

Estados Financieros Intermedios

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Santiago, Chile

31 de Marzo de 2018 y 31 de Diciembre de 2017

Estados Financieros Intermedios
SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

31 de Marzo de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017

Índice

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera	1
Estados de Resultados Integrales por Función	3
Estados de Flujos Efectivo Directo.....	5
Estados Cambios en el Patrimonio Neto	6
Notas a los Estados Financieros	7
Nota 1 - Actividades de la Sociedad.....	7
Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados	7
a) Período contable.....	7
b) Bases de preparación	8
c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS).....	9
d) Bases de conversión.....	20
e) Moneda de presentación y moneda funcional	20
f) Transacciones y saldos en moneda extranjera	20
g) Propiedades, planta y equipos	20
h) Activos intangibles distintos de la Plusvalía	21
i) Deterioro del valor de los activos no financieros	22
j) Inversiones en Sociedades contabilizadas utilizando método de participación	22
k) Negocios Conjuntos.....	22
l) Activos financieros	22
m) Pasivos financieros	24
n) Inventarios	24
ñ) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	25
o) Garantías recibidas.....	25
p) Impuesto a la renta e impuesto diferidos.....	25
q) Operación con partes relacionadas.....	26
r) Beneficios a los empleados (Indemnizaciones por años de servicio).....	26
s) Provisiones y pasivos contingentes.....	26
t) Reconocimiento de ingresos	27
u) Arriendos	27

Estados Financieros Intermedios
SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

31 de Marzo de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017

Indice

v)	Distribución de dividendos	27
w)	Uso de estimaciones y juicios contables	27
x)	Ganancia por acción	28
y)	Segmento operativo	28
z)	Reclasificaciones y Ajustes	28
	Nota 3 - Estimaciones y Juicios Contables Críticos	29
	Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	29
	Nota 5 - Otros Activos Financieros, Corrientes y no Corrientes	30
	Nota 6 - Otros Activos no Financieros, Corrientes y no Corrientes	32
	Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	33
	Nota 8 - Partes relacionadas	35
	Nota 9 - Inventarios	37
	Nota 10 - Impuesto a la Renta y Diferidos	38
	Nota 11 - Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos Contabilizadas por el Método de la Participación	40
	Nota 12 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	43
	Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipos	44
	Nota 14 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar	46
	Nota 15 - Otras Provisiones Corrientes	46
	Nota 16 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes	47
	Nota 17 - Patrimonio Neto	47
	Nota 18 - Ingresos de Actividades ordinarias	50
	Nota 19 - Otros Ingresos por Función	50
	Nota 20 - Costo de Ventas	51
	Nota 21 - Gastos de Administración	51
	Nota 22 - Litigios y Contingencias	52
	Nota 23 - Medioambiente	53
	Nota 24 - Administración del Riesgo Financiero	53
	Nota 25 - Hechos Relevantes	55
	Nota 26 - Hechos Posteriores	55
	Nota 27 - Fondo de Premios	55
	Nota 28 - Sanciones	55
\$	Pesos Chilenos	
M\$	Miles de pesos chilenos	
UF	Unidad de fomento	
US\$	Dólares estadounidenses	

Estados Financieros Intermedios

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

31 de Marzo de 2018 (no auditado) y 31 de Diciembre de 2017

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Situación Financiera Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

ACTIVOS	Nota	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(4)	678.909	501.429
Otros activos financieros, corrientes	(5)	152.616	151.839
Otros activos no financieros, corriente	(6)	95.479	143.056
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(7)	1.646.534	1.437.930
Activos por impuestos corrientes	(10)	38.146	56.961
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	(8)	135.627	154.681
Inventarios	(9)	30.878	37.347
Total activo corriente		<u>2.778.189</u>	<u>2.483.243</u>
Activo no Corriente			
Otros activos financieros, no corrientes	(5)	88.635	88.226
Otros activos no financieros, no corrientes	(6)	56.819	56.501
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	(8)	608.585	573.040
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	3.651.298	3.631.372
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(12)	424.445	426.510
Propiedades, planta y equipo	(13)	17.382.217	17.000.967
Total activo no corriente		<u>22.211.999</u>	<u>21.776.616</u>
Total Activos		<u>24.990.188</u>	<u>24.259.859</u>

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Situación Financiera Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Pasivos			
Pasivo Corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(14)	2.908.811	2.320.185
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(8)	215.283	182.664
Pasivo por impuestos corrientes	(10)	-	-
Otras provisiones, corrientes	(15)	294.440	248.629
Otros pasivos no financieros corrientes	(16)	804.160	829.084
Total pasivo corriente		<u>4.222.694</u>	<u>3.580.562</u>
Pasivo no Corriente			
Pasivo por impuestos diferidos	(10)	<u>1.182.363</u>	<u>1.182.165</u>
Total pasivo no corriente		<u>1.182.363</u>	<u>1.182.165</u>
Total pasivos		<u>5.405.057</u>	<u>4.762.727</u>
Patrimonio			
Capital emitido	(17)	8.826.961	8.826.961
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(17)	10.173.185	10.085.765
Otras reservas	(17)	584.985	584.406
Total patrimonio		<u>19.585.131</u>	<u>19.497.132</u>
Total Patrimonio y Pasivos		<u>24.990.188</u>	<u>24.259.859</u>

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Resultados Integrales Intermedio

Por los períodos terminados al 31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 2017 (No auditado).

	Nota	Acumulado	
		31.03.2018 M\$	31.03.2017 M\$
Ganancia (Pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(18)	2.555.249	2.442.660
Costo de ventas	(20)	(1.832.285)	(1.792.159)
Ganancia bruta		722.964	650.501
Otros ingresos, por función	(19)	368.886	391.323
Gasto de administración	(21)	(1.023.612)	(1.024.546)
Otras ganancias (pérdidas)		84.590	98.667
Ingresos y costos financieros		(35.687)	(18.741)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	3.434	145
Diferencias de cambio		(2.767)	(5.652)
Ganancia (Pérdida), antes de Impuestos		117.808	91.697
Ganancia (Gasto) por impuestos a las ganancias	(10)	(30.041)	(20.072)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones Continuadas		87.767	71.625
Ganancia (pérdida)		87.767	71.625
Ganancias por Acción			
Ganancia por acción básica/diluida		1,27	1,04
Ganancia (pérdida) por acción básica/diluida en operaciones continuadas		1,27	1,04
Ganancia (pérdida) por acción básica/diluida		1,27	1,04

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Resultados Integrales Intermedio

Por los períodos terminados al 31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 2017 (No auditado).

	Acumulado	
	31.03.2018	31.03.2017
Nota	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	87.767	71.624
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancia relacionada con activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	777	1.093
Retasación terrenos y otros resultados integrales en coligada Hipódromo Concepción	-	-
VP disminución de ganancia Hipódromo Arica	(347)	-
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	(198)	(147)
Total otro resultado integral	<u>232</u>	<u>946</u>
Total resultado integral	<u>87.999</u>	<u>72.570</u>

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Flujo Efectivo (Método Directo)

Por los períodos terminados al 31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 2017 (No auditado)

Estados de Flujo Efectivo Directo	Nota	31.03.2018 M\$	31.03.2017 M\$
Flujo de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		8.970.075	9.316.421
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		235.094	218.674
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		317.908	318.127
Otros cobros por actividades de operación		150.408	464.816
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(6.651.480)	(7.361.924)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(935.318)	(1.224.634)
Otros pagos por actividades de operación		(207.109)	(239.603)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(734.729)	(997.322)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(272.388)	(441.066)
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación		872.461	53.489
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Otorgamiento de préstamos a entidades relacionadas		(674.972)	(174.292)
Compras de propiedades, planta y equipo		(20.009)	-
Compras de intangibles		-	-
Flujo neto (negativo) originado por actividades de inversión		(694.981)	(174.292)
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Dividendos pagados		-	-
Flujo neto (negativo) originado por actividades de financiamiento		-	-
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente		177.480	(120.803)
Saldo Inicial de Efectivo y Efectivo Equivalente		501.429	1.531.278
Saldo Final de Efectivo y Efectivo Equivalente		678.909	1.410.475

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios

Por los períodos terminados al 31 de Marzo de 2018 y 2017

	Capital Emitido	Otras Reservas para Dividendos Propuestos	Otras Reservas Varias	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 1.1.2018	8.826.961	8.253	576.153	584.406	10.085.765	19.497.132
Cambios en patrimonio						
Resultado integral	-	-	-	-	(347)	(347)
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	87.767	87.767
Otro resultado integral	-	-	579	579	-	579
Resultado integral	-	-	579	579	87.420	87.999
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Ajuste años anteriores (1)	-	-	-	-	-	-
Otros cambios ID	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	579	579	87.420	87.999
Saldo final período actual 31.03..2018	8.826.961	8.253	576.732	584.985	10.173.185	19.585.131
Saldo inicial período actual 1.1.2017	8.826.961	8.253	127.190	135.443	10.116.640	19.079.044
Cambios en patrimonio						
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	71.625	71.625
Otro resultado integral	-	-	946	946	-	946
Resultado integral	-	-	946	946	71.625	72.571
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Ajuste años anteriores (1)	-	-	-	-	-	-
Otros cambios ID	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	946	946	71.625	72.571
Saldo final período actual 31.03.2017	8.826.961	8.253	128.136	136.389	10.188.265	19.151.615

(1) Detalle de ajustes años anteriores se detalla en la nota 2z)

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 1 - Actividades de la Sociedad

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. (en adelante "Hipódromo Chile" o "la Sociedad") está inscrita en el Registro de Valores bajo el número 82, y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ("SVS"). La Sociedad se constituyó como Sociedad anónima hípica mediante escritura pública de fecha 4 de enero de 1904. La actividad principal del Hipódromo Chile es el fomento de la raza caballar, la crianza, venta e importación de caballos de fina sangre de carreras, la formación de centros adecuados para el adiestramiento de caballos; la organización, difusión y realización de espectáculos y reuniones deportivas, carreras, exhibiciones, concursos, otorgar a los Socios solaz y entretenimiento y demás beneficios que los estatutos les acuerden, y la realización de toda clase de inversiones relacionadas con los objetivos antes mencionados.

