

Estados Financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Santiago, Chile

31 de Marzo de 2017 y 31 de Diciembre de 2016

Indice

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera	1
Estados de Resultados por Función.....	3
Estados de Resultados Integrales.....	4
Estados de Flujos de Efectivo - (Método Directo).....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto	7
Notas a los Estados Financieros	8
Nota 1 - Actividades de la Sociedad.....	8
Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados.....	8
a) Período contable.....	8
b) Bases de preparación	9
c) Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2017	10
d) Bases de conversión.....	15
e) Moneda de presentación y moneda funcional	15
f) Transacciones y saldos en moneda extranjera	15
g) Propiedades, planta y equipos	15
h) Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	16
i) Deterioro del valor de los activos no financieros	17
j) Inversiones en Sociedades contabilizadas utilizando método de participación	17
k) Negocios conjuntos.....	17
l) Activos financieros	18
m) Pasivos financieros	19
n) Inventarios	19
o) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	20
p) Garantías recibidas	20
q) Impuesto a la renta e impuesto diferidos.....	20
r) Operación con partes relacionadas.....	21
s) Beneficios a los empleados (Indemnizaciones por años de servicio)	21

Indice

t)	Provisiones y pasivos contingentes.....	21
u)	Reconocimiento de ingresos.....	22
v)	Arriendos.....	22
w)	Distribución de dividendos.....	22
x)	Uso de estimaciones y juicios contables.....	23
y)	Ganancia por acción.....	23
z)	Segmento operativo.....	23
	Nota 3 - Estimaciones y Juicios Contables Críticos.....	23
	Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo.....	24
	Nota 5 - Otros Activos Financieros y no Financieros, Corrientes y no Corrientes.....	25
	Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar.....	27
	Nota 7 - Partes relacionadas.....	29
	Nota 8 - Inventarios.....	32
	Nota 9 - Impuesto a la Renta y Diferidos.....	33
	Nota 10 - Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos Contabilizadas por el Método de la Participación.....	35
	Nota 11 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía.....	38
	Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos.....	39
	Nota 13 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar.....	41
	Nota 14 - Otras Provisiones Corrientes y no Corrientes.....	41
	Nota 15 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes.....	42
	Nota 16 - Patrimonio Neto.....	42
	Nota 17 - Ingresos de Actividades Ordinarias.....	45
	Nota 18 - Otros Ingresos por Función.....	45
	Nota 19 - Costos de Actividades Ordinarias.....	46
	Nota 20 - Gastos de Administración.....	46
	Nota 21 - Litigios y Contingencias.....	46
	Nota 22 - Medioambiente.....	47
	Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero.....	47
	Nota 24 - Hechos Posteriores.....	49
	Nota 25 - Fondo de Premios.....	50
	Nota 26 - Sanciones.....	50

Estados Financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

31 de Marzo de 2017 y 31 de Diciembre de 2016

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

ACTIVOS	Nota	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(4)	1.410.475	1.531.278
Otros activos financieros, corrientes	(5)	173.894	172.649
Otros activos no financieros, corriente	(5)	98.918	140.747
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(6)	1.300.509	1.182.717
Activos por impuestos corrientes	(9)	53.815	53.815
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	(7)	341.652	343.377
Inventarios	(8)	42.438	31.344
Total activo corriente		<u>3.421.701</u>	<u>3.455.927</u>
Activo no Corriente			
Otros activos no financieros, no corrientes	(5)	75.617	89.283
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	(7)	500.929	498.412
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(10)	3.129.003	3.111.549
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(11)	450.677	466.343
Propiedades, planta y equipo	(12)	16.510.389	16.602.453
Total activo no corriente		<u>20.666.615</u>	<u>20.768.040</u>
Total Activos		<u>24.088.316</u>	<u>24.223.967</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Pasivos			
Pasivo Corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(13)	1.945.926	1.968.350
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, Corriente	(7)	483.071	345.382
Otras provisiones	(14)	439.945	727.166
Otros pasivos no financieros corrientes	(15)	826.476	863.041
Total pasivo corriente		<u>3.695.418</u>	<u>3.903.939</u>
Pasivo no Corriente			
Pasivo por impuestos diferidos	(9)	1.241.283	1.240.984
Total pasivo no corriente		<u>1.241.283</u>	<u>1.240.984</u>
Total pasivos		<u>4.936.701</u>	<u>5.144.923</u>
Patrimonio			
Capital emitido	(16)	8.826.961	8.826.961
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(16)	10.188.265	10.116.640
Otras reservas	(16)	136.389	135.443
Total patrimonio	(16)	<u>19.151.615</u>	<u>19.079.044</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u>24.088.316</u>	<u>24.223.967</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Resultados por Función

Por los períodos terminados al 31 de Marzo de 2017(No auditado) y 2016 (No auditado)

	Nota	Acumulado	
		31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$
Ganancia (Pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(17)	2.442.660	2.236.622
Costo de ventas	(19)	<u>(1.792.159)</u>	<u>(1.499.177)</u>
Ganancia bruta		<u>650.501</u>	<u>737.445</u>
Otros ingresos, por función	(18)	391.323	354.028
Gasto de administración	(20)	(1.024.546)	(956.425)
Otras ganancias (pérdidas)		98.667	43.798
Ingresos y costos financieros		(18.741)	6.892
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(10)	145	17.506
Diferencias de cambio		<u>(5.652)</u>	<u>1.472</u>
Ganancia (Pérdida), antes de Impuestos		91.697	204.716
Gasto por impuestos a las ganancias	(9)	(20.072)	(49.132)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		<u>71.625</u>	<u>155.584</u>
Ganancia (pérdida)		<u>71.625</u>	<u>155.584</u>
Ganancias por Acción			
Ganancia por acción básica/diluida		<u>1,04</u>	<u>2,25</u>
Ganancia (pérdida) por acción básica/diluida en operaciones continuadas		<u>1,04</u>	<u>2,25</u>
Ganancia (pérdida) por acción básica/diluida		<u>1,04</u>	<u>2,25</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 (No auditado) y 2016 (No auditado)

	Acumulado	
	31.03.2017	31.03.2016
Nota	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	71.624	155.584
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancia relacionada con activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	1.093	(16.117)
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	(147)	3.868
Total otro resultado integral	<u>946</u>	<u>(12.249)</u>
Total resultado integral	<u>72.570</u>	<u>143.335</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Flujos de Efectivo (Método Directo)

Por los períodos terminados al 31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 2016 (No auditado)

ESTADOS DE FLUJOS EFECTIVO DIRECTO	Nota	31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		9.316.421	8.667.613
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		218.674	221.408
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		318.127	405.247
Otros cobros por actividades de operación		464.816	404.404
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(7.361.924)	(7.481.712)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.224.634)	(1.195.683)
Otros pagos por actividades de operación		(239.603)	(225.824)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(997.322)	(763.416)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(441.066)	(440.905)
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		<u>53.489</u>	<u>(408.868)</u>
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos			-
Compras de propiedades, planta y equipo		(174.292)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo			-
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		<u>(174.292)</u>	<u>-</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Flujos de Efectivo (Método Directo)

Por los períodos terminados al 31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 2016 (No auditado)

	Nota	31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Dividendos pagados		-	-
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-	-
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio			
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		(120.803)	(408.868)
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo		-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Período		1.531.278	1.428.206
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Período	(5)	<u>1.410.475</u>	<u>1.019.338</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados Cambios en el Patrimonio Neto

