ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012

El presente documento consta de las siguientes secciones:

- **Informe de los Auditores Independientes**
- **Estados de Situación Financiera Clasificados**
- **Estados de Resultados Integrales por Función**
- **Estados de Cambio en el Patrimonio Neto**
- **Estados de Flujos de Efectivo Indirecto**
- **Notas a los Estados Financieros**

Ernst & Young Chile
Presidente Riesco 5435, piso 4
Las Condes
Santiago
Tel: 56 2 676 1000
Fax: 56 2 676 1010
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Sociedad Eléctrica Santiago S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Sociedad Eléctrica Santiago S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de Sociedad Eléctrica Santiago S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Eléctrica Santiago S.A. al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Oscar Gálvez R.

ERNST & YOUNG LTDA.

Santiago, 26 de febrero de 2013

Índice de los Estados Financieros de Sociedad Eléctrica Santiago S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificados
Estados de Resultados Integrales por Función
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto
Estados de Flujos de Efectivo Indirecto
Notas a los Estados Financieros

Nota 1- INFORMACIÓN GENERAL

Nota 2- BASES DE PREPARACIÓN

Nota 3- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

3.1 Segmento Operativo
3.2 Transacciones en Moneda Extranjera
3.3 Propiedades, Planta y Equipo
3.4 Activos Intangibles
3.5 Deterioro de Valor de los Activos no Financieros
3.6 Activos Financieros
3.7 Pasivos Financieros
3.8 Instrumentos Financieros Derivados y Actividades de Cobertura
3.9 Inventarios
3.10 Efectivo y Equivalentes al Efectivo
3.11 Capital Emitido
3.12 Impuestos
3.13 Beneficios a los Empleados
3.14 Provisiones
3.15 Reconocimiento de Ingresos
3.16 Arrendamientos
3.17 Dividendos
3.18 Gastos de Medio Ambiente

Nota 4- GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

4.1 Política de Gestión de Riesgo
4.2 Factores de Riesgo
4.3 Medición del Riesgo

Nota 5- USO DE ESTIMACIONES, JUICIOS Y SUPUESTOS CONTABLES

Nota 6- SEGMENTO OPERATIVO

Nota 7- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Nota 8- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Nota 9- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

9.1 Activos Financieros por Categoría
9.2 Calidad Crediticia de Activos Financieros
9.3 Pasivos Financieros por Categoría
9.4 Derivados Implícitos
9.5 Valoración de Instrumentos Derivados

Nota 10- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Nota 11- SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

11.1 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas
11.2 Personas Claves

Nota 12- INVENTARIOS

Nota 13- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Nota 14- IMPUESTOS CORRIENTES

Nota 15- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Nota 16- IMPUESTOS DIFERIDOS

Nota 17- OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Nota 18- CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Nota 19- PROVISIONES

Nota 20- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Nota 21- PATRIMONIO NETO

21.1 Gestión de Capital
21.2 Capital Suscrito y Pagado
21.3 Política de Dividendos
21.4 Ganancias (Pérdidas) Acumuladas
21.5 Otras Participaciones en el Patrimonio
21.6 Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios

Nota 22- INGRESOS

Nota 23- COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

23.1 Gastos por Naturaleza
23.2 Gastos de Personal

Nota 24- OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

Nota 25- RESULTADO FINANCIERO

Nota 26- RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Nota 27- UTILIDAD POR ACCIÓN

Nota 28- CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

Nota 29- GARANTIAS

Nota 30- GASTOS DE MEDIO AMBIENTE

Nota 31- ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Nota 32- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO (PROFORMA)

Nota 33- HECHOS POSTERIORES

US$	Dólares estadounidenses
MUS$	Miles de dólares estadounidenses
$	Pesos chilenos
M$	Miles de pesos chilenos
UF	Unidades de Fomento

Sociedad Eléctrica Santiago S.A.
Estados de Situación Financiera Clasificados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(En miles de dólares estadounidenses)

ACTIVOS	Nota	31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011
		MUS$	MUS$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	5.874	74.984
Otros activos financieros corrientes	8	-	44.125
Otros activos no financieros, corrientes	13	515	514
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, netos	10	59.600	36.990
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	2.263	52.143
Inventarios	12	8.590	4.659
Activos por impuestos corrientes, netos	14	-	122
Total Activos Corrientes		**76.842**	**213.537**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	8	68	68
Derechos por cobrar no corrientes	10	46	4
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	175.179	15.668
Activos intangibles, netos		18	30
Propiedades, planta y equipo	15	126.039	133.478
Total Activos No Corrientes		**301.350**	**149.248**
TOTAL ACTIVOS		**378.192**	**362.785**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Sociedad Eléctrica Santiago S.A.
Estados de Situación Financiera Clasificados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(En miles de dólares estadounidenses)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011
		MUS$	MUS$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	17	7.748	7.564
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	18	30.804	104.032
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	4.672	2.355
Otras provisiones, corrientes	19	598	857
Pasivos por impuestos corrientes, netos	14	9.006	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		5	5
Otros pasivos no financieros, corrientes	20	1.096	447
Total Pasivos Corrientes		**53.929**	**115.260**
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	47.851	50.216
Otras cuentas por pagar no corrientes	18	-	2.264
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	236
Otras provisiones no corrientes	19	3	8
Pasivos por impuestos diferidos, netos	16	19.121	10.285
Provisiones por beneficios a los empleados no corrientes		407	146
Total Pasivos No Corrientes		**67.382**	**63.155**
TOTAL PASIVOS		**121.311**	**178.415**
PATRIMONIO			
Capital emitido		247.766	247.766
Ganancias (pérdidas) acumuladas	21	9.064	(63.601)
Otras reservas		(154)	-
Otras participaciones en el patrimonio	21	205	205
Total Patrimonio Neto		**256.881**	**184.370**
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		**378.192**	**362.785**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Sociedad Eléctrica Santiago S.A.
Estados de Resultados Integrales por Función
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(En miles de dólares estadounidenses, excepto por Ganancias (Pérdidas) por acción presentadas en dólares)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011
		MUS$	MUS$
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	22	424.028	467.741
Costo de ventas	23	(319.903)	(330.135)
Ganancia bruta		**104.125**	**137.606**
Otros ingresos, por función		15	2
Gasto de administración	23	(4.937)	(8.347)
Otros gastos, por función	23	(54)	(98)
Otras ganancias (pérdidas)	24	18	(3.275)
Ingresos financieros	25	1.706	848
Costos financieros	25	(7.098)	(11.683)
Diferencias de cambio	25	1.783	(990)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**95.558**	**114.063**
Gasto por impuestos a las ganancias	26	(21.049)	(20.210)
Ganancia (pérdida)		**74.509**	**93.853**
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	27	0,59	0,75
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		**0,59**	**0,75**
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	27	0,59	0,75
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		**0,59**	**0,75**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Sociedad Eléctrica Santiago S.A.
Estados de Resultados Integrales por Función
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(En miles de dólares estadounidenses, excepto por Ganancias (Pérdidas) por acción presentadas en dólares)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011
	MUS$	MUS$
Ganancia (pérdida)	74.509	93.853
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(192)	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	(192)	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	38	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	38	-
Otro resultado integral	(154)	-
Resultado integral total	**74.355**	**93.853**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Sociedad Eléctrica Santiago S.A.
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(En miles de dólares estadounidenses)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Otras Reservas: Reservas por planes de beneficios definidos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo Inicial Período Actual 1 de enero 2012	247.766	205	-	(63.601)	184.370
Resultado Integral					
Ganancia (pérdida)	-	-	-	74.509	74.509
Otro resultado integral	-	-	(154)	-	(154)
Resultado integral	-	-	(154)	74.509	74.355
Dividendos	-	-	-	(30.000)	(30.000)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios (Ver Nota 21.6)	-	-	-	28.156	28.156
Total de cambios en patrimonio	-	-	(154)	72.665	72.511
Saldo Final Período Actual 31 de diciembre 2012	247.766	205	(154)	9.064	256.881

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Otras Reservas: Reservas por planes de beneficios definidos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo Inicial Período Actual 1 de enero 2011	247.766	197	-	(129.298)	118.665
Resultado Integral					
Ganancia (pérdida)	-	-	-	93.853	93.853
Resultado integral	-	-	-	93.853	93.853
Dividendos	-	-	-	(28.156)	(28.156)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	8	-	-	8
Total de cambios en patrimonio	-	8	-	65.697	65.705
Saldo Final Período Actual 31 de diciembre 2011	247.766	205	-	(63.601)	184.370

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Sociedad Eléctrica Santiago S.A.
Estados de Flujos de Efectivo Indirecto
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(Expresados en miles de dólares estadounidenses)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIRECTO	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	74.509	93.853
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	21.049	20.210
Ajustes por incrementos en los inventarios	(3.935)	(121)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	26.950	18.612
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(324)	2.548
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	(73.228)	(48.128)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	2.316	43.037
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	10.405	10.296
Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	(896)	2.227
Ajustes por provisiones	(288)	606
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	898	2.137
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	5.000	10.890
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación.	(15)	-
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	(12.068)	62.314
Intereses pagados	(4.504)	(5.609)
Intereses recibidos	1.504	651
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(2.967)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	1.478
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	56.474	152.687
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Préstamos a entidades relacionadas	(382.023)	(100.000)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	15	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(5.855)	(2.995)
Compras de activos intangibles	-	(20)
Cobros de préstamos a entidades relacionadas	227.586	84.332
Rescate (colocación) de inversiones	44.125	(44.125)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(116.152)	(62.808)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Pagos de préstamos	(6.904)	(6.746)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	(4.966)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(6.904)	(11.712)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(66.582)	78.167
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(2.528)	(3.239)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(69.110)	74.928
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	74.984	56
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5.874	74.984

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

Sociedad Eléctrica Santiago S.A. (www.electricasantiago.cl) ("la Sociedad", "la Compañía" o "ESSA") fue constituida por escritura pública de fecha 27 de octubre de 1994, otorgada ante el Notario Público de Santiago Sr. Víctor Olguín Peña, suplente del titular, Sr. Pedro Sadá Azar. El extracto de la escritura de constitución fue inscrito en el Registro de Comercio del año 1994 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fs. 24.538 Nro. 19.959 y publicado en Diario Oficial con fecha 10 de noviembre de 1994.

Sociedad Eléctrica Santiago S.A. es una sociedad anónima cerrada orientada fundamentalmente a la generación de electricidad. Su rol es proveer energía eléctrica de manera eficiente, segura y sustentable, cumpliendo con los compromisos asumidos con clientes, accionistas, trabajadores, comunidades, proveedores y demás personas y grupos con los cuales se relaciona.

Sociedad Eléctrica Santiago S.A. sirve al Sistema Interconectado Central, SIC, a través de una central de ciclo combinado a gas natural y/o petróleo y de una central a petróleo diesel.

El domicilio comercial de Sociedad Eléctrica Santiago S.A. se encuentra en Jorge Hirmas N° 2964, comuna de Renca, Santiago.

La Compañía está controlada por AES Gener S.A. (99,99% participación) y el accionista minoritario Norgener S.A. (0,01% participación).

Estos estados financieros fueron aprobados por el Directorio el 26 de febrero de 2013.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN

La Sociedad prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), emitidas por el Internacional Accounting Standards Board ("IASB").

Los presentes estados financieros individuales de Sociedad Eléctrica Santiago S.A. comprenden los Estados de Situación Financiera Clasificados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los Estados de Resultados Integrales por Función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto y Estado de Flujo de Efectivo Indirecto preparado utilizando el método indirecto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") y considerando las respectivas regulaciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ("SVS").

La Sociedad ha seguido las mismas políticas y métodos contables de cálculo en estos estados financieros que en los estados financieros anuales finalizados al 31 de diciembre de 2011.

