

Estados Financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A.

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2013 y 2012

Estados de Situación Financiera
SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A.
31 de diciembre de 2013 y 2012

Indice

Informe del Auditor Independiente.....	1
Estados Financieros	
Estados de Situación Financiera	3
Estados de Resultados Integrales por Función	5
Estados de Flujo Efectivo Directo	7
Estados Cambios en el Patrimonio Neto	9
Notas a los Estados Financieros	10

\$ = Pesos Chilenos
M\$ = Miles de pesos chilenos
UF = Unidad de fomento
US\$ = Dólares estadounidenses

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Sociedad Hipódromo Chile S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Sociedad Hipódromo Chile S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. No hemos examinado los estados financieros de las coligadas Inmobiliaria Hípica Limitada, Servicios y Tecnología Hípica Limitada, Club Hípico de Concepción S.A. e Hipódromo de Arica S.A., sobre las cuales la Sociedad mantiene inversiones valorizadas a su valor patrimonial por un monto total de M\$ 3.009.249 al 31 de diciembre de 2013 (M\$ 2.933.760 en 2012) y una utilidad neta reconocida de M\$ 78.148 por el año terminado al 31 de diciembre de 2013 (pérdida neta de M\$ 51.640 en 2012). Aquellos estados financieros fueron examinados por otros auditores, cuyos informes nos han sido proporcionados, y nuestra opinión aquí expresada, en lo que se refiere a la valorización de esas inversiones, se basa únicamente en los informes emitidos por esos auditores. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Hipódromo Chile S.A. al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Miguel Ángel Salinas B

Santiago, 31 de marzo de 2014

ERNST & YOUNG LTDA.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

ACTIVOS	Nota	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(3)	1.475.981	914.729
Otros activos financieros, corrientes	(4)	943.098	905.451
Otros activos no financieros, corriente	(5)	149.230	61.568
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(6)	461.493	794.460
Activos por impuestos corrientes	(9)	120.379	116.265
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	(7)	233.942	204.684
Inventarios	(8)	15.012	8.405
Total activos corrientes		3.399.135	3.005.562
Activos no Corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	(5)	203.601	208.031
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	(7)	198.018	97.443
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(10)	3.023.584	2.958.783
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(11)	31.730	48.748
Propiedades, planta y equipo	(12)	15.320.006	15.333.527
Total de activos no corrientes		18.776.939	18.646.532
Total de Activos		22.176.074	21.652.094

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Pasivos Corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(13)	1.500.469	1.185.291
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(7)	203.303	285.474
Otras provisiones	(14)	52.726	104.074
Otros pasivos no financieros corrientes	(15)	789.863	673.110
Total pasivos corrientes		<u>2.546.361</u>	<u>2.247.949</u>
Pasivos no Corrientes			
Pasivo por impuestos diferidos	(9)	1.027.549	1.007.038
Total de pasivos no corrientes		<u>1.027.549</u>	<u>1.007.038</u>
Total pasivos		<u>3.573.910</u>	<u>3.254.987</u>
Patrimonio			
Capital emitido	(16)	8.826.961	8.826.961
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(16)	9.582.504	9.407.564
Otras reservas	(16)	192.699	162.582
Total patrimonio	(16)	<u>18.602.164</u>	<u>18.397.107</u>
Total de Patrimonio y Pasivos		<u>22.176.074</u>	<u>21.652.094</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Resultados por Función

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	Nota	Acumulado	
		31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(17)	7.683.238	7.034.287
Costo de ventas	(19)	(4.515.522)	(4.338.440)
Ganancia bruta		3.167.716	2.695.847
Otros ingresos, por función	(18)	875.768	697.613
Gasto de administración	(20)	(4.056.620)	(3.392.864)
Otras ganancias (pérdidas)		365.564	156.099
Ingresos financieros		47.970	77.681
Costos financieros		(27.930)	(11.799)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(10)	68.335	(57.672)
Diferencias de cambio		525	(9.547)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		441.328	155.358
Gasto por impuestos a las ganancias	(9)	(63.197)	(26.834)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		378.131	128.524
Ganancia (pérdida)		378.131	128.524
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica/diluida			
Ganancia (pérdida) por acción básica/diluida en operaciones continuadas		5,47	1,86
Ganancia (pérdida) por acción básica/diluida	(16)	5,47	1,86

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	Acumulado	
	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	378.131	128.524
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancia relacionada con activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	37.647	77.425
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	(7.530)	(15.485)
Otro resultado integral total	30.117	61.940
Resultado integral total	408.248	190.464

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Flujo Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO DIRECTO	Nota	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		30.111.641	26.752.528
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		100.461	76.657
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		638.410	88.241
Otros cobros por actividades de operación		892.947	855.806
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(22.918.431)	(19.700.767)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(3.069.201)	(2.767.635)
Otros pagos por actividades de operación		(851.062)	(755.525)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(2.589.071)	(2.364.747)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(426.393)	(145.796)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		1.889.301	2.038.762
Flujos de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Inversión			
Préstamos a entidades relacionadas		(47.662)	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos		-	-
Compras de propiedades, planta y equipo		(992.732)	(1.097.049)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(45.906)	139.562
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(1.086.300)	(957.487)
Flujos de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Financiación			
Pago de préstamos		-	(594.392)
Dividendos pagados		(241.749)	(138.142)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(241.749)	(732.534)

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Flujo Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	Nota	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Incremento Neto (disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio		561.252	348.741
Efectos de la Variación en la tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo		561.252	348.741
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Período		914.729	565.988
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Período	(3)	1.475.981	914.729

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012

	Capital Emitido	Reservas para Dividendos Propuestos	Otras Reservas Varias	Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) Acumuladas	Cambios en Patrimonio Neto, Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período anterior 01.01.2013	8.826.961	8.253	154.329	162.582	9.407.564	18.397.107
Resultado de ingresos y gastos integrales	-				378.131	378.131
Otro Resultado Integral	-	-	30.117	30.117	-	30.117
Dividendos	-	-	-	-	(203.191)	(203.191)
Saldo final período actual 31.12.2013	8.826.961	8.253	184.446	192.699	9.582.504	18.602.164
<hr/>						
	Capital Emitido	Reservas para Dividendos Propuestos	Otras Reservas Varias	Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) Acumuladas	Cambios en Patrimonio Neto, Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial período actual 01.01.2012	8.826.961	8.253	92.389	100.642	9.396.210	18.323.813
Resultado de ingresos y gastos integrales	-				128.524	128.524
Otro resultado integral			61.940	61.940		61.940
Dividendos	-				(117.170)	(117.170)
Saldo final período anterior 31.12.2012	8.826.961	8.253	154.329	162.582	9.407.564	18.397.107

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 1 - Actividades de la Sociedad

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. (en adelante "Hipódromo Chile" o "la Sociedad") está inscrita en el Registro de Valores bajo el número 82, y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ("SVS"). La Sociedad se constituyó como Sociedad anónima hípica mediante escritura pública de fecha 4 de enero de 1904. La actividad principal del Hipódromo Chile es el fomento de la raza caballar, la crianza, venta e importación de caballos de fina sangre de carreras, la formación de centros adecuados para el adiestramiento de caballos; la organización, difusión y realización de espectáculos y reuniones deportivas, carreras, exhibiciones, concursos, otorgar a los socios solaz y entretenimiento y demás beneficios que los estatutos les acuerden, y la realización de toda clase de inversiones relacionadas con los objetivos antes mencionados.

La Sociedad se encuentra sujeta al Decreto Ley N° 2.437 de fecha 29 de diciembre de 1978. Dicho Decreto Ley establece la distribución del monto de las apuestas mutuas y otras normas de la actividad hípica nacional.

Las oficinas principales se encuentran en Av. Fermín Vivaceta N° 2753, Comuna de Independencia, en Santiago de Chile. Su RUT es 90.256.000-9.

