

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Clasificados

Estados de Resultados Integrales por Función

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo

Notas a los Estados Financieros

CL\$: Cifras expresadas en pesos chilenos

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

Co\$: Cifras expresadas en pesos colombianos

US\$: Cifras expresadas en dólares estadounidenses

MUS\$: Cifras expresadas de miles de dólares estadounidenses



Informe de los Auditores Independientes

Señores Presidente, Directores y Accionistas de
Express de Santiago Uno S.A.:

Fuimos contratados para efectuar una auditoría a los estados financieros adjuntos de Express de Santiago Uno S.A, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2.1 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de efectuar las auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Sin embargo, debido a los asuntos descritos en los párrafos siguientes de la "Base para la abstención de opinión sobre los estados financieros", no pudimos obtener suficiente y apropiada evidencia de auditoría para proporcionarnos una base para una opinión de auditoría.

Base para la abstención de opinión sobre los estados financieros

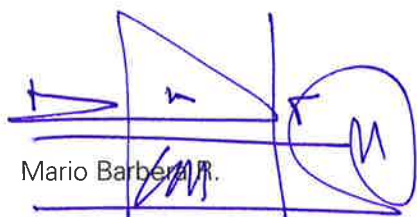
Los estados financieros adjuntos fueron preparados asumiendo que Express de Santiago Uno S.A. continuará como empresa en marcha. Como se explica en la Nota 21(a) a los estados financieros, la Compañía ha experimentado pérdidas netas recurrentes, tiene un déficit patrimonial, capital de trabajo negativo y proyecciones de flujos de caja que no permiten garantizar el pago de los pasivos corrientes que se presentan en los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015. A la fecha de este informe, la Administración no ha establecido un plan formal para especificar las acciones que le permitirán cumplir con sus compromisos y obligaciones corrientes debido a los asuntos descritos ampliamente en la Nota 21(b); así como también, según se indica en Nota 16 a los estados financieros, durante el año 2016 su Matriz Inversiones Alsacia S.A. no realizó los pagos de las cuotas e intereses con vencimiento a junio y diciembre de 2016, de acuerdo con lo establecido en el "Contrato de deuda bono 144 A y al contrato "Apertura de línea de crédito del Banco Internacional" donde la Compañía es garante de las obligaciones financieras contraídas por su Matriz, finalmente, como se indica en Nota 31.1 a los estados financieros, con fecha 17 de marzo de 2017, la Compañía se acogió a la Ley de Reorganización y Liquidación de Empresas y Personas. Las situaciones descritas anteriormente, originan una duda sustancial sobre la capacidad para continuar como empresa en marcha. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre.



No nos fue posible obtener la documentación de sustento que respaldará el saldo al 31 de diciembre de 2016 del inventario de repuestos, que se presenta en el estado de situación financiera por M\$742.850, ni pudimos satisfacernos sobre la integridad, existencia y exactitud del inventario de repuestos mediante otros procedimientos de auditoría. En consecuencia, no pudimos determinar si era necesario realizar cualquier ajuste a este monto, si los hubiere, sobre los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre de 2016.

Abstención de opinión sobre los estados financieros

Debido a la importancia de los asuntos descritos en los párrafos anteriores de "Base para la abstención de opinión sobre los estados financieros", no hemos podido obtener suficiente y apropiada evidencia de auditoría para proporcionarnos una base para una opinión de auditoría sobre los estados financieros. En consecuencia, no expresamos una opinión sobre los estados financieros al y por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.



Mario Barbera R.

Santiago, 5 de abril de 2017

KPMG Ltda.



EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.

Estados Financieros

31 de Diciembre de 2016 y 2015

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS, CONTINUACIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 y 2015

Estado de Situación Financiera	Notas	Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
		2016	2015
		M\$	M\$
Activos			
<u>Activos corrientes</u>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	4.209.308	5.903.207
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	6.924.637	8.501.268
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	7.1	3.959.404	2.291.465
Inventarios	8	958.259	1.100.969
Activos por impuestos, corrientes	9	573.118	846.159
Derechos por cobrar, corrientes	10	6.963.613	5.080.208
Otros activos no financieros, corrientes	11	362.266	903.976
Total activos corrientes		23.950.605	24.627.252
<u>Activos no corrientes</u>			
Otros activos financieros, no corrientes		226.579	394.718
Derechos por cobrar, no corrientes	10	8.319.882	14.489.258
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	8.538.517	12.815.740
Propiedades, planta y equipo	13	28.988.679	35.062.136
Total activos no corrientes		46.073.657	62.761.852
TOTAL ACTIVOS		70.024.262	87.389.104

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS, CONTINUACIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 y 2015

Estado de Situación Financiera	Notas	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Pasivos y Patrimonio neto			
<u>Pasivos corrientes</u>			
Otros pasivos financieros, corrientes	15	834.123	886.658
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	16	8.341.640	19.632.844
Beneficios a los empleados	17	2.200.339	2.168.743
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	7.2	69.957.781	12.674.157
Otras provisiones, corrientes	18	1.419.433	1.547.310
Otros pasivos no financieros, corrientes	19	4.298.846	4.181.554
Pasivos por impuestos corrientes	14	248.122	-
Total pasivos corrientes		87.300.284	41.091.266
<u>Pasivos no corrientes</u>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	15	1.026.873	2.118.404
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	7.2	-	64.820.661
Otros pasivos no financieros, no corrientes	19	3.582.380	7.666.192
Total pasivos no corrientes		4.609.253	74.605.257
TOTAL PASIVOS		91.909.537	115.696.523
<u>Patrimonio neto</u>			
Capital emitido	20	21.887.304	21.887.304
Pérdidas acumuladas		(43.988.147)	(50.410.291)
Otras reservas		215.568	215.568
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		(21.885.275)	(28.307.419)
TOTAL PATRIMONIO NETO		(21.885.275)	(28.307.419)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		70.024.262	87.389.104

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 y 2015

Estados de Resultados	Notas	Períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de	
		2016 M\$	2015 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	22	136.363.323	137.229.803
Costo de ventas	23	(112.192.137)	(115.859.581)
Ganancia bruta		24.171.186	21.370.222
Gastos de administración	24	(20.299.685)	(21.772.154)
Otros ingresos, por función	25	822.716	967.978
Otros gastos, por función	25	(888.729)	(690.619)
Ingresos financieros	26	480.213	555.696
Costos financieros	27	(5.672.007)	(5.742.245)
Diferencias de cambio	29	7.869.889	(13.355.983)
Resultados por unidades de reajuste		186.683	213.136
Ganancia (Pérdida), antes de impuestos		6.670.266	(18.453.969)
Gasto por Impuestos a las ganancias	14	(248.122)	(501.779)
Ganancia (Pérdida) neta		6.422.144	(18.955.748)
Ganancia (Pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		6.422.144	(18.955.748)
Ganancia (Pérdida), atribuible a los propietarios de la no controladora		-	-
Ganancia (pérdida) neta		6.422.144	(18.955.748)
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	28	34,03	(100,44)
Ganancia (pérdida) por acción básica		34,03	(100,44)
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		34,03	(100,44)
Ganancia (pérdida) diluida por acción		34,03	(100,44)
Otros resultados integrales		-	-
Resultado integral total		6.422.144	(18.955.748)

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros.



EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

	Nota	Capital emitido M\$	Superávit de Revaluación M\$	Otras reservas varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial período al 01/01/2016		21.887.304	-	-	215.568	(50.410.291)	(28.307.419)	-	(28.307.419)
Cambios en patrimonio:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral									-
Ganancia del año	-	-	-	-	-	6.422.144	6.422.144	-	6.422.144
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio		-			-	6.422.144	6.422.144	-	6.422.144
Saldo final período al 31/12/2016		21.887.304	-		215.568	(43.988.147)	(21.885.275)		(21.885.275)

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros.



EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

	Nota	Capital emitido M\$	Superávit de Revaluación M\$	Otras reservas varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial período al 01/01/2015		21.887.304	-	-	215.568	(31.454.543)	(9.351.671)	-	(9.351.671)
Cambios en patrimonio:		-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral -									
Pérdida neta		-	-	-	-	(18.955.748)	(18.955.748)	-	(18.955.748)
Otro resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio		-	-	-	-	(18.955.748)	(18.955.748)	-	(18.955.748)
Saldo final período al 31/12/2015		21.887.304	-	-	215.568	(50.410.291)	(28.307.419)	-	(28.307.419)

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros.



EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

Estado de Flujo de efectivo	2016	2015
	M\$	M\$
Flujo de efectivo procedentes de actividades de (utilizadas en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividad de operación		
Cobros procedentes de prestación de servicios	138.219.457	137.716.687
Otros cobros por actividades de operación	1.701.854	1.047.733
Clases de pagos por actividad de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(79.920.200)	(72.749.057)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(49.679.466)	(48.376.920)
Importes otorgados a entidades relacionadas (capital de trabajo)	(9.941.657)	(10.813.186)
Flujos netos procedentes de las actividades de operación	379.988	6.825.257
Flujo de efectivo procedentes de actividades de (utilizadas en) actividades de inversión		
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(1.573.269)	(2.672.288)
Flujos netos usado en actividades de inversión	(1.573.269)	(2.672.288)
Flujo de efectivo procedentes de actividades de (utilizadas en) actividades de financiación		
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	(1.485.258)
Pagos de obligaciones	(420.835)	(401.856)
Intereses pagados	(79.783)	(145.505)
Flujos neto procedentes de actividades financiamiento	(500.618)	(2.032.619)
Incremento (disminución) neta en el efectivo y equivalentes al efectivo	(1.693.899)	2.120.350
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período	5.903.207	3.782.857
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	4.209.308	5.903.207

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
CONTENIDO

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL.....	1
NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.....	2
2.1 Bases de preparación	2
2.2 Bases de medición	3
2.3 Moneda funcional y de presentación	3
2.4 Uso de estimados y juicios.....	3
2.5 Nuevos pronunciamientos contables	6
2.6 Transacciones en moneda extranjera.....	8
2.7 Propiedades, plantas y equipos	8
2.8 Activos intangibles distintos de la plusvalía	9
2.9 Inventarios.....	10
2.10 Efectivo y equivalentes al efectivo	10
2.11 Beneficios a los empleados	10
2.12 Provisiones.....	10
2.13 Otros pasivos no financieros.....	11
2.14 Instrumentos financieros	11
2.15 Instrumentos financieros derivados	12
2.16 Deterioro.....	13
2.17 Arrendamientos.....	14
2.18 Capital emitido	15
2.19 Política de dividendos	15
2.20 Reconocimiento y medición de activos financieros	15
2.21 Mantenimiento.....	16
2.22 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	16
NOTA 3 – DETERMINACION DE VALORES RAZONABLES.....	18
NOTA 4 – GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO	19
4.1 Concentración y administración de riesgo crediticio.....	19
4.2 Riesgo de mercado	20
4.3 Riesgo de liquidez	21
NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	22
NOTA 6 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	23
NOTA 7 – CUENTAS POR COBRAR, POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	24
7.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	24
7.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas	25

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
CONTENIDO, CONTINUACIÓN

7.3	Transacciones con entidades relacionadas	27
7.4	Remuneraciones del directorio y personal clave	28
NOTA 8 – INVENTARIOS		28
NOTA 9 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		29
NOTA 10 – DERECHOS POR COBRAR		29
NOTA 11 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS		30
NOTA 12 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA		30
NOTA 13 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		32
NOTA 14 – IMPUESTO CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS		34
NOTA 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS		36
NOTA 16 – CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR		37
NOTA 17 – BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		37
NOTA 18 – OTRAS PROVISIONES		38
NOTA 19 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS		39
NOTA 20 – PATRIMONIO		40
20.1	Capital emitido	40
20.2	Política de dividendos	40
20.3	Gestión de capital	40
20.4	Otras reservas	41
NOTA 21 – SITUACION FINANCIERA Y PLANES DE LA GERENCIA		41
NOTA 22 – INGRESOS ORDINARIOS		44
NOTA 23 – COSTO DE VENTAS		44
NOTA 24 – GASTO DE ADMINISTRACIÓN		45
NOTA 25 - OTROS INGRESOS / OTROS GASTOS POR FUNCIÓN		45
NOTA 26 – INGRESOS FINANCIEROS		46
NOTA 27 – COSTOS FINANCIEROS		46
NOTA 28 –GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN		46
NOTA 29 – DIFERENCIAS DE CAMBIO EN PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA		47
NOTA 30 – CONTINGENCIAS		47
30.1	Acciones en prenda	47
30.2	Garantías directas	47
30.3	Cauciones obtenidas de terceros	47
30.4	Restricciones y obligaciones	48
30.5	Juicios	49
NOTA 31 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE		49

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

Express de Santiago Uno S.A., se constituyó como Sociedad Anónima Cerrada mediante escritura pública de fecha 22 de noviembre de 2004, siendo su giro principal la prestación de servicios de transporte público de pasajeros en las vías licitadas de la región Metropolitana de Santiago y cualquier actividad conexas al objeto social.

