



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011

**INVERSIONES AGRÍCOLAS Y COMERCIALES S.A. Y SUBSIDIARIAS
(EX INDUSTRIAS ALIMENTICIAS CAROZZI S.A.)**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011

INVERSIONES AGRÍCOLAS Y COMERCIALES S.A. Y SUBSIDIARIAS.

Contenido:

Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado
Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función
Estado Consolidado de Flujos de Efectivo Directo
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Miles de pesos chilenos
\$: Pesos chilenos
UF: Unidades de fomento
US\$: Dólares estadounidenses
ARS: Pesos argentinos



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 30 de marzo de 2012

Señores Accionistas y Directores
Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A.

- 1 Hemos efectuado una auditoría a los estados consolidados de situación financiera de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2011 y 2010, y a los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la Administración de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en las auditorías que efectuamos.
- 2 Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros consolidados. Una auditoría también comprende, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
- 3 En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los resultados integrales de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera
- 4 Con fecha 4 de marzo de 2011 emitimos una opinión sin salvedades sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2010 de Industrias Alimenticias Carozzi S.A. y subsidiarias, en los que se incluyen los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2010 que se presentan adjuntos para efectos comparativos por la división de dicha Sociedad.



Santiago, 30 de marzo de 2012
Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A.
2

- 5 De acuerdo a lo señalado en Nota 1, Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. nace producto de la división de Industrias Alimenticias Carozzi S.A., efectuada con efecto financiero a partir del 1 de enero de 2011. Para efectos comparativos en los estados financieros se ha dado efecto retroactivo a dicha división.

Roberto Villanueva B.
RUT: 7.060.344-6



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y NOTAS

Pag.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO	3
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	4
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	5
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	6-7
NOTA 1. INFORMACION GENERAL	8
1.1 División del estado consolidado de situación financiera	9
NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	10
2.1 Principios contables	10
2.2 Bases de preparación de los estados financieros consolidados	10
2.3 Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas	10
2.4 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	13
2.5 Bases de consolidación	13
2.5.1 Perímetro de consolidación directo	15
2.5.2 Entidades subsidiarias	16
2.5.3 Transacciones y participaciones no controladoras	16
2.5.4 Asociadas	16
2.5.5 Información financiera por segmentos operativos	16
2.5.6 Transacciones en moneda extranjera	16
NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	18
3.1 Efectivo y equivalentes al efectivo	18
3.2 Otros activos financieros corrientes	18
3.3 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	18
3.4 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	18
3.5 Inventarios	19
3.6 Activos intangibles distintos de la plusvalía	19
3.7 Propiedades, planta y equipo	19
3.8 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros	20
3.9 Activos biológicos	20
3.10 Impuestos diferidos	21
3.11 Otros pasivos financieros	21
3.12 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21
3.13 Provisiones	21
3.14 Provisiones por beneficios a los empleados	21
3.15 Reconocimiento de ingresos	22
3.16 Ingresos financieros	22
3.17 Capital emitido	22
3.18 Dividendo mínimo	22
NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	23
NOTA 5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	24
NOTA 6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	25
NOTA 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES	26
NOTA 8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	28
NOTA 9. INVENTARIOS	30
NOTA 10. ACTIVOS BIOLÓGICOS	31
NOTA 11. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES	32
NOTA 12. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION	33
NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA	35
NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	36
NOTA 15. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	39
NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	41
16.1 Préstamos bancarios	41
16.2 Pasivos de cobertura	42
NOTA 17. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES	43
NOTA 18. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES	44
NOTA 19. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	45
NOTA 20. PATRIMONIO	46
20.1 Capital emitido	46
20.2 Otras reservas	46
20.3 Dividendos	47
20.4 Ganancias por acción	47
20.5 Participaciones no controladoras	48
NOTA 21. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCION	49



NOTA 22.	DIFERENCIAS DE CAMBIO	50
NOTA 23.	RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE	51
NOTA 24.	INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS	52
NOTA 25.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	53
NOTA 26.	JUICIOS	54
NOTA 27.	MEDIO AMBIENTE	55
NOTA 28.	ADMINISTRACION DE RIESGO FINANCIERO	56
28.1.	Riesgo de mercado	56
28.2.	Riesgo de crédito	56
28.3.	Riesgo de liquidez	56
NOTA 29.	DOTACION TOTAL	59
NOTA 30.	SANCIONES	60
NOTA 31.	HECHOS ESENCIALES	61
NOTA 32.	HECHOS POSTERIORES	63



**INVERSIONES AGRÍCOLAS Y COMERCIALES S.A. (EX INDUSTRIAS ALIMENTICIAS CAROZZI S.A.)
Y SUBSIDIARIAS**

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010

Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado	NOTAS	31/12/2011 M\$	31/12/2010 M\$
Estado de Situación Financiera			
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	170.668	211.178
Otros activos financieros, corrientes	5	49.449	0
Otros activos no financieros, corrientes	6	20.484	15.088
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	2.900.173	3.418.776
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	62.695	0
Inventarios	9	4.135.744	3.387.932
Activos biológicos, corrientes	10	354.675	151.403
Activos por impuestos, corrientes		863.232	1.464.406
Total de activos corrientes		8.557.120	8.648.783
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	11	9.998	22.269
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	12	811.491	764.086
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	63.411	66.612
Propiedades, planta y equipo	14	24.578.942	22.184.473
Activos biológicos, no corrientes	10	2.599.281	2.510.381
Activos por impuestos diferidos	15	2.459.118	1.928.807
Total de activos no corrientes		30.522.241	27.476.628
Total de Activos		39.079.361	36.125.411
Patrimonio y Pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	16	1.299.808	725.515
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	17	6.973.086	6.639.227
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	60.831	6.870.474
Otras provisiones, corrientes	18	175.023	127.928
Otros pasivos no financieros, corrientes	19	322.588	1.058.270
Total de pasivos corrientes		8.831.336	15.421.414
Pasivos no corrientes			
Pasivos por impuestos diferidos	15	1.005.409	690.283
Otros pasivos no financieros, no corrientes		128.151	159.339
Total de pasivos no corrientes		1.133.560	849.622
Total de Pasivos		9.964.896	16.271.036
Patrimonio			
Capital emitido	20	14.057.770	5.555.600
Ganancias (pérdidas) acumuladas		15.388.648	14.733.163
Otras reservas	20	(338.084)	(439.490)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		29.108.334	19.849.273
Participaciones no controladoras	20	6.131	5.102
Patrimonio Total		29.114.465	19.854.375
Total de Patrimonio y Pasivos		39.079.361	36.125.411



**INVERSIONES AGRÍCOLAS Y COMERCIALES S.A. (EX INDUSTRIAS ALIMENTICIAS CAROZZI S.A.)
Y SUBSIDIARIAS**

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010

Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función	NOTAS	01/01/2011	01/01/2010
		31/12/2011	31/12/2010
		M\$	M\$
Estado de Resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	21	16.703.838	13.801.186
Costo de ventas	9	(10.519.271)	(8.483.185)
Ganancia bruta		6.184.567	5.318.001
Costos de distribución		(252.901)	(196.106)
Gastos de administración		(4.224.937)	(4.396.952)
Costos financieros	21	(596.970)	(323.374)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	12	47.405	92.976
Diferencias de cambio	22	65.965	(15.222)
Resultados por unidades de reajuste	23	(306.429)	(150.485)
Ganancia (pérdida), antes de impuesto		916.700	328.838
Gasto por impuestos a las ganancias	15	53.270	1.109.218
Ganancia (pérdida)		969.970	1.438.056
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	20	968.985	1.438.687
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	20	985	(631)
Ganancia (Pérdida)		969.970	1.438.056
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	20	0,004	0,007
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0,000	0,000
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,004	0,007
Estado del resultado integral			
Ganancia (Pérdida)		969.970	1.438.056
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		72.567	(473.296)
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		72.567	(473.296)
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		35.385	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		35.385	0
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		107.952	(473.296)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		(6.546)	0
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		(6.546)	0
Otro resultado integral		101.406	(473.296)
Resultado integral total		1.071.376	964.760
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		1.070.391	965.391
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		985	(631)
Resultado integral total		1.071.376	964.760



**INVERSIONES AGRÍCOLAS Y COMERCIALES S.A. (EX INDUSTRIAS ALIMENTICIAS CAROZZI S.A.)
Y SUBSIDIARIAS**

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO

Al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010

Estado Consolidado de Flujos de Efectivo Directo	NOTAS	01/01/2011	01/01/2010
		31/12/2011	31/12/2010
		M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de la operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		22.459.522	18.342.556
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(18.798.856)	(17.747.273)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.638.551)	(1.859.983)
Otros pagos por actividades de operación		(159.966)	(351.688)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		786.892	(347.769)
Otras entradas (salidas) de efectivo		418.827	268.923
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		3.067.868	(1.695.234)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de otros activos a largo plazo		(3.722.016)	(156.310)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(3.722.016)	(156.310)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Préstamos de entidades relacionadas		11.226.050	8.102.461
Pagos de préstamos		0	(2.410.252)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(9.590.676)	(2.535.492)
Dividendos pagados		(1.021.736)	(788.767)
Intereses pagados		0	(429.334)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		613.638	1.938.616
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(40.510)	87.072
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(40.510)	87.072
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		211.178	124.106
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	4	170.668	211.178



INVERSIONES AGRÍCOLAS Y COMERCIALES S.A. (EX INDUSTRIAS ALIMENTICIAS CAROZZI S.A.) Y SUBSIDIARIAS

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

1 de enero de 2011 y 31 de diciembre de 2011

Estado de cambios en el patrimonio neto									
	Capital emitido	Otras Participaciones en el Patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial ejercicio 01-01-2011	5.555.600	(454.039)	14.549	0	14.549	14.733.163	19.849.273	5.102	19.854.375
Saldo Inicial reexpresado	5.555.600	(454.039)	14.549	0	14.549	14.733.163	19.849.273	5.102	19.854.375
Cambios en patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)						968.985	968.985	985	969.970
Otro resultado integral			72.567	28.839	101.406		101.406	0	101.406
Resultado integral			72.567	28.839	101.406	968.985	1.070.391	985	1.071.376
Dividendos						(313.500)	(313.500)		(313.500)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios (1)	8.502.170	0	0	0	0	0	8.502.170		8.502.170
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	44	44
Total de cambios en patrimonio	8.502.170	0	72.567	28.839	101.406	655.485	9.259.061	1.029	9.260.090
Saldo final ejercicio 31-12-2011	14.057.770	(454.039)	87.116	28.839	115.955	15.388.648	29.108.334	6.131	29.114.465



