



SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

**Por los años terminados al 31 de Diciembre de 2014 y 2013
e informe de los auditores independientes.**

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes
Estados de Situación Financiera Clasificado
Estados de Resultados Integrales por Función
Estados de Cambios en el Patrimonio
Estados de Flujo de Efectivo Directo
Notas a los Estados Financieros

M\$: Miles de pesos chilenos

UF: Unidades de fomento



IPA S.A.
RUT.: 76.078.470-2
San Antonio 19 oficina 1801 Santiago
Teléfono: (56) (2) 26322969 - 26326578
www.ipa.cl

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Accionistas

Sociedad Educacional Leonardo Da Vinci S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Sociedad Educacional Leonardo Da Vinci S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.



IPA S.A.
RUT.: 76.078.470-2
San Antonio 19 oficina 1801 Santiago
Teléfono: (56) (2) 26322969 - 26326578
www.ipa.cl

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Educacional Leonardo Da Vinci S.A. al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera.

Isaac Pérez Nilo
RUT.: 07.282.277-3

Calama, Febrero 27 de 2015

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013

(Expresados en miles de pesos (M\$))

	31.12.2014	31.12.2013
Estado de situación financiera		
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	215.203	285.481
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	1.329.120	1.261.605
Inventarios corrientes	1.062	1.663
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados	1.545.385	1.548.749
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la		
Activos corrientes totales	1.545.385	1.548.749
Activos no corrientes		
Propiedades, planta y equipo	516.723	547.362
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	65	
Activos por impuestos diferidos	1.350	9.717
Total de activos no corrientes	518.138	557.079
Total de activos	2.063.523	2.105.828
Patrimonio y pasivos		
Pasivos		
Pasivos corrientes		
Otros pasivos financieros corrientes	55.017	49.633
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11.640	56.566
Otras provisiones a corto plazo	12.186	14.526
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	4.371	15.727
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	43.843	32.205
Otros pasivos no financieros corrientes	1.223.521	1.158.261
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	1.350.578	1.326.918
Pasivos corrientes totales	1.350.578	1.326.918
Pasivos no corrientes		
Otros pasivos financieros no corrientes	584.365	605.175
Total de pasivos no corrientes	584.365	605.175
Total de pasivos	1.934.943	1.932.093
Patrimonio		
Capital emitido	193.844	193.844
Ganancias (pérdidas) acumuladas	-65.264	-20.109
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	128.580	173.735
Patrimonio total	128.580	173.735
Total de patrimonio y pasivos	2.063.523	2.105.828

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

Al 31 de diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013

(expresados en miles de pesos (M\$))

	31.12.2014	31.12.2013
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	1.708.631	1.484.728
Costo de ventas (-)	1.473.118	1.212.986
Ganancia bruta	235.513	271.742
Gastos de administración (-)	171.451	199.692
Otros gastos, por función (-)	443	464
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	63.619	71.586
Costos financieros (-)	32.093	33.087
Diferencias de cambio	-35.562	-13.309
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	-4.036	25.190
Gasto por impuestos a las ganancias (-)	41.119	13.294
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	-45.155	11.896
Ganancia (pérdida)	-45.155	11.896
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	-45.155	11.896
Ganancia (pérdida)	-45.155	11.896
Ganancias por acción		
Ganancia por acción básica		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	-67,6987	17,8351
Ganancia (pérdida) por acción básica	-67,6987	17,8351

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL

Al 31 de diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013

(expresados en miles de pesos (M\$))

	31.12.2014	31.12.2013
Estado del resultado integral [sinopsis]		
Ganancia (pérdida)	-45.155	11.896
Otro resultado integral [sinopsis]		
Resultado integral total	-45.155	11.896

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013

(expresados en miles de pesos (M\$))

2014		Capital emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio
Estado de cambios en el patrimonio					
Estado de cambios en el patrimonio					
Patrimonio al comienzo del periodo 2014-01-01		193.844	-20.109	173.735	173.735
Ganancia (pérdida)		0	-45.155	-45.155	-45.155
Resultado integral		0	-45.155	-45.155	-45.155
Total incremento (disminución) en el patrimonio		0	-45.155	-45.155	-45.155
Patrimonio al final del periodo 2014-XX-XX		193.844	-65.264	128.580	128.580

2013		Capital emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio
Estado de cambios en el patrimonio					
Estado de cambios en el patrimonio					
Patrimonio al comienzo del periodo 2013-01-01		193.844	-32.005	161.839	161.839
Ganancia (pérdida)			11.896	11.896	11.896
Resultado integral		0	11.896	11.896	11.896
Total incremento (disminución) en el patrimonio		0	11.896	11.896	11.896
Patrimonio al final del periodo 2013-XX-XX		193.844	-20.109	173.735	173.735

