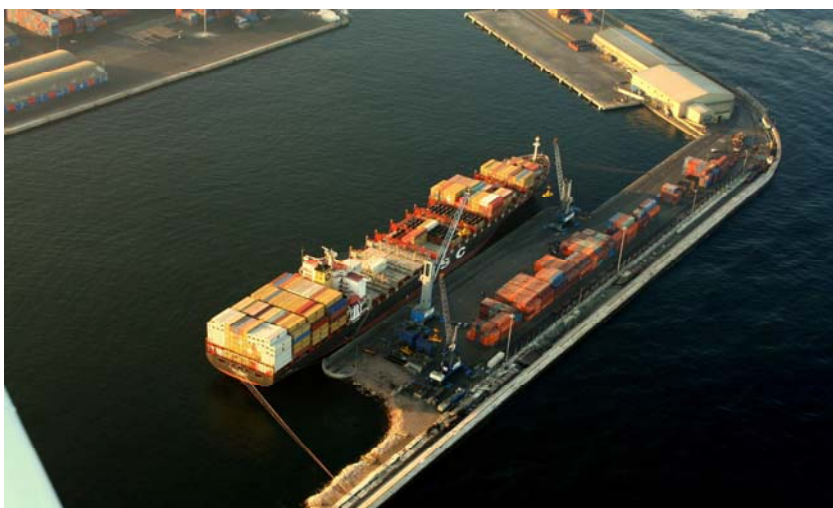




ESTADOS FINANCIEROS PROFORMA CONSOLIDADOS



**Correspondientes al período terminado
Al 31 de diciembre de 2009**

**ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S. A.
Y SUBSIDIARIAS**
Miles de Dólares Estadounidenses

**ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes sobre los Estados Financieros Consolidados
Proforma Finalizados al 31 de diciembre de 2009

Estado Consolidado de Situación Financiera Proforma

Estado Consolidado de Resultados Integrales Proforma

Estado Consolidado de Flujo de Efectivo Proforma

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Proforma

Notas a los Estados Financieros Consolidado Proforma

MUS\$: Cifras expresadas en miles de dólares



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 13
Las Condes, Santiago - Chile

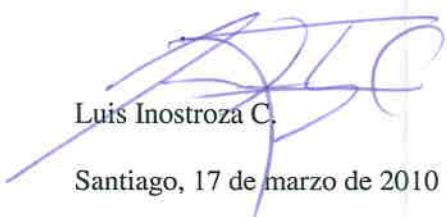
Teléfono +56 (2) 798 1000
Fax +56 (2) 798 1001
www.kpmg.cl

Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Antofagasta Terminal Internacional S.A.:

1. Hemos efectuado una auditoría al estado consolidado de situación financiera proforma de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2009, y a los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha (en adelante “estados financieros consolidados proforma”). La preparación de dichos estados financieros consolidados, denominados estados financieros “proforma” (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Antofagasta Terminal Internacional S.A. Los mismos han sido preparados como parte del proceso de convergencia de la Compañía a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de acuerdo con lo establecido en el Oficio Circular N°485 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre dichos estados financieros consolidados proforma, con base en la auditoría que efectuamos.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados proforma están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de las evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros consolidados preliminares. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados preliminares. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados, denominados estados financieros “proforma”, al 31 de diciembre de 2009 han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las bases de preparación descritas en la Nota 2, las cuales describen la manera en que las NIIF han sido aplicadas de acuerdo con la NIIF 1, incluyendo los supuestos utilizados por la Administración en relación con tales normas y sus interpretaciones que se espera estarán vigentes, además de las políticas que se espera serán adoptadas, cuando la Administración prepare su primer juego completo de estados financieros de acuerdo con NIIF al 31 de diciembre de 2010.

4. La Nota 2(a) a los estados financieros, explica la razón por la cual existe una posibilidad que los estados financieros consolidados proforma pudiesen requerir de ajustes antes de emitirse como definitivo. Asimismo, enfatizamos que de acuerdo con NIIF, únicamente un juego completo de estados financieros que incluyan el estado de situación financiera y a los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, conjuntamente con información financiera comparativa, notas y otra información explicativa, puede proporcionar una presentación razonable de la situación financiera de la Compañía, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.
5. Con fecha 15 de enero de 2010, hemos emitido una opinión sobre los estados financieros consolidados oficiales de la Antofagasta Terminal Internacional S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2009 y 2008, preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.
6. Este informe está destinado únicamente para la información y uso por los Directores y Administración de la Compañía y Superintendencia de Valores y Seguros, en relación con el proceso de convergencia de la base de preparación de los estados financieros a las NIIF. Consecuentemente no tiene por objeto y no debiera ser utilizado para ningún otro fin ni ser divulgado a terceros.



Luis Inostroza C.

Santiago, 17 de marzo de 2010

KPMG Ltda.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados Consolidados de Situación Financiera Proforma
al 31 de diciembre de 2009

Activos	Notas	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	243	628
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	8	1.958	1.952
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	4.062	2.196
Inventarios	10	32	40
Pagos anticipados	12	875	811
Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	13	510	217
Total activos corrientes		7.680	5.844
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	8	944	-
Activo por impuesto diferido	16	287	285
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	88	70
Activos intangibles, neto	14	29.284	30.157
Maquinaria y equipo	15	16.457	16.949
Otros activos		9	8
Total activos no corrientes		47.069	47.469
Total activos		54.749	53.313

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidado proforma.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados Consolidados de Situación Financiera Proforma, Continuación
al 31 de diciembre de 2009

Pasivos y Patrimonio	Notas	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Préstamos que devengan intereses	17	9.700	4.792
Otros pasivos financieros	18	583	549
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	19	1.830	1.509
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	72	74
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes		-	331
Pasivos de Cobertura	11	439	287
Otros pasivos		1.426	2.249
Pasivos Acumulados	20	499	329
Total pasivos corrientes		14.549	10.120
Préstamos que devengan intereses	17	12.598	17.176
Otros pasivos financieros	18	11.147	11.609
Pasivos por impuestos diferidos	16	2.155	1.877
Obligación por beneficios post empleo	21	270	150
Pasivos de Cobertura	11	297	732
Total pasivos no corrientes		26.467	31.544
Total pasivos		41.016	41.664
Patrimonio:			
Capital emitido		7.000	7.000
Otras reservas		(1.989)	(3.066)
Resultados retenidos	22	8.720	7.713
Total patrimonio atribuible a los tenedores de instrumentos		13.731	11.647
Interés minoritario		2	2
Total patrimonio		13.733	11.649
Total pasivos y patrimonio		54.749	53.313

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados proforma.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Resultados Integrales Proforma
por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009

	Notas	2009 MUS\$
Operaciones Continuas		
Ingresos ordinarios		28.670
Costo de explotación		<u>(19.461)</u>
Ganancia bruta		<u>9.209</u>
Otras partidas de operación		
Otros ingresos de operación		8
Gastos de administración	23	(1.331)
Otros gastos varios de operación		(28)
Costos financieros	24	(1.939)
Diferencias de cambio	30	<u>(182)</u>
Total otras partidas de operación		<u>(3.472)</u>
Ganancia antes de Impuesto		<u>5.737</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	16	<u>(982)</u>
Ganancia del ejercicio		<u><u>4.755</u></u>
 Ganancia Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y Participación Minoritaria (Presentación)		
Ganancia Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora		4.755
Ganancia Atribuible a Participación Minoritaria		-
Ganancia del ejercicio		<u><u>4.755</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados proforma.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Resultados Integrales Proforma
por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009

	Notas	2009 MUS\$
Estado de Otros Resultados Integrales		
Ganancia del ejercicio		4.755
Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto		
Cobertura de flujo de caja	22	306
Impuesto a la renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto	16	<u>(52)</u>
Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto, Total	22	<u>254</u>
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		<u>5.009</u>
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuibles a		
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuible a los Accionistas Mayoritarios		5.009
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuible a Participaciones Minoritarias		<u>-</u>
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		<u>5.009</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados proforma.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Flujos de Efectivo Proforma
Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009

	Notas	2009 MUS\$
Flujos de efectivo Netos de Actividades de Operación, Método Indirecto		
Ganancia		4.755
Ajustes para Conciliar con la Ganancia de las Operaciones		
Gastos por Intereses para conciliar con ganancia de operaciones	24	1.939
Ingresos por intereses para conciliar con ganancias de operaciones		(8)
Gasto por impuesto a las ganancias	16	982
Ajustes para Conciliar con la Ganancia de las Operaciones, Total		2.913
Ganancia de Operaciones		7.668
Ajustes no Monetarios		
Depreciación	15	1.205
Amortización de activos intangibles	14	1.498
Pérdidas de cambio no realizadas		31
Pérdidas por deterioro (reversiones), neto		(1)
Decremento en activos por impuestos diferidos	16	(54)
Incremento en pasivos por impuestos diferidos	16	278
Ajustes no Monetarios, Total		2.957
Flujos de Efectivo Antes de Cambios en el Capital de Trabajo		10.625
Variación en Capital de Trabajo		
Decremento en Inventarios		8
(Incremento) en Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar		(2.815)
(Incremento) en Pagos Anticipados		(64)
(Incremento) en otros activos		117
Incremento (Decremento) en Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar		318
Incremento en Acumulaciones (o devengos)		109
(Decremento) en Impuesto por Pagar		(55)
Incremento en Otros Pasivos		185
(Decremento) en Capital de Trabajo, Neto		(2.197)
Flujos de efectivo por otras actividades de la operación		
Pago por impuestos a las ganancias		(1.407)
Flujos de efectivo utilizados en otras actividades de la operación		(1.407)
Flujos de Efectivo de Actividades de Operación, Total		7.021

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados proforma.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Flujos de Efectivo Proforma
Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009

Flujos de Efectivo Netos Utilizados en Actividades de Inversión

Importes recibidos por intereses clasificados como de inversión		8
Incorporación de planta y equipo		(877)
Pagos para Adquirir Activos Intangibles	18	(706)
Flujos de Efectivo Netos Utilizados en Actividades de Inversión, Total		(1.575)

Flujos de Efectivo Netos Utilizados Actividades de Financiación

Obtención de préstamos		22.091
Pagos de préstamos		(21.806)
Pagos de Dividendos	22	(3.748)
Pago de intereses clasificados como de financiamiento		(1.979)
Pago de arrendamiento financiero		(392)
Flujos de Efectivo Netos Utilizados Actividades de Financiación, Total		(5.834)

Decremento Neto en Efectivo y Equivalentes de Efectivo		(388)
---	--	--------------

Efecto de las variaciones de Tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		3
---	--	---

Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	7	628
---	----------	------------

Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujo de Efectivo, Saldo final	7	243
--	----------	------------

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados proforma.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Proforma,
por el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2009

	Otras reservas			Cambios en patrimonio neto atribuible a controladora,	Cambios en participaciones minoritarias	Cambios en patrimonio neto, total
	Capital en acciones MUS\$	Reservas para dividendos propuestos MUS\$	Reservas de coberturas MUS\$	total MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldos al 1 de enero de 2009	7.000	(2.249)	(817)	7.713	11.647	2
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	-	4.755	4.755	-
Dividendos en efectivo declarados	-	(1.426)	-	(1.499)	(2.925)	-
Transferencias a (desde) resultados retenidos	-	2.249	-	(2.249)	-	-
Otro incremento (decremento) en patrimonio neto	-	-	254	254	254	0
Cambios en el patrimonio	-	823	254	1.007	2.084	0
Saldos al 31 de diciembre de 2009	7.000	(1.426)	(563)	8.720	13.731	2

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

INDICE

(1)	<i>Entidad que Reporta</i>	11
(2)	<i>Bases de Preparación</i>	11
(3)	<i>Principales Política Contables</i>	15
(4)	<i>Determinación de Valores Razonables</i>	28
(5)	<i>Transición a NIIF</i>	29
(6)	<i>Información Financiera por Empresas Subsidiarias</i>	33
(7)	<i>Efectivo y Equivalente al Efectivo</i>	34
(8)	<i>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</i>	35
(9)	<i>Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas</i>	35
(10)	<i>Inventarios</i>	40
(11)	<i>Activos y Pasivos de Cobertura</i>	40
(12)	<i>Pagos Anticipados</i>	41
(13)	<i>Cuentas por Cobrar por Impuestos Corrientes</i>	42
(14)	<i>Activos Intangibles</i>	42
(15)	<i>Maquinaria y Equipo</i>	43
(16)	<i>Impuesto Diferido e Impuesto a la Renta</i>	44
(17)	<i>Pasivos Financieros (Préstamos y Financiamiento)</i>	47
(18)	<i>Otros Pasivos Financieros</i>	50
(19)	<i>Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar</i>	51
(20)	<i>Pasivos Acumulados</i>	51
(21)	<i>Beneficios Post-Empleo y Gastos del Personal</i>	52
(22)	<i>Patrimonio y Reservas</i>	53
(23)	<i>Gastos de Administración</i>	55
(24)	<i>Costos Financieros</i>	55
(25)	<i>Honorarios Auditores</i>	56

(26)	<i>Acuerdo de Concesión de Servicios</i>	<i>57</i>
(27)	<i>Instrumentos Financieros y Gestión de Riesgos Financieros</i>	<i>59</i>
(28)	<i>Administración del Capital.....</i>	<i>67</i>
(29)	<i>Activos y Pasivos Contingentes</i>	<i>67</i>
(30)	<i>Diferencia de Cambio</i>	<i>69</i>
(31)	<i>Medio Ambiente.....</i>	<i>70</i>
(32)	<i>Hechos Posteriores</i>	<i>70</i>

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(1) Entidad que Reporta

Antofagasta Terminal Internacional S.A., Rol Único Tributario 99.511.240-K es una Sociedad Anónima Cerrada constituida por escritura pública del 21 de enero de 2003. Su domicilio es en Chile. La dirección de la oficina registrada de la Compañía es Manuel Antonio Matta 1839, Antofagasta. Su objeto social es el desarrollo, mantención y explotación del Frente de Atraque N°2 del Puerto de Antofagasta, incluyendo la posibilidad de desarrollar actividades de muellaje de naves y almacenamiento de carga en dicho Frente de Atraque, producto de la adjudicación de la Concesión otorgada por Empresa Portuaria de Antofagasta.

