



SMS

Chile



Audit-Tax-Advisory.



SMS
Latinoamérica

DEPORTES UNIÓN LA CALERA S.A.D.P

**Estados Financieros Individuales
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017**



Chile

Miembros de



MEMBER OF THE
FORUM OF FIRMS

Agustinas 641 Oficina 501, Santiago
Tel.:(56 2) 27602600 Cel.:(52 2) 75874918
Fax:(52 2) 26385098
www.smsauditores.cl
www.smslatam.com

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS **Estados Financieros referidos al 31 de diciembre de 2018 y 2017**

RUT Auditores : 76.141.236-1
Razón Social Auditores Externos : SMS CHILE S.A.

Señores
Presidente, Directores y Accionistas
DEPORTES UNIÓN LA CALERA S.A.D.P

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros individuales adjuntos de **Deportes Unión La Calera S.A.D.P.**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y los correspondientes estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio y estados de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros individuales de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría, los mencionados estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Deportes Unión La Calera S.A.D.P.** al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS).

Nombre del socio que firma:
RUT del socio que firma:


MARTIN ARNALDO GARRIDO ARAYA
4.375.627-3
SMS CHILE S.A.

Santiago, 23 de abril de 2019

DEPORTES UNIÓN LA CALERA S.A.D.P
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2018, 31 de diciembre de 2017
Expresados en miles de pesos chilenos

Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	1.604.471	1.549
Otros activos no financieros, corrientes	6	26.572	4.851
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	867.178	655.932
Inventarios	8	156	14.844
Activos por impuestos, corrientes	11	711.660	195.610
Activos corrientes totales		3.210.037	872.786
Activos no corrientes			
Propiedades, Planta y Equipo	9	259.880	35.551
Activos por impuestos diferidos	12	253.148	86.087
Total de activos no corrientes		513.028	121.638
Total de activos		3.723.065	994.424

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

DEPORTES UNIÓN LA CALERA S.A.D.P
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2018, 31 de diciembre de 2017
Expresados en miles de pesos chilenos

Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	10	740.149	845.075
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes		0	32.819
Pasivos por Impuestos, corrientes	11	2.722	72.140
Pasivos corrientes totales		742.871	950.034
Total pasivos		742.871	950.034
Patrimonio			
Capital emitido		1.421.759	1.421.759
Ganancias (pérdidas) acumuladas		1.519.577	-1.416.227
Otras reservas		38.858	38.858
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		2.980.194	44.390
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		2.980.194	44.390
Total de patrimonio y pasivos		3.723.065	994.424

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

DEPORTES UNIÓN LA CALERA S.A.D.P
ESTADO DE RESULTADO INTEGRALES POR FUNCIÓN
Al 31 de diciembre de 2018, 31 de diciembre de 2017
Expresados en miles de pesos chilenos

Estado de Resultados Por Función	Nota	01-01-2018	01-01-2017
		31-12-2018	31-12-2017
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	14	3.827.477	963.650
Costo de ventas	14	-2.825.568	-1.154.426
Ganancia bruta		1.001.909	-190.776
Gasto de administración		-743.084	-51.414
Otros gastos, por función		-23.030	-521
Costos financieros		-20.010	-35
Otras ganancias (pérdidas)	16	2.569.222	195.539
Diferencia de cambio		-16.308	-
Resultados por unidades de reajuste		43	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		2.768.742	-47.207
Gasto por impuestos a las ganancias		167.061	63.785
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		2.935.803	16.578
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		2.935.803	16.578

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

DEPORTES UNIÓN LA CALERA S.A.D.P
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO
Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
Expresados en miles de pesos chilenos

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	3.616.231	833.046
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-3.645.054	-832.717
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	-28.823	329
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación	-20.010	-35
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación	1.922.738	255
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.873.905	549
Venta de propiedades plantas y equipos	722	-
Compras de propiedades plantas y equipos	-238.887	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-238.165	-
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de financiación	-	-
Prestamos de entidades relacionadas	-32.819	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-32.819	549
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	1.602.921	549
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	1.602.921	549
Efectivo y Equivalentes al efectivo al principio del Período	1.549	1.000
Efectivo y Equivalentes al efectivo al Final del Período	1.604.470	1.549

