

Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda.
RUT Auditores : 83.110.800-2
Member of Grant Thornton International

Surlatina Auditores Ltda.
Nacional office
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18
Santiago
Chile
T +56 2 651 3000
F +56 2 651 3033
E gtchile@gtchile.cl
www.gtchile.cl

Informe de los auditores independientes

A los señores Accionistas y Directores de
Administradora General de Fondos Visión Advisors S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de **Administradora General de Fondos Visión Advisors S.A.**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera, emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a) a los estados financieros. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Administradora General de Fondos Visión Advisors S.A.** al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a).

Base de contabilización

Tal como se describe en Nota 2 a) a los estados financieros, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas. La aplicación de lo señalado no generó en la Sociedad diferencias que afecten la comparabilidad de los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Santiago, Chile
17 de marzo de 2016



Jaime Goñi Garrido – Socio
Rut: 9.766.005-0



ESTADOS FINANCIEROS

31 de Diciembre de 2015 y 2014

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera clasificado
Estados de Resultados integrales por función
Estados de Flujo de Efectivo
Estados de Cambios en el Patrimonio neto
Notas a los Estados Financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de Fomento

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

ÍNDICE

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS	4
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN.....	6
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO	8
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....	9
NOTA 1 - INFORMACIÓN CORPORATIVA.....	11
NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	13
a) Bases de Presentación.....	13
b) Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas	14
c) Períodos Cubiertos por los Estados Financieros	14
d) Transacciones en Moneda Extranjera.....	15
e) Clasificación de Saldos en Corrientes y no Corrientes	15
f) Uso de Estimaciones y Juicios	15
NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	16
a) Efectivo y Equivalente al Efectivo	16
b) Criterios de Valorización de Activos Financieros	16
c) Deterioro del Valor de los Activos	17
d) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.....	18
e) Otros Activos Financieros No Corrientes	18
f) Derivados.....	18
g) Propiedades, Planta y Equipos	19
Vida útil (años).....	19
h) Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	19
i) Beneficios a los Empleados, Vacaciones del Personal	19
j) Capital Emitido.....	19
k) Política de Dividendos	20
l) Reconocimiento de Ingresos, Gastos Operacionales y Financieros.....	20
m) Ganancias por Acción	20
n) Estado de Flujo de Efectivo.....	20
o) Información Financiera por Segmentos Operativos	21
p) Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	21
NOTA 4 - PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES.....	23
NOTA 5 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO	27
a) Tipos de Riesgo de los Instrumentos Financieros	27
b) Riesgo de Crédito.....	28
c) Riesgo de Liquidez	28
d) Riesgo de Mercado - Tasa de Interés	28
e) Riesgo de Mercado - Tipo de Cambio.....	29
f) Riesgo de Mercado - Patrimonio Mínimo	29
g) Información Cuantitativa Relativa a la Exposición al Riesgo	29
h) Información Adicional Cualitativa Relativa a la Exposición al Riesgo.....	30
NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	31
NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	32
NOTA 8 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.....	33
NOTA 9 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	34
a) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	34
b) Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	34
c) Transacciones con Relacionados y sus Efectos en Resultados.....	34
d) Remuneración Personal Clave de la Gerencia	34
e) Compensaciones del personal clave de gerencia.....	35
f) Garantías Constituidas Por la Sociedad a Favor de la Gerencia.....	35

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

NOTA 10 -	IMPUESTO A LAS GANANCIAS	36
a)	Información General	36
b)	Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes	36
c)	Activos por Impuestos Diferidos	36
d)	Conciliación de Impuesto a la Renta	37
NOTA 11 -	OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES	37
NOTA 12 -	CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES.....	38
NOTA 13 -	PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	39
NOTA 14 -	PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	39
NOTA 15 -	OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES.....	39
NOTA 16 -	OTRAS PROVISIONES, NO CORRIENTES	40
NOTA 17 -	PATRIMONIO	40
a)	Capital Suscrito y Pagado	40
b)	Política de Dividendos	41
c)	Dividendos.....	41
d)	Información de los Objetivos, Políticas y los Procesos que la Sociedad aplica para Gestionar Patrimonio.	41
NOTA 18 -	GANANCIAS POR ACCIÓN.....	42
NOTA 19 -	INGRESOS, COSTOS Y GASTOS	42
NOTA 20 -	GASTOS FINANCIEROS	44
NOTA 21 -	MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES REAJUSTABLES.....	45
NOTA 22 -	DIFERENCIA DE CAMBIO.....	46
NOTA 23 -	GARANTÍAS, CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS	46
a)	Juicios y otras acciones legales	46
b)	Garantías	46
c)	Restricciones	47
d)	Otras contingencias.....	47
NOTA 24 -	GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS	47
NOTA 25 -	DISTRIBUCION DEL PERSONAL	48
NOTA 26 -	MEDIO AMBIENTE.....	48
NOTA 27 -	SANCIONES.....	48
NOTA 28 -	HECHOS POSTERIORES	48

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre 2015 y 2014

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

ACTIVOS	Nota	<u>31.12.2015</u> M\$	<u>31.12.2014</u> M\$
ACTIVOS, CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	123.546	102.125
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	43.391	36.452
Activos por impuestos corrientes	10	3.984	1.194
Total activos corrientes		170.921	139.771
ACTIVOS, NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	11	352.761	229.458
Propiedades, planta y equipos	8	342	429
Activos por impuestos diferidos	10	756	1.454
Total activos no corrientes		353.859	231.341
Total activos		524.780	371.112

Las notas adjuntas N°1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre 2015 y 2014

	Nota	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Pasivos corrientes en operación corriente			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	12	938	-
Otras Provisiones corrientes	15	40.983	-
Pasivos por impuestos corrientes	14	35.223	7.332
Provisiones por beneficios a los empleados	13	3.152	12.376
Otros pasivos no financieros		1.443	1.701
Total pasivos corrientes		81.739	21.409
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otras provisiones, no corrientes	16	-	5.788
Total pasivos no corrientes		-	5.788
Total pasivos		81.739	27.197
		=====	=====
PATRIMONIO			
Capital emitido	17	331.250	331.250
Utilidad/Pérdida acumuladas		111.791	12.665
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		443.041	343.915
Total patrimonio		443.041	343.915
Total patrimonio neto y pasivos		524.780	371.112
		=====	=====

Las notas adjuntas N°1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.**Estado de Resultados Integrales por Función**

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 enero y 31 de diciembre de 2015 y 2014

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

		01.01.2015	01.01.2014
		31.12.2015	31.12.2014
	Nota	M\$	M\$
Estado de resultados por función			
Ingresos de actividades ordinarias	19	395.184	117.384
Costo de ventas	19	(173.667)	(7.111)
Ganancia bruta		221.517	110.273
Otros ingresos, por función		37	5
Gastos de administración	19	(141.412)	(119.558)
Otros gastos por función		(87)	(17)
Ganancias por diferencia en valor razonable de activos financieros	19	40.218	20.111
Ingresos financieros		3.769	2.827
Gastos financieros	20	(271)	(33)
Diferencias de cambio	22	-	-
Ganancia antes de impuestos		123.771	13.608
Gasto por impuesto a las ganancias		(24.645)	1.454
Ganancia procedente de operaciones continuadas		99.126	15.062
Ganancia o Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora		99.126	15.062
Ganancia o Pérdida del ejercicio		99.126	15.062
Pérdida por acciones			
Acciones comunes			
Ganancia (Pérdida) básica por acción			
Ganancia (Pérdida) básica por acción de operaciones continuas	18	7,930	1,205

