



**ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADOS**

**Ejercicio Terminado al 31 de
Diciembre de 2013 y 2012**

AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIAL



EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Aguas Cordillera S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Aguas Cordillera S.A. y filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados en base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.





Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Aguas Cordillera S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.


Luis Vila R.

Santiago, 25 de marzo de 2014

ERNST & YOUNG LTDA.





**ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADOS**

AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIAL

Estados de Situación Financiera Consolidados
Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Consolidados
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados
Notas a los Estados Financieros Consolidados



Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012
(Miles de pesos – M\$)

ACTIVOS	Nota	31-12-2013	31-12-2012
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	16.128.184	9.716.568
Otros activos no financieros		61.094	160.772
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	10.876.888	9.337.894
Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas	8	55.015	71.184
Inventarios	9	161.842	157.616
Activos por impuestos		456.616	404.447
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		27.739.639	19.848.481
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		27.739.639	19.848.481
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros		61.131	49.711
Derechos por cobrar	7	1.687.142	2.126.815
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		1.897.428	1.731.837
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	122.898.773	122.759.154
Propiedades, Planta y Equipo	11	124.178.652	120.429.507
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		250.723.126	247.097.024
TOTAL ACTIVOS		278.462.765	266.945.505

Las notas adjuntas de la 1 a la 24 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados



Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012
(Miles de pesos – M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	31-12-2013	31-12-2012
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	7	2.411.876	12.507.560
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	7	14.104.184	11.147.907
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas	8	13.691.947	4.932.703
Otras provisiones	13	48.926	48.247
Provisiones por beneficios a los empleados	17	455.837	409.490
Otros pasivos no financieros		972.610	1.070.797
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		31.685.380	30.116.704
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		31.685.380	30.116.704
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	7	30.688.143	27.418.507
Otras cuentas por pagar	7	232.951	196.370
Otras provisiones	13	1.118.746	1.094.239
Pasivo por impuestos diferidos	21	8.847.508	8.958.379
Provisiones por beneficios a los empleados	17	948.271	1.000.370
Otros pasivos no financieros	7	1.658.647	2.412.586
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		43.494.266	41.080.451
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido		153.608.183	153.608.183
Ganancias acumuladas		110.735.156	103.200.403
Otras participaciones en el patrimonio		-61.060.426	-61.060.426
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		203.282.913	195.748.160
Participaciones no controladoras		206	190
PATRIMONIO TOTAL	3	203.283.119	195.748.350
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		278.462.765	266.945.505

Las notas adjuntas de la 1 a la 24 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados



Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Consolidados
Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012
(Miles de pesos – M\$)

ESTADO DE RESULTADO	Nota	31-12-2013	31-12-2012
		M\$	M\$
Estado de Resultados			
Ingresos de actividades ordinarias	15	54.162.062	50.127.749
Materias primas y consumibles utilizados		-2.689.514	-3.134.667
Gastos por beneficios a los empleados	17	-3.232.798	-3.280.137
Gasto por depreciación y amortización		-5.207.715	-5.128.850
Otros gastos, por naturaleza	18	-19.497.507	-16.364.706
Otras ganancias	4	-36.643	16.165
Ingresos financieros	4	1.106.598	1.552.538
Costos financieros	4	-1.684.732	-2.222.081
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		186.466	65.787
Diferencias de cambio	19	140	-1.883
Resultados por unidades de reajuste		-1.099.006	-947.224
Ganancia antes de impuestos		22.007.351	20.682.691
Gasto por impuestos a las ganancias	21	-3.649.137	-4.748.658
Ganancia procedente de operaciones continuadas		18.358.214	15.934.033
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia		18.358.214	15.934.033
Ganancia atribuible a			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		18.358.198	15.934.022
Ganancia , atribuible a participaciones no controladoras		16	11
Ganancia		18.358.214	15.934.033
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas		366	318
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia por acción básica		366	318
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL			
		31-12-2013	31-12-2012
		M\$	M\$
Ganancia		18.358.214	15.934.033
OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo.			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos			-63.625
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período			-63.625
Resultado Integral, Total		18.358.214	15.870.408
Resultado Integral Atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		18.358.198	15.870.397
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	4	16	11
Resultado Integral, Total		18.358.214	15.870.408

Las notas adjuntas de la 1 a la 24 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados



Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados
Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012
(Miles de pesos – M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	NOTA	31-12-2013	31-12-2012
		M\$	M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		61.709.311	59.323.646
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		0	2.733
Otros cobros por actividades de operación		833.648	1.337.746
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-27.081.099	-21.957.105
Pagos a y por cuenta de los empleados		-3.271.711	-3.140.607
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-6.860	-176.481
Otros pagos por actividades de operación		-4.826.267	-5.644.132
Dividendos recibidos		20.875	13.546
Intereses pagados		-96.749	-558.737
Intereses recibidos		730.398	1.117.150
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-3.704.250	-3.084.633
Otras entradas (salidas) de efectivo		-253.430	-62.471
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	6	24.053.866	27.170.655
Préstamos a entidades relacionadas		0	-1.753.894
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		0	10.000
Compras de propiedades, planta y equipo		-5.933.464	-2.513.233
Cobros a entidades relacionadas		33.894	12.585.680
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	6	-5.899.570	8.328.553
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-8.794.996	5.159.896
Total importes procedentes de préstamos	6	-8.794.996	5.159.896
Préstamos de entidades relacionadas		0	4.322.246
Pagos de préstamos		0	-7.976.000
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-692.246	-3.630.000
Dividendos pagados		-2.255.438	-24.583.919
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	6	-11.742.680	-26.707.777
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		6.411.616	8.791.431
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		9.716.568	925.137
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	16.128.184	9.716.568

Las notas adjuntas de la 1 a la 24 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados



Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012
(Miles de pesos – M\$)

	Nota	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2013		153.608.183	-61.060.426	0	103.200.403	195.748.160	190	195.748.350
Saldo Inicial Reexpresado		153.608.183	-61.060.426	0	103.200.403	195.748.160	190	195.748.350
Resultado Integral								
Ganancia					18.358.198	18.358.198	16	18.358.214
Dividendos					-10.823.444	-10.823.444		-10.823.444
Total de cambios en patrimonio		0	0	0	7.534.754	7.534.754	0	7.534.770
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2013	3	153.608.183	-61.060.426	0	110.735.157	203.282.914	206	203.283.120

	Nota	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Anterior 01/01/2012		153.608.183	-61.032.198	0	111.913.925	204.489.910	179	204.490.089
Saldo Inicial Reexpresado		153.608.183	-61.032.198	0	111.913.925	204.489.910	179	204.490.089
Resultado Integral								
Ganancia					15.934.022	15.934.022	11	15.934.033
Otro resultado integral				-63.625		-63.625		-63.625
Dividendos					-24.583.919	-24.583.919		-24.583.919
Disminución por transferencias y otros cambios			-28.228	63.625	-63.625	-28.228		-28.228
Total de cambios en patrimonio		0	-28.228	0	-8.713.522	-8.741.750	11	-8.741.739
Saldo Final Ejercicio Anterior 31/12/2012	3	153.608.183	-61.060.426	0	103.200.403	195.748.160	190	195.748.350

Las notas adjuntas de la 1 a la 24 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados



**ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADOS**

AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros



INDICE

	Página
1. Información general _____	13
2. Bases de preparación y políticas contables _____	13
2.1 Bases de preparación de los estados financieros _____	13
2.2 Políticas contables _____	15
A. Bases de consolidación _____	15
B. Segmentos operativos _____	15
C. Activos intangibles distintos de la plusvalía _____	16
D. Propiedades, planta y equipo _____	16
E. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía _____	18
F. Arrendamientos _____	18
G. Activos financieros _____	19
H. Inventarios _____	22
I. Transacciones en moneda extranjera _____	22
J. Pasivos financieros _____	22
K. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura _____	22
L. Provisiones y pasivos contingentes _____	23
M. Política de dividendos _____	24
N. Beneficios a los empleados _____	24
Ñ. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos _____	24
O. Ingresos ordinarios _____	25
P. Información sobre medio ambiente _____	26
Q. Estado de flujo de efectivo consolidado _____	26
R. Contratos de construcción _____	26
S. Costos de financiamiento capitalizado _____	27
3. Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora _____	27
4. Otros ingresos y gastos _____	28
5. Estados financieros consolidados e individuales _____	29
6. Efectivo y equivalentes al efectivo _____	30
7. Instrumentos financieros _____	30
8. Información a revelar sobre entidades relacionadas _____	36
9. Inventarios _____	38
10. Activos intangibles distintos de la plusvalía _____	38
11. Propiedades, planta y equipo _____	41
12. Deterioro del valor de los activos _____	42
13. Provisiones y pasivos contingentes _____	43
14. Garantías y restricciones _____	45
15. Ingresos ordinarios _____	46
16. Arrendamiento _____	46
17. Beneficios a los empleados _____	47
18. Otros gastos por naturaleza _____	51
19. Diferencias de cambio _____	51
20. Costos de financiamiento capitalizados _____	51
21. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos _____	52
22. Segmentos de negocios _____	54
23. Medio ambiente _____	54
24. Hechos ocurridos después de la fecha del estado de situación financiera _____	55



1. INFORMACION GENERAL

Aguas Cordillera S.A. (en adelante la "Sociedad") y su filial son parte del Grupo Aguas Andinas (en adelante el "Grupo"). Su domicilio legal es Avenida Presidente Balmaceda N°1398, Santiago, Chile y su Rut es 96.809.310-K.