INVERSIONES AGRÍCOLAS Y COMERCIALES S.A. (EX INDUSTRIAS ALIMENTICIAS CAROZZI S.A.) Y SUBSIDIARIA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

1 de enero de 2010 y 31 de diciembre de 2010

Estado de cambios en el patrimonio neto									
	Capital emitido	Otras Participaciones en el Patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial ejercicio 01-01-2010	5.555.600	(454.039)	487.845	0	487.845	13.828.291	19.417.697	8.948	19.426.645
Saldo Inicial reexpresado	5.555.600	(454.039)	487.845	0	487.845	13.828.291	19.417.697	8.948	19.426.645
Cambios en patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)						1.438.687	1.438.687	(631)	1.438.056
Otro resultado integral			(473.296)	0	(473.296)		(473.296)	0	(473.296)
Resultado integral			(473.296)	0	(473.296)	1.438.687	965.391	(631)	964.760
Dividendos						(533.815)	(533.815)		(533.815)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	(3.215)	(3.215)
Total de cambios en patrimonio	0	0	(473.296)	0	(473.296)	904.872	431.576	(3.846)	427.730
Saldo final ejercicio 30-12-2010	5.555.600	(454.039)	14.549	0	14.549	14.733.163	19.849.273	5.102	19.854.375



NOTA 1. INFORMACION GENERAL

Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) , Rut 90.269.000-K, es una empresa dedicada a la renta de capitales mobiliarios e inmobiliarios, elaboración de café, comercialización, distribución y exportación de alimentos y al negocio agrícola primario. La Sociedad se encuentra ubicada en Santiago de Chile, en la comuna de San Bernardo, y tiene su domicilio social y oficinas principales en Camino Longitudinal Sur N° 5201.

Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) es una sociedad anónima abierta, constituida según escritura pública con fecha 20 de abril de 1926, encontrándose inscrita en el Registro de Valores N° 0146 y por lo tanto sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

Los estados financieros consolidados, correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011, han sido aprobados por el Directorio en sesión celebrada el día 28 de marzo de 2012.

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos chilenos (salvo mención expresa), debido a que ésta es la moneda funcional del entorno económico en la cual opera Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.). Las operaciones en el extranjero se incluyen de conformidad con las políticas contables establecidas en la nota 2.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Industrias Alimenticias Carozzi S.A., celebrada con fecha 30 de marzo de 2011, se procedió a su división en dos sociedades anónimas. La primera de ellas es la continuadora legal de la actual sociedad, la cual conserva su giro, personalidad jurídica y pasó a denominarse Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. La segunda se constituyó bajo el nombre de Carozzi S.A.



1.1 División del estado consolidado de situación financiera

A continuación se presenta la división del estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2010 de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) y subsidiarias.

	Industrias Alimenticias Carozzi S.A. Auditado		Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. Carozzi S.A.	
	31-12-2010	Reclasificaciones	31-12-2010	31-12-2010
	M\$	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS				
Efectivo y equivalentes al efectivo	18.622.389	-	211.178	18.411.211
Otros activos financieros, corrientes	1.607.272	-	-	1.607.272
Otros activos no financieros, corrientes	432.707	-	15.088	417.619
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	110.798.566	-	3.418.776	107.379.790
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	4.609.054	6.901.844	-	11.510.898
Inventarios	71.543.629	-	3.387.932	68.155.697
Activos biológicos, corrientes	151.403	-	151.403	-
Activos por impuestos, corrientes	1.754.532	-	1.464.406	290.126
Total activos corrientes	209.519.552	6.901.844	8.648.783	207.772.613
Otros activos no financieros, no corrientes	22.269	-	22.269	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	4.066.469	-	764.086	3.302.383
Activos intangibles distintos de la plusvalía	66.371.738	-	66.612	66.305.126
Propiedades, planta y equipo	203.605.863	-	22.184.473	181.421.390
Activos biológicos, no corrientes	2.510.381	-	2.510.381	-
Activos por impuestos diferidos	7.584.118	-	1.928.807	5.655.311
Total activos no corrientes	284.160.838	-	27.476.628	256.684.210
Total activos	493.680.390	6.901.844	36.125.411	464.456.823

	Industrias Alimenticias Carozzi S.A. Auditado		Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. Carozzi S.A.	
	31-12-2010	Reclasificaciones	31-12-2010	31-12-2010
	M\$	M\$	M\$	M\$
PASIVOS				
Otros pasivos financieros, corrientes	30.591.305	-	725.515	29.865.790
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	54.070.922	-	6.639.227	47.431.695
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	221.936	6.901.844	6.870.474	253.306
Otras provisiones, corrientes	2.452.831	-	127.928	2.324.903
Pasivos por impuestos, corrientes	2.870.369	-	-	2.870.369
Otros pasivos no financieros, corrientes	11.527.977	-	1.058.270	10.469.707
Total pasivos corrientes	101.735.340	6.901.844	15.421.414	93.215.770
Otros pasivos financieros, no corrientes	138.659.167	-	-	138.659.167
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	446.356	-	-	446.356
Pasivos por impuestos diferidos	24.543.965	-	690.283	23.853.682
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	4.447.433	-	-	4.447.433
Otros pasivos no financieros, no corrientes	159.339	-	159.339	-
Total pasivos no corrientes	168.256.260	-	849.622	167.406.638
Capital emitido	46.446.669	-	5.555.600	40.891.069
Ganancias acumuladas	129.136.668	-	14.733.163	114.403.505
Otras reservas	-9.636.791	-	-439.490	-9.197.301
Participaciones minoritarias	57.742.244	-	5.102	57.737.142
Total patrimonio	223.688.790	-	19.854.375	203.834.415
Total pasivos y patrimonio	493.680.390	6.901.844	36.125.411	464.456.823



NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Principios contables

Los estados financieros consolidados de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. y subsidiarias correspondiente al ejercicio de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2011, han sido preparados de acuerdo a las NIIF, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los estados financieros consolidados se han preparado bajo el principio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos y pasivos financieros y activos biológicos.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad y subsidiarias. Cada entidad prepara sus estados financieros siguiendo los principios y criterios contables vigentes en cada país, por lo que en el proceso de consolidación se han introducido los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar entre sí tales principios y criterios para adecuarlos a las NIIF. Los estados financieros consolidados por el ejercicio de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2010 y de resultados, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2010, que se incluyen en el presente informe a efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en el ejercicio 2011.

2.2 Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados de la Sociedad han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado las políticas emanadas desde la matriz para todas las subsidiarias incluidas en la consolidación.

2.3 Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas

a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2011:

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 24 (revisada) "Revelación de parte relacionadas" Emitida en noviembre de 2009, reemplaza a NIC 24 (2003), remueve el requisito, para entidades relacionadas del gobierno, de revelar todas las transacciones con entidades gubernamentales y sus relacionadas, incorporando precisiones para éstas, clarificando y simplificando la definición de parte relacionada.	01/01/2011
CINIIF 19 "Cancelación de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio" Emitida en noviembre de 2009, clarifica el tratamiento contable cuando una empresa renegocia los términos del pasivo con su acreedor y éste acepta cancelar total o parcialmente la deuda mediante la emisión de acciones u otro instrumento de patrimonio de la entidad. Requiere el registro de un resultado calculado como la diferencia entre el valor de libros del pasivo y el valor razonable del instrumento de patrimonio propio emitido a cambio.	01/07/2010
Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación" Emitida en octubre de 2009, modifica el tratamiento de los derechos de emisión denominados en moneda extranjera. Para aquellos derechos de emisión ofrecidos por un monto fijo de moneda extranjera, la práctica anterior requería que tales derechos sean registrados como obligaciones por instrumentos financieros derivados. La enmienda señala que si tales instrumentos son emitidos a prorrata a todos los accionistas existentes para una misma clase de acciones por un monto fijo de dinero, éstos deben ser clasificados como patrimonio independientemente de la moneda en la cual el precio de ejercicio está fijado.	01/02/2010



IFRS 1 “Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”
Emitida en enero de 2010, aclara la fecha correspondiente a la exención de presentar la información comparativa requerida por NIIF 7. 01/07/2010

CINIIF 14 “NIC 19— El Límite de un Activo por Beneficios Definidos, Obligación de Mantener un Nivel Mínimo de Financiación y su Interacción”
Emitida en noviembre de 2009, remueve consecuencia involuntaria de la redacción de la norma que impedía reconocer el activo por prepagos recuperados en el tiempo a través de menores reconocimientos de fondeo de planes de activos para beneficios definidos. 01/01/2011

Mejoras a las Normas internacionales: Se han emitido mejoras a las NIIF 2010 en mayo de 2010 para un conjunto de normas e interpretaciones. Las fecha efectivas de adopción de estas modificaciones menores varían de estándar en estándar, pero la mayoría tiene fecha de adopción 1 de enero de 2011:

IFRS 1 “Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”	01/01/2011
IFRS 3 (revisada) “Combinación de Negocios”	01/07/2010
IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Revelaciones”	01/01/2010
NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”	01/01/2011
NIC 27 “Estados Financieros Consolidados y Separados”	01/07/2010
NIC 34 “Información Intermedia”	01/01/2011
IFRIC 13 “Programas de Fidelización de Clientes”	01/01/2011

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2011, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 19 Revisada “Beneficios a los Empleados” Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.	01/01/2013
NIC 27 “Estados Financieros Separados” Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.	01/01/2013
NIIF 9 “Instrumentos Financieros” Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros. Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Su adopción anticipada es permitida.	01/01/2013
NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 “Consolidación de entidades de propósito especial y partes de la NIC 27 “Estados financieros consolidados”. Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.	01/01/2013
NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 “Participaciones en negocios conjuntos” y SIC 13 “Entidades controladas conjuntamente”. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.	01/01/2013