Por los períodos terminados al 31 de Marzo de 2017 y 2016

	Capital Emitido	Otras Reservas para Dividendos Propuestos	Otras Reservas Varias	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01.01.2017	8.826.961	8.253	127.190	135.443	10.116.640	19.079.044
Incremento (disminución) por correcciones de errores						
Saldo inicial re expresado	8.826.961	8.253	127.190	135.443	10.116.640	19.079.044
Cambios en patrimonio						
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	71.625	71.625
Otro resultado integral	-	-	946	946	-	946
Resultado integral	-	-	946	946	71.625	72.571
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio			946	946	71.625	72.571
Saldo final período actual 31.03.2017	8.826.961	8.253	128.136	136.389	10.188.265	19.151.615
Saldo inicial período anterior 01.01.2016	8.826.961	8.253	147.101	155.354	9.674.889	18.657.204
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	8.826.961	8.253	147.101	155.354	9.674.889	18.657.204
Cambios en patrimonio						
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	155.584	155.584
Otro resultado integral	-	-	(12.249)	(12.249)	-	(12.249)
Resultado integral	-	-	(12.249)	(12.249)	155.584	143.335
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	(12.249)	(12.249)	155.584	143.335
Saldo final período anterior 31.03.2016	8.826.961	8.253	134.852	143.105	9.830.473	18.800.540

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 1 - Actividades de la Sociedad

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. (en adelante “Hipódromo Chile” o “la Sociedad”) está inscrita en el Registro de Valores bajo el número 82, y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”). La Sociedad se constituyó como Sociedad Anónima hípica mediante escritura pública de fecha 4 de enero de 1904. La actividad principal del Hipódromo Chile es el fomento de la raza caballar, la crianza, venta e importación de caballos de fina sangre de carreras, la formación de centros adecuados para el adiestramiento de caballos; la organización, difusión y realización de espectáculos y reuniones deportivas, carreras, exhibiciones, concursos, otorgar a los Socios solaz y entretenimiento y demás beneficios que los estatutos les acuerden, y la realización de toda clase de inversiones relacionadas con los objetivos antes mencionados.

La Sociedad se encuentra sujeta al Decreto Ley N° 2.437 de fecha 29 de diciembre de 1978. Dicho Decreto Ley establece la distribución del monto de las apuestas mutuas y otras normas de la actividad hípica nacional.

Las oficinas principales se encuentran en Av. Hipódromo Chile 1715-A, Comuna de Independencia, en Santiago de Chile. Su RUT es 90.256.000-9.

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, la Sociedad presenta el siguiente número de empleados:

No Auditado	31.03.2017	31.03.2016
N° de empleados	588	611
Total	<u>588</u>	<u>611</u>

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Hipódromo Chile S.A., tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y lo requerido por la Superintendencia de Valores y Seguros.

a) **Período contable**

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de situación financiera

Por los ejercicios terminados al 31 de Marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016.

Estados de resultados integrales por función

Por los ejercicios terminados al 31 de Marzo de 2017 y 2016.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

a) Período contable (continuación)

Estados de flujo de efectivo directo

Por los ejercicios terminados al 31 de Marzo de 2017 y 31 de Marzo de 2016.

Estados de cambio en el patrimonio neto

Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 31 de Marzo de 2017 y 31 de Marzo de 2016.

b) Bases de preparación

Los Estados Financieros de Sociedad Hipódromo Chile S.A. al 31 de Marzo de 2017, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards (IASB). El estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo por el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2016, fueron originalmente preparados de acuerdo a normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), las cuales se componen de las NIIF, más requerimientos de información específicos dictados por la SVS, los cuales, incluyen el Oficio Circular N° 856, emitido por la SVS el 17 de octubre de 2014, y que instruyó a las entidades fiscalizadas a registrar directamente en patrimonio las variaciones en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, que surgieran como resultado directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido en Chile por la Ley N°20.780 (Ley de Reforma Tributaria en Chile). Esta instrucción difiere de lo establecido por las NIIF, ya que establece que dicho efecto sea registrado contra resultados del ejercicio, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha (NIIF), que requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

En la re-adopción de las NIIF al 1 de enero de 2016, Sociedad Hipódromo Chile S.A. ha aplicado estas normas como si nunca hubiese dejado de aplicarlas en la preparación de sus estados financieros. De esta forma no se ha optado por ninguna de las exenciones contempladas en IFRS 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera".

Los presentes Estados Financieros de Sociedad Hipódromo Chile S.A. comprenden los estados de situación financiera clasificados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 y los estados de resultados integrales por función, los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo preparados utilizando el método directo por los ejercicios por tres meses terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, y sus respectivas notas las cuales han sido preparadas y presentadas con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión extraordinaria celebrada con fecha 30 de mayo de 2017.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2017

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Nuevas Normas		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 9	Instrumentos Financieros	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	1 de enero de 2018
IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019

IFRS 9 “Instrumentos Financieros”

En julio de 2014 fue emitida la versión final de IFRS 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar IAS 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición. Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2017 (continuación)

IFRS 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”

IFRS 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes, emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre IFRS y US GAAP. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de IAS 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además requiere revelaciones más detalladas. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRIC Interpretación 22 Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas

La Interpretación aborda la forma de determinar la fecha de la transacción a efectos de establecer la tasa de cambio a usar en el reconocimiento inicial del activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda), en la baja en cuentas de un activo no monetario o pasivo no monetario que surge del pago o cobro de la contraprestación anticipada en moneda extranjera, a estos efectos la fecha de la transacción, corresponde al momento en que una entidad reconoce inicialmente el activo no monetario o pasivo no monetario que surge del pago o cobro de la contraprestación anticipada Si existen múltiples pagos o cobros anticipados, la entidad determinará una fecha de la transacción para cada pago o cobro de la contraprestación anticipada.

Se aplicará esta Interpretación para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad aplica esta Interpretación a períodos anteriores, revelará este hecho.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2017 (continuación)

IFRS 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB ha emitido IFRS 16 Arrendamientos. IFRS 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, IAS 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. IFRS 16 será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación temprana se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con IFRS 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

Mejoras y Modificaciones		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 1	Adopción de IFRS por primera vez	1 de enero de 2018
IFRS 2	Pagos basados en acciones	1 de enero de 2018
IFRS 4	Contratos de seguros	1 de enero de 2018
IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2018
IAS 40	Propiedades de inversión	1 de enero de 2018
IFRS 10	Estados Financieros Consolidados	Por determinar

IFRS 1 Adopción de IFRS por primera vez

La modificación a la IFRS 1 elimina las excepciones transitorias incluidas en el Apéndice E (E3 – E7)

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2017 (continuación)

IFRS 2 “Pagos basados en acciones”

En junio de 2016, el IASB emitió las modificaciones realizadas a la NIIF 2 pagos basados en acciones, las enmiendas realizadas abordan las siguientes áreas:

- Condiciones de cumplimiento cuando los pagos basados en acciones se liquidan en efectivo.
- Clasificación de transacciones de pagos basados en acciones, netas de retención de impuesto sobre la renta
- Contabilización de las modificaciones realizadas a los términos de los contratos que modifiquen la clasificación de pagos liquidados en efectivo o liquidados en acciones de patrimonio.

