



Rantrur S.A.

Estados Financieros

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Rantrur S.A.

Estados Financieros

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

INDICE

Informe del Auditor Independiente

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo

Notas a los Estados Financieros

M\$: Miles de Pesos Chilenos

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Ranrur S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Ranrur S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Rantrur S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Énfasis en un asunto

Como se indica en Nota 1 a los estados financieros, la Sociedad presenta pérdidas del año por M\$5.326.356 (M\$6.717.031 en 2018), déficit de patrimonio por M\$25.590.054 (M\$20.263.698 en 2018) y capital de trabajo negativo por M\$26.470.419 (M\$25.497.228 en 2018). La Sociedad cuenta con el apoyo financiero de sus accionistas, por lo tanto, éstos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Enjoy S.A. y subsidiarias. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.


Santiago Chile
Marzo 26, 2020


Astrid Sauterel G.
Rut: 12.248.677-K

Rantrur S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado

Estado de Situación Financiera Clasificado
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018
Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

Activos	Nota	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	384.160	321.178
Otros activos no financieros corrientes	8	74.749	20.073
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	9	1.449.149	1.665.397
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	451.985	170.157
Inventarios corrientes	11	54.245	57.923
Activos por impuestos corrientes, corrientes	12	31.108	32.461
Activos corrientes totales		2.445.396	2.267.189
Activos no corrientes			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	-	135
Propiedades, planta y equipo	14	521.097	699.507
Derechos de uso	26	4.490.297	14.647.789
Activos por impuestos diferidos	15	92.683	3.256.075
Total de activos no corrientes		5.104.077	18.603.506
Total de activos		7.549.473	20.870.695

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

Rantrur S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado

Estado de Situación Financiera Clasificado
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018
Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

Patrimonio y pasivos	Nota	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	733.309	691.159
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	28.182.505	27.073.258
Pasivos corrientes totales		28.915.814	27.764.417
Pasivos no corrientes			
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	10	4.223.713	13.369.976
Total de pasivos no corrientes		4.223.713	13.369.976
Total de pasivos		33.139.527	41.134.393
Patrimonio			
Capital emitido	17	1.432.213	1.432.213
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(27.032.442)	(21.706.086)
Otras reservas		10.175	10.175
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		(25.590.054)	(20.263.698)
Patrimonio		(25.590.054)	(20.263.698)
Patrimonio y pasivos		7.549.473	20.870.695

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

Rantrur S.A.

Estado de Resultados Integrales por función Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdidas) por acción presentados en pesos.

Estado de resultados	Nota	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	3.729.390	3.579.248
Costo de ventas	18	(3.744.201)	(5.056.100)
Ganancia bruta		(14.811)	(1.476.852)
Gasto de administración		(1.012.638)	(662.251)
Otros gastos por función	25	(13.400)	(130.716)
Otras ganancias (pérdidas)		5.449	(16.296)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		(1.035.400)	(2.286.115)
Ingresos financieros		-	19.233
Costos financieros	18	(974.602)	(1.346.916)
Diferencias de cambio	19	(191.502)	(269.480)
Resultados por unidades de reajuste	18	38.540	72.967
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(2.162.964)	(3.810.311)
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	15	(3.163.392)	(2.906.720)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(5.326.356)	(6.717.031)
Ganancia (pérdida)		(5.326.356)	(6.717.031)

Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(5.326.356)	(6.717.031)
Ganancia (pérdida)		(5.326.356)	(6.717.031)

Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	20	(195.822)	(246.950)
Ganancia (pérdida) por acción básica		(195.822)	(246.950)

Estado de Resultados Integral	Nota	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Ganancia (pérdida)		(5.326.356)	(6.717.031)
Resultado integral total		(5.326.356)	(6.717.031)
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(5.326.356)	(6.717.031)
Resultado integral total		(5.326.356)	(6.717.031)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

Rantrur S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2019:

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al comienzo del periodo	1.432.213	10.175	10.175	(21.706.086)	(20.263.698)	(20.263.698)
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Patrimonio total reexpresado	1.432.213	10.175	10.175	(21.706.086)	(20.263.698)	(20.263.698)
Cambios en el patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(5.326.356)	(5.326.356)	(5.326.356)
Resultado integral	-	-	-	(5.326.356)	(5.326.356)	(5.326.356)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	(5.326.356)	(5.326.356)	(5.326.356)
Patrimonio	1.432.213	10.175	10.175	(27.032.442)	(25.590.054)	(25.590.054)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

Rantrur S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2018:

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al comienzo del periodo	1.432.213	10.175	10.175	(14.989.055)	(13.546.667)	(13.546.667)
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	1.432.213	10.175	10.175	(14.989.055)	(13.546.667)	(13.546.667)
Cambios en el patrimonio						
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(6.717.031)	(6.717.031)	(6.717.031)
Resultado integral	-	-	-	(6.717.031)	(6.717.031)	(6.717.031)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	(6.717.031)	(6.717.031)	(6.717.031)
Patrimonio	1.432.213	10.175	10.175	(21.706.086)	(20.263.698)	(20.263.698)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

Rantrur S.A.

Estado de Flujos de efectivo - Método Directo Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Estado de flujos de efectivos - Método directo
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018
Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

Estado de flujo de efectivo - Método directo	Nota	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		4.369.499	4.238.829
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(3.131.159)	(4.654.231)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.353.353)	(1.283.890)
Otros pagos por actividades de operación		(750.527)	(623.124)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(9.435)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		(874.975)	(2.322.416)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(874.975)	(2.322.416)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Préstamos a entidades relacionadas		(247.753)	(1.272.262)
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(97.574)	(335.230)
Compras de activos intangibles		-	(4.286)
Cobros a entidades relacionadas		-	2.128
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		-	19.233
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(345.327)	(1.590.417)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Préstamos de entidades relacionadas		2.044.813	4.686.889
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación		(761.529)	(692.786)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		1.283.284	3.994.103
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		62.982	81.270
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	4
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		62.982	81.274
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	7	321.178	239.904
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	7	384.160	321.178