Las notas adjuntas N°1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 enero y 31 de diciembre de 2015 y 2014

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

		<u>Acumulado</u>	
		01.01.2015	01.01.2014
		31.12.2015	31.12.2014
ESTADO DE RESULTADOS	NOTA	M\$	M\$
Estado de resultados integral			
Ganancia (pérdida)		99.126	15.062
Resultado integral total		<u>99.126</u>	<u>15.062</u>
		=====	=====

Las notas adjuntas N°1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.
Estados de Flujo de Efectivos

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 enero y 31 diciembre de 2015 y 2014

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO

	01.01.2015	01.01.2014
	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	440.963	138.405
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(168.374)	(69.748)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(8.132)	(4.159)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(88.391)	(59.956)
Otros pagos por actividades de operación	(76.028)	(23.346)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	1.231	175
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	101.269	(18.629)
	=====	=====
Flujos de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de inversión		
Dividendos recibidos	-	2.827
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	2.827
	=====	=====
Flujos de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de financiamiento		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	66.250
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento.	-	66.250
	=====	=====
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	101.269	50.448
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(79.848)	1.902
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	102.125	49.775
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	123.546	102.125
	=====	=====

Las notas adjuntas N°1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 enero y 31 diciembre de 2015 y 2014

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Al 31 de diciembre de 2015:

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial ejercicio actual al 01/01/2015	331.250	-	12.665	343.915	-	343.915
Cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Resultado integral ganancias o (pérdidas)	-	-	99.126	99.126	-	99.126
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	331.250	-	111.791	443.041	-	443.041
Aportes	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Total cambios en Patrimonio	0	0	0	0	0	0
Saldo final ejercicio actual al 31/12/2015	331.250	0	111.791	443.041	0	443.041

Las notas adjuntas N°1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 enero y 31 diciembre de 2015 y 2014

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Al 31 de diciembre de 2014:

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial ejercicio actual al 01/01/2014	265.000	-	(2.397)	262.603	-	262.603
Cambios en el patrimonio	66.250	-	-	66.250	-	66.250
Resultado integral ganancias o (pérdidas)	-	-	15.062	15.062	-	15.062
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	331.250	0	12.665	343.915	0	343.915
Aportes	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Total cambios en Patrimonio	0	0	0	0	0	0
Saldo final ejercicio actual al 31/12/2014	331.250	0	12.665	343.915	0	343.915

Las notas adjuntas N°1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 1 - INFORMACIÓN CORPORATIVA

Administradora General de Fondos Vision Advisors S.A. es una sociedad constituida en Chile por escritura pública con fecha 04 julio de 2013, en la Notaria Eduardo Avello Concha ubicada en Orrego Luco N°0153, Providencia Santiago. Su objeto es la administración de fondos de públicos y la Administración de Cartera, los que administra por cuenta y riesgo de sus Aportantes, de conformidad con las disposiciones de la Ley 20.712 y la Ley 18.046, además de los reglamentos de cada fondo de inversión, aprobados por la Superintendencia de Valores y Seguros. El domicilio social se encuentra en Magdalena N°140, Piso 21 en la comuna de Las Condes en la ciudad de Santiago de Chile.

Con fecha 21 de octubre de 2013, por Resolución Exenta N°378, la Superintendencia de Valores y Seguros autorizó el funcionamiento de Administradora de Fondos de Inversión Visión Advisors S.A., Sociedad que está sujeta a la fiscalización de la referida entidad.

Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad administra los siguientes Fondos:

- Vision Rogge Global Income Fondo de Inversión
- Vision Atacama Fondo de Inversión
- Vision Aconcagua Fondo de Inversión

De acuerdo a escritura pública de fecha 04 de julio de 2013, el capital inicial de la Sociedad fue de \$265.000.000, dividido en 10.000 acciones. Con fecha 29 de Abril de 2014 se celebró la Primera Junta Extraordinaria de Accionistas en la que se acordó aumentar el capital de la Sociedad, quedando enterado el nuevo capital al 30 de julio de 2014, en \$331.250.000.- equivalente a 12.500.- acciones nominativas, todas de una misma serie y sin valor nominal, vigente a la fecha del presente Estado Financiero.

Con fecha 20 de octubre de 2014, por Resolución Exenta N°263, la Superintendencia de Valores y Seguros, aprueba reforma a los estatutos, específicamente en la modificación en la razón social pasando a llamarse “Administradora General de Fondos Vision Advisors S.A.”

Con fecha 30 de abril de 2015, se realiza la Tercera Junta Extraordinaria de Accionistas, en la que se aprobó un aumento en el capital de la Sociedad, el que consiste en la emisión de 6.250 acciones a un valor de colocación de \$26.500.- pagadero en el plazo de 3 años y que a la fecha del presente Estado Financiero no se han suscrito.

Con fecha 22 de julio de 2015, por Resolución Exenta N°225, la Superintendencia de Valores y Seguros, aprueba reforma a los estatutos sociales consiste en aumentar el capital social de la Administradora.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Los Accionistas de la sociedad se componen como sigue:

Visión Advisors Asset Managers SpA	76.306.564-2	98.94%
Boris Garafulic Litvak	6.610.321-8	0.53%
Arturo Alegría Chaud	9.989.836-4	0.53%

En tanto el control de la compañía pertenece a la Sociedad Visión Advisors Asset Managers SpA., que posee un 98,94% de la propiedad de la Administradora. A su vez esta Sociedad es controlada por el Señor Boris Garafulic Litvak Rut 6.610.321-8.

La emisión de estos Estados Financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015, fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 17 de marzo de 2016.

Los auditores de la Sociedad corresponden a Grant Thornton (Surlatina Auditores Limitada)

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Bases de Presentación

Administradora General de Fondos Visión Advisors S.A., adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante también “IASB”), representando la adopción integral de las referidas normas internacionales. La Sociedad adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 12 de noviembre de 2013.

Los presentes estados financieros la Administradora General de Fondos Visión Advisors S.A. al 31 de diciembre de 2015, se han preparado de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS o NIIF), y normas e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan. De existir discrepancias entre las normas IFRS y las normas e instrucciones de la SVS, prevalecen estas últimas sobre las primeras. Las normas e instrucciones impartidas por la SVS no difieren de las IFRS a excepción de lo estipulado en el Oficio Circular N° 856 emitido por la SVS el 17 de octubre de 2014. Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía. Todos los valores están redondeados en miles de pesos, excepto cuando se indica otra cosa.

Los Estados Financieros se presentan en miles de pesos por ser esta la moneda de presentación de la Administradora.