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la Nota 5 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

Un activo o pasivo se consideran corrientes cuando se espera realizar, vender o consumir en el transcurso del ciclo normal de la operación de la entidad, se mantenga fundamentalmente con fines de comercialización o se espera realizar dentro del período de 12 meses posteriores a la fecha del período sobre el cual se informa.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Sociedad Eléctrica Santiago S.A.

A la fecha de los presentes estados financieros individuales, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB, pero aún no son de aplicación obligatoria, por lo tanto, serán aplicados en las fechas descritas más abajo.

Normas Revisadas y Modificadas	Fecha de aplicación obligatoria
Nuevas Normativas	
NIIF 9: Instrumentos financieros - Clasificación y medición	1 de enero de 2015
NIIF 10: Estados Financieros Consolidados	1 de enero de 2013
NIIF 11: Negocios Conjuntos	1 de enero de 2013
NIIF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades	1 de enero de 2013
NIIF 13: Mediciones a Valor Razonable	1 de enero de 2013
Modificaciones	
NIC 1: Presentación de los Estados Financieros	1 de enero de 2013
NIC 16: Propiedades, Planta y Equipo	1 de enero de 2013
NIC 19: Beneficios a los empleados	1 de enero de 2013
NIC 27: Estados Financieros Separados	1 de enero de 2013
NIC 28: Inversiones en Entidades Asociadas	1 de enero de 2013
NIC 32: Instrumentos Financieros: Presentación	1 de enero de 2014
NIC 34: Información financiera intermedia	1 de enero de 2013
NIIF 7: Instrumentos Financieros : Información a revelar	1 de enero de 2013

Nuevas Normativas

NIIF 9 "Instrumentos Financieros"

Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros bajo esta norma son medidos ya sea a costo amortizado o valor justo. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizado deberán ser probados por deterioro.

NIIF 10 "Estados financieros consolidados" / IAS 27 "Estados financieros separados"

IFRS 10 establece un solo modelo de control que aplica a todas las entidades (incluyendo a entidades de propósito especial, o entidades estructuradas).

NIIF 11 "Acuerdos conjuntos"/ IAS 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos"

Redefine los acuerdos conjuntos (joint ventures y joint operations) usando el principio de control de IFRS 10. El tratamiento de acuerdo conjunto depende en el tipo requiere la determinación de los derechos y obligaciones. El método de consolidación proporcional se elimina con esta nueva norma.

NIIF 12 "Revelaciones de participación en otras entidades"

IFRS 12 incluye todas las revelaciones que estaban previamente en IAS 27 relacionadas a consolidación, así como también todas las revelaciones incluidas previamente en IAS 31 e IAS 28. Estas revelaciones están referidas a la participación en relacionadas de una entidad, acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas. Un número de nuevas revelaciones son también requeridas.

NIIF 13 "Medición del valor justo"

Establece una única fuente de guía sobre la forma de medir el valor razonable, cuando éste es requerido o permitido por IFRS. Requiere nuevas revelaciones sobre las mediciones de activos y pasivos.

Modificaciones

NIC 1 "Presentación de Estados Financieros"

La modificación a IAS 1 producto de las mejoras anuales aclara la diferencia entre información comparativa adicional voluntaria y la información mínima comparativa requerida.

NIC 16 "Propiedades, Planta y Equipo"

La modificación aclara que las piezas de repuesto y el equipo auxiliar que cumplen con la definición de la propiedad, planta y equipo no son inventarios.

NIC 19 "Beneficios a los empleados"

Las modificaciones requieren el reconocimiento de los cambios en la obligación por beneficios definidos y en los activos del plan cuando esos cambios ocurren, eliminando el enfoque del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados. Se permite la aplicación anticipada, una opción que la compañía tomó al 1 de enero de 2012.

NIC 27 "Estados Financieros Separados"

La modificación eliminó el tratamiento de estados financieros consolidados por causa de la implementación de NIIF 10.

NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos"

Modificada por las nuevas normas NIIF 10 y NIIF 11, la nueva versión de la norma establece los requerimientos para la aplicación del método del valor patrimonial en asociadas y acuerdos conjuntos y dispone como se debe aplicar pruebas de deterioro a las inversiones en asociadas y negocios conjuntos.

NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación"

La modificación aclara las diferencias en la aplicación relativa a compensación y reducir el nivel de diversidad en la práctica actual.

NIC 34 "Información financiera intermedia"

La modificación aclara que los activos y pasivos totales para un segmento de operación particular sólo se revelarán cuando las cantidades sean medidas por la alta administración con regularidad y hubiese un cambio material en la comparación con la información revelada en los estados financieros anteriores para este segmento de operación.

NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Información a Revelar"

Modifica las revelaciones en la información financiera los efectos o posibles efectos de los acuerdos de compensación en los instrumentos financieros sobre la posición financiera de la entidad.

NOTA 3 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

3.1 Segmento Operativo

La Sociedad gestiona la operación sobre la base de un único segmento operativo, que comprende todas las actividades de la Compañía, asignando recursos sobre la base de análisis de cada proyecto específico cuando éste se presenta.

Esta información financiera por segmento operativo se detalla en Nota 6.

3.2 Transacciones en Moneda Extranjera

(a) Moneda de Presentación y Moneda Funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de Sociedad Eléctrica Santiago S.A. se presentan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

(b) Transacciones y Saldos

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados , excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo.

Las partidas no monetarias en moneda distinta a la moneda funcional valorizadas a costo histórico, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha de cada transacción inicial. Las partidas no monetarias en moneda distinta a la moneda funcional valorizadas a su valor razonable, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigente a la fecha de determinación del valor razonable.

(c) Bases de Conversión

Los activos y pasivos en moneda distinta a la moneda funcional y aquellos denominados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre por US$1, respectivamente:

	31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011
Pesos Chilenos ($)	479,96	519,20
Unidad de Fomento (UF)	0,02101	0,02329

La Unidad de Fomento (UF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos que está indexada a la inflación. La tasa de UF se establece a diario y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor del mes anterior.

3.3 Propiedades, Planta y Equipo

Los terrenos de Sociedad Eléctrica Santiago S.A. se reconocen a su costo, menos pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

Las plantas, edificios, equipos, sistemas de transmisión mantenidos para el uso en la generación eléctrica y otros ítemes de propiedades, planta y equipo, se reconocen a su costo histórico menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan una obligación para la Compañía, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando cumplen con los criterios de reconocimiento según NIC 16 "Propiedades, planta y equipo", es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. Cualesquiera otras reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del período en el que se incurre.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos capitalizados únicamente durante el período de construcción:

(i) Gastos financieros relativos a la financiación externa que sean directamente atribuibles a las construcciones, tanto si es de carácter específica como genérica. En relación con la financiación genérica, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación de largo plazo a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.

(ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativa atribuibles a la construcción.

Las obras en curso se traspasan al activo fijo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, distribuyendo el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas estimadas. Las vidas útiles estimadas correspondientes a las principales clases de activos más relevantes se exponen en Nota 15.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan periódicamente y ajustan si fuera necesario, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro (Nota 3.5).

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el Estado de Resultados como "otras ganancias (perdidas) netas".

Las bajas de activo fijo corresponden al valor libro bruto menos la depreciación acumulada y eventuales pérdidas por deterioro acumuladas al momento del registro.

3.4 Activos Intangibles

Se reconocen a costo histórico menos depreciación acumulada y eventuales pérdidas por deterioro acumuladas.

3.5 Deterioro de Valor de los Activos no Financieros

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo descontados a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en períodos anteriores.

3.6 Activos Financieros

Clasificación y Presentación

Sociedad Eléctrica Santiago S.A. clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

(a) Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados

Los activos financieros son clasificados a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultado cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultado. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Las ganancias y pérdidas de activos mantenidos para negociar se reconocen en resultado. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas.

(b) Préstamos y Cuentas por Cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no-derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar" en el Estado de Situación Financiera.

(c) Activos Financieros Mantenidos Hasta su Vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no-derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría a categoría de activos financieros disponibles para la venta.

(d) Activos Financieros Disponibles para la Venta

Los activos financieros disponibles para la venta son activos no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

Valorizaciones en Momento de Reconocimiento Inicial y Enajenación

Valorización Inicial

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no clasificados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Valorización Posterior

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas por cobrar y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Las pérdidas y ganancias que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el Estado de Resultados Integrales dentro de Otras Ganancias (Pérdidas) en el período en que surgen. Los ingresos por dividendos derivados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en el Estado de Resultados Integrales dentro de Otras Ganancias (Pérdidas) cuando se establece el derecho de la Sociedad a recibir el pago.

Las variaciones en el valor razonable de títulos de deuda denominados en monedas extranjeras y clasificadas como disponibles para la venta se analizan separando las diferencias surgidas en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión de títulos monetarios se reconocen en el Estado de Resultados Integrales; las diferencias de conversión de títulos no monetarios se reconocen en Otras Reservas. Las variaciones en el valor razonable de los títulos monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para la venta se reconocen en Otras Reservas.

Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en Otras Reservas se incluyen en el Estado de Resultados.

Los intereses de instrumentos disponibles para la venta calculados utilizando el método de tasa de interés efectiva se reconocen en el Estado de Resultados en la línea de "Ingresos financieros". Los dividendos de instrumentos disponibles para la venta se reconocen en el Estado de Resultados Integrales como Otras Ganancias /(Pérdidas) cuando se establece el derecho de la Sociedad a recibir el pago.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), la Sociedad establece el valor razonable empleando las siguientes técnicas de valoración:

(i) el uso de transacciones libres recientes entre las partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales,

(ii) el análisis de flujos de efectivo descontados,

(iii) los modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los supuestos específicos de la entidad.

Deterioro

La Sociedad evalúa en la fecha de cada cierre si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En el caso de instrumentos clasificados como disponibles para la venta, para determinar si los títulos han sufrido pérdidas por deterioro se considerará si ha tenido lugar un descenso significativo o prolongado en el valor razonable de los instrumentos por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para la venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocida en las pérdidas o ganancias se elimina de Otras Reservas y se reconoce en el Estado de Resultados Integrales. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el Estado de Resultados Integrales por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del Estado de Resultados Integrales.

Los Deudores Comerciales se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor.

Se establece una provisión de incobrables de Deudores Comerciales cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el Estado de Resultados Integrales dentro de Costo de Ventas. Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas por cobrar.

La recuperación posterior de importes dados de baja con anterioridad se reconoce como abono en Costo de Ventas.

3.7 Pasivos Financieros

Sociedad Eléctrica Santiago S.A. clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan intereses o derivados designados como instrumentos de cobertura. La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el Estado de Resultados Integrales.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y en el caso de préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción. La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación tal como se explica a continuación.

(a) Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados

Los pasivos financieros son clasificados a la categoría de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados. Las ganancias y pérdidas de pasivos mantenidos para negociar se reconocen en resultados. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

(b) Acreedores Comerciales

Los saldos por pagar a proveedores son valorados posteriormente en su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva. Los acreedores comerciales con vencimiento de acuerdo con los términos comerciales generalmente aceptados, no se descuentan.

(c) Préstamos que Devengan Intereses

Los préstamos se valorizan por su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son parte integral de la tasa de interés efectiva.

3.8 Instrumentos Financieros Derivados y Actividades de Cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante del cambio en el valor razonable depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo.

La Compañía evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y no financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté clasificado como un activo o un pasivo a valor razonable con cambios en resultados. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor razonable en resultados.

3.9 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo o valor neto realizable. El costo se determina por el método precio medio ponderado (PMP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

3.10 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el Estado de Situación Financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en "Otros Pasivos Financieros Corrientes".

