

AUSTRALIS SEAFOODS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados intermedios

30 de Septiembre de 2014

CONTENIDO

Estado consolidado intermedio de situación financiera clasificado
Estado consolidado intermedio de resultados por función
Estado consolidado intermedio de resultados integrales
Estado consolidado intermedio de cambios en el patrimonio neto
Estado consolidado intermedio de flujos de efectivo - método directo
Notas a los estados financieros consolidado intermedios

US\$ - Dólares estadounidense
MUS\$ - Miles de dólares estadounidenses

AUSTRALIS SEAFOODS S.A. Y SUBSIDIARIAS

INDICE DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

<u>Notas</u>	<u>Página</u>
Estado consolidado intermedio de situación financiera clasificado	-
Estado consolidado intermedio de resultados por función	-
Estado consolidado intermedio de resultados integrales	-
Estado consolidado intermedio de cambios en el patrimonio neto	-
Estado consolidado intermedio de flujos de efectivo - método directo	-
1 Información general	1
2 Resumen de las principales políticas contables	3
2.1. Bases de preparación	3
2.2. Nuevas normas e interpretaciones emitidas	4
2.3. Bases de consolidación	9
2.4. Información financiera por segmentos operativos	13
2.5. Transacciones en moneda extranjera	13
2.6. Propiedades, plantas y equipos	15
2.7. Activos biológicos	15
2.8. Activos intangibles distintos de la Plusvalía	17
2.9. Costos de intereses	18
2.10. Deterioro de activos no financieros	18
2.11. Activos financieros	19
2.12. Inventarios	20
2.13. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	20
2.14. Efectivo y equivalentes al efectivo	21
2.15. Capital social	21
2.16. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21
2.17. Otros pasivos financieros	21
2.18. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	22
2.19. Beneficios a los empleados	22
2.20. Provisiones	22
2.21. Reconocimiento de ingresos	23
2.22. Arrendamientos	24
2.23. Política de dividendos	24
2.24. Medio ambiente	25
2.25. Activos no corrientes mantenidos para la venta	25

<u>Notas</u>	<u>Página</u>
3 Gestión del riesgo financiero	26
4 Estimaciones y criterios contables significativos	28
5 Información financiera por segmentos	28
6 Efectivo y equivalentes al efectivo	31
7 Instrumentos financieros	32
8 Otros activos no financieros corrientes	34
9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	35
10 Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas	37
11 Inventarios	40
12 Activos biológicos	42
13 Activos por impuestos	45
14 Activos no corrientes mantenidos para la venta	45
15 Otros activos no corrientes	47
16 Inversiones contabilizadas por el método de la participación	48
17 Activos intangibles distintos de la plusvalía	48
18 Propiedades, planta y equipos	54
19 Impuesto a la renta corriente e impuestos diferidos	58
20 Otros pasivos financieros	61
21 Cuentas comerciales y otras cuentas a pagar	63
22 Provisiones por beneficios a los empleados, corriente y no corriente	64
23 Capital emitido	65
24 Ganancias (pérdidas) acumuladas	68
25 Ganancia (pérdida) por acción y utilidad líquida distribuible	68
26 Ingresos ordinarios	69
27 Otros ingresos / gastos por función	70
28 Gastos de distribución	70
29 Gastos de administración	71
30 Costos financieros (neto)	71
31 Diferencias de cambio de activos y pasivos en moneda extranjera	72
32 Contingencias, compromisos y garantías	74
33 Medio ambiente	78
34 Hechos posteriores a la fecha del balance	80
35 Otra información	80

AUSTRALIS SEAFOODS S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Activos	Nota	Al 30-09-2014	Al 31-12-2013
		MUS\$	MUS\$
		No Auditado	Auditado
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6	7,804	6,912
Otros activos no financieros, corrientes	8	3,620	3,432
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9	16,040	10,080
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	-	1,733
Inventarios	11	32,082	15,360
Activos biológicos, corrientes	12	118,425	85,751
Activos por impuestos, corrientes	13	5,060	11,553
Total Activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		183,031	134,821
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	14	3,421	10,780
Activos corrientes totales		186,452	145,601
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	15	14,416	14,082
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	4,287
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	10	14	16
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	32,505	18,541
Propiedades, Planta y Equipo	18	88,165	77,337
Activos biológicos, no corrientes	12	31,302	25,954
Activos por impuestos diferidos	19	19,096	11,028
Total de activos no corrientes		185,498	151,245
Total de activos		371,950	296,846

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

AUSTRALIS SEAFOODS S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Patrimonio y pasivos	Nota	Al 30-09-2014	Al 31-12-2013
		MUS\$ No Auditado	MUS\$ Auditado
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	20	56,581	46,266
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	21	82,579	63,820
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	-	11
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	22	2,331	1,575
Total Pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		141,491	111,672
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	14	-	2,874
Pasivos corrientes totales		141,491	114,546
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	20	105,703	74,207
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	10	336	242
Total de pasivos no corrientes		106,039	74,449
Total pasivos		247,530	188,995
Patrimonio			
Capital emitido	23	220,831	179,878
(Pérdidas) ganancias acumuladas	24	(98,209)	(70,007)
Primas de emisión	23	3,818	-
Otras reservas		(2,020)	(2,020)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		124,420	107,851
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		124,420	107,851
Total de patrimonio y pasivos		371,950	296,846

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

AUSTRALIS SEAFOODS S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

	Nota	Por los periodos terminados		Trimestre	
		Al 30-09-2014 MUS\$	Al 30-09-2013 MUS\$	01-07-2014 30-09-2014 MUS\$	01-07-2013 30-09-2013 MUS\$
No Auditado					
Estado de resultados					
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	26	115,058	110,196	52,224	33,429
Costo de ventas		(111,825)	(128,739)	(55,519)	(33,542)
Ganancia bruta pre fair value		3,233	(18,543)	(3,295)	(113)
Abono (cargo) a resultados Fair Value de activos biológicos cosechados y vendidos	12	(4,183)	6,617	(5,374)	1,423
Abono (cargo) a resultados Fair Value por crecimiento de activos biológicos del periodo	11-12	(15,476)	4,462	(13,812)	688
Ganancia bruta		(16,426)	(7,464)	(22,481)	1,998
Otros ingresos, por función	27	1,989	1,674	703	955
Costos de distribución	28	(3,263)	(5,106)	(1,673)	(1,492)
Gasto de administración	29	(7,432)	(7,025)	(2,681)	(2,539)
Otros gastos, por función	27	(8,177)	(6,769)	(1,847)	(1,938)
Ingresos financieros		139	219	51	57
Costos financieros	30	(3,861)	(3,503)	(1,449)	(957)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	16	-	375	-	114
Diferencias de cambio	31	879	(493)	94	(302)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(36,152)	(28,092)	(29,283)	(4,104)
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	19	6,248	6,492	5,517	1,422
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(29,904)	(21,600)	(23,766)	(2,682)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones descontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		(29,904)	(21,600)	(23,766)	(2,682)
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(29,904)	(21,600)	(23,766)	(2,682)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		(29,904)	(21,600)	(23,766)	(2,682)
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica y diluida					
Ganancia (pérdida) por acción básica y diluida en operaciones continuadas		(0.012)	(0.012)	(0.01)	(0.001)
Ganancia (pérdida) por acción básica y diluida en operaciones descontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		(0.012)	(0.012)	(0.01)	(0.001)

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

AUSTRALIS SEAFOODS S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES

	Por los periodos terminados		Trimestre	
	Al 30-09-2014 MUS\$	Al 30-09-2013 MUS\$	01-07-2014 30-09-2014 MUS\$	01-07-2013 30-09-2013 MUS\$
	No Auditado			
Estado de resultados integral				
Ganancia (pérdida)	(29,904)	(21,600)	(23,766)	(2,682)
Componentes de otros resultados integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio pro conversión	-	-	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral total	(29,904)	(21,600)	(23,766)	(2,682)
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(29,904)	(21,600)	(23,766)	(2,682)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
Resultado integral total	(29,904)	(21,600)	(23,766)	(2,682)

Las notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

AUSTRALIS SEAFOODS S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO

	01-01-2014		01-01-2013	
	Nota	30-09-2014	30-09-2013	
		MUS\$	MUS\$	
Estado de flujos de efectivo				
		No Auditado		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
Clases de cobros				
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		118,176	113,866	
Otros cobros por actividades de operación		38,880	21,427	
Clases de pagos				
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(196,308)	(148,200)	
Pagos a y por cuenta de los empleados		(14,332)	(9,593)	
Otros pagos por actividades de operación		(8,926)	-	
Flujos de efectivo netos utilizados en la operación		(62,510)	(22,500)	
Flujos de efectivo utilizados en actividades de Inversión				
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios.		-	(1,169)	
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(11,071)	(17,585)	
Compras de activos intangibles		(5,969)	(112)	
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión		(17,040)	(18,866)	
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación				
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		36,000	-	
Importes procedentes de la emisión de acciones		44,793	52,663	
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		22,000	37,000	
Pagos de préstamos		(23,567)	(53,151)	
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(1,365)	(2,116)	
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación		(1,868)	(1,817)	
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo.		4,449	-	
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		80,442	32,579	
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		892	(8,787)	
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		892	(8,787)	
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		6,912	15,527	
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	7,804	6,740	

Las notas adjuntas número 1 a la 35 son parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

AUSTRALIS SEAFOODS S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2014 (No Auditado)

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

Australis Seafoods S.A., RUT 76.003.557-2 (en adelante “Australis Seafoods” o la “Sociedad”) es una Sociedad Anónima constituida mediante escritura pública de fecha 31 de octubre de 2007, otorgada en la Notaria de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, según repertorio N° 11.568-07. Un extracto de dicha escritura fue inscrita en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, a fojas 48.775 N° 34.583.

La Sociedad tiene su domicilio en Rosario Norte N° 615, oficina 1504, Las Condes, sin perjuicio de las agencias, oficinas o sucursales que se establezcan tanto en el país como en el extranjero. El plazo de duración de la Sociedad es indefinido.

Con fecha 19 de mayo de 2011, la Sociedad fue inscrita bajo el número 1074 en el Registro de Valores que lleva la Superintendencia de Valores y Seguros.

El capital de la Sociedad es de doscientos veinticuatro millones novecientos noventa mil dólares (MUS\$ 224.990) que se divide en 2.520.002.444 acciones (dos mil quinientos veinte millones dos mil cuatrocientos cuarenta y cuatro acciones), y se compone de la siguiente forma:

	MUS\$	N° Acciones
Capital suscrito y pagado	224.649	2.512.273.198
Capital no suscrito	341	7.729.246
Capital total	224.990	2.520.002.444

La Sociedad corresponde a una matriz que integra a un grupo de cinco sociedades subsidiarias; Australis Agua Dulce S.A. (ex Landcatch Chile S.A.), Australis Mar S.A., Piscicultura Río Maullín SpA, Comercializadora Australis SpA y Congelados y Conservas Fitz Roy S.A. Esta estructura fue definida a fines del año 2010 con el objeto de focalizar y potenciar los diferentes negocios del grupo, esto es, el negocio de agua dulce a través de la subsidiaria Australis Agua Dulce S.A. y el negocio de agua de mar a través de la subsidiaria Australis Mar S.A. Lo anterior, considerando que la estructura inicial del grupo consideraba dos subsidiarias para el caso del negocio de agua dulce, una subsidiaria para el negocio de engorda en el agua de mar más otras subsidiarias adicionales, lo que restaba eficiencia para el desarrollo de los negocios del grupo.

Con fecha 28 de marzo de 2013, la Sociedad compró a Mainstream Chile S.A. y a otras sociedades relacionadas a esta, una planta de proceso secundario de salmones ubicada en la comuna de Calbuco, Región de los Lagos. La compraventa se materializó mediante una serie de contratos de compraventa donde la sociedad adquirió directamente y a través de su filial Piscicultura Rio Maullin SpA, el cien por ciento de las acciones de la sociedad Congelados y Conservas Fitz Roy S.A., por lo que Fitz Roy pasó a ser filial de la Sociedad, a continuación Fitz Roy adquirió una serie de bienes raíces, derechos de aprovechamiento de agua y bienes muebles que conforman la planta de proceso adquirida. Con esta adquisición la Sociedad espera mejorar la eficiencia y flexibilidad productiva, calidad y confiabilidad, eficiencia en costos, además de una serie de otras ventajas desde el punto de vista logístico y de control del proceso, esto permite ir consolidando el crecimiento e integración vertical de la empresa.

El precio total de la compraventa ascendió a la suma de once millones setecientos mil dólares de los Estados Unidos de América (MUS\$11.700), de los cuales diez millones fueron pagados al contado en la fecha de celebración de los contratos, y el saldo se pagó de la forma indicada en los respectivos contratos, en un plazo menor a un año.

Con un total de 4.800 m2 construidos, la planta Fitz Roy posee muelle propio y está emplazada en el borde costero de Calbuco -en el Seno de Reloncaví-, en 3,6 hectáreas. Se ubica a unos 56 kms. de la ciudad de Puerto Montt, lo que constituye una localización estratégica tanto para la recepción de salmónidos para procesos, como para su posterior despacho vía terrestre, lo cual tendrá un positivo efecto en la reducción de costos operativos.

El objeto social de Australis Seafoods S.A., según se define en sus estatutos es:

- a) La importación, exportación, distribución, representación y comercialización de toda clase de mercaderías, bienes y productos de cualquier tipo.
- b) La compra, venta, permuta, arrendamiento y enajenación de toda clase de bienes raíces y muebles, concesiones de acuicultura, autorizaciones de pesca y acuicultura, derechos y otros bienes similares.
- c) La prestación de toda clase de servicios por cuenta propia o de terceros y asesorías en general, incluyendo entre otras, las relacionadas con pesca y acuicultura.
- d) La compra, venta, crianza, cultivo, importación, exportación, comercialización y distribución de todo tipo de recursos hidrobiológicos, y en especial de las especies salmónidos, y también todos los negocios que directa o indirectamente se relacionen con el periodo de las actividades de pesca y acuicultura.
- e) Invertir en toda clase de bienes inmuebles o muebles, corporales, o bien, incorporales, tales como acciones, bonos y debentures, efectos de comercio, planes de ahorro, cuotas o derechos en todo tipo de sociedades, ya sean comerciales o civiles, comunidades o asociaciones y en toda clase de títulos o valores mobiliarios y, en general, realizar todos los actos y contratos conducentes a dichos fines, y
- f) Formar, constituir, o integrar sociedades, empresas, asociaciones o corporaciones de cualquier naturaleza para el adecuado desarrollo de los fines sociales.

Los presentes estados financieros de Australis Seafoods S.A. y subsidiarias están compuestos por el Estado consolidado intermedio de situación financiera clasificado, el Estado consolidado intermedio de resultados integrales por función, el Estado consolidado intermedio de flujos de efectivo directo, el Estado consolidado intermedio de cambios en el patrimonio neto y las Notas complementarias con revelaciones a dichos estados financieros consolidados intermedios.

Los estados financieros muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 30 de septiembre de 2014, así como de los resultados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo que se han producido en la Sociedad por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2014.

Para efectos de comparación, el Estado consolidado intermedio de situación financiera clasificado y las notas explicativas asociadas, se presentan en forma comparativa con los saldos al 31 de diciembre de 2013, el Estado consolidado intermedio de resultados integrales por función, el Estado consolidado intermedio de flujos de efectivo directo y el Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto se presentan por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2014 y 2013.

Los estados financieros consolidados de Australis Seafoods S.A., fueron preparados sobre la base de empresa en marcha.

Los estados financieros consolidados intermedios de Australis Seafoods S.A. y subsidiarias correspondientes al periodo terminado al 30 de septiembre de 2014, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 24 de noviembre de 2014.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los estados financieros consolidados, las cuales serán aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presenten en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados de Australis Seafoods S.A. al 30 de septiembre de 2014 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La Compañía ha adoptado las Normas Internacionales de Información financiera a partir del 1 de enero de 2011, por lo cual, la fecha de transición a estas normas es el 1 de enero de 2010. Los estados financieros al 30 de septiembre de 2014, han sido preparados para dar cumplimiento a lo requerido por la Superintendencia de Valores y Seguros.

De acuerdo a lo dispuesto en la NIIF 1, la fecha de transición de Australis Seafoods S.A. y subsidiarias fue el 1 de enero de 2010 y la fecha de adopción fue el 1 de enero de 2011.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad. En la Nota 4 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio y complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que pueden adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Con el objeto de facilitar la comparación, se han efectuado algunas reclasificaciones menores a los estados financieros consolidados de años anteriores.

2.2. Nuevas normas e interpretaciones emitidas

- a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los periodos financieros iniciados el 1 de enero de 2014:

Normas e interpretaciones	Obligatoria para periodos iniciados a partir de
CINIIF 21 “Gravámenes”- Indica el tratamiento contable para un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo está dentro del alcance de NIC 37. Propone que el pasivo sea reconocido cuando se produzca el hecho generador de la obligación y el pago no pueda ser evitado. El hecho generador de la obligación será el establecido en la correspondiente legislación y puede ocurrir a una fecha determinada o progresivamente en el tiempo. Su adopción anticipada es permitida.	1 de enero de 2014
Enmienda NIC 32 “Instrumentos Financieros: Presentación”- Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada está permitida.	1 de enero de 2014
Enmienda NIC 27 “Estados Financieros Separados” y NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIIF 12 “Información a revelar sobre participaciones en otras entidades”- Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.	1 de enero de 2014
Enmienda NIC 36 NIC 36 “Deterioro del Valor de los Activos”- Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIIF 13. Su adopción anticipada está permitida.	1 de enero de 2014
Enmienda a NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”- Establece determinadas condiciones que debe cumplir la novación de derivados, para permitir continuar con la contabilidad de cobertura; esto con el fin de evitar que novaciones que son consecuencia de leyes y regulaciones afecten los estados financieros. Su adopción anticipada está permitida.	1 de enero de 2014

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas no vigentes para el ejercicio 2014, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas son las siguientes:

Normas e interpretaciones/ Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<i>NIIF 9 “Instrumentos Financieros”</i> - El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013. Su adopción anticipada es permitida.	1 de enero de 2018
<i>NIIF 14 “Cuentas regulatorias diferidas”</i> – Norma provisional sobre la contabilización de determinados saldos que surgen de las actividades de tarifa regulada (“cuentas regulatorias diferidas”). Esta norma es aplicable solamente a las entidades que aplican la NIIF 1 como adoptantes por primera vez de las NIIF.	1 de enero de 2016
<i>NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”</i> – Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad. Se permite su aplicación anticipada.	1 de enero de 2017
Enmienda a <i>NIC 19 “Beneficios a los empleados”</i> - Esta modificación se aplica a las contribuciones de los empleados o terceras partes en los planes de beneficios definidos. El objetivo de las modificaciones es simplificar la contabilidad de las contribuciones que son independientes del número de años de servicio de los empleados, por ejemplo, contribuciones de los empleados que se calculan de acuerdo con un porcentaje fijo del salario.	1 de julio de 2014
Enmienda a <i>NIIF 11 “Acuerdos conjuntos”</i> - Esta enmienda incorpora a la norma una guía en relación a cómo contabilizar la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio, especificando así el tratamiento apropiado a dar a tales adquisiciones.	1 de enero de 2016
Enmienda a <i>NIC 16 “Propiedad, planta y equipo”</i> y <i>NIC 38 “Activos intangibles”</i> - Clarifica que el uso de métodos de amortización de activos basados en los ingresos no es apropiado, dado que los ingresos generados por la actividad que incluye el uso de los activos generalmente refleja otros factores distintos al consumo de los beneficios económicos que tiene incorporados el activo. Asimismo se clarifica que los ingresos son en general una base inapropiada para medir el consumo de los beneficios económicos que están incorporados en activo intangible.	1 de enero de 2016