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

Al 31 de diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013

(expresados en miles de pesos (M\$))

	31.12.2014	31.12.2013
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación [sinopsis]		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.625.575	1.483.692
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios (-)	194.975	228.776
Pagos a y por cuenta de los empleados (-)	1.321.830	1.106.985
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	108.770	147.931
Intereses pagados (-)	31.675	33.087
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	77.095	114.844
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo (-)	66.885	67.694
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-66.885	-67.694
Pagos de préstamos (-)	84.577	79.241
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-84.577	-79.241
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en	-74.367	-32.091
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	4.089	3.426
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-70.278	-28.665
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	285.481	314.146
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	215.203	285.481

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 y 2013**

Índice	Página
1. Información general	11
2. Descripción del negocio	11
3. Base de presentación de los estados financieros	11
3.1. Estados Financieros	11
3.2. Responsabilidad de la información y estados contables	12
4. Principales criterios contables aplicados	12
5. Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura	16
a) Riesgo Liquidez	16
b) Riesgo de Crédito	17
6. Revelaciones de los juicios que la gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la Sociedad.	17
a) Vida útil económica de activos	17
b) Deterioro de activos	17
c) Costos de desmantelamiento, restauración y medioambientales	18
d) Provisión de beneficios al personal	18
e) Provisión deudores incobrables	18
7. Efectivo y equivalentes al efectivo	18
8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	19
9. Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas	19
10. Propiedades, plantas y equipos	19
a) Composición	19
b) Movimientos	20
c) Costo por depreciación	21
11. Impuestos diferidos	21
12. Otros pasivos financieros corrientes	22
a) Obligaciones con entidades financieras corrientes	22
b) Vencimiento y moneda de las obligaciones con entidades financieras	22

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 y 2013**

Índice	Página
13. Instrumentos Financieros	23
14. Otros pasivos no corrientes	23
15. Juicios y contingencias	23
16. Remuneraciones del directorio	24
17. Patrimonio	24
a) Capital suscrito y pagado	24
b) Distribución de accionistas	25
c) Política de dividendos	25
18. Hechos Posteriores	25

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

1 INFORMACION GENERAL

La Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. (SELDV S A), se constituyó originalmente como una Sociedad Anónima Cerrada, mediante escritura pública de fecha 31 de julio de 1991, ante el Notario de Calama Don José Miguel Sepúlveda García.

Con fecha 15 de Enero de 2007 la Sociedad queda inscrita, bajo el número 967, en el Registro de Valores que lleva la Superintendencia de Valores y Seguros.

2 DESCRIPCION DEL NEGOCIO

La sociedad tiene por objeto, ofrecer e impartir servicio de enseñanza formal y regular Pre-básica, media, y superior conforme a la Ley Orgánica y Constitucional de Enseñanza y demás normas de orden legal sobre la materia, sin perjuicio de ejercer otras formas de enseñanza que estime conveniente como preuniversitaria. Dicho objeto lo cumplirá mediante la creación, mantención y administración de establecimientos educacionales particulares pagados. Además ha incluido en sus estatutos la prestación de servicios de Capacitación, estando reconocida como OTEC por el Servicio Nacional de Capacitación.

3 BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

3.1. Estados Financieros

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013 de Sociedad Educativa Leonardo da Vinci S.A. se presentan en miles de pesos chilenos, se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB") y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 27 de Marzo de 2015.

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de Sociedad Educativa Leonardo da Vinci S.A. al 31 de diciembre de 2014, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el periodo terminado en esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración de Sociedad Educativa Leonardo da Vinci S.A. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la administración sobre los montos reportados, eventos o acciones. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 4.

3.2 Responsabilidad de la información y estados contables

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A., que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros, se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos
- Las hipótesis utilizadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por servicios educativos entregados.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

4 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2014, y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos estados financieros.

a. Presentación de estados financieros

Estado de Situación Financiera

Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. ha determinado su formato de presentación del estado de situación financiera clasificado (corriente y no corriente).

Estado Integral de Resultados

Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. ha optado por presentar sus resultados clasificados por función.

