



COTRISA

COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A

**ESTADOS FINANCIEROS
INTERMEDIOS

CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES,
TERMINADO
AL 30 DE SEPTIEMBRE 2013 Y
2012, (EN M\$)**

COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A

SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

UNA EMPRESA S. E. P.

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota	30-09-2013	31-12-2012
Estado de Situación Financiera			
Activos			
Activos corrientes			
		M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6	43.324	161.334
Otros activos financieros corrientes	7	2.699.477	1.647.968
Otros Activos No Financieros, Corriente	8	31.616	9.018
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar cor	9	126.936	76.314
Inventarios	10	7.642	13.145
Activos por impuestos corrientes	11	34.684	58.422
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		2.943.679	1.966.201
Activos corrientes totales		2.943.679	1.966.201
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	13	10.220.705	10.960.603
Otros activos no financieros no corrientes	14	42.111	57.111
Activos intangibles distintos de la plusvalía		1.390	1.636
Propiedades, Planta y Equipo	15	2.359.566	2.390.734
Propiedad de inversión	16	115.198	116.800
Total de activos no corrientes		12.738.970	13.526.884
Total de activos		15.682.649	15.493.085
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
		M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por p	17	43.165	90.710
Provisión beneficios a los empleados	18	33.145	70.742
Otras provisiones a corto plazo		1.758	2.658
Pasivos por Impuestos corrientes	19	1.589	2.023
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		79.657	166.133
Pasivos corrientes totales		79.657	166.133
Pasivos no corrientes			
Pasivo por impuestos diferidos	20	184.989	172.879
Total de pasivos no corrientes		184.989	172.879
Total pasivos		264.646	339.012
Patrimonio			
Capital pagado	21	9.269.735	9.269.735
Utilidades acumuladas	21	6.148.268	5.884.338
Patrimonio total		15.418.003	15.154.073
Total de patrimonio y pasivos		15.682.649	15.493.085

SVS Estado de Resultados Por Función		ACUMULADO		TRIMESTRE	
		Nota	01-01-2013 30-09-2013	01-01-2012 30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013
Estado de resultados					
Ganancia (pérdida)					
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	22	379.009	690.811	62.361	292.490
Costo de ventas	22	(308.299)	(682.419)	(106.340)	(326.324)
Ganancia bruta		70.710	8.392	(43.979)	(33.834)
Otros ingresos, por función	22	17.704	27.731	5.935	9.733
Gasto de administración	23	(333.934)	(343.637)	(123.547)	(98.794)
Otros gastos, por función	25	(3.314)	(2.392)	(534)	(819)
Ingresos financieros	26	362.546	334.319	120.553	106.735
Costos financieros	26	(15.938)	(15.325)	(5.435)	(5.133)
Diferencias de cambio	26	716	562	0	(180)
Resultado por unidades de reajuste	26	130.119	152.120	125.270	(21.778)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		228.609	161.770	78.263	(44.070)
Gasto por impuestos a las ganancias	20	(8.799)	(26.864)	21.859	(31.624)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		219.810	134.906	100.122	(75.694)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
Resultado del período		219.810	134.906	100.122	(75.694)

SVS Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
	01-01-2013 30-09-2013	01-01-2012 30-09-2012
	M\$	M\$
Estado de Resultado Integral	219.810	134.906
Resultado del período	219.810	134.906
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto	0	0
Activos financieros disponibles para venta	0	0
Coberturas de flujo de efectivo	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	0	0
Resultado integral total	219.810	134.906

COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A.
COTRISA

Estado de cambios en el patrimonio

Miles de pesos

	Capital pagado	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2013	9.269.735	5.884.338	15.154.073
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables			0
Incremento (disminución) por correcciones de errores			0
Saldo Inicial Reexpresado	9.269.735	5.884.338	15.154.073
Cambios en patrimonio			
Resultado Integral			
Ganancia (pérdida)		219.810	219.810
Otro resultado integral			0
Resultado integral			219.810
Emisión de patrimonio			0
Dividendos		44.120	44.120
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios			0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios			0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera			0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control			0
Total de cambios en patrimonio	0	263.930	263.930
Saldo Final Período Actual 30/09/2013	9.269.735	6.148.268	15.418.003

	Capital pagado	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2012	9.269.735	5.658.977	14.928.712
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables			0
Incremento (disminución) por correcciones de errores			0
Saldo Inicial Reexpresado	9.269.735	5.658.977	14.928.712
Cambios en patrimonio			
Resultado Integral			
Ganancia (pérdida)		134.906	134.906
Otro resultado integral			0
Resultado integral			134.906
Emisión de patrimonio			0
Dividendos		122.412	122.412
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios			0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios			0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera			0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control			0
Total de cambios en patrimonio	0	257.318	257.318
Saldo Final Período Anterior 30/09/2012	9.269.735	5.916.295	15.186.030

**COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A.
COTRISA**

Miles de pesos

SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-01-2013 30-09-2013	01-01-2012 30-09-2012
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación	M\$	M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	380.187	862.181
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	360.025	331.192
Otros cobros por actividades de operación	305.642	22.476
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(477.988)	(850.201)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(484.191)	(458.827)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0
Otras entradas (salidas) de efectivo	(18.641)	(14.398)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	65.034	(107.577)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		3.000
Compras de propiedades, planta y equipo	(5.636)	(58.741)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		0
Compras de activos intangibles		0
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	160.225	495.643
Compras de otros activos a largo plazo	(337.633)	(364.245)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(183.044)	75.657
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	0	0
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(118.010)	(31.920)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(118.010)	(31.920)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	161.334	41.282
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	43.324	9.362

ÍNDICE

	<u>Página</u>
1. ENTIDAD QUE REPORTA	1
a) Constitución y resolución de autorización de la Sociedad	1
b) Considerando las obligaciones que la Ley N° 20.285, sobre acceso a la información Pública	1
c) Inscripción al Registro de Comercio	2
d) Objetivo de la Sociedad	2
Descripción del Mercado	3
2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	4
a) Declaración de cumplimiento	4
b) Bases de Medición	4
c) Período contable	5
d) Modelo de presentación de Estados Financieros	5
e) Moneda funcional y presentación	6
f) Estimación y criterios contables de la administración	6
g) Nuevas normas e interpretaciones emitidas	7
h) Nuevos pronunciamientos contables	8
3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	9
3.1 Instrumentos Financieros	9
a) Activos financieros no derivados	9
b) Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	10
c) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento	10
d) Préstamos y partidas por cobrar	11
e) Efectivo y equivalentes al efectivo	11
f) Capital	11
3.2 Deterioro	11
a) Activos financieros no derivados	11
b) Activos financieros medidos a costo amortizado	12
c) Activos no financieros	13
3.3 Beneficios a los empleados	13
a) Planes de beneficios definidos	13
b) Vacaciones al personal	14
c) Beneficios a corto plazo	14
d) Bonos de incentivo	14

ÍNDICE (Continuación)

	<u>Página</u>
3.4 Ingresos	14
a) Bienes vendidos	14
b) Servicios	15
c) Ingresos por arrendamientos	15
3.5 Subvenciones de Gobierno	15
3.6 Inventarios	15
3.7 Impuesto a la renta e impuestos diferidos	16
3.8 Otros activos no financieros no corrientes	16
3.9 Intangibles	16
3.10 Propiedad planta y equipos	16
3.11 Propiedades de inversión	17
3.12 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17
4. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	18
5. DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS	18
6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	19
7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	19
8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	24
9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES	24
10. INVENTARIOS	26
11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	26
12. SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS Y PARTES RELACIONADAS	27
a) Retribución del Directorio	27
b) Retribución del personal clave de la gerencia	28

ÍNDICE (Continuación)

	<u>Página</u>
13. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	29
14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES	41
15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	41
16. PROPIEDADES DE INVERSIÓN	45
17. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	46
18. PROVISIONES BENEFICIO A LOS EMPLEADOS	46
19. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	47
20. PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	47
21. CAPITAL Y RESERVAS	48
22. INGRESOS Y COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	49
a) Ingresos de actividades ordinarias	49
b) Otros ingresos por función	49
c) Costos de Venta	50
23. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	51
24. GASTOS DEL PERSONAL	51
25. OTROS GASTOS	52
26. COSTOS FINANCIEROS NETO	53
27. DEPRECIACION Y AMORTIZACIÓN	54
28. POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS E INSTRUMENTOS FINANCIEROS	54
29. SANCIONES	63
30. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	63
31. HECHOS POSTERIORES	63
32. MEDIO AMBIENTE	64
33. HECHOS RELEVANTES DEL PERÍODO	64

COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Cifras en miles de pesos - M\$)

1. ENTIDAD QUE REPORTA

- a. Constitución y resolución de autorización de la Sociedad: Comercializadora de Trigo S.A. (en adelante COTRISA), se constituyó como sociedad anónima cerrada, establecida por escritura pública de fecha 16 de noviembre de 1986 y se rige por las disposiciones de la Ley N°18.046 y su reglamento. Con fecha 24 de junio de 1996, al darse las condiciones para constituirse como sociedad anónima abierta, según Resolución N°568 se autoriza su inscripción en el Registro de Valores de la Superintendencia. A partir del 20 de julio de 1999, en atención a que deja de reunir los requisitos establecidos en la Ley para tener el carácter de sociedad anónima abierta, la Superintendencia de Valores y Seguros, según resolución Ex. N°232, canceló, a petición de parte, la inscripción en el Registro de Valores N°568, por lo tanto, a partir de esa fecha Comercializadora de Trigo S.A. es una sociedad anónima cerrada, el domicilio de la empresa es Moneda 1040, piso 8 oficina 801, comuna de Santiago de Chile.

- b. Considerando las obligaciones que la Ley N° 20.285 sobre acceso a la información Pública, establece expresamente que COTRISA debe informar a la Superintendencia de Valores y Seguros según la norma especial contenida en su artículo décimo a las empresas públicas creadas por ley y a las empresas del estado y sociedades en que éste tenga participación accionaria superior al 50% o mayoría en el Directorio, quedando por lo tanto, COTRISA incluida dentro de las empresas obligadas por Ley al acceso a la información.
En el inciso 4º del artículo décimo de la Ley N° 20.285 se establece que las empresas, entre ellas COTRISA, estarán obligadas a entregar a la Superintendencia de Valores y Seguros, la misma información a que están obligadas las sociedades anónimas abiertas de conformidad a la Ley N° 18.046.

La participación accionaria al 30 de septiembre 2013 y al 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

Tipo de accionistas	Porcentaje de participación		Número de accionistas	
	30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012
10% o más de participación	97,24	97,24	1	1
Menos de 10% de participación con inversión igual o superior a 200 unidades de fomento.	2,22	2,22	15	15
Menos del 10% de participación con inversión inferior a 200 unidades de fomento	0,54	0,54	84	84
Totales	100,00	100,00	100	100
El controlador de la Sociedad es CORFO con un	97,24%	97,24%	1	1

- c. Inscripción al Registro de Comercio - La escritura de constitución se inscribió con fecha 16 de noviembre de 1986 en el repertorio N°117.569 fojas 22.841 N°12.315 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces.
- d. Objetivo - COTRISA tiene por objeto comprar, vender, envasar, almacenar, transportar, distribuir, consignar y comercializar por cuenta propia o ajena todo tipo o clases de cereales y en general, realizar todos los negocios que sean necesarios o conducentes a la realización del objeto social.

DESCRIPCION DEL MERCADO

El accionar de COTRISA está inmerso dentro de la economía agrícola del país, en particular, en la cadena productiva comercial de granos, extendida fundamentalmente entre las Regiones Metropolitana y de Los Ríos. El mercado antes señalado presenta características muy singulares, las cuales determinan la existencia de procesos de comercialización muy susceptibles a los cambios que experimenta la economía nacional. Entre éstas es posible destacar:

- a) Atomización productiva y concentración de la demanda.
- b) Asimetrías en el manejo de la información entre oferentes y demandantes respecto al funcionamiento de los mercados y de las condiciones de comercialización.
- c) Un gran número de oferentes presentan limitaciones en capital de trabajo, financiamiento e infraestructura.
- d) Heterogeneidad en la calidad de la producción.
- e) Carencia de estándares obligatorios oficiales de calidad, de laboratorios independientes y de entidades comerciales arbitrales.
- f) Escaso número de organizaciones cooperativas o estructuras de agentes comerciales privados con capacidad de acondicionamiento y almacenaje, que puedan mejorar el poder de negociación de los productores.
- g) Desconocimiento y baja utilización de instrumentos de administración de riesgos de precios.
- h) Inadecuada distribución de la infraestructura de acondicionamiento y almacenaje de granos.
- i) Asimilación y reconocimiento económico del concepto de calidad entre los actores participantes en la cadena interna de granos.

En este escenario, COTRISA se desempeña, principalmente, como proveedor de servicios de acondicionamiento, almacenaje y certificación de calidades de granos. Cabe señalar, que si bien existen otras empresas que proveen estos servicios, éstas se encuentran ligadas directamente a procesos de compraventa de granos.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Tal como lo requiere la NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Contabilidad NIC y Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, vigentes al 30 de septiembre de 2013.

a. Declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros intermedios corresponden al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, y fueron preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), estos Estados Financieros fueron aprobados con fecha 04 de noviembre de 2013.

Estos Estados Financieros intermedios reflejan fielmente la situación financiera de Comercializadora de Trigo S.A. al 30 de septiembre 2013, 31 de diciembre 2012 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo al 30 de septiembre de 2013 y 30 de septiembre de 2012.

b. Bases de medición

Los Estados Financieros han sido preparados a base del costo histórico con excepción de las siguientes partidas materiales incluidas en el estado de situación financiera:

Activo	Medición
Otros activos financieros corrientes	Costo amortizado
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Costo amortizado
Inventarios	Costo o a su valor neto realizable, el menor
Otros activos financieros no corrientes	Costo amortizado
Propiedades, Planta y Equipo	Valorizados a su costo de adquisición menos su depreciación y deterioro

c. Período contable

Los Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

Estados Intermedios de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012.

Estados Intermedios de Resultados Integrales, por los períodos de nueve meses, terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012 y los períodos de tres meses del 01 de julio al 30 de septiembre de los períodos terminados en 2013 y 2012.

Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto, por los períodos de nueve meses, terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012.

Estados Intermedios de Flujos de efectivos por los períodos de nueve meses, terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012.

d. Modelo de presentación de Estados Financieros

De acuerdo a lo descrito en la circular 1879 de la Superintendencia de Valores y Seguros, Comercializadora de Trigo S.A. cumple con emitir los siguientes Estados Financieros:

- Estados Intermedios de Situación Financiera Clasificados
- Estados Intermedios de Resultados Integrales
- Estados Intermedios de Flujos de Efectivo Método Directo
- Estados Intermedios de Cambio en el Patrimonio Neto

e. Moneda Funcional y presentación

- Moneda de presentación y moneda funcional – Los Estados Financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la empresa, el cual está respaldado por el estudio realizado por la empresa auditora externa KPMG. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

Cabe destacar que la administración de Comercializadora de Trigo S.A. ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera es el Peso Chileno.

- Bases de conversión – Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento se presentan ajustadas a las siguientes equivalencias:

UF \$ 23.091,03 al 30 de septiembre de 2013

UF \$ 22.591,05 al 30 de septiembre de 2012

UF \$ 22.840,75 al 31 de diciembre de 2012

UF = unidad de fomento

f. Estimación y criterios contables de la administración

Las estimaciones y criterios usados por la Administración son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

A continuación se detallan las estimaciones y criterios de administración, más relevantes:

- i. La vida útil de un activo está definida en términos de la utilidad esperada que el activo representa para la empresa. Al determinar la vida útil del activo se considera, entre otros factores, el uso esperado del activo, el desgaste físico esperado, la obsolescencia técnica y comercial.

