

# ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS

Correspondientes al período terminado al  
31 de marzo de 2011

- Estados Financieros
- Notas a los Estados Financieros
- Análisis Razonado
- Hechos Relevantes

## EMPRESA PORTUARIA COQUIMBO

Estados de Situación Financiera Individuales  
al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010  
(En miles de Pesos)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota	31-03-2011	31-12-2010	01-01-2010
<b>Estado de Situación Financiera</b>				
<b>Activos</b>				
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	844.674	575.548	755.957
Otros activos financieros, corrientes		-	-	-
Otros activos no financieros, corrientes		18.348	15.159	44.656
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	194.758	213.317	200.616
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes		-	-	-
Activos por impuestos, corrientes	8	68.609	45.234	46.541
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.126.389	849.258	1.047.770
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-	-
Activos corrientes totales		1.126.389	849.258	1.047.770
<b>Activos no corrientes</b>				
Otros activos financieros, no corrientes		-	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes		-	-	-
Derechos por cobrar, no corrientes		-	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes		-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía		44.269	30.895	1.239
Plusvalía		-	-	-
Propiedades, Planta y Equipo	11	7.084.738	7.120.706	9.411.244
Activos biológicos, no corrientes		-	-	-
Propiedad de inversión		-	-	-
Activos por impuestos diferidos		53.434	53.434	71.007
Total de activos no corrientes		7.182.441	7.205.035	9.483.490
<b>Total de activos</b>		<b>8.308.830</b>	<b>8.054.293</b>	<b>10.531.260</b>

**EMPRESA PORTUARIA COQUIMBO**

Estados de Situación Financiera Individuales  
al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010  
(En miles de Pesos)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota	31-03-2011	31-12-2010	01-01-2010
<b>Patrimonio y pasivos</b>				
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, corrientes		-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	12	-	15.520	49.473
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		-	-	-
Otras provisiones, corrientes	12	142.021	142.022	180.895
Pasivos por Impuestos, corrientes	10	258.709	103.930	236.048
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		-	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes		23.283	15.602	10.817
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		424.013	277.074	477.233
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-	-
Pasivos corrientes totales		424.013	277.074	477.233
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, no corrientes		-	-	-
Otras cuentas por pagar, no corrientes		-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		-	-	-
Otras provisiones, no corrientes		-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos		9.057	9.057	-
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes		-	-	-
Total de pasivos no corrientes		9.057	9.057	-
Total pasivos		433.070	286.131	477.233
<b>Patrimonio</b>				
Capital emitido	14	5.907.206	5.907.206	5.907.206
Ganancias (pérdidas) acumuladas	14	46.240	- 61.358	131.167
Otras participaciones en el patrimonio		-	-	-
Otras reservas	14	1.922.314	1.922.314	4.015.654
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		7.875.760	7.768.162	10.054.027
Patrimonio total		7.875.760	7.768.162	10.054.027
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>8.308.830</b>	<b>8.054.293</b>	<b>10.531.260</b>

## EMPRESA PORTUARIA COQUIMBO

Estados de Resultados Individuales por Función  
Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2011 y 2010  
(En miles de Pesos)

### SVS Estado de Resultados Por Función

### ACUMULADO

	Nota	01-01-2011 31-03-2011	01-01-2010 31-03-2010
<b>Estado de resultados</b>			
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	15	398.327	385.179
Costo de ventas		(83.038)	(100.313)
Ganancia bruta		315.289	284.866
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Otros ingresos, por función		0	0
Costos de distribución		0	0
Gasto de administración		(59.131)	(73.515)
Otros gastos, por función		0	0
Otras ganancias (pérdidas)		197	4.908
Ingresos financieros		6.022	1.287
Costos financieros		0	0
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0
Diferencias de cambio		0	0
Resultados por unidades de reajuste		0	0
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		262.377	217.546
Gasto por impuestos a las ganancias	17	(154.779)	(135.037)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		107.598	82.509
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>107.598</b>	<b>82.509</b>

## EMPRESA PORTUARIA COQUIMBO

Estados de Flujo de Efectivo Individuales, Método Directo  
Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2011 y 2010  
(En miles de Pesos)

SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo	Nota	01-01-2011	01-01-2010
		31-03-2011	31-03-2010
<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		433.922	369.002
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		6.022	1.287
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		0	0
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		0	0
Otros cobros por actividades de operación		1.405	4.365
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(68.189)	(116.382)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		0	0
Pagos a y por cuenta de los empleados		(56.173)	(55.462)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		0	0
Otros pagos por actividades de operación		(13.576)	(13.910)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(34.285)	(22.479)
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		269.126	166.421
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		0	0
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		0	0
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		269.126	166.421
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		269.126	166.421
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	8	575.548	755.957
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>8</b>	<b>844.674</b>	<b>922.378</b>

## EMPRESA PORTUARIA COQUIMBO

Estado de cambio en el Patrimonio Neto  
por periodos terminados al 31 de marzo de 2011 y 2010  
(En miles de Pesos)

