

OVALLE CASINO RESORT S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

OVALLE CASINO RESORT S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento

US\$: Cifras expresadas en dólares estadounidenses



Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Ovalle Casino Resort S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Ovalle Casino Resort S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Ovalle Casino Resort S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Luis Inostroza C.

KPMG Ltda.

Santiago, 27 de marzo de 2018

Ovalle Casino Resort S.A.

Estados financieros
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

Contenido

	Página
Estados de situación financiera clasificados, activos	3
Estados de situación financiera clasificados, pasivos y patrimonio	4
Estados de resultados integrales por función	5
Estados de resultados integrales	6
Estados de flujos de efectivo – método directo	7
Estados de cambios en el patrimonio neto	8
Notas a los estados financieros:	
Nota 1 Información general	9
Nota 2 Resumen de principales políticas contables	10
Nota 3 Factores de riesgo	19
Nota 4 Información por segmento	21
Nota 5 Responsabilidad de la información y estimaciones, juicios y criterios de la administración	21
Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables	22
Nota 7 Efectivo y equivalentes al efectivo	23
Nota 8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	25
Nota 9 Transacciones entre entidades relacionadas	25
Nota 10 Otros activos financieros, corrientes	29
Nota 11 Otros activos no financieros, corrientes	29
Nota 12 Inventarios	29
Nota 13 Activos intangibles distintos de la plusvalía	30
Nota 14 Propiedades, planta y equipos (PPE)	30
Nota 15 Activos y pasivos por impuestos corrientes	34
Nota 16 Activos y pasivos por impuestos diferidos	34
Nota 17 Otros pasivos financieros	36
Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	37
Nota 19 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	37
Nota 20 Capital emitido	38
Nota 21 Ganancia por acción	38
Nota 22 Composición de resultados relevantes (resultado por naturaleza)	39
Nota 23 Resultados por unidades de reajustes y diferencias de cambio	40
Nota 24 Contingencias y compromisos	41
Nota 25 Garantías	41
Nota 26 Medio ambiente	42
Nota 27 Hechos posteriores	42
Nota 28 Aprobación de los presentes estados financieros	42

Estados de situación financiera clasificados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Notas	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	1.891.625	1.952.062
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8	843.266	5.454.680
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	9	182.686	624.884
Inventarios	12	110.315	90.362
Activos por impuestos corrientes	15	-	20.470
Otros activos financieros, corrientes	10	28.931	4.732
Otros activos no financieros, corrientes	11	29.539	32.205
Total, de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		3.086.362	8.179.395
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Total, activos corrientes		3.086.362	8.179.395
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros, no corrientes		-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	205.281	316.738
Propiedades, planta y equipo	14	30.232.203	31.353.694
Activos por impuestos diferidos	16	1.995.808	1.516.019
Total, de activos no corrientes		32.433.292	33.186.451
Total, de activos		35.519.654	41.365.846

Las notas adjuntas N° 1 a 28 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de situación financiera clasificados, continuación

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Notas	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	17	850.682	3.347.351
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	727.463	5.078.586
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	25.995.385	28.285.845
Pasivos por Impuestos, corrientes	15	112.572	85.962
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	19	93.810	83.515
Otros Pasivos no financieros, corrientes		92.892	-
Total de pasivos corrientes		27.872.804	36.881.259
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	17	5.337.991	-
Total de pasivos no corrientes		5.337.991	-
Total pasivos		33.210.795	36.881.259
Patrimonio:			
Capital emitido	20	7.950.000	7.950.000
Resultados acumulados		(5.561.692)	(3.385.964)
Otras reservas		(79.449)	(79.449)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		2.308.859	4.484.587
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		2.308.859	4.484.587
Total de patrimonio y pasivos		35.519.654	41.365.846

Las notas adjuntas N° 1 a 28 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de resultados integrales por función

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Notas	2017 M\$	2016 M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	22	2.977.600	740.713
Costo de ventas	22	(4.491.157)	(2.851.952)
Ganancia bruta		(1.513.557)	(2.111.239)
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Otros ingresos por función		-	-
Costos de distribución		-	-
Gasto de administración	22	(1.940.390)	(2.270.526)
Otros gastos por función		-	-
Otras ganancias(pérdidas)	22	56.410	17.163
Ingresos financieros		34.534	-
Costos financieros	22	(1.519.786)	(286.700)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
Diferencia de cambio	23	2.216.397	1.172.549
Resultado por unidades reajustables	23	35.063	229.149
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(2.631.329)	(3.249.604)
Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	16	455.601	924.570
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(2.175.728)	(2.325.034)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) del período		(2.175.728)	(2.325.034)
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(2.175.728)	(2.325.034)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones minoritarias		-	-
Ganancia (pérdida) del período		(2.175.728)	(2.325.034)
Ganancia por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (perdida) por acción	21	(111,66)	(119,32)
Ganancias (perdida) por acción diluidas		-	-
Ganancia por acción básica		(111,66)	(119,32)
Ganancias por acción diluidas		-	-
Ganancia (perdida) diluida por acción en operaciones continuadas		-	-
Ganancia (perdida) diluida por acción en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias por acción diluidas		-	-

Las notas adjuntas N° 1 a 28 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de resultados integrales

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017 y 2016

	2017 M\$	2016 M\$
Ganancia (pérdida)	(2.175.728)	(2.325.034)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Activos financieros disponibles para venta		
Coberturas del flujo de efectivo		
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-
Otro resultado integral	-	-
Resultado integral total	(2.175.728)	(2.325.034)
Resultado integral atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	(2.175.728)	(2.325.034)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones minoritarias	-	-
Resultado integral total	(2.175.728)	(2.325.034)

Las notas adjuntas N° 1 a 28 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de flujos de efectivo, método directo
Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre
de
2017 y 2016

	Notas	2017 M\$	2016 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios:		3.535.581	673.647
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		253.465	65
Otros cobros por actividades de operación	8	4.066.063	-
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(3.596.005)	(2.757.836)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.512.020)	(1.501.468)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(428.658)	(128.732)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		2.318.426	(3.714.324)
Intereses pagados		-	(119.598)
Intereses recibidos		444	167
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		(8.073)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		(44.910)	387.517
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de operación		2.265.887	(3.446.238)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(3.880.017)	(12.767.439)
Compras de activos intangibles		(12.111)	(3.209)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		3.443	-
Intereses recibidos		168	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	24.050
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión		(3.888.517)	(12.746.598)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pago de capital		-	-
Importes procedentes de préstamos		7.159.276	3.368.050
Préstamos de entidades relacionadas		2.157.930	-
Reembolso de préstamos		(5.352.748)	(6.643.037)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(541.280)	-
Pagos de entidades relacionadas		(1.807.314)	19.882.485
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		1.615.864	16.607.498
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(6.766)	414.662
Efectos de variación en tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes		(53.671)	(330.415)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(60.437)	84.247
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		1.952.062	1.867.815
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		1.891.625	1.952.062

Las notas adjuntas N° 1 a 28 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de cambios en el patrimonio neto

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Capital emitido M\$	Resultados acumulados M\$	Otras reservas M\$	Patrimonio atribuibles a los propietarios de la controladora M\$	No controladora M\$	Patrimonio Total M\$
Año 2016						
Saldos al 1 de enero de 2016	7.950.000	(1.060.930)	(79.449)	6.809.621	-	6.809.621
Cambios en el patrimonio:						
Pérdida del ejercicio	-	(2.325.034)	-	(2.325.034)	-	(2.325.034)
Total cambios en el patrimonio	-	(2.325.034)	-	(2.325.034)	-	(2.325.034)
Saldos al 31 de diciembre de 2016	7.950.000	(3.385.964)	(79.449)	4.484.587	-	4.484.587
Año 2017						
Saldos al 1 de enero de 2017	7.950.000	(3.385.964)	(79.449)	4.484.587	-	4.484.587
Cambios en el patrimonio:						
Pérdida del ejercicio	-	(2.175.728)	-	(2.175.728)	-	(2.175.728)
Total cambios en el patrimonio	-	(2.175.728)	-	(2.175.728)	-	(2.175.728)
Saldos al 31 de diciembre de 2017	7.950.000	(5.561.692)	(79.449)	2.308.859	-	2.308.859

Notas a los estados financieros

Nota 1 Información general

La sociedad fue creada con fecha 8 de febrero de 2013, como “Ovalle Casino Resort S.A.”, según consta en escritura pública protocolizada en Notaría de Iván Torrealba Acevedo, Notario Público Titular de la trigésima tercera Notaría de Santiago.