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Índice

Nota 1 – Información Corporativa	11
Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables	13
a) Bases de preparación y período	13
b) Transacciones en moneda extranjera	13
c) Propiedades, plantas y equipos	14
d) Activos intangibles distintos de la plusvalía	16
e) Costos por financiamiento	16
f) Inventarios	16
g) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	17
h) Efectivo y equivalentes al efectivo	17
i) Otros activos no financieros corriente y no corriente	17
j) Pasivos financieros no derivados	18
k) Otros pasivos financieros	18
l) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	18
m) Capital emitido	18
n) Beneficios a los empleados	18
o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	19
p) Reconocimiento de ingresos	19
q) Arrendamientos	20
r) Ganancias (pérdida) por acción	20
s) Distribución de dividendos	20
t) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes	21
Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos	21
Nota 4 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración	25
Nota 5 – Cambio de estimación contable	27
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables	27
Nota 7 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo	27
Nota 8 – Otros Activos no financieros corrientes	29
Nota 9 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	30
Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas	31
Nota 11 – Inventarios	34
Nota 12 – Impuestos corrientes por cobrar	34
Nota 13 – Activos intangibles distintos de la plusvalía	35
Nota 14 – Propiedades, planta y equipo	37
Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias	39
Nota 16 – Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	42
Nota 17 – Patrimonio	42
Nota 18 – Composición de resultados relevantes	43
Nota 19 – Diferencias de Cambio	44
Nota 20 – Ganancias (pérdidas) por acción	44
Nota 21 – Contingencias y compromisos	45
Nota 22 – Cauciones obtenidas de terceros	45
Nota 23 – Garantías recibidas	45
Nota 24 – Activos y pasivos por tipo de moneda	46
Nota 25 – Otros gastos por función	48

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 26 – Derechos de Uso y Obligaciones por arrendamientos	48
Nota 27 – Hechos Posteriores	49

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 1 – Información Corporativa

Rantrur S.A., es una sociedad anónima cerrada, en adelante, la Sociedad, Rut N° 99.598.510-1, con domicilio en Ruta 5 sur N° 2053, Comuna de Castro, Región de los Lagos de Chile.

El accionista controlador de Rantrur S.A. es la sociedad Operaciones Integrales Isla Grande S.A.

La Sociedad fue constituida para participar en el proceso de otorgamiento de un permiso de operación para explotar un casino de juegos en la ciudad de Castro en la Décima Región.

Con fecha 22 de Octubre del 2008 la Sociedad fue inscrita en el Registro de Valores, bajo el N° 1015 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), antes Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). Con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382 que regula los Gobiernos Corporativos de las empresas y de acuerdo al Oficio Circular N° 600 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), antes Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). ; Se establece que la inscripción para aquellas entidades que no sean emisoras de Valores de Oferta Pública quedará cancelada del Registro de Valores, a contar del 1° de enero de 2010, pasando a formar parte y quedando inscrita en el nuevo Registro Especial de Entidades Informantes, quedando sujetas respecto a la preparación y envío de la información continua de acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General N° 284.

Por resolución exenta Nro. 278 del 20 de agosto del 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso a Rantrur S.A., para operar un casino de juegos en la Comuna de Castro. El mencionado permiso tendrá un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995.

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) mediante Resolución Exenta Nro. 640 de 24 de diciembre de 2009, autorizó a Rantrur S.A. una prórroga de plazos para concluir el casino de juego de Castro y el resto de las obras que conforman el proyecto integral, por lo que la nueva fecha de entrega del casino de juegos vencía el 8 de mayo de 2011 y de sus obras complementarias el 8 de septiembre de 2012.

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) autorizó a Rantrur S.A. (Enjoy Castro) una prórroga de 12 meses para concluir las obras de su casino de juego y de 18 meses para las obras adicionales de su proyecto integral, por lo que las nuevas fechas para la entrega definitiva de las obras son el 8 de mayo de 2012 y 8 de marzo de 2014, respectivamente. Lo anterior se fundamenta en el terremoto que afectó al país el 27 de febrero de 2010.

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) mediante Resolución Exenta Nro. 299 de 7 de mayo de 2012, otorgó el certificado para dar inicio a la operación del casino Enjoy Chiloé a partir de esta misma fecha y por los próximos 15 años. El plazo para la finalización de las obras complementarias vence el 8 de marzo de 2014.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 1 – Información Corporativa, (continuación)

Directorio

Los actuales Directores y Gerente General de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	RUT	Cargo
Antonio Martínez Seguí	7.040.321-8	Presidente
Eduardo Sboccia Serrano	8.198.872-2	Director
Francisco Javier Martínez Seguí	7.040.320-K	Director
Lucas Marulanda López	Extranjero	Director
Eliseo Gracia Martínez	14.167.518-4	Director
Francisco Prado Contreras	14.148.180-0	Gerente General (*)

(*) A la fecha de presentación del presente informe, se encuentra pendiente de aprobación por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Propiedad

Los 2 Accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
1 Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	26.928	26.928	99,00%
2 Enjoy S.A.	272	272	1,00%
Total	27.200	27.200	100,00%

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad presenta pérdidas del ejercicio por M\$ 5.326.356 (M\$ 6.717.031 al 31 de diciembre de 2018) y déficit de patrimonio por M\$ 25.590.054 (M\$ 20.263.698 en 2018) y capital de trabajo negativo por M\$ 26.470.419 (M\$ 25.497.228 al 31 de diciembre de 2018). La Sociedad cuenta con el apoyo financiero de sus accionistas, por lo tanto, estos Estados Financieros deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Consolidados de Enjoy S.A. y Subsidiarias.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables

Aprobación de Estados Financieros

Estos estados financieros, han sido aprobados por el Directorio de Rantrur S.A., con fecha 26 de marzo de 2020. A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros de Rantrur S.A.

a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros de Rantrur S.A. comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Estados de Resultados por función y Estados de Resultados integrales por los ejercicios de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Estado de cambios en el patrimonio neto y de Flujos de efectivo directo por los ejercicios de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y sus correspondientes notas.

Los estados financieros de Rantrur S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante “NIIF”.

Los presentes Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto por algunas partidas que se registran a su valor justo, tales como; pasivos por fidelización de clientes y otros.

b) Transacciones en moneda extranjera

b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de Rantrur S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda \ Fecha	31-12-2019	31-12-2018
Dólar Estadounidense (USD)	748,74	694,77
Euro (EUR)	839,58	794,75
Unidades de Fomento (CLF)	28.309,94	27.565,79

c) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el periodo de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspasan a propiedades, plantas y equipos una vez finalizado el periodo de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

c) Propiedades, plantas y equipos, (continuación)

Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de propiedades, plantas y equipos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función en el rubro otras ganancias (pérdidas).

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada. Los terrenos no son depreciados.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Clase de activos	Vida útil o tasa máxima
Máquinas y Equipos	6 – 9 años
Máquinas Tragamonedas y sus componentes	3 - 8 años
Equipamiento de tecnologías de la información	3 – 6 años
Otras Propiedades, plantas y equipos	3 – 7 años

Al final de cada ejercicio, la administración de la Sociedad evalúa si hay alguna indicación de que algún activo de propiedad, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicación, la administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo. El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedad, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos, excepto para este proyecto integral.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

c) Propiedades, plantas y equipos, (continuación)

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en ejercicios anteriores, se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del ejercicio. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

d) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Rantrur S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38. Los activos intangibles adquiridos por Rantrur S.A., se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran.

