

**AXXION S.A.**

Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2009 y 2008  
y 1 de enero de 2008  
e informe de los  
auditores independientes

Contenido:  
Balances Generales  
Estados de Resultados  
Estados de Flujos de Efectivo  
Notas a los Estados Financieros

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

Santiago 23 de marzo de 2010

A los señores Accionista y Directores de  
AXXION S.A.

1. Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de AXXION S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008, del estado de situación financiera de apertura al 1° de enero de 2008 y de los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2009 y 2008. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de AXXION S.A. Nuestra responsabilidad consiste es emitir una opinión sobre estos estados financieros con base en las auditorías que efectuamos. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los estados financieros de Lan Airlines S.A., en la cual la Sociedad posee una inversión contabilizada bajo el método de participación, ascendente a MUS\$210.480 (MUS\$146.281 en 2008) y que representan un 92% (87% en 2008) del total del activo, fueron examinados por otros auditores cuyo informe sin salvedades, nos ha sido proporcionado y la opinión aquí expresada, en lo que se refiere a dichos importes, está basada únicamente en tal informe.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

3. En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en el informe de otros auditores, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de AXXION S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y los resultados integrales de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2009 y 2008, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
4. Anteriormente hemos auditado, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, los estados de situación financiera de apertura al 1º de enero de 2008, que la Administración ha preparado como parte del proceso de convergencia de la Sociedad de NIIF y NIFCH.

*PKF Chile Auditores Consultores Ltda.*



Antonio González G.

**AXXION S.A.****ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**  
(En miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota N°	31.12.2009 MU\$	31.12.2008 MU\$	01.01.2008 MU\$
<b>ACTIVOS</b>				
Activos corrientes en operación:				
Efectivo y equivalente al efectivo	7	8	6	6
Activos financieros a valor razonable con cambio en resultado	8	2.914	1.340	119.920
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9		434	2.719
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10	13.322	19.984	22.818
Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	14	956		506
Activos por impuestos diferidos	15	661		
Activo no corriente clasificado como mantenidos para la venta	12	210.480		
<b>Total activos corrientes</b>		<b>228.341</b>	<b>21.764</b>	<b>145.969</b>
Activos no corrientes:				
Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	12		146.281	171.074
Inversiones en otras Sociedades	12			68.427
Propiedades, plantas y equipos	12			1.172
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>0</b>	<b>146.281</b>	<b>240.673</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>228.341</b>	<b>168.045</b>	<b>386.642</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>				
Pasivo corrientes en operación:				
Préstamos que devengan intereses	16	115.435	96.868	
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar	17	12	10	18.235
Cuentas por pagar por impuestos				234
<b>Total de los pasivos corrientes en operación</b>		<b>115.447</b>	<b>96.878</b>	<b>18.469</b>
Patrimonio neto atribuible a los controladores:				
Capital emitido	18	53.514	53.514	154.491
Otras reservas	18	29.159	11.302	55.937
Resultados retenidos	18	28.869	5.051	156.757
<b>Sub-total patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos del patrimonio</b>		<b>111.542</b>	<b>69.867</b>	<b>367.185</b>
Particiones minoritarias		1.352	1.300	988
<b>Total patrimonio neto</b>		<b>112.894</b>	<b>71.167</b>	<b>368.173</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>228.341</b>	<b>168.045</b>	<b>386.642</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## AXXION S.A.

### ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (En miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

#### Nota N°18

	Otras reservas						Cambios en resultados retenidos	Cambios en patrimonio neto atribuible a la controladora	Cambio en participaciones minoritarias	Cambio en patrimonio neto total
	Cambio en capital emitido	Reservas de opciones	Reservas de conversión	Reservas de coberturas	Otras reservas varias	Total otras reservas				
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2009	53.514	343	3.818	(57.441)	64.582	11.302	5.051	69.867	1.300	71.167
Resultado integrales del año de asociada		129	241	39.888	(187)	40.071		40.071	588	40.659
Dividendos pagados						0	(17.459)	(17.459)		(17.459)
Resultado integrales del año						0	41.277	41.277		41.277
Otro incremento (decremento) en patrimonio neto			(22.214)			(22.214)		(22.214)	(536)	(22.750)
<b>Saldo final al 31.12.2009</b>	<b>53.514</b>	<b>472</b>	<b>(18.155)</b>	<b>(17.553)</b>	<b>64.395</b>	<b>29.159</b>	<b>28.869</b>	<b>111.542</b>	<b>1.352</b>	<b>112.894</b>
Saldo inicial al 01.01.2008	154.491			(8.645)	64.582	55.937	156.757	367.185	988	368.173
Resultado integrales del año de asociada		343	(1.178)	(48.796)		(49.631)		(49.631)	124	(49.507)
Dividendos						0	(252.810)	(252.810)		(252.810)
Disminución de capital	(100.977)					0		(100.977)		(100.977)
Resultado integrales del año						0	101.104	101.104		101.104
Otro incremento (decremento) en patrimonio neto			4.996			4.996		4.996	188	5.184
<b>Saldo final al 31.12.2008</b>	<b>53.514</b>	<b>343</b>	<b>3.818</b>	<b>(57.441)</b>	<b>64.582</b>	<b>11.302</b>	<b>5.051</b>	<b>69.867</b>	<b>1.300</b>	<b>71.167</b>

**AXXION S.A.****ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008  
(En miles de dólares estadounidenses - MUS\$)**