Efectivo restringido está incluido en el estado de posición financiera en "Efectivo y Equivalentes al Efectivo" excepto cuando la naturaleza de la restricción es tal que deja de ser líquido o fácilmente convertible a efectivo. En este caso el efectivo restringido con restricciones menores a 12 meses serán reconocidos en "Otros Activos Financieros Corrientes" y sobre 12 meses serán registrados en "Otros Activos Financieros No corrientes". La clasificación de efectivo y equivalentes de efectivo no difiere de lo considerado en el Estado de Flujo de Efectivo.

3.11 Capital Emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase, sin valor nominal y un voto por acción.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los fondos obtenidos a través de una emisión de nuevas acciones.

3.12 Impuestos

Impuestos a las Ganancias

La Compañía determina su impuesto a la renta corriente sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada período. Las tasas de impuestos y leyes fiscales utilizadas en el cálculo del impuesto a las ganancias corresponden a aquellas publicadas a la fecha de presentación de los estados financieros.

El resultado por impuesto a las ganancias del período se determina como la suma del impuesto corriente de la Compañía, y resulta de la aplicación del gravamen sobre la base imponible del período, la cual considera los ingresos imponibles y gastos deducibles tributariamente, más la variación de activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios.

Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Las diferencias entre los valores contables de activos y pasivos y sus bases tributarias generan los saldos de activos y pasivos por impuestos diferidos, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. Un pasivo por impuesto diferido es reconocido por todas las diferencias temporarias tributables.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos que no provengan de combinaciones de negocios, se registran en resultado o en patrimonio, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectiva la utilización de créditos tributarios.

Si la Sociedad presenta pérdidas tributarias se reconoce un activo por impuesto diferido cuando el uso de las mencionadas pérdidas es probable, para lo cual se considera la generación de ganancias tributarias futuras y la fecha de expiración de las pérdidas tributarias. En Chile las pérdidas tributarias no tienen plazo de expiración.

3.13 Beneficios a los Empleados

(a) Beneficios a los Empleados - Corto Plazo

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo a empleados, tales como vacaciones, bonos y otros, sobre base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Compañía.

(b) Beneficios Post-Empleo: Planes de Beneficios Definidos

La Compañía ha reconocido el total de los pasivos relacionados a los planes de pensiones voluntarios para empleados retirados (los empleados activos no son acreedores de este beneficio al momento de su retiro) y otros beneficios post-retiro, tal como está estipulado en los acuerdos colectivos existentes en la Sociedad. Los beneficios de pensión incluyen el pago de una pensión complementaria adicional a la prevista por el sistema de seguridad social chileno, el cual es pagado de por vida a los empleados retirados. Adicionalmente, estos beneficios incluyen servicios de salud y subsidios de electricidad.

Las obligaciones por planes de beneficios post-empleo han sido registradas al valor de la obligación del beneficio proyectado determinado aplicando cálculo actuarial y utilizando el método del costo de la unidad de crédito proyectado (Projected Unit Credit Method). Los supuestos actuariales considerados en el cálculo incluyen la probabilidad de tales pagos o beneficios basada en la mortalidad (en el caso de empleados retirados) y en rotación de empleados, futuros costos y niveles de beneficios y tasa de descuento. En Chile la tasa de descuento es basada en referencia al rendimiento de los bonos soberanos en Unidad de Fomento del Banco Central de Chile y el promedio de inflación proyectada a largo plazo. El uso de las tasas de bonos soberanos se realiza considerando que en Chile no existen mercados suficientemente activos de bonos corporativos de alta calidad crediticia. En el caso de aquellos ex empleados, quienes sólo tienen derecho a beneficios médicos y subsidios de electricidad, los beneficios son reconocidos en base a una estimación de la proporción de los beneficios ganados a la fecha del balance. Las obligaciones por beneficios médicos y subsidios de electricidad han sido determinadas considerando la tendencia en costos médicos futuros y en electricidad fija para el bono entregado a los empleados retirados y activos después del retiro.

(c) Compensaciones Basadas en Acciones

AES Corporation, accionista mayoritario de la matriz AES Gener S.A., otorga a ciertos empleados de sus subsidiarias compensaciones basadas en acciones, el cual consiste de una combinación de opciones y acciones restringidas de AES Corporation. Los derechos sobre estos planes generalmente se devengan en plazos de tres años.

El valor razonable de los servicios de los empleados recibidos a cambio de la concesión de la opción se reconoce como un gasto y un correspondiente incremento o aporte en el patrimonio neto de la Compañía. El costo es medido a la fecha de otorgamiento basado en el valor razonable de los instrumentos de patrimonio o pasivos emitidos y es reconocido como gasto en base a un método lineal sobre el período de devengo, neto de una estimación por opciones no ejercitadas (Ver Nota 21.5).

Actualmente, la Compañía utiliza el modelo de Black-Scholes para estimar el valor razonable de las opciones de acciones otorgadas a los empleados.

(d) Indemnizaciones por Años de Servicios

La obligación por indemnizaciones por años de servicio pactada con el personal en virtud de los convenios suscritos, es provisionada al valor actual de la obligación total sobre la base del método de costo proyectado del beneficio, considerando para estos efectos una tasa de descuento basada en el rendimiento de los bonos soberanos en Unidad de Fomento del Banco Central de Chile y el promedio de inflación proyectada a largo plazo.

Los supuestos actuariales considerados en el cálculo incluyen la probabilidad de tales pagos o beneficios basada en la mortalidad (en el caso de empleados retirados) y en rotación de empleados, futuros costos y niveles de beneficios y tasa de descuento. La tasa de descuento está determinada en la misma forma que para los beneficios post-empleo, como está detallado en Nota 3.13 (b). El uso de las tasas de bonos soberanos se aplica considerando que en Chile no existe un mercado suficientemente activo de bonos corporativos de alta calidad crediticia.

3.14 Provisiones

Las provisiones para restauración medioambiental, restauración de sitios y retiro de activos, costos de reestructuración y litigios se reconocen cuando:

(a) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
(b) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y
(c) el importe se ha estimado en forma fiable.

No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual, del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

3.15 Reconocimiento de Ingresos

La Sociedad reconoce los ingresos cuando:

(a) el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad;
(b) es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir hacia la Sociedad, y
(c) se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal como se describe a continuación.

No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. La Sociedad basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

(a) Ingresos por Venta de Productos y Servicios

Los ingresos por ventas de energía y potencia se contabilizan de acuerdo a las entregas físicas de energía y potencia, a los precios establecidos en los respectivos contratos o a los precios prevalecientes en el mercado eléctrico de acuerdo con las regulaciones vigentes. Estos incluyen ingresos de energía y potencia suministrada y no facturada, hasta la fecha de cierre, valorados a los precios definidos en los contratos o en las regulaciones respectivas para cada período. Estos valores se contabilizan en el rubro Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar en los activos corrientes.

Adicionalmente, la Compañía reconoce ingresos por servicios de ingeniería, asesorías y otros en la medida que se preste el servicio aplicando el método del grado de avance.

(b) Ingresos por Intereses

Los ingresos por intereses se reconocen en forma devengada usando el método de tasa de interés efectiva.

3.16 Arrendamientos

La determinación de si un acuerdo es, o contiene, un arrendamiento se basa en el fondo económico del acuerdo, si el cumplimiento del acuerdo depende del uso de un activo o activos específicos o el acuerdo implica un derecho de uso del activo. Los arrendamientos financieros en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios a la propiedad se clasifican como financieros. Ejemplos de indicadores de un leasing financiero son los siguientes:

- el arrendamiento transfiere la propiedad del activo al arrendatario al finalizar el plazo del arrendamiento;
- el arrendatario tiene la opción de comprar el activo a un precio que se espera sea suficientemente inferior al valor razonable, en el momento en que la opción sea ejercitable, de modo que, al inicio del arrendamiento, se prevea con razonable certeza que tal opción será ejercida;
- el plazo del arrendamiento cubre la mayor parte de la vida económica del activo (esta circunstancia opera incluso en caso de que la propiedad no vaya a ser transferida al final de la operación);
- al inicio del arrendamiento, el valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento es al menos equivalente a la práctica totalidad del valor razonable del activo objeto de la operación; y
- los activos arrendados son de una naturaleza tan especializada que sólo el arrendatario tiene la posibilidad de usarlos sin realizar en ellos modificaciones importantes.

Los contratos que no cumplen con los indicadores de un leasing financiero se clasifican como operativos.

(a) Sociedad como Arrendatario – Arrendamiento Financiero

La Sociedad arrienda determinadas propiedades, planta y equipo. Cuando la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad de los activos arrendados, los acuerdos se clasifican como arrendamientos financieros. Los activos sujetos a arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al menor entre el valor razonable de la propiedad arrendada y el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la obligación. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otras cuentas a pagar no corriente. El elemento de interés del costo financiero se carga en el Estado de Resultados Integrales durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada período. Los ítemes de propiedades, planta y equipo adquiridos en régimen de arrendamiento financiero se deprecian durante el menor período entre sus vidas útiles o la duración de los contratos respectivos.

(b) Sociedad como Arrendatario – Arrendamiento Operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el Estado de Resultados Integrales sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

(c) Sociedad como Arrendador – Arrendamiento Financiero

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, se presenta en una cuenta financiera por cobrar a valor igual al de la inversión neta en el arrendamiento. El valor de la inversión neta es el monto descontado usando la tasa implícita de los pagos mínimos del arrendamiento y el valor residual no garantizado del activo.

Los ingresos por arrendamiento se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja un tipo de rendimiento periódico constante.

(d) Sociedad como Arrendador – Arrendamiento Operativo

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se incluyen dentro de Propiedades, Planta y Equipo en el Estado de Situación Financiera.

Los ingresos derivados de arrendamientos operativos se reconocen en el Estado de Resultados Integrales de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

3.17 Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales de la Sociedad en el período en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Compañía provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley N°18.046 como dividendo mínimo, dado que dicha ley obliga distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario, así como también cuando la Sociedad presente saldo por concepto de pérdidas acumuladas.

La utilidad líquida a distribuir es igual a la Ganancia (pérdida) del ejercicio.

3.18 Gastos de Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, Planta y Equipo, de acuerdo a lo establecido en las NIIF.

NOTA 4 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

4.1 Política de Gestión de Riesgo

La estrategia de Gestión de Riesgo está orientada a resguardar la estabilidad y sustentabilidad de la Sociedad en relación a todos aquellos componentes de incertidumbre financiera relevante. La gestión de la Compañía está alineada con las directrices generales definidas por AES Gener S.A., matriz de Sociedad Eléctrica Santiago S.A. Eventos de "riesgo financiero" se refieren a situaciones en las cuales se está expuesto a proposiciones que evidencian condiciones de incertidumbre financiera, clasificando los mismos según las fuentes de incertidumbre y los mecanismos de transmisión asociados.

Es por ello que la Administración ha evaluado como estratégico, gestionar con responsabilidad y efectividad, todos aquellos componentes de incertidumbre financiera identificados y evaluados relevantes a las operaciones.

El objetivo de las actividades de gestión del riesgo financiero es resguardar en todo momento la estabilidad y sustentabilidad financiera de Sociedad Eléctrica Santiago S.A., tanto bajo condiciones normales como también excepcionales.

Entre sus aspectos de relevancia se encuentran:

- Proveer de transparencia, estableciendo tolerancias de riesgo y determinando guías que permitan desarrollar estrategias que mitiguen una exposición significativa al riesgo relevante; y
- Proveer una disciplina y proceso formal para evaluar los riesgos y ejecutar aspectos comerciales de nuestros negocios.