La sociedad está inscrita en el registro de Comercio del Conservador de Ovalle, con fecha 11 de febrero de 2013, a fojas 51 número 35.

El objeto de la sociedad es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Ovalle, autorizada por la Superintendencia de Casinos y Juegos, en los términos de la ley N° 19.995 y sus reglamentos. Las actividades de servicios anexos son desarrolladas por Servicios del Pacífico S.p.A., una empresa del mismo Grupo a la cual se le da en arrendamiento las instalaciones para estos fines.

La sociedad tendrá una duración de 35 años a contar de la fecha de otorgamiento de la escritura pública y se renovará tácita y automática y sucesivamente por el mismo período salvo que en junta de accionistas, que se celebre con un año de anticipación a la renovación, se acuerde por mayoría absoluta de accionistas poner término a la sociedad, no renovándose por un nuevo período.

El marco regulatorio de la sociedad está dado por las Leyes N° 18.045 y 18.046 sobre Mercado de Valores y Sociedades Anónimas y además disposiciones pertinentes de los Códigos Civil y de Comercio.

Según resolución exenta N° 384, el día 28 de agosto de 2013 la Superintendencia de Casinos de Juegos le concedió a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación de un casino de juegos en la comuna de Ovalle.

El plazo de la concesión es de 15 años contando desde la fecha de otorgamiento de dicho certificado. Este permiso podrá ser renovado mediante un nuevo proceso de postulación, teniendo la sociedad renovante un derecho preferente para la obtención del permiso, en el caso de que un tercer oferente iguale el ofrecimiento de la sociedad.

Ovalle Casino Resort S.A. inició sus actividades comerciales en el mes de agosto de 2016 y no presenta actividades operativas durante el período 2015. Para efectos de tributación en Chile el Rol Único Tributario (RUT) es el N°76.264.328-6.

Los accionistas de la Sociedad han comprometido efectuar los aportes de capital o financiaciones necesarias para permitir el normal desarrollo de sus actividades, tendientes a alcanzar el equilibrio en el capital de trabajo y lograr en el mediano plazo el punto de equilibrio en los resultados operacionales. En este entorno, la Dirección de la Sociedad estima que los activos de largo plazo son recuperables, con base en la concreción futura y exitosa de los planes comerciales y operativos de la Sociedad.

1.1 Capital social y propiedades

El capital social de la sociedad es de M\$ 7.950.000 dividido en 19.485.294 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado M\$ 7.950.000.

La propiedad de la Compañía al 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

Accionistas	N° Acciones	%
Invergaming Chile S.p.A.	9.742.647	50,00
Boldt Chile S.p.A.	9.742.647	50,00
Total	19.485.294	100,00

La Compañía es controlada conjuntamente por sus inversores.

Los accionistas de la sociedad al 31 de diciembre de 2016 eran los mismos que al 31 de diciembre de 2017.

Los accionistas de la Sociedad han presentado una solicitud de autorización a la Superintendencia de Casinos de Juego el 27 de noviembre de 2017, por la cual se manifiesta su intención de aportar en Servicios del Pacífico Spa 9.742.646 de las acciones de la Sociedad.

De ser aprobada tal solicitud, con el aporte de las acciones que los accionistas realizarían a Servicios del Pacífico Spa, ésta última ingresaría a la cadena de propiedad de Ovalle Casino Resort S.A., como nuevo accionista. El ingreso de Servicios del Pacífico Spa como accionista de Ovalle Casino Resort S.A. se materializaría mediante un aumento de capital que los accionistas actuales de la Sociedad suscribirían en la sociedad Servicios del Pacífico Spa y que pagarían con las mencionadas acciones de la sociedad operadora.

1.2 Personal

Al 31 de diciembre de 2017 Casino Ovalle Resort S.A., cuenta con una dotación de 141 trabajadores (166 trabajadores al 31 de diciembre 2016).

1.3 Directorio y administración

Ovalle Casino Resort S.A., es administrado por un directorio compuesto por cinco directores titulares, los que son elegidos por un periodo de un año.

El actual directorio fue designado en la junta de accionistas celebrada el día 22-03-2017, el cual queda conformado de la siguiente manera:

Nombre Director	Cargo	Run/Pasaporte
Antonio Eduardo Tabanelli	Presidente	N° AAB183164 Pasaporte argentino
Miguel Suque Mateu	Director	N° PAB667724 Pasaporte Español
Francisco Javier Picola Maculet	Director	N° AAH288597 Pasaporte Español
Juan Carlos Salaberry	Director	N° 10.306.339 Cédula Argentina
Federico Raúl Díaz	Gerente General	C.I.25.793.903-0

El gerente general fue designado en Sesión Extraordinaria de Directorio de fecha 26/10/2017.

Nota 2 Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas por la Compañía en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

a) Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros de Ovalle Casino Resort S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016, fueron preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el

International Accounting Estandars Board ("IASB") y fueron aprobados por su directorio con fecha 12 de marzo de 2018.

En la preparación de estos estados financieros la Administración de la Compañía ha aplicado su mejor entendimiento de las NIIF, sus interpretaciones y de los hechos y circunstancias que están vigentes a la fecha de su preparación, lo que representa la adopción integral explícita y sin restricciones de las normas internacionales.

La preparación de los presentes estados financieros, conforme a las NIIF, exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables. En Nota sobre Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las estimaciones son significativas para las cuentas reveladas.

b) Bases de presentación

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser el peso chileno la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

En los estados de situación financiera adjuntos, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

A su vez, en el estado de resultados integrales se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

Los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 se presentan comparados con los estados financieros al 31 de diciembre de 2016.

Los estados de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto muestran los movimientos de los períodos 2017 y 2016.

El estado de resultado integral y el estado de flujo de efectivo del año 2016 incluyen reclasificaciones con el propósito de asegurar su comparabilidad con el año 2017:

- Se reclasificaron partidas del Gasto de Administración al Costo de Ventas. (1)
- Se reclasificaron como Ingresos de actividades Ordinarias los ingresos obtenidos por el alquiler de las instalaciones a Servicios del Pacífico S.p.A., sociedad relacionada que explota y administra los servicios anexos, lo cual se encuentra estipulado en un contrato. Anteriormente habían sido expuestos como Otros Ingresos. (1)
- Se reclasificaron los cobros procedentes del alquiler de las instalaciones a Servicios del Pacífico S.p.A, sociedad relacionada que explota y administra los servicios anexos. (1.1)

El estado de situación financiera y de cambios en el patrimonio neto del año 2016, contienen un A.R.E.A. por las modificaciones incorporadas por la nueva circular N° 93 de la Superintendencia de Casinos de Juegos:

- La circular N° 93 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juego el día 7 de diciembre de 2017, establece que solamente se deben provisionar los pozos progresivos generados por el aporte de los jugadores. Es decir, que los pozos bases dejan de ser provisionado. El efecto en el resultado de ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016 es de \$M 125.816. (2)

En los siguientes cuadros, se resumen las referidas reclasificaciones (1) – (1.1) y el efecto positivo en el resultado por el ajuste de los progresivos (2):

(1)

Conceptos	Previamente Informado en 2016	Reclasificación/Ajuste Pozos Bases	Monto Reclasificado en 2017
	M\$	M\$	M\$
Ingresos Actividades Ordinarias	673.647	67.066	740.713
Otras Ganancias (pérdidas)	84.229	(67.066)	17.163
Costo de Ventas	(1.402.778)	(1.449.174)	(2.851.952)
Gastos de Administración	(3.719.700)	1.449.174	(2.270.526)
Totales	(4.364.602)	0	(4.364.602)

(1.1)

Conceptos	Previamente Informado en 2016	Reclasificaciones cobros	Monto Reclasificado en 2017
	M\$		M\$
Otros cobros por actividades de operación	65	(65)	-
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	65	65
Totales	65	-	65

c) Moneda funcional, de presentación y extranjera

Los importes incluidos en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda de presentación de los estados financieros es el peso chileno.