En la entrada en vigencia de la modificación no es obligatoria la restructuración de los estados financieros de períodos anteriores, pero su adopción retrospectiva es permitida. Se permite su adopción anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 4 “Contratos de seguros”

Las modificaciones abordan las preocupaciones derivadas de la aplicación de los nuevos pronunciamientos incluidos en la IFRS 9, antes de implementar los nuevos contratos de seguros. Las enmiendas introducen las siguientes dos opciones para aquellas entidades que emitan contratos de seguros:

- La exención temporal y opcional de la aplicación de la NIIF 9, la cual estará disponible para las entidades cuyas actividades están predominantemente conectadas con los seguro. La excepción permitirá a las entidades que continúen aplicando la NIC 39 Instrumentos Financieros, Reconocimiento y valoración, hasta el 1 de enero de 2021.
- El enfoque de superposición, el cual, es una opción disponible para las entidades que adoptan IFRS 9 y emiten contratos de seguros, para ajustar las ganancias o pérdidas para determinados activos financieros; el ajuste elimina la volatilidad en valoración de los instrumentos financieros que pueda surgir de la aplicación de la IFRS 9., permitiendo reclasificar estos efectos del resultado del ejercicio al otro resultado integral.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2017 (continuación)

IAS 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”

La modificación aclara que una entidad que es una organización de capital de riesgo, u otra entidad que califique, puede elegir, en el reconocimiento inicial valorar sus inversiones en asociadas y negocios conjuntos a valor razonable con cambios en resultados. Si una entidad que no es en sí misma una entidad de inversión tiene un interés en una asociada o negocio conjunto que sea una entidad de inversión, puede optar por mantener la medición a valor razonable aplicada su asociada. Las modificaciones deben aplicarse retrospectivamente y su vigencia es a partir del 1 de enero de 2018, permitiéndose su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 40 “Propiedades de inversión”

Las modificaciones aclaran cuando una entidad debe reclasificar bienes, incluyendo bienes en construcción o desarrollo en bienes de inversión, indicando que la reclasificación debe efectuarse cuando la propiedad cumple, o deja de cumplir, la definición de propiedad de inversión y hay evidencia del cambio en el uso del bien. Un cambio en las intenciones de la Administración para el uso de una propiedad no proporciona evidencia de un cambio en el uso. Las modificaciones deben aplicarse de forma prospectiva y su vigencia es a partir del 1 de enero de 2018, permitiéndose su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”

Las enmiendas a IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados* e IAS 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)* abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas modificaciones está por determinar debido a que el IASB planea una

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2017 (continuación)

investigación profunda que pueda resultar en una simplificación de contabilidad de asociadas y negocios conjuntos. Se permite la adopción inmediata.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio, y que fueron los siguientes:

	31.03.2017	31.03.2016
	\$	\$
US\$	662,66	675,10
UF	<u>26.471,94</u>	<u>28.812,05</u>

e) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros de la Sociedad Hipódromo Chile S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Toda la información es presentada en miles de pesos chilenos (M\$).

f) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados.

g) Propiedades, planta y equipos

Las Propiedades, planta y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y, si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

g) Propiedades, planta y equipos (continuación)

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

La depreciación propiedades, planta y equipos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

Activos	Rango de Años
Construcciones y obras de infraestructura	40 a 50 años
Maquinaria y equipos	5 a 10 años
Otras propiedades, planta y equipo	<u>5 a 8 años</u>

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

h) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea porque son separables o bien porque provienen de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible se presentan principalmente software computacionales adquiridos por la Sociedad y se valorizan a su costo de adquisición menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo. Dicha vida útil estimada es de 5 años.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Activos intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

i) Deterioro del valor de los activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, la Sociedad Hipódromo Chile S.A. evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado.

Si tal indicio existe, la Sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta se usa un modelo de valuación apropiado.

j) Inversiones en Sociedades contabilizadas utilizando método de participación

Las inversiones que la Sociedad posee en aquellas Sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control se registran por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada período. Si esta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Sociedad también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.

k) Negocios conjuntos

Se consideran entidades de Control Conjunto, aquellas en las cuales se tiene el control común de la Sociedad, gracias al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos, según lo indica IFRS 11.

Esta norma redefine los acuerdos conjuntos (joint ventures y joint operations), usando el principio de control de NIIF 10. Las entidades sobre las cuales existe control conjunto se contabilizan por el método de la participación.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

I) Activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros dentro de las siguientes categorías: a) inversiones a valor justo con efecto en resultados, b) Activos financieros disponibles para la venta, c) créditos y cuentas por cobrar, d) inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o e) como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La Sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

I.1) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el Estado de Situación Financiera, dentro de activos corrientes.

Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros. Se reconocen provisiones por el riesgo de incobrabilidad de estos activos.

I.2) Estimación de deudores incobrables

Se evalúa la posibilidad de recaudación de las cuentas por cobrar y otros saldos deudores, basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad obtiene información objetiva de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales y otros saldos deudores.

I.3) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. El interés devengado se reconoce en resultados de acuerdo a la tasa de interés efectiva.

Asimismo, las utilidades o pérdidas son reconocidas en el Estado de Resultados cuando las inversiones son vendidas o están deterioradas.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

l) Activos financieros (continuación)

l.4) Activos Financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son los activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o no están clasificados en ninguna de las otras categorías. Estas inversiones se registran a su valor razonable cuando es posible determinarlo en forma fiable. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta son medidos a valor justo con las utilidades o pérdidas no realizadas reconocidas directamente en patrimonio, en otras reservas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en patrimonio son reconocidas en el Estado de Resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés. El valor razonable de estos activos financieros está disponible en el mercado.

m) Pasivos financieros

La Sociedad presenta pasivos financieros como acreedores comerciales ("Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar" según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la Sociedad es valorada a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

n) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre su costo o valor neto realizable. El costo se determina por el método del precio medio ponderado (PMP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos variables de venta aplicables.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

o) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito con plazos de vencimiento inferiores a 90 días, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

Los depósitos a plazo son considerados equivalentes de efectivo porque existe una exposición a riesgo poco significativa.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

p) Garantías recibidas

Corresponde al pasivo constituido por las garantías en dinero recibidas de los asociados de la Red Teletrak y que se constituyen de acuerdo a un contrato, para garantizar o respaldar el fiel cumplimiento de las obligaciones asociadas que asumen en dicho contrato.

q) Impuesto a la renta e impuesto diferidos

El impuesto a la renta ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes. El gasto por impuesto a la renta se basa en las utilidades del año, considerando el efecto de los impuestos diferidos que se calculan usando el método del balance. El impuesto a la renta diferido refleja los efectos de las diferencias temporales entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios.

Los activos y pasivos diferidos se miden utilizando las tasas de impuestos que se espera aplicar a la renta imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos reflejan las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la Empresa espera, a la fecha de balance general, recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar. A la fecha de cada balance general la Sociedad evalúa los activos diferidos no reconocidos, así como el saldo contable de los activos reconocidos. Se reconoce un activo diferido previamente no reconocido en la medida que sea probable su recuperación con rentas gravables futuras. Asimismo, se reduce el saldo de un activo diferido en la medida que ya no sea probable que rentas gravables futuras suficientes permitan que se utilice parte o todo el activo diferido reconocido.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

r) Operación con partes relacionadas

Las operaciones entre la Compañía y sus relacionadas dependientes, forman parte de las transacciones habituales de la Sociedad en cuanto a su objeto y condiciones. La identificación de vínculo y sus relacionadas se encuentra detallada en la nota 6.

s) Beneficios a los empleados (Indemnizaciones por años de servicio)

La Sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han reconocido provisiones por dicho concepto.

t) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la Sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados,
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación, y,
- El monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la Sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo contingente, pero de existir reconoce en Notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios futuros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

t) Provisiones y pasivos contingentes (continuación)

t.1) Provisión fondo de premios

La Sociedad puede determinar anualmente una provisión denominada Fondo de Premios, la cual corresponde al exceso del total de premios efectivamente pagados durante el año por sobre el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas sobre carreras en Chile más el 12,5% de las apuestas en Chile sobre carreras efectuadas en el extranjero o Simulcasting distribuido en partes iguales entre los hipódromos en operación en el país, que legalmente se debe destinar a premios de carreras. Dicha provisión del gasto en premios por sobre el mínimo legal se efectúa en virtud del D.L.2.437 del 29 de diciembre de 1978. A la fecha de los presentes Estados Financieros la Sociedad no ha efectuado provisión alguna por este concepto.

u) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la Sociedad son reconocidos sobre base devengada al momento de generarse la venta de apuestas, y corresponden a comisiones por ventas de apuestas en Chile equivalentes al 16,5% del monto de las apuestas recibidas y un 14,5% para carreras del extranjero (Simulcasting), neto de los costos de Superdividendo.

v) Arriendos

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivadas de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos, los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el Estado de Resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

w) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo, dado que dicha Ley obliga la distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga lo contrario por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

x) Uso de estimaciones y juicios contables

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que podrían tener un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en estimaciones o supuestos podrían tener un impacto mayor en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

- La vida útil y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Los supuestos utilizados para el cálculo de la provisión de incobrables de sus cartera
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

y) Ganancia por acción

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la Sociedad por el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

z) Segmento operativo

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. se dedica a la realización de espectáculo Hípico los días de carreras y obtiene sus ingresos, principalmente a través de la venta de apuestas. La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los Estados Financieros sobre la base de un único segmento operativo.

Nota 3 - Estimaciones y Juicios Contables Críticos

En la aplicación de las políticas contables de Sociedad Hipódromo Chile S.A., las cuales se describen en Nota 2, la Administración hace estimaciones y juicios en relación al futuro, sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados actuales podrían diferir de estas estimaciones.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 - Estimaciones y Juicios Contables Críticos (continuación)

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración.

Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Concepto	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Efectivo en tesorería	333.180	173.419
Valores en cartera	576	648
Saldos en Bancos	405.135	148.479
Fondos Mutuos (a)	651.715	1.188.862
Otros	19.869	19.870
Total	<u>1.410.475</u>	<u>1.531.278</u>

Se considera Efectivo y Equivalentes al Efectivo, el saldo efectivo en Caja, Banco y depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 90 días o menos.

(a) Fondos Mutuos, al 31 de Marzo de 2017

Institución	Moneda	Tipo	Cuotas	Valor Cuota	2017 M\$
Banchile	\$	1	103.599,88	1.135,94	117.683
Banchile	\$	1	14.365,31	1.135,94	16.318
Banchile	\$	1	3.475,08	20.202,32	70.205
Banchile	\$	1	9.903,19	20.202,32	200.068
Banco Estado	\$	1	42.546,08	1.645,79	70.022
Banchile	US\$	1	220,55	1.213,98	177.419
Total					<u>651.715</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

(b) Fondos Mutuos, al 31 de Diciembre de 2016

Institución	Moneda	Tipo	Cuotas	Valor Cuota	2016
					M\$
Banchile	\$	1	183.177,89	1.126,78	206.402
Banchile	\$	1	133.147,18	1.126,78	150.028
Banchile	\$	1	266.644,83	1.126,78	300.451
Banchile	\$	1	14.365,31	1.126,78	16.187
Banchile	\$	1	133.147,18	1.126,78	150.028
Banchile	\$	1	177.529,58	1.126,78	200.037
Banchile	\$	1	88.764,79	1.126,78	100.019
Banchile	\$	1	17.752,95	1.126,78	20.004
Banchile	US\$	1	56,30	1.212,65	45.706
Total					1.188.862

Nota 5 - Otros Activos Financieros y no Financieros, Corrientes y no Corrientes

Los otros activos financieros corrientes y no corrientes corresponden a diversas inversiones en acciones y bonos, los cuales se detallan a continuación:

a) Corriente

RUT	Sociedad	País de Origen	Porcentaje de Participación	Número de Acciones	Valor Inversión	
					31.03.2017	31.12.2016
			%		M\$	M\$
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	-	4.734	10.131	10.112
92.970.000-7	Cem S.A.	Chile	-	639	25	26
96.800.570-7	Enel S.A.	Chile	-	2.788	3.346	3.345
76.560.818-K	GnChile	Chile	-	4.734	13.208	12.313
94.271.000-3	Enelam	Chile	-	11.152	1.545	1.214
70.009.410-3	Eléctrica Puntilla S.A.	Chile	0,12	60.683	145.639	145.639
Total					173.894	172.649

Corresponde a inversiones en acciones que han sido designados como activo financieros disponibles para la venta y se registran a su valor razonable.

El efecto por la variación del precio de estas inversiones se presenta en "otras reservas" del patrimonio (resultados integrales), y al 31 de marzo de 2017 y 2016 asciende a M\$946 y M\$(12.249) (neto de impuesto) respectivamente.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 5 - Otros Activos Financieros y no Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Corriente (continuación)

Jerarquía de valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros reconocidos en el Estado de Situación Financiera, ha sido determinado siguiendo la siguiente jerarquía, según los datos de entrada utilizados para realizar la valoración:

Nivel 1

Precios cotizados en mercados activos para instrumentos idénticos.

Nivel 2

Precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos similares u otras técnicas de valoración para las cuales todos los inputs importantes se basen en datos de mercado que sean observables.

Nivel 3

Técnicas de valoración para las cuales todos los inputs relevantes no estén basados en datos de mercado que sean observables.

Al 31 de marzo de 2017, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valoración se ha determinado en base a Nivel 1 de la jerarquía antes presentada.

b) La composición del rubro otros activos no financieros corrientes, es el siguiente:

Concepto	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Seguros pagados por anticipado	98.918	140.747
Total	<u>98.918</u>	<u>140.747</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 5 - Otros Activos Financieros y no Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

c) La composición del rubro otros activos no financieros no corrientes, es el siguiente:

Concepto	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Garantías de arriendos	74.161	87.937
Impuestos por recuperar	-	-
Otros activos	1.456	1.346
Total	89.829	89.283

Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

a) La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Concepto	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Cuentas corrientes propietarios	361.257	351.984
Cuentas corrientes profesionales hípicas	81.529	95.838
Otros deudores comerciales Red-Teletrak (1)	372.267	281.961
Otros deudores varios (2)	961.368	927.854
Provisión incobrables	(475.912)	(474.920)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.300.509	1.182.717

(1) Estos deudores corresponden a las apuestas efectuadas por reuniones (carreras) a través de la Red-Teletrak.

(2) Estos deudores comerciales corresponden a Anticipo de proveedores, préstamos al personal, seguros por cobrar, etc.

El detalle de la provisión incobrable es el siguiente:

Concepto	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Provisión incobrables deudores varios	(166.580)	(165.587)
Provisión incobrables propietarios	(238.560)	(238.560)
Provisión incobrables profesionales hípicas	(70.772)	(70.773)
Total provisión incobrables	(475.912)	(474.920)

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- b) Los movimientos de la provisión por deterioro de deudores y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

Concepto	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Saldo inicial	474.920	499.855
Provisiones constituidas en el período	992	54.572
Disminución por utilización de provisión (*)	-	(79.507)
Saldo final	<u><u>475.912</u></u>	<u><u>474.920</u></u>

- c) Estratificación de cartera de los deudores comerciales: por antigüedad, vencida pero no deteriorada

Al 31 de marzo de 2017

Clasificación	Al Día M\$	1-30 Días M\$	31-60 Días M\$	61-90 Días M\$	91-Mas M\$	Total M\$
Profesionales Hípicos (a)	-	-	-	-	133.454	133.454
Deudores Teletrak (b)	-	372.267	-	-	-	372.267
Otros Deudores	11.628	35.984	6.918	33.413	706.845	794.788
Total	<u><u>11.628</u></u>	<u><u>408.251</u></u>	<u><u>6.918</u></u>	<u><u>33.413</u></u>	<u><u>840.299</u></u>	<u><u>1.300.509</u></u>