Aguas Cordillera S.A. se constituyó como Sociedad Anónima abierta por escritura pública el 22 de abril del año 1996 en Santiago, ante el Notario Público Señor Rene Benavente Cash. Un extracto de los estatutos fue publicado en el Diario Oficial del día 4 de mayo de 1996 y ratificado con fecha 9 de mayo del mismo año, quedando inscrita en el Registro de Comercio a fojas 14.143, N° 8.258 y ratificado a fojas 11.059, N°8.996 ambos del año 1996 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

La Sociedad y su filial Aguas Manquehue S. A., tienen por objeto social, según lo establece el artículo segundo de sus Estatutos Sociales, la prestación de servicios sanitarios, que contempla la construcción y explotación de servicios públicos destinados a producir y distribuir agua potable y recolectar y disponer aguas servidas. Su actual área de concesión está distribuida en las comunas de Vitacura, Las Condes, Lo Barnechea, Colina y Lampa.

La Sociedad Aguas Cordillera S. A. y su filial Aguas Manquehue S. A. se encuentran inscritas en el Registro Especial de Entidades Informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 170 y N° 2, respectivamente. Como empresas del sector sanitario son fiscalizadas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N° 18.902 y los Decretos con Fuerza de Ley N° 382 y N° 70, ambos del año 1988.

A efectos de la preparación de los estados financieros consolidados, se entiende que existe un grupo cuando la matriz tiene una o más entidades filiales, siendo éstas sobre las que la matriz tiene el control ya sea de forma directa o indirecta. Las políticas contables aplicadas en la elaboración de los estados financieros consolidados del Grupo se detallan en la Nota 2.2.

La sociedad controladora directa es Aguas Andinas S.A., cuya entidad controladora directa es Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. ("IAM"), sociedad anónima que es controlada por Sociedad General de Aguas Barcelona S.A. ("Agbar"), entidad con base en España y una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial, la que a su vez es controlada por Suez Environnement (Francia), siendo GDF (Francia) el principal accionista de ésta.

2. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros consolidados corresponden al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 y los Estados de resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el ejercicio de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF, en concordancia con instrucción emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.).

La Sociedad y su Filial cumplen con las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular las filiales sanitarias con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Ambas sociedades, presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para



acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Moneda funcional

Los estados financieros individuales de cada una de las entidades la Sociedad se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan las sociedades (Moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad del Grupo son expresados en pesos chilenos, el cual, es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

Nuevos pronunciamientos contables

a) A la fecha de estos estados financieros han comenzado su aplicación las NIIF 10 (estados financieros consolidados), 11 (Acuerdos conjuntos), 12 (Revelaciones de participaciones en otras sociedades) y 13 (medición del valor razonable), las cuales han sido analizadas por la Administración determinando que ellas no afectan la presentación y revelación de los estados financieros.

Por su parte, la aplicación de NIC 19 revisada, si ha generado un impacto, que se menciona a continuación. NIC 19, Beneficios a los Empleados, establecía que las pérdidas y ganancias actuariales debían reconocerse en resultados del ejercicio. No obstante, en su versión revisada, plantea el reconocimiento de estos resultados actuariales como parte de Otros Resultados Integrales, lo que determina su exclusión definitiva de los resultados del ejercicio. Así también, la norma establece la aplicación retrospectiva de los efectos mencionados, lo que determina cambios en la clasificación de ciertos montos dentro del patrimonio.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 21, Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Por Determinar
NIIF 10, 12, y NIC 27, Entidades de Inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 32, Instrumentos Financieros presentación	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 36, Deterioro del valor de los activos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 39, Instrumentos Financieros, Reconocimiento y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014

La Administración de la Sociedad y su Filial se encuentra analizando el eventual impacto que tendrán las normas y enmiendas, antes descritas, en los estados financieros consolidados del Grupo.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Directorio, en sesión de fecha 25 de marzo de 2014, aprobó los presentes estados financieros consolidados.



Los estados financieros consolidados de Aguas Cordillera S.A. y Filial correspondientes al ejercicio 2013 fueron aprobados por su Directorio en Sesión celebrada el día 25 de marzo de 2013.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones realizadas tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios de terminación de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.2 Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

A. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). Filiales son aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene el poder para dirigir las actividades relevantes, tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación y la capacidad de utilizar ese poder para influir en los montos de los rendimientos del inversor. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

La Sociedad y su Filial presentan uniformidad en las políticas utilizadas.

B. Segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (agua).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (no Aguas).



C. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

i. Activos intangible adquiridos en forma separada

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización es revisado al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii. Método de amortización para intangibles

Intangibles vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Compañía refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años, para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil Indefinida

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

D. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de propiedades, planta y equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo



vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 11).

Vidas útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad del uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de activos es el siguiente:

ITEM	Vida útil (años) Mínima	Vida útil (años) Máxima
Edificios	25	80
Planta y equipo	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la empresa y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF y, en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros.



Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales Consolidado.

E. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera, la sociedad y su filial revisan los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, el Grupo estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo tangible podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo o UGE es menor que su valor libros, el valor libros de ese activo o UGE es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libros del activo o la unidad generadora de efectivo es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libros ajustado no exceda el valor libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo o UGE en ejercicios anteriores.

F. Arrendamientos

i. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos del Grupo a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye en el estado de situación como una obligación por el arrendamiento financiero.

Los activos vendidos mediante arrendamientos financieros se reconocen inicialmente en el estado de situación y se presentan como una partida por cobrar, por un importe igual al de la inversión neta en el arrendamiento.

En esta operación son transferidos todos los riesgos por el arrendador y por ello las sucesivas cuotas a cobrar por el mismo se consideran como ingresos en cada período.

Los pagos mínimos por arrendamiento son asignados entre los cargos financieros y la reducción de la obligación. Los cargos financieros son llevados directamente a resultados, a menos que estén



directamente relacionados con los activos calificados, en cuyo caso son capitalizados de acuerdo con la política general de los costos de financiamiento del Grupo. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en los períodos en que se incurren.

Actualmente Aguas Cordillera y Aguas Manquehue no presentan arriendos financieros al cierre del ejercicio.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el periodo en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arrendamientos implícitos

La sociedad y su filial revisan sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo con CINIIF 4.

G. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento
- Préstamos y cuentas por cobrar
- Activos financieros disponibles para la venta

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

Aguas Cordillera y su filial invierte en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).



i. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos/gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Un activo financiero se clasifica como mantenido para negociar, si:

- Se ha adquirido principalmente con el propósito de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato; o
- Forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, la cual el Grupo gestiona conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente y real de obtención de beneficios a corto plazo; o
- Es un derivado que no ha sido designado ni es efectivo como un instrumento de cobertura

Un activo financiero que no sea mantenido para negociar se puede clasificar a valor razonable con cambios en resultados en el reconocimiento inicial, si:

- Dicha designación elimina o reduce significativamente alguna inconsistencia de la valorización o en el reconocimiento que surgiría, al utilizar diferentes criterios para valorizar activos, o para reconocer pérdidas o ganancias de los mismos sobre bases diferentes; o
- El activo financiero forma parte de un grupo de activos financieros, que se gestiona y evalúa su rendimiento según el criterio del valor razonable, de acuerdo con la estrategia de inversión y de administración del riesgo documentada por la compañía; o
- Es un derivado implícito que tiene que separarse de su contrato original según lo indicado por IAS 39.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

iii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que el Grupo tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva. A la fecha de cierre estos estados financieros la sociedad y filial no presentan activos mantenidos hasta su vencimiento.

iv. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado



usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y, a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La sociedad evalúa periódicamente la pérdida de valor que afecta a sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisión, resultando de la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales consolidado dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

Para Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., la deuda de los clientes con más de 8 saldos se provisionan en un 100%.

Para Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., los clientes con deudas superiores a 8 meses se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Los documentos por cobrar se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

v. Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos financieros no derivados que no califican para ser clasificados en las tres categorías anteriores o son designados específicamente como disponibles para la venta. Estos se registran al valor razonable. Las pérdidas y ganancias originadas de los cambios del valor razonable se reconocen directamente en Patrimonio, en la cuenta reserva de activos disponibles para la venta, excepto por las pérdidas por deterioro, los intereses calculados usando el método de la tasa efectiva y las pérdidas y/o ganancias en moneda extranjera de items monetarios, las cuales se reconocen directamente en resultados. Cuando el activo financiero se venda o se determina que se encuentra deteriorado, la pérdida o ganancia acumulada reconocida previamente en reservas de activos disponibles para la venta es llevada a resultados del período.

A la fecha de cierre de estos estados financieros, Aguas Cordillera S.A. y Filial no mantienen activos financieros disponibles para la venta.



H. Inventarios

Los materiales, repuestos e insumos se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Anualmente, se efectúa la valorización de aquellos inventarios sin rotación los últimos doce meses, y se deja registrado a valor de mercado si fuera menor.

I. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2013 \$	31-12-2012 \$
Dólar Estadounidense	524,61	479,96
Euro	724,30	634,45

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del ejercicio en que se devengan.

J. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

K. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de Aguas Cordillera S.A. y filial se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso.

Aguas Cordillera S.A. y filial no usa instrumentos financieros derivados con fines especulativos, sino que los utiliza exclusivamente como instrumentos de cobertura para mitigar los riesgos de tasa de interés y de moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones.

El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es el siguiente:

Coberturas de valor razonable

Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura, así como los ítems cubiertos, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado.



Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera

Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados se registran por la parte que es efectiva, directamente en una reserva de patrimonio neto denominado "cobertura de flujo de caja", mientras que la parte inefectiva se registra en resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma, o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento, la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación.

Al cierre de cada ejercicio los instrumentos financieros son presentados a su valor razonable. En el caso de los derivados no transados en mercados formales, Aguas Cordillera S.A. y Filial utilizan para su valoración hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.

