



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015 y por los períodos terminados en esas fechas.

COAGRA S.A. y Subsidiarias

(Miles de pesos chilenos)

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS	3
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	5
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	6
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	8

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 1.	ENTIDAD QUE REPORTA	9
NOTA 2.	BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS.....	11
NOTA 3.	POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.....	14
NOTA 4.	DETERMINACIÓN DE VALORES RAZONABLES.....	27
NOTA 5.	GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO	28
NOTA 6.	EFFECTIVO EQUIVALENTES AL EFFECTIVO.....	33
NOTA 7.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	34
NOTA 8.	SALDOS Y TRANSACCIONES DE PARTES RELACIONADAS	49
NOTA 9.	INVENTARIOS	53
NOTA 10.	IMPUESTOS CORRIENTES	53
NOTA 11.	ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	54
NOTA 12.	POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS.....	54
NOTA 13.	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.....	60
NOTA 14.	PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	63
NOTA 15.	DETERIORO DE VALOR DE LOS ACTIVOS	65
NOTA 16.	IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	66
NOTA 17.	OTRAS PROVISIONES Y BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	68
NOTA 18.	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	69
NOTA 19.	CAPITAL Y RESERVAS	69
NOTA 20.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	71
NOTA 21.	SEGMENTOS DE OPERACION.....	72
NOTA 22.	MEDIO AMBIENTE.....	74
NOTA 23.	GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS	75
NOTA 24.	CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS	76
NOTA 25.	SANCIONES	78
NOTA 26.	HECHOS POSTERIORES.....	79

**ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
CLASIFICADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 31 DE DICIEMBRE DE
2015
(Cifras en miles de pesos)**

Estado de Situación Financiera Clasificado		30/09/2016	31/12/2015
CONSOLIDADO	Nota	(no auditado)	
Estado de Situación Financiera			
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(6)	5.295.178	3.202.130
Otros activos financieros corrientes	(7)	1.906.708	1.052.207
Otros Activos No Financieros, Corriente		370.330	180.038
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(7)	61.329.590	86.815.401
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	(8)	1.219.549	1.526.382
Inventarios	(9)	19.519.257	13.169.033
Activos por impuestos corrientes	(10)	200.858	591.174
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		89.841.470	106.536.365
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	(11)	660.436	247.125
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		660.436	247.125
Total activos corrientes		90.501.906	106.783.490
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	(7)	12.489.050	12.806.099
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(12)	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(13)	159.378	168.101
Plusvalía	(14)	521.696	-
Propiedades, Planta y Equipo	(14)	19.050.740	18.874.754
Activos por impuestos diferidos	(16)	2.575.270	2.355.747
Total de activos no corrientes		34.796.134	34.204.701
Total de activos		125.298.040	140.988.191

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
CLASIFICADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 31 DE DICIEMBRE DE
2015
(Cifras en miles de pesos)**

Estado de Situación Financiera Clasificado		30/09/2016	31/12/2015
CONSOLIDADO	Nota	(no auditado)	
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	(7)	23.545.801	52.775.962
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(7)	40.324.368	46.576.829
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	(8)	185.109	857.994
Otras provisiones a corto plazo	-	-	-
Pasivos por Impuestos corrientes	(10)	338.265	598.667
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(18)	629.982	1.169.702
Otros pasivos no financieros corrientes		830	22.422
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		65.024.355	102.001.576
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Pasivos corrientes totales		65.024.355	102.001.576
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	(7)	29.290.908	8.080.369
Pasivo por impuestos diferidos	(15)	4.000.650	4.153.625
Total de pasivos no corrientes		33.291.558	12.233.994
Total pasivos		98.315.913	114.235.570
Patrimonio			
Capital emitido	(20)	12.812.706	12.812.706
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(20)	13.571.904	13.344.218
Otras reservas	(20)	640.861	640.861
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		27.025.471	26.797.785
Participaciones no controladoras		(43.344)	(45.164)
Patrimonio total		26.982.127	26.752.621
Total de patrimonio y pasivos		125.298.040	140.988.191

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2016
(cifras en miles de pesos)**

Estado de Resultados Por Función	Acumulado (no auditado)		Trimestre (no auditado)		
	Nota	01/01/2016	01/01/2015	01/06/2016	01/06/2015
		30/09/2016	30/09/2015	30/09/2016	30/09/2015
Estado de resultados					
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	(20)	101.741.477	110.639.086	45.488.990	46.654.708
Costo de ventas	(9)	(86.705.322)	(94.898.596)	(40.034.076)	(40.045.599)
Ganancia bruta		15.036.155	15.740.490	5.454.914	6.609.109
Otros ingresos, por función	(20)	1.586.040	814.674	1.006.245	534.776
Gasto de administración	(18)	(12.098.458)	(11.288.835)	(4.113.778)	(4.076.909)
Otros gastos, por función	(20)	(1.586.443)	(790.956)	(1.328.998)	(465.373)
Ingresos financieros	(20)	865.314	562.659	295.266	190.446
Costos financieros	(18)	(2.464.079)	(1.951.862)	(613.195)	(533.787)
Diferencias de cambio		43.026	(875.532)	83.028	(725.652)
Resultado por unidades de reajuste		14.956	(16.367)	6.589	1.790
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		1.396.511	2.194.271	790.071	1.534.400
Gasto por impuestos a las ganancias	(16)	(316.401)	(96.301)	(102.972)	(42.541)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.080.110	2.097.970	687.099	1.491.859
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
Ganancia del ejercicio		1.080.110	2.097.970	687.099	1.491.859
Ganancia (pérdida), atribuible a				0	0
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	-	1.078.292	2.100.890	684.235	1.493.586
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	1.818	(2.920)	2.864	(1.727)
Ganancia del ejercicio		1.080.110	2.097.970	687.099	1.491.859
Resultado integral					
Total Resultado integral		1.080.110	2.097.970	687.099	1.491.859
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0,077	0,150	0,12	0,15

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015 (NO AUDITADO)

(Cifras en miles de pesos)

	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial 01/01/2016	12.812.706	-	-	640.861	13.344.218	26.797.785	(45.164)	26.752.621
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	12.812.706	-	-	640.861	13.344.218	26.797.785	(45.164)	26.752.621
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					1.078.292	1.078.292	1.818	1.080.110
Otro resultado integral								
Resultado integral					1.078.292	1.078.292	1.818	1.080.110
Transacciones con los propietarios de la Sociedad								
Emisión de patrimonio						-		0
Dividendos					(850.606)	(850.606)		(850.606)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios								
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios								
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios				-	0	-	2	2
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera								
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								
Total de transacciones de los propietarios de la Sociedad	0	-	-	-	(850.606)	(850.606)	2	(850.604)
Total de cambios en patrimonio	0	-	-	0	227.686	227.686	1.820	229.506
Saldo Final 30/09/2016	12.812.706	-	-	640.861	13.571.904	27.025.471	(43.344)	26.982.127

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL
30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015 CONTINUACIÓN (NO AUDITADO)
(Cifras en miles de pesos)**

	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Anterior 01/01/2015	12.807.540	-	-	640.861	10.376.637	23.825.038	(42.369)	23.782.669
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	12.807.540	-	-	640.861	10.376.637	23.825.038	(42.369)	23.782.669
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					2.095.051	2.095.051	2.920	2.097.971
Otro resultado integral								
Resultado integral					2.095.051	2.095.051	2.920	2.097.971
Emisión de patrimonio						0		0
Dividendos					(13.001)	(13.001)		(13.001)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios								
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios								
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios				-	(3)	(3)	1	(2)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera								
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								
Total de cambios en patrimonio	0	-	-	0	2.082.047	2.082.047	2.921	2.084.968
Saldo Final 30/09/2015	12.807.540	-	-	640.861	12.458.684	25.907.085	(39.448)	25.867.637

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE FLUJO DE EFECTIVO POR LOS
AÑOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 (NO AUDITADO) Y 31 DE
DICIEMBRE DE 2015 (cifras en miles de pesos)**

SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo	Nota	01/01/2016 30/09/2016	01/01/2015 30/09/2015
Estado de flujos de efectivo		(no auditado)	(no auditado)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		125.592.532	137.747.743
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(105.682.306)	(122.439.766)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(18)	(7.048.923)	(6.399.263)
Otros pagos por actividades de operación		0	0
Intereses recibidos		864.659	562.659
Otras entradas (salidas) de efectivo			0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		13.725.962	9.471.373
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	(14)	0	0
Compras de propiedades, planta y equipo	(14)	(823.576)	(2.665.857)
Compras de activos intangibles	-	(608.747)	(12.129)
Dividendos recibidos	-	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(1.432.323)	(2.677.986)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		0	0
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		11.989.481	10.655.423
Total importes procedentes de préstamos		11.989.481	10.655.423
Pagos de préstamos		(18.959.673)	(13.613.297)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(158.992)	(154.884)
Dividendos pagados	(19)	(2.128.000)	(952.342)
Intereses pagados		(943.407)	(791.616)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(10.200.591)	(4.856.716)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		2.093.048	1.936.671
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		2.093.048	1.936.671
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		3.202.130	1.035.728
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		5.295.178	2.972.399

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA

1.1 Información sobre el Grupo

COAGRA S.A., Rut: 96.686.870-8, (en adelante la Sociedad Matriz o Sociedad) y subsidiarias integran el grupo de empresas COAGRA (en adelante el Grupo).

La Sociedad Matriz, es una Sociedad Anónima abierta y tiene su domicilio social y oficinas principales en Panamericana Sur KM 62,9, localidad de San Francisco de Mostazal, Sexta Región del Libertador Bernardo O'Higgins. Con fecha 16 de Septiembre de 1996 se inscribió en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, correspondiéndole el Nro. 0585 de dicho registro, encontrándose por tanto sujeta a la fiscalización de esta Superintendencia. Sus acciones fueron incorporadas en la Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores, con fecha 22 de Octubre de 1996, con el nombre nemotécnico COAGRA.

COAGRA S.A. se constituyó a fines de 1993 como sociedad anónima cerrada. Con fecha 21 de Agosto de 1995 la sociedad se convirtió en sociedad anónima abierta, debido al cumplimiento de los requisitos que contempla el Artículo Segundo de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas de Chile.

Los orígenes de COAGRA S.A. se remontan a 1993, como continuadora de las actividades de la Cooperativa Agrícola Graneros Ltda. y la Cooperativa Agrícola y Ganadera O'Higgins Ltda., ambas fundadas en la década de los sesenta en la Sexta Región. Su estructura legal es la de una sociedad anónima abierta, cuyos accionistas en su mayoría están ligados al rubro agrícola.

COAGRA S.A. se constituyó con fecha 23 de Noviembre de 1993, mediante Escritura Pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso. El extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 04 de Diciembre de 1993, y se inscribió en el Registro de Comercio de Rancagua a fojas 363 vta. N°397 del año 1993.

La Sociedad tiene diecisiete oficinas zonales; en Quillota, San Felipe, Buin, Rancagua, Rosario, San Vicente de Tagua Tagua, San Fernando, Santa Cruz, Curicó, Talca, Linares, Chillán, Los Ángeles, Temuco, Valdivia, Osorno y Puerto Varas, y cuenta además con seis plantas agroindustriales en San Francisco de Mostazal, Rosario, San Fernando, Talca, Chillán y Victoria, llegando a más de 13.000 clientes finales.

1.2 Descripción de operaciones y actividades principales

COAGRA S.A. se dedica a la comercialización de insumos agrícolas, alimentos para animales, combustibles, herramientas y maquinarias agrícolas. En sus Estados Financieros consolidados, se incluyen los estados financieros de **Coagra Agroindustrial S.A.**, dedicada al negocio de secado, guarda y comercialización de granos con una fuerte presencia en el mercado del Maíz, y en el mercado del Trigo y Avena; **Coagra Total S.A.** es la filial administradora de las ventas a clientes en el segmento medio de COAGRA S.A., que otorga financiamiento por medio de cuenta con respaldo de un pagaré; Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A., sociedad que gestiona la cobranza judicial y la comunicación corporativa de todo el grupo; **Banagro S.A.**, dedicada principalmente a realizar operaciones de Factoring, leasing y de asesoría financiera al sector agrícola; **Agroaval Sociedad Anónima de Garantía Recíproca**, dedicada a otorgar garantías personales a los acreedores de sus clientes, con la finalidad de caucionar obligaciones que ellos contraigan, relacionadas con sus actividades empresariales, productivas, profesionales o comerciales; **Agroaval I Fondo de Garantía**, El Fondo tiene por objeto invertir sus recursos en los instrumentos financieros señalados en los números (1), (2), (3), (4) del Artículo N°5 de la Ley N°18.815 y su propósito es respaldar financieramente sólo las obligaciones que Agroaval S.A.G.R. por su parte garantice mediante reafianzamiento, cofianzas o subfianzas, de conformidad a la Ley N°20.179

Las principales líneas de productos que comercializa Coagra S.A. son: fertilizantes, fitosanitarios, semillas, maquinaria agrícola, nutrición animal, repuestos, ferretería agrícola y combustibles. En su filial Coagra Agroindustrial S.A. se reflejan los ingresos por secado, guarda y comercialización de granos que se realizan en sus cinco plantas agroindustriales.

Fitosanitarios: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de fungicidas, insecticidas y herbicidas, acaricidas, abonos foliares, misceláneos pesticidas, reguladores de crecimiento.

Fertilizantes: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de nitrogenados, fosforados, potásicos, microelementos, solubles, varios fertilizantes y mezclas.

Semillas: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de semillas de trigo, maíz, hortalizas, forrajes.

Maquinaria Agrícola y Repuestos: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de maquinarias, repuestos e implementos agrícolas.

Ferretería Agrícola: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de polietilenos agrícolas, artículos de poda, raleo, cosecha y alambres agrícolas entre otros.

Combustible: Esta Línea está a cargo del almacenaje, distribución y comercialización de combustibles líquidos, específicamente petróleo diesel grado A-1 y petróleo diesel grado B.

Comercialización de Granos y Servicios de Planta: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de comercialización de granos, servicios de secado y guarda.

Nutrición Animal: Esta línea cuenta con un equipo de especialistas orientados a ofrecer soluciones de nutrición animal a productores lecheros y productores de carne de forma personalizada, promoviendo a su vez el desarrollo local por la vía de la adquisición de materias primas en la zona sur y el uso de plantas procesadoras de la región.

1.3 Nombre de entidad controladora

Al 30 de Septiembre de 2016, COAGRA S.A. está controlada por Empresas Sutil S.A. (controlador último del grupo) que posee el 54,76% de las acciones de COAGRA S.A.

Empresas Sutil S.A., es una sociedad anónima cerrada cuyos socios aportantes son Inversiones La Empastada Ltda. con un 93% y Asesorías e Inversiones Agrichile Ltda con un 7%.

1.4 Principales Accionistas al 30 de Septiembre de 2016

Nombre	Número de acciones suscritas	Número de acciones suscritas y pagadas	% de propiedad
EMPRESAS SUTIL S.A.	7.666.618	7.666.618	54,76%
INVERSIONES HG SPA	3.484.665	3.484.665	24,89%
ASESORIA E INVERSIONES SANTA ANITA LTDA.	441.317	441.317	3,15%
LARRAIN CRUZ LUIS JOSE	313.162	313.162	2,24%
INVERSIONES Y ASESORÍAS LOS GUINDOS LTDA.	216.357	216.357	1,55%
INVERSIONES PG SPA	118.444	118.444	0,85%
PALMA VALDOVINOS GASTON	107.049	107.049	0,76%
CORREA SOMAVIA JORGE	100.000	100.000	0,71%
BUDINICH JEROLIMICH SAMUEL	95.106	95.106	0,68%
AGROFRUTICOLA JLV LT	83.400	83.400	0,60%
INFANTE ARNOLDS GABRIEL	68.574	68.574	0,49%
LARRAIN BUNSTER ANDRES	67.938	67.938	0,49%
TOTAL DE ACCIONISTAS MAYORITARIOS	12.762.630	12.762.630	91,17%
TOTAL OTROS ACCIONISTAS	1.237.370	1.237.370	8,83%
TOTAL ACCIONISTAS	14.000.000	14.000.000	100,00%

1.5 Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de COAGRA S.A. y Subsidiarias al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015:

Número de empleados	30/09/2016	31/12/2015
Ejecutivos	12	10
Profesionales	36	35
Técnicos operarios	554	524
Total Empleados	602	569

NOTA 2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Declaración de conformidad

Los estados financieros consolidados intermedios al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 y por los períodos terminados en esas fechas, han sido preparados de acuerdo con NIC 34, Información Financiera Intermedia, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los mencionados estados financieros fueron aprobados por su Directorio celebrada con fecha de 24 de Noviembre de 2016.

La Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014, en virtud de sus atribuciones, emitió Oficio Circular (OC) N° 856 el cual estableció una excepción, de carácter obligatorio y por única vez, al marco de preparación y presentación de información financiera que el organismo regulador ha definido como las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Dicho OC instruyó a las entidades fiscalizadas, que: “las diferencias en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos que se produjeran como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, debieron contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.”, cambiando, en consecuencia, el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta la fecha anterior a la emisión de dicho OC, dado que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requieren ser adoptadas de manera integral, explícita y sin reservas. Considerando que los estados financieros consolidados intermedios al 30 de Septiembre de 2016, ya no reconocerán ninguno de los efectos de este OC, tales estados financieros consolidados intermedios se presentan de acuerdo con NIC 34, Información Financiera Intermedia.

Estados financieros consolidados al 30 de Septiembre de 2016

Los estados financieros consolidados de Coagra S.A. y afiliadas al 30 de Septiembre de 2016 y por el período terminado en esa fecha, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

2.2 Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional para cada entidad del Grupo es la moneda del ambiente económico principal en que funciona.

La moneda funcional y de presentación de COAGRA S.A. es el peso chileno. Todas las sociedades afiliadas de COAGRA S.A. se encuentran dentro de Chile y tienen como moneda funcional el peso chileno.

Los Estados Financieros consolidados se presentan en miles de pesos chilenos y han sido redondeados a la unidad más cercana.

2.3 Bases de Medición

Los Estados Financieros Consolidados, han sido preparados en base al costo histórico, excepto por los instrumentos financieros derivados y las obligaciones con terceros (bonos) y un parte de la propiedad planta y equipo, registradas de acuerdo al costo revaluado.

Los métodos usados para medir los valores razonables, se presentan en Nota N°4.

2.4 Nuevos pronunciamientos contables

- a) Existen Normas y modificaciones a Normas e Interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2016:

Nuevas Normas	
NIIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 1: Iniciativa de revelación	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIIF 11, <i>Acuerdos Conjuntos</i> : Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 16, <i>Propiedad, Planta y Equipo</i> , y NIC 38, <i>Activos Intangibles</i> : Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 27, Estados Financieros Separados, NIIF 10, Estados Financieros Consolidados y NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades. Aplicación de la excepción de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 41, <i>Agricultura</i> , y NIC 16, <i>Propiedad, Planta y Equipo</i> : Plantas que producen frutos.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 27, <i>Estados Financieros Separados</i> , Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.

- b) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero

	de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 7: <i>Iniciativa de revelación</i> , modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, <i>Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas</i> (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> , y NIC 28, <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i> : Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente..
NIIF 15, <i>Ingresos de Contratos con Clientes</i> : Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La Administración del Grupo estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

2.5 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros Consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios, estimaciones y supuestos críticos en la aplicación de las políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros consolidados, se describen en las siguientes notas:

- **Estimaciones:**

- Nota 07 : Valuación de Instrumentos Financieros
- Nota 16 : Valuación de Activos por Impuestos Diferidos
- Nota 24 : Contingencias

- **Juicios**

- Nota 09 : Valuación de Inventarios
- Nota 13 : Valuación de Activos Intangibles
- Nota 14 : Valuación de Propiedades, Planta y equipo

Las estimaciones son hechas usando la mejor información disponible, sobre los sustentos analizados. En cualquier caso, es posible que hechos que puedan ocurrir en el futuro puedan obligar en los próximos años a cambiar estas estimaciones, en dichos casos los cambios se realizan prospectivamente, reconociendo los efectos del cambio en los futuros estados financieros.

NOTA 3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

3.1 Bases de Consolidación

3.1.1 Afiliadas o Subsidiarias

Las subsidiarias son entidades controladas por el Grupo. Los estados financieros de afiliadas o subsidiarias son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de este. El Grupo controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en sus rendimientos a través de su poder sobre esta. Los estados financieros de las afiliadas o subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha que se obtiene el control y hasta la fecha que este cesa.

Las Subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros son las siguientes:

Rut	Nombre de la Sociedad	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación al 30 de Septiembre de 2016			Porcentaje de participación al 31 de Diciembre de 2015		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96.926.160-K	Coagra Total S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
96.926.180-4	Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,00%	99,99%	99,99%	0,00%	99,99%
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
76.012.143-6	Molinera San Pedro S.A.	Chile	Peso Chileno	0,00%	60,00%	60,00%	0,00%	60,00%	60,00%
76.120.063-1	Agroaval S.A.G.R	Chile	Peso Chileno	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.136.727-7	Agroaval I Fondo de Garantía	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
76.148.326-9	Banagro S.A	Chile	Peso Chileno	99,70%	0,30%	100,00%	99,70%	0,30%	100,00%
76.844.410-2	AQ Coagra S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
96.782.080-6	Todoagro S.A	Chile	Peso Chileno	0,00%	99,43%	99,43%	0,00%	99,43%	99,43%

3.1.2 Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación del grupo en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

3.1.3 Combinación de Negocio

Las combinaciones de negocios son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha de adquisición, que es la fecha en que se transfiere el control al Grupo.