	Nota N°	2009 MUS\$	2008 MUS\$
INGRESOS ORDINARIOS	19	1.861	71.411
COSTO DE VENTA		<u>(177)</u>	<u>(25.842)</u>
MARGEN BRUTO		1.684	45.569
Otros ingresos de operación	20	815	1.173
Gastos de administración		(129)	(126)
Otros gastos varios de operación			(350)
Costos financieros (de actividades no financieras)		(5.436)	(4.637)
Participación en ganancias de asociadas contabilizadas por el método de la participación	13	43.988	64.039
Ajuste de conversión	21	<u>(306)</u>	<u>(4.564)</u>
GANANCIAS (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS		<u>40.616</u>	<u>101.104</u>
GASTOS (INGRESOS POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS)	15	<u>661</u>	<u>0</u>
GANANCIA (PÉRDIDA) DE ACTIVIDADES CONTINUADAS DE IMPUESTO		<u>661</u>	<u>0</u>
GANANCIA		<u>41.277</u>	<u>101.104</u>
<b>Ganancia por acción (presentación)</b>			
<b>Acciones comunes (presentación)</b>			
Ganancia básicas por acción		<u>0,0000010</u>	<u>0,0000025</u>
Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas		<u>0,0000010</u>	<u>0,0000025</u>

**AXXION S.A.****ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008  
(En miles de dólares estadounidenses - MUS\$)**

	2009 MUS\$	2008 MUS\$
Flujos de efectivo por operaciones:		
Dividendos recibidos	27.761	59.740
Pagos a proveedores y personal	<u>(155)</u>	<u>(152)</u>
Total flujos de efectivo antes de cambios en el capital de trabajo	<u>27.606</u>	<u>59.588</u>
Flujos de efectivo por otras actividades de operación:		
Pagos por impuestos a las ganancias		(531)
Otras entradas (salidas) procedentes de otras actividades de operación	<u>(3.085)</u>	<u>(889)</u>
Total flujos de efectivo antes de cambios en el capital de trabajo	<u>(3.085)</u>	<u>(1.420)</u>
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	<u>24.521</u>	<u>58.168</u>
Flujo de efectivo netos de utilizados en actividades de inversión:		
Importes recibidos por desapropiación de propiedades, plantas y equipos		1.532
Importes recibidos por desapropiación de otras inversiones	44.335	747.395
Pagos para adquirir otros activos financieros	<u>(48.923)</u>	<u>(555.643)</u>
Flujo de efectivo netos de utilizados en actividades de inversión	<u>(4.588)</u>	<u>193.284</u>
Flujo de efectivo netos de actividades de financiamiento:		
Obtención de préstamos		101.388
Pagos de dividendos por la entidad que informa	(17.459)	(252.810)
Repartos de capital		<u>(100.977)</u>
Flujo de efectivo netos de actividades de financiamiento	<u>(17.459)</u>	<u>(252.399)</u>
Incremento (disminución) neto en efectivo y equivalentes al efectivo	2.474	(947)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, PRESENTADOS EN EL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, SALDO INICIAL	<u>446</u>	<u>1.393</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, SALDO FINAL	<u>2.920</u>	<u>446</u>

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros.

## AXXION S.A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### ÍNDICE

<b>CONTENIDO</b>	<b>PÁG.</b>
1. INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES	1
2. RESUMEN PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	1
3. TRANSICION A LAS NIIF	8
4. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO	12
5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES	13
6. OPERACIÓN POR SEGMENTO	13
7. CLASES DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE EFECTIVO	13
8. ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN EL RESULTADO	14
9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	15
10. INFORMACION SOBRE PARTES RELACIONADAS	15
11. INSTRUMENTOS FINANCIEROS	18
12. ACTIVOS NO CORRIENTES CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA	18
13. INVERSIONES CONTABILIZADAS DE ACUERDO AL CRITERIO DE PARTICIPACION	19
14. CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES	20
15. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	20
16. PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES	21
17. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	22

<b>CONTENIDO</b>	<b>PÁG.</b>
18. INFORMACION A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO NETO	23
19. INGRESOS ORDINARIOS	25
20. OTROS INGRESOS DE OPERACION	25
21. DIFERENCIAS DE CAMBIO	25
22. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	25
23. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DE LA FECHA DEL BALANCE	26
24. MEDIO AMBIENTE	26

## **AXXION S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS** (En miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

---

#### **1. INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES**

AXXION S.A. en su calidad de sociedad anónima abierta, está sometida a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros, figurando inscrita en el Registro de Valores de dicho organismo contralor bajo el N°0015.

El objeto de la Sociedad es realizar y desarrollar por sí o a través de otras personas actividades agrícolas, ganaderas, forestales, pesqueras, mineras, de comunicaciones, de transporte, de construcción, inmobiliarias, financieras, leasing, de warrants, de seguros, previsionales y de salud, computacionales y de explotación, producción y comercialización de combustibles y de cualquiera fuente de energía y la prestación de toda clase de servicios que digan relación con los bienes y actividades referidas. Asimismo, podrá efectuar inversiones en toda clase de bienes incorporeales, tales como acciones, bonos, debentures, efectos de comercio, planes de ahorro, cuotas de fondos mutuos, cuotas o derechos en bienes corporales o en sociedades cualesquiera sean las actividades que estas últimas realicen, y en toda clase de valores mobiliarios; adquirir enajenar y explotar toda clase de bienes inmuebles; administrar sus inversiones y percibir sus frutos o rentas.

#### **2. RESUMEN PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

**2.1 Principios contables** - Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2008 y 1° de enero de 2008, y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo han sido preparados de acuerdo a NIIF, sobre una base consistente con los criterios utilizados para el año terminado al 31 de diciembre de 2009.