	Capital emitido	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2011	5.907.206	0	0	0	5.907.206	5.907.206
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	1.922.314	1.922.314	0	1.922.314	1.922.314
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	5.907.206	1.922.314	1.922.314	0	7.829.520	7.829.520
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
				Ganancia (pérdida)	46.240	46.240
				Otro resultado integral	0	0
				Resultado integral	46.240	46.240
Emisión de patrimonio						
Dividendos						
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios						
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios de patrimonio						
Incremento (disminución) por transacciones de acciones						
Incremento (disminución) por cambios en la participación						
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	46.240	46.240	46.240
Saldo Final Período Actual 31/03/2011	5.907.206	1.922.314	1.922.314	46.240	7.875.760	7.875.760

	Capital emitido	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2010	5.907.206	0	0	0	5.907.206	5.907.206
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	4.015.654	4.015.654	0	4.015.654	4.015.654
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	5.907.206	4.015.654	4.015.654	0	9.922.860	9.922.860
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
				Ganancia (pérdida)	214.333	214.333
				Otro resultado integral	0	0
				Resultado integral	214.333	214.333
Emisión de patrimonio						
Dividendos						
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios						
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios de patrimonio						
Incremento (disminución) por transacciones de acciones						
Incremento (disminución) por cambios en la participación						
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	214.333	214.333	214.333
Saldo Final Período Anterior 31/03/2010	5.907.206	4.015.654	4.015.654	214.333	10.137.193	10.137.193

**EMPRESA PORTUARIA COQUIMBO  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS**

<b>Índice de Notas</b>	<b><u>Página</u></b>
<b>NOTA 1.- INFORMACIÓN GENERAL</b>	<b>8</b>
<b>NOTA 2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES</b>	<b>10</b>
2.1. Bases de Preparación y Período	11
2.2. Moneda Funcional	11
2.3. Propiedades Planta y Equipos	11
2.4. Activos Intangibles	12
2.5. Pérdidas por Deterioro de Valor de los Activos no Financieros	12
2.6. Cuentas por Cobrar	12
2.7. Activos Financieros Mantenidos Hasta su Vencimiento	13
2.8. Deudores Comerciales y Otras Ctas. por Cobrar	13
2.9. Efectivo y Equivalente al Efectivo	13
2.10. Capital Emitido	13
2.11. Acreedores Comerciales	13
2.12. Impuestos a las Ganancias	13
2.13. Beneficios a los Empleados	13
2.14. Provisiones	14
2.15. Reconocimiento de Ingresos	14
2.16. Dividendos	14
2.17. Medio Ambiente	14
2.18. Gastos por Seguros de Bienes y Servicios	14
<b>NOTA 3.- TRANSICIÓN A LAS NIIF</b>	<b>14</b>
3.1. Base de la Transición	14
3.1.1. Aplicación de NIIF 1	14
3.1.2. Exenciones Aplicadas por Empresa Portuaria Coquimbo	15
3.2. Conciliación entre NIIF y PCGA	15
3.2.1. Conciliación del Estado de Resultado	15
<b>NOTA 4.- GESTIÓN DE RIESGO</b>	<b>16</b>
4.1. Factores de Riesgo	16
4.2. Otros Riesgos Operacionales	17
<b>NOTA 5.- ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES</b>	<b>17</b>
<b>NOTA 6.- CAMBIOS CONTABLES</b>	<b>17</b>
<b>NOTA 7.- NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES</b>	<b>18</b>
<b>NOTA 8.- ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>18</b>
8.1. Efectivo y Equivalente al Efectivo	18
8.2. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	19
<b>NOTA 9.- DIRECTORIO Y PERSONAL</b>	<b>19</b>
9.1. Directorio y Personal clave de la Gerencia	19
9.2. Remuneración Directorio	20
9.3. Remuneración Gerente y Ejecutivos Principales	20
<b>NOTA 10.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR IMPUESTOS</b>	<b>20</b>
<b>NOTA 11.- PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS</b>	<b>21</b>
<b>NOTA 12.- PASIVOS FINANCIEROS</b>	<b>22</b>
12.1. Acreedores y Otras Ctas. por Pagar	22
12.2. Otras Ctas. por Pagar	22
<b>NOTA 13.- PASIVOS CONTINGENTES</b>	<b>22</b>
<b>NOTA 14.- PATRIMONIO</b>	<b>22</b>
14.1. Capital Suscrito	22
14.2. Otras Reservas	23
14.3. Resultados Retenidos	23
<b>NOTA 15.- INGRESOS</b>	<b>24</b>
15.1. Ingresos Ordinarios	24
<b>NOTA 16.- GASTOS DE PERSONAL</b>	<b>24</b>
<b>NOTA 17.- IMPUESTO A LAS GANANCIAS</b>	<b>24</b>
<b>NOTA 18.- HECHOS POSTERIORES</b>	<b>25</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL  
PERÍODO TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2011  
(En miles de PESOS)**

**NOTA 1 - INFORMACION GENERAL**

Empresa creada por la Ley Nro.19.542, sobre Modernización del Sector Portuario Estatal, publicada en el Diario Oficial el 19 de Diciembre de 1997, en calidad de continuadora legal de la Empresa Portuaria de Chile, constituyendo una Empresa del Estado, dotada de Patrimonio propio, de duración indefinida y relacionada con el Gobierno a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones.