El grupo valoriza la plusvalía a la fecha de adquisición como:

- El valor razonable de la contraprestación transferida;
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida, más,
- Si la combinación de negocios es realizada por etapas, el valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida, menos
- El monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

Cuando el exceso es negativo, una ganancia en venta en condiciones ventajosas se reconoce de inmediato en el resultado.

La contraprestación transferida no incluye los montos relacionados con la liquidación de relaciones pre-existentes. Dichos montos son reconocidos generalmente en resultados.

Los costos de transacción, diferentes de los asociados con la emisión de títulos de deuda o de patrimonio, incurridos por el Grupo en relación con una combinación de negocios se registran en gasto cuando ocurren.

Algunas contraprestaciones contingentes por pagar son reconocidas a valor razonable a la fecha de adquisición. Si la contraprestación contingente es clasificada como patrimonio, no se mide nuevamente y su liquidación será contabilizada dentro de patrimonio. En otros casos los cambios posteriores en el valor razonable en la contingencia se reconocen en resultados.

3.1.4 Pérdida de Control

Cuando el Grupo pierde control sobre una afiliada o subsidiaria, da de baja en cuentas los activos y pasivos de las subsidiarias, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si el Grupo retiene alguna participación en la ex subsidiaria, esta será medida a su valor razonable en la fecha en la que se pierda el control.

3.1.5 Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de participación son eliminadas de la inversión en proporción a la participación de la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas con eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, solo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

3.2 Transacciones en moneda extranjera y unidades reajustables

Las transacciones y saldos en moneda extranjera y unidades reajustables se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigente en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable, las cuentas de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y unidades reajustables, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda extranjera o unidad de reajuste a esas fechas. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valorización de los activos y pasivos denominados en moneda extranjera, se reconocen en

el resultado del ejercicio, en el rubro diferencias de cambio. Las diferencias de cambio originadas por la conversión de activos y pasivos en unidades de reajuste se reconocen dentro del resultado del ejercicio, en la cuenta de resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros consolidados al 30 de Junio de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 son:

Moneda	30-09-2016	31-12-2015
Dólar estadounidense	658,02	710,16
U.F	26.224,30	25.629,09

3.3 Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de acuerdo a lo señalado en la NIIF 8 “Segmentos de Operación”, de manera consistente con los informes internos que son regularmente revisados por la administración del Grupo para su utilización en el proceso de toma de decisiones acerca de la asignación de recursos y evaluación del rendimiento de cada uno de los segmentos operativos (“el enfoque de la Administración”).

La Sociedad presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas del negocio) en función de la información financiera puesta a disposición del tomador de la decisión en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los Segmentos son componentes identificables de la sociedad que proveen productos o servicios relacionados (segmentos del negocio), el cual está sujeto a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los segmentos que utiliza la sociedad para gestionar sus operaciones, son por las siguientes áreas de negocio; Agroinsumos; Agroindustria; Financiamiento y otros.

3.4 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los saldos se clasifican principalmente en función de sus vencimientos, como corrientes cuando su vencimiento sea igual o inferior a 12 meses, contados desde la fecha de cierre de los Estados Financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

3.5 Efectivo y Equivalente al Efectivo

La Sociedad considera efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que estas forman parte habitual de los excedentes de caja y se utilizan en las operaciones corrientes del Grupo. En los estados consolidados de situación financiera, los sobregiros se clasifican como obligaciones bancarias en el pasivo corriente.

El Grupo COAGRA confecciona el Estado de Flujo de Efectivo por el método directo, éstos se presentan clasificados en las siguientes actividades:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

- Actividades de financiación: son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.6 Inventarios

Las existencias se miden a su costo. Posteriormente al reconocimiento inicial, se miden al menor entre costo y el valor neto realizable. El costo se determina por el método de costo medio ponderado (PMP) y este incluye el valor de las existencias y los costos realizados para darles su ubicación actual.

El valor neto realizable, representa la estimación del precio de venta al cierre de cada ejercicio en el curso ordinario del negocio menos todos los gastos de distribución y de venta.

3.7 Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta.

Las pérdidas por deterioro en la clasificación inicial de disponibles para la venta y las ganancias o pérdidas posteriores a la revalorización, son reconocidas en el resultado. Las ganancias no son reconocidas si superan cualquier pérdida por deterioro acumulada.

3.8 Activos intangibles

Los activos intangibles corresponden principalmente a licencias de software computacionales.

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos que se han incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan en 48 meses.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Las marcas comerciales corresponden a marcas compradas, que se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro. Son de vida útil indefinida, sustentado en que son el soporte de los productos que la Sociedad comercializa y que mantiene el valor de ella mediante inversiones en marketing, y a lo menos anualmente se efectúa el test de deterioro de cada marca comercial.

Amortización

La amortización se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual.

La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que estas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

3.9 Propiedades, Planta y Equipo

3.9.1 Costo

Los bienes de Propiedades, Plantas y Equipo son registrados al costo histórico, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, excepto por lo que se indica más adelante. Adicionalmente, al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye en su caso, los siguientes conceptos:

- Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.
- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. La Sociedad mantiene a costo revaluado un total de 13 bodegas, 8 de ellas ubicadas en San Francisco de Mostazal, 4 en Rosario y 1 en San Fernando.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como gasto del ejercicio en que se incurren.

En cada cierre y siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros "Otros gastos por función" u "Otros ingresos, por función" del Estado de Resultados por Función.

Cuando parte de un ítem de propiedades, planta y equipo posean vidas útiles distintas, serán registradas en forma separada (componentes importantes) de propiedades, plantas y equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de Propiedades, Planta y Equipo, son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros y se reconocen en el estado de resultados.

Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

3.9.2 Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo

Las Propiedades, Planta y Equipo, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el período en el que las sociedades esperan utilizarlos.

La vida útil de los bienes de Propiedades, Planta y Equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de Propiedades, Planta y Equipo, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están:

capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

Los elementos de Propiedades, Planta y Equipo se deprecian desde la fecha de instalación y cuando están listos para su uso.

A continuación se presentan los años de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Vida Útiles Propiedades, Planta y Equipo	Vida máxima (años)
Edificios	11
Planta y Equipo	52
Vehículos de Motor	10
Otras Propiedades, Planta y Equipo	8

El valor residual y la vida útil de los elementos de Propiedades, Planta y Equipo se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

3.10 Contrato de venta con arrendamiento posterior

Una venta con arrendamiento posterior es una transacción que implica la enajenación de un activo y su posterior arrendamiento al comprador. Las cuotas de arrendamiento y el precio de venta son usualmente interdependientes, puesto que se negocian simultáneamente. El arrendamiento posterior ha sido calificado como arrendamiento financiero.

3.11 Instrumentos Financieros

a) Instrumentos Financieros No Derivados

Activos Financieros no derivados

La Sociedad clasifica sus activos financieros no derivados en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y partidas a cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y activos disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron

los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar o designados como tales en el momento del reconocimiento inicial. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si el grupo administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración de riesgo o la estrategia de inversión documentada por el grupo.

Préstamos y partidas a cobrar

Corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos y determinables, y que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de venta de los productos y/o servicios que comercializa la Compañía directamente a sus clientes y además, no están dentro de esta categoría:

- Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
- Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Aquellas mediante las cuales el tenedor no pretende parcialmente recuperar sustancialmente toda su inversión inicial por otras razones distintas al deterioro del crédito y, por lo tanto, deben ser clasificadas como disponibles para la venta.

Estos activos se reconocen inicialmente a su valor razonable (que equivale a su valor nominal, descontando el interés implícito para las ventas a plazo), y posteriormente a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la estimación por pérdidas de deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento es a su valor nominal. Se establece una estimación para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El interés implícito en las operaciones de ventas a plazo, es reconocido como ingresos de actividades ordinarias, a medida que se han ganado los intereses en el plazo de la operación, utilizando el método de interés efectivo.

Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si el Grupo vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del reporte que se clasifican como activos corrientes.

Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Cualquier venta o reclasificación de un monto que no sea insignificante de inversiones mantenidas hasta el vencimiento no cercanas

a su fecha de vencimiento, resultaría en la reclasificación de todas las inversiones mantenidas hasta el vencimiento como disponibles para la venta, y evitaría que el grupo clasifique los instrumentos de inversión como mantenidos hasta el vencimiento durante el año actual y los dos años siguientes.

Pasivos Financieros No Derivados

COAGRA S.A. y subsidiarias clasifican sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y otros pasivos financieros. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la sociedad se hace

parte de las disposiciones contractuales del instrumento. Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada o liquidada.

Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados en su reconocimiento a valor razonable a través de resultado.

Los estados financieros de consolidados de COAGRA S.A. y subsidiarias 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 presentan pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados en las obligaciones con terceros por emisión de bonos y se han reconocido inicialmente en la fecha de la transacción en las que el grupo se hizo parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Otros pasivos financieros

Se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden por su costo amortizado.

b) Instrumentos Financieros Derivados

Instrumentos financieros derivados incluida la contabilidad de cobertura

El grupo mantuvo hasta el 28 de marzo de 2016, instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en los cambios del valor razonable del bono corporativo, estos derivados han sido designados como cobertura. En la designación inicial de la cobertura, el Grupo documenta formalmente el instrumento de cobertura y la partida cubierta (bonos), incluyendo los objetivos y la estrategia de administración de riesgo al momento de ingresar en la transacción de cobertura, junto con los métodos que se usarán para evaluar la efectividad de la cobertura. El Grupo lleva a cabo una evaluación, tanto en la incorporación de la relación de la cobertura, así como también sobre una base permanente, respecto de que si espera que los instrumentos de cobertura sean altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable de la partida cubierta durante el período designado de la cobertura, y de si los resultados reales de la cobertura se encuentran dentro del rango 80-125 por ciento. La ganancia o pérdida de la partida cubierta (bono) que sea atribuible al riesgo cubierto se ajusta al valor libros de la partida cubierta y se reconocen en resultado consolidado del año. A su vez, la ganancia o pérdidas procedentes de medir el instrumento de cobertura al valor razonable, se reconocen en el resultado consolidado del año. Los valores razonables de los instrumentos derivados reflejan el riesgo de crédito del instrumento e incluyen los ajustes necesarios para considerar el riesgo de crédito de la entidad y de la contraparte cuando es necesario.

Adicionalmente, la Sociedad mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición al riesgo en moneda extranjera. Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción atribuibles son reconocidos en los resultados consolidados cuando se incurren.

Los cambios en el valor razonable de tales derivados son reconocidos en el resultado consolidado como parte de ganancias y pérdidas.

3.12 Deterioro de activos

3.12.1 Activos no financieros

El valor libro de los activos no financieros se revisa en cada fecha de reporte para determinar si existe algún indicio de deterioro, si existen tales indicios, se estima el monto recuperable del activo.

En el caso de la plusvalía y de los activos intangibles que poseen vidas útiles indefinidas, los importes recuperables se estiman anualmente.

El monto recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo, es el mayor entre el valor razonable menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiéndose por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimado, descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evoluciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo, son asignadas primero para reducir el valor libro de cualquier plusvalía asignada a las unidades y para luego reducir el valor libro de otros activos en la unidad sobre una base de prorratio. Una pérdida por deterioro relacionada con la plusvalía no se reversa. En relación con los otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de reporte en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable y solo en la medida que el valor libro del activo no exceda el valor libro que se habría determinado, neto de depreciación o amortización si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro.

Otros activos no financieros corrientes

Este rubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, arriendos, inversión en activos publicitarios entre otros y se registran en resultado bajo el método lineal y sobre la base del consumo, respectivamente.

Activos no financieros disponibles para la venta

Los activos no financieros disponibles para la venta son activos que la administración pretenda enajenar en los 12 meses siguientes a la fecha del reporte.

Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros disponibles para la venta se contabilizan por su valor razonable.

3.12.2 Activos Financieros

Un activo financiero que no esté registrado a valor razonable con cambios en resultado es evaluado en cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Existe deterioro cuando hay evidencia objetiva

que ha reunido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo y que ese evento ha tenido un efecto negativo en los flujos futuros del activo. La evidencia objetiva puede incluir mora o incumplimiento del deudor, reestructuración, indicios de que el deudor o acreedor queden en banca rota o desaparición de un mercado activo.

El Grupo considera las pérdidas por deterioro tanto a nivel específico como colectivo. Al evaluar el deterioro colectivo, el grupo usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de pérdida incurrida.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero medido al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados descontados a la tasa efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre solo si esta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros medidos al costo amortizado y los a valor razonable con efecto en resultados, la reversión es reconocida en el resultado consolidado.

La cartera securitizada y no securitizada adoptara el criterio contable descrito anteriormente.

3.13 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- El Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se registran en el Estado de Situación Financiera Clasificado por el valor actual de los desembolsos más probables que se estima que el Grupo tendrá que desembolsar para cancelar o liquidar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior, tomando en consideración las opiniones de expertos independientes tales como asesores legales y consultores cuando corresponda.

La política de la Sociedad es mantener provisiones para cubrir riesgos y gastos, en base a una mejor estimación, para hacer frente a responsabilidades probables o ciertas y cuantificables procedentes de litigios en curso, indemnizaciones u obligaciones, gastos pendientes de cuantías indeterminadas, avales y otras garantías similares a cargo de la Sociedad. Su registro se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

3.14 Beneficios a los empleados

3.14.1 Vacaciones del personal, bonos y comisiones por venta

La Sociedad y sus afiliadas determinan y registran los beneficios a empleados cuando se presta el servicio relacionado. La Sociedad reconoce una obligación por el monto que se espera pagar, si la Sociedad posee una obligación legal o implícita actual de pagar como resultado de un servicio prestado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

3.15 Capital emitido

El capital social está representado sólo por acciones ordinarias ascendentes a 14.000.000, sin valor nominal, de una serie única, de un voto por acción y se clasifican como patrimonio neto.

Al 30 de Septiembre de 2016, las acciones íntegramente suscritas y pagadas ascienden a 14.000.000 teniendo los mismos derechos y obligaciones. En caso de existir, los costos incrementales atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

3.16 Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.17 Distribución de Dividendos - Dividendo mínimo

Según lo requiere la Ley Nro. 18.046 de Sociedades Anónimas de Chile en su Artículo Nro. 79, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubieren acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores.

3.18 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Los ingresos y gastos se imputan cuando se produce el intercambio real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca el flujo monetario o financiero derivado de ellos, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y esos beneficios puedan ser medidas con fiabilidad. Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Los ingresos son medidos al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir en el curso normal de las actividades de la Sociedad orientada a la comercialización de insumos y maquinaria agrícola, la prestación de servicios de plantas de silos a productores y al otorgamiento de financiamiento a agricultores, neto de impuestos relacionados, descuentos, devoluciones, rebajas y después de eliminadas las transacciones entre las sociedades del Grupo.

La Sociedad reconoce los ingresos tal como se describe a continuación:

3.18.1 Ventas de bienes

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen en los estados financieros consolidados cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- (a) la entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- (b) la entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- (c) el importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- (d) sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- (e) los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Respecto de lo anterior, la Sociedad evalúa si los productos son entregados en la ubicación acordada, no mantiene el derecho a disponer de ellos ni a mantener un control eficaz y que no exista ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente.

3.18.2 Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha de los Estados Financieros Consolidados y cuando pueden ser estimados con fiabilidad, es probable que la entidad reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, los costos ya incurridos puedan ser medidos con fiabilidad y el grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad.

3.18.3 Ingresos por intereses

Se contabilizan considerando el método de la tasa de interés efectivo y en la medida que estos son ganados.

3.18.4 Ingresos diferidos

En el caso particular de ventas que no cumplan las condiciones antes descritas, son reconocidas como ingresos anticipados, en el rubro "Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes" reconociéndose posteriormente como ingreso de actividades ordinarias en la medida que cumplan con las condiciones de traspasos de riesgos, beneficios y propiedad de los bienes, de acuerdo a lo señalado anteriormente.

3.18.5 Gastos

Los gastos se reconocen cuando se produce la disminución de un activo o el incremento de un pasivo que se pueden medir en forma fiable.

3.18.6 Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguros que contrata la Sociedad son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de cada siniestro. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro.

3.19 Costos financieros

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultado, pérdidas por deterioro reconocidos en los activos financieros y pérdidas en instrumentos de coberturas reconocidas en resultado. Todos los costos de préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

3.20 Impuesto a la renta corriente

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por

defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

Cabe señalar que la tasa de impuesto que afectará al régimen atribuido será de 25%, y la misma aplicará para el año comercial 2017 y la tasa que aplicará al régimen parcialmente integrado será del 27%, sin embargo, la misma se aplicará para el año comercial 2018, ya que para el año 2017 se aplicará un 25,5% por el incremento progresivo señalado en la ley.

Si la evaluación del régimen tributario aplicable a la sociedad da como resultado que el régimen que tendrá es el parcialmente integrado, los efectos de los impuestos diferidos deberían reflejar como tope la tasa del 27%, en consideración al plazo de reverso de las diferencias

El gasto por impuesto a la renta sobre las utilidades de COAGRA S.A. y sus subsidiarias, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades que conforma el Grupo COAGRA, que resulta de aplicar a la base imponible tributable del período las tasas impositivas que se hayan aprobado o cuyo proceso de aprobación este prácticamente terminado a la fecha de los estados financieros.

3.21 Impuestos diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de reporte, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente Integrado
2014	21,0%
2015	22,5%
2016	24,0%
2017	25,5%
2018	27,0%

Los impuestos diferidos son reconocidos para:

- Las diferencias temporarias registradas en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo, en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó a la ganancia o pérdida imponible
- Las mediciones temporarias relacionadas en inversiones con subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos en la medida que la Sociedad pueda controlar, el aumento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente nos sean reversadas en el futuro.
- Diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

A la fecha de estos Estados Financieros Consolidados, el valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y autoridad tributaria.

3.22 Reconocimiento de gastos

a) Costo de Venta

El costo de venta corresponde a los costos de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta.

b) Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden los costos de logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de los clientes.

c) Costos de servicios

Los costos por servicio comprenden los costos de asesorías financieras, económicas, comerciales, administrativa y técnica a los clientes.

3.23 Acuerdos comerciales con Proveedores

Coagra y sus subsidiarias establecen acuerdos comerciales con sus principales proveedores, con el fin de promocionar la venta de sus productos, a través de bonificaciones por cumplimiento de volumen de compras y/o ventas, las cuales son registradas dentro de la línea de costos de venta en el estado de resultado.

3.24 Información Financiera por Segmento

Los resultados del segmento que son informados al Directorio del grupo incluyen las partidas directamente atribuibles a un segmento así como también aquellos que puedan ser asignados sobre una base razonable. Las partidas no asignadas se componen principalmente de los activos corporativos, los gastos de oficina central y activos y pasivos por impuestos.

3.25 Medio Ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

NOTA 4. DETERMINACION DE VALORES RAZONABLES

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de medición y revelación sobre la base de revelar cuando corresponde, mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

a) Instrumentos Derivados

El valor razonable de los contratos a término en moneda extranjera se basa en su precio de mercado cotizado, si está disponible. De no ser así, el valor razonable se determina descontando la diferencia entre el precio contractual del contrato y su precio actual por la duración residual del contrato empleando una tasa de interés libre de riesgos (basada en bonos del gobierno). Los valores razonables de los instrumentos derivados reflejan el

riesgo de crédito del instrumento e incluyen los ajustes necesarios para considerar el riesgo de crédito de la entidad y de la contraparte cuando es necesario.

b) Pasivos Financieros no derivados

El valor razonable se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de reporte.

c) Instrumentos Derivados de Cobertura

El valor razonable del bono se determina en conjunto con el derivado (swap de tasa), que transforma el rendimiento del bono de tasa fija en UF en tasa variable (tasa cámara). El valor razonable se determina en base a la técnica mercados comparables: los valores razonables están basados en cotizaciones de corredores. Se transan contratos similares en un mercado activo y las cuotas reflejan transacciones reales para instrumentos similares.

NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

5.1 Política de Gestión de Riesgos

La Gestión de Riesgo Financiero de COAGRA S.A. y subsidiarias busca resguardar la estabilidad y sustentabilidad en relación a todos aquellos componentes de incertidumbre que pueden ser gestionados y a los cuales está expuesta la Sociedad.

COAGRA S.A. realiza operaciones que se encuentran sujetas a factores de riesgo que pueden afectar la condición financiera o los resultados de la Sociedad.

La estructura de gestión del riesgo financiero comprende la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de estos eventos. Es responsabilidad del Directorio y la Administración la evaluación constante del riesgo financiero.

Es responsabilidad del Comité Financiero (donde participa un director de la compañía), definir las políticas de financiamiento, revisión de posición de liquidez y coberturas de riesgo financiero y cambiario.

Es responsabilidad del Comité de Crédito, en donde participan dos directores, evaluar eficientemente a nuestros clientes para disminuir el riesgo de no pago que puede tener cada uno de ellos, en este comité participan directores de la Sociedad.