En Junta de Accionistas de fecha 9 de diciembre de 2004, se acordó ampliar el objeto social de la Sociedad en actividades de publicidad estática y dinámica a través de la explotación de zonas para publicidad en buses y otros servicios relacionados con su actividad principal. Con fecha 22 de octubre de 2005 la Sociedad comenzó la prestación de servicios de transporte público de pasajeros, asociados a la unidad de negocio troncal N°4 del Transantiago.

La Sociedad, tiene su domicilio legal en El Roble N°200, Pudahuel, Santiago de Chile, Región Metropolitana.

Express de Santiago Uno S.A., se inscribió con fecha 27 de enero de 2005 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile bajo el N°884, según lo requerido por las bases de licitación de la concesión de la unidad de negocio Troncal N°4 del Transantiago, del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones de Chile.

Con la entrada en vigencia de la Ley N°20.382 del 1 octubre de 2009, se procedió a cancelar la inscripción N°884 en el registro de valores y la Sociedad pasó a formar parte del registro de entidades informantes bajo el N°127 de fecha 9 de mayo de 2010.

Acuerdo de concesión

Con fecha 28 de enero de 2005, Express de Santiago Uno S.A., suscribió un Contrato de Concesión de uso de vías de la ciudad de Santiago para la prestación de servicios urbanos de transporte público remunerado de pasajeros mediante buses, con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones de Chile. Dicho contrato se suscribió como resultado del proceso de licitación pública de uso de vías de la ciudad de Santiago convocado por el Ministerio, en ejercicio de las atribuciones que le confiere el artículo 3° de la Ley N°18.696. El plazo de duración total de la concesión es de 156 meses.

La Sociedad presentó oferta en el referido proceso de licitación resultando adjudicataria de la unidad de negocio Troncal N°4, según Resolución Exenta N°109, de 2005, de la Subsecretaría de Transportes, publicada en el Diario Oficial, con fecha 14 de enero de 2005.

Express de Santiago Uno S.A. es controlada por Inversiones Alsacia S.A. debido a que influye sobre sus rendimientos a través del poder que ejerce sobre ella. Inversiones Alsacia posee el 21,58% de la propiedad de Express de Santiago Uno S.A.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

a) Modificaciones al Contrato de Concesión:

Entre el período comprendido entre junio de 2006 y diciembre de 2010, una serie de modificaciones y addendums han sido suscritos para establecer cambios en el sistema de ingresos, pago de las cuotas de la reserva técnica operativa, autorizar el aumento de la flota base, modificar recorridos, con el objeto principal de asegurar la continuidad y adecuada cobertura de los servicios de Transporte público y un método de compensación de la demanda.

Nuevo contrato de concesión

El 22 de diciembre de 2011 se suscribe un nuevo contrato con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones de Chile (MTT), dejando sin efecto el anterior, con vigencia entre mayo de 2012 y octubre de 2018 (fecha de término de la concesión).

Como parte de los acuerdos establecidos con ocasión del nuevo contrato, el Gobierno de Chile y la Sociedad acordaron una indemnización por término anticipado de contrato, la que tiene como base para su cálculo la diferencia por la aplicación en la fórmula de ingresos entre el contrato vigente hasta dicha fecha y lo previsto en el nuevo contrato suscrito.

a) Modificaciones al Nuevo Contrato de Concesión:

Entre el período comprendido entre Mayo de 2012 y diciembre de 2016, una serie de modificaciones y addendums han sido suscritos para establecer cambios en el sistema de ingresos, autorizar el aumento de la flota operativa base, ajustar el PPT0 (Precio de Pasajero Transportado) e IPK (Índice pasajero por Kilometro) de conformidad con la metodología establecida para las revisiones programadas, incorporar el pago de la infraestructura no concesionada (Metro).

NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los estados financieros, las cuales serán aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presenten en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros de Express de Santiago Uno S.A., al 31 de diciembre de 2016 y 2015, han sido preparados de acuerdo con las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros las que adoptan íntegramente las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante también NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), sin perjuicio de lo anterior, existe un tema que ha originado instrucciones especiales de la Superintendencia de Valores y Seguros y que se detalla a continuación:

- (1) El tratamiento contable de la indemnización acordada y pagada por el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones de Chile por término anticipado del Contrato de Concesión, suscrito en diciembre de 2011, ha sido registrada y presentada en estos estados financieros conforme a lo instruido por la mencionada Superintendencia en su Oficio Ordinario N°17966 de fecha 12 de agosto de 2013 y Oficio Ordinario N° 6.703 de fecha 12 de marzo de 2014.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

La información contenida en los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 es responsabilidad del Directorio de Express de Santiago Uno S.A., quienes aprobaron los presentes estados financieros con fecha 5 de abril de 2017. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 fueron aprobados por el Directorio el 30 de marzo de 2016.

Los estados financieros muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015, así como de los resultados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo que se han producido en la Compañía en el ejercicio terminado en dicha fecha.

El estado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2016 y las notas explicativas asociadas, se presentan en forma comparativa con los saldos al 31 de diciembre de 2015, el estado de resultados integrales por función, el estado de flujo de efectivo directo y el estado de cambios en el patrimonio neto se presentan por los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015.

2.2 Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros derivados que son valorizados al valor razonable.

Los presentes estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Express de Santiago Uno S.A.

2.3 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros de Express de Santiago Uno S.A. se miden utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Express de Santiago Uno S.A. es el peso chileno, que constituye además, la moneda de presentación de los estados financieros.

Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

2.4 Uso de estimados y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requiere que la gerencia realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Las estimaciones y juicios relevantes son revisados anualmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

(i) Juicios

La información sobre juicios realizados en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los importes reconocidos en los estados financieros consolidados se describe en las siguientes notas:

Nota 2.7d) : Vidas útiles estimadas de las propiedades, planta y equipo.

Nota 23 : Clasificación de arriendos.

Nota 30 : La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

(ii) Supuestos e incertidumbre en las estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación, se incluye en la siguiente nota:

Nota 12 : Supuestos claves para la determinación de los ingresos esperados por la prestación de servicios utilizados para la amortización de la reserva técnica operativa.

Nota 14 : Reconocimiento de activos por impuestos diferidos: disponibilidad de futuras utilidades imponibles

Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros, así como también de aquellos no financieros.

La Sociedad cuenta con un marco de control establecido en relación con la medición de los valores razonables. La gerencia tiene la responsabilidad general por la supervisión de todas las mediciones significativas del valor razonable, incluyendo los valores razonables de Nivel 3.

La gerencia revisa anualmente los datos de entrada no observables significativos y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de fijación de precios, para medir los valores razonables, la gerencia evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Los asuntos de valoración significativos son informados a la Gerencia General de la Sociedad.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo la Sociedad utiliza datos de mercado observables, siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en los datos de entrada usados en las técnicas de valoración, como sigue:

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

- Nivel 1: Precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (variables no observables).

Si los datos de entrada usados para medir el valor razonable de un activo o pasivo se clasifica en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

La Sociedad reconoce las transferencias entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informan.

La Nota 3 determinación de valores razonables incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

2.5 Nuevos pronunciamientos contables

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2016.

Nuevas Normas	
<i>NIIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.</i>
Enmiendas a NIIFs	
<i>NIC 1: Iniciativa de revelación</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.</i>
<i>NIIF 11, Acuerdos Conjuntos: Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.</i>
<i>NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo, y NIC 38, Activos Intangibles: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.</i>
<i>NIC 27, Estados Financieros Separados, NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 28, Inversiones en Asociadas. Aplicación de la excepción de consolidación.</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.</i>
<i>NIC 41, Agricultura, y NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo: Plantas que producen frutos.</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.</i>
<i>NIC 27, Estados Financieros Separados, Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.</i>

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los importes reportados en el presente estado financiero, sin embargo podrían afectar el reconocimiento de futuras transacciones y/o acuerdos.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF 9, Instrumentos Financieros</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1° de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.</i>
<i>NIIF 15 Ingresos de Contratos con Clientes</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1° de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.</i>
<i>NIIF 16 Arrendamientos</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.</i>
Enmiendas a NIIFs	
<i>NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1° de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.</i>
<i>NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1° de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.</i>
<i>NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.</i>
<i>NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia y contribución de activos entre inversionista y su asociada o negocio conjunto.</i>	<i>Fecha efectiva diferida indefinidamente.</i>
<i>NIIF 15, Ingresos de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018 Se permite adopción anticipada.</i>

La Administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 9, NIIF 15 y NIIF 16. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos de estas normas hasta que la Administración realice una revisión detallada. En opinión de la Administración se estima que la aplicación futura de otras normas y enmiendas no tendrán un efecto significativo en los estados financieros.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

2.6 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera y en unidades de fomento (UF) son convertidas a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y en UF a la fecha de reporte son reconvertidos a la moneda funcional al tipo de cambio de esa fecha. Los activos y pasivos no monetarios que son medidos al valor razonable en una moneda extranjera, son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y en UF han sido convertidos a pesos chilenos a los siguientes tipos de cambio:

Moneda		Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
Dólar estadounidense	US\$	669,47	710,16
Unidad de fomento	UF	26.347,98	25.629,09

2.7 Propiedades, plantas y equipos

a) Reconocimiento y medición

Los elementos de propiedades, plantas y equipos son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumulados.

Las nuevas propiedades, plantas y equipos se contabilizan al costo de adquisición. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

b) Costos posteriores

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras y ampliaciones) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo inmovilizado vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio cuando se incurren.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos, las cuales se consideran mejoras y se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Las ganancias o pérdidas procedentes de la disposición de un elemento de propiedades, planta y equipos, se reconoce en resultados.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

c) Depreciación

La depreciación se calcula para reflejar el costo de los elementos de propiedades, plantas y equipos menos sus valores residuales estimados, usando el método lineal durante sus vidas útiles estimadas, y se reconocen en resultados.

d) Vidas útiles estimadas

Las vidas útiles estimadas de las propiedades, planta y equipo son como sigue:

	Vida o tasa mínima Años	Vida o tasa máxima Años
Edificios	10	40
Planta y equipo	5	10
Equipos de tecnología de la información	3	6
Instalaciones fijas y accesorios	5	10
Vehículos de motor	5	11
Otras propiedades plantas y equipos	1	10

El valor residual, y la vida útil de los activos se revisan a cada fecha de balance y se ajustan si es necesario.

