

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y Filial

Estados Financieros Consolidados

Por los años terminados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016



EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS METRO S.A. Y FILIAL**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**Por los años terminados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016**

Contenido:

- ✓ Informe de los Auditores Independientes
- ✓ Estados de Situación Financiera Consolidados
- ✓ Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función
- ✓ Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
- ✓ Estados Consolidados de Flujos de Efectivo
- ✓ Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$:	Cifras expresadas en Miles de Pesos
MM\$:	Cifras expresadas en Millones de Pesos
USD	:	Cifras expresadas en Dólares Estadounidenses
MUSD	:	Cifras expresadas en Miles de Dólares Estadounidenses
MMUSD	:	Cifras expresadas en Millones de Dólares Estadounidenses
MUF	:	Cifras expresadas en Miles de Unidades de Fomento
CLP	:	Cifras expresadas en Pesos Chilenos



Informe de los Auditores Independientes

Señores Presidente y Directores de
Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.:

Informe sobre los estados financieros consolidados

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y Filial, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Comisión para el Mercado Financiero descritas en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero descritas en Nota 2.1.

Mario Barbera

Santiago, 12 de marzo de 2018

KPMG Ltda.

Estados Financieros Consolidados

ÍNDICE

Estados de Situación Financiera Consolidados	7
Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función	9
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto	10
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo	11
Nota 1. Información general	12
Nota 2. Resumen de las principales políticas contables	12
2.1 Bases de preparación	12
2.2 Bases de consolidación	13
2.3 Transacciones en moneda extranjera.....	14
2.3.1 Moneda funcional y de presentación	14
2.3.2 Transacciones y saldos en moneda extranjera y en unidades de reajuste	14
2.3.3 Tipos de cambio	14
2.4 Propiedades, planta y equipo.....	15
2.5 Propiedades de inversión.....	16
2.6 Activos intangibles distintos de la plusvalía	16
2.6.1 Servidumbres	16
2.6.2 Programas informáticos	17
2.7 Ingresos y costos financieros.....	17
2.8 Pérdida por deterioro de valor de activos no financieros.....	17
2.9 Activos financieros	18
2.9.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	18
2.9.2 Préstamos y cuentas por cobrar	18
2.9.3 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.....	18
2.9.4 Activos financieros disponibles para la venta	19
2.9.5 Reconocimiento y medición de activos financieros	19
2.10 Inventarios.....	20
2.11 Deudores comerciales y cuentas por cobrar	20

2.12	Efectivo y equivalentes al efectivo	20
2.13	Capital emitido.....	20
2.14	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21
2.15	Otros pasivos financieros	21
2.16	Impuesto a la renta e impuestos diferidos	21
2.17	Beneficios a los empleados	22
2.17.1	Vacaciones al personal.....	22
2.17.2	Obligaciones por indemnización años de servicio (PIAS)	22
2.17.3	Bonos de incentivo y reconocimiento	22
2.18	Provisiones.....	22
2.19	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	22
2.20	Reconocimiento de ingresos y gastos	22
2.21	Contratos de arriendos.....	23
2.22	Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de interpretaciones(CINIIF)	23
Nota 3.	Estimación y criterios contables de la Administración.....	27
3.1	Obligaciones por indemnizaciones por años de servicio.....	27
3.2	Vidas útiles de propiedades, planta y equipo	27
3.3	Litigios y otras contingencias	27
3.4	Mediciones y/o valorizaciones a valor razonable.....	28
Nota 4.	Efectivo y equivalentes al efectivo	30
Nota 5.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	32
Nota 6.	Inventarios	33
Nota 7.	Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	33
Nota 8.	Propiedades, planta y equipo	35
Nota 9.	Propiedades de inversión	38
Nota 10.	Otros activos financieros corrientes y no corrientes	40
Nota 11.	Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.....	43
Nota 12.	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	43
Nota 13.	Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes.....	50
Nota 14.	Saldo y transacciones con entidades relacionadas.....	50
Nota 15.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	51
Nota 16.	Información por segmentos	52

Nota 17.	Beneficios a los empleados	52
Nota 18.	Impuestos a las ganancias	55
Nota 19.	Provisiones, contingencias y garantías	56
Nota 20.	Cambios en el patrimonio	57
Nota 21.	Ingresos y egresos.....	59
Nota 22.	Cauciones obtenidas de terceros	63
Nota 23.	Políticas de gestión del riesgo	64
	23.1 Descripción del mercado donde opera la Sociedad	64
	23.2 Riesgos financieros.....	65
	23.3 Gestión de riesgo del capital.....	71
	23.4 Riesgo de “Commodities”.....	71
Nota 24.	Medio ambiente	72
Nota 25.	Sanciones	72
Nota 26.	Hechos posteriores	72

Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos)

ACTIVOS	NOTA	31-12-2017	31-12-2016
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	152.240.118	118.298.953
Otros activos financieros corrientes	10	148.467.777	65.468.951
Otros activos no financieros corrientes	11	5.751.473	5.456.571
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5	8.743.345	7.841.983
Inventarios	6	10.722.316	12.239.475
Activos por impuestos corrientes		1.289.653	1.377.223
Activos Corrientes Totales		327.214.682	210.683.156
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros, no corrientes	10	3.261.731	4.546.022
Otros activos no financieros, no corrientes	11	29.341.665	20.525.178
Derechos por cobrar, no corrientes		1.624.094	1.347.289
Activos intangibles distintos de la plusvalía	7	5.935.639	5.831.487
Propiedades, planta y equipo	8	4.423.443.320	3.963.708.545
Propiedades de inversión	9	22.937.637	18.915.614
Total activos no corrientes		4.486.544.086	4.014.874.135
TOTAL ACTIVOS		4.813.758.768	4.225.557.291

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados de Situación Financiera Consolidados, continuación

31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos)

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA	31-12-2017	31-12-2016
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	12	78.731.519	167.228.914
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	147.625.775	78.448.191
Otras provisiones corrientes	19	1.744.461	630.590
Beneficios a los empleados corrientes	17	13.024.473	12.671.164
Otros pasivos no financieros corrientes	13	18.524.477	17.429.927
Pasivos corrientes totales		259.650.705	276.408.786
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	12	1.936.815.964	1.633.600.661
Cuentas por pagar, no corrientes	15	326.515	11.422.979
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	14	-	41.296.200
Beneficios a los empleados, no corrientes	17	13.191.367	13.519.115
Otros pasivos no financieros, no corrientes	13	3.165.020	3.347.215
Total pasivos no corrientes		1.953.498.866	1.703.186.170
Total pasivos		2.213.149.571	1.979.594.956
PATRIMONIO			
Capital emitido	20	3.082.361.491	2.742.569.245
Pérdidas acumuladas	20	(515.120.610)	(529.975.226)
Otras reservas	20	33.378.961	33.378.961
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		2.600.619.842	2.245.972.980
Participaciones no controladoras	20	(10.645)	(10.645)
Patrimonio total		2.600.609.197	2.245.962.335
Total de patrimonio y pasivos		4.813.758.768	4.225.557.291

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION	NOTA	ACUMULADO	
		01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
GANANCIAS (PÉRDIDAS)			
Ingresos de actividades ordinarias	21	340.049.078	320.560.508
Costo de ventas	21	(288.011.283)	(275.107.136)
Ganancia bruta		52.037.795	45.453.372
Otros ingresos, por función	21	2.490.448	2.021.958
Gastos de administración	21	(40.386.097)	(35.226.200)
Otros gastos, por función	21	(973.915)	(4.652.354)
Otras ganancias (pérdidas)	21	(9.325.110)	(5.791.179)
Ingresos financieros	21	9.454.964	5.725.023
Costos financieros	21	(54.309.118)	(50.225.937)
Diferencias de cambio	21	72.537.510	38.250.364
Resultado por unidades de reajuste	21	(16.925.084)	(25.923.588)
Ganancia (Pérdida) antes de impuestos		14.601.393	(30.368.541)
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas		14.601.393	(30.368.541)
Ganancia (Pérdida)		14.601.393	(30.368.541)
GANANCIA (PÉRDIDA) ATRIBUIBLE A :			
Propietarios de la controladora		14.601.393	(30.368.541)
Participaciones no controladora		-	-
Ganancia (Pérdida)		14.601.393	(30.368.541)
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL			
Ganancia (Pérdida)		14.601.393	(30.368.541)
Otros Resultados integrales	21	253.223	(174.291)
Resultado integral total		14.854.616	(30.542.832)
Resultado integral atribuible a:			
Propietarios de la controladora		14.854.616	(30.542.832)
Participaciones no controladora		-	-
Resultado integral total		14.854.616	(30.542.832)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
 Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016
 (en miles de pesos)

Conceptos	Capital emitido	Otras Reservas				Ganancias (Pérdidas Acumuladas)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones No controladoras	Patrimonio Neto, Total
		Otras reservas varias	Superávit de Revaluación	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total Otras Reservas				
Saldo Inicial 01-01-2017	2.742.569.245	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(529.975.226)	2.245.972.980	(10.645)	2.245.962.335
Ganancia	-	-	-	-	-	14.601.393	14.601.393	-	14.601.393
Otro resultado integral	-	-	-	253.223	253.223	-	253.223	-	253.223
Resultado integral	-	-	-	253.223	253.223	14.601.393	14.854.616	-	14.854.616
Emisión de patrimonio	339.792.246	-	-	-	-	-	339.792.246	-	339.792.246
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	(253.223)	(253.223)	253.223	-	-	-
Saldo Final 31-12-2017	3.082.361.491	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(515.120.610)	2.600.619.842	(10.645)	2.600.609.197
Saldo Inicial 01-01-2016	2.392.831.968	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(499.432.394)	1.926.778.535	(10.645)	1.926.767.890
Pérdida	-	-	-	-	-	(30.368.541)	(30.368.541)	-	(30.368.541)
Otro resultado integral	-	-	-	(174.291)	(174.291)	-	(174.291)	-	(174.291)
Resultado integral	-	-	-	(174.291)	(174.291)	(30.368.541)	(30.542.832)	-	(30.542.832)
Emisión de patrimonio	349.737.277	-	-	-	-	-	349.737.277	-	349.737.277
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	174.291	174.291	(174.291)	-	-	-
Saldo Final 31-12-2016	2.742.569.245	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(529.975.226)	2.245.972.980	(10.645)	2.245.962.335

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo
 Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016
 (en miles de pesos)

Estados Consolidados de Flujo de Efectivo (directo)	01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	329.771.909	313.740.715
Otros cobros por actividades de operación	9.340.669	5.148.965
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(143.001.783)	(138.911.400)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(80.665.310)	(72.698.425)
Otros pagos por actividades de operación	(5.806.395)	(36.432.398)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	109.639.090	70.847.457
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Ventas de propiedades, planta y equipo	12.613	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(468.939.949)	(508.763.797)
Compras de activos intangibles	(412.987)	(112.417)
Otros cobros para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	271.109.002	60.077.745
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(359.686.730)	(98.401.696)
Intereses pagados	(30.586.230)	(19.605.426)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(588.504.281)	(566.805.591)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importe procedente de la emisión de acciones	298.496.046	300.000.000
Préstamos de entidades relacionadas - Aporte del Fisco de Chile	-	41.296.200
Importe procedente de préstamos de largo plazo	429.394.791	269.467.917
Otros cobros de efectivo	47.533.831	21.826.349
Pagos de préstamos	(162.174.171)	(97.748.508)
Intereses pagados	(52.444.851)	(50.244.270)
Otras salidas de efectivo	(43.598.944)	(17.477.269)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	517.206.702	467.120.419
Aumento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	38.341.511	(28.837.715)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(4.400.346)	(5.769.301)
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo	33.941.165	(34.607.016)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	118.298.953	152.905.969
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	152.240.118	118.298.953

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

(en miles de pesos)

1. Información general

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A., (en adelante la Sociedad) es una Sociedad del Estado de Chile, creada bajo la Ley 18.772 de fecha 28 de enero de 1989, siendo la continuadora legal de todos los derechos y obligaciones de la Dirección General de Metro.

La Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. es una sociedad anónima que debe registrarse según las normas de las sociedades anónimas abiertas y tiene su domicilio social en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1414, Santiago de Chile.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el número 421 y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

La Sociedad tiene como objeto la realización de todas las actividades propias del servicio de transporte de pasajeros en ferrocarriles metropolitanos u otros medios eléctricos complementarios, y la ejecución de servicios de transporte de superficie mediante buses o vehículos de cualquier tecnología, así como las anexas a dicho giro.

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos chilenos (salvo mención expresa), por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad.

2. Resumen de las principales políticas contables

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados, tal como lo requiere la NIC 1, han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2017 y 2016 aplicadas de manera uniforme a todos los años contables que se presentan en estos estados financieros consolidados.

2.1. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, preparados de conformidad con las normas e instrucciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). Estas normas e instrucciones requieren que la Sociedad cumpla con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), con excepción de ciertas normas NIIF. Mediante oficio ordinario N° 6158 de fecha 5 de marzo de 2012, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) autorizó a la Sociedad a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (en adelante "NICSP") NICSP21, en lugar de la NIC 36. La nota 2.8 provee más detalle con respecto a esta excepción.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por el Directorio con fecha 12 de marzo de 2018, quedando la Administración facultada para su publicación.

Los Estados Financieros Consolidados fueron preparados en base al costo histórico, aunque modificado por la revalorización de ciertos bienes incluidos en activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) a valor razonable con cambios en resultados, según corresponda.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas, necesarias para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos.

También requiere que la Administración emita un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros, se describen en la nota 3 “Estimación y criterios contables de la Administración”.

2.2. Bases de consolidación

La Empresa de Transporte Suburbano de Pasajeros S.A. (Transub S.A.) es consolidada a partir de la fecha en que se tuvo el control de la Sociedad. La consolidación comprende los estados financieros de la Sociedad matriz y su filial donde se ha incluido la totalidad de los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo de la filial, una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes a operaciones intra grupo.

El valor de la participación no controladora de la sociedad filial consolidada se presenta, respectivamente, en los rubros Patrimonio -Participaciones no controladoras- del Estado de Situación Financiera Consolidado y ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

La Empresa de Transporte Suburbano de Pasajeros S.A. se encuentra en etapa de organización y puesta en marcha, no ha tenido movimiento desde su creación y fue consolidada conforme a las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, mediante Circular N° 1819 del 14 de noviembre de 2006.

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación					
		31-12-2017			31-12-2016		
		Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96.850.680-3	Transub S.A.	66,66	-	66,66	66,66	-	66,66

La participación sobre esta filial no está sometida a un control conjunto.

La Sociedad no posee participaciones en negocios conjuntos ni inversiones en asociadas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

2.3. Transacciones en moneda extranjera

2.3.1. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Consolidados se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.3.2. Transacciones y saldos en moneda extranjera y en unidades de reajuste

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, como es el caso de los derivados de coberturas de flujos de efectivo, en caso de existir.

Las diferencias de cambio sobre activos financieros clasificados como mantenidos a valor razonable con cambios en resultado, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable.

2.3.3. Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre respectivamente:

Fecha	USD	EUR	UF
31-12-2017	614,75	739,15	26.798,14
31-12-2016	669,47	705,60	26.347,98
31-12-2015	710,16	774,61	25.629,09

USD = Dólar estadounidense

EUR = Euro

UF = Unidad de Fomento

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

2.4. Propiedades, planta y equipo

Los elementos de propiedades, planta y equipo se valorizan inicialmente a su precio de adquisición, más todos aquellos costos atribuibles directamente para que el activo esté en condiciones de operación para su uso destinado.