Los rangos de vidas útiles por clase de activos depreciables son:

Terrenos	Sin depreciación	
Construcciones en curso	Sin depreciación	
Edificios ante silos	50 años	Lineal
Silos	50 años	Por uso
Secadores	50 años	Por uso
Equipos	De 5 a 7 años	Lineal
Instalaciones fijas y accesorios	10 años	Lineal
Equipamiento de tecnologías de la información	3 años	Lineal
Vehículos de motor	8 años	Lineal
Mejoras de bienes en Planta arrendada	Según plazo del contrato	Lineal
Otras propiedades, plantas y equipos	5 a 10 años	Lineal

El cargo a resultado por concepto de depreciación del ejercicio ascendió a M\$35.844 al 30 de septiembre de 2013 (M\$36.610 en 2012).

- ii. La indemnización por años de servicio es a todo evento y se presenta al valor corriente de la obligación devengada al cierre de cada período. En este caso corresponde a un empleado, Don Camilo Barrera, de la Planta de Lautaro y es equivalente a la última remuneración percibida multiplicada por el número de años de servicio y fracción superior a 6 meses con límite de 150 días de remuneración.

g. Nuevas normas e interpretaciones emitidas

Un número de nuevas normas, interpretaciones y modificaciones a las normas no son aún efectivas para el período terminado al 30 de septiembre de 2013 y no han sido aplicadas al preparar estos estados financieros.

Ninguna de éstas se espera que tengan un efecto sobre los estados financieros de la Sociedad.

h. Nuevos pronunciamientos contables

Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 01 de enero de 2013

Normas, Interpretaciones y Enmiendas

Aplicación obligatoria para:

<p>Enmienda a NIC 1 Presentación a Estados Financieros</p> <p>Modifica aspectos de presentación de los componentes de los "Otros resultados integrales". Se exige que estos componentes sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancias.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2012</p>
<p>NIIF 13 Medición del valor razonable</p> <p>Establece en una única norma un marco para la medición del valor razonable de activos y pasivos e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición. Además requiere información a revelar por las entidades, sobre las mediciones del valor razonable de sus activos y pasivos.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013</p>
<p>Enmienda a NIIF 7 Instrumentos financieros, informes a revelar</p> <p>Clarifica los requisitos de información a revelar para la compensación de activos y pasivos financieros.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013</p>
<p>Enmienda a NIC 19 Beneficios a los empleados</p> <p>Modifica el reconocimiento y revelación de los cambios en la obligación por beneficio.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013</p>
<p>Mejoras a las NIIF</p> <p>Corresponde a una serie de mejoras necesarias pero no urgentes que modifican las siguientes normas: NIIF 1, NIC 1, NIC 32 y NIC 34</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013</p>
<p>Guía para la transición (Enmiendas a NIIF 10,11 y 12)</p> <p>Las enmiendas clarifican la guía para la transición de NIIF 10. Adicionalmente estas enmiendas simplifican la transición de NIIF 11 y NIIF 12, limitando los requerimientos de proveer información comparativa ajustada para solamente el período comparativo precedente. Por otra parte, para revelaciones relacionadas con entidades estructuras no consolidadas, las enmiendas remueven el requerimiento de presentar información comparativa para períodos anteriores a la primera aplicación de NIIF 12.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013</p>

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el Estado de Situación Financiera cuando, y sólo cuando, la Sociedad cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

La Sociedad tiene los siguientes activos financieros no derivados: activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta el vencimiento, préstamos y partidas por cobrar y activos financieros disponibles para la venta.

b) Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Un activo financiero es clasificado al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los activos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados si la Sociedad administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración de riesgo o la estrategia de inversión documentadas por la Sociedad. Al reconocimiento inicial, los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultados a medida que se incurren. Los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes, que consideran cualquier ingreso por dividendo, son reconocidos en resultados.

Los activos financieros denominados al valor razonable con cambios en resultados son garantías de patrimonio que de lo contrario habrían sido clasificados como disponibles para la venta.

c) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento

Si la Sociedad tiene la intención y capacidad de mantener los instrumentos de deuda hasta su vencimiento, estos activos financieros se clasifican como mantenidos hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro. Los activos financieros mantenidos al vencimiento incluyen bonos.

d) Préstamos y partidas por cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Los préstamos y partidas por cobrar se componen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

e) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en efectivo y depósitos a la vista con vencimientos originales de tres meses o menos desde la fecha de adquisición que están sujetos a riesgo insignificante de cambios en su valor razonable y son usados por la Sociedad en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

f) Capital

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

3.2 DETERIORO

a) Activos financieros no derivados

Un activo financiero que no esté registrado al valor razonable con cambios en resultados es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, y ese o esos eventos de pérdida han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados incluye mora o incumplimiento por parte de un deudor, restructuración de un monto adeudado al Grupo en términos que la Sociedad no consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en banca rota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario o emisores en la Sociedad, condiciones económicas que se relacionen con incumplimiento o la desaparición de un mercado activo para un instrumento. Además, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada las partidas en su valor razonable por debajo del costo, representa evidencia objetiva de deterioro.

b) Activos financieros medidos a costo amortizado

La Sociedad considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo amortizado (préstamos y partidas por cobrar y de los instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento) tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos son evaluados por deterioro específico. Los que no se encuentran específicamente deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido pero no identificado aún. Los activos que no son individualmente significativos son evaluados por deterioro colectivo agrupando los activos con características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo la Sociedad usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados por los juicios de la administración relacionados con si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra los préstamos y partidas por cobrar o instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose. Cuando un hecho que ocurra después de que se haya reconocido el deterioro causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, ésta disminución se reversa en resultados.

c) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad tales como; propiedades de inversión, propiedades plantas y equipos, inventarios e impuestos diferidos, se revisa en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. Los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas se prueban por deterioro cada año. Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable.

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo o la unidad generadora de efectivo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en la Sociedad más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos. Sujeto a la fecha de una prueba de valor, para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. Para otros activos, una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización.

3.3. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) Planes de beneficios definidos

La indemnización años de servicios para un trabajador definido. La obligación neta de la Sociedad con la indemnización es calculada con el monto del beneficio futuro que el empleado ha ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en los anteriores.

En la medida en que los beneficios sean otorgados de forma inmediata, el gasto es reconocido inmediatamente en resultados.

Cuando tengan lugar reducciones o liquidaciones de la indemnización, la Sociedad procederá a reconocer las ganancias o pérdidas derivadas de los mismos. Estas ganancias o pérdidas comprenderán; cualquier variación en el valor razonable de la indemnización

b) Vacaciones al personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado a valor razonable de acuerdo a la remuneración pactada en los contratos particulares de cada trabajador.

c) Beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo son medidas en base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee. Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar si la Sociedad posee una obligación legal o constructiva actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

d) Bonos de incentivo

La Sociedad contempla para sus empleados un plan de bonos de incentivo anuales por cumplimiento de metas institucionales y grupales, de acuerdo al plan anual de metas aprobado por el Directorio de COTRISA.

3.4. INGRESOS

a) Bienes vendidos

Los ingresos provenientes de la venta de bienes en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva, por lo general en la forma de un acuerdo de venta ejecutado, respecto de que los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad de los bienes son transferidos al cliente, es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la transacción, los costos incurridos y las posibles devoluciones de bienes pueden ser medidos con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de estos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen las ventas.

La oportunidad de las transferencias de riesgos y ventajas varía dependiendo de los términos individuales del contrato de venta. Por ejemplo, en el caso de los cereales la transferencia usualmente ocurre cuando el producto es recibido en el almacén del cliente; sin embargo, en el caso de algunos envíos al extranjero, la transferencia ocurre cuando el o los bienes son cargados para su transporte por parte de la empresa encargada en el puerto. Generalmente, para este tipo de productos el comprador no tiene derecho de devolución. En el caso del ganado, la transferencia ocurre cuando es recibido por el cliente.

b) Servicios

El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha del balance. El grado de realización es evaluado de acuerdo a estudios del trabajo llevado a cabo.

Cuando los servicios bajo un contrato único son prestados en períodos de información diferentes, la contraprestación se distribuirá sobre una base de valor razonable relativo entre los servicios.

c) Ingresos por arrendamientos

Los ingresos por arrendamientos de propiedades de inversión son reconocidos en resultados a través del método lineal durante el período de arrendamiento. Los incentivos de arrendamiento otorgados son reconocidos como parte integral de los ingresos por arrendamiento totales, durante el período de arrendamiento. Los ingresos por arrendamiento y por propiedades subarrendadas se reconocen como otros ingresos, ya que no son parte del giro de la Sociedad.

3.5. SUBVENCIONES DE GOBIERNO

Las subvenciones que compensan a la Sociedad por gastos en los que se ha incurrido son reconocidas en resultados como otros menores gastos sistemáticamente en los mismos períodos en que los gastos son reconocidos.

3.6. INVENTARIOS

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método PEPS, primero que entra primero que sale.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variable de venta aplicables.

3.7. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

Impuestos Diferidos:

Los impuestos diferidos son determinados sobre las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria y se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Impuesto a la Renta:

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por los impuestos corrientes y el efecto de impuestos diferidos.

En el Diario Oficial del 27 de septiembre de 2010, se publicó la Ley 20.630, en que, entre otras materias, modificó la tasa del Impuesto de Primera Categoría establecido en la Ley sobre Impuesto a la Renta. El artículo 1º, número 7), letra a), de la ley 20.630 reemplazó en el inciso primero del artículo 20, de la Ley de la Renta, el guarismo "17" por "20". De este modo se aumenta en forma permanente la tasa de Impuesto de Primera Categoría desde un 17% a un 20%, respecto del Impuesto de Primera Categoría que deba declararse y pagarse a contar del año tributario 2013.

3.8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

Este rubro se encuentra compuesto por las garantías entregadas por la empresa a la Bolsa de Productos Agrícolas, con vencimiento a un año renovable, las cuales se encuentran valorizadas a su valor de compra. Para este efecto se han tomado depósitos a plazo reajutable en UF, endosables.

3.9. INTANGIBLES

Los activos intangibles corresponden a las marcas y patentes, las cuales se amortizan en diez años en forma lineal anualmente hasta el año 2017, fecha en la cual deberá renovarse.

3.10. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS

Los activos de propiedad planta y equipo se presentan valorizados a su costo de adquisición, menos la depreciación y pérdidas por deterioro. Similar criterio de valorización al costo se aplica a todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de activos.

La Sociedad realizará tasación de sus plantas cuando se considere que estas estén siendo subvaluadas.

La valorización posterior dependerá del rubro a valorizar y este será concordante con lo definido en NIC 16. Los elementos del inmovilizado material se valorizarán al costo, descontada su correspondiente depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

El concepto de costo incluye el precio de adquisición y todos y cada uno de los conceptos definidos en la NIC 16, según corresponda.

Las obras en curso se reclasifican dentro del mismo rubro de propiedades, plantas y equipos, una vez finalizado el período de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de ese momento se ingresa al grupo de activos al cual se va a clasificar y se comienza su depreciación en forma lineal.

3.11. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Las propiedades de inversión son inmuebles que se tienen para generar rentas, plusvalías o ambos, en lugar de utilizarlos en el suministro de servicios o para fines administrativos.

COTRISA mantiene un terreno desocupado en Los Ángeles, el cual se ha clasificado como propiedades de inversión, ya que está anexo a la Planta y se espera que su valor de mercado aumente para enajenarlo y obtener un mayor valor de este.

Además en las oficinas de Santiago se ha hecho una división de éstas, para arrendar una parte de ellas; esta parte arrendada ha sido clasificada como propiedades de inversión.

3.12. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además de deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal, leyes sociales, vacaciones devengadas y otras.

4 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinado por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: Son todas aquellas de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en las actividades de operación.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

5 DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

De acuerdo con la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de accionistas debe destinar, a lo menos, el 30% de la utilidad neta del ejercicio al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas.

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el período en que son declarados y aprobados por los Accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales. Estos dividendos son provisionados de acuerdo a las utilidades obtenidas al 31 de diciembre de cada año.

6 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición de los saldos del efectivo y equivalente de efectivo es la siguiente:

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
BANCOS	42.124	20.972
FONDOS MUTUOS	0	140.362
FONDO FIJO	1.000	0
FONDO POR RENDIR	200	0
TOTAL	43.324	161.334

Al 30 de septiembre 2013 y 31 de diciembre de 2012, los ítems que componen efectivo y equivalentes al efectivo, no presentan ningún tipo de restricciones para ser considerado como tales.

7 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de otros activos financieros corrientes al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
ADMINISTRADORA BANCHILE (a-d)	1.100.042	337.401
ADMINISTRADORA BCI (b-e)	496.836	813.399
ADMINISTRADORA BICE (c-f)	1.102.599	497.168
TOTAL	2.699.477	1.647.968

a.- ADMINISTRADORA BANCHILE al 30 de septiembre de 2013

Tipo Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
FM	FM	N-1		0,01	PESO		14.722
TOTAL FONDO MUTUO							14.722
BE	BFORU-AI	AA	01-09-14	0,91	UF	3,70	115.562
BE	BFORU-Y	AA	01-11-13	0,09	PESO	7,00	174.980
TOTAL BONO EMPRESA							290.542
DPR	FUBBV-210214	N-1	21-02-14	0,4	UF	4,47	181.483
DPR	FUBCI-230614	N-1	23-06-14	0,74	UF	3,90	112.222
DPR	FUBCI-300614	N-1	30-06-14	0,76	UF	3,89	224.294
DPR	FUCHI-270114	N-1	27-01-14	0,33	UF	4,01	91.156
DPR	FUITA-060514	N-1	06-05-14	0,61	UF	3,70	67.755
DPR	FUITA-110814	N-1	11-08-14	0,88	UF	3,70	111.835
TOTAL DEPOSITO A PLAZO REAJUSTABLE							788.745
LH	BOHEV10194	AAA	01-01-14	0,14	UF	5,56	64
LH	BOT42C0106	AA	01-01-14	0,13	UF	4,85	334
LH	BOT42C0206	AA	01-02-14	0,21	UF	4,85	216
LH	CHI3420904	AAA	01-09-14	0,54	UF	3,40	3.983
LH	EST0140102	AAA	01-01-14	0,13	UF	4,29	960
LH	EST0380102	AAA	01-01-14	0,12	UF	4,88	166
LH	STD06L0102	AAA	01-01-14	0,12	UF	4,75	310
TOTAL LETRAS HIPOTECARIAS							6.033
TOTAL BANCHILE C/P							1.100.042

b.- ADMINISTRADORA BCI al 30 de septiembre de 2013

Tipo Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
FM	CFMBICIEFCL	N-1	01-10-13	0,0001	PESO	4,00	1.049
TOTAL FONDO MUTUO							1.049
BB	BBBVJ11008	AAA	09-10-13	0,0247	UF	2,63	117.387
BB	BPLZA-A	A+	02-05-14	0,579	UF	3,39	93.294
BB	BPLZA-I	AA	30-05-14	3,4278	UF	3,64	116.251
BB	BSOQU-I	AA-	01-04-14	0,494	UF	3,65	46.722
TOTAL BONO BANCARIO							373.654
BE	BTMOV-A	AA	15-07-14	0,7757	PESO	5,69	40.434
TOTAL BONO EMPRESA							40.434
DPF	D\$ITA 131008	N-1	08-10-13	0,0222	PESO	0,53	6.990
DPF	D\$CNO 140102	N-1	02-01-14	0,2611	PESO	0,48	49.259
DPF	D\$BBV 140211	N-1	11-02-14	0,3722	PESO	0,45	18.634
TOTAL DEPOSITO A PLAZO REAJUSTABLE							74.883
LH	STD06L0102	AAA	01-01-14	0,1199	UF	4,70	3.801
LH	CHI1761003	AAA	01-10-13	0	UF	2,80	65
LH	CHI3220404	AAA	01-04-14	0,2485	UF	2,80	543
LH	STG-P 0199	AAA	01-01-14	0,1168	UF	4,60	516
LH	STGAC10502	AAA	01-05-14	0,3372	UF	4,62	376
LH	STGCC10102	AAA	01-01-14	0,1284	UF	4,70	1.515
TOTAL LETRAS HIPOTECARIAS							6.816
TOTAL BCI C/P							496.836

