



Hechos Esenciales de Ripley Corp S.A.

1. Con fecha 05 de abril de 2019, se comunicó en calidad de hecho esencial que, con esa fecha, el Directorio acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 25 de abril de 2019, a las 10:00 horas, en el Club Golf 50, a fin de tratar todas las materias de su competencia.
2. Con fecha 05 de abril de 2019, se comunicó en calidad de hecho esencial que en sesión de Directorio celebrada ese mismo día se acordó proponer, para aprobación de la Junta Ordinaria de Accionistas, repartir como dividendo el 40% de las utilidades líquidas distribuibles correspondientes al ejercicio 2018, lo que equivalía a un dividendo definitivo de \$11,6389735802802 por acción.
3. Con fecha 25 de abril de 2019, se comunicó en calidad de hecho esencial que con esa fecha se llevó a efecto la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad.

En dicha Junta se aprobó la Memoria, el Balance General y Estados Financieros de la Compañía correspondientes al ejercicio 2018, así como la política de dividendos. Al respecto, se acordó destinar el 40% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio del año 2018 al pago de un dividendo definitivo de \$11,6389735802802 por acción, el cual fue pagado en dinero a contar del día 16 de mayo de 2019.

Posteriormente, se designó a PwC como empresa de auditoría externa y a Clasificadora de Riesgo Humphreys Limitada y Feller-Rate Clasificadora de Riesgo Limitada como clasificadoras de riesgo de la Compañía.

Por último, se aprobó la remuneración del Directorio, la remuneración de los miembros del Comité de Directores y el presupuesto para su funcionamiento; y las demás materias que, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y los estatutos sociales, son propias de este tipo de juntas.

4. Con fecha 14 de agosto de 2019, se comunicó en calidad de hecho esencial que con esa fecha Ripley Corp S.A., a través de sus subsidiarias Comercial Eccsa S.A., Ripley Inversiones II S.A. y Atlantis FIP, vendió el 100% de las acciones de la sociedad Mall del Centro Concepción S.A. a la asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A.

Mall del Centro Concepción S.A. es dueña del centro comercial ubicado en la calle Barros Arana de la ciudad de Concepción y cuenta con una superficie arrendable de aproximadamente 36.500 metros cuadrados.

El precio de venta fue de UF 5.260.000 (cinco millones doscientos sesenta mil Unidades de Fomento) esta operación de venta generó una utilidad neta de aproximadamente \$49 mil millones.



5. Con fecha 23 de octubre de 2019, se comunicó en calidad de hecho esencial lo siguiente:

En atención a los lamentables acontecimientos que han afectado al país en los últimos días, la compañía y subsidiarias suspendieron la operación de todas las tiendas Ripley y sucursales de Banco Ripley en Chile desde el sábado 19 de octubre, pero a contar de esa fecha hemos iniciado paulatinamente el proceso de reapertura, con el fin de normalizar nuestras operaciones. Esta reapertura se fue realizando en la medida que las condiciones lo permitieron, teniendo siempre en consideración la seguridad de nuestros clientes y colaboradores.

Hasta el momento, algunas de nuestras tiendas y sucursales bancarias en el país han sufrido daños y pérdidas de diversa consideración y actualmente se está trabajando en determinar la magnitud de los daños. La compañía cuenta con los seguros necesarios para hacer frente razonablemente a las pérdidas y daños a que puedan estar expuestos sus bienes.

Nos encontramos levantando la información necesaria para determinar el alcance que la situación pueda tener en los resultados y los estados financieros de la compañía, los cuales esperamos informar a la brevedad posible a la Comisión para el Mercado Financiero.