Software

En el rubro Activos intangibles distintos de la plusvalía, se presentan licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

e) Costos por financiamiento

Los costos por intereses se registran en el estado de resultados por función, con excepción de los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el periodo necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23.

f) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. Valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta. El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado. El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

g) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera. La Sociedad determina una pérdida por deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en función de un modelo de pérdida esperada según NIIF 9 y de pérdida incurrida según NIC 39 al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 respectivamente. En el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, se incluyen los ingresos por ventas a cobrar, que son principalmente al contado, excepto las ventas relacionadas con Eventos que pueden ser al contado y a crédito. Es por ello, que la Sociedad administra estas exposiciones al riesgo de crédito, mediante la revisión y evaluación permanente de la capacidad de pago de sus clientes, basada en información de varias fuentes alternativas y mediante la transferencia del riesgo.

Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

Medidos al valor razonable con cambios en resultados. Califican en esta categoría, aquellos activos financieros que califican en el modelo de negocios, mantenidos para negociar y que se adquieren principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los instrumentos derivados también se clasifican como mantenidos para negociar a menos que sean designados con tratamiento de contabilidad de cobertura. Estos instrumentos se miden al inicio a valor razonable. Su valorización posterior se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en la línea “Otras ganancias (pérdidas)” los cambios de valor.

h) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en el Estado de Situación financiera, comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, fondos de inversión de renta fija y de papeles del Banco Central de Chile, con bajo riesgo y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en el rubro Otros pasivos financieros corrientes, del Estado de Situación Financiera Clasificado.

i) Otros activos no financieros corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo.

Ranrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

j) Pasivos financieros no derivados

Ranrur S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores Los pasivos financieros se registran inicialmente a valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores, estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva (descrito anteriormente). Para el cálculo del valor razonable de la deuda, ésta ha sido dividida en deuda a tasa de interés fija y deuda a tasa de interés variable. La deuda fija es aquella que a lo largo de su vida paga cupones de interés fijados desde el inicio de la operación, ya sea explícita o implícitamente. La deuda variable es aquella deuda emitida con tipo de interés variable, es decir, cada cupón se fija en el momento del inicio de cada período en función de la tasa de interés de referencia.

k) Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo en el Estado de resultados por función, los gastos por intereses sobre la base de la tasa efectiva. Las obligaciones financieras se presentan como pasivos no corrientes, cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

l) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses y acreedores por leasing financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado, es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el Estado de Resultados en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

m) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias las que están suscritas y pagadas.

n) Beneficios a los empleados

Ranrur S.A., registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual, según lo establecido en la NIC 19. Ranrur S.A., no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Rantrur S.A. determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de Situación financiera, se clasifican como activos o pasivos no corrientes, según corresponda.

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el ejercicio en el que se determinen

p) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos de actividades ordinarias se clasifican de la siguiente forma:

Prestación de servicios

(i) Ingresos por juegos

La Sociedad reconoce como ingresos por prestación de servicios, los ingresos de Juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir, por parte de la entidad, por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

(ii) Ingresos por servicios anexos

La sociedad no presenta ingresos adicionales a los ingresos por juegos. Los servicios anexos de alimentos & bebidas y hotel del Casino de Chiloé, son realizados a través de la sociedad operadora Operaciones Integrales Isla Grande S.A. por el cual no se percibe ningún honorario.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

p) Reconocimiento de ingresos, (continuación)

Independiente de esto, la Sociedad operadora vigila que se cumplan los servicios anexos establecidos en el contrato de concesión.

(iii) Programa de fidelización de clientes

La Sociedad no presenta ingresos asociados al programa de fidelización Enjoy Club, ya que es explotado y administrado por la Sociedad relacionada Enjoy Gestión Ltda.

q) Arrendamientos

La Sociedad adoptó en forma anticipada (1 de enero de 2018) la NIIF 16 “Arrendamientos”, usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF16: C8 (b). La Sociedad evalúa sus contratos en su inicio, para determinar si estos contienen un arrendamiento. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales Enjoy es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa incremental del contrato. El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementado el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados. El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Cuentas por pagar a empresas relacionadas” de los estados consolidados de situación financiera. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas.

r) Ganancias (pérdida) por acción

Según la NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

s) Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad. Por acuerdo adoptado en la junta que aprueba el balance respectivo y por la unanimidad de las acciones emitidas, podrá distribuirse un porcentaje menor al treinta por ciento de las utilidades líquidas o convenirse no efectuar distribución de dividendos. Por acuerdo adoptado por la mayoría absoluta de las acciones presentes o representadas en la junta, ésta podrá disponer que la parte de las utilidades que no sea destinada a dividendos pagaderos durante el ejercicio, sea como dividendos

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

mínimos o adicionales, se aplique a enterar aumentos de capital ya acordados o que pudieren acordarse en el futuro; o al pago de dividendos en ejercicios futuros de la sociedad. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad no ha efectuado pago de dividendos por mantener pérdidas acumuladas y del ejercicio.

t) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

La Sociedad tiene un programa de fidelización de clientes, el cual es explotado y administrado por la Sociedad relacionada Enjoy Gestión Ltda. Producto de lo anterior, no existen ingresos diferidos asociado a los puntos acumulados pendientes de utilizar según lo definido en CINIIF 13 “Programa de fidelización de clientes”. Por último, se registra en el Estado de resultados por función el costo relacionado, asociado al programa antes mencionado.