AXXION S.A. ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 1 de enero de 2009, por lo cual la fecha de inicio de la transición a estas normas ha sido el 1 de enero de 2008. Los efectos de la transición se explican detalladamente en Nota N°3 a estos estados financieros.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2009 aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

- a. Bases de preparación y período** - Los presentes estados financieros de AXXION S.A. comprenden el balance general al 1° de enero de 2008, 31 de diciembre de 2008 y al 31 de diciembre de 2009 y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2008 y 2009.

Los presentes estados financieros de AXXION S.A. constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con NIIF. Anteriormente los estados financieros de AXXION S.A. se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, y normas e instrucciones de la S.V.S.

La Sociedad decidió presentar información comparativa de acuerdo a NIIF con el año 2008, en forma consistente con 2009.

La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectan los montos reportados de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período reportado. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

- b. Inversiones contabilizadas por el método de participación** - La participación en sociedad sobre las que AXXION S.A. ejerce el control conjuntamente con otra Sociedad o en las que posee una influencia significativa se registran siguiendo el método de participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que la Sociedad posee una participación superior al 20%.

El método de participación consiste en registrar la participación por la fracción del patrimonio neto que representa la participación de AXXION S.A. sobre el capital ajustado de la Inversora.

Si el importe resultante fuera negativo se deja la participación a cero a no ser que exista el compromiso por parte de la Sociedad de reponer la situación patrimonial de la sociedad, en cuyo caso se registra la correspondiente provisión para riesgos y gastos.

Los dividendos percibidos de estas sociedades se registran reduciendo el valor de la participación, y los resultados obtenidos por estas sociedades que corresponden a AXXION S.A. conforme a su participación se incorporan, netos de su efecto tributario, a la cuenta de resultados en "Ingresos ordinarios".

- c. Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera** - Los estados financieros han sido preparados en dólares estadounidenses, que corresponde a la moneda funcional y de presentación de AXXION S.A.

Las transacciones en moneda local y extranjera, distintos de la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio promedio. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Asimismo, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar al cierre de cada período en moneda distinta de la moneda funcional en la que están denominados los estados financieros se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como Resultados Financieros en la cuenta Diferencia de Cambio.

- d. Bases de conversión** - Los activos y pasivos en pesos chilenos, han sido traducidos a dólares estadounidenses a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31.12.2009	31.12.2008	01.01.2008
	\$	\$	\$
Pesos Chilenos	507,10	636,45	496,89

## **e. Instrumentos financieros**

**e.1. Activos financieros** - Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- a) Activos financieros a valor razonable a través de resultados.
- b) Mantenedos hasta su vencimiento.
- c) Activos financieros disponibles para la venta.
- d) Préstamos y cuentas a cobrar.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de reconocimiento inicial.

**e.1.1 Préstamos y cuentas a cobrar** - Se registran a su costo amortizado, correspondiendo este básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar.

**e.1.2 Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados** - Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Las variaciones en su valor se registran directamente en el Estado de Resultados en el momento que ocurren. Las inversiones en Fondos Mutuos de corto plazo se reconocen en esta categoría.

**e.1.3 Inversiones disponibles para la venta** - Los activos no corrientes destinados para la venta son medidos al menor valor entre el valor contable y el valor razonable, menos el costo de venta. Los activos son clasificados en este rubro cuando el valor contable puede ser recuperado a través de una transacción de venta, que sea altamente probable de realizar, y que tenga disponibilidad inmediata en la condición en que se encuentre. La Administración debe estar comprometida con un plan para vender el activo y debe haberse iniciado en forma activa un programa para encontrar un comprador y completar el plan, asimismo debe esperarse que la venta quede calificada para reconocimiento completo dentro de un año siguiente a la fecha de su clasificación.

- f. **Estado de flujo de efectivo** - Para efectos de preparación del Estado de flujo de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo mantenido en caja, en cuentas corrientes bancarias y aquellas inversiones financieras, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses desde su origen y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en los préstamos de corto plazo bajo el pasivo corriente.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto, y de los pasivos de carácter financiero.

- g. **Provisiones** - Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las bases de las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

- h. **Impuesto a la renta y diferidos** - La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

- i. **Reconocimiento de ingresos** - Los ingresos de la Sociedad corresponden principalmente al devengo de los resultados obtenidos por la empresa relacionada Lan Airlines S.A. conforme al método de participación.

Los ingresos para dividendos de inversiones se reconocen cuando se ha establecido el derecho del Accionista de recibir el pago.

Los ingresos por intereses se reconocen sobre la base del tiempo, por referencia al capital por pagar y la tasa de intereses efectiva aplicable, que es la tasa que rebaja exactamente los ingresos de dineros futuros y estimados a través de la vida útil esperada del activo financiero al valor libro neto de dicho activo.

- j. **Dividendos** - El dividendo a cuenta de los resultados de AXXION S.A., es propuesto por el Directorio y es aprobado por la Junta de Accionistas y se presenta disminuyendo el patrimonio neto.
- k. **Clasificación de saldos en corriente y no corriente** - En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como "Corriente" aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como "No corriente" los de vencimiento superior a dicho período.
- l. **Medio ambiente** - En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, siempre que sea probable que una obligación actual surja y el importe de dicha obligación se pueda calcular de forma fiable.