4.2 Factores de Riesgo

(a) Riesgos de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable de los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero varíe debido a un cambio en los precios de mercado. Entre los riesgos de precio de mercado, se consideran tres tipos: el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio de combustible.

(i) Riesgo de tipo de cambio

La moneda funcional de la Compañía es el dólar estadounidense dado que los ingresos, costos e inversiones en equipos son principalmente determinados en base de la mencionada moneda. Asimismo, la Compañía está autorizada para declarar y pagar sus impuestos en dólares estadounidenses. El riesgo de tipo de cambio está asociado a ingresos, costos, inversiones y deuda denominada en moneda distinta al dólar estadounidense. Los principales conceptos determinados en pesos chilenos corresponden a créditos impositivos mayoritariamente relacionados con créditos de IVA y deuda de bonos expresada en UF. Durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2012, aproximadamente el 100% de los ingresos ordinarios y de los costos de venta de la Compañía están denominados en dólares estadounidenses.

La siguiente tabla muestra la composición de la deuda por moneda, en base al capital adeudado, al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

Moneda	Diciembre 2012 %	Diciembre 2011 %
Dólar	16	26
UF	84	74

Cabe señalar que debido a los pagos de amortización programados en abril y octubre de 2012, el saldo del bono en UF en su moneda de origen disminuyó de UF 1.017.582 al fin del año 2011, a 998.577 al 31 de diciembre de 2012. Sin embargo por efecto de tipo de cambio, el saldo en dólares estadounidenses aumentó de MUS$43.694 a MUS$47.521, comparando ambos períodos.

Para efectos de las deudas denominadas en UF, se estima que una variación de un 10% en el valor de la UF, implica una variación de aproximadamente MUS$4.664 en el rubro diferencia de cambio.

(ii) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable de los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero varíe debido a cambios en las tasas de interés de mercado. La exposición de la Compañía al riesgo de cambios en las tasas de interés de mercado se refiere principalmente a la deuda a largo plazo con tasas de interés variables.

Actualmente, el portafolio de deuda de Eléctrica Santiago está basado en tasa fija. La siguiente tabla muestra la composición de la deuda por tipo de tasa al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

	Diciembre 2012	Diciembre 2011
Tasa	**%**	**%**
Tasa Fija	100	100
Tasa Variable	0	0

(iii) Riesgos de precios de combustibles

Los combustibles utilizados por la Compañía, diesel y alternativamente GNL, se compran sobre la base del precio internacional del petróleo, a través de acuerdos bilaterales con proveedores locales. El riesgo de precio de combustible está asociado a las fluctuaciones en estos precios. Dada la característica de centrales de respaldo de las plantas Renca y Nueva Renca de Eléctrica Santiago, la Compañía asegura el suministro de diesel a través de contratos de largo plazo, pero sin comprometer volúmenes mínimos. Adicionalmente, considerando que la central Nueva Renca puede utilizar alternativamente GNL, se adquiere volúmenes definidos de suministro de este combustible bajo contratos de corto plazo cuando su precio es más competitivo que el precio de diesel. Durante el año 2012, el 83% de la generación de Eléctrica Santiago fue en base a GNL.

El precio de combustibles es un factor clave para el despacho de las centrales y los precios spot en Chile. La variación del precio de los combustibles tales como el diesel y gas natural, pueden hacer variar la composición de costos de la Compañía a través de las variaciones en el costo marginal. Adicionalmente, dado que Eléctrica Santiago es una empresa de generación térmica, el costo de combustible representa una parte importante de su costo de venta.

Actualmente, las unidades de Eléctrica Santiago están reservadas para generar como respaldo, en momentos de estrechez tales como condiciones hidrológicas secas y no tienen comprometida su energía bajo contratos de largo plazo. Bajo estas condiciones y considerando que la central Nueva Renca utilizó principalmente GNL para su generación durante 2012, se estima que un alza del 10% en los costos del combustible diesel durante este período, habría significado una variación positiva de aproximadamente MUS$14.754 en el margen bruto de la Compañía. Sin embargo, cabe mencionar, que dicha sensibilidad pudiese modificarse significativamente de acuerdo a las condiciones de mercado y despacho físico de Eléctrica Santiago. Adicionalmente, cabe señalar que la central Nueva Renca puede utilizar alternativamente diesel o GNL y adquiere volúmenes definidos de suministro de GNL bajo contratos de corto plazo cuando su precio es más competitivo que el diesel.

(b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito tiene relación con la calidad crediticia de las contrapartes con que Eléctrica Santiago establece relaciones. Estos riesgos se ven reflejados fundamentalmente en los deudores comerciales y en los activos financieros.

Con respecto a los deudores comerciales, actualmente las contrapartes de Eléctrica Santiago, además de su matriz AES Gener S.A., son otros generadores miembros del CDEC a través de ventas spot o ventas bajo contratos de corto plazo. El contrato con AES Gener S.A. a precio nudo fue terminado a contar del 1 de enero de 2011 y posteriormente, a contar de 1 marzo de 2011, se celebró un nuevo contrato a precio spot por cantidades variables según los requerimientos de AES Gener S.A. y la generación efectiva de Eléctrica Santiago. Los excedentes de generación no vendidos bajo contrato se venden obligatoriamente en el mercado spot a los distintos integrantes deficitarios del CDEC según el despacho económico realizado por esta entidad. Cabe señalar que un generador miembro del SIC fue declarado en quiebra durante el mes de septiembre de 2011. ESSA presentó en este proceso de quiebra escritos de verificación de crédito por el monto adeudado a la Compañía por un total de MUS$2.937 más el interés legal convencional, de lo cual se ha recibido, al 31 de diciembre de 2012, un total de MUS$1.063. Se estima que no se recibirán pagos adicionales por este concepto y se han registrado las respectivas provisiones por incobrabilidad.

Existen políticas de caja, inversiones y tesorería en la Sociedad, las cuales guían el manejo de caja de la Compañía y minimizan el riesgo de crédito. Cabe señalar que estas políticas están alineadas con las mismas definidas por AES Gener S.A.

La máxima exposición a la fecha de reporte es el valor contable para cada clase de activos financieros mencionados en Nota 9.1. La Compañía no mantiene garantías para dichos activos financieros.

(c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez está relacionado con las necesidades de fondos para hacer frente a las obligaciones de pago. En adición a los flujos operacionales normales, la Compañía cuenta con una cuenta corriente mercantil con su matriz AES Gener S.A.

Los plazos de vencimiento de los préstamos bancarios y obligaciones con el público se detallan en Nota 17 Otros Pasivos Financieros.

4.3 Medición del Riesgo

La Compañía sostiene métodos para medir la efectividad y eficacia de las estrategias de riesgo tanto en forma prospectiva como retrospectiva.

Para dicho análisis se emplean y documentan diversas metodologías de mercado sobre cuantificación de riesgo, tales como métodos de análisis de regresión, tolerancias de riesgo y máximas exposiciones, de forma de ajustar las estrategias de riesgo y mitigación y evaluar sus impactos.

NOTA 5 - USO DE ESTIMACIONES, JUICIOS Y SUPUESTOS CONTABLES

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en estimaciones o supuestos podrían tener un impacto mayor en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

- La vida útil y valores residuales de las propiedades, planta y equipo e intangibles. (Ver Nota 15).

- Los supuestos utilizados para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros incluyendo riesgo de crédito. (Ver Nota 9).

- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes. (Ver Nota 28).

- Determinación de existencia de arrendamientos financieros u operativos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados. (Ver Nota 15).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que nueva información o nuevos acontecimientos que tengan lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros, de acuerdo con la NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”.

NOTA 6 - SEGMENTO OPERATIVO

Para efectos de la aplicación de NIIF 8, la Sociedad se define como un único segmento operativo aplicado a la totalidad del negocio, lo anterior basado en:

- Sociedad Eléctrica Santiago S.A., sólo opera en el Sistema Interconectado Central, razón por la cual no es posible establecer segmentación geográfica;

- Las clasificaciones aplicadas a los clientes (clientes libres, clientes regulados, mercado spot) de la Compañía, obedecen exclusivamente a la asignación o definición de tarifas.

NOTA 7 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Efectivo en caja	2	2
Saldos en bancos	1.599	145
Depósitos a corto plazo	-	74.066
Otro efectivo y equivalentes al efectivo (*)	4.273	771
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**5.874**	**74.984**

(*) El ítem Otro efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a inversiones en Derechos en Pactos con Retrocompra.

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo incluidos en el Estado de Situación Financiera, no difieren de los presentados en el Estado de Flujos de Efectivo.

La composición del rubro por tipos de monedas al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

Información del Efectivo y Equivalentes al Efectivo por Moneda	Moneda	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	$	5.867	832
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	US$	7	74.152
Total de Efectivo y Equivalente al Efectivo		**5.874**	**74.984**

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el detalle de Otros Activos Financieros es el siguiente:

	Corriente		No Corriente	
Otros activos financieros	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Depósitos a plazo	-	44.125	-	-
Inversión CDEC SIC Ltda.	-	-	68	68
Total	**-**	**44.125**	**68**	**68**

NOTA 9 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

9.1 Activos Financieros por Categoría

La clasificación de Activos Financieros en las categorías descritas en la Nota 3.6 se detalla a continuación:

31 de diciembre 2012	Efectivo y equivalente al efectivo MUS$	Préstamos y cuentas por cobrar MUS$	Disponibles para la venta MUS$	Total MUS$
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.874	-	-	5.874
Otros activos financieros corrientes	-	-	-	-
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	-	50.692	-	50.692
Otros activos financieros no corrientes	-	-	68	68
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	177.442	-	177.442
Total	**5.874**	**228.134**	**68**	**234.076**

31 de diciembre 2011	Efectivo y equivalente al efectivo MUS$	Préstamos y cuentas por cobrar MUS$	Disponibles para la venta MUS$	Total MUS$
Efectivo y equivalentes al efectivo	74.984	-	-	74.984
Otros activos financieros corrientes	-	-	44.125	44.125
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	-	17.193	-	17.193
Otros activos financieros no corrientes	-	-	68	68
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	67.811	-	67.811
Total	**74.984**	**85.004**	**44.193**	**204.181**

El valor libro de los activos financieros tales como efectivo y equivalente al efectivo y porción corriente de las cuentas por cobrar incluyendo las entidades relacionadas se aproximan a sus valores razonables, debido a la naturaleza de corto plazo para sus vencimientos.

Los instrumentos financieros clasificados como activos financieros disponibles para la venta, registrados en el rubro Otros Activos Financieros No Corrientes, corresponden a inversión en el CDEC SIC, la cual se presenta valorizada al costo, debido a que no se posee información suficiente para determinar su valor de mercado (ver Nota 8).

9.2 Calidad Crediticia de Activos Financieros

La Compañía está expuesta al riesgo crediticio en sus actividades comerciales como también por sus actividades financieras.

Calidad Crediticia de Contrapartes de la Compañía

La Compañía evalúa la calidad crediticia de sus contrapartes e instituciones financieras, que incluyen principalmente instituciones con calificación de riesgo "AA" o superior, conforme a las principales agencias de rating de Chile, como Feller Rate y Fitch Chile. Este tipo de agencias de calificación de solvencia, califica la solvencia de mayor (calificación "AAA") a menor (calificación "E").

9.3 Pasivos Financieros por Categoría

31 de diciembre 2012	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado MUS$	Otros pasivos financieros MUS$	Total MUS$
Otros pasivos financieros corrientes	-	7.748	7.748
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	30.721	30.721
Otros pasivos financieros no corrientes	-	47.851	47.851
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	4.672	4.672
Total	**-**	**90.992**	**90.992**

31 de diciembre 2011	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado MUS$	Otros pasivos financieros MUS$	Total MUS$
Otros pasivos financieros corrientes	-	7.564	7.564
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	77.869	77.869
Otros pasivos financieros no corrientes	-	50.216	50.216
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	236	2.355	2.591
Total	**236**	**138.004**	**138.240**

El valor libro de la porción corriente de las cuentas por pagar a entidades relacionadas y acreedores comerciales se aproxima a sus valores razonables, debido a la naturaleza de corto plazo para sus vencimientos.