Efectividad

Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad en un rango de 80% a 125%.

Derivado implícito

Aguas Cordillera S.A. y Filial, también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente, contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados.

A la fecha de cierre de estos Estados Financieros, el grupo no tiene instrumentos financieros derivados.

L. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando Aguas Cordillera S.A. y su Filial, tienen una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que utilicen recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, Aguas Cordillera S.A. y Filial, no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido, se encuentran detallados en caso de existir, en nota N° 13.



M. Política de dividendos

La política de pago de dividendos es repartir el 50% de las utilidades de cada año, sujeto a la aprobación de la junta ordinaria de accionistas.

N. Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones o las variaciones en las tasas de rotación, mortalidad, de retiros anticipados por despidos, incrementos de sueldo, inflación ó tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo establecido en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

La indemnización por años de servicio de la Sociedad y filial., se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo los citados contratos colectivos establecen que los trabajadores que jubilen en Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dichos fondos se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

Ñ. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del ejercicio. El impuesto a la renta por pagar de Aguas Cordillera S.A. y Filial, se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en último trámite de aprobación, en la fecha decierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que poder compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libros de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.



Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o que se espera aplicar de acuerdo a los anuncios oficiales de tipo impositivos, al cierre del período del estado de situación. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual Aguas Cordillera S.A. y Filialesperan, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

O. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y ventajas significativos, derivados de la propiedad de los bienes, la empresa no conserva ninguna relación con el bien vendido, el monto de ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados a la venta y los costos incurridos en la operación son también medibles con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas. Por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados. Para fines de reconocimiento de ingresos la sociedad efectúa una estimación de consumos no facturados.

Para algunos grupos de facturación de servicios sanitarios, se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a ésta se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos, no se cuenta con el dato de lectura a la fecha del cierre mensual, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera tarifa normal o sobreconsumo, según corresponda. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real, se efectúa provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior.



Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la sociedad.

P. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medio ambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Aguas Cordillera S.A. y su filial Aguas Manquehue S.A.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad y filial amortizan dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

Q. Estado de flujo de efectivo consolidado

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (I.V.A.), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalente de efectivo. Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación. Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de Aguas Cordillera y filial, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o de financiamiento.

Actividades de inversión. Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento. Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

R. Contratos de construcción

Para los contratos de construcción, Aguas Cordillera y filial utilizan el "Método del porcentaje de realización" para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del ejercicio. Cuando el resultado de un contrato de construcción no



puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

Aguas Cordillera y filial presentan como un activo el importe bruto adeudado por los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar".

Aguas Cordillera y filial presentan como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

S. Costos de financiamiento capitalizado

Política de préstamos que devengan intereses

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros.

3. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

El capital de la Sociedad asciende a M\$ 153.608.183 y está dividido en 50.127 acciones nominativas y sin valor nominal. No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

La Sociedad gestiona su capital con el objetivo de asegurar un acceso permanente y expedito a los mercados financieros, que le permita materializar sus objetivos de crecimiento, solvencia y rentabilidad. No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en los ejercicios informados.

En el período enero-diciembre 2013 se acordó y efectuó pago de dividendos en Aguas Cordillera S.A., con el siguiente detalle:

- En junta ordinaria de accionistas de fecha 22 de abril de 2013, se acordó el pago del dividendo definitivo N°13 por las utilidades del ejercicio 2012, este pago que se realizó con fecha 22 de Mayo de 2013. El monto del dividendo ascendió a M\$2.255.436, equivalente a \$ 44.994,4702 por acción. Al pago tuvo derecho el 100% de las acciones.
- En sesión ordinaria de Directorio de fecha 25 de noviembre de 2013, se acordó distribuir la cantidad de M\$ 8.568.008 en calidad de dividendo provisorio N°14 a cuenta de las utilidades proyectadas para el ejercicio 2013. En razón de lo anterior el dividendo ascendió a \$170.926 por acción y fue exigible el día 8 de enero de 2014



En el período enero-diciembre 2012 se acordó y efectuó pago de dividendos en Aguas Cordillera S.A., con el siguiente detalle:

- En junta ordinaria de accionistas de fecha 17 de abril de 2012, se acordó el pago el dividendo definitivo N°10 por las utilidades del ejercicio 2011, este pago que se realizó con fecha 19 de Mayo de 2012. El monto del dividendo ascendió a M\$10.968.959, equivalente a \$ 218.823,37734 por acción. Al pago tuvo derecho el 100% de las acciones.
- Con fecha 12 de octubre de 2012 se pagó el dividendo provisorio N°11 de \$151.913,30000 por acción, equivalente a M\$ 7.614.958, con cargo a las utilidades del ejercicio 2012. El pago de este dividendo fue acordado en sesión de Directorio celebrado con fecha 24 de septiembre de 2012 teniendo derecho el 100% de las acciones.
- Con fecha 14 de diciembre de 2012 se pagó el dividendo provisorio N°12 de \$119.696,00000 por acción, equivalente a M\$ 6.000.001, con cargo a las utilidades del ejercicio 2012. El pago de este dividendo fue acordado en sesión de Directorio celebrado con fecha 26 de noviembre de 2012 teniendo derecho el 100% de las acciones.

Ganancias Acumuladas

Los montos presentados por revalorización de terrenos e intangibles y otros ajustes de primera adopción se encuentran en resultados acumulados y tienen restricciones para su distribución, dado que primero deben reconocerse como realizados, a través del uso o venta, según lo dispuesto en NIC 16 y Oficio Circular N° 456 de 20 de junio de 2008, de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). Se incluye también bajo este concepto el monto correspondiente a las ganancias y pérdidas actuariales determinadas desde el año 2009, producto de la variación de las obligaciones por planes de beneficios definidos. El saldo al 31 de diciembre de 2013 y 2012 corresponde M\$110.735.157 y a M\$103.200.403 respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2013 se realizó la venta de algunos Derechos de Agua de Aguas Cordillera S.A., lo que generó realizar un ajuste en reserva de primera adopción por un monto de M\$ 82.798.

Otras participaciones en patrimonio

El monto registrado en otras participaciones, corresponde principalmente a la corrección monetaria del capital pagado del año 2008, año de transición, en virtud de lo establecido en el Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros y los efectos de combinaciones de negocios de sociedades bajo control común (fusión con filiales en los años 2007 y 2008). El saldo al 31 de diciembre de 2013 y 2012 asciende a M\$-61.060.426.

4. OTROS INGRESOS Y GASTOS

A continuación se presenta información adicional a revelar según lo indicado en NIC 1, referida a otros ingresos y egresos distintos de la operación:



Ingresos y egresos distintos de la operación	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$

Otras ganancias

Ganancia en venta de activos no corrientes no mantenidos para la venta	36.643	13.432
Devolución de seguros (1)	0	2.733
Totales	36.643	16.165

Costos financieros

Gastos por intereses, préstamos bancarios	0	-243.556
Gastos por intereses, AFR	-1.647.231	-1.842.207
Gastos por intereses, otros	-31.665	-111.292
Amortización de costos complementarios relativos a contratos de préstamo	-5.836	-25.026
Totales	-1.684.732	-2.222.081

Ingresos financieros

Ingresos por intereses	991.198	1.290.935
Ganancia en el rescate y extinción de deuda	115.400	261.603
Totales	1.106.598	1.552.538

5. ESTADOS FINANCIEROS DE SOCIEDAD FILIAL

Lafilial (según se define en Nota 2.2 A) incluida en los estados financieros consolidados de Aguas Cordilleras S.A. es la siguiente:

Información Financiera de la filial Aguas Manquehue S.A.	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Activos corrientes	5.848.457	2.420.975
Activos no corrientes	61.779.211	57.320.378
Pasivos corrientes	5.478.224	3.051.129
Pasivos no corrientes	14.413.065	12.616.822
Patrimonio	47.736.379	44.073.402
Resultado del ejercicio	3.662.976	2.425.756
Ingresos ordinarios	9.204.103	8.112.953
Gastos operacionales	-4.707.977	-4.301.178
Otros gastos / Ingresos netos	-833.150	-1.386.019

Detalle de filiales significativas

La definición de filiales significativas se basa en su participación porcentual sobre los resultados de explotación y su participación en activos fijos y resultados del ejercicio respecto a los Estados Financieros Consolidados.



Nombre de filial significativa	Aguas Manquehue S.A.
Rut	89.221.000-4
País	Chile
Moneda funcional	Pesos Chilenos
Porcentaje de participación en filial significativa	99,99957%
Porcentaje poder de voto en filial significativa	99,99957%
Porcentaje sobre valores consolidados	
Margen de contribución	19,10%
Propiedad, planta y equipos	30,88%
Resultado del ejercicio	19,95%

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Bancos	665.841	791.505
Depósitos a plazo (Nota 6.6)	15.462.343	8.925.063
Totales	16.128.184	9.716.568

El equivalente al efectivo corresponde a activos financieros en depósitos a plazo, con vencimiento menor a 90 días desde la fecha de la transacción que los origina.

Detalle de algunas partidas del estado de flujo de efectivo

- **Otros cobros por actividades de operación:** Corresponden a servicios anexos a la operación del negocio, principalmente convenios suscritos con urbanizadores.
- **Otros pagos por actividades de operación:** Corresponden principalmente al pago de impuesto al valor agregado IVA.

