764	25.044.429
Resultado integral atribuible a:					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		12.424.069	13.163.760	10.696.183	25.045.360
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		4.921	107.205	4.581	(931)
Resultado integral total		12.428.990	13.270.965	10.700.764	25.044.429

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



Ripley Chile S.A. y subsidiarias

Estados de flujo de efectivo indirecto consolidados intermedio por los períodos terminados al 30 de junio de 2010 y 2009.

(En miles de pesos chilenos)

	Nota N°	Junio 30, 2010 M\$	Junio 30, 2009 M\$
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - INDIRECTO			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Ganancia (pérdida)		11.970.884	12.766.205
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas):			
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	14	(3.859.770)	(8.184.288)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios		1.621.646	6.217.561
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial		(26.709.675)	19.331.070
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación		1.016.772	8.945.607
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial		(10.373.151)	(20.655.439)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación		581.695	13.327.723
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	17-18	14.029.948	12.293.286
Ajustes por provisiones		29.045.688	91.795.701
Ajustes por participaciones no controladoras	16	(1.409.682)	(2.420.681)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		(417.071)	10.896.181
Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes	29	-	(51.347.437)
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		<u>3.526.400</u>	<u>80.199.284</u>
Intereses pagados		(2.570.510)	(6.676.210)
Intereses recibidos		773.150	853.044
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		<u>5.091.355</u>	<u>-</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		<u>18.791.279</u>	<u>87.142.323</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Préstamos a entidades relacionadas		(588.050)	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	43.646.595
Compras de propiedades, planta y equipo		(7.087.575)	(6.186.887)
Compras de activos intangibles		(20.740)	-
Compras de otros activos a largo plazo		-	(15.105.499)
Cobros a entidades relacionadas		<u>-</u>	<u>45.017.329</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		<u>(7.696.365)</u>	<u>67.371.538</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	71.953.815
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		<u>29.096.773</u>	<u>69.122.183</u>
Total importes procedentes de préstamos		<u>29.096.773</u>	<u>141.075.998</u>
Préstamos de entidades relacionadas		-	101.000.000
Pagos de préstamos		(49.470.639)	(103.400.630)
Pagos de pasivos de arrendamiento financiero		(515.984)	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		<u>(5.677.092)</u>	<u>(206.483.145)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		<u>(26.566.942)</u>	<u>(67.807.777)</u>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
		(15.472.028)	86.706.084
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		<u>-</u>	<u>-</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		<u>(15.472.028)</u>	<u>86.706.084</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		<u>119.332.631</u>	<u>28.227.772</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	8	<u>103.860.603</u>	<u>114.933.856</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



RIPLEY CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO TERMINADO AL 30 DE JUNIO DE 2010 Y LOS ESTADOS FINANCIEROS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE, 30 DE JUNIO Y 1° DE ENERO DE 2009

(En miles de pesos chilenos)

1. Información General

Ripley Chile S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) y sus sociedades subsidiarias integran el Grupo (en adelante el “Grupo”).

Ripley Chile S.A., se constituyó con fecha 23 de junio de 2003, otorgada ante el notario de Santiago don Andrés Adiazola Lema, cuyo extracto se inscribió a fojas 18.132 N°13.891 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2003 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 2 de julio de 2003 y su principal objetivo es desarrollar el giro inversiones en bienes corporales e incorporeales, muebles o inmuebles, administrar tales inversiones y percibir sus frutos.

El Grupo es controlado por Ripley Corp S.A. en forma directa.

En conformidad a la ley N°18.046, Ripley Chile S.A. es una sociedad anónima cerrada, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°812 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La filial indirecta CAR S.A., se encuentra inscrita en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras bajo el código N° 691, y por lo tanto se encuentra supervisada indirectamente por la mencionada Superintendencia.

La filial indirecta Comercializadora y Administradora de Tarjetas Extra S.A., se encuentra inscrita en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras bajo el código N° 692, y por lo tanto se encuentra supervisada indirectamente por la mencionada Superintendencia.

Durante 2009, la Administración de Comercializadora y Administradora de Tarjetas Extra S.A. decidió iniciar el proceso de cese de las operaciones crediticias, las cuales planea culminen durante el año 2010, para esto se ha estructurado un plan de cierre, el que contempla la reasignación del personal, venta de bienes del activo fijo y venta de cartera de deudores entre otros. A la fecha se efectuó la venta de cartera a la sociedad relacionada Car S.A. y se tiene reconocidas todas las estimaciones y provisiones que afectaría el resultado de la operación por costos y gastos relacionados con el cierre de las actividades.



2. Descripción del Negocio

El Grupo concentra sus actividades en Chile y sus negocios están orientados al área de Retail; Financiera e Inmobiliaria:

NEGOCIO RETAIL - FINANCIERO

a) Retail:

La industria de las tiendas por departamentos llegó a Chile a partir de cadenas de especialidad que, al igual que Ripley, fueron agregando nuevos segmentos a sus líneas de productos hasta abarcar el amplio espectro que ofrecen actualmente. Vestuario, línea blanca, electrónica, decoración, son algunas de las diversas líneas de productos ofrecidos.

Durante los últimos años, el negocio de las tiendas por departamentos de Ripley ha tenido un fuerte crecimiento, llegando actualmente a 39 tiendas, 16 en la región Metropolitana y el resto en regiones.

b) Tarjeta Ripley:

Desde su exitosa irrupción en el Mall Parque Arauco en la década de los noventa, Ripley ha diversificado sus tradicionales fuentes de ingresos, principalmente a través del otorgamiento de crédito a sus clientes mediante la tarjeta Ripley y ampliando la oferta de productos y servicios dentro de sus tiendas.

Con el fin de brindar un servicio de excelencia a los clientes y entregar soluciones a todas las necesidades de los consumidores, Ripley ha puesto especial énfasis en el desarrollo de la Tarjeta Ripley como un medio de pago atractivo, ofreciendo a sus clientes una tarjeta que les permita realizar todas sus compras y obtener importantes beneficios.

El uso de la Tarjeta Ripley está orientado a todos los segmentos de la población, aún cuando su uso es mayor en los segmentos medios. Los beneficios a los que pueden acceder los usuarios de la Tarjeta Ripley son, entre otros, utilizarla como medio de pago en todas las tiendas Ripley del país y acceder con ella a descuentos, así como en las más de 11.500 alianzas estratégicas que permiten acceder a más de 70.000 establecimientos comerciales, destacándose entre ellos, estaciones de servicio, supermercados, empresas de telecomunicaciones, entre muchas otras. Asimismo, los clientes pueden optar a una amplia gama de seguros de bienes raíces, automotriz, personales y de garantía asociada a los productos vendidos.

NEGOCIO INMOBILIARIO

Hasta el mes de abril de 2009, Ripley era propietario del 100% de los centros comerciales Mall Panorámico, Mall del Centro en Santiago y Mall del Centro en Rancagua.

De acuerdo a la nueva estrategia de negocios, el Grupo decidió intensificar el desarrollo del negocio inmobiliario en centros comerciales de mayor crecimiento potencial a través de la asociación con el Grupo Plaza y desinvertir en los centros comerciales maduros.



Para concretar estas iniciativas, el Grupo ejerció con fecha 13 de enero de 2009, la opción de compra del 22,5% de Nuevos Desarrollos S.A., perteneciente al Grupo Mall Plaza. Esta sociedad es dueña de los centros comerciales, Mall Plaza Alameda y Mall Plaza Sur, en los cuales Ripley opera una tienda ancla en cada uno de ellos. Además, posee derechos sobre terrenos ubicados en La Reina, Los Dominicos, Concepción y una concesión sobre un inmueble en el muelle Barón de Valparaíso.

Durante el primer trimestre del año 2009, Ripley Chile S.A. y sus filiales acordaron la venta del 25% de participación que poseía en Mall Calama S.A. y en el segundo trimestre acordaron la venta del 100% de Mall del Centro en Santiago, Mall del Centro en Rancagua y Mall Panorámico, manteniendo la inversión en Mall Marina Arauco con un 33,3% de participación.

3. Base de Presentación de Los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Estados financieros Intermedios

Los estados financieros consolidados intermedios de Ripley Chile S.A. correspondientes al primer semestre de 2010 han sido preparados de acuerdo con NIFCH 34/NIIF 34 “Información Intermedia” incorporada en las Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), emitidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G. / Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”), y aprobadas por su Directorio en sesión celebrada con fecha 25 de octubre de 2010.

Los estados financieros antes mencionados han sido reemitidos y por lo tanto reemplazan a aquellos que fueron aprobados por su Directorio, e informados al mercado, con fecha 27 de agosto de 2010. La citada reemisión surge como consecuencia del Oficio N°20716 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile de fecha 12 de octubre de 2010, comunicación que solicitó a la compañía, en lo sustancial, ampliar el contenido de ciertas notas explicativas. Las modificaciones efectuadas no afectan de manera alguna la razonabilidad de los estados financieros previamente emitidos, las cuales se indican en la Nota 36.

Comparación de la información

Las fechas asociadas del proceso convergencia a las Normas Internacionales de la Información Financiera que afectan al Grupo, son: el año comenzado el 1° de enero de 2009, es la fecha de transición y el 1° de enero de 2010 es la fecha de convergencia a las Normas Internacionales de la Información Financiera, lo anterior producto de que el Grupo ha optado por la alternativa planteada en la circular N°427, letra a) y N°485, letra d), emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros. En consideración a lo anterior, a partir del ejercicio 2010, se presenta la información financiera bajo NIIF comparativa con el ejercicio 2009, incluyendo una nota explicativa a los estados financieros y una declaración explícita y sin reservas de cumplimiento con las normas NIIF y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros y Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad del Directorio del Grupo, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- a. **Deterioro de activos:** El Grupo revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro puede no ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, el Grupo tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo, la cual es determinada en base a un análisis de riesgo de cada cliente basado en su antigüedad, recaudación histórica, evaluación de condiciones actuales de mercado y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

- b. **Vidas útiles de propiedades planta y equipos:** La Administración de Ripley Chile S.A. determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos. Esta estimación ésta basada en los ciclos de vida proyectados de los productos para su segmento. El Grupo revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de propiedad, planta y equipos, al cierre de cada período de reporte financiero anual.
- c. **Valor razonable de los instrumentos derivados y otros instrumentos financieros:** El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Grupo usará el juicio para seleccionar una variedad de métodos y hacer hipótesis que se basarán principalmente en las condiciones de mercado existentes en la fecha de balance. En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos realizados están basados en las tasas de mercado cotizadas y ajustadas por las características específicas del instrumento. Los otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de los flujos de efectivo descontados basado en

presunciones sustentadas, cuando sea posible, por los precios o tasas de mercado observadas.

- d. **Criterios empleados para calcular las estimaciones del valor neto de realización de inventarios son los siguientes:** Las variables consideradas para el cálculo del valor neto de realización son principalmente los precios de venta estimados y costos adicionales de distribución.
- e. **Criterios utilizados en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados:** La obligación por los beneficios contractuales con los empleados, son valorizados según cálculo actuarial considerando principalmente las variables de rotación de personal según causal de retiro, tasas de mortalidad e invalidez, tasas de incremento real de remuneraciones y de sobrevivencia, además de la permanencia hasta la edad de jubilación.
- f. **La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente:** Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).
- g. **Provisión riesgo de crédito:** Las provisiones para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido constituidas de acuerdo a NIC 39, el cual considera la estimación de pérdidas incurrida que obedece a los atributos de los deudores y sus créditos, este tipo de medición es conocida como “Matrices de Riesgo”.
- h. **Fidelización de clientes:** El Grupo otorga premios a clientes como descuentos por la compra de productos con cualquier medio de pago, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes. Se registra como ingreso en el estado de resultado una vez cumplida la obligación de otorgar los premios.

4. Principales Criterios Contables Aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados intermedios. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 30 de junio de 2010, y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos estados financieros consolidados intermedios.

a. Bases de preparación y períodos

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Ripley Corp S.A. y subsidiarias comprenden el estado de situación financiera, el estado de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período terminado al 30 de junio de 2010 y los estados de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2010, el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2009 y 1° de enero de 2009, el estado consolidado de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período terminado al 30 de junio de 2009, el estado consolidado de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2009, los cuales han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacional de Información Financiera (NIIF), las que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

b. Presentación de estados financieros

Estados de situación financieros consolidados intermedios

En el estado de situación financiera consolidado intermedio adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción del Grupo, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

Estado Integral de Resultados

Ripley Chile S.A. y sus subsidiarias han optado por presentar sus estados de resultados clasificados por función.

Estado de Flujo de Efectivo

Ripley Chile S.A. y sus subsidiarias han optado por presentar su estado de flujo de efectivo de acuerdo al método indirecto.

c. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados intermedios, incorporan los estados financieros de Ripley Chile S.A. y las sociedades controladas (sus subsidiarias). Se posee control cuando Ripley Chile S.A. tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad de manera tal de obtener beneficios de sus actividades. Incluyen activos y pasivos al 30 de junio de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009; resultados por el período terminado al 30 de junio de 2010 y 2009 y flujos de efectivo por el período terminado el 30 de junio de 2010 y 2009.



Los resultados de las subsidiarias adquiridas o enajenadas, se incluyen en el estado consolidado de resultados integrales desde la fecha efectiva de adquisición y/o hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido totalmente eliminados en proceso de consolidación.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades subsidiarias consolidadas se presenta, en los rubros “Patrimonio; participaciones no controladas” en el Estado Consolidado de Situación Financiera y “Ganancia atribuible a participaciones no controladas” en el estado consolidado de resultado integral.

Subsidiarias: Son aquellas sobre las que Ripley Chile S.A. ejerce, directa o indirectamente su control, entendido como la capacidad de poder dirigir las políticas operativas y financieras de una empresa para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% y más los derechos políticos. Asimismo, se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio del Grupo, estando ésta expuesta a la mayoría de los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

A la hora de evaluar si el Grupo controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Las sociedades subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros consolidados intermedios son las siguientes:



RUT	Nombre sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de participación				
				30.06.2010			31.12.2009	01.01.2009
				Directo	Indirecto	Total	Total	Total
76041994-K	Adm. de Inversiones Corporativas Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,3326	99,3326	99,3326	88,0924
76850740-6	Adm. de Tarjetas de Crédito Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,5709	99,5709	99,5709	99,8007
76031679-2	Administradora R S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,5706	99,5706	99,5706	98,8010
76879780-3	Alameda Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9638	99,9638	99,9638	99,9638
96917230-5	Alto Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,6215	99,6215	99,6215	99,8217
96847470-7	Antofagasta Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9597	99,9597	99,9597	99,9620
76879810-9	Austral Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9638	99,9638	99,9638	99,9638
96979260-5	Calama Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9651	99,9651	99,9651	99,9651
83187800-2	Car S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9495	99,9495	99,9495	99,9997
76042794-2	Central Store II S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9637	99,9637	99,9637	99,7813
96788550-9	Central Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9640	99,9640	99,9640	99,9640
96848430-3	Central Warehouse S.A. (1)	Chile	Peso chileno	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	99,8940
77035950-3	Centro de Entrenamiento Para el Trabajo Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9638	99,9638	99,9638	99,9638
96836250-K	Chillán Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9638	99,9638	99,9638	99,9638
99579910-3	Com. y Adm. de Tarjetas Extra S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9636	99,9636	99,9636	99,9636
76041404-2	Comercial Eccsa II S.A. (4)	Chile	Peso chileno	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	99,7997
76103986-5	Comercial Eccsa III S.A. (5)	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9637	99,9637	0,0000	0,0000
83382700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9637	99,9637	99,9637	99,9636
77421770-3	Comercial Inter Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9638	99,9638	99,9638	99,9637
96893160-1	Compushack S.A. (2)	Chile	Peso chileno	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	99,8624
96847450-2	Concepción Stores Co. S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9638	99,9638	99,9638	99,9638
77472420-6	Corredora de Seguros Ripley Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9638	99,9638	99,9638	99,9638
99589300-2	Crillón Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9636	99,9636	99,9636	99,9636
96704160-2	Department Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9637	99,9637	99,9637	99,9637
76737110-1	Distribución Logística y Servicios Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9636	99,9636	99,9636	99,9636
96965490-3	El Trébol Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9639	99,9639	99,9639	99,9639
93256000-3	Evaludora de Créditos Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,7731	99,7731	99,7731	99,8846
96847480-4	Fashion Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9641	99,9641	99,9641	99,9641
96847460-K	Florida Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9597	99,9597	99,9597	99,9620
76033297-6	Fondos de Inversión Privado Atlantis	Chile	Peso chileno	3,9572	95,9259	99,8831	99,8831	93,6630
96965510-1	Huechuraba Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9687	99,9687	99,9687	99,9687
76045925-9	Inmobiliaria Eccsa II S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9636	99,9636	99,9636	99,7991
76418450-5	Inmobiliaria Eccsa S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9637	99,9637	99,9637	99,9637
76046769-3	Inmobiliaria Edificio Panorámico III S.A. (3)	Chile	Peso chileno	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	99,8211
96527690-4	Inmobiliaria Edificio Panorámico S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9636	99,9636	99,9636	99,8211
76410750-0	Inmobiliaria R S.A.	Chile	Peso chileno	41,6668	58,3120	99,9788	99,9788	99,9787
96974910-6	Iquique Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9687	99,9687	99,9687	99,9687
76589420-4	La Dehesa Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9636	99,9636	99,9636	99,9639
96917250-K	La Serena Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9639	99,9639	99,9639	99,9636
76731040-4	Maipu Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9636	99,9636	99,9636	99,9636
96847320-4	Mall del Centro Concepción S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9636	99,9636	99,9636	99,8006
96847330-1	Mall del Centro de Rancagua S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9637	99,9637	99,9637	99,8141
96956160-3	Mall del Centro de Talca S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9636	99,9636	99,9636	99,9043
76046198-9	Mall del Centro Rancagua II S.A. (3)	Chile	Peso chileno	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	99,6896
76046651-4	Mall Puente III Ltda. (3)	Chile	Peso chileno	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	99,7946
96752600-2	Mall Puente Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9293	99,9293	99,9293	99,9979
96965440-7	Oeste Department Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9687	99,9687	99,9687	99,9687
76731100-1	Puerto Montt Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9636	99,9636	99,9636	99,9636
96847500-2	Rancagua Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9597	99,9597	99,9597	99,9620
76731670-4	Ripley Express Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9636	99,9636	99,9636	99,9636
0-E	Ripley Hong Kong Limited	China	Dólar	0,0000	99,5672	99,5672	99,5672	99,7991
99531400-2	Ripley Retail II Ltda.	Chile	Peso chileno	70,0000	29,9266	99,9266	99,9266	99,9398
99531180-1	Ripley Retail Ltda.	Chile	Peso chileno	99,9683	0,0000	99,9683	99,9683	99,9636
77360390-1	Sociedad de Cobranzas Payback S.A.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9638	99,9638	99,9638	99,9638
96752390-9	South Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9638	99,9638	99,9638	99,9638
99589810-1	Temuco Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9636	99,9636	99,9636	99,9636
96965460-1	Tobalaba Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9687	99,9687	99,9687	99,9687
96847490-1	Valparaíso Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9597	99,9597	99,9597	99,9620
96850710-9	Viña del Mar Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9588	99,9588	99,9588	99,9616
96712780-9	West Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0000	99,9641	99,9641	99,9641	99,9641



Las compras (o aportes) y ventas de subsidiarias efectuadas por Ripley Chile S.A., durante 2010 y 2009 fueron las siguientes:

- (1) Con fecha 17 de junio de 2009, Comercial ECCSA S.A. adquiere el 100% de la participación de Central Warehouse S.A., produciéndose la fusión por absorción de los activos y pasivos, quedando Comercial ECCSA S.A. como la continuadora legal.
- (2) Con fecha 17 de junio de 2009, Comercial ECCSA S.A. adquiere el 100% de la participación de Compushack S.A., produciéndose la fusión por absorción de los activos y pasivos y quedando Comercial ECCSA S.A. como la continuadora legal.
- (3) Con fecha 11 de mayo de 2009, las subsidiarias indirectas Atlantis Fondo de Inversión Privado, Comercial ECCSA S.A., Ripley Retail Limitada e Inmobiliaria R S.A., han aceptado una oferta de compra efectuada por Corp Group Activos Inmobiliarios S.A., respecto de la totalidad de la participación de dichas entidades en Mall Puente III Limitada, Mall del Centro de Rancagua II S.A. e Inmobiliaria Edificio Panorámico III S.A., equivalente al 100% del capital social de dichas sociedades.
- (4) Con fecha 31 de marzo de 2009, Comercial ECCSA II S.A. fue vendida a Inversiones Parmín S.A. y Falabella Retail S.A. por lo tanto, al 31 de diciembre de 2009, dicha empresa, ya no pertenece al grupo consolidado.
- (5) Con fecha 03 de mayo de 2010 se constituyó la sociedad Comercial Eccsa III S.A., producto de la división de Comercial Eccsa S.A., aportando un (0,07993%) del total de sus activos y pasivos y patrimonio, en la que participan, Ripley Retail Limitada, en una (99,603%) e Inmobiliaria R S.A., en un (0,397%).

Coligadas o asociadas: Se consideran entidades coligadas o asociadas, aquellas sobre las cuales el Grupo está en posición de ejercer una influencia significativa, pero no un control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Según el método del valor patrimonial, la inversión en una coligada se registrará inicialmente al costo y su valor de libro se incrementará o disminuirá para reconocer la porción que corresponde al inversionista en la ganancia o pérdida obtenida por la entidad en que mantiene la inversión, después de la fecha de adquisición. El inversionista reconocerá, en su utilidad o pérdida, la participación que le corresponda en dicha ganancia o pérdida. Esto exige registrar la inversión en un comienzo al costo para el Grupo y luego, en períodos posteriores, ajustar el valor libro de la inversión para reflejar la participación del Grupo en los resultados de la asociada, menos el deterioro del menor valor y otros cambios en los activos netos de la asociada.

El resultado neto obtenido en cada ejercicio por estas sociedades se refleja en el estado de resultados integrales consolidados intermedios como “Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación”.

Las pérdidas de las sociedades asociadas atribuidas al inversor que superen el interés de éste en dichas asociadas no se reconocen, a no ser que exista por parte del Grupo obligación de cubrir las mismas.

Adquisiciones y enajenaciones: Los resultados de los negocios adquiridos durante el período se reconocen a los estados financieros consolidados intermedios desde la fecha efectiva de adquisición; los resultados de los negocios vendidos durante el período se incluyen en los estados financieros consolidados intermedios para el período hasta la fecha efectiva de enajenación. Las ganancias o pérdidas de la enajenación se calculan como la diferencia entre los ingresos obtenidos de las ventas (netos de gastos) y los activos netos atribuibles a la participación que se ha vendido.

d. Moneda funcional

Los estados financieros separados de cada una de las sociedades incluidas en los estados financieros, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las sociedades (su moneda funcional).

La moneda funcional para las sociedades chilenas es el peso chileno.

Para propósitos de los estados financieros consolidados intermedios, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional del Grupo Matriz y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados intermedios.

En la preparación de los estados financieros de las subsidiarias, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional del Grupo (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada estado de situación financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Para propósitos de presentar los estados financieros consolidados intermedios, los estados financieros de las subsidiarias cuyas monedas funcionales son distintas al peso chileno, han sido traducidos a peso chileno de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad N°21, a través de la conversión de los activos y pasivos al tipo de cambio de cierre, y los ingresos y gastos a los tipos de cambio promedio de cada mes.

La diferencia de cambio surgida de la aplicación del criterio descrito en el párrafo anterior, se clasifican en patrimonio en el rubro “Reserva de conversión”.

e. Base de conversión

Los activos y pasivos en dólares estadounidenses (US\$), y unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos chilenos (moneda reporte CLP) a los tipos de cambio observados a la fecha de cada cierre:

Período	US \$	UF (1) \$
30.06.2010	547,19	21.202,16
31.12.2009	507,10	20.942,88
01.01.2009	636,45	21.451,88

(1) Las “Unidades de Fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de su valor es registrada en el estado consolidado de resultados integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

f. Inversiones contabilizadas por el método de participación

Las participaciones en sociedades sobre las que Ripley Chile S.A. y subsidiarias ejerce el control conjuntamente con otra sociedad o en las que posee una influencia significativa se registran siguiendo el método de participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que el Grupo posee una participación superior al 50%.

El método de participación consiste en registrar el porcentaje en la participación de Ripley Chile S.A. y subsidiarias, en el patrimonio de la sociedad emisora. Si el importe resultante fuera negativo se deja la participación a cero a no ser que exista el compromiso por parte del Grupo de reponer la situación patrimonial de la emisora, en cuyo caso se registra la correspondiente provisión para riesgos y gastos.

Los dividendos percibidos de estas sociedades se registran reduciendo el valor de la participación, y los resultados obtenidos por estas sociedades que corresponden a Ripley Chile S.A. y subsidiarias conforme a su participación se incorporan, netos de su efecto tributario, a la Cuenta de Resultados en la “Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación”.

g. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en Ripley Chile S.A. y subsidiarias tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

h. Propiedad, planta y equipo

En la fecha de transición a las Normas Internacional de Información Financiera, Ripley Chile S.A. y subsidiarias optó por la alternativa de mantener los activos valorizados a su costo de adquisición corregido y descontado por la depreciación acumulada cuando corresponda bajo normativa Chilena al 31 de diciembre de 2008, a excepción de algunos terrenos y bienes raíces, los que fueron valorizados a su valor de mercado, acogiendo como costo atribuido, establecido en párrafo 16 de NIIF 1. El Grupo ha considerado, como costo de terrenos y bienes raíces, su valor justo, obtenido a través de la revalorización a valor de mercado.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de



desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Adicionalmente, se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, plantas y equipos de Ripley Chile S.A. y subsidiarias requieren revisiones periódicas; en este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y la siguiente reparación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento con opción de compra que reúnen las características de leasing financiero. Los bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad y pasarán a serlo cuando se ejerza la opción de compra.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del período.

i. Depreciación

Los elementos de propiedades, planta y equipo, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. A continuación se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus períodos de vida útil:

Vida útil financiera	Rango - años
Edificios	80
Planta y equipos	5 - 10
Equipos de tecnología de la información	4
Instalaciones fijas y accesorios	8
Vehículos de motor	3 - 5
Mejoras de bienes arrendados:	
Instalaciones	8

El valor residual y la vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipos se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

El Grupo evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado o patrimonio según corresponda.

j. Activos intangibles

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. El costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las vidas útiles de los activos intangibles son señaladas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles con vida útil indefinida se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo. ("UGE").

Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son contabilizados por medio de cambio en el período o método de amortización, como corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos consistente con la función del activo intangible. El deterioro de activos intangibles con vidas útiles indefinidas es probado anualmente o individualmente o al nivel de unidad generadora de efectivo ("UGE").

k. Activos disponibles para la venta y operaciones discontinuadas

Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones discontinuadas los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

La venta previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación.

Estos activos son valorizados al menor valor entre su valor libro y el valor razonable.

I. Deterioro de activos

Ripley Chile S.A. y sus subsidiarias utilizan los siguientes criterios para evaluar deterioros, en caso que existan:

Activos financieros:

Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que pueda ser estimado con fiabilidad.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula en referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta, que haya sido reconocido anteriormente en patrimonio, es transferido al resultado cuando existe indicio de deterioro.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que este fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado y para los disponibles para la venta que son títulos de venta, el reverso es reconocido en el resultado. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variables, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

Activos no financieros:

A cada fecha de reporte, la Sociedad y sus subsidiarias evalúan si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son

corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas, son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos no financieros, se realiza una evaluación a cada fecha de reporte respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Sociedad y sus subsidiarias estiman el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas, relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

- (i) **Menor valor de inversión** - El menor valor de inversión es revisado anualmente, para determinar si existe o no deterioro o más frecuentemente si eventos o cambios en circunstancias, indican que el valor libro puede estar deteriorado.

El deterioro para menor valor es determinado por medio de, evaluar el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) al cual está relacionado el menor valor. Cuando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) es menor al valor libro de la unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a las cuales se ha asignado menor valor de inversión, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con menor valor no pueden ser reversadas en períodos futuros. La Sociedad y sus subsidiarias realizan su prueba anual de deterioro al 31 de diciembre de cada año.

- (ii) **Activos intangibles de vida útil indefinida** - El deterioro de activos intangibles con vidas útiles indefinidas es probado anualmente en forma, individualmente o al nivel de unidad generadora de efectivo, cuando corresponda.
- (iii) **Inversiones en asociadas** - Luego de la aplicación del valor patrimonial, la Sociedad determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión en sus asociadas. La Sociedad y sus subsidiarias determina a cada fecha del balance general, si existe evidencia objetiva que la inversión en la asociada está deteriorada. Si ese es el caso el Grupo calcula el monto de deterioro, como la diferencia entre el valor justo de la asociada y el costo de adquisición y reconoce el monto en el estado de resultados.

m. Deudores comerciales

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo y sus subsidiarias no serán capaces de cobrar todos los importes que se le adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe de la provisión se reconoce en la cuenta de resultados.

Para el caso de las subsidiarias financieras, las colocaciones por préstamos son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinados.

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

n. Inventarios

Los inventarios se encuentran valorados al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto de realización.

El costo de las existencias comprende todos los costos relacionados con la adquisición, traslado, distribución y otros costos necesarios en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación en tiendas y bodegas de estas mismas.

El cálculo del costo unitario se basa en el método “precio medio ponderado”.

El valor del costo de las existencias es objeto de ajuste contra resultados en aquellos casos en los que su costo exceda su valor neto de realización. A estos efectos se entiende por valor neto de realización el precio estimado de venta en el curso normal de las operaciones, menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

o. Acuerdos con proveedores

El Grupo mantiene acuerdos comerciales con sus proveedores que le permiten recibir beneficios por:

- (i) Descuentos por volumen, los cuales se determinan en función del cumplimiento de metas anuales de compra, previamente acordadas con los proveedores.
- (ii) Descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los inventarios adquiridos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales; y,
- (iii) Publicidad compartida, que corresponde a la participación de proveedores en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevas tiendas.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el costo de venta de los productos vendidos o el valor de las existencias. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando la Sociedad ha desarrollado las actividades acordadas con el proveedor y se registran como una reducción de los gastos de marketing incurridos.

