Estados Financieros Consolidados Interinos al 30 de septiembre de 2010

# **CONTENIDO**

Estado Interino de Situación Financiera Clasificado Consolidado

Estado Interino de Resultados Integrales Consolidado

Estado Interino de Cambios en el Patrimonio Neto

Estado Interino de Flujos de Efectivo Consolidado-método indirecto

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado

MUS\$: Cifras expresadas en miles de dólares

# Estado Interino de Situación Financiera Clasificado Consolidado

| ACTIVOS  | Notas  | Al 30 de<br>septiembre<br>de 2010<br>MUS\$ | Al 31 de<br>diciembre de<br>2009<br>MUS\$ | Al 01 de<br>enero de<br>2009<br>MUS\$ |
|--|--------|--|---|---------------------------------------|
| ACTIVOS CORRIENTES   | 110143 | ΜΟΘΦ                                       | ΜΟΘΨ                                      | 1410.5ψ                               |
| Activos corrientes en operación:   |        |  |   |                                       |
| Efectivo y equivalentes al efectivo  | 7      | 326.556                                    | 308.918                                   | 187.567                               |
| Otros activos financieros corrientes                                       | 8      | 26.503                                     | 35.659                                    | 139.002                               |
| Otros activos no financieros corrientes                                    | 13     | 114.736                                    | 24.877                                    | 34.946                                |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar                            | 9      | 635.846                                    | 433.228                                   | 398.956                               |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas                                | 10     | 7.164                                      | 10.251                                    | 19.838                                |
| Inventarios  | 11     | 162.104                                    | 102.716                                   | 82.346                                |
| Activos por impuestos corrientes   | 21     | 54.222                                     | 28.818                                    | 40.031                                |
| Total activos en operación   |        | 1.327.131                                  | 944.467                                   | 902.686                               |
| Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados |        |  |   |                                       |
| como mantenidos para la venta  | 14     | 322  | 315                                       |                                       |
| Total activos corrientes   |        | 1.327.453                                  | 944.782                                   | 902.686                               |
| ACTIVOS NO CORRIENTES  |        |  |   |                                       |
| Otros activos financieros no corrientes                                    | 8      | 104.295                                    | 85.030                                    | 97.061                                |
| Otros activos no financieros no corrientes                                 | 13     | 8.816                                      | 10.188                                    | 7.338                                 |
| Derechos por cobrar no corrientes  | 9      | 28.253                                     | 38.489                                    | 17.526                                |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas                                | 10     | -  | 8.717                                     | 8.427                                 |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la                      |        |  |   |                                       |
| participación  | 16     | 194.647                                    | 261.353                                   | 256.615                               |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía                              | 17     | 72.241                                     | 60.786                                    | 62.063                                |
| Plusvalía  | 18     | 115.112                                    | 68.316                                    | 68.315                                |
| Propiedades, planta y equipo   | 19     | 1.193.244                                  | 668.491                                   | 602.034                               |
| Propiedad de inversión   | 20     | 4.262                                      | 13.530                                    | 10.607                                |
| Activos por impuestos diferidos  | 22     | 78.612                                     | 77.318                                    | 13.960                                |
| Total activos no corrientes  |        | 1.799.482                                  | 1.292.218                                 | 1.143.946                             |
| TOTAL ACTIVOS  |        | 3.126.935                                  | 2.237.000                                 | 2.046.632                             |

# Estado Interino de Situación Financiera Clasificado Consolidado

| PASIVOS Y PATRIMONIO NETO                                | Notas | Al 30 de<br>septiembre<br>de 2010 | Al 31 de<br>diciembre de<br>2009 | Al 01 de enero<br>de 2009 |
|--|-------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| PASIVOS CORRIENTES                                       |       |                                   |                                  |                           |
| Otros pasivos financieros corrientes                     | 23    | 86.734                            | 34.210                           | 121.598                   |
| Cuentas comerciales y otras cuentas corrientes por pagar | 24    | 677.966                           | 594.553                          | 508.141                   |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas               | 10    | 32.954                            | 91.139                           | 9.855                     |
| Otras provisiones de corto plazo                         | 25    | 50.775                            | 62.850                           | 50.990                    |
| Pasivos por Impuestos corrientes                         | 21    | 25.387                            | 11.763                           | 8.229                     |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados    | 27    | 18.204                            | 9.957                            | 10.479                    |
| Otros pasivos no financieros corrientes                  | 26    | 213.260                           | 229.980                          | 53.647                    |
| Total pasivos corrientes                                 |       | 1.105.280                         | 1.034.452                        | 762.939                   |
| PASIVOS NO CORRIENTES                                    |       |                                   |                                  |                           |
| Otros pasivos financieros no corrientes                  | 23    | 815.376                           | 509.353                          | 428.077                   |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas               | 10    | 86                                | 206                              | 169                       |
| Otras provisiones a largo plazo                          | 25    | 834                               | 846                              | 644                       |
| Pasivos por impuestos diferidos                          | 22    | 18.213                            | 13.128                           | 12.387                    |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados | 27    | 12.619                            | 10.556                           | 7.860                     |
| Otros pasivos no financieros no corrientes               | 26    | 21.987                            | 27.674                           | 20.267                    |
| Total pasivos no corrientes                              |       | 869.115                           | 561.763                          | 469.404                   |
| Total pasivos  |       | 1.974.395                         | 1.596.215                        | 1.232.343                 |
| PATRIMONIO NETO  |       |                                   |                                  |                           |
| Capital emitido  | 28    | 122.239                           | 122.264                          | 68.353                    |
| Ganancias ( pérdidas) acumuladas                         | 28    | 136.913                           | 65.261                           | 218.611                   |
| Primas de emisión  | 28    |                                   |                                  |                           |
| Otras reservas   | 28    | ( 45.421)                         | ( 46.749)                        | ( 64.275)                 |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la           |       |                                   |                                  |                           |
| controladora   |       | 213.731                           | 140.776                          | 222.689                   |
| Participaciones no controladoras                         |       | 938.809                           | 500.009                          | 591.600                   |
| Total patrimonio   |       | 1.152.540                         | 640.785                          | 814.289                   |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO                               |       | 3.126.935                         | 2.237.000                        | 2.046.632                 |

# Estado Interino de Resultados Integrales Consolidado

|  |       | Por los 9 meses s<br>30 de septie |              | Por los 3 meses terminados a 30 de septiembre de |               |  |  |
|--|-------|-----------------------------------|--------------|--|---------------|--|--|
|  | Notas | 2010<br>MUS\$                     | 2009<br>MU\$ | 2010<br>MUS\$                                    | 2009<br>MUS\$ |  |  |
| Ingresos ordinarios  | 29    | 4.091.956                         | 2.204.705    |  | 693.415       |  |  |
| Costo de ventas  | 29    | (3.690.804)                       | ( 2.610.882) | (1.369.803)                                      | (797.438)     |  |  |
| Margen bruto   |       | 401.152                           | ( 406.177)   | 244.397  | ( 104.023)    |  |  |
| Otros ingresos   | -     | 3.785                             | 5.622        |  | ( 244)        |  |  |
| Gastos de administración   | 29    | (187.492)                         | (176.505)    | ` /  | (59.542)      |  |  |
| Otros gastos por función   | -     | (5.755)                           | (4.795)      | , ,  | 7.099         |  |  |
| Otras ganancias (pérdidas)   | -     | 14.426                            | (14.498)     |  | (3.518)       |  |  |
| Ingresos financieros   | 30    | 5.189                             | 5.159        |  | 1.411         |  |  |
| Costos financieros   | 30    | (30.238)                          | ( 23.891)    | (12.275)   | (12.499)      |  |  |
| Participación en ganancia (pérdida) de asociadas que se contabilizan | 1.6   | 21 607                            | 26.710       | 10.554   | 6.667         |  |  |
| utilizando el método de la participación                             | 16    | 31.687                            | 26.518       |  | 6.667         |  |  |
| Diferencias de cambio  | 31    | ( 6.874)<br>52                    | (8.723)      | (5.086)<br>25                                    | 1.578         |  |  |
| Resultados por unidades de reajuste                                  |       | 32                                | ( 149)       | 23   | 58            |  |  |
| Utilidad (Pérdida) antes de impuesto a las ganancias                 |       |                                   |              |  |               |  |  |
| Cunuau (1 et ulua) antes de impuesto a las ganancias                 |       | 225.932                           | ( 597.439)   | 170.444  | (163.013)     |  |  |
| Resultado por impuesto a las ganancias                               | 22    | ( 30.029)                         | 34.007       | (18.582)   | 13.175        |  |  |
| Utilidad (Pérdida) del período                                       | :     | 195.903                           | ( 563.432)   | 151.862  | ( 149.838)    |  |  |
| Utilidad (Pérdida) atribuible a :                                    |       |                                   |              |  |               |  |  |
| Utilidad (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora |       | 37.900                            | ( 139.822)   | 29.179   | ( 33.327)     |  |  |
| Utilidad (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras     | •     | 158.003                           | ( 423.610)   | 122.683  | (116.511)     |  |  |
| Utilidad (Pérdida) del período                                       | :     | 195.903                           | ( 563.432)   | 151.862  | ( 149.838)    |  |  |
| Utilidad (Pérdida) por Acción US\$                                   | :     | 0,40                              | ( 1,48)      | 0,31   | (0,35)        |  |  |

# Estado Interino de Resultados Integrales Consolidado

|  | 2010<br>MUS\$ | 2009<br>MUS\$ | 2010<br>MUS\$ | 2009<br>MUS\$ |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Ganancia (Pérdida) del ejercicio   | 195.903       | ( 563.432)    | 151.862       | ( 149.838)    |
| Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos                 |               |               |               |               |
| Ganancia (pérdida) de coberturas de flujos de caja                         | (3.763)       | 99.014        | (569)         | 389           |
| Ganancia (pérdida) por diferencias de cambio de conversión, antes de       | 12.511        | 23.199        | 25.444        | (5.692)       |
| Otros resultado integral, antes de impuestos por ganancias                 | 267           | 335           | 267           | 335           |
| Otros resultado integral   | (470)         | 7.121         | (1.232)       | 2.757         |
| Total otros componentes de otro resultado integral,                        |               | 100 ((0       |               | (2.24)        |
| antes de impuestos   | 8.545         | 129.669       | 23.910        | ( 2.211)      |
| Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado     | 100           | (             | 400           |               |
| Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de caja      | 108           | (56)          | 108           | (56)          |
| Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de | (2)           | 0 (5.5)       | (2)           | 0             |
| Total de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro    | 106           | (56)          | 106           | (56)          |
| Resultado integral total   | 204.554       | ( 433.819)    | 175.878       | ( 152.105)    |
| Resultado integral atribuible a :  |               |               |               |               |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora        | 39.203        | (100.598)     | 34.766        | ( 34.299)     |
| Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras           | 165.351       | (333.221)     | 141.112       | (117.806)     |
| Resultado integral total   | 204.554       | ( 433.819)    | 175.878       | ( 152.105)    |

# Estado Interino de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado

|   | Cambios en<br>capital<br>emitido<br>MUS\$ | Prima de<br>acciones<br>MUS\$ | Reservas por<br>diferencias de<br>cambio de<br>conversión<br>MUS\$ | Reservas de<br>coberturas de<br>flujo de caja<br>MUS\$ | Reservas de<br>ganancias y<br>pérdidas por<br>planes de<br>beneficios<br>definidos<br>MUS\$ | Otras<br>reservas<br>varias<br>MUS\$ | Total otras<br>reservas<br>MUS\$ | Ganancias<br>(pérdidas)<br>acumuladas<br>MUS\$ | Patrimonio<br>Atribuible a los<br>propietarios de la<br>controladora<br>MUS\$ | Participaciones no<br>controladoras<br>MUS\$ | Patrimonio neto<br>total<br>MUS\$ |
|---|---|-------------------------------|--|--|---|--------------------------------------|----------------------------------|--|---|--|-----------------------------------|
| Saldo al 1 de enero de 2010                         | 122.264                                   |                               | 13.077   | ( 2.263)   |   | ( 57.563)                            | ( 46.749)                        | 65.261   | 140.776   | 500.009                                      | 640.785                           |
| Ajustes al periodo anterior                         |   |                               |  |  |   |                                      |                                  |  | -   |  | -                                 |
| Cambios en el patrimonio                            |   |                               |  |  |   |                                      |                                  |  |   |  |                                   |
| Resultado Integral                                  |   |                               |  |  |   |                                      |                                  |  |   |  |                                   |
| Ganancia (pérdida)                                  |   |                               |  |  |   |                                      |                                  | 37.900   | 37.900  | 158.003                                      | 195.903                           |
| Otro resultado integral                             |   |                               | 3.058  | ( 674)   | -   | (1.081)                              | 1.303                            |  | 1.303   | 7.348  | 8.651                             |
| Resultado integral                                  |   |                               | 3.058  | ( 674)   | -   | (1.081)                              | 1.303                            | 37.900   | 39.203  | 165.351                                      | 204.554                           |
| Emisión de patrimonio                               | (25)                                      |                               |  |  |   | 25                                   |                                  |  |   |  |                                   |
| Otro Incremento (disminución) en patrimonio neto    |   |                               |  |  |   |                                      |                                  | 33.752   | 33.752  | 273.449                                      | 307.201                           |
| Total cambios en patrimonio                         | (25)                                      |                               |  | ( 674)   | -   | (1.056)                              |                                  | 71.652   | 72.955  | 438.800                                      | 511.755                           |
| Saldo Final periodo actual 30 de septiembre de 2010 | 122.239                                   |                               | 16.135   | ( 2.937)   | -   | ( 58.619)                            | ( 45.421)                        | 136.913  | 213.731   | 938.809                                      | 1.152.540                         |

Estado Interino de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado

|   | Cambios en<br>capital<br>emitido<br>MUS\$ | Prima de<br>acciones<br>MUS\$ | Reservas por<br>diferencias de<br>cambio de<br>conversión<br>MUS\$ | Reservas de<br>coberturas de<br>flujo de caja<br>MUS\$ | Reservas de<br>ganancias y<br>pérdidas por<br>planes de<br>beneficios<br>definidos | Otras<br>reservas<br>varias<br>MUS\$ | Total otras<br>reservas<br>MUS\$ | Ganancias<br>(pérdidas)<br>acumuladas<br>MUS\$ | Patrimonio<br>Atribuible a los<br>propietarios de la<br>controladora<br>MUS\$ | Participaciones no<br>controladoras<br>MUS\$ | Patrimonio<br>neto total<br>MUS\$ |
|---|---|-------------------------------|--|--|--|--------------------------------------|----------------------------------|--|---|--|-----------------------------------|
| Saldo al 1 de enero de 2009   | 68.353                                    |                               | -  | ( 25.738)  |  | ( 38.537)                            | ( 64.275)                        | 218.611  | 222.689   | 591.600                                      | 814.289                           |
| Cambios en el patrimonio<br>Resultado Integral<br>Ganancia (pérdida)<br>Otro resultado integral |   |                               | 10.835   | 24.719   |  | 3.670                                | 39.224                           | ( 139.822)                                     | 39.224  | ( 423.610)<br>90.389                         | ( 563.432)<br>129.613             |
| Resultado integral<br>Emisión de patrimonio<br>Otro Incremento (disminución) en patrimonio neto | 33.496                                    | -                             | 10.835   | 24.719   | -  | 3.670                                | 39.224                           | ( 139.822)                                     | ( 100.598)<br>33.496  | ( 333.221)<br>118.119                        | ( 433.819)<br>33.496<br>118.119   |
| Total cambios en patrimonio   | 33.496                                    |                               | 10.835   | 24.719   | -  | 3.670                                | 39.224                           | ( 139.822)                                     | ( 67.102)   | ( 215.102)                                   | (282.204)                         |
| Saldo Final periodo anterior 30 de septiembre 2009  | 101.849                                   |                               | 10.835   | (1.019)  | -  | ( 34.867)                            | ( 25.051)                        | 78.789   | 155.587   | 376.498                                      | 532.085                           |

# Estado Interino de Flujos de Efectivo Consolidado Indirecto

|  | Nota  | 2010<br>MUS\$ | 2009<br>MUS\$ |
|--|-------|---------------|---------------|
| Utilidad (Pérdida) del período   |       | 195.903       | ( 563.432)    |
| Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)                                   |       |               |               |
| Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias                                    | 22    | 30.029        | ( 34.007)     |
| Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios                         |       | (59.388)      | (1.742)       |
| Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial  |       | (200.511)     | 46.282        |
| Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de   |       |               |               |
| las actividades de operación   |       | 19.959        | (14.907)      |
| Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial   |       | 26.433        | 96.602        |
| Ajustes por gastos de depreciación y amortización                                  | 17-19 | 53.158        | 42.449        |
| Ajustes por provisiones  |       | (1.742)       | 4.344         |
| Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas                |       | 6.705         | 10.622        |
| Ajustes por ganancias no distribuidas de asociadas                                 |       | (31.687)      | (26.518)      |
| Otros ajustes por partidas distintas al efectivo                                   |       | (185.938)     | 163.751       |
| Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de |       |               |               |
| inversión o financiación.  | 31    | 4.278         | 29.134        |
| Dividendos recibidos   |       | 10.839        | 4.889         |
| Intereses recibidos  |       | 40            | 412           |
| Intereses pagados  |       | (1.715)       | (380)         |
| Impuesto a las ganancias pagados   | _     | (312)         | (47)          |
| Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)                          |       | ( 329.852)    | 320.884       |
| Otras entradas (salidas) de efectivo   |       | 17.456        | 21.854        |
|  |       |               |               |
| Flujos de efectivo utilizados en actividades                                       |       |               |               |
| de operación   | _     | ( 116.493)    | (220.694)     |

# Estado Interino de Flujos de Efectivo Consolidado Indirecto

# Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión

|   |            | Por los 9 i<br>terminados s<br>septiembi | al 30 de      |
|---|------------|--|---------------|
|   | Nota       | 2010<br>MUS\$                            | 2009<br>MUS\$ |
| Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiaria u otros negocios |            | 20.334                                   | 58.228        |
| Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios  |            | (73.258)                                 | -             |
| Préstamos a entidades relacionadas  |            | -  | (2.185)       |
| Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo                          |            | 2.057                                    | 5.333         |
| Compras de propiedades, planta y equipo   |            | (234.912)                                | (56.630)      |
| Compras de activos intangibles  |            | (7.301)                                  | (161)         |
| Compras de otros activos a largo plazo  |            | ( 349)                                   | -             |
| Dividendos recibidos  |            | 8.606                                    | 2.500         |
| Intereses recibidos   |            | 32                                       | 19            |
| Otras entradas (salidas) de efectivo  | _          | 6.050                                    | (931)         |
| Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión                              | ı <u> </u> | ( 278.741)                               | 6.173         |

# Estado Interino de Flujos de Efectivo Consolidado Indirecto

# Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación $% \left( 1\right) =\left( 1\right) \left( 1\right) \left($

|  |      | Por los 9 i<br>terminados :<br>septiemb | al 30 de |
|--|------|---|----------|
|  | Nota | 2010                                    | 2009     |
|  |      | MUS\$                                   | MUS\$    |
| Importes procedentes de la emisión de acciones neto de gastos                      |      | 355.777                                 | 123.969  |
| Importes procedentes de préstamos de largo plazo                                   |      | 112.741                                 | 64.355   |
| Préstamos de entidades relacionadas  |      | 315                                     | 12.058   |
| Pagos de préstamos   |      | (38.204)                                | (20.952) |
| Pagos de préstamos a entidades relacionadas  |      | (7.078)                                 | -        |
| Dividendos pagados   |      | (10.062)                                | (6.084)  |
| Intereses Pagados  |      | (3.435)                                 | (4.207)  |
| Otras entradas (salidas) de efectivo   |      | 611                                     | (447)    |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de             | _    |   |          |
| financiación   |      | 410.665                                 | 168.692  |
| Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del | _    |   |          |
| efecto de los cambios en la tasa de cambio   |      | 15.431                                  | (45.829) |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al   | _    |   |          |
| efectivo   |      |   |          |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al   |      |   |          |
| efectivo   |      | 2.207                                   | 4.812    |
| Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo               |      | 17.638                                  | (41.017) |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período                       | 7 _  | 308.918                                 | 187.567  |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período                           | 7    | 326.556                                 | 146,550  |

# ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERINOS INDICE

| Nota 1  | Información General  | 12  |
|---------|--|-----|
| Nota 2  | Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados      |     |
| Nota 3  | Resumen de Políticas Contables                                     | 14  |
| Nota 4  | Transición a las NIIF  |     |
| Nota 5  | Gestión del Riesgo Financiero                                      |     |
| Nota 6  | Información Financiera por Segmentos                               |     |
| Nota 7  | Efectivo y Equivalentes a Efectivo                                 |     |
| Nota 8  | Otros Activos Financieros  |     |
| Nota 9  | Deudores Comerciales y Otras Cuentas a Cobrar                      |     |
| Nota 10 | Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas                  |     |
| Nota 11 | Inventarios  |     |
| Nota 12 | Activos y Pasivos de Cobertura                                     |     |
| Nota 13 | Otros activos no financieros                                       |     |
| Nota 14 | Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta                     |     |
| Nota 15 | Inversiones en Subsidiarias  |     |
| Nota 16 | Inversiones en Sociedades Contabilizadas por el Método de la       |     |
|         | ión  | 78  |
| Nota 17 | Activos Intangibles distintos de la plusvalía                      | 85  |
| Nota 18 | Plusvalía  |     |
| Nota 19 | Propiedades, Planta y Equipo                                       |     |
| Nota 20 | Propiedades de Inversión   |     |
| Nota 21 | Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes    |     |
| Nota 22 | Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta                          |     |
| Nota 23 | Otros pasivos financieros  |     |
| Nota 24 | Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar            |     |
| Nota 25 | Provisiones  |     |
| Nota 26 | Otros Pasivos no financieros                                       |     |
| Nota 27 | Obligaciones por beneficios a los empleados                        |     |
| Nota 28 | Patrimonio y Reservas  |     |
| Nota 29 | Ingresos Ordinarios, Costos de Explotación y Gastos de Administrac |     |
| Nota 30 | Ingresos y costos financieros                                      | 125 |
| Nota 31 | Diferencia de Cambio   |     |
| Nota 32 | Moneda extranjera  |     |
| Nota 33 | Ganancia (Pérdida) por Acción                                      |     |
| Nota 34 | Contingencias y Compromisos  |     |
| Nota 35 | Compromisos por Arrendamientos Operativos Como Arrendatario        | 149 |
| Nota 36 | Medio Ambiente   | 149 |
| Nota 37 | Sanciones  |     |
| Nota 38 | Efectos del Terremoto Febrero 2010                                 |     |
| Nota 39 | Plan de Fortalecimiento Financiero                                 |     |
| Nota 40 | Hechos Posteriores a la Fecha del Estado Financiero                |     |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 1 Información General

Navarino S.A. y subsidiaria es una sociedad anónima abierta que surge de la división de Cristalerías de Chile S.A., según acuerdo de Junta General extraordinaria de Accionistas de fecha 7 de noviembre de 1989. Dicha división se practicó en base a los estados financieros de Cristalchile al 30 de junio de 1989.

La Sociedad se encuentra inscrita en el registro de valores bajo el número 0356, y se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros (en adelante "SVS").

Navarino S.A. es una empresa de inversiones que en forma indirecta y por intermedio de Marinsa S.A. participa principalmente en el negocio del transporte marítimo y de agenciamiento marítimo, portuario y servicios (en adelante denominados Navarino y subsidiaria).

#### Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

#### (a) Declaración de Conformidad

Hasta el 31 de diciembre de 2009, los estados financieros consolidados de Navarino y subsidiaria se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), prevaleciendo las últimas.

Los presentes estados financieros consolidados interinos de Navarino y subsidiaria corresponden al período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2010 y fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Además se han considerado las disposiciones específicas sobre Sociedades Anónimas, contenidas en la ley Nº 18.046 y su reglamento

Los estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio el 23 de Noviembre de 2010.

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados interinos al 30 de septiembre de 2010, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados, Continuación

#### (b) Bases de Preparación de los Estados Financieros Consolidados

Los estados financieros consolidados interinos han sido preparados sobre la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable y aquellas para las que se permitía el costo asumido, ambas, de conformidad con NIIF 1. El importe en libros de los activos y pasivos cubiertos con las operaciones que califican para la contabilidad de cobertura, se ajustan para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

Los estados financieros consolidados se encuentran expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de Navarino y subsidiaria. Los montos de los estados financieros consolidados han sido redondeados a miles de dólares (MUS\$).

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado las políticas definidas por Navarino y adoptadas por todas las subsidiarias incluidas en la consolidación.

En la preparación de estos estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros consolidados se describen a continuación:

- 1. La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- 2. Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos por beneficios al personal.
- 3. La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- 4. Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- 5. La probabilidad de ocurrencia y valuación de ciertos pasivos y contingencias (provisiones).
- 6. El valor de mercado de determinados instrumentos financieros.
- 7. La probabilidad de recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos períodos o ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 3 Resumen de Políticas Contables

#### 3.1 Bases de Consolidación

#### (a) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que Navarino tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación del negocio que, generalmente, viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si Navarino controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias por Navarino y subsidiaria se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo CSAV en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía comprada. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, se reconsiderará la identificación y medición de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquirente, así como la medición del costo de la adquisición; la diferencia que continúe existiendo, se reconoce directamente en el estado de resultados integrales.

Las sociedades subsidiarias se consolidan por el método de integración global, que consiste en que se integran al estado financiero consolidado todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo.

El interés minoritario de las sociedades subsidiarias es incluido en el patrimonio de la sociedad Matriz; en este caso Navarino S.A.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades de Navarino y subsidiaria. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Navarino y subsidiaria, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

# Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

#### 3.1 Bases de Consolidación, Continuación

# (b) Negocios Conjuntos (Joint Ventures)

Navarino registra las inversiones en negocios conjuntos por el método la participación. Las inversiones que Navarino identifica bajo este concepto no son dirigidas comercial y operativamente en conjunto con los socios.

# (c) Asociadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que Navarino y subsidiaria ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones de Navarino y subsidiaria en asociadas incluyen la plusvalía comprada, identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida acumulada por deterioro identificado en la adquisición.

La participación Navarino y subsidiaria en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados integrales, y su participación en los movimientos de reservas, posteriores a la adquisición, se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de Navarino y subsidiaria en las pérdidas de una asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta por cobrar no asegurada, la Compañía no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada en la cual participa.

De lo anterior se exceptúa el registro en la asociada Cia Electro Metalúrgica S.A, esta se valoriza de acuerdo con el método de la participación dado que se tiene influencia significativa, debido a que a través de Quemchi S.A. matriz del grupo, se tiene representación en el directorio de Cía Electro Metalurgica S.A.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

#### 3.2 Entidades Incluidas en la Consolidación

Los presentes estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad matriz y sus subsidiarias, las que se detallan en el cuadro adjunto. Se han eliminado las transacciones significativas efectuadas entre las empresas del grupo incluidas en la consolidación.

Subsidiarias consolidadas en forma directa:

| RUT          | Nombre Sociedad              | Porcentaje de participación al 30<br>Septiembre de 2010 |           |       |  |
|--------------|------------------------------|---|-----------|-------|--|
|              |                              | Directo   | Indirecto | Total |  |
| 94.660.000-8 | Marítima de Inversiones S.A. | 50,58   | -         | 50,58 |  |

# 3.3 Información Financiera por Segmentos Operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los principales giros del negocio, los cuales han sido identificados como:

Transporte Marítimo de Carga. Servicios Marítimos a la Nave y a la Carga. Inversiones y Otros.

#### 3.4 Transacciones en Moneda Extranjera

# (a) Moneda de Presentación y Moneda Funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Navarino y subsidiaria se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera («moneda funcional»). Los estados financieros consolidados se presentan en dólares americanos, que es la moneda funcional y de presentación de Navarino y subsidiaria.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

#### 3.4 Transacciones en Moneda Extranjera, Continuación

# (b) Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales, excepto si se difieren en patrimonio neto como es el caso de las derivadas de estrategias de coberturas de flujos de efectivo.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en resultados, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto en la reserva de revaluación.

# (c) Conversión a Moneda de Presentación de las Entidades de Navarino y Subsidiaria

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de Navarino y subsidiaria (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance.
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio, a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos de cambios existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones.
- (iii) Los flujos de efectivo se convierten de acuerdo a lo definido en el punto (ii) anterior.
- (iv) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

#### 3.4 Transacciones en Moneda Extranjera, Continuación

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras (o nacionales con moneda funcional diferente de la de la matriz), y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan al Estado de Resultados Integrales. Cuando se vende o dispone de la inversión, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados, como parte de la pérdida o ganancia en la venta o disposición.

Los ajustes a la plusvalía comprada y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio o período según corresponda.

# 3.5 Propiedades, Planta y Equipos

Los bienes de propiedad, planta y equipos son medidos al costo de adquisición, menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor, cuando corresponda.

Adicionalmente, el costo de adquisición debe incluir gastos financieros que sean atribuibles directamente a la adquisición, y se registrarán hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad Matriz o a la subsidiaria dueña del activo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Cuando partes significativas de un bien de propiedad, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados.

La depreciación se reconoce en cuentas de resultados, en base al método de depreciación lineal según la vida útil económica estimada de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipo, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

#### 3.5 Propiedades, Planta y Equipos, Continuación

Las vidas útiles estimadas para bienes nuevos es la siguiente:

Edificios 40 a 100 años Maquinarias y equipos operacionales 5 a 10 años Barcos y remolcadores 10 a 20 años Instalaciones y mejoras en propiedades arrendadas Período de arrendamiento Muebles y útiles 3 a 10 años Vehículos 5 a 10 años Computadores 3 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros consolidados.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen netas en el estado de resultados integrales.

#### 3.6 Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos. Las propiedades de inversión se valorizan al costo histórico. Cuando el uso de un inmueble cambia, se reclasifica como propiedad, planta y equipo, o disponible para la venta.

# 3.7 Activos Intangibles

Incluye otros activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales.

Sólo se reconoce contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Dichos activos intangibles se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo, y se valorarán a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, para aquellos intangibles que tengan vida útil definida.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

# Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

# 3.7 Activos Intangibles, Continuación

Para los activos intangibles con vida útil definida, la amortización se reconocerá en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra que represente de mejor forma el uso.

Los intangibles con vida útil indefinida y los goodwill no se amortizan y se efectúa análisis de deterioro anual.

Las clases de intangibles mantenidos por Navarino y subsidiaria y su período de amortización, se resumen a continuación:

| Clase  | Rango Mínimo         | Rango Máximo |  |
|--|----------------------|--------------|--|
| Plusvalía comprada                                   | Indefinido           |              |  |
| Costo de desarrollo                                  | 3 años               | 4 años       |  |
| Patentes, marcas registradas y otros derechos        | Indef                | finido       |  |
| Programas informáticos                               | 3 años               | 4 años       |  |
| Concesiones portuarias y explotación de remolcadores | Período de concesión |              |  |
| Temoreadores   | Periodo de concesión |              |  |

### (a) Plusvalía comprada

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de Navarino y subsidiaria en los activos netos identificables y los pasivos asumidos de la subsidiaria o Asociada, medidos a la fecha de adquisición. La plusvalía comprada relacionada con adquisiciones de subsidiarias se presenta separada en los estados financieros bajo Plusvalía y se somete a pruebas de deterioro de valor. La plusvalía comprada relacionada con adquisiciones de asociadas se incluye en inversiones en asociadas, y se somete a pruebas por deterioro de valor junto con el saldo total de la Asociada. La plusvalía comprada reconocida por separado se somete a pruebas por deterioro de valor anualmente y se valora al costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros de la plusvalía comprada relacionada con la entidad vendida.

La plusvalía comprada se asigna a las unidades generadoras de efectivo para efectos de realizar pruebas de deterioro. La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía comprada.

La plusvalía negativa proveniente de la adquisición de una inversión o combinación de negocios, se registra conforme a lo descrito en Nota 3.1.a).

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

# Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

# 3.7 Activos Intangibles, Continuación

#### (b) Programas Informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para su uso. Estos activos intangibles se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

# (c) Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos

Estos activos se presentan a costo histórico. La explotación de dichos derechos no tiene una vida útil definida, por lo cual no estarán afectos a amortización. Sin embargo, la vida útil indefinida es objeto de revisión periódica, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable.

# (d) Concesiones Portuarias y de Remolcadores

Las concesiones portuarias están cubiertas por la CINIIF 12. Los activos se reconocen como activos intangibles al tener el derecho a cobro de ingresos basados en el uso. El costo de estos activos intangibles relacionados incluye las obras de infraestructura obligatorias definidas en el contrato de concesión y el valor actual de todos los pagos mínimos del contrato, por lo anterior se registra un pasivo financiero a valor actual equivalentes al valor del activo intangible reconocido.

La amortización se reconoce en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal estimada, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso.

Los presentes estados financieros consolidados contienen acuerdos de concesión registrados en la subsidiaria de CSAV, Iquique Terminal Internacional S.A. Las concesiones de explotación de remolcadores corresponden a contratos de cesión parcial de derechos y obligaciones para la prestación de servicios de remolque portuario y costa fuera (off-shore) en puertos, libres de todo gravamen y sin limitación alguna para su período, que la subsidiaria de CSAV SAAM, Remolques S.A. de C.V., posee con las Administraciones Portuarias Integral de los puertos de Veracruz, Lázaro Cárdenas, Tampico y Altamira (México).

# 3.8 Costos por Intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

# 3.9 Pérdidas por Deterioro de Valor de los Activos

# (i) Activos no Financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor.

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía comprada, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida, en cuyo caso el reverso no podrá ser superior al monto originalmente deteriorado.

El deterioro de la plusvalía comprada no se reversa.

# (ii) Activos Financieros

Un activo financiero que no esté registrado al valor razonable con cambios en resultados es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que ha ocurrido un evento de pérdida después de su reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

# 3.9 Pérdidas por Deterioro de Valor de los Activos, Continuación

# (ii) Activos Financieros, continuación

La evidencia objetiva de que los activos financieros (incluidos los instrumentos de patrimonio) están deteriorados puede incluir mora o incumplimiento por parte de un deudor o emisor, reestructuración de un monto adeudado a Navarino en términos que no se consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en quiebra, desaparición de un mercado activo para un instrumento. Además, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada del valor razonable del activo por debajo del costo, es una evidencia objetiva de deterioro.

Al evaluar el deterioro colectivo la subsidiaria indirecta CSAV usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados por los juicios de la administración relacionados a si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra las cuentas por cobrar. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa en resultados.

Las pérdidas por deterioro relacionada con activos financieros valorizados al costo amortizado, se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra las cuentas por cobrar. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa en resultados.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

#### 3.10 Instrumentos Financieros

Los instrumentos financieros se clasifican y valorizan conforme a las siguientes categorías:

#### (i) Activos Financieros no Derivados

Navarino y subsidiaria clasifica sus activos financieros no derivados en las categorías que se indican a continuación, según el propósito con el que se adquirieron dichos activos. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

# (a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Bajo este concepto se incluirán inversiones en acciones, títulos de deuda, depósitos a plazo, derivados no designados como coberturas y otras inversiones financieras.

#### (b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos las pérdidas por deterioro del valor. Se registra deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que Navarino y subsidiaria no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar, según lo descrito en Nota 3.9.

La recuperación posterior de importes dados de baja con anterioridad se reconocen como un crédito a la cuenta de "costos de venta y comercialización", en el estado de resultados integrales.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

# Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

#### 3.10 Instrumentos Financieros, Continuación

# (c) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración del Grupo tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si Navarino y subsidiaria vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance, que se clasifican como activos corrientes.

# (d) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del estado financiero, y se registran al valor razonable con cambios en el patrimonio.

#### (e) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

#### (ii) Pasivos Financieros no Derivados

#### (a) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

# Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

# 3.10 Instrumentos Financieros, Continuación

# (b) Préstamos que devengan intereses y otros pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

# (iii) Capital Emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos en la colocación.

#### (iv) Instrumentos Financieros Derivados y Actividades de Cobertura

Los instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición al riesgo en moneda extranjera, en la compra de combustible y de tasa de interés son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son medidos al valor razonable, y sus cambios son registrados como se describe a continuación:

#### Coberturas Contables

La subsidiaria indirecta de Navarino, CSAV documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Compañía también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

# Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

# 3.10 Instrumentos Financieros, Continuación

Los instrumentos financieros derivados, que cumplan con los criterios de la contabilidad de coberturas, se reconocerán inicialmente por su valor razonable, más (menos) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la contratación o emisión de los mismos según corresponda.

Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos serán reconocidos directamente en el patrimonio, en la medida que la cobertura sea efectiva. Cuando no lo sea, los cambios en el valor razonable serán reconocidos en resultados.

Si el instrumento ya no cumple con los criterios de la contabilidad de cobertura, esta cobertura será discontinuada de forma prospectiva. Las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas anteriormente en el patrimonio permanecerán hasta que ocurran las transacciones proyectadas.

#### Coberturas Económicas

Los instrumentos financieros derivados, que no cumplen con los criterios de la contabilidad de coberturas se clasifican y valorizan como activos o pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados.

El valor razonable de varios instrumentos derivados utilizados a efectos de cobertura se muestra en Nota 12. Los movimientos en la reserva de cobertura dentro de los fondos propios se muestran en Nota 28. El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

# 3.11 Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método "first-in-first-out" o FIFO e incluye el costo de la adquisición y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones de uso.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los gastos de ventas estimados.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## 3.12 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio comprende el impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso, el impuesto también se reconoce en el patrimonio.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera de cada país.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos, y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios, que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar dichas diferencias.

El impuesto a la renta diferido se provisiona por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en subsidiarias y en asociadas, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

#### 3.13 Beneficios a los Empleados

# (a) Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

Para Navarino y subsidiaria, las indemnizaciones por años de servicio, califican en este tipo de plan, determinando el monto del beneficio futuro que los empleados han devengado por sus servicios en el ejercicio actual y en los anteriores.

Para determinar el valor actual de dicho beneficio, se utiliza una tasa de interés libre de riesgo. El cálculo es realizado por un matemático calificado usando el método de la unidad de crédito proyectado.

Se reconoce todas las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los planes de beneficios definidos directamente en el patrimonio, como otras reservas.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

# Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

#### 3.13 Beneficios a los Empleados, Continuación

# (b) Indemnizaciones por cese de contrato

Los compromisos derivados de un plan formal detallado, ya sea para dar término al contrato de un trabajador antes de la edad normal de jubilación o para proveer beneficios por cese, serán reconocidos directamente en resultados.

# (c) Beneficios a corto plazo e incentivos

Navarino y subsidiaria reconoce obligación provisional por este concepto, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

#### 3.14 Provisiones

Navarino y subsidiaria reconoce provisiones cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- El importe se ha estimado de forma fiable.

En el caso de un contrato de servicios que se considere oneroso, se reconocerá una provisión con cargo a los resultados del ejercicio, por el menor valor entre el costo de resolver el contrato y el costo neto de continuar con el mismo.

Se reconocen provisiones por reestructuración en la medida que Navarino y subsidiaria ha aprobado un plan formal y detallado, y que dicha reestructuración ha sido comunicada públicamente o bien ya ha comenzado.

No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

# Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

#### 3.15 Otros Pasivos Financieros

En este rubro se incluyen los pasivos que en su origen no tienen una naturaleza financiera, y no califican en otros rubros del pasivo.

# 3.16 Ingresos Ordinarios y Costos de Explotación

Los ingresos ordinarios y costos de explotación derivados de la prestación de los servicios de transporte marítimo se reconocen en resultados considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de cierre, siempre y cuando el resultado de la misma pueda ser estimado con fiabilidad.

La prestación de los servicios puede ser medida con fiabilidad siempre que se cumpla con las siguientes condiciones:

- El monto del ingreso puede ser medido con fiabilidad;
- Es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluirán hacia la entidad:
- El grado de avance de la transacción a la fecha del balance puede ser medido con fiabilidad; y
- Los costos incurridos por la transacción y los costos para completarla, pueden ser medidos con fiabilidad.

Cuando los resultados de los servicios prestados no puedan ser estimados con suficiente fiabilidad, de conformidad a los requisitos precedentes, los ingresos se reconocen sólo en la medida en que los gastos efectuados puedan ser recuperables.

La Subsidiaria indirecta CSAV ha efectuado transacciones no monetarias asociadas a intercambio de espacios de naves, las cuales han sido valorizadas utilizando tarifas similares para ventas de espacios equivalentes. Los montos asociados a dicho intercambio ascienden a MUS\$ 11.599 al 30 de septiembre de 2010 (MUS\$ 20.173 en el 2009), los cuales se presentan netos de sus costos dentro del rubro costos de explotación del estado de resultados. Dichas transacciones no tuvieron efecto neto en resultados.

Los ingresos y costos por subarriendo de naves, se reconocen en resultados sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios y costos de explotación provenientes de otros servicios relacionados con el negocio marítimo son reconocidos en resultados sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios son reconocidos netos de descuentos y bonificaciones habituales.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

# Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

#### 3.17 Ingresos y Costos Financieros

Los ingresos financieros son contabilizados de acuerdo a su devengo. Estos son presentados en el rubro otros ingresos de operación.

Los costos financieros son generalmente llevados a resultados cuando estos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados, requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso.

Los costos financieros son capitalizados desde la fecha en que se tiene conocimiento del activo a construir. El monto de los costos financieros capitalizados (antes de impuestos) para el período es determinado por la aplicación de la tasa de interés efectiva de los préstamos vigentes durante el período en que se capitalizaron gastos financieros a los activos cualificados.

#### 3.18 Arrendamientos

Los contratos de arrendamiento que transfieran sustancialmente, a las empresas de Navarino y subsidiarias, todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados se clasifican como arrendamientos financieros. En caso contrario, éstos se clasifican como arrendamientos operativos.

En el caso de arrendamiento financiero, al inicio del contrato se reconoce un activo en cuentas de Propiedad, Planta y Equipo y un pasivo financiero, por el menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento.

En el caso de arrendamiento operativo, las cuotas se reconocen como gasto durante el período de vigencia del contrato de arrendamiento.

#### 3.19 Determinación de Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de Navarino y subsidiaria requieren que se determine el valor razonable de ciertos activos financieros conforme a lo siguiente:

#### Activos financieros

El valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros disponibles para la venta, se determinan a valor de mercado.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

En consideración a que las cuentas a cobrar comerciales son a menos de 90 días, se estima que su valor razonable no difiere significativamente de su valor libros.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

# 3.19 Determinación de Valores Razonables, Continuación

Derivados

El valor razonable de los contratos derivados se basa en su precio cotizado.

# 3.20 Ganancia (Pérdida) por Acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cuociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma circulación durante el ejercicio.

# 3.21 Distribución de Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales consolidadas de Navarino y subsidiaria en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la Sociedad. La Sociedad ha definido como política distribuir el 30% de las utilidades líquidas.

### 3.22 Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

# 3.23 Nuevas Normas e Interpretaciones Emitidas y no Vigentes

#### (a) Normas adoptadas con anticipación por el grupo

Navarino y subsidiaria no ha adoptado ni aplicado normas emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB) con anticipación.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

#### 3.23 Nuevas Normas e Interpretaciones Emitidas y no Vigentes, Continuación.

#### **(b)** Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que el Grupo no ha adoptado con anticipación:

Norma y/o Enmienda Aplicación obligatoria para:

NIIF 9: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de

Instrumentos Financieros: Clasificación y enero de 2013

medición

NIC 24 revisada: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de

Revelaciones de partes relacionadas enero de 2011

Enmienda a CINIIF 14: Períodos anuales iniciados en o después del 1 de

Pagos anticipados de la obligación de enero de 2011

mantener un nivel mínimo de financiación

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de Navarino y subsidiaria.

#### Transición a las NIIF Nota 4

#### Base de la transición a las NIIF

#### 4.1.1 Aplicación de NIIF 1

Según lo descrito en la Nota 2, la fecha de transición a NIIF para Navarino y subsidiaria fue el 1 de enero de 2009. Los estados financieros consolidados por el período terminado el 31 de diciembre de 2009 son estados financieros proforma o preliminares, los cuales han sido emitidos por requerimientos de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Las políticas contables establecidas en Nota 3, han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros interinos consolidados. En la preparación de los presentes estados financieros interinos el Grupo ha ajustado los montos previamente reportados bajo PCGA de Chile del año 2009.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

# Nota 4 Transición a las NIIF, Continuación

# 4.1 Base de la transición a las NIIF, ontinuación

# 4.1.1 Aplicación de NIIF 1, Continuación

Navarino y subsidiaria han aplicado NIIF 1 al preparar estos estados financieros consolidados.