Los instrumentos registrados en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, clasificados como pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado (derivados no designados como de cobertura y derivados implícitos) y derivados de cobertura se presentan a su valor razonable en el Estado de Situación Financiera.

Los instrumentos financieros registrados en Otros Pasivos Financieros corrientes y no corrientes, que corresponden a préstamos que devengan intereses, presentan diferencias entre su valor libro y valor razonable debido principalmente a las fluctuaciones de tipo de cambio (dólar estadounidense y unidad de fomento), y tasas de interés de mercado. La metodología de cálculo de valor razonable corresponde al valor presente de los flujos futuros de la deuda descontados utilizando una curva de rendimiento. Para efectos del cálculo del valor presente, se utilizan supuestos tales como moneda de la deuda, calificación crediticia del instrumento, calificación crediticia de la Compañía. El siguiente cuadro presenta el valor libro y valor razonable de los préstamos que devengan intereses:

	31 de diciembre 2012		31 de diciembre 2011	
	Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
Préstamos que devengan intereses	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Préstamos que devengan intereses	55.599	73.376	57.780	76.029

9.4 Derivados Implícitos (con cambios en resultado)

La Sociedad en el ejercicio 2010 celebró acuerdos en los que se da término anticipado a contratos de transporte de gas. Dichos acuerdos convienen pagos variables y fijos a efectuar por parte de ESSA, los cuales no se consideran estrechamente relacionados al contrato principal, por lo que han sido separados y contabilizados a su valor razonable, cuyo saldo al 31 de diciembre 2011 era de MUS$236.

Los valores razonables de los derivados implícitos clasificados como Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultado, son incluidos en la siguiente tabla:

		31 de diciembre 2012				31 de diciembre 2011			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
Instrumentos Derivados	Clasificación	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Derivado Implícito	Pasivo Financiero a Valor Razonable con Cambios en Resultado	-	-	-	-	-	-	-	236
	Total	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**236**

9.5 Valoración de Instrumentos Derivados

Para el cálculo de los derivados implícitos, la Compañía ha desarrollado modelos internos de valoración.

Los principales supuestos utilizados en los modelos de valoración de instrumentos derivados son los siguientes:

a) supuestos de mercado como precios spot y otras proyecciones de precios, riesgo de crédito (propio y contraparte) y tasas;

b) tasas de descuento como tasa libre de riesgo, spread soberanos y de contraparte (basados en perfiles de riesgo e información disponible en el mercado), y

c) adicionalmente, se incorporan al modelo variables tales como: volatilidades, correlaciones, fórmulas de regresión y spread de mercado utilizando información observable del mercado y a través de técnicas comúnmente utilizadas por los participantes del mercado.

Metodología de valoración de instrumentos derivados

(a) Derivados implícitos

La Compañía utiliza un modelo interno para calcular el valor razonable del derivado implícito.

El modelo de valorización de derivado implícito de ESSA suma promedios ponderados de los flujos futuros esperados, usando datos internos del Área de Gestión, indicadores del mercado y luego descuenta los flujos utilizando una tasa representativa. Los supuestos utilizados en el modelo consideran: precios de energía y combustibles observables y no observables, tasas libre de riesgo, riesgo de país y/o contraparte; riesgo crediticio propio, entre otros.

(b) Jerarquía del valor razonable de instrumentos derivados

Los instrumentos derivados reconocidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, se clasifican según las siguientes jerarquías:

Nivel 1: Precio cotizado en un mercado activo para activos y pasivos idénticos;

Nivel 2: Supuestos diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el nivel 1 y que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente (es decir, derivado de un precio); y

Nivel 3: Supuestos para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado.

En el caso del cálculo del valor razonable del derivado implícito de ESSA recaería en el Nivel 3 de la jerarquía, debido a que la información de mercado no es observable.

NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar corresponden a operaciones del giro de la Sociedad, principalmente, operaciones de venta de energía y potencia.

Los saldos de Otras Cuentas por Cobrar corresponden principalmente a remanentes de crédito fiscal, producto de mayores costos de generación.

1) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

	31 de diciembre 2012		31 de diciembre 2011	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Deudores comerciales, bruto	52.029	37	19.463	-
Provisión de incobrables (a)	(1.374)	-	(2.270)	-
Deudores comerciales, neto	50.655	37	17.193	-
Remanente crédito fiscal, bruto	8.448	-	19.584	-
Otras cuentas por cobrar, bruto	497	9	213	4
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	**59.600**	**46**	**36.990**	**4**

(a) Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad registra principalmente una provisión por pérdida de deterioro en cuentas de deudores comerciales corrientes, correspondiente al cliente Campanario Energía S.A. (declarado en quiebra).

Los valores razonables de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros.

2) Activos financieros por vencer no deteriorados

El detalle de los activos financieros por vencer no deteriorados se presenta a continuación:

Deudores Comerciales por Cobrar por Vencer	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Con vencimiento menor de tres meses	34.210	14.463
Con vencimiento entre tres y seis meses	74	-
Con vencimiento entre seis y doce meses	-	-
Con vencimiento mayor a doce meses	-	-
Total Deudores Comerciales por vencer	**34.284**	**14.463**

3) Los montos correspondientes a los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no deteriorados son los siguientes:

Deudores Comerciales vencidos, no pagados y no deteriorados	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Con vencimiento menor de tres meses	16.248	2.018
Con vencimiento entre tres y seis meses	5	712
Con vencimiento entre seis y doce meses	118	-
Con vencimiento mayor a doce meses	37	-
Total Deudores Comerciales vencidos, no pagados y no deteriorados	**16.408**	**2.730**

4) Los montos correspondientes a los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deteriorados son los siguientes:

Deudores por Venta Vencidos y No Pagados con Deterioro	Saldo Corriente MUS$
Saldo al 31 de diciembre 2010	**43**
Aumentos (disminuciones) del ejercicio	2.227
Saldo al 31 de diciembre 2011	**2.270**
Aumentos (disminuciones) del ejercicio	(896)
Saldo al 31 de diciembre 2012	**1.374**

NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus partes relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

11.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Los saldos de cuentas por cobrar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas son los siguientes:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas						Corriente		No Corriente	
						31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011	31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011
R.U.T	Sociedad	País	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
94.272.000-9	AES Gener S.A.	Chile	Venta de Energía y Potencia	Matriz	$	2.172	52.071	-	-
94.272.000-9	AES Gener S.A.	Chile	Cuenta Corriente Mercantil	Matriz	US$	-	-	175.179	15.668
94.272.000-9	AES Gener S.A.	Chile	Otros Servicios	Matriz	$	66	54	-	-
96.814.370-0	Empresa Eléctrica Ventanas S.A.	Chile	Otros Servicios	Filial Matriz	US$	9	9	-	-
96.814.370-0	Empresa Eléctrica Ventanas S.A.	Chile	Otros Servicios	Filial Matriz	$	4	4	-	-
0-E	Termoandes S.A.	Argentina	Otros Servicios	Matriz Común	US$	5	5	-	-
96.635.700-2	Empresa Eléctrica Guacolda S.A.	Chile	Venta de Energía y Potencia	Coligada Matriz	$	4	-	-	-
76.004.976-K	Empresa Eléctrica Angamos S.A.	Chile	Traspaso y pago beneficios trabajadores	Matriz Común	$	3	-	-	-
Total						**2.263**	**52.143**	**175.179**	**15.668**

b) Los saldos de cuentas por pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas son los siguientes:

Cuentas por pagar a entidades relacionadas						Corriente		No Corriente	
						31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011	31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011
R.U.T	Sociedad	País	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
94.272.000-9	AES Gener S.A.	Chile	Otros Servicios	Matriz	$	2.247	187	-	-
94.272.000-9	AES Gener S.A.	Chile	Otros Servicios	Matriz	US$	2.245	1.987	-	-
94.272.000-9	AES Gener S.A.	Chile	Pago Sistema Transmisión	Matriz	$	124	125	-	-
96.814.370-0	Empresa Eléctrica Ventanas S.A.	Chile	Otros Servicios	Filial Matriz	US$	51	51	-	-
0-E	AES Corp	Estados Unidos	Otros Servicios	Matriz	US$	5	5	-	-
96.721.360-8	Gasoducto Gasandes Chile S.A.	Chile	Acuerdo Contrato de Transporte de Gas	Inversión de Matriz	US$	-	-	-	236
Total						**4.672**	**2.355**	**-**	**236**

c) Los efectos en el Estado de Resultados Integrales de las transacciones con entidades relacionadas no consolidadas en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 son los siguientes:

R.U.T.	Sociedad	País	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	31 de diciembre 2012 MUS$	Efecto en resultados (Cargo)/Abono MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$	Efecto en resultados (Cargo)/Abono MUS$
94.272.000-9	AES Gener S.A.	Chile	Venta de Energía y Potencia	Matriz	202.296	202.296	150.282	150.282
94.272.000-9	AES Gener S.A.	Chile	Otros Servicios	Matriz	816	816	-	-
94.272.000-9	AES Gener S.A.	Chile	Compra de Energía y Potencia	Matriz	3	(3)	6	(6)
94.272.000-9	AES Gener S.A.	Chile	Compra Uso Sistema de Transmisión	Matriz	1.493	(1.493)	1.513	(1.513)
94.272.000-9	AES Gener S.A.	Chile	Comisión Aval Crédito Sindicado	Matriz	135	(135)	195	(195)
94.272.000-9	AES Gener S.A.	Chile	Intereses Cta. Cte. Mercantil	Matriz	-	-	5	(5)
96.721.360-8	Gasoducto Gasandes Chile S.A.	Chile	Derivado implícito (*)	Inversión Matriz	-	-	236	-
0-E	Gasoducto Gasandes Argentina	Argentina	Acuerdo Contrato de Transporte de Gas (*)	Inversión Matriz	-	-	5.836	(5.836)
96.635.700-2	Empresa Eléctrica Guacolda S.A.	Chile	Venta de Energía y Potencia	Asociada Matriz	37.491	37.491	3.815	3.815
96.635.700-2	Empresa Eléctrica Guacolda S.A.	Chile	Compra de Energía y Potencia	Asociada Matriz	-	-	383	(383)
96.635.700-2	Empresa Eléctrica Guacolda S.A.	Chile	Otros Servicios	Asociada Matriz	3	3	-	-
99.588.230-2	Compañía Transmisora del Norte Chico S.A.	Chile	Venta de Energía y Potencia	Subsidiaria de Asociada Matriz	-	-	4	4
99.588.230-2	Compañía Transmisora del Norte Chico S.A.	Chile	Compra Uso Sistema de Transmisión	Subsidiaria de Asociada Matriz	-	-	4	(4)
99.588.230-2	Compañía Transmisora del Norte Chico S.A.	Chile	Venta Uso Sistema de Transmisión	Subsidiaria de Asociada Matriz	-	-	3	3
76.004.976-K	Empresa Eléctrica Angamos S.A.	Chile	Otros Servicios	Matriz Común	3	3	-	-

(*) En diciembre de 2010, la Sociedad firmó acuerdo de terminación de sus contratos de transporte de gas de largo plazo que estaban bajo disputa en tribunales arbitrales.

Las transacciones con empresas relacionadas en general, corresponden a transacciones propias del giro de la Sociedad, realizadas de acuerdo con las normas legales en condiciones de equidad en cuanto a plazo se refiere y a precios de mercado.

