



ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

**Ejercicio Terminado al
31 de Diciembre de 2011 y 2010**

**EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS
ESPERANZA S.A.**



Chile

Miembros de



Agustinas 641 Oficina 501, Santiago
Tel. : (56-2) 7602600
cel. : 68463489 Fax. : (56-2) 6385093
www.acgchile.cl - gerencia@acgchile.cl
www.smslatam.com
www.sms.com.ar

RUT Auditores: 76.141.236-1

Razón Social Auditores Externos:

SMS CHILE S.A.

Señores

Presidente, Directores y Accionistas

Empresa de Servicios Sanitarios Esperanza S.A.

1. Hemos efectuado una auditoria a los estados de situación financiera de la sociedad **Empresa de Servicios Sanitarios Esperanza S.A.** al 31 de diciembre de 2011 y 2010, al estado de situación financiera de apertura al 01 de enero de 2010 y a los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de la sociedad **Empresa de Servicios Sanitarios Esperanza S.A.**. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros con base en las auditorías que efectuamos.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la sociedad **Empresa de Servicios Sanitarios Esperanza S.A.** al 31 de diciembre de 2011 y 2010, al estado de situación financiera de apertura al 01 de enero de 2010 y a los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, de acuerdo con Normas de Información Financiera de Chile/Normas Internacionales de Información Financiera.
4. Los estados financieros adjuntos fueron preparados suponiendo que **Empresa de Servicios Sanitarios Esperanza S.A.**, seguirá como negocio en marcha. Como se desprende de los estados financieros, el resultado de sus operaciones M\$ (316), su déficit de capital de trabajo M\$ (2.886) para el presente ejercicio, crean una duda importante acerca de la habilidad de la entidad de continuar como un negocio en marcha. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación y clasificación de los montos de los activos o los montos y la clasificación de los pasivos, que podrían resultar de esta incertidumbre.

RUT del socio que firma:

Nombre del socio que firma:

5.070.231-6

FERNANDO BRAUN REBOLLEDO

Santiago, 23 de marzo de 2012

SMS CHILE S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
INDIVIDUALES**

EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS ESPERANZA S.A.

**Estado de Situación Financiera
Estado de Resultado Integrales por Función
Estado de Flujo de Efectivo Directo
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Notas a Los Estados Financieros Individuales**

Estado de Situación Financiera Individual
Al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Miles de pesos – M\$)

ACTIVOS	Nota	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$	01.01.2010 M\$
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	29	33	38
Activos por impuestos corrientes		20	83	83
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		49	116	121
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		49	116	121
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Activos por impuestos diferidos	6	5.733	5.654	5.443
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		5.733	5.654	5.443
TOTAL DE ACTIVOS		5.782	5.770	5.564

Las notas adjuntas, forman parte integral de estos estados financieros.

Estado de Situación Financiera Individual
Al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Miles de pesos – M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$	01.01.2010 M\$
PASIVOS CORRIENTES				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8	678	618	363
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	2.252	1.980	1.000
Pasivos por impuestos corrientes		2	6	6
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		2.932	2.604	1.369
Pasivos corrientes totales		2.932	2.604	1.369
Total pasivos		2.932	2.604	1.369
PATRIMONIO				
Capital emitido	10	32.441	32.441	31.650
Ganancias (pérdidas) acumuladas	10	(29.591)	(29.275)	(27.455)
Otras reservas	10	-	-	-
PATRIMONIO TOTAL		2.850	3.166	4.195
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		5.782	5.770	5.564

Las notas adjuntas, forman parte integral de estos estados financieros.

Estado de Resultados Integrales por Función Individual
Al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Miles de pesos – M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	01.01.2011	01.01.2010
		31.12.2011	31.12.2010
		M\$	M\$
GANANCIA (PÉRDIDA)			
Ingresos de actividades ordinarias		-	-
Costo de ventas		-	-
Ganancia bruta		-	-
Otros ingresos, por función			
Gasto de administración		(395)	(1.240)
Resultado por unidades reajustables		-	(105)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(395)	(1.345)
Gasto por impuestos a las ganancias	7	79	211
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(316)	(1.134)
GANANCIA (PÉRDIDA)		(316)	(1.134)
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL			
		01.01.2011	01.01.2010
		31.12.2011	31.12.2010
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		(316)	(1.134)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		(316)	(1.134)

Las notas adjuntas, forman parte integral de estos estados financieros.