	01/01/2013
Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades” Emitida en mayo de 2011, aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos, asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28</p>	01/01/2013
<p>NIIF 13 “Medición del valor razonable” Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.</p>	01/01/2013
<p>NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” Emitida en junio 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se deben clasificar y agrupar evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida</p>	01/07/2012
<p>NIC 12 “Impuesto a las Ganancias” Esta enmienda, emitida en diciembre de 2010, proporciona una excepción a los principios generales de NIC 12 para la propiedad para inversión que se midan usando el modelo del valor razonable contenido en la NIC 40 “Propiedad de inversión”, la excepción también aplica a la propiedad de inversión adquirida en una combinación de negocio si luego de la combinación de negocios el adquirente aplica el modelo del valor razonable contenido en NIC 40. La modificación incorpora la presunción de que las propiedades de inversión valorizadas a valor razonable, se realizan a través de su venta, por lo que requiere aplicar a las diferencias temporales originadas por éstas la tasa de impuesto para operaciones de venta. Su adopción anticipada está permitida.</p>	01/01/2012
<p>IFRS 1 “Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” Emitida en diciembre 2010, trata de los siguientes temas: i) Exención para hiperinflación severa: permite a las empresas cuya fecha de transición sea posterior a la normalización de su moneda funcional, valorizar activos y pasivos a valor razonable como costo atribuido; ii) Remoción de requerimientos de fechas fijas: adecua la fecha fija incluida en la NIIF 1 a fecha de transición, para aquellas operaciones que involucran baja de activos financieros y activos o pasivos a valor razonable por resultados en su reconocimiento inicial.</p>	01/07/2011
<p>IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Revelaciones” Emitida en octubre 2010, incrementa los requerimientos de revelación para las transacciones que implican transferencias de activos financieros.</p>	01/07/2011
<p>NIC 28 “Inversiones en asociadas y joint ventures” Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 27.</p>	01/01/2013

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

2.4 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF. En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo del modelo de los activos biológicos.
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, planta y equipo.
- La necesidad de constituir provisiones y en el caso de ser requeridas el valor de las mismas.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.5 Bases de consolidación

Los estados financieros de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) y subsidiarias incluyen activos y pasivos al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010; resultados y flujos de efectivos al 31 de diciembre de 2011 y 2010. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos y gastos, utilidades y pérdidas no realizadas han sido eliminados y la participación de inversionistas minoritarios ha sido reconocida bajo el rubro "Participaciones no controladoras" (nota 19.5). Los estados financieros de las sociedades consolidadas cubren los períodos y/o ejercicios terminados en la misma fecha de los estados financieros individuales de la matriz Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) y han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas.



Las sociedades subsidiarias incluidas en la consolidación son las siguientes:

Rut	Subsidiarias	Relación con subsidiaria	Porcentaje de participación 31/12/2011			Porcentaje de participación 31/12/2010		
			Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96.572.070-7	Hacienda Chorombo S.A.	Subsidiaria	99,9900	0,0100	100,0000	99,9900	0,0100	100,0000
96.657.730-4	Bonafide Chile S.A. (Ex Nalón S.A.)	Subsidiaria	0,1000	99,9000	100,0000	0,0000	100,0000	100,0000
76.175.123-9	Las Gaitas S.A.	Subsidiaria	0,1000	99,9000	100,0000	0,0000	0,0000	0,0000
0-E	Bonafide S.A.I. y C. y Subsidiarias	Subsidiaria	99,8102	0,0000	99,8102	96,4133	0,0000	96,4133



2.5.1 Perímetro de consolidación directo

a) 31.12.2011

RUT	Nombre subsidiaria	País incorporación	Moneda funcional	Costo inversión M\$	Porcentaje de participación	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos corrientes M\$	Gastos ordinarios M\$	Resultado M\$
96.572.070-7	Hacienda Chorombo S.A.	Chile	Pesos chilenos	20.582.857	99,9900%	3.482.040	24.128.784	6.367.791	658.072	20.584.961	4.419.116	(3.861.440)	557.676
0-E	Bonafide S.A.I. y C.	Argentina	Pesos argentinos	3.429.534	99,8102%	3.953.176	3.547.288	3.262.919	801.880	3.435.665	12.124.712	(11.643.261)	481.451
TOTALES				24.012.391		7.435.216	27.676.072	9.630.710	1.459.952	24.020.626	16.543.828	(15.504.701)	1.039.127

b) 31.12.2010

RUT	Nombre subsidiaria	País incorporación	Moneda funcional	Costo inversión M\$	Porcentaje de participación	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos corrientes M\$	Gastos ordinarios M\$	Resultado M\$
96.572.070-7	Hacienda Chorombo S.A.	Chile	Pesos chilenos	20.025.275	99,9900%	2.535.828	21.134.693	3.276.623	366.620	20.027.278	3.374.061	(3.013.216)	360.845
0-E	Bonafide S.A.I. y C.	Argentina	Pesos argentinos	2.876.404	96,4130%	4.638.248	3.193.220	4.168.304	781.656	2.881.508	10.030.170	(10.362.752)	(332.582)
TOTALES				22.901.679		7.174.076	24.327.913	7.444.927	1.148.276	22.908.786	13.404.231	(13.375.968)	28.263

2.5.2 Entidades subsidiarias

Son subsidiarias todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir sus políticas financieras y sus operaciones, lo que generalmente viene acompañado de una participación superior al cincuenta por ciento de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la matriz Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.), controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercibles o convertibles a la fecha de cierre de los estados financieros. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para efectos de consolidación, se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos, las ganancias y pérdidas no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

2.5.3 Transacciones y participaciones no controladoras

Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) aplica la política de tratar las transacciones con las participaciones no controladoras como si fueran transacciones con accionistas de la Sociedad. En el caso de adquisiciones de participación no controladoras, la diferencia entre cualquier retribución pagada y la correspondiente participación en el valor libro de los activos netos adquiridos de la subsidiaria se reconoce en el patrimonio. Las ganancias y pérdidas por bajas a favor de la participación no controladora, mientras se mantenga el control, también se reconocen en el patrimonio.

2.5.4 Asociadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que el Grupo ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación del Grupo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición que se registran en reservas se reconoce en patrimonio y se reflejan si corresponden en otros resultados integrales. Los movimientos acumulados posteriores a la adquisición, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, el Grupo no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre el Grupo y sus asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación del Grupo en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en asociadas se reconocen en el estado de resultados o en el patrimonio neto.

2.5.5 Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos. En el caso de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) y subsidiarias el enfoque de la administración se subdivide en segmentos geográficos y agrícola primario.

2.5.6 Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades del Grupo se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera («moneda funcional»). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) y sus subsidiarias en Chile. Las inversiones en Argentina, tienen moneda funcional Pesos argentinos.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto a través de otros resultados integrales, como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de inversiones financieras en instrumento de deuda denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de cambio resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del período y/o ejercicio y otros cambios en el importe en libros, se reconocen en el patrimonio neto.

Las diferencias de cambio sobre partidas no monetarias, tales como inversiones en instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en resultados, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias de cambio sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto en la reserva de revalorización correspondiente y son registrados a través de otros resultados integrales.

c) Entidades del Grupo

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades del Grupo (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre del período y/o ejercicio;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio del mes, y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras, y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera, designados como coberturas de esas inversiones, se llevan a patrimonio a través del estado de resultados integrales. Cuando se vende o se dispone de la inversión, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta.

Los ajustes a la plusvalía y al valor justo que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del período o ejercicio.

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos mantenidos en Dólares estadounidenses, Pesos argentinos y Unidades de fomento han sido convertidos a Pesos chilenos (Moneda funcional), considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada uno de los períodos y/o ejercicios, como sigue:

Fecha	Dólares estadounidenses	Pesos argentinos	Unidades de fomento
31-dic-2011	519,20	120,74	22.294,03
31-dic-2010	468,01	117,78	21.455,55

NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los estados financieros consolidados adjuntos, han sido los siguientes:

3.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos. Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

3.2 Otros activos financieros corrientes

Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) clasifica sus otros activos financieros corrientes dependiendo del propósito con el que se adquirieron. La administración determina la clasificación de sus otros activos financieros corrientes en el momento de reconocimiento inicial, de acuerdo a las siguientes categorías:

a) Otros activos financieros corrientes a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar, es decir, aquellas inversiones realizadas con el fin de obtener rendimientos a corto plazo por variaciones en los precios, por lo tanto, se clasifican en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Estos activos financieros se presentan como activos corrientes y se reconocen inicialmente por su valor razonable, el cual es obtenido a partir de datos observables en el mercado, imputándose a resultados las utilidades o pérdidas, realizadas o no, resultantes de variaciones en su valor razonable en la fecha de cierre.

3.3 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, caso en el que se clasifican como activos no corrientes.

Este rubro incluye los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se contabilizan inicialmente a su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor, en caso de que exista evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. Las provisiones por deterioro se estiman en base al valor presente de los flujos posibles de recupero descontados de su interés implícito.

a) Política de provisión de incobrabilidad

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida. La Sociedad sólo utiliza el método de provisión y no el de castigo directo para un mejor control.

3.4 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Los saldos con empresas relacionadas corresponden a operaciones propias y habituales al giro de la Sociedad y sus subsidiarias, realizadas en condiciones de equidad en cuanto a su plazo y conforme a precios de mercado, e incluye principalmente las ventas de productos terminados, facturados a 30 y 60 días. Los traspasos de fondos que no correspondan a cobro de venta de productos o servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente, estableciéndose una tasa de interés variable para el saldo mensual. Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se informan en notas.

3.5 Inventarios

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El costo se determina por el método costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos indirectos de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado.

3.6 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Las licencias para programas informáticos adquiridas, tienen una vida útil definida, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (no superan los 8 años). Los métodos y ejercicios de amortización aplicados son revisados al cierre de cada ejercicio.

