

RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS



**Estados Financieros
Consolidados intermedios
correspondientes a los
períodos terminados al 31
de marzo de 2014 y al 31 de
diciembre 2013**

INDICE

Página

Estados de Situación Financiera Consolidados intermedios:

Estados de Situación Financiera Consolidados intermedios – Activos	4
Estados de Situación Financiera Consolidados intermedios – Pasivos y Patrimonio	5
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados intermedios	6
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados intermedios	8
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados intermedios	9

Notas a los Estados Financieros Consolidados intermedios:

1. Información General	10
2. Integración de Banco Ripley y subsidiarias en Ripley Chile S.A.	12
3. Descripción del Negocio	13
4. Base de Presentación de los Estados Financieros Consolidados	17
5. Principales Criterios Contables Aplicados	19
6. Gestión de Riesgos Financieros e Instrumentos Financieros	47
7. Revelaciones de los Juicios que la Gerencia ha Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Entidad	64
8. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	67
9. Otros Activos Financieros	68
10. Otros Activos No Financieros	70
11. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	71
12. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas	82
13. Inventarios	87
14. Activos (pasivos) por Impuestos	89
15. Inversiones en Subsidiarias	93
16. Inversiones en Asociadas Contabilizadas utilizando el Método de la Participación	94
17. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	97
18. Propiedades, Planta y Equipo	102
19. Propiedades de Inversión	110
20. Otros Pasivos Financieros	113
21. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	125
22. Otras Provisiones	128
23. Otros Pasivos No Financieros	129
24. Provisiones por Beneficios a los Empleados	130
25. Contingencias y Restricciones	132
26. Patrimonio Neto	150
27. Participaciones No Controladoras	153
28. Ganancia (Pérdida) por Acción	153
29. Ingresos de Actividades Ordinarias	154

30. Gastos de Administración	155
31. Gastos del Personal	155
32. Otras Ganancias (Pérdidas)	156
33. Ingresos y Costos Financieros	157
34. Diferencias de Cambio	158
35. Resultado por unidades de Reajuste	159
36. Detalle de Activos y Pasivos en Moneda Extranjera	160
37. Segmentos de Operación	161
38. Medio Ambiente	172
39. Hechos Ocurredos después del período sobre el que se informa	172

RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS
Estados de situación financiera consolidados intermedios al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013

(En miles de pesos chilenos - M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.03.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	144.557.652	153.253.828
Otros activos financieros	9	46.987.215	49.905.808
Otros activos no financieros	10	11.356.048	10.055.827
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	11	528.217.971	512.510.441
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	12	2.616.297	2.253.960
Inventarios	13	217.868.410	204.910.093
Activos por impuestos	14	33.442.268	33.707.939
Total activos corrientes		<u>985.045.861</u>	<u>966.597.896</u>
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros	9	7.944.114	1.789.350
Otros activos no financieros	10	10.872.730	11.569.075
Derechos por cobrar	11	325.194.810	340.156.238
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	175.359.264	171.233.596
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	59.476.420	58.801.746
Propiedades, planta y equipo	18	300.271.500	294.984.989
Propiedades de inversión	19	58.827.506	57.923.843
Activos por impuestos diferidos	14	60.440.102	59.562.209
Total activos no corrientes		<u>998.386.446</u>	<u>996.021.046</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>1.983.432.307</u>	<u>1.962.618.942</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS
Estados de situación financiera consolidados intermedios al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013

(En miles de pesos chilenos - M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota N°	31.03.2014	31.12.2013
		M\$	M\$
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros	20	484.610.472	385.866.690
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21	226.046.860	304.809.791
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	12	16.047.910	16.502.820
Otras provisiones	22	1.876.071	1.870.304
Pasivos por Impuestos	14	7.859.466	6.895.807
Provisiones por beneficios a los empleados	24	11.466.611	12.450.395
Otros pasivos no financieros	23	5.560.949	7.305.279
Total pasivos corrientes		753.468.339	735.701.086
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros	20	411.683.283	416.749.857
Pasivo por impuestos diferidos	14	4.861.917	10.483.595
Provisiones por beneficios a los empleados	24	6.375.411	6.396.358
Otros pasivos no financieros	23	3.250.408	3.585.674
Total pasivos no corrientes		426.171.019	437.215.484
Total pasivos		1.179.639.358	1.172.916.570
Patrimonio			
Capital emitido	26	203.872.822	203.872.822
Ganancias acumuladas	26	427.339.192	424.599.012
Primas de emisión		162.503.704	162.503.704
Otras reservas	26	9.778.295	(1.574.423)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		803.494.013	789.401.115
Participaciones no controladoras	27	298.936	301.257
Total Patrimonio		803.792.949	789.702.372
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		1.983.432.307	1.962.618.942

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS
Estados de resultados integrales por función consolidados intermedios por los períodos acumulados de tres meses terminados al 31 de marzo de 2014 y 2013

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Nota N°	Acumulado	
		01.01.2014	01.01.2013
		31.03.2014	31.03.2013
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	29	325.152.750	293.467.023
Costo de ventas		(202.355.716)	(181.705.313)
Ganancia Bruta		122.797.034	111.761.710
Costos de distribución		(1.641.971)	(1.163.217)
Gasto de administración	30	(115.570.798)	(102.035.050)
Otras ganancias (pérdidas)	32	(148.243)	128.747
Ingresos financieros	33	711.756	916.007
Costos financieros	33	(5.196.853)	(5.335.279)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	16	2.359.763	2.598.675
Diferencias de cambio	34	(633.340)	(198.365)
Resultado por unidades de reajuste	35	152.341	(409.700)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		2.829.689	6.263.528
Ganancia (pérdida) por impuestos a las ganancias	14	996.154	(299.044)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		3.825.843	5.964.484
Ganancia (pérdida)		3.825.843	5.964.484
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		3.828.164	5.963.878
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	27	(2.321)	606
Ganancia (pérdida)		3.825.843	5.964.484
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	28	1.9773	3.0804
Ganancia (pérdida) por acción básica		1.9773	3.0804

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS
Estados de resultados integrales por función consolidados intermedios por los períodos acumulados de tres meses terminados
al 31 de marzo de 2014 y 2013

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Nota N°	Acumulado	
		01.01.2014	01.01.2013
		31.03.2014	31.03.2013
		M\$	M\$
Estado del resultado integral:			
Ganancia (pérdida)		3.825.843	5.964.484
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos			
Componentes de otro resultado integral , antes de impuestos			
Diferencia de cambio por conversión			
Ganancias (pérdida) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		11.067.106	(5.959.169)
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		11.067.106	(5.959.169)
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		357.015	415.465
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		357.015	415.465
Totales de otros componentes de otro resultado integral que se reclasificaran al resultado del período, antes de impuestos		11.424.121	(5.543.704)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio			
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		(71.403)	(83.093)
Totales de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		(71.403)	(83.093)
Otro resultado integral		11.352.718	(5.626.797)
Total resultado integral		15.178.561	337.687
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		15.180.882	337.081
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(2.321)	606
Total resultado integral		15.178.561	337.687

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de cambios en el patrimonio consolidados intermedios al 31 de marzo de 2014 y 2013

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Nota N°	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Cambios en otras reservas			Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$	
				Reserva de conversión M\$	Reserva de cobertura M\$	Otras reservas varias M\$					Total otras reservas M\$
Saldo inicial al 01.01.2014	26	203.872.822	162.503.704	(6.249.959)	(123.927)	4.799.463	(1.574.423)	424.599.012	789.401.115	301.257	789.702.372
Resultado integral:											
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	3.828.164	3.828.164	(2.321)	3.825.843
Otro resultado integral		-	-	11.067.106	285.612	-	11.352.718	-	11.352.718	-	11.352.718
Total resultado integral		-	-	11.067.106	285.612	-	11.352.718	3.828.164	15.180.882	(2.321)	15.178.561
Dividendos	26	-	-	-	-	-	-	(1.148.448)	(1.148.448)	-	(1.148.448)
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	26	-	-	-	-	-	-	60.464	60.464	-	60.464
Total cambios en patrimonio		-	-	11.067.106	285.612	-	11.352.718	2.740.180	14.092.898	(2.321)	14.090.577
Saldo final al 31.03.2014	26	203.872.822	162.503.704	4.817.147	161.685	4.799.463	9.778.295	427.339.192	803.494.013	298.936	803.792.949
Saldo inicial al 01.01.2013	26	203.872.822	162.503.704	(8.666.189)	(539.041)	4.799.463	(4.405.767)	393.876.510	755.847.269	504.488	756.351.757
Resultado integral:											
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	5.963.878	5.963.878	606	5.964.484
Otro resultado integral		-	-	(5.959.169)	332.372	-	(5.626.797)	-	(5.626.797)	-	(5.626.797)
Total resultado integral		-	-	(5.959.169)	332.372	-	(5.626.797)	5.963.878	337.081	606	337.687
Dividendos	26	-	-	-	-	-	-	(1.789.345)	(1.789.345)	-	(1.789.345)
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	26	-	-	-	-	-	-	(13.866)	(13.866)	-	(13.866)
Total cambios en patrimonio		-	-	(5.959.169)	332.372	-	(5.626.797)	4.160.667	(1.466.130)	606	(1.465.524)
Saldo final al 31.03.2013	26	203.872.822	162.503.704	(14.625.358)	(206.669)	4.799.463	(10.032.564)	398.037.177	754.381.139	505.094	754.886.233

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS
Estados de flujos de efectivo directo consolidados intermedios por los períodos acumulados de tres meses terminados al 31 de marzo 2014 y 2013

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Nota N°	31.03.2014 M\$	31.03.2013 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		400.798.930	373.477.285
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		26.904.391	21.908.638
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(308.940.576)	(333.135.618)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		(41.016.337)	(25.130.421)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(66.281.954)	(49.255.631)
Intereses pagados		(5.660.743)	(5.895.627)
Intereses recibidos		529.934	599.610
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(696.777)	(6.676.910)
		<u>5.636.868</u>	<u>(24.108.674)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	6.800
Compras de propiedades, planta y equipo		(10.525.405)	(15.030.931)
Compras de activos intangibles		(1.749.576)	(1.273.760)
Compras de otros activos a largo plazo		(819.103)	(1.227.323)
		<u>(13.094.084)</u>	<u>(17.525.214)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos por otras participaciones en el patrimonio			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		45.880.639	65.308.513
		<u>45.880.639</u>	<u>65.308.513</u>
Pagos de préstamos			
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(46.293.456)	(57.952.601)
		(428.793)	(475.029)
		<u>(841.610)</u>	<u>6.880.883</u>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
		<u>(8.298.826)</u>	<u>(34.753.005)</u>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(397.350)	(260.600)
		<u>(8.696.176)</u>	<u>(35.013.605)</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo			
		<u>153.253.828</u>	<u>139.236.578</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período			
		<u>144.557.652</u>	<u>104.222.973</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período			
	8	<u>144.557.652</u>	<u>104.222.973</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO TERMINADO AL 31 DE MARZO 2014 Y A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(En miles de pesos chilenos – M\$)

1. Información General

Ripley Corp S.A., Rut 99.579.730-5, (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) y sus Sociedades subsidiarias, integran el Grupo (en adelante el “Grupo”).

Ripley Corp S.A. tiene su domicilio principal en la calle Huérfanos 1052 piso 4, Santiago.

Ripley Corp S.A., se constituyó por escritura pública de fecha 6 de diciembre de 2004 otorgada en la notaria de Santiago de Don Eduardo Avello Concha, cuyo extracto se inscribió a fojas 40.403, N°30.056, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2004 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 20 de diciembre de 2004 y su objeto es la inversión de capitales en toda clase de bienes muebles, corporales e incorporales, tales como acciones, promesas u opciones de acciones, bonos y debentures, planes de ahorro, cuotas o derechos en todo tipo de sociedades, ya sean comerciales o civiles, comunidades o asociaciones y en toda clase de títulos o valores mobiliarios; la adquisición, enajenación y explotación de toda clase de bienes inmuebles, sean bienes rústicos o urbanos, la construcción en ellos, sea por cuenta propia o ajena, y su explotación en cualquier forma, ya sea directamente o a través de terceros; la constitución de sociedades o asociaciones de cualquier tipo y el ingreso a ellas, sea en calidad de socio o accionista, su modificación y la administración de las mismas; la administración de las inversiones referidas precedentemente y la percepción de sus frutos o rentas; y la compraventa, importación, exportación, distribución, consignación, representación o intermediación en relación con cualquiera clase de bienes.

La controladora última del Grupo es Inversiones R Matriz Ltda.

A continuación detallamos la distribución de la dotación por cantidad de personas y rango jerárquico del grupo consolidado.

País	31.03.2014			
	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales y técnicos	Trabajadores y otros	Totales Dotación
Chile	219	2.248	12.839	15.306
Perú	152	1.547	5.576	7.275
Colombia	4	109	567	680
China	7	33	5	45
Totales	<u>382</u>	<u>3.937</u>	<u>18.987</u>	<u>23.306</u>

País	31.12.2013			
	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales y técnicos	Trabajadores y otros	Totales Dotación
Chile	221	2.238	13.683	16.142
Perú	154	1.911	5.857	7.922
Colombia	5	204	625	834
China	8	34	4	46
Totales	<u>388</u>	<u>4.387</u>	<u>20.169</u>	<u>24.944</u>

Inscripción en el Registro de Valores

Ripley Corp S.A., en conformidad a la ley N°18.046, es una sociedad anónima abierta, inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 900 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile.

La subsidiaria directa Ripley Chile S.A. en conformidad a la ley N°18.046, es una sociedad anónima cerrada, y a partir del 10 de noviembre de 2003, se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el registro N° 812.

La subsidiaria indirecta Banco Ripley es regulada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. Según resolución N°40 del 2 de mayo de 2002, obtuvo la autorización de existencia y adicionalmente, con fecha 13 de mayo de 2002, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras autorizó a Banco Ripley para iniciar sus actividades, dando inicio a sus operaciones comerciales el 17 de mayo de 2002.

La subsidiaria indirecta Banco Ripley Perú S.A. se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP del Perú (S.B.S.).

La subsidiaria indirecta CAR S.A., se encuentra inscrita en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras bajo el registro N° 691.

Con fecha 23 y 27 de diciembre de 2013, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), autorizó la integración de CAR S.A. y Corredora de Seguros Ripley Ltda. como subsidiarias de Banco Ripley. CAR S.A. en su calidad de subsidiaria de Banco Ripley se transformó en una sociedad de apoyo al giro bancario, dedicada a la emisión y operación de tarjetas de créditos bancarias y a la realización de las demás actividades autorizadas por la SBIF.

Tal como se detalla en la nota N° 2, con fecha 19 de febrero de 2013, mediante la Resolución N° 0551, la Superintendencia Financiera de Colombia autorizó el funcionamiento de la subsidiaria indirecta Ripley Compañía de Financiamiento S.A., la que fue constituida por escritura pública de fecha 20 de febrero de 2013.

2. Integración de Banco Ripley y subsidiarias en Ripley Chile S.A.

Antecedentes de la integración

Con fecha 23 y 27 de diciembre de 2013, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), autorizó la integración de CAR S.A. y Corredora de Seguros Ripley Ltda. como subsidiarias de Banco Ripley. Dicha integración se materializó legalmente con fecha 26 y 27 de diciembre de 2013, mediante las siguientes operaciones:

- a) Ripley Corp S.A. suscribió y pagó un aumento de capital en Ripley Chile S.A. mediante la cesión de los derechos que mantenía en Ripley Financiero Ltda. junto con el aporte de un monto en dinero, pasando a ser ésta última subsidiaria de Ripley Chile S.A.
- b) Ripley Financiero Ltda. suscribió y pagó un aumento de capital en Banco Ripley.
- c) Banco Ripley suscribió y pagó un aumento de capital en CAR S.A., pasando a ser ésta última subsidiaria de Banco Ripley.
- d) Banco Ripley, Ripley Chile S.A., Ripley Retail II Ltda., Ripley Retail Ltda., Comercial Eccsa S.A. e Inmobiliaria R S.A. efectuaron una disminución de capital en CAR S.A., quedando como únicos accionistas de CAR S.A. Banco Ripley y Ripley Chile S.A.
- e) CAR S.A. en su calidad de subsidiaria del Banco Ripley se transformó en sociedad de apoyo al giro bancario, dedicada a la emisión y operación de tarjetas de créditos bancarias y a la realización de las demás actividades autorizadas por la SBIF, dentro de las cuales se incluye:
 - i. Administración de tarjetas de crédito, de acuerdo con las normas del Banco Central de Chile y de la SBIF,
 - ii. Operación de tarjetas de crédito,
 - iii. Emisión de tarjetas de crédito en calidad de subsidiaria de un banco, en concordancia con lo indicado en la letra A) del título II del Capítulo II.J1, del Compendio de Normas Financieras del Banco Central de Chile,

- iv. Otorgamiento de préstamos de oferta masiva en calidad de subsidiaria de un banco, sujeta a todas las normas que rigen a los bancos en relación con la gestión y el riesgo de los créditos, como asimismo, la información que debe proporcionar periódicamente a la SBIF; y
 - v. Recaudación de los pagos de servicios, impuestos, contribuciones, cuotas de créditos, cuotas de patentes u otros derechos, imposiciones previsionales, matriculas, cuotas de establecimiento educacionales, cuotas de socios de instituciones y otras similares.
- f) Corredora de Seguros Ripley Ltda. absorbió a Banripley Corredora de Seguros Ltda., por lo cual ésta última se disolvió. De este modo, la sociedad fusionada se transformó en una subsidiaria de Banco Ripley.

3. Descripción del Negocio

El Grupo concentra sus actividades en Chile, Perú y Colombia y sus negocios están orientados a las áreas de Retail, Bancaria e Inmobiliaria.

3.1. ACTIVIDADES EN CHILE

NEGOCIO RETAIL

La industria de las tiendas por departamentos llegó a Chile a partir de cadenas de especialidad, que al igual que Ripley, fueron agregando nuevos segmentos a sus líneas de productos hasta abarcar el amplio espectro que ofrecen actualmente el cual incluye vestuario, línea blanca, electrónica y decoración, entre otras.

Durante los últimos años, el negocio de las tiendas por departamentos de Ripley ha tenido un fuerte crecimiento, llegando actualmente a 42 tiendas, 17 en la Región Metropolitana y el resto en las demás regiones del país. La última en abrir fue la Tienda Ripley Plaza Egaña, la cual abrió sus puertas el día 18 de diciembre de 2013.

NEGOCIO BANCARIO

a) Banco Ripley:

Está orientado principalmente a personas de ingresos medios, a la entrega de créditos de consumo y otros servicios financieros.

Los productos que ofrece a sus clientes son, entre otros, créditos de consumo y depósitos a plazo.

b) CAR S.A.:

Desde su exitosa irrupción en el Mall Parque Arauco en la década de los noventa, Ripley ha diversificado sus tradicionales fuentes de ingresos, principalmente a través del otorgamiento de



crédito a sus clientes mediante la tarjeta Ripley y ampliando la oferta de productos y servicios dentro de sus tiendas.

Con el fin de brindar un servicio de excelencia a los clientes y entregar soluciones a todas las necesidades de los consumidores, Ripley ha puesto especial énfasis en el desarrollo de la Tarjeta Ripley como un medio de pago atractivo, ofreciendo a sus clientes una tarjeta que les permita realizar todas sus compras y obtener importantes beneficios.

El uso de la Tarjeta Ripley está orientado a todos los segmentos de la población, aún cuando su uso es mayor en los segmentos medios. Los beneficios a los que pueden acceder los usuarios de la Tarjeta Ripley son, entre otros, utilizarla como medio de pago en todas las tiendas Ripley del país y acceder con ella a descuentos, así como en las 11.175 alianzas estratégicas que permiten acceder a 104.294 terminales comerciales, destacándose entre ellos, estaciones de servicio, supermercados, empresas de telecomunicaciones, entre muchas otras. Asimismo, los clientes pueden optar a una amplia gama de seguros de bienes raíces, automotrices, personales y de garantía asociado a los productos vendidos.

Con fecha 5 de mayo de 2011, CAR S.A., obtuvo la licencia de Mastercard S.A., la que permite que tarjeta Ripley opere como una tarjeta abierta y transar en los diferentes comercios nacionales e internacionales. El objeto es lograr una mayor penetración de la tarjeta en el mercado, ampliando la gama de posibilidades de compras y beneficios.

NEGOCIO INMOBILIARIO

El Grupo decidió intensificar el desarrollo del negocio inmobiliario en centros comerciales de mayor potencial y crecimiento a través de la asociación con el Grupo Mall Plaza y el desarrollo de negocios inmobiliarios propios.

Para concretar estas iniciativas, el Grupo, con fecha 13 de enero de 2009, ejerció la opción de compra del 22,5% de la sociedad Nuevos Desarrollos S.A., perteneciente al Grupo Mall Plaza. Esta sociedad es dueña de los centros comerciales Mall Plaza Alameda, Mall Plaza Sur, Mall Plaza Bio Bio y Mall Plaza Egaña. Además, durante el año 2013, la Sociedad Nuevos Desarrollos S.A. adquirió la mayoría de la participación en Inmobiliaria Mall Las Américas, ubicada en la ciudad de Iquique. Ripley opera una tienda ancla en Mall Plaza Alameda, Mall Plaza Sur y Mall Plaza Egaña. Además, Nuevos Desarrollos S.A. posee derechos sobre el Mall en construcción denominado Mall Copiapó (cuya fecha estimada de apertura al público es en el segundo semestre del año 2014), los Domínicos (cuya fecha estimada de apertura es en el año 2015) y una concesión sobre un inmueble ubicado en el muelle Barón de Valparaíso.

Asimismo, el Grupo participa con el 33,333333% de la propiedad en Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. Esta sociedad es dueña de los centros comerciales Mall Curicó y Mall Marina Arauco.

Durante el tercer trimestre de 2010, el Grupo a través de la subsidiaria indirecta Mall del Centro de Concepción S.A. comenzó la construcción de un Mall en la ciudad de Concepción. Dicha inversión contempla la construcción de un centro comercial y una torre, el cual cuenta con 5 niveles, 550 estacionamientos, 7 salas de cine, 20 locales en patio de comidas y 73 tiendas, dentro de las que se encuentra una tienda Ripley y una torre de 23 pisos para oficinas. Con fecha 3 de octubre de 2012,

Mall del Centro de Concepción abrió las puertas al público. En la actualidad el centro comercial se encuentra en operación. La torre aún se encuentra en proceso de ejecución, y se estima el término de los trabajos para el primer trimestre de 2015.

3.2. ACTIVIDADES EN PERÚ

NEGOCIO RETAIL

En 1997, Ripley comenzó sus operaciones en Perú inaugurando su primera tienda en el centro comercial Jockey Plaza de la ciudad de Lima.

El modelo de negocios del Grupo en Perú está enfocado en brindar a los clientes una experiencia de compra extraordinaria a través de tiendas con formatos modernos, grandes superficies de venta y una oferta de productos vanguardistas. Esta oferta se complementa con el otorgamiento de crédito a través de la tarjeta Ripley, administrada por el Banco Ripley Perú, que es un motor fundamental para impulsar la venta y potenciar la oferta de valor a sus clientes.

Hasta hace pocos años las tiendas por departamento se encontraban presentes sólo en Lima. Sin embargo, dadas las favorables perspectivas económicas y el crecimiento sostenido, el sector Retail está empezando una progresiva expansión regional. Es así como Ripley entró en Trujillo en el año 2007 y a fines de 2009, inauguró la tienda en Chiclayo.

Al 31 de marzo de 2014, Ripley cuenta con 23 tiendas, ubicadas en los departamentos de Lima, Lambayeque, La Libertad, Piura, Arequipa y Huancayo. Durante el año 2012, Ripley inauguró oficialmente cinco tiendas ubicadas en Chimbote, Santa Anita, Jiron de la Unión, Huancayo y San Borja. En mayo de 2013, Ripley Perú inauguró la tienda Ripley Piura II. A principios del mes de noviembre se inauguró la tienda en la localidad de Ica. El 15 de marzo de 2014 inauguró la tienda número 23 en Perú, ubicada en la Ciudad de Cajamarca.

NEGOCIO BANCARIO

El negocio bancario en Perú está organizado a través del Banco Ripley Perú S.A., entidad regulada por la Ley General del Sistema Financiero y del Sistema de Seguros y Orgánica de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP del Perú (S.B.S.).

El principal producto de crédito es la Tarjeta Ripley, cuyo objetivo es financiar las compras en las tiendas Ripley y en establecimientos afiliados a lo largo del país. Adicionalmente, cuenta con la Tarjeta Max orientada a financiar las compras en las tiendas de este formato. Ambas tarjetas permiten a los clientes acceder a préstamos en efectivo, estar afiliados a más de 20.000 establecimientos a nivel nacional y acceder a promociones dentro y fuera de la tienda.

Complementando sus líneas de negocios, el banco ofrece las tarjetas de crédito internacionales Ripley Gold MasterCard y Ripley Silver MasterCard y Visa, todas orientadas a segmentos exclusivos de clientes Ripley y que, al igual que la tarjeta Ripley Clásica, cuentan con programas de fidelización reconocidos en el mercado peruano.

NEGOCIO INMOBILIARIO

En julio de 2007, se acordó una asociación con las subsidiarias peruanas de Mall Plaza y Falabella para comenzar con el negocio de construir, administrar y explotar centros comerciales tipo mall en Perú, formando Aventura Plaza S.A. de la cual el Grupo participa con un 40%.

Actualmente, la asociada Aventura Plaza S.A. posee cuatro centros comerciales en funcionamiento, ubicados en Trujillo, en Callao (Lima), Arequipa y Santa Anita (Lima). En todos, Ripley opera una tienda ancla.

3.3. ACTIVIDADES EN COLOMBIA

Con fecha 23 de enero de 2012, el Directorio de Ripley Corp S.A., acordó expandir sus negocios a Colombia. El monto inicial estimado de inversión de Ripley en Colombia asciende a USD272.000.000, para un período de 4 años.

En 2012, se constituyó Ripley Colombia Inversiones S.A., sociedad colombiana que actúa como matriz de las sociedades que desarrollan el negocio en dicho país, dentro de las cuales destaca Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S., que tiene como objeto principal el desarrollo del negocio Retail y Ripley Compañía de financiamiento S.A. que tiene como objeto principal el desarrollo y comercialización de productos financieros.

NEGOCIO RETAIL

Con fecha 23 de enero de 2012, Ripley Internacional S.A. (subsidiaria directa de Ripley Corp S.A.) suscribió un compromiso comercial, que permitió el ingreso del Grupo Ripley al mercado colombiano. En el mes de abril de 2013 se inauguraron tres tiendas: Centro Comercial El Cacique en la ciudad de Bucaramanga, Calima y Centro Mayor en Bogotá. En el mes de febrero de 2014, se inauguró la cuarta tienda ubicada en la ciudad de Neiva.

NEGOCIO FINANCIERO

Con fecha 19 de febrero de 2013, la Superintendencia Financiera de Colombia autorizó la constitución de Ripley Compañía de Financiamiento S.A., la sociedad que desarrolla el negocio financiero de Ripley en Colombia, incluyendo la emisión de tarjetas de crédito Ripley.

La referida sociedad fue constituida mediante escritura pública, con fecha 20 de febrero de 2013 y cuenta con un capital suscrito y pagado por un monto de COP\$19.465.000.000 (equivalente a M\$5.132.921) dividido en 9.732.500 acciones con valor nominal de COP\$2.000.

El objeto de la sociedad es desarrollar todas las operaciones activas, pasivas y neutras autorizadas a las compañías de financiamiento en los términos previstos por el estatuto orgánico del sistema financiero y demás normas concordantes que sean aplicables en Colombia.

Los productos principales son la tarjeta de crédito y los créditos de consumo.

El mercado objetivo son las personas mayores de edad de las ciudades más importantes de Colombia, partiendo por Bogotá, Bucaramanga y Neiva, con foco en los sectores cercanos a las futuras aperturas de Tienda Ripley.

La estrategia comercial está enfocada en aprovechar el gran flujo de clientes en las tiendas, sus alrededores y centros comerciales durante todos los días de la semana y con la capacidad de otorgar en forma ágil la tarjeta de crédito y otros productos.

Con fecha 17 de abril de 2013 fue constituida por escritura pública Ripley Colombia Agencia de Seguros Limitada, sociedad que realiza la venta de seguros con el respaldo de las compañías aseguradoras seleccionadas y con las cuales se desarrollarán las actividades de diseño e implementación de productos acordes al canal de venta, diseño de planes comerciales para promover la venta y generación de reportes de gestión operativa y comercial.

4. Base de Presentación de los Estados Financieros Consolidados

4.1. Estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Ripley Corp S.A. y subsidiarias, correspondientes al 31 de marzo de 2014, se presentan en pesos chilenos y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidos por la International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”), y Normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 30 de mayo de 2014.

Los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2013, los estados de resultados integrales consolidados, de cambios en el patrimonio neto consolidados y de flujos de efectivo consolidados terminados al 31 de diciembre de 2013, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y normas informadas por la Superintendencia de Valores y Seguros, sobre una base consistente con los criterios utilizados al 31 de marzo de 2014.

4.2. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad del Directorio del Grupo, que manifiesta expresamente que ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las NIIF y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Las estimaciones están basadas en el mejor saber y entender de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

1. **Deterioro de activos:** El Grupo revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro pudiese no ser recuperable de acuerdo a lo indicado en NIC 36. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor en uso.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

2. **Vidas útiles de propiedades planta y equipo y propiedades de inversión:** La Administración de Ripley Corp S.A. determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus propiedades, plantas y equipo y propiedades de inversión. Esta estimación se encuentra basada en los ciclos de vida proyectados de los productos para su segmento. El Grupo revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de propiedad, planta y equipo y propiedades de inversión, al cierre de cada año de reporte financiero anual.

3. **Valor razonable de los instrumentos derivados y otros instrumentos financieros:** El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Grupo usa el juicio para seleccionar una variedad de métodos y hacer hipótesis que se basan principalmente en las condiciones de mercado existentes en la fecha de balance. En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos realizados están basados en las tasas de mercado cotizadas y ajustadas por las características específicas del instrumento.

Los otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de los flujos de efectivo descontados basado en presunciones sustentadas, cuando sea posible, por los precios o tasas de mercado observadas.

4. **Criterios empleados para calcular las estimaciones del valor neto de realización de inventarios:** Las variables consideradas para el cálculo del valor neto de realización son principalmente los precios de venta en el curso normal de las operaciones menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

5. **Criterios utilizados en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados:** La obligación por los beneficios contractuales con los empleados de largo plazo (no corriente), son determinados según cálculo actuarial considerando principalmente las variables de rotación de personal según causal de retiro, tasas de mortalidad e invalidez, tasas de incremento esperadas de remuneraciones y de sobrevivencia, además de la permanencia hasta la edad de jubilación.

- 6. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente:** Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos períodos (de forma prospectiva como un cambio de estimación).
- 7. Provisión riesgo de crédito:** Las provisiones para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido constituidas de acuerdo a NIC 39, el cual considera la estimación de pérdida incurrida que obedece a los atributos de los deudores y sus créditos, este tipo de medición es conocida como “Matrices de Riesgo”.
- 8. Fidelización de clientes:** El Grupo otorga premios a clientes, consistentes en descuentos por la compra de productos y financiamientos en tiendas y comercios asociados, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes. Los ingresos diferidos se presentan en rubro “Otros pasivos no financieros” en el estado de situación financiera.

5. Principales Criterios Contables Aplicados

A continuación se describen los principales criterios contables adoptados en la preparación de estos estados financieros consolidados intermedios. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2014, y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los períodos y ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a. Bases de preparación y períodos

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Ripley Corp S.A. y subsidiarias, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y comprenden los siguientes estados financieros:

- Estados de situación financiera consolidados al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013.
- Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados intermedios al 31 de marzo 2014 y 2013.
- Estados de resultados integrales por función consolidados intermedios por los períodos acumulados de tres meses terminados al 31 de marzo de 2014 y 2013.
- Estados de flujos de efectivo directo consolidados intermedios por los períodos acumulados de tres meses terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

b. Presentación de estados financieros

Estados de situación financiera consolidados

En los estados de situación financiera consolidados intermedios, los saldos de activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción del Grupo, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

Estados de resultados integrales consolidados

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias han optado por presentar sus estados de resultados integrales clasificados por función.

Estados de flujo de efectivo consolidados

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias han optado por presentar su estado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

c. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados intermedios incorporan los estados financieros de Ripley Corp S.A. y las sociedades controladas (sus subsidiarias). Se posee control cuando Ripley Corp S.A. tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad, de manera tal, de obtener beneficios de sus actividades. Incluyen:

- Activos y pasivos al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013.
- Resultados por los períodos acumulados de tres meses terminados al 31 de marzo de 2014 y 2013.
- Flujos de efectivo directo por los períodos acumulados de tres meses terminados al 31 de marzo de 2014 y 2013.

Los resultados de las subsidiarias adquiridas o enajenadas, se incluyen en el estado de resultados integrales consolidados desde la fecha efectiva de adquisición y/o hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas que han sido consolidadas se han eliminado.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades subsidiarias consolidadas se presenta, en los rubros “participaciones no controladoras” en el Estado de Situación Financiera Consolidado y “Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras” en los Estados de Resultados Integrales Consolidados.

Subsidiarias

Los estados financieros consolidados intermedios incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). De acuerdo a NIIF 10, el control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. El Grupo controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

- (a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);
- (b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- (c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- (d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el grupo Ripley obtenga el control de la participada cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que el grupo Ripley obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aún cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del grupo, son eliminados en la consolidación.

El detalle de las sociedades incluidas en la consolidación son las siguientes:

RUT	Nombre Sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de participación %			
				31.03.2014		31.12.2013	
				Directo	Indirecto	Total	Total
76.041.994-K	Administradora de Inversiones Corporativas Ltda. (6) (19)	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
76.850.740-6	Comercial Inter Store Ltda. (Ex Administradora de Tarjetas de Crédito Ltda.) (3) (7)	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
76.031.679-2	Administradora R S.A.	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
76.879.810-9	Ripley Store Ltda.	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	Nuevo sol peruano	0,000	99,9517	99,9517	99,9517
97.947.000-2	Banco Ripley (10) (11) (21) (24)	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
76.493.790-2	Banripley Asesorías Financieras Ltda.	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
76.139.320-0	Banripley Corredora de Seguros Ltda. (25)	Chile	Peso chileno	0,000	0,000	0,000	0,000
83.187.800-2	Car S.A. (5) (17) (22) (24) (26)	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
76.042.794-2	Central Store II S.A.	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
77.035.950-3	Centro de Entrenamientos para el Trabajo Ltda. (18)	Chile	Peso chileno	0,000	0,000	0,000	0,000
76.103.986-5	Comercial Eccsa III S.A.	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A. (16) (19) (20) (22)	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
77.472.420-6	Corredora de Seguros Ripley Ltda. (6) (25)	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
76.737.110-1	Distribución Logística y Servicios Ltda.	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
93.256.000-3	Evaluadora de Créditos Ltda. (8)	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
76.033.297-6	Atlantis Fondo de Inversión Privado	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
76.418.450-5	Inmobiliaria Eccsa S.A.	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
76.410.750-0	Inmobiliaria R S.A (18)	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
78.906.680-9	Inversiones en Tiendas por Departamentos Ltda.	Chile	Peso chileno	0,000	99,7500	99,7500	99,7500
0-E	Inversiones en Tiendas por Departamentos Perú S.A.	Perú	Nuevo sol peruano	0,000	99,9517	99,9517	99,9517
78.895.760-2	Inversiones Ripley Perú Ltda.	Chile	Peso chileno	0,000	99,7500	99,7500	99,7500
76.308.466-3	Inversiones Ripley Ltda. (6) (16)	Chile	Peso chileno	0,000	0,000	0,000	0,000
0-E	Inversiones Padebest S.A.	Perú	Nuevo sol peruano	0,000	99,9517	99,9517	99,9517
96.847.320-4	Mall del Centro de Concepción S.A.	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
96.956.160-3	Mall del Centro de Taka S.A.	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
99.530.250-0	Ripley Chile S.A. (11) (13) (14) (15) (21) (22) (23)	Chile	Peso chileno	100,000	0,000	100,000	100,000
99.531.200-K	Ripley Financiero Ltda. (10) (11) (12) (13) (14) (21) (23)	Chile	Peso chileno	0,000	100,000	100,000	100,000
0-E	Ripley Hong Kong Limited	China	Dólar estadounidense	0,000	100,000	100,000	100,000
99.560.960-6	Ripley Internacional S.A. (1) (14)	Chile	Peso chileno	99,9500	0,000	99,9500	99,9500
76.980.410-2	Ripley Retail II Ltda.	Chile	Peso chileno	0,0400	99,9600	100,0000	100,0000
99.531.180-1	Ripley Retail Ltda. (18)	Chile	Peso chileno	0,0400	99,9600	100,0000	100,0000
77.360.390-1	Sociedad de Cobranzas Payback S.A. (4) (9) (20)	Chile	Peso chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
0-E	Tiendas por Departamentos Ripley S.A. (Perú)	Perú	Nuevo sol peruano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
0-E	Ripley Colombia Inversiones S.A.	Colombia	Peso colombiano	5,0000	94,9995	99,9995	99,9995
0-E	Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S.	Colombia	Peso colombiano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
0-E	Ripley Colombia Servicios y Cobranzas S.A.S.	Colombia	Peso colombiano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
0-E	Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (1)	Colombia	Peso colombiano	0,0000	99,9541	99,9541	99,9541
0-E	Ripley Colombia Agencia de Seguros Ltda. (2)	Colombia	Peso colombiano	0,0000	99,8518	99,8518	99,8518

Las compras (o aportes), ventas y reorganizaciones de las subsidiarias efectuadas por el Grupo, durante el 2014 y 2013, fueron las siguientes:

- (1) Con fecha 20 de febrero de 2013, se constituyó la sociedad colombiana Ripley Compañía de Financiamiento S.A., inscrita el 22 de febrero de 2013 en la Cámara de Comercio, bajo el número 01708348 del libro IX, con un capital suscrito y pagado de MCOP\$19.465.000, dividido en 9.732.500 acciones sin valor nominal. El objeto de la sociedad es desarrollar todas las operaciones activas, pasivas y neutras autorizadas a las Compañías de Financiamiento, en los términos previstos en el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero y demás normas concordantes que sean aplicables.
- (2) Con fecha 17 de abril de 2013, se constituyó la sociedad colombiana Ripley Colombia Agencia de Seguros Limitada, inscrita el 07 de mayo de 2013 en la Cámara de Comercio, bajo el número 01728633 del libro IX con Escritura Pública Nro.1824 de la Notaría 73. El capital de la sociedad asciende a la suma de M\$120.000, con un número de Cuotas de 120.000 y un valor nominal de \$1.000. Su objeto social es ofrecer seguros y títulos de capitalización, promover la

celebración de dichos contratos y obtener la renovación de los mismos, a nombre de una o varias compañías de seguros.

- (3) Con fecha 31 de mayo de 2013, los Socios de Administradora de Tarjetas de Créditos Ltda., acordaron la división de la Sociedad en dos sociedades, Administradora de Tarjetas de Créditos Ltda. como continuadora y una nueva sociedad denominada Administradora de Tarjetas de Créditos II Ltda., a la cual se asignaron los activos relacionados con propiedades, planta y equipo e intangibles, pasivos con empresas relacionadas y patrimonio en proporción a la división efectuada.
- (4) Con fecha 31 de mayo de 2013, los Accionistas de Sociedad de Cobranzas Payback S.A., acordaron la división de la Sociedad en dos sociedades, Sociedad de Cobranzas Payback S.A., como continuadora y una nueva sociedad denominada Sociedad de Cobranzas Payback II S.A., a la cual se asignaron principalmente los activos relacionados con la infraestructura, pasivos con empresas relacionadas y patrimonio en proporción a la división efectuada.
- (5) En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 1 de junio de 2013, se acordó la fusión de la subsidiaria indirecta CAR S.A. con las sociedades relacionadas Administradora de Tarjetas de Crédito II Ltda. y Sociedad de Cobranzas Payback II S.A. absorbiendo CAR S. A. la totalidad de los activos, pasivos y patrimonio de estas sociedades. A contar de esta fecha, la Sociedad CAR S. A. es jurídicamente la continuadora legal de Administradora de Tarjetas de Crédito II Ltda. y Sociedad de Cobranzas Payback II S.A., sucediéndolas en todos sus derechos y obligaciones. Con esta fecha también se disolvieron las empresas absorbidas. Como consecuencia de esta fusión, CAR S.A. aumentó su patrimonio en M\$67.614 y el capital en M\$458.705, representativo de 97.780.834 acciones nominativas, de una misma y única serie, y sin valor nominal.
- (6) Con fecha 1 de julio de 2013, los Socios de Corredora de Seguros Ripley Ltda., acordaron la división de la Sociedad en dos sociedades, Corredora de Seguros Ripley Ltda., como continuadora y una nueva sociedad denominada Inversiones Ripley Ltda., a la cual se le asignó como activo la participación en la empresa relacionada Administradora de Inversiones Corporativas Ltda., pasivos con empresas relacionadas y patrimonio en proporción a la división efectuada.
- (7) Con fecha 1 de agosto de 2013, se efectuó la fusión de las sociedades Administradora de Tarjetas de Crédito Ltda. y Comercial Inter Store Ltda., absorbiendo la primera a ésta última y traspasando la totalidad de sus activos, pasivos y patrimonio. Posteriormente, se modificó la razón social de Administradora de Tarjeta de Crédito Ltda. por la de “Comercial Inter Store Ltda.”. Además se aumentó el capital social de M\$57.457.749 a M\$60.950.648.
- (8) Con fecha 30 de septiembre de 2013, los Socios de Evaluadora de Créditos Ltda., acordaron la división de la Sociedad en dos sociedades, Evaluadora de Créditos Ltda., como continuadora y la creación de una nueva sociedad denominada Evaluadora de Créditos III Ltda., a la cual se asignaron activos, pasivos y patrimonio en proporción a la división efectuada.
- (9) Con fecha 30 de septiembre de 2013, los Accionistas de Sociedad de Cobranzas Payback S.A., acordaron la división de la Sociedad de Cobranzas Payback S.A. en tres sociedades, Sociedad

de Cobranzas Payback S.A. como continuadora y dos sociedades denominadas Sociedad de Cobranzas Payback III S.A. y Sociedad de Cobranzas Payback IV S.A. A dichas sociedades se asignaron activos, pasivos y patrimonio en proporción a la división efectuada.

- (10) Con fecha 30 de septiembre de 2013, Sociedad Grandes Inversiones V Ltda., vendió, cedió y transfirió 18 acciones equivalente al 0,1450% de participación que tenía en Banco Ripley a la subsidiaria Ripley Financiero Ltda. por un monto de M\$123.908. El mayor valor pagado en esta transacción ha sido registrado en patrimonio en el rubro otras reservas por tratarse de transacciones efectuadas bajo control común de acuerdo a lo establecido en NIIF.
- (11) Con fecha 30 de septiembre de 2013, Inversiones R Matriz Ltda., vendió, cedió y transfirió 19 acciones equivalente al 0.153% de participación que tenía en Banco Ripley, a las subsidiarias Ripley Financiero Ltda. (17 acciones) y Ripley Chile S.A. (2 acciones) por un monto de M\$117.024 y M\$13.768, respectivamente. El mayor valor pagado en esta transacción ha sido registrado en patrimonio en el rubro otras reservas por tratarse de transacciones efectuadas bajo control común de acuerdo a lo establecido en NIIF.
- (12) Con fecha 30 de septiembre de 2013, Sociedad Grandes Inversiones V Ltda., vendió, cedió y transfirió el 100 por ciento de sus derechos sociales equivalente a un 0,005298% en Ripley Financiero Ltda., a Ripley Corp S.A. por un monto de M\$4.900. El mayor valor pagado en esta transacción ha sido registrado en patrimonio en el rubro otras reservas por tratarse de transacciones efectuadas bajo control común de acuerdo a lo establecido en NIIF.
- (13) Con fecha 30 de septiembre de 2013, Inversiones R Matriz Ltda., vendió, cedió y transfirió el 100 por ciento de sus derechos sociales equivalente a un 0,005298% en Ripley Financiero Ltda., a Ripley Chile S.A. por un monto de M\$4.900. El mayor valor pagado en esta transacción ha sido registrado en patrimonio en el rubro otras reservas por tratarse de transacciones efectuadas bajo control común de acuerdo a lo establecido en NIIF.
- (14) Con fecha 30 de septiembre de 2013, Sociedad Grandes Inversiones V Ltda., vendió, cedió y transfirió 8.182.397 acciones equivalente al 0,0330% que tenía en Ripley Chile S.A., a las sociedad Ripley Corp S.A. por 8.182.395 acciones y Ripley Internacional S.A. por 2 acciones por un monto de M\$18.995 y M\$1, respectivamente. El mayor valor pagado en esta transacción ha sido registrado en patrimonio en el rubro otras reservas por tratarse de transacciones efectuadas bajo control común de acuerdo a lo establecido en NIIF.
- (15) Con fecha 30 de septiembre de 2013, Sociedad Inversiones R Matriz Ltda., vendió, cedió y transfirió 8.182.395 acciones de Ripley Chile S.A. a Ripley Corp S.A. por un monto de M\$18.500. El mayor valor pagado en esta transacción ha sido registrado en patrimonio en el rubro otras reservas por tratarse de transacciones efectuadas bajo control común de acuerdo a lo establecido en NIIF.
- (16) En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 1 de octubre de 2013, los Accionistas acordaron la fusión de Comercial Eccsa S.A. con Inversiones Ripley Ltda. y Sociedad de Cobranzas Payback III S.A., absorbiendo Comercial Eccsa S.A. la totalidad de los activos, pasivos y patrimonio de dichas sociedades. A contar de esta fecha, Comercial Eccsa S.A. es jurídicamente la continuadora legal de Inversiones Ripley Ltda. y de Sociedad de Cobranzas

Payback III S.A., sucediéndolas en todos sus derechos y obligaciones. Con esta fecha también se disolvieron las empresas absorbidas. Como consecuencia de esta fusión, Comercial Eccsa S.A. aumentó su patrimonio en M\$13.188.170 y el capital en M\$6.362.007, representativo de 697.643 acciones nominativas, de una misma y única serie, y sin valor nominal.