La Sociedad se encuentra sujeta al Decreto Ley N° 2.437 de fecha 29 de diciembre de 1978. Dicho Decreto Ley establece la distribución del monto de las apuestas mutuas y otras normas de la actividad hípica nacional.

Las oficinas principales se encuentran en Av. Hipódromo Chile N° 1715, Comuna de Independencia, en Santiago de Chile. Su RUT es 90.256.000-9.

Al 31 de Marzo de 2018 y 2017, la Sociedad presenta el siguiente número de empleados:

No Auditado	31.03.2018	31.03.2017
N° de empleados	612	588
Total	<u>612</u>	<u>588</u>

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Hipódromo Chile S.A., tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

a) **Período contable**

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de situación financiera

Por los ejercicios terminados al 31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017.

Estados de resultados integrales y por función

Por los ejercicios terminados al 31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de marzo de 2017 (No auditado).

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

a) Período contable (continuación)

Estados de flujo de efectivo directo

Por los ejercicios terminados al 31 de Marzo de 2018 y 31 de Marzo de 2017.

Estados de cambio en el patrimonio neto

Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 31 de Marzo de 2018 y 31 de Marzo de 2017.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios de la Sociedad al 31 de Marzo de 2018, han sido preparados de acuerdo NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporadas en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF (IFRS por su sigla en Inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de marzo de 2018 y de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la CMF (ex SVS) , incluyendo en el Oficio Circular N° 856 de octubre de 2014 de dicho organismo, que instruyó registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 (Ley de Reforma Tributaria en Chile), cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros intermedios se presentan en la Nota 15 Otras provisiones.

Un activo o pasivo se consideran corrientes cuando se espera realizar, vender o consumir en el transcurso del ciclo normal de la operación de la entidad, se mantenga fundamentalmente con fines de comercialización o se espera realizar dentro del período de 12 meses posteriores a la fecha del período sobre el cual se informa.

Los presentes Estados Financieros de Sociedad Hipódromo Chile S.A., comprenden los estados de situación financiera clasificados al 31 de Marzo de 2018 y 31 de Diciembre de 2017 y los estados de resultados integrales por función, los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo preparados utilizando el método directo por los ejercicios terminados al 31 de Marzo de 2018 y 2017, y sus respectivas notas las cuales han sido preparadas y presentadas con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión extraordinaria celebrada con fecha 30 de Mayo de 2018.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS)

Nuevos Pronunciamientos Contables

La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Nuevas Normas		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 9	Instrumentos Financieros	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	1 de enero de 2018
IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	1 de enero de 2018

IFRS 9 “Instrumentos Financieros”

En julio de 2014 fue emitida la versión final de IFRS 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar IAS 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición. Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9.

La Compañía ha estimado que la mencionada norma no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

IFRS 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”

IFRS 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes, emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre IFRS y US GAAP. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de IAS 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además requiere revelaciones más detalladas.

La Administración ha evaluado los efectos de esta norma en relación con los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes y en consideración a la naturaleza del negocio, ha concluido que no presenta un impacto significativo que afecte el normal funcionamiento, la forma y oportunidad del registro de los ingresos en los estados financieros

IFRIC Interpretación 22 Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas

La Interpretación aborda la forma de determinar la fecha de la transacción a efectos de establecer la tasa de cambio a usar en el reconocimiento inicial del activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda), en la baja en cuentas de un activo no monetario o pasivo no monetario que surge del pago o cobro de la contraprestación anticipada en moneda extranjera, a estos efectos la fecha de la transacción, corresponde al momento en que una entidad reconoce inicialmente el activo no monetario o pasivo no monetario que surge del pago o cobro de la contraprestación anticipada Si existen múltiples pagos o cobros anticipados, la entidad determinará una fecha de la transacción para cada pago o cobro de la contraprestación anticipada.

La administración ha evaluado que dicha norma no impacta a los estados financieros de la Sociedad dado que no se posee este tipo de operaciones.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 1	Adopción de IFRS por primera vez – eliminación de excepciones transitorias para entidades que adoptan por primera vez	1 de enero de 2018
IFRS 2	Pagos basados en acciones – clasificación y medición de transacciones basadas en pagos en acciones	1 de enero de 2018
IFRS 4	Contratos de seguros – aplicando IFRS 9 Instrumentos Financieros con IFRS 4 Contratos de Seguros	1 de enero de 2018
IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – decisión de medir participaciones en asociadas y negocios conjuntos al valor razonable con cambios en resultados	1 de enero de 2018
IAS 40	Propiedades de inversión – transferencias de propiedades de inversión	1 de enero de 2018

IFRS 1 Adopción de IFRS por primera vez – eliminación de excepciones transitorias para entidades que adoptan por primera vez

La enmienda a la IFRS 1 elimina las excepciones transitorias incluidas en el Apéndice E (E3 – E7).

La enmienda es aplicable por primera vez en 2018, sin embargo no tiene un impacto en los estados financieros de la Compañía.

IFRS 2 Pagos Basados en Acciones – clasificación y medición de transacciones basadas en pagos en acciones

En junio de 2016, el IASB emitió las enmiendas realizadas a la IFRS 2 Pagos Basados en Acciones, las enmiendas realizadas abordan las siguientes áreas:

- Condiciones de cumplimiento cuando los pagos basados en acciones se liquidan en efectivo.
- Clasificación de transacciones de pagos basados en acciones, netas de retención de impuesto a la renta
- Contabilización de las modificaciones realizadas a los términos de los contratos que modifiquen la clasificación de pagos liquidados en efectivo o liquidados en acciones de patrimonio

En la entrada en vigencia de la enmienda no es obligatoria la reformulación de los estados financieros de periodos anteriores, pero su adopción retrospectiva es permitida.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2018, sin embargo no tiene un impacto en los estados financieros de la Compañía.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

IFRS 4 Contratos de Seguros – aplicando IFRS 9 Instrumentos Financieros con IFRS 4 Contratos de Seguros

Las enmiendas abordan las preocupaciones derivadas de la aplicación la nueva norma de instrumentos financieros (IFRS 9), antes de implementar la nueva norma para contratos de seguros (IFRS 17). Las enmiendas introducen las siguientes dos opciones para aquellas entidades que emitan contratos de seguros:

La exención temporal y opcional de la aplicación de IFRS 9, la cual estará disponible para las entidades cuyas actividades están predominantemente conectadas con los seguro. La excepción permitirá que las entidades continúen aplicando IAS 39 Instrumentos Financieros, Reconocimiento y Medición hasta máximo el 1 de enero de 2021.

El enfoque de superposición, el cual, es una opción disponible para las entidades que adoptan IFRS 9 y emiten contratos de seguros, para ajustar las ganancias o pérdidas para determinados activos financieros; el ajuste elimina la volatilidad en valoración de los instrumentos financieros que pueda surgir de la aplicación de la IFRS 9, permitiendo reclasificar estos efectos del resultado del ejercicio al otro resultado integral.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2018, sin embargo no tiene un impacto en los estados financieros de la Compañía.

IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – decisión de medir participaciones en asociadas y negocios conjuntos al valor razonable con cambios en resultados

La enmienda aclara que una entidad que es una organización de capital de riesgo, u otra entidad que califique, puede elegir en el reconocimiento inicial valorar sus inversiones en asociadas y negocios conjuntos a valor razonable con cambios en resultados. Si una entidad que no es en sí misma una entidad de inversión tiene un interés en una asociada o negocio conjunto que sea una entidad de inversión, puede optar por mantener la medición a valor razonable aplicada su asociada. La enmienda debe aplicarse retrospectivamente.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2018, sin embargo no tiene un impacto en los estados financieros de la Compañía.

IAS 40 Propiedades de Inversión – transferencias de propiedades de inversión

Las enmiendas aclaran cuando una entidad debe reclasificar bienes, incluyendo bienes en construcción o desarrollo en propiedades de inversión, indicando que la reclasificación debe efectuarse cuando la propiedad cumple, o deja de cumplir, la definición de propiedad de inversión y hay evidencia del cambio en el uso del bien. Un cambio en las intenciones de la administración para el uso de una propiedad no proporciona evidencia de un cambio en el uso. Las enmiendas deberán aplicarse de forma prospectiva.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2018, sin embargo no tiene un impacto en los estados financieros de la Compañía.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos (Normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

	Normas e Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 16	Arrendamientos	1 de Enero de 2019
IFRIC 23	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de Enero de 2019
Marco Conceptual	Marco Conceptual (revisado)	1 de enero de 2020
IFRS 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2021

IFRS 16 Arrendamientos

En el mes de enero de 2016, el IASB emitió IFRS 16 *Arrendamientos*. IFRS 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, IAS 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. IFRS 16 será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación anticipada se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con IFRS 15 *Ingresos procedentes de Contratos con Clientes*.