La Sociedad reconoce los beneficios de acuerdos con proveedores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su recepción es probable.

p. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos que fluirán al grupo puedan ser confiablemente medidos. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos.

i. Venta de bienes - Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, al momento de efectuar el despacho de los bienes.

ii. Ingresos por prestación de servicios - Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

iii. Ingresos por intereses - Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del capital que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar con el valor neto en los libros del activo. El cálculo de la tasa de interés efectiva, cuando corresponde incluye las comisiones y otros conceptos pagados, como los costos de transacción que son incrementales, directamente atribuibles a la transacción.

iv. Ingresos por comisiones – Los ingresos por comisiones se reconocen en los resultados consolidados intermedios con criterios distintos según sea su naturaleza, los más significativos son:

- Los que corresponden a un acto singular, cuando se produce el acto que los origina, registrado directamente en resultado.
- Los que tienen su origen en transacciones o servicios que se prologan a lo largo del tiempo, durante la vida de tales transacciones o servicios, se devenga en el plazo del crédito.

v. Ingresos inmobiliarios – Los ingresos por servicios de arriendo son reconocidos una vez que se ha prestado el servicio.

vi. Dividendos por inversiones – Los ingresos por inversiones se reconocen cuando se ha establecido el derecho de recibir el pago.

q. Activación de intereses

En los activos fijos de la Sociedad y subsidiarias, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción y/o adquisición de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo a la norma internacional de contabilidad N°23. El concepto financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés de los créditos asociados.

r. Inversiones y otros activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor justo a través de resultados, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento y activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor justo más (en el caso de inversiones no a valor justo a través de resultados) costos de transacción directamente atribuibles.

La Sociedad considera si un contrato contiene un derivado implícito cuando la entidad primero se convierte en una parte de tal. Los derivados implícitos son separados del contrato principal que no es medido a valor justo a través de resultado, cuando el análisis muestra que las características económicas y los riesgos de los derivados implícitos, no están estrechamente relacionados con el contrato principal.

- (i) **Método de tasa de interés efectiva** - El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses, durante todo el periodo correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de Ripley Chile S.A. y subsidiarias de largo plazo, se encuentran registrados bajo éste método.

La Sociedad y sus subsidiarias determinan la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada ejercicio financiero. Las clasificaciones de las inversiones que se usan son las siguientes:

- (ii) **Activos financieros a valor justo a través de resultado** - Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados, también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de

cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Cuando un contrato contiene uno o más derivados implícitos, el contrato híbrido completo puede ser designado como un activo financiero a valor justo a través de resultado, excepto cuando el derivado implícito no modifica significativamente los flujos de efectivo, o es claro que la separación del derivado implícito está prohibida.

(iii) Inversiones mantenidas hasta su vencimiento - Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros no derivados que tienen pagos fijos o determinables, tienen vencimientos fijos, y que el Grupo tiene la intención positiva y habilidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Luego de la medición inicial, las inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento son posteriormente medidas al costo amortizado. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos cualquier provisión por deterioro. Este cálculo incluye todas las comisiones y "puntos" pagados o recibidos entre las partes en el contrato, que son una parte integral de la tasa efectiva de interés, costos de transacción y todas las primas y descuentos. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados, cuando las inversiones son dadas de baja o están deterioradas, así como también a través del proceso amortización.

(iv) Inversiones financieras disponibles para la venta - Los activos financieros disponibles para la venta, son los activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o no están clasificados en ninguna de las tres categorías anteriores. Estas inversiones se registran a su valor razonable cuando es posible determinarlo en forma fiable. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta, son medidos a valor justo con las utilidades o pérdidas no realizadas reconocidas directamente en patrimonio, en la reserva de utilidades no realizadas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en patrimonio, son reconocidas en el estado de resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión, son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés. Los dividendos ganados son reconocidos en el estado de resultados como "Dividendos recibidos", cuando el derecho de pago ha sido establecido.

Al 30 de junio de 2010, 1º de enero y 31 de diciembre de 2009, no existen activos financieros clasificados como disponibles para la venta.

r.1.Derivados y operaciones de cobertura

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, futuros de tasa de interés, swaps de monedas y tasa de interés, opciones de monedas y tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente, desde la fecha de contratación al valor razonable (incluidos los costos de transacción). El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo

cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo, en los rubros “Otros activos y/o pasivos financieros”.

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por el Grupo como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable.

Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros mantenidos para negociación se incluyen en el rubro “Otras ganancias y pérdidas” del estado de resultado integral.

Si el instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser:

- (1) una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien,
- (2) una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas.

Una relación de cobertura para propósitos de cobertura contable, debe cumplir una de las siguientes condiciones:

- (a) al momento de iniciar la relación de cobertura, se ha documentado formalmente la relación de cobertura;
- (b) la eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y
- (c) la cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura son tratadas e informadas como derivados para negociación, aún cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del período.

Si el ítem cubierto en una cobertura de valor razonable es un compromiso a firme, los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del período. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del período. Cuando se adquiere un activo o pasivo como resultado del compromiso, el reconocimiento inicial del activo o pasivo adquirido se ajusta para incorporar el efecto acumulado de la valorización a valor razonable del compromiso a firme que estaba registrado en el balance general.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en los flujos de caja de activos o pasivos existentes, o transacciones esperadas, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable con

respecto al riesgo cubierto es registrada en el patrimonio. Cualquier porción inefectiva se reconoce directamente en los resultados del período.

Los montos registrados directamente en patrimonio son registrados en resultados en los mismos períodos en que activos o pasivos cubiertos afectan los resultados integrales.

Cuando se realiza una cobertura de valor razonable de tasas de interés para una cartera, y el ítem cubierto es un monto de moneda en vez de activos o pasivos individualizados, las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la cartera cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del año, pero la medición a valor razonable de la cartera cubierta se presenta en el balance bajo “Otros activos” u “Otros pasivos”, según cuál sea la posición de la cartera cubierta en un momento del tiempo.

Los derivados mantenidos por el Grupo corresponden a operaciones contratadas con el fin de cubrir el riesgo de tipo de cambio, tasa de interés y reajustabilidad de la unidad de fomento; y, así compensar significativamente estos riesgos que son objeto de cobertura. El Grupo usa instrumentos derivados tales como contratos de forwards y swap de moneda y de tasa de interés.

Cobertura de flujos futuros: Los cambios en el valor razonable de estos derivados se registran en una reserva del patrimonio denominado “reserva de cobertura”. La pérdida o ganancia acumulada se traspasa al estado de resultados en la medida que la partida protegida tiene impacto en el estado de resultados, para compensar el efecto.

Cobertura del valor razonable: La ganancia o pérdida que resulte de la valorización del instrumento de cobertura, debe ser reconocida inmediatamente en cuentas de resultados, al igual que el cambio en el valor justo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados.

El Grupo evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados. A la fecha, el Grupo ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos.

s. Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Al 30 de junio de 2010, las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

t. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente, a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

u. Provisiones

La obligación presente legal o implícita existente a la fecha de los estados financieros, surgida como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales probables para el Grupo, cuyo monto y momento de cancelación son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que el grupo estima que tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso en el que trae su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

• Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- a) Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y,
- b) A la fecha de los estados financieros es probable que el Grupo tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la compañía.

• Provisiones de beneficios al personal

El Grupo y sus subsidiarias han provisionado el costo de las vacaciones y otros beneficios al personal sobre la base de lo devengado.

El Grupo matriz y algunas subsidiarias tienen constituida una provisión para cubrir beneficios a largo plazo por indemnización por años de servicio, de acuerdo con los convenios colectivos suscritos con sus trabajadores, la cual se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada según lo establecido en NIC 19. El efecto positivo o negativo sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones (tasas rotación, mortalidad, retiros, etc.), se registran directamente en resultados.

- **Provisiones por riesgo de crédito**

Las provisiones para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido constituidas de acuerdo a NIC 39, el cual considera la estimación de pérdidas incurridas y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos, este tipo de medición es conocida como “Matrices de Riesgo”.

También podrá considerar aquellos productos dirigidos a deudores cuya metodología para estimar pérdidas incurrida, estén basadas en el comportamiento de un grupo de créditos, conocidos como “análisis de camadas”.

Al tratarse de créditos sujetos a evaluación grupal se considerarán automáticamente en esta cartera los créditos que presenten una morosidad desde un día hasta 180 días y todos los demás créditos que mantenga el mismo deudor.” La cartera morosa superior a 180 días es castigada financieramente.

v. Fidelización de clientes

El Grupo otorga premios a clientes como descuentos por la compra de productos con cualquier medio de pago, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes. Se registra como ingreso en el estado de resultados una vez cumplida la obligación de otorgar los premios.

w. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, Ripley Chile S.A. y subsidiarias han definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito y cualquier otra inversión a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- **Actividades de financiación:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

x. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El Grupo contabiliza el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a la renta”.

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades subsidiarias y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos se registran en resultados o en el rubro de ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias o en el rubro de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado, excepto activos o pasivos que provengan de combinaciones de negocio.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales Ripley Chile S.A. pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

y. Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas.

z. Costos financieros (de actividades no financieras)

Los ingresos y gastos por intereses se reconocen en base al período devengado y a la tasa de interés efectiva sobre el saldo pendiente.

aa. Arrendamientos financieros

Un arrendamiento se clasificará como financiero, cuando se transfieran sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad. Cuando Ripley Chile S.A. y subsidiarias, actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el estado de situación financiera consolidado, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

Los gastos financieros derivados de la actualización financiera del pasivo registrado se cargan en el rubro "Costos financieros" de los resultados integrales consolidados intermedios.

ab. Arrendamientos operativos

Los arrendamientos en los cuales la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el activo permanecen en el arrendador, son clasificados como operativos.

Los gastos procedentes de los contratos de arrendamiento se reconocen en el rubro "Gastos de Administración" de la cuenta de resultados según se incurren.

ac. Información por segmentos

La Sociedad y sus subsidiarias presentan la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

ad. Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula, como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. Durante el período de 6 meses de 2010 y en el año 2009 Ripley Chile S.A. y subsidiarias no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida, diferente del beneficio básico por acción.

ae. Medio ambiente

El Grupo adhiere a los principios del "Desarrollo Sustentable", los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores.



El Grupo reconoce que estos principios son claves para el bienestar de sus colaboradores, el cuidado del entorno y para lograr el éxito de sus operaciones.

af. Las siguientes NIIF e Interpretaciones del CINIIF publicadas han sido emitidas:

i. Pronunciamiento contable con aplicación efectiva a contar del 1° de enero de 2010

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
NIIF 3 (Revisada), <i>Combinación de negocios</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2009
Enmienda a NIC 39, <i>Elección de partidas abiertas</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2009
Enmienda a NIC 27, <i>Estados financieros consolidados y separados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2009
Mejoramiento a las NIIF (emitidas en 2009)	Mayoritariamente a períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2009
Enmienda a NIIF 2, <i>Pagos basados en acciones</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2010
CINIIF 17, <i>Distribuciones a los propietarios de activos no monetario</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2009
Enmienda a NIC 32, <i>Clasificación de Derechos de Emisión</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de febrero de 2010

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para el Grupo. El resto de criterios contables aplicados en 2010 no han variado respecto a los utilizados en 2009.

ii. Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1° de enero de 2011 y siguientes:

A la fecha de los presentes estados financieros consolidados intermedios, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros: clasificación y medición</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 24, <i>Revelación de Partes Relacionadas</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011
CINIIF 19, <i>Liquidación de pasivos financieros con</i>	Períodos anuales iniciados en o después del



instrumentos de patrimonio

1 de julio de 2010

Enmienda CINIIF 14, *Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación* Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011

Mejoramientos de las NIIF (emitidas en 2010) Mayoritariamente a períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011

El Grupo está evaluando el impacto que tendrá la NIIF 9 a la fecha de su aplicación efectiva. La Administración estima que el resto de Normas, Interpretaciones y Enmiendas pendientes de aplicación no tendrán un impacto significativo en los estados financieros consolidados de Ripley Chile S.A. y subsidiarias.

5. Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

a. Bases de transición a las NIIF

Hasta el 31 de diciembre de 2009, Ripley Chile S.A. y sus subsidiarias prepararon sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. A contar del 1° de enero de 2010, los estados financieros de Ripley Chile S.A. y subsidiarias son preparados de acuerdo a NIIF.

Como parte del proceso de adopción a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”), la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ha requerido, en su oficio Circular N°457 de fecha 20 de junio de 2008, a las Sociedades Anónimas inscritas en dicha entidad fiscalizadora, que adopten NIIF a partir del 1° de enero de 2009 (que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH)), incluyendo a aquellas que se acogerán a la alternativa planteada en el Oficio Circular 427, esto es, adoptar NIIF a partir del ejercicio 2010, comparativo con el ejercicio 2009.

En la letra c) de este título se presentan las conciliaciones exigidas por la NIIF 1 entre los saldos de inicio y cierre del año terminado el 31 de diciembre de 2009 y el período terminado el 30 de junio de 2009 y los saldos iniciales al 1° de enero de 2009, resultantes de aplicar esta normativa.

b. Exenciones a la aplicación retroactivas elegidas por Ripley Chile S.A. y subsidiarias

Las exenciones señaladas en la NIIF 1 que el Grupo ha decidido aplicar en su proceso de adopción de NIIF son las siguientes:

- i. Costo revaluado como costo atribuido:** Se ha considerado como costo atribuido de propiedades, planta y equipos el costo a la fecha de transición incluyendo su revalorización.
- ii. Combinaciones de negocio:** Se ha aplicado la exención establecida en la NIIF 1 para las combinaciones de negocios. Por lo tanto, no ha re-expresado las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición del 1° de enero de 2009.



- iii. **Instrumentos Financieros:** Se ha definido aplicar contabilidad de cobertura para sus instrumentos de derivados.
- iv. **Diferencias de conversión acumuladas:** El Grupo ha definido que las diferencias de conversión acumuladas, serán cero a la fecha de transición. Por lo tanto, todas las ganancias o pérdidas en enajenaciones posteriores por estas operaciones, excluirán diferencias de conversión que surjan antes de la fecha de transición.
- v. **Beneficios a empleados:** El Grupo optó por reconocer en resultados, todas las ganancias y pérdidas actuariales acumuladas a la fecha de transición a NIIF.

Los efectos de adopción por primera vez de NIIF, son reconocidos en cuentas de resultados acumulados u otras reservas en el patrimonio del Grupo, dependiendo si dichos ajustes están realizados o no a dicha fecha.

c. Conciliación del Patrimonio y Resultado neto determinado de acuerdo a NIIF y Principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA en Chile)

La siguiente es una descripción detallada de las principales diferencias entre los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA en Chile) y Normas Internacionales de Información Financiera aplicadas por el Grupo, y el impacto sobre el patrimonio al 31 de diciembre de 2009 y 1° de enero de 2009, y sobre la utilidad al 30 de junio de 2009.

c.1) Reconciliación del patrimonio bajo principios contables de general aceptación en Chile y bajo NIIF al 31 de diciembre, 30 de junio y 1° de enero de 2009:

	Patrimonio al			Referencia
	30.06.2009	31.12.2009	01.01.2009	
	MS	MS	MS	
Patrimonio en base a principios contables generalmente aceptados en Chile	472.327.230	497.997.160	468.768.608	c3
Incorporación de los accionistas minoritarios	326.797	218.835	101.219.754	(I)
Revalorización de propiedades, planta y equipo como costo atribuido	22.262.887	22.041.822	22.484.111	(i)
Reconocimiento efecto de NIIF en coligadas	25.951.008	28.110.972	24.777.648	(ii)
Reconocimiento de activos y pasivos a tasa efectiva	(28.239.574)	(27.807.463)	(28.469.963)	(iii)
Provisión de menor valor de realización de inventarios	(6.912.915)	(7.885.990)	(8.490.415)	(iv)
Efecto de derivados de acuerdo a clasificación NIIF- cobertura efectiva	(754.703)	(571.745)	(1.877.859)	(v)
Efecto de derivados de acuerdo a clasificación NIIF- cobertura no efectiva	(3.733.263)	(1.965.186)	(4.023.412)	(v)
Provisión de obligación contractual indemnización años de servicio	(4.072.845)	(4.384.381)	(4.433.496)	(vi)
Reverso corrección monetaria activos y pasivos no monetarios	6.201.310	5.453.952	-	(vii)
Efecto de impuestos diferidos ajustes NIIF	3.246.053	3.143.825	4.654.307	(viii)
Otros ajustes	(2.289.660)	(2.131.990)	(2.567.923)	
Patrimonio proforma de acuerdo a NIIF	<u>484.312.325</u>	<u>512.219.811</u>	<u>572.041.360</u>	

Ver explicación en nota 26

c.2) Reconciliación de la pérdida del período desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera:

	Acumulado	Trimestre	Referencia
	01.01.2009	01.04.2009	
	30.06.2009	30.06.2009	
Reconciliación de los estados de resultados integrales	M\$		c.3.
Utilidad neta de acuerdo a PCGA Chile	16.555.129	26.203.192	
Incorporación de los accionistas minoritarios	(107.205)	(215.383)	
Depreciación de costo atribuido por revalorización de bienes raíces	(221.224)	(110.693)	(i)
Participación en ganancias de asociadas bajo el método de participación	1.173.360	676.368	(ii)
Reconocimiento de activos y pasivos a tasa efectiva	230.389	65.684	(iii)
Efecto del año de provisión de menor valor de realización de inventarios	1.577.500	711.581	(iv)
Efecto de derivados de acuerdo a clasificación NIIF- cobertura efectiva	504.760	425.715	(v)
Efecto de derivados de acuerdo a clasificación NIIF- cobertura no efectiva	1.123.156	(3.322.655)	(v)
Provisión de obligación contractual indemnización años de servicio	360.651	131.033	(vi)
Reverso de corrección monetaria activos y pasivos no monetarios	(6.903.369)	(404.427)	(vii)
Impuestos diferidos ajustes NIIF	(1.408.252)	568.482	(viii)
Otros	386.070	315.532	
Utilidad neta proforma de acuerdo a NIIF	13.270.965	25.044.429	

c.3) Explicaciones de las principales diferencias

i) Revalorización de propiedades, planta y equipo como costo atribuido

Como parte del proceso de primera adopción, la Sociedad optó por valorizar parte de su propiedad, planta y equipo a valor justo y utilizar este valor como costo atribuido, acogándose a la exención presentada en NIIF 1.

El Grupo efectuó una revaluación de parte de su propiedad, planta y equipo, registrándose un efecto al 1° de enero de 2009 de M\$22.484.111 como ajuste de transición a las NIIF, efecto que se ha reportado como abono a la cuenta otras reservas en el patrimonio y se discontinúa la aplicación de la corrección monetaria como lo establecen estas normas.

ii) Reconocimiento efecto de NIIF en coligadas

Corresponde al reconocimiento de los efectos de NIIF derivados del proceso de convergencia de las sociedades coligadas Inmobiliaria Viña del Mar S.A. el cual corresponde principalmente a revalorización de las propiedades de inversión neto de los impuestos diferidos y por la valorización a valor razonable de la opción de compra por el 22.5% que mantenía sobre la sociedad Nuevos Desarrollos S.A.

iii) Reconocimiento de activos y pasivos a tasa efectiva

Este ajuste corresponde a la aplicación de la tasa efectiva de aquellas comisiones aplicadas a ciertas líneas de consumo, súper avances y avances que eran registradas sobre la base devengada

y de acuerdo con la aplicación de NIIF se descuentan a tasa efectiva por lo que se reconocen al vencimiento de las cuotas y se han aplicado las exigencias adicionales de la NIIF referente a identificar pérdidas para la cartera al día (deterioro incurrido, pero no reconocido – GA 90) y la exigencia de realizar los ajustes a las tasas históricas de pérdida a las condiciones actuales de mercado (GA 91).

iv) Provisión de menor valor de realización de inventarios

Se ha efectuado un complemento en las provisiones de existencias para incorporar el alcance de NIC 2 respecto al valor neto de realización (VNR).

v) Efecto de derivados de acuerdo a clasificación NIIF – Cobertura efectiva e inefectiva

Bajo principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, los instrumentos de derivado de cobertura correspondiente: a) derivados de partida esperada, su valorización es a valor justo y los efectos son diferidos en los estados financieros y b) derivados de partidas existentes son valorizadas a valor razonable y reconocidas en el estado de resultados. Bajo NIIF, los instrumentos de derivados de cobertura de flujo de caja, deben registrarse a su valor razonable neto de ajustes por ineffectividad, en reservas de cobertura en el patrimonio. Aquellos instrumentos de derivados de cobertura que no cumplen con lo establecido bajo NIC 32/39 para ser clasificado como de cobertura y son ineffectivos fueron valorizados a su valor razonable y reconocidos en el estado de resultados.

vi) Provisión de obligación contractual indemnización años de servicios

Las NIIF requieren que los beneficios a largo plazo entregados a los trabajadores, sean determinadas en función de la aplicación de un modelo de cálculo actuarial, generando diferencias respecto de la metodología previa que consideraba valores corrientes.

vii) Reverso corrección monetaria activos y pasivos no monetarios

Los principios contables en Chile requieren que los estados financieros fueran ajustados para reflejar el efecto de la variación en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método descrito anteriormente estaba basado en un modelo que requiere el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados son corregidas para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio.

La ganancia o pérdida en el poder adquisitivo incluido en utilidades o pérdidas netas reflejan los efectos de la inflación en los activos y pasivos monetarios mantenidos por el Grupo.

NIIF no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como es el caso de Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las

partidas de activos, depreciación y patrimonio. Los efectos de la aplicación de la corrección monetaria, descritos anteriormente, están incluidos en la reconciliación.

viii) Efectos de impuestos diferidos ajustes NIIF

Bajo NIIF, las empresas deben registrar el impuesto diferido de acuerdo con NIC N° 12 “Impuestos sobre las ganancias”, que requiere un enfoque de activo y pasivo para la contabilización y reporte del impuesto a la renta, bajo los siguientes principios básicos: (a) se reconoce un pasivo o activo por impuesto diferido para los efectos tributarios futuros estimados atribuibles a diferencias temporales y arrastres de pérdidas tributarias; (b) la medición de los pasivos y activos por impuesto diferido está basada en las disposiciones de la ley tributaria promulgada y los efectos de cambios futuros en las leyes o tasas tributarias no son anticipados; y (c) la medición de activos y pasivos por impuesto diferido, si está basada en el peso de la evidencia disponible, es más probable que alguna porción de los activos por impuesto diferido no serán realizados.

Los efectos de los ajustes a los activos y pasivos por impuestos diferidos producto de la convergencia, están incluidos en la reconciliación.

6. Gestión Riesgos Financieros y Definición de Coberturas

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, el Grupo está expuesto a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas por el Directorio de Ripley Chile S.A.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta el Grupo y sus subsidiarias, una caracterización y cuantificación de éstos, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte del Grupo.

a. Riesgo de mercado

El Grupo no depende de un proveedor en particular sino que su proceso de abastecimiento es amplio y abierto al mundo, disponiendo de agentes distribuidos en diferentes regiones geográficas que propician su acceso a las fuentes de abastecimiento. Tampoco enfrenta una concentración de clientes, puesto que atiende a millones en los diferentes estratos socioeconómicos. El Grupo comercializa varias decenas de miles de productos diferentes, de modo que no se ve afectada la ciclicidad de precios. Por todo lo anterior, su riesgo específico en el sentido descrito es bajo, y no distinto al del comercio detallista en general y al de las grandes tiendas en particular.

La fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., pueden producir pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas para la administración de estos riesgos son establecidas por el Grupo. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles indicados anteriormente.

b. Riesgo de tipo de cambio (US\$ / UF)

El peso chileno está sujeto a variaciones con respecto al dólar estadounidense y otras monedas internacionales. Parte de los productos ofrecidos para la venta en nuestras tiendas son adquiridas en países extranjeros, por lo tanto, durante el período en que tales operaciones de importaciones están pendientes de ser canceladas, existe una exposición a la fluctuación cambiaria.

Existen además partidas relevantes de los estados financieros denominados en unidades de fomento (UF), como las obligaciones financieras en bonos, las que están expuestas a cambios al momento de su valorización en pesos, en la medida que se produzcan cambios en la paridad.

La política del Grupo consiste en cubrir el riesgo originado por las variaciones del dólar y la UF sobre la posición de pasivos exigibles netos en moneda extranjera mediante instrumentos de mercado diseñados para dichos efectos.

Medidas de mitigación

Con el fin de mitigar estos riesgos, el Grupo ha suscrito los siguientes contratos:

Cross Currency Swap: con la finalidad de cubrirse de la fluctuación UF/CLP y US\$/CLP, mediante los cuales el Grupo recibe de sus contrapartes flujos en UF o US\$ iguales a los flujos pagaderos a los tenedores de bonos o a instituciones financieras, y paga a éstas flujos fijos en pesos, quedando en consecuencia libre del riesgo cambiario descrito.

Forward de US\$/CLP: cuyo objetivo es cubrir la exposición que genera el tipo de cambio, considerando dentro del monto del ítem cubierto, tanto el capital como los intereses de la inversión.

Forward de UF/CLP: cuyo objetivo es cubrir la exposición que genera el tipo de cambio, considerando dentro del monto del ítem cubierto, tanto el capital como los intereses de la inversión.

c. Riesgo de tasa de interés

La estructura de financiamiento del Grupo considera una mezcla de fuentes de financiamiento afectos a tasa fija y variable. La porción del financiamiento afecto a tasa de interés variable, usualmente consistente en la tasa flotante LIBOR de 3 ó 6 meses más un margen.

La deuda financiera total (a valor contable) del Grupo al 30 de junio de 2010 se resume en el siguiente cuadro, y se desglosa entre deuda a tasa fija y deuda a tasa variable:

	Tasa fija M\$	Tasa variable M\$	Total M\$
Deuda bancaria	9.451.453	-	9.451.453
Arrendamiento financiero	10.476.758	-	10.476.758
Bonos locales	70.291.662	-	70.291.662
Totales	90.219.873	-	90.219.873

Como se ha descrito en párrafos anteriores, el Grupo ha suscrito instrumentos de derivados que cubren la volatilidad de la tasa de interés variable, contratando cross currency swaps, donde fija la tasa y el tipo de cambio, disminuyendo el riesgo por esta variable.

Estas tasas son revisadas trimestralmente en junio y marzo de cada año y afectan el pago de intereses a realizar a fines de cada uno de esos períodos.

d. Riesgo de crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con el Grupo. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 3 categorías:

i. Activos financieros

Corresponde a los saldos de efectivo y equivalente al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables. La capacidad del Grupo de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados. Como mitigante a este riesgo, el grupo tiene una política financiera que especifica parámetros de calidad crediticia que deben cumplir las instituciones financieras para poder ser consideradas elegibles como depositarias de los productos ya indicados, así como límites máximos de concentración por institución. Estos activos financieros, no están expuestos a riesgo de crédito.

ii. Deudores por ventas y otras cuentas por cobrar

El riesgo de incobrabilidad de los deudores por venta del Grupo se establece cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

Para ello, el Grupo mantiene una política vigente de riesgo de su cartera de clientes y establece periódicamente las provisiones de incobrabilidad necesarias para mantener y registrar en sus estados financieros los efectos de esta incobrabilidad.

iii. Obligaciones de contrapartes en derivados

Corresponde al valor de mercado a favor del Grupo de contratos derivados vigentes con bancos.

Como mitigante a este riesgo, el Grupo tiene una política de administración de productos derivados que especifica parámetros de calidad crediticia que deben cumplir las instituciones financieras para poder ser consideradas elegibles como contrapartes.

e. Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad del Grupo para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

El Grupo estima que la generación de flujos de fondos para hacer frente a las obligaciones financieras es suficiente.

Por otra parte, el Grupo estima que el grado de endeudamiento es adecuado a los requerimientos de sus operaciones normales y de inversión, establecidos en su plan financiero.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos del valor nominal de las obligaciones financieras del Grupo, vigentes al 30 de junio de 2010:

	Periodo de vencimiento					Total
	De 0 a 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	de 13 meses a 5 años	5 años y mas	
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
Deuda bancaria corto plazo	-	9.451.453	-	-	-	9.451.453
Bonos locales	-	199.298	150.042	-	73.606.480	73.955.820
Arrendamiento financiero	-	449.707	1.349.120	6.537.346	6.067.910	14.404.083
Totales	-	10.100.458	1.499.162	6.537.346	79.674.390	97.811.356

7. Revelaciones de los Juicios que la Gerencia haya Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Identidad

En la aplicación de las políticas contables del Grupo, la que se describen en la Nota 4, la Administración hace estimaciones y juicios en relación al futuro sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y los juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados actuales podrían diferir de estas estimaciones.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la administración:

Deterioro de activos - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos

activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada período o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación del inmovilizado material, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo.

Para estimar el valor en uso, el Grupo prepara las provisiones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la Administración. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando tanto las mejores estimaciones como la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa, antes de impuestos, que recoge el costo de capital del negocio en que se desarrolla.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su valor recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

Vidas útiles de propiedades, planta y equipos - El Grupo determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos. Esta estimación está basada en los ciclos de vida de sus operaciones de acuerdo a la experiencia histórica y el ambiente de la industria.

Valor razonable de los instrumentos derivados y otros instrumentos financieros - El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Grupo usa el juicio para seleccionar una variedad de métodos y hacer hipótesis que se basan principalmente en las condiciones de mercado existentes en la fecha de balance. En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos realizados están basados en las tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento. Los otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de los flujos de efectivo descontados basado en presunciones sustentadas, cuando sea posible, por los precios o tasas de mercado observadas.

Provisiones por litigios y otras contingencias – El Grupo evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales.

En los casos que la Administración y los asesores legales del Grupo han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos - La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Grupo.

Provisión de riesgo - Bajo NIIF, se señala que los activos financieros deben evaluarse si se encuentran deteriorados, producto de esto el Grupo ha determinado una metodología de evaluación objetiva de acuerdo a eventos o consecuencias incurridos en la cartera de clientes, el método descrito está fundamentado en un modelo estadístico en base al comportamiento del cliente, mercado y todas las exposiciones crediticias asociadas al perfil de clientes.

Provisiones de largo plazo - La Sociedad y sus subsidiarias han constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio, los que serán pagados a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengada sobre un modelo de cálculo actuarial.

Cálculo provisión valor neto realizable (VNR) en inventarios - El Grupo ha determinado un cálculo de provisión de inventarios incorporado los siguientes criterios: rotación de mercadería, costo de existencias, precio de venta estimada y costos adicionales de distribución.

8. Efectivo y Equivalente al Efectivo

a) La composición del rubro es la siguiente:

	Moneda	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
		M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja y saldos en bancos	\$	6.169.049	5.577.063	8.188.047
Efectivo en bancos	US\$	63.045	165.500	176.287
Depósitos a plazo fijo a corto plazo	\$	139.407	32.397	31.436
Fondos mutuos	\$	96.438.538	112.605.740	15.584.444
Fondos mutuos	US\$	1.050.564	951.931	4.247.558
Totales		<u>103.860.603</u>	<u>119.332.631</u>	<u>28.227.772</u>

El efectivo y efectivo equivalente no tiene restricciones de disponibilidad.

Los depósitos a plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones. No existen restricciones a la disposición del efectivo.

Los fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

9. Instrumentos Financieros

El Grupo, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 6, realiza contratos de derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio) y reajustabilidad de la unidad de fomento. Estos derivados se registran de acuerdo a la práctica descrita en nota 4r.4.

Los derivados de tasas de interés son utilizados para fijar la tasa de interés variable de obligaciones financieras y corresponden a Interest Rate Swap (IRS).