**2.2 Nuevos pronunciamientos contables** - En el presente período se han emitido las siguientes Normas NIIF, nuevas y revisadas o interpretaciones. Dichas normas emitidas no presentan aplicación efectiva en la sociedad y/o no se le ha dado aplicación temprana:

El detalle de las nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han sido emitidas pero su aplicación no es efectiva al 31 de diciembre de 2009 son las siguientes:

<b>Normas y Enmiendas:</b>	<b>Aplicación obligatoria para:</b>
NIIF 1 revisada: Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera.	Períodos iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
NIIF 3 revisada: Combinaciones de negocio.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Enmienda a NIC 39: Elección de partidas cubiertas.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Enmienda a NIC 27: Estados financieros consolidados y separados.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Mejoramientos de las NIIF.	Mayoritariamente a períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Enmienda a NIIF 2: Pagos basados en acciones.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2010.
Enmiendas a NIIF 1: Exenciones adicionales para la primera aplicación.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2010.
Enmienda a NIC 32: Clasificación de derechos de emisión.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de febrero de 2010.
NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIC 24 Revisada: Revelaciones de partes relacionadas.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011.
CINIIF 17: Distribuciones a los propietarios de activos no monetarios.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
CINIIF 19: Liquidación de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2010.
Enmienda a CINIIF 14: Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las nuevas Normas, Modificaciones o Interpretaciones, antes descritas, no tendrán un efecto significativo en los estados financieros de AXXION S.A. en el período de su aplicación inicial.

### 3. TRANSICION A LAS NIIF

- a. **Bases de la transición a las NIIF** - Tal como se describió en la nota 2.1 a, hasta el 31 de diciembre de 2007, la Sociedad emitió sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas e instrucciones emitidas por la SVS y a contar del 1° de enero de 2008, los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Con base en lo anteriormente indicado, la Sociedad definió como su período de transición a las NIIF el año 2008, definiendo como año para la medición de los efectos de primera aplicación el 1° de enero de 2008.

#### a.1 Aplicación de NIIF 1

Los estados financieros de la Sociedad para el año terminado el 31 de diciembre de 2009 son los primeros estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). AXXION S.A. aplicó NIIF 1 al preparar sus estados financieros.

La fecha de transición es el 1 de enero de 2008. La Sociedad ha preparado su balance de apertura bajo NIIF a dicha fecha.

Con base en el análisis de los factores primarios y secundarios establecidos en la NIC 21, la Sociedad ha determinado que la moneda funcional de sus operaciones es el dólar de los Estados Unidos de Norteamérica.

De acuerdo a NIIF 1 en la elaboración de los estados financieros antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las excepciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

## **b. Excepciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Sociedad**

### **b.1 Combinaciones de negocio**

La Sociedad ha aplicado la excepciones establecida en la NIIF 1 para las combinaciones de negocios.

Por lo tanto, no ha re expresado las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición de 1° de enero de 2008.

### **b.2 Valor razonable o revalorización como costo atribuible**

La Sociedad ha valorizado ciertos activos y pasivos disponibles para la venta a su valor razonable.

### **b.3 Instrumentos financieros compuestos**

La Sociedad no ha emitido ningún instrumento financiero compuesto, por lo que esta exención no es aplicable.

### **b.4 Re expresión de comparativos respecto de NIC 32 y NIC 39**

Esta exención no es aplicable a la Sociedad.

### **b.5 Pagos basados en acciones**

Esta exención no es aplicable a la Sociedad.

### **b.6 Contratos de seguros**

Esta exención no es aplicable.

### **b.7 Pasivos por restauración o por desmantelamiento**

La Sociedad al 1° de enero de 2008 no tiene ningún activo u operación por el que pudiera incurrir en costos por restauración o desmantelamiento o similares, por lo cual no se ha aplicado esta exención.

**b.8 Valorización inicial de activos y pasivos financieros a valor razonable**

La Sociedad no ha aplicado la exención contemplada en la NIC 39 revisada, respecto del reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados de instrumentos financieros para los que no existe un mercado activo. Por tanto esta exención no es aplicable.

**b.9 Concesiones de servicios**

Esta exención no es aplicable.

**b.10 Información comparativa para negocios de exploración y evaluación de recursos minerales**

Esta exención no es aplicable.

**b.11 Arrendamientos**

Esta exención no es aplicable.

**c. Conciliación del Patrimonio neto y Resultado determinado de acuerdo a NIIF y Principios contables generalmente aceptados en Chile (PCGA Chile)**

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF en la Compañía. La conciliación proporciona el impacto de la transición con los siguientes detalles:

A continuación se presenta la conciliación del patrimonio neto al 1° de enero de 2008 entre PCGA Chile y NIIF.

	MUS\$
<b>Patrimonio</b>	
Saldos al 01.01.2008 PCGA Chile	<u>333.560</u>
Traspaso Mayor valor de Inversión en LAN Airlines S.A. a resultados acumulados	51.582
Ajuste de conversión en el patrimonio de LAN Airlines S.A.	<u>(16.969)</u>
Total de ajustes a NIIF	<u>34.613</u>
Patrimonio bajo criterio NIIF 01.01.2008	<u><u>368.173</u></u>

A continuación se presenta la conciliación del patrimonio neto y resultado al 31 de diciembre de 2008 entre PCGA Chile y NIIF.

	MUS\$
<b>Patrimonio</b>	
Saldos al 31.12.2008 PCGA Chile	<u>96.839</u>
Ajuste en patrimonio de LAN Airlines S.A.	(66.493)
Traspaso mayor valor de inversión en Lan Airlines a resultados acumulados	51.582
Ajuste de diferencia de cambios	(10.700)
Ajuste a resultados	<u>(61)</u>
Total de ajustes a NIIF	<u>(25.672)</u>
Patrimonio bajo criterio NIIF 31.12.2008	<u><u>71.167</u></u>
<b>Resultado</b>	
Utilidad al 31.12.2008 con PCGA Chile	98.456
Eliminación de corrección monetaria	3.220
Eliminación amortización mayor valor	(2.973)
Eliminación diferencia de cambio	905
Variación inversión en empresas relacionadas	142
Variación otros ingresos	1.707
Variación tipo de cambio	<u>(353)</u>
Total de ajustes a NIIF	<u>2.648</u>
Utilidad bajo criterios NIIF 31.12.2008	<u><u>101.104</u></u>

#### 4. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La naturaleza del negocio de la Sociedad y su estructura financiera representan riesgos muy acotados, en que la gestión que puede hacer su administración sobre estos es bastante limitada, ya que el principal riesgo al que está expuesta es gestionado directamente por la administración de Lan Airlines S.A.