La administración se encuentra evaluando los impactos de esta Norma.

IFRIC 23 Tratamiento de posiciones fiscales inciertas

En junio de 2017, el IASB emitió la Interpretación IFRIC 23, la cual aclara la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición requeridos por la IAS 12 Impuestos a las Ganancias cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. Se aplicará esta Interpretación para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019.

La administración se encuentra evaluando los impactos de esta Norma.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos (Normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019. (Continuación)

Marco Conceptual (revisado)

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

La administración se encuentra evaluando los impactos que tendrá la aplicación de esta modificación al Marco Conceptual.

IFRS 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 Contratos de Seguros, un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y divulgación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la IFRS 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten.

La IFRS 17 es efectiva para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2021, con cifras comparativas requeridas, se permite la aplicación, siempre que la entidad también aplique IFRS 9 e IFRS 15.

La administración se encuentra evaluando los principales impactos cualitativos y cuantitativos que tendrá la adopción de esta Norma.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos (Normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019. (Continuación)

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 3	Combinaciones de negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
IFRS 9	Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa	1 de enero de 2019
IFRS 11	Acuerdos conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
IAS 12	Impuestos a las ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	1 de enero de 2019
IAS 23	Costos sobre préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	1 de enero de 2019
IAS 28	Inversiones en asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	1 de enero de 2019
IAS 19	Beneficios a los empleados – Modificación, reducción o liquidación del plan	1 de enero de 2019
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

IFRS 3 Combinaciones de Negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta

Las enmiendas aclaran que, cuando una entidad obtiene el control de una entidad que es una operación conjunta, aplica los requerimientos para una combinación de negocios por etapas, incluyendo los intereses previamente mantenidos sobre los activos y pasivos de una operación conjunta presentada al valor razonable. Las enmiendas deben aplicarse a las combinaciones de negocios realizadas posteriormente al 1 de enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada enmienda.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos (Normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019. (Continuación)

IFRS 9 Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa

Bajo IFRS 9 un instrumento de deuda se puede medir al costo amortizado o a valor razonable a través de otro resultado integral, siempre que los flujos de efectivo contractuales sean únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital principal pendiente y el instrumento se lleva a cabo dentro del modelo de negocio para esa clasificación. Las enmiendas a la IFRS 9 pretenden aclarar que un activo financiero cumple el criterio de “solo pagos de principal más intereses” independientemente del evento o circunstancia que causa la terminación anticipada del contrato o de qué parte paga o recibe la compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

Las enmiendas a IFRS 9 deberán aplicarse cuando el prepago se aproxima a los montos no pagados de capital e intereses de tal forma que refleja el cambio en tasa de interés de referencia. Esto implica que los prepagos al valor razonable o por un monto que incluye el valor razonable del costo de un instrumento de cobertura asociado, normalmente satisfará el criterio solo pagos de principal más intereses solo si otros elementos del cambio en el valor justo, como los efectos del riesgo de crédito o la liquidez, no son representativos. La aplicación será a partir del 1 de enero de 2019 y se realizara de forma retrospectiva con adopción anticipada permitida.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada enmienda.

IFRS 11 Acuerdos Conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta

La enmienda afecta a los acuerdos conjuntos sobre intereses previamente mantenidos en una operación conjunta. Una parte que participa, pero no tiene el control conjunto de una operación conjunta podría obtener control si la actividad de la operación conjunta constituye un negocio tal como lo define la IFRS 3. Las enmiendas aclaran que los intereses previamente mantenidos en esa operación conjunta no se vuelven a medir al momento de la operación. Las enmiendas deberán aplicarse a las transacciones en las que se adquiere el control conjunto realizadas posteriormente al 1 enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada enmienda.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos (Normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019. (Continuación)

IAS 12 Impuestos a las Ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio

Las enmiendas aclaran que el impuesto a las ganancias de los dividendos generados por instrumentos financieros clasificados como patrimonio está vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles que a distribuciones a los accionistas. Por lo tanto, una entidad reconoce el impuesto a las ganancias a los dividendos en resultados, otro resultado integral o patrimonio según donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados. Las enmiendas deberán aplicarse a las a dividendos reconocidos posteriormente al 1 enero de 2019.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada enmienda.

IAS 23 Costo por Préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados

Las enmiendas aclaran que una entidad trata como un préstamo general cualquier endeudamiento originalmente hecho para desarrollar un activo calificado cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para culminar ese activo para su uso o venta están completos. Las enmiendas deberán aplicarse a partir del 1 enero de 2019.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada enmienda.

IAS 28 Inversiones en Asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos

Las enmiendas aclaran que una entidad aplica la IFRS 9 Instrumentos Financieros para inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos para aquellas inversiones que no apliquen el método de la participación patrimonial pero que, en sustancia, forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto. Esta aclaración es relevante porque implica que el modelo de pérdida de crédito esperado, descrito en la IFRS 9, se aplica a estos intereses a largo plazo. Las entidades deben aplicar las enmiendas retrospectivamente, con ciertas excepciones. La entrada en vigencia será a partir del 1 de enero de 2019, con aplicación anticipada está permitida.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada enmienda.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos (Normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019. (Continuación)

IAS 19 Beneficios a los Empleados – Modificación, reducción o liquidación del plan

Las enmiendas a IAS 19 abordan la contabilización cuando se produce una modificación, reducción o liquidación del plan durante un período de reporte.

Las enmiendas especifican que cuando una modificación, reducción o liquidación de un plan se produce durante el período de reporte anual, la entidad debe:

- Determine el costo actual de servicios por el resto del período posterior a la modificación, reducción o liquidación del plan, utilizando los supuestos actuariales usados para medir nuevamente el pasivo (activo) por beneficios definidos, neto, reflejando los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento
- Determinar el interés neto por el resto del período después de la modificación, reducción o liquidación del plan utilizando: el pasivo (activo), neto por beneficios definidos que refleje los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento; y la tasa de descuento utilizada para medir nuevamente el pasivo (activo) neto por beneficios definidos

Las enmiendas aclaran que una entidad primero determina cualquier costo de servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, sin considerar el efecto del techo del activo (asset ceiling). Este monto se reconoce en resultados. Luego, una entidad determina el efecto del techo del activo (asset ceiling) después de la modificación, reducción o liquidación del plan. Cualquier cambio en ese efecto, excluyendo los importes incluidos en el interés neto, se reconoce en otro resultado integral.

Esta aclaración establece que las entidades podrían tener que reconocer un costo de servicio pasado, o un resultado en la liquidación que reduzca un excedente que no se reconoció antes. Los cambios en el efecto del techo del activo (asset ceiling) no se compensan con dichos montos.

Las enmiendas se aplican a los cambios, reducciones o liquidaciones del plan que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de reporte que comience el o después del 1 de enero de 2019. Se permite la aplicación anticipada, lo cual debe ser revelado.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada enmienda.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos (Normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019. (Continuación)

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada enmienda.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio, y que fueron los siguientes:

	31.03.2018	31.12.2017	31.03.2017
	\$	\$	\$
US\$	603,39	614,75	662,66
UF	<u>26.966,89</u>	<u>26.799,87</u>	<u>26.471,94</u>

e) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros de la Sociedad Hipódromo Chile S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Toda la información es presentada en miles de pesos chilenos (M\$).

f) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados.

g) Propiedades, planta y equipos

Las Propiedades, planta y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y, si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

g) Propiedades, planta y equipos (continuación)

La depreciación de propiedades, planta y equipos se calcula utilizando el método lineal, para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

Activos	Rango de Años
Construcciones y obras de infraestructura	40 a 50
Maquinaria y equipos	5 a 10
Otras propiedades, planta y equipo	<u>5 a 8</u>

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

h) Activos intangibles distintos de la Plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea porque son separables o bien porque provienen de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible se presentan principalmente software computacionales adquiridos por la Sociedad y se valorizan a su costo de adquisición menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo. Dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Deterioro del valor de los activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, la Sociedad Hipódromo Chile S.A. evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado.

Si tal indicio existe, la Sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado.

j) Inversiones en Sociedades contabilizadas utilizando método de participación

Las inversiones que la Sociedad posee en aquellas Sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control se registran por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada período. Si esta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Sociedad también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.

k) Negocios Conjuntos

Se consideran entidades de Control Conjunto, aquellas en las cuales se tiene el control común de la Sociedad, gracias al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos, según lo indica IFRS 11.

Esta norma redefine los acuerdos conjuntos (jointventures y jointoperations), usando el principio de control de NIIF 10. Las entidades sobre las cuales existe control conjunto se contabilizan por el método de la participación.

l) Activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros dentro de las siguientes categorías: a) inversiones a valor justo con efecto en resultados, b) Activos financieros disponibles para la venta, c) créditos y cuentas por cobrar, d) inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o e) como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La Sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

I) Activos financieros (continuación)

I.1) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el Estado de Situación Financiera, dentro de activos corrientes.

Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros. Se reconocen provisiones por el riesgo de incobrabilidad de estos activos.

I.2) Estimación de deudores incobrables

Se evalúa la posibilidad de recaudación de las cuentas por cobrar y otros saldos deudores, basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad obtiene información objetiva de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales y otros saldos deudores.

I.3) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. El interés devengado se reconoce en resultados de acuerdo a la tasa de interés efectiva.

Asimismo, las utilidades o pérdidas son reconocidas en el Estado de Resultados cuando las inversiones son vendidas o están deterioradas.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

l) Activos financieros (continuación)

l.4) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son los activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o no están clasificados en ninguna de las otras categorías. Estas inversiones se registran a su valor razonable cuando es posible determinarlo en forma fiable. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta son medidos a valor justo con las utilidades o pérdidas no realizadas reconocidas directamente en patrimonio, en otras reservas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en patrimonio son reconocidas en el Estado de Resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés. El valor razonable de estos activos financieros está disponible en el mercado.

m) Pasivos financieros

La Sociedad presenta pasivos financieros como acreedores comerciales ("Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar" según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la Sociedades valorada a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

n) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre su costo o valor neto realizable. El costo se determina por el método del precio medio ponderado (PMP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos variables de venta aplicables.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

ñ) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito con plazos de vencimiento inferiores a 90 días, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

Los depósitos a plazo son considerados equivalentes de efectivo porque existe una exposición a riesgo poco significativa.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

o) Garantías recibidas

Corresponde al pasivo constituido por las garantías en dinero recibidas de los asociados de la Red Teletrak y que se constituyen de acuerdo a un contrato, para garantizar o respaldar el fiel cumplimiento de las obligaciones asociadas que asumen en dicho contrato.

p) Impuesto a la renta e impuesto diferidos

El impuesto a la renta ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes. El gasto por impuesto a la renta se basa en las utilidades del año, considerando el efecto de los impuestos diferidos que se calculan usando el método del balance. El impuesto a la renta diferido refleja los efectos de las diferencias temporales entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios.

Los activos y pasivos diferidos se miden utilizando las tasas de impuestos que se espera aplicar a la renta imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos reflejan las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la Empresa espera, a la fecha de balance general, recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar. A la fecha de cada balance general la Sociedad evalúa los activos diferidos no reconocidos, así como el saldo contable de los activos reconocidos. Se reconoce un activo diferido previamente no reconocido en la medida que sea probable su recuperación con rentas gravables futuras. Asimismo, se reduce el saldo de un activo diferido en la medida que ya no sea probable que rentas gravables futuras permitan que se utilice parte o todo el activo diferido reconocido.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

q) Operación con partes relacionadas

Las operaciones entre la Compañía y sus relacionadas dependientes, forman parte de las transacciones habituales de la Sociedad en cuanto a su objeto y condiciones. La identificación de vínculo y sus relacionadas se encuentra detallada en la nota Nota 8.

r) Beneficios a los empleados (Indemnizaciones por años de servicio)

La Sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han reconocido provisiones por dicho concepto.

s) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la Sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados,
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación, y,
- El monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la Sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo contingente, pero de existir reconoce en Notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios futuros.

s.1) Provisión Fondo de premios

La Sociedad determina anualmente una provisión denominada Fondo de Premios, la cual corresponde al exceso sobre el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas sobre carreras en Chile, más el 12,5% de las apuestas en Chile sobre carreras efectuadas en el extranjero o Simulcasting distribuido en partes iguales entre los hipódromos en operación en el país, que legalmente se debe destinar a premios de carreras. Dicha provisión del gasto en premios por sobre el mínimo legal se efectúa en virtud del D.L.2.437 del 29 de diciembre de 1978.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

t) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la Sociedad son reconocidos sobre base devengada al momento de generarse la venta de apuestas, y corresponden a comisiones por ventas de apuestas en Chile equivalentes al 16,5% del monto de las apuestas recibidas y un 14,5% para carreras del extranjero (Simulcasting).

u) Arriendos

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivadas de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos, los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el Estado de Resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

v) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo, dado que dicha Ley obliga la distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga lo contrario por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto.

w) Uso de estimaciones y juicios contables

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que podrían tener un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en estimaciones o supuestos podrían tener un impacto mayor en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

- La vida útil y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Los supuestos utilizados para el cálculo de la provisión de incobrables de su cartera.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

x) Ganancia por acción

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la Sociedad por el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

y) Segmento operativo

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. se dedica a la realización de un espectáculo Hípico los días de carreras y obtiene sus ingresos, principalmente a través de la venta de apuestas. La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los Estados Financieros sobre la base de un único segmento operativo.

z) Reclasificaciones y Ajustes

Se han efectuado ciertas reclasificaciones y ajustes a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017.

Los ajustes registrados en forma retrospectiva que implicaron una disminución del Patrimonio, por un monto de M\$123.553, se detallan a continuación:

	M\$
a) Corresponde a saldos de Asociados no recuperados.	(21.010)
b) Garantías de arriendo no recuperadas	(19.438)
c) Regularización de saldos con acreedores	(101.610)
d) Exceso provisión de litigios.	35.471
e) Otros menores	(16.966)
Total ajuste a Resultados Acumulados	<u>(123.553)</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 3 - Estimaciones y Juicios Contables Críticos

En la aplicación de las políticas contables de Sociedad Hipódromo Chile S.A., las cuales se describen en Nota 2, la Administración hace estimaciones y juicios en relación al futuro, sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados actuales podrían diferir de estas estimaciones.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración.

Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Concepto	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Efectivo en tesorería	210.947	204.401
Valores en cartera	296	392
Saldos en Bancos	74.328	296.257
Fondos Mutuos (a)	393.338	379
Total	<u>678.909</u>	<u>501.429</u>

Se considera Efectivo y Equivalentes al Efectivo, el saldo efectivo en caja, Banco y depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 90 días o menos.

El efectivo y equivalentes al efectivo no tienen restricciones asociadas.

(a) Fondos Mutuos

El detalle de los Fondos Mutuos al 31 Marzo de 2018 es el siguiente:

Institución	Moneda	Tipo	Cuotas	Valor Cuota	2018 M\$
Banchile	\$	1	42.918,0755	1.165,2445	50.010
Banchile	\$	1	120170,6114	1.165,2445	140.028
Banchile	US\$	1	19,3201	1.223,0764	14.258
Santander	\$	1	37.222,5376	1.343,7441	50.018
Santander	\$	1	44.659,1990	1.343,7441	60.010
Santander	\$	1	29.772,7993	1.343,7441	40.007
Estado	\$	1	1.682,437	23.184,6122	39.007
Total					<u>393.338</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

(a) Fondos Mutuos

El detalle de los Fondos Mutuos al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Institución	Moneda	Tipo	Cuotas	Valor Cuota	2017 M\$
Banchile	U\$	1	0,5055	1.219,7685	379
Total					379

Nota 5 - Otros Activos Financieros, Corrientes y no Corrientes

Los otros activos financieros corrientes y no corrientes corresponden a diversas inversiones en acciones, los cuales se detallan a continuación:

a) Corriente

RUT	Sociedad	País de Origen	Porcentaje de Participación	Número de Acciones	Valor Inversión	
					31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	-	4.734	11.258	9.941
92.970.000-7	Cem S.A.	Chile	-	639	25	25
96.800.570-7	Enel S.A.	Chile	-	2.788	3.485	3.485
76.560.818-K	Cgegas	Chile	-	63.445	14.910	15.493
94.271.000-3	Enelam	Chile	-	11.152	1.572	1.528
70.009.410-3	Eléctrica Puntilla S.A.	Chile	0,12	60.683	121.366	121.367
Total					152.616	151.839

El efecto por la variación del precio de estas inversiones se presenta en "Otras Reservas" del patrimonio (resultados integrales), y al 31 de Marzo de 2018 asciende a (M\$579) y (M\$15.503) al 31 de diciembre de 2017.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 5 - Otros Activos Financieros, Corrientes (continuación)

a) Corriente (continuación)

Jerarquía de valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros reconocidos en el Estado de Situación Financiera, ha sido determinado siguiendo la siguiente jerarquía, según los datos de entrada utilizados para realizar la valoración:

Nivel 1

Precios cotizados en mercados activos para instrumentos idénticos.

Nivel 2

Precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos similares u otras técnicas de valoración para las cuales todos los inputs importantes se basen en datos de mercado que sean observables.

Nivel 3

Técnicas de valoración para las cuales todos los inputs relevantes no estén basados en datos de mercado que sean observables.