Todas las operaciones que realiza la Compañía en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período.

d) Tipo de cambio de moneda extranjera y variación de la Unidad de Fomento

Los tipos de cambio de las principales divisas y las variaciones de unidades de fomento utilizadas en los procesos contables de la Compañía, respecto al peso chileno, al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguientes:

Moneda	31.12.2017	31.12.2016
Unidad reajuste	\$	\$
Dólar americano (US\$)	614,75	669,47
Unidad de fomento (UF)	26.798,14	26.347,98

e) Efectivo y equivalentes al efectivo

Se considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo e inversiones financieras seguras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en los préstamos que devengan intereses en el rubro otros pasivos financieros corrientes.

f) Activos financieros

La Compañía clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.
- Préstamos y cuentas a cobrar.

La Administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial, en función del propósito con el que se adquirieron dichos instrumentos financieros.

Las inversiones se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no controlados a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Compañía ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

i. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son instrumentos financieros mantenidos para negociar.

ii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Compañía tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Estos instrumentos financieros se incluyen en otros activos financieros no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del estado financiero que se clasifican como otros activos financieros corrientes.

Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado registrándose directamente en resultados el devengamiento del instrumento.

iii. Préstamos y cuentas a cobrar

Los préstamos y cuentas a cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Se incluyen en esta categoría los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del activo corriente, excepto aquellos deudores cuyos vencimientos son superiores a 12 meses desde la fecha del estado financiero que se clasifican como activo no corriente.

Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado, registrándose directamente en resultados el devengamiento de las condiciones pactadas.

La Compañía evalúa en la fecha de cada estado financiero si existe evidencia objetiva que un instrumento financiero o un grupo de instrumentos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

g) Propiedad, planta y equipos

Se clasifican en Propiedades, planta y equipos aquellos elementos de inmovilizados utilizados en las actividades operacionales del grupo.

i. Valorización inicial en régimen NIIF

Los elementos de activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, salvo terrenos y obras en curso, se reconocen por su costo inicial menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

Los terrenos y las obras en curso se presentan a sus costos iniciales netos de pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

El costo inicial de propiedades, planta y equipos incluye todas aquellas erogaciones directamente atribuibles a la adquisición y/o construcción del activo fijo y hasta la fecha en que quede en condiciones de cumplir con el objetivo para el cual fue adquirido y/o construido.

En el financiamiento de un activo a través de créditos directos e indirectos, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el periodo de construcción o adquisición.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional o en una unidad reajutable se convierten a dicha moneda funcional al tipo de cambio o unidad reajutable vigente al día de la adquisición.

ii. Valorización posterior

El grupo opta por valorizar los elementos de propiedades, planta y equipos al costo neto de depreciaciones y pérdidas por deterioro acumuladas, si correspondiere.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Los desembolsos por reparaciones y mantenciones a los bienes de propiedad, planta y equipos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Respecto de las Propiedades, planta y equipo adquiridos mediante una combinación de negocios, estos son valorados a su valor razonable según es requerido por la NIIF 3, para posteriormente considerar dicho valor como costo del bien.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma

inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del ejercicio (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo (neto de depreciación y deterioro acumulado) y se incluyen en el Estado de resultados.

iii. Depreciación

Los terrenos y obras en curso no se deprecian.

La depreciación se calcula utilizando el método lineal distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. La vida útil de los activos se ha determinado principalmente conforme al deterioro natural esperado y su obsolescencia técnica o comercial.

A continuación, las vidas útiles:

Clase de activos	Vidas útiles (en años)	
	Desde	Hasta
Inmueble	100	100
Instalaciones	15	15
Maquinarias y equipos	8	10
Equipamiento de tecnologías de la información	6	6

Además, en el caso de bienes arrendados su vida útil puede amortizarse hasta la duración del contrato de arrendamiento.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros anuales.

h) Arrendamientos

La Compañía evalúa la clasificación de los arrendamientos (financiero u operativo) en base a las condiciones pactadas a la fecha de celebración del respectivo contrato.

i. Cuando la Compañía es el arrendatario, en un arrendamiento financiero

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios operacionales del activo arrendado son traspasados por el arrendador al arrendatario son clasificados como arrendamientos financieros.

El arrendatario registra los elementos de activos en sus estados financieros, registrando el correspondiente pasivo por leasing.

Los pagos de las cuotas cancelan el saldo insoluto y los intereses, siendo estos cargados a resultados.

Los elementos de propiedades, planta y equipos adquiridos en leasing se tratan contablemente bajo las normas generales de la NIC 16, según corresponda, informándose en nota a los estados financieros el importe y naturaleza de los aludidos elementos adquiridos mediante leasing.

ii. Cuando el grupo es el arrendatario, en un arrendamiento operativo

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional.

Los gastos por arrendamientos operacionales son reconocidos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el período de realización del contrato de arrendamiento y sobre base devengada.

i) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Para activos intangibles de vida útil no definida y la plusvalía, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

Los demás activos fijos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable. El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso.

A efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existen flujos de efectivo identificables por separado.

Los activos no financieros distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro en periodos anteriores se someten a prueba en cada fecha de cierre del estado financiero para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libros de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta "Otras ganancias (pérdidas)".

j) Capital emitido

Las acciones ordinarias suscritas y pagadas se clasifican como capital emitido. La compañía distribuye y contabiliza los dividendos por pagar en la medida que los resultados y las disponibilidades de caja lo permitan.

k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a un año.

l) Préstamos que devengan intereses

Los préstamos que devengan intereses, clasificados dentro del rubro otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontados todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado conforme a la tasa de interés efectiva.

m) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

i. Impuesto a la renta corriente

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, y posteriormente el 15 de diciembre de 2015 el Gobierno de Chile, emitió un proyecto de simplificación y precisiones a la mencionada reforma, donde en lo medular hace modificaciones a los sistemas de renta, estableciendo para las sociedades anónimas el sistema parcialmente integrado, y la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018. A partir del 1 de enero de 2017, la Sociedad está acogida al régimen tributario parcialmente integrado.

ii. Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- Las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;
- Las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias asociadas y en negocios conjuntos en la medida que la entidad pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro; y las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias fiscales futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, una entidad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de reporte, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente integrado
2015	22,5 %
2016	24,0 %
2017	25,5 %
2018	27,0 %

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos. Para este propósito, se presume que el importe en libros de las propiedades de inversión medidas al valor razonable se recuperará mediante la venta, y la entidad no ha refutado esta presunción.

n) Beneficios a los empleados

El grupo reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a los días de vacaciones pendiente multiplicado por las compensaciones de cada trabajador.

o) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o prospectiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones por reestructuración son reconocidas en el período en el cual la Compañía está legal o constructivamente comprometido con el plan. Los costos relevantes son sólo aquellos incrementales o que se incurrirán como resultado de la reestructuración.

p) Medioambiente

En el caso de existir obligaciones se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, planta y equipo.

q) Reconocimiento de ingresos-

1) Ingresos Ordinarios:

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto al valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir)

Ovalle Casino Resort S.A., reconoce los ingresos el valor de los mismos se puede medir con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describen a continuación.

1.1) Ingresos de juegos:

Los ingresos por juegos corresponden a la suma de los ingresos brutos de las máquinas de azar, mesas de juegos y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos y de impuesto al valor agregado.

1.2) Ingresos por servicios anexos:

Los servicios anexos son explotados y administrados por la empresa relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., donde Ovalle Casino Resort S.A. cobra un fee del 8% en base a los ingresos netos mensuales que genera dicha sociedad, lo cual se encuentra estipulado en contrato de administración y explotación de servicios adicionales al casino de juego.

2) Investigación y desarrollo

Estos gastos son presentados en la cuenta Gastos de administración del Estado de Resultados Integrales, y registrados en el ejercicio en que se incurren.

Nota 3 Factores de Riesgo

La Administración de Ovalle Casino Resort S.A., ha determinado que la administración del riesgo financiero será gestionada directamente, debiendo proveer financiamiento y administrar los riesgos de tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación y riesgo de crédito, de acuerdo a los procedimientos y objetivos determinados. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio y las variables del mercado.