7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

7.1 Administración de riesgo del capital

Aguas Cordillera y filial administran su capital para asegurar que las entidades continuarán como negocio en marcha mediante la maximización de la rentabilidad a los accionistas a través de la optimización del saldo de la deuda y el capital. La estrategia general de Aguas Cordillera S.A. y Filial no ha tenido cambios desde el año 2009. Su estructura de capital está compuesta por deuda, la cual incluye los préstamos revelados en el punto 7.4, el efectivo y efectivo equivalente y el capital atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la controladora, el cual incluye el capital, reservas y resultados retenidos, los cuales son revelados en la nota 3.



7.2 Políticas contables significativas

El detalle de las políticas contables significativas y métodos adoptados, incluyendo los criterios de reconocimiento, las bases de medición y las bases sobre las cuales se reconocen los ingresos y gastos, con respecto a cada clase de activos financieros y pasivos financieros, los cuales se describen en Nota 2.G y 2.J.

7.3 Clases de instrumentos financieros

Clases de instrumentos financieros	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Deudores comerciales		12.564.030	11.464.709
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	CLP	10.876.888	9.337.894
Derechos por cobrar, no corriente	CLP	1.687.142	2.126.815
Otros activos financieros no corrientes		0	0
Otras inversiones	CLP	0	0
Otros pasivos financieros		33.100.019	39.926.067
Otros pasivos financieros corrientes		2.411.876	12.507.560
Préstamos bancarios	CLP	0	0
Aportes Financieros Rembolsables	CLP	2.411.876	12.507.560
Otros pasivos financieros no corrientes		30.688.143	27.418.507
Aportes Financieros Rembolsables	CLP	30.688.143	27.418.507
Acreedores comerciales		14.337.135	11.344.277
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		14.104.184	11.147.907
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	14.087.742	11.102.158
	EUR	4.284	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	12.158	45.749
Otras cuentas por pagar, no corrientes		232.951	196.370
Otras cuentas por pagar	CLP	232.951	196.370

7.4 Informaciones a revelar sobre pasivos financieros

Otros pasivos financieros

Dentro del rubro otros pasivos financieros, se incluyen Aportes Financieros Reembolsables (AFR), los que se explican a continuación:

Los AFR contablemente son valorizados a costo amortizado.



Aportes financieros reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON N° 453 de 1989, "Los Aportes Financieros Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador (empresa que presta servicios sanitarios) para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, le son de su cargo y costo."

Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación de servicio, los que de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de pagarés endosables a 10 o 15 años, y en algunos casos menores, mediante devolución en prestación de servicios sanitarios.

El detalle de los aportes financieros reembolsables al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Aportes financieros reembolsables, porción corriente

N° de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda Índice de Reajuste	Residual UF	Valor contable		Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Colocación en Chile o en el Extranjero	Empresa emisora	Rut Deudora	Tipo de Amortización	Garantizada (Sí/No)
			31-12-2013	31-12-2012							
			M\$	M\$							
AFR	UF	90.397	2.175.404	12.507.560	8,93%	9,34%	Chile	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento	No
AFR	UF	10.110	236.472	0	2,94%	2,85%	Chile	Aguas Manquehue S.A	89.221.000-4	Al vencimiento	No
TOTALES		100.507	2.411.876	12.507.560							

Aportes financieros reembolsables, porción no corriente

N° de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda Índice de Reajuste	Residual UF	Valor contable		Fecha Vencimiento	Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Empresa emisora	Rut Deudora	Tipo de Amortización	Garantizada (Sí/No)
			31-12-2013	31-12-2012							
			M\$	M\$							
AFR	UF	785.094	21.980.886	20.788.046	07/06/2028	4,11%	4,29%	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento	No
AFR	UF	342.262	8.707.256	6.630.461	18/02/2028	3,87%	3,65%	Aguas Manquehue S.A	89.221.000-4	Al vencimiento	No
TOTALES		1.127.356	30.688.142	27.418.507							

7.5 Gestión de riesgos

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos financieros y proteger el valor de los flujos económicos, de los activos, y los pasivos de Aguas Cordillera S.A. y Filial.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos, la determinación de la tolerancia de cada riesgo, la cobertura de dichos riesgos financieros y el control de las operaciones de las coberturas establecidas. Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre que existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.



i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento por nuestras contrapartes (clientes) de sus obligaciones.

Aguas Cordillera S.A. y su filial sanitaria cuentan con un mercado atomizado, lo que implica que el riesgo de crédito de un cliente en particular no es significativo.

El objetivo de la Sociedad y filial es mantener niveles mínimos de incobrabilidad. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables, de manera de realizar acciones correctivas para lograr los cumplimientos propuestos. Una de las principales acciones y medidas para mantener bajos niveles de incobrables es el corte del suministro. El método para análisis es en base a datos históricos de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores.

Riesgo de crédito	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Exposición bruta según balance para riesgos de cuentas por cobrar	13.877.399	12.442.196
Exposición bruta según estimaciones para riesgos de cuentas por cobrar	-1.149.513	-977.487
Exposición neta, concentraciones de riesgo	12.727.886	11.464.709

Movimiento riesgo de crédito cuentas por cobrar	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2013	-977.487
Incremento en provisiones existentes	-274.498
Disminuciones	102.473
Cambios totales	-172.025
Saldo final al 31.12.2013	-1.149.512

A continuación se presenta la composición por antigüedad de la deuda bruta

Antigüedad de la deuda bruta	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
menor de tres meses	10.700.800	9.659.454
entre tres y seis meses	165.937	166.365
entre seis y ocho meses	60.001	95.808
mayor a ocho meses	2.950.661	2.520.568
Total	13.877.399	12.442.195

De acuerdo a lo establecido en NIIF 7 Instrumentos Financieros, se presenta un detalle de la deuda bruta vencida por antigüedad:

Deuda vencida bruta	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
menor de 3 meses	1.019.770	802.559
entre tres y seis meses	111.788	102.858
entre seis y ocho meses	41.534	29.549
mayor a ocho meses	1.039.756	322.878
Total	2.212.848	1.257.844

La deuda bruta vencida, se conforma de todos los saldos por cobrar con antigüedad superior a dos meses, debido a que la contraparte ha dejado de efectuar un pago cuando contractualmente debió hacerlo, a partir de este momento se considera saldo vencido.

ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que el Aguas Cordillera S.A. y Filial accedan a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

La administración realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez de ambas sociedades en función de los flujos de efectivo esperados.

Para gestionar el riesgo de liquidez se utilizan diversas medidas preventivas, tales como:

- Diversificar fuentes e instrumentos de financiamiento.
- Acordar con acreedores perfiles de vencimiento que no concentren altas amortizaciones en un período.

Perfil de vencimientos (flujos no descontados)

Saldos al 31/12/13	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 13 Meses a 3 Años		Mas de 3 años a 5 Años		Más de 5 años	
	M\$	Tasa Interes Contrato	M\$	Tasa Interes Contrato	M\$	Tasa Interes Contrato	M\$	Tasa Interes Contrato	M\$	Tasa Interes Contrato
AFR	1.865.365	9,56%	546.510	4,18%	4.071.674	5,12%	8.763.019	4,17%	17.853.450	3,74%

El riesgo de liquidez se controla periódicamente de manera de percibir, detectar y corregir las desviaciones para minimizar posibles impactos en los resultados.

iii. Riesgo de tasa de interés

Aguas Cordillera tiene una estructura de deuda solo con tasas fijas según se detalla a continuación:

Instrumento de deuda	Tasa Fija	%
AFR	UF	100,00%
Total		100,00%

7.6 Efectivo equivalente

El detalle por tipo de instrumento financiero por sociedad es el siguiente:

Sociedad	Instrumentos	Moneda de inversion	31-12-2013	31-12-2012
			M\$	M\$
Aguas Cordillera S.A.	Depósito a plazo	CLP	12.350.000	8.925.063
Aguas Manquehue	Depósito a plazo	CLP	3.080.000	0
Total (efectivo equivalente)			15.430.000	8.925.063

La Sociedad y filial efectúan inversiones con límites de cartera de un 40% máximo del total por Institución emisora, y límites por instrumentos correspondientes a: Fondos mutuos, un 10% del patrimonio efectivo del fondo mutuo y depósitos a plazo, un 10% del patrimonio efectivo del banco.



7.7 Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Los principales conceptos incluidos en este rubro son los siguientes:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corriente	Moneda o índice de reajuste	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Proveedores por inversiones en curso	CLP	3.563.523	2.358.785
Proveedores en curso (Gasto)	CLP	93.397	55.651
Servicios devengados (Inversión)	CLP	18.268	28.305
Servicios devengados (Gasto)	CLP	3.683.517	3.182.509
Proveedores (Inversión)	CLP	517.901	161.633
Proveedores (Gasto)	CLP	433.675	734.067
Proveedores (Gasto)	USD	12.158	45.749
Proveedores (Gasto)	EUR	4.284	-
Impuestos (Iva, PPM, Impuesto único, otros)	CLP	1.837.689	1.753.627
Dividendos	CLP	854	
Personal	CLP	208.622	205.932
AFR (Gasto)	CLP	1.098.517	279.123
Otros (Inversión)	CLP	33.481	33.481
Otros (Gasto)	CLP	2.598.298	2.309.044
Subtotal corriente		14.104.184	11.147.906

Otras cuentas por pagar no corriente	Moneda o índice de reajuste	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
AFR agua potable y otros	CLP	157.489	129.860
Acreedores Varios	CLP	75.462	71.783
Subtotal no corriente		232.951	201.643

Total corriente y no corriente		14.337.135	11.349.549
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

7.8 Valor Justo de instrumentos financieros

Valor Justo de instrumentos financieros contabilizados Costo Amortizado

A continuación se resumen los valores justos de los principales pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el estado de situación financiera no se presentan a su valor razonable.