- a) **Riesgo de mercado** - Sobre el 92% de los activos de la Sociedad está compuesto por la inversión en acciones de Lan Airlines S.A., cuya naturaleza es de carácter permanente por lo que las fluctuaciones de su valor dependen de la gestión de dicha compañía.

El valor de mercado de estas acciones depende de las expectativas generales que prevalezcan en los diversos mercados accionarios y de fundamentos propios de esta industria, que afectan específicamente las expectativas sobre la industria aérea (mercado de los combustibles) y de alguna línea aérea en particular (accidentes aéreos).

Estos son riesgos asumidos por la Sociedad, en conocimiento de que aquellos que son propios de la industria son adecuadamente gestionados por la administración de Lan Airlines S.A.

Fluctuaciones puntuales y temporales en el valor de las acciones de Lan Airlines S.A. no afectan el riesgo de la sociedad, teniendo en consideración el carácter de permanente de esta inversión.

- b) **Riesgo de liquidez** - Si bien los ingresos de la Sociedad provienen en más de un 95% de la inversión en Lan Airlines S.A. y su caja depende de los dividendos que esta distribuya, dado que la empresa se financia casi en un 100% con recursos propios y que los egresos anuales de la Sociedad no superan los MUS\$5.000 de dólares, el riesgo asociado a una eventual falta de liquidez de la Sociedad es irrelevante. Más aun si se considera que la Sociedad dispone de líneas de crédito que le permiten cubrir holgadamente los costos de varios años de operación y que su principal activo, las acciones de Lan Airlines S.A., tiene una alta liquidez en el mercado bursátil.

## 5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La Sociedad ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- a) El cálculo de provisiones y pasivos devengados.
- b) La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- c) Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

## 6. OPERACIÓN POR SEGMENTO

El negocio básico de la Sociedad es realizar toda clase de inversiones en empresas dedicadas directa o indirectamente al rubro de las líneas aéreas. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8, no existe segmentación operativa. Los ingresos de explotación corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad. Consecuentemente, es posible identificar una única Unidad Generadora de Efectivo.

Dado la definición de un solo segmento para la Sociedad, la información a incorporar a los Estados Financieros corresponde a aquellas revelaciones entregadas en el presente informe.

## 7. CLASES DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1° de enero de 2008, es la siguiente:

	31.12.2009 MUS\$	31.12.2008 MUS\$	01.01.2008 MUS\$
Disponible	8	6	6
Fondos mutuos	<u>2.912</u>	<u>440</u>	<u>1.273</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo	<u><u>2.920</u></u>	<u><u>446</u></u>	<u><u>1.279</u></u>

Los fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

## 8. ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN EL RESULTADO

	Saldo al		
	31.12.2009 MUS\$	31.12.2008 MUS\$	01.01.2008 MUS\$
Fondos mutuos	2.914	440	1.273
Acciones		900	118.647
<b>Total</b>	<b>2.914</b>	<b>1.340</b>	<b>119.920</b>

Los activos financieros a valor razonable con cambio en resultado corresponden a inversiones en Fondos Mutuos, las cuales se encuentran valorizadas al valor de cierre de sus respectivas cuotas.

El valor razonable de estas inversiones corresponde al producto entre el número de cuotas invertidas y el último valor cuota informado públicamente al mercado, para cada uno de los fondos mutuos invertidos, el que a su vez corresponde también al valor de liquidación (rescate) de esta inversión.

Al 01.01 2008 las acciones corresponden a diversas inversión en títulos con cotización bursátil que se encuentran valorizadas al costo de la inversión. Dichas inversiones fueron vendidas durante el año 2008.

El detalle de las mismas es el siguiente:

RUT	Nombre sociedad	Acciones Nº	Participación %	Valor bursátil unt.	Valor bursátil inversión MUS\$	Costo corregido MUS\$
96511530-7	Sociedad de Inversiones Pampa Calichera S.A. - A	67.343.508	4,84	280	37.948	29.549
91021000-9	Madeco S.A.	87.985.096	1,55	57	10.075	10.958
99579730-5	Ripley Corp S.A.	5.695.194	0,32	546	6.258	6.511
91081000-6	Empresa Nacional de Electricidad S.A.	4.721.589	0,06	631	5.996	6.367
98000100-8	Afp Habitat S.A.	8.113.750	0,81	305	4.980	5.609
97006000-6	Banco de Crédito E Inversiones S.A.	174.265	0,18	14.950	5.243	5.579
96.505.760-9	Colbun S.A.	21.669.319	0,15	103	4.470	4.944
94272000-9	Aes Gener S.A.	10.173.909	0,16	210	4.298	4.793
94271000-3	Enersis S.A.	12.256.193	0,04	160	3.943	4.594
95134000-6	Empresas Naviera S.A.	79.950.000	1,40	27	4.360	4.100
96556310-5	Antarchile S.A.	177.618	0,04	11.500	4.111	3.906
94478000-9	Indiver S.A.	8.304.471	3,01	290	4.847	3.784
93834000-5	Cencosud S.A.	861.069	0,04	2.000	3.465	3.469
90749000-9	S.A.C.I. Falabella	626.367	0,03	2.420	3.051	3.246
96532830-0	Soc. de Inversiones Oro Blanco S.A.	290.840.431	0,41	4	2.177	2.221
	Varias inferiores a MUS\$2000				17.711	19.017
<b>Total</b>					<b>122.933</b>	<b>118.647</b>

## 9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	Total Corriente		
	31.12.2009	31.12.2008	01.01.2008
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores varios		434	2.719

Los valores razonables de los deudores comerciales corresponden a los mismos valores comerciales.