Estado de Flujo de Efectivo Individual – Directo
Al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Miles de pesos – M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	31-12-2011	31-12-2010
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(4)	(5)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	(4)	(5)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Otros desembolsos de inversión	-	-
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos relacionados de corto plazo	-	-
Total importes procedentes de préstamos	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(4)	(5)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(4)	(5)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	33	38
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	29	33

Las notas adjuntas, forman parte integral de estos estados financieros.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Miles de pesos – M\$)

a) 2011

	Capital emitido M\$	Otras Reservas Varias M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01.01.2011	32.441	-	-	(29.275)	3.166	-	3.166
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	32.441	-	-	(29.275)	3.166	-	3.166
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(316)	(316)	-	(316)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	(316)	(316)	-	(316)
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Incremento(disminución) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(316)	(316)	-	(316)
Saldo Final Período 31.12.2011	32.441	-	-	(29.591)	(316)	-	2.850

b) 2010

	Capital emitido M\$	Otras Reservas Varias M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo Inicial Período al 01 enero de 2010	31.650	-	-	(27.455)	4.195	-	4.195
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	31.650	-	-	(27.455)	4.195	-	4.195
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(1.134)	(1.134)	-	(1.134)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	(1.134)	(1.134)	-	(1.134)
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Incremento(disminución) por otros cambios	791	-	-	(686)	105	-	105
Total de cambios en patrimonio	791	-	-	(1.820)	(1.029)	-	(1.029)
Saldo Final Período 31.12.2010	32.441	-	-	(29.275)	3.166	-	3.166

**ESTADOS FINANCIEROS
INDIVIDUALES**

EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS ESPERANZA S.A.

Notas a los Estados financieros Individuales

ÍNDICE

Nota 1.	Entidad que Reporta	11
Nota 2.	Bases de Presentación de los Estados Financieros	11
Nota 3.	Políticas Contables Significativas	12
Nota 4.	Administración de Riesgos Financieros	15
Nota 5.	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	15
Nota 6.	Impuestos Diferidos	16
Nota 7.	Gasto por Impuesto a Las Ganancias	16
Nota 8.	Cuentas Por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	16
Nota 9.	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	17
Nota 11.	Patrimonio Neto Atribuible a Los Accionistas	18
Nota 12.	Contingencias	18
Nota 13.	Hechos Ocurridos Después de la Fecha del Balance General	18
Nota 14.	Medio Ambiente	19

NOTA-1 ENTIDAD QUE REPORTA

Empresa se Servicios Sanitarios Esperanza S.A. se constituyó como sociedad anónima cerrada por escritura pública el 31 de agosto de 2006, ante el Notario Público de Talca Señor Juan Bianchi Astaburuaga. La publicación del extracto de constitución se efectuó en el Diario Oficial el día 14 de septiembre de 2006.

La Sociedad tiene por objeto social, establecimiento, construcción y explotación de los servicios públicos de producción y distribución de agua potable y de recolección y disposición de aguas servidas y las demás prestaciones relacionadas con dichas actividades en conformidad a lo previsto en la Ley General de Servicios Sanitarios y su reglamento y demás normas legales y reglamentarias pertinentes.

El domicilio legal de la Sociedad es Uno Norte N° 931, Of. 301, Talca.

El Rol Único Tributario es 76.732.760-9

Inscripción en el Registro Especial de Entidades Informantes:

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre de 2009, la Sociedad paso a formar parte del Registro Especial de Entidades Informantes.

De acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de Valores y Seguros en la Norma de Carácter General N° 284, la Sociedad debe cumplir con la obligación información continua y deberán obligatoriamente considerar las instrucciones impartidas en esta norma o la que las modifique o reemplace.

Propiedad de la sociedad

Al 31 de diciembre de 2011, los principales accionistas de la sociedad, son los siguientes:

NOMBRE	RUT	ACCIONES	PARTICIPACION
Cáceres Gueudinot, Hugo	8.473.244-3	25.000	25%
O'ryan O'ryan, Juan Pablo	7.042.290-5	25.000	25%
O'ryan O'ryan, Pablo Jaime	3.280.479-9	25.000	25%
Quezada Apablaza, Juan Carlos	9.821.419-4	25.000	25%

NOTA-2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Estados Financieros

Los estados financieros de Sanitaria Esperanza S.A. al 31 de diciembre de 2011 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF) y sus interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB) vigentes al 31 de diciembre de 2011.

En la preparación de los presentes Estados Financieros bajo NIIF la administración ha utilizado su mejor saber y entender respecto de las normas, sus interpretaciones y las circunstancias actuales.