	31-12-2013	
	Costo Amortizado M\$	Valor Justo M\$
Efectivo Equivalente		
Depósito a plazo	15.430.000	15.430.000
Inversiones mantenidas al valor justo	15.430.000	15.430.000
Pasivos financieros		
AFR	33.100.018	33.100.018
Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado	33.100.018	33.100.018



Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Justo

El Valor Justo de los activos y pasivos financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- a) El costo amortizado de los depósitos a plazo es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de corto plazo.
- b) El costo amortizado de los pasivos AFRs es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de poca liquidez en el mercado, la tasa aplicada corresponde a la indicada en la norma que los regula (DFL N°70).

Reconocimiento de mediciones a valor justo en los Estados Financieros

- a) Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.
- b) Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- c) Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

8. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

A. Identificación de vínculo entre controladora y subsidiaria

R.U.T	Nombre Sociedad	Directo %	Indirecto %	Total 2013 (%)	Directo %	Indirecto %	Total 2012 (%)
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	99,99957	0,00000	99,99957	99,99957	0,00000	99,99957
96.945.219-8	Ecoriles S.A.	0,96154	0,00000	0,96154	0,96154	0,00000	0,96154
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	2,15217	0,00000	2,15217	2,15217	0,00000	2,15217
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	1,00000	0,00000	1,00000	1,00000	0,00000	1,00000
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	8,37904	8,97100	17,35004	16,60000	0,00000	16,60000
96.897.320-7	Iberaguas	0,00002	0,00000	0,00002	0,00002	0,00000	0,00002

B. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y su Filial, se ajustan a condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.



Cuentas por Cobrar a entidades relacionadas

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	Corrientes M\$	
								31-12-2013	31-12-2012
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Recaudaciones, venta de materiales, garantías de arriendo, contrato por interconexiones de agua potable y aguas servidas sin intereses, préstamo en pesos a corto plazo	CLP	30 Días	Sin Garantías	53.681	2.852
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Préstamo de corto plazo, en pesos no reajutable, con una de tasa de interés 6,35%	CLP	30 Días	Sin Garantías	0	33.894
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	Relacionada al controlador	CL	Venta de materiales	CLP	30 Días	Sin Garantías	1.334	34.438
Total cuentas por cobrar								55.015	71.184

Cuentas por Pagar a entidades relacionadas

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	Corrientes M\$	
								31-12-2013	31-12-2012
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Interconexiones de aguas servidas, interconexiones de agua potable, recaudaciones por pagar sin interés y arriendo de inmuebles sin intereses, préstamo en pesos a corto plazo por un monto de M\$ 692.245 con una tasa de un 6,46% para el ejercicio 2012.	CLP	30 Días	Sin Garantías	4.551.545	4.524.569
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Dividendo por pagar	CLP	30 Días	Sin Garantías	8.567.153	0
79.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	CLP	30 Días	Garantías fiel cumplimiento de contrato por \$ 845.149.032	399.866	181.417
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Servicio de lavado Plantas Tratamiento Aguas Servidas	CLP	30 Días	Sin Garantías	5.046	10.402
96.945.210-3	Ecoriles S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Planta Absorción de arsénico Alto Lampa	CLP	30 Días	Sin Garantías	112.772	163.599
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Servicio de análisis químicos y bacteriológicos	CLP	30 Días	Sin Garantías	55.565	52.716
Total cuentas por pagar								13.691.947	4.932.703

Transacciones entre entidades relacionadas

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Corrientes M\$			
						31-12-2013		31-12-2012	
						Monto	Efectos en resultado (cargo)/(abono)	Monto	Efectos en resultado (cargo)/(abono)
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Interconexiones de agua potable y aguas servidas	12.114.999	-12.114.999	11.131.872	-11.131.872	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Prestamos Otorgados	0	0	1.450.000	0	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Prestamos Otorgados	0	0	270.000	0	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Recaudación Prestamos	692.246	-90.992	11.503.680	-119.498	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Recaudación Prestamos	0	0	1.082.000	0	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Obtención de préstamos	0	0	4.322.246	0	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Pago préstamos	0	0	3.630.000	-5.603	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Pago de dividendos	2.255.213	0	24.581.467	0	
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de laboratorio	353.826	-353.826	260.250	-260.250	
79.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	410.824	-25.690	161.450	-27.574	
96.945.210-3	Ecoriles S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Planta absorción Alto Lampa	293.565	0	137.478	0	

El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades relacionadas, es de montos superiores a M\$ 100.000.



C. Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, honorarios de administradores

Las remuneraciones pagadas a los Directores en los ejercicios 2013 y 2012 son las siguientes:

Aguas Cordillera S.A.	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Directorio	24.667	24.991
Totales	24.667	24.991

Corresponde únicamente a honorarios asociados a sus funciones definidas y acordadas en la Junta Ordinaria de Accionistas. Los ejecutivos principales de la sociedad y su filial reciben remuneración de la sociedad matriz.

Detalle de entidades relacionadas y transacciones con entidades relacionadas entre los directores y ejecutivos

La administración de la Sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y directores y/o ejecutivos.

9. INVENTARIOS

Clases de inventarios	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Suministros para la producción	139.929	154.065
Otros inventarios	21.913	3.551
Total de inventarios	161.842	157.616

El costo de los inventarios reconocidos como gasto durante los ejercicios 2013 y 2012 ascendieron a M\$358.175 y M\$381.539., respectivamente.

10. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

A continuación se presenta información requerida respecto a los activos intangibles de la empresa, según NIC 38 Activos Intangibles:



	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Activos intangibles, neto	122.898.773	122.759.154
Activos intangibles de vida finita, neto	384.105	279.425
Activos intangibles de vida indefinida, neto	122.514.668	122.479.729
Activos Intangibles identificables, neto	122.898.773	122.759.154
Programas informáticos, neto	384.105	279.425
Otros activos intangibles identificables, neto	122.514.668	122.479.729
Activos intangibles, bruto	130.449.929	130.218.254
Activos intangibles, bruto	130.449.929	130.218.254
Otros activos intangibles identificables, bruto	130.449.929	130.218.254
Activos intangibles identificables, bruto	129.321.847	129.291.103
Programas informáticos, bruto	1.128.082	927.151

Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, total	7.551.156	7.459.100
Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	743.977	647.726
Amortización acumulada y deterioro del valor, otros activos intangibles identificables	6.807.179	6.811.374

Movimientos de activos intangibles

Ejercicio actual (31-12-2013)

Movimientos en activos intangibles	Programas Informáticos, Neto	Otros Activos Intangibles Identificables, Neto
	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01-01-2013	279.425	122.479.729
Adiciones	178.874	81.534
Desapropiaciones		-98.113
Amortización	-96.250	0
Otros incrementos (disminuciones)	22.056	51.518
Cambios, Total	104.680	34.939
Saldo final	384.105	122.514.668



Ejercicio anterior (31-12-2012)

Movimientos en activos intangibles	Programas Informáticos, Neto	Otros Activos Intangibles Identificables, Neto
	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01-01-2012	168.244	122.468.042
Adiciones	146.822	11.687
Desapropiaciones	0	0
Amortización	-76.897	0
Otros incrementos (disminuciones)	41.256	0
Cambios, Total	111.181	11.687
Saldo final al 31-12-2012	279.425	122.479.729

Detalle de activos intangibles identificables individuales significativos

Los Derechos de Agua y las Servidumbres son los principales activos intangibles de vida útil indefinida y su desglose por empresa es el siguiente.

Detalle de activos intangibles identificables individuales significativos:

Sociedad	31-12-2013		31-12-2012	
	Derechos de agua	Servidumbre	Derechos de agua	Servidumbre
	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Cordillera S.A.	92.420.370	7.866.530	92.506.464	7.865.577
Aguas Manquehue S.A.	21.275.956	951.812	21.207.395	900.294
Totales	113.696.326	8.818.342	113.713.859	8.765.871

Activos intangibles identificables con vida útil indefinida

Tanto los derechos de agua como las servidumbres, son derechos que posee la empresa para los cuales no es posible establecer una vida útil finita, es decir, el plazo de los beneficios económicos asociados a estos activos son de carácter indefinidos. Ambos activos constituyen derechos legales que no se extinguen y no están afectos a restricciones.

No existen desembolsos por concepto de investigación y desarrollo.

Compromisos para la adquisición de activos intangibles

Los compromisos por adquisición de intangibles para el ejercicio 2014, corresponden a derechos de agua, servidumbres y programas informáticos necesarios para la operación normal de las compañías del Grupo y en particular para las nuevas obras en desarrollo o etapas previas de estudio, así como la ampliación de las zonas de concesión. Para el año 2014 los compromisos para la adquisición de activos intangibles corresponden a M\$ 1.212.100 en la Matriz Aguas Cordillera S.A. y a M\$ 155.000 en la filial Aguas Manquehue S.A.



11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Propiedades, planta y equipo, neto	124.178.652	120.429.507
Construcción en curso	12.578.969	10.051.106
Terrenos	19.935.006	19.811.200
Edificios	3.251.289	3.169.029
Planta y equipo	6.706.746	7.105.662
Equipamiento de tecnologías de la información	4.976	10.675
Instalaciones fijas y accesorios	81.524.214	80.073.276
Mejoras de bienes arrendados	0	68
Otras propiedades, planta y equipo	177.452	208.491
Propiedades, planta y equipo, bruto	190.460.998	181.602.363
Construcción en curso	12.578.969	10.051.106
Terrenos	19.935.006	19.811.200
Edificios	4.529.716	4.360.396
Planta y equipo	18.237.423	17.498.696
Equipamiento de tecnologías de la información	234.526	234.526
Instalaciones fijas y accesorios	134.582.256	129.254.248
Vehículos de motor	8.088	8.088
Mejoras de bienes arrendados	67.455	67.455
Otras propiedades, planta y equipo	287.559	316.648
Depreciación acumulada	66.282.346	61.172.856
Edificios	1.278.427	1.191.367
Planta y equipo	11.530.677	10.393.034
Equipamiento de tecnologías de la información	229.550	223.851
Instalaciones fijas y accesorios	53.058.042	49.180.972
Vehículos de motor	8.088	8.088
Mejoras de los bienes arrendados	67.455	67.387
Otras propiedades de planta y equipo	110.107	108.157

Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo según clase:

Según lo señala la NIC 16 párrafo 73, se procede a proporcionar información para cada una de las clases de propiedades, planta y equipo de la entidad.