Al 31 de diciembre de 2013 y de 2012, la Sociedad presenta el siguiente número de empleados:

No Auditado	31.12.2013	31.12.2012
N° de empleados	592	591
Total	<u>592</u>	<u>591</u>

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Hipódromo Chile S.A., tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

a) Período contable

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013.

Estados de resultados Integrales por función: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

a) Período contable (continuación)

Estados de Flujo de Efectivo Directo: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

Estados de Cambio en el Patrimonio Neto: Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2013 y 2012.

b) Bases de preparación

Los Estados Financieros de Hipódromo Chile S.A. y sus correspondientes notas han sido preparados y presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB") y considerando regulaciones respectivas de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ("SVS").

Un activo o pasivo se consideran corrientes cuando se espera realizar, vender o consumir en el transcurso del ciclo normal de la operación de la entidad, se mantenga fundamentalmente con fines de comercialización o se espera realizar dentro del período de 12 meses posteriores a la fecha del período sobre el cual se informa.

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Sociedad Hipódromo Chile S.A.

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión extraordinaria celebrada con fecha 31 de marzo de 2014.

La Sociedad ha efectuado ciertas reclasificaciones menores en la presentación de sus estados financieros correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012, con el propósito de asegurar la comparabilidad con la presentación actual. A nivel de totales estas reclasificaciones no afectan el resultado del ejercicio ni los flujos de efectivo del año 2012. Las reclasificaciones del Estado de Situación Financiera corresponden a ciertos pasivos que permanecían clasificados como Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y que fueron reclasificados a Otras provisiones por un monto de M\$38.557 correspondiente a la provisión de dividendo mínimo efectuada en el año 2012.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS)

Nuevos Pronunciamientos Contables

Las mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Compañía no ha aplicado en forma anticipada:

Nuevas Normas		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRIC 21	Gravámenes	1 de Enero 2014
IFRS 9	Instrumentos Financieros	por determinar

IFRIC 21 “Gravámenes”

IFRIC 21 es una interpretación de IAS 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes que fue emitida en mayo de 2013. IAS 37 establece los criterios para el reconocimiento de un pasivo, uno de los cuales es el requisito de que la entidad debe tener una obligación presente como resultado de un evento pasado. La interpretación aclara que este evento pasado que da origen a la obligación de pago de un gravamen es la actividad descrita en la legislación pertinente que desencadena el pago del gravamen. IFRIC 21 es efectiva para los períodos anuales que comiencen el o después del 1 de enero de 2014.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 9 “Instrumentos Financieros”

Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y para la contabilidad de coberturas. Originariamente el IASB decidió que la fecha de aplicación mandataria es el 1 de enero de 2015. Sin embargo, el IASB observó que esta fecha no da suficiente tiempo a las entidades de preparar la aplicación, por lo cual decidió de publicar la fecha efectiva cuando el proyecto esté más cerca a completarse. Por eso, su fecha de aplicación efectiva está por determinar; se permite la adopción inmediata.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

IFRS 9 “Instrumentos Financieros” (continuación)

	Mejoras y Modificaciones	Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 10	Estados financieros consolidados	1 de Enero 2014
IFRS 12	Revelaciones de participación en otras entidades	1 de Enero 2014
IAS 27	Estados financieros separados	1 de Enero 2014
IAS 32	Instrumentos Financieros: Presentación	1 de Enero 2014
IAS 36	Deterioro del Valor de los Activos	1 de Enero 2014
IAS 39	Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición	1 de Enero 2014
IAS 19	Beneficios a los Empleados	1 de Julio 2014
IFRS 3	Combinaciones de Negocios	1 de Julio 2014
IAS 40	Propiedades de Inversión	1 de Julio 2014

IFRS 10 “Estados financieros consolidados”, IFRS 12 “Revelaciones de participación en otras entidades”, IAS 27 “Estados financieros separados”

Las modificaciones a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados, IFRS 12 Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades e IAS 27 Estados Financieros Separados proceden de propuestas del Proyecto de Norma *Entidades de Inversión* publicado en agosto de 2011. Las modificaciones definen una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Estas modificaciones requieren que una entidad de inversión registre esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo con la IFRS 9 *Instrumentos Financieros* en sus estados financieros consolidados y separados. Las modificaciones también introducen nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en IFRS 12 e IAS 27. Se requiere que las entidades apliquen las modificaciones a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generados por podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

IAS 32 “Instrumentos Financieros: Presentación”

Las modificaciones a IAS 32, emitidas en diciembre de 2011, están destinadas a aclarar diferencias en la aplicación relativa a la compensación de saldos y así reducir el nivel de diversidad en la práctica actual. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de enero de 2014 y su adopción anticipada es permitida.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 36 “Deterioro del Valor de los Activos”

Las modificaciones a IAS 36, emitidas en mayo de 2013, están destinadas a la revelación de la información sobre el importe recuperable de los activos deteriorados, si este importe se basa en el valor razonable menos los costos de disposición. Estas modificaciones están en relación con la emisión de IFRS 13 Medición del Valor Razonable. Las enmiendas deben ser aplicadas retrospectivamente por períodos anuales que comiencen el o después del 1 de enero de 2014. La aplicación anticipada está permitida cuando la entidad ya ha aplicado IFRS 13.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”

Las modificaciones a IAS 39, emitidas en junio de 2013, proporcionan una excepción al requerimiento de suspender la contabilidad de coberturas en situaciones en los que los derivados extrabursátiles designados en relaciones de cobertura son directamente o indirectamente novados a una entidad de contrapartida central, como consecuencia de leyes o reglamentos, o la introducción de leyes o reglamentos. Se requiere que las entidades apliquen las modificaciones a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

IAS 19 “Beneficios a los Empleados”

Las modificaciones a IAS 19, emitidas en noviembre de 2013, se aplican a las aportaciones de empleados o terceros a planes de beneficios definidos. El objetivo de las enmiendas es la simplificación de la contabilidad de aportaciones que están independientes de los años de servicio del empleado, por ejemplo, aportaciones de empleados que se calculan de acuerdo a un porcentaje fijo del salario. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de julio de 2014 y su adopción anticipada es permitida.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 3 “Combinaciones de Negocios”

“Annual Improvements 2011–2013 Cycle”, emitido en diciembre de 2013, clarifica algunos aspectos de la contabilidad de consideraciones contingentes en una combinación de negocios. El IASB nota que IFRS 3 requiere que la medición subsecuente de una consideración contingente debe realizarse a valor razonable y por lo cual elimina las referencias a IAS 37 u otras IFRS que potencialmente tienen otras bases de valorización que no incluyen el valor razonable. Se deja la referencia a IFRS 9; sin embargo, se modifica IFRS 9 aclarando que una consideración contingente, sea un activo o pasivo financiero, se mide a valor razonable con cambios en resultados u otros resultados integrales dependiendo de los requerimientos de IFRS 9. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de julio de 2014 y su adopción anticipada es permitida.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio, y que fueros los siguientes:

	31.12.2013	31.12.2012
	\$	\$
US\$	524,61	478,60
UF	23.309,56	22.840,75

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

e) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros de la Sociedad Hipódromo Chile S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Toda la información es presentada en miles de pesos chilenos (M\$).

f) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados.

g) Propiedades, planta y equipos

Las Propiedades, planta y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y, si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

La depreciación propiedades, planta y equipos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

g) Propiedades, plantas y equipos (continuación)

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

Activos	Rango de Años
Construcciones y obras de infraestructura	40 a 50 años
Maquinaria y Equipos	5 a 10 años
Otras propiedades, planta y equipo	5 a 8 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

h) Activos intangibles distintos de la Plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea porque son separables o bien porque provienen de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible se presentan principalmente software computacionales adquiridos por la Sociedad y se valorizan a su costo de adquisición menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo. Dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Deterioro del valor de los activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, la Sociedad Hipódromo Chile S.A. evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado.

Si tal indicio existe, la Sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta se usa un modelo de valuación apropiado.

j) Inversiones en Sociedades contabilizadas utilizando método de participación

Las inversiones que la Sociedad posee en aquellas Sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control se registran por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada período. Si esta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Sociedad también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.

k) Negocios Conjuntos

Se consideran entidades de Control Conjunto, aquellas en las cuales se tiene el control común de la Sociedad, gracias al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos, según lo indica IFRS 11.