El Directorio revisa, de acuerdo a los lineamientos entregados, la estructura de administración del riesgo, como también los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

Entre los distintos factores de riesgo que afectan al grupo y la forma en que la administración de Ovalle Casino Resort S.A. los administra, podemos mencionar los siguientes:

3.1 Riesgo de liquidez

La Administración define el riesgo de liquidez como la dificultad que se presenta al no poder cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros. En consecuencia, se ha enfocado en asegurar en forma constante y suficiente la liquidez con el objeto de cumplir con sus obligaciones, ya sea para condiciones de crisis o normales.

El riesgo de liquidez de las compañías, es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento, necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento del capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras. Estas fuentes de financiamiento se componen de la generación de flujos propios obtenidos de la operación y fuentes de financiamiento externo, para los cuales, la Administración mantiene indicadores de solvencia que permitan contar con líneas de financiamiento disponibles y abiertas que permitan abordar eventuales necesidades de financiamiento en óptimas condiciones crediticias.

Como medida para ayudar con la liquidez de la sociedad, y tal como lo describe la nota 17 a los estados financieros, la administración de la sociedad ha cerrado una operación de financiamiento mediante la suscripción de un contrato leaseback de máquinas y de un crédito comercial por un total de USD \$10.000.000 con Banco Itau Corpbanca. Esta medida inyectará recursos financieros importantes que le permitan administrar de mejor forma su liquidez en el corto plazo.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el ejercicio 2017 son:

Al 31 de diciembre de 2017					
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes, hasta 3 meses	Más de 3 meses, hasta 1 año	Más de 1 año, hasta 3 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.891.625	-	-	-	1.891.625
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	39.105	15.150	-	54.255
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	182.686	-	182.686
Otros activos financieros	-	-	28.931	-	28.931
Totales	1.891.625	39.105	226.767	-	2.157.497
Pasivos financieros	-	-	850.682	5.337.991	6.188.673
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	212.438	212.438	106.219	-	531.095
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, (1)	-	-	794.875	25.200.510	25.995.385
Provisiones	116.071	116.071	58.036	-	290.178
Totales	328.509	328.509	1.809.812	30.538.501	33.005.332

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el ejercicio 2016 son:

Al 31 de diciembre de 2016					
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes, hasta 3 meses	Más de 3 meses, hasta 1 año	Más de 1 año, hasta 3 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.854.691	97.371	-	-	1.952.062
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	21.609	5.205.028	-	5.226.637
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	624.884	-	624.884
Otros activos financieros	-	-	4.732	-	4.732
Totales	1.854.691	118.980	5.834.644	-	7.808.315
Pasivos financieros	-	-	3.347.351	-	3.347.351
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.986.529	1.986.529	962.944	-	4.936.002
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, (1)	-	-	28.285.845	-	28.285.845
Provisiones	90.440	90.440	45.219	-	226.099
Totales	2.043.563	2.043.563	32.624.656	-	36.711.782

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

La compañía tiene un 98,02% de sus deudas en moneda extranjera (US\$41.446.815,00 y €706.767,06). Si bien el tipo de cambio fue disminuyendo en los últimos meses generando un impacto positivo, un incremento abrupto del tipo de cambio podría generar inconvenientes en la liquidez de la sociedad, lo cual es evaluado y tenido en cuenta por la gerencia.

Un aumento del 20% del tipo de cambio generaría un incremento del 19,60% de las cuentas por pagar:

Tipo de cambio:

Tipo Moneda	Al 31 de diciembre 2017	Aumento 20%
Dólar Americano (US\$)	614,75	737,70
Euro (€)	739,15	886,98

Cuentas por pagar corrientes:

	Saldos al 31 de diciembre 2017	Saldos con aumento 20%
Cuentas por pagar en Dólares	25.479.430	30.575.315
Cuentas por pagar en Euros	522.407	626.888
Total en Moneda Extranjera	26.001.837	31.202.203
Total de cuentas por pagar	26.526.480	31.726.847
Porcentaje Deudas en Moneda Extranjera	98,02%	98,35%
Porcentaje Aumento total cuentas por pagar por variación en el tipo de cambio		19,60%

3.2 Riesgo de proveedores

La Administración mantiene un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, por tal razón no se advierten riesgos relacionados.

3.3 Riesgo de crédito

La Administración define riesgo de crédito a la pérdida posible de originarse debido a la cesación de pago de parte de un cliente, cuyo origen está en las cuentas por cobrar.

La Sociedad no está expuesta al riesgo de crédito.

3.4 Riesgo de tasa de interés

La Administración busca tener la mayor parte de su deuda en tasa de interés fija, de tal forma de evitar la exposición a fluctuaciones que puedan ocurrir en la tasa de interés variable y que puedan aumentar los gastos financieros.

3.5 Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es la exposición de la Sociedad a ver afectados sus ingresos o el valor de los instrumentos financieros que mantiene, por los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés o precios pactados. Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no está expuesta al riesgo de mercado.

Nota 4 Información por segmento

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Ovalle.

Nota 5 Responsabilidad de la información y estimaciones, juicios y criterios de la administración

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía, que

manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En los estados financieros de Ovalle Casino Resort S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2017

Enmiendas a NIIFs	
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 12.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.

Nuevos pronunciamientos contables:

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: <i>Transacciones en Moneda Extranjera y</i>	Períodos anuales que comienzan en o después

<i>Contraprestaciones Anticipadas</i>	del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, <i>Propiedades de Inversión</i>).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 2, <i>Pagos Basados en Acciones</i> : Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> , y NIC 28, <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i> : Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i> : Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La administración estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrán un efecto significativo en los estados financieros por los períodos terminados al 31 de diciembre 2017.

Nota 7 Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2016 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Caja Efectivo y fondos efectivo	2.001	2.200
	16.633	
Banco Santander \$		1.497
Banco Santander US\$	310.760	551
Banco Santander Miami	531	578
Banco BBVA \$	-	179
Banco BBVA US\$	-	596
Banco Itaú \$	297.362	7.770
Banco Itaú \$	173.064	11.777
Banco Itaú US\$	625.913	1.659.237
Banco Eurobank US\$	22	
Depósitos en transito	9.612	4.886
Saldos en bancos	1.435.898	1.689.271
Depósito a plazo en dólares (2)	-	97.371
Depósito a plazo en pesos (2)	300.168	
Fondo reserva de liquidez (1)	155.559	165.420
Totales	1.891.625	1.952.062

(1) **Fondo de reserva de liquidez**, corresponde a la reserva de liquidez suficiente que el casino debe mantener de manera permanente para responder a las apuestas que se realicen diariamente en el establecimiento, según lo establecido en el Artículo 23 del Decreto Supremo 547 de Reglamento de Juegos de Azar en Casinos de Juego y Sistema de Homologación.

(2) **Inversiones depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2017**

Institución Financiera	Vencimiento	Capital M\$	Tasa de Interés %	Intereses M\$	Monto Inversión M\$
Banco Itaú	15 enero 2018	100.000	0,19	57	100.057
Banco Itaú	15 enero 2018	100.000	0,19	57	100.057
Banco Itaú	10 enero 2018	100.000	0,18	54	100.054
Totales		300.000		168	300.168

Al 31 de diciembre de 2016

Institución Financiera	Vencimiento	Capital US\$	Tasa Interés %	Intereses US\$	Monto de Inversión US\$	M\$
Banco Santander	10 enero 2017	145.400,47	0,1	44,83	145.445,30	97.371
Totales		145.400,47		44,83	145.445,30	97.371

Los saldos por monedas que componen el efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre 2017 y 2016, son los siguientes:

	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Dólar estadounidense	937.688	1.758.333
Peso chileno	953.937	193.729
Total	1.891.625	1.952.062

La Sociedad no mantiene restricciones sobre el efectivo y equivalentes al efectivo a la fecha de emisión de los estados financieros, excepto el fondo de liquidez.