Al 31 de diciembre del 2016 el análisis de los deudores comerciales, es el siguiente:

Clasificación	Al Día M\$	1-30 Días M\$	31-60 Días M\$	61-90 Días M\$	91-Mas M\$	Total M\$
Profesionales Hípicos (a)	-	-	-	-	138.489	138.489
Deudores Teletrak (b)	-	281.961	-	-	-	281.961
Otros Deudores	16.225	32.698	5.674	28.630	679.040	762.267
Total	<u><u>16.225</u></u>	<u><u>314.659</u></u>	<u><u>5.674</u></u>	<u><u>28.630</u></u>	<u><u>817.529</u></u>	<u><u>1.182.717</u></u>

- (a) Corresponde a deuda proveniente de operaciones relacionadas con profesionales hípicas (propietarios, jinetes, preparadores, entre otros) que no posee un vencimiento fijo, ya que son movimientos por operaciones hípicas, las que se van abonando a medida que existan premios, por lo tanto no posee fechas de pagos definidas.
- (b) Corresponde a las ventas que se genera diariamente en la Red Teletrak, la cual es cancelada dentro de los tres días siguientes mediante liquidaciones.
- (c) Corresponde a cuentas de corto plazo relacionadas con trabajadores (Anticipo de trabajadores, Prestamos, Anticipo subsidios médicos, etc.).

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 7 - Partes relacionadas

La Sociedad mantiene en este rubro las transacciones con entidades relacionadas, las cuales se han efectuado de conformidad a precios y condiciones de mercado imperantes en cada oportunidad.

a) Los saldos por cobrar y pagar no están sujetos a tasas de interés.

a.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye principalmente cuentas por cobrar por pagos de aciertos de carreras de cada Hipódromo, siendo su detalle el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza	País de Origen	Moneda de Cambio	Corriente	
					31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	Consanguinidad C/Director	Chile	Pesos	341.652	343.377
Total					341.652	343.377

a.2) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye garantía de arriendos a Inmobiliaria Hípica Limitada, cuyo detalle es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza	País de Origen	Moneda de Control	No Corriente	
					31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
79.954.570-5	TV Hípica Ltda.	Negocio conjunto	Chile	Pesos	465.423	434.202
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Limitada	Negocio conjunto	Chile	Pesos	35.506	35.625
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A	Coligada	Chile	Pesos	-	28.585
Total					500.929	498.412

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes

En este rubro se incluye principalmente transacciones por aciertos de carreras y Fonotrak cancelados en dichos Hipódromos, como también, ventas realizadas en Red-Teletrak para Polla (Loto y otros juegos de azar), siendo su detalle el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza	País de Origen	Moneda de Control	Corriente	
					31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
90.088.000-6	Club Hípico Concepción S.A.	Coligada	Chile	Pesos	44.424	17.855
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	Consanguinidad c/Director	Chile	Pesos	438.647	327.527
Total					483.071	345.382

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 7 - Partes relacionadas (continuación)

c) Transacciones

El detalle de las transacciones más significativas con entidades relacionadas y su efecto en los estados de resultados integrales al 31 de marzo de 2017 y 2016, es el siguiente:

Sociedad	RUT	País de Origen	Naturaleza	Descripción de la Transacción	31.03.2017		31.03.2016	
					Monto	Efecto en Resultado (Cargo)/ Abono	Monto	Efecto en Resultado (Cargo)/ Abono
					M\$	M\$	M\$	M\$
Transmisión de Televisión Hípica Ltda.	79.954.570-5	Chile	Negocio conjunto	Transmisión de Datos	11.991	(11.991)	11.488	(11.488)
				Préstamo	400.201		364.224	-
Club Hípico de Santiago S.A.	90.212.000-9	Chile	Consanguinidad c/director	Convenio Red Teletrak	21.000	(21.000)	18.000	(18.000)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Servicios Profesionales	14.991	(14.991)	14.682	(14.682)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Arriendos	166	166	165	165

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 7 - Partes relacionadas (continuación)

d) Remuneración del Directorio y Ejecutivos

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. es administrada por un Directorio compuesto por ocho miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 16 de abril de 2015.

De conformidad a lo dispuesto en la Ley 18.046 y a los Estatutos de la Sociedad, en Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en el mes de abril de 1989, se acordó pagar dietas por asistencia a sesiones del Directorio. Este fue ratificado en la última Junta General de Accionistas celebrada el 21 de abril de 2016.

Por este concepto se ha cancelado la suma de M\$25.336 en 2017 y M\$27.756 en 2016, de acuerdo al siguiente detalle:

Directores	31.03.2017	31.03.2016
	M\$	M\$
Orlando Mercado Labbé	3.167	3.084
Fernando Coloma Reyes (Q.E.P.D)	-	3.084
Juan Cúneo Solari	3.167	3.084
Carlos Lira Viel	3.167	3.084
José Nelson Vergara Salinas	3.167	3.084
Gustavo Pavéz Rodríguez	3.167	3.084
Arturo Strazza Falabella	3.167	3.084
Joaquín Seidemann Altmann	3.167	3.084
Alejandro Alfonso Gil Gómez	3.167	3.084
Total	<u>25.336</u>	<u>27.756</u>

Durante el período se han cancelado las siguientes remuneraciones a los señores Directores de la Sociedad.

	31.03.2017	31.03.2016
	M\$	M\$
Sr. Carlos Lira Viel, en su calidad de Handicapper	<u>14.991</u>	<u>14.682</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 7 - Partes relacionadas (continuación)

d) Remuneración del Directorio y Ejecutivos (continuación)

Asimismo, el total de remuneraciones de los Ejecutivos de la Sociedad asciende a M\$133.255 y M\$ 167.764 por los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y de 2016, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2017 no se efectuaron gastos por concepto de Asesorías del Directorio y la Sociedad no ha efectuado pago por concepto de indemnizaciones por años de servicio al Gerente y Ejecutivos Principales.

A continuación se detallan los principales ejecutivos de la Sociedad:

Cargo	Ejecutivos
Gerente General	Luis Ignacio Salas M.
Gerente de Producción	Beltrán Montt S.
Gerente Comercial	Alex Jiménez Huguat.
Gerente de Administración y Finanzas	Julio César Chamorro.
Gerente TI	Jorge Muñoz Donoso.
Jefe Auditoría Interna	<u>Paola Belmar Peñaloza</u>

Nota 8 - Inventarios

La composición de los saldos de inventarios al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Concepto	No Corriente	
	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Insumos médicos veterinarios	14.396	3.688
Materiales y repuestos	28.042	27.656
Total	<u>42.438</u>	<u>31.344</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 9 - Impuesto a la Renta y Diferidos

La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

a) Activos por impuestos corrientes

	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Créditos al impuesto	29.646	29.646
Impuesto por recuperar	24.169	24.169
Total activos por impuestos corrientes	53.815	53.815

b) Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto renta al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Gasto por Impuesto a la Renta	31.03.2017	31.03.2016
	M\$	M\$
Gasto tributario, corriente	20.072	49.132
Otros gastos por impuestos corrientes	-	-
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos	-	-
Total (ingresos) gasto por impuesto	20.072	49.132

c) Activo y Pasivos por impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

Concepto	31.03.2017		31.12.2016	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	-	-	-	-
Provisión vacaciones	61.451	-	61.451	-
Amortización intangibles	135.459	-	135.459	-
Activo fijo tributario acelerado	607.220	-	607.220	-
Activo fijo tributario normal	3.611.319	-	3.611.319	-
Otras provisiones	10.336	-	10.336	-
Activo fijo financiero IFRS	-	(4.482.662)	-	(4.482.662)
Activo fijo financiero PCGA	-	(977.361)	-	(977.361)
Intangible financiero	-	(125.913)	-	(125.913)
Otros eventos	-	(88.196)	-	(88.196)
Inversiones contra patrimonio	7.064	-	7.364	-
Total	4.432.849	(5.674.132)	4.433.149	(5.674.131)