c.- ADMINISTRADORA BICE al 30 de septiembre de 2013

Tipo Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
BB	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-14	0,6641	UF	3,06	230.267
BB	BONO BSTDF30209	AAA	01-02-14	0,3397	UF	3,28	46.707
BB	BONO BSTDF71109	AAA	01-05-14	0,5755	UF	3,13	46.868
BB	BONO BCHIUA0609_2	AAA	01-06-14	0,6641	UF	3,02	69.101
BB	BONO BCHIUA0609_4	AAA	01-06-14	0,6641	UF	3,01	23.036
BB	BONO BSTDF30209_2	AAA	01-02-14	0,3397	UF	3,28	46.707
BB	BONO BSTDF71109_2	AAA	01-05-14	0,5755	UF	3,13	46.868
BB	BONO BCHIUA0609_3	AAA	01-06-14	0,6641	UF	3,05	23.029
BB	BONO BCHIUA0609_5	AAA	01-06-14	0,6641	UF	3,01	23.036
BB	BONO BCHIUA0609_6	AAA	01-06-14	0,6641	UF	3,00	23.036
BB	BONO BCHIUA0609_7	AAA	01-06-14	0,6641	UF	2,97	23.041
TOTAL BONO BANCARIO							601.696
BE	BONO BAGUA-G	AA+	01-04-14	0,494	UF	3,14	23.417
BE	BONO BAMOV-A	AA+	01-04-14	0,494	UF	3,05	23.429
BE	BONO BFORU-AI	AA-	01-09-14	0,9119	UF	3,70	115.562
BE	BONO BNTRA-E	A+	01-08-14	0,8262	UF	3,69	23.276
BE	BONO BAGUA-G_3	AA+	01-04-14	0,494	UF	3,10	23.422
BE	BONO BAGUA-G_4	AA+	01-04-14	0,494	UF	3,00	11.717
BE	BONO BAGUA-G_2	AA+	01-04-14	0,494	UF	3,14	23.417
BE	BONO BAMOV-A_2	AA+	01-04-14	0,494	UF	3,47	11.691
TOTAL BONO EMPRESA							255.931
CENTRAL	BCP BCP0800614	AAA	01-06-14	0,6493	PESO	4,34	52.528
CENTRAL	BCP BCP0800614_4	AAA	01-06-14	0,6493	PESO	4,37	10.503
CENTRAL	BCP BCP0800614_5	AAA	01-06-14	0,6493	PESO	4,37	10.503
CENTRAL	BCP BCP0800614_6	AAA	01-06-14	0,6493	PESO	4,37	10.503
CENTRAL	BCP BCP0800614_2	AAA	01-06-14	0,6493	PESO	4,34	52.528
CENTRAL	BCP BCP0800614_3	AAA	01-06-14	0,6493	PESO	4,37	10.503
TOTAL BONO BANCO CENTRAL							147.068
DPR	DPR CREDITO	N-1	18-10-13	0,0493	UF	2,60	2.178
DPR	DPR ESTADO	N-1	02-01-14	0,2575	UF	3,00	10.679
DPR	DPR CREDITO_2	N-1	20-06-14	0,7205	UF	2,80	49.580
DPR	DPR ESTADO_2	N-1	04-06-14	0,6767	UF	3,00	6.306
TOTAL DEPOSITO A PLAZO REAJUSTABLE							68.743
LH	DPR ITAU	N-1	11-02-14	0,3671	UF	3,34	29.012
LH	LH BOT35C	AA-	01-11-13	0,0876	UF	3,50	149
TOTAL LETRAS HIPOTECARIAS							29.161
TOTAL BICE C/P							1.102.599

d.- ADMINISTRADORA BANCHILE al 31 de diciembre de 2012

Tipo de Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
FM	BBCIAB0708	N-1	01-01-2013	0,01	PESO	5,00	38.074
TOTAL FONDOS MUTUOS							38.074
BE	BFORU-AI	AA	01-11-2013	0,82	PESO	7,00	202.616
TOTAL BONO EMPRESA							202.616
DPR	FUSTD-090114	N-1	13-03-2013	0,2	U.F.	3,48	45.366
DPR	FUSTD-130313	N-1	29-04-2013	0,33	U.F.	3,79	49.628
TOTAL DEPOSITO A PLAZO REAJUSTABLE							94.994
LH	DES4050208	AAA	01-01-2013	0	U.F.	3,50	849
LH	DES4050805	AAA	01-01-2013	0	U.F.	3,49	150
LH	EST0160103	AAA	01-01-2013	0	U.F.	4,73	367
LH	CHI0080401	AAA	01-07-2013	0,26	U.F.	5,35	351
TOTAL LETRAS HIPOTECARIAS							1.717
TOTAL BANCHILE C/P							337.401

e.- ADMINISTRADORA BCI al 31 de diciembre de 2012

Tipo de Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
BB	BCOR-M1207	AA	01-06-2013	0,42	U.F.	2,97	45.895
BB	BESTJ10708	AAA	01-07-2013	0,49	U.F.	2,24	46.576
BB	BBVJ11008	AAA	09-10-2013	0,76	U.F.	2,63	115.848
TOTAL BONO BANCARIO							208.319
DPF	D\$BCI 130116	N-1	16-01-2013	0,04	PESO	0,48	38.836
DPF	D\$COR 130116	N-1	16-01-2013	0,04	PESO	0,52	89.436
DPF	D\$CNO 130311	N-1	11-03-2013	0,19	PESO	0,54	69.247
DPF	D\$COR 130422	N-1	22-04-2013	0,31	PESO	0,55	97.988
DPF	D\$COR 130506	N-1	06-05-2013	0,35	PESO	0,55	43.377
DPF	D\$ITA 130703	N-1	03-07-2013	0,51	PESO	0,52	35.526
DPF	D\$ITA 131008	N-1	08-10-2013	0,78	PESO	0,53	55.256
TOTAL DEPOSITO A PLAZO FIJO							429.666
DPR	DUEST 130218	N-1	18-02-2013	0,14	U.F.	2,94	68.249
DPR	DUSEC 130527	N-1	27-05-2013	0,41	U.F.	3,39	50.977
DPR	DUBIC 131008	N-1	08-10-2013	0,78	U.F.	3,35	55.646
TOTAL DEPOSITO A PLAZO REAJUSTABLE							174.872
LH	STG-L 0198	AAA	01-01-2013	0,00	U.F.	4,69	289
LH	CHI1761003	AAA	01-10-2013	0,37	U.F.	2,80	253
TOTAL LETRAS HIPOTECARIAS							542
TOTAL BCI C/P							813.399

f.- ADMINISTRADORA BICE al 31 de diciembre de 2012

Tipo de Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
FM	FM	N-1	01-01-2013	0,001	PESO	4	18.565
TOTAL FONDO MUTUO							18.565
BB	BONO BESTJ10708	AAA	01-07-2013	0,4911	U.F.	3,07	115.989
BB	BONO BESTJ10708	AAA	01-07-2013	0,4911	U.F.	2,42	23.269
BB	BONO BESTJ10708	AAA	01-07-2013	0,4911	U.F.	2,42	23.269
BB	BONO BESTJ10708	AAA	01-07-2013	0,4911	U.F.	2,42	23.269
TOTAL BONO BANCARIO							185.796
DPR	DPR CHILE	N-1	01-08-2013	0,5835	U.F.	4	44.930
DPR	DPR CHILE	N-1	01-08-2013	0,5835	U.F.	4	66.938
DPR	DPR ITAU	N-1	05-08-2013	0,5945	U.F.	3,48	69.150
DPR	DPR SECURITY	N-1	30-08-2013	0,663	U.F.	3,98	110.400
TOTAL DEPOSITO A PLAZO REAJUSTABLE							291.418
LH	LH BOT30C	AA-	01-01-2013	0,0027	U.F.	3,7	452
LH	LH CHI337	AAA	01-01-2013	0,0027	U.F.	3,63	357
LH	LH BOT35C	AA-	01-11-2013	0,4563	U.F.	3,5	580
TOTAL LETRAS HIPOTECARIAS							1.389
TOTAL BICE C/P							497.168

8 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de otros activos no financieros corrientes al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
PAGO DE SEGUROS ANTICIPADO	10.318	5.525
OTROS PAGOS ANTICIPADOS	2.589	3.485
ANTICIPO A PROVEEDORES	141	8
PAGO PATENTE ANTICIPADO	18.568	
TOTAL	31.616	9.018

9 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
CLIENTES NACIONALES	97.378	37.798
CUENTA CORRIENTE EMPLEADOS	257	4.490
DEUDORES VARIOS (a)	23.762	14.026
IVA CRÉDITO FISCAL	5.539	20.000
TOTAL	126.936	76.314

a) La cuenta Deudores Varios corresponde a lo siguiente:

CONVENIO ENTRE EL MINISTERIO DE AGRICULTURA Y COTRISA.

Con fecha 1 de diciembre de 2012, se firmó el Convenio, donde el Ministerio de Agricultura ha definido una política pública destinada a ofrecer a los pequeños productores de trigo nacional un canal de comercialización de fácil acceso y a precios competitivos con respecto a la alternativa de importación. El objetivo del presente convenio es el Programa de Compras de trigo. En este convenio se establecen las condiciones del Programa y de aquellas en que COTRISA será compensada por las eventuales pérdidas asociadas al programa.

MINAGRI y COTRISA acuerdan el siguiente mecanismo sobre la materia:

Se tendrá en consideración, la diferencia que resulte entre los ingresos producidos por la venta de trigo hasta octubre del año 2013 y los costos incurridos en la compra de trigo en el período comprendido entre noviembre 2012 y septiembre de 2013, ambos meses inclusive, incluyendo los gastos que

sean directos, inherentes o asociados a las actividades propias de la gestión y operación del convenio.

El informe final deberá ser entregado por COTRISA a la Subsecretaría, a más tardar el 1 de noviembre 2013.

En todo caso, este informe deberá señalar, con precisión, la existencia de una pérdida del Programa de Compras, cuestión que deberá estar debidamente sustentada y señalar el monto preciso de la misma, información que en definitiva determinará el monto de los recursos que serán transferidos por la Subsecretaría, por concepto de pérdida, si corresponde.

La rendición incluida en los informes de avance y final, deberá cumplir con lo dispuesto en la Resolución N°759 de 2003, de la Contraloría General de la República, sobre rendiciones de cuentas o las normas que la replacen. En todo caso, dentro de los costos y/o gastos que sean rendidos se aceptarán los gastos que sean directos, inherentes o asociados a las actividades propias de la gestión y operación del convenio.

La Subsecretaría dispondrá hasta el 30 de noviembre de 2013 para aprobar u objetar el informe final entregado por COTRISA.

La transferencia o cobertura a COTRISA, según corresponda, conforme a lo señalado, podrá hacerse efectiva hasta la cantidad de M\$629.000.- durante el año 2013. Estos recursos tendrán por objeto cubrir las eventuales pérdidas que genere para COTRISA, la ejecución del Programa de Compra de trigo, desde noviembre 2012 y hasta octubre 2013.

Los gastos por los meses de noviembre y diciembre 2012, asociados al programa compras 2012-2013, se activaron, llevándose a la cuenta "Deudores Varios" por un monto de M\$11.471 monto que será reembolsado una vez efectuada la rendición final a MINAGRI, de acuerdo a la NIC 20.

10 INVENTARIOS

La composición de inventarios al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
EXISTENCIAS DE TRIGO	776	4.444
SACOS	2.072	2.072
PETROLEO-LEÑA-GAS	4.794	6.629
TOTAL	7.642	13.145

No se ha contabilizado provisión de obsolescencia de inventario debido a la naturaleza de los insumos que componen el rubro y su rotación.

11 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de esta cuenta al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
IMPUESTO POR RECUPERAR	-	2.932
ABSORCION DE UTILIDADES (a)	34.684	55.490
TOTAL	34.684	58.422

a) ABSORCION DE UTILIDADES

Al 30 de septiembre de 2013 la Sociedad mantiene una absorción de M\$34.684, de los cuales M\$3.910 corresponden a la absorción de la pérdida tributaria del período terminado al 30 de septiembre de 2013 y M\$30.774 a la absorción de la pérdida tributaria a diciembre 2012, la cual está siendo fiscalizada por el SII.

12 SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS Y PARTES RELACIONADAS

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, la Sociedad no presenta saldos por cobrar y por pagar ni transacciones con empresas relacionadas.

En cuanto a las transacciones con partes relacionadas, de acuerdo a lo establecido con la NIC 24, podemos indicar que Comercializadora de Trigo S.A. es administrada por un Directorio compuesto por tres miembros, los cuales permanecen por un período de un año en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Directorio

El Directorio en funciones al 30 de septiembre de 2013 fue designado por la Junta Ordinaria de Accionistas del año 2013 y está representado por las siguientes personas:

Presidente : Sr. José Antonio Galilea Vidaurre

Vicepresidente : Sr. Antonio Walker Prieto

Director : Sr. Jorge Carlos Poblete Aedo

a) Retribución del Directorio

Los integrantes del Directorio perciben los siguientes valores:

Cargo	Remuneración Fija	Sesión	Comité
	UTM	UTM	UTM
Presidente	14,0	20	8,5
Vice presidente	10,5	15	8,5
Director	7,0	10	8,5
Total	31,5	45	25,5

La remuneración fija se cancela una vez por mes independiente de su asistencia, las sesiones y el comité se cancelan de acuerdo a su asistencia como máximo de una por mes.

A continuación se detallan las retribuciones del Directorio por el período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 2012.

Nombre	Cargo	Periodo de desempeño 2013	Directorio 2013 M\$
Andrés Santa Cruz López	Presidente (Cese de su cargo con fecha 25/04/2013)	01/01/2013 al 25/04/2013	6.809
José Antonio Galilea Vidaurre	Vice presidente	01/01/2013 al 13/05/2013	5.447
José Antonio Galilea Vidaurre	Presidente	14/05/2013 al 30/09/2013	8.552
Antonio Walker Prieto	Director	01/01/2013 al 13/05/2013	4.086
Antonio Walker Prieto	Vice presidente	14/05/2013 al 30/09/2013	6.241
Jorge Carlos Poblete Aedo	Director	14/05/2013 al 30/09/2013	5.131
		TOTALES	36.266

Nombre	Cargo	Periodo de desempeño 2012	Directorio 2012 M\$
Juan Coeymans Avaria	Presidente (renuncia con fecha 03/03/2012)	01/01/2012 al 03/03/2012	3.002
Andrés Santa Cruz López	Presidente	04/03/2012 al 30/09/2012	14.114
José Antonio Galilea Vidaurre	Vice presidente	09/04/2012 al 30/09/2012	7.747
Antonio Walker Prieto	Director	01/01/2012 al 30/09/2012	8.734
		TOTALES	33.597

b) Retribución del personal clave de la gerencia

El personal clave de la Sociedad al 30 de septiembre de 2013, conforme a lo definido en NIC 24, está compuesto por las siguientes personas:

Nombre	Cargo
Eduardo Meersohn Ernst	Gerente General
Carlos Laborda Farías	Gerente de Administración y Finanzas
Walter Maldonado Henríquez	Gerente de Desarrollo
Raúl Agüero Chávez	Gerente de Operaciones

Las remuneraciones recibidas por el personal clave de Comercializadora de Trigo S.A. ascienden a M\$161.036, por el período 2013 (M\$152.680 por el mismo período de 2012), monto que incluye bono por cumplimiento de metas anuales.

El sistema de retribución tiene como objetivo incentivar a los gerentes de Comercializadora de Trigo S.A. para lograr un mejor desempeño conductual y profesional e incrementar la competitividad y valor patrimonial de la Sociedad, en el marco del cumplimiento de su Plan Estratégico.

Este sistema se ha estructurado sobre la base del cumplimiento de metas, las que pueden variar de un período a otro, en atención a la dinámica de los negocios.

El monto máximo a recibir por este concepto corresponde a una remuneración mensual.