<p>Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 41 "Agricultura"- Esta enmienda modifica la información financiera en relación a las "plantas portadoras", como vides, árboles de caucho y palma de aceite. La enmienda define el concepto de "planta portadora" y establece que las mismas deben contabilizarse como propiedad, planta y equipo, ya que se entiende que su funcionamiento es similar al de fabricación. En consecuencia, se incluyen dentro del alcance de la NIC 16, en lugar de la NIC 41. Los productos que crecen en las plantas portadoras se mantendrá dentro del alcance de la NIC 41. Su aplicación anticipada es permitida.</p>	<p>1 de enero de 2016</p>
<p>Enmienda a NIC 27 "Estados financieros separados"- Esta modificación permite a las entidades utilizar el método de la participación en el reconocimiento de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados. Su aplicación anticipada es permitida.</p>	<p>1 de enero de 2016</p>
<p>Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos"- Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.</p>	<p>1 de enero de 2016</p>
<p><u>Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012) Emitidas en diciembre de 2013.</u></p> <p>NIIF 2 "Pagos basados en acciones" – Clarifica las definición de "Condiciones para la consolidación (o irrevocabilidad) de la concesión" y "Condiciones de mercado" y se definen separadamente las "Condiciones de rendimiento" y "Condiciones de servicio". Esta enmienda deberá ser aplicada prospectivamente para las transacciones con pagos basados en acciones para las cuales la fecha de concesión sea el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida.</p>	<p>1 de julio de 2014</p>
<p>NIIF 3, "Combinaciones de negocios" - Se modifica la norma para aclarar que la obligación de pagar una contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumento financiero se clasifica como pasivo financiero o como patrimonio, sobre la base de las definiciones de la NIC 32, y que toda contraprestación contingente no participativa (non equity), tanto financiera como no financiera, se mide por su valor razonable en cada fecha de presentación, con los cambios en el valor razonable reconocidos en resultados. Consecuentemente, también se hacen cambios a la NIIF 9, la NIC 37 y la NIC 39. La modificación es aplicable prospectivamente para las combinaciones de negocios cuya fecha de adquisición es el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida siempre y cuando se apliquen también anticipadamente las enmiendas a la NIIF 9 y NIC 37 emitidas también como parte del plan de mejoras 2012.</p>	<p>1 de julio de 2014</p>
<p>NIIF 8 "Segmentos de operación" - La norma se modifica para incluir el requisito de revelación de los juicios hechos por la administración en la agregación de los segmentos operativos. La norma se modificó adicionalmente para requerir una conciliación de los activos del segmento con los activos de la entidad, cuando se reportan los activos por segmento. Su adopción anticipada está permitida.</p>	<p>1 de julio de 2014</p>
<p>NIIF 13 "Medición del valor razonable" - El IASB ha modificado la base de las conclusiones de la NIIF 13 para aclarar que no se elimina la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo a los importes nominales si el efecto de no actualizar no es significativo.</p>	<p>1 de julio de 2014</p>

<p>NIC 16, "Propiedad, planta y equipo", y NIC 38, "Activos intangibles" - Ambas normas se modifican para aclarar cómo se trata el valor bruto en libros y la depreciación acumulada cuando la entidad utiliza el modelo de revaluación. Su adopción anticipada está permitida.</p>	<p>1 de julio de 2014</p>
<p>NIC 24, "Información a revelar sobre partes relacionadas" - La norma se modifica para incluir, como entidad vinculada, una entidad que presta servicios de personal clave de dirección a la entidad que informa o a la matriz de la entidad que informa ("la entidad gestora"). Su adopción anticipada está permitida.</p>	<p>1 de julio de 2014</p>
<p><u>Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2013) Emitidas en diciembre de 2013.</u></p> <p>NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" - Clarifica que cuando una nueva versión de una norma aún no es de aplicación obligatoria, pero está disponible para la adopción anticipada, un adoptante de IFRS por primera vez, puede optar por aplicar la versión antigua o la versión nueva de la norma, siempre y cuando aplique la misma norma en todos los periodos presentados.</p>	<p>1 de julio de 2014</p>
<p>NIIF 3 "Combinaciones de negocios" - Se modifica la norma para aclarar que la NIIF 3 no es aplicable a la contabilización de la formación de un acuerdo conjunto bajo NIIF11. La enmienda también aclara que sólo se aplica la exención del alcance en los estados financieros del propio acuerdo conjunto.</p>	<p>1 de julio de 2014</p>
<p>NIIF 13 "Medición del valor razonable" - Se aclara que la excepción de cartera en la NIIF 13, que permite a una entidad medir el valor razonable de un grupo de activos y pasivos financieros por su importe neto, aplica a todos los contratos (incluyendo contratos no financieros) dentro del alcance de NIC 39 o NIIF 9. Una entidad debe aplicar las enmiendas de manera prospectiva desde el comienzo del primer período anual en que se aplique la NIIF 13.</p>	<p>1 de julio de 2014</p>
<p>NIC 40 "Propiedades de Inversión" - Se modifica la norma para aclarar que la NIC 40 y la NIIF 3 no son mutuamente excluyentes. Al prepararse la información financiera, tiene que considerarse la guía de aplicación de NIIF 3 para determinar si la adquisición de una propiedad de inversión es o no una combinación de negocios. Es posible aplicar esta enmienda a adquisiciones individuales de propiedad de inversión antes de la fecha obligatoria, si y sólo si la información necesaria para aplicar la enmienda está disponible.</p>	<p>1 de julio de 2014</p>
<p><u>Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2014) Emitidas en septiembre de 2014.</u></p> <p>NIIF 5, "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas". La enmienda aclara que, cuando un activo (o grupo para disposición) se reclasifica de "mantenidos para la venta" a "mantenidos para su distribución", o viceversa, esto no constituye una modificación de un plan de venta o distribución, y no tiene que ser contabilizado como tal. Esto significa que el activo (o grupo para disposición) no necesita ser reinstalado en los estados financieros como si nunca hubiera sido clasificado como "mantenidos para la venta" o "mantenidos para distribuir", simplemente porque las condiciones de disposición han cambiado. La enmienda también rectifica una omisión en la norma explicando que la guía sobre los cambios en un plan de venta se debe aplicar a un activo (o grupo para disposición) que deja de estar mantenido para la distribución, pero que no se reclasifica como "mantenido para la venta"</p>	<p>1 de enero de 2016</p>

<p><i>NIIF 7 "Instrumentos financieros: Información a revelar"</i>. Hay dos modificaciones de la NIIF 7. (1) Contratos de servicio: Si una entidad transfiere un activo financiero a un tercero en condiciones que permiten que el cedente dé de baja el activo, la NIIF 7 requiere la revelación de cualquier tipo de implicación continuada que la entidad aún pueda tener en los activos transferidos. NIIF 7 proporciona orientación sobre lo que se entiende por implicación continuada en este contexto. La enmienda es prospectiva con la opción de aplicarla de forma retroactiva. Esto afecta también a NIIF 1 para dar la misma opción a quienes aplican NIIF por primera vez. (2) Estados financieros interinos:</p>	1 de enero de 2016
<p>La enmienda aclara que la divulgación adicional requerida por las modificaciones de la NIIF 7, "Compensación de activos financieros y pasivos financieros" no se requiere específicamente para todos los períodos intermedios, a menos que sea requerido por la NIC 34. La modificación es retroactiva</p>	1 de enero de 2016
<p><i>NIC 19, "Beneficios a los empleados"</i> - La enmienda aclara que, para determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo, lo importante es la moneda en que están denominados los pasivos, y no el país donde se generan. La evaluación de si existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad se basa en los bonos corporativos en esa moneda, no en bonos corporativos en un país en particular. Del mismo modo, donde no existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad en esa moneda, se deben utilizar los bonos del gobierno en la moneda correspondiente. La modificación es retroactiva pero limitada al comienzo del primer período presentado.</p>	1 de enero de 2016
<p><i>NIC 34, "Información financiera intermedia"</i> - La enmienda aclara qué se entiende por la referencia en la norma a "información divulgada en otra parte de la información financiera intermedia". La nueva enmienda modifica la NIC 34 para requerir una referencia cruzada de los estados financieros intermedios a la ubicación de esa información. La modificación es retroactiva.</p>	1 de enero de 2016

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

2.3 Bases de consolidación

a) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que Australis Seafoods S.A. y subsidiarias tienen poder para dirigir las políticas financieras y de explotación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el grupo de sociedades organizadas bajo Australis Seafoods S.A., en adelante el “Grupo”, controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente posibles de ejercer o convertir. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor o plusvalía comprada. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Australis Seafoods S.A. y subsidiarias, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

A continuación se presenta el detalle de las sociedades incluidas en los presentes estados financieros consolidados intermedios:

<u>Nombre de la empresa</u>	<u>Rut</u>	<u>País de Origen</u>	<u>Moneda Funcional</u>	<u>Al 30 de Septiembre de 2014</u>			<u>Al 31 de diciembre de 2013</u>
				<u>Directo</u>	<u>Indirecto</u>	<u>Total</u>	
				%	%	%	%
Australis Mar S.A.	76.003.885-7	Chile	USD	99,95	0,05	100,00	100,00
Piscicultura Río Maullín Spa	76.082.694-4	Chile	USD	100,00	-	100,00	100,00
Australis Agua Dulce S.A. (ex Landcatch Chile S.A.)	76.090.483-K	Chile	USD	99,99	0,01	100,00	100,00
Comercializadora Australis Spa	76.126.907-0	Chile	USD	100,00	-	100,00	100,00
Chile Seafoods S.A.	96.943.600-0	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Inversiones Caiquenes Ltda.	76.043.420-5	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Salmones Gama Ltda. Procesadora de Alimentos	76.065.730-1	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Australis SPA	76.126.902-K	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Salmones Galway Ltda.	76.266.620-0	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Salmones Mitahues Ltda.	76.266.600-6	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Salmones Islas del Sur Ltda.	76.787.110-4	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Acuícola Cordillera Ltda.	76.787.060-4	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Salmones Alpen Ltda.	76.005.426-7	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Salmones Wellington Ltda.	76.005.430-3	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Procesadora de Alimentos ASF SPA	76.230.946-7	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Inversiones Ovas del Pacífico Ltda.	76.088.812-5	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Piscicultura Río Salvaje S.A.	76.847.050-2	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Congelados y Conservas Fitz Roy S.A.	96.949.830-8	Chile	USD	99,99	0,01	100,00	100,00

A fines del periodo 2010, Australis Seafoods S.A. (Matriz) realizó una reestructuración del grupo de empresas con el objeto de simplificar las operaciones del mismo, definiendo en forma separada los negocios de agua dulce y de engorda en el mar. Esta reestructuración consideró la venta de participaciones dentro del grupo, dejando una estructura más simple que consideró la concentración de los negocios de agua dulce en la subsidiaria denominada Australis Agua Dulce S.A. (ex Landcatch Chile S.A.) y de engorda en agua de mar en la subsidiaria Australis Mar S.A.

Producto de la reestructuración anterior, se realizaron entre otras las siguientes transacciones: Con fecha 16 de diciembre de 2010, Australis S.A. vende una acción de Australis Agua dulce S.A. (ex Landcatch Chile S.A.) a Piscicultura Río Calle Calle SpA. Por otra parte, con fecha 20 de diciembre de 2010, en Junta General Extraordinaria de Accionistas se acuerda aumentar el capital social de Piscicultura Río Calle Calle SpA en MUS\$ 10.723 mediante la emisión de las acciones de pago respectivas. Dicho aumento fue suscrito y pagado íntegramente por Australis Seafoods S.A. (Matriz) mediante el aporte de la totalidad de las acciones que poseía en Australis Agua Dulce S.A. (Landcatch Chile S.A. antigua) más un pagaré a la vista. En virtud de lo anterior, Piscicultura Río Calle Calle SpA pasa a ser dueña del 100% de las acciones de Australis Agua Dulce S.A. (Landcatch Chile S.A. antigua), por lo que esta última se disuelve y pasa la primera a ser la sucesora legal. Adicionalmente, en ese mismo acto, se transformó la sociedad por acciones "Piscicultura Río Calle Calle SpA" en sociedad anónima cerrada con nombre "Australis Agua Dulce S.A" (ex Landcatch Chile S.A.).

Con fecha 31 de diciembre de 2010, en Junta Extraordinaria de Accionistas, se aprueba la división de Australis Seafoods S.A. en dos sociedades, constituyéndose al efecto una nueva sociedad que llevará como nombre o razón social "Inversiones en Acuicultura S.A.", en tanto que la continuadora del mismo nombre y Rut. En ese mismo acto se aprueba el entero del patrimonio a la nueva sociedad y los activos y pasivos de la sociedad dividida que corresponderán a la nueva, todo esto con vigencia a contar del 1 de enero de 2010. El patrimonio de la nueva sociedad y, por ende, el monto en que se disminuye el capital social de Australis Seafoods S.A. asciende a MUS\$ 9.714 lo que corresponde a la inversión en Australis S.A. en conjunto con su respectivo menor valor de inversiones. En virtud de lo anterior, Australis Seafoods S.A. deja de ser dueña de la sociedad Australis S.A.

Posteriormente, en el mes de julio de 2011, la Sociedad adquirió la totalidad de las acciones de Comercializadora Australis SpA, entidad que a esa fecha no tenía actividades. Mediante esta entidad el 9 de diciembre de 2011 se adquirió el 50% de True Salmon Pacific Holding Co. titular del 100% de los derechos sociales o acciones de True Nature Seafoods Inc. y South Pacific Specialities LLC, sociedades a través de las cuales desarrolla su giro de comercialización de peces y productos del mar en Estados Unidos de América y Canadá.

Con fecha 23 de marzo de 2012, la filial de la sociedad Australis Mar S.A., incorporó las siguientes sociedades filiales: (i) Acuícola Cordillera Limitada, (ii) Salmones Alpen Limitada, (iii) Salmones Wellington Limitada y (iv) Salmones Islas del Sur Limitada, todas las cuales tienen giro acuícola. La incorporación de estas filiales responde al proceso de crecimiento de las operaciones de la Sociedad.

Con fecha 28 de marzo de 2013, la Sociedad ha procedido a comprar una planta de proceso secundario de salmones ubicada en la Comuna de Calbuco, Región de Los Lagos. La compra se materializó mediante una serie de contratos de compraventa por las cuales: (i) La sociedad adquirió directamente y a través de su filial Piscicultura Rio Maullin SpA, el cien por ciento de las acciones de la sociedad Congelados y Conservas Fitz Roy, por lo que esta pasó a ser subsidiaria de la empresa, (ii) a continuación "Fitz Roy" adquirió una serie de bienes raíces, derechos de aprovechamiento de agua y bienes muebles que conforman la planta de proceso adquirida.

Mediante contrato celebrado con fecha 3 de junio de 2014, Comercializadora Australis SpA, filial de la Sociedad, acordó vender a la sociedad True Pacific Holding Company Inc. su participación en la sociedad denominada True Salmon Pacific Holding Co, LLC, (en adelante, "TSP") constituida de acuerdo con la Leyes del Estado de Florida, Estados Unidos de América, ascendente a un 50% de los derechos sociales en la misma. La compraventa y demás acuerdos establecidos en el contrato señalado, quedaron sujetos al cumplimiento de la condición suspensiva consistente en que el Banco norteamericano denominado The Northern Trust Company, acreedor de TSP, autorizase la venta, lo que ha ocurrido con fecha 2 de junio de 2014, en adelante la "Fecha de Cierre", por lo que se ha materializado la venta de los referidos derechos sociales en la fecha señalada.

El precio de la compraventa fue la suma de US\$ 1.500.000, la que será pagada en 3 cuotas anuales, con vencimiento los días 31 de mayo de 2015, 2016 y 2017. La venta significará una pérdida neta aproximada en los Resultados del Ejercicio del presente año de US\$ (2.230.000) debido a la diferencia entre el valor libro y el precio de venta.

Los derechos sociales en TSP habían sido adquiridos el año 2011, en conjunto con la celebración de contratos de distribución entre Australis Mar S.A., otra de las filiales de la Sociedad, y TSP, de

conformidad a los cuales TSP pasó a ser el distribuidor exclusivo de los productos de Australis Mar S.A. en el mercado de Estados Unidos de América y Canadá, contratos que fueron a su vez terminados de común acuerdo por las partes en la Fecha de Cierre.

La venta de la participación en la sociedad TSP se enmarcó dentro del desarrollo comercial de la Sociedad que busca concentrar los esfuerzos en la comercialización de las 3 especies que ésta produce (Salmón Atlántico, Trucha y Coho) y no diversificar esfuerzos comerciales en especies que actualmente no son producción propia.

b) Transacciones y participaciones no controladoras

Cuando existen participaciones no controladoras, estas se presentan en el rubro Patrimonio neto del Estado consolidado de situación financiera clasificado. La ganancia o pérdida atribuible a la participación no controladora se presenta en el Estado consolidado de resultados integrales por función conformando la ganancia (pérdida) del periodo. Los resultados de las transacciones entre los accionistas no controladores y los accionistas de las empresas donde se comparte la propiedad, se registran dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto.

c) Acuerdos conjuntos

Las participaciones en acuerdos conjuntos se integran por el método del valor patrimonial como se describe en la NIIF 11.

2.4 Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocio) en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 – Información Financiera por Segmentos. Esta información se detalla en Nota 5.

Los segmentos a revelar por Australis Seafoods S.A. y subsidiarias son:

- Cultivo de salmón agua dulce (agua dulce)
- Cultivo de salmón y trucha agua mar, y su procesamiento (agua mar)

2.5 Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Australis Seafoods S.A. y subsidiarias se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Australis Seafoods S.A. y subsidiarias es el dólar estadounidense, que constituye además la moneda de presentación de los estados de situación financiera consolidados.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

c) Tipo de cambio de moneda extranjera

Los tipos de cambio de las principales divisas utilizadas en los procesos contables de Australis Seafoods S.A. y subsidiarias, respecto al dólar, al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 son los siguientes:

	Al 30 de septiembre de 2014		Al 31 de diciembre de 2013	
	Cierre	Promedio mensual acumulado	Cierre	Promedio mensual acumulado
Peso chileno	599,22	593,47	524,61	529,45

2.6 Propiedades, plantas y equipos

Los activos fijos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales activos fijos de Australis Seafoods S.A. y subsidiarias corresponden a terrenos, pisciculturas de agua dulce, con sus respectivos equipos y maquinarias y los centros de engorda de agua de mar, y de la planta de procesos Fitz Roy que con un total de 4.800 m2 construidos, posee muelle propio y está emplazada en el borde costero de Calbuco (en el Seno de Reloncaví) en 3,6 hectáreas.

Las construcciones, plantas, equipos y maquinarias se reconocen al momento inicial como posteriormente a su costo histórico menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado en caso de existir.

Para efectos de transición a las NIIF, de acuerdo a lo permitido por la NIIF 1, los terrenos y construcciones más relevantes de la subsidiaria de agua dulce de la Sociedad se revalorizaron al 1 de enero de 2010. Las tasaciones se llevaron a cabo a base de valor de mercado. La medición posterior de los mismos se realiza de acuerdo a NIC 16 mediante el método del costo histórico. Para el caso de los activos fijos de agua de mar, estos se contabilizan tanto al momento inicial como posterior a su costo histórico respectivo, menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado en caso de existir.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras y ampliaciones) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del periodo o periodo en que se incurrían.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del periodo, no así las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

La depreciación de los activos se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos. Los terrenos no son depreciados.