De conformidad con lo establecido en la Ley N° 18.046, del 22 de octubre de 1981 y su reglamento, la Sociedad se ha sometido a las reglas de las sociedades anónimas abiertas. Para tal efecto, la Sociedad fue inscrita el 04 de abril de 2003, bajo el número 800 en el Registro de Valores que lleva esa Superintendencia. Además, se rige por las Normas contenidas en la Ley número 19.542, que organiza el Sector Portuario Estatal, por las Bases de Licitación del Frente de Atraque N°2 del Puerto de Antofagasta y por el Contrato de Concesión del referido frente de atraque que suscribió con Empresa Portuaria de Antofagasta..

De acuerdo a Resolución Exenta N°47 del Servicio de Impuestos Internos, de fecha 27 de marzo de 2003, se autorizó a la Sociedad para llevar su contabilidad en dólares de los Estados Unidos de América, a partir del 14 de febrero de 2003.

Los presentes estados financieros incluyen a las subsidiarias Muellaje ATI S.A. y Muellaje Loa S.A. Las subsidiarias no están sujetas directamente a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

(2) Bases de Preparación

(a) Declaración de Conformidad

Los presentes estados financieros proforma consolidados de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y sus subsidiarias corresponden al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2009 y fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Excepto, porque NIIF requiere estados financieros comparativos. Antofagasta Terminal Internacional S.A. aplicó la disposición establecida en la Norma NIIF 1 al preparar sus estados financieros consolidados proforma. Hasta el año 2009, los estados financieros del Grupo se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados (PCGA) en Chile y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Sociedad y su filial han adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 1 de enero de 2010, por lo cual la fecha de transición a esta norma ha sido el 1 de enero de 2009. Los efectos de la transición se explican detalladamente en Nota 5.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(2) Bases de Preparación, Continuación

(a) *Declaración de Conformidad, Continuación*

Existe una posibilidad que los mencionados estados financieros consolidados proforma de acuerdo con las NIIF puedan requerir ajustes antes de constituir los estados financieros finales de acuerdo con las NIIF al 31 de diciembre de 2010 cuando la Sociedad prepare sus primeros estados financieros completos de acuerdo con las NIIF, especialmente en revelaciones de activos y pasivos financieros, y primera adopción a las NIIF. Además, la Sociedad ha preparado los estados financieros consolidados de acuerdo con las NIIF al 31 de diciembre de 2009 para establecer la posición financiera, los resultados de las operaciones y flujos de efectivo de la Sociedad que son necesarios para proporcionar la información financiera comparativa que se espera presentar en los primeros estados financieros completos de acuerdo con las NIIF al 31 de diciembre de 2010.

Las notas a los estados financieros proforma consolidados al 31 de diciembre de 2009, no han sido presentados en su totalidad de forma comparativa, como lo exigen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

(b) *Bases de Medición*

Los presentes estados financieros Los estados financieros proforma consolidados han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF. El importe en libros de los activos y pasivos cubiertos con las operaciones que califican para la contabilidad de cobertura, se ajustan para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

(c) *Moneda Funcional y de Presentación*

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros consolidados se presentan en dólar estadounidense, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad y sus subsidiarias.

Toda la información presentada en dólar estadounidense ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUS\$).

(d) *Transacciones en Moneda Extranjera*

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del Estado de Situación Financiera.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(2) Bases de Preparación, Continuación

(d) Transacciones en Moneda Extranjera, Continuación

Cualquier ajuste a valor justo en los valores de libro de activos y pasivos son tratados como activos y pasivos de la operación extranjera y son traducidos a la fecha de cierre. Las partidas no monetarias que son medidas en términos de costo histórico en moneda extranjera son traducidas usando los tipos de cambios a la fecha cuando se determinó el valor razonable.

Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente dólares, calculados al siguiente tipo de cambio:

Fecha de cierre de los Estados Financieros	Peso chileno por US\$1
31-12-2009	507,10
01-01-2009	636,45

La cuenta de diferencias de cambio en el estado de resultados integral por función, incluye el reconocimiento de los efectos de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera o reajustables por el tipo de cambio, y el resultado realizado por las operaciones de la entidad.

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento (UF) se han valorizado a dólar, según los valores vigentes a la fecha del balance.

Fecha de cierre de los estados financieros	UF US\$
31-12-2009	41,29
01-01-2009	33,71

(e) Uso de Juicios y Estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(2) Bases de Preparación, Continuación

(e) *Uso de Juicios y Estimaciones*

En particular, la información sobre las áreas significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros descritos en las políticas de los siguientes rubros:

- Obligaciones por beneficios post empleo
- Provisiones y contingencias
- Estimación de la vida útil de maquinarias y equipos
- Estimación de la vida útil del activos intangibles

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

(f) *Cambios en una Política Contable*

La Compañía presenta sus primeros estados financieros consolidados proforma, por lo que no hay cambios contables.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables

(a) Bases de Consolidación

(i) Subsidiarias

Las Subsidiarias son todas las entidades controladas por Antofagasta Terminal Internacional S.A. El control existe cuando la entidad tiene la habilidad para dirigir las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus actividades. Para evaluar si Antofagasta Terminal Internacional S.A. controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control Antofagasta Terminal Internacional S.A., y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

(ii) Transacciones Eliminadas de la Consolidación

Los saldos intercompañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surjan de sus transacciones, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero sólo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

Las subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros consolidados son las siguientes.

RUT	Nombre Sociedad	31/12/2009		
		Directo	Indirecto	Total
99.512.090-9	Muellaje ATI S.A.	99,5%	0,00%	99,5%
99.598.020-7	Muellaje LOA S.A.	99,0%	0,00%	99,0%

Para asegurar la uniformidad en la presentación de los Estado Financieros Proforma Consolidados de Antofagasta Terminal Internacional S.A., las subsidiarias incluidas en la consolidación, han adoptado los mismos criterios contables que la matriz.

(b) Inventarios

Los inventarios consisten de suministros de combustibles e insumos usados para la presentación de servicios y son valorados al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método PMP (Precio Medio Ponderado), e incluye el gasto en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables, Continuación

(c) Activos Intangibles

Incluye otros activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales.

Solo se reconoce contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Para aquellos intangibles que tengan vida útil definida, se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo y se valorarán a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Para los activos intangibles con vida útil definida, la amortización se reconocerá en cuentas de resultados integrales, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra que represente de mejor forma el uso.

Concesiones Portuarias

Los activos descritos en la concesión portuaria se reconocen como activos intangibles al tener el derecho a cobro de ingresos basados en el uso de la infraestructura bajo concesión. El costo de estos activos intangibles relacionados incluye las obras de infraestructura obligatorias definidas en el contrato de concesión, pago inicial y el valor actual de todos los pagos mínimos del contrato, por lo anterior se registra un pasivo financiero a valor actual equivalentes al valor del activo intangible reconocido. Al reconocimiento inicial, un activo intangible recibido como contraprestación por la prestación de servicios de construcción o mejoramiento en un acuerdo de concesión de servicios es reconocido al valor razonable. Después del reconocimiento inicial el activo intangible es reconocido al costo, que incluye los costos por préstamos capitalizados, menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro. La amortización se reconocerá en la cuenta costo de explotación de resultado integrales, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso.

A continuación se describen las vidas útiles asignadas:

Clase	Rango Mínimo	Rango Máximo
Concesiones portuarias		
Obras Obligatorias	14 años	20 años
Canon mínimo	20 años	20 años
Programas informáticos	2 años	4 años

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables, Continuación

(d) Maquinaria y Equipo

(i) Reconocimiento y Medición

Los ítems de maquinaria y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso intencionado, y los costos de dismantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Los costos por préstamos se activarán cuando se realicen inversiones significativas en maquinaria y equipos, y estos bienes califiquen para dicha capitalización, y terminan cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para preparar el activo calificado para su uso entendido esté completa. Para hacer esto la compañía activa solo el diferencial entre el costo por intereses a pagar menos cualquier interés obtenido al usar dichos fondos en inversiones transitorias.

Cuando partes significativas de un ítem de maquinaria y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de maquinaria y equipo.

Las ganancias o pérdidas en la venta de un ítem de maquinaria y equipo son determinados comparando el precio de venta con el valor en libros de la maquinaria y equipo y son reconocidas netas dentro de “otros ingresos” en el estado de resultados integrales.

(ii) Costos Posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de maquinaria y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a la entidad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de maquinaria y equipo son reconocidos en el costo de explotación de resultados cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables, Continuación

(d) Maquinaria y Equipo, Continuación

(iii) Depreciación y Vidas Útiles

La depreciación será reconocida en resultados en base lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de maquinaria y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales serán revisados anualmente y se ajustan de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales son las siguientes:

Clase	Rango Mínimo	Rango Máximo
Maquinaria y Equipo	5	20
Equipamiento de Tecnologías de la Información	2	10
Instalaciones Fijas y Accesorios	2	10
Vehículos de Motor	7	7
Otras Maquinaria y Equipo	3	9

(e) Activos Arrendados

Los contratos de arrendamientos que transfieran a ATI sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrario se registran como arrendamientos operativos.

Al inicio del plazo del arrendamiento financiero, se reconoce un activo por el menor del valor entre el valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas del arrendamiento. Las cuotas se componen del gasto financiero y la amortización del capital.

Las cuotas de los arrendamientos operativos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento. El pasivo se reconocerá dentro del rubro préstamos que devengan intereses.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables, Continuación

(f) Deterioro de los Activos

(i) Activos Financiero

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de emisión de estados financieros para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un negativo efecto en los flujos de efectivo futuros del activo.