De acuerdo a NIIF 1, para elaborar los estados financieros consolidados antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

4.1.2 Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por Navarino y subsidiaria.

## (a) Combinaciones de negocio

Navarino y subsidiaria ha aplicado la exención recogida en la NIIF 1 para las combinaciones de negocios. Por lo tanto, no ha reexpresado las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición de 1 de enero de 2009.

#### (b) Valor razonable o revalorización como costo atribuible

Se ha elegido medir algunos terrenos a su valor razonable a la fecha de transición, otros activos fueron medidos a costo asumido, considerando que el costo corregido monetariamente es similar al valor razonable a dicha fecha. Para estos activos, su valor razonable o costo asumido es su nuevo valor y por ende se comienzan a depreciar nuevamente, con excepción de los terrenos, considerando estos valores como su valor razonable.

#### (c) Beneficios al personal

Navarino ha optado por reconocer todas las ganancias y pérdidas actuariales acumuladas al 1 de enero de 2009.

#### (d) Reserva de conversión

Navarino ha elegido valorar a cero la reserva de conversión surgidas con anterioridad a 1 de enero de 2009. Esta exención se ha aplicado a todas las sociedades dependientes de acuerdo con lo estipulado en NIIF 1.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

# Nota 4 Transición a las NIIF, Continuación

# 4.2 Conciliación entre NIIF y Principios Contables Chilenos

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF en Navarino y subsidiaria, conforme a lo siguiente:

# 4.2.1. Resumen de la conciliación del patrimonio neto consolidado

| Conciliación de patrimonios netos consolidados:           | Referencia | 31.12.2009<br>MUS\$ | 30.09.2009<br>MUS\$ | 01.01.2009<br>MUS\$ |
|---|------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Patrimonio expresado en PCGA chilenos                     |            | 66.484.778          | 81.167.798          | 153.938.572         |
| Patrimonio reexpresado en PCGA en USD                     |            | 131.108             | 147.481             | 241.871             |
| Patrimonio atribuible a controladores en NIIF             |            | 140.776             | 155.587             | 222.689             |
| Variación neta  |            | 9.668               | 8.106               | ( 19.182)           |
| Incrementos:  |            |                     |                     |                     |
| Revaluación de terrenos                                   | 1          | 4.115               | 4.069               | 4.473               |
| Reverso de provisiones                                    | 2          | 1.385               | 1.529               | 1.466               |
| Costo de financiamiento capitalizables                    | 3          | 1.657               | 1.451               | 1.702               |
| Ajuste por reconocimiento de ingresos diferidos           | 4          | 2.190               | 1.618               | 1.218               |
| Ajuste mayor y menor valor de inversiones                 | 5          | 1.401               | 839                 | 422                 |
| Ajuste de inversiones                                     | 15         | 1.410               | 1.308               | 235                 |
| Ajuste provisión IAS a valor actuarial                    | 6          | 233                 | 267                 | 236                 |
| Derivados de cobertura neto                               | 10         | 578                 | 678                 | -                   |
| Ajustes prestamos que devengan intereses costo amortizado |            | 290                 | -                   | 132                 |
| Otros menores   | -          | -                   | 70                  | 96                  |
| Subtotal incrementos                                      |            | 13.259              | 11.829              | 9.980               |
| Disminuciones:  |            |                     |                     |                     |
| Ajuste del activo fijo por traducción a moneda funcional  | 7          | (2.053)             | (2.030)             | (2.232)             |
| Impuestos diferidos por ajustes NIIF                      | 8          | (556)               | (495)               | (812)               |
| Castigo de cuentas complementarias de impuestos diferidos | 9          | (487)               | (556)               | (512)               |
| Derivados de coberturas en patrimonio                     | 10         | (289)               | (437)               | (25.138)            |
| Depreciaciones de componentes de mantenciones mayores     | 11         | (222)               | (66)                | _                   |
| Deterioro de activos                                      | 12         | (203)               | (301)               | (316)               |
| Aplicación NIIF en concesiones portuarias                 | 13         | (48)                | (130)               | (59)                |
| Eefctos Reservas Cem                                      |            | -                   | -                   | 78                  |
| Otros efectos propios VPP relacionadas                    |            | 136                 | -                   | (331)               |
| Otros menores   | <u>.</u>   | ( 629)              | ( 134)              | (42)                |
| Subtotal disminuciones                                    |            | (4.351)             | ( 4.149)            | ( 29.364)           |
| Subtotal incrementos (disminuciones) netos                |            | 8.908               | 7.680               | ( 19.384)           |
| Total ajuste en patrimonio de asociadas                   | 14         | 760                 | 426                 | 202                 |
| Total ajustes NIIF  |            | 9.668               | 8.106               | ( 19.182)           |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## Nota 4 Transición a las NIIF, Continuación

#### 4.2 Conciliación entre NIIF y Principios Contables Chilenos, Continuación

## 4.2.2. Detalle de los conceptos incluidos en la conciliación.

#### 1. Revaluación de terrenos

Para efectos de primera adopción se procedió a revaluar algunos terrenos pertenecientes a la subsidiaria de CSAV, Inmobiliaria Marítima Portuaria Ltda. Esta tasación se efectuó por única vez y el valor informado corresponde al costo inicial a partir de la fecha de transición. Dicha tasación fue efectuada por tasadores independientes.

Los activos revaluados corresponden a Terrenos y sus valores son los siguientes:

|                                   | MUS\$  |
|-----------------------------------|--------|
| Valor libro de PCGA anteriores    | 21.822 |
| Valor justo al 1 de enero de 2009 | 39.669 |
|                                   |        |
| Ajuste aplicado al patrimonio     | 17.847 |

## 2. Reverso de provisiones

Bajo normas contables chilenas, las mantenciones mayores (carenas) de naves y remolcadores, se presentaban en el rubro de provisiones. En NIIF tales provisiones se han reversado, y su costo se activará como componentes en el rubro de propiedades, plantas y equipos cuando se incurran en ellos.

## 3. Costos de financiamiento capitalizables

Bajo NIIF los costos de financiamiento asociados a la adquisición/construcción de intangibles y propiedad, planta y equipos deben ser obligatoriamente capitalizados y NIIF entrega la opción de capitalizar retroactivamente, bajo PCGA en Chile, fue optativa su capitalización. La Compañía definió capitalizar retroactivamente los costos de financiamiento, asociados a las naves que actualmente se encuentran en construcción.

### 4. Ajuste por reconocimiento de ingresos diferidos

Bajo NIIF se ha ajustado el ingreso recibido como rebaja de los contratos de arriendo de contenedores.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## Nota 4 Transición a las NIIF, Continuación

### 4.2 Conciliación entre NIIF y Principios Contables Chilenos, Continuación

4.2.2. Detalle de los conceptos incluidos en la conciliación del patrimonio neto, Continuación.

#### 5. Ajuste de mayor y menor valor de inversiones

Corresponde al ajuste por el mayor valor de inversiones reconocido bajo PCGA chilenos y que bajo NIIF debe ser castigado al momento en que se genera. Bajo PCGA chilenos la plusvalía comprada se amortiza en un plazo no superior a 20 años, sin embargo bajo NIIF no se amortizan y están sujetos a prueba de deterioro anual.

## 6. Ajuste de provisión Indemnización por años de servicio a valor actuarial

Corresponde al cálculo de la provisión de indemnización por años de servicios, utilizando variables actuariales. Para efectos de PCGA chilenos, dicho pasivo se valorizaba al valor actual de costo devengado.

## 7. Ajuste del activo fijo por traducción a moneda funcional

En PCGA chilenos los activos fijos de algunas subsidiarias se controlaban en dólares estadounidenses. Bajo NIIF dichos activos deben ser controlados en moneda funcional. Para dar cumplimiento a este nuevo principio se debió recalcular el valor del activo fijo desde su origen, lo que originó un menor activo por los montos señalados.

### 8. Impuestos diferidos por ajustes NIIF

Corresponde al efecto de los impuestos diferidos asociados a las partidas que han sido impactadas por la aplicación de las NIIF en entidades afectas a un impuesto sobre sus ganancias.

## 9. Castigo de cuentas complementarias de impuestos diferidos

NIC 12 no permite el diferir el impacto de los impuestos diferidos que permitió el Boletín Técnico N°60 del Colegio de Contadores de Chile A.G. cuando entró en vigencia.

#### 10. Derivados de coberturas en patrimonio

De acuerdo a NIC 39 el valor de mercado de los derivados que califican para contabilidad de coberturas y que están vigentes al cierre del período, se presentan en una cuenta de reserva de cobertura del Patrimonio, bajo PCGA en Chile eran reconocidas en cuentas de activo y pasivo.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## Nota 4 Transición a las NIIF, Continuación

### 4.2 Conciliación entre NIIF y Principios Contables Chilenos, Continuación

4.2.2. Detalle de los conceptos incluidos en la conciliación del patrimonio neto, Continuación.

#### 11. Depreciación de componentes de mantenciones mayores

Bajo PCGA chilenos el futuro gasto de mantenciones mayores es provisionado periódicamente. En NIIF los gastos de mantenciones mayores, cuando se incurren, son capitalizados como un componente de la propiedad, planta y equipos, y son depreciados desde el momento en que se incurren hasta la próxima mantención mayor. Esta situación generó para Navarino y subsidiaria mayores costos de depreciación por efecto de la amortización de este componente.

## 12. <u>Deterioro de Activos</u>

De acuerdo a NIIF 1 a la fecha de transición se debe evaluar la existencia de deterioro de todos los activos financieros y no financieros, existentes a dicha fecha. Lo anterior significó un ajuste a patrimonio por el reconocimiento de deterioro en el valor de menores valores e intangibles.

## 13. Aplicación NIIF en concesiónes portuarias

El canon inicial por las concesiones portuarias fue pagado a la entrega de la concesión portuaria. Bajo PCGA el activo intangible y correspondiente pasivo se registraron a su valor nominal, en NIIF el activo intangible se recalculó en forma retrospectiva al inicio de las concesiones el valor actual de los flujos, tanto para el canon inicial como para los pagos mínimos obligatorios, registrándose, además, por estos últimos un pasivo financiero.

#### 14. Ajuste en patrimonio de asociadas

Corresponde a diversos ajustes producto de la aplicación de NIIF. Entre ellos el ajuste por conversión, correspondiente al diferencial cambiario que se registra en el patrimonio de la matriz por aquellas inversiones cuya moneda funcional es distinta al dólar, situación equivalente a PCGA chilenos, y los ajustes propios registrados en las asociadas, entre los que se destaca la contabilidad de coberturas, reconocimiento de la concesiones portuarias a valor presente, entre otros.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## Nota 4 Transición a las NIIF, Continuación

## 4.2 Conciliación entre NIIF y Principios Contables Chilenos, Continuación

4.2.2. Detalle de los conceptos incluidos en la conciliación del patrimonio neto, Continuación.

## 15. Ajuste de inversiones

Bajo NIIF la inversión mantenida en CCNI debe ser registrada como un instrumento financiero, valuado a valor razonable con cambios en resultados.

4.2.3. Resumen de la conciliación del resultado neto consolidado al 30 de septiembre de 2009

|  | Referencia | 01-01-2009   | 01-07-2009 |
|--|------------|--------------|------------|
|  |            | 30-09-2009   | 30-09-2009 |
| Resultado determinado en PCGA chilenos                       |            | (82.005.144) |            |
| Resultado determinado en PCGA chilenos en USD                |            | (149.003)    | ( 32.972)  |
| Resultado atribuible a controladores determinado en NIIF     | -          | (139.822)    | ( 33.327)  |
| Variación neta atribuible a accionistas de la matriz         |            | 9.181        | (355)      |
| Incrementos:   |            |              |            |
| Reverso de provisiones                                       | 1          | 437          | 190        |
| Reverso de plusvalías compradas inversiones en asociadas     | 7          | 355          | (141)      |
| Costos capitalizados   | 4          | (98)         | (468)      |
| Ajuste de préstamos costo amortizado                         |            | -            | 21         |
| Ajuste por reconocimiento de indemnizaciones recibidas       |            | 510          | (62)       |
| Ajuste en inversión en asociadas                             | 7          | 1.195        | 234        |
| Derivados de coberturas no efectivos                         |            | 489          | (49)       |
| Realización de reservas y efectos por venta de participación |            | 5.937        | 225        |
| Amortización Menor - Mayor Valor                             |            | 245          | 326        |
| Otros efectos en resultados                                  | -          | 388          | ( 940)     |
| Subtotal de incrementos                                      |            | 9.458        | ( 664)     |
| Disminuciones:   | 2          | (76)         | 10         |
| Ajuste costo concesiones portuarias a valor actual           | 2          | ( 76)<br>20  | 18<br>121  |
| Ajustes NIIF en resultados de asociadas                      | 5          |              |            |
| Ajuste de conversión   | 3          | (116)        | 275        |
| Depreciación de componenetes de mantenciones mayores         |            | (66)         | (66)       |
| Deterioro de Activos   | -          | (39)         | ( 39)      |
| Subtotal disminuciones                                       |            | (277)        | 309        |
| Variación neta atribuible a accionistas de la matriz         | <u>-</u>   | 9.181        | ( 355)     |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## Nota 4 Transición a las NIIF, Continuación

### 4.2 Conciliación entre NIIF y Principios Contables Chilenos, Continuación

4.2.3. Resumen de la conciliación del resultado neto consolidado al 30 de Septiembre de 2009, continuación

Detalle de los conceptos:

## 1. Reverso de provisiones

Bajo normas contables chilenas, las mantenciones mayores (carenas) de naves y remolcadores, se presentaban en el rubro de provisiones. En NIIF tales provisiones se han reversado, y su costo se activará como componentes en el rubro de propiedad, planta y equipos cuando se incurran en ellos.

#### 2. Ajuste costo concesiones portuarias a valor actual

La aplicación de las NIIF en la determinación del costo de concesiones portuarias en empresas asociadas y una subsidiaria, se determina al valor presente de los flujos pactados de los pagos fijos y mínimos garantizados. Bajo PCGA chilenos no se calculan valores presentes y el pago del canon trimestral se registraba directamente en resultados.

Lo anterior genera una diferencia de tiempo, ya que el desembolso total es el mismo. El efecto de aplicación de ambos principios generó un impacto de MUS\$ 76 de menor resultado.

### 3. Ajuste de conversión

Corresponde al diferencial cambiario de cuentas por cobrar de largo plazo, que en NIIF es tratado como un ajuste a patrimonio neto, para aquellos casos en que la cuenta por cobrar, en esencia corresponda a un financiamiento permanente equivalente a un aporte de capital. Bajo PCGA chilenos este ajuste se registraba en resultados.

### 4. Depreciaciones de componentes de mantenciones mayores

Bajo PCGA chilenos el futuro gasto de mantenciones mayores es provisionado periódicamente. En NIIF los gastos de mantenciones mayores, cuando se incurren, son capitalizados como un componente de la propiedad, planta y equipos, y son depreciados desde el momento en que se incurren hasta la próxima mantención mayor. Esta situación generó para el Grupo mayores costos de depreciación por efecto de la amortización de este componente.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 4 Transición a las NIIF, Continuación

### 4.2 Conciliación entre NIIF y Principios Contables Chilenos, Continuación

4.2.3. Resumen de la conciliación del resultado neto consolidado al 30 de Septiembre de 2009, continuación

### 5. Ajustes NIIF en resultados de asociadas

Corresponde a los efectos proporcionales de resultados por aplicación de las NIIF que surgen de los ajustes realizados a los estados financieros de las entidades asociadas.

#### 6. Deterioro de activos

Corresponde al ajuste de pérdidas por deterioro experimentada por ciertos activos cuyos importes de recuperación eran inferiores a sus valores libros.

## 7. Reverso de plusvalías compradas en asociadas

Bajo NIIF el menor valor de inversiones no se amortiza, lo que genera una diferencia respecto de PCGA Chilenos.

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero

En Navarino S.A. a nivel consolidado se reflejan los riesgos que provienen principalmente de la subsidiaria indirecta Cía. Sud Americana de Vapores S.A. (CSAV).

La inversión de la subsidiaria indirecta CSAV está inmersa en un negocio global (no local, ni regional), por lo que la evolución de la operación está íntimamente relacionada a la evolución de las principales variables económicas de mercados como precios de commodities, tasas de interés y tipos de cambio. De esta forma, el negocio de CSAV está positivamente correlacionado a la evolución de las variables antes mencionadas, y en consecuencia permiten compensar parcialmente, a través de variaciones de volúmenes y precios, los cambios en dichas variables.

Un análisis de los efectos de cambio de variables de mercado no está completo, o bien puede conducir a conclusiones erróneas, si no se consideran los efectos positivos o negativos en el negocio global de la subsidiaria indirecta CSAV y principal activo de Navarino y subsidiaria que compensan total o parcialmente los efectos que estos cambios produzcan.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, Continuación

El principal riesgo a que está expuesta la Compañía, y que puede alterar la positiva correlación antes descrita, es a la posibilidad de un debilitamiento significativo en el balance entre oferta y demanda por transporte de carga. A raíz de la grave crisis mundial que enfrentó el mundo, se generó una fuerte caída en la demanda por transporte de carga, que a su vez generó un exceso de oferta y una caída relevante en los precios de fletes y volumen transportado. Lo anterior, y por primera vez en décadas, afectó significativamente la positiva correlación antes mencionada. A partir de fines del año 2009, el balance entre oferta y demanda ha comenzado, paulatinamente a reestablecerse.

Tomando en cuenta lo anteriormente expuesto, las actividades de la subsidiaria CSAV están expuestas a distintos riesgos financieros: (a) Riesgo de Crédito, (b) Riesgo de Liquidez y (c) Riesgo de Mercado. La Compañía busca minimizar el potencial efecto de ellos, a través del uso de derivados financieros o mediante el establecimiento de políticas internas.

Las políticas de administración de riesgo financiero de Navarino y subsidiaria son establecidas con el objeto de identificar los riesgos financieros enfrentados por el Grupo, analizarlos y limitar el impacto de éstos. De esta forma, se establecen controles y acciones adecuadas que permitan monitorear el cumplimiento de los controles mencionados.

### (a) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el que se deriva de la exposición de la subsidiaria indirecta CSAV a las pérdidas potenciales producidas principalmente por incumplimiento de las obligaciones de los clientes. Para este efecto se considera tanto el crédito otorgado a clientes por fletes, como también los activos financieros contratados por la subsidiaria indirecta CSAV.

CSAV mantiene una estricta política de crédito para la administración de su cartera de cuentas por cobrar. Esta se basa en la determinación de líneas de crédito a clientes directos y a agencias no relacionadas. Para la determinación de las líneas de crédito a clientes directos, se realiza un análisis individual en donde prima la solvencia, capacidad de pago, referencias bancarias y comerciales, así como el comportamiento de pago histórico con la Compañía. Para las agencias no relacionadas, el proceso es similar aunque existen contratos y garantías que morigeran el riesgo crediticio.

Estas líneas de crédito se revisan anualmente, teniendo especial cuidado en que las condiciones ofrecidas, tanto en montos como en plazos, se adecuen a condiciones de mercado. El comportamiento de pago y el porcentaje de utilización de dichas líneas son monitoreados permanentemente. Además, existe una rigurosa política para las cuentas por cobrar incobrables, la cual se basa en provisionar cualquier desviación significativa respecto del comportamiento de pago.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, Continuación

## (a) Riesgo de Crédito, Continuación

Dentro de los activos financieros, están los excedentes de caja, los que son invertidos en instituciones financieras con clasificación de riesgo de "grado de inversión" de acuerdo a las políticas de la Compañía. Adicionalmente, la aprobación de las contrapartes usadas para las distintas coberturas financieras y de aquellos emisores de boletas de garantía emitidas por los clientes se rigen bajo la misma política.

## (i) <u>Cuentas por cobrar</u>

La exposición máxima al riesgo de crédito para cuentas comerciales por cobrar a la fecha de informe fue:

|                                       |      | Al 30 de<br>septiembre<br>de 2010 | Al 31 de<br>diciembre de<br>2009 |
|---------------------------------------|------|-----------------------------------|----------------------------------|
|                                       | Nota | MUS\$                             | MUS\$                            |
| Deudores comerciales                  |      | 642.860                           | 428.095                          |
| Deterioro de deudores comerciales     | 9    | ( 17.819)                         | (15.511)                         |
| Deudores comerciales neto             | ,    | 625.041                           | 412.584                          |
| Otras cuentas por cobrar              |      | 39.072                            | 59.659                           |
| Deterioro de otras cuentas por cobrar | 9    | (14)                              | ( 526)                           |
| Otras cuentas por cobrar neto         |      | 39.058                            | 59.133                           |
| Total cuentas por cobrar              |      | 664.099                           | 471.717                          |

La Sociedad constituye provisiones ante la evidencia de deterioro de los deudores comerciales, de acuerdo a lo siguiente.

| Antigüedad de las Cuentas por Cobrar  | Factor |
|---|--------|
| Superior a 180 días   | 100%   |
| Cuentas por cobrar agencias sobre 90 días                                       | 100%   |
| Cobranza judicial, cheques protestados y otros relacionados                     | 100%   |
| Clientes de alto riesgo, según definición de cada caso y condiciones de mercado | 100%   |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, Continuación

## (a) Riesgo de Crédito, Continuación

## (i) Cuentas por Cobrar, continuación

El movimiento de las pérdidas por deterioro de valor de las cuentas a cobrar es el siguiente:

|   | 30.09.2010<br>MUS\$ | 31.12.2009<br>MUS\$ |
|---|---------------------|---------------------|
| Saldo inicial                                       | 16.037              | 15.188              |
| Incremento (disminución) de deterioro del ejercicio | 1.796               | 849                 |
| Saldo final   | 17.833              | 16.037              |

## (ii) Activos Financieros

El monto en libros de los activos financieros representa la exposición máxima al crédito. La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de informe fue:

|  | 30.09.2010<br>MUS\$ | 31.12.2009<br>MUS\$ |
|--|---------------------|---------------------|
| Efectivo y equivalentes al efectivo<br>Otros activos financieros | 326.556<br>130.798  | 308.918<br>120.689  |
| Totales  | 457.354             | 429.607             |

La Compañía mantiene una política de inversión en activos financieros, tales como depósitos a plazo y pactos de retrocompra, con instituciones y en montos que han sido debidamente autorizados por el Directorio. En general todas las instituciones financieras con la que la Compañía invierte sus excedentes de liquidez son de primer nivel mundial y/o local.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, Continuación

## (b) Riesgo de Liquidez

Debido al carácter cíclico del negocio naviero, la subsidiaria indirecta CSAV mantiene un nivel de caja que le permita cumplir con sus obligaciones operacionales, financieras y de inversión.

Las deudas con instituciones financieras y el público son de largo plazo, puesto que en el negocio naviero se utiliza este tipo de financiamiento para calzar inversiones que por su naturaleza también son de largo plazo, tales como naves, remolcadores, construcción en terminales portuarios. etc.

No hubo cambios en el enfoque de Navarino y subsidiaria para la administración de capital durante el año. Ni la Sociedad ni ninguna de sus subsidiarias está sujeta a requerimientos externos de capital.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, Continuación

## (b) Riesgo de Liquidez, Continuación

Los siguientes son los vencimientos contractuales de pasivos financieros, incluyendo los pagos estimados de intereses y excluyendo el impacto de los acuerdos de compensaciones:

| 30 de septiembre de 2010                            | Nota    | Monto en libros<br>MUS\$ | Flujos de<br>efectivo<br>contractuales<br>MUS\$ | 6 meses o<br>menos<br>MUS\$ | 6 – 12 meses<br>MUS\$ | 1 – 2 años<br>MUS\$ | 2 – 5 años<br>MUS\$ | Más de 5<br>años<br>MUS\$ |
|---|---------|--------------------------|---|-----------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------------------|
| Pasivos financieros no derivados                    |         |                          |   |                             |                       |                     |                     |                           |
| Préstamos bancarios con garantía                    | 23      | (531.580)                | (627.993)                                       | (89.201)                    | (33.477)              | (79.539)            | (207.041)           | (218.736)                 |
| Pasivos de arrendamiento financiero                 | 23      | (7.409)                  | (8.064)   | (1.333)                     | (1.333)               | (3.280)             | (2.119)             | -                         |
| Instrumento bancario sin garantía                   | 23      | (360.720)                | (596.787)                                       | (11.737)                    | (11.640)              | (22.991)            | (66.658)            | (483.760)                 |
| Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, y |         |                          |   |                             |                       |                     |                     |                           |
| por pagar a empresas relacionadas                   | 10 y 24 | (711.006)                | (711.006)                                       | (688.610)                   | (22.310)              | (86)                | -                   | -                         |
| Otros pasivos financieros                           | 23      | (113)                    | (269)   | (269)                       | -                     | -                   | -                   | -                         |
| Activo financiero derivado                          |         |                          |   |                             |                       |                     |                     |                           |
| Activos de cobertura                                | 12      | 206                      | 206   | 206                         | -                     | -                   | -                   | -                         |
| Pasivos financieros derivados                       |         |                          |   |                             |                       |                     |                     |                           |
| Pasivos de cobertura                                | 12      | ( 2.288)                 | ( 2.381)  | (758)                       | (585)                 | (709)               | ( 329)              |                           |
| Totales   |         | (1.612.910)              | (1.946.294)                                     | (791.702)                   | (69.345)              | (106.605)           | (276.147)           | (702.496)                 |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidados al 30 de septiembre de 2010

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, Continuación

## (b) Riesgo de Liquidez, Continuación

|   |         | Monto en libros<br>MUS\$ | Flujos de efectivo<br>contractuales<br>MUS\$ | 6 meses o menos<br>MUS\$ | 6 – 12 meses<br>MUS\$ | 1 – 2 años<br>MUS\$ | 2 – 5 años<br>MUS\$ | Más de 5 años<br>MUS\$ |
|---|---------|--------------------------|--|--------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| 31 de diciembre de 2009                     | Nota    |                          |  |                          |                       |                     |                     |                        |
| Pasivos financieros no derivados            |         |                          |  |                          |                       |                     |                     |                        |
| Préstamos bancarios con garantía            | 23      | (191.657)                | (161.614)                                    | (14.333)                 | (8.301)               | (25.934)            | (77.959)            | (35.087)               |
| Pasivos de arrendamiento financiero         | 23      | (12.296)                 | (12.940)                                     | (2.129)                  | (2.003)               | (3.606)             | (5.202)             | -                      |
| Instrumento bancario sin garantía           | 23      | (337.375)                | (439.438)                                    | (377)                    | -                     | -                   | -                   | (439.061)              |
| Acreedores comerciales y otras cuentas por  |         |                          |  |                          |                       |                     |                     |                        |
| pagar, y por pagar a entidades relacionadas | 10 y 24 | ( 685.898)               | ( 677.566)                                   | ( 676.729)               | (837)                 | -                   | -                   | -                      |
| Activo financiero derivado                  |         |                          |  |                          |                       |                     |                     |                        |
| Activos de cobertura                        | 12      | 2.868                    | 2.868  | 1.615                    | 1.253                 | -                   | -                   | -                      |
| Pasivos financieros derivados               |         |                          |  |                          |                       |                     |                     |                        |
| Cambio de tasas de interés usadas para      |         |                          |  |                          |                       |                     |                     |                        |
| cobertura                                   | 12      | ( 2.235)                 | ( 3.427)                                     | (729)                    | ( 641)                | (991)               | (1.066)             | -                      |
| Totales                                     |         | (1.226.593)              | ( 1.292.117)                                 | ( 692.682)               | (10.529)              | ( 30.531)           | ( 84.227)           | ( 474.148)             |

No se espera que los flujos de efectivo incluidos en el análisis de vencimientos, puedan ocurrir significativamente antes o posterior a la fecha de liquidación.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, Continuación

#### (c) Riesgo de Mercado

Damos por reproducido al inicio de la Nota 5, en relación con la positiva correlación entre el negocio naviero en el cual participa la subsidiaria CSAV y las principales variables económicas, y que como se indicó, morigeran o compensan naturalmente los principales riesgos de mercado. El riesgo de mercado es el riesgo de que producto de un cambio en variables económicas relevantes el valor de un activo o pasivo fluctúe a causa de los cambios en dichas variables.

Dada la naturaleza del negocio naviero, la Compañía y subsidiaria, a través de su subsidiaria CSAV está expuesto a los siguientes riesgos de mercado: (i) variaciones de la tasa de interés, (ii) variaciones de los tipos de cambio, y (iii) variaciones del precio del combustible. Los cambios en estas variables producidos por fluctuaciones en la economía mundial, y su efecto sobre el Grupo, normalmente se compensan con el desempeño del negocio de sus empresas. A pesar de lo anterior se cubre parte de esos riesgos, ya sea mediante un calce de los flujos de efectivo o utilizando instrumentos derivados.

Los derivados que posee la subsidiaria indirecta CSAV para la cobertura contra riesgos de mercado cumplen con los criterios de contabilidad de cobertura. Para comprobar el cumplimiento de estos requisitos, se ha medido la eficacia de las coberturas según las normas vigentes.

En nota 12 se presentan las características de los derivados existentes, mostrando la relación del valor razonable.

## (i) <u>Variaciones de la tasa de interés</u>

Dado que la mayor parte de estructura de deuda de Navarino y subsidiaria está a tasas flotantes (principalmente tasa Libor), la cobertura de este riesgo permite mantener los gastos financieros dentro de límites definidos como apropiados. Esto se realiza principalmente mediante derivados financieros que limitan las alzas de la tasa de interés que se pagan en dichos créditos.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, Continuación

## (c) Riesgo de Mercado, Continuación

## (i) Variaciones de la tasa de interés, continuación

Al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 la situación del tipo de interés de los instrumentos financieros del Grupo que devengan interés es la siguiente:

|   | 30.09.2010<br>MUS\$ | 31.12.2009<br>MUS\$ |
|---|---------------------|---------------------|
| Activos financieros a tasa fija:          |                     |                     |
| Efectivo y efectivo equivalente           | 326.556             | 308.918             |
| Otros activos financieros                 | 115.257             | 110.143             |
| Total activos financieros a tasa fija     | 441.813             | 419.061             |
| Activos financieros a tasa variable:      |                     |                     |
| Otros activos financieros                 | 15.541              | 10.546              |
| Total activos financieros a tasa variable | 15.541              | 10.546              |
| Total activos financieros                 | 457.354             | 429.607             |
| Pasivos financieros a tasa fija:          |                     |                     |
| Otros pasivos financieros                 | (76)                | _                   |
| Arrendamientos financieros                | (398)               | (2.200)             |
| Préstamos bancarios                       | (366.520)           | (270.491)           |
| Otros                                     | (74.306)            | (76.321)            |
| Total pasivos financieros a tasa fija     | ( 441.300)          | ( 349.012)          |
| Pasivos financieros a tasa variable:      |                     |                     |
| Arrendamientos financieros                | (7.011)             | (10.096)            |
| Préstamos bancarios                       | ( 453.799)          | ( 184.455)          |
| Total pasivos financieros a tasa variable |                     |                     |
|   | ( 460.810)          | ( 194.551)          |
| Total pasivos financieros                 | ( 902.110)          | ( 543.563)          |
| Posición neta tasa fija                   | 513                 | 70.049              |
| Posición neta tasa variable               | ( 445.269)          | (184.005)           |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, Continuación

#### (c) Riesgo de Mercado, Continuación

## (i) Variaciones de la tasa de interés, continuación

El detalle del efecto de la variación de tasa de interés para los instrumentos financieros de tasa variable, que no están protegidos por coberturas, se muestra en la tabla siguiente. Estos cambios son considerados razonablemente posibles basados en las condiciones de mercado y nuestro mejor saber y entender:

|                   | Por los   | 9 meses     | Por los             | 3 meses |  |  |
|-------------------|-----------|-------------|---------------------|---------|--|--|
|                   | terminado | os al 30 de | terminados al 30 de |         |  |  |
|                   | septien   | nbre de     | septiembre de       |         |  |  |
|                   | 2010      | 2009        | 2010                | 2009    |  |  |
|                   | MUS\$     | MUS\$ MUS\$ |                     | MUS\$   |  |  |
| Aumento de 100    |           |             |                     |         |  |  |
| puntos base de la |           |             |                     |         |  |  |
| tasa libor seis   |           |             |                     |         |  |  |
| meses             | 2.392     | 792         | 1.268               | 522     |  |  |

Lo anterior indica que el patrimonio neto del grupo se habría impactado en MUS\$2.392 (MUS\$792 en septiembre de 2009).

Para el año 2009 el análisis de impacto en la variación de tasas de interés anterior, incluye MUS\$1.073 proveniente de pasivos mantenidos en inversiones contabilizadas por el método de la participación.

## (ii) <u>Variaciones del tipo de cambio</u>

La Compañía utiliza como moneda funcional el dólar estadounidense. Puesto que la mayoría de los ingresos y egresos de la empresa y subsidiaria se registran en esta moneda. La matriz tiene una exposición a variaciones de tipo de cambio muy reducida.

La subsidiaria indirecta CSAV tiene la mayor parte de sus ingresos y costos operacionales en dólares estadounidenses, puesto que mayormente la industria del transporte mundial opera bajo esa modalidad, y en menor medida en pesos chilenos, reales brasileros y euros, entre otras monedas, pero en la mayoría de los casos están indexados al dólar de Estados Unidos.

Los activos y pasivos, en general están denominados en dólares estadounidenses. Sin embargo, existen activos y pasivos en otras monedas, los cuales se detallan en informe de Apertura de Moneda Nacional y Extranjera en las notas de los estados financieros.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, Continuación

### (c) Riesgo de Mercado, Continuación

#### (ii) <u>Variaciones del tipo de cambio, continuación</u>

La Subsidiaria indirecta CSAV reduce el riesgo de tipo de cambio convirtiendo periódicamente a dólares cualquier saldo en moneda local que exceda las necesidades de pago en esa moneda. Cuando ha sido necesario, se han contratado derivados que permiten eliminar la exposición identificada.

La Subsidiaria indirecta CSAV tiene un crédito con AFLAC, agencia en Japón, por un préstamo por JPY 24.000.000.000 (veinticuatro mil millones de yenes), equivalentes a US\$ 201.850.294 (doscientos un millones, ochocientos cincuenta mil, doscientos noventa y cuatro dólares) moneda legal de Estados Unidos de América. La obligación, a 30 años plazo, se pagará en su totalidad al vencimiento del plazo, en yenes, y los intereses se pagarán en dólares de Estados Unidos en forma semestral. El préstamo podrá ser pagado anticipadamente, en forma total o parcial, a partir del decimoquinto año, en cada oportunidad que corresponda el pago de intereses.

La Subsidiaria indirecta CSAV mantiene un seguro de cambio para cubrir las fluctuaciones del tipo de cambio entre el Yen y el Dólar, durante la vigencia del préstamo descrito en párrafo precedente (Nota 8).

La Subsidiaria indirecta CSAV mantiene obligaciones con el público en Chile denominadas en UF, por aproximadamente 1.850.000 UF. Esta obligación tiene como contrapartida las inversiones y flujos denominados en moneda local chilena, asociadas principalmente al negocio de Servicios Navieros.

Un análisis de los efectos de cambio de variables de tipos de cambio no está completo, o bien puede conducir a conclusiones erróneas, si no se consideran los efectos positivos o negativos en el negocio global de la subsidiaria indirecta CSAV que compensan total o parcialmente los efectos que estos cambios produzcan.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, Continuación

## (c) Riesgo de Mercado, Continuación

## (ii) Variaciones del tipo de cambio, continuación

La siguiente tabla muestra el riesgo de moneda extranjera sobre los activos y pasivos financieros de las operaciones de la subsidiaria indirecta CSAV al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, denominados en moneda distinta al dólar estadounidense (moneda funcional del grupo):

| Al 30 de septiembre de 2010                                  | EURO<br>MUS\$ | Real<br>MUS\$ | Peso/UF<br>MUS\$ | Otros<br>MUS\$ | Total<br>MUS\$ |
|--|---------------|---------------|------------------|----------------|----------------|
| Efectivo y equivalentes al efectivo                          | 23.706        | 14.382        | 21.637           | 34.862         | 94.587         |
| Otros activos financieros (corrientes y no                   |               |               |                  |                |                |
| corrientes)  | 37            | 10            | 82               | 118            | 247            |
| Deudores comerciales y otras cuentas por                     |               |               |                  |                |                |
| cobrar (corrientes y no corrientes)                          | 53.068        | 8.134         | 38.186           | 60.711         | 160.099        |
| Préstamos bancarios garantizados                             |               |               |                  |                |                |
| (corrientes y no corrientes)                                 | -             | -             | (43.816)         | (2.081)        | (45.897)       |
| Pasivos de arrendamiento financiero                          | -             | -             | -                | (2.168)        | (2.168)        |
| Instrumentos bancario sin garantía                           | -             | -             | (71.981)         | (288.741)      | (360.722)      |
| Cuentas comerciales por pagar y Otros pasivos no financieros |               |               |                  |                |                |
| (corrientes y no corrientes)                                 | ( 47.742)     | (18.771)      | (44.852)         | (101.636)      | (213.001)      |
| Exposición neta al 30 de septiembre de 2010                  | 29.069        | 3.755         | ( 100.744)       | ( 298.935)     | ( 366.855)     |
| Al 31 de diciembre de 2009                                   | EURO<br>MUS\$ | Real<br>MUS\$ | Peso/UF<br>MUS\$ | Otros<br>MUS\$ | Total<br>MUS\$ |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                          | 15.732        | 15.448        | 58.550           | 16.272         | 106.002        |
| Otros activos financieros (corrientes y no corrientes)       | _             | -             | _                | 81             | 81             |
| Deudores comerciales y otras cuentas por                     |               |               |                  |                |                |
| cobrar (corrientes y no corrientes)                          | 20.393        | 13.272        | 16.026           | 69.562         | 119.253        |
| Préstamos bancarios garantizados                             |               |               |                  |                |                |
| (corrientes y no corrientes)                                 | -             | -             | (41.771)         | -              | (41.771)       |
| Instrumentos bancario sin garantía                           | -             | -             | (74.086)         | (262.911)      | ( 336.997)     |
| Cuentas comerciales por pagar y Otros pasivos no financieros |               |               |                  |                |                |
| (corrientes y no corrientes)                                 | (55.058)      | ( 2.398)      | (14.783)         | ( 30.340)      | (102.579)      |
| Exposición neta al 31 de diciembre de 2009                   | ( 18.933)     | 26.322        | ( 56.064)        | ( 207.336)     | ( 256.011)     |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, Continuación

### (c) Riesgo de Mercado, Continuación

## (iii) Variaciones del precio del Combustible

Parte de los egresos operacionales de la subsidiaria indirecta CSAV, corresponden al consumo de combustible (denominados "bunker"). Este riesgo, se reduce al traspasar parte de la variación del precio de bunker a los clientes mediante un sobrecargo en la tarifa cobrada llamado "bunker adjustment factor" o BAF. En algunos casos, CSAV contrata una cobertura de combustibles cuando la tarifa cobrada al cliente no contempla dicho ajuste.

Hasta 2008, dado que la volatilidad de corto plazo en el precio de combustible era moderada, CSAV contrataba una parte menor de su consumo con coberturas financieras de combustible, como política para atenuar dicha volatilidad. Un análisis de largo plazo de esta política muestra resultados levemente positivos, lo que confirma su eficacia.

## Nota 6 Información Financiera por Segmentos

Criterios para la segmentación

Conforme a las definiciones establecidas en NIIF 8 "Segmentos Operativos", Navarino y subsidiaria considera el negocio desde una perspectiva asociada al tipo de servicio prestado, definiéndose los segmentos a reportar como:

- (a) Transporte Marítimo de carga.
- (b) Servicios Marítimos a la nave y a la carga.
- (c) Inversiones y Otros

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 6 Información Financiera por Segmentos, continuación

Criterios para la segmentación, Continuación

Ganancia (pérdida) del ejercicio

La información de segmentos para el ejercicio 2010 y 2009 es la siguiente:

146.298

(585.524)

|   | Transporte Marítimo de carga            |               |               | Servicios Marítimos a la nave y a la carga |                              |               |   | Inversiones y Otros |  |               |                                     |               |
|---|---|---------------|---------------|--|------------------------------|---------------|---|---------------------|--|---------------|-------------------------------------|---------------|
|   | Por el periodo<br>terminado el 30<br>de | de septiembre | •             |  | terminado el 30 de terminado |               | el periodo de 3 meses<br>erminado el 30 de<br>septiembre de |                     | Por el periodo de 9<br>meses terminado el 30<br>de septiembre de |               | iodo de 3<br>inado el 30<br>mbre de |               |
|   | 2010<br>MUS\$                           | 2009<br>MUS\$ | 2010<br>MUS\$ | 2009<br>MUS\$                              | 2010<br>MUS\$                | 2009<br>MUS\$ | 2010<br>MUS\$   | 2009<br>MUS\$       | 2010<br>MUS\$  | 2009<br>MUS\$ | 2010<br>MUS\$                       | 2009<br>MUS\$ |
| Ingresos ordinarios                             | 3.832.952                               | 2.009.651     | 1.518.531     | 632.056                                    | 259.043                      | 194.871       | 95.676  | 61.367              | (39)   | 183           | (7)                                 | (8)           |
| Costos de ventas                                | ( 3.497.554)                            | ( 2.475.565)  | (1.295.291)   | (754.834)                                  | ( 192.891)                   | (135.051)     | (74.366)  | ( 42.504)           | ( 359)   | ( 266)        | ( 146)                              | (100)         |
| Margen bruto                                    | 335.398                                 | ( 465.914)    | 223.240       | ( 122.778)                                 | 66.152                       | 59.820        | 21.310  | 18.863              | ( 398)   | ( 83)         | ( 153)                              | (108)         |
| Otros ingresos por función                      | 654                                     | 3.924         | 175           | ( 349)                                     | 3.131                        | 1.698         | 2.086   | 105                 | _  | _             | _                                   | _             |
| Gastos de administración                        | (154.226)                               | (150.050)     | (59.232)      | (51.267)                                   | (33.054)                     | (26.157)      | (11.938)  | (8.215)             | (212)  | (298)         | 77                                  | (60)          |
| Otros gastos varios por función                 | (1.754)                                 | (2.330)       | (90)          | 2.035                                      | (2.605)                      | (2.465)       | (942)   | 5.064               | (1.396)  | -             | (1.396)                             | -             |
| Ingresos financieros                            | 697                                     | 1.273         | 277           | 845  | 4.481                        | 3.729         | 1.929   | 434                 | 11   | 157           | (310)                               | 132           |
| Costos financieros                              | (24.063)                                | (18.798)      | (10.314)      | (10.106)                                   | (4.312)                      | (4.466)       | (1.448)   | (1.790)             | (1.864)  | (627)         | (514)                               | (603)         |
| Participación en ganancia de asociadas          | 3.691                                   | 10.590        | 1.049         | 2.312                                      | 16.940                       | 14.576        | 6.455   | 3.692               | 11.056   | 1.352         | 3.050                               | 663           |
| Diferencias de cambio                           | ( 6.045)                                | (12.990)      | (4.966)       | 3.894                                      | (712)                        | 2.517         | (167)   | (1.418)             | (117)  | 1.750         | 47                                  | (898)         |
| Otras ganancias (pérdidas)                      | 14.678                                  | 3.404         | 2.389         | 748  | ( 199)                       | ( 2.829)      | ( 169)  | ( 2.793)            |  | (15.222)      | (1)                                 | (1.415)       |
| Ganancia (pérdida) antes de impuesto            | 169.030                                 | ( 630.891)    | 152.528       | ( 174.666)                                 | 49.822                       | 46.423        | 17.116  | 13.942              | 7.080  | ( 12.971)     | 800                                 | ( 2.289)      |
| Ingreso (gasto)<br>por impuesto a las ganancias | ( 22.732)                               | 45.367        | ( 15.520)     | 18.936                                     | (7.442)                      | ( 10.697)     | ( 2.256)  | ( 5.568)            | 145  | ( 663)        | (806)                               | ( 193)        |

137.008

(155.730)

42.380

35.726

14.860

8.374

(13.634)

(2.482)

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

Nota 6 Información Financiera por Segmentos, Continuación

Los activos, pasivos por segmentos se resumen a continuación:

|                          | Transporte Marítimo    |                       | Servicios Ma           | rítimos a la          | <b>Inversiones y Otros</b> |                       |
|--------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|
|                          | de ca                  | rga                   | nave y a               | la carga              |                            |                       |
|                          | Al 30 de septiembre de | Al 31 de diciembre de | Al 30 de septiembre de | Al 31 de diciembre de | Al 30 de<br>septiembre de  | Al 31 de diciembre de |
|                          | 2010                   | 2009                  | 2010                   | 2009                  | 2010                       | 2009                  |
|                          | MUS\$                  | MUS\$                 | MUS\$                  | MUS\$                 | MUS\$                      | MUS\$                 |
| Activos de los segmentos | 2.255.442              | 1.416.810             | 658.986                | 545.664               | 17.860                     | 13.173                |
| Importe de asociadas     | 12.696                 | 71.260                | 132.348                | 141.563               | 49.603                     | 48.530                |
| Pasivos de los segmentos | 1.650.623              | 1.340.359             | 247.827                | 184.607               | 75.945                     | 71.249                |

En relación a los activos y pasivos informados para cada segmento operativo, corresponden a aquellos que participan directamente en la prestación del servicio u operación atribuibles directamente a cada segmento. Dada la naturaleza de los segmentos no existen activos y pasivos que no cuenten con un segmento definido.