3.7 Propiedades, planta y equipo

Estos corresponden principalmente a terrenos, construcciones, obras de infraestructura y maquinarias y equipos, se encuentran registrados a su costo menos su correspondiente depreciación y eventual pérdida de valor por deterioro. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

En el caso de componentes incluidos dentro de propiedades, planta y equipo, que requieren su reemplazo en un ejercicio de tiempo distinto al del bien principal, son registrados y depreciados en forma separada de acuerdo a su vida útil específica. Los costos posteriores o de reemplazo, serán registrados también en forma separada y depreciados en el tiempo que transcurre entre su adquisición y su reemplazo.

Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas.

La depreciación se calcula usando el método lineal considerando sus valores residuales y vidas útiles técnicas estimadas.

Adicionalmente al valor pagado por la adquisición de cada rubro de propiedades, planta y equipo, también incluye el siguiente concepto: Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso y operación.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Propiedades, planta y equipo	Valores residuales	Rango de vidas útiles
Edificios	0%	40 - 60 años
Planta y equipo	1%	15 - 25 años
Equipamiento de tecnologías de la información	0%	1 - 3 años
Instalaciones fijas y accesorios	0%	7 - 10 años
Vehículos de motor	0%	4 años

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el ejercicio de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad, eficiencia o un alargamiento de la vida útil se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan de ser necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor libro de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el periodo de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

3.8 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el que sea mayor. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel mas bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

3.9 Activos biológicos

Las plantaciones y el ganado deben ser valuadas tanto en el momento de su reconocimiento inicial como con posterioridad, por su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, excepto cuando el valor razonable no pueda determinarse con exactitud.

Los cambios en el valor razonable deben reflejarse en el estado de resultados del ejercicio. El valor razonable del activo biológico puede ser determinado a través de un mercado activo del bien. En ausencia de precios de mercado, otra metodología de valoración aceptada para estimar los valores razonables de los activos biológicos corresponde al valor presente de flujos de caja esperados.

Considerando que a la fecha no existe en Chile un mercado fiable para los activos biológicos controlados por la Sociedad, ésta ha optado por valorizarlos por el método de valor presente de flujos descontados.

3.10 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales consolidadas. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta a la de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza.

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y para ejercicios anteriores son medidos al monto que se estima recuperar o pagar. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada período o ejercicio, siendo de un 20% para la matriz en Chile durante el 2011 y 17 % para el 2010 (18,5% para 2012 y 17% para el 2013) y para su subsidiaria extranjera se afecta con la tasa del 35% en Argentina.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) pueda controlar la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias y que sea probable que éstas no vayan a revertirse en un futuro previsible.

3.11 Otros pasivos financieros

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

3.12 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se contabilizan inicialmente a su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, estas partidas se presentan en el balance de situación como pasivos corrientes por tener una vigencia inferior a 12 meses.

3.13 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- a) El Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- b) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- c) El importe se ha estimado de forma fiable.

La obligación puede ser legal o tácita, derivada de, entre otros factores, regulaciones, contratos, prácticas habituales o compromisos públicos que crean ante terceros una expectativa válida de que el Grupo asumirá ciertas responsabilidades.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación.

3.14 Provisiones por beneficios a los empleados

La naturaleza de los planes de beneficios definidos están dados sobre la base de acuerdos contractuales entre sus trabajadores en forma individual y/o colectiva.

3.15 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades del Grupo. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor añadido, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro del Grupo.

El Grupo reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades del Grupo. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. El Grupo basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

3.16 Ingresos financieros

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de tasa de interés efectiva. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, el Grupo reduce el importe en libros a su importe recuperable descontando los flujos futuros de efectivo estimados a la tasa de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método de tasa de interés efectivo.

3.17 Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. No hay acciones preferentes.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

Cuando cualquier entidad del Grupo adquiere acciones de la Sociedad (acciones propias), la contraprestación pagada, incluido cualquier costo incremental directamente atribuible (neto de impuesto a las ganancias) se deduce del patrimonio atribuible a los accionistas de la Sociedad hasta su cancelación, emisión de nuevo o enajenación.

Cuando estas acciones se venden o se vuelven a emitir posteriormente, cualquier importe recibido, neto de cualquier costo incremental de la transacción directamente atribuible y los correspondientes efectos del impuesto sobre las ganancias, se incluye en el patrimonio neto atribuible a los accionistas de la Sociedad.

3.18 Dividendo mínimo

De acuerdo a lo estipulado en el artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta de accionistas de la Sociedad, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas deben distribuir anualmente como dividendo a sus accionistas a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, a excepción de cuando se deba absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Por lo anterior, la entidad presenta en su estado de cambios en el patrimonio los efectos de esta obligación legal netos del ajuste por los dividendos efectivamente pagados durante los correspondientes ejercicios y constituye oportunamente la correspondiente provisión por el dividendo mínimo.

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Efectivo y equivalentes al efectivo	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	170.668	211.178
Efectivo en caja	16.611	6.924
Saldos en bancos	154.057	204.254

Los saldos por moneda que componen el efectivo y equivalente de efectivo son los siguientes:

Saldos por moneda	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Moneda	170.668	211.178
Pesos chilenos	126.520	130.996
Pesos argentinos	24.215	16.101
Dólares estadounidenses	19.933	64.081

NOTA 5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los activos de cobertura clasificados bajo el rubro de otros activos financieros corrientes es el siguiente:

Tipo de derivado	Efecto en resultado		
	Monto M\$	Realizado M\$	No realizado M\$
FORWARD (1)	7.981	0	7.981
FORWARD (2)	41.468	0	41.468
Derechos por contratos derivados	49.449	0	49.449

FORWARD (1) : Cubre transacciones esperadas referentes a ventas futuras en dólares de la Hacienda Chorombo S.A.

FORWARD (2) : Cubre transacciones esperadas referentes a ventas futuras en euros de la Hacienda Chorombo S.A.

NOTA 6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los otros activos no financieros corrientes es el siguiente:

Otros activos no financieros corrientes	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Otros activos no financieros corrientes	20.484	15.088
Pagos anticipados	20.484	15.088

NOTA 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	31/12/2011	31/12/2010
	Corrientes	Corrientes
	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	2.900.173	3.418.776
Deudores comerciales	2.365.513	2.209.644
Deudores por ventas	2.476.641	2.290.680
Acuerdos comerciales	(111.128)	(81.036)
Otras cuentas por cobrar	534.660	1.209.132
Documentos por cobrar	327.676	464.991
Deudores varios	477.735	949.341
Provisión deudores incobrables	(270.751)	(205.200)

b) El detalle del deterioro de deudores comerciales es el siguiente:

Deudores comerciales y cuentas por cobrar deterioradas	31/12/2011	31/12/2010
	Corrientes	Corrientes
	M\$	M\$
Deudores comerciales	88.766	67.275
Cuentas por cobrar protestadas	7.596	5.757
Cuentas por cobrar judicial	174.389	132.168
Total	270.751	205.200

Los saldos provisionados de deudores comerciales corresponden a pérdidas por deterioro cuando existe evidencia significativa de incobrabilidad.

c) Los movimientos de la provisión de incobrables para los documentos por cobrar son los siguientes:

Movimientos deudores incobrables	31/12/2011	31/12/2010
	Corrientes	Corrientes
	M\$	M\$
Saldo inicial	205.200	478.413
Incrementos	53.425	88.983
Diferencia conversión	12.126	(56.271)
Castigos	0	(305.925)
Saldo final	270.751	205.200

- d) La apertura de los deudores comerciales por moneda y clasificado según el vencimiento proyectado es la siguiente:

Rubro Moneda	Corrientes			Corrientes		
	31/12/2011			31/12/2010		
	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total M\$	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total M\$
Total Rubro / Moneda	2.566.628	333.545	2.900.173	3.095.563	323.213	3.418.776
Deudores por ventas	2.143.096	333.545	2.476.641	1.967.467	323.213	2.290.680
Pesos chilenos	200.265	0	200.265	154.912	0	154.912
Pesos argentinos	1.942.831	333.545	2.276.376	1.812.555	323.213	2.135.768
Acuerdos comerciales	(111.128)	0	(111.128)	(81.036)	0	(81.036)
Pesos Argentinos	(111.128)	0	(111.128)	(81.036)	0	(81.036)
Doctos. por cobrar	327.676	0	327.676	464.991	0	464.991
Pesos Argentinos	327.676	0	327.676	464.991	0	464.991
Deudores varios	477.735	0	477.735	949.341	0	949.341
Pesos chilenos	433.213	0	433.213	255.395	0	255.395
Pesos argentinos	44.522	0	44.522	693.946	0	693.946
Prov. deudores incobrables	(270.751)	0	(270.751)	(205.200)	0	(205.200)
Pesos argentinos	(270.751)	0	(270.751)	(205.200)	0	(205.200)



NOTA 8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Nombre de la entidad	Moneda origen	Corrientes		No corrientes		Naturaleza de la relación
			31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010	
			M\$	M\$	M\$	M\$	
92.423.000-2	Caso y Cía. S.A.	Pesos chilenos	62.695	0	0	0	Acc. Sociedad Matriz
Totales			62.695	0	0	0	

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Nombre de la entidad	Moneda origen	Corrientes		No corrientes		Naturaleza de la relación
			31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010	
			M\$	M\$	M\$	M\$	
76.143.636-8	Carozzi S.A.	Pesos chilenos	34.036	6.861.640	0	0	Matriz Común
91.904.000-9	Compañía Auxiliar de Electricidad del Maipo S.A.	Pesos chilenos	26.795	8.834	0	0	Asociada
Totales			60.831	6.870.474	0	0	



Las operaciones del giro corresponden principalmente a facturaciones a 30 y 60 días. Los traspasos de fondos de corto y largo plazo entre empresas relacionadas, que no corresponden a cobro o pago de venta de productos o servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente financiera, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés variable, de acuerdo a las condiciones de mercado, no existen provisiones de incobrables ni garantías otorgadas sobre los saldos.