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

DEPORTES UNIÓN LA CALERA S.A.D.P
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018
Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2018	1.421.759	38.858	38.858	-1.416.227	44.390	-	44.390
Incremento (disminución) por cambios en políticas	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	1.421.759	38.858	38.858	-1.416.227	44.390	-	44.390
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				2.935.804	2.935.804	-	2.935.804
Otro resultado integral		-	-	-	-	-	-
Resultado integral					2.935.804	-	2.935.804
Emisión de patrimonio	-			-	-	-	-
Dividendos				-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras		-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por	-			-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios				-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	2.935.804	2.935.804	-	2.935.804
Saldo Final Período Actual 31/12/2018	1.421.759	38.858	38.858	1.519.577	2.980.194	-	2.980.194

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

DEPORTES UNIÓN LA CALERA S.A.D.P
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2017
Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2017	1.421.759	38.858	38.858	-1.432.805	27.812	-	27.812
Incremento (disminución) por cambios en políticas	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	1.421.759	38.858	38.858	-1.432.805	27.812	-	27.812
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				16.578	16.578	-	16.578
Otro resultado integral		-	-	-	-	-	-
Resultado integral					16.578	-	16.578
Emisión de patrimonio	-			-	-	-	-
Dividendos				-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por revaluación NIC 16	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-			-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	16.578	16.578	-	16.578
Saldo Final Período Actual 31/12/2017	1.421.759	38.858	38.858	-1.416.227	44.390	-	44.390

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ÍNDICE

Pág.

NOTA 1.- ENTIDAD QUE REPORTA.....	12
NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES .12	
2.1 Estados financieros.....	12
2.2 Bases de medición.....	12
2.3 Moneda funcional y de presentación.....	13
2.4 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.....	13
2.5 Uso de estimaciones y juicios.....	13
2.6 Nuevas normas e interpretaciones para fechas futuras	14
NOTA 3.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	16
3.1 Activos financieros no derivados	16
3.2 Inventarios	16
3.3 Propiedades, Plantas y Equipos.....	17
3.4 Deterioro de valor de los activos	18
3.5 Beneficios a los empleados	18
3.6 Provisiones	18
3.7 Ingresos.....	19
3.8 Ingresos y gastos financieros.....	19
3.9 Costo de venta	19
3.10 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	20
NOTA 4.- ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS	21
NOTA 5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	21
NOTA 6.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	22
NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES...22	
NOTA 8.- INVENTARIOS	23
NOTA 9.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	23
NOTA 11.- IMPUESTO DE PAGAR Y COBRAR, CORRIENTES	24
NOTA 12.- IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	25
NOTA 13.- MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA.....	26
NOTA 14.- INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO.....	27
NOTA 15.- OBLIGACIONES LABORALES, PREVISIONALES Y FISCALES.	28
NOTA 16.- OTROS GANANCIAS (PERDIDAS)	29
NOTA 17.- PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS SOCIOS.....	29
NOTA 18 - MEDIO AMBIENTE	29
NOTA 19.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	30
NOTA 20.- HECHOS POSTERIORES	30

II. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

NOTA 1.- ENTIDAD QUE REPORTA

Deportes Unión La Calera S.A.D.P, se transformó en sociedad anónima deportiva, según consta de la escritura pública otorgada ante la Notario de la Calera Sra. Lidia María Chahuán Issa, el 14 de Septiembre del año 2006, Repertorio N° 1861, a que se redujo el Acta de Asamblea Extraordinaria de Socios del Club Deportivo Unión La Calera, celebrada con fecha 17 de Agosto del mismo año. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 99, bajo el N° 102, en el Registro de Comercio del año 2006 en el Conservador de Bienes Raíces de La Calera y se publicó en la Edición N° 38.584 de 10 de Octubre del Diario Oficial.

El objeto social de la entidad es "Organizar, producir, comercializar y participar en actividades deportivas de carácter profesional y en otras relacionadas o derivadas de estas.

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

Razón Social	: Deportes Unión La Calera S.A.D.P
R.U.T.	: 70.391.700-3
Domicilio Comercial	: Carrera N° 440, Comuna de La Calera.
Tipo de Sociedad	: Sociedad Anónima Deportiva

NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

2.1 Estados financieros

Los Estados financieros Individuales de Deportes Unión La Calera S.A.D.P Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). En la preparación de los presentes Estados financieros bajo NIIF, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas y sus interpretaciones, los hechos y circunstancias actuales, los mismos pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

2.2 Bases de medición

Los estados financieros individuales han sido preparados sobre la base del costo histórico.

NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)

2.3 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que operan las sociedades del grupo. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.4 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera individual adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimientos superiores a dicho período.

2.5 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)**2.6 Nuevas normas e interpretaciones para fechas futuras**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

- i. Las siguientes nuevas Enmiendas han sido adoptadas en estos estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 Instrumentos Financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de seguros" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodo anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y solo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22, Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada.	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

La aplicación de estas normas, interpretaciones y enmiendas no han tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)

- ii. Normas y Enmiendas que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, Contrato de Seguros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociados y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 Y NIC 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Definición de un negocio (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias.	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La administración estima que la adopción de las Normas e interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

NOTA 3.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros individuales la Sociedad, de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), son las siguientes:

3.1 Activos financieros no derivados

Los activos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos, acreedores por venta y otras cuentas por pagar.

Los activos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades financieras y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de tres meses o menos.

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, la Sociedad reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

3.2 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y al valor neto de realización. El valor neto de realización es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de la operación, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados.

La modalidad de costeo de los inventarios se basa en el costo promedio ponderado

NOTA 3.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

3.3 Propiedades, Plantas y Equipos

(i) Reconocimiento y medición

Las Propiedades, plantas y equipos se valoran a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Las Propiedades, plantas y equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecia distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que la sociedad espera utilizarlos. La vida útil estimada se revisa periódicamente, y si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de "otros ingresos" en resultados. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

(ii) Depreciación

La depreciación se calcula linealmente durante la vida útil estimada de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipos. Los años de vida útil son definidos de acuerdo a criterios técnicos y son revisados periódicamente y ajustan si es necesario en cada fecha de balance. Los años de vidas útiles son:

Activo		Vida útil
Muebles y Útiles	:	3 años
Edificio y Construcciones	:	10 años
Equipos Computacionales	:	2 años
Instalaciones	:	10 años
Maquinaria y Equipos	:	5 años
Vehículo	:	5 años

NOTA 3.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

3.4 Deterioro de valor de los activos

(i) Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto a resultados.

3.5 Beneficios a los empleados

a) Obligación a corto plazo

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo a empleados, tales como sueldos bonos y otros, sobre la base devengada

b) Indemnizaciones por años de servicios

La Sociedad no tiene convenido con su personal el pago de indemnizaciones por años de servicios.

3.6 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros, y se revalúan en cada cierre contable posterior.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

NOTA 3.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

3.7 Ingresos

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

a) Ingresos por Publicidad y Auspicios

Se reconocen de acuerdo al devengamiento en relación a los contratos de publicidad presentes.

b) Ingresos por Bordero

Este ingreso es por concepto de ventas de entradas a los eventos deportivos que realiza la Sociedad. Se reconocerán en la medida que estos se encuentren realizados

c) Ingresos por ANFP

Los ingresos recibidos por los derechos de televisión se reconocen en la medida que estos se encuentren realizados y percibidos por la Sociedad.

3.8 Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros cuando existen, están compuestos principalmente por ingresos por intereses. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamiento. Todos los costos por préstamos o financiamiento son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Los costos por préstamos y financiamiento que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo son capitalizados como parte del costo de ese activo.

3.9 Costo de venta

La Sociedad reconoce los costos y gastos de acuerdo al devengamiento de estos.

NOTA 3.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

3.10 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto sobre las ganancias reconocido en el período es la suma del impuesto a la renta más el cambio en los activos y pasivos por impuestos diferidos.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos, que son gravables o deducibles en otros períodos, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros.

Si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2014 no ha efectuado el reconocimiento de los impuestos diferidos devengados, de acuerdo a las disposiciones contenidas en las Normas Internacionales de Información Financiera, por considerar que el importe de activos o pasivos por impuestos diferidos, es reducido por cualquier beneficio tributario.

NOTA 4.- ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Dentro de los principales riesgos evaluados de la Sociedad podemos mencionar:

a) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida económica para la Sociedad. La concentración de este riesgo para la Sociedad no es significativa relevante.

b) Riesgo mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

c) Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonable los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables. La Sociedad mantiene pasivos financieros de cuentas comerciales las cuales han sido pagadas oportunamente y no se visualiza un riesgo en la liquidez del capital de trabajo.