Los derivados de moneda se utilizan para fijar la tasa de cambio del dólar respecto al peso y unidad de fomento, producto de inversiones u obligaciones existentes en monedas distintas al peso. Estos instrumentos corresponden principalmente a Forwards y Cross Currency Swaps.

a) Instrumentos de cobertura

El Grupo clasifica todas sus coberturas como “Cobertura de flujos de caja” y “Cobertura de valor razonable”.

El detalle de los instrumentos de cobertura, que recoge la valorización de los instrumentos, es el siguiente:

Activos de cobertura					Corriente			No Corriente		
Tipo de contrato	Valor del contrato en moneda de origen	Plazo de vencimiento	Transacción Protegida	Valor de la partida protegida	30.06.2010 MS	31.12.2009 MS	01.01.2009 MS	30.06.2010 MS	31.12.2009 MS	01.01.2009 MS
Cobertura flujo de caja - efectivo:										
Forward	USD 5.000.000	3er. Trimestre 2010	Cuentas por pagar a proveedores	USD 5.000.000	74.037	-	-	-	-	-
Forward	USD 5.000.000	3er. Trimestre 2010	Cuentas por pagar a proveedores	USD 5.000.000	58.226	-	-	-	-	-
Forward	USD 5.000.000	3er. Trimestre 2010	Cuentas por pagar a proveedores	USD 5.000.000	17.393	-	-	-	-	-
Cross Currency Swap	USD 43.859.649	2do. Trimestre 2010	Préstamo en USD	USD 43.859.649	-	1.554.876	-	-	-	8.131.986
Forward	USD 15.000.000	1er. Trimestre 2010	Cuentas por pagar a proveedores	USD 15.000.000	-	100.753	-	-	-	-
Forward	USD 15.000.000	2do. Trimestre 2010	Cuentas por pagar a proveedores	USD 15.000.000	-	-	-	-	-	-
Forward	USD 15.000.000	1er. Trimestre 2009	Cuentas por pagar a proveedores	USD 15.000.000	-	-	145.100	-	-	-
Forward	USD 2.500.000	1er. Trimestre 2010	Cuentas por pagar a proveedores	USD 2.500.000	-	7.931	-	-	-	-
Forward	USD 4.000.000	2do. Trimestre 2010	Cuentas por pagar a proveedores	USD 4.000.000	-	-	-	-	-	-
Forward	UF 4.909.286,29	2do. Trimestre 2009	Bono en UF	UF 4.909.286,29	-	-	3.341.939	-	-	-
Sub total					<u>149.656</u>	<u>1.663.560</u>	<u>3.487.039</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>8.131.986</u>
Cobertura flujo de caja - inefectivo:										
Forward	UF 2.000.000	2do. Trimestre 2009	Cuentas por pagar en UF	UF 2.000.000	-	-	1.353.767	-	-	-
Forward	UF 1.000.000	2do. Trimestre 2009	Cuentas por pagar en UF	UF 1.000.000	-	-	637.028	-	-	-
Forward	UF 2.000.000	2do. Trimestre 2009	Cuentas por pagar en UF	UF 2.000.000	-	-	1.193.106	-	-	-
Forward	UF 1.000.000	2do. Trimestre 2009	Cuentas por pagar en UF	UF 1.000.000	-	-	415.318	-	-	-
Forward	UF 1.000.000	2do. Trimestre 2009	Cuentas por pagar en UF	UF 1.000.000	-	-	103.734	-	-	-
Forward	UF 1.000.000	2do. Trimestre 2009	Cuentas por pagar en UF	UF 1.000.000	-	-	121.083	-	-	-
Forward	UF 500.000	2do. Trimestre 2009	Cuentas por pagar en UF	UF 500.000	-	-	(84.765)	-	-	-
Forward	UF 500.000	2do. Trimestre 2009	Cuentas por pagar en UF	UF 500.000	-	-	(84.765)	-	-	-
Forward	UF 500.000	2do. Trimestre 2009	Cuentas por pagar en UF	UF 500.000	-	-	(76.438)	-	-	-
Sub total					<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3.578.068</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total activos de cobertura					<u>149.656</u>	<u>1.663.560</u>	<u>7.065.107</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>8.131.986</u>
Pasivos de cobertura					Corriente			No Corriente		
Tipo de contrato	Valor del contrato en moneda de origen	Plazo de vencimiento	Transacción protegida	Valor de la partida protegida	30.06.2010 MS	31.12.2009 MS	01.01.2009 MS	30.06.2010 MS	31.12.2009 MS	01.01.2009 MS
Cobertura flujo de caja - inefectivo:										
Forward	UF 1.000.000	2do. Trimestre 2010	Cuentas por pagar en UF	UF 1.000.000	-	(909.708)	-	-	-	-
Forward	UF 2.000.000	2do. Trimestre 2010	Cuentas por pagar en UF	UF 2.000.000	-	(2.576.485)	-	-	-	-
Forward	UF 1.000.000	2do. Trimestre 2010	Cuentas por pagar en UF	UF 1.000.000	-	(853.432)	-	-	-	-
Forward	UF 500.000	2do. Trimestre 2010	Cuentas por pagar en UF	UF 500.000	-	(416.264)	-	-	-	-
					<u>-</u>	<u>(4.755.889)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total pasivos de cobertura (1)					<u>-</u>	<u>(4.755.889)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

(1) Estos saldos se encuentran incluidos en el rubro “otros pasivos financieros, corrientes” (ver Nota 19)

b) Valor razonable

El valor razonable se define como el monto de dinero al que un instrumento financiero (activo o pasivo) puede ser entregado o liquidado, a la fecha de valorización entre dos partes, independientes y expertas en la materia, que actúan libre y prudentemente, no siendo una venta forzada o liquidación. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio cotizado que se pagaría por él en un mercado organizado, líquido y transparente.

Los instrumentos financieros que no tienen precios de mercado disponible, sus valores razonables se estiman haciendo uso de transacciones recientes de instrumentos análogos y a falta de estas, se consideran los valores actuales u otras técnicas de valuación basadas en modelos matemáticos de valoración suficientemente contrastadas por la comunidad financiera internacional y los organismos reguladores. En la utilización de estos modelos, se tienen en consideración las peculiaridades específicas del activo o pasivo a valorar y los distintos tipos de riesgos que el activo o pasivo lleva asociado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros de Ripley Chile S.A. al 30 de junio de 2010, incluyendo aquellos que en el estado de situación financiera no se presentan a su valor razonable. Los valores que se muestran en esta nota no pretenden estimar el valor de los activos generadores de ingresos de Ripley Chile S.A. ni anticipar sus actividades futuras.

c) Valor razonable de instrumentos financieros contabilizados al costo amortizado

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el estado de situación financiera no se presentan a su valor razonable

	Costo amortizado M\$	Valor razonable M\$
Activos financieros:		
Depósitos a plazo	139.407	139.407
Valores negociables	97.489.102	97.489.102
Préstamos y cuentas por cobrar	319.917.560	319.917.560
Total activos financieros al costo amortizado	<u>417.546.069</u>	<u>417.546.069</u>
Pasivos financieros:		
Deuda bancaria	9.451.453	9.412.164
Bonos	70.291.662	76.870.493
Préstamos y cuentas por pagar	97.055.473	97.055.473
Total pasivos financieros mantenidos a costo amortizado	<u>176.798.588</u>	<u>183.338.130</u>

d) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- i) El costo amortizado de los depósitos a plazo, es una buena aproximación del valor razonable, debido a que son operaciones de muy corto plazo.
- ii) Los instrumentos derivados son contabilizados, a su valor de mercado en los Estados Financieros. Estos fueron valorizados utilizando las cotizaciones de tasas de cambio, interés y variación unidad de fomento según curvas proyectadas, efectuadas por las instituciones financieras con las que opera el Grupo, aplicadas al plazo remanente a la fecha de extinción del instrumento.
- iii) El valor razonable de los bonos, se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.
- iv) El valor razonable de la deuda bancaria, se determinó a través de metodología de análisis de flujo de caja, aplicando las curvas de descuento correspondiente al plazo remanente a la fecha de extinción de la obligación.
- v) El valor razonable de los activos y pasivos que no tienen cotizaciones de mercado, se basa en el flujo de caja descontado, utilizando la tasa de interés para plazos similares de vencimiento.

e) Reconocimiento de mediciones a valor justo en los estados financieros

- i) Nivel 1, corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.
- ii) Nivel 2, corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- iii) Nivel 3, corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

Al 30 de junio de 2010, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valoración se ha determinado en base al nivel 2 de la jerarquía antes presentada.

10. Otros Activos No Financieros

El detalle de los otros activos no financieros, es el siguiente:

	Corrientes			No corrientes		
	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Seguros pagado por adelantado	233.995	788.910	1.039.042	-	-	-
Arriendos pagado por adelantado	550.521	564.679	953.149	6.042.103	6.217.657	6.870.330
Publicidad por realizar	313.104	960.951	1.677.655	-	-	-
Royalty por usos de marcas	248.891	151.576	675.706	-	-	-
Bonos pagados al personal	1.222.257	1.219.989	3.007.052	137.158	137.158	1.111.106
Otros gastos pagados por adelantado	-	-	-	-	-	-
Garantías de arriendo de locales	-	-	-	3.112.782	3.332.647	3.466.985
Opción de compra de coligada (1)	-	-	-	-	-	15.894.574
Otros	495.984	-	-	-	-	-
Totales	<u>3.064.752</u>	<u>3.686.105</u>	<u>7.352.604</u>	<u>9.292.043</u>	<u>9.687.462</u>	<u>27.342.995</u>

(1) Con fecha 31 de julio de 2007, la sociedad Ripley Retail Ltda., suscribió contratos de arriendos de nuevas tiendas por departamento con las sociedades Plaza Alameda S.A., Plaza San Bernardo S.A. y Plaza Cordillera S.A. Estos contratos contemplan la opción de compra para que la subsidiaria Ripley Retail Ltda. o cualquier otra sociedad filial de Ripley Chile S.A. adquiera un número de acciones que represente el 22,5% del capital accionario de estas sociedades.

Durante el año 2008 se agruparon bajo la matriz Nuevos Desarrollos S.A., las sociedades Plaza Alameda S.A., Plaza San Bernardo S.A., Plaza Cordillera S.A. y otras sociedades con terrenos y proyectos para el desarrollo de futuros malls.

Con fecha 13 de enero de 2009, Ripley Retail II Ltda., suscribe y paga la cantidad de 2.903.225 acciones de Nuevos Desarrollos S.A., adquiriendo el 22,5% de participación en dicha sociedad. Con esa misma fecha, Nuevos Desarrollos S.A., efectuó un segundo aumento de capital, el cual fue suscrito y pagado por Ripley Retail II Ltda., por la cantidad de 7.875.000 acciones de pago, manteniendo el 22,5% de participación.

Con motivo de la opción de compra vigente al 31 de diciembre de 2008, la subsidiaria Ripley Retail II Ltda., ha registrado esta transacción a valor razonable en los estados financieros al 1° de enero de 2009 y como inversión en asociadas durante el 2009 (ver Nota 16).



11. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (netos de estimación de incobrables) es la siguiente:

Corriente (Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar)									
30.06.2010	30.06.2010			31.12.2009			01.01.2009		
	Activos antes de provisiones	Provisiones constituidas	Activo neto	Activos antes de provisiones	Provisiones constituidas	Activo neto	Activos antes de provisiones	Provisiones constituidas	Activo neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por tarjetas de crédito	200.542.809	46.208.399	154.334.410	215.348.667	53.712.988	161.635.679	284.037.791	50.884.794	235.006.114
Cientes nacionales	3.413.663	2.003.093	1.410.570	4.881.846	1.538.011	3.343.835	7.591.934	1.161.659	4.577.158
Documentos por cobrar	6.468.715	2.322.928	4.145.787	12.264.581	6.254.225	6.010.356	14.175.683	4.571.378	9.604.305
Deudores varios	14.600.075	1.793.050	12.807.025	9.460.915	720.679	8.740.236	13.094.145	2.571.512	10.522.633
Totales	225.025.262	52.327.470	172.697.792	241.956.009	62.225.903	179.730.106	318.899.553	59.189.343	259.710.210

No corriente (Derechos por Cobrar)									
30.06.2010	30.06.2010			31.12.2009			01.01.2009		
	Activos antes de provisiones	Provisiones constituidas	Activo neto	Activos antes de provisiones	Provisiones constituidas	Activo neto	Activos antes de provisiones	Provisiones constituidas	Activo neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por tarjetas de crédito	147.219.768	-	147.219.768	144.596.582	-	144.596.582	198.813.561	-	198.813.561
Totales	147.219.768	-	147.219.768	144.596.582	-	144.596.582	198.813.561	-	198.813.561

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden a transacciones realizadas en pesos chilenos a valores comerciales.

Calidad crediticia

a) El valor bruto en libros de los deudores comerciales y cuentas por cobrar que no están en mora y que no han deteriorado su valor es el siguiente:

Ni en mora ni deteriorados (1)							
		30.06.2010		31.12.2009		01.01.2009	
		Colocaciones de consumo	Otros créditos y cuentas por cobrar	Colocaciones de consumo	Otros créditos y cuentas por cobrar	Colocaciones de consumo	Otros créditos y cuentas por cobrar
Clasificación	Riesgo	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Excelente	Muy Bajo	131.943.325	-	142.330.290	-	142.733.475	-
Bueno	Bajo	57.724.879	18.363.382	55.121.980	18.094.427	109.262.609	24.704.096
Normal	Normal	35.268.618	-	30.472.584	-	56.965.651	-
Totales		224.936.822	18.363.382	227.924.854	18.094.427	308.961.735	24.704.096

(1) En cuanto a la calidad de los créditos estos se han clasificado de acuerdo a evaluación de riesgo interna sobre la cartera. Estos importes no incluyen la cartera renegociada debido a que el Grupo considera dichos créditos como deteriorados.

b) La cartera renegociada que para efectos de provisión de riesgos, es considerada por el Grupo como cartera deteriorada se presenta a continuación, según sus valores netos:

	Colocaciones de consumo		
	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Valor Libro (neto)	<u>53.708.641</u>	<u>56.897.405</u>	<u>39.435.393</u>

c) El análisis de la cartera en mora pero no deteriorada, determinado según valor cuota, es el siguiente:

Antigüedad - días	Colocaciones de consumo		
	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
1-30	<u>4.564.518</u>	<u>4.058.000</u>	<u>6.666.590</u>

12. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Las transacciones entre las sociedades del Grupo, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre el Grupo y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:



a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la transacción	Moneda	Corriente			No corriente		
					30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
0-E	Banco Ripley Perú (2)	Perú	Financiamiento	US\$	11.128	262.730	272.231	-	-	-
97947000-2	Banco Ripley S.A.	Chile	Mercantil	\$	531.734	-	-	-	-	-
76139320-0	Banripley Corredores de Seguros Ltda.	Chile	Financiamiento	\$	6.505	5.760	47.045	-	-	-
76569150-8	Comerc. Los Aromos Ltda.	Chile	Servicio de administración	\$	9.393	9.393	-	-	-	-
99550720-K	Desarrollo Inmob. Mipa S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	188.421	152.924	-	-	-	-
76388200-4	Inmob. Alerce S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	6.070	14.475	-	-	-	-
76512550-2	Inmob. Argomedo S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	-	12.708	-	-	-	-
76405380-K	Inmob. Brown Norte S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	1.736	20.251	-	-	-	-
76692760-2	Inmob. Del Mar S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	554	1.588	-	-	-	-
76785210-K	Inmob. Las Higuera S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	681	1.880	-	-	-	-
76616460-9	Inmob. Los Lingues S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	1.056	1.982	-	-	-	-
76974520-3	Inmob. Los Maños S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	-	843	-	-	-	-
76974560-2	Inmob. Los Naranjos S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	-	280	-	-	-	-
76495960-4	Inmob. Mons Eyzaguirre S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	5.244	3.867	-	-	-	-
76569100-1	Inmob. Puerto Brandt S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	9.303	12.752	-	-	-	-
99564780-K	Inmob. Recoleta S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	-	2.416	-	-	-	-
76512440-9	Inmob. Roman Diaz S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	12.353	12.430	-	-	-	-
7637440-1	Inmob. Santo Domingo S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	897	6.896	-	-	-	-
96951230-0	Inmobiliaria Mall Calama S.A. (1)	Chile	Arriendo tiendas	\$	-	-	-	-	-	1.457.970
96863570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A. (4)	Chile	Dividendos por cobrar	\$	1.054.481	1.054.481	-	-	-	-
76262840-6	Inv. Capital Management Ltda.	Chile	Servicio de administración	\$	439	439	-	-	-	-
77063820-8	Inv. Crecer Limitada	Chile	Servicio de administración	\$	3.557	2.927	-	-	-	-
77064830-0	Inv. Futuro Limitada	Chile	Servicio de administración	\$	2.961	2.330	-	-	-	-
77063790-2	Inv. Larga Vida Limitada.	Chile	Servicio de administración	\$	3.259	2.628	-	-	-	-
77448270-9	Inv. Leonardo Da Vinci Ltda.	Chile	Servicio de administración	\$	2.522	1.890	-	-	-	-
96759500-4	Inv. Vital S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	5.238	3.877	-	-	-	-
99549660-7	Inversiones en Tiendas por Departamento S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	331	2.198	9.020	-	-	-
78895760-2	Inversiones Padebest Ltda.	Chile	Servicio de administración	\$	1.427	732	6.712	-	-	-
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A. (4)	Chile	Dividendos por cobrar	\$	-	59.805	-	-	-	-
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	Financiamiento	\$	35.296	-	773.836	-	-	-
99531200-K	Ripley Financiero S.A.	Chile	Financiamiento	\$	119	210	-	-	-	6.000.000
99560960-6	Ripley Internacional S.A.	Chile	Financiamiento	\$	166.892	8.898	-	-	-	36.601.293
0-E	Tiendas por Departamento Ripley S.A. (2)	Perú	Financiamiento	US\$	911.231	1.768.331	1.358.154	-	-	-
Totales					2.972.828	3.431.921	2.466.998	-	-	44.059.263

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la transacción	Moneda	Corriente			No corriente		
					30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
97947000-2	Banco Ripley S.A.	Chile	Mercantil	\$	-	752.232	612.887	-	-	-
76512550-2	Inmob. Argomedo S.A.	Chile	Servicio de administración	\$	237	-	-	-	-	-
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A. (3)	Chile	Financiamiento	UF	-	-	-	2.539.987	2.469.525	-
99579730-5	Ripley Corp S.A. (5)	Chile	Financiamiento	\$	9.876.888	8.971.675	5.965.752	137.595.124	143.495.896	122.753.875
Totales					9.877.125	9.723.907	6.578.639	140.135.111	145.965.421	122.753.875

- (1) El saldo por cobrar al 1 de enero de 2009, se encuentra expresado en unidades de fomento y no devenga intereses. Con fecha 31 de marzo de 2009, Comercial ECCSA S.A. mediante cesión de créditos a Falabella Retail S.A. vende, cede y transfiere al cesionario el total de la cuenta por cobrar a Inmobiliaria Mall Calama S.A. la que fue cancelada en su totalidad con fecha 5 de mayo de 2009.
- (2) Estos saldos están expresados en dólares estadounidenses y no devengan intereses.
- (3) Este saldo esta expresado en UF y devenga una tasa de interés de 3,48% anual, los que se pagarán en 2 cuotas de UF56.717,78 cada una, con vencimiento en la fecha que se inicie la atención a público de los próximos centros comerciales del formato mall que desarrolle El Grupo Nuevos Desarrollos S.A. o alguna de sus sociedades subsidiarias.
- (4) El saldo por cobrar al 30 de junio de 2010 corresponde principalmente a dividendos pendientes de ser percibidos a la fecha.



- (5) El detalle de tasas y plazos de pago de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes con Ripley Corp S.A. al 30 de junio de 2010 son los siguientes:

Moneda	Tasa	Plazos		
		Porción corriente	3 a 5 años	Mas de 10 años
		M\$	M\$	M\$
Pesos	5,00%	9.876.888	98.615.199	38.979.925
Totales		9.876.888	98.615.199	38.979.925

El resto de los saldos por cobrar y pagar están en pesos y no devengan intereses. El plazo de cobro de los saldos por cobrar y pagar de corto plazo fluctúa aproximadamente entre 30 y 180 días.

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el estado de resultado integrales de las transacciones con entidades relacionadas no consolidables son los siguientes:

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Acumulado		Trimestre		Trimestre		Trimestre	
				01.01.2010 30.06.2010	01.01.2009 30.06.2009	01.01.2009 30.06.2009	01.01.2009 30.06.2009	01.04.2010 30.06.2010	01.04.2009 30.06.2009	01.04.2009 30.06.2009	01.04.2009 30.06.2009
				Monto MS	Efecto en resultado (cargo) / abono MS	Monto MS	Efecto en resultado (cargo) / abono MS	Monto MS	Efecto en resultado (cargo) / abono MS	Monto MS	Efecto en resultado (cargo) / abono MS
79641830-3	Asesorías e Inversiones Montecassino Ltda.	Relacionada a Director	Asesorías	25.564	(25.564)	17.061	(17.061)	12.782	(12.782)	12.798	(12.798)
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Controlador Común	Servicio de administración	23.691	23.691	40.953	40.953	14.423	14.423	18.638	18.638
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Controlador Común	Diferencia de cambio	306	306	21.876	(21.876)	266	346	5.440	(5.440)
97947000-2	Banco Ripley S.A.	Controlador Común	Arriendo de oficinas	144.146	129.252	166.736	166.736	65.487	50.593	155.402	157.282
97947000-2	Banco Ripley S.A.	Controlador Común	Serv. de administración	1.406.983	563.184	20.259	17.024	1.305.828	462.029	20.259	17.024
97947000-2	Banco Ripley S.A.	Controlador Común	Venta de cartera	13.898.602	389.202	32.348.260	772.331	13.898.602	389.202	33.348.260	772.331
97947000-2	Banco Ripley S.A.	Controlador Común	Asesorías financieras y operativas	54.801	(54.801)	269.772	(269.772)	54.801	(54.801)	269.772	(269.772)
97947000-2	Banco Ripley S.A.	Controlador Común	Sub arriendo	48.465	(48.465)	-	-	19.739	(19.739)	-	-
97947000-2	Banco Ripley S.A.	Controlador Común	Servicio de Telemarketing	-	-	149.096	149.096	-	-	149.096	149.096
97947000-2	Banco Ripley S.A.	Controlador Común	Recaudación de cuotas	307.111	(307.111)	373.571	(373.571)	125.414	(125.414)	373.571	(373.571)
97947000-2	Banco Ripley S.A.	Controlador Común	Diferencia de cambio	-	-	-	-	-	-	(85.416)	(85.416)
97947000-2	Banco Ripley S.A.	Controlador Común	Capacitación	8.320	8.320	-	-	112	112	-	-
76139320-0	Banripley Corredora De Seguros Ltda	Controlador Común	Servicio de administración	8.051	8.051	8.475	8.475	3.465	3.465	3.604	3.604
76139320-0	Banripley Corredora De Seguros Ltda	Controlador Común	Otros servicios	707	707	36.597	-	-	-	36.597	-
79589710-0	Carliola Diez Cotapos Y Cia. Ltda.	Relacionada A Director	Honorarios	122.921	(122.921)	289.393	(289.393)	60.822	(60.822)	112.211	(112.211)
96800570-7	Chilectra S.A.	Relac. por Accionistas	Servicio de administración	1.015.164	(1.015.164)	1.322.756	(1.322.756)	407.391	(407.391)	710.590	(710.590)
97023000-9	Corpbanca S.A.	Relac. por Accionistas	Pago cuotas Leasing	155.695	(155.695)	-	-	62.496	(62.496)	-	-
76058352-9	Corp. Activos Inmobiliarios S.A.	Relac. por Accionistas	Arriendos y gastos comunes	1.629.216	(1.629.216)	-	-	905.429	(905.429)	-	-
77263990-2	Desarrollo de Proyectos Estrategicos Ltda.	Relacionada a Director	Asesorías	-	-	19.389	(19.389)	-	-	-	-
99550720-K	Desarrollo Inmobiliario Mipa S.A.	Controlador Común	Servicio de administración	12.675	12.675	2.274	2.274	6.669	6.669	-	-
76564940-4	Diario El Sur S.A.	Relac. por accionistas	Publicidad	81	(81)	-	-	-	-	-	-
76564940-4	Diario El Sur S.A.	Relac. por accionistas	Servicios de suscripción	66	(66)	-	-	-	-	-	-
99580040-3	Empresa Periodística La Cuarta S.A	Relac. por accionistas	Publicidad	33.900	(33.900)	-	-	10.700	(10.700)	-	-
99579980-4	Empresa Periodística La Tercera S.A.	Relac. por accionistas	Publicidad	338.364	(338.364)	-	-	900	(900)	-	-
99583840-0	Empresa Prensa Asociada S.A.	Relac. por accionistas	Publicidad	19.035	(19.035)	-	-	5.715	(5.715)	-	-
76642350-7	Grupos de Radios Dial S.A	Relac. por accionistas	Publicidad	6.192	(6.192)	-	-	1.139	(1.139)	-	-
76405380-K	Inmobiliaria Brown Norte Ltda	Controlador Común	Asesorías	3.779	3.779	3.838	3.838	1.901	1.901	3.838	3.838
96951230-0	Inmobiliaria Mall Calama S.A.	Coligada	Arriendos y gastos comunes	-	-	260.197	(260.197)	-	-	132.077	(132.077)
96951230-0	Inmobiliaria Mall Calama S.A.	Coligada	Cancelación de préstamo	-	-	1.463.219	-	-	-	1.463.219	-
96863570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A.	Coligada	Arriendos y gastos comunes	755.927	(755.927)	646.037	(646.037)	357.194	(357.194)	368.081	(368.081)
76495960-4	Inmobiliaria Monseñor Eyzaguirre Ltda	Controlador común	Asesorías	3.784	3.784	3.786	3.786	1.900	1.900	1.874	1.874
76569100-1	Inmobiliaria Puerto Brandt S.A.	Controlador común	Asesorías	3.784	3.784	3.786	3.786	1.900	1.900	1.874	1.874
76512440-9	Inmobiliaria Roman Díaz S.A.	Controlador común	Asesorías	3.149	3.149	3.786	3.786	1.271	1.271	1.874	1.874
76378440-1	Inmobiliaria Santo Domingo S.A.	Controlador común	Asesorías	3.784	3.784	3.787	3.787	1.900	1.900	1.876	1.876
77448270-9	Inversiones Leonardo Da Vinci Ltda.	Controlador común	Arriendos	631	631	631	631	317	317	313	313
78895760-2	Inversiones Padebest Ltda.	Controlador común	Arriendos	631	631	631	631	317	317	313	313
78895760-2	Inversiones Padebest Ltda.	Controlador común	Servicios	64	76	-	-	30	35	-	-
92458000-3	Johnson's S.A.	Controlador común	Arriendos y gastos comunes	-	-	175.305	175.305	-	-	80.370	80.370
96988680-4	Mega Johnson's Puente S.A.	Controlador común	Arriendos y gastos comunes	-	-	362.727	362.727	-	-	179.747	179.747
96988680-4	Mega Johnson's Puente S.A.	Controlador común	Arriendo de marca	27	27	-	-	-	-	-	-
96988680-4	Mega Johnson's Puente S.A.	Controlador común	Comisiones	138	138	-	-	63	63	-	-
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Coligada	Obtención de préstamos	-	-	2.413.244	-	-	-	2.413.244	-
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Coligada	Arriendos y gastos comunes	703.738	(703.738)	-	-	352.400	(352.400)	-	-
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Coligada	Servicio de administración	151.443	(151.443)	-	-	57.630	(57.630)	-	-



Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Acumulado		Trimestre					
				01.01.2010	01.01.2009	01.01.2009	01.04.2010	01.04.2010	01.04.2009	01.04.2009	01.04.2009
				30.06.2010	30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2010	30.06.2009	30.06.2009	30.06.2009
				Monto	Efecto en resultado	Monto	Efecto en resultado	Monto	Efecto en resultado	Monto	Efecto en resultado
				M\$	(cargo) / abono	M\$	(cargo) / abono	M\$	(cargo) / abono	M\$	(cargo) / abono
					M\$		M\$		M\$		M\$
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Coligada	Intereses	41.301	(41.301)	-	-	20.710	(20.710)	-	-
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Coligada	Reajustes	29.161	(29.161)	-	-	22.803	(22.803)	-	-
96521400-3	Paula Ediciones S.A.	Relac. por accionistas	Publicidad	13.888	(13.888)	-	-	-	-	-	-
77454430-5	Pickering, Henriquez y Cia. Ltda.	Relac. Director	Asesorías	3.600	(3.600)	-	-	1.800	(1.800)	-	-
81537600-5	Rendic. Hnos. S.A.	Relac. por accionistas	Gastos de administración	458	(458)	-	-	254	(254)	-	-
81537600-5	Rendic. Hnos. S.A.	Relac. por accionistas	Venta de com. asociados	3.983.615	-	-	-	2.091.916	-	-	-
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Matriz	Remuneración	411.247	411.247	-	-	110.268	110.268	-	-
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Matriz	Cancelación de préstamo	3.008.765	-	60.594.681	-	-	-	60.594.681	-
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Matriz	Reajustes	-	-	596	596	-	-	596	596
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Matriz	Obtención de préstamos	-	-	60.000.000	-	-	-	23.561.278	-
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Matriz	Intereses devengados	3.726.995	(3.726.995)	3.793.722	(3.793.722)	3.426.016	(1.873.793)	-	-
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Matriz	Pago de intereses	2.892.006	-	-	-	1.926.469	-	-	-
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Matriz	Otros servicios	410	-	-	-	13	-	-	-
99531200-K	Ripley Financiero Ltda.	Controlador común	Arriendos y gastos comunes	631	631	631	631	317	317	313	313
99531200-K	Ripley Financiero Ltda.	Controlador común	Cancelación de préstamo	-	-	12.000.000	-	-	-	6.000.000	-
99531200-K	Ripley Financiero Ltda.	Controlador común	Obtención de préstamos	-	-	6.000.000	-	-	-	6.000.000	-
99560960-6	Ripley Internacional S.A.	Controlador común	Servicios	1.269	1.269	-	-	839	839	-	-
99560960-6	Ripley Internacional S.A.	Controlador común	Préstamos otorgados	-	-	1.280.054	-	-	-	-	-
99560960-6	Ripley Internacional S.A.	Controlador común	Obtención de préstamos	-	-	35.000.000	-	-	-	35.000.000	-
99560960-6	Ripley Internacional S.A.	Controlador común	Cancelación de préstamo	2.966	-	71.601.293	-	2.410	-	35.000.000	-
79713300-0	Sargent y Krahn Procuradores Ltda	Relacionada a Director	Servicio de marcas	23.827	(23.827)	38.116	(38.116)	18.751	(18.751)	18.905	(18.905)
78986190-0	Sociedad de Inversiones DPE Ltda	Relacionada a Director	Asesorías	38.088	(38.088)	-	-	25.468	(25.468)	-	-
0-E	Tiendas Por Departamento Ripley S.A. (Perú)	Controlador común	Diferencia de cambio	51.567	51.567	221.194	(221.194)	(2.499)	(2.499)	55.005	(55.005)
0-E	Tiendas Por Departamento Ripley S.A. (Perú)	Controlador común	Servicios de administración	326.587	326.587	372.870	372.870	179.417	179.417	146.867	146.867
0-E	Tiendas Por Departamento Ripley S.A. (Perú)	Controlador común	Recuperación de gastos	-	-	226	-	-	-	-	-
0-E	Tiendas Por Departamento Ripley S.A. (Perú)	Controlador común	Cancelación de préstamo	-	-	1.213.751	-	-	-	1.213.751	-
0-E	Tiendas Por Departamento Ripley S.A. (Perú)	Controlador común	Royalties	1.147.520	1.147.520	-	-	653.235	653.235	-	-
0-E	Tiendas Por Departamento Ripley S.A. (Perú)	Controlador común	Asesorías	5.249	5.249	70.832	70.832	4.849	4.849	27.973	27.973
0-E	Tiendas Por Departamento Ripley S.A. (Perú)	Controlador común	Servicio de marcas	11.818	-	-	-	4.142	-	-	-

d) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión del Grupo, así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones inusuales y/o relevantes del Grupo en los períodos informados.