La Sociedad ha determinado sus principales políticas contables relacionadas a la adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS), considerando el siguiente orden de prelación establecido en la norma:

- Normas e Interpretaciones del International Accounting Standards Board o “IASB”.
- A falta de norma o interpretación aplicable específicamente, la Administración considera:
 - Los requisitos y orientaciones de las normas e interpretaciones que traten asuntos relacionados o similares, o a falta de éstos, las definiciones, criterios de reconocimiento y valorización de activos, pasivos, ingresos y gastos dentro del marco conceptual de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS).
 - Los pronunciamientos más recientes de otros comités normativos que utilicen un marco conceptual similar a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS) para crear principios contables, otra literatura contable o las prácticas aceptadas por la industria, siempre y cuando no estén en conflicto con las fuentes de información anteriormente mencionadas.
 - En caso de normas o instrucciones vigentes de la Superintendencia que contravengan la aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS), primarán estas últimas sobre las primeras.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Las notas a los Estados Financieros contienen información adicional a la presentada en los estados de situación financiera, resultados integrales, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio neto.

b) Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas

La información contenida en los Estados Financieros y sus estimaciones son responsabilidad del Directorio de Administradora General de Fondos Vision Advisors S.A., que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, y que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros futuros.

c) Períodos Cubiertos por los Estados Financieros

Los presentes estados financieros son presentados en los siguientes periodos:

	Período Cubierto
Estados de Situación Financiera Clasificados	Al 31-12-2015 y 31-12-2014.
Estado de Resultados Integrales por Función	Acumulado al 31-12-2015 y 31-12-2014.
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto	Acumulado al 31-12-2015 y 31-12-2014.
Estado de Flujo de Efectivo	Acumulado al 31-12-2015 y 31-12-2014.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

d) Transacciones en Moneda Extranjera

- **Moneda Funcional y Moneda de Presentación**

Las partidas incluidas en los presentes Estados Financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Sociedad opera (según análisis de la Norma Internacional de Contabilidad N°21). Los Estados Financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

- **Transacciones y Saldos**

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la Sociedad se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados en el rubro resultado diferencia de cambio, excepto si se difieren en el patrimonio neto. A continuación se indican los valores utilizados en la conversión de partidas, a las fechas que se indican.

Moneda	31.12.2015	31.12.2014
UF	25.629,09	24.627,10
Dólar	710,16	606,75

e) Clasificación de Saldos en Corrientes y no Corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquéllos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquéllos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, éstos se clasifican como pasivos no corrientes.

f) Uso de Estimaciones y Juicios

En la preparación de los Estados Financieros, la Administración realiza juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros son los siguientes:

- Valoración de instrumentos financieros
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los activos materiales.
- La realización de impuestos diferidos.
- Compromisos y contingencias.

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Efectivo y Equivalente al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez con vencimientos igual o inferior a 90 días. Este criterio ha sido considerado para efectos de la preparación y presentación del estado de flujo de efectivo.

b) Criterios de Valorización de Activos Financieros

De acuerdo a lo establecido en la NIIF 9 la Sociedad clasifica y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

- Activos financieros mantenidos para cobrar los flujos contractuales y las cláusulas contractuales dan lugar, en fechas determinadas, a flujos que están solamente basados en principal e intereses sobre principal pendiente: estos activos financieros son valorizados a su valor razonable incluyendo costos de transacción. Las diferencias de cambio se reconocen en resultados.
- Instrumentos de patrimonio: se valorizan al valor razonable incluyendo costos de transacción y se reconocen en resultados.
- Otros activos financieros incluyendo designados a valor razonable con cambios en resultados: se valorizan al valor razonable y las diferencias que se producen se reconocen en resultados.

Valor razonable, es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Cuando no existe precio de mercado, para determinar el monto de valor razonable, para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

c) Deterioro del Valor de los Activos

- **Activos Financieros**

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un negativo efecto futuro en el activo.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las inversiones financieras de la Sociedad son realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y mantenidas en el corto plazo, por lo que no presentan a la fecha un indicio de deterioro respecto de su valor libro.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero al valor razonable con efecto en resultado, se calcula por referencia a su valor razonable y la pérdida se refleja directamente en el estado de resultados en el ítem de costos financieros.

- **Activos no Financieros**

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, de la plusvalía comprada y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo, utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

d) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y corresponden a activos financieros originados por un tercero a cambio de financiamiento de efectivo directamente al tercero.

La valorización de estos activos financieros es a costo amortizado, reconociendo en resultados los intereses devengados en función a su tasa de interés efectiva. A juicio de la administración, la tasa efectiva es igual a la tasa nominal contractual.

e) Otros Activos Financieros No Corrientes

Se clasifican en este rubro:

- Cuotas de fondos de inversión, registrados al valor razonable, esto es, al valor cuota al cierre de los estados financieros. Las diferencias en los valores razonables se registran en resultados.
- Otras inversiones valorizadas a su valor justo con cambio en resultados.

f) Derivados

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por la Sociedad como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable.

Los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura, serán reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

g) Propiedades, Planta y Equipos

Las propiedades, planta y equipos son registrados al costo histórico menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro correspondientes. Comprende principalmente a mobiliarios de oficina.

La depreciación de planta y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de las propiedades, planta y equipos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

	Vida útil (años)
Bienes Muebles	3-7

h) Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes

Las cuentas por pagar se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre las cuentas por pagar y el valor de reembolso, se reconoce en el Estado de Resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, si este fuera obligación.

i) Beneficios a los Empleados, Vacaciones del Personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo que es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

La Sociedad no reconoce indemnización por años de servicios con su personal por no encontrarse pactada contractualmente y no existir una conducta habitual para generar dicho pago.

Los costos por beneficios a los empleados se reconocen en resultados como gastos de administración.

j) Capital Emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

k) Política de Dividendos

De acuerdo a lo establecido en la Ley N° 18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta Ordinaria de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

l) Reconocimiento de Ingresos, Gastos Operacionales y Financieros

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

Los gastos se reconocen cuando se produce la disminución de un activo o el incremento de un pasivo que se puede medir en forma fiable.

Los ingresos de la Sociedad se generan principalmente por las comisiones de administración de los fondos administrados.

Los ingresos y gastos por intereses se reconocen sobre base devengada usando el método de la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

m) Ganancias por Acción

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período con el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas. La Sociedad no ha efectuado operaciones de potencial efecto, que suponga una ganancia por acción distinta del beneficio básico por acción.

n) Estado de Flujo de Efectivo

La Sociedad ha adoptado, para efectos de presentación el modelo del Estado de Flujo Efectivo Directo, los siguientes conceptos:

1. Efectivo y Efectivo Equivalente: la sociedad considera como efectivo y efectivo equivalente el saldo mantenido en el banco y los instrumentos de inversión de muy corto plazo como fondos mutuos y depósitos a plazo.
2. Actividades Operacionales: considera a aquellos flujos de efectivo que corresponden a las actividades normales realizadas por la Administradora.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

3. Actividades de Inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo relacionadas a flujos de inversión.
4. Actividades de Financiamiento: las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

o) Información Financiera por Segmentos Operativos

La Sociedad administradora no se encuentra dentro del alcance de NIIF 8, segmentos de operación, dado que sus acciones no se transan en un mercado público (bolsa de valores nacional o extranjera) o un mercado informal. Tampoco está en proceso de registrar sus Estados Financieros en una Comisión de Valores u otra organización reguladora, con el fin de emitir algún tipo de instrumento de deuda o patrimonio en un mercado público.

p) Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales se puede compensar las diferencias temporarias, o existan diferencias temporarias imponibles suficientes para absorberlos.