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 9 - Impuesto a la Renta y Diferidos (continuación)

d) Conciliación de la tasa efectiva

La conciliación de la tasa impositiva legal con tasa impositiva efectiva es la siguiente:

Concepto	31.03.2017 M\$	Tasa %	31.12.2016 M\$	Tasa %
Impuesto a la renta teórico	22.924	25	174.918	24
Modificaciones por:			-	-
Diferencias permanentes			-	-
Corrección monetaria patrimonio	-		(82.420)	(0,8)
Corrección monetaria inversiones	-		5.071	0,7
Otras diferencias permanentes	(2.852)	(3,11)	(25.598)	(3,4)
Impuesto diferido a patrimonio			-	-
Déficit impuesto único			-	-
Valor justo inversiones			-	-
Otras diferencias			25.783	3,5
Gasto contable por impuesto	20.072	21,89%	97.755	13,41

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 10 - Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos Contabilizadas por el Método de la Participación

a) Inversiones en Sociedades relacionadas

El detalle de las inversiones en Sociedades relacionadas, es el siguiente:

RUT	Sociedades	País de Origen	Moneda de Control de la Inversión	Número de Acciones	Porcentaje de Participación %	Patrimonio Sociedades		Resultado del Ejercicio		Resultado Devengado		VP/VPP	
						31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$	31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$	31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Ltda.	Chile	Pesos	-	50,00	3.305.788	3.275.467	30.320	61.093	15.160	30.546	1.652.894	1.637.734
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	Chile	Pesos	47	9,79	14.756.292	14.738.799	17.493	(10.193)	1.713	(998)	1.444.641	1.442.928
79.954.000-6	Transmisiones de Televisión Hípica Ltda.(1)	Chile	Pesos	-	50,00	(385.280)	(306.646)	(34.617)	(25.546)	(17.309)	(12.773)	1	1
92.317.000-6	Hipódromo de Arica S.A.	Chile	Pesos	190	7,92	234.588	233.071	2.862	2.780	120	220	18.579	18.459
77.639.340-1	Servicios y Tecnología Hípica Ltda.	Chile	Pesos	-	50,00	25.776	24.854	922	(1.021)	461	510	12.888	12.427
Total										145	17.065	3.129.003	3.111.549

(1) La Sociedad ha constituido una provisión al 31 de diciembre de 2016, 2015 por el patrimonio negativo que presenta Transmisiones de Televisión Hípica Ltda. razón por la cual se presenta un Valor Patrimonial de M\$1.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 10 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)

b) Información financiera de las inversiones asociadas y negocios conjuntos

A continuación se incluye información al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre 2016 de los estados financieros de coligadas y negocios conjuntos en las que se tiene participación

Al 31 de marzo de 2017

Tipo Relación	Sociedad	31.03.2017					
		Activo Corriente	Activo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Ingresos Ordinarios	Ganancias (Pérdidas)
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Negocio Conjunto	Inmobiliaria Hípica Ltda.	1.480.441	2.866.456	279.351	761.758	74.996	30.320
Coligada	Club Hípico de Concepción S.A.	241.196	19.955.374	377.501	5.062.777	330.064	17.492
Negocio Conjunto	Transmisiones de Televisión Hípica Ltda.	42.393	466.462	30.504	819.615	35.483	(34.617)
Coligada	Hipódromo de Arica S.A.	12.071	258.701	36.184	-	13.517	2.862
Negocio Conjunto	Servicios y Tecnología Hípica Limitada.	130.444	-	104.668	-	1.159	921

Al 31 de diciembre de 2016

Tipo Relación	Sociedad	31.12.2016					
		Activo Corriente	Activo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Ingresos Ordinarios	Ganancias (Pérdidas)
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Negocio Conjunto	Inmobiliaria Hípica Ltda.	1.379.520	2.897.751	240.046	761.758	315.257	269.239
Coligada	Club Hípico de Concepción S.A.	226.570	19.976.163	398.650	5.065.283	1.351.033	(40.886)
Negocio Conjunto	Transmisiones de Televisión Hípica Ltda.	33.070	475.640	18.739	796.617	133.052	(134.940)
Coligada	Hipódromo de Arica S.A.	20.701	258.908	46.355	183	60.495	2.248
Negocio Conjunto	Servicios y Tecnología Hípica Limitada.	130.965	-	106.111	-	5.191	(9.661)

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 10 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)

c) Inversiones en empresas relacionadas

Club Hípico de Concepción S.A.

La inversión que mantiene el Hipódromo Chile en la Sociedad Club Hípico de Concepción S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial de acuerdo a NIIF y las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros contenidas en la Circular 1697. La existencia de un convenio de uso de la Red Teletrak, para la captación de apuestas y el uso y dependencia de las tecnologías computacionales para el sistema de apuestas de la referida red, se ha considerado una transacción importante entre ambas Compañías. El criterio de valorización anterior se ha aplicado no obstante que la participación que posee el Hipódromo Chile en el Club Hípico de Concepción, no ha excedido los márgenes pasados y actuales que hacen obligatoria su aplicación de acuerdo a las circulares vigentes.

Hipódromo de Arica S.A.

La inversión que mantiene el Hipódromo Chile en la Sociedad Hipódromo de Arica S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial, en atención a que por estatutos de esta última Sociedad, el Hipódromo Chile tiene derecho a elegir dos directores de un total de nueve miembros.

Sociedad Transmisiones de Televisión Hípica Limitada

Con fecha 6 de marzo del año 1989 se constituyó la Sociedad "Transmisiones de Televisión Hípica Limitada", cuyos Socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. teniendo un 50% de participación cada uno, con un capital de M\$1.000 que los Socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

Sociedad Inmobiliaria Hípica Limitada

Con fecha 26 de mayo del año 1993 se constituyó la Sociedad "Inmobiliaria Hípica Limitada" cuyos Socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno, con un capital de M\$100.000 que los Socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

Sociedad de Servicios y Tecnología Hípica Limitada

Con fecha 16 de mayo del año 2000 se constituyó la Sociedad "Servicios y Tecnología Hípica Limitada", cuyos Socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno, con un capital de M\$ 20.000 que los Socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 11 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los intangibles al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 corresponden a lo siguiente:

Al 31 de marzo de 2017

Concepto	Valor Bruto	Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	612.895	(162.218)	450.677
Total	612.895	(162.218)	450.677

Al 31 de diciembre de 2016

Concepto	Valor Bruto	Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	609.234	(142.891)	466.343
Total	609.234	(142.891)	466.343

b) Movimientos

El movimiento de este rubro fueron los siguientes:

Movimiento	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Saldo inicial	466.343	106.608
Adiciones	3.661	405.547
Amortización	(19.327)	(45.812)
Saldo final	450.677	466.343

Las adiciones corresponden principalmente a programas de computador no generados internamente y sus respectivas licencias.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos

El detalle de Propiedades, plantas y equipos al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2017

Concepto	Valor Bruto	Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Terrenos	5.281.471	-	5.281.471
Construcciones	15.101.861	(8.180.673)	6.921.188
Máquinas y equipos	7.580.975	(3.273.245)	4.307.730
Total	27.964.307	(11.453.918)	16.510.389

Al 31 de diciembre de 2016

Concepto	Valor Bruto	Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Terrenos	5.281.471	-	5.281.471
Construcciones	14.966.152	(8.054.039)	6.912.113
Máquinas y equipos	7.534.865	(3.125.996)	4.408.869
Total	27.782.488	(11.180.035)	16.602.453

a) Leasing operativo

Los contratos de arriendos de los inmuebles donde funciona la Red Teletrak son a plazos indefinidos y con cláusulas de salida con avisos entre 30 y 90 días de anticipación. En los próximos años el gasto por este concepto será el siguiente:

Concepto	31.03.2017	31.03.2016
	M\$	M\$
Hasta un año	1.034.942	1.036.989
Entre uno y tres años	3.104.826	3.110.967

Estos leasing son contratados en conjunto con el Club Hípico de Santiago y los montos indicados sólo incluyen la proporción que le corresponde al Hipódromo Chile (50%).