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos

Rantrur S.A. está expuesta a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a sus negocios. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Sociedad, entre las cuales podemos destacar:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la sociedad, como por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la ley de tabaco y ley de alcoholes podrían afectar los ingresos de la Sociedad. La sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretenimiento integral a sus clientes. Rantrur S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Gerencia de Servicios Legales y la Gerencia de Compliance y Gobiernos Corporativos y revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna en forma periódica.

a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

1. Riesgo de mercado, (continuación)

Enjoy Gestión Ltda., controladora de Rantrur S.A. y que provee todo el soporte de gestión del negocio, tal como lo demuestran sus más de 40 años de experiencia en la industria de entretenimiento, establece estándares de cumplimiento regulatorio exhaustivos para que el riesgo regulatorio sea mitigado al máximo posible.

b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es por esto que como política se busca mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, para mantener el liderazgo de la industria, existiendo un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

c) Otros riesgos del país y del exterior que afectan al país

c.1) Riesgo de Interrupción de Operaciones y/o caída relevante en visitas producto del Estallido Social

Se ha observado a partir del 18 de Octubre 2019 una disminución en el flujo de visitas y de apuesta promedio en algunos casos en nuestros clientes, así como no poder operar una semana completa en octubre y con limitación de horarios en otros días, lo que significa que no es posible determinar el nivel de gravedad del efecto que a futuro pueda tener en los negocios y operación de la sociedad en caso de que no se logre controlar el orden público.

c.2) Efectos que el desarrollo de la Pandemia de Covid 19

Debido a la llegada de la pandemia hubo una serie de Medidas Sanitarias decretadas por las autoridades en Chile, que obligaron al cierre de los casinos por un plazo indeterminado. A esto se sumará los efectos sobre las visitas e ingresos una vez estas medidas sean levantadas, lo que implica una pérdida de ingresos, y por lo tanto, se verá afectada la liquidez de la compañía y su capacidad para cumplir sus compromisos financieros en caso de que el cierre obligado se extienda en el tiempo.

c.3) Proceso de Plebiscito y eventual desarrollo de una Nueva Constitución

Siempre surge una incertidumbre del marco regulatorio que pueda surgir producto del cambio de una constitución, lo cual implica no poder dimensionar efectos en el negocio, y por ende, se hace difícil realizar proyecciones de resultados que generará la sociedad a futuro.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

2. Riesgo financiero

a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en las monedas funcionales de cada operación y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado.

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, Rantrur S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados. Dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

a.2) Riesgo de tasa de interés

Las fluctuaciones de las tasas de interés pueden tener un impacto relevante en los costos financieros de la Sociedad. Rantrur S.A., mantiene deudas de corto plazo expresadas en tasas de interés fijas con empresas relacionadas. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del País, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de estos.

b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas. La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes corresponden a la recaudación de las cuentas por cobrar de Transbank por la recaudación del negocio con tarjeta de crédito, anticipos, préstamos a colaboradores e Iva Crédito fiscal, siendo este último el monto más significativo. Por lo tanto, no existe un riesgo de incobrabilidad de dichas cuentas.

c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones.

La Sociedad tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional.

Producto de la naturaleza del negocio, la Sociedad mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diaria y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

El índice de liquidez es bajo, debido a que la Sociedad matriz financia con sus flujos de caja la inversión del Casino y su capital de trabajo.

31-12-2019		
Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de liquidez
M\$		
2.445.396	28.915.814	0,08

31-12-2018		
Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de liquidez
M\$		
2.267.189	27.764.417	0,08

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 31 de diciembre de 2019:

	Moneda	Moneda funcional	31-12-2019						
			Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total no corriente
			Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	689.586	-	689.586	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	USD	43.723	-	43.723	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	27.616.796	-	27.616.796	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLF	141.427	424.282	565.709	1.179.464	1.276.805	1.767.444	4.223.713
Total pasivos			28.491.532	424.282	28.915.814	1.179.464	1.276.805	1.767.444	4.223.713

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

3. Sensibilización de variables

a) Ingresos de juego

A la fecha, el principal componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos ingresos que provienen del Juego, estos representan un 100% de los ingresos totales de la Sociedad.

A continuación, se revela el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en las salas de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del país.

	Real Diciembre 2010		
	5 % menos		5 % mas
	M\$	M\$	M\$
Ingresos de Juegos	3.542.921	3.729.390	3.915.860

	Real Diciembre 2010		
	2 % menos		2 % mas
	M\$	M\$	M\$
Ingresos de Juegos	3.654.802	3.729.390	3.803.978

b) Costos Financieros

Al 31 de diciembre de 2019, Rantrur S.A. no tiene créditos vigentes, solo financiamiento de empresas relacionadas.

c) Tipo de cambio

Todos los flujos y transacciones de Rantrur S.A. se efectúan principalmente en pesos chilenos por lo que no hay riesgo de tipo de cambio significativo.

Nota 4 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración

a) Uso de estimaciones

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas, pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial financiera, de ingresos y gastos.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 4 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración (continuación)

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

i) Deterioro de Deudores comerciales

El uso de información prospectiva y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas.

ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad, depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del ejercicio en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuestos sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios. En el cálculo de los impuestos diferidos, se encuentran aplicadas las distintas tasas de impuestos vigentes al cierre de cada ejercicio informado.

iii) Provisiones

La determinación de las provisiones está asociada en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes, cuando presenta una obligación presente con alta probabilidad de salida de recursos y se puede realizar una estimación fiable de dicha obligación.

iv) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos, se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

v) Propiedades, planta, equipo e intangibles

El tratamiento contable utilizado para Propiedades, planta, equipo e intangibles, considera la realización de estimaciones para determinar el periodo de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación, amortización y sus respectivos valores residuales.

vi) Arrendamientos

La Sociedad utiliza su juicio, principalmente en la determinación del plazo de arrendamiento y la tasa de descuento asociada.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 5 – Cambio de estimación contable y reclasificaciones

i) Cambios Contables

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018, no presentan cambios en las Políticas contables respecto a igual ejercicio del año anterior.

ii) Reclasificaciones

Para mejorar la comparabilidad con los estados financieros de 2019, la Sociedad ha efectuado ciertas reclasificaciones en los estados financieros al 31 de diciembre de 2018.

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación:

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23 <i>Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 7 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, es la siguiente:

Conceptos	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Efectivo en Caja (i)	-	317.236
Saldos en Bancos	9.894	3.942
Total	9.894	321.178

(i) Rantrur S.A. mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 13.666 al 31 de diciembre de 2019 (M\$ 11.267 al 31 de diciembre de 2018), conforme a la normativa vigente en materia.

Se considera para el estado de flujo efectivo equivalente de efectivo, el saldo efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 90 días o menos.

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Moneda	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Pesos (CLP)	383.987	321.014
Euro (EUR)	173	164
Total	384.160	321.178

La Sociedad al cierre de los ejercicios informados, no presenta restricciones significativas de efectivo y efectivo equivalente.

Nota 8 – Otros Activos no financieros corrientes

La composición de los otros activos no financieros corrientes, es la siguiente:

	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Gastos pagados por anticipado (i)	74.749	20.073
Total	74.749	20.073

(i) Forma parte de este saldo seguros pagados por anticipado.

Ranrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 9 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Conceptos	31-12-2019 Corriente			31-12-2018 Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado (i)	60.166	-	60.166	71.230	-	71.230
Documentos por cobrar, documentado	4.000	(4.000)	-	4.000	(4.000)	-
Deudores varios (ii)	1.388.983	-	1.388.983	1.594.167	-	1.594.167
Total	1.453.149	(4.000)	1.449.149	1.669.397	(4.000)	1.665.397

(i) Corresponde a cuentas por cobrar a Transbank (corresponde a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).

(ii) Incluye IVA Crédito fiscal originado por la habilitación del casino de juegos.

b) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados de acuerdo al plazo de vencimiento, es el siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días M\$	31-12-2019 M\$	de 0 a 30 días M\$	31-12-2018 M\$
Deudores por ventas, no documentado	60.166	60.166	71.230	71.230
Deudores Varios (iii)	1.388.983	1.388.983	1.594.167	1.594.167
Total	1.449.149	1.449.149	1.665.397	1.665.397

(iii) Incluye Iva Crédito fiscal originado por la construcción del casino de juegos.

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Movimientos	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Saldo inicial	(4.000)	(7.600)
Deterioro del ejercicio	(1.644)	3.600
Castigos del ejercicio	1.644	-
Saldo final	(4.000)	(4.000)

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se detallan en los siguientes cuadros:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2019	31-12-2018
					M\$	M\$
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	Accionista común	16	-
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista común	-	660
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.	Chile	CLP	Accionista común	-	7
96.725.460-6	Kuden S.A.	Chile	CLP	Accionista común	-	225
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Chile	CLP	Matriz	204.216	169.265
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A.	Chile	CLF	Matriz	247.753	-
	Total				451.985	170.157

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2019	31-12-2018
					M\$	M\$
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Chile	CLP	Accionista común	12.305	26.655
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	Accionista común	27.556.271	25.492.792
76.141.988-9	Op. Integrales Chacabuco	Chile	CLP	Accionista común	215	-
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A.	Chile	CLF	Accionista común	565.709	1.518.851
Extranjera	Baluma S.A.	Uruguay	USD	Accionista común	9.394	-
Extranjera	Enjoy Caribe Caribe S.p.A. Sucursal Colombia	Colombia	USD	Accionista común	38.612	34.960
	Total				28.182.505	27.073.258

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales y de administración de flujos de caja en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad, con excepción de las cuentas por pagar con Enjoy Gestión Ltda., que tiene relación con financiamiento por déficit de caja y habilitación del casino, y que posee tasa de interés promedio por el costo de fondos de su matriz.

c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, No corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2019	31-12-2018
					M\$	M\$
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A. (i)	Chile	CLF	Accionista común	4.223.713	13.369.976
	Total				4.223.713	13.369.976

(i) Ver Nota N° 26.

No existen cuentas por cobrar y por pagar a empresas relacionadas de cobro dudoso.

Las transacciones con sociedades relacionadas, son de cobro inmediato ó a 30 días. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

d) Transacciones:

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las principales transacciones efectuadas con empresas relacionadas fueron las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Pais	Moneda	Acumulado al		Acumulado al	
						31-12-2019		31-12-2018	
						M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$	M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Matriz	Compra de servicios y otros (2)	Chile	CLP	159.413	(133.961)	191.801	(161.177)
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Matriz	Pago a proveedores	Chile	CLP	173.763	-	181.490	-
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Matriz	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	-	-	2.000	-
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Matriz	Reembolso de gastos otorgados (1)	Chile	CLP	34.951	34.951	187.037	187.037
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Matriz	Cobro de reembolsos (1)	Chile	CLP	-	-	132.067	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Préstamos obtenidos (3)	Chile	CLP	2.044.813	(761.279)	4.686.889	(692.061)
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Diferencia de cambio	Chile	CLP	187.430	(187.430)	232.247	(232.247)
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Cesión de cuenta (3)	Chile	CLP	-	-	2.988.891	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Compra de servicios y otros (4)	Chile	CLP	899.890	(756.210)	569.188	(478.309)
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Pago a proveedores	Chile	CLP	881.224	-	585.556	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	-	-	128	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	-	-	128	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Reembolso de gastos otorgados	Chile	CLP	-	-	586	586
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Cobro de reembolsos	Chile	CLP	-	-	586	-
96.970.380-8	Enjoy S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados (3)	Chile	CLP	-	-	1.272.134	19.233
96.970.380-8	Enjoy S.A.	Accionista Común	Cesión de cuenta (3)	Chile	CLP	-	-	2.988.891	-
Extranjera	Baluma S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	9.394	-	-	-
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	1.343	(1.129)	983	(826)
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	1.128	-	983	-
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A.	Accionista Común	Arriendo de inmuebles (5)	Chile	CLP	1.142.024	(959.684)	2.069.625	(1.739.181)
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A.	Accionista Común	Pago arriendo inmuebles	Chile	CLP	1.142.024	-	2.273.954	-
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A.	Accionista Común	Obligaciones por Arriendo (5)	Chile	CLF	-	-	14.888.827	-
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A.	Accionista Común	Disminucion por cambio en canon de arriendo	Chile	CLF	10.099.405	-	-	-
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLF	247.753	-	-	-
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Accionista Común	Reembolso de gastos otorgados	Chile	CLP	-	-	1.320	1.320
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Accionista Común	Cobro de reembolsos	Chile	CLP	660	-	660	-
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.	Accionista Común	Reembolso de gastos otorgados	Chile	CLP	-	7	7	7
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.	Accionista Común	Cobro de reembolsos	Chile	CLP	7	-	-	-
96.725.460-6	Kuden S.A.	Accionista Común	Reembolso de gastos otorgados	Chile	CLP	-	-	450	450
96.725.460-6	Kuden S.A.	Accionista Común	Cobro de reembolsos	Chile	CLP	225	-	225	-
Extranjera	Enjoy Caribe Caribe S.p.A. Sucursal Colombia	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Colombia	USD	-	-	33.464	-
Extranjera	Enjoy Caribe Caribe S.p.A. Sucursal Colombia	Accionista Común	Diferencia de cambio	Colombia	USD	3.652	(3.652)	1.495	(1.495)

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

d) Transacciones, (continuación)

- (1) Corresponde a reembolso de gastos con su matriz Operaciones Integrales Isla Grande S.A.
- (2) Corresponde a facturaciones recibidas por concepto de servicios de hotel, consumos de alimentos y bebidas contraídas por personal de la Sociedad.
- (3) Corresponde a contrato de cuenta corriente mercantil asociado a la administración de flujos de caja y de financiamientos con la sociedad relacionada Enjoy Gestión Ltda. y Enjoy S.A. La tasa de interés corresponde a la tasa de colocación y de captación promedio para los 12 meses del año 2018, la cual se obtiene del Banco Central.
- (4) Corresponde a las facturaciones recibidas en virtud del contrato de asesoría y gestión de casino con la empresa relacionada Enjoy Gestión Ltda. Además, incluye el costo asociado al programa de fidelización Enjoy Club.
- (5) Corresponde a arriendo contractual de inmueble donde está ubicado el casino de juego de Chiloé. La cuenta por pagar relacionada Corriente y No corriente reajutable en UF, corresponde al reconocimiento de la obligación de Arriendos asociada a NIIF 16 (Nota N° 26). Durante el año 2019, se modificó el canon del contrato de arriendo.

La NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas), sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

Para el caso de las ventas y prestación de servicios, tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un año).

e) Compensaciones al personal directivo clave y administradores

Remuneración y otras prestaciones

El Directorio de Rantrur S.A. no es remunerado, no así los miembros de la alta administración y demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones para cada uno de los ejercicios informados:

Conceptos	31-12-2019	31-12-2018
	M\$	M\$
Remuneraciones	68.729	51.399

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 11 – Inventarios

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, este rubro se conforma de los siguientes conceptos:

Clases de inventarios	Saldo al	
	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Artículos de juego	49.316	51.308
Insumos y suministros	5.237	4.930
Material publicitario	1.544	3.474
Otros Inventarios	440	342
Deterioro de inventario	(2.292)	(2.131)
Total	54.245	57.923

Información Adicional de Inventario	Saldo al	
	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el ejercicio	(12.680)	(1.439)

Los bienes comprendidos en los inventarios, se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

Los inventarios de la Sociedad, tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios y registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

Nota 12 – Impuestos corrientes por cobrar

a) Activos por impuestos corrientes

Los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se detallan a continuación:

	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Crédito de gastos por capacitación	7.680	10.146
Otros impuestos por recuperar	23.428	22.315
Total	31.108	32.461

Ranrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 13 – Activos intangibles distintos de la plusvalía

Intangibles

(a) Composición

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	40.004	(40.004)	-
Total	40.004	(40.004)	-

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	40.004	(39.869)	135
Total	40.004	(39.869)	135

(b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

	Software, Neto	Total
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	135	135
Gasto por amortización	(135)	(135)
Total	-	-

Los movimientos al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

	Software, Neto	Total
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	2.476	2.476
Gasto por amortización	(2.341)	(2.341)
Total	135	135

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 13 – Activos intangibles distintos de la plusvalía, (continuación)

Intangibles

(b) Detalle de movimientos

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años.

Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas a que el valor de los activos son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Para el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no existen evidencias de pérdidas por deterioro de valor en los activos intangibles.

El cargo a resultados por amortización de intangibles por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es de M\$ 135 y M\$ 2.341, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 14 – Propiedades, planta y equipo

a) Composición

El detalle para cada uno de los ejercicios informados, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2019:

	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo neto M\$
Construcción en curso	14.742	-	14.742
Edificios	76.565	(18.708)	57.857
Máquinas y Equipos	1.029.255	(870.480)	158.775
Máquinas Tragamonedas	2.397.977	(2.142.042)	255.935
Otras Propiedades, plantas y equipos	311.805	(278.017)	33.788
Total al 31 de diciembre de 2019	3.830.344	(3.309.247)	521.097

Al 31 de diciembre de 2018:

	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo neto M\$
Construcción en curso	2.904	-	2.904
Edificios	60.568	(12.251)	48.317
Máquinas y Equipos	981.498	(813.330)	168.168
Máquinas Tragamonedas	2.397.977	(1.977.066)	420.911
Otras Propiedades, plantas y equipos	310.486	(251.279)	59.207
Total al 31 de diciembre de 2018	3.753.433	(3.053.926)	699.507

De acuerdo, a lo requerido por NIC 36, para el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no existen pérdidas por deterioro de valor en las propiedades, planta y equipos de la Sociedad.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 14 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2019, son los siguientes:

	Construcciones en Curso, Neto M\$	Edificios, Neto M\$	Maquinas y Equipos, Neto M\$	Maquinas Tragamonedas, Neto M\$	Otras Propiedades, plantas y equipos, Neto M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	2.904	48.317	168.168	420.911	59.207	699.507
Adiciones	11.838	15.997	47.757	-	1.319	76.911
Gasto por depreciación	-	(6.457)	(57.150)	(164.976)	(26.738)	(255.321)
Total al 31 de diciembre de 2019	14.742	57.857	158.775	255.935	33.788	521.097

Los movimientos al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

	Construcciones en Curso, Neto M\$	Edificios, Neto M\$	Maquinas y Equipos, Neto M\$	Maquinas Tragamonedas, Neto M\$	Otras Propiedades, plantas y equipos, Neto M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	-	38.791	194.875	578.814	68.445	880.925
Adiciones	2.904	14.770	73.904	184.844	29.490	305.912
Retiros	-	-	-	-	-	-
Transferencias a (desde) activos no corrientes	-	-	88	-	(88)	-
Gasto por depreciación	-	(5.244)	(100.699)	(342.747)	(38.640)	(487.330)
Total al 31 de diciembre de 2018	2.904	48.317	168.168	420.911	59.207	699.507

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

15.1 Impuestos diferidos

a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Rantrur S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido, corresponde otros activos por recuperar en ejercicios futuros y el principal pasivo por impuesto diferido, corresponde a diferencias generadas por propiedades, plantas y equipos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Deterioro por deudores incobrables	2.727	2.727	-	-
Vacaciones al personal	2.652	14.506	-	-
Pérdidas fiscales	-	3.178.365	-	-
Provisiones	16.878	22.342	-	-
Propiedad plantas y equipos	-	-	10.335	26.944
Otros activos	78.109	65.079	-	-
Reclasificación	(10.335)	(26.944)	(10.335)	(26.944)
Total	92.683	3.256.075	-	-

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Rantrur S.A. estima que las proyecciones futuras de utilidades cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27%.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

15.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Impuestos diferidos	Acumulado	
	31-12-2019	31-12-2018
	M\$	M\$
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reverso de diferencias temporarias	14.973	127.518
Beneficios por pérdidas fiscales	(3.178.365)	(3.034.238)
Total impuesto diferido	(3.163.392)	(2.906.720)

Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(3.163.392)	(2.906.720)
---	--------------------	--------------------