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen provisiones por deudas de dudoso cobro.

11.2 Personas Claves

Personas Claves son aquellas que disponen de la autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente.

Sociedad Eléctrica Santiago S.A. es administrada por un Directorio compuesto por nueve directores titulares, los que son elegidos por un período de tres años en Junta General Ordinaria de Accionistas.

Según consta en Décima Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 30 de noviembre de 2010, se acordó disminuir de nueve a tres el número de miembros del Directorio de la Compañía. El Directorio durará tres años en sus funciones y se renovará al final de cada período.

(a) Saldos y Transacciones con Directores y Personal Clave

No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores y miembros de la Alta Administración.

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus Directores y miembros de la Alta Administración o partes relacionadas.

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

No existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia.

No existen planes de retribución a la cotización de la acción.

(b) Remuneración del Directorio

Durante los ejercicios cubiertos por estos estados financieros, los Directores de la Compañía no percibieron ninguna clase de remuneraciones por funciones distintas a las de su cargo, ni gastos de representación, viáticos, regalías, ni ningún otro estipendio.

(c) Remuneración global de la Alta Administración

La remuneración global de los Ejecutivos de la Compañía durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 ascendió a la cantidad de MUS$ 61 y MUS$ 402, respectivamente. Ello incluye remuneración fija mensual, bonos variables según desempeño y resultados corporativos sobre el ejercicio anterior y planes de compensaciones de largo plazo. Los Ejecutivos de la Compañía se desempeñan en las siguientes Gerencias: Gerencia General, de Explotación y de Administración y Finanzas.

Sociedad Eléctrica Santiago S.A. tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aportación individual a los resultados de la Compañía. Estos incentivos están estructurados en un mínimo y máximo de remuneraciones brutas y son canceladas una vez al año.

NOTA 12 - INVENTARIOS

Los inventarios han sido valorizados de acuerdo a lo indicado en Nota 3.9 e incluyen lo siguiente:

Inventarios	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Petróleo	4.526	1.935
Materiales	3.970	2.642
Otros inventarios	94	82
Total	**8.590**	**4.659**

El detalle de los costos de inventarios reconocidos en gastos en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se muestra en el siguiente cuadro:

Costos de Inventario Reconocidos en el Período	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Petróleo	67.580	59.805
Gas	225.537	240.042
Otros	711	1.553
Total	**293.828**	**301.400**

Durante los ejercicios cubiertos por estos estados financieros, no existen ajustes que hayan afectado el valor libro de las existencias de manera significativa.

NOTA 13 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el detalle es el siguiente:

Otros activos no financieros	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Seguros Pagados por Anticipado	433	444
Otros	82	70
Total	**515**	**514**

NOTA 14 - IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle del Activo por Impuestos Corrientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Activo por Impuestos Corrientes	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Crédito Sence	-	16
Crédito por Donaciones	-	3
Crédito Activo Fijo	-	103
Total	**-**	**122**

El detalle del Pasivo por Impuestos Corrientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Pasivo por Impuestos Corrientes	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Provisión Pagos Provisionales Mensuales	398	-
Prov. Impuesto Primera Categoría	12.174	-
Menos:		
Pagos Provisionales Mensuales	3.440	-
Crédito Sence	18	-
Crédito por Donaciones	3	-
Crédito Activo Fijo	103	-
Otros	2	-
Total	**9.006**	**-**

NOTA 15 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de los saldos de las distintas categorías del activo fijo durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se muestran en la tabla siguiente:

	31 de diciembre 2012		
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	**Valor Bruto MUS$**	**Depreciación Acumulada MUS$**	**Valor Neto MUS$**
Construcciones en curso	2.116	-	2.116
Terrenos	10.972	-	10.972
Edificios	20.376	(9.976)	10.400
Planta y equipo	223.115	(120.801)	102.314
Equipamiento de tecnología de la información	107	(72)	35
Instalaciones fijas y accesorios	276	(124)	152
Vehículos de motor	127	(77)	50
Totales	**257.089**	**(131.050)**	**126.039**

	31 de diciembre 2011		
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	**Valor Bruto MUS$**	**Depreciación Acumulada MUS$**	**Valor Neto MUS$**
Construcciones en curso	351	-	351
Terrenos	10.972	-	10.972
Edificios	20.302	(9.157)	11.145
Planta y equipo	222.095	(111.320)	110.775
Equipamiento de tecnología de la información	104	(38)	66
Instalaciones fijas y accesorios	184	(96)	88
Vehículos de motor	148	(67)	81
Totales	**254.156**	**(120.678)**	**133.478**

A continuación se indican las vidas útiles correspondientes a los activos más relevantes de la Sociedad.

Método Utilizado para la Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo (Vida)	**Explicación de la tasa**	**Vida Mínima**	**Vida Máxima**
Edificios	Años	20	40
Planta y equipo	Años	5	30
Equipamiento de tecnologías de la información	Años	2	5
Instalaciones fijas y accesorios	Años	2	20
Vehículos de motor	Años	2	5
Otras propiedades, planta y equipo	Años	5	25

Información Adicional a Revelar en Propiedades, Planta y Equipo	**31 de diciembre 2012 MUS$**	**31 de diciembre 2011 MUS$**
Importe de Desembolsos sobre Cuentas de Propiedades, Planta y Equipo en Proceso de Construcción	5.855	2.995
Importe de Compromisos por la Adquisición de Propiedades, Planta y Equipo	1.567	1.248

A continuación se presenta el movimiento de Propiedades, Planta y Equipo durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

	Movimiento año 2012	Construcción en Curso MUS$	Terrenos MUS$	Edificios, Neto MUS$	Planta y Equipo, Neto MUS$	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto MUS$	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto MUS$	Vehículos de Motor, Neto MUS$	Propiedades, Planta y Equipo, Neto MUS$
	Saldo Inicial al 1 enero 2012	351	10.972	11.145	110.775	66	88	81	**133.478**
Cambios	Adiciones	2.948	-	-	-	-	9	-	**2.957**
	Retiros	-	-	-	(2)	-	-	-	**(2)**
	Gasto por Depreciación	-	-	(819)	(9.484)	(34)	(26)	(31)	**(10.394)**
	Obras terminadas	(1.183)	-	74	1.025	3	81	-	-
	Total Cambios	**1.765**	**-**	**(745)**	**(8.461)**	**(31)**	**64**	**(31)**	**(7.439)**
	Saldo Final al 31 diciembre 2012	**2.116**	**10.972**	**10.400**	**102.314**	**35**	**152**	**50**	**126.039**

	Movimiento año 2011	Construcción en Curso MUS$	Terrenos MUS$	Edificios, Neto MUS$	Planta y Equipo, Neto MUS$	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto MUS$	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto MUS$	Vehículos de Motor, Neto MUS$	Propiedades, Planta y Equipo, Neto MUS$
	Saldo Inicial al 1 enero 2011	3.171	10.972	11.553	119.099	1	20	26	**144.842**
Cambios	Adiciones	1.326	-	-	-	-	-	48	**1.374**
	Retiros	-	-	-	(2.422)	-	-	-	**(2.422)**
	Gasto por Depreciación	-	-	(825)	(9.395)	(33)	(13)	(21)	**(10.287)**
	Obras terminadas	(4.146)	-	417	3.493	98	81	28	**(29)**
	Total Cambios	**(2.820)**	**-**	**(408)**	**(8.324)**	**65**	**68**	**55**	**(11.364)**
	Saldo Final al 31 diciembre 2011	**351**	**10.972**	**11.145**	**110.775**	**66**	**88**	**81**	**133.478**

La Compañía posee contratos de seguro con respecto a sus plantas de generación, incluyendo pólizas de todo riesgo y perjuicios por interrupción de negocios, los cuales cubren entre otras cosas, daños causados por incendios, inundación y sismo.

NOTA 16 - IMPUESTOS DIFERIDOS

Los saldos de activos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, son detallados en el siguiente cuadro:

Activos por Impuestos Diferidos	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones	230	562
Activos por impuestos diferidos relativos a revaluaciones de propiedades, planta y equipo	44	-
Activos por impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	-	6.596
Activos por impuestos diferidos relativos a deudas (diferencia tasa efectiva y carátula)	8	111
Totales	**282**	**7.269**

Los saldos de pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, son detallados en el siguiente cuadro:

Pasivos por Impuestos Diferidos	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Pasivos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones	19.342	17.284
Pasivos por impuestos diferidos relativos a provisiones	3	-
Pasivos por impuestos diferidos relativos a deudas (diferencia tasa efectiva y carátula)	58	270
Totales	**19.403**	**17.554**
Saldo neto de activos (pasivos) por impuestos diferidos	**(19.121)**	**(10.285)**

Conciliación entre saldos de balance y cuadros de impuestos diferidos:

Estado de Situación Financiera	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Activos por impuestos diferidos	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	(19.121)	(10.285)
Posición Neta de Impuestos Diferidos	**(19.121)**	**(10.285)**

Los movimientos de activos y pasivos por impuestos diferidos en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, fueron los siguientes:

Movimientos en impuestos diferidos	Activo MUS$	Pasivo MUS$
Saldo 01 de enero 2011	28.588	18.663
Incremento (decremento) en ganancias (pérdidas)	(21.319)	(1.109)
Saldo 31 de diciembre 2011	**7.269**	**17.554**
Incremento (decremento) en ganancias (pérdidas)	(7.025)	1.849
Incremento (decremento) en resultados integrales	38	-
Saldo al 31 de diciembre 2012	**282**	**19.403**

NOTA 17 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los Otros Pasivos Financieros se detallan a continuación:

	Corriente		No Corriente	
	31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011	31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011
Otros Pasivos Financieros	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Préstamos que devengan intereses	7.748	7.564	47.851	50.216
Total	**7.748**	**7.564**	**47.851**	**50.216**

	Corriente		No Corriente	
	31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011	31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011
Clases de préstamos que devengan intereses	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Préstamos bancarios (a)	6.033	6.055	2.929	8.895
Obligaciones con el público (b)	1.715	1.509	44.922	41.321
Total	**7.748**	**7.564**	**47.851**	**50.216**

(a) Préstamos Bancarios

La obligación en dólares estadounidenses con el Banco de Crédito e Inversiones (Banco Agente), corresponde a préstamo tomado por Sociedad Eléctrica Santiago S.A., con fecha octubre de 2006 por un monto de MUS$30.000 y vencimiento en junio de 2014 mediante 10 cuotas semestrales de amortización comenzando en diciembre de 2009.

(b) Obligaciones con el Público

En el año 1999, Sociedad Eléctrica Santiago S.A. emitió bonos Serie B en el mercado local por un valor de UF 1.388.000, cuya colocación total fue por UF 1.086.000, equivalente al 78,2%. La amortización de estos bonos se realiza en 38 cuotas semestrales crecientes a partir del 15 de abril de 2006. Dichos fondos fueron utilizados para financiar parte del prepago de la deuda por construcción de la Central Nueva Renca y créditos de corto plazo.

