



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y al Balance de apertura al 1 de enero de 2010.





CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

INDICE

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES.....	2
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.....	1
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	3
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....	5
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO INDIRECTO	7
Nota 1.- Información general.	8
Nota 2.- Resumen de las principales políticas contables.....	10
Nota 3.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.	21
Nota 4.- Cambios contables.	21
Nota 5.- Transición a las normas internacionales de información financiera.	21
Nota 6.- Políticas de gestión de riesgos.....	23
Nota 7.- Información financiera por segmentos.....	27
Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo.....	27
Nota 9.- Otros activos y pasivos no financieros.	28
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar ..	28
Nota 11.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.....	29
Nota 12.- Inventarios.....	32



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Nota 13.- Propiedades, planta y equipos.	33
Nota 14.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.	34
Nota 15.- Otros pasivos financieros.	35
Nota 16.- Provisiones por beneficios a los empleados.	37
Nota 17.- Patrimonio.	37
Nota 18.- Ganancias por acción.	38
Nota 19.- Composición de resultados relevantes (resultados por naturaleza).	39
Nota 20.- Efecto de las variaciones en la tasas de cambio en moneda extranjera.	39
Nota 21.- Provisiones, activos y pasivos contingentes.	42
Nota 22.- Medio ambiente.	42
Nota 23.- Concesiones de explotación casinos de juegos.	42
Nota 24.- Hechos posteriores.	42



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

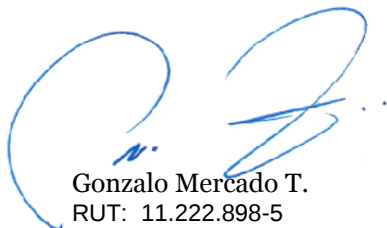
Santiago, 29 de marzo de 2012

Señores Accionistas y Directores
Casino de Juegos Coyhaique S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados de situación financiera de Casino de Juegos Coyhaique S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010, al estado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2010 y a los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Coyhaique S.A. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juegos Coyhaique S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y al 1 de enero de 2010, los resultados integrales de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Gonzalo Mercado T.
RUT: 11.222.898-5



PRICEWATERHOUSECOOPERS



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre de 2011 y al 1 de enero y 31 de diciembre de 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalente al efectivo	8	91.120	2.016	211
Otros activos no financieros, corrientes	9	214.904	976	28.246
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	10	291.260	-	-
Inventarios	12	9.388	-	-
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		606.672	2.992	28.457
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-	-
Total de activos no corrientes o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		-	-	-
Total activos corrientes		606.672	2.992	28.457
Activos no corrientes				
Otros activos no financieros no corrientes	9	326.553	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	11	554.078	359.200	359.200
Propiedad, planta y equipos	13	544.635	71.254	2.000
Activos por impuestos diferidos	14	75.712	47.745	17.122
Total activos no corrientes		1.500.978	478.199	378.322
Total de activos		2.107.650	481.191	406.779

Las Notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO Al 31 de diciembre de 2011 y al 1 de enero y 31 de diciembre de 2010 (Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Patrimonio y Pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros corrientes	15	327.386	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	462.462	166.323	165.277
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	16	1.388	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	9	24.885	2.102	-
Total pasivos corrientes		816.121	168.425	165.277
Pasivos no corrientes				
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	11	1.191.881	154.877	77.250
Total pasivos no corrientes		1.191.881	154.877	77.250
Total pasivos		2.008.002	323.302	242.527
Patrimonio				
Capital emitido	17	411.057	411.057	401.031
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(287.022)	(228.781)	(222.418)
Otras reservas		(24.387)	(24.387)	(14.361)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		99.648	157.889	164.252
Participaciones no controladoras		-	-	-
Patrimonio total		99.648	157.889	164.252
Total patrimonio y pasivos		2.107.650	481.191	406.779

Las Notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$
Ingresos de actividades ordinarias		-	-
Costo de ventas		-	-
Ganancia bruta		-	-
Gastos de administración	19	(77.670)	(3.501)
Costos financieros	19	(13.083)	(5.930)
Diferencias de cambio	19	5.983	1.174
Ganancia (pérdida) antes del impuesto		(84.770)	(8.257)
Gasto por impuesto a las ganancias	14	26.529	1.894
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(58.241)	(6.363)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		(58.241)	(6.363)
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(58.241)	(6.363)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		(58.241)	(6.363)
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	18	(0,006)	(0,001)
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		(0,006)	(0,001)
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-

Las Notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

Nota	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	(58.241)	(6.363)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Resultado antes de impuesto a las ganancias	(58.241)	(6.363)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Resultado integral total	(58.241)	(6.363))
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(58.241)	(6.363)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	(58.241)	(6.363)

Las Notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

31 de diciembre de 2011

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2011	411.057	(24.387)	(228.781)	157.889	-	157.889
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						
Incremento (disminución) por correcciones de errores						
Saldo Inicial Reexpresado	411.057	(24.387)	(228.781)	157.889	-	157.889
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)			(58.241)	(58.241)	-	(58.241)
Otro resultado integral						
Resultado integral Total			(58.241)	(58.241)	-	(58.241)
Emisión de patrimonio						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera						
Total de cambios en patrimonio	-	-	(58.241)	(58.241)	-	(58.241)
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2011	411.057	(24.387)	(287.022)	99.648	-	99.648