Las transacciones entre los segmentos no son materiales y han sido eliminadas al nivel de cada segmento.

Los ingresos por zona geográfica se resumen como sigue:

|          | Tr                                      | ansporte Marí | timo de Carga                           |          | Servicio Marítimos a la nave y a la carga |          |  | Inversiones y Otros |         |  |            |  |
|----------|---|---------------|---|----------|---|----------|--|---------------------|---------|--|------------|--|
|          | Por el periodo<br>terminado al 30<br>de | de septiembre | Por el periodo<br>terminado<br>septiemb | al 30 de | Por el period<br>terminado<br>septiem     | al 30 de | Por el periodo<br>terminado<br>septiem | al 30 de            | termina | odo de 9 meses<br>ado al 30 de<br>embre de | meses tern | riodo de 3<br>ninado al 30<br>embre de |
|          | 2010                                    | 2009          | 2010                                    | 2009     | 2010                                      | 2009     | 2010                                   | 2009                | 2010    | 2009                                       | 2010       | 2009                                   |
|          | MUS\$                                   | MUS\$         | MUS\$                                   | MUS\$    | MUS\$                                     | MUS\$    | MUS\$                                  | MUS\$               | MUS\$   | MUS\$                                      | MUS\$      | MUS\$                                  |
| Asia     | 2.314.637                               | 714.927       | 1.049.615                               | 358.633  | -   | -        | -                                      | -                   | -       | -  | -          | -                                      |
| Europa   | 222.741                                 | 131.281       | 28.804                                  | 2.667    | -   | -        | -                                      | -                   | -       | -  | -          | -                                      |
| Americas | 1.235.857                               | 1.131.142     | 414.906                                 | 260.198  | 259.043                                   | 194.871  | 95.676                                 | 61.367              | (39)    | 183  | (7)        | (8)                                    |
| Africa   | 59.717                                  | 32.301        | 25.206                                  | 10.558   |   |          |  |                     |         |  |            |  |
| Totales  | 3.832.952                               | 2.009.651     | 1.518.531                               | 632.056  | 259.043                                   | 194.871  | 95.676                                 | 61.367              | ( 39)   | 183  | (7)        | (8)                                    |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 6 Información Financiera por Segmentos, Continuación

Los principales servicios del segmento de Transporte Marítimo de Carga están orientados fundamentalmente al transporte de carga en contenedores y, en menor escala, al transporte de graneles y de automóviles.

Los principales servicios del segmento Servicios Marítimos a la Nave y a la Carga comprenden servicios portuarios de estiba y desestiba, terminales concesionados, servicios de remolcadores, servicios de bodegaje y maestranza de contenedores, entre otros.

Los servicios del segmento Inversiones y Otros corresponden a ingresos y gastos generados en la Sociedad Matriz y son contabilizados sobre la base devengada.

No existen clientes individualmente significativos.

La compañía ocupó los siguientes criterios para la medición del resultado, activos y pasivos de los segmentos informados:

- El resultado de cada segmento está compuesto por ingresos y gastos propios de operaciones atribuibles directamente a cada uno de los segmentos informados. La medición del resultado se efectuó conforme a lo siguiente: a) para el segmento Transporte Marítimo de carga los ingresos y costos de operación son medidos según el grado de realización (Nota 3.16); b) para el segmento Servicios Marítimos a la nave y a la carga, los ingresos y gastos son medidos sobre base devengada. No existen resultados que no cuenten con un segmento definido.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 7 Efectivo y Equivalentes a Efectivo

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

| Concepto         | Al 30 de<br>septiembre de<br>2010<br>MUS\$ | Al 31 de diciembre<br>de 2009<br>MUS\$ | Al 1 de enero<br>de 2009<br>MUS\$ |
|------------------|--|--|-----------------------------------|
| Efectivo en caja | 1.806                                      | 19.126                                 | 59.361                            |
| Saldos en bancos | 116.849                                    | 82.037                                 | 120.188                           |
| Depósitos        | 189.104                                    | 196.445                                | 4.028                             |
| Otros            | 18.797                                     | 11.310                                 | 3.990                             |
| Totales          | 326.556                                    | 308.918                                | 187.567                           |

El disponible corresponde a efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, los depósitos a corto plazo son a plazo fijo con instituciones bancarias y se encuentran registrados a su valor de inversión más sus correspondientes intereses devengados al cierre del ejercicio. Otro efectivo y equivalente al efectivo corresponde a las compras de instrumentos financieros con pacto de retroventa.

La composición del rubro por tipo de moneda durante 2010 y 2009 es la siguiente:

|                      | Al 30 de<br>septiembre de | Al 31 de<br>diciembre de | Al 01 de      |
|----------------------|---------------------------|--------------------------|---------------|
| Manada               | 2010<br>MUS¢              | 2009<br>MUS¢             | enero de 2009 |
| Moneda               | MUS\$                     | MUS\$                    | MUS\$         |
| Dólar estadounidense | 231.968                   | 200.071                  | 88.377        |
| Peso chileno         | 21.637                    | 58.550                   | 52.669        |
| Euro                 | 23.706                    | 15.732                   | 24.011        |
| Libra Esterlina      | 7.043                     | 1.612                    | 1.891         |
| Real                 | 14.382                    | 15.448                   | 1.287         |
| Yuan                 | 2.057                     | 1.050                    | 2.628         |
| Hong Kong Dólar      | 204                       | 566                      | 698           |
| Peso mexicano        | 3.531                     | 1.736                    | _             |
| Yen                  | 202                       | 255                      | 176           |
| Otras monedas        | 21.826                    | 13.898                   | 15.830        |
|                      |                           |                          |               |
| Totales              | 326.556                   | 308.918                  | 187.567       |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

#### **Nota 8 Otros Activos Financieros**

El detalle de activos se indica en el siguiente cuadro:

|  |            | Corriente  |          |            |            |          |
|--|------------|------------|----------|------------|------------|----------|
|  | 30.09.2010 | 31.12.2009 | 1.1.2009 | 30.09.2010 | 31.12.2009 | 1.1.2009 |
|  | MUS\$      | MUS\$      | MUS\$    | MUS\$      | MUS\$      | MUS\$    |
| Depósitos a plazo superior a 90 días       | -          | 3.763      | 3.551    | -          | -          | -        |
| Fondos en Fideicomiso en el extranjero (b) | -          | -          | -        | 14.111     | 11.668     | 11.028   |
| Contratos de opciones                      | 986        | 583        | -        | -          | -          | -        |
| Seguro de moneda extranjera (a)            | -          | -          | -        | 85.678     | 57.733     | 64.019   |
| Contratos de derivados de cobertura        |            |            |          |            |            |          |
| (Nota 12)                                  | 206        | 2.868      | 313      | -          | -          | 1.163    |
| Garantías por márgenes de derivados (d)    | 25.073     | 28.114     | 134.840  | -          | -          | -        |
| Inversión en acciones CCNI (c)             | -          | -          | -        | -          | 10.289     | 9.460    |
| Otros instrumentos financieros             | 238        | 331        | 298      | 4.506      | 5.340      | 11.391   |
| Total otros activos financieros            | 26.503     | 35.659     | 139.002  | 104.295    | 85.030     | 97.061   |

Los cambios en los valores razonables de los activos clasificados en esta categoría se registran en la cuenta "otras ganancias pérdidas" en el estado de resultados integrales.

(a) En este rubro se incluye un seguro, contratado por la subsidiaria indirecta Tollo Shipping, Co. S.A. que cubre aproximadamente por 30 años un amplio espectro de la fluctuación de dicha moneda. El pasivo subyacente es de aproximadamente 202 millones de dólares equivalentes a JPY 24.000.000.000, préstamo suscrito con American Family Life Assurance Company of Columbus (AFLAC) y pagaderos en una sola cuota el año 2033.

Dicho instrumento no califica para ser considerado un derivado y su valoración se explica de acuerdo a lo siguiente:

|                                | Al 30 de<br>septiembre de<br>2010<br>MUS\$ | Al 31 de<br>diciembre de<br>2009<br>MUS\$ | Al 1 de enero<br>de 2009<br>MUS\$ |
|--------------------------------|--|---|-----------------------------------|
| Dólares equivalentes           | 287.528                                    | 259.583                                   | 265.869                           |
| Dólares de acuerdo al contrato | ( 201.850)                                 | (201.850)                                 | ( 201.850)                        |
| Variación                      | 85.678                                     | 57.733                                    | 64.019                            |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 8 Otros Activos Financieros, Continuación

- (b) Los fondos en fideicomiso, corresponden a activos financieros administrados a través de fideicomiso en el extranjero, que en el período reportaron utilidades de MUS\$2.942 (MUS\$2.194 en 2009).
- (c) Al 30 de septiembre de 2010 se vendió la inversión mantenida en CCNI, correspondiente a 38.650.484 acciones, las que son valorizadas a su valor de cotización (valor razonable). El precio de vebta fue de MUS\$ 16.701
- (d) Garantías por márgenes de derivados corresponden a un depósito no disponible para garantizar las fluctuaciones de valor de mercado de los derivados de cobertura.

## Nota 9 Deudores Comerciales y Otras Cuentas a Cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se indica en el siguiente cuadro:

|                                       |                     | Corrientes          |                    |                     | No Corrientes       |                    |  |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------|---------------------|---------------------|--------------------|--|
|                                       | 30.09.2010<br>MUS\$ | 31.12.2009<br>MUS\$ | 1.01.2009<br>MUS\$ | 30.09.2010<br>MUS\$ | 31.12.2009<br>MUS\$ | 1.01.2009<br>MUS\$ |  |
| Deudores comerciales                  | 642.860             | 428.095             | 387.031            | -                   | -                   | -                  |  |
| Deterioro de deudores comerciales     | (17.819)            | (15.511)            | (14.313)           | -                   | -                   | -                  |  |
| Deudores comerciales neto             | 625.041             | 412.584             | 372.718            |                     | -                   |                    |  |
| Otras cuentas por cobrar              | 10.819              | 21.170              | 27.113             | 28.253              | 38.489              | 17.526             |  |
| Deterioro de otras cuentas por cobrar | (14)                | (526)               | (875)              |                     |                     |                    |  |
| Otras cuentas por cobrar neto         | 10.805              | 20.644              | 26.238             | 28.253              | 38.489              | 17.526             |  |
| Total cuentas por cobrar              | 635.846             | 433.228             | 398.956            | 28.253              | 38.489              | 17.526             |  |

Las cuentas por cobrar por deudores comerciales se derivan de las operaciones generadas en la prestación de los servicios relacionados con el negocio marítimo: transporte marítimo de carga, servicios portuarios a las naves y a la carga, y otros afines.

Los deudores comerciales corrientes vencen dentro de los próximos tres meses desde la fecha de balance.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 9 Deudores Comerciales y Otras Cuentas a Cobrar, Continuación

Otras cuentas por cobrar incluyen principalmente anticipos a proveedores y agencias, cuentas por cobrar al personal, gastos recuperables, cuentas por cobrar Armadores, entre otras.

El saldo por cobrar a largo plazo está conformado principalmente por préstamos a entidades en el exterior con distintas tasas de interés, y sin plazo definido de cobro en el largo plazo.

El valor razonable de las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere significativamente de su valor en libros.

Navarino y subsidiaria constituye provisiones ante la evidencia de deterioro de los deudores comerciales, según los criterios señalados en Nota 3.10 de acuerdo a lo siguiente.

| Antigüedad de las Cuentas por Cobrar                                    | Factor |
|---|--------|
| Superior a 180 días   | 100%   |
| Cuentas por cobrar agencias sobre 90 días                               | 100%   |
| Cobranza judicial, cheques protestados y otros relacionados             | 100%   |
| Clientes de alto riesgo, según definición de cada caso y condiciones de |        |
| Mercado   | 100%   |

El movimiento de las pérdidas por deterioro de valor de las cuentas por cobrar es el siguiente:

|   | 2010<br>MUS\$ | 2009<br>MUS\$ |
|---|---------------|---------------|
| Saldo inicial                             | 16.037        | 15.188        |
| (Reverso) aumento provisión por deterioro | 1.796         | 849           |
|   |               |               |
| Saldo final                               | 17.833        | 16.037        |

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida. Navarino y subsidiaria sólo utiliza el método de provisión y no el de castigo directo para un mejor control.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas

El saldo neto de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas no consolidables se detalla en el siguiente cuadro:

|   | Al 30 de septiembre de 2010 |                        | Al 31 de dicie      | mbre de 2009           | Al 1 de enero de 2009 |                        |  |
|---|-----------------------------|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|--|
|   | Corrientes<br>MUS\$         | No Corrientes<br>MUS\$ | Corrientes<br>MUS\$ | No Corrientes<br>MUS\$ | Corrientes<br>MUS\$   | No Corrientes<br>MUS\$ |  |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | 7.164                       | -                      | 10.251              | 8.717                  | 19.838                | 8.427                  |  |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas  | ( 32.954)                   | (86)                   | (91.139)            | ( 206)                 | (9.855)               | ( 169)                 |  |
| Totales                                     | ( 25.790)                   | (86)                   | ( 80.888)           | 8.511                  | 9.983                 | 8.258                  |  |

Los saldos corrientes con empresas relacionadas se relacionan con operaciones del giro y son efectuadas en condiciones de mercado en cuanto a precio y condiciones de pago.

Los saldos no corrientes con entidades relacionadas corresponden principalmente a:

## Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre de 2009 se presenta el financiamiento otorgado a Tug Brasil Apoio Portuario S.A. y Limoly S.A. sin intereses y sin plazo definido de devolución. En el año 2010 las sociedades fueron adquiridas y se encuentran consolidadas.

### Cuentas por Pagar

Corresponde a indemnizaciones por años de servicio devengadas por el personal traspasado desde SAAM (subsidiaria controlada por CSAV) a las sociedades adjudicatarias de las concesiones portuarias y desde la subsidiaria Cosem S.A. a Muellaje del Maipo S.A. las cuales serán canceladas al momento que el personal sea finiquitado de dichas empresas asociadas.

Al 31 de diciembre de 2009 se presentan cuentas por pagar a empresas relacionadas, que suscribieron el acuerdo de Hamburgo y que fueron pagadas durante el año 2010.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre 2010

## Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Continuación

Las Cuentas por cobrar a empresas relacionadas se resumen como sigue:

| 96.885.450-K Aerosán Airport Services S.A. Dividendo Asociada 96.566.940-K Agencias Universales S.A. Cuenta corriente Acc. y/o Direct. Cor 99.511.240-K Antofagasta Terminal Internacional S.A. Dividendos Asociada 96.663.560-6 Aserraderos Arauco S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor Extranjera Atlantis Marine Co. Otros Asociada 93.458.000-1 Celulosa Arauco y Constitución S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor 90.596.000-8 Cía. Chilena de Navegación Interoceánica S.A. Servicios Asociada 90.331.000-6 Cristalerías de Chile S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor 76.344.250-0 Distribuidora Santa Rita Ltda. Servicios Acc. y/o Direct. Cor Extranjera Dry Bulk Handy Holding Inc. Cuenta corriente Asociada 96.591.040-9 Empresas Carozzi S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor 88.482.300-5 Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. Servicios Asociada Extranjera Gertil S.A. Cuenta corriente Asociada Extranjera Equipa S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equipard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equipard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Inmobiliaria Carriel Ltda. Otros Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Otros Asociada | Comunes USD Comunes USD Comunes USD Comunes USD Comunes USD Comunes USD USD                     | 157<br>-<br>-<br>-<br>-<br>33<br>27<br>3.369<br>303<br>-<br>9 | -<br>82<br>499<br>70<br>40<br>117<br>-<br>10<br>32<br>3.369<br>112<br>- | 32<br>-<br>40<br>-<br>4.969<br>14<br>37<br>3.369<br>211<br>8 |
|--|---|---|---|--|
| 99.511.240-K Antofagasta Terminal Internacional S.A. Dividendos Asociada 96.663.560-6 Aserraderos Arauco S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor Extranjera Atlantis Marine Co. Otros Asociada 93.458.000-1 Celulosa Arauco y Constitución S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor 90.596.000-8 Cía. Chilena de Navegación Interoceánica S.A. Servicios Asociada 90.331.000-6 Cristalerías de Chile S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor 76.344.250-0 Distribuidora Santa Rita Ltda. Servicios Acc. y/o Direct. Cor Extranjera Dry Bulk Handy Holding Inc. Cuenta corriente Asociada 96.591.040-9 Empresas Carozzi S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor 88.482.300-5 Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. Servicios Asociada Extranjera Gertil S.A. Cuenta corriente Asociada Extranjera Elequip S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada   | Comunes USD Comunes USD Comunes USD Comunes USD Comunes USD Comunes USD USD Comunes USD USD USD | 33<br>27<br>3.369<br>303                                      | 499 70 40 117 - 10 32 3.369 112   | 40<br>4.969<br>14<br>37<br>3.369<br>211<br>8                 |
| 96.663.560-6 Aserraderos Arauco S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con Extranjera Atlantis Marine Co. Otros Asociada 93.458.000-1 Celulosa Arauco y Constitución S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con 90.596.000-8 Cía. Chilena de Navegación Interoceánica S.A. Servicios Asociada 90.331.000-6 Cristalerías de Chile S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con 76.344.250-0 Distribuidora Santa Rita Ltda. Servicios Acc. y/o Direct. Con Extranjera Dry Bulk Handy Holding Inc. Cuenta corriente Asociada 96.591.040-9 Empresas Carozzi S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con 88.482.300-5 Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. Servicios Asociada Extranjera Gertil S.A. Cuenta corriente Asociada Extranjera Elequip S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada  | Comunes USD USD Comunes USD Comunes USD Comunes USD USD USD USD USD USD USD                     | 33<br>27<br>3.369<br>303                                      | 70<br>40<br>117<br>-<br>10<br>32<br>3.369<br>112                        | 4.969<br>14<br>37<br>3.369<br>211<br>8                       |
| Extranjera Atlantis Marine Co. Otros Asociada 93.458.000-1 Celulosa Arauco y Constitución S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con 90.596.000-8 Cía. Chilena de Navegación Interoceánica S.A. Servicios Asociada 90.331.000-6 Cristalerías de Chile S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con 76.344.250-0 Distribuidora Santa Rita Ltda. Servicios Acc. y/o Direct. Con Extranjera Dry Bulk Handy Holding Inc. Cuenta corriente Asociada 96.591.040-9 Empresas Carozzi S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con 88.482.300-5 Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. Servicios Asociada Extranjera Gertil S.A. Cuenta corriente Asociada Extranjera Elequip S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada  | Comunes USD Comunes USD Comunes USD Comunes USD USD Comunes USD USD USD                         | 33<br>27<br>3.369<br>303                                      | 40<br>117<br>-<br>10<br>32<br>3.369<br>112                              | 4.969<br>14<br>37<br>3.369<br>211<br>8                       |
| 93.458.000-1 Celulosa Arauco y Constitución S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con 90.596.000-8 Cía. Chilena de Navegación Interoceánica S.A. Servicios Asociada 90.331.000-6 Cristalerías de Chile S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con 76.344.250-0 Distribuidora Santa Rita Ltda. Servicios Acc. y/o Direct. Con Extranjera Dry Bulk Handy Holding Inc. Cuenta corriente Asociada 96.591.040-9 Empresas Carozzi S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con 88.482.300-5 Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. Servicios Asociada Extranjera Gertil S.A. Cuenta corriente Asociada Extranjera Elequip S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Servicios Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada   | Comunes USD Comunes USD Comunes USD USD Comunes USD USD USD USD USD                             | 33<br>27<br>3.369<br>303                                      | 117<br>-<br>10<br>32<br>3.369<br>112                                    | 4.969<br>14<br>37<br>3.369<br>211<br>8                       |
| 90.596.000-8 Cía. Chilena de Navegación Interoceánica S.A. Servicios Asociada 90.331.000-6 Cristalerías de Chile S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor 76.344.250-0 Distribuidora Santa Rita Ltda. Servicios Acc. y/o Direct. Cor Extranjera Dry Bulk Handy Holding Inc. Cuenta corriente Asociada 96.591.040-9 Empresas Carozzi S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor 88.482.300-5 Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. Servicios Asociada Extranjera Gertil S.A. Cuenta corriente Asociada Extranjera Elequip S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Servicios Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada   | Comunes USD Comunes USD USD Comunes USD USD USD USD USD   | 33<br>27<br>3.369<br>303                                      | 10<br>32<br>3.369<br>112  | 14<br>37<br>3.369<br>211<br>8                                |
| 90.331.000-6 Cristalerías de Chile S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor 76.344.250-0 Distribuidora Santa Rita Ltda. Servicios Acc. y/o Direct. Cor Extranjera Dry Bulk Handy Holding Inc. Cuenta corriente Asociada 96.591.040-9 Empresas Carozzi S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor 88.482.300-5 Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. Servicios Asociada Extranjera Gertil S.A. Cuenta corriente Asociada Extranjera Elequip S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Inmobiliaria Carriel Ltda. Otros Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada  | Comunes USD Comunes USD USD Comunes USD USD USD USD   | 27<br>3.369<br>303  | 32<br>3.369<br>112  | 14<br>37<br>3.369<br>211<br>8                                |
| 76.344.250-0 Distribuidora Santa Rita Ltda. Servicios Acc. y/o Direct. Con Extranjera Dry Bulk Handy Holding Inc. Cuenta corriente Asociada 96.591.040-9 Empresas Carozzi S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con 88.482.300-5 Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. Servicios Asociada Extranjera Gertil S.A. Cuenta corriente Asociada Extranjera Elequip S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Inmobiliaria Carriel Ltda. Otros Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada   | Comunes USD Comunes USD USD USD USD   | 27<br>3.369<br>303  | 32<br>3.369<br>112  | 37<br>3.369<br>211<br>8                                      |
| Extranjera Dry Bulk Handy Holding Inc. Cuenta corriente Asociada 96.591.040-9 Empresas Carozzi S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Cor 88.482.300-5 Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. Servicios Asociada Extranjera Gertil S.A. Cuenta corriente Asociada Extranjera Elequip S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Inmobiliaria Carriel Ltda. Otros Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada  | USD USD USD USD   | 3.369<br>303  | 3.369<br>112  | 3.369<br>211<br>8  |
| 96.591.040-9 Empresas Carozzi S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con 88.482.300-5 Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. Servicios Asociada Extranjera Gertil S.A. Cuenta corriente Asociada Extranjera Elequip S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Fatranjera Inmobiliaria Carriel Ltda. Otros Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada   | Comunes USD<br>USD<br>USD   | 303   | 112   | 211<br>8   |
| 88.482.300-5 Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. Servicios Asociada Extranjera Gertil S.A. Cuenta corriente Asociada Extranjera Elequip S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada 76.140.270-6 Inmobiliaria Carriel Ltda. Otros Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada   | USD<br>USD  | -   | -   | 8  |
| Extranjera Gertil S.A. Cuenta corriente Asociada Extranjera Elequip S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada 76.140.270-6 Inmobiliaria Carriel Ltda. Otros Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada  | USD   | -<br>9  | - 20  |  |
| Extranjera Elequip S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada 76.140.270-6 Inmobiliaria Carriel Ltda. Otros Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada   |   | 9   | 20  |  |
| Extranjera Equimac S.A. Dividendo Asociada Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada 76.140.270-6 Inmobiliaria Carriel Ltda. Otros Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada  | HCD   |   | 30  | 9  |
| Extranjera Equiyard S.A. Dividendo Asociada 76.140.270-6 Inmobiliaria Carriel Ltda. Otros Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada   | USD   | -   | -   | 1.382  |
| 76.140.270-6 Inmobiliaria Carriel Ltda. Otros Asociada Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada   | USD   | -   | -   | 152  |
| Extranjera Inversiones Navieras S.A.C. Cuenta corriente Asociada Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada  | USD   | -   | -   | 128  |
| Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Servicios Asociada   | USD   | 98  | 77  | 40   |
|  | USD   | -   | -   | 160  |
| Extranjera Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V. Otros Asociada   | USD   | 12  | 11  | -  |
|  | USD   | 39  | 37  | 47   |
| Extranjera Kempe (Bvi) Holding Co. Ltd. Otros Asociada   | USD   | -   | 1.003   | -  |
| Extranjera Kempe Holding Co. Ltd. Otros Asociada   | USD   | -   | 1.500   | -  |
| 76.028.651-6 Lng Tugs Chile S.A. Cuenta corriente Asociada   | USD   | 130   | 196   | -  |
| Extranjera Limari Shipping Ltd Cuenta corriente Asociada   | USD   | -   | -   | 812  |
| Extranjera Longavi Shipping Ltd Cuenta corriente Asociada  | USD   | -   | -   | 261  |
| Extranjera North Trade Shipping Co. Inc. Servicios Asociada  | USD   | -   | -   | 804  |
| Extranjera Paine Shipping Ltd. Cuenta corriente Asociada   | USD   | -   | -   | 34   |
| 96.510.970-6 Paneles Arauco S.A. Servicios Acc. y/o Direct. Con  | Comunes USD   | -   | 30  | -  |
| Extranjera Peter Dohle (Iom) Ltd. Servicios Acc. y/o Direct. Con   | Comunes USD   | -   | -   | 109  |
| Sub total  |   | 4.177   | 7.215   | 12.618   |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre 2010

## Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Continuación

Las Cuentas por cobrar a empresas relacionadas se resumen como sigue:

| RUT          | Sociedad                                 | Tipo de Transacción | Relación                 | Moneda | 30.09.2010 | 31.12.2009 | 01.01.2009 |
|--------------|--|---------------------|--------------------------|--------|------------|------------|------------|
|              | Sub                                      | total hoja anterior |                          |        | 4.177      | 7.215      | 12.618     |
| Extranjera   | Peter Dohle (Iom) Ltd.                   | Servicios           | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | 61         | -          | -          |
| Extranjera   | Peter Dohle Schiffharts – KG             | Cuenta corriente    | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | -          | -          | 361        |
| 96.610.780-4 | Portuaria Corral S.A.                    | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | 39         | 17         | 21         |
| 96.610.780-4 | Portuaria Corral S.A.                    | Dividendo           | Asociada                 | USD    | -          | -          | -          |
| Extranjera   | SAAM Do Brasil Ltda.                     | Otros               | Asociada                 | USD    | -          | 146        | -          |
| 94.058.000-5 | Servicios Aeroportuarios Aerosán S.A.    | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | 871        | 3          | -          |
| 76.457.830-9 | Servicios Logísticos Ltda.               | Otros               | Asociada                 | USD    | -          | 30         | -          |
| 96.721.040-4 | Servicios Marítimos Patillos S.A.        | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | -          | 478        | -          |
| 78.353.000-7 | Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.     | Servicios           | Asociada                 | USD    | 1          | 2          | -          |
| 78.353.000-7 | Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.     | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | -          | 203        | -          |
| 99.567.620-6 | Terminal Puerto Arica S.A.               | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | 600        | -          | 6          |
| Extranjera   | Trabajos Marítimos S.A.                  | Dividendo           | Asociada                 | USD    | 1000       | 1.000      | 5.000      |
| Extranjera   | Trabajos Marítimos S.A.                  | Otros               | Asociada                 | USD    | -          | -          | 58         |
| 82.074.900-6 | Transbordadora Austral Broom S.A.        | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | -          | -          | -          |
| 96.657.210-8 | Transportes Fluviales Corral S.A.        | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | 105        | 101        | 75         |
| Extranjera   | Tug Brasil Apoio Marítimo Portuario S.A. | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | -          | 542        | 925        |
| Extranjera   | Tug Brasil Apoio Marítimo Portuario S.A. | Otros               | Asociada                 | USD    | -          | 353        | -          |
| Extranjera   | Walem Shipmanagement Ltd.                | Servicios           | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | 136        | 97         | 27         |
| 92.236.000-6 | Watt's S.A.                              | Servicios           | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | 0          | 32         | -          |
| 90.320.000-6 | Compañía Electro Metalurgica S.A.        | Dividendos          | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | 174        | 32         | 747        |
| TOT          | ALES                                     |                     |                          | ,      | 7.164      | 10.251     | 19.838     |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre 2010

## Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Continuación

Las Cuentas por pagar a empresas relacionadas se resumen como sigue:

| RUT          | Sociedad  | Tipo de Transacción | Relación                 | Moneda | 30.09.2010 | 31.12.2009 | 01.01.2009 |
|--------------|---|---------------------|--------------------------|--------|------------|------------|------------|
| 76.689.550-0 | Administradora de Estaciones de Servicios Serco Ltda. | Servicios           | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | -          | -          | 91         |
| 99.511.240-K | Antofagasta Terminal Internacional S.A.               | Servicios           | Asociada                 | USD    | 1.928      | 2.405      | 892        |
| 99.511.240-K | Antofagasta Terminal Internacional S.A.               | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | 130        | -          | -          |
| Extranjera   | Chacabuco Shipping Ltd.                               | Servicios           | Asociada                 | USD    | -          | 4.266      | -          |
| Extranjera   | Chacabuco Shipping Ltd.                               | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | -          | -          | 4          |
| Extranjera   | Cholguan Shipping Ltd.                                | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | -          | -          | 35         |
| 90.596.000-8 | Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A.     | Servicios           | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | -          | 741        | -          |
| 99.520.000-7 | Compañía de Petróleos de Chile Copec S.A.             | Ventas              | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | 282        | 4.098      | 1.151      |
| 99.520.000-7 | Compañía de Petróleos de Chile Copec S.A.             | Servicios           | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | -          | 306        | -          |
| 99.520.000-7 | Compañía de Petróleos de Chile Copec S.A.             | Cuenta corriente    | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | 449        | 497        | -          |
| Extranjera   | Comercial e Inversiones Coirón S.A.                   | Otros               | Asociada                 | USD    | -          | 151        | 151        |
| Extranjera   | Consorcio Naviero Peruano S.A.                        | Ventas              | Asociada                 | USD    | -          | 185        | -          |
| Extranjera   | Consorcio Naviero Peruano S.A.                        | Servicios           | Asociada                 | USD    | 892        | 3.894      | 1.827      |
| Extranjera   | Consorcio Naviero Peruano S.A.                        | Otros               | Asociada                 | USD    | 2          | 5          | -          |
| Extranjera   | Dragados Servicios Portuarios y Logísticos            | Dividendo           | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | -          | 474        | -          |
| 96.539.380-3 | Ediciones Financieras                                 | Servicios           | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | -          | -          | 1          |
| Extranjera   | Elequip S.A.  | Servicios           | Asociada                 | USD    | 709        | 188        | 20         |
| Extranjera   | Grupo Marmedsa (España)                               | Cuenta corriente    | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | -          | 114        | 81         |
| Extranjera   | Harry Nadle   | Dividendo           | Asociada                 | USD    | -          | 144        | -          |
| Extranjera   | Kempe Holding Co. Ltd.                                | Otros               | Asociada                 | USD    | -          | -          | 3          |
| Extranjera   | Libra Administracao e Participacoes S.A.              | Servicios           | Asociada                 | USD    | -          | -          | 1.312      |
| Extranjera   | Limari Shipping Ltd                                   | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | -          | 1.101      | -          |
| Extranjera   | Limoly S.A.   | Servicios           | Asociada                 | USD    | -          | 10         | 40         |
| 76.028.651-6 | Lng Tug Chile S.A.                                    | Servicios           | Asociada                 | USD    | -          | 2          | -          |
| Extranjera   | Longavi Shipping Ltd                                  | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | -          | 2.728      | -          |
| 99.598.020-7 | Muellaje del Loa S.A.                                 | Cuenta corriente    | Asociada                 | USD    | -          | -          | 1          |
| 99.506.030-2 | Muellaje del Maipo S.A.                               | Servicios           | Asociada                 | USD    | 210        | 51         | 88         |
| Extranjera   | North Trade Shipping Co. Inc.                         | Servicios           | Asociada                 | USD    | -          | 6          |            |
|              | Sub total   |                     |                          |        | 4.602      | 21.366     | 5.697      |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre 2010

## Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Continuación

Las Cuentas por pagar a empresas relacionadas se resumen como sigue:

| RUT          | Sociedad                                | Tipo de Transacción     | Relación                 | Moneda | 30.09.2010 | 31.12.2009 | 01.01.2009 |
|--------------|---|-------------------------|--------------------------|--------|------------|------------|------------|
|              |   | Sub total hoja anterior |                          |        | 4.602      | 21.366     | 5.697      |
| Extranjera   | Paine Shipping Ltd.                     | Cuenta corriente        | Asociada                 | USD    | -          | 4.311      | -          |
| Extranjera   | Palena Shipping Ltd.                    | Cuenta corriente        | Asociada                 | USD    | -          | 2.402      | 793        |
| Extranjera   | Peter Dohle (Iom) Ltd.                  | Otros                   | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | -          | 371        | -          |
| Extranjera   | Peter Dohle Schiffharts – KG            | Ventas                  | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | -          | 1.116      | -          |
| Extranjera   | Peter Dohle Schiffharts - KG            | Servicios               | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | 2775       | 33.946     | -          |
| Extranjera   | Peter Dohle Schiffharts – KG            | Cuenta corriente        | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | -          | 2.396      | -          |
| Extranjera   | Peter Dohle Schiffharts – KG            | Otros                   | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | -          | -          | -          |
| Extranjera   | Puelo Shipping Ltd.                     | Cuenta corriente        | Asociada                 | USD    | -          | 3.702      | 1.005      |
| 96.909.3308  | Puerto Panul S.A.                       | Servicios               | Asociada                 | USD    | 50         | -          | 82         |
| 96.640.360-8 | Quemchi                                 | Préstamos               | Matriz                   | USD    | -          | 14.718     | -          |
| 96.908.970-K | San Antonio Terminal Internacional S.A. | Servicios               | Asociada                 | USD    | 5.058      | 4.751      | -          |
| 96.908.970-K | San Antonio Terminal Internacional S.A. | Cuenta corriente        | Asociada                 | USD    | 1.090      | -          | 890        |
| 96.908.930-0 | San Vicente Terminal Internacional S.A. | Servicios               | Asociada                 | USD    | 957        | 1.519      | 673        |
| 96.908.930-0 | San Vicente Terminal Internacional S.A. | Cuenta corriente        | Asociada                 | USD    | 21         | -          | -          |
| 96.908.930-0 | San Vicente Terminal Internacional S.A. | Otros                   | Asociada                 | USD    | -          | -          | -          |
| 76.457.830-9 | Servicios Logísticos Ltda.              | Cuenta corriente        | Asociada                 | USD    | 13         | -          | 14         |
| 96.721.040-4 | Servicios Marítimos Patillos S.A.       | Servicios               | Asociada                 | USD    | 18         | -          | 124        |
| 78.353.000-7 | Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.    | Otros                   | Asociada                 | USD    | -          | -          | 539        |
| 83.032.100-4 | Servicios y Consultorías Hendaya S.A.   | Cuenta corriente        | Asociada                 | USD    | -          | -          | 1          |
| 86.547.900-K | Sociedad Anonima Viña Santa Rita S.A.   | Ventas                  | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | 3          | -          | -          |
| 99.567.620-6 | Terminal Puerto Arica S.A.              | Servicios               | Asociada                 | USD    | 29         | 67         | -          |
| 99.567.620-6 | Terminal Puerto Arica S.A.              | Cuenta corriente        | Asociada                 | USD    | 16         | -          | -          |
| Extranjera   | Trabajos Marítimos S.A.                 | Servicios               | Asociada                 | USD    | 1.770      | 433        | -          |
| Extranjera   | Trabajos Marítimos S.A.                 | Cuenta corriente        | Asociada                 | USD    | 38         | 2          | -          |
| 82.074.900-6 | Transbordadora Austral Broom S.A.       | Servicios               | Asociada                 | USD    | 15         | 39         | -          |
| 82.074.900-6 | Transbordadora Austral Broom S.A.       | Cuenta corriente        | Asociada                 | USD    | 33         | -          | 37         |
| 96.640.360-8 | Quemchi S.A.                            | Prov. Divid.            | Matriz                   | USD    | 8.802      | -          | -          |
| 96.640.360-8 | Quemchi S.A.                            | Préstamo                | Matriz                   | USD    | 7.664      | -          | -          |
|              | TOTALES                                 |                         |                          |        | 32.954     | 91.139     | 9.855      |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre 2010

## Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Continuación

Las Cuentas por cobrar a empresas relacionadas no corriente se resumen como sigue:

| RUT | Sociedad  | Tipo de Transacción           | Relación             | Moneda     | 30.09.2010 | 31.12.2009     | 01.01.2009     |
|-----|---|-------------------------------|----------------------|------------|------------|----------------|----------------|
| 3   | Limoly S.A.  Tug Brasil Apoio Marítimo Portuario S.A. | Servicios<br>Cuenta corriente | Asociada<br>Asociada | USD<br>USD | -          | 2.697<br>6.020 | 3.097<br>5.330 |
|     | Totales   |                               |                      |            |            | 8.717          | 8.427          |

Las Cuentas por pagar a empresas relacionadas no corriente se resumen como sigue:

| RUT          | Sociedad                                | Tipo de Transacción | Relación | Moneda | 30.09.2010 | 31.12.2009 | 01.01.2009 |
|--------------|---|---------------------|----------|--------|------------|------------|------------|
|              |   |                     |          |        |            |            |            |
| 99.511.240-K | Antofagasta Terminal Internacional S.A. | Otros               | Asociada | USD    | 76         | 88         | 70         |
| 99.506.030-2 | Muellaje del Maipo S.A.                 | Servicios           | Asociada | USD    | -          | 77         | 65         |
| 96.908.970-K | San Antonio Terminal Internacional S.A. | Otros               | Asociada | USD    | 8          | 10         | 9          |
| 96.908.930-0 | San Vicente Terminal Internacional S.A. | Cuenta corriente    | Asociada | USD    | -          | 19         | 25         |
| 96.908.930-0 | San Vicente Terminal Internacional S.A. | Otros               | Asociada | USD    | 2          | 12         | -          |
|              | Totales                                 |                     |          |        | 86         | 206        | 169        |

## Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

## Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Continuación

|  |            |                           |                                     | Por los nue | eve meses  | Por los tres meses terminados |            |
|--|------------|---------------------------|-------------------------------------|-------------|------------|-------------------------------|------------|
|  |            |                           |                                     | termina     | dos al     | al                            |            |
| Sociedad   | RUT        | Naturaleza de la relación | Descripción de la transacción       | 30.09.2010  | 30.09.2009 | 30.09.2010                    | 30.09.2009 |
| Admisnistradora de Estaciones de Servicio Serco Limitada | 79689550-0 | Acc. y/o Direct Comunes   | Combustible                         | 1.927       | 4.305      | -                             | -          |
| Anagra S.A.  | 96635340-6 | Director Común            | Servicios Portuarios Prestados      | -           | 155        | -                             | -          |
| Antofagasta Terminal Internacional S.A.                  | 99511240-K | Asociada                  | Servicios Portuarios Prestados      | 414         | 1.102      | 126                           | 888        |
| Antofagasta Terminal Internacional S.A.                  | 99511240-K | Asociada                  | Servicios Portuarios Recibidos      | 7.572       | 5.711      | 3.044                         | 1.922      |
| Aserradero Arauco S.A.                                   | 96663560-6 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados       | 952         | 693        | -                             | 289        |
| Celulosa Arauco y Constitución S.A.                      | 93458000-1 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados       | 1.422       | 2.070      | -                             | 794        |
| Chacabuco Shipping Ltd (*)                               | Extranjera | Asociada                  | Servicio de Naves                   | 627         | 1.785      | -                             | 492        |
| Chacabuco Shipping Ltd (*)                               | Extranjera | Asociada                  | Arriendo de Naves Recibidos         | 2.415       | -          | -                             | -          |
| Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A.        | 90596000-8 | Asociada                  | Servicios Marítimos Recibidos       | 16.622      | 29.957     | -                             | 11.172     |
| Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A.        | 90596000-8 | Asociada                  | Servicios Marítimos Prestados       | 14.322      | 28.563     | -                             | 9.842      |
| Compañía de Petróleos de Chile Copec S.A.                | 99520000-7 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados       | 358         | 411        | 95                            | -          |
| Compañía de Petróleos de Chile Copec S.A.                | 99520000-7 | Acc. y/o Direct Comunes   | Combustible                         | 12.075      | 8.189      | 2.751                         | 4.160      |
| Compañía Electrometalúrgica S.A.                         | 90320000-6 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados       | 154         | 110        | 114                           | 81         |
| Consorcio Naviero Peruano S.A.                           | Extranjera | Asociada                  | Serv. Agenciamiento Recibidos       | 2.612       | 1.722      | 1.944                         | 158        |
| Corpesca S.A.  | 96893820-7 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados       | 981         | 1.598      | 299                           | 406        |
| Cristalerías de Chile S.A.                               | 90331000-6 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados       | 1.430       | 1.298      | 568                           | 399        |
| Distribuidora Santa Rita Ltda                            | 76344250-0 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados       | 189         | 153        | 74                            | 50         |
| Ediciones Financieras S.A.                               | 96539380-3 | Acc. y/o Direct Comunes   | Publicidad                          | 11          | 20         | 0                             | -          |
| Empresas Carozzi S.A.                                    | 96591040-9 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados       | 2.151       | 1.258      | 879                           | 693        |
| Envases CMF S.A.   | 86881400-4 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados       | 5           | 6          | 2                             | 6          |
| Forus S.A.   | 86963200-7 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados       | 1.031       | -          | 1.031                         | -          |
| Limari Shipping Ltd. (*)                                 | Extranjera | Asociada                  | Servicio de Naves                   | 1.525       | 6.224      | -                             | 6.224      |
| Limari Shipping Ltd. (*)                                 | Extranjera | Asociada                  | Arriendo de Naves Recibidos         | 1.964       | 1.861      | -                             | 666        |
| Lng Tugs Chile S.A.                                      | 76028651-6 | Asociada                  | Remolcadores                        | 1.453       | 4          | 390                           | 0          |
| Longavi Shipping Limited (*)                             | Extranjera | Asociada                  | Servicio de Naves                   | 661         | 1.358      | -                             | -          |
| Longavi Shipping Limited (*)                             | Extranjera | Asociada                  | Arriendo de Naves Recibidos         | 2.168       | 2.076      | -                             | 2.076      |
| Marítima de Inversiones S.A.                             | 94660000-8 | Accionista Mayoritario    | Servicios Administrativos Prestados | 76          | 75         | 27                            | 29         |
| Muellaje del Maipo S.A.                                  | 99506030-2 | Filial Indirecta          | Depósitos y Maestranza              | 6           | 8          | 3                             | 5          |
| Muellaje del Maipo S.A.                                  | 99506030-2 | Filial Indirecta          | Servicios de Personal               | 211         | 166        | 140                           | 99         |
| North Trade Shipping Co. Inc. (Liberia)                  | Extranjera | Asociada                  | Arriendo de Naves Recibidos         | -           | 1.668      | -                             | 410        |
| Olivos del Sur S.A.                                      | 99573760-4 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados       | 146         | -          | 146                           | -          |
| Paine Shipping Ltd (*)                                   | Extranjera | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicio de Naves                   | 510         | 1.643      | -                             | 1.643      |
| Paine Shipping Ltd (*)                                   | Extranjera | Acc. y/o Direct Comunes   | Arriendo de Naves Recibidos         | 2.171       | -          | -                             | -          |

# Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

|   |            |                           |                                |            | Por los nueve meses<br>terminados al |            | ses terminados<br>I |
|---|------------|---------------------------|--------------------------------|------------|--------------------------------------|------------|---------------------|
| Sociedad                                | RUT        | Naturaleza de la relación | Descripción de la transacción  | 30.09.2010 | 30.09.2009                           | 30.09.2010 | 30.09.2009          |
| Palena Shipping limited (*)             | Extranjera | Asociada                  | Servicio de Naves              | 502        | 1.570                                | -          | 1.570               |
| Palena Shipping limited (*)             | Extranjera | Asociada                  | Arriendo de Naves Recibidos    | 2.272      | -                                    | -          | -                   |
| Paneles Arauco S.A.                     | 96510970-6 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados  | 614        | 686                                  | -          | 535                 |
| Pesquera San José S.A.                  | 93065000-5 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados  | 7          | 291                                  | 2          | 79                  |
| Peter Dohle ( IOM) Ltd.                 | Extranjera | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Varios Prestados     | 367        | 187                                  | 150        | -                   |
| Peter Dohle (IOM) Ltd.                  | Extranjera | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Varios Recibidos     | 6.201      | 3.504                                | 2.431      | -                   |
| Peter Dohle Schiffharts                 | Extranjera | Acc. y/o Direct Comunes   | Arriendo de Naves Recibidos    | 290.335    | 85.850                               | 69.796     | 30.001              |
| Puelo Shipping Limited(*)               | Extranjera | Asociada                  | Servicio de Naves              | 535        | 1.570                                | -          | 1.570               |
| Puelo Shipping Limited (*)              | Extranjera | Asociada                  | Arriendo de Naves Recibidos    | 2.269      | 936                                  | -          | -                   |
| Puerto Panul S.A.                       | 96909330-8 | Asociada                  | Servicios de Agenciamiento     | -          | 194                                  | -          | -                   |
| Quimetal Industrial S.A.                | 87001500-3 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados  | 407        | -                                    | 156        | -                   |
| San Antonio Terminal Internacional S.A. | 96908970-K | Asociada                  | Servicios Portuarios Prestados | 1.549      | 12.718                               | 669        | 12.715              |
| San Antonio Terminal Internacional S.A. | 96908970-K | Asociada                  | Servicios Portuarios Recibidos | 13.949     | 7.476                                | 2.422      | -                   |
| San Vicente Terminal Internacional S.A. | 96908930-0 | Asociada                  | Servicios Portuarios Prestados | 367        | 4.242                                | 124        | 4.229               |
| San Vicente Terminal Internacional S.A. | 96908930-0 | Asociada                  | Servicios Portuarios Recibidos | 5.094      | 2.550                                | 1.832      | -                   |
| Servicios Logisticos Ltda.              | 76457830-9 | Asociada                  | Servicios de Agenciamiento     | 47         | 24                                   | 18         | 24                  |
| Servicios Marítimos Patillos S.A.       | 96721040-4 | Asociada                  | Servicios Portuarios Recibidos | 135        | 232                                  | -          | 71                  |
| Servicios Marítimos Patillos S.A.       | 96721040-4 | Asociada                  | Servicios Portuarios Prestados | 1.568      | 1.490                                | 277        | 454                 |
| Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.    | 78353000-7 | Asociada                  | Servicios Varios Prestados     | 340        | 1.167                                | 117        | 1.050               |
| Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.    | 78353000-7 | Asociada                  | Servicios Portuarios Recibidos | 738        | 891                                  | 369        | -                   |
| Sociedad Anónima Viña Santa Rita S.A.   | 86547900-K | Acc. y/o Direct Comunes   | Compra de Productos            | 9          | 6                                    | -          | (1)                 |
| Sociedad Anónima Viña Santa Rita S.A.   | 86547900-K | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados  | 642        | 567                                  | 233        | \$67                |
| Southpacific Korp S.A.                  | 96929960-7 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados  | -          | 11                                   | -          | -                   |
| Terminal Portuario de Arica S.A.        | 99567620-6 | Asociada                  | Servicios Portuarios Prestados | 0          | 114                                  | -          | 110                 |
| Terminal Portuario de Arica S.A.        | 99567620-6 | Asociada                  | Servicios Portuarios Recibidos | 184        | 285                                  | 125        | 209                 |
| Transbordadora Austral Broom S.A.       | 82074900-6 | Asociada                  | Servicios de Agenciamiento     | 5          | 64                                   | 5          | 64                  |
| Transbordadora Austral Broom S.A.       | 82074900-6 | Asociada                  | Servicios Portuarios Recibidos | 106        | 154                                  | 44         | 127                 |
| Transportes Marítimos S.A.              | Extranjera | Asociada                  | Servicios Prestados            | 368        | 1.502                                | 368        | 1.219               |
| Transportes Marítimos S.A.              | Extranjera | Asociada                  | Servicios de Agenciamiento     | 7.453      | 1.021                                | 2.855      | _                   |
| Viña los Vascos S.A.                    | 89150900-6 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados  | 1          | -                                    |            | _                   |
| Wallem Shipmanagement Limited           | Extranjera | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Varios Recibidos     | 10         | 194                                  | 4          | 22                  |
| Wallem Shipmanagement Limited           | Extranjera | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Varios Prestados     | 52         | 17                                   |            | 17                  |
| Watt's S.A.                             | 92236000-6 | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Marítimos Prestados  | 125        | 83                                   | 19         | 61                  |
| Cia Electrometalurgica S.A.             | 90320000-6 | Asociada                  | Dividendos Percibidos          | 10.838     | 4.920                                | 2281       | ( 235)              |
| Quemchi S.A.                            | 96640360-8 | Matriz                    | Préstamos                      | 315        | -                                    | -          | -                   |
| Quemchi S.A.                            | 96640360-8 | Matriz                    | Pago de Prestamos              | 7.469      | -                                    | 3.897      | -                   |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

## Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Continuación

En los cuadros precedentes se incluyen las siguientes sociedades en atención que fueron enajenadas durante los periodos considerados.