- (17) En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 1 de octubre de 2013, se acordó la fusión de la Sociedad CAR S.A. con las sociedades relacionadas Evaluadora de Créditos III Ltda. y Sociedad de Cobranzas Payback IV S.A. absorbiendo la totalidad de los activos, pasivos y patrimonio de dichas sociedades. A contar de esta fecha, CAR S.A. es jurídicamente la continuadora legal de Evaluadora de Créditos III Ltda. y de Sociedad de Cobranzas Payback IV S.A., sucediéndolas en todos sus derechos y obligaciones. Con esta fecha también se disolvieron las empresas absorbidas. Como consecuencia de esta fusión, CAR S.A. aumentó su patrimonio en M\$157.077 y el capital en M\$280.154, representativo de 190.732.328 acciones nominativas, de una misma y única serie, y sin valor nominal.
- (18) Con fecha 1 de octubre de 2013, Inmobiliaria R S.A. cedió y transfirió la totalidad de sus derechos sociales en la Sociedad Centro de Entrenamiento para el Trabajo Ltda., ascendentes al uno por ciento del capital social, al socio Ripley Retail Limitada, En virtud de la cesión efectuada, la totalidad de los derechos de la Sociedad Centro de Entrenamiento para el Trabajo Ltda. se reunieron en las manos del socio Ripley Retail Limitada, produciéndose la disolución de la misma. Con esta fecha Ripley Retail Limitada absorbió los activos y pasivos de Centro de Entrenamiento para el Trabajo Limitada y se hizo cargo del pago de todas las obligaciones de ésta última.
- (19) Con fecha 1 de agosto de 2013, los socios de Administradora de Inversiones Corporativas Ltda., acordaron repartir utilidades por un monto de M\$61.406.329, los cuales fueron íntegramente pagados al socio Comercial Eccsa S.A.

Con fecha 30 de agosto de 2013, los Socios acordaron disminuir el capital de Administradora de Inversiones Corporativas Ltda., en un monto de M\$88.593.671. Dicha disminución se concretó con la devolución de parte del aporte que la sociedad relacionada Comercial Eccsa S.A. mantenía a esa fecha, quedando sin variación los aportes enterados por los demás socios de la compañía.

Ambos movimientos fueron pagados a Comercial Eccsa S.A. mediante la compensación parcial de los créditos por cobrar que mantenía Administradora de Inversiones Corporativas Ltda., con dicha sociedad.

- (20) Con fecha 2 de diciembre de 2013, los Accionistas de Sociedad de Cobranza Payback S.A. acordaron la división de la sociedad en dos Sociedades, Sociedad de Cobranzas Payback S.A., como continuadora y una nueva sociedad denominada Sociedad de Cobranza Payback V S.A., a la cual se asignaron principalmente los activos relacionado con Otros activos financieros y pasivos con empresas relacionadas y patrimonio en proporción a la división efectuada.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 3 de diciembre de 2013, los accionistas acordaron la fusión de Comercial Eccsa S.A. con Sociedad de Cobranza Payback V S.A., absorbiendo Comercial Eccsa S.A. la totalidad de los activos, pasivos y patrimonio de dicha

sociedad. A contar de esa fecha, Comercial Eccsa S.A. es jurídicamente la continuadora legal de Sociedad de Cobranza Payback V S.A., sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones. Con esta fecha también se disolvió la empresa absorbida. Como consecuencia de esta fusión, Comercial Eccsa S.A. aumentó su patrimonio en M\$13.254.930.

- (21) En Quinta y Sexta Juntas Extraordinarias de Accionistas de Banco Ripley celebradas el 11 de octubre de 2013 y 16 de diciembre de 2013, se acordó aumentar el capital en M\$140.005.867 representado por 18.514 acciones nominativas de pago y M\$25.000.508 representado en 3.306 acciones, respectivamente. Con fecha 27 de diciembre de 2013, en contrato de suscripción y pago de acciones y renuncia de opción preferente, Ripley Financiero Ltda. pago la totalidad del aumento de capital en dinero efectivo.
- (22) Con fecha 16 de diciembre de 2013, Comercial Eccsa S.A. vendió, cedió y transfirió 10 acciones de CAR S.A., a Ripley Chile S.A. cuyo precio de compraventa correspondió a la cantidad única y total de \$9, por la totalidad de las acciones vendidas.
- (23) En Junta Extraordinaria de Accionistas de Ripley Chile S.A. celebrada el 29 de octubre de 2013 se acordó aumentar el capital de M\$517.887.967 a M\$603.537.156. Este aumento por M\$85.649.189, fue realizado en dos partes:
- a) Primer aumento de capital por M\$25.649.189 que se enteró con cargo a la capitalización de utilidades retenidas de la sociedad, sin considerar la emisión de acciones liberadas de pago; y
 - b) Segundo aumento de capital por M\$60.000.000 mediante la emisión de 26.356.251.945 acciones, las cuales fueron pagadas mediante la cesión en propiedad de la totalidad de los derechos que Ripley Corp S.A. tenía en Ripley Financiero Ltda. por un valor de M\$54.642.824, de acuerdo al valor tributario de dichos derechos sociales y mediante el pago de M\$5.357.176 en dinero efectivo. Dicho aumento de capital fue pagado el 26 de diciembre de 2013.
- (24) En Junta Extraordinaria de Accionistas de CAR S.A. celebrada con fecha 14 de octubre de 2013, se aprobó el aumento de capital social por M\$140.000.000 dividido en 169.996.632.599 acciones. Con fecha 27 de diciembre de 2013, en contrato de suscripción y pago de acciones, Banco Ripley pagó la totalidad del aumento de capital en dinero en efectivo.
- (25) Con fecha 27 de diciembre de 2013, los socios acordaron la fusión de Corredora de Seguros Ripley Ltda. con Banripley Corredora de Seguros Ltda., absorbiendo la primera la totalidad de los activos, pasivos y patrimonio de dicha sociedad. A contar de esa fecha, Corredora de Seguros Ripley Ltda. es jurídicamente la continuadora legal de Banripley Corredora de Seguros Ltda., sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones.
- (26) En Junta Extraordinaria de Accionistas de CAR S.A. celebrada con fecha 27 de diciembre de 2013, se aprobó disminuir el capital social en M\$12.307.321 que representa un total de 41.964.448.235 acciones. La materialización de la disminución de capital acordada quedó condicionada a la aprobación de esta modificación de estatutos por parte de la SBIF. Dicha autorización fue otorgada el 30 de enero de 2014.

Participaciones no controladoras

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

Asociadas y Negocios Conjuntos

- Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con IFRS 5 Activos No Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde al Grupo, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

- Un Negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIC 36 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor

razonable menos los costes de venta) con su importe en libros, cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenidos para la venta.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación retenida y el producto de la disposición de una parte de interés en la asociada o negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la sociedad registró un resultado previamente a otros resultados integrales en relación a esa asociada o negocio conjunto, este importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados. Por lo tanto, si se reconoce una ganancia o pérdida en otro resultado integral por esa asociada o negocio conjunto, debería ser reclasificada la utilidad o pérdida sobre la disposición de los activos y pasivos relacionados. La sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del patrimonio al resultado del ejercicio (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de la participación es descontinuado.

Cuando la sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continua usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto del grupo, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados del grupo solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto que no están relacionados con el grupo.

d. Moneda funcional

Los estados financieros de cada una de las sociedades incluidas en los estados financieros, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las sociedades (su moneda funcional).

La moneda funcional de Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias chilenas es el peso chileno, de las subsidiarias peruanas es el nuevo sol peruano, de las subsidiarias colombianas es el peso colombiano y de Ripley Hong Kong Limited es el dólar estadounidense.

Para efectos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional del Grupo y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

En la preparación de los estados financieros separados de las sociedades, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional del Grupo (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada estado de situación financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Para propósitos de presentar los estados financieros consolidados, los estados financieros de las subsidiarias cuyas monedas funcionales son distintas al peso chileno, han sido traducidos a peso chileno de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad NIC 21, a través de la conversión de los activos y pasivos al tipo de cambio de cierre, y los ingresos y gastos a los tipos de cambio promedio de cada mes.

La diferencia de cambio surgida de la aplicación del criterio descrito en el párrafo anterior, se clasifica en patrimonio en el rubro “Reserva de conversión”.

e. Base de conversión

Los activos y pasivos en dólares estadounidenses (USD), Nuevo sol peruano (PEN), Euro, Peso colombiano (COP) y unidades de fomento (UF), han sido convertidos a Pesos chilenos (moneda reporte CLP) a los tipos de cambio observados a la fecha de cada cierre:

Períodos	USD	UF (1)	Nuevo Sol	EURO	Pesos
	\$	\$	Peruano	\$	Colombiano
			\$		\$
31.03.2014	551,18	23.606,97	196,29	759,10	0,2805
31.12.2013	524,61	23.309,56	187,70	724,30	0,2723
31.03.2013	472,03	22.869,38	182,32	605,40	0,2586

(1) Las “unidades de fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos. La variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales consolidado en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

f. Compensación de saldos y transacciones

Como indica NIC 1 en los estados financieros, no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en Ripley Corp S.A. y subsidiarias con la intención de liquidar su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

g. Propiedades, planta y equipo

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Adicionalmente, se considera como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, planta y equipo del Grupo requieren revisiones periódicas; en este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y la siguiente reparación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento con opción de compra que reúnen las características de leasing financiero. Los bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad y pasarán a serlo cuando se ejerza la opción de compra.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del período.

h. Depreciación

Los elementos de propiedades, planta y equipo, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Las vidas útiles asignadas fueron determinadas en base a un estudio técnico de uso de los bienes de las clases de instalaciones, equipos de comunicación y seguridad, enseres, muebles y equipos que forman parte del rubro otras propiedades, planta y equipo.

Producto de lo mencionado anteriormente se presentan a continuación los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus años de vidas útiles asignadas:

Vida útil financiera	Vidas útiles años
Edificios	20 - 80
Maquinarias	3 - 30
Enseres y accesorios	3 - 10
Vehiculos	8 - 10
Equipos informaticos	4 - 10
Equipos de Redes y Comunicación	4 - 8
Mejoras de derechos de arrendamientos	5 - 33
Otras propiedades, planta y equipos	3 - 20

El valor residual y la vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo, se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

El Grupo evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado o patrimonio según corresponda.

i. Venta de bienes con retroarrendamiento financiero (Leaseback)

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias contabilizan la venta de bienes con retroarrendamiento financiero (leaseback) manteniendo los bienes al mismo valor contable registrado antes de la operación. Los bienes pasarán a ser jurídicamente de propiedad de la Sociedad cuando ejerza la opción de compra. El resultado obtenido se difiere durante la vida útil remanente del bien y se amortiza en proporción a su depreciación.

j. Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión se registran a su costo de adquisición, que incluye principalmente su precio de compra, cualquier desembolso directamente atribuible y los gastos financieros.

Las propiedades de inversión corresponden a los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para explotarlos en régimen de arriendo o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado. Al 31 de marzo de 2014, las propiedades de inversión se encuentran en los siguientes estados, un 88,28% se encuentra en operación y el 11,72% restante está en proceso de ejecución y se estima que entre en operación durante el primer trimestre de 2015.

Los costos de adquisición y todos los otros costos incurridos de las propiedades de inversión, se registran de la misma forma que las propiedades, planta y equipo (NIC 16).

Las propiedades de inversión son dadas de baja cuando han sido enajenadas o cuando la propiedad de inversión es permanentemente retirada de uso y no se espera ningún beneficio económico futuro debido a su enajenación. Cualquier utilidad o pérdida al retirar o enajenar una propiedad de inversión es reconocida en resultado del ejercicio en el cual se retiró o enajenó.

Las transferencias desde propiedades de inversión se realizan solamente cuando existe un cambio de uso evidenciado por el comienzo de ocupación por parte de la Sociedad o el comienzo de desarrollo con expectativas de venta. Para una transferencia desde Propiedades de inversión a Propiedades, planta y equipo o inventarios, el costo considerado de la propiedad para su posterior contabilización es su costo a la fecha del cambio de uso.

Las vidas útiles económicas estimadas de las propiedades de inversión, una vez que entren en operación son las siguientes:

Vida útil financiera	Vidas útiles años
Edificios	20 - 80
Otras propiedades de inversión	3- 20

k. Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles distintos de la plusvalía adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. El costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios es su valor razonable a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles distintos de la plusvalía son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las vidas útiles de los activos intangibles son señaladas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles con vida útil indefinida se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo. (“UGE”).

Los activos intangibles distintos de la plusvalía con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada período o ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son contabilizados por medio de cambio en el período o ejercicio método de amortización, como corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos consistente con la función del activo intangible. El deterioro de activos intangibles con vidas útiles indefinidas es probado anualmente en forma individual y/o a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Activos disponibles para la venta y operaciones discontinuas

Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones discontinuadas los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

La venta previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación.

Estos activos son valorizados al menor valor entre su valor libro y el valor razonable.

A la fecha de estos estados financieros no existen activos disponibles para la venta y operaciones discontinuas.

I. Deterioro de activos

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias utilizan los siguientes criterios para evaluar deterioros, en caso que existan:

Activos financieros:

Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que pueda ser estimado con fiabilidad.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula en referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta, que haya sido reconocido anteriormente en patrimonio, es transferido al resultado cuando existen indicios de deterioro.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que este fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado y para los disponibles para la venta que son títulos de venta, el reverso es reconocido en el resultado. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variables, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

Provisiones por riesgo de crédito:

Las provisiones para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido constituidas de acuerdo a NIC 39, el cual considera la estimación de pérdidas incurridas y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos. Este tipo de medición es conocida como “Matrices de Riesgo”.

También podrá considerar aquellos productos dirigidos a deudores cuya metodología para estimar pérdidas incurridas, estén basadas en el comportamiento de un grupo de créditos, conocidos como “análisis de camadas”.

Activos no financieros:

A cada fecha de reporte anual, la Sociedad y sus subsidiarias evalúan si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor razonable menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas, son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

A cada fecha de reporte anual, se realiza una evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, el Grupo estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

- (i) **Activos intangibles de vida útil indefinida** - El deterioro de activos intangibles con vidas útiles indefinidas es probado anualmente al 31 de diciembre de cada año, en forma individual o al nivel de unidad generadora de efectivo, cuando corresponda.

- (ii) **Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación** - Luego de la aplicación del valor patrimonial, el Grupo determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión en sus asociadas. El Grupo determina a cada fecha del balance general, si existe evidencia objetiva que la inversión en la asociada está deteriorada. Si ese es el caso, el Grupo calcula el monto de deterioro, como la diferencia entre el valor razonable de la asociada y el costo de adquisición y reconoce el monto en el estado de resultados.

m. Deudores comerciales

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

De acuerdo a NIC 39, que establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe de la provisión se reconoce en el estado de resultados formando parte de los costos de venta.

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

n. Inventarios

Los inventarios se encuentran valorados al menor valor entre el precio de adquisición y el valor neto de realización.

El costo de las existencias comprende todos los costos relacionados con la adquisición, traslado, distribución y otros costos necesarios en los que se ha incurrido para dar su condición y ubicación en tiendas y bodegas de estas.

El cálculo del precio del costo unitario se basa en el método “precio medio ponderado”.

El valor del costo de las existencias es objeto de ajuste contra resultados en aquellos casos en los que su costo exceda su valor neto de realización. A estos efectos se entiende por valor neto de realización el precio estimado de venta en el curso normal de las operaciones, menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

o. Acuerdos con proveedores

La Sociedad mantiene acuerdos comerciales con sus proveedores que le permiten recibir beneficios por:

- (i) Descuentos por volumen, los cuales se determinan en función del cumplimiento de metas anuales de compra, previamente acordadas con los proveedores.

- (ii) Descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los inventarios adquiridos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales; y,
- (iii) Publicidad compartida, que corresponde a la participación de proveedores en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevas tiendas.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el costo de venta de los productos vendidos o el valor de las existencias. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando la Sociedad ha desarrollado las actividades acordadas con el proveedor y se registran como una reducción de los gastos de marketing incurridos en el rubro de gastos de administración.

La Sociedad reconoce los beneficios de acuerdos con proveedores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su recepción es probable.

p. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos que fluirán al Grupo puedan ser confiablemente medidos. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos.

- (i) Venta de bienes - Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.
- (ii) Ingresos por prestación de servicios - Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.
- (iii) Ingresos por intereses y reajustes - Los ingresos son reconocidos a medida que son devengados en función del capital que está pendiente de pago y de la aplicación del método de la tasa efectiva.

La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar con el valor neto en los libros del activo. El cálculo de la tasa de interés efectiva, cuando corresponde, incluye las comisiones y otros conceptos pagados, como los costos de transacción que son incrementales, directamente atribuibles a la transacción.

- (iv) Ingresos por comisiones – Los ingresos por comisiones se reconocen en los resultados consolidados con criterios distintos según sea su naturaleza, los más significativos son:
 - Los que corresponden a un acto singular, cuando se produce el acto que los origina, registrado directamente en resultado.
 - Los que tienen su origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, durante la vida de tales transacciones o servicios, se devenga en el plazo del crédito.

- (v) Ingresos inmobiliarios – Los ingresos por servicios de arriendo son reconocidos una vez que se ha prestado el servicio.
- (vi) Dividendos por inversiones – Los ingresos por inversiones se reconocen cuando se ha establecido el derecho de recibir el pago.

q. Activación de intereses

En las propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión del Grupo, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción y/o adquisición de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo con NIC 23. El concepto financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés de los créditos asociados.

r. Inversiones y otros activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor razonable a través de resultados, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, inversiones financieras disponibles para la venta e instrumentos de negociación, según corresponda.

Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor razonable más costos de transacción directamente atribuibles o en su defecto bajo el método de tasa de interés efectiva.

Bajo NIIF 13 se entiende por valor razonable como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

La medición a valor razonable supondrá que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar:

- (a) en el mercado principal del activo o pasivo; o
- (b) en ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

Un mercado es el que las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información para fijar precios sobre una base de negocio en marcha.

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el valor razonable de un determinado activo o pasivo, se determina en base a una técnica de valorización, para lo cual se recurre al monto establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos, o se utiliza el descuento de flujos de efectivo, según corresponda.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, éste se valoriza a su costo amortizado.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses, durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

La Sociedad considera si un contrato contiene un derivado implícito cuando la entidad primero se convierte en una parte de tal. Los derivados implícitos son separados del contrato principal que no es medido a valor razonable a través de resultado, cuando el análisis muestra que las características económicas y los riesgos de los derivados implícitos, no están estrechamente relacionados con el contrato principal.

La Sociedad y sus subsidiarias determinan la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada período financiero. Las clasificaciones de las inversiones que se usan son las siguientes:

- i) Activos financieros a valor razonable a través de resultado - Los activos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor razonable a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados, también son clasificados como mantenidos para la venta a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Cuando un contrato contiene uno o más derivados implícitos, el contrato híbrido completo puede ser designado como un activo financiero a valor razonable a través de resultado, excepto cuando el derivado implícito no modifica significativamente los flujos de efectivo, o es claro que la separación del derivado implícito está prohibida.

- ii) Inversiones mantenidas hasta su vencimiento - Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros no derivados que tienen pagos fijos o determinables, tienen vencimientos fijos, y que la Sociedad tiene la intención positiva y habilidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Luego de la medición inicial, las inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento son posteriormente medidas al costo amortizado. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos cualquier provisión por deterioro. Este cálculo incluye todas las comisiones y "puntos" pagados o recibidos entre las partes en el contrato, que son una parte integral de la tasa efectiva de interés, costos de transacción y todas las primas y descuentos. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados, cuando las inversiones son dadas de baja o están deterioradas, así como también a través del proceso de amortización.

- iii) Inversiones financieras disponibles para la venta - Los activos financieros disponibles para la venta, son los activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o que no están clasificados en ninguna de las dos categorías anteriores. Estas inversiones se registran a su valor razonable cuando es posible determinarlo en forma fiable. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta, son medidos a valor razonable con las utilidades o pérdidas no realizadas reconocidas directamente en patrimonio, en la reserva de utilidades no realizadas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en patrimonio, son reconocidas en el estado de resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión, son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés. Los dividendos ganados son reconocidos en el estado de resultados como “Dividendos recibidos”, cuando el derecho de pago ha sido establecido.
- iv) Instrumentos de negociación - Los instrumentos para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre de los estados financieros.

Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se incluyen en el rubro “Utilidad (pérdida) neta de operaciones financieras” del estado de resultados.

Los intereses y reajustes devengados son informados en el rubro “Utilidad neta de operaciones financieras” del estado de resultados.

Todas las compras y ventas de instrumentos para negociación que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, son reconocidos en la fecha de negociación, la cual es la fecha en que se compromete la compra o venta del activo.

s. Derivados y Operaciones de Cobertura

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, swaps de monedas, tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente, desde la fecha de contratación al valor razonable (incluidos los costos de transacción). El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo, en los rubros “Otros activos financieros” y “Otros pasivos financieros” según corresponda.

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por la Sociedad como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable.

Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros mantenidos para negociación se incluyen en el rubro “Diferencias de Cambio” y/o “Resultados por unidades de reajuste” en el Estado de Resultados, dependiendo de la moneda que han sido contratados.

Si el instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser:

- (1) Una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien,
- (2) Una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas.

Una relación de cobertura para propósitos de cobertura contable, debe cumplir todas las condiciones siguientes:

- (a) Al momento de iniciar la relación de cobertura, se ha documentado formalmente la relación de cobertura;
- (b) La eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y,
- (c) La cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura, son tratadas e informadas como derivados para negociación, aún cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del período.

Si el ítem cubierto en una cobertura de valor razonable es un compromiso a firme, los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del período. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del período. Cuando se adquiere un activo o pasivo como resultado del compromiso, el reconocimiento inicial del activo o pasivo adquirido se ajusta para incorporar el efecto acumulado de la valorización a valor razonable del compromiso a firme que estaba registrado en el balance general.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en los flujos de caja de activos o pasivos existentes, o transacciones esperadas, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable con respecto al riesgo cubierto es registrada en el patrimonio. Cualquier porción inefectiva se reconoce directamente en los resultados del período.

Los montos registrados directamente en patrimonio son registrados en resultados en los mismos períodos en que activos o pasivos cubiertos afectan los resultados integrales.

Cuando se realiza una cobertura de valor razonable de tasas de interés para una cartera, y el ítem cubierto es un monto de moneda en vez de activos o pasivos individualizados, las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la cartera cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del año, pero la medición a valor razonable de la cartera cubierta se presenta en el balance bajo “Otros activos financieros” u “Otros pasivos financieros”, según cuál sea la posición de la cartera cubierta en un momento del tiempo.

Los derivados mantenidos por la Sociedad, corresponden a operaciones contratadas con el fin de cubrir el riesgo de tipo de cambio, tasa de interés y reajustabilidad de la unidad de fomento; y, así compensar significativamente estos riesgos que son objeto de cobertura. El Grupo usa instrumentos derivados tales como contratos de forwards, swaps de moneda y de tasa de interés.

Cobertura de flujos futuros: Los cambios en el valor razonable de estos derivados se registran en una reserva del patrimonio denominado “reserva de cobertura”. La pérdida o ganancia acumulada se traspa al estado de resultados en la medida que la partida protegida tiene impacto en el estado de resultados, para compensar el efecto.

Cobertura del valor razonable: La ganancia o pérdida que resulte de la valorización del instrumento de cobertura, debe ser reconocida inmediatamente en cuentas de resultados, al igual que el cambio en el valor razonable de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados.

El Grupo evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados.

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, el Grupo ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos.

t. Pasivos financieros

Los préstamos bancarios, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente, a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de una obligación financiera y de la asignación de los gastos por intereses, durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada de la obligación financiera. Todos los pasivos

bancarios y obligaciones financieras de Ripley Corp S.A. y subsidiarias, no corriente, se encuentran registrados bajo éste método.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

u. Provisiones

La obligación presente legal o implícita existente a la fecha de los estados financieros, surgida como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales probables para el Grupo, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que el Grupo estima que tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso en el que trae su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

v.1. Provisiones, activos y pasivos contingentes

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- (a) Es una obligación actual como resultado de hechos pasados;
- (b) A la fecha de los estados financieros es probable que el Grupo tenga que desprenderse de recursos para pagar la obligación; y,
- (c) La cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Grupo.

v.2. Provisión de beneficios del personal

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias han provisionado el costo de las vacaciones y otros beneficios del personal sobre la base de lo devengado.

La matriz y algunas subsidiarias tienen constituida una provisión para cubrir beneficios a largo plazo por indemnización por años de servicio, de acuerdo con los convenios colectivos suscritos con sus trabajadores, la cual se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada según lo establecido en NIC 19. La Sociedad evaluó la aplicación de la NIC 19 (revisada), no existiendo efectos significativos sobre estos estados financieros. Ver nota 24 b)

v. Fidelización de clientes

El Grupo otorga premios a clientes consistentes en descuentos por la compra de productos y financiamientos en tiendas y comercios asociados, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior de productos por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes. Los ingresos diferidos se presentan en el rubro “otros pasivos no financieros corrientes” en el estado de situación financiera.

w. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, el Grupo ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde al rubro efectivo y depósitos en bancos, más los saldos netos de operaciones con liquidación en curso, más aquellos instrumentos de negociación y disponibles para la venta de alta liquidez y de poco significativo riesgo de cambio de valor, cuyo plazo de vencimiento, desde la fecha de inversión no supere los 3 meses, los contratos de retrocompra y las inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija presentados junto con los instrumentos para negociación.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- **Actividades de financiación:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

x. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El Grupo contabiliza el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta de cada país.

Las sociedades chilenas están sujetas a una tasa del 20%, las subsidiarias peruanas están sujetas a una tasa del 30%, Ripley Hong Kong Limited (China) a una tasa del 16,5% y las subsidiarias colombianas a una tasa del 25%, adicionalmente, a partir del año gravable 2013, se estableció el Impuesto sobre la Renta para la Equidad – CREE, con una tasa del 9% hasta el año 2015 y posteriormente del 8% para los años siguientes. Este impuesto se liquida por el mayor valor entre la

renta líquida ordinaria y la renta presuntiva que se calcula a partir de un 3% del patrimonio líquido del año anterior.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha de publicación en que la Ley aprueba dichos cambios.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades subsidiarias y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos se registran en resultados o en el rubro de ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias o en el rubro de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado, excepto activos o pasivos que provengan de combinaciones de negocio.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no se reviertan en un futuro previsible.

y. Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta Ordinaria de Accionistas.

a.a. Costos financieros

Los ingresos y gastos por intereses se reconocen en base al período devengado y a la tasa de interés efectiva sobre el saldo pendiente.

a.b. Arrendamiento financiero

Un arrendamiento se clasificará como financiero cuando se transfieran sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad. Cuando Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias, actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se

presenta en el estado de situación financiera consolidado, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercer la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

Los gastos financieros derivados de la actualización financiera del pasivo registrado se cargan en el rubro “Costos financieros” en los estados de resultados integrales consolidados.

a.c. Arrendamientos operativos

Los arrendamientos en los cuales la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el activo permanecen en el arrendador, son clasificados como operativos.

Los gastos procedentes de los contratos de arrendamiento se reconocen en el rubro “Gastos de administración” en los estados de resultados integrales consolidados.

a.d. Información por segmentos

El Grupo presenta la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

a.e. Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula, como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuera el caso. Durante los períodos 2014 y 2013, Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida, diferente del beneficio básico por acción.

a.f. Medio ambiente

El Grupo, adhiere a los principios del Desarrollo Sustentable, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores.

El Grupo reconoce que estos principios son claves para el bienestar de sus colaboradores, el cuidado del entorno y para lograr el éxito de sus operaciones.

a.g. Las siguientes NIIF y enmiendas a NIIF publicadas han sido emitidas:

i. Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros.</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
<i>Entidades de inversión - Modificaciones a: NIIF 10, Estados financieros consolidados, NIIF 12 Revelaciones de participaciones en otras entidades y NIC 27 Estados financieros separados.</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
<i>NIC 36, Deterioro de activos- Revelaciones del importe recuperable para activos no financieros.</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
<i>NIC 39, Instrumento financiero: Reconocimiento y medición – Novación de derivados y continuación de la contabilidad de cobertura</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

La aplicación de estas normas y enmiendas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

ii. Las siguientes nuevas Normas y enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF 9, Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015
<i>NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

Enmiendas a NIIF**Fecha de aplicación obligatoria**

NIC 19, Beneficios a los empleados – Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados. Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

6. Gestión de Riesgos Financieros e Instrumentos Financieros

6.1. Gestión de Riesgos Financieros y Definición de Coberturas

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, el negocio retail e inmobiliario está expuesto a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus activos y/o pasivos, en consecuencia, sus resultados.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta el Grupo, una caracterización y cuantificación de éstos, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso.

a. Riesgo de mercado

La fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio e inflación pueden producir pérdidas económicas debido a la desvalorización de activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas de administración de estos riesgos son establecidas por el Grupo. Estas definen estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles indicados anteriormente.

a.1. Riesgo de tasa de interés

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias, incluyendo las subsidiarias bancarias, utilizan distintos instrumentos de financiamiento de corto y largo plazo, en pesos chilenos, unidades de fomento, nuevos soles peruanos, dólares estadounidenses y pesos colombianos. Generalmente, el financiamiento es contratado a tasa fija, para evitar el riesgo de tasa de interés. En el caso de existir financiamientos a tasa variable, la compañía evalúa la contratación de derivados que permitan eliminar la volatilidad.

No obstante esto, los financiamientos de corto plazo que eventualmente pudieran renovarse están expuestos a fluctuaciones que puedan ocurrir en las tasas de interés de mercado con el consiguiente riesgo de aumento en los gastos financieros.

Al 31 de marzo de 2014, del total de la deuda financiera de Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias no bancarias del Grupo, un 27.03% se encontraba a tasa de interés variable, equivalente a M\$83.276.569, (M\$23.276.569 corriente y M\$60.000.000 no corriente). Un aumento de 100 puntos base durante todo un año de todas las tasas de interés variables generaría una pérdida hipotética anualizada antes de impuestos de M\$832.765.

Desde el punto de vista de los activos financieros, los excedentes de caja temporales son invertidos normalmente en instrumentos financieros de corto plazo, tales como depósitos bancarios y fondos mutuos Money Market, con el objetivo de mantener un nivel de liquidez adecuado que permita cubrir las necesidades de caja de corto plazo. Si bien estos instrumentos se encuentran expuestos a riesgos de tasa de interés debido a los ajustes en su valor de mercado, el riesgo es acotado debido a la corta duración de los mismos.

a.2. Riesgo de tipo de cambio (USD / Nuevo Sol Peruano/ Euro/ Peso Colombiano)

Ripley Corp S.A. ha definido como su moneda funcional el peso chileno ya que sus operaciones de ingresos, costos, inversiones y deudas están denominadas principalmente en pesos chilenos.

La Sociedad está expuesta al riesgo de tipo de cambio principalmente por cuentas comerciales con proveedores y préstamos de entidades financieras en moneda extranjera como consecuencia de la adquisición de los productos importados para la venta directa a través de la cadena de tiendas que el Grupo mantiene en Chile, Perú y Colombia (ver exposición en moneda extranjera en nota 36). Las variaciones de estas monedas afectan los resultados del Grupo.

La política del Grupo consiste en cubrir el riesgo originado por las variaciones de tipo de cambio sobre la posición neta de pasivos exigibles en moneda extranjera mediante instrumentos diseñados para dicho efectos (ver detalles en notas 9 y 20).

Con el fin de mitigar este riesgo, el grupo ha suscrito contratos de forward de USD/CLP, cuyo objetivo es cubrir la exposición que genera el tipo de cambio, considerando dentro del monto del ítem cubierto, tanto el capital como los intereses de la obligación.

Al 31 de marzo de 2014, Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias chilenas tenían MUSD29.511 de deuda en moneda extranjera y activos y coberturas por MUSD32.474, por lo tanto la exposición al riesgo de tipo de cambio era de MUSD2.963 en activos. Una variación de 10% del peso chileno con respecto al dólar significaría un efecto en resultados antes de impuestos de M\$163.299.

A su vez las subsidiarias peruanas al 31 de marzo de 2014 tenían MUSD16,559 de deuda en moneda extranjera y activos, y coberturas por MUSD14.000, por lo tanto la exposición al riesgo de tipo de cambio era de MUSD2.559 en pasivos. Una variación de 10% del nuevo sol peruano con respecto al dólar significaría un efecto en resultados antes de impuestos de MS./7.186.

a.3. Riesgo de inflación

Ripley Corp S.A. mantiene partidas relevantes en los estados financieros denominados en unidades de fomento (UF) como las obligaciones financieras en bonos, las que están expuestas a cambios al momento de su valorización en pesos en la medida que exista inflación (ver detalle en nota 20), así como también ciertos activos que se reajustan por inflación (principalmente impuestos por recuperar, gastos pagados por anticipado y cuentas por pagar a entidades relacionadas), que disminuyen parcialmente la exposición.

El Grupo ha suscrito contratos de derivados diseñados para cubrir parte de la posición de pasivos exigibles netos en UF (ver detalle en 9 y 20).

b. Riesgo de crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con el Grupo. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 3 categorías:

b.1. Activos financieros

Corresponde a los saldos de efectivo y equivalente, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad del Grupo de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia de la contraparte en el que se encuentren depositados.

Como mitigante a este riesgo, el Grupo tiene una política financiera que especifica parámetros de calidad crediticia que deben cumplir las instituciones financieras para poder ser consideradas elegibles como depositaria de los productos señalados anteriormente, así como límites máximos de concentración por institución.

b.2. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El riesgo de incobrabilidad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del Grupo (Excluyendo las subsidiarias bancarias) es parte inherente del negocio de la sociedad, y se establece cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Para ello, el Grupo mantiene vigente avanzadas políticas de riesgos, tanto para incorporación de nuevos clientes como para la determinación de límites y líneas de crédito, monitorea las variables clave y determina acciones correctivas. A su vez, monitorea y establece periódicamente las provisiones de incobrabilidad necesarias para mantener y registrar adecuadamente en sus estados financieros los efectos de esta incobrabilidad y otras pérdidas potenciales.

b.3. Obligaciones de contrapartes en derivados

Corresponde al valor de mercado de los contratos derivados que el Grupo mantiene vigentes con bancos. Es así como diferencias entre el precio del contrato y el valor de mercado generará una diferencia que deberá ser devengada o pagada por la parte deudora a la parte acreedora.

Como mitigante a este riesgo, el Grupo tiene una política de administración de productos derivados que especifica parámetros de calidad crediticia que deben cumplir las instituciones financieras para poder ser consideradas elegibles como contrapartes.

c. Riesgo liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad y sus subsidiarias para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

El Grupo administra estos riesgos de acuerdo a una política financiera corporativa que incluye la mantención de flujos operacionales significativos de corto plazo, la obtención de pasivos financieros relacionados con las alternativas disponibles en el mercado como deudas con el público, préstamos bancarios, líneas de crédito, créditos de importación entre otros, los cuales son gestionados y obtenidos a través de la matriz y las principales subsidiarias.

Al 31 de marzo de 2014, el Grupo (excluyendo las subsidiarias bancarias) cuenta con un saldo de efectivo y equivalentes al efectivo de M\$53.382.331, el cual se encuentra compuesto por efectivo, saldos de banco, depósitos a plazo menores a 90 días, fondos mutuos de renta fija entre otros y una deuda financiera de plazo equivalente de M\$43.038.073 (valor nominal).

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos del valor nominal de las obligaciones financieras del Grupo (excluyendo las subsidiarias bancarias) vigentes al 31 de marzo 2014:

	período de vencimiento							Totales
	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	de 13 meses a 2 años	de 2 años a 3 años	de 3 años a 4 años	de 4 años a 5 años	5 años y mas	
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	
Préstamos de Entidades Financieras	35.628.636	37.175.545	70.000.000	10.000.000	15.000.000	15.000.000	-	182.804.181
Obligaciones con el Público (bonos)	6.612.078	6.520.788	11.803.485	5.901.743	-	21.591.900	70.820.910	123.250.904
Pasivos de Cobertura	365.799	-	-	-	-	-	-	365.799
Arrendamiento financiero	431.560	1.294.678	1.323.800	1.092.946	866.239	866.239	3.392.771	9.268.233
Totales	<u>43.038.073</u>	<u>44.991.011</u>	<u>83.127.285</u>	<u>16.994.689</u>	<u>15.866.239</u>	<u>37.458.139</u>	<u>74.213.681</u>	<u>315.689.117</u>

Con el fin de minimizar el riesgo de liquidez, el Grupo mantiene dentro de su estructura de financiamiento una mezcla de deuda de corto y largo plazo, diversificada por tipo de acreedor y mercado, gestionando con anticipación el refinanciamiento de las obligaciones a plazo.

En relación con la Gestión de riesgos en los Bancos, se indica lo siguiente:

BANCO RIPLEY (CHILE)

Debido a su actividad, el Banco debe estar preparado para identificar, evaluar y dar respuesta a los distintos tipos de riesgo a los cuales está expuesto.

La Gestión del Riesgo permite manejar éstos de manera exitosa, modificar y mejorar el logro de objetivos, como también prevenir la pérdida de recursos, establecer controles y velar por su cumplimiento, como también asegurar reportes efectivos.

Los principales riesgos relacionados con los instrumentos financieros aplicables al banco, son los siguientes:

- Riesgo de Crédito
- Riesgo de Liquidez
- Riesgo de Mercado
- Riesgo Operacional

Riesgo de crédito

Corresponde al riesgo que una de las partes del instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra si incumple una obligación.

El Banco estructura niveles de riesgo de crédito, estableciendo niveles de atomización según los distintos perfiles de clientes. Tales riesgos son monitoreados permanentemente por la gerencia y las exposiciones informadas a los Comités respectivos y al Directorio.

La exposición a los riesgos de crédito son administrados a través de análisis regulares de la capacidad de los deudores y potenciales deudores para cumplir con los pagos conforme con los términos contractuales de los préstamos.

La exposición al riesgo de crédito es mitigada obteniendo garantías reales y personales, sin embargo una proporción significativa de esos créditos corresponden a préstamos de bajo monto otorgados a personas naturales sin garantías.

A continuación se presenta la máxima exposición al riesgo de crédito para los distintos componentes del balance incluidos derivados. Estos no consideran las garantías ni otras mejoras crediticias.

	Máxima exposición bruta	
	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	579.172.336	585.988.352
Instrumentos de inversión disponible para la venta	243.628	241.363
Otros Activos	27.755.143	17.482.830
Créditos contingentes	1.212.834.344	1.305.464.424
Totales	<u>1.820.005.451</u>	<u>1.909.176.969</u>

Riesgo de Liquidez

Corresponde al riesgo de que una entidad encuentre dificultades para obtener los fondos con los que debe cumplir compromisos asociados con los pasivos financieros.

El Banco está expuesto diariamente a requerimientos de fondos en efectivo provenientes de pagos de depósitos a plazo, desembolsos de operaciones de créditos, etc. Como es inherente a la actividad bancaria, el Banco mantiene fondos invertidos en instrumentos de muy alta liquidez, interbancarios

o depósitos en el Banco Central para cubrir los saldos de las posiciones que vencen, en función de cálculos sobre los egresos efectivos.

El Directorio fija límites internos máximos y mínimos para asegurarse del cumplimiento de las obligaciones y ha definido un monto mínimo como respaldo ante contingencias de liquidez y otro monto con un máximo para rentabilizar los excedentes de liquidez, asegurándose de esta manera el cumplimiento de obligaciones y acotar el riesgo.

Esos límites internos afectan a los descálces entre flujos futuros de ingresos y de egresos del Banco siendo estos los siguientes:

- a) Descalces de hasta 30 días para todas y cada una de las monedas, hasta 0.8 veces el capital básico;
- b) Descalces de hasta 90 días para todas y cada una de las monedas, 1.6 veces el capital básico.

Considerando la naturaleza de sus operaciones, el Banco adopta paralelamente a la exigida por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF) una metodología interna ajustada para efectos de medir sus descálces y el cumplimiento de los límites normativos. Esa metodología permite considerar en la medición de los descálces el hecho de que una parte de los depósitos a la vista y depósitos a plazo de clientes minoristas se renuevan, aunque contractualmente pueden ser retirados en cualquier momento, tienden a permanecer en el Banco por períodos relativamente largos, comportamiento que el Banco puede estimar con suficiente confiabilidad.

Base contractual moneda consolidada

Al 31 de marzo de 2014	Hasta 7 Dias M\$	de 8 a 30 Dias M\$	de 31 a 90 Dias M\$
Flujo de efectivo por recibir (activos e ingresos)	174.305.049	38.077.671	108.662.968
Flujo de efectivo por pagar (pasivos y gastos)	24.678.293	103.255.939	68.638.576
Descalce	149.626.756	(65.178.268)	40.024.392
Descalce afecto a límites	-	84.448.488	124.472.880
Límites:			
Una vez el patrimonio	-	188.058.377	-
Dos veces el patrimonio	-	-	376.116.754
Margen Disponible	-	272.506.865	500.589.634
% Ocupado		0%	0%

Al 31 de diciembre de 2013	Hasta 7 Dias M\$	de 8 a 30 Dias M\$	de 31 a 90 Dias M\$
Flujo de efectivo por recibir (activos e ingresos)	94.529.718	48.212.699	113.673.526
Flujo de efectivo por pagar (pasivos y gastos)	<u>38.074.235</u>	<u>38.216.795</u>	<u>52.439.739</u>
Descalce	<u>56.455.483</u>	<u>9.995.904</u>	<u>61.233.787</u>
Descalce afecto a limites	-	66.451.387	127.685.174
Limites:			
Una vez el patrimonio	-	179.751.618	-
Dos veces el patrimonio	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>359.503.236</u>
Margen Disponible	<u>-</u>	<u>246.203.005</u>	<u>487.188.410</u>
% Ocupado		0%	0%

Riesgo de mercado

Corresponde al riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende tres tipos de riesgo:

Riesgo de tipo de cambio

Corresponde al riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en el valor de una moneda extranjera.

Las posiciones en moneda extranjera son mínimas y están acotadas a operaciones puntuales bajo la mayor cobertura posible.

- **Riesgo de tipo de interés**

Corresponde al riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de interés de mercado.

El Banco para controlar las exposiciones a este riesgo ha definido límites internos por bandas de tiempo para los montos netos expuestos a variaciones de tipo de interés.

- **Otros riesgos de precio**

Corresponde al riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado (diferentes de las que provienen del riesgo de tipo de interés y del riesgo de tipo de cambio), ya estén causadas dichas variaciones por factores específicos al instrumento financiero en concreto o a su emisor, o sean factores que afecten a todos los instrumentos financieros similares negociados en el mercado.

Exposición Riesgo de Mercado		
Libro Negociación al:	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Exposición Riesgo de Mercado	55.727	144.259
8% Activos Ponderados por Riesgo de credito	21.245.090	16.534.630
Limite:		
Patrimonio Efectivo	188.058.377	179.751.618
Total Margen Disponible	166.757.560	163.072.729

Exposición Riesgo de Mercado		
Libro Banca al:	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Exposición corto plazo al riesgo de tasa de interés	330.546	189.782
Exposición al riesgo de reajustabilidad	156.318	150.110
Limite:		
10% margen (diferencia entre ingresos y gastos por intereses y reajustes)	3.336.561	3.379.232
Total Margen Disponible	2.849.697	3.039.340
Exposición largo plazo al riesgo de tasa de interés libro banca	4.308.759	4.682.334
Limite:		
20% Patrimonio Efectivo	37.611.675	35.950.324
Total Margen Disponible	33.302.916	31.267.990

Riesgo operacional

Corresponde al riesgo que por fallas humanas, en los sistemas, fraudes o eventos externos, puede ocasionar al banco pérdidas de reputación, tener implicancias legales o regulatorias o pérdidas financieras.

El Banco se ve imposibilitado de eliminar todos los riesgos operacionales, pero si intenta prevenirlos mediante un marco de control y de supervisión para mitigar los riesgos aludidos.

Los controles incluyen efectiva segregación de funciones, restricción de acceso, procedimientos de autorización y reconciliaciones, capacitaciones y evaluación del personal, incluyendo el uso de auditorías internas.

Para la gestión del riesgo operacional, el banco cuenta con Políticas de Riesgo Operacional cuyo objetivo es entregar las directrices generales y el marco de acción necesarios para implementar una adecuada administración y gestión del riesgo operacional en Banco Ripley, entendiendo a Riesgo Operacional como una unidad integral que incorpora los aspectos de seguridad de la información, continuidad del negocio, entre otros aspectos, dentro de la gestión de riesgos.

BANCO RIPLEY PERÚ

Debido a su actividad, el Banco debe estar preparado para identificar, evaluar y dar respuesta a los distintos tipos de riesgo a los cuales está expuesto.

La Gestión del Riesgo permite manejar éstos de manera exitosa, modificar y mejorar el logro de objetivos, como también prevenir la pérdida de recursos, establecer controles y velar por su cumplimiento, como también asegurar reportes efectivos.

Los principales riesgos relacionados con los instrumentos financieros aplicables al banco, son los siguientes:

- Riesgo de Crédito
- Riesgo de Liquidez
- Riesgo de Mercado
- Riesgo Operacional

Riesgo de Crédito

Corresponde al riesgo que una de las partes del instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra si incumple una obligación.

El Banco estructura niveles de riesgo de crédito, estableciendo niveles de atomización según los distintos perfiles de clientes. Tales riesgos son monitoreados permanentemente por la gerencia y las exposiciones informadas a los Comités respectivos y al Directorio.

La exposición a los riesgos de crédito son administrados a través de análisis regulares de la capacidad de los deudores y potenciales deudores para cumplir con los pagos conforme con los términos contractuales de los préstamos.

A continuación se muestran los valores de la exposición al riesgo de crédito que enfrenta el Banco al 31 de marzo de 2014:

	M\$	M S/.
Activos ponderados por riesgo de crédito	257.570.787	1.312.195
Exposición al riesgo de crédito (10%)	25.757.079	131.220
% Patrimonio efectivo	62,61%	

Riesgo de Mercado

El banco separa la exposición al riesgo de mercado en 2 grupos: aquellos que surgen de la pérdida potencial por su exposición a los movimientos en el tipo de cambio y aquellos que surgen de los movimientos adversos en las tasas de interés que afectan las utilidades y el valor patrimonial.

Al 31 de marzo de 2014 el Banco no presenta una mayor exposición a movimientos adversos del tipo de cambio, la posición pasiva neta en miles de pesos chilenos asciende aproximadamente a M\$272.142. El Banco continuamente monitorea que las posiciones activas y pasivas en dólares americanos, no se encuentren significativamente descalzadas.