5.2 Factores de Riesgo

Los principales factores de riesgos a los que se encuentra expuesta la Sociedad son los referentes al de mercado, crediticio y liquidez.

a) Riesgo de Mercado

En COAGRA S.A. sesiona una vez al mes el Directorio donde se discuten los temas relevantes que podrían afectar los resultados y patrimonio, y se buscan formas de evitar los riesgos indeseados, adicionalmente, las subsidiarias tienen sus directorios independientes que sesionan una vez al mes para discutir los temas mencionados.

COAGRA S.A. mantiene especial atención a los riesgos de mercado, por cuanto una vez al mes, se realiza un Comité Financiero donde se revisan y planifican las estrategias financieras de la compañía.

La Sociedad está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales de ellos; el riesgo de tasa de interés, riesgo de tipo de cambio, riesgo de variación de índices de precio al consumidor, y riesgo de precio de inventarios de granos y fertilizantes.

i) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera por préstamos bancarios, bonos, obligaciones por factoring y contratos de leaseback de la Sociedad. Al 30 de Septiembre de 2016 COAGRA S.A. y sus subsidiarias, tienen una deuda financiera total de M\$52.836.709 (31 de diciembre de 2015 M\$60.856.331). De esta deuda un 44,56% se encuentra en el corto plazo y un 55,44% en el largo plazo. Las obligaciones en el corto plazo se encuentran a tasa fija. En el largo plazo corresponden a préstamos en UF.

Al 30 de Septiembre del 2016 se reconocieron M\$2.464.079 (30 de Septiembre de 2015 M\$1.951.862), por gastos financieros correspondientes a deudas de corto y largo plazo. El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera por préstamos bancarios, bonos y contratos de leaseback de la Sociedad.

Con el fin de disminuir el riesgo financiero, la sociedad diversifica las deudas con distintas instituciones bancarias e instrumentos financieros, manteniendo controlada la exposición a las fluctuaciones de tasa de interés. Además, la Sociedad evalúa la posibilidad de endeudamiento que mejor se acoge a las condiciones de mercado.

COAGRA S.A. mantiene especial atención a las variaciones del mercado financiero, las cuales monitorea sistemáticamente a través de un Comité Financiero el cual sesiona mensualmente y en el que participa un director de Coagra y sus subsidiarias, el Gerente General, Gerente de Administración y Finanzas y Jefe de Finanzas.

Análisis de Sensibilidad

Un incremento de un 10% de nuestra tasa de interés, habría tenido un impacto negativo de MM\$89 en los gastos financieros acumulados al 30 de Septiembre de 2016.

ii) Riesgo de tipo de cambio

Dado la naturaleza de la industria nacional donde se desempeña Coagra S.A. y sus subsidiarias, estas deben mantener acotado el riesgo cambiario sobre los precios de insumos transados en moneda dólar equivalentes al 33% sobre el total de sus ventas. El riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo equivalente de depreciación/apreciación del peso chileno (su moneda funcional) respecto al dólar americano en la cual vende parte de sus productos y paga parte de sus costos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de Coagra corresponde a la posición neta entre activos y pasivos monetarios denominados en moneda dólar (dólares americanos) distinta a la moneda funcional.

Para disminuir y gestionar el riesgo de tipo de cambio, Coagra monitorea en forma diaria la exposición neta entre las cuentas de activos y pasivos en dólares para las partidas registradas a la fecha, y busca cubrir el diferencial con operaciones de compra – venta de dólares, redenominación de deuda y forwards de moneda.

Análisis de Sensibilidad

Al 30 de Septiembre de 2016, la sociedad presentó una exposición de MUSD\$(5.616). Ante una variación de \$10 pesos en el tipo de cambio el efecto financiero sería de M\$56 (M\$45 en 2015).

iii) Riesgo variación de Índice de Precio al Consumidor – IPC-

El IPC influye de manera directa sobre la deuda financiera indexada a la Unidad de Fomento, sin embargo, esta deuda financiera principalmente inversiones en bonos corporativos denominados en UF.

Análisis de Sensibilidad

Al 30 de Septiembre de 2016 Coagra S.A. presentó una exposición por aproximadamente 26 mil UF. Ante una variación de 0,5% en la UF, generaría un efecto por +/-MM\$15,3 (+/- MM\$10,3 en 2015)

b) Riesgo de Crédito

Segmento Agroinsumos y Agroindustrial:

La exposición de las cuentas por cobrar varía en forma significativa dependiendo del período del año y de la situación económica coyuntural. Para mitigar el riesgo de crédito, la sociedad incorporó el uso de seguros de crédito a contar de Marzo de 2007, además de exigir garantías, letras de crédito y pagarés en los casos que corresponda. Actualmente estos segmentos, cuentan con un 93% de la cartera asegurada, el 7% restante corresponde a transacciones entre empresas relacionadas o socios de la compañía que por su naturaleza no pueden incluirse en la póliza de seguro de crédito. Los clientes asegurados se dividen en nominados e innominados.

Los clientes innominados son aquellos que cumplen con una pauta de crédito preestablecida por la compañía de seguros, de tal forma que si es que cumplen con ésta, se les puede otorgar automáticamente una línea de crédito hasta un monto equivalente a 1.000 UF. Esta modalidad permite asegurar la venta en un 70% asumiendo un 30% de riesgo respecto del asegurado.

Por otra parte, los clientes nominados son aquellos que se someten a un estudio de riesgo por parte de la compañía de seguros, resultando de este análisis la aprobación, modificación o rechazo del monto de crédito solicitado por el asegurado. Esta modalidad permite asegurar la venta en un 85% asumiendo un 15% de riesgo respecto del asegurado.

Respecto a los clientes asegurados y con garantías reales, la Sociedad evalúa si existe evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un evento que causa la pérdida), y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financieros o el grupo de ellos, que pueda ser estimado con fiabilidad. Al respecto, la Sociedad ha concluido que dichos activos no se encuentran deteriorados. La Sociedad no reconoce pérdidas esperadas, como resultado de eventos futuros.

Este seguro fue contratado con la Compañía de Seguros Continental, el cual ha tenido renovaciones continuas por más de siete años. La prima pagada durante el año 2016 fue de M\$316.298.

En cuanto a las condiciones para cobro de la póliza de seguros se deben cumplir con las siguientes condiciones:

- a. En términos de plazos: se debe respetar el máximo plazo de venta, cualquier factura que exceda ese plazo no gozará de cobertura, se deberá respetar el plazo máximo de prórroga automática, que en este caso particular es de 90 días. Avisar a la Compañía de cualquier impago dentro de los 7 días siguientes al vencimiento de la prórroga automática, ya sea solicitando una nueva prórroga o denunciando el siniestro. En caso de haberse denunciado el siniestro, enviar los antecedentes originales que respalden el caso en un máximo de 45 días desde la fecha de denuncia.

- b. En términos de cobertura: que la materia de la venta corresponda a alguna de las señaladas dentro de la cobertura. En el caso de clientes nominados, se debe respetar el monto de la línea y las condiciones particulares que condicionan su aprobación. Lo vendido por sobre la línea no gozará de cobertura, así tampoco, si al momento del siniestro no se cuenta con las garantías adicionales exigidas para el otorgamiento de la línea. En caso de los clientes innominados, se debe respetar la pauta de cobertura establecida para ellos: antigüedad y pagos favorables, consulta SAAL (consulta vía Extranet), sin atrasos en los pagos.

Los plazos de liquidación de un siniestro es de 180 días desde el denuncia de este, momento en que se le encomienda al liquidador el proceso de liquidación, quien a su vez tiene 90 días para emitir el informe. Es importante agregar que este plazo puede verse modificado (disminuido o aumentado) en la medida que cuente con todos los antecedentes necesarios para la emisión del informe o sea necesaria la solicitud de mayores antecedentes.

Una vez emitido el informe de liquidación que recomiende el pago de una indemnización, la Compañía, por lo general, indemniza al mes siguiente de emitido el informe.

En cuanto a la siniestralidad del seguro, el porcentaje es muy bajo respecto al número de clientes asegurados. De un total de clientes activos, del orden de 9.333 aproximadamente, durante el año 2016, se siniestraron 33 casos (Activos e Indemnizados), lo cual representa un 0,35% del total de clientes.

Además, COAGRA S.A. mantiene especial atención al cumplimiento de las obligaciones de sus clientes, la cual se monitorea sistemáticamente a través de un Comité de Crédito, comité que está encargado de analizar y aprobar las líneas de crédito, cambios en las condiciones de crédito, prórrogas y situaciones de mora y cobranza. Este comité sesiona todas las semanas y en el que participan directores y ejecutivos de Coagra y sus Subsidiarias.

Las ventas de Coagra están diversificadas en más 13.000 clientes activos en Chile, a quienes se les otorga un límite de crédito evaluado por un comité de crédito compuesto por ejecutivos y directores de Coagra. Casi la totalidad de sus ventas a crédito se realizan a plazos inferiores a un año.

Segmento Financiamiento:

Leasing: la Sociedad realiza evaluaciones de riesgo por todas las operaciones de créditos otorgadas, las cuales son aprobadas o rechazadas por un Comité de Crédito que sesiona semanalmente, integrado por Directores y ejecutivos. El riesgo de crédito es mitigado mediante una inspección anual de los activos entregados en arrendamiento financiero.

Factoring: la Sociedad realiza evaluaciones de riesgo por todas las operaciones de créditos otorgadas, las cuales son aprobadas o rechazadas por un Comité de Crédito que sesiona semanalmente, integrados por Directores y Ejecutivos. Las operaciones de factoring corresponden principalmente a cesiones de contratos agrícolas y a cesiones de facturas por cobrar a plazo.

El monto de cuentas por cobrar al 30 de Septiembre de 2016 de los segmentos es de M\$ 61.329.590. La cartera cuenta con 9.333 clientes asegurados y con 234 clientes no asegurados. El detalle al 30 de Septiembre de 2016, se muestra en el siguiente cuadro:

TIPOLOGIA	N° CLIENTES	%	CREDITO UTILIZADO CXC	%
INNOMINADO	2.277	23,80%	5.586.149	9,11%
NOMINADO	7.056	73,75%	50.897.782	82,99%
RELACIONADO	63	0,66%	1.685.042	2,75%
RIESGO EMPRESA	171	1,79%	3.160.616	5,15%
	9.567	100%	61.329.590	100%

Análisis de concentración de riesgo de crédito en función de la contraparte relevante:

Clasificación	Grupo	Tipo	Contraparte	Exposición al 30-06-2016 M\$	Concentraciones al 30-06-2016 %
Préstamos y cuentas por cobrar	Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	Deudores comerciales	Clientes	61.329.590	80,99%
Otros activos financieros corrientes	Otros activos financieros corrientes		Anticipos a proveedores y remesas	1.906.708	2,52%
Otros activos financieros no corrientes	Otros activos financieros no corrientes		Deudores largo plazo leasing e inversiones financieras	12.489.050	16,49%
Exposición Total				75.725.348	100,00%

c) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa para cumplir en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la Sociedad son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además la Sociedad posee líneas de financiamiento con instituciones financieras que exceden las necesidades actuales, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales. Al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, la Sociedad contaba con líneas vigentes de financiamiento sin utilizar por MM\$49.388. Por otro lado, en función del ciclo de negocio de la Sociedad y las necesidades de capital de trabajo se realizan operaciones de factoring con responsabilidad, lo cual significa que la Sociedad mantiene el riesgo de crédito con esta entidad.

Al 30 de Septiembre de 2016 y al 31 de Diciembre 2015, la Sociedad tenía M\$5.295.178 y M\$ 3.202.130 en Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la Sociedad monitorea semanalmente sus flujos de caja proyectados, con el propósito de estimar sus necesidades o excedentes de capital de trabajo y como consecuencia su deuda e inversiones futuras.

El análisis de vencimiento de los pasivos financieros de COAGRA S.A. al 30 de Septiembre de 2016 en miles de pesos, es el siguiente:

INSTRUMENTO			PERIODO DE TIEMPO					
			Corriente		No Corriente			
Clasificación	Grupo	Tipo	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	De 1 año a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	
Otros Pasivos Financieros	Préstamos Bancarios	Deuda Nacional	3.516.802	150.582	1.032.584	231.952		
		Deuda Extranjera	16.655.921					
	Instrumentos Derivados		267.743				22.247	
	Obligaciones por Bonos			0			20.002.500	
	Obligaciones por Factoring	Obligaciones por Factoring	2.703.786					
	Interes Bono Securitizado		95.700					
	Otros			0			7.581.858	
	Arrendamiento Financiero	Leaseback	154.215			419.767		
	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Proveedores	Proveedores	25.083.978	11.679.461			
			Documentos por pagar	1.973.942				
Retenciones		Retenciones y Leyes Sociales	159.768					
Otras Provisiones		Otras Provisiones	1.427.219					
Exposición Total			52.039.074	11.830.043	1.032.584	651.719	27.606.605	

Al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, la Sociedad no ha realizado operaciones de confirming.

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

6.1 Clases de efectivo y equivalente al efectivo

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	30/09/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Efectivo en caja	171.715	22.828
Saldos en bancos	2.778.164	681.016
Depósitos a corto plazo	-	382.858
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	2.345.299	2.115.428
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.295.178	3.202.130

A la fecha de los presentes estados financieros consolidados no existen diferencias entre el monto de efectivo y efectivo equivalente registrados en el estado de situación financiera y el estado de flujo de efectivo.

6.2 Otros equivalentes al efectivo

Los otros equivalentes a efectivo incluyen inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija con un vencimiento original de 3 meses o menos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015



Al 30 de Septiembre de 2016:

Fecha de colocación	Entidad	Moneda de Origen	Capital Original M\$	Cantidad de cuotas al cierre	Valor Cuota al cierre M\$	Intereses devengados M\$	Saldo al 30/09/2016 M\$
30/09/2016	Banchile Corr. Bolsa S.A.	CLP	1.605.207			92	1.605.299
30/09/2016	Banco de Chile	CLP	500.000	447.620,84	1.117,02	0	500.000
30/09/2016	Banco de Chile	CLP	120.000	107.429,02	1.117,02	0	120.000
30/09/2016	Banco de Chile	CLP	120.000	107.429,02	1.117	0	120.000
TOTALES						92	2.345.299

Al 31 de Diciembre de 2015:

Fecha de colocación	Entidad	Moneda de Origen	Capital Original M\$	Cantidad de cuotas al cierre	Valor Cuota al cierre M\$	Capital Moneda Local M\$	Saldo al 30/06/2016 M\$
30/12/2015	Banco de Chile	CLP	1.600.428	1.471.168,45	1.087,57	1.600.428	1.600.428
30/12/2015	Banco de Chile	CLP	515.000	473.532,35	1.088	515.000	515.000
TOTALES						2.115.428	2.115.428

6.3 Información del efectivo y equivalente al efectivo por Monedas

El efectivo y equivalente al efectivo de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, clasificado por monedas es el siguiente:

Moneda de Origen	30/09/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Peso Chileno	4.956.604	2.748.386
Dólar	338.574	453.744
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.295.178	3.202.130

6.4 Importe de saldos de efectivo significativos no disponibles

El efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor libro es igual al valor razonable.

Al 30 Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, la Sociedad no presenta saldos de efectivo significativos con algún tipo de restricción.

NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos financieros de acuerdo a la NIC 39 son los siguientes:

7.1 Activos financieros

El valor en libro de los activos financieros corrientes y no corrientes y la exposición máxima al riesgo de crédito al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 son los siguientes:

En miles de pesos	Valor en Libros	
	30/09/2016	31/12/2015
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5.295.178	3.202.130
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	61.329.590	86.815.401
Otros Activos Financieros corrientes (*)	1.906.708	1.052.207
Otros Activos Financieros no corrientes (**)	12.489.050	12.806.099
Totales	81.020.526	103.875.837

(*) Corresponde a anticipo pagado a proveedores por concepto de compra de agroinsumos, anticipo de remesas y fair value de forward.

(**) Al 30 de Septiembre de 2016, el saldo de Otros activos financieros no corrientes, está compuesto por M\$8.227.748(M\$8.390.009 al 31 de Diciembre de 2015), correspondiente a las inversiones de Agroaval 1 Fondo de Garantía y Agroaval S.A.G.R. que realiza Santander Private Banking y Corpbanca Administradora General de Fondos S.A., en su calidad de administradora de activos, de acuerdo a las disposiciones señaladas en el respectivo contrato de administración de activos, M\$237.250 correspondientes a las inversiones de Agroval S.A.G.R que realiza con Corpbanca Administradora General de Fondos S.A. y por M\$4.024.052(M\$4.416.090 al 31 de Diciembre de 2015) por concepto de Deudores de largo plazo, principalmente operaciones de leasing de Banagro S.A.

La Sociedad evalúa primero si existe evidencia objetiva individual de deterioro del valor para activos financieros que sean individualmente significativos, e individual o colectivamente para activos financieros que no sean individualmente significativos. Si la Sociedad determina que no existe evidencia objetiva de deterioro del valor para un activo financiero individualmente, ya sea significativo o no, incluye al activo en un grupo de activos financieros con similares características de riesgo de crédito, y evalúa su deterioro de valor de forma colectiva (ver detalle en Nota 7.2.f)

7.2 Riesgo de Crédito

a. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Valor en libros	30/09/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	61.329.590	86.815.401
Otros activos financieros corrientes	1.906.708	1.052.207
Totales	63.236.298	87.867.608

b. Deudores Comerciales y Otras cuentas cobrar, neto:

Descripción de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto	30/09/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Deudores comerciales nacionales	24.661.912	59.004.409
Documentos por cobrar	32.827.020	26.946.243
Otras cuentas por cobrar	3.545.882	838.518
Impuesto al valor agregado Crédito Fiscal	294.775	26.231
Total de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto corrientes	61.329.590	86.815.401

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015



c. Detalle de activos financieros vigentes, no pagados pero no deteriorados:

Al 30 de Septiembre de 2016:

Hasta 90 Días	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	30-09-2016 M\$
Deudores por Venta	6.426.730	2.307.864	2.684.139	10.721	11.429.454
Documentos Por Cobrar	14.916.396	97.938	-	-	15.014.334
Deudores Varios	2.179.771	15.946	1.350.165	-	3.545.882
Iva Crédito fiscal	24.126	269.658	-	991	294.775
Sub-Total	23.547.023	2.691.406	4.034.304	11.712	30.284.445
Mas de 90 Días Hasta 1 Año	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	30-09-2016 M\$
Deudores por Venta	8.310.099	-	7.071.174	-	15.381.273
Documentos Por Cobrar	18.054.711	-	-	-	18.054.711
Sub-Total	26.364.810	0	7.071.174	0	33.435.984
Total	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	30-09-2016 M\$
Deudores por Venta	14.736.829	2.307.864	9.755.313	10.721	26.810.727
Deterioro	(1.367.499)	(8.684)	(1.014.656)	-	(2.390.839)
Documentos Por Cobrar	32.971.106	97.938	-	-	33.069.044
Deudores Varios	2.179.771	15.946	1.350.165	-	3.545.882
IVA crédito	24.126	269.658	-	991	294.775
Total Corriente	48.544.334	2.682.722	10.090.822	11.712	61.329.590
No Corrientes	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	30-09-2016 M\$
Deudores por Venta	-	-	4.024.052	-	4.024.052
Total No Corriente	-	-	4.024.052	-	4.024.052
Total Corriente y No Corriente	48.544.334	2.682.722	14.114.874	11.712	65.353.642

Al 31 de Diciembre de 2015:

Hasta 90 Días	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2015 M\$
Deudores por Venta	26.281.943	1.858.471	7.315.275	12.787	35.468.476
Documentos Por Cobrar	17.092.999	128.679	-	-	17.221.678
Deudores Varios	794.036	7.160	36.989	333	838.518
Iva Crédito fiscal	24.267	-	1.036	928	26.231
Sub-Total	44.193.245	1.994.310	7.353.300	14.048	53.554.903
Mas de 90 Días Hasta 1 Año	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2015 M\$
Deudores por Venta	19.533.461	-	5.914.925	-	25.448.386
Documentos Por Cobrar	9.986.114	7.553	-	-	9.993.667
Sub-Total	29.519.575	7.553	5.914.925	0	35.442.053
Total	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2015 M\$
Deudores por Venta	45.815.404	1.858.471	13.230.200	12.787	60.916.862
Deterioro	(1.298.479)	(8.684)	(874.392)	-	(2.181.555)
Documentos Por Cobrar	27.079.113	136.232	-	-	27.215.345
Deudores Varios	794.036	7.160	36.989	333	838.518
IVA crédito	24.267	-	1.036	928	26.231
Total Corriente	72.414.341	1.993.179	12.393.833	14.048	86.815.401
No Corrientes	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2015 M\$
Deudores por Venta	-	-	4.416.090	-	4.416.090
Total No Corriente	-	-	4.416.090	-	4.416.090
Total Corriente y No Corriente	72.414.341	1.993.179	16.809.923	14.048	91.231.491

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015**



d. Tramos de morosidad:

Al 30 de Septiembre de 2016:

Tramos de Morosidad	Cartera No Securitizada				Cartera Securitizada			Monto total cartera bruta
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	
Al día	3.081	23.892.984	24	193.621	4.015	28.095.662		52.182.267
1 - 30 días	1.963	1.835.973	85	473.296	161	1.125.368		3.434.637
31 - 60 días	863	405.262	55	227.639	182	1.273.281		1.906.182
61 - 90 días	448	410.620	44	181.063	71	496.272		1.087.955
91 - 120 días	345	634.927	28	143.098	39	275.401		1.053.426
121 - 150 días	332	123.978	23	149.540	78	549.323		822.841
151 - 180 días	326	60.486	15	73.355	6	45.452		179.293
181 - 210 días	332	73.961	10	51.739	3	21.383		147.083
211 - 250 días	300	102.026	14	189.007				291.033
> - 250 días	2.104	89.887	86	134.986				224.873
Total	10.094	27.630.104	384	1.817.344	4.556	31.882.142	-	61.329.590

Al 31 de Diciembre de 2015:

Tramos de Morosidad	Cartera No Securitizada				
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Monto total cartera
Al día	5.905	78.161.663	6	40.682	78.202.345
1 - 30 días	2.254	6.096.132	73	424.542	6.520.674
31 - 60 días	884	300.001	42	252.759	552.760
61 - 90 días	807	33.933	19	184.360	218.293
91 - 120 días	527	306.413	16	206.464	512.877
121 - 150 días	471	118.687	12	132.978	251.665
151 - 180 días	381	21.655	9	44.864	66.519
181 - 210 días	368	49.538	2	4.497	54.035
211 - 250 días	295	63.395	2	4.497	67.892
> - 250 días	1.903	286.837	2	81.504	368.341
Total	13.795	85.438.254		1.377.147	86.815.401

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015



Al 30 de Septiembre de 2016, por segmentos de negocios:

Tramos de Morosidad	Agricultura						Financiamiento						Otros						Total							
	Cartera No Securitizada			Cartera Securitizada			Cartera No Securitizada			Cartera Securitizada			Cartera No Securitizada			Cartera Securitizada			Cartera No Securitizada			Cartera Securitizada				
	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera reportada	Nº de clientes cartera reportada	Monto cartera reportada	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera no reportada	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera no reportada	Nº de clientes cartera reportada	Monto cartera reportada	Nº de clientes cartera reportada	Monto cartera reportada	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera no reportada	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera no reportada	Nº de clientes cartera reportada	Monto cartera reportada	Nº de clientes cartera reportada	Monto cartera reportada	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera no reportada	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera no reportada		
Al día	2.980	11.019.770	24	193.021	4.815	28.099.902			85	2.128.933			8.142.880			6	11.712			3891	22.002.984	24	183.021	4.815	28.099.902	
1 - 30 días	1.905	222.990	85	473.296	181	1.125.389			58	458.921			1.124.052							1983	1.835.573	85	473.296	181	1.125.389	
31 - 60 días	840	190.204	35	237.036	103	1.275.291			20	1.546			207.710							1825	445.262	35	237.036	103	1.275.291	
61 - 90 días	425	181.163	64	181.803	71	496.272			13	5.981			220.096							140	410.028	64	181.803	71	496.272	
91 - 120 días	312	103.274	28	143.298	29	275.491			32	17.281			394.282							340	634.527	28	143.298	29	275.491	
121 - 150 días	332	122.970	23	148.540	70	548.323							333	122.970	23	148.540	70	548.323		333	122.970	23	148.540	70	548.323	
151 - 180 días	335	89.486	15	73.363	6	45.452							336	89.486	15	73.363	6	45.452		336	89.486	15	73.363	6	45.452	
181 - 210 días	332	73.981	10	91.738	3	21.303							332	73.981	10	91.738	3	21.303		332	73.981	10	91.738	3	21.303	
211 - 250 días	200	122.026	14	189.807									200	122.026	14	189.807				200	122.026	14	189.807			
> - 250 días	2.104	89.837	85	134.896									2.094	89.837	85	134.896				2.094	89.837	85	134.896			
Total	13.044.348	39	1.817.348	6.639	31.803.142	9	719	2.883.233				8.009.812			8	11.712			13.044	37.630.968	39	1.817.348	6.639	31.803.142	9	

Al 31 de Diciembre de 2015, por segmentos de negocios:

Tramos de Morosidad	Agricultura						Financiamiento						Otros						Total					
	Cartera No Securitizada			Cartera Securitizada			Cartera No Securitizada			Cartera Securitizada			Cartera No Securitizada			Cartera Securitizada			Cartera No Securitizada			Cartera Securitizada		
	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera reportada	Nº de clientes cartera reportada	Monto cartera reportada	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera no reportada	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera no reportada	Nº de clientes cartera reportada	Monto cartera reportada	Nº de clientes cartera reportada	Monto cartera reportada	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera no reportada	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera no reportada	Nº de clientes cartera reportada	Monto cartera reportada	Nº de clientes cartera reportada	Monto cartera reportada	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera no reportada	Nº de clientes cartera no reportada	Monto cartera no reportada
Al día	5.802	66.150.511	8	40.682	82	1.413.126							21	14.048					5.905	78.161.663	6	40.682		
1 - 30 días	2.227	3.894.314	73	424.542	27	573.882							-	-					2.254	6.096.132	73	424.542		
31 - 60 días	875	223.857	42	252.759	9	6.171							-	-					884	300.801	42	252.759		
61 - 90 días	807	17.169	19	184.360									-	-					807	33.933	19	184.360		
91 - 120 días	527	121.232	16	206.494									-	-					527	308.413	16	206.494		
121 - 150 días	471	118.687	12	132.978									-	-					471	118.687	12	132.978		
151 - 180 días	381	21.655	9	44.864									-	-					381	21.655	9	44.864		
181 - 210 días	368	49.538	2	4.497									-	-					368	49.538	2	4.497		
211 - 250 días	295	63.395	2	4.497									-	-					295	63.395	2	4.497		
> - 250 días	1.903	286.837	2	81.504									-	-					1.903	286.837	2	81.504		
Total	13.056	71.837.154	123	1.377.147	118	1.883.479			12.993.833				21	14.048					13.795	85.434.254	123	1.377.147		

e. Detalle de activos financieros vencido y no pagados pero no deteriorados:

Los activos financieros vencidos y no pagados están compuestos por los siguientes activos. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, cuyo detalle al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 es el siguiente:

Activos Financieros-Detalle de provisión de incobrabilidad	Total 30/09/2016 M\$	Total 31/12/2015 M\$
Deudores comerciales nacionales	2.148.815	1.912.452
Documentos por cobrar	242.024	269.103
Total	2.390.839	2.181.555

Al 30 de Septiembre de 2016:

	Cartera No Securitizada		Cartera Securitizada	
	Nº de clientes	Monto cartera	Nº de clientes	Monto cartera
Documentos por cobrar en cobranza judicial	27	384.708		

Al 31 de Diciembre de 2015:

	Cartera No Securitizada		Cartera Securitizada	
	Nº de clientes	Monto cartera	Nº de clientes	Monto cartera
Documentos por cobrar en cobranza judicial	36	502.124		

f. El movimiento de la estimación de deterioro de deudores incobrables es el siguiente:

Movimiento Provisión Deudores Incobrables	M\$
Saldo inicial al 01/01/2015	1.718.012
Aumento (disminución) del ejercicio	463.543
Provisión de deudas incobrables al 31/12/2015	2.181.555
Aumento (disminución) del ejercicio	209.284
Provisión de deudas incobrables al 30/09/2016	2.390.839

Al 30 de Septiembre de 2016:

Provisión			
Cartera no repactada	Cartera repactada	Castigos del periodo	Valor Neto
269.979		(60.695)	209.284

Al 31 de Diciembre de 2015:

Provisión			
Cartera no repactada	Cartera repactada	Castigos del periodo	Valor Neto
698.778		(235.235)	463.543

Coagra S.A. y sus subsidiarias venden productos, insumos y maquinaria agrícola a cosecha. Es decir, con plazos negociados y concedidos de acuerdo a la actividad a que se dedica el Cliente.

Política de estimación de deterioro de clientes con “Seguro de Crédito”

La estimación de incobrables, tanto para clientes Nominados e Innominados, se aplicará sobre el Coaseguro (% que no cubre el seguro) y se aplica bajo 2 criterios:

1.- Clientes Siniestrados Activos (aún sin indemnizar)

Monto total cliente siniestrado, que se encuentran en proceso de Indemnización. Se establece una estimación de incobrabilidad de un 70% sobre el Coaseguro al momento de configurarse el siniestro.

2.- Clientes Siniestrados ya Indemnizados.

Monto total cliente siniestrado, que se encuentran Indemnizados. Se establece una estimación de incobrabilidad del 100% sobre el Coaseguro. .

Posteriormente a este proceso y una vez realizadas y agotadas todas las gestiones de cobros judiciales y extrajudiciales hechas por nuestra Compañía de Seguros, se procede a gestionar el castigo de la cuenta con la respectiva carta de castigo Tributario - Contable.

Política de estimación de deterioro de clientes no asegurados

El criterio que se utiliza para los clientes no asegurados es derivar a los clientes a una Cobranza Judicial, cuando no existe pago de la deuda en un período determinado y habiendo agotado todas las gestiones de cobranza. Las garantías más comunes que utilizamos para este tipo de clientes están asociadas a Fianzas y Codeudorias Solidarias de clientes relacionados agrícolas, con buenos antecedentes comerciales y buen patrimonio, Prendas Sin Desplazamiento sobre de Vehículos, maquinarias agrícolas, producciones de trigos y maíces, y finalmente hipotecas en primer y segundo grado sobre propiedades agrícolas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015



Para todo cliente en Cobranza Judicial, la información del abogado que lleva la causa, juega un rol fundamental para determinar el porcentaje de la estimación de incobrabilidad, decisión que recae en el Comité de Crédito, integrado por dos Directores, Gerente General y Subgerente de Crédito y Cobranza, de acuerdo a los siguientes factores:

- ✓ 0% para clientes con garantías reales y/o embargos de bienes suficientes.
- ✓ 25% para clientes con garantías reales y/o embargos de bienes que puedan cubrir un 75% de la deuda.
- ✓ 50% para clientes con información objetiva de activos en proceso de embargo y que puedan cubrir un 50% de la deuda.
- ✓ 75% para clientes con bajos activos en proceso de embargo y que puedan cubrir un 25% de la deuda.
- ✓ 100% para clientes sin activos y/o con deuda mayor a 1 año plazo sin tener resultado. En este caso, gestionamos la carta de castigo tributario-contable con el abogado respectivo.

7.3 Riesgo de moneda

La exposición del Grupo a riesgos en moneda extranjera fue la siguiente basada en montos reales:

En miles de pesos	30-09-2016			31-12-2015		
	Euro	USD	Otra moneda	Euro	USD	Otra moneda
Activos Corrientes		33.090.870			39.615.868,00	
Activos No Corrientes						
Pasivos Corrientes		(33.123.200)			(65.393.020)	
Pasivos no Corrientes						
Exposición Neta		(32.330)			(25.777.152)	

Esta exposición neta es monitoreada diariamente y cubierta con operaciones forward de moneda.

7.4 Valores Razonables

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros, junto con los valores en libros mostrados en el Estado de Situación Financiera, son los siguientes:

En miles de pesos	30-09-2016		31-12-2015	
	Valor en Libros	Valor Razonable	Valor en Libros	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al efectivo	5.295.178	5.295.178	3.202.130	3.202.130
Otros activos financieros corrientes	1.906.708	1.906.708	1.052.207	1.052.207
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	61.329.590	61.329.590	86.815.401	86.815.401
Cuentas por Cobrar a entidades relacionadas, corrientes	1.219.549	1.219.549	1.526.382	1.526.382
Otros activos financieros no corrientes	12.489.050	12.489.050	12.806.099	12.806.099
Otros pasivos financieros corrientes	23.545.801	23.545.801	52.775.962	52.775.962
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	185.109	185.109	857.994	857.994
Otros pasivos financieros no corrientes	29.290.908	29.290.908	8.080.369	8.080.369
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	40.324.368	40.324.368	46.576.829	46.576.829

Jerarquía del valor razonable

Los activos y pasivos financieros que han sido contabilizados a valor razonable en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014, han sido medidos en base a las metodologías previstas en la NIC 39.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015



Dichas metodologías aplicadas para cada clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos
- Nivel II: Información (“Inputs”) provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercado para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III: Inputs para activos o pasivos que no se basan en datos de mercado observables.

Los valores razonables de todos los activos y pasivos financieros han sido determinados usando la jerarquía de Nivel II (excepto los otros activos financieros no corrientes de Agroaval I Fondo de Garantía, que aplica jerarquía de Nivel I (ver Nota 7.4)).

7.5 Pasivos Financieros

Al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, el detalle es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos Financieros	30/09/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Préstamos bancarios	20.323.305	35.298.306
Arrendamiento Financiero	154.215	148.164
Obligaciones por Factoring (***)	2.703.786	2.703.786
Obligaciones por bonos (*)	-	16.884.311
Instrumentos derivados SWAP	-	(2.570.900)
Instrumentos derivados leaseback	267.743	312.295
Forward	-	-
Interés Bono Securitizado (****)	96.752	-
Total Otros Pasivos Financieros, corriente	23.545.801	52.775.962
Préstamos bancarios	1.264.536	185.323
Obligaciones por bonos Securitizado (****)	20.002.500	-
Arrendamiento Financiero	419.767	578.759
Instrumentos derivados	22.247	-
Otros (**)	7.581.858	7.316.287
Total Otros Pasivos Financieros, no corriente	29.290.908	8.080.369

(*) Colocación bonos:

Por escritura pública de fecha 29 de Abril de 2011, se suscribió contrato de emisión de bonos con el Banco Chile en calidad de representante de los tenedores de bonos y banco pagador. En el contrato se establecen entre otras las siguientes obligaciones financieras:

- Mantener un nivel de endeudamiento consolidado no superior a 6 veces.
- Mantener libre de gravámenes e hipotecas las plantas de San Francisco de Mostazal, San Fernando y Rosario.
- Mantener una Deuda Financiera no superior a 4 veces sobre patrimonio.
- Mantener un patrimonio mínimo de UF 400.000.

Las principales características del bono son:

- Capital UF650.000

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015



- Plazo 5 años (10 cupones)
- Tipo de bono: bono bullet, que paga cupones semestrales solo de interés. El último bono paga interés y capital.

En relación a esta emisión y producto de la adopción de las normas contables IFRS, por escritura pública de fecha 16 de Febrero de 2011, fue modificado el contrato de emisión de bonos con el Banco de Chile, como representante de los tenedores de bonos y Banco pagador. Se modificó la sección uno de la cláusula décima, quedando en consecuencia la referida sección uno de la siguiente forma:

- Mantener una razón de “Endeudamiento Financiero consolidado” no superior a 4,0 veces medido sobre la base de cada Estado Financiero consolidado trimestral, contenidos en la información que el Emisor debe presentar periódicamente a la Superintendencia. Para estos efectos, se entenderá por “Razón de Endeudamiento Financiero consolidado” al resultado de dividir “Deuda Financiera” por la cuenta denominada “Patrimonio Total” de los Estados Financieros consolidados bajo IFRS del Emisor. Para estos efectos se entenderá por “Deuda Financiera” al suma de las cuentas denominadas “Otros pasivos financieros corrientes” y “otros pasivos financieros no corrientes” del Emisor, bajo IFRS.
- Mantener una razón de “Endeudamiento total consolidado” no superior a 6,0 veces medido sobre la base de cada Estado Financiero consolidado trimestral. Para estos efectos, se entenderá por Razón de “Endeudamiento Total consolidado” al resultado de dividir la suma de “Pasivos corrientes totales” y “Total de Pasivos no corrientes” por la suma de las cuentas denominadas “Participaciones no Controladoras” y “Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora” del bono.
- Mantener un “Patrimonio Mínimo” equivalente a cuatrocientas mil unidades de fomento, entendiéndose a la fecha del presente contrato que el “Patrimonio Mínimo” del emisor corresponde a la cuenta denominada “Patrimonio Total” de conformidad a los estados financieros consolidados del emisor.
- Mantener “Activos libres de gravámenes” por un valor de al menos 1,2 veces el monto insoluto total de endeudamiento sin garantías, considerando los activos y el “Endeudamiento” de cada estado financiero consolidado del emisor.

El detalle de los indicadores al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, es el siguiente:

Indicadores	30/09/2016	31/12/2015	Límite	Cumplimiento
Endeudamiento financiero consolidado	-	2,27	< 4,0	Cumple
Endeudamiento total consolidado	-	4,27	< 6,0	Cumple
Patrimonio mínimo	-	MUF 1044	>MUF400	Cumple
Activos libres de gravámenes	-	1,86	>1,2	Cumple

- Bono corporativo por 650.000 unidades de fomento equivalentes a M\$14.108.764, con estructura Bullet, plazo de 5 años y tasa cámara más 2,5%.

En cada fecha de reporte, la compañía cumplió con todas las obligaciones financieras acordadas en esta emisión de bonos.

El efecto en los estados consolidados de situación financiera clasificados y en los estados consolidados de resultados integrales por función de la transacción descrita se presenta a continuación:

Conciliación Contable de Obligaciones con el Publico	30/09/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Obligaciones con el Publico		14.108.764
Intereses UF mas 4,5%		187.279
Reajuste UF		2.550.145
Ajuste Fair Value		38.123
Swap		(2.570.900)
Total Otros Pasivos Financieros, corriente	0	14.313.411

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015



Efecto en Resultado	30/09/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Costo financiero amortizado UF mas 4,5%	(185.953)	(730.389)
Reajuste	(114.062)	(651.294)
Ajuste Fair Value Swap y Bono	95.111	600.916
Total Costo Financiero	(204.904)	(780.767)

() Otros:**

El Grupo tiene una participación de un 99,99% de Agroaval I Fondo de Inversión (El Fondo), con el cual consolida. Esta sociedad afiliada tiene como único pasivo, fondos prestados por CORFO, que están supeditados a las directrices del Programa de Financiamiento de Fondos para Instituciones de Garantía Recíproca, emitidos por CORFO. De acuerdo a este reglamento el Grupo tiene capacidad limitada de influir en los retornos variables del Fondo, dado que sólo puede invertir en renta fija de bajo riesgo.

Este Fondo tiene como objetivo reafianzar operaciones afianzadas por Agroaval que cuenta a su vez con garantías reales con una relación mayor al 100% medido a valor comercial sobre el monto afianzado.

Este monto corresponde a las obligaciones del fondo con la CORFO, que representa un 29,11% del total de los otros pasivos financieros no corrientes, el capital adeudado devenga una tasa de interés anual variable de TAB + 360 para operaciones reajustables en unidades de fomento.

El Fondo de Garantía tiene como objeto invertir sus recursos en los instrumentos financieros señalados en los Artículos 11 al 13 del Reglamento Interno, el detalle de estos instrumentos a invertir y sus límites son los siguientes:

Artículo N° 11	Por TIPO de INSTRUMENTO	Límite	Cumple
(a)	Títulos emitidos por la Tesorería General de la República, por el Banco Central de Chile, o que cuenten con garantía estatal por el 100% de su valor hasta su total extinción:	100%	SI
(b)	Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones de instituciones financieras o garantizados por éstas	80%	SI
(c)	Letras de crédito emitidas por Bancos e Instituciones Financieras	80%	SI
(d)	Bonos, títulos de deuda de corto plazo y títulos de deuda de securitización cuya emisión haya sido inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros	60%	SI
Artículo N° 12	Por CADA EMISOR	Límite	Cumple
I	Riesgo Soberano	Sin Límite	SI
II	Riesgo Instituciones Financieras		
	AAA o superior	35%	SI
	Mayor o Igual a AA, pero inferior a AAA	25%	SI
	Mayor o Igual a A, pero inferior a AA	20%	SI
	Mayor o Igual a BBB+, pero inferior a A	15%	SI
	Mayor o Igual a BBB, pero inferior a BBB+	5%	SI
III	Riesgo Empresas Públicas y Privadas		
	AAA o superior	20%	SI
	Mayor o Igual a AA, pero inferior a AAA	15%	SI
	Mayor o Igual a A, pero inferior a AA	10%	SI
	Mayor o Igual a BBB+, pero inferior a A	7%	SI
	Mayor o Igual a BBB, pero inferior a BBB+	3%	SI
	Mayor o Igual a BBB-, pero inferior a BBB	0%	SI

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015



Artículo N° 13			
	Los excesos de inversión que se produzcan respecto de los márgenes indicados en los artículos 11° y 12° anteriores, por causas ajenas a la Administradora, deberán eliminarse dentro del plazo de 2 años. Si el exceso de inversión se debiera a causas imputables a la Administradora, deberá eliminarse dentro de los 12 meses siguientes de producido.		
		cumple	cumple

(*) Obligaciones por Factoring:**

Las operaciones de factoring realizadas por Coagra S.A. y subsidiarias, con instituciones financieras, consistentes en cesiones de facturas por cobrar de clientes, en las cuales las sociedades cedentes siguen como responsables de los pagos de créditos otorgados en las facturas, se registran como otros pasivos financieros corrientes.