Esta norma redefine los acuerdos conjuntos (joint ventures y joint operations), usando el principio de control de NIIF 10. Las entidades sobre las cuales existe control conjunto se contabilizan por el método de la participación.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

I) Activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros dentro de las siguientes categorías: a) inversiones a valor justo con efecto en resultados, b) Activos financieros disponibles para la venta, c) créditos y cuentas por cobrar, d) inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o e) como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La Sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

I.2) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el Estado de Situación Financiera, dentro de activos corrientes.

Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros. Se reconocen provisiones por el riesgo de incobrabilidad de estos activos.

I.2) Estimación de deudores incobrables

Se evalúa la posibilidad de recaudación de las cuentas por cobrar y otros saldos deudores, basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad obtiene información objetiva de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales y otros saldos deudores.

I.3) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. El interés devengado se reconoce en resultados de acuerdo a la tasa de interés efectiva.

Asimismo, las utilidades o pérdidas son reconocidas en el Estado de Resultados cuando las inversiones son vendidas o están deterioradas.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

l) Activos financieros (continuación)

I.4) Activos Financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son los activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o no están clasificados en ninguna de las otras categorías. Estas inversiones se registran a su valor razonable cuando es posible determinarlo en forma fiable. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta son medidos a valor justo con las utilidades o pérdidas no realizadas reconocidas directamente en patrimonio, en otras reservas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en patrimonio son reconocidas en el Estado de Resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés. El valor razonable de estos activos financieros está disponible en el mercado.

m) Pasivos financieros

La Sociedad presenta pasivos financieros como acreedores comerciales ("Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar" según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la Sociedad es valorada a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

n) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre su costo o valor neto realizable. El costo se determina por el método del precio medio ponderado (PMP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos variables de venta aplicables.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

o) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito con plazos de vencimiento inferiores a 90 días, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

Los depósitos a plazo son considerados equivalentes de efectivo porque existe una exposición a riesgo poco significativa.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

p) Garantías Recibidas

Corresponde al pasivo constituido por las garantías en dinero recibidas de los asociados de la Red Teletrak y que se constituyen de acuerdo a un contrato, para garantizar o respaldar el fiel cumplimiento de las obligaciones asociadas que asumen en dicho contrato.

q) Impuesto a la renta e impuesto diferidos

El impuesto a la renta ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes. El gasto por impuesto a la renta se basa en las utilidades del año, considerando el efecto de los impuestos diferidos que se calculan usando el método del balance. El impuesto a la renta diferido refleja los efectos de las diferencias temporales entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios.

Los activos y pasivos diferidos se miden utilizando las tasas de impuestos que se espera aplicar a la renta imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos reflejan las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la empresa espera, a la fecha de balance general, recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar. A la fecha de cada balance general la Sociedad evalúa los activos diferidos no reconocidos, así como el saldo contable de los activos reconocidos. Se reconoce un activo diferido previamente no reconocido en la medida que sea probable su recuperación con rentas gravables futuras. Asimismo, se reduce el saldo de un activo diferido en la medida que ya no sea probable que rentas gravables futuras permitan que se utilice parte o todo el activo diferido reconocido.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

r) Operación con partes relacionadas

Las operaciones entre la Compañía y sus relacionadas dependientes, forman parte de las transacciones habituales de la Sociedad en cuanto a su objeto y condiciones. La identificación de vínculo y sus relacionadas se encuentra detallada en la nota Nota 7.

s) Beneficios a los empleados (Indemnizaciones por años de servicio)

La Sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han reconocido provisiones por dicho concepto.

t) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la Sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados,
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación, y,
- El monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la Sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo contingente, pero de existir reconoce en Notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios futuros.

t.1) Provisión Fondo de Premios

La Sociedad determina anualmente una provisión denominada Fondo de Premios, la cual corresponde al exceso sobre el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas sobre carreras en Chile más el 12,5% de las apuestas en Chile sobre carreras efectuadas en el extranjero o Simulcasting distribuido en partes iguales entre los hipódromos en operación en el país, que legalmente se debe destinar a premios de carreras. Dicha provisión del gasto en premios por sobre el mínimo legal se efectúa en virtud del D.L.2.437 del 29 de diciembre de 1978.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

u) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la Sociedad son reconocidos sobre base devengada al momento de generarse la venta de apuestas, y corresponden a comisiones por ventas de apuestas en Chile equivalentes al 16,5% del monto de las apuestas recibidas y un 14,5% para carreras del extranjero (Simulcasting)

v) Arriendos

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivadas de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos, los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el Estado de Resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

w) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo, dado que dicha Ley obliga la distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga lo contrario por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto. En el período 2013 la Sociedad repartió dividendos provisorios con cargo a las utilidades 2013, por lo tanto no se realizó provisión del 30% del resultado del período.

x) Uso de estimaciones y juicios contables

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que podrían tener un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en estimaciones o supuestos podrían tener un impacto mayor en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

- La vida útil y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Los supuestos utilizados para el cálculo de la provisión de incobrables de sus cartera

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

x) Uso de estimaciones y juicios contables (continuación)

- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

y) Ganancia por acción

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la Sociedad por el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

z) Segmento operativo

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. se dedica a la realización de espectáculo Hípico los días de carreras y obtiene sus ingresos, principalmente a través de la venta de apuestas. La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los Estados Financieros sobre la base de un único segmento operativo.

Nota 3 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Efectivo en tesorería	123.921	66.195
Valores en cartera	553	358
Saldos en bancos	395.693	438.087
Depósitos a plazo (a)	955.814	410.089
Total	1.475.981	914.729

Se considera Efectivo y Equivalentes al Efectivo, el saldo efectivo en caja, banco y depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 90 días o menos.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 3 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

a) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a valor razonable y el detalle al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Días	Monto M\$	Días Devengados	Tasa Anual	Intereses Devengados	Total al 31.12.2013 M\$
Bco.Santander	\$	13.12.2013	13.01.2014	31	100.681	18	4,80	144	100.825
Bco.Santander	\$	13.12.2013	13.01.2014	31	100.681	18	4,80	144	100.825
Bco.Santander	\$	26.12.2013	27.01.2014	32	103.099	5	4,68	13	103.112
Bco.Santander	\$	26.12.2013	27.01.2014	32	103.099	5	4,68	13	103.112
Bco.Santander	\$	05.12.2013	06.01.2014	32	101.503	26	4,68	290	101.793
Total					509.063			604	509.667

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Días	Monto M\$	Días devengados	Tasa Anual	Intereses devengados	Total al 31.12.2013 M\$
Banco Estado	US\$	26.12.2013	27.01.2014	32	78.797	5	0,15	2	78.799
Banco Chile	US\$	26.12.2013	27.01.2014	32	105.031	5	0,50	8	105.039
Banco Chile	US\$	30.12.2013	29.01.2014	30	262.305	1	0,50	4	262.309
Total					446.133			14	446.147

Nota 4 - Otros Activos Financieros, Corrientes

Los otros activos financieros corrientes y no corrientes corresponden a diversas inversiones en acciones y bonos, los cuales se detallan a continuación:

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Bonos a)	727.685	697.694
Acciones b)	215.413	207.757
Total	943.098	905.451

a) Bonos

Institución	Instrumento	Unidad Monetaria	Tasa Compra	Vencimiento Final	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
C.M.P.C.	BONO	UF	3,74%	01-03-2015	492.260	471.810
B.B.V.A.	BONO	UF	3,00%	09-02-2015	235.425	225.884
Total					727.685	697.694

Corresponden a inversiones en bonos que han sido designados como activos financieros disponibles para la venta y se registran a su valor razonable.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 4 - Otros Activos Financieros, Corrientes

b) Acciones

RUT	Sociedad	País de Origen	Porcentaje de Participación %	Número de Acciones	Valor Inversión	
					31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
90.310.000-1	Gasco S.A. (i)	Chile	0,00%	4.734	25.800	18.463
92.970.000-7	Cem S.A. (i)	Chile	0,00%	224	11	11
96.524.320-8	Chilectra S.A. (i)	Chile	0,00%	919	1.424	1.167
70.009.410-3	Eléctrica Puntilla S.A. (ii)	Chile	0,12%	60.683	188.178	188.117
Total					215.413	207.758

Corresponde a inversiones en acciones que han sido designados como activo financieros disponibles para la venta y se registran a su valor razonable.