2.8 Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridos se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Express de Santiago Uno S.A., y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

b) Reservas técnicas operativas

La reserva técnica operativa se define como una provisión incorporada en la tarifa pagada por los usuarios, para cubrir eventuales desfases o descalces temporales entre ingresos y costos del sistema de transporte de pasajeros Transantiago. Los montos pagados y adeudados al Administrador Financiero del Transantiago (AFT) por este concepto en relación con la unidad de negocio Troncal N°4, se registran como un activo intangible que es amortizado con cargo a los resultados de la operación durante el ejercicio de explotación de la concesión, de acuerdo a la curva de ingresos proyectados que se obtendrá de la prestación de los servicios de Transporte.

2.9 Inventarios

Los inventarios se miden a su costo o a su valor neto realizable, el menor. El costo incluye el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, neto de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El costo de los inventarios de repuestos, combustibles e insumos se valorizan a su costo promedio ponderado.

Adicionalmente, la Sociedad determina una estimación por obsolescencia sobre aquellos repuestos que no son utilizables en los próximos 6 meses y/o sobre los repuestos que no presentan rotación en un período superior a 2 años.

2.10 Efectivo y equivalentes al efectivo

Express de Santiago Uno S.A. considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

2.11 Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficios a los empleados corrientes corresponden a vacaciones que se reconocen como una obligación en la medida que el empleado presta los servicios al empleador, son medidas en base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee; dichos montos son presentados como cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corriente. La Sociedad no posee otros planes de beneficios para sus empleados.

2.12 Provisiones

Una provisión se reconoce si, como resultado de un evento pasado, la Sociedad ha incurrido en una obligación legal o implícita que se pueda estimar de manera confiable y sea probable que se requiera un desembolso futuro para pagar la obligación.

Las provisiones se determinan descontando los flujos de efectivo futuros esperados usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones correspondientes al valor temporal del dinero que el mercado esté haciendo, así como el riesgo específico del pasivo correspondiente. La reversión del descuento se reconoce como costo financiero.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

(i) Asuntos legales

Las provisiones por litigios y demandas se registran en el caso de que existan acciones legales, investigaciones gubernamentales, diligencias u otras acciones que se encuentren pendientes o sean susceptibles de ser interpuestas en el futuro contra la Sociedad, debiéndose a hechos acaecidos en el pasado, con respecto a los que sea probable una salida de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación, y en las que pueda realizarse una estimación fiable de dichas obligaciones.

(ii) Asuntos ambientales

Los desembolsos relacionados con la conservación del ambiente, que están vinculados con ingresos por operaciones actuales y futuras, son contabilizados como costos o activos, según correspondan. Los desembolsos relacionados con operaciones del pasado que no contribuyan a la obtención de ingresos corrientes o futuros, son reconocidos en los resultados. El reconocimiento de estas provisiones coincide con la identificación de una obligación relacionada con remediación ambiental, para la cual la Sociedad tiene información adecuada para determinar un estimado razonable del respectivo costo. Los ajustes subsiguientes a los estimados, de ser necesarios, se efectúan al obtener información adicional.

2.13 Otros pasivos no financieros

Los ingresos diferidos, relacionados con la indemnización recibida por cambio de contrato celebrado con fecha de 21 de diciembre de 2011 con en MTT, que se reconocen en forma lineal contra ingresos operacionales hasta el fin de la concesión vigente hasta octubre de 2018, estos corresponden acuerdo a lo instruido por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile en Oficio Ordinario N°6484 de fecha 7 de marzo de 2014.

2.14 Instrumentos financieros

La Sociedad clasifica los activos financieros no derivados en la categoría de préstamos y partidas por cobrar, y los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros.

(i) Activos financieros y pasivos financieros no derivados - Reconocimiento y baja en cuentas

La Sociedad reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar en la fecha en que se originan. Todos los otros activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de contratación.

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos. Cualquier participación en estos activos financieros dados de baja en cuentas que sea creada o retenida por La Sociedad es reconocida como un activo o pasivo separado.

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

Un activo financiero y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado consolidado de situación financiera su importe neto, cuando y sólo cuando La Sociedad tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(ii) Activos financieros no derivados - Medición

(ii.1) Préstamos y partidas por cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Corresponden a efectivo y equivalentes al efectivo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

(iii) Pasivos financieros no derivados – Medición

Los pasivos financieros no derivados corresponden a otros pasivos financieros, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas, los cuales se reconocen inicialmente al valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

2.15 Instrumentos financieros derivados

La Sociedad mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera. Los derivados implícitos son separados del contrato principal y registrado de forma separada si se cumplen ciertos criterios.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; cualquier costo de transacción directamente atribuible es reconocido en resultados cuando se incurre. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son medidos al valor razonable, y sus cambios generalmente se reconocen en resultados. Los instrumentos financieros derivados se reconocen al costo, si su valor razonable no puede ser medido de forma fiable.

El valor razonable de contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento.

De conformidad con su política de tesorería, la Sociedad no mantiene instrumentos financieros derivados con fines de negociación.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

2.16 Deterioro del valor

(i) Activos no financieros

En cada fecha de reporte, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos no financieros (distintos de inventarios y activos por impuestos diferidos) para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivados de otros activos o Unidades Generadoras de Efectivo (UGE).

El importe recuperable de un activo o una unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. El valor en uso se basa en los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que pueden tener en el activo o la unidad generadora de efectivo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o UGE excede su importe recuperable.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados. Estas pérdidas se distribuyen en primer lugar, para reducir el importe en libros de cualquier plusvalía distribuida a la unidad generadora de efectivo y a continuación, para reducir el importe en libros de los demás activos de la unidad, sobre una base de prorrateo.

(ii) Activos financieros no derivados

Los activos financieros no clasificados al valor razonable con cambios en resultados, son evaluados en cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro del valor.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados incluye: mora o incumplimiento por parte de un deudor; reestructuración de un monto adeudado al grupo en términos que la Sociedad no consideraría en otras circunstancias; indicios de que un deudor o emisor se declarará en banca rota; cambios adversos en el estado de pago de prestatarios o emisores; desaparición de un mercado activo para un instrumento; y datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

a. Activos financieros medidos al costo amortizado

La Sociedad considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo tanto a nivel específico como colectivo. Todos los activos individualmente significativos son evaluados individualmente por deterioro. Los que no se encuentran deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido pero no identificado aún. Los activos que no son individualmente significativos son evaluados por deterioro colectivo agrupando los activos con características de riesgo similares.

Una pérdida por deterioro se calcula considerando un porcentaje de la deuda vigente, además del total de los saldos adeudados superiores a 180 días.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son castigados cuando los abogados señalen que se han agotado prudencialmente todos los medios cobros.

2.17 Arrendamientos

(i) Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento

Cuando suscribe un contrato, Express de Santiago Uno S.A. determina si ese contrato corresponde o contiene un arrendamiento. Será de esta manera si se cumplen los siguientes dos criterios:

- El cumplimiento del contrato depende del uso de un activo específico o activos específicos; y
- El contrato contiene el derecho a usar el activo o los activos.

En el momento de la suscripción o reevaluación del contrato, la Sociedad separa los pagos y otras contraprestaciones requeridos por el contrato en los que corresponden al arrendamiento y los que se relacionan con los otros elementos sobre la base de sus valores razonables relativos. Si el Grupo concluye que para un arrendamiento financiero es impracticable separar los pagos, se reconoce un activo y un pasivo por el mismo importe igual al valor razonable del activo subyacente. Posteriormente, el pasivo se reduce por los pagos y reconociendo la carga financiera imputada a dicho pasivo mediante la utilización de la tasa de interés incremental de endeudamiento del comprador.

(ii) Activos arrendados

Los arrendamientos de propiedades, planta y equipo que transfieren a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y ventajas relacionados con la propiedad son clasificados como arrendamientos financieros. Los activos arrendados se miden inicialmente a un importe igual al menor valor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los activos se contabilizan de acuerdo con la política contable aplicable al activo correspondiente.

Los activos mantenidos bajo otros arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos y no se reconocen en el estado de situación financiera de la Sociedad.

(iii) Pagos por arrendamiento

Los pagos realizados bajo arrendamientos operativos se reconocen en resultados en forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

2.18 Capital emitido

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes y a opciones de acciones son reconocidas como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario. Los dividendos son discrecionales y son reconocidos como distribuciones dentro del patrimonio, posterior a la aprobación de los accionistas.

2.19 Política de dividendos

Cuando la Sociedad genere resultados positivos, según el Artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio. En las sociedades anónimas cerradas, se estará a lo que determine en los estatutos y si éstos nada dijeren, se les aplicará la norma precedente.

2.20 Reconocimiento y medición de activos financieros

a) Ingresos por servicios de transporte

Los ingresos ordinarios por servicios de transporte incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la prestación de servicios de transporte de pasajeros en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad.

La Sociedad reconoce ingresos por concepto de transporte de pasajeros cuando el servicio ha sido prestado.

a) Ingresos por publicidad

Los ingresos ordinarios por publicidad se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir) y después de eliminadas las ventas dentro del grupo.

Express de Santiago Uno S.A. reconoce los ingresos por publicidad cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades del grupo, tal y como se describen a continuación, los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios de publicidad, se reconocen cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

b) Ingresos por indemnización de cambio de contrato de concesión

Los ingresos devengados por indemnización de cambios de contrato de concesión se reconocen en forma lineal y hasta la fecha de término del contrato vigente (octubre 2018), de acuerdo a lo instruido por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile en Oficio Ordinario N°6484 de fecha 07 de marzo de 2014.

2.21 Mantenimiento

Los costos incurridos en el mantenimiento mayor programado, son capitalizados y depreciados hasta la próxima mantención. La tasa de depreciación es determinada sobre bases técnicas, de acuerdo a su utilización expresada en base a ciclos y kilómetros de recorrido.

Tanto las mantenciones no programadas de los buses y motores, como las mantenciones menores, son cargadas a resultado en el período en que son incurridas.

2.22 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados.

(i) Impuesto corriente

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley 20.780 de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las entidades entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuesto a partir del año 2017.

Cabe señalar que, de acuerdo a la Reforma Tributaria establecida por la ley N° 20.780 y la Ley N° 20.899 que la simplifica, las sociedades podrían haber quedado por defecto o por opción en alguno de los dos sistemas o regímenes tributarios establecidos por la nueva normativa tributaria. El primer régimen "Renta atribuida", implica para las sociedades pagar una tasa de impuesto corporativo del 25% a partir del año comercial 2017, el segundo régimen, "Parcialmente integrado", implica para la sociedad pagar una tasa de impuesto corporativo de 25,5% para el año comercial 2017 y de 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

De acuerdo a lo anterior y dependiendo del régimen por el que haya optado o quedado por defecto, la sociedad o las sociedades del grupo revelarán las tasas de impuesto a la renta e impuestos diferidos, en este último caso considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias.