Las Notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

31 de diciembre de 2010

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo inicial periodo anterior 01/01/2010	401.031	(14.361)	(222.418)	164.252	-	164.252
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						
Incremento (disminución) por correcciones de errores						
Saldo inicial reexpresado	401.031	(14.361)	(222.418)	164.252	-	164.252
Cambios en patrimonio						
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)			(6.363)	(6.363)	-	(6.363)
Otro resultado integral						
Resultado integral Total			(6.363)	(6.363)	-	(6.363)
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios (1)	10.026	(10.026)				
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera						
Total de cambios en patrimonio	10.026	(10.026)	(6.363)	(6.363)	-	(6.363)
Saldo final periodo anterior 31/12/2010	411.057	(24.387)	(228.781)	157.889	-	157.889

(1) Corresponde a la corrección monetaria del capital en el período de transición a IFRS, que de acuerdo a lo establecido en Oficio Circular 456 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, debe ser incorporado en capital e imputado a otras reservas.

Las Notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO INDIRECTO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

Nota	31 de diciembre de 2011 M\$	31 de diciembre de 2010 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	(58.241)	(6.363)
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Ajustes por gasto por los impuestos a las ganancias	(353.082)	(1.894)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	(9.388)	-
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(414.322)	40.428
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	335.832	(24.407)
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	(5.983)	(1.174)
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	(446.943)	12.953
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(505.184)	6.590
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Préstamos a entidades relacionadas	(194.878)	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(575.223)	(82.412)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(770.101)	(82.412)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	327.385	-
Préstamos de entidades relacionadas	1.037.004	77.627
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	1.364.389	77.627
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	89.104	1.805
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	89.104	1.805
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	2.016	211
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	91.120	2.016

Las Notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, y al 1 de enero de 2010.

Nota 1.- Información general.

Casino de Juegos Coyhaique S.A., RUT 99.599.010-5, en adelante sociedad, es una sociedad anónima cerrada con domicilio en Calle Magallanes 131, Coyhaique.

La constitución de la sociedad consta de escritura pública de fecha 09 de junio de 2005, otorgada Claudia Brahm Bahamonde, Notario Público de Puerto Montt, suplente del titular don Hernán Tike Carrasco. Dicha constitución se encuentra inscrita a fojas 101 vuelta N°55 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique del año 2005. La publicación en el Diario Oficial, del extracto ude constitución se realizó el 16 de junio del año 2005.

La sociedad se encuentra inscrita bajo el número 212 en el registro de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El estatuto social fue modificado por la Segunda Junta General de Accionistas de Casino de Juegos de Coyhaique S.A., reducida a escritura pública de fecha 01 de junio de 2006, otorgada ante Claudia Brahm Bahamonde, suplente del titular don Hernán Tike Carrasco. El extracto modificatorio se encuentra inscrita a fojas 150 vuelta N° 89 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique del año 2006.

La última modificación del estatuto social se realizó en Junta Extraordinaria de Accionistas de Casino de Juegos de Coyhaique S.A.; reducida a escritura pública con fecha 03 de diciembre de 2008, ante el Notario Público de Coyhaique don Teodoro Duran Palma. La modificación se encuentra inscrita en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Casino de Juegos de Coyhaique a fojas 357, vuelta N°170, del año 2008. La publicación en el Diario Oficial se realizó con fecha 13 de diciembre de 2008.

Por resolución exenta N°279 de fecha 20 de agosto de 2008, de la Superintendencia de Casinos de Juego, se otorgó un permiso de operación para un casino de juegos en la comuna de Coyhaique a la sociedad Casino de Juegos Coyhaique S.A.

La Superintendencia de Casinos de Juego, por Resolución Exenta N° 486, de fecha 09 de octubre de 2009, otorga prórroga del plazo contemplado en el plan de operación del casino de juego y para el cumplimiento de las demás obras e instalaciones que conforman el proyecto integral de la sociedad operadora Casino de Juegos Coyhaique S.A.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

La Superintendencia de Casinos de Juego, por Resolución Exenta N°19, de fecha 11 de enero de 2011, otorga prórroga del plazo contemplado en el plan de operación del casino de juego y para el cumplimiento de las demás obras e instalaciones que conforman el proyecto integral de la sociedad operadora Casino de Juegos Coyhaique S.A. en virtud de lo dispuesto en el Decreto Supremo N°1189 de octubre de 2010, del Ministerio de Hacienda.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 1039 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo la inscripción número 212.

A la fecha de los presentes estados financieros el Casino y las áreas de servicio se encuentran en construcción.

1.1.- Capital social y propiedad.