Ejercicio actual (31-12-2013)

Concepto	Saldo inicial	Adiciones	Desapropia - ciones	Gastos por depreciación	Otros incrementos (bajas)	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcción en curso, neto	10.051.106	7.101.485	-11.048	0	-4.562.574	2.527.863	12.578.969
Terrenos	19.811.200	175.324	0	0	-51.518	123.806	19.935.006
Edificios, neto	3.169.029	68.658	0	-87.060	100.662	82.260	3.251.289
Planta y equipo, neto	7.105.662	450.343	0	-1.139.614	290.355	-398.916	6.706.746
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	10.675	0	0	-5.699	0	-5.699	4.976
Instalaciones fijas y accesorios, neto	80.073.276	1.178.509	0	-3.877.073	4.149.502	1.450.938	81.524.214
Vehículos de motor, neto	0	0	0	0	0	0	0
Mejoras de bienes arrendados, neto	68	0	0	-68	0	-68	0
Otras propiedades, planta y equipo, neto	208.491	-29.088	0	-1.951	0	-31.039	177.452
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	120.429.507	8.945.231	-11.048	-5.111.465	-73.573	3.749.145	124.178.652

Ejercicio anterior (31-12-2012)

Concepto	Saldo inicial	Adiciones	Desapropia - ciones	Gastos por depreciación	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcción en curso, neto	8.849.179	1.268.848	-66.921	0	1.201.927	10.051.106
Terrenos	19.801.939	9.261	0	0	9.261	19.811.200
Edificios, neto	3.159.098	99.745	0	-89.814	9.931	3.169.029
Planta y equipo, neto	7.188.398	1.047.972	-1.085	-1.129.623	-82.736	7.105.662
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	29.963	-12.179	0	-7.109	-19.288	10.675
Instalaciones fijas y accesorios, neto	81.566.346	2.332.177	-1.879	-3.823.368	-1.493.070	80.073.276
Mejoras de bienes arrendados, neto	157	0	0	-89	-89	68
Otras propiedades, planta y equipo, neto	210.441	0	0	-1.950	-1.950	208.491
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	120.805.521	4.745.824	-69.885	-5.051.953	-376.014	120.429.507

El detalle por Sociedad de los importes de compromisos futuros para la adquisición de propiedades, planta y equipo durante el año 2014 es el siguiente:

Sociedad	M\$
Aguas Cordillera S.A.	9.192.181
Aguas Manquehue S.A.	8.093.368
Total	17.285.549

Elementos de propiedades, plantas y equipos temporalmente fuera de servicio:

Sociedad	31-12-2013 M\$
Aguas Cordillera S.A.	164.224
Total	164.224

12. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Informaciones a revelar sobre deterioro de valor de activos por unidad generadora de efectivo

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada Sociedad como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo mas pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes. De acuerdo con la norma, la Sociedad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el importe recuperable del activo. A los activos



con vida útil indefinida y a la plusvalía se les aplicará la prueba de deterioro al menos al cierre del ejercicio, o cuando haya indicios.

La Sociedad y su filial efectúan anualmente pruebas de deterioro para sus activos intangibles de vida útil indefinida.

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 se realizaron las respectivas pruebas de deterioro, basadas en estimaciones y proyecciones que dispone la Sociedad u Filial, y no existen indicios de deterioro.

13. PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

A. Provisiones

El desglose de este rubro a diciembre 2013 y diciembre 2012 es el siguiente:

Clases de provisiones	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Provisión de reclamaciones legales	48.926	48.247
Provisiones, corriente	48.926	48.247
Otras provisiones	1.118.746	1.094.239
Provisiones, no corriente	1.118.746	1.094.239

El movimiento de las provisiones corrientes del ejercicio es el siguiente:

	Reclamaciones legales M\$	Total M\$
Saldo inicial provisiones	48.247	48.247
Otro Incremento (Decremento)	679	679
Cambios en provisiones, totales	679	679
Saldo final provisiones	48.926	48.926

Informaciones a revelar sobre provisiones y pasivos contingentes

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

1.- Reclamaciones legales

La Sociedad registra la provisión correspondiente a juicios que se encuentran en tribunales y por los cuales existe alguna probabilidad que el resultado sea desfavorable para la Sociedad y su filial.

A continuación se detallan las provisiones de reclamaciones legales, que pudiesen afectar a la Sociedad:

- a) **Naturaleza de clase de provisión:** Aguas Cordillera S.A. con SISS. La Superintendencia de Servicios Sanitarios ha dictaminado multas a la empresa compuestas principalmente por: Incumplimiento de instrucciones escritas desde esa Superintendencia.



Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: Demanda por 100 UTA. Reclamo rechazado. Causa se archivó.

Principales supuestos concernientes a hechos futuros relativos a clase de provisión: se deberá analizar procedencia del pago en caso que se inicie un juicio de cobro por parte de la SISS, por eventual caducidad de multa.

- b) Naturaleza de clase de provisión:** La Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), ha dictaminado multas de cargo de Aguas Manquehue S.A. debido principalmente al incumplimiento de órdenes e instrucciones por parte de la Sociedad.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: Se considera que la Sociedad no incurrió en las infracciones cursadas y por tanto se estima que los reclamos serán acogidos.

Principales supuestos concernientes a hechos futuros relativos a clase de provisión: se deberá analizar procedencia del pago en caso que se inicie un juicio de cobro por parte de la SISS, por eventual caducidad de multa.

2.- Otras provisiones, no corrientes

Corresponde en su mayoría a una transacción de fecha 10 de julio de 2007, suscrita en la Notaría de doña María Gloria Acharan Toledo, entre Aguas Cordillera S.A. y urbanizadores, en la cual se asume que en la eventualidad que en el futuro Aguas Cordillera S.A. desafecte y venda los terrenos que les fueron transferidos, deberá pagar a lo menos UF 52.273,29. Dicho monto será imputado a la deuda por cobrar existente con los urbanizadores.

B. Pasivos contingentes

Aguas Cordillera S.A.

1. Existe demanda de indemnización de supuestos perjuicios interpuesta por 79 vecinos de la comuna de Lo Barnechea, por problemas de abastecimiento que hubo en octubre y noviembre de 1996. El monto demandado asciende a M\$ 728.626. Se dedujeron contra la sentencia recursos que serán resueltos por la Corte de Apelación de Santiago (durante el primer trimestre del año 2014, se dictó sentencia en ésta causa, la cual fue favorable a Aguas Cordillera S.A.).
2. El Fisco demandó a Aguas Cordillera S.A., solicitando se le restituya sumas pagadas durante el año 2004, por concepto de traslado de infraestructura sanitaria existente en el trazado de la Costanera Norte. El monto demandado asciende a M\$ 2.144.991 más reajustes, intereses y costas. La Administración estima que este juicio no tendrá un efecto material adverso en los estados financieros de la sociedad.



Aguas Manquehue S.A.

1. El año 2009 Condominio Polo Manquehue demandó a Aguas Manquehue S.A. por daños provocados en su propiedad debido a trabajos realizados, monto asciende a M\$ 150.000 más intereses, reajustes y costas. Se encuentra en etapa de discusión, por lo cual resulta prematuro estimar el resultado del presente juicio.

La Sociedad y filial son parte en otros juicios de menor cuantía. Se considera que ellos no tendrán un efecto material adverso en los estados financieros de las respectivas sociedades.

14. GARANTÍAS Y RESTRICCIONES

A. Garantías directas

Se han otorgado pólizas y boletas de garantía a favor de diversas instituciones entre las cuales, las principales son la Superintendencia de Servicios Sanitarios, para garantizar las condiciones de prestación de servicios y programas de desarrollo de las áreas de concesión de la empresa; SERVIU Metropolitano para garantizar reposición de pavimentos y a otras instituciones, por la suma de M\$3.636.177y M\$3.762.256 al 31 de diciembre de 2013 y 2012 respectivamente.

El detalle de las garantías es el siguiente:

Acreeador de la garantía	Nombre deudor	Tipo de garantía	31-12-2013 M \$	31-12-2012 M \$
S.I.S.S.	A. Cordillera S.A.	Boleta en Garantía	507.053	495.621
Ministerio de Obras Públicas	A. Cordillera S.A.	Boleta en Garantía	0	339.916
Serviu Metropolitano	A. Cordillera S.A.	Boleta en Garantía	303.024	215.322
MOP Direcc. Gral	A. Cordillera S.A.	Boleta en Garantía	346.893	0
Chilectra S.A.	A. Cordillera S.A.	Boleta en Garantía	1.399	1.370
Munic. De Las Condes	A. Cordillera S.A.	Boleta en Garantía	30.000	17.000
Munic. Lo Barnechea	A. Cordillera S.A.	Boleta en Garantía	17.013	0
Munic. De Vitacura	A. Cordillera S.A.	Boleta en Garantía	46.619	45.682
Asociación Canal de Maipo	A. Cordillera S.A.	Boleta en Garantía	804.868	788.681
S.I.S.S.	A.Manquehue S.A.	Boleta en Garantía	574.371	971.463
Serviu Metropolitano	A.Manquehue S.A.	Boleta en Garantía	99.527	0
Asoc. Canalistas del Maipo	A.Manquehue S.A.	Boleta de Garantía	905.410	887.201
Totales			3.636.177	3.762.256

B. Caucciones obtenidas de terceros.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Sociedad ha recibido documentos en garantía por M\$ 2.419.947 y M\$ 1.491.690 respectivamente, que se originan principalmente por contratos de obras con empresas constructoras para garantizar el fiel cumplimiento del contrato. Además, existen otras garantías por contratos de servicios y adquisición de materiales que garantizan la entrega oportuna de estos.