Por otro lado, el Banco está expuesto al riesgo de tasa de interés, en la medida que el valor de sus activos y pasivos en la fecha de renegociación depende del nivel de las tasas de interés en los mercados financieros, la exposición se manifiesta cuando la variación del valor de mercado de los activos no coincide con la variación del valor de mercado de los pasivos, este riesgo se apreciaría en la reducción del margen financiero.

Al 31 de marzo de 2014, la sensibilidad en el estado de ganancias y pérdidas por efecto de cambios en la tasa de interés antes de impuestos y participación de los trabajadores en cada una de las monedas es:

Moneda	Cambios en puntos básicos	Sensibilidad en los resultados netos M\$
Nuevos Soles peruanos	+/- 100	230.524
Nuevos Soles peruanos	+/- 200	461.049
Nuevos Soles peruanos	+/- 300	691.573
Dólares estadounidenses	+/- 100	16.494
Dólares estadounidenses	+/- 200	32.988
Dólares estadounidenses	+/- 300	49.482

Las sensibilidades mostradas se basan en escenarios simplificados y no toma en cuenta las diferentes acciones que puede tomar la gerencia para mitigar el impacto del riesgo de tasa de interés.

Riesgo de Liquidez

Se entiende por riesgo de liquidez la brecha temporal existente entre los flujos de efectivo por pagar y por recibir, tanto en moneda nacional y moneda extranjera. La Sociedad cuenta con alternativas de obtención de recursos de corto plazo, tales como líneas bancarias y posibilidad de acceso al mercado de capitales.

Al 31 de marzo de 2014, los ratios de liquidez en moneda nacional y moneda extranjera que maneja el Banco Ripley Perú S.A. son los siguientes:

Liquidez en Moneda Nacional (Nuevos soles peruanos)		
Activos Líquidos	Pasivos corrientes	Ratio de Liquidez
(a)	(b)	(a)/(b)
M\$	M\$	(en porcentaje)
96.580.719	182.428.172	52,94%

Liquidez en Moneda Extranjera (Dólares estadounidenses)		
Activos Líquidos	Pasivos corrientes	Ratio de Liquidez
(c)	(d)	(c)/(d)
M\$	M\$	(en porcentaje)
9.201.281	6.823.885	134,84%

Riesgo Operacional

Por último, el Banco cuenta con adecuadas herramientas para mitigar el Riesgo Operacional mediante la identificación y monitoreo de los procesos críticos, estableciendo mecanismos de control que permiten detectar y actuar sobre los riesgos que afecten los resultados. Al cierre de marzo de 2014, la exposición por Riesgo Operacional ascendió a M\$18.742.

RIPLEY COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A. (Colombia)

Debido a su actividad, la Compañía de Financiamiento de Colombia, debe estar preparada para identificar, evaluar y dar respuesta a los distintos tipos de riesgo a los cuales está expuesta.

La Gestión del Riesgo permite manejar éstos de manera exitosa, modificar y mejorar el logro de objetivos, como también prevenir la pérdida de recursos, establecer controles y velar por su cumplimiento, como también asegurar reportes efectivos.

Los principales riesgos relacionados con los instrumentos financieros aplicables al banco, son los siguientes:

- Riesgo de Crédito
- Riesgo de Liquidez
- Riesgo de Mercado
- Riesgo Operacional

Riesgo de Crédito

Corresponde al riesgo que una de las partes del instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra si incumple una obligación.

Es la posibilidad de que Ripley incurra en pérdidas y disminuya el valor de sus activos, como consecuencia de que un deudor incumpla con sus obligaciones. Por lo tanto se debe evaluar y monitorear permanentemente la probabilidad de ocurrencia de esa pérdida para cada uno de los deudores. Esta información deberá ser informada por parte de la gerencia a los Comités respectivos y al directorio.

La Compañía de Financiamiento estructura niveles de riesgo de crédito, estableciendo niveles de atomización según los distintos perfiles de clientes. Tales riesgos son monitoreados permanentemente por la gerencia y las exposiciones son informadas a los Comités respectivos y al Directorio.

La exposición al riesgo de crédito es administrado a través de análisis de la calidad crediticia de los deudores y capacidad de pago de los potenciales deudores para determinar si es susceptible de cumplir con los pagos conforme con los términos contractuales de los préstamos.

	\$	\$ COP
Activos a ponderar por riesgo de crédito	40.713.112	145.144.785
Activos ponderados por riesgo de crédito	17.027.957	60.705.728

Riesgo de Mercado

La Compañía de Financiamiento separa la exposición al riesgo de mercado en 2 grupos: aquellos que surgen de la pérdida potencial por su exposición a los movimientos en el tipo de cambio y aquellos que surgen de los movimientos adversos en las tasas de interés que afectan las utilidades y el valor patrimonial.

Al 31 de marzo de 2014 la Compañía de Financiamiento presenta una exposición a movimientos adversos del tipo de cambio con un Valor en Riesgo de COP\$116,75 Millones de pesos colombianos.

Por otro lado, la Compañía de Financiamiento estaría expuesta al riesgo de tasa de interés, en la medida que el valor de sus activos y pasivos en la fecha de renegociación dependa del nivel de las tasas de interés en los mercados financieros. La exposición se manifestaría cuando la variación del valor de mercado de los activos no coincide con la variación del valor de mercado de los pasivos. Este riesgo se apreciaría en la reducción del margen financiero.

Riesgo Operacional

Corresponde al riesgo que los sistemas, los procesos, fraudes o eventos externos, puedan ocasionar a la Compañía de Financiamiento impactos en sus procesos u operación, pérdidas de reputación, tener implicancias legales o regulatorias o pérdidas financieras. La Compañía de Financiamiento

cuenta con diversos controles para su mitigación, y mantiene un monitoreo permanente de estos. Los controles incluyen efectiva segregación de funciones, restricciones de acceso, procedimientos de autorización, conciliaciones, verificaciones duales, capacitaciones y evaluación del personal, incluyendo el uso de auditorías internas.

Para la gestión del riesgo operativo, la Compañía de Financiamiento cuenta con políticas cuyo objetivo es entregar las directrices generales y el marco de acción necesarios para implementar una adecuada administración y gestión del riesgo operativo en ésta, entendiendo a Riesgo Operativo como una unidad integral que incorpora los aspectos de seguridad de la información, continuidad del negocio, entre otros aspectos, dentro de la gestión de riesgos.

Riesgo de Liquidez

Las principales fuentes de financiamiento de la Compañía serán los créditos con otras entidades financieras vigiladas, las capitalizaciones de los accionistas y las cuentas de ahorro, las cuales solamente se empezarán a conformar a partir del cuarto año de funcionamiento. Asimismo, son parte de los recursos de financiamiento los recaudos por la cartera de créditos. Es importante aclarar que la función de tesorería en la Compañía será de caja, con el fin de obtener el financiamiento necesario para cumplir los compromisos financieros y realizar los desembolsos de la cartera de créditos, esto es, cumplir con el objeto social principal de la Compañía. Las inversiones a constituir solamente se llevarán a cabo cuando haya excedentes de liquidez y se hayan cumplido las metas establecidas de colocaciones. Dichos excedentes de liquidez podrán ser utilizados en la constitución de inversiones, en instrumentos calificados con riesgo de inversión mínimo AA+, o podrán ser dejados en cuentas de ahorros de Bancos de primer nivel.

Liquidez en Moneda Nacional (Pesos Colombianos)		
Activos Líquidos (a) M\$	Pasivos corrientes (b) M\$	Ratio de Liquidez (a)/(b) (en porcentaje)
2.581.233	-	-
Liquidez en Moneda Extranjera (Dólares estadounidenses)		
Activos Líquidos (c) M\$	Pasivos corrientes (d) M\$	Ratio de Liquidez (c)/(d) (en porcentaje)
43.011	-	-

En este momento no se cuenta con Pasivos Líquidos definidos como: obligaciones a la vista, operaciones de liquidez, CDT's u obligaciones financieras de corto plazo; sólo se cuenta con las cuentas por pagar asociadas a la operación.

6.2. Instrumentos Financieros

Los principales instrumentos financieros del Grupo, que surgen ya sea directamente de sus operaciones o de sus actividades de financiamiento, comprenden entre otros: créditos bancarios y sobregiros, instrumentos de deuda con el público, como bonos y efectos de comercio, derivados, deuda por venta, contratos de arriendo, colocaciones de corto plazo, préstamos otorgados y otros.

a. Valor contable de instrumentos financieros

El valor contable de los activos y pasivos financieros de la sociedad se asemeja a su valor razonable, excepto por las obligaciones con el público del negocio no bancario y deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del servicio bancario.

b. Valor razonable de instrumentos financieros

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio cotizado que se pagaría por él en un mercado organizado, líquido y transparente.

Los valores razonables de los instrumentos financieros que no tienen precios de mercado disponibles, se estiman haciendo uso de transacciones recientes de instrumentos análogos y a falta de éstas, se consideran los valores actuales u otras técnicas de valuación basadas en modelos matemáticos de valoración suficientemente contrastadas por la comunidad financiera internacional y los organismos reguladores. En la utilización de estos modelos, se tienen en consideración las peculiaridades específicas del activo o pasivo a valorar y los distintos tipos de riesgos que el activo o pasivo lleva asociado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros del Grupo al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable. Los valores que se muestran en esta nota no pretenden estimar el valor de los activos generadores de ingresos del Grupo ni anticipar sus actividades futuras.

Activos Financieros	31.03.2014		31.12.2013	
	Valor Contable	Valor Razonable	Valor Contable	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depósitos a Plazo	34.246.439	34.246.439	17.871.239	17.871.239
Fondos Mutuos (*)	31.675.766	31.675.766	45.227.369	45.227.369
Deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y derechos por cobrar	853.412.781	853.412.781	852.666.679	852.666.679
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	2.616.297	2.616.297	2.253.960	2.253.960
Instrumentos de cobertura (*)	3.532.889	3.532.889	1.814.952	1.814.952
Operaciones con liquidación en curso	-	-	176.504	176.504
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez) (*)	30.364.709	30.364.709	7.549.998	7.549.998
Contratos de derivados financieros (*)	96.459	96.459	18.457	18.457
Instrumentos para negociación (*)	9.979.465	9.979.465	24.421.805	24.421.805
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	41.310.947	41.310.947	25.439.944	25.439.944
Totales	1.007.235.752	1.007.235.752	977.440.907	977.440.907

Pasivos Financieros	31.03.2014		31.12.2013	
	Valor Contable	Valor Razonable	Valor Contable	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	334.546.485	334.546.485	309.958.878	309.958.878
Obligaciones con el público (Bonos locales)	120.373.706	126.377.138	128.458.604	134.193.867
Arrendamiento financiero	7.226.908	7.226.908	7.435.933	7.435.933
Depósitos y otras obligaciones a la vista (*)	5.136.826	5.136.826	4.973.551	4.973.551
Depósitos y otras captaciones a plazo (*)	356.034.385	356.034.385	281.998.859	281.998.859
Instrumentos de deuda emitidos	59.255.864	59.255.864	60.384.083	60.384.083
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	16.047.910	16.047.910	16.502.820	16.502.820
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	226.046.860	226.046.860	304.809.791	304.809.791
Pasivos de cobertura (*)	365.799	365.799	86.913	86.913
Otras obligaciones financieras	13.353.782	13.353.782	9.319.726	9.319.726
Totales	1.138.388.525	1.144.391.957	1.123.929.158	1.129.664.421

(*) Estos activos y pasivos financieros se encuentran registrados a valor razonable.

c. Instrumentos financieros por categoría

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

Activos financieros

ACTIVOS FINANCIEROS	31.03.2014				31.12.2013			
	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y Cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Totales	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y Cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depósitos a Plazo	34.246.439	-	-	34.246.439	17.871.239	-	-	17.871.239
Fondos Mutuos	31.675.766	-	-	31.675.766	45.227.369	-	-	45.227.369
Deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y derechos por cobrar	-	853.412.781	-	853.412.781	-	852.666.679	-	852.666.679
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	2.616.297	-	2.616.297	-	2.253.960	-	2.253.960
Instrumentos de cobertura	-	-	3.532.889	3.532.889	-	-	1.814.952	1.814.952
Operaciones con liquidación en curso	-	-	-	-	176.504	-	-	176.504
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez)	30.364.709	-	-	30.364.709	7.549.998	-	-	7.549.998
Contratos de derivados financieros	-	-	96.459	96.459	-	-	18.457	18.457
Instrumentos para negociación	9.979.465	-	-	9.979.465	24.421.805	-	-	24.421.805
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	41.310.947	-	-	41.310.947	25.439.944	-	-	25.439.944
Totales	147.577.326	856.029.078	3.629.348	1.007.235.752	120.686.859	854.920.639	1.833.409	977.440.907

Pasivos financieros

PASIVOS FINANCIEROS	31.03.2014				31.12.2013			
	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y Cuentas por pagar	Derivados de cobertura	Total	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y Cuentas por pagar	Derivados de cobertura	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	334.546.485	-	-	334.546.485	309.958.878	-	-	309.958.878
Obligaciones con el público (Bonos)	120.373.706	-	-	120.373.706	128.458.604	-	-	128.458.604
Arrendamiento financiero	7.226.908	-	-	7.226.908	7.435.933	-	-	7.435.933
Depósitos y otras obligaciones a la vista	5.136.826	-	-	5.136.826	4.973.551	-	-	4.973.551
Depósitos y otras captaciones a plazo	356.034.385	-	-	356.034.385	281.998.859	-	-	281.998.859
Instrumentos de deuda emitidos	59.255.864	-	-	59.255.864	60.384.083	-	-	60.384.083
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	16.047.910	-	16.047.910	-	16.502.820	-	16.502.820
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	226.046.860	-	226.046.860	-	304.809.791	-	304.809.791
Pasivos de cobertura	-	-	365.799	365.799	-	-	86.913	86.913
Otras obligaciones financieras	13.353.782	-	-	13.353.782	9.319.726	-	-	9.319.726
Totales	895.927.956	242.094.770	365.799	1.138.388.525	802.529.634	321.312.611	86.913	1.123.929.158

d. Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinó mediante la siguiente metodología:

- i) El costo amortizado de los depósitos a plazo, es una buena aproximación del valor razonable, debido a que son operaciones de muy corto plazo. Los fondos mutuos se encuentran valorizados a su valor razonable.
- ii) Los instrumentos derivados son contabilizados a su valor de mercado en los Estados Financieros. Estos fueron valorizados utilizando las cotizaciones de tasas de cambio, interés y variación de la unidad de fomento según curvas proyectadas, efectuadas por las Instituciones financieras o proveedores de información financiera con las que opera el Grupo, aplicadas al plazo remanente a la fecha de extinción del instrumento.

- iii) El valor razonable de las obligaciones con el público (bonos) se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.
- iv) El costo amortizado de las deudas bancarias es una buena aproximación del valor razonable, debido a que son operaciones de muy corto plazo.
- v) El valor razonable de las cuentas por cobrar a clientes, se basa en el flujo de caja descontado, utilizando la tasa de interés de mercado para cartera con similares riesgos y plazos de vencimiento.
- vi) El valor razonable de los activos y pasivos que no tienen cotizaciones de mercado, se basa en el flujo de caja descontado, utilizando la tasa de interés para plazos similares de vencimiento.

e. Reconocimiento de mediciones a valor razonable en los estados financieros

- i) Nivel 1, corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.
- ii) Nivel 2, corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- iii) Nivel 3, corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valoración se muestra a continuación;

ACTIVOS FINANCIEROS	31.03.2014				31.12.2013			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Totales	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depósitos a Plazo	-	34.246.439	-	34.246.439	-	17.871.239	-	17.871.239
Fondos Mutuos	31.675.766	-	-	31.675.766	45.227.369	-	-	45.227.369
Deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y derechos por cobrar	-	853.412.781	-	853.412.781	-	852.666.679	-	852.666.679
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	2.616.297	-	2.616.297	-	2.253.960	-	2.253.960
Instrumentos de cobertura	-	3.532.889	-	3.532.889	-	1.814.952	-	1.814.952
Operaciones con liquidación en curso	-	-	-	-	-	176.504	-	176.504
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez)	-	30.364.709	-	30.364.709	-	7.549.998	-	7.549.998
Contratos de derivados financieros	-	96.459	-	96.459	-	18.457	-	18.457
Instrumentos para negociación	-	9.979.465	-	9.979.465	-	24.421.805	-	24.421.805
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	-	41.310.947	-	41.310.947	-	25.439.944	-	25.439.944
Totales	31.675.766	975.559.986	-	1.007.235.752	45.227.369	932.213.538	-	977.440.907

PASIVOS FINANCIEROS	31.03.2014				31.12.2013			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Totales	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	-	334.546.485	-	334.546.485	-	309.958.878	-	309.958.878
Obligaciones con el público (Bonos)	-	120.373.706	-	120.373.706	-	128.458.604	-	128.458.604
Arrendamiento financiero	-	7.226.908	-	7.226.908	-	7.435.933	-	7.435.933
Depósitos y otras obligaciones a la vista y captaciones a plazo	-	5.136.826	-	5.136.826	-	4.973.551	-	4.973.551
Pasivos de cobertura	-	356.034.385	-	356.034.385	-	281.998.859	-	281.998.859
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	59.255.864	-	59.255.864	-	60.384.083	-	60.384.083
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	16.047.910	-	16.047.910	-	16.502.820	-	16.502.820
Depósitos y otras obligaciones a la vista	-	226.046.860	-	226.046.860	-	304.809.791	-	304.809.791
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	-	365.799	-	365.799	-	86.913	-	86.913
Instrumentos de deuda emitidos	-	13.353.782	-	13.353.782	-	9.319.726	-	9.319.726
Totales	-	1.138.388.525	-	1.138.388.525	-	1.123.929.158	-	1.123.929.158

7. Revelaciones de los juicios que la Gerencia ha realizado al aplicar las políticas contables de la entidad

En la aplicación de las políticas contables del Grupo, las que se describen en la Nota 4, la Administración realiza estimaciones y juicios en relación al futuro sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y los juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados futuros podrían diferir de estas estimaciones.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Los cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la administración:

- a. **Deterioro de activos** - A la fecha de cierre de cada período o ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las unidades generadoras de efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de

forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación del inmovilizado material, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo.

Para estimar el valor en uso, el Grupo prepara flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la Administración. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando tanto las mejores estimaciones como la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa, antes de impuestos, que recoge el costo de capital del negocio en que se desarrolla.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su valor recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

- b. Vidas útiles de propiedades planta y equipo y propiedades de inversión** – El Grupo determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus propiedades planta y equipo y propiedades de inversión. Esta estimación está basada en los ciclos de vida de sus operaciones de acuerdo a la experiencia histórica y el ambiente de la industria.
- c. Valor razonable de los instrumentos derivados y otros instrumentos financieros** - El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Grupo usa el juicio para seleccionar una variedad de métodos y hacer hipótesis que se basan principalmente en las condiciones de mercado existentes en la fecha de balance. En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos realizados están basados en las tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento. Los otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de los flujos de efectivo descontados basado en presunciones sustentadas, cuando sea posible, por los precios o tasas de mercado observadas.

- d. **Provisiones por litigios y otras contingencias** – El Grupo evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales.

En los casos que la administración y los asesores legales del Grupo han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

- e. **Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos** - La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Grupo.
- f. **Provisión de riesgo** - Bajo NIIF, se señala que los activos financieros deben evaluarse si se encuentran deteriorados, producto de esto el Grupo ha determinado una metodología de evaluación objetiva de acuerdo a eventos o consecuencias incurridos en la cartera de clientes, el método descrito está fundamentado en un modelo estadístico en base al comportamiento del cliente, mercado y todas las exposiciones crediticias asociadas al perfil de clientes.
- g. **Provisiones de largo plazo** - La Sociedad y sus subsidiarias han constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio, los que serán pagados a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengada sobre un modelo de cálculo actuarial.
- h. **Cálculo provisión valor neto realizable (VNR) en inventarios** - El Grupo ha determinado un cálculo de provisión de inventarios; el cual ha incorporado los siguientes criterios: rotación de mercadería, costo de existencias, precio de venta en el curso normal de las operaciones, menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, ventas y distribución.
- i. **Fidelización de clientes** - El Grupo otorga premios a clientes, consistentes en descuentos por la compra de productos, financiamientos en tiendas y comercios asociados, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes. Los ingresos diferidos se presentan en el rubro “otros pasivos financieros corrientes” en el estado de situación financiera.

8. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición del rubro es la siguiente:

Detalle	Moneda	31.03.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Efectivo:			
Efectivo en caja	(1) Pesos Chilenos	10.715.176	11.796.449
Efectivo en caja	(1) Dólares Estadounidenses	287.329	282.041
Efectivo en caja	(1) Nuevos Soles Peruanos	4.022.450	5.903.004
Efectivo en caja	(1) Pesos Colombianos	67.986	16.883
Saldos en bancos	(1) Pesos Chilenos	9.801.202	23.793.832
Saldos en bancos	(1) Dólares Estadounidenses	3.861.912	2.409.517
Saldos en bancos	(1) Nuevos Soles Peruanos	15.176.769	33.043.011
Saldos en bancos	(1) Pesos Colombianos	4.337.914	5.183.981
Sub-total efectivo		<u>48.270.738</u>	<u>82.428.718</u>
Equivalentes al efectivo:			
Depósitos a plazo	(2) Pesos Chilenos	355.733	351.214
Depósitos a plazo	(2) Dólares Estadounidenses	5.511.838	5.298.186
Depósitos a plazo	(3) Nuevos Soles Peruanos	28.378.868	12.221.839
Fondos mutuos	(3) Pesos Chilenos	31.675.766	45.227.369
Operaciones con liquidación en curso	(4) Pesos Chilenos	-	176.504
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez)	(5) Pesos Chilenos	30.364.709	7.549.998
Sub-totales equivalentes al efectivo		<u>96.286.914</u>	<u>70.825.110</u>
Totales Efectivo y Equivalentes al Efectivo		<u>144.557.652</u>	<u>153.253.828</u>

- (1) El efectivo en caja y bancos no tiene restricciones de disponibilidad.
- (2) Los depósitos a plazo fijo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones. No existen restricciones a la disposición del efectivo.
- (3) Los fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros intermedios. No existen restricciones de disponibilidad.
- (4) Las operaciones con liquidación en curso corresponden a transacciones en que el sólo resta la liquidación que aumentará o disminuirá los fondos en el Banco Central de Chile o en bancos de exterior y normalmente dentro de 12 ó 24 horas hábiles. Al cierre de cada ejercicio, estas operaciones corresponden a documentos a cargo de otros bancos (canje).
- (5) Corresponde a instrumentos para negociación e instrumentos de inversión disponibles para venta, cuyo plazo de vencimiento no supera los tres meses desde la fecha de adquisición. Tales como depósitos a plazo, fondos mutuos, etc.

9. Otros Activos Financieros

El detalle de los otros activos financieros es el siguiente:

	Moneda	Corrientes		No corrientes	
		31.03.2014	31.12.2013	31.03.2014	31.12.2013
		M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos de derivados financieros	Unidad de Fomento	96.459	18.457	-	-
Instrumentos de Coberturas	Unidad de Fomento	5.630	25.602	3.527.259	1.789.350
Otras inversiones (1)	Pesos Chilenos	-	-	11.569	-
Instrumentos para negociación (2)	Pesos Chilenos	9.979.465	21.262.353	-	-
Instrumentos para negociación (2)	Unidad de Fomento	-	3.159.452	-	-
Contratos de Retrocompra y Préstamos de Valores	Pesos Chilenos	-	-	-	-
Intrumentos de Inversión disponibles para la venta	Nuevos Soles Peruanos	36.905.661	25.439.944	4.405.286	-
Totales otros activos financieros		<u>46.987.215</u>	<u>49.905.808</u>	<u>7.944.114</u>	<u>1.789.350</u>

(1) Corresponde a la participación minoritaria en La Cámara de Compensación Electrónica

(2) Corresponden a depósitos a plazo en UF y pesos chilenos mantenidos para negociación, cuyo plazo es superior a tres meses e inferior a un año.

Instrumentos Financieros

El Grupo, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 6, realiza contratos de derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio) y reajustabilidad de la unidad de fomento. Estos derivados se registran de acuerdo a la práctica descrita en nota 5 letra t.

Los derivados de tasas de interés son utilizados para fijar la tasa de interés variable de obligaciones financieras y corresponden a Interest Rate Swap (IRS).

Los derivados de moneda se utilizan para fijar la tasa de cambio del dólar estadounidense respecto al peso chileno y unidad de fomento, producto de inversiones u obligaciones existentes en monedas distintas al peso. Estos instrumentos corresponden principalmente a Forwards y Cross Currency Swaps.

a) Instrumentos de cobertura y otros instrumentos

El Grupo clasifica todas sus coberturas como “Cobertura de flujos de caja” e instrumentos de inversión.

El detalle de los instrumentos de cobertura, es el siguiente:

Activos de cobertura		Deudor			Acreedor			Valor del contrato en moneda de origen	Fecha de vencimiento	Transaccion Protegida	Valor de la partida protegida	Corriente		No Corriente	
Tipo de contrato	Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor	País	31.03.2014					31.12.2013	31.03.2014	31.12.2013	
												M\$	M\$	M\$	M\$
Cobertura Fljo de caja - Efectivo:															
Cross Currency Swap	99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF 1.000.000	4to Trimestre 2015	Bonos en UF	UF 1.000.000	-	-	852.991	593.299	
Cross Currency Swap	99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF1.250.000	2do Trimestre 2016	Bonos en UF	UF1.250.000	-	-	1.042.825	728.695	
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Peru	O - E	Banco Continental	Peru	USD 2.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	1.995	-	-	-	
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Peru	O - E	Santander	Peru	USD 2.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	3.284	-	-	-	
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	PERU	O - E	Interbank	Peru	USD 2.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	351	-	-	-	
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	O - E	Interbank	Perú	USD 4.000.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 4.000.000	-	11.187	-	-	
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	O - E	Interbank	Perú	USD 4.000.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 4.000.000	-	14.415	-	-	
Cross Currency Swap	99.579.730-5	Ripley Corp S.A	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF 2.000.000	3er Trimestre 2015	Bonos en UF	UF 2.000.000	-	-	1.631.443	467.356	
Totales activos de cobertura											5.630	25.602	3.527.259	1.789.350	

10. Otros Activos No Financieros

El detalle de los otros activos no financieros es el siguiente:

Detalle	Corriente		No corriente	
	31.03.2014	31.12.2013	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Bonos Anticipados al Personal	1.716.341	1.856.497	3.219.787	3.313.135
Arriendos pagados por adelantado	2.219.252	1.353.096	7.650.649	7.962.958
Gastos diferidos por licencias	1.041.166	1.043.177	-	-
Publicidad por realizar	570.543	960.246	-	-
Royalty por usos de marcas	761.976	583.816	-	-
Seguros pagados por adelantado	951.599	396.499	-	-
Gastos pagados por anticipado	2.357.753	1.857.110	2.294	140.216
Regalias	16.343	11.512	-	-
Depósitos en garantía	161.439	152.765	-	152.766
Uniformes temporada	476.592	327.600	-	-
Otros	1.083.044	1.513.509	-	-
Totales	<u>11.356.048</u>	<u>10.055.827</u>	<u>10.872.730</u>	<u>11.569.075</u>

11. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

11.1. La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto de estimaciones de incobrables) es la siguiente:

Moneda	31.03.2014			31.12.2013			
	Cartera Total M\$	Provisiones constituidas M\$	Cartera neta M\$	Cartera Total M\$	Provisiones constituidas M\$	Cartera neta M\$	
Corriente							
Deudores por operaciones de tarjetas créditos	Pesos Chilenos	300.346.066	49.982.727	250.363.339	296.005.292	48.310.930	247.694.362
Colocaciones Comerciales	Pesos Chilenos	74.817	2.301	72.516	76.208	2.500	73.708
Colocaciones Comerciales	Nuevos soles peruanos	-	-	-	8.527	119	8.408
Colocaciones de Vivienda	Pesos Chilenos	2.809.189	378.668	2.430.521	2.865.690	489.316	2.376.374
Colocaciones de Consumo	Pesos Chilenos	65.642.491	14.503.074	51.139.417	67.039.655	14.124.982	52.914.673
Colocaciones de Consumo	Pesos Colombianos	8.861.228	613.702	8.247.526	5.641.085	377.041	5.264.044
Colocaciones de Consumo	Nuevos soles peruanos	153.745.248	19.826.958	133.918.290	145.348.267	16.670.709	128.677.558
Subtotales de Deudores por operaciones de crédito		531.479.039	85.307.430	446.171.609	516.984.724	79.975.597	437.009.127
Deudores varios	Pesos Chilenos	10.949.177	1.753.979	9.195.198	13.173.615	1.636.814	11.536.801
Deudores varios	Pesos Colombianos	193.213	12.813	180.400	231.534	13.035	218.499
Deudores varios	Dólar estadounidenses	5.851.324	-	5.851.324	4.265.078	-	4.265.078
Deudores varios	Nuevos soles peruanos	15.272.719	-	15.272.719	6.612.475	-	6.612.475
Deudores varios	Unidad de fomento	374.271	-	374.271	1.210.192	-	1.210.192
Subtotales de Deudores varios		32.640.704	1.766.792	30.873.912	25.492.894	1.649.849	23.843.045
Pagos anticipados	Pesos Chilenos	1.784.726	-	1.784.726	1.251.865	-	1.251.865
Pagos anticipados	Pesos Colombianos	684.466	-	684.466	896.462	-	896.462
Pagos anticipados	Dólar estadounidenses	90.290	-	90.290	-	-	-
Cuentas por cobrar por impuesto al valor agregado	Pesos Chilenos	28.671.843	-	28.671.843	25.998.238	-	25.998.238
Cuentas por cobrar por impuesto al valor agregado	Pesos Colombianos	2.476.418	-	2.476.418	2.373.616	-	2.373.616
Cuentas por cobrar por impuesto al valor agregado	Nuevos soles peruanos	739.966	-	739.966	31.476	-	31.476
Subtotales de Pagos Anticipados		34.447.709	-	34.447.709	30.551.657	-	30.551.657
Otras cuentas por cobrar	Pesos Chilenos	14.941.144	5.219.649	9.721.495	19.598.855	4.843.295	14.755.560
Otras cuentas por cobrar	Nuevos soles peruanos	6.520.163	139.679	6.380.484	6.265.796	115.968	6.149.828
Otras cuentas por cobrar	Dólar estadounidenses	625.894	3.132	622.762	231.635	30.411	201.224
Subtotales de Otras cuentas por cobrar		22.087.201	5.362.460	16.724.741	26.096.286	4.989.674	21.106.612
Totales corriente		620.654.653	92.436.682	528.217.971	599.125.561	86.615.120	512.510.441
No Corriente							
Deudores por operaciones de tarjetas de crédito	Pesos Chilenos	120.640.364	-	120.640.364	132.697.839	-	132.697.839
Colocaciones Comerciales	Pesos Chilenos	820.041	-	820.041	827.428	-	827.428
Colocaciones de Vivienda	Pesos Chilenos	42.165.375	-	42.165.375	42.788.711	-	42.788.711
Colocaciones de Consumo	Pesos Colombianos	1.838.969	-	1.838.969	2.864.454	-	2.864.454
Colocaciones de Consumo	Nuevos Soles Peruanos	42.131.699	-	42.131.699	48.002.773	-	48.002.773
Colocaciones de Consumo	Pesos Chilenos	111.277.035	-	111.277.035	106.615.259	-	106.615.259
Subtotales de Deudores por operaciones de crédito		318.873.483	-	318.873.483	333.796.464	-	333.796.464
Deudores varios	Unidad de Fomento	3.122.699	-	3.122.699	2.999.231	-	2.999.231
Deudores varios	Nuevos soles peruanos	2.450.839	-	2.450.839	2.333.042	-	2.333.042
Deudores varios	Dólar estadounidenses	141.969	-	141.969	241.157	-	241.157
Subtotales de Deudores varios		5.715.507	-	5.715.507	5.573.430	-	5.573.430
Pagos Anticipados	Pesos chilenos	605.820	-	605.820	786.344	-	786.344
Subtotales de Pagos Anticipados		605.820	-	605.820	786.344	-	786.344
Totales no corriente		325.194.810	-	325.194.810	340.156.238	-	340.156.238
Totales corriente y no corriente		945.849.463	92.436.682	853.412.781	939.281.799	86.615.120	852.666.679

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corresponden a transacciones realizadas en pesos chilenos, dólares estadounidenses, nuevos soles peruanos, pesos colombianos y unidades de fomento a valores comerciales.

El movimiento de la provisión de incobrables netos de los castigos financieros brutos, es el siguiente:

31.03.2014	Deudores por operaciones de tarjeta crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones para vivienda	Colocaciones comerciales	Deudores varios	Otras cuenta por cobrar	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	48.310.930	31.172.732	489.316	2.619	1.649.849	4.989.674	86.615.120
Diferencia de Conversión							
Provisiones constituidas	15.339.626	9.957.546	171.320	(119)	170.571	377.196	26.016.140
Provisiones reversadas	-	(254.502)	(12.508)	(199)	(87.514)	-	(354.723)
Castigos financieros brutos	(13.667.829)	(6.528.672)	(269.460)	-	-	-	(20.465.961)
Otros incrementos (decrementos) de la provisión	-	596.630	-	-	33.886	(4.410)	626.106
Totales Provisiones Constituidas	49.982.727	34.943.734	378.668	2.301	1.766.792	5.362.460	92.436.682

31.12.2013	Deudores por operaciones de tarjeta crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones para vivienda	Colocaciones comerciales	Deudores varios	Otras cuenta por cobrar	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	47.160.486	32.733.702	665.857	3.882	1.608.550	4.226.252	86.398.729
Diferencia de Conversión	-	445.429	-	-	-	(561)	444.868
Movimiento de la provisión:							
Provisiones constituidas	51.571.439	33.658.612	380.259	14.046	245.756	955.410	86.825.522
Provisiones reversadas	-	(848.258)	(29.211)	(15.309)	(197.499)	-	(1.090.277)
Castigos financieros brutos	(50.576.250)	(34.820.319)	(527.589)	-	-	(126.891)	(86.051.049)
Otros incrementos (decrementos) de la provisión	155.255	3.566	-	-	(6.958)	(64.536)	87.327
Totales Provisiones Constituidas	48.310.930	31.172.732	489.316	2.619	1.649.849	4.989.674	86.615.120

El detalle de los castigos financieros netos de recupero efectuados es el siguiente:

Detalle	31.03.2014				31.12.2013			
	Deudores por tarjetas de créditos	Colocaciones de consumo	Colocaciones comerciales para vivienda	Otros créditos y cuentas por cobrar	Deudores por tarjetas de créditos	Colocaciones de consumo	Colocaciones comerciales para vivienda	Otros créditos y cuentas por cobrar
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total castigos del período/ejercicio	13.667.829	6.695.664	269.460	16.844	50.576.250	34.820.319	527.588	-
Total recupero del período/ ejercicio	(5.197.855)	(2.173.508)	(148.390)	-	(21.056.155)	(10.062.671)	(248.279)	-
Total castigos netos de recupero	8.469.974	4.522.156	121.070	16.844	29.520.095	24.757.648	279.309	-

11.2. Calidad crediticia

- a. Los deudores comerciales y cuentas por cobrar que no están en mora y que no han deteriorado su valor bruto son los siguientes:

		Ni en mora ni deteriorados (1)				
		31.03.2014				
Clasificación	Riesgo	Deudores por operaciones de tarjeta de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones para vivienda	Colocaciones comerciales	Otros créditos y cuentas por cobrar
		M\$	M\$		M\$	M\$
Excelente	Muy Bajo	176.530.331	210.283.313	19.904.964	335.503	14.892.043
Bueno	Bajo	93.591.480	74.747.358	4.804.076	99.380	182.642
Normal	Normal	21.568.145	20.130.620	7.067.316	231.434	73.293.004
Totales		<u>291.689.956</u>	<u>305.161.292</u>	<u>31.776.356</u>	<u>666.317</u>	<u>88.367.689</u>

		Ni en mora ni deteriorados (1)				
		31.12.2013				
Clasificación	Riesgo	Deudores por operaciones de tarjeta de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones para vivienda	Colocaciones comerciales	Otros créditos y cuentas por cobrar
		M\$	M\$		M\$	M\$
Excelente	Muy Bajo	182.910.763	213.835.472	20.370.931	284.931	6.560.423
Bueno	Bajo	104.889.161	72.952.045	4.785.704	196.890	103.783
Normal	Normal	23.411.527	17.727.013	6.252.346	144.325	75.196.882
Totales		<u>311.211.451</u>	<u>304.514.530</u>	<u>31.408.982</u>	<u>626.146</u>	<u>81.861.088</u>

(1) En cuanto a la calidad de los créditos, estos se han clasificado de acuerdo a evaluación de riesgo interna sobre la cartera. Estos importes, no incluyen la cartera renegociada debido a que el Grupo considera dichos créditos como deteriorados.

- La cartera repactada que para efectos de provisión de riesgo es considerada por el Grupo como cartera deteriorada, se presenta a continuación, según sus valores netos:

Clasificación	31.03.2014				31.12.2013			
	Deudores por operaciones de tarjeta de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones para vivienda	Colocaciones comerciales	Deudores por operaciones de tarjeta de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones para vivienda	Colocaciones comerciales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Valor Libro (neto)	<u>23.100.143</u>	<u>11.786.007</u>	<u>3.145.742</u>	<u>37</u>	<u>21.948.714</u>	<u>11.862.342</u>	<u>3.712.851</u>	<u>145</u>

- El análisis de la cartera en mora pero no deteriorada, determinado según valor cuota, es el siguiente:

período	Antigüedad-días	En mora no deteriorado (cuotas)		
		Deudores por operaciones de tarjetas de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones para vivienda
		M\$	M\$	M\$
31.03.2014	1-30	7.429.871	18.196.770	82.910
	31-60	4.485.977	6.105.107	34.899
	61-90	2.995.948	4.200.081	-
	Totales	14.911.796	28.501.959	117.809
31.12.2013	1-30	7.299.764	8.250.868	81.489
	31-60	2.715.152	1.682.746	46.815
	61-90	1.951.692	1.007.976	-
	91-180	-	1.121.733	-
	Totales	11.966.608	12.063.323	128.304

11.3. Información adicional relativa a deudores de tarjeta de crédito de la subsidiaria indirecta (CAR S.A.)

1. Descripción de productos y políticas de la tarjeta de crédito (CAR S.A.)

Productos

i. Compra (captación de tarjeta de crédito y definición de línea de crédito inicial o “línea de compra”)

La subsidiaria indirecta CAR S.A., ha establecido políticas de crédito para la apertura de tarjetas de crédito que incorporan requisitos y evaluación de cada cliente. Los principales factores de evaluación para el otorgamiento de crédito están asociados a: acreditación de renta, verificación de buen comportamiento externo (sin problemas en el boletín comercial), verificación de domicilio y teléfono de red fija y edad entre 25 y 75 años. Con estos antecedentes, se determina una calificación (score de iniciación) que debe ser mayor al mínimo establecido por la subsidiaria indirecta CAR S.A. para la aprobación de apertura de la tarjeta. Finalmente, en función a la renta y actividad del cliente, se asigna el cupo de línea de crédito inicial.

En forma semestral y/o a solicitud del cliente, se evalúan los aumentos de cupo, para lo cual se verifica que el cliente tenga buen comportamiento de pago interno y externo (sin problemas en el boletín comercial) y se vuelve a verificar su teléfono de red fija y domicilio. El monto del ajuste se hace en base a la evaluación de dichos comportamientos, a los ingresos que acredite el cliente según su actividad y conforme a lo establecido en el Contrato de Crédito.

La línea de compras puede ser utilizada tanto en las Tiendas Ripley como también en los comercios asociados (SPOS).

ii. Revolving (producto comercial para clientes con buen comportamiento de pago y que no muestran deterioro crediticio)

La subsidiaria indirecta CAR S.A. cuenta en la actualidad con dos modalidades de revolving.

- Revolving con cambio de plan de pago

Tradicionalmente CAR S.A. tiene como política otorgar la opción de cambiar el plan de pagos a aquellos clientes que se encuentren al día o con hasta 30 días de mora y que cumplan los siguientes requisitos:

- Que sean clientes antiguos (al menos 6 meses desde su primera compra).
- Que el primer pago no sea diferido (sin período de gracia).

Para efectuar un segundo cambio de plan, se requiere que el cliente haya efectuado al menos entre 3 y 6 abonos de la operación anterior dependiendo de las características del cliente. Cumpliendo estos requisitos y considerando que se trata de clientes con buen comportamiento crediticio, el número máximo de operaciones que el cliente puede realizar en un año, está limitado por la restricción de abonos mínimos explicada anteriormente.

- Revolving de cuota

Junto con la comercialización de la nueva tarjeta Ripley Mastercard, la subsidiaria indirecta CAR S.A. ha introducido la modalidad de revolving de cuota, la cual consiste en que a la fecha de pago de la tarjeta de crédito, el cliente puede optar por pagar la totalidad de la cuota que está venciendo o un monto menor, pero siempre con un mínimo definido por la compañía.

iii. Avance (CAR S.A.)

El producto Avance consiste en créditos de montos pequeños que se giran contra la línea de compras del cliente sin aumentar su cupo aprobado de línea de crédito. La subsidiaria indirecta CAR S.A. selecciona a los clientes que pueden optar a realizar un avance de acuerdo con su perfil crediticio. Los clientes podrán girar avances sólo si se encuentran al día en sus pagos. Los cupos de avance se asignan según el score de comportamiento y antigüedad del cliente. El tope máximo de cupo de avance es de M\$600 y el giro promedio es de M\$160.

iv. Súper Avance (CAR S.A.)

La subsidiaria indirecta CAR S.A. ofrece a sus clientes que presentan una buena evaluación crediticia una línea de súper avances (crédito de consumo). Los clientes podrán girar súper avances sólo si se encuentran al día en sus pagos.

Para el otorgamiento de la línea de súper avance, se acredita que el cliente no tenga problemas comerciales ni financieros (internos y externos), que exista acreditación de ingresos según actividad

económica y se realiza verificación de domicilio y teléfono entregado por el cliente. El cupo máximo de colocación asciende a M\$3.000 y el promedio asciende a M\$800.

v. Repactaciones (herramienta de cobranza para clientes morosos) (CAR S.A.)

La repactación es una herramienta de cobranza, cuyo objetivo es recuperar la totalidad o parte de los montos adeudados, en el cual se ofrece a los clientes un nuevo plan de pago. Se ofrece a clientes que presentan problemas de deterioro en su condición crediticia, con más de 30 días de mora y que cumplen con ciertos requisitos, entre los que se encuentran:

1. Ser clientes antiguos (al menos 6 meses desde su primera compra).
2. Efectuar un abono mínimo o que el cliente haya efectuado un pago en los últimos 30 días, cuyo monto se determina en base a la situación particular de cada cliente.
3. Que el primer pago no sea diferido (sin período de gracia).

Los clientes podrán efectuar sólo una repactación en un período de 12 meses y sólo 2 repactaciones en un período de 36 meses. Para la segunda repactación es necesario haber pagado al menos 6 cuotas o haber pagado al menos el 30% de la repactación anterior.

La cuenta del cliente permanecerá bloqueada sin posibilidad de efectuar compras o cualquier otro tipo de operación de crédito hasta que se termine de pagar la totalidad de la deuda repactada.

vi. Modelo de provisiones (CAR S.A.)

Las provisiones exigidas para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido constituidas de acuerdo con las normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, mediante modelos de evaluación grupal, los cuales fueron aprobados por el directorio. Los activos se presentan netos de tales provisiones.

La metodología se basa en el valor esperado de pérdida por riesgo crediticio en un horizonte de tiempo determinado, resultante de la probabilidad de incumplimiento, el nivel de exposición en el momento del incumplimiento y la pérdida dado el incumplimiento (LGD).

La Sociedad ha construido modelos para la determinación de provisiones por riesgo de crédito apropiado de acuerdo al tipo de cartera u operaciones, para lo cual, los créditos y cuentas por cobrar a clientes se clasifican en colocaciones de consumo.

A continuación se describe el modelo utilizado en la determinación de las provisiones por riesgo de crédito:

- Provisiones de la evaluación grupal

Las evaluaciones grupales resultan pertinentes para abordar un alto número de operaciones cuyos montos individuales son bajos y se trate de personas naturales o de empresas de tamaño pequeño.

Los niveles de provisiones requeridas han sido determinados por la Sociedad, de acuerdo a la determinación de pérdida de los créditos, mediante la clasificación de la cartera de colocaciones usando un modelo basado en las características de los deudores, su historial de pago y sus créditos pendientes de pago por colocación de tarjetas de créditos. Deudores y colocaciones con similares características pueden ser agrupados y a cada grupo se le asignará un nivel de riesgo.

Las evaluaciones grupales de que se trata requieren de la conformación de grupos de créditos con características homogéneas en cuanto a tipo de deudores y condiciones pactadas, a fin de establecer, mediante estimaciones técnicamente fundamentadas y siguiendo criterios prudenciales, tanto el comportamiento de pago del grupo de que se trate como de las recuperaciones de sus créditos deteriorados y, consecuentemente, constituir las provisiones necesarias para cubrir el riesgo de la cartera.

La Sociedad utiliza metodologías de provisiones para la cartera definida como Grupal, donde incluye créditos comerciales (avances y súper-avances, SPOS, Revolving) para deudores no evaluados individualmente y consumo (Compras), incluyendo cuotas, tarjetas y líneas. El modelo utilizado aplica tasas de pérdidas históricas por segmento y perfil de riesgo sobre los créditos y cuentas por cobrar a clientes correspondientes a cada cartera para su respectiva constitución de provisiones.

- Provisiones de colocaciones para créditos de consumo

El modelo de provisiones de la cartera de consumo segmenta la cartera en dos grupos, constituyendo un modelo para cada uno de ellos:

- Clientes Normales
- Clientes Repactados

Cada modelo es segmentado por perfil de riesgo, para diferenciar el riesgo de cada cartera de una manera más adecuada y ordenada. El método de perfilamiento se establece en base a un método de construcción estadístico, estableciendo una relación a través de una regresión logística entre variables tales como; morosidad, comportamiento externo, variables socio-demográficas, entre otras y una variable de respuesta que determina el riesgo del cliente, en este caso mora igual o superior a 90 días. Posteriormente se establecen perfiles comunes relacionados a un orden lógico y con tasas de pérdidas diferenciadas.

Las provisiones para cubrir los riesgos de deterioro de la cartera de créditos, determinadas de acuerdo a lo descrito en los párrafos anteriores, son comparadas con una evaluación trimestral realizada de acuerdo a los parámetros establecidos en NIC 39, la cual considera la estimación de provisiones bajo las características de pérdida incurrida y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos. Este tipo de medición es conocida como “Matrices de Riesgo”.