El efecto por la variación del precio de estas inversiones (bonos y acciones) se presenta en "otras reservas" del patrimonio (resultados integrales), y al 31 de diciembre de 2013 y 2012 asciende a M\$ 30.117 y M\$61.940 (neto de impuesto) respectivamente.

c) Jerarquía de valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros reconocidos en el Estado de Situación Financiera, ha sido determinado siguiendo la siguiente jerarquía, según los datos de entrada utilizados para realizar la valoración:

Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para instrumentos idénticos.

Nivel 2: Precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos similares u otras técnicas de valoración para las cuales todos los inputs importantes se basen en datos de mercado que sean observables.

Nivel 3: Técnicas de valoración para las cuales todos los inputs relevantes no estén basados en datos de mercado que sean observables.

Al 31 de diciembre de 2013, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valoración se ha determinado en base a Nivel 1 de la jerarquía antes presentada.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 5 - Otros Activos No Financieros, Corrientes y no Corrientes

La composición del rubro otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Corrientes

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Gastos pagados por anticipado	149.230	61.568
Total	149.230	61.568

No Corrientes

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Garantías de arriendos	101.495	102.452
Impuestos por recuperar	91.021	91.021
Otros activos	11.085	14.558
Total	203.601	208.031

Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

a) La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Cuentas corrientes propietarios	304.737	313.989
Cuentas corrientes profesionales hípicas	107.510	124.173
Otros deudores comerciales Red-Teletrak (*)	341.107	556.704
Otros deudores varios	326.468	355.047
Provisión incobrables deudores varios	(307.736)	(252.462)
Provisión incobrables cuentas corrientes propietarios	(237.033)	(230.338)
Provisión incobrables cuentas corrientes profesionales hípicas	(73.560)	(72.653)
Total deudores comerciales y otras cuantas por cobrar	461.493	794.460

(*) Estos deudores corresponden a las apuestas efectuadas por reuniones (carreras) a través de la Red-Teletrak.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- b) Los movimientos de la provisión por deterioro de deudores y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Saldo inicial	555.453	312.983
Provisiones constituidas en el periodo	91.648	242.420
Disminución por utilización de provisión	(28.772)	-
Saldo Final	618.329	555.453

Al 31 de diciembre del 2013 el análisis de los deudores comerciales, es el siguiente:

Estratificación de cartera de los deudores comerciales: por antigüedad, vencida pero no deteriorada.

Clasificación	Al día M\$	1-30 días M\$	31-60 días M\$	61-90 días M\$	91-mas M\$	Total M\$
Profesionales Hípicos (a)	-	-	-	-	30.587	30.587
Deudores Teletrak (b)	-	141.107	-	-	-	141.107
Otros Deudores	13.567	32.596	3.246	11.482	47.349	108.240
Total	13.567	173.703	3.246	11.482	77.936	279.934

- (a) Corresponde a deuda proveniente de operaciones relacionadas con profesionales hípicas (propietarios, jinetes, preparadores, entre otros) que no posee un vencimiento fijo, ya que son movimientos por operaciones hípicas, las que se van abonando a medida que existan premios, por lo tanto no posee fechas de pagos definidas.
- (b) Corresponde a las ventas que se genera diariamente en la red teletrak, la cual es cancelada dentro de los tres días siguiente mediante liquidaciones.

Nota 7 - Partes Relacionadas

La Sociedad mantiene en este rubro las transacciones con entidades relacionadas, las cuales se han efectuado de conformidad a precios y condiciones de mercado imperantes en cada oportunidad.

Los saldos por cobrar y pagar no están sujetos a tasas de interés.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 7 - Partes Relacionadas (continuación)

a.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye principalmente cuentas por cobrar por pagos de aciertos de carreras de cada Hipódromo, siendo su detalle el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza	País de Origen	Moneda de Cambio	Corriente	
					31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	Consanguinidad C/Director	Chile	Pesos	233.942	189.560
79.954.570-5	TV Hípica Ltda.	Negocio Conjunto	Chile	Pesos	-	7.416
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	Coligada	Chile	Pesos	-	7.708
Total					233.942	204.684

a.2) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye garantía de arriendos a Inmobiliaria Hípica Limitada, cuyo detalle es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza	País de Origen	Moneda de Control	No Corriente	
					31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
79.954.570-5	TV Hípica Ltda.	Negocio Conjunto	Chile	Pesos	167.004	66.549
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Limitada	Negocio Conjunto	Chile	Pesos	31.014	30.894
Total					198.018	97.443

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes

En este rubro se incluye principalmente transacciones por aciertos de carreras y fonotrak cancelados en dichos Hipódromos, como también, ventas realizadas en Red-Teletrak para Polla (Loto y otros juegos de azar), siendo su detalle el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza	País de Origen	Moneda de Control	Corriente	
					31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
90.088.000-6	Club Hípico Concepción S.A.	Coligada	Chile	Pesos	14.541	-
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	Consanguinidad c/Director	Chile	Pesos	188.762	277.335
77.639.340-1	Tecno-hípica Limitada	Coligada	Chile	Pesos	-	8.139
Total					203.303	285.474

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 7 - Partes Relacionadas (continuación)

c) Transacciones

El detalle de las transacciones más significativas con entidades relacionadas y su efecto en los estados de resultados integrales al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

Sociedad	Rut	País de Origen	Naturaleza	Descripción de la Transacción	31.12.2013		31.12.2012	
					Monto M\$	Efecto en Resultado (Cargo)/ Abono M\$	Monto M\$	Efecto en Resultado (Cargo)/ Abono M\$
Transmisión de Televisión Hípica Ltda.	79.954.570-5	Chile	Coligada	Transmisión de Datos	38.830	(38.830)	38.067	(38.067)
				Préstamo	71.607	3.524	60.000	5.287
Inmobiliaria Hípica Ltda.	78.405.880-8	Chile	Coligada	Servicios Inmobiliarios	-	-	235.631	(235.631)
			Consanguinidad C/Director	Convenio Red Teletrak	41.183	(41.183)	53.932	(53.932)
Club Hípico de Santiago S.A.	90.212.000-9	Chile	Director Común	Publicidad	32.705	(28.035)	31.905	26.810
Falabella S.A.C.I.	90.749.000-9	Chile	Director Común	Arriendos	11.969	(10.058)	10.653	(8.952)
Adm. Plaza Vespucio S.A.	79.990.670-8	Chile	Director	Servicios Profesionales	52.555	(52.555)	51.891	(51.891)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Arriendos	661	(661)	645	645
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Arriendos	661	(661)	645	645
Viajes Falabella Ltda.	78.997.060-2	Chile	Director Común	Viajes	17.623	(17.623)	8.033	(8.033)
Falabella Retail S.A.	77.261.280-K	Chile	Director Común	Adquisición de Bienes	68.793	-	17.083	-

d) Remuneración del Directorio y ejecutivos

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 14 de abril de 2011.

Durante el período se han cancelado las siguientes remuneraciones a los señores Directores de la Sociedad.