Las vidas útiles técnicas estimadas y sus valores residuales son los siguientes:

Vida útil	Agua Dulce		Agua Mar	
	Promedio	Valor residual	Promedio	Valor residual
	Años	MUS\$	Años	MUS\$
Construcciones	13	382	-	-
Planta y equipos	7	414	8	-
Equipamientos de tecnología de la información	3	6	3	-
Instalaciones fijas y accesorios	4	6	10	-

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera de tal forma de obtener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su valor recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo (neto de depreciación) y se incluyen en el Estado de resultados.

2.7 Activos biológicos

Los activos biológicos salmonídeos de las especies coho y atlántico, así como las truchas que se encuentran en etapa de engorda en el agua de mar son medidos a su valor justo menos los costos estimados en el punto de venta aplicando las consideraciones de peso que se detallan más adelante en este mismo punto, excepto cuando el valor justo no pueda ser determinado con fiabilidad conforme a las definiciones contenidas en NIC 41, para lo anterior se debe considerar en primera instancia la búsqueda de un mercado activo para estos activos.

Por otra parte, los activos biológicos asociados a la etapa de agua dulce, es decir; reproductores, ovas, alevines y smolts, se valorizan a costo acumulado a la fecha de cierre.

Los costos directos e indirectos incurridos en el proceso productivo forman parte del valor del activo biológico mediante su activación. La acumulación de dichos costos al cierre de cada periodo son comparados con el valor razonable del activo biológico.

Los cambios en el valor justo de dichos activos biológicos se reflejan en el estado de resultados del periodo. Los activos biológicos, cuya fecha proyectada de cosecha es menor a los 12 meses, se clasifican como activo corriente.

El cálculo de la estimación a valor justo se basa en precios de mercado para peces cosechados y ajustados por sus propias diferencias de distribución de calibre y calidad o rangos de pesos normales a cosecha, habida cuenta de las consideraciones de peso indicadas en la tabla siguiente. Este precio se ajusta por el costo de cosecha, costos de flete a destino y costos de proceso, para llevarlo a su valor y condición de pez en estado de crianza desangrado. De esta manera la evaluación considera la etapa del ciclo de vida, su peso actual y la distribución esperada por calibre a la cosecha misma de los peces. Esta estimación de valor justo es reconocida en el estado de resultados de la Sociedad.

A continuación presentamos un resumen de los criterios de valorización:

Etapa	Activo	Valorización
Agua dulce	Reproductores	Costo acumulado directo e indirecto.
Agua dulce	Ovas	Costo acumulado directo e indirecto.
Agua dulce	Smolts y alevines	Costo acumulado directo e indirecto en sus diversas etapas.
Agua de mar	Pez en el mar	Valor justo, de acuerdo a lo siguiente: <ul style="list-style-type: none"> - Salmón del Atlántico a partir de los 4,3 Kilos en el agua (4,0 desangrado), por precio promedio de HON. - Salmón Coho, a partir de los 2,5 Kilos en el agua (2,3 desangrado), por precio promedio de H&G. - Truchas, a partir de los 2,5 Kilos en el agua (2,3 desangrado), por precio promedio de H&G.

Modelo de valorización

La evaluación es revisada para cada centro de cultivo y se basa en la biomasa de peces existente al cierre de cada periodo contable (inventario). Su detalle incluye el número total de peces en crianza, su peso promedio y el costo de la biomasa de peces. En el cálculo, el valor es estimado considerando el peso promedio al que se encuentre esa biomasa, la cual a su vez es multiplicada por el valor por kilo que refleja el precio de mercado. El precio de mercado es obtenido de un rango de precios, de las últimas ventas realizadas en el mes.

Por otra parte, los activos biológicos asociados a la etapa de agua dulce, es decir, reproductores, ovas, alevines y smolts se valorizan a costo acumulado a la fecha de cierre. Asimismo los peces en engorda en agua salada de menor tamaño son valorizados al costo al no existir mercado activo para ellos. Sin perjuicio de lo anterior la Sociedad realiza un test de deterioro de su biomasa en crianza para peces pequeños y de existir deterioro lo registra con cargo a los resultados del periodo.

La Sociedad evalúa al cierre del periodo el deterioro que pudiese existir en los activos biológicos que no han alcanzado el peso requerido para su valorización a valor justo, esto mediante una proyección de costos y precios, si los costos superan el valor de realización estimado se contabiliza una provisión por deterioro de activos biológicos.

Supuestos utilizados para determinar el valor justo de peces en crianza

La estimación del valor justo de la biomasa de peces será siempre basada en supuestos inciertos, aun cuando la Compañía cuente con suficiente experiencia en la consideración de esos factores. Las estimaciones son aplicadas considerando los siguientes ítems: volumen de biomasa de peces (aplicada la mortalidad promedio de la subsidiaria), pesos promedios de la biomasa, distribución de pesos a cosecha y precios de mercado.

Volumen de biomasa de peces

El volumen de biomasa de peces es de por sí, una estimación basada en el número de smolts sembrados en el agua, la estimación de crecimiento del momento, la aplicación de la mortalidad observada en el periodo, etc. La incertidumbre con respecto al volumen de biomasa es normalmente menor en ausencia de eventos de mortalidad masiva durante el ciclo o si los peces por alguna razón hayan presentado enfermedades.

Junto a lo anterior, cabe destacar que este volumen considerado para efectos del cálculo del activo biológico, considera peces cuyo peso promedio es superior a los cortes ya definidos para cada tipo. Lo anterior se traduce en una estimación muy cercana del volumen final que será cosechado.

Precios de mercado

El supuesto de precios de mercado es importante para la evaluación. Para el caso de la subsidiaria Australis Mar S.A. y para los periodos correspondientes al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 se han utilizado los precios de mercado de bases estadísticas de la industria.

2.8 Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) Concesiones de acuicultura

Las concesiones de acuicultura adquiridas a terceros se presentan a costo histórico. La vida útil de dichas concesiones es principalmente indefinida, puesto que no tienen fecha de vencimiento, ni tienen una vida útil previsible, por lo cual no son amortizadas. En el caso de las concesiones obtenidas bajo la nueva ley de pesca, donde estas tienen una vida útil finita de 25 años renovables, la Sociedad cumplirá con todos los requerimientos legales para renovar dichas concesiones, por lo tanto, el tratamiento contable será igual a las concesiones con vida útil indefinida.

b) Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 4 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Australis Seafoods S.A. y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

c) Derechos de agua

Corresponden a derechos de aprovechamientos de agua asociados a los proyectos técnicos de las pisciculturas, estos derechos son de carácter indefinido, por lo cual no se amortizan. Los derechos de agua adquiridos a terceros se presentan a su costo histórico.

d) Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangibles cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- i) Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta.
- ii) La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión para usarlo o venderlo.
- iii) Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible.
- iv) Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro.
- v) Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible.
- vi) Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

2.9 Costos de intereses

En caso que corresponda, los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el periodo de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

2.10 Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor.

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro de valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existen flujos de efectivo identificables por separado (UGE).

Los activos no financieros distintos de la Plusvalía comprada que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisión en cada fecha de cierre del estado de situación financiera para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en periodos anteriores, de tal forma que el valor libro de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

2.11 Activos financieros

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Clasificación de activos financieros:

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Aquellas partidas con vencimiento menor a 12 meses se clasifican como activos corrientes. Las partidas con vencimiento mayor a 12 meses se clasifican como activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el periodo que media entre su reconocimiento y la valoración posterior. En el caso específico de los comerciales, otros deudores y otras cuentas por cobrar se optó por utilizar el valor nominal, teniendo en cuenta los cortos plazos de cobranza que maneja la Sociedad.

c) Reconocimiento y medición de activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de la negociación, es decir, la fecha en que Australis Seafoods S.A. y subsidiarias se compromete a adquirir o vender el activo.

i) Reconocimiento inicial

Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable y los costos de la transacción se llevan a resultados.

ii) Valorización posterior

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en otros resultados integrales y resultados respectivamente). Los préstamos y cuentas por cobrar se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y Australis Seafoods S.A. y subsidiarias ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

2.12 Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo de adquisición o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de precio medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas (valor de activos biológicos cosechados), la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de producción (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los productos obsoletos o de lento movimiento son reconocidos a su valor de realización.

2.13 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen a su valor nominal, ya que los plazos medios de vencimiento no superan los 90 días. El ingreso asociado al mayor plazo de pago, en caso de existir, se registra como ingreso diferido en el Pasivo corriente y la porción devengada se registra dentro de los Ingresos financieros.

Al 30 de septiembre de 2014, las cuentas por cobrar mantenidas por la Sociedad no superan los 90 días.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al cierre de los estados financieros. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de resultados integrales en el periodo que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del estado financiero.

2.14 Efectivo y equivalentes al efectivo

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en Caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión. Se incluyen también dentro de este ítem, aquellas inversiones propias de la administración del efectivo, tales como pactos con retrocompra y retroventa cuyo vencimiento esté acorde a lo definido precedentemente.

Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en Otros pasivos financieros.

2.15 Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.

Los dividendos mínimos legales sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son devengados.

2.16 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo cuando estas poseen un plazo superior a 90 días para su pago. Para plazos menores se registran a valor nominal por no presentar diferencias significativas con su valor justo.

2.17 Otros pasivos financieros

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado y, cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Cabe mencionar que si la diferencia entre el valor nominal y el valor justo no es significativa, se utiliza el valor nominal.

2.18 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias del periodo incluye los impuestos de Australis Seafoods S.A. y de sus subsidiarias, basados en la renta imponible para el periodo, junto con los ajustes fiscales de periodos anteriores y el cambio en los impuestos diferidos.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse y que sean altamente probables de promulgar, en cada país de operación, en la fecha del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se registran cuando se considere probable que las entidades del grupo vayan a tener en el futuro suficientes beneficios fiscales contra las que se puedan compensar de otras diferencias.

La Sociedad no registra impuestos diferidos sobre las diferencias temporales que surgen en las inversiones en empresas relacionadas ya que controla la fecha en que estas se revertirán.

2.19 Beneficios a los empleados

a) Vacaciones del personal:

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, que se registra a su valor nominal.

b) Otros beneficios a los empleados:

La Sociedad reconoce un pasivo para bonos a sus principales ejecutivos, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

2.20 Provisiones

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias reconoce una provisión cuando está obligada contractualmente y cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- (i) Australis Seafoods S.A. y subsidiarias tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) El valor se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando la mejor estimación de Australis Seafoods S.A. y subsidiarias. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha de los estados de situación financiera, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

2.21 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir) y después de eliminadas las ventas dentro del Grupo.

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias reconoce los ingresos cuando el valor de los mismos se pueda valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades del Grupo, tal y como se describe a continuación.

a) Ventas de bienes

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando una entidad del Grupo ha transferido al comprador los riesgos y beneficios de los productos de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

b) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectiva.

c) Venta de servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente.

2.22 Arrendamientos

Cuando una entidad del Grupo es el arrendatario - Arrendamiento financiero.

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias arrienda determinados activos fijos. Los arrendamientos de activo fijo cuando la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad o activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el periodo de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada periodo. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Cuando se realizan transacciones de venta con arrendamiento posterior, los diferenciales que se producen de acuerdo a la naturaleza de la transacción forma parte del valor del activo, este monto se encuentra incorporado en los bienes en leasing del activo fijo y es amortizado en función de la vida útil de los activos en leasing asociados.

Cuando una entidad del Grupo es el arrendatario - Arrendamiento operativo.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el periodo de arrendamiento.

2.23 Política de dividendos

Conforme a lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo equivalente al 30 % de las utilidades, salvo que la unanimidad de los accionistas acuerde un monto inferior al porcentaje señalado.

Bajo NIIF el reconocimiento de la obligación a favor de los accionistas debe anticiparse a la fecha de cierre de los estados de situación financiera anuales con la consiguiente disminución de patrimonio.

De acuerdo a lo informado a la Superintendencia de Valores y Seguros, relacionado con la circular N° 1945, para los efectos de la determinación de la utilidad líquida distribuible de la Sociedad matriz a considerar para el cálculo de dividendos en lo que se refiere al periodo 2014, se excluirá de los resultados del periodo lo que sigue:

- i) Los resultado no realizados, vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable “NIC 41”, reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.
- ii) Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en i) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

2.24 Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos que mejoran las condiciones medioambientales, se contabilizan como gasto en el periodo en que se incurren. Cuando dichos desembolsos formen parte de proyectos de inversión se contabilizan como mayor valor del rubro propiedades, plantas y equipos.

El Grupo ha establecido los siguientes tipos de desembolsos por proyectos de protección medio ambiental:

- a) Gastos asociados al cumplimiento legal de la actividad. Dentro de estos gastos se pueden mencionar los siguientes: monitoreo de efluentes de las pisciculturas, servicio de retiro de mortalidades, mantención de plantas de tratamiento de efluentes, etc.
- b) Gastos adicionales de la actividad orientados a mejorar los procesos productivos. Dentro de estos gastos se pueden mencionar los siguientes: instalación de sistema de desinfección UV, análisis de la información oceanográfica, capacitaciones a personal en variables medioambientales, implementación de medidas de bioseguridad y control de vectores infecciosos, entre otros.

2.25 Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Sociedad clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta las propiedades, plantas y equipos; y otros activos financieros no corrientes que se encuentren sujetos a enajenación, para los cuales además en la fecha de cierre del estado de situación financiera, se hayan iniciado gestiones activas para su venta y se estime que la misma se lleve a cabo dentro de los doce meses siguientes a dicha fecha.

Estos activos sujetos a enajenación se valorizan al menor valor entre el valor libro y el valor razonable menos los costos para la venta; y dejan de amortizarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

NOTA 3 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

El negocio del salmón conlleva de manera intrínseca una serie de factores de riesgo que, de una u otra forma, afectan al desarrollo de la industria. Dentro de estos factores se pueden mencionar los siguientes:

I Riesgo de crédito

a) Riesgo de las inversiones de los excedentes de caja:

La calidad de las instituciones financieras con las cuales Australis Seafoods S.A. y subsidiarias opera y el tipo de productos financieros en las que se materializan dichas inversiones define una política de bajo riesgo para la Sociedad.

b) Riesgo proveniente de las operaciones de venta:

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias realiza operaciones con clientes efectuando ventas al contado, con cartas de crédito, mediante pagos anticipados o bien con clientes con un excelente comportamiento de crédito, tal como lo demuestra la historia de pago de dichos clientes. En efecto, en el periodo, el monto por concepto de incobrables de la subsidiaria Australis Mar S.A. es de MUS\$ 751 (MUS\$ 293 al 31 de diciembre de 2013). Junto con lo anterior, existen seguros para cubrir riesgos crediticios con la cartera de clientes en Brasil.

II Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez surge por la posibilidad de desajuste entre las necesidades de fondos (por gastos operativos y financieros, inversiones en activos, vencimientos de deudas y dividendos comprometidos) y las fuentes de los mismos (ingresos producto de rescates de valores negociables o colocaciones financieras, del cobro de cuentas de clientes y el financiamiento con entidades financieras). La Sociedad mantiene una política de revisión y gestión prudente del riesgo de liquidez, procurando mantener la debida disponibilidad de financiamiento en los Bancos y el acceso al mercado de capitales

La siguiente tabla detalla el capital más los intereses devengados de los pasivos agrupados según sus compromisos:

	Deuda vencida	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos Bancarios	-	30,200	21,827	90,996	136	143,159
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	14,860	53,228	14,491	-	-	82,579
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	336	-	336

III Riesgo de mercado

a) Riesgo de tipo de cambio:

Dado que la gran mayoría de las ventas de las empresas del grupo se realizan en moneda dólar, existe un riesgo implícito en la valorización de esta moneda respecto del peso chileno. De esta forma, tanto las apreciaciones como depreciaciones de la moneda local afectan directamente los resultados de la empresa toda vez que parte de sus egresos son en moneda nacional.

Al 30 de septiembre de 2014, el balance consolidado de la Sociedad tiene un pasivo neto en pesos del orden de MMUS\$ 32,913 por lo que una variación de un 5% de aumento en el tipo de cambio genera una utilidad por diferencia de cambio de MUS\$ 1,567 a su vez una baja del 5% en el tipo de cambio genera una pérdida por el mismo monto.

Al 31 de diciembre de 2013, el balance consolidado de la Sociedad tiene un activo neto en pesos del orden de MMUS\$ 3.964 por lo que una variación de un 5% de aumento en el tipo de cambio genera una pérdida por diferencia de cambio de MUS\$ 188 a su vez una baja del 5% en el tipo de cambio genera una utilidad por el mismo monto.

b) Riesgo de la tasa de interés:

Las variaciones de la tasa de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés variable.

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias tiene exposición al riesgo de la tasa de interés, ya que su financiamiento de largo plazo consiste en la suma de la tasa LIBOR de 180 días más un spread fijo adicional para el caso de la subsidiaria Australis Mar S.A. Para el caso de Australis Agua Dulce S.A., las deudas de largo plazo han sido escrituradas con tasas fijas. Normalmente se hace un seguimiento de las condiciones de estos créditos por parte de la Administración y el Directorio y se evalúa la conveniencia de tomar seguros de tasa de interés, con el efecto de disminuir el impacto de las variaciones de la tasa libor a 180 días.

El Grupo tiene al 30 de septiembre de 2014 un total de MUS\$ 143,159 correspondiente a pasivos bancarios en dólares con tasa variable. En el escenario de un análisis de sensibilidad de las tasas de interés sobre los capitales de dichos pasivos bancarios, se puede observar que al aumentar o disminuir las tasas vigentes en un 1% anual respecto del valor utilizado, el efecto en resultado al cierre del periodo anual equivaldría a MUS\$ 1,082 de mayor o menor gasto financiero, según corresponda.

c) Riesgo de mercado:

Los productos de salmón se ubican dentro de la categoría de commodities los que, tal como se infiere de su definición, se encuentran sujetos a las variaciones de precios que se presentan en el mercado internacional. Dado lo anterior, la experiencia acumulada nos indica que los precios de venta de nuestros productos se encuentran sujetos a estacionalidades que los pueden llevar tanto al alza como a la baja de precio, teniendo cíclicas variaciones a lo largo del tiempo.

Una variación de 10% / -10% en el precio promedio de venta de los productos significa un aumento o disminución en el margen bruto de MUS\$ 3,537.

NOTA 4 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo las expectativas de ocurrencias de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias efectúa estimaciones y supuestos en relación con el futuro. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo periodo se presentan a continuación:

a) Vida útil de plantas y equipos:

La Administración de Australis Seafoods S.A. y subsidiarias determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para sus plantas y equipos. Probables cambios en las estimaciones podrían suceder como consecuencia de innovaciones técnicas y acciones de la competencia en respuesta a severos ciclos del sector. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o amortizará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

b) Activos biológicos:

La estimación del valor justo de la biomasa considera la mejor estimación de la compañía a partir de la experiencia, tecnología y de los modelos productivos con que se cuenta. Las principales estimaciones efectuadas son: volumen de biomasa de peces, pesos promedios de la biomasa, rendimientos de materia prima, crecimiento de la biomasa y precios de mercado.

Las variaciones futuras en las estimaciones de biomasa son menores en condiciones sanitarias normales así como la dispersión de calibres en cosecha, condiciones que pueden generar diferencias en los precios de comercialización.

NOTA 5 - INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Sociedad reporta información financiera por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 "Segmentos operativos". Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados. El Grupo segmenta la información financiera por unidad de negocio, identificando las siguientes líneas:

- a) Cultivo de salmones agua dulce (agua dulce).
- b) Cultivo de salmones y truchas en agua mar (agua mar).