Adicionalmente una empresa externa, experta e independiente (CL Group), efectúa una revisión de la ejecución, capacidad de predicción y suficiencia de la provisión sobre la cartera de colocaciones. Esta empresa externa emite un informe detallado con lo anterior, a la subsidiaria indirecta CAR S.A. en forma trimestral.

vii. Política de castigos y recuperación de castigos (CAR S.A.)

El castigo financiero se realiza para todos los clientes que tienen 180 días de mora, al cierre de cada mes. El monto a castigar corresponde al saldo insoluto total del cliente, incluyendo las cuotas que aún no cumplen los 180 días de mora.

La estrategia de recuperación de cartera castigada está basada en el monto de la deuda castigada, antigüedad del castigo y probabilidad de pago, y en base a esto se determina el canal de recuperación a utilizar.

Los canales utilizados para efectuar las gestiones de recupero son: call center (telefónico), visita en terreno, empresas de cobranzas externas, cobranza judicial, mailing, mensajes de texto y cartas.

Adicionalmente, como parte de la política de recuperación de deudas castigadas, se pueden efectuar convenios de pago en cuotas sin interés que incluyan condonaciones parciales de la deuda.

2. Definición de los tipos de cartera de la tarjeta de crédito (CAR S.A.)

- i. Cartera no Repactada – Corresponde al stock total de colocaciones dentro del cual se incluyen las colocaciones generadas por los productos compras, avance, súper avance y revolving, que no han sido repactados.
- ii. Cartera Repactada – Corresponde al stock de colocaciones que, independiente del producto que le dio origen inicialmente, fueron repactadas, siendo la repactación una herramienta de cobranza donde se conviene con el cliente un nuevo plan de pago, y que es ofrecida a clientes que muestran deterioro crediticio, con el fin de recuperar el crédito moroso.

Esta opción se ofrece a clientes cuyas operaciones de origen registran al momento de la repactación una mora de entre 31 y 180 días, y que cumplan con los requisitos adicionales anteriormente descritos.

Los plazos promedios y los rangos de plazos de pago de los diferentes productos y repactaciones, son los siguientes:

Producto/Cartera	Colocación Promedio (últimos 3 meses) Meses	Rango de Política Meses
Avance	12	3-25
Superavance	31	6-48
Compras	7	1-48
SPOS	5	1-48
Refinanciamiento	26	hasta 48
Repactaciones	31	hasta 60 bajo excepción

Todos los productos tienen pago con frecuencia mensual.

3. Política de cobranza judicial (CAR S.A.)

La cobranza judicial se inicia cuando el cliente tiene un monto de deuda superior a 50 UF, con 180 días de mora y se encuentra castigado financieramente. Por lo anterior, al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, la Sociedad no presenta saldos de cartera vigente o vencida en cobranza judicial.

4. Estratificación de cartera repactada y no repactada de tarjeta de crédito de la subsidiaria indirecta (CAR S.A.)

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, la estratificación de la cartera bruta no repactada y repactada, número de clientes y montos de deuda según morosidad de la subsidiaria indirecta CAR S.A. son los siguientes:

	31 de marzo 2014					
	No Repactada		Repactada		Totales	
	Nº Clientes	M\$ Brutos	Nº Clientes	M\$ Brutos	Nº Clientes	M\$ Brutos
Al Día	829.037	291.689.956	22.344	16.646.962	851.381	308.336.918
1-30	143.563	55.813.521	8.369	6.506.778	151.932	62.320.299
31-60	49.213	15.820.616	5.260	4.346.025	54.473	20.166.641
61-90	24.201	7.819.386	3.500	2.932.023	27.701	10.751.409
91-120	13.509	4.387.862	3.205	2.731.572	16.714	7.119.434
121-150	11.413	3.771.459	3.042	2.751.523	14.455	6.522.982
151-180	9.506	3.529.622	2.699	2.239.125	12.205	5.768.747
181 y más	-	-	-	-	-	-
Totales	<u>1.080.442</u>	<u>382.832.422</u>	<u>48.419</u>	<u>38.154.008</u>	<u>1.128.861</u>	<u>420.986.430</u>

	31 de diciembre 2013					
	No Repactada		Repactada		Totales	
	Nº Clientes	M\$ Brutos	Nº Clientes	M\$ Brutos	Nº Clientes	M\$ Brutos
Al Día	900.716	311.211.451	20.798	14.791.796	921.514	326.003.247
1-30	138.635	53.904.089	9.409	7.127.811	148.044	61.031.900
31-60	31.582	10.056.825	5.854	4.566.918	37.436	14.623.743
61-90	16.212	5.513.065	4.167	3.457.371	20.379	8.970.436
91-120	12.880	4.436.135	3.427	2.800.775	16.307	7.236.910
121-150	11.079	3.624.280	3.062	2.239.891	14.141	5.864.171
151-180	9.546	2.996.557	3.047	1.976.167	12.593	4.972.724
181 y más	-	-	-	-	-	-
Totales	<u>1.120.650</u>	<u>391.742.402</u>	<u>49.764</u>	<u>36.960.729</u>	<u>1.170.414</u>	<u>428.703.131</u>

La provisión de la cartera repactada y no repactada de tarjetas de créditos de CAR S.A., castigos netos de recuperos y números de clientes, es la siguiente:

	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Total Provisión Cartera No Repactada	34.928.862	33.298.915
Total Provisión Cartera Repactada	15.053.865	15.012.015
Total Provisiones de Cartera	49.982.727	48.310.930

	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Total Castigos del ejercicio	13.667.829	50.576.250
Total Recuperos ejercicio	(5.197.855)	(21.056.155)
Total Castigos Netos de Recupero	8.469.974	29.520.095

	31.03.2014	31.12.2013
	N°	N°
N° Total de Tarjetas emitidas titulares (con líneas activas)	2.202.802	2.193.648
N° Total de tarjetas con saldo	1.128.861	1.170.414
N° Total de clientes repactados	48.419	49.764
N° Promedio de repactaciones mensual	3.739	4.109

5. Factores de provisión para cartera no repactada y repactada de la tarjeta de crédito (CAR S.A.)

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, los factores de provisión por tramo de mora para cartera no repactada y repactada son los siguientes:

	31.03.2014			31.12.2013		
	No Repactada % Provisión	Repactada % Provisión	Total % Provisión	No Repactada % Provisión	Repactada % Provisión	Total % Provisión
Al Día	5,0%	33,0%	6,5%	5,2%	35,9%	6,6%
1-30	10,9%	32,4%	13,1%	11,0%	35,9%	13,9%
31-60	24,3%	37,1%	27,1%	23,4%	35,7%	27,3%
61-90	41,6%	44,6%	42,5%	39,9%	42,8%	41,0%
91-120	54,3%	50,8%	53,0%	51,8%	49,3%	50,9%
121-150	63,2%	57,9%	60,9%	61,4%	57,2%	59,8%
151-180	71,1%	69,3%	70,4%	69,9%	69,2%	69,6%
181 y más	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Totales	9,1%	39,5%	11,9%	8,5%	40,6%	11,3%

El porcentaje de provisión informado para cada tramo corresponde a un promedio dentro de las distintas categorías consideradas por el Grupo.

6. Índices de riesgo y castigo de tarjeta de crédito (Car S.A.)

Provisión sobre cartera

Cartera	31.03.2014 Índice %	31.12.2013 Índice %
Repactada	39,5%	40,6%
No repactada	9,1%	8,5%
Totales	11,9%	11,3%

Índice de castigo neto

	31.03.2014 Índice %	31.12.2013 Índice %
Castigo neto (*)	7,50%	7,58%

(*) Castigos neto %, corresponde a la suma de los castigos brutos de los últimos doce meses menos las recuperaciones de los últimos doce meses dividido por el promedio de los últimos doce meses de la cartera bruta en cada período.

El indicador de provisiones aumentó levemente, por cambios en la composición de los tramos en el comportamiento de la cartera.

La reducción en el indicador de castigo neto en los períodos informados en la tabla anterior, se debe a un menor cargo a resultados por castigos de la cartera, dado el buen comportamiento de la misma.

12. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Las transacciones entre las sociedades del Grupo, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Saldos y transacciones con Partes relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar entre el Grupo y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	Corriente	
					31.03.2014 M\$	31.12.2013 M\$
0-E	Aventura Plaza S.A.	Peru	Nuevos Soles Peruanos	Asociada	58.477	80.703
99.550.720-K	Desarrollo Inmob. Mipa S.A.	Chile	Pesos chilenos	Controlador Común	12.254	8.592
76.388.200-4	Inmobiliaria Alerce S.A.	Chile	Pesos chilenos	Controlador Común	2.212	2.212
76.512.550-2	Inmobiliaria Argomedo S.A.	Chile	Pesos chilenos	Controlador Común	253	253
76.405.380-K	Inmobiliaria Brown Norte S.A	Chile	Pesos chilenos	Controlador Común	345	345
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A. (1)	Chile	Unidades de Fomento	Asociada	1.923.925	1.544.209
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Ltda.	Chile	Pesos chilenos	Controlador Común	4.820	3.195
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.(2)	Chile	Pesos chilenos	Asociada	614.011	614.011
	Otros Relacionados	Chile	Pesos chilenos	Controlador Común	-	440
Totales					<u>2.616.297</u>	<u>2.253.960</u>

- (1) El saldo por cobrar al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, corresponde al monto del dividendo mínimo contabilizado por la asociada (Nota 16).
- (2) El saldo por cobrar al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, corresponde al monto del dividendo mínimo contabilizado neto en inversiones en asociadas (Nota 16).

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	Corriente	
					31.03.2014 M\$	31.12.2013 M\$
96.964.310-3	DCV (3)	Chile	pesos chilenos	Accionista	4.370	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A. (4)	Chile	pesos chilenos	Asociada	123.955	194.761
76.146.338-1	Inversiones CK S.A. (5)	Chile	pesos chilenos	Accionista	1.699.219	1.562.898
76.081.637-K	Inversiones Familiares Sociedad Colectiva Civil (5)	Chile	pesos chilenos	Controlador Común	642.754	591.189
76.262.900-3	Inversiones International Funds S.A. (5)	Chile	pesos chilenos	Controlador Común	642.754	591.189
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Ltda. (5)	Chile	pesos chilenos	Controlador	6.032.322	5.534.000
76.004.891-7	Inversiones R III Limitada (5)	Chile	pesos chilenos	Controlador Común	280.579	258.069
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A. (6)	Chile	Unidades de Fomento	Asociada	1.604.322	3.141.246
	Otros (5)	Chile	pesos chilenos	Accionista	5.017.609	4.629.442
	Otros relacionados	Chile	pesos chilenos	Controlador Común	26	26
Totales					<u>16.047.910</u>	<u>16.502.820</u>

- (3) Corresponde a dividendos de años anteriores a favor de los accionistas minoritarios.
- (4) Corresponde a arriendos adeudados a la asociada por las tiendas que mantiene con la subsidiaria Ripley Store Ltda. a dicha fecha.
- (5) Corresponde a provisión de dividendo mínimo a favor de los accionistas.
- (6) Al 31 de diciembre de 2013, el saldo por pagar se encuentra compuesto por obligaciones relacionadas con el cierre de contratos de arriendos y 2 cuotas por pagar expresadas en UF, las cuales devengan una tasa de interés de 3,48% anual, los que se pagarán en 2 cuotas de UF56.717,78 cada una, con vencimiento en la fecha que se inicie la atención a público de los próximos centros comerciales del formato mall que desarrolle la asociada Nuevos Desarrollos S.A. o alguna de sus sociedades subsidiarias. Al 31 de marzo de 2014, se encuentra pendiente una cuota.

El resto de los saldos por cobrar y por pagar están expresados en pesos chilenos y no devengan intereses. El plazo de cobro de los saldos por cobrar y pagar de corto plazo fluctúa aproximadamente entre 30 y 180 días.

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el estado de resultado integral de las transacciones con entidades relacionadas no consolidables son los siguientes:

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Acumulado			
				01.01.2014		01.01.2013	
				31.03.2014	Efecto en resultado	31.03.2013	Efecto en resultado
Monto M\$	(cargo) / abono M\$	Monto M\$	(cargo) / abono M\$				
79641830-3	Asesorías e Inversiones Montecasino Ltda.	Relacionada a Director	Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	12.782	(12.782)	12.782	(12.782)
6693578-7	Calderón Volochinsky Andrés	Vicepresidente del Directorio	Remuneraciones pagadas	60.755	(60.755)	60.735	(60.735)
6693685-6	Calderón Volochinsky Michel	Director	Remuneraciones pagadas	13.527	(13.527)	32.667	(32.667)
96800570-7	Chilectra S.A.	Relacionada a Director	Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	564.141	(474.068)	559.832	(472.189)
99550720-K	Desarrollo Inmobiliario Mipa S.A.	Controlador Común	Ingresos por servicios prestados, transacciones con partes relacionadas	6.198	5.208	9.822	8.254
99550720-K	Desarrollo Inmobiliario Mipa S.A.	Controlador Común	Cobros de servicios otorgados	2.536	-	13.552	-
96863570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A.	Asociada	Arrendamientos como arrendatario, transacciones con partes relacionadas	1.372.872	(1.153.674)	1.275.395	(1.071.761)
96863570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A.	Asociada	Pago de arriendos y gastos comunes	1.443.679	-	1.252.696	-
96863570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A.	Asociada	Provisión dividendos por cobrar del ejercicio	379.716	-	391.557	-
87163400-9	Inversiones R Matriz Limitada	Controlador común	Arrendamientos como arrendador, transacciones con partes relacionadas	1.624	1.624	1.577	1.577
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Arrendamientos como arrendatario, transacciones con partes relacionadas	1.115.004	(936.978)	771.624	(648.424)
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Reajustes	28.150	(28.150)	2.443	(2.443)
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Intereses	27.857	(27.857)	26.851	(26.851)
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Pago de servicios	1.115.004	-	-	-
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Cierre contrato de arriendo	1.574.865	-	-	-
O-E	Aventura Plaza S.A.	Asociada	Arrendamiento tiendas	401.580	(401.580)	353.644	(353.644)
76156052-2	Inversiones Dobleu Ltda	Relacionada a Director	Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	45.810	(45.810)	59.372	(59.372)
20507065326	Inversiones Inmobiliarias Del Peru S.A.	Accionistas Comunes	Ingresos por servicios prestados, transacciones con partes relacionadas	-	-	5.692	5.692
O-E	Strategies & Business Development	Relacionada a Director	Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	19.519	(19.519)	13.792	(13.792)

d) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión del Grupo, así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones no habituales y/o relevantes del Grupo en los períodos informados.

Ripley Corp, de acuerdo con sus estatutos, es administrado por un Directorio compuesto por 11 miembros, los que permanecen por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

e) Comité de Directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, Ripley Corp S.A. cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contempladas en dicho artículo.

f) Remuneraciones a Gerentes y Ejecutivos Principales del grupo

Durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2014 y 2013, las remuneraciones pagadas a la plana gerencial y ejecutiva son las siguientes:

	Acumulado	
	01.01.2014 31.03.2014	01.01.2013 31.03.2013
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	6.301.902	6.058.235
Aportaciones a la seguridad social	227.511	139.671
Gastos por beneficios de terminación	1.156.573	98.902
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	609.502	518.440
Otros gastos de personal	596.182	355.580
Totales pagos por remuneraciones	<u>8.891.670</u>	<u>7.170.828</u>

Ripley no tiene un programa de beneficios especial para su equipo ejecutivo. En cuanto a los beneficios del personal en general, estos son los habituales de acuerdo a la normativa, pactados en contratos colectivos con cada sindicato. La compañía tiene un plan de incentivos para ejecutivos que consiste en un bono anual variable que se calcula según el cumplimiento de metas de rentabilidad y del logro de objetivos estratégicos de la compañía y de las áreas específicas de negocio y de apoyo.

g) Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas y de acuerdo a lo aprobado en las Juntas Ordinarias de Accionistas efectuadas en abril de 2014 y abril de 2013, a los señores Directores se les paga una remuneración fija mensual equivalente a 100 unidades de fomento y al Presidente del Directorio 150 unidades de fomento, sin perjuicio de las sumas que se pudieran pagar por ocupaciones remuneradas, servicios o asesorías específicas en materias propias de su especialidad, por la Sociedad o sus subsidiarias. Respecto de los miembros del Comité de Directores, la Junta Ordinaria de Accionistas de abril de 2014, acordó mantener una remuneración de 35 unidades de fomento mensuales y se fijó un presupuesto de gastos de funcionamiento para el año 2014 equivalente a 1.300 unidades de fomento.

El detalle de las dietas a los Directores de Ripley Corp S.A. es el siguiente:

Nombre	Cargo	Acumulado	
		01.01.2014	01.01.2013
		31.03.2014	31.03.2013
		M\$	M\$
Andrés Calderón Volochinsky	Vicepresidente del Directorio	7.051	6.852
Débora Calderón Kohon	Director	7.055	6.852
Eduardo Bitrán Colodro	Director	9.484	9.249
Felipe Lamarca Claro	Presidente del Directorio	10.524	10.275
Felipe Morandé Lavín	Director	7.043	6.852
Gustavo Alcalde Lemarie	Director	9.524	9.249
Hernán Uribe Gabler	Director	7.048	6.850
Jorge Rosenblut Ratinoff	Director	-	6.852
Michel Calderón Volochinsky	Director	7.048	6.852
Sergio Henríquez Díaz	Director	7.043	6.850
Verónica Edwards Guzmán	Director	9.468	9.248
Totales		81.288	85.981

13. Inventarios

a) La composición de éste rubro (netos de provisiones por mermas, obsolescencia y otros) es la siguiente:

Detalle	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Mercadería (1)	197.864.798	184.650.786
Mercadería en tránsito	25.501.673	25.833.316
Provisión de valor neto de realización de inventarios (VNR) (2)	<u>(5.498.061)</u>	<u>(5.574.009)</u>
Totales	<u>217.868.410</u>	<u>204.910.093</u>

- (1) Los principales ítems que se mantienen en este rubro corresponden a mercadería disponible para la venta en línea blanca, vestuario, electrónica, artículos del hogar y calzados.
- (2) El Grupo ha incorporado los siguientes criterios para la determinación de la provisión del valor neto de realización (VNR): rotación de mercaderías, costos de existencias, precios de ventas estimados y costos adicionales de distribución. Además, esta estimación incluye conceptos como inventarios enviados a remate, liquidación y de baja rotación.

b) El movimiento de la provisión de valor neto de realización (VNR) es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Saldo inicial	<u>5.574.009</u>	<u>6.104.044</u>
Diferencia de conversión	97.272	9.805
Movimientos cargo (abono) en resultados :		
Incrementos en provisión	1.148.661	3.360.734
Disminución de provisión	<u>(1.321.881)</u>	<u>(3.900.574)</u>
Total movimientos cargo (abono) en resultados durante el período	<u>(173.220)</u>	<u>(539.840)</u>
Saldo final	<u>5.498.061</u>	<u>5.574.009</u>

Durante el período el Grupo ha efectuados reversos de la provisión de valor neto de realización (VNR), producido principalmente por la venta, liquidaciones y remates de los inventarios contemplado para esta estimación.

Además, los cargos y/o abonos por concepto de valor neto de realización (VNR) reconocidos en resultado durante los ejercicios terminados el 31 de marzo de 2014 y 2013 se presentan en el siguiente cuadro:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2013	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Cargo (abono) en resultados durante el período	(173.220)	(455.014)

c) Los consumos de los costos reconocidos como gastos durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2014 y 2013, se presentan en el siguiente cuadro:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Costos de Inventarios Reconocidos como gasto durante el período	173.277.679	159.554.331
Costos por castigos de inventarios	3.247.492	1.842.851
Totales	176.525.171	161.397.182

d) Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, la Sociedad no mantiene inventarios en garantía.

14. Activos (Pasivos) por Impuestos e impuestos a las ganancias

a) A continuación se presenta el ingreso (gasto) registrado por el impuesto en el estado de resultados consolidados al 31 de marzo de 2014 y 2013:

Ingreso (gastos) por impuesto a las ganancias	Acumulado	
	01.01.2013 31.03.2014	01.01.2013 31.03.2013
	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes	(6.095.169)	(6.083.149)
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	1.666.662	764.980
Otros ingresos (gasto) por impuesto corriente	(1.152.960)	551.988
Totales ingreso (gasto) por impuestos corrientes, neto	<u>(5.581.467)</u>	<u>(4.766.181)</u>
Ingreso diferido (gasto) por impuestos relativos a cambios de la tasa impositiva diferencias temporarias por impuesto corrientes:	6.577.621	4.616.504
Otros gasto por impuesto diferido	-	(149.367)
Totales Ingreso (gasto) por impuestos diferidos, neto	<u>6.577.621</u>	<u>4.467.137</u>
Ingreso (gasto) neto por impuesto a la renta	<u>996.154</u>	<u>(299.044)</u>

(1) Ver nota 4.

b) El (cargo) abono total de los períodos se puede reconciliar con la ganancia (pérdida) contable de la siguiente manera:

Reconciliación de tasa efectiva	tasa	Base	Impuesto	tasa	Base	Impuesto
	%	M\$	31.03.2014 M\$	%	M\$	31.03.2013 M\$
Utilidad(Pérdida) antes de impuesto Negocios no Bancarios						
Utilidad(Pérdida) antes de impuesto (Chile)	20%	4.274.184	(854.837)	20%	7.217.519	(1.443.504)
Utilidad(Pérdida) antes de impuesto (Perú)	30%	3.227.704	(968.311)	30%	2.348.618	(704.585)
Utilidad(Pérdida) antes de impuesto (Colombia)	25%	(4.672.199)	1.168.050	33%	(3.302.609)	825.652
Utilidad(Pérdida) por Impuestos Utilizando la Tasa Legal de cada país		<u>2.829.689</u>	<u>(655.098)</u>		<u>6.263.528</u>	<u>(1.322.437)</u>
Ajustes al ingreso (gasto) por impuestos utilizados a la tasa legal:						
Efecto fiscal de ingresos de actividades ordinarias exentos de tributación	16,68%		471.953	7,46%		466.995
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	41,68%		1.179.299	8,88%		556.398
Total ajustes al ingreso (gasto) por impuestos utilizados a la tasa legal	<u>58,35%</u>		<u>1.651.252</u>	<u>16,34%</u>		<u>1.023.393</u>
Totales Ingreso (gasto) por Impuestos utilizando la tasa efectiva	<u>35,20%</u>		<u>996.154</u>	<u>-4,77%</u>		<u>(299.044)</u>

c) El detalle de activo (pasivo) por impuestos, es el siguiente:

Impuestos por Recuperar	Activos por Impuestos	
	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Impuesto a la renta de primera categoria		
- Del año	(2.970.018)	(8.091.501)
- De años anteriores	(8.091.501)	-
Pagos provisionales mensuales	13.644.456	17.690.934
Impuesto por recuperar por absorción de pérdidas tributarias:		
Del año	1.666.662	7.336.172
De años anteriores	25.441.043	13.440.988
Crédito por Impuesto renta extranjero (Perú)	1.178.390	1.631.050
Creditos por donaciones y créditos Sence	2.196.619	1.356.372
Otros Creditos	376.617	343.924
Totales	<u>33.442.268</u>	<u>33.707.939</u>

Impuestos por pagar	Pasivos por Impuestos	
	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Impuesto a la renta		
- Del año	(3.125.151)	(9.878.101)
- De años anteriores	(9.878.101)	-
Pagos provisionales mensuales	4.487.007	2.982.294
Crédito por Impuesto renta extranjero (Perú)	656.779	-
Totales	<u>(7.859.466)</u>	<u>(6.895.807)</u>

d) Fondo de utilidades tributarias acumuladas

El detalle del fondo de utilidades tributarias acumuladas al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

Item	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Sin crédito	194.391.389	186.383.876
Con crédito 15%	1.499.403	1.425.016
Con crédito 16%	2.246.296	701.559
Con crédito 16,5%	1.556.690	917.488
Con crédito 17%	123.594.365	117.137.259
Con crédito 20%	90.662.141	116.444.525
Totales	<u>413.950.284</u>	<u>423.009.723</u>

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, existen utilidades tributarias acumuladas, generadas por las subsidiarias peruanas, las que tributaron con una tasa del 30% de impuesto a la renta, de acuerdo con la legislación vigente en el Perú.

	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Utilidades tributarias acumuladas subsidiarias indirectas peruanas	<u>258.807.985</u>	<u>253.131.175</u>

e) Pérdidas Tributarias Acumuladas

El detalle de las pérdidas tributarias acumuladas al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Pérdidas tributarias acumuladas subsidiarias indirectas colombianas	<u>18.949.052</u>	<u>12.720.414</u>
Pérdidas tributarias acumuladas subsidiarias indirectas chilenas	<u>131.638.465</u>	<u>61.727.076</u>

f) Los activos y pasivos por impuestos diferidos en cada período se detallan a continuación:

	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Activos por Impuestos Diferidos		
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Acumulaciones (o devengos)	2.944.618	3.341.780
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	47.412.918	46.490.939
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Pérdidas Fiscales	14.100.873	10.393.690
Activos por impuestos diferidos relativos a revaluaciones de propiedades	381.296	381.296
Activos por impuestos diferidos relativos a derivados de acuerdo a clasificación NIIF - cobertura efectiva	-	44.292
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	6.739.409	5.812.191
Totales activos por impuestos diferidos	71.579.114	66.464.188
Reclasificación posición neta de activos por impuestos diferidos	(11.139.012)	(6.901.979)
Total posición neta activos por impuestos diferidos	60.440.102	59.562.209
Pasivos por Impuestos Diferidos		
	M\$	M\$
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	5.480.921	6.852.573
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	2.248.870	2.342.335
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Revaluaciones de Propiedades, Planta y Equipos	6.115.191	6.060.747
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	2.101.716	2.109.446
Pasivos por impuestos diferidos relativos a derivados de acuerdo a clasificación NIIF - cobertura efectiva	54.231	20.473
Totales pasivos por impuestos diferidos	16.000.929	17.385.574
Reclasificación posición neta de pasivos por impuestos diferidos	(11.139.012)	(6.901.979)
Totales Pasivos por Impuestos Diferidos	4.861.917	10.483.595

A continuación se presenta la variación neta del impuesto diferido entre saldos de balance, estado de resultados y estado de resultado integral:

	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Variación neta del impuesto diferido		
Efecto en resultado del período - ganancia (pérdida)	6.577.621	3.854.039
Efecto en otras reservas del período - patrimonio	(78.050)	(251.300)
Totales variación de impuestos diferidos	6.499.571	3.602.739

15. Inversiones en Subsidiarias

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y las sociedades controladas. A continuación, se incluye información detallada de las subsidiarias directas consolidadas al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013.

	31.03.2014					
	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Ingresos Ordinarios	Importe de ganancia (pérdida)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ripley Internacional S.A. y subsidiarias (1)	370.053.300	259.795.349	309.831.967	144.549.172	109.937.066	(2.238.714)
Ripley Chile S.A. y subsidiarias (2)	624.632.644	744.604.836	419.497.210	300.127.638	216.055.224	7.659.927

	31.12.2013					
	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Ingresos Ordinarios	Importe de ganancia (pérdida)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ripley Internacional S.A. y subsidiarias (1)	332.845.737	249.387.803	293.588.132	121.710.904	458.906.380	(3.025.362)
Ripley Chile S.A. y subsidiarias (2)	643.554.349	753.069.729	439.906.357	314.991.139	861.716.501	41.676.522

- (1) Ripley Internacional S.A., fue constituida por escritura pública de fecha 25 de mayo de 2004, otorgada por la Notaría de Santiago de Don Eduardo Avello Concha y su objeto es desarrollar el giro de inversiones en bienes corporales o incorporeales, muebles o inmuebles, administrar tales inversiones y percibir sus frutos.

Las subsidiarias directas de Ripley Internacional S.A., corresponden a Inversiones Ripley Perú Limitada e Inversiones en Tiendas por Departamento Ltda. y las subsidiarias indirectas son Tiendas por Departamento Ripley S.A., y Banco Ripley Perú S.A., sociedades dedicadas al negocio del retail y bancario en Perú, respectivamente. Además a contar de 2012, existe la subsidiaria directa Ripley Colombia Inversiones S.A. y las subsidiarias indirectas Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S. y Ripley Colombia Servicios y Cobranzas S.A.S., sociedades dedicadas al negocio retail financiero en Colombia. Además, a partir de 2013, existe la subsidiaria indirecta Ripley Compañía de Financiamiento S.A. dedicada al negocio financiero y Ripley Colombia Agencia de Seguros Limitada dedicada a contratación de seguros.

- (2) Ripley Chile S.A. se constituyó por escritura pública con fecha 23 de junio de 2003, otorgada en la notaria de Santiago de don Samuel Klecky Rapaport, cuyo extracto se inscribió a fojas 18.132, N°13.891 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2003 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 2 de julio de 2003 y su principal objetivo es desarrollar el giro de inversiones en bienes corporales e incorporeales, muebles o inmuebles, administrar tales inversiones y percibir sus frutos.

Las principales subsidiarias son Banco Ripley, Corredora de Seguros Ripley Ltda., Comercial Eccsa S.A., CAR S.A., Ripley Store Ltda. y otras sociedades inmobiliarias, comercializadoras y de crédito, dedicadas al negocio retail, banco, financiero e inmobiliario en Chile.

16. Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación

a. Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación

El cuadro de las inversiones en empresas relacionadas al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

Sociedad	Número de acciones	Porcentaje participación 31.03.2014 %	Saldo al 01.01.2014 M\$		Dividendos adicionales M\$	Trasposos	Reconocimiento participación en los resultados M\$	Provisión de Dividendos M\$	Reserva patrimonio M\$	Diferencia Conversión M\$	Total 31.03.2014 M\$
			Adiciones M\$	M\$							
Inmobiliaria Viña Del Mar S.A. (1)	433	33,333333%	48.894.149	-	-	-	1.265.720	(379.716)	-	-	49.780.153
Nuevos Desarrollos S.A.	35.330.405	22,500000%	76.346.812	-	-	-	247.506	-	(25.329)	-	76.568.989
Aventura Plaza S.A.	140.879.160	40,000000%	45.276.109	-	-	-	984.568	-	(100.799)	2.250.492	48.410.370
Woodfell International Corp.	20.000	40,000000%	716.526	-	-	-	(138.031)	-	-	21.257	599.752
Totales			171.233.596	-	-	-	2.359.763	(379.716)	(126.128)	2.271.749	175.359.264

Sociedad	Número de acciones	Porcentaje participación 31.12.2013 %	Saldo al 01.01.2013 M\$		Dividendos adicionales M\$	Trasposos	Reconocimiento participación en los resultados M\$	Provisión de Dividendos M\$	Reserva patrimonio M\$	Diferencia Conversión M\$	Total 31.12.2013 M\$
			Adiciones M\$	M\$							
Inmobiliaria Viña Del Mar S.A. (1)	433	33,333333%	41.339.332	-	(1.025.913)	-	10.124.939	(1.544.209)	-	-	48.894.149
Nuevos Desarrollos S.A. (2)	35.330.405	22,500000%	62.127.788	12.877.515	(59.585)	-	2.046.708	(614.011)	(31.603)	-	76.346.812
Aventura Plaza S.A. (4)	140.879.160	40,000000%	37.505.889	3.480.532	-	-	2.742.326	-	-	1.547.362	45.276.109
Woodfell International Corp. (3)	20.000	40,000000%	577.080	-	-	(212.831)	296.833	-	-	55.444	716.526
Totales			141.550.089	16.358.047	(1.085.498)	(212.831)	15.210.806	(2.158.220)	(31.603)	1.602.806	171.233.596

- (1) Al 31 de marzo de 2014, la asociada Inmobiliaria Viña del Mar S.A. efectuó la provisión de dividendo mínimo, por lo que el Grupo reconoció la disminución de la inversión y el aumento de la cuenta por cobrar por M\$379.716.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 21 de abril de 2014, aprobó un dividendo adicional por M\$985.566 por las utilidades del año 2013.

Al 31 de diciembre de 2013, la asociada Inmobiliaria Viña del Mar S.A. efectuó la provisión de dividendo mínimo, por lo que el Grupo reconoció la disminución de la inversión y el aumento de la cuenta por cobrar por M\$1.544.209.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 14 de abril de 2013, aprobó un dividendo adicional por M\$1.025.913 por las utilidades del año 2012.

Con fecha 27 de junio de 2013 la asociada Inmobiliaria Viña del Mar S.A pagó los dividendos provenientes de las utilidades del año 2012, por un monto de M\$1.218.809, (cuota 1 de 2).

Con fecha 26 de diciembre de 2013 la asociada Inmobiliaria Viña del Mar S.A. pagó los dividendos pendientes de las utilidades del año 2012, por un monto de M\$1.242.376 (cuota 2 de 2).

- (2) Con fecha 30 de abril de 2014 la asociada Nuevos Desarrollos S.A acordó el pagó dividendos provenientes de las utilidades del año 2013, por un monto de M\$909.648, el cual será pagado con fecha 6 de mayo de 2014. (Dividendos provenientes de las utilidades del año 2013, por un monto de M\$614.011 y un dividendo adicional por M\$295.637).

Con fecha 15 de mayo de 2014, la asociada Nuevos Desarrollos S.A. acordó aumentar el capital social en M\$29.822.400 dividido en 13.736.711 acciones. El aumento efectuado por los accionistas de dichas sociedades fue realizada en proporción a sus participaciones y Ripley Retail II Ltda. mantuvo su porcentaje de participación.

La asociada Nuevos Desarrollos S.A. efectuó provisión de dividendo mínimo, por lo que el grupo reconoció la disminución de la inversión y el aumento de la cuenta por cobrar por M\$614.011 al 31 de diciembre de 2013.

Con fecha 29 de mayo de 2013 los accionistas de Nuevos Desarrollos S.A. acordaron aumentar el capital de la Sociedad de M\$169.601.104 dividido en 117.024.025 acciones a M\$226.834.504 dividido en 157.024.025 acciones, mediante la emisión de 40.000.000 nuevas acciones.

Con fecha 31 de mayo de 2013 la subsidiaria indirecta Ripley Retail II Ltda. suscribió 9.000.000 acciones, manteniendo su porcentaje de participación. Con esa misma fecha pagó 4.500.000 acciones equivalentes a M\$6.438.758.

Con fecha 30 de agosto de 2013, la subsidiaria indirecta directa Ripley Retail II Ltda., pagó la segunda cuota por un monto de M\$6.438.757, equivalente a 4.500.000 acciones.

Con fecha 30 de abril de 2013 la asociada Nuevos Desarrollos S.A pagó los dividendos provenientes de las utilidades del año 2012, por un monto de M\$366.175 (dividendos provenientes de las utilidades del año 2012 por M\$306.590 y un dividendo adicional por M\$59.585).

- (3) Con fecha 06 de noviembre de 2013, Woodfell International Corp disminuyó su capital en USD1.000.000. La disminución efectuada por los accionistas de dichas sociedades fue realizada en proporción a sus participaciones y Ripley Internacional S.A. mantuvo su porcentaje de participación.
- (4) Con fecha 12 de junio de 2013, los accionistas de Aventura Plaza S.A. acordaron aumentar el capital de M\$62.926.984 (s/304.672.500) dividido en 304.672.500 acciones a M\$88.486.856 (s/444.797.557) dividido en 444.797.557 acciones.

Con fecha 26 de junio 2013, la subsidiaria indirecta Inversiones Padebest Perú S.A. suscribió 56.050.023 acciones, manteniendo su porcentaje de participación. Con esa misma fecha pagó 19.010.160 acciones equivalente a M\$3.480.532 (s/19.010.160).

b. Información financiera de las sociedades contabilizadas bajo el método de la participación.

A continuación se incluye información de los estados financieros:

Sociedad	31.03.2014					
	Activos	Activos No	Pasivos	Pasivos No	Ingresos	Ganancia
	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Ordinarios	(pérdida)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliaria Viña Del Mar S.A. (1)	14.110.819	219.475.357	13.945.849	70.299.868	5.751.897	3.797.161
Nuevos Desarrollos S.A. (2)	40.613.713	586.469.822	46.240.536	239.599.204	8.996.657	1.100.026
Aventura Plaza S.A. (PERU) (3)	17.004.624	224.220.748	28.275.501	91.748.190	6.663.096	2.461.419
Woodfell International Corp. (4)	1.594.514		35.827		-	(439.840)
Totales	73.323.670	1.030.165.927	88.497.713	401.647.262	21.411.650	6.918.766

Sociedad	31.12.2013					
	Activos	Activos No	Pasivos	Pasivos No	Ingresos	Ganancia
	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Ordinarios	(pérdida)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliaria Viña Del Mar S.A. (1)	11.988.887	217.601.859	13.620.000	69.288.298	22.396.355	30.374.818
Nuevos Desarrollos S.A. (2)	38.836.841	565.199.719	28.559.565	235.216.729	28.878.384	9.096.478
Aventura Plaza S.A. (PERU) (3)	16.988.793	208.752.105	23.626.460	88.753.589	23.536.224	6.855.817
Woodfell International Corp. (4)	1.936.287	-	34.100	-	898.637	498.224
Totales	69.750.808	991.553.683	65.840.125	393.258.616	75.709.600	46.825.337

- (1) Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 24 de abril de 1998. Su objeto social es la adquisición y enajenación a cualquier título de bienes inmuebles, la administración y explotación de bienes inmuebles mediante su arrendamiento, subarrendamiento, leasing, usufructo, concesión o cualquier otra forma de cesión, uso y goce, en todos los casos, con o sin muebles, con o sin instalaciones o maquinarias que permitan el ejercicio de una actividad comercial o industrial, la compra, venta, arrendamiento, comodato y administración de bienes muebles, la construcción en inmuebles propios o ajenos, servicios relacionados con la construcción incluyendo movimiento de tierra y transporte y la realización de todos los actos y contrato inherentes a las actividades antes indicadas.
- (2) La constitución de la Sociedad Nuevos Desarrollos S.A., (Ex-Plaza Alameda S.A.) consta en escritura pública de fecha 14 de junio de 2007, otorgada por el notario público de Santiago Sr. Juan Ricardo San Martín Urrejola. Un extracto de esta escritura fue publicado en el Diario Oficial de fecha 23 de junio de 2007 e inscrito en fojas 244.404, número 17.854 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2007, los cuales fueron protocolizados con fecha 25 de junio de 2007, en la notaría de Santiago Sr. Juan Ricardo San Martín Urrejola.

De acuerdo a sus estatutos, la sociedad tiene por objeto la compraventa, arrendamiento, leasing, la adquisición y enajenación de bienes raíces, su administración y explotación mediante arrendamientos, ventas, leasing o cualquier otra forma y, en general, la realización de todo tipo de negocios inmobiliarios.

- (3) Aventura Plaza S.A. fue constituida el 17 de julio de 2006 en la ciudad de Lima, Perú e inició operaciones el 2 de agosto de 2006, con el desarrollo e implementación de su primer centro comercial ubicado en la ciudad de Trujillo de Perú, el cual fue inaugurado en el mes de noviembre de 2007. El objeto de Aventura Plaza S.A. es dedicarse al desarrollo inmobiliario en general, incluyendo la compra venta de bienes inmuebles, arrendamientos y prestación de servicios de administración de centros comerciales destinados a la distribución y venta de toda clase de bienes.
- (4) Woodfell International Corp fue constituida el 25 de abril de 2012 registrada en Tórtola, Islas Vírgenes Británicas. El objeto de la Sociedad es, a través de sus inversiones, la explotación del negocio de indumentaria de Forever 21 en Colombia, Chile, Costa Rica, Ecuador, Panamá y otros países que se acuerden en el futuro.

17. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

La composición, vidas útiles asignadas y movimiento de los activos intangibles es la siguiente:

a. Distinto de la plusvalía :

	31.03.2014			31.12.2013		
	Valores Bruto	Amortización acumulada	Valores neto	Valores Bruto	Amortización acumulada	Valores neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Marcas Comerciales	9.731.665	119.722	9.611.943	9.502.068	119.722	9.382.346
Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	173.758	-	173.758	173.758	-	173.758
Programas de computador, generados internamente	39.559.658	5.741.806	33.817.852	35.256.312	4.451.385	30.804.927
Programas de computador, no generados internamente	10.437.074	5.714.963	4.722.111	10.262.079	5.444.232	4.817.847
Licencias y franquicias, no generada internamente	13.867.898	9.680.130	4.187.768	13.602.666	9.348.188	4.254.478
Activos intangibles en desarrollo	1.826.716	-	1.826.716	4.145.212	-	4.145.212
Otros activos intangibles, generados internamente	8.213.802	5.459.670	2.754.132	7.715.275	5.039.603	2.675.672
Otros activos intangibles, no generados internamente	9.280.156	6.898.016	2.382.140	9.276.010	6.728.504	2.547.506
Totales Activos intangibles distintos de la plusvalía	93.090.727	33.614.307	59.476.420	89.933.380	31.131.634	58.801.746

b. Vidas útiles asignadas

Intangible	Método de amortización	Vidas útiles años
Marcas Comerciales	-	Indefinida
Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	-	Indefinida
Programas de computador, generados internamente	Lineal	8 años
Programas de computador, no generados internamente	Lineal	4 años
Licencias y franquicias, generada internamente	Lineal	8 años
Licencias y franquicias, no generada internamente	Lineal	4 años
Otros activos intangibles, no generados internamente	Lineal	1 a 8 años

c. Movimiento de los activos intangibles distintos de la plusvalía

Movimientos	01.01.2014	Diferencia conversión	Reclasificaciones	Adiciones	Bajas	Traspaso desde Planta Propiedad y equipo	Traspaso hacia Planta Propiedad y equipo	Amortización período	Total intangibles al
	M\$	Inicial M\$							M\$
Marcas Comerciales	9.382.346	94.981	-	134.616	-	-	-	-	9.611.943
Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	173.758	-	-	-	-	-	-	-	173.758
Programas de computador, generados internamente	30.804.927	630.817	3.480.859	172.789	(1.110)	-	-	(1.270.430)	33.817.852
Programas de computador, no generados internamente	4.817.847	71.973	10.712	157.111	-	-	-	(335.532)	4.722.111
Licencias y franquicias, no generada internamente	4.254.478	38.449	7.927	173.686	(1.487)	-	-	(285.285)	4.187.768
Activos intangibles en desarrollo	4.145.212	48.498	(3.636.064)	1.282.848	(13.778)	-	-	-	1.826.716
Otros activos intangibles, generados internamente	2.675.672	116.182	132.417	22.337	(9.311)	-	-	(183.165)	2.754.132
Otros activos intangibles, no generados internamente	2.547.506	-	4.149	(5)	-	-	-	(169.510)	2.382.140
Totales	58.801.746	1.000.900	-	1.943.382	(25.686)	-	-	(2.243.922)	59.476.420

Movimientos	Saldo al 01.01.2013	Diferencia conversión	Reclasificaciones	Adiciones	Bajas	Traspaso desde Planta Propiedad y equipo	Traspaso hacia Planta Propiedad y equipo	Amortización ejercicio	Total intangibles al
	M\$	Inicial M\$							M\$
Marcas Comerciales	9.388.096	(5.750)	-	-	-	-	-	-	9.382.346
Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	173.758	-	-	-	-	-	-	-	173.758
Programas de computador, generados internamente	11.915.258	(4.842)	21.341.551	300.036	-	-	-	(2.747.076)	30.804.927
Programas de computador, no generados internamente	3.564.705	(5.213)	602.612	2.082.950	-	-	-	(1.427.207)	4.817.847
Licencias y franquicias, no generada internamente	4.110.340	(3.901)	91.461	1.129.642	(190.383)	-	-	(882.681)	4.254.478
Activos intangibles en desarrollo	20.520.269	(38.676)	(24.239.197)	7.379.597	(502.631)	1.161.485	(135.635)	-	4.145.212
Otros activos intangibles, generados internamente	2.711.262	(28.767)	754.856	58.175	-	-	-	(819.854)	2.675.672
Otros activos intangibles, no generados internamente	1.692.501	-	1.448.717	87.137	(100.343)	-	-	(580.506)	2.547.506
Totales	54.076.189	(87.149)	-	11.037.537	(793.357)	1.161.485	(135.635)	(6.457.324)	58.801.746

d. El detalle de los principales ítems que componen el rubro de activos intangibles distintos de la plusvalía a valor neto es el siguiente:

Componentes	31.03.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Marcas Comerciales		
Marcas Comerciales	9.611.943	9.382.346
Subtotal Marcas Comerciales	9.611.943	9.382.346
Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente		
Derecho Pertenencias Mineras	154.044	154.044
Derechos de Agua	19.714	19.714
Subtotal Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	173.758	173.758
Programas de computador, generados internamente		
Proyecto SAM, Ripley virtual	2.147.918	2.272.945
Software MATRIX, ITF, TAM	31.669.934	28.531.982
Subtotal Programas de computador, generados internamente	33.817.852	30.804.927
Programas de computador, no generados internamente		
Proyecto INTACTIX y servicios informáticos	605.644	640.717
Software SAP	4.116.467	4.177.130
Subtotal Programas de computador, no generados internamente	4.722.111	4.817.847
Licencias y franquicias, no generada internamente		
Licencias back office	3.671.266	3.735.380
Otras Licencias	516.502	519.098
Subtotal Licencias y franquicias, no generada internamente	4.187.768	4.254.478
Activos intangibles en desarrollo		
Otros proyectos	1.826.716	1.802.539
TAM_ITF	-	2.342.673
Subtotal Activos intangibles en desarrollo	1.826.716	4.145.212
Otros activos intangibles, generados internamente		
Otros Software	2.754.132	2.675.672
Subtotal Otros activos intangibles, generados internamente	2.754.132	2.675.672
Otros activos intangibles, no generados internamente		
Otros Software	2.382.140	2.547.506
Subtotal Otros activos intangibles, no generados internamente	2.382.140	2.547.506
Totales activos intangibles distintos de la plusvalía	59.476.420	58.801.746

e. Gasto por amortización de activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante su vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada período financiero.

En el caso de los activos intangibles con vidas útiles indefinidas, su deterioro es probado anualmente al 31 de diciembre de cada año, en forma individual o al nivel de unidad generadora de efectivo, cuando corresponda.