La Empresa dio inicio a sus actividades a partir del 1ro. de Octubre de 1998, fecha en la cual fue publicado en el Diario Oficial el D.S.Nro.239 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, de fecha 24 de Septiembre de 1998, que completó la designación de su primer directorio.

Su principal actividad de negocios es la administración portuaria y desarrollo inmobiliario, actividad que se lleva a cabo en la ciudad de Coquimbo.

Con fecha 08 de Noviembre del año 2000, la Empresa queda inscrita en el Registro de Valores con el número 711, quedando sujeta a las normativas y disposiciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, en calidad de Sociedad Informante tal como lo establece la Ley 20.382.

La Sociedad al 31 de marzo de 2011, es controlada 100% por el Estado de Chile.

Al 31 de marzo de 2011, el personal de la Sociedad alcanza a 17 trabajadores de planta de los cuales, 1 corresponde a Gerente y 2 Ejecutivos principales.

Estos estados financieros individuales intermedios se presentan en miles de pesos por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad. El cambio de moneda funcional fue aprobado en Sesión Ordinaria de Directorio N° 164 celebrada el día 14 de Marzo de 2011 y con efecto a partir del 01 de Enero de 2010.

Estos estados financieros individuales han sido aprobados por el Directorio con fecha 30 de mayo de 2011.

Los estados financieros de Empresa Portuaria Coquimbo correspondientes al ejercicio 2010 fueron aprobados por el Directorio en sesión Extraordinaria N° 137, celebrada el día 28 de Febrero 2011. Estos estados financieros anuales fueron confeccionados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile y, por lo tanto, no coinciden con los saldos del ejercicio 2010 que han sido incluidos en los presentes estados financieros intermedios, los cuales han sido confeccionados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF). En Nota N° 3 se detalla la reconciliación del patrimonio neto y de los resultados del período, junto a una descripción de los principales ajustes.

## DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

### 1.1 OBJETO DE LA COMPAÑÍA

El objeto social de Puerto de Coquimbo, es la administración portuaria y desarrollo inmobiliario, a través de la explotación de su único frente de atraque y sus áreas de respaldo, donde se llevan a cabo operaciones de carga y descarga de toda clase de mercaderías, ejecutándose operaciones de almacenamiento, transporte y movilización de productos.

Sus objetivos como empresa se encuentran expresados tanto en el Plan Maestro de la Empresa, como en su Calendario Referencial de Inversiones, instrumentos ambos, que materializan el mandato contenido en la Ley N°19.542 de "Modernización del Sector Portuario Estatal" que estableció la creación de empresas portuarias autónomas, promulgada el 19 de diciembre de 1997.

### 1.2 PRINCIPALES ACTIVOS

Empresa Portuaria Coquimbo (EPCO) cuenta con 2 sitios de atraque, con una longitud total de 378mts. en muelle mar.

El área marítima abarca aproximadamente 50 hectáreas de aguas abrigadas, cuyas principales características son:

SITIO	1	2
Frente de atraque	1	1
Longitud (m)	159	219
Calado diseñado (m)	-10	-10
Delantal Muelle (m)	23	23
Bitas	1-6	7-13
Bitones		2
Tipo N° Defensas	6	7
Grifos	3	3
Vías Férreas (a)	2	2
Almacén de Tránsito	1	1
Almacén Posterior	-	-
Servicio de Transferencia Predominante	M/C	
Restricciones para Operación Equipo Móvil gran capacidad	C/R	C/R
Medios de transporte para Evacuación de cargas	V-F	V-F

#### NOTAS

M/C: Multipropósito, contenedores.

GS/C: Granel sólido, contenedores.

S/R: Sin restricciones.

V-F: Vial ferroviario.

(a) Trocha vías férreas : 1m

(b) Trocha grúas de muelle

(c) Se trasladan por ambos sitios

Empresa Portuaria Coquimbo (EPCO) provee a sus clientes, proveedores y demás la infraestructura de almacenaje apropiada con el fin de hacer lo más fácil los procesos que se llevan a cabo en esta área productiva.

La cercanía del lugar de almacenaje con los sitios de atraque que presenta Empresa Portuaria Coquimbo permite obtener una ventaja al momento de las transferencias de elementos de carga.

Empresa Portuaria Coquimbo (EPCO) posee un acceso que permite la entrada y salida de diversos vehículos de carga y particulares: de esta forma Empresa Portuaria Coquimbo asegura el control y seguridad sobre los vehículos que realizan el ingreso y salida desde nuestras instalaciones.

De esta manera Empresa Portuaria Coquimbo (EPCO) busca la maximización en todas las áreas de acción, todo con el fin de satisfacer a nuestros clientes, proveedores y demás.