Al 30 de junio de 2010, el Grupo es administrado por un Directorio compuesto por 4 miembros, los que permanecen por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

e) Comité de Directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, el Grupo cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contempladas en dicho artículo.

f) Remuneraciones del Directorio

En Junta General de Accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2010, se acuerda no pagar remuneraciones al Directorio.

g) Remuneraciones a Gerentes y Ejecutivos Principales del Grupo

Durante los períodos terminados el 30 de junio de 2010 y 2009, las remuneraciones canceladas a la plana gerencial y ejecutiva ascienden a M\$9.697.817 y M\$7.165.666, respectivamente.

13. Inventarios

a) La composición de este rubro (netos de provisiones por mermas, obsolescencia y otros) es la siguiente:

	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Mercadería (1)	81.705.549	81.705.913	89.747.686
Mercadería en tránsito	8.860.312	10.481.594	14.974.501
Provisión valor neto de realización de inventarios (VNR) (2)	<u>(5.008.835)</u>	<u>(8.297.392)</u>	<u>(8.942.245)</u>
Totales	<u>85.557.026</u>	<u>83.890.115</u>	<u>95.779.942</u>

(1) Los principales ítems que se mantienen en este rubro corresponden a mercadería disponible para la venta en línea blanca, vestuario, electrónica, artículos del hogar y calzados.

(2) Se ha efectuado un complemento en las provisiones de existencias para incorporar el alcance establecido en la NIC 2 respecto a la estimación del valor neto de realización (VNR). Para ello, el Grupo ha incorporado los siguientes criterios: rotación de mercaderías, costos de existencias, precios de ventas estimados y costos adicionales de distribución. Además, esta estimación incluye conceptos como inventarios enviados a remate, liquidación y de baja rotación.



b) Los consumos de los costos reconocidos como gastos durante los períodos terminado el 30 de junio de 2010 y 2009, se presentan en el siguiente cuadro:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2010	01.01.2009	01.04.2010	01.04.2009
	30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de inventarios reconocidos como gasto durante el periodo	182.831.648	155.773.002	104.267.389	82.002.028
Costos por castigos de inventarios	1.855.613	4.399.144	294.551	2.005.341
Total	<u>184.687.261</u>	<u>160.172.146</u>	<u>104.561.940</u>	<u>84.007.369</u>

14. Impuestos por Cobrar (Pagar) e Impuestos a las Ganancias

a) El detalle de la cuenta por cobrar por impuestos, corriente es el siguiente:

Impuestos por recuperar	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Impuesto a la renta de primera categoría	(7.846.806)	(12.463.637)	(18.746.369)
Pagos provisionales mensuales	5.025.049	13.812.674	17.612.422
IVA crédito fiscal - neto	11.746.778	13.434.510	18.661.424
Impuesto por recuperar por absorción de pérdidas tributarias:			
- Del año	2.358.496	12.542.074	10.454.501
- De años anteriores	9.653.538	4.321.569	2.427.430
Créditos por donaciones y créditos Sence	819.273	688.803	878.644
Otros créditos	-	-	32.800
Totales	<u>21.756.328</u>	<u>32.335.993</u>	<u>31.320.852</u>

b) Utilidades tributarias

La situación de las utilidades tributarias retenidas generadas en años anteriores principalmente se encuentra dada por las subsidiarias directas e indirectas CAR S.A., Ripley Retail Ltda., Inmobiliaria ECCSA S.A., Inmobiliaria ECCSA II S.A., Corredora de Seguros Ripley Ltda. y otras sociedades, es la siguiente:

Item	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2010	01.01.2009	01.04.2010	01.04.2009
	30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sin crédito	27.896.348	32.912.810	3.473.318	(6.034.905)
Con crédito 15%	14.951.116	22.936.383	485.657	-
Con crédito 16%	2.340.418	11.539.406	32.313	-
Con crédito 16,5%	7.500.654	21.447.201	115.991	-
Con crédito 17%	250.622.703	263.630.597	(2.129.721)	28.060.469
Total	<u>303.311.239</u>	<u>352.466.397</u>	<u>1.977.558</u>	<u>22.025.564</u>



c) Pérdidas tributarias

Al 30 de junio de 2010, la situación de las pérdidas acumuladas generadas en años anteriores, principalmente se encuentran dadas por las sociedades subsidiarias indirectas y/o coligadas Comercializadora y Administradora de Tarjeta Extra S.A., Central Store II S.A., Administradora de Inversiones Corporativas Ltda., entre otras. Los montos acumulados son los siguientes:

Item	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2010	01.01.2009	01.04.2010	01.04.2009
	30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pérdidas tributarias	<u>(50.969.122)</u>	<u>(50.544.283)</u>	<u>6.202.566</u>	<u>(42.652.766)</u>

d) Los activos y pasivos por impuestos diferidos en cada período se detallan a continuación:

Activos por impuestos diferidos, reconocidos :	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Activos por impuestos diferidos relativos a acumulaciones (o devengos)	2.077.425	1.145.513	1.242.172
Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones	40.118.549	35.904.279	26.702.281
Activos por impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	13.715.585	6.760.722	1.321.291
Activos por impuestos diferidos relativos a revaluaciones de instrumentos financieros	-	61.424	39.649
Activos por impuestos diferidos relativos a otros	<u>735.321</u>	<u>342.467</u>	<u>64.026</u>
Activos por impuestos diferidos	<u>56.646.880</u>	<u>44.214.405</u>	<u>29.369.419</u>

Pasivos por impuestos diferidos, reconocidos :	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Pasivos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones	7.946.186	6.205.792	7.316.319
Pasivos por impuestos diferidos relativos a amortizaciones	85.753	80.416	-
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revaluaciones de propiedades, planta y equipos	3.826.485	3.727.405	3.453.931
Pasivos por impuestos diferidos relativos a otros	<u>1.126.571</u>	<u>476.107</u>	<u>288.524</u>
Pasivos por impuestos diferidos	<u>12.984.995</u>	<u>10.489.720</u>	<u>11.058.774</u>

e) A continuación se presenta el gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados consolidado correspondiente a los períodos terminados al 30 de junio de 2010 y 30 de junio de 2009:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2010 30.06.2010	01.01.2009 30.06.2009	01.04.2010 30.06.2010	01.04.2009 30.06.2009
Gasto por impuesto a las ganancias	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes	(7.846.806)	(10.339.797)	(3.829.394)	(3.772.503)
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	2.358.496	5.263.858	799.749	1.868.376
Impuesto renta extranjero (Perú)	(353.990)		(353.990)	
Otros gastos por impuesto corriente	(235.130)	(756.040)	(230.916)	(826.250)
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(6.077.430)	(5.831.979)	(3.614.551)	(2.730.377)
Ingreso diferido (gasto) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias por impuesto corriente	9.937.200	14.016.267	5.276.124	10.424.260
Ingreso por impuestos diferidos, neto, total	9.937.200	14.016.267	5.276.124	10.424.260
Total	3.859.770	8.184.288	1.661.573	7.693.883

- f) El cargo (abono) total del año se puede reconciliar con la ganancia (pérdida) contable de la siguiente manera:

Reconciliación tasa efectiva	30.06.2010		30.06.2009	
	Tasa %	M\$	Tasa %	M\$
Pérdida antes de impuesto		8.111.114		4.581.917
Ganancia (gasto) por impuestos utilizando la tasa legal (17%)	17,00%	(1.378.890)	17,00%	(778.926)
Ajustes al ingreso (gasto) por impuestos utilizados a la tasa legal:				
Diferencias permanentes (17%):				
Participación en ganancias de asociadas	2,95%	239.646	8,98%	411.516
Resultado neto de Atlantis Fondo de Inversión Privado, no afecta a impuesto renta de primera categoría	80,60%	6.537.495	237,20%	10.868.348
Diferencias tributarias permanentes	-10,54%	(855.088)	82,71%	(644.253)
Otros ajustes:				
Impuesto renta extranjero (retención 15%)	-4,36%	(353.990)		
Otro incremento (decremento) en cargos por impuestos legales	-4,06%	(329.403)	-36,50%	(1.672.397)
Total ajustes al ingreso (gasto) por impuestos utilizados a la tasa legal	64,59%	5.238.660	292,39%	8.963.214
Ingreso por impuestos utilizando la tasa efectiva	47,59%	3.859.770	178,62%	8.184.288

15. Inversiones en Subsidiarias

Los estados financieros consolidados intermedios incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y las sociedades controladas (ver Nota 4c). A continuación se incluye información detallada de las subsidiarias directas.

30.06.2010:							
Rut	Sociedad	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Importe de ganancia (pérdida neta) M\$
99531180-1	Ripley Retail Ltda. (1)	593.728.655	1.131.454.196	169.893.005	863.996.965	237.319.485	1.830.647
76980410-2	Ripley Retail II Ltda. (2)	165.094.349	424.898.140	209.516.113	359.510.016	67.703.637	10.852.377

31.12.2009:							
Rut	Sociedad	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Importe de ganancia (pérdida neta) M\$
99531180-1	Ripley Retail Ltda. (1)	505.328.704	625.521.368	140.345.456	200.086.180	519.307.555	(4.514.565)
76980410-2	Ripley Retail II Ltda. (2)	180.008.764	451.361.300	243.442.979	342.559.123	162.803.829	22.564.538

01.01.2009:							
Rut	Sociedad	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Importe de ganancia (pérdida neta) M\$
99531180-1	Ripley Retail Ltda. (1)	345.623.227	810.523.457	170.830.852	193.059.179	-	-
76980410-2	Ripley Retail II Ltda. (2)	268.059.811	455.107.418	199.122.983	463.196.620	-	-

- (1) Ripley Retail Ltda., fue constituida con fecha 27 de junio de 2003, el objeto de la sociedad es la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, muebles o inmuebles, por cuenta propia o de terceros y especialmente la de adquirir, construir, enajenar y efectuar toda clase de operaciones sobre bienes inmuebles, explotarlos, y administrarlos, percibiendo sus frutos y rentas a cualquier título y desarrollar toda otra actividad que los socios acuerden.

La Sociedad participa directamente de las empresas Comercial Eccsa S.A., Grupo de Empresas Stores (28 Tiendas), Grupo de Empresas Inmobiliarias, Distribuidora Logística y Servicios Ltda. y Grupo de Empresas financieras, exceptuando CAR S.A..

- (2) Ripley Retail II Ltda., fue constituida con fecha 19 de Julio de 2007, su objeto es la inversión en toda clase de bienes corporales e incorporeales, mueble o inmuebles, por cuenta propia o de terceros y especialmente la de adquirir, construir, enajenar y efectuar toda clase de operaciones sobre bienes inmuebles, explotarlos y administrarlos, percibiendo sus frutos y rentas a cualquier título y desarrollar toda otra actividad que los socios acuerden.

La sociedad participa directamente de CAR S.A..

16. Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación

a) Método de participación

El cuadro de las inversiones en empresas relacionadas, es el siguiente:

Año 2010		Número de acciones	Porcentaje participación 30.06.2010 %	Saldo al 01.01.2010 M\$	Traspaso	Adiciones M\$	Bajas M\$	Resultado del ejercicio M\$	Dividendos M\$	Diferencia conversión M\$	Total 30.06.2010 M\$
Rut	Nombre de la sociedad										
96863570-0	Inmobiliaria Viña Del Mar S.A.	433	33,333333%	28.052.371	(895.007)	-	-	1.438.299	-	-	28.595.663
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A. (1)	10.778.225	22,500000%	34.063.582	(79.788)	-	-	(28.617)	59.805	-	34.014.982
Total				62.115.953	(974.795)	-	-	1.409.682	59.805	-	62.610.645

Año 2009		Número de acciones	Porcentaje participación 31.12.2009 %	Saldo al 01.01.2009 M\$	Traspaso	Adiciones M\$	Bajas M\$	Resultado del ejercicio M\$	Dividendos M\$	Diferencia conversión M\$	Total 31.12.2009 M\$
Rut	Nombre de la sociedad										
96863570-0	Inmobiliaria Viña Del Mar S.A.	433	33,333333%	23.824.976	-	-	-	5.428.392	(2.096.004)	-	27.157.364
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A. (1)	10.778.225	22,500000%	-	15.894.574	17.575.942	-	573.083	(59.805)	-	33.983.794
96951230-0	Inmobiliaria Mall Calama S.A. (2)		0,000000%	2.161.975	-	-	(2.297.014)	135.039	-	-	-
Total				25.986.951	15.894.574	17.575.942	(2.297.014)	6.136.514	(2.155.809)	-	61.141.158

(1) Durante el ejercicio, la subsidiaria Ripley Retail II Ltda., adquiere el 22,5% de participación en Nuevos Desarrollos S.A., equivalentes a 10.778.225 acciones de capital (ver Nota 10 (1)).

(2) Con fecha 31 de marzo de 2009, las subsidiarias indirectas Ripley Retail II Ltda., Inmobiliaria R S.A. y Atlantis Fondo de Inversión Privado, vendieron a Inversiones Parmin S.A. y Falabella Retail S.A. los derechos que mantenían sobre Comercial ECCSA II S.A., sociedad dueña del 25% del patrimonio en Inmobiliaria Mall Calama S.A.. Del precio pagado se descontó los saldos por pagar que la Sociedad mantenía con la coligada a dicha fecha.

Esta transacción generó una utilidad neta de M\$5.273.608, cifra que se presenta en otras ganancias (pérdidas) (Nota 29) en los presentes estados financieros.

b) Información financiera de las sociedades bajo control conjunto

A continuación se incluye información de los estados financieros de sociedades en las que el Grupo posee control conjunto:



31.06.2010:							
Rut	Sociedad	Activos Corrientes M\$	Activos No Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos No Corrientes M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) M\$
96863570-0	Inmobiliaria Viña del Mar S.A. (1)	8.669.046	141.537.368	13.742.614	50.773.362	7.228.258	4.314.897
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A. (2)	8.145.917	284.745.530	36.245.052	105.468.672	6.474.878	(127.185)
	Total	16.814.963	426.282.898	49.987.666	156.242.034	13.703.136	4.187.712

31.12.2009 :							
Rut	Sociedad	Activos Corrientes M\$	Activos No Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos No Corrientes M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) M\$
96863570-0	Inmobiliaria Viña del Mar S.A. (1)	11.037.234	137.705.553	10.149.505	54.519.847	19.602.512	15.828.768
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A. (2)	10.405.913	280.600.581	21.332.547	118.280.249	12.020.066	2.901.649
	Total	21.443.147	418.306.134	31.482.052	172.800.096	31.622.578	18.730.417

01.01.2009 :							
Rut	Sociedad	Activos Corrientes M\$	Activos No Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos No Corrientes M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Gastos ordinarios M\$
96863570-0	Inmobiliaria Viña del Mar S.A. (1)	4.099.718	129.482.816	8.907.007	53.284.278	-	-
	Total	4.099.718	129.482.816	8.907.007	53.284.278	-	-

- (1) Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 24 de abril de 1998, Su objeto social es la adquisición y enajenación a cualquier título de bienes inmuebles, la administración y explotación de bienes inmuebles mediante su arrendamiento, subarrendamiento, leasing, usufructo, concesión o cualquier otra forma de cesión, uso y goce, en todos los casos, con o sin muebles, con o sin instalaciones o maquinarias que permitan el ejercicio de una actividad comercial o industrial, la compra, venta, arrendamiento, comodato y administración de bienes muebles y la realización de todos los actos y contratos inherentes a las actividades antes indicadas.
- (2) La constitución de la Sociedad Nuevos Desarrollos S.A. (ex Plaza Alameda S.A.), consta en escritura pública de fecha 14 de junio de 2007, otorgada por el notario público de Santiago Sr. Juan Ricardo San Martín Urrejola. Un extracto de esta escritura fue publicado en el Diario Oficial de fecha 23 de junio de 2007 e inscrito en fojas 244404 número 17854 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2007, los cuales se encuentran protocolizados con fecha 25 de junio de 2007 en la notaría de Santiago de Sr. Juan Ricardo San Martín Urrejola.

De acuerdo a sus Estatutos, la sociedad tiene por objeto la compraventa, arrendamiento, leasing y, en general, la adquisición y enajenación de bienes raíces, su administración y explotación mediante arrendamientos, ventas, leasing o cualquier otra forma y, en general, la realización de todo tipo de negocios inmobiliarios.

Con fecha 30 de diciembre de 2008, la sociedad, modificó su razón social a Nuevos Desarrollos S.A.

17. Intangibles

La composición, vidas útiles asignadas y movimiento de los activos intangibles es la siguiente:

a. Componentes de activos intangibles

	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Valores brutos:			
Software	11.408.581	9.612.703	5.759.006
Marcas	5.469.514	5.457.695	5.457.695
Usufructo	-	-	4.354.665
Sub- Total Intangible	<u>16.878.095</u>	<u>15.070.398</u>	<u>15.571.366</u>
Amortización acumulada:			
Amortización acumulada terreno en usufructo	-	-	(1.471.441)
Amortización acumulada software	<u>(5.052.083)</u>	<u>(4.000.194)</u>	<u>(2.823.668)</u>
Activos intangible, neto	<u><u>11.826.012</u></u>	<u><u>11.070.204</u></u>	<u><u>11.276.257</u></u>

b. Vidas útiles asignadas

	Método de amortización	Vida útil
Software	Lineal	6 años
Marcas	-	indefinida
Usufructo	Lineal	40 años

c. Movimiento de los activos intangibles

	Saldo al 1° de Enero 2010 M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Traspaso desde obras en curso M\$	Deterioros M\$	Amortización año M\$	Total intangible al 30.06.2010 M\$
Software	5.612.509	20.739	-	1.786.957	-	(1.051.888)	6.368.317
Marcas	5.457.695	-	-	-	-	-	5.457.695
Saldo Final Intangible al 30.06.2010	<u>11.070.204</u>	<u>20.739</u>	<u>-</u>	<u>1.786.957</u>	<u>-</u>	<u>(1.051.888)</u>	<u>11.826.012</u>

	Saldo al 1° de Enero 2009 M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Traspaso desde obras en curso M\$	Deterioros M\$	Amortización año M\$	Total intangible al 31.12.2009 M\$
Software	2.935.338	590.989	(31.377)	3.313.425	-	(1.195.866)	5.612.509
Marcas	5.457.695	-	-	-	-	-	5.457.695
Usufructo (1)	2.883.224	-	(2.846.728)	-	-	(36.496)	-
Saldo Final Intangible al 31.12.2009	<u>11.276.257</u>	<u>590.989</u>	<u>(2.878.105)</u>	<u>3.313.425</u>	<u>-</u>	<u>(1.232.362)</u>	<u>11.070.204</u>

(1) El usufructo del bien raíz donde está construido el Centro Comercial Mall del Centro, fue vendido dentro del total activos de Mall Puente III Ltda. durante el año 2009, (ver Nota 4 c (3)).

18. Propiedades, Planta y Equipos

A continuación se presentan los saldos del rubro:

a. Composición:

Propiedades, planta y equipos, neto:	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Obras en curso (1)	15.976.707	13.517.881	28.513.863
Terrenos	42.262.854	42.262.854	47.355.048
Edificios	81.416.700	82.260.312	105.721.213
Planta y equipo	5.398.210	6.853.040	8.262.620
Equipamiento de tecnologías de la información	10.084.425	12.743.431	13.313.396
Mejoras de bienes arrendados	41.232.363	45.194.522	39.810.881
Instalaciones fijas y accesorias	4.234.476	4.709.490	4.826.704
Vehículos	8.765	13.758	40.182
Otras propiedades, planta y equipo	<u>8.804.046</u>	<u>10.263.202</u>	<u>12.033.767</u>
Total Propiedades, planta y equipos	<u>209.418.546</u>	<u>217.818.490</u>	<u>259.877.674</u>



Propiedades, planta y equipos, bruto:	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Obras en curso (1)	15.976.707	13.517.881	28.513.863
Terrenos	42.262.854	42.262.854	47.355.048
Edificios	88.093.744	87.961.081	114.169.022
Planta y equipo	18.699.066	18.696.323	17.925.706
Equipamiento de tecnologías de la información	47.405.828	47.316.917	45.871.812
Instalaciones fijas y accesorias	10.689.612	10.953.433	10.283.690
Mejoras de bienes arrendados	110.587.005	109.417.567	100.071.995
Vehículos	81.370	81.370	104.775
Otras propiedades, planta y equipo	<u>44.751.062</u>	<u>43.879.088</u>	<u>42.215.778</u>
Total Propiedades, planta y equipos	<u>378.547.248</u>	<u>374.086.514</u>	<u>406.511.689</u>

(1) Las obras en curso corresponden principalmente a los desembolsos por inversión en la habilitación de tiendas y oficinas, y desarrollo de proyectos tecnológicos.

Depreciación acumulada:	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Edificios	6.677.044	5.700.769	8.447.809
Planta y equipo	13.300.856	11.843.283	9.663.086
Equipamiento de tecnologías de la información	37.321.403	34.573.486	32.558.416
Instalaciones fijas y accesorias	6.455.136	6.243.943	5.456.986
Mejoras de bienes arrendados	69.354.642	64.223.045	60.261.114
Vehículos	72.605	67.612	64.593
Otras propiedades, planta y equipo	<u>35.947.016</u>	<u>33.615.886</u>	<u>30.182.011</u>
Total depreciación acumulada	<u>169.128.702</u>	<u>156.268.024</u>	<u>146.634.015</u>

b. Movimientos:

Los movimientos contables del período/año terminado el 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:



	Obras en curso M\$	Terrenos M\$	Edificios M\$	Plantas y equipos M\$	Equipamiento de tecnologías de la información M\$	Mejoras de bienes arrendados M\$	Instalaciones fijas y accesorias M\$	Vehículos M\$	Otros M\$	Total M\$
Activos										
Saldo inicial a Enero 1, 2010	13.517.881	42.262.854	82.260.312	6.853.040	12.743.431	45.194.522	4.709.490	13.758	10.263.202	217.818.490
Adiciones	5.441.979	-	187.853	2.727	157.616	806.414	3.532	-	487.454	7.087.575
Reclasificaciones	(919.056)	-	1.783	759	4.958	734.154	-	-	177.402	-
Trasposos al intangible	(1.786.957)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.786.957)
Retiros y bajas	(277.140)	-	-	(743)	(64.649)	(443.319)	-	-	-	(785.851)
Gasto por depreciación	-	-	(983.820)	(1.457.573)	(2.757.984)	(5.091.047)	(478.546)	(4.993)	(2.204.097)	(12.978.060)
Otros incrementos (decrementos)	-	-	(49.428)	-	1.053	31.639	-	-	80.085	63.349
Saldo final a Junio 30, 2010	15.976.707	42.262.854	81.416.700	5.398.210	10.084.425	41.232.363	4.234.476	8.765	8.804.046	209.418.546
Activos										
Saldo inicial a Enero 1, 2009	28.513.863	47.355.048	105.721.213	8.262.620	13.313.396	39.810.881	4.826.704	40.182	12.033.767	259.877.674
Adiciones	6.308.702	-	-	-	-	1.995.425	669.743	11.725	563.992	9.549.587
Reclasificaciones	(17.369.733)	667.730	768.834	692.392	904.346	12.188.400	-	-	2.148.031	-
Trasposos al intangible	(3.313.428)	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.313.428)
Retiros y bajas	(582.054)	(5.759.924)	(22.931.324)	544.822	3.495.510	752.048	-	(9.654)	103.801	(24.386.775)
Gasto por depreciación	(39.469)	-	(1.298.411)	(2.646.794)	(4.969.821)	(9.552.232)	(786.957)	(28.495)	(4.586.389)	(23.908.568)
Saldo final a Diciembre 31, 2009	13.517.881	42.262.854	82.260.312	6.853.040	12.743.431	45.194.522	4.709.490	13.758	10.263.202	217.818.490

c. Información adicional de Propiedades Plantas y Equipos

i. Propiedades y edificios contabilizados al valor razonable

Como parte del proceso de primera adopción de las NIIF, el Grupo decidió medir ciertos terrenos y bienes raíces a su valor razonable como costo atribuido a la fecha de 1° de enero de 2009. Los valores razonables de estos activos ascendieron a M\$22.508.738, dichos valores fueron determinados por un especialista externo de la industria en que opera el Grupo.

ii. Gasto por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

El cargo a resultados presentado en el rubro gasto de administración es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2010	01.01.2009	01.04.2010	01.04.2009
	30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciación	12.978.060	11.962.641	6.428.554	5.946.228
Total	12.978.060	11.962.641	6.428.554	5.946.228

iii. Compromisos de adquisición de propiedades, planta y equipos

Al 30 de junio de 2010 el Grupo tiene comprometido adquirir bienes por un monto aproximado de M\$3.656.000, las cuales corresponden a orden de compras colocados en el curso normal del negocio.

iv. Otras propiedades, planta y equipos

Dentro de este rubro se incluyen instalaciones, activos en leasing y otros. Los activos en leasing se componen de terrenos, edificios e instalaciones en leasing. El principal contrato se describe en la letra siguiente.

v. Activos en arrendamiento financiero

En el rubro Otras propiedades, planta y equipos se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero:

Activos en arrendamiento financiero	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Terrenos bajo arrendamientos financieros, neto	1.960.333	1.960.333	1.960.333
Edificios en arrendamiento financiero, neto	7.798.169	12.681.357	12.852.598
Planta y equipo bajo arrendamiento financiero, neto	<u>1.089.121</u>	<u>1.253.384</u>	<u>1.129.045</u>
Totales	<u>10.847.623</u>	<u>15.895.074</u>	<u>15.941.976</u>

Edificio corporativo adquirido mediante un contrato de leasing con opción de compra con el banco Corpbanca, al 31 de Diciembre de 2009 el valor neto ascendía a M\$4.582.242. Este contrato tenía vencimientos mensuales y finalizó en Mayo 2010.

Tienda Astor ubicada en Huérfanos 886, adquirida mediante un contrato de leasing con opción de compra con Metlife Chile, al 30 de junio de 2010 el valor neto asciende a M\$3.173.074 y al 31 de Diciembre de 2009 M\$3.412.076. Este contrato tiene vencimientos mensuales y finaliza en Enero 2023. Adicionalmente el terreno de esta propiedad asciende a: M\$485.516.

Tienda La Serena ubicada en Avda. Cordovéz 494, La Serena, adquirida mediante un contrato de leasing con opción de compra con Metlife Chile, al 30 de junio de 2010 el valor neto asciende a M\$4.625.095 y al 31 de Diciembre de 2009 M\$4.687.039. Este contrato tiene vencimientos mensuales y finaliza en Julio 2015. Adicionalmente el terreno de esta propiedad asciende a: M\$1.474.817.

Maquinarias y equipos para el centro de distribución y equipos computacionales de administración fueron adquiridos mediante un contrato leasing con opción de compra, al 30 de Junio de 2010, el valor neto asciende a M\$1.089.121 y al 31 de Diciembre de 2009 a M\$1.253.384. La duración de estos contratos es de 60 meses con término durante el año 2013.

vi. Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

vii. Costos por intereses

Al 30 de Junio de 2010, el Grupo no mantiene obras en construcción que hayan generado una capitalización de intereses.

viii. Costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación

El Grupo al 30 de Junio de 2010, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento y rehabilitación por lo que no se han constituido provisiones por estos costos.

ix. Restricciones de Titularidad

Al 30 de Junio de 2010, el Grupo no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes de propiedad, planta y equipo.

x. Bienes temporalmente fuera de servicio

El Grupo al 30 de Junio de 2010, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

xi. Bienes depreciados en uso

El Grupo al 30 de Junio de 2010, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos depreciados que se encuentren en uso.