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Supremo 547, de 2005, Ovalle Casino Resort S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$155.559, al 31 de diciembre de 2017. (Al 31 de diciembre de 2016 mantenía una liquidez de M\$165.420)

Nota 8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

La composición es la siguiente:

	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Cobranzas con tarjetas	39.105	21.609
Sub total deudores comerciales	39.105	21.609
Otras cuentas por cobrar:		
IVA crédito fiscal por construcción casino (1)	-	5.202.614
IVA crédito fiscal	789.011	228.043
Anticipos proveedores	13.337	2.277
Anticipos al personal	1.139	-
Asignación familiar por cobrar	674	137
Sub total otras cuentas por cobrar	15.150	5.205.028
Total	843.266	5.454.680

- (1) Durante el ejercicio 2017 la compañía recibió una devolución del IVA crédito fiscal por M\$ 4.045.078 quedando un remanente al 31/12/2017 de M\$ 789.011.

Nota 9 Transacciones con entidades relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo 89 de la ley 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadros adjuntos, corresponden a operaciones comerciales con entidades relacionadas. No existen estimaciones de incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

a) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

El detalle de los saldos con entidades relacionadas, es el siguiente:

Documentos y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Chillán Casino Resort S.A.	-	186.444
Servicios del Pacífico S.p.A.	157.057	262.255
Servicios del Pacífico S.p.A. (Arriendos)	25.604	37.418
Boldt Chile S.p.A.	-	84.851
Boldt Chile S.p.A. (préstamos)	-	6.695
Boldt S.A.	25	25
Invergaming Chile S.p.A.	-	40.501
Invergaming Chile S.p.A. (préstamos)	-	6.695
Totales	182.686	624.884

Documentos y cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Invergaming Chile S.p.A. (1)	-	11.054.473
Invergaming Chile S.p.A.	-	-
Boldt Chile S.p.A. (1)	-	11.094.159
Boldt Chile S.p.A.	1.737	
Servicios del Pacífico (Préstamos)	-	2.436
Servicios del Pacífico (Comerciales)	-	136.339
Servicios del Pacífico (3)	20.441.628	
Invergaming Grup S.L.	518.945	426.750
Invergaming Grup S.L. (2)	2.381.223	2.716.263
Boldt S.A.	211.132	226.613
Boldt S.A.	-	100.558
Boldt S.A. (2)	2.337.658	2.514.987
Casino Puerto Santa Fe	54.528	
Club de Golf Peralada S.A.	3.462	3.429
ICM S.A.	5.072	
Ricardo Abdala Hirane	-	139
Abdala y Cía.	-	9.699
Totales	25.995.385	28.285.845

(1) Los mutuos que mantenían Invergaming Chile S.p.A y Boldt Chile S.p.A fueron cedidos a Servicios del Pacífico S.p.A el 31 de octubre de 2017.

(2) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento, debido que son exigible en cualquier momento conforme lo requiera la mutuante, cuyo detalle es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017:

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital US\$	Tasa de interés %	Intereses US\$	Totales US\$	M\$
Invergaming Grup SL	01.jun.2016	1.000.000	3,0 %	20.000	1.020.000	627.045
Invergaming Grup SL	13.jun.2016	1.000.000	3,0 %	20.000	1.020.000	627.045
Invergaming Grup SL	11.ago.2016	1.797.333,33	3,0 %	36.149,33	1.833.482,66	1.127.133
Subtotal Invergaming Grup SL		3.797.333,33		76.149,33	3.873.482,66	2.381.223
Boldt SA.	26.may2016	1.000.000	3,0 %	47.916,67	1.047.916,67	644.207
Boldt SA.	01.jun.2016	1.000.000	3,0 %	47.500,00	1.047.500,00	643.951
Boldt SA.	29.jul.2016	900.000	3,0 %	38.400,00	938.400,00	576.881
Boldt SA.	03.ago.2016	800.000	3,0 %	33.866,67	833.866,67	512.620
Subtotal Boltld S.A.		3.700.000		167.683,34	3.867.683,34	2.377.659
Totales		7.497.333		243.832,67	7.741.166,00	4.758.882

Al 31 de diciembre de 2016:

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital US\$	Tasa de interés %	Intereses US\$	Totales US\$	M\$
Invergaming Grup SL	01.jun.2016	1.000.000	3,0 %	17.500,00	1.017.500,00	681.186
Invergaming Grup SL	13.jun.2016	1.000.000	3,0 %	16.500,00	1.016.500,00	680.516
Invergaming Grup SL	11.ago.2016	2.000.000	3,0 %	23.333,33	2.023.333,33	1.354.561
Subtotal Invergaming Grup SL		4.000.000		57.333,33	4.057.333,33	2.716.263
Boltd SA.	26.may2016	1.000.000	3,0 %	17.916,67	1.017.916,67	681.465
Boltd SA.	01.jun.2016	1.000.000	3,0 %	17.500,00	1.017.500,00	681.186
Boltd SA.	29.jul.2016	900.000	3,0 %	11.400,00	911.400,00	610.155
Boltd SA.	03.ago.2016	800.000	3,0 %	9.866,66	809.866,66	542.181
Subtotal Boltd S.A.		3.700.000		56.683,33	3.756.683,33	2.514.987
Totales		7.700.000		114.016,66	7.814.016,66	5.231.250

(3) Corresponden a contratos de mutuo a la vista cedidos por Invergaming Chile S.p.A y Boltd Chile S.p.A, sin fecha de vencimiento, debido que son exigible en cualquier momento conforme lo requiera la mutuante, cuyo detalle es el siguiente:

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital US\$	Tasa de interés %	Intereses US\$	Totales US\$	M\$
Servicios del Pacífico S.p.A	31 Octubre 2017	32.588.000,00	2,0 %	663.936,24	33.251.936,24	20.441.628
Servicios del Pacífico S.p.A		32.588.000,00		663.936,24	33.251.936,24	20.441.628

b) Transacciones entre entidades relacionadas

Durante el periodo de enero a diciembre de 2017 y el ejercicio 2016, la compañía ha efectuado las siguientes transacciones con entidades relacionadas:

Sociedad	Relación	Transacción	2017		2016	
			Monto M\$	Efecto en resultados M\$	Monto M\$	Efecto en resultados M\$
Invergaming Chile S.p.A.	Controlador conjunto	Préstamos recibidos	185.000	-	10.510.679	-
		Pago prestamos	(10.694.818)	-	-	-
		Intereses	234.926	(234.926)	141.155	(141.155)
		Cuenta corriente mercantil	(10.125)	-	40.501	-
		Préstamos otorgados	-	-	6.695	-
Boldt Chile S.p.A.	Controlador conjunto	Préstamos recibidos	218.444	-	4.209.627	-
		Pago prestamos	(10.620.331)	-	-	-
		Intereses	215.646	(215.646)	164.533	(164.533)
		Cuenta corriente mercantil	(52.527)	-	84.851	-
		Préstamos otorgados	-	-	6.695	-
Boltd S.A.	Controlador holding	Préstamos recibidos	-	-	2.477.039	-
		Intereses	72.477	(72.477)	37.948	(37.948)
		Cuenta corriente mercantil	91.513	-	214.763	-
Invergaming Grup S.L.	Controlador holding	Préstamos recibidos	-	-	2.677.880	-
		Intereses	75.288	(75.288)	38.383	(38.383)
		Cuenta corriente mercantil	90.534	-	426.750	-
		Pago préstamo	(199.287)	-	-	-
Chillán Casino Resort S.A.	Propietario común	Cuenta Corriente mercantil	(11.535)	-	133.178	-
		Préstamos otorgados	(1.322.400)	-	-	-
		Préstamos cobrados	1.526.559	-	-	-
Servicios del Pacífico S.p.A.	Propietario común	Préstamos Recibidos	21.095.385	-	-	-
		Intereses	68.439	(68.439)	-	-
		Cuenta Corriente mercantil	(720.466)	-	(138.775)	-
		Cuenta Corriente mercantil	360.003	-	262.255	-
		Servicios recibidos	470.801	(470.801)	-	-
		Arriendos	203.068	203.068	37.418	37.418
Ricardo Abdala	Representante legal	Fondos por rendir	-	-	4.875	-
		Cuentas por pagar	-	-	139	-
Abdala y cía. Ltda.	Administración	Honorarios	94.093	(94.093)	46.796	(46.796)

c) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2017 y 2016, en transacción alguna, excepto las descritas.

d) Pagos al personal clave de la gerencia:

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017, se han cancelado al personal clave por concepto de remuneraciones y beneficios un monto de M\$ 152.878 (M\$215.215 durante el ejercicio 2016).