(a) Préstamos Bancarios

A continuación se detallan los préstamos bancarios por institución financiera, monedas, a tasa carátula y vencimientos al 31 de diciembre de 2012:

									Corriente			No Corriente	
RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Año Vencimiento	Valor Contable	Vencimiento Más de 90 días	Total Corriente al 31 diciembre 2012	Vencimiento 1 a 3 años	Total No Corriente al 31 diciembre 2012
									MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
96.717.620-6	Eléctrica Santiago S.A.	Chile	Banco Crédito e Inversiones	US$	Semestral	7,69%	6,95%	2014	8.962	6.507	**6.507**	3.095	**3.095**
								Total	**8.962**	**6.507**	**6.507**	**3.095**	**3.095**

A continuación se detallan los préstamos bancarios por institución financiera, monedas, a tasa carátula y vencimientos al 31 de diciembre de 2011:

									Corriente			No Corriente	
RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Año Vencimiento	Valor Contable	Vencimiento Más de 90 días	Total Corriente al 31 diciembre 2011	Vencimiento 1 a 3 años	Total No Corriente al 31 diciembre 2011
									MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
96.717.620-6	Eléctrica Santiago S.A.	Chile	Banco Crédito e Inversiones	US$	Semestral	7,69%	6,95%	2014	14.950	7.409	**7.409**	9.602	**9.602**
								Total	**14.950**	**7.409**	**7.409**	**9.602**	**9.602**

(b) Obligaciones con el Público

A continuación se detallan las obligaciones con el público por serie, monedas, a tasa carátula y vencimientos al 31 de diciembre de 2012:

									Corriente			No Corriente			
RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	N° de Inscripción o Identificación del instrumento	Serie	Moneda o Unidad de Reajuste	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Plazo Final	Valor Contable	Vencimiento Más de 90 días	Total Corriente al 31 diciembre 2012	Vencimiento 1 a 3 años	Vencimiento 3 a 5 años	Vencimiento Más de 5 años	Total No Corriente al 31 diciembre 2012
									MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
96.717.620-6	Eléctrica Santiago S.A.	Chile	214	SERIE B	U.F.	8,04%	7,50%	15-10-2024	46.637	4.346	**4.346**	8.760	8.800	55.889	**73.449**
								Total	**46.637**	**4.346**	**4.346**	**8.760**	**8.800**	**55.889**	**73.449**

A continuación se detallan las obligaciones con el público por serie, monedas, a tasa carátula y vencimientos al 31 de diciembre de 2011:

									Corriente			No Corriente			
RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	N° de Inscripción o Identificación del instrumento	Serie	Moneda o Unidad de Reajuste	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Plazo Final	Valor Contable	Vencimiento Más de 90 días	Total Corriente al 31 diciembre 2011	Vencimiento 1 a 3 años	Vencimiento 3 a 5 años	Vencimiento Más de 5 años	Total No Corriente 31 diciembre 2011
									MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
96.717.620-6	Eléctrica Santiago S.A.	Chile	214	SERIE B	U.F.	8,04%	7,50%	15-10-2024	42.830	4.687	**4.687**	8.096	8.161	55.993	**72.250**
								Total	**42.830**	**4.687**	**4.687**	**8.096**	**8.161**	**55.993**	**72.250**

NOTA 18 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar son los siguientes:

	Corriente		No Corriente	
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	**31 de diciembre 2012 MUS$**	**31 de diciembre 2011 MUS$**	**31 de diciembre 2012 MUS$**	**31 de diciembre 2011 MUS$**
Acreedores Comerciales (a)	30.721	75.605	-	2.264
Otras Cuentas por Pagar (b)	83	28.427	-	-
Total	**30.804**	**104.032**	**-**	**2.264**

Para la porción corriente, el período medio para el pago de proveedores es de 30 días, por lo que su valor libro no difiere de forma significativa de su valor razonable.

(a) La porción corriente incluye MUS$ 385 y MUS$ 29.745 al 31 de diciembre de 2012 y 2011, respectivamente y la porción no corriente de los Acreedores Comerciales al 31 de diciembre de 2011 corresponde a cuenta por pagar con Transportadora de Gas del Norte S.A., por acuerdo de término de los respectivos contratos de servicios de transporte en firme de gas natural suscritos entre ambas partes, valorizado a valor razonable.

(b) Al 31 de diciembre de 2011, este rubro incluye MUS$ 28.156, correspondiente a los dividendos mínimos. Ver Nota 21.6.

NOTA 19 - PROVISIONES

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los saldos de provisiones son los siguientes:

	Corriente		No Corriente	
Clase de provisiones	**31 de diciembre 2012 MUS$**	**31 de diciembre 2011 MUS$**	**31 de diciembre 2012 MUS$**	**31 de diciembre 2011 MUS$**
Provisión por reclamaciones legales (a)	593	850	-	-
Otras provisiones	5	7	3	8
Total	**598**	**857**	**3**	**8**

(a) Provisiones por reclamaciones legales

Los saldos de provisiones por reclamaciones legales corrientes, corresponden principalmente a multas y penalidades contingentes con el organismo regulador (Superintendencia de Electricidad y Combustibles o "SEC"), según se señala en mayor detalle en Nota 28. Considerando las características propias de este tipo de provisiones, no es posible determinar de manera fiable, un calendario de fechas de pago si, en cada caso, correspondiere dicho desembolso.

Movimiento de provisiones

Clase de provisiones	por reclamaciones legales MUS$	otras provisiones MUS$	Total MUS$
Saldo inicial al 1 enero 2012	850	15	**865**
Movimientos en provisiones			
Provisión utilizada	(301)	-	(301)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	44	-	44
Otro incremento (decremento)	-	(7)	(7)
Cambios en provisiones, total	**(257)**	**(7)**	**(264)**
Provisión total, saldo final al 31 de diciembre 2012	**593**	**8**	**601**

Clase de provisiones	por reclamaciones legales MUS$	otras provisiones MUS$	Total MUS$
Saldo inicial al 1 enero 2011	1.117	23	**1.140**
Movimientos en provisiones			
Provisiones adicionales	606	-	**606**
Incremento (decremento) en provisiones existentes	13	7	**20**
Provisión utilizada	(869)	(15)	**(884)**
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(17)	-	**(17)**
Cambios en provisiones, total	**(267)**	**(8)**	**(275)**
Provisión total, saldo final al 31 de diciembre 2011	**850**	**15**	**865**

NOTA 20 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los saldos de Otros Pasivos No Financieros Corrientes son los siguientes:

Otros Pasivos No Financieros	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Pasivos acumulados (a)	1.096	447
Total	**1.096**	**447**

(a) Corresponden principalmente a provisiones de vacaciones y otros beneficios del personal de la Compañía, devengados a la fecha de cierre de los estados financieros.

NOTA 21 - PATRIMONIO NETO

21.1 Gestión de Capital

El patrimonio incluye capital emitido, primas de emisión, otras participaciones, otras reservas y ganancias (pérdidas) acumuladas.

El objetivo principal de la gestión de capital de la Compañía es asegurar el mantenimiento de una calificación de crédito robusta e indicadores de capital sólidos de forma de soportar el negocio y maximizar el valor a los accionistas.

La Compañía gestiona su estructura de capital y realiza los ajustes a la misma, a la luz de los cambios en las condiciones económicas. Para mantener o ajustar la estructura de capital, la Compañía podrá ajustar el pago de dividendos a los accionistas, el capital de retorno a los accionistas o emitir nuevas acciones.

No se realizaron cambios en los objetivos, políticas o procedimientos durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

21.2 Capital Suscrito y Pagado

Al 31 de diciembre de 2012, el capital social de la Compañía está compuesto por 125.308.749 acciones suscritas y pagadas.

El movimiento de las acciones de la Compañía se detalla a continuación:

	Movimiento Acciones			
	Autorizadas	**Emitidas**	**Suscritas**	**Pagadas**
Saldo al 31 de diciembre 2010	128.555.293	128.555.293	125.308.749	125.308.749
Suscripción y pago	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre 2011	**128.555.293**	**128.555.293**	**125.308.749**	**125.308.749**
Suscripción y pago	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre 2012	**128.555.293**	**128.555.293**	**125.308.749**	**125.308.749**

21.3 Política de Dividendos

La Compañía, sujeta a las restricciones de disponer de flujos de fondos, a la política de finanzas, teniendo en consideración los requerimientos de la normativa actual y cumplimiento de las obligaciones financieras, procurará distribuir el total de los fondos obtenidos en cada ejercicio anual.

En sesión ordinaria N° 198, el Directorio de Sociedad Eléctrica Santiago S.A., efectuada con fecha 19 de diciembre de 2012, acordó por la unanimidad de los miembros asistentes, disponer el pago de un dividendo provisorio por la cantidad de US$ 0,23940866 por acción (US$ 30.000.000) con cargo a las utilidades del ejercicio 2012.

21.4 Ganancias (Pérdidas) Acumuladas

El siguiente es el detalle de las Ganancias (Pérdidas) Acumuladas:

	Saldos al	
	31 de diciembre 2012	31 de diciembre 2011
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	**MUS$**	**MUS$**
Saldo inicial	(63.601)	(129.298)
Resultado del ejercicio	74.509	93.853
Dividendos provisorios	(30.000)	-
Dividendo mínimo	-	(28.156)
Reverso dividendo mínimo ejercicio anterior	28.156	-
Total	**9.064**	**(63.601)**

21.5 Otras Participaciones en el Patrimonio

El detalle de las Otras Participaciones en el Patrimonio se presenta a continuación:

	Planes de opciones sobre acciones
Otras participaciones en patrimonio	**MUS$**
Saldo al 1 de enero 2012	205
Saldo al 31 de diciembre 2012	**205**

	Planes de opciones sobre acciones
Otras participaciones en patrimonio	**MUS$**
Saldo al 1 de enero 2011	197
Plan de opciones sobre acciones	8
Saldo al 31 de diciembre 2011	**205**

21.6 Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios

Al 31 de diciembre de 2012, en este rubro se presenta el reverso del dividendo mínimo correspondiente al ejercicio 2011.

NOTA 22 - INGRESOS

Los ingresos de actividades ordinarias por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 se presentan en el siguiente detalle:

Ingresos Ordinarios	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Ventas de energía y potencia contratos	5.497	132.501
Ventas de energía y potencia spot	177.791	184.693
Ingresos intercompañía	239.806	150.282
Otros ingresos ordinarios	934	265
Total	**424.028**	**467.741**

NOTA 23 - COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

23.1 Gastos por Naturaleza

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de operación y administración por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, clasificados en las siguientes líneas de Estado de Resultados Integrales: "Costo de Ventas", "Gastos de Administración" y "Otros Gastos por Función".

Gastos por Naturaleza	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Compra de energía y potencia	(792)	629
Consumo de combustible	293.117	299.847
Costo uso sistema de transmisión	1.032	678
Costo de venta productivo y otros	14.644	21.554
Gastos de personal	4.163	4.034
Depreciación	10.394	10.287
Amortización	11	9
Costos intercompañía	2.325	1.542
Total	**324.894**	**338.580**

23.2 Gastos de Personal

Los gastos de personal por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, presentan el siguiente detalle:

Gastos de Personal	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Sueldos y salarios	3.643	3.593
Beneficios a corto plazo a los empleados	350	297
Beneficios por terminación de relación laboral	161	156
Transacciones con pagos basados en acciones	-	(15)
Otros gastos de personal	9	3
Total	**4.163**	**4.034**

NOTA 24 - OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle del rubro Otras Ganancias (Pérdidas) por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Otras Ganancias (Pérdidas)	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Retiro de activos fijos	(2)	(53)
Resultado por venta de activos fijos	15	-
Acuerdo transportistas (a)	-	(3.247)
Bajas de inventarios	-	(20)
Otros ingresos varios	5	45
Total	**18**	**(3.275)**

(a) Con fecha 29 de diciembre de 2010, Eléctrica Santiago S.A. llegó a un acuerdo con GasAndes Argentina, GasAndes Chile y Transportadora de Gas Norte S.A. con el fin de poner término a los respectivos contratos de transporte de gas y para resolver todos los litigios vigentes y potenciales a esa fecha. Esta transacción generó un cargo neto a resultados por MU$ 72.215 al 31 de diciembre de 2010. Al 31 de diciembre de 2011, el cargo a resultados representa una actualización de las estimaciones efectuadas por la Administración consideradas al momento del cierre de la transacción en el ejercicio 2010.