La valorización posterior será el modelo del costo histórico descontada su correspondiente depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que haya experimentado, las que son registradas en el Estado Consolidado de Resultados Integrales en caso de existir.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo y el interés capitalizado incurrido durante el período de construcción y desarrollo.

El costo de los activos construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente relacionado con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la dirección, los costos de desmantelamiento y retiro de los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Las obras en curso se reclasifican como activos en operación dentro del mismo rubro de propiedades, planta y equipo, una vez finalizado el período de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliaciones, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad, eficiencia o extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de bienes que aumenten la vida útil de éstos, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultado como costos del período en que se incurren.

Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros el reemplazo de partes y piezas, son capitalizados como un activo independiente del bien principal, sólo si es probable que se reciban beneficios económicos futuros asociados a los costos.

La depreciación de propiedades planta y equipo es calculada usando el método lineal para asignar sus costos sobre sus vidas útiles económicas estimadas, excepto en el caso de ciertos componentes técnicos, identificados en material rodante, los cuales son depreciados sobre la base de ciclos y kilómetros recorridos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

La amortización (depreciación) del inmovilizado material, de acuerdo a NIC 16, debe registrarse de forma separada por cada parte significativa que conforma un activo fijo final. La Sociedad, en el caso del material rodante, deprecia de forma separada los componentes significativos de un activo fijo que presentan vida útil distinta al resto de los elementos que lo conforman.

Los valores residuales, en los casos que se definan y la vida útil de los activos se revisan y ajustan de forma prospectiva en cada balance, de forma tal de tener una vida útil restante acorde con su actual uso de servicio y utilización efectiva del bien.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo, son calculadas comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

La Sociedad evalúa al menos una vez al año la existencia de posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo, en función de la (NICSP) N° 21, según se describe en Nota 2.8.

Los efectos del análisis por deterioro se registran directamente en resultados.

2.5. Propiedades de inversión

Son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por la Sociedad para tener beneficios económicos derivados de su arriendo u obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos.

La Sociedad tiene locales comerciales, terrenos y edificios arrendados bajo la modalidad de arrendamientos operativos.

Las propiedades de inversión que corresponden a terrenos y edificaciones se valorizan bajo el modelo del costo.

La vida útil estimada de las propiedades de inversión, es la siguiente:

Tipo de bien	Vida útil residual
Locales comerciales	57 años promedio
Otras construcciones	88 años promedio

2.6. Activos intangibles distintos de la plusvalía

2.6.1. Servidumbres

Los derechos de servidumbre se presentan a costo histórico. Si dichas servidumbres tienen una vida útil indefinida no están afectas a amortización; sin embargo, la vida útil indefinida es objeto de revisión en cada período informado, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable. Estos activos se someten a pruebas de deterioro de valor anualmente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

2.6.2. Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, son capitalizadas sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo interno y los gastos de mantenimiento de programas informáticos no califican como activables y se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

2.7. Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros se componen de intereses por inversiones de efectivo y otros medios equivalentes, de operaciones de derivados y otros ingresos financieros y se reconocen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales durante el plazo de vigencia del instrumento financiero, de acuerdo al método de tasa interés efectiva y valor razonable para el caso de operaciones de derivados.

Los costos financieros, tanto los intereses y gastos por préstamos bancarios, de obligaciones con el público por bonos y otros gastos financieros, se reconocen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado como propiedades, planta y equipo, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran como gasto en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

2.8. Pérdida por deterioro de valor de activos no financieros

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. al ser una entidad del Estado, su modelo de negocio está orientado al servicio público con énfasis en el beneficio social, donde cuenta con un modelo de operación, de servicios y explotación de infraestructura que hace que sus ingresos fijados mediante una tarifa técnica determinada por la autoridad, no cubra la recuperación de sus activos.

Este modelo de negocio definido por sus accionistas, FISCO y CORFO se contrapone con el concepto de rentabilización económica de los activos según NIC 36, donde el valor de uso corresponde al valor presente de los flujos futuros estimados que se espera obtener con la explotación de los activos.

Por lo tanto, Metro S.A. solicitó formalmente a la Comisión para el Mercado Financiero, autorización para aplicar la (NICSP) N° 21, en sustitución de la NIC 36, norma específica para entidades de propiedad del Estado que posean activos no generadores de efectivo. Mediante Oficio Ordinario N° 6158 de fecha 05/03/2012 la Comisión para el Mercado Financiero autorizó a Metro S.A. aplicar (NICSP) N° 21 para determinar el deterioro de sus activos.

La aplicación de esta norma permite que los Estados Financieros Consolidados de Metro S.A. representen la realidad económica y financiera de la Sociedad.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Esta norma define el valor de uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial, el cual se determina usando métodos de costo de reposición depreciado o el enfoque del costo de rehabilitación.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor se reconoce directamente en resultados.

2.9. Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y activos disponibles para la venta con cambio en resultado integral. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

De acuerdo a NIIF 7 Revelaciones Instrumentos Financieros, consideramos que los valores libros de los activos, valorizados al costo amortizado, son una aproximación razonable al valor justo, por lo cual, tal como se indica en NIIF 7, no es necesario efectuar revelaciones relativas al valor justo para cada uno de ellos.

2.9.1. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero es clasificado en esta categoría si es adquirido principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos no corrientes y las obligaciones de los intereses devengados se clasifican como corrientes.

2.9.2. Préstamos y cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en el mercado financiero local. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Estas partidas son registradas inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo menos pérdidas por deterioro.

2.9.3. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Sociedad posee y respecto de los cuales tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento. Su valorización es a costo amortizado.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

2.9.4. Activos financieros disponibles para la venta

Son activos financieros no derivados, que se designan bajo esta categoría o no clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

2.9.5. Reconocimiento y medición de activos financieros

Los activos y pasivos financieros son reconocidos inicialmente a valor razonable; para el caso de activos y pasivos que no se contabilizan a valor razonable con cambios a resultado, el valor razonable será ajustado por los costos de transacciones que son directamente atribuibles a su compra o emisión.

La valorización posterior dependerá de la categoría en que haya sido clasificado.

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados: Un activo financiero es clasificado al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles se reconocen en resultados cuando se incurren. Los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y los cambios en el mismo, incluyendo cualquier ingreso por dividendos o intereses, se reconocen en resultados.

Préstamos y partidas por cobrar: Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento: Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Activos financieros disponibles para la venta: Estos activos se reconocen inicialmente a valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, son reconocidos al valor razonable y los cambios, que no sean pérdidas por deterioro y diferencia de moneda extranjera en instrumentos de deuda disponibles para la venta son reconocidas en otros resultados integrales y acumulados dentro de la reserva de valor razonable. Cuando estos activos son dados de baja la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio es reclasificada a resultados.

Cuando un instrumento financiero derivado no es designado para una relación que califique de cobertura, todos los cambios en el valor razonable son reconocidos inmediatamente en resultado.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor justo de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales en el rubro Otras ganancias (pérdidas), en el período en que se producen los referidos cambios a valor razonable.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las mismas han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro.

2.10. Inventarios

Corresponden a repuestos necesarios para la operación y se estima serán utilizados o consumidos a un año plazo.

Los inventarios son valorizados inicialmente a su costo de adquisición, posteriormente se valorizan al menor entre el valor costo o el valor neto realizable. El costo se determina utilizando el método de Precio Promedio Ponderado (PPP).

Los repuestos clasificados como existencias son ajustados a su valor neto realizable, reconociendo la obsolescencia tecnológica de ellos con cargo directo a resultado.

2.11. Deudores comerciales y cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdida por deterioro de valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los deudores comerciales se netean por medio de la cuenta provisión para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas son reconocidas con cargo al Estado Consolidado de Resultados Integrales.

2.12. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones corrientes de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y sin restricción de uso.

2.13. Capital emitido

El capital emitido por la Sociedad está representado por acciones ordinarias series A y B.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

2.14. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos directamente atribuibles. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado.

2.15. Otros pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y otros pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados Integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes y pasivos no corrientes de acuerdo al vencimiento contractual del capital nominal.

En los préstamos con instituciones financieras, la tasa nominal es similar a la tasa efectiva, debido a que no existen costos de transacción adicional que deban ser considerados.

2.16. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La provisión por impuesto a la renta se determina mediante la aplicación del tipo de gravamen (tasa) sobre la base de la renta líquida imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos por impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El régimen tributario que afectará a la Sociedad a partir del 01 de enero de 2017, por ser una sociedad anónima sin vinculación con contribuyentes de impuestos finales, es el impuesto de primera categoría (IDPC) por las utilidades que obtenga en la explotación de su giro.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplicarán a la fecha de balance.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados. (Ver Nota 18).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

2.17. Beneficios a los empleados

2.17.1. Vacaciones al personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo.

2.17.2. Obligaciones por indemnización años de servicio (PIAS)

La Sociedad constituyó pasivos por las obligaciones referentes a indemnizaciones por años de servicios, para todos aquellos trabajadores que, de acuerdo a contratos y convenios colectivos, son acreedores del beneficio a todo evento.

El pasivo reconocido es el valor presente de dicha obligación más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales y los servicios de deuda descontados. El valor presente de la obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, a una tasa de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo que se aproximen a los términos de la obligación por PIAS hasta su vencimiento.

2.17.3. Bonos de incentivo y reconocimiento

La Sociedad contempla para sus empleados un plan de bonos de incentivo anuales por cumplimiento de objetivos, de acuerdo a las condiciones individuales de cada contrato de trabajo. Estos incentivos consisten en una determinada porción de la remuneración mensual y se provisiona sobre la base del monto estimado a pagar.

2.18. Provisiones

La Sociedad reconoce provisiones cuando:

- ✓ Tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- ✓ Es probable que sea necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- ✓ El importe se ha estimado de forma fiable.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa.

2.19. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera Consolidado, los saldos se clasifican como corrientes cuando el vencimiento es menor o igual a doce meses contados desde la fecha de corte de los Estados Financieros Consolidados, y como no corrientes los mayores a ese período.

2.20. Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos ordinarios son reconocidos cuando es probable que el beneficio económico asociado a una contraprestación recibida o por recibir, fluya hacia la empresa y sus montos puedan ser medidos de forma fiable. La Sociedad los reconoce a valor razonable, netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

- a) Los ingresos por transporte de pasajeros son reconocidos cuando el servicio ha sido prestado.
- b) Los ingresos por arriendos operativos son reconocidos sobre base devengada.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

- c) Los ingresos por venta de bienes, corresponden a ventas excepcionales de elementos de propiedades planta y equipo y son reconocidos cuando el bien ha sido entregado al cliente y no existe ninguna obligación pendiente que pueda afectar su aceptación.
- d) Ingresos por intereses son reconocidos utilizando el método de la tasa de interés efectiva.
- e) Los otros ingresos son reconocidos cuando los servicios han sido prestados.

Los gastos incluyen tanto pérdidas como gastos que surgen en las actividades ordinarias de la empresa. Entre los gastos se encuentra el costo de las ventas, las remuneraciones y la depreciación. Generalmente, los gastos representan una salida o una disminución de activos, tales como efectivo y otras partidas equivalentes al efectivo, existencias o propiedades, planta y equipo.

2.21. Contratos de arriendos

La Sociedad mantiene un contrato que tiene característica de arrendamiento financiero y se registra de acuerdo a lo establecido en NIC 17 Arrendamientos. Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor de las cuotas por arrendamiento se reconoce como una cuenta por cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento financiero se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja una tasa de rendimiento periódico constante.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero, se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas, derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo.

2.22. Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones (CINIIF).

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2017

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12: Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.

Estas normas están en uso y aplicación.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no es obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9: Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15: Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: Contratos de Seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 2: Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10: Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15: Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

NIIF 9:

En julio de 2014, el IASB emitió la versión final de la NIIF 9 Instrumentos financieros, que reemplaza la NIC 39 Instrumentos financieros: Reconocimiento y medición y todas las versiones anteriores de la NIIF 9. La NIIF 9 es efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018, se permite su aplicación anticipada. La Sociedad planea adoptar la nueva norma en la fecha de vigencia requerida y no reformulará la información comparativa. Durante el 2017, la Sociedad realizó una evaluación de impacto detallada de los tres aspectos de la NIIF 9:

- ✓ Clasificación y valoración de activos y pasivos financieros
- ✓ Medición de pérdidas de créditos esperadas de cuentas por cobrar comerciales
- ✓ Contabilidad de coberturas

Como resultado del estudio realizado por especialistas en esta materia, la Sociedad ha determinado que la NIIF 9 no tiene impactos significativos en sus estados financieros.

Esta evaluación se basa en la información actualmente disponible y puede estar sujeta a cambios derivados de información de la Sociedad en 2018 cuando adopte NIIF 9.

La Sociedad espera un aumento no significativo de la estimación de incobrabilidad por pérdidas esperadas. Además, producto de la evaluación la Sociedad no implementará cambios en la clasificación de sus instrumentos financieros. En relación a la contabilidad de cobertura, la Sociedad mantendrá registrada las coberturas bajo la NIC 39.

NIIF 15:

Se emitió en mayo de 2014 y se modificó en abril de 2016, con fecha de aplicación obligatoria el 1 de enero de 2018, se permite su adopción anticipada. La Sociedad planea adoptar el nuevo estándar en la fecha de vigencia requerida utilizando el método retrospectivo modificado. Durante el 2017, la Sociedad efectuó un estudio detallado y análisis de NIIF 15 el cual fue realizado por especialistas en esta materia y ha determinado que no existen efectos materiales por la adopción de dicha norma.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

En efecto, el trabajo desarrollado siguió el modelo de los cinco pasos para contabilizar los ingresos derivados de contratos con clientes, determinándose la existencia de 5 tipos de contratos con clientes, los principales impactos observados están asociados a la identificación de obligaciones de desempeño. El detalle de los contratos y su impacto es el siguiente:

Tipos de contratos	% Total de Ingresos	Impacto
Ingresos transporte de pasajeros	80,40	Sin efecto
Ingresos canal de ventas	12,15	Bajo
Ingresos arrendamientos	5,07	Sin efecto
Ingresos asesorías en el exterior	2,38	Bajo
Total ingresos	100,00	

NIIF16

Entra en vigencia para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. Se permite su adopción anticipada, pero no antes de que una entidad aplique la NIIF 15.

La sociedad no planea su adopción anticipada, y en el 2018, continuará evaluando el efecto potencial de la NIIF 16 en sus estados financieros consolidados.

Otras normas y modificaciones informadas:

Metro S.A. está evaluando los impactos que podrían generar las otras normas y modificaciones informadas, y no planea su adopción anticipada.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

3. Estimación y criterios contables de la Administración

Las estimaciones y criterios usados por la Administración son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

A continuación se detallan los más relevantes:

3.1. Obligaciones por indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad reconoce el pasivo por provisión indemnización años de servicio pactadas utilizando una metodología actuarial que considera factores tales como la tasa de descuento, rotación efectiva y otros factores propios de la Sociedad. Cualquier cambio en estos factores y sus supuestos, tendrá impacto en el valor libros de la obligación.

La Sociedad determina la tasa de descuento al final de cada año acorde a las condiciones del mercado, a la fecha de valoración. Esta tasa de interés es utilizada para determinar el valor presente de las futuras salidas de flujo de efectivo estimadas que se requerirá para cancelar la obligación. Al determinar la tasa de interés, la Sociedad considera tasas representativas de instrumentos financieros que se denominen en la moneda en la cual está expresada la obligación y que tienen plazos de vencimiento próximos a los plazos de pago de dicha obligación.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas, las cuales se registran directamente en Otros Resultados Integrales del período.