19. Otros Pasivos Financieros

El detalle de los préstamos que devengan intereses, es el siguiente:

i) Corrientes:

	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	9.451.453	33.499.215	71.019.461
Obligaciones con el público (2)	349.340	347.507	14.832.432
Arrendamiento financiero en UF	1.009.871	1.114.569	1.260.188
Arrendamiento financiero en dólares	83.028	73.690	84.827
Pasivos de cobertura (1)	-	4.755.889	-
Totales	<u>10.893.692</u>	<u>39.790.870</u>	<u>87.196.908</u>

ii) No Corrientes:

	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	-	-	31.739.905
Obligaciones con el público (2)	69.942.322	68.840.770	85.048.242
Arrendamiento financiero en UF	9.186.017	9.581.832	13.199.831
Arrendamiento financiero en dólares	197.842	222.651	371.932
Pasivos de cobertura	-	-	-
Totales	<u>79.326.181</u>	<u>78.645.253</u>	<u>130.359.910</u>

(1) Ver detalle en Nota 9

(2) Las obligaciones con el público se presentan netos de impuestos timbre y estampillas, comisiones y menor valor en colocación de bonos.

a) Vencimientos y moneda de préstamos de entidades financieras, el detalle es el siguiente:

Saldos de los préstamos de entidades financieras, corriente:

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación						Valor contable (2)						
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor	País	Fecha de vencimiento del	Moneda	Pago de intereses	Tasa nominal	Tasa efectiva	Garantía	Valor Nominal (1) al 30.06.2010	De 0 a 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	Total al 30.06.2010	Total al 31.12.2009	Total al 01.01.2009
												M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	30-08-2010	Dólares	Bimensual	1,44%	1,44%	No Garantizada	3.395.833	-	3.395.833	-	3.395.833	2.525.209	5.749.670
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	30-08-2010	Euros	Bimensual	1,44%	1,44%	No Garantizada	2.476	-	2.476	-	2.476	2.274	
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	30-08-2010	Dólares	Bimensual	1,44%	1,44%	No Garantizada	2.576.531	-	2.576.531	-	2.576.531	1.769.048	1.123.688
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	30-08-2010	Euros	Bimensual	1,44%	1,44%	No Garantizada	39.854	-	39.854	-	39.854	27.457	
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	30-08-2010	Dólares	Bimensual	1,44%	1,44%	No Garantizada	40.372	-	40.372	-	40.372	2.914.800	
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	30-08-2010	Dólares	Bimensual	1,43%	1,43%	No Garantizada	2.618.705	-	2.618.705	-	2.618.705		185.611
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	10-07-2010	UF	Semestral	5,70%	5,70%	No Garantizada	777.682	-	777.682	-	777.682	1.537.206	1.616.747
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	22-04-2010	Pesos	Anual	7,96%	7,96%	No Garantizada	-	-	-	-	2.420.737	127.197	
99.530.250-4	Ripley Chile S.A.	Chile	0-E	Santander Overseas	Chile	26-04-2010	Dólares	Semestral	4,48%	4,48%	No Garantizada	-	-	-	-	-	22.302.484	207.238
83.187.800-7	Car S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	28-04-2009	Pesos	Mensual	11,16%	11,16%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	6.608.049
83.187.800-7	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	19-02-2009	Pesos	Mensual	9,36%	9,36%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	4.197.546
83.187.800-7	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	17-03-2009	Pesos	Mensual	10,56%	10,56%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	6.265.241
83.187.800-7	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	25-03-2009	Pesos	Mensual	10,56%	10,56%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	6.166.614
83.187.800-7	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	15-04-2009	Pesos	Mensual	10,56%	10,56%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	6.205.383
83.187.800-7	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	12-05-2009	Pesos	Mensual	10,56%	10,56%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	6.296.315
83.187.800-7	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	19-05-2009	Pesos	Mensual	10,56%	10,56%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	6.441.635
83.187.800-7	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	03-06-2009	Pesos	Mensual	10,56%	10,56%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	6.408.570
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	30-04-2009	Pesos	Vencimiento	0,77%	0,77%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	6.683.802
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	12-06-2009	Pesos	Vencimiento	0,80%	0,80%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	2.090.226
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	23-03-2009	Pesos	Vencimiento	1,05%	1,05%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	2.159.888
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	10-06-2009	Pesos	Vencimiento	0,81%	0,81%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	2.404.940
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	28-02-2009	Dólares	Bimensual	3,35%	3,35%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	81.101
Totales												9.451.453	-	9.451.453	-	9.451.453	33.499.215	71.019.461

Saldos de los préstamos de entidades financieras, no corriente:

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación							Valor Contable (2)				
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de intereses	Tasa nominal	Tasa efectiva	Garantía	Valor Nominal (1) al 30.06.2010	De 13 meses a 5 años	De 5 años y más	Total al 30.06.2010	Total al 31.12.2009	Total al 01.01.2009
												M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	22-04-2010	Pesos	Anual	0,80%	0,80%	No Garantizada	-	-	-	-	-	2.293.035
83.382.700-4	Comercial Eccecsa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	10-07-2010	UF	Semestral	5,70%	5,70%	No Garantizada	-	-	-	-	-	1.532.400
99.530.250-4	Ripley Chile S.A.	Chile	0-E	Santander Overseas	Chile	26-04-2010	Dólares	Semestral	4,10%	4,10%	No Garantizada	-	-	-	-	-	27.914.470
Totales												-	-	-	-	-	31.739.905

(1) Valor nominal: Capital + intereses devengados

(2) Valor Contable: Capital + intereses devengados + costo amortizado

b) El detalle de las obligaciones con el público para los períodos indicados son los siguientes:

Saldos de las obligaciones con el publico corto y largo plazo (pagares y bonos), corriente:

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación							Valor Contable (2)						
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago	Amortización	Tasa Anual	Tasa Efectiva Anual	Garantía	Valor Nominal (1) al 30.06.2010 M \$	De 0 a 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	Total al 30.06.2010	Total al 31.12.2009	Total al 01.01.2009
														M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 27/03/2009 (D)	Pesos	Semestral	Al vencimiento	7,00%	3,44%	Sin garantía	199.298	-	199.298	-	199.298	199.297	-
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 15/06/2009 (E)	UF	Semestral	Al vencimiento	5,00%	2,47%	Sin garantía	57.548	-	-	57.548	57.548	56.844	-
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 15/06/2009 (F)	UF	Semestral	Al vencimiento	4,00%	1,98%	Sin garantía	92.494	-	-	92.494	92.494	91.366	-
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.358 11/11/2003 (A)	UF	Semestral	Semestral	4,50%	4,50%	Sin garantía	-	-	-	-	-	-	9.265.946
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.357 11/11/2003 (B)	UF	Semestral	Semestral	5,50%	5,50%	Sin garantía	-	-	-	-	-	-	5.566.487
													349.340	-	199.298	150.042	349.340	347.507	14.832.432

Saldos de las obligaciones con el publico corto y largo plazo (pagares y bonos), No corriente:

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación							Valor Contable (2)					
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago	Amortización	Tasa Anual	Tasa Efectiva Anual	Garantía	Valor Nominal (1) al 30.06.2010 M \$	De 13 meses a 5 años	De 5 años y más	Total al 30.06.2010	Total al 31.12.2009	Total al 01.01.2009
														M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 27/03/2009 (D)	Pesos	Semestral	Al vencimiento	7,00%	3,44%	Sin garantía	10.000.000	-	9.361.676	9.361.676	9.711.815	-
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 15/06/2009 (E)	UF	Semestral	Al vencimiento	5,00%	2,47%	Sin garantía	21.202.160	-	20.859.495	20.859.495	19.875.610	-
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 15/06/2009 (F)	UF	Semestral	Al vencimiento	4,00%	1,98%	Sin garantía	42.404.320	-	39.721.151	39.721.151	39.253.345	-
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.358 11/11/2003 (A)	UF	Semestral	Semestral	4,50%	4,50%	Sin garantía	-	-	-	-	-	17.615.170
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.357 11/11/2003 (B)	UF	Semestral	Semestral	5,50%	5,50%	Sin garantía	-	-	-	-	-	67.433.072
													73.606.480	-	69.942.322	69.942.322	68.840.770	85.048.242

(1) Valor nominal : Capital + intereses devengados

(2) Valor Contable: Capital + intereses devengados + costo amortizado

i. Bonos Serie D:

Con fecha 27 de marzo de 2009, el Grupo efectuó una colocación privada de bonos en el mercado local, con cargo a la línea inscrita en el registro No 543. Se colocaron bonos serie D expresados en pesos nominales, por un monto de M\$10.000.000. Estos bonos devengan sobre el capital insoluto una tasa de interés anual de 7%, compuesto semestralmente, equivalente al 3,4408% semestral con pagos semestrales de intereses y amortización del capital en una cuota al vencimiento, marzo de 2014.

ii. Bonos Serie E y F:

Con fecha 25 de junio de 2009, el Grupo efectuó una colocación de bonos en el mercado local, con cargo a la línea inscrita en el registro No 543 divididos en series E y F expresados en Unidades de Fomento.

La serie E, fue colocada por un monto de UF1.000.000. Dicha colocación considera una tasa de interés anual de un 5%, pagos semestrales de interés y amortización del capital a contar de diciembre de 2019. El plazo de vencimiento es de 21 años, y 10 años de gracia para amortización de capital.

La serie F, fue colocada por un monto de UF2.000.000. Dicha colocación considera una tasa de interés anual de un 4%, pagos semestrales de interés y amortización del capital a contar de diciembre de 2012. El plazo es de 7 años y 3 años de gracia para amortizaciones de capital.

iii. Bonos Serie A y B:

Con fecha 3 de septiembre de 2003 se colocaron bonos serie A y B.

Con fecha 27 de julio de 2009, estos bonos fueron prepagados. Los bonos Serie A fueron prepagados con fondos propios y los bonos Serie B, con fondos provenientes de los bonos series D, E y F colocados este año.

c) El detalle de las obligaciones por arrendamiento financiero para los períodos indicados son los siguientes:

Saldos de las obligaciones por arrendamiento financiero, corriente:

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación					Valor Contable (2)					
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Moneda	Fecha de Vcto del crédito	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Valor Nominal (1) al 30.06.2010 M \$	De 0 a 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	Total al 30.06.2010	Total al 31.12.2009	Total al 01.01.2009
											M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
96917250-K	La Serena Store Limitada	Chile	99512160-3	Metlife Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-08-2015	4,61%	4,61%	619.614	-	110.056	341.489	451.545	431.278	399.586
76737110-1	Distribucion , Logistica y Servicios Ltda	Chile	85275700-0	Arrendamiento de maquinarias S.A.	Chile	UF	01-02-2013	10,82%	10,82%	268.056	-	46.225	146.384	192.609	180.278	165.803
76737110-1	Distribucion , Logistica y Servicios Ltda	Chile	03400723-3	Alberto Pardo Telias Ltda.	Chile	UF	01-08-2013	14,91%	14,91%	29.012	-	4.774	15.057	19.831	18.638	17.281
83382700-6	Comercial Eccsa S. A.	Chile	96678680-9	Hewlett - Packard chile Com Ltda	Chile	Dólar	01-07-2013	8,64%	8,64%	104.148	-	20.089	62.939	83.028	73.690	84.827
83382700-6	Comercial Eccsa S. A.	Chile	99512160-3	Metlife Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-02-2023	6,87%	6,87%	777.997	-	84.330	261.556	345.886	330.497	316.777
83382700-7	Comercial Eccsa S. A.	Chile	97023000-9	Corpbanca S.A.	Chile	UF	10-05-2010	6,96%	6,96%	-	-	-	-	-	153.878	360.741
											1.798.827	-	265.474	827.425	1.092.899	1.345.015

Saldos de las obligaciones por arrendamiento financiero, no corriente:

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación					Valor Contable (2)					
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Moneda	Fecha de Veto del crédito	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Valor Nominal (1) al 30.06.2010 M \$	De 13 meses a 5 años	De 5 años y más	Total al 30.06.2010	Total al 31.12.2009	Total al 01.01.2009	
											M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	
96917250-K	La Serena Store Limitada	Chile	99512160-3	Metlife Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-08-2015	4,61%	4,61%	2.581.723	2.142.862	102.404	2.245.266	2.444.568	5.189.203	
76737110-1	Distribucion , Logistica y Servicios Ltda	Chile	85275700-0	Arrendamiento de maquinarias S.A.	Chile	UF	01-02-2013	10,82%	10,82%	667.070	591.226	-	591.226	681.684	882.911	
76737110-1	Distribucion , Logistica y Servicios Ltda	Chile	03400723-3	Alberto Pardo Telias Ltda.	Chile	UF	01-08-2013	14,91%	14,91%	62.860	50.383	-	50.383	59.805	80.349	
83382700-6	Comercial Eccsa S. A.	Chile	96678680-9	Hewlett - Packard chile Com Ltda	Chile	Dólar	01-07-2013	8,64%	8,64%	216.975	197.842	-	197.842	222.651	371.932	
83382700-6	Comercial Eccsa S. A.	Chile	99512160-3	Metlife Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-02-2023	6,87%	6,87%	9.076.628	1.637.934	4.661.209	6.299.143	6.395.775	6.889.749	
83382700-7	Comercial Eccsa S. A.	Chile	97023000-9	Corpbanca S.A.	Chile	UF	10-05-2010	6,96%	6,96%	-	-	-	-	-	157.619	
											12.605.256	4.620.247	4.763.613	9.383.859	9.804.483	13.571.763

(1) Valor nominal : Valor de las cuotas brutas por pagar por arrendamientos financieros (sin deducir las cargas financieras).

(2) Valor Contable: Valor de las cuotas brutas por pagar por arrendamientos financieros, descontada de las cargas financieras.

20. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El desglose de este rubro, es el siguiente:

El período promedio para el pago a proveedores fluctúa entre 60 y 90 días y acreedores comerciales es de 30 días, por lo que el valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

Corrientes:

	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar a proveedores	89.555.970	96.901.283	86.169.919
Remuneraciones	1.282.579	2.274.939	1.604.534
Retenciones de sueldos y PPM	3.232.653	2.414.312	4.009.677
Otros acreedores comerciales	1.722.464	1.705.115	2.115.069
Totales	<u>95.793.666</u>	<u>103.295.649</u>	<u>93.899.199</u>

21. Otras Provisiones a Corto Plazo

a) El desglose de este rubro, es el siguiente:

Corrientes:

	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Contingencias (i)	598.339	514.193	150.000
Otras provisiones, corrientes	97.388	-	-
Totales	<u>695.727</u>	<u>514.193</u>	<u>150.000</u>

i) El Grupo registra una provisión correspondiente a juicios que se encuentran vigentes y por los cuales existe alguna probabilidad que el resultado sea desfavorable.

b) El movimiento de las provisiones, es el siguiente:

	Contingencias M\$	Otras Provisiones M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2010	514.193	-	514.193
Movimientos en provisiones			
Incrementos en provisiones existentes	112.236	97.388	209.624
Disminución en provisiones existentes	(28.090)	-	(28.090)
Provisión utilizada	-	-	-
Total movimientos en provisiones	84.146	97.388	181.534
Saldo final al 30.06.2010	598.339	97.388	695.727
Saldo inicial al 01.01.2009	150.000	-	150.000
Movimientos en provisiones			
Incrementos en provisiones existentes	364.193	-	364.193
Disminución en provisiones existentes	-	-	-
Provisión utilizada	-	-	-
Total movimientos en provisiones	364.193	-	364.193
Saldo final al 31.12.2009	514.193	-	514.193

22. Otros Pasivos No Financieros

El detalle de los otros pasivos no financieros, es el siguiente:

Corrientes:

	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Ingresos diferidos	1.435.320	1.300.492	1.296.135
Fidelización de clientes (Ripley puntos)	2.293.195	1.846.328	2.722.108
Totales Otros Pasivos	3.728.515	3.146.820	4.018.243

23. Provisiones por Beneficios a los Empleados

El desglose de este rubro es el siguiente:

Corriente:

Concepto	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Vacaciones	4.566.835	4.421.113	4.289.574
Totales	4.566.835	4.421.113	4.289.574

El movimiento de este rubro es el siguiente:

	01.01.2010 30.06.2010 M\$	01.01.2009 31.12.2009
Saldo inicial	4.421.113	4.289.574
Movimientos en provisiones		
Incrementos en provisiones existentes	1.877.703	3.631.065
Provisión utilizada	(1.731.981)	(3.499.526)
Total movimientos en provisiones	145.722	131.539
Saldo final	4.566.835	4.421.113

No Corriente:

El Grupo y sus subsidiarias han constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio y bono de antigüedad, los que serán pagados a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengada sobre un modelo de cálculo actuarial.



El detalle de los principales conceptos incluidos en la provisión beneficios al personal, es el siguiente:

Concepto	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Indemnización por años de servicio	4.422.231	4.385.975	4.435.109
Totales	4.422.231	4.385.975	4.435.109

	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Valor presente obligaciones plan de beneficios definidos	4.385.975	4.435.109	4.435.109
Incremento (decremento) variación base remuneración	36.256	(49.134)	-
Valor presente obligaciones plan de beneficios definidos	4.422.231	4.385.975	4.435.109

Los principales supuestos utilizados para propósitos del cálculo actuarial son los siguientes:

Bases actuariales utilizadas	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
	Promedio	Promedio	Promedio
Tasa de descuento	6,50%	6,50%	6,50%
Tasa esperada de incremento salarial	3,00%	3,00%	3,00%
Índice de rotación	10,14%	10,14%	10,14%
Edad de Retiro:			
Hombres	65 años	65 años	65 años
Mujeres	60 años	60 años	60 años
Tabla de mortalidad	RV - 2004	RV - 2004	RV - 2004

El estudio actuarial fue elaborado por la sociedad externa Servicios Actuariales S.A. a través de su actuario independiente Sr. Pedro Arteaga, en base a los supuestos proporcionados por la Administración del Grupo.

24. Contingencias y Restricciones

Al 30 de junio de 2010, el Grupo y sus subsidiarias, directas e indirectas, presentan las siguientes garantías:

a. Garantías directas

Acreedor de la garantía	Deudor		Tipo de garantía	Activos comprometidos		Saldo pendiente de pago al 30.06.2010	Saldo pendiente de pago al 30.06.2009	Liberación de Garantías		
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Contable			2010	2011	2012
Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.	Car S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	10.601	10.467	-	-	-
Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.	Car S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	10.601	10.467	-	-	-
Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.	Car S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	10.601	10.467	-	-	-
Tesorería Municipal de San Bernardo	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	369.298	364.210	-	-	-
Tesorería Municipal de San Bernardo	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	222.219	219.398	-	-	-
Tesorería Municipal de San Bernardo	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	310.390	306.450	-	-	-
Servicio de Salud Metropolitano Oriente	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	15.540	-	-	-	-
Entel PCS Telecomunicaciones	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	5.301	-	-	-	-
Empresa Nacional de Telecomunicaciones S.A.	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	5.301	-	-	-	-
Subsecretaría de las Fuerzas Armadas	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	636	-	-	-	-
CGE Distribución S.A.	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	27.543	-	-	-	-
Dirección de Logística de Carabineros	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	10.200	-	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Quilpue	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	2.000	-	-	-
Asociación de Canales del Maipo	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.500	-	-	-
Servicio de Salud Ñuble	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	2.500	-	-	-
Servicio de Salud Araucanía Sur	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	500	-	-	-
Dirección Nacional de Vialidad	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	985	-	-	-
Ministerio de Obras Públicas	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	150	-	-	-
Presidencia de la República	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.000	-	-	-
Presidencia de la República	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.000	-	-	-
Presidencia de la República	Comercial Eccsa S.A.	Filial Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	400	-	-	-



b. Garantías indirectas

La subsidiaria indirecta Comercial ECCSA S.A. es fiador y codeudor solidario a favor de Mall Trébol S. A. del grupo Mall Plaza, por el cumplimiento del contrato de arriendo celebrado por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2001, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, entre el Trébol Store S.A. y dicha empresa.

La subsidiaria Ripley Retail Limitada y las subsidiarias indirectas Comercial ECCSA S.A. y CAR S.A., con fecha 21 de octubre de 2003, afianzaron la emisión de Bonos de Ripley Chile S.A. (UF4.462.053,57 en 2009), constituyéndose como fiadores y codeudores solidarios de Ripley Chile S.A. a objeto de garantizar las obligaciones que emanaban de dicha emisión de bonos. A la fecha de emisión de estos estados financieros, dichos bonos se encuentran pagados.

La subsidiaria indirecta CAR S.A. es avalista, fiadora y codeudora solidaria de la subsidiaria indirecta Comercial ECCSA S.A. respecto de ciertas obligaciones que se originan con motivo de los créditos otorgados al 30 de junio de 2010 por los siguientes bancos:

Institución	M\$
Banco BBVA	2.618.705
Banco de Chile	3.394.067
Banco Santander Santiago	3.398.309
Banco del Estado de Chile	40.372
Total	<u>9.451.453</u>

Con motivo de la venta de Mall Puente III Ltda, las sociedades Comercial ECCSA S.A., Ripley Retail Ltda, Inmobiliaria R S.A. y Atlantis Fondo de Inversión Privado, se obligan con los compradores en forma solidaria, a responder por los daños y perjuicios causados a Mall Puente III Ltda. y/o a los compradores, como resultado de posibles contingencias provenientes de Mall Puente Limitada, sociedad que dio origen a la sociedad vendida. Dicha obligación se mantendrá vigente durante el período de prescripción legal, tratándose de asuntos tributarios y durante el plazo de 5 años contados desde la constitución de Mall Puente III Limitada, tratándose de otros asuntos.

c. Contingencias

Al 30 de junio de 2010, El Grupo no se encuentra expuesto a contingencias que no se encuentren provisionadas.

d. Compromisos

- i. La subsidiaria indirecta Comercial ECCSA S.A. mantiene compromisos de compras de mercaderías con proveedores extranjeros a través de órdenes de compra, por la suma de M\$34.399.781 (M\$24.606.016 en 2009).



ii. La subsidiaria indirecta Corredora de Seguros Ripley Limitada tiene contratadas con la compañía de seguros Aseguradora Magallanes S.A., pólizas de responsabilidad civil, por un monto de hasta UF60.000 y pólizas de garantía a corredores por un monto de hasta UF500.

iii. Arriendos operativos

Los principales arriendos operativos contratados por la compañía, a plazo indefinido o a más de un año, corresponden a los siguientes elementos:

- Arriendo de oficinas administrativas
- Arriendo de bodegas
- Arriendo de tiendas y sucursales

La composición de los pagos futuros mínimos de arrendamientos operativos es la siguiente:

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados	
	M\$
A pagar en 12 meses	19.861.268
Posterior a un año pero menor de cinco años	47.144.895
Posterior a cinco años	93.396.655
Total	<u>160.402.818</u>

Algunos contratos son de plazos indefinidos o renovables en forma automática, siempre y cuando las partes no manifiesten su intención de ponerle término, los cuales podrían generar pagos más allá de cinco años.

e. Restricciones

De acuerdo con el contrato de emisión de bonos de fecha 17 de junio de 2008 y sus modificaciones posteriores, serie D colocados el 27 de marzo de 2009 y series E y F el 25 de junio de 2009, suscrito entre la Sociedad y el Banco de Chile, este último en su calidad de representante de los tenedores de Bonos, se impone a esta sociedad obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener, durante toda la vigencia de la presente emisión de bonos, a lo menos un 75% de los ingresos totales consolidados del Emisor medidos trimestralmente sobre períodos retroactivos de doce meses, provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración de créditos. Al 30 de junio de 2010 los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.



- Mantener un nivel de endeudamiento a nivel consolidado, medido y calculado trimestralmente, en que la relación Total Pasivo Exigible/Patrimonio Total no sea superior a 1,5 veces.
- Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio mínimo de UF9.000.000.

Al 30 de junio de 2010, la Sociedad ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones establecidas en los respectivos contratos de bonos.

f. Recuperación de Siniestros

Con fecha 27 de febrero de 2010, ciertas tiendas ubicadas en la zona centro sur de Chile sufrieron daños de diversas consideraciones producto del terremoto. Al respecto, la Sociedad y sus subsidiarias cuentan con seguros que cubren adecuadamente los riesgos de incendio, sismo, paralización y otros, respecto de sus activos y patrimonio, todos contratados con prestigiosas compañías de seguros del mercado. El Grupo inició oportunamente los trámites en las respectivas pólizas, encentrándose actualmente en proceso de liquidación de los siniestros.

g. Juicios

Al 30 de junio de 2010, las sociedades consolidadas tienen juicios pendientes en su contra por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, las que en su mayoría, según los asesores legales de las sociedades no presentan riesgos de pérdidas significativas. Para aquellos juicios que de acuerdo con los asesores legales pudieran tener un efecto de pérdida en los estados financieros, éstos se encuentran provisionados en las respectivas subsidiarias directas e indirectas.

El detalle de las demandas al 30 de junio de 2010, se adjunta en cuadro siguiente:

a.) Juicios Civiles, Laborales y otros

EMPRESA	CUANTIA MS	JURISDICCION	CIUDAD	TRIBUNAL	ROL	MATERIA	CARATULADO	ETAPA	ESTADO	DESCRIPCION	PROVISION MS
Administradora de Tarjetas y Crédito Ltda.	10000	Civil	Talca	4°	4002-2008	Indemnización de perjuicios	Carrasco con Ripley	Discusión y Prueba	Pendiente solicitud de abandono.		
Alameda Store Limitada	Indeterminada	Laboral Reforma	Santiago	1°	0-550-2009	Desafuero	Alameda con Poblete	Recurso Nulidad	Pendiente vista y fallo del recurso		
Alto Store Limitada	52000	Civil	Santiago	7°	32840-2008	Indemnización de Perjuicios	Muñoz con Alto Stores	Discusión y Prueba	Diligencias probatorias pendientes.		
Alto Store Limitada	2500	Laboral	Santiago	6°	1999-2006	Despido Injustificado	Sepúlveda con Textil Los Lagos Y Ripley	Discusión y Prueba	Notificación de la demanda a los demás demandados		
Alto Store Limitada	914000	Laboral	Santiago	8°	320-2008	Despido Injustificado	Lizama Vergara con Gestión Punto de Venta, Acción Retail Ltda. y Ripley	Discusión y Prueba	Pendiente comparendo por falta de notificación a la demandada principal		
Antofagasta Store Limitada	2208	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	8003/09/42	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		30 UTM
Antofagasta Store Limitada	184	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	8003/09/53-1	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		2,5 UTM
Antofagasta Store Limitada	2200	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	8003/09/53-2	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		30 UTM
Antofagasta Store Limitada	1500	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	8003/09/53-3	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		20 UTM
Antofagasta Store Limitada	770	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	8003/09/53-4	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		21 UTM
Antofagasta Store Limitada	1503	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	6158/09/70-1	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		20,5 UTM
Antofagasta Store Limitada	1110	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	6158/09/70-2	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		1,5 UTM
Antofagasta Store Limitada	770	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	6158/09/70-3	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		10,5 UTM
Antofagasta Store Limitada	1110	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	6158/09/70-4	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		1,5 UTM
Antofagasta Store Limitada	1503	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	6158/09/70-5	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		20,5 UTM
Antofagasta Store Limitada	126	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	6158/09/70-6	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		3 UTM
Antofagasta Store Limitada	167	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	6158/09/70-7	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		4 UTM
Antofagasta Store Limitada	2211	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	6168/10/003-1	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Sentencia	Autos para fallo		60 UTM
Antofagasta Store Limitada	1470	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	6168/10/003-2	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Sentencia	Autos para fallo		40 UTM
Antofagasta Store Limitada	519	Administrativa	Antofagasta	Dirección Regional del Trabajo	6168/10/012-1	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Discusión y prueba	Pendiente reconsideración		14 UTM
Antofagasta Store Limitada	Indeterminada	Civil	Antofagasta	4°	8890-2009	Arrendamiento	Antofagasta Store Ltda. Con Zamorano	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		
Antofagasta Store Limitada	80000	Civil	Antofagasta	2°	4432-2008	Juicio Ejecutivo	Antofagasta Stores Co. S.A. con Arancibia	Cumplimiento de Sentencia	Embargo edilicio		
Antofagasta Store Limitada	106000	Civil	Antofagasta	2°	3836-2008	Indemnización de perjuicios	Andrade con Antofagasta Store	Demanda sin Notificar	Pendiente notificación de la demanda		
Antofagasta Store Limitada	50000	Civil	Antofagasta	3°	3766-2008	Indemnización de perjuicios	España con Antofagasta Stores	Apelación	En estado de acuerdo		3000
Antofagasta Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Antofagasta	1°	7377-2008	Despido Injustificado	Araya con Antofagasta Stores Co. S.A.	Apelación	Pendiente se eleven autos a Corte de Apelaciones		27500
Antofagasta Store Limitada	1200	Laboral	Antofagasta	1°	7228-2008	Despido Injustificado	Jara con Antofagasta Stores Co. S.A.	Cumplimiento de Sentencia	Da cuenta de pago		
Antofagasta Store Limitada	1200	Laboral	Antofagasta	1°	7229-2008	Despido Injustificado	Vergara con Antofagasta Stores	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		2757
Antofagasta Store Limitada	10000	Laboral	Antofagasta	1°	7599-2008	Despido Injustificado	Martínez con Antofagasta Stores	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		12070
Antofagasta Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Antofagasta	1°	7479-2008	Despido Injustificado	Rojas con Antofagasta Stores	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		6100
Antofagasta Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Antofagasta	1°	6107-2006	Despido Injustificado	Rivera con Comercial Textil Los Lagos	Sentencia	Fallo favorable. Pendiente notificación vía exhorto a la demandada principal		
Antofagasta Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Antofagasta	1°	7875-2009	Despido Injustificado	Krueger con Antofagasta Store	Apelación	Autos en relación		12700
Antofagasta Store Limitada	Indeterminada	Laboral Reforma	Antofagasta	1°	2-61-2009	Autodespido y cobro de indemnización.	Meneses con Antofagasta Store Ltda.	Sentencia	Causa archivada		
Antofagasta Store Limitada	Indeterminada	Laboral Reforma	Antofagasta	1°	9-63-2010	Despido Injustificado	Fuentes con Antofagasta Store Ltda.	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago		528
Austral Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Quilpué	Juzgado del Trabajo	RTT-39-2010 AG	Reincorporación y cobro de prestaciones laborales	Caballero con Industrial y comercial VTL y Otra (Austral Store)	Discusión y Prueba	Pendiente audiencia preparatoria		
Calama Store Limitada	10200	Laboral	Calama	1°	1.557-2009	Despido Injustificado e indemnización por daño moral	Menares Martínez con Calama Stores Co.	Sentencia	Sentencia rechaza la demanda en todas sus partes. Causa archivada		
Calama Store Limitada	8000	Laboral Reforma	Calama	1°	1-2-2010	Nulidad de la renuncia por vicio de fuerza y cobro de indemnizaciones	Pacheco con Calama Store	Recurso de Nulidad	Pendiente fallo del recurso		2800
Car S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	13°	4113-2007	Prescripción Extintiva	Fuenzalida con Car	Discusión y Prueba	Se contestó la demanda. Causa archivada.		
Car S.A.	3000	Civil	Santiago	14°	9505-2004	Cobro de Pesos	SMB Factoring con Car S.A.	Casación en el Fondo	Pendiente vista y fallo		3000
Car S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	16°	18056-2008	Prescripción Extintiva	Valle Salinas con Car	Discusión y Prueba	Pendiente ratificación de avenimiento.		
Car S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	17°	18064-2008	Jactancia	Car S.A. con Obregón	Discusión y Prueba	Pendiente diligencia de absolución de posiciones.		
Car S.A.	1468	Civil	Santiago	26°	24756-2008	Cobro de Pesos	GST con Car S.A.	Discusión y Prueba	Pendiente notificación de audiencia de conciliación. Causa Archivada		
Car S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	27°	21966-2006	Prescripción Extintiva	Manns con Car S.A.	Discusión y Prueba	Pendiente subsanar defectos de la demanda. Causa archivada.		
Car S.A.	20000	Civil	Santiago	1°	28829-2007	Indemnización de Perjuicios	Carmona con Car S.A.	Discusión y Prueba	Pendiente que contraparte evacúe traslado por abandono. Expediente archivado.		
Car S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	1°	60625-2008	Jactancia	De la Vega con Car S.A.	Casación y Apelación	Se concedió recurso de casación.		
Car S.A.	60525	Civil	Santiago	1°	58393-2008	Indemnización de Perjuicios	Franchini con Car S.A.	Discusión y Prueba	Pendiente periodo probatorio. Pendiente resolver abandono del procedimiento.		
Car S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	7°	29272-2007	Prescripción Extintiva	Carmona con Car S.A.	Discusión y Prueba	Pendiente que la contraparte evacúe traslado de abandono del procedimiento. Expediente archivado.		
Car S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	24°	634-2009	Inexistencia y/o nulidad de contrato e Indemnización de Perjuicios	Alegria con Car S.A.	Discusión y prueba	Pendiente notificación de demanda rectificada.		
Car S.A.	20000	Civil	Santiago	26°	16279-2009	Indemnización de Perjuicios	Cerdá con Car S.A. y DICOM	Sentencia	Sentencia sin notificar, que rechazó íntegramente la demanda		