Compañía Chilena de Navegación Interoceánica. Agencias Universales S.A.

(\*) Adicionalmente se incluyen las sociedades que han sido adquiridas en el primer semestre del presente ejercicio, que están formando parte de la consolidación de los presentes estados financieros, a partir de la fecha efectiva de adquisición.

Remuneraciones del personal clave de la gerencia y administradores:

Se ha considerado, para estos efectos, a aquellos ejecutivos que definen las políticas estratégicas de Navarino y subsidiaria y que tienen un impacto directo en los resultados del negocio. Forman parte de este grupo los Gerentes Generales de Marinsa S.A. y su subsidiaria, los gerentes principales de cada una de esas sociedades y sus Directores.

|   | Por los seis meses terminados al 30 de septiembre de |               | Por los tres meso<br>al 30 de septi |               |
|---|--|---------------|-------------------------------------|---------------|
|   | 2010<br>MUS\$  | 2009<br>MUS\$ | 2010<br>MUS\$                       | 2009<br>MUS\$ |
| Salarios                                    | 7.976  | 5.257         | 3.056                               | 1.767         |
| Honorarios de Administradores               | 690  | 452           | 380                                 | 86            |
| Beneficios a Corto Plazo para los Empleados | 313  | 375           | 73                                  | 223           |
| Otros Beneficios                            | 385  | 235           | 297                                 | 193           |
| Totales                                     | 9.364  | 6.319         | 3.806                               | 2.269         |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

## **Nota 11 Inventarios**

|                         | Al 30 de septiembre<br>de 2010<br>MUS\$ | Al 31 de diciembre<br>de 2009<br>MUS\$ | Al 1 de enero<br>de 2009<br>MUS\$ |
|-------------------------|---|--|-----------------------------------|
| Existencias combustible | 146.543                                 | 94.906                                 | 72.977                            |
| Existencias lubricante  | 1.954                                   | 166                                    | 606                               |
| Existencias repuestos   | 2.805                                   | 1.389                                  | 2.542                             |
| Existencias de insumos  | 247                                     | 385                                    | 560                               |
| Otros inventarios       | 10.555                                  | 5.870                                  | 5.661                             |
| Totales                 | 162.104                                 | 102.716                                | 82.346                            |

Las partidas incluidas en ítem Combustibles corresponden al insumo que se encuentra en las naves y remolcadores en operación y que será consumido en el curso normal de los servicios prestados. Estos se encuentran valorizados de acuerdo a lo descrito en Nota 3.11.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

## Nota 12 Activos y Pasivos de Cobertura

Los activos y pasivos de cobertura se resumen a continuación:

|                              | Al 30 de septiembre de<br>2010 |                  | Al 31 de dicien  | nbre de 2009     | Al 01 de enero de 2009 |                  |  |
|------------------------------|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------------|------------------|--|
|                              | Activos<br>MUS\$               | Pasivos<br>MUS\$ | Activos<br>MUS\$ | Pasivos<br>MUS\$ | Activos<br>MUS\$       | Pasivos<br>MUS\$ |  |
| Corrientes                   |                                |                  |                  |                  |                        |                  |  |
| Swaps combustible            | 206                            | 157              | 2.506            | 30               | -                      | 99.134           |  |
| Swap de precio de flete de   |                                |                  |                  |                  |                        |                  |  |
| contenedores                 | -                              | 10               | -                | -                | -                      | -                |  |
| Swaps de tasa de interés     | -                              | -                | -                | 158              | 313                    | -                |  |
| Contratos forward de tipo de |                                |                  |                  |                  |                        |                  |  |
| cambio                       | -                              | 285              | 362              | -                | -                      | -                |  |
| Total corrientes             | 206                            | 452              | 2.868            | 188              | 313                    | 99.134           |  |
| No Corrientes                |                                |                  |                  |                  |                        |                  |  |
| Swaps de tasa de interés     | -                              | 1.836            | -                | 2.047            | 1.163                  | -                |  |
| Total no corrientes          | -                              | 1.836            | -                | 2.047            | 1.163                  | -                |  |
| Totales                      | 206                            | 2.288            | 2.868            | 2.235            | 1.476                  | 99.134           |  |

El detalle de los tipos de contratos vigentes es el siguiente:

(a) Contratos de coberturas de precio de combustible. Las partidas vigentes al 30 de septiembre de 2010 y diciembre de 2009 no representan un monto significativo de las compras de combustibles de la subsidiaria CSAV.

|          |               |                  | Al 30 d             | de septiembr       | e de 2010                   | Al 31 d             | nbre de 2009       |                          |  |
|----------|---------------|------------------|---------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------|--------------------------|--|
| Derivado | Institución   | Fecha<br>acuerdo | Fecha<br>expiración | Valor<br>razonable | Reconocido en<br>patrimonio | Fecha<br>expiración | Valor<br>razonable | Reconocido en patrimonio |  |
|          |               |                  |                     |                    |                             |                     |                    |                          |  |
| SW       | Koch          | mar-09           | I - 2010            | -                  | -                           | I - 2010            | 240                | (6)                      |  |
| sw       | Koch          | oct-09           | III - 2010          | 222                | (20)                        | III - 2010          | 241                | (3)                      |  |
| sw       | Koch          | oct-09           | IV - 2010           | -                  | -                           | IV - 2010           | 243                | (3)                      |  |
| sw       | Barclays      | ago-10           | IV - 2010           | 28                 | (3)                         |                     | -                  | -                        |  |
| sw       | Barclays      | nov-09           | IV - 2012           | 5.490              | (134)                       | IV - 2012           | 7.046              | 42                       |  |
| SW       | Goldman Sachs | ago-07           | IV - 2014           | 1.049              | 206                         | IV - 2014           | 5.880              | 2.506                    |  |
|          |               |                  |                     | •                  | 49                          |                     |                    | 2.536                    |  |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

## Nota 12 Activos y Pasivos de Cobertura, Continuación

(b) Contratos de coberturas de tipo de cambio.

"Contratos forward de tipo de cambio" contiene los derivados que posee Navarino y subsidiaria para la cobertura contra riesgos de fluctuación del tipo de cambio (UF/Dólar) y que cumplan con los criterios de contabilidad de cobertura. Estos contratos han sido suscritos para cubrir los contratos de construcción suscritos por la asociada Iquique Terminal Internacional.

Al 30 de septiembre de 2010:

|          |             |         |               | Al 30 de s | eptiembre d | de 2010   | Al 31 de dicier | nbre de 2009 |
|----------|-------------|---------|---------------|------------|-------------|-----------|-----------------|--------------|
| •        |             | Fecha   | Fecha         |            |             | Valor     |                 | Valor        |
| Derivado | Institución | acuerdo | de expiración | Moneda     | Monto       | razonable | Monto           | razonable    |
| Forward  | Itaú        | ago-09  | III - 2010    | US\$       | 14          | _         | 5.482           | 303          |

(c) Contrato de coberturas de precio de contenedores.

El grupo ha contratado coberturas de tarifas de contenedores para cubrir el pago de fletes, siendo el monto cubierto no material para el Grupo CSAV.

|          |                | •                | Al 30 de septiembre de 2010 |                    |                          |  |  |  |  |  |
|----------|----------------|------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------|--|--|--|--|--|
| Derivado | Institución    | Fecha<br>acuerdo | Fecha<br>expiración         | Valor<br>razonable | Reconocido en patrimonio |  |  |  |  |  |
| sw       | Morgan Stanley | Ago-10           | IV -2010                    | 115                | (10)                     |  |  |  |  |  |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

# Nota 12 Activos y Pasivos de Cobertura, Continuación

(d) Coberturas de tasa de interés. El grupo ha contratado coberturas de tasa de interés para cubrir créditos para la compra de activos fijos operacionales, de acuerdo a lo siguiente:

|          |             |                  |                     |          | 30 de<br>septiembre<br>de 2010 | 31 de<br>diciembre de<br>2009 |
|----------|-------------|------------------|---------------------|----------|--------------------------------|-------------------------------|
| Derivado | Institución | Fecha<br>acuerdo | Fecha<br>expiración | Moneda   | Reconocido en patrimonio       | Reconocido en patrimonio      |
| SW       | Corpbanca   | Dec-08           | IV - 2014           | US\$     | (874)                          | 694                           |
| SW       | BCI         | nov-08           | IV - 2014           | US\$     | (408)                          | 91                            |
| SW       | BCI         | jul-08           | II- 2012            | US\$     | (67)                           | 348                           |
| SW       | BCI         | sep-08           | I - 2012            | US\$     | (97)                           | 213                           |
| SW       | Santander   | sep-08           | III - 2013          | US\$     | (111)                          | 116                           |
| SW       | Santander   | sep-08           | III - 2013          | US\$     | (67)                           | 69                            |
| SW       | Santander   | oct-08           | IV - 2013           | US\$     | (64)                           | 68                            |
| SW       | Santander   | sep-08           | IV - 2013           | US\$     | (110)                          | 109                           |
| SW       | BCI         | Dec-08           | IV - 2012           | US\$     | ( 323)                         | 119                           |
|          |             | Tota             | al (Cobertura E     | fectiva) | ( 2.121)                       | 1.827                         |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

#### Nota 13 Otros activos no financieros

El detalle de los Otros activos no financieros se muestra a continuación:

|                              | Al 30 de septie | embre de 2010 | Al 31 de dicie | mbre de 2009 | Al 01 de enero de 2009 |              |  |
|------------------------------|-----------------|---------------|----------------|--------------|------------------------|--------------|--|
|                              | Corriente       | No corriente  | Corriente      | No corriente | Corriente              | No corriente |  |
|                              | MUS\$           | MUS\$         | MUS\$          | MUS\$        | MUS\$                  | MUS\$        |  |
| Seguros                      | 4.836           | -             | 2.468          | -            | 2.888                  | -            |  |
| Arriendos anticipados        | 97.365          | -             | 8.270          | 1.367        | -                      | 1.450        |  |
| Faros y balizas              | 1.991           | -             | 1.185          | -            | 948                    | -            |  |
| Posicionamiento contenedores | 1.655           | 3.188         | 1.479          | 3.829        | 2.503                  | -            |  |
| Gastos de naves en curso     | 56              | -             | 4.565          | -            | 27.061                 | -            |  |
| Otros                        | 8.833           | 5.628         | 6.910          | 4.992        | 1.546                  | 5.888        |  |
| Totales                      | 114.736         | 8.816         | 24.877         | 10.188       | 34.946                 | 7.338        |  |

Los seguros anticipados corresponden a primas de seguros para bienes inmuebles y naves.

Arriendo anticipados corrientes corresponde principalmente al pago de arriendo de naves que opera Navarino y subsidiaria, el cual será consumido posteriormente. El incremento en esta cuenta es producto de los anticipos de arriendos acordados con los dueños de naves que suscribieron el aumento de capital. El canon de arriendo que se presenta en el rubro no corriente corresponde a arriendos a ser consumidos con un horizonte superior al año.

Los gastos de naves en curso corresponden al saldo de gastos de las naves que se encuentran en curso al cierre del ejercicio.

Posicionamiento de contenedores y faros y balizas corresponde a pagos normales en la prestación de servicios de transporte marítimo.

#### Nota 14 Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta

Una parte de las propiedades plantas y equipos, se presenta como grupo de activos mantenidos para la venta en conformidad con el compromiso asumido por la Administración de Servicios de Aviación y Terminales S.A. subsidiaria de SAAM en diciembre de 2008, en relación con un plan de venta de estos activos debido al cierre de operaciones de prestación de servicios aeroportuarios. Ya han comenzado los esfuerzos por vender el grupo de activos para su disposición y se espera que la venta ocurra en el año 2010. Al 30 de septiembre de 2010, el grupo de activos para su disposición se compone de activos por MUS\$322 (MUS\$315 en diciembre de 2009).

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

#### Nota 15 Inversiones en Subsidiarias

#### a) Subsidiarias consolidadas:

Navarino y subsidiaria posee inversiones en subsidiarias, según se detalla en Nota 3, las que han sido consolidadas en los presentes estados financieros.

#### b) Información financiera resumida:

La información financiera resumida, al 30 de septiembre de 2010 y 2009 y diciembre 2009, de dichas inversiones es la siguiente:

#### 30.09.10

| Nombre de la Sociedad                       | Activos   | Pasivos   | Ingresos  | Gastos    | Resultado |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|   | MUS\$     | MUS\$     | MUS\$     | MUS\$     | MUS\$     |
| Maritima de Inversiones S.A. y Subsidiarias | 3.114.405 | 1.960.150 | 4.091.956 | 3.690.804 | 223.599   |

#### 31.12.09

| Nombre de la Sociedad                       | Activos   | Pasivos   | Ingresos  | Gastos    | Resultado |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|   | MUS\$     | MUS\$     | MUS\$     | MUS\$     | MUS\$     |
| Maritima de Inversiones S,A. y Subsidiarias | 2.227.158 | 1.582.765 | 3.033.863 | 3.486.721 | (651.722) |

Aumento de capital en la subsidiaria indirecta Compañía Sud Americana de Vapores S.A. (CSAV):

En relación al Plan de Fortalecimiento Financiero emprendido por la subsidiaria CSAV (ver nota 39), esa Compañía concluyó exitosamente un aumento de capital por US\$360 millones el 19 de abril de 2010, el que fue íntegramente suscrito por los armadores involucrados en dicho Plan.

Marinsa al no suscribir acciones en ese aumento de capital diluyó su participación accionaria del 46,0928% al 38,0142%, generando un incremento en el patrimonio social de MUS\$89.200, tal como se describe en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto al 30 de septiembre de 2010.

En Navarino S.A. lo anterior generó un efecto de MUS\$45.122 como incremento en su patrimonio .

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

### Nota 15 Inversiones en Subsidiarias, Continuación

c) Adquisición de participaciones:

Durante el período terminado al 30 de septiembre de 2010 en la subsidiaria CSAV se han efectuado las siguientes transacciones significativas de compra y venta de inversiones:

c.1) Con fecha 3 de febrero de 2010, adquiere la cantidad de 32.877.317 acciones de Tug Brasil Apoio Portuario S.A, a las empresas Librapar S.A. y Libra Holding S.A., en US\$9.708.906 y US\$6.472.605 respectivamente, y 1 acción de Serviços Marítimos Atlantica do Brasil S.A., filial de la primera, a Librapar S.A. en US\$1, incrementando su participación de 50% a un 100% en forma directa e indirecta.

Con la misma fecha se adquirieron 200.000 acciones de Limoly S.A. a Thirdfin en US\$851.659 lo que generó un incremento de la participación desde 50% a un 100%.

En base al acuerdo suscrito con los vendedores, el precio será pagado en un plazo máximo no superior a 225 días contados desde la fecha de adquisición. Al 30 de septiembre de 2010 el monto de la transacción se encuentra íntegramente pagado.

c.2) Con fecha 30 de abril, a través de la subsidiaria indirecta Corvina Shipping Co. S.A., compró el 50% restante de Kempe Holding Co. Ltd. a Doehle Maritime Investment Ltd. en la cantidad de MUS\$ 14.788.

Con la misma fecha, a través de la subsidiaria indirecta Corvina Shipping Co. S.A., compró el 50% restante de Kempe BVI Holding Co. Ltd. a Dohle (IOM) Limited en la cantidad de MUS\$ 14.573.

Con la misma fecha, la subsidiaria indirecta Brunswick Investment Co. Inc. vendió su participación del 50% que mantenia en la sociedad Globe I Holding Schiffahrts GMBH & Co. KG en la suma MUS\$ 20.788

Con fecha 30 de abril, CSAV por medio de la subsidiaria "CNP Holding S.A." adquirió de Peter Dohle Schiffahrts-KG ("PDSKG") el 5,257%, que esta última compañía, mantenía en la Sociedad Wellington Holding Group S.A., en MUS\$ 7.866.

Asímismo con fecha 30 de abril, CSAV a través de su filial CSAV holding Europe SL, adquirió el 50% restante de las sociedades CSAV Group Agency Netherlands B.V., CSAV Group Agencies (Germany) Gmbh, y CSAV Group Agencies Belgium NV, en MUS7.179.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

### Nota 15 Inversiones en Subsidiarias, Continuación

- c.3) Con fecha 30 de junio de 2010 la subsidiaria CSAV efectuó la adquisición del 50 % restante de la sociedad Compañía Sudamericana de Vapores Agencia Marítima S.L., al grupo económico Marítima del Mediterráneo S.A. en MUS\$ 3.434.
- c.4) Con fecha 14 de septiembre de 2010, a través de la filial CSAV Inversiones Navieras S.A., se adquirió el 50% restante de la sociedad CSAV Denizcilik Acentasi A.S., en MUS\$ 8.221.

Con las adquisiciones anteriores el Grupo pasa a controlar el 100% de cada una de dichas inversiones.

Los efectos de las transacciones antes señaladas son los siguientes:

#### Costo de las adquisiciones :

| Monto de la transacción                              | 73.258   |
|--|----------|
| Pago Acordado ( no cancelado a la fecha transacción) | -        |
|  |          |
| Valor razonable del patrimonio adquidirido           | 50.544   |
|  |          |
| Plusvalía adquirida                                  | 30.478   |
| Plusvalía negativa surgida en la transacción         | ( 6.627) |

El monto equivalente a la plusvalía negativa fue imputado a resultados bajo el item Otras ganancias (pérdidas)

La transacción de venta de la sociedad Globe I Holding Schiffahrts GMBH & Co. KG, generó un pérdida de MUS\$1.986, que se presenta en el estado de resultados bajo el item Otras ganancias (pérdidas).

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

# Nota 16 Inversiones en Sociedades Contabilizadas por el Método de la Participación

El movimiento de las inversiones al 30 de septiembre de 2010 es el siguiente:

| Nombre de la Asociada                        | País       | Moneda | Porcentaje de<br>propiedad<br>directo e<br>indirecto | Saldo inicial<br>MUS\$ | Adiciones<br>MUS\$ | Participación en<br>resultados<br>MUS\$ | Dividendos<br>recibidos<br>MUS\$ | Diferencia de<br>conversión<br>MUS\$ | Otras<br>variaciones<br>MUS\$ | Saldo al<br>30.09.2010<br>MUS\$ |
|--|------------|--------|--|------------------------|--------------------|---|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Compañía Electrometalúrgica S.A.             | Chile      | Pesos  | 7,71%  | 48.547                 | -                  | 11.056                                  | (11.966)                         | 2.354                                | ( 388)                        | 49.603                          |
| Consorcio Naviero Peruano S.A.               | Perú       | Dólar  | 49,00%   | 820                    | -                  | 1.869                                   | -                                | -                                    | -                             | 2.689                           |
| Vogt & Maguire Shipbroking Ltd.              | Inglaterra | Libra  | 50,00%   | 149                    | -                  | 702                                     | (535)                            | -                                    | (18)                          | 298                             |
| Globe I Holding Schiaffahrts & Co. KG (*)    | Alemania   | Dólar  | 50,00%   | 23.472                 | -                  | -                                       | -                                | -                                    | (23.472)                      | -                               |
| Globe II Holding Schiaffahrts & Co. KG (*)   | Alemania   | Dólar  | 50,00%   | 7.438                  | -                  | (994)                                   | -                                | -                                    | -                             | 6.444                           |
| Dry Bulk Handy Holding Inc.                  | Mónaco     | Dólar  | 50,00%   | 3.625                  | -                  | 2.120                                   | (2.250)                          | -                                    | -                             | 3.495                           |
| Kempe Holding Co.Ltd. (*)                    | Panamá     | Dólar  | 50,00%   | 14.985                 | 14.592             | -                                       | -                                | -                                    | (29.577)                      | -                               |
| Kempe (BVI) Holding Co.Ltd.(*)               | I.Vírgenes | Dólar  | 50,00%   | 21.003                 | 14.164             | -                                       | -                                | -                                    | (35.167)                      | -                               |
| Aerosán Airport Services S.A.                | Chile      | Peso   | 50,00%   | 3.613                  | -                  | 240                                     | (645)                            | 176                                  | -                             | 3.384                           |
| Antofagasta Terminal Internacional S.A.      | Chile      | Dólar  | 35,00%   | 4.805                  | -                  | 1.841                                   | (397)                            | -                                    | (81)                          | 6.168                           |
| Cargo Park S.A.                              | Chile      | Peso   | 50,00%   | 10.934                 | -                  | 372                                     | -                                | 557                                  | -                             | 11.863                          |
| Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. | Chile      | Peso   | 50,00%   | 223                    | -                  | -                                       | 11                               | -                                    | -                             | 234                             |
| Inmobiliaria Carriel Ltda.                   | Chile      | Peso   | 50,00%   | 557                    | -                  | (27)                                    | -                                | -                                    | 25                            | 555                             |
| LNG Tugs Chile S.A.                          | Chile      | Peso   | 40,00%   | 247                    | -                  | 49                                      | -                                | -                                    | -                             | 296                             |
| Portuaria Corral S.A.                        | Chile      | Peso   | 50,00%   | 5.865                  | -                  | 470                                     | (566)                            | 275                                  | -                             | 6.044                           |
| Puerto Panul S.A.                            | Chile      | Dólar  | 14,40%   | 3.176                  | -                  | 112                                     | (288)                            | 10                                   | -                             | 3.010                           |
| San Antonio Terminal Internacional S.A.      | Chile      | Dólar  | 50,00%   | 32.942                 | -                  | 2.578                                   | -                                | 645                                  | (2.055)                       | 34.110                          |
| San Vicente Terminal Internacional S.A.      | Chile      | Dólar  | 50,00%   | 21.549                 | -                  | 786                                     | -                                | -                                    | (229)                         | 22.106                          |
| Servicios Aeroportuarios Aerosán S.A.        | Chile      | Peso   | 50,00%   | 1.455                  | -                  | 747                                     | (1.587)                          | 7                                    | -                             | 622                             |
| Servicios Marítimos Patillos S.A.            | Chile      | Peso   | 50,00%   | 641                    | -                  | 523                                     | (518)                            | -                                    | -                             | 646                             |
| Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.         | Chile      | Peso   | 50,00%   | 6.628                  | -                  | 537                                     | -                                | 362                                  | -                             | 7.527                           |
| Tecnologías Industriales Buildtek S.A.       | Chile      | Peso   | 50,00%   | -                      | 1.482              | -                                       | -                                | -                                    | -                             | 1.482                           |
| Terminal Puerto Arica S.A.                   | Chile      | Dólar  | 15,00%   | 2.581                  | -                  | 566                                     | (600)                            | -                                    | (473)                         | 2.074                           |
| Sub total                                    | es         |        | •  | 215.255                | 30.238             | 23.547                                  | (19.341)                         | 4.386                                | (91.435)                      | 162.650                         |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

Nota 16 Inversiones en Sociedades Contabilizadas por el Método de la Participación, Continuación

| Nombre de la Asociada                   | País       | Moneda | Porcentaje de<br>propiedad<br>directo e<br>indirecto | Saldo inicial<br>MUS\$ | Adiciones<br>MUS\$ | Participación<br>en resultados<br>MUS\$ | Dividendos<br>recibidos<br>MUS\$ | Diferencia de<br>conversión<br>MUS\$ | Otras<br>variaciones<br>MUS\$ | Saldo al<br>30.09.2010<br>MUS\$ |
|---|------------|--------|--|------------------------|--------------------|---|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Sub total hoj                           | a anterior |        |  | 215.255                | 30.238             | 23.547                                  | (19.341)                         | 4.386                                | (91.435)                      | 162.650                         |
| Transbordadora Austral Broom S.A.       | Chile      | Peso   | 25,00%   | 7.066                  | -                  | 1.481                                   | (879)                            | 312                                  | -                             | 7.980                           |
| Transportes Fluviales Corral S.A.       | Chile      | Peso   | 50,00%   | 1.363                  | -                  | 47                                      | -                                | 70                                   | -                             | 1.480                           |
| Comercial e Inversiones Coirón S.A.     | Argentina  | Dólar  | 50,00%   | 614                    | -                  | (21)                                    | (196)                            | -                                    | (397)                         | -                               |
| Tug Brasil Apoio Marítimo Portuario S.A | Brasil     | Dólar  | 100,00%  | 18.142                 | 16.174             | -                                       | -                                | -                                    | ( 34.316)                     | -                               |
| Elequip S.A.                            | Colombia   | Dólar  | 49,80%   | 2.650                  | -                  | 991                                     | (591)                            | -                                    | -                             | 3.050                           |
| Equimac S.A.                            | Colombia   | Dólar  | 49,00%   | 1.170                  | -                  | 292                                     | (97)                             | -                                    | -                             | 1.365                           |
| Equiyard S.A.                           | Colombia   | Dólar  | 49,80%   | 586                    | -                  | 165                                     | (69)                             | -                                    | _                             | 682                             |
| G-Star Capital, Inc. Holding            | Panamá     | Dólar  | 50,00%   | 1.205                  | -                  | 18                                      | -                                | -                                    | -                             | 1.223                           |
| Tramarsa S.A.                           | Perú       | Dólar  | 50,00%   | 8.092                  | -                  | 4.658                                   | (1.000)                          | -                                    | -                             | 11.750                          |
| Gertil S.A.                             | Uruguay    | Dólar  | 49,00%   | 3.854                  | -                  | 446                                     | -                                | -                                    | -                             | 4.300                           |
| Limoly S.A.                             | Uruguay    | Dólar  | 100,00%  | 1.197                  | 1.288              | -                                       | -                                | -                                    | (2.485)                       | -                               |
| Otras inversiones menores               |            |        |  | 159                    | -                  | 63                                      | -                                | (69)                                 | 11                            | 167                             |
| Total                                   | es         |        |  | 261.353                | 47.700             | 31.687                                  | (22.173)                         | 4.699                                | (128.622)                     | 194.647                         |

<sup>(\*)</sup> Las inversiones en estas empresas contabilizadas bajo el método de la participación, corresponden a negocios conjuntos mantenidos por el Grupo Navarino, de acuerdo a lo descrito en la Nota 3.1(b).

<sup>(\*\*)</sup> El valor razonable (bursátil) en la asociada Cía. Electro Metalúrgica al 30 de septiembre de 2010 alcanza a MUS\$ 67.364

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

Nota 16 Inversiones en Sociedades Contabilizadas por el Método de la Participación, Continuación

El movimiento de las inversiones al 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

| Nombre de la Asociada                        | País       | Moneda | Porcentaje de<br>propiedad | Saldo inicial<br>MUS\$ | Adiciones<br>MUS\$ | Participación en<br>resultados<br>MUS\$ | Dividendos<br>recibidos<br>MUS\$ | Diferencia de<br>conversión<br>MUS\$ | Otras<br>variaciones<br>MUS\$ | Saldo al<br>31.12.2009<br>MUS\$ |
|--|------------|--------|----------------------------|------------------------|--------------------|---|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Consorcio naviero Peruano S.A.               | Peru       | Dólar  | 49,00%                     | 988                    | _                  | 1.159                                   | (1.274)                          | -                                    | (53)                          | 820                             |
| Vogt & Maguire Shipbroking Ltd.              | Inglaterra | Libra  | 50,00%                     | 450                    | -                  | 520                                     | (623)                            | -                                    | (198)                         | 149                             |
| Globe I Holding Schiaffahrts & Co. KG (*)    | Alemania   | Dólar  | 50,00%                     | 19.560                 | -                  | 3.912                                   | -                                | -                                    | -                             | 23.472                          |
| Globe II Holding Schiaffahrts & Co. KG (*)   | Alemania   | Dólar  | 50,00%                     | 7.451                  | -                  | (13)                                    | -                                | -                                    | -                             | 7.438                           |
| Dry Bulk Handy Holding Inc.                  | Mónaco     | Dólar  | 50,00%                     | 2.628                  | -                  | 3.450                                   | (2.500)                          | -                                    | 47                            | 3.625                           |
| Kempe Holding Co.Ltd. (*)                    | Panamá     | Dólar  | 50,00%                     | 11.687                 | -                  | 3.298                                   | -                                | -                                    | -                             | 14.985                          |
| Kempe (BVI) Holding Co.Ltd.(*)               | I.Vírgenes | Dólar  | 50,00%                     | 19.435                 | -                  | 1.568                                   | -                                | -                                    | -                             | 21.003                          |
| Aerosán Airport Services S.A.                | Chile      | Peso   | 50,00%                     | 2.788                  | -                  | 106                                     | -                                | 719                                  | -                             | 3.613                           |
| Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.        | Chile      | Peso   | 50,00%                     | 2.597                  | -                  | 1.208                                   | (2.643)                          | 230                                  | 63                            | 1.455                           |
| Agencias Universales S.A.                    | Chile      | Peso   | 0,00%                      | 31.522                 | -                  | 1.676                                   | (931)                            | (3.889)                              | (28.378)                      | -                               |
| Cargo Park S.A.                              | Chile      | Peso   | 50,00%                     | 8.518                  | -                  | 797                                     | (567)                            | 2.186                                | -                             | 10.934                          |
| Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. | Chile      | Peso   | 50,00%                     | 205                    | -                  | (28)                                    | -                                | 46                                   | -                             | 223                             |
| Inmobiliaria Carriel Ltda.                   | Chile      | Peso   | 50,00%                     | 472                    | -                  | (32)                                    | -                                | -                                    | 117                           | 557                             |
| Elequip S.A.                                 | Colombia   | Dólar  | 49,80%                     | 2.418                  | -                  | 723                                     | (491)                            | -                                    | -                             | 2.650                           |
| Equimac S.A.                                 | Colombia   | Dólar  | 49,00%                     | 1.201                  | -                  | 301                                     | (332)                            | -                                    | -                             | 1.170                           |
| Equiyard S.A.                                | Colombia   | Dólar  | 49,80%                     | 615                    | -                  | 166                                     | (195)                            | -                                    | -                             | 586                             |
| Tramarsa S.A.                                | Perú       | Dólar  | 50,00%                     | 2.925                  | -                  | 4.167                                   | -                                | -                                    | 1.000                         | 8.092                           |
| Tug Brasil Apoio Marítimo Portuario S.A.     | Brasil     | Dólar  | 50,00%                     | 17.254                 | 995                | (107)                                   | -                                | -                                    | -                             | 18.142                          |
| G-Star Capital. Inc. Holding                 | Panamá     | Dólar  | 50,00%                     | 821                    | -                  | 384                                     | -                                | -                                    | -                             | 1.205                           |
| Gertil S.A.                                  | Uruguay    | Dólar  | 49,00%                     | 3.491                  | -                  | 406                                     | -                                | -                                    | (43)                          | 3.854                           |
| Comercial e Inversiones Coirón S.A.          | Argentina  | Dólar  | 50,00%                     | 611                    | -                  | 3                                       | -                                | -                                    | -                             | 614                             |
| Antofagasta Terminal Internacional S.A.      | Chile      | Dólar  | 35,00%                     | 4.850                  | -                  | 1.664                                   | (1.811)                          | -                                    | 102                           | 4.805                           |
| San Antonio Terminal Internacional S.A.      | Chile      | Dólar  | 50,00%                     | 32.031                 | -                  | 1.561                                   | -                                | -                                    | (650)                         | 32.942                          |
| San Vicente Terminal Internacional S.A.      | Chile      | Dólar  | 50,00%                     | 19.788                 | -                  | 825                                     | -                                | -                                    | 936                           | 21.549                          |
| Portuaria Corral S.A.                        | Chile      | Peso   | 50,00%                     | 4.902                  | -                  | 464                                     | (705)                            | -                                    | 1.204                         | 5.865                           |
| Puerto Panul S.A.                            | Chile      | Dólar  | 14,40%                     | 3.016                  | -                  | 169                                     | -                                | -                                    | (9)                           | 3.176                           |
| Terminal Puerto Arica S.A.                   | Chile      | Dólar  | 15,00%                     | 994                    | -                  | 739                                     | -                                | -                                    | 848                           | 2.581                           |
| Terminal Renca S.A.                          | Chile      | Peso   | 0,00%                      | -                      | -                  | 1                                       | -                                | -                                    | (1)                           | -                               |
| Servicios Marítimos Patillos S.A.            | Chile      | Dólar  | 50,00%                     | 549                    | -                  | 498                                     | (509)                            | 103                                  | -                             | 641                             |
| Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.         | Chile      | Peso   | 50,00%                     | 4.679                  |                    | 737                                     |                                  | 1.212                                |                               | 6.628                           |
| Subtotales                                   |            |        |                            | 208.446                | 995                | 30.322                                  | (12.581)                         | 607                                  | (25.015)                      | 202.774                         |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

# Nota 16 Inversiones en Sociedades Contabilizadas por el Método de la Participación, Continuación

| Nombre de la Asociada             | País         | Moneda | Porcentaje de<br>propiedad<br>directo e<br>indirecto | Saldo inicial<br>MUS\$ | Adiciones<br>MUS\$ | Participación<br>en resultados<br>MUS\$ | Dividendos<br>recibidos<br>MUS\$ | Diferencia de<br>conversión<br>MUS\$ | Otras<br>variaciones<br>MUS\$ | Saldo al<br>31.12.2009<br>MUS\$ |
|-----------------------------------|--------------|--------|--|------------------------|--------------------|---|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Sub total n                       | oja anterior |        |  | 208.446                | 995                | 30.322                                  | (12.581)                         | 607                                  | (25.015)                      | 202.774                         |
| Transbordadora Austral Broom S.A. | Chile        | Peso   | 25,00%   | 5.289                  | -                  | 1.671                                   | (945)                            | 1.082                                | (31)                          | 7.066                           |
| Transportes Fluviales Corral S.A. | Chile        | Peso   | 50,00%   | 1.252                  | -                  | 160                                     | (353)                            | 304                                  | -                             | 1.363                           |
| LNG Tugs Chile S.A.               | Chile        | Dólar  | 40,00%   | 50                     | 150                | 10                                      | -                                | 37                                   | -                             | 247                             |
| Comapañía Electrometalúrgica S.A. | Chile        | Peso   | 9,59%  | 41.166                 | -                  | 2.549                                   | (3.859)                          | 7.836                                | 856                           | 48.548                          |
| Limoly S.A.                       | Uruguay      | Dólar  | 50,00%   | 240                    | (30)               | 987                                     | -                                | -                                    | -                             | 1.197                           |
| Otras inversiones menores         |              |        |  | 171                    | -                  | (38)                                    | -                                | (77)                                 | 102                           | 158                             |
| Tot                               | tales        |        |  | 256.614                | 1.115              | 35.661                                  | (17.738)                         | 9.789                                | (24.088)                      | 261.353                         |

(\*\*) El valor razonable (bursátil) en la asociada Cía. Electro Metalúrgica al 31 de diciembre de 2009 alcanza a MUS\$ 49.741

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010.