3.2. Vidas útiles de propiedades, planta y equipo

Las propiedades planta y equipo e intangibles con vida útil finita, son depreciados linealmente sobre la base de una vida útil estimada. Esta estimación considera aspectos técnicos, naturaleza y condiciones de uso de dichos bienes y podría variar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas u otra variable, lo que implicaría ajustar las vidas útiles remanentes, reconociendo una mayor o menor depreciación, según sea el caso. Asimismo, los valores residuales están determinados en función de aspectos técnicos que podrían variar de acuerdo a las condiciones específicas de cada activo.

3.3. Litigios y otras contingencias

La Sociedad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los Estados Financieros Consolidados. En los casos que la Administración y los abogados esperen un resultado desfavorable, se han constituido provisiones con cargo a gasto en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

3.4. Mediciones y/o valorizaciones a valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición. La Sociedad utiliza los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio del activo o pasivo en condiciones de mercado presente, incluyendo supuestos sobre el riesgo. Para medir el valor razonable se requiere determinar:

- a) El activo o pasivo concreto a medir.
- b) Para un activo no financiero, el máximo y mejor uso del activo y si el activo se utiliza en combinación con otros activos o de forma independiente.
- c) El mercado en el que una transacción ordenada tendría lugar para el activo o pasivo; y
- d) La(s) técnica(s) de valoración apropiada(s) a utilizar al medir el valor razonable. La(s) técnica(s) de valoración utilizadas deben maximizar el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizar los datos de entrada no observables.

Jerarquías de valores de mercado para partidas a valor razonable:

Cada uno de los valores de mercado para la cartera de instrumentos financieros se sustenta en una metodología de cálculo y entradas de información. Se ha realizado un análisis de cada una de éstas, para determinar a cuál de los siguientes niveles pueden ser asignados:

Nivel 1, corresponde a metodologías mediante cuotas de mercado (sin ajuste) en mercados activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2, corresponde a metodologías mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3, corresponde a metodologías mediante técnicas de valoración, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se sustenten en datos de mercados observables.

La Sociedad mide y/o valoriza al valor razonable en su medición inicial todos sus instrumentos financieros, posteriormente son valorizados al costo amortizado, exceptuando las Operaciones de derivados, Cross Currency Swap (CCS) que mantienen su valoración al valor razonable.

La Sociedad clasifica jerárquicamente esta medición del valor razonable bajo el nivel dos, según lo establecido en NIIF 13, y los costos de transacciones atribuibles a dichos instrumentos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Los cambios en el valor razonable de estas partidas se consideran en todos los casos componentes del resultado neto del año.

Técnicas de valorización utilizadas para la medición del Valor Razonable para Activos y Pasivos:

Las técnicas de valoración utilizadas por la Sociedad son apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes disponibles para medir el valor razonable, maximizando el uso de variables observables relevantes y minimizando el uso de variables no observables. La técnica específica usada por la Sociedad para valorizar y/o medir el valor razonable de sus activos (instrumentos financieros derivados) es el flujo de efectivo descontado, basado en curvas de mercado.

Datos de entrada para las mediciones al valor razonable:

Nivel 1:

- ✓ Precios cotizados (sin ajustar) para activos o pasivos idénticos en mercados activos.

Nivel 2:

- ✓ Precios cotizados para activos similares en mercados que no son activos.
- ✓ Variables distintas de los precios cotizados que son observables para el activo, por ejemplo: tasas de interés, curvas de rendimiento observables en intervalos cotizados comúnmente y volatilidades implícitas.

Nivel 3:

- ✓ Datos no observables.

Partidas donde se reconocen las ganancias (pérdidas) por las mediciones al valor razonable.

Las partidas del resultado donde se reconocen las ganancias (pérdidas) por las mediciones al valor razonable son en el rubro Otras Ganancias (pérdidas).

Medición del valor razonable para activos y pasivos

Una medición del valor razonable requiere determinar el activo o pasivo concreto a medir (Instrumentos financieros derivados). Por ello, al medir el valor razonable la Sociedad tiene en cuenta las características del activo o pasivo de la misma forma en que los participantes de mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición. Entre las características se incluyen las restricciones para el reconocimiento del activo o pago del pasivo (si las hubiera).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

En base a las metodologías, inputs y definiciones anteriores se han determinado los siguientes niveles de mercado para la cartera de instrumentos financieros que la Sociedad mantiene al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

Activos y pasivos financieros a valor razonable, clasificados por jerarquía con efectos en resultados	31-12-2017		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Activos financieros			
Cross Currency Sw ap	-	4.426.356	-
Pasivos financieros			
Cross Currency Sw ap	-	677.478	-

Activos y pasivos financieros a valor razonable, clasificados por jerarquía con efectos en resultados	31-12-2016		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Activos financieros			
Cross Currency Sw ap	-	6.690.795	-
Pasivos financieros			
Cross Currency Sw ap	-	500.060	-

4. Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Concepto	Moneda	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Disponible			
Caja	CLP	70.125	49.314
	USD	4.881	13.015
	EUR	-	557
Bancos	CLP	2.593.912	3.823.184
	USD	5.840	1.364.677
Total disponible		2.674.758	5.250.747
Depósitos a plazo			
	CLP	105.402.589	107.903.520
	USD	42.202.795	-
	UF	-	58.798
Total depósitos a plazo		147.605.384	107.962.318
Pactos de retroventa			
	CLP	1.664.266	1.000.097
	USD	295.710	4.085.791
Total pactos de retroventa		1.959.976	5.085.888
Total efectivo y equivalentes al efectivo		152.240.118	118.298.953
Subtotal por moneda	CLP	109.730.892	112.776.115
	USD	42.509.226	5.463.483
	EUR	-	557
	UF	-	58.798

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

El efectivo equivalente corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, como depósitos a plazo e inversiones de renta fija -pactos de retroventa- que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios de valor, los cuales se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo. El detalle para los años 2017 y 2016 es el siguiente:

Depósitos a plazo

Tipo de inversión	Moneda de origen	Capital moneda origen en miles	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 31-12-2017 M\$
Depósitos a plazo	CLP	105.243.800	3,01%	14	105.243.800	158.789	105.402.589
	USD	68.530,84	2,07%	37	42.129.336	73.459	42.202.795
Total					147.373.136	232.248	147.605.384

Tipo de inversión	Moneda de origen	Capital moneda origen en miles	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 31-12-2016 M\$
Depósitos a plazo	CLP	107.654.490	3,95%	18	107.654.490	249.030	107.903.520
	UF	1.525	0,57%	24	-	58.798	58.798
Total					107.654.490	307.828	107.962.318

Pactos de retroventa

Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor de suscripción M\$	Tasa anual %	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable 31-12-2017 M\$
	Inicio	Término							
CRV	29-12-2017	02-01-2018	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	1.500.000	2,88	1.500.480	PAGARE NR	1.500.240
CRV	29-12-2017	05-01-2018	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	164.000	2,88	164.091	PAGARE NR	164.026
CRV	28-12-2017	02-01-2018	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	USD	296.575	0,6	295.719	PAGARE NR	295.710
Total					1.960.575		1.960.290		1.959.976

Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor de suscripción M\$	Tasa anual %	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable 31-12-2016 M\$
	Inicio	Término							
CRV	30-12-2016	03-01-2017	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	1.000.000	3,48	1.000.387	PAGARE NR	1.000.097
CRV	30-12-2016	05-01-2017	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	USD	4.072.447	4,20	4.085.990	PAGARE R	4.085.791
Total					5.072.447		5.086.377		5.085.888

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

5. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	9.496.113	8.914.299
Deudores Comerciales, bruto	2.930.697	3.022.952
Deudores Canal de Ventas, bruto	4.566.117	4.016.205
Otras cuentas por cobrar, bruto	1.999.299	1.875.142

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	8.743.345	7.841.983
Deudores comerciales, neto	2.177.929	1.950.636
Deudores Canal de Ventas, neto	4.566.117	4.016.205
Otras cuentas por cobrar, neto	1.999.299	1.875.142

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, de acuerdo a su antigüedad y vencimiento el análisis de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto, es el siguiente:

Deudores Comerciales, Neto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Con antigüedad de 3 meses	1.880.655	1.113.970
Con antigüedad de 3 meses a 1 año	87.918	250.811
Con antigüedad más de 1 año	209.356	585.855
Total	2.177.929	1.950.636

Deudores Canal de Ventas, Neto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Con antigüedad de 3 meses	4.115.793	3.241.213
Con antigüedad de 3 meses a 1 año	444.012	728.092
Con antigüedad más de 1 año	6.312	46.900
Total	4.566.117	4.016.205

Otras Cuentas por Cobrar, Neto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Con vencimiento a 3 meses	554.765	648.811
Con vencimiento desde 3 meses a 1 año	1.444.534	1.226.331
Total	1.999.299	1.875.142

Los movimientos al 31 de diciembre de 2017, en la provisión de deterioro fueron los siguientes:

Deudores Comerciales vencidos y no pagados con deterioro	M\$
Saldo al 31 de diciembre 2016	1.072.316
Aumento del ejercicio	250.579
Disminución del ejercicio	(130.608)
Castigos del ejercicio	(439.519)
Saldo al 31 de diciembre 2017	752.768

La Sociedad constituye provisión con la evidencia de deterioro de los deudores comerciales.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

La Sociedad sólo utiliza el método de provisión y no de castigo directo para un mejor control del rubro. Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

6. Inventarios

La composición de los saldos de inventarios son los siguientes:

Clases de Inventarios	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Existencias e insumos de stock	1.489.610	1.404.070
Repuestos y accesorios de mantenimiento	9.218.243	10.544.859
Importaciones en tránsito y otros	14.463	290.546
Total	10.722.316	12.239.475

A diciembre de 2017 y 2016, el consumo de inventarios fue registrado dentro de la línea costo de venta del Estado Consolidado de Resultados Integrales, por un valor de M\$ 10.027.553 y M\$ 11.699.252, respectivamente.

A diciembre de 2017 los castigos de existencias son M\$ 4.489 a igual periodo del año anterior no hubo castigo de existencias. En base al análisis efectuado por la Gerencia Técnica para las existencias de repuestos, accesorios de mantenimiento e insumos que se presentan en este grupo, no se encontró evidencia objetiva de deterioro para esta clase de activos.

En el ejercicio no hay existencias prendadas o en garantía.

7. Activos intangibles distintos de la plusvalía

Corresponden a aplicaciones informáticas y servidumbres de paso. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente por su costo de adquisición y posteriormente se valoran al costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Las aplicaciones informáticas se amortizan linealmente en su vida útil económica, la que se estima en cuatro años, mientras que las servidumbres, producto que los contratos son establecidos a perpetuidad, se consideran de vida útil indefinida y por lo tanto, no se amortizan.

A la fecha del balance, la Sociedad no encontró evidencia objetiva de deterioro para esta clase de activos.

Las partidas del Estado Consolidado de Resultados Integrales que incluyen la amortización de los activos intangibles con vidas útiles finitas se encuentran dentro de los rubros costo de ventas y gastos de administración.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

No existen activos intangibles cuya titularidad tenga restricciones, ni tampoco que sirvan como garantías de pasivos.

- a) La composición de los activos intangibles distintos de la plusvalía, para los años 2017 y 2016 es la siguiente:

Concepto	31-12-2017			31-12-2016		
	Intangible bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Intangible Neto M\$	Intangible bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Intangible Neto M\$
Licencias y Softw ares	5.785.711	(4.086.150)	1.699.561	5.706.817	(3.769.779)	1.937.038
Servidumbres	4.236.078	-	4.236.078	3.894.449	-	3.894.449
Totales	10.021.789	(4.086.150)	5.935.639	9.601.266	(3.769.779)	5.831.487

- b) Los movimientos de los activos intangibles distintos de la plusvalía para el año terminado al 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

Movimientos	Licencias y software M\$	Servidumbres M\$	Totales intangibles neto M\$
Saldo inicial 01-01-2017	1.937.038	3.894.449	5.831.487
Adiciones	12.077	341.629	353.706
Transferencias	66.816	-	66.816
Amortización	(316.370)	-	(316.370)
Saldo Final 31-12-2017	1.699.561	4.236.078	5.935.639
Vida útil restante promedio	1 año	indefinida	

- c) Los movimientos de los activos intangibles distintos de la plusvalía para el año terminado al 31 de diciembre de 2016, son los siguientes:

Movimientos	Licencias y software M\$	Servidumbres M\$	Totales intangibles neto M\$
Saldo inicial 01-01-2016	2.199.599	3.765.286	5.964.885
Adiciones	81.342	129.163	210.505
Transferencias	46.788	-	46.788
Amortización	(390.691)	-	(390.691)
Saldo Final 31-12-2016	1.937.038	3.894.449	5.831.487
Vida útil restante promedio	1 año	indefinida	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

8. Propiedades, planta y equipo

a) La composición del rubro corresponde al siguiente detalle:

Propiedades, planta y equipo	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Clases de propiedades, planta y equipo, neto		
Propiedades, planta y equipo, neto	4.423.443.320	3.963.708.545
Obras en curso, neto	1.157.111.593	1.427.326.829
Terrenos, neto	120.662.471	119.819.188
Obras civiles, neto	1.925.737.534	1.390.328.467
Edificios, neto	113.577.576	76.294.382
Material rodante, neto	779.374.981	687.672.405
Equipamiento eléctrico, neto	286.157.192	221.976.090
Máquinas y equipos, neto	24.535.587	25.209.397
Otros, neto	16.286.386	15.081.787
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto		
Propiedades, planta y equipo, bruto	5.038.127.127	4.504.173.863
Obras en curso, bruto	1.157.111.593	1.427.326.829
Terrenos, bruto	120.662.471	119.819.188
Obras civiles, bruto	2.086.147.489	1.531.134.610
Edificios, bruto	130.695.602	91.239.020
Material rodante, bruto	1.016.912.471	895.715.369
Equipamiento eléctrico, bruto	467.866.502	383.140.311
Máquinas y equipos, bruto	42.444.613	40.716.749
Otros, bruto	16.286.386	15.081.787
Clases de dep. acum. y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo		
Dep. acum. y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo total	614.683.807	540.465.318
Depreciación acumulada obras civiles	160.409.955	140.806.143
Depreciación acumulada edificios	17.118.026	14.944.638
Depreciación acumulada material rodante	237.537.490	208.042.964
Depreciación acumulada equipamiento eléctrico	181.709.310	161.164.221
Depreciación acumulada máquinas y equipos	17.909.026	15.507.352