NOTA 5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo corresponden:

<u>Conceptos</u>	<u>2018</u> M\$	<u>2017</u> M\$
Caja	-	1.549
Banco Scotiabank	-	-
Vale vista	49.900	-
Banco BCI	1.554.571	-
Total	1.604.471	1.549

NOTA 6.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Los saldos de otros activos no financieros, corrientes, corresponden:

<u>Conceptos</u>	<u>2018</u> <u>M\$</u>	<u>2017</u> <u>M\$</u>
Anticipos de Remuneraciones	- 16.317	-
Fondos por rendir Luis Núñez	158.668	158.668
Fondos por rendir Karla Gamboa	22.856	22.856
Fondos por rendir	137.316	137.316
Gastos anticipados	43.651	43.651
Deterioro	- 357.640	-357.640
Activos Fijos en transito	18.453	-
Garantias de Arriendo	19.585	-
Total	26.572	4.851

NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

RUBRO	CIRCULANTE (EN M\$)							LARGO PLAZO	
	Hasta 90 días		Más de 90 hasta 1 año		Subtot al	Total circulante (neto)			
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017		31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
Cientes	281.173	12.998	1.454.508	835.762	-	1.735.681	848.760	-	-
Estimación deudores Incobrables			- 868.503	- 192.828	-	- 868.503	- 192.828	-	-
Documentos por cobrar									
Estimación deudores Incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	281.173	12.998	586.005	642.934	-	867.178	655.932	-	-

NOTA 8.- INVENTARIOS

Los saldos de inventarios, corresponden:

<u>Conceptos</u>	<u>2018</u> M\$	<u>2017</u> M\$
Artículos de Merchandising	156	14.844
Total	156	14.844

NOTA 9.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Los saldos de propiedades, planta y equipo corresponden:

<u>Conceptos</u>	<u>2018</u> M\$	<u>2017</u> M\$
Muebles y Útiles	7.871	1.560
Equipos Computacionales	74.910	74.910
Maquinaria y Equipos	3.864	1.361
Vehículos	33.155	7.675
Instalaciones	8.811	722
Edificios y Construcciones	5.052	5.052
Complejo Mantagua	195.782	-
Depreciación Acumulada	-69.565	-55.729
Total	259.880	35.551

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Movimientos Propiedades, planta y equipos	Muebles y Útiles	Equipos Computacionales	Maquinaria y Equipos	Vehículos	Instalaciones	Edificios y Construcciones	Complejo Mantagua	Totales
Saldos Iniciales brutos al 01.01.2017	1.560	74.910	1.361	7.675	722	5.052	-	91.280
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Enajenaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación acumulada	- 1.559	- 30.730	- 1.361	- 1.222	- 578	- 4.034	-	- 39.484
Depreciación del Ejercicio	-	- 14.727	-	- 1.129	- 49	- 340	-	- 16.245
Saldos finales netos al 31.12.2017	1	29.453	-	5.324	95	678	-	35.551
Saldos Iniciales brutos al 01.01.2018	1.560	74.910	1.361	7.675	722	5.052	-	91.280
Adiciones	6.312		2.503	25.479	8.811		195.782	238.887
Enajenaciones					- 722			- 722
Depreciación acumulada	- 1.559	- 45.457	- 1.361	- 2.351	- 627	- 4.374		- 55.729
Depreciación del Ejercicio	- 480	- 11.558	- 244	- 322	- 609	- 623		- 13.836
Saldos finales netos al 31.12.2018	5.833	17.895	2.259	30.481	7.575	55	195.782	259.880

NOTA 10.- CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes, son las siguientes:

Conceptos	<u>2018</u> M\$	<u>2017</u> M\$
Obligaciones T4C (1)	654.364	719.761
Cuentas por Pagar	526	-
Remuneraciones por Pagar	35.308	55.857
Honorarios por pagar	642	-
Instituciones Previsionales	6.473	12.527
Otras Retenciones Trabajador	4.552	-
Proveedores	37.606	-
Facturas por Recibir	677	56930
Total	<u>740.149</u>	<u>845.075</u>

- (1) Corresponde a una asistencia financiera para el giro operacional y pago de deudas devengadas con posterioridad al 14 de agosto 2015 mediante el aporte y remesas de diversas cantidades de dinero con la sociedad de giro inversiones T4C Chile S.A.