Al 31 de diciembre de 2017 el personal clave es el siguiente:

Cargo	Cantidad
Gerente general	1
Director de juegos	1
Gerente de administración y finanzas	1
Gerente comercial	1

Nota 10 Otros activos financieros, corrientes

Corresponde al desembolso por garantías, las cuales se recuperarán a la fecha de vencimiento o de término de contrato.

Otros activos no financieros, corrientes	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Garantía Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	28.031	1.942
Garantías de arriendos	900	2.790
Totales	28.931	4.732

Nota 11 Otros activos no financieros, corrientes

Corresponde al desembolso de gastos y seguros que se carga a resultados de acuerdo a su período de vigencia.

Otros activos no financieros, corrientes	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Gastos a devengar(1)	-	14.315
Seguros	29.539	17.890
Totales	29.539	32.205

(1) Corresponden a licencias y patentes pagadas por adelantado.

Nota 12 Inventarios

Los saldos de inventarios al 31 de diciembre 2017 y 31 de diciembre 2016, son los siguientes:

	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	75.474	90.362
Repuestos de máquinas de azar	11.055	-
Otros componentes (Artículos de Merchandising y Uniformes)	23.786	-
Total	110.315	90.362

Las sociedades no tienen inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada periodo.

Al 31 de diciembre 2017 y al 31 de diciembre 2016, no se han efectuado provisiones de inventarios, asociados a obsolescencia u otra situación.

Nota 13 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Corresponde a la inversión en software, de acuerdo al siguiente detalle:

Software	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Saldo inicial	367.652	-
Adiciones	12.898	367.652
Saldo final	380.550	367.652
Amortización		
Saldo inicial	(50.914)	-
Amortización del periodo	(124.355)	(50.914)
Saldo final	(175.269)	(50.914)
Valor neto	205.281	316.738

Nota 14 Propiedad, Planta y Equipo (PPE)

En los siguientes cuadros se muestran los elementos de propiedades, plantas y equipos a las fechas que se indican:

Propiedades, planta y equipo, neto	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Terrenos	2.597.446	2.597.446
Construcciones o Edificios	17.708.140	17.706.954
Construcciones en curso	-	298.795
Instalaciones o Plantas	4.743.679	4.872.065
Máquinas de azar	2.558.425	2.792.000
Mesas de juego	213.010	237.936
Bingo	22.617	28.928
Cámaras de CCTV	911.349	1.036.298
Equipos y Herramientas	123.382	155.118
Equipos Computacionales	232.361	276.678
Muebles y útiles	704.549	781.029
Otras propiedades, planta y equipos	417.245	570.447
Total propiedades, planta y equipos, neto	30.232.203	31.353.694

Propiedades, planta y equipo, bruto	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Terrenos	2.597.446	2.597.446
Construcciones o Edificios	17.960.267	17.781.037
Construcciones en curso	-	298.795
Instalaciones o Plantas	5.218.692	5.011.081
Máquinas de azar	2.932.743	2.942.258
Mesas de juego	268.628	254.056
Bingo	31.558	31.558
Cámaras de CCTV	1.122.385	1.098.009
Equipos y Herramientas	172.354	169.766
Equipos Computacionales	303.627	297.822
Muebles y útiles	820.975	815.608
Otras propiedades, planta y equipos	716.456	662.962
Total propiedades, planta y equipos, bruto	32.145.131	31.960.398

Depreciación acumulada y deterioro del valor de las propiedades, plantas y	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
---	---------------------------	---------------------------

equipos, (*)

Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones o Edificios	(252.127)	(74.083)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones o Plantas	(475.013)	(139.016)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar	(374.318)	(150.258)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego	(55.618)	(16.120)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo	(8.941)	(2.630)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV	(211.036)	(61.711)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y Herramientas	(48.972)	(14.648)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos Computacionales	(71.266)	(21.144)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(116.426)	(34.579)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, plantas y equipos	(299.211)	(92.515)
Tota depreciación acumulada y deterioro del valor propiedades, plantas y equipos	(1.912.928)	(606.704)

(*) Para el periodo de 2017 y ejercicio 2016, los bienes solamente se han depreciado y no se ha reconocido deterioro en su valor.

(1) Con fecha 8 de noviembre de 2016 se suscribe un Contrato de Apertura de Crédito con Banco Itaú-Corpbanca por un monto total de USD10.000.000, equivalente a \$6.648.598.345, el que incluye, una venta con arrendamiento posterior con opción de compra (leaseback) por un monto de \$2.848.598.345 correspondiente a 228 máquinas de juego.

El contrato de arrendamiento con opción de compra tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de \$113.662.836 y el último pago asciende a \$1.993.927.628.

La operación de venta generó una utilidad diferida de M\$139.338, la cual se reconoce linealmente en resultados por el período de duración del contrato en la cuenta Otras ganancias (pérdidas). Al 31 de diciembre de 2017, el saldo de la utilidad diferida alcanza a M\$ 92.892 y se revela como Otros pasivos no financieros corrientes, el efecto en resultados alcanza a M\$ 45.446 y se presenta como Otras ganancias (pérdidas).

Las obligaciones y características por el contrato de arrendamiento se revelan en Nota 17 Otros pasivos financieros de los presentes estados financieros.

Los movimientos contables del periodo 2017 y ejercicio 2016, de propiedades, planta y equipos, neto, es el siguiente:

Ovalle Casino Resort S.A.

32

31 de diciembre de 2017:

2017	Terrenos	Construcciones o Edificios	Construcciones en curso	Instalaciones o Plantas	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras Propiedades, Plantas y Equipos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01 de enero de 2017	2.597.446	17.781.037	298.795	5.011.081	2.942.258	254.056	31.558	1.098.009	169.766	297.822	815.608	662.962	31.960.398
Adiciones	-	10.313	67.526	10.207	2.848.469	14.572	-	24.812	2.588	5.805	5.367	53.494	3.043.153
Traspasos	-	168.917	(366.321)	197.404	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	(2.857.984)	-	-	(436)	-	-	-	-	(2.858.420)
Saldos al 31 de diciembre de 2017	2.597.446	17.960.267	-	5.218.692	2.932.743	268.628	31.558	1.122.385	172.354	303.627	820.975	716.456	32.145.131
Depreciación acumulada													
Saldos al 01 de enero de 2017	-	(74.083)	-	(139.016)	(150.258)	(16.120)	(2.630)	(61.711)	(14.648)	(21.144)	(34.579)	(92.515)	(606.704)
Amortización Bajas	-	-	-	-	148.853	-	-	-	-	-	-	-	148.853
Gastos por depreciación	-	(178.044)	-	(335.997)	(372.913)	(39.498)	(6.311)	(149.325)	(34.324)	(50.122)	(81.847)	(206.696)	(1.455.077)
Saldos al 31 de diciembre de 2017	-	(252.127)	-	(475.013)	(374.318)	(55.618)	(8.941)	(211.036)	(48.972)	(71.266)	(116.426)	(299.211)	(1.912.928)
Valor neto al 31 de diciembre de 2017	2.597.446	17.708.140	-	4.743.679	2.558.425	213.010	22.617	911.349	123.382	232.361	704.549	417.245	30.232.203

31 de diciembre de 2016

2016	Terrenos	Construcciones o Edificios	Construcciones en curso	Instalaciones o Plantas	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras Propiedades, Plantas y Equipos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2016	2.597.446	-	15.599.363	147.006	37.298	130.928	19.800	856.775	15.598	189.593	4.231	25.339	19.623.377
Adiciones	-	1.581	12.288.721	9.299	84.274	-	-	-	-	23.661	10.557	17.506	12.435.599
Trasposos	-	17.779.456	(27.589.289)	4.854.776	2.820.686	215.132	15.528	241.234	156.972	84.568	800.820	620.117	-
Bajas/Retiros/Ventas	-	-	-	-	-	(92.004)	(3.770)	-	(2.804)	-	-	-	(98.578)
Saldos al 31 de diciembre de 2016	2.597.446	17.781.037	298.795	5.011.081	2.942.258	254.056	31.558	1.098.009	169.766	297.822	815.608	662.962	31.960.398
Depreciación acumulada													
Saldos al 01 de enero de 2016	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.167)	(1.270)	(523)	(2.388)	(6.348)
Gastos por depreciación	-	(74.083)	-	(139.016)	(150.258)	(16.120)	(2.630)	(61.711)	(12.481)	(19.874)	(34.056)	(90.127)	(600.356)
Saldos al 31 de diciembre de 2016	-	(74.083)	-	(139.016)	(150.258)	(16.120)	(2.630)	(61.711)	(14.648)	(21.144)	(34.579)	(92.515)	(606.704)
Valor neto final al 31 de diciembre de 2016	2.597.446	17.706.954	298.795	4.872.065	2.792.000	237.936	28.928	1.036.298	155.118	276.678	781.029	570.447	31.353.694

Al 31 de diciembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016 la Sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus instalaciones, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Ovalle Casino Resort S.A. no conlleva a compromisos legales o constructivos para la empresa.