NOTA 25 - RESULTADO FINANCIERO

El detalle del resultado financiero por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se presenta a continuación:

Resultado Financiero	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Ingresos por activos financieros	1.706	848
Total ingresos financieros	**1.706**	**848**
Intereses por préstamos bancarios	(3.365)	(7.742)
Intereses por bonos	(3.581)	(3.527)
Otros gastos	(17)	(214)
Costos intercompañía	(135)	(200)
Total costos financieros	**(7.098)**	**(11.683)**
Diferencia de cambio neta	1.783	(990)
Total resultado financiero	**(3.609)**	**(11.825)**

NOTA 26 - RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El detalle del cargo a resultados por impuesto a las ganancias por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se presenta en el siguiente cuadro:

(Gasto) Ingreso por Impuesto a las Ganancias por Partes Corriente y Diferida (Presentación)	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Gasto por impuestos corrientes	(12.175)	-
Gasto por impuestos corrientes, Neto, Total	**(12.175)**	**-**
(Gasto) diferido Ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(8.874)	(20.210)
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	**(8.874)**	**(20.210)**
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias	**(21.049)**	**(20.210)**

La conciliación entre el impuesto a la renta que resultaría de aplicar la tasa efectiva en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se presenta en el siguiente cuadro:

Conciliación del Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal con el Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	19.112	22.813
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(335)	26
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	2.530	(2.629)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(258)	-
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total	**1.937**	**(2.603)**
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	**21.049**	**20.210**

Informaciones a Revelar sobre Impuestos Relativas a Partidas (Cargadas) Abonadas al Patrimonio Neto (Presentación)	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Tributación Diferida Agregada Relativa a Partidas Cargadas a Patrimonio Neto	(38)	-
Informaciones a Revelar sobre Impuestos Relativas a Partidas (Cargadas) Abonadas al Patrimonio Neto, Total	**(38)**	**-**

Los impuestos diferidos abonados (cargados) a patrimonio, están relacionados con los Otros Resultados Integrales (OCI en inglés) por Reservas por planes de beneficios definidos.

Por causa de la Ley de Reconstrucción Nacional promulgada en el año 2010, la tasa vigente en Chile pasó de un 17% a un 20% en 2011, bajando a 18,5% en 2012 y volviendo a 17% en 2013. Con fecha 27 de septiembre de 2012, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N° 20.630, que perfecciona la legislación tributaria chilena con el objetivo de financiar la reforma educacional. Entre otras modificaciones, esta ley establece un incremento en la tasa de Impuesto de Primera Categoría, pasando desde un 18,5% a un 20% a partir del año comercial 2012.

NOTA 27 - UTILIDAD POR ACCIÓN

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Compañía entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Compañía y mantenidas como acciones de tesorería.

(Los montos en dólares están expresados en miles, excepto en lo referente a valores unitarios).

Ganancias (Pérdidas) básicas por acción	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Ganancias (Pérdidas) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la Controladora	74.509	93.853
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	**74.509**	**93.853**
Promedio ponderado de número de acciones, básico	125.308.749	125.308.749
Ganancias (pérdidas) básicas por acción	**0,59**	**0,75**

No existen transacciones o conceptos que generen efecto dilutivo.

NOTA 28 - CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

a) Imposición de multa Superintendencia de Electricidad y Combustibles (en adelante "SEC")

1. El 29 de septiembre de 2011, la SEC multó a ciertos miembros del CDEC-SIC como consecuencia de la falla ocurrida en el SIC el 14 de marzo de 2010. ESSA fue multada con 436 UTA (equivalentes a MUS$437). La Compañía presentó un recurso de reposición ante la SEC en el mes de mayo de 2012, el que fue rechazado por dicho organismo. La Compañía presentó recurso de reclamación ante la Corte de Apelaciones de Santiago, consignando el 25% de la multa en la cuenta del tribunal, de acuerdo a la normativa aplicable. La Compañía estableció una provisión por esta contingencia por la suma de 436 UTA (MUS$437). El 26 de octubre de 2012, la Corte de Apelaciones de Santiago rechazó el recurso presentado. La Compañía apelará dicha decisión oportunamente ante la Corte Suprema.

2. El 12 de abril de 2004, la SEC formuló cargos contra ESSA y demás miembros del CDEC-SIC, como consecuencia de la falla que ocurrió en el SIC el 7 de noviembre de 2003, alegando responsabilidad basada en sus respectivas condiciones de miembros del CDEC-SIC. ESSA presentó descargos con fecha 3 de mayo de 2004.

   El 30 de junio de 2005, la SEC multó a la totalidad de los miembros del CDEC-SIC como consecuencia de la falla, por no coordinarse para preservar la seguridad de servicio en el sistema eléctrico, alegando responsabilidad fundada únicamente en su calidad de miembros del CDEC-SIC. ESSA fue multada con 350 UTA (equivalente a MUS$351). El 11 de julio de 2005 ESSA presentó un recurso de reposición ante la SEC.

Con fecha 4 de septiembre de 2009, la SEC rechazó el recurso de reposición interpuesto por ESSA. Esta última presentó un recurso de reclamación judicial ante la Corte de Apelaciones de Santiago, consignando el 25% de la multa en la cuenta del tribunal, de acuerdo a la normativa aplicable. Dicho recurso se encuentra pendiente de decisión. ESSA, estableció una provisión por esta contingencia por la suma de 350 UTA (MUS$352).

b) El contrato de crédito suscrito entre ESSA y un sindicato de bancos locales liderado por el Banco de Crédito e Inversiones por un monto total de MUS$30.000 fue modificado el 29 de mayo de 2009, principalmente a fin de reemplazar los indicadores financieros aplicables a ESSA, por indicadores financieros aplicables a Gener como codeudor solidario. De acuerdo a las obligaciones asumidas en esta modificación, Gener debe cumplir trimestralmente con los siguientes indicadores financieros calculados en base a sus estados financieros consolidados. Al 31 de diciembre de 2012, dicho monto ascendía a MUS$9.000.

"Nivel de endeudamiento consolidado no superior a 1,20 veces;

"Cobertura de gastos financieros no inferior a 2,50 veces; y

"Patrimonio mínimo no inferior a MUS$1.574.622.

Al 31 de diciembre de 2012, Gener se encontraba en cumplimiento de los indicadores mencionados.

c) Obligaciones contingentes y compromisos

c.1 Compromisos Financieros

ESSA debe cumplir trimestralmente con los siguientes indicadores financieros establecidos en su contrato de emisión de bonos (capital remanente de UF 998.577 (MUS$47.521), inscrito en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el N° 214, calculados en base a sus estados financieros no consolidados:

"Activos libres de gravámenes igual al menos al 125% de los pasivos exigibles no garantizados;

"Nivel de endeudamiento no superior a 1,75 veces el patrimonio más el interés minoritario;

"Patrimonio mínimo no inferior a UF 2 millones (MUS$95.178); y

"Prohibición de vender "Activos Esenciales" que representen más del 40% de los activos totales, sin la autorización previa de la Junta de Tenedores de Bonos.

Al 31 de diciembre de 2012, ESSA se encontraba en cumplimiento de los indicadores mencionados.

NOTA 29 - GARANTIAS RECIBIDAS

Otorgador	Descripción de la garantía	Fecha Inicio	Fecha Vencimiento	MUS$
SIGEN S.A.	Garantiza primer estado de pago de compra de repuestos.	12-12-2012	01-03-2013	507
G4S Security Services Ltda.	Garantiza el cumplimiento de las obligaciones exigidas según contrato de fecha 24 de febrero de 2011.	28-04-2011	30-04-2014	13
	TOTAL			**520**

NOTA 30 - GASTOS DE MEDIO AMBIENTE

Sociedad Eléctrica Santiago S.A. tiene como política de largo plazo el desarrollo sustentable de sus actividades, en armonía con el medio ambiente. En este contexto las inversiones que se realizan en instalaciones, equipos y plantas industriales contemplan tecnología de punta, en línea con los últimos avances en estas materias.

Los principales gastos medio ambientales durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 se detallan en el siguiente cuadro:

Detalle	31 de diciembre 2012 MUS$	31 de diciembre 2011 MUS$
Estación monitora calidad del aire	11	50
Monitoreo Riles y Rises	36	35
Monitoreo chimenea y calidad de aire	79	35
Monitoreo ruido	21	28
Otros	102	28
Total	**249**	**176**

NOTA 31 - ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

(a) Activos y pasivos corrientes

			31 de diciembre 2012		31 de diciembre 2011	
			Hasta 90 días	de 91 días a 1 año	Hasta 90 días	de 91 días a 1 año
ACTIVOS CORRIENTES	**Moneda extranjera**	**Moneda funcional**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Efectivo y equivalentes de efectivo	Pesos	US$	5.867	-	832	-
Otros activos no financieros, corrientes	Pesos	US$	81	-	69	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Pesos	US$	51.122	-	17.402	4
	UF	US$	-	8.448	-	19.584
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	Pesos	US$	-	2.249	52.071	58
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES			**57.070**	**10.697**	**70.374**	**19.646**

			31 de diciembre 2012		31 de diciembre 2011	
			Hasta 90 días	de 91 días a 1 año	Hasta 90 días	de 91 días a 1 año
PASIVOS CORRIENTES	**Moneda extranjera**	**Moneda funcional**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Otros pasivos financieros corrientes	UF	US$	-	1.715	-	1.509
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos	US$	27.924	642	69.433	-
	UF	US$	-	288	138	-
	Otras Monedas	US$	-	6	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	Pesos	US$	-	2.371	312	-
Otras provisiones corrientes	Pesos	US$	-	593	630	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Pesos	US$	-	5	-	5
Otros pasivos no financieros corrientes	Pesos	US$	-	234	391	56
TOTAL PASIVOS CORRIENTES			**27.924**	**5.854**	**70.904**	**1.570**

(b) Activos y pasivos no corrientes

			31 de diciembre 2012			31 de diciembre 2011		
			más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años
ACTIVOS NO CORRIENTES	**Moneda extranjera**	**Moneda funcional**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Derechos por cobrar no corrientes	Pesos	US$	46	-	-	4	-	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			**46**	-	-	**4**	-	-

			31 de diciembre 2012			31 de diciembre 2011		
			más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años
PASIVOS NO CORRIENTES	**Moneda extranjera**	**Moneda funcional**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Otros pasivos financieros no corrientes	UF	US$	2.325	2.739	39.858	1.980	2.386	36.955
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	Pesos	US$	54	328	25	146	-	-
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES			**2.379**	**3.067**	**39.883**	**2.126**	**2.386**	**36.955**

NOTA 32 - ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO (PROFORMA)

De acuerdo a lo establecido en el Circular N° 2058 de la Superintendencia de Valores y Seguros, a continuación se presenta - en carácter de proforma - el estado de flujos de efectivo preparado utilizando el método directo por el año terminado al 31 de diciembre de 2012. La mencionada Circular no requiere presentación de información comparativa por el año anterior.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO (PROFORMA)	31 de diciembre 2012 MUS$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	
Clases de cobros por actividades de operación	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	459.639
Clases de pagos	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(498.428)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(3.602)
Intereses pagados	(4.504)
Intereses recibidos	1.504
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(2.967)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(48.358)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	
Préstamos a entidades relacionadas	(277.191)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	15
Compras de propiedades, planta y equipo	(5.855)
Cobros de préstamos a entidades relacionadas	227.586
Rescate de inversiones	44.125
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(11.320)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	
Pagos de préstamos	(6.904)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(6.904)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(66.582)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(2.528)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(69.110)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	74.984
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5.874

NOTA 33 - HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de los Estados Financieros Individuales, no se han registrado hechos posteriores que puedan afectar la presentación de los mismos.

****