## Nota 16 Inversiones en Sociedades Contabilizadas por el Método de la Participación, Continuación

- (a) Inversiones en los que el porcentaje de participación es menor a 20% incluidas en el rubro inversiones en sociedades contabilizadas por el método de la participación:
  - **a.1** Se incluyen en este rubro las inversiones en las asociadas Terminal Portuario Arica S.A. y Puerto Panul S.A., por contar con representación en el Directorio de éstas.
  - **a.2** Las siguientes empresas se incluyen en este rubro, en razón de que el porcentaje total en la inversión, es superior al 20%.

|                               | Al 30 d      | le septiembre d                       | le 2010   | AL 31 de diciembre de 2009 |              |           |  |  |
|-------------------------------|--------------|---------------------------------------|-----------|----------------------------|--------------|-----------|--|--|
|                               | % directo    | % indirecto % total de % directo de % |           | , , ,                      | % total de   |           |  |  |
| Nombre de empresa             | de inversión | de inversión                          | inversión | inversión                  | de inversión | inversión |  |  |
| Muellaje ATI S.A.             | -            | 35,32%                                | 35,32%    | -                          | 35,32%       | 35,32%    |  |  |
| Muellaje STI S.A. (*)         | -            | 50,25%                                | 50,25%    | -                          | 50,25%       | 50,25%    |  |  |
| Muejalle SVTI S.A. (*)        | -            | 50,25%                                | 50,25%    | -                          | 50,25%       | 50,25%    |  |  |
| Serviair Ltda.                | 1,00%        | 49,00%                                | 50,00%    | 1,00%                      | 49,00%       | 50,00%    |  |  |
| Aerosan Perú S.A.             | -            | -                                     | -         | 1,00%                      | 49,00%       | 50,00%    |  |  |
| Reenwood Investment Inc.      | 0,02%        | 49,99%                                | 50,01%    | 0,02%                      | 49,99%       | 50,01%    |  |  |
| Servicos Logísticos Ltda.     | 1,00%        | 49,00%                                | 50,00%    | 1,00%                      | 49,00%       | 50,00%    |  |  |
| Construcciones Modulares S.A. | 9,97%        | 40,02%                                | 49,99%    | 9,97%                      | 40,02%       | 49,99%    |  |  |

<sup>(\*)</sup> Estas sociedades se encuentran consolidadas por sus matrices, STI S.A. y SVTI S.A. respectivamente.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 16 Inversiones en Sociedades Contabilizadas por el Método de la Participación, Continuación

Resumen de información sobre asociadas al 30 de septiembre de 2010:

| Nombre de la asociada                           | Porcentaje de | Activos | Pasivos | Ingresos      | Gastos        | Resultado del |
|---|---------------|---------|---------|---------------|---------------|---------------|
| Tomore de la abbellada                          | propiedad     |         |         | operacionales | operacionales | período       |
|   |               | MUS\$   | MUS\$   | MUS\$         | MUS\$         | MUS\$         |
| Cia Electrometalúrgica S.A.                     | 9,59%         |         |         | 613.624       | (430.811)     |               |
| Consorcio Naviero Peruano S.A.                  | 49,00%        |         |         | 17.535        | (13.721)      |               |
| Vogt & Maguire Shipbroking Ltd. (UK)            | 50,00%        |         |         | 3.941         | (2.538)       |               |
| Globe II Holding Schiaffahrts & Co. KG          | 50,00%        |         |         | 1.560         | (2.554)       | ` ,           |
| Dry Bulk Handy Holding Inc.                     | 50,00%        |         | 19.621  | 56.918        | (52.678)      |               |
| Aerosán Airport Services S.A.                   | 50,00%        | 7.733   | 988     | 2.860         | (2.251)       | 481           |
| Antofagasta Terminal Internacional S.A. Holding | 35,00%        | 53.545  | 35.718  | 25.207        | (16.064)      | 5.260         |
| Cargo Park S.A.                                 | 50,00%        | 37.653  | 12.088  | 2.964         | (1.139)       | 745           |
| Elequip S.A.                                    | 49,80%        | 10.609  | 4.483   | 7.907         | (4.989)       | 1.990         |
| Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda.    | 50,00%        | 633     | 164     | 346           | (233)         | -             |
| Equimac S.A.                                    | 49,00%        | 3.058   | 273     | 866           | (527)         | 595           |
| Equiyard S.A.                                   | 49,80%        | 1.611   | 241     | 610           | (439)         | 332           |
| Gertil S.A.                                     | 49,00%        | 13.407  | 4.598   | 6.680         | (4.706)       | 991           |
| G-Star Capital, Inc. Holding                    | 50,00%        | 8.416   | 5.970   | 4.426         | (3.549)       | 34            |
| Inmobiliaria Carriel Ltda.                      | 50,00%        | 1.340   | 230     | 6             | (50)          | (56)          |
| LNG Tugs Chile S.A.                             | 40,00%        | 1.330   | 615     | 4.966         | (4.714)       | 121           |
| Portuaria Corral S.A.                           | 50,00%        | 19.445  | 7.357   | 3.657         | (2.001)       | 940           |
| Puerto Panul S.A.                               | 14,40%        | 19.778  | 7.416   | 4.663         | (2.604)       | 1.111         |
| San Antonio Terminal Internacional S.A.         | 50,00%        | 219.429 | 153.524 | 56.626        | (40.869)      | 5.344         |
| San Vicente Terminal Internacional S.A.         | 50,00%        |         | 99.864  | 41.760        | (33.972)      | 1572          |
| Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.           | 50,00%        | 7.650   | 6.408   | 6.979         | (4.751)       | 1.494         |
| Servicios Marítimos Patillos S.A.               | 50,00%        |         | 40      | 2.866         | (1.678)       | 1.047         |
| Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.            | 50,00%        | 24.680  | 9.626   | 13.049        | (10.885)      | 1.074         |
| Tecnologías Industriales Buildteck S.A.         | 50,00%        |         | 1.907   | -             | -             | -             |
| Terminal Puerto Arica S.A.                      | 15,00%        |         | 92.487  | 18.813        | (12.353)      | 3.874         |
| Tramarsa S.A.                                   | 50,00%        |         | 46.100  | 69.897        | (50.275)      | 9.315         |
| Transbordadora Austral Broom S.A.               | 25,00%        | 40      | 10.602  | 14.067        | (5.489)       | 5.923         |
| Transportes Fluviales Corral S.A.               | 50,00%        |         | 364     | 1.464         | (1.222)       | 94            |
| Otras Inversiones menores                       | ,             | 22.863  | 13.658  | 22.120        | (21.079)      | 617           |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 16 Inversiones en Sociedades Contabilizadas por el Método de la Participación, Continuación

Resumen de información sobre asociadas al 31 de diciembre de 2009:

| Nombre de la asociada                                | Porcentaje de<br>propiedad | Monto de<br>activos | Monto de pasivos | Resultado del ejercicio |
|--|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------------|
|  |                            |                     | •                | · ·                     |
| Compañía Electrometalúrgica S.A.                     | 9,59%                      | 1.379.695           | 510.913          | 7.524                   |
| Consorcio Naviero Peruano S.A.                       | 49,00%                     | 7.579               | 5.799            | 2.365                   |
| Vogt & Maguire Shipbroking Ltd. (UK)                 | 50,00%                     | 929                 | 631              | 1.040                   |
| Globe I Holding Schiaffahrts & Co. KG                | 50,00%                     | 137.764             | 79.402           | 7.824                   |
| Globe II Holding Schiaffahrts & Co. KG               | 50,00%                     | 26.177              | 12.025           | (26)                    |
| Odfjell & Vapores Ltd. (Bermudas)                    | 50,00%                     | 96                  | -                | (18)                    |
| Dry Bulk Handy Holding Inc.                          | 50,00%                     | 22.741              | 8.762            | 6.900                   |
| Kempe Holding Co.Ltd.                                | 50,00%                     | 120.751             | 90.782           | 6.596                   |
| Kempe (BVI) Holding Co.Ltd.                          | 50,00%                     | 185.171             | 143.166          | 3.136                   |
| Aerosan Airport Services S.A.                        | 50,00%                     | 4.724               | 3.246            | (341)                   |
| Antofagasta Terminal Internacional S.A.              | 35,00%                     | 7.734               | 46.781           | 4.754                   |
| Cargo Park S.A.                                      | 50,00%                     | 2.611               | 32.766           | 1.594                   |
| Comercial e Inversiones Coirón S.A.                  | 50,00%                     | 438                 | 790              | 6                       |
| Construcciones Modulares S.A.                        | 9,97%                      | 1.593               | 547              | 441                     |
| Elequip S.A.   | 49,80%                     | 4.984               | 4.284            | 1.452                   |
| Emp. De Servicios Marítimos Hualpén Ltda.            | 50,00%                     | 476                 | 359              | (56)                    |
| Equimac S.A.   | 49,00%                     | 2.215               | 627              | 614                     |
| Equiyard S.A.  | 49,80%                     | 479                 | 924              | 333                     |
| Gertil S.A.  | 49,00%                     | 6.261               | 7.970            | 829                     |
| G-Star Capital. Inc. Holding                         | 50,00%                     | 956                 | 7.060            | 768                     |
| Inmobiliaria Carriel Ltda.                           | 50,00%                     | 18                  | 1.275            | (64)                    |
| Inmobiliaria Serbio Ltda.                            | 50,00%                     | 18                  | 3.589            | 230                     |
| Jalipa Contenedores S.R.L. De C.V.                   | 40,00%                     | 34                  | -                | (5)                     |
| LNG Tugs Chile S.A.                                  | 40,00%                     | 1.470               | 15               | 25                      |
| Limoly S.A.  | 50,00%                     | 2.293               | 5.939            | 1.974                   |
| Muellaje del Maipo S.A.                              | 50,00%                     | 971                 | 248              | 224                     |
| Muellaje STI S.A.                                    | 0,50%                      | 1.734               | 473              | 200                     |
| Portuaria Corral S.A.                                | 50,00%                     | 6.484               | 13.526           | 928                     |
| Puerto Panul S.A.                                    | 14,40%                     | 2.930               | 15.939           | 1.174                   |
| Riluc S.A.   | 49,00%                     | 694                 | 860              | (267)                   |
| San Antonio Terminal Internacional S.A.              | 50,00%                     | 16.325              | 206.147          | 3.122                   |
| San Vicente Terminal Internacional S.A.              | 50,00%                     | 20.700              | 123.591          | 1.650                   |
| Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.                | 50,00%                     | 6.385               | 2.732            | 2.416                   |
| Servicios Marítimos Patillos S.A.                    | 50,00%                     | 1.784               | -                | 996                     |
| Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.                 | 50,00%                     | 6.954               | 16.790           | 1.474                   |
| Servicios Portuarios y Extraportuarios Bío Bío Ltda. | 50,00%                     | 13                  | -                | (2)                     |
| Terminal Puerto Arica S.A.                           | 15,00%                     | 8.506               | 82.876           | 4.927                   |
| Tramarsa S.A.  | 50,00%                     | 14.313              | 29.808           | 8.334                   |
| Tug Brasil Apoio Marítimo Portuario S.A.             | 50,00%                     | 15.234              | 62.434           | (214)                   |
| Transbordadora Austral Broom S.A.                    | 25,00%                     | 11.632              | 23.380           | 6.684                   |
| Transportes Fluviales Corral S.A.                    | 50,00%                     | 1.445               | 1.706            | 320                     |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

Nota 17 Activos Intangibles distintos de la plusvalía

Clases de activos intangibles neto

|   | Al 30 d        | e septiembre de 2                  | 010           | AL 31 de diciembre de 2009 |                                    |               |  |
|---|----------------|------------------------------------|---------------|----------------------------|------------------------------------|---------------|--|
|   | Bruto<br>MUS\$ | Amortización<br>acumulada<br>MUS\$ | Neto<br>MUS\$ | Bruto<br>MUS\$             | Amortización<br>acumulada<br>MUS\$ | Neto<br>MUS\$ |  |
| Costos de desarrollo                                | 460            | (20)                               | 440           | 538                        | -                                  | 538           |  |
| Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto | 537            | (13)                               | 524           | 467                        | -                                  | 467           |  |
| Programas informáticos                              | 1.890          | (894)                              | 996           | 1.205                      | (494)                              | 711           |  |
| Concesiones portuarias, remolcadores y otros        | 73.667         | (3.386)                            | 70.281        | 60.712                     | (1.642)                            | 59.070        |  |
| Total activos intangibles                           | 76.554         | (4.313)                            | 72.241        | 62.922                     | ( 2.136)                           | 60.786        |  |

El detalle y movimiento de las principales clases de activos intangibles, desglosados entre los generados internamente y otros activos intangibles, se muestran a continuación:

|  |                                  | Patentes, marcas                         |                                    | Concesiones portuarias,    |                                       |
|--|----------------------------------|--|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|
| Movimiento al 2010   | Costos de<br>desarrollo<br>MUS\$ | registradas y<br>otros derechos<br>MUS\$ | Programas<br>informáticos<br>MUS\$ | remolcadores y otros MUS\$ | Total activos<br>intangibles<br>MUS\$ |
| Valor bruto al 1 de enero 2010<br>Adiciones                            | 538                              | 467<br>5                                 | 1.205<br>543                       | 60.712<br>6.997            | 62.922<br>7.545                       |
| Valor bruto, saldo final   | 538                              | 472                                      | 1.748                              | 67.709                     | 70.467                                |
| Amortización acumulada, saldo inicial<br>Amortización del periodo      | (20)                             | (13)                                     | ( 494)<br>( 400)                   | ( 1.642)<br>( 1.744)       | ( 2.136)<br>( 2.177)                  |
| Amortización acumulada, saldo final<br>Otros incrementos (disminución) | (20)<br>(78)                     | ( 13)<br>65                              | ( 894)<br>142                      | ( 3.386)<br>5.958          | ( 4.313)<br>6.087                     |
| Saldo neto al 1 de enero de 2010                                       | 538                              | 467                                      | 711                                | 59.070                     | 60.786                                |
| Saldo neto al 30 de septiembre de 2010                                 | 440                              | 524                                      | 996                                | 70.281                     | 72.241                                |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

Nota 17 Activos Intangibles, Continuación

| Movimiento al 2009                    | Costos de<br>desarrollo<br>MUS\$ | Patentes, marcas<br>registradas y<br>otros derechos<br>MUS\$ | Programas<br>informáticos<br>MUS\$ | Concesiones portuarias, remolcadores y otros MUS\$ | Total activos<br>intangibles<br>MUS\$ |
|---------------------------------------|----------------------------------|--|------------------------------------|--|---------------------------------------|
| Valor bruto al 1 de enero 2009        | 186                              | 372  | 941                                | 60.564   | 62.063                                |
| Adiciones por desarrollo interno      | -                                | -  | 40                                 | -  | 40                                    |
| Adiciones                             | 324                              | -  | 231                                | -  | 555                                   |
| extranjera                            | -                                | 95   | 13                                 | 148  | 256                                   |
| Otros incrementos (disminución)       | 28                               |  | (20)                               | -  | 8                                     |
| Valor bruto, saldo final              | 538                              | 467  | 1.205                              | 60.712   | 62.922                                |
| Amortización acumulada, saldo inicial | -                                | -  | -                                  | -  | -                                     |
| Amortización del periodo              | -                                | -  | (406)                              | (1.642)  | (2.048)                               |
| Bajas                                 | -                                | -  | (19)                               | -  | (19)                                  |
| Otros incrementos (disminución)       |                                  | -  | ( 69)                              | -  | ( 69)                                 |
| Amortización acumulada, saldo final   | -                                | -  | (494)                              | (1.642)  | (2.136)                               |
| Saldo neto al 1 de enero de 2009      | 186                              | 372  | 941                                | 60.564   | 62.063                                |
| Saldo neto al 31 de diciembre de 2009 | 538                              | 467  | 711                                | 59.070   | 60.786                                |

Las inversiones en software se amortizan en un plazo máximo de 4 años. Otros derechos corresponden a derechos de agua con vida útil indefinida por lo que no tienen plazo de amortización.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 17 Activos Intangibles, Continuación

En la subsidiaria indirecta Compañía Sud Americana de Vapores S.A. las concesiones corresponden a las inversiones efectuadas por el grupo de acuerdo a lo siguiente:

|   | Al 30 de<br>septiembre<br>de 2010<br>MUS\$ | Al 31 de<br>diciembre de<br>2009<br>MUS\$ | Vida útil                |
|---|--|---|--------------------------|
| Concesión Portuaria de Iquique Terminal<br>Internacional S.A.   | 46.642                                     | 36.436                                    | 20 años                  |
| Concesión de remolcadores de Concesionaria SAAM Costa Rica S.A. Concesión de remolcadores SAAM Remolques S.A. de C.V. | 3.233<br>5.046                             |   | 19 años<br>De 3 a 6 años |

Las concesiones portuarias se componen del valor actual, del pago inicial de la concesión y los pagos mínimos estipulados y cuando es aplicable los costos de financiamiento, más el valor de las obras obligatorias que controla el otorgante según contrato de concesión.

Los costos financieros capitalizados durante el período ascienden a MUS\$205. La tasa utilizada para la capitalización de interés es de un 2,64% y corresponde a financiamiento de obras de construcción de sitio antisísmico del frente de atraque del puerto de Iquique.

La administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de los Intangibles de vida finita e infinita.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

Nota 18 Plusvalía

El detalle de las plusvalías es el siguiente:

|   | Al 30 de<br>septiembre de<br>2010 | Al 31 de<br>diciembre de<br>2009 | Al 01 de enero<br>de 2009 |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
|   | MUS\$                             | MUS\$                            | MUS\$                     |
| SAAM Remolques S.A de C.V.                  | 136                               | 36                               | 36                        |
| Transportes Fluviales Corral S.A.           | 6                                 | 6                                | 6                         |
| Tug Brasil Apoio Portuario S.A.             | 15.244                            | -                                | -                         |
| Comercial e Inversiones Coirón S.A.         | 0                                 | 46                               | 46                        |
| Compañía Libra de Navegación (Uruguay) S.A. | 8.379                             | 8.379                            | 8.379                     |
| Compañía Libra de Navegacao S.A.            | 5.143                             | 5.143                            | 5.143                     |
| Cia Electrometalúrgica S.A.                 | 244                               | 245                              | 244                       |
| CSAV Agency Italy S.P.A.                    | 2.401                             | 2.201                            | 2.201                     |
| Agencias Grupo CSAV (México) S.A. de C.V.   | 268                               | 268                              | 268                       |
| Wellington Holding                          | 45.003                            | 30.640                           | 30.640                    |
| Norasia Container Line Ltd.                 | 21.300                            | 21.300                           | 21.300                    |
| CSAV Group Agencies (Germany) GMBH          | 1.952                             | -                                | -                         |
| CSAV Group Agencies Belgium N.V.            | 703                               | -                                | -                         |
| CSAV Agency Nederlands B.V                  | 4.289                             | -                                | -                         |
| CSAV Agencia Maritima SL.                   | 3.417                             | -                                | -                         |
| CSAV Group Agency (Hong Kong) Ltd.          | 52                                | 52                               | 52                        |
| CSAV Denizcilik Acentasi A.S                | 6.575                             |                                  |                           |
| Totales                                     | 115.112                           | 68.316                           | 68.315                    |

El movimiento de la plusvalía, se muestran en la tabla siguiente:

|   | AL 30 de<br>septiembre de<br>2010<br>MUS\$ | Al 31 de<br>diciembre de<br>2009<br>MUS\$ |
|---|--|---|
| Saldo inicial al 1 de enero               | 68.316                                     | 68.316                                    |
| Adiciones del período                     | 31.336                                     | -   |
| Variacion por diferencias de conversión   | 622  | -   |
| Incorporación por combinación de negocios | 14.838                                     |   |
| Totales                                   | 115.112                                    | 68.316                                    |

Las incorporaciones del año 2010 provienen de la adquición de sociedades, según se detalla en Nota 15.

La administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de las plusvalías.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 19 Propiedades, Planta y Equipo

El resumen del activo fijo (costo asumido) es el siguiente:

|                                   | Al 30 de septiembre de 2010   |                                    |                           | Al 31 de                   | Al 31 de diciembre de 2009         |                           |  |  |
|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|---------------------------|----------------------------|------------------------------------|---------------------------|--|--|
|                                   | Activo fijo<br>bruto<br>MUS\$ | Depreciación<br>acumulada<br>MUS\$ | Activo fijo neto<br>MUS\$ | Activo fijo bruto<br>MUS\$ | Depreciación<br>acumulada<br>MUS\$ | Activo fijo neto<br>MUS\$ |  |  |
| Construcción en curso             | 349.605                       | -                                  | 349.605                   | 315.024                    | -                                  | 315.024                   |  |  |
| Terrenos                          | 74.390                        | -                                  | 74.390                    | 62.261                     | -                                  | 62.261                    |  |  |
| Edificios                         | 40.698                        | (8.688)                            | 32.010                    | 75.430                     | (9.517)                            | 65.913                    |  |  |
| Planta y equipos                  | 999.047                       | (293.033)                          | 706.014                   | 327.513                    | (146.449)                          | 181.064                   |  |  |
| Equipamiento de tecnologías de la |                               |                                    |                           |                            |                                    |                           |  |  |
| información                       | 19.950                        | (15.730)                           | 4.220                     | 14.116                     | (11.223)                           | 2.893                     |  |  |
| Vehículos de motor                | 5.750                         | (3.534)                            | 2.216                     | 4.659                      | (2.039)                            | 2.620                     |  |  |
| Instalaciones fijas y accesorios  | 22.740                        | (11.803)                           | 10.937                    | 19.066                     | (12.980)                           | 6.086                     |  |  |
| Mejoras en bienes arrendados      | 9.969                         | (4.517)                            | 5.452                     | 8.182                      | (3.398)                            | 4.784                     |  |  |
| Otros                             | 17.238                        | ( 8.838)                           | 8.400                     | 48.810                     | ( 20.964)                          | 27.846                    |  |  |
| Totales                           | 1.539.387                     | ( 346.143)                         | 1.193.244                 | 875.061                    | ( 206.570)                         | 668.491                   |  |  |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

### Nota 19 Propiedades, Planta y Equipo, Continuación

Dentro del rubro "Construcciones en Curso" se clasifican los desembolsos por obras obligatorias derivados del Contrato de Concesión, correspondiente a obras que permitirán a la subsidiaria indirecta Iquique Terminal Internacional S.A. (ITI), ampliar el contrato de concesión una vez terminadas y aprobadas por el Concedente, como también los contratos de construcción de la flota de naves y remolcadores.

En ítem Edificios se encuentran registradas las construcciones (instalaciones) pertenecientes a Navarino y subsidiaria, que no se encuentran dentro de las obras obligatorias requeridas en Contratos de Concesión.

En el Rubro Planta y Equipo se clasifican las maquinarias adquiridas por el Grupo, utilizadas en el objeto de la prestación de servicios (Grúas, cargadores, Contenedores, etc.).

Los Costos financieros capitalizados durante el ejercicio 2010 y 2009, ascienden a MUS\$4.648. La tasa utilizada para la capitalización de interés es de un 2,63%.

A la fecha de cierre, la subsidiaria y sus subsidiarias indirectas, no presentan evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado etc. que puedan afectar la valorización de Propiedad, Planta y Equipo.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 19 Propiedades, Planta y Equipo, Continuación

El detalle y los movimientos de las distintas categorías del activo fijo al 30 de septiembre de 2010, se muestran en la tabla siguiente:

| Al 30 de septiembre de 2010                       | Construcción en<br>curso<br>MUS\$ | Terrenos<br>MUS\$ | Edificios, neto<br>MUS\$ | Planta y<br>equipos, neto<br>MUS\$ | Equipamiento de<br>Tecnologías de<br>la información,<br>neto<br>MUS\$ | Vehículos de<br>motor, neto<br>MUS\$ | Instalaciones<br>fijas y<br>accesorios,<br>neto<br>MUS\$ | Mejoras de<br>bienes<br>arrendados,<br>neto<br>MUS\$ | Otras<br>propiedades,<br>planta y<br>equipo, neto<br>MUS\$ | Total Propiedades, planta y equipo, neto MUS\$ |
|---|-----------------------------------|-------------------|--------------------------|------------------------------------|---|--------------------------------------|--|--|--|--|
| Saldo inicial<br>Adiciones                        | 315.024                           | 62.261            | 65.913                   | 181.064                            | 2.893   | 2.620                                | 6.086  | 4.784  | 27.846   | 668.491<br>0                                   |
| Incremento por combinación de                     |                                   |                   |                          |                                    |   |                                      |  |  |  | Ü  |
| negocios  | 3.083                             | -                 | -                        | 330.143                            | 60  | 2                                    | 60   | -  | 21   | 333.369  |
| Desapropiaciones (venta de activos)               |                                   |                   |                          |                                    |   |                                      |  |  |  |  |
| T   | (10.994)                          | -                 | -                        | (3.874)                            | (15)  | (153)                                | (50)   | -  | (96)   | (15.182)                                       |
| Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión | _                                 | 9.893             | _                        | _                                  | _   | _                                    | _  | _  | _  | 9.893  |
| Gastos por depreciación                           | -                                 | -                 | (804)                    | (45.921)                           | (1.294)   | (477)                                | (1.027)  | (782)  | (689)  | (50.994)                                       |
| Incrementos (disminución) en el                   |                                   |                   |                          |                                    |   |                                      |  |  |  |  |
| cambio de moneda extranjera                       | 64                                | 2.637             | 597                      | 4.609                              | 139   | 137                                  | 165  | 19   | (46)   | 8.321  |
| Otros incrementos (disminución) cambios           | 42.428                            | (401)             | (33.696)                 | 239.993                            | 2437  | 87                                   | 5.703  | 1431   | (18.636)   | 239.346  |
| Total cambios                                     | 34.581                            | 12.129            | (33.903)                 | 524.950                            | 1327  | (404)                                | 4.851  | 668  | (19.446)   | 524.753  |
| Saldo final                                       | 349.605                           | 74.390            | 32.010                   | 706.014                            | 4.220   | 2.216                                | 10.937   | 5.452  | 8.400  | 1.193.244                                      |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

Nota 19 Propiedades, Planta y Equipo, Continuación

El detalle y los movimientos de las distintas categorías del activo fijo al 31 de diciembre de 2009, se muestran en la tabla siguiente:

| Al 31 de diciembre de 2009  | Construcción en<br>curso<br>MUS\$ | Terrenos<br>MUS\$ | Edificios, neto<br>MUS\$ | Planta y<br>equipos, neto<br>MUS\$ | Equipamiento de Tecnologías de la información, neto MUS\$ | Vehículos de<br>motor, neto<br>MUS\$ | Instalaciones<br>fijas y<br>accesorios, neto<br>MUS\$ | Mejoras de<br>bienes<br>arrendados,<br>neto<br>MUS\$ | Otras<br>propiedades,<br>planta y equipo,<br>neto<br>MUS\$ | Total<br>Propiedades,<br>planta y equipo,<br>neto<br>MUS\$ |
|---|-----------------------------------|-------------------|--------------------------|------------------------------------|---|--------------------------------------|---|--|--|--|
| Saldo inicial   | 296.978                           | 51.605            | 52.949                   | 175.201                            | 5.358   | 2.789                                | 4.123   | 5.090  | 7.941  | 602.034  |
| Adiciones   | 15.397                            | -                 | 2.994                    | 16.525                             | 651   | 757                                  | 663   | 856  | 53.912   | 91.755   |
| Incremento por combinación de   |                                   |                   |                          |                                    |   |                                      |   |  |  |  |
| negocios  | -                                 | -                 | -                        | -                                  | -   | -                                    | -   | -  | -  | -  |
| Desapropiaciones (venta de activos)   |                                   | ( = 0 = )         | (500)                    | (0.504)                            | ( 40)   | (245)                                | (40)  | ( 220)   | ( 5 100)   | (45.405)   |
|   | -                                 | ( 797)            | (733)                    | (8.591)                            | (42)  | ( 247)                               | , ,   | ( 229)   | , ,  | (17.137)   |
| Gastos por depreciación   | -                                 | -                 | (3.138)                  | (25.207)                           | (3.050)   | (810)                                | (1.014)   | (1.615)  | (5.636)  | (40.470)   |
| Incrementos (disminución) en el<br>cambio de moneda extranjera<br>Otros incrementos (disminución) | 781                               | 11.452            | 6.544                    | 1.085                              | (40)  | -                                    | (5)   | 690  | (3.029)  | 17.478   |
| cambios   | 1.868                             | 1                 | 7.297                    | 22.051                             | 16  | 131                                  | 2.337   | (8)  | (18.862)   | 14.831   |
| Total cambios   | 18.046                            | 10.656            | 12.964                   | 5.863                              | (2.465)   | ( 169)                               | 1.963   | ( 306)   | 19.905   | 66.457   |
| Saldo final   | 315.024                           | 62.261            | 65.913                   | 181.064                            | 2.893   | 2.620                                | 6.086   | 4.784  | 27.846   | 668.491  |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 19 Propiedades, Planta y Equipo, Continuación

Navarino y subsidiaria mantiene bajo la modalidad de arrendamiento financiero maquinaria portuaria en Iquique Terminal Internacional S.A. (Chile) y 4 remolcadores en SAAM Remolcadores S.A. de C.V. (México). El valor libro neto de dichos activos asciende a MUS\$10.248 y se encuentra bajo el ítem Planta y equipos.

Los pagos mínimos por arrendamiento financiero se detallan en Nota 23 de los presentes estados financieros consolidados.

# (1) Compromisos de compra y construcción de Naves y de propiedades plantas y equipos:

La subsidiaria indirecta CSAV mantiene contratos vigentes con Astilleros internacionales para la construcción de naves portacontenedores de 8.000 Teus (cinco en total) y 6.600 Teus (tres en total), con una inversión estimada de US\$715 millones. Se espera la entrega de estas naves a contar del año 2010.

Por otro lado las siguientes subsidiarias indirectas del grupo mantienen los siguientes procesos:

#### 1.1) Inmobiliaria San Marco Ltda.

Existen obras en curso por la habilitación de las oficinas en la ciudad de Iquique por US\$295.800 y obras de despeje y compra de material de relleno para parcelas de Placilla por MUS\$83.

#### (2) Remolcadores en construcción

Al 30 de septiembre de 2010 en SAAM se encuentra 1 remolcador en construcción en los astilleros de Detroit Chile S.A.

Por su parte en la subsidiaria indirecta Inversiones Habsburgo S.A. se encuentran en construcción 4 remolcadores encargados a los astilleros Bonny Fair Development Limited, los cuales tienen porcentajes de avance en promedio de un 60%. Inversión estimada total de obras de US\$8.250.000.

Algunos bienes de propiedad planta y equipos se encuentran garantizando ciertas obligaciones financieras, según se describe en Nota 34 más adelante.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 19 Propiedades, Planta y Equipo, Continuación

#### (3) Otra información adicional sobre propiedades planta y equipos.

Al cierre de cada periodo la sociedad mantiene activos de Propiedad, planta y equipos que se encuentran totalmente depreciados y aún en uso, asimismo se mantienen activos de la misma denominación que se encuentran temporalmente fuera de operación, en ambos casos los montos no son significativos.

Los bienes que se encuentran temporalmente fuera de operación se continúan depreciando, y no se estima que se deban efectuar ajustes por deterioro.

El valor justo de los activos operacionales del grupo CSAV no difiere significativamente de sus valores libros

## Nota 20 Propiedades de Inversión

Las propiedades clasificadas bajo este concepto, corresponden principalmente a terrenos cuyo objeto es generar plusvalía. Su valor de mercado al 30 de junio de 2010 no difiere significativamente de los valores libro.

Durante el ejercicio no se han efectuado desembolsos por mantención de estos terrenos.

|   | Al 30 de<br>septiembre de<br>2010<br>MUS\$ | Al 31 de<br>diciembre de<br>2009<br>MUS\$ |
|---|--|---|
| Saldo inicial propiedades de inversión      | 13.530                                     | 10.607                                    |
| Adiciones                                   | 22   | 221                                       |
| Gasto por depreciación                      | -  | (3)                                       |
| Transferencia a propiedad, planta y equipos | (9.944)                                    | -   |
| Incremento en cambio de moneda extranjera   | 654  | 2.705                                     |
| Cambios en propiedades de inversión         | ( 9.268)                                   | 2.923                                     |
| Saldo final                                 | 4.262                                      | 13.530                                    |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 21 Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes

El saldo de cuentas por cobrar y cuentas por pagar por impuestos corrientes se indica en el siguiente cuadro:

Cuentas por cobrar por impuestos corrientes

|   | Al 30 de<br>septiembre de 2010<br>MUS\$ | Al 31 de diciembre<br>de 2009<br>MUS\$ | Al 1 de enero de<br>2009<br>MUS\$ |
|---|---|--|-----------------------------------|
| Cuentas por cobrar por impuestos corrientes |   |  |                                   |
| IVA por recuperar                           | 26.264                                  | 13.953                                 | 15.668                            |
| Pagos provisionales mensuales               | 18.154                                  | 13.063                                 | 22.899                            |
| Impuestos renta por recuperar               | 9.804                                   | 1.802                                  | 11.995                            |
| Impuesto a la renta                         |   | -                                      | (10.531)                          |
| Total impuestos corrientes por cobrar       | 54.222                                  | 28.818                                 | 40.031                            |

En el item IVA por recuperar se presenta el monto de MUS\$ 3,5 retenido por la Tesorería General de la República, según se describe en nota 22 letra c.

Cuentas por pagar por impuestos corrientes

|  | Al 30 de<br>septiembre de 2010<br>MUS\$ | Al 31 de diciembre<br>de 2009<br>MUS\$ | Al 1 de enero de<br>2009<br>MUS\$ |
|--|---|--|-----------------------------------|
| Cuentas por pagar por impuestos corrientes |   |  |                                   |
| Impuesto a la renta por pagar              | 22.074                                  | 19.735                                 | 5.925                             |
| IVA por pagar                              | 2.544                                   | 508                                    | 2.304                             |
| Créditos al impuesto                       |   | (8.480)                                | <u>-</u>                          |
| Total impuestos corrientes por pagar       | 25.387                                  | 11.763                                 | 8.229                             |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 22 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta

En la subsudiaria CSAV:

- (a) Las utilidades correspondientes a inversiones en empresas extranjeras se encuentran gravadas en Chile con el Impuesto a la Renta de Primera Categoría en el año en que se perciban. En el presente período las filiales indirectas extranjeras han repartido dividendos por MUS\$ 2.446 pero dado que existen pérdidas tributarias al 30 de septiembre de 2010, la Compañía no ha efectuado provisión de impuesto a la renta.
- (b) Respecto de las liquidaciones 153 a la 156, por un valor de CLP\$ 131.581.581 (histórico), con fecha 16 de noviembre de 2009, el Tribunal Tributario del Servicio de Impuestos Internos (SII) de Valparaíso, dictó sentencia en la cual niega lugar al reclamo contra las Liquidaciones 155 y 156 y da lugar en parte a las liquidaciones 153 y 154.

El 2 de diciembre de 2009, CSAV interpuso los recursos de reposición y de apelación en subsidio, por cuanto la aludida sentencia es agraviante para sus intereses, en lo que respecta a las liquidaciones 155 y 156.

Respecto de las liquidaciones 168 a la 174, por un valor de CLP\$ 8.040.916.137 (histórico) con fecha 25 de noviembre de 2009, el Tribunal Tributario del SII, dictó sentencia en la cual niega lugar al reclamo contra las aludidas Liquidaciones.

El 4 de diciembre de 2009, CSAV interpuso recurso de apelación, por cuanto la aludida sentencia es agraviante para sus intereses.

(c) Con fecha 27 de diciembre del año 2005, la CSAV fue notificada por el Servicio de Impuestos Internos, en virtud de la cual se le objetan las declaraciones anuales de Impuesto a la Renta correspondiente a los años tributarios 2003, 2004 y 2005 respectivamente, relativa al tratamiento del resultado de ciertas filiales en el extranjero en la Renta Líquida Imponible de la Compañía.

Con fecha 18 de abril de 2006 se recibieron liquidaciones números 121 y 122 del Servicio de Impuestos Internos por un monto de CLP\$ 62.744.890 (histórico), las cuales fueron reclamadas dentro de plazo.

Con fecha 26 de noviembre de 2009, el Tribunal Tributario del SII de la Valparaíso, dictó sentencia en la cual niega lugar al reclamo contra las referidas Liquidaciones.

El 3 de diciembre de 2009, CSAV interpuso recurso de apelación, por cuanto la aludida sentencia es agraviante para sus intereses.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 22 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, Continuación

Por los mismos juicios que en 2006 la Excelentísima Corte Suprema de Justicia y el Tribunal Constitucional de la República aceptaron los recursos de inaplicabilidad por inconstitucionalidad, y que durante el año 2007 la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Valparaíso emitió fallos anulando todo lo obrado (incluidos los embargos notificados en ese entonces), durante enero 2010 el Servicio de Impuestos Internos y la Tesorería General de la República nuevamente iniciaron las acciones administrativas para cobrar las mismas liquidaciones de impuestos por los años 2000 al 2004.

Como parte de ese nuevo proceso, con fecha 24 de febrero de 2010, la Tesorería Regional de Valparaíso, aprovechando el feriado judicial, nuevamente ha recurrido al embargo de vehículos y propiedades de la empresa aproximadamente por M\$16.341.

Con fecha 9 de marzo de 2010 la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Valparaíso resolvió suspender transitoriamente el cobro de los impuestos por un plazo de 90 días.

La Tesorería General de la Republica, haciendo uso de sus facultades, ha procedido a compensar algunas de las devoluciones de IVA exportadores que la sociedad ha solicitado. A la fecha las sumas compensadas ascienden a MUS\$3,5.

Tanto la administración como sus asesores tributarios estiman que los argumentos entregados por la autoridad tributaria no proceden ni en el fondo ni en la forma, y reafirman la posición de la Compañía que ha mantenido durante los últimos ocho años.

(d) Al 30 de Septiembre del 2010, la sociedad no hizo provisión de impuesto a la renta por existir pérdidas tributarias por MUS\$338.970 (MUS\$290.700 en 2009). No obstante lo anterior, se provisionó el impuesto del articulo 21 de la Ley de la Renta por MUS\$128 (MUS\$91 en 2009).

Adicionalmente al 30 de Septiembre de 2010 y 2009, CSAV no registra utilidades tributarias acumuladas.

No obstante lo anterior, al 30 de septiembre de 2010, el Fondo de Utilidades No Tributarias, asciende a MUS\$ 14.099 y corresponde a utilidades que se generaron por la venta de acciones, no habituales. La provisión por impuesto de primera categoría en carácter de único, asciende a MUS\$ 2.397.

Al 30 de septiembre de 2009, no existía el Fondo de Utilidades No Tributarias.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 22 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, Continuación

## (e) Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma autoridad fiscal. Los importes compensados son los siguientes:

|  | Activo                | por impuesto d       | iferido               | Pasivo por impuesto diferido |                      |                       |  |  |
|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|------------------------------|----------------------|-----------------------|--|--|
|  | 30 de                 | 31 de                |                       | 30 de                        | 31 de                |                       |  |  |
| Tipos de diferencias temporarias         | septiembre de<br>2010 | diciembre de<br>2009 | 1 de enero de<br>2009 | septiembre de<br>2010        | diciembre de<br>2009 | 1 de enero de<br>2009 |  |  |
|  | MUS\$                 | MUS\$                | MUS\$                 | MUS\$                        | MUS\$                | MUS\$                 |  |  |
| Provisión de vacaciones devengadas       | -                     | 1.970                | 1.328                 | -                            | -                    | -                     |  |  |
| Pérdidas fiscales                        | 61.517                | 62.850               | 2.258                 | (396)                        | -                    | -                     |  |  |
| Provisiones                              | 10.912                | 9.649                | 7.316                 | (520)                        | (481)                | -                     |  |  |
| Obligaciones post - empleo               | 157                   | 224                  | 20                    | (157)                        | (545)                | (2.690)               |  |  |
| Rev. instrumentos financieros            | 135                   | 122                  | 383                   | -                            | -                    | -                     |  |  |
| Rev. activos intangibles                 | -                     | 28                   | -                     | -                            | -                    | -                     |  |  |
| Rev. propiedad, planta y equipos         | 28                    | 53                   | 53                    | (1)                          | (3.771)              | (3.768)               |  |  |
| Costo de restauración y desmantelamiento |                       |                      |                       |                              |                      |                       |  |  |
|  | -                     | 15                   | 12                    | -                            | (11)                 | (12)                  |  |  |
| Depreciaciones                           | 681                   | 477                  | 462                   | (6.707)                      | (5.277)              | (4.787)               |  |  |
| Activo en leasing                        | 89                    | 18                   | 7                     | (504)                        | (351)                | (302)                 |  |  |
| Créditos fiscales                        | 549                   | 719                  | 719                   | -                            | -                    | -                     |  |  |
| Amortizaciones                           | 31                    | 133                  | 131                   | (2.854)                      | (94)                 | (102)                 |  |  |
| Acumulaciones (o devengos)               | 1.759                 | 191                  | 191                   | (153)                        | (443)                | -                     |  |  |
| Concesiones portuarias                   | -                     | -                    | -                     |                              | (1.853)              | (338)                 |  |  |
| Otros                                    | 2.754                 | 869                  | 1.080                 | ( 6.921)                     | (302)                | (388)                 |  |  |
| Totales                                  | 78.612                | 77.318               | 13.960                | ( 18.213)                    | (13.128)             | (12.387)              |  |  |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

Nota 22 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, Continuación

El movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el período:

| Tipos de diferencias temporarias                | Saldo al 1 de<br>enero de 2010 | Reconocido<br>en el<br>resultado | Reconocido<br>en el<br>patrimonio | Saldo al 30 de<br>septiembre de<br>2010 |
|---|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| Provisión de vacaciones                         | 1.970                          | (1.970)                          | _                                 | _                                       |
| Pérdidas fiscales                               | 62.850                         | (1.333)                          | _                                 | 61.517                                  |
| Provisiones                                     | 9.649                          | 1.263                            | _                                 | 10.912                                  |
| Obligaciones post-empleo                        | 224                            | (67)                             | _                                 | 157                                     |
| Revalorizaciones de instrumentos financieros    | 122                            | 13                               | -                                 | 135                                     |
| Revalorizaciones de activos intangibles         | 28                             | (28)                             | -                                 | -                                       |
| Revalorizaciones de propiedad, planta y equipos | 53                             | (25)                             | -                                 | 28                                      |
| Costos de restauración y desmantelamiento       | 15                             | (15)                             | -                                 | -                                       |
| Depreciaciones                                  | 477                            | 204                              | -                                 | 681                                     |
| Activos en Leasing                              | 18                             | 71                               | -                                 | 89                                      |
| Créditos fiscales                               | 719                            | (170)                            | -                                 | 549                                     |
| Amortizaciones                                  | 133                            | (102)                            | -                                 | 31                                      |
| Acumulaciones (o devengos)                      | 191                            | 1.568                            | -                                 | 1.759                                   |
| Otros impuestos diferidos                       | 869                            | 1.780                            | 105                               | 2.754                                   |
| Total Activos por impuestos diferidos           | 77.318                         | 1.189                            | 105                               | 78.612                                  |

|  |                | Reconocido | Reconocido | Saldo al 30 de |
|--|----------------|------------|------------|----------------|
|  | Saldo al 01 de | en el      | en el      | septiembre de  |
| Tipos de diferencias temporarias         | enero de 2010  | resultado  | patrimonio | 2010           |
|  |                |            |            |                |
| Provisiones                              | 481            | 39         | -          | 520            |
| Perdidas Fiscales                        | -              | 396        | -          | 396            |
| Obligaciones post - empleo               | 545            | (388)      | -          | 157            |
| Rev. propiedad, planta y equipos         | 3.771          | (3.770)    | -          | 1              |
| Costo de restauración y desmantelamiento | 11             | (11)       | -          | -              |
| Depreciaciones                           | 5.277          | 1.430      | -          | 6.707          |
| Activos en Leasing                       | 351            | 153        | -          | 504            |
| Amortizaciones                           | 94             | 2.760      | -          | 2.854          |
| Acumulaciones (o devengos)               | 443            | (290)      | -          | 153            |
| Concesiones portuarias                   | 1.853          | (1.853)    | -          | -              |
| Otros                                    | 302            | 6.619      | -          | 6.921          |
| Total Pasivos por impuestos diferidos    | 13.128         | 5.085      | -          | 18.213         |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

Nota 22 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, Continuación

| Tipos de diferencias temporarias                | Saldo al 1 de<br>enero de 2009 | Reconocido<br>en el<br>resultado | Reconocido<br>en el<br>patrimonio | Saldo al 31 de<br>diciembre de<br>2009 |
|---|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|--|
|   |                                |                                  |                                   | 1.070                                  |
| Provisión de vacaciones                         | 1.328                          | 642                              | -                                 | 1.970                                  |
| Pérdidas fiscales                               | 2.258                          | 60.592                           | -                                 | 62.850                                 |
| Provisiones                                     | 7.316                          | 2.333                            | -                                 | 9.649                                  |
| Obligaciones post-empleo                        | 20                             | 204                              | -                                 | 224                                    |
| Revalorizaciones de instrumentos financieros    | 383                            | (166)                            | (95)                              | 122                                    |
| Revalorizaciones de activos intangibles         | -                              | 28                               | -                                 | 28                                     |
| Revalorizaciones de propiedad, planta y equipos | 53                             | -                                | -                                 | 53                                     |
| Costos de restauración y desmantelamiento       | 12                             | 3                                | -                                 | 15                                     |
| Depreciaciones                                  | 462                            | 15                               | -                                 | 477                                    |
| Activos en Leasing                              | 7                              | 11                               | -                                 | 18                                     |
| Créditos fiscales                               | 719                            | -                                | -                                 | 719                                    |
| Amortizaciones                                  | 131                            | 2                                | -                                 | 133                                    |
| Acumulaciones (o devengos)                      | 191                            | -                                | -                                 | 191                                    |
| Otros impuestos diferidos                       | 1.080                          | (197)                            | -                                 | 869                                    |
| Total Activos por impuestos diferidos           | 13.960                         | 63.467                           | (95)                              | 77.318                                 |

|  |               | Reconocido | Reconocido | Saldo al 31 de |
|--|---------------|------------|------------|----------------|
|  | Saldo al 1 de | en el      | en el      | diciembre de   |
| Tipos de diferencias temporarias         | enero de 2009 | resultado  | patrimonio | 2009           |
|  |               |            |            |                |
| Provisiones                              | -             | 481        | -          | 481            |
| Obligaciones post - empleo               | 2.690         | (2.158)    | 13         | 545            |
| Rev. propiedad, planta y equipos         | 3.768         | 3          | -          | 3.771          |
| Costo de restauración y desmantelamiento | 12            | (1)        | -          | 11             |
| Depreciaciones                           | 4.787         | 490        | -          | 5.277          |
| Activo en leasing                        | 302           | 49         | -          | 351            |
| Amortizaciones                           | 102           | (8)        | -          | 94             |
| Acumulaciones (o devengos)               | -             | 443        | -          | 443            |
| Concesiones Portuarias                   | 338           | 1.515      | -          | 1.853          |
| Otros                                    | 388           | (142)      | -          | 302            |
| Total Pasivos por impuestos diferidos    | 12.387        | 672        | 13         | 13.128         |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 22 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, Continuación

# (f) Efecto en resultados del impuesto a la renta e impuesto diferido

|   | Por los 9 meses<br>al 30 de septi |               | Por los 3 meses terminados al 30 de septiembre de |               |  |
|---|-----------------------------------|---------------|---|---------------|--|
|   | 2010<br>MUS\$                     | 2009<br>MUS\$ | 2010<br>MUS\$                                     | 2009<br>MUS\$ |  |
| Gastos por impuestos corrientes a la renta          |                                   |               |   |               |  |
| Gasto por impuestos corriente                       | (22.672)                          | (15.252)      | (12.715)  | ( 6.981)      |  |
| Gasto por impuesto Art. 21 LIR (*)                  | (151)                             | (221)         | (107)   | (73)          |  |
| Ajustes al impuesto del ejercicio anterior          | 48                                | (58)          | 26  | (34)          |  |
| Otros gastos por impuestos                          | (3.305)                           | ( 246)        | (1.447)   | ( 248)        |  |
| Total gasto por impuestos corriente, neto           | ( 26.080)                         | ( 15.777)     | ( 14.243)   | (7.336)       |  |
| Gastos por impuesto diferido                        |                                   |               |   |               |  |
| Origen y reverso de diferencias temporarias         | -                                 | -             | (564)   | (29.057)      |  |
| Reversa de valor de activo por impuestos diferidos  | (70)                              | -             | (16)  | (169)         |  |
| Otro gasto por impuesto diferido                    | (3.879)                           | 49.784        | (3.759)   | 49.737        |  |
| Total ingreso (gasto) por impuestos diferidos, neto | ( 3.949)                          | 49.784        | (4.339)   | 20.511        |  |
| (Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias        | ( 30.029)                         | 34.007        | ( 18.582)   | 13.175        |  |

<sup>(\*)</sup> LIR: Ley de impuesto a la renta.