Nota 15 Activos y pasivos por impuestos corrientes

La Sociedad al 31 de diciembre de 2017 presenta una pérdida tributaria de M\$ 5.739.095 (pérdida tributaria por M\$ 3.981.555 al 31 de diciembre de 2016) por lo cual, no ha registrado una provisión por impuesto a la renta. La provisión de impuesto a las ganancias registrada al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, corresponde al impuesto único del artículo 21 de la ley de impuesto a la renta, por gastos rechazados.

a) Los activos por impuestos corrientes se detallan a continuación:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Activos por impuestos corrientes		
Créditos por gastos de capacitación	-	20.470
Total	-	20.470

b) Los pasivos por impuestos corrientes se detallan a continuación:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos corrientes		
Impuestos al juego (20%)	54.020	29.090
Impuestos a las entradas	44.928	46.171
Provisión impuesto a la renta (Art.21 Ley impuesto a la renta)	13.624	10.701
Total	112.572	85.962

Nota 16 Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la compañía tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 han sido calculados considerando los efectos en la modificación legal del impuesto a las ganancias, según Ley 20.630, publicada el 21 de septiembre de 2014.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, Ovalle Casino Resort S.A. ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el año de su reverso.

a) Detalle de activos y pasivos por impuestos diferidos:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos		
Diferencia valorización inmovilizado financiero-tributario	335.745	280.745
Diferencia valorización leasing financiero-tributario	12.811	-
Provisiones por vacaciones y bonos	67.945	56.942
Gastos de organización	90.196	103.312
Pérdidas tributarias	1.558.761	1.075.020
Total	2.065.458	1.516.019

Pasivos por impuestos diferidos	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Software	69.650	-
Total	69.650	-
Totales netos activos (pasivos) por Impuestos diferidos	1.995.808	1.516.019

b) Detalle de impuestos a las ganancias:

El efecto en resultados es el siguiente:

Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Provisión impuesto a las ganancias (Art.21 Ley impuesto a la renta)	(13.624)	(10.701)
Diferencia impuesto a las ganancias año anterior	(10.564)	-
Impuestos diferidos	479.789	935.271
Totales	455.601	924.570

c) Conciliación de impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la conciliación del beneficio por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	31.12.2017		31.12.2016	
	Tasa Impuesto %	Monto M\$	Tasa Impuesto %	Monto M\$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(2.631.329)		(3.249.604)
Beneficio / (Impuesto) a las ganancias tasa legal	25,50%	670.989	24,00%	779.905
Efecto impuestos diferidos del ejercicio	-18,23%	479.789	-28,78%	935.272
Efecto diferencias permanentes y otros	26,42%	(695.177)	24,33%	(790.607)
	33,69%	455.601	19,55%	924.570

Nota 17 Otros pasivos financieros

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

31 de diciembre de 2017:

a) **Préstamos bancarios**

Institución financiera	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda	Obligación pendiente M\$	Interés M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Banco Itau (1)	6.ene.2017	6.ene.2020	pesos	7.0	3.800.000	4.016.003	(438.124)	537.879	3.040.000
Banco Itau	5 sep. 2017	20.sep.2018	UF	1.2	327	8.763	33	8.796	-
Banco Itau	5 sep. 2017	3 may 2018	UF	1.2	196	5.253	20	5.273	-
Banco Itau	5 sep. 2017	3 may 2018	UF	1.2	327	8.763	33	8.796	-
Banco Itau	5 sep. 2017	3 may 2018	UF	1.2	196	5.252	21	5.273	-
Totales						4.044.034	(438.017)	566.017	3.040.000

b) **Obligaciones por leasing**

Institución financiera	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda	Obligación pendiente M\$	Interés M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Banco Itau (1)	06.ene.2017	05.ene.2020	pesos	7,04	2.848.598	2.903.025	(320.575)	284.665	2.297.991
Totales					2.848.598	2.903.025	(320.575)	284.665	2.297.991

Totales de préstamos bancarios y operaciones por leasing

6.648.598 6.947.060 (758.592) 850.682 5.337.991

(1) Con fecha 6 de enero de 2017 se obtienen dos créditos por un monto total de USD10.000.000, equivalente a \$6.648.598.345, pagaderos en pesos chilenos. Este monto se divide en un crédito comercial de \$3.800.000.000 y un Contrato de Arrendamiento con Opción de Compra por máquinas de juego por un monto de \$2.848.598.345. Estos créditos fueron otorgados en el marco del Contrato de Apertura de Crédito con Banco Itaú-Corpbanca, firmado con fecha 8 de noviembre de 2016.

El contrato del crédito comercial tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de \$95.000.000 más intereses y el último pago corresponde a \$2.755.000.000 más intereses.

El contrato de arrendamiento con opción de compra tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de \$113.662.836 y el último pago asciende a \$1.993.927.628.

El Banco Itaú Corpbanca realizó el depósito a la cuenta corriente de Ovalle Casino Resort S.A. correspondiente al Préstamo comercial el día 6 de enero del 2017. Mientras que el depósito correspondiente al contrato de arrendamiento con opción de compra lo realizó el día 9 de enero de 2017.

Al 31 de diciembre de 2016:

Banco	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda(1)	Interés Moneda	Corriente M\$	No corriente M\$
Banco Eurobanco Bank LTD	05.sep.2016	05.sep.2017	US\$	6,5	5.000.000	-	3.347.351	-
Totales (1)							3.347.351	

(1) Pago de interés mensual.

Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Proveedores y cuentas por pagar	488.433	4.894.438
Deudas por concepto de Ticket vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	2.910	3.260
Deudas por fichas de valoración en circulación	4.078	1.199
Pozos progresivos máquinas de azar	195.833	142.087
Pozos progresivos bingo	535	497
Otros (1)	35.674	37.105
Total	727.463	5.078.586

(1) El desglose del rubro "Otros" se muestra como sigue:

	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Retenciones a trabajadores	34.959	28.456
Otros	715	8.649
Total	35.674	37.105

Nota 19 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 las provisiones por beneficios a los empleados están constituidas por provisión de vacaciones al personal y bonos al personal ejecutivo de la compañía. El saldo de este rubro se desglosa de la siguiente manera:

	Vacaciones M\$	Bonos M\$	Total M\$
2017			
Saldo inicial al 01 de enero de 2017	47.566	35.949	83.515
Constitución de provisiones	76.457	85.695	162.152
Uso de provisiones	(68.207)	(83.650)	(151.857)
Saldo final al 31 de diciembre	55.816	37.994	93.810
2016			
Saldo inicial al 01 de enero de 2016	9.382	6.143	15.525
Constitución de provisiones	39.840	35.949	75.789
Uso de provisiones	(1.656)	(6.143)	(7.799)
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	47.566	35.949	83.515

Nota 20 Capital emitido**a) Capital autorizado**

El capital social de la sociedad es de M\$ 7.950.000 dividido en 19.485.294 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado M\$ 7.950.000.