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

b) Detalle de movimientos de Propiedades, planta y equipo durante los años 2017 y 2016:

movimiento año 2017		Obras en curso	Terrenos	Obras civiles	Edificios	Material rodante	Equipamiento eléctrico	Maquinas y equipos	Otros	Propiedades, planta y equipo, neto
Saldo inicial al 1 de enero 2017		1.427.326.829	119.819.188	1.390.328.467	76.294.382	687.672.405	221.976.090	25.209.397	15.081.787	3.963.708.545
movimientos	Adiciones	526.512.061	923.162	-	178.411	11.716.730	120.242	664.855	1.204.599	541.320.060
	Transferencias	(796.727.297)	-	555.021.015	39.232.006	111.760.186	85.023.980	1.149.718	-	(4.540.392)
	Bajas o Ventas	-	(79.879)	-	-	(87.136)	(343.206)	(15.479)	-	(525.700)
	Gasto por depreciación	-	-	(19.611.948)	(2.127.223)	(31.687.204)	(20.619.914)	(2.472.904)	-	(76.519.193)
	Total movimientos	(270.215.236)	843.283	535.409.067	37.283.194	91.702.576	64.181.102	(673.810)	1.204.599	459.734.775
Saldo final al 31 de diciembre 2017		1.157.111.593	120.662.471	1.925.737.534	113.577.576	779.374.981	286.157.192	24.535.587	16.286.386	4.423.443.320

movimiento año 2016		Obras en curso	Terrenos	Obras civiles	Edificios	Material rodante	Equipamiento eléctrico	Maquinas y equipos	Otros	Propiedades, planta y equipo, neto
Saldo inicial al 1 de enero 2016		930.401.620	113.219.655	1.405.884.367	74.223.097	705.045.477	238.339.446	25.749.890	17.202.795	3.510.066.347
movimientos	Adiciones	513.658.548	6.599.533	-	-	12.633.126	91.027	788.060	(2.121.008)	531.649.286
	Transferencias	(16.733.339)	-	2.780.792	4.098.866	-	3.821.686	1.154.112	-	(4.877.883)
	Bajas o Ventas	-	-	-	-	(847.164)	(10.045)	(8.900)	-	(866.109)
	Gasto por depreciación	-	-	(18.336.692)	(2.027.581)	(29.159.034)	(20.266.024)	(2.473.765)	-	(72.263.096)
	Total movimientos	496.925.209	6.599.533	(15.555.900)	2.071.285	(17.373.072)	(16.363.356)	(540.493)	(2.121.008)	453.642.198
Saldo final al 31 de diciembre 2016		1.427.326.829	119.819.188	1.390.328.467	76.294.382	687.672.405	221.976.090	25.209.397	15.081.787	3.963.708.545

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

c) La vida útil de los principales activos es la siguiente:

Concepto	Vida útil estimada años
Red de vías	60
Estaciones	100
Túneles	100
Material rodante	41

d) Deterioro

A la fecha del balance, la Sociedad no encontró indicios de deterioro para sus Propiedades, planta y equipo, de acuerdo a lo descrito en Nota 2.8.

e) Proyectos de inversión (No auditado)

Al 31 de diciembre de 2017, el saldo estimado por ejecutar de los proyectos autorizados que forman parte del plan de expansión de la Sociedad, alcanza un monto aproximado de MM\$ 520.999 compuesto por tipo de inversión en: MM\$ 201.984 Obras Civiles, MM\$ 125.036 Sistemas y Equipos y MM\$ 193.979 Material Rodante, con término en el año 2023.

Al 31 de diciembre de 2016, el saldo estimado por ejecutar de los proyectos autorizados que forman parte del plan de expansión de la Sociedad, alcanza un monto aproximado de MM\$ 1.074.277 compuesto por tipo de inversión en: MM\$ 433.025 Obras Civiles, MM\$ 387.320 Sistemas y Equipos y MM\$ 253.932 Material Rodante, con término en el año 2023.

f) Repuestos y accesorios

Al 31 de diciembre de 2017 los repuestos, accesorios y materiales de mantención alcanzan a M\$ 18.825.549 (M\$ 17.738.869 año 2016); de estos valores existen repuestos inmovilizados por más de cuatro años, en base a los cuales se establecieron provisiones por obsolescencia que alcanzan a M\$ 2.713.990 al año 2017 y 2016.

g) Otras revelaciones

1. No existen inmovilizados que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

El importe en libros bruto de los inmovilizados que están totalmente amortizados y que se encuentran todavía en uso es M\$ 24.842.191 al 31 de diciembre de 2017 (M\$ 24.898.791 año 2016).

2. No existen elementos del inmovilizado material retirados y no clasificados, que estén como mantenidos para la venta de acuerdo con NIIF 5.

3. Existe revaluación de vida útil para el material rodante tecnología NS74.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

h) Costos de financiamiento

Durante el año 2017 los costos de intereses capitalizados de propiedades, planta y equipo ascienden a M\$ 36.440.739 (M\$ 20.196.991 año 2016).

9. Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden principalmente a locales comerciales, terrenos y edificios que se mantienen para explotarlos en régimen de arriendos operativos.

Las propiedades de inversión se valorizan bajo el modelo del costo.

El total de las propiedades de inversión asciende a M\$ 22.937.637 al 31 de diciembre de 2017 (M\$ 18.915.614 año 2016).

Propiedades de inversión	Locales comerciales	Terrenos	Edificios	Totales
Saldo 01-01-2017	9.687.916	607.816	8.619.882	18.915.614
Aumento y disminuciones	4.473.575	-	(178.410)	4.295.165
Depreciación del año	(178.502)	-	(94.640)	(273.142)
Saldo 31-12-2017	13.982.989	607.816	8.346.832	22.937.637

Propiedades de inversión	Locales comerciales	Terrenos	Edificios	Totales
Saldo 01-01-2016	5.034.176	607.816	8.720.292	14.362.284
Aumento y disminuciones	4.831.095	-	-	4.831.095
Depreciación del año	(177.355)	-	(100.410)	(277.765)
Saldo 31-12-2016	9.687.916	607.816	8.619.882	18.915.614

Conforme a lo establecido en NIC 40 se debe revelar una estimación del valor razonable, para propiedades de inversión valorizadas a modelo del costo, para estos efectos hemos determinado su cálculo mediante valorizaciones internas, basados en flujos futuros proyectados descontados. Se estima que al 31 de diciembre 2017 este valor razonable asciende a M\$ 122.206.368 (M\$ 139.004.645 año 2016).

Las propiedades de inversión se han clasificado como un valor razonable de nivel tres, sobre la base de datos de entrada de la técnica de valorización usada (ver Nota 3.4)

Concepto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Locales Comerciales	74.254.295	84.686.386
Terrenos	39.551.579	43.963.610
Edificios	8.400.494	10.354.649
Total	122.206.368	139.004.645

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Los ingresos y gastos de propiedades de inversión a diciembre 2017 y 2016 son los siguientes:

Ingresos y gastos de propiedades de inversión	01-01-2017	01-01-2016
	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Locales comerciales	5.060.912	5.816.874
Terrenos	2.756.186	2.896.029
Edificios	654.404	856.609
Total ingresos por arriendos	8.471.502	9.569.512
Locales comerciales (contribuciones)	(139.953)	(136.968)
Terrenos (contribuciones)	(41.587)	(39.463)
Edificios (contribuciones)	(116.461)	(117.909)
Locales comerciales (depreciación)	(178.502)	(177.354)
Edificios (depreciación)	(60.129)	(65.900)
Total gastos por arriendos	(536.632)	(537.594)

La Sociedad no ha evidenciado indicios de deterioro respecto a las propiedades de inversión y tampoco mantiene prendas, hipotecas u otro tipo de garantías.

Los contratos de arrendamiento establecen generalmente la obligación de mantener y reparar las propiedades, por lo tanto los gastos son atribuidos a los arrendatarios, exceptuando los gastos por pago de contribuciones que son de cargo del arrendador.

Los flujos futuros proyectados asociados a locales comerciales, terrenos y edificios, en función de una tasa de descuento de 5,23% diciembre 2017 (4,79% diciembre 2016) son los siguientes:

Concepto	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Locales comerciales		
Hasta 1 año	3.607.036	3.990.782
Mayor a 1 menor a 5 años	15.517.788	18.211.203
Mayor a 5 años	51.051.381	83.837.496
Terrenos		
Hasta 1 año	1.964.402	2.071.753
Mayor a 1 menor a 5 años	8.451.032	9.454.061
Mayor a 5 años	27.802.731	43.522.922
Edificios		
Hasta 1 año	466.410	487.955
Mayor a 1 menor a 5 años	2.006.536	2.226.692
Mayor a 5 años	6.601.228	10.250.850
Total	117.468.544	174.053.714

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

10. Otros activos financieros corrientes y no corrientes

La composición de los Otros activos financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Concepto	31-12-2017		31-12-2016	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Inversiones financieras, mayores a tres meses	145.038.270	-	60.997.382	-
Operaciones de derivados	3.382.956	1.043.400	4.425.482	2.265.313
Arrendamiento financiero	46.551	1.626.957	46.087	1.822.470
Pagarés por cobrar	-	583.469	-	451.794
Otras cuentas por cobrar	-	7.905	-	6.445
Total	148.467.777	3.261.731	65.468.951	4.546.022

Inversiones financieras mayores a tres meses

Depósitos a plazo

Tipo de inversión	Moneda de origen	Capital moneda origen en miles	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 31-12-2017 M\$
Depósitos a plazo	CLP	53.550.000	2,89%	10	53.550.000	402.096	53.952.096
	USD	147.724,94	1,95%	53	90.813.907	272.267	91.086.174
Total					144.363.907	674.363	145.038.270

Tipo de inversión	Moneda de origen	Capital moneda origen en miles	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 31-12-2016 M\$
Depósitos a plazo	CLP	20.594.187	4,08%	4	20.594.187	214.546	20.808.733
	UF	1.525,30	0,57%	24	40.188.649	-	40.188.649
Total					60.782.836	214.546	60.997.382

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Operaciones de derivados

Activos financieros al 31-12-2017

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal	Tipo amortización	Corriente			No corriente		
									Vencimiento		Total corriente	Vencimiento		Total no corriente
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	31-12-2017	1 a 3 años	5 años y más	31-12-2017
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	236.851	-	236.851	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-	-
61.219.000-4	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-	-
61.219.000-5	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	USD	4,19000%	semestral	303.913	-	303.913	1.043.400	-	1.043.400
Total									3.382.956	-	3.382.956	1.043.400	-	1.043.400

Activos financieros al 31-12-2016

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal	Tipo amortización	Corriente			No corriente		
									Vencimiento		Total corriente	Vencimiento		Total no corriente
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	31-12-2016	1 a 3 años	3 a 5 años	31-12-2016
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,44711%	semestral	-	57.643	57.643	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,44780%	semestral	-	42.270	42.270	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,35820%	semestral	-	97.064	97.064	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,41456%	vencimiento	-	1.571.414	1.571.414	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,41456%	vencimiento	-	1.884.695	1.884.695	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,35820%	semestral	-	331.110	331.110	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	USD	4,19000%	semestral	441.286	-	441.286	1.941.697	323.616	2.265.313
Total									441.286	3.984.196	4.425.482	1.941.697	323.616	2.265.313

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Arrendamiento financiero

Con fecha 01 agosto del 2004 y hasta el 31 julio del 2034, la Sociedad entregó en arrendamiento a Enel Distribución Chile S.A. (Ex Chilectra S.A.) todos y cada uno de los componentes de la subestaciones de Rectificación SEAT, Vicente Valdés y las redes de 20 KV hasta la llegada a los puestos de verificadores. La vida útil de los bienes tiene la misma duración del contrato de arriendo respectivo, por lo tanto y de acuerdo a NIC 17, es un arrendamiento financiero; por ese motivo se rebajó de propiedades planta y equipo y se reconoció en cuentas por cobrar al momento de la adopción de las NIIF.

Adicionalmente, se recalculó el valor presente de las cuotas de arriendos que quedan por cobrar desde el año 2009 al año 2034, considerando una tasa de descuento del 10% que se encuentra expresada en el contrato del arriendo respectivo, produciendo un efecto positivo en el patrimonio de la Sociedad.

Metro S.A. emite a Enel Distribución Chile S.A. una factura anual, los primeros 15 días del mes de julio, la que se pagará 30 días después de haber recibido dicha factura. Los pagos que efectúa el arrendatario se dividen en dos partes, una que representa la carga financiera y otra la reducción de deuda existente. La carga financiera total se distribuye entre los años que constituyen el plazo del arriendo.

No existen montos de valores residuales no garantizados devengados a favor del arrendador.

No existe provisión acumulada para pagos mínimos por arrendamientos incobrables.

No existen arriendos contingentes reconocidos como ingresos del año.

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados	31-12-2017			31-12-2016		
	Monto bruto M\$	Interés M\$	Valor actual M\$	Monto bruto M\$	Interés M\$	Valor actual M\$
Hasta 1 año	194.456	147.905	46.551	211.765	165.678	46.087
Más de 1 año y hasta 5 años	972.283	659.662	312.621	1.058.827	749.329	309.498
Más de 5 años	1.944.565	630.229	1.314.336	2.329.419	816.447	1.512.972
Total	3.111.304	1.437.796	1.673.508	3.600.011	1.731.454	1.868.557

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

11. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Otros activos no financieros, corriente	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Gastos pagados por anticipado	127.218	25.599
Anticipos a proveedores y personal	4.676.758	4.530.569
Otras cuentas por cobrar no financiero	947.497	900.403
Total	5.751.473	5.456.571

Otros activos no financieros, no corriente	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Consignación y fondos a rendir expropiaciones nuevas líneas	20.094.640	9.580.038
IVA crédito fiscal	6.987.984	8.532.599
Arriendo terrenos inversiones	964.375	948.397
Anticipo de indemnización y otros préstamos al personal	1.294.666	1.464.144
Total	29.341.665	20.525.178

12. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

Concepto	31-12-2017		31-12-2016	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Préstamos que devengan intereses	21.039.962	364.352.490	120.608.843	326.150.198
Obligaciones con el público-Bonos	55.250.607	1.565.945.325	46.120.011	1.307.450.463
Operaciones de derivados	2.440.950	6.505.986	500.060	-
Otros	-	12.163	-	-
Total	78.731.519	1.936.815.964	167.228.914	1.633.600.661

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 31-12-2017

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal y efectiva	Corriente			No corriente			
								Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
								Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		31-12-2017 M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	Dólares	4,04%	1.816.334	16.089.167	17.905.501	72.298.705	39.612.643	92.971.846	204.883.194
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Dólares	0,68%	573.216	2.051.326	2.624.542	7.818.982	5.212.654	7.908.045	20.939.681
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Euros	2,00%	7.797	50.781	58.578	174.411	91.593	6.336	272.340
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Sumitomo Mitsui Banking Corp	Japón	Dólares	2,86%	-	451.341	451.341	46.085.758	36.868.607	55.302.910	138.257.275
Total								2.397.347	18.642.615	21.039.962	126.377.856	81.785.497	156.189.137	364.352.490

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 31-12-2016

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal y efectiva	Corriente			No corriente			
								Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
								Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		31-12-2016 M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	Dólares	3,04%	7.427.823	69.280.421	76.708.244	84.636.672	19.520.768	45.471.597	149.629.037
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Dólares	0,69%	626.614	2.233.951	2.860.565	11.353.285	5.676.642	8.611.954	25.641.881
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Euros	2,00%	7.513	48.476	55.989	221.993	87.436	6.048	315.477
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	Dólares	2,78%	-	40.485.509	40.485.509	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Sumitomo Mitsui Banking Corp	Japón	Dólares	2,77%	-	498.536	498.536	50.187.934	40.150.348	60.225.521	150.563.803
Total								8.061.950	112.546.893	120.608.843	146.399.884	65.435.194	114.315.120	326.150.198

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Préstamos que devengan intereses:

- ✓ Natixis Bank (Protocolo Financiero Gobierno Francés a Gobierno de Chile) por USD 87.793.769,88. Al 31 de diciembre de 2017 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 38.301.763,03. (USD 42.541.417,03 año 2016).
- ✓ Natixis Bank (Protocolo Financiero Gobierno Francés a Gobierno de Chile) por Euros 1.573.093,76. Al 31 de diciembre de 2017 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital Euros 447.104,14. (Euros 525.758,08 año 2016).
- ✓ Convenio de Crédito Comprador para los Proyectos Extensión de Línea 5 a Maipú y Extensión de Línea 1 hasta Los Dominicos, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas, por USD 260.000.000,00. Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 31 de diciembre de 2017 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 45.479.344,19. (USD 89.658.146,16 año 2016).
- ✓ Convenio de Crédito Comprador para los Proyectos Extensión de Línea 3 y 6, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas S.A, por USD 550.000.000,00 suscrito el 18 de diciembre de 2014. Con fecha 26 de octubre de 2016, se acordó con el banco reducir el monto autorizado a USD 450.000.000,00, Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 31 de diciembre de 2017 se han utilizado USD 313.152.871,72. (USD 143.517.631,57 año 2016).