Los saldos con las empresas relacionadas corresponden a transacciones propias del giro de la Sociedad y sus subsidiarias, son realizadas de acuerdo con las normas legales en condiciones de equidad en cuanto a plazo se refiere y a precios de mercado. El Grupo ha adoptado la norma de informar todas las transacciones con entidades relacionadas que superen UF 1.000 anuales en ambos ejercicios.

c) Transacciones con entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País origen	Moneda origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	01/01/2011	Efecto en	01/01/2010	Efecto en
						31/12/2011	resultado	31/12/2010	resultado
						M\$	M\$	M\$	M\$
96.591.040-9	EMPRESAS CAROZZI S.A.	CHILE	PESOS CHILENOS	DIRECTOR COMÚN	VENTA DE ENERGIA ELECTRICA	2.227.662	0	2.646.019	0
96.591.040-9	EMPRESAS CAROZZI S.A.	CHILE	PESOS CHILENOS	DIRECTOR COMÚN	FINANCIAMIENTO PROMEDIO	111.763	(111.763)	119.341	(111.341)
76.143.636-8	CAROZZI S.A.	CHILE	PESOS CHILENOS	DIRECTOR COMÚN	FINANCIAMIENTO PROMEDIO	19.409	(19.409)	0	0
96.591.040-9	EMPRESAS CAROZZI S.A.	CHILE	PESOS CHILENOS	DIRECTOR COMÚN	VENTA DE MATERIA PRIMA	147.839	0	395.449	0
96.591.040-9	EMPRESAS CAROZZI S.A.	CHILE	PESOS CHILENOS	DIRECTOR COMÚN	COMPRA ACTIVO FIJO	493.393	0	0	0
96.591.040-9	EMPRESAS CAROZZI S.A.	CHILE	PESOS CHILENOS	DIRECTOR COMÚN	VENTA DE PRODUCTOS TERMINADOS	191.484	0	0	0
96.591.040-9	EMPRESAS CAROZZI S.A.	CHILE	PESOS CHILENOS	DIRECTOR COMÚN	ARRIENDOS	43.200	(43.200)	43.200	(43.200)
96.626.560-4	AGROVIVO S.A.	CHILE	PESOS CHILENOS	MATRIZ COMUN	COMPRA DE MATERIALES	281.836	(281.836)	0	0

NOTA 9. INVENTARIOS

El detalle de los inventarios es el siguiente:

Inventarios	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Inventarios	4.135.744	3.387.932
Materias primas	788.078	486.463
Mercaderías	800.774	847.893
Productos en proceso	2.014.911	1.555.053
Productos terminados	524.563	492.056
Otros materiales generales	7.418	6.467

Inventarios brutos	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Inventarios brutos	4.277.249	3.547.897
Materias primas bruto	929.583	646.428
Mercaderías bruto	800.774	847.893
Productos en proceso bruto	2.014.911	1.555.053
Productos terminados bruto	524.563	492.056
Otros materiales generales bruto	7.418	6.467

Provisión obsolescencia	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Provisión obsolescencia	(141.505)	(159.965)
Provisión materias primas	(141.505)	(159.965)

Información a revelar sobre inventarios:

Costo de ventas	01-01-2011 31-12-2011	01-01-2010 31-12-2010
	M\$	M\$
Monto total de existencias y CIF reconocidas como costo de ventas durante el período	(10.519.271)	(8.483.185)

NOTA 10. **ACTIVOS BIOLÓGICOS**

El detalle de los activos biológicos es el siguiente:

a) 31.12.2011

Movimiento de activos biológicos		Corrientes			No corrientes	
		Ganado	Total	Plantaciones	Ganado	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos biológicos, saldo inicial	01/01/2011	151.403	151.403	2.300.022	210.359	2.510.381
Cambios en activos biológicos						
Otros incrementos (decrementos), activos biológicos		203.272	203.272	140.909	(52.009)	88.900
Cambios en activos biológicos, total		203.272	203.272	140.909	(52.009)	88.900
Activos biológicos, saldo final	31/12/2011	354.675	354.675	2.440.931	158.350	2.599.281

b) 31.12.2010

Movimiento de activos biológicos		Corrientes			No corrientes	
		Ganado	Total	Plantaciones	Ganado	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos biológicos, saldo inicial	01/01/2010	109.082	109.082	1.905.674	144.609	2.050.283
Cambios en activos biológicos						
Disminuciones a través de ventas, activos biológicos		(9.205)	(9.205)	0	0	0
Otros incrementos (decrementos), activos biológicos		51.526	51.526	394.348	65.750	460.098
Cambios en activos biológicos, total		42.321	42.321	394.348	65.750	460.098
Activos biológicos, saldo final	31/12/2010	151.403	151.403	2.300.022	210.359	2.510.381

Hipótesis activos biológicos

La valoración de las plantaciones y ganado se ha realizado en base al valor presente de los flujos esperados de estos activos biológicos, utilizando la tasa de costo de capital pertinente para este tipo de negocio. Los flujos esperados contienen supuestos de rendimientos, precios de venta y precios de insumos y servicios que constituyen la mejor estimación disponible por la administración a las fechas de cierre de estos estados financieros.

Los activos biológicos que no han entrado en su fase productiva han sido valorados al costo, que se estima no difiere significativamente de los valores justos de dichos activos.

NOTA 11. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

La composición de otros activos no financieros no corrientes es la siguiente:

Otros activos no financieros no corrientes	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Otros activos no financieros no corrientes	9.998	22.269
Inversiones en otras sociedades	1.864	1.864
Otros activos, no corrientes (*)	8.134	20.405

Inversiones en otras sociedades

El detalle de las inversiones en otras sociedades bajo el rubro de otros activos no financieros no corrientes es el siguiente:

RUT	Sociedad	Moneda	Número de acciones	Porcentaje de participación	Valor contable	
					31/12/2011	31/12/2010
					M\$	M\$
91.834.000-9	Inmobiliaria Soc. Fomento Fabril S.A.	Pesos chilenos	2.474	1,00%	1.834	1.834
94.270.000-8	Almendral S.A.	Pesos chilenos	21.370	0,00%	30	30
Totales					1.864	1.864

(*) Los otros activos no corrientes se encuentran valorizados a su costo histórico, ya que se estima que este no difiere significativamente de su valor justo.



NOTA 12. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

El detalle es el siguiente:

a) 31.12.2011

RUT	Nombre de la entidad	País incorporación	Moneda funcional	Costo inversión M\$	Porcentaje de participación	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos corrientes M\$	Gastos ordinarios M\$	Resultado M\$
91.904.000-9	Compañía Auxiliar de Electricidad del Maipo S.A.	Chile	Pesos chilenos	811.491	33,3300%	363.671	2.081.539	10.493	0	2.434.717	795.497	653.266	142.231
TOTALES				811.491		363.671	2.081.539	10.493	0	2.434.717	795.497	653.266	142.231

b) 31.12.2010

RUT	Nombre de la entidad	País incorporación	Moneda funcional	Costo inversión M\$	Porcentaje de participación	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos corrientes M\$	Gastos ordinarios M\$	Resultado M\$
91.904.000-9	Compañía Auxiliar de Electricidad del Maipo S.A.	Chile	Pesos chilenos	764.086	33,3300%	90.743	2.225.348	23.604	0	2.292.487	324.705	(45.750)	278.955
TOTALES				764.086		90.743	2.225.348	23.604	0	2.292.487	324.705	(45.750)	278.955



c) Cuadro de movimiento de inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Movimiento inversiones	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN, SALDO INICIAL	764.086	671.110
PARTICIPACIÓN EN GANANCIA (PÉRDIDA) ORDINARIA	47.405	92.976
MOVIMIENTO DEL EJERCICIO	47.405	92.976
INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN, SALDO FINAL	811.491	764.086

d) Resultado en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación.

RUT	Nombre de la entidad	01/01/2011		01/01/2010	
		31/12/2011		31/12/2010	
		Resultado	Participación en resultado	Resultado	Participación en resultado
		M\$	M\$	M\$	M\$
91.904.000-9	Compañía Auxiliar de Electricidad del Maipo S.A.	142.231	47.405	278.955	92.976
TOTALES		142.231	47.405	278.955	92.976

NOTA 13. **ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA**

La composición de este rubro es la siguiente:

Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Activos intangibles, neto	63.411	66.612
Activos intangibles identificables, neto	63.411	66.612
Programas informáticos, neto	63.411	66.612

Activos intangibles distintos de la plusvalía, bruto	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Activos intangibles, bruto	121.008	109.308
Activos intangibles identificables, bruto	121.008	109.308
Programas informáticos, bruto	121.008	109.308

Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles distintos de la plusvalía	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, total	(57.597)	(42.696)
Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles identificables	(57.597)	(42.696)
Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	(57.597)	(42.696)

Los movimientos de los activos intangibles son los siguientes:

a) 31.12.2011

Movimientos en activos intangibles		Programas informáticos, neto	Total, neto M\$
Saldo inicial al	01/01/2011	66.612	66.612
Cambios			
Adiciones		11.700	11.700
Amortización		(14.901)	(14.901)
Cambios, total		(3.201)	(3.201)
Saldo final al	31/12/2011	63.411	63.411

b) 31.12.2010

Movimientos en activos intangibles		Programas informáticos, neto	Total, neto M\$
Saldo inicial al	01/01/2010	67.804	67.804
Cambios			
Adiciones		10.952	10.952
Amortización		(12.144)	(12.144)
Cambios, total		(1.192)	(1.192)
Saldo final al	31/12/2010	66.612	66.612

Para aquellas licencias con períodos de vigencia definido a través de contratos, su plazo de amortización corresponde al plazo del mismo y aquellas licencias informáticas adquiridas sin plazo de vigencia, se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas en un plazo máximo de 8 años, esta amortización se registra en el rubro Gasto de Administración del Estado de Resultados por Función.

NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La composición de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada es la siguiente:

Propiedades, planta y equipo, por clases	31/12/2011 M\$	31/12/2010 M\$
Clases de propiedades, planta y equipo, neto		
Propiedades, planta y equipo, neto	24.578.942	22.184.473
Construcción en curso, neto	1.896.115	162.432
Terrenos, neto	19.258.125	19.043.697
Edificios, neto	1.531.633	1.534.401
Planta y equipo, neto	841.866	515.040
Instalaciones fijas y accesorios, neto	1.002.143	897.683
Vehículos de motor, neto	49.060	31.220
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto		
Propiedades, planta y equipo, bruto	28.404.546	25.982.487
Construcción en curso, bruto	1.896.115	162.432
Terrenos, bruto	19.258.125	19.043.697
Edificios, bruto	2.071.786	2.000.263
Planta y equipo, bruto	3.309.969	2.967.657
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	1.547.192	1.472.770
Vehículos de motor, bruto	321.359	335.668
Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo		
Depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades, planta y equipo, total	(3.825.604)	(3.798.014)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	(540.153)	(465.862)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, planta y equipo	(2.468.103)	(2.452.617)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones fijas y accesorios	(545.049)	(575.087)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor	(272.299)	(304.448)



PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Los movimientos al 31 de diciembre de 2011 de las partidas que integran el rubro propiedades, planta y equipo son los siguientes:

Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo, por clases								
	Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Propiedades, planta y equipo, neto	
Saldo inicial 01-01-2011	162.432	19.043.697	1.534.401	515.040	897.683	31.220	22.184.473	
Cambios	Adiciones	1.733.683	189.610	69.725	450.596	319.602	29.092	2.792.308
	Gasto por depreciación			(94.989)	(133.965)	(233.147)	(11.487)	(473.588)
	Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	0	24.818	22.496	10.195	18.005	235	75.749
	Otros incrementos (decrementos)	0	0	0	0	0	0	0
Cambios, total	1.733.683	214.428	(2.768)	326.826	104.460	17.840	2.394.469	
Saldo final 31-12-2011	1.896.115	19.258.125	1.531.633	841.866	1.002.143	49.060	24.578.942	

Los movimientos al 31 de diciembre de 2010 de las partidas que integran el rubro propiedades, planta y equipo son los siguientes:

Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo, por clases								
	Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Propiedades, planta y equipo, neto	
Saldo inicial 01-01-2010	0	19.181.829	1.760.509	659.545	971.589	24.755	22.598.227	
Cambios	Adiciones	162.432	0	33.637	49.479	232.277	14.652	492.477
	Desapropiaciones	0	0	0	(9.532)	(10.748)	0	(20.280)
	Gasto por depreciación			(137.057)	(122.690)	(184.517)	(6.509)	(450.773)
	Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	0	(138.132)	(122.688)	(61.762)	(110.918)	(1.678)	(435.178)
Cambios, total	162.432	(138.132)	(226.108)	(144.505)	(73.906)	6.465	(413.754)	
Saldo final 31-12-2010	162.432	19.043.697	1.534.401	515.040	897.683	31.220	22.184.473	

Depreciación del ejercicio

La depreciación al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 se encuentra registrada en el Estado de Resultados por Función de acuerdo a los siguientes rubros:

Depreciación del ejercicio	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
	473.588	450.773
Costos de ventas	412.434	392.565
Gastos de administración	49.979	47.571
Costos de distribución	11.175	10.637

El detalle de propiedades, planta y equipo que se encuentran en uso y totalmente depreciados es el siguiente:

Detalle de propiedades, planta y equipo	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
	1.592.959	1.592.959
Edificios	129.588	129.588
Planta y equipo	1.169.140	1.169.140
Vehículos de motor	222.219	222.219
Instalaciones fijas y accesorios	72.012	72.012

NOTA 15. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Información general

El saldo del fondo de utilidades tributarias retenidas y sus respectivos créditos por impuesto de primera categoría al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 son los siguientes:

Utilidades tributarias retenidas	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Utilidades afectas	849.142	2.691.826
Utilidades afectas con crédito 15%	0	719.140
Utilidades afectas con crédito 16%	0	428.336
Utilidades afectas con crédito 16,5%	0	370.047
Utilidades afectas con crédito 17%	645.395	963.924
Utilidades afectas sin crédito	0	9.386
Ingresos no renta	130.683	128.917
Fondo utilidades no tributables	73.064	72.076

b) Impuestos diferidos

Los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron activos y pasivos por impuestos diferidos, el detalle es el siguiente:

Impuestos diferidos	31/12/2011		31/12/2010	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$
	2.459.118	1.005.409	1.928.807	690.283
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	0	903.868	0	651.077
Impuestos diferidos relativos a provisiones	84.551	80.988	76.070	39.206
Impuestos diferidos relativos a revaluaciones de instrumentos financieros	0	20.553	0	0
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	2.374.567	0	1.852.737	0

c) Conciliación de impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010 la conciliación del gasto por impuesto a partir del resultado financiero antes de impuesto es la siguiente:

Movimientos	31/12/2011		31/12/2010	
	Base imponible	Impuesto tasa	Base imponible	Impuesto tasa
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado antes de impuestos	916.700	146.672	328.838	52.614
Diferencias	(1.249.639)	(199.942)	(7.261.451)	(1.161.832)
Corrección monetaria patrimonio tributario	(2.672.202)	(427.552)	(3.337.721)	(534.035)
Corrección monetaria tributaria de inversiones	2.084.920	333.587	(571.864)	(91.498)
Resultado inversión empresas relacionadas	(47.405)	(7.585)	(92.976)	(14.876)
Ajuste saldos iniciales impuestos diferidos	678.060	108.490	(229.013)	(36.642)
Ajuste base imponible división sociedad	(682.394)	(109.183)	(3.191.137)	(510.582)
Otros	(610.618)	(97.699)	161.260	25.801
Total gasto por impuesto sociedades	(332.939)	(53.270)	(6.932.613)	(1.109.218)
Desglose gasto corriente/diferido				
Total gasto por impuesto renta	(332.939)	(53.270)	(6.932.613)	(1.109.218)
Impuesto renta (utilidad tributaria) (1)	(332.939)	(53.270)	(6.932.613)	(1.109.218)
Total gasto/ingreso por impuesto diferido		215.185		119.359
Tasa efectiva		16%		15%

(1) La tasa de impuestos para el año 2011 corresponde a 20% y para el año 2010 a 17%



NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Otros pasivos financieros	31/12/2011		31/12/2010	
	Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
	M\$	M\$	M\$	M\$
16.1 Préstamos bancarios	1.285.743	0	725.515	0
16.2 Pasivos de cobertura	14.065	0	0	0
Totales	1.299.808	0	725.515	0

16.1 Préstamos bancarios

El siguiente es el detalle de los préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2011.

Nombre acreedor	País	Moneda	Tipo amortización	Tasa nominal	Corrientes			Total corrientes al 31/12/2011	No corrientes		Total no corrientes al 31/12/2011
					Vencimiento				Uno a cinco años	Cinco años o más	
					Hasta un mes	Uno a tres meses	Tres a doce meses				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
OBLIGACIONES CON BANCOS											
Banco Santander	Argentina	Dólares estadounidenses	Al Vencimiento	4,45%	0	810.730	0	810.730	0	0	0
Banco Francés (1)	Argentina	Pesos argentinos	Mensual	23,00%	465.508	0	0	465.508	0	0	0
Banco Credicoop (1)	Argentina	Pesos argentinos	Mensual	10,00%	1.341	2.722	5.442	9.505	0	0	0
TOTAL OBLIGACIONES CON BANCOS					466.849	813.452	5.442	1.285.743	0	0	0
TOTAL PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES					466.849	813.452	5.442	1.285.743	0	0	0

El siguiente es el detalle de los préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2010.

Nombre acreedor	País	Moneda	Tipo amortización	Tasa nominal	Vencimiento			Total corrientes al 31/12/2010	Vencimiento		Total no corrientes al 31/12/2010
					Vencimiento				Uno a cinco años	Cinco años o más	
					Hasta un mes	Uno a tres meses	Tres a doce meses				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
OBLIGACIONES CON BANCOS											
Banco Santander	Argentina	Dólares estadounidenses	Al Vencimiento	3,65%	0	725.515	0	725.515	0	0	0
TOTAL OBLIGACIONES CON BANCOS					0	725.515	0	725.515	0	0	0
TOTAL PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES					0	725.515	0	725.515	0	0	0

(1) Corresponde a línea de sobregiro utilizada.

16.2 Pasivos de cobertura

El siguiente es el detalle de los pasivos de cobertura:

Tipo de derivado	Efecto en resultado		
	Monto M\$	Realizado M\$	No realizado M\$
FORWARD (1)	5.852	0	5.852
FORWARD (2)	8.212	0	8.212
Obligaciones por contratos derivados	14.064	0	14.064

FORWARD (1) : Cubre transacciones esperadas referentes a ventas futuras en dólares de la Hacienda Chorro S.A.

FORWARD (2) : Cubre transacciones esperadas referentes a ventas futuras en euros de la Hacienda Chorro S.A.