El cargo a resultado por amortización de intangibles es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2014 31.03.2014 M\$	01.01.2013 31.03.2013 M\$
Amortización de intangibles	2.243.922	1.141.431

El cargo a resultados por amortización de intangibles, presentado en el rubro gasto de administracion es el siguiente:

f. Compromiso de adquisición de intangibles

Al 31 de marzo de 2014 el Grupo tiene comprometido adquirir activos intangibles por un monto aproximado de M\$483.435, los cuales corresponden a órdenes de compra colocadas.

g. Descripción intangibles totalmente amortizados

Al 31 de marzo de 2014, el Grupo mantiene en uso los siguientes intangibles totalmente amortizados:

31.03.2014	31.12.2013
Componentes	Componentes
Licencias y franquicias, no generada internamente	Licencias y franquicias, no generada internamente
Licencias Back Office	Licencias Back Office
Proyecto JDA SAM	Proyecto JDA SAM

h. Activos intangibles significativos

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, el Grupo tiene los siguientes activos intangibles significativos:

	31.03.2014		31.12.2013	
	Vida Útil Promedio Restante	M\$	Vida Útil Promedio Restante	M\$
Programas de computador, generados internamente				
Proyecto SAM, Ripley Virtual	5,5	2.147.918	5,75	2.272.945
Software MATRIX, ITF, TAM	6	23.382.153	6,25	19.901.593
Subtotal Programas de computador, generados internamente		<u>25.530.071</u>		<u>22.174.538</u>
Programas de computador, no generados internamente				
Software SAP	4,5	4.116.467	4,75	4.177.130
Subtotal Programas de computador, no generados internamente		<u>4.116.467</u>		<u>4.177.130</u>
Licencias y franquicias, generadas internamente				
Licencias ITF	6	8.211.104	6,25	8.548.563
Subtotal Licencias y franquicias, generadas internamente		<u>8.211.104</u>		<u>8.548.563</u>
Licencias y franquicias, no generadas internamente				
Licencias Back Office	1,75	3.671.266	2	3.735.380
Subtotal Licencias y franquicias, no generadas internamente		<u>3.671.266</u>		<u>3.735.380</u>
Otros activos intangibles, no generados internamente				
Otros software	2,75	2.382.141	2,5	2.547.505
Subtotal Otros activos intangibles, no generados internamente		<u>2.382.141</u>		<u>2.547.505</u>
Totales activos intangibles distintos de la plusvalía		<u><u>43.911.049</u></u>		<u><u>41.183.116</u></u>

i. Activos intangibles en garantía

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, la Sociedad y sus subsidiarias no mantienen activos intangibles en garantía.

j. Activos intangibles significativos controlados por la entidad pero no reconocidos contablemente

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, no existen activos intangibles en uso no reconocidos contablemente.

k. Gastos de investigación y desarrollo

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, no existen desembolsos incurridos relacionados con gastos de investigación y desarrollo.

l. Información relacionada con el deterioro de activos

La sociedad y sus subsidiarias efectúan pruebas de deterioro anuales sobre los activos intangibles con vida útil indefinida, los cuales no arrojaron ajustes a los valores reconocidos como activos intangibles.

m. Activos intangibles con vida útil indefinida

Al 31 de Marzo de 2014 y 31 de Diciembre de 2013 el Grupo tiene los siguientes Activos Intangibles con vida útil indefinida:

Componentes	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente		
Derecho Pertenencias Mineras	154.044	154.044
Derechos de Agua	19.714	19.714
Subtotal Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	173.758	173.758
Marcas Comerciales		
Marcas Comerciales	9.611.943	9.382.346
Subtotal Marcas Comerciales	9.611.943	9.382.346
Totales activos intangibles con vida útil indefinida	9.785.701	9.556.104

18. Propiedades, Planta y Equipo

A continuación se presentan los saldos del rubro:

a. Composición:

	31.03.2014			31.12.2013		
	Valores Bruto	Depreciación acumulada	Valores neto	Valores Bruto	Depreciación acumulada	Valores neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	37.782.546	-	37.782.546	37.263.154	-	37.263.154
Edificios	134.885.898	21.460.998	113.424.900	133.441.172	20.380.658	113.060.514
Maquinarias	17.286.586	5.532.035	11.754.551	15.793.882	4.983.227	10.810.655
Enseres y accesorios	31.853.160	20.476.324	11.376.836	30.667.273	19.442.321	11.224.952
Construcción en proceso	13.920.817	-	13.920.817	11.344.877	-	11.344.877
Vehiculos	391.548	144.982	246.566	378.324	132.447	245.877
Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero	14.749.935	4.571.805	10.178.130	14.749.935	4.518.354	10.231.581
Equipos de Oficina	759.325	87.537	671.788	531.444	58.918	472.526
Equipos informaticos	62.008.039	50.939.448	11.068.591	60.421.564	49.138.421	11.283.143
Equipos de Redes y Comunicación	6.144.886	4.988.229	1.156.657	6.005.303	4.869.631	1.135.672
Mejoras de derechos de arrendamientos	64.055.000	26.930.018	37.124.982	58.947.613	24.045.809	34.901.804
Otras propiedades, planta y equipos	206.565.025	154.999.889	51.565.136	204.822.944	151.812.710	53.010.234
Totales Propiedades, planta y equipos, neto	590.402.765	290.131.265	300.271.500	574.367.485	279.382.496	294.984.989

Descripción de clases de activos

A continuación se describen las clases de activos que componen el rubro:

- **Terrenos**, compuesto por todas aquellas adquisiciones de terrenos, gastos legales y otros gastos directamente atribuibles a la adquisición. Se incluyen también los trabajos adicionales como movimientos de tierra o cierre provisorio del terreno.
- **Edificios**, compuesto por todas las adquisiciones de bienes raíces, ya sea, edificios, oficinas, o bodegas. Se incluyen todos los gastos que se generen de la construcción o adquisición de éstos, ya sean, honorarios de arquitectura, gastos notariales, o gastos legales. Las remodelaciones de tiendas también se clasifican dentro de este rubro.
- **Maquinaria**, compuesto por todos los tipos de maquinarias como ascensores, escalas mecánicas, equipos de generación eléctrica, equipos de climatización, entre otros.
- **Enseres y accesorios**, compuesto por las compras de maniqués y accesorios como escaleras, carros y equipos menores de oficina.
- **Construcción en proceso**, compuesto por propiedad planta y equipos que se encuentra en proceso de construcción y/o habilitación, los cuales serán traspasados o capitalizados a los distintos rubros de propiedad planta y equipo cuando termine su construcción y estén en condiciones de ser usados.
- **Vehículos**, compuesto por todas las adquisiciones asociadas a vehículos tales como automóviles, camionetas, montacargas, entre otros, utilizados para el transporte y/o traslado de inventarios.
- **Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero**, corresponde a Terrenos, Edificios y equipos que utiliza la compañía adquiridas a través de en arrendamiento financiero
- **Equipos Informáticos**, corresponde a las compras de equipos para procesamiento de información tales como: computadores, servidores, notebook, pantallas, gaveta porta dinero, terminal de caja registradora, impresora, scanner, entre otros.
- **Equipos de redes y comunicación**, corresponde a las compras de equipos de comunicación tales como: teléfonos, radiotransmisor, modem, central telefónica, radios, entre otros.
- **Mejoras de derechos de arrendamientos**, corresponde a Edificios, Terrenos, Instalaciones y habilitaciones que tiene la compañía en arriendo operativo

- **Otras propiedades, planta y equipos,** Está compuesto por los siguientes ítems:
 - a. **Equipos de seguridad:** Corresponde a las compras de equipos de seguridad, tales como: extintores, cámaras de seguridad, sensores de alarma, sistema contra incendio, entre otros.
 - b. **Instalaciones:** Corresponde a los costos de instalaciones efectuadas en las tiendas y oficinas, se incluyen instalaciones de equipos de seguridad, climatización, sonorización, electricidad, sanitarias y habilitación.
 - c. **Muebles:** Corresponde a las compras y/o adquisiciones de muebles utilizados en tiendas y oficinas tales como muebles de exhibición, escritorios, sillas, entre otros.

b. Movimientos:

Los movimientos contables al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, de Propiedad, planta y equipos, neto, son los siguientes:

Movimientos	Saldo inicial a	Diferencia	Adiciones	Reclasificaci	Trasposos	Trasposos	Trasposos	Trasposos	Retiros y	Ventas	Gasto por	Saldo final a
	Enero 1, 2014	de										ones
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	37.263.154	519.392	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.782.546
Edificios	113.060.514	1.357.251	72.740	(317.564)	-	-	-	-	-	-	(748.041)	113.424.900
Maquinarias	10.810.655	316.210	542.680	414.768	-	-	-	-	-	-	(329.762)	11.754.551
Enseres y Accesorios	11.224.952	88.988	772.056	120.958	-	-	-	-	(32.765)	-	(797.353)	11.376.836
Construcción en proceso	11.344.877	366.453	4.032.925	(1.809.334)	-	-	-	-	(14.104)	-	-	13.920.817
Vehículos	245.877	9.176	189	-	-	-	-	-	-	-	(8.676)	246.566
Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero	10.231.581	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(53.451)	10.178.130
Equipos de Oficina	472.526	14.200	212.002	-	-	-	-	-	-	-	(26.940)	671.788
Equipos informaticos	11.283.143	244.531	613.046	240.368	-	-	-	-	(2.064)	-	(1.310.433)	11.068.591
Equipos de Redes y Comunicación	1.135.672	20.770	93.948	4.241	-	-	-	-	(1.706)	-	(96.268)	1.156.657
Mejoras de derechos de arrendamientos	34.901.804	1.090.537	1.635.106	1.062.002	-	-	-	-	-	-	(1.564.467)	37.124.982
Otras propiedades plantas equipos	53.010.234	406.219	1.197.788	284.561	(417.679)	-	-	-	(24.290)	-	(2.891.697)	51.565.136
Totales	294.984.989	4.433.727	9.172.480	-	(417.679)	-	-	-	(74.929)	-	(7.827.088)	300.271.500

Movimientos	Saldo inicial a	Diferencia	Adiciones	Reclasificaci	Trasposos	Trasposos	Trasposos	Trasposos	Retiros y	Ventas	Gasto por	Saldo final a
	Enero 1, 2013	de										ones
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	37.294.596	(31.442)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.263.154
Edificios	92.018.590	(78.618)	12.749.140	11.374.479	-	-	-	-	-	-	(3.003.077)	113.060.514
Maquinarias	7.164.973	(29.261)	2.928.359	1.888.186	-	-	-	-	(121.643)	-	(1.019.959)	10.810.655
Enseres y Accesorios	10.819.362	(1.449)	2.356.725	857.281	-	-	-	-	(7.025)	(7.134)	(2.792.808)	11.224.952
Construcción en proceso	12.339.529	(3.891)	24.214.574	(23.797.716)	-	466	135.635	(1.161.485)	(382.235)	-	-	11.344.877
Vehículos	171.689	(1.150)	160.221	(35.371)	-	-	-	-	(4.749)	-	(44.763)	245.877
Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero	10.482.939	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(251.358)	10.231.581
Equipos de Oficina	1.363.180	(729)	-	(678.088)	-	-	-	-	-	-	(211.837)	472.526
Equipos informaticos	10.541.501	(55.507)	3.858.539	2.018.487	-	-	-	-	(34.389)	(131.615)	(4.913.873)	11.283.143
Equipos de Redes y Comunicación	1.873.298	(3.185)	365.343	(766.657)	-	-	-	-	(6.461)	(3.873)	(322.793)	1.135.672
Mejoras de derechos de arrendamientos	29.313.055	(130.160)	5.937.362	5.552.957	-	-	-	-	(320.771)	-	(5.450.639)	34.901.804
Otras propiedades plantas equipos	52.310.711	(73.131)	9.693.268	3.586.442	-	-	-	-	(124.911)	(181.213)	(12.200.932)	53.010.234
Totales	265.693.423	(408.523)	62.263.531	-	-	466	135.635	(1.161.485)	(1.002.184)	(323.835)	(30.212.039)	294.984.989

c. Reclasificaciones y traspasos:

- **Reclasificaciones**, corresponde a Propiedad planta y equipo que se encontraba en proceso de construcción y/o habilitación, que terminaron su construcción o habilitación durante el ejercicio y están disponibles para su utilización, los cuales fueron capitalizados a los distintos rubros, iniciando su depreciación.
- **Traspasos al intangible**, corresponde a traspasos efectuados desde Propiedad planta y equipo debido que en este rubro se incluía en forma conjunta software y equipos para procesamiento de información.
- **Traspasos desde intangible**, corresponde a traspasos efectuados desde intangibles debido a que en este rubro se incluía en forma conjunta software y equipos para procesamiento de información (Hardware).
- **Traspasos desde propiedad de inversión**, corresponde a la distribución de los costos incurridos del Mall Concepción, separando los costos de la tienda que utilizará Ripley y de las construcciones e instalaciones destinadas para arrendamiento operativo.
- **Traspaso hacia propiedad de inversión**, corresponde a traspaso de una propiedad ubicada en la calle San Diego de la comuna de Santiago, la cual se encuentra en régimen de arrendamiento operativo y no es utilizada por el Grupo

d. Información adicional de propiedades plantas y equipos

i. Gasto por depreciación:

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras y cambios en la demanda del mercado.

El cargo a resultados por depreciación presentado en el rubro gasto de administración al 31 de marzo de 2014 y 2013 es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Depreciación	7.827.088	7.091.115

ii. Compromisos de adquisición de propiedades, planta y equipo

Al 31 de marzo de 2014 el Grupo tiene comprometido adquirir bienes por un monto de M\$3.297.052, los cuales corresponden a órdenes de compra colocadas en el curso normal del ejercicio.

A continuación se describen los principales bienes comprometidos al 31 de marzo de 2014:

Descripción	M\$
Mantenciones de sucursales	331.007
Nuevas tiendas	1.434.742
Remodelaciones	736.469
Otros	794.834
Total	<u>3.297.052</u>

iii. Otras propiedades, planta y equipo

Dentro de este rubro se incluyen instalaciones, activos en leasing y otros. Los activos en leasing se componen de terrenos, edificios e instalaciones en leasing. Los principales contratos se describen en el punto iv.

iv. Activos en arrendamiento financiero

En propiedades, planta y equipo se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero:

	31.03.2014			31.12.2013		
	Valores Bruto	Depreciación acumulada	Valores neto	Valores Bruto	Depreciación acumulada	Valores neto
Activos en arrendamiento financiero	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos bajo arrendamientos financieros	1.642.090	-	1.642.090	1.642.090	-	1.642.090
Edificios en arrendamiento financiero, neto	11.208.666	2.864.346	8.344.320	11.208.666	2.820.695	8.387.971
Planta y equipo bajo arrendamiento financiero, neto	1.899.179	1.707.459	191.720	1.899.179	1.697.659	201.520
Totales	<u>14.749.935</u>	<u>4.571.805</u>	<u>10.178.130</u>	<u>14.749.935</u>	<u>4.518.354</u>	<u>10.231.581</u>

El detalle de los terrenos y edificios adquiridos en arrendamiento financieros, son los siguientes:

- Tienda Astor ubicada en Huérfanos 886, adquirida mediante un contrato de leasing con opción de compra con Metlife Chile, al 31 de Marzo de 2014 el valor neto asciende a M\$3.210.211, al 31 de Diciembre de 2013 M\$3.230.385. Este contrato tiene vencimientos mensuales y finaliza en Enero 2023. Adicionalmente el terreno de esta propiedad asciende a M\$392.928.
- Tienda La Serena ubicada en Avda. Cordovéz 494, La Serena, adquirida mediante un contrato de leasing con opción de compra con Metlife Chile, al 31 de Marzo de 2014 el valor neto asciende a M\$5.134.109 y al 31 de Diciembre de 2013 M\$5.157.586. Este contrato tiene

vencimientos mensuales y finaliza en Julio 2015. Adicionalmente el terreno de esta propiedad asciende a: M\$1.249.162.

El detalle de las otras propiedades adquiridas en arrendamientos financieros son las siguientes:

- Maquinarias y equipos para el centro de distribución y equipos computacionales de administración fueron adquiridos mediante un contrato leasing con opción de compra, al 31 de Marzo de 2014, el valor neto asciende a M\$191.720 y al 31 de Diciembre de 2013 a M\$201.520. La duración de estos contratos es de 60 meses con término durante el año 2013.
- Equipos computacionales adquiridos mediante contrato leasing con opción de compra con Hewlett-Packard Chile Comercial Limitada con fecha 08 de julio de 2008. Al 31 de diciembre de 2012 se encuentran totalmente depreciados.

El detalle de los pagos mínimos asociados a contratos de arrendamientos financieros detallados anteriormente y el valor presente de los mismos, son los siguientes:

	31.03.2014			31.12.2013		
	Pagos mínimos	Intereses	Valor presente (1)	Pagos mínimos	Intereses	Valor presente (1)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta una año	1.726.238	456.181	1.270.057	1.704.490	472.131	1.232.359
Más de un año hasta cinco años	4.149.224	1.171.518	2.977.706	4.309.242	1.210.323	3.098.919
Más de cinco años	3.392.771	413.626	2.979.145	3.563.859	459.204	3.104.655
Total	9.268.233	2.041.325	7.226.908	9.577.591	2.141.658	7.435.933

(1) Ver nota 20 arrendamiento financiero (letra c)

v. Pagos de arriendos y subarriendos reconocidos como gasto

El detalle de cuotas contingentes y pagos de arrendamientos operativos mínimos, reconocidos como gasto se presenta a continuación:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Cuotas contingentes reconocidas como gasto, clasificadas como arrendamiento operativo	1.073.907	1.470.938
Pagos de arrendamientos operativos minimos reconocidos como gasto	<u>6.284.664</u>	<u>5.116.053</u>
Pagos de arriendos contingentes y minimos reconocidos como gasto	<u>7.358.571</u>	<u>6.586.991</u>

- Los acuerdos de arrendamiento significativos clasificados por los arrendatarios como arrendamientos financieros corresponden principalmente a arrendamientos de tiendas.

vi. Transacciones de ventas con retroarrendamiento financiero (Leaseback)

El detalle de las transacciones de ventas con retroarrendamiento financiero (leaseback) y la utilidad o pérdida diferida es el siguiente:

Bien involucrado	Precio de compraventa M\$	Utilidad (pérdida) originada M\$	31.03.2014		31.12.2013	
			Saldo	Amortización	Saldo	Amortización
			Utilidad (pérdida) M\$	período M\$	Utilidad (pérdida) M\$	ejección M\$
Tienda Astor	8.498.935	5.206.045	4.753.967	(31.319)	4.785.286	(124.596)
Tienda La Serena	5.026.291	(885.837)	(723.490)	3.821	(727.311)	15.345
Totales	<u>13.525.226</u>	<u>4.320.208</u>	<u>4.030.477</u>	<u>(27.498)</u>	<u>4.057.975</u>	<u>(109.251)</u>

La utilidad neta se difiere en el plazo remanente de las vidas útiles de los activos que le dieron origen y se presenta neta dentro de activos en leasing en el rubro de otras propiedades, planta y equipo.

vii. Seguros

El Grupo tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad. Dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están expuestos.

Con fecha 24 de febrero de 2012, un incendio consumió las dependencias de la tienda Ripley ubicada en Mall Plaza El Trébol, comuna de Talcahuano, perteneciente a la subsidiaria indirecta Ripley Store Ltda.. Dicha empresa relacionada ha efectuado el castigo de las propiedades, planta y equipos siniestrados y ha reconocido en resultado las pérdidas no cubiertas por los respectivos seguros. (Ver nota 25).

viii. Costos por intereses

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, el Grupo no mantiene obras en construcción que hayan generado una capitalización de intereses en el rubro de propiedades, planta y equipo.

ix. Costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

El Grupo al 31 de marzo de 2014, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento y rehabilitación, por lo que no se han constituido provisiones por estos costos.

x. Restricciones de titularidad

Al 31 de marzo de 2014, el Grupo no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes de propiedad, planta y equipo.

xi. Bienes temporalmente fuera de servicio

El Grupo al 31 de marzo de 2014, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

xii. Bienes depreciados en uso

El Grupo al 31 de marzo de 2014, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos, totalmente depreciados, que se encuentren en uso.

19. Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión corresponden principalmente a terrenos y construcciones en proceso, las que se mantienen para explotarla en régimen de arriendo, como formato “Mall”. La propiedad de inversión corresponde al Mall ubicado en la ciudad de Concepción. Dicho Mall se encuentra constituido por un centro comercial y una torre de oficinas. Con fecha 3 de octubre de 2012, el centro comercial abrió sus puertas al público. La torre de 21 pisos permanece en etapa de construcción y se estima el término de los trabajos de construcción para el primer trimestre de 2015.

Además, cuenta con un bien inmueble entregado en arrendamiento a terceros ubicado en la calle San Diego N° 208, 210, 212 y 214, comuna de Santiago, se encuentra en explotación bajo contrato de arrendamiento con fecha 14 de febrero de 2012.

a) La composición de las propiedades de inversión es la siguiente:

	31.03.2014			31.12.2013		
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	11.756.660	-	11.756.660	11.756.660	-	11.756.660
Edificios	29.750.462	665.938	29.084.524	29.750.462	573.072	29.177.390
Construcción en proceso	15.474.796	-	15.474.796	14.429.631	-	14.429.631
Otras Propiedades de Inversión	2.753.814	242.288	2.511.526	2.753.813	193.651	2.560.162
Totales Propiedad de Inversión	<u>59.735.732</u>	<u>908.226</u>	<u>58.827.506</u>	<u>58.690.566</u>	<u>766.723</u>	<u>57.923.843</u>

b) Movimiento de propiedades de inversión

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, los movimientos para las propiedades de inversión son los siguientes:

31.03.2014	Terrenos	Edificios	Construcción en proceso	Otras Propiedades	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	11.756.660	29.177.390	14.429.631	2.560.162	57.923.843
Adiciones del período	-	-	1.045.165	-	1.045.165
Depreciación del período	-	(92.866)	-	(48.636)	(141.502)
Totales	<u>11.756.660</u>	<u>29.084.524</u>	<u>15.474.796</u>	<u>2.511.526</u>	<u>58.827.506</u>

31.12.2013	Terrenos	Edificios	Construcción en proceso	Otras Propiedades	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	11.756.660	27.974.673	10.541.085	1.644.356	51.916.774
Adiciones del ejercicio	-	-	6.559.721	7.990	6.567.711
Reclasificación	-	1.574.772	(2.669.360)	1.094.588	-
Traspaso a Propiedades planta y equipo	-	-	(466)	-	(466)
Depreciación del ejercicio	-	(372.055)	-	(186.772)	(558.827)
Bajas	-	-	(1.349)	-	(1.349)
Totales	<u>11.756.660</u>	<u>29.177.390</u>	<u>14.429.631</u>	<u>2.560.162</u>	<u>57.923.843</u>

c) Gasto por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras y cambios en la demanda del mercado.

El cargo a resultados presentado en el rubro gasto de administración es el siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Depreciación	<u>141.502</u>	<u>126.245</u>

d) Valor justo

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, el costo de las propiedades de inversión es una buena aproximación de su valor justo, considerando que estas propiedades se encuentran en proceso de construcción.

e) Costos por intereses

Al 31 de marzo de 2014 y 2013, la subsidiaria indirecta Mall del Centro Concepción S.A., ha generado una capitalización de intereses en M\$90.382 y M\$85.299, respectivamente, a una tasa interés promedio anual de un 5,2%, los cuales se asocian al financiamiento obtenido en relación a la construcción del Mall.

f) Compromisos de adquisición de propiedades

El Grupo ha comprometido un presupuesto para la construcción del Mall Concepción que asciende a un monto aproximado de M\$1.377.944.

g) Restricciones de titularidad:

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, el Grupo no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a las propiedades de inversión.

h) Ingresos y gastos operacionales derivados de propiedades de inversión

	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Ingresos derivados de rentas provenientes de las propiedades de inversión	1.210.854	849.492
Gastos de operación directos procedentes de propiedades de inversión generadoras de ingresos por arrendamientos	(410.414)	(458.650)
Total neto	<u>800.440</u>	<u>390.842</u>

i) Cuotas contingentes reconocidas como ingreso:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Cuotas contingentes reconocidas como ingreso, clasificadas como arrendamientos operativos	<u>24.787</u>	<u>10.781</u>

Los arrendamientos significativos clasificados por los arrendadores como arrendamiento operativo corresponden principalmente a tiendas comerciales.

j) Detalle de arrendamiento operativo por cobrar no cancelables:

El detalle es el siguiente:

Pagos mínimos de arrendamientos por cobrar bajo arrendamientos operativos no cancelables	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013 (Proforma)
	M\$	M\$
Hasta un año	3.346.387	2.939.084
Entre uno y cinco años	9.401.749	9.126.539
Mas de cinco años	14.809.669	12.663.704
Totales	<u>27.557.805</u>	<u>24.729.327</u>

20. Otros Pasivos Financieros

El detalle de los otros pasivos financieros que devengan intereses es el siguiente:

	Moneda	Corriente		No Corriente	
		31.03.2014 M\$	31.12.2013 M\$	31.03.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Préstamos de Entidades Financieras					
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Pesos chilenos	131.404.634	101.484.457	110.000.000	146.040.349
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Dólares estadounidenses	3.277.148	1.723.493	-	-
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Euro	2.549	2.423	-	-
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Nuevos soles peruanos	89.763.898	60.613.630	98.256	94.526
Subtotales Préstamos de Entidades Financieras		224.448.229	163.824.003	110.098.256	146.134.875
Obligaciones con el Público					
Obligaciones con el Público (1) (3)	Pesos chilenos	-	10.149.696	-	-
Obligaciones con el Público (1) (3)	Nuevos soles peruanos	246.508	677.695	21.591.894	20.647.000
Obligaciones con el Público (1) (3)	Unidades de fomento	12.657.686	12.246.009	85.877.618	84.738.204
Subtotales Obligaciones con el Público		12.904.194	23.073.400	107.469.512	105.385.204
Arrendamiento Financiero					
Arrendamiento Financiero (1)	Unidades de fomento	1.270.057	1.232.359	5.956.851	6.203.574
Subtotales Arrendamiento Financiero		1.270.057	1.232.359	5.956.851	6.203.574
Pasivos de Cobertura					
Pasivos de cobertura (2)	Dólares estadounidenses	365.799	86.913	-	-
Subtotales Pasivos de Cobertura		365.799	86.913	-	-
Depositos y otras obligaciones a vista y captaciones a plazo:					
Depósitos y Otras obligaciones a la vista	Pesos chilenos	4.149.841	3.961.817	-	-
Depósitos y Otras obligaciones a la vista	Nuevos soles peruanos	986.647	1.011.472	-	-
Depósitos y Otras obligaciones a la vista	Dólares estadounidenses	338	262	-	-
Depósitos y Otras Captaciones a Plazo	Pesos chilenos	94.188.201	66.548.366	121.552.447	98.482.845
Depósitos y Otras Captaciones a Plazo	Nuevos soles peruanos	117.016.244	107.099.337	17.876.713	9.507.536
Depósitos y Otras Captaciones a Plazo	Dólares estadounidenses	5.390.704	357.875	10.076	2.900
Sub-totales Pasivos Depositos y otras obligaciones a vista y captaciones a plazo		221.731.975	178.979.129	139.439.236	107.993.281
Instrumentos de deuda emitidos y otra obligaciones financieras:					
Intrumentos de deuda emitidos	Unidad de fomento	17.533.264	15.376.375	26.205.911	30.380.953
Intrumentos de deuda emitidos	Nuevos soles peruanos	-	-	15.516.689	14.626.755
Otras obligaciones financieras	Pesos chilenos	-	-	2.061.680	1.843.552
Otras obligaciones financieras	Dólares estadounidenses	453.241	131.715	1.251.584	969.156
Otras obligaciones financieras	Nuevos soles peruanos	5.903.713	3.162.796	3.683.564	3.212.507
Subtotal Instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras		23.890.218	18.670.886	48.719.428	51.032.923
Totales Otros pasivos financieros		484.610.472	385.866.690	411.683.283	416.749.857

- (1) Las obligaciones financieras se presentan a costo amortizado.
- (2) Se presentan a valor razonable.
- (3) Las obligaciones con el público se presentan netos de impuestos timbres y estampillas, comisiones y menor valor de colocación de bonos.

a. Préstamos de Entidades Financieras

El detalle de los vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras para los ejercicios indicados es el siguiente:

i) Corriente

Deudor			Acreedor		Condiciones de la obligación					Valor contable (1)						
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de intereses	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Garantía	Valor Nominal al 31.03.2014 (1) M\$	De 1 a 3 meses M\$	De 3 a 12 meses M\$	Total al 31.03.2014 M\$	Total al 31.12.2013 M\$
Préstamos a corto plazo																
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	30-05-2014	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	0,98%	0,98%	No Garantizada	22.983	22.983	-	22.983	21.869
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	30-05-2014	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	0,60%	0,60%	No Garantizada	1.579.832	1.579.832	-	1.579.832	1.110.533
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	30-05-2014	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	0,38%	0,38%	No Garantizada	1.639.029	1.639.029	-	1.639.029	545.130
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	30-05-2014	Euros	Al vencimiento	1,27%	1,27%	No Garantizada	2.549	2.549	-	2.549	2.423
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	30-05-2014	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	0,89%	0,89%	No Garantizada	35.304	35.304	-	35.304	45.961
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	24-09-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	6,10%	6,10%	No Garantizada	10.313.472	-	10.313.472	10.313.472	10.160.972
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	06-06-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,52%	5,52%	No Garantizada	10.669.598	10.669.598	-	10.669.598	10.528.709
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	27-08-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,76%	5,76%	No Garantizada	5.214.565	-	5.214.565	5.214.565	5.142.286
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	11-11-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,29%	5,29%	No Garantizada	10.205.722	-	10.205.722	10.205.722	10.073.472
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	06-11-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,27%	5,27%	No Garantizada	10.400.677	-	10.400.677	10.400.677	10.266.420
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	23-06-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,64%	5,64%	No Garantizada	11.121.908	11.121.908	-	11.121.908	10.971.589
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	20-08-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,70%	5,70%	No Garantizada	6.858.158	-	6.858.158	6.858.158	6.764.121
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	01-09-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,63%	5,63%	No Garantizada	5.293.205	-	5.293.205	5.293.205	5.220.982
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	18-06-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	4,92%	4,92%	No Garantizada	7.616.454	7.616.454	-	7.616.454	7.524.047
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	12-01-2015	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	5.876.668	-	5.876.668	5.876.668	-
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	25-08-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	4,80%	4,80%	No Garantizada	2.500.528	-	2.500.528	2.500.528	-
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	14-01-2015	Pesos chilenos	Al vencimiento	4,70%	4,70%	No Garantizada	9.565.513	-	9.565.513	9.565.513	-
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	14-01-2015	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,22%	5,22%	No Garantizada	10.372.597	-	10.372.597	10.372.597	-
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	26-02-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,86%	5,86%	No Garantizada	-	-	-	-	2.539.385
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	07-01-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	6,71%	6,71%	No Garantizada	-	-	-	-	6.835.339
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	25-03-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	6,51%	6,51%	No Garantizada	-	-	-	-	10.075.173
97.947.000-2	Banco Ripley Chile	Chile	96.509.660-4	Banco Falabella	Chile	17-06-2014	Pesos chilenos	Anual	7,08%	7,08%	No Garantizada	1.123.703	1.123.703	-	1.123.703	1.106.002
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Interbank	Perú	16-07-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,72%	5,72%	No Garantizada	2.977.747	-	2.977.747	2.977.747	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	16-07-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,90%	5,90%	No Garantizada	3.971.701	-	3.971.701	3.971.701	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Santander	Perú	17-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,90%	5,90%	No Garantizada	3.971.701	3.971.701	-	3.971.701	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	20-06-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,90%	5,90%	No Garantizada	1.993.772	1.993.772	-	1.993.772	1.879.393
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	20-06-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,90%	5,90%	No Garantizada	1.993.772	1.993.772	-	1.993.772	1.879.393
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Continental	Perú	22-05-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,75%	4,75%	No Garantizada	3.960.362	-	3.960.362	-	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	27-05-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,10%	5,10%	No Garantizada	4.554.141	4.554.141	-	4.554.141	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	07-11-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,35%	5,35%	No Garantizada	7.709.809	-	7.709.809	7.709.809	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Continental	Perú	15-08-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,92%	4,92%	No Garantizada	1.579.144	-	1.579.144	1.579.144	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Interbank	Perú	17-06-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,84%	5,84%	No Garantizada	5.898.922	5.898.922	-	5.898.922	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Santander	Perú	18-06-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,80%	5,80%	No Garantizada	2.713.473	-	2.713.473	2.713.473	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	25-06-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,35%	5,35%	No Garantizada	3.928.074	3.928.074	-	3.928.074	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Crédito	Perú	17-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,25%	5,25%	No Garantizada	-	-	-	-	3.816.079
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Santander	Perú	17-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,60%	5,60%	No Garantizada	-	-	-	-	3.229.662
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	27-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,57%	5,57%	No Garantizada	-	-	-	-	4.353.756
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Interbank	Perú	20-02-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,95%	4,95%	No Garantizada	-	-	-	-	3.793.411
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	BBVA	Perú	22-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,90%	5,90%	No Garantizada	-	-	-	-	3.773.184
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Interbank	Perú	19-02-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,90%	5,90%	No Garantizada	-	-	-	-	2.265.600
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	27-03-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,95%	4,95%	No Garantizada	-	-	-	-	3.770.998

Deudor			Acreedor		Condiciones de la obligación				Valor contable							
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de intereses	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Garantía	Valor Nominal al 31.03.2014 M \$	De 1 a 3 meses M \$	De 3 a 12 meses M \$	Total al 31.03.2014 M \$	Total al 31.12.2013 M \$
No Garantizada																
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	24-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,25%	5,25%	No Garantizada	210.310	210.310	-	210.310	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	05-05-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,32%	5,32%	No Garantizada	206.049	206.049	-	206.049	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	30-06-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,40%	5,40%	No Garantizada	490.249	490.249	-	490.249	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	07-05-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,08%	5,08%	No Garantizada	402.086	402.086	-	402.086	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	21-11-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,15%	5,15%	No Garantizada	200.189	-	200.189	200.189	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	17-09-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,15%	5,15%	No Garantizada	400.378	-	400.378	400.378	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	24-11-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,15%	5,15%	No Garantizada	199.882	-	199.882	199.882	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	22-12-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,25%	5,25%	No Garantizada	697.048	-	697.048	697.048	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municip. Ahorro y credito Sullana S.A.	Perú	03-11-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,18%	5,18%	No Garantizada	200.295	-	200.295	200.295	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	25-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,15%	5,15%	No Garantizada	597.558	597.558	-	597.558	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Metropolitana	Perú	04-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,15%	5,20%	No Garantizada	3.535.192	3.535.192	-	3.535.192	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	12-02-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	100.113	-	100.113	100.113	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	12-01-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,18%	5,18%	No Garantizada	198.561	-	198.561	198.561	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	17-12-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,10%	5,10%	No Garantizada	98.634	-	98.634	98.634	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	19-06-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,12%	5,12%	No Garantizada	589.769	589.769	-	589.769	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	08-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	491.001	-	491.001	491.001	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja rural de ahorro y credito señor de	Perú	07-07-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	993.128	-	993.128	993.128	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de ahorro y Cred Maynas S.A	Perú	23-06-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,18%	5,18%	No Garantizada	397.841	397.841	-	397.841	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de ahorro y Cred Maynas S.A	Perú	12-05-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,98%	4,98%	No Garantizada	595.500	595.500	-	595.500	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de ahorro y Cred Maynas S.A	Perú	02-07-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,00%	5,00%	No Garantizada	393.659	-	393.659	393.659	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municip. Ahorro y credito Sullana S.A.	Perú	04-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,15%	5,15%	No Garantizada	862.703	862.703	-	862.703	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municip. Ahorro y credito Sullana S.A.	Perú	04-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,15%	5,15%	No Garantizada	492.638	492.638	-	492.638	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municip. Ahorro y credito Sullana S.A.	Perú	01-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	982.418	-	982.418	982.418	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municip. Ahorro y credito Sullana S.A.	Perú	02-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,05%	5,05%	No Garantizada	1.964.512	1.964.512	-	1.964.512	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municipal de Ahorro y credito de AR	Perú	01-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	3.929.744	3.929.744	-	3.929.744	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	10-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,13%	5,13%	No Garantizada	594.544	-	594.544	594.544	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	21-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,13%	5,13%	No Garantizada	396.087	396.087	-	396.087	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	16-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,13%	5,13%	No Garantizada	495.028	-	495.028	495.028	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	24-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,22%	5,22%	No Garantizada	396.035	396.035	-	396.035	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	29-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	395.744	395.744	-	395.744	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	13-05-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	593.615	-	593.615	593.615	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	14-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,22%	5,22%	No Garantizada	1.183.478	1.183.478	-	1.183.478	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	30-07-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	589.451	-	589.451	589.451	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	25-06-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	589.368	589.368	-	589.368	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municipal de Ahorro y credito de TA	Perú	02-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,05%	5,05%	No Garantizada	198.028	198.028	-	198.028	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municipal de Ahorro y credito de TA	Perú	14-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,91%	4,91%	No Garantizada	197.509	-	197.509	197.509	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municipal de Ahorro y credito de TA	Perú	03-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,85%	4,85%	No Garantizada	294.590	294.590	-	294.590	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municipal de Ahorro y credito de TA	Perú	07-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,80%	4,80%	No Garantizada	591.397	-	591.397	591.397	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Rural de Ahorro y Credito CHAVIN S.A.	Perú	04-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,15%	5,15%	No Garantizada	255.576	255.576	-	255.576	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Rural de Ahorro y Credito CHAVIN S.A.	Perú	03-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,85%	4,85%	No Garantizada	235.799	235.799	-	235.799	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	14-04-2014	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	4,91%	4,91%	No Garantizada	165.549	165.549	-	165.549	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Scotiabank Perú S A A	Perú	05-12-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,38%	5,38%	No Garantizada	1.177.146	-	1.177.146	1.177.146	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Scotiabank Perú S A A	Perú	08-01-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,40%	5,40%	No Garantizada	3.970.792	-	3.970.792	3.970.792	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco Interbank	Perú	18-12-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	6,80%	6,80%	No Garantizada	2.998.103	-	2.998.103	2.998.103	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco Interbank	Perú	21-07-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	6,60%	6,60%	No Garantizada	1.390.965	-	1.390.965	1.390.965	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco de Crédito	Perú	05-12-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,38%	5,38%	No Garantizada	1.398.919	-	1.398.919	1.398.919	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco de Crédito	Perú	18-07-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	6,60%	6,60%	No Garantizada	993.723	-	993.723	993.723	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	COFIDE	Perú	20-06-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	7,70%	7,70%	No Garantizada	2.203.795	2.203.795	-	2.203.795	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	COFIDE	Perú	23-07-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	7,15%	7,15%	No Garantizada	1.988.291	-	1.988.291	1.988.291	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	COFIDE	Perú	23-07-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	7,15%	7,15%	No Garantizada	1.988.291	-	1.988.291	1.988.291	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	28-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,78%	5,16%	No Garantizada	-	-	-	-	962.812
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	10-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,95%	4,95%	No Garantizada	-	-	-	-	94.909
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Metropolitana	Perú	19-02-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,95%	5,08%	No Garantizada	-	-	-	-	755.049



Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación					Valor contable					
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de intereses	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Garantía	Valor Nominal al 31.03.2014 M \$	De 1 a 3 meses M \$	De 3 a 12 meses M \$	Total al 31.03.2014 M \$	Total al 31.12.2013 M \$
No Garantizada																
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Metropolitana	Perú	06-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,95%	5,20%	No Garantizada	-	-	-	-	1.882.559
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Metropolitana	Perú	13-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,95%	5,15%	No Garantizada	-	-	-	-	658.785
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	09-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,95%	5,35%	No Garantizada	-	-	-	-	197.656
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	17-03-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,95%	5,25%	No Garantizada	-	-	-	-	197.049
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	24-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,73%	5,25%	No Garantizada	-	-	-	-	198.550
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	10-03-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,07%	5,25%	No Garantizada	-	-	-	-	392.049
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	31-03-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,07%	5,25%	No Garantizada	-	-	-	-	391.309
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	14-03-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,07%	5,28%	No Garantizada	-	-	-	-	682.309
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	05-05-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,21%	5,32%	No Garantizada	-	-	-	-	194.495
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	30-06-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,01%	5,40%	No Garantizada	-	-	-	-	462.672
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	17-03-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,01%	5,20%	No Garantizada	-	-	-	-	378.852
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	07-05-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,21%	5,08%	No Garantizada	-	-	-	-	379.757
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	21-11-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,07%	5,15%	No Garantizada	-	-	-	-	189.040
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	17-09-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,12%	5,15%	No Garantizada	-	-	-	-	378.080
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	26-03-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,97%	5,08%	No Garantizada	-	-	-	-	377.473
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	24-11-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,97%	5,15%	No Garantizada	-	-	-	-	188.750
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	22-12-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,91%	5,25%	No Garantizada	-	-	-	-	658.071
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de ahorro y Cred Maynass S.A	Perú	15-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,93%	5,15%	No Garantizada	-	-	-	-	375.662
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	07-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,88%	5,30%	No Garantizada	-	-	-	-	95.447
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	29-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,88%	5,30%	No Garantizada	-	-	-	-	234.827
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	03-11-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,07%	5,18%	No Garantizada	-	-	-	-	189.127
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	06-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,88%	4,95%	No Garantizada	-	-	-	-	188.634
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	06-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,88%	5,10%	No Garantizada	-	-	-	-	438.529
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	02-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,07%	5,15%	No Garantizada	-	-	-	-	188.061
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	02-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,02%	5,15%	No Garantizada	-	-	-	-	217.784
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	02-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,93%	5,15%	No Garantizada	-	-	-	-	244.880
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	02-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,07%	5,15%	No Garantizada	-	-	-	-	375.714
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	10-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,07%	5,15%	No Garantizada	-	-	-	-	338.143
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	03-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,35%	5,19%	No Garantizada	-	-	-	-	1.878.320
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	03-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,35%	5,19%	No Garantizada	-	-	-	-	1.220.908
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	13-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,35%	5,19%	No Garantizada	-	-	-	-	50.058
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	03-02-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,35%	5,00%	No Garantizada	-	-	-	-	945.800
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	17-03-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,35%	5,00%	No Garantizada	-	-	-	-	564.323
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Huancayo	Perú	25-04-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,35%	5,10%	No Garantizada	-	-	-	-	564.346
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Scotiabank Perú S A A	Perú	13-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,15%	5,15%	No Garantizada	-	-	-	-	3.891.564
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Scotiabank Perú S A A	Perú	05-12-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,38%	5,38%	No Garantizada	-	-	-	-	1.110.982
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco Interbank	Perú	22-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	6,70%	6,70%	No Garantizada	-	-	-	-	1.337.542
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco Interbank	Perú	18-12-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	6,80%	6,80%	No Garantizada	-	-	-	-	2.820.134
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco de Crédito	Perú	05-12-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,94%	5,94%	No Garantizada	-	-	-	-	1.318.541
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	COFIDE	Perú	20-06-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	7,70%	7,70%	No Garantizada	-	-	-	-	2.068.633
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Munic de Ahorro y Cred Sullana S	Perú	02-01-2014	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	0,30%	0,30%	No Garantizada	-	-	-	-	1.573.969
Sub-totales préstamos de entidades financieras corrientes												200.176.363	87.359.289	112.817.074	200.176.363	159.548.043

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación					Valor contable (1)					
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de intereses	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Garantía	Valor Nominal al 31.03.2014 (1) M \$	De 1 a 3 meses M \$	De 3 a 12 meses M \$	Total al 31.03.2014 M \$	Total al 31.12.2013 M \$
Parte corriente de préstamos no corriente																
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado (3)	Chile	24-05-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,39%	5,39%	No Garantizada	380.294	380.294	-	380.294	110.794
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (4)	Chile	09-07-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,56%	5,56%	No Garantizada	20.250.200	-	20.250.200	20.250.200	603.750
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones (6)	Chile	09-06-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,07%	5,07%	No Garantizada	59.150	59.150	-	59.150	496.000
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (6)	Chile	09-07-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,50%	5,50%	No Garantizada	247.500	-	247.500	247.500	605.694
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.023.000-0	Banco Corpbanca (7)	Chile	20-04-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	7,00%	7,00%	No Garantizada	1.934.139	1.934.139	-	1.934.139	2.459.722
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago (8)	Chile	20-04-2014	Pesos chilenos	Al vencimiento	7,00%	7,00%	No Garantizada	1.400.583	1.400.583	-	1.400.583	-
Subtotales préstamos de entidades financieras parte corriente de préstamos no corriente												24.271.866	3.774.166	20.497.700	24.271.866	4.275.960
Totales corrientes												224.448.229	91.133.455	133.314.774	224.448.229	163.824.003

ii) No corriente

Deudor	Acreedor		Condiciones de la obligación							Valor Contable (1)										
	Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de capital	Tasa nominal	Tasa efectiva	Garantía	Valor Nominal al 31.03.2014 (1)	De 13 meses a 2 años	De 2 años a 3 años	De 3 años a 4 años	De 4 años a 5 años	5 años y más	Total al 31.03.2014	Total al 31.12.2013
												M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	12-01-2015	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	-	-	5.801.352
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	14-01-2015	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,22%	5,22%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	-	-	10.238.997
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	12-02-2015	Nuevo sol peruano	Vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	-	-	94.526
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municip. Ahorro y credito Sul	Perú	29-05-2015	Nuevo sol peruano	Vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	98.256	98.256	-	-	-	-	-	98.256	-
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado (3)	Chile	24-05-2015	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,39%	5,39%	No Garantizada	20.000.000	20.000.000	-	-	-	-	-	20.000.000	20.000.000
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (4)	Chile	09-01-2015	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,56%	5,56%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	-	-	20.000.000
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones (5)	Chile	09-04-2015	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,07%	5,07%	No Garantizada	20.000.000	20.000.000	-	-	-	-	-	20.000.000	20.000.000
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (6)	Chile	08-01-2016	Pesos chilenos	Al vencimiento	5,50%	5,50%	No Garantizada	20.000.000	20.000.000	-	-	-	-	-	20.000.000	20.000.000
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.023.000-0	Banco Corpbanca (7)	Chile	20-04-2018	Pesos chilenos	Al vencimiento	7,00%	7,00%	No Garantizada	29.000.000	5.800.000	5.800.000	8.700.000	8.700.000	-	-	29.000.000	50.000.000
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago (8)	Chile	20-04-2018	Pesos chilenos	Al vencimiento	7,00%	7,00%	No Garantizada	21.000.000	4.200.000	4.200.000	6.300.000	6.300.000	-	-	21.000.000	-
Totales no corrientes												110.098.256	70.098.256	10.000.000	15.000.000	15.000.000	-	110.098.256	146.134.875	

- (1) Valor nominal = valor contable: capital + intereses devengados
- (2) Corresponde a cesiones de créditos con dichas instituciones financieras (nota 25 letra b v).
- (3) Con Fecha 24 de noviembre de 2011, Ripley Corp S.A. suscribió un convenio con el Banco Estado de Chile, por medio del cual se otorgó un préstamo de largo plazo a la Sociedad por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de tres años, con pago de intereses semestrales y pago del capital al vencimiento y devenga interés a una tasa variable TAB a 180 días + spread 0,61%.