### 1.3 POLÍTICA COMERCIAL

Empresa Portuaria Coquimbo, tiene como objetivo facilitar que el sector exportador obtenga ventajas en la transferencia de sus productos, para lo cual durante el presente año se llevan a cabo todas las materias tendientes a Concesionar la Infraestructura Portuaria, con el propósito de atraer Inversiones provenientes del sector privado, orientadas a mejorar la infraestructura desde un punto de vista físico y tecnológico.

### 1.4 PRINCIPALES CLIENTES

Nuestros principales clientes de detallan en la siguiente gráfica:



### NOTA 2 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros se presenta a continuación. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2011 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

## 2.1 BASES DE PREPARACIÓN Y PERÍODO

Los presentes estados financieros de Empresa Portuaria Coquimbo al 31 de marzo de 2011, constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Anteriormente los estados financieros se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Sociedad ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 1 de enero de 2011, por lo cual la fecha de transición a esta norma ha sido el 1 de enero de 2010. Los efectos de la transición se explican detalladamente en Nota N° 3.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado, en algunos casos, por la revalorización de propiedades de inversión, que afectó a ciertos ítems de propiedades, planta y equipo; los cuales han sido valorizados a su valor reevaluado como se explica en el punto 2.3 de las presentes políticas contables. Las excepciones y exenciones se detallan en Nota N° 3 (Transición a las NIIF).

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectan los montos reportados de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período reportado. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

Estas estimaciones se refieren básicamente a la valoración de activos como es el caso de la estimación de la vida útil de las propiedades y de la determinación de pérdidas de deterioro. A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, es posible que acontecimientos futuros obliguen a modificar las estimaciones en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos de dichos cambios en las estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

## 2.2 MONEDA FUNCIONAL

La Norma Internacional de Contabilidad N° 21 “Efectos de las variaciones en los tipos de cambio de la moneda extranjera” (NIC 21), requiere que cada entidad que prepare balances y estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), defina una moneda funcional en la que mida los efectos financieros de su operación. La sociedad ha efectuado el análisis para documentar su determinación de la moneda funcional sobre la base de los conceptos definidos en la NIC 21.

La NIC 21 en su párrafo 17 establece que las empresas deben preparar sus estados financieros en su moneda funcional. Para ello la Sociedad determinó que su moneda funcional de acuerdo con los párrafos 9 al 14 de la referida NIC, es el peso.

## 2.3 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (ACTIVOS FIJOS)

Los activos fijos de la Sociedad se componen principalmente de terrenos, infraestructura y maquinaria portuaria, un muelle para el atraque de naves (con 2 sitios) y otros activos fijos necesarios para el desarrollo de las operaciones del giro portuario.

Los activos fijos indicados están valorizados a su costo histórico determinado según Nota N° 3.1.2 .

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil corresponde al período de tiempo probable, que se estima estará en funcionamiento un bien en el futuro, a partir de una fecha determinada, en el cuál se espera generará beneficios económicos.

En la estimación de vidas útiles residuales realizada para los activos de propiedad de la Empresa, se consideraron aspectos esenciales para el normal funcionamiento de los activos y que permiten ampliar el horizonte de funcionamiento de estos.

Los aspectos considerados corresponden a:

- Antigüedad de los bienes;
- Materiales de construcción de los componentes de cada bien;
- Dimensiones y volúmenes de los bienes;
- Programas de mantenimiento (*preventivos y correctivos*);
- Estado de conservación de los bienes; y
- Emplazamiento de los bienes dentro de la operación y variables climáticas que los condicionan.

La vida útil residual se estimó en base al estado de conservación actual en que se encuentran los activos objeto de análisis y considerando escenarios naturales estables<sup>1</sup>.

#### 2.4 ACTIVOS INTANGIBLES

En este rubro de incluyen activos de valor poco significativo que corresponden principalmente a líneas telefónicas y Software que han sido valorizados a su costo de adquisición y no están sujetos a amortizaciones.

#### 2.5 PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos.

Producto de la Revalorización realizada a nuestros Activos relevantes, el incremento originado y producto de la primera aplicación de IFRS, se llevó a la cuenta de Patrimonio "Reserva Revalorización Activo Fijo", mediante el abono contable de esta cuenta.

#### 2.6 CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen mercado secundario. Estos activos se registran por el monto de la operación menos la provisión por pérdida por deterioro que se establece cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

---

<sup>1</sup> Estudio "Revalorización Activos Fijos en Función de Normas IFRS", realizado por Deloitte; Septiembre 2010.

## 2.7 ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA SU VENCIMIENTO

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos son clasificados como otros activos financieros, corrientes o no corrientes, dependiendo de si la fecha de vencimiento excede o no 12 meses a partir de los estados financieros.