Para el presente ejercicio 2016, la tasa de impuesto a la renta corriente será de 24%. La tasa de impuesto diferido para las sociedades sujetas al régimen de renta atribuida será de 25% y para las sujetas al régimen parcialmente integrado será de 25,5% si se espera que las diferencias temporarias se reviertan en el año comercial 2017, y de 27% si se espera se reviertan a partir del año comercial 2018 o siguientes.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

(ii) Impuesto diferido

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de reporte y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Al final de cada período sobre el que se informa, una entidad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación de los activos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se presentan en forma neta en el estado de situación financiera toda vez que exista un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios, y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan solo si se cumplen ciertos criterios.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sea de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversan usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de reporte, tal como se indica a continuación:

Año	Tasa de impuesto
2015	22,5%
2016	24,0%
2017	25,5%
2018	27,0%

(iii) Exposiciones fiscales

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en que se determinen.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

NOTA 3 – DETERMINACION DE VALORES RAZONABLES

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Gerencia de Administración y Finanzas utiliza información de terceros para medir los valores razonables y evalúa la evidencia obtenida para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel de jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Los importes en libros de los instrumentos financieros conformados por el efectivo y equivalentes al efectivo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar a entidades relacionadas, otros pasivos financieros, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas son una aproximación al valor razonable de esos instrumentos financieros, debido al corto plazo de vencimiento de los mismos.

Clasificaciones contables y valores razonables

A continuación se detallan los importes en libros y los valores razonables de los activos financieros y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015. No se incluye en la siguiente tabla información de la jerarquía de valor razonable para los activos financieros y pasivos financieros no medidos al valor razonable si el importe en libros es una aproximación del valor razonable:

		Al 31 de diciembre de 2016		Al 31 de diciembre de 2015	
		Valor libro M\$	Valor razonable M\$	Valor libro M\$	Valor razonable M\$
	Notas				
<u>Activos financieros corrientes</u>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	4.209.308	4.209.308	5.903.207	5.903.207
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	6.924.637	6.924.637	8.501.268	8.501.268
Derechos por cobrar	10	6.963.613	6.963.613	5.080.208	5.080.208
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7.1	3.959.404	3.959.404	2.291.465	2.291.465
<u>Activos financieros no corrientes</u>					
Derechos por cobrar	10	8.319.882	8.319.882	14.489.258	14.489.258
Otros activos financieros	-	226.579	226.579	394.718	394.718
Total activos financieros		30.603.423	30.603.423	36.660.124	36.660.124
<u>Pasivos financieros corrientes</u>					
Otros pasivos financieros	15	834.123	834.123	886.658	886.658
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	16	8.341.640	8.341.640	19.632.844	19.632.844
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7.2	69.957.781	69.957.781	12.674.157	12.674.157
<u>Pasivos financieros no corrientes</u>					
Otros pasivos financieros	15	1.026.873	1.026.873	2.118.404	2.118.404
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7.2	-	-	64.820.661	64.820.661
Total pasivos financieros		80.160.417	80.160.417	100.132.724	100.132.724

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

NOTA 4 – GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Sociedad está expuesta a los riesgos propios de la industria en la cual desarrolla su actividad y los riesgos relacionados a la estructura financiera de la Sociedad, que se refieren principalmente al riesgo de crédito, riesgo de mercado y riesgo de liquidez. La alta administración supervisa la gestión de estos riesgos controlando el cumplimiento del marco regulatorio respecto al riesgo financiero.

4.1 Concentración y administración de riesgo crediticio

Los ingresos de la Sociedad se generan aproximadamente en un 99% de los servicios que se prestan al Gobierno de Chile de acuerdo al contrato de concesión vigente con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones de Chile (MTT). Este Ministerio, a su vez delega la función de pago en el Administrador Financiero del Transantiago. La forma como se determinan estos ingresos consta en el contrato mencionado y se basan principalmente en:

- i) La cantidad de validaciones que realizan los pasajeros en los buses que opera la Compañía, y
- ii) La cantidad de kilómetros que recorren los buses.

En cuanto al riesgo de cobranzas, éste es muy bajo, ya que el cliente final es el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones de Chile, quien en base a los contratos paga los servicios con un desfase de 15 días.

Por otra parte, aproximadamente un 1% de los ingresos provienen de la venta de espacios publicitarios, los que han tenido un buen comportamiento de pago, y se efectúan al amparo de contratos y con clientes que tienen un buen historial comercial.

Calidad crediticia de activos financieros

Dentro de los activos financieros expuestos a la calidad crediticia que tiene Express de Santiago Uno S.A., se pueden clasificar principalmente en dos grandes grupos:

- i) Créditos comerciales con clientes los cuales para medir su grado de riesgo se clasifican por antigüedad de la deuda y además se efectúan provisiones por incobrabilidad, y
- ii) Las inversiones mantenidas en instituciones financieras apropiadas que califiquen de acuerdo en lo establecido en la política de la Sociedad.

Activos corrientes y no corrientes	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.412.126	5.368.057
Total	3.412.126	5.368.057
Deudores comerciales y otras cuenta por cobrar sin rating crediticio	6.696.714	8.273.345
Total	6.696.714	8.273.345

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el ejercicio.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

4.2 Riesgo de mercado

Los principales riesgos de mercado a los que se encuentra expuesta la Sociedad son el riesgo de precios, tipo de cambio, inflación y las tasas de interés.

Riesgos asociados al tipo de cambio en moneda extranjera.

La Sociedad está expuesta al riesgo de variación del tipo de cambio originado por la exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras, las que se originan principalmente en los otros pasivos financieros, como se presenta a continuación:

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la composición por monedas extranjeras, de los pasivos al cierre de cada año es la siguiente:

		Al 31 de diciembre de 2015 M\$	Al 31 de diciembre de 2014 M\$
Moneda			
Otros pasivos financieros	Dólares estadounidenses	(1.860.996)	(3.005.062)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Dólares estadounidenses	(69.797.505)	(71.525.625)
Total posición neta pasiva		(71.658.501)	(74.530.687)

De los ingresos de la Sociedad, aproximadamente un 10,5% de estos tienen una reajustabilidad directa basada en el tipo de cambio de los dólares estadounidenses.

Análisis de sensibilidad al tipo de cambio

El efecto por diferencias de cambio reconocido en el estado de resultados integral al 31 de diciembre de 2016, relacionado con los activos y pasivos denominados en monedas extranjeras asciende a una ganancia de M\$7.869.889 (pérdida de M\$13.355.983 en 2015).

Una variación de 100 puntos de base en el tipo de cambio habría aumentado o disminuido el patrimonio en 2016 en M\$710.701 después de impuestos (M\$745.306 en 2015).

Riesgos asociados fluctuaciones de precios (No auditado)

Frente a otros riesgos de fluctuaciones de precios, la Sociedad tiene una cobertura natural, basada en el mecanismo de indexación de los ingresos del Contrato de Concesión, el cual incluye un mecanismo de ajuste de los ingresos en base a la variación de precios de los principales costos de operación e insumos, diseñado de esta forma desde las etapas iniciales de la concesión. En consecuencia, la actualización de ingresos refleja en forma cercana la composición de los costos.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la ponderación de cada uno de estos indicadores es la siguiente:

- 30.0% = Índice de Precios al Consumidor (IPC)
- 23.4% = Índice de Costo de la Mano de Obra
- 29.2% = Precio del Diesel
- 10.5% = Tasa de cambio Peso / Dólar
- 6.9% = Costo de neumáticos y lubricantes

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

El mecanismo de indexación de los ingresos vigente en el Contrato de Concesión incluye la variación del precio del diesel en pesos chilenos con una ponderación del 29.2%. En cuanto a los costos, la participación del combustible en relación a los costos totales es aproximadamente un 4% inferior a la de los ingresos. No obstante el mecanismo de indexación otorga un alto grado de protección ante variaciones en el costo de este insumo. Por esta razón, en casos de aumentos del precio del combustible en nuestro país, la Sociedad puede experimentar un mejor resultado operacional, y viceversa.

Riesgos de tasa de interés

La Sociedad prácticamente no presenta exposición a riesgos de tasa de interés, ya que su endeudamiento esta denominado en tasa fija hasta el año 2018 y por el lado de las inversiones financieras estas se mantiene a un plazo inferior a 180 días.

Riesgos asociados a la inflación

Debido a la indexación que tiene el mercado de capitales chileno a la inflación a los activos y pasivos de la sociedad, está denominada en Unidades de Fomento (UF), por lo tanto existe un riesgo para la Sociedad en el caso que la inflación sea mayor a la pronosticada.

La composición por monedas de sus activos y pasivos al cierre de cada ejercicio en UF, es la siguiente:

Miles de Pesos	31-12-2016	31-12-2015
Activos		
Derechos por Cobrar Diferidos	15.502.130	19.569.466
Pasivos		
Otros Pasivos no Financieros	(7.881.226)	(11.847.746)
Posición neta en UF	7.620.904	7.721.720

4.3 Riesgo de liquidez

La Sociedad administra su liquidez siguiendo políticas conservadoras y cumpliendo con las condiciones establecidas en el contrato de emisión del bono, del cual está actúa como garante. En cuanto a sus políticas, se realizan inversiones solo en bancos o instituciones con calificación de riesgo AA o superior, y a un plazo de vencimiento inferior a 180 días. En cuanto al contrato de emisión del bono, la Compañía está obligada a mantener reservados los fondos necesarios para cubrir 15 días de gastos de operación y 1 mes de inversión en mantenimiento mayor de sus buses (overhaul). Adicionalmente estos acuerdos obligan a la Sociedad, más allá de sus políticas propias, a mantener una posición financiera responsable, y está sujeta a limitaciones para realizar inversiones y distribuir dividendos.

La generación de caja de la Sociedad no ha sido suficiente para cumplir con sus compromisos financieros. Por otra parte, no se han realizado inversiones significativas ni se tiene planeado realizarlas, en el mediano plazo, a excepción de las inversiones en mantenimiento mayor de los buses (Overhaul).

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

A continuación se detallan los vencimientos contractuales de los pasivos financieros no derivados al 31 de diciembre de 2016 y 2015:

Flujos de efectivo contractuales		Importe en libros	Menor a 1 año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años
Al 31 de diciembre de 2016	Notas	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros	15	1.860.996	834.123	1.026.873	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	8.341.640	8.341.640	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7	69.957.781	69.957.781	-	-
Al 31 de diciembre de 2015					
Otros pasivos financieros	15	3.005.062	886.658	2.118.404	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	19.632.844	19.632.844	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7	77.494.818	12.674.157	64.820.661	-

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenidos en cuentas corrientes bancarias, fondos mutuos y otras inversiones financieras con vencimiento menor a 90 días.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo de Express de Santiago Uno S.A., al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalente al efectivo	Moneda	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Fondo fijo	CLP	5.806	6.447
Bancos	CLP	791.376	528.703
Fondos mutuos Banco Santander (1)	CLP	3.412.126	5.368.057
Total efectivo y equivalentes al efectivo		4.209.308	5.903.207

- (1) Al 31 de diciembre de 2016, corresponde a 1.812.707,0437 cuotas de la serie “Ejecutiva” a un valor cuota de \$1.882,3375 y \$4.778,62. Al 31 de diciembre de 2015, corresponde a 2.935.512,28 cuotas de la serie “Ejecutiva” a un valor cuota de \$1.821,04 y \$4.778,62 cuotas de la serie “Money Market” a un valor cuota de \$4.679,9.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 los saldos de efectivo no tenían restricciones para su uso.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

NOTA 6 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de Express de Santiago Uno S.A., es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$
Deudores comerciales nacionales	6.976.020	8.504.350
Deterioro deudores comerciales (1)	(227.923)	(227.923)
Deudores comerciales - netos	6.748.097	8.276.427
Préstamos al personal	103.708	220.934
Otras cuentas por cobrar	72.832	3.907
Total deudores comerciales	6.924.637	8.501.268

- (1) La Sociedad constituye provisiones ante la evidencia de deterioro de las deudas comerciales. Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdidas por deterioro son la madurez de la cartera, hechos concretos de deterioro (default) y señales concretas del mercado.