Los activos y pasivos por segmentos al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, son los siguientes:

<u>Estado de Situación Financiera clasificado</u>	Al 30 de septiembre de 2014			Al 31 de diciembre de 2013		
	Salmones	Salmones	Total	Salmones	Salmones	Total
	Agua Dulce	Agua Mar		Agua Dulce	Agua Mar	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos						
Activos Corrientes	8,395	178,057	186,452	15,798	137,039	152,837
Activos No Corrientes	37,457	148,041	185,498	24,525	119,484	144,009
Total Activos	45,852	326,098	371,950	40,323	256,523	296,846
Patrimonio Neto y Pasivos Total						
Pasivos Corrientes	10,833	130,659	141,491	11,708	102,838	114,546
Pasivos no Corrientes	30,609	75,429	106,039	26,974	47,475	74,449
Patrimonio Neto Total	4,410	120,010	124,420	1,641	106,210	107,851
Pasivos y Patrimonio Neto	45,852	326,098	371,950	40,323	256,523	296,846

Distribución geográfica de activos no corrientes al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, son los siguientes:

<u>Distribución Geográfica</u>	Al 30 de septiembre de 2014			Al 31 de diciembre de 2013		
	Salmones	Salmones	Total	Salmones	Salmones	Total
	Agua Dulce	Agua Mar		Agua Dulce	Agua Mar	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos no corrientes en Chile	37,457	148,041	185,498	24,525	115,197	139,722
Activos no corrientes en Estados Unidos	-	-	-	-	4,287	4,287
Activos no corrientes	37,457	148,041	185,498	24,525	119,484	144,009

Los resultados por segmentos al 30 de septiembre de 2014 y 2013, son los siguientes:

	Al 30 de septiembre de 2014				Al 30 de septiembre de 2013			
	Salmones Agua Dulce MUS\$	Salmones Agua Mar MUS\$	Ajustes de Consolidación MUS\$	Total MUS\$	Salmones Agua Dulce MUS\$	Salmones Agua Mar MUS\$	Ajustes de Consolidación MUS\$	Total MUS\$
Ingresos ordinarios	14,836	119,070	(18,848)	115,058	6,351	115,576	(11,731)	110,196
Ingresos externos	5,867	109,191	-	115,058	-	110,196	-	110,196
Ingresos internos	8,969	9,879	(18,848)	-	6,351	5,380	(11,731)	-
Costo de ventas	(10,545)	(119,909)	18,629	(111,825)	(5,876)	(134,720)	11,857	(128,739)
Ganancia bruta pre fair value	4,291	(839)	(219)	3,233	475	(19,144)	126	(18,543)
(cargo) abono a resultados Fair Value de activos biológicos cosechados y vendidos	-	(4,183)	-	(4,183)	-	6,617	-	6,617
(cargo) abono a resultados Fair Value por crecimiento de activos biológicos del ejercicio	-	(15,476)	-	(15,476)	-	4,462	-	4,462
Ganancia bruta	4,291	(20,498)	(219)	(16,426)	475	(8,065)	126	(7,464)
Otros ingresos, por función	587	1,402	-	1,989	209	1,465	-	1,674
Costos de distribución	-	(3,263)	-	(3,263)	-	(5,106)	-	(5,106)
Gasto de administración	(769)	(6,663)	-	(7,432)	(1,471)	(5,554)	-	(7,025)
Otros gastos, por función	(1,476)	(6,701)	-	(8,177)	(1,159)	(5,610)	-	(6,769)
Ingresos financieros	1	138	-	139	-	219	-	219
Costos financieros	(484)	(3,377)	-	(3,861)	(633)	(2,870)	-	(3,503)
Participaciones por el método del patrimonio	-	-	-	-	-	375	-	375
Diferencias de cambio	211	668	-	879	263	(756)	-	(493)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	2,361	(38,294)	(219)	(36,152)	(2,316)	(25,902)	126	(28,092)
Gasto por impuestos a las ganancias	(1,147)	7,395	-	6,248	431	6,061	-	6,492
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	1,214	(30,899)	(219)	(29,904)	(1,885)	(19,841)	126	(21,600)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	1,214	(30,899)	(219)	(29,904)	(1,885)	(19,841)	126	(21,600)

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias clasificados por clientes externos y ubicación geográfica por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2014			Al 30 de septiembre de 2013		
	Salmones Agua Dulce MUS\$	Salmones Agua Mar MUS\$	Total MUS\$	Salmones Agua Dulce MUS\$	Salmones Agua Mar MUS\$	Total MUS\$
Clientes internos						
Chile	5,867	13,772	19,639	-	21,789	21,789
Total clientes internos	5,867	13,772	19,639	-	21,789	21,789
Clientes externos						
Norteamérica	-	8,735	8,735	-	24,892	24,892
Asia	-	41,435	41,435	-	24,367	24,367
Resto América	-	36,263	36,263	-	26,408	26,408
Europa	-	8,976	8,976	-	12,740	12,740
Otros	-	10	10	-	-	-
Total clientes externos	-	95,419	95,419	-	88,407	88,407
Total	5,867	109,191	115,058	-	110,196	110,196

Al 30 de septiembre de 2014, no existen clientes que representen el 10% o más del total de los ingresos de actividades ordinarias.

NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en Cuentas corrientes bancarias, Depósitos a plazo y Otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días. Se incluyen también dentro de este ítem, aquellas inversiones propias de la administración del efectivo, tales como overnight cuyo vencimiento esté acorde a lo señalado precedentemente, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

<u>Clases de Efectivo y Equivalente al Efectivo</u>	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Saldos en bancos	3,896	862
Fondos mutuos	3,032	5,669
Inversiones en overnight	876	381
Total efectivo y equivalente al efectivo	7,804	6,912

Los saldos por monedas que componen el efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, son los siguientes:

<u>Tipo de moneda</u>	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Dólar estadounidense	7,357	4,466
Peso chileno	447	2,446
Total	7,804	6,912

<u>Inversiones en fondos mutuos</u>	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Banchile	200	655
Larraín Vial	2	2,688
Banco Santander	2,830	2,326
Overnight Citibank	876	381
Total inversiones en Fondos Mutuos	3,908	6,050

Las cuotas de fondos mutuos son de renta fija y se contabilizan al valor de mercado a través del valor cuota al cierre de cada periodo.

Los fondos mutuos son mantenidos por el Grupo hasta el momento de cumplir con sus obligaciones operacionales.

El efectivo y equivalentes al efectivo presentado en el Estado de flujos de efectivo es el siguiente:

Clases de activo	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	7,804	6,912
Efectivo y equivalentes al efectivo presentado en el Estado de Flujos de efectivo	7,804	6,912

NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

7.a) INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

Al 30-sep-2014	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos a valor razonable a través de resultado	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	3,896	3,908	7,804
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	16,040	-	16,040
Total	19,936	3,908	23,844

Al 30-sep-2014	Pasivos a valor razonable con cambios en resultado	Otros pasivos financieros	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	82,579	82,579
Otros pasivos financieros corrientes	56,581	-	56,581
Otros pasivos financieros no corrientes	105,703	-	105,703
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corriente	-	336	336
Total	162,284	82,915	245,199

Al 31-dic-2013	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos a valor razonable a través de resultado	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	862	6,050	6,912
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	10,080	-	10,080
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1,733	-	1,733
Total	12,675	6,050	18,725

Al 31-dic-2013	Pasivos a valor razonable con cambios en resultado	Otros pasivos financieros	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	63,820	63,820
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corriente	-	11	11
Otros pasivos financieros corrientes	46,266	-	46,266
Otros pasivos financieros no corrientes	74,207	-	74,207
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corriente	-	242	242
Total	120,473	64,073	184,546

7.b) CALIDAD CREDITICIA DE ACTIVOS FINANCIEROS

Los Activos Financieros que tiene la Sociedad se pueden clasificar principalmente en dos grandes grupos i) Créditos Comerciales con Clientes, los cuales para medir su grado de riesgo se clasifican por antigüedad de la deuda y además se efectúan provisiones por incobrabilidad, y ii) Las Inversiones Financieras que efectúa la Sociedad de acuerdo a los criterios indicados en la Nota 3.

	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Fondos Mutuos y depósitos a plazo clasificación AA+fm/M1	3,032	5,669
Cuentas Corrientes Bancarias AAA	3,896	862
Overnight	876	381
Total	7,804	6,912

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el periodo.

7.c) ESTIMACIÓN DEL VALOR JUSTO

Al 31 de enero de 2014, la Sociedad mantenía instrumentos financieros que deben ser registrados a su valor justo. Estos incluyen:

- a) Inversiones en Fondos Mutuos de corto plazo (efectivo equivalente).

La Sociedad ha clasificado la medición del valor justo utilizando una jerarquía que refleja el nivel de información utilizada en la valoración. Esta jerarquía se compone de 3 niveles; (I) valor justo basado en cotización en mercados activos para una clase de activo o pasivo similar, (II) valor justo basado en técnicas de valoración que utilizan información de precios de mercados o derivados del precio de mercado de instrumentos financieros similares y (III) valor justo basado en modelos de valoración que no utilizan información de mercado.

Los valores justos de los instrumentos financieros que se transan en mercados activos, tales como las inversiones adquiridas para su negociación, está basado en cotizaciones de mercado al cierre de los estados financieros utilizando el precio corriente comprador.

El siguiente cuadro muestra la clasificación de los instrumentos financieros a valor justo al 30 de septiembre 2014 y 31 de diciembre de 2013, según el nivel de información utilizada en la valoración:

Activos	Valor justo al 30 de septiembre de 2014	Mediciones de valor justo usando valores considerados como:		
	MUS\$	Nivel I MUS\$	Nivel II MUS\$	Nivel III MUS\$
Fondos mutuos corto plazo	3,032	3,032	-	-
Overnight	876	876	-	-
Total	3,908	3,908	-	-

Activos	Valor justo al 31 de diciembre de 2013	Mediciones de valor justo usando valores considerados como:		
	MUS\$	Nivel I MUS\$	Nivel II MUS\$	Nivel III MUS\$
Fondos mutuos corto plazo	5,669	5,669	-	-
Overnight	381	381	-	-
Total	6,050	6,050	-	-

Adicionalmente, al 30 de septiembre de 2014, la Sociedad tiene instrumentos financieros que no se registran a su valor justo. Con el propósito de cumplir con los requerimientos de revelación de valores justos, la Sociedad ha valorizado estos instrumentos según se muestra en el siguiente cuadro:

	Al 30-sep-2014		Al 31-dic-2013	
	Valor libro MUS\$	Valor justo MUS\$	Valor libro MUS\$	Valor justo MUS\$
Efectivo y equivalente al efectivo				
Saldo en bancos	3,896	3,896	862	862
Fondos mutuos	3,032	3,032	5,669	5,669
Overnight	876	876	381	381
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	16,040	16,040	10,080	10,080
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	1,733	1,733
Otros pasivos financieros	56,581	56,581	46,266	46,266
Otros pasivos financieros no corrientes	105,703	105,703	74,207	74,207
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	82,579	82,579	63,820	63,820
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	11	11
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	336	336	242	242

El importe en libros de las cuentas por cobrar y pagar se asume que se aproximan a sus valores justos, debido a la naturaleza de corto plazo de ellas. En el caso de efectivo en caja, saldos en bancos, depósitos a plazo y otras cuentas por pagar no corrientes, el valor justo se aproxima a su valor en libros.

NOTA 8 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los otros activos no financieros corrientes es el siguiente:

Otros Activos no financieros corrientes	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Arriendos anticipados	117	858
Gastos anticipados	3,032	2,310
Aporte empresa A.F.C	240	153
Int. devengados inversión US\$	24	23
Seguros anticipados	207	88
Total	3,620	3,432

NOTA 9 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales nacionales	2,241	3,164
Deudores comerciales extranjeros	8,872	6,698
Provisión incobrable	(751)	(293)
Deudores comerciales – neto	10,362	9,569
Otras cuentas por cobrar	5,678	511
Total	16,040	10,080

El valor justo de deudas comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere, significativamente, de su valor en libros.

Los saldos por monedas que componen los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, son los siguientes:

	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
Tipo de moneda	MUS\$	MUS\$
Dólar estadounidense	15,332	9,270
Peso chileno	708	810
Total	16,040	10,080

El saldo de los deudores comerciales clasificados por tipo de segmento es el siguiente:

	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Agua Mar	9,675	8,807
Agua dulce	687	762
Total	10,362	9,569

La Sociedad no presenta deudores comerciales y otras cuentas por cobrar individualmente deterioradas que hayan sido renegociadas.

La Sociedad constituye provisiones ante la evidencia de deterioro de las deudas comerciales. Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdidas por deterioro son la madurez de la cartera, hechos concretos de deterioro (default) y señales concretas del mercado.

Madurez

Deterioro

Deudores – superior a 1 año	100%
Documentos por cobrar en cobranza judicial	100%

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de los deudores comerciales nacionales entre el 1 de enero de 2014 y 30 de septiembre de 2014, es el siguiente:

Al 01-ene-2014	MUS\$
	(293)
Castigos	29
Recupero de incobrables	-
Aumento de la provisión	(487)
Saldo al 30-sep-2014	(751)

Una vez agotadas las gestiones de cobranzas prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida. La Sociedad sólo utiliza el método de provisión y no el de castigo directo para un mejor control.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinado si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

La Sociedad matriz y sus subsidiarias estiman que no están expuestas a un elevado riesgo de liquidez de estos activos financieros dado que la calidad crediticia está protegida por una alta diversificación de la cartera de clientes de la empresa, los cuales están económicamente y geográficamente dispersos y pertenecen a países con bajo nivel de riesgo soberano.

No existen garantías relevantes para aquellas operaciones de crédito que realizan con clientes con relación comercial estable y comportamiento de pago excelente o con clientes que pagan anticipadamente. No obstante, existen seguros para cubrir riesgos crediticios con la cartera de clientes en Brasil.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor justo de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente.

	Al 30-sep-2014			Al 31-dic-2013		
	Exposición bruta según balance	Exposición bruta deteriorada	Exposición neta concentrac. de riesgo	Exposición bruta según balance	Exposición bruta deteriorada	Exposición neta concentrac. de riesgo
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales	11,114	(751)	10,363	9,862	(293)	9,569
Otras cuentas por cobrar	5,677	-	5,677	511	-	511
Total	16,791	(751)	16,040	10,373	(293)	10,080

Estratificación de la Cartera

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	15	2,960	-	-	6	2,197	-	-	5,157
1-30 días	54	3,094	-	-	4	241	-	-	3,335
31-60 días	3	585	-	-	4	10	-	-	595
61-90 días	3	496	-	-	2	52	-	-	548
91-120 días	1	57	2	614	1	5	-	-	676
121-150 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
151-180 días	1	52	-	-	-	-	-	-	52
181-210 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
211-250 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
> 250 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total		7,244		614		2,505		-	10,363

	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Número de clientes	Monto cartera MUS\$	Número de clientes	Monto cartera MUS\$
Documentos por cobrar protestados	-	-	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	2	52	-	-

NOTA 10 – CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Las partes vinculadas comprenden las siguientes entidades e individuos:

- Accionistas con posibilidad de ejercer el control.
- Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
- Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
- Partes con control conjunto sobre la entidad.
- Asociadas.
- Intereses en acuerdos conjuntos.
- Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante.
- Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
- Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, son para la que una parte significativa del poder de voto radica directa o indirectamente en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.
- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

En general, las transacciones con empresas relacionadas son de pago o cobro inmediato y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 146 y siguientes de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas.

Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz o entre empresas relacionadas, que no correspondan a cobro o pago de servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil.

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, respectivamente, se detallan a continuación:

Corriente	Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Pais de Origen	Tipo de moneda	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
						MUS\$	MUS\$
	South Pacific Specialities	Extranjera	Acuerdos conjuntos	EE.UU.	Dolares	-	1,583
	True Salmon Pacific Holding Co.	Extranjera	Acuerdos conjuntos	EE.UU.	Dolares	-	150
Total						-	1,733

No Corriente	Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Pais de Origen	Tipo de moneda	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
						MUS\$	MUS\$
	Asesorías e Inversiones Benjamín S.A.	79.744.690-1	Accionista	Chile	Pesos	9	10
	Piscicultura los Navegantes	96.862.150-5	Accionistas comunes	Chile	Pesos	5	6
Total						14	16

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, respectivamente, se detallan a continuación:

Corriente	Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Pais de Origen	Tipo de moneda	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
						MUS\$	MUS\$
	Asesorías e Inversiones Benjamín S.A.	79.744.690-1	Accionista	Chile	Pesos	-	11
Total						-	11

No Corriente	Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Pais de Origen	Tipo de moneda	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
						MUS\$	MUS\$
	Inversiones Australis Ltda (Ex Australis S.A.)	96.631.730-2	Accionistas comunes	Chile	Pesos	336	242
Total						336	242

c) Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Se presentan las operaciones y sus efectos en resultados por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2014 y 2013.

Sociedad	Rut origen	Naturaleza de la transacción	País de moneda	Descripción de la transacción	Tipo de moneda	Al 30-sep-2014		Al 30-sep-2013	
						Monto	Efecto en resultado	Monto	Efecto en resultado
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
True Nature Seafoods	Extranjera	Acuerdos conjuntos	Estados Unidos	Venta de productos terminados	Dólar	-	-	12,593	(2,520)
South Pacific Specialities Inc.	Extranjera	Acuerdos conjuntos	Estados Unidos	Venta de productos terminados	Dólar	6,996	441	12,375	430
Asesorías e Inversiones Benjamín S.A.	77.029.880-6	Accionista	Chile	Contrato de servicios	Pesos	-	-	11	(11)

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias, tiene como política informar todas las transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el periodo superiores a MUS\$ 10, con excepción de los dividendos pagados y aportes de capital recibidos, los cuales no se entienden como transacciones.

d) Remuneraciones y honorarios del Directorio y Comité de Directores y Remuneraciones de Ejecutivos clave

El monto reflejado en gasto por pago a directores al 30 de septiembre de 2014 alcanzó los MUS\$ 195 (MUS\$ 168 al 30 de septiembre de 2013).

Asimismo, la remuneración bruta total percibida por los Ejecutivos de Australis Seafoods y subsidiarias alcanzó a MUS\$1,815 al 30 de septiembre de 2014. (MUS\$ 1,379 al 30 de septiembre de 2013).

Por otra parte, cabe mencionar que los montos anteriores incluyen los sistemas de incentivos que consisten en un bono anual aplicable a sus principales ejecutivos y cargos que según criterio de la Sociedad son elegibles para su participación, y que son provisionados el año en que se cumplen las metas asociadas.

Este sistema de compensaciones busca motivar, reconocer y fidelizar al ejecutivo a través de un esquema formal que premia el buen desempeño individual así como también el trabajo en equipo.

Los principales gerentes y ejecutivos son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio u órgano de gobierno equivalente de la sociedad.

NOTA 11 - INVENTARIOS

La composición de los inventarios al cierre de cada periodo es la siguiente:

Clases de inventarios	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Producto terminado	31,324	5,879
Producto terminado en consignación	3,654	5,101
Provisión valor neto de realización	(10,129)	(38)
Alimento para peces	5,614	2,680
Materiales de empaque	463	509
Medicamentos y aditivos	82	42
Materiales Redes	371	-
Otros	703	1,187
Total	32,082	15,360

Detalle de composición de los productos terminados

Especie	Conservación	Producto	Al 30 de Septiembre 2014		Al 31 de Diciembre 2013	
			Cantidad (Ton)	Monto MUS\$	Cantidad (Ton)	Monto MUS\$
Coho	Congelado	Hg	2	20	70	379
Total Coho			2	20	70	379
Salar	Congelado	Filete	550	5,394	116	1,044
Salar	Congelado	Hon	2,271	14,080	392	1,861
Salar	Congelado	Otros	286	3,526	51	327
Salar	Fresco	Filete	212	1,883	139	1,326
Salar	Fresco	Hg	5	31	5	31
Salar	Fresco	Hon	19	117	181	900
Salar	Ahumado	Filete	5	76	-	-
Total Salar			3,348	25,107	884	5,489
Trucha	Congelado	Hg	537	4,481	2	11
Trucha	Congelado	Filete	114	1,680	-	-
Trucha	Fresco	Hg	3	24	-	-
Trucha	Fresco	Filete	1	12	-	-
Trucha	Fresco	Otros	-	-	-	-
Total Trucha			655	6,197	2	11
Total general			4,005	31,324	956	5,879

Durante el ejercicio 2014, la Sociedad ha reconocido cargos por valor de realización de sus productos terminados por un monto ascendente a MUS\$10,129. Este monto se presenta bajo el rubro “(cargo) abono a resultados Fair Value por crecimiento de activos biológicos del periodo”

Políticas de Inventario

Los inventarios del grupo se miden al menor valor entre el costo y el valor neto de realización.