13 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

La composición de otros activos financieros no corrientes al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
ADMINISTRADORA BANCHILE (a-d)	4.677.769	5.212.056
ADMINISTRADORA BCI (b-e)	3.185.607	2.913.130
ADMINISTRADORA BICE (c-f)	2.285.449	2.765.650
OTRAS GARANTIAS (g)	71.880	69.767
TOTAL	10.220.705	10.960.603

a.- ADMINISTRADORA BANCHILE al 30 de septiembre de 2013

Tipo Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
BB	BBBVJ31011	AA	09-04-17	3,32	UF	3,70	343.443
BB	BBBVM11011	AA	09-10-17	3,77	UF	3,70	228.259
BB	BBCIAB0708	AA	01-07-18	4,75	UF	3,65	292.090
BB	BCHI-U0207	AAA	01-02-17	3,16	UF	3,55	23.331
BB	BCORAI0710	AA	01-07-20	6,08	UF	3,71	156.327
BB	BCOR-Q0110	AA	09-01-15	1,25	UF	3,73	92.995
BB	BCOR-R0110	AA	09-07-20	5,93	UF	3,94	70.284
BB	BSECN10109	AA	01-07-19	5,28	UF	3,70	202.228
BB	BSTDE20111	AAA	01-07-18	4,39	UF	3,58	92.961
BB	BCORAF0710	AA	01-07-17	3,54	UF	3,70	272.707
BB	BCORAE0710	AA	01-07-16	2,64	UF	3,73	137.065
TOTAL BONO BANCARIO							1.911.690
BE	BCGED-B	A	01-10-25	5,01	UF	4,47	105.520
BE	BCNFE-D	A	01-06-25	5,01	UF	4,35	165.736
BE	BQUIN-C	AA	01-12-32	12,11	UF	4,17	116.923
BE	BSODI-K	AA	03-12-33	11,37	UF	3,93	227.795
BE	BWATT-D	A	01-06-15	0,9	UF	4,25	5.181
TOTAL BONO EMPRESA							621.155
Bsub	UBCIA10310	AA	01-03-40	15,51	UF	4,00	208.355
Bsub	UCHID10402	AA	01-04-26	5,76	UF	3,62	334.915
Bsub	UCORBN0710	A	01-07-40	16,4	UF	4,27	112.391
TOTAL BONO SUBORDINADO							655.661
DPR	FUEST-151014	AAA	15-10-14	1,06	UF	3,76	88.838
DPR	FUITA-090215	AA	09-02-15	1,38	UF	3,85	109.628
DPR	FUITA-150216	AA	15-02-16	2,41	UF	3,30	256.670
DPR	FUITA-090215	AA	09-02-15	1,38	UF	3,90	175.290
TOTAL DEPOSITO A PLAZO REAJUSTABLE							630.426
LH	BBVAA30304	AA	01-03-19	2,69	UF	3,70	21.041
LH	BBVAH90404	AA	01-04-16	1,22	UF	4,90	3.403
LH	BBVAP21004	AA	01-10-16	1,48	UF	3,70	3.305
LH	BCIG391106	AA	01-11-14	0,59	UF	3,50	4.499
LH	BCIK460103	AA	01-01-15	0,62	UF	4,19	8.920
LH	BICEPE1104	AA	01-11-16	1,56	UF	3,48	802
LH	BNS0150103	AAA	01-01-15	0,62	UF	3,67	2.474
LH	BNS1760103	AAA	01-01-15	0,62	UF	4,15	7.680
LH	BOT40A0506	AA	01-05-18	2,28	UF	3,30	5.362
LH	BOT45A0103	AA	01-01-15	0,61	UF	4,20	2.052
LH	BOT50D1103	AA	01-11-18	2,52	UF	4,06	5.214
LH	CHI0080401	AAA	01-04-16	1,22	UF	5,40	1.250
LH	CHI0190203	AAA	01-02-15	0,7	UF	4,00	261
LH	CHI0200102	AAA	01-01-17	1,61	UF	4,43	2.378
LH	COR23R0106	AA	01-01-26	5,54	UF	4,37	5.950
LH	COR25R0106	AA	01-01-26	5,53	UF	4,29	20.468
LH	COR28N1107	AA	01-11-17	2,02	UF	4,05	4.247
LH	COR73J1203	AA	01-12-15	1,15	UF	4,02	109
LH	COR75J0306	AA	01-03-18	2,22	UF	3,79	4.521
LH	COR75J0504	AA	01-05-16	1,3	UF	3,63	4.288
LH	COR79J0505	AA	01-05-17	1,8	UF	3,44	2.062
LH	COR79J0707	AA	01-07-19	2,76	UF	4,82	8.302
LH	COR79J0804	AA	01-08-16	1,44	UF	3,30	279
LH	COR79J1005	AA	01-10-17	1,95	UF	3,45	4.934
LH	COR93F0107	AA	01-01-15	0,63	UF	3,59	946
LH	DES35B1107	AAA	01-11-15	1,07	UF	3,48	17.965
LH	DES35D0408	AAA	01-04-23	4,47	UF	4,00	80.624

Tipo Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
LH	DES38B0707	AAA	01-07-15	0,87	UF	3,64	9.636
LH	DES4010607	AAA	01-06-19	2,83	UF	3,75	5.281
LH	DES4021105	AAA	01-11-25	5,65	UF	4,00	5.392
LH	DES4050105	AAA	01-01-20	2,98	UF	3,62	52.889
LH	DES4050208	AAA	01-02-23	4,42	UF	3,70	6.082
LH	DES4050805	AAA	01-08-20	3,29	UF	3,67	9.732
LH	DES4080708	AAA	01-07-16	1,35	UF	4,00	4.706
LH	DES4081207	AAA	01-12-15	1,15	UF	3,70	2.621
LH	DES4250108	AAA	01-01-23	4,33	UF	4,00	13.693
LH	DES4550107	AAA	01-01-22	3,91	UF	3,79	23.680
LH	DES5120304	AAA	01-03-16	1,27	UF	4,59	1.931
LH	EST0140103	AAA	01-01-15	0,63	UF	4,29	2.521
LH	EST0140104	AAA	01-01-16	1,12	UF	4,29	4.852
LH	EST0150102	AAA	01-01-17	1,59	UF	4,49	6.036
LH	EST0150103	AAA	01-01-18	2,06	UF	3,90	17.616
LH	EST0160103	AAA	01-01-23	4,33	UF	4,05	73.047
LH	EST0160104	AAA	01-01-24	4,77	UF	4,00	78.779
LH	EST0280196	AAA	01-01-16	1,13	UF	4,50	634
LH	EST0400197	AAA	01-01-17	1,59	UF	4,65	2.562
LH	EST2030105	AAA	01-01-17	1,58	UF	4,05	6.191
LH	EST2040107	AAA	01-01-22	3,9	UF	3,81	53.199
LH	EST2140109	AAA	01-01-17	1,59	UF	3,95	4.095
LH	EST2140110	AAA	01-01-18	2,07	UF	3,90	4.021
LH	EST2150109	AAA	01-01-21	3,46	UF	3,91	17.875
LH	EST2160104	AAA	01-01-19	2,56	UF	3,50	7.216
LH	EST2390103	AAA	01-01-15	0,62	UF	3,50	4.942
LH	EST3860308	AAA	01-03-23	4,51	UF	3,64	12.320
LH	EST3860408	AAA	01-04-23	4,46	UF	3,64	11.822
LH	EST4170105	AAA	01-01-25	5,21	UF	3,44	5.254
LH	EST4990108	AAA	01-01-16	1,11	UF	4,04	818
LH	EST5090107	AAA	01-01-22	3,94	UF	3,60	3.748
LH	FAL40D0105	AA	01-01-17	1,61	UF	3,80	6.106
LH	FAL40D0107	AA	01-01-19	2,55	UF	3,65	9.627
LH	FAL40C0107	AA	01-01-15	0,62	UF	3,59	2.824
LH	FAL42V0104	AA	01-01-24	4,81	UF	4,00	9.157
LH	FAL42V0105	AA	01-01-25	5,25	UF	4,00	2.858
LH	FAL43D0109	AA	01-01-21	3,45	UF	3,59	74.959
LH	FAL44Q0106	AA	01-01-21	3,47	UF	3,75	1.942
LH	PAR55B0109	A	01-01-21	3,43	UF	5,49	10.953
LH	RPLG5B0107	A	01-01-15	0,62	UF	3,99	1.159
LH	RPLG5C0107	A	01-01-19	2,51	UF	5,29	1.200
LH	SEC40C0104	AA	01-01-16	1,12	UF	3,58	353
LH	SEC40C0307	AA	01-03-19	2,71	UF	3,97	24.029
LH	SEC45E0104	AA	01-01-24	4,86	UF	4,18	4.495
LH	STD40L0105	AAA	01-01-17	1,61	UF	4,80	1.108
LH	STD40T0105	AAA	01-01-25	5,24	UF	3,80	4.256
LH	STD45L0104	AAA	01-01-16	1,1	UF	3,70	2.317
LH	BCIK460103_2	AA	01-01-15	0,62	UF	3,70	1.841
LH	COR79J0804_2	AA	01-08-16	1,44	UF	3,40	837
LH	EST2140109_2	AAA	01-01-17	1,59	UF	3,97	3.525
LH	EST2140109_3	AAA	01-01-17	1,59	UF	4,04	3.181
LH	DES4050208_2	AAA	01-02-23	4,42	UF	3,95	813
LH	COR75J0504_2	AA	01-05-16	1,3	UF	3,69	1.883
LH	DES35D0408_2	AAA	01-04-23	4,47	UF	3,74	12.230
LH	EST4990108_2	AAA	01-01-16	1,11	UF	3,66	657
TOTAL LETRAS HIPOTECARIAS							858.837
TOTAL BANCHILE L/P							4.677.769

b.- ADMINISTRADORA BCI al 30 de septiembre de 2013

Tipo Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
BB	BCOR-Q0110	AA-	09-01-15	1,25	UF	3,00	46.912
BB	BBBVJ20310	AAA	09-09-15	1,8985	UF	3,49	114.611
BB	BBBVL11011	AAA	09-04-15	1,4795	UF	3,50	46.505
BB	BBNS-K0411	AAA	01-04-16	2,3947	UF	3,43	46.427
BB	BCHI-R0806	AAA	01-08-16	1,5637	UF	3,30	120.525
BB	BCHIUD0510	AAA	01-11-15	2,0332	UF	3,63	67.960
BB	BCHIUF0610	AAA	01-06-20	6,0843	UF	3,77	109.338
BB	BCORAE0710	AA	01-07-16	2,6417	UF	3,36	230.605
BB	BRAB-B0911	AAA	30-09-16	2,8925	UF	3,53	45.563
BB	BSECG11206	AA-	01-12-16	1,6356	UF	3,38	160.219
BB	BSTDF10508	AAA	02-05-16	2,4634	UF	3,29	23.558
BB	BRAB-B0911_2	AAA	30-09-16	2,8925	UF	3,53	22.782
BB	BSECM10109_2	AA-	01-07-19	2,9038	UF	3,45	41.965
BB	BSTDF10508_2	AAA	02-05-16	2,4634	UF	3,44	23.474
BB	BCFSA-A_2	AA	01-04-18	4,1189	UF	3,48	23.717
BB	BCNO-C0613	A+	15-06-18	4,325	UF	3,54	70.477
BB	BANDI-C	AA+	16-08-16	4,7105	UF	3,28	93.675
TOTAL BONO BANCARIO							1.288.313
BE	BAGRS-E	A+	01-09-17	3,6906	UF	3,78	57.307
BE	BAGUA-K	AA+	01-10-16	1,7536	UF	3,64	87.883
BE	BAGUA-R	AA+	01-04-15	3,2626	UF	3,50	93.270
BE	BALTE-A	AA-	15-12-14	0,6958	UF	3,87	11.633
BE	BCCA-C0912	A	15-09-17	3,5065	PESO	7,20	101.270
BE	BCENC-C	AA	01-07-27	8,7344	UF	4,09	93.340
BE	BCFSA-A	AA	01-04-18	4,1189	UF	3,69	94.080
BE	BCHIUD0911	AAA	01-09-21	6,9971	UF	3,58	45.740
BE	BEILC-A	AA	15-06-16	2,524	PESO	6,45	20.556
BE	BENAP-D	AAA	01-10-17	3,7183	UF	3,75	139.099
BE	BNTRA-C	A+	01-09-16	2,798	UF	3,72	46.030
BE	BSECM10109	AA-	01-07-19	2,9038	UF	3,15	84.636
BE	BSTDF60909	AAA	01-08-15	0,9119	UF	3,28	46.411
BE	BSTDFD0810	AAA	01-08-15	1,7917	UF	3,39	276.697
BE	BFORU-AJ	AA-	30-01-15	1,3046	UF	3,72	35.034
BE	BBNS-K0411_2	AAA	01-04-16	2,3947	UF	3,43	162.510
BE	BCENC-C_2	AA	01-07-27	8,7344	UF	4,13	116.302
BE	BCORAE0710_1	AA	01-07-16	2,6417	UF	3,59	114.628
BE	BFORU-AJ_1	AA-	30-01-15	1,3046	UF	3,72	23.356
BE	BFAL-D0711	AA	31-07-18	3,3805	UF	3,41	69.633
BE	BFORU-AQ	AA-	05-08-18	4,1519	UF	3,66	57.896
TOTAL BONO EMPRESA							1.777.311
LH	BNS0150103	AAA	01-01-15	0,6172	UF	3,60	600
LH	EST2390103	AAA	01-01-15	0,6182	UF	5,10	1.104
LH	EST4990108	AAA	01-01-16	1,1071	UF	3,79	1.230
LH	DES5120105	AA-	01-01-17	1,586	UF	3,85	4.632
LH	DES7150101	AA-	01-01-16	1,0873	UF	3,90	10.513
LH	EST0230102	AAA	01-01-17	1,5747	UF	4,54	10.714
LH	EST0900106	AAA	01-01-18	2,0623	UF	4,14	9.303
LH	EST0910105	AAA	01-01-20	3,0136	UF	4,15	5.289
LH	EST0910106	AAA	01-01-21	3,4728	UF	4,18	5.404
LH	EST2050108	AAA	01-01-28	6,4644	UF	3,66	9.118
LH	EST5090110	AAA	01-01-22	5,2527	UF	3,30	7.717
LH	EST5131209	AAA	01-01-22	5,3059	UF	3,30	19.304
LH	STD50L0103	AAA	01-01-15	0,617	UF	3,51	1.275
LH	STD53L0103	AAA	01-01-15	0,626	UF	4,25	77
LH	STGCE10402	AAA	01-04-22	3,9496	UF	5,50	3.150
LH	EST0910106_2	AAA	01-01-21	3,4728	UF	4,07	9.564
LH	EST0900106_2	AAA	01-01-18	2,0623	UF	4,14	4.969
LH	EST0900106_3	AAA	01-01-18	2,0623	UF	4,06	7.412
LH	STD53L0103_2	AAA	01-01-15	0,626	UF	4,20	8.608
TOTAL LETRAS HIPOTECARIAS							119.983
TOTAL BCI L/P							3.185.607