Con fecha 8 de noviembre de 2013, Banco Estado de Chile y Ripley Corp S.A. acordaron prorrogar la fecha de vencimiento de pago capital hasta el 24 de mayo de 2015
- (4) Con fecha 9 de enero de 2012, Banco de Chile, otorgó un préstamo de largo plazo a Ripley Corp S.A. por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de tres años, con pago de intereses semestrales y pago de capital al vencimiento y devenga una tasa variable TAB a 180 días + spread 0,60%.
- (5) Con fecha 9 de enero de 2012, Banco de Crédito e Inversiones, otorgó un préstamo de largo plazo a Ripley Corp S.A. por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de trece meses, con pago de intereses semestrales y pago de capital al vencimiento y devenga una tasa variable TAB a 180 días + spread 0,60%.

Con fecha 28 de diciembre de 2012, Banco Crédito e Inversiones y Ripley Corp S.A. acordaron prorrogar la fecha de vencimiento del capital hasta el 9 de marzo de 2014. Con fecha 13 de diciembre de 2013, se acordó una nueva prórroga para el pago del capital hasta el 09 de abril de 2015.

- (6) Con fecha 9 de enero de 2012, Banco BBVA, otorgó un préstamo de largo plazo a Ripley Corp S.A. por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de dos años, con pago de intereses semestrales y pago de capital al vencimiento y devenga una tasa variable TAB a 180 días + spread 0,62%.

Con fecha 20 de noviembre de 2013, Banco BBVA y Ripley Corp S.A., acordaron prorrogar la fecha de vencimiento del capital hasta el 8 de enero de 2016.

- (7) Con fecha 20 de abril de 2012, Ripley Corp S.A. y Corpbanca suscribieron un contrato de Apertura de Financiamiento, por medio del cual se otorgó un préstamo de largo plazo a la sociedad por un monto total de M\$50.000.000 a un plazo de 6 años, con pago de intereses anuales a una tasa de 7% anual y pago del capital en 4 cuotas anuales. Las cuotas serán pagadas de la siguiente forma: primera y segunda de M\$ 10.000.000, tercera y cuarta M\$15.000.000 con vencimiento de la primera el 20 de abril del 2015.

Producto de la cesión de crédito realizada el 10 de enero de 2014 al banco Santander, se modificaron el monto de las cuotas quedando en de la siguiente forma: primera y segunda de M\$ 5.800.000, tercera y cuarta M\$8.700.000 con vencimiento de la primera el 20 de abril del 2015

- (8) Con fecha 10 de enero de 2014, Ripley Corp S.A. y Corpbanca acordaron ceder parte de la deuda al Banco Santander por un valor de M\$21.000.000 los cuales serán cancelados de la siguiente forma primera y segunda de M\$ 4.200.000, tercera y cuarta M\$6.300.000 con vencimiento de la primera el 20 de abril del 2015.

b. Obligaciones con el Público (Bonos)

El detalle de las obligaciones con el público para los ejercicios indicados es el siguiente:

i) Corriente

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación							Valor Contable (2)					
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago intereses	Amortización	Tasa Anual Nominal	Tasa Efectiva Anual	Fecha de vencimiento del crédito	Garantía	Valor Nominal al 31.03.2014 M\$ (1)	De 1 a 3 meses M\$	De 3 a 12 meses M\$	Total al 31.03.2014 M\$	Total al 31.12.2013 M\$
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 27/03/2009 (D) Pesos chilenos		Semestral	Al vencimiento (5)	7,00%	8,20%	15-03-2014	Sin garantía	-	-	-	-	10.149.696
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 25/06/2009 (E) UF		Semestral	Semestral (3)	5,00%	5,52%	10-06-2014	Sin garantía	354.572	354.572	-	354.572	63.268
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 25/06/2009 (F) UF		Semestral	Semestral (4)	4,00%	5,58%	10-06-2014	Sin garantía	12.159.249	6.179.764	5.750.813	11.930.577	11.397.603
99.579.730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Santander	Chile	452 (C)	UF	Semestral	Semestral (6)	3,60%	4,05%	10-07-2014	Sin garantía	372.537	-	372.537	372.537	785.138
99.579.730-5	Ripley Corp S.A.	Perú	0-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	7/8/2008 (UNICA)	Nuevo sol peruano	Semestral	Al Vencimiento	8,56%	8,98%	12-08-2014	Sin garantía	246.508	-	246.508	246.508	677.695
Totales														13.132.866	6.534.336	6.369.858	12.904.194	23.073.400

ii) No Corriente

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación							Valor Contable (2)									
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago intereses	Amortización	Tasa Anual Nominal	Tasa Efectiva Anual	Fecha de vencimiento del crédito	Garantía	Valor Nominal al 31.03.2014 M\$ (1)	De 13 meses a 3 años M\$	De 2 años a 3 años M\$	De 3 años a 4 años M\$	De 4 años a 5 años M\$	De 5 años y más M\$	Total al 31.03.2014 M\$	Total al 31.12.2013 M\$	
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 27/03/2009 (D) Pesos chilenos		Semestral	Al vencimiento (5)	7,00%	8,20%	15-03-2014	Sin garantía	-	-	-	-	-	-	-	-	-
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 25/06/2009 (E) UF		Semestral	Semestral (3)	5,00%	5,52%	10-06-2030	Sin garantía	23.606.970	-	-	-	-	22.787.433	22.787.433	22.475.474	
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 25/06/2009 (F) UF		Semestral	Semestral (4)	4,00%	5,58%	10-06-2016	Sin garantía	17.705.228	11.589.292	5.862.461	-	-	-	17.451.753	17.250.656	
99.579.730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Santander	Chile	452 (C)	UF	Semestral	Semestral (6)	3,60%	4,05%	10-01-2026	Sin garantía	47.213.940	-	-	-	-	45.638.426	45.638.426	45.012.074	
99.579.730-5	Ripley Corp S.A.	Perú	0-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	7/8/2008 (UNICA)	Nuevo sol peruano	Semestral	Al Vencimiento	8,56%	8,98%	12-08-2017	Sin garantía	21.591.900	-	-	-	21.591.900	-	21.591.900	20.647.000	
Totales														110.118.038	11.589.292	5.862.461	-	21.591.900	68.425.859	107.469.512	105.385.204	

- (1) Valor nominal: Capital + intereses devengados
- (2) Valor contable: Capital + intereses devengados - costo amortizado
- (3) A partir de diciembre 2019
- (4) A partir de diciembre 2012
- (5) Vencimiento único marzo 2014
- (6) A partir de julio 2022

(1) Bonos Ripley Corp:

Corresponden a Bonos emitidos por el Grupo con fecha 16 de enero de 2007, con cargo a las líneas inscritas el 8 de febrero del 2006 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo los números 452 y al bono emitido con fecha 07 de agosto de 2008, en el marco del programa de emisión privada de bonos corporativos de Ripley Corp S.A. en la República del Perú.

- a) Con cargo a la línea Número 452, se colocaron bonos de la Serie C, por un total de UF2.000.000, con vencimiento a 19 años y amortizaciones semestrales e iguales a partir de julio del año 2022, con una tasa de carátula de 3,60%.
- b) Con cargo a la primera emisión de bonos emitidos en Perú, se colocaron bonos de serie única, por un total de 110.000.000 de nuevos soles peruanos, con vencimiento a 9 años y amortización al vencimiento 12 de agosto de 2017, con una tasa de carátula de 8,5625%.

Las principales características de estas colocaciones son:

- i. Las emisiones de bonos a la fecha de cierre del período se presentan en préstamos que devengan intereses corriente y no corriente (bonos).
- ii. Estos bonos no tienen garantías especiales.

(2) Bonos de la subsidiaria directa Ripley Chile S.A.:

a) Bonos Serie D:

Con fecha 27 de marzo de 2009, la subsidiaria Ripley Chile S.A. efectuó una colocación privada de bonos en el mercado local, con cargo a la línea inscrita en el registro número 543. Se colocaron bonos serie D expresados en pesos nominales, por un monto de M\$10.000.000. Estos bonos devengarán sobre el capital insoluto una tasa de interés anual de carátula de 7%, compuesto semestralmente, equivalente al 3,4408% semestral con pagos semestrales de intereses y amortización del capital en una cuota al vencimiento en el mes de marzo de 2014. Al 31 de marzo de 2014 se encuentra pagado.

b) Bonos Serie E y F:

Con fecha 25 de junio de 2009, la subsidiaria efectuó una colocación de bonos en el mercado local, con cargo a la línea inscrita en el registro número 543 divididos en series E y F expresados en Unidades de Fomento.

La serie E, fue colocada por un monto de UF1.000.000. Dicha colocación considera una tasa de interés anual de carátula de un 5%, pagos semestrales de interés y amortización del capital a contar de diciembre de 2019. El plazo de vencimiento es de 21 años y 10 años de gracia para la amortización de capital.

La serie F, fue colocada por un monto de UF2.000.000. Dicha colocación considera una tasa de interés anual de carátula de un 4%, pagos semestrales de interés y amortización del capital a contar de diciembre de 2012. El plazo es de 7 años y 3 años de gracia para amortizaciones de capital. Al 31 de marzo de 2014, el capital por pagar de este bono asciende a UF1.250.000.

c. Arrendamientos Financieros

El detalle de los arrendamientos financieros es el siguiente:

i) Corriente

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación					Valor Contable (2)			
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Moneda	Fecha de Veto del crédito	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Valor Nominal (1) al 31.03.2014	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	Total al 31.03.2014	Total al 31.12.2013
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76737110-1	Distribucion , Logística y Servicios Ltda	Chile	85275700-0	Arrendamiento de maquinarias S.A.	Chile	UF	01-02-2017	9,62%	9,62%	170.107	31.119	97.957	129.076	124.434
83382700-6	Comercial Eccsa S. A.	Chile	99512160-3	Metlife Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-02-2023	6,87%	6,87%	866.239	120.449	373.581	494.030	479.774
76879810-9	Ripley Store Limitada	Chile	99512160-3	Metlife Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-08-2015	6,96%	6,96%	689.892	157.682	489.269	646.951	628.151
Totales										1.726.238	309.250	960.807	1.270.057	1.232.359

ii) No Corriente

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación						Valor Contable (2)					
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Moneda	Fecha de Veto del crédito	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Valor Nominal (1) al 31.03.2014	De 13 meses a 2 años	De 2 años a 3 años	De 3 años a 4 años	De 4 años a 5 años	5 años y más	Total al 31.03.2014	Total al 31.12.2013
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76737110-1	Distribucion , Logística y Servicios Ltda	Chile	85275700-0	Arrendamiento de maquinarias S.A.	Chile	UF	01-02-2017	9,62%	9,62%	396.813	142.056	213.509	-	-	-	355.565	384.101
83382700-6	Comercial Eccsa S. A.	Chile	99512160-3	Metlife Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-02-2023	6,87%	6,87%	6.857.727	527.955	564.209	602.952	644.356	2.979.145	5.318.617	5.376.616
76879810-9	Ripley Store Limitada	Chile	99512160-3	Metlife Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-08-2015	6,96%	6,96%	287.455	282.669	-	-	-	-	282.669	442.857
Totales										7.541.995	952.680	777.718	602.952	644.356	2.979.145	5.956.851	6.203.574

(1) Valor nominal: Valor de las cuotas brutas por pagar por arrendamientos financieros (sin deducir las cargas financieras).

(2) Valor Contable: Valor de las cuotas brutas por pagar por arrendamientos financieros, descontada de las cargas financieras.

d. Pasivos de Cobertura

El detalle de los pasivos de cobertura es el siguiente:

Pasivos de Cobertura	Deudor			Acreedor			Valor del contrato en moneda de origen	Plazo de vencimiento	Transaccion Protegida	Valor de la partida protegida	Corriente	
	Tipo de contrato	Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor					País	31.03.2014
											M\$	M\$
Cobertura Flujo de caja - Efectivo:												
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD 2.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	27.594	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	16.280	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 1.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	9.072	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	11.287	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	27.056	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 1.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	20.180	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	45.236	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 1.500.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.500.000	31.346	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 1.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	5.945	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	USD 1.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	7.657	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	USD 1.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	22.342	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	USD 1.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	1.732	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD 2.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	18.817	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD 1.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	13.006	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD 2.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	23.962	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD 2.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	26.929	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD 2.000.000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	41.231	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD 1.000.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	-	358
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	5.096
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 1.000.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	-	5.280
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	USD 2.000.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	20.119
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	USD 1.500.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.500.000	-	9.104
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	USD 2.000.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	13.872
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	USD 1.000.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	-	4.239
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	USD 1.000.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	-	4.249
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	USD 1.500.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.500.000	-	1.197
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.023.000-9	Corpbanca	Chile	USD 1.500.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 1.500.000	-	11.177
Forward	83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.023.000-9	Corpbanca	Chile	USD 2.000.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	5.840
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Santander	Perú	USD 2000000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	10.269	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Continenta	Perú	USD 2000000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	2.506	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Santander	Perú	USD 2000000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	1.483	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Santander	Perú	USD 2000000	2o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	1.869	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Interbank	Perú	USD 4.000.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 4.000.000	-	2.778
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Santander	Perú	USD 4.000.000	1o. Trimestre 2014	Cuentas por pagar en USD	USD 4.000.000	-	3.604
Totales Pasivos de Cobertura											365.799	86.913

e. Depósitos y otras obligaciones a la vista y captaciones a plazo

El detalle es el siguiente:

Corrientes	Moneda	De 1 a 3 meses M\$	De 3 a 12 meses M\$	Total al 31.03.2014 M\$	Total al 31.12.2013 M\$
a) DEPOSITOS Y OTRAS OBLIGACIONES A LA VISTA					
Cuentas corrientes	Pesos chilenos	-	302.368	302.368	489.562
Otros depósitos y cuentas a la vista	Pesos chilenos	-	1.671.539	1.671.539	892.097
Otras obligaciones a la vista	Pesos chilenos	-	2.175.934	2.175.934	2.580.158
Otras obligaciones a la vista	Nuevos soles peruanos	986.647	-	986.647	1.011.472
Otras obligaciones a la vista	Dólar estadounidenses	338	-	338	262
Subtotales		986.985	4.149.841	5.136.826	4.973.551
b) DEPOSITOS Y OTRAS CAPTACIONES A PLAZO					
Depósitos a plazo (1)	Pesos chilenos	34.635.717	59.552.484	94.188.201	66.548.366
Depósitos a plazo	Nuevos soles peruanos	71.350.539	45.665.705	117.016.244	107.099.337
Depósitos a plazo	Dólar estadounidenses	5.192.907	197.797	5.390.704	357.875
Subtotales		111.179.163	105.415.986	216.595.149	174.005.578
Totales		112.166.148	109.565.827	221.731.975	178.979.129

No corrientes	Moneda	de 13 meses a 2 años M\$	De 2 años a 3 años M\$	De 3 años a 4 años M\$	de 4 años a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total al 31.03.2014 M\$	Total al 31.12.2013 M\$
b) DEPOSITOS Y OTRAS CAPTACIONES A PLAZO								
Depósitos a plazo (1)	Pesos chilenos	101.956.904	18.890.232	657.254	48.057	-	121.552.447	98.482.845
Depósitos a plazo	Nuevos soles peruanos	17.876.713	-	-	-	-	17.876.713	9.507.536
	Dólar estadounidenses	10.076	-	-	-	-	10.076	2.900
Totales		119.843.693	18.890.232	657.254	48.057	-	139.439.236	107.993.281

(1) Estos pasivos financieros se encuentran pactados a una tasa de interés promedio mensual que fluctúa entre 0,1% y 0,6%.

f. Instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras :

El detalle de los instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras para el período y ejercicio indicados es el siguiente:

Corriente:

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación						Valor Contable (2)					
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago	Amortización	Tasa Anual Nominal	Tasa Efectiva Anual	Garantía	Valor Nominal al 31.03.2014	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	Total al 31.03.2014	Total al 31.12.2013
													M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
97.947.000-2	Banco Ripley Chile	Chile	60.706.000-2	Tenedores de letras	Chile	Letras de Crédito	UF	Trimestral	Trimestral	6,90%	6,90%	Sin garantía	17.533.264	16.297.842	1.235.422	17.533.264	15.376.375
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	Varios	Varios	Perú	CTS	Dólar estadounidense		Al vencimiento	3,24%	3,19%	Sin garantía	453.241	315.204	138.037	453.241	131.715
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	Varios	Varios	Perú	CTS	Nuevo sol peruano		Al vencimiento	7,57%	7,30%	Sin garantía	5.903.713	3.028.681	2.875.032	5.903.713	3.162.796
Totales													23.890.218	19.641.727	4.248.491	23.890.218	18.670.886

No corriente:

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación							Valor Contable (2)											
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago	Amortización	Fecha de vencimiento del crédito	Tasa Anual Nominal	Tasa Efectiva Anual	Garantía	Valor Nominal al 31.03.2014	de 13 meses a 2 años	de 2 años a 3 años	de 3 años a 4 años	de 4 años a 5 años	5 años y más	Total al 31.03.2014	Total al 31.12.2013			
														M\$ (1)	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
97.947.000-2	Banco Ripley Chile	Chile	60.706.000-2	Corfo	Chile	Obligaciones Con El Sector Público	UF	Anual	Semestral		3,50%	3,50%	Sin garantía	4.813.351	4.813.351	-	-	-	-	4.813.351	4.712.849			
97.947.000-2	Banco Ripley Chile	Chile	Varios	Varios	Chile	Obligaciones en el País	Pesos chilenos	diaria	Al vencimiento		4,12%	4,12%	Sin garantía	2.061.680	2.061.680	-	-	-	-	2.061.680	1.843.552			
97.947.000-2	Banco Ripley Chile	Chile	60.706.000-2	Tenedores de letras	Chile	Letras de Crédito	UF	Trimestral	Trimestral		6,90%	6,90%	Sin garantía	21.392.560	1.346.454	20.046.106	-	-	-	21.392.560	25.668.104			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	HO-FONDO1	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	14-11-2015	5,13%	5,13%	Sin garantía	294.974	-	294.974	-	-	-	294.974	278.521			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	HO-FONDO2	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	14-11-2015	5,13%	5,13%	Sin garantía	1.179.497	-	1.179.497	-	-	-	1.179.497	1.113.706			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Sura corto plazo	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	14-11-2015	5,13%	5,13%	Sin garantía	400.237	-	400.237	-	-	-	400.237	377.912			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Crediboka Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	14-11-2015	5,13%	5,13%	Sin garantía	156.893	-	156.893	-	-	-	156.893	148.141			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	El pacífico Peruano Suiza Cia de seguros	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	14-11-2015	5,13%	5,13%	Sin garantía	600.355	-	600.355	-	-	-	600.355	566.868			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Mapfre Perú compañía de seguros y reaseg	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	14-11-2015	5,13%	5,13%	Sin garantía	2.001.183	-	2.001.183	-	-	-	2.001.183	1.889.559			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Inteligo Sab	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	14-11-2015	5,13%	5,13%	Sin garantía	1.370.410	-	1.370.410	-	-	-	1.370.410	1.293.970			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	IN-FONDO1	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,81%	5,81%	Sin garantía	1.852.688	-	1.852.688	-	-	-	1.852.688	1.746.341			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	BCP Conservador mediano plazo FMIV	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,81%	5,81%	Sin garantía	199.966	-	199.966	-	-	-	199.966	188.488			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Sura corto plazo	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,81%	5,81%	Sin garantía	399.933	-	399.933	-	-	-	399.933	376.976			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Sura corto plazo	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,81%	5,81%	Sin garantía	499.916	-	499.916	-	-	-	499.916	471.219			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Inteligo Sab	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,81%	5,81%	Sin garantía	571.904	-	571.904	-	-	-	571.904	539.076			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Pacifico Vida	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,81%	5,81%	Sin garantía	1.370.369	-	1.370.369	-	-	-	1.370.369	1.291.708			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Mapfre Perú compañía de seguros y reaseg	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,81%	5,81%	Sin garantía	399.933	-	399.933	-	-	-	399.933	376.976			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Crediboka Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,81%	5,81%	Sin garantía	704.281	-	704.281	-	-	-	704.281	663.855			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	PR-FONDO1	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,00%	7,00%	Sin garantía	1.757.075	-	-	1.757.075	-	-	1.757.075	1.651.720			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Sura corto plazo	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,00%	7,00%	Sin garantía	405.557	-	-	405.557	-	-	405.557	381.239			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Sura Renta	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,00%	7,00%	Sin garantía	405.557	-	-	405.557	-	-	405.557	381.239			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Crediboka Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,00%	7,00%	Sin garantía	205.820	-	-	205.820	-	-	205.820	193.479			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Mapfre Perú Vida	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,00%	7,00%	Sin garantía	405.557	-	-	405.557	-	-	405.557	381.239			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Continental Sab	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,00%	7,00%	Sin garantía	50.695	-	-	50.695	-	-	50.695	47.655			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Cofide - Fideicomiso credito beca	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,00%	7,00%	Sin garantía	81.111	-	-	81.111	-	-	81.111	76.248			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Mapfre Perú S.A EPS	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,00%	7,00%	Sin garantía	202.778	-	-	202.778	-	-	202.778	190.620			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	Varios	Varios	Perú	CTS	Dólar estadounidense		Al vencimiento		3,24%	3,19%	Sin garantía	1.251.585	6.131	3.215	23	2.687	1.239.528	1.251.584	969.156			
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	Varios	Varios	Perú	CTS	Nuevo sol peruano		Al vencimiento		7,57%	7,30%	Sin garantía	4.103.350	1.702.188	457.075	91.547	90.560	1.342.194	3.683.564	3.212.507			
Totales														49.139.215	9.929.804	32.508.935	3.605.720	93.247	2.581.722	48.719.428	51.032.923			

21. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

a) El desglose de este rubro es el siguiente:

	Moneda	Corrientes	
		31.03.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores			
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Pesos chilenos	120.015.024	162.231.262
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Dólares estadounidenses	19.277.751	23.444.854
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Euro	50.703	17.454
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Libras Esterlinas	18.273	17.861
Cuentas por pagar a proveedores (1) (3)	Nuevos soles peruanos	43.071.347	65.242.817
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Pesos Colombianos	3.819.296	3.067.319
Sub-totales cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores		<u>186.252.394</u>	<u>254.021.567</u>
Acumuladas (o devengadas):			
Cuenta por pagar impuesto al valor agregado	Pesos chilenos	1.204.536	3.616.516
Otros Acreedores Comerciales (1) (2)	Pesos chilenos	5.953.817	9.330.593
Otros Acreedores Comerciales (1)	Unidad de Fomento	2.749.923	2.711.108
Otros Acreedores Comerciales (1)	Nuevos soles peruanos	10.680.406	8.850.249
Otros Acreedores Comerciales (1)	Dolarés estadounidenses	2.329.220	6.555.365
Otros Acreedores Comerciales (1)	Pesos Colombianos	2.220.822	2.843.938
Otros Acreedores Comerciales (1)	Euros	-	42.308
Otros Acreedores Comerciales (1)	Libras Esterlinas	-	13.773
Remuneraciones (1)	Pesos chilenos	2.689.094	5.505.587
Remuneraciones (1)	Nuevos soles peruanos	3.729.361	5.134.017
Remuneraciones (1)	Pesos Colombianos	32.018	203.744
Retenciones por Pagar (1)	Pesos chilenos	6.984.745	5.356.200
Retenciones por Pagar (1)	Nuevos soles peruanos	1.067.966	258.946
Retenciones por Pagar (1)	Euros	-	108
Retenciones por Pagar (1)	Dolarés estadounidenses	97.386	206.163
Retenciones por Pagar (1)	Libras Esterlinas	-	5.084
Retenciones por Pagar (1)	Pesos Colombianos	55.172	154.525
Sub-totales acumuladas o devengadas		<u>39.794.466</u>	<u>50.788.224</u>
Totales		<u>226.046.860</u>	<u>304.809.791</u>

- (1) Para los saldos de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar presentadas en el pasivo corriente, el período promedio de pago a proveedores fluctúa entre 30 y 90 días y para acreedores comerciales es de 30 días, por lo que el valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.
- (2) Se encuentra incluido en este rubro, los saldos de boletas en garantía por el fiel cumplimiento del contrato por terminaciones del Mall Mirador de Concepción, por un monto de M\$2.582.172.
- (3) Se encuentra incluido en este rubro, operaciones de “Confirming” (factoring electrónico) efectuados por la Subsidiaria Indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A. (Perú).

Las operaciones de Confirming es un servicio de pagos, efectuado a través de una institución bancaria, que permite que el proveedor de la Sociedad, opte por recibir el pago de sus facturas emitidas a nombre de Ripley, en forma anticipada a la fecha de vencimiento, a cambio de un descuento efectuado por la institución bancaria, en el pago final.

Para Ripley esta operación no genera intereses de financiamiento ni aumenta el plazo de pago original de las facturas.

Al 31 de marzo de 2014 los saldos por pagar por operaciones de confirming ascienden a M\$4.658.882 y se encuentra en cuenta por pagar a proveedores. Al 31 de diciembre de 2013 ascendía a M\$124.539.

En el 2014, las operaciones de confirming alcanzaron un monto de M\$8.194.766. Durante el año 2013 fue de M\$29.771.508.

- c) A continuación se detallan los principales proveedores ordenados por el nivel de compras de inventarios y grado de dependencia de éstos y saldos por pagar al 31 de marzo de 2014:

Rut	Principales proveedores	País	Grado de dependencia (1) %
77879240-0	Samsung Electronics Chile Ltda.	Chile	8,84%
76014610-2	LG electronics INC. Chile	Chile	5,51%
79627190-6	Sony Chile Limitada	Chile	4,31%
96806980-2	Entel PCS Telecomunicaciones S.A.	Chile	2,51%
93129000-2	Colchones Rosen S.A.I.C.	Chile	2,19%
96799250-K	Claro Chile S.A.	Chile	1,76%
96678680-9	Hewlett - Packard Chile Com.Ltda.	Chile	1,67%
78744360-5	Adidas Chile Limitada	Chile	1,53%
76163495-K	CTI S.A.	Chile	1,45%
77062080-5	Distribuidora Puig Chile Limitada	Chile	1,43%

- (1) El grado de dependencia se calculó como el porcentaje de compras que representa el proveedor sobre las compras totales de mercadería.

b) A continuación se detallan las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores, desagregando los saldos de proveedores con pagos al día y con plazos vencidos al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 respectivamente:

i) Al 31 de marzo de 2014:

- Proveedores con pagos al día:

Tipo de proveedor- Pagos al día Bienes / servicios / otros	31.03.2014						Totales M\$	Periodo promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago							
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	365 y más M\$		
Bienes	50.782.451	41.481.430	43.055.878	13.092.520	3.743.841	-	152.156.120	42
Servicios	21.382.446	4.224.351	15.383	5.513	-	-	25.627.693	29
Otros	797.896	35.729	-	-	-	-	833.625	13
Sub Totales Proveedores con pagos al día	72.962.793	45.741.510	43.071.261	13.098.033	3.743.841	-	178.617.438	

- Proveedores con plazos vencidos:

Tipo de proveedor - Plazos vencidos Bienes / servicios / otros	31.03.2014						Totales M\$
	Montos según días vencidos						
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	365 y más M\$	
Bienes	1.374.877	1.514.006	816.052	21.250	319.930	726.253	4.772.368
Servicios	1.384.638	776.124	313.231	180.547	91.296	102.468	2.848.304
Otros	86	11.308	88	88	177	2.537	14.284
Sub Totales Proveedores con plazos vencidos	2.759.601	2.301.438	1.129.371	201.885	411.403	831.258	7.634.956
Total Proveedores con pagos al día y plazos vencidos							186.252.394

ii) Al 31 de diciembre de 2013:

- Proveedores con pagos al día:

Tipo de proveedor- Pagos al día Bienes / servicios / otros	31.12.2013						Totales M\$	Periodo promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago							
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	365 y más M\$		
Bienes	69.226.232	104.444.304	33.754.996	3.362.612	2.525.055	-	213.313.199	46
Servicios	28.371.709	6.066.996	176.964	-	-	-	34.615.669	26
Otros	1.333.595	13.700	1.642.350	-	-	-	2.989.645	3
Sub Totales Proveedores con pagos al día	98.931.536	110.525.000	35.574.310	3.362.612	2.525.055	-	250.918.513	

- Proveedores con plazos vencidos:

Tipo de proveedor - Plazos vencidos Bienes / servicios / otros	31.12.2013						Totales M\$
	Montos según días vencidos						
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	365 y más M\$	
Bienes	-	185.371	189.139	160.570	266.597	562.891	1.364.568
Servicios	1.420.384	80.897	44.551	35.342	40.764	99.368	1.721.306
Otros	84	84	14.587	-	-	2.425	17.180
Sub Totales Proveedores con plazos vencidos	1.420.468	266.352	248.277	195.912	307.361	664.684	3.103.054
Total Proveedores con pagos al día y plazos vencidos							254.021.567

22. Otras Provisiones

a) El desglose de este rubro, es el siguiente:

	31.03.2014	31.12.2012
	M\$	M\$
Provisiones por procesos legales (i)	1.876.071	1.870.304
Totales	<u>1.876.071</u>	<u>1.870.304</u>

- i) El Grupo registra una provisión correspondiente a juicios que se encuentran vigentes y por los cuales existe alguna probabilidad que el resultado sea desfavorable (ver nota 25 h).

En los estados financieros consolidados de Banco Ripley y subsidiarias emitidos al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se presenta en otras provisiones, la provisión por incobrables de créditos contingentes ascendente a M\$12.200.719 y M\$14.194.250 respectivamente, la cual es requerida por la SBIF según el compendio de normas establecidas por dicho organismo. Dicha provisión no es requerida de acuerdo a NIC 39 por lo cual es reversada en el proceso de consolidación.

b) El movimiento de las provisiones, es el siguiente:

	Provisión Procesos Legales M\$
Saldo inicial al 01.01.2014	1.870.304
Diferencia por conversión	55.448
Movimientos en provisiones	
Incrementos en provisiones existentes	580.265
Disminución / utilización en provisiones existentes	(629.946)
Subtotal	<u>(49.681)</u>
Saldo final al 31.03.2014	<u>1.876.071</u>
Saldo inicial al 01.01.2013	1.803.526
Diferencia por conversión	5.499
Movimientos en provisiones	
Incrementos en provisiones existentes	1.618.548
Disminución/utilización en provisiones existentes	(1.557.269)
Subtotal	<u>61.279</u>
Saldo final al 31.12.2013	<u>1.870.304</u>

23. Otros Pasivos No Financieros

El detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	Moneda	Corrientes		No Corrientes	
		31.03.2014	31.12.2013	31.03.2014	31.12.2013
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos diferidos (1)	Pesos Chilenos	1.540.955	2.523.390	225.605	292.013
Fidelizacion de clientes (Ripley puntos) (2)	Pesos Chilenos	2.497.716	2.647.182	-	-
Ingresos diferidos "Transferencias derechos software" (5)	Pesos Chilenos	214.663	228.974	-	-
Ingresos diferidos programa Ripley "Mastercard" (3)	Dolares estadounidenses	42.094	13.502	232.613	301.264
Ingresos diferidos por exclusividad (4)	Pesos Chilenos	1.135.128	1.082.768	2.792.190	2.992.397
Otros pasivos	Nuevos soles peruanos	130.393	809.463	-	-
Totales		<u>5.560.949</u>	<u>7.305.279</u>	<u>3.250.408</u>	<u>3.585.674</u>

- (1) Corresponde a la venta anticipada originada por el uso de tarjeta de regalo empresa y Gift Card, proveniente de la subsidiaria indirecta Comercial Eccsa S.A.
- (1) Corresponde a los ingresos diferidos por el programa de fidelización con los clientes, en el cual el Grupo otorga premios a clientes consistentes en descuentos por la compra de productos con cualquier medio de pago, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior de productos por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes.
- (2) Con fecha 5 de mayo de 2011, la subsidiaria CAR S.A obtuvo la licencia de MasterCard S.A. Producto de este acuerdo, se percibió un anticipo de USD600.000, el cual será reconocido en resultado de acuerdo al cumplimiento de ventas exigidas por plazo de 5 años.
- (3) Con fecha 14 de diciembre de 2012, la subsidiaria Comercial ECCSA S.A percibió un incentivo por concepto de exclusividad del convenio marco denominado "Seguro de Garantía Extendida y Prestación de Servicios de Reparación o Reemplazo de Productos Manufacturados Nuevos (Extensión de Garantía)" con Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S. A., por un monto de USD10.500.000. Este ingreso será reconocido en resultado de acuerdo al cumplimiento establecido en el convenio, en un plazo de 5 años.
- (4) Corresponde a ingresos diferidos por contrato de transferencias de derechos sobre software aplicativo (ITF), cobrados a Banco Ripley Perú. Dicho ingreso diferido se registrará en resultado (ingreso), simultáneamente cuando el activo en la sociedad relacionada comience su amortización.

24. Provisiones por Beneficios a los Empleados

a) Corriente

	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Provisión de Vacaciones	8.262.201	10.544.149
Provisión de recursos humanos	1.856.964	1.906.246
Provisión de gratificaciones	1.347.446	-
Totales	<u>11.466.611</u>	<u>12.450.395</u>

El movimiento de las provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente:

	Provisión de Vacaciones M\$	Provisión Recursos Humanos M\$	Provisión de Gratificaciones M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01.01.2014	10.544.149	1.906.246	-	12.450.395
Diferencia por conversión	123.806	38.025	(778)	161.053
Movimientos en provisiones:				
Incrementos en provisiones existentes	1.739.815	1.521.238	1.524.678	4.785.731
Disminución/utilización en provisiones existentes	(4.145.569)	(1.608.545)	(176.454)	(5.930.568)
Subtotal	<u>(2.405.754)</u>	<u>(87.307)</u>	<u>1.348.224</u>	<u>(1.144.837)</u>
Saldo final al 31.03.2014	<u>8.262.201</u>	<u>1.856.964</u>	<u>1.347.446</u>	<u>11.466.611</u>
Saldo inicial al 01.01.2013	10.106.034	2.182.309	261.715	12.550.058
Diferencia por conversión	34.446	45.041	91.896	171.383
Movimientos en provisiones:				
Incrementos en provisiones existentes	9.508.427	5.276.720	5.683.089	20.468.236
Disminución/utilización en provisiones existentes	(9.104.758)	(5.597.824)	(6.036.700)	(20.739.282)
Subtotal	<u>403.669</u>	<u>(321.104)</u>	<u>(353.611)</u>	<u>(271.046)</u>
Saldo final al 31.12.2013	<u>10.544.149</u>	<u>1.906.246</u>	<u>-</u>	<u>12.450.395</u>

b) No corriente

El Grupo ha constituido provisión para cubrir la indemnización por años de servicio, que serán pagadas a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengada sobre un modelo de cálculo actuarial.

El detalle de los principales conceptos incluidos en la provisión beneficios al personal, es el siguiente:

Detalle	31.03.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Indemnización por años de servicio	6.375.411	6.396.358

Detalle	31.03.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Valor presente obligaciones plan de beneficios definidos	6.396.358	5.607.030
Costo del Servicio Corriente Obligación Plan de Beneficios Definidos	131.535	502.535
Costo por Intereses por Obligación de Plan de Beneficios Definidos	101.499	365.656
Variación Actuarial (*)	(231.013)	143.666
Pagos de Obligaciones por Planes de Beneficios Definidos	(22.968)	(222.529)
Totales Provisión Indemnización por años de servicio	<u>6.375.411</u>	<u>6.396.358</u>

(*) La sociedad evaluó la aplicación de la NIC 19 (revisada) no existiendo efectos significativos sobre estos estados financieros.

Los principales supuestos utilizados para propósitos del cálculo actuarial son los siguientes:

Bases actuariales utilizadas	31.03.2014 Promedio	31.12.2013 Promedio
Tasa de descuento	6,50%	6,50%
Tasa esperada de incremento salarial	3,00%	3,00%
Indice de rotación	17,59%	17,59%
Indice de rotación - retiro por necesidades de la empresa	8,62%	8,62%
Edad de Retiro		
Hombres	65 años	65 años
Mujeres	60 años	60 años
Tabla de mortalidad	RV - 2009	RV - 2009

El estudio fue elaborado por actuarios externos a la compañía, en base a los supuestos proporcionados por la Administración del Grupo.

25. Contingencias y Restricciones

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de marzo de 2013, el Grupo presenta las siguientes garantías, directas e indirectas:

a. Garantías directas

Acreedor de la garantía	Deudor		Tipo de garantía	Activos comprometidos		Saldos pendiente de pago al		Año de Liberación	
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Contable	31.03.2014	31.12.2013	2014	2015
						M\$	M\$		
Tesorero Municipal de las Condes	Car S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	20.000	20.000	X	-
Transbank	Car S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	328.137	187.992	X	-
Tesorería Municipal de San Bernardo	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	411.185	406.005	X	-
Tesorería Municipal de San Bernardo	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	247.424	244.307	X	-
Tesorería Municipal de San Bernardo	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	345.595	341.241	X	-
Fundación Integra	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	7.623	8.060	X	-
Servicio de Bienestar del SSM. Oriente	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	13.286	-	X	-
Subsecretaría de Salud Pública, Servicio de Bienestar Minsal	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	19.740	-	X	-
Servicio de Salud Ñuble	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	3.788	-	X	-
Bienestar Servicio de Salud Talcahuano	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	2.290	-	X	-
Apple Chile Comercial Ltda.	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	551.180	-	-	X
Apple Chile Comercial Ltda.	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.500.000	-	-	X
Metro S.A.	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	387	-	X	-
Emp. De Transporte de pasajeros Metro S.A.	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	598	X	-
Jefatura de Bienestar de la Policía de Investigación de Chile	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	52.560	X	-
Emp. De Transporte de pasajeros Metro S.A.	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.216	X	-
Fundación Integra	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	7.623	X	-
Tesorero Municipal de Maipu	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.220	X	-
Municipalidad de Ninhue Depto. De Educación	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	250	X	-
Servicio de Salud Ñuble	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	500	X	-
Servicio de Salud Metropolitano Sur	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	500	X	-
Servicio de Salud Bio Bio	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	500	X	-
Servicio de Salud Metropolitano Central	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.000	X	-
Servicio de salud Araucanía Sur	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	5.700	X	-
Subsecretaría de Salud Pública	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	500	X	-
Ilustre Municipalidad de Pinto	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	200	X	-
Servicio de Bienestar del Servicio de Salud Metropolitano Oriente	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.000	X	-
Tesorería General de la Republica	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	200	X	-
Servicio Nacional de Capacitación y Empleo	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	200	X	-
Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	500	X	-
Servicio de Bienestar del SSM. Oriente	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	13.286	X	-
Subsecretaría de Salud Pública, Servicio de Bienestar Minsal	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	19.740	X	-
Servicio de salud Ñuble	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	3.788	X	-
Bienestar Servicio de Salud Talcahuano	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	2.290	X	-

Banco Ripley Perú S.A. ha suscrito cartas fianzas para garantizar obligaciones con las siguientes instituciones:

Institución	Banco	M\$
Visa Internacional	Contiental	1.102.365
Mastercard	Contiental	1.929.138
Juzgado Civil de Lima	Interbank	9.815
Indecopi	Interbank	202.498
Diana Torres Malaga de Saulli	Banco Interbank	29.444
Total		<u>3.273.260</u>

b. Garantías indirectas

- i) La subsidiaria indirecta Comercial ECCSA S.A. es fiador y codeudor solidario a favor de Mall Trébol S.A. del grupo Mall Plaza S.A., por el cumplimiento del contrato de arriendo celebrado por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2001, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, actualmente entre Ripley Store Ltda., continuadora de la sociedad El Trébol Store Ltda. y dicha empresa.
- ii) La subsidiaria directa Ripley Chile S.A. es avalista, fiadora y codeudora solidaria de la subsidiaria indirecta Comercial ECCSA S.A. respecto de ciertas obligaciones que se originan con motivo de los créditos otorgados al 31 de marzo de 2014, por los siguientes bancos:

Institución	Avalista	M\$
Banco BBVA	Ripley Chile S. A.	35.304
Banco de Chile	Ripley Chile S. A.	22.983
Banco Santander Santiago	Ripley Chile S. A.	1.641.578
Banco Estado de Chile	Ripley Chile S. A.	1.579.832
Total		<u>3.279.697</u>

- iii) Con motivo de la venta de Mall Puente III Ltda. efectuada con fecha 11 de mayo de 2009, las sociedades Comercial ECCSA S.A., Ripley Retail Ltda., Inmobiliaria R S.A. y Atlantis Fondo de Inversión Privado, se obligaron con los compradores en forma solidaria, a responder por los daños y perjuicios causados a Mall Puente III Ltda. y/o a los compradores, como resultado de posibles contingencias provenientes de Mall Puente Limitada, sociedad que dio origen a la sociedad vendida. Dicha obligación se mantendrá vigente durante el período de prescripción legal, tratándose de asuntos tributarios y durante el plazo de 5 años contados desde la constitución de Mall Puente III Limitada, tratándose de otros asuntos.
- iv) La subsidiaria indirecta CAR S.A. constituyó una Standby Letter Of Credit por USD400.000 en favor de Mastercard International, con vencimiento el 16 de abril de 2015.

- v) La subsidiaria indirecta CAR S.A. y algunas instituciones financieras suscribieron contratos de cesión de créditos (factoring), en los cuales Ripley Chile S.A. se constituyó en fiador y codeudor solidario a favor de estas instituciones financieras y respecto a estas obligaciones, las cuales se encuentran al valor nominal de las cuentas a cobrar. El saldo vigente al 31 de marzo de 2014 asciende a M\$106.009.065.
- vi) La subsidiaria indirecta Comercial ECCSA S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por USD400.000 en favor de Getever International Ltd., cuyo vencimiento es el 27 de julio de 2014.
- vii) La subsidiaria indirecta Comercial ECCSA S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por 172.000 libras esterlinas en favor a Oasis Fashions Ltd., cuyo vencimiento es el día 15 de abril de 2014.
- viii) La subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por USD105.000 en favor de Getever International Ltd., con vencimiento es el día 27 de agosto de 2014.
- ix) La subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por GBP 128.000 a favor de Oasis Fashions Ltda., cuyo vencimiento es el día 30 de abril de 2015.
- x) La subsidiaria Indirecta Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S constituyó una Standby letter of credit por GBP 59.000 (equivalente a USD98.000) a favor de Oasis Fashions Ltda., cuyo vencimiento es el día 18 de abril de 2014.
- xi) La subsidiaria Indirecta Ripley Compañía de Financiamiento S.A. constituyó una Standby letter of credit por USD600.000 a favor de Visa International Service Association cuyo vencimiento es el 30 de abril de 2014.
- xii) En sesión ordinaria de directorio de la subsidiaria Ripley Chile S.A. celebrada el 28 de mayo de 2013, se acordó autorizar que Ripley Chile S.A. se constituya en aval, fiador y/o codeudor solidario de las subsidiarias indirectas CAR S.A. y Comercial ECCSA S.A. (en este último caso, en remplazo de las garantías otorgadas previamente por CAR S.A.) respecto de todas las obligaciones que se originen con motivo de los créditos que le otorguen a Comercial ECCSA S.A. y CAR S.A. los siguientes bancos: Banco de Chile, Banco Santander Chile, Banco Crédito e Inversiones, Banco HSBC Bank (Chile), Banco Corp Banca, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, Banco del Estado de Chile, Banco Bice, Banco Security, Banco Scotiabank Sudamericano y Banco Consorcio.
- xiii) Como parte del proyecto de integración y con motivo de la adquisición por parte del Banco de una participación mayoritaria en la propiedad de CAR S.A. y de Corredora de Seguros Ripley Ltda. (ver nota 2), Ripley Corp S.A., se constituyó en garante de ambas sociedades a favor de la subsidiaria indirecta Banco Ripley, obligándose a indemnizarlo y mantenerlo indemne de todos los perjuicios que le pueda causar la existencia de pasivos o contingencias no reflejados en sus

Estados Financieros, que tengan su origen en hechos o circunstancias anteriores a la fecha de integración.

c. Garantías recibidas

- i) Al 31 de marzo de 2014, el Grupo mantiene vigente boletas de garantía recibidas, las que garantizan principalmente, el fiel cumplimiento de contratos con proveedores. El detalle es el siguiente:

Garantías recibidas	Moneda	M\$
Garantías recibidas	Pesos chilenos	2.074.848
Garantías recibidas	Unidad de fomento	368.364
Garantías recibidas	Nuevos soles peruanos	194.370
Garantías recibidas	Dólar estadounidense	297.729
Total Garantías recibidas		<u>2.935.311</u>

- ii) Producto del acuerdo marco del contrato de extensión de garantía señalado en la Nota 23 N°(4) la subsidiaria Comercial Eccsa S. A. recibió las siguientes boletas en garantías:

- Una boleta bancaria de fiel cumplimiento por la suma equivalente a UF2.000, para garantizar el fiel y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que las tres compañías de seguros asuman en virtud del contrato de extragarantía.

d. Contingencias

- Al 31 de marzo de 2014, la subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A. (Perú), mantiene juicios tributarios, los cuales se detallan a continuación:
 1. Como resultado de la revisión de las Declaraciones Juradas del Impuesto a la Renta e Impuesto General a las Ventas, de los ejercicios 1997 y 2004 al 2008 efectuada por la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria – SUNAT, dicha autoridad determinó reparos a la base tributaria los cuales se incluyen en las respectivas Resoluciones de determinación y de multas que corresponden a los impuestos acotados, los intereses y las multas.

En el año 2011 la instancia de Reclamos de la SUNAT resolvió el expediente correspondiente al ejercicio gravable 1997, el cual inicialmente fue declarado nulo por el Tribunal Fiscal. Dicho Tribunal solicitó a SUNAT su pronunciamiento en todos los extremos en relación a las resoluciones de determinación y las resoluciones de multa emitidos durante el proceso de fiscalización. Como resultado del pronunciamiento de SUNAT, se dejó sin efecto el 95% de las acotaciones imputadas a la Subsidiaria en dicha resolución, el 5% restante de las acotaciones han sido apeladas ante el Tribunal Fiscal dentro del plazo legal, el expediente ha sido asignado a la sala 4 del Tribunal Fiscal.