ATI S.A. considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas que no se encuentran específicamente deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido pero no identificando. Las partidas por cobrar que no son individualmente significativos son evaluadas por deterioro colectivo agrupando las partidas por cobrar con características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo ATI S.A. usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados por los juicios de la administración relacionados con si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través del reverso del descuento.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados integrales y se reflejan en una cuenta de deterioro contra las cuentas por cobrar.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si éste puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que este fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado, el reverso es reconocido en el resultado.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables, Continuación

(f) Deterioro de los Activos, Continuación

(ii) Activos no Financieros

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han tenido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. ATI S.A. evalúa todos sus activos como una sola unidad.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo. Para determinar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados serán descontados a su valor actual utilizando la tasa de costo de capital promedio (WACC por su sigla en inglés) de ATI, empleada para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del período.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables, Continuación

(g) Provisiones

Una provisión se reconoce en el estado consolidado de situación financiera en la cuenta provisiones cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha en que se conoce, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Contratos de Carácter Oneroso

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que la entidad espera de éste contrato sean menores que los costos inevitables para cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es reconocida al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, se reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato. Al 31 de diciembre de 2009, el Grupo no registra provisión por este concepto.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables, Continuación

(h) Beneficios a los Empleados

(i) Planes de Beneficios Definidos

Un plan de beneficios definidos es un plan post empleo distinto del plan de contribuciones definidas. La obligación neta de ATI S.A. relacionada con los planes de beneficios definidos es calculada de forma separada para cada plan, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en los anteriores; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. Se deducen el costo por servicios no reconocidos con anterioridad y el valor razonable de cualquier activo de un plan. La tasa de descuento es tasa de rendimiento a la fecha del balance de bonos del Gobierno de Chile que poseen fechas de vencimiento cercanas a los períodos de obligaciones de ATI S.A. y están denominados en la misma moneda en que se espera pagar los beneficios. El cálculo es realizado anualmente en una planilla desarrollada por un actuario calificado usando el método de la unidad de crédito proyectado. Cuando el cálculo genera un beneficio para ATI S.A., el activo reconocido se limita al total neto de cualquier costo por servicio anterior no reconocido y al valor presente de cualquier devolución futura proveniente del plan o de reducciones en futuras contribuciones al plan. A fin de calcular el valor presente de los beneficios económicos, se debe considerar cualquier requerimiento de financiamiento mínimo que sea aplicable a cualquier plan de ATI S.A. Un beneficio económico está disponible para ATI S.A. si es realizable en la duración del plan, o a la liquidación de las obligaciones del plan. El plan que mantiene ATI S.A. corresponde a la obligación que tiene la Compañía de acuerdo a la legislación vigente con sus trabajadores al término de la concesión, momento en que esta deberá desvincular a sus trabajadores.

Se reconocen todas las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los planes de beneficios definidos directamente en resultados integrales.

(ii) Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados serán medidas en base no descontadas y se reconocen en resultados en la medida que el servicio relacionado se provea. Los beneficios a corto plazo incluyen vacaciones adeudadas al personal y bonos por participación en utilidades que se presentan en pasivos acumulados.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables, Continuación

(i) Impuestos Diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos usando el método del Balance, determinando las diferencias temporales entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria.

Los impuestos diferidos son medidos a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporales cuando sean reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de cierre de cada estado financiero.

(j) Impuesto a las Ganancias

Estará compuesto por impuestos corrientes y diferidos. El gasto por impuesto a la renta será reconocido en el resultado excepto en el caso que esté relacionado con ítems reconocidos directamente en el patrimonio en otros resultados integrales.

Los impuestos corrientes, representan el impuesto a la renta por pagar en relación con la ganancia del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de presentación, y cualquier ajuste a la cantidad por pagar por gasto por impuesto a la renta en relación con años anteriores.

(k) Ingresos Ordinarios y Costos de Explotación

Los ingresos ordinarios y costos de explotación derivados de la prestación de servicios portuarios, se reconocen en resultados integrales considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de cierre siempre y cuando el estado de avance, los ingresos y los costos de la misma puede ser estimado con fiabilidad, y los ingresos fluyan hacia la compañía.

Los ingresos ordinarios son reconocidos netos de descuentos y bonificaciones habituales.

Cuando los resultados de los servicios prestados no se pueden estimar con suficiente fiabilidad, los ingresos se reconocen sólo en la medida de los gastos efectuados puedan ser recuperables.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables, Continuación

(l) Ingresos y Costos Financieros

Los ingresos financieros son contabilizados al costo amortizado y son presentados en el rubro otros ingresos financieros en el estado de resultados integrales.

Los costos financieros son generalmente reconocidos en la cuenta de costo cuando se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos cualificados requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso.

(m) Activos y Pasivos Financieros

(i) Instrumentos Financieros no Derivados

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, al valor razonable, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual.

Asimismo, y a efectos de su valoración, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, activos financieros disponibles para la venta y pasivos financieros. La clasificación en las categorías anteriores se efectúa con posterioridad a su reconocimiento inicial, atendiendo a las características del instrumento y a la finalidad que determinó su adquisición. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados se describen a continuación:

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Se consideran inversiones mantenidas hasta el vencimiento aquellos activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimientos fijos sobre los que la Sociedad tiene la intención efectiva y la capacidad de conservar hasta su vencimiento. Los criterios de valoración aplicables a los instrumentos financieros clasificados en esta categoría son iguales a los aplicables a los préstamos y cuentas a cobrar.

(ii) Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos), que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables, Continuación

(m) Activos y Pasivos Financieros, Continuación

(iii) Préstamos y Cuentas por Cobrar

Corresponden a deudas comerciales por cobrar de la entidad y que no se cotizan en mercados activos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable mas cualquier costo de transacción, posteriormente al reconocimiento inicial son valorizadas al costo amortizado, deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. El deterioro se determinará en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual. En este rubro, se incluye además, deudas no comerciales, tales como deudores varios, préstamos al personal y a otras entidades en el exterior.

Los préstamos y partidas por cobrar se componen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, incluidos las partidas por cobrar por concesión de servicios.

Pasivos financieros:

(iv) Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones y otras.

(v) Préstamos que Devengan Intereses

Estos préstamos se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectivo.

(vi) Operaciones de Factoring

Corresponden a cesiones de documentos por cobrar a instituciones de factoring, en las cuales se mantiene la responsabilidad de su cobro, se registran como obtención de un crédito financiero con garantía de documentos, y se presentan en el rubro otros pasivos financieros corrientes, las comisiones cobradas por las instituciones de factoring en el descuento de los documentos se clasifican en resultado bajo el rubro "Costos financieros".

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables, Continuación

(m) Activos y Pasivos Financieros, Continuación

(vii) Otros Pasivos Financieros

Corresponden a la deuda que mantiene la Compañía con la EPA (Empresa Portuaria de Antofagasta) por los cánones mínimos fijos que debe pagar durante todo el período de la concesión. Estos cánones son reconocidos al costo amortizado utilizando la tasa de interés del activo al inicio de la concesión.

(viii) Instrumentos Financieros Derivados

ATI S.A. mantiene un instrumento financiero derivado para cubrir la exposición de riesgo tasa de interés. Cuando existen, los derivados implícitos son separados del contrato principal y registrados de forma separada si las características y riesgos del contrato principal y del derivado implícito no están estrechamente relacionadas, un instrumento separado con los mismos términos del derivado implícito pudiese cumplir con las características de un derivado, y el instrumento combinado no es valorizado al valor razonable con cambios en resultados integrales.

En la designación inicial de la cobertura, ATI S.A. documenta formalmente la relación entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, incluyendo los objetivos y la estrategia de administración de riesgo al momento de ingresar en la transacción de cobertura, junto con los métodos que se usarán para evaluar la efectividad de la relación de cobertura. ATI S.A. lleva a cabo una evaluación, tanto en la incorporación de la relación de cobertura así como también sobre una base permanente, respecto de si se espera que los instrumentos de cobertura sean “altamente efectivos” para compensar los cambios en el valor razonable o flujos de efectivo de las partidas cubiertas durante el período designado de la cobertura, y de si los resultados reales de cada cobertura se encuentran dentro del rango de 80-125 por ciento de efectividad. Para una cobertura de flujo de efectivo de una transacción proyectada debe ser altamente probable que la transacción ocurra y debería presentar una exposición a las variaciones en los flujos de efectivo que podría afectar la utilidad del ejercicio informada.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable, y sus cambios son registrados tal como se describe a continuación.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(3) Principales Política Contables, Continuación

(m) Activos y Pasivos Financieros, Continuación

(ix) Coberturas de Flujo de Efectivo

Cuando un instrumento derivado es designado como instrumento de cobertura en una cobertura de flujos de efectivo atribuibles a un riesgo particular asociado con un activo o pasivo reconocido o una transacción proyectada altamente probable que podría afectar los resultados, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable del derivado se reconoce en otros resultados integrales y se presenta en la reserva de cobertura en el patrimonio. El monto reconocido en otro resultado integral se elimina y se incluye en resultados en el mismo período en el que los flujos de efectivo cubiertos afectan los resultados bajo el mismo ítem en el estado de resultado integral que el ítem cubierto. Cualquier porción inefectiva de los cambios en el valor razonable del derivado se reconoce de inmediato en resultados.

Si el instrumento de cobertura ya no cumple con los criterios de la contabilidad de cobertura, caduca o es vendido, o es suspendido o ejecutado, o la designación se revoca, esta cobertura se discontinúa de forma prospectiva.

(n) Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en base a la política de dividendos de la compañía, la cual es determinada en la Junta Extraordinaria de Accionistas mediante la aprobación de estos. La compañía ha determinado como política pagar dividendos con un mínimo de un 30% de las utilidades de acuerdo a lo descrito en la ley de Sociedades Anónimas.

(o) Nuevas Normas e Interpretaciones Emitidas y no Vigentes

Existen varias normas nuevas, modificaciones de normas e interpretaciones que aún no son efectivas para el año terminado el 31 de diciembre de 2009, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros consolidados proforma. Ninguna de estas normas tendrá un efecto sobre los estados financieros del Grupo, con excepción de las *Partidas Cubiertas que sean Elegibles – Modificación a la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición*, que aclara los principios existentes que determinan si riesgos específicos o porciones de flujos de efectivo son elegibles para ser designados dentro de una relación de cobertura. No se espera que la modificación, que es obligatoria para los estados financieros consolidados de ATI S.A. para el 2010, tenga un impacto significativo sobre los estados financieros consolidados proforma (la Sociedad no ha adoptado normas por anticipado).

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(4) Determinación de Valores Razonables

Varias de las políticas y revelaciones contables del Grupo requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de valorización y/o revelación sobre la base de los siguientes métodos. Cuando corresponde, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

(a) Activos Intangibles

El valor razonable de los activos intangibles recibidos como contraprestación por la prestación de servicios de construcción en un acuerdo de concesión de servicios es estimado por la referencia al valor razonable de los servicios de construcción prestados más los pagos efectuados por haber obtenido la concesión.

(b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, excluidas las obras en construcción en proceso, se estiman al valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del balance. Este valor razonable se determina para propósitos de revelación.

(c) Activos y pasivos de cobertura

El valor razonable de las permutas financieras de tasas de interés (swap de tasa) se basa en cotizaciones de intermediarios. Aquellas cotizaciones se prueban para razonabilidad descontando los flujos de efectivo futuros estimados, basados en los términos y vencimiento de cada contrato y utilizando tasas de interés de mercado similares para un instrumento similar a la fecha de medición. Los valores razonables reflejan el riesgo de crédito del instrumento e incluyen ajustes para tener en cuenta el riesgo de crédito de ATI S.A. y la contraparte, cuando corresponde.

(d) Pasivos Financieros no Derivados

El valor razonable, que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del balance. En lo que se refiere al componente de pasivo de los documentos convertibles, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a pasivos similares que no tienen opción de conversión. Para los arrendamientos financieros, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a contratos de arrendamiento similares.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(5) Transición a NIIF

(a) Base de la Transición a las NIIF

Aplicación de NIIF 1

Según lo descrito en la Nota 2(a), la fecha de transición a NIIF para la entidad, fue el 1 de enero de 2009. Los estados financieros consolidados por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2009 son estados financieros proforma, los cuales han sido emitidos por requerimientos de la SVS.

Las políticas contables establecidas en la Nota 3, han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros consolidados proforma. En la preparación de los presentes estados financieros el Grupo ha ajustado los montos previamente reportados bajo PCGA de Chile.

ATI y subsidiarias han aplicado NIIF 1 al preparar estos estados financieros consolidados proforma.

De acuerdo a NIIF 1, para elaborar los estados financieros consolidados proforma antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

(b) Principales Política Contables de Primer Adopción de las IFRS

Moneda extranjera

ATI ha decidido considerar que las diferencias de conversión acumuladas son nulas a la fecha de transición, y por tanto reclasificó a reservas en resultados acumulados cualquier valor reconocido bajo PCGA anteriores.

Maquinaria y equipos

El costo de maquinaria y equipo al 1 de enero del 2009, la fecha de transición hacia NIIF, fue mantenido al costo histórico. Menos todas las trasferencias de maquinaria y equipos incluidos en el contrato de concesión, las cuales fueron clasificados en intangibles

Intangibles

El costo de los Activos Intangibles al 1 de enero del 2009, la fecha de transición hacia NIIF, fue mantenido el costo histórico del pago inicial, pero adicionalmente se incorporaron los pagos mínimos fijos (cánones fijos) establecido en el contrato de concesión descontados a la tasa de descuento del activo, más todas las obras exigidas en dicho contrato, las cuales previamente se mantenían como maquinaria y equipo.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(5) Transición a NIIF, Continuación

Inversión en Subsidiarias

ATI utilizará como valor inicial de las inversiones en subsidiarias el valor en libros registrado de acuerdo a PCGA anteriores (Costo Atribuido).