Gasto por impuestos corrientes	Acumulado	
	31-12-2019	31-12-2018
	M\$	M\$
Impuesto diferido	(3.163.392)	(2.906.720)
Total impuestos diferido	(3.163.392)	(2.906.720)
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(3.163.392)	(2.906.720)

15.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del ingreso por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

Gasto por impuestos utilizando tasa legal	Acumulado	
	31-12-2019	31-12-2018
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	584.000	1.028.784
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(569.027)	(901.266)
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	(3.178.365)	(3.034.238)
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(3.747.392)	(3.935.504)
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	(3.163.392)	(2.906.720)

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	31-12-2019	31-12-2018
	%	%
Tasa impositiva legal	-27,00%	-27,00%
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	26,31%	23,65%
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal	146,94%	79,64%
Total ajuste a la tasa impositiva legal	173,25%	103,29%
Total impositiva efectiva	146,25%	76,29%

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2019 y 2018 corresponde a la tasa de impuesto del 27%, que las sociedades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

La Sociedad no mantiene activos diferidos por pérdidas tributarias.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 16 – Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes, es el siguiente:

Conceptos	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Deudas por compras o servicios recibidos (i)	350.944	273.369
Prescripción de fichas	30.468	38.126
Prescripción de tickets	3.436	3.656
Pozos progresivos de bingo	2.300	2.300
Pozos progresivos de mesas de juegos	111.304	89.983
Pozos progresivos de máquinas tragamonedas	43.143	33.436
Impuestos específicos al juego	58.100	56.718
Impuestos por concepto de entradas	22.634	19.218
Otras cuentas por pagar (ii)	110.980	174.353
Total	733.309	691.159

- (i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.
- (ii) Se encuentra formando parte de este saldo la provisión por feriados legales. El monto por este concepto al 31 de diciembre de 2019 y 2018 corresponde a M\$ 9.820 y M\$ 53.727, respectivamente.

Nota 17 – Patrimonio

El capital social pagado actual corresponde a M\$ 1.432.213 dividido en 27.200 acciones nominativas y sin valor nominal.

Con fecha 04 de mayo de 2012, se realizó aumento de capital social en M\$ 1.000.000, emitiendo 20.000 acciones de pago, sin valor nominal, de una misma y única serie, el cual se pagó en igual fecha por los accionistas actuales a prorrata sus participaciones.

En el rubro Ganancias (pérdidas) acumuladas, se presentan las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se generaron por el efecto del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 (oficio SVS N° 856 del 17 de octubre de 2014), ascendente a M\$ 725.908.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los ejercicios informados.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 18 – Composición de resultados relevantes

a) Ingresos

El detalle de los ingresos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

	Acumulado	
	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Ingresos mesa de juegos	631.011	551.651
Ingresos Tragamonedas	3.098.379	3.027.597
Total	3.729.390	3.579.248

b) Costos de ventas

El detalle de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

	Acumulado	
	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Costos de ventas (i)	(1.102.656)	(1.015.597)
Gastos del personal	(1.293.180)	(1.317.296)
Gastos por servicios básicos	(368.506)	(369.971)
Gastos por mantención	(110.470)	(132.484)
Gastos generales	(20.201)	(21.497)
Depreciación	(255.321)	(487.330)
Amortización	(593.867)	(1.711.925)
Total	(3.744.201)	(5.056.100)

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, del cual al 31 de diciembre de 2019 y 2018 corresponde a M\$ 745.878 y M\$ 715.850, respectivamente.

c) Costos financieros

El detalle de los costos financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

	Acumulado	
	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Intereses préstamos bancarios	(250)	(725)
Intereses arriendos financieros	(213.073)	(654.130)
Otros intereses pagados (*)	(761.279)	(692.061)
Total	(974.602)	(1.346.916)

(*) Corresponde principalmente a intereses por cuenta corriente mercantil con su empresa relacionada Enjoy Gestión Ltda.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 18 – Composición de resultados relevantes, (continuación)

d) Resultado por unidades de reajuste

El detalle del resultado por unidades de reajuste al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

	Acumulado	
	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Activos reajustables en UF	39.100	76.021
Pasivos reajustables en UF	(560)	(3.054)
Total	38.540	72.967

Nota 19 – Diferencias de Cambio

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Activos en moneda extranjera	467.212	264.297
Pasivos en moneda extranjera	(658.714)	(533.777)
Total	(191.502)	(269.480)

Nota 20 – Ganancias (pérdidas) por acción

Las ganancias pérdidas por acción básicas se calculan como el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los ejercicios informados:

	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Ganancia (Pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	(5.326.356)	(6.717.031)
Promedio de acciones ordinarias en circulación	27.200	27.200
Ganancia (pérdida) básica por acción (en pesos)	(195.822)	(246.950)

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 21 – Contingencias y compromisos

21.1 Garantía comprometida con terceros

La emisión del bono internacional de Enjoy S.A., contempla a la Sociedad como garante del emisor.

21.2 Litigios legales

Luis Fernando González con Rantrur S.A.

Causa seguida ante el Juzgado de Policía Local de Castro, presentada con fecha 21 de Abril de 2017 y sobre Ley del Consumidor, rol 7-2017. Cliente afirma que maquina marcaba un premio superior al permitido por los límites técnicos. Al mencionarle que es por un defecto de la maquina le pareció una explicación insuficiente. Con fecha 19 de octubre de 2017 se realiza audiencia. Con fecha 23 de Marzo de 2018 ingresó a la Corte de Apelaciones del Puerto Montt, el recurso de apelación deducido por la contraparte, respecto del rechazo del nombramiento de perito audiovisual para el análisis de la prueba. Con fecha 12 de julio de 2018 se realizan los alegatos. Con fecha 13 de julio se tiene por inadmisibles el recurso presentado. Con fecha 19 de Julio de 2019 la causa volvió al Juzgado de origen, estando actualmente a la espera de fallo. En opinión de nuestros abogados, la vista de los antecedentes y el pronóstico de la causa es favorable, toda vez que la Superintendencia de Casinos de Juego, órgano especializado en la materia, emitió oportunamente un pronunciamiento respecto a esta controversia, siendo favorable para Enjoy Chiloé.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Rantrur S.A., no presenta otros litigios legales a informar.

21.2 Multas y sanciones

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Rantrur S.A., no presenta multas y sanciones a informar.

21.3 Garantías

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Rantrur S.A. no presenta contingencias y restricciones que informar.

Nota 22 – Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Rantrur S.A. no presenta cauciones obtenidas de terceros que informar.