En Junta Extraordinaria de Accionistas efectuada el 8 de mayo de 2014, los accionistas acordaron aumentar el capital social actual de \$ 408.000.000 dividido en 1.000.000 de acciones ordinarias nominativas de una misma serie a \$ 7.950.000.000 dividido en 19.485.294 acciones ordinarias nominativas. El aumento de capital total es de \$ 7.542.000.000 mediante la emisión de 18.485.294 acciones de la misma serie. Las acciones son suscritas por los mismos accionistas en la misma proporción a su participación en el capital social.

b) Dietas y participaciones del Directorio:

La Administración de la Compañía está cargo de un Directorio integrado por cuatro miembros elegidos por un período no superior a tres años, pudiendo ser reelegidos.

c) Política de dividendos

Salvo acuerdo unánime de las acciones emitidas, suscritos y pagadas con derecho a voto, adoptado en la respectiva Junta de Accionistas, la sociedad deberá distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a lo menos el treinta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

d) Dividendos

Durante los períodos 2017 y 2016 la compañía no ha distribuido dividendos a sus accionistas.

e) Gestión de capital

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria. Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

Nota 21 Ganancia por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (pérdidas) básicas por acción	2017 M\$	2016 M\$
Ganancia (Pérdida) de actividades continuadas después de Impuesto	(2.175.728)	(2.325.034)
Ganancia (Pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto		
Ajustes para cálculo de ganancias disponibles para accionistas comunes		
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	(2.175.728)	(2.325.034)
Promedio ponderado de número de acciones, básico	19.485.294	19.485.294
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones continuadas	(111,66)	(119,32)

La Sociedad no mantienen instrumentos financieros diluidos, por tanto la ganancia básica por acción no difiere de la ganancia por acción diluida.

Nota 22 Composición de resultados relevantes (resultado por naturaleza)

La Sociedad comenzó sus actividades comerciales en el mes de agosto de 2016. Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad se encontraba en etapa de pre operación desde el año 2013, por lo cual, aún no presenta ingresos de explotación a esa fecha.

La composición de los ingresos, costos y gastos de al 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

Ingresos actividades ordinarias	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Ingresos actividades ordinarias	2.977.600	740.713
Totales	2.977.600	740.713

Costos y gastos	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Costos de ventas	(4.491.157)	(2.851.952)
Gasto de Personal	(633.458)	(906.093)
Gastos por Inmuebles arrendados.	(2.000)	(19.195)
Gastos por servicios básicos.	(78.122)	(65.452)
Gastos de reparación y mantención.	(74.654)	(31.676)
Gastos generales	(211.262)	(210.779)
Depreciación	(350.081)	(15.849)
Amortización	(22.095)	(188.343)
Otros (1)	(568.718)	(833.139)
Total de costos y gastos	(6.431.547)	(5.122.478)

(1) Detalle de otros gastos de administración se detalla a continuación.

Otros gastos de administración	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Asesoramiento contable y auditorías	193.041	244.492
Gastos varios por cortesías	93.346	65.582
Honorarios por servicios	10.364	150.533
Viáticos y alojamiento	34.514	165.513
Impuestos de sellos	1	89.270
Alquiler de rodados-gastos de rodados	24.916	71.064
Suscripciones	23.050	17.036
Impuesto sobre inmuebles	151.357	880
Gastos varios	38.129	28.769
Total	568.718	833.139

Otros resultados relevantes	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Ingresos financieros	34.534	-
Otras ganancias (pérdidas)	56.410	17.163
Costos financieros	(1.519.786)	(286.700)
Otros gastos		
Resultado por unidades de reajustes y diferencia de cambio	2.251.460	1.401.698
Impuesto a la renta y diferidos	455.601	924.570
Total otros resultados relevantes	1.278.819	2.056.731

Nota 23 Resultados por unidades de reajustes y diferencia de cambio

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Resultado por unidades reajustables	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Remanente IVA crédito fiscal	53.809	229.149
Otros	(18.746)	-
Totales	35.063	229.149

Diferencia de cambio	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Efectivo y depósitos a plazo en dólares	39.294	-
Obligaciones financieras, cuentas por cobrar/ pagar a entidades relacionadas, proveedores extranjeros	2.177.103	1.172.549
Totales	2.216.397	1.172.549

Nota 24 Contingencias y compromisos

Al 31 de diciembre de 2017:

a. Contingencias:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la sociedad no tenía juicios pendientes.

b. Covenants financieros:

Del contrato que la Sociedad mantiene con Banco Itaú-Corpbanca por un monto equivalente a US\$10 millones, pagadero en pesos chilenos, surge la obligatoriedad de mantener ciertos covenants.

Los covenants vigentes exigidos en el contrato de deuda y sus respectivas modificaciones con Banco ITAU comenzaron a ser exigibles durante el año 2017 y a partir del 30 de junio de 2018 se incorpora un índice adicional. Los indicadores exigidos son los siguientes:

Condición	Fechas			
	31-12-2017	30-06-2018	31-12-2018	30-06-2019
a) Razón deuda financiera neta (2)/EBITDA (ratio calculado para los 12 meses últimos)	No aplicable	Inferior o igual a 3,5 veces	Inferior o igual a 3,5 veces	Inferior o igual a 3 veces (1)
b) Razón deuda financiera neta / patrimonio total	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces

(1) Medida siempre sobre la base de estados financieros auditados

(2) Por deuda financiera neta se entiende el total de deudas financieras menos las partidas correspondientes a efectivo y equivalentes de efectivo.

La sociedad al 31 de diciembre de 2017 ha dado cumplimiento a sus covenants mencionados en el punto anterior.

Nota 25 Garantías

Al 31 de diciembre de 2017:

Al 31 de diciembre de 2017 la compañía ha emitido las siguientes garantías:

Beneficiario	Concepto	Fecha		Monto UF	M\$
		Emisión	Vencimiento		
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Fiel cumplimiento de las obras de pavimentación	5 sep. 2017	20 sep. 2018	327	8.763
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Correcta señalización durante las obras de pavimentación	5 sep. 2017	3 mayo 2018	196	5.253
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Daños a terceros durante las obras de pavimentación	5 sep. 2017	3 mayo 2018	327	8.763
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Fiel cumplimiento a las órdenes del inspector fiscal	5 sep. 2017	3 mayo 2018	196	5.252
Totales				1.046	28.031

El activo asociado a las boletas emitidas se presenta como Otros activos financieros corrientes y la obligación financiera por la emisión de las boletas se presenta como otras obligaciones financieras y es revelada en Nota 17 de los presentes estados financieros.

Las Boletas de Garantía vigentes al 31 de diciembre de 2016, no fueron renovadas a su vencimiento, en consideración a que el proyecto fue terminado dentro de los plazos establecidos, dando así cumplimiento a la normativa mencionada.

Al 31 de diciembre de 2016:

De acuerdo a la Ley N° 19.995 sobre Bases generales para la autorización, funcionamiento y fiscalización de casinos de juegos y la Circular N°9 del año 2005 de la Superintendencia de Casinos de Juego, las sociedades operadoras deberán entregar a la Superintendencia de Casinos de Juegos una Boleta de Garantía a la vista para garantizar el cumplimiento del artículo 28 incisos 1 y 2 de la Ley N° 19.995, a nombre de la Superintendencia de Casinos de Juego y por el monto correspondiente al 5% en U.F. del valor total del proyecto presentado. En el caso de Ovalle Casino Resort S.A. presenta una Boleta de Garantía de acuerdo al siguiente detalle:

Institución financiera	Fecha		UF	Monto	
	inicio	vencimiento			M\$
Banco Santander	29.ago.2016	10. mar. 2017	31.085,69		819.045
Banco Santander	29.ago.2016	10. mar. 2017	6.998,10		184.385
Banco Santander	29.ago.2016	10. mar. 2017	9.809,30		258.455
Sub total Superintendencia de Casinos de Juegos			47.893,09		1.261.885

Nota 26 Medioambiente

Durante los ejercicios 2017 y 2016 la compañía no efectuó desembolsos por actividades medioambiental

Nota 27 Hechos posteriores

No existen hechos relevantes y esenciales que informar.

Nota 28 Aprobación de los presentes estados financieros

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Gobierno Corporativo de Ovalle Casino Resort S.A. con fecha 12 de Marzo de 2018.