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

b) Movimientos al 31 de marzo de 2017

Detalle de los movimientos de propiedades plantas y equipos es el siguiente:

Concepto	Terrenos	Construcciones	Máquinas y Equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero 2017	5.281.471	14.966.152	7.534.865	27.782.488
Adiciones	-	135.913	46.943	182.856
Retiros/bajas	-	(204)	(833)	(1.037)
Traspasos	-	-	-	-
Total	5.281.471	15.101.861	7.580.975	27.964.307
Depreciación Acumulada				
Saldo al 1 de enero 2016	-	(8.054.039)	(3.125.996)	(11.180.035)
Retiros/bajas	-	-	305	305
Depreciación del período	-	(126.634)	(147.554)	(274.188)
Total depreciación acumulada	-	(8.180.673)	(3.273.245)	(11.453.918)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	5.281.471	6.921.188	4.307.730	16.510.389

c) Movimientos al 31 de diciembre de 2016

Concepto	Terrenos	Construcciones	Máquinas y Equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero 2016	5.281.471	14.188.134	7.111.093	26.580.698
Adiciones	-	787.903	499.632	1.287.535
Retiros/bajas	-	(9.885)	(75.860)	(85.745)
Traspasos	-	-	-	-
Total	5.281.471	14.966.152	7.534.865	27.782.488
Depreciación Acumulada				
Saldo al 1 de enero 2016	-	(7.567.007)	(2.618.124)	(10.185.131)
Retiros/bajas	-	245	51.106	51.351
Depreciación del período	-	(487.277)	(558.978)	(1.046.255)
Total depreciación acumulada	-	(8.054.039)	(3.125.996)	(11.180.035)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	5.281.471	6.912.113	4.408.869	16.602.453

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 13 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, respectivamente se detallan a continuación:

Concepto	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Acreedores comerciales	253.276	302.329
Provisión Vacaciones	163.788	240.984
Retenciones	13.208	13.394
Organismos Previsionales	72.779	74.053
Provisión Patrimonio negativo Tv Hípica Ltda.	192.640	175.332
Fondo Siniestro	127.654	129.824
Otras cuentas por pagar(*)	1.122.581	1.032.434
Total	1.945.926	1.968.350

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días, por lo que el valor razonable, no difiere de forma significativa de su valor contable.

(*) Otras cuentas por pagar, está conformado principalmente por deudas pendientes de pago respecto de Apuestas por Pagar Tote, Fondo Siniestro caballos Fina Sangre, Ingresos Percibidos por adelantado y Tarjetas Fonotrak, las cuales están directamente relacionadas con la actividad principal de Hipódromo Chile.

Con fecha 1 de septiembre de 2016, la Sociedad recibe la Administración de Tarjetas Fonotrak.

Nota 14 - Otras Provisiones Corrientes y no Corrientes

a) La composición de las Otras Provisiones Corrientes es la siguiente:

Concepto	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Provisión juicios	40.528	40.528
Provisión dividendo mínimo	189.322	189.322
Fondo de Premios	56.212	160.868
Otras provisiones	153.883	336.448
Total	439.945	727.166

b) Los movimientos de las otras provisiones corrientes durante los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Concepto	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2016	727.166	336.618
Provisiones constituidas en el período	-	201.226
Dividendos provisorios	-	189.322
Disminución por utilización de provisión	(287.221)	-
Saldo final	439.945	727.166

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 15 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes

El detalle al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Concepto	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Garantías recibidas (*)	826.476	863.041
Total	826.476	863.041

(*) Corresponde al fondo de garantía exigida a los asociados y que tiene por objeto dar cumplimiento de las obligaciones de éstos, de acuerdo a la suscripción de un contrato de explotación conjunta de oficinas captadoras de apuesta. Esta garantía se liquida al término del contrato o cuando un asociado no de cumplimiento a sus obligaciones.

Nota 16 - Patrimonio Neto

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de marzo de 2017 el detalle del capital suscrito y pagado de acciones es el siguiente:

a.1) Número de acciones

Serie	Número de Acciones Suscritas	Número de Acciones Pagadas	Número de Acciones con Derecho a Voto
A	68.771	68.771	68.771
B	300	300	300
Total	69.071	69.071	69.071

a.2) Distribución de Accionistas

Accionista	N° de Acciones	Porcentaje
Inversiones Tercera Liguria Ltda.	7.510	10,87%
Soc. Com. de Servicios e Inversiones Ltda.	6.908	10,00%
Rentas Berlín S.A.	6.837	9,90%
Inversiones Auguri Ltda.	5.471	7,92%
Soc. Inmobiliaria Rodríguez y Varela	5.344	7,74%
Lucec Tres S.A.	5.337	7,73%
Otros Accionistas	31.664	45,85%
Total	69.071	100%

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 16 - Patrimonio Neto (continuación)

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones (continuación)

a.3) Capital

Serie	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	8.788.622	8.788.622
B	38.339	38.339
Total	<u>8.826.961</u>	<u>8.826.961</u>

b) Gestión del capital

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

c) Resultados acumulados

El movimiento de los resultados acumulados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el que se observa a continuación:

Movimiento	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Resultado acumulado al 1 de enero	10.116.640	9.674.889
Resultado del período	71.625	631.073
Dividendos provisorios	-	(189.322)
Total	<u>10.188.265</u>	<u>10.116.640</u>

d) Políticas de dividendos

A continuación se detallan los dividendos pagados en 2016 y 2015:

Año del Cargo	Mes de Pago	Dividendo por Acción	Monto Cancelado M\$	Tipo Dividendo	Con Cargo a
2014	abr-15	\$ 2.500	172.678	Definitivo	Resultados período 2014
2015	Nov-15	\$ 1.000	69.071	Provisorio	Resultados período 2015
2015	Abr-16	\$ 1.146	79.158	Definitivo	Resultados período 2015
2016	May- 17	\$ 2.750	189.322	Definitivo	Resultados período 2016

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 16 - Patrimonio Neto (continuación)

d) Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas comunes y las acciones en circulación, de acuerdo al siguiente detalle:

Detalle	Utilidad por Acción	
	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Resultado del ejercicio	71.625	631.073
Acciones ordinarias	69.071	69.071
Ganancia por acción básica	<u>1,04</u>	<u>9,14</u>

e) Reservas

La composición de las otras reservas es la siguiente:

Detalle	M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2014	219.603
Cambio del valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	<u>(64.249)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2015	155.354
Cambio del valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	<u>(19.911)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2016	135.443
Cambio del valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	<u>946</u>
Saldo al 31 de marzo de 2017	<u>136.389</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos se registran según lo descrito en Nota 2 u) y el detalle al cierre de cada período es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$
Ingresos por apuestas Hipódromo Chile	2.235.503	1.991.534
Ingresos por apuestas Valparaíso Sporting Club	164.745	185.216
Ingresos por apuestas Club Hípico Concepción	42.412	59.872
Total ingresos	<u>2.442.660</u>	<u>2.236.622</u>