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N°20.780 “Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario”.

Entre los principales cambios, dicha Ley agrega un nuevo sistema de tributación semi integrado, que se puede utilizar de forma alternativa al régimen integrado de renta atribuida. Los contribuyentes podrán optar libremente a cualquiera de los dos para pagar sus impuestos.

Dicha ley fue recientemente modificada y simplificada por la Ley N°20.899 con fecha 08 enero del presente año.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

En el caso de Administradora General de Fondos Visión Advisors S.A. por regla general establecida por ley se aplica el sistema de tributación semi integrado.

El sistema semi integrado establece el aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría, incrementándola cada año según se indica:

Año	Tasa
2014	21,0%
2015	22,5%
2016	24,0%
2017	25,5%
2018	27,0%

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 4 - PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES.

- a) Los siguientes estándares, interpretaciones y enmiendas son obligatorios por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2014.

Estándar, interpretación y/o enmienda	Fecha de emisión	Fecha de vigencia
Enmienda a la NIC 32 “Instrumentos financieros”: “Presentación”. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra.	Emitida en diciembre de 2011.	La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2014.
Mejora a la NIC 27 “Estados Financieros Separados”, NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIIF 12 “Información a revelar sobre participaciones en otras entidades”. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” en sus estados financieros consolidados y separados. Las modificaciones también introducen nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.	Emitida en octubre de 2012.	Estas modificaciones son aplicables a partir del 1 de enero de 2014.
CINIIF 21 “Gravámenes”. Esta interpretación de la NIC 37 “Provisiones, Activos Contingentes y Pasivos Contingentes”, proporciona una guía sobre cuándo una entidad debe reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por el gobierno, distinto al impuesto a la renta, en sus estados financieros.	Emitida en mayo de 2013.	Estas modificaciones son aplicables a partir del 1 de enero de 2014.
Enmienda a NIC 36 “Deterioro del valor de los activos”. La enmienda aclara el alcance de las revelaciones sobre el valor recuperable de los activos deteriorados, limitando los requerimientos de información al monto recuperable que se basa en el valor razonable menos los costos de disposición.	Emitida en mayo de 2013.	Estas modificaciones son aplicables a partir de 1 de enero de 2014.
Enmienda a NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”. A través de esta enmienda, se incorpora en la Norma los criterios que se deben cumplir para no suspender la contabilidad de coberturas, en los casos en que el instrumento de cobertura sufre una novación.	Emitida en junio de 2013.	Estas modificaciones son aplicables a partir de 1 de enero de 2014.
Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los Empleados”. Está enmienda se aplica a las aportaciones de empleados o terceros a planes de beneficios definidos. El objetivo de las enmiendas es la simplificación de la contabilidad de aportaciones que están independientes de los años de servicio del empleado; por ejemplo, aportaciones de empleados que se calculan de acuerdo a un porcentaje fijo del salario.	Emitada en noviembre de 2013.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de julio de 2014.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Estándar, interpretación y/o enmienda	Fecha de emisión	Fecha de vigencia
Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de Negocios”. A través de esta enmienda se clarifican algunos aspectos de la contabilidad de consideraciones contingentes en una combinación de negocios. NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” requiere que la medición subsecuente de una consideración contingente debe realizarse al valor razonable, por lo cual elimina las referencias a IAS 37 “Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes” u otras NIIF que potencialmente tienen otras bases de valorización que no constituyen el valor razonable. Se deja la referencia a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”; sin embargo, se modifica NIIF 9 aclarando que una consideración contingente, sea un activo o pasivo financiero, se mide al valor razonable con cambios en resultados u otros resultados integrales, dependiendo de los requerimientos de ésta.	Emitida en diciembre de 2013.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de julio de 2014.
Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”. A través de esta modificación la enmienda aclara que se requiere de juicio para determinar si la adquisición de propiedades de inversión constituye la adquisición de un activo, un grupo de activos o una combinación de negocios conforme la NIIF 3. Además el IASB concluye que NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” y NIC 40 “Propiedades de Inversión” no son mutuamente excluyentes y se requiere juicio en determinar si la transacción es sólo una adquisición de una propiedad de inversión o si es la adquisición de un grupo de activos o una combinación de negocios que incluye una propiedad de inversión.	Emitida en diciembre de 2013.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de julio de 2014.

La adopción de estas normas según la fecha de aplicación obligatoria de cada una de ellas, no tuvo impacto significativo en los Estados Financieros.

b) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2015, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.