EMPRESA	CUANTIA MS	JURISDICCION	CIUDAD	TRIBUNAL	ROL	MATERIA	CARATULADO	ETAPA	ESTADO	DESCRIPCION	PROVISIÓN MS
Car S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	10*	26756-2009	Justicia	Opazo con Car S.A.	Discusión y Prueba	Pendiente dictación interlocutoria de prueba		
CAR S.A.	150000	Civil	Concepción	1*	396-2005	Indemnización de Perjuicios	RUIZ con CAR	Discusión y Prueba	Pendiente solicitud de abandono del procedimiento		
CAR S.A.	65000	Civil	Concepción	1*	8842-07	Indemnización de Perjuicios	Episnoza con CAR	Discusión y Prueba	Pendiente se dicte sentencia interlocutoria de prueba		
CAR S.A.	20000	Civil	Concepción	1*	6353-2007	Indemnización de Perjuicios	Elmes y Otta con Ripley Car	Discusión y Prueba	Se espera corrección de la demanda y del		
CAR S.A.	51000	Civil	Concepción	3*	C-2663-2008	Indemnización de Perjuicios	Busgos con CAR	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente cumplimiento de sentencia		5500
CAR S.A.	3051	Civil	Talcahuano	2*	7424-D	Indemnización de Perjuicios	Pereira con CAR	Sentencia	Autos para fallo		
CAR S.A.	10100	Civil	Viña del Mar	2*	927-2005	Indemnización de Perjuicios	Barraera con Ripley Car S.A.	Discusión y Prueba	Causa Archivada		
CAR S.A.	4000	Civil	Valparaíso	4*	1519-07	Indemnización de Perjuicios	Sánchez con Car S.A.	Discusión y Prueba	Causa Archivada		
Car S.A.	Indeterminada	Cobranza Laboral y previsional	Santiago	1*	P- 34869-2009	Cobro de prestaciones	AJP Provida con Car Chile S.A.	Ejecución	Se consigna que no hay bienes embargables		
Car S.A.	125136	Laboral	Santiago	1*	87-2009	Indemnización de perjuicios por enfermedad laboral	Lemus con Car	Discusión y Prueba	Autos para fallo		
Car S.A.	Indeterminada	Laboral	Temuco	2*	3069-2007	Nullidad del Despido	Gajardo con CAR S.A.	Discusión y Prueba	Solicitamos abandono del procedimiento.		
Car S.A.	27000	Civil	Santiago	30*	29063-2007	Indemnización de Perjuicios	UrbeStudio Gestión Inmobiliaria con Tiendas Ripley	Sentencia	Fallo favorable. La contraria no apeló dentro de plazos. Pendiente certificar ejecutoriedad.		
Central Store Limitada	485000	Laboral	Santiago	7*	53-2009	Cobro de prestaciones	Gajardo con Central Store	Sentencia	Autos para fallo		
Central Store Limitada	450	Laboral Reforma	Santiago	1*	M-1195-2010	Despido injustificado	Jorquera con Central Store	Recurso de nulidad	Sentencia desfavorable, pendiente recurrir de nulidad.		
Chillán Store Limitada	165	Administrativa	Chillán			Reclamación de Multa	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		165
Chillán Store Limitada	67 UTM	Administrativa	Chillán			Reclamación de Multa	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		67 UTM
Chillán Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Chillán	1*	667-08	Desafuero	Chillán Store con Cerda	Discusión y Prueba	Pendiente contestación		
Chillán Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Chillán			Juzgado del Trabajo	Chillán Store con Llanos	Discusión y Prueba	Pendiente audiencia preparatoria		
Comercial Ecesa S.A.	5300	Administrativa	Concepción			Inspección del Trabajo	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		3300
Comercial Ecesa S.A.	4836	Administrativa	Concepción			Inspección del Trabajo	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		4836
Comercial Ecesa S.A.	6900	Administrativa	Concepción			Inspección del Trabajo	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		6900
Comercial Ecesa S.A.	1320	Administrativa	Concepción			Inspección del Trabajo	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		40 UTM
Comercial Ecesa S.A.	1360	Administrativa	Concepción			Inspección del Trabajo	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		40 UTM
Comercial Ecesa S.A.	497	Administrativa	Concepción			Inspección del Trabajo	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		497
Comercial Ecesa S.A.	20611	Civil	Santiago	17*	8877-2004	Cobro de Pesos	SMB Factoring con Comercial Ecesa	Apelación	Pendiente vista y fallo		
Comercial Ecesa S.A.	80000	Civil	Santiago	18*	2395-2007	Indemnización de Perjuicios	Caceres y Otros con Comercial Ecesa S.A.	Sentencia	Autos para fallo		
Comercial Ecesa S.A.	100000	Civil	Santiago	21*	5454-2000	Indemnización de Perjuicios	Cruz con Comercial Ecesa S.A.	Discusión y Prueba	Se solicitó abandono del procedimiento.		
Comercial Ecesa S.A.	178040	Civil	Santiago	23*	23535-2007	Indemnización de Perjuicios	Parra Olivares con Ecesa y CAR S.A.	Discusión y Prueba	Pendiente que la contraria evacúe traslado al abandono del procedimiento. Pendiente archivo.		
Comercial Ecesa S.A.	61000	Civil	Santiago	25*	10428-2006	Indemnización de Perjuicios	Asmussen con Ripley	Apelación	Pendiente vista y fallo		
Comercial Ecesa S.A.	4621	Civil	Santiago	26*	6944-2007	Juicio Ejecutivo	Capital Trust con Comercial Ecesa	Sentencia	Sentencia sin notificar, que acoge parcialmente las excepciones a la ejecución.		294
Comercial Ecesa S.A.	600000	Civil	Santiago	1*	14986-2005	Indemnización de Perjuicios	Bertero Hola con Comercial Ecesa	Casación y Apelación	Causa en acuerdo ante la Corte de Apelaciones. Pendiente Fallo.		100000
Comercial Ecesa S.A.	351480	Civil	Santiago	2*	9132-2007	Indemnización de Perjuicios	Figueras con Hernandez, Mbey Comercial Ecesa	Discusión y Prueba	Pendiente citación a oír sentencia y solicitud de acumulación de autos con Feginal con Ecesa		
Comercial Ecesa S.A.	8000	Civil	Santiago	2*	50191-2009	Gestión Preparatoria	Comercial Ecesa con Riveros	Discusión y prueba	Pendiente inicio de juicio ejecutivo, mientras se desarrolla juicio penal por giro doloso de cheques.		
Comercial Ecesa S.A.	96986	Civil	Santiago	3*	14834-2008	Juicio Ejecutivo	Comercial Ecesa S.A. con Atalaya	Discusión y prueba	Pendientes diligencias probatorias.		
Comercial Ecesa S.A.	20000	Civil	Santiago	3*	22865-2006	Indemnización de Perjuicios	Jimenez con Comercial Ecesa	Discusión y Prueba	Presentado citación a oír sentencia y nuestra solicitud de abandono del procedimiento.		
Comercial Ecesa S.A.	13000	Civil	Santiago	4*	22263-2008	Cobro de Pesos	Hotelaria con Inversiones Coventry y Comercial Ecesa S.A.	Demanda sin notificar	Pendiente notificación a co-demandado. Expediente archivado.		
Comercial Ecesa S.A.	500000	Civil	Santiago	4*	20895-2008	Indemnización de Perjuicios	Solis con Lecaros y Comercial Ecesa S.A.	Discusión y prueba	Pendiente notificación audiencia de conciliación.		
Comercial Ecesa S.A.	88383	Civil	Santiago	6*	16467-2008	Gestión Preparatoria	Asesorías e Inversiones Riverdel con Comercial Ecesa	Apelación	Pendiente de vista y fallo. Asimismo, se encuentra pendiente la presentación de demanda ejecutiva.		88383
Comercial Ecesa S.A.	29377	Civil	Santiago	6*	8050-2007	Juicio Ejecutivo	Bonne Computación con Comercial Ecesa	Casación y Apelación	Pendientes de vista y fallo.		29377
Comercial Ecesa S.A.	2405	Civil	Santiago	8*	24756-2008	Cobro de Pesos	GST con Comercial Ecesa S.A.	Discusión y Prueba	Pendiente notificación auto de prueba. Expediente en nig-archivo.		
Comercial Ecesa S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	9*	3360-2008	Prescripción Extintiva	Pino con Comercial Ecesa S.A.	Discusión y Prueba	Causa Archivada, sin evacuar trámite de réplica.		
Comercial Ecesa S.A.	275000	Civil	Santiago	10*	8775-2008	Indemnización de Perjuicios	Hidalgo con Comercial Ecesa S.A.	Discusión y Prueba	Pendiente resolución de abandono del procedimiento.		
Comercial Ecesa S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	10*	2015-2008	Prescripción Extintiva	Moreno Ortiz con Comercial Ecesa S.A.	Discusión y Prueba	Causa Archivada, con demanda sin subsanar defectos.		
Comercial Ecesa S.A.	14500	Civil	Santiago	15*	35056-2008	Indemnización de Perjuicios	Mora Soto con Comercial Ecesa	Sentencia	Sentencia favorable sin notificar.		
Comercial Ecesa S.A.	3123	Civil	Concepción	1*	3895-2006	Cumplimiento de contrato con indemnización de	LILLO con COMERCIAL ECCSA	Discusión y Prueba	Se recibió la causa a prueba		
Comercial Ecesa S.A.	51152	Civil	Concepción	1*	7127	Indemnización de perjuicios	Saez con Com. ECCSA	Discusión y Prueba	Pendiente término de prueba		
Comercial Ecesa S.A.	200000	Civil	Concepción	3*	C-8967-2008	Indemnización de perjuicios	Asudillo con Comercial Ecesa	Discusión y Prueba	Pendiente contestación de la demanda		
Comercial Ecesa S.A.	60	Civil	Temuco	2*	3634-2007	Indemnización de Perjuicios	Vásquez con Ripley	Sentencia	Autos para fallo		
Comercial Ecesa S.A.	3085	Civil	Valparaíso	3*	0064-08	Indemnización de Perjuicios	Conillano con Comercial Ecesa	Sentencia	Autos para fallo		
Comercial Ecesa S.A.	3500	Cobranza Laboral y previsional	Santiago	1*	1475-2010	Cumplimiento Ejecutivo	Martínez con Inversiones	Cumplimiento de Sentencia	Cumplimiento del fallo.		3000
Comercial Ecesa S.A.	2760	Laboral	Concepción	2*	473-2007	Reclamación de Multa	Comercial Ecesa con Inspección Provincial del	Sentencia	Pendiente pago de multa		10 UTM
Comercial Ecesa S.A.	100	Laboral	Concepción			Reclamación de Multa	Ilustre Municipalidad de Concepción con Ripley	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		100

EMPRESA	CUANTIA MS	JURISDICCION	CIUDAD	TRIBUNAL	ROL	MATERIA	CARATULADO	ETAPA	ESTADO	DESCRIPCION	PROVISIÓN MS
Comercial Ececsa S.A.	306	Laboral	Concepción	Dirección Regional del Trabajo	Sin Rol	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		306
Comercial Ececsa S.A.	3000	Laboral	Concepción	Juzgado del Trabajo	O-72-2010	Despido Indirecto y Nulidad de despido	Perera con Ind. Y Com VTI. Ltda; Johnson SA; Com ECECSA S.A.	Discusión y Prueba	Pendiente comparendo de conciliación y prueba		
Comercial Ececsa S.A.	5520	Laboral	Concepción	Juzgado del Trabajo	O-437/2010	Despido indirecto y Nulidad de despido	Fica con Ricatti Trading Company SA y Comercial	Discusión y Prueba	Se citó a audiencia preparatoria		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Santiago	1°	1019-2008	Despido Injustificado	Gonzalez Diaz Rosalia con Soc. Payback	Sentencia	Autos para fallo		
Comercial Ececsa S.A.	41000	Laboral	Santiago	1°	309-2009	Despido Injustificado	Malaudex con Comercial	Sentencia	Autos para fallo		
Comercial Ececsa S.A.	15000	Laboral	Santiago	1°	327-2009	Despido injustificado	Figueras Alcarraz con Comercial Ececsa	Sentencia	Autos para fallo		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Santiago	3°	356-2009	Despido Injustificado	Martinez con Comercial	Sentencia	Autos para fallo		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Santiago	4°	1053-2008	Despido Injustificado	Hernandez Berrios Robinson Dennis Con BAC Comutacion y Ececsa	Apelación	Pendiente vista y fallo	5.650 más reajustes intereses y costas	
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Santiago	6°	1013-2007	Despido Injustificado	Diaz con Comercial Ececsa	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		
Comercial Ececsa S.A.	5500	Laboral	Santiago	6°	3425-2005	Nulidad del Despido	Valdivia con Inversiones Coventry y Ececsa	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente cumplimiento del fallo.	1.454, mas costas reajustes e intereses.	
Comercial Ececsa S.A.	40600	Laboral	Santiago	7°	362-2008	Despido Injustificado y Nulidad del despido	Martinez Bousnek con Comercial Ececsa	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente liquidación del crédito.		
Comercial Ececsa S.A.	2330	Laboral	Santiago	8°	1025-2008	Cobro de prestaciones	Sepulveda con Chamorro	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso.		
Comercial Ececsa S.A.	8500	Laboral	Santiago	8°	1201-2008	Despido Injustificado y Nulidad del despido	Romo con SIA, A. Paris y Comercial Ececsa	Sentencia	Autos para fallo		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Santiago	8°	432-2008	Nulidad del Despido	Gangas Sandoval y otro con Comercial Ececsa y otras	Discusión y Prueba	Pendiente notificación de las demandas subsidiarias		
Comercial Ececsa S.A.	16000	Laboral	Santiago	8°	312-2009	Despido Injustificado y Cobro de prestaciones	Maraglano Oliva Luis Nelson con Comercial Ececsa	Sentencia	Autos para fallo		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Santiago	9°	828-2007	Despido Injustificado	Mendez Zamorano con Comercial Ececsa	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente liquidación		
Comercial Ececsa S.A.	20 UTM	Laboral	Temuco	3°	2060-2007	Reclamación de Multa	Comercial Ececsa con Dirección del Trabajo	Sentencia	Se rechaza reclamo de multa.	20 UTM	
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Temuco	1°	3468-2007	Nulidad del Despido	Villablanca con Alvarez y otro	Demanda sin Notificar	Pendiente notificación de demanda a demandado principal.		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Temuco	2°	2395-2007	Nulidad del Despido	Peña con Alvarez y otro	Discusión y Prueba	Pendiente Comparendo		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Temuco	1°	1202-2008	Desafuero	Comercial Ececsa con Medina	Discusión y prueba	Contraparte no ha perseverado. Posible prearchivo.		
Comercial Ececsa S.A.	80 UTM	Laboral	Temuco	3°	2059-2007	Reclamación de Multa	Comercial Ececsa con Dirección del Trabajo	Sentencia	Se acoge reclamo, dejándose sin efecto tres de las cuatro multas reclamadas.	40 UTM y 6,75 UF	
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Temuco	2°	2136-2008	Nulidad del Despido	Zañiga con Sociedad Comercial H y P Ltda	Demanda sin Notificar	Pendiente notificación de demanda		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Temuco	3°	2939-2009	Despido injustificado	Leiva con Comercial Digital y Cia	Discusión y Prueba	Pendiente Comparendo		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Temuco	Juzgado del Trabajo	O-60-2009	Despido injustificado	Coronado con Promociones Vesatel Ltda	Sentencia	Se condenó a Ripley en forma subsidiaria a pagar feriado y cotizaciones por periodo trabajado.	200	
Comercial Ececsa S.A.	260 UTM	Laboral	Valparaíso	2°	624-08	Reclamación de Multa	Comercial Ececsa con Dirección Regional del T. de	Sentencia	Autos para fallo		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Valparaíso	2°	134-08	Practicas desleales	Dirección del trabajo con Comercial Ececsa	Sentencia	Autos para fallo		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Valparaíso	2°	49-08	Desafuero	Comercial Ececsa con Medina	Cumplimiento de Sentencia	La sentencia dio lugar al desafuero solicitado.		
Comercial Ececsa S.A.	7882	Laboral	Valparaíso	2°	486-2007	Despido Injustificado	Alvarez con Comercial ECECSA SA	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Valparaíso	Juzgado del Trabajo	RIT O-413-2010	Desafuero	Comercial Ececsa con Cortes	Discusión y Prueba	Pendiente audiencia preparatoria		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Valparaíso	Juzgado del Trabajo	RIT O-399-2010	Desafuero	Comercial Ececsa con Morales	Discusión y Prueba	Pendiente audiencia preparatoria		
Comercial Ececsa S.A.	60 UTM	Laboral	Valparaíso	Juzgado del Trabajo	RIT 1-52-2008	Reclamación de Multa	Comercial Ececsa S.A. con Inspección del Trabajo de	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago de multa	1100	
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral	Valparaíso	Juzgado del Trabajo	RIT O-437-2009	Desafuero	Comercial Ececsa con Meza	Demanda sin notificar	No se ha podido notificar la demanda.		
Comercial Ececsa S.A.	60 UTM	Laboral	Valparaíso	Juzgado del Trabajo	RIT 1-2512009	Reclamación de Multa	Comercial Ececsa con Insp. Del Trabajo de Viña del	Sentencia	Sentencia definitiva rechazó reclamación judicial de multa. Se evalúa interponer Recurso de Nulidad.	60 UTM	
Comercial Ececsa S.A.	17000	Laboral Reforma	Santiago	1°	O-315-2010	Despido injustificado	Sepulveda y Squiera con Comercial ececsa	Recurso de nulidad	Pendiente vista y fallo del recurso		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Laboral Reforma	Santiago	1°	O-548-2010	Despido Injustificado	Cardenas con Comercial Ececsa	Recurso de nulidad	Pendiente vista y fallo del recurso		
Comercial Ececsa S.A.	15000	Laboral Reforma	Santiago	2°	O-315-2010	Despido injustificado	Silva Olave y otras con Comercial Ececsa	Recurso de nulidad	Pendiente vista y fallo del recurso		
Comercial Ececsa S.A.	3729	Laboral Reforma	Santiago	1°	O-1011-2010	Cobro de Prestaciones	Bravo con Asesorías	Audiencia Preparatoria	Pendiente audiencia preparatoria		
Comercial Ececsa S.A.	90000	Laboral Reforma	Santiago	1°	O-1326-2010	Accidente del Trabajo	Garrido con intercity y Com. Ececsa	Audiencia de Juicio	Pendiente audiencia de juicio		
Comercial Ececsa S.A.	290000	Laboral Reforma	Santiago	1°	O-1461-2010	Despido injustificado	Ricci con Comercial ececsa	Audiencia preparatoria	pendiente audiencia preparatoria		
Comercial Ececsa S.A.	1300	Laboral Reforma	Santiago	2°	M-1397-2010	Cobro de Prestaciones	Pino con Comercial Portia y otras	Ejecutoria de sentencia dictada en procedimiento monitorio	Al tener sentencia absolutoria, puede existir eventual reclamo de la sentencia monitoria.		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Penal	Concepción	Juzgado de Garantía	RIT 4620/09	Huato	Contra Jaime Fica Aguayo	Procedimiento Simplificado	Se fijó audiencia de procedimiento simplificado		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Penal	Concepción	Juzgado de Garantía	RIT 1513/10	Recepción	Contra Erwin Baza Hernandez	Juicio Oral	Pendiente realización de juicio oral		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Penal	Concepción	Juzgado de Garantía	RIT 1524/10	Recepción	Contra Alexis Aguilera de la Hoz	Juicio Oral	Pendiente realización de juicio oral		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Penal	Concepción	Juzgado de Garantía	5.36.219	Estafa	Causa en contra de Pablo Retamal	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		
Comercial Ececsa S.A.	Indeterminada	Penal	Concepción	Juzgado de Garantía	11790/2009	Huato y Estafa	Comercial Ececsa contra quienes resulten responsables	Cierre de la Investigación	Pendiente cierre de la investigación		
Comercial Ececsa S.A.	350	Penal	Concepción	Juzgado de Garantía	RIT 11790-09 RUC 0910026001-5	Fraude y Estafa	Contra quienes resulten responsables	Formalización	Pendiente investigación		
Comercial Ececsa S.A.	5000	Laboral	Santiago	1°	855-2009	Despido injustificado	Silva con Comercial Ececsa	Sentencia	Autos para fallo		
Comercial Ececsa S.A.	30000	Laboral	Santiago	2°	2364-2000	Cobro de Prestaciones	Carvallo con Comercial Ececsa y otras	Cumplimiento de Sentencia	Se eleva la apelación a la objeción de la liquidación	35000	
Comercializadora y Administradora de Tarjetas Extra S.A.	204	Laboral	San Felipe	1°	19.782	Despido Injustificado y Nulidad del despido	Muñoz con Promociones y Serv. Auguri y Otra	Discusión y Prueba	Pendiente se reciba la causa a prueba		
Corredora de Seguros Ripley Ltda.	9000	Laboral	Santiago	4°	1269-2008	Nulidad del Despido	Cerda Arias con Corredora de Seguros	Apelación	Pendiente vista y fallo	10.844, más reajustes e intereses	
Corredora de Seguros Ripley Ltda.	Indeterminada	Laboral	Santiago	6°	875-2008	Desafuero	Corredora de Seguros Ripley con Navarrete	Sentencia	Autos para fallo		
Crillon Store Limitada	47700	Civil	Curico	1°	388-2009	Indemnización de perjuicios	Burgos con Otros con Ripley	Discusión y Prueba	Se presentó escrito de abandono de procedimiento.		
Crillon Store Limitada	Indeterminada	Civil	Talca	3°	4220-2008	Inactancia	Barrios Bravo, Sergio con Crillon Store Co S.A	Sentencia	Pendiente notificación de sentencia		
Crillon Store Limitada	2100	Laboral Reforma	Santiago	2°	O-1352-2010	Despido injustificado	Donoso con Crillon	Audiencia de juicio	Pendiente audiencia de juicio		
Department Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Santiago	2°	1090-2008	Desafuero	Department Store con Rojas Miranda Mayerling	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		

EMPRESA	CUANTIA M\$	JURISDICCION	CIUDAD	TRIBUNAL	ROL	MATERIA	CARATULADO	ETAPA	ESTADO	DESCRIPCION	PROVISION M\$
Department Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Santiago	2°	479-2008	Desafuero	Department Store con Vergara Benavides	Sentencia	Sentencia desfavorable, pendiente notificación de la sentencia a la demandada.		
Department Store Limitada	Indeterminada	Penal	Santiago	4° Garantía	1029-2007	Hurto	No tiene	Investigación desformalizada	Audiencia de formalización sin resultados.		
Distribución, Logística y Servicios Limitada	27515	Civil	Santiago	25°	31860-2008	Gestión Preparatoria	Penta con Dilos	Discusión y prueba	Pendiente interposición de demanda ejecutiva		
Distribución, Logística y Servicios Limitada	13000	Civil	Santiago	6°	31523-2008	Juicio Ejecutivo	Eurocapital con Dilos	Discusión y Prueba	Pendiente dictación de fallo resuelva las excepciones a la ejecución		
Distribución, Logística y Servicios Limitada	27000	Civil	Santiago	9°	15528-2009	Cobro de Pesos	Penta con Dilos	Discusión y Prueba	Pendiente reposición a interlocutoria de prueba.		
Distribución, Logística y Servicios Limitada	5000	Cobranza Laboral y Previsional	Santiago	1°	C-1113-2010	Cumplimiento Ejecutivo	Albarca con Servicios	Cumplimiento de Sentencia	Cumplimiento del fallo.		
Distribución, Logística y Servicios Limitada	Indeterminada	Laboral	Santiago	5°	202-2008	Despido Injustificado	Perez Palma con Dilos	Apelación	Pendiente vista y fallo		6.521, más reajustes, intereses y costas
Distribución, Logística y Servicios Limitada	27658	Laboral	Santiago	7°	1125-2008	Despido Injustificado	Lagos Araya Christian Enrique con DILOS	Sentencia	Autos para fallo		
Distribución, Logística y Servicios Limitada	406	Laboral	Santiago	7°	1135-2008	Cobro de Prestaciones	Mercado con Distribución	Cumplimiento de Sentencia	Ejecutoria sentencia favorable a esta parte.		
Distribución, Logística y Servicios Limitada	35000	Laboral	Santiago	8°	1207-2008	Despido Injustificado	Arameda con Distribución	Sentencia	Sentencia favorable, pendiente notificación la demandante		
Distribución, Logística y Servicios Limitada	Indeterminada	Laboral	Santiago	9°	1155-2007	Despido Injustificado	Vega Bravo con Distribución y logística	Discusión y prueba	Pendiente notificación a otros demandados		
Distribución, Logística y Servicios Limitada	Indeterminada	Laboral Reforma	Santiago	2°	M-137-2009	Despido Injustificado y Nulidad del despido	Cisterna y otros con Eye y Dilos Ltda.	Demanda sin notificar	Pendiente notificación al demandado principal		
Distribución, Logística y Servicios Limitada	Indeterminada	Laboral Reforma	Santiago	2°	O-987-2009	Despido Injustificado y Nulidad del despido	Rojas y otros con Eye y Dilos Ltda.	Demanda sin notificar	Pendiente notificación al demandado principal		
Distribución, Logística y Servicios Limitada	Indeterminada	Penal	Santiago	2° Garantía	RUC 0810028039-7	Estafa	No tiene	Investigación desformalizada	Se presentó querrela		
El Trebol Store Limitada	4653	Administrativa	Talcahuano	Dirección Regional del Trabajo	Sin Rol	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		141 UTM
El Trebol Store Limitada	6600	Administrativa	Talcahuano	Dirección Regional del Trabajo	Sin Rol	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		6600
El Trebol Store Limitada	1380	Administrativa	Talcahuano	Dirección Regional del Trabajo	Sin Rol	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		1380
El Trebol Store Limitada	1380	Administrativa	Talcahuano	Inspección del Trabajo	Sin Rol	Reclamación de Multa	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		1380
El Trebol Store Limitada	1380	Administrativa	Talcahuano	Inspección del Trabajo	Sin Rol	Reclamación de Multa	Sin carátula	Sentencia	Pendiente resolución		1380
El Trebol Store Limitada	176	Administrativa	Concepción	Inspección del Trabajo	sin rol	Reconsideración administrativa	Sin carátula	Sentencia	Se rechaza la multa. Pendiente pago.		102
El Trebol Store Limitada	40000	Civil	Talcahuano	1°	2342-06	Indemnización de Perjuicios	VERA con RIPLEY	Discusión y Prueba	Se espera comparendo de conciliación		
El Trebol Store Limitada	256	Civil	Talcahuano	1°	81-08	Despido Injustificado	Pobleto con Global Work y Trebol Store	Se contestó demanda	Pendiente audiencia de prueba		
El Trebol Store Limitada	10580	Civil	Talcahuano	2°	3824-D	Indemnización de Perjuicios	Jara con Trebol Store	Sentencia	Autos para fallo		
El Trebol Store Limitada	6327	Laboral	Talcahuano	1°	73-07	Reclamación de Multa	Trebol Store contra Dirección Regional del Trabajo	Discusión y Prueba	Pendiente comparendo de conciliación y prueba		240 UTM
El Trebol Store Limitada	3960	Laboral	Talcahuano	1°	552-06	Reclamación de Multa	El Trebol Store con Dirección del Trabajo	Discusión y Prueba	Pendiente comparendo de conciliación y prueba		120 UTM
El Trebol Store Limitada	216	Laboral	Talcahuano	2°	67-07	Reclamación de Multa	El Trebol Store con Dirección del Trabajo	Discusión y Prueba	Pendiente comparendo de conciliación y prueba		216
El Trebol Store Limitada	1380	Laboral	Talcahuano	2°	78-2008	Reclamación de Multa	El Trebol Store con Dirección del Trabajo	Discusión y Prueba	Pendiente contestación de la demanda		1380
El Trebol Store Limitada	35650	Laboral	Talcahuano	2°	144-07	Autodespido y Acoso Laboral	ARAVENA con TREBOL STORE	Casación y Apelación	Pendiente vista y fallo de los recursos		35650
El Trebol Store Limitada	35000	Laboral	Talcahuano	2°	161-2007	Acoso Laboral	RIVAS con TREBOL STORE	Discusión y Prueba	Pendiente comparendo de conciliación y prueba		
El Trebol Store Limitada	200	Laboral	Talcahuano	2°	209-2007	Cobro de Prestaciones	Gutierrez con Trebol Store	Sentencia	Autos para fallo		
El Trebol Store Limitada	1380	Laboral	Talcahuano	1°	88-08	Reclamación de Multa	Trebol Store contra Inspección del Trabajo	Discusión y Prueba	Pendiente contestación		1380
El Trebol Store Limitada	1380	Laboral	Talcahuano	2°	87-08	Reclamación de Multa	Trebol Store contra Inspección del Trabajo	Discusión y Prueba	Pendiente contestación		1380
El Trebol Store Limitada	120000	Laboral	Concepción	Juzgado del Trabajo	T-23-2009	Acción de Tutela, de Nulidad de Despido y Despido Injustificado	Zambrano con Trebol Store	Recurso de Nulidad	Pendiente vista y fallo del recurso		13000
El Trebol Store Limitada	233	Laboral	Concepción	Juzgado del Trabajo	M-331/2010	Cobro de Prestaciones	Riquelme con Trebol Store	Discusión y Prueba	Se fijó audiencia de juicio		
El Trebol Store Limitada	No aplica	Penal	Talcahuano	Juzgado de garantía	1770-08	Fraude	Trebol Store contra Pilar Mendoza	Formalización	Se citó a audiencia para formalizar		
Evaluidora de Créditos Limitada	3782	Administrativa	Chillán	Dirección Regional del Trabajo	Sin Rol	Reconsideración administrativa	Gesic con Direccion del Trabajo	Sentencia	Pendiente resolución		3782
Evaluidora de Créditos Limitada	3186	Civil	Santiago	14°	24750-2008	Cobro de pesos	GST con Evaluadora de Créditos	Discusión y Prueba	Pendiente resolución de dilatorias.		
Evaluidora de Créditos Limitada	Indeterminada	Laboral	Chillán	Juzgado del Trabajo	O-79-2010	Desafuero	Gesic con Espinoza	Sentencia	Autos para fallo		
Evaluidora de Créditos Limitada	1829	Laboral	Concepción	Juzgado del Trabajo	O-16-2010	Despido injustificado	Soto con Gesic	Discusión y Prueba	Pendiente audiencia preparatoria		
Evaluidora de Créditos Limitada	6034	Laboral	Chillán	Juzgado del Trabajo	1-19-2010	Reclamación de Multa	Gesic con Inspector Provincial del Trabajo	Discusión y Prueba	Pendiente audiencia preparatoria		
Evaluidora de Créditos Limitada	Indeterminada	Laboral	Chillán	2°	1673-2008	Desafuero	Gesic con Lara	Discusión y Prueba	Pendiente comparendo de conciliación y prueba		
Evaluidora de Créditos Limitada	449	Laboral	Concepción	1°	228-08	Cobro de Prestaciones	Jara con GESIC	Discusión y Prueba	Se opuso excepción de prescripción		
Evaluidora de Créditos Limitada	150	Laboral	Talcahuano	2°	71-2009	Cobro de Prestaciones	Suazo con Evaluadora de créditos	Discusión y Prueba	Pendiente comparendo de conciliación y prueba		
Evaluidora de Créditos Limitada	4266	Laboral	Iquique	Juzgado del Trabajo	O-329-2009	Cobro de Prestaciones	Yvenes con Evaluadora de Créditos Ltda.	Avvenimiento	Pendiente cumplimiento de avvenimiento		3500
Evaluidora de Créditos Limitada	Indeterminada	Laboral	Santiago	8°	468-2008	Nulidad del Despido	Opazo Ulloa con Evaluadora	Cumplimiento de Sentencia	Liquidación del crédito		
Evaluidora de Créditos Limitada	2322	Laboral	Puerto Montt	Juzgado del Trabajo	144-2010	Reclamación de Multa	Evaluadora de crédito S.A. con Inspección del Trabajo	Sentencia	Se rechaza la reclamación		2322
Evaluidora de Créditos Limitada	Indeterminada	Laboral	Talca	2°	257-2009	Desafuero	Evaluadora de Créditos con Marchant	Discusión y Prueba	El Tribunal acogió la solicitud de apercibimiento del artículo 435 del Código del Trabajo		
Evaluidora de Créditos Limitada	Laboral	Temuco	2°	2008-2009	Nulidad del Despido	Montecinos con Evaluadora de Créditos	Sentencia	Sentencia acogió despido injustificado y rechazó			7000
Evaluidora de Créditos Limitada	Indeterminada	Laboral	Temuco	Juzgado del Trabajo	O-49-2010	Despido Injustificado y Nulidad del despido	Fuentealba Fonseca con Evaluadora de Créditos	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente cumplimiento de avvenimiento		1500
Evaluidora de Créditos Limitada	Indeterminada	Laboral	Valparaíso	1°	33-2007	Desafuero	Evaluadora de Créditos con Parra Bernal, Carolyne	Cumplimiento de Sentencia	Sentencia definitiva dio lugar a la solicitud de		
Huechuraba Store Limitada	4500	Laboral	Santiago	1°	183-2009	Despido injustificado	Muñoz Campos con Huechuraba	Sentencia	Pendiente liquidación del crédito		
Huechuraba Store Limitada	2625	Laboral	Santiago	1°	791-2009	Despido injustificado	Moliner Acuña con Huechuraba	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		
Huechuraba Store Limitada	2000	Laboral	Santiago	2°	67-2007	Despido Injustificado	Medina con Huechuraba	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		