El expediente de apelación correspondiente a los años 1998 al 2000, fue resuelto a favor de la Compañía por la sala número 3 del Tribunal Fiscal mediante Resolución N° 13339-3-2012, la misma que fue notificada a la Compañía con fecha 31.10.2012. Al cierre del ejercicio 2012, La Compañía, reconoció un ingreso por M\$1.035.210 generado por pagos en exceso de este expediente

El expediente correspondiente a los años 2004 y 2005 fue resuelto por SUNAT, declarando improcedente el reclamo. La Subsidiaria apeló dicha resolución ante el Tribunal Fiscal, el expediente se encuentra asignado a la sala 1 del Tribunal Fiscal, sin contar aún con pronunciamiento alguno de dicha autoridad.

En el año 2009, SUNAT fiscalizó a la Subsidiaria por el ejercicio 2006, emitiendo resoluciones de determinación y multa, las cuales fueron reclamadas por la Compañía durante el año 2010. Al 31 de marzo del 2014, la instancia de Reclamos de SUNAT se ha pronunciado por el expediente 2006, sin embargo no ha fallado en favor de Ripley por la totalidad de las partidas acotadas, por ello se ha presentado la apelación. Dicho expediente ha sido asignado a la sala 4 del Tribunal Fiscal.

Durante el ejercicio 2010, SUNAT fiscalizó a la Subsidiaria por el ejercicio gravable 2007, existiendo temas de posición discrepante, las cuales fueron materializadas con la notificación de las Resoluciones de Determinación y de Multas, las cuales fueron reclamadas por la Compañía en el año 2011. A finales del año 2011, la instancia de Reclamos de SUNAT declaró fundada en parte la mayoría de las partidas acotadas, procediendo la Compañía a presentar el recurso de apelación en el año 2012. Al 31 de marzo del 2014, el expediente se encuentra asignado a la Sala 1 del Tribunal Fiscal.

Durante el ejercicio 2011, SUNAT fiscalizó el Impuesto General a las Ventas del ejercicio 2008 a la Tienda Departamental Los Olivos. Al 31 de Diciembre de 2011, la SUNAT emitió las resoluciones de determinación y de multa por la mencionada Tienda Departamental, las cuales fueron reclamadas por la compañía durante el ejercicio 2011. SUNAT se pronunció declarándolo improcedente, habiendo la Subsidiaria apelado ante el Tribunal Fiscal. Al cierre del 2012 el expediente se encuentra asignado a la sala 4 del Tribunal Fiscal, sin contar aún con pronunciamiento alguno de dicha autoridad.

En opinión de la gerencia y de los asesores legales encargados de la gestión de estos expedientes, los argumentos expuestos en los reclamos y las apelaciones presentadas hacen prever razonablemente que es posible obtener una resolución favorable o que de ser adversa no derivaría en una pérdida relevante para el Grupo.

Al 31 de marzo de 2014, la subsidiaria indirecta Banco Ripley Perú S.A. (Perú), se encuentra expuesta a la siguiente contingencia:

1. Como resultado de la revisión de la declaración jurada del Impuesto a la Renta del ejercicio 2006 efectuada por la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria - SUNAT, dicha autoridad determinó reparos a la base tributaria, los cuales se incluyen en las Resoluciones de Determinación que comprenden los impuestos acotados, los intereses y las multas.

Al 19 de enero del año 2011, SUNAT resolvió el expediente correspondiente al ejercicio gravable 2006, en relación a las resoluciones de determinación y de multa emitido durante el proceso de fiscalización. Como resultado del pronunciamiento de SUNAT, se dejó sin efecto el 10% de las acotaciones imputadas a la Subsidiaria en dicha resolución. El 90% restante de las acotaciones han sido apeladas ante el Tribunal Fiscal dentro del plazo legal.

Al 31 de marzo de 2014, el expediente de reclamación correspondiente al año 2006 ha sido asignado a la Sala 8 del Tribunal Fiscal, posiblemente el caso sea resuelto el último trimestre del año 2014.

En opinión de la gerencia y de sus asesores legales encargados de la gestión de este expediente, los argumentos jurídicos y los elementos probatorios presentados en el reclamo y en la apelación ante el Tribunal Fiscal, hacen prever razonablemente que se obtendrá una resolución favorable o que de ser adversa no derivaría en una pérdida relevante para el Grupo.

e. Compromisos

- El grupo mantiene compromisos de compras de mercaderías con proveedores extranjeros a través de órdenes de compra, por la suma de M\$5.419.069.
- La subsidiaria indirecta Corredora de Seguros Ripley Limitada tiene contratadas con la compañía de seguros Aseguradora Magallanes S.A., pólizas de responsabilidad civil, por un monto de hasta UF60.000 y pólizas de garantía a corredores por un monto de hasta UF500.
- Las subsidiarias Bancarias de Chile, Perú y Colombia, mantienen registrados en cuentas de orden fuera de balance, los siguientes saldos relacionados por compromisos o por responsabilidades propias del giro:

	31.03.2014
	M\$
Créditos Contingentes	
Líneas de crédito con disponibilidad inmediata	1.841.618.600
Custodia de Valores	
Valores custodiados en poder del banco	379.864
Totales	<u>1.841.998.464</u>

Para satisfacer las necesidades de los clientes, las subsidiarias Banco Ripley (Chile) y Banco Ripley Perú S.A. y Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (Colombia), adquirieron varios compromisos irrevocables y obligaciones contingentes. Si bien estas obligaciones no son reconocidas en el balance, éstas contienen potenciales riesgos de crédito y son por tanto parte del riesgo global de las subsidiarias.

- Arriendos operativos

Los principales arriendos operativos contratados por el grupo, a plazo indefinido o a más de un año, corresponden a los siguientes elementos:

- Arriendo de oficinas administrativas.
- Arriendo de bodegas.
- Arriendo de tiendas y sucursales.

La composición de los pagos futuros mínimos de arrendamientos operativos es la siguiente:

	31.03.2014
Pagos futuros mínimos del arrendamiento	M\$
A pagar en 12 meses	33.540.358
Posterior a un año pero menor a cinco años	137.048.939
Posterior a cinco años	631.700.504
Total	<u>802.289.801</u>

Algunos contratos son de plazos renovables en forma automática, siempre y cuando las partes no manifiesten su intención de ponerle término, los cuales podrían generar pagos más allá de cinco años.

f. Restricciones

I. Bonos Ripley Chile S.A.

De acuerdo con el contrato de emisión de bonos de fecha 17 de junio de 2008 y sus modificaciones posteriores, colocados el 27 de marzo de 2009 serie D y el 25 de junio de 2009 series E y F, suscrito entre la subsidiaria Ripley Chile S.A. y el Banco de Chile, este último en su calidad de Representante de los Tenedores de Bonos, se impone a la subsidiaria obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de indicadores financieros.

Con fecha 25 de mayo de 2011, la subsidiaria Ripley Chile S.A. y el Banco de Chile suscribieron una modificación del contrato de emisión de líneas de bonos, para adaptar las obligaciones y limitaciones del cumplimiento de los indicadores financieros, a la entrada en vigencia de las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”).

Con fecha 19 de julio de 2013, la subsidiaria Ripley Chile S.A. y el Banco de Chile, en su calidad de representante de los tenedores de bonos, suscribieron una modificación del contrato de emisión de línea de bonos, para complementar la homologación de las cláusulas del referido contrato realizada el 25 de mayo de 2011 producto de la entrada en vigencia de las NIIF. De acuerdo a lo estipulado en el contrato original, las obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los indicadores financieros son los siguientes:

- Mantener, durante toda la vigencia del contrato de emisión de bonos, a lo menos un 75% de los ingresos de actividades ordinarias consolidados del Emisor, medidos trimestralmente sobre períodos retroactivos de doce meses, provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración de créditos. Al 31 de marzo de 2014 los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos de actividades ordinarias consolidados.
- Mantener un nivel de endeudamiento a nivel consolidado, medido y calculado trimestralmente, no superior 1,5 veces. Se entenderá por “nivel de endeudamiento consolidado” la relación entre la suma total pasivos corrientes, más total pasivos no corrientes, según las cuentas denominadas del mismo modo en los estados financieros del emisor, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza, ajenos al emisor o sus subsidiarias que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el emisor, o por cualquiera de sus subsidiarias, incluyendo, pero no limitado a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas. No obstante lo anterior, no se considerará para los efectos de este último cálculo, de manera alguna, los montos de los pasivos del Banco Ripley, subsidiaria de Ripley Corp S.A., si con motivo de una reestructuración, reorganización o cambio en su actual control el Banco Ripley debiere consolidar sus estados financieros en Ripley Chile S.A., todo lo anterior dividido por el total patrimonio, según la cuenta denominada del mismo modo en los estados financieros del emisor. Al 31 de marzo de 2014, el nivel de endeudamiento es de 0,49 veces.

Nivel de Endeudamiento consolidado - Ripley Chile S.A.	31.03.2014			
	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Consolidado Excluyendo pasivos de Banco Ripley
	M\$	M\$	M\$	M\$
Total Pasivos Corrientes	419.497.210	(268.181.776)	20.234.336	171.549.770
Total Pasivos No Corrientes	300.127.638	(271.148.745)	120.516.034	149.494.927
Subtotal de Pasivos	<u>719.624.848</u>	<u>(539.330.521)</u>	<u>140.750.370</u>	<u>321.044.697</u>
Total Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora				<u>649.612.632</u>
Ratio de endeudamiento				<u>0,49</u>

Los ajustes de consolidación corresponden a las cuentas por pagar que mantiene el segmento Banco con los segmentos no bancarios (retail, inmobiliario y oficinas centrales), más las provisiones de línea de créditos contingentes y las provisiones de dividendos mínimos por pagar a los accionistas de los bancos, que se eliminan en el proceso de consolidación.

- Mantener al final de cada trimestre un patrimonio total igual o superior a M\$188.485.920. Al 31 de marzo de 2014 el patrimonio es M\$649.610.640.

Patrimonio Total - Ripley Chile S.A.
31.03.2014
M\$

Total Patrimonio	649.612.632
Total Patrimonio Requerido	188.485.290

Al 31 de marzo de 2014, Ripley Chile S.A. ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones establecidas en los respectivos contratos de bonos.

II. Bonos Ripley Corp S.A.

- De acuerdo con el contrato de emisión de bonos de fecha 2 de diciembre de 2005, y sus modificaciones posteriores suscritas entre Ripley Corp S.A. y el Banco de Santander - Chile, éste último en su calidad de representante de los tenedores de Bonos, se impone a Ripley Corp S.A., obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de ciertos indicadores financieros.

En sesión ordinaria de Directorio de Ripley Corp S.A. efectuada el 28 de junio de 2013, se acordó solicitar al representante de los tenedores de bonos coordinar la citación a junta de tenedores, para efectos de realizar las modificaciones correspondientes en el contrato de emisión bonos, con el fin de homologar las cláusulas del mismo con la nueva normativa contable aplicable a la sociedad, producto de la entrada en vigencia de las NIIF.

Con fecha 29 de agosto de 2013, Ripley Corp S.A. y Banco Santander-Chile, en calidad de representante de los tenedores de bonos, suscribieron una modificación de contrato de emisión de línea de bonos, con el fin de homologar las cláusulas establecidas en el contrato original producto de la aplicación de normas internacionales de información financiera.

Las obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento son las siguientes:

- Durante toda la vigencia de la presente emisión de bonos, a lo menos un setenta por ciento de los ingresos de las actividades ordinarias del emisor procedentes del negocio no bancario según la cuenta denominada del mismo modo en los estados financieros del emisor, medidos trimestralmente sobre períodos retroactivos de doce meses, deberán provenir de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración de créditos. Para efectos de verificar el cumplimiento de este índice, el emisor incluirá en sus estados financieros información sobre los ingresos provenientes de las áreas de negocios antes indicadas. Al 31 de marzo de 2014 los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener un nivel de endeudamiento consolidado, medido y calculado trimestralmente, no superior a uno 1,5 veces. Se entenderá por “nivel de endeudamiento consolidado” la relación entre la suma de total pasivos corrientes más total pasivos no corrientes ambos procedentes de negocios no bancarios según las cuentas denominadas del mismo modo en los estados financieros del emisor, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza, ajenos al emisor o sus subsidiarias que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el emisor, o por cualquiera de sus subsidiarias,

incluyendo, pero no limitado a avales, fianza, codeudas solidarias, prendas e hipotecas; dividido por el total patrimonio, según la cuenta denominada del mismo modo en los estados financieros del emisor. No obstante lo anterior, no se considerara para los efectos de este último cálculo, de manera alguna, los montos de los pasivos del Banco Ripley, subsidiaria de Ripley Corp S.A. Al 31 de marzo de 2014, el nivel de endeudamiento es de 0,69 veces.

- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez a nivel consolidado mayor que 0,95 veces, definido como total activos corrientes dividido por total pasivos corrientes, ambos procedentes de negocios no bancarios. Al 31 de marzo de 2014, el índice de liquidez es de 1,16 veces.
2. De acuerdo con el contrato de emisión de bonos de fecha 7 de agosto de 2008, suscrito entre Ripley Corp S.A. y el Banco de Crédito del Perú, este último en su calidad de representante de los tenedores de bonos, se impone a Ripley Corp S.A., obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento del siguiente indicador financiero:
- Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento a nivel consolidado en que la relación total pasivo exigible dividido por el total patrimonio, no sea superior a 1,5 veces. Para efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por total pasivo exigible la suma de las partidas total pasivos corrientes y total pasivos no corrientes, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza ajenos a la sociedad o sus filiales que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por la Sociedad, o por cualquiera de sus filiales, incluyendo, pero no limitando a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas. Para efectos de este covenant, no se considerará de manera alguna los pasivos de Banco Ripley de Chile ni Banco Ripley de Perú, como tampoco los pasivos de futuras entidades bancarias que consoliden con Ripley Corp S.A. Al 31 de marzo de 2014, el nivel de endeudamiento es de 0,69 veces.

Al 31 de marzo de 2014, los indicadores para bonos y préstamos de entidades financieras de Ripley Corp S.A. y subsidiarias son:

- Nivel de endeudamiento consolidado: (total pasivos corrientes negocios no bancarios más total pasivos no corrientes negocios no bancarios) dividido por el total patrimonio: no mayor a 1,5 veces.

Nivel de Endeudamiento consolidado	31.03.2014			
	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Negocios no bancarios
	M\$	M\$	M\$	M\$
Total Pasivos Corrientes	753.468.339	(459.117.581)	29.646.269	323.997.027
Total Pasivos No Corrientes	426.171.019	(313.703.043)	120.516.034	232.984.010
Subtotal de Pasivos	<u>1.179.639.358</u>	<u>(772.820.624)</u>	<u>150.162.303</u>	<u>556.981.037</u>
Total Patrimonio				<u>803.792.949</u>
Ratio de endeudamiento				<u>0,69</u>

Los ajustes de consolidación corresponden a las cuentas por pagar que mantiene el segmento Banco con los segmentos no bancarios (retail, inmobiliario y oficinas centrales), más las provisiones de línea de créditos contingentes y las provisiones de dividendos mínimos por pagar a los accionistas de los bancos, que se eliminan en el proceso de consolidación.

- Índice de liquidez consolidado: Total activos corrientes negocios no bancarios dividido por el total pasivos corrientes negocios no bancarios: superior a 0,95 veces.

Índice de Liquidez consolidado	31.03.2014			
	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Negocios no bancarios
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	985.045.861	(621.742.506)	11.534.647	374.838.002
Pasivos corrientes	753.468.339	(459.117.581)	29.646.269	323.997.027
Ratio de Liquidez				<u>1,16</u>

Los ajustes de consolidación corresponden a las cuentas por cobrar o por pagar, según corresponda, de los segmentos no bancarios (retail, inmobiliario y oficinas centrales) al segmento Banco

Al 31 de marzo de 2014, Ripley Corp S.A. ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones establecidas en los respectivos contratos de bonos.

III. Préstamos de entidades financieras a Ripley Corp S.A.

- Banco Estado de Chile

El convenio de préstamo suscrito con el Banco del Estado de Chile con fecha 24 de noviembre de 2011, impuso a Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener durante toda la vigencia, ingresos provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración del crédito, en un nivel equivalente, al menos, a un 70% de los ingresos totales consolidados, medidos trimestralmente sobre ejercicios retroactivos de doce meses. Al 31 de marzo de 2014, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener un nivel de endeudamiento a nivel consolidado, medido y calculado trimestralmente, en que la relación total pasivo exigible sobre el total patrimonio no sea superior a 1,5 veces. Para efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por total pasivo exigible la suma de las partidas total pasivos corrientes y total pasivos no corrientes, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza, ajenos a la sociedad o sus filiales que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por la Sociedad, o por cualquiera de sus filiales incluyendo, pero no limitado, a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas. No obstante lo anterior, no se considerará para los

efectos de este último cálculo, de manera alguna, los montos de los pasivos de Banco Ripley. Al 31 de marzo de 2014, el nivel de endeudamiento es de 0,69 veces.

- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez a nivel consolidado mayor a 0,95, definido como (total activos circulantes) dividido por (total pasivos circulantes). Al 31 de marzo de 2014, el índice de liquidez es de 1,16 veces.

- Banco de Chile

De acuerdo con el convenio de préstamo suscrito con el Banco de Chile con fecha 29 de diciembre de 2011 y otorgado el 9 de enero de 2012, sus modificaciones con fecha 29 de octubre de 2013, se impuso a Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener un nivel de endeudamiento a nivel consolidado, medido y calculado trimestralmente, en que la relación entre (total pasivos corrientes negocios no bancarios más el total pasivos no corrientes negocios no bancarios) dividido por el patrimonio total no sea superior a 1,5 veces. Al 31 de marzo de 2014, el nivel de endeudamiento es de 0,69 veces.
- Mantener un índice de liquidez igual o mayor a 0,95 veces, definido como (total activos corrientes negocios no bancarios dividido por total pasivos no corrientes negocios no Bancarios). Al 31 de marzo de 2014, el índice de liquidez es de 1,16 de veces.
- Mantener en todo momento la propiedad en forma directa y/o indirecta sobre al menos: el 67% de las acciones de Ripley Chile S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo., el 67% de los derechos sociales en Ripley Financiero Ltda., y el 67% de las acciones que Ripley Internacional S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo. Al 31 de marzo de 2014, se cumple con este indicador.
- Mantener durante toda la vigencia, ingresos provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración del crédito, en un nivel equivalente, al menos, a un 70% de los ingresos totales consolidados, medidos trimestralmente sobre ejercicios retroactivos de doce meses. Al 31 de marzo de 2014, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.

- Banco de Crédito e Inversiones:

De acuerdo a la carta de aprobación de crédito comercial suscrito con el Banco de Crédito e Inversiones con fecha 30 de diciembre de 2011 y al contrato suscrito con fecha 6 de enero de 2012 y otorgado los fondos con fecha 9 de enero de 2012, se impuso a Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento, en que la relación entre (total pasivos corrientes negocios no bancarios más el total pasivos no corrientes negocios no bancarios) dividido por el patrimonio total no sea superior a 1,5 veces. Al 31 de marzo de 2014, el nivel de endeudamiento es de 0,69 veces.

- Mantener durante toda la vigencia, los ingresos provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración del crédito, en un nivel equivalente, al menos, a un 70% de los ingresos totales consolidados, medidos trimestralmente sobre ejercicios retroactivos de doce meses. Al 31 de marzo de 2014, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener un índice de liquidez mayor a 0,95 veces, medido trimestralmente, definido como (total activos corrientes negocios no bancarios dividido por el total pasivos no corrientes negocios no bancarios). Al 31 de marzo de 2014, el índice de liquidez es de 1,16 veces.
- Mantener en todo momento la propiedad en forma directa y/o indirecta sobre al menos: el 67% de las acciones de Ripley Chile S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo., el 67% de los derechos sociales en Ripley Financiero Ltda., y el 67% de las acciones que Ripley Internacional S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo. Al 31 de marzo de 2014, se cumple con este indicador.

- Banco BBVA:

De acuerdo con el convenio de préstamo suscrito con el Banco BBVA con fecha 15 de diciembre de 2011 y otorgado los fondos el 9 de enero de 2012, se impuso a Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener durante toda la vigencia, los ingresos provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración del crédito, en un nivel equivalente, al menos, a un 70% de los ingresos totales consolidados, medidos trimestralmente sobre ejercicios retroactivos de doce meses. Al 31 de marzo de 2014, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento, en que la relación entre (total pasivos corrientes negocios no bancarios más el total pasivos no corrientes negocios no bancarios) dividido por el patrimonio total no sea superior a 1,5 veces. Al 31 de marzo de 2014, el nivel de endeudamiento es de 0,69 veces.
- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez igual o mayor a 0,95 veces, definido como (total activos corrientes negocios no bancarios dividido por total pasivos no corrientes negocios no bancarios). Al 31 de marzo de 2014, el índice de liquidez es de 1,16 veces.
- Mantener en todo momento la propiedad en forma directa y/o indirecta sobre al menos: el 67% de las acciones de Ripley Chile S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo., el 67% de los derechos sociales en Ripley Financiero Ltda., y el 67% de las acciones que Ripley Internacional S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo. Al 31 de marzo de 2014, se cumple con este indicador.

- Banco Corpbanca:

De acuerdo con el convenio de préstamo suscrito y otorgado con el Banco Corpbanca con fecha 20 de abril de 2012, se impuso para Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener, durante toda la vigencia del contrato, a lo menos un 70% de los ingresos de actividades ordinarias consolidadas del deudor, medidos trimestralmente sobre períodos retroactivos de doce meses, provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración de créditos. Al 31 de marzo de 2014, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener un nivel de endeudamiento consolidado, medido y calculado trimestralmente, no superior a 1,5 veces. Se entenderá por "nivel de endeudamiento consolidado" la relación entre la suma de total pasivos, corrientes, más total pasivos, no corrientes, ambos procedentes de negocios no bancarios según las cuentas denominadas del mismo modo en los estados financieros de la sociedad, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza, ajenos a la sociedad o sus subsidiarias que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por la sociedad, o por cualquiera de sus subsidiarias, incluyendo, pero no limitando a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas; dividido por el total patrimonio, según la cuenta denominada del mismo modo en los estados financieros de la sociedad. Al 31 de marzo de 2014, el nivel de endeudamiento es de 0,69 veces.
- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez consolidado igual o mayor a 0,95 veces, definido como (total activos corrientes negocios no bancarios dividido por el total pasivos no corrientes negocios no bancarios). Al 31 de marzo de 2014, el índice de liquidez es de 1,16 veces.

Al 31 de marzo de 2014, Ripley Corp S.A. ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones establecidas en los respectivos contratos de préstamos de entidades financieras.

Al 31 de marzo de 2014, el Grupo no se encuentra expuesto a otras restricciones.

g. Recuperación de siniestros

- (i) Con fecha 24 de febrero de 2012, un incendio consumió las dependencias de la tienda Ripley ubicada en Mall Plaza El Trébol, comuna de Talcahuano, de la subsidiaria indirecta Ripley Store Ltda. La Sociedad y sus subsidiarias cuentan con seguros que cubren adecuadamente sus activos y patrimonio de los riesgos de incendio, sismo, paralización y otros. Todos los seguros contratados han sido suscritos con prestigiosas compañías de seguros del mercado. El grupo inició oportunamente los trámites contemplados en las respectivas pólizas, encontrándose actualmente en la etapa final de liquidación. Todas las pérdidas no cubiertas por dichos seguros fueron reconocidas en los resultados del año 2012.
- (ii) Con fecha 26 de mayo de 2012, Ripley Store Ltda. sufrió un siniestro relacionado con la carpa instalada en la ciudad de Talcahuano. La sociedad mantiene seguros vigentes que cubren el precio de ventas de los artículos siniestrados. En el año 2012, los efectos de este siniestro fueron reconocidos en los resultados de la Sociedad. Los valores de la indemnización del siniestro se presentan en cuentas por cobrar a las compañías de seguros respectivas al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013.
- (iii) Con fecha 28 de mayo de 2012, la empresa concesionaria Zárate Hermanos y Compañía Ltda., fue afectada por un siniestro que consumió parte de sus dependencias denominadas Outlet Zárate, donde Comercial Eccsa S.A. mantenía inventarios en sus bodegas. Dicha compañía concesionaria mantiene contratos vigentes con compañías de seguros, los cuales cubren el valor de costo de dichos activos. El diferencial no cubierto, es asumido por las compañías de seguros de Ripley. En el año 2012, los efectos de este siniestro fueron reconocidos en los resultados de la sociedad. Los valores de la indemnización del siniestro se presentan en cuentas por cobrar a las compañías de seguros respectivas al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013.
- (iv) Con fecha 11 de septiembre de 2012, el Mall VIVO El Centro, en el que se ubica la tienda Ripley Puente, sufrió un incendio. Si bien la tienda no fue afectada por el fuego, sí fue afectada por el humo y las cenizas que generó el incendio. La compañía cuenta con seguros comprometidos, los cuales cubren activos, mercaderías y perjuicios por paralización. En el año 2012, los efectos de este siniestro por las mercaderías siniestradas fueron reconocidas en los resultados de la sociedad. Los valores de la indemnización de las mercaderías siniestradas se presentan en cuentas por cobrar a las compañías de seguros respectivas al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013.

h. Juicios

Al 31 de marzo de 2014, las sociedades consolidadas tienen juicios pendientes en su contra por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, las que en su mayoría, según los asesores legales de las sociedades, no presentan riesgos de pérdidas significativas. Aquellos juicios que, de acuerdo con los asesores legales pudieran tener un efecto de pérdida en los estados financieros, se encuentran provisionados en las respectivas subsidiarias directas e indirectas.

El detalle de las demandas al 31 de marzo de 2014, se indica en el siguiente cuadro:

a) Juicios y Procesos en Chile

JURISDICCION	MATERIA	N° de causas	Cuantía M\$	Provisión M\$
Juzgado de Policía Local	Denuncia Municipal	1	200	200
	Falta de recepción municipal	1	200.000	10.000
	Indemnización de Perjuicios	2	54.054	400
	Infracción Ley de Vigilantes Privados	6	60.683	41.045
	Ley de Protección al Consumidor	269	1.391.134	224.249
	Reclamación de Multa	1	100	100
	Ruidos molestos	1	206	206
	Infracción a la Ordenanza General de la Ley General de Urbanismo y Construcciones	1	-	2.059
Total Juzgado de Policía Local		282	1.706.377	278.259
Administrativa	Reconsideración de multa	24	57.268	21.906
	Sumario Sanitario	5	5.900	2.471
Total Administrativa		29	63.168	24.377
Arbitral	Impugnación de Terminación de contratos de construcción y cumplimiento contractual con indemnización de perjuicios (1)	1	16.229.597	-
	Restitución de dineros cobrados y boletas retenidas abusivamente (1)	1	1.625.003	-
	Restitución de frutos civiles (1)	1	-	-
Total Arbitral		3	17.854.600	-
Civil	Cobro de Honorarios	1	7.290	-
	Cobro de impuesto territorial	1	663	-
	Cobro de Pesos	1	27.000	-
	Cumplimiento de Contrato e Indemnización de Perjuicios	1	3.123	-
	Designación de árbitro	1	8.000	10.000
	Gestión Preparatoria	2	23.945	1.880
	Indemnización de Perjuicios	16	1.069.421	11.983
	Jactancia	1	-	-
	Medida prejudicial exhibición de documentos	3	-	-
	Prescripción	17	101.800	30.000
	Resolución de contrato de arrendamiento, pago de multas e indemnización de perjuicios (2)	1	7.036.000	-
Total Civil		45	8.277.242	53.863
Cobranza Laboral y previsional	Accidente del Trabajo	1	-	30.000
	Cobro de Prestaciones	3	2.100	6.010
	Cumplimiento de Sentencia	3	57.406	1.000
	Ejecutivo laboral	1	35.000	35.000
Total Cobranza Laboral y previsional		8	94.506	72.010
Laboral	Cobro de Prestaciones	20	118.542	40.728
	Cumplimiento de avenimiento	1	1.275	1.275
	Despido injustificado	22	96.264	48.368
	Juicio Ejecutivo	6	8.337	6.580
	Nulidad de Despido y Cobro de Prestaciones	4	3.403	1.150
	Nulidad renuncia voluntaria // despido injustificado	1	9.750	-
	Reclamación de Multa	13	53.049	31.719
	Tutela de derechos fundamentales	3	180.915	49.167
	Práctica Antisindical y Cobro de Prestaciones	1	1.954	1.953
	Total Laboral		71	473.489
Total general		438	28.469.382	609.449

- (1) La subsidiaria indirecta Mall del Centro de Concepción S.A., mantiene tres demandas arbitrales interpuestas por Consorcio Constructor CS Ltda., Socovesa Ingeniería y Construcciones S.A. y Constructora Cuevas y Purcell S.A.

Las demandas se fundan en los incumplimientos contractuales en que habría incurrido la subsidiaria indirecta Mall del Centro de Concepción S.A., durante la ejecución de los Contratos de Obra Gruesa y Terminaciones y en la terminación unilateral de los mismos. Además se fundan en la retención y cobro efectuado por la sociedad relacionada de las boletas que garantizaban dichos trabajos de construcción, tomadas tanto por Socovesa Ingeniería y Construcciones S.A. y Constructora Cuevas y Purcell S.A. Finalmente y aparte de lo ya señalado, se demandó la restitución de frutos civiles. El total de la cuantía demandada asciende a UF765.977,56, sin perjuicio que existe una causa con cuantía indeterminada.

Por su parte, la subsidiaria indirecta Mall del Centro de Concepción S.A., ha interpuesto una demanda en contra de las empresas constructoras indicadas en los párrafos anteriores por UF1.171.525,19 por los graves incumplimientos contractuales en que incurrió el Consorcio CS, imputables a dolo o al menos a culpa grave, que se tradujeron en atrasos reiterados y significativos tanto en la fase de ejecución del Contrato de Obra Gruesa como en la ejecución del Contrato de Terminaciones.

El estado procesal de los litigios es el siguiente:

De acuerdo a lo establecido por el árbitro, ambas partes tuvieron plazo hasta el día 10 de junio de 2013 para presentar sus respectivas demandas. Los días 14 de agosto y 6 de septiembre de 2013, las partes evacuaron los trámites de contestación y réplica, respectivamente. El período de discusión finalizó el día 3 de octubre de 2013, con la presentación de los escritos de dúplica.

Con fecha 24 de octubre de 2013, se celebró la audiencia de conciliación, en la cual el árbitro abrió un período de 30 días hábiles para explorar posibilidades de acuerdo entre las partes.

Con fecha 21 de enero de 2014 el Juez Arbitro dictó la resolución que recibió la causa a prueba y el día 24 del mismo mes y año, ambas partes presentaron sus respectivos recursos de reposición a dicha resolución, los cuales fueron acogidos parcialmente por el Juez árbitro.

Según lo establecido de común acuerdo entre las partes y el Juez árbitro el término probatorio de 20 días hábiles comenzara a correr el día lunes 07 de abril de 2014.

Tomando en consideración la opinión de la Administración y de sus asesores legales encargados de estas demandas y en atención a la etapa inicial del proceso, no se han realizado provisiones por estas demandas.

- (2) La subsidiaria indirecta Mall del Centro de Talca S.A., mantiene una demanda civil en contra de Tenglo S.A. (antes denominado PASMAR S.A.).

La demanda se funda en lo siguiente:

Con fecha 18 de mayo de 2012 Mall del Centro de Talca S.A. presentó una demanda en contra de Tenglo S.A., con el objeto de que el Juez Civil competente declarara lo siguiente:

- a. Que el contrato de arriendo celebrado entre las partes se encontraba terminado en virtud del cumplimiento de la condición resolutoria.
- b. En virtud de lo anterior, se condenará a Tenglo S.A. al pago de multas e indemnización de perjuicios, por un monto total de UF 170.000 aproximadamente.

Con fecha 23 de julio de 2012, Tenglo S.A. contestó la demanda interpuesta en su contra, solicitando el total rechazo de la misma. En dicha oportunidad, dedujo una demanda reconvenzional por la suma de UF 300.000 aproximadamente.

El estado procesal del litigio es el siguiente:

El 10 de diciembre de 2012 se dictó sentencia definitiva de primera instancia, la que acogió parcialmente la demanda interpuesta por Mall del Centro de Talca S.A. dando lugar a la resolución del contrato de arriendo, y ordenando a Tenglo S.A. a pagar a Mall del Centro de Talca S.A. la multa contemplada por atraso en la entrega del inmueble, además de indemnizarle los perjuicios ocasionados por lucro cesante. Asimismo, el fallo rechazó íntegramente la demanda reconvenzional deducida por Tenglo S.A.

El día 26 de diciembre de 2013, la contraria presentó un recurso de apelación fundando el mismo en la supuesta valoración errónea de la prueba, que a su juicio habría llevado al sentenciador del fondo a concluir que la fecha de inicio de las obras fue en junio de 2010 y no en diciembre como ella pretende.

Dicho recurso fue acogido a tramitación el día 15 de enero de 2014, y las compulsas respectivas fueron pagadas el día 20 del mismo mes, las que al 31 de enero se encontraban aun en confección.

El día 28 de marzo del 2014, Tenglo S.A. solicitó se elevaran las compulsas, sin haberse dictado resolución al día de hoy por el Tribunal.

Tomando en consideración la opinión de la Administración y de sus asesores legales encargados de estas demandas, no se han realizado provisiones por estas demandas.

b) Juicios en Subsidiaria extranjera Ripley Perú

JURISDICCION	MATERIA	Nº de casos	Cuantía M\$	Provisión M\$
Administrativa	Reconsideración de multa	30	343.704	334.753
	Apelación de multa	136	487.671	179.613
Total Administrativa		166	831.375	514.366
Civil	Indemnización de Perjuicios	11	43.184	23.555
	Nulidad de Resolución Administrativa	13	19.629	19.629
Total Civil		24	62.813	43.184
Laboral	Indemnización por despido arbitrario	13	21.674	15.492
	Pago de AFP	10	108.712	106.441
	Pago de Beneficios Sociales	19	290.367	48.412
	Reintegro de beneficios sociales, vacaciones, horas extras y utilidades	214	4.782.870	538.727
	Nulidad de despido o Indemnización por despido arbitrario	10	99.769	-
	Procedimientos Laborales	17	6.714	-
Total Laboral		283	5.310.106	709.072
Tributario	Multas	6	13.635.012	-
Total Tributario		6	13.635.012	-
Total general		479	19.839.306	1.266.622
Total Grupo		917	49.825.906	1.876.071

26. Patrimonio neto

Movimiento Patrimonial:

a) Capital pagado

Al 31 de marzo de 2014, el capital pagado asciende a M\$203.872.822 y se encuentra dividido 1.936.052.298 acciones nominativas de una misma serie y sin valor nominal.

El detalle del número de acciones al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	1.936.052.298	1.936.052.298	1.936.052.298

La Compañía gestiona su capital de manera de garantizar que tanto Ripley Corp S.A. como sus subsidiarias sean capaces de mantener el normal desarrollo y crecimiento de sus negocios, a través de la optimización de su estructura de deuda y capital.

El Directorio, en conjunto con la administración, toma las decisiones en la medida que sean necesarias para mantener la solidez financiera de la compañía, evaluando, entre otros, la contratación de nuevas deudas, colocación de papeles u otros instrumentos financieros, la colocación de acciones, el aprobar, postergar o suprimir proyectos de expansión, de manera que los indicadores de liquidez y los niveles de endeudamiento de la compañía no se eleven sustancialmente por encima de los niveles normales de la industria.

Cabe destacar que las subsidiarias bancarias Banco Ripley (Chile), Banco Ripley Perú S.A. y Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (Colombia) se encuentran sujetas a estrictas normas de liquidez y de endeudamiento que establecen los reguladores bancarios de los tres países, dándose fiel cumplimiento a cada una de las regulaciones pertinentes.

A su vez, la compañía monitorea en forma periódica diversos indicadores de liquidez y endeudamiento corporativo (excluyendo las subsidiarias bancarias), estableciendo rangos de alerta y niveles razonables, donde los más relevantes son:

Ratio de Liquidez: Activo Corriente dividido por Pasivo Corriente: No menor a 0,95

Indice de Liquidez consolidado	31.03.2014				31.12.2013			
	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Negocios no bancarios	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Negocios no bancarios
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	985.045.861	(621.742.506)	11.534.647	374.838.002	966.597.896	(594.312.837)	53.797.993	426.083.052
Pasivos corrientes	753.468.339	(459.117.581)	29.646.269	323.997.027	735.701.086	(436.266.651)	70.487.630	369.922.065
Ratio de Liquidez	<u>1,16</u>				<u>1,15</u>			

Ratio de Endeudamiento: Deuda Financiera Neta dividido por el Patrimonio: No mayor a 1,5

Ratio de Endeudamiento Consolidado	31.03.2014			31.12.2013		
	Total Consolidado	Bancos	Negocios no bancarios	Total Consolidado	Bancos	Negocios no bancarios
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deuda financiera (corriente y no corriente)	896.293.755	(585.942.945)	310.350.810	802.616.547	(501.871.747)	300.744.800
Efectivo y equivalente al efectivo	144.557.652	(91.175.321)	53.382.331	153.253.828	(75.071.262)	78.182.566
Deuda Neta	751.736.103	(494.767.624)	<u>256.968.479</u>	649.362.719	(426.800.485)	<u>222.562.234</u>
Total Patrimonio	<u>803.792.949</u>			<u>789.702.372</u>		
Ratio de Endeudamiento	<u>0,32</u>			<u>0,28</u>		

Para el cálculo de los ratios anteriormente indicados no se incluyen las subsidiarias bancarias del grupo Banco Ripley (Chile), Banco Ripley Perú S.A. y Ripley Compañía de Financiamiento S.A., debido a que éstas se encuentran sujetas a las normas establecidas por sus respectivos reguladores.

b) Aumento de capital

Durante el período que comprende el 1° de enero y 31 de marzo de 2014 y durante el año 2013 no se han efectuado aumentos de capital.

c) Política de dividendos

Ripley Corp S.A. tiene establecida como política, pagar dividendos mínimos obligatorios de acuerdo a lo establecido por la Ley de Sociedades Anónimas, que corresponde al 30% sobre las utilidades distribuibles consolidadas, u otros dividendos que los accionistas acuerden en cada junta.

El Directorio estará facultado para acordar el reparto de dividendos eventuales con cargo a reservas. Asimismo, y para el caso que exista disponibilidad de caja y la marcha de los negocios lo permitan,

el Directorio podrá acordar la distribución de dividendos provisorios con cargo a las utilidades del ejercicio a ser distribuidas durante el último trimestre del año.

En Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 30 de abril de 2014, se acordó destinar el 50% de la utilidad líquida del ejercicio del año 2013, al pago de un dividendo definitivo mínimo obligatorio de \$11,3347376001513 por cada acción.

En Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 29 de abril de 2013, se acordó destinar el 30% de la utilidad líquida del ejercicio del año 2012, al pago de un dividendo definitivo mínimo obligatorio de \$5,7362936762982 por cada acción.

d) Otras reservas

El detalle de otras reservas, es el siguiente:

	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Reservas de coberturas	161.685	(123.927)
Reservas de conversión	4.817.147	(6.249.959)
Reclasificación revalorización capital (1)	4.799.463	4.799.463
Totales	<u>9.778.295</u>	<u>(1.574.423)</u>

(1) De acuerdo a lo establecido en la Circular N°456 del 20 de junio de 2008, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros, no se aplicará la deflactación al capital pagado del año 2009, y deberá registrarse este efecto en otras reservas.

e) Cambios en resultados retenidos (ganancias acumuladas)

El detalle de los resultados retenidos, ha sido el siguiente:

	31.03.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Saldo inicial	424.599.012	393.876.510
Resultado del período	3.828.164	43.889.289
Dividendo mínimo provisionado	(1.148.448)	(13.166.787)
Otros movimientos de los resultados retenidos	60.464	-
Totales	<u>427.339.192</u>	<u>424.599.012</u>

27. Participaciones No Controladoras

El interés minoritario representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales, directa o indirectamente, el Grupo no es dueño. Es presentado separadamente dentro del estado de resultados, y dentro del patrimonio en el estado de cambios del patrimonio.

El detalle de las participaciones no controladas es el siguiente:

SOCIEDAD	Porcentaje participaciones no controladoras		Patrimonio		Resultado	
	31.03.2014	31.12.2013	31.03.2014	31.12.2013	31.03.2014	31.12.2013
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones en Tiendas por Departamentos Ltda.	0,2500	0,2500	101.194	101.785	(591)	(188)
Inversiones Ripley Perú Ltda.	0,2500	0,2500	101.822	102.433	(611)	(178)
Ripley Internacional S.A.	0,0500	0,0500	95.920	97.039	(1.119)	(101)
Ripley Financiero Ltda.	0,0000	0,0094	-	-	-	737
Ripley Chile S.A.	0,0000	0,0067	-	-	-	336
Totales			298.936	301.257	(2.321)	606

28. Ganancia (Pérdida) por Acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio atribuido a los Accionistas de la controladora por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación. El detalle es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Ganancias atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	3.828.164	5.963.878
Promedio ponderado de acciones básicas en circulación durante ejercicio	1.936.052.298	1.936.052.298
Ganancia básicas por acción (\$)	1,9773	3,0804

29. Ingresos de Actividades Ordinarias

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Ingresos retail:		
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes	236.725.013	217.934.930
Sub- total ingresos retail	<u>236.725.013</u>	<u>217.934.930</u>
Ingresos bancarios:		
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de intereses	66.077.752	57.954.368
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios bancarios	21.139.131	16.728.233
Sub- total ingresos bancarios	<u>87.216.883</u>	<u>74.682.601</u>
Ingresos inmobiliarios:		
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de arriendos	1.210.854	849.492
Sub- total ingresos mobiliarios	<u>1.210.854</u>	<u>849.492</u>
Totales de ingresos de actividades ordinarias	<u><u>325.152.750</u></u>	<u><u>293.467.023</u></u>

30. Gastos de Administración

El detalle es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Gastos del Personal	55.174.492	50.268.746
Gastos Servicios de Terceros	17.395.496	16.118.760
Gastos por Suministros	1.732.421	1.295.364
Gastos de Cobranzas	278.393	395.430
Gastos por Comisiones	1.994.247	1.517.612
Gastos por Depreciaciones y Amortizaciones	10.212.512	8.358.791
Gastos de Arriendos y Bienes Raices	15.049.055	12.362.713
Gastos Varios	13.734.182	11.717.634
Totales	115.570.798	102.035.050

31. Gastos del Personal

El detalle es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	38.796.169	36.132.850
Aportaciones a la seguridad social	2.367.107	1.999.597
Beneficios a corto plazo empleados	7.750.369	8.044.734
Indemnizaciones al personal	2.738.337	1.268.581
Otros gastos del personal	3.522.510	2.822.984
Totales gastos del personal	55.174.492	50.268.746

32. Otras Ganancias (Pérdidas)

El detalle es el siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Otras Ganancias		
Arriendo de espacios publicitarios	83.156	49.468
Servicio de asesorías	452	2.727
Recuperación de castigos años anteriores	6.011	13.179
Ingresos por venta de activo fijo	47.913	488
Otras ganancias	26.322	266.673
Totales otras ganancias	<u>163.854</u>	<u>332.535</u>
Otras Pérdidas		
Castigo bajas de activo fijo y proyectos	(7.561)	(51.460)
Sanciones, administrativas y fiscales	(86.844)	(75.267)
Otras pérdidas	(217.692)	(77.061)
Totales otras pérdidas	<u>(312.097)</u>	<u>(203.788)</u>
Totales otras ganancias (pérdidas)	<u><u>(148.243)</u></u>	<u><u>128.747</u></u>

33. Ingresos y Costos Financieros

El detalle es el siguiente:

Conceptos	Acumulado	
	01.01.2014	01.01.2013
	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Ingresos financieros:		
Otros ingresos pronto pago	250.056	258.104
Intereses sobre depósitos	343.435	569.697
Otros ingresos financieros	118.265	88.206
Totales ingresos financieros	711.756	916.007
Costos financieros:		
Intereses y gastos de obligaciones financieras	3.455.371	3.396.509
Intereses y gastos de obligaciones con el público	862.545	1.597.020
Intereses de obligaciones por leasing	129.901	132.456
Intereses devengados por swap	660.446	338.663
Intereses préstamos empresas relacionadas	27.857	35.944
Gastos financieros comercio exterior	3.002	17.861
Impuesto a las transacciones financieras	142.795	144.529
Gastos y comisiones bancarias	5.318	42.099
Costos financieros activados en propiedades, plantas y equipos	-	(339.489)
Costos financieros activados en propiedades de inversión	(90.382)	(85.299)
Otros gastos financieros	-	54.986
Totales gastos financieros	5.196.853	5.335.279

Adicionalmente en los costos de venta en el estado de resultado, se incluyen los gastos financieros y reajustes de las subsidiarias bancarias. Los montos incluidos son los siguientes:

	31.03.2014	31.03.2013
	M\$	M\$
Costos de venta	9.939.135	7.700.720

34. Diferencias de Cambio

El detalle de la diferencia de cambio, es el siguiente:

Concepto	Moneda	Acumulado	
		01.01.2014	01.01.2013
		31.03.2014	31.03.2013
		M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente al efectivo	USD	(121.247)	(73.670)
Fondos mutuos	USD	5.546	16.655
Deudores	USD	38.728	(1.442)
Otros activos no financieros	USD	41.592	(538)
Instrumentos derivados (Forwards y Swaps)	USD	(151.363)	57.603
Préstamos que devengan intereses	USD	1.075.768	(115.833)
Obligaciones con el Público (bonos)	Nuevos Soles Peruanos	(944.900)	649.000
Acreedores comerciales	USD	(1.344.475)	44.620
Cuentas por Pagar	USD	(163.512)	(32.192)
Cuentas por Pagar	EURO	(320)	-
Cuentas por Cobrar entidades relacionadas	Nuevos Soles Peruanos	939.317	(645.166)
Cuentas por Cobrar entidades relacionadas	USD	(63.602)	(462.921)
Cuentas por Pagar entidades relacionadas	Pesos Colombianos	-	(51.238)
Cuentas por Pagar entidades relacionadas	USD	(16.977)	335.132
Otros	USD	72.105	81.625
Totales		<u>(633.340)</u>	<u>(198.365)</u>

35. Resultado por unidades de Reajuste

El detalle es el siguiente:

Conceptos	Indice de Reajustabilidad	Acumulado	
		01.01.2014	01.01.2013
		31.03.2014	31.03.2013
		M\$	M\$
Cuentas por cobrar por impuestos	IPC-UTM	187.991	92.717
Préstamos que devengan intereses	UF	(7.369)	(494.996)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	UF	(28.150)	-
Otros	IPC	(131)	(7.421)
Totales		152.341	(409.700)

36. Detalle de Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Los saldos de activos y pasivos, sus plazos y montos originados en moneda distinta a la moneda funcional del Grupo, se presenta a continuación:

ACTIVOS	Moneda extranjera	Moneda funcional	31.03.2014					31.12.2013				
			Activos corrientes		Activos no corrientes			Activos corrientes		Activos no corrientes		
			de 1 a 3 meses	de 3 a 12 meses	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	de 1 a 3 meses	de 3 a 12 meses	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólares estadounidenses	Pesos chilenos	1.390.268	-	-	-	-	8.019.640	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	Nuevo Sol Peruano	Pesos chilenos	233	-	-	-	-	222	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólares estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	8.026.309	-	-	-	-	20.125	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólares estadounidenses	Pesos colombianos	4.662.188	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	Dólares estadounidenses	Pesos chilenos	425.531	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	Dólares estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	5.630	-	-	-	-	625.718	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Dólares estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	1.691.494	760.927	141.969	-	-	139.168	571.705	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Dólares estadounidenses	Pesos chilenos	-	4.021.588	-	-	-	3.860.533	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Pesos colombianos	Nuevo Sol Peruano	11.020	3.498	-	-	-	108.349	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Dólares estadounidenses	Pesos colombianos	7.829.201	3.958.417	1.730.528	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Dólares estadounidenses	Pesos chilenos	-	623.795	-	-	-	-	863.547	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Pesos Colombianos	Pesos chilenos	-	18.423	-	-	-	-	108	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Dólares estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	2.536	5.039	-	-	-	4.103	80.703	-	-	-
Otros activos	Dólares estadounidenses	Pesos chilenos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos	Dólares estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	47.893	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales Activos - Negocios No Bancarios			24.092.303	9.391.687	1.872.497	-	-	8.917.325	5.376.596	-	-	-

PASIVOS	Moneda extranjera	Moneda funcional	31.03.2014					31.12.2013				
			Pasivos corrientes		Pasivos no corrientes			Pasivos corrientes		Pasivos no corrientes		
			de 1 a 3 meses	de 3 a 12 meses	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	de 1 a 3 meses	de 3 a 12 meses	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros	Dólares estadounidenses	Pesos chilenos	3.626.820	-	-	-	-	1.804.024	-	2.900	-	-
Otros pasivos financieros	Euro	Pesos chilenos	2.549	-	-	-	21.591.900	2.423	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	Nuevo Sol Peruano	Pesos chilenos	-	246.508	-	-	-	785.138	-	-	-	20.647.000
Otros pasivos financieros	Dólares estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	5.690.125	335.834	19.422	2.711	1.239.528	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólares estadounidenses	Pesos chilenos	9.206.941	-	-	-	-	9.301.498	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólares estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	10.124.929	1.318.625	-	-	-	20.045.543	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólares estadounidenses	Pesos colombianos	6.862.214	-	-	-	-	859.341	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Euro	Pesos colombianos	50.703	-	-	-	-	47.741	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Libras Esterlinas	Pesos colombianos	18.273	-	-	-	-	36.718	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Euro	Pesos chilenos	-	-	-	-	-	12.129	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Dólares estadounidenses	Pesos chilenos	369.614	-	-	-	-	-	397.707	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Dólares estadounidenses	Pesos chilenos	-	-	-	-	-	595.260	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Dólares estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	539.720	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	Dólares estadounidenses	Pesos chilenos	42.094	-	-	-	-	-	13.502	301.264	-	-
Otros pasivos no financieros	Dólares estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	-	-	-	-	-	3.295.349	-	-	-	-
Totales Pasivos - Negocios No Bancarios			36.533.981	1.900.967	19.422	2.711	22.831.428	36.785.164	411.209	304.164	-	20.647.000

37. Segmentos de Operación

El Grupo revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, “Segmentos operativos” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

El Grupo opera en distintos mercados, con entornos económicos, comerciales y legales diversos, que los someten a riesgos y rendimientos de naturaleza diferente en cada una de esas áreas. La similitud de las condiciones comerciales, económicas y políticas, así como la proximidad de las operaciones determinan la identificación de segmentos geográficos para las actividades del grupo: Chile, Perú y Colombia.