Estándar, interpretación y/o enmienda	Fecha de emisión	Fecha de vigencia
NIIF 9, “Instrumentos financieros”. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9.	Versión final fue emitida en julio de 2014	Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018 y su adopción anticipada es permitida.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NIIF 14 “Cuentas Regulatorias Diferidas”. Es una norma provisional que pretende mejorar la comparación de información financiera de entidades que están involucradas en actividades con precios regulados. Muchos países tienen sectores industriales que están sujetos a la regulación de precios (por ejemplo gas, agua y electricidad), la cual puede tener un impacto significativo en el reconocimiento (momento y monto) de ingresos de la entidad. Una entidad que ya presenta estados financieros bajo IFRS no debe aplicar esta norma.	Emitida en enero de 2014	Su aplicación es efectiva a contar del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
NIIF 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”. Es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparación de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples.	Emitida en mayo de 2014	Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2017 y su adopción anticipada es permitida.
Enmienda a NIC 16 “Propiedades, Planta y Equipo” y NIC 38 “Activos Intangibles”. En sus enmiendas a NIC 16 y NIC 38 el IASB clarificó que el uso de métodos basados en los ingresos para calcular la depreciación de un activo no es adecuado porque los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo, generalmente reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos incorporados al activo. El IASB también aclaró que los ingresos generalmente presentan una base inadecuada para medir el consumo de los beneficios económicos incorporados de un activo intangible. Sin embargo, esta suposición puede ser rebatida en ciertas circunstancias limitadas.	Emitida en mayo de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Enmienda a NIC 16 “Propiedades, Planta y Equipo” y NIC 41 “Agricultura”. Estas enmiendas establecen que el tratamiento contable de las plantas productoras de frutos debe ser igual a propiedades, planta y equipo, debido a que sus operaciones son similares a las operaciones de manufactura.	Emitida en junio de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”. Esta enmienda se aplica a la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio. La enmienda clarifica que los adquirentes de estas partes deben aplicar todos los principios de la contabilidad para combinaciones de negocios de NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” y otras normas que no estén en conflicto con las guías de NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”.	Emitida en mayo de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Enmienda a NIC 27 “Estados Financieros Separados”. Esta enmienda restablece la opción de utilizar el método de la participación para la contabilidad de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en los estados financieros separados.	Emitida en agosto de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos” y NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”. Estas enmiendas abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Establece que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una subsidiaria o no) se reconoce una ganancia o una pérdida completa. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una subsidiaria.	Emitida en septiembre de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Enmienda a NIIF 5 “Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuadas”. Esta enmienda clarifica que si la entidad reclasifica un activo (o grupo de activos para su disposición) desde mantenido para la venta directamente a mantenido para distribuir a los propietarios, o desde mantenido para distribuir a los propietarios directamente a mantenido para la venta, entonces el cambio en la clasificación es considerado una continuación en el plan original de venta. El IASB aclara que en estos casos no se aplicarán los requisitos de contabilidad para los cambios en un plan de venta.	Emitida en septiembre de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Modificación a NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”. Esta modificación clarifica que los acuerdos de servicio pueden constituir implicación continuada en un activo transferido para los propósitos de las revelaciones de transferencias de activos financieros. Generalmente esto será el caso cuando el administrador tiene un interés en el futuro rendimiento de los activos financieros transferidos como consecuencia de dicho contrato.	Emitida en septiembre de 2014.	Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Modificación a NIC 34 “Información Financiera Intermedia”. Esta modificación clarifica que las revelaciones requeridas deben estar o en los estados financieros interinos o deben ser indicadas con referenciadas cruzadas entre los estados financieros interinos y cualquier otro informe que lo contenga.	Emitida en septiembre de 2014.	La modificación será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Modificación a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, NIIF 12 “Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”. Estas modificaciones introducen clarificaciones menores acerca de los requerimientos para la contabilización de entidades de inversión.	Emitida en diciembre de 2014.	Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Modificación a NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”. Estas modificaciones abordan algunas preocupaciones expresados sobre los requerimientos de presentación y revelación, y aseguran que las entidades tienen la posibilidad de ejercer juicio cuando apliquen NIC 1.	Emitida en diciembre de 2014.	Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, y que pudiesen aplicar a la Sociedad, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el ejercicio de su primera aplicación.

NOTA 5 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Los principales objetivos de la gestión de riesgo financiero son minimizar los efectos potenciales de los diferentes tipos de riesgo que afecten el estado de resultados y patrimonial de la Administradora, y asegurar la disponibilidad de recursos para el cumplimiento de los compromisos financieros, protegiendo el valor de los flujos económicos de los activos y pasivos de la Administradora.

a) Tipos de Riesgo de los Instrumentos Financieros

Los activos, pasivos e ingresos de la Administradora se ven afectados por diversos riesgos financieros: riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado. Este último, por efectos de fluctuaciones en la tasa de interés y del tipo de cambio

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

b) Riesgo de Crédito

El Riesgo de Crédito es la posibilidad de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones contractuales, originando una pérdida a la Administradora.

La política de la Administradora es invertir sus recursos en activos financieros que presenten estabilidad, liquidez y que por su naturaleza es muy baja la posibilidad de presentar incobrables.

c) Riesgo de Liquidez

El Riesgo de Liquidez es la posibilidad de que la Administradora no cumpla con sus compromisos u obligaciones contraídas como consecuencia de sus necesidades de capital de trabajo y capital mínimo regulatorio.

La política de la Administradora para manejar el riesgo de liquidez consiste en invertir en instrumentos financieros con una adecuada liquidez y así asegurar el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

La Administradora no tiene obligaciones financieras de largo plazo, adicionalmente la Administradora presenta obligaciones por pagar que son de volumen muy inferior a los activos corrientes.

Los activos corrientes tienen la posibilidad de ser convertidos en efectivo en forma rápida y superan en 2,091 veces el total de las obligaciones corrientes.

d) Riesgo de Mercado - Tasa de Interés

El Riesgo de Tasa de Interés es la sensibilidad del valor de los activos y pasivos financieros de la Administradora ante fluctuaciones de la tasa de interés. En general, alzas en las tasas de interés afectan negativamente el valor de los activos financieros.

La política de la Administradora para manejar el riesgo de Tasa de Interés es invertir con intención de mantener los instrumentos financieros hasta su vencimiento o en instrumentos que no sean muy sensibles al riesgo de fluctuación de la tasa de interés.

El riesgo de fluctuación de la tasa de interés, por lo tanto, es poco material.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

e) Riesgo de Mercado - Tipo de Cambio

El Riesgo de Tipo de Cambio es la sensibilidad del valor de los activos y pasivos financieros de la Administradora ante fluctuaciones en el valor del Tipo de Cambio.

La política de la Administradora para manejar el riesgo Tipo de Cambio es invertir en activos denominados en moneda nacional o en UF. Cuando se presenta una posibilidad de invertir en instrumentos financieros denominados en otra moneda, la Administradora puede cubrir el riesgo Tipo de Cambio a través de Contratos Forward.

f) Riesgo de Mercado - Patrimonio Mínimo

La obligación de mantener un capital regulatorio mínimo de UF 10.000.

La política de la Administradora es mantener un patrimonio que exceda razonablemente esa exigencia regulatoria.

g) Información Cuantitativa Relativa a la Exposición al Riesgo

- **Riesgo de Crédito**

Riesgo no significativo.

- **Riesgo de Liquidez**

Riesgo no significativo.

- **Riesgo de Mercado – Tasa de Interés**

Los activos financieros que podrían presentar riesgo de mercado son:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Cuotas de fondos de inversión:		
Visión Rogge Global Income Fondo de Inversión	325.933	229.458
Vision Atacama Fondo de Inversión	21.207	-
Vision Aconcagua Fondo de Inversión	5.621	
	_____	_____
Totales	352.761	229.458
	=====	=====

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Las cuotas de los fondos de inversión, su valorización corresponde al valor cuota emitido por el emisor, siendo clasificados en el Nivel 1.

Nivel 1: Los inputs son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la sociedad tiene la capacidad de acceder a la fecha de medición.

Las Cuotas de Fondos de Inversión representan la participación en fondos cuyo riesgo de mercado está dado por los activos en que invierten dichos fondos.

Los Fondos de Inversión son patrimonios separados de las administradoras. De esos Fondos de inversión, al 31 de diciembre de 2015, no se observa riesgo de deterioro y por lo tanto no se ha constituido menor valor por ese concepto.

Los fondos de inversión tienen políticas de diversificación de sus inversiones y el riesgo tasa de interés es manejado directamente en los Fondos.

- **Riesgo de Mercado - Tipo de Cambio**

Riesgo directo, no significativo.