Beneficios al personal

ATI ha optado por reconocer todas las ganancias y pérdidas actuariales acumuladas al 1 de enero de 2009, directamente en resultados integrales.

(c) Conciliación del patrimonio neto consolidado

Reconciliación del patrimonio neto desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de diciembre de 2009 y al 01 de enero de 2009.

	Conciliación patrimonio al 31 de diciembre de 2009			Conciliación patrimonio al 01 de enero de 2009		
	Patrimonio accionistas mayoritarios MUS\$	Patrimonio Accionistas minoritarios MUS\$	Patrimonio total MUS\$	Patrimonio Accionistas Mayoritarios MUS\$	Patrimonio Accionistas minoritarios MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Patrimonio de acuerdo a PCGA Chile	15.873	-	15.873	14.496	-	14.496
Incorporación de accionistas minoritarios	-	2	2	-	1	1
Depreciación obras obligatorias (a)	2.118		2.118	1.660	-	1.660
Amortizaciones obras obligatorias y pagos de concesión (b)	(8.069)	-	(8.069)	(6.716)	-	(6.716)
Reversa Canon mínimo acumulado (c)	11.121	-	11.121	9.871	-	9.871
Gasto financiero pasivo financiero por pagos mínimos de concesión (d)	(5.455)	-	(5.455)	(4.754)	-	(4.754)
Dividendo mínimo del período (e)	(1.427)	-	(1.427)	(2.249)	-	(2.249)
Cobertura (f)	(563)	-	(563)	(817)	-	(817)
Provisiones	-	-	-	57	-	57
Valor actuarial Provisión indemnización años de servicio (g)	101	-	101	143	1	144
Impuestos diferidos sobre los ajustes NIFF	32	-	32	(44)	-	(44)
Sub Total ajuste	(2.142)	2	(2.140)	(2.849)	2	(2.847)
Patrimonio de acuerdo a NIIF	13.731	2	13.733	11.647	2	11.649

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(5) Transición a NIIF, Continuación

(d) Detalle de los principales Conceptos incluidos en la conciliación

Explicación de cada uno de los ajustes:

- (a) *Se reversan las depreciaciones de las obras obligatorias estipuladas en el contrato de concesión, estas obras bajo norma anterior se clasificaban como Activos fijos, bajo NIIF se clasifican como activos intangibles y se amortizan en el período de concesión del contrato*
- (b) *Se reconoce amortización del activo intangible originado por efectos de aplicación de CINIIF 12, se incluyen las obras obligatorias estipuladas en Contrato de Concesión y pagos de concesión.*
- (c) *Se reversan los pagos mínimos realizados, ya que estos constituyen bajo NIIF activo intangibles sujeto de amortización, como se indica en letra (d).*
- (d) *En rubro Intangibles se realiza reconocimiento conforme a CINIIF 12, de los pagos mínimos a realizarse a EPA, estipulados en contrato de Concesión (Nota N° 26), la tasa utilizada para reflejar estos flujos a su valor actual es la tasa específica del activo a la fecha de la concesión de un 6,125%. Al realizar el cálculo de los pagos mínimos a realizarse a la EPA (Empresa Portuaria de Antofagasta), durante el período de concesión se generó una obligación por pagar de igual valor al activo, la cual se va disminuyendo a medida que se realizan los pagos mensuales, y se aumenta por el reconocimiento de intereses trimestrales.*
- (e) *Dividendo Mínimo: De acuerdo con los requisitos de la Ley N° 18.046, la Compañía deberá distribuir un dividendo mínimo en efectivo equivalente al 30% de las utilidades. Considerando la situación de caja, los niveles de inversiones proyectados y los indicadores financieros del año 2009, la Junta Ordinaria de Accionistas da a conocer la política de reparto de dividendos que establece distribuir el 30% de las utilidades generadas durante el año respectivo. Para propósito de NIIF, se deberá devengar para reconocer la correspondiente disminución en el patrimonio a cada fecha del balance general. Bajo normativa anterior, estos dividendos no eran registrados hasta que habían recibido la aprobación final de la Junta de accionistas celebrada generalmente en abril del año siguiente. Los efectos del ajuste de estos dividendos en el Patrimonio consolidado se muestran en la reconciliación proforma.*

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(5) Transición a NIIF, Continuación

- (f) *Se realiza reconocimiento en otros resultados integrales en patrimonio de la posición efectiva del valor razonable de la designación de la cobertura contable de flujo de efectivo que antes se clasificaba en el estado de situación financiera fuera de patrimonio.*
- (g) *En rubro beneficios Post-Empleo se realizó un ajuste por efecto de la aplicación de la NIC 19 de Beneficios a empleados a las indemnizaciones por años de servicio al personal que se deberá cancelar a los empleados que permanezcan en la compañía al final de la concesión.*

(e) Resumen de la conciliación del resultado neto consolidado

Reconciliación de la ganancia desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera:

	Conciliación de la ganancia al 31 de diciembre de 2009		
	Patrimonio accionistas mayoritarios MUS\$	Patrimonio accionistas minoritarios MUS\$	Patrimonio Total MUS\$
Ganancia neta de acuerdo a PCGA Chile	5.125	-	5.125
Depreciaciones obras obligatorias (a)	459	-	459
Amortizaciones obras obligatorias y pagos de concesión (b)	(1.353)	-	(1.353)
Reversa Canon mínimo acumulado (c)	1.249	-	1.249
Gasto financiero pasivo financiero por pagos mínimos de concesión (d)	(701)	-	(701)
Provisiones	(57)	-	(57)
Valor actuarial Provisión indemnización años de servicio	(43)	-	(43)
Impuestos diferidos sobre los ajustes NIFF	76	-	76
Sub Total ajuste	(370)	-	(370)
Resultados Integrales de acuerdo a NIIF	4.755	-	4.755

(f) Notas a la Reconciliación de las Ganancias

- (a) *Depreciaciones obras obligatorias: De acuerdo a CINIFF 12 las obras obligatorias que la Sociedad matriz ha debido construir para dar cumplimiento a las estipulaciones del Contrato de Concesión constituyen un activo intangible por lo cual deben ser reclasificadas a dicho rubro y aplicar las amortizaciones correspondientes, por lo anterior, se han reversado las depreciaciones y se ha procedido a reconocer la amortización del intangible.*
- (b) *Amortizaciones de obras obligatorias y pagos de concesión: Corresponden a la diferencia del ajuste por amortizaciones de los desembolsos realizados para construir las obras obligatorias estipuladas en el Contrato de Concesión así como los desembolsos iniciales por el derecho de Concesión.*

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(5) Transición a NIIF, Continuación

- (c) *Reversa canon mínimo: Corresponde al ajuste de los cánones mínimos obligatorios definidos en el contrato de concesión, los cuales constituyen bajo NIIF pagos del para adquirir el activo intangible de la concesión, bajo PCGA estos desembolsos eran llevados a resultados una vez efectuado los pagos como parte del costo de operar la concesión.*
- (d) *Gasto financiero por pasivo financiero pagos mínimos: De acuerdo a CINIFF 12 el valor actual de los pagos mínimos del Contrato de Concesión se reconoce como un activo intangible, por lo anterior se registra un pasivo a valor actual equivalente al activo intangible reconocido, este pasivo financiero se encuentra a costo amortizado a una tasa de 6,125%, cuyo interés se reconoce como costo financiero en el estado de resultados integrales.*

(6) Información Financiera por Empresas Subsidiarias

A continuación se incluye la información resumida respecto a las empresas subsidiarias incluidas en la consolidación:

Nombre de Subsidiaria	Tipo EEFF	31-12-2009								
		Activos corrientes MUS\$	Activos no corrientes MUS\$	Total activos MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Total pasivos MUS\$	Ingresos ordinarios MUS\$	Costos ordinarios MUS\$	Ganancia (pérdida) MUS\$
Muellaje ATI S.A.	Separado	156	494	650	398	86	484	2.835	(2.755)	80
Muellaje del Loa S.A.	Separado	136	265	401	242	28	270	1.989	(1.941)	48

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(7) Efectivo y Equivalente al Efectivo

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Efectivo y equivalente al efectivo		
Efectivo en caja	8	5
Saldos en bancos	<u>235</u>	<u>623</u>
Total Efectivo y equivalente al efectivo	<u>243</u>	<u>628</u>

El efectivo en caja y las cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor razonable es igual a su valor libro. Los saldos en bancos se componen de cuentas corrientes bancarias en pesos y dólares.

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Efectivo y equivalente al efectivo		
Efectivo y equivalente al efectivo en \$	50	69
Efectivo y equivalente al efectivo en US\$	<u>193</u>	<u>559</u>
Total Efectivo y equivalente al efectivo	<u>243</u>	<u>628</u>

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(8) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar se indica en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 2009			01 de enero de 2009		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales	1.643	-	1.643	1.891	-	1.891
Otras Cuentas por Cobrar	315	944	1.259	61	-	61
Total cuentas por cobrar	1.958	944	2.902	1.952	-	1.952

Deudores comerciales corresponde a cuentas por cobrar a clientes por servicios portuarios prestados.

La política de cobranzas aplicada por la Sociedad es al contado o a 30 días para aquellos clientes que mantienen garantías por fiel cumplimiento de pago.

El saldo de otras cuentas por cobrar de corto y largo plazo esta conformado principalmente por préstamos de consumo a empleados, los que se cobran en cuotas, y que se valorizan al costo amortizado. También dentro del activo corriente se presenta un saldo por cobrar a compañía de seguro.

Al 31 de diciembre de 2009, ATI S.A. esta garantizando con facturas y futuras facturas de clientes un préstamo obtenido por algunos factoring de la plaza (ver nota 17 en obligaciones garantizadas). Las facturas no han sido des-reconocidas de los estados financieros, puesto que no se han transferido sustancialmente riesgos en la transacción.

(9) Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas

El saldo neto de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas no consolidables se detalla en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 2009			01 de enero de 2009		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	4.062	88	4.150	2.196	70	2.266
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(72)	-	(72)	(74)	-	(74)
Totales	3.990	88	4.078	2.122	70	2.192

Todos los saldos corrientes, pendientes con partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán cancelados dentro de doce meses después de la fecha del balance.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma al 31 de diciembre de 2009

(9) Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Continuación

(a) Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2009, es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$
92048000-4	Saam S.A.	Coligante	Venta de servicios	30 días	Dólar	160	88
96566940-k	Agencias Universales S.A.	Coligantes comunes	Venta de servicios	30 días	Dólar	183	-
90596000-8	CCNI S.A.	Coligantes comunes	Venta de servicios	30 días	Dólar	1.012	-
90160000-7	CSAV S.A.	Coligante	Venta de servicios	30 días	Dólar	2.317	-
81148200-5	Antofagasta Railway Co	Coligante	Venta de servicios	30 días	Dólar	390	-
Totales						4.062	88

La composición del rubro de Cuentas por Cobrar con Entidades Relacionadas al 01 de enero de 2009 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$
92048000-4	Saam S.A.	Coligante	Venta de servicios	30 días	Dólar	129	70
96566940-k	Agencias Universales S.A.	Coligantes comunes	Venta de servicios	30 días	Dólar	259	-
90596000-8	CCNI S.A.	Coligantes comunes	Venta de servicios	30 días	Dólar	734	-
90160000-7	CSAV S.A.	Coligante	Venta de servicios	30 días	Dólar	837	-
81148200-5	Antofagasta Railway Co	Coligante	Venta de servicios	30 días	Dólar	237	-
Totales						2.196	70

Estas transacciones no cuentan con garantías y no existen cuentas de dudoso cobro.

Los saldos por cobrar no corrientes corresponden a indemnizaciones por años de servicio del personal transferido desde la Sociedad Sudamericana, Agencias Aéreas y Marítimas S.A. La que fue pactada en UF y presentada en los estados financieros en dólares estadounidenses al tipo de cambio de cierre del ejercicio.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(9) Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Continuación

(b) Cuentas por pagar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$
92048000-4	SAAM S.A.	Coligante	Compra de servicios	30 días	Pesos	70	-
96566940-k	Agunsa S.A.	Coligantes comunes	Compra de servicios	30 días	Pesos	2	-
Totales						72	-

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 01 de enero de 2009 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$
92048000-4	SAAM S.A.	Coligante	Compra de servicios	30 días	Pesos	72	-
90596000-8	CCNI S.A.	Coligantes comunes	Compra de servicios	30 días	Pesos	2	-
Totales						74	-

Estas transacciones no cuentan con garantías

(c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas corresponden fundamentalmente a servicios de transferencia y muellaje, arriendo de equipos y asesorías que son facturadas a esta Sociedad y servicios de transferencia y muellaje prestados a las empresas relacionadas. Las condiciones de pago entre las empresas relacionadas son a 30 días desde su facturación, sin intereses y en dólares Estadounidenses.