## 10. INFORMACION SOBRE PARTES RELACIONADAS

Las principales operaciones con partes relacionadas, son con su asociada Lan Airlines S.A., las cuales forman parte de las transacciones habituales de la Sociedad en cuanto a su objeto y condiciones establecidas.

a) **Accionistas** - La distribución de los Accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

Nombre Accionista	Participación %
Celfin Capital S.A. Corredores de Bolsa	99,90
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	0,04
Otros	0,06
Total	100,00

El 24 de abril de 2009, el Accionista principal Inversiones Santa Cecilia S.A. celebró con Celfin Capital S.A. Corredores de Bolsa un contrato denominado "Mandato de Análisis y Propuestas Alternativas de Venta y Custodia de Inversiones" a través del cual se entregó la custodia y administración de las acciones que mantiene en Axxion S.A.

**b) Saldos y transacciones con entidades relacionadas:**

- b.1 Cuentas por cobrar - Los saldos por cobrar corresponden a dividendos declarados por Lan Airlines S.A. en diciembre de cada año y pagados en enero del año siguiente:

Sociedad	RUT	Total Corrientes		
		31.12.09 MUS\$	31.12.2008 MUS\$	01.01.2008 MUS\$
LAN Airlines S.A.	89.862.200-2	<u>13.322</u>	<u>19.984</u>	<u>22.818</u>

b.2 Transacciones más significativas y sus efectos en resultado

Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Efecto en resultados (cargos) y abonos	
			2009 MUS\$	2008 MUS\$
Inversiones Inmobiliarias Bancard Ltda.	Indirecta	Venta de terreno	<u>          </u>	<u>499</u>

No existen garantías, dadas o recibidas por las transacciones con partes relacionadas.

No existen deudas de dudoso cobro relativo a saldos pendientes que ameriten provisión ni gastos reconocidos por este concepto.

Todas las transacciones con partes relacionadas fueron realizadas en términos y condiciones de mercado.

**c) Administración y alta Dirección** - La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros.

Miembros del Directorio	Cargo
Fernando Barros Tocornal	Presidente
Santiago Valdés Gutiérrez	Director
José Cox Donoso	Director
Nicolás Noguera Correa	Director
María Cecilia Piñera Morel	Director
Magdalena María Cecilia Piñera Morel	Director
Juan Sebastián Piñera Morel	Director

- d) **Remuneración y otras prestaciones** – Durante 2009 y 2008 no se han realizado pagos por ningún concepto a los Directores de la Sociedad.
- d.1 Gastos en Asesoría del Directorio** - Durante el período terminado al 31 de diciembre de 2009 y el 31 de diciembre de 2008 y 1° de enero de 2008, los miembros del Directorio no realizaron asesorías ni efectuaron cobros que representen gastos para la Sociedad.
- d.2 Remuneración de los miembros de la alta dirección que no son Directores**
- No existen remuneraciones devengadas por este concepto.
- d.3 Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones** - No existen cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores y Gerencias.
- d.4 Otras transacciones** - No existen otras transacciones entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia del Grupo.
- d.5 Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores** - Durante los períodos 2009 y 2008, la Sociedad no ha realizado este tipo de operaciones.
- d.6 Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes** - No existen planes de incentivo entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia de la Sociedad.
- d.7 Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes** - Durante el año 2009 no existen indemnizaciones pagadas entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia.
- d.8 Clausulas de garantía: Directorio y Gerencia de la Compañía** - La Sociedad no tiene pactado cláusulas de garantía con sus directores y gerencia.
- d.9 Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción** - La Sociedad no mantiene este tipo de operación.

## 11. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### Instrumentos financieros por categoría

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

El detalle al 31 de diciembre de 2009 y 2008 es el siguiente:

	Mantenidos al vencimiento MUS\$	Préstamos y cuentas por cobrar MUS\$	Activos a valor razonable con cambios resultados MUS\$	Disponible para la venta MUS\$	Total MUS\$
<b>2009</b>					
Efectivo y equivalente al efectivo				2.920	2.920
<b>2008</b>					
Efectivo y equivalente al efectivo				446	446
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		434			434
Total	0	434	0	446	880

El detalle al 1° de enero de 2008 es el siguiente:

	Mantenidos al vencimiento MUS\$	Préstamos y cuentas por cobrar MUS\$	Activos a valor razonable con cambios resultados MUS\$	Disponible para la venta MUS\$	Total MUS\$
Efectivo y equivalente al efectivo				1.393	1.393
Acciones				118.647	118.647
Total	0	0	0	120.040	120.040

## 12. ACTIVOS NO CORRIENTES CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

Conceptos	31.12.2009 MUS\$	31.12.2008 MUS\$	01.01.2008 MUS\$
Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	(1) 210.480		
Otros activos financieros			68.427
Propiedades, planta y equipo			1.172
Total	210.480	0	69.599

(1) Según se explica en Nota N°13 a), la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 5 de febrero de 2010 se acordó autorizar la enajenación de hasta la totalidad de las acciones de Lan Airlines S.A.