c.- ADMINISTRADORA BICE al 30 de septiembre de 2013

Tipo Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
BE	BONO BAGUA-N	AA+	01-04-16	2,3902	UF	3,18	46.891
BE	BONO BCMPC-A	AA	01-03-15	1,3967	UF	3,05	23.033
BE	BONO BTMOV-D	AA	15-11-16	2,9495	UF	3,60	23.397
BE	BONO BPLZA-I	AA	30-05-18	3,4249	UF	3,53	11.667
BE	BONO BSODI-H	AA	03-12-17	3,8906	UF	3,54	23.218
BE	BONO BSOQU-M	AA-	01-02-17	3,1774	UF	3,41	11.565
BE	BONO BCENC-E	AA	07-05-18	4,2361	UF	3,55	23.362
BE	BONO BENAP-B	AA+	12-01-19	4,7201	UF	3,43	24.530
BE	BONO BESVA-H	AA-	15-02-26	5,5733	UF	3,55	19.271
BE	BONO BSPED-A	A+	15-07-25	5,1398	UF	3,90	13.546
BE	BONO BSKSA-B	A+	15-09-18	2,5345	UF	3,64	11.827
BE	BONO BCTOR-F	AA-	05-11-18	3,5761	UF	3,37	23.516
BE	BONO BESVA-H_2	AA-	15-02-26	5,5733	UF	3,55	19.270
BE	BONO BTMOV-D_3	AA	15-11-16	2,9495	UF	3,50	23.462
BE	BONO BTMOV-D_8	AA	15-11-16	2,9495	UF	3,38	23.544
BE	BONO BTMOV-D_7	AA	15-11-16	2,9495	UF	3,38	23.544
BE	BONO BAGUA-N_2	AA+	01-04-16	2,3902	UF	3,14	23.467
BE	BONO BCMPC-A_2	AA	01-03-15	1,3967	UF	3,05	23.033
BE	BONO BCENC-E_2	AA	07-05-18	4,2361	UF	3,51	23.399
BE	BONO BCENC-E_3	AA	07-05-18	4,2361	UF	3,51	23.399
BE	BONO BCENC-E_4	AA	07-05-18	4,2361	UF	3,51	23.399
BE	BONO BCENC-E_5	AA	07-05-18	4,2361	UF	3,51	23.399
BE	BONO BTMOV-D_2	AA	15-11-16	2,9495	UF	3,60	23.397
BE	BONO BTMOV-D_4	AA	15-11-16	2,9495	UF	3,48	11.738
BE	BONO BTMOV-D_5	AA	15-11-16	2,9495	UF	3,55	23.430
BE	BONO BTMOV-D_6	AA	15-11-16	2,9495	UF	3,38	23.544
BE	BONO BTMOV-D_9	AA	15-11-16	2,9495	UF	3,38	23.544
BE	BONO BSODI-H_2	AA	03-12-17	3,8906	UF	3,54	23.218
BE	BONO BSODI-H_3	AA	03-12-17	3,8906	UF	3,54	23.218
BE	BONO BSODI-H_4	AA	03-12-17	3,8906	UF	3,54	23.218
BE	BONO BSODI-H_5	AA	03-12-17	3,8906	UF	3,54	23.218
BE	BONO BSODI-H_6	AA	03-12-17	3,8906	UF	3,40	23.342
BE	BONO BSODI-H_7	AA	03-12-17	3,8906	UF	3,37	11.684
BE	BONO BSODI-H_8	AA	03-12-17	3,8906	UF	3,37	11.684
TOTAL BONO EMPRESA							730.974
BB	BONO BBBVK10509	AA-	09-05-19	5,1471	UF	3,79	22.460
BB	BONO BBBVL11011	AA-	09-04-15	1,4797	UF	3,44	209.439
BB	BONO BBIC471009	AA	01-10-14	0,9806	UF	3,09	93.679
BB	BONO BCOR-J0606	AA-	01-06-16	1,364	UF	3,40	7.073
BB	BONO BCOR-L0707	AA-	01-07-17	3,5289	UF	3,55	23.163
BB	BONO BCOR-R0110	AA-	09-07-20	5,9518	UF	4,01	23.335
BB	BONO BEST-D0807	AAA	01-08-17	3,5768	UF	3,45	11.842
BB	BONO BFAL-A0510	AA	15-05-20	5,9396	UF	3,70	91.372
BB	BONO BFALA-H	AA	01-04-15	0,735	UF	2,94	7.796
BB	BONO BITA-B1007	AA-	01-10-17	3,7101	UF	3,55	46.891
BB	BONO BITAM21211	AA-	01-12-18	4,7264	UF	3,69	115.762
BB	BONO BSTDF20908	AAA	01-09-17	3,6463	UF	3,75	23.571
BB	BONO BSTDFE0810	AAA	01-08-16	2,7296	UF	3,50	45.824
BB	BONO BBNS-C0107	AAA	31-07-16	2,7105	UF	3,40	23.282
BB	BONO BBNS-L0511	AAA	01-05-21	6,5617	UF	3,66	23.714
BB	BONO BBNS-M0412	AAA	01-04-22	7,3037	UF	3,66	23.278
BB	BONO BBNS-O0812	AAA	01-08-17	3,6057	UF	3,58	23.181
BB	BONO BCHI-S0207	AAA	01-02-17	3,1821	UF	3,39	161.501
BB	BONO BCOR-L0707_2	AA-	01-07-17	3,5289	UF	3,55	23.163
BB	BONO BFALA-H_2	AA	01-04-15	0,735	UF	2,94	15.592
BB	BONO BSTDF20908_2	AAA	01-09-17	3,6463	UF	3,75	23.570
BB	BONO BBBVK10509_2	AA-	09-05-19	5,1471	UF	3,79	22.460
BB	BONO BBBVK10509_3	AA-	09-05-19	5,1471	UF	3,79	22.460
BB	BONO BBIC471009_2	AA	01-10-14	0,9806	UF	3,13	23.410

Tipo Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
BB	BONO BBIC471009_3	AA	01-10-14	0,9806	UF	3,13	23.410
BB	BONO BSTDFE0810_2	AAA	01-08-16	2,7296	UF	3,50	45.824
BB	BONO BSTDFE0810_3	AAA	01-08-16	2,7296	UF	3,50	45.824
BB	BONO BSTDFE0810_4	AAA	01-08-16	2,7296	UF	3,50	45.824
BB	BONO BSTDFE0810_5	AAA	01-08-16	2,7296	UF	3,50	45.824
BB	BONO BBNS-C0107_2	AAA	31-07-16	2,7105	UF	3,38	116.480
BB	BONO BBNS-O0812_2	AAA	01-08-17	3,6057	UF	3,42	23.311
TOTAL BONO BANCARIO							1.454.315
LH	LH BICEPE	AA	01-09-16	1,5272	UF	3,81	6.645
LH	LH BOT30A	AA-	01-08-17	1,9316	UF	3,14	1.300
LH	LH DES401	AAA	01-06-20	3,2842	UF	3,90	37.066
LH	LH EST511	AAA	01-06-18	2,3577	UF	3,63	14.233
LH	LH EST513	AAA	01-08-22	4,2596	UF	3,35	13.567
LH	LH SEC45C	AA-	01-01-15	0,6117	UF	3,99	1.586
LH	LH EST511_2	AAA	01-06-18	2,3577	UF	3,63	25.763
TOTAL LETRAS HIPOTECARIAS							100.160
TOTAL BICE L/P							2.285.449

d.- ADMINISTRADORA BANCHILE al 31 de diciembre de 2012

Tipo de Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
BB	BSTDF60909	AAA	01-09-2014	1,62	U.F.	4,18	91.486
BB	BSTDE20111	AAA	01-09-2014	1,62	U.F.	3,5	92.466
BB	BCHIUB0609	AAA	01-02-2017	3,78	U.F.	3,55	23.312
BB	BSTDF60909	AA	01-01-2018	4,61	U.F.	3,5	136.144
BB	BCHI-U0207	AA	01-07-2018	5,5	U.F.	3,65	281.284
BB	BCENC-E	AAA	01-07-2018	4,96	U.F.	3,58	92.734
BB	BCORA0710	AAA	01-06-2019	5,94	U.F.	3,59	257.892
BB	BSECK10108	AA	01-07-2019	5,85	U.F.	3,7	200.776
BB	BCOR-R0110	AA	01-07-2020	6,64	U.F.	3,71	155.232
BB	BSECN10109	AA	09-07-2020	6,45	U.F.	3,94	70.254
TOTAL BONO BANCARIO							1.401.580
BE	BQUIN-C	AA	01-09-2014	1,62	U.F.	3,7	115.153
BE	BFORU-Y	A	01-06-2015	1,38	U.F.	4,25	6.335
BE	BCGED-B	AA	07-05-2018	4,9	U.F.	3,52	22.937
BE	UBCIA10310	A	01-04-2021	4,87	U.F.	3,89	45.910

Tipo de Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
BE	BWATT-D	A	01-06-2025	5,46	U.F.	4,35	168.980
BE	BCNFE-D	A	01-10-2025	5,43	U.F.	4,47	107.388
BE	BFLIN-I	AA	01-12-2032	12,83	U.F.	4,17	112.166
TOTAL BONO EMPRESA							578.869
Bsub	UCORBN0710	AA	01-04-2026	6,2	U.F.	3,62	338.226
Bsub	UCHID10402	AA	01-03-2040	15,6	U.F.	4	207.409
Bsub	FUBBV-210214	AA	01-07-2040	16,34	U.F.	4,27	112.275
TOTAL BONO SUBORDINADO							657.910
DPR	BBVAP21004	AAA	09-01-2014	1,04	U.F.	3,7	329.929
DPR	FUITA-110814	AAA	20-01-2014	1,07	U.F.	4	240.941
DPR	FUCHI-270514	AAA	27-01-2014	1,09	U.F.	4,01	87.541
DPR	FUBCI-300614	AA	21-02-2014	1,16	U.F.	4,47	173.731
DPR	FUSTD-290413	AA	06-05-2014	1,36	U.F.	3,7	65.230
DPR	FUCHI-200114	AAA	27-05-2014	1,42	U.F.	3,6	65.185
DPR	FUCHI-270114	AA	23-06-2014	1,5	U.F.	3,9	107.903
DPR	FUBCI-230614	AA	30-06-2014	1,52	U.F.	3,89	215.683
DPR	FUITA-090215	AA	11-08-2014	1,63	U.F.	3,7	107.695
DPR	FUITA-060514	AA	09-02-2015	2,14	U.F.	3,9	168.657
TOTAL DEPOSITO A PLAZO REAJUSTABLE							1.562.495
LH	EST0280196	AAA	01-01-2014	0,49	U.F.	4,88	407
LH	EST2160104	AAA	01-01-2014	0,51	U.F.	4,29	2.449
LH	BOT40A0506	AA	01-01-2014	0,5	U.F.	4,85	819
LH	BOHEV10194	AAA	01-01-2014	0,49	U.F.	4,75	899
LH	STD45L0104	AAA	01-01-2014	0,52	U.F.	5,56	147
LH	BOT42C0106	AA	01-02-2014	0,58	U.F.	4,85	530
LH	CHI0190203	AAA	01-09-2014	0,91	U.F.	3,4	23.006
LH	BICEPE1104	AA	01-11-2014	0,95	U.F.	3,5	7.000
LH	BCIK460103	AA	01-01-2015	0,99	U.F.	3,7	2.692
LH	BCIG391106	AA	01-01-2015	0,99	U.F.	4,19	15.541
LH	DES4021105	AAA	01-01-2015	0,99	U.F.	3,67	3.623
LH	DES4550107	AAA	01-01-2015	0,98	U.F.	4,15	11.242
LH	COR79J1005	AA	01-01-2015	0,99	U.F.	3,59	1.599
LH	EST2150109	AAA	01-01-2015	0,99	U.F.	3,5	7.566
LH	EST0140102	AAA	01-01-2015	0,99	U.F.	4,29	4.120
LH	FAL42V0105	AA	01-01-2015	0,99	U.F.	3,59	4.137
LH	BOT42C0206	AA	01-01-2015	0,98	U.F.	4,2	3.487
LH	SEC45E0104	A	01-01-2015	0,98	U.F.	3,99	1.695
LH	EDWI200701	AAA	01-02-2015	1,07	U.F.	4	382
LH	DES38D0308	AAA	01-07-2015	1,23	U.F.	3,64	12.927
LH	DES35D0408	AAA	01-11-2015	1,43	U.F.	3,48	23.399
LH	BNS1760103	AAA	01-12-2015	1,51	U.F.	3,7	3.412
LH	COR25R0106	AA	01-12-2015	1,51	U.F.	4,02	141
LH	EST4990108	AAA	01-01-2016	1,47	U.F.	3,66	833
LH	EST3860408	AAA	01-01-2016	1,47	U.F.	4,04	1.036
LH	EST0260101	AAA	01-01-2016	1,47	U.F.	4,5	922
LH	EST0140103	AAA	01-01-2016	1,48	U.F.	4,29	6.611
LH	STD40L0105	AA	01-01-2016	1,48	U.F.	3,58	670
LH	STD40T0105	AAA	01-01-2016	1,46	U.F.	3,7	3.097
LH	DES4080708	AAA	01-03-2016	1,63	U.F.	4,59	2.443
LH	BCIK460103	AA	01-04-2016	1,59	U.F.	4,9	4.216
LH	CHI0200102	AAA	01-04-2016	1,55	U.F.	5,4	1.547
LH	COR28N1107	AA	01-05-2016	1,66	U.F.	3,63	5.337

Tipo de Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
LH	EST0160104	AA	01-05-2016	1,66	U.F.	3,69	2.343
LH	BNS0150103	AAA	01-07-2016	1,71	U.F.	4	5.736
LH	COR79J0804	AA	01-08-2016	1,8	U.F.	3,4	1.021
LH	COR75J0504	AA	01-08-2016	1,8	U.F.	3,3	341
LH	BBVAA30304	AA	01-10-2016	1,83	U.F.	3,7	3.964
LH	DES4080105	AA	01-11-2016	1,92	U.F.	3,48	964
LH	COR79J0707	AAA	01-01-2017	1,97	U.F.	4,43	2.805
LH	EST2140109	AAA	01-01-2017	1,91	U.F.	4,65	3.026
LH	EST5090107	AAA	01-01-2017	1,95	U.F.	3,97	4.173
LH	EST2140109	AAA	01-01-2017	1,95	U.F.	4,04	3.764
LH	EST2040107	AAA	01-01-2017	1,95	U.F.	3,95	4.848
LH	EST0380102	AAA	01-01-2017	1,94	U.F.	4,05	7.723
LH	EST0140104	AAA	01-01-2017	1,95	U.F.	4,49	7.133
LH	FAL44Q0106	AA	01-01-2017	1,96	U.F.	3,8	7.225
LH	STD06L0102	AAA	01-01-2017	1,96	U.F.	4,8	1.306
LH	COR93F0107	AA	01-05-2017	2,15	U.F.	3,44	2.414
LH	COR79J0804	AA	01-10-2017	2,3	U.F.	3,45	5.665
LH	COR75J0504	AA	01-11-2017	2,38	U.F.	4,05	4.872
LH	EST2140109	AAA	01-01-2018	2,43	U.F.	3,9	5.720
LH	EST0150102	AAA	01-01-2018	2,41	U.F.	3,9	20.897
LH	COR79J0505	AA	01-03-2018	2,57	U.F.	3,79	5.151
LH	BOT35B0705	AA	01-05-2018	2,62	U.F.	3,3	6.064
LH	BOT45A0103	AA	01-11-2018	2,86	U.F.	4,06	5.804
LH	EST4170105	AAA	01-01-2019	2,91	U.F.	3,5	8.242
LH	FAL40D0105	AA	01-01-2019	2,89	U.F.	3,65	10.676
LH	RPLG5C0107	A	01-01-2019	2,84	U.F.	5,29	1.325
LH	RPLG5B0107	A	01-01-2019	2,84	U.F.	3,79	10.213
LH	BBVAH90404	AA	01-03-2019	3,04	U.F.	3,7	23.343
LH	SEC40C0104	AA	01-03-2019	3,06	U.F.	3,97	26.617
LH	DES38B0707	AAA	01-06-2019	3,17	U.F.	3,75	5.824
LH	COR73J1203	AA	01-07-2019	3,12	U.F.	4,82	9.080
LH	RPLG5C0107	A	01-08-2019	3,18	U.F.	5,24	9.972
LH	DES4010607	AAA	01-01-2020	3,32	U.F.	3,62	62.568
LH	DES35B1107	AAA	01-08-2020	3,63	U.F.	3,67	10.527
LH	EST2140110	AAA	01-01-2021	3,8	U.F.	3,91	19.537
LH	FAL42V0104	AA	01-01-2021	3,77	U.F.	3,59	80.548
LH	BOT50D1103	AA	01-01-2021	3,8	U.F.	3,75	2.977
LH	RPLG7C0807	A	01-01-2021	3,75	U.F.	5,49	11.695
LH	DES4580105	AAA	01-01-2022	4,23	U.F.	3,79	25.815
LH	EST4990108	AAA	01-01-2022	4,26	U.F.	3,6	4.289
LH	EST2030105	AAA	01-01-2022	4,23	U.F.	3,81	57.336
LH	CHI3420904	AAA	01-01-2023	4,65	U.F.	4	14.418
LH	EST0150103	AAA	01-01-2023	4,66	U.F.	4,05	78.783
LH	DES5120304	AAA	01-02-2023	4,74	U.F.	3,95	856
LH	DES4250108	AAA	01-03-2023	4,82	U.F.	3,8	339
LH	EST2390103	AAA	01-03-2023	4,81	U.F.	3,64	12.987
LH	DES4050105	AAA	01-04-2023	4,81	U.F.	4	84.705
LH	EST3860308	AAA	01-04-2023	4,75	U.F.	3,64	12.440
LH	EST0400197	AAA	01-01-2024	5,08	U.F.	4	84.579
LH	FAL40D0107	AA	01-01-2024	5,13	U.F.	4	9.569
LH	SEC40C0307	AA	01-01-2024	5,14	U.F.	4,18	4.697
LH	FAL40O0107	AAA	01-01-2025	5,52	U.F.	3,44	5.642