RUT	Sociedad	Naturaleza relación	País de Origen	Transacción	31 de diciembre de 2009	
					Monto MUS\$	Efecto en resultado MUS\$
92048000-4	SAAM S.A.	Coligante	Chile	Compra de Servicios	352	(352)
92048000-4	SAAM S.A.	Coligante	Chile	Venta de Servicios	897	897
96566940-k	Agencias Universales S. A.	Coligantes comunes	Chile	Compra de Servicios	82	(82)
96566940-k	Agencias Universales S. A.	Coligantes comunes	Chile	Venta de Servicios	510	510
90160000-7	CSAV	Coligante	Chile	Venta de Servicios	8.401	8.401
90596000-8	CCNI S. A.	Coligantes comunes	Chile	Venta de Servicios	3.953	3.953
81148200-5	Antofagasta Railway Co	Coligante	Chile	Venta de Servicios	2.500	2.500
81148200-5	Antofagasta Railway Co	Coligante	Chile	Compra de Activos	80	-
	Recursos Portuarios y					
79509640-k	Estibas Ltda.	Coligantes comunes	Chile	Compra de Servicios	38	(38)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(9) Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Continuación

(d) Directorio y personal clave de la gerencia

Antofagasta Terminal Internacional ha definido, para estos efectos, considerar personal clave a aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Compañía, considerando a sus Directores, Gerente General, Gerente de Operaciones, Subgerente de Planificación y Gestión y Contador General.

Antofagasta Terminal Internacional es administrada por un Directorio compuesto por 8 miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 23 de abril de 2008. El Presidente y Vicepresidente del Directorio fueron designados en sesión de Directorio de fecha 22 de mayo de 2008.

Cuentas por cobrar y por pagar y otras transacciones con el personal clave

No existen saldos pendientes por cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones entre la sociedad y sus Directores y personal clave de la administración.

Retribución del Directorio Clave

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N°18046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de Antofagasta Terminal Internacional S.A.

La remuneración del Directorio de Antofagasta Terminal Internacional S.A. corresponde a UF 15 en carácter de dieta por asistencia a sesión, la remuneración del Presidente del Directorio es el doble de la que corresponde a un Director, es decir, UF 30 por asistencia a Sesión.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(9) Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Continuación

A continuación se detallan las retribuciones del Directorio por el ejercicio 2009:

		Período de desempeño	31-12-2009		
			Dietas MUS\$	Asesorías MUS\$	Total MUS\$
Alejandro García-Huidobro Ochagavía	Presidente	01-01-2009 al 31-12-2009	14	-	14
Miguel Sepúlveda Campos	Vicepresidente	01-01-.2009 al 31-12-2009	7	-	7
Víctor Pino Torche	Director	01-01-.2009 al 31-12-2009	7	-	7
Jaime Claro Valdés	Director	01-01-.2009 al 31-12-2009	6	-	6
Eugenio Valenzuela Carvallo	Director	01-01-.2009 al 31-12-2009	6	-	6
Franco Montalbetti Molledo	Director	01-01-.2009 al 31-12-2009	4	-	4
Ramón Jara Araya	Director	01-01-.2009 al 31-12-2009	3	-	3
Rodrigo Faura Soletic	Director Suplente	01-01-.2009 al 31-12-2009	7	-	7
Luis Grez Jordán	Director Suplente	01-01-.2009 al 31-12-2009	1	7	8
Francisco Gardeweg Ossa	Director Suplente	01-01-.2009 al 31-12-2009	1	-	1
Totales			56	7	63

No existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

Retribución personal clave de la Gerencia

Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia

Personal clave de la Gerencia	
Nombre	Cargo
Gastón Bastías Román	Gerente General
Miguel Rojas Varas	Gerente de Operaciones
Pablo Cortés Díaz (*)	Subgerente de Planificación y Gestión
Cristian Apablaza Riquelme	Contador General

(*) A partir del 01 de diciembre de 2009.

Las remuneraciones devengadas por el personal clave de la Gerencia ascienden a MUS\$505 por el ejercicio terminado al 31 diciembre de 2009, estas remuneraciones incluyen los salarios y una estimación de los beneficios a corto y largo plazo.

Planes de incentivo al personal clave de la Gerencia

Antofagasta Terminal Internacional S.A. tiene para sus ejecutivos un plan de bonificación anual por cumplimiento de objetivos, Este plan incluye una definición de rango de bonos según el nivel Jerárquico de los ejecutivos. Los bonos que eventualmente se entreguen a los ejecutivos consisten en un determinado número de remuneraciones brutas mensuales

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(10) Inventarios

El saldo de inventarios se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2009	01.01.2009
	MUS\$	MUS\$
Suministros para la Prestación de Servicios		
Existencias Combustibles	7	6
Existencias de Insumos	25	34
Total Inventarios	32	40

(11) Activos y Pasivos de Cobertura

El siguiente cuadro muestra el valor razonable de los acuerdos de cobertura:

	31 de diciembre de 2009		01 de enero de 2009	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Corrientes				
Swaps de tasa de interés	-	439	-	287
Total corrientes		439	-	287
No Corrientes				
Swaps de tasa de interés	-	297	-	732
Total no corrientes	-	297	-	732
Total	-	736	-	1.019

“Swaps de tasa de interés (o IRS)” es el único instrumento derivado que posee la compañía, y lo ha contratado para cubrirse contra riesgos de tasas de interés de préstamos bancarios (CorpBanca) a tasa variable sobre amortizaciones semestrales y que cumplen con los criterios de contabilidad de cobertura. Para comprobar el cumplimiento de estos requisitos, la parte eficiente de las coberturas ha sido verificada y confirmada y, por lo tanto, la parte efectiva de la reserva de cobertura (ver Nota 22) ha sido reconocida en el patrimonio (Se presenta aquí solo la parte que no afecta al ítem cubierto, la parte que afecta al ítem cubierto en torno al devengo de intereses se presenta neta en préstamos que devengan intereses).

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(11) Activos y Pasivos de Cobertura, Continuación

En el cuadro siguiente se presentan las características de los derivados existentes, mostrando la relación del valor razonable en la fecha de presentación de informes:

Derivado	Partida cubierta	Fecha acuerdo	Fecha expiración	Moneda	Monto MUS\$	Valor Razonable
IRS	CCTE / Tasa de interés crédito CorpBanca	21-07-2009	15-05-2014	Dólar	14.000	(736)
Total (cobertura efectiva)						(736)

Los flujos estimados probables a pagar por compensación en el swap de tasa son los siguientes:

	31-12-2009 MUS\$
2010	439
2011	113
2012	82
2013	63
2014	39
Total flujos estimados a pagar	736

(12) Pagos Anticipados

Los pagos anticipados corrientes y no corrientes ascienden a:

	31 de diciembre de 2009			01 de enero de 2009		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Pago canon mínimo	860	-	860	789	-	789
Pago Seguros Anticipados	1	-	1	11	-	11
Otros Pagos anticipados	14	-	14	11	-	11
Total	875	-	875	811	-	811

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(13) Cuentas por Cobrar por Impuestos Corrientes

El saldo de cuentas por cobrar por impuestos corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Remanente de Crédito Fiscal	260	217
Pagos Provisionales Mensuales (PPM)	222	-
Crédito por Gastos de Capacitación (Sence)	25	-
Otros Créditos	3	-
Total Impuestos Corrientes por cobrar	510	217

Al 31 de diciembre de 2009, ATI mantiene un monto a recuperar de MUS\$ 250 resultantes de la compensación de los PPM y créditos imputables al impuesto renta e impuesto a la renta por pagar.

(14) Activos Intangibles

La composición del saldo de activos Intangibles se indica en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 2009		
	Bruto	Amortización Acumulada	Neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Programas Informáticos	288	(133)	155
Concesión Portuaria	37.916	(8.787)	29.129
Total activos intangibles	38.204	(8.920)	29.284

Los Activos Intangibles mantenidos por la compañía poseen vida útil finita.

Reconciliación de cambios en activos intangibles por clases para el ejercicio 2009:

	Programas informáticos MUS\$	Concesiones portuarias MUS\$	Total Activos intangibles MUS\$
Costo			
Saldos al 1 de enero	205	37.374	37.579
Adiciones	83	542	625
Saldo al 31 de diciembre	288	37.916	38.204
Amortización			
Saldo al 1 de enero	(97)	(7.325)	(7.422)
Amortización del período	(36)	(1.462)	(1.498)
Saldo al 31 de diciembre	(133)	(8.787)	(8.920)
Valor libro al 1 de enero de 2009	108	30.049	30.157
Valor libro al 31 de diciembre de 2009	155	29.129	29.284

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(15) Maquinaria y Equipo

La composición del saldo de Maquinaria y Equipo se indica en el siguiente cuadro:

Clase	31 de diciembre de 2009		
	Costo MUS\$	Depreciación Acumulada MUS\$	Valor en libro MUS\$
Maquinaria y equipo	18.537	(2.849)	15.688
Equipos de Tecnología de Información	396	(238)	158
Instalaciones fijas y accesorios	625	(252)	373
Vehículos de motor,	116	(40)	76
Otras prop. maquinaria y equipo	440	(278)	162
Total maquinaria y equipo	20.114	(3.657)	16.457

Reconciliación de cambios en maquinaria y equipo, por clases:

	Maquinaria y equipos MUS\$	Equipos de tecnologías de información MUS\$	Instalaciones fijas y accesorios MUS\$	Vehículos de motor MUS\$	Otras propiedades, maquinaria y equipo MUS\$	Total MUS\$
Costo:						
Saldo al 1 de enero 2009	17.996	372	533	116	384	19.401
Adiciones	541	24	92	-	56	713
Saldo al 31 de diciembre	18.537	396	625	116	440	20.114
Depreciación:						
Saldo al 1 de enero	(1.825)	(194)	(191)	(24)	(218)	(2.452)
Depreciación	(1.024)	(44)	(61)	(16)	(60)	(1.205)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	(2.849)	(238)	(252)	(40)	(278)	(3.657)
Valor libro al 1 de enero de 2009	16.171	178	342	92	166	16.949
Valor libro al 31 de diciembre de 2009	15.688	158	373	76	162	16.457

Durante le año terminado al 31 de diciembre de 2009, la compañía reconoció como en resultado integrales US\$680 en costo de explotación y US\$33 en gasto de administración.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(16) Impuesto Diferido e Impuesto a la Renta

(a) Impuesto Diferido

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad y sus subsidiarias tendrán que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El detalle de los impuestos diferidos se indica en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 2009		
	Impuesto diferido activo MUS\$	Impuesto diferido pasivo MUS\$	Neto MUS\$
Activos:			
Maquinaria y equipo	-	152	(152)
Activos en arrendamiento financiero	-	138	(138)
Concesiones Portuarias	-	458	(458)
Depreciación	-	1.390	(1.390)
Gastos diferidos	-	17	(17)
Total activos		2.155	2.155
Pasivos:			
Pasivos de cobertura	115	-	115
Provisión de vacaciones	50	-	50
Provisión de gastos y costos	122	-	122
	287		287
Total	287	2.155	(1.868)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(16) Impuesto Diferido e Impuesto a la Renta, Continuación

Movimiento de impuestos diferidos durante el año

Movimiento en pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el ejercicio:

	Impuestos diferidos al 01.01.09 MUS\$	Impuestos diferidos reconocidos en patrimonio MUS\$	Impuestos diferidos reconocidos en resultados MUS\$	Impuestos diferidos al 31.12.09 MUS\$
Activos:				
Maquinaria y equipo	(154)	-	2	(152)
Activos en arrendamientos financieros	(104)	-	(34)	(138)
Concesiones Portuarias	(523)		65	(458)
Depreciación	(1.024)	-	(366)	(1.390)
Gastos diferidos	(72)	-	55	(17)
Prosivos:				
Pasivos de cobertura	167	(52)	-	115
Provisión de vacaciones	31	-	19	50
Provisión de gastos y costos	87	-	35	122
Total	(1.592)	(52)	(224)	(1.868)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(16) Impuesto Diferido e Impuesto a la Renta, Continuación