## (g) Detalle de los impuestos llevados a resultado por partes extranjera y Nacional:

|   | Por los 9 meses ter<br>de septiem |           | Por los 3 meses ter<br>de septiem |         |  |
|---|-----------------------------------|-----------|-----------------------------------|---------|--|
|   | 2010                              | 2009      | 2010                              | 2009    |  |
|   | MUS\$                             | MUS\$     | MUS\$                             | MUS\$   |  |
| Gasto por impuestos corrientes:                 |                                   |           |                                   |         |  |
| Gasto por Impuestos Corriente, neto, extranjero | (20.120)                          | (8.689)   | (11.967)                          | (707)   |  |
| Gasto por Impuestos Corriente, neto, nacional   | (5.960)                           | (7.088)   | (2.276)                           | (6.629) |  |
| Resultado neto por impuestos corrientes         | ( 26.080)                         | ( 15.777) | ( 14.243)                         | (7.336) |  |
| Gasto por impuestos diferidos :                 |                                   |           |                                   |         |  |
| Gasto por impuestos diferidos, extranjero       | (4.179)                           | (302)     | (275)                             | 61      |  |
| Gasto por impuestos diferidos, nacional         | 230                               | 50.086    | (4.064)                           | 20.450  |  |
| Resultado neto por impuestos diferidos          | ( 3.949)                          | 49.784    | (4.339)                           | 20.511  |  |
| Resultado neto por impuesto a las ganancias     | ( 30.029)                         | 34.007    | ( 18.582)                         | 13.175  |  |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 22 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, Continuación

(h) Un análisis y la conciliación de la tasa de impuesto a la renta calculado con arreglo a la legislación fiscal chilena, y la tasa efectiva de impuestos se detallan a continuación llevados a resultado por partes extranjera y nacional:

|  |        | Al 30 de<br>septiembre de<br>2010<br>MUS\$ |         | Al 30 de<br>septiembre de<br>2009<br>MUS\$ |
|--|--------|--|---------|--|
| Utilidad (Pérdida) del ejercicio                               |        | 225.932                                    |         | ( 597.439)                                 |
| Total gasto por impuesto a la renta                            |        | (30.029)                                   |         | 34.007                                     |
| Utilidad excluyendo impuesto a la renta                        | •      | 195.903                                    | -       | ( 563.432)                                 |
| Conciliación de la tasa efectiva de impuesto                   | 17,0%  | ( 38.408)                                  | 17,0%   | 101.565                                    |
|  |        |  |         |  |
| Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones             | 1,8%   | 4.173                                      | 0,7%    | 4.348                                      |
| Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles         | (1,3%) | (2.838)                                    | (0,9%)  | (5.322)                                    |
| Tributación calculada con la tasa aplicable                    | 0,0%   | _  | 0,1%    | 695  |
| Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales    | 3,1%   | 7.044                                      | (11,3%) | ( 67.279)                                  |
| Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal. total | (3,7%) | 8.379                                      | (11,3%) | ( 67.558)                                  |
| Ingreso por impuestos utilizando la tasa efectiva              | 13,3%  | ( 30.029)                                  | 5,7%    | 34.007                                     |

#### (i) Activos por Impuestos diferidos no reconocidos

Navarino y subsidiaria no ha reconocido el activo por impuestos diferidos, de ciertas subsidiarias extranjeras, por un monto de MUS\$ 108.071 debido a los cambios y fluctuaciones permanentes que ha tenido el rubro naviero en los últimos ejercicios, en los países de las respectivas subsidiarias.

## (j) Recuperación de activos por impuestos diferidos

Navarino y subsidiaria ha reconocido un activo por impuesto diferido derivado de la pérdida tributaria de la sociedad matriz, en consideración a que el análisis de flujos preparado por la administración demuestra que en el mediano plazo la Compañía espera generar flujos positivos, y por consecuencia utilidades tributarias suficientes, que permitirán cargar las diferencias deducibles provenientes de las pérdidas tributarias.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 23 Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros se desglosan en el cuadro siguiente:

|                                     | 30 de septien      | ıbre de 2010          | 31 de diciem       | bre de 2009           | 1 de enero de 2009 |                       |  |  |
|-------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|--|--|
|                                     | Corriente<br>MUS\$ | No corriente<br>MUS\$ | Corriente<br>MUS\$ | No corriente<br>MUS\$ | Corriente<br>MUS\$ | No corriente<br>MUS\$ |  |  |
| Préstamos Bancarios (a)             | 77.774             | 742.545               | 23.964             | 430.982               | 13.884             | 355.774               |  |  |
| Obligaciones con el público (b)     | 5.995 65.986       |                       | 6.782              | 67.304                | 5.730              | 61.033                |  |  |
| Arrendamiento financiero (c)        | 2.401              | 5.008                 | 3.276              | 9.020                 | 2.850              | 11.270                |  |  |
| Pasivos por coberturas (Nota 12)    | 352                | 1.836                 | 188                | 2.047                 | 99.134             | -                     |  |  |
| Otros pasivos financieros (Nota 12) | 212                | 1                     | -                  | <u> </u>              | -                  | -                     |  |  |
| Totales                             | 86.734             | 815.376               | 34.210             | 509.353               | 121.598            | 428.077               |  |  |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 23 Otros pasivos financieros, Continuación

# (a) Préstamos bancarios:

|             |                                 |                   |            |                                |                   |        | •              |          | Más de 90    |             |          |          |          |           |           |               |         |               |              |
|-------------|---------------------------------|-------------------|------------|--------------------------------|-------------------|--------|----------------|----------|--------------|-------------|----------|----------|----------|-----------|-----------|---------------|---------|---------------|--------------|
|             |                                 | País              | RUT        |                                | País              |        | Tipo de        | Hasta 90 | días hasta 1 | Porción     | De 1 a 2 | De 2 a 3 | De 3 a 5 | De 5 a 10 | 10 años o | Porción largo | Total   | Tasa de Ir    | nterés anual |
| RUT Deudora | Entidad Deudora                 | Deudora           | Acreedora  | Entidad Acreedora (Bancos)     | Acreedora         | Moneda | amortización   | días     | año          | Corto Plazo | años     | años     | años     | años      | más       | plazo         | Deuda   | 1             | nedio        |
|             |                                 |                   |            |                                |                   |        |                | MUS\$    | MUS\$        | MUS\$       | MUS\$    | MUS\$    | MUS\$    | MUS\$     | MUS\$     | MUS\$         | MUS\$   | Nominal       | Efectiva     |
|             | Compañía Sudamericana de        |                   |            |                                |                   |        |                |          |              |             |          |          |          |           |           |               |         |               |              |
| 90160000-7  | Vapores S.A.                    | Chile             | 0-E        | Deutsche Schiffsbank           | Alemania          | USD    | Semestral      | -        | 1.132        | 1.132       | 1.120    | 2.240    | 2.735    | -         | -         | 6.095         | 7.227   | 2,24%         |              |
| 0-E         | CSAV Ships S.A.                 | Panamá            | 0-E        | BNP Paribas                    | Francia           | USD    | Semestral      |          | 95           | 95          | -        | -        | -        | -         | 38.240    | 38.240        | 38.335  | 3,86%         | - ,          |
| 0-E         | Brunswick Investment Co.        | Bahamas           | 0-E        | BNP Paribas                    | Francia           | USD    | Semestral      | -        | 5.335        | 5.335       | 8.505    | 8.505    | 17.010   | 42.527    | -         | 76.547        | 81.882  | 3,89%         | 3,89%        |
|             |                                 |                   |            | American Family Life           |                   |        |                |          |              |             |          |          |          |           |           |               |         |               |              |
|             |                                 |                   |            | Assurance Company Of           | Estados           |        |                |          |              |             |          |          |          |           |           |               |         |               |              |
| 0-E         | Tollo Shipping Co.              | Panamá            | 0-E        | Columbus ( Aflac )             | Unidos            | JPY    | Semestral      | -        | 1.212        | 1.212       | -        | -        | -        | -         | 287.529   | 287.529       |         | 4,16%         |              |
| 0-E         | Kempe Holding Co.Ltd            | Panamá            | 0-E        | HSH Nordbank Ag                | Alemania          | USD    | Semestral      | 10.683   |              | 10.683      | 10.170   | 10.170   | 20.340   | 27.371    | -         | 68.051        | 78.734  | 1,91%         |              |
| 0-E         | Kempe Holding (BVI) Co.Ltd      | Panamá            | 0-E        | HSH Nordbank Ag                | Alemania          | USD    | Semestral      | 16.160   |              | 16.160      | 15.484   | 15.484   | 30.968   | 51.679    | -         | 113.615       | 129.775 | 1,97%         | 1,97%        |
|             | Sudamericana, Agencias Aéreas y |                   |            | Banco de Crédito e             |                   |        |                |          |              |             |          |          |          |           |           |               |         |               |              |
| 92048000-4  | Marítimas S.A.                  | Chile             | 97006000-6 | Inversiones                    | Chile             | CLP    | Al vencimiento | 311      |              | 311         | 9.212    | 9.212    | 18.423   | 5.024     | -         | 41.871        | 42.182  | 2,80%         | 2,80%        |
|             | Sudamericana, Agencias Aéreas y |                   |            |                                |                   |        |                |          |              |             |          |          |          |           |           |               |         |               |              |
| 92048000-4  | Marítimas S.A.                  | Chile             | 97036000-K | Banco Santander Chile          | Chile             | USD    | Al vencimiento | -        | 130          | 130         | 4.250    | 4.250    | 8.500    | -         | -         | 17.000        | 17.130  | 4,68%         | 4,68%        |
|             |                                 |                   |            |                                |                   |        |                |          |              |             |          |          |          |           |           |               |         |               |              |
| 77628160-3  | Aquasaam S.A.                   | Chile             | 97004000-5 | Banco de Chile                 | Chile             | U.F.   | Mensual        | 22       | 68           | 90          | 113      | -        | -        | -         | -         | 113           | 203     | 6,10%         | 6,10%        |
|             |                                 |                   |            |                                | ~                 |        |                |          |              |             |          |          |          |           |           |               |         |               |              |
| 77628160-3  | Aquasaam S.A.                   | Chile             | 97004000-5 | Banco de Chile                 | Chile             | U.F.   | Mensual        | 47       | 143          | 190         | 174      | -        | -        | -         | -         | 174           | 364     | 4,80%         | 4,80%        |
|             | Inmobiliaria Marítima Portuaria |                   |            |                                |                   |        |                |          |              |             |          |          |          |           |           |               |         |               |              |
| 96696270-4  | Ltda.                           | Chile             | 97030000-7 |                                | Chile             | U.F.   | Mensual        | 29       | 90           | 119         | 125      | 130      | 279      | 414       | -         | 948           | 1.067   | 4,50%         | 4,50%        |
| 0.5         | 61.1MB 1 61.16W                 |                   | 0.5        | Banco Santander Central        |                   | USD    |                |          |              |             | 1.055    |          |          |           |           | 1.055         | 2 172   | 1.200/        | 1.200/       |
| 0-E         | SAAM Remolques S.A. de C.V.     | México            | 0-E        | Hispano S.A. NY                | México            | USD    | Semestral      | -        | 2.117        | 2.117       | 1.055    |          |          | -         | -         | 1.055         | 3.172   | 1,39%         | 1,39%        |
| 0.5         |                                 |                   | 0.5        | Banco Santander S.A.<br>Madrid |                   | Han    |                |          |              |             | 1.750    | 1.750    | 1.750    |           |           | 5.250         | 7.017   | 1.250/        | 1.250/       |
| 0-E         | SAAM Remolques S.A. de C.V.     | México            | 0-E        |                                | México            | USD    | Semestral      | -        | 1.767        | 1.767       | 1.750    | 1.750    | 1.750    | -         | -         | 5.250         | 7.017   | 4,26%         | 4,26%        |
| 0.5         |                                 |                   | 0.5        | Banco Santander Mexicano       |                   | MXP    |                | 197      | 547          | 744         | 720      | 608      |          |           |           | 1.337         | 2.081   | 0.400/        | 8,40%        |
| 0-E         | SAAM Remolques S.A. de C.V.     | México            | 0-E        | S.A.                           | México            | MXP    | Mensual        | 197      | 547          | /44         | 729      | 608      | -        | -         | -         | 1.337         | 2.081   | 8,40%         | -,           |
| 0-E         | Florida Terminal International  | Estados<br>Unidos | 0-E        | D C                            | Estados<br>Unidos | USD    | Semestral      |          | 800          | 800         | 800      |          |          |           |           | 800           | 1.600   | Libor+0<br>7% |              |
| 0-E         | Fiorida Terminal International  |                   | 0-E        | Banco Santander Overseas       |                   | USD    | Semestrai      | -        | 800          | 800         | 800      | -        | -        | -         | -         | 800           | 1.600   | /%            | 1,28%        |
| 0.5         | PI 11 PI 1 IV                   | Estados           | 0.5        | AD MICE                        | Estados           | Han    |                |          |              |             | 27       |          |          |           |           | 27            | 27      | 0.070/        | 0.070/       |
| 0-E         | Florida Terminal International  | Unidos            | 0-E        | NMHG Financial Services        | Unidos            | USD    | Mensual        | -        | -            | -           | 37       | -        | -        | -         | -         | 37            | 37      | 8,87%         | 8,87%        |
| 0.5         | PI 11 PI 1 IV                   | Estados           | 0.5        | AD MICE                        | Estados           | Han    |                |          |              |             | 22       |          |          |           |           | 22            | 22      | 10.250/       | 10.250       |
| 0-E         | Florida Terminal International  | Unidos            | 0-E        | NMHG Financial Services        | Unidos            | USD    | Mensual        | -        | -            | -           | 23       | -        | -        | -         | -         | 23            | 23      | 10,35%        | 10,35%       |
| 0-E         | Florida Terminal International  | Estados<br>Unidos | 0-E        | NMHG Financial Services        | Estados<br>Unidos | USD    | Managal        |          |              |             | 9        |          |          |           |           | 0             | 9       | 10.10%        | 10.19%       |
| U-E         | FIORIGA Terminal International  | Unidos            | U-E        |                                | Unidos            | USD    | Mensual        | 27,449   | 13.436       | 40.885      | 53,556   | 52,349   | 100.005  | 127.015   | 325,769   | 658,694       |         | 10,19%        | 10,19%       |
|             |                                 |                   |            | Subtotales                     |                   |        |                | 27.449   | 13.436       | 40.885      | 33.336   | 52.349   | 100.005  | 127.015   | 325.769   | 058.694       | 099.570 |               |              |

# Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 23 Otros pasivos financieros, Continuación Préstamos bancarios:

|             |                                     |         |            |                              |           |        |              |          | Más de 90    | Porción |          |          |          |           |           |               |         |            |              |
|-------------|-------------------------------------|---------|------------|------------------------------|-----------|--------|--------------|----------|--------------|---------|----------|----------|----------|-----------|-----------|---------------|---------|------------|--------------|
|             |                                     | País    | RUT        |                              | País      |        | Tipo de      | Hasta 90 | días hasta 1 | Corto   | De 1 a 2 | De 2 a 3 | De 3 a 5 | De 5 a 10 | 10 años o | Porción largo | Total   | Tasa de In | iterés anual |
| RUT Deudora | Entidad Deudora                     | Deudora | Acreedora  | Entidad Acreedora (Bancos)   | Acreedora | Moneda | amortización | días     | año          | Plazo   | años     | años     | años     | años      | más       | plazo         | Deuda   | pror       | nedio        |
|             |                                     |         |            |                              |           |        |              | MUS\$    | MUS\$        | MUS\$   | MUS\$    | MUS\$    | MUS\$    | MUS\$     | MUS\$     | MUS\$         | MUS\$   | Nominal    | Efectiva     |
|             |                                     |         |            | Sub total hoja anterior      |           |        |              | 27.449   | 13.436       | 40.885  | 53.556   | 52.349   | 100.005  | 127.015   | 325.769   | 658.694       | 699.579 |            |              |
|             |                                     | Estados |            |                              | Estados   |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         |            |              |
| 0-E         | Florida Terminal International      | Unidos  | 0-E        | NMHG Financial Services      | Unidos    | USD    | Mensual      | -        | -            | -       | 145      | -        | -        | -         | -         | 145           | 145     | 8,18%      | 8,18%        |
|             |                                     | Estados |            |                              | Estados   |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         |            |              |
| 0-E         | Florida Terminal International      | Unidos  | 0-E        | NMHG Financial Services      | Unidos    | USD    | Mensual      | -        | -            | -       | 212      | 10       | -        | -         | -         | 222           | 222     | 5,29%      | 5,29%        |
|             |                                     |         |            | Banco Nacional de Desarrollo |           |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         |            |              |
| 0-E         | Tug Brasil Apoio Maritimo           | Brasil  | 0-E        | BNDES                        | Brasil    | USD    | Mensual      | 751      | 2.254        | 3.005   | 2.244    | 2.244    | 4.489    | 9.722     | -         | 18.699        | 21.704  | 4,00%      | 4,00%        |
| 0-E         | Tug Brasil Apoio Maritimo           | Brasil  | 0-E        | ABN                          | Brasil    | USD    | Mensual      | 539      | 1.618        | 2.157   | -        | -        | -        | -         | -         | -             | 2.157   | 1,41%      | 1,41%        |
| 0-E         | Tug Brasil Apoio Maritimo           | Brasil  | 0-E        | Banco do Brasil              | Brasil    | USD    | Mensual      | 295      | 885          | 1.180   | -        | -        | -        | -         |           | -             | 1.180   | 5,50%      | 5,50%        |
| 0-E         | Tug Brasil Apoio Maritimo           | Brasil  | 0-E        | Banco ABC Brasil S/A         | Brasil    | USD    | Mensual      | 278      | 835          | 1.113   | -        | -        | -        | -         | -         | -             | 1.113   | 3,75%      | 3,75%        |
| 0-E         | Tug Brasil Apoio Maritimo           | Brasil  | 0-E        | Bradesco                     | Brasil    | USD    | Mensual      | 1        | 3            | 4       | 16       | 1        | -        | -         | -         | 17            | 21      | 1,08%      | 1,08%        |
| 0-E         | Tug Brasil Apoio Maritimo           | Brasil  | 0-E        | Banco do Brasil              | Brasil    | USD    | Mensual      | -        | -            | -       | 571      | 571      | 1.141    | 2.854     | 2.569     | 7.706         | 7.706   | 12,21%     | 12,21%       |
| 96915330-0  | Iquique Terminal Internacional S.A. | Chile   | 97023000-9 | Banco Corpbanca              | Chile     | USD    | Semestral    | 4.656    | -            | 4.656   | 4.527    | 4.527    | 6.791    | -         | -         | 15.845        | 20.501  | 1,77%      | 1,77%        |
| 0-E         | Kios S.A.                           | Uruguat | 0-E        | Banco Santander              | Uruguat   | USD    | Trimestral   | 700      | -            | 700     | -        | -        | -        | -         | -         | -             | 700     | 5,25%      | 5,25%        |
| 0-E         | Inversiones Habsburgo S.A.          | Panamá  | 0-E        | Banco Santander Overseas     | Panamá    | USD    | Semestral    | 1.276    | 1.250        | 2.526   | 3.750    | -        | -        | -         | -         | 3.750         | 6.276   | 0%         | 0%           |
| 94660000-8  | Maritima de Inversiones S.A.        | Chile   | 97004000-5 | Banco Chile                  | Chile     | USD    | Semestral    |          | 11.577       | 11.577  |          |          |          |           |           | -             | 11.577  | 1,60%      | 1,60%        |
| 94660000-8  | Maritima de Inversiones S.A.        | Chile   | 97080000-K | Banco Bice                   | Chile     | USD    | Semestral    |          | 4.205        | 4.205   |          |          |          |           |           | -             | 4.205   | 6,05%      | 6,05%        |
| 94660000-8  | Maritima de Inversiones S.A.        | Chile   | 97030000-7 | Banco Estado                 | Chile     | USD    | Semestral    |          |              |         | 37.467   |          |          |           |           | 37.467        | 37.467  | 3,64%      | 3,64%        |
| 96566900-8  | Navarino S.A.                       | Chile   | 97030000-7 | Banco Estado                 | Chile     | USD    | Semestral    |          | 5.766        | 5.766   |          |          |          |           |           |               |         |            |              |
|             |                                     |         |            | Totales                      |           |        |              | 35.945   | 41.829       | 77.774  | 102.488  | 59.702   | 112.426  | 139.591   | 328.338   | 742.545       | 814.553 |            |              |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 23 Otros pasivos financieros, Continuación Préstamos bancarios:

# Nota 23 Otros pasivos financieros, Continuación

## Préstamos bancarios:

|             |                                       |         |               |                                |           |        |              |          | Más de 90    | Porción |          |          |          |           |           |               |         |            |             |
|-------------|---------------------------------------|---------|---------------|--------------------------------|-----------|--------|--------------|----------|--------------|---------|----------|----------|----------|-----------|-----------|---------------|---------|------------|-------------|
|             |                                       | País    |               |                                | País      |        | Tipo de      | Hasta 90 | días hasta 1 | Corto   | De 1 a 2 | De 2 a 3 | De 3 a 5 | De 5 a 10 | 10 años o | Porción largo | Total   | Tasa de In | terés anual |
| RUT Deudora | Entidad Deudora                       | Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos)     | Acreedora | Moneda | amortización | días     | año          | Plazo   | años     | años     | años     | años      | más       | plazo         | Deuda   |            | nedio       |
|             |                                       |         |               |                                |           |        |              | MUS\$    | MUS\$        | MUS\$   | MUS\$    | MUS\$    | MUS\$    | MUS\$     | MUS\$     | MUS\$         | MUS\$   | Nominal    | Efectiva    |
|             |                                       |         |               |                                |           |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         |            |             |
| 96696270-4  | Inmobiliaria Marítima Portuaria Ltda. | Chile   | 97030000-7    | Banco Estado                   | Chile     | U.F.   | Mensual      | 107      |              | 107     | 113      |          | 253      | 488       | -         | 972           | 1.079   | 4,5        | 4,5         |
| 77628160-3  | Aquasaam S.A.                         | Chile   | 97004000-5    | Banco de Chile                 | Chile     | U.F.   | Mensual      | 293      |              | 293     | 287      | 178      |          |           |           | 465           | 758     | 5,45       | 5,45        |
| 96915330-0  | Iquique Terminal Internacional S.A.   | Chile   | 97023000-9    | Banco Corpbanca                | Chile     | USD    | Semestral    | 4.559    |              | 4.559   | 4.545    | 4.545    | 9.003    | -         | -         | 18.093        | 22.652  | 4,59       | 4,59        |
|             | Sudamericana, Agencias Aéreas y       |         |               |                                |           |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         |            |             |
| 92048000-4  | Marítimas S.A.                        | Chile   | 97006000-6    | Banco de Crédito e Inversiones | Chile     | CLP    | Semestral    |          |              | 0       | 4.393    | 8.785    | 17.571   | 9.186     | -         | 39.935        | 39.935  | 1,45       | 1,45        |
|             |                                       |         |               | Banco Nacional de Desarrollo   |           |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         |            |             |
| 0-E         | Tug Brasil Apoio Maritimo             | Brasil  | 0-E           | BNDES                          |           | USD    | Mensual      |          |              | 0       |          |          |          |           |           | 0             | 0       | 3,67       | 3,67        |
| 0-E         | CSAV Ships S.A.                       | Panamá  | 0-E           | BNP Paribas                    | Francia   | USD    | Semestral    |          | 1.069        | 1.069   | -        | -        | -        |           | 31.050    | 31.050        | 32.119  | 3,79       | 3,79        |
| 0-E         | Brunswick Investment Co.              | Bahamas | 0-E           | BNP Paribas                    | Francia   | USD    | Semestral    |          | 115          | 115     |          |          |          |           | 4.277     | 4.277         | 4.392   | 3,89       | 3,89        |
| 0-E         | Inversiones Nuevo Tiempo S.A.         | Panamá  | 0-E           | BNP Paribas                    | Francia   | USD    | Semestral    | 8        |              | 8       |          |          |          |           |           | 0             | 8       | 0,3        | 0,3         |
|             |                                       |         |               | American Family Life           |           |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         |            |             |
|             |                                       |         |               | Assurance Company Of           | Estados   |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         |            |             |
| 0-E         | Tollo Shipping Co.                    | Panamá  | 0-E           | Columbus ( Aflac )             | Unidos    | JPY    | Semestral    |          | 3.328        | 3.328   | -        | -        | -        | -         | 259.583   | 259.583       | 262.911 | 4,16       | 4,16        |
| 0-E         | Kempe Holding Co.Ltd                  | Panamá  | 0-E           | HSH Nordbank Ag                | Alemania  | USD    | Semestral    |          |              | 0       |          |          |          |           |           | 0             | 0       | 1,753      | 1,753       |
| 0-E         | Kempe Holding (BVI) Co.Ltd            | Panamá  | 0-E           | HSH Nordbank Ag                | Alemania  | USD    | Semestral    |          |              | 0       |          |          |          |           | -         | 0             | 0       | 1,753      | 1,753       |
| 90160000-7  | Compañía Sudamericana de Vapores S.A. | Chile   | 0-E           | Deutsche Schiffsbank           | Alemania  | USD    | Semestral    |          | 1.172        | 1.172   | 1.120    | 1.120    | 2.240    | 2.735     | _         | 7.215         | 8.387   | 2,24       | 2,24        |
|             |                                       |         |               |                                |           |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         | -,         | =,= :       |
| 0-E         | SAAM Remolques S.A. de C.V.           | México  | 0-E           | Banco Santander S.A. Madrid    |           | USD    | Semestral    |          |              | 0       | 1.750    | 1.750    | 3.500    | -         | -         | 7.000         | 7.000   | 3,8        | 3,8         |
|             |                                       |         |               |                                |           |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         |            |             |
| 0-E         | Inversiones Habsburgo S.A.            | Panamá  | 0-E           | Banco Santander Overseas       |           | USD    | Semestral    | 2.511    |              | 2.511   | 2.500    | 2.500    | -        | -         | -         | 5.000         | 7.511   | 4,06       | 4,06        |
|             |                                       |         |               | Banco Santander Central        |           |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         |            |             |
| 0-E         | SAAM Remolques S.A. de C.V.           | México  | 0-E           | Hispano S.A. NY                |           | USD    | Semestral    | 2.551    |              | 2.551   | 2.089    | 1.075    |          | -         | -         | 3.164         | 5.715   | 3,8        | 3,8         |
|             |                                       | Estados |               | Banco Santander Central        |           |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         |            |             |
| 0-E         | Florida Terminal International        | Unidos  | 0-E           | Hispano S.A. NY                |           | USD    | Semestral    | 800      |              | 800     | 800      | 800      | -        | -         | -         | 1.600         | 2.400   | 4,05       | 4,05        |
| 0-E         | Kios S.A.                             | Uruguay | 0-E           | Banco Santander Uruguay        |           | USD    |              |          | 700          | 700     |          |          |          |           |           |               | 700     | 5,25       | 5,25        |
| 0-E         | SAAM do Brasil Ltda.                  | Brasil  | 0-E           | Banco Santander Brasil         | Brasil    | Otra   |              | 587      | 700          | 587     |          |          |          |           |           |               | 587     | 3,23       | 5,25        |
| 94660000-8  | Maritima de Inversiones S.A.          | Chile   | 97004000-5    | Banco de Chile                 | Chile     | USD    | Semestral    | 507      | 420          | 420     | 11.388   |          |          |           |           | 11.388        | 11.808  | 1,7        | 1,7         |
| 94660000-8  | Maritima de Inversiones S.A.          | Chile   | 97080000-S    | Banco Bice                     | Chile     | USD    | Semestral    |          | .20          | .20     | 4.072    |          |          |           |           | 4.072         | 4.072   | 6,05       | 6,05        |
| 94660000-8  | Maritima de Inversiones S.A.          | Chile   | 97030000-7    | Banco Estado de Chile          | Chile     | USD    | Semestral    |          |              |         | 12.522   |          | 12.124   |           |           | 37.168        | 37.168  | 3.64       | 3,64        |
| 96566900-0  | Navarino S.A.                         | Chile   | 97030000-7    | Banco Estado de Chile          | Chile     | USD    | Semestral    |          | 5.744        | 5.744   |          | 12.022   |          |           |           | 57.100        | 5.744   | 5,01       | 5,01        |
|             |                                       |         |               |                                | Totales   |        |              | 11.416   | 12.548       | 23.964  | 45.579   | 33.393   | 44.691   | 12.409    | 294.910   | 430.982       | 454.946 |            |             |
|             |                                       |         |               |                                |           |        |              |          |              |         |          |          |          |           |           |               |         |            |             |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 23 Otros pasivos financieros, Continuación

Ciertas obligaciones financieras estipulan restricciones a la gestión de la administración o el cumplimiento de ciertos indicadores financieros, según se detalla en Nota 34. El detalle de su medición se presenta a continuación:

| Entidad Financiera  | Covenant                                  | Condición                     | sep-10          | dic-09        |
|---|---|-------------------------------|-----------------|---------------|
| AFLAC   | Leverage Ratio                            | Leverage Ratio no mayor que 1 | 0,67            | 0,62          |
|   |   | (1)                           |                 |               |
|   | Interest Coverage Ratio (ICR)             | Mínimo 2.5                    | 12,16           | -13,40        |
|   |   | (1)                           |                 |               |
|   | Caja Mínima                               | Mínimo MUS\$ 50.000           | MUS\$ 322.481   | MUS\$ 306.061 |
|   |   | (1)                           |                 |               |
| Banco de Chile  | Razón Endeudamiento (Individual)          | No mayor que 1                | 0,07            | 0,13          |
|   | Razón Endeudamiento (Consolidada)         | No mayor que 1.2              | 0,62            | 0,81          |
|   | Activos libres de gravámenes (Individual) | Mayor que 1.3                 | 23,12           | 15,85         |
|   | Patrimonio (Neto)                         | Mínimo MUS\$ 350.000          | MUS\$ 1.161.022 | MUS\$ 650,331 |
| DNB Nor Bank  | Leverage Ratio (2)                        | Leverage Ratio no mayor que 1 | N/A             | 0,67          |
|   | Patrimonio Consolidado Neto Tangible (2)  | Mínimo MUS\$ 350.000          | N/A             | MUS\$ 656.731 |
|   | Caja Mínima<br>(2)                        | Mínimo MUS\$ 50.000           | N/A             | MUS\$ 179.672 |
| BNP Paribas S.A. (Mandated Lead Arranger) y<br>Crédit Industriel et Commercial (Co-Arrangers) | Razón Patrimonio / Activos                | Mínimo 25%                    | 38%             | 30%           |
| (3)   | Razón Caja / Costos Financieros           | Mínimo 1,25                   | 2,95            | N/A           |
|   | Caja Mínima                               | Mínimo MUS\$ 100.000          | MUS\$ 322.481   | MUS\$ 306,061 |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 23 Otros pasivos financieros, Continuación

| Entidad Financiera  | Covenant   | Condición   | Sep-10        | Dic-09        |
|---|--|---|---------------|---------------|
| BNP Paribas S.A. (Mandated Lead<br>Arranger) y The Export-Import Bank | Razón Patrimonio / Activos                             | Mínimo 25%  | 38%           | 30%           |
| of Korea and Crédit Industriel et<br>Commercial (Co-Arrangers)<br>(3) | Razón Caja / Costos Financieros                        | Mínimo 1,25   | 2,95          | N/A           |
|   | Caja Mínima  | Mínimo MUS\$ 100.000  | MUS\$ 322.481 | MUS\$ 306,061 |
| BNP Paribas S.A. Arrangers (3   | Razón Patrimonio / Activos                             | Mínimo 25%  | 38%           | 30%           |
|   | Razón Caja / Costos Financieros                        | Mínimo 1,25   | 3,13          | N/A           |
|   | Caja Mínima  | Mínimo MUS\$ 100.000  | MUS\$ 322.481 | MUS\$ 306,061 |
| Banco de Crédito e Inversiones<br>(4)                                 | Razón de Deuda Financiera neta /<br>EBITDA             | Al 30 de Junio y 31 de Diciembre<br>Menor o igual a 3 veces | 1,01          | N/A           |
| Corpbanca (5)   | Razón de Endeudamiento financiero neto<br>/ Patrimonio | No mayor que 3  | 0,82          | 0,13          |
|   | Razón de Cobertura del Serviciode la deuda             | No menor que 1  | 2,83          | 1,88          |

- (1) La condición debe cumplirse al 31 de Diciembre de cada año.
- (2) El contrato de crédito con DNB Nor Bank ASA fue terminado de común acuerdo entre la filial y el citado banco durante el mes de abril de 2009.
- (3) Créditos obtenidos en el año 2009.
- (4) Covenant calculado en base a los Estados Financieros Consolidados de SAAM. Crédito obtenido en el año 2009.
- (5) Covenant calculado en base a los Estados Financieros Consolidados de ITI.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 23 Otros pasivos financieros, Continuación

Navarino S.A. subsidiaria tiene las siguientes restricciones a la gestión o covenants al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009:

| Entidad Financiera | Nombre   | Condición   | Septiembre 2010    | Diciembre 2009     |
|--------------------|--|---|--------------------|--------------------|
| Banco de Chile     | Cobertura de gastos financieros                  | Mínimo 3.0  | 6,14               | 3,86               |
|                    | Pasivos financieros totales                      | Máximo US\$60 millones                                | 53,2 millones      | 60,5 millones (*)  |
|                    | Propiedad directa en la subsidiaria CSAV S.A.    | Mantener al menos el 36% de la participación          | 38,01%             | 46.09%             |
|                    | Acciones de la subsidiaria CSAV S.A. libres de   | Mantener libres de gravámenes al menos el 16% de las  | 76.45% Libres de   | 76,45% Libres de   |
|                    | gravámenes                                       | acciones en la subsidiaria CSAV S.A.                  | Gravámenes         | Gravámenes         |
|                    |  | Mantener libre de gravámenes. acciones de propiedad   | Prenda constituida | Prenda constituida |
|                    |  | de Navarino a CSAV. que reajusten a lo menos un 16%   |                    |                    |
|                    | Prenda de acciones                               | de las acciones emitidas por está última              |                    |                    |
|                    |  | El accionista controlador (Navarino S.A.) se obliga a |                    |                    |
| Banco Bice         | Control de la sociedad                           | mantener un 50.1% de participación en Navarino S.A.   | 50.58%             | 50,58%             |
| Banco Estado       | Patrimonio mínimo subsidiaria CSAV S.A.          | Mínimo MUS\$850.000                                   | 1.138.225          | No aplica          |
|                    | Caja mínima subsidiaria CSAV S.A.                | Mínimo MUS\$100.000                                   | MUS\$ 322.481      | 306.061            |
|                    | Razón deuda financiera a EBITDA subsidiaria CSAV |   |                    |                    |
|                    | S.A.   | Igual o inferior a 6.0 veces (**)                     | No aplica          | No aplica          |
|                    |  | Igual o inferior a 5.0 veces (***)                    | No aplica          | No aplica          |

<sup>(\*)</sup> Covenant liberado por la institución financiera

<sup>(\*\*)</sup> La condición debe cumplirse a contar del 30 de septiembre de 2011 hasta el 31 de diciembre de 2011.

<sup>(\*\*\*)</sup> La condición debe cumplirse a contar del 31 de marzo de 2012 hasta el 1 de octubre de 2014.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 23 Otros pasivos financieros, Continuación

## (b) Obligaciones con el público

Corresponde a Bonos en UF al portador, desmaterializados, reajustables y colocados en Chile.

|  | Serie A 1  | Serie A 2   |
|--|------------|-------------|
| Cantidad de bonos emitidos               | 190        | 100         |
| Valor nominal de cada bono               | UF 5.000   | UF 10.000   |
| Valor nominal de las series              | UF 950.000 | UF1.000.000 |
| Valor de colocación (100% de la emisión) | UF 908.096 | UF 955.891  |

Las condiciones de tasa y vencimiento son las siguientes:

## Al 30 de septiembre de 2010

| Nº de<br>Inscripción | Serie | Moneda | Monto<br>Nominal<br>Colocado | Tasa interés<br>contrato | Tipo de<br>Amortización | Empresa<br>Emisora | País<br>Empresa<br>Emisora | Hasta 90<br>dias | Mas de 90<br>dias | Total<br>corriente | Mas de 1<br>hasta 2 | Mas de 2<br>hasta 3 | Mas de 3<br>hasta 5 | Mas de 5<br>hasta 10 | Mas de 10 años | Total no corriente |
|----------------------|-------|--------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------------|------------------|-------------------|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------|--------------------|
| 274                  | A-1   | U.F.   | 950.000                      | 0,06                     |                         | Banco de<br>Chile  | Chile                      | 487              | 2.434             | 2.921              | 2.659               | 2.659               | 5.318               | 13.294               | 8.218          | 32.148             |
| 274                  | A-2   | U.F.   | 1.000.000                    | 0,06                     |                         | Banco de<br>Chile  | Chile                      | 512              | 2.562             | 3.074              | 2.799               | 2.799               | 5.597               | 13.994               | 8.649          | 33.838             |

## Al 31 de diciembre de 2009

| Nº de<br>Inscripción | Serie | Moneda | Monto<br>Nominal<br>Colocado | Tasa interés<br>contrato | Tipo de<br>Amortización | Empresa<br>Emisora | País<br>Empresa<br>Emisora | Hasta 90<br>dias | Mas de 90<br>dias | Total<br>corriente | Mas de 1<br>hasta 2 | Mas de 2<br>hasta 3 | Mas de 3<br>hasta 5 | Mas de 5<br>hasta 10 | Mas de 10 años | Total no<br>corriente |
|----------------------|-------|--------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------------|------------------|-------------------|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------|-----------------------|
|                      |       |        |                              |                          |                         | Banco de           |                            |                  |                   |                    |                     |                     |                     |                      |                |                       |
| 274                  | A-1   | U.F.   | 950.000                      | 0,06                     | Semestral               | Chile              | Chile                      | 551              | 2.826             | 3.377              | 2.554               | 2.554               | 5.107               | 12.768               | 9.807          | 32.790                |
|                      |       |        |                              |                          |                         | Banco de           |                            |                  |                   |                    |                     |                     |                     |                      |                |                       |
| 274                  | A-2   | U.F.   | 1.000.000                    | 0,06                     | Semestral               | Chile              | Chile                      | 580              | 2.825             | 3.405              | 2.688               | 2.688               | 5.375               | 13.439               | 10.324         | 34.514                |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 23 Otros pasivos financieros, Continuación

## (c) Arrendamientos financieros

Los pasivos financieros de arrendamiento por pagar están compuestos de la siguiente forma:

# Al 30 de septiembre de 2010

| Rut entidad<br>acreedora | Banco o Institución<br>Financiera | Rut entidad<br>deudora | Nombre entidad<br>deudora | País empresa<br>deudora | Moneda   | Tipo de<br>Amortización | Tasa de | interés  | Hasta 90<br>dias | Mas de 90<br>dias | Total corriente | Mas de<br>1 hasta<br>2 | Mas de<br>2 hasta | Mas de<br>3 hasta |    | Mas de<br>10 años | Total no<br>corriente |
|--------------------------|-----------------------------------|------------------------|---------------------------|-------------------------|----------|-------------------------|---------|----------|------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-------------------|----|-------------------|-----------------------|
|                          |                                   |                        |                           |                         |          |                         | Nominal | Efectiva |                  |                   |                 | -                      |                   | ľ                 | 10 |                   |                       |
|                          | Banco Santander                   |                        | SAAM Remolques S.A.       |                         |          |                         |         |          |                  |                   |                 |                        |                   |                   |    |                   |                       |
| 0-E                      | Mexicano                          | 0-E                    | de C.V.                   | México                  | Dólar    | Trimestral              | 1,78%   | 1,60%    | 352              | 1.060             | 1.412           | 1.405                  | 1.405             | 621               | -  | -                 | 3.431                 |
|                          | Banco Santander                   |                        | SAAM Remolques S.A.       |                         | Peso     |                         |         |          |                  |                   |                 |                        |                   |                   |    |                   |                       |
| 0-E                      | Mexicano                          | 0-E                    | de C.V.                   | México                  | Mexicano | Trimestral              | 8,25%   | 8,24%    | 323              | 440               | 763             | 1.405                  |                   | -                 | -  | -                 | 1.405                 |
|                          |                                   |                        |                           |                         |          |                         |         |          |                  |                   |                 |                        |                   |                   |    |                   |                       |
|                          |                                   |                        | Sudamericana, Agencias    |                         |          |                         |         |          |                  |                   |                 |                        |                   |                   |    |                   |                       |
| 97036000-K               | Banco Santander                   | 92048000-4             | Aéreas y Marítimas S.A.   | Chile                   | Dólar    | Al vencimiento          | 5,29%   | 5,29%    | 56               | 170               | 226             | 172                    | -                 | -                 | -  | -                 | 172                   |

## Al 31 de diciembre de 2009

| Rut entidad<br>acreedora | Banco o Institución<br>Financiera                 | Rut entidad<br>deudora | Nombre entidad deudora  | País empresa<br>deudora | Moneda        | Tipo de<br>Amortización | Tasa de | interés  | Hasta 90<br>dias | Mas de<br>90 dias | Total<br>corriente | Mas de 1<br>hasta 2 |       |       | Mas de 5<br>hasta 10 | Mas de 10<br>años | Total no<br>corriente |
|--------------------------|---|------------------------|---|-------------------------|---------------|-------------------------|---------|----------|------------------|-------------------|--------------------|---------------------|-------|-------|----------------------|-------------------|-----------------------|
|                          |   |                        |   |                         |               |                         | Nominal | Efectiva |                  |                   |                    |                     |       |       |                      |                   |                       |
| 97006000-6               | Banco Crédito e<br>Inversiones<br>Banco Santander | 96915330-0             | Iquique Terminal<br>Internacional S.A.<br>SAAM Remolques S.A. | Chile                   | Dólar         | Mensual                 | 5,45%   | 5,45%    | 340              | 232               | 572                | -                   | ,     | -     | ,                    |                   | -                     |
| 0-E                      |   | 0-E                    | de C.V.<br>SAAM Remolques S.A.                                |                         | Dólar<br>Peso | Trimestral              | 4,05%   | 4,05%    | 888              | 494               | 1.382              | 1.844               | 1.883 | 2.232 | -                    | -                 | 5.958                 |
|                          | Mexicano<br>NMHG Financial                        | 0-E                    | de C.V.<br>Florida Terminal                                   |                         | Mexicano      | Trimestral              | 9,74%   | 9,74%    | 173              | 595               | 768                | 1.188               | 800   | -     | -                    | -                 | 1.988                 |
| 0-E                      | Services  | 0-E                    | International   | Unidos                  | Dólar         | Mensual                 | 7,15%   | 7,15%    | 240              | 191               | 431                | 374                 | 284   | -     | -                    | -                 | 658                   |
| 97036000-K               | Banco Santander                                   | 92048000-4             | Sudamericana, Agencias<br>Aéreas y Marítimas S.A.             | Chile                   | Dólar         | Mensual                 | 5,29%   | 5,29%    | 19               | 104               | 123                | 255                 | 161   | -     | -                    | -                 | 416                   |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 23 Otros pasivos financieros, Continuación

Al 30 de septiembre de 2010

| MUS\$                  | Pagos mínimos<br>futuros de<br>arrendamiento | Interés | Valor actual de<br>pagos mínimos<br>futuros de<br>arrendamiento |
|------------------------|--|---------|---|
| Menos de un año        | 3.282  | (483)   | 2.799   |
| Entre uno y cinco años | 5.093  | (388)   | 4.705   |
| Totales                | 8.375  | ( 871)  | 7.504   |

#### Al 31 de diciembre de 2009

| MUS\$                  | Pagos mínimos<br>futuros de<br>arrendamiento | Interés | Valor actual de<br>pagos mínimos<br>futuros de<br>arrendamiento |
|------------------------|--|---------|---|
| Menos de un año        | 3.545  | ( 244)  | 3.301   |
| Entre uno y cinco años | 9.107  | (112)   | 8.995   |
| Totales                | 12.652                                       | ( 356)  | 12.296  |

La subsidiaria indirecta CSAV a través de su asociada Iquique Terminal Internacional S.A. suscribió con Banco de Crédito e Inversiones un contrato Leasing financiero para adquirir una grúa móvil marca Liebherr. Las rentas de arrendamiento fueron pactadas en 59 cuotas más una opción de compra, cada una por un valor de MUS\$58.