Política de medición de inventarios

El Grupo valoriza sus inventarios de acuerdo a lo siguiente:

- El costo de producción de los inventarios fabricados comprende aquellos costos directamente relacionados con las unidades producidas, tales como mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incluido para transformar la materia prima en productos terminados.

El costo de producción de salmón fresco y congelado se determina a partir del último valor justo del activo biológico en el punto de cosecha, más los gastos directos e indirectos de producción.

- En el caso del costo de inventario adquirido, el costo de adquisición comprenderá el precio de compra, derecho de internación, transporte, almacenamiento y otros atribuibles a la adquisición de las mercaderías y materiales.

Fórmula para el cálculo del costo de inventarios

Los inventarios de productos terminados son valorizados utilizando el método de costo promedio ponderado, es decir, el costo de cada unidad de producto se determina a partir del promedio ponderado del costo registrado al principio del periodo, y del costo de los artículos comprados o producidos durante el periodo.

Los inventarios de materias primas, envases y materiales están valorizados al costo promedio ponderado.

Información sobre los productos terminados

Durante el periodo terminado el 30 de septiembre de 2014 y el ejercicio terminado el 31 de diciembre 2013 no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

Los inventarios reconocidos en costo de ventas al cierre de cada periodo se resumen a continuación:

Inventario /costo venta	Acumulado Al 30-sep-2014	Acumulado Al 30-sep-2013	Trimestre jul-sep 2014	Trimestre jul-sep 2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Costo de Ventas	(111,825)	(128,739)	(55,519)	(33,542)
Total	(111,825)	(128,739)	(55,519)	(33,542)

NOTA 12 - ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos de Australis Seafoods S.A. y subsidiarias, están compuestos por peces en el agua para el caso de la subsidiaria de Australis Mar, y por reproductores, ovas, alevines y smolts para la subsidiaria de Australis Agua Dulce S.A.

La Sociedad no mantiene restricciones sobre sus activos biológicos, ni han sido utilizados para garantizar sus obligaciones financieras.

Los activos biológicos que la administración estima que serán cosechados en el curso de un año, son clasificadas como activos biológicos corrientes:

Corriente	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Salmón agua mar	118,425	85,751
Total	118,425	85,751
No Corriente	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Salmón agua dulce	10,705	7,236
Salmón agua mar	20,597	18,718
Total	31,302	25,954
Total	149,727	111,705

El movimiento de los activos biológicos al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre 2013 es el siguiente:

	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Activos biológicos al inicio	111,705	90,794
Incremento por engorda y producción	166,228	156,305
Decremento por ventas y cosechas	(118,628)	(138,357)
Ajuste a valor justo del ejercicio, incremento/decremento valor justo *	762	(1,135)
Decremento del valor justo por cosechas **	(4,183)	12,038
Deterioro activos biológicos	(6,148)	(5,258)
Mortalidad extraordinaria	(9)	(1,378)
Clasificado como mantenido para la venta	-	(1,304)
Saldo al cierre del ejercicio	149,727	111,705

* Corresponden a los montos reconocidos en el estado de resultado por crecimiento de activos biológicos, dicho efecto se presenta separado en el estado de resultados por función.

** Corresponde al valor por ajuste a fair value que ha sido traspasado a los productos terminados, como resultado de las cosechas efectuadas durante el año. Al cierre del periodo este monto fue cargado a resultados producto de la venta de los productos terminados. Este efecto se muestra separado en el estado de resultados por función.

Durante el periodo 2014, la Sociedad ha reconocido un abono por reverso de provisiones por deterioro de sus activos biológicos del ejercicio 2013 por un monto ascendente a MUS\$ 5,374 (utilidad), en el periodo 2014 se registra un cargo por deterioro que asciende a MUS\$ 11,522 (perdida).

Además la sociedad ha reconocido un cargo por reverso del Valor justo de los activos biológicos por un monto ascendente a MUS \$ 4,183 (perdida).

Las técnicas utilizadas para calcular el fair value no han variado respecto del periodo anterior, estas incluyen datos productivos sobre la estimación de la biomasa al 30 de septiembre de 2014 y su costo real. Luego se agregan los costos de procesos para obtener el costo de venta que es comparado con precios de mercado obtenidos de fuentes estadísticas del mercado, según los destinos donde se comercializa el producto terminado y la política de valorización.

El resumen de los activos biológicos cuantitativamente al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre 2013 es el siguiente:

a) Agua Dulce

	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	Unidades	Unidades
Agua dulce		
Ovas	3,991,677	-
Reproductores	-	251,450
Alevines	3,229,117	3,219,725
Smolts	11,119,507	12,596,701
Total agua dulce	18,340,301	16,067,876

b) Agua Mar

	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	Unidades	Unidades
Agua de mar		
Peces en engorda	15,798,536	11,874,876
Total agua de mar	15,798,536	11,874,876
Toneladas en Agua Mar	27,764	16,222

Políticas de activos biológicos

Son valuados a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta conforme a las definiciones contenidas en NIC 41 y de acuerdo a lo establecido en Nota 2.7.

Al cierre de los estados financieros, el efecto del crecimiento natural de los peces en el agua, expresado en el valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, se reconoce de acuerdo a una medición realizada en base a precios de mercado ajustados por calidad y calibre. El mayor o menor valor resultante, se registra en el estado de resultados bajo el concepto “(cargo) abono a resultados Fair Value por crecimiento de activos biológicos del periodo”. Asimismo, el mayor costo de la parte explotada y vendida derivado de esta revalorización también se presenta bajo el concepto “(cargo) abono a resultados Fair Value de activos biológicos cosechados y vendidos”. De acuerdo a lo anterior, el efecto neto de la valorización de los activos biológicos para el periodo terminado al 30 de septiembre de 2014 alcanza un abono por MUS\$762.

Riesgos operacionales

Al tratarse de activos biológicos, la producción de salmones se encuentra potencialmente afecta a una serie de riesgos de este tipo. Al respecto, se pueden mencionar los siguientes:

- a) Enfermedades: Si bien Australis Seafoods S.A. y subsidiarias han invertido recursos relevantes en programas de vacunación masiva, sistemas de administración de zonas independientes, monitoreo de salud de los peces, políticas de baja densidad en el uso de jaulas. Las enfermedades, parásitos y contaminantes constituyen un problema recurrente en la industria de la acuicultura, que pueden resultar en reducción de la calidad de los productos, aumentos en la mortalidad y reducciones en la producción.
- b) Además no es posible descartar la aparición de nuevas enfermedades o pestes que afecten la producción del salmón.
- c) El incumplimiento de la legislación vigente y en especial, la falta de cumplimiento de descansos y normativa de barrios por parte de otras empresas productivas, podría derivar en una disminución de los niveles sanitarios necesarios para el sano crecimiento de la biomasa.

- d) Depredadores: La presencia de depredadores naturales del salmón, como lobos marinos, puede implicar una pérdida de biomasa e incluso la destrucción de las mallas de jaulas. La industria ha implementado una serie de medidas preventivas que contribuyen a mitigar los efectos adversos que provocan este tipo de depredadores.
- e) Riesgo de la naturaleza: El crecimiento de los salmones depende, entre otros, de las condiciones climáticas y oceanográficas, tales como cambios en la luminosidad del ambiente o en la temperatura del agua, que pueden tener impacto sobre el crecimiento de los peces y su consumo de alimentos.
- f) Costo del alimento: El alimento es el costo directo de mayor relevancia para la producción del salmón y la trucha. Su precio varía por variables exógenas al Grupo Australis Seafoods, tales como el precio o costo de la harina de pescado, que a su vez depende de los costos de la industria de la pesca extractivas.

NOTA 13 – ACTIVOS POR IMPUESTOS

Los activos por impuestos corrientes se detallan a continuación:

Cuentas por cobrar por impuestos	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Iva Crédito Fiscal	5,031	5,443
PPM por utilidades absorbidas	-	6,018
Crédito Sence	29	92
Total	5,060	11,553

NOTA 14 - ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

Bajo este rubro se encuentran clasificados los bienes de propiedades, planta y equipo, y otros activos financieros correspondientes a las filiales Australis Agua Dulce S.A que están asociados a la etapa de reproducción y genética compuesta por piscicultura Cululi - Ignao y Sen Sen, cuya venta se materializó en el primer semestre de 2014; Procesadora de Alimentos ASF Spa que posee activos destinados inicialmente a un proyecto de planta de proceso y que en la actualidad se encuentra sin operación; Comercializadora Australis Spa que posee participación en True Salmon Pacific Holding Co que se encuentran en proceso de venta. Todos estos activos se detallan a continuación:

Australis Agua Dulce S.A.

El detalle de los activos es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2014		Al 31 de diciembre 2013	
	Valor Activo inicial MUS\$	Provisión valor razonable MUS\$	Valor activo neto MUS\$	Valor activo neto MUS\$
Bienes				
Centro Ignao				
Activos				
Propiedades, plantas y equipos	-	-	-	4,256
Activos Biológicos	-	-	-	602
Derechos de agua	-	-	-	114
Pasivos				
Deuda Financiera	-	-	-	2,874
Centro Sen-Sen				
Activos				
Propiedades, plantas y equipos	-	-	-	620
Activos Biológicos	-	-	-	702
Derechos de agua	-	-	-	-
Pasivos				
Deuda Financiera	-	-	-	-
Centro Cululí				
Activos				
Propiedades, plantas y equipos	-	-	-	830
Activos Biológicos	-	-	-	-
Derechos de agua	-	-	-	235
Pasivos				
Deuda Financiera	-	-	-	-
Total activos	-	-	-	7,359
Total pasivos	-	-	-	2,874

Procesadora de Alimentos Australis Seafoods Spa

La Sociedad ha decidido dejar este activo disponible para la venta, debido a que el objetivo para el cual fue comprado inicialmente, tenía relación con implementar el proceso secundario de salmones, esta actividad en la actualidad es cubierta por la planta procesadora Fitz Roy, adquirida en los términos descritos en Nota 2, debido a esto, el proyecto inicial se encuentra discontinuado y sin la intención por parte de la Sociedad de retomar la inversión.

Los bienes son los siguientes

Bienes	Al 30 de septiembre de 2014		Al 31 de diciembre 2013	
	Valor Activo inicial MUS\$	Provisión valor razonable MUS\$	Valor activo neto MUS\$	Valor activo neto MUS\$
Activos				
Propiedades, plantas y equipos	3,421	-	3,421	3,421

NOTA 15 – OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

	Al 30-sep-2014 MUS\$	Al 31-dic-2013 MUS\$
Ley Austral *	12,613	13,893
Otros	1,803	189
Total	14,416	14,082

* Corresponde a un crédito tributario respecto de los bienes incorporados en proyectos de inversión que se efectúen en las regiones XI y XII y en la Provincia de Palena, hasta el 31 de diciembre de 2025, este crédito es imputable respecto del impuesto de primera categoría de la ley de impuesto a la renta, por lo cual es considerado como un activo. La Sociedad tiene plazo para utilizar este crédito hasta el año 2045.

NOTA 16 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

Con fecha 9 de diciembre de 2011, Australis Seafoods S.A. mediante su subsidiaria Comercializadora Australis SpA, adquirió el 50% de la propiedad de True Salmon Pacific Holding Co, titular del 100% de los derechos sociales o acciones de True Nature Seafoods Inc. y South Pacific Specialities LLC, sociedades a través de las cuales desarrolla su giro de comercialización de peces y productos del mar en Estados Unidos de América y Canadá.

La valorización de la inversión al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, es la siguiente:

	Al 30-sep-2014 MUS\$	Al 31-dic-2013 MUS\$
True Salmon Pacific Holding Co.	-	4,287
TOTAL	-	4,287

El movimiento de ésta inversión se detalla, como sigue:

	Al 30-sep-2014 MUS\$	Al 31-dic-2013 MUS\$
Saldo inicial	4,287	8,120
Participación en ganancia	-	5
Dividendos	-	(286)
Deterioro	(2,787)	(3,552)
Reclasificación Disponible para la venta	(1,500)	-
TOTAL	-	4,287

NOTA 17 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de las principales clases de activos intangibles que no se generaron internamente se muestra a continuación:

	Vida Útil	Al 30-sep-2014 MUS\$	Al 31-dic-2013 MUS\$
Concesiones Acuícola	Indefinida	6,942	6,083
Concesiones Acuícola	Finita	21,523	8,424
Derechos de agua	Indefinida	2,088	2,684
Derechos de agua	Finita	1,159	752
Derechos de marca	Finita	138	128
Licencias computacionales	Finita	365	307
Otros	Indefinida	290	163
Total		32,505	18,541

a) Concesiones acuícolas y derechos de agua

Las concesiones de acuicultura adquiridas a terceros se presentan a costo histórico. La vida útil de dichas concesiones es principalmente indefinida, puesto que no tienen fecha de vencimiento, ni tienen una vida útil previsible, por lo cual no son amortizadas. En el caso de las concesiones obtenidas bajo la nueva ley de pesca, donde estas tienen una vida útil finita de 25 años renovables, la Sociedad cumplirá con todos los requerimientos legales para renovar dichas concesiones, por lo tanto, el tratamiento contable será igual a las concesiones con vida útil indefinida.

Los derechos de agua corresponden a derechos de aprovechamientos asociados a los proyectos técnicos de las pisciculturas y a la operación de la planta de procesos, estos derechos son de carácter indefinido, por lo cual no se amortizan. Los derechos de agua adquiridos a terceros se presentan a su costo histórico.

Australis Seafoods a través de sus subsidiarias posee solicitudes de concesiones que se encuentran en distintos grados de avance legal para ser otorgadas, en virtud de la adquisición de estas solicitudes en trámite existen pagos asociados al cumplimiento de las diversas etapas para llegar a ser una concesión. Estos pasivos contingentes de acuerdo a NIC 38 no se registran, pero para cumplir con los requerimientos de revelaciones, se estima que el desembolso probable para el año 2014 corresponda a UF 37.500 y el desembolso total para los periodos siguientes en UF 152.500. Cuando se cumplen las condiciones que hacen el pasivo cierto este es registrado contra un aumento en el valor de las concesiones.

b) Intangibles afectos a garantías o restricciones

A la fecha de cada cierre contable de los presentes estados financieros, la Sociedad y sus subsidiarias no presentan garantías de algún tipo por las compras de intangibles.

El movimiento de los activos intangibles al 30 de septiembre de 2014 es el siguiente:

	Vida Útil Indefinida	Vida útil Definida	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2014	8,930	9,611	18,541
Amortización acumulada y deterioro	-	(64)	(64)
Reclasificaciones	852	(866)	(14)
Adiciones	8	14,034	14,042
Saldo al 30-sep-2014	9,790	22,715	32,505

El movimiento de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	Vida Útil Indefinida	Vida útil Definida	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2013	8,706	8,799	17,505
Amortización acumulada y deterioro	-	(86)	(86)
Reclasificaciones	(349)	-	(349)
Adiciones	573	898	1,471
Saldo al 31-dic-2013	8,930	9,611	18,541

El detalle de las concesiones y derechos de agua al 30 de septiembre de 2014 es el siguiente:

a) Concesiones Acuícolas - Agua Mar

Concesiones propias salmónidos

N°	Nombre	Macrozona	Barrio	Comuna	Región	Has	Estado de situación
							al cierre del periodo septiembre 2014
1	Guar	1	2	Calbuco	Décima	3,00	Otros*
2	Rulo	1	3a	Calbuco	Décima	5,40	Otros*
3	Huito 1	1	3A	Calbuco	Décima	26,25	En Uso
4	Huito 2	1	3A	Calbuco	Décima	3,42	Otros*
5	Caicaen	1	3b	Calbuco	Décima	1,00	Otros*
6	Melchor 2	7	21c	Aysén	Aysén	1,50	Otros*
7	Melchor 1	7	21c	Aysén	Aysén	5,84	Otros*
8	Dring 1	7	22a	Aysén	Aysén	2,00	Otros*
9	Victoria	7	22a	Aysén	Aysén	6,00	Otros*
10	Italia	7	22d	Aysén	Aysén	2,00	Otros*
11	Rivero 3	7	22d	Aysén	Aysén	2,00	Otros*
12	Luz 4	7	22d	Aysén	Aysén	2,00	Otros*
13	Patranca 1	7	22d	Aysén	Aysén	6,00	Otros*
14	Luz 5	7	22d	Aysén	Aysén	2,00	Otros*
15	Matilde 3	7	22d	Aysén	Aysén	1,97	En Uso
16	Isquiliac 3	7	22d	Aysén	Aysén	3,00	Otros*
17	Riveros 5	7	22d	Aysén	Aysén	2,00	Otros*
18	Isla Quemada 2	7	22d	Aysén	Aysén	1,50	Otros*
19	Veneria	7	22d	Aysén	Aysén	3,00	Otros*
20	Matilde 1	7	23a	Aysén	Aysén	3,00	En Uso
21	Rivero 1	7	23a	Aysén	Aysén	3,99	En Uso
22	Matilde 2	7	23a	Aysén	Aysén	3,00	En Uso
23	Humos 5	7	23b	Aysén	Aysén	4,50	En Uso
24	Humos 6	7	23b	Aysén	Aysén	4,50	En Uso
25	Humos 7	7	23b	Aysén	Aysén	1,00	Otros*
26	Humos 4	7	23b	Aysén	Aysén	4,50	Otros*
27	Humos 3	7	23b	Aysén	Aysén	4,50	Otros*
28	Salas 1	7	23b	Aysén	Aysén	0,50	Otros*
29	Salas 3	7	23b	Aysén	Aysén	0,50	Otros*
30	Humos 8	7	23b	Aysén	Aysén	2,00	Otros*
31	Rivero 2	7	23b	Aysén	Aysén	8,00	Otros*
32	Salas 2	7	23b	Aysén	Aysén	1,05	Otros*
33	Salas 4	7	23b	Aysén	Aysén	1,20	Otros*
34	Fitz Roy	7	23b	Aysén	Aysén	1,50	Otros*