Al 31 de Marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valoración se ha determinado en base a Nivel 1 de la jerarquía antes presentada.

b) No corriente

Concepto	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Depósitos a plazo (a)	20.345	20.346
Fondos Mutuos (b)	68.290	67.880
Total	<u>88.635</u>	<u>88.226</u>

(a) Depósitos a plazo

Institución	Moneda	Tipo	Cuotas	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Banchile	\$	1	-	20.345	20.346
Total				<u>20.345</u>	<u>20.346</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 5 - Otros Activos Financieros, Corrientes (continuación)

b) No corriente (continuación)

(b) Fondos mutuos

Institución	Moneda	Tipo	Cuotas	Valor Cuota	31.03.2018 M\$
Banchile	\$	1	58.605,3312	1.165,2445	68.290
Total					68.290

Institución	Moneda	Tipo	Cuotas	Valor Cuota	31.12.2017 M\$
Banchile	\$	1	58.605,3312	1158,2641	67.880
Total					67.880

Nota 6 - Otros Activos no Financieros, Corrientes y no Corrientes

La composición del rubro otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es la siguiente:

a) Corriente

Concepto	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Seguros pagados por anticipado	95.479	143.056
Total	95.479	143.056

b) No Corriente

Concepto	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Garantías de arriendos	55.400	55.103
Otros activos	1.419	1.398
Total	56.819	56.501

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

a) La composición de este rubro es la siguiente:

Concepto	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Cuentas corrientes propietarios	448.148	387.563
Cuentas corrientes profesionales hípicas	98.192	94.975
Otros deudores comerciales Red-Teletrak (1)	648.145	576.197
Otros deudores varios (2)	881.447	820.537
Provisión incobrables	<u>(429.398)</u>	<u>(441.342)</u>
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>1.646.534</u>	<u>1.437.930</u>

(1) Estos deudores corresponden a las apuestas efectuadas por reuniones (carreras) a través de la Red-Teletrak y tarjetas Teletrak.

(2) Otros deudores está compuesto principalmente por Anticipo de proveedores, préstamos al personal, seguros por cobrar, etc.

El detalle de la provisión incobrable es el siguiente:

Concepto	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Provisión incobrables deudores varios	(155.558)	(157.965)
Provisión incobrables propietarios	(220.639)	(210.283)
Provisión incobrables profesionales hípicas	<u>(53.201)</u>	<u>(73.094)</u>
Total provisión incobrables	<u>(429.398)</u>	<u>(441.342)</u>

b) Los movimientos de la provisión por deterioro de deudores y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

Concepto	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Saldo inicial	441.342	474.920
Provisiones constituidas en el período	7.954	-
Disminución por utilización de provisión	<u>(19.898)</u>	<u>(33.578)</u>
Saldo final	<u>429.398</u>	<u>441.342</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- c) Estratificación de cartera de los deudores comerciales: por antigüedad, vencida pero no deteriorada:

Al 31 de Marzo de 2018

Clasificación	Al Día	1-30	31-120	121-180	180	Total
	M\$	Días	Días	Días	Mas	M\$
		M\$	M\$	M\$	M\$	
Profesionales Hípicos (a)	-	-	-	-	272.500	272.500
Deudores Teletrak (b)	-	492.587	-	-	-	492.587
Otros deudores (c)	4.271	51.082	23.000	42.203	760.891	881.447
Total	4.271	543.669	23.000	42.203	1.033.391	1.646.534

Al 31 de diciembre de 2017

Clasificación	Al Día	1-30	31-120	121-180	180	Total
	M\$	Días	Días	Días	Mas	M\$
		M\$	M\$	M\$	M\$	
Profesionales Hípicos (a)	-	-	-	-	181.415	181.415
Deudores Teletrak (b)	-	547.605	-	-	-	547.605
Otros deudores (c)	6.169	48.527	27.311	43.998	582.905	708.910
Total	6.169	596.132	27.311	43.998	764.320	1.437.930

- (a) Corresponde a deuda proveniente de operaciones relacionadas con profesionales hípicas (Jinetes, preparadores, entre otros) que no posee un vencimiento fijo, ya que son movimientos por operaciones hípicas, las que se van abonando a medida que existan premios, por lo tanto no posee fechas de pagos definidas.
- (b) Corresponde a las ventas que se genera diariamente en la Red Teletrak, la cual es cancelada dentro de los tres días siguientes mediante liquidaciones.
- (c) Corresponde a cuentas de corto plazo relacionadas con trabajadores (Anticipo a trabajadores, Préstamos, Anticipo subsidios médicos, etc.)

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 8 - Partes relacionadas

La Sociedad mantiene en este rubro las transacciones con entidades relacionadas, las cuales se han efectuado de conformidad a precios y condiciones de mercado imperantes en cada oportunidad.

a) Los saldos por cobrar y pagar no están sujetos a tasas de interés.

a.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye principalmente cuentas por cobrar por pagos de aciertos de carreras de cada Hipódromo, siendo su detalle el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza	País de Origen	Moneda de Control	No Corriente	
					31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago.	Accionistas comunes	Chile	Pesos	135.627	154.681
Total					135.627	154.681

a.2) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye garantía de arriendos a Inmobiliaria Hípica Limitada, cuyo detalle es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza	País de Origen	Moneda de Control	No Corriente	
					31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
79.954.570-5	TV Hípica Ltda.	Negocio Conjunto	Chile	Pesos	539.447	505.818
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Limitada	Negocio Conjunto	Chile	Pesos	35.881	35.656
90.088.000-6	Club Hípico Concepción SA	Coligada	Chile	Pesos	33.257	31.566
Total					608.585	573.040

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes

En este rubro se incluyen principalmente transacciones por aciertos de carreras y Fonotrak cancelados en dichos hipódromos, como también, ventas realizadas en Red Teletrak para Polla (Loto y otros juegos de azar), siendo su detalle el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza	País de Origen	Moneda de Control	Corriente	
					31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago.	Accionistas comunes	Chile	Pesos	215.283	175.280
90.088.000-6	Club Hípico Concepción SA	Coligada	Chile	Pesos	-	7.384
Total					215.283	182.664

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 8 - Partes relacionadas (continuación)

c) Transacciones

El detalle de las transacciones más significativas con entidades relacionadas y su efecto en los estados de resultados integrales al 31 de Marzo de 2018 y 2017, es el siguiente:

Sociedad	RUT	País de Origen	Naturaleza	Descripción de la Transacción	31.03.2018		31.12.2017	
					Monto	Efecto en Resultado (Cargo)/ Abono	Monto	Efecto en Resultado (Cargo)/ Abono
					M\$	M\$	M\$	M\$
Transmisión de Televisión Hípica Ltda.	79.954.570-5	Chile	Coligada	Transmisión de Datos Préstamo	7.873	(7.873)	21.952	(21.952)
Club Hípico de Santiago	90.212.000-9	Chile	comunes	Convenio Red Teletrak	27.000	(27.000)	108.210	(108.210)
Club Hípico de Santiago	90.212.000-9	Chile	comunes	Convenio Fonotrak	-	-	-	-
Adm. Plaza Vespucio S.A.	79.990.670-8	Chile	Director Común	Arriendos	4.469	(4.469)	18.489	(18.489)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Handicapper	14.991	(14.991)	57.465	(57.465)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Arriendos	169	169	668	668
Club Hípico de Concepción	90.088.000-6	Chile	Coligada	Comisiones	41.525	41.525	357.495	357.495

d) Remuneración del Directorio y ejecutivos

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2017.

De conformidad a lo dispuesto en la Ley 18.046 y a los Estatutos de la Sociedad, en Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en el mes de abril de 1989, se acordó pagar dietas por asistencia a sesiones del Directorio. Este fue ratificado en la última Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 20 de abril de 2017. En el 2017 se aplicó un plan de ahorros que redujo esos conceptos temporalmente.

Por este concepto se ha cancelado la suma de M\$29.052 en 2018 y M\$25.336 en 2017, de acuerdo al siguiente detalle:

Directores	31.03.2018 M\$	31.03.2017 M\$
Orlando Mercado Labbé	-	3.167
Juan Cúneo Solari	3.228	3.167
Carlos Lira Viel	3.228	3.167
Pedro Pablo Echeverría D.	3.228	-
Fernando Coloma Correa	3.228	-
José Nelson Vergara Salinas	3.228	3.167
Gustavo Pavéz Rodríguez	3.228	3.167
Arturo Strazza Falabella	3.228	3.167
Joaquín Seidemann Altmann	3.228	3.167
Alejandro Alfonso Gil Gómez	3.228	3.167
Total	<u>29.052</u>	<u>25.336</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 8 - Partes relacionadas (continuación)

d) Remuneración del Directorio y ejecutivos (continuación)

Además, durante los periodos se han cancelado las siguientes remuneraciones al señor Carlos Lira Viel, en su calidad de Handicapper

	31.03.2018	31.03.2017
	M\$	M\$
Sr. Carlos Lira Viel,	<u>14.991</u>	<u>14.991</u>

Asimismo, el total de remuneraciones de los Ejecutivos de la Sociedad asciende a M\$128.896 y M\$133.255 por los períodos terminados al 31 de Marzo de 2018 y 2017, respectivamente.

Al 31 de Marzo de 2018 no se efectuaron gastos por concepto de Asesorías del Directorio y la Sociedad no ha efectuado pago por concepto de indemnizaciones por años de servicio a gerentes y ejecutivos principales.