El saldo de los deudores comerciales de Express de Santiago Uno S.A., clasificados por concepto es el siguiente:

Concepto	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$
Provisión ingresos de recaudación (1)	5.379.492	5.228.128
Provisión por mecanismo AIPK (2)	413.771	2.681.325
Publicidad	954.834	366.974
Deudores varios (3)	176.540	224.841
Total deudores comerciales, corriente	6.924.637	8.501.268

- (1) Provisión de ingresos de recaudación devengados entre el 16 y el 31 de diciembre de 2016 y 2015, los cuales fueron pagados por el Administrador Financiero Transantiago (AFT) durante el mes de enero de 2017 y 2016 respectivamente, de acuerdo a las bases del Contrato de Licitación y sus posteriores modificaciones.
- (2) Corresponde a los ingresos devengados al 31 de diciembre de 2016, por el mecanismo denominado AIPK que compensa a la Sociedad en función de cómo avanza la demanda de los usuarios frente a un valor base definido en el inicio de vigencia del Contrato de Concesión. Este mecanismo se calcula cada 24 liquidaciones, o sea, 12 meses y se mueve dentro de una banda de aplicación.
- (3) Corresponde a préstamos al personal y sindicatos.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

La antigüedad de los saldos de los deudores de la Sociedad al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencer	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$
Con vencimiento menor a tres meses	6.924.637	8.501.268
Con vencimiento entre tres y doce meses	-	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6.924.637	8.501.268

NOTA 7 – CUENTAS POR COBRAR, POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

7.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

En general, las transacciones con empresas relacionadas son de pago o cobro inmediato y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos Nros.44 y 49 de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Los traspasos de fondos de corto plazo entre empresas relacionadas, que no correspondan a cobro o pago de servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés variable, de acuerdo a las condiciones del mercado.

La composición del rubro de cuentas por cobrar a entidades relacionadas de Express de Santiago Uno S.A., al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

RUT	Empresa	País	Relación	Tipo Moneda	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
<u>Corriente</u>						
99.577.400-3	Inversiones Alsacia S.A. (1)	Chile	Controlador común	Pesos Chilenos	3.459.637	539.555
76.195.710-4	Inversiones Eco Uno S.A. (1)	Chile	Accionista	Pesos Chilenos	95.825	95.825
76.099.998-9	Camden Servicios SpA (2)	Chile	Controlador Común	Pesos Chilenos	403.942	1.459.085
76.284.543-1	Recticenter SpA (3)	Chile	Director común	Pesos Chilenos	-	197.000
Total cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente					3.959.404	2.291.465

- (1) Corresponde a transacciones por re-facturación de gastos.
- (2) Corresponde a transacciones por contrato de compra de repuestos y prestaciones de servicios de gestión y administración logística.
- (3) Corresponden a anticipos por cuentas de servicios de overhaul.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

7.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas de Express de Santiago Uno S.A., al 31 de diciembre de 2016 y 2015, respectivamente, es la siguiente:

RUT	Empresa	País	Relación	Tipo Moneda	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
<u>Corriente</u>						
99.577.400-3	Inversiones Alsacia S.A. (1)	Chile	Controlador Común	Dólares	69.259.011	7.612.526
99.577.400-3	Inversiones Alsacia S.A. (2)	Chile	Controlador Común	Pesos Chilenos	-	4.957.494
76.284.543-1	Recticenter SpA.	Chile	Director común	Pesos Chilenos	160.276	14.137
76.416.052-5	Lavabus SpA	Chile	Accionista común	Pesos Chilenos	538.494	90.000
Total cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente					69.957.781	12.674.157
<u>No corriente</u>						
99.577.400-3	Inversiones Alsacia S.A. (1)	Chile	Controlador Común	Dólares	-	63.913.099
99.577.400-3	Inversiones Alsacia S.A. (3)	Chile	Controlador Común	Pesos Chilenos	-	907.562
Total cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes					-	64.820.661

- (1) Corresponde a un préstamo con Inversiones Alsacia S.A. por US\$198.709.385 suscrito el 28 de febrero de 2011, que devenga un interés anual de 8,05%, pagadero semestralmente, con vencimiento al 2018. Este préstamo está asociado con el Bono 144-A, suscrito por su matriz Inversiones Alsacia S.A., donde Express de Santiago Uno S.A. participa como garante, ver Nota 30.1
- (2) Corresponde a transacciones por re-facturación de gastos, el monto principal que se presenta en el año 2015 equivalente a M\$3.613.887, dice relación a la parte que le corresponde a Express de Santiago Uno S.A., respecto de los gastos de reestructuración del bono, 144-A.
- (3) Corresponde a valores entregados a Inversiones Alsacia S.A., para su administración bajo la cuenta Revenue Account, cuenta base para cubrir las obligaciones adquiridas de la emisión del bono de esta última, de la cual la Sociedad es partícipe como garante.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

7.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, continuación

Dado el proceso de reestructuración de la deuda del bono 144-A, celebrado por Matriz y los bonistas, con fecha 30 de noviembre de 2015, se reestructuró el contrato entre la matriz y su filial, el cual entre otros, consideró un nuevo modificaciones en el contrato entre la Matriz y Express de Santiago Uno S.A., el cual entre otros, consideró un nuevo calendario de pago de la obligación. Al 31 de diciembre de 2016, el estado de cumplimiento del calendario de pago, es el siguiente:

Fecha de Vencimiento	Amortización préstamo US\$	Estatus
22-06-2015	1.621.670,49	Pagado
22-12-2015	632.176,63	Pagado
22-06-2016	2.569.935,43	Vencido
22-12-2016	2.569.935,43	Vencido
22-06-2017	2.776.079,99	Pendiente
22-12-2017	2.776.079,99	Pendiente
22-06-2018	659.662,57	Pendiente
22-12-2018	4.645.123,94	Pendiente
31-12-2018	81.917.301,16	Pendiente
100.167.966		

Al 31 de diciembre de 2016, Express no realizó el pago de la amortizaciones con vencimiento a Junio y Diciembre de 2016 para con su casa Matriz, al igual que ésta última, incumplió el pago de las cuotas de capital e intereses de las obligaciones financieras asociadas al Bono 144-A y el crédito con Banco Internacional, ambas con vencimiento semestral del 22 de junio y 22 de diciembre del 2016. Producto, de lo anterior la Sociedad Matriz, se encuentra en incumplimiento al “Contrato de deuda bono 144-A y contrato apertura de línea de crédito del Banco Internacional” indicadas en la sección 7.01 y 4.03, respectivamente. En consecuencia, el calendario de las obligaciones asociadas a los acuerdos antes indicados, se hacen exigibles, por lo cual la matriz ha presentado la totalidad de la obligación en el pasivo corriente. Debido a la directa relación del contrato entre Express y la Matriz, con el “Contrato de deuda bono 144 A y contrato apertura de línea de crédito del Banco Internacional”, Express ha presentado de igual manera, la totalidad de la obligación en el pasivo corriente.



**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

7.3 Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con empresas relacionadas durante los años terminados 31 de diciembre de 2016 y 2015 son las siguientes:

RUT	Compañía	País de Origen	Naturaleza de la relación	Moneda	Descripción de la operación	2016		2015	
						Monto	Efecto en resultado (cargo) / abono	Monto	Efecto en resultado (cargo) / abono
6.814.033-1	Julio Gibrán Harcha S.	Chile	Director	M\$	Dieta directorio	36.000	(36.000)	36.000	(36.000)
6.056.216-4	Enrique Bone Soto	Chile	Director	M\$	Dieta directorio	36.000	(36.000)	36.000	(36.000)
O-E	Carlos Ibárcena Valdivia	Perú	Director	M\$	Dieta directorio	39.420	(39.420)	36.000	(36.000)
21.864.367-1	Javier Ríos Velilla	Colombia	Director	M\$	Dieta directorio	-	-	36.000	(36.000)
76.501.761-0	Inversiones el Morro SpA.	Chile	Empresa Director	M\$	Asesoría Directorio	18.000	(18.000)	24.000	(24.000)
99.577.400-3	Inversiones Alsacia S.A.	Chile	Controlador Común	M\$	Traspaso de fondos efectuados	9.941.657	-	10.813.186	-
99.577.400-3	Inversiones Alsacia S.A.	Chile	Controlador Común	M\$	Intereses devengados préstamo	5.176.319	(5.176.319)	5.296.617	(5.296.617)
99.577.400-3	Inversiones Alsacia S.A.	Chile	Controlador Común	M\$	Pago de préstamos otorgados	-	-	1.485.258	-
76.099.998-9	Camden Servicios SpA	Chile	Controlador Común	M\$	Compras de repuestos y administración logística	14.639.982	(14.639.982)	9.215.460	(9.215.460)
76.284.543-1	Recticenter SpA	Chile	Director Común	M\$	Anticipos y compra de reporte	2.397.461	(1.134.628)	182.863	(14.137)
76.416.052-5	Lavabus SpA	Chile	Accionista Común	M\$	Aseo de buses	1.111.919	(1.111.919)	929.066	(929.066)

Las dietas de directorio se presentan expresadas en valores líquidos, netos de los impuestos de retención que las gravan.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

7.4 Remuneraciones del directorio y personal clave

Las dietas, remuneraciones y asesorías financieras, comerciales y de gestión percibidas por los miembros del Directorio ascienden a M\$129.420 y M\$168.000, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, respectivamente.

Express de Santiago Uno S.A. tiene un sistema de incentivos según el resultado operacional de la Sociedad que consiste en un bono anual aplicable a sus principales ejecutivos y cargos que según criterio de la Sociedad son elegibles para su participación.

El sistema de compensaciones busca motivar, reconocer y fidelizar al ejecutivo a través de un esquema formal que premia el buen desempeño individual así como el trabajo en equipo.

Principales gerentes ejecutivos son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Consejo de la Administración u órgano de gobierno corporativo Express de Santiago Uno S.A. La remuneración total percibida durante el período enero a diciembre de 2016 y 2015, por los principales gerentes y ejecutivos de la Sociedad fue de M\$930.753 y M\$722.201, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no existe provisión por indemnización por años de servicio.

NOTA 8 – INVENTARIOS

Los saldos por inventario de Express de Santiago Uno S.A., al 31 de diciembre de 2016 y 2015, son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Inventarios		
Repuestos	1.024.215	1.282.764
Estimación de obsolescencia	(281.365)	(281.365)
Sub-total repuestos	742.850	1.001.399
Combustible	215.409	99.570
Total inventarios	958.259	1.100.969

Las partidas incluidas en este rubro corresponden a repuestos y combustibles, los que serán utilizados en servicios de mantención propios; estos se encuentran valorizados a su costo de adquisición promedio. Sobre los mismos la Sociedad no registra prenda ni garantías en los ejercicios presentados en estos estados financieros.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

El movimiento de la estimación de obsolescencia por los años 2016 y 2015 es el siguiente:

Movimientos	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Saldo inicial	(281.365)	(120.101)
Aumento	-	(161.264)
Consumos	-	-
Saldo final	(281.365)	(281.365)

El monto de los inventarios reconocidos en el rubro de costos operacionales por M\$1.327.379 al 31 de diciembre de 2016. (M\$1.369.816 al 31 de diciembre de 2015).