Al 31 de diciembre de 2011 el capital social asciende a M\$ 411.057, dividido en 10.000.000 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Al 31 de diciembre de 2011 la estructura de propiedad de Casino de Juegos Coyhaique S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

RUT	Accionista	Acciones			% Participación Capital suscrito		
		31-dic-2011	31-dic-2010	1-ene-2010	31-dic-2011	31-dic-2010	1-ene-2010
76.129.438-5	Holding Coyhaique S.A.	9.900.000	9.900.000	9.900.000	99,000%	99,000%	99,000%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	100.000	100.000	100.000	1,000%	1,000%	1,000%
	Total	10.000.000	10.000.000	10.000.000	100,0000%	100,0000%	100,0000%

1.2.- Personal.

Al 31 de diciembre de 2011 Casino de Juegos Coyhaique S.A. cuenta con una dotación de 6 trabajadores contratados en el año 2011 (- al 31 de diciembre 2010).

1.3.- Directorio y Administración.

Casino de Juegos Coyhaique S.A. es administrado por un Directorio compuesto por cinco directores titulares, los que son elegidos por un periodo de tres años.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

El actual Directorio fue elegido en la Junta de Accionistas celebrada el día 29 de abril de 2011 y está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Humberto José Fischer Llop	6.687.633-0	Vicepresidente
Juan Luis Ovalle Larraín	7.031.556-4	Director
Cristián Celis Morgan	9.499.241-9	Director
Ricardo Zabala Hevia	6.675.489-8	Director

Nota 2.- Resumen de las principales políticas contables.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados.

2.1.- Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Coyhaique S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los presentes Estados Financieros han sido aprobados por el directorio de Casino de Juegos Coyhaique S.A. el 29 de marzo de 2012.

2.2.- Bases de preparación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros de Casino de Juegos Coyhaique S.A. corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011 y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") vigentes al 31 de diciembre de 2011 y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los estados de situación financiera al 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 y de resultados, de patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010, que se incluyen para efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a las NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en el 2011.

Los estados financieros oficiales de Casino de Juegos Coyhaique S.A. por el año terminado al 31 de diciembre de 2010, aprobados por el Directorio el 1 de marzo de 2011 fueron preparados de acuerdo a los Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (PCGA Chile), los cuales fueron

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

considerados como los principios contables previos, tal como es definido en la NIIF 1, antes de la preparación de los estados financieros de apertura NIIF y de los estados financieros al 31 de diciembre de 2010. Los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

Para la preparación de los saldos de apertura al 1 de enero de 2010, la Sociedad ha aplicado los requerimientos de la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”, tal como se describe en Nota 5 Modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standards (IASB) que pueden cambiar la norma vigente.

La fecha de transición de Casino de Juegos Coyhaique S.A. es el 1 de enero de 2010, por lo que ha preparado su balance de apertura a dicha fecha bajo NIIF. La fecha de adopción es el 01 de enero de 2011.

La conciliación al 1 de enero de 2010 y al 31 de diciembre de 2010, entre la información preparada de acuerdo con los Principios de Contabilidad anteriormente utilizados (PCGA Chile) y NIIF se incluyen en Nota 5.

2.3.- Ejercicio cubierto por los estados financieros.

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y balance de apertura 1 de enero de 2010.
- Estado de resultados por función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010.
- Estado de flujo de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010.
- Estado de cambios en el patrimonio neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010.

2.4.- Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes.

A la fecha de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB:

Nuevas normativas, enmiendas, modificaciones e interpretaciones obligatorias desde el 1 de enero de 2011 pero que actualmente no son relevantes para la sociedad (podrán serlo en transacciones futuras).

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Mejoras y Modificaciones	Contenido	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
IAS 24 (revisada)	Revelación de partes relacionadas	01-ene-11
IFRIC 14	Pagos anticipados de obligaciones de tener un nivel de financiamiento mínimo	01-ene-11
IFRS 7	Revelación de instrumentos financieros	01-ene-11
IFRIC 13	Programas de fidelización de clientes	01-ene-11

Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2011, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.

Normas y Modificaciones	Contenido	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
IAS 19	Beneficios a los empleados	01-ene-13
IFRS 9	Instrumentos financieros	01-ene-15
IAS 27	Estados financieros separados	01-ene-13
IFRS 10	Estados financieros consolidados	01-ene-13
IFRS 11	Acuerdos conjuntos	01-ene-13
IFRS 12	Revelaciones de participaciones en otras entidades	01-ene-13
IFRS 13	Medición del valor razonable	01-ene-13
IAS 1	Presentación de estados financieros	01-jul-12
IAS 12	Impuesto a las ganancias	01-ene-12
IAS 28	Inversiones en asociadas y joint ventures	01-ene-13

2.5.- Segmentos operativos.

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Coyhaique.

2.6.- Moneda de presentación y moneda funcional.

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Coyhaique S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

2.7.- Bases de conversión.

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro diferencia de cambios en el estado individual de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes, han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
Dólar Estadounidense (USD)	519,20	468,01	507,10
Unidad de Fomento (UF)	22.294,03	21.455,55	20.942,88

2.8.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Sociedad considera como efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujo de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- Actividades de financiación: Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

2.9.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Corresponden a activos surgidos de operaciones de venta de los servicios que comercializa la Sociedad directamente con sus clientes, sin intención de negociar la cuenta por cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente o en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
- Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Los que no permitan al tenedor la recuperación sustancial de toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes a su deterioro crediticio, que serán clasificados como disponible para la venta.