(b) Impuesto a la Renta

A continuación se presenta la conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar el tipo impositivo general vigente al “resultado antes de impuesto” y el gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados integrales proforma consolidado correspondiente al ejercicio 2009:

	2009 MUS\$
Gastos por impuestos corrientes	
Gasto por impuestos a las ganancias del año	(702)
Ajustes al impuesto del período anterior	(48)
Otros	(8)
Total Gasto por Impuestos Corriente, Neto	(758)
Gastos por impuesto Diferido	
Creación y reverso de diferencias temporarias	(224)
Gasto por Impuesto a las Ganancias	(982)

Reconciliación de la tasa de impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto se explica a continuación mediante la reconciliación de la tasa de impuesto a las ganancias:

Conciliación del Gasto por Impuesto Utilizando la Tasa Legal con el Gasto por impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	2009 MUS\$
Utilidad del Ejercicio de Operaciones Continuas	4.755
Gastos de Impuestos a las Ganancias	982
Base Imponible	5.737
Gasto por Impuestos utilizando la tasa legal	(17,0%) (975)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(0,01%) (1)
Efecto impositivo por cambio en tasas	(0,13%) (8)
Otros efectos impositivos	(0,02%) 2
Gasto por Impuesto a las Ganancias	(17,1%) (982)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(17) Pasivos Financieros (Préstamos y Financiamiento)

El saldo de pasivos financieros corrientes y no corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 2009			01 de enero de 2009		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Préstamos que devengan intereses	9.700	12.598	22.298	4.792	17.176	21.968

El endeudamiento financiero se desglosa por tipo de préstamo en el cuadro siguiente:

	Letra	31 de diciembre de 2009			01 de enero de 2009		
		Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Préstamos bancarios	(a)	4.326	11.304	15.630	4.400	15.466	19.866
Obligaciones garantizadas		16	-	16	-	-	-
Arrendamiento financiero	(b)	415	1.294	1.709	392	1.710	2.102
Descubierto (o sobregiro)		1.052	-	1.052	-	-	-
Obligaciones por factoring	(c)	3.891	-	3.891	-	-	-
Total préstamos que devengan intereses		9.700	12.598	22.298	4.792	17.176	21.968

(a) Préstamos bancarios

El saldo de préstamos bancarios se detalla en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 2009			01 de enero de 2009		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Banco Corpbanca	2.564	8.804	11.368	2.604	11.299	13.903
Banco BCI	1.762	2.500	4.262	1.796	4.167	5.963
Total préstamos bancarios	4.326	11.304	15.630	4.400	15.466	19.866

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(17) Pasivos Financieros (Préstamos y Financiamiento), Continuación

Las principales condiciones de los préstamos bancarios se detallan a continuación:

Institución financiera	Tasa de interés	Fecha de vencimiento	Letra
	Libor (USD) 180+ Spread		
Banco Corpbanca	0,7%	25-05-2014	(*)
Banco de Crédito e inversiones	5,02%	25-01-2012	

(*) Una cobertura de tipos de interés se ha acordado para este préstamo. Una descripción del contrato de derivados se expone en la Nota N° 11 “Activos y pasivos de cobertura”. Por otra parte, el préstamo incluye ciertos índices de cumplimiento financiero, es decir, la obligación de mantener determinados ratios financieros. En la fecha de presentación de informes, no se observaron indicios de incumplimiento de estos índices, los cuales se describen en. (Ver nota 29)

Los pagos a realizar en los próximos años son los siguientes:

	31-12-2009 MUS\$	01-01-2009 MUS\$
Menos de un año	4.326	4.400
Entre uno y cinco años	11.304	15.466
Más de cinco años	-	-
Total arrendamiento financiero	15.630	19.866

(b) Arrendamiento Financiero

Los pasivos financieros de arrendamiento por pagar están compuestos por:

La Sociedad matriz Suscribió con Banco de Crédito e Inversiones un contrato Leasing financiero con el fin de adquirir una grúa móvil de puerto marca Gottwald. Las rentas de arrendamiento fueron pactadas en 85 cuotas más una opción de compra, cada una por un valor de MUS\$33. La tasa de interés implícita utilizada en el contrato es 5,5325%.

La sociedad matriz suscribió un segundo contrato de leasing financiero con Banco de Crédito e Inversiones para adquirir 2 grúas porta contenedores marca Linde. Las rentas de arrendamiento fueron pactadas en 121 cuotas más una opción de compra, cada una por un valor de MUS\$9. La tasa de interés implícita utilizada en el contrato es 6,7728%.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(17) Pasivos Financieros (Préstamos y Financiamiento), Continuación

Los pagos a realizar en los próximos años son los siguientes:

	31 de diciembre de 2009			01 de enero de 2009		
	Pagos mínimos futuros de arrendamiento MUS\$	Interés MUS\$	Valor actual de pagos mínimos futuros de arrendamiento MUS\$	Pagos mínimos futuros de arrendamiento MUS\$	Interés MUS\$	Valor actual de pagos mínimos futuros de arrendamiento MUS\$
Menos de un año	506	(91)	415	507	(115)	392
Entre uno y cinco años	1.240	(149)	1.091	1.633	(223)	1.410
Más de cinco años	217	(14)	203	331	(31)	300
Total arrendamiento financiero	1.963	(254)	1.709	2.471	(369)	2.102

(c) Obligaciones por Factoring

El detalle de las obligaciones por Factoring se detalla a continuación:

Institución financiera	Valor Capital MUSD	Tasa de interés anual	Fecha de operación	Fecha de vencimiento	Interés devengado 31.12.2009	Monto neto recibido MUS\$	Total 31.12.2009 MUS\$
Banco Estado	1.801	1,72%	12-11-2009	14-01-2010	3	1.795	1.798
Banco BBVA	1.397	2,38%	03-12-2009	14-02-2010	3	1.391	1.394
Banco BBVA	702	2,49%	21-12-2009	18-02-2010	-	699	699
Totales	3.900				6	3.885	3.891

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(18) Otros Pasivos Financieros

El saldo de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	Letra	31 de diciembre de 2009			01 de enero de 2009		
		Corrientes	No corrientes	Total	Corrientes	No corrientes	Total
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Financiamiento Contrato de Concesión	(a)	583	10.614	11.197	549	11.197	11.746
Otros Pasivos Financieros	(b)	-	533	533	-	412	412
Total otros pasivos financieros		583	11.147	11.730	549	11.609	12.158

(a) Financiamiento Contrato de Concesión

Este financiamiento corresponde a la obligación que surgió del contrato de Concesión con “Empresa Portuaria de Antofagasta” (EPA), al 31 de diciembre de 2009 el monto asciende a MU\$11.197 y se encuentra descontada a una tasa estimada de interés de 6,125%, la cual fue definida al inicio de la concesión.

Los pagos a realizar en los próximos años son los siguientes:

	31 de diciembre de 2009			01 de enero de 2009		
	Pagos mínimos futuros	Interés	Valor actual de pagos mínimos futuros	Pagos mínimos futuros	Interés	Valor actual de pagos mínimos futuros
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Menos de un año	1.249	(666)	583	1.249	(700)	549
Entre uno y cinco años	4.997	(2.276)	2.721	4.997	(2.437)	2.560
Más de cinco años	9.993	(2.100)	7.893	11.242	(2.605)	8.637
Total Canon mínimo de arrendamiento	16.239	(5.042)	11.197	17.488	(5.742)	11.746

(b) Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros corresponden a otros financiamientos recibidos de Empresa Portuaria de Antofagasta (EPA) como parte de acuerdos ampliación y mejoramiento de las áreas de acopio distintos a los establecidos en el contrato de Concesión, este financiamiento se encuentran reflejados a su costo amortizado utilizando una tasa de 5,3%.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(19) Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

La composición del saldo de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Acreedores Comerciales	1.346	894
Otras Cuentas por Pagar	484	615
Total Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	1.830	1.509

La composición de otras cuentas por pagar se detalla en el siguiente cuadro:

	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Auditoría	3	12
Acreedores varios	109	265
Remuneraciones	102	107
Retenciones	270	231
Total Otras Cuentas por Pagar	484	615

(20) Pasivos Acumulados

Los saldos que componen los pasivos acumulados son los siguientes:

	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Participación en utilidades y bonos,	206	146
Vacaciones	293	183
Total Provisiones	499	329

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(21) Beneficios Post-Empleo y Gastos del Personal

Beneficios Post-Empleo

Al 31 de diciembre de 2009, la responsabilidad de la entidad, debido a todos sus empleados se determina utilizando los criterios establecidos en la NIC 19.

Un actuario independiente realizó una planilla que se utiliza para la evaluación actuarial de las prestaciones post-empleo. La obligación Post-empleo está constituida por la indemnización por años de servicios que será cancelada a todos los empleados que pertenecen a la compañía al final de la concesión.

La valoración actuarial se basa en los siguientes porcentajes:

	2009
Tasa de descuento	6,80%
Tasa de rotación necesidades de empresa	2,53%
Incremento salarial	1,32%
Uso de tabla de mortalidad	RV-2004
Edad jubilación hombre	65
Edad jubilación mujeres	60

La tasa de rotación por necesidades de la empresa para las empresas subsidiarias es la siguiente:

Para Muellaje ATI S.A. se utilizó una tasa de un 6,85% y para Muellaje Loa S.A. se utilizó una tasa de un 7,68% anual.

Cambios en la obligación por pagar al personal correspondiente a beneficios post-empleo se indica en el siguiente cuadro:

	MUS\$
Valor Presente Obligación	
Saldo Inicial al 01 de enero de 2009	150
Gastos reconocidos en resultados del año:	
Costo servicio	248
Costo de interés	30
Variación en el Cambio de Moneda Extranjera	63
Ganancia o pérdida actuarial	(221)
Total obligación al 31 de diciembre de 2009	270

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(21) Beneficios Post-Empleo y Gastos del Personal, Continuación

La obligación Post-empleo está constituida por la indemnización de años y servicios legal que será cancelada a todos los empleados que pertenezcan a la compañía, al final de la concesión.

(22) Patrimonio y Reservas

(a) Capital suscrito, pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2009 el capital social autorizado es de 10.000 acciones. Todas las acciones emitidas están totalmente pagadas.

Número de Acciones

Serie	Nro. Acciones suscritas	Nro. acciones pagadas	Nro. acciones con derecho a voto
UNICA	10.000	10.000	10.000

Estas acciones no tienen valor nominal y la Compañía no posee acciones propias en cartera.

(b) Reservas

Reserva de Cobertura

La reserva de cobertura comprende la porción efectiva del efecto acumulativo neto en el valor razonable de los instrumentos de cobertura de flujo de caja relacionados con transacciones cubiertas que aún no ocurren.

El movimiento de reservas de cobertura es el siguiente:

	2009 MUS\$
Al 1 de enero	(817)
Cambios	254
Saldo al 31 de diciembre	(563)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(22) Patrimonio y Reservas, Continuación

(c) Resultados Retenidos

El movimiento de resultados retenidos es el siguiente:

	2009 MUS\$
Saldo Inicial	<u>7.713</u>
Resultado de ingresos y gastos integrales	4.755
Dividendos	(1.499)
Transferencias desde reservas para dividendos propuestos a resultados retenidos	(2.249)
Cambios en el patrimonio	<u>1.007</u>
Total resultados retenidos	<u><u>8.720</u></u>

(d) Dividendos

Los siguientes dividendos fueron declarados y pagados por la entidad:

	2009 MUS\$
Para el año terminado el 31 de diciembre	
Dividendos en efectivo	<u>3.748</u>
Total dividendos	<u><u>3.748</u></u>

Los dividendos en efectivo se descomponen en la siguiente información:

US\$ 224,88975, por acción con cargo a utilidades del ejercicio 2008.