Dicho convenio establece que al 31 de diciembre de 2017, la razón máxima deuda - patrimonio debe ser igual o inferior a 1,70 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 31 de diciembre de 2017 esta relación deuda - patrimonio es de 0,85 veces, el patrimonio alcanza a M\$ 2.601 millones.

- ✓ Convenio de Crédito Financiero para los Proyectos Extensión de Línea 3 y 6, con un sindicato de bancos internacionales liderado por Sumitomo Mitsui Banking, por USD 250.000.000,00 suscrito el 18 de diciembre de 2014. Con fecha 26 de octubre de 2016, se acordó con el banco reducir el monto autorizado a USD 225.000.000,00 Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 31 de diciembre de 2017 se han utilizado USD 224.900.000,00 (USD 224.900.000,00 año 2016).

Dicho convenio establece que al 31 de diciembre de 2017, la razón máxima deuda - patrimonio debe ser igual o inferior a 1,70 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 31 de diciembre de 2017 esta relación deuda - patrimonio es de 0,85 veces, el patrimonio alcanza a M\$ 2.601 millones.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Obligaciones con el público – bonos

Obligaciones de la Sociedad, nacionales y extranjeras al 31-12-2017

Serie	RUT Deudora	Nombre	País Deudora	RUT banco	Banco RTB (*) y pagador	País	Moneda	Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo amortización	corriente			No corriente			
											Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
											Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$											
A	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	6,3%	semestral	5.107.213	2.813.805	7.921.018	16.882.828	21.103.535	43.851.506	81.837.869
B	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	5,9%	semestral	1.406.902	1.821.373	3.228.275	8.441.414	8.089.689	24.973.010	41.504.113
C	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,5%	5,5%	semestral	4.021.657	1.786.543	5.808.200	16.078.884	10.719.256	58.876.881	85.675.021
D	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,1%	semestral	4.111.062	1.786.543	5.897.605	14.292.342	10.719.256	66.314.597	91.326.195
E	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	4,9%	semestral	1.250.580	1.710.152	2.960.732	9.379.350	7.503.479	49.230.348	66.113.177
F	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,0%	semestral	1.995.222	848.608	2.843.830	5.940.255	5.091.647	34.534.349	45.566.251
G	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,5%	3,1%	semestral	1.250.582	2.168.302	3.418.884	7.503.481	7.503.479	59.242.297	74.249.257
H	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,3%	4,5%	semestral	2.995.267	2.679.814	5.675.081	10.671.300	-	-	10.671.300
I	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,7%	4,8%	semestral	1.636.205	-	1.636.205	20.829.442	13.886.295	41.112.678	75.828.415
J	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,5%	4,5%	semestral	-	569.809	569.809	14.292.327	14.292.327	78.223.095	106.807.749
K	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,8%	4,0%	semestral	-	1.524.496	1.524.496	-	-	135.558.452	135.558.452
L	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,9%	3,8%	vencimiento	-	200.139	200.139	-	-	39.874.481	39.874.481
M	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	2,9%	2,5%	semestral	-	944.747	944.747	-	-	109.806.046	109.806.046
	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile		Deutsche Bank T	EEUU	Dólares	4,8%	4,9%	vencimiento	5.961.794	-	5.961.794	-	-	304.137.990	304.137.990
	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile		Deutsche Bank T	EEUU	Dólares	5,0%	5,2%	vencimiento	6.659.792	-	6.659.792	-	-	296.989.009	296.989.009
Total											36.396.276	18.854.331	55.250.607	124.311.623	98.908.963	1.342.724.739	1.565.945.325

Obligaciones de la Sociedad, nacionales y extranjeras al 31-12-2016

Serie	RUT Deudora	Nombre	País Deudora	RUT banco	Banco RTB (*) y pagador	País	Moneda	Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo amortización	corriente			No corriente			
											Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
											Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$											
A	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	6,3%	semestral	4.193.195	1.844.359	6.037.554	16.599.227	11.066.152	57.946.222	85.611.601
B	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	5,9%	semestral	922.179	1.346.667	2.268.846	8.299.614	5.533.076	29.645.802	43.478.492
C	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,5%	5,5%	semestral	4.042.003	1.756.532	5.798.535	15.808.788	10.539.192	61.412.289	87.760.269
D	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,1%	semestral	4.129.906	1.756.532	5.886.438	14.052.257	10.539.192	68.982.892	93.574.341
E	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	4,9%	semestral	1.229.573	1.698.476	2.928.049	9.221.794	7.377.434	51.142.222	67.741.450
F	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,0%	semestral	2.003.459	834.353	2.837.812	5.840.469	5.006.116	35.793.078	46.639.663
G	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,5%	3,1%	semestral	2.164.104	1.229.575	3.393.679	7.377.436	7.377.434	61.423.168	76.178.038
H	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,3%	4,5%	semestral	3.048.337	2.634.799	5.683.136	15.727.076	-	-	15.727.076
I	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,7%	4,8%	semestral	1.608.719	-	1.608.719	20.479.545	13.653.031	40.363.975	74.496.551
J	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,5%	4,5%	semestral	-	560.238	560.238	14.052.242	14.052.242	76.906.602	105.011.086
K	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,8%	4,0%	semestral	1.498.887	-	1.498.887	-	-	133.080.429	133.080.429
L	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,9%	3,8%	vencimiento	-	196.777	196.777	-	-	39.200.225	39.200.225
M	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	2,9%	2,5%	semestral	928.877	-	928.877	-	-	108.172.048	108.172.048
	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile		Deutsche Bank T	EEUU	Dólares	4,8%	4,9%	vencimiento	6.492.464	-	6.492.464	-	-	330.779.194	330.779.194
Total											32.261.703	13.858.308	46.120.011	127.458.448	85.143.869	1.094.848.146	1.307.450.463

(*) RTB: Representante de los Tenedores de Bonos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Con fechas 31 de julio de 2001, 5 de diciembre de 2001, 9 de agosto de 2002, 3 de septiembre de 2003, 23 de junio de 2004 y 14 de septiembre de 2005, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de las series A a la G, todas calculadas sobre la base de años de 360 días, a 25 años plazo con 10 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y sin rescate anticipado.

Con fecha 3 de septiembre de 2008, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de las series H e I, calculadas sobre la base de años de 360 días, a 12 años plazo con 7 años de gracia para la serie H y 21 años plazo con 10 años de gracia para la serie I, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 18 de noviembre de 2009, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie J, calculada sobre la base de años de 360 días, a 25 años plazo con 10 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y sin rescate anticipado.

Con fecha 06 de octubre de 2011, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie K, calculada sobre la base de años de 360 días, a 21 años plazo con 16 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 24 de mayo de 2012, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie L, calculada sobre la base de años de 360 días, a 21 años plazo con 21 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 4 de febrero de 2014, la Sociedad colocó en el mercado internacional bono por MMUSD 500, a una tasa de interés de colocación 4,846%. La tasa cupón del bono es 4,75% y se calcula sobre la base de 360 días, a diez años plazo con diez años de gracia para el pago del capital, con pago de intereses semestrales y considerando rescate anticipado.

Con fecha 29 de septiembre de 2016, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie M, calculada sobre la base de años de 360 días, a 30 años plazo con 26 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 25 de enero de 2017, la Sociedad colocó en el mercado internacional bono por MMUSD 500, a una tasa de interés de colocación 5,151%. La tasa cupón del bono es 5,00% y se calcula sobre la base de 360 días, a treinta años plazo con treinta años de gracia para el pago del capital, con pago de intereses semestrales y considerando rescate anticipado.

Las series A y B cuentan con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196, 18.382 y 19.702, en el Decreto Exento N° 117 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 389 del Ministerio de Hacienda, ambos de fecha 20 de abril de 2001.

La serie C cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196, 18.382 y 19.774, en el Decreto Exento N° 274 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 363 del Ministerio de Hacienda, ambos de fecha 13 de mayo de 2002.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Las series D y E cuentan con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847, en el Decreto Exento N° 222 de fecha 29 de abril de 2003 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 356 del Ministerio de Hacienda, de fecha 7 de Mayo de 2003.

La serie F cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847. Mediante Decreto Supremo N° 1.024 del Ministerio de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción de fecha 11 de noviembre de 2003 se autoriza y otorga garantía para emitir bonos en el mercado nacional.

La serie G cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847. Mediante Decreto Supremo N° 592 del Ministerio de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción de fecha 11 de mayo de 2005 se autoriza y otorga garantía para emitir bonos en el mercado nacional.

Las series H, I, J, K, L, M y Bonos Internacionales no cuentan con garantía, sin perjuicio del derecho de prenda general que la ley confiere a los acreedores.

La Sociedad no se encuentra afecta a restricciones en relación a las emisiones de bonos series A a la G. Para las series de bonos H, I, J, K, L y M se establece para cada año calendario mantener una relación deuda-patrimonio inferior a 1,7 veces, un patrimonio superior a M\$ 700 millones y una relación de cobertura de intereses superior a 1,0 veces. Dichas restricciones serán calculadas y determinadas con los Estados Financieros Consolidados preparados al 31 de diciembre de cada año calendario y presentados ante la CMF. Los Bonos Internacionales no están afectos a restricciones y covenants asociados.

Cabe destacar que al 31 de diciembre de 2017 la relación deuda - patrimonio es de 0,85 veces, el patrimonio alcanza a M\$ 2.601 millones y la cobertura de intereses de 2,03 veces calculado como lo establece el convenio para dichas emisiones de bonos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Operaciones de derivados

Pasivos financieros al 31-12-2017

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tipo amortización	Corriente		No corriente		
									Vencimiento		Total corriente	Vencimiento	Total no corriente
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	31-12-2017	5 años y más	31-12-2017
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,73%	vencimiento	195.465	-	195.465	873.687	873.687
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,66%	vencimiento	288.096	-	288.096	1.261.851	1.261.851
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	3,59%	vencimiento	280.972	-	280.972	1.030.215	1.030.215
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,51%	vencimiento	266.790	-	266.790	330.611	330.611
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,41%	vencimiento	261.394	-	261.394	362.609	362.609
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,44%	vencimiento	268.103	-	268.103	754.421	754.421
61.219.000-4	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,51%	vencimiento	270.820	-	270.820	627.941	627.941
61.219.000-5	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,45%	vencimiento	266.756	-	266.756	606.388	606.388
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	3,50%	vencimiento	270.251	-	270.251	658.263	658.263
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	USD	1,00%	semestral	72.303	-	72.303	-	-
Total									2.440.950	-	2.440.950	6.505.986	6.505.986

Pasivos financieros al 31-12-2016

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tipo amortización	Corriente		No corriente		
									Vencimiento		Total corriente	Vencimiento	Total no corriente
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	31-12-2016	5 años y más	31-12-2016
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,63%	semestral	-	6.216	6.216	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,59%	semestral	-	10.527	10.527	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,75%	semestral	-	19.999	19.999	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	3,10%	vencimiento	-	312.015	312.015	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	1,91%	vencimiento	-	60.292	60.292	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	1,97%	semestral	-	12.198	12.198	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	USD	0,75%	semestral	78.813	-	78.813	-	-
Total									78.813	421.247	500.060	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Conciliación de los pasivos financieros derivados de las actividades de financiamiento

Concepto	Saldo al 01-01-2017	Flujo de efectivo de financiamiento		Cambios que no afectan al flujo de efectivo de financiamiento			Saldo al 31-12-2017
		Provenientes	Utilizados	Diferencias de Cambio	Cambios en Valor Razonable	Otros	
Préstamos que devengan intereses	446.759.041	110.137.796	(142.860.299)	(34.667.624)	-	6.023.538	385.392.452
Obligaciones con el público-Bonos	1.353.570.474	319.256.995	(70.301.156)	(29.475.000)	-	48.144.619	1.621.195.932
Operaciones de derivados	500.060	47.533.831	(45.056.511)	-	5.969.556	-	8.946.936
Total	1.800.829.575	476.928.622	(258.217.966)	(64.142.624)	5.969.556	54.168.157	2.015.535.320

13. Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Corrientes	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Contribuciones de bienes raíces	4.215.006	3.347.456
Ingresos anticipados	738.578	1.088.076
Garantías recibidas	13.570.893	12.994.395
Total	18.524.477	17.429.927

No corrientes	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Ingresos anticipados (*)	3.165.020	3.347.215
Total	3.165.020	3.347.215

(*) Corresponden a anticipos de arriendos operativos de largo plazo.

14. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Documentos y Cuentas por Cobrar:

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Sociedad no presenta saldos por cobrar a entidades relacionadas.

Documentos y Cuentas por Pagar:

Corresponden a aportes recibidos del Fisco de Chile para Proyectos de expansión de la red. Al 31 de diciembre de 2017 no existen aportes pendientes por capitalizar (M\$ 41.296.200 año 2016).

Transacciones:

La Sociedad recibió aportes del Fisco de Chile por M\$ 298.496.046.

El 22 de junio de 2017 se capitalizaron M\$ 108.150.000, mediante la emisión y colocación de 3.617.056.856 acciones de pago.

El 28 de diciembre de 2017 se capitalizaron M\$ 231.642.246, mediante la emisión y colocación de 7.667.734.043 acciones de pago (detalle de las capitalizaciones se encuentra en nota N° 20).

Año 2016

La Sociedad recibió aportes del Fisco de Chile por M\$ 341.296.200.

El 29 de diciembre de 2016 se capitalizaron M\$ 349.737.277, mediante la emisión y colocación de 11.459.281.684 acciones de pago (detalle de las capitalizaciones se encuentra en nota N° 20).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

El saldo pendiente por capitalizar asciende a M\$ 41.296.200 al 31 de diciembre de 2016 compuesto de aportes recibidos durante el año 2016.

Como se detalla en Nota 12 a los estados financieros, el Fisco de Chile es garante de algunos créditos bancarios y bonos emitidos por la Sociedad.

Personal clave de la administración

El personal clave de Metro S.A. son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades propias de la entidad. La Sociedad ha determinado que el personal clave de la administración lo componen los Directores, Gerente General y Gerentes de las distintas áreas de la Sociedad (principales ejecutivos).

A continuación se presenta el gasto por compensaciones recibidas por el personal clave de la administración:

Las rentas de los directores son las siguientes:

Renta Directores	01-01-2017	01-01-2016
	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Remuneración fija	143.338	140.529
Remuneración variable	60.935	62.577
Total	204.273	203.106

Gastos del Directorio

Durante el año 2017 los gastos de pasajes ascendieron a M\$ 6.093 (año 2016 no hubo desembolso).

En cuanto a viáticos durante el año 2017 no hubo desembolso (M\$ 563 año 2016).

Remuneraciones al Gerente General y otros Gerentes:

Durante el año 2017 las remuneraciones percibidas por el Gerente General ascendieron M\$ 215.778 (M\$ 206.858 a diciembre 2016) y las rentas percibidas por otros Gerentes ascendieron a M\$ 2.108.528 (M\$ 1.672.917 a diciembre 2016).