Tipo de Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
LH	EST2390103	AAA	01-01-2015	0,98	U.F.	5,10	1.662
LH	STD50L0103	AAA	01-01-2015	0,98	U.F.	3,51	1.924
LH	STD53L0103	AAA	01-01-2015	0,99	U.F.	4,25	112
LH	STD53L0103	AAA	01-01-2015	0,99	U.F.	4,20	18.339
LH	STD48L1203	AAA	01-12-2015	1,51	U.F.	4,07	4.239
LH	STD48L1203	AAA	01-12-2015	1,51	U.F.	4,07	8.196
LH	STD48L1203	AAA	01-12-2015	1,51	U.F.	4,07	9.609
LH	STD48L1203	AAA	01-12-2015	1,51	U.F.	4,07	777
LH	DES7150101	AA-	01-01-2016	1,44	U.F.	3,90	13.378
LH	EST4990108	AAA	01-01-2016	1,47	U.F.	3,79	1.560
LH	DES5120105	AA-	01-01-2017	1,94	U.F.	3,85	5.688
LH	EST0230102	AAA	01-01-2017	1,92	U.F.	4,54	13.384
LH	EST0900106	AAA	01-01-2018	2,41	U.F.	4,14	11.181
LH	EST0900106	AAA	01-01-2018	2,41	U.F.	4,14	5.651
LH	EST0900106	AAA	01-01-2018	2,41	U.F.	4,06	8.431
LH	EST0910105	AAA	01-01-2020	3,35	U.F.	4,15	5.746
LH	DES0151205	AA-	01-12-2020	3,85	U.F.	3,94	149
LH	EST0910106	AAA	01-01-2021	3,80	U.F.	4,18	5.792
LH	EST0910106	AAA	01-01-2021	3,80	U.F.	4,07	10.254
LH	EST5090110	AAA	01-01-2022	5,57	U.F.	3,30	8.037
LH	EST5131209	AAA	01-01-2022	5,62	U.F.	3,30	20.133
LH	STGCE10402	AAA	01-04-2022	4,26	U.F.	5,50	3.323
LH	EST2050108	AAA	01-01-2028	6,76	U.F.	3,66	9.369
Total Letras Hipotecarias							185.152
TOTAL BCI L/P							2.913.130

f.- ADMINISTRADORA BICE al 31 de diciembre de 2012

Tipo de Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
BB	BONO BSTDF30209	AAA	01-02-2014	1,0548	U.F.	3,28	47.131
BB	BONO BSTDF30209	AAA	01-02-2014	1,0548	U.F.	3,28	47.131
BB	BONO BSTDF71109	AAA	01-05-2014	1,3073	U.F.	3,13	46.047
BB	BONO BSTDF71109	AAA	01-05-2014	1,3073	U.F.	3,13	46.047
BB	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-2014	1,4035	U.F.	3,06	224.662
BB	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-2014	1,4035	U.F.	3,02	67.440
BB	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-2014	1,4035	U.F.	3,05	22.471
BB	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-2014	1,4035	U.F.	3,01	22.482
BB	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-2014	1,4035	U.F.	3,01	22.482
BB	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-2014	1,4035	U.F.	3	22.484
BB	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-2014	1,4035	U.F.	2,97	22.494
BB	BONO BBIC471009	AA	01-10-2014	1,7067	U.F.	3,09	91.942
BB	BONO BBIC471009	AA	01-10-2014	1,7067	U.F.	3,13	22.969
BB	BONO BBIC471009	AA	01-10-2014	1,7067	U.F.	3,13	22.969
BB	BONO BFALA-H	AA	01-04-2015	1,2227	U.F.	2,94	9.567
BB	BONO BFALA-H	AA	01-04-2015	1,2227	U.F.	2,94	19.135
BB	BONO BBBVL11011	AA-	09-04-2015	2,1989	U.F.	3,44	205.028
BB	BONO BCOR-J0606	AA-	01-06-2016	1,8415	U.F.	3,4	8.106
BB	BONO BBNS-C0107	AAA	31-07-2016	3,3527	U.F.	3,4	23.247

Tipo de Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
BB	BONO BBNS-C0107	AAA	31-07-2016	3,3527	U.F.	3,38	116.302
BB	BONO BSTDFE0810	AAA	01-08-2016	3,3853	U.F.	3,5	45.529
BB	BONO BSTDFE0810	AAA	01-08-2016	3,3853	U.F.	3,5	45.529
BB	BONO BSTDFE0810	AAA	01-08-2016	3,3853	U.F.	3,5	45.529
BB	BONO BSTDFE0810	AAA	01-08-2016	3,3853	U.F.	3,5	45.529
BB	BONO BSTDFE0810	AAA	01-08-2016	3,3853	U.F.	3,5	45.529
BB	BONO BCOR-L0707	AA-	01-07-2017	4,1444	U.F.	3,55	23.085
BB	BONO BCOR-L0707	AA-	01-07-2017	4,1444	U.F.	3,55	23.085
BB	BONO BEST-D0807	AAA	01-08-2017	4,1712	U.F.	3,45	11.867
BB	BONO BSTDF20908	AAA	01-09-2017	4,2321	U.F.	3,75	23.625
BB	BONO BSTDF20908	AAA	01-09-2017	4,2321	U.F.	3,75	23.625
BB	BONO BITA-B1007	AA-	01-10-2017	4,3862	U.F.	3,55	45.973
BB	BONO BITAM21211	AA-	01-12-2018	5,3881	U.F.	3,69	113.393
BB	BONO BBBVK10509	AA-	09-05-2019	5,8138	U.F.	3,79	21.942
BB	BONO BBBVK10509	AA-	09-05-2019	5,8138	U.F.	3,79	21.942
BB	BONO BBBVK10509	AA-	09-05-2019	5,8138	U.F.	3,79	21.942
BB	BONO BFAL-A0510	AA	15-05-2020	6,5858	U.F.	3,7	89.435
BB	BONO BCOR-R0110	AA-	09-07-2020	6,4501	U.F.	4,01	23.318
BB	BONO BBNS-L0511	AAA	01-05-2021	7,1796	U.F.	3,66	23.263
BB	BONO BBNS-M0412	AAA	01-04-2022	7,9175	U.F.	3,66	22.811
BB	BONO BSECU-F	A+	15-09-2032	9,0051	U.F.	4,19	23.764
BB	BONO BSECU-F	A+	15-09-2032	9,0051	U.F.	4,19	23.764
Total Bono Bancario							1.874.615
BE	BONO BAGUA-G	AA+	01-04-2014	1,2274	U.F.	3,14	22.973
BE	BONO BAGUA-G	AA+	01-04-2014	1,2274	U.F.	3,14	22.973
BE	BONO BAGUA-G	AA+	01-04-2014	1,2274	U.F.	3	22.984
BE	BONO BAGUA-G	AA+	01-04-2014	1,2274	U.F.	3	11.505
BE	BONO BAMOV-A	AA+	01-04-2014	1,2274	U.F.	3,05	22.996
BE	BONO BAMOV-A	AA+	01-04-2014	1,2274	U.F.	3,47	11.442
BE	BONO BCOOB10609	AA-	01-06-2014	1,3738	PESO	7,03	59.486
BE	BONO BFORU-AI	AA-	01-09-2014	1,6177	U.F.	3,7	115.153
BE	BONO BCMPC-A	AA	01-03-2015	2,0992	U.F.	3,05	22.882
BE	BONO BCMPC-A	AA	01-03-2015	2,0992	U.F.	3,05	22.882
BE	BONO BSODI-F	AA-	15-01-2016	1,4116	PESO	6,89	9.040
BE	BONO BSODI-F	AA-	15-01-2016	1,4116	PESO	6,89	9.040
BE	BONO BSODI-F	AA-	15-01-2016	1,4116	PESO	6,89	9.040
BE	BONO BSODI-F	AA-	15-01-2016	1,4116	PESO	6,89	9.040
BE	BONO BSODI-F	AA-	15-01-2016	1,4116	PESO	6,89	9.040
BE	BONO BSODI-F	AA-	15-01-2016	1,4116	PESO	6,89	9.040
BE	BONO BSODI-F	AA-	15-01-2016	1,4116	PESO	6,89	9.040
BE	BONO BAGUA-N	AA+	01-04-2016	3,0934	U.F.	3,18	46.024
BE	BONO BAGUA-N	AA+	01-04-2016	3,0934	U.F.	3,14	23.040
BE	BONO BTMOV-D	AA	15-11-2016	3,6391	U.F.	3,6	22.940
BE	BONO BTMOV-D	AA	15-11-2016	3,6391	U.F.	3,6	22.940
BE	BONO BTMOV-D	AA	15-11-2016	3,6391	U.F.	3,5	23.021
BE	BONO BSOQU-M	AA-	01-02-2017	3,8106	U.F.	3,41	11.527
Total Bono Empresa							548.048
CENTRAL	BCP BCP0800614	AAA	01-06-2014	1,3595	PESO	4,34	52.849
CENTRAL	BCP BCP0800614	AAA	01-06-2014	1,3595	PESO	4,34	52.849
CENTRAL	BCP BCP0800614	AAA	01-06-2014	1,3595	PESO	4,37	10.566
CENTRAL	BCP BCP0800614	AAA	01-06-2014	1,3595	PESO	4,37	10.566
CENTRAL	BCP BCP0800614	AAA	01-06-2014	1,3595	PESO	4,37	10.566
CENTRAL	BCP BCP0800614	AAA	01-06-2014	1,3595	PESO	4,37	10.566
CENTRAL	BTP BTP0600318	AAA	01-03-2018	4,4323	PESO	5,95	128.237
Total Bono Banco Central							276.199

Tipo de Instrumento	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda \$ o U.F.	Tasa Inversion	Valor Actual Devengado M\$
LH	LH SEC45C	AA-	01-01-2015	0,9737	U.F.	3,99	2.489
LH	LH BICEPE	AA	01-09-2016	1,8855	U.F.	3,81	8.095
LH	LH BOT30A	AA-	01-08-2017	2,2882	U.F.	3,14	1.510
LH	LH DES401	AAA	01-06-2020	3,622	U.F.	3,9	40.328
LH	LH EST513	AAA	01-08-2022	4,5943	U.F.	3,35	14.366
Total Letras Hipotecarias							66.788
TOTAL BICE L/P							2.765.650

g.- Otras garantías

La cuenta otras garantías está compuesta principalmente por la garantía entregada a la Bolsa de Comercio, un depósito a plazo en UF por un monto de M\$69.660.- (M\$69.767.- al 31 de diciembre de 2012) con vencimiento el 31 de Julio de 2014. Además se entregó en garantía un depósito a plazo por M\$2.220.- a INDAP por el contrato de servicio para el “Programa de apoyo a la comercialización para pequeños productores de maíz, usuarios de los servicios financieros de INDAP, en las regiones del Libertador General Bernardo O’Higgins, del Maule y del BIO BIO”.

14 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

La composición de otros activos no financieros no corrientes al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
IVA CREDITO FISCAL	42.111	57.111
TOTAL	42.111	57.111

15 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de propiedad, planta y equipos al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Cuadro Propiedad Planta y Equipos neto

	M\$	M\$
CUENTAS	30/09/2013	31/12/2012
TERRENO PARRAL	115.684	115.684
TERRENO LOS ANGELES	227.049	227.049
CONSTRUCCIONES Y OBRAS	-	1.925
OFICINA SANTIAGO	105.529	109.269
INFRAESTRUCTURA	1.514.233	1.525.602
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	307.784	312.423
VEHICULOS	17.329	21.087
EQUIPOS DE COMPUTACION	1.692	2.142
EQUIPOS DE LABORATORIO	64.083	67.844
MUEBLES Y UTILES	4.147	4.538
BIENES MENORES	2.036	3.171
TOTAL	2.359.566	2.390.734

Cuadro Propiedad Planta y Equipos, bruto

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
TERRENO PARRAL	115.684	115.684
TERRENO LOS ANGELES	227.049	227.049
CONSTRUCCIONES Y OBRAS	-	1.925
OFICINA SANTIAGO	247.976	247.976
REFACCIONES	77.561	77.561
INFRAESTRUCTURA	1.714.083	1.714.083
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	408.513	405.832
VEHICULOS	36.264	36.264
EQUIPOS DE COMPUTACION	19.109	25.513
EQUIPOS DE LABORATORIO	196.284	195.218
MUEBLES Y UTILES	43.076	43.284
BIENES MENORES	14.615	14.615
TOTAL	3.100.214	3.105.004

Cuadro Depreciación Acumulada Propiedad Planta y Equipos

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
DEP. ACUM OFICINA SANTIAGO	142.447	138.707
DEP. ACUM. REFACCIONES	77.561	77.561
DEP. ACUM. INFRAESTRUCTURA	199.850	188.481
DEP. ACUM. MAQUINARIAS Y EQUIPOS	100.729	93.409
DEP. ACUM. VEHICULOS	18.935	15.177
DEP. ACUM. EQUIPOS DE COMPUTACION	17.417	23.371
DEP. ACUM. EQUIPOS DE LABORATORIO	132.201	127.374
DEP. ACUM. MUEBLES Y UTILES	38.929	38.746
DEP. ACUM. BIENES MENORES	12.579	11.444
TOTAL	740.648	714.270

Cuadro Movimiento Propiedad Planta y Equipos

CUADRO ACTIVO FIJO NETO												
	Obras en construcción	Terreno	Oficina Santiago	Refacciones	Infraestructura	Maquinarias y equipos	Vehículos	Equipos de computación	Equipos de laboratorio	Muebles y útiles	Bienes menores	Total M\$
Saldo Inicial al 01.01.2013	1.925	342.733	109.269	-	1.525.602	312.423	21.087	2.142	67.844	4.538	3.171	2.390.734
Adiciones	-	-	-	-	-	2.622	-	691	1.486	522	-	5.321
Enajenaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros (bajas)	-	-	-	-	-	-	-	47	438	-	-	485
Gasto por depreciación	-	-	3.740	-	11.369	7.261	3.758	1.094	4.809	913	1.135	34.079
Incremento revaluación reconocida en Patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	1.925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.925
Cambios, total	1.925	-	3.740	-	11.369	4.639	3.758	450	3.761	391	1.135	31.168
Saldo Final al 30.09.2013	-	342.733	105.529	-	1.514.233	307.784	17.329	1.692	64.083	4.147	2.036	2.359.566
CUADRO ACTIVO FIJO BRUTO												
	Obras en construcción	Terreno	Oficina Santiago	Refacciones	Infraestructura	Maquinarias y equipos	Vehículos	Equipos de computación	Equipos de laboratorio	Muebles y útiles	Bienes menores	Total M\$
Saldo Inicial al 01.01.2012	43.941	342.733	114.256	1.231	1.500.081	322.992	18.139	3.885	34.070	4.675	3.091	2.389.094
Adiciones	-	-	-	-	36.505	-	8.219	655	39.252	1.008	1.556	87.195
Enajenaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros (bajas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	4.987	1.231	10.984	10.569	5.271	2.398	5.478	1.145	1.476	43.539
Incremento revaluación reconocida en Patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	42.016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.016
Cambios, total	42.016	-	4.987	1.231	25.521	10.569	2.948	1.743	33.774	137	80	1.640
Saldo Final al 31.12.2012	1.925	342.733	109.269	-	1.525.602	312.423	21.087	2.142	67.844	4.538	3.171	2.390.734
CUADRO ACTIVO FIJO BRUTO												
	Obras en construcción	Terreno	Oficina Santiago	Refacciones	Infraestructura	Maquinarias y equipos	Vehículos	Equipos de computación	Equipos de laboratorio	Muebles y útiles	Bienes menores	Total M\$
Saldo Inicial al 01.01.2013	1.925	342.733	247.976	77.561	1.714.083	405.832	36.264	25.513	195.218	43.284	14.615	3.105.004
Adiciones	-	-	-	-	-	2.681	-	702	1.511	550	-	5.444
Enajenaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros (bajas)	-	-	-	-	-	-	-	7.106	445	758	-	8.309
Incremento revaluación reconocida en Patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	1.925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.925
Cambios, total	1.925	-	-	-	-	2.681	-	6.404	1.066	208	-	4.790
Saldo Final al 30.09.2013	-	342.733	247.976	77.561	1.714.083	408.513	36.264	19.109	196.284	43.076	14.615	3.100.214
CUADRO ACTIVO FIJO BRUTO												
	Obras en construcción	Terreno	Oficina Santiago	Refacciones	Infraestructura	Maquinarias y equipos	Vehículos	Equipos de computación	Equipos de laboratorio	Muebles y útiles	Bienes menores	Total M\$
Saldo Inicial al 01.01.2012	43.941	342.733	247.976	77.561	1.677.579	406.825	36.436	24.858	155.966	49.808	13.058	3.076.741
Adiciones	-	-	-	-	36.504	-	8.219	655	39.252	1.008	1.557	87.195
Enajenaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros (bajas)	-	-	-	-	-	993	8.391	-	-	7.532	-	16.916
Incremento revaluación reconocida en Patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	42.016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.016
Cambios, total	42.016	-	-	-	36.504	993	172	655	39.252	6.524	1.557	28.263
Saldo Final al 31.12.2012	1.925	342.733	247.976	77.561	1.714.083	405.832	36.264	25.513	195.218	43.284	14.615	3.105.004