A continuación se detallan los principales ejecutivos de la Sociedad:

Cargo	Ejecutivos
Gerente General	Luis Ignacio Salas M.
Gerente de Producción	Beltrán Montt S.
Gerente Comercial	Alex Jiménez H.
Gerente de Administración y Finanzas	Julio César Chamorro L.
Gerente TI	Jorge Muñoz D.
Jefe Auditoría Interna	<u>Paola Belmar P.</u>

Nota 9 - Inventarios

La composición de los saldos de inventarios al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Concepto	No Corriente	
	31.03.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Insumos médicos veterinarios	1.507	5.956
Materiales y repuestos	<u>29.371</u>	<u>31.391</u>
Total	<u><u>30.878</u></u>	<u><u>37.347</u></u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 10 - Impuesto a la Renta y Diferidos

La composición de las cuentas de activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de Marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

a) Activos por impuestos corrientes

	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Créditos al impuesto	28.251	24.605
Impuesto por recuperar	768	768
Pagos provisionales mensuales	39.260	31.680
Provisión Impuesto Renta	(30.133)	(92)
Total activos por impuestos corrientes	<u>38.146</u>	<u>56.961</u>

b) Impuesto a la renta

El detalle del gasto por impuesto renta al 31 de Marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Concepto	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Gasto tributario, corriente	30.041	(769)
Otros gastos por impuestos corrientes	-	(78.348)
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos	-	(44.811)
Total (Ingresos) Gasto por impuesto	<u>30.041</u>	<u>(123.928)</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 10 - Impuesto a la Renta y Diferidos (continuación)

b) Activo y Pasivos por impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

Concepto	31.03.2018		31.12.2017	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Provisión vacaciones	75.573	-	75.573	-
Amortización Intangibles	118.440	-	118.440	-
Activo fijo tributario acelerado	658.456	-	658.456	-
Activo fijo tributario normal	3.611.319	-	3.611.319	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Perdida tributaria	103.844	-	103.844	-
Activo fijo financiero IFRS	-	(4.590.261)	-	(4.590.261)
Activo fijo financiero PCGA	-	(977.361)	-	(977.361)
Intangible financiero	-	(115.158)	-	(115.158)
Otros eventos	-	(81.024)	-	(81.026)
Inversiones contra patrimonio	14.009	-	14.009	-
Total	4.581.641	(5.763.804)	4.581.641	(5.763.806)

e) Conciliación de la tasa efectiva

La conciliación de la tasa impositiva legal con tasa impositiva efectiva es la siguiente:

Concepto	31.03.2018 M\$	Tasa	31.12.2017 M\$	Tasa
Impuesto a la renta teórico	30.041	25,5	2.160	25,5
Modificaciones por:				
Diferencias permanentes	-	-	-	-
Corrección monetaria patrimonio	-	-	(58.921)	(695,7)
Corrección monetaria inversiones	-	-	-	-
Gastos rechazados	-	-	-	-
Otras diferencias permanentes	-	-	1.802	21,3
Impuestos diferidos por cambio de tasa	-	-	-	-
Impuestos diferidos por contabilizar	-	-	-	-
Diferencia en Impto. Renta por contabilizar	-	-	-	-
Otras diferencias	-	-	(68.969)	(814,4)
Gasto (Ingreso) contable por impuesto	30.041	25,5	(123.928)	(1.463,3)

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 11 - Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos Contabilizadas por el Método de la Participación

a) Inversiones en Sociedades relacionadas

El detalle de las inversiones en Sociedades relacionadas, es el siguiente:

RUT	Sociedades	País de Origen	Moneda de Control de la Inversión	Número de Acciones	Porcentaje de Participación %	Patrimonio Sociedades		Resultado del Ejercicio		Resultado Devengado		VP/VPP	
						31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Ltda.	Chile	Pesos	-	50,00	3.463.006	3.415.975	47.031	140.508	23.515	70.253	1.731.503	1.707.988
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	Chile	Pesos	47	9,79	19.322.709	19.346.679	(23.970)	(37.795)	(2.346)	(3.700)	1.891.693	1.894.040
79.954.000-6	Transmisiones de Televisión Hípica Ltda.(1)	Chile	Pesos	-	50,00	(569.912)	(535.809)	(34.103)	(185.146)	(16.839)	(92.573)	1	1
92.317.000-6	Hipódromo de Arica S.A.	Chile	Pesos	190	7,92	244.811	247.538	1.650	2.442	131	193	19.389	19.605
77.639.340-1	Servicios y Tecnología Hípica Ltda.	Chile	Pesos	-	50,00	17.424	19.477	(2.052)	(5.377)	(1.026)	(2.688)	8.712	9.738
Total						22.478.037	22.493.860	(11.021)	(85.368)	3.434	(28.515)	3.651.298	3.631.372

(1) La Sociedad ha constituido una provisión al 31 de Marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 por el patrimonio negativo que presenta Transmisiones de Televisión Hípica Ltda., razón por la cual se presenta un valor patrimonial de M\$ 1.

b) Información financiera de las inversiones asociadas y negocios conjuntos

A continuación se incluye información al 31 de Marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 de los estados financieros de coligadas y negocios conjuntos en las que se tiene participación:

31.03.2018

Tipo Relación	Sociedad	Activo Corriente M\$	Activo no Corriente M\$	Pasivo Corriente M\$	Pasivo no Corriente M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Gastos Ordinarios M\$
Negocio Conjunto Coligada	Inmobiliaria Hípica Ltda.	1.545.213	2.858.161	187.067	753.301	79.984	(25.736)
Negocio Conjunto Coligada	Club Hípico de Concepción S.A.	223.141	26.378.985	456.716	6.822.701	285.513	(289.088)
Negocio Conjunto Coligada	Transmisiones de Televisión Hípica Ltda.	23.070	345.643	16.352	938.625	32.392	(28.555)
Negocio Conjunto Coligada	Hipódromo de Arica S.A.	11.002	257.510	23.701	-	12.270	(629)
Negocio Conjunto	Servicios y Tecnología Hípica Limitada.	19.572	-	2.147	-	700	(2.622)

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 11 - Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)

b) Información financiera de las inversiones asociadas y negocios conjuntos (continuación)

A continuación se incluye información al 31 de Marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 de los estados financieros de coligadas y negocios conjuntos en las que se tiene participación: (continuación)

31.12.2017

Tipo Relación	Sociedad	Activo Corriente M\$	Activo no Corriente M\$	Pasivo Corriente M\$	Pasivo no Corriente M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Gastos Ordinarios M\$
Negocio Conjunto	Inmobiliaria Hípica Ltda.	1.448.594	2.865.954	145.271	753.301	327.144	140.508
Coligada	Club Hípico de Concepción S.A.	254.427	26.391.702	471.681	6.827.769	1.286.275	(37.795)
Negocio Conjunto	Transmisiones de Televisión Hípica Ltda.	11.439	374.511	14.945	893.475	113.111	(185.146)
Coligada	Hipódromo de Arica S.A.	12.855	257.822	25.571	-	58.822	2.442
Negocio Conjunto	Servicios y Tecnología Hípica Limitada.	19.480	-	2.549	-	3.620	(5.377)

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la participación (continuación)

c) Inversiones en empresas relacionadas

Club Hípico de Concepción S.A.

La inversión que mantiene el Hipódromo Chile en la Sociedad Club Hípico de Concepción S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial de acuerdo a NIIF y las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros contenidas en la Circular 1697. La existencia de un convenio de uso de la Red Teletrak, para la captación de apuestas y el uso y dependencia de las tecnologías computacionales para el sistema de apuestas de la referida red, se ha considerado una transacción importante entre ambas Compañías. El criterio de valorización anterior se ha aplicado no obstante que la participación que posee el Hipódromo Chile en el Club Hípico de Concepción, no ha excedido los márgenes pasados y actuales que hacen obligatoria su aplicación de acuerdo a las circulares vigentes.

Hipódromo de Arica S.A.

La inversión que mantiene el Hipódromo Chile en la Sociedad Hipódromo de Arica S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial, en atención a que por estatutos de esta última Sociedad, el Hipódromo Chile tiene derecho a elegir dos directores de un total de nueve miembros.

Sociedad Transmisiones de Televisión Hípica Limitada

Con fecha 6 de marzo del año 1989 se constituyó la Sociedad "Transmisiones de Televisión Hípica Limitada", cuyos Socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. teniendo un 50% de participación cada uno, con un capital de M\$1.000 que los Socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 j).

Sociedad Inmobiliaria Hípica Limitada

Con fecha 26 de mayo del año 1993 se constituyó la Sociedad "Inmobiliaria Hípica Limitada" cuyos Socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno, con un capital de M\$100.000 que los Socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 j).

Sociedad de Servicios y Tecnología Hípica Limitada

Con fecha 16 de mayo del año 2000 se constituyó la Sociedad "Servicios y Tecnología Hípica Limitada", cuyos Socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno, con un capital de M\$ 20.000 que los Socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 j).