15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro es el siguiente:

Pasivo Corriente	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Deudas por compras o servicios recibidos	61.377.509	67.155.258
Cuentas por pagar sistema Transantiago	8.125.730	7.420.912
Retenciones	2.725.041	2.539.214
Proveedor activo fijo	69.855.119	-
Retención contratos mega proyectos	4.674.308	-
Otras cuentas por pagar	868.068	1.332.807
Total	147.625.775	78.448.191

Pasivos no corrientes	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Retenciones contratos mega proyectos	326.515	11.422.979
Total	326.515	11.422.979

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

16. Información por segmentos

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en NIIF 8 segmentos operativos. En ella se estipula que debe ser aplicada por las entidades cuyos títulos de capital o deuda se cotizan públicamente o por entidades que se encuentran en proceso de emitir títulos para ser cotizados en mercados públicos.

Metro S.A. es una sociedad anónima que debe registrarse según las normas de las sociedades anónimas abiertas, tiene como objeto social la realización de todas las actividades propias del servicio de transporte de pasajeros en ferrocarriles metropolitanos u otros medios eléctricos complementarios y las anexas a dicho giro y su principal ingreso corresponde al transporte de pasajeros.

Los procesos asociados a la prestación de servicios se basan en una infraestructura tanto tecnológica como administrativa común, las actividades vigentes se enmarcan en la prestación de servicios en un entorno nacional, cuentan con un entorno común en lo que a condiciones económicas y políticas se refiere.

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento, que es el transporte de pasajeros en la ciudad de Santiago de Chile, en consideración a que otras áreas de negocios se derivan del giro principal.

17. Beneficios a los empleados

Corrientes

Concepto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Obligaciones por vacaciones	3.918.370	3.843.803
Obligaciones por beneficios al personal	2.424.557	2.254.138
Obligaciones por bono de producción	6.681.546	6.573.223
Total	13.024.473	12.671.164

No corrientes

Concepto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Provisión por despido	14.114.928	14.452.258
Provisión por renuncia	52.559	61.482
Provisión por muerte	747.758	796.476
Anticipo indemnización	(1.723.878)	(1.791.101)
Total	13.191.367	13.519.115

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

El movimiento de las obligaciones por indemnización años de servicio para el período terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Concepto	M\$
Pasivo al 01.01.2017	13.519.115
Intereses del servicio	629.761
Beneficios pagados	(704.286)
(Ganancias) pérdidas actuariales	(253.223)
Pasivo al 31.12.2017	13.191.367

Concepto	M\$
Pasivo al 01.01.2016	13.663.705
Intereses del servicio	651.274
Beneficios pagados	(970.155)
(Ganancias) pérdidas actuariales	174.291
Pasivo al 31.12.2016	13.519.115

Análisis de sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha de presentación, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los importes:

2017

Conceptos	Aumento	Base	Disminución	Aumento M\$	Disminución M\$
Tasas de descuento (cambio de 0,5)	4,650%	5,150%	5,650%	12.939.886	13.451.546
Crecimiento de rentas (cambio de 0,5)	4,530%	4,030%	3,530%	13.502.083	12.981.718
Rotaciones laborales (cambio de 25%)	1,813%	1,450%	1,088%	13.184.282	13.198.835
Tasas de mortalidad (cambio de 25%)	25,00%	CB14 y RV14	-25,00%	13.181.135	13.201.757

2016

Conceptos	Aumento	Base	Disminución	Aumento M\$	Disminución M\$
Tasas de descuento (cambio de 0,5)	5,160%	4,660%	4,160%	13.225.192	13.823.739
Crecimiento de rentas (cambio de 0,5)	4,530%	4,030%	3,530%	13.890.639	13.161.755
Rotaciones laborales (cambio de 25%)	1,813%	1,450%	1,088%	13.507.804	13.531.011
Tasas de mortalidad (cambio de 25%)	25,00%	CB14 y RV14	-25,00%	13.490.981	13.547.829

Proyección cálculo actuarial año siguiente: (No auditado)

El cálculo proyectado para el año siguiente asciende a M\$ 13.821.288.

Estimación de flujos esperados para el año siguiente: (No auditado)

La Sociedad estima que para los años siguientes los flujos de pagos asociados a la obligación ascienden a una media mensual de M\$ 58.690 al 31 de diciembre de 2017 (M\$ 80.846 al 31 de diciembre de 2016).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Apertura por revaluación actuarial de las obligaciones:

La Sociedad efectuó la revaluación de sus obligaciones al 31 de diciembre de 2017, existiendo una ganancia de M\$ 681.154 por la actualización de los supuestos financieros (ganancia M\$ 353.407 al 31 de diciembre de 2016) y una pérdida de M\$ 427.932 por experiencia (pérdida M\$ 527.698 al 31 de diciembre de 2016).

Concepto / Ganancias (pérdidas)	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Revaluación de supuestos financieros	681.154	353.407
Revaluación por experiencia	(427.932)	(527.698)
Total de la desviación del año	253.222	(174.291)

Consideraciones generales

La Sociedad mantiene beneficios convenidos con sus empleados activos y con indemnización años de servicio congeladas, los cuales requieren valuación actuarial y mantiene convenios colectivos, en los cuales se manifiestan beneficios por conceptos de despido, retiro voluntario y fallecimiento del trabajador. En acuerdos con sus sindicatos, la Sociedad congeló a distintas fechas los beneficios devengados por los empleados.

Indemnización congelada

Corresponde a beneficios por indemnización establecidos en los respectivos convenios colectivos. El beneficio se encuentra en función de diversos motivos por término del vínculo contractual, tal como renuncia y la muerte del trabajador.

Las fechas de congelamiento establecidas en los convenios son 31 de mayo de 2002, 31 de agosto de 2003 y 30 de noviembre de 2003, dependiendo del sindicato y el motivo de desvinculación.

Indemnización legal:

La Sociedad no constituye obligaciones en esta categoría por ser calificada bajo NIC 19 como un beneficio al término de la relación laboral y tratarse de una obligación incierta.

Hipótesis actuariales:

Son supuestos a largo plazo y de existir evidencia suficiente y sustantiva, deben ser actualizados.

1. Mortalidad:

Se utilizaron las tablas de mortalidad CB-H-2014 hombres y RV-M-2014 mujeres, desarrolladas por la Superintendencia de Pensiones y la Comisión para el Mercado Financiero.

2. Rotación laboral:

Las tablas de rotación fueron construidas conforme a la información disponible en la Sociedad. Los ratios constantes se pueden apreciar en la siguiente tabla:

Motivo	Tasa %
Despido	1,26
Renuncia	0,12
Otros	0,07

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

3. Tasa de descuento:

Las tasas de descuento, real anual, utilizadas en cada año, son las siguientes:

Año	Tasa %
31-12-2016	1,61
31-12-2017	2,09

4. Desvinculación:

Las edades máximas promedio de desvinculación estimada son:

Concepto	Edades
Mujeres	62 años
Hombres	68 años

18. Impuestos a las ganancias

La Sociedad presenta una base de impuesto de primera categoría negativa ascendente a M\$ 935.063.104 a diciembre de 2017 y M\$ 903.314.152 a diciembre de 2016, determinada de acuerdo con disposiciones legales vigentes, por lo que no ha reconocido provisión de impuesto a la renta a esas fechas.

Teniendo presente la condición de pérdida tributaria explicada anteriormente, existente desde el año tributario 1996, la Sociedad considera poco probable que existan utilidades tributarias futuras suficientes que permitan reversar los activos por impuestos diferidos, por lo que estos se han reconocido hasta el monto de los pasivos por impuestos diferidos (1).

Diferencia Temporal	Activos por Impuestos		Pasivos por Impuestos	
	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Provisión deterioro cuentas por cobrar	188.192	268.079	-	-
Ingresos anticipados	975.899	1.108.823	-	-
Provisión de vacaciones	979.593	960.951	-	-
Indemnización años de servicio	1.601.702	1.637.838	-	-
Provisión juicios	436.115	157.648	-	-
Provisión mantención	780.509	588.227	-	-
Provisión beneficios al personal	606.139	563.534	-	-
Provisión repuestos	678.498	678.498	-	-
IVA crédito irrecuperable extensiones	-	-	30.560.188	29.990.371
Gastos activados	-	-	44.435.439	32.455.826
Propiedades, planta y equipo	101.218.958	85.403.036	-	-
Pérdida tributaria	233.765.776	225.828.538	-	-
Otros	3.601.562	3.399.078	-	-
Sub-total	344.832.943	320.594.250	74.995.627	62.446.197
Activos por impuestos diferidos neto	269.837.316	258.148.053	-	-
Reducción de activos por impuestos diferidos (1)	(269.837.316)	(258.148.053)	-	-
Impuestos diferidos neto	-	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

19. Provisiones, contingencias y garantías

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad mantiene juicios y acciones legales, ya sea por causas civiles o laborales, dentro de las cuales hay demandas subsidiarias, las que no están provisionadas producto de la aplicación de NIC 37, por su casi nula probabilidad de fallo desfavorable.

El monto de la provisión por juicios, es el siguiente:

Otras provisiones a corto plazo	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Provisión juicios	1.744.461	630.590
Total	1.744.461	630.590

De acuerdo al avance de los procesos, la Administración considera que las provisiones registradas en los Estados Financieros Consolidados cubren adecuadamente los riesgos asociados a los litigios, por lo que no espera se desprendan pasivos adicionales a los registrados.

Dadas las características de los riesgos que cubren estas provisiones, no es posible determinar un calendario razonable de pago.

Los movimientos son los siguientes:

Concepto	Monto M\$
Saldo 01.01.2016	2.168.773
Provisiones devengadas	641.598
Pagos efectivos	(2.179.781)
Saldo 31.12.2016	630.590
Provisiones devengadas	4.138.030
Pagos efectivos	(3.024.159)
Saldo 31.12.2017	1.744.461

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Garantías directas

Las garantías han sido otorgadas por la Sociedad en unidades de fomento y dólares, expresadas en miles de pesos al 31 de diciembre de 2017, según el siguiente detalle.

Tipo de garantía	Nº de garantía	Entidad emisora	Moneda	Monto	Beneficiario	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Estado	Valor M\$
Boleta	53057	Banco de Chile	UF	500.000	Enorchile S.A.	01-08-2017	28-02-2018	Vigente	307.375
Boleta	354796-2	Banco de Chile	USD	10.000	SanJuan S.A.	01-08-2017	02-04-2018	Vigente	267.981
Boleta	123830	BBVA	USD	1.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	26.798
Boleta	123831	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.991
Boleta	123832	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.991
Boleta	123833	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.991
Boleta	123834	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.991
Boleta	123835	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.991
Boleta	123836	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.991
Boleta	123837	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.991
Boleta	123838	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.991
Boleta	123839	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.991
Boleta	123840	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.991
Boleta	141234	BBVA	UF	22.500	Total Sunpower El pelicano SPA	18-10-2017	17-11-2018	Vigente	602.958
Boleta	127926	Itau Corpbanca	UF	10.000	Enel Distribución Chile S.A.	18-12-2017	19-11-2018	Vigente	267.981
Boleta	1006397	Banco Santander	UF	1.128	Director General de Obras Públicas	07-11-2016	31-12-2018	Vigente	30.228
Boleta	292112	Banco Santander	UF	150	Constructora San Francisco S.A.	03-01-2014	31-12-2018	Vigente	4.020
Boleta	123790	BBVA	UF	24.941	Junaeb	27-07-2017	19-08-2019	Vigente	668.383

Al cierre de los Estados Financieros Consolidados no existen saldos pendientes de pago, por ser garantías de fiel cumplimiento de contrato.

20. Cambios en el patrimonio

Aumento de capital 2017

Con fecha 28 de diciembre de 2017 se llevó a cabo Junta Extraordinaria de Accionistas, en ella se acordó:

- ✓ Aumentar el capital emitido y suscrito, capitalizándose aportes fiscales por la suma de M\$ 231.642.246, valor nominal, monto destinado al financiamiento de las Líneas 6 y 3, inversiones de mejoramiento de la Red de Metro y servicio de deuda, mediante la emisión 7.667.734.043 acciones de pago de la serie A suscritas y pagadas por el Fisco y Corfo a prorrata de sus intereses y participación social.

Con fecha 26 de septiembre de 2017 Corfo pagó los aportes fiscales suscritos con fecha 22 de junio de 2017.

Con fecha 22 de junio de 2017 se llevó a cabo Junta Extraordinaria de Accionistas, en ella se acordó:

- ✓ Aumentar el capital suscrito y pagado, mediante la capitalización de aportes fiscales por la suma de M\$ 108.150.000, valor nominal, monto destinado al financiamiento de las extensiones de Líneas 2 y 3, y proyectos de fortalecimiento del Sistema de Transporte de Metro, mediante la emisión 3.617.056.856 acciones de pago de la serie A, que Corfo suscribirá y pagará a más tardar el 31 de diciembre de 2017.

Aumento de capital 2016

Con fecha 29 de diciembre de 2016 se llevó a cabo Junta Extraordinaria de Accionistas, en ella se acordó:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

- ✓ Aumentar el capital emitido y suscrito, capitalizándose aportes fiscales por la suma de M\$ 349.737.277, valor nominal, monto destinado al financiamiento de los proyectos Líneas 6 y 3, inversiones de mejoramiento de la red, servicio de deuda, extensiones Líneas 2 y 3, plan de mejoramiento de gestión de fallas de alto impacto y plan de seguridad de Metro, mediante la emisión 11.459.281.684 acciones de pago de la serie A suscritas y pagadas por el Fisco y Corfo a prorrata de sus intereses y participación social.

a. Capital

El capital al 31 de diciembre de 2017, está representado por 66.742.385.146 y 19.163.677.063 acciones nominativas sin valor nominal Series A y B respectivamente, correspondiendo 55.385.920.183 acciones a la Corporación de fomento de la producción y 30.520.142.026 acciones al Fisco de Chile.

El capital al 31 de diciembre de 2016 está representado por 55.457.594.247 y 19.163.677.063 acciones nominativas sin valor nominal Series A y B respectivamente, correspondiendo 46.825.475.189 acciones a la Corporación de Fomento de la Producción y 27.795.796.121 acciones al Fisco de Chile.

Las acciones serie A corresponden al capital inicial y a los aumentos del mismo que sean suscritos y pagados por el Fisco de Chile y por la Corporación de Fomento de la Producción y no podrán ser enajenadas. Las acciones serie B corresponden a aumentos de capital que podrían permitir la incorporación de otros accionistas.