Estado de Flujo de Efectivo

Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. ha optado por presentar su estado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

b. Período Cubierto. Los presentes estados financieros de Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013, los estados integrales de resultados por los períodos terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los correspondientes estados de flujo de efectivo y de cambios en el patrimonio por los períodos terminados en esas fechas.

c. Bases de preparación. Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board.

d. Moneda. Las partidas incluidas en los presentes estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (Moneda Funcional), de acuerdo a lo establecido en la NIC 21. Los estados financieros se presentan en pesos, que es la moneda funcional y de operación de la Sociedad.

e. Bases de conversión. Los activos y pasivos en unidades de fomento, son traducidos a pesos chilenos de acuerdo a las siguientes paridades observadas a la fecha de cierre de cada uno de los periodos como sigue:

Fecha	UF
31 de Diciembre de 2014	24.627,10
31 de Diciembre de 2013	23.309,56

f. Propiedades, plantas y equipos. Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

g. Depreciación. Los bienes de propiedades, plantas y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los bienes.

Las vidas útiles de los activos serán revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles determinadas inicialmente.

Los terrenos se registran en forma independiente de los edificios o instalaciones, que puedan estar sentadas sobre los mismos y se entienden que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

La Administración evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registrará en patrimonio.

h. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar por servicios educacionales, se reconocen inicialmente por su valor razonable. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro en función de los deudores educacionales cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que éstos le adeudan de acuerdo con los términos originales del Contrato de Servicios Educacionales.

i. Inventarios. El material de apoyo a la educación mantenido en stock por la Sociedad se valoriza a su precio promedio ponderado o al valor neto de realización, el que sea menor.

j. Pasivos Financieros

- (i) Clasificación como deuda o patrimonio.-** Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.
- (ii) Instrumentos de patrimonio.-** Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene emitidas acciones de serie única.
- (iii) Pasivos Financieros.-** Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”
 - a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados.** Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

- b) **Otros pasivos financieros.** Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el periodo correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimado por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un periodo menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estima será ejercida.

k. Efectivo y efectivo equivalente.- El efectivo equivalente está constituido por saldos en cuentas corrientes e inversiones con vencimiento a menos de 90 días. Se incluyen bajo el concepto de operación todas aquellas actividades relacionadas con el giro de la Sociedad, intereses pagados, ingresos financieros percibidos y todos aquellos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

l. Provisiones. Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que puedan derivarse perjuicios patrimoniales para la sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendría que desembolsar para cancelar la obligación.

m. Ingresos de explotación. Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la prestación de servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de rebajas, devoluciones y descuentos.

Los ingresos de la Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. se perciben por concepto de cuota de incorporación, matrículas y mensualidades y que posteriormente son devengados y reconocidos progresivamente mientras transcurre el periodo escolar.

n. Impuesto a la renta y diferidos. La Sociedad no ha determinado una provisión por impuesto a la renta de primera categoría por tener pérdida tributaria como resultado de la aplicación de las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos para aquellas partidas que tienen un tratamiento distinto para fines tributarios y contables, se registran de acuerdo a NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigencia cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias vigentes futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

ñ. Ganancias (Pérdida) por acción. La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del año atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

o. Dividendos. La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período, en función de las políticas de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

5 GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por el Directorio de la Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de éstos, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad:

a) Riesgo de Liquidez

Las proyecciones de caja de la Sociedad se realizan con una anticipación de un año, las cuales se materializan en un Presupuesto de Caja Anual, el cual cuenta con la aprobación del Directorio de la Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. A dicho presupuesto se le hace un permanente seguimiento, de manera de anticiparse a los eventuales desfases de caja, y se toman las medidas para cubrir dichos desfases.

b) Riesgo de Crédito

Los principales clientes de la Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. son profesionales y/o empresarios que se desempeñan en actividades relacionadas con la gran minería del cobre.

Es importante señalar que los principales ingresos que tiene el Colegio son las mensualidades que se reciben entre marzo y diciembre de cada año, las cuales son documentadas con cheque o pagaré por los apoderados al momento de matricularse, minimizándose de esta forma el riesgo crédito.

6 REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA SOCIEDAD

La aplicación de las NIIF requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el periodo de reporte. La administración de la sociedad, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF.

Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

Según se señala, la administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Un detalle de las estimaciones y juicios usados más críticos son los siguientes:

a) Vida útil económica de activos

Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La Administración revisa anualmente las bases usadas para el cálculo de la vida útil.

b) Deterioro de Activos

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos para determinar si hay cualquier indicio que estos pudieran tener indicaciones de deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

c) Costos de desmantelamiento, restauración y medioambiente

Las provisiones para desmantelamiento, restauración y medioambiente, se efectuarán a valor presente en el momento que la obligación es conocida. Los costos ambientales podrán ser estimados usando también el trabajo de un especialista. La administración aplicará su juicio y experiencia para proveer y amortizar estos costos estimados sobre la vida útil de las instalaciones.

d) Provisión de beneficios al personal

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados del año.

e) Provisión deudores incobrables

La Sociedad calcula la provisión de incobrables mediante un estudio caso a caso de la recuperación de los saldos antiguos. Los castigos de deudores incobrables son aplicados contra esta provisión. La suficiencia de provisión y supuestos utilizados son revisados por la Administración periódicamente.