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 12 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los intangibles al 31 de Marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 corresponden a lo siguiente:

Al 31 de Marzo de 2018

Concepto	Valor Bruto	Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	662.027	(237.582)	424.445
Total	662.027	(237.582)	424.445

Al 31 de diciembre de 2017

Concepto	Valor Bruto	Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	642.018	(215.508)	426.510
Total	642.018	(215.508)	426.510

b) Movimientos

El movimiento de este rubro fueron los siguientes:

Movimiento	31.03.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Saldo inicial	426.510	466.343
Adiciones	20.009	42.445
Amortización	(22.074)	(82.278)
Saldo final	424.445	426.510

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipos

El detalle de Propiedades, plantas y equipos al 31 de Marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2018

Concepto	Valor Bruto	Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Terrenos	5.281.471	-	5.281.471
Construcciones	16.839.649	(8.676.785)	8.162.864
Máquinas y equipos	7.787.319	(3.849.437)	3.937.882
Total	29.908.439	(12.526.222)	17.382.217

Al 31 de diciembre de 2017

Concepto	Valor Bruto	Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Terrenos	5.281.471	-	5.281.471
Construcciones	16.236.579	(8.552.872)	7.683.707
Máquinas y equipos	7.746.811	(3.711.022)	4.035.789
Total	29.264.861	(12.263.894)	17.000.967

a) Leasing operativo

Los contratos de arriendos de los inmuebles donde sólo funciona la Red Teletrak son a plazos indefinidos y con cláusulas de salida con avisos entre 30 y 90 días de anticipación. En los próximos años el gasto por este concepto será el siguiente:

Concepto	31.03.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Hasta un año	1.039.333	1.042.905
Entre uno y tres años	3.117.998	3.128.715

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

a) Leasing operativo (continuación)

Estos leasing son contratados en conjunto con el Club Hípico de Santiago y los montos indicados sólo incluyen la proporción que le corresponde al Hipódromo Chile (50%).

b) Movimientos al 31 de marzo de 2018

El detalle de los movimientos de propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

Concepto	Terrenos	Construcciones	Máquinas y Equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero 2018	5.281.471	16.236.579	7.746.811	29.264.861
Adiciones	-	603.070	71.902	674.972
Retiros/bajas	-	-	(31.394)	(31.394)
Total	5.281.471	16.839.649	7.787.319	29.908.439
Depreciación acumulada				
Saldo al 1 de enero 2018	-	(8.552.872)	(3.711.022)	(12.263.894)
Adiciones	-	(361)	(573)	(934)
Retiros/bajas	-	-	11.367	11.367
Depreciación del período	-	(123.552)	(149.209)	(272.761)
Total depreciación acumulada	-	(8.676.785)	(3.849.437)	(12.526.222)
Saldo al 31 de marzo de 2018	5.281.471	8.162.864	3.937.882	17.382.217

c) Movimientos al 31 de diciembre de 2017

El detalle de los movimientos de propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

Concepto	Terrenos	Construcciones	Máquinas y Equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero 2017	5.281.471	14.966.152	7.531.455	27.779.078
Adiciones	-	1.270.632	243.082	1.513.714
Retiros/bajas	-	(205)	(27.726)	(27.931)
Total	5.281.471	16.236.579	7.746.811	29.264.861
Depreciación acumulada				
Saldo al 1 de enero 2017	-	(8.054.039)	(3.125.996)	(11.180.035)
Adiciones	-	(5.801)	(27.880)	(33.681)
Retiros/bajas	-	(934)	19.257	18.323
Depreciación del período	-	(492.098)	(576.403)	(1.068.501)
Total depreciación acumulada	-	8.552.872	(3.711.022)	(12.263.894)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	5.281.471	7.683.707	4.035.789	17.000.967

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 14 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, respectivamente se detallan a continuación:

Concepto	31.03.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Proveedores Gremios	140.713	108.205
Acreedores Comerciales	1.038.435	190.604
Provisión Vacaciones	228.528	279.898
Retenciones	12.220	11.987
Organismos Previsionales	75.219	81.060
Provisión Patrimonio Negativo TV Hípica	280.154	267.905
Fondo de Siniestros	134.220	129.709
Otras cuentas por pagar (*)	999.322	1.250.817
Total	2.908.812	2.320.185

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días, por lo que el valor razonable, no difiere de forma significativa de su valor contable.

(*) Otras cuentas por pagar, está conformado principalmente por deudas pendientes de pago respecto de Apuestas por Pagar Tote, Fondo Siniestro caballos Fina Sangre, Ingresos Percibidos por adelantado, las cuales están directamente relacionadas con la actividad principal de Hipódromo Chile.

Nota 15 - Otras Provisiones Corrientes

a) La composición de las Otras Provisiones es la siguiente:

Corrientes	31.03.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Provisión juicios	11.868	14.486
Provisión dividendo mínimo	-	39.719
Fondos de premios	219.547	-
Otras provisiones	63.025	194.424
Total	294.440	248.629

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 15 - Otras Provisiones Corrientes (continuación)

- b) El movimiento de las otras provisiones corrientes durante los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Concepto	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Saldo inicial al 1 de enero	248.629	727.166
Provisiones constituidas en el período	219.547	154.566
Dividendos Provisorios	-	39.719
Pago de dividendos	-	(189.322)
Disminución por utilización de provisión	(173.736)	(483.500)
Saldo final	<u>294.440</u>	<u>248.629</u>

Nota 16 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes

El detalle al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Concepto	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Garantías recibidas (*)	<u>804.160</u>	<u>829.084</u>
Total	<u>804.160</u>	<u>829.084</u>

- (*) Corresponde al Fondo de garantía exigida a los asociados y que tiene por objeto dar cumplimiento de las obligaciones de éstos, de acuerdo a la suscripción de un contrato de explotación conjunta de oficinas captadoras de apuestas. Esta garantía se liquida al término del contrato o cuando un asociado no de cumplimiento a sus obligaciones.

Nota 17 - Patrimonio Neto

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, el detalle del capital suscrito y pagado de acciones es el siguiente:

a.1) Número de acciones

Serie	Número de Acciones Suscritas	Número de Acciones Pagadas	Número de Acciones con Derecho a Voto
A	68.771	68.771	68.771
B	300	300	300
Total	<u>69.071</u>	<u>69.071</u>	<u>69.071</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 17 - Patrimonio Neto (continuación)

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones (continuación)

a.2) Distribución de Accionistas

Accionista	N° de Acciones	Porcentaje
Inversiones Tercera Liguria Ltda.	7.510	10,87%
Soc. Com. de Servicios e Inversiones Ltda.	6.908	10,00%
Rentas Berlín S.A.	6.837	9,90%
Inversiones Auguri Ltda.	5.471	7,92%
Lucec Tres S.A.	5.434	7,87%
Soc. Inmobiliaria Rodríguez y Varela	5.344	7,74%
Otros Accionistas	31.567	45,70%
Total	69.071	100%

a.3) Capital

Serie	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	8.788.622	8.788.622
B	38.339	38.339
Total	8.826.961	8.826.961

b) Gestión del capital

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

c) Resultados acumulados

El movimiento de los resultados acumulados al 31 de marzo de 2018 es el que se observa a continuación:

Detalle	Movimiento M\$
Resultado acumulado al 1.1.2018	10.085.765
Resultado del período	87.767
Dividendos provisorios	-
Cambios en el Patrimonio	(347)
Total	10.173.185

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 17 - Patrimonio Neto (continuación)

d) Política de dividendos

A continuación se detallan los dividendos pagados en 2018 y 2017:

Año del Cargo	Mes de Pago	Dividendo por Acción \$	Monto Cancelado M\$	Tipo Dividendo	Con Cargo a
2016	Abr - 16	1.146	79.159	Definitivo	Resultados período 2015
2017	Mar - 17	2.750	189.322	Definitivo	Resultados período 2016
2018		575	39.718	Provisorio	Resultados período 2017

e) Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas comunes y las acciones en circulación, de acuerdo al siguiente detalle.

Detalle	Utilidad por Acción	
	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Resultado del ejercicio	87.767	132.396
Acciones ordinarias	69.071	69.071
Ganancia por acción básica	<u>1,27</u>	<u>1,92</u>

f) Reservas

La composición y el movimiento de las otras reservas es la siguiente:

Detalle	Movimiento M\$
Saldo al 1.1.2018	584.406
Cambio del valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	579
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-
Otros cambios ID	-
Saldo al 31.03.2018	<u>584.985</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 18 - Ingresos de Actividades ordinarias

Los ingresos se registran según lo descrito en Nota 2 t) y el detalle al cierre de cada período es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	01.01.2018 31.03.2018 M\$	01.01.2017 31.03.2017 M\$
Ingresos por Apuestas Hipódromo Chile	2.348.509	2.235.503
Ingresos por Apuestas Valparaíso Sporting Club	165.215	164.745
Ingresos por Apuestas Club Hípico Concepción	41.525	42.412
Total ingresos	2.555.249	2.442.660

Nota 19 - Otros Ingresos por Función

La composición de este rubro es la siguiente:

Concepto	Acumulado	
	01.01.2018 31.03.2018 M\$	01.01.2017 31.03.2017 M\$
Clínica veterinaria	221	257
Boleterías y auspicios	4.322	4.842
Inscripciones fina sangre	-	50.079
Arriendo pesebreras	47.126	44.978
Artículo 40 código de carrera	82.010	72.052
Otros (*)	235.207	219.115
Total ingresos	368.886	391.323

(*) Dentro del ítem Otros, principalmente se encuentra constituido por ingresos de: Concesionarios Casinos, Margen de Contribución Simulcasting, entre otros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 20 - Costo de Ventas

La composición de los costos de actividades ordinarias es la siguiente:

Concepto	Acumulado	
	01.01.2018 31.03.2018 M\$	01.01.2017 31.03.2017 M\$
Costos Administración Cancha, Apuestas e Hípica (*)	1.803.466	1.707.86)
Gastos Teletrak	28.819	36.025
Otros costos operacionales	-	48.266
Total costos operación	1.832.285	1.792.15)

(*) El costo de ventas está compuesto por gastos relacionados con el negocio hípico, como son: Mantención cancha de carreras, Red de Teletrak, etc.