US\$ 149,92650, por acción con cargo a utilidades del ejercicio 2008.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(23) Gastos de Administración

El detalle de los Gastos de Administración del año terminado al 31 de diciembre de 2009 se indica en el siguiente cuadro:

	2009 MUS\$
Gastos de administración	
Gastos en remuneraciones del personal	790
Gastos de asesorías administrativas	111
Gastos de comunicación e información	3
Gastos de viajes	44
Gastos del directorio	55
Gastos de arriendo de oficina	46
Gastos de Información tecnológica	25
Gastos de servicios básicos	257
Total gastos de administración	1.331

(24) Costos Financieros

El detalle de Costos Financieros del año terminado al 31 de diciembre de 2009 se indica en el siguiente cuadro:

	2009 MUS\$
Gastos financieros	
Préstamos bancarios	(636)
Arrendamientos financieros	(115)
Comisiones factoring	(31)
Compensaciones Swap, neto	(360)
Boletas de garantía	(54)
Costos de intereses por beneficios post empleo	(30)
Pasivos financieros	(670)
Otros	(43)
Total gastos financieros reconocidos en resultados	(1.939)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(25) Honorarios Auditores

Los honorarios de los Auditores incurridos durante el año terminado al 31 de diciembre de 2009 y reconocidos en las cuentas se detallan en el siguiente cuadro:

	2009 MUS\$
Montos pagados por servicios de auditoría	
Auditoría de reporte anual	15
Auditoría de subsidiarias y relacionadas	2
Total pagos por servicios de auditoría	17
Montos pagados auditores por otros servicios	
Otros servicios	15
Total pagos por servicios de auditoría	15
Total honorarios	32

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(26) Acuerdo de Concesión de Servicios

Tal como se menciona en Nota 1, los presentes estados financieros contienen el acuerdo de concesión registrados en ATI S.A. La Concesión Portuaria corresponde a un activo intangible para el cual aplica CINIIF12, ya que el otorgante (Empresa Portuaria de Antofagasta) controla el precio de los servicios prestados por ATI S.A. y los activos incluidos en el contrato de concesión.

Concedente: Empresa Portuaria de Antofagasta (EPA)

Concesionario: Antofagasta Terminal Internacional (ATI)

- (a) De acuerdo a los términos de las bases de licitación, el Contrato de Concesión del Frente de Atraque número 2 del Puerto de Antofagasta, que tiene una vigencia de 20 años, se firmó con Empresa Portuaria Antofagasta el 3 de febrero de 2003.
- (b) EPA, por medio de este contrato de concesión otorga al Concesionario una concesión exclusiva para desarrollar, mantener y explotar el Frente de Atraque, incluyendo el derecho a cobrar a los Usuarios Tarifas Básicas por Servicios Básicos, y Tarifas Especiales por Servicios Especiales prestados en el Frente de Atraque.
- (c) Servicios prestados: servicios de muellaje, transferencia, almacenaje y otros servicios complementarios al Terminal, cuyas tarifas máximas fijadas en dólares, son públicas y no discriminatorias.
- (d) Este contrato obliga a la Sociedad matriz a pagar a Empresa Portuaria de Antofagasta lo siguiente:
 - El Pago estipulado por MUS\$ 1.000, el que se pagó a Empresa Portuaria Antofagasta el día 28 de febrero de 2003.
 - Canon anual durante el primer año por un monto fijo de MUS\$ 3.365, el que se pagó en cuatro cuotas trimestrales iguales anticipadas.
 - Pago de canon anual adicional por un monto fijo de MUS\$ 198, pagaderas en cuatro cuotas trimestrales iguales anticipadas a partir de la fecha del contrato
 - Pago de canon anual, a contar del segundo año contractual, el monto del canon será determinado sobre la base del tonelaje de carga transferida durante el año contractual anterior, dicho monto no podrá ser inferior en el segundo y tercer año a MUS\$ 1.186, y a partir del cuarto año contractual en adelante no podrá ser inferior a MUS\$ 1.051.
 - Constituir una serie de garantías para el fiel cumplimiento de las obras señaladas, las cuales se encuentran mencionadas en Nota N° 29 “Activos y Pasivos Contingentes”.
- (e) La Sociedad matriz deberá desarrollar como obras obligatorias la construcción y habilitación de un Terminal de Embarque de Graneles Minerales y la ampliación y mejoramiento de los sitios 4 y 5 dentro de los plazos establecidos en contrato de concesión.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(26) Acuerdo de Concesión de Servicios, Continuación

- (f) El Concesionario tendrá la opción de extender el Plazo por un período de 10 años si completa la ejecución y habilitación, antes del comienzo del décimo noveno (19°) año contractual (2021), de la obra opcional que se singulariza en el anexo VII de las bases de licitación, en conformidad con los requerimientos correspondientes establecidos en dicho Anexo y con las especificaciones y criterios de diseño específicos indicados en el anexo IX de las bases de licitación, y declara su intención de extender el Plazo antes del comienzo del décimo noveno (19°) Año Contractual. Sin perjuicio de lo anterior, y en sustitución de la obra opcional indicada en el anexo VII de las Bases de licitación, el Concesionario podrá acordar con la empresa portuaria, con la anticipación que sea necesaria para cumplir los plazos precedentes, la ejecución de cualquier otra obra opcional, la cual deberá implicar una inversión no inferior a (US\$10.000.000) y deberá tener por objeto aumentar la capacidad de atraque de naves al Frente de Atraque.
- (g) En la Fecha de Término, el Concesionario deberá presentar a EPA, tanto el Frente de Atraque como todos los Aportes de Infraestructura, en buenas condiciones de funcionamiento, exceptuando el desgaste por el uso normal que les afecte, libre de todo personal, equipos, materiales, piezas, repuestos, materiales de residuos, desechos, basura e instalaciones temporales, que no consistan en Activos Incluidos
- (h) A la Fecha de Término, todos los derechos, obligaciones y atribuciones otorgados por el presente Contrato al Concesionario, terminarán en forma automática; entendiéndose, sin embargo, que ATI mantendrá todas las responsabilidades, y tendrá derecho a recibir y a retener todos los ingresos netos, que surjan de la operación del Frente de Atraque antes de la Fecha de Término.
- (i) A la Fecha de Término, el Frente de Atraque, todos los activos (distintos de los Activos Excluidos), cuentas y derechos que posee o controla el Concesionario, que son necesarios o útiles para la operación continua del Frente de Atraque o prestación de los Servicios, incluyendo, sin limitación, todos los datos, estudios, informes, inspecciones, gráficos, mapas, registros, representaciones gráficas y otro tipo de información escrita o electrónica y todos los materiales, equipamiento, herramientas y provisiones proporcionadas por el Concesionario que son compradas o adquiridas o producidas por el Concesionario para el desarrollo, mantención y explotación del Frente de Atraque, serán transferidas inmediatamente a EPA, libre de gravámenes, excluyendo los gravámenes de menor importancia que surjan del curso ordinario del negocio, cuya existencia, ya sea individual o en conjunto, no afecte el uso y operación de la propiedad objeto de éste, en concordancia con prácticas pasadas
Las obligaciones que nacen del Contrato de Concesión se encuentran cumplidas en todos sus aspectos al 31 de diciembre de 2009.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(27) Instrumentos Financieros y Gestión de Riesgos Financieros

Administración del riesgo financiero

Antofagasta Terminal Internacional S.A. y sus subsidiarias están expuestas a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a su negocio, ATI S.A. busca identificar y manejar dichos riesgos de manera de disminuir un potencial efecto adverso para la compañía. El Directorio de ATI S.A. entrega los lineamientos centrales bajo el cual se desenvuelve la administración de riesgos, las que son implementadas y llevadas a cabo por la Administración de ATI S.A. a través de sus distintas unidades de negocio.

Riesgo de mercados

La compañía está expuesta al nivel de crecimiento económico, tanto de los mercados locales como de exportación.

ATI S.A. presta sus servicios portuarios principalmente a la gran minería del cobre y empresas vinculadas a ellas, por lo cual la demanda de servicios portuarios estará muy ligada a la demanda del cobre y sus derivados en los mercados internacionales, donde ATI S.A. no tiene manera de influir por lo que no tiene control sobre los factores que le afectan.

Entre los factores que pueden afectar de manera significativa puede ser la disminución significativa en los mercados internacionales de la demanda de cobre y otros minerales de exportación por distintos factores, el aumento en los niveles de inventario que impliquen una disminución en las ventas y la posibilidad de productos sustitutos al cobre.

ATI S.A. para disminuir estos riesgos a través de su área comercial busca diversificar su cartera de clientes tanto nacionales como extranjeros, así como el tipo de productos que se transfieren desde el Terminal, es así como en el último tiempo se han incorporado dentro de su cartera de clientes empresas de Argentina y Bolivia así como otras empresas del mercado nacional que han preferido el Terminal Portuario Administrado por ATI S.A. como entrada y/o salida de sus productos.

Riesgo financiero

Las políticas de administración de riesgo de ATI S.A. son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la compañía. ATI S.A., a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y contractivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(27) Instrumentos Financieros y Gestión de Riesgos Financieros, Continuación

Los principales riesgos financieros que ATI S.A. ha identificado son: riesgo de condiciones en el mercados financieros (incluyendo riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

Riesgo de mercado

Riesgo de tipo de cambio

ATI S.A. esta expuesta a las variaciones del tipo cambio de dos maneras, la primera de ellas es la diferencia de cambio originada por eventuales descalces contables entre activos y pasivos del balance denominados en una moneda distinta a la moneda funcional, la segunda forma en que se afectan las variaciones del tipo de cambio es sobre aquellos ingresos y costos que se encuentran denominados en una moneda distinta a la funcional.

La política de ATI S.A. es cubrir sus flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio utilizando principalmente el calce natural de monedas y si se estima necesario, cubrir el valor contable de sus partidas con algún instrumento derivado de tipo de cambio.

Las ventas de ATI S.A. en un 100% están denominadas en la moneda funcional (dólar de los Estados Unidos de Norteamérica), con lo cual el riesgo de tipo de cambio en los ingresos de la compañía se encuentra mitigado.

Los activos financieros están denominados en un 79% en moneda dólar y los pasivos mayoritariamente se denominan en la misma moneda, aproximadamente un 5% de los pasivos financieros están expuestos a variaciones en el tipo de cambio ya que se encuentran en pesos.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(27) Instrumentos Financieros y Gestión de Riesgos Financieros, Continuación

Al 31 de diciembre de 2009 la posición de activos y pasivos en monedas funcional (US\$) y extranjera (CL\$) es la siguiente:

	USD	CL\$	Total
Activos:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	193	50	243
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.696	1.206	2.902
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	4.150	-	4.150
Pasivos			
Préstamos que devengan intereses	(22.246)	(1.052)	(22.298)
Otros pasivos financieros	(11.197)	(533)	(11.730)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	(1.544)	(286)	(1.830)
Cuentas por pagar empresas relacionadas	(72)		(72)
Pasivos de cobertura	(736)		(736)
Déficit de activos sobre pasivos en moneda extranjera	(28.756)	(615)	(29.371)

Análisis de sensibilidad

ATI S.A. tiene una exposición contable pasiva en relación a monedas distintas del dólar estadounidense, por un monto de US\$615. Si el conjunto de tipos de cambio (mayoritariamente pesos chilenos) se apreciara o depreciara en un 20%, se estima que el efecto sobre las ganancias (pérdida) de la compañía sería después de impuesto de MUS\$80 y MUS\$(128), respectivamente (mismo efecto en patrimonio).

Riesgo de tasa de interés

Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

Este riesgo de variación de tipo de interés es especialmente significativo en lo relativo al financiamiento de la sociedad, por lo tanto, el objetivo de la gestión del riesgo de tasa de interés es minimizar la volatilidad de dichos flujos aumentando la certidumbre de los pagos futuros.

La política de la Sociedad es cubrir el riesgo de tasa de interés obtenido en préstamos de tasa variable con instrumentos derivados (swap de tasa).

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(27) Instrumentos Financieros y Gestión de Riesgos Financieros, Continuación

Para gestionar esto, la empresa adquiere Swap de tasa de interés, en los cuales la empresa acuerda intercambiar, en períodos determinados la diferencia entre los montos de tasa de interés fijo y variable calculado en referencia a un monto de capital nocional acordado.

La posición de tasas fijas y variables al 31 de diciembre de 2009, es como sigue:

	Tasa fija MUS\$	Tasa variable MUS\$	Total MUS\$
Prestamos que devengas intereses			
Préstamos bancarios	-	(15.646)	(15.646)
Arrendamiento financiero	(1.709)	-	(1.709)
Línea de crédito	(1.052)	-	(1.052)
Obligaciones con factoring	(3.891)	-	(3.891)
Otros pasivos financieros	(11.730)	-	(11.730)
Pasivos de cobertura (*)	(736)	-	(736)
Posición neta por tipo de tasa	(19.118)	(15.646)	(34.764)

(*) Swap de tasa; que fija la tasa de los préstamos bancarios. De este punto de vista la compañía no tiene tasa variable.