Si se vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificará como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

## 2.8 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente al valor facturado neto de los costos de transacción dado que su pago es dentro de 30 días. Se establece una provisión para cubrir eventuales deudores incobrables por estimar que, en ciertos casos, se han agotado prudencialmente los medios de cobro. De esta forma, se realiza una provisión de valores incobrables analizando para cada caso el tiempo de moratoria y el cumplimiento de las acciones de cobro que debe realizar la Empresa.

## 2.9 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo con vencimiento no superior a los tres meses y otras inversiones de corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

## 2.10 CAPITAL EMITIDO

El saldo del rubro Capital Emitido surge a partir del balance de apertura contenido en el Decreto Supremo Nro.292 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones del 14 de diciembre de 1998, más las revalorizaciones legales a la fecha del presente estado financiero.

## 2.11 ACREEDORES COMERCIALES

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente al valor que se factura dado que su pago es dentro del mes y no involucran costos de intereses.

## 2.12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de Empresa Portuaria Coquimbo incluido el 40% adicional, aplicado a todas las Empresas del Estado según D.L.2398/78, calculado sobre la renta imponible para el período.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales.

## 2.13 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Las obligaciones reconocidas por concepto de vacaciones del personal, se reconocen sobre la base devengada al cierre de cada ejercicio.

## 2.14 PROVISIONES

Las provisiones son reconocidas cuando la Empresa tiene una obligación como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago futuro sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

## 2.15 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos ordinarios están compuestos por la venta de servicios portuarios prestados por la Sociedad menos los impuestos sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos a clientes y se registran cuando han sido prestados. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

## 2.16 DIVIDENDOS

El Ministerio de Hacienda, dentro de sus facultades, establecidas según D.L. N°1263/75, fija programa de traspaso de anticipos y/o utilidades.

## 2.17 MEDIO AMBIENTE

La Empresa es un prestador de servicios, cuya actividad tiene casi un nulo impacto en el medio ambiente por lo que no se incurren en gastos para descontaminar o restaurar. Sin embargo, para el desarrollo de sus inversiones gestiona los permisos ambientales. Los costos asociados tanto en el desarrollo de los estudios para la obtención de estos permisos, como a las medidas de mitigación que estos permisos pudieran involucrar se contabilizan como gasto en el período en que se incurren.

## 2.18 GASTOS POR SEGUROS DE BIENES Y SERVICIOS

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Empresa son reconocidos como gastos en base devengada en proporción al período de tiempo transcurrido, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no devengados se reconocen como pagos anticipados en el activo corriente.

## NOTA 3 – TRANSICIÓN A LAS NIIF

### 3.1 BASES DE LA TRANSICIÓN

#### 3.1.1 APLICACIÓN DE NIIF 1

Los estados financieros por el ejercicio interino terminado el 31 de marzo de 2011 son los primeros estados financieros individuales preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La Sociedad ha aplicado NIIF 1 al preparar sus estados financieros individuales.

La fecha de transición es el 1 de enero de 2010, por lo que su fecha de adopción es el 1 de enero de 2011, de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, para lo cual la Sociedad ha preparado su balance de apertura bajo NIIF a dicha fecha.

### 3.1.2 EXENCIONES APLICADAS POR EMPRESA PORTUARIA COQUIMBO

La Sociedad se acogió sólo a la exención relativa al *Valor razonable o revalorización como costo adquirido*, mediante la cual la entidad podrá optar en la fecha de transición a las NIIF, por la medición de una partida de activo fijo a su valor razonable, y utilizar este valor razonable como el costo atribuido en tal fecha.

Empresa Portuaria Coquimbo, optó por la medición de sus activos fijos a su valor razonable y utilizar dicho valor como el costo histórico inicial, de acuerdo a la NIIF 1 (normas de primera adopción). El valor razonable de los activos fijos fue medido mediante una tasación y se realizó a todos los activos de la misma clase, determinando de esta forma nuevos valores históricos iniciales, vidas útiles y valores residuales. Para los activos nuevos se utilizó el costo histórico.

### 3.2 CONCILIACIÓN ENTRE NIIF Y PRINCIPIOS CONTABLES CHILENOS

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF en la Empresa.

	01-01-2010	31-03-2010	31-12-2010
	M\$	M\$	M\$
<b>Patrimonio neto según PCGA</b>	<b>6.189.333</b>	<b>6.334.677</b>	<b>6.052.553</b>
Propiedades, plantas y equipos	(1) 3.867.974	3.821.876	1.774.634
Efecto por diferencia en Res. PCGA v/s NIIF	(2) (3.279)	(19.361)	(59.026)
Total de ajustes de convergencia a NIIF	3.864.695	3.802.515	1.715.608
<b>Total patrimonio neto según NIIF</b>	<b>10.054.028</b>	<b>10.137.192</b>	<b>7.768.161</b>

(1) Efecto mayor valor en Propiedades, plantas y equipos: para la aplicación de las NIIF se ha definido que los saldos iniciales al 1 de enero de 2010 se registren a su valor razonable y para lo cual se realizó una tasación de los activos fijos relevantes. Tal procedimiento, generó un mayor valor en los activos fijos industriales registrado contra Resultado Acumulado en el Patrimonio Neto.