EMPRESA	CUANTIA MS	JURISDICCION	CIUDAD	TRIBUNAL	ROL	MATERIA	CARATULADO	ETAPA	ESTADO	DESCRIPCION	PROVISIÓN MS
Huechuraba Store Limitada	1700	Laboral	Santiago	8°	2733-2006	Despido injustificado	Siegel Con Huechuraba	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente cumplimiento		1720
Immobiliaria Edificio Panorámico S.A.	49626 aprox. (en favor de Inmobiliaria Edificio Panorámico)	Civil	Santiago	17°	1609-1999	Verificación de Crédito en Quebra	Quebra Casa Do Brasil	Expediente en Primera Instancia luego del allanamiento de nuestra parte y aceptación del Síndico.	El fallido activó una impugnación respecto al crédito de Inmobiliaria Panorámico, pidiendo la notificación de un peritaje decretado hace más de 9 años. Pedimos el abandono de procedimiento y en subsidio la reposición del peritaje. El Tribunal dejó sin efecto el peritaje y rechazó el abandono de procedimiento por no ser procedente en juicios de quiebra, quedando la causa con "autos" para resolver la impugnación. Apelamos de esta resolución en cuanto al rechazo del abandono.	Luego de solicitarse y declararse la quiebra de Casa Do Brasil, se verificaron créditos en la misma.	
Immobiliaria Edificio Panorámico S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	18°	22437-2008	Arrendamiento	Immobiliaria Edificio Panorámico S.A. con Valverde	Casación en la Forma y en el Fondo	Se trabó embargo en bienes del demandado.		
Immobiliaria Edificio Panorámico S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	19°	633-2001	Indemnización de Perjuicios	Silva con Inmobiliaria Edificio Panorámico	Cumplimiento de Sentencia	La Corte de Apelaciones acogió el recurso de apelación y condenó a Panorámico a indemnizar perjuicios, sin determinarlos. Interpusimos Recurso de Casación en el Fondo que fue rechazado. La contraria debe iniciar cumplimiento.	El demandante demanda perjuicios por el supuesto incumplimiento a su contrato de arrendamiento. Se desechó la demanda en primera instancia	
Immobiliaria Edificio Panorámico S.A.	Indeterminada	Civil	Santiago	28°	11083-2008	Arrendamiento	Immobiliaria Edificio Panorámico con Cristales	Sentencia	Se solicita lanzamiento con fuerza pública. Pendiente oficio.		
Iquique Store Limitada	160 UTM	Laboral	Iquique	1°	35.627	Reclamación de Multa	Iquique Stores con Inspeccion	Sentencia	Autos para fallo		5168
Iquique Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Iquique	Juzgado del Trabajo	0-416-2010	Desafuero	Iquique Stores con Katherine Canales Margarit	Discusión y Prueba	Pendiente audiencia preparatoria		
La Dehesa Store Limitada	13000	Laboral Reforma	Santiago	1°	0-381-2010	Nullidad del despido	Marinero La Dehesa Store	Recurso de nulidad	Pendiente vista y fallo del recurso		
Napó Store Limitada	204650	Civil	Santiago	22°	1457-2009	Indemnización de Perjuicios	Vega con Constructora Cuevas y Parcels y otra.	Discusión y Prueba	Pendiente notificación a co-demandado.		
Mall del Centro de Concepción S.A.	243245	Civil	Santiago	28°	9906-2009	Gestión Preparatoria cobro de facturas	Solarteche Bachy Chile S.A. con Mall del Centro de Concepción	Discusión y prueba	El capital se encuentra pagado. Eventualmente podría solicitar costas e intereses		15000
Mall del Centro de Rancagua S.A.	3845	Civil	Santiago	15°	6210-2004	Verificación de Crédito en Quebra	Sociedad Comercial Russo Limitada (Caffarena).	Verificaciones Extraordinarias de Crédito	La última diligencia corresponde a actas acompañadas por el Síndico.		
Mall del Centro de Rancagua	28000	Civil	Santiago	6°	2535-2009	Verificación de Crédito en Quebra	Quebra Restaurantes Técnicos S.A.	Discusión y prueba	Plazo verificaciones ordinarias de crédito vencido		
Mall Puente Limitada	Indeterminada	Civil	Santiago	14°	4671-2007	Arrendamiento	Mall Puente con Administradora de Empanadium	Sentencia	Pendiente notificación de la sentencia parcialmente favorable.		
Mall Puente Limitada	128.236 aprox. (en favor de Mall Puente)	Civil	Santiago	17°	1609-1999	Verificación de Crédito en Quebra	Quebra Casa Do Brasil	En Primera Instancia luego de haber pasado por la Corte de Apelaciones y la Corte Suprema.	El crédito de Mall Puente quedó reconocido en su totalidad luego que la Excm. Corte Suprema rechazara la última impugnación deducida en su contra. Se incluyó el crédito verificado en la nómina de créditos reconocidos, cuando publicamos el Diario Oficial.	Verificación de crédito de Mall Puente en la quiebra de Casa Do Brasil.	
Mall Puente Limitada	270000	Civil	Santiago	18°	76-2004	Indemnización de Perjuicios	Muedas Sarmiento, Elizabeth con Mall Puente	Casación y Apelación	Pendiente sentencia de segunda instancia.		52000
Mall Puente Limitada	61579	Civil	Santiago	27°	9775-2005	Indemnización de Perjuicios	Barrientos con Mall Puente	Sentencia	Sentencia sin notificar, que acoge parcialmente la demanda.		34400
Mall Puente Limitada	Se demandaron 3.600.000 sin embargo la sentencia de primera instancia condena al pago de alrededor de 300.158 más los reajustes e intereses correspondientes; y la de segunda instancia	Civil	Santiago	29°	2761-1999	Nullidad de contrato	Casa Do Brasil Ltda. Con Mall Puente	Cumplimiento de Sentencia	El recurso de casación en el fondo de la contraria fue rechazado, por lo que quedó ejecutoriada la sentencia que rechazó la demanda. Sin perjuicio de ello, la demandante ha intentado nuevos incidentes que no han prosperado.	Se demanda por Casa Do Brasil y tres de sus socios la nulidad de contrato de arrendamiento más indemnización de supuestos perjuicios. Se demandó la suma de 150 Millones por concepto de instalaciones perdidas, 1.500 Millones por lucro cesante y	
Mall Puente Limitada	Indeterminada	Laboral	Santiago	5°	245-2008	Despido Injustificado	Rojas Pardo con Intercity y otro	Sentencia	Pendiente notificación de sentencia desfavorable		8.784, más reajustes, intereses y costas
Mall Puente Limitada e Inmobiliaria Edificio Panorámico S.A.	6760000	Civil	Santiago	27°	7554-2004	Indemnización de Perjuicios	Casa Do Brasil y Otros con Mall Puente y Otra	Casación y Apelación	Dedujeron casación en la forma y en el fondo ante la Corte Suprema (Nº Ingreso: 2546-2010) Pendiente nuestra solicitud de que los recursos sean declarados inadmisibles.	Casa Do Brasil Sociedad Limitada y sus socios interpusieron demanda de indemnización de perjuicios en contra de Mall Puente e Inmobiliaria Edificio Panorámico, alegando que se habría solicitado y mantenido dolosamente la quiebra de Casa	
Oeste Department Store Limitada	358000	Civil	Santiago	2°	30081-2008	Indemnización de Perjuicios	Esplanal con Hernández, MBC Master Builders y Oeste Department	Discusión y Prueba	Pendiente citación a oír sentencia.		
Oeste Department Store Limitada	2500	Laboral	Santiago	1°	404-2009	Despido Injustificado	Rusque cornejo Con Oeste Department	Sentencia	Autos para fallo		300
Oeste Department Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Santiago	3°	209-08	Despido Injustificado	Cubillos Bruna Katherine con Oeste Department Store S.A.	Sentencia	Notificación de la sentencia definitiva desfavorable a esta parte.		
Oeste Department Store Limitada	1404	Laboral	Santiago	5°	791-2008	Despido Indirecto	Sandoval Jara con Aranda Chamorro y Oeste departmen Store	Apelación	Pendiente vista y fallo		25.225, más reajustes, intereses y costas
Oeste Department Store Limitada	2500	Laboral	Santiago	8°	501-2008	Despido injustificado	Hurtado con Oeste	Apelación	Pendiente vista y fallo		
Oeste Department Store Limitada	2000	Laboral	Santiago	8°	990-2008	Nullidad del Despido	Sepulveda con Oeste Department	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		2000
Oeste Department Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Santiago	9°	501-2007	Despido Injustificado	Valdivia con Oeste Department	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago de costas		1500
Rancagua Store Limitada	10000	Laboral	Rancagua	1°	83.758-C.P.	Despido injustificado y cobro de prestaciones	Cabrera y otros con Seguridad Industrial y otra	Sentencia	Sentencia desfavorable de primera instancia		1400
Rancagua Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Rancagua	1°	0-296-2010	Desafuero	Rancagua Store con Quiroz Vidal, Yasna	Discusión y Prueba	Pendiente audiencia preparatoria		
Ripley Chile S.A.	60000	Civil	Santiago	19°	4846-2009	Indemnización de Perjuicios	Valenzuela Espinoza con Ripley S.A.	Discusión y prueba	Pendiente notificación interlocutoria de prueba.		
Ripley Chile S.A.	75000	Civil	Santiago	26°	10559-2009	Indemnización de Perjuicios	Barrientos con Ripley Chile S.A.	Discusión y prueba	Autos para fallo		
Ripley Chile S.A.	300000	Civil	Santiago	21°	19657-2009	Indemnización de Perjuicios	De la O Aciardi con Ripley Chile	Discusión y Prueba	Pendiente notificación interlocutoria de prueba.		
Ripley Chile S.A.	13000	Cobranza Laboral y revisional	Santiago	1°	C-162-2010	Cumplimiento Ejecutivo	Sandoval con Ripley	Cumplimiento de Sentencia	Cumplimiento del fallo.		

EMPRESA	CUANTÍA M\$	JURISDICCION	CIUDAD	TRIBUNAL	ROL	MATERIA	CARATULADO	ETAPA	ESTADO	DESCRIPCION	PROVISIÓN M\$
Ripley Chile S.A.	Indeterminada	Laboral	Santiago	9º	736-2007	Accidente del Trabajo	Claverie con Servicios Integrales	Sentencia	Pendiente que se cite a las partes a oír sentencia		
Ripley Chile S.A.	Indeterminada	Laboral	Santiago	3º	2221-2006	Nullidad del Despido	Ballesteros Suazo y Otros con Textil Los Lagos y	Cumplimiento de Sentencia	Cumplimiento del fallo		10000
Ripley Chile S.A.	Indeterminada	Laboral Reforma	Santiago	1º	0-605-2009	despido injustificado	Rojas y otros con SIA y Ripley	Demanda sin notificar	Pendiente notificación al demandado principal		
Ripley Chile S.A.	1650	Laboral Reforma	Santiago	1º	0-1527-2010	Nullidad del despido	Soto con Industrial y Ripley Chil	Audiencia preparatoria	pendiente audiencia preparatoria		
Ripley Chile S.A.	250	Laboral Reforma	Santiago	2º	M-1258-2010	Despido Injustificado y Nullidad del despido	Vilches con Ricasty y Ripley	Audiencia única	Pendiente audiencia única		
Ripley Express Limitada	Indeterminada	Laboral	La Calera	Juzgado del Trabajo	RTT 0-17-2010	Nullidad de despido, despido injustificado y cobro de prestaciones laborales	Vergara con Ripley Express	Discusión y Prueba	Pendiente audiencia preparatoria		
Ripley Retail Limitada	Indeterminada	Laboral	Santiago	9º	635-2009	Nullidad del Despido	Gaete con Global y otra	Discusión y Prueba	Pendiente notificación a las demás demandadas, y resolución del abandono del procedimiento solicitado por esta parte.		
Ripley Chile S.A.	15000	Civil	Viña del Mar	2º	3291-2004	Indemnización de Perjuicios	Cabrera con Ripley S.A	Discusión y Prueba	Causa Archivada		
Ripley Chile S.A.	3500	Civil	Valparaíso	5º	3424-2005	Indemnización de Perjuicios	Vasquez con Espinoza y Otro	Discusión y Prueba	Causa Archivada		
Ripley Chile S.A.	1400	Laboral	Santiago	2º	15-2008	Despido Injustificado	Retamal con Eserival y Ripley S.A.	Discusión y Prueba	Pendiente notificación interlocutoria de prueba		
Sociedad de Cobranzas Payback S.A.	Indeterminada	Cobranza Laboral y previsional	Santiago	1º	A-5413-2008	Cobro de Pesos	AFP Plan Vital con Payback	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso.		30000
Sociedad de Cobranzas Payback S.A.	Indeterminada	Cobranza Laboral y previsional	Santiago	1º	A-5417-2008	Cobro de cotizaciones previsionales	AFP Plan Vital con Payback	Cumplimiento de Sentencia	Pago de diferencia en liquidación.		30000
Sociedad de Cobranzas Payback S.A.	Indeterminada	Constitucional	Santiago	Corte de Apelaciones	1605-2010	Recurso de Protección	Sociedad de Cobranzas Payback S.A. con Dirección del Trabajo y otras	Discusión y Prueba	Pendiente informe del recurrido.		
Sociedad de Cobranzas Payback S.A.	51000	Laboral	Santiago	1º	1-79-2010	Reclamación Judicial de Multas	Sociedad de Cobranzas Payback S.A. con Dirección del Trabajo y otras	Discusión y Prueba	Pendiente audiencia de juicio		
Sociedad de Cobranzas Payback S.A.	8000	Laboral	Santiago	1º	1203-2007	Nullidad del Despido	Velasquez con Societa	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente se tenga pagada la liquidación y costas.		
Sociedad de Cobranzas Payback S.A.	18000	Laboral	Santiago	6º	815-2009	Nullidad del Despido	Soto Silva con Sociedad de Cobranzas	Sentencia	Autos para fallo		
Sociedad de Cobranzas Payback S.A.	8675	Laboral	Santiago	9º	742-2008	Despido Injustificado	Saez Diaz Victoria con Sociedad de Cobranzas Payback	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		
Sociedad de Cobranzas Payback S.A.	Indeterminada	Laboral	Valparaíso	1º	267-08	Despido Injustificado y Cobro de Prestaciones	Cisternas con Soc. de Cobranzas Payback y Otra (Banco Ripley)	Sentencia	Autos para fallo		
Sociedad de Cobranzas Payback S.A.	2000	Laboral	Valparaíso	2º	540-08	Despido Injustificado	Valdivia con Soc. de cobranzas Payback	Sentencia	Autos para fallo		
Sociedad de Cobranzas Payback S.A.	291	Laboral	Valparaíso	2º	269-08	Despido injustificado	Sauvada con Soc. de Cobranzas Payback y Otra	Sentencia	Autos para fallo		
South Store Limitada	30000	Civil	Puerto Montt	1º	2850-2006	Indemnización de Perjuicios	Stange con South Store	Apelación y Casación	Pendiente vista y fallo del recurso		5000
South Store Limitada	7290	Civil	Puerto Montt	1º	5559-2007	Cobro de Honorarios	Sociedad Educacional con South Store		Pendiente notificar auto de prueba		
South Store Limitada	2635	Laboral	Puerto Montt	1º	604-2006	Reclamación de Multa	South Store con Inspección del Trabajo	Sentencia	Autos para fallo		
South Store Limitada	77600	Laboral	Puerto Montt	2º	836-2007	Reclamación de Multa	South Store con Inspección del Trabajo	Discusión y Prueba	Pendiente comparendo		
South Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Puerto Montt	2º	1245-2009	Despido Injustificado	Villarreal con South Store	Discusión y Prueba	igual		
South Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Puerto Montt	1º	2093-2009	Despido Injustificado	Rios con Agata Creaciones	Discusión y Prueba	Pendiente comparendo		
South Store Limitada	2000	Laboral	Puerto Montt	Juzgado del Trabajo	M-182-2010	Nullidad del Despido	Gallardo con Comercial Advance Ltda (Solidaria Solidaria)	Reclamación de Sentencia	pendiente fallo del recurso		
South Store Limitada	No aplica	Penal	Puerto Montt	Juzgado de Garantía	RTT 1985-2010	Formalización de Investigación por delito de Estafa y otra - defraudación	Impudados-Gary Rivera Jara-Victor Soto Vera	Audiencia de Formalización	Pendiente oficios a investigaciones		
Temuco Store Limitada	Indeterminada	Administrativa	Talca	Seremi de Salud del Maule	Sin Rol	Infracción DS 146/07	No tiene	Sentencia	Pendiente resolución		
Temuco Store Limitada	30 UTM	Administrativa	Talca	Seremi de Salud del Maule	Sin Rol	Infracción Reglamento Nº114	No tiene	Sentencia	Se dicta sentencia condenatoria	30 UTM	
Temuco Store Limitada	Indeterminada	Administrativa	Talca	Seremi de Salud del Maule	Sin Rol	Infracción Reglamento Nº114	No tiene	Sentencia	Pendiente resolución		
Temuco Store Limitada	Indeterminada	Administrativa	Talca	Seremi de Salud del Maule	Sin Rol	Infracción Reglamento Nº114	No tiene	Sentencia	Pendiente resolución		
Temuco Store Limitada	30 UTM	Civil	Talca	3º	278-2009	Reclamación contra otras resoluciones administrativas	Temuco Store con Seremi de Salud	Discusión y Prueba	Pendiente Inspección ocular		
Temuco Store Limitada	60 UTM	Laboral	Talca	1º	820-2008	Reclamación contra otras resoluciones administrativas	Temuco Store con Inspección Provincial del Trabajo de Talca	Sentencia	Sentencia desfavorable sin notificar. Causa Archivada	60 UTM	
Temuco Store Limitada	40 UTM	Laboral	Talca	3º	970-2008	Reclamación contra otras resoluciones administrativas	Temuco Store S.A con Inspección Provincial del Trabajo de Talca	Sentencia	Sentencia desfavorable sin notificar	40 UTM	
Temuco Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Talca	3º	248-2009	Desafuero	Temuco Store con Acevedo	Apelación	La Corte confirma la sentencia que declara no ha lugar el desafuero		
Temuco Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Temuco	2º	2370-2007	Desafuero	Temuco Store con Parada	Sentencia	Sentencia rechazó demanda		
Temuco Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Temuco	3º	1487-2007	Despido injustificado	Arevalo con Temuco Store	Sentencia	Sentencia favorable sin notificar		
Temuco Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Temuco	2º	2469-2009	Despido injustificado	Carrauco y otro con Temuco Store	Sentencia	Se está a la espera de liquidación		
Temuco Store Limitada	Indeterminada	Penal	Talca	Juzgado de Garantía	0810021597-8	Daños	Temuco Store S.A contra Magdalena Sanchez	Procedimiento Simplificado	Pendiente Audiencia de Procedimiento Simplificado		
Tobalaba Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Puente Alto	1º	10803-2008	Despido Injustificado	Notario con Tobalaba	Sentencia	Autos para fallo		
Tobalaba Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Puente Alto	1º	12955-2008	Despido Injustificado	Suarez con Tobalaba	Sentencia	Autos para fallo		
Tobalaba Store Limitada	5382	Laboral	Santiago	6º	372-2009	Despido Injustificado	Poelm Garcia Miguel Eduardo con Tobalaba Store	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		
Valparaíso Store Limitada	10000	Civil	Valparaíso	1º	2834-2006	Indemnización de Perjuicios	Molina con Valparaíso Stores	Sentencia	Pendiente notificación de sentencia favorable a esta		
Valparaíso Store Limitada	23400	Civil	Valparaíso	1º	4881-2009	Terminación de contrato de arrendamiento	Valparaíso Stores con Aranda	Sentencia	Autos para fallo		
Valparaíso Store Limitada	41400	Civil	Valparaíso	2º	4879-2009	Terminación de contrato de arrendamiento	Valparaíso Stores con Soc. Gastronómica García y Asociados	Discusión y Prueba	Pendiente peritaje contable, como medida para mejor resolver.		
Valparaíso Store Limitada	19050	Civil	Valparaíso	5º	4865-2009	Terminación de contrato de arrendamiento	Valparaíso Stores con Pini	Sentencia	Sentencia favorable a nuestra parte. Demandado opuso incidente de nulidad de todo lo obrado		
Valparaíso Store Limitada	120 UTM	Constitucional	Valparaíso	Corte de Apelaciones	329-2008	Recurso de Protección	Valpo. Stores contra Insp. Comunal del Trabajo de Valpo.	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago de multa		4415
Valparaíso Store Limitada	4022	Laboral	Valparaíso	1º	269-08	Despido Injustificado	Del Canto con Valpo. Stores	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente liquidación del crédito		6000
Valparaíso Store Limitada	10 UTM	Laboral	Valparaíso	1º	490-08	Reclamación de Multa	Viña del Mar Stores con Dirección del Trabajo	Demanda sin notificar	En estado de notificarse sentencia		
Valparaíso Store Limitada	1328	Laboral	Valparaíso	1º	446-07	Despido Injustificado	Chanorro con Asso Industrial Alvarez y otra	Apelación	Pendiente vista y fallo del recurso		

EMPRESA	CUANTIA MS	JURISDICCION	CIUDAD	TRIBUNAL	ROL	MATERIA	CARATULADO	ETAPA	ESTADO	DESCRIPCION	PROVISIÓN MS
Valparaiso Store Limitada	899	Laboral	Valparaiso	1ª	3748-2005	Reclamación de Multa	Valparaiso Stores con Dirección del Trabajo	Sentencia	Autos para fallo		
Valparaiso Store Limitada	1157	Laboral	Valparaiso	1ª	47-2006	Reclamación de Multa	Valparaiso Stores con Dirección del Trabajo	Discusión y Prueba	Pendiente fijación de nuevo día y hora para el comparendo de prueba		
Valparaiso Store Limitada	160	Laboral	Valparaiso	1ª	1423-2006	Reclamación de Multa	Valparaiso Stores con Dirección del Trabajo	Cumplimiento de Sentencia	Apelación rechazada, deberá pagarse los dos tercios de multa pendiente		107
Valparaiso Store Limitada	2024	Laboral	Valparaiso	1ª	618-2007	Reclamación de Multa	Valparaiso Stores con Dirección Regional del trabajo de Valparaiso	Sentencia	Autos para fallo		
Valparaiso Store Limitada	321	Laboral	Valparaiso	2ª	65-2006	Reclamación de multa	Valparaiso Stores con Dirección del Trabajo	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago de multa		1103
Valparaiso Store Limitada	642	Laboral	Valparaiso	2ª	4398-2004	Reclamación de multa	Valparaiso Stores con Dirección del Trabajo	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente pago de multa		492
Valparaiso Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Valparaiso	2ª	2073-2006	Prácticas Antisindicales	Dirección del Trabajo con Valparaiso Stores	Sentencia	Autos para fallo		
Valparaiso Store Limitada	2024	Laboral	Valparaiso	2ª	620-2007	Reclamación de Multa	Valparaiso stores con Dirección Regional del trabajo de Valparaiso	Discusión y Prueba	Pendiente testimonial de la parte reclamante.		
Valparaiso Store Limitada	20 UTM	Laboral	Valparaiso	2ª	4398-2004	Reclamación de Multa	Valparaiso Stores con Dirección del Trabajo	Sentencia ejecutoriada	Se rechazó recurso de apelación. Se deberá pagar multa de 20 UTM		20 UTM
Valparaiso Store Limitada	27 UTM	Laboral	Valparaiso	Juzgado del Trabajo	RIT 1-88-2010	Reclamación de multa	Valparaiso Stores con Inspección Comunal del trabajo de Valpo	Discusión y Prueba	Pendiente comparendo de contestación, conciliación y prueba		
Viña del Mar Store Limitada	90000	Civil	Viña del Mar	2ª	6219-08	Indemnización de Perjuicios	Oliguin con Viña del Mar Stores	Discusión y Prueba	Pendientes apelaciones por incidentes referidos a la prueba solicitada por la demandada		
Viña del Mar Store Limitada	6739	Cobranza Laboral y Previsional	Valparaiso	Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional	RIT P-2504-2009	Cobro de cotizaciones previsionales	Asoc. Chilena de Seguridad con Viña del Mar Stores	Discusión y Prueba	Se opuso excepción de pago aún no resuelta.		
Viña del Mar Store Limitada	260 UTM	Laboral	Valparaiso	1ª	591-08	Reclamación de Multa	Viña del Mar Stores con Dirección del Trabajo de	Pendiente periodo de prueba	En estado de rendirse la prueba ofrecida.		
Viña del Mar Store Limitada	100 UTM	Laboral	Valparaiso	1ª	727-07	Reclamación de Multa	Viña del Mar Stores con Dirección del Trabajo	Discusión y Prueba	Pendiente Notificación de Auto de Prueba y Comparendo de Prueba		
Viña del Mar Store Limitada	750	Laboral	Valparaiso	1ª	4906-2002	Despido Injustificado	Troncoso con Viñal del Mar Stores	Abandono del Procedimiento	Proceso abandonado en la práctica, con petición de abandono sin resolver		
Viña del Mar Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Valparaiso	2ª	135-08	Prácticas desleales	Dirección del Trabajo con Viña del Mar Stores	Concluida fase de Discusión y Prueba	Autos para fallo		
Viña del Mar Store Limitada	9 UTM	Laboral	Valparaiso	2ª	729-07	Reclamación de Multa	Viña del Mar Stores con Dirección del Trabajo	Discusión y Prueba	Se contestó en rebeldía. Se pedirá curso progresivo.		
Viña del Mar Store Limitada	1928	Laboral	Valparaiso	2ª	2411-2006	Reclamación de Multa	Viña del Mar Stores con Dirección del Trabajo	Discusión y Prueba	Pendiente prueba testimonial.		
Viña del Mar Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Valparaiso	2ª	1438-05	Cobro de Prestaciones	Sindicato de Trabajadores con Viña del Mar Stores	Cumplimiento de Sentencia	No se ha solicitado el cumplimiento de la sentencia desde julio de 2008		
West Store Limitada	200000	Civil	Santiago	19ª	144-2007	Indemnización de Perjuicios	Arriagada Ríos con West Store S.A.	Discusión y Prueba	Presentadas observaciones a la prueba.		
West Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Santiago	6ª	4941-2003	Cobro de Prestaciones	Abarrúa con West Stores	Casación y Apelación	Pendiente de vista y fallo		
West Store Limitada	904	Laboral	Santiago	1ª	1039-07	Despido Injustificado	Donoso Jofre Maria Soledad con West Store S.A.	Discusión y Prueba	Pendiente se notifique la interlocutoria del incidente de nulidad		
West Store Limitada	Indeterminada	Laboral	Santiago	2ª	1038-2007	Despido Injustificado	Morales con West Store S.A.	Cumplimiento de Sentencia	Pendiente liquidación del crédito.		8000
West Store Limitada	6870	Laboral	Santiago	5ª	945-2008	Despido Indirecto	Hinojosa Segovia con West Store S.A.	Sentencia	Autos para fallo		
West Store Limitada	730	Laboral	Santiago	7ª	1025-2008	Despido Injustificado	Lopez Garcia Francisco con West Store	Discusión y Prueba	Pendiente comparendo de prueba		1.600 más reajustes e intereses, costas y cotizaciones previsionales

b.) Juicios en Juzgado de Policía Local

Jurisdicción	Tribunal	Materia	Cuantía Total M\$	Provisión Total M\$
Juzgado de Policía Local	Antofagasta (1°)	Ley de Protección al Consumidor	15.000	
Juzgado de Policía Local	Antofagasta (2°)	Ley de Protección al Consumidor	11.335	
Juzgado de Policía Local	Antofagasta (3°)	Ley de Protección al Consumidor	300	
Juzgado de Policía Local	Buín	Ley de Protección al Consumidor	2.000	
Juzgado de Policía Local	Calama (1°)	Ley de Protección al Consumidor	5.700	
Juzgado de Policía Local	Cerrillos	Ley de Protección al Consumidor	3.515	340
Juzgado de Policía Local	Cerro Navia	Ley de Protección al Consumidor	375	
Juzgado de Policía Local	Chillán (1°)	Ley de Protección al Consumidor	15.833	
Juzgado de Policía Local	Chillán (2°)	Ley de Protección al Consumidor	1.750	
Juzgado de Policía Local	Concepción (1°)	Ley de Protección al Consumidor	122.525	214
Juzgado de Policía Local	Concepción (2°)	Ley de Protección al Consumidor	25.557	
Juzgado de Policía Local	Concepción (3°)	Reclamación de Multa Ley de Protección al Consumidor Denuncia Municipal	15.000	100
Juzgado de Policía Local	Coquimbo (1°)	Ley de Protección al Consumidor	23.764	
Juzgado de Policía Local	El Monte	Ley de Protección al Consumidor	400	
Juzgado de Policía Local	Estación Central	Ley de Protección al Consumidor	2.400	
Juzgado de Policía Local	Estación Central	Ley de Protección al Consumidor	1.850	
Juzgado de Policía Local	Huechuraba	Ley de Protección al Consumidor	15.402	6.277
Juzgado de Policía Local	Iquique (1°)	Ley de Protección al Consumidor	5.163	2.574
Juzgado de Policía Local	Iquique (2°)	Ley de Protección al Consumidor	915	
Juzgado de Policía Local	Iquique (3°)	Ley de Protección al Consumidor	4.010	1.470
Juzgado de Policía Local	La Calera	Ley de Protección al Consumidor	1.234	
Juzgado de Policía Local	La Florida (1°)	Ley de Protección al Consumidor	8.579	895
Juzgado de Policía Local	La Florida (2°)	Ley de Protección al Consumidor	17.775	570
Juzgado de Policía Local	La Florida (3°)	Ley de Protección al Consumidor	3.700	385
Juzgado de Policía Local	La Pintana	Ley de Protección al Consumidor	860	2.140
Juzgado de Policía Local	La Serena (1°)	Ley de Protección al Consumidor	3.900	200
Juzgado de Policía Local	La Serena (2°)	Ley de Protección al Consumidor	15.000	148
Juzgado de Policía Local	Las Condes (1°)	Ley de Protección al Consumidor	4.300	185
Juzgado de Policía Local	Las Condes (2°)	Ley de Protección al Consumidor	1.850	870
Juzgado de Policía Local	Las Condes (3°)	Ley de Protección al Consumidor	5.550	
Juzgado de Policía Local	Los Andes	Ley de Protección al Consumidor	770	
Juzgado de Policía Local	Machali (1°)	Ley de Protección al Consumidor	2.850	
Juzgado de Policía Local	Maipu (1°)	Ley de Protección al Consumidor	1.850	
Juzgado de Policía Local	Maipu (2°)	Ley de Protección al Consumidor	2.378	
Juzgado de Policía Local	Maipu (3°)	Ley de Protección al Consumidor	7.626	3.433
Juzgado de Policía Local	Nuñoa (1°)	Ley de Protección al Consumidor	1.015	