NOTA 9 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los activos por impuestos corrientes de Express de Santiago Uno S.A., se detallan a continuación:

Activos por impuestos, corrientes	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Crédito SENCE (1)	573.118	846.159
Total activos por impuestos, corrientes	573.118	846.159

- (1) Corresponden a gastos de capacitación efectuados por la Sociedad durante el año, los cuales son utilizados como crédito a favor en el impuesto a la renta.

NOTA 10 – DERECHOS POR COBRAR

La Resolución N°259 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones de Chile aprobó el acuerdo de monto de indemnización suscrito entre el MTTC y Express de Santiago Uno S.A., por el cual se fija como indemnización definitiva por el término anticipado del Contrato de Concesión de Uso de Vías de la Ciudad de Santiago la suma de UF1.321.469, la que será pagada en cuotas, de arriendo al siguiente calendario tal como se presenta a continuación:

Fecha de pago	Valor UF	Estatus
31 de enero de 2014	330.367,0	Pagado
31 de enero de 2015	198.220,0	Pagado
31 de enero de 2016	198.220,0	Pagado
31 de enero de 2017	264.294,0	Vigente
20 de octubre de 2018	330.368,0	Vigente
Total	1.321.469,0	

Cabe señalar que para que realice el pago la resolución N°259, incluye condiciones a cumplir según Nota 19.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

La Sociedad ha reconocido el derecho, como ingreso diferido el cual se reconoce en forma lineal hasta el plazo de término del Contrato de Concesión (octubre 2018) en los ingresos operacionales. Los ingresos diferidos asociados a esta indemnización se presentan en la Nota 19.

Los saldos de derechos por cobrar al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se presentan a continuación:

Concepto	Moneda	31 de diciembre de 2016		31 de diciembre de 2015	
		Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Derechos por cobrar diferidos	UF	6.963.613	8.319.882	5.080.208	14.489.258
Saldo Final		6.963.613	8.319.882	5.080.208	14.489.258

NOTA 11 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición de los otros activos no financieros de Express de Santiago Uno S.A., es la siguiente:

Otros activos no financieros	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Seguros anticipados	362.266	796.473
Otros	-	107.503
Saldo final	362.266	903.976

NOTA 12 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de las principales clases de activos intangibles de Express de Santiago Uno S.A., que no fueron generados internamente se muestra a continuación:

31 de diciembre de 2016	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Valor Neto M\$
RTO (1)	49.981.023	(42.867.884)	7.113.139
Aporte AFT (2)	837.360	(718.189)	119.171
Licencias informáticas (3)	4.243.733	(2.937.526)	1.306.207
Total activos intangibles distintos a la plusvalía	55.062.116	(46.523.599)	8.538.517

31 de diciembre de 2015	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Valor Neto M\$
RTO (1)	49.981.023	(38.635.828)	11.345.195
Aporte AFT (2)	837.360	(647.287)	190.073
Licencias informáticas (3)	3.604.511	(2.324.039)	1.280.472
Total activos intangibles distintos a la plusvalía	54.422.894	(41.607.154)	12.815.740

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

NOTA 12 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA, CONTINUACIÓN

- (1) Corresponde al monto total del aporte a la reserva técnica operativa (RTO) por la unidad de negocio Troncal N°4, para cubrir eventuales desfases o descalces temporales entre ingresos y costos del sistema. Este monto se amortiza conforme a la curva de ingresos proyectados que se obtendrán por la prestación de servicios de transporte, el gasto por amortización forma parte de los costos de ventas en el estado de resultados integrales por función.
- (2) A partir del inicio de la fase I definida en las bases de licitación Transantiago 2003, el AFT será el emisor exclusivo de boletos asociados a la recaudación con monedas pagadas por los usuarios para acceder a servicios de transporte del sistema. El AFT provee dichos boletos a Express de Santiago Uno S.A., pagando esta última un total de \$20 por boleto. De este monto, \$16 corresponden a un depósito para incrementar la RTO del sistema, y deberán ser abonados a la cuenta 2 transitoria del sistema por el AFT. Los restantes \$4 son de libre disponibilidad del AFT. Esta reserva corresponde al monto total relacionado a los \$16 por boleto que la Sociedad ha adquirido durante los años 2006 y 2005. Este monto se amortiza conforme a la curva de ingresos proyectados que se obtendrán por la prestación de servicios de transporte. De acuerdo a la modificación del Contrato de Concesión firmado el 30 de septiembre 2006 entre la Sociedad y el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones de Chile, según Art. N°4, a partir del 1 de julio 2006 se dejó de pagar los \$16 por cada boleto comprado al AFT. El gasto por amortización forma parte de los costos de ventas en el estado de resultados integrales por función.
- (3) Las licencias informáticas se clasificaron como activos intangibles de vida útil definida, están formados principalmente por software computacionales los que en su totalidad han sido adquiridos a terceros, para los cuales la Sociedad ha definido una vida útil entre 3 y 5 años, y un método de amortización lineal.

El movimiento de los activos intangibles distintos de la plusvalía por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

2016	Reserva técnica operativa M\$	Aporte AFT M\$	Licencias informáticas M\$	Total M\$
Período de amortización pendiente	34 meses	36 meses	13 meses	
Valor Neto al 1 de enero de 2016	11.345.195	190.073	1.280.472	12.815.740
Adiciones adquiridas separadamente	-	-	639.222	639.222
Amortización del ejercicio	(4.232.056)	(70.902)	(613.487)	(4.916.445)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2016	7.113.139	119.171	1.306.207	8.538.517

2015	Reserva técnica operativa M\$	Aporte AFT M\$	Licencias informáticas M\$	Total M\$
Período de amortización pendiente	46 meses	48 meses	13 meses	
Valor Neto al 1 de enero de 2015	15.506.509	259.789	1.360.207	17.126.505
Adiciones adquiridas separadamente	-	-	390.786	390.786
Amortización del ejercicio	(4.161.314)	(69.716)	(470.521)	(4.701.551)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2015	11.345.195	190.073	1.280.472	12.815.740

NOTA 13 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de las distintas categorías de propiedades, planta y equipo de Express de Santiago Uno S.A., y sus movimientos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

	Terrenos	Edificios Neto	Plantas y equipos Neto	Equipos de tecnologías de la información Neto	Instalaciones fijas y accesorios Neto	Vehículos de motor Neto	Mejora en bienes arrendados Neto	Otras propiedades plantas y equipo neto	Total propiedades plantas y equipos neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo bruto al 1 de enero de 2016	4.411.417	22.919.498	2.186.032	867.269	227.008	109.949.126	784.758	582.474	141.927.582
Depreciación acumulada	-	(10.007.946)	(1.546.741)	(610.021)	(180.809)	(93.877.503)	(520.821)	(121.605)	(106.865.446)
Costo neto al 01/01/2015	4.411.417	12.911.552	639.291	257.248	46.199	16.071.623	263.937	460.869	35.062.136
Adiciones, revaluaciones	-	-	12.200	31.007	-	-	8.337	24.177	75.721
Otros incrementos (overhaul)	-	-	-	-	-	847.838	-	-	847.838
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	(292.839)	-	-	(292.839)
Depreciación	-	(1.059.039)	(257.717)	(98.961)	(13.679)	(5.163.117)	(43.885)	(67.779)	(6.704.177)
Costo neto al 31/12/2016	4.411.417	11.852.513	393.774	189.294	32.520	11.463.505	228.389	417.267	28.988.679

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



El detalle de las distintas categorías de propiedades, planta y equipo de Express de Santiago Uno S.A., y sus movimientos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Terrenos	Edificios Neto	Plantas y equipos Neto	Equipos de tecnologías de la información Neto	Instalaciones fijas y accesorios Neto	Vehículos de motor Neto	Mejora en bienes arrendados Neto	Otras propiedades plantas y equipo neto	Total propiedades plantas y equipos neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo bruto al 1 de enero de 2015	4.411.417	22.919.498	1.941.653	706.985	207.248	107.406.092	781.536	257.121	138.631.550
Depreciación acumulada	-	(8.949.315)	(1.341.251)	(545.465)	(166.990)	(88.257.981)	(478.546)	(87.260)	(99.826.808)
Costo neto al 01/01/2015	4.411.417	13.970.183	600.402	161.520	40.258	19.148.111	302.990	169.861	38.804.742
Adiciones, revaluaciones	-	-	244.379	160.284	19.760	-	3.222	325.353	752.998
Otros incrementos (overhaul)	-	-	-	-	-	2.543.034	-	-	2.543.035
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	(1.699.850)	-	-	(1.699.850)
Depreciación	-	(1.058.631)	(205.490)	(64.556)	(13.819)	(3.919.672)	(42.275)	(34.345)	(5.338.789)
Costo neto al 31/12/2015	4.411.417	12.911.552	639.291	257.248	46.199	16.071.623	263.937	460.869	35.062.136

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

NOTA 14 – IMPUESTO CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS

El (gasto) beneficio por impuesto a las ganancias de Express de Santiago Uno S.A. tiene la siguiente composición:

(Gasto) beneficio por impuesto a las ganancias	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$
Impuesto único artículo 21	(248.122)	-
Impuesto diferido	-	(501.779)
Total (gasto) por impuesto a las ganancias	(248.122)	(501.779)

El siguiente es el detalle de conciliación del (gasto) beneficio por impuesto a las ganancias de Express de Santiago Uno S.A., utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva:

Conciliación del (gasto) beneficio por impuesto utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$
Beneficio por impuesto utilizando la tasa legal	1.600.863	4.152.143
Gastos no deducibles impositivamente	254.515	-
Pérdidas tributarias del año para las que no se reconoce activo por impuesto diferido	(1.855.378)	(2.971.945)
Cambio en estimación relacionada con años anteriores	-	(1.681.977)
(Gasto) utilizando tasa efectiva	-	(501.779)

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$
Tasa impositiva legal	24,00	22,50
Efecto en tasa impositiva de gastos no deducibles	3,84	(16,10)
Gastos no deducibles	(31,54)	(9,12)
Total tasa de impuesto	(3,72)	(2,72)

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Impuesto corriente

Durante los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Sociedad generó utilidades tributarias por M\$13.785.367 y pérdidas tributarias por M\$9.325.473, respectivamente, por tanto no determinó impuesto a las ganancias corrientes.