							Estado de Situación al cierre del periodo septiembre 2014
N°	Nombre	Macrozona	Barrio	Comuna	Región	Has	
35	Rivero 4	7	23b	Aysén	Aysén	5,91	Otros*
36	Fitz Roy	7	23b	Aysén	Aysén	1,00	Otros*
37	Salas 5	7	23b	Aysén	Aysén	3,00	En Uso
38	Salas 7	7	23b	Aysén	Aysén	1,50	Otros*
39	Salas 6	7	23b	Aysén	Aysén	2,00	Otros*
40	Riveros 6	7	23b	Aysén	Aysén	6,00	En Uso
41	Fitz Roy 3	7	23b	Aysén	Aysén	6,00	Otros*
42	Burr 1	7	23c	Aysén	Aysén	3,79	En Uso
43	Pulluche 2	7	23c	Aysén	Aysén	2,00	Otros*
44	Pulluche 1	7	23c	Aysén	Aysén	15,00	Otros*
45	Pulluche 3	7	23c	Aysén	Aysén	6,00	Otros*
46	Luz 1	7	24	Aysén	Aysén	2,00	En Uso
47	Humos 1	7	24	Aysén	Aysén	4,50	En Uso
48	Humos 2	7	24	Aysén	Aysén	4,50	En Uso
49	I Rojas	7	24	Aysén	Aysén	6,00	Otros*
50	Luz 3	7	24	Aysén	Aysén	2,00	Otros*
51	Luz 2	7	24	Aysén	Aysén	2,00	En Uso
52	I Rojas 2	7	24	Aysén	Aysén	4,00	Otros*
53	Isla del Medio	7	24	Aysén	Aysén	1,50	Otros*
54	Elefante 1	7	26a	Aysén	Aysén	4,00	Otros*
55	Costa	7	26b	Aysén	Aysén	7,87	Otros*
56	Casma 1	7	26b	Aysén	Aysén	3,29	Otros*
57	Elena 1	7	28a	Aysén	Aysén	6,00	Otros*
58	Herrera	7	28a	Aysén	Aysén	6,00	Otros*
59	Rabudos	s/m	28b	Aysén	Aysén	6,00	En Uso
60	Melchor 3	7	30b	Aysén	Aysén	2,00	Otros*
61	Canalad	8	31B	Cisnes	Aysén	10,81	En Uso
62	Yalac	8	34	Cisnes	Aysén	4,25	Otros*
63	Refugio	8	34	Cisnes	Aysén	4,50	En Uso
64	Coruña	s/m	45	Natales	Magallanes	2,00	Otros*
65	Caleta Fog	s/m	46	Natales	Magallanes	10,00	Otros*
66	Bahía Tranquila	s/m	47B	Natales	Magallanes	5,99	Otros*
67	Morgan	s/m	48a	Natales	Magallanes	9,99	Otros*
68	Goddard	s/m	48b	Natales	Magallanes	9,99	Otros*
69	Norte Bahía Desilución - Córdova	s/m	52	Natales	Magallanes	7,92	Otros*
70	Isla Desolación - Córdova	s/m	52	Punta Arenas	Magallanes	8,84	Otros*
71	Obstrucción	s/m	46	Natales	Magallanes	10,00	Otros*
72	Suroeste Estero Córdoba 1	s/m	52	Natales	Magallanes		Otros*

 Concesiones de terceros arrendadas

N°	Nombre	Barrio	Región	Has	Estado de Situación al cierre del periodo septiembre 2014
1	Traiguén 1	24	Aysén	8.0	Otros*
2	Melchor 4	21C	Aysén	6.0	En Uso
3	Playas Blancas	28b	Aysén	27.0	En Uso
4	Aguas Calientes	28b	Aysén	7.3	En Uso
6	San Francisco	17b	Décima	7.8	En Uso
7	Pucheguin	1	Aysén	3.0	Otros*
8	Costa Pucheguin	1	Aysén	9.0	Otros*
9	Benjamín	20	Aysén	51.29	En Uso
10	Williams	21D	Aysén	11.9	En Uso
11	Filomena 2	18B	Aysén	12.50	Otros*
12	San Antonio	3b	Décima	20,0	Otros*

Concesiones propias - arrendadas a terceros

N°	Nombre	Macrozona	Barrio	Comuna	Región	Has	Estado de Situación al cierre del periodo septiembre 2014
1	Puluqui 1	1	2	Calbuco	Décima	11.70	Otros*

*Bajo el concepto “**otros**” se han incluido centros de cultivo que al cierre del periodo no se encuentran sembrados.

b) Derechos de agua – Agua Dulce

Derechos de agua propios

N°	Nombre	Tipo	Región	En uso al cierre del periodo septiembre 2014
1	Río Negro 1	Agua dulce	X	Otros*
2	Río Negro 2	Agua dulce	X	Otros*
3	Río Negro 3	Agua dulce	X	Otros*
4	Estero Caren 1	Agua dulce	IX	Otros*
5	Estero Caren 2	Agua dulce	IX	Otros*
6	Est. Allipén	Agua dulce	IX	Otros*
7	Calbuco 1	Agua dulce	X	En uso
8	Calbuco 2	Agua dulce	X	En uso
9	Calbuco 3	Agua dulce	X	En uso
10	Calbuco 4	Agua dulce	X	En uso
11	Calbuco 5	Agua dulce	X	En uso

Derechos de agua bajo arrendamiento financiero

N°	Nombre	Tipo	Región	En uso al cierre del periodo septiembre 2014
1	Río Caliboro	Agua dulce	VIII	Otros*
2	Vertiente SN	Agua dulce	IX	En uso
3	Río Allipén	Agua dulce	IX	Otros*
4	Río Curacalco	Agua dulce	IX	En uso
5	Canal del Laja	Agua dulce	VIII	En uso

Derechos de agua bajo arrendamiento operativo

N°	Nombre	Tipo	Región	En uso al cierre del periodo septiembre 2014
1	Estero Matanza	Agua dulce	IX	En uso

*Bajo el concepto **otros** se han incluido los derechos de agua que al cierre del periodo no están siendo utilizados por la compañía.

NOTA 18 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de las distintas categorías de propiedad, planta y equipo y sus movimientos al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	Construcciones neto	Terrenos	Edificios neto	Plantas y equipos neto	Equipos de Tecnologías de La información neto	Instalaciones fijas y accesorios neto	Total propiedades, plantas y equipos neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Saldo Inicial	9,593	8,680	857	52,342	141	3,727	75,340
Adiciones	1,630	3,156	-	14,057	49	90	18,982
Adiciones obras en construcción	-	-	-	4,104	-	-	4,104
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	(2,435)	-	-	(2,435)
Disponible para la venta	(1,882)	(480)	-	(8,140)	(38)	(277)	(10,817)
Depreciación	(105)	-	(109)	(7,623)	-	-	(7,837)
Monto neto al 31 de diciembre de 2013	9,236	11,356	748	52,305	152	3,540	77,337
Adiciones	51	14	-	19,159	10	7	19,241
Adiciones obras en construcción	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	24	313	-	-	337
Desapropiaciones	(8)	-	-	(100)	-	-	(108)
Depreciación	(489)	-	(84)	(8,012)	(30)	(27)	(8,642)
Monto neto al 30 de septiembre de 2014	8,790	11,370	688	63,664	132	3,520	88,165

Al 30 de septiembre de 2014, el detalle de las Propiedades, Plantas y Equipos es el siguiente:

	Valor bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Construcción y obras en curso	10,493	(1,703)	8,790
Terrenos	11,370	-	11,370
Edificios	1,005	(317)	688
Plantas y equipos	93,838	(30,173)	63,665
Equipos de Tecnología de información	246	(114)	132
Instalaciones Fijas y Accesorios	5,485	(1,965)	3,520
Total Propiedades Plantas y Equipos	122,437	(34,272)	88,165

Al 31 de diciembre de 2013, el detalle de las Propiedades, Plantas y Equipos es el siguiente:

	Valor bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Construcción y obras en curso	10,450	(1,214)	9,236
Terrenos	11,356	-	11,356
Edificios	981	(233)	748
Plantas y equipos	74,466	(22,161)	52,305
Equipos de Tecnología de información	236	(84)	152
Instalaciones Fijas y Accesorios	5,478	(1,938)	3,540
Total Propiedades Plantas y Equipos	102,967	(25,630)	77,337

Al 30 de septiembre de 2014 la sociedad ha reconocido en resultados por concepto de depreciación del periodo MUS\$ 4,451 (MUS\$ 3,570 al 30 de septiembre de 2014).

a) Valorización y actualizaciones

La Administración ha elegido como política contable el modelo del costo, y aplica esta política a todos los elementos que contengan una clase de propiedad, planta y equipo.

Las nuevas Propiedades, planta y equipo se contabilizan al costo de adquisición. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

Para la subsidiaria Australis Agua Dulce S.A., en lo que respecta a la medición de los principales activos fijos y terrenos relevantes, adquiridos antes de la fecha de transición de la NIIF, el valor razonable de estos se determinó en función de valorizaciones realizadas por personal externo e independiente.

Para el resto de los activos fijos, en particular para aquellos asociados a la subsidiaria Australis Mar S.A., se utilizó el modelo del costo histórico.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del periodo, no así las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos, las cuales se consideran mejoras y se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor en libros del activo y se incluyen en el estado de resultados.

b) Método de depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

c) Vidas útiles estimadas o tasas de depreciación

Las vidas útiles estimadas por clases de activo son las siguientes:

	Agua Dulce Vida útil Promedio	Agua Mar Vida útil promedio
Construcciones	13	-
Planta y equipos	7	8
Equipamientos de tecnología de la información	3	3
Instalaciones fijas y accesorios	4	10

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los Estados de Situación Financiera.

d) Propiedad, planta y equipo afecto a garantías o restricciones

Las garantías asociadas a las propiedades, plantas y equipos se detallan en Nota N°31.

Al 30 de septiembre de 2014 la Compañía no posee obligación legal o contractual de desmantelar, retirar o rehabilitar sitios donde desarrolla sus operaciones, razón por la cual sus activos no incorporan costos asociados a dichos requerimientos.

e) Seguros

El Grupo tiene contratados pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes muebles, equipos, plantas y maquinarias. Australis Seafoods S.A. y subsidiarias considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad.

Las pólizas de seguros que mantiene Australis Seafoods S.A. y subsidiarias se detallan a continuación:

<u>Tipo de bien</u>	<u>Riesgos cubiertos</u>
Equipos e instalaciones	Cobertura básica: Riesgos de la naturaleza. Cobertura adicional: robo, colisión, incendio.

f) Arrendamientos financieros

El detalle de la clasificación de los bienes adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero se presenta a continuación:

Propiedades plantas y equipos en arrendamiento financiero, neto	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Construcciones bajo arrendamiento financiero	3,753	4,247
Terrenos bajo arrendamiento financiero	1,615	2,044
Edificios bajo arrendamiento financiero	688	748
Plantas y quipos bajo arrendamiento financiero	4,508	6,446
TOTAL	10,564	13,485

Derechos de agua bajo arrendamiento financiero	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Derechos de agua bajo arrendamiento financiero *	1,722	1,722
TOTAL	1,722	1,722

* Estos se presentan en el rubro activos intangibles distintos de la plusvalía.

Con fecha 30 de junio de 2011 la subsidiaria Australis Agua Dulce S.A. celebró dos operaciones de Leaseback con Banco Santander por un monto de MUS\$ 8.681, con un plazo de 8 años, con uno de gracia y una tasa de interés de un 4,62% anual, sobre las siguientes pisciculturas:

- a) Piscicultura Ignao, ubicada en la región de los Ríos, Comuna de Lago Ranco
- b) Piscicultura las Vertientes, ubicada en la región de la Araucanía, Comuna de Cunco

Las pisciculturas de Ignao y las Vertientes tenían un valor libro total de MUS\$ 10.150 al momento de ser vendidas al Banco Santander en MUS\$ 8,681, para luego recibirlas como arrendamiento financiero por el mismo monto, en esta operación se generó un diferencial de MUS\$ 1.469 el cual por la naturaleza de la transacción forma parte del valor del activo, este monto se encuentra incorporado en los bienes en leasing del activo fijo y es amortizado a lo largo del plazo del arrendamiento. Actualmente, la totalidad de activos de la piscicultura Ignao fueron vendidos.

Con fecha 21 de Noviembre de 2011 la subsidiaria Australis Agua Dulce S.A. celebró una operación de Leaseback con Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile, sobre la piscicultura Ketrún Rayén, ubicada en la comuna de Los Ángeles, Región del Bío Bío, por un monto de MUS\$ 5.788 con un plazo de 8 años con 6 meses de gracia y una tasa de interés de un 3,94% anual. (En esta operación no se generaron diferencias significativas entre el valor libros del bien y el precio de venta al banco).

Con fecha 3 de Noviembre de 2011 Australis Seafoods S.A., celebró una operación de Leasing con el Banco Bice, por un monto de MUS\$ 981 con un plazo de 8 años a una tasa de interés de un 4,7%, el bien adquirido mediante esta operación corresponde a las oficinas corporativas de la sociedad.

El valor de los pagos mínimos asociados a los arrendamientos financieros se encuentran en la Nota 19, b).

g) Activos Fijos en desuso o completamente depreciados

La sociedad no presenta al 30 de septiembre de 2014 activos fijos que se encuentren temporalmente fuera de servicios o completamente depreciados, fuera de los activos que deben tener periodos de descanso que son exigidos por reglamentaciones sanitarias.

NOTA 19 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que Australis Seafoods S.A. y subsidiarias tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en periodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Para la Sociedad el principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias de matriz y subsidiarias por recuperar en periodos futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en periodos futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por gastos de fabricación y la revaluación de Propiedades, planta y equipo a la fecha de transición a las NIIF y por la aplicación, para efectos fiscales, de depreciación acelerada.

El detalle de los activos y pasivos por impuestos diferido es el siguiente:

	Al 30-sep-2014		Al 31-dic-2013	
	Activos por impuestos diferidos MUS\$	Pasivos por impuestos diferidos MUS\$	Activos por impuesto diferidos MUS\$	Pasivos por impuesto diferidos MUS\$
Costos indirectos activados en existencias	-	18,351	-	11,613
Valorización activos biológicos	-	-	927	-
Concesiones	3	11	-	238
Pérdidas Tributarias	32,816	-	19,684	-
Provisiones	-	-	187	-
Provisión personal	272	-	276	-
Provisión cuentas incobrables	220	-	25	-
Propiedades, plantas y equipos	3,538	4,528	705	203
Provision deterioro Biológicos	1,338	-	1,088	1,193
Existencias	4,386	-	1,460	-
Otros	55	642	110	187
Sub Total	42,628	23,532	24,462	13,434
Neteo impuestos diferidos por sociedad	(23,532)	(23,532)	(13,434)	(13,434)
TOTAL	19,096	-	11,028	-

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en empresas relacionadas. Por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los Ajustes de Conversión y Ajustes de Asociadas registrados directamente en el Patrimonio neto.

Respecto de los plazos de prescripción de las pérdidas tributarias susceptibles de imputar a utilidades futuras, podemos señalar que en el caso de las generadas en sociedades constituidas en Chile estas no tienen prescripción.

El siguiente es el movimiento de los activos por impuestos diferidos:

	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	24,462	12,537
Existencias	2,926	(49)
Valorización activos biológicos	(927)	(446)
Propiedades, plantas y equipos	2,833	194
Pérdida tributaria	13,132	12,539
Provisiones	4	227
Otros	198	(540)
Saldo final	42,628	24,462

Los movimientos de los pasivos por impuestos diferidos es el siguiente:

	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	13,434	8,585
Gastos de fabricación	6,738	3,394
Intangible	-	(7)
Activos Biológicos	(1,193)	1,193
Concesiones	(227)	32
Propiedades, plantas y equipos	4,325	80
Otros	455	157
Saldo final	23,532	13,434

Con fecha 29 de septiembre de 2014, se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.780, que introduce diversos cambios en el sistema tributario vigente en Chile (Ley de Reforma Tributaria).

La Ley de Reforma Tributaria considera un aumento progresivo en la tasa del Impuesto a la Renta de Primera Categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, cambiando de la tasa vigente del 20%, a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27%, respectivamente, en el evento que se aplique el Sistema Parcialmente Integrado. O bien, para los años comerciales 2014, 2015, 2016 y 2017 en adelante, aumentando la tasa del impuesto a un 21%, 22,5%, 24% y 25%, respectivamente, en el caso que se opte por la aplicación del Sistema de Renta Atribuida.

Como lo establece la Ley N° 20.780, a la Sociedad se le aplicará como regla general, por tratarse de una sociedad anónima abierta, el Sistema Parcialmente Integrado, a menos que en el futuro la Junta de Accionistas de la Sociedad acuerde optar por el Sistema de Renta Atribuida.

De acuerdo a lo establecido por la NIC 12 (Impuestos a las Ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del período, hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación. A estos efectos, y de acuerdo a lo mencionado anteriormente, la Sociedad ha aplicado las tasas establecidas y vigentes para el Sistema Parcialmente Integrado.

Sin perjuicio de lo anterior, si en el futuro la Junta de Accionistas de la Sociedad optara por tributar en base al Sistema de Renta Atribuida, los efectos contables respectivos serán reconocidos en el período en que dicho cambio tenga lugar.

Con fecha 17 de Octubre de 2014 la SVS emitió el Oficio Circular N° 856 donde estableció que no obstante lo establecido por la NIC 12 y sus respectivas interpretaciones, las diferencias en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos que se produzcan como consecuencia del incremento de la tasa de impuestos de primera categoría, deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.

El incremento de las tasas impositivas antes mencionadas generó un aumento del "Patrimonio total" de MUS\$ 1.702. Los efectos del mencionado Oficio Circular se exponen en el rubro "(Pérdidas) ganancias acumuladas", plasmándose además en la línea "Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios" del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por el período finalizado al 30 de septiembre de 2014.

El ingreso por impuesto a las ganancias tiene la siguiente composición:

	Acumulado al 30-sep- 2014	Acumulado al 30-sep- 2013	Trimestre jul-sep 2014	Trimestre jul-sep 2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efecto de impuesto diferido	8,068	6,486	7,316	1,425
Otros	(1,820)	6	(1,799)	(3)
Total	6,248	6,492	5,517	1,422

El siguiente es el detalle de conciliación del gasto por Impuesto a la Renta, utilizando la Tasa legal con el gasto por Impuesto utilizando la Tasa efectiva:

	Acumulado al 30-sep- 2014	Acumulado al 30-sep- 2013	Trimestre jul-sep 2014	Trimestre jul-sep 2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gasto por Impuesto utilizando la tasa legal	7,592	5,618	6,218	896
Otros decrementos en cargo por impuestos legales	(1,344)	874	(701)	526
Gasto	6,248	6,492	5,517	1,422

NOTA 20 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 30 de septiembre de 2014, Australis Seafoods S.A. y subsidiarias mantiene préstamos financieros. Estos préstamos devengan intereses a una tasa de interés efectiva, la cual no varía significativamente de su tasa nominal.