7 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El saldo al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se presenta en cuadro adjunto:

Concepto	31.12.14 M\$	31.12.13 M\$
Bancos	206.003	284.799
Fondos Mutuos	8.868	595
Caja	332	87
Totales	215.203	285.481

8 DEUDORES COMERCIALES y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de los deudores comerciales por cobrar al 31 de diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Concepto	31.12.14 M\$	31.12.13 M\$
Documentos por Cobrar (neto)	1.239.946	1.188.898
Deudores Varios (neto)	89.174	72.707
Totales	1.329.120	1.261.605

Los valores razonables de deudores por venta y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales.

9 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

No existen saldos y/o transacciones con entidades relacionadas.

10 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

a. Composición

La composición por clase de Propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, se detalla a continuación:

Propiedades, Plantas y Equipos (bruto)	31.12.14 M\$	31.12.13 M\$
Terrenos	39.756	39.756
Construcciones y Obras de Infraest.	1.099.363	1.081.595
Maquinarias y Equipos	31.008	23.037
Otros	54.942	51.367
Totales	1.225.069	1.195.755

Propiedades, Plantas y Equipos (neto)	31.12.14 M\$	31.12.13 M\$
Terrenos	39.756	39.756
Construcciones y Obras de Infraest.	462.733	491.207
Maquinarias y Equipos	7.806	3.734
Otros	6.428	12.665
Totales	516.723	547.362

La depreciación acumulada por clases de propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, es la siguiente:

Depreciación Acumulada	31.12.14 M\$	31.12.13 M\$
Construcciones y Obras de Infraestructura	636.630	590.388
Maquinarias y Equipos	23.203	19.303
Otros	48.513	38.702
Totales	708.346	648.393

b. Movimientos

Los movimientos contables entre el 31 de diciembre de 2013 y el 31 de diciembre de 2012 de Propiedades, plantas y equipos, neto es el siguiente:

	Terrenos M\$	Construcciones y obras de infraestructura M\$	Maquinarias y Equipos M\$	Otras propiedades, plantas y equipos M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.13	39.756	480.073	2.260	17.397	539.486
Adiciones	-	60.887	3.891	2.107	66.885
Gasto por depreciación	-	-49.753	-2.417	-6.839	-59.009
Saldo final al 31.12.13	39.756	491.207	3.734	12.665	547.362

	Terrenos M\$	Construcciones y obras de infraestructura M\$	Maquinarias y Equipos M\$	Otras propiedades, plantas y equipos M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.14	39.756	491.207	3.734	12.665	547.362
Adiciones	0	77.045	7.970	0	85.015
Bajas	0	-82.991	-2.402	-4.016	-89.409
Gasto por depreciación	0	-22.529	-1.496	-2.220	-26.245
Saldo final al 31.12.14	39.756	462.732	7.806	6.429	516.723

c. Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado.

<u>Grupos de activos</u>	<u>Años de Vida útil estimada</u>
Edificios e Instalaciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	5 a 10
Otras propiedades, plantas y equipos	2 a 10

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario en cada cierre de los estados financieros.

11 IMPUESTOS DIFERIDOS

Con fecha 31 de Julio de 2010 se publicó en el Diario Oficial de la República de Chile la Ley 20.455 cuyo objetivo es obtener mayores recursos para la reconstrucción del país tras el terremoto del pasado 27 de Febrero de 2010. Por cuanto la tasa del impuesto a la renta para los años comercial 2011, 2012 y 2013 es de un 20%.

La necesidad de resolver las brechas de desigualdad que hoy existen nos exige realizar cambios profundos y estructurales. La envergadura de esta tarea, así como la implementación de otras políticas y programas que apuntan a la disminución de las desigualdades, así como la necesidad de eliminar el déficit estructural que muestran las cuentas fiscales, nos exigen reformar nuestro sistema tributario. Por cuanto la tasa del impuesto a la renta, se eleva, en forma gradual. La tasa del impuesto a las empresas del actual 20%, a un 25% (21,0% el 2014; 22,5% el 2015; 24% el 2016, y 25% a partir del 2017).