NOTA 11.- IMPUESTO DE PAGAR Y COBRAR, CORRIENTES

a) Los impuestos por pagar, corrientes, son los siguientes:

Conceptos	<u>2018</u> M\$	<u>2017</u> M\$
Retención Impuesto. 2da Cat.	-	207
Impuesto Único Trabajadores	2.399	3.979
IVA Debito Fiscal	-	189
PPM Obligatorio por Pagar	16	71
Impuestos por Pagar	307	67.694
Total	<u>2.722</u>	<u>72.140</u>

b) Los impuestos por cobrar, corrientes, son los siguientes:

Conceptos	<u>2018</u> M\$	<u>2017</u> M\$
PPM	713	71
Impuestos por recuperar	710.947	195.539
Total	<u>711.660</u>	<u>195.610</u>

NOTA 12.- IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Información general

La sociedad anónima deportiva se encuentra cancelando dos convenios vigentes en la Tesorería General de la Republica por diferencias de impuestos no declarados de los años 2015, 2016 y 2017.

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos acumulados, calculados de acuerdo como se explican en nota 3.10 ascienden a un valor de activo neto M\$ 253.148 al 31 de diciembre de 2018 corresponden al detalle incluido a continuación:

	31 DE DICIEMBRE DE 2018 (EN M\$)				31 DE DICIEMBRE DE 2017 (EN M\$)			
	IMPUESTO DIFERIDO		IMPUESTO DIFERIDO		IMPUESTO DIFERIDO		IMPUESTO DIFERIDO	
	ACTIVO		PASIVO		ACTIVO		PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
Pérdida tributaria	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones varias	253.148	-	-	-	86.087	-	-	-
Totales	253.148	-	-	-	86.087	-	-	-

a) Impuesto renta

La empresa determina sus impuestos a la renta sobre la base descritas en la nota 3.10 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la sociedad no registra provisión de gasto por impuesto a la renta, de acuerdo a lo mencionado en el párrafo letra a) anterior.

ITEM	2018 M\$	2017 M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-	-
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	-	-
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-	-
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	-	-
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferido	-	-
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	-	-
Otros cargos o abonos en la cuenta	-	-
Totales	-	-

NOTA 13.- MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad presenta la siguiente composición:

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		2018 M\$	2017 M\$
<u>Activos</u>			
Efectivo y equivalente de efectivo	\$ no reajustables	1.604.471	1.549
Otros activos no financieros, corrientes	\$ no reajustables	26.572	4.851
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	\$ no reajustables	867.178	655.932
Inventarios	\$ no reajustables	156	14.844
Activos por impuestos corrientes	\$ reajustables	711.660	195.610
Propiedad planta y equipo	\$ no reajustables	259.880	35.551
Activos por impuestos diferidos	\$ no reajustables	253.148	86.087
Total activos	\$ no reajustables	3.011.405	798.814
	\$ reajustables	711.660	195.610

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		2018 M\$	2017 M\$
<u>Pasivo</u>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	\$ no reajustables	740.149	845.075
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	\$ no reajustables	0	32.819
Otras provisiones, corriente	\$ no reajustables	0	0
Pasivos por impuestos, corrientes	\$ reajustables	2.722	72.140
Total pasivo	\$ no reajustables	740.149	877.894
	\$ reajustables	2.722	72.140

NOTA 14.- INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO

A continuación, se presentan los ingresos y costos ordinarios de la Sociedad en su operación, los cuales corresponden:

a) Ingresos de explotación

<u>Conceptos</u>	2018	2017
	M\$	M\$
Ingresos por TV (Canal del Futbol)	2.034.116	677.571
Bordero	331.318	111.241
Merchandising	34.027	12.338
Ingresos por publicidad	64.832	150.000
Ingresos ANFP		12.500
Venta pase jugador	1.363.184	-
Total	3.827.477	963.650