RUT	Deudor	Naturaleza de los Activos	Naturaleza de los Riesgos	Saldos	
				30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
96.686.870-8	Coagra S.A.	Factoring por Facturas de clientes	Riesgo de Crédito	2.703.786	2.703.786
Total Obligaciones por Factoring				2.703.786	2.703.786

(**) Obligaciones por bono Securitizado:**

Con fecha 6 de abril de 2016, la Sociedad realizó la colocación de un Bono Securitizado, las obligaciones por este concepto se originan en la emisión de M\$20.002.500 en Títulos de Deuda de Securitización compuesta por 2 series:

Serie 18A por M\$20.000.000 con 20.000 títulos de M\$1.000, cada uno a 6 años plazo con pago de cupón trimestral. Con pago de interés a partir del 1 de Septiembre de 2016 y amortización de capital a partir del 1 de Septiembre de 2020, siendo el último vencimiento el 1 de marzo de 2022. Los intereses se comienzan a devengar desde la fecha de la colocación.

Serie 18B por M\$2.500 con 1 título de M\$2.500 a 6 años y 3 meses plazo, el interés y capital se pagarán al final del período, el 1 de Septiembre de 2022.

Ver detalle de las características de la emisión del Bono Securitizado, en Nota 24.5

El detalle de las obligaciones por cada una de las series, al 30 de Septiembre de 2016 es el siguiente:

RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde está establecida la institución	RUT Banco o Institución	Nombre Banco o Institución	País donde está establecido	Nomenclatura	Tipo de Amortización	Tasa Interés Anual		Moneda de Origen	CORRIENTE		NO CORRIENTE
								Efectiva	Nominal		Hasta 90 días - US	Más de 90 días - US	Más de 5 años - US
96.686.870-8	Coagra SA	Chile	PSIB	Bono Securitizado	Chile	BCHSP18A	Trimestral	6,97%	6,00%	PESOS	85.786		20.002.500

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015



El detalle de los Préstamos Bancarios al 30 de Septiembre de 2016 es el siguiente:

RUT Empresa Creditora	Nombre Empresa Creditora	País donde está ubicada la Empresa Deudora	RUT Banco o Institución Financiera Acreditada	Nombre Banco o Institución Financiera Acreditada	País donde está ubicada la entidad Acreditada	Tipo de contrato o Resolvente	Tasa Interés Mensual		Monto de Débito (Indicador del Reporte)			COMENTARIO		COMENTARIO					
							Efectivo	Formosa	Colores	Otras Monedas Extranjeras	OT	Prestos no Habituales	Monto al 30 de Set 2016	Monto al 31 de Dic 2015	Total	Vencimientos	1 a 2 años	3 a más años	No Comenta MS
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	97.000.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,42	0,42			1.011.340	1.011.340	1.011.340					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	97.000.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,42	0,42			212.680	212.680	212.680					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,43	0,43			1.109.775	1.109.775	1.109.775					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,43	0,43			1.090.445	1.090.445	1.090.445					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	88.002.000-3	Argentina	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,41	0,41			520.905	520.905	520.905					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	88.002.000-3	Argentina	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,41	0,41			490.037	490.037	490.037					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaí	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,48	0,48			1.771.810	1.771.810	1.771.810					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,39	0,39			705.174	705.174	705.174					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,41	0,41	1.332			1.332	1.332					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,42	0,42			716.695	716.695	716.695					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,20	0,18	2.752			2.752	2.752					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	97.023.000-9	Corpbanca	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,46	0,46			902.489	902.489	902.489					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	97.023.000-9	Corpbanca	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,46	0,46			300.830	300.830	300.830					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	97.023.000-9	Corpbanca	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,46	0,46			802.213	802.213	802.213					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	20160047218	Banco del Perú	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,18	0,18	6.586			6.586	6.586					
86.686.879-B	Coagra S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,44	0,44			893.939	893.939	893.939					
86.584.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	1,53	1,53	157.621			157.621	157.621					
86.584.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	1,34	1,34	607.820			607.820	607.820					
86.584.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,39	0,39			1.511.281	1.511.281	1.511.281					
86.584.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	3,86	3,86	43.638			43.638	130.913	174.551	889.820	231.952	1.101.772	
86.584.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaí	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,48	0,48			601.660	601.660	601.660					
86.584.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.023.000-9	Corpbanca	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,48	0,48			300.830	300.830	300.830					
86.584.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	1,35	1,35	349.300			349.300	349.300					
86.584.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,43	0,43			660.633	660.633	660.633					
76.012.143-5	Molinería San Pedro S.A.	Chile	67.036.000-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Mensual		0,00		6.956		6.956	18.080	25.225	182.794	182.794		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,43	0,43			201.514	201.514	201.514					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,43	0,43			201.514	201.514	201.514					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,43	0,43			201.514	201.514	201.514					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,43	0,43			606.131	606.131	606.131					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	87.036.000-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,48	0,48			701.293	701.293	701.293					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Cencosud	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,44	0,44			536.972	536.972	536.972					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,21	0,21	1.214.274			1.214.274	1.214.274					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,18	0,18	213.857			213.857	213.857					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,13	0,13	919.813			919.813	919.813					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,43	0,43			556.495	556.495	556.495					
86.782.030-E	Tobrago S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Mensual					3.640	3.640	3.640					
86.782.030-E	Tobrago S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaí	Chile	Contractual	Mensual					1.533	1.533	1.533					
										3.046.803	6.356	10.949.369	20.172.723	190.582	26.323.260	1.032.884	231.952	1.284.836	

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015**



El detalle de los Préstamos Bancarios al 31 de Diciembre de 2015 es el siguiente:

RUT Empresa Emisora	Nombre Empresa Emisora	País donde está establecida la Empresa Emisora	RUT Banco o Institución Financiera Receptor	Nombre Banco o Institución Financiera Receptor	País donde está establecida la entidad receptora	Contrato o Respaldo	Tipo de Amortización	Tasa mensual Mensual		Ministerio de Obras Públicas de Venezuela			COMPRANTE		COMPRANTE		Total	
								Effective	Nominal	Dólares	Chileno	US	US	US				
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 096 000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,41	0,41				892.554	892.554			892.554	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 096 000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,40	0,40				1.204.480	1.204.480			1.204.480	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 096 000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,11	0,11	1.065.888				1.065.888			1.065.888	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	97 036 600-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,48	0,48				892.944	892.944			892.944	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	97 036 600-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,17	0,17	1.133.204					1.133.204			1.133.204
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 011 000-3	Banco Internacional	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,51	0,51				800.918	800.918			800.918	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	59 002 030-3	Argentina	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,38	0,38				482.736	482.736			482.736	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 053 000-2	Banco Security	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,48	0,48				1.002.874	1.002.874			1.002.874	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 348 000-3	Banco Raibank	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,43	0,43				1.002.158	1.002.158			1.002.158	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 348 000-3	Banco Raibank	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,13	0,13	355.863				355.863			355.863	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 348 000-3	Banco Raibank	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,13	0,13	1.066.987				1.066.987			1.066.987	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	76 645 630-K	Banco Itaú	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,49	0,49				1.358.553	1.358.553			1.358.553	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	97 000 800-K	Banco do Brasil	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,15	0,15	2.096.845				2.096.845			2.096.845	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 038 000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,40	0,40				1.502.785	1.502.785			1.502.785	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 038 000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,41	0,41	306.782				306.782			306.782	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 032 000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,44	0,44				890.302	890.302			890.302	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 032 000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,18	0,18	1.527.583				1.527.583			1.527.583	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 023 000-9	Corpoanca	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,44	0,44				801.858	801.858			801.858	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 023 000-9	Corpoanca	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,44	0,44				300.619	300.619			300.619	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	20100547218	Banco del Perú	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,15	0,15	710.515				710.515			710.515	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	20100547218	Banco del Perú	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,15	0,15	1.776.988				1.776.988			1.776.988	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	86 508 410-0	Banco Comercio	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,48	0,48				1.002.158	1.002.158			1.002.158	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 018 000-1	Banco Scotiabank	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,42	0,42				2.000.840	2.000.840			2.000.840	
96 666 370-8	Coagra S.A.	Chile	87 004 000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,42	0,42				880.490	880.490			880.490	
99 594 910-5	Agrindustrial S.A.	Chile	87 038 000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,41	0,41				1.504.518	1.504.518			1.504.518	
99 594 910-5	Agrindustrial S.A.	Chile	87 036 000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,45	0,45				1.002.400	1.002.400			1.002.400	
99 594 910-5	Agrindustrial S.A.	Chile	87 032 000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,44	0,44				1.000.292	1.000.292			1.000.292	
99 594 910-5	Agrindustrial S.A.	Chile	87 011 000-3	Banco Internacional	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,54	0,54				500.269	500.269			500.269	
99 594 910-5	Agrindustrial S.A.	Chile	76 645 630-K	Banco Itaú	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,49	0,49				451.516	451.516			451.516	
99 594 910-5	Agrindustrial S.A.	Chile	87 023 000-8	Corpoanca	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,44	0,44				294.945	294.945			294.945	
76 844 410-2	Banago S.A.	Chile	97 036 600-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Mensual					8.556	8.556	18.068	26.625	185.323	185.323	
76 844 410-2	Banago S.A.	Chile	87 011 000-3	Banco Internacional	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,48	0,48				1.001.440	1.001.440			1.001.440	
76 844 410-2	Banago S.A.	Chile	87 011 000-3	Banco Internacional	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,51	0,51				200.308	200.308			200.308	
76 844 410-2	Banago S.A.	Chile	87 036 000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,45	0,45				200.480	200.480			200.480	
76 844 410-2	Banago S.A.	Chile	87 036 000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,45	0,45				200.480	200.480			200.480	
76 844 410-2	Banago S.A.	Chile	87 036 000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,45	0,45				200.480	200.480			200.480	
76 844 410-2	Banago S.A.	Chile	97 036 600-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,48	0,48				756.458	756.458			756.458	
76 844 410-2	Banago S.A.	Chile	86 538 410-0	Banco Comercio	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,18	0,18	1.003.357				1.003.357			1.003.357	
76 844 410-2	Banago S.A.	Chile	87 032 000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,18	0,18	1.300.285				1.300.285			1.300.285	
76 844 410-2	Banago S.A.	Chile	87 038 000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,11	0,11	206.670				206.670			206.670	
76 844 410-2	Banago S.A.	Chile	87 034 000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,13	0,13	604.406				604.406			604.406	
96 782 380-6	Todavía S.A.	Chile	87 004 000-6	Banco Chile	Chile	Contractual	Mensual						5.173	5.173			5.173	
										13.336.883	8.694	21.843.546	36.270.637	49.466	36.765.304	185.323	185.323	

a) Obligaciones por Arrendamientos Financieros:

Reconciliación de los pagos mínimos del arrendamiento financiero, arrendatario	Bruto M\$	Interés M\$	Valor Presente al 30/09/2016 M\$
Menor a 1 año	182.959	28.744	154.215
Total Corriente	182.959	28.744	154.215
Entre 1 y 5 años	451.203	31.436	419.767
Total No Corriente	451.203	31.436	419.767

Reconciliación de los pagos mínimos del arrendamiento financiero, arrendatario	Bruto M\$	Interés M\$	Valor Presente al 31/12/2015 M\$
Menor a 1 año	175.110	26.946	148.164
Total Corriente	175.110	26.946	148.164
Entre 1 y 5 años	618.422	39.663	578.759
Más de 5 años			-
Total No Corriente	618.422	39.663	578.759

Los valores presentes de los pagos futuros derivados de arrendamiento financiero son los siguientes:

30/09/2016

Nombre de la entidad acreedora	Moneda o unid. De reajuste	Tipo de amortización	Tasa Efectiva	Menor a 1 Año	Entre 1 a 5 años	Más de 5 años
Banco Santander	\$	Semestral	4,48% (*)	154.215	419.767	0

(*) Tasa flotante TAB 360, la cual se define anualmente. Para los flujos futuros se considera la última tasa

31/12/2015

Nombre de la entidad acreedora	Moneda o unid. De reajuste	Tipo de amortización	Tasa Efectiva	Menor a 1 Año	Entre 1 a 5 años	Más de 5 años
Banco Santander	\$	Semestral	4,48% (*)	148.164	578.759	0

(*) Tasa flotante TAB 360, la cual se define anualmente. Para los flujos futuros se considera la última tasa.

Cuota reconocida como gasto del período al 30 de Septiembre de 2016 asciende a M\$36.763 y para el 31 de Diciembre de 2015 asciende a M\$50.487

7.6 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CORRIENTE	
	30/09/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Proveedores	36.763.439	37.713.486
Documentos por pagar	1.973.942	7.727.013
Retenciones	137.027	149.844
IVA Débito fiscal	22.741	44.911
Otras provisiones	1.427.219	941.575
Total Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	40.324.368	46.576.829

El detalle de los proveedores la 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, es el siguiente:

Proveedores pendientes de pago al día 30 de Septiembre de 2016:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	9.542.213	5.821.595	9.208.022	7.088.566	4.162.774		35.823.170	
Servicios	4.323	-	-	-	-		4.323	
Otros	103.160	4.879	6.435	-	-		114.474	
Total M\$	9.649.696	5.826.474	9.214.457	7.088.566	4.162.774	-	35.941.967	91

Proveedores con plazos vencidos al 30 de Septiembre de 2016:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	131.816	148.443	48.100	0	70.054	357.348	755.761
Servicios	619	0	0	0	0	0	619
Otros	61.009	3.364	0	356	45	318	65.092
Total M\$	193.444	151.807	48.100	356	70.099,00	357.666	821.472

Proveedores pagos al día al 31 de Diciembre de 2015:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	7.939.279	8.599.301	7.001.114	9.424.851	3.477.463		36.442.008	
Servicios	12.015	-	-	-	-		12.015	
Otros	373.739	34.975	29.546	244	-		438.504	
Total M\$	8.325.033	8.634.276	7.030.660	9.425.095	3.477.463	-	36.892.527	93

Proveedores con plazos vencidos al 31 de Diciembre de 2015:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	663.267	33.492	(2.838)	(4.719)	86.273	1.723	777.198
Servicios	2.062	(1.614)	0	0	(1.708)	0	(1.260)
Otros	9.930	56	(798)	588	18.040	17.205	45.021
Total M\$	675.259	31.934	(3.636)	(4.131)	102.605	18.928	820.959

NOTA 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

8.1 Información a revelar sobre partes relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del período no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Para los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, el Grupo COAGRA no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

8.2 Dietas, Honorarios y Participaciones del Directorio

El total de remuneraciones percibidas por los Directores, por conceptos de dietas, honorarios y participación durante los años 2016 y 2015 son las siguientes:

Nombre	Dietas, Honorarios y Participaciones									
	Coagra S.A.		Coagra Total S.A.		Coagra Agroindustrial S.A.		Agroaval S.G.R.		Banagro S.A.	
	Entre 01/01/2016 al 30/09/2016	Entre 01/01/2015 al 31/12/2015	Entre 01/01/2016 al 30/09/2016	Entre 01/01/2015 al 31/12/2015	Entre 01/01/2016 al 30/09/2016	Entre 01/01/2015 al 31/12/2015	Entre 01/01/2016 al 30/09/2016	Entre 01/01/2015 al 31/12/2015	Entre 01/01/2016 al 30/09/2016	Entre 01/01/2015 al 31/12/2015
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Luis José Larrain Cruz	23.600	25.080	0	1.630	13.186	17.226	-	-	0	-
Jorge Correa Somavía	28.197	16.724	384	1.001	0	-	5.923	5.898	8.309	7.760
Rodrigo Sutil Servoin	0	0	0	-	0	-	0	-	0	0
Juan Sutil Servoin	19.052	11.436	0	-	1.162	1.243	6.500	6.482	10.874	10.204
Edmundo Ruiz Allende	58.879	35.394	0	-	0	369	5.349	4.974	7.536	6.929
Hernán Garcés Echeverría	11.939	6.758	0	-	-	-	0	-	0	0
Alejandro Quesney Valdés	0	2.576	0	-	-	-	0	-	0	0
Lorenzo Fierro Da-Bove	7.829	6.746	846	2.202	-	-	0	-	0	0
Jorge Fernando Simian Lasarre	-	-	-	-	-	-	2.959	2.822	5.147	4.725
Totales acumulados	149.496	104.714	1.230	4.833	14.348	18.838	20.731	20.176	31.866	29.618

8.3 Remuneración Fija de la alta Administración

La remuneración global de los principales ejecutivos ascendió a M\$72.495 en 2016 (principales ejecutivos con una remuneración global de M\$67.031 en 2015). Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos plasmados en presupuesto anual.

8.4 Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente

a. Al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, el detalle de los cuentas por cobrar a entidades relacionadas es el siguiente:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	30/09/2016	31/12/2015
						M\$	M\$
77.995.010-7	A. G. SERVS. Y COMPAÑIA LTDA.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	4.115	13.093
96.905.450-7	AGR. ALIANZA S. A.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	26.740	31.923
99.532.000-2	AGR. CAMPANARIO S.A.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	8.273	6.489
76.109.794-6	AGR. GARCES LIMITADA	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	439.448	444.788
76.531.690-1	AGR. LA ROBLERIA LTDA.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	17.827	36.737
76.392.440-8	AGR. LITA LTDA.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	10.218	9.701
96.928.310-7	AGR. LOS CONQUISTADORES S.A	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	10.212	16.328
76.024.017-6	AGR. MES S.A.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	19.393	46.759
76.582.640-3	AGRICOLA B & P LTDA	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	3.871	8.507
76.956.780-1	AGRICOLA CERESUR LIMITADA	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	4.902	3.326
76.309.711-0	AGRICOLA GAPE LTDA.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	19.392	7.435
99.537.510-9	AGROFRUTICOLA JLV S.A.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	30.204	74.096
77.956.220-4	COM. GRANO FISH LTDA.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	61.352	-
76.102.111-7	CHAMPIÑONES ABRANTES S.A.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	4.454	2.256
76.558.290-3	EL PANDAL S.A.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	-	278
76.021.103-6	FRUTICOLA LOS OLMOS DEL HUIQUE S.A.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	27.820	20.168
7.031.797-4	HERNAN GARCES ECHEVERRIA	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	552	28.092
6.068.569-K	JORGE VICENTE CORREA SOMAVIA	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	5.479	17.256
2.067.790-2	JORGE CORREA VILLALOBOS	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	87.619	14.409
6.379.510-0	MARIA TERESA REYMOND VALDES	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	3.624	7.277
12.232.363-3	MAX DONOSO MUJICA	Venta a plazo de acciones	jun-15	Gerente General	CLP	35.489	66.229
78.183.610-9	RAMON ACHURRA Y CIA. LTDA.	Venta de insumos		Accionistas asociado	CLP	103.832	241.389
99.504.740-3	TOP WINW GROUP S.A.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	198.702	267.800
76.078.112-6	FRUTICOLA OLMUE SPA	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	-	472
76.455.701-8	DESARROLLOS AGRÍCOLAS DEL SUR SPA	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	65.054	123.090
77.082.010-3	TRANSPORTES GAZ Y CIA LTDA.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	59	-
76.437.470-3	TRANSPORTES MOSTAZAL LIMITADA	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	30	30
96.629.050-1	PACIFIC NUT COMPANY S.A.	Venta de insumos		Accionistas comunes	CLP	30.888	38.454
Totales a la fecha						1.219.549	1.526.382

b. Al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, el detalle de los cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	30/09/2016 M\$	31/12/2015 M\$
79.782.150-0	EMPRESAS SUTIL S.A.	Otros		Accionistas comunes	CLP	-	699.504
78.183.610-9	RAMON ACHURRA Y CIA. LTDA.	Traspaso de fondos		Accionistas asociado	CLP	185.109	158.490
Totales a la fecha						185.109	857.994

Las transacciones entre las sociedades del Grupo, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

En el detalle de transacciones con entidades relacionadas se informan las principales operaciones efectuadas con Directores, Accionistas y Gerentes; quienes operan como clientes y proveedores de acuerdo a las condiciones generales de ventas de la Compañía y no están sujetas a condiciones especiales. En estas operaciones se observan condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, por lo que se ajustan a lo establecido en el artículo N° 44 y 89 de la Ley N° 18.046 "Ley de Sociedades Anónimas". No existen deudas de dudoso cobro, razón por la cual no se ha constituido una estimación de deterioro para estas transacciones

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de Septiembre de 2016 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2015



Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados, Corriente

Se presentan las principales operaciones y sus efectos en resultados durante los años terminados al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la Relación	País de Origen	Descripción de la Transacción	30/09/2016 M\$	Efectos en resultados (cargo) / abono M\$	31/12/2015 M\$	Efectos en resultados (cargo) / abono M\$
77.995.010-7	A. G. SERVS. Y COMPAÑIA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	33.633	28.263	30.560	25.681
96.905.450-7	AGR. ALIANZA S. A.	Director	Chile	Venta de Insumos	43.820	36.824	91.395	76.802
99.532.000-2	AGR. CAMPANARIO S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	10.741	9.026	15.786	13.265
76.531.690-1	AGR. LA ROBLERIA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	28.094	23.608	47.293	39.742
76.392.440-8	AGR. LITA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	21.479	18.050	16.846	14.157
96.928.310-7	AGR. LOS CONQUISTADORES S.A	Director	Chile	Venta de Insumos	29.326	24.644	48.423	40.691
76.024.017-6	AGR. MES S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	22.497	18.905	58.353	49.036
96.996.290-K	AGR. VIDA NUEVA S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	-	-	3.778	3.175
99.537.510-9	AGROFRUTICOLA JLV S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	61.107	51.350	119.614	100.516
77.687.970-3	ASES. E INVS. AGRICHILE LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	93	78	50	42
76.558.290-3	EL PANDAL S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	-	-	484	406
76.102.111-7	CHAMPIÑONES ABRANTES S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	91.886	77.215	213.787	179.653
76.021.103-6	FRUTICOLA LOS OLMOS DEL HUIQUE S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	45.207	37.989	67.410	56.647
7.031.797-4	HERNAN GARCES ECHEVERRIA	Director	Chile	Venta de Insumos	933	784	79.662	66.943
96.629.050-1	PACIFIC NUT COMPANY S. A.	Director	Chile	Servicios	243.700	204.790	256.943	215.919
2.067.790-2	JORGE CORREA VILLALOBOS	Director	Chile	Venta de Insumos	120.041	100.875	172.066	144.593
6.068.569-K	JORGE VICENTE CORREA SOMAVIA	Director	Chile	Venta de Insumos	9.646	8.106	23.650	19.874
6.379.510-0	MARIA TERESA DE J. REYMOND VALDES	Accionista	Chile	Venta de Insumos	4.490	3.773	8.128	6.830
99.504.740-3	TOP WINE GROUP S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	301.430	253.303	486.248	408.612
76.109.794-6	AGR. GARCES LIMITADA	Director	Chile	Venta de Insumos	1.138.987	957.132	1.156.131	971.539
76.884.950-1	LAS GARZAS S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	-	-	23.678	19.897
77.082.010-3	TRANSPORTES GAZ Y CIA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	20.000	16.807	12.475	10.483
76.437.470-3	TRANSPORTES MOSTAZAL LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	-	-	30	26
77.956.220-4	COM. GRANO FISH LTDA.	Director	Chile	Compra de Insumos	21.662	- 18.203	-	-
96.782.080-6	TODOAGRO S.A.	Filial	Chile	Compra de Insumos	32.844	- 27.600	-	-
76.582.640-3	AGRICOLA B & P LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	7.268	6.108	12.533	10.532
76.956.780-1	AGRICOLA CERESUR LTDA	Director	Chile	Venta de Insumos	17.566	14.761	7.644	6.423
76.078.112-6	FRUTICOLA OLMUE SPA	Director	Chile	Venta de Insumos	-	-	2.235	1.878
76.309.711-0	AGRICOLA GAPE LTDA	Director	Chile	Venta de Insumos	56.591	47.555	28.083	23.599
77.956.220-4	COM. GRANO FISH LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	61.352	- 51.556	-	-
78.183.610-9	RAMON ACHURRA Y CIA. LTDA.	Accionista	Chile	Venta de Insumos	158.891	133.522		
76.078.112-6	FRUTICOLA OLMUE SPA	Director	Chile	Venta de Insumos	2.872	2.413		
76.455.701-8	DESARROLLOS AGRICOLAS DEL SUR SPA	Director	Chile	Venta de Insumos	79.648	66.931		
99.594.910-5	COAGRA AGROINDUSTRIAL S.A.	Filial	Chile	Venta de Insumos y Servicios	908.034	763.054	932.443	783.566
76.148.326-9	BANAGRO S.A	Filial	Chile	Venta de Insumos	295.727	248.510	512.538	430.704
76.136.727-7	AGROAVAL I FONDO DE GARANTIA	Filial	Chile	Comisiñ de reafianzamineto	57.811	48.581	47.659	40.050
99.594.910-5	COAGRA AGROINDUSTRIAL S.A.	Filial	Chile	Compra de Insumos y Servicios	94.628	(79.519)	1.335.741	(1.122.471)
96.926.160-k	COAGRA TOTAL S.A	Filial	Chile	Servicios Coagra Total	15.708	(13.200)	17.136	(14.400)
96.926.180-4	ADMINISTRADORA DE TARJETAS DE CREDITO	Filial	Chile	Servicios ATC	-	-	833	(700)
76.148.326-9	BANAGRO S.A	Filial	Chile	Compra de Insumos	76.681	(64.438)	232.522	(195.397)

Todas las transacciones entre relacionadas no generan reajustes ni intereses y están pactadas en pesos chilenos, y en plazo de mercado que no superan un año.

NOTA 9. INVENTARIOS

a) Las composición de los Inventarios al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 es la siguiente:

Clases de Inventarios	Saldos al	Saldos al
	30/09/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Insumos Agrícolas	11.889.244	8.602.444
Cereales	2.699.467	331.772
Maquinaria Agrícola, Repuestos y otros	4.819.958	3.978.537
Leña	40.328	199.508
Combustible	70.260	56.772
Total Inventarios	19.519.257	13.169.033

Las existencias se encuentran valorizadas de acuerdo al precio medio ponderado, los que no exceden su valor neto realizable.

No existen prendas sobre inventarios para garantizar obligaciones financieras.

Los castigos de inventarios, a la fecha que se indican, han sido los siguientes:

	Saldos al	Saldos al
	30/09/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Materiales e insumos	16.402	65.503

No se han efectuado reversos de castigos a las fechas indicadas.

El costo de venta de los años terminados el 30 de Septiembre de 2016 y 30 de Septiembre de 2015, asciende a un monto de M\$46.671.246 y M\$54.852.997 respectivamente.

NOTA 10. IMPUESTOS CORRIENTES

10.1 Activos por Impuestos Corrientes

La composición de activos por impuestos corrientes al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, es la siguiente:

Descripción de Activos por Impuestos corrientes	30/09/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Impuestos por recuperar de años anteriores:		
Pagos provisionales mensuales	21.278	194.002
Beneficio tributario por perdidas tributarias	78.375	
Créditos por gastos de capacitación	-	
Créditos por Donaciones	-	
Otros créditos por Imputar (Devolución iva)	16.317	
Subtotal	115.970	194.002
Impuestos por recuperar del año actual:		
Pagos provisionales mensuales	56.928	294.606
Beneficio tributario por perdidas tributarias	19.753	2.650
Créditos por gastos de capacitación	-	56.262
Créditos por Donaciones	1.250	1.225
Otros créditos por Imputar (Devolución iva)	6.957	42.429
Subtotal	84.888	397.172
Total Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	200.858	591.174

10.2 Pasivos por Impuestos Corrientes

La composición de pasivos por impuestos corrientes al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, es la siguiente:

Descripción de Pasivos por Impuestos corrientes	30/09/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Provisión impuesto renta	224.448	86.979
Otros impuestos por pagar	113.817	511.688
Total Cuentas por pagar por Impuestos Corrientes	338.265	598.667

NOTA 11. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

a) Las composición de los Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, es la siguiente:

	Saldos al 30/09/2016 M\$	Saldos al 31/12/2015 M\$
Activos Disponibles para su Venta		
Saldos al inicio del ejercicio	247.125	252.879
Transferencia desde activos no corrientes disponibles para la venta	2.602.648	2.115.997
Desapropiación de activos disponibles para la venta	(2.189.337)	(2.121.751)
Total Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	660.436	247.125

Los activos no corrientes disponibles para la venta corresponden a los terrenos de Rengo, lote 5 y maquinaria agrícola.

NOTA 12. POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

12.1 Informaciones a Revelar sobre Inversiones en Subsidiarias

Los presentes Estados Financieros Consolidados, incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de las siguientes Subsidiarias:

i) Coagra Total S.A.

a. Coagra Total S.A. se constituyó con fecha 21 de Septiembre de 2000, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Ernesto Paul Montoya Peredo.

b. El objeto de la Subsidiaria es la prestación a personas naturales o jurídicas, de todo tipo de servicios, materiales y/o inmateriales y en especial, la prestación de servicios computacionales y cualquier otro destinados a la puesta en marcha y/o mantención de sistemas de financiamiento para la adquisición de todo tipo de bienes, la obtención y otorgamientos de créditos y la ejecución de todas las operaciones, negocios y actos necesarios o conducentes a la realización del objeto social.

c. El Directorio es conformado por:

Presidente:	Jorge Correa Somavía
Directores:	Luis José Larraín Cruz. Jorge Correa Somavía. Mario Fierro Da Bove. Max Donoso Mujica.
Gerente General:	Max Donoso Mujica.

d. Las relaciones comerciales con la Matriz, corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

ii) Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.

a. Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A., se constituyó con fecha 21 de Septiembre de 2000, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Rancagua de don Ernesto Paul Montoya Paredo.

b. El objeto de la Subsidiaria es la prestación a personas naturales o jurídicas, de todo tipo de servicios, materiales y/o inmateriales, y en especial la prestación de servicios computacionales y cualquier otro destinado a la puesta en marcha y/o mantenimiento de sistemas de financiamiento para la adquisición de todo tipo de bienes; la obtención y otorgamiento de créditos, y la ejecución de todas las operaciones de negocios y actos necesarios o conducentes a la realización del objeto social.

c. El Directorio es conformado por:

Presidente:	Luis José Larraín Cruz.
Directores:	Jorge Correa Somavía. Max Donoso Mujica.
Gerente General:	Max Donoso Mujica.

d. Las relaciones comerciales con la Matriz, corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

iii) Agroindustrial S.A. y Afiliadas

a. Coagra Agroindustrial S.A., se constituyó con fecha 20 de enero de 2005, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Rancagua de don Jaime Bernales Valenzuela.

b. El objeto de la Subsidiaria es la compra, venta, comercialización, industrialización, importación, exportación, corretaje, acopio, secado y almacenaje, de todo tipo de granos, semillas y productos vegetales, frutales y animales y sus subproductos industriales, la fabricación y comercialización de alimentos para animales y consumo humano, por cuenta propia o ajena; la venta de insumos y productos agrícolas y pecuarios; la venta y comercialización de cualquier tipo de combustible, y la explotación agrícola o pecuaria de predios agrícolas propios o de terceros, por cuenta propia o ajena.

c. El Directorio es conformado por:

Presidente:	Luis José Larraín Cruz.
Directores:	Juan Sutil Servoin Max Donoso Mujica
Gerente General:	Pedro Pablo Larrain Kaiser.

d. Las relaciones comerciales con la Matriz, corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

iv) Agroaval Sociedad Anónima de Garantía Recíproca.

AGROAVAL S.A.G.R. fue constituida el 07 de Octubre de 2010. Esta sociedad se dedica a otorgar garantías personales a los acreedores de sus beneficiarios, con la finalidad de caucionar obligaciones que ellos contraigan, relacionadas con sus actividades empresariales, productivas, profesionales o comerciales; presta asesoramiento técnico, económico, legal y financiero a sus beneficiarios; Administra los fondos a que se hace referencia en el artículo treinta y tres de la Ley N°20.179 y Ley N°18.046; recibe y administra las contragarantías que se rindan a su favor de conformidad con los pactos que se celebren entre las partes. Los ingresos de la Sociedad corresponden a la comisión de administración del Fondo que es una comisión fija mensual equivalente a un doceavo del mayor valor que resulte entre el 0,15% anual más IVA calculado sobre los activos totales del fondo, esto es, los aportes al Fondo equivalentes enterados más el monto total de la línea de crédito aprobada por Corfo efectivamente girada; o el 0,35% anual más IVA sobre el monto total de la línea de crédito más el aporte de capital pagado, que se encuentren efectivamente respaldando certificados de fianza emitidos por la Administradora. Adicionalmente, efectúa un cobro de comisión de afianzamiento anual entre un 2% y un 3,5% por el monto afianzado por cada certificado emitido a los clientes.

- a. El Directorio es conformado por:
- | | |
|------------------|-------------------------------|
| Presidente: | Juan Sutil Servoin |
| Directores: | Jorge Correa Somavía |
| | Edmundo Ruiz Alliende |
| | Jorge Simián Lafferre |
| | Max Donoso Mujica |
| Gerente General: | José Francisco Larraín Cruzat |

v) Agroaval I Fondo de Garantía.

El Fondo de Garantía denominado “Agroaval 1 Fondo de Garantía”, ha sido constituido y organizado en conformidad con a) las normas contenidas en el Artículo N°33 y demás pertinentes de la Ley N°20.179 que establece el marco legal para la constitución y operación de sociedades de garantía recíproca, las autoriza para administrar fondos de garantía y señala las normas que le son aplicables; y b) el Título VII de la Ley N°18.815 sobre Fondos de Inversión, aplicable a los fondos de inversión privados, con excepción del inciso cuarto del Artículo N°41, y de los Artículos Nos.42 y 43, y por su reglamento, contenido en el Decreto Supremo N°864, de 1990, del Ministerio de Hacienda..

Asimismo, el Fondo debe ajustarse también a las normas contenidas en el “Programa de Financiamiento a Fondos de Garantía de Instituciones de Garantía Recíproca I” de la Corporación de Fomento de la Producción (Corfo).

Con todo, las estipulaciones de los contratos de Apertura de Línea de Crédito suscritos entre Corfo y el Fondo de Garantía prevalecerán por sobre las normas del reglamento interno del Fondo.

El Fondo tiene por objeto mantener recursos líquidos obtenidos a través del contrato con CORFO, que permitan servir como respaldo de las operaciones de afianzamiento realizada por la sociedad administradora. Para conseguir esta liquidez el Fondo invierte sus recursos en los instrumentos financieros señalados en los números (1), (2), (3), (4) del Artículo N°5 de la Ley N°18.815 y su propósito es respaldar financieramente sólo las obligaciones que Agroaval S.A.G.R. por su parte garantice mediante reafianzamiento, cofianzas o subfianzas, de conformidad a la Ley N°20.179. De esta forma el Fondo genera ingresos por los intereses ganados en las inversiones realizadas (ver 7.5(**)), los cuales tienden a cubrir el gasto de financiamiento originado por la obligación financiera con CORFO. Adicionalmente, genera ingresos por cobros de comisión de reafianzamiento anual de un 0,5% sobre el monto afianzado, el cual es cobrado a la sociedad administradora. Además, en caso

de siniestralidad, de un cliente afianzado por la Administradora, el Fondo recibe de parte de ésta una comisión única de siniestralidad de un 3% del monto siniestrado.

El plazo de duración del Fondo es de 20 años contados desde el 8 de noviembre de 2011, fecha en la cual se protocolizó y se redujo a escritura pública el reglamento interno del Fondo, en la Notaría de Santiago de don Andrés Rubio Flores.

El Fondo es administrado por "Agroaval S.A.G.R.", ésta se constituyó el 7 de octubre de 2010 como sociedad anónima de garantías recíprocas, rigiéndose por la normativa que contempla la Ley N°20.179 y la Ley N°18.046.

Con fecha 28 de diciembre de 2010 se inscribió en el registro de la Superintendencia De Bancos e Instituciones Financieras de Chile, correspondiéndole una clasificación categoría "A".

vi) Banagro S.A.

- a) Banagro S.A, fue constituida el 05 de Abril de 2011. Esta sociedad se dedica a la prestación de todo tipo de servicios, materiales y/o inmateriales, y en especial, la prestación de servicios computacionales y cualquiera otro destinado a la puesta en marcha y/o administración y/o administración de sistemas, de financiamiento para la adquisición de todo tipo de bienes; La compra, venta, adquisición y sesión de toda clase de bienes incorporales muebles, títulos de crédito, efectos de comercio y valores mobiliarios en general, la inversión de carteras de crédito o de cobranza, conformadas por derecho y créditos a corto, mediano y largo plazo que consten por escrito y que tengan carácter de transferible; La realización y ejecución de operaciones de leasing y de arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles; la prestación de servicios de asesorías financieras, económica, comercial, administrativa y técnica, en inversiones de activo; el otorgamiento y cobranza de créditos y toda otra actividad que se relacione con el negocio del factoring y el leasing; y en general la inversión en bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporales. Para el desarrollo de objeto social, la sociedad podrá constituir y participar en toda clase de sociedades o asociaciones.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 3 de Agosto de 2015, se acordó la modificación de la razón social de Coagra Soluciones Financieras S.A. a Banagro S.A.

- b) El Directorio es conformado por:
- | | |
|------------------|--|
| Presidente: | Juan Sutil Servoin |
| Directores: | Edmundo Ruiz Alliende.
Jorge Simián Lafferre
Jorge Correa Somavia
Max Donoso Mujica |
| Gerente General: | José Francisco Larraín Cruzat |

vii) AQ Coagra S.A.

AQ Coagra S.A, fue constituida el 16 de Febrero de 2007. Esta sociedad, ubicada en la V región, se dedica a la Venta de maquinarias, equipos repuestos, ferretería e insumos agrícolas, destrucción de plagas, pulverizaciones

y fumigaciones aéreas, ventas de plantas y venta de motocicletas y servicios, producción y servicios de almacigos, importación de semillas.

- a. El Directorio es conformado por:
- | | |
|------------------|--|
| Presidente: | Juan Sutil Servoin |
| Directores: | Juan Sutil Servoin
Luis Jose Larrain Cruz
Edmundo Ruiz Alliende
Max Donoso Mujica |
| Gerente General: | Max Donoso Mujica |

viii) Todoagro S.A.

Todoagro S.A., fue constituida el 6 de Febrero de 1996. Esta sociedad, ubicada en la X región, se dedica a La compra, venta, comercialización, intermediación, corretaje, distribución, importación y exportación de toda clase

de insumos, productos y/o bienes relacionados con las actividades agrícola, ganadera, forestal, y maderera, y en general con aquellas relacionadas con el sector silvoagropecuario; b) La fabricación, producción, elaboración y transformación de toda clase de insumos, productos y/o bienes relacionados con las actividades antes referidas, como también la explotación en cualquier forma de establecimientos agroindustriales; c) La representación de firmas nacionales o extranjeras que fabriquen, elaboren, comercialicen o distribuyan tales insumos, productos y/o bienes; d) La asistencia o asesoría técnica en las actividades o áreas agrícola, ganadera, forestal, maderera, y en general en aquellas relacionadas con el sector silvoagropecuario, pudiendo para tales efectos impartir cursos, seminarios o entrenamientos destinados a la capacitación y perfeccionamiento en tales actividades o áreas; e) La prestación de cualquier clase de servicios relacionados con las actividades o áreas referidas; f) La compra, venta, comercialización, intermediación, corretaje y administración de predios o inmuebles rústicos, sean agrícolas, forestales o de otra índole; g) La participación como socia o accionista en cualquier tipo de sociedades; y h) En general celebrar y ejecutar todos los actos, contratos y convenciones que sean necesarios o conducentes a sus fines y para el desarrollo de sus actividades, y que digan relación directa o indirectamente con el objeto social.

- b. El Directorio es conformado por:
- | | |
|------------------|--|
| Presidente: | Mario Fierro Da Bove |
| Directores: | Edmundo Ruiz Alliende
Max Donoso Mujica |
| Gerente General: | Patricio Valenzuela |

12.2 Adquisición de Subsidiarias

12.2.2. Coagra Agroindustrial S.A.

El 4 de Septiembre de 2015, se suscribió un contrato de compraventa de acciones entre Coagra S.A., y Coagra Agroindustrial S.A. y en virtud del cual Coagra S.A. vendió, cedió y transfirió a Coagra Agroindustrial S.A. 175 acciones de Todoagro S.A.. Con motivo del referido traspaso Coagra Agroindustrial S.A. pasó a ser titular y dueña del 99,43% de las acciones de Todoagro S.A.

Lo anterior, implica que Todoagro S.A. es una filial de Coagra Agroindustrial S.A. desde la fecha mencionada.

12.2.2. A. Agroaval Sociedad Anónima de Garantía Recíproca.

Banagro S.A, en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 28 de Septiembre de 2015, acordó aumentar el capital social a la cantidad de \$5.474.950.024, dividido en 5.389.970 acciones de iguales características a las existentes, mediante la emisión de 389.970 nuevas acciones de pago sin valor nominal y de una única serie, representativas de la cantidad de \$474.950.024 (cuatrocientos setenta y cuatro millones novecientos cincuenta mil veinticuatro pesos). Administradora de Tarjetas de Crédito S.A. renunció a su derecho preferente de este aumento de capital, por lo cual fueron ofrecidas a Coagra S.A., quién suscribió íntegramente el aumento de capital y pagó dicho aumento con un aporte de 59.994 acciones de Agroaval Sociedad Anónima de Garantía Recíproca, por lo tanto Coagra es dueña de un 99,82% de Banagro S.A.

Lo anterior, implicó que Banagro S.A pasa a ser dueño de un 99,9% de Agroaval Sociedad Anónima de Garantía Recíproca.