(2) Se detalla en punto 3.2.1.

#### 3.2.1 CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE RESULTADOS

	31-03-2010	31-12-2010
	M\$	M\$
<b>Resultado según PCGA chilenos</b>	<b>101.870</b>	<b>85.041</b>
Variación de la Depreciación	(1) (19.361)	(59.026)
<b>Resultado según NIIF</b>	<b>85.509</b>	<b>26.015</b>

(1) Variación depreciación: la Sociedad aplicó la exención señalada en la NIIF 1 respecto de efectuar revisión de los valores libros registrados en PCGA anteriores en la moneda funcional correspondiente junto con la

aplicación de vidas útiles técnicas para el cálculo de la depreciación. Los efectos resultantes de introducir ambos conceptos generaron un cambio en los resultados por concepto de depreciación.

### 3.2. CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo	PCGA 31-03-2010	Ajuste IFRS	IFRS 31-03-2010
<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	371.461	(2.459)	369.002
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	5.200	(3.913)	1.287
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	0	0	0
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	0	0	0
Otros cobros por actividades de operación	0	4.365	4.365
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(173.392)	57.010	(116.382)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	0	0
Pagos a y por cuenta de los empleados	0	(55.462)	(55.462)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0	0	0
Otros pagos por actividades de operación	0	(13.910)	(13.910)
Dividendos pagados	0	0	0
Dividendos recibidos	0	0	0
Intereses pagados	0	0	0
Intereses recibidos	0	0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(22.600)	121	(22.479)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(14.146)	14.146	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	166.523	(102)	166.421
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0	0
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0	0
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0	0
Préstamos a entidades relacionadas	0	0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0	0
Compras de propiedades, planta y equipo	0	0	0
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0	0
Compras de activos intangibles	0	0	0
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0	0
Compras de otros activos a largo plazo	0	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0	0
Cobros a entidades relacionadas	0	0	0
Dividendos recibidos	0	0	0
Intereses recibidos	0	0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	0	0	0
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0	0
Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0	0
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	0	0	0
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	0	0
Total importes procedentes de préstamos	0	0	0
Préstamos de entidades relacionadas	0	0	0
Pagos de préstamos	0	0	0
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0	0
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	0	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0	0
Dividendos pagados	0	0	0
Intereses pagados	0	0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	0	0	0
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	166.523	(102)	166.421
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(10.685)	10.685	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	155.838	10.583	166.421
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	766.540	(10.583)	755.957
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	922.378	0	922.378

(1) Principalmente los ajustes corresponden a diferencias por corrección monetaria, bajo IFRS.

## NOTA 4 – GESTIÓN DE RIESGO

### 4.1 FACTORES DE RIESGO

Las actividades de la Empresa están expuestas a diversos riesgos financieros inherentes a su negocio, dentro de los que se encuentran: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio), asimismo, no presenta mayores riesgos de exposición en relación al riesgo producido por

las tasas de interés, por cuanto las inversiones financieras se realizan solamente en instrumentos de renta fija a corto plazo, estando además reguladas por instrucciones del Ministerio de Hacienda, no contando a la fecha con riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La gestión del riesgo está administrada por el Área de Finanzas de la Empresa dando cumplimiento a políticas globales aprobadas por el Directorio.

#### 4.2 OTROS RIESGOS OPERACIONALES

Los riesgos operacionales son administrados por el Área Técnico Operacional de la Empresa en concordancia con estándares y procedimientos definidos a nivel corporativo.

La totalidad de los activos de infraestructura de la empresa (construcciones, instalaciones, maquinarias, etc.) se encuentran adecuadamente cubiertos de los riesgos operativos por pólizas de seguros.

El desarrollo de los negocios involucra una constante planificación por la variabilidad de la actividad, ya que las naves no tienen fechas de arribo ciertas y tampoco depende del puerto, su planificación. La prestación de servicios se realiza de manera de tener el menor impacto en el medio ambiente.

#### NOTA 5 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables dadas las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período.

En la medida que las estimaciones difieran de la realidad, los valores calculados en base a estas estimaciones pueden ser distintos a los resultados reales que se registran con posterioridad.

Dentro de los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros destacan los relativos a, las vidas útiles y test de deterioro de activos, los litigios y otras contingencias.

La depreciación de equipos se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la administración para cada uno de estos activos productivos, la que es revisada constantemente. Esta estimación puede cambiar por innovaciones tecnológicas o por cambios en el mercado. La administración incrementará el cargo a depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente.

Adicionalmente, al cierre de cada ejercicio se evalúa si existe deterioro en los activos. En el caso que el valor razonable de esta evaluación sea inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro.

#### NOTA 6 – CAMBIOS CONTABLES

Los estados financieros al 31 de marzo de 2011 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al período anterior ni a la fecha de transición. Los cambios en las

políticas, en las estimaciones contables respecto a los principios contables locales y los efectos, fueron descritos en la Nota N° 3 de Adopción por primera vez las NIIF.