- **Riesgo de Mercado - Patrimonio Mínimo**

El Patrimonio al 31 de diciembre de 2015 equivale al 172,86% del monto exigido por la regulación como patrimonio mínimo.

h) Información Adicional Cualitativa Relativa a la Exposición al Riesgo

La Administradora no posee más información adicional relativa a la exposición al riesgo, sin embargo existe una política de revisión constante.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

<u>Efectivo y equivalentes al efectivo</u>	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Saldos en bancos	6.840	19.170
Cuotas de fondos mutuos (a)	116.706	82.955
Totales	123.546	102.125
	=====	=====

(a) Cuotas de fondos mutuos:

Cuota de fondos mutuos, con rescate a menos de tres meses, se encuentran registradas a su valor razonable.

El detalle de las inversiones en cuotas de fondos mutuos a valor razonable, esto es, el último valor cuota publicado por la Administradora, al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

<u>31 de diciembre de 2015</u>				
<u>Institución financiera</u>	<u>Moneda</u>	<u>Número de cuotas</u>	<u>Valor cuota</u>	<u>Monto</u>
			\$	M\$
FM Bice Liquidez X	Pesos	109.844,6456	1.062,4671	116.706
Total				116.706
				=====

<u>31 de diciembre de 2014</u>				
<u>Institución financiera</u>	<u>Moneda</u>	<u>Número de cuotas</u>	<u>Valor cuota</u>	<u>Monto</u>
			\$	M\$
EuroAmérica	Pesos	15.366,0796	1.435,7876	22.062
FM Bice Liquidez	Pesos	58.915,3316	1.033,5715	<u>60.893</u>
Total				82.955
				=====

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) La composición de los deudores corrientes y no corrientes es la siguiente:

		<u>31.12.2015</u>		<u>31.12.2014</u>	
<u>Moneda</u>		<u>Corrientes</u>	<u>No corrientes</u>	<u>Corrientes</u>	<u>No corrientes</u>
		<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Otras cuentas por cobrar (*)	Peso chileno	43.391	-	36.452	-
		<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Totales		43.391	-	36.452	-
		<u>=====</u>	<u>=====</u>	<u>=====</u>	<u>=====</u>

Las otras cuentas por cobrar no presentan indicios de deterioro, por lo cual, no se ha constituido provisión de incobrabilidad sobre las mismas al 31 de diciembre de 2015.

(*) El detalle de estas cuentas por cobrar es el siguiente:

	<u>Moneda</u>	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
		<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Comisiones de Administración Vision Rogge Global Income	Pesos Chilenos	4.624	11.461
Comisiones de Administración Vision Atacama FI	Pesos Chilenos	18.607	-
Comisiones de Administración Visión Aconcagua	Pesos Chilenos	17.537	-
Gastos por cobrar Vision PAI			24.985
Gastos por cobrar Vision Rogge Global Income	Pesos Chilenos		6
Gastos por Cobrar Vision Aconcagua FI	Pesos Chilenos	1.027	-
Gastos por cobrar Vision Atacama FI	Pesos Chilenos	1.596	-
		<u> </u>	<u> </u>
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		43.391	36.452
		<u>=====</u>	<u>=====</u>

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

b) Los vencimientos de las otras cuentas por cobrar son los siguientes:

	<u>Moneda</u>	<u>31.12.2015</u> <u>Corrientes</u> M\$	<u>31.12.2014</u> <u>Corrientes</u> M\$
Vencimiento menor de tres meses	Pesos Chilenos	43.391	11.467
Vencimiento entre tres y seis meses	Pesos Chilenos	-	24.985
Vencimiento entre seis y doce meses	Pesos Chilenos	-	-
Totales deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		43.391 =====	36.452 =====

c) Importe en libros de deudas comerciales obtenido por garantía u otra mejora crediticia.

La Sociedad no tiene activos obtenidos tomando el control de garantías y otras mejoras crediticias obtenidas al 31 de diciembre de 2015.

d) Detalle de garantía y otras mejoras crediticias pignoras como garantía relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados pero no deteriorados.

La Sociedad no tiene garantías y mejoras crediticias pignoras como garantía relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados pero no deteriorados al 31 de diciembre de 2015.

NOTA 8 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de Propiedades, planta y equipos es la siguiente:

	<u>Muebles y Útiles</u>	<u>31.12.2015</u> M\$	<u>31.12.2014</u> M\$
Saldo inicial al 01.01.2015	446	446	-
Adiciones al ejercicio	-	-	446
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-
Valor Bruto	446	446	446
Depreciación Acumulada	(104)	(104)	(17)
Valor neto Propiedades, plantas y equipos	342 =====	342 =====	429 =====

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 9 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

a) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen cuentas por cobrar con entidades relacionadas.

b) Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen cuentas por pagar con entidades relacionadas.

c) Transacciones con Relacionados y sus Efectos en Resultados

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen Transacciones con Relacionadas y sus Efectos en Resultados.

La Sociedad tiene como política informar todas las transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el ejercicio, con excepción de los dividendos pagados y aportes de capital recibidos, los cuáles no se entienden como relacionados, ni tampoco los Fondos que administra.

Cuando existen transacciones con relacionadas, estas operaciones son hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

d) Remuneración Personal Clave de la Gerencia

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015, hubo remuneración percibida por los principales ejecutivos de la Sociedad:

Detalle	Saldo al 31.12.2015 M\$
Remuneraciones principales ejecutivos de la Sociedad	86.595
Total	86.595

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Los principales ejecutivos de Administradora General de Fondos Visión Advisors S.A., remunerados, corresponde a los siguientes:

Cargo	N° de Ejecutivos
Gerencia	1
Ejecutivos	1

e) Compensaciones del personal clave de gerencia

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen compensaciones al personal clave en beneficios a corto plazo, beneficios post empleo y otros beneficios a largo plazo que revelar.

f) Garantías Constituidas Por la Sociedad a Favor de la Gerencia

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia.

La Gerencia, Administradores y Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido durante los ejercicios terminado al 31 de diciembre de 2015 y 2014, retribución alguna por concepto de pensiones, seguros de vida, permisos remunerados, participación en ganancias, incentivos, prestaciones por incapacidad.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 10 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a) Información General

El gasto por Impuesto a la Renta, se contabiliza de acuerdo al Resultado Tributario, determinado de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

b) Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

La Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Pagos Provisionales Mensuales	3.984	1.194
Impuestos por pagar	(35.223)	(7.332)
Activos (Pasivos) por impuestos corrientes	(31.239)	(6.138)
	=====	=====

c) Activos por Impuestos Diferidos

Los Activos por Impuestos diferidos son los siguientes:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Impuestos Diferidos por Provisión Vacaciones	756	704
Impuestos Diferidos por Pérdida Tributaria	-	750
Activos por impuestos diferidos	756	1.454
	=====	=====

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

d) Conciliación de Impuesto a la Renta

La Sociedad registra provisión de Impuesto a la Renta por M\$23.948.-, ya que presenta utilidad Tributaria ascendente a M\$85.695.- al 31.12.2015.