Impuestos Diferidos	31.12.14 M\$	31.12.13 M\$
Provisión Vacaciones	1.350	1.377
Ingresos Anticipados	0	1.654
Provisión deudores incobrables	0	6.686
Totales	1.350	9.717

Movimientos de activos por impuestos diferidos:

	Activos M\$
Saldo inicial al 01.01.13	11.361
Aumento en activos por impuestos diferidos	6.731
Disminución en activos por impuestos diferidos	-8.375
Saldo al 31.12.13	9.717

	Activos M\$
Saldo inicial al 01.01.14	9.717
Disminución en activos por impuestos diferidos	-8.367
Saldo al 31.12.14	1.350

12 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los préstamos que devengan intereses, para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

a) Obligaciones con entidades financieras, corrientes:

	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	55.017	49.633

b) Vencimiento y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios es el siguiente:

RUT	Acreeedor 31.12.14	Vigente	Vencimiento	
			91 días a 1 año	1 año y más
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	2,30%	55.017	584.365
	Total		55.017	584.365

RUT	Acreeedor 31.12.13	Vigente	Vencimiento	
			91 días a 1 año	1 año y más
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	2,30%	49.633	605.175
	Total		49.633	605.175

13 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros de Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. están compuesto por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: cuotas de fondos mutuos.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: deuda bancaria

14 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Los ingresos anticipados al 31 de diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 por M\$1.223.521 y M\$1.158.261, corresponde a los contratos por servicios educacionales suscritos al año académico siguiente entre los apoderados y la Sociedad donde los primeros se obligan a pagar las respectivas mensualidades y el Colegio a impartir los servicios educacionales correspondientes.

15 JUICIOS Y CONTINGENCIAS

En Materia Civil, la Sociedad mantiene los siguientes juicios vigentes:

- 15.1 Materia: Juicio Ejecutivo (Título: Reconocimiento de deuda)
Tribunal: 3º Juzgado de Letras en lo Civil de Calama
Rol: 1520-2012
Demandante: Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci.
Demandado: Paola Sarria Alzamora
Cuantía: \$37.845.953.
- 15.2 Materia: Juicio Ejecutivo (Título: Reconocimiento de deuda).
Tribunal: 3º Juzgado de Letras de Calama
Demandante: Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci
Demandado: Carlos Arancibia Trujillo.
Cuantía: \$49.245.952.
- 15.3 Materia: Juicio Ejecutivo (Título: Cheques con firma autorizada ante notario).
Tribunal: 1º Juzgado de letras en lo Civil de Calama.
Demandante: Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci.
Demandado: Paola Sarria Alzamora.
Cuantía: \$ 37.845.960
Estado de la Causa: Archivada.

- 15.4 Materia: Juicio Ejecutivo (Título: Cheque con firma autorizada ante Notario)
Tribunal: 3º Juzgado de Letras en lo Civil de Calama
Demandante: Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A.
Demandado: Carlos Arancibia Trujillo.
Estado de la Causa: Archivada.

En Materia Penal, la Sociedad mantiene los siguientes juicios vigentes:

- 15.5 Materia: Apropiación indebida
Tribunal: Juzgado de Garantía de Calama.
RIT: 2471-2012
Querellante: Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci.
Querellado: Raúl Alday González, Carlos Arancibia Trujillo, Paola Sarria Alzamora.
Estado de la Causa: Solicitud de no perseverar - Fiscalía.

- 15.6 Materia: Presentación de pruebas falsas en juicio.
Tribunal: Juzgado de Garantía de Calama
RIT: 501.2013
Querellante: Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci
Querellado: Paola Sarria Alzamora.
Estado de la Causa: Solicitud de no perseverar - Fiscalía.

- 15.7 La Sociedad mantiene una hipoteca y prohibición con el Banco Crédito e Inversiones por el inmueble ubicado en Pasaje Vecinal 286, ciudad de Calama.

16 REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

El Directorio acordó que los miembros no reciban pago alguno por los períodos informados.

17 PATRIMONIO

a. Capital suscrito y pagado. Al 31 de diciembre de 2014, el capital social de Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. asciende a M\$193.844 y está representado por 667 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas.

b. Distribución de accionistas.

Al 31 de diciembre de 2014, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	Nº Acciones Suscritas	Nº Acciones Pagadas	Nº Acciones Derecho a Voto
Única	667	667	667

Capital	Capital suscrito	Capital pagado
Serie	M\$	M\$
Única	193.844	193.844

c. Política de dividendos. En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 14 de Mayo de 2010 se acuerda mantener como política de dividendos distribuir a sus accionistas el monto mínimo establecido por la Ley, y se pagarán dividendos en la medida que la Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. logre generar utilidades. Al cierre de los presentes estados financieros, no se ha constituido provisión por dividendo mínimo obligatorio, dado que la Sociedad presenta pérdida del ejercicio.

18 HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2014 y el 27 de febrero de 2015, fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.