El movimiento de las pérdidas tributarias de arrastre por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

	2016 M\$	2015 M\$
Pérdida tributaria al 01 de enero	(27.983.190)	(18.657.716)
Utilidad (Pérdida) tributaria del ejercicio	13.785.367	(9.325.473)
Pérdida tributaria al 31 de diciembre	(14.197.823)	(27.983.189)

Impuesto diferido

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el detalle de los activos y pasivos por impuestos diferido de Express de Santiago Uno S.A. es el siguiente:

Impuestos diferidos	Al 31 de diciembre de 2016		Al 31 de diciembre de 2015	
	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos	Activos por impuestos Diferidos	Pasivos por impuestos diferidos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipo	-	2.990.281	-	4.077.484
Activos intangibles	-	1.984.826	-	3.128.364
Provisión vacaciones	561.086	-	553.020	-
Provisión deterioro AC Cliente	58.120	-	58.119	-
Provisión Juicios Laborables	92.755	-	177.400	-
Provisión Juicios Civiles	178.897	-	217.158	-
Provisión Multas	100.949	-	-	-
Provisión Deterioro AC Repuestos	71.748	-	71.747	-
Contra cuenta indemnización	2.068.823	-	3.021.124	-
Pérdidas tributarias	1.842.729	-	3.107.280	-
Totales	4.975.107	4.975.107	7.205.848	7.205.848
Impuestos diferidos netos	-	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad no ha reconocido activos por impuestos diferidos por la totalidad de las pérdidas fiscales acumuladas, ya que no es probable que existan ganancias fiscales futuras contra las que la Sociedad pueda utilizar los beneficios correspondientes. El importe del impuesto diferido activo no reconocido asciende a M\$1.855.378.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

El siguiente es el movimiento de los activos por impuestos diferidos de Express de Santiago Uno S.A.:

Movimientos	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Saldo inicial	7.205.848	8.114.890
Provisión por beneficio a los empleados	8.066	(414.596)
Otros activos	(952.303)	(453.747)
Otros pasivos no financieros	(21.954)	(3.112.855)
Pérdidas tributarias	(1.264.550)	3.072.156
Saldo final	4.975.107	7.205.848

Los movimientos de los pasivos por impuestos diferidos de Express de Santiago Uno S.A. es el siguiente:

Movimientos	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Saldo inicial	7.205.848	7.613.111
Propiedades, planta y equipos	(1.087.254)	721.274
Activos intangibles	(1.143.487)	(1.128.537)
Saldo final	4.975.107	7.205.848

NOTA 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La composición de los otros pasivos financieros de Express de Santiago Uno S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Tipo de Pasivo Financiero	31 de diciembre de 2016		31 de diciembre de 2015	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Letras por pagar (1)	834.123	1.026.873	886.658	2.118.404
Total otros pasivos financieros	834.123	1.026.873	886.658	2.118.404

- (1) Corresponde a una línea de crédito otorgada por Volvo para la adquisición de repuestos. Las letras se emiten en forma mensual de acuerdo a las compras de repuestos.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

NOTA 16 – CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los conceptos que componen las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar de Express de Santiago Uno S.A., son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Proveedores (1)	5.973.824	16.828.184
Retenciones del personal	1.766.878	1.479.059
Acreedores varios (2)	600.938	1.325.601
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	8.341.640	19.632.844

- (1) La Sociedad aplica como política de pago 90 días desde la fecha de recepción de los documentos que respaldan las obligaciones para el común de proveedores, así como el de 45 a 60 días para aquellos proveedores estratégicos.
- (2) Dentro del rubro Acreedores varios, la Sociedad considera obligaciones por documentos por pagar, seguros y otros de menor valor.

NOTA 17 – BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Corresponde a la provisión por vacaciones legales de los colaboradores, el movimiento es el siguiente:

Vacaciones al personal	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Saldo inicial	2.168.743	1.842.651
Aumento	2.213.015	2.923.342
Consumos	(2.181.419)	(2.597.250)
Saldo final	2.200.339	2.168.743

Los gastos por beneficios a los empleados por M\$2.213.015 y M\$2.923.342 generado en los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, respectivamente, se reconocen en el rubro de remuneraciones y beneficios del costo de ventas.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

NOTA 18 – OTRAS PROVISIONES

El detalle de las otras provisiones de Express de Santiago Uno S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Otras provisiones	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Provisión por reclamaciones legales (1)	1.419.433	1.547.310
Total otras provisiones corrientes	1.419.433	1.547.310

- (1) El importe representa una provisión para determinadas demandas interpuestas contra la Sociedad por parte de ex funcionarios, organismos controladores y otros. El cargo por la provisión se reconoce en el estado de resultados dentro de gastos de administración.

El movimiento de provisiones de Express de Santiago Uno S.A., entre el 1 de enero de 2015 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Movimiento en las provisiones	M\$
Saldo inicial al 1 de enero del 2015	1.319.244
Nuevos reclamos judiciales	228.066
Saldo final al 31 de Diciembre de 2015	1.547.310
Saldos inicial al 1 de enero del 2016	1.547.310
Consumos de provisión	(127.877)
Saldo final al 31 de Diciembre de 2016	1.419.433

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

NOTA 19 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

La Resolución N°259 del MTTC aprobó el acuerdo de monto de indemnización suscrito entre dicho Ministerio y Express de Santiago Uno S.A., por el cual se fija como indemnización definitiva por el término anticipado del Contrato de Concesión de Uso de Vías de la Ciudad de Santiago la suma de UF1.321.469 (Unidades de Fomento, véase nota 10). Para todos los efectos de los presentes estados financieros, este derecho fue registrado como ingreso diferido que se amortiza contra ingresos operacionales en forma lineal hasta el plazo de término del Contrato de Concesión (octubre 2018), los cuales al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se detallan a continuación:

Concepto	Moneda	31 de diciembre de 2016		31 de diciembre de 2015	
		Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Ingresos diferidos	UF	4.298.846	3.582.380	4.181.554	7.666.192
Saldo final		4.298.846	3.582.380	4.181.554	7.666.192

Según consta en la Resolución N°259 citada, para que las cuotas (mencionadas en la nota 10) se paguen en las fechas arriba indicadas, se deben cumplir las siguientes condiciones:

- d.1.1) *El total de descuentos por incumplimiento de los indicadores de calidad de servicio ICF e ICR que debieran aplicarse para dicho período de no mediar los Montos máximos de descuento, no supere en total el cinco por ciento (5%) de los Ingresos Trimestrales.*
- d.1.2) Encontrarse al día en el cumplimiento de las obligaciones de pago previstas en el “Indenture”, particularmente con aquellas establecidas en el *Exhibit A*, lo que se acreditará con el denominado documento “swift de pago” emitido por el Chilean Collateral Trustee a que se refiere el *Indenture*.
- d.1.3) Cumplir con el compromiso de renovación de flota que se acreditará mediante la correspondiente inscripción en el Registro Nacional de Servicios de Transporte de Pasajeros.
- d.1.4) Que los acreedores no hayan hecho valer la aceleración del crédito basado en el hecho de haberse celebrado el presente acuerdo y el Nuevo Contrato de Concesión, según lo dispuesto en el *Indenture* ya indicado.

Cabe destacar que si las condiciones expuestas no se cumplen en la fecha de cada pago, el monto de la cuota se traslada a la cuota final con vencimiento 20 de octubre de 2018. Si en cualquier momento del período restante de concesión se produce la caducidad del contrato de concesión los montos adeudados no serán pagados por parte del MTTC.

La cuota de indemnización correspondiente al año 2016 no fue pagada por el MTT, en atención a que han señalado que se encuentra pendiente el cumplimiento de la condición de la Nota 19 d.1.2 por los incumplimientos en los pagos del Bono correspondiente a los meses de Junio y diciembre 2016.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Al respecto Express ha señalado que la condición de la letra d.1.2) se encuentra cumplida ya que las obligaciones del Indenture que se establece en la letra antes mencionada, se encuentran íntegramente pagadas y cumplidas mediante pagos a algunos acreedores y la emisión de nuevos Bonos (New Notes) con los que se pagaron los anteriores.

NOTA 20 – PATRIMONIO

20.1 Capital emitido

De acuerdo a sus estatutos, el capital de la Sociedad es M\$21.887.304 que se compone de 188.720, nominativas, sin valor nominal, todas de una misma serie. La distribución de las acciones se presenta a continuación:

Accionistas	Acciones pagadas	Porcentaje de participación
Carlos Ríos Velilla	1	0,01%
Inversiones Eco Uno S.A.	188.719	99,99%
Total	188.720	100%

20.2 Política de dividendos

El Artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las Sociedades Anónimas Abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Express de Santiago Uno S.A., posee pérdidas acumuladas en los años 2016 y 2015, por lo cual no se han repartido dividendos.

20.3 Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad. La política de administración de capital de Express de Santiago Uno S.A., tiene como objetivo mantener un equilibrio entre los flujos para realizar sus operaciones (cumplimiento del Contrato de Concesión) y realizar inversiones en propiedad, planta y equipo que le permitan mantener un nivel de cumplimiento de las operaciones que cubra un nivel de apalancamiento adecuado, optimizando el retorno a sus accionistas y la mantención de una sólida posición financiera.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

La Sociedad administra su liquidez siguiendo políticas conservadoras y los acuerdos contractuales que mantiene bajo los contratos de deuda con sus acreedores. En cuanto a sus políticas, se realizan inversiones sólo en bancos o instituciones con calificación de riesgo AA o superior, y a un plazo de vencimiento inferior a 180 días. En cuanto a los acuerdos contractuales, la Sociedad, está obligada a mantener reservados los fondos necesarios para cubrir 1 mes de gastos de operación y 6 meses del próximo pago de intereses y capital de la deuda del bono 144-A que tiene en conjunto con la empresa relacionada Inversiones Alsacia S.A. Adicionalmente estos acuerdos obligan a la Sociedad, más allá de sus políticas propias, a mantener una posición financiera responsable, y está sujeta a limitaciones para realizar inversiones en el ítems de Propiedad, planta y equipos y distribuir dividendos.

20.4 Otras reservas

La composición de la cuenta otras reservas, corresponde a los efectos de convergencia del cambio de normas contables generalmente aceptadas en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera, que generaron una Reserva en Patrimonio. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las otras reservas ascienden a M\$215.568.

NOTA 21 – SITUACION FINANCIERA Y PLANES DE LA GERENCIA

(a) Situación financiera

Express de Santiago Uno S.A. ha presentado pérdidas netas recurrentes durante los últimos ejercicios económicos y al 31 de diciembre de 2016 y 2015 el patrimonio negativo ascienden a M\$21.885.275 y M\$28.307.419, un capital de trabajo negativo por M\$5.296.178 y M\$16.464.014 y una utilidad y pérdida por M\$6.422.144 y M\$18.955.748, respectivamente.

En este sentido, consideramos que el desequilibrio económico existente en los términos del contrato de concesión que se indican a continuación, incide directamente en la sostenibilidad económica de la Sociedad y por tanto no ha sido posible desarrollar planes que permitan el restablecimiento de las condiciones económicas y operaciones que aseguren la prestación del servicio de transporte público de pasajeros; no obstante, la Sociedad ha tomado acciones para resolver las controversias relativas al contrato de concesión, los cuales se encuentran pendientes con el Gobierno.