12.3 Información financiera resumida de Subsidiarias

A continuación se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias al cierre de los respectivos ejercicios, sin ajustes de consolidación, es el siguiente:

30/09/2016											
Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación Directa e Indirecta	Activo		Pasivo y Patrimonio				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
				Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$		
Coagra Total S.A.	Chile	Peso	100	576.525	61.777	638.302	9.210	629.092	638.302	8.400	(46.377)
Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso	100	24.656	20.599	45.255	2.700	42.555	45.255	- 350	6.859
Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso	100	6.871.020	3.417.617	10.288.637	5.043.567	5.245.070	10.288.637	20.591.034	942.697
Molinera San Pedro S.A.	Chile	Peso	60	23.163	496.832	519.995	482.360	37.635	519.995	-	3.756
Agroaval S.A.G.R.	Chile	Peso	100	1.673.808	246.501	1.920.309	1.313.680	606.629	1.920.309	383.445	(5.030)
Banagro S.A.	Chile	Peso	100	9.882.966	5.642.580	15.525.546	8.763.444	6.762.102	15.525.546	1.990.267	582.149
AQ Coagra S.A.	Chile	Peso	100	104.793	56.680	161.473	234.345	(72.872)	161.473	-	3.036
Agroaval 1 Fondo de Garantía	Chile	Peso	100	960.843	8.227.748	9.188.591	15.141	9.173.450	9.188.591	734.978	323.086
Todoagro S.A.	Chile	Peso	99,43	1.413.465	95.839	1.509.304	361.474	1.147.830	1.509.304	461.579	49.650

31/12/2015											
Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación Directa e Indirecta	Activo		Pasivo y Patrimonio				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
				Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$		
Coagra Total S.A.	Chile	Peso	100	1.123.743	64.653	1.188.396	290.767	897.629	1.188.396	204.552	222.160
Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso	100	25.372	13.268	38.640	2.943	35.697	38.640	-	(4.022)
Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso	100	6.231.439	3.150.943	9.382.382	5.751.823	3.630.559	9.382.382	28.055.773	646.009
Molinera San Pedro S.A.	Chile	Peso	60	16.394	486.709	503.103	446.665	56.438	503.103	-	(7.762)
Agroaval S.A.G.R.	Chile	Peso	100	830.547	1.027	831.574	147.238	684.336	831.574	756.639	138.431
Banagro S.A.	Chile	Peso	100	12.676.525	6.254.734	18.931.259	12.558.542	6.372.717	18.931.259	2.389.274	586.248
AQ Coagra S.A.	Chile	Peso	100	102.954	53.346	156.300	232.208	(75.908)	156.300	-	(3.814)
Agroaval 1 Fondo de Garantía	Chile	Peso	100	213.597	8.390.009	8.603.606	18.814	8.584.792	8.603.606	597.436	51.412
Todoagro S.A.	Chile	Peso	99,43	1.001.404	103.133	1.104.537	5.173	1.099.364	1.104.537	3.248	53.761

Con respecto a IFRS 12, párrafos 13 al 19, la Sociedad no presenta este tipo de situaciones, por lo tanto no es requerida su revelación.

NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles corresponden a derechos por inscripción de Marca Industrial, y Licencias de Programas Computacionales.

a) Clases de Activos Intangibles :

Los saldos de las distintas clases de activos intangibles al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, son los siguientes:

Descripción de las clases de Activos intangibles	30/09/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Activos intangibles, neto	159.378	168.101
Activos Intangibles de Vida Indefinida, Neto	-	-
Activos Intangibles de Vida Finita, Neto	159.378	168.101
Activos intangibles identificables, neto	159.378	168.101
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, neto	-	-
Programas Informáticos, neto	159.378	168.101
Relaciones Comerciales	-	-
Activos intangibles identificables, bruto	751.575	664.523
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, bruto	-	-
Programas Informáticos, bruto	751.575	664.523
Relaciones Comerciales	-	-
Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles identificables	592.197	496.422
Programas informáticos	592.197	496.422

b) Movimientos de Activos Intangibles Bruto:

Al 30 de Septiembre de 2016:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Relaciones Comerciales M\$	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto M\$	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2016	-	-	664.523	664.523
Cambios:				
Adiciones	-	-	87.052	87.052
Bajas por Ventas	-	-	-	-
Total Cambios	-	-	87.052	87.052
Saldo Final al 30-09-2016	-	-	751.575	751.575

Al 31 de Diciembre de 2015:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Relaciones Comerciales M\$	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto M\$	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2015			652.086	652.086
Cambios:				
Otros cambios				
Adiciones	-	-	12.437	12.437
Bajas por Ventas	-	-	-	-
Total Cambios			12.437	12.437
Saldo Final al 31-12-2015	-	-	664.523	664.523

c) Movimiento de amortización de intangible:

Al 30 de Septiembre de 2016:

	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2016	-	-	(496.422)	(496.422)
Cambios:				
Adiciones	-	-	(95.775)	(95.775)
Bajas por Ventas	-	-	-	-
Total Cambios	-	-	(95.775)	(95.775)
Saldo Final al 30-09-2016	-	-	(592.197)	(592.197)

Al 31 de Diciembre de 2015:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Relaciones Comerciales M\$	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto M\$	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2015	-	-	(408.851)	(408.851)
Cambios:				
Adiciones	-	-	(87.571)	(87.571)
Bajas por Ventas	-	-	-	-
Total Cambios	-	-	(87.571)	(87.571)
Saldo Final al 31-12-2015	-	-	(496.422)	(496.422)

d) Movimiento de Activo Intangible neto:

Al 30 de Septiembre de 2016:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Relaciones Comerciales M\$	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto M\$	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables, Neto M\$
Saldo Inicial 01-01-2016	-	-	168.101	168.101
Cambios:				
Adiciones	-	-	87.052	87.052
Amortización	-	-	(95.775)	(95.775)
Bajas por Ventas	-	-	-	-
Total Cambios	-	-	(8.723)	(8.723)
Saldo Final al 30-09-2016	-	-	159.378	159.378

Al 31 de Diciembre de 2015:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Relaciones Comerciales M\$	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto M\$	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables, Neto M\$
Saldo Inicial 01-01-2015	-	-	243.235	243.235
Cambios:				
Adiciones	-	-	12.437	12.437
Amortización			(87.571)	(87.571)
Bajas por Ventas	-	-	-	-
Total Cambios	-	-	(75.134)	(75.134)
Saldo Final al 31-12-2015	-	-	168.101	168.101

e) Política de Activos Intangibles Identificables

Programas Computacionales.

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas. La principal licencia registrada en este rubro es SAP.

Bases de reconocimiento y medición de Activos intangibles identificables:

Derechos por inscripción de Marca Industrial.

Coagra S.A., valoriza sus Derechos de Marca industrial a su valor de costo de inscripción. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el período en que se incurren.

La Sociedad posee una marca industrial con vida útil indefinida, inscrita en el mercado local.

Las marcas adquiridas con anterioridad a la fecha en que Coagra S.A. efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revalorizado por la inflación.

Programas Computacionales.

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Relaciones Comerciales

Corresponde al valor actual de los flujos esperados de la cartera por cobrar adquirida en la combinación de negocios de Comercial AQ Ltda., considerando una vida útil indefinida, no obstante son sometidos a evaluación anual de deterioro.

f) **Identificación de las clases de Intangibles con vida útil finita e indefinida:**

Descripción de la clase de intangibles con vida finita o indefinida	Definición de vida útil finita o indefinida
Dominios	Finita
Programas informáticos	Finita

g) **Vidas útiles mínimas y máximas de amortización de intangibles:**

Vida útil por clases de activos intangibles	Mínima	Máxima
Programas informáticos	1	4

No existen pérdida por deterioro de valor de los activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

14.1 Clase de Propiedades, Planta y Equipo

A continuación se presentan los saldos del rubro al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015.

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedad, planta y equipo desde 1° de Enero de 2016 al 30 de Septiembre de 2016.

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos	Vehículos de Motor	Activos en leasing	Otros Propiedades, Planta y Equipo	Propiedades, Planta y Equipo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2016	3.832.271	6.980.227	5.357.547	334.114	-	2.370.595	18.874.754
Adiciones	0	471.190	140.288	104.699	0	130.651	846.828
Venta de activo fijo				(12.211)			(12.211)
Gasto por Depreciación	-	(228.449)	(221.913)	(60.738)	0	(136.494)	(647.594)
Total Cambios	0	242.741	(81.625)	31.750	-	(16.880)	175.986
Total 30-09-2016	3.832.271	7.222.968	5.275.922	365.864	-	2.353.715	19.050.740

Movimiento Activo Fijo Bruto al 30 de Septiembre de 2016:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos	Vehículos de Motor	Activos en leasing	Otros Propiedades, Planta y Equipo	Propiedades, Planta y Equipo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2016	3.832.271	8.056.037	6.977.164	676.359	-	3.354.084	22.895.915
Adiciones		471.190	140.288	104.699		130.651	846.828
Venta de activo fijo				(27.174)			(27.174)
Otros incrementos o decrementos						(11.037)	(11.037)
Total Cambios	0	471.190	140.288	77.525	-	119.614	808.617
Total 30-09-2016	3.832.271	8.527.227	7.117.452	753.884	-	3.473.698	23.704.532

Movimiento de Depreciación Acumulada al 30 de Septiembre de 2016:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Activos en Leasing	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2016	(1.075.810)	(1.619.617)	(342.245)	0	(983.489)	(4.021.161)
Adiciones	(228.449)	(221.913)	(60.738)		(136.494)	(647.594)
Reclasificación de activo (bajas)			14.963			14.963
Otros incrementos decrementos						0
Total Cambios	(228.449)	(221.913)	(45.775)	-	(136.494)	(632.631)
Total 30-09-2016	(1.304.259)	(1.841.530)	(388.020)	-	(1.119.983)	(4.653.792)

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedad, planta y equipo desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2015. (Cifras en miles de pesos)

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos	Vehículos de Motor	Activos en leasing	Otros Propiedades, Planta y Equipo	Propiedades, Planta y Equipo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2015	3.482.816	6.784.244	4.455.464	342.180	-	1.671.941	16.736.645
Adiciones	396.393	793.793	1.177.650	86.750	-	906.065	3.360.651
Venta de propiedades, planta y equipo	(46.938)	(357.308)	0	(17.665)	-	(18.656)	(440.567)
Gasto por Depreciación	-	(265.734)	(263.660)	(76.933)	-	(178.768)	(785.095)
Otros incrementos o decrementos		25.232	(11.907)	(218)		(9.987)	3.120
Total Cambios	349.455	195.983	902.083	(8.066)	-	698.654	2.138.109
Total 31-12-2015	3.832.271	6.980.227	5.357.547	334.114	-	2.370.595	18.874.754

Movimiento de Activo fijo Bruto al 31 de Diciembre de 2015:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Planta y Equipo, por clases	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipo	Vehículos de Motor	Activos en leasing	Otros Propiedades, Planta y Equipo	Propiedades, Planta y Equipo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2015	3.482.816	7.736.263	5.799.514	624.963	-	2.478.330	20.121.886
Adiciones	396.393	793.793	1.177.650	86.750		906.065	3.360.651
Venta de propiedades, planta y equipo	(46.938)	(474.019)		(35.354)		(19.276)	(575.587)
Otros incrementos o decrementos						(11.035)	(11.035)
Total Cambios	349.455	319.774	1.177.650	51.396	-	875.754	2.774.029
Total 31-12-2015	3.832.271	8.056.037	6.977.164	676.359	-	3.354.084	22.895.915

Movimiento de Depreciación Acumulada al 31 de Diciembre de 2015:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Planta y Equipo, por clases	Edificios, Neto	Planta y Equipo, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Activos en Leasing	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01-01-2015	(952.019)	(1.344.050)	(282.783)	-	(806.389)	(3.385.241)
Adiciones	(265.734)	(263.660)	(76.933)	-	(178.768)	(785.095)
Reclasificación de activo (bajas)	116.711		17.689	-	620	135.020
Otros incrementos decrementos	25.232	(11.907)	(218)	-	1.048	14.155
Total Cambios	(123.791)	(275.567)	(59.462)	-	(177.100)	(635.920)
Total 31-12-2015	(1.075.810)	(1.619.617)	(342.245)	-	(983.489)	(4.021.161)

La Sociedad al 30 de Septiembre de 2016 y al 31 de Diciembre de 2015, no tiene activos en arriendo financieros.

NOTA 15. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

a) Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, inversiones en sociedades Subsidiarias y Asociadas:

Estos activos sometidos a pruebas de pérdidas por deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Sociedad determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (Agroinsumos, Agroindustria y Otros).

b) Deterioro Activos Intangibles:

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

c) Deterioro de activos financieros:

En el caso de los activos que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política de evaluación individual para cada cliente que presente un saldo vencido en su cuenta corriente.

La Sociedad mantiene seguros de crédito para un 85% de sus Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

De acuerdo a los antecedentes expuestos, de la aplicación de las políticas contables definidas en Nota 3 y evaluando la existencia de indicios de deterioro de valor de algún activo relacionado a la unidad generadora de flujo (Agroinsumos, Agroindustria y Otros); se puede concluir que no hay evidencia de indicios que respalden algún deterioro en el valor de los activos. La entidad ha concluido que:

- No se presentan indicios de deterioro de valor respecto a Propiedades, Plantas y Equipos, pues bien estas se encuentran 100% en funcionamiento generando las sinergias necesarias para cada segmento de operación ligado a las actividades de la Sociedad.
- No se presentan indicios de deterioro de valor en cada uno de los activos intangibles con una vida útil definida, así como de los activos intangibles que aún no estén disponibles para su uso, comparando su importe en libros con su importe recuperable.
- La Sociedad y sus Afiliadas registran una provisión de deudas incobrables, cuando a juicio de la Administración, se han agotado todos los medios de cobro extrajudiciales, o existan dudas ciertas de la recuperabilidad de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

NOTA 16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Como consecuencia de la instrucción de la SVS en su Oficio Circular No. 856 del 17 de octubre de 2014, las diferencias en activos y pasivos que se originaron por concepto de impuestos diferidos producidos como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 al 30 de septiembre de 2014, se reconocieron excepcionalmente y por única vez en el patrimonio en el rubro de Ganancias (pérdidas) acumuladas por M\$545.269. De igual manera, los efectos de medición de los impuestos diferidos que surgieron con posterioridad a esta fecha, se reconocen en los resultados del ejercicio conforme a los criterios señalados anteriormente.

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del balance sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del reporte.

Considerando los activos y pasivos que tienen determinados las sociedades ligadas al Grupo COAGRA S.A. y su período de reverso, se ha determinado que existiría un efecto en los impuestos diferidos a los presentes estados financieros, según se indica:

Los saldos de impuestos diferidos son los siguientes:

Descripción de activos por impuestos diferidos	ACTIVOS	
	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Obligaciones por Leasing	168.480	206.363
Provisiones de Vacaciones	103.825	110.177
Provisión de Incobrables	527.483	470.228
Provisión de Comisiones	53.070	54.194
Provisiones Varias	221.289	82.571
Pérdidas Fiscales	190.023	183.021
Bienes Dados en Leasing	617.766	756.142
Otros	693.334	493.051
Activos por Impuestos Diferidos	2.575.270	2.355.747

Descripción de pasivos por impuestos diferidos	PASIVOS	
	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Activo fijo	2.572.819	2.562.546
Deudores por leasing neto	1.350.345	1.543.827
Otros	77.486	47.252
Pasivos por Impuestos Diferidos	4.000.650	4.153.625

Los gastos (ingresos) por impuestos diferido e impuesto a las ganancias de los años terminados el 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 son atribuibles a lo siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	30-09-2016 M\$	30-09-2015 M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	(708.652)	(461.421)
Beneficio fiscal que surge de activos por impuestos no reconocidos previamente usados para reducir el gasto por impuesto corriente	19.753	110.254
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(688.899)	(351.167)
Otro gasto por impuesto diferido	372.498	254.866
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	372.498	254.866
Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias	(316.401)	(96.301)

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal, con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

Conciliación del Gasto por Impuesto	30-09-2016 M\$	30-09-2015 M\$
Ingreso (Gasto) por impuestos utilizando la tasa legal	(335.163)	(493.711)
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente	19.753	110.254
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en periodos anteriores		
Tributación calculada con la tasa aplicable	(373.489)	32.290
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	372.498	254.866
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	18.762	397.410
Ingreso (Gasto) por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	(316.401)	(96.301)

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva (en porcentajes):

Conciliación del Gasto por Impuesto	30-09-2016 M\$	30-09-2015 M\$
Ingreso (Gasto) por impuestos utilizando la tasa legal (%)	24,00%	22,50%
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente (%)	1,41%	5,02%
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en periodos anteriores (%)	0,00%	0,00%
Tributación calculada con la tasa aplicable (%)	-26,74%	1,47%
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales (%)	26,67%	11,62%
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total (%)	1,34%	18,11%
Ingreso (Gasto) por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva (%)	22,66%	4,39%

NOTA 17. OTRAS PROVISIONES Y BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

17.1 Beneficios a los empleados

El detalle de este rubro al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, es el siguiente:

Provisiones por beneficios a los empleados	CORRIENTE	
	30/09/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Provisión Vacaciones	408.784	459.074
Provisión Seguros de Vida y Salud	8.813	4.449
Provisión Comisiones por Ventas	208.117	225.809
Provisión Bonos y Participaciones	4.267	480.370
Total Provisiones por beneficios a los empleados	629.981	1.169.702

La Sociedad y sus subsidiarias no registran pasivo por indemnización por años de servicios al personal, los desembolsos que se producen por este concepto, se cargan directamente a resultados.

a) Movimiento de las Provisiones por beneficios a los empleados

Provisiones por beneficios a los empleados	Provisión Vacaciones M\$	Provisión Seguros de Vida y Salud M\$	Provisión Comisiones por Ventas M\$	Provisión Bonos y Participaciones M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01-Ene-2014	280.257	32.299	237.464	527.614	1.077.634
Aumento (disminución) de provisiones existentes durante el ejercicio	178.817	(27.850)	(11.655)	(47.244)	92.068
Saldo final al 31-Dic-2015	459.074	4.449	225.809	480.370	1.169.702
Aumento (disminución) de provisiones existentes durante el período	(50.290)	4.364	(17.692)	(476.103)	(539.721)
Saldo al 30-09-2016	408.784	8.813	208.117	4.267	629.981

NOTA 18. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de este rubro por los años terminados el 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 es el siguiente:

Detalle	30/09/2016 M\$	30/09/2015 M\$
Remuneraciones	7.048.922	6.387.092
Honorarios	68.991	61.920
Gastos Generales	3.272.988	3.198.386
Impuestos, patentes y legales	145.296	159.682
Depreciación PPE	647.591	573.467
Fletes	914.670	908.288
Totales	12.098.458	11.288.835

COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro por los años terminados el 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 es el siguiente:

Detalle	30/09/2016 M\$	30/09/2015 M\$
Gastos Financieros Bancarios	179.868	91.524
Gastos Intereses	957.687	821.488
Gastos Financieros Leasing y Leaseback	22.483	26.257
Gastos Financieros Bono	879.987	642.088
Intereses por Factoring	172.155	237.243
Costo Forward	208.764	104.496
Otros Gastos	43.135	28.766
Totales	2.464.079	1.951.862

NOTA 19. CAPITAL Y RESERVAS

a) Número de acciones al 30 de Septiembre de 2016:

	Número Acciones Suscritas	Número Acciones Pagadas	Número Acciones con Derecho a Voto
ACCIONES 100% PAGADA	14.000.000	14.000.000	14.000.000

b) Número de acciones al 31 de Diciembre de 2015:

	Número Acciones Suscritas	Número Acciones Pagadas	Número Acciones con Derecho a Voto
ACCIONES 100% PAGADA	14.000.000	14.000.000	14.000.000

Las acciones de Coagra S.A tienen la característica de ser nominativas de una sola serie, sin valor nominal, todas suscritas y pagadas.

El movimiento de las acciones entre el 1 de Enero y el 31 de Septiembre de 2016, es el siguiente:

N° de acciones suscritas al 01-01-2016	14.000.000
Movimientos en el período:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	0
N° de acciones suscritas al 30-09-2016	14.000.000

El movimiento de las acciones entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre 2015, es el siguiente:

N° de acciones suscritas al 01-01-2015	13.995.867
Movimientos en el período:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	4.133
N° de acciones suscritas al 31-12-2015	14.000.000

Según consta en escritura pública de fecha 24 de Octubre de 2013, cuya acta se redujo a escritura pública el 19 de noviembre de 2013, ante el Notario Público Sr. Gonzalo Brion Vargas, se acordó aumentar el capital de la sociedad en la suma de \$2.000.000.000, mediante la emisión de 1.600.000 acciones de pago. El extracto de la escritura antes mencionada, se inscribió a fojas 1925 vuelta, N° 1627, del Registro de Comercio de Rancagua, con fecha 04 de Diciembre de 2013, y se publicó en el Diario Oficial N° 40.724 de fecha 05 de Diciembre de 2013.

La Superintendencia de Valores y Seguros, con fecha 05 de Febrero de 2014, inscribió en el Registro de Valores con el N° 993, la emisión de las 1.600.000 acciones de pago nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, por un monto total de \$2.000.000.000, con cargo al aumento de capital antes señalado. El plazo para emisión, suscripción y pago de estas acciones es de 3 años a contar del 24 de Octubre de 2013.

Al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, el capital social se encuentra dividido en 14.000.000(catorce millones) de acciones suscritas y pagadas..

c) Pago de dividendos:

En Junta ordinaria de accionistas celebrada el 17 de abril de 2015, se acordó la distribución de un dividendo definitivo, propuesto por el Directorio de la Sociedad, con cargo a las utilidades del ejercicio 2014. El monto de dicho dividendo fue de \$66,23 por acción. Adicionalmente, se acordó un dividendo adicional por \$0,77 por acción.