Estos activos se reconocen a su valor de cobro que es el valor de venta o de factura, posteriormente se les descuenta la provisión por pérdidas de deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro según análisis de riesgo de recuperabilidad, provisionando el 100% de los saldos con morosidad relevante.

A las cuentas por cobrar no se les determinan un interés implícito por tratarse de operaciones a plazo menores a 90 días.

2.10.- Inventarios.

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del ejercicio en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

2.11.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Casino de Juegos Coyhaique S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como el impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del ejercicio más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.12.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.

En este rubro se registran las licencias y software, los cuales se amortizan en un plazo máximo de 4 años.

2.13.- Propiedad, planta y equipos.

Los bienes de propiedades, plantas y equipos, son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Los equipos en la fecha de transición, se valorizaron a su valor razonable en base al costo atribuido determinado por PCGA anteriores.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos por función” del Estado de Resultados.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos:

Las propiedades, plantas y equipos, se amortizan desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el ejercicio en el que las sociedades esperan utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, plantas y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipo y su valor residual, de corresponder se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

2.14.- Otros activos no financieros.

En este rubro se incluyen principalmente los gastos anticipados e impuestos por recuperar no relacionados al impuesto a las ganancias y otros activos corrientes y no corrientes que no califican como activos financieros, netos de deterioro.

2.15.- Deterioro del valor de los activos no financieros.

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realizará una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las Propiedad, Planta y Equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al Estado de Resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.16.-Otros Pasivos financieros.

En este rubro se registran los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar, los cuales se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en su obtención. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como corriente cuando su plazo de vencimiento es inferior a doce meses y como no corriente cuando es superior a dicho plazo. Los gastos por intereses se computan en el ejercicio en el que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada o liquidada.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

2.17.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

En este rubro se registran los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar, estos son reconocidos a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

2.18.- Beneficios al personal, corrientes y no corrientes.

La sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos, vacaciones e indemnizaciones sobre base devengada. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

2.19.- Otros Pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros.

2.20.- Capital emitido.

El capital social está dividido en 10.000.000 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.21.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

2.22.- Distribución de dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Coyhaique S.A. se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas de la sociedad.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

2.23 Utilidad líquida distribuible.

Se entiende por Utilidad líquida distribuible, aquella utilidad atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la Controladora, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta utilidad deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la compañía estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de utilidad realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la Utilidad líquida distribuible en el ejercicio que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la utilidad líquida distribuible, deberá ser aprobada por el Directorio. La política adoptada para la determinación de la Utilidad líquida distribuible deberá ser aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Superintendencia de Valores y Seguros tan pronto el Directorio opte por la decisión.

2.24 Arrendamientos.

Corresponde al arrendamiento de ciertos bienes de propiedad planta y equipos, donde la sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasifican como arrendamientos financieros. Estos se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable del activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio o ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil.

2.25.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese ejercicio.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

2.26.- Medio ambiente.

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.27.- Reconocimiento de ingresos.

a.- Ingresos ordinarios:

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir).

Casino de Juegos Coyhaique S.A., reconoce los ingresos cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describen a continuación:

Ingresos de Juegos:

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos, netos de impuesto a las ventas.

Ventas de bienes:

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando se ha transferido al comprador los riesgos y beneficios de los productos de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

Intereses:

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Servicios:

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

Nota 3.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.

En los estados financieros de Casino de Juegos Coyhaique S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos e intangibles y su valor residual,
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- Las provisiones que cubren las distintas variables que afectan a los productos en existencia.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

Nota 4.- Cambios contables.

Al 31 de diciembre de 2011, la sociedad no ha efectuado cambios contables respecto al ejercicio anterior.

Nota 5.- Transición a las normas internacionales de información financiera.

5.1.- Base de transición a la NIIF.

Los estados de situación financiera de Casino de Juegos Coyhaique S.A. por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011 son los primeros estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Casino de Juegos Coyhaique S.A. ha aplicado la NIIF 1 al preparar sus estados de situación financiera.

La fecha de transición de Casino de Juegos Coyhaique S.A. es el 1 de enero de 2010, fecha en la cual han preparado sus estados de situación financiera de apertura bajo NIIF. La fecha de adopción de Casino de Juegos Coyhaique S.A. de las NIIF es el 1 de enero de 2011.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

De acuerdo a la NIIF 1, para elaborar los estados financieros antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

5.2.- Conciliación entre NIIF y principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF de Casino de Juegos Coyhaique S.A. La conciliación proporciona el impacto de la transición con los siguientes detalles:

5.2.1.- Conciliación del patrimonio neto desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 01 de enero de 2010.

	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$
Patrimonio neto PCGA Chile	164.252	-	164.252
Efecto de Transición a las NIIF	-	-	-
Patrimonio neto NIIF	164.252		164.252

5.2.2.- Conciliación del patrimonio neto desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de diciembre de 2010.