Nota 18 - Otros Ingresos por Función

La composición de este rubro es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$
Clínica veterinaria	257	337
Boleterías, auspicios y otros	4.842	4.249
Inscripciones fina sangre	50.079	41.065
Arriendo pesebreras	44.978	42.740
Art. 40 código de carreras	72.052	92.386
Otros (*)	219.115	173.251
Total ingresos	<u>391.323</u>	<u>354.028</u>

(*) Dentro del ítem Otros, principalmente se encuentra constituido por ingresos de: Concesionarios Casinos, Margen de Contribución Simulcasting, entre otros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 19 - Costos de Actividades Ordinarias

La composición de los costos de actividades ordinarias es la siguiente:

Concepto	Acumulado	
	31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$
Costo de Administración cancha, apuestas e hípica (*)	1.707.868	1.445.850
Gastos Teletrak	36.025	41.840
Otros costos operacionales	48.266	11.487
Total costos operación	<u>1.792.159</u>	<u>1.499.177</u>

(*) El costo de ventas está compuesto por gastos relacionados con el negocio hípico, como son: Mantenimiento cancha de carreras, Red de Teletrak, etc.

Nota 20 - Gastos de Administración

La composición de los gastos de Administración al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre 2016, es la siguiente:

Concepto	Acumulado	
	31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$
Remuneraciones	518.542	491.098
Eventos nacionales e internacionales	24.335	-
Gastos de representación	17.759	21.409
Depreciación y amortización	297.835	261.831
Otros gastos (*)	166.075	182.087
Total gasto de administración	<u>1.024.546</u>	<u>956.425</u>

(*) Corresponde principalmente a los gastos relacionados con los desembolsos efectuados por conceptos de mantenciones, gastos de imprenta, atención gráficos, asesorías y consultorías externas, entre otros.

Nota 21 - Litigios y Contingencias

a) Juicios u otras acciones legales

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, la Sociedad tiene demandas judiciales en su contra, o asuntos administrativos cuya resolución se encuentra pendiente en los respectivos tribunales o instancias administrativas correspondientes. La Sociedad ha efectuado provisiones para reflejar las eventuales contingencias desfavorables para la Empresa. En aquellos casos donde las demandas o asuntos tienen bajas probabilidades de prosperar y que deberían resolverse a favor de la Sociedad, no se han efectuado provisiones.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 21 - Litigios y Contingencias (continuación)

a) Juicios u otras acciones legales (continuación)

a.1) Juicio Ordinario de indemnización caratulado “Robles Aguilar con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, ROL N° C-12088-2015, seguido ante el 13° Juzgado Civil de Santiago

Este juicio se inició por demanda promovida por el Sr. Robles contra el Hipódromo, en la que solicita que la Empresa sea condenada a pagar una indemnización de perjuicios por conceptos de daño emergente, lucro cesante y daño moral por importe de M\$26.276. En cuanto a los hechos, señaló que habría sufrido un accidente en dependencias del Hipódromo al caer a un alcantarillado que se encontraría sin tapa, lo que le habría ocasionado un esguince severo en su rodilla izquierda. Al contestar la demanda negamos que el actor hubiera sufrido un accidente al interior de las dependencias del Hipódromo, de lo que no existe constancia y los antecedentes de que disponemos es que el actor habría sufrido el esguince en una fecha previa a la que demanda. Además, sostuvimos que los montos demandados son totalmente desproporcionados a los hechos que controvierten en el proceso. Procesalmente está pendiente que el demandante evacúe el trámite de la réplica.

Nota 22 - Medioambiente

La Sociedad no se ve afectada por desembolsos que afecten directa o indirectamente a la protección del Medioambiente.

Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. se encuentra expuesta a los siguientes riesgos financieros:

- a) Riesgo de crédito
- b) Riesgo de liquidez
- c) Riesgo de mercado

Las políticas de Administración de riesgo de la Sociedad son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por Sociedad Hipódromo Chile S.A. planificar, fijar límites y controles de riesgo adecuados, además de monitorear dichos riesgos y controles, y el cumplimiento de los límites establecidos.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad Hipódromo Chile S.A. si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las Cuentas por Cobrar a Clientes y los instrumentos de Inversión de la Sociedad.

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. efectúa las ventas de apuestas en efectivo o con tarjeta de débito o crédito, por lo tanto no existe crédito a clientes.

Las cuentas por cobrar se originan en los saldos que nos deben depositar los asociados de la red Teletrak por las ventas que se efectúan en estos locales. Sin embargo, dichos asociados mantienen pólizas de garantía para garantizar el fiel cumplimiento de estos pagos. La Sociedad además retiene desde las participaciones de los asociados Teletrak, valores que mantiene como garantía para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

A continuación se presenta un cuadro con los montos expuestos a riesgo de crédito:

Concepto	Acumulado	
	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Cuentas corrientes profesionales hípicas	133.454	138.489
Otros deudores varios	794.788	762.267
Otros deudores comerciales Red Teletrak	372.267	281.961
Total	<u>1.300.509</u>	<u>1.182.717</u>

b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad tenga dificultades para cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros de corto plazo que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros.

Las políticas de la Sociedad para administrar la liquidez consisten en asegurar que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones al vencimiento, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas significativas. Este riesgo afecta principalmente a los Acreedores Comerciales, Cuentas por Pagar y Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas.

Esta Sociedad cuenta con altos niveles de liquidez y tiene un bajo nivel de pasivos financieros de corto plazo. En consecuencia éste no representa un riesgo importante.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

c) Riesgo de mercado

El Riesgo de Mercado se refiere a las políticas y exposiciones a los riesgos de variaciones en el riesgos de Inflación y riesgos de Tasa de Interés, los que se exponen a continuación:

c.1) Riesgo de inflación

La Sociedad tiene una baja exposición a los riesgos de inflación debido a que no posee financiamientos expresados en Unidades de Fomento.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% del valor de la UF, no se originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio de Sociedad Hipódromo Chile S.A.

Existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de remuneraciones por la variación del IPC, la cual se efectúa cada seis meses. Algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC, al igual que los contratos de arriendo de locales de la red Teletrak.

c.2) Riesgo de tasa de interés

El principal riesgo de tasa de interés sería dado en el caso de que por un incremento en la inflación esperada o efectiva del país, pueda llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (como aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Dado que los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo, un mayor desempleo se podría traducir en menores niveles de ventas.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% de la tasa de interés, no originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio del Hipódromo Chile.

Nota 24 - Hechos Posteriores

Entre el 31 de marzo de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han producido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la presentación e interpretación de los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Marzo de 2017 (No auditado) y 31 de diciembre de 2016

Nota 25 - Fondo de Premios

Según el D.L. N° 2.437 de fecha 29 de diciembre de 1978, la Sociedad debe destinar el 10,5% del monto bruto de las apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras más un 12,5% de las apuestas de Simulcasting distribuido, en partes iguales, entre los hipódromos nacionales activos. Además, según el artículo N° 249 del Código de Carreras, no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra c) del artículo 1° del citado D.L. 2437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

El menor monto destinado a premios respecto a los porcentajes señalados ascendió a M\$ 56.212, al 30.03.2017, monto acumulado que se refleja como una obligación por pagar en los Estados Financieros.

Nota 26 - Sanciones

La Sociedad, sus directores y/o administradores no recibieron sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, ni de otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia en los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016.