La subsidiaria indirecta SAAM suscribió contrato de arrendamiento financiero con el Santander Chile por el arriendo de dos grúas porta contenedores vacíos, marca Linde. El contrato tiene como vencimiento noviembre de 2012, con cuotas mensuales de MUS\$10.

La asociada SAAM Remolques mantiene contratos de arrendamientos financieros de 7 remolcadores (RAM Purepecha, Xalapa, Tacuate, Jarocho, Mexica, Tolteca, Totonaca) con vencimientos en 2012 y 2013. Las cuotas con interés variable y periodicidad trimensuales ascienden a MUS\$4.306.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 24 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de las cuentas por pagar se resume como sigue:

Las cuentas por pagar representan principalmente valores adeudados a los proveedores habituales de servicios, en el curso normal de los negocios del grupo, y se detallan conforme a lo siguiente:

|                         | Al 30 de septiembre de 2010<br>MUS\$ | Al 31 de diciembre de 2009<br>MUS\$ | Al 1 de enero de 2009<br>MUS\$ |
|-------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| Consorcios y otros      | 29.488                               | 25.492                              | 73.770                         |
| Gastos de operación     | 451.294                              | 360.876                             | 291.612                        |
| Gastos representados    | 58.471                               | 115.561                             | 73.644                         |
| Contenedores            | 63.998                               | 43.563                              | 23.994                         |
| Financieros             | 6.860                                | 7.122                               | 15.066                         |
| Administrativos         | 14.574                               | 10.338                              | 10.048                         |
| Dividendos              | 36.049                               | 3.746                               | -                              |
| Otros                   | 3.293                                | 5.128                               | 3.904                          |
| Otras cuentas por pagar | 13.939                               | 22.727                              | 16.103                         |
| Totales                 | 677.966                              | 594.553                             | 508.141                        |

Otras cuentas por pagar incluyen retenciones, otros acreedores varios.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# **Nota 25 Provisiones**

El detalle de las provisiones es el siguiente:

| Corriente   | Reclamaciónes<br>Legales<br>MUS\$ | Contratos<br>Onerosos<br>MUS\$ | Otras<br>Provisiones<br>MUS\$ | Total<br>MUS\$ |
|---|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Saldo al 1 de enero de 2010                               | 13.744                            | 42.209                         | 6.862                         | 62.815         |
| Provisiones Adicionales                                   | -                                 | -                              | 1.434                         | 1.434          |
| Incremento (Decremento) en Provisiones Existentes         | 8.712                             | 1.726                          | 924                           | 11.362         |
| Provisión Utilizada                                       | (6.472)                           | (17.746)                       | (1.457)                       | (25.675)       |
| Reversión de Provisión No Utilizada                       | (299)                             | -                              | -                             | (299)          |
| Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera | 61                                | -                              | 51                            | 112            |
| Otro Incremento (Decremento)                              |                                   | -                              | 1.026                         | 1.026          |
| Saldo final corriente al 30 de septiembre de 2010         | 15.746                            | 26.189                         | 8.840                         | 50.775         |
| No corriente  |                                   |                                |                               |                |
| Saldo al 1 de enero de 2010                               | 591                               | -                              | 255                           | 846            |
| Incremento (Decremento) en Provisiones Existentes         | 24                                | -                              | (36)                          | (12)           |
| Saldo final no corriente al 30 de septiembre de 2010      | 615                               | -                              | 219                           | 834            |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

Nota 25 Provisiones, Continuación

| Corriente   | Reclamaciones<br>Legales<br>MUS\$ | Contratos<br>Onerosos<br>MUS\$ | Otras<br>Provisiones<br>MUS\$ | Total<br>MUS\$ |
|---|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Saldo al 1 de enero de 2009                               | 12.962                            | 30.159                         | 7.869                         | 50.990         |
| Provisiones Adicionales                                   | 125                               | 1.630                          | 158                           | 1.913          |
| Incremento (Decremento) en Provisiones Existentes         | 6.305                             | 22.359                         | 774                           | 29.438         |
| Provisión Utilizada                                       | (4.301)                           | (11.939)                       | (1.435)                       | (17.675)       |
| Reversión de Provisión No Utilizada                       | (1.407)                           | -                              | (487)                         | (1.894)        |
| Incremento (Decremento) de Cambio en Tasa de Descuento    | -                                 | -                              | 17                            | 17             |
| Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera | 50                                | -                              | 6                             | 56             |
| Otro Incremento (Decremento)                              | 10                                | -                              | (5)                           | 5              |
| Saldo final corriente al 31 de diciembre de 2009          | 13.744                            | 42.209                         | 6.897                         | 62.850         |
| No corriente  |                                   |                                |                               |                |
| Saldo al 1 de enero de 2009                               | 440                               | -                              | 204                           | 644            |
| Incremento (Decremento) en Provisiones Existentes         | 151                               | -                              | 51                            | 202            |
| Saldo final no corriente al 30 de diciembre de 2009       | 591                               | -                              | 255                           | 846            |

Provisión por reclamaciones legales corresponde a las estimaciones de desembolsos derivadas de pérdidas y perjuicios producidos a la carga transportada.

Contratos Onerosos se refiere a la estimación de aquellos servicios (viajes) sobre los cuales se tiene una seguridad razonable que los ingresos obtenidos no cubrirán los costos incurridos.

Las provisiones de ganancias y bonos corresponden al devengo de bonos convenidos con los trabajadores de algunas de las subsidiarias del grupo.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 26 Otros Pasivos no financieros

El detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

|  | Al 30 de septiembre de<br>2010 |                       | AL 31 de diciembre de<br>2009 |                       | Al 01 de enero de 2009 |                          |
|--|--------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|--------------------------|
|  | Corriente<br>MUS\$             | No corriente<br>MUS\$ | Corriente<br>MUS\$            | No corriente<br>MUS\$ | Corriente<br>MUS\$     | No<br>corriente<br>MUS\$ |
| Compromisos con armadores              | -                              | -                     | 119.721                       | -                     | -                      | -                        |
| Ingresos operacionales en curso        | 203.498                        | -                     | 99.584                        | -                     | 49.167                 | -                        |
| Obligaciones por contrato de concesión | 462                            | 17.545                | 451                           | 17.894                | 413                    | 17.431                   |
| Otros                                  | 9.300                          | 4.442                 | 10.224                        | 9.780                 | 4.067                  | 2.836                    |
| Totales                                | 213.260                        | 21.987                | 229.980                       | 27.674                | 53.647                 | 20.267                   |

El monto de MUS\$ 119.721 en 2009 refleja los créditos que a esa fecha se acumularon con los armadores que suscribieron el acuerdo de Hamburgo de mayo de 2009 (Hechos Esenciales de fecha 28 de mayo y 3 de junio de 2009). Dichos montos fueron pagados a los armadores con los fondos aportados con el tercer y último aumento de capital del plan de fortalecimiento financiero.

Ingresos operacionales en curso corresponde al saldo de los ingresos y gastos registrados a la fecha de cierre de los estados financieros, de aquellas naves, que a esa fecha, se encuentran en curso.

La obligación por contrato de concesión corresponde a las cuotas del canon anual establecida en el contrato de concesión suscrito por la subsidiaria Iquique Terminal Internacional S.A. con la Empresa Portuaria de Iquique.

Esta obligación se ha registrado a su valor actual considerando una tasa estimada de descuento anual de 6,38%.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 27 Obligaciones por beneficios a los empleados

# a) Gasto por beneficios del período:

|   | Por los 9 meses terminados al 30 de septiembre de |               | Por los 3 meses terminados a de septiembre de |               |
|---|---|---------------|---|---------------|
|   | 2010<br>MUS\$                                     | 2009<br>MUS\$ | 2010<br>MUS\$                                 | 2009<br>MUS\$ |
| Participación en utilidades y bonos             | 4.723   | 1.020         | 4.257   | 802           |
| Totales   | 4.723   | 1.020         | 4.257   | 802           |
| Sueldos y Salarios                              | 141.043   | 121.519       | 70.252  | 58.489        |
| Beneficios a Corto Plazo a los Empleados        | 16.913  | 13.152        | 7.520   | 6.750         |
| Gasto por Obligación por Beneficios Post Empleo | 2.623   | 1.573         | 575   | 1.124         |
| Otros Gastos de Personal                        | 8.253   | 9.821         | 4.822   | 7.293         |
| Total Clases de gastos                          | 168.832   | 146.065       | 83.169  | 73.656        |
| Total gasto por beneficio                       | 173.555   | 147.085       | 87.426  | 74.458        |

# b) Provisión por beneficios a los empleados.

# b.1) Provisión por beneficios corrientes

|                            | Al 30 de septiembre de 2010 |                       | Al 31 de diciembre de 2009 |                       | Al 01 de enero de 2009 |                       |
|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|
|                            | Corriente<br>MUS\$          | No corriente<br>MUS\$ | Corriente<br>MUS\$         | No corriente<br>MUS\$ | Corriente<br>MUS\$     | No corriente<br>MUS\$ |
| Vacaciones por Pagar       | 10.035                      | _                     | 7.256                      | -                     | 6.673                  | -                     |
| Participaciones devengadas | 6.194                       | -                     | 2.480                      | -                     | 2.708                  | -                     |
| Beneficios postempleo      | 1.975                       | 12.619                | 221                        | 10.556                | 1.098                  | 7.860                 |
| Totales                    | 18.204                      | 12.619                | 9.957                      | 10.556                | 10.479                 | 7.860                 |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 27 Obligaciones por beneficios a los empleados, Continuación

La responsabilidad del grupo, sobre las obligaciones por beneficios de post-empleo con los empleados, de algunas subsidiarias, se determina utilizando los criterios establecidos en NIC 19.

La evaluación actuarial de las prestaciones post-empleo fueron realizadas por un actuario independiente. La obligación Post-empleo está constituida por la indemnización por años de servicios que será cancelada a todos los empleados que han suscrito los contratos colectivos existentes entre la Sociedad y sus trabajadores. Se incluyen las obligaciones de Iquique Terminal Internacional S.A. que reconoce por la indemnización legal que deberá cancelar a todos los empleados al término de la concesión y la de las subsidiarias mexicanas donde la indemnización es un derecho laboral de los trabajadores.

La valoración actuarial se basa en los siguientes porcentajes:

- Tasa de descuento utilizada 6,8% a 8%
- Tasa de incremento salarial de un 2% a 2,2%
- Tasa de rotación de un 6% (5,4% por retiro voluntario y un 0,6% despido)
- Tabla de mortalidad rv-2004 con un ajuste de un 30% para efectos de invalidez
- Rendimiento esperado de los activos del plan 5% (Corresponde a seguro de cesantía).

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 27 Obligaciones por beneficios a los empleados, Continuación

Los cambios en la obligación por pagar al personal correspondiente a beneficios post-empleo se indica en el siguiente cuadro:

|  | Al 30 de<br>septiembre de<br>2010<br>MUS\$ | Al 31 de<br>diciembre de<br>2009<br>MUS\$ |
|--|--|---|
| Valor Presente Obligaciones Plan de Beneficios Definidos   |  |   |
| Saldo al 1 de enero cada año   | 11.079                                     | 8.028                                     |
| Costo del Servicio   | 6.177                                      | 972                                       |
| Costo por Intereses  | 64   | 1.368                                     |
| Ganancias (Pérdidas) Actuariales   | (140)                                      | (44)                                      |
| Variación en el Cambio de Moneda Extranjera  | (5)  | 1.825                                     |
| Contribuciones Pagadas Obligación  | (1.896)                                    | (450)                                     |
| Reducciones  | (473)                                      | (620)                                     |
| Liquidaciones por terminación  | (184)                                      |   |
| Total Obligación   | 14.622                                     | 11.079                                    |
| Activos Plan   |  | ( 168)                                    |
| Saldo al 1 de enero de 2010  | (523)                                      | (28)                                      |
| Rendimiento Esperado de Activos Plan de Beneficios Definidos   | (152)                                      | (55)                                      |
| (Disminución) por tipo de cambio de moneda extranjera sobre los activos del Plan de Beneficios definidos | (3)  | (300)                                     |
| Aportes de los participantes de los Activos Plan de Beneficios definidos                                 | -  | 28  |
| Aportes del Empleador, Activos Plan de Beneficios Definidos  | 184  | 0   |
| Beneficios Pagados de los Activos Plan de Beneficios Definidos   | 217  | 0   |
| Liquidaciones de los Activos Plan de Beneficios definidos  | 249  | -   |
| Total Activos Plan   | (28)                                       | ( 523)                                    |
| Total obligación no corriente  |  |   |
| Obligación corriente   | 1.975                                      | 221                                       |
| Obligación no corriente  | 12.619                                     | 10.556                                    |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 28 Patrimonio y Reservas

## Políticas de manejo de Capital

La sociedad no considera como capital partidas distintas a las clasificadas y presentadas como patrimonio en los Estados Financieros y no posee restricciones de terceros el capital.

## (a) Capital

El capital pagado asciende a MUS\$122.239 correspondiente a 94.596.197 acciones suscritas y pagadas.

La Compañía no posee acciones propias en cartera.

| Serie | Número de<br>acciones<br>Suscritas | Número de<br>acciones<br>pagadas | Número de acciones<br>con derecho a voto |
|-------|------------------------------------|----------------------------------|--|
| UNICA | 94.596.197                         | 94.596.197                       | 94.596.197                               |

## (b) Costos Emisión de Acciones

Al 30 de septiembre de 2010 los costos por este concepto ascienden a MUS\$22, los que incluyen los siguientes conceptos:

NATICO

|                                    | MUSÞ    |
|------------------------------------|---------|
| Asesorías Legales<br>Publicaciones | 20<br>2 |
| Total Costo de emisión de acciones | 22      |

Al 30 de junio de 2009 los costos por este concepto ascienden a MUS\$18, los que incluyen los siguientes conceptos:

|                                    | MUS\$ |
|------------------------------------|-------|
| Asesorías Legales                  | 16    |
| Publicaciones                      |       |
| Total Costo de emisión de acciones | 18    |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 28 Patrimonio y Reservas, Continuación

## (c) Otras Reservas

El detalle de las reservas es el siguiente:

|                            | 30.09.2010<br>MUS\$ | 31.12.2009<br>MUS\$ | 1.1.2009<br>MUS\$ |
|----------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Reserva de Conversión      | 16.135              | 13.077              | -                 |
| Reserva de Cobertura       | (2.937)             | (2.263)             | (25.738)          |
| Reserva de valor razonable | -                   | (55)                | -                 |
| Otras Reservas             | (58.619)            | (57.508)            | (38.537)          |
| Total reservas             | (45.421)            | (46.749)            | (64.275)          |

Explicación de los movimientos:

## Reserva de Conversión

La reserva de conversión comprende todas las diferencias en moneda extranjera que surgen de la conversión de los estados financieros de operaciones en el extranjero al aplicar el procedimiento de traducción de moneda funcional a moneda de reporte.

El saldo y movimiento de la reserva de conversión se explica a continuación:

|   | 30.09.2010<br>MUS\$ | 31.12.2009<br>MUS\$ |
|---|---------------------|---------------------|
| Saldo inicial                             | 13.077              | -                   |
| Variación en asociadas (Nota 18)          | 1.420               | -                   |
| Variación por inversiones en subsidiarias | 1.638               | 13.077              |
| Totales                                   | 16.135              | 13.077              |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 28 Patrimonio y Reservas, Continuación

#### Reserva de Cobertura

La reserva de cobertura comprende la porción efectiva del efecto acumulativo neto en el valor razonable de los instrumentos de cobertura de flujo de caja relacionados con transacciones cubiertas que aún no ocurren. El movimiento del ejercicio se explica por la realización de las coberturas contables reconocidas en patrimonio al inicio del ejercicio.

El saldo y movimiento de la reserva de cobertura se explica a continuación:

|  | 30.09.2010<br>MUS\$ | 31.12.2009<br>MUS\$ |
|--|---------------------|---------------------|
| Saldo inicial<br>Monto realizado en el ejercicio e imputado a resultados | (2.263)<br>(674)    | (25.738)<br>23.475  |
| Totales  | (2.937)             | (2.263)             |

## (d) Otros incrementos en el patrimonio neto

Tal como fue descrito en la nota 15 en estos estados financieros, producto de la dilución de la participación accionaria de Marinsa S.A en su filial CSAV, la sociedad registró un incremento patrimonial derivado del aumento en la inversión en dicha subsidiaria sin la concurrencia a la emisión de capital finalizada el 19 de abril de 2010.

## (e) Dividendos

La Sociedad no ha efectuado distribución de dividendos.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 29 Ingresos Ordinarios, Costos de Explotación y Gastos de Administración

El detalle de los ingresos ordinarios se indica en el siguiente cuadro:

|  |               | Por los 9 meses terminados al 30 de septiembre de |               | minados al 30<br>bre de |
|--|---------------|---|---------------|-------------------------|
|  | 2010<br>MUS\$ | 2009<br>MUS\$                                     | 2010<br>MUS\$ | 2009<br>MUS\$           |
| Transporte marítimo de carga               | 3.832.913     | 2.009.834   | 1.518.524     | 632.049                 |
| Servicios marítimos a la nave y a la carga | 259.043       | 194.871   | 95.676        | 61.366                  |
| Total                                      | 4.091.956     | 2.204.705   | 1.614.200     | 693.415                 |

El detalle de los Costos de explotación se indica en el siguiente cuadro:

|                           | 1 01 105 > 1116565 161 | Por los 9 meses terminados al 30 de septiembre de |               | rminados al 30<br>bre de |
|---------------------------|------------------------|---|---------------|--------------------------|
|                           | 2010<br>MUS\$          | 2009<br>MUS\$                                     | 2010<br>MUS\$ | 2009<br>MUS\$            |
| Costos operativos         | (3.539.936)            | (2.494.524)                                       | (1.304.806)   | (757.551)                |
| Depreciaciones operativas | (47.812)               | (21.695)  | (17.307)      | (7.409)                  |
| Otros                     | ( 103.056)             | ( 94.663)   | ( 47.690)     | ( 32.478)                |
| Total                     | ( 3.690.804)           | ( 2.610.882)                                      | (1.369.803)   | ( 797.438)               |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

El detalle de los Gastos de administración es el siguiente:

|                                       | Por los 9 meses ter<br>de septiem |            | Por los 3 meses terminados al 30 de septiembre de |           |  |
|---------------------------------------|-----------------------------------|------------|---|-----------|--|
|                                       | 2010                              | 2009       | 2010  | 2009      |  |
|                                       | MUS\$                             | MUS\$      | MUS\$   | MUS\$     |  |
| Gastos en remuneraciones del personal | (117.266)                         | (111.544)  | ( 42.119)   | ( 36.193) |  |
| Gastos de asesorías Administrativas   | (12.721)                          | (11.763)   | (4.722)   | (4.427)   |  |
| Gastos de comunicación e información  | (14.238)                          | (12.369)   | (5.641)   | (4.653)   |  |
| Depreciación                          | (3.365)                           | (4.558)    | (1.168)   | (1.978)   |  |
| Otros                                 | ( 39.902)                         | ( 36.271)  | ( 17.443)   | (12.291)  |  |
| Total                                 | ( 187.492)                        | ( 176.505) | (71.093)  | ( 59.542) |  |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 30 Ingresos y costos financieros

El detalle de los ingresos y gastos financieros se indica en el siguiente cuadro:

|  | Por los 9 meses terr<br>de septieml<br>2010 |                           | Por los 3 meses terminados al 30<br>de septiembre de<br>2010 2009 |                                      |  |
|--|---|---------------------------|---|--------------------------------------|--|
|  | MUS\$                                       | MUS\$                     | MUS\$   | MUS\$                                |  |
| Ingresos por intereses en depósitos a plazo  | 813   | 195                       | 601   | 38                                   |  |
| Otros Ingresos financieros   | 4.376                                       | 4.964                     | 1.295   | 1.373                                |  |
| Total  | 5.189                                       | 5.159                     | 1.896   | 1.411                                |  |
|  | Por los 9 meses ten                         | rminados al 30            | Por los 3 meses te  | erminados al 30                      |  |
|  | de septiem                                  |                           | de septier  | mbre de                              |  |
|  | de septiem<br>2010<br>MUS\$                 | abre de<br>2009<br>MUS\$  | de septier<br>2010<br>MUS\$                                       |                                      |  |
| Gastos por intereses en obligaciones financieras   | 2010  | 2009                      | 2010  | mbre de<br>2009                      |  |
| Gastos por intereses en obligaciones financieras<br>Gastos por intereses de otros instrumentos financieros | 2010<br>MUS\$                               | 2009<br>MUS\$             | 2010<br>MUS\$   | mbre de<br>2009<br>MUS\$             |  |
|  | 2010<br>MUS\$<br>(18.356)                   | 2009<br>MUS\$<br>(14.462) | 2010<br>MUS\$<br>( 6.610)   | mbre de<br>2009<br>MUS\$<br>( 9.716) |  |

Al 30 de septiembre de 2010, el Grupo no presenta ingresos ni gastos financieros reconocidos en el patrimonio.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 31 Diferencia de Cambio

Las Diferencias de cambio por partidas en monedas extranjeras, distintas a las generadas por inversiones financieras a valor razonable con cambios en resultados fueron abonadas (cargadas) a resultados de cada periodo según el siguiente detalle:

|  | Por los 9 meses term<br>septiembr |               |               | Por los 3 meses terminados al 30 de septiembre de |  |  |
|--|-----------------------------------|---------------|---------------|---|--|--|
|  | 2010<br>MUS\$                     | 2009<br>MUS\$ | 2010<br>MUS\$ | 2009<br>MUS\$                                     |  |  |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                                  | (1.169)                           | ( 693)        | 410           | (4.048)   |  |  |
| Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar. Neto (corriente)    | (3.725)                           | 3.256         | 13.018        | 195   |  |  |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas (corriente)              | 1.745                             | 7.856         | 3.747         | 2.259   |  |  |
| Inventarios  | 16                                | (522)         | 23            | (20)  |  |  |
| Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes                          | 1.549                             | 1.187         | 2.152         | 40  |  |  |
| Otros Activos Corrientes   | 39                                | (20)          | (1.097)       | (153)   |  |  |
| Otros Activos Financieros  | 60                                | 1.882         | 192           | (1.215)   |  |  |
| Activo corriente   | (1.485)                           | 12.946        | 18.445        | ( 2.942)  |  |  |
| Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto (no corriente) | (368)                             | (630)         | 368           | (316)   |  |  |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas (no corriente)           | (17)                              | (71)          | (14)          | (40)  |  |  |
| Activos por Impuestos Diferidos                                      | 6                                 | -             | 7             | -   |  |  |
| Otros Activos  | 20                                | (78)          | 71            | (470)   |  |  |
| Inversiones en Asociadas Método de la Participación                  | 16                                | (29)          | (2)           | (29)  |  |  |
| Activo No Corriente  | ( 343)                            | (808)         | 430           | (855)   |  |  |
| Total Activo   | ( 1.828)                          | 12.138        | 18.875        | ( 3.797)  |  |  |
| Préstamos que Devengan Intereses corriente                           | (234)                             | (993)         | (697)         | 944   |  |  |
| Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar corriente           | 3.670                             | (12.864)      | (5.633)       | (939)   |  |  |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas corriente                 | (2.042)                           | 853           | (4.476)       | 3.655   |  |  |
| Provisiones corriente  | 137                               | (1.213)       | (25)          | (9)   |  |  |
| Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes                           | 25                                | 24            | 6             | 34  |  |  |
| Otros Pasivos corriente  | 66                                | 198           | 923           | 198   |  |  |
| Obligación por Beneficios Post Empleo corriente                      | (29)                              | _             | (45)          | 154   |  |  |
| Pasivo Corriente   | 1.593                             | (13.995)      | ( 9.947)      | 4.037   |  |  |
| Préstamos que Devengan Intereses no corriente                        | (5.800)                           | ( 6.449)      | (13.316)      | 1.136   |  |  |
| Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar no corriente        | (15)                              | ·             | (44)          | 36  |  |  |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas no corriente              | (69)                              | (395)         | 333           | 169   |  |  |
| Provisiones no corriente   | (4)                               | ` <u>-</u>    | (3)           | (8)   |  |  |
| Pasivos por Impuestos Diferidos no corriente                         | (25)                              | 3             | (13)          | 3   |  |  |
| Otros pasivos  | 73                                | (7)           | 148           | 20  |  |  |
| Obligación por Beneficios Post Empleo no corriente                   | (661)                             | (18)          | (878)         | (18)  |  |  |
| Pasivos de Cobertura no corriente                                    | (138)                             | · _           | (241)         | -   |  |  |
| Pasivo No Corriente  | ( 6.639)                          | ( 6.866)      | (14.014)      | 1.338   |  |  |
| Total Pasivo   | ( 5.046)                          | ( 20.861)     | ( 23.961)     | 5.375   |  |  |
| Total Diferencias de Cambio  | ( 6.874)                          | ( 8.723)      | ( 5.086)      | 1.578   |  |  |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

Nota 32 Moneda extranjera

|  | Moneda | 30-09-2010<br>Monto<br>MUS\$ | 31-12-2009<br>Monto<br>MUS\$ | 01-01-2009<br>Monto<br>MUS\$ |
|--|--------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo  | CLP    | 21.637                       | 58.550                       | 52.669                       |
| Electivo y Equivalences di Electivo  | USD    | 231.969                      | 200.071                      | 88.377                       |
|  | EUR    | 23.706                       | 15.732                       | 24.011                       |
|  | BRL    | 14.382                       | 15.448                       | 1.287                        |
|  | YEN    | 202                          | 255                          | 176                          |
|  | OTHER  | 34.660                       | 18.862                       | 21.047                       |
| Otros activos financieros corrientes                                       | USD    | 26.398                       | 35.403                       | 138.755                      |
|  | OTHER  | 105                          | 256                          | 247                          |
| Otros Activos No Financieros Corriente                                     | UF     | 1                            | -                            | -                            |
|  | CLP    | 744                          | -                            | 2.537                        |
|  | USD    | 105.332                      | 16.752                       | 29.776                       |
|  | EUR    | 3.329                        | 0                            | 287                          |
|  | BRL    | 1.848                        | 3.588                        | 495                          |
|  | OTHER  | 3.482                        | 4.537                        | 1.851                        |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes                 | UF     | 71                           | 70                           | -                            |
|  | CLP    | 38.115                       | 26.072                       | 29.994                       |
|  | USD    | 479.675                      | 329.632                      | 298.561                      |
|  | EUR    | 53.068                       | 20.393                       | 28.062                       |
|  | BRL    | 8.133                        | 13.272                       | 8.858                        |
|  | YEN    | 241                          | 401                          | 318                          |
|  | OTHER  | 56.543                       | 43.388                       | 33.163                       |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas                                | CLP    | 2.400                        | 1.540                        | 1159                         |
|  | USD    | 4.624                        | 8.711                        | 17.228                       |
|  | EUR    | -                            | -                            | 470                          |
|  | OTHER  | 140                          | -                            | 981                          |
| Inventarios  | CLP    | 2.860                        | 654                          | 6.136                        |
|  | USD    | 156.459                      | 100.554                      | 75.016                       |
|  | BRL    | 1.199                        | =                            | =                            |
|  | OTHER  | 1.586                        | 1.508                        | 1.194                        |
|  | UF     | -                            | -                            | -                            |
| Activos por impuestos corrientes   | CLP    | 12.791                       | 7.722                        | 21.667                       |
|  | USD    | 11.796                       | 3.884                        | 6.519                        |
|  | EUR    | 584                          | 320                          | 378                          |
|  | BRL    | 20.347                       | 12.573                       | 7.283                        |
| Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados | OTHER  | 8.704                        | 4.319                        | 4.184                        |
| como mantenidos para la venta  | CLP    | 322                          | 315                          | -                            |
| ACTIVOS CORRIENTES TOTALES   | UF     | 72                           | 70                           | -                            |
|  | CLP    | 78.869                       | 94.853                       | 114.162                      |
|  | USD    | 1.016.253                    | 695.007                      | 654.232                      |
|  | EUR    | 80.687                       | 36.445                       | 53.208                       |
|  | BRL    | 45.909                       | 44.881                       | 17.923                       |
|  | YEN    | 443                          | 656                          | 494                          |
|  | OTHER  | 105.220                      | 72.870                       | 62.667                       |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

Nota 32 Moneda extranjera, Continuación

|   | Moneda     | 30-09-2010<br>Monto<br>MUS\$ | 31-12-2009<br>Monto<br>MUS\$ | 01-01-2009<br>Monto<br>MUS\$ |
|---|------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Otros activos financieros no corrientes                             | CLP        | 82                           | 81                           | 81                           |
|   | USD        | 104.153                      | 84.949                       | 96.980                       |
|   | EUR        | 37                           | -                            | -                            |
|   | BRL        | 10                           | -                            | _                            |
|   | OTHER      | 13                           | -                            | -                            |
| Otros activos no financieros no corrientes                          | UF         | 118                          | 6                            | -                            |
|   | CLP        | 103                          | 40                           | 836                          |
|   | USD        | 8.437                        | 10.074                       | 4.672                        |
|   | EUR        | 42                           | 65                           | 60                           |
|   | BRL        | -                            | 3                            | -                            |
|   | OTHER      | 116                          | -                            | 1.770                        |
| Derechos por cobrar no corrientes                                   | UF         | 3.296                        | 598                          | 506                          |
|   | CLP        | 631                          | 1.259                        | 1.232                        |
|   | USD        | 24.325                       | 32.918                       | 15.783                       |
|   | BRL        | 1                            | 3.714                        | 5                            |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente           | USD        | -                            | 8.717                        | 8.427                        |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | CLP        | 51.901                       | 46.710                       | 62.428                       |
|   | USD        | 102.902                      | 144.738                      | 133.941                      |
|   | EUR        | -                            | 30.911                       | 27.134                       |
|   | OTHER      | 39.844                       | 38.994                       | 33.112                       |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía                       | CLP        | 989                          | 612                          | 499                          |
|   | USD        | 57.634                       | 46.957                       | 48.303                       |
|   | EUR        | 353                          | -                            | -                            |
|   | OTHER      | 13.265                       | 13.217                       | 13.261                       |
| Plusvalía   | CLP        | 332                          | -                            | -                            |
|   | USD        | 90.032                       | 68.316                       | 68.315                       |
|   | EUR        | 19.605                       | -                            | -                            |
|   | BRL        | 5.143                        | -                            | -                            |
| Propiedades, Planta y Equipo  | CLP        | 115.487                      | 85.209                       | 84.345                       |
|   | USD        | 1.072.431                    | 576.206                      | 509.753                      |
|   | EUR        | 1.201                        | 1.358                        | 1.745                        |
|   | BRL        | 1.173                        | 2.711                        | 1.571                        |
|   | OTHER      | 2.952                        | 3.007                        | 4.620                        |
| Propiedad de inversión  | CLP        | 4.262                        | 13.530                       | 10.607                       |
| Activos por impuestos diferidos                                     | CLP        | 3.240                        | 10.347                       | 8.625                        |
|   | USD        | 72.429                       | 65.764                       | 4.543                        |
|   | EUR        | 332                          | 120                          | 94                           |
|   | BRL        | 1.156                        | 234                          | -                            |
|   | OTHER      | 1.455                        | 853                          | 698                          |
| ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES                                       | UF         | 3.414                        | 604                          | 506                          |
|   | CLP        | 177.027                      | 157.788                      | 168.653                      |
|   | USD        | 1.532.343                    | 1.038.639                    | 890.717                      |
|   | EUR        | 21.570                       | 32.454                       | 29.033                       |
|   | BRL        | 7.483                        | 6.662                        | 1.576                        |
|   | OTHER      | 57.645                       | 56.071                       | 53.461                       |
| TOTAL ACTIVOS   | UF         | 3.486                        | 674                          | 506                          |
|   | CLP        | 255.896                      | 252.641                      | 282.815                      |
|   | USD        | 2.548.596                    | 1.733.646                    | 1.544.949                    |
|   | EUR        | 102.257                      | 68.899<br>51.543             | 82.241<br>19.499             |
|   | BRL<br>YEN | 53.392<br>443                | 51.543                       | 19.499<br>494                |
|   | OTHER      | 162.865                      | 656<br>128.941               | 116.128                      |
|   | OTHER      | 102.003                      | 120.771                      | 110.120                      |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

Nota 32 Moneda extranjera, Continuación

## PASIVOS CORRIENTES

|  |        | 30-09                           | -2010                             | 31-12                           | -2009                             | 01-01-2009                      |                                   |  |
|--|--------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|--|
|  | Moneda | Hasta 90 días<br>Monto<br>MUS\$ | 90 días a 1 año<br>Monto<br>MUS\$ | Hasta 90 días<br>Monto<br>MUS\$ | 90 días a 1 año<br>Monto<br>MUS\$ | Hasta 90 días<br>Monto<br>MUS\$ | 90 días a 1 año<br>Monto<br>MUS\$ |  |
| Otros pasivos financieros corrientes                     | UF     | 98                              | 6.296                             | 7.071                           | 81                                | 5.966                           | 63                                |  |
|  | CLP    | 311                             | -                                 | 31                              | -                                 | 2.433                           | 12                                |  |
|  | USD    | 42.077                          | 19.451                            | 8.603                           | 17.427                            | 109.064                         | 3.929                             |  |
|  | OTHER  | 520                             | 17.981                            | 997                             | -                                 | 131                             | -                                 |  |
| Cuentas por pagar comerciales y otras                    |        |                                 |                                   |                                 |                                   |                                 |                                   |  |
| cuentas por pagar  | UF     | -                               |                                   | -                               | 10                                | -                               | 8                                 |  |
|  | CLP    | 31.289                          | 7.719                             | 15.242                          | 486                               | 27.954                          | 2.534                             |  |
|  | USD    | 466.286                         | 4.523                             | 474.939                         | 7.554                             | 324.180                         | -                                 |  |
|  | EUR    | 47.740                          | 2                                 | 51.345                          | 4                                 | 59.714                          | -                                 |  |
|  | BRL    | 18.184                          | 587                               | 2.468                           | -                                 | 10.750                          | -                                 |  |
|  | YEN    | 2.364                           | -                                 | 1.719                           | -                                 | 1.687                           | -                                 |  |
|  | OTHER  | 99.272                          | -                                 | 46.545                          | 1.617                             | 81.314                          | -                                 |  |
| Cuentas por Pagar a Entidades<br>Relacionadas, Corriente |        |                                 |                                   |                                 |                                   |                                 |                                   |  |
| Relacionadas, Contente                                   | CLP    | 10.302                          | _                                 | 77                              |                                   | 1                               |                                   |  |
|  | USD    | 12.030                          | -                                 | 74.260                          | 9.426                             | 3.737                           | 2.401                             |  |
|  | EUR    | 12.030                          | -                                 | 74.200                          | 9.420                             | 930                             | 2.401                             |  |
|  | OTHER  | 10.622                          | -                                 | -                               | -                                 | 2.786                           | -                                 |  |
|  | OTHER  | 10.022                          | -                                 | -                               | -                                 | 2.780                           | -                                 |  |
| Otras provisiones a corto plazo                          | UF     | 16                              | -                                 |                                 |                                   |                                 |                                   |  |
|  | CLP    | 178                             | 99                                | 4.829                           | 2.754                             | 2.822                           | 5.198                             |  |
|  | USD    | 48.824                          | -                                 | 42.277                          | 4.375                             | 35.072                          | 426                               |  |
|  | EUR    | 7                               | 423                               | 1.595                           | -                                 | 892                             | -                                 |  |
|  | BRL    | 17                              | -                                 | 5.549                           | -                                 | 4.414                           | -                                 |  |
|  | OTHER  | 1.211                           | -                                 | 974                             | 497                               | 2.166                           | -                                 |  |
| Pasivos por Impuestos corrientes                         | CLP    | 234                             | 70                                | 522                             | _                                 | 768                             | _                                 |  |
| r - r  | USD    | 8.217                           | 153                               | 4.610                           | 157                               | 1.413                           | -                                 |  |
|  | EUR    | 3.624                           | -                                 | 208                             | -                                 | 1.750                           | -                                 |  |
|  | BRL    | 385                             | -                                 | 6                               | -                                 | 6                               | _                                 |  |
|  | OTHER  | 12.704                          | -                                 | 6.234                           | 26                                | 4.292                           | -                                 |  |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

Nota 32 Moneda extranjera, Continuación

|                                       |        | 30-09                           | -2010                             | 31-12                           | -2009                             | 01-01                           | -2009                             |
|---------------------------------------|--------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
|                                       | Moneda | Hasta 90 días<br>Monto<br>MUS\$ | 90 días a 1 año<br>Monto<br>MUS\$ | Hasta 90 días<br>Monto<br>MUS\$ | 90 días a 1 año<br>Monto<br>MUS\$ | Hasta 90 días<br>Monto<br>MUS\$ | 90 días a 1 año<br>Monto<br>MUS\$ |
| Provisiones corrientes por beneficios |        |                                 |                                   |                                 |                                   |                                 |                                   |
| a los empleados                       | UF     | 31                              | -                                 | -                               | -                                 | -                               | -                                 |
|                                       | CLP    | 4.246                           | 69                                | 2.810                           | 161                               | 2.733                           | -                                 |
|                                       | USD    | 9.831                           | -                                 | 5.787                           | -                                 | 5.277                           | -                                 |
|                                       | EUR    | 458                             | 128                               | 313                             | -                                 | 521                             | -                                 |
|                                       | BRL    | 1.779                           | 905                               | 654                             | -                                 | 1.713                           | -                                 |
|                                       | OTHER  | 658                             | 99                                | 232                             | -                                 | 235                             | -                                 |
| Otros pasivos no financieros          |        |                                 |                                   |                                 |                                   |                                 |                                   |
| corrientes                            | CLP    | 630                             | 105                               | 101                             | 16                                | 8.054                           | 22                                |
|                                       | USD    | 170.481                         | 289                               | 203.626                         | 841                               | 23.679                          | 2.287                             |
|                                       | EUR    | 15.492                          | -                                 | 8.689                           | -                                 | 1.065                           | -                                 |
|                                       | BRL    | -                               | -                                 | -                               | -                                 | 7.906                           | -                                 |
|                                       | YEN    | 374                             | -                                 | 599                             | -                                 | 296                             | -                                 |
|                                       | OTHER  | 25.882                          | 7                                 | 16.108                          | -                                 | 10.338                          | -                                 |
| TOTAL PASIVOS CORRIENTES              | UF     | 145                             | 6.296                             | 7.071                           | 91                                | 5.966                           | 71                                |
|                                       | CLP    | 52.956                          | 8.062                             | 23.612                          | 3.417                             | 44.765                          | 7.766                             |
|                                       | USD    | 751.980                         | 24.416                            | 814.102                         | 39.780                            | 502.422                         | 9.043                             |
|                                       | EUR    | 67.321                          | 553                               | 62.150                          | 4                                 | 64.872                          | -                                 |
|                                       | BRL    | 20.365                          | 1.492                             | 8.677                           | -                                 | 24.789                          | -                                 |
|                                       | YEN    | 2.738                           | -                                 | 2.318                           | -                                 | 1.983                           | -                                 |
|                                       | OTHER  | 166.651                         | 2.305                             | 71.090                          | 2.140                             | 101.262                         | -                                 |

# Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 32 Moneda extranjera, Continuación

|  |        |                              | 30-09<br>Venci               | miento  |                                     |                              |                              | 2-2009<br>miento              |                                     |                              | 01-01<br>Venci               | miento                        |                                     |
|--|--------|------------------------------|------------------------------|---------|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
|  | Moneda | 1 a 3 años<br>Monto<br>MUS\$ | 3 a 5 años<br>Monto<br>MUS\$ |         | mas de 10<br>años<br>Monto<br>MUS\$ | 1 a 3 años<br>Monto<br>MUS\$ | 3 a 5 años<br>Monto<br>MUS\$ | 5 a 10 años<br>Monto<br>MUS\$ | mas de 10<br>años<br>Monto<br>MUS\$ | 1 a 3 años<br>Monto<br>MUS\$ | 3 a 5 años<br>Monto<br>MUS\$ | 5 a 10 años<br>Monto<br>MUS\$ | mas de 10<br>años<br>Monto<br>MUS\$ |
| Otros pasivos financieros no corrientes        | UF     | 255                          | 279                          | 414     | 67.600                              | 12.947                       | 12.504                       | 488                           | 42.802                              | 12.663                       | 12.802                       | 172                           | 34.660                              |
| -  | CLP    | 18.501                       | 18.633                       | 5.024   | -                                   | -                            | -                            | 35.312                        | -                                   | -                            | 71                           | -                             | -                                   |
|  | USD    | 124.750                      | 93.176                       | 121.587 | 38.240                              | 52.019                       | 11.816                       | 2.735                         | 26.519                              | 49.391                       | 6.116                        | 8.365                         | 22.608                              |
|  | YEN    | -                            | -                            | -       | 287.529                             | -                            | -                            | -                             | 259.583                             | -                            | -                            | -                             | 265.869                             |
|  | OTHER  | 39.388                       | -                            | -       | -                                   | 52.628                       | -                            | -                             | -                                   | 15.360                       | -                            | -                             | -                                   |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas     | UF     | -                            | -                            | 86      | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   | -                            | 18                           | -                             | -                                   |
|  | CLP    | -                            | -                            | -       |                                     | 77                           | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
|  | USD    | -                            | -                            | -       | -                                   | 129                          | -                            | -                             | -                                   | 151                          | -                            | -                             | -                                   |
| Otras provisiones no corrientes                | UF     | -                            | -                            | 78      | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
|  | CLP    |                              | -                            | -       | -                                   | 119                          | 51                           | 115                           | 414                                 | 110                          | 139                          | 316                           | -                                   |
|  | USD    | 142                          | -                            | -       | -                                   | 29                           | -                            | -                             | -                                   | 79                           | -                            | -                             | -                                   |
|  | EUR    | 614                          | -                            | -       | -                                   | 57                           | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
|  | BRL    |                              | -                            | -       | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
|  | OTHER  | -                            | -                            | -       | -                                   | 61                           | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
| Pasivos por impuestos diferidos                | UF     | 5                            | -                            | -       | -                                   |                              |                              |                               |                                     |                              |                              |                               |                                     |
|  | CLP    | 548                          | -                            | 8.088   | -                                   | 11.094                       | 825                          | -                             | -                                   | 9.983                        | 743                          | -                             | -                                   |
|  | USD    | 6.302                        | 2.444                        | -       | -                                   | 561                          | -                            | 253                           | -                                   | 1.125                        | -                            | 227                           | -                                   |
|  | EUR    | 12                           | -                            | -       | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
|  | BRL    | 396                          | -                            | -       | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
|  | OTHER  | 152                          | -                            | 266     | -                                   | 395                          | -                            | -                             | -                                   | 309                          | -                            | -                             | -                                   |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los |        |                              |                              |         |                                     |                              |                              |                               |                                     |                              |                              |                               |                                     |
| empleados                                      | UF     | 358                          |                              |         |                                     |                              |                              |                               |                                     |                              |                              |                               |                                     |
|  | CLP    | 3.137                        | -                            | 7.960   | 197                                 | 2.412                        | 677                          | 1.543                         | 5.537                               | 1.332                        | 543                          | 1.236                         | 4.438                               |
|  | USD    | 0                            | -                            | -       | -                                   | 387                          | -                            | -                             | -                                   | 311                          | -                            | -                             | -                                   |
|  | EUR    | 179                          | -                            | 150     | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
|  | OTHER  | 453                          | -                            | 185     | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 32 Moneda extranjera, Continuación.

|  |        |                              |                              | 0-2010<br>miento              |                                     |                              |                              | 2-2009<br>miento              |                                     |                              |                              | -2009<br>miento               |                                     |
|--|--------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
|  | Moneda | 1 a 3 años<br>Monto<br>MUS\$ | 3 a 5 años<br>Monto<br>MUS\$ | 5 a 10 años<br>Monto<br>MUS\$ | mas de 10<br>años<br>Monto<br>MUS\$ | 1 a 3 años<br>Monto<br>MUS\$ | 3 a 5 años<br>Monto<br>MUS\$ | 5 a 10 años<br>Monto<br>MUS\$ | mas de 10<br>años<br>Monto<br>MUS\$ | 1 a 3 años<br>Monto<br>MUS\$ | 3 a 5 años<br>Monto<br>MUS\$ | 5 a 10 años<br>Monto<br>MUS\$ | mas de 10<br>años<br>Monto<br>MUS\$ |
| Otros pasivos no financieros no corrientes | CLP    | 293                          |                              |                               |                                     | 259                          | 25                           | _                             | _                                   | 143                          | -                            | -                             | -                                   |
| -  | USD    | 2.520                        | 1.229                        | 3.849                         | 10.891                              | 3.854                        | 6.326                        | 4.822                         | 8.808                               | 2.566                        | 3.796                        | 4.737                         | 9.025                               |
|  | EUR    | 238                          |                              |                               |                                     | -                            | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
|  | BRL    | 2.967                        |                              |                               |                                     | 3.203                        | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
|  | OTHER  |                              |                              |                               |                                     | -                            | 377                          | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
| Total Pasivos No Corrientes                |        |                              |                              |                               |                                     |                              |                              |                               |                                     |                              |                              |                               |                                     |
|  | UF     | 618                          | 279                          | 578                           | 67.600                              | 12.947                       | 12.504                       | 488                           | 42.802                              | 12.663                       | 12.820                       | 172                           | 34.660                              |
|  | CLP    | 22.479                       | 18.633                       | 21.072                        | 197                                 | 13.961                       | 1.578                        | 36.970                        | 5.951                               | 11.568                       | 1.496                        | 1.552                         | 4.438                               |
|  | USD    | 133.714                      | 96.849                       | 125.436                       | 38.240                              | 56.979                       | 18.142                       | 7.810                         | 35.327                              | 53.623                       | 9.912                        | 13.329                        | 31.633                              |
|  | EUR    | 1.043                        |                              | 150                           |                                     | 57                           | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
|  | BRL    | 3.363                        |                              |                               |                                     | 3.203                        | -                            | -                             | -                                   | -                            | -                            | -                             | -                                   |
|  | YEN    |                              |                              |                               | 287.529                             | -                            | -                            | -                             | 259.583                             | -                            | -                            | -                             | 265.869                             |
|  | OTHER  | 50.884                       |                              | 451                           |                                     | 53.084                       | 377                          | _                             | _                                   | 15.669                       | _                            | _                             | _                                   |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 33 Ganancia (Pérdida) por Acción

El resultado por acción al 30 de septiembre de 2010 y 2009, se determina de acuerdo a lo siguiente:

|  | 30.09.2010 | 30.09.2009 |
|--|------------|------------|
| Utilidad (Pérdida) atribuible a Tenedores de instrumentos de participación en el |            |            |
| patrimonio neto de la contralora   | 37.900     | (139.822)  |
| Promedio ponderado del número de acciones  | 94.596.197 | 94.596.197 |
|  |            |            |
| Pérdida por acción US\$  | 0,40       | (1,48)     |

## **Nota 34 Contingencias y Compromisos**

#### A. Navarino S.A.

Garantías Otorgadas

La sociedad ha otorgado prenda mercantil para garantizar créditos de acuerdo al siguiente detalle:

- Banco Estado: Se ha constituído prenda por 827.053 de acciones de Compañía Electro Metalúrgica S.A.