	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$
Patrimonio neto PCGA Chile	157.889	-	157.889
Efecto de Transición a las NIIF	-	-	-
Patrimonio neto NIIF	157.889	-	157.889

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

5.2.3.- Conciliación del Resultado del ejercicio desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de diciembre de 2010.

	Resultado atribuible a los propietarios de la controladora	Resultado Participaciones no controladoras	Resultado Total
	M\$	M\$	M\$
Resultado PCGA Chile	(10.469)		(10.469)
Incorporación de las participaciones no controladoras			
Corrección monetaria de patrimonio	4.106	-	4.106
Efecto de Transición a las NIIF	4.106	-	4.106
Resultado NIIF	(6.363)	-	(6.363)

5.3.- Explicación de los efectos de transición a las NIIF.

Corrección monetaria:

Al 31 de diciembre de 2010, se procedió a reversar la corrección monetaria del patrimonio.

Nota 6.- Políticas de gestión de riesgos.

Casino de Juegos Coyhaique S.A. está expuesto a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos de la Compañía está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

1. Riesgo de mercado:

Son los riesgos de carácter estratégico debido a factores externos e internos de la Compañía tales como riesgos de la industria y cambios en la regulación.

a. Riesgos de la industria:

Aunque la industria de los casinos de juegos está regulada en cuanto a que las operaciones deben estar a más de 70 kms. de distancia de cualquier otro casino, la mayor competencia por atraer nuevos clientes podría disminuir la demanda por el casino de la Compañía. Respecto a lo anterior, Casino de Juegos Coyhaique S.A. mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer una alternativa de entretenimiento sobresaliente. Además, la Sociedad se ha destacado por ofrecer entretenimiento de primer nivel en los lugares donde está presente.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Por otro lado, la industria de casinos de juego tiene una fuerte relación con los ciclos económicos de nuestro país. Variaciones importantes en el nivel de ingreso de las personas, el nivel de desempleo y la confianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretención.

b. Riesgos regulatorios:

La industria de casinos en Chile está regulada por la ley 19.995 que fue promulgada el año 2005. Esta ley creó la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) y es el encargado de otorgar, renovar y revocar los permisos de operación de los casinos, así como de fiscalizar sus actividades.

Las nuevas licencias otorgadas por la nueva ley de casinos de juego y las licencias municipales se entregan a los operadores por un tiempo limitado. Por otro lado, y de acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego, lo anterior bajo resolución fundada si se produce un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Posibles cambios en las regulaciones antes mencionadas o la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Compañía.

2. Riesgos financieros:

Los principales riesgos financieros a los que está expuesta la Compañía son el riesgo de tasa de interés, riesgo de inflación, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de tipo de cambio.

a. Riesgo de tasa de interés.

Las variaciones de las tasas de interés afectan los gastos financieros de la Compañía, toda vez que parte importante de la deuda está afecta a tasas variables. Casino de Juegos Coyhaique S.A. mantiene una deuda de corto y largo plazo a tasa fija y tasa variable. En todo caso, las tasas variables de mercado tienden a aumentar con ciclos económicos expansivos, lo que aumenta los costos financieros pero también podría estar acompañado por mejores condiciones para la industria de casinos aumentando la asistencia de público y el gasto por persona en los casinos.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

b. Riesgo de inflación.

Debido a la indexación que tiene el mercado de capitales chileno a la inflación, una parte importante de los pasivos financieros de la Compañía está denominada en UF, por lo tanto existe un riesgo en el caso que la inflación sea mayor a la pronosticada. Al 31 de diciembre de 2011 toda la deuda bancaria de la Compañía estaba expresada en UF, sin embargo, ésta representa aproximadamente un 7% del total de los pasivos, por lo que no es representativa de la estructura de pasivos.

c. Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por parte de clientes de la Compañía, considerando que la operación del casino es al contado la sociedad no tiene riesgos de crédito con sus clientes.

d. Riesgo de liquidez.

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria de la Compañía y por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras.

e. Riesgo de tipo de cambio.

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al Peso Chileno. Estas transacciones son principalmente algunas compras de máquinas tragamonedas, sistemas tecnológicos asociados a las máquinas y compras de otros activos destinados a los nuevos proyectos mientras dure su construcción.

La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, sin considerar las construcciones de nuevos proyectos, representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Compañía, sin embargo el grueso de la inversión se realizó al inicio de actividades de la Sociedad, compras posteriores a esa fecha son puntuales, por lo menos en el corto plazo, por lo que variaciones en el tipo de cambio no afectarían de manera significativa el resultado.

3. Riesgos inherentes a sus activos:

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la Compañía y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la Compañía cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Adicionalmente, la Compañía cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

Nota 7.- Información financiera por segmentos.

La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Coyhaique.

Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y Otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo			
Saldos en bancos	91.120	2.016	211
Total efectivo y equivalentes al efectivo	91.120	2.016	211

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo			
Pesos chilenos	91.120	2.016	211
Total efectivo y equivalentes al efectivo	91.120	2.016	211

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Nota 9.- Otros activos y pasivos no financieros.