	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Sr. Carlos Lira Viel, en su calidad de Handicapper	52.555	51.891

De conformidad a lo dispuesto en la Ley 18.046 y a los Estatutos de la Sociedad, en Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en el mes de abril de 1989, se acordó pagar dietas por asistencia a sesiones del Directorio. Este fue ratificado en la última Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 19 de abril de 2013.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 7 - Partes Relacionadas (continuación)

d) Remuneración del Directorio y ejecutivos (continuación)

Por este concepto se ha cancelado la suma de M\$99.324 en 2013 y M\$97.668 en 2012, de acuerdo al siguiente detalle:

Directores	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Orlando Mercado Labbé	11.036	10.852
Fernando Coloma Reyes	11.036	10.852
Juan Cúneo Solari	11.036	10.852
Carlos Lira Viel	11.036	10.852
María Luisa Solari Falabella	11.036	10.852
José Nelson Vergara Salinas	11.036	10.852
Gustavo Pavez Rodríguez	11.036	10.852
Arturo Strazza Falabella	11.036	10.852
Joaquín Seidemann Altmann	11.036	10.852
Total	99.324	97.668

Asimismo, el total de remuneraciones de los Ejecutivos de la Sociedad asciende a M\$506.523 y M\$420.952 por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2013 no se efectuaron gastos por concepto de Asesorías del Directorio y la Sociedad no ha efectuado pago por concepto de indemnizaciones por años de servicio al gerente y ejecutivos principales.

No existen planes de incentivo tales como bonos, compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros en que participen los Directores, administradores y/o ejecutivos de la Sociedad Hipódromo Chile S.A.

A continuación se detallan los principales ejecutivos de la Sociedad:

Cargo	Ejecutivos
Gerente General	Luis Ignacio Salas M.
Gerente de Producción	Beltrán Montt S.
Gerente Comercial	Juan Enrique Duhalde C.
Gerente de Administración y Finanzas	Pedro Echeverría H.
Auditor Interno	Ricardo Parra Q.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 8 - Inventarios

La composición de los saldos de inventarios al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Concepto	No Corriente	
	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Otros materiales (*)	15.012	8.405
Total	15.012	8.405

(*) Corresponde a materiales que se utilizan en el proceso rutinario de la Compañía.

Los consumos reconocidos como gastos durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 corresponden a M\$ 38.566 y M\$ 47.809 respectivamente.

Nota 9 - Impuesto a la Renta y Diferidos

a) Activos por impuestos corrientes

La composición de las cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Pagos provisionales mensuales	43.568	96.266
Créditos al impuesto	19.116	17.193
Impuesto por recuperar	117.739	30.734
Impuesto a las ganancias	(60.044)	(27.928)
Total Activos por impuestos corrientes	120.379	116.265

b) Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto renta al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

Gasto por Impuesto a la Renta	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Gasto tributario, corriente	60.044	27.928
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos	3.153	(33.816)
Otros gastos por impuestos corrientes	-	32.722
Total (Ingresos) Gasto por impuesto	63.197	26.834

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 9 - Impuesto a la Renta y Diferidos (continuación)

c) Activo y Pasivos por impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

Concepto	31.12.2013 Activos M\$	31.12.2013 Pasivos M\$	31.12.2012 Activos M\$	31.12.2012 Pasivos M\$
Provisión cuentas incobrables	75.957	-	55.550	-
Provisión vacaciones	39.473	-	38.505	-
Amortización intangibles	8.906	-	15.252	-
Diferencias depreciación propiedades, plantas y equipos financiero		514.870	-	561.924
Otros eventos		157.871	20.616	92.893
Terreno		479.144	-	479.144
Total	124.336	1.151.885	126.923	1.133.961

d) Conciliación de la tasa efectiva

La conciliación de la tasa impositiva legal con tasa impositiva efectiva es la siguiente:

Concepto	31.12.2013 M\$	Tasa	31.12.2012 M\$	Tasa
Impuesto a la renta teórico	88.265	20%	31.072	20%
Modificaciones por:				
Diferencias permanentes				
Corrección monetaria patrimonio	(45.841)	(10,38%)	(50.742)	(32,66%)
Corrección monetaria inversiones	3.110	0,70%	2.647	1,70%
Gastos rechazados	-	-	327	0,21%
Otras diferencias permanentes	4.236	0,95%	10.279	6,62%
Impairment	20.105	4,55%	-	-
Impuesto único	1.051	0,23%	1.425	0,92%
Diferencia de cambio de tasa	-	-	46.281	29,79%
Superavit de impuesto	-	-	(12.613)	(8,12%)
Valor justo inversiones	(7.729)	(1,75%)	(4.319)	(2,78%)
Otras diferencias	-	-	2.477	1,59%
Gasto contable por impuesto	63.197	14,30%	26.834	17,27%

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 10 - Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos Contabilizadas por el Método de la Participación

a) Inversiones en Sociedades relacionadas

El detalle de las inversiones en Sociedades relacionadas, es el siguiente:

Rut	Sociedades	País de Origen	Moneda de Control de la Inversión	Número de Acciones	Porcentaje de Participación	Patrimonio Sociedades		Resultado del Ejercicio		Resultado Devengado		VP/VPP	
						31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	2.796.184	2.624.867	171.317	45.195	85.659	22.597	1.398.092	1.312.434
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A. Transmisiones de Televisión	Chile	Pesos	47	9,79%	16.153.435	16.207.708	(51.432)	(760.013)	(5.034)	(74.417)	1.581.421	1.587.004
79.954.000-6	Hípica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	28.671	50.048	(19.625)	(12.064)	(9.813)	(6.032)	14.335	25.023
92.317.000-6	Hipódromo de Arica S.A. Servicios y Tecnología Hípica	Chile	Pesos	190	7,92%	128.128	158.836	4.070	(677)	(322)	(54)	10.148	12.580
77.639.340-1	Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	39.175	43.485	(4.309)	468	(2.155)	234	19.588	21.742
Total										68.335	(57.672)	3.023.584	2.958.783

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 10 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)

b) Información financiera de las inversiones asociadas y negocios conjuntos

A continuación se incluye información al 31 de diciembre de 2013 y 2012 de los estados financieros de coligadas y negocios conjuntos en las que se tiene participación

		31.12.2013					
Tipo Relación	Sociedad	Activo Corriente M\$	Activo no Corriente M\$	Pasivo Corriente M\$	Pasivo no Corriente M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) M\$
Negocio Conjunto	Inmobiliaria Hípica Ltda.	496.469	3.009.806	122.004	588.087	424.424	171.317
Coligada	Club Hípico de Concepción S.A.	147.025	20.241.583	382.780	3.852.391	1.022.598	(51.432)
Negocio Conjunto	Transmisiones de Televisión Hípica Ltda.	35.988	307.585	12.402	302.500	122.218	(19.625)
Coligada	Hipódromo de Arica S.A.	16.013	271.338	26.846	132.377	65.056	4.070
Negocio Conjunto	Servicios y Tecnología Hípica Limitada.	121.596	288	82.708	-	6.912	(4.309)

		31.12.2012					
Tipo Relación	Sociedad	Activo Corriente M\$	Activo no Corriente M\$	Pasivo Corriente M\$	Pasivo no Corriente M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) M\$
Negocio Conjunto	Inmobiliaria Hípica Ltda.	302.074	3.050.748	126.545	601.409	486.673	45.195
Coligada	Club Hípico de Concepción S.A.	60.700	20.508.379	399.215	3.962.156	919.160	(760.013)
Negocio Conjunto	Transmisiones de Televisión Hípica Ltda.	33.543	163.260	15.409	133.098	122.310	(12.064)
Coligada	Hipódromo de Arica S.A.	22.280	307.130	25.560	145.015	61.442	(677)
Negocio Conjunto	Servicios y Tecnología Hípica Limitada.	75.183	288	31.986	-	6.214	468

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 10 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)

c) Inversiones en empresas relacionadas

Club Hípico de Concepción S.A.

La inversión que mantiene el Hipódromo Chile en la Sociedad Club Hípico de Concepción S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial de acuerdo a NIIF y las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros contenidas en la Circular 1697. La existencia de un convenio de uso de la Red Teletrak, para la captación de apuestas y el uso y dependencia de las tecnologías computacionales para el sistema de apuestas de la referida red, se ha considerado una transacción importante entre ambas Compañías. El criterio de valorización anterior se ha aplicado no obstante que la participación que posee el Hipódromo Chile en el Club Hípico de Concepción, no ha excedido los márgenes pasados y actuales que hacen obligatoria su aplicación de acuerdo a las circulares vigentes.