b) Costos de explotación

<u>Conceptos</u>	2018	2017
	M\$	M\$
Remuneraciones	1.313.176	761.099
Indemnizaciones art 152 CT	204.322	-
Indemnización y finiquitos	141.537	-
Arriendo cancha	55.023	18.770
Servicio seguridad	50.893	22.015
Pasajes y hospedaje	155.328	75.859
Gastos médicos y farmacia	8.094	2.945
Gastos utilería	15.701	6.376
Gastos estadio	47.212	15.962
Futbol joven	9.551	867
Seguro de jugadores	28.581	-
Implementación deportiva	1.434	-
Otros gastos del personal	65.094	-
Honorarios	36.026	12.609
Amortización intangibles	-	233.936
Costo venta jugadores	572.863	-
Costo venta articulos	24.013	-
Prestamos jugadores	6.229	-
Otros gastos de explotación	90.491	3.988
Total	2.825.568	1.154.426

c) Gastos de Administración

<u>Conceptos</u>	2018	2017
	M\$	M\$
Gastos de administracion	124.338	51.414
Provision de deterioro cuenta por cobrar	618.746	-
Total	743.084	51.414

NOTA 15.- OBLIGACIONES LABORALES, PREVISIONALES Y FISCALES.

Al 31 de diciembre de 2018, el estado de la Obligaciones Laborales, Previsionales y Fiscales es la siguiente:

	Al Día M\$	Vencidas M\$			
		30 Días	60 Días	90 Días	Mas
Jugadores					
Laboral					
Previsional	6.103				
Fiscal	2.399				
Trabajadores					
Laboral					
Previsional	370				
Fiscal					
Totales	8.872				

Al 31 de diciembre de 2017, el estado de la Obligaciones Laborales, Previsionales y Fiscales es la siguiente:

	Al Día M\$	Vencidas M\$			
		30 Días	60 Días	90 Días	Mas
Jugadores					
Laboral					
Previsional	8.724				
Fiscal	3.307				
Trabajadores					
Laboral	-				
Previsional	3.803				
Fiscal	672				
Totales	16.506				

Deuda Tesorería General de la República:

Según convenio suscrito con Tesorería General de la Republica, para los efectos de dar cumplimiento con la deuda fiscal, se acordó efectuar pagos mensuales. Del mismo modo, al momento de suscribir dicho(s) convenio(s), se incorpora como parte integrante de este, la resolución Conjunta del Tesorero General de la Republica y el Director de Impuesto Internos, en la cual se detalló el monto de deuda existente a esa fecha, y especialmente las cifras de las condonaciones autorizadas. En razón de lo anterior, la deuda a la fecha de la emisión de estos estados financieros (23 de abril de 2019) fue cancelada.

NOTA 16.- OTROS GANANCIAS (PERDIDAS)

Los saldos de otras ganancias (perdidas) al 31 de diciembre de 2018 y 2017, corresponden a los siguientes conceptos:

<u>Conceptos</u>	2018 M\$	2017 M\$
Venta Canal del Futbol	2.045.236	-
Provision PPUA	515.338	195.539
Otros Ingresos	8.648	-
Total	2.569.222	195.539

NOTA 17.- PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS SOCIOS

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad presenta la siguiente composición societaria:

<u>SOCIOS</u>	Número de acciones	2018 %
Andes Inversiones Deportivas S.A.	2.486.802.561	85,28%
Asesorías Servicios e Inversiones Bisón S.A.	127.032.101	4,36%
Inversiones Las Pataguas S.A.	247.380.000	9,78%
Accionistas minoritarios	17.083.627	0,58%
Total	2.878.298.289	100

Número de acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
Única	2.878.298.289	2.878.298.289	2.878.298.289

Capital (monto – M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
Única	1.421.759	1.421.759

NOTA 18 - MEDIO AMBIENTE

La sociedad no registra desembolsos por este concepto, debido a que su giro principal se desarrolla en el rubro deportivo.

NOTA 19.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Al 31 de diciembre de 2018, la sociedad presenta las siguientes contingencias:

- Juzgado de Letras de La Calera, demanda interpuesta por Asesorías e Inversiones Villareal Limitada
- 12° Juzgado Civil de Santiago, medida prejudicial de exhibición de documentos contra asesorías, Servicios e Inversiones Bisón S.A.

La sociedad no presenta deuda previsional al 31 de diciembre de 2018.

NOTA 20.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (23 de abril de 2019), no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la empresa.