Las principales garantías bancarias recibidas, al 31 de diciembre de 2013, son las siguientes:



Contratista o proveedor	Tomador	Monto M\$	Fecha Vencimiento
ALMAGRO S.A.	Aguas Cordillera S.A.	58.274	09-12-2014
ING. Y CONST. M. S. T. S.A.	Aguas Cordillera S.A.	125.261	30-01-2015
TESORERO MUNICIPAL DE BARNECHEA	Aguas Cordillera S.A.	149.181	31-10-2014
ING. Y CONST. M. S. T. S.A.	Aguas Cordillera S.A.	186.326	30-07-2014
ING. Y CONST. EUGENIO DIAZ S.A.	Aguas Manquehue S.A.	51.281	05-08-2014
ECOSAN LTDA.	Aguas Manquehue S.A.	62.613	31-10-2014
INMOB. TERRAZAS DE CHAMISERO S.A	Aguas Manquehue S.A.	69.929	31-08-2014
ING. Y CONST. EUGENIO DIAZ S.A.	Aguas Manquehue S.A.	74.591	15-02-2015
CHAMISERO S.A.	Aguas Manquehue S.A.	83.914	19-05-2014
INMOBILIARIA LOS LITRES II S.A.	Aguas Manquehue S.A.	93.238	28-08-2014
INMOB. TERRAZAS DE CHAMISERO	Aguas Manquehue S.A.	112.189	31-03-2015
INMOB. TERRAZAS DE CHAMISERO S.A	Aguas Manquehue S.A.	120.907	31-03-2015
ECOSAN LTDA.	Aguas Manquehue S.A.	122.407	24-06-2014
CONSTRUCTORA MOLLER Y PEREZ COTAPOS	Aguas Manquehue S.A.	268.969	08-03-2014
ECOSAN LTDA.	Aguas Manquehue S.A.	333.257	15-10-2014
Totales en miles de \$		1.912.337	

15. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios y financieros registrados por Aguas Cordillera S.A y Aguas Manquehue S.A es el siguiente:

Clases de ingresos ordinarios	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Prestación de servicios	54.162.062	50.127.749
Totales	54.162.062	50.127.749

16. ARRENDAMIENTO

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendatario:

Bajo este concepto se presentan algunas instalaciones donde funcionan principalmente Agencias Comerciales.

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendatarios	156.461	142.134
Pagos mínimos futuros de arrendamiento no cancelable, a más de un año y menos de cinco años, arrendatarios	422.845	340.227
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendatarios, total	579.306	482.361
Pagos mínimos por arrendamiento bajo arrendamientos operativos	202.918	193.005
Cuotas de arrendamientos y subarrendos reconocidas en el estado de resultados, total	202.918	193.005



Acuerdos de arrendamientos operativos significativos:

Los arriendos operativos más significativos tienen relación con las Agencias Comerciales en distintas comunas de la Región Metropolitana. Para estos casos los plazos van desde 1 a 5 años y con renovación automática de un año. Existe la opción de dar término anticipado a estos, para lo cual se debe comunicar en los plazos y condiciones establecidos con cada arrendador, lo que no generaría pagos contingentes.

Bases sobre la que se determina una renta contingente:

En la medida que se decida dar término anticipado y no se cumpla con los plazos mínimos de comunicación se deben pagar las cuotas estipuladas en el contrato original.

Existencia y términos de opciones de renovación o compra y cláusulas de revisión, acuerdos de arrendamiento operativo:

Existen acuerdos de renovación automática por un año.

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendadores:

La Sociedad posee contratos de este tipo donde actúa como arrendador, que se refieren principalmente a partes de recintos operativos, en su gran mayoría con empresas de telecomunicaciones. Los plazos fluctúan entre uno y diez años, sin embargo, la Sociedad tiene la facultad de terminarlos anticipadamente en cualquier momento.

Cobros futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendadores	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Cobros futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendadores	149.759	146.747
Importe de las rentas reconocidas en el estado de resultados	161.172	133.265
Total	310.931	280.012

Acuerdos de arrendamientos operativos significativos del arrendador:

Los ingresos por estos conceptos no son materiales para la empresa.

17. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad, a nivel consolidado, tiene una dotación de 144 trabajadores, de los cuales 2 corresponden a ejecutivos principales. Los trabajadores que forman parte de los convenios colectivos y contratos individuales de trabajo, con cláusulas especiales de indemnización, alcanzan a 142. En tanto que, 2 trabajadores se rigen por lo que indica el código del trabajo.

Al 31 de diciembre de 2011 la Sociedad, inicio el programa "Proyecta", que incentiva el retiro voluntario y asistido que entrega una serie de beneficios económicos, de salud y no monetarios. Dicho programa está dirigido a nuestros colaboradores con enfermedades que les dificulta desarrollar sus funciones en condiciones normales o que están próximos a cumplir la edad legal para jubilar.

Los contratos colectivos vigentes para Aguas Cordillera S.A. y personal de Aguas Manquehue S.A., fueron firmados con fecha 26 de noviembre de 2010, 30 de noviembre de 2010 y 23 de diciembre de 2010 para los Sindicatos N° 1, 2, y Sindicato de Trabajadores y Supervisores respectivamente, todos tienen vigencia por cuatro años.



Políticas sobre planes de beneficios definidos

Los trabajadores que no forman parte de los convenios colectivos de Aguas Cordillera S.A. y filial, se rigen por las normas establecidas en los artículos 159,160 y 161 del Código del Trabajo, por lo cual no se registra provisión de indemnización por años de servicios.

Para aquellos trabajadores que registraban indemnización a valor corriente hasta el año 2002, (incluye aquellas indemnizaciones a todo evento reconocidas a esa fecha), se aplica el cálculo actuarial, al igual que a los anticipos otorgados a cuenta de esta indemnización.

Para los trabajadores que forman parte o fueron asimilados a los convenios colectivos vigentes a la fecha de los estados financieros, se aplica el cálculo de valor actuarial por indemnización por años de servicio.

Políticas contables sobre el reconocimiento de ganancias y pérdidas en planes de beneficios definidos

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Cordillera S.A y Aguas Manquehue S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de lastasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a Resultados Acumulados. Este procedimiento ha comenzado su aplicación en el presente ejercicio, debido a la entrada en vigencia de NIC 19 revisada. Hasta 2012, todas las variaciones en las estimaciones y parámetros y utilizados determinaban un efecto directo a resultados del ejercicio.

Supuestos actuariales

Años de servicio: En la sociedad y filial, se adopta como supuesto el que los trabajadores permanecerán en dichas Sociedades hasta que cumplan la edad legal para jubilar, (mujeres hasta los 60 años de edad y hombres hasta los 65 años de edad).

Participes de cada plan: Los trabajadores que son parte de convenios sindicales o asimilados a sindicatos (indicados anteriormente) y trabajadores con contrato individual con cláusula de indemnización a todo evento. Los trabajadores que forman parte del cálculo de indemnización actuarial por empresa son los siguientes: AguasCordillera S.A.: 123 y Aguas Manquehue S.A.: 19.

Mortalidad: Se utiliza las tablas de mortalidad RV-2009 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Tasa de rotación de empleados e incapacidad y retiros prematuros: de acuerdo a la experiencia estadística deAguas Cordillera y Filial, la rotación utilizada es de un 6.5% (seis coma cinco por ciento) para los trabajadores objetivo. No se ha considerado ni incapacidades ni retiros prematuros debido a lo poco frecuente de estos sucesos.

Tasa de descuento: se utiliza la tasa del 5.7% anual, que corresponde a la tasa libre de riesgo y la estimación de inflación esperada en el largo plazo.

Tasa de inflación: Para efectuar las estimaciones de largo plazo en ambos años, 2013 y 2012 se utilizó la tasa de inflación estimada de largo plazo informada por el Banco Central de Chile, la que asciende a un 3,0%.

Tasa de incremento de remuneraciones:se considera una tasa del 3.6% anual.



Descripción general de planes de beneficios definidos

Adicionalmente a los beneficios indicados en la nota 2, letra N, se indican los siguientes:

En caso de fallecimiento del trabajador, se pagará su indemnización a sus familiares directos, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Código del Trabajo.

En caso que el trabajador se retire de la Sociedad de acuerdo a los números 2, 4 ó 5 del artículo 159, número 1 letra a) o número 6 del artículo 160 del Código del Trabajo, se pagará como indemnización el monto acumulado por este concepto hasta el 31 de diciembre 2002 en Aguas Cordillera, reajustado en forma trimestral por la variación del Índice de Precios al Consumidor, siempre que esta variación sea positiva.

Para los trabajadores que no formen parte de los convenios colectivos, rige lo que indiquen sus contratos individuales de trabajo.