## B. Marítima de Inversiones S.A.

Garantías otorgadas

La sociedad ha otorgado prenda mercantil para garantizar créditos de acuerdo al siguiente detalle:

- Banco de Chile: Se ha constituído prenda por 48.000.000 de acciones de la subsidiaria Compañía Sud Americana de Vapores S.A. (CSAV).
- Banco Bice: Se ha constituído prenda por 10.500.000 de acciones de la subsidiaria Compañía Sud Americana de Vapores S.A. (CSAV).
- Banco Estado: Se ha constituído prenda por 104.151.429 de acciones de la subsidiaria Compañía Sud Americana de Vapores S.A. (CSAV) y 3.376.883 de la asociada Compañía Electrometalúrgica S.A.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

#### B. Marítima de Inversiones S.A., Continuación

Restricciones a la gestión o indicadores financieros

#### Préstamo Banco de Chile:

Mantener en sus estados financieros individuales los siguientes indicadores:

- a) Mantener obligaciones directas y/o indirectas, consistentes en pasivos financieros totales no superiores a los sesenta millones de dólares (información a obtener de los estados financieros semestrales).
- b) Una cobertura de gastos financieros, entendida como el cuociente entre el EBITDA, y los gastos financieros netos, igual o superior a tres coma cero veces. Entendiéndose por EBITDA los dividendos y otros repartos percibidos, mas los ingresos financieros percibidos, menos costos de explotación, menos gastos de administración y ventas, y se entiende por gastos financieros netos la diferencia entre los gastos financieros y los ingresos financieros (información a obtener de los estados financieros semestrales).
- c) Mantener en todo momento la propiedad directa, sobre a lo menos el 36% de las acciones que la Compañía Sudamericana de Vapores S.A.tenga emitidas de tiempo en tiempo.
- d) No gravar y mantener libre de gravamenes, en todo momento acciones de su propiedad emitidas por Compañía Sud Americana de Vapores S.A. y que representen a lo menos el 16% de las acciones que esta última compañía tenga emitidas de tiempo en tiempo.
- e) Mantener en prenda por lo menos 48.000.000 de acciones de Compañía Sud Americana de Vapores S.A. para garantizar las deudas vigentes con el Banco de Chile.

## - Prestamo BICE

El accionista controlador se obliga a mantener, directa o indirectamente a través de sus sociedades al menos el 50,1% del control de Marítima de Inversiones S.A.

La Sociedad al 30 de septiembre 2010 ha cumplido con la totalidad de las restricciones o covenants.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

## C. Compañía Sud Americana de Vapores S.A., Continuación

Garantías Otorgadas

- Deutsche Schiffsbank - Crédito M/N Mapocho

Con fecha 14 de febrero de 2003 la subsiciaria Compañía Sud Americana de Vapores S.A., suscribió un contrato de crédito con Deutsche Schiffsbank por un monto de MUS\$ 15.615 el cual fue desembolsado en su totalidad en dicha fecha. Dicho préstamo fue contratado a fin de financiar el precio de adquisición de la M/N Mapocho. Al 30 de septiembre de 2010, el monto vigente asciende a MUS\$ 7.215. El valor contable de la nave, al 30 de septiembre de 2010 es de MUS\$ 7.481.

La Compañía constituyó hipoteca naval sobre la nave garantizando el pago de las obligaciones contraídas con Deutsche Schiffsbank hasta por la suma de MUS\$ 15.615 por concepto de capital. Además, con esa misma fecha, se suscribió un pagaré a la orden del acreedor, se cedieron condicionalmente ciertos ingresos y contratos de seguro relativos a la nave, y se prometió constituir prenda comercial sobre ciertos derechos, créditos, cuentas por cobrar e ingresos que digan relación con la nave.

- American Family Life Assurance Company of Columbus (AFLAC)

Con fecha 1 de Agosto del 2003 a través de su subsidiaria Compañía Sud Americana de Vapores S.A., se constituyó como fiadora y codeudora solidaria de su filial Tollo Shipping Co. S.A., de Panamá, ante American Family Life Assurance Company of Columbus (AFLAC), agencia en Japón, por un préstamo por JPY 24.000.000.000 (veinticuatro mil millones de yenes), equivalentes a US\$ 201.850.294 (doscientos un millones, ochocientos cincuenta mil, doscientos noventa y cuatro dólares) moneda legal de Estados Unidos de América. Dicho préstamo se destinó al pago de deudas vigentes, a inversiones de conocimiento público, y a proyectos que complementan los negocios de la Compañía o sus filiales. La obligación, a 30 años plazo, se pagará en su totalidad al vencimiento del plazo, en yenes, y los intereses se pagarán en dólares de Estados Unidos en forma semestral. El préstamo podrá ser pagado anticipadamente, en forma total o parcial, a partir del decimoquinto año, en cada oportunidad que corresponda el pago de intereses.

Con fecha 18 de Julio del 2003, a través de su subsidiaria Compañía Sud Americana de Vapores S.A., se constituyó como fiadora y codeudora solidaria de su filial Tollo Shipping Co. S.A., de Panamá, ante Goldman Sachs & Co., en uno o varios contratos para cubrir las fluctuaciones del tipo de cambio entre el Yen y el Dólar, durante la vigencia del préstamo descrito en párrafo precedente, en el evento que el Yen se sobrevalúe respecto de su actual cotización hasta un margen convenido, mediante el pago de una tasa anual, pagadera semestralmente a la fecha del pago de los intereses del préstamo. El interés y el costo de la cobertura cambiaria señalada, por este financiamiento, alcanzan a un 6,3% anual.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## C. Compañía Sud Americana de Vapores S.A., Continuación

Garantías Otorgadas, Continuación.

- Scotiabank - Carta de crédito Stand By

El 24 de septiembre de 2009, a través de su subsidiaria Compañía Sud Americana de Vapores S.A. fue otorgada una garantía bancaria, a través del banco Scotiabank Chile, a favor de Petróleo Brasileiro SA (Petrobras), Río de Janeiro - Brasil, con el objeto de garantizar sus pagos de compras de combustible en ese país. El monto de la garantía asciende a MUS\$ 3.000 con vencimiento el 26 de marzo de 2011.

- Banco Security - Carta de crédito Stand By

El 07 de septiembre de 2009, a través de su subsidiaria Compañía Sud Americana de Vapores S.A., fue otorgada una garantía bancaria, a través del Banco Security, a favor del Board of County Commissioners Miami, con el objeto de caucionar sus operaciones portuarias en Miami. El monto de la garantía asciende a MUS\$ 100, con vencimiento el 07 de septiembre de 2010.

- Banco Security - Carta de crédito Stand By

El 17 de febrero de 2010, a través de su subsidiaria Compañía Sud Americana de Vapores S.A., fue otorgada una "fianza de resultas", a través del banco HSBC plc de Londres, a favor de Tiran Shipping. El monto de la garantía asciende a MUS\$ 250, con renovación automática cada 12 meses.

Programa de Construcción de Naves de 8.000 Teus

Como fue anunciado en la junta de accionistas de fecha 18 de Agosto de 2009, el programa de construcción de cuatro naves de 12.000 Teus con el astillero Hyundai Heavy Industries ha sido modificado para convertirlas en cinco naves de 8.000 Teus. El financiamiento de las mismas ha sido acordado con BNP Paribas S.A. (Mandated Lead Arranger) y The Export-Import Bank of Korea Crédit Industriel et Commercial (Co-Arrangers) y ya se encuentra vigente.

La subsidiaria Compañía Sud Americana de Vapores S.A. ha garantizado giros de estos créditos, utilizados para el pago de cuotas de construcción de las naves, con fianzas y codeudas solidarias por el monto del crédito otorgado que aparece en los estados financieros.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

## C. Compañía Sud Americana de Vapores S.A., Continuación

Programa de Construcción de Naves de 6.600 Teus,

Ya han sido recibidas dos de las tres naves de 6.600 Teus ordenadas al astillero CSBC Corporation de Taiwan, siendo éstos financiados por un sindicato de bancos liderados por BNP Paribas de Francia.

La subsidiaria Compañía Sud Americana de Vapores S.A. ha garantizado los giros de estos créditos, con fianzas y codeudas solidarias por el monto de los créditos otorgados, el que asciende a un total de MUS\$ 81.728 al 30 de septiembre de 2010.

Líneas de Crédito Revolving

Todo el remanente de las líneas de créditos revolving vigentes hasta junio de 2009, que no fueron utilizadas en este programa de construcción, han sido canceladas.

Documentos en Garantía

La Compañía no tiene documentos en garantía al 30 de septiembre de 2009 y 2010.

Existen otras garantías menores, cuyo detalle no es necesario proporcionar para la interpretación de los presentes estados financieros.

Otras situaciones legales

La Compañía es parte demandada en algunos litigios y arbitrajes relacionados con el transporte de carga e indemnizaciones por daños y perjuicios, y sus eventuales contingencias de pérdida están cubiertas por seguros contratados. Existen provisiones suficientes para cubrir los montos bajo el deducible.

La Compañía, con respecto a los créditos que mantiene vigentes con bancos privados, tanto en moneda nacional como extranjera, está sujeta a compromisos y obligaciones estándar para este tipo de operaciones.

La subsidiaria indirecta Compañía Sud Americana de Vapores S.A. tiene las siguientes restricciones a la gestión covenants.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

## C. Compañía Sud Americana de Vapores S.A., Continuación

Restricciones a la gestión o indicadores financieros

- Obligaciones con el público (Bonos Reajustables) UF 1.950.000 a) Mantener activos libres de cualquier tipo de gravámenes por, a lo menos, 1,3 veces el monto insoluto del total de pasivos financieros sin garantías mantenidos por el emisor b) Mantener un nivel de endeudamiento a nivel individual en que la relación Deuda Financiera / Patrimonio Total no sea superior a 1,0 veces. Asimismo, mantener un nivel de endeudamiento a nivel consolidado en que la relación Deuda Financiera Consolidada / (Patrimonio Total + Interés Minoritario) no sea superior a 1,2 veces c) Mantener un Patrimonio mínimo individual y consolidado de MUS\$ 350.000.
- Contrato de crédito con American Family Life Assurance Company of Columbus (AFLAC) MUS\$ 201.850 a) Mantener una cobertura gastos financieros (EBITDA / Intereses Netos) no menor de 2,5 b) La relación Deuda a Capital no sea superior a 1,0 c) Mantener un saldo mínimo de Disponible, Depósitos a plazo y Valores negociables de MUS\$ 50.000.
- Contrato de crédito por dos naves de 6.600 Teus por MUS\$ 119.700 a) Mantener una liquidez mínima de MUS\$ 100.000 hasta el último trimestre del año 2010 y de MUS\$ 150.000 a partir del primer trimestre del año 2011. b) La relación Capital a Activos sea superior o igual a un 25% hasta el último trimestre del año 2010 y a un 30% a partir del primer trimestre del año 2011. c) La relación Caja a Costo Financiero sea superior o igual a 1.25 entre el primer trimestre del año 2010 y el último trimestre de ese mismo año. A partir del primer trimestre del año 2011 dicha relación debe ser superior o igual a 1.35.
- Contrato de crédito por una nave de 6.600 Teus por MUS\$ 55.600 a) Mantener una liquidez mínima de MUS\$ 100.000 hasta el último trimestre del año 2010 y de MUS\$ 150.000 a partir del primer trimestre del año 2011. b) La relación Capital a Activos sea superior o igual a un 25% hasta el último trimestre del año 2010 y a un 30% a partir del primer trimestre del año 2011. c) La relación Caja a Costo Financiero sea superior o igual a 1.25 entre el primer trimestre del 2010 y el último trimestre de ese mismo año. A partir del primer trimestre del año 2011 dicha relación debe ser superior o igual a 1.35. d) Tener una relación Deuda Neta sobre EBITDA menor o igual a 12 veces en el segundo trimestre del año 2011, menor o igual a 6 veces en el tercer trimestre de dicho año y de 3.5 veces a partir del último trimestre del año 2011.
- Contrato de crédito por las naves de 8.000 Teus por MUS\$ 437.500 a) Mantener una liquidez mínima de MUS\$ 100.000 hasta el último trimestre del año 2010 y de MUS\$ 150.000 a partir del primer trimestre del año 2011. b) La relación Capital a Activos sea superior o igual a un 25% hasta el último trimestre del año 2010 y a un 30% a partir del primer trimestre del año 2011. c) La relación Caja a Costo Financiero sea superior o igual a 1.25 entre el primer trimestre del 2010 y el último trimestre de ese mismo año. A partir del primer trimestre del año 2011 dicha relación debe ser superior o igual a 1.35.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

## C. Compañía Sud Americana de Vapores S.A., Continuación

Restricciones a la gestión o indicadores financieros

Adicionalmente, los créditos y los bonos obligan a la Compañía a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo, tales como cumplimiento de la ley, pago de impuestos, mantención de seguros, y otras similares y también a cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, tales como no dar prendas, excepto las autorizadas por el contrato, no efectuar fusiones societarias, excepto las autorizadas, o no vender activos fijos.

La Compañía al 30 de Junio de 2010 ha cumplido con la totalidad de las restricciones o covenants, salvo por la cobertura gastos financieros del contrato de crédito con American Family Life Assurance Company of Columbus (AFLAC). Este indicador registró un valor de -24,02 para el periodo de medición al 31 de diciembre de 2009. No obstante, el contrato establece un periodo de gracia de 24 meses, de los cuales han transcurrido 6 meses.

## D. Norasia Container Lines Ltd.

Garantías Otorgadas

- Carta de crédito Stand By

El 02 de junio de 2008, Norasia Container Lines Ltd. otorgó una "fianza de resultas", a través del HSBC plc de Londres, a favor de Gulf Agency Company (GAC). El monto de la garantía asciende a MUS\$ 500, con renovación automática cada 12 meses.

## D. Compañía Libra de Navegacao

Garantías Otorgadas

-Banco Security - Carta de crédito Stand By

El 17 de febrero de 2010, Compañía Libra de Navegacao otorgó una "fianza de resultas", a través del banco HSBC plc de Londres, a favor de Tiran Shipping. El monto de la garantía asciende a MUS\$ 250, con renovación automática cada 12 meses.

## E. CSAV Agency Llc.

Mantiene vigente para el desarrollo de sus operaciones una carta de crédito, por MUS\$ 61,48 para garantizar cumplimiento de contrato de arrendamiento de las oficinas de New Jersey.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

## F. Sudamericana, Agencias Aéreas y Marítimas S.A.

Garantías otorgadas

- Boletas de garantía bancaria a favor de Empresas Portuarias, Director Nacional de Aduanas, Directemar, Enap Refinerías S.A., Comercial Eccsa S.A., Sociedad Punta de Lobos S.A., Goodyear de Chile SAIC, Oxiquim, Ilustre Municipalidad de Arica y Unión por MUS\$ 1.087 al 30 de septiembre de 2010, y MUS\$ 851 al 30 de septiembre de 2009.
- Boletas en garantía en dólares a favor de Empresas Portuarias de Valparaíso, Arica, Zeal Concesionaria S.A. por MUS\$ 18 al 30 de septiembre de 2010 y MUS\$ 16 al 30 de septiembre de 2009.
- Boletas de garantía emitidas por el Banco Scotiabank, tomadas por cuenta de la subsidiria indirecta Saam Contenedores S.A., a favor de Empresa Portuaria San Antonio renovables anualmente para garantizar el fiel cumplimiento del contrato y especialmente de las obligaciones de pago establecidas en contrato de arrendamiento, por un monto de US\$ 429.228.- con vencimiento el 31 de mayo de 2011.
- Boletas de garantía emitidas por el Banco Scotiabank, tomadas por cuenta de la subsidiria indirecta Saam Servicios a la Industria Hidrobiológica Ltda., a favor de Fisco de Chile por el Director Nacional de Aduanas, para garantizar el fiel cumplimiento de sus obligaciones y deberes de operador de transporte, por un monto de US\$ 18.203 con vencimiento el 3 de julio de 2011.
- Boletas de garantía emitida por el Banco Scotiabank, tomada por cuenta de la filial Inmobiliaria Marítima Portuaria Ltda., a favor de Esval S.A., por UF 50 y UF 10 con vencimiento el 31 de agosto de 2010 y con vencimiento el 30 de septiembre de 2010 respectivamente.
- Boleta de garantía emitida por el Banco Scotiabank, tomadas por cuenta de la subsidiaria indirecta Saam Contenedores S.A., a favor de la Empresa Portuaria San Antonio, por US\$2.068 con vencimiento el 31 de octubre de 2010.
- Boletas de garantía emitidas por el Banco Scotiabank, tomadas por cuenta de la subsidiaria indirecta Cosem S.A. en favor de la Inspección del Trabajo de Arica, Antofagasta, Coquimbo, Viña del Mar, Valparaíso, San Antonio, Puerto Aysén y Punta Arenas, para garantizar obligaciones como empresa de muellaje, por un monto de UF 17.353 con vencimiento el 31 de marzo de 2011, y a favor del Director Nacional de Aduana para garantizar obligaciones como Agente de Estiba y Desestiba, por un monto de US\$915 con vencimiento 30 de noviembre de 2010.
- Boletas de garantía emitidas por el Banco Scotiabank, tomadas por cuenta de la subsidiaria indirecta Saam Extraportuarios S.A. en favor del Director Nacional de Aduanas, para garantizar obligaciones como almacenista habilitado, por un monto de UF54.000, con vencimiento el 31 de marzo de 2011.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

## F. Sudamericana, Agencias Aéreas y Marítimas S.A., Continuación.

- Boleta de garantía emitida por el Banco Scotiabank, tomadas por cuenta de la asociada Terminal El Colorado S.A., a favor de la Inspección del Trabajo de Iquique para garantizar obligaciones como empresa de muellaje, por un monto de UF 1242 con vencimiento 31 de marzo 2011.
- Boletas de garantía emitidas por el Banco Scotiabank, tomadas por cuenta de la asociada Sepsa SA., a favor de la Inspección del Trabajo de Valparaíso, San Antonio para garantizar obligaciones como empresa de muellaje, por un monto de UF3.295 con vencimiento 31 de marzo 2011.
- Boleta de garantía emitida por el Banco Scotiabank, tomadas por cuenta de la asociada Terminal El Caliche S.A, a favor de la Inspección del Trabajo de Antofagasta para garantizar obligaciones como empresa de muellaje, por un monto de UF618 con vencimiento 31 de marzo 2011.
- Boleta de garantía emitida por el Banco Scotiabank, tomadas por cuenta de la asociada Terminal Chinchorro S.A., a favor de la Inspección del Trabajo de Arica para garantizar obligaciones como empresa de muellaje, por un monto de UF273 con vencimiento 31 de marzo 2011.
- Boleta de garantía emitida por el Banco Scotiabank, tomadas por cuenta de la asociada Terminal Barrancas S.A., a favor de la Inspección del Trabajo de San Antonio para garantizar obligaciones como empresa de muellaje, por un monto de UF 3.045 con vencimiento 31 de marzo 2011.
- Boletas de garantía emitidas por el Banco Scotiabank, tomadas por cuenta de la asociada Terminal Las Golondrinas S.A., a favor de la Inspección del Trabajo de Talcahuano, Puerto Montt para garantizar obligaciones como empresa de muellaje, por un monto de UF 4.145 con vencimiento 31 de marzo 2011.
- Boletas de garantía emitida por el Banco Scotiabank, tomada por cuenta de la asociada Inmobiliaria Rehue., a favor de la Empresa de Ferrocarriles del Estado, por un monto de UF 100 con vencimiento 15 de noviembre 2011.
- Boleta de garantía emitida por el Banco Scotiabank, tomadas por cuenta de la asociada Servicios de Aviación y Terminales S.A, a favor de la Dirección General de Aeronáutica Civil para garantizar el derecho aeronáutico mensual por un monto de UF 33 con vencimiento el 31 de marzo de 2012.
- Garantía a favor de Afianzadora Sofimex S.A. constituyéndose la subsidiaria indirecta SAAM en avalista, fiador y codeudor solidario hasta US\$ 2.051.034, para la emisión de cartas fianzas por parte de la coligada SAAM Remolcadores S.A. de C.V., vigentes hasta el 5 de Marzo de 2011.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

## F. Sudamericana, Agencias Aéreas y Marítimas S.A., Continuación.

- Garantía otorgada por la sociedad respecto de las obligaciones asumidas por la asociada SAAM Puertos S.A., conforme al pacto de accionista de fecha 26 de Diciembre de 2007 y en relación a las actuaciones de esta última sociedad en San Antonio Terminal Internacional S.A. y San Vicente Terminal Internacional S.A., conforme su participación accionaria.
- Garantía a favor de Corpbanca e International Finance Corporation (IFC), consistente en prenda sobre las acciones emitidas por la empresa asociada San Vicente Terminal Internacional S.A. (SVTI) de propiedad o que pueda adquirir a futuro SAAM S.A., otorgadas para garantizar facilidades crediticias de largo plazo de SVTI, un total de US\$10.000.000, vigentes hasta el 15 de julio de 2011.
- Garantía a favor de Banco Santander Serfín, constituyéndose la subsidiaria indirecta SAAM en avalista, fiador y codeudor solidario hasta US\$3.163.640 con vencimiento el 31 de enero de 2012, por préstamo otorgado a la filial Saam Remolques S.A. de C.V.
- Garantía a favor de Banco Santander Central Hispano S.A. New York Branch, constituyéndose la subsidiaria indirecta SAAM en avalista, fiador y codeudor solidario hasta US\$1.600.000 con respaldo crédito otorgado a la filial Florida International Terminal LLC., con vencimiento el 12 de julio de 2012.
- Garantía a favor de Santander Overseas Bank, Inc., constituyéndose la subsidiaria indirecta SAAM en avalista, fiador y codeudor solidario hasta US\$ 6.250.000 con vencimiento el 12 de Octubre de 2012, por préstamo otorgado a la filial Inversiones Habsburgo S.A.
- Garantía a favor de Banco Santander Serfín, constituyéndose la subsidiaria indirecta SAAM en avalista, fiador y codeudor solidario hasta US\$2.141.807 con vencimiento el 12 de noviembre de 2012, por préstamo en contrato leasebank otorgado a la filial Saam Remolques S.A. de C.V.
- Garantía a favor del BCI consistente en prenda comercial sobre las acciones emitidas por la empresa asociada Portuaria Corral S.A. de propiedad o que pueda adquirir a futuro la subsidiaria indirecta SAAM S.A., otorgadas para garantizar facilidades crediticias de largo plazo hasta un total de US\$1.530.000, vigente hasta el 6 de diciembre de 2012.
- Garantía a favor de Banco Santander Serfín, constituyéndose la subsidiaria indirecta SAAM en avalista, fiador y codeudor solidario hasta US\$3.010.910 con vencimiento el 10 de octubre de 2013, por préstamo en contrato leasebank otorgado a la filial Saam Remolques S.A. de C.V.
- Garantía a favor de Banco Santander Serfín, constituyéndose la subsidiaria indirecta SAAM en avalista, fiador y codeudor solidario hasta US\$1.842.671 con vencimiento el 10 de diciembre de 2013, por préstamo en contrato leasebank otorgado a la filial Saam Remolques S.A. de C.V.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

## F. Sudamericana, Agencias Aéreas y Marítimas S.A., Continuación.

- Garantía a favor del BCI consistente en prenda comercial sobre las acciones emitidas por la empresa asociada Portuaria Corral S.A. de propiedad o que pueda adquirir a futuro SAAM S.A., otorgadas para garantizar facilidades crediticias de largo plazo hasta un total de US\$ 1.220.000, vigente hasta el 6 de diciembre de 2012.
- Garantía a favor de Corpbanca, consistente en prenda comercial sobre las acciones emitidas por la empresa asociada San Antonio Terminal Internacional S.A. (STI) de propiedad o que pueda adquirir a futuro la subsidiaria indirecta SAAM S.A., otorgadas para garantizar facilidades crediticias de largo plazo de STI, hasta un total de US\$85.000.000, vigente hasta el 17 de enero de 2015.
- Garantía a favor del BCI consistente en prenda comercial sobre las acciones emitidas por la empresa asociada Terminal Puerto Arica S.A. (TPA) de propiedad o que pueda adquirir a futuro la subsidiaria indirecta SAAM S.A., otorgadas para garantizar facilidades crediticias de largo plazo de TPA, hasta un total de US\$38.000.000, vigente hasta el 15 de diciembre de 2019.
- Garantía a favor del Banco de Costa Rica S.A., constituyéndose la subsidiaria indirecta SAAM en avalista, fiador y codeudor solidario hasta US\$246.316 para la emisión de carta de crédito standby a favor Banco de Costa Rica, para respaldar garantía de Cumplimiento otorgada por la filial Concesionaria Saam Costa Rica S.A. al Instituto Costarricense de Puertos de Pacífico, con vencimiento el 18 de agosto de 2011.
- Garantía a favor del Banco Santander Brasil S/A, constituyéndose la subsidiaria indirecta SAAM en avalista, fiador y codeudor solidario hasta US\$2.514.919,26 respaldando las obligaciones de la empresa Saam Do Brasil Ltda., por la emisión de carta fianza a favor del Banco Nacional do Desenvolvimiento Económico e Social BNDES, con vencimiento 10 de marzo de 2021, la cual garantiza las obligaciones de la coligada Tug Brasil para con BNDES.
- Garantía emitida por Bank of América N.A., para respaldar emisión por parte de Avalon Risk Management Inc., de un NVOCC/OTI Bond (non vessel operating common carrier/Ocean Transportation Intermediary Bond) requerido por el FMC (Federal Maritime Comisión) para operar en tal calidad en los Estados Unidos de América por la subsidiaria indirecta SAAM Servicios a la Industria Hidrobiológica Ltda., por un monto de USD150.000, con vencimiento el 27 de agosto de 2010.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

## G) AQUASAAM S.A.

- Hipoteca sobre terreno de 10,43 ha de fecha 28 de Agosto de 2002 y prenda industrial sobre taller de redes, galpón, lavadora de redes y planta de tratamiento de riles de fecha 4 de Abril de 2003, con el objeto de garantizar préstamo CORFO por UF 18.418, con un saldo a esta fecha de US\$ 203.153.-
- Hipoteca sobre terreno de 11,62 ha, lotes C y D (oficinas centrales) y prenda sobre Galón ubicado en lote C de fecha 1 de Septiembre de 2004, con el objeto de garantizar préstamo CORFO por UF 30.130, con un saldo a esta fecha de US\$ 364.009.-

## H) IQUIQUE TERMINAL INTERNACIONAL S.A.

- Boletas de garantía emitidas por Corpbanca a favor de la Empresa Portuaria Iquique, para garantizar el fiel cumplimiento de contrato de concesión, por un monto total de US\$3.336.344, con vencimiento el 31 de octubre de 2010.
- -Boletas de garantía emitidas por Corpbanca a favor de la Empresa Portuaria Iquique, para garantizar el fiel cumplimiento de contrato de concesión, por un monto total de US\$3.454.160, con vencimiento el 31 de octubre de 2011.
- Boleta de garantía emitida por Corpbanca a favor del Servicio Nacional de Aduanas para garantizar el cabal cumplimiento como almacenista habilitado, por un monto de UF 6.000, con vencimiento el 31 de marzo de 2011.

#### I) MUELLAJE I.T.I. S.A.

- Boleta de garantía emitida por Corpbanca, a favor de la Inspección Provincial del Trabajo de Iquique, para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales, por un monto de UF 9.109, con vencimiento el 31 de marzo de 2011.

## J) INARPI S.A.

- Garantías emitidas por Atlas, a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana, garantizando el pago de los derechos de internación de grúas y portacontenedores, internados a Ecuador en forma temporal en calidad de bien reexportable, como de operaciones portuarias por US\$1.057.000, con distintos vencimientos, siendo el último el 19 de septiembre de 2011.
- Garantías emitidas por Atlas, a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana, garantizando el cumplimiento de los tributos aduaneros, por concepto de almacenamiento temporal, por US\$10.279.258 con distintos vencimientos, siendo el último el 30 de julio 2011.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

#### K) INVERSIONES ALARIA S.A.

- Garantía a favor del Banco ABN AMRO REAL S/A, constituyéndose la empresa asociada Inversiones Alaria S.A. en avalista, fiador y codeudor solidario hasta R\$4.000.000, vigentes hasta el 31 de diciembre de 2010 por préstamo otorgado a la coligada Tug Brasil Apoio Portuario S.A.
- Fianza Corporativa a favor del Banco Nacional do Desenvolvimento Económico e Social BNDES, constituyéndose como fiadora, principal pagadora y codeudor solidario de las obligaciones asumidas por la coligada Tug Brasil Apoio Portuario S.A. conforme el Contrato de Financiamiento Nros. 97.2.491.3.1 y 88.2.315.4.1, por la suma de US\$ 16.669.481.- Se mantiene contragarantía de Libra Administración y Participaciones S.A. por el 50% de este valor.
- Fianza Corporativa a favor del Banco Nacional do Desenvolvimento Económico e Social BNDES, constituyéndose como fiadora, principal pagadora y codeudor solidario de las obligaciones asumidas por la coligada Tug Brasil Apoio Portuario S.A. conforme el Contrato de Acuerdo de asunción de deuda N°07.2.0853.1 por la suma de US\$ 5.814.113.- Se mantiene contragarantía de Libra Administración y Participaciones S.A. por el 50% de este valor.

Ambas Fianzas con el Banco Nacional do Desenvolvimento Económico e Social –BNDES tienen vencimiento el 10 de Agosto 2023.

- Fianza Corporativa a favor del Banco do Brasil S.A., constituyéndose como fiadora y principal pagadora del valor del Contrato de Financiamiento Mediante Apertura de Crédito Fijo con Recursos de la Marina Mercante nº 20/00503-2, por crédito cursado a la fecha por la suma de US\$ 3.876.529.-

## L) ECUAESTIBAS S.A.

- Garantías por, Constitución y Atlas a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana, como garantía por la internación temporal de remolcadores, lanchas, portacontenedores, tractocamiones y ramplas por un total ascendente a US\$1.945.257 con distintos vencimientos, siendo el último el del 3 de septiembre de 2011 y multas impuestas las cuales están siendo reclamadas por un total de US\$663.081 con distintos vencimientos, siendo la última el 9 de noviembre de 2010.
- -Garantías emitidas por Atlas, a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana, garantizando el pago de los derechos de internación de grúas Gottwald, internada a Ecuador en forma temporal en calidad de bien reexportable, como de operaciones portuarias por US\$793.000, con distintos vencimientos, siendo el último el 27 de septiembre 2011.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

#### ECUAESTIBAS S.A.

-Garantías emitidas por Atlas, y Constitución a favor de la Autoridad Portuaria Guayaquil, Autoridad Portuaria Puerto Bolívar, Marina Mercante, Corporación Aduanera Ecuatoriana y Ministerio Transporte y Obras Públicas, garantizando el cumplimiento de pagos de tributos aduaneros por contratos, apoyo practicaje y juicios por un monto de US\$41.014, con distintos vencimientos, siendo el último el 26 de enero de 2011.

#### Juicios

- Demanda por responsabilidad solidaria en el fallecimiento de un ex trabajador, que prestaba servicios para la asociada Ecuaestibas S.A. a través de la empresa Roclamesej Cía. Ltda. (demandado principal). La cuantía demandada es de US\$217.218 más intereses. Actualmente, en espera de sentencia.
- Demanda por liquidación de horas de sobretiempo y finiquitos efectuados por ex trabajadores por una cuantía de US\$109.634. Los demandantes han apelado al fallo de primera instancia y el proceso pasará a segunda instancia.
- Demanda de ejecución de silencio administrativo por las impugnaciones que se presentaron ante la Corporación Aduanera Ecuatoriana por la importación de los remolcadores Tritón y R-22. La cuantía por ambos remolcadores es de US\$357.429. Se espera prescripción.

#### L) SAAM DO BRASIL LTDA.

- El año 1999 la empresa interpuso un recurso, en contra de la Fazenda Nacional, con el fin de suspender el pago de los impuestos PIS/COFINS que se calcula sobre ventas a empresas extranjeras cuyo valor actualizado a la fecha asciende US\$ 781.225. Los asesores jurídicos que llevan dicho caso, han estimado como éxito posible.
- Mayor porcentaje del impuesto COFINS de 2% para 3% cuyo valor actualizado a la fecha asciende US\$ 344.090. Los asesores jurídicos que llevan dicho caso, han estimado como pérdida probable.

#### M) KIOS S.A.

- Bonos del Tesoro entregados en garantía a favor de la Administración Nacional de Puertos, para garantizar obligaciones como operador portuario en Uruguay, según Decreto Nº413 del 1º de Septiembre de 1992, por un monto nominal de US\$ 105.000.

#### N) SAAM REMOLQUES S.A. de C.V.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

- Fianzas emitidas por Afianzadora Sofimex S.A, a favor de las Administradoras Portuarias Integrales de Veracruz, Altamira, Tampico, Lázaro Cárdenas y Tuxpan, con vigencia anual y para garantizar cumplimiento de los contratos de concesión, por una suma total de US\$ 773.500.-

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación.

## O) FLORIDA INTERNATIONAL TERMINAL, LLC

- Cartas de Crédito emitidas por Bank of América N.A. a favor del Broward County, Port Everglades, USA, para garantizar el cumplimiento de las obligaciones emanadas del Contrato "Broward County Marine Terminal Lease and Operating Agreement" y cuyo monto asciende a US\$490.000, con vencimiento el 18 de mayo 2011.

Garantías Recibidas

Boletas en garantía a favor de lal subsidiaria indirecta SAAM S.A. tomadas por Xerox de Chile S.A. para garantizar cumplimiento de contrato por un valor de 761 UF con vencimiento 31 de mayo de 2011.

Restricciones a la Gestión o Indicadores Financieros

La sociedad matriz y su subsidiarias debe cumplir con determinados índices de gestión que se detallan en nota 23.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

# Nota 34 Contingencias y Compromisos, Continuación

# P) FLORIDA INTERNATIONAL TERMINAL, LLC, Continuación

Activos Hipotecados por Compromisos Financieros:

| Acreedor                | Deudor                                       | Tipo de<br>garantía | Tipo de activos comprometidos | Valor contable de<br>los activos<br>comprometidos<br>MUS\$ | Saldo pendiente<br>de la deuda al<br>cierre del período<br>MUS\$ |
|-------------------------|--|---------------------|-------------------------------|--|--|
| Deutsche<br>Schiffsbank | Compañía Sud<br>Americana De<br>Vapores S.A. | Hipoteca<br>Naval   | Nave                          | 7.481  | 7.227  |
| BNP Paribas             | CSBC Hull 896 Ltd.                           | Hipoteca<br>Naval   | Nave                          | 92.059   | 37.464   |
| BNP Paribas             | CSBC Hull 896 Ltd.                           | Hipoteca<br>Naval   | Nave                          | 92.413   | 44.417   |
| HSH<br>Nordbank Ag      | Limari Shipping<br>Limited                   | Hipoteca<br>Naval   | Nave                          | 29.970   | 22.133   |
| HSH<br>Nordbank Ag      | Longavi Shipping<br>Limited                  | Hipoteca<br>Naval   | Nave                          | 31.884   | 25.303   |
| HSH<br>Nordbank Ag      | Chacabuco Shipping<br>Limited                | Hipoteca<br>Naval   | Nave                          | 39.973   | 31.298   |
| HSH<br>Nordbank Ag      | Paine Shipping<br>Limited                    | Hipoteca<br>Naval   | Nave                          | 53.663   | 41.385   |
| HSH<br>Nordbank Ag      | Puelo Shipping<br>Limited                    | Hipoteca<br>Naval   | Nave                          | 54.528   | 44.150   |
| HSH<br>Nordbank Ag      | Palena Shipping<br>Limited                   | Hipoteca<br>Naval   | Nave                          | 54.893   | 44.237   |

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

## Nota 35 Compromisos por Arrendamientos Operativos Como Arrendatario

Al 30 de septiembre de 2010 el Grupo CSAV arrienda, en régimen de arrendamiento operativo una cantidad de 174 barcos y 387.669 contenedores.

El plazo de arrendamiento de barcos normalmente varía entre los tres meses y hasta un período de 5 años. En algunos casos, existe la opción de renovar el arrendamiento por períodos similares. Las modalidades de tarifas son mayoritariamente fijas. El costo de operar la nave, conocido como "running cost", varía dependiendo de la nave, y puede ser contratado junto o separado con el arrendamiento. Este último concepto no se considera para los efectos de los pagos futuros no cancelables.

En el caso de los contenedores, el plazo de arriendo no supera los 8 años, y no existe la opción de renovación.

Los pagos futuros mínimos no cancelables, a su valor nominal (es decir no descontados a valor presente) se detallan a continuación:

|                         | MUS\$     |
|-------------------------|-----------|
| Menos de un año         | 792.934   |
| Entre uno y tres años   | 1.142.728 |
| Entre tres y cinco años | 433.616   |
| Más de cinco años       | 208.930   |
| Total                   | 2.578.208 |

#### Nota 36 Medio Ambiente

Las Compañías del Grupo por la naturaleza de sus servicios, no incurren en desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

#### **Nota 37 Sanciones**

Durante el ejercicio 2010 y 2009, tanto la Compañía y sus subsidiarias y directores y gerentes no han recibido sanciones de parte de la Superintendencia de Valores y Seguros. Así mismo no ha habido sanciones significativas a la Compañía y sus subsidiarias de otras entidades administrativas.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 38 Efectos del Terremoto Febrero 2010

Como consecuencia del terremoto que afectó a la zona central del país el pasado 27 de febrero de 2010, nuestras principales empresas relacionadas afectadas fueron San Antonio Terminal Internacional S.A. (STI) y San Vicente Terminal Internacional S.A. (SVTI), las que experimentaron daños de diversa consideración a la infraestructura concesionada, siendo especialmente relevantes los daños experimentados en SVTI. Las reparaciones se estiman preliminarmente en 25 y 70 millones de dólares, respectivamente. Cabe hacer mención que la propiedad de la infraestructura concesionada corresponde a la Empresa Portuaria San Antonio y Empresa Portuaria Talcahuano - San Vicente, sobre quienes recae la obligación contractual de asegurar dicha infraestructura.

Sin perjuicio de lo anterior, tanto STI como SVTI cuentan con seguros adicionales a los de las emprersas portuarias, que cubren daños a la mencionada infraestructura, así como seguros de Perjuicio por Paralización y, seguros relativos a la eventual pérdida de las concesiones respectivas.

#### Nota 39 Plan de Fortalecimiento Financiero

Se ha concluido el proceso de Fortalecimiento Financiero, que se iniciara en Mayo de 2009. En lo esencial, este plan disponía que la subsidiaria indirecta CSAV aumentase su capital en US\$710 millones, el cual se obtendría a través de dos aumentos capital uno por US\$350 millones y otro proveniente de los armadores por US\$360 millones.

Con el ultimo aumento de capital se pagaron los montos adeudados a dichos armadores y, de conformidad con el acuerdo suscrito, se le prepagaron parte de los arriendos comprometidos hasta marzo de 2011.

Como resultado de este programa se reacaudaron un total de MUS 773.032, incluyendo MUS\$ MUS\$32.177 correspondiente a Sobreprecio en venta de acciones propias.

Notas a los Estados Financieros Interinos Consolidado al 30 de septiembre de 2010

#### Nota 40 Hechos Posteriores a la Fecha del Estado Financiero

En la matriz Navarino S.A:

Con fecha 29 de octubre de 2010, se comunico a la SVA, Política sobre determinación de la Utilidad Líquida del Ejercicio y Ajustes de primera Aplicación, de acuerdo a lo requerido en las circulares N°s 1.945 del 29 de Septiembre de 2009 y 1.983 del 30 de Julio del presente año, aprobada por el Directorio de la Sociedad en sesión efectuada el 22 de Octubre de 2010.

Dicha política establece que la utilidad liquida distribuible se determinará, tomando como base la "ganancia atribuible a los controladores", presentada en el Estado de Resultados Consolidados por Función emitidos al 31 de Diciembre de cada año. Dicha utilidad será ajustada de todas aquellas ganancias generadas como consecuencia de una variación en el valor razonable de ciertos activos y pasivos, y que, al cierre del ejercicio, no estén realizadas o devengadas. De esta forma, dichas ganancias serán restituidas a la determinación de la utilidad líquida distribuible, en el ejercicio que éstas se realicen o devenguen. Adicionalmente, la Sociedad mantendrá un control sobre todas aquellas ganancias descritas precedentemente, que al cierre de cada ejercicio anual no hayan sido realizadas o devengadas.

En relación a los ajustes de primera adopción a IFRS, incluidos en los Resultados Acumulados al 31 de Diciembre de 2009, la Sociedad ha definido que se mantengan como utilidades o ganancias no distribuibles. Dichos ajustes de primera adopción, y para los fines de determinar el saldo de Ganancias o Pérdidas Acumuladas Distribuibles, serán controlados en forma independiente, y no serán considerados al momento de determinar dicho saldo. Sin perjuicio de lo anterior, al momento de realizarse o devengarse algunos de los montos considerados en los ajustes de primera adopción (IFRS), como se indica precedentemente, serán incluidos en la determinación de las utilidades liquidas distribuibles del ejercicio anual respectivo.

#### En la subsidiaria Marítima de Inversiones S.A:

La SVS con fecha 6 de octubre de 2010 inscribió en el registro de valores con el  $N^\circ$  904 la emisión de 360.000.000 acciones de pago por un monto total de \$ 36.000.000.000 correspondiente a un aumento de capital. Estas acciones están siendo ofrecidas a \$ 100 cada acción; el período de opción preferente se inició el 28 de octubre de 2010 y se prolongará hasta el 26 de noviembre próximo.

Entre el 30 de septiembre de 2010 y la emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que puedan afectar la adecuada presentación y/o la interpretación de los mismos.