Nota 21 - Gastos de Administración

La composición de los Gastos de Administración al 31 de marzo de 2018 y 31 de marzo de 2017 es la siguiente:

Concepto	31.03.2018 M\$	31.03.2017 M\$
Remuneraciones	538.222	518.542
Eventos Nacionales e Internacionales	382	24.335
Gastos de Representación	14.932	17.759
Depreciación y amortización	295.769	297.835
Otros Gastos (*)	174.307	166.075
Total gasto de administración	1.023.612	1.024.546

(*) Corresponde principalmente a los gastos relacionados con los desembolsos efectuados por conceptos de mantenciones, gastos de imprenta, atención gráficos, asesorías y consultorías externas, entre otros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 22 - Litigios y Contingencias

a) Juicios u otras acciones legales

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, la Sociedad tiene demandas judiciales en su contra, o asuntos administrativos cuya resolución se encuentra pendiente en los respectivos tribunales o instancias administrativas correspondientes. La Sociedad ha efectuado provisiones para reflejar las eventuales contingencias desfavorables para la Empresa. En aquellos casos donde las demandas o asuntos tienen bajas probabilidades de prosperar y que deberían resolverse a favor de la Sociedad, no se han efectuado provisiones.

1) Juicio de indemnización de perjuicios caratulado “Iturbe Urrea Sebastián con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, seguido ante el Juzgado de Policía Local de Independencia.

En este proceso Don Sebastián Iturbe Urrea demandó al Hipódromo en virtud de la Ley de Protección al Consumidor, argumentando que el 2 de abril de 2016 ingresó a dependencias de la empresa en su bicicleta marca Trek, modelo Remedy 8650b, la que habría sido sustraída en los aparcaderos de que dispondría el Hipódromo para este tipo de vehículos. Señala que el valor de dicha bicicleta ascendía a la suma de \$1.912.000 y que pese a sus constantes requerimientos la empresa no habría respondido lo que motivo en forma previa al inicio del proceso promoviera reclamos al SERNAC.

Con fecha 26 de enero de 2017 se dictó sentencia de primera instancia que condenó al Hipódromo a pagar la cantidad de UTM 15, por concepto de multa y la suma de \$1.900.000, por concepto de indemnización de perjuicios.

El 9 de febrero de 2018 se dictó fallo de segunda instancia que revocó en parte el de primera, manteniéndose solo la multa de UTM 15, y rechazando íntegramente la demanda civil de indemnización de perjuicios.

Procesalmente hay que esperar que la causa vuelva al Juzgado de Policía Local para efectos de consignar el monto de la multa, una vez que dicho tribunal dicte el cúmplase.

2) Juicio laboral de despido injustificado, nulidad del despido y cobro de prestaciones caratulado “Rivera Carvajal Ilse Claudine, con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, RIT N° 0-6767-2016, seguido ante el 1° Juzgado del Trabajo de Santiago

Este proceso se inició por demanda promovida por doña Ilse Claudine Rivera Carvajal, en que reprochó que su despido habría sido injustificado y que en todo caso, sería nulo, ya que no se le habrían pagado cotizaciones previsionales por el total de su remuneración, ya que indica que en algunas ocasiones se le pagó un sueldo inferior al mínimo legal. Con fecha 22 de mayo de 2017, se dictó sentencia que condenó al Hipódromo a pagar la suma de M\$13.736.-, pero rechazó la acción de nulidad del despido. Con fecha 25 de agosto de 2017 se alegó el recurso de nulidad y se está a la espera que la corte dicte el fallo pronunciándose sobre la procedencia de la acción de nulidad.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 22 - Litigios y Contingencias (continuación)

a) Juicios u otras acciones legales (continuación)

- 2) Juicio laboral de despido injustificado, nulidad del despido y cobro de prestaciones caratulado “Rivera Carvajal Ilse Claudine, con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, RIT N° 0-6767-2016, seguido ante el 1° Juzgado del Trabajo de Santiago (continuación)**

En este caso, Hipódromo Chile ya está condenado a pagar las sumas consignadas en la sentencia de primera instancia y existe una contingencia posible que la corte anule el fallo por existir diferencias de remuneración (existen un par de fallos recientes que se pronuncian en ese sentido), y conceda también la acción de nulidad del despido, lo que implicaría pagar todas las remuneraciones que se devenguen entre la fecha de término de la relación laboral y la convalidación del despido mediante el pago de las cotizaciones.

Nota 23 - Medioambiente

La Sociedad no se ve afectada por desembolsos que afecten directa o indirectamente a la protección del Medioambiente.

Nota 24 - Administración del Riesgo Financiero

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. se encuentra expuesta a los siguientes riesgos financieros:

- a) Riesgo de crédito
- b) Riesgo de liquidez
- c) Riesgo de mercado

Las políticas de Administración de Riesgo de la Sociedad son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por Sociedad Hipódromo Chile S.A., planificar, fijar límites y controles de riesgo adecuados, además de monitorear dichos riesgos y controles, y el cumplimiento de los límites establecidos.

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad Hipódromo Chile S.A. si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las Cuentas por Cobrar a Clientes y los instrumentos de Inversión de la Sociedad.

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. efectúa las ventas de apuestas en efectivo o con tarjeta de débito o crédito, por lo tanto no existe crédito a clientes.

Las inversiones de excedentes de caja se efectúan en entidades financieras nacionales de primera línea con límites establecidos para cada entidad y con una clasificación de riesgo igual o superior a los límites preestablecidos para cada tipo de instrumento. Considerando estas calificaciones solicitadas en sus inversiones, la Administración no espera que ninguna de sus contrapartes deje de cumplir sus obligaciones.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

a) Riesgo de crédito (continuación)

Las cuentas por cobrar se originan en los saldos que deben depositar los asociados de la red Teletrak por las ventas que se efectúan en estos locales. Sin embargo, dichos asociados mantienen pólizas de garantía para garantizar el fiel cumplimiento de estos pagos. La Sociedad además retiene desde las participaciones de los asociados Teletrak, valores que mantiene como garantía para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

A continuación, se presenta un cuadro con los montos expuestos a riesgo de crédito:

Concepto	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Cuentas corrientes profesionales hípicas	272.500	199.162
Otros deudores varios	725.889	657.378
Otros deudores comerciales Red Teletrak	648.145	581.390
Total	<u>1.646.534</u>	<u>1.437.930</u>

b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad tenga dificultades para cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros de corto plazo que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros.

Las políticas de la Sociedad para administrar la liquidez consisten en asegurar que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones al vencimiento, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas significativas. Este riesgo afecta principalmente a los Acreedores Comerciales, Cuentas por Pagar y Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas.

Esta Sociedad cuenta con altos niveles de liquidez y tiene un bajo nivel de pasivos financieros de corto plazo. En consecuencia éste no representa un riesgo importante.

c) Riesgo de mercado

El Riesgo de Mercado se refiere a las políticas y exposiciones a los riesgos de variaciones en el Tipo de Cambio, riesgos de Inflación y riesgos de Tasa de Interés, los que se exponen a continuación:

c.1) Riesgo de inflación

La Sociedad tiene una baja exposición a los riesgos de inflación debido a que no posee financiamientos significativos expresados en Unidades de Fomento.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% del valor de la UF, no se originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio de Sociedad Hipódromo Chile S.A.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

31 de Marzo de 2018 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2017

Nota 24 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

c) Riesgo de mercado (continuación)

c.1) Riesgo de inflación (continuación)

Existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de remuneraciones por la variación del IPC, la cual se efectúa cada seis meses. Algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC, al igual que los contratos de arriendo de locales de la red Teletrak.

Nota 25 - Hechos Relevantes

El Directorio fue elegido por un período de tres años en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2017 y en Sesión de Directorio celebrada inmediatamente después de la Junta de Accionistas, resultaron elegidos Don Juan Cúneo Solari, como Presidente y don Gustavo Pavéz Rodríguez como Vicepresidente, también por un período de tres años.

Nota 26 - Hechos Posteriores

Entre el 31 de marzo de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han producido hechos significativos, que pudiesen afectar la presentación e interpretación de los mismos.

Nota 27 - Fondo de Premios

Según el D.L. N° 2.437 de fecha 29 de diciembre de 1978, la Sociedad debe destinar el 10,5% del monto bruto de las apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras más un 12,5% de las apuestas de Simulcasting distribuido, en partes iguales, entre los hipódromos nacionales activos. Además, según el artículo N° 249 del Código de Carreras, no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra c) del artículo 1° del citado D.L. 2437, que efectivamente se destine al pago de premios de carreras, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

El menor monto destinado a premios respecto a los porcentajes señalados ascendió a M\$219.547.-, al 30.03.2018, monto acumulado que se refleja como una obligación por pagar en los Estados Financieros.

Nota 28 - Sanciones

La Sociedad, sus directores y/o administradores no recibieron sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, ni de otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia en los períodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017.