La conciliación del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto, al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

	Tasa de impuesto %	31.12.2015 Monto M\$	31.12.2014 Monto M\$
Utilidad (Pérdida) antes de impuestos		123.771	15.062
Factores que afectan el gasto fiscal del ejercicio:			
Agregados o (deducciones) a la renta líquida		(17.334)	(18.632)
Utilidad (Pérdida) afecto a impuestos		106.437	(3.570)
Impuesto a las ganancias tasa legal	22.5%	23.948	-
		-----	-----
Beneficio (gasto) por impuesto a las ganancias		23.948	-
		=====	=====

NOTA 11 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2015, corresponde a títulos en valores que la sociedad mantiene en diversas Instituciones, siendo su resumen total el siguiente:

	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Cuotas de Fondos de Inversión (a)	352.761	229.458

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

- (a) Fondos de Inversión: se encuentran valorizados a su valor razonable Nivel 1, esto es el valor cuota publicado por la Administradora para cada uno de los ejercicios. El detalle de las cuotas de fondos de inversión es el siguiente:

<u>Institución financiera</u>	<u>Moneda</u>	<u>Número de Cuotas</u>	<u>31.12.2015</u> M\$	<u>31.12.2014</u> M\$
Vision Rogge Global Income	Pesos	2.314	-	229.458
Vision Rogge Global Income	Pesos	2.895	325.933	-
Vision Atacama FI	Pesos	215	21.207	-
Vision Aconcagua FI	Pesos	48	5.621	-

NOTA 12 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

Este rubro al 31 de diciembre de 2015, presenta saldos pendientes:

RUT	Proveedores	País	Moneda	M\$	Vencimiento
79589710-0	Cariola Diez Pérez Cotapos	Chile	Pesos	426.-	Menor a 30 días
77050150-4	Nayib Kuncar Auditores Consultores Ltda.	Chile	Pesos	512.-	Menor a 30 días
	Proveedores			938.-	

Total al 31 de diciembre de 2015

938.-

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

RUT	Proveedores	País	Moneda	M\$	Vencimiento
		Chile	Pesos	-	Menor a 30 días
		Chile	Pesos	-	Menor a 30 días
	Proveedores			-	

Total al 31 de diciembre de 2014

-

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 13 - PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de las provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Provisión de Vacaciones	3.152	3.353
Sueldos por pagar	-	9.023
	—	—
Total	3.152	12.376
	===	===

NOTA 14 - PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro es el siguiente:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$
IVA por pagar	5.513	3.363
Impuesto de segunda Categoría	79	138
PPM por Pagar	343	195
Impuesto Único Por Pagar	5.340	3.636
Provisión Imppto. Renta	23.948	-
	—	—
Total	35.223	7.332
	=====	=====

NOTA 15 - OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES

La sociedad administradora presenta en Otras provisiones corrientes, el siguiente detalle:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Provisión Auditoria	2.563	-
Provisión Asesoría Legal	1.249	-
Provisión Asesoría Tributaria	-	-
Provisión Adm. Cartera Externo	37.171	-
	—	—
Total	40.983	-
	===	===

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 16 - OTRAS PROVISIONES, NO CORRIENTES

La sociedad administradora presenta en Otras provisiones no corrientes, al 31 de diciembre de 2015 no presenta saldos.

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Provisión Auditoria	-	-
Provisión Asesoría Legal	-	3.460
Provisión Asesoría Tributaria	-	411
Provisión Adm. Cartera Externo	-	1.917
	—	—
Total	-	5.788
	===	===

NOTA 17 - PATRIMONIO

Los movimientos experimentados por el patrimonio en el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015, se detallan en el estado de cambios en el patrimonio neto.

a) Capital Suscrito y Pagado

La Sociedad mantiene en circulación un tipo de serie única de acciones, sin valor nominal, las que se encuentran totalmente pagadas. Este número de acciones corresponde al capital pagado de la Sociedad.

Los saldos al 31 de diciembre de 2015, se detalla a continuación:

	Nº Acciones	Acciones Ordinarias	Acciones Propias	Total
Al 1 de enero de 2015	12.500	12.500	-	12.500
Ampliación de Capital	-	-	-	-
Adquisición de la dependiente	-	-	-	-
Compra de acciones propias	-	-	-	-
	—	—	—	—
Saldo al 31 de diciembre de 2015	12.500	12.500	-	12.500

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Los saldos al 31 de diciembre de 2014, se detalla a continuación:

	N° Acciones	Acciones Ordinarias	Acciones Propias	Total
Al 1 de enero de 2014	-	-	-	-
Ampliación de Capital	10.000	10.000	-	10.000
Adquisición de la dependiente	2.500	2.500	-	2.500
Compra de acciones propias	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2014	12.500	12.500	-	12.500

No existen acciones propias en cartera.

No existen reservas ni compromisos de emisión de acciones para cubrir contratos de opciones y venta.

b) Política de Dividendos

De acuerdo a lo establecido en la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta Ordinaria de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

c) Dividendos

La Sociedad Administradora General de Fondos Visión Advisors S.A., por acuerdo adoptado en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 30 de abril de 2015, acordó el no reparto de dividendos a sus accionistas, respecto del ejercicio 2014.

d) Información de los Objetivos, Políticas y los Procesos que la Sociedad aplica para Gestionar Patrimonio.

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital adecuada.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 18 - GANANCIAS POR ACCIÓN

Las ganancias por acción básicas se calcularán dividiendo la utilidad del ejercicio atribuible a los accionistas de la compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho ejercicio.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	99.126	15.062
	<u>Unidades</u>	<u>Unidades</u>
Número de acciones comunes en circulación	12.500	12.500
	M\$	M\$
Ganancia básica por acción	7,930	1,205

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

NOTA 19 - INGRESOS, COSTOS Y GASTOS

Las actividades ordinarias de la Sociedad se basan en la administración de fondos de inversión.

Al cierre de estos Estados Financieros, la Administradora tenía bajo su administración los siguientes fondos operativos: Visión Rogge Global Income Fondo de Inversión, Vision Atacama Fondo de Inversión y Vision Aconcagua Fondo de Inversión.

a) El siguiente es el detalle de los ingresos por actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2015:

<u>Ingresos de actividades ordinarias</u>	<u>Acumulado</u> <u>Del 01.01.2015</u> <u>al 31.12.2015</u> M\$	<u>Acumulado</u> <u>Del 01.01.2014</u> <u>al 31.12.2014</u> M\$
Comisión Administración	395.184	117.384
Totales	<u>395.184</u> =====	<u>117.384</u> =====

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

b) El siguiente es el detalle de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2015:

<u>Costos de ventas</u>	<u>Del 01.01.2015</u> <u>al 31.12.2015</u>	<u>Del 01.01.2014</u> <u>al 31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Asesorías de Carteras de Inversión	151.529	1.917
Comisiones de agentes colocadores	-	-
Certificación en clasificación de riesgo	-	-
Seguros Fondo	6.218	2.300
Servicios de custodia	9.798	1.195
Gastos SVS	6.122	1.699
Totales	173.667	7.111

c) El siguiente, es el detalle de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2015:

<u>Gastos de Administración</u>	<u>Acumulado</u> <u>Del 01.01.2015</u> <u>al 31.12.2015</u>	<u>Acumulado</u> <u>Del 01.01.2014</u> <u>al 31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Servicios Asesorías Profesionales	42.143	35.563
Sueldos del Personal	86.595	74.797
Otros Gastos del personal	2.123	5.250
Gastos Generales	10.551	3.948
Totales	141.412	119.558

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

- d) El siguiente, es el detalle de las ganancias por diferencia en valor razonable de activos financieros al 31 de diciembre de 2015.