En Junta ordinaria de accionistas celebrada el 28 de abril de 2016, se acordó la distribución de un dividendo definitivo, propuesto por el Directorio de la Sociedad, con cargo a las utilidades del ejercicio 2015. El monto de dicho dividendo fue de \$91,2423862 por acción. Adicionalmente, se acordó un dividendo adicional por \$60,7576138 por acción.

d) Otras reservas:

Otras reservas varias: Este monto representa la revalorización del capital pagado desde el período de transición a la fecha de reporte de los primeros Estados Financieros bajo NIIF, según lo establecido en Oficio circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Al 31 de Diciembre de 2013, el Grupo adoptó como valorización de propiedades, planta y equipo el modo de costo revaluado de sus activos, en el rubro de todas las bodegas que mantiene Coagra S.A., este implicó un aumento de las otras reservas en M\$640.861.

e) Gestión de Capital:

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad.

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un solo voto por acción. La Sociedad puede acceder al capital propio y de terceros (financiamiento), con el fin de realizar y financiar sus operaciones. El objetivo de la Sociedad al respecto es mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

f) Información de los objetivos, políticas, y los procesos que el Grupo aplica para gestionar capital.

Las políticas de administración de capital del Grupo Coagra S.A. corresponden a las siguientes:

- **Política de Inversiones:**

La Sociedad realiza inversiones de acuerdo a sus planes de crecimiento y optimización de sus operaciones. Para tales propósitos la Gerencia de la Sociedad tiene facultades suficientes para efectuar inversiones relacionadas con el negocio sobre los planes y proyectos aprobados por el Directorio y acorde con la rentabilidad requerida por los accionistas de acuerdo al costo del capital.

- **Administración del capital de trabajo:**

El objetivo de la Sociedad es la administración eficiente del capital de trabajo, a través de una gestión adecuada de sus existencias y de las cuentas por cobrar y pagar administrando correctamente sus plazos. La Sociedad gestiona su capital con el propósito de asegurar el acceso a los mercados financieros de manera competitiva y contar con los recursos suficientes para la consecución de los objetivos de mediano y largo plazo, mantener una posición financiera sólida y optimizar el retorno a los accionistas de la Sociedad.

NOTA 20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

20.1. Clases de Ingresos Ordinarios

Ingresos Ordinarios	30/09/2016 M\$	30/09/2015 M\$
Venta de Bienes	96.364.527	105.593.446
Prestación de Servicios	2.259.860	1.816.325
Ingresos por Intereses	3.117.090	3.229.315
Totales	101.741.477	110.639.086

20.2 Ingresos financieros

Ingresos Financieros	30/09/2016 M\$	30/09/2015 M\$
Intereses ganados clientes	718.785	481.476
Intereses pronto pago	73.322	33.475
Intereses colocaciones	66.807	47.708
Otros	6.400	-
Totales	865.314	562.659

20.3 Clases de Otros Ingresos por Función

Otros Ingresos por Función	30/09/2016 M\$	30/09/2015 M\$
Arriendos y venta de terrenos	1.386.753	385.803
Otros	199.287	428.871
Totales	1.586.040	814.674

NOTA 21. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

COAGRA S.A. centra sus operaciones en la comercialización de insumos y maquinarias agrícolas, y en la prestación de servicios de planta de silos a productores ubicados entre la quinta y la novena región del país. La Sociedad realiza otros negocios que representan en su conjunto menos del 10% de los ingresos consolidados, los que se definirán como “Otros productos”.

Los segmentos operativos determinados en base a esta realidad son los siguientes:

- Agroinsumos: Distribución y comercialización de fertilizantes, fitosanitarios, semillas, herramientas y maquinaria agrícola.
- Agroindustria: Corretaje de granos (maíz y trigo), servicios de secado y guarda.
- Financiamiento: Factoring, leasing y asesoría financiera al segmento agrícola.

El Directorio y el Gerente General de Coagra S.A. son los encargados de la toma de decisiones respecto a la administración y asignación de recursos y respecto a la evaluación del desempeño de los segmento Agroinsumos, Agroindustria y de los otros servicios descritos anteriormente.

a) Bases y metodología de aplicación

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada directa e indirectamente, de acuerdo a la siguiente apertura:

Los ingresos operativos de los segmentos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento. Los gastos de cada segmento se descomponen entre los directamente atribuibles a cada segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la operación de los segmentos.

b) Información por segmentos al 30 de Septiembre de 2016:

Información general sobre Resultados	Información por segmentos					Eliminación M\$	30-09-2016 M\$
	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$			
Ing. de las actividades ordinarias	76.160.713	20.946.056	3.108.690	-	350,00	0	100.215.109
Intereses implícitos	1.419.808	106.560	-	-	-	-	1.526.368
Gastos de Administración	(8.656.266)	(1.907.631)	(1.267.755)	(388)	-	381.173	(11.450.867)
Gasto por Depreciación	(553.159)	(77.533)	(16.899)	-	-	-	(647.591)
Gastos por Intereses	(2.315.525)	(263.771)	(13.570)	(58)	-	128.845	(2.464.079)
Ganancia bruta	9.230.436	3.253.046	2.311.417	-	350,00	241.606	15.036.155
Total ganacia (pérdida) del segmento antes de impuesto	979.261	1.257.017	1.015.983	7.082	-	(1.862.832)	1.396.511
Total (Gasto) ingreso por Impto. a la renta	60.501	(260.914)	(115.778)	(210)	-	-	(316.401)
Activos corrientes totales por segmentos	50.353.270	8.307.648	12.616.587	24.655,00	-	19.199.746	90.501.906
Activos no corrientes totales por segmentos	35.706.394	4.010.288	14.242.911	20.612	-	19.184.071	34.796.134
Pasivos corrientes totales por segmentos	55.595.815	5.887.401	10.145.235	2.698	-	(6.606.794)	65.024.355
Pasivos no corrientes totales por segmentos	3.049.430	1.286.784	8.952.845	-	-	20.002.499	33.291.558
Índice de liquidez por segmentos	0,91	1,41	1,24	9,14	-	0,0	1,39
Propiedades, Planta y Equipos por segmentos	16.272.611	2.719.107	59.022,00	-	-	-	19.050.740
Total Activos del segmento	86.059.664	12.317.936	26.859.498	45.267	-	15.675	125.298.040
Total Pasivos del segmento	58.645.245	7.174.185	19.098.080	2.698	-	13.395.705	98.315.913

Flujo de Efectivo procedentes de:	Información por segmentos					30-09-2016 M\$
	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$		
Actividades de Operación	12.793.768	(1.936)	934.130	-	-	13.725.962
Actividades de Inversión	(1.195.670)	(292.597)	55.944	-	-	(1.432.323)
Actividades de Financiación	(10.082.032)	281.587	(400.146)	-	-	(10.200.591)

Se presentan los ingresos ordinarios de los segmentos por ubicación geográfica.

Ingresos de las Actividades Ordinarias	Información por segmentos					Consolidado 30-09-2016 M\$
	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$		
Zona 1	24.763.672	1.939.097	3.117.090	-	350	29.819.509
Zona 2	22.661.206	11.946.844	-	-	-	34.608.050
Zona 3	19.527.224	6.705.096	-	-	-	26.232.320
Zona 4	11.081.598	-	-	-	-	11.081.598
Totales	78.033.700	20.591.037	3.117.090	-	350	101.741.477

c) Información por segmentos al 30 de Septiembre de 2015:

Información general sobre Resultados	Información por segmentos					Eliminación M\$	Consolidado 30-09-2015 M\$
	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$			
Ing. de las actividades ordinarias	81.184.962	24.651.319	3.032.552	-	-	(9.600)	108.859.233
Intereses implícitos	1.641.833	138.020	-	-	-	-	1.779.853
Gastos de Administración	(8.247.111)	(1.506.074)	(1.285.212)	(474)	-	323.503	(10.715.368)
Gasto por Depreciación	(531.260)	(27.695)	(14.512)	-	-	-	(573.467)
Gastos por Intereses	(1.873.584)	(191.304)	(12.181)	(63)	-	125.270	(1.951.862)
Ganancia bruta	10.318.922	2.757.310	2.370.200	(5.743)	-	299.801	15.740.490
Total ganacia (pérdida) del segmento antes de impuesto	1.989.174	1.172.040	1.062.068	(8.214)	-	(2.020.797)	2.194.271
Total (Gasto) ingreso por Impto. a la renta	344.023	(244.523)	(199.861)	4.060	-	-	(96.301)
Activos corrientes totales por segmentos	79.542.395	7.673.808	7.496.479	104.122,00	-	(7.847.561)	86.969.243
Activos no corrientes totales por segmentos	28.919.354	2.689.699	15.316.512	13.309	-	(12.003.908)	34.934.966
Pasivos corrientes totales por segmentos	78.575.369	6.104.375	6.829.688	81.866	-	(7.847.561)	83.743.737
Pasivos no corrientes totales por segmentos	3.168.794	195.582	8.928.459	-	-	-	12.292.835
Índice de liquidez por segmentos	1,01	1,26	1,10	1,27	-	-	1,04
Propiedades, Planta y Equipos por segmentos	16.245.608	2.472.660	54.322,00	-	-	-	18.772.590
Total Activos del segmento	108.461.749	10.363.507	22.812.991	117.431	-	(19.851.469)	121.904.209
Total Pasivos del segmento	81.744.163	6.299.957	15.758.147	81.866	-	(7.847.561)	96.036.572

Flujo de Efectivo procedentes de:	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	30-09-2015 M\$
Actividades de Operación	5.035.694	3.022.537	1.412.680	462	9.471.373
Actividades de Inversión	1.219.080	(3.057.587)	(839.479)	0	(2.677.986)
Actividades de Financiación	(4.575.030)	302.225	(583.911)	0	(4.856.716)

Se presentan los ingresos ordinarios de los segmentos por ubicación geográfica.

Ingresos de las Actividades Ordinarias	Agroinsumos M\$	Agroindustria M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	Consolidado 30-09-2016 M\$
Zona 1	24.763.672	1.939.097	3.117.090	- 350	29.819.509
Zona 2	22.661.206	11.946.844	-	-	34.608.050
Zona 3	19.527.224	6.705.096	-	-	26.232.320
Zona 4	11.081.598	-	-	-	11.081.598
Totales	78.033.700	20.591.037	3.117.090	- 350	101.741.477

NOTA 22. MEDIO AMBIENTE

A continuación la sociedad presenta la siguiente información respecto a los proyectos y desembolsos relacionados al medio ambiente:

- Matriz o Subsidiaria (COAGRA S.A.).
- Nombre del Proyecto (Acuerdo de Producción Limpia “APL”).
- Concepto por el que se efectuó el desembolso:
 - I. Condiciones de higiene y seguridad de los trabajadores.
 - II. Infraestructura, almacenamiento y transporte de sustancias peligrosas.
 - III. Seguridad y almacenamiento.
 - IV. Manejo de residuos peligrosos.
 - V. Recolección de envases vacíos triple lavados.
 - VI. Funcionamiento y manejo de centros de acopio.
- Señalar si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto, dicho costo se encuentra reflejado en los rubros de Construcciones y Obras de infraestructura, maquinarias y equipo
- Descripción del activo o ítems de gasto, (Construcciones y Obras de infraestructura, maquinarias y equipo).

NOTA 24. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS

1. Demanda de Resolución de Contrato e Indemnización de Perjuicios. Cuarto Juzgado de Letras de Talca. Rol N° 1587-2009, caratulado Agrícola y Forestal Vista Volcán Ltda. con Coagra S.A.

Comentario: La demanda respectiva se ingresó con fecha 4 de Mayo de 2011, acumulándose medida prejudicial iniciada con antelación.

Por medio de la demanda se pretende la resolución de la venta hecha a la actora de 3 toneladas de sulfato de Zinc, que aquella compró a Coagra S.A., para los efectos de fertilizar una plantación de 90 hectáreas de nogales, los que se malograron. La demandante atribuye la causa de la muerte de las plantas a que a su juicio, el producto contenía un excesivo contenido de boro. Como consecuencia de lo anterior, la demandante, además de la resolución del contrato, pretende que se indemnicen los perjuicios provenientes de esos hechos los que estiman en la suma de \$282.215.921, más la suma de US\$1.116.000 (Dólares de los EE.UU.) por concepto de daño emergente y lucro cesante.

Estado actual del juicio: Con fecha 4 de Marzo de 2015 se dictó sentencia definitiva, por la que se acogió, sin costas, la demanda sólo en cuanto a que se declara resuelto por incumplimiento de Coagra S.A el contrato de compraventa de Sulfato de Zink Granulado celebrado entre las partes y se condena a dicha sociedad al pago de la suma de \$ 92.036.000 (noventa y dos millones treinta y seis mil pesos), más \$2.321.413 (dos millones trescientos veintiún mil cuatrocientos trece pesos), por concepto de daño emergente, más los intereses corrientes que se devenguen desde que la sentencia quede ejecutoriada, hasta la fecha del pago.

Con fecha 24 de Marzo de 2016, la Corte de Apelaciones de Talca confirmó la sentencia de primera instancia, rechazando los recursos de apelación y casación interpuestos por las partes. En contra de esta última resolución tanto la parte demandante como la parte demandada, interpusieron recursos de casación, los cuales se encuentran en estado de tramitación. Con fecha 14 de Julio de 2016 la Excelentísima Corte Suprema dictó resolución que ordena traer en relación los recursos de casación en el fondo y en la forma interpuestos por ambas partes y con fecha 18 de Octubre de 2016 se alegaron los recursos en la Corte Suprema, quedando la causa en estado de acuerdo. Paralelamente, en el tribunal de primera instancia, la parte demandante ha solicitado el cumplimiento incidental de la sentencia.

2. Demanda de Resolución de Contrato e Indemnización de Perjuicios. Segundo Juzgado de Letras de Los Ángeles. Rol N° C-357-2016, caratulado Agrícola Primavera Limitada con Coagra S.A. y otro.

Comentario: La demanda respectiva se ingresó con fecha 22 de Enero de 2016 en el Segundo Juzgado de Letras de Los Ángeles y fue interpuesta en contra de Coagra S.A. y Anasac Chile S.A.

Por medio de la demanda se pretende la resolución de contrato de compraventa e indemnización de perjuicios por responsabilidad contractual, por haber adquirido la demandante a Coagra S.A. el producto denominado Pasta Poda Full de Anasac Chile S.A., y haber contenido dicho producto un elemento tóxico, al cual le atribuye haber causado daños en su plantación de nogales. En subsidio la actora solicita al Tribunal que declare la existencia de un vicio redhibitorio en el producto aludido. En la demanda principal la demandante solicita una indemnización de perjuicios por concepto de daño emergente de \$85.520.000; y por concepto de lucro cesante de \$90.000.000, más reajustes e intereses. En la demanda subsidiaria la demandante solicita la rebaja del precio de la compraventa en un 100% de su monto, condenándola a pagar a Coagra S.A. y en subsidio Anasac Chile S.A., las mismas indemnizaciones señaladas precedentemente.

Estado actual del juicio: Con fecha 10 de Marzo de 2016, Coagra S.A. fue notificada de la demanda, presentando con fecha 01 de Abril de 2016, excepciones de carácter dilatorias, las cuales fueron rechazadas. Posteriormente se evacuaron escritos de réplica y dúplica por las partes, estando pendiente por parte del Tribunal la citación a audiencia de conciliación.

3. Situación productores afectados por producto Pasta Poda Anasac

Informamos que Coagra S.A., comercializó la temporada pasada el producto fungicida denominado *Pasta Poda Full*, del proveedor Anasac Chile S.A. ("Anasac"), el cual presentó en determinados lotes, trazas de un compuesto no declarado en la etiqueta del producto, consistente en un herbicida, cuyo ingrediente activo se denomina *Quinclorac*.

Coagra S.A. comunicó con fecha 26 de Noviembre de 2015 a todos sus clientes que habían adquirido *Pasta Poda Full*, la situación antes descrita, con la finalidad retirar de sus predios los lotes afectados y de facilitar el contacto entre los agricultores que presentaban daños en sus huertos y la administración de Anasac.

Con fecha 4 de Diciembre de 2015, Agrícola Nacional S.A.C. e I., sociedad matriz de Anasac, informó en calidad de Hecho Esencial a la Superintendencia de Valores y Seguros, que ciertos lotes de su producto *Pasta Poda Full*, comercializado por su subsidiaria Anasac, podrían tener efectos en el rendimiento final, en un número determinado de hectáreas de vides, para lo cual se estaban implementando medidas tendientes a resolver la situación referida. Conjunto con lo anterior, la compañía comunicó que Anasac había notificado lo anterior a Liberty Compañía de Seguros Generales S.A., con quien tenía una póliza de responsabilidad civil.

Al mes de Noviembre de 2016, según información que hemos recibido, Anasac ha tomado contacto con los agricultores afectados y ha propuesto un protocolo de cálculo para determinar los eventuales daños que pudo causar el producto, habiéndose alcanzado a la fecha acuerdos satisfactorios con la gran mayoría de ellos.

Asimismo, Anasac ha reconocido expresamente a Coagra S.A., que a esta última no le cabe responsabilidad en los hechos relatados, por tratarse solamente de una distribuidora del producto *Pasta Poda Full*, sin que le asista participación alguna en su fabricación o elaboración, reiterando su compromiso de responder a Coagra S.A. por aquellos perjuicios directos, previsibles y debidamente acreditados, que ésta se vea en la obligación, declarada judicialmente, de compensar, a aquellos agricultores que hayan sufrido perjuicios acreditados como consecuencia directa y exclusiva de la utilización del producto antes mencionado.

4. Emisión de Bono Securitizado

Con fecha 6 de abril de 2016, realizó la colocación de un Bono Securitizado por MM\$20.000 a través de Banchile Securitizadora S.A. Se garantizó con créditos provenientes de ventas que constan en facturas originadas en los clientes de Coagra S.A. se estructuró sobre la base de una cartera de créditos comerciales, los que conforman el activo del patrimonio separado que respalda la emisión.

La presente emisión considera el prepago acelerado de los Títulos de Deuda, en caso de ocurrir alguno de los siguientes eventos:

- 1) Si el Valor de la Cartera es inferior al Valor Mínimo de la Cartera, según verificación mensual, al cierre de cada mes.
- 2) Sí durante tres meses consecutivos la razón de la Cartera Morosa de más de noventa días y hasta ciento veinte días sobre la Cartera, sea superior a 2,50%, según verificación mensual al cierre de cada mes.

- 3) Si durante dos meses seguidos la tasa de pago mensual de la Cartera, medida como promedio móvil mensual de los últimos doce meses, es inferior al 18%, según verificación mensual al cierre de cada mes.
- 4) Si en cualquier tiempo el plazo promedio de originación de las facturas de las ventas de cada mes incorporadas al Patrimonio Separado, medido como promedio móvil trimestral, es superior a 7,5 meses, según verificación mensual al cierre de cada mes.
- 5) Si el Originador o su continuador legal vende, cede, o transfiere a cualquier título, el o los Títulos de la o las Series Subordinadas sin autorización previa del Emisor.
- 6) Si la Dilución medida sobre la Cartera es superior al 4% de la misma, durante tres meses seguidos, según verificación mensual al cierre de cada mes.
- 7) Si por cualquier causa el Administrador de los Activos no depositare la Remesa de la forma y dentro del plazo establecido en el Contrato de Administración en la Cuenta Corriente que haya designado al efecto la Securitizadora, con una tolerancia de un Día Hábil Bancario.
- 8) Si los Activos que integran el Patrimonio Separado se viesen afectados física, jurídica o tributariamente, o bien, por decisiones de autoridad, de tal forma que resultaren comprometidos y no se pudiese proceder al pago del próximo vencimiento de intereses, reajustes en su caso, o intereses, reajustes y capital, según corresponda.
- 9) Si se produce la liquidación o la intervención del Originador por parte de un interventor, su disolución, o en caso de ser objeto de procedimiento de liquidación, insolvencia del mismo o de sus continuadores legales.
- 10) En caso que la clasificación de riesgo de la o las Series Preferentes emitidas sea inferior a A+ local, o su equivalente.
- 11) Si el Originador, estando obligado a hacerlo, no constituyere, reemplazare o incrementare la o las Boletas de Garantía bancaria para el Fondo de Liquidez, con una tolerancia de veinticuatro horas.
- 12) Si se toma conocimiento público por cualquier medio del inicio de un proceso legal por parte de cualquier órgano del Estado de Chile, que conlleve la nacionalización o expropiación del Originador.
- 13) Para las emisiones expresadas en Unidades de Fomento, si la inflación en Chile supera el quince por ciento en alguno de los siguientes tres tipos de mediciones:
 - i) en los últimos doce meses móviles;
 - ii) en los últimos seis meses móviles calculada compuesta, anualizadamente; y
 - iii) en los últimos cuatro meses móviles calculada compuesta, anualizadamente.

Al 30 de Septiembre de 2016, la compañía ha dado cumplimiento a cada una de estas condiciones, establecidas en el “Contrato de Emisión de Títulos de Deuda de Securitización con formación de Patrimonio Separado, Desmaterializada, por Línea y dirigida al Mercado General”, repertorio Nro: 2081.

NOTA 25. SANCIONES

Las empresas del Grupo, sus directores o administradores no han sido afectados por sanciones de ninguna naturaleza por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros o de otras autoridades administrativas.

NOTA 26. HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre de los estados financieros consolidados al y la fecha de emisión del presente informe, no se han registrado otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación económica y financiera de la Sociedad y sus afiliadas.