La distribución de accionistas se detalla en el siguiente cuadro:

Accionistas	31-12-2017		31-12-2016	
	Número de acciones y porcentajes			
	Acciones suscritas y pagadas	% de Propiedad	Acciones suscritas y pagadas	% de Propiedad
Corporación de Fomento de la Producción	55.385.920.183	64,47%	46.825.475.189	62,75%
Fisco de Chile - Ministerio de Hacienda	30.520.142.026	35,53%	27.795.796.121	37,25%
Total	85.906.062.209	-	74.621.271.310	-
Corporación de Fomento de la Producción				
Serie A	43.282.448.877	-	34.722.003.883	-
Serie B	12.103.471.306	-	12.103.471.306	-
Total	55.385.920.183	-	46.825.475.189	-
Fisco de Chile - Ministerio de Hacienda				
Serie A	23.459.936.269	-	20.735.590.364	-
Serie B	7.060.205.757	-	7.060.205.757	-
Total	30.520.142.026	-	27.795.796.121	-

b. Distribución de utilidades y reparto de dividendos

La política de dividendos de la Sociedad concuerda con la legislación vigente en que a lo menos un 30% de la utilidad líquida del año debe destinarse al reparto de dividendos en dinero, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 24 de abril de 2017, se acordó no distribuir utilidades ni reparto de dividendos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

c. Participaciones no controladoras

Este rubro corresponde al reconocimiento de la porción del patrimonio y resultado de la filial, no atribuible directa o indirectamente a la matriz. El detalle para los años terminados el 31 de diciembre 2017 y 2016 respectivamente, es el siguiente:

Filial	Porcentaje Participación no controladora		Participación no controladora patrimonio		Participación en resultado ingreso (pérdida)	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Transub S.A.	33,33	33,33	(10.645)	(10.645)	-	-

d. Otras reservas

Está compuesta por la revalorización del capital propio del ejercicio de transición hacia NIIF, el Superávit de revaluación (primera adopción) de los terrenos como ajuste originado del cambio de normativa contable NIIF, según lo señalado en Oficio Circular N° 456 de la Comisión para el Mercado Financiero:

Otras reservas	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Corrección monetaria capital pagado	30.336.377	30.336.377
Superávit de revaluación	3.042.584	3.042.584
Total	33.378.961	33.378.961

Información adicional y complementaria se presenta en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto.

21. Ingresos y egresos

Ingresos de actividades ordinarias:

Para los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016, los ingresos ordinarios son los siguientes:

Ingresos de actividades ordinarias	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Ingresos por servicio de transporte de pasajeros	273.323.752	257.847.919
Ingreso canal de ventas	41.333.583	38.609.320
Arriendo locales, espacios comerciales y publicitarios	15.527.648	15.473.579
Arriendo terminales intermodales	1.767.386	2.067.673
Otros	8.096.709	6.562.017
Total	340.049.078	320.560.508

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Otros ingresos por función

Para los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016, los otros ingresos por función son los siguientes:

Otros ingresos por función	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Ingresos por multa e indemnización	544.774	1.273.405
Ingresos bienestar	440.623	413.438
Venta de propuestas	30.797	32.044
Otros ingresos	1.474.254	303.071
Total	2.490.448	2.021.958

Gastos por naturaleza:

Los costos de ventas, gastos de administración y otros gastos por función para los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Gastos por naturaleza	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Gastos de personal	85.961.220	82.778.924
Gastos de operación y mantenimiento	60.685.683	57.450.652
Compra de energía	43.830.963	42.051.389
Gastos generales y otros	61.784.725	59.773.174
Depreciación y amortización	77.108.704	72.931.551
Total	329.371.295	314.985.690

Gastos de personal:

El detalle de este rubro para los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Gastos de personal	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Sueldos y salarios	56.855.068	51.703.470
Otros beneficios	24.310.231	25.655.224
Gastos por beneficios sociales y colectivos	2.198.284	3.179.157
Aporte seguridad social	2.597.637	2.241.073
Total	85.961.220	82.778.924

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Gastos de operación y mantenimiento:

El detalle de este rubro para los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Gastos de operación y mantenimiento	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Mantenimiento material rodante, estaciones y otros	45.403.324	43.605.841
Repuestos y materiales	10.637.146	10.127.955
Reparaciones, arriendos y otros	4.645.213	3.716.856
Total	60.685.683	57.450.652

Depreciación y amortización:

El detalle de este rubro para los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Depreciación, amortización	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Depreciación	76.792.334	72.540.860
Amortización	316.370	390.691
Total	77.108.704	72.931.551

Gastos generales y otros:

El detalle de este rubro para los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Gastos generales y otros	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Contratos de servicios	25.625.792	24.936.251
Contribuciones de bienes raíces	4.623.950	3.669.873
Gastos imagen corporativa	2.723.214	1.610.011
Gasto operador canal de venta	22.013.936	19.653.195
Seguros, materiales y otros	6.797.833	9.903.844
Total	61.784.725	59.773.174

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Resultado financiero y diferencia de cambio:

El resultado financiero y diferencia de cambio de la Sociedad, para los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Resultado financiero	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Ingresos financieros		
Intereses de efectivo y otros medios equivalentes	7.891.823	3.045.671
Ingresos financieros sw ap	1.261.488	2.468.363
Otros ingresos financieros	301.653	210.989
Subtotal	9.454.964	5.725.023
Gastos financieros		
Intereses y gastos por préstamos bancarios	(5.292.797)	(6.911.240)
Intereses y gastos por bonos	(48.080.293)	(42.828.620)
Otros gastos financieros	(936.028)	(486.077)
Subtotal	(54.309.118)	(50.225.937)
Ganancia (pérdida) resultado financiero	(44.854.154)	(44.500.914)
Diferencia de cambio y unidades de reajuste	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Diferencia de cambio		
Ganancia (pérdida) dif.de cambio (Créd. Ext., Bonos e Inv.)	72.537.510	38.250.364
Total diferencias de cambio	72.537.510	38.250.364
Unidad de reajuste		
Ganancia (pérdida) unidad de reajuste (bonos)	(16.925.084)	(25.923.588)
Total unidad de reajuste	(16.925.084)	(25.923.588)

Otras ganancias (pérdidas):

Las otras ganancias (pérdidas) de la Sociedad para los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Otras ganancias (pérdidas)	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Valor presente neto sw ap USD	47.756.751	6.905.041
Valor presente neto sw ap UF	(56.396.061)	(13.457.773)
Valor presente neto IVA	(685.800)	761.553
Total	(9.325.110)	(5.791.179)

Otros resultados integrales:

El detalle de este rubro para los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Otros resultados integrales	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	253.223	(174.291)
Total	253.223	(174.291)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

22. Caucciones obtenidas de terceros

El detalle de las garantías recibidas al cierre del período, es el siguiente:

Otorgante	Monto garantía M\$	Operación que la origina	Relación
Abengoa Chile S.A.	54.382.709	Contrato de Servicios	Proveedor
Alstom	11.768.871	Contrato de Servicios	Proveedor
Alstom Chile S.A.	152.251.937	Contrato de Servicios	Proveedor
Alstom Transport S.A.	64.081.163	Contrato de Servicios	Proveedor
Arrigoni Ingeniería y Construcción	5.994.706	Contrato de Servicios	Proveedor
Besalco Dragados Grupos 5 y 6	60.937.149	Contrato de Servicios	Proveedor
CAF Chile S.A.	717.843.787	Contrato de Servicios	Proveedor
Ingeniería Eléctrica e Inversiones S.A.	3.208.659	Contrato de Obras	Proveedor
Colas Rail Establecimiento Permanente	21.420.497	Contrato de Obras	Proveedor
Compañía Americana de Multiservicio	3.694.809	Contrato de Servicios	Proveedor
Construcciones Piques y Túneles	26.268.644	Contrato de Servicios	Proveedor
Consortio Acciona -Brotec -Icafal S.A.	12.129.924	Contrato de Servicios	Proveedor
Consortio Copisa Chile SPA	3.225.495	Contrato Suministro	Proveedor
Consortio El-OSSA S.A.	4.570.085	Contrato de Obras	Proveedor
Construcción y Auxiliar de Ferrocarriles	56.149.762	Contrato de Obras	Proveedor
Constructora Jorge Orellana Lavanderos	8.158.962	Contrato de Obras	Proveedor
Construcciones Especializadas	8.512.955	Contrato de Obras	Proveedor
Construcciones y Auxiliares	179.497.709	Contrato de Servicios	Proveedor
Dragados Besalco Estaciones S.A.	10.403.188	Contrato de Servicios	Proveedor
ETF	21.606.110	Contrato de Servicios	Proveedor
ETF Agencia en Chile	84.442.022	Contrato de Servicios	Proveedor
Faiveley Transport Far East	6.167.446	Contrato de Servicios	Proveedor
Ferrovial Agroman Chile S.A.	48.880.425	Contrato de Servicios	Proveedor
Hidronor Chile S.A.	6.227.637	Contrato Suministro	Proveedor
Inabensa S.A.	3.688.500	Contrato de Servicios	Proveedor
Indra Sistemas Chile S.A.	42.051.661	Contrato de Servicios	Proveedor
ISS Servicios Integrales Limitada	3.960.335	Contrato de Servicios	Proveedor
Obrascon Huarte Lain S. A. Agencia	2.688.523	Contrato de Servicios	Proveedor
Servicio de Energía Técnica	4105473	Contrato de Servicios	Proveedor
Sice Agencia Chile S.A.	63.246.032	Contrato de ingresos	Proveedor
Sociedad de Mantenimiento e Instalaciones Técnicas	64.582.089	Contrato de Servicios	Proveedor
Soler y Palau S.A.	59.626.744	Contrato de Servicios	Proveedor
Strukton Arrigoni SPA	28.040.129	Contrato Suministros	Proveedor
Strukton International	3.172.257	Contrato de Obras	Proveedor
Thales Canada Inc.	30.357.090	Contrato Suministros	Proveedor
Thales Communications & Security	2.844.287	Contrato de Servicios	Proveedor
Thyssenkrupp Elevadores S.A.	47.543.438	Contrato de Servicios	Proveedor
Otros	68.209.641	Contrato de Servicios	Proveedor
TOTAL	1.995.940.850		

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

23. Políticas de gestión del riesgo

La Sociedad enfrenta diversos riesgos, inherentes a las actividades que se desarrollan en el transporte público de pasajeros, además de riesgos asociados a los cambios en las condiciones de mercado de índole económico-financiero, casos fortuitos o de fuerza mayor, entre otros.

23.1 Descripción del mercado donde opera la Sociedad

El principal mercado en el cual participa la Sociedad es el transporte público de pasajeros en la Región Metropolitana y está constituido por usuarios que buscan un viaje rápido y seguro.

Como actividades anexas al giro principal de la Sociedad están los servicios de recaudación de cuotas de transporte y venta de medios de pago (tarjetas Bip y boletos), arriendo de espacios publicitarios, arriendo de locales y espacios comerciales en las estaciones de la red, entre otras.

Tarifas

A partir del 10 de febrero de 2007, la Sociedad forma parte del Sistema Integrado de Transporte Público de Pasajeros de Santiago, Transantiago, y sus ingresos tarifarios están en función al número de pasajeros transportados efectivamente validados y de la tarifa técnica que se encuentra establecida en el Anexo N° 1 de las Bases de Licitación de Uso de Vías de la ciudad de Santiago.

Con fecha 14 de diciembre de 2012 se suscribió un nuevo convenio de Transporte en reemplazo del anexo N°1, antes referido, donde se establece una tarifa plana de \$ 302,06 por pasajero transportado validado, tomando como base septiembre de 2012, y que es actualizada mensualmente por el polinomio de indexación, incluido en este nuevo convenio, que recoge la variación de las variables que componen la estructura de costos de largo plazo de la Sociedad (IPC, dólar, euro, precio de la potencia y energía eléctrica). Lo anterior, permite un calce natural ante variaciones del costo, producto de un alza en alguna de las variables que componen el polinomio.

La tarifa a público es distinta de la que percibe la Sociedad por pasajero transportado, mientras en diciembre de 2017 los clientes pagaron \$ 740 en hora punta, \$ 660 en horario valle y \$ 610 en horario bajo, en promedio la Sociedad percibió ese mes una tarifa técnica de \$ 427,03 por cada pasajero.

A contar del 01 de julio de 2013 comienza a regir el contrato de prestación de los servicios complementarios de emisión y postventa del medio de acceso y provisión de red de comercialización y carga del medio de acceso al sistema de transporte público de pasajeros de Santiago, entre el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones de Chile y Metro S.A.

Demanda (No auditado)

La Sociedad es hoy el eje estructurante del Sistema Integrado de Transporte Público de Pasajeros (Transantiago) y durante el año 2017 alcanzó en día laboral un nivel de 2,347 millones de viajes.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

El riesgo relacionado a la demanda de pasajeros de Metro se asocia principalmente al nivel de actividad económica del país, nivel de empleo y a la calidad del servicio de transporte de pasajeros de superficie (buses); en efecto, la demanda de transporte de pasajeros es una demanda derivada de las demás actividades económicas. Es así como durante el año 2017, se observa un aumento de 15,0 millones de viajes variación positiva de 2,2% respecto a igual fecha del año 2016, lo anterior explicado principalmente por el aumento de afluencia debido a la puesta en marcha del Tren Central (enero 2017) y entrada en operación de la Línea 6 (noviembre 2017).

23.2 Riesgos financieros

Los principales riesgos a los que se encuentra expuesto Metro de Santiago y que surgen de activos y pasivos financieros son: riesgo de mercado, riesgo de liquidez y riesgo crediticio.

En los préstamos con instituciones financieras, la tasa nominal es similar a la tasa efectiva debido a que no existen costos de transacción adicional que deban ser considerados.

Riesgo de mercado

La tarifa técnica de Metro S.A. es actualizada mensualmente por el polinomio de indexación que recoge la variación de las variables que componen la estructura de costos de largo plazo de la Sociedad (IPC, dólar, euro, precio de la potencia y energía eléctrica). Lo anterior permite un “hedge natural” ante variaciones del costo, producto de un alza en alguna de las variables que componen el polinomio.

Para reducir la exposición al dólar y las variaciones de tasa de interés de la deuda financiera, la Sociedad cuenta con una Política de Cobertura económica de los Riesgos Financieros. En el marco de esta política, la Sociedad realizó operaciones de derivados Cross Currency Swap (CCS) por MMUSD 260 durante el segundo semestre del 2017, alcanzando un saldo de MMUSD 260 al 31 de diciembre de 2017 (MMUSD 71 al 31 de diciembre 2016), los cuales no cumplen con los criterios de contabilidad de cobertura.

En enero de 2017 Metro S.A. colocó, por segunda vez, bonos en el mercado financiero internacional por MMUSD 500 a 30 años a una tasa de 5,151%, destacando el alto grado de participación de los inversionistas extranjeros, los cuales alcanzaron una sobre demanda de 8 veces el monto de la colocación.

En particular, la Sociedad se encuentra expuesta a dos riesgos de mercado, estos son riesgo tasa de interés y riesgo tipo de cambio.

Riesgo de tasa de interés

Dentro de los riesgos de mercado cabe mencionar las eventuales variaciones de la tasa Libor, respecto de los créditos externos contratados por la Sociedad a tasa variable.

Con el objeto de mitigar los riesgos de las fluctuaciones de las tasas de interés, la Sociedad ha contratado operaciones de derivados (cross currency swap) y colocado bonos a tasa fija en dólares y en unidades de fomento.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Al mes de diciembre del año 2017, la proporción de la deuda a tasa variable no presenta una variación significativa respecto a diciembre de 2016, tal como se observa en el cuadro siguiente:

Composición de la Deuda	31-12-2017 %	31-12-2016 %
Tasa fija	81,9	80,3
Tasa variable	18,1	19,7
Total	100,0	100,0

Al efectuar un análisis de sensibilidad al 31 de diciembre de 2017 sobre la deuda neta a tasa variable Libor no cubierta por derivados vigentes, que asciende a MMUSD 582 (MMUSD 520 al 31 de diciembre 2016), se observa en el siguiente cuadro que el efecto en resultados bajo un escenario donde la tasa Libor se incrementa en 100 puntos base, sería un incremento anual en los gastos financieros de MMUSD 5,8 (MMUSD 5,2 al 31 de diciembre 2016).