## NOTA 7 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTO CONTABLES

Las siguientes Normas, han sido adoptadas en estos estados financieros intermedios.

Normas	Descripción	Fecha Aplicación
NIIF 1	Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera.	01/01/2011
NIC 36	Deterioro valor de activos	01/01/2011
NIC 16	Propiedades Plantas y Equipos	01/01/2011
NIC 21	Efectos de las variaciones en los tipos de cambios de la moneda extranjera.	01/01/2011

## NOTA 8 – ACTIVOS FINANCIEROS

### 8.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El Efectivo y Equivalente al Efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en Caja y en Cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días.

El efectivo y equivalente al efectivo está compuesto como se muestra en la siguiente tabla:

	31-03-2011	31-12-2010	01-01-2010
	M\$	M\$	M\$
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo Total</b>	<b>844.674</b>	<b>575.548</b>	<b>755.957</b>
Efectivo en Caja	300	-	-
Cuentas corrientes en bancos	21.764	16.593	17.182
Depósitos a plazo	822.610	558.955	738.775

El efectivo en caja y las cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor razonable es igual a su valor libro.

## 8.2 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de esta cuenta al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

	Corrientes		
	31-03-2011	31-12-2010	01-01-2010
	M\$	M\$	M\$
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Netos	263.367	258.551	247.157
Deudores comerciales	194.758	213.317	200.616
Otras cuentas por cobrar	68.609	45.234	46.541

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente del valor libro de acuerdo a lo descrito en Nota N°2.8.

Existe la política de monitorear frecuentemente los saldos de las cuentas por cobrar a clientes comerciales y de gestionar la cobranza bajo los procedimientos establecidos por la Empresa.

Al 31 de marzo de 2011 no se han registrado pérdida por deterioro, si bien existe una provisión por deudas no cobradas de ejercicios anteriores por M\$ 64.452. Esta provisión se reconoció como gasto en el período que se registró y se mantiene dado que hay ciertas expectativas de recuperación.

## NOTA 9- DIRECTORIO Y PERSONAL

### 9.1 DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA

Como consecuencia de la Ley N°19.542, la Empresa Portuaria Coquimbo inicia sus actividades como empresa autónoma el 01 de octubre de 1998, designando su primer Directorio de acuerdo al Decreto Supremo N°239.

El Directorio está compuesto por tres personas designadas por el Sistema de Empresas Públicas (SEP), más un representante de los trabajadores de la empresa, el cuál es elegido directamente por el personal.

## 9.2 REMUNERACIONES DIRECTORIO

A continuación se detallan los pagos al directorio para los períodos finalizados el 31 de marzo de 2011 y 2010 respectivamente.

Nombre	Cargo	31-03-2011	31-03-2010
Directorio		M\$	M\$
Hugo Miranda R.	Presidente	-	3.520
Renán Fuentealba M.	Director	-	1.760
Eduardo Nuñez S.	Director	-	1.760
Hector Contreras V.	Rep. Trabajadores	-	1.760
Jorge Rodríguez C.	Presidente	3.620	-
Daniel Mas V.	Director	1.508	-
Patricio Rendic L.	Director	1.508	-
Benjamin Robles T.	Rep. Trabajadores	1.810	-

## 9.3 REMUNERACIONES GERENTE Y EJECUTIVOS PRINCIPALES

Las remuneraciones de los principales ejecutivos (tres) ascendieron a un total de M\$21.561, correspondiente a remuneración fija, al primer trimestre de 2011.

No existen Indemnizaciones por años de servicios percibidas por Gerente o Ejecutivos, que informar.

## NOTA 10 – CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR POR IMPUESTOS

El detalle de estos saldos al cierre de cada ejercicio, se presenta a continuación:

Cuentas por Cobrar por Impuestos	31-03-2011	31-12-2010	01-01-2010
	M\$	M\$	M\$
Remantes de :			
Pagos provisionales mensuales del ejercicio	67.209	43.834	45.056
Impuestos por Recuperar			
Otros (crédito Sence)	1.400	1.400	1.485
<b>Total</b>	<b>68.609</b>	<b>45.234</b>	<b>46.541</b>

Cuentas por Pagar por Impuestos	31-03-2011	31-12-2010	01-01-2010
	M\$	M\$	M\$
Remantes de :			
Impuesto a la Renta	258.709	103.930	236.048
<b>Total</b>	<b>258.709</b>	<b>103.930</b>	<b>236.048</b>



## NOTA 12 –PASIVOS FINANCIEROS

### 12.1 ACREEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al cierre de cada período son los siguientes:

	<b>Corrientes</b>		
	31-03-2011	31-12-2010	01-01-2010
	M\$	M\$	M\$
<b>Acreeedores y Otras Cuentas por Pagar</b>	-	<b>15.520</b>	<b>49.473</b>
Proveedores	-	15.520	49.473

### 12.2 OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	<b>Corrientes</b>		
	31-03-2011	31-12-2010	01-01-2010
	M\$	M\$	M\$
<b>Otras Provisiones por Pagar</b>	<b>142.021</b>	<b>142.022</b>	<b>180.895</b>
Provisiones Varias	142.021	142.022	180.895

## NOTA 13–PASIVOS CONTINGENTES

A continuación se presenta detalle de juicios, pendientes al 31 de marzo de 2011.