Hipódromo de Arica S.A.

La inversión que mantiene el Hipódromo Chile en la Sociedad Hipódromo de Arica S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial, en atención a que por estatutos de esta última Sociedad, el Hipódromo Chile tiene derecho a elegir dos directores de un total de nueve miembros.

Sociedad Transmisiones de Televisión Hípica Limitada

Con fecha 6 de marzo del año 1989 se constituyó la Sociedad "Transmisiones de Televisión Hípica Limitada", cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. teniendo un 50% de participación cada uno, con un capital de M\$1.000 que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

Sociedad Inmobiliaria Hípica Limitada

Con fecha 26 de mayo del año 1993 se constituyó la Sociedad "Inmobiliaria Hípica Limitada" cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno, con un capital de M\$100.000 que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

Sociedad de Servicios y Tecnología Hípica Limitada

Con fecha 16 de mayo del año 2000 se constituyó la Sociedad "Servicios y Tecnología Hípica Limitada", cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno, con un capital de M\$ 20.000 que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 11 - Activos Intangibles distintos de la plusvalía

a) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los intangibles al 31 de diciembre de 2013 y 2012 corresponden a lo siguiente:

Concepto	Valor Bruto	31.12.2013 Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	94.929	(63.199)	31.730
Total	94.929	(63.199)	31.730

Concepto	Valor Bruto	31.12.2012 Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	110.241	(61.493)	48.748
Total	110.241	(61.493)	48.748

b) Movimientos

El movimiento de este rubro fueron los siguientes:

Movimiento	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Saldo inicial	48.748	65.459
Adiciones	95	2.830
Amortización	(17.113)	(19.541)
Saldo final	31.730	48.748

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos

El detalle de Propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

Concepto	Valor Bruto	31.12.2013 Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Terrenos	5.151.472	-	5.151.472
Construcciones	10.318.062	(5.110.055)	5.208.007
Máquinas y equipos	8.737.486	(3.776.959)	4.960.527
Total	24.207.020	(8.887.014)	15.320.006

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

Concepto	Valor Bruto	31.12.2012 Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Terrenos	5.151.472	-	5.151.472
Construcciones	10.509.744	(4.901.994)	5.607.750
Máquinas y equipos	7.922.256	(3.347.951)	4.574.305
Total	23.583.472	(8.249.945)	15.333.527

a) Leasing Operativo

Los contratos de arriendos de los inmuebles donde funciona la Red Teletrak son a plazos indefinidos y con cláusulas de salida con avisos entre 30 y 90 días de anticipación. En los próximos años el gasto por este concepto será el siguiente:

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Hasta un año	927.177	937.150
Entre uno y tres años	2.781.532	2.983.535

Estos leasing son contratados en conjunto con el Club Hípico de Santiago y los montos indicados sólo incluyen la proporción que le corresponde al Hipódromo Chile (50%)

b) Movimientos

Detalle de los movimientos de propiedades plantas y equipos es el siguiente:

Concepto	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Máquinas y Equipos M\$	Total M\$
Saldo al 1 de enero 2013	5.151.472	10.509.744	7.922.256	23.583.472
Adiciones	-	314.981	531.535	846.516
Retiros/bajas	-	(13.499)	(209.469)	(222.968)
Trasposos	-	(493.164)	493.164	-
Total	5.151.472	10.318.062	8.737.486	24.207.020
Depreciación acumulada				
Saldo al 1 de enero 2013	-	(4.901.994)	(3.347.951)	(8.249.945)
Retiros/bajas	-	-	205.744	205.744
Depreciación del período	-	(208.061)	(634.752)	(842.813)
Total depreciación acumulada	-	(5.110.055)	(3.776.959)	(8.887.014)
Saldo al 31 de diciembre de 2013	5.151.472	5.208.007	4.960.527	15.320.006

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

b) Movimientos (continuación)

Concepto	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Máquinas y Equipos M\$	Total M\$
Saldo al 1 de enero 2012	5.151.472	10.443.786	7.386.864	22.982.122
Adiciones	-	107.098	1.279.775	1.386.873
Retiros/bajas	-	(41.140)	(744.383)	(785.523)
Total	5.151.472	10.509.744	7.922.256	23.583.472
Depreciación acumulada	-	(4.748.350)	(3.310.393)	(8.058.743)
Saldo al 1 de enero 2012	-	41.140	550.067	591.207
Retiros/bajas	-	(194.784)	(587.625)	(782.409)
Depreciación del período	-	(4.901.994)	(3.347.951)	(8.249.945)
Total depreciación acumulada	-	(4.901.994)	(3.347.951)	(8.249.945)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	5.151.472	5.607.750	4.574.305	15.333.527

Nota 13 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2013 y 2012, respectivamente se detallan a continuación

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Acreedores Comerciales	161.193	80.788
Otras cuentas por pagar	1.339.276	1.104.503
Total	1.500.469	1.185.291

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días, por lo que el valor razonable, no difiere de forma significativa de su valor contable.

Nota 14 - Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes

a) La composición de las Otras Provisiones Corrientes es la siguiente:

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Provisión juicios	52.726	61.980
Provisión Dividendo Mínimo	-	38.557
Otras provisiones	-	3.537
Total	52.726	104.074

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 14 - Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes (continuación)

- b) Los movimientos de las otras provisiones corrientes durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Saldo inicial al 01.01.2013	65.517	181.452
Provisiones constituidas en el periodo	(28.147)	(77.378)
Disminución por utilización de provisión	15.356	-
Saldo final	52.726	104.074

Nota 15 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes

El detalle al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Garantías recibidas (*)	789.863	673.110
Total	789.863	673.110

- (*) Corresponde al fondo de garantía exigida a los asociados y que tiene por objeto dar cumplimiento de las obligaciones de éstos, de acuerdo a la suscripción de un contrato de explotación conjunta de oficinas captadoras de apuesta. Esta garantía se liquida al término del contrato o cuando un asociado no de cumplimiento a sus obligaciones

Nota 16 - Patrimonio Neto

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2013 el detalle del capital suscrito y pagado de acciones es el siguiente:

Número de acciones

Serie	Número de Acciones Suscritas	Número de Acciones Pagadas	Número de Acciones con Derecho a Voto
A	68.771	68.771	68.771
B	300	300	300
Total	69.071	69.071	69.071

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 16 - Patrimonio Neto (continuación)

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones (continuación)

Capital

Serie	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	8.788.622	8.788.622
B	38.339	38.339
Total	<u>8.826.961</u>	<u>8.826.961</u>

b) Gestión del capital

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

c) Resultados acumulados

Detalle	M\$
Resultado acumulado al 31.12.2012	9.407.564
Resultado de ingresos integrales	378.131
Dividendos	<u>(203.191)</u>
Saldo Resultados acumulados	<u>9.582.504</u>

d) Política de dividendos

Con fecha 19 de abril de 2012, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó el reparto de dividendos definitivos de \$2.000 por acción con cargo a utilidades acumuladas.

Con fecha 18 de abril 2013, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó el reparto dividendo definitivo de \$1.000 por acción con cargo a utilidades acumuladas a pagar en mayo. El Directorio acordó pagar un dividendo provisorio de \$ 2.500 por acción con cargo a utilidades del año 2013 a pagar en noviembre 2013.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 16 - Patrimonio Neto (continuación)

d) Política de dividendos (continuación)

A continuación se detallan los dividendos pagados en 2013 y 2012:

Año del Cargo	Mes de Pago	Dividendo por Acción	Monto Cancelado M\$	Tipo Dividendo	Con cargo a
2012	may-12	\$ 2.000	138.142	Definitivo	Resultados acumulados
2012	may-13	\$ 1.000	69.071	Definitivo	Resultados acumulados
2013	nov-13	\$ 2.500	172.678	Provisorio	Resultados periodo 2013

Al 31 de diciembre de 2013 la Sociedad no realizó provisión de dividendo mínimo equivalente al 30% del resultado del ejercicio, debido a que repartió dividendos provisorios con cargo al resultado 2013 por M\$172.678, lo cual supera al 30% mínimo exigido. En 2012 la provisión por dividendo mínimo fue de M\$ 38.557..

e) Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas comunes y las acciones en circulación, de acuerdo al siguiente detalle.