Jurisdicción	Tribunal	Materia	Cuantía Total M\$	Provisión Total M\$
Juzgado de Policía Local	Núñoa (2°)	Ley de Protección al Consumidor	500	
Juzgado de Policía Local	Pudahuel (2°)	Ley de Protección al Consumidor	3.700	
Juzgado de Policía Local	Puente Alto (1°)	Ley de Protección al Consumidor	22.900	
Juzgado de Policía Local	Puente Alto (2°)	Ley de Protección al Consumidor	21.850	
Juzgado de Policía Local	Puerto Montt (1°)	Ley de Protección al Consumidor	87.000	
Juzgado de Policía Local	Puerto Montt (2°)	Ley de Protección al Consumidor	1.055.150	
Juzgado de Policía Local	Quilpué	Ley de Protección al Consumidor	5.415	
Juzgado de Policía Local	Quinta Normal	Ley de Protección al Consumidor	1.850	
Juzgado de Policía Local	Rancagua (1°)	Ley de Protección al Consumidor	1.770	
Juzgado de Policía Local	Rancagua (2°)	Ley de Protección al Consumidor	109.416	
Juzgado de Policía Local	Renca	Ley de Protección al Consumidor	3.000	
Juzgado de Policía Local	San Antonio (2°)	Ley de Protección al Consumidor	7.000	
Juzgado de Policía Local	San Bernardo (1°)	Ley de Protección al Consumidor	2.000	1.370
Juzgado de Policía Local	San Bernardo (2°)	Ley de Protección al Consumidor	248	
Juzgado de Policía Local	San Fernando (1°)	Ley de Protección al Consumidor	3.000	
Juzgado de Policía Local	San Miguel	Ley de Protección al Consumidor	560	
Juzgado de Policía Local	Santiago (1°)	Ley de Protección al Consumidor	25.836	4.500
Juzgado de Policía Local	Santiago (2°)	Ley de Protección al Consumidor	3.700	
Juzgado de Policía Local	Santiago (3°)	Ley de Protección al Consumidor	296.667	4.115
Juzgado de Policía Local	Santiago (4°)	Ley de Protección al Consumidor	2.700	
Juzgado de Policía Local	Talagante	Ley de Protección al Consumidor	3.000	
Juzgado de Policía Local	Talca (1°)	Ley de Protección al Consumidor	58.129	
Juzgado de Policía Local	Talcahuano (1°)	Ley de Protección al Consumidor	30.307	
Juzgado de Policía Local	Talcahuano (2°)	Ley de Protección al Consumidor	16.052	
Juzgado de Policía Local	Valparaíso (3°)	Ley de Protección al Consumidor Ley de Urbanismo	27.935	373
Juzgado de Policía Local	Viña del Mar (1°)	Ley de Protección al Consumidor	9.536	589
Juzgado de Policía Local	Viña del Mar (2°)	Ley de Protección al Consumidor	4.776	
Juzgado de Policía Local	Viña del Mar (3°)	Ley de Protección al Consumidor	14.570	285

25. Patrimonio

Movimiento Patrimonial:

(a) Capital pagado

Al 30 de junio de 2010, el capital pagado asciende a M\$517.887.968 y se encuentra dividido 244.577.897.160 acciones nominativas de una misma serie y sin valor nominal. Al 31 de diciembre de 2009, se ha incorporado al capital pagado el monto correspondiente a la corrección monetaria del mismo.

(b) Aumento de capital

Durante el período que comprende 1° de enero y 30 de junio de 2010 no se han efectuado aumento de capital

En Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 21 de octubre de 2009, se procedió a capitalizar el total de las reservas provenientes de utilidades y de revalorizaciones legales existentes según balance al 31 de diciembre de 2008 por M\$12.058.799 (históricos). Adicionalmente, se acordó aumentar el capital en M\$60.000.000 (históricos) mediante la emisión de 27.159.697.881 nuevas acciones, como consecuencia de lo anterior, el capital social queda dividido en 244.577.897.160 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal.

(c) Política de dividendos

El Grupo tiene establecido como política de dividendos cancelar dividendos de acuerdo a lo establecido por la ley de sociedades anónimas N° 18.046, que corresponde al 30% sobre las utilidades distribuibles. En Junta General de Accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2010, se acordó no distribuir dividendos respecto de las utilidades obtenidas en el ejercicio 2009.

(d) Otras reservas

El detalle de otras reservas es el siguiente:

	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Reservas de coberturas	(16.444)	(474.550)	(1.558.623)
Revalorización activo fijo	18.111.258	18.294.712	18.661.812
Reclasificación revalorización capital (1)	<u>10.864.242</u>	<u>10.864.242</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>28.959.056</u></u>	<u><u>28.684.404</u></u>	<u><u>17.103.189</u></u>

(1) De acuerdo a lo establecido en la Circular N°456 del 20 de junio de 2008, emitida por la SVS, no se aplicará deflactación al capital pagado del año 2009, y deberá registrarse en Otras reservas.

(e) Cambios en ganancias (pérdidas) acumuladas

El movimiento de la reserva por resultados retenidos (pérdidas acumuladas) ha sido el siguiente:

	30.06.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Saldo inicial	(34.571.396)	(2.974.994)	12.058.799
Resultado del periodo/ejercicio	11.965.963	(353.830)	-
Ajustes NIIF primera adopción	-	-	(15.050.191)
Movimiento de revalorización activos fijos	183.616	367.100	-
Traspaso- ajuste reestructuración societaria	-	-	12.833
Traspaso- ajuste de conversión	-	-	3.565
Capitalización de utilidades retenidas	-	(12.058.799)	-
Ajuste de reestructuración societaria	-	(19.579.689)	-
Otros movimientos de los resultados retenidos	<u>-</u>	<u>28.816</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>(22.421.817)</u></u>	<u><u>(34.571.396)</u></u>	<u><u>(2.974.994)</u></u>



26. Participaciones No Controladas

El interés minoritario representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales, directa o indirectamente, el Grupo no es dueño. Es presentado separadamente dentro del estado de resultados, y dentro del patrimonio en el estado de situación financiera consolidado.

El detalle de las participaciones no controladas es el siguiente:

Sociedad	Porcentaje Part no Controladas			30.06.2010 M\$	Patrimonio 31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$	Resultado 30.06.2010 M\$	Resultado 30.06.2009 M\$
	30.06.2010 %	31.12.2009 %	01.01.2009 %					
Ripley Retail Ltda.	0,03171	0,03171	0,03640	199.629	199.211	182.550	(580)	(6.122)
Ripley Retail II Ltda.	0,04000	0,04000	0,04000	23.965	19.624	37.204	(4.341)	(3.697)
Administradora de Inversiones Corporativas (1)	0,00000	0,00000	11,90760	-	-	101.000.000	-	(97.386)
Totales				<u>223.594</u>	<u>218.835</u>	<u>101.219.754</u>	<u>(4.921)</u>	<u>(107.205)</u>

(1) Durante el primer trimestre del año 2009, tanto Ripley Corp S.A., como algunas de sus subsidiarias, retiran su participación de la sociedad Administradora de Inversiones Corporativa Ltda. (A.I.C.), controlada directa e indirectamente en un 89,1% por Ripley Chile S.A. (ver nota 5c1).

27. Ganancia (Pérdida) por Acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio atribuido a los accionistas de la controladora por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación. El detalle es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2010 30.06.2010 M\$	01.01.2009 30.06.2009 M\$	01.04.2010 30.06.2010 M\$	01.04.2009 30.06.2009 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	<u>11.970.884</u>	<u>12.766.205</u>	<u>10.489.175</u>	<u>25.537.496</u>
Promedio ponderado de acciones básicas en circulación durante período	<u>244.577.897.160</u>	<u>217.403.651.751</u>	<u>244.577.897.160</u>	<u>217.403.651.751</u>
Ganancia (pérdida) básicas por acción	<u>0,04895</u>	<u>0,05872</u>	<u>0,04289</u>	<u>0,11747</u>

28. Ingresos Ordinarios

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados, es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2010	01.01.2009	01.04.2010	01.04.2009
	30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos retail - financiero	332.627.922	313.598.543	185.684.544	162.485.127
Ingresos inmobiliarios	-	3.142.353	-	697.459
Total	<u>332.627.922</u>	<u>316.740.896</u>	<u>185.684.544</u>	<u>163.182.586</u>

29. Otras Ganancias (Pérdidas)

Los principales conceptos registrados, en las cuentas otras ganancias (pérdidas) del estado de resultados, se detallan a continuación:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2010	01.01.2009	01.04.2010	01.04.2009
	30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otras ganancias:				
Arriendo de espacios publicitarios	268.914	155.991	150.203	155.991
Venta de Inversión en Malls (1)	-	44.649.238	-	44.649.238
Utilidad en venta de Inversión en Comercial Eccsa II (2)	-	5.273.608	-	-
Ingresos por venta de activo fijo	6.446	5.057	-	5.057
Otros ingresos	624.002	-	286.281	(152.476)
Valoración mark to market (MTM)	<u>1.963.514</u>	<u>1.123.156</u>	<u>1.053</u>	<u>(2.200.553)</u>
Total otras ganancias	<u>2.862.876</u>	<u>51.207.050</u>	<u>437.537</u>	<u>42.457.257</u>
Otras pérdidas:				
Ajustes por reorganización empresarial (3)	(238.118)	(9.834.636)	(238.118)	(8.854.613)
Castigo bajas de activo fijo	(350.175)	(28.954)	(350.175)	(28.954)
Otros	<u>(71.962)</u>	<u>(197.272)</u>	<u>15.127</u>	<u>(170.446)</u>
Total otras pérdidas	<u>(660.255)</u>	<u>(10.060.862)</u>	<u>(573.166)</u>	<u>(9.054.013)</u>
Otras ganancias (pérdidas)	<u>2.202.621</u>	<u>41.146.188</u>	<u>(135.629)</u>	<u>33.403.244</u>

(1) Con fecha 11 de mayo de 2009, las filiales directas Ripley Retail Limitada e Inmobiliaria R S.A. y las filiales indirectas Comercial Eccsa S.A. y Atlantis Fondo de Inversión Privado, vendieron a Corp Group Activos Inmobiliarios S.A. y a Corp Group Interhold S.A. la totalidad de la participación que mantenían en Mall Puente III Limitada, Mall del Centro de Rancagua II S.A. e Inmobiliaria Edificio Panorámico III S.A. equivalente al 100% del capital social de dichas sociedades.

(2) Con fecha 31 de marzo de 2009, las subsidiarias indirectas Ripley Retail II Ltda., Inmobiliaria R S.A. y Atlantis Fondo de Inversión Privado, vendieron a Inversiones Parmín S.A. y Falabella Retail S.A. los derechos que mantenían sobre Comercial Eccsa II S.A., sociedad dueña del 25% del patrimonio en inmobiliaria Mall Calama S.A.

(3) En 2009, los otros egresos fuera de la explotación, corresponden a cargos a resultados propios de la situación de coyuntura económica global y que han repercutido de diversas formas en el país durante este período y que ha obligado a las empresas a incurrir en desembolsos extraordinarios que le permitan mantener su estructura de costos de largo plazo. En tal sentido en este rubro se encuentran principalmente conceptos como indemnizaciones por reestructuración de personal, castigos extraordinarios de cuentas por cobrar y reconocimiento de pérdidas por baja de valor de mercado en las mercaderías entre otros.

30. Ingresos y Costos Financieros

El detalle de los ingresos y costos financieros, son los siguientes:

Conceptos	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2010	01.01.2009	01.04.2010	01.04.2009
	30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos financieros:				
Otros ingresos colocaciones	100.470	445	49.327	225
Otros ingresos pronto pago	162.050	282.386	95.089	197.320
Intereses sobre depósitos	510.630	727.538	257.385	172.013
Otros ingresos financieros	-	23.871	-	14.685
Totales	773.150	1.034.240	401.801	384.243
Costos financieros:				
Intereses de sobregiros y préstamos bancarios	(207.440)	(2.861.162)	(54.864)	(1.037.408)
Intereses y gastos de obligaciones financieras	(2.028.279)	(2.658.362)	(1.041.811)	(1.400.691)
Intereses de obligaciones por leasing	(381.458)	(432.531)	(188.468)	(212.311)
Intereses devengados por swap	(174.751)	(386.361)	65.004	(277.809)
Intereses préstamos empresas relacionadas	(3.768.748)	(3.693.056)	(1.914.710)	(1.826.665)
Gastos financieros comercio exterior	(32.372)	(101.368)	(12.058)	(39.804)
Impuesto de timbres y estampillas	(100.764)	(88.001)	(46.616)	(32.326)
Gastos y comisiones bancarias	(124.068)	(167.960)	(51.818)	(89.237)
Otros gastos financieros	(52.799)	(243.765)	(37.607)	(138.978)
Totales	(6.870.679)	(10.632.566)	(3.282.948)	(5.055.229)

31. Gastos del Personal

Los gastos al personal (que se incluyen en gasto de administración) presenta el siguiente detalle:

Concepto	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2010	01.01.2009	01.04.2010	01.04.2009
	30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y salarios	46.006.174	43.653.963	24.234.151	22.530.604
Beneficios a corto plazo empleados	1.175.832	1.397.255	408.816	438.792
Indemnizaciones al personal	1.452.837	3.368.954	1.262.621	1.526.176
Otros gastos del personal	3.492.350	3.095.771	1.742.477	1.552.888
Totales	<u>52.127.193</u>	<u>51.515.943</u>	<u>27.648.065</u>	<u>26.048.460</u>

32. Diferencia de Cambio

El detalle de los rubros activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio son los siguientes:

Concepto	Moneda	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2010	01.01.2009	01.04.2010	01.04.2009
		30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
		M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente al efectivo	US\$	(69.007)	1.670	(196.967)	(35.973)
Fondos mutuos	US\$	105.313	(374.358)	232.490	5.096
Otros activos	US\$	35.104	27.399	(372.992)	616.967
Préstamos que devengan intereses	US\$	(807.889)	1.098.799	(287.338)	(538.166)
Acreedores comerciales	US\$	(22.075)	283.027	38.374	118.945
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	US\$	753.215	(262.380)	680.414	(20.594)
Totales		<u>(5.339)</u>	<u>774.157</u>	<u>93.981</u>	<u>146.275</u>

33. Resultados por Unidades de Reajuste

El detalle de los rubros activos y pasivos que dan origen a resultados por unidades de reajustes son los siguientes:

	Índice de reajustabilidad	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2010 30.06.2010	01.01.2009 30.06.2009	01.04.2010 30.06.2010	01.04.2009 30.06.2009
		M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar por impuestos	IPC-UTM	483.527	(683.409)	339.825	(808.947)
Activos de cobertura - inefectivos	UF	(760.053)	(8.242.144)	(134.692)	1.297.814
Pagos anticipados	UF			-	-
Otros activos	UF		(358.379)	-	(358.379)
Préstamos que devengan intereses	UF	(552.262)	(838.039)	(384.587)	(3.305.758)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	UF			-	-
Otros	IPC	(27.751)	(69.423)	(21.775)	1.825.760
Total		<u>(856.539)</u>	<u>(10.191.394)</u>	<u>(201.229)</u>	<u>(1.349.510)</u>

34. Segmentos

El Grupo revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, “Segmentos operativos” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

El Grupo opera en distintos mercados, con entornos económicos, comerciales y legales diversos, que les someten a riesgos y rendimientos de naturaleza diferente en cada una de esas áreas. La similitud de las condiciones comerciales, económicas y políticas, así como la proximidad de las operaciones determinan la identificación de 2 segmentos por línea de negocios que corresponden al negocio retail, financiero e inmobiliario.

Para cada uno de estos segmentos existe información financiera que es regularmente utilizada por la administración (superior) para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño. Los segmentos que utiliza el Grupo para gestionar sus operaciones, son los siguientes:

Segmentos principales

- Negocio Retail – Financiero
- Negocio inmobiliario

Dado que la organización societaria a través de la cual el Grupo estructura sus operaciones es regional, la información por segmentos que se presenta a continuación está basada en los estados financieros de las sociedades subsidiarias que desarrollan su negocio en el país.

Las políticas contables de los segmentos son las mismas que las políticas contables del Grupo que se describen en nota de criterios contables. Las eliminaciones intersegmentos son reveladas a nivel total, por lo tanto las transacciones y resultados intersegmentos se encuentran revelados al valor de la transacción original en cada segmento.

La información general sobre activos y pasivos acumulados por segmentos es la siguiente:

a) Al 30.06.2010

ACTIVOS	Retail -Financiero M\$	Inmobiliario M\$	Total M\$
Activos corrientes en operación , corriente:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	103.860.603	-	103.860.603
Otros activos financieros corrientes	149.656	-	149.656
Otros activos no financieros corrientes	3.064.752	-	3.064.752
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	172.697.792	-	172.697.792
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	2.972.828	-	2.972.828
Inventarios	85.557.026	-	85.557.026
Cuentas por cobrar por impuestos	21.756.328	-	21.756.328
Total activos, corrientes	390.058.985	-	390.058.985
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	9.292.043	-	9.292.043
Derechos por cobrar no corrientes	147.219.768	-	147.219.768
Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación (1)	-	62.610.645	62.610.645
Activos intangibles, neto	11.826.012	-	11.826.012
Propiedades, planta y equipo, neto	209.418.546	-	209.418.546
Activos por impuestos diferidos	56.646.880	-	56.646.880
Total activos no corrientes	434.403.249	62.610.645	497.013.894
Total activos	824.462.234	62.610.645	887.072.879
PATRIMONIO Y PASIVOS	Retail -Financiero M\$	Inmobiliario M\$	Total M\$
Pasivos corrientes en operación, corriente:			
Otros pasivos financieros corrientes	10.893.692	-	10.893.692
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas	95.793.666	-	95.793.666
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9.877.125	-	9.877.125
Otras provisiones a corto plazo	695.727	-	695.727
Provisiones por beneficios a los empleados	4.566.835	-	4.566.835
Otros pasivos no financieros corrientes	3.728.515	-	3.728.515
Total pasivos, corrientes	125.555.560	-	125.555.560
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros no corrientes	79.326.181	-	79.326.181
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	140.135.111	-	140.135.111
Pasivos por impuestos diferidos	12.984.995	-	12.984.995
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	4.422.231	-	4.422.231
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	-	-
Total pasivos, no corrientes	236.868.518	-	236.868.518
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	461.814.562	62.610.645	524.425.207
Participaciones minoritarias	223.594	-	223.594
Total Patrimonio	462.038.156	62.610.645	524.648.801
Total Patrimonio y Pasivos	824.462.234	62.610.645	887.072.879

b) Al 31.12.2009

ACTIVOS	Retail -Financiero	Inmobiliario	Total
	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes en operación , corriente:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	119.332.631	-	119.332.631
Otros activos financieros corrientes	1.663.560	-	1.663.560
Otros activos no financieros corrientes	3.686.105	-	3.686.105
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	179.730.106	-	179.730.106
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3.431.921	-	3.431.921
Inventarios	83.890.115	-	83.890.115
Cuentas por cobrar por impuestos	32.335.993	-	32.335.993
Total activos, corrientes	424.070.431	-	424.070.431
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	9.687.462	-	9.687.462
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	144.596.582	-	144.596.582
Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación (1)	-	61.141.158	61.141.158
Activos intangibles, neto	11.070.204	-	11.070.204
Propiedades, planta y equipo, neto	217.818.490	-	217.818.490
Activos por impuestos diferidos	44.214.405	-	44.214.405
Total activos no corrientes	427.387.143	61.141.158	488.528.301
Total activos	851.457.574	61.141.158	912.598.732

PATRIMONIO Y PASIVOS	Retail -Financiero	Inmobiliario	Total
	M\$	M\$	M\$
Pasivos corrientes en operación, corriente:			
Otros pasivos financieros corrientes	39.790.870	-	39.790.870
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas	103.295.649	-	103.295.649
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9.723.907	-	9.723.907
Otras provisiones a corto plazo	514.193	-	514.193
Provisiones por beneficios a los empleados	4.421.113	-	4.421.113
Otros pasivos no financieros corrientes	3.146.820	-	3.146.820
Total pasivos, corrientes	160.892.552	-	160.892.552
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros no corrientes	78.645.253	-	78.645.253
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	145.965.421	-	145.965.421
Pasivos por impuestos diferidos	10.489.720	-	10.489.720
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	4.385.975	-	4.385.975
Total pasivos, no corrientes	239.486.369	-	239.486.369
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	450.859.818	61.141.158	512.000.976
Participaciones minoritarias	218.835	-	218.835
Total Patrimonio	451.078.653	61.141.158	512.219.811
Total Patrimonio y Pasivos	851.457.574	61.141.158	912.598.732

(1) Aquí se presentan las inversiones que se mantienen con el negocio Inmobiliario Nuevos desarrollos S.A. y Marina Arauco S.A.

A continuación se presentan los resultados por segmento:

a) Al 30.06.2010

	Chile			
	Retail -Financiero	Inmobiliario	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Margen bruto:				
Ingresos ordinarios, total	332.627.922	-	-	332.627.922
Costo de ventas (menos)	<u>(207.956.212)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(207.956.212)</u>
Total margen bruto	<u>124.671.710</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>124.671.710</u>
Otras partidas de operación:				
Gasto de administración y otros	<u>(113.213.492)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(113.213.492)</u>

b) Al 30.06.2009

	Chile			
	Retail -Financiero	Inmobiliario	Otros (1)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Margen bruto:				
Ingresos ordinarios, total	313.598.543	4.814.122	(1.671.769)	316.740.896
Costo de ventas (menos)	<u>(218.774.265)</u>	<u>(7.266)</u>	<u>-</u>	<u>(218.781.531)</u>
Total margen bruto	<u>94.824.278</u>	<u>4.806.856</u>	<u>(1.671.769)</u>	<u>97.959.365</u>
Otras partidas de operación:				
Gasto de administración y otros	<u>(116.260.695)</u>	<u>(3.339.828)</u>	<u>1.671.769</u>	<u>(117.928.754)</u>



A continuación se presenta información requerida por NIIF 7 sobre activos y pasivos acumulados por segmentos:

a) Al 30.06.2010

	Retail - Tarjeta M\$	Inmobiliario M\$	Total M\$
Margen bruto:			
a) Total activos de los segmentos	824.462.234	62.610.645	887.072.879
b) Importe en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas según el método de participación, total (1)	-	62.610.645	62.610.645
c) Desembolsos de los activos no monetarios	7.108.315	-	7.108.315
d) Total pasivos de los segmentos	362.424.078	-	362.424.078

b) Al 31.12.2009

	Retail - Tarjeta M\$	Inmobiliario M\$	Total M\$
Margen bruto:			
a) Total activos de los segmentos	851.457.574	61.141.158	912.598.732
b) Importe en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas según el método de participación, total (1)	-	61.141.158	61.141.158
c) Desembolsos de los activos no monetarios	10.140.576	17.575.942	27.716.518
d) Total pasivos de los segmentos	400.378.921	-	400.378.921

(1) Aquí se presentan las inversiones que se mantienen con el negocio Inmobiliario Nuevos desarrollos S.A. y Marina Arauco S.A.



A continuación se presenta información requerida por NIIF 7 sobre los resultados por segmento:

a) Al 30.06.2010

	Retail - Tarjeta M\$	Inmobiliario M\$	Total M\$
a) Ingresos de las actividades ordinarias			
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	331.448.489	-	331.448.489
Ingresos de las actividades ordinarias con empresas relacionadas no consolidadas	1.179.433	-	1.179.433
Total ingresos de las actividades ordinarias	<u>332.627.922</u>	<u>-</u>	<u>332.627.922</u>
b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos	-	-	-
Ripley Chile S.A. y subsidiarias no presentan ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones con otros segmentos de operación de la misma entidad			
c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses	-	-	-
Ripley Chile S.A. y subsidiarias no presentan ingresos por intereses operacionales fuera del negocio ordinario			
d) Gastos por intereses	(6.870.679)	-	(6.870.679)
e) Depreciación y amortización	(14.029.948)	-	(14.029.948)
f) Partidas significativas de otros ingresos y gastos	-	-	-
No existen otros ingresos y gastos significativos requeridos a informar			
g) Participación de la entidad en el resultado de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados según el método de la participación	-	1.409.682	1.409.682
h) Ingresos (Gasto) sobre Impuesto a las Ganancias	3.859.770	-	3.859.770
i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de depreciación y amortización			
Provisión de riesgo neta (a)	(22.906.666)	-	(22.906.666)
Recovery	7.276.206	-	7.276.206
Provisión de riesgo bruta	(30.182.872)	-	(30.182.872)
Valor neto de realización de existencias (b)	944.790	-	944.790
Total partidas significativas no monetarias (a + b)	<u>(21.961.876)</u>	<u>-</u>	<u>(21.961.876)</u>



b) Al 30.06.2009

	Retail - Tarjeta M\$	Inmobiliario M\$	Ajustes consolidación (1) M\$	Total M\$
a) Ingresos de las actividades ordinarias				
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	311.926.774	4.814.122	-	316.740.896
b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos	1.671.769	-	(1.671.769)	-
c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses				
Ripley Chile S.A. y subsidiarias no presentan ingresos por intereses operacionales fuera del negocio ordinario	-	-	-	-
d) Gastos por intereses	(10.632.566)	-		(10.632.566)
e) Depreciación y amortización	(12.293.286)	-		(12.293.286)
f) Partidas significativas de otros ingresos y gastos				
Venta de Inversión en Malls	-	44.649.238	-	44.649.238
Venta de Inversión en Comercial Eccsa II	-	5.273.608	-	5.273.608
Ajustes por reorganización empresarial	(9.834.636)	-	-	(9.834.636)
Otros ingresos y gastos no requeridos a informar	1.057.978	-	-	1.057.978
Total partidas significativas de otros ingresos y gastos	(8.776.658)	49.922.846	-	41.146.188
g) Participación de la entidad en el resultado de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados según el método de la participación	-	2.420.681		2.420.681
h) Ingresos (Gasto) sobre Impuesto a las Ganancias	8.184.288	-		8.184.288
i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de depreciación y amortización				
Provisión de riesgo neta (a)	(59.965.134)	-	-	(59.965.134)
Recovery	2.874.683	-	-	2.874.683
Provisión de riesgo bruta	(62.839.817)	-	-	(62.839.817)
Valor neto de realización de existencias (b)	1.577.500	-	-	1.577.500
Total partidas significativas no monetarias (a + b)	(58.387.634)	-	-	(58.387.634)

(1) Bajo esta línea se presentan los ajustes de eliminación en consolidación y los resultados generados por el Grupo, siendo los ítems más significativos; las transacciones de ingresos y gastos originadas los servicios de administración que se tienen entre los negocios segmentados.

35. Medio Ambiente

La actividad del Grupo y sus subsidiarias no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

36. Hechos Posteriores

Con fecha 15 de julio de 2010, la Cámara Alta del Congreso de la República de Chile, aprobó la Ley N° 20.445 para la Reconstrucción Nacional, encontrándose en trámite su promulgación y publicación en el Diario Oficial. Dicha Ley establece un aumento de la tasa de impuesto a la renta, para los años comerciales 2011 y 2012 (a un 20% y 18,5% respectivamente). Se estima que los efectos en activos e impuestos diferidos que se reversaran en dichos años respecto de los cálculos a la actual tasa del 17% al 30 de junio de 2010, no son significativos para la Sociedad.

Los presentes estados financieros han sido reemitidos y por lo tanto reemplazan a aquellos que fueron aprobados por su Directorio, e informados al mercado, con fecha 30 de agosto de 2010. La citada reemisión surge como consecuencia del Oficio N° 20716 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile de fecha 12 de octubre de 2010, comunicación que solicitó a la Compañía, en lo sustancial, ampliar el contenido de ciertas notas explicativas, siendo estas las notas Nos. 6, 11, 18, 19 y 34. Las modificaciones efectuadas no afectan de manera alguna la razonabilidad de los estados financieros previamente emitidos.

Entre el 1° de julio de 2010 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente a los mismos.

* * * * *