Préstamos que Devengan Intereses – Corriente	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	52,027	44,272
Obligaciones por arrendamientos financieros	4,554	1,994
Total obligaciones bancarias con vencimiento antes de 12 meses	56,581	46,266
Préstamos que Devengan Intereses - No corriente	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	91,132	62,857
Obligaciones por arrendamientos financieros	14,571	11,350
Total obligaciones bancarias con vencimiento a más de 12 meses	105,703	74,207

Información adicional sobre los pasivos financieros

a) El desglose de los préstamos bancarios mantenidos por Australis Seafoods S.A. y subsidiarias al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Rut Empresa Deudora	Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Nombre acreedor	Rut Acreedor	País Acreedor	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa Nominal	Garantías	Total corriente al 30-09-14 MUS\$	Vencimiento 1 a 2 años MUS\$	Vencimiento 2 a 3 años MUS\$	Vencimiento 3 a 4 años MUS\$	Vencimiento 4 a 5 años MUS\$	No corrientes 5 o más años MUS\$	Total No corriente al 30-09-14 MUS\$
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	2.28%	2.28%	SI	3,382	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	2.28%	2.28%	SI	6,765	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	2.28%	2.28%	SI	3,382	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	3.83%	3.83%	SI	5,412	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	4.18%	4.18%	SI	686	-	650	2,400	-	-	3,050
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	3.58%	3.58%	SI	6	-	-	-	650	-	650
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	3.43%	3.43%	SI	30	-	3,080	-	-	-	3,080
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Corpanca	97.023.000-9	Chile	USD	Semestral	2.43%	2.43%	SI	2,348	2,200	13,400	-	-	-	15,600
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	USD	Semestral	2.28%	2.28%	SI	1,753	10,050	-	-	-	-	10,050
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	97.080.000-K	Chile	USD	Semestral	4.73%	4.73%	SI	15	-	-	1,650	-	-	1,650
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco BICE	97.080.000-K	Chile	USD	Semestral	2.38%	2.38%	SI	331	-	314	315	-	-	629
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco BICE	97.080.000-K	Chile	USD	Semestral	2.38%	2.38%	SI	1,805	857	1,714	858	-	-	3,429
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	3.31%	3.31%	SI	60	1,133	2,267	2,267	1,133	-	6,800
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	3.31%	3.31%	SI	45	1,500	3,000	3,000	1,500	-	9,000
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	1.26%	1.26%	SI	3,020	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	1.26%	1.26%	SI	3,020	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	1.26%	1.26%	SI	6,040	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	1.26%	1.26%	SI	4,027	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	1.26%	1.26%	SI	4,027	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Penta	76.628.530-9	Chile	USD	Semestral	5.60%	5.60%	SI	515	-	14,400	14,400	7,200	-	36,000
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	1.26%	1.26%	SI	5,033	-	-	-	-	-	-
76.090.483-k	Landcatch S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Mensual	4.68%	4.68%	No	325	80	326	326	326	136	1,194
Total Prestamos bancarios											52,027	15,820	40,801	23,566	10,809	136	91,132
Gastos de refinanciamiento											-	-	-	-	-	-	-
Totales											52,027	15,820	40,801	23,566	10,809	136	91,132

Rut Empresa Deudora	Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Nombre acreedor	Rut Acreedor	País Acreedor	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa Nominal	Garantías	Total corriente al 31-12-13 MUS\$	Vencimiento 1 a 2 años MUS\$	Vencimiento 2 a 3 años MUS\$	Vencimiento 3 a 4 años MUS\$	Vencimiento 4 a 5 años MUS\$	5 o más años MUS\$	No corriente al 31-12-13 MUS\$
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	2.32%	2.32%	SI	558	3,350	-	-	-	-	3,350
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	2.32%	2.32%	SI	1,115	6,700	-	-	-	-	6,700
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	2.32%	2.32%	SI	558	3,350	-	-	-	-	3,350
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	3.50%	3.50%	SI	901	5,360	-	-	-	-	5,360
76.003.885-8	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	3.85%	3.85%	SI	681	650	650	2,400	-	-	3,700
76.003.885-9	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	USD	Semestral	1.82%	1.82%	SI	3,735	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Corpanca	97.023.000-9	Chile	USD	Semestral	3.16%	3.16%	SI	2,276	2,200	13,400	-	-	-	15,600
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	USD	Semestral	2.36%	2.36%	SI	1,674	10,050	-	-	-	-	10,050
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	97.080.000-K	Chile	USD	Semestral	4.76%	4.76%	SI	7	-	1,650	-	-	-	1,650
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco BICE	97.080.000-K	Chile	USD	Semestral	2.81%	2.81%	SI	1,863	1,714	1,714	858	-	-	4,286
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco BICE	97.080.000-K	Chile	USD	Semestral	3.69%	3.69%	SI	183	314	314	315	-	-	943
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	2.40%	2.40%	SI	6,808	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	3.90%	3.90%	SI	2,579	2,571	2,571	1,286	-	-	6,428
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	1.00%	1.00%	SI	7,006	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	1.05%	1.05%	SI	4,004	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	1.10%	1.10%	SI	7,000	-	-	-	-	-	-
76.003.885-7	Australis Mar S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Semestral	1.20%	1.20%	SI	3,000	-	-	-	-	-	-
76.090.483-k	Landcatch S.A.	Chile	Banco Santander Chile	97.036.000-K	Chile	USD	Mensual	4.68%	4.68%	No	324	326	326	326	326	136	1,440
Total Prestamos bancarios											44,272	36,585	20,625	5,185	326	136	62,857
Gastos de refinanciamiento											-	-	-	-	-	-	-
Totales											44,272	36,585	20,625	5,185	326	136	62,857

* Las Garantías y restricciones asociadas a los préstamos bancarios se detallan en nota N°32. Las Obligaciones bancarias al 30.09.2014 y 31.12.2013 no tienen covenants asociados.

b) El desglose de las obligaciones por arrendos financieros mantenidos por Australis Seafoods S.A. y subsidiarias al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	Al 30-sep-2014 MUS\$			Al 31-dic-2013 MUS\$		
	Valor Bruto MU\$	Interes MU\$	Valor Presente MU\$	Valor Bruto MU\$	Interes MU\$	Valor Presente MU\$
Pagos mínimos a pagar por arrendamientos , obligaciones por arrendamientos financieros						
No posterior a un año	5,035	481	4,554	2,537	543	1,994
Posterior a un año pero menor de cinco años	14,852	957	13,895	10,150	1,248	8,902
Más de cinco años	686	10	676	2,513	65	2,448
TOTAL	20,573	1,448	19,125	15,200	1,856	13,344

Las obligaciones por arrendos financieros corresponden a los siguientes contratos de Leasing:

Tipo	Institución	Fecha del contrato	Monto MUS\$	Numero de cuotas	Interés anual	Opción de compra MU\$
Piscicultura las Vertientes	Banco Santander - Chile	30/06/2011	4,073	96	4.62%	62
Oficinas Australis Seafoods S.A.	Banco BICE	03/11/2011	707	96	2.50%	12
Piscicultura Ketrún Rayén	Banco BBVA	21/11/2011	4,266	96	3.94%	66
Piscicultura Curacalco	Banco Santander - Chile	11/05/2012	2,838	84	4.95%	72
Concesiones	Lago Yelcho	21/01/2014	5,052	48	-	74
Equipo ensilaje	Pacific Star S.A.	11/06/2014	350	48	2.10%	7

NOTA 21 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

Corriente	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Proveedores	71,763	56,129
Retenciones del personal	294	482
Cuentas por pagar	7,583	2,487
Ingresos percibidos por adelantado	2,042	4,318
Otros	897	404
Total	82,579	63,820

Detalle de proveedores al 30 de septiembre de 2014, por vencimiento.

Proveedores pago al día	Montos según plazos de pagos						Total MUS\$	Período promedio de pagos (días)
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	28,146	8,627	5,789	2,657	65	-	45,284	60
Servicios	6,432	1,468	1,682	942	9	-	10,533	45
Otros	636	125	323	2	-	-	1,086	50
Total MUS\$	35,214	10,220	7,794	3,601	74	-	56,903	

Proveedores con plazos vencidos	Montos según días vencidos						Total MUS\$
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	8,336	2,969	626	481	-	-	12,412
Servicios	1,262	816	188	-	-	-	2,266
Otros	173	9	-	-	-	-	182
Total MUS\$	9,771	3,794	814	481	-	-	14,860

Detalle de proveedores al 31 de diciembre 2013, por vencimiento

Proveedores pago al día Tipo de proveedor	Montos según plazos de pagos						Total MUS\$	Período promedio de pagos (días)
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	18,013	12,492	4,506	72	3,686	-	38,769	41
Servicios	9,177	2,456	940	6	765	-	13,344	36
Otros	19	2	-	-	1,035	-	1,056	290
Total MUS\$	27,209	14,950	5,446	78	5,486	-	53,169	

Proveedores con plazos vencidos Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total MUS\$
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	458	317	103	-	-	-	878
Servicios	1,429	340	243	11	3	-	2,026
Otros	-	4	-	50	2	-	56
Total MUS\$	1,887	661	346	61	5	-	2,960

Al cierre del período la Sociedad no presenta operaciones de confirming.

NOTA 22 – PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La Compañía reconoce un gasto por vacaciones, indemnizaciones y bonos para el personal, mediante el método del devengo, conforme al periodo de trabajo desempeñado por cada individuo.

El detalle del rubro al cierre de cada periodo, es el siguiente:

	Al 30-sep-2014 MUS\$	Al 31-dic-2013 MUS\$
Provisión por bonos al personal	1,412	632
Indemnizaciones por años de servicios	-	299
Provisión por vacaciones del personal	919	644
Total provisiones por beneficios a los empleados, corriente	2,331	1,575

La variación de un período a otro en estas provisiones se detalla a continuación:

Provisión por bonos al personal	Al 30-sep-2014 MUS\$	Al 31-dic-2013 MUS\$
Saldo inicial	632	-
Incremento (disminución) en provisiones existentes	1,412	632
Provisión utilizada	(632)	-
TOTAL	1,412	632

Provisión por vacaciones del personal	Al 30-sep-2014 MUS\$	Al 31-dic-2013 MUS\$
Saldo inicial	644	656
Incremento (disminución) en provisiones existentes	5,723	72
Provisión utilizada	(5,448)	(84)
TOTAL	919	644

Indemnizaciones por años de servicio	Al 30-sep-2014	Al 31-dic-2013
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	299	-
Incremento (disminución) en provisiones existentes	-	299
Provisión utilizada	(299)	-
TOTAL	-	299

NOTA 23 - CAPITAL EMITIDO

El capital de la Sociedad es de doscientos veinticuatro millones novecientos noventa mil dólares (MUS\$ 224.990) que se divide en 2.520.002.444 acciones (dos mil quinientos veinte millones dos mil cuatrocientos cuarenta y cuatro acciones), y se compone de la siguiente forma:

	MUS\$	N° Acciones
Capital Suscrito y pagado	224.649	2.512.273.198
Capital no suscrito	341	7.729.246
Capital Total	224.990	2.520.002.444

* **Capital suscrito y pagado:** En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 2 de diciembre de 2013, se acordó aumentar el capital social en la cantidad de MUS\$ 40,000, mediante la emisión de 700.000.000 de acciones de pago. Asimismo, se facultó al directorio para fijar el precio final de colocación de las referidas acciones. En Sesión de Directorio celebrada con fecha 15 de enero de 2014, el directorio de Australis Seafoods S.A. acordó fijar el precio de colocación para el período de opción preferente legal, en \$ 35 por acción.

Al cierre del periodo 30 de septiembre de 2014 fueron suscritas y pagadas, un total de 699.270.754 acciones, generándose una prima en venta de acciones propias de MUS\$ 3,818, descontados los costos de emisión y colocación de acciones por un monto de MUS\$ 35.

Detalle de Costos de colocación:	MUS\$
Gastos asesorías legales	19
Informes de clasificación de riesgo	1
Comisión de colocación	6
Derechos de registros e inscripción	9

** **Capital no suscrito:** 7.729.246 acciones, de las cuales 729.246 acciones corresponden al aumento de capital del 02 de diciembre de 2013 que no fue suscrito y pagado en el periodo de opción preferente legal. Las 7.000.000 de acciones restantes corresponden a acciones aprobadas por junta en el año 2011 para la ejecución de planes de incentivos a ejecutivos ("stock options"), las cuales no se encuentran emitidas.

A la fecha de cierre de los estados financieros el capital suscrito y pagado de la Sociedad es de doscientos veinticuatro millones seiscientos cuarenta y nueve mil dólares (MUS\$ 224.649) que se divide en dos mil quinientos doce millones doscientos setenta y tres mil ciento noventa y ocho acciones (2.512.273.198).

- Política de dividendos

Para efectos de la determinación de la utilidad líquida distribuibles de la Compañía a considerar para el cálculo de dividendos se excluirá de los resultados del periodo lo que sigue:

- i. Los resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41", reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.
- ii. Los resultados no realizados generados en la adquisición de otras entidades y, en general, aquellos resultados no realizados que se produzcan con motivo de la aplicación de los párrafos 34, 42, 39 y 58 de la norma contable "Norma Internacional de Información Financiera N° 3", revisada, referida a las operaciones de combinaciones de negocios. Estos resultados se reintegrarán también a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderán por realizados los resultados en la medida en que las entidades adquiridas generen utilidades con posterioridad a su adquisición, o cuando dichas entidades sean enajenadas
- iii. Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en 1) y 2) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

- Provisión de Dividendo

La Sociedad al 30 de septiembre de 2014 no presenta dividendos provisorios debido a no tener utilidad líquida distribuible positiva.

b) Distribución de Accionistas

Los principales accionistas de Australis Seafoods S.A. son los siguientes:

Nombre o Razón Social	N° Acciones	% Propiedad
Fondo de Inversión Privado Australis	1,104,077,936	43.95%
Inversiones ASF Limitada	1,010,581,234	40.23%
Larraín Vial S.A Corredora de Bolsa	122,029,109	4.86%
Asesorías e Inv. Benjamin S.A	106,924,508	4.26%
Fondo de Inversión Larraín Vial Beagle	66,158,903	2.63%
MBI Corredores de Bolsa S.A	51,090,777	2.03%
Costa Verde Inversiones Financieras S.A	12,450,000	0.50%
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A	6,355,951	0.25%
Im Trust S.A Corredora de Bolsa	4,130,222	0.16%
Chile Market S.A Corredora de Bolsa	3,884,830	0.15%
De la Cerda Acuna Gustavo	3,646,212	0.15%
Santander S.A Corredora de Bolsa	3,513,617	0.14%
Consorcio Corredora de Bolsa S.A	2,664,708	0.11%
Bolsa de Comercio de Santiago Bolsa de Valores	2,161,138	0.09%
Otros	12,604,053	0.50%

NOTA 24 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS

La composición de la cuenta Resultados Acumulados es la siguiente:

	<u>Al 30-sep-2014</u>	<u>Al 31-dic-2013</u>
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	(70,007)	(41,933)
Resultado de ingresos y gastos integrales	(29,904)	(28,074)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	1,702	-
Total	(98,209)	(70,007)

Los Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios corresponde a los incrementos por las tasas impositivas, expresado en Nota 19.

NOTA 25 - GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE

25.1. Ganancia (Pérdida) por acción

El detalle de las ganancias (Pérdidas) por acción es el siguiente:

	<u>Al 30-sep-2014</u>	<u>Al 30-sep-2013</u>
	US\$/n° acciones	US\$/n° acciones
Ganancia por acción	(0.012)	(0.012)

El cálculo de las ganancias (pérdidas) básicas por acción ha sido realizado dividiendo los montos de la utilidad atribuible a los accionistas por el número de acciones de la serie única. La Compañía no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales. Consecuentemente no existen efectos potencialmente diluyentes de los ingresos por acción de la Compañía.

25.2. Utilidad líquida distribuible

La política de dividendos para los periodos consiste en distribuir como dividendo al menos un 30% de la utilidad líquida del periodo que terminará el 30 de septiembre de 2014, mediante el reparto de un dividendo final, que debe acordar la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe.

En virtud de lo dispuesto en la circular N° 1945 de la SVS, de fecha 29 de marzo de 2009, se acordó establecer como política general que la utilidad líquida para efectos del pago del dividendo mínimo obligatorio del 30%, establecido por el artículo 79 de la Ley 18.046, se determinará sobre la base de la utilidad depurada de aquellas variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados, las cuales deberán ser reintegradas al cálculo de la utilidad líquida del periodo en que tales variaciones se realicen.

Los dividendos adicionales serán determinados en base a los mencionados criterios, según el acuerdo que adopte al respecto la Junta de Accionistas.

En consecuencia, se acordó que, para los efectos de la determinación de la utilidad líquida distribuible de la Sociedad, esto es, la utilidad líquida a considerar para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio en lo que se refiere a los periodos, se excluirán de los resultados del periodo los siguientes aspectos:

- i) Los resultado no realizados, vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable “NIC 41”, reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.
- ii) Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en i) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

A continuación se presenta la determinación de la utilidad líquida, para el periodo terminado al 30 de septiembre de 2014:

	Al 30-sep-2014
	MUS\$
Ganancia atribuible a la participación mayoritaria	(29,904)
Variación del valor razonable de activos biológicos	3,421
Impuestos diferidos asociados al valor razonable de activos biológicos	(718)
Utilidad líquida distribuible	(27,201)
Aplicación política de dividendos (30%)	-

La Sociedad para el 30 de septiembre de 2014 no presenta dividendos provisorios debido a no tener utilidad líquida distribuible positiva.

NOTA 26 - INGRESOS ORDINARIOS

La composición de los ingresos del Grupo es la siguiente:

	Acumulado al 30-sep-2014	Acumulado al 30-sep-2013	Trimestre jul-sep 2014	Trimestre jul-sep 2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Venta Agua Dulce	5,867	-	-	-
Venta Agua de Mar	109,191	110,196	52,224	33,429
Total	115,058	110,196	52,224	33,429

Los ingresos ordinarios del Grupo están constituidos principalmente por la venta de productos derivados de la cosecha de activos biológicos.

NOTA 27 - OTROS INGRESOS / OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

La composición de los ingresos del Grupo es la siguiente:

Otros ingresos por función	Acumulado al 30-sep-2014 MUS\$	Acumulado al 30-sep-2013 MUS\$	Trimestre jul-sep 2014 MUS\$	Trimestre jul-sep 2013 MUS\$
Arriendos	202	131	90	82
Venta mortalidad	190	523	(6)	195
Otras ventas	72	-	72	-
Utilidad por venta activo fijo	584	-	3	-
Siniestros	74	-	-	-
Utilidad diferida Leaseback	89	328	24	258
Otros	778	692	520	420
Total	1,989	1,674	703	955

Otros gastos por función	Acumulado al 30-sep-2014 MUS\$	Acumulado al 30-sep-2013 MUS\$	Trimestre jul-sep 2014 MUS\$	Trimestre jul-sep 2013 MUS\$
Castigos y bajas de activos fijos	-	(2,060)	-	(2,060)
Centros de descanso	(662)	(1,482)	(166)	(393)
Decomisos producto planta	(373)	(170)	(154)	1,560
Provisión productos deteriorados	(9)	-	-	-
Termino Contrato Fletes WB	(1,350)	(1,414)	-	-
Gastos Piscicultura Peñaflo	(552)	-	(317)	-
Servicio Ensilaje	(113)	-	-	48
Perdida diferida Leaseback	(18)	-	-	86
Provisión deudores incobrables	(651)	-	(651)	-
Gastos por contrato venta AquaGen	(231)	-	-	-
Perdida venta reproductores	(581)	-	-	-
Perdida por venta inversión TSPH	(2,787)	-	-	-
Disminución plan productivo	(123)	(1,011)	(123)	(1,011)
Otros	(727)	(632)	(436)	(168)
Total	(8,177)	(6,769)	(1,847)	(1,938)

NOTA 28 – GASTOS DE DISTRIBUCIÓN

Los costos de distribución se detallan a continuación:

	Acumulado al 30-sep-2014 MUS\$	Acumulado al 30-sep-2013 MUS\$	Trimestre jul-sep 2014 MUS\$	Trimestre jul-sep 2013 MUS\$
Fletes terrestres	(809)	(1,246)	(454)	(279)
Frigorífico terceros	(1,065)	(1,438)	(658)	(295)
Gastos de venta	(274)	(12)	(247)	(1)
Gastos generales de embarque y pre embarque	(271)	(514)	(109)	(117)
Remuneraciones del personal	(759)	(649)	(238)	(183)
Comisiones	-	(41)	29	(1)
Otros gastos de venta	(85)	(1,206)	4	(616)
Total	(3,263)	(5,106)	(1,673)	(1,492)

NOTA 29 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

A continuación se presentan los principales gastos de administración que mantiene la Sociedad al cierre de los estados financieros:

	Acumulado al 30-sep-2014	Acumulado al 30-sep-2013	Trimestre jul-sep 2014	Trimestre jul-sep 2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Arriendo	(249)	(280)	(95)	(73)
Gastos del personal	(4,605)	(3,534)	(1,935)	(1,149)
Depreciación y amortización	(289)	(311)	(132)	(212)
Servicios de terceros	(1,791)	(1,559)	(782)	(544)
Otros	(498)	(1,341)	263	(561)
Total	(7,432)	(7,025)	(2,681)	(2,539)

Gastos del Personal

Los gastos del personal se detallan a continuación:

Gastos del personal:	Acumulado al 30-sep-2014	Acumulado al 30-sep-2013	Trimestre jul-sep 2014	Trimestre jul-sep 2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Remuneraciones	(3,457)	(3,125)	(1,202)	(973)
Beneficios	(583)	(30)	(521)	(13)
Otros	(565)	(379)	(212)	(163)
Total	(4,605)	(3,534)	(1,935)	(1,149)

NOTA 30 - COSTOS FINANCIEROS (NETO)

Los costos financieros tienen el siguiente detalle al cierre de los estados financieros:

	Acumulado al 30-sep-2014	Acumulado al 30-sep-2013	Trimestre jul-sep 2014	Trimestre jul-sep 2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Intereses Financieros	(3,271)	(3,372)	(1,402)	(937)
Gastos notariales	(44)	(17)	(26)	(1)
Gastos bancarios	(546)	(114)	(21)	(19)
Total	(3,861)	(3,503)	(1,449)	(957)

NOTA 31 - DIFERENCIAS DE CAMBIO DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

a) Diferencia de cambios reconocida en resultados

Las diferencias de cambio generadas al 30 de septiembre de 2014 y 2013 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional, fueron abonadas (cargadas) a resultados del período según el siguiente detalle:

	Acumulado al 30-sep-2014	Acumulado al 30-sep-2013	Trimestre jul-sep 2014	Trimestre jul-sep 2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos en moneda extranjera	(365)	(1,579)	500	(85)
Pasivos en moneda extranjera	1,244	1,086	(406)	(217)
Total diferencias de cambio	879	(493)	94	(302)

Activos y pasivos en moneda extranjera

<u>Clases de activos corrientes</u>	<u>Moneda</u>	Al 30-sep-2014 MUS\$	Al 31-dic-2013 MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos no reajustables	447	2,446
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólares	7,357	4,466
Subtotal Efectivo y equivalentes al efectivo		7,804	6,912
Otros activos no financieros, corrientes	Pesos no reajustables	1,803	189
Otros activos no financieros, corrientes	Dólares	1,817	3,243
Subtotal Otros activos no financieros, corrientes		3,620	3,432
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	Pesos no reajustables	708	810
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	Dólares	15,332	9,270
Subtotal Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		16,040	10,080
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	Dólares	-	1,733
Subtotal Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes		-	1,733
Inventarios	Dólares	32,082	15,360
Subtotal Inventarios		32,082	15,360
Activos biológicos, corrientes	Dólares	118,425	85,751
Subtotal Activos biológicos, corrientes		118,425	85,751
Activos por impuestos, corrientes	Pesos reajustables	5,060	11,553
Subtotal Activos por impuestos, corrientes		5,060	11,553
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	Dólares	3,421	10,780
Subtotal Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		3,421	10,780

<u>Clases de activos no corrientes</u>	<u>Moneda</u>	<u>Al 30-sep-2014</u> <u>MUS\$</u>	<u>Al 31-dic-2013</u> <u>MUS\$</u>
Otros activos no financieros, no corrientes	Pesos no reajustables	12,613	13,893
Otros activos no financieros, no corrientes	Dólares	1,803	189
Subtotal Otros activos no financieros, no corrientes		14,416	14,082
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Dólares	-	4,287
Subtotal Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	4,287
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	Dólares	14	16
Subtotal Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes		14	16
Activos intangibles distintos de la plusvalía	Dólares	32,505	18,541
Subtotal Activos intangibles distintos de la plusvalía		32,505	18,541
Propiedades, Planta y Equipo	Dólares	88,165	77,337
Subtotal Propiedades, Planta y Equipo		88,165	77,337
Activos biológicos, no corrientes	Dólares	31,302	25,954
Subtotal Activos biológicos, no corrientes		31,302	25,954
Activos por impuestos diferidos	Dólares	19,096	11,028
Subtotal Activos por impuestos diferidos		19,096	11,028

<u>Clases de pasivos corrientes</u>	<u>Moneda</u>	<u>Al 30-sep-2014</u> <u>MUS\$</u>	<u>Al 31-dic-2013</u> <u>MUS\$</u>
Otros pasivos financieros, corrientes	Dólares	56,581	46,266
Subtotal Otros pasivos financieros, corrientes		56,581	46,266
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	Pesos no reajustables	24,073	27,124
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	Dólares	58,506	36,696
Subtotal Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		82,579	63,820
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	Pesos no reajustables	-	11
Subtotal Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		-	11
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	Pesos no reajustables	2,331	1,575
Subtotal Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes.		2,331	1,575
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	Dólares	-	2,874
Subtotal Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	2,874

<u>Clases de pasivos no corrientes</u>	<u>Moneda</u>	<u>Al 30-sep-2014</u> <u>MUS\$</u>	<u>Al 31-dic-2013</u> <u>MUS\$</u>
Otros pasivos financieros, no corrientes	Dólares	105,703	74,207
Subtotal Otros pasivos financieros, no corrientes		105,703	74,207
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	Pesos no reajustables	336	242
Subtotal Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		336	242

NOTA 32 – CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y GARANTIAS.

a) Acciones en prenda

- i) En virtud de los contratos de financiamiento de su subsidiaria Australis Mar S.A., los accionistas controladores de Australis Seafoods S.A. asumieron la obligación de constituir prenda sobre el 50,1% de sus acciones a favor de los bancos financieros de la mencionada subsidiaria, estos son, el Banco de Chile, Corpbanca y Banco de Crédito e Inversiones. Los accionistas controladores no reciben ningún tipo de pago por el otorgamiento de las garantías mencionadas.
- ii) Por medio de escritura pública de fecha 27 de febrero de 2013, Banco de Crédito e Inversiones alzó la prenda constituida por el accionista mayoritario de la Sociedad, Fondo de Inversión Privado Australis, sobre 171.771.450 acciones emitidas por Australis Seafoods S.A. con el objeto de garantizar un crédito por la suma de trece millones de dólares de los Estados Unidos de América otorgado por Banco de Crédito e Inversiones a la subsidiaria Australis Mar S.A.
- iii) Por medio de escritura pública de fecha 22 de marzo de 2013, el accionista mayoritario de la Sociedad, Fondo de Inversión Privado Australis, constituyó prenda sobre 25.000.000 acciones emitidas por Australis Seafoods S.A. con el objeto de garantizar un crédito por la suma de un millón seiscientos cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América otorgado por Banco de Crédito e Inversiones a la subsidiaria Australis Mar S.A.

b) Garantías directas

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la sociedad no presenta garantías directas de alguna especie.

c) Garantías indirectas

Australis Seafoods S.A. mantiene las siguientes garantías a favor de sus subsidiarias:

Acreedor de la garantía	Deudor			Activos Comprometidos	
	Nombre	Relación	Tipo de garantía	Tipo	Valor contable MUS\$
Corpbanca	Australis Mar S.A	Subsidiaria	Aval	No aplica	-
Banco de Chile	Australis Mar S.A	Subsidiaria	Aval	No aplica	-
BCI	Australis Mar S.A.	Subsidiaria	Aval	No aplica	-
BBVA Chile	Australis Agua Dulce S.A.	Subsidiaria	Fianza	No Aplica	-
Banco Santander-Chile	Australis Mar S.A.	Subsidiaria	Aval	No Aplica	-
Banco Santander-Chile	Australis Agua Dulce S.A.	Subsidiaria	Fianza	No Aplica	-
Banco Bice	Australis Mar S.A.	Subsidiaria	Aval	No Aplica	-
Aqua Gen Chile S.A.	Australis Agua Dulce S.A.	Subsidiaria	Fianza y Codeuda Solidaria	No Aplica	-
C. Nutreco Chile Ltda.	Australis Mar S.A.	Subsidiaria	Fianza y Codeuda Solidaria	No Aplica	-
Banco Penta	Australis Mar S.A.	Subsidiaria	Fianza y Codeuda Solidaria	No Aplica	-

d) Cauciones obtenidas de terceros

De acuerdo a lo establecido en los contratos de financiamiento bancario de Australis Mar S.A. (subsidiaria), las deudas de dicha sociedad con Banco de Chile, Banco de Crédito e Inversiones y Corpbanca, se encuentran avaladas por don Isidoro Ernesto Quiroga Moreno, Asesorías e Inversiones Benjamín S.A., Australis Seafoods S.A. y Australis Agua Dulce S.A. a su turno, las deudas de Australis Mar con Banco Santander-Chile y Banco Bice se encuentran avaladas y afianzadas por Australis Seafoods S.A.

Asimismo, el crédito por trece millones de dólares de los Estados Unidos de América otorgado por Banco de Crédito e Inversiones a la subsidiaria Australis Mar S.A. se encuentra avalado por Don Isidoro Ernesto Quiroga Moreno. El otorgamiento y mantención de estos avales y fianzas, no devenga cobro alguno para la Sociedad o sus subsidiarias.

Por último, el crédito por treinta y seis millones de dólares de los Estados Unidos de América otorgado por el Banco Penta a la subsidiaria Australis Mar S.A. se encuentra avalado por Don Isidoro Ernesto Quiroga Moreno y por Australis Seafoods S.A. El otorgamiento y mantención de estos avales y fianzas, no devenga cobro alguno para la Sociedad o sus subsidiarias.

e) Garantías otorgadas por subsidiarias

La subsidiaria Comercializadora Australis SpA constituyó una garantía personal a favor del Banco de los Estados Unidos de América denominado Northerntrust, con el objeto de caucionar el 50% de las obligaciones que True Nature Seafood, LLC, sociedad cuyos derechos sociales pertenecen en su totalidad a la sociedad True Salmon Pacific Holding, LLC, la que a su turno pertenecía a la fecha del otorgamiento de la garantía, en un 50% a Comercializadora Australis SpA. Las obligaciones garantizadas, y por lo mismo también la garantía tienen vigencia hasta septiembre de 2014.

Las deudas de Australis Mar S.A. con Banco Bice se encuentran garantizadas, por hipoteca y prenda constituida por la subsidiaria Procesadora de Alimentos Australis SpA que constituyó prenda e hipoteca sobre la planta de Puerto Chacabuco. (Valorizada en MUS\$ 2.427).

Australis Mar S.A. constituyó hipoteca naval sobre pontones de su propiedad, con el objeto de garantizar sus deudas con Banco Santander, Banco de Chile y Banco Bice. (15 pontones valorizados en MUS\$ 10.358 y 4 pontones valorizados en MUS\$ 4.679 respectivamente).

La subsidiaria Procesadora de Alimentos ASF SpA constituyó prenda e hipoteca sobre activos de su propiedad con el objeto de garantizar el pago del saldo de precio de la compraventa de los mismos a la sociedad no relacionada denominada Asesorías e Inversiones La Cumbre Limitada. El actual acreedor de esta deuda es la sociedad no relacionada denominada Asinver S.A., producto de cesión de crédito realizada por el acreedor original.

Para garantizar las deudas de la subsidiaria Australis Mar S.A. con Banco Penta se constituyeron las siguientes garantías:

- i) La subsidiaria Congelados y Conservas Fitz Roy S.A. constituyó hipoteca sobre los lotes en los cuales se encuentra emplazada la Planta Calbuco de su propiedad y sobre derechos de agua y prenda sobre bienes muebles de su propiedad;
- ii) Las subsidiarias Australis Agua Dulce S.A., Salmones Mitahues Limitada, Salmones Gama Limitada, Salmones Galway Limitada, Chile Seafood S.A. y Sociedad de Inversiones Caiquenes Limitada constituyeron hipoteca sobre concesiones de acuicultura de su propiedad.

f) Restricciones

De acuerdo a lo establecido en los contratos de financiamiento bancario de Australis Mar S.A. (subsidiaria) con Banco de Chile, Corpbanca y Banco de Crédito e Inversiones; Australis Mar S.A. se encuentra afecta a las siguientes restricciones, lo que aplica hasta el año 2015, salvo en caso que la sociedad hubiese pre pagado los saldos de deuda.

- i) Australis Mar no podrá constituirse en avalista y/o fiador y codeudor, ni comprometer su patrimonio en forma directa o indirecta por obligaciones de terceros que representen montos individuales o en su conjunto una cantidad superior al equivalente a quinientos mil dólares.
- ii) Australis Mar S.A. no podrá constituir u otorgar prendas o hipotecas sobre sus bienes raíces o muebles, con excepción de las autorizadas en los contratos de financiamiento.
- iii) Australis Mar S.A. no podrá enajenar, transferir o ceder, a cualquier título, bienes que forme parte del activo fijo del deudor, salvo que dichas enajenaciones no impliquen una disminución importante de su patrimonio.

Australis Mar S.A. no podrá distribuir utilidades o pago de dividendos superiores a un treinta por ciento de utilidad del respectivo periodo, por todo el período de vigencia del crédito, salvo que, en el exceso, sean capitalizados en el deudor o destinados a la reinversión en Australis Seafoods S.A o cualquier sociedad controlada por ésta.

Asimismo, de acuerdo a lo establecido en el contratos de financiamiento bancario de Australis Mar S.A. (subsidiaria) con Banco Penta, Australis Mar S.A. se encuentra afecta a las siguientes restricciones, lo que aplica hasta el año 2018, salvo en caso que la sociedad hubiese pre pagado los saldos de deuda.

- i) Australis Mar S.A. deberá cumplir con los siguientes ratios financieros, medido anualmente sobre los Estados Financieros Anuales auditados consolidados de Australis Seafoods S.A.: /i/ mantener un patrimonio mínimo de cien millones de Dólares; /ii/ mantener un ratio de Pasivos Totales sobre Patrimonio no superior a: /a/ tres coma cero cero para los Años Comerciales dos mil catorce y dos mil quince, /b/ dos coma cero cero para el Año Comercial dos mil dieciséis, y /c/ uno coma cincuenta para los Años Comerciales dos mil diecisiete y siguientes.

Para garantizar las deudas de la subsidiaria Australis Mar S.A. con Banco Penta se establecieron las siguientes prohibiciones:

- i) La subsidiaria Congelados y Conservas Fitz Roy S.A. no podrá enajenar, transferir o ceder a cualquier título: (a) los lotes en los cuales se encuentra emplazada la Planta Calbuco, (b) los derechos de agua hipotecados para garantizar las obligaciones de Australis Mar S.A. con Banco Penta y (c) los bienes muebles de prendados para garantizar las obligaciones de Australis Mar S.A. con Banco Penta.
 - ii) Las subsidiarias Australis Agua Dulce S.A., Salmones Mitahues Limitada, Salmones Gama Limitada, Salmones Galway Limitada, Chile Seafood S.A. y Sociedad de Inversiones Caiquenes Limitada no podrá enajenar, transferir o ceder a cualquier título las concesiones de acuicultura hipotecadas para garantizar las obligaciones de Australis Mar S.A. con Banco Penta.
- g) Contingencias judiciales

A la fecha del cierre de los presentes estados financieros, Australis Seafoods S.A., y subsidiarias no presentan contingencias judiciales que tengan un efecto importante en los estados financieros. La única causa judicial significativa que se registra a la fecha de los presentes estados financieros es en contra de la subsidiaria Australis Agua Dulce S.A., correspondiente a una demanda de cumplimiento forzado de contratos de arrendamiento con indemnización de perjuicios notificada con fecha 30 de julio de 2014. Rol CAM 2068-2014. Cuantía indeterminada. A la fecha de los presentes estados financieros, el arbitraje se encuentra en su etapa inicial, siendo incierto el resultado del juicio.

NOTA 33 - MEDIO AMBIENTE

Australis Seafoods S.A. y subsidiarias como parte de su estrategia de negocios, han definido como prioridad el cuidado y respeto por el medio ambiente, para lo cual se ha modificado la estructura organizacional, creando la Gerencia de Concesiones y Medio Ambiente, emprendiendo de esta forma una serie de acciones que permitirán hacer más eficiente sus operaciones reduciendo considerablemente los impactos ambientales, esto básicamente con los siguientes tipos de desembolsos:

- a) Desembolsos o gastos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos que traen como consecuencia una disminución del impacto de la actividad en el medio y/o mejoran las condiciones medioambientales tales como: monitoreo de efluentes de las pisciculturas y planta de proceso, análisis y mejora de sistemas de tratamiento de aguas negras en artefactos navales; implementaciones de sistemas de ensilaje de la mortalidad de peces en los centros de cultivo de agua mar y pisciculturas.
- b) Desembolsos o gastos relacionados a la verificación y control de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales tales como: Manejo y disposición final de residuos peligrosos y no peligrosos, monitoreo del fitoplancton; monitoreo de sedimentos y columna de agua en centros de cultivo; asesorías ambientales; contratación de servicios de muestreo y análisis de laboratorio; etc.
- c) Desembolsos o gastos en estudios ambientales para la obtención de nuevas concesiones de acuicultura en las regiones undécima y duodécima. Estos estudios consideran: Paisaje, Biotopo, caracterización del medio marino y área de influencia de cada uno de los proyectos. El obtener estos nuevos permisos permitirán efectuar una rotación de centros productivos, minimizando el impacto en el medio y manteniendo las condiciones de bioseguridad y sanitarias de nuestros centros.
- d) Desembolsos o gastos tendientes a mejorar las concesiones otorgadas, para ellos se desarrollan estudios oceanográficos que permitan buscar nuevos sectores y repositionar las concesiones en lugares que permitan mejorar la capacidad de producción minimizando los impactos ambientales, permitiendo además aumentar nuestra capacidad de producción como compañía. Para ello se realizan estudios en terreno, geodesia, planimetría y próximamente nuevas Declaraciones de Impacto Ambiental.

En el presente y futuro, Australis Seafoods mantienen su compromiso con el cuidado del medio ambiente mediante la realización de nuevas inversiones, capacitando constantemente a sus trabajadores y suscribiendo nuevos acuerdos que le permitan mantener un desarrollo sustentable resguardando la producción, medio ambiente y relación con la comunidad.

El detalle de los desembolsos en proyectos de protección medioambiental que el Grupo ha realizado durante el período 2014 es el siguiente:

		AL 30 de septiembre de 2014						
Compañía que ha realizado el gasto	Nombre del proyecto	Concepto por el que se efectuó o efectuará el desembolso			Descripción del activo o ítem de gasto	Monto comprometido para periodos futuros	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados	Fecha estimada de término del proyecto
			Gasto	Inversión				
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
Australis Mar S.A.	Micro relocalización de concesiones por Agrupación de Concesiones X y XI R	Confección de nuevos planos de ubicación con información en terreno	-	28	Servicios de terceros	80	01/08/2014	dic-2014
Australis Mar S.A.	Elaboración de estudios medioambientales preliminares de las concesiones X y XI R	Elaboración de estudios preliminares de las concesiones a relocalizar	-	55	Servicios de terceros	655	Mensual	dic-2017
Australis Mar S.A.	Implementación de medidas de bio seguridad y cumplimiento normativo	Cumplimiento monitoreos Sernapesca y otras normativas residuos	15	45	Servicios de terceros	115	31/12/2015	dic-2014
Australis Mar S.A.	Solicitudes Concesiones Magallanes	Estudios de posicionamiento a nuevas concesiones XII R	-	60	Servicios de terceros	120	31/12/2014	dic-2014

Los desembolsos medioambientales de la subsidiaria Australis Mar S.A., están relacionados con la habilitación de nuevos centros de cultivo, y si bien estos presentan una fecha estimada de término, estos proyectos seguirán en el futuro en la medida en que se habiliten nuevos centros de cultivo.

NOTA 34 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

Entre el 30 de septiembre de 2014 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten significativamente la interpretación de los mismos.

NOTA 35 - OTRA INFORMACION

El número de empleados de Australis Seafoods y subsidiarias por categoría, es el siguiente:

	<u>Al 30-sep-2014</u>	<u>Al 31-dic-2013</u>
Contratos indefinidos	815	442
Contratos plazo fijo	357	632
Total contratos	1,172	1,074