Para cada uno de estos segmentos existe información financiera que es regularmente utilizada por la Administración (superior) para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño. Los segmentos que utiliza el Grupo para gestionar sus operaciones, son los siguientes:

Segmento Primario

- Chile
- Perú
- Colombia

Segmento Secundario

- Negocio Retail (1)
- Negocio Banco (2)
- Negocio Inmobiliario (3)
- Oficinas centrales y ajustes de consolidación (4)

Los segmentos están conformados con:

- (1) Se incluye los activos, pasivos y resultados del negocio retail
- (2) Se incluye los activos, pasivos y resultados del negocio bancario (tarjeta y Banco Ripley, actualmente consolidados en Banco Ripley)
- (3) Se incluye los activos, pasivos y resultados del negocio inmobiliario (Malls, centros comerciales y propiedades en arriendo a terceros)
- (4) Se incluye los activos, pasivos y resultados de las oficinas centrales y los ajustes de consolidación por saldos entre los segmentos.

Dado que la organización societaria a través de la cual el Grupo estructura sus operaciones es regional, la información por segmentos que se presenta a continuación está basada en los estados financieros de las sociedades subsidiarias que desarrollan su negocio en las regiones más arriba

identificadas, con los ajustes pertinentes que permiten la correcta comparación del siguientes apertura.

Las políticas contables de los segmentos son las mismas que las políticas contables del Grupo que se describen en nota de criterios contables. Las eliminaciones intersegmentos son reveladas a nivel total, por lo tanto las transacciones y resultados intersegmentos se encuentran revelados al valor de la transacción original en cada segmento.

Debido a la integración de las sociedades CAR S.A. y Corredora de Seguros Ripley Ltda como subsidiarias de Banco Ripley, y a la integración de éste como subsidiaria de Ripley Chile S.A., al 31 de marzo 2014 el Grupo ha modificado los segmentos reportados en el año anterior, presentando los segmentos de acuerdo a la nueva estructura de negocio, como si dichos segmentos hubieran existido de principios del año 2012, es decir, como si la tarjeta de crédito de CAR S.A., hubiese formado parte del Negocio Bancario. Todas las operaciones financieras se presentan dentro del segmento Banco y los ingresos y gastos de oficinas centrales se presentan en un segmento aparte junto con los ajustes de consolidación.

La información general sobre activos y pasivos acumulados por segmentos al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

Activos y Pasivos acumulados por segmentos al 31 de marzo de 2014

SEGMENTO	Chile					Perú					Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Ripley Corp
Efectivo y equivalentes y otros activos financieros	29.163.696	65.150.297	10.147	29.718	94.353.858	8.885.792	70.382.365	-	13.209.493	92.477.650	1.963.162	2.624.244	74.782	4.662.188	51.171	191.544.867
Otros activos no financieros	5.693.816	1.395.300	116.612	264.395	7.470.123	657.327	2.780.510	-	-	3.437.837	415.531	8.274	1.726	425.531	22.557	11.356.048
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	36.675.448	313.286.567	7.811.453	-	357.773.468	9.570.923	148.751.857	-	441.100	158.763.880	3.348.187	9.235.911	(904.920)	11.679.178	1.445	528.217.971
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.979.696	251.781	2.537.937	6.322.259	11.091.673	2.926.260	3.010.741	-	(5.859.662)	77.339	769.246	-	(393.237)	376.009	(8.928.724)	2.616.297
Inventarios	130.165.910	-	-	-	130.165.910	77.964.890	-	-	-	77.964.890	9.737.610	-	-	9.737.610	-	217.868.410
Activos por impuestos	16.356.395	1.774.039	14.047	5.633.130	23.777.611	4.722.916	3.039.658	-	184.711	7.947.285	383.433	50.962	1.754	436.149	1.281.223	33.442.268
Totales activos, corrientes	220.034.961	381.857.984	10.490.196	12.249.502	624.632.643	104.728.108	227.965.131	-	7.975.642	340.668.881	16.617.169	11.919.391	(1.219.895)	27.316.665	(7.572.328)	985.045.861
Otros activos financieros	-	-	-	1.895.830	1.895.830	-	4.416.855	-	-	4.416.855	-	-	-	-	1.631.429	7.944.114
Otros activos no financieros	9.685.681	1.015.509	-	(1)	10.701.189	169.247	2.294	-	-	171.541	-	-	-	-	-	10.872.730
Derechos por cobrar	2.669.721	275.821.345	140.269	-	278.631.335	2.546.297	42.131.698	-	46.511	44.724.506	-	1.838.969	-	1.838.969	-	325.194.810
Inversiones en asociada	-	-	126.349.142	-	126.349.142	-	-	48.410.370	-	48.410.370	-	-	-	-	-	599.752
Activos intangibles distintos de la plusvalía	16.449.321	19.372.981	-	-	35.822.302	4.993.325	16.250.352	-	-	21.243.677	1.968.273	442.168	-	2.410.441	-	59.476.420
Propiedades, planta y equipo y de inversión	176.805.320	5.183.470	60.916.032	21.941	242.926.763	74.640.089	2.865.057	-	-	77.505.146	38.340.154	293.358	-	38.633.512	33.585	359.099.006
Activos por impuestos diferidos	5.005.573	44.122.614	12.998	(862.909)	48.278.276	8.897.784	1.831.334	-	5.440	10.734.558	6.216.327	754.271	13.218	6.983.816	(5.556.548)	60.440.102
Totales activos, no corrientes	210.615.616	345.515.919	187.418.441	1.054.861	744.604.837	91.246.742	67.497.590	48.410.370	51.951	207.206.653	46.524.754	3.328.766	13.218	49.866.738	(3.291.782)	998.386.446
TOTALES ACTIVOS	430.650.577	727.373.903	197.908.637	13.304.363	1.369.237.480	195.974.850	295.462.721	48.410.370	8.027.593	547.875.534	63.141.923	15.248.157	(1.206.677)	77.183.403	(10.864.110)	1.983.432.307
Otros pasivos financieros	4.899.427	223.004.072	-	12.285.150	240.188.649	45.268.745	174.262.116	-	-	219.530.861	-	51	-	51	24.890.911	484.610.472
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	129.225.426	16.224.829	3.376.843	208.940	149.036.038	64.184.724	6.844.905	-	12.678	71.042.307	5.848.732	1.040.039	-	6.888.771	(920.256)	226.046.860
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	1.870.933	1.604.322	8.162.421	11.637.676	3.870.920	3.214.488	-	(6.336.819)	748.589	6.669.896	3.186.704	(1.237.115)	8.619.485	(4.957.840)	16.047.910
Otras provisiones	490.950	18.228.241	1.880	(18.111.622)	609.449	944.037	322.585	-	-	1.266.622	-	-	-	-	-	1.876.071
Pasivos por impuestos	947.858	6.519.660	-	42.817	7.510.335	-	-	-	-	-	151.351	9.314	68.242	228.907	120.224	7.859.466
Otros pasivos	8.181.022	2.334.041	-	-	10.515.063	3.900.716	1.973.227	-	196	5.874.139	402.412	82.376	-	484.788	153.570	17.027.560
Totales pasivos, corrientes	143.744.683	268.181.776	4.983.045	2.587.706	419.497.210	118.169.142	186.617.321	-	(6.323.945)	298.462.518	13.072.391	4.318.484	(1.168.873)	16.222.002	19.286.609	753.468.339
Otros pasivos financieros	5.956.850	149.820.038	-	40.239.181	196.016.069	-	38.436.882	-	-	38.436.882	-	-	-	-	177.230.332	411.683.283
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	120.516.034	41.346.974	(70.878.251)	90.984.757	21.464.329	419.786	-	(419.786)	21.464.329	3.480.861	-	-	3.480.861	(115.929.947)	-
Pasivo por impuestos diferidos	4.516.016	18.647	-	15.391	4.550.054	3.889.162	3.697.630	-	-	7.586.792	75.840	-	-	75.840	(7.350.769)	4.861.917
Otros pasivos	7.782.732	794.026	-	-	8.576.758	823.456	-	-	-	823.456	225.605	-	-	225.605	-	9.625.819
Totales pasivos, no corrientes	18.255.598	271.148.745	41.346.974	(30.623.679)	300.127.638	26.176.947	42.554.298	-	(419.786)	68.311.459	3.782.306	-	-	3.782.306	53.949.616	426.171.019
Patrimonio	268.650.296	188.043.382	151.578.618	41.340.336	649.612.632	51.628.761	66.291.102	48.410.370	14.771.324	181.101.557	46.287.226	10.929.673	(37.804)	57.179.095	(84.100.335)	803.792.949
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	430.650.577	727.373.903	197.908.637	13.304.363	1.369.237.480	195.974.850	295.462.721	48.410.370	8.027.593	547.875.534	63.141.923	15.248.157	(1.206.677)	77.183.403	(10.864.110)	1.983.432.307

(*)Se incluye los activos, pasivos y patrimonio reportados por Banco Ripley y subsidiarias a la SBIF y en el segmento oficinas centrales y ajustes de consolidación se han revertido las provisiones de línea de crédito contingentes que son regulados por la SBIF y que no cumplen con las NIIF. El monto eliminado al 31 de marzo de 2014 asciende a M\$12.200.719 y su correspondiente activo por impuestos diferido asciende a M\$2.440.144 respectivamente.

Activos y Pasivos acumulados por segmentos al 31 de diciembre de 2013

SEGMENTO	Chile					Perú				Colombia			Consolidado		
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Retail	Banco	Inmobiliario	Total	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Ripley Corp
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes y otros activos financieros	60.266.767	53.490.981	35.086	106.315	113.899.149	13.829.274	70.169.340	-	83.998.614	3.835.817	1.291.147	73.900	5.200.864	61.009	203.159.636
Otros activos no financieros	6.176.951	771.186	128.195	3.037	7.079.369	1.492.768	2.101.202	-	3.593.970	257.564	2.000	1.676	261.240	(878.752)	10.055.827
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	39.897.742	313.846.267	7.926.650	-	361.670.659	6.269.019	135.204.471	-	141.473.490	580.873	8.934.026	(762.278)	8.752.621	613.671	512.510.441
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8.982.252	164.490	2.158.221	(398.823)	10.906.140	2.184.108	1.721.480	-	141.684	1.327.970	-	(587.658)	740.312	(9.534.176)	2.253.960
Inventarios	124.764.514	-	-	-	124.764.514	73.034.757	-	-	73.034.757	7.110.822	-	-	7.110.822	-	204.910.093
Activos por impuestos	17.936.704	3.316.860	14.047	3.966.907	25.234.518	3.366.033	3.263.384	-	6.629.417	304.217	36.003	1.088	341.308	1.502.696	33.707.939
Totales activos, corrientes	258.024.930	371.589.784	10.262.199	3.677.436	643.554.349	100.175.959	212.459.877	-	308.871.932	13.417.263	10.263.176	(1.273.272)	22.407.167	(8.235.552)	966.597.896
Otros activos financieros	-	-	-	1.322.008	1.322.008	-	-	-	-	-	-	-	-	467.342	1.789.350
Otros activos no financieros	10.268.542	1.128.599	-	-	11.397.141	168.874	3.060	-	171.934	-	-	-	-	-	11.569.075
Derechos por cobrar	3.046.952	283.530.635	137.225	-	286.714.812	2.574.199	48.002.773	-	50.576.972	2.864.454	-	-	2.864.454	-	340.156.238
Inversiones en asociada	-	-	125.240.961	-	125.240.961	-	-	45.276.109	45.276.109	-	-	-	-	-	171.233.596
Activos intangibles distintos de la plusvalía	16.925.682	18.893.612	-	-	35.819.294	4.811.209	15.872.037	-	20.683.246	1.867.088	432.118	-	2.299.206	-	58.801.746
Propiedades, planta y equipo y de inversión	178.779.619	5.199.712	60.021.102	22.827	244.023.260	70.993.595	2.857.744	-	73.851.339	34.718.888	281.760	-	35.000.648	33.585	352.908.832
Activos por impuestos diferidos	3.230.847	46.070.325	-	(748.919)	48.552.253	8.308.980	1.873.923	-	10.182.903	5.067.651	606.658	5.268	5.679.577	(4.852.524)	59.562.209
Totales activos, no corrientes	212.251.642	354.822.883	185.399.288	595.916	753.069.729	86.856.857	68.609.537	45.276.109	200.742.503	44.518.081	1.320.536	5.268	45.843.885	(3.635.071)	996.021.046
TOTALES ACTIVOS	470.276.572	726.412.667	195.661.487	4.273.352	1.396.624.078	187.032.816	281.069.414	45.276.109	509.614.435	57.935.344	11.583.712	(1.268.004)	68.251.052	(11.870.623)	1.962.618.942
Otros pasivos financieros	3.038.806	183.095.056	-	21.610.566	207.744.428	28.767.858	143.615.611	-	172.383.469	-	-	-	-	5.738.793	385.866.690
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	176.484.927	17.536.153	3.433.524	398.563	197.853.167	89.893.617	11.495.808	-	101.389.425	6.404.890	1.235.320	(353.187)	7.287.023	(1.719.824)	304.809.791
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	20.912.098	3.141.246	(9.944.871)	14.108.473	3.271.538	30.999.925	-	1.550.058	969.747	-	(763.504)	206.243	638.046	16.502.820
Otras provisiones	531.285	16.789.502	-	(16.656.427)	664.360	876.529	329.415	-	1.205.944	-	-	-	-	-	1.870.304
Pasivos por Impuestos	-	5.916.322	-	488	5.916.810	-	-	-	-	175.292	-	40.253	215.545	763.452	6.895.807
Otros pasivos	9.997.806	2.915.455	-	705.858	13.619.119	2.681.386	1.321.147	-	4.002.533	285.113	104.839	-	389.952	1.744.070	19.755.674
Totales pasivos, corrientes	190.052.824	247.164.586	6.574.770	(3.885.823)	439.906.357	125.490.928	187.761.906	-	280.531.429	7.835.042	1.340.159	(1.076.438)	8.098.763	7.164.537	735.701.086
Otros pasivos financieros	6.203.574	146.747.700	-	39.726.129	192.677.403	-	28.413.380	-	28.413.380	-	-	-	-	195.659.074	416.749.857
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	148.829.445	39.882.911	(84.541.189)	104.171.167	20.525.012	-	-	20.525.012	42.909.991	339.055	-	43.249.046	(167.945.225)	-
Pasivo por impuestos diferidos	6.125.058	3.055.197	127.208	-	9.307.463	3.775.801	4.099.245	-	7.875.046	59.080	6.713	-	65.793	(6.764.707)	10.483.595
Otros pasivos	7.971.729	863.377	-	-	8.835.106	854.913	-	-	854.913	292.013	-	-	292.013	-	9.982.032
Totales pasivos, no corrientes	20.300.361	299.495.719	40.010.119	(44.815.060)	314.991.139	25.155.726	32.512.625	-	57.668.351	43.261.084	345.768	-	43.606.852	20.949.142	437.215.484
Patrimonio	259.923.387	179.752.362	149.076.598	52.974.235	641.726.582	36.386.162	60.794.883	45.276.109	171.414.655	6.839.218	9.897.785	(191.566)	16.545.437	(39.984.302)	789.702.372
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	470.276.572	726.412.667	195.661.487	4.273.352	1.396.624.078	187.032.816	281.069.414	45.276.109	509.614.435	57.935.344	11.583.712	(1.268.004)	68.251.052	(11.870.623)	1.962.618.942

(*)Se incluye los activos, pasivos y patrimonio reportados por Banco Ripley y subsidiarias a la SBIF y en el segmentos oficinas centrales y ajustes de consolidación se han revertidos las provisiones de línea de crédito contingentes que son regulados por la SBIF y que no cumplen con las NIIF. El monto eliminado al 31 de diciembre de 2013 asciende a M\$14.194.250 y su correspondiente activo por impuestos diferido asciende a M\$2.838.850 respectivamente.

A continuación se presentan los resultados por segmento:

Por el período acumulado al 31 de marzo de 2014:

SEGMENTO	Chile					Perú					Colombia					Consolidado	
	Retail	Banco	Immobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Retail	Banco	Immobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Ripley Corp	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Ingresos retail	153.201.717			104.123	153.305.840	79.169.965		-	-	79.169.965	5.088.748			5.088.748	(839.540)	236.725.013	
Ingresos banco		61.912.756		(374.226)	61.538.530		24.629.488		-	24.629.488		1.048.865		1.048.865	-	87.216.883	
Ingresos inmobiliarios			1.355.679	(144.825)	1.210.854				-						-	1.210.854	
Total ingresos de actividades ordinarias	153.201.717	61.912.756	1.355.679	(414.928)	216.055.224	79.169.965	24.629.488	-	-	103.799.453	5.088.748	1.048.865	-	6.137.613	(839.540)	325.152.750	
Costo de ventas retail	(111.990.964)			(1.806.828)	(113.797.792)	(59.152.024)				(59.152.024)	(4.112.552)			(4.112.552)	839.540	(176.222.828)	
Costo de ventas banco		(18.461.355)		773.832	(17.687.523)		(8.146.845)			(8.146.845)		(298.520)		(298.520)		(26.132.888)	
Gastos por intereses y reajustes		(7.565.591)		2.771.777	(4.793.814)		(2.793.903)			(2.793.903)						(7.587.717)	
Costo de Riesgo Neto		(10.085.567)		(1.997.945)	(12.083.512)		(5.352.942)			(5.352.942)		(294.961)		(294.961)		(17.731.415)	
Otros		(810.197)			(810.197)							(3.559)		(3.559)		(813.756)	
Costos inmobiliarios																	
Total costo de ventas	(111.990.964)	(18.461.355)	-	(1.032.996)	(131.485.315)	(59.152.024)	(8.146.845)	-	-	(67.298.869)	(4.112.552)	(298.520)	-	(4.411.072)	839.540	(202.355.716)	
Margen bruto retail	41.210.753			(1.702.705)	39.508.048	20.017.941				20.017.941	976.196			976.196		60.502.185	
Margen bruto banco		43.451.401		399.606	43.851.007		16.482.643			16.482.643		750.345		750.345		61.083.995	
Margen bruto inmobiliario			1.355.679	(144.825)	1.210.854											1.210.854	
Total margen bruto	41.210.753	43.451.401	1.355.679	(1.447.924)	84.569.909	20.017.941	16.482.643	-	-	36.500.584	976.196	750.345	-	1.726.541	-	122.797.034	
Gasto de administración y otros	(44.967.877)	(29.934.688)	(410.414)	(1.897.949)	(77.210.928)	(20.759.524)	(12.493.643)		(3.780)	(33.256.947)	(4.791.533)	(1.300.755)	(3.379)	(6.095.667)	(649.227)	(117.212.769)	
Resultado operacional	(3.757.124)	13.516.713	945.265	(3.345.873)	7.358.981	(741.583)	3.989.000	-	(3.780)	3.243.637	(3.815.337)	(550.410)	(3.379)	(4.369.126)	(649.227)	5.584.265	
Ingresos financieros	306.145	131.119	1.288	(2.964)	435.588	211.975			62.137	274.112	1.634		377	2.011	45	711.756	
Costos financieros	(165.593)		(324.024)	(2.433.514)	(2.923.131)	(986.188)			(276)	(986.464)	(71.121)	(30.086)	(15.408)	(116.615)	(1.170.643)	(5.196.853)	
Participación en asociadas			1.513.226		1.513.226			984.568		984.568					(138.031)	2.359.763	
Otras ganancias (pérdidas)	71.395	100.909	10.241	(148.940)	33.605	(6.149)	(85.517)			(91.666)	(21.473)	(48.308)	(20.401)	(90.182)		(148.243)	
Diferencias de cambio	(328.830)	1.643		(219)	(327.406)	(274.301)	72.104		5.714	(196.483)	(73.657)	1.538	(26.167)	(98.286)	(11.165)	(633.340)	
Resultado por unidades de reajuste	141.535	29.625	(514.566)	598.443	255.037										(102.696)	152.341	
Total resultado no operacional	24.652	263.296	686.165	(1.987.194)	(1.013.081)	(1.054.663)	(13.413)	984.568	67.575	(15.933)	(164.617)	(76.856)	(61.599)	(303.072)	(1.422.490)	(2.754.576)	
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(3.732.472)	13.780.009	1.631.430	(5.333.067)	6.345.900	(1.796.246)	3.975.587	984.568	63.795	3.227.704	(3.979.954)	(627.266)	(64.978)	(4.672.198)	(2.071.717)	2.829.689	
Impuestos a las ganancias	208.169	(2.182.770)	(11.133)	3.299.761	1.314.027	(174.677)	(1.330.083)		(19.138)	(1.523.898)	876.474	124.398	(18.879)	981.993	224.032	996.154	
Ganancia (pérdida)	(3.524.303)	11.597.239	1.620.297	(2.033.306)	7.659.927	(1.970.923)	2.645.504	984.568	44.657	1.703.806	(3.103.480)	(502.868)	(83.857)	(3.690.205)	(1.847.685)	3.825.843	
Depreciación y amortización	4.122.922	1.111.744	150.236	940.764	6.325.666	2.274.041	918.201			3.192.242	655.398	39.206		694.604		10.212.512	
EBITDA	365.798	14.628.457	1.095.501	(2.405.109)	13.684.647	1.532.458	4.907.201	-	(3.780)	6.435.879	(3.159.939)	(511.204)	(3.379)	(3.674.522)	(649.227)	15.796.777	

Por el período acumulado al 31 de marzo de 2013:

SEGMENTO	Chile					Perú					Colombia			Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas	Total	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas	Total	Retail	Banco	Total	Oficinas	Ripley Corp
				centrales y ajustes de consolidación					centrales y ajustes de consolidación					centrales y ajustes de consolidación	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Ingresos retail	144.883.877	-	-	(198.090)	144.685.787	73.965.890	-	-	-	73.965.890	17.799	-	17.799	(734.546)	217.934.930
Ingresos banco	-	54.140.120	-	(3.651)	54.136.469	-	20.595.696	-	-	20.595.696	-	7.902	7.902	(57.466)	74.682.601
Ingresos inmobiliarios	-	-	1.007.878	(158.386)	849.492	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849.492
Total ingresos de actividades ordinarias	144.883.877	54.140.120	1.007.878	(360.127)	199.671.748	73.965.890	20.595.696	-	-	94.561.586	17.799	7.902	25.701	(792.012)	293.467.023
Costo de ventas retail	(105.119.607)	-	-	(1.818.639)	(106.938.246)	(55.215.901)	-	-	-	(55.215.901)	(10.113)	-	(10.113)	734.546	(161.429.714)
Costo de ventas banco	-	(17.183.687)	-	3.562.361	(13.621.326)	-	(6.677.349)	-	-	(6.677.349)	-	(89)	(89)	23.165	(20.275.599)
Gastos por intereses y reajustes	-	(5.794.040)	-	3.351.570	(2.442.470)	-	(2.085.857)	-	-	(2.085.857)	-	-	-	23.164	(4.505.163)
Costo de Riesgo Neto	-	(10.523.724)	-	210.791	(10.312.933)	-	(4.591.492)	-	-	(4.591.492)	-	(89)	(89)	1	(14.904.513)
Otros	-	(865.923)	-	-	(865.923)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(865.923)
Total costo de ventas	(105.119.607)	(17.183.687)	-	1.743.722	(120.559.572)	(55.215.901)	(6.677.349)	-	-	(61.893.250)	(10.113)	(89)	(10.202)	757.711	(181.705.313)
Margen bruto retail	39.764.270	-	-	(2.016.729)	37.747.541	18.749.989	-	-	-	18.749.989	7.686	-	7.686	-	56.505.216
Margen bruto banco	-	36.956.433	-	3.558.710	40.515.143	-	13.918.347	-	-	13.918.347	-	7.813	7.813	(34.301)	54.407.002
Margen bruto inmobiliario	-	-	1.007.878	(158.386)	849.492	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849.492
Total margen bruto	39.764.270	36.956.433	1.007.878	1.383.595	79.112.176	18.749.989	13.918.347	-	-	32.668.336	7.686	7.813	15.499	(34.301)	111.761.710
Gasto de administración y otros	(38.675.031)	(27.514.356)	(458.650)	(2.862.356)	(69.510.393)	(19.162.147)	(11.065.018)	-	(7.116)	(30.234.281)	(2.942.916)	(79.320)	(3.022.236)	(431.357)	(103.198.267)
Resultado operacional	1.089.239	9.442.077	549.228	(1.478.761)	9.601.783	(412.158)	2.853.329	-	(7.116)	2.434.055	(2.935.230)	(71.507)	(3.006.737)	(465.658)	8.563.443
Ingresos financieros	478.371	21.204	3.439	(16.250)	486.764	268.858	-	-	146.721	415.579	13.417	-	13.417	247	916.007
Costos financieros	(659.067)	-	(320.477)	(3.254.879)	(4.234.423)	(788.873)	-	-	(1.380)	(790.253)	(247.524)	-	(247.524)	(63.079)	(5.335.279)
Participación en asociadas	-	-	1.892.533	-	1.892.533	-	-	442.443	-	442.443	-	-	-	263.699	2.598.675
Otras ganancias (pérdidas)	197.567	17.710	-	65.851	281.128	(21.782)	(77.410)	-	(68)	(99.260)	9.884	-	9.884	(63.005)	128.747
Diferencias de cambio	(45.287)	6.254	-	(8)	(39.041)	(274.543)	93.349	-	127.248	(53.946)	(74.044)	2.395	(71.649)	(33.729)	(198.365)
Resultado por unidades de reajuste	46.667	27.324	(22.700)	(454.459)	(403.168)	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.532)	(409.700)
Total resultado no operacional	18.251	72.492	1.552.795	(3.659.745)	(2.016.207)	(816.340)	15.939	442.443	272.521	(85.437)	(298.267)	2.395	(295.872)	97.601	(2.299.915)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	1.107.490	9.514.569	2.102.023	(5.138.506)	7.585.576	(1.228.498)	2.869.268	442.443	265.405	2.348.618	(3.233.497)	(69.112)	(3.302.609)	(368.057)	6.263.528
impuestos a las ganancias	(142.306)	(2.225.808)	(107.931)	1.549.757	(926.288)	371.114	(1.027.797)	-	(80.231)	(736.914)	1.036.405	23.077	1.059.482	304.676	(299.044)
Ganancia (pérdida)	965.184	7.288.761	1.994.092	(3.588.749)	6.659.288	(857.384)	1.841.471	442.443	185.174	1.611.704	(2.197.092)	(46.035)	(2.243.127)	(63.381)	5.964.484
Depreciación y amortización	3.952.822	967.462	134.217	783.653	5.838.154	2.108.054	404.345	-	-	2.512.399	8.238	-	8.238	-	8.358.791
EBITDA	5.042.061	10.409.539	683.445	(695.108)	15.439.937	1.695.896	3.257.674	-	(7.116)	4.946.454	(2.926.992)	(71.507)	(2.998.499)	(465.658)	16.922.234

A continuación se presenta información requerida por NIIF 8 sobre activos y pasivos acumulados por segmentos:

Al 31 de marzo de 2014

SEGMENTO	Chile					Perú					Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Ripley Corp
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
a) Total activos de los segmentos	430.650.577	727.373.903	197.908.637	13.304.363	1.369.237.480	195.974.850	295.462.721	48.410.370	8.027.593	547.875.534	63.141.923	15.248.157	(1.206.677)	77.183.403	(10.864.110)	1.983.432.307
b) Importe en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas según el método de participación	-	-	126.349.142	-	126.349.142	-	-	48.410.370	-	48.410.370	-	-	-	-	599.752	175.359.264
c) Desembolso de los activos no monetarios	4.542.706	1.656.960	819.103	-	7.018.769	2.583.018	446.433	-	-	3.029.451	3.030.019	15.845	-	3.045.864	-	13.094.084
d) Total pasivos de los segmentos	162.000.281	539.330.521	46.330.019	(28.035.973)	719.624.848	144.346.089	229.171.619	-	(6.743.731)	366.773.977	16.854.697	4.318.484	(1.168.873)	20.004.308	73.236.225	1.179.639.358

Al 31 de diciembre de 2013

SEGMENTO	Chile					Perú					Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Retail	Banco	Inmobiliario	Total	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Total	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Ripley Corp	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
a) Total activos de los segmentos	470.276.572	726.412.667	195.661.487	4.273.352	1.396.624.078	187.032.816	281.069.414	45.276.109	509.614.435	57.935.344	11.583.712	(1.268.004)	68.251.052	(11.870.623)	1.962.618.942	
b) Importe en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas según el método de participación	-	-	125.240.961	-	125.240.961	-	-	45.276.109	45.276.109	-	-	-	-	716.526	171.233.596	
c) Desembolso de los activos no monetarios	24.771.443	2.570.365	18.915.496	-	46.257.304	15.047.484	3.013.761	-	18.061.245	28.469.291	-	-	28.469.291	464.538	93.252.378	
d) Total pasivos de los segmentos	210.353.185	546.660.305	46.584.889	(48.700.883)	754.897.496	150.646.654	220.274.531	-	338.199.780	51.096.126	1.685.927	(1.076.438)	51.705.615	28.113.679	1.172.916.570	

A continuación se presenta información relacionada con los estados de flujos de efectivo directo consolidados por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2014 y 2013:

En el segmento bancario, los flujos provenientes de las obtenciones y pagos con bancos e instituciones financieras se presentan como parte de los flujos de la operación. A nivel consolidado estos se reclasificaron como flujos de las actividades de financiamiento.

Al 31 de marzo de 2014:

SEGMEN TO	Chile					Perú				Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
31.03.2014															
Totales flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(42.819.559)	30.775.745	591.080	37.237.350	25.784.616	(32.786.038)	(5.178.957)	27.452.821	(10.512.174)	(6.010.063)	(2.676.858)	(40.385)	(8.727.306)	(908.268)	5.636.868
Totales flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.148.623)	(1.574.871)	(1.045.165)	(1.146.464)	(5.915.123)	(260.070)	(446.433)	-	(706.503)	(3.030.019)	(15.845)	(7.520.944)	(10.566.808)	4.094.350	(13.094.084)
Totales flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	13.865.112	(3.177.220)	429.146	(36.167.483)	(25.050.445)	14.276.613	(5.627.302)	-	8.649.311	7.167.420	4.025.801	7.562.219	18.755.440	(3.195.916)	(841.610)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(31.103.070)	26.023.654	(24.939)	(76.597)	(5.180.952)	(18.769.495)	(11.252.692)	27.452.821	(2.569.366)	(1.872.662)	1.333.098	890	(538.674)	(9.834)	(8.298.826)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-	-	(397.350)	-	-	(397.350)	-	-	-	-	-	(397.350)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(31.103.070)	26.023.654	(24.939)	(76.597)	(5.180.952)	(19.166.845)	(11.252.692)	27.452.821	(2.966.716)	(1.872.662)	1.333.098	890	(538.674)	(9.834)	(8.696.176)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	60.266.766	29.050.720	35.086	106.315	89.458.887	28.047.000	44.729.396	(14.243.328)	58.533.068	3.835.817	1.291.147	73.892	5.200.856	61.017	153.253.828
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio (a)	29.163.696	55.074.374	10.147	29.718	84.277.935	8.880.155	33.476.704	13.209.493	55.566.352	1.963.155	2.624.245	74.782	4.662.182	51.183	144.557.652

a) Estos saldos no incluyen el monto correspondiente a otros activos financieros

Al 31 de marzo de 2013:

SEGMEN TO	Chile					Perú				Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
31.03.2013															
Totales flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(40.726.207)	11.613.654	1.781.477	28.125.536	794.460	(18.071.629)	(147.877)	173.877	(18.045.629)	(8.174.337)	6.588	(314.325)	(8.482.074)	1.624.569	(24.108.674)
Totales flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(5.653.101)	(1.066.291)	(1.164.602)	(9.946.574)	(17.830.568)	(1.689.432)	(749.336)	-	(2.438.768)	(5.611.500)	(8.068)	(12.407.454)	(18.027.022)	20.771.144	(17.525.214)
Totales flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	26.376.265	(17.687.685)	(474.162)	(18.180.851)	(9.966.433)	2.872.858	(108.105)	-	2.764.753	19.590.731	5.014.184	12.611.973	37.216.888	(23.134.325)	6.880.883
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(20.003.043)	(7.140.322)	142.713	(1.889)	(27.002.541)	(16.888.203)	(1.005.318)	173.877	(17.719.644)	5.804.894	5.012.704	(109.806)	10.707.792	(738.612)	(34.753.005)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-	-	(260.600)	-	-	(260.600)	-	-	-	-	-	(260.600)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(20.003.043)	(7.140.322)	142.713	(1.889)	(27.002.541)	(17.148.803)	(1.005.318)	173.877	(17.980.244)	5.804.894	5.012.704	(109.806)	10.707.792	(738.612)	(35.013.605)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	46.861.671	22.590.676	42.304	117.981	69.612.632	15.077.676	30.030.684	23.115.788	68.224.148	302.375	-	132.239	434.614	965.184	139.236.578
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio (a)	26.858.628	15.450.354	185.017	116.092	42.610.091	(2.071.127)	29.025.366	23.289.665	50.243.904	6.107.269	5.012.704	22.433	11.142.406	226.572	104.222.973

a) Estos saldos no incluyen el monto correspondiente a otro activos financieros

A continuación se presenta información requerida por NIIF 8 sobre resultados por segmento:

Por el período acumulado al 31 de marzo de 2014:

31.03.2014	Chile					Perú					Colombia			Consolidado		
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
a) Ingresos de las actividades ordinarias																
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	153.201.717	61.912.756	1.355.679	(414.928)	216.055.224	79.169.965	24.629.488	-	-	103.799.453	5.088.748	1.048.865	-	6.137.613	(839.540)	325.152.750
Ingresos de las actividades ordinarias con empresas relacionadas no consolidadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total ingresos de las actividades ordinarias	153.201.717	61.912.756	1.355.679	(414.928)	216.055.224	79.169.965	24.629.488	-	-	103.799.453	5.088.748	1.048.865	-	6.137.613	(839.540)	325.152.750
b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos	1.254.468	-	-	(414.928)	839.540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(839.540)	0
c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses																
No presenta ingresos por intereses operacionales fuera del negocio ordinario	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
d) Gastos por intereses	(165.593)	-	(324.024)	(2.433.514)	(2.923.131)	(986.188)	-	-	(276)	(986.464)	(71.121)	(30.086)	(15.408)	(116.615)	(1.170.643)	(5.196.853)
e) Depreciación y amortización	(4.122.922)	(1.111.744)	(150.236)	(940.764)	(6.325.666)	(2.274.041)	(918.201)	-	-	(3.192.242)	(655.398)	(39.206)	-	(694.604)	-	(10.212.512)
f) Partidas significativas de otros ingresos y gastos	71.395	100.909	10.241	(148.940)	33.605	(6.149)	(85.517)	-	-	(91.666)	(21.473)	(48.308)	(20.401)	(90.182)	-	(148.243)
g) Participación de la entidad en el resultado de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados bajo el método de la participación	-	-	1.513.226	-	1.513.226	-	-	984.568	-	984.568	-	-	-	-	(138.031)	2.359.763
h) Ingreso (Gasto) sobre Impuesto a la Ganancias	208.169	(2.182.770)	(11.133)	3.299.761	1.314.027	(174.677)	(1.330.083)	-	(19.138)	(1.523.898)	876.474	124.398	(18.879)	981.993	224.032	996.154
i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de depreciación y amortización																
Provision de riesgo neta	-	(10.085.568)	-	(1.997.944)	(12.083.512)	-	(5.352.942)	-	-	(5.352.942)	-	(294.961)	-	(294.961)	-	(17.731.415)
Recovery	-	6.216.083	-	-	6.216.083	-	1.296.619	-	-	1.296.619	-	-	-	-	-	7.512.702
Provisión de riesgo bruta (a)	-	(16.301.651)	-	(1.997.944)	(18.299.595)	-	(6.649.561)	-	-	(6.649.561)	-	(294.961)	-	(294.961)	-	(25.244.117)
Valor neto de realización de existencias (b)	(519.408)	-	-	-	(519.408)	669.289	-	-	-	669.289	23.339	-	-	23.339	-	173.220
Otras provisiones deudores varios y otras cuentas por cobrar (c)	(6.619)	-	-	-	(6.619)	(842)	-	-	-	(842)	-	-	-	-	-	(7.461)
Total otras partidas significativas no monetarias (a+b+c)	(526,027)	(16.301,651)	-	(1,997,944)	(18,825,622)	668,447	(6,649,561)	-	-	(5,981,114)	23,339	(294,961)	-	(271,622)	-	(25,078,358)
j) Ganancia antes de impuesto	(3.732.472)	13.780.009	1.631.430	(5.333.067)	6.345.900	(1.796.246)	3.975.587	984.568	63.795	3.227.704	(3.979.954)	(627.266)	(64.978)	(4.672.198)	(2.071.717)	2.829.689
k) Ganancia neta	(3.524.303)	11.597.239	1.620.297	(2.033.306)	7.659.927	(1.970.923)	2.645.504	984.568	44.657	1.703.806	(3.103.480)	(502.868)	(83.857)	(3.690.205)	(1.847.685)	3.825.843

Por el período acumulado al 31 de marzo de 2013

31.03.2013	Chile					Perú					Colombia			Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Totales	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
a) Ingresos de las actividades ordinarias															
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	144.883.877	54.140.120	1.007.878	(360.127)	199.671.748	73.965.890	20.595.696	-	-	94.561.586	17.799	7.902	25.701	(792.012)	293.467.023
Ingresos de las actividades ordinarias con empresas relacionadas no consolidadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total ingresos de las actividades ordinarias	144.883.877	54.140.120	1.007.878	(360.127)	199.671.748	73.965.890	20.595.696	-	-	94.561.586	17.799	7.902	25.701	(792.012)	293.467.023
b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos	1.094.673	-	-	(360.127)	734.546	-	-	-	-	-	-	-	-	(734.546)	-
c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses															
No presenta ingresos por intereses operacionales fuera del negocio ordinario	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
d) Gastos por intereses	(659.067)	-	(320.477)	(3.254.879)	(4.234.423)	(788.873)	-	-	(1.380)	(790.253)	(247.524)	-	(247.524)	(63.079)	(5.335.279)
e) Depreciación y amortización	(3.952.822)	(967.462)	(134.217)	(783.654)	(5.838.155)	(2.108.054)	(404.345)	-	-	(2.512.399)	(8.237)	-	(8.237)	-	(8.358.791)
f) Partidas significativas de otros ingresos y gastos	197.567	17.710	-	65.851	281.128	(21.782)	(77.410)	-	(68)	(99.260)	9.884	-	9.884	(63.005)	128.747
g) Participación de la entidad en el resultado de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados bajo el método de la participación	-	-	1.892.533	-	1.892.533	-	-	442.443	-	442.443	-	-	-	263.699	2.598.675
h) Ingreso (Gasto) sobre Impuesto a la Ganancias	(142.306)	(2.225.808)	(107.931)	1.549.757	(926.288)	371.114	(1.027.797)	-	(80.231)	(736.914)	1.036.405	23.077	1.059.482	304.676	(299.044)
i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de depreciación y amortización															
Provisión de riesgo neta	-	(10.523.724)	-	210.791	(10.312.933)	-	(4.591.492)	-	-	(4.591.492)	-	(89)	(89)	-	(14.904.514)
Recovery	-	5.566.539	-	-	5.566.539	-	1.267.125	-	-	1.267.125	-	-	-	-	6.833.664
Provisión de riesgo bruta (a)	-	(16.090.263)	-	210.791	(15.879.472)	-	(5.858.617)	-	-	(5.858.617)	-	(89)	(89)	-	(21.738.178)
Valor neto de realización de existencias (b)	294.324	-	-	-	294.324	160.690	-	-	-	160.690	-	-	-	-	455.014
Otras provisiones deudores varios y otras cuentas por cobrar (c)	34.582	-	-	-	34.582	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.582
Total otras partidas significativas no monetarias (a+b+c)	328.906	(16.090.263)	-	210.791	(15.550.566)	160.690	(5.858.617)	-	-	(5.697.927)	-	(89)	(89)	-	(21.248.582)
j) Ganancia antes de impuesto	1.107.490	9.514.569	2.102.023	(5.138.506)	7.585.576	(1.228.498)	2.869.268	442.443	265.405	2.348.618	(3.233.497)	(69.112)	(3.302.609)	(368.057)	6.263.528
k) Ganancia neta	965.184	7.288.761	1.994.092	(3.588.749)	6.659.288	(857.384)	1.841.471	442.443	185.174	1.611.704	(2.197.092)	(46.035)	(2.243.127)	(63.381)	5.964.484

38. Medio Ambiente

La actividad del Grupo y sus subsidiarias no se encuentra dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

39. Hechos Ocurredos después del período sobre el que se informa

a) Con fecha 13 de mayo de 2014, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF) certificó a la Subsidiaria Banco Ripley sobre la inscripción de Bonos Bancarios Desmaterializados al portador por un valor nominal de hasta UF1.500.000. El detalle es el siguiente:

Serie "A"

Fecha de emisión:	1 de abril de 2014
Monto:	UF1.500.000
Plazo:	5 años
Amortización Capital:	En una sola cuota el 1 de abril de 2019
Tasa interes:	3,4% anual
Pago intereses:	Los intereses se devengan a contar del 1 de abril de 2014 y se pagarán en 10 cuotas semestrales

Serie "B"

Fecha de emisión:	1 de abril de 2014
Monto:	\$ 35.250.000.000
Plazo:	5 años
Amortización Capital:	En una sola cuota el 1 de abril de 2019
Tasa interes:	6,4% anual
Pago intereses:	Los intereses se devengan a contar del 1 de abril de 2014 y se pagarán en 10 cuotas semestrales

b) Con fecha 30 de abril de 2014, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Ripley Corp S.A., se trataron, entre otras materias, lo siguiente:

- La junta de Accionistas aprobó distribuir como dividendo en dinero a los accionistas el 50% de las utilidades distribuibles del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013.
- El Directorio de la Sociedad en la sesión celebrada el día 09 de abril de 2014 y aprobada en esta Junta, distribuir un dividendo definitivo de \$11,3347376001513 por acción. El pago del dividendo se efectuó a partir del 26 de mayo de 2014.
- Elección de Directorio para el periodo 2014 - 2017

* * * * *