NOTA 17. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

La composición de este rubro es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	31/12/2011	31/12/2010
	Corrientes M\$	Corrientes M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	6.973.086	6.639.227
Cuentas por pagar comerciales	4.007.459	3.598.623
Cuentas por pagar	4.007.459	3.598.623
Otras cuentas por pagar	2.965.627	3.040.604
Documentos por pagar	431.236	419.483
Otras cuentas por pagar	2.362.634	2.481.999
Retenciones	171.757	139.122

La composición de los acreedores por moneda es la siguiente:

Rubro Moneda	Corrientes	
	31/12/2011 M\$	31/12/2010 M\$
Total Rubro / Moneda	6.973.086	6.639.227
Cuentas por pagar	4.007.459	3.598.623
Pesos chilenos	3.050.538	883.990
Pesos argentinos	956.921	2.714.633
Documentos por pagar	431.236	419.483
Pesos argentinos	431.236	419.483
Otras cuentas por pagar	2.362.634	2.481.999
Pesos chilenos	2.268.090	2.405.131
Pesos argentinos	94.544	76.868
Retenciones	171.757	139.122
Pesos chilenos	93.265	82.829
Pesos argentinos	78.492	56.293

NOTA 18. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES

El detalle de las otras provisiones corrientes es el siguiente:

Otras provisiones corrientes	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Clases de provisiones		
Otras provisiones corrientes	175.023	127.928
Provisión de reclamaciones legales, corrientes	175.023	127.928

Movimientos en otras provisiones		Provisión de reclamaciones legales M\$	Total M\$
Provisión total, saldo inicial	01/01/2011	127.928	127.928
Cambios en otras provisiones			
Incremento (decremento) en provisiones existentes		39.535	39.535
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera		7.560	7.560
Cambios en otras provisiones, total		47.095	47.095
Provisión total, saldo final	31/12/2011	175.023	175.023



NOTA 19. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los otros pasivos no financieros corrientes es el siguiente:

Otros pasivos no financieros corrientes	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Otros pasivos no financieros corrientes	322.588	1.058.270
Dividendo mínimo por pagar	290.707	1.022.636
Ingresos diferidos corrientes	31.881	35.634

NOTA 20. PATRIMONIO

20.1 Capital emitido

a) Número de acciones

Al 31 de diciembre de 2011, el capital pagado de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) se compone de la siguiente forma:

Serie	N° de acciones suscritas	N° de acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto
Única	276.770.598	276.770.598	276.770.598

b) Capital

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	14.057.770	14.057.770

20.2 Otras reservas

Otras reservas	Otras Participaciones en el Patrimonio M\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión M\$	Reservas de cobertura de flujo de caja M\$	Total otras reservas M\$
Saldo inicial período 01-01-2011	(454.039)	14.549	0	(439.490)
Ganancia (pérdidas) valoración derivados	0	0	35.385	35.385
Impuesto diferido	0	0	(6.546)	(6.546)
Diferencias conversión subsidiarias y asociadas	0	72.567	0	72.567
Saldo final período 31-12-2011	(454.039)	87.116	28.839	(338.084)

A continuación se presenta por país la diferencia de traducción de subsidiarias y asociadas presentada en reservas de conversión.

País	31/12/2011 M\$	31/12/2010 M\$
Argentina	87.116	14.549
Total	87.116	14.549

20.3 Dividendos

a) Política de dividendos

De acuerdo a lo establecido en la ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

b) Dividendos distribuidos

Ejercicio actual

En Junta ordinaria de Accionistas de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.), celebrada el 30 de marzo de 2011, se aprobó el pago del dividendo definitivo N° 123 de \$ 45,00 por acción, con cargo a la utilidades del ejercicio 2010, la proporción que reconoce Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) de este dividendo, es de \$ 5,40 el cual fue pagado con fecha 18 de abril de 2011.

Ejercicio anterior

En Junta Ordinaria de Accionistas de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.), celebrada el 28 de abril de 2010, se aprobó el pago del dividendo definitivo N° 122 de \$ 34,00 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio 2009, el cual fue pagado con fecha 13 de mayo de 2010.

20.4 Ganancias por acción

El detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

Ganancias por acción básicas	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	968.985	1.438.687
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	969.970	1.438.056
Número de acciones	276.770.598	194.225.254
Ganancia básica por acción	0,004	0,007

Las cifras de resultado por acción han sido calculadas dividiendo los montos respectivos de ganancias, por el número de acciones en circulación durante el período y/o ejercicio respectivo.



20.5 Participaciones no controladoras

Este rubro corresponde al reconocimiento de la porción del patrimonio y resultado de las subsidiarias que pertenecen a terceras personas.

El detalle es el siguiente:

R.U.T.	Subsidiarias	Participaciones no controladoras				Participación en resultado	
		Porcentaje		Patrimonio		Ganancia (pérdida)	
		31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010	01/01/2011	01/01/2010
		%	%	M\$	M\$	31/12/2011	31/12/2010
				M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Bonafide S.A.I. y C.	3,590	3,590	6.131	5.102	985	(631)
Totales				6.131	5.102	985	(631)



NOTA 21. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCION

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

	01/01/2011	01/01/2010
Ingresos de actividades ordinarias	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Clases de ingresos de actividades ordinarias	16.703.838	13.801.186
Venta de bienes	16.703.838	13.801.186

El detalle de costos financieros es el siguiente:

	01/01/2011	01/01/2010
Costos financieros	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Clases de costos financieros		
Costos financieros [de actividades no financieras]	(596.970)	(323.374)
Gasto por intereses	(596.970)	(323.374)
Gasto por intereses, préstamos bancarios	(596.970)	(323.374)



NOTA 22. DIFERENCIAS DE CAMBIO

El detalle de las diferencias de cambio de la moneda extranjera es el siguiente:

Diferencias de cambio		01/01/2011	01/01/2010
		31/12/2011	31/12/2010
		M\$	M\$
Diferencias de cambio reconocidas en resultados	Moneda	65.965	(15.222)
Deudores por venta	Dólares estadounidenses	73.022	7.711
Pasivos corto plazo	Dólares estadounidenses	(7.057)	(22.933)

NOTA 23. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de los resultados por unidades de reajuste es el siguiente:

		01/01/2011	01/01/2010
Resultados por unidades de reajuste		31/12/2011	31/12/2010
		M\$	M\$
Resultados por unidades de reajuste	Moneda	(306.429)	(150.485)
Cuenta corriente empresas relacionadas	Unidad de fomento	(321.858)	(154.260)
Impuestos por recuperar	Unidad tributaria mensual	15.429	3.775

NOTA 24. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Sociedad Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) y subsidiarias participan en el mercado interno con la venta de productos agrícolas.

Adicionalmente la Compañía mantiene negocios en el mercado externo donde se encuentran las exportaciones de fruta y las inversiones que mantiene en Argentina.

- a) Mercado Interno: Corresponde al negocio de alimentos de la compañía en Chile.
- b) Mercado Externo: Corresponde al negocio de exportación desde Chile y de la sociedad en el extranjero.

Segmentos	31/12/2011			
	Activo Corriente M\$	Activo no Corriente M\$	Pasivo Corriente M\$	Pasivo no Corriente M\$
Mercado interno	4.603.944	26.974.953	5.568.417	331.680
Mercado externo	3.953.176	3.547.288	3.262.919	801.880
Totales	8.557.120	30.522.241	8.831.336	1.133.560

Segmentos	31/12/2010			
	Activo Corriente M\$	Activo no Corriente M\$	Pasivo Corriente M\$	Pasivo no Corriente M\$
Mercado interno	6.684.009	21.206.044	10.718.085	589.977
Mercado externo	1.964.774	6.270.584	4.703.329	259.645
Totales	8.648.783	27.476.628	15.421.414	849.622

Segmentos	01/01/2011 31/12/2011		01/01/2010 31/12/2010	
	Ingreso M\$	Costos M\$	Ingreso M\$	Costos M\$
Mercado interno	4.579.096	(3.024.546)	3.771.016	(2.436.139)
Mercado externo	12.124.742	(7.494.725)	10.030.170	(6.047.046)
Totales	16.703.838	(10.519.271)	13.801.186	(8.483.185)

NOTA 25. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El detalle de los activos y pasivos financieros que la Compañía mantiene es el siguiente:

Instrumentos financieros	31/12/2011	31/12/2010
	M\$	M\$
Activos financieros, total	3.120.290	3.629.954
Préstamos y cuentas por cobrar, total	3.120.290	3.629.954
Efectivo y equivalentes al efectivo	170.668	211.178
Otros activos financieros corrientes	49.449	0
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.900.173	3.418.776
Pasivos financieros, total	8.272.894	7.364.742
Pasivos financieros medidos al costo amortizado, total	8.272.894	7.364.742
Otros pasivos financieros	1.299.808	725.515
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6.973.086	6.639.227



NOTA 26. JUICIOS

Al cierre del ejercicio existen determinados proceso laborales iniciados en contra de Bonafide Café S.A.I y C., subsidiaria de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.)



NOTA 27. MEDIO AMBIENTE

La Empresa, comprometida con la protección del medio ambiente, mantiene las siguientes inversiones para el tratamiento de Riles, en las plantas productivas que se indica:

Identificación de la matriz o subsidiaria, desembolsos del ejercicio	Nombre del activo	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
HACIENDA CHOROMBO S.A.	TRATAMIENTO DE RILES - HACIENDA CHOROMBO	24.809	15.758

Estos forman parte del rubro propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2011.

NOTA 28. ADMINISTRACION DE RIESGO FINANCIERO

La Compañía se preocupa constantemente de analizar los riesgos a los que se expone. La Administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

28.1. Riesgo de mercado

Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) y subsidiarias participa principalmente en el negocio del café con la marca Bonafide y en el mercado agroindustrial principalmente con la exportación de uva y duraznos.

Los flujos de la Compañía, lo mismo que la valoración de algunos activos y pasivos de ésta, se encuentran afectados a fluctuaciones de ciertas variables de mercado, los que se resumen en tres grupos:

a) Materias primas

Desde el punto de vista de las materias primas, Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) y subsidiarias, están expuestas principalmente a las variaciones en el precio del café, el cual es el principal insumo de Bonafide.

b) Tipos de cambio locales

Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) y subsidiarias, están expuestas a variaciones de tipo de cambio. En el caso de Hacienda Chorombo esta exposición se origina por los ingresos por exportaciones se realizan en dólares y euros, y la mayor parte de los costos asociados están realizados en pesos.

Por otro lado, existe una exposición cambiaria adicional debido a que el 20% de los activos de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) se encuentran en Argentina.

c) Precio Commodities

Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) y subsidiarias, están expuestas a las variaciones de los precios internacionales de uvas y duraznos que afectan los ingresos de Hacienda Chorombo S.A.

28.2. Riesgo de crédito

Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) y subsidiarias interactúa con diversos agentes en el mercado, por lo que se ve expuesta a la capacidad de éstos para cumplir con las obligaciones contraídas. En ese sentido, la Compañía tiene una política crediticia para mantener controlado este riesgo.

28.3. Riesgo de liquidez

La Compañía gestiona sus activos y pasivos circulantes privilegiando siempre el oportuno y puntual pago de sus obligaciones tanto con el sistema financiero (bancos) como con sus proveedores. Esta gestión implica también el velar por el cumplimiento de las obligaciones de sus clientes en los plazos establecidos.