Al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

9.1.- Activos no financieros corrientes y no corrientes.

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Corrientes			
IVA crédito fiscal	214.904	976	28.246
Total Corrientes	214.904	976	28.246
No corrientes			
Crédito Ley Austral	326.553	-	-
Total no corrientes	326.553	-	-

9.2.- Pasivos no financieros corrientes y no corrientes.

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Corrientes			
Retenciones trabajadores	1.976	-	-
Acreedores varios	22.909	2.102	-
Total corrientes	24.885	2.102	-

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el Estado de Situación Financiera.

Las cuentas comerciales a cobrar del negocio, se reconocen al valor de cobro que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable, posteriormente por su costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio, analizando para cada caso, el tiempo de mora (antigüedad), el comportamiento histórico de su cartera de clientes y el cumplimiento de las acciones de cobro que debe realizar la sociedad. A tal efecto, se establece una provisión para cubrir eventuales deudores incobrables que una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se proceden a dar de baja contra el deterioro constituido.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

La Sociedad solo utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en Estado de Resultados por Función dentro de Otros Gastos por función.

Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Clases			
Anticipo a proveedores	291.260	-	-
Total Neto	<u>291.260</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Los anticipo a proveedores corresponde a anticipos por compra de activo fijo.

Los plazos de vencimiento de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	31-dic-2011
	M\$
Por vencer	
Por vencer menor a 3 meses	291.260
Total por vencer	<u>291.260</u>
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	<u>291.260</u>
Deterioro por deudas incobrables	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	<u>291.260</u>

Nota 11.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos y condiciones similares a aquellas ofrecidas a terceros y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2011, 31 diciembre y 1 de enero de 2010 es la siguiente:

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$	01-ene-2010 M\$
76.129.853-4	Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A.	Chile	Matriz común	CLP	333.209	-	-
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	Chile	Indirecta	CLP	220.869	359.200	359.200
Total					554.078	359.200	359.200

11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es la siguiente:

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$	01-ene-2010 M\$
76.669.280-9	Juegos Electrónicos S.A	Chile	Indirecta	CLP	120.832	-	-
76.033.514-2	Dream S.A.	Chile	Indirecta	CLP	1.009.000	154.877	77.250
96.904.770-5	Plaza Casino S.A.	Chile	Indirecta	CLP	194	-	-
76708680-6	Inmobiliaria y Constructora Turística S.	Chile	Indirecta	CLP	61.855	-	-
Total					1.191.881	154.877	77.250

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

11.3.- Transacciones entre entidades relacionadas.

A continuación se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas.

Cuentas por Cobrar no corriente:

Sociedad	Rut	País	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	31-12-2011		31-12-2010	
						M\$	Efecto en resultado	M\$	Efecto en resultado
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.853-4	Chile	Matriz Común	Financiamiento por cobrar.	CLP	333.209	-	-	-
Inversiones y Turismo S.A	96.838.520-8	Chile	Indirecta	Financiamiento por cobrar.	CLP	138.331	-	-	-

Cuentas por Pagar no corriente:

Sociedad	Rut	País	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	31-12-2011		31-12-2010	
						M\$	Efecto en resultado	M\$	Efecto en resultado
Juegos Electrónicos S.A.	76.669.250-8	Chile	Indirecta	Financiamiento por pagar.	CLP	120.832	-	-	-
Dream S.A.	76.033.514-2	Chile	Indirecta	Financiamiento por pagar.	CLP	854.123	-	77.627	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Chile	Indirecta	Financiamiento por pagar.	CLP	194	-	-	-
Inmobiliaria y Constructora Turística.	76.708.680-6	Chile	Indirecta	Financiamiento por pagar.	CLP	61.855	-	-	-



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

11.4.- Directorio y personal clave.

Casino de Juegos Coyhaique S.A. es administrado por un Directorio compuesto por cinco directores titulares, los que son elegidos por un ejercicio de tres años.

El actual Directorio fue elegido en la Junta de Accionistas celebrada el día 29 de abril de 2011.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2011, la remuneración global a los principales ejecutivos asciende a M\$ 14.149.

Al 31 de diciembre de 2011, 1 de enero y 31 de diciembre de 2010 no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores y personal clave.

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus Directores y personal clave.

Nota 12.- Inventarios.

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-dic-2011
	M\$
Materiales y suministros	9.388
Total	9.388

Durante el ejercicio 2011 Casino de Juegos Coyhaique S.A., reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$1.011 (M\$ - al 31 de diciembre de 2010) correspondiente al costo de inventarios.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010 no se han efectuado provisiones de inventarios, obsoletos o por otra situación.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Nota 13.- Propiedades, planta y equipos.

13.1.- Composición del rubro.