CUADRO DEPRECIACIÓN ACUMULADA												
			Dep. Acumulada Oficina Santiago	Dep. Acumulada Refacciones	Dep. Acumulada Infraestructura	Dep. Acumulada Maquinarias y equipos	Dep. Acumulada Vehículos	Dep. Acumulada Equipos de computación	Dep. Acumulada Equipos de laboratorio	Dep. Acumulada Muebles y útiles	Dep. Acumulada Bienes menores	Total M\$
Saldo Inicial al 01.01.2013			138.707	77.561	188.481	93.409	15.177	23.371	127.374	38.746	11.444	714.270
Adiciones			-	-	-	59	-	11	25	27	-	122
Enajenaciones			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros (bajas)			-	-	-	-	-	7.059	-	758	-	7.817
Gasto por depreciación			3.740	-	11.369	7.261	3.758	1.094	4.802	914	1.135	34.073
Incremento revaluación reconocida en Patrimonio neto			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios, total			3.740	-	11.369	7.320	3.758	5.954	4.827	183	1.135	26.378
Saldo Final al 30.09.2013			142.447	77.561	199.850	100.729	18.935	17.417	132.201	38.929	12.579	740.648
			Dep. Acumulada Oficina Santiago	Dep. Acumulada Refacciones	Dep. Acumulada Infraestructura	Dep. Acumulada Maquinarias y equipos	Dep. Acumulada Vehículos	Dep. Acumulada Equipos de computación	Dep. Acumulada Equipos de laboratorio	Dep. Acumulada Muebles y útiles	Dep. Acumulada Bienes menores	Total M\$
Saldo Inicial al 01.01.2012			133.720	76.330	177.497	83.834	18.297	20.973	121.896	45.133	9.967	687.647
Adiciones			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Enajenaciones			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros (bajas)			-	-	-	993	8.391	-	-	7.532	-	16.916
Gasto por depreciación			4.987	1.231	10.984	10.568	5.271	2.398	5.478	1.145	1.477	43.539
Incremento revaluación reconocida en Patrimonio neto			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios, total			4.987	1.231	10.984	9.575	3.120	2.398	5.478	6.387	1.477	26.623
Saldo Final al 31.12.2012			138.707	77.561	188.481	93.409	15.177	23.371	127.374	38.746	11.444	714.270

16 PROPIEDADES DE INVERSION

La composición de propiedades de inversión al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
OFICINA SANTIAGO	106.206	106.206
DEP. ACUM. OFIC. STGO.	-12.891	-11.289
TERRENO LOS ANGELES	18.174	18.174
TERRENO PURRANQUE	3.709	3.709
TOTAL	115.198	116.800

La administración de COTRISA decidió dividir la oficina de Santiago, para arrendar una parte de esta. La Oficina de Santiago tiene un total de 558 metros cuadrados equivalentes a M\$354.182, de los cuales se arrendaron 261 metros cuadrados equivalentes a M\$106.206; la parte arrendada se reclasificó en propiedades de inversión, se arrendó la oficina a la Empresa Council Chile Ltda. con fecha 09 de julio de 2012, por un periodo de 2 años renovables.

Además se reclasificó parte del terreno de la Planta de Los Ángeles, ya que este terreno está anexo a la Planta y se espera que su valor de mercado aumente para enajenarlo y obtener un mayor valor de este.

Cuadro de ingresos originados por la oficina arrendada

	Enero a Septiembre	Enero a Septiembre
Cuentas	2013	2012
	M\$	M\$
Arriendo Oficina Stgo.	13.808	19.197
TOTAL	13.808	19.197

Cuadro de gastos originados por la oficina arrendada

	Enero a Septiembre	Enero a Septiembre
Cuentas	2013	2012
	M\$	M\$
Depreciación	1.602	1.602
TOTAL	1.602	1.602

17 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de Septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
DIVIDENDOS POR PAGAR	1.140	45.261
PROVEEDORES NACIONALES	19.543	15.391
FACTURAS POR RECIBIR	2.287	9.023
HONORARIOS POR PAGAR	1.495	170
DOCUMENTOS POR PAGAR PESOS	3.763	3.543
SUELDOS POR PAGAR	3.033	6.413
COTIZACIONES PREVISIONALES	9.457	8.063
IMPTO. UNICO SEGUNDA CATEGORIA	1.844	1.883
IMPTO. RETENCION HONORARIOS	603	816
IVA RETENIDO POR PAGAR	-	147
TOTAL	43.165	90.710

18 PROVISIONES BENEFICIO A LOS EMPLEADOS

La composición de provisiones beneficio a los empleados al 30 de Septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
PROVISIÓN VACACIONES	29.749	30.842
PROVISION INDEMNIZACION AÑOS DE SERVICIOS	3.396	3.249
PROVISION BONO CUMPLIMIENTO DE METAS	-	36.651
TOTAL	33.145	70.742

Concepto	M\$
Saldo Inicial 01.01.2012	71.638
Provisiones devengadas	18.120
Vacaciones efectivas	-24.130
Actualización IAS	254
Real bono metas	-31.791
Provisión bono metas	36.651
Saldo al 31.12.2012	70.742
Provisiones devengadas	17.390
Vacaciones efectivas	-18.482
Actualización IAS	146
Pago bono metas	-36.651
Saldo al 30.09.2013	33.145

19 PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de pasivos por impuestos corrientes al 30 de Septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	M\$	M\$
Cuentas	30/09/2013	31/12/2012
IMPUESTO A LA RENTA	2.079	3.376
FRANQUICIA SENCE	-56	-48
PPM	-434	-1.305
TOTAL	1.589	2.023

Al 30 de Septiembre de 2013 se realizó el cálculo de la provisión de impuesto a la renta y se obtuvo un impuesto único por M\$600 y M\$1.479, son del impuesto único a la renta del año anterior.

Al 31 de diciembre de 2012 el total del pasivo por impuestos corrientes, resulta de la diferencia entre el impuesto único a los gastos rechazados de M\$3.376 y la rebaja de M\$1.353 por concepto de Pagos Provisionales Mensuales y Créditos en Capacitación.

20 PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

La empresa reconoce de acuerdo a NIC 12 activos por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida que sea probable que existan rentas líquidas imponibles, disponibles contra la cual podrán ser utilizadas las diferencias temporarias.

Los activos y pasivos diferidos son los siguientes:

	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
	30/09/2013		31/12/2012	
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activo fijo neto		190.939		179.047
Provisión Vacaciones	5.950		6.168	
Totales	5.950	190.939	6.168	179.047
Impuesto Diferido Neto		184.989		172.879

EFECTO EN RESULTADOS	01-01-2013	01-01-2012	01-07-2013	01-07-2012
	30-09-2013	30-09-2012	30-09-2013	30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos Diferidos del Periodo	(12.110)	(39.061)	(2.559)	(32.299)
Impuesto a la Renta	(600)	(1.091)	20.507	(480)
PPUA	3.911	13.288	3.911	1.155
Total Gasto Impuesto a la Renta	(8.799)	(26.864)	21.859	(31.624)

Conciliación de la Tasa Efectiva	2013	2012
	M\$	M\$
Ganancia del período	219.810	161.770
Total gastos del período	(8.799)	(26.864)
Ganancia excluidos los impuestos	211.011	134.906
Impuestos aplicando la tasa impositiva local de la empresa -10%	(21.509)	32.354
Efecto de impuesto diferido del período 6%	12.110	(47.021)
Imptos Unico Art. 21 0%	600	1.091
PPUA	-	(13.288)
Total -4%	(8.799)	(26.864)

21 CAPITAL Y RESERVAS

a) Capital

La composición del capital pagado de la empresa al 30 de septiembre de 2013, al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

SERIE	Capital suscrito	Capital pagado	Utilidades acumuladas 30/09/2013	Utilidades acumuladas 31/12/2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Única	9.269.735	9.269.735	6.148.268	5.884.338

SERIE	Nº DE ACCIONES	Nº DE ACCIONES PAGADAS	Nº DE ACCIONES CON DERECHO A VOTO
Única	124.482	124.482	124.482

Todas las acciones se encuentran totalmente suscritas y pagadas.

Para los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre 2013 y al 31 de diciembre de 2012, no ha habido movimientos de compra y venta de acciones de ningún tipo.

22 INGRESOS Y COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

a) INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, se conforman con ventas de trigo temporada 2013 y 2012, prestaciones de servicios de almacenaje y secado de cereales por ambos períodos, de la forma siguiente:

Ingresos Ordinarios	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2013 30-09-2013	01-01-2012 30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de Trigo	50.188	424.978	206	205.552
Servicios de almacenaje y secado de cereales	328.821	265.833	62.155	86.938
TOTAL	379.009	690.811	62.361	292.490

b) OTROS INGRESOS, POR FUNCION

Otros ingresos para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, son los siguientes:

Otros Ingresos	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2013 30-09-2013	01-01-2012 30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendo de oficina Stgo.	13.808	19.197	4.808	8.172
Arriendo de casa Los Angeles	1.980	-	660	-
Venta de activo fijo	-	3.160	-	160
Otros ingresos	1.916	5.374	467	1.401
TOTAL	17.704	27.731	5.935	9.733

c) COSTOS DE VENTA

Los costos de ventas, costos de operación de las plantas de acopio de granos, laboratorio de control de calidad del grano y costos de gestión, para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, son los siguientes:

Costo de venta	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2013 30-09-2013	01-01-2012 30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
Item	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de Personal (Ver nota 24)	234.892	221.801	67.540	65.383
Gastos de operación y Mantenimiento de plantas (*)	229.875	526.306	31.611	214.713
Depreciación	27.032	26.855	6.177	801
Gastos Generales y otros	88.525	73.004	12.904	24.738
Cobertura proyecto compras	(272.025)	(165.547)	(11.892)	20.689
TOTAL	308.299	682.419	106.340	326.324

*Gastos de operación y mantenimiento de plantas

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, son los siguientes:

Gastos de operación y mantenimiento de plantas	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2013 30-09-2013	01-01-2012 30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Compra de trigo	34.333	344.304	-	177.516
Combustibles	52.881	30.977	3.788	2.593
Servicios de asesoría, mantención, vigilancia y otros	51.460	60.143	15.629	15.253
Transporte de trigo	3.169	9.371	-	-
Seguros	11.895	14.645	4.502	4.123
Arriendo	76.137	66.866	7.692	15.228
TOTAL	229.875	526.306	31.611	214.713

23 GASTOS DE ADMINISTRACION

Los gastos de administración para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, son los siguientes:

Gastos de Administración	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2013	01-01-2012	01-07-2013	01-07-2012
	30-09-2013	30-09-2012	30-09-2013	30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de Personal (Ver nota 24)	222.772	219.089	69.915	76.058
Servicios de asesoría, mantención, legales y otros	52.008	49.434	30.665	22.485
Patente comercial	56.255	57.536	18.568	18.416
Gastos Generales	23.648	40.962	3.464	11.615
Depreciación	7.456	8.738	2.518	2.342
Gtos. administración programa de compra	(28.205)	(32.122)	(1.583)	(32.122)
Total Administración	333.934	343.637	123.547	98.794

24 GASTOS DEL PERSONAL

a) Gastos de Personal, Costo de ventas

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, son los siguientes:

Gastos de personal	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2013	01-01-2012	01-07-2013	01-07-2012
	30-09-2013	30-09-2012	30-09-2013	30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneraciones	213.045	196.935	70.212	60.136
Remuneraciones variables	6.168	6.518	(2.526)	1.607
Personal transitorio	15.679	18.348	(146)	3.640
TOTAL	234.892	221.801	67.540	65.383

b) Gastos de Personal, Gastos de administración

El detalle de los gastos de personal de administración, para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, son los siguientes:

Gastos de personal	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2013	01-01-2012	01-07-2013	01-07-2012
	30-06-2013	30-06-2012	30-09-2013	30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneraciones	183.847	182.164	57.926	64.287
Remuneraciones variables	1.812	3.220	(230)	(13)
Dieta Directorio	36.267	33.597	11.727	11.784
Otros gastos directorio	846	108	492	0
TOTAL	222.772	219.089	69.915	76.058

25 OTROS GASTOS

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, son los siguientes:

Otros Gastos	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2013	01-01-2012	01-07-2013	01-07-2012
	30-09-2013	30-09-2012	30-09-2013	30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciación oficina Stgo. arrendada	1.602	1.602	534	534
Castigo deudas incobrables	-	505	-	-
Otros	1.712	285	-	285
TOTAL	3.314	2.392	534	819

26 COSTOS FINANCIEROS NETO

Resultado financiero y diferencia de cambio

La Sociedad mantiene en administración de cartera los activos financieros de su propiedad. Éstos fueron entregados, en el año 2002, en administración delegada a tres bancos locales: Banco Chile, BICE y BCI. El resultado para los períodos al 30 de septiembre de 2013 y 2012, son los siguientes:

	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2013	01-01-2012	01-07-2013	01-07-2012
	30-09-2013	30-09-2012	30-09-2013	30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Financieros	362.546	334.319	120.553	106.735
Total Ingresos Financieros	362.546	334.319	120.553	106.735
Gastos Financieros	(15.938)	(15.325)	(5.435)	(5.133)
Total Costo Financiero	(15.938)	(15.325)	(5.435)	(5.133)
Diferencia de cambio positiva	716	562	-	(180)
Resultado por unidades de reajuste	130.119	152.120	125.270	(21.778)
Total variación reajustes y diferencia de cambio.	130.835	152.682	125.270	(21.958)
Total Resultado Financiero	477.443	471.676	240.388	79.644

27 DEPRECIACION Y AMORTIZACION

La depreciación del período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 2012 son las siguientes:

Resultados Financieros	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2013 30-09-2013	01-01-2012 30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciación del ejercicio	36.090	36.610	9.440	2.701
Total	36.090	36.610	9.440	2.701

28 POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS E INSTRUMENTOS FINANCIEROS

RIESGOS FINANCIEROS Y OTROS RIESGOS QUE AFECTAN LAS ACTIVIDADES DE LA EMPRESA Y SU MITIGACION

La Sociedad está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

Los activos y pasivos financieros sujetos a los riesgos que está expuesta la empresa a la fecha son los siguientes:

	Valor razonables con cambios en resultados	Prestamos y partidas por cobrar	Mantenidos hasta el vencimiento	Otros pasivos financieros	Total
Período 2013					
Activos Financieros	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y Equivalente de efectivo		43.324			43.324
Otros activos financieros corrientes			2.699.477		2.699.477
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		126.936			126.936
Otros activos financieros no corrientes			10.220.705		10.220.705
Pasivos Financieros					
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar				(46.512)	(46.512)
Período 2012					
Activos Financieros	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y Equivalente de efectivo		161.334			161.334
Otros activos financieros corrientes			1.647.968		1.647.968
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		76.314			76.314
Otros activos financieros no corrientes			10.960.603		10.960.603
Pasivos Financieros					
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar				(95.391)	(95.391)

Riesgo de crédito:

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la empresa si un cliente o la contraparte en instrumentos financiero no cumple con sus obligaciones contractuales y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión que mantiene la empresa de acuerdo a instrucciones del Ministerio de Hacienda.