La información contenida en estos estados financieros es de responsabilidad del directorio de la sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF (IFRS)

Los estados financieros presentan razonablemente la posición financiera, el desempeño y los flujos de efectivo.

NOTA-2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación)

2.2 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que operan las sociedades del grupo. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.3 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

2.4 Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el ejercicio se encuentran detalladas a continuación. Al 31 de diciembre 2011 estas normas aún no entran en vigencia y la sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

Nuevas Normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 Instrumentos Financieros	01-01-2013
NIIF 10 Estados financieros consolidados	01-01-2013
NIIF 11 Negocios conjuntos	01-01-2013
NIIF 12 Revelaciones de intereses en otras entidades	01-01-2013
NIIF 13 Valor razonable	01-01-2013

Nuevas Normas, mejoras y enmiendas: NIC 12 Impuesto a las ganancias, NIC 19 Beneficios a los empleados y NIC 1 Presentación de estados financieros.

NOTA - 3 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Sociedad, de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), son las siguientes:

3.1 Activos no corrientes disponibles para la venta

Los activos no corrientes, que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, son clasificados como disponibles para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos para disposición, son revalorizados de acuerdo con las políticas contables de la sociedad. A partir de este momento, los activos para disposición son valorizados al costo.

Al cierre de los ejercicios 2011 y 2010, la sociedad no ha desarrollado operaciones del giro que den origen a este tipo de activo o que reúnan estas características.

NOTA - 3 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

3.2 Activos arrendados (arrendamientos)

Al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de de 2010, la sociedad no tiene operaciones que reúnan estas características.

3.3 Deterioro de valor de los activos

Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto a resultados.

Al 31 de diciembre de 2011, no existen montos reconocidos en resultados por pérdidas por deterioro de valor de estos activos.

3.4 Beneficios a los empleados

a) Provisión por vacaciones

La Sociedad reconoce el gasto por concepto de vacaciones del personal y son registradas sobre la base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado a su valor nominal.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2011, no tiene personal contratado.

b) Indemnizaciones por años de servicios

La Sociedad al 31 de diciembre de 2011, no tiene personal contratado.

3.5 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros, y se revalúan en cada cierre contable posterior.

NOTA - 3 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

3.6 Ingresos

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de de 2010, la sociedad no tiene operaciones que reúnan estas características.

3.7 Costos de venta y gastos

Los costos y gastos se registran a medida que se devengan, independientes del momento en que se realizan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

3.8 Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Los costos por préstamos y financiamiento que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo son capitalizados como parte del costo de ese activo.

3.9 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto sobre las ganancias reconocido en el período es la suma del impuesto a la renta más el cambio en los activos y pasivos por impuestos diferidos.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos, que son gravables o deducibles en otros períodos, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros.

Si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto aprobado o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros.

NOTA- 4 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS DE MERCADO

Mercado en que Participa la Empresa

El objeto de la Sociedad es el establecimiento, construcción y explotación de los servicios públicos de producción y distribución de agua potable y de recolección y disposición de aguas servidas y las demás prestaciones relacionadas con dichas actividades en conformidad a lo previsto en la Ley General de Servicios Sanitarios y su reglamento y demás normas legales y reglamentarias pertinentes.

De esta manera, de acuerdo al marco regulatorio vigente, las Concesionarias de Servicios Sanitarios deben operar según el régimen de concesiones que la ley establece, bajo la forma de Sociedades anónimas abiertas y someterse a la regulación que ejerce y fiscaliza la Superintendencia de Servicios Sanitarios y la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Empresa, así como el sector sanitario en general, es calificada como de mínimo riesgo, toda vez que operan en un mercado monopólico y regulado con tarifas de autofinanciamiento y rentabilidad fijadas por Decreto Supremo conforme a la ley. Asimismo las concesiones de servicio público sanitario que puede llegar a obtener son por tiempo indefinido y sólo pueden ser caducadas por las taxativas causales que señala la ley mediante un Decreto Supremo sujeto al trámite de toma de razón de legalidad, lo que asegura su estabilidad.

En el ejercicio de su actividad de concesionaria sanitaria, la empresa está expuesta a riesgos que pueden provenir del entorno regulatorio por cambio de normativas que puedan afectar su desarrollo y como toda empresa, su demanda y su desarrollo están expuestas a los efectos de la situación económica general.