### 13. INVERSIONES CONTABILIZADAS DE ACUERDO AL CRITERIO DE PARTICIPACION

La inversión en empresa relacionada corresponde a Lan Airlines S.A., (Rut N°89.862.200-2)

#### a) Situación de la inversión en LAN AIRLINES S.A. al 31 de diciembre de 2009.

La Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 05 de febrero de 2010 acordó autorizar la venta o enajenación de hasta la totalidad de las acciones de Lan Airlines S.A. de que la Sociedad es titular, las cuales representan más del 92% del activo total, en una o varias operaciones.

El valor de la inversión de acuerdo con la cotización bursátil de Lan Airlines S.A. al 31 de diciembre de 2009 asciende a MUS\$ 1.101.667 (considerando un valor por acción de US\$ 17).

#### b) Situación al 31 de diciembre de 2008

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Lan Airlines S.A. celebrada el 5 de abril de 2007, se acordó un aumento de capital social mediante la emisión de 22.090.910 acciones de pago, de iguales características a las existentes, de las cuales al 30 de septiembre de 2008, han sido suscritas y pagadas 19.881.819 acciones equivalentes a MUS\$319.141. Axxion S.A. no concurrió al aumento de capital.

De acuerdo a lo anterior Axxion S. A. bajó su participación de un 20,6416% a un 19,43%. En noviembre de 2007, se vendieron un total de 1.350.000 acciones, por lo que la participación de 19,43% bajó a un 19,032%.

A continuación se presenta un detalle de los movimientos de la inversión en LAN Airlines S.A. al 31 de diciembre de 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1° de enero de 2008.

	Número de acciones	Porcentaje participación %	Saldo al 01 de enero MUS\$	Adiciones MUS\$	Bajas MUS\$	Resultados del ejercicio MUS\$	Dividendos MUS\$	Utilidad no realizada MUS\$	Reserva patrimonio MUS\$	Total al 31 de diciembre MUS\$
<b>2009</b>										
Lan Airlines S.A.	64.477.874	19,032	146.281			43.988	(19.912)		40.123	210.480
<b>2008</b>										
Lan Airlines S.A.	64.477.874	19,032	171.074			64.039	(39.513)		(49.319)	146.281

**c) Información financiera adicional de LAN Airlines S.A.**

	Participación %	Activo		Pasivo		Ingresos	Gastos
		corriente	no corriente	corriente	no corriente	Ordinarios	Ordinarios
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
2009	<u>19,032</u>	<u>1.408.971</u>	<u>4.363.001</u>	<u>1.523.339</u>	<u>3.142.707</u>	<u>3.519.162</u>	<u>2.522.778</u>
2008	<u>19,032</u>	<u>1.077.190</u>	<u>4.119.676</u>	<u>1.551.460</u>	<u>2.876.802</u>	<u>4.140.245</u>	<u>2.893.944</u>

**14. CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES**

El detalle de la cuenta por cobrar por impuestos, es el siguiente:

	31.12.2009 MUS\$	31.12.2008 MUS\$	01.01.2008 MUS\$
Crédito impuesto por utilidades absorbidas	<u>956</u>	<u>          </u>	<u>506</u>

**15. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS**

**a) Impuesto a la renta reconocido en resultados**

	31.12.009 MUS\$	31.12.2008 MUS\$
Gastos por impuestos corrientes, neto, total	<u>0</u>	<u>0</u>
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias provisión de valuación	<u>661</u>	<u>2.687</u> <u>(2.687)</u>
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	<u>661</u>	<u>0</u>
Gastos por impuesto a las ganancias	<u>661</u>	<u>0</u>

## b) Saldos de impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos se detallan a continuación:

	31.12.2009 MUS\$	31.12.2008 MUS\$	01.01.2008 MUS\$
Pérdidas tributarias	661	2.687	
Provisión de valuación		<u>(2.687)</u>	
Total	<u>661</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Al 31 de diciembre de 2009, la Sociedad no posee diferencias temporarias significativas que den origen a impuestos diferidos.

## 16. PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

El detalle de los préstamos que devengan intereses es el siguiente:

Obligaciones con entidades financieras y títulos de deuda:

	31.12.2009 MUS\$	31.12.2008 MUS\$	01.01.2008 MUS\$
<b>Corrientes:</b>			
Préstamos expresados en pesos con entidades financieras	<u>115.435</u>	<u>96.868</u>	
<b>No corriente:</b>			
Préstamos con entidades de financieras	<u></u>	<u></u>	

El valor en libros de los recursos ajenos está denominado en peso chileno.

## Vencimiento de las obligaciones con entidades financieras

Corresponden a líneas de créditos que se renuevan mensualmente, y su detalle es el siguiente:

Acreedor	Tasa de interés tipo	Tasa de interés mensual vigente	Vencimiento				Totales MUS\$
			Hasta 6 meses MUS\$	6 a 12 meses MUS\$	1 a 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	
<b>2009</b>							
Santander Santiago	Fija	0,18	37.333				37.333
Chile	Fija	0,13	29.043				29.043
Crédito e Inversiones	Fija	0,19	14.914				14.914
Corp Banca	Fija	0,17	24.279				24.279
Scotiabank	Fija	0,18	9.866				9.866
Total			115.435	0	0	0	115.435
<b>2008</b>							
Santander Santiago	Fija	0,93	29.785				29.785
Chile	Fija	0,91	23.204				23.204
Crédito e Inversiones	Fija	0,98	11.863				11.863
Corp Banca	Fija	1,05	24.137				24.137
Scotiabank	Fija	0,94	7.878				7.878
Total			96.868	0	0	0	96.868