Análisis de sensibilidad	Equivalente en MMUSD	Total %
Deuda Total (equivalente a MMUSD)	3.217	100%
Deuda a tasa LIBOR	538	
IRS	44	
Deuda Total a Tasa Variable	582	18%
CCS (Tasa Fija)	(260)	
Deuda Total a Tasa Fija	2.635	82%

Variación en Gastos Financieros	MM\$	Equivalente en MMUSD
Impacto en gastos financieros ante variación de 100 Pbs. en LIBOR	3.565,6	5,8

Riesgo de tipo de cambio e inflación

La Sociedad mantiene obligaciones con instituciones financieras y ha emitido bonos en el mercado extranjero, pactados en monedas extranjeras, para financiar las extensiones de la red de Metro. Con objeto de minimizar el riesgo de tipo de cambio, la Sociedad tiene contratado derivados financieros del tipo Cross Currency Swap que al 31 de diciembre de 2017 alcanzan a MMUSD 260.

La Sociedad también enfrenta el riesgo de inflación ya que mantiene una deuda con los tenedores de bonos emitidos en el mercado nacional en unidades de fomento (UF).

El siguiente cuadro muestra la composición de la deuda de la Sociedad, expresada en millones de dólares (considera las operaciones de derivados vigentes):

Estructura de Deuda Financiera	31-12-2017			31-12-2016				
	Moneda de Origen	Eq. en MMUSD	%	Moneda de Origen	Eq. en MMUSD	%		
Deuda UF	MUF	42.770	1.864	58%	MUF	39.308	1.547	59%
Deuda USD	MMUSD	1.353	1.353	42%	MMUSD	1.094	1.094	41%
Total Deuda Financiera			3.217	100%			2.641	100%

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

La estructura de la deuda financiera al 31 de diciembre de 2017, está contratada el 58% en UF y el 42% en dólares.

Lo anterior en línea con los flujos operacionales de Metro, dado el Polinomio de Indexación, que actualiza la tarifa técnica de la Sociedad ante variaciones del Dólar y Euro, además de otras variables, con lo que se produce un “hedge natural” en el flujo operacional de largo plazo.

Al efectuar un análisis de sensibilidad sobre el Estado Consolidado de Resultados Integrales al 31 de diciembre de 2017, ante una eventual depreciación/apreciación del 10% del peso chileno respecto al dólar estadounidense, considerando todos los demás parámetros constantes, se estima que generaría una pérdida o utilidad de M\$ 83.175.675.

Análisis de sensibilidad	Depreciación 10%	Apreciación 10%
Efecto en Resultados a diciembre 2017	M\$	M\$
Impacto ante variación de 10% en tipo de cambio CLP/USD	(83.175.675)	83.175.675

De igual forma, al realizar el ejercicio ante una eventual apreciación del 3% del valor de la UF, considerando todos los demás parámetros constantes, se estima que generaría una pérdida de M\$ 34.384.693.

Análisis de sensibilidad	Apreciación 3%
Efecto en Resultados a diciembre 2017	M\$
Impacto ante variación de 3% en el valor de la UF	(34.384.693)

Riesgo de liquidez

Los ingresos tarifarios asociados al transporte de pasajero de Metro S.A., conforme al nuevo convenio de transporte, se descuentan diariamente de los fondos recaudados por el Canal de Ventas de la Sociedad, generando la liquidez necesaria para cubrir los compromisos adquiridos. Estos ingresos corresponden al 80% del total de ingresos ordinarios.

Adicionalmente, la Sociedad cuenta con líneas de crédito bancarias debidamente aprobadas, lo cual permite reducir el riesgo de liquidez (ver nota 12).

El detalle de los vencimientos de la deuda contratada, según plazos, que devengan interés separando en capital e intereses a pagar es el siguiente:

	Hasta 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Capital	45.897.180	250.737.434	183.156.540	1.498.016.359	1.977.807.513
Intereses	83.822.280	252.072.838	155.122.933	587.812.149	1.078.830.200
Total	129.719.460	502.810.272	338.279.473	2.085.828.508	3.056.637.713

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Estructura de pasivos financieros

A continuación se presenta la deuda financiera, agrupada según plazo al vencimiento.

Pasivos Financieros	31-12-2017				
	Hasta 1 año M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total M\$
Préstamos que devengan intereses	21.039.962	126.377.856	81.785.497	156.189.137	385.392.452
Obligaciones con el público-Bonos	55.250.607	124.311.623	98.908.963	1.342.724.739	1.621.195.932
Operaciones de Derivados	2.440.950	-	-	6.505.986	8.946.936
Total	78.731.519	250.689.479	180.694.460	1.505.419.862	2.015.535.320

Pasivos Financieros	31-12-2016				
	Hasta 1 año M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total M\$
Préstamos que devengan intereses	120.608.843	146.399.884	65.435.194	114.315.120	446.759.041
Obligaciones con el público-Bonos	46.120.011	127.458.448	85.143.869	1.094.848.146	1.353.570.474
Operaciones de Derivados	500.060	-	-	-	500.060
Total	167.228.914	273.858.332	150.579.063	1.209.163.266	1.800.829.575

En general, la estructura de deuda de la Sociedad está compuesta principalmente por bonos y créditos bancarios a largo plazo, orientada a asegurar la estabilidad financiera y mejorar el calce con los plazos de madurez de sus activos.

A continuación se presenta el valor libro y valor razonable, de la deuda en créditos y bonos de Metro S.A. al 31 de diciembre de 2017.

	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
Créditos	385.392.452	433.354.753
Bonos	1.621.195.932	1.855.619.120

Técnica de Valoración: Flujos de efectivo descontados: El modelo de valoración, nivel 2, considera el valor presente del pago esperado, descontado usando una tasa de descuento ajustada por riesgo.

Para el cálculo del valor razonable se utiliza la siguiente metodología:

Créditos: Flujos de efectivo descontados de cada crédito utilizando la curva libor 180 USD al cierre de cada trimestre, donde el valor razonable es la suma del valor presente de cada uno de los créditos.

Bonos Locales: Flujos de efectivo descontados de cada bono utilizando las tasas de valorización de RiskAmerica, cada bono se descuenta a su respectiva tasa.

Bono Internacional: Se considera la tasa que informa Bloomberg respecto de las transacciones que se realizan en la fecha de cierre del trimestre.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Riesgo crediticio

El riesgo de crédito de la Sociedad se deriva de su exposición a que su contraparte en determinado contrato o instrumento financiero no cumpla sus obligaciones. Así, se considera tanto el crédito otorgado a clientes, como los activos financieros en cartera.

Cuentas por cobrar

El riesgo de las cuentas por cobrar proveniente de la actividad comercial (transporte de pasajeros) es limitado, pues el 80% de ingresos de la Sociedad se reciben diariamente en efectivo, en tanto el 20% restante corresponde a ingresos no relacionados con el negocio principal.

El máximo nivel de exposición al riesgo crediticio está dado por el stock de deudores comerciales.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Deudores comerciales, bruto	2.930.697	3.022.952
Deterioro deudores comerciales	(752.768)	(1.072.316)
Deudores comerciales, neto	2.177.929	1.950.636
Deudores canal de venta, neto	4.566.117	4.016.205
Otras cuentas por cobrar, neto	1.999.299	1.875.142
Total	8.743.345	7.841.983

Los deudores corresponden principalmente a arriendos de locales comerciales, publicidad y facturas por cobrar, con una baja morosidad.

El deterioro de las cuentas por cobrar es determinado por los informes legales emitidos por la Gerencia de Asuntos Legales de la Sociedad, considerando el tramo de mora de la cuenta, así como las gestiones de cobranzas judiciales y extrajudiciales.

De acuerdo a su antigüedad, el análisis de cuentas por cobrar es el siguiente:

Antigüedad deudores comerciales, neto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Menor a 3 meses	1.880.655	1.113.970
De 3 meses a 1 año	87.918	250.811
Mayor a 1 año	209.356	585.855
Total	2.177.929	1.950.636

Antigüedad deudores canal de venta, neto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Menor a 3 meses	4.115.793	3.241.213
De 3 meses a 1 año	444.012	728.092
Mayor a 1 año	6.312	46.900
Total	4.566.117	4.016.205

Vencimiento otras cuentas por cobrar, neto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Menor a 3 meses	554.765	648.811
De 3 meses a 1 año	1.444.534	1.226.331
Total	1.999.299	1.875.142

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Activos financieros

El nivel de exposición al riesgo de los activos financieros se encuentra establecido en la Política de Inversiones Financieras de la Sociedad.

Al cierre de los años 2017 y 2016, los saldos de activos financieros equivalentes con sus valores razonables, son los siguientes:

Activos Financieros	31-12-2017		
	Hasta 1 año M\$	1 a 5 años M\$	Total M\$
Efectivo y Equivalente al Efectivo			
Disponible	2.674.758	-	2.674.758
Depósito a Plazo	147.605.384	-	147.605.384
Pactos de Retroventa	1.959.976	-	1.959.976
Subtotal	152.240.118	-	152.240.118
Otros Activos Financieros			
Inversiones financieras	145.038.270	-	145.038.270
Operaciones de Derivados	3.382.956	1.043.400	4.426.356
Arrendamiento financiero	46.551	1.626.957	1.673.508
Pagarés por cobrar	-	583.469	583.469
Otras cuentas por cobrar	-	7.905	7.905
Subtotal	148.467.777	3.261.731	151.729.508
Total	300.707.895	3.261.731	303.969.626
Activos Financieros	31-12-2016		
	Hasta 1 año M\$	1 a 5 años M\$	Total M\$
Efectivo y Equivalente al Efectivo			
Disponible	5.250.747	-	5.250.747
Depósito a Plazo	107.962.318	-	107.962.318
Pactos de Retroventa	5.085.888	-	5.085.888
Subtotal	118.298.953	-	118.298.953
Otros Activos Financieros			
Inversiones financieras	60.997.382	-	60.997.382
Operaciones de Derivados	4.425.482	2.265.313	6.690.795
Arrendamiento financiero	46.087	1.822.470	1.868.557
Pagarés por cobrar	-	451.794	451.794
Otras cuentas por cobrar	-	6.445	6.445
Subtotal	65.468.951	4.546.022	70.014.973
Total	183.767.904	4.546.022	188.313.926

El plazo promedio al vencimiento de las inversiones financieras al 31 de diciembre de 2017 es menor a 90 días, y se encuentran invertidas en bancos, sin que ninguno de ellos tenga un porcentaje significativo respecto de los otros.

Lo anterior se debe a la política de inversión financiera de la Sociedad, que apunta a reducir los riesgos por la vía de diversificar la cartera, estableciendo límites máximos a invertir por cada banco, junto con considerar clasificaciones de riesgo mínimas por emisor.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

23.3 Gestión de riesgo del capital

En relación a la gestión del capital, la Sociedad busca mantener una estructura óptima de capital reduciendo su costo y asegurando la estabilidad financiera de largo plazo, junto con velar por el cumplimiento de sus obligaciones y covenants financieros establecidos en los contratos de deuda.

Cada año Metro S.A. mediante Junta Extraordinaria de Accionistas capitaliza los aportes del Fisco asociados al financiamiento de sus proyectos de expansión.

La Sociedad, hace seguimiento de la estructura de capital a través de los índices de endeudamiento y patrimonio, los que se muestran a continuación:

Indices	31-12-2017	31-12-2016
Endeudamiento (veces)	0,85	0,88
Patrimonio (MM\$)	2.600.609	2.245.962

23.4 Riesgo de “commodities” (No auditado)

Entre los factores de riesgo de commodities de la Sociedad se encuentra el suministro de energía eléctrica que requiere para su operación y la necesidad de continuidad en el servicio, esto ante eventuales interrupciones de este suministro. Al respecto, la Sociedad dispone de un sistema de alimentación que le permite disminuir la exposición ante cortes en el suministro, al tener conexión directa en dos puntos al Sistema Interconectado Central (SIC), que alimentan las Líneas 1, 2, 5 y 6, como también, dos puntos para la alimentación de Línea 4.

Además, se puede señalar que los sistemas de alimentación de energía eléctrica se encuentran duplicados y frente a la falla de uno de ellos siempre existe un respaldo que permite mantener el suministro de energía para la operación de la red en forma normal.

Los sistemas de control operacional están diseñados con criterios redundantes, es decir, estos funcionan en la modalidad *stand by*, de manera que ante la ausencia de uno de los sistemas, el otro entra en operación en forma inmediata, manteniendo la operación normal de la red.

Para el caso de las Líneas 1, 2, 5 y 6, ante la eventualidad de una caída en el Sistema Interconectado Central, la empresa distribuidora tiene definido como primera prioridad la reposición del suministro que alimenta el barrio cívico de Santiago, lo que permite que la red de Metro tenga energía en forma simultánea, puesto que Metro es suministrado por los mismos alimentadores.

Actualmente el suministro eléctrico es realizado a través de tres empresas; San Juan, El Pelicano y Enel. Las dos primeras corresponden a una generación eólica y una fotovoltaica respectivamente, cuyos contratos fueron suscritos el 19 de mayo del 2016 con una duración de 15 años y suministran el 60% de la energía de Metro a través de Energías Renovables No Convencionales (ERNC). Asimismo, la última empresa (ENEL) es una compañía distribuidora con la cual se firmó un contrato en septiembre del 2015 por el 40% de la energía horaria y finaliza en diciembre del 2023.

Con fecha 29 de diciembre se produce la venta de central El Pelicano, cambiando solo su controlador (Sunpower), sin generar riesgos operacionales para el suministro eléctrico de Metro.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

24. Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión que afectan en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente, por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Proyecto	Imputados a gastos de administración		Imputados a propiedades, plantas y equipos		Desembolsos comprometidos a futuro
	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$	2018 Monto M\$
Ruidos y vibraciones	34.157	20.835	796.455	494.785	3.848.291
Tratamiento de residuos	215.046	442.392	103.914	41.699	404.144
Aguas de infiltración	123.114	128.396	-	-	151.337
Gestión ambiental	148.438	77.156	840.599	884.553	4.986.251
Monitoreo de parámetros contaminantes	28.420	6.606	-	-	7.500
Total	549.175	675.385	1.740.968	1.421.037	9.397.523

Los proyectos señalados se encuentran en proceso al 31 de diciembre de 2017.

25. Sanciones

La Sociedad y sus Directores no han recibido sanciones durante los años 2017 y 2016, por parte de la Comisión para el Mercado Financiero u otra entidad fiscalizadora.

26. Hechos posteriores

Durante el período comprendido entre el 01 de enero y el 12 de marzo de 2018, han ocurrido los siguientes hechos posteriores, que no afectan la situación financiera y resultados de la Sociedad.

Por carta N° 020 del 08 de enero, se informa que por acuerdo de Directorio, adoptado por unanimidad de los directores asistentes, en sesión celebrada el día 08 de enero, se resolvió convocar a Junta Extraordinaria de Accionistas para el día 25 de enero a las 11:00 horas, en las oficinas de la Empresa, con el objeto de pronunciarse sobre la modificación de los estatutos sociales en lo referente a remuneración del Directorio. La tabla de materias a tratar en la reunión indicada se remitirá oportunamente a esa Comisión.

Por carta N° 044 del 23 de enero, se informa que en sesión de Directorio celebrada el día 22 de enero, se acordó designar como directora a doña Marcela Munizaga Muñoz, luego de la renuncia del ahora ex director Claudio Soto Gamboa, hecho informado con fecha 11 de octubre de 2017.

Por carta N° 046 del 26 de enero, se informa que con fecha 25 de enero se llevó a cabo la 38° Junta Extraordinaria de Accionista, en ella se acordó, reemplazar el actual Artículo Vigésimo Tercero de los estatutos sociales, estableciendo un nuevo sistema para fijar las remuneraciones de los directores.

Julio E. Pérez Silva
Contador General

Rubén Alvarado Vigar
Gerente General