Riesgo financiero

La mayoría de los ingresos operacionales se encuentran vinculados a la evolución de la moneda local y se indexan por factores establecidos en el respectivo Decreto Tarifario, entre los que se cuentan: índice de precios al por mayor de productos nacionales sector industrial, índice de precios al por mayor de productos importados sector industrial y el índice de precios al consumidor, aplicados según el nivel de participación relativa en cada uno de los componentes del costo total de largo plazo.

Regulaciones del medio ambiente

Las empresas chilenas están sujetas a numerosas leyes ambientales, regulaciones, decretos y ordenanzas municipales relacionadas con, entre otras cosas, la salud, el manejo y desecho de desperdicios líquidos y sólidos, dañinos y descargas al agua. La protección del medio ambiente es una materia en desarrollo y es muy probable que estas regulaciones sean crecientes en el tiempo.

Sociedad sin operaciones

Entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2011 y 2010, la sociedad no ha efectuado operaciones propias del giro.

NOTA - 5 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes del efectivo se presentan a continuación:

CONCEPTOS	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	-	-	-
Saldos en banco	29	33	38
Otro efectivo y equivalente al efectivo	-	-	-
Total	29	33	38

NOTA - 6 IMPUESTOS DIFERIDOS

El detalle, es el siguiente:

Activos

CONCEPTOS	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Pérdidas tributarias	5.733	5.654	5.443
Total	5.733	5.654	5.443

NOTA - 7 GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El detalle de gastos por impuestos a las ganancias es el siguiente:

DETALLE	31.12.2011	31.12.2010
	M\$	M\$
Gasto por Impuesto a las ganancias		
Periodo corriente	-	-
Ajuste por periodos anteriores	-	-
Subtotal	-	-
Gasto por Impuesto diferido		
Efecto por activos o pasivos por impuestos diferidos	-	-
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	79	211
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	-	-
Subtotal	-	-
Total gasto por impuesto a las ganancias	79	211

NOTA - 8 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle es el siguiente:

CONCEPTOS	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	
Proveedores	-	177	363
Honorarios	678	441	-
Total	678	618	363

NOTA - 9 CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES

El detalle es el siguiente:

a) Cuentas por pagar

SOCIEDAD	RUT	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Hugo Cáceres Gueudinot	8.473.244-3	2.252	1.980	1.000
Total		2.252	1.980	1.000

b) Transacciones

SOCIEDAD	RUT	Tipo de relación	Naturaleza de la transacción	Monto M\$ 2011	En resultado M\$ 2011	Monto M\$ 2010	En resultado M\$ 2011
Hugo Cáceres Gueudinot.	8.473.244-3	Accionista	Cuenta Corriente	272	-	980	-
Total				272	-	1.980	-

NOTA - 10 PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS

a) Número de acciones

SERIE	Nº ACCIONES SUSCRITAS	Nº ACCIONES PAGADAS	Nº ACCIONES CON DERECHO A VOTO
Única	100.000	29.399	100.000

b) Capital

SERIE	CAPITAL SUSCRITO M\$	CAPITAL PAGADO M\$
Única	117.017	32.441

c) Ganancias (Pérdidas) acumuladas

CONCEPTOS	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Resultados acumulados	(29.275)	(28.141)	(23.755)
Reservas futuros dividendos			
(Pérdida)utilidad del ejercicio	(316)	(1.134)	(3.700)
Dividendos provisorios			
Total	(29.591)	(29.275)	(27.455)

NOTA - 11 CONTINGENCIAS

- Garantías directas

Deudor	Tipo de garantía	Valor contable	Moneda	Valor	Acceptor de la garantía
Empresa de Servicios Sanitarios S.A.	Boleta	-	UF	1.000	Superintendencia de Servicios Sanitarios

- Garantías indirectas

No hay.

- Juicios y otras acciones

No hay.

- Otras contingencias

No hay.

NOTA - 12 HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA DEL BALANCE GENERAL

Entre el 31 de diciembre de 2011 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la empresa.

NOTA - 13 MEDIO AMBIENTE

La sociedad se encuentra comprometida con el cuidado del medio ambiente. Para ello, sus ejecutivos y trabajadores desarrollan sus operaciones y servicios teniendo especial atención en el impacto que estas pudiesen tener en el entorno ambiental.

Cuando ocurran situaciones pudiesen afectar el medio ambiente, la administración de la sociedad informará esta situación a los accionistas, entidades reguladoras y público en general, de manera completa y veras, con el objeto de dar cumplimiento a lo establecido por la normativa legal vigente sobre esta materia.

Durante los períodos que consideran estos estados financieros, la sociedad no ha efectuado desembolsos por concepto de medio ambiente.