## 17. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31.12.2009 MUS\$	31.12.2008 MUS\$	01.01.2008 MUS\$
<b>Corriente:</b>			
Otras cuentas por pagar	12	10	18.235
<b>No Corriente:</b>			
Otras cuentas por pagar			

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días y su valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

## 18. INFORMACION A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO NETO

- a) **Capital suscrito y pagado y número de acciones** - Al 31 de diciembre de 2009, el capital suscrito y pagado asciende a MUS\$53.514 y está representado por 40.954.346.315 acciones de una serie, sin valores nominales, íntegramente suscritos y pagados.
- b) **Capital emitido**- El capital emitido corresponde al capital pagado indicado en la letra a).
- c) **Dividendos definitivos** - Con fecha 27 de abril de 2009, el Directorio de la sociedad acordó la distribución de un dividendo definitivo por la cantidad total de MUS\$17.459 con cargo de las utilidades del 2008.

Con fecha 29 de abril y el 2 de julio de 2008, el Directorio acordó la distribución de dividendos definitivos por MUS\$47.910 y MUS\$122.287.

- d) **Dividendos provisorios** - Con fecha 27 de octubre de 2008, el directorio acordó dividendos provisorios por un monto de MUS\$82.613.
- e) **Disminución de capital** - La Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 21 de julio de 2008 acordó disminuir el capital de la sociedad en la suma de MUS\$100.977, manteniendo el número de acciones en que se encuentra dividido y las características de las mismas. Dicha disminución fue informada en carácter de hecho esencial a la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 22 de julio de 2008.
- f) **Otras reservas** - El siguiente es el detalle de las otras reservas en cada período:

	31.12.2009	31.12.2008	01.01.2008
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	11.302	55.937	5.037
Ajuste diferencia de conversión			59.545
Participación en reservas de Lan Airlines	40.071	(49.631)	(8.645)
Reserva de conversión (1)	<u>(22.214)</u>	<u>4.996</u>	<u>          </u>
Total	<u>29.159</u>	<u>11.302</u>	<u>55.937</u>

- (1) De acuerdo a lo establecido en la Circular N°456 del 20 de junio de 2008 emitida por la SVS, no se deberá aplicar deflactación al capital pagado y la revalorización de capital pagado del año debe registrarse con cargo en Otras reservas.

- g) Resultados retenidos** - El movimiento de la reserva por resultados retenidos es el siguiente:

	31.12.2009 MUS\$	31.12.2008 MUS\$	01.01.2008 MUS\$
Saldo inicial	5.051	156.757	10.824
Pago de dividendos	(17.459)	(252.810)	
Utilidad del año	<u>41.277</u>	<u>101.104</u>	<u>145.933</u>
<b>Total</b>	<u><u>28.869</u></u>	<u><u>5.051</u></u>	<u><u>156.757</u></u>

- h) Ganancias por acción** - El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio por el número de acciones ordinarias en circulación durante los períodos informados.

	31.12.2009 MUS\$	31.12.2008 MUS\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto	<u>41.277</u>	<u>101.104</u>
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	<u><u>41.277</u></u>	<u><u>101.104</u></u>
Número de acciones	40.954.346.315	40.954.346.315
Ganancias (pérdidas) básicas por acción	0,0000010	0,0000025
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	<u>41.277</u>	<u>101.104</u>
Resultado disponible para accionistas comunes, diluidos	<u><u>41.277</u></u>	<u><u>101.104</u></u>
Promedio ponderado de números de acciones, básico	40.954.346.315	40.954.346.315
Promedio ponderado de número de acciones, diluido	<u>40.954.346.315</u>	<u>40.954.346.315</u>
Ganancias (pérdidas) diluidas por acción	<u><u>0,0000010</u></u>	<u><u>0,0000025</u></u>

La Sociedad no tiene acciones ordinarias potenciales diluidas en circulación durante los períodos informados.

## 19. INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2009 y 2008 se presentan en el siguiente detalle:

	2009 MUS\$	2008 MUS\$
Ventas de acciones de otras sociedades	<u>1.861</u>	<u>71.411</u>

## 20. OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN

El detalle de otros ingresos fuera de explotación es el siguiente:

	2009 MUS\$	2008 MUS\$
Utilidad por créditos de utilidades absorbidas	773	329
Utilidad por venta de activo fijo		499
Otros	<u>42</u>	<u>345</u>
Total	<u>815</u>	<u>1.173</u>

En 2008 la utilidad por venta de terrenos corresponde a terrenos vendidos a Inversiones Inmobiliarias Bancard Ltda.

## 21. DIFERENCIAS DE CAMBIO

Las diferencias de cambio reconocidas en resultado, excepto para instrumentos financieros medidos a valor razonable a través de resultados, significaron un cargo de MUS\$1.236 (MUS\$5.469 en 2008).

## 22. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

- a) Garantías directas - Existen garantías directas, por los créditos obtenidos con distintos bancos, correspondiente a prendas de 20.159.403 acciones Lan Airlines S.A.
- b) Garantías indirectas - No existen garantías indirectas a favor de terceros.
- c) Avaluos y garantías obtenidos de terceros - No existen avaluos y/o garantías obtenidas de terceros.

### **23. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA DEL BALANCE**

En el período comprendido entre la fecha de término del ejercicio y la presentación de los estados financieros a la Superintendencia de Valores y Seguros, no han ocurrido hechos posteriores significativos que puedan afectar la presentación de los presentes estados financieros.

### **24. MEDIO AMBIENTE**

AXXION S.A. es una Sociedad de inversiones, por lo cual no realiza gastos ni investigaciones en esta área.

\* \* \* \* \*