	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$	01-ene-2010 M\$
Clases de propiedades, planta y equipo, neto			
Propiedades, planta y equipo, neto			
Maquinarias y equipos, neto	544.635	71.254	2.000
Total propiedades, planta y equipo, neto	544.635	71.254	2.000
Propiedades, planta y equipo, bruto			
Maquinarias y equipos, bruto	544.635	71.254	2.000
Total propiedades, planta y equipo, bruto	544.635	71.254	2.000
Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	-	-	-
Depreciación acumulada y deterioro de valor, maquinarias y equipos	-	-	-
Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	-	-	-

13.2.- Cuadro de movimientos en Propiedades, Plantas y Equipos.

Movimiento año 2011	Maquinarias y equipos, neto
	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2011	71.254
Adiciones	473.381
Total movimientos	473.381
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	544.635

Movimiento año 2010	Maquinarias y equipos, neto
	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2010	2.000
Adiciones	69.254
Total movimientos	69.254
Saldo final al 31 de diciembre de 2010	71.254

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

13.3.- Vidas útiles de propiedad, planta y equipos.

Clases	Vida útil (Años)
Máquinas de azar	7

13.4.- Política de inversiones en propiedades, plantas y equipos.

Casino de Juegos Coyhaique S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

Nota 14.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

14.1.- Saldos de impuestos diferidos.

Los saldos de impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010, son los siguientes:

Tipo de Diferencia Temporal	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$	01-ene-2010 M\$
Perdida Tributaria	75.711	47.745	17.122
Total Activo por	75.711	47.745	17.122

14.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por partes corrientes y diferidas.

Impuesto a las Ganancias por Partes Corriente y Diferida	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$
Gasto por Impuestos Corrientes	-	-
Ajustes al Impuesto Corriente del Período Anterior	-	-
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	-	-
Gasto Diferido (Ingreso) por Impuestos Relativos a la Creación y Reversión de Diferencias Temporarias	26.529	1.894
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	26.529	1.894
Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias	(26.529)	(1.894)

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

14.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva.

Conciliación del Gasto por Impuestos	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) antes del impuesto	(84.770)	(8.257)
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	16.954	1.404
Efecto impositivo de ingresos Ordinarios no imposables		
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(723)	(199)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	10.298	689
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	9.575	490
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	26.529	1.894

Relación entre el gasto (ingreso) por el impuesto y la ganancia contable.

De acuerdo a lo señalado en NIC N° 12, párrafo N° 81, letra c, la sociedad ha estimado que el método que revela información más significativa para los usuarios de sus estados financieros, es la conciliación numérica entre el gasto (ingreso) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa vigente.

Efectos por aumento transitorio de la tasa impuesto a la renta.

Con fecha 31 de julio de 2010, se publicó en el Diario Oficial la Ley Nro. 20.455, denominada “Ley de Reconstrucción” para obtener recursos destinados al financiamiento de la reconstrucción del país. Para este objetivo se estableció un aumento transitorio de las tasas del Impuesto de Primera Categoría para los años calendarios 2011 y 2012.

Para el año 2011, la tasa es de un 20%, para el año 2012 de un 18,5%. El año 2013 se volverá a la tasa permanente establecida en el artículo 20 de la Ley de Renta (17%).

Lo anterior ha afectado tanto a determinación de los impuestos por pagar correspondientes al 31 de diciembre 2011 como a los impuestos diferidos con plazos de reverso en los años 2011 y 2012.

Nota 15.- Otros pasivos financieros.

La Sociedad clasifica sus pasivos financieros en préstamos que devengan intereses y acreedores comerciales.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Las obligaciones por deudas financieras se registran a su valor nominal, como no corriente cuando su plazo de vencimiento es superior a doce meses y como corriente cuando es inferior a dicho plazo. Los gastos por intereses se computan en el ejercicio en el que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

15.1.- Préstamos que devengan intereses.

Los saldos al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 son los siguientes:

Préstamos bancarios que devengan intereses	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$	01-ene-2010 M\$
Corrientes	327.386	-	-
Total	327.386	-	-

El detalle de los préstamos bancarios corrientes es el siguiente:

31-dic-2011

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Vencimiento Corriente		
RUT	Institución					Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total Corriente M\$
97.006.000-6	Banco BCI	USD	Trimestral	0,22%	0,22%		327.386	327.386
	Total Corriente						327.386	327.386

El crédito del Banco BCI corresponde a un contrato de crédito y fianza solidaria suscrito por Casino Coyhaique S.A. con dicha entidad bancaria con fecha 14 de noviembre de 2011, por la suma de US\$ 521.456,65 pactado en una cuota al 28 de febrero de 2012 en dólares.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

15.2.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

	31-dic-11	31-dic-10	01-ene-10
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar de compras y servicios	462.462	166.323	165.277
Total	462.462	166.323	165.277

Nota 16.- Provisiones por beneficios a los empleados.

La sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

Al 31 de diciembre 2011, 31 de diciembre y 1 de enero 2010 las provisiones por beneficios a los empleados son las siguientes:

Clases de beneficios y gastos por empleados	31-dic-2011
	M\$
Corrientes	
Vacaciones	1.388
Total Corriente	1.388

Nota 17.- Patrimonio.

17.1.- Capital suscrito y pagado.