La exposición máxima al riesgo de crédito de la entidad es la siguiente:

	30/09/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	43.324	161.334
Otros activos financieros corrientes	2.699.477	1.647.968
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	126.936	76.314
Otros activos financieros no corrientes	10.220.705	10.960.603

Efectivo y efectivo equivalente:

Al 30 de septiembre de 2013 la Sociedad mantiene Efectivo y Equivalente de Efectivo por M\$ 43.324 que representan su máxima exposición al riesgo de crédito. La Sociedad para mitigar los riesgos en el efectivo y efectivo equivalente, mantiene los fondos en los bancos y en instituciones financieras de alta calificación crediticia en el país.

Activos financieros corrientes y activos financieros no corrientes

Están compuestos por fondos entregados a administradoras de cartera (Banchile, Banco BCI y Banco BICE), dichas administradoras tienen instrucciones expresas de administrar los fondos de acuerdo al oficio N° 250 entregado por el Ministerio de Hacienda, el cual regula los tipos de instrumentos en los cuales se puede invertir, manteniendo un mínimo de exposición al riesgo de crédito por parte de la Sociedad.

Las instrucciones del Ministerio de Hacienda para mitigar los riesgos de crédito, es facultar a las empresas del SEP sólo para invertir en Renta Fija y en instrumentos de inversiones cuya clasificación de riesgo sea mayor que "A", para el largo plazo y N-1 para el corto plazo. No obstante lo anterior, se podrá invertir hasta un máximo de UF 40.000 en categoría de riesgo "A". El cuadro siguiente detalla las inversiones por categoría de riesgo.

Participación por Categoría	%	Valor M\$
A	4%	503.411
AA	43%	5.486.225
AA-	10%	1.231.942
AA+	4%	486.809
AAA	30%	3.847.006
N-1	8%	977.153
A+	2%	315.757
	100%	12.848.303

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes:

La exposición de la Sociedad al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. La administración de la empresa mantiene una política para minimizar el riesgo de crédito la cual consiste en analizar las características financieras de los clientes y se respalda con contratos, adicionalmente, existen políticas de cobranzas extrajudiciales y judiciales, que permiten que la Sociedad agote todos los medios de cobros.

La Sociedad ha determinado realizar una evaluación caso a caso para determinar que créditos se han deteriorados.

Pérdidas por deterioro:

La antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Vigentes y no deteriorados	58.175	10.963
De 1 a 30 días	14	7.332
De 31 a 120 días	68.747	58.019
Más de un año	-	-
TOTAL	126.936	76.314

La variación de la provisión por deterioro con respecto a los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Saldo 1 de enero	-	(1.339)
Castigos	-	1.339
Saldos	-	-

En el pasivo corriente, no se presenta este riesgo, ya que la empresa está inscrita en el Sello Pro pyme, donde el plazo máximo para pago es de 30 días.

Riesgo de Liquidez:

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la empresa tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas a sus pasivos financieros que son liquidadas mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la empresa para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contara con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando éstas vengán, tanto en condiciones normales como de stress sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la empresa. Para administrar este tipo de riesgo, mantiene sus excedentes los cuales son un respaldo bastante significativo en activos líquidos.

La posición de liquidez respecto a sus pasivos financieros a la fecha de reportes está compuesta por cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los cuales de acuerdo a las obligaciones contractuales deben ser pagadas dentro de los próximos dos meses.

Pasivos corrientes año 2013	2 meses o menos	2 - 12 meses	1 - 2 años	2 - 5 años
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	38.262	4.903		
Pasivos corrientes año 2012	2 meses o menos	2 - 12 meses	1 - 2 años	2 - 5 años
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	46.589	44.121		

Riesgo de mercado:

El riesgo de mercado es el riesgo de los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio, tasas de interés, o precios de los commodities (granos) los cuales afectan los ingresos de la empresa o el valor de los instrumentos financieros que mantienen. El objetivo de administrar el riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

Los riesgos de mercado a los que esta afecta la empresa son:

- Riesgo de tipo de cambio
- Riesgo de tasa de interés
- Riesgo de precio de los commodities (granos)

Riesgo de tipo de cambio: estimado como no relevante, debido a que no se efectúan compras de cereales en moneda extranjeras.

Riesgo de tasa de interés: actualmente la empresa sólo tiene activos afectos al riesgo de tasa de interés y este riesgo se administra en concordancia con la oficio N° 250 del Ministerio de Hacienda, explicado en la nota de riesgo crédito.

La Sociedad monitorea en forma constante las tasas cupón versus las tasas de mercado e instruye si es necesario a sus administradores de cartera para que hagan cambios en la composición de su portafolio de inversiones, esto con el fin de obtener la mejor rentabilidad para sus activos. La política de administración de la cartera de inversiones está dividida en instrumentos para negociación que son mantenidos como corrientes e instrumentos mantenidos hasta el vencimiento. Respecto a esta última clasificación, la empresa de igual forma monitorea la rentabilidad de sus inversiones y sólo en muy raros casos liquida dichos excedentes, ya que su objetivo es mantenerlos hasta el vencimiento.

La Sociedad mantiene un control sobre la duración promedio de sus inversiones con la finalidad de recuperar en un plazo no mayor de cuatro años la inversión.

El cuadro siguiente muestra la duración de los activos financieros por Administradora:

BCI	2,93
BICE	2,40
CHILE	4,29
DURACIÓN	3,40

Riesgo de precio de los commodities (granos)

- a) Reducción en el nivel de negocios por cambios en el mercado interno de granos.

Los riesgos de variaciones en la demanda de servicios de acondicionamiento y almacenaje de granos son inherentes al negocio. Situaciones como cambios en las intenciones de siembra, mermas en las proyecciones de producción debido a factores exógenos al cultivo (clima, agua), aparición de nuevos jugadores en el mercado pueden afectar el volumen de servicios a otorgar por parte de la Sociedad.

Por esta razón, se ha dispuesto el monitoreo constante del mercado nacional e internacional de modo tal, que exista información suficiente para poder incorporar cambios al modelo de negocios de cada instalación, si se advierten señales complejas desde los agentes demandantes de los servicios otorgados en las plantas de COTRISA.

Producto que COTRISA está expuesto en sus operaciones de compra y venta a los precios internacionales de los granos y extrapolación al mercado local, lo anterior hace que cambie la oferta de granos y por consiguiente el precio.

Para administrar este riesgo el Ministerio de Agricultura y COTRISA, firmaron un convenio, en que se acordó implementar un instrumento que permita apoyar a los pequeños productores de trigo del país, para que puedan enfrentar con mejores posibilidades las dificultades de comercialización del trigo.

En virtud de lo anterior, COTRISA efectuó operaciones de compra de trigo a los pequeños productores y posteriormente se hará cargo de su venta.

Para el cumplimiento de la política pública, COTRISA y MINAGRI acordaron la implementación de un programa de cobertura de margen operacional, de

modo de gestionar de mejor forma el riesgo que deba enfrentar COTRISA, respecto de las operaciones de compra y venta de trigo.

Para determinar la cobertura, se tendrá en consideración, la diferencia que resulte entre los ingresos producidos por la venta del trigo durante el año 2013 y los costos de operación, referidos a lo menos a los costos de comercialización, financieros y de guarda. La transferencia de cobertura a COTRISA, según corresponda, conforme a lo señalado, podrá hacerse efectiva hasta la cantidad de M\$629.000, durante el año 2013.

Otros Riesgos (riesgos relativos al negocio)

- a) Pérdidas económicas para la empresa por deterioro del grano almacenado en las plantas de COTRISA.

Una de las principales actividades que desarrolla la Sociedad es el almacenaje de granos. Esta actividad, dependiendo del mercado, puede llegar a extenderse a unos 5-6 meses dentro del año, lo cual exige que los productos sean mantenidos en adecuadas condiciones.

Este riesgo puede resultar mayor ante un eventual problema que pueda presentarse en alguna de las plantas de la empresa, dado el valor económico que poseen los granos almacenados y conforme al menoscabo que generaría en la imagen de empresa, atributo apreciado y respetado por la totalidad de la cadena interna de granos.

Sin perjuicio de lo anterior, la probabilidad de ocurrencia de este riesgo es baja, aún cuando persisten obsolescencias tecnológicas en algunos equipos, en particular, en la Planta de Silos Lautaro.

No obstante, se han adoptado medidas de mitigación que han significado la realización de significativas inversiones, que se han ido materializando paulatinamente, de modo tal de ir revirtiendo gradualmente las limitantes tecnológicas que aún persisten en las Plantas de Los Ángeles y Lautaro. En este último caso, cabe señalar, que el dinamismo en la ejecución de inversiones se ve limitado dada la condición de planta arrendada y considerando los acuerdos a consensuar con el propietario de la instalación.

- b) Diferencias en cantidad y calidad entre el producto ingresado a los centros de acopio y el restituido al cliente que originarían compensaciones económicas.

La mayoría de los servicios brindados en las plantas de COTRISA, contemplan una restitución, o bien la entrega de un producto, que posee determinados atributos de calidad conforme a los análisis que son realizados en la fase de recepción de granos.

En esta etapa de la cadena de provisión de servicios existe un riesgo importante, ya que la ejecución inadecuada de las actividades de pesaje, control sanitario y análisis de calidad puede redundar en la existencia de situaciones de insatisfacción por parte de los clientes, conforme al análisis comparativo que realizan al momento de despacho de los productos desde las plantas de COTRISA. De presentarse estos riesgos, se pueden generar situaciones de perjuicio económico y de imagen para la Sociedad.

Por esta razón, COTRISA ha instaurado un sistema de mitigación de estos riesgos, por medio de la implementación de una política de auditoría a las recepciones de granos en las plantas, siendo monitoreado permanentemente, tanto el volumen de granos recepcionados como los análisis de calidad que son efectuados en las plantas.

En este último punto en particular, desde la Unidad de Laboratorio Central son solicitadas aleatoriamente muestras selladas de los granos recepcionados, con la finalidad de contrastar los análisis efectuados en las plantas con los realizados en esta unidad de control.

- c) Pérdida de confianza de la cadena interna de granos respecto a la veracidad de la información proporcionada por la empresa.

Dentro de las prioridades estratégicas se encuentra el reforzamiento de los sistemas de provisión de información de mercado a los distintos agentes de la cadena interna de granos para mejorar sus procesos de toma de decisiones.

Esta tarea es muy sensible ya que puede afectar los intereses económicos de quienes deciden utilizar la información provista como instrumento de gestión. Por lo tanto, si la información está desactualizada y es errónea, se corre el riesgo de pérdida de credibilidad con el consiguiente menoscabo en la imagen institucional.

Con la finalidad de mitigar este riesgo, COTRISA implementa un sistema de monitoreo permanente de la información publicada por la empresa en la página Web institucional. La finalidad es publicar información actualizada y veraz. Además, la Sociedad apoya su gestión de recopilación y análisis de antecedentes con el asesoramiento de una prestigiosa consultora internacional que le brinda servicios de información y análisis de mercados locales, regionales e internacionales de granos.

d) Mitigación de riesgo de incendio y sismo en la infraestructura y cereales

La empresa dispone de seguros contra daños, incendios, robos en sus instalaciones y daños en sus vehículos, contratados con la empresa aseguradora Liberty Seguros.

SEGUROS CONTRA DAÑOS E INCENDIOS EN LAS INSTALACIONES DE ALMACENAJE.

- Seguros contra incendio contratados por COTRISA vigentes al 30 de septiembre 2013

UBICACIÓN RIESGO	MATERIA ASEGURADA	MONTOS UF
Moneda 1040 Piso 8, Santiago	Edificio ocupado por oficinas y Laboratorio de análisis de cereales Contenidos de Oficina y Laboratorio	10.912
Planta Parral Km. 342 Panamericana Sur	Edificio Planta de Silos, Oficina, Bodega y casa habitación Contenidos de Of. Lab. Control de peso, casa habitación, baños y comedor personal de bodega.	50.641
Planta Los Angeles , Los Carrera 1445, Los Angeles	Edificio Planta de Silos, Oficinas y casa habitación Contenidos de Oficina, laboratorio, casa habitación	31.312
Granos (Indistintamente en Plantas del asegurado)	Contenidos consistentes en Granos propios y/o de terceros para su almacenaje y proceso de secado. Ítem afecto a cláusula de declaración Mensual de Valores (DMV)	85.000

- Seguros contra robo contratados por COTRISA vigentes al 30 de septiembre 2013

UBICACIÓN RIESGO	MATERIA ASEGURADA	MONTOS UF
Moneda 1040 Piso 8, Santiago	Contenidos de Oficina, computacional y equipos de aire acondicionado	1.601

- Seguros de los vehículos de la empresa contratados por COTRISA vigentes al 30 de septiembre 2013

TIPO	MARCA	MODELO	AÑO	PATENTE
Camioneta	Chevrolet	LUV D-MAX	2008	BRGL-19
Camioneta	Ford	RANGER	2009	BYHD-55
Automóvil	Subaru	NEW LEGACY	2011	CRJK-85
Camioneta	Ford	RANGER	2012	DSCV-13

GESTION DE RIESGO DE CAPITAL

En relación a la gestión de Capital, la Sociedad busca mantener una estructura óptima de capital reduciendo su costo y asegurando la estabilidad financiera de largo plazo, junto con velar por el cumplimiento de sus obligaciones.

29 SANCIONES

Al 30 de septiembre de 2013 la Sociedad, su directorio no ha sido objeto de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otras autoridades administrativas.

30 CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Al 30 de septiembre de 2013 la Sociedad, mantiene dos juicios ejecutivos:

- Cobro de facturas a Sociedad Agrícola Vargas y Vargas Ltda., rol N°24656, en el juzgado de letras de Río Negro, por un monto de M\$33.985.-
- Indemnización de perjuicios, con Holtheuer, Hauri y Devaud, rol N°39.107, en el juzgado de letras de Lautaro, por un monto de M\$21.219.-

31 HECHOS POSTERIORES

No ha habido hechos posteriores al 30 de septiembre de 2013 y a la fecha de confección de los presentes estados financieros que pudieran afectar significativamente su contenido.

32 MEDIO AMBIENTE

A juicio de la administración y los abogados, la Sociedad no ha realizado operaciones que puedan afectar directa o indirectamente la protección del medio ambiente.

33 HECHOS RELEVANTES DEL PERÍODO

Entre el 1 de enero y el 30 de septiembre 2013, podemos mencionar los siguientes hechos relevantes:

- Con fecha 25 de Abril de 2013, se realizó la Junta Ordinaria de accionistas N°27 en la cual se acordaron los siguientes puntos:
 - Aprobación de la Memoria 2012
 - Aprobación del Balance al 31/12/2012
 - Se acordó la no distribución de dividendos de las utilidades obtenidas en el año 2012.
 - Se presenta la propuesta de una nueva empresa auditora externa, JMA Auditores Consultores, la cual es aprobada por la Junta Ordinaria de Accionistas.
 - Se nombra a los directores Sr. Jose Antonio Galilea Vidaurren, Sr. Antonio Walker Prieto y Sr. Jorge Poblete Aedo, por un periodo de un año, hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas.

- Se firma con fecha 15 de abril de 2013, un contrato de prestación de servicios para el “Programa de apoyo a la comercialización para pequeños productores de maíz, usuarios de los servicios financieros de INDAP en las regiones del Libertador General Bernardo O’Higgins, del Maule y del Bio Bio”, entre INDAP y COTRISA.