Análisis de sensibilidad

ATI S.A. tiene actualmente pasivos a tasa flotante por un monto de MUS\$15.646 y que por lo tanto están sujetos a cambios en su valor de mercado de cambios en la tasa de interés, si la tasa tiene un aumento o disminución del orden de 10% (sobre la tasa de interés media de financiamiento), implica que los gastos financieros anuales se mantendrían constantes y generarían compensaciones por cobrar o pagar de MUS\$59 a la contraparte del contrato de derivados swap.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, y por tanto, ATI S.A. se vería imposibilitado de recaudar cuentas por cobrar pendientes ocasionando una pérdida económica para el Grupo.

ATI S.A. administra las exposiciones a este riesgo mediante la revisión y evaluación periódica de la capacidad de pago de sus clientes basada en información de varias fuentes alternativas. En el caso de clientes sobre los cuales no existe certeza de su solvencia se solicitan garantías proporcionales al endeudamiento de manera de cubrir posibles incumplimientos en los pagos.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(27) Instrumentos Financieros y Gestión de Riesgos Financieros, Continuación

La posición máxima de riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

MUS\$	US\$	CL\$	Totales
Efectivo y equivalentes de efectivo	193	50	243
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.747	155	2.902
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	4.150	-	4.150
Posición neta por tipo de moneda	7.090	205	7.295

El riesgo de crédito es 98% local, no existiendo deudas significativas de empresas fuera de Chile (hay algunos clientes de Bolivia y Argentina), y corresponde a empresas navieras y empresas comerciales que usan las instalaciones de ATI S.A. Estas cuentas por cobrar a clientes son todas a un máximo de 90 días, y aquellas que superan dicho plazo son deterioradas por la administración.

Pérdidas por deterioro

Al 31 de diciembre de 2009, las pérdidas por deterioro por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar eran como sigue:

	MUS\$
Saldo al 1 de enero	(27)
Reconocido en resultados integrales	<u>1</u>
Total deterioro al 31 de diciembre	<u>(26)</u>

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(27) Instrumentos Financieros y Gestión de Riesgos Financieros, Continuación

Riesgo de de Liquidez

Este riesgo se origina en la posibilidad de que la sociedad tenga la incapacidad de poder cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la sociedad cuente con los fondos necesarios para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad.

Para asegurar la liquidez de la sociedad, toda inversión a realizar, en tanto sea posible, debe tener asociada siempre un financiamiento. Cuando se trate de bienes que no sean financiables directamente por terceros, deberán ser adquiridos con recursos propios. Posteriormente, los descates que pudiese generar esta inversión, se incorporan al análisis normal de caja de la sociedad misma. En esta misma categoría se consideran los pagos de dividendos, inversiones en sociedades y desarrollo de sistemas, entre otros.

Mensualmente se debe realizar un presupuesto de flujo de fondos que reflejen los ingresos y egresos esperados en el plazo de un año, de tal manera de determinar las necesidades y excedentes de fondos. Cuando un déficit de caja es detectado, se debe estimar la duración de éste, para luego tomar las acciones que permitan corregir el descalce efectuando para aquello. La administración de los flujos de caja de corto plazo tienen como objetivo principal asegurar que la disponibilidad de fondos se realice en el momento en que éstos sean requeridos, para ello semanalmente se debe hacer una programación diaria de flujo de fondos con horizonte de un mes. Los excedentes de caja al cierre de cada día pueden ser invertidos en instrumentos financieros de alta liquidez y mínimo riesgo, como Pactos de retroventa y Depósitos a Plazo. (ver flujos contractuales para los pasivos financieros en Nota 17)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(27) Instrumentos Financieros y Gestión de Riesgos Financieros, Continuación

Valores razonables

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2009 son como sigue:

	Valor Contable	Valor Razonable
Activos a costo amortizado:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	243	243
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.902	2.902
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	4.150	4.150
Pasivos a costo amortizado:		
Prestamos que devengas intereses	(22.298)	(22.298)
Otros pasivos financieros	(11.730)	(11.730)
Acreedores comerciales y otras cuentas por cobrar	(1.830)	(1.830)
Cuentas por pagar empresas relacionadas	(72)	(72)
Pasivos a valor razonable:		
Pasivos de cobertura	(736)	(736)
Totales	(29.371)	(29.371)

Tasas de interés usadas para determinación de valores razonables

Las siguientes tasas fueron usadas para determinar los valores razonables:

	Rangos
Préstamos bancarios	Libor USD 180+ 0,7%
Arrendamiento financiero	5,53%
Línea de crédito	5.02%
Obligaciones con factoring	1.72% - 2.49%
Otros pasivos financieros (Concesión)	6.125%
Swap de tasa de interés	4,52%+0,7% spread

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(27) Instrumentos Financieros y Gestión de Riesgos Financieros, Continuación

Jerarquía de los valores razonables

La siguiente tabla analiza los instrumentos financieros al valor razonable, por método de valuación.

Los distintos niveles se han definido como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos no-observables importantes para el activo o pasivo.

	Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$	Total MUS\$
Pasivos de cobertura	-	(736)	-	(736)

Riesgos Operacionales

Riesgos operacionales y de propiedades, maquinarias y equipos

El objetivo de ATI S.A. es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de ATI S.A. con la efectividad general de costos, y de evitar los procedimientos de control que restrinjan la iniciativa y la creatividad.

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración superior dentro de cada unidad de negocios. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas de ATI S.A. para la administración del riesgo operacional en las distintas áreas de la organización.

Por otra parte, la totalidad de los activos de la Compañía (construcciones, maquinarias, etc.) se encuentran cubiertos de los riesgos operativos por pólizas de seguros.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(28) Administración del Capital

Esta nota presenta información respecto a la administración del capital por parte del Grupo.

La política del directorio de ATI S.A. es mantener una base de capital sólida de manera de conservar la confianza de los accionistas, acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio. El Directorio monitorea el retorno de capital, que es definido por el Grupo como el ingreso de operación neto dividido por el patrimonio total, excluido el interés minoritario. El directorio también monitorea el nivel de dividendos pagados a los accionistas ordinarios.

El directorio intenta mantener un equilibrio entre los retornos más altos que pueden obtenerse con mayores niveles de crédito y las ventajas y la seguridad entregadas por una posición de capital sólida. El objeto de ATI S.A. es alcanzar un retorno de capital de un 15% en 2009, el retorno fue de 35%.

(29) Activos y Pasivos Contingentes

(a) Garantías otorgadas por la Sociedad matriz y sus subsidiarias

Las Garantías otorgadas por la Sociedad Matriz y sus Subsidiarias son las siguientes:

Cuatro boletas de garantía por un monto de MUS\$1.601 en el 2009 cada una en favor de Empresa Portuaria Antofagasta para garantizar el fiel cumplimiento del pago estipulado en el Contrato de Concesión relativo al pago del canon trimestral año contractual 5.

Boleta de garantía en favor del Servicio Nacional de Aduanas por UF6.000 para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones como almacenista.

Boletas de garantía por UF4.477,75 y UF5.735,81 en favor de la Inspección del Trabajo para garantizar en la filial Muellaje ATI S. A. y Muellaje del Loa S. A. respectivamente el cumplimiento de las obligaciones y normativas legales vigentes.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(29) Activos y Pasivos Contingentes, Continuación

Boleta de garantía por un monto de MUS\$450 en favor de Empresa Portuaria Antofagasta por el fiel cumplimiento de obras complementarias.

Deudor				Liberación de garantías				
Acreeedor de la Garantía	Nombre	Relación	Tipo de garantía	Saldo pendiente de pago a la fecha de cierre 31-12-2009	Año 2010	Activos	Año 2011	Activos
Empresa Portuaria de Antofagasta	Antofagasta Terminal Internacional	Directa	Fiel cumplimiento	1.601	1.601	-	-	-
Empresa Portuaria de Antofagasta	Antofagasta Terminal Internacional	Directa	Fiel cumplimiento	1.601	1.601	-	-	-
Empresa Portuaria de Antofagasta	Antofagasta Terminal Internacional	Directa	Fiel cumplimiento	1.601	1.601	-	-	-
Empresa Portuaria de Antofagasta	Antofagasta Terminal Internacional	Directa	Fiel cumplimiento	1.601	1.601	-	-	-
Servicio Nacional de Aduanas	Antofagasta Terminal Internacional	Directa	Fiel cumplimiento	247	227	-	-	-
Inspección Provincial del Trabajo	Antofagasta Terminal Internacional	Directa	Fiel cumplimiento	184	170	-	-	-
Inspección Provincial del Trabajo	Antofagasta Terminal Internacional	Directa	Fiel cumplimiento	237	217	-	-	-
Empresa Portuaria de Antofagasta	Antofagasta Terminal Internacional	Directa	Fiel cumplimiento	450	0	-	-	-

(b) Restricciones a la gestión estipuladas en el contrato de concesión firmado con empresa portuaria Antofagasta

Patrimonio mínimo: En o antes de la fecha en que se cumplan dieciocho meses a contar de la fecha en que se firmó el contrato de concesión (3 de febrero de 2003), la Sociedad debía contar con un patrimonio mínimo de MUS\$ 7.000 o su valor equivalente en pesos a la fecha del más cercano balance anual auditado o estado financiero trimestral no auditado. El patrimonio mínimo señalado en párrafo anterior se encuentra pagado al 31 de diciembre de 2004.

(c) Restricciones a la gestión o indicadores financieros Sociedad matriz

Contrato de línea de crédito con CorpBanca por MUS\$ 14.000, cursados totalmente al 31 de diciembre - Son obligaciones de Antofagasta Terminal Internacional S.A. mientras se encuentren pendientes de pago cualquiera de los préstamos otorgados conforme al contrato de crédito, mantener en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de cada año los siguientes índices financieros:

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(29) Activos y Pasivos Contingentes, Continuación

Mantener una razón de endeudamiento financiero neto máximo de uno coma siete veces ($\leq 1,70$).

Para estos efectos se entiende por razón de endeudamiento financiero neto o Leverage financiero neto, la razón resultante de dividir el total de la deuda financiera menos la suma de caja y valores negociables e inversiones en pactos por el total del patrimonio de Antofagasta Terminal Internacional S.A.

Mantener una razón de cobertura de servicio de la deuda mínima de uno coma una vez ($\geq 1,10$).

Para estos efectos, la razón de cobertura de servicio de la deuda se determina dividiendo el resultado operacional más la depreciación y amortizaciones del período por los gastos financieros más la deuda de largo plazo con vencimiento en el corto plazo.

Al 31 de diciembre de 2009 se ha cumplido con todas las obligaciones y requisitos de indicadores.

(30) Diferencia de Cambio

Las Diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre por partidas en monedas extranjeras, distintas a las generadas por inversiones financieras a valor razonable con cambios en resultados fueron abonadas (cargadas) a resultados del período según el siguiente detalle:

	2009 MUS\$
Diferencia de Cambio	
Efectivo y equivalentes al efectivo	41
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	15
Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	17
Otros activos	59
Activo Corriente	132
Total Activo	132
Préstamos que devengan intereses	(43)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	(192)
Cuentas por pagar por impuestos corrientes	1
Pasivo Corriente	(234)
Otros pasivos financieros	(64)
Obligación por beneficios post empleo	(16)
Pasivo No Corriente	(80)
Total Pasivo	(314)
Total Diferencias de Cambio	(182)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Proforma
al 31 de diciembre de 2009

(31) Medio Ambiente

La compañía ha realizado los siguientes desembolsos relacionados con Medio Ambiente:

Desembolsos realizados durante el 2009.

Sociedad	Detalle concepto de desembolsos	Costo / Gasto	Descripción Costo / Gasto	MUS\$
ATI	Monitoreo de la calidad del Aire	Gasto	El 09-03-2009 ATI S.A. contrato a CIMM T&S S.A. para desarrollar monitoreo de la calidad del aire.	5
ATI	Monitoreo de la calidad del Aire	Gasto	El 12-08-2009 ATI S.A. contrato a CIMM T&S S.A. para desarrollar monitoreo de la calidad del aire.	3
ATI	Monitoreo de Sedimentos Marinos	Gasto	El 22-07-2009 ATI S.A. contrato a PROCON S. A. AMBIENTAL para desarrollar Monitoreo de sedimentos marinos.	6

(32) Hechos Posteriores

(a) Autorización de los Estados Financieros

Estos estados financieros consolidados proforma han sido aprobados en sesión de Directorio con fecha 17 de marzo de 2010.

(b) Órgano que autoriza la publicación de los Estados Financieros

El Directorio de la Sociedad es el órgano que autoriza hacer pública la información contenida en los estados financieros.