Clase de pasivo para el análisis del riesgo de liquidez agrupado por vencimiento al 31 de diciembre de 2011.

Rut	Empresa	Moneda	Nombre acreedor	Vencimiento					Total al 31/12/2011	Tipo amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Valor nominal
				Hasta un mes	Uno a tres meses	Tres a doce meses	Uno a cinco años	Cinco años o más					
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
OBLIGACIONES CON BANCOS													
0-E	Bonafide S.A.I. y C.	Dólares estadounidenses	Banco Santander	0	0	815.671	0	0	815.671	Al Vencimiento	4,45%	4,45%	810.730
		Pesos argentinos	Banco Francés	465.508	0	0	0	0	465.508	Mensual	23,00%	23,00%	465.508
		Pesos argentinos	Banco Credicoop	1.361	2.722	5.442	0	0	9.525	Mensual	10,00%	10,00%	9.505
TOTAL OBLIGACIONES CON BANCOS				466.869	2.722	821.113	0	0	1.290.704				1.285.743
CUENTAS POR PAGAR													
				5.336.357	419.570	(196.173)	0	0	5.559.754				
TOTAL CUENTAS POR PAGAR				5.336.357	419.570	(196.173)	0	0	5.559.754				
TOTAL PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES				5.803.226	422.292	624.940	0	0	6.850.458				1.285.743

Clase de pasivo para el análisis del riesgo de liquidez agrupado por vencimiento al 31 de diciembre de 2010.

Rut	Empresa	Moneda	Nombre acreedor	Vencimiento					31/12/2010	Tipo amortización	nominal	efectiva	nominal
				Hasta un mes	Uno a tres meses	Tres a doce meses	Uno a cinco años	Cinco años o más					
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
OBLIGACIONES CON BANCOS													
0-E	Bonafide S.A.I. y C.	Dólares estadounidenses	Banco Santander	0	0	728.435	0	0	728.435	Al Vencimiento	3,65%	3,65%	702.440
TOTAL OBLIGACIONES CON BANCOS				0	0	728.435	0	0	728.435				702.440
CUENTAS POR PAGAR													
				6.609.677	406.816	(377.266)	0	0	6.639.227				
TOTAL CUENTAS POR PAGAR				6.609.677	406.816	(377.266)	0	0	6.639.227				
TOTAL PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES				6.609.677	406.816	351.169	0	0	7.367.662				702.440

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2011, la Sociedad tiene instrumentos financieros que no se registran a valor justo. Con el propósito de cumplir con los requerimientos de revelación de valores razonables, la Sociedad ha valorizado estos instrumentos según se muestra en el siguiente cuadro:

	31/12/2011		31/12/2010	
	Valor libro M\$	Valor razonable M\$	Valor libro M\$	Valor razonable M\$
Efectivo en caja	16.611	16.611	6.924	6.924
Saldo en bancos	154.057	154.057	204.254	204.254
Otros activos financieros	1.864	4.999	1.864	2.838
Deudores comerciales y otras cuentas por pagar	2.900.173	2.900.173	3.418.776	3.418.776
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	62.695	62.695	0	0
Pasivos financieros	1.299.808	1.299.808	725.515	725.515
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6.973.086	6.973.086	6.639.227	6.639.227
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	60.831	60.831	6.870.474	6.870.474

El importe en libros de las cuentas a cobrar y a pagar se asume que se aproximan a sus valores razonables debido a la naturaleza de corto plazo de ellas. En el caso de efectivo en caja, saldo en bancos, depósitos a plazo y otros pasivos financieros, el valor justo se aproxima a su valor en libros.

El valor justo de los pasivos financieros, se estima descontando los flujos contractuales futuros de caja a la tasa de interés corriente del mercado que está disponible para instrumentos financieros similares. En el caso de otros activos financieros la valoración se realizó según cotización de mercado al cierre del ejercicio.



NOTA 29. DOTACION TOTAL

La dotación de trabajadores por área geográfica al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

País	31/12/2011	31/12/2010
	Trabajadores	Trabajadores
Dotación total	309	325
Chile	193	207
Argentina	116	118



NOTA 30. SANCIONES

Durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2011 y 2010, la Sociedad, el Directorio y la Administración no han sido objeto de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros, ni de otra autoridad.

NOTA 31. HECHOS ESENCIALES

- **Cambios en la Administración.**

Con fecha 01 de abril de 2011 Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.) comunicó a la Superintendencia de Valores y Seguros que, en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 30 de marzo de 2011, se designó como directores titulares, a los señores:

Director : Sr. Gonzalo Bofill Velarde
Director : Sr. Gonzalo Bofill Schmidt
Director : Sr. Jorge Aspillaga Fuenzalida
Director : Sr. Patricio García Domínguez
Director : Sr. Carlo Rossi Soffia

En sesión de Directorio de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.), celebrada con posterioridad a la Junta Extraordinaria de Accionistas antes indicada, se procedió a la elección de los señores Gonzalo Bofill Velarde como Presidente del Directorio de la Sociedad, a don Jorge Aspillaga Fuenzalida como Vicepresidente y don José Juan Llugany Rigo-Righi como Gerente General.

- **División Sociedad.**

Con fecha 30 de marzo de 2011 la Sociedad envió a la SVS hecho esencial indicando lo siguiente "De conformidad a lo establecido en el Art. 9º e inciso 2º del Art. 10º de la Ley 18.045, Ley de Mercado de Valores, lo previsto en la Norma de Carácter General N° 30 de esa Superintendencia, y debidamente facultado por el Directorio, informó a usted el hecho o información esencial siguiente:

Con esta misma fecha, la Junta Extraordinaria de Accionistas de Industrias Alimenticias Carozzi S.A. (IACSA), dentro de un proceso de ordenamiento de las actividades de la Compañía, ha acordado dividir a IACSA en dos sociedades, una que nace producto de la división cuya razón social es Carozzi S.A. y que se hará cargo de la inversión en Empresas Carozzi S.A. y como principal pasivo los créditos bancarios de largo y corto plazo y, otra, la continuadora, que conservará el RUT, que ha pasado a denominarse Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. y que se hará cargo del resto de los negocios que actualmente desarrolla IACSA.

Para tal efecto, se acordó que los estatutos de la nueva sociedad que ha nacido producto de la división sean idénticos a los de la sociedad dividida con excepción de la razón social y capital.

Para los efectos de la división, se aprobó el balance auditado al 31 de diciembre de 2010 y el Informe de División elaborado por un perito contable. Se acordó además que la división se lleve a cabo con efectos financieros a contar del 01 de enero de 2011.

A la nueva Sociedad Carozzi S.A. se le ha asignado los activos y pasivos que se singularizan en el Informe de División al 01 de enero de 2011, por un total de M\$ 464.456.823 y M\$ 260.622.408, respectivamente, y por consiguiente, un patrimonio de M\$ 203.834.415. Por su parte a Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A. (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.), la continuadora, de acuerdo al Informe de División al 01 de enero de 2011, conservará los restantes activos por M\$ 36.125.411 y pasivos totales por M\$ 16.271.036 y por consiguiente un patrimonio ascendente a M\$ 19.854.376.

- **Cambios en la Administración.**

Con fecha 26 de Mayo de 2010, el Directorio tomó conocimiento de la renuncia presentada por don Gonzalo López Calleja al cargo de Director de la Compañía por razones de carácter personal.

El Directorio aceptó la renuncia presentada por el señor López, dejando constancia de su reconocimiento por la labor desempeñada durante su permanencia en el cargo.

En la vacante producida, el Directorio de acuerdo a sus facultades, acordó designar a don Gonzalo Bofill Schmidt.

- **Aumento de Capital.**

En sesión de Directorio de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A., (Ex Industrias Alimenticias Carozzi S.A.), celebrada con fecha 01 de septiembre de 2011, se aprobó proponer a los accionistas de la compañía un aumento de capital hasta por la suma de 10 mil millones de pesos mediante la emisión de acciones de pago, para lo cual se acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas para el día 28 de septiembre de 2011. El objeto de aumento de capital es el pago de pasivos financieros.



- **Aumento de Capital.**

Con fecha 28 de septiembre de 2011 la Sociedad envió a la SVS hecho esencial indicando lo siguiente: En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 9 y en el inciso segundo del artículo 10 de la Ley N° 18.045, conforme a las normas de información continua contenidas en la Norma de Carácter General N°30 de esa Superintendencia, y debidamente facultado para ello, comunicó como hecho esencial, que con esta fecha, a las 10:25 horas, se llevó a cabo, en las oficinas ubicadas en Camino Longitudinal Sur No. 5.201, Nos, San Bernardo, la Junta Extraordinaria de Accionistas de Inversiones Agrícolas y Comerciales S.A., en la que se acordó:

1.- Aumentar el capital de la Sociedad en la suma de \$9.944.341.000 mediante la emisión de 96.547.000 acciones de pago, acordándose que estas nuevas acciones sean ofrecidas exclusivamente a los señores accionistas a prorrata de las que posean inscritas a su nombre en el Registro de Accionistas, el quinto día hábil anterior a la fecha que de inicio al período de opción preferente. Se fijó un precio de colocación de \$ 103 por acción.

2.- Facultar al Directorio de la Sociedad para proceder y acordar, con las más amplias atribuciones, los términos de la emisión y colocación de las acciones de pago necesarias para la materialización del aumento de capital acordado y de su suscripción y pago.



NOTA 32. HECHOS POSTERIORES

Al 01 de febrero de 2012 se concluyó con la suscripción y pago del aporte de capital acordado con fecha 28 de septiembre de 2011.

El capital social quedó como sigue:

Saldo inicial ejercicio 01-01-2011	5.555.600
Aporte de capital suscrito y pagado al 31-12-2011	8.502.170
Capital social al 31-12-2011	14.057.770
Aporte de capital suscrito y pagado al 01-02-2012	1.442.171
Capital social definitivo	15.499.941

Adicional a lo indicado, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos de carácter financieros o de otra índole que afecten en forma significativa las cifras en ellos contenidas.