Nota 23 – Garantías recibidas

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Rantrur S.A. no presenta garantías recibidas a informar.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 24 – Activos y pasivos por tipo de moneda

Activos	Moneda	Moneda Funcional	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Pesos Chilenos	CLP	383.987	321.014
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Euro	EUR	173	164
Otros Activos no financieros, corriente	Pesos Chilenos	CLP	74.749	20.073
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Pesos Chilenos	CLP	1.449.149	1.665.397
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corriente	Pesos Chilenos	CLP	451.985	170.157
Inventarios	Pesos Chilenos	CLP	54.245	57.923
Activos por impuestos corrientes	Pesos Chilenos	CLP	31.108	32.461
Activos corrientes totales			2.445.396	2.267.189
Activos no corrientes				
Activos intangibles distintos de la plusvalía	Pesos Chilenos	CLP	-	135
Propiedades, Planta y Equipo	Pesos Chilenos	CLP	521.097	699.507
Derechos de uso	Pesos Chilenos	CLP	4.490.297	14.647.789
Activos por impuestos diferidos	Pesos Chilenos	CLP	92.683	3.256.075
Total activos no corrientes			5.104.077	18.603.506
Total Activos			7.549.473	20.870.695

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 24 – Activos y pasivos por tipo de moneda, (continuación)

	Moneda	Moneda funcional	31-12-2019						
			Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total no corriente
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	más de 5 años M\$	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	689.586	-	689.586	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	USD	43.723	-	43.723	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	27.616.796	-	27.616.796	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLF	141.427	424.282	565.709	1.179.464	1.276.805	1.767.444	4.223.713
Total pasivos			28.491.532	424.282	28.915.814	1.179.464	1.276.805	1.767.444	4.223.713

	Moneda	Moneda funcional	31-12-2018						
			Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total no corriente
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	más de 5 años M\$	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	674.982	-	674.982	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	USD	16.177	-	16.177	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	25.554.407	-	25.554.407	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLF	379.713	1.139.138	1.518.851	3.223.449	3.491.754	6.654.773	13.369.976
Total pasivos			26.625.279	1.139.138	27.764.417	3.223.449	3.491.754	6.654.773	13.369.976

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 25 – Otros gastos por función

El detalle de los otros gastos por función al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	Acumulado	
	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Indemnizaciones y costos asociado al personal	(13.400)	(130.716)
Total	(13.400)	(130.716)

Estos montos corresponden a los costos asociados al plan de reestructuración llevado a cabo por la administración de Rantrur S.A. los que se registraron de acuerdo a NIC 37.

Nota 26 – Derechos de Uso y Obligaciones por arrendamientos

a) Derechos de uso

El movimiento del rubro Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2019

	Contratos de Arrendamientos de Propiedades	Total
	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero de 2019	14.647.789	14.647.789
Disminución por cambio en canon de arriendo	(9.563.490)	(9.563.490)
Amortización del ejercicio	(594.002)	(594.002)
Saldos al 31 de diciembre de 2019	4.490.297	4.490.297

Al 31 de diciembre de 2018

	Contratos de Arrendamientos de Propiedades	Total
	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero de 2018	15.893.210	15.893.210
Adiciones	464.163	464.163
Amortización del ejercicio	(1.709.584)	(1.709.584)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	14.647.789	14.647.789

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

b) Pasivos por arrendamiento

El Pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2019

	Total	No corriente			Total no	Total
	Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	Corriente	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos de Inmuebles con Sociedades Relacionadas (Ver Nota N° 10)	565.709	1.179.464	1.276.805	1.767.444	4.223.713	4.789.422
Saldos al 31 de diciembre de 2019	565.709	1.179.464	1.276.805	1.767.444	4.223.713	4.789.422

Al 31 de diciembre de 2018

	Total	No corriente			Total no	Total
	Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	Corriente	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos de Inmuebles con Sociedades Relacionadas (Ver Nota N° 10)	1.518.851	3.223.449	3.491.754	6.654.773	13.369.976	14.888.827
Saldos al 31 de diciembre de 2018	1.518.851	3.223.449	3.491.754	6.654.773	13.369.976	14.888.827

A continuación, se presentan los compromisos de pagos futuros por arrendamientos variables no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamientos:

	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Menos de un año	25.470	14.062
Más de un año hasta cinco años	101.881	56.246
Más de cinco años	-	48.044
Totales	127.351	118.352

El gasto reconocido en el Estado de Resultados por función, asociado a los arrendamientos de corto plazo, arrendamientos variables y activos de bajo valor no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamiento, por el ejercicio de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se presentan a continuación:

	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Arriendos máquinas y equipos	28.598	15.597
Total	28.598	15.597

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 27 – Hechos Posteriores

1.- El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una cepa del nuevo coronavirus ("COVID-19") como una pandemia que ha resultado en una serie de medidas de salud pública y emergencia que han puesto en marcha para combatir la propagación del virus. La duración y el impacto de COVID-19 se desconocen en este momento y no es posible estimar de manera confiable el impacto que la duración y la gravedad de estos desarrollos tendrán en los resultados financieros y la condición de la Sociedad en períodos futuros. La Sociedad se encuentra evaluando activamente y respondiendo, cuando sea posible, los posibles efectos del brote de COVID-19 en nuestros empleados, clientes, proveedores, y evaluando las acciones gubernamentales que se están tomando para reducir su propagación. Sin embargo, aunque esperamos que nuestros resultados financieros se vean afectados negativamente por esta interrupción, actualmente no podemos estimar la gravedad o duración general de cualquier impacto adverso resultante en nuestro negocio, condición financiera y/o resultados de operaciones, que puede ser material.

2.- Con fecha 16 de marzo de 2020, se informó lo siguiente a la Comisión para el mercado financiero: En atención la brote COVID-19 (coronavirus), el día de hoy, la Superintendencia de Casinos de Juego, mediante Oficio Circular N° 5, dispuso el cierre de operaciones de todos los casinos de juegos del país. Esta medida se aplicará a partir de las 00:01 horas de este miércoles 18 de marzo hasta el domingo 29 de marzo a las 24:00 horas, lo anterior sin perjuicio que el cierre decretado se pueda extender en función de las instrucciones sanitarias que pueda establecer la autoridad de salud y la evaluación que se haga respecto de las mismas. Hacemos presente, que este cierre temporal no afectará a nuestros hoteles en Chile los que se mantendrán operando con una limitada dotación y con medidas de seguridad y sanitización especiales.

3.- Con fecha 25 de marzo de 2020, la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) informa que ha instruido extender el cierre de todas nuestras instalaciones en Chile hasta nuevo aviso por disposición del Ministerio de Salud.

4.- A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no existen otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación financiera de Rantrur S.A.