Detalle	Utilidad por Acción	
	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Resultado del ejercicio	378.131	128.524
Acciones ordinarias	69.071	69.071
Ganancia por acción básica	5,47	1,86

f) Reservas

La composición de las otras reservas es la siguiente:

Detalle	M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2011	92.389
Otros resultados integrales de activos financieros	61.940
Saldo al 31 de diciembre de 2012	154.329
Otros resultados integrales de activos financieros	30.117
Saldo Resultados acumulados	184.446

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 17 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos se registran según lo descrito en Nota 2 u) y el detalle al cierre de cada período es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Ingresos por Apuestas Hipódromo Chile	6.852.172	6.224.114
Ingresos por Apuestas Valparaíso Sporting Club	645.378	636.207
Ingresos por Apuestas Club Hípico Concepción	185.688	173.966
Total ingresos	<u>7.683.238</u>	<u>7.034.287</u>

Nota 18 - Otros Ingresos por Función

La composición de este rubro es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Clínica veterinaria	-	2.380
Boleterías, auspicios y otros	64.111	64.177
Inscripciones fina sangre	126.025	127.410
Arriendo pesebreras	134.014	157.212
Liquidación apuestas mutuas	264.689	219.383
Otros	286.929	127.051
Total ingresos	<u>875.768</u>	<u>697.613</u>

Nota 19 - Costos de Actividades Ordinarias

La composición de los costos de actividades ordinarias es la siguiente:

Concepto	31.12.2013		31.12.2012	
	M\$		M\$	
Gastos de explotación	4.178.459		3.915.162	
Déficit Fondo Premio	144.632		39.208	
Gastos Teletrak	153.601		130.388	
Otros costos operacionales	38.830		253.682	
Total costos operación	<u>4.515.522</u>		<u>4.338.440</u>	

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 20 - Gastos de Administración

La composición de los gastos de Administración al 31 de diciembre 2013 y 2012 es la siguiente:

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Remuneraciones	1.420.621	1.301.152
Eventos Nacionales e Internacionales	938.314	508.124
Gastos de Representación	183.918	104.234
Servicios (aseo, mantención, etc)	468.431	135.401
Depreciación y amortización	859.925	818.899
Otros Gastos	185.411	525.054
Total gasto de administración	<u>4.056.620</u>	<u>3.392.864</u>

Nota 21- Litigios y Contingencias

a) Juicios u otras acciones legales

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, la Sociedad tiene demandas judiciales en su contra, o asuntos administrativos cuya resolución se encuentra pendiente en los respectivos tribunales o instancias administrativas correspondientes. La Sociedad ha efectuado provisiones para reflejar las eventuales contingencias desfavorables para la empresa. En aquellos casos donde las demandas o asuntos tienen bajas probabilidades de prosperar y que deberían resolverse a favor de la Sociedad, no se han efectuado provisiones.

1) Juicio ejecutivo civil caratulado "Imphergonse Chile S.A. con Sociedad Hipódromo Chile S.A.", Rol N° C-5646-2004 seguido ante el 26° Juzgado Civil de Santiago.-

Este juicio se inició por demanda ejecutiva interpuesta por la sociedad Imphergonse Chile S.A. en contra del Hipódromo por la suma de \$ 5.514.094, por concepto de trabajos de pintura impagos.

En virtud de lo anterior la sentencia ordenó proseguir adelante con la ejecución por la suma demandada, siempre y cuando la ejecutante rindiera una caución por la suma demandada, caución que a la fecha no ha rendido.

El Hipódromo por su parte, con el objeto de acreditar los incumplimientos y atrasos en que incurrió Imphergonse presentó una demanda en juicio ordinario civil, actualmente en tramitación.

A juicio de la administración y sus abogados, existen argumentos como para controvertir el cobro ejecutivo que pretende Imphergonse, pero si ésta rinde la fianza que le ha exigido el tribunal el Hipódromo tendrá que pagar la suma en cuestión, sin perjuicio de oponer y discutir previamente el abandono del procedimiento.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 21- Litigios y Contingencias (continuación)

a) Juicios u otras acciones legales (continuación)

2) Juicio ejecutivo de cobro de pagaré caratulado “Sociedad Hipódromo Chile S.A. con Riquelme Macaya Manuel Alejandro y otro”, Rol N° C-13261-2011, seguido ante el 12° Juzgado Civil de Santiago.

Este proceso fue iniciado por demanda presentada por el Hipódromo en contra del Sr. Riquelme con ocasión de un pagaré por la suma de \$ 6.730.517 que el ejecutado dejó de pagar.

Con fecha 26 de julio de 2011 el demandado fue requerido de pago. El ejecutado intentó llegar a un acuerdo, consignando una suma inicial de \$ 100.000 y comprometiéndose a pagar \$ 150.000 mensualmente, cosa que nunca cumplió.

Producto de lo anterior la causa fue reactivada. Con fecha 12 de enero de 2012 el tribunal certificó que el demandado no había opuesto excepciones y que el plazo para hacerlo se encontraba vencido. Con fecha 17 de enero del presente año se solicitó al tribunal que concediera el auxilio de la fuerza pública para trabar embargo sobre bienes del ejecutado. El 19 de enero de 2012 se concedió la fuerza pública. Con fecha 30 de enero del mismo año se confeccionó el oficio de fuerza pública.

El día 20 de agosto del presente año se realizó el embargo con fuerza pública en el domicilio del ejecutado en bienes de escaso valor.

Con fecha 31 de agosto del año 2012, se interpuso una tercería de posesión, en que un tercero reclamó derechos sobre los bienes embargados en el proceso. Actualmente dicha tercería se encuentra en estado de ser resuelta.

3) Juicio Juicio de cobranza previsional caratulado “AFP Hábitat con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, seguido ante el Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Santiago, Rit N° A-513-2009.

En este juicio se demanda al Hipódromo por los mismos argumentos que el citado anteriormente, pero en esta ocasión por cotizaciones previsionales morosas del período de julio de 2005 a febrero de 2006 por un monto de \$ 124.744, que según los registros de la AFP Hábitat actualmente ascienden por concepto de reajustes e intereses a la suma de \$ 460.000.

Con fecha 24 de agosto de 2011 presentamos nuestro escrito de excepciones por lo que estamos a la espera que el tribunal reciba la causa a prueba.

El día 23 de agosto de 2011 recibimos un cheque del Hipódromo por la suma de \$ 450.000, debidamente consignado en el tribunal, con objeto de consignar la deuda y evitar que se traben embargos con fuerza pública.

Con fecha 1 de septiembre de 2011 se recibió la causa a prueba. El día 29 de noviembre de 2011 nos notificaron por cédula el auto de prueba.

Con fecha 22 de agosto de 2013 se dictó sentencia acogiendo la excepción opuesta por el Hipódromo por lo que el juicio está terminado.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 21 - Litigios y Contingencias (continuación)

a) Juicios u otras acciones legales (continuación)

- 4) Juicio ordinario de indemnización de perjuicios caratulado “Revez Menis Nicole con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, Rol N° C-149-2012, seguido ante el 28° Juzgado Civil de Santiago.**

Este juicio se inició por demanda presentada por doña Nicole Revez Menis en contra del Hipódromo, en la que solicitó se nos condenara a pagar la suma de \$ 5.000.000 por concepto de daño emergente y la cantidad de \$ 17.000.000 por concepto de daños moral, imputándole al Hipódromo que por un procedimiento médico mal ejecutado por funcionarios de la Clínica Veterinaria se habría producido el fallecimiento del ejemplar Capo Mastro.