La provisión por indemnización se presenta deduciendo los anticipos otorgados a los trabajadores. Los movimientos de las provisiones actuariales para los ejercicios 2013 y 2012, los cuales incluyen los movimientos de las provisiones, son los siguientes:

Provisiones por beneficios a los empleados	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Movimientos provisión actuarial		
Saldo inicial	1.106.495	813.320
Costo de los Servicios	100.091	212.676
Costo por Intereses	48.375	59.435
Ganancia o pérdidas actuariales	0	63.625
Beneficios pagados	-157.451	-152.992
Provision beneficios por terminación	5.722	110.431
Sub-total	1.103.232	1.106.495
Participación en utilidad y bonos	300.875	303.365
Total provisión por beneficios a los empleados corriente	455.837	409.490
Total provisión por beneficios a los empleados no corriente	948.271	1.000.370

Flujos esperados de pago

De acuerdo a los planes de beneficio definidos señalados, los flujos para el presente y siguiente período se indican a continuación:

Sociedad	Nº de empleados	Flujo esperado de pago M\$	Año
A. Cordillera S.A	1	24.735	2014
Total		24.735	



Pasivos proyectados al 31 de diciembre de 2014

Para el cálculo de los pasivos proyectados de las indemnizaciones a valor actuarial a diciembre de 2014, de acuerdo a lo indicado en la NIC 19, se han utilizado los supuestos actuariales vigentes al 31 de diciembre de 2013, ya informados en esta nota, solo se han incrementado el monto de la gratificación legal, según aumento del sueldo mínimo, vigente. El resumen por empresa es el siguiente:

Sociedad	Nº de empleados	Costo por servicios M\$	Costos por intereses M\$
A. Cordillera S.A	117	46.897	43.515
A.Manquehue .S.A.	19	11.929	7.595
Total	136	58.826	51.110

Sensibilidad de los supuestos

Sobre la base del cálculo actuarial al 31 de diciembre de 2013, se ha efectuado la sensibilización de los supuestos principales, determinando los impactos siguientes:

Concepto	Base	más 0,5% M\$	menos 0,5% M\$
Tasa de descuento	5,7%	-400.172	394.597
Tasa incremento sueldos	3,6%	353.376	-365.291
Tasa rotación	6,5%	-724.009	792.260

Información a revelar sobre beneficios por término de la relación contractual

La indemnización por término de relación se regirá por lo que indica el Código del Trabajo, excepto por las cláusulas especiales de los respectivos contratos colectivos o contratos individuales.

Participación en utilidades y bonos

Corresponde a la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores por concepto de bonos de participación a pagar en el mes de enero del año siguiente. La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipuladas en los contratos vigentes, se reliquida durante el mes de mayo sobre la base del Estado de Situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior. En el ejercicio 2013 y 2012, los montos ascienden a M\$ 300.875 y M\$ 303.365 respectivamente. Adicionalmente y solo para los trabajadores asociados al sindicato N°1 de Aguas Cordillera y de acuerdo a lo establecido en el contrato colectivo vigente, se otorga un anticipo a cuenta de la participación anual, en el mes de Julio de cada año calendario.

Su monto anual dependerá de las utilidades que generen Aguas Cordillera y su Filial.

Gastos en personal

Los gastos en personal a diciembre 2013 y 2012 son los siguientes:



Gastos en personal	31-12-2013 M \$	31-12-2012 M \$
Sueldos y salarios	-1.906.128	-1.905.274
Beneficios definidos	-1.024.471	-1.038.869
Indemnización por término de relación	-206.674	-280.834
Otros gastos al personal	-95.525	-55.160
Total gastos en personal	-3.232.798	-3.280.137

18. OTROS GASTOS POR NATURALEZA

El detalle de los otros gastos registrados en la Sociedad y su filial es el siguiente:

Otros gastos por Naturaleza	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Servicio de Interconexiones de A.P. y A.S.	-13.412.907	-11.873.273
Servicios comerciales	-2.121.969	-1.269.967
Seguros, contribuciones y permisos municipales	-1.345.711	-1.181.931
Suministros y servicios básicos	-1.304.528	-1.145.878
Mantenion y reparación de equipos	-1.090.150	-609.406
Otros gastos	-222.242	-284.251
Totales	-19.497.507	-16.364.706

19. DIFERENCIAS DE CAMBIO

El detalle producido por las diferencias de cambio es el siguiente:

Diferencias de cambio	Moneda	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	0
USD		-140	-196
Pérdida por diferencias de cambio		-140	-1.883

20. COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS

El detalle de los costos de financiamiento capitalizados al 31 de diciembre de 2013 y diciembre de 2012 es el siguiente:

Información a revelar sobre costos por intereses capitalizados

Costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	31-12-2013	31-12-2012
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	7,99%	8,69%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo	M\$ 181.015	M\$ 91.632



21. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Según lo establecido en NIC 12, a continuación se presenta la posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos, determinados por cada entidad individual y presentados en el Estado de Situación agregando cada posición.

Estados de Situación Financiera	31-12-2013	31-12-2012
	\$	\$
Pasivo por impuesto diferido	-8.847.508	-8.958.379
Posición neta de impuestos diferidos	-8.847.508	-8.958.379

La posición neta presentada, tiene su origen en una variedad de conceptos constitutivos de diferencias temporales y permanentes que a nivel consolidado permiten presentarse bajo los conceptos que se mencionan a continuación.

Información a revelar sobre activos por impuestos diferidos

Activos por impuestos diferidos	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Provision deudores incobrables	229.902	195.472
Provision vacaciones	31.224	30.768
Litigios	515.314	457.712
Indemnización por años de servicios	93.922	87.608
Otras provisiones	23.648	56.047
Ingresos anticipados	7.027	54.212
Menor valor inversión tributaria	13.078.754	13.233.484
Ingresos diferidos	314.276	320.939
Transacción tranque la Dehesa	276.169	238.792
Otros	60.521	68.825
Activos por impuestos diferidos	14.630.757	14.743.859

Información a revelar sobre pasivos por impuestos diferidos

Pasivos por impuestos diferidos	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Depreciación activo fijo	2.358.774	2.569.313
Revaluaciones de terrenos	1.329.933	1.329.933
Amortizaciones	1.738	
Revaluaciones derechos de agua	19.775.593	19.793.126
Otros	12.226	9.866
Pasivos por impuestos diferidos	23.478.264	23.702.238
Posición neta impuestos diferidos	-8.847.507	-8.958.379



Movimientos en pasivos por impuestos diferidos	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, Saldo inicial	23.702.236	20.511.370
Decrementos en pasivos por impuestos diferidos	-223.973	3.190.869
Cambios en pasivos por impuestos diferidos	-223.973	3.190.869
Cambios en pasivos por impuestos diferidos Total	23.478.263	23.702.238

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Gasto por impuestos corrientes	3.764.298	3.562.035
Ajuste gasto tributario ejercicio anterior	-4.290	12.629
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	3.760.008	3.574.664
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-110.871	1.173.993
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	-110.871	1.173.993
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	3.649.137	4.748.658

Con fecha 27 de Septiembre de 2012, fue publicada la ley N°20.630, la cual establece un cambio de carácter permanente de la tasa impositiva del impuesto de primera categoría a contar del año comercial 2012, según la cual la tasa de impuesto de primera categoría pasa del 18,5 al 20%.

Conciliación numérica entre el gasto (ingreso) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa o tasas impositivas aplicables

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	-4.364.177	-4.110.655
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	748.997	683.158
Efecto de cambio de tasa en impuestos diferidos	0	-1.351.716
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	4.290	-12.629
Otras diferencias permanentes	-38.247	43.185
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total	715.040	-638.002
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	-3.649.137	-4.748.657

Adicionalmente y según lo dispuesto en NIC 12, fue necesario revalorizar los impuestos diferidos, ajustándolos a la nueva tasa, elevándolos de 17% que era la tasa de reverso aprobada para los años 2013 en adelante a un 20%.



Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

	31-12-2013	31-12-2012
Tasa impositiva legal	20,00%	20,00%
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	-3,43%	-3,32%
Efecto de cambio de tasa en impuestos diferidos	0,00%	6,58%
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	-0,02%	0,06%
Otras diferencias permanentes	0,17%	-0,22%
Tasa impositiva efectiva	16,72%	23,10%

22. SEGMENTOS DE NEGOCIOS

La Sociedad y su Filial revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, "Segmentos de Operación" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

La Sociedad y su Filial gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (agua).
 - Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (no Agua).
- En el segmento de agua solo se involucran los servicios sanitarios que permite la entrega de productos y servicios de producción, distribución de agua potable junto con la recolección y tratamiento de aguas servidas. Dentro del Grupo Aguas, Aguas Cordillera S. A. y su filial tienen sólo operaciones del segmento del giro sanitario.

23. MEDIO AMBIENTE

Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Según la circular N° 1901 del 30 de octubre de 2008 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se revela a continuación información proveniente de los desembolsos relacionados con el medio ambiente.

Filial Aguas Manquehue S.A. (Cifras en M\$)

Nombre Proyecto	31-12-2013 M \$	31-12-2012 M \$
Mejora y renovación equipos e instalaciones	85.744	34.367
Mejoramiento PTAS	0	71.225
Total General	85.744	105.592



Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto, desembolsos del ejercicio

Todos los proyectos mencionados forman parte del costo de la construcción de las obras respectivas.

Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados, desembolsos del ejercicio

Los desembolsos proyectados se estima serán efectuados durante el año 2014.

Compromisos Futuros

Los montos estimados relacionados con el medio ambiente ascienden a M\$ 19.967 en la Filial Aguas Manquehue S.A

La Sociedad se ve afectada por desembolsos relacionados con el medio ambiente, es decir, cumplimiento de ordenanzas, leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

24. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la administración de la Sociedad no tiene conocimiento de hechos posteriores que afecten significativamente la situación financiera al 31 de diciembre de 2013.