1.- Ante el Segundo Juzgado de Letras de La Serena la causa Rol número C-004550-2009 se entabla en Juicio Ordinario por Indemnización de perjuicios, derivados de la deuda morosa que la Ilustre Municipalidad de Coquimbo mantiene con la Empresa Portuaria Coquimbo, en virtud del arriendo de terrenos de la Empresa, situación que se encuentra actualmente en un avenimiento extrajudicial.

2.- Ante el Segundo Juzgado de Letras de Coquimbo la causa Rol V-5635-2010 en lo principal impugna acto expropiatorio en virtud de lo dispuesto en extracto de la Resolución N° 970 del 22 de Noviembre de 2010, del SERVIU de la IV Región de Coquimbo, publicado en Diario Oficial el 15 de Diciembre de 2010, que ordena expropiar el inmueble denominado Lote 73-A, de superficie aproximada de 838,6 m2, Rol N° 18-2, de dominio de Empresa Portuaria Coquimbo. Esta Situación se encuentra suspendida temporalmente.

## NOTA 14 –PATRIMONIO

### 14.1 CAPITAL SUSCRITO.

El capital de Empresa Portuaria Coquimbo, fue establecido por D.S. N° 292/98 y modificado por D.S. N° 91/99, cuyo valor ascienda a M\$ 5.907.206.-

#### 14.2 OTRAS RESERVAS

El movimiento de la cuenta Otras Reservas al 31 de marzo de 2011 es el siguiente:

Movimientos año 2011	Otras Reservas (M\$)
Saldo inicial al 01/01	1.922.314
Ajuste de conversión	-
<b>Saldo final al 31/03</b>	<b>1.922.314</b>

El movimiento del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2010 es el siguiente:

Movimientos año 2010	Otras Reservas (M\$)
Saldo inicial al 01/01	4.015.654
Ajuste de conversión	(2.093.340)
<b>Saldo final al 31/12</b>	<b>1.922.314</b>

El saldo inicial 2010, corresponde al mayor valor que generó la aplicación de normativa IFRS en relación a revalorización inicial de propiedad, planta y equipos. El ajuste de conversión aplicado al 31/12/2010, corresponde a la aplicación de deterioro, que se realiza una vez al año.

#### 14.3 RESULTADOS RETENIDOS

Los movimientos de la cuenta de Resultados Retenidos al 31 de marzo de 2011 y de 2010 son los siguientes:

	31-03-2011	31-03-2010
	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial al 01/01</b>	<b>(61.359)</b>	131.823
Resultado del Ejercicio	107.599	82.509
<b>Saldo final al 31/03</b>	<b>46.240</b>	<b>214.332</b>

## NOTA 15 –INGRESOS

### 15.1 INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios al 31 de marzo se detallan a continuación:

	31-03-2011	31-03-2010
	M\$	M\$
<b>Prestación de Servicios</b>	<b>398.327</b>	<b>385.179</b>
Uso Muelle a la Nave	228.969	216.302
Uso Muelle a la Carga	73.471	66.322
Almacenaje y Acopio	10.853	1.917
Concesiones y Uso de Areas	30.296	26.431
Otros Servicios	54.738	74.207

## NOTA 16 –GASTOS DE PERSONAL

La composición de esta partida al 31 de marzo de 2011 y 2010 es la siguiente:

	31-03-2011	31-03-2010
	M\$	M\$
<b>Gastos de Personal</b>	<b>67.310</b>	<b>68.510</b>
Sueldos y Salarios	54.620	55.504
Beneficios Corto Plazo	12.690	13.006

## NOTA 17–IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El gasto por impuesto a las ganancias por partes corrientes, al 31 de marzo, es el siguiente:

	31-03-2011	31-03-2010
	M\$	M\$
Gastos por Impuestos Corrientes	(154.779)	(135.037)
<b>Ingresos (Gastos) por Impuestos Corrientes</b>		
<b>Neto Total</b>	<b>(154.779)</b>	<b>(135.037)</b>
<b>Ingresos (Gastos) por Impuestos a las Ganancias</b>	<b>(154.779)</b>	<b>(135.037)</b>

## NOTA 18 –HECHOS POSTERIORES

En sesión de Consejo Directivo del Sistema de Empresas Públicas (SEP), del día 05 de mayo de 2011, se acordó aceptar la renuncia del Señor Jorge Rodríguez Cabello, Rut.10.534.458-9, al cargo de Presidente del Directorio de la Empresa Portuaria Coquimbo, designando en su reemplazo al Señor Hugo Grisanti Abogabir, Rut.4.108.359-k, quién asume dicho cargo a contar del 06 de Mayo del presente y en las mismas condiciones en las que se desempeñaba el Señor Rodríguez.