Al 31 de diciembre de 2011 el capital social asciende a M\$ 411.057, dividido en 10.000.000 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

17.2.- Política de dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Coyhaique S.A. se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

17.3.- Dividendos.

Al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, la Sociedad no ha repartido dividendos.

17.4.- Gestión del Capital

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

Nota 18.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Información sobre Ganancias Básicas por Acción

	<u>31-dic-2011</u>	<u>31-dic-2010</u>
Ganancia Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora M\$		
Resultado Disponible para Accionistas Comunes, Básico M\$	(58.241)	(6.363)
Promedio Ponderado de Número de Acciones, Básico	10.000.000	10.000.000
Ganancias Básicas por Acción \$	(0,006)	(0,001)

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Nota 19.- Composición de resultados relevantes (resultados por naturaleza).

La composición de los resultados relevantes al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

Costos y gastos	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Gastos del personal	(27.675)	
Servicios	(22.742)	
Gastos generales	(18.849)	(3.501)
Gastos comerciales	(8.404)	
Total costos y gastos	(77.670)	(3.501)

Otros resultados relevantes	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Costos financieros	(13.083)	(5.930)
Resultado por unidad de reajuste y Dif. Cambio	5.983	1.174
Total otros resultados relevantes	(7.100)	(4.756)

Nota 20.- Efecto de las variaciones en la tasas de cambio en moneda extranjera.

20.1.- Diferencia de cambio.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Anticipo Proveedores extranjeros	5.983	1.174
Total	5.983	1.174



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

20.2.- Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera.

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

	Moneda	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalente al efectivo	Peso chileno	91.120	2.016	211
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	Dólar Estadounidense	291.260	-	-
Inventarios	Peso chileno	9.388	-	-
Otros activos financieros, corriente	Peso chileno	214.904	976	28.246
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		606.672	2.992	28.457
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-	-
Total de activos no corrientes o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		-	-	-
Total Peso Chileno (CLP)		315.412	2.992	28.457
Total Dólar Estadounidense (USD)		291.260	-	-
Activos corrientes totales		606.672	2.992	28.457
Activos no corrientes				
Otros activos no financieros no corrientes	Peso chileno	326.553	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corriente	Peso chileno	554.078	359.200	359.200
Propiedad, planta y equipos	Peso chileno	544.635	71.254	2.000
Activos por impuestos diferidos	Peso chileno	75.712	47.745	17.122
Total Peso Chileno (CLP)		1.500.978	478.199	378.322
Total activos no corrientes		1.500.978	478.199	378.322
Total de activos		2.107.650	481.191	406.779



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Pasivos corrientes	Moneda	Hasta 90 Días			Mas de 90 Días hasta 1 año		
		Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
	Dólar Estadounidense						
Otros pasivos financieros corrientes		327.386					
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Peso chileno	462.462	166.323	165.277	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Peso chileno	1.388	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	Peso chileno	24.885	2.102	-	-	-	-
Total Peso Chileno (CLP)		488.735	168.425	165.277	-	-	-
Total Dólar Estadounidense (USD)		327.386	-	-	-	-	-
Pasivos corrientes totales		816.121	168.425	165.277	-	-	-

Pasivos no corrientes	Moneda	Más de 1 año hasta 3 años			Mas de 3 años		
		Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	Peso chileno	1.191.881	154.877	77.250	-	-	-
Total Peso Chileno (CLP)		1.191.881	154.877	77.250	-	-	-
Total pasivos no corrientes		1.191.881	154.877	77.250	-	-	-

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUES.A.

Nota 21.- Provisiones, activos y pasivos contingentes.

21.1.- Restricciones, garantías directas e indirectas.

Casino de Juegos Coyhaique S.A., es fiador y codeudor solidario en las obligaciones derivadas de los contratos de financiamiento suscritos entre Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A. y Casino de Juegos Temuco S.A., Casino de Juegos de Valdivia S.A., Casino de Juegos Coyhaique S.A., como deudores y los acreedores Banco Itaú, Banco de Crédito e Inversiones, Banco Santander Chile, Banco Estado y Banco Corpbanca.

Casino de Juegos Coyhaique S.A., mantiene contratos de prenda sin desplazamiento de máquinas tragamonedas y accesorios, a favor del Banco Itau Chile y otros, para garantizar las obligaciones del crédito sindicado.

21.2.- Compromisos.

La sociedad no tiene compromisos relevantes que informar.

21.3.- Contingencias.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, Casino de Juegos Coyhaique S.A. no tiene contingencias.

Nota 22.- Medio ambiente.

La sociedad Casino de Juegos Coyhaique S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de él.

Nota 23.- Concesiones de explotación casinos de juegos.

Casino de Juegos de Coyhaique S.A. obtuvo su permiso de operación de la SCJ para explotar un casino de juegos en la ciudad de Coyhaique, en la resolución exenta N° 172 de 2006, y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N° 19.995 en su artículo 28.

Nota 24.- Hechos posteriores.

La Gerencia no tiene conocimiento de hechos significativos ocurridos entre el 31 de diciembre de 2011 y la fecha de emisión de los estados financieros que puedan afectarlos.