Al contestar la demanda sostuvimos en forma categórica que el procedimiento llevado a cabo por funcionarios de la Clínica Veterinaria, consistente en un sondaje naso esofágico fue el correcto y que el animal falleció por otras causas no imputables al Hipódromo, atribuibles a los responsables del cuidado del ejemplar. Con fecha 24 de abril de 2013 el tribunal dictó sentencia que rechazó la demanda. Se interpuso recurso de apelación por el demandante el cual se encuentra pendiente.

- 5) Juicio ejecutivo de cobro de pagaré caratulado “Sociedad Hipódromo Chile S.A. con Mena Muñoz Claudia Natalia”, Rit N° C-8967-2012, seguido ante el 3° Juzgado Civil de Santiago.**

Este juicio se inició por gestión preparatoria de notificación de protesto de cheque deducida por el Hipódromo en contra de doña Claudia Natalia Mena Muñoz, con ocasión de cheques que está no pago dentro de plazo, uno por la suma de \$ 806.540 y el otro por la cantidad de \$ 1.486.230.

Con fecha 13 de junio de 2012 se certificó que la demandada no pagó ni tachó de falsa su firma. El 13 de julio de 2012 presentamos la demanda ejecutiva. Con fecha 18 de agosto de 2012 se estamparon búsquedas negativas en el domicilio de la demandada para efectos de notificarla. El 14 de noviembre de 2012 encontramos un nuevo domicilio de la ejecutada. A la fecha está presente notificar la demanda ejecutiva a la demandada.

No se han ubicado bienes a la deudora.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 21 - Litigios y Contingencias (continuación)

a) Juicios u otras acciones legales (continuación)

6) Juicio laboral de procedimiento monitorio caratulado “Rojas Gutiérrez Manuel Alejandro con Salas Rojas Sergio y otros (Hipódromo y Club Hípico)”, Rit Nº M-137-2012, seguido ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Curicó

En este juicio el Sr. Rojas demandó a su ex empleador don Sergio Salas a pagar la suma de \$ 519.481 por concepto de feriados legales impagos, feriado proporcional, remuneraciones impagas y horas extras. Además solicitó que se declare nulo el despido por no pago de cotizaciones sociales.

El Sr. Salas según lo expuesto en la demanda lo habría contratado para desempeñar funciones de cajero en el Teletrak ubicado en calle Camilo Henríquez Nº 324, comuna de Curicó.

En cuanto al Hipódromo y al Club Hípico invoca las reglas de la subcontratación y pide que ambas sociedades sean condenadas en forma solidaria al pago de los montos demandados.

Procesalmente no se ha podido notificar la demanda al deudor principal y se ha postergado reiteradamente la audiencia de juicio.

Posteriormente se informó que el demandado principal falleció, por lo que se está actualmente en los trámites de ubicar a su sucesión para notificarla de la demanda.

7) Juicio laboral “Del Pino Sepúlveda Yenny con Pizarro Basltz Gloria y otra”, Rit Nº M-358-2014. Del Segundo Juzgado Laboral de Santiago.

En este juicio el Hipódromo fue demandado en juicio monitorio por la suma de \$ 1.967.788 correspondiente al despido de una trabajadora de un asociado Teletrak.

La condena al Hipódromo se funda en su responsabilidad solidaria en este pago.

El Hipódromo presentó reclamación y se está a la espera de notificar a la demandada principal para realizar la audiencia.

El Hipódromo mantiene retenciones de pagos a la asociada para garantizar la recuperación de las sumas que se vea obligada a pagar en este caso.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 22 - Medio Ambiente

La Sociedad no se ve afectada por desembolsos que afecten directa o indirectamente a la protección del Medio Ambiente.

Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. se encuentra expuesta a los siguientes riesgos financieros:

- a) Riesgo de Crédito
- b) Riesgo de Liquidez
- c) Riesgo de Mercado

Las políticas de Administración de riesgo de la Sociedad son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por Sociedad Hipódromo Chile S.A. planificar, fijar límites y controles de riesgo adecuados, además de monitorear dichos riesgos y controles, y el cumplimiento de los límites establecidos.

a) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad Hipódromo Chile S.A. si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las Cuentas por Cobrar a Clientes y los instrumentos de Inversión de la Sociedad.

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. efectúa las ventas de apuestas en efectivo o con tarjeta de débito o crédito, por lo tanto no existe crédito a clientes.

Las cuentas por cobrar se originan en los saldos que nos deben depositar los asociados de la red Teletrak por las ventas que se efectúan en estos locales. Sin embargo, dichos asociados mantienen pólizas de garantía para garantizar el fiel cumplimiento de estos pagos. La Sociedad además retiene desde las participaciones de los asociados Teletrak, valores que mantiene como garantía para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

a) Riesgo de Crédito (continuación)

A continuación se presenta un cuadro con los montos expuestos a riesgo de crédito.

Concepto	31.12.2013 M\$
Cuentas corrientes propietarios	67.704
Cuentas corrientes profesionales hípicas	33.950
Otros deudores varios	18.732
Otros deudores comerciales Red Teletrak	341.107
Total	<u>461.493</u>

b) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad tenga dificultades para cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros de corto plazo que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros.

Las políticas de la Sociedad para administrar la liquidez consisten en asegurar que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones al vencimiento, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas significativas. Este riesgo afecta principalmente a los Acreedores Comerciales, Cuentas por Pagar y Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas.

Esta Sociedad cuenta con altos niveles de liquidez y tiene un bajo nivel de pasivos financieros de corto plazo. En consecuencia éste no representa un riesgo importante.

c) Riesgo de Mercado

El Riesgo de Mercado se refiere a las políticas y exposiciones a los riesgos de variaciones en el Tipo de Cambio, riesgos de Inflación y riesgos de Tasa de Interés, los que se exponen a continuación:

c.1) Riesgo de Tipo de Cambio

El Hipódromo Chile no mantiene operaciones significativas en moneda extranjera. Al 31 de diciembre de 2011 se mantiene un Depósito a Plazo en dólares americanos que tiene como finalidad principal cubrir el pago de la importación que se efectuará para renovar los equipos de ventas de apuestas según un contrato ya suscrito. En consecuencia, este Depósito a Plazo actúa como un incremento seguro de tipo de cambio.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

c) Riesgo de Mercado (continuación)

c.1) Riesgo de Tipo de Cambio (continuación)

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% del tipo de cambio, no se originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio de Sociedad Hipódromo Chile S.A.

c.2) Riesgo de Inflación

La Sociedad tiene una baja exposición a los riesgos de inflación debido a que no posee financiamientos expresados en Unidades de Fomento.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% del valor de la UF, no se originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio de Sociedad Hipódromo Chile S.A.

Existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de remuneraciones por la variación del IPC, la cual se efectúa cada seis meses. Algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC, al igual que los contratos de arriendo de locales de la red Teletrak.

c.3) Riesgo de tasa de interés

El principal riesgo de tasa de interés sería dado en el caso de que por un incremento en la inflación esperada o efectiva del país, pueda llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (como aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Dado que los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo, un mayor desempleo se podría traducir en menores niveles de ventas.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% de la tasa de interés, no originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio del Hipódromo Chile.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 24 - Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han producido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la presentación e interpretación de los estados financieros.

Nota 25 - Fondo de Premios

Según D. L. n° 2.437 de fecha 29 de diciembre de 1978, la Sociedad debe destinar el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras más un 12,5% de las apuestas de Simulcasting distribuido entre los hipódromos nacionales activos. Además, según el artículo n° 249 del Código de Carreras, no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del artículo 1° del citado D.L. 2437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

El monto destinado en exceso a los porcentajes mencionados por concepto de premios ascendió a M\$144.633 en el año 2013 y a M\$39.208 en el 2012, lo que significó un mayor cargo a resultados, el cual se incluye en el rubro costo de explotación.

Nota 26 - Sanciones

La Sociedad, sus directores y/o administradores no recibieron sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, ni de otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia en los períodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.