<u>Ganancias por diferencias en valor razonable de activos financieros</u>	<u>Acumulado</u>	
	<u>Del 01.01.2015 al 31.12.2015</u>	<u>Del 01.01.2014 al 31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Ganancias en Fondos Mutuos	1.957	1.901
Ganancia en Fondos de Inversión	38.261	18.210
Totales	40.218	20.111
	=====	=====

NOTA 20 - GASTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los gastos financieros son los siguientes:

	<u>Del 01.01.2015 al 31.12.2015</u>	<u>Del 01.01.2014 al 31.12.2014</u>
Gastos Bancarios	271	33
Totales	271	33
	=====	=====

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 21 - MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES REAJUSTABLES

Los orígenes de los efectos en resultados por diferencias de cambio y aplicación de unidades de reajustes al 31 de diciembre de 2015, son los siguientes:

	<u>Moneda</u>	<u>Hasta 90 Días</u>	<u>Hasta 90 Días</u>
		<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Activos corrientes		M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ No reajutable	123.546	102.125
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	\$ No reajutable	43.391	36.452
Activos por impuestos corrientes	\$ No reajutable	3.984	1.194
		_____	_____
Totales activos corrientes	\$ No reajutable	170.921	139.771
		_____	_____
Activos no corrientes		M\$	M\$
Otros activos financieros, no corrientes	\$ No Reajutable	352.761	229.458
Propiedades, planta y equipos	\$ No reajutable	342	429
Activos por impuestos diferidos	\$ No reajutable	756	1.454
		_____	_____
Totales activos no corrientes	\$ No Reajutable	353.859	231.341
		_____	_____
		<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Pasivos corrientes		M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	\$ No Reajutable	938	-
Pasivos por impuestos corrientes	\$ No Reajutable	11.275	7.332
Provisiones por beneficios a los empleados	\$ No Reajutable	3.152	12.376
Otras Provisiones Corrientes	\$ No Reajutable	8.503	
	USD	32.480	
Provisión Impuesto Renta	\$ No Reajutable	23.948	-
Otros pasivos no financieros	\$ No Reajutable	1.443	1.701
		_____	_____
Totales pasivos corrientes	\$ No Reajutable	81.739	21.409
		_____	_____
Pasivos no corrientes			
Otras provisiones, no corrientes	\$ No Reajutable	-	5.788
		_____	_____
Total pasivos no corrientes	\$ No Reajutable	-	5.788
		=====	=====

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 22 - DIFERENCIA DE CAMBIO

La Sociedad Administradora no presenta diferencias de cambio abonadas / (cargadas) en el estado de resultados integrales la fecha de cierre de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

NOTA 23 - GARANTÍAS, CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

a) Juicios y otras acciones legales

No existen juicios que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

b) Garantías

De acuerdo a lo establecido en el Artículos N°225 y 226 de la Ley N°18.045, el patrimonio mínimo que debe mantener la Sociedad es UF 10.000. Además, debe mantener garantías por cada uno de los fondos administrados por un monto mínimo de UF 10.000 ó el equivalente a 1% del patrimonio promedio diario del fondo que se trate correspondiente al año calendario anterior.

De acuerdo a lo anterior:

Póliza de garantía vigente al 31 de diciembre de 2015, por UF10.000 son las siguientes:

Visión Rogge Global Income Fondo de Inversión	
Contratado con	: CESCE Chile Aseguradora S.A.
Póliza	: 2.2.020499
Fecha de inicio	: 10 de enero de 2015
Fecha de vencimiento	: 10 de enero de 2016
Contratante	: Administradora General de Fondos Visión Advisors S.A.
Asegurado	: Aportantes del Fondo asegurado representados por el Banco Santander según Artículo N°227 Ley 18.045
Situación	: Vigente

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Visión Atacama Fondo de Inversión

Contratado con : CESCE Chile Aseguradora S.A.
Póliza : 2.2.020745
Fecha de inicio : 03 de febrero de 2015
Fecha de vencimiento : 10 de enero de 2016
Contratante : Administradora General de Fondos Visión Advisors S.A.
Asegurado : Aportantes del Fondo asegurado representados por el Banco Santander
según Artículo N°227 Ley 18.045
Situación : Vigente

Visión Aconcagua Fondo de Inversión

Contratado con : CESCE Chile Aseguradora S.A.
Póliza : 2.2.021398
Fecha de inicio : 26 de mayo de 2015
Fecha de vencimiento : 10 de enero de 2016
Contratante : Administradora General de Fondos Visión Advisors S.A.
Asegurado : Aportantes del Fondo asegurado representados por el Banco Santander
según Artículo N°227 Ley 18.045
Situación : Vigente

c) Restricciones

No existen restricciones que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

d) Otras contingencias

No existen otras contingencias.

NOTA 24 - GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen garantías comprometidas con terceros que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS VISION ADVISORS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 25 - DISTRIBUCION DEL PERSONAL

La distribución de personal de la Sociedad es la siguiente al 31 de diciembre de 2015:

<u>31.12.2015</u>					
<u>Ciudad</u>	<u>Gerentes y ejecutivos principales</u>	<u>Profesionales y técnicos</u>	<u>Trabajadores y otros</u>	<u>Total</u>	<u>Promedio del período</u>
Santiago	4	0	0	4	4
Total	4	0	0	4	4

NOTA 26 - MEDIO AMBIENTE

Administradora General de Fondos Visión Advisors S.A. es una Sociedad cuyo giro único y exclusivo es la administración de fondos Públicos y la Administración de Carteras por cuenta de terceros, por lo cual no realiza gastos ni investigaciones en esta área.

NOTA 27 - SANCIONES

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad Administradora no ha sido objeto de sanciones por parte de organismos reguladores o fiscalizadores.

NOTA 28 - HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2015, fecha de cierre de los Estados Financieros, se han registrado los siguientes hechos que informar:

Con fecha 08 de marzo de 2016, se depositó ante la Superintendencia de Valores y Seguros, el Reglamento Interno de un nuevo Fondo “Vision Patagonia Deuda Local”. Dirigido a inversionista tanto personas naturales de nacionalidad Chilena, como personas jurídicas constituidas en Chile. Es un Fondo Rescatable, siendo su objetivo de inversión, instrumentos de deuda emitidos por entidades domiciliadas en Chile o que en dicho país tenga la mayor parte de sus activos.

Resulta relevante informar que en lo que va de este año 2016, se han suscrito dos mandatos de Administración de Cartera. La incorporación del negocio de Administración de Cartera de Terceros, fue aprobado según se indica en la Sesión de Directorio Trigésimo tercera de la Administradora de fecha 08 de octubre de 2015.