(b) Desequilibrio económico del contrato de concesión

La situación financiera de la Sociedad proviene de un constante desequilibrio económico del contrato de concesión, respecto del cual la Sociedad ha requerido en diversas ocasiones al Ministro de Transportes y Telecomunicaciones la adopción de medidas tendientes a su restablecimiento, sin que éstas hayan sido atendidas. De hecho, a partir del reconocimiento formal de insuficiencia de flota por parte de la Autoridad, la Sociedad ha llevado a cabo un plan de trabajo que le ha permitido manifestar sus discrepancias ante el Panel de Expertos, en el ámbito de la revisión programada 2016, lo que ha concluido recientemente con opinión favorable de ese organismo en varios aspectos críticos del contrato de concesión que han sido canalizados por el Ministerio mediante el inicio el 1 de abril de 2017, de sendos procesos de revisión excepcional de condiciones económicas de la concesión. En este sentido, el pasado 16 de marzo de 2017, la Sociedad presentó los antecedentes preliminares para revisión excepcional y mesas técnicas, citadas por el MTT mediante oficios N° 500, 501 y 512, en la cual se expusieron todos los aspectos que deben ser resueltos con urgencia por la autoridad para la consecución de dicho equilibrio.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

En esta presentación se señalan claramente los derechos y las obligaciones que, en el marco de la interdependencia propia de la relación público-privada refrendada en el contrato de concesión de servicio público y de uso de vías, el Gobierno ha desatendido a pesar que el contrato tiene como principio básico el equilibrio contractual y la sostenibilidad económica de la empresa concesionaria en el corto y largo plazo, estableciéndose además en dicho instrumento que, durante su ejecución, las partes podrán convenir las modificaciones que resulten necesarias y conducentes a la mejor satisfacción de las necesidades de transporte público de la ciudad. Ello por cuanto el contrato de concesión se supedita a los dos propósitos que le otorgan sentido, la conservación del equilibrio económico y la continuidad del servicio.

Los factores que fundamentalmente han alterado de manera persistente y estructural nuestro equilibrio económico son los siguientes:

1. **Descontrol de la evasión.** La evasión se ha transformado en un escollo estructural de las empresas operadoras de Transantiago, aumentando desde el inicio del sistema a la fecha. De acuerdo con las cifras oficiales de medición reportadas por el Gobierno, estas han aumentado para el sistema de un promedio del 19,9% a fines de 2012 al 30,6% en el 2016, comparado con el 38,6% en Express. El control efectivo de ésta ha sido muy deficiente para el sistema y crítico para el equilibrio económico de los concesionarios.
2. **Insuficiencia de flota.** Existe un reconocimiento explícito de la Autoridad acerca de la insuficiencia por sobre el 7%, para cumplir con el Plan Operacional semestral exigido por el MTT. Sin embargo los Planes de Operación semestrales se mantienen inalterados sin considerar esta situación, afectando gravemente los resultados de los indicadores de gestión de la empresa, lo que trae como impacto directo un menor ingreso por validaciones, un aumento significativo en los descuentos y un mayor desgaste operacional. Esta situación se ve agravada por cuanto la Flota de Reserva que se nos ha autorizado resulta insuficiente para atender adecuadamente la operación.
3. **Antigüedad y condición de la flota.** Nuestra flota es la más antigua del sistema, habiendo ingresado en su mayor parte durante los años 2005 y 2006. Esta situación no ha sido reconocida por la autoridad en la ponderación de las exigencias operacionales, en la flota de reserva aprobada, dentro de los factores de indexación de costos, a pesar de su grave impacto en nuestros indicadores, ni en la capacidad de dar cumplimiento al Plan de Operación, ni en los gastos incrementales para su adecuado mantenimiento. A esto se suma el persistente vandalismo a que está expuesta por la falta de una política pública que resguarde su operación, situación que ha deteriorado aún más su condición y ha devenido en una sobre exigencia de nuestros programas de operación y mantenimiento.
4. **Inadecuado mecanismo para ajustar los ingresos al comportamiento de los costos operacionales.** El Mecanismo de Ajuste de Costos ("MAC") no se ha actualizado de acuerdo a la realidad de la industria, por lo que continúa calculando y ponderando los costos de una forma diferente a lo que realmente la empresa ha tenido que afrontar. Esta situación igualmente ha impactado negativamente en el nivel de costos operacionales de la empresa sin tener un mecanismo de compensación adecuado.
5. **Ajuste de PPT por razón IPK.** La disminución sistemática de la demanda del sistema ha demostrado la necesidad de hacer el ajuste para mantener los niveles de ingresos necesarios para poder hacer frente a la operación de los servicios. El desfase de tres años, genera una pérdida de ingresos que no se recupera. Lo anterior es especialmente sensible debido a que aún se encuentra pendiente el cierre definitivo del proceso de revisión de PPT 2014.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

6. **Nivel de descuentos y factibilidad técnica para el cumplimiento de los indicadores.** El contrato establece descuentos según los niveles de desempeño operacional, que como se ha explicado en los puntos 2 y 3 anteriores son técnicamente infactibles de cumplir, razón por la cual alcanzaron un elevado monto de M\$9.521.748.- en el 2016, lo que ha contribuido decisivamente a acelerar el desequilibrio económico del contrato.
7. **Quite ilegal de servicios.** Durante el año 2016, la Autoridad dispuso como medida para resolver la falta de flota expresamente reconocida por ella, el quite de servicios a la Sociedad, a fin de reasignarlos a otros operadores del Sistema. Esta medida ilegal y fuera de contrato, agrava el desequilibrio de la concesión, razón por la cual la misma fue recurrida ante los órganos correspondientes.

(c) Controversias relativas al contrato de concesión, pendientes con el Gobierno

De conformidad con lo señalado precedentemente, la Sociedad mantiene vigentes una serie de reclamaciones ante la autoridad, con el objetivo de obtener el restablecimiento de las condiciones económicas y operacionales que permitan asegurar la sostenibilidad en la prestación de sus servicios de transporte público de pasajeros. Junto con ello, la Sociedad ha participado en instancias directas de conversación con la autoridad, a fin de ir delineando los acuerdos necesarios para asegurar su continuidad operacional, conversaciones cuyos resultados esperados aún se encuentran pendientes.

Las controversias a que hacemos alusión son las siguientes:

- a) **Zonas pagas.** Hemos solicitado al gobierno revertir su decisión de abandonar la administración de zonas pagas, pues se trata del único mecanismo que a la fecha ha resultado eficaz para controlar la evasión. Su abandono por parte del Ministerio implica un incumplimiento al contrato de concesión, que establece la tarea conjunta en el control de la evasión y afecta los ingresos de la Sociedad.
- b) **Flota.** Como se ha señalado precedentemente, la Autoridad aún no resuelve el mecanismo que nos permita suplir la falta de flota reconocida formalmente por ella durante el año 2015.
- c) **Proceso de revisión de PPT 2014.** Tal como señalamos, se encuentra aún pendiente el cierre del proceso de revisión de PPT año 2014, a raíz de la abstención del Panel de Expertos a pronunciarse respecto del PPT de referencia para el cálculo del ajuste y respecto del impacto del control de la evasión en la demanda, situación que ha sido formalmente reiterada al Ministerio en nuestra solicitud de revisión 2016.
- d) **Impugnaciones de descuentos.** Se encuentran pendientes de resolución ante la autoridad una serie de recursos e impugnaciones mediante los cuales se reclama la aplicación indebida de descuentos, determinados sobre la base de indicadores y exigencias operacionales desajustadas con nuestra realidad de cantidad y condición de los buses.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

NOTA 22 – INGRESOS ORDINARIOS

La composición de los ingresos por actividades ordinarias de Express de Santiago Uno S.A., es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$
Ingresos ordinarios		
Recaudación Troncal N° 4 (1)	130.833.347	131.396.247
Indemnización devengada (2)	4.250.344	4.088.606
Publicidad estática y dinámica en buses (3)	1.279.632	1.744.950
Total ingresos ordinarios	136.363.323	137.229.803

- (1) Los ingresos por actividades ordinarias están constituidos principalmente por el pago de los servicios asociados al Contrato de Concesión.
- (2) Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la Sociedad ha reconocido la amortización del ingreso diferido por la indemnización por término de contrato antiguo (véase nota 19).
- (3) Ingresos constituidos por el arriendo de publicidad estática y dinámica en los buses.

NOTA 23 – COSTO DE VENTAS

La composición del costo de ventas de Express de Santiago Uno S.A. es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$
Costos de ventas		
Remuneraciones y beneficios	(45.564.630)	(46.168.833)
Costos operacionales	(44.305.966)	(43.439.306)
Arriendos operativos (1)	(5.599.350)	(9.432.903)
Gastos generales	(6.989.130)	(7.025.573)
Amortizaciones y depreciaciones	(9.442.070)	(9.355.572)
Bajas de propiedades, planta y equipos	(290.991)	(437.394)
Total costos de venta	(112.192.137)	(115.859.581)

- (1) Arriendos operativos

Los costos operaciones incluyen los arriendos de flota de buses para el desarrollo de sus actividades de negocio. Al final del período sobre el que se informa, los pagos futuros mínimos de arrendamiento derivados de arrendamientos operativos se presentan a continuación:

		Vencimiento	
Arriendos operativos	2017	2018	Total
	M\$	M\$	M\$
Arriendo de Buses	7.523.059	6.269.217	13.792.276
Total	7.523.059	6.269.217	13.792.276

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

NOTA 24 – GASTO DE ADMINISTRACIÓN

La composición del gasto de administración de Express de Santiago Uno S.A., es la siguiente:

Gasto de administración	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Remuneraciones y beneficios (1)	(6.682.812)	(5.466.818)
Gastos generales	(11.486.710)	(14.300.543)
Amortizaciones y depreciaciones	(2.075.268)	(1.885.505)
Comisiones bancarias	(54.895)	(119.288)
Total gasto de administración	(20.299.685)	(21.772.154)

- (1) Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la dotación de la Sociedad es de 5.235 y 5.162 trabajadores respectivamente.

NOTA 25 - OTROS INGRESOS / OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

- (a) La composición de los otros ingresos de Express de Santiago Uno S.A. es el siguiente:

Otros ingresos, por función	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Otros	337.440	276.789
Recuperación de gastos	109.297	505.375
Arriendos	2.575	90.380
Indemnización siniestros buses	373.404	95.434
Total otros ingresos por función	822.716	967.978

- (b) La composición de los otros gastos por función de Express de Santiago Uno S.A. es el siguiente:

Otros gastos, por función	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Gastos rechazados	(706.522)	(147.692)
Otros egresos varios	(126.307)	(494.199)
Multas	(55.900)	(48.728)
Total otros gastos por función	(888.729)	(690.619)

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

NOTA 26 – INGRESOS FINANCIEROS

Los ingresos financieros de Express de Santiago Uno S.A. son los siguientes:

Ingresos financieros	Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
	2016 M\$	2015 M\$
Intereses y reajustes fondos mutuos	96.897	73.584
Otros ingresos financieros (1)	383.316	482.112
Total ingresos financieros	480.213	555.696

- (1) Corresponde al efecto financiero del reconocimiento de los derechos por cobrar registrados al valor presente aplicando una tasa de descuento del 2,5% la que es asimilable a un instrumento de deuda en unidades de fomento emitido por el Gobierno de Chile (BTU o BCU).

NOTA 27 – COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros de Express de Santiago Uno S.A. son los siguientes:

Costos financieros	Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
	2016 M\$	2015 M\$
Intereses crédito empresa relacionada (1)	(5.176.319)	(5.296.617)
Gastos financieros (2)	(495.688)	(445.628)
Total costos financieros	(5.672.007)	(5.742.245)

- (1) Corresponde a los intereses devengados por el crédito que la Sociedad mantiene con Inversiones Alsacia S.A.
- (2) Corresponde al gasto financiero por la diferencia entre el monto fijado por la Resolución N°259 del MTTC y el reconocimiento de los derechos por cobrar (ver Nota 10).

NOTA 28 –GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN

Información a revelar sobre resultados por acción	Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
	2016 M\$	2015 M\$
Pérdida atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	6.422.144	(18.955.748)
Pérdida disponible para accionistas comunes, básicos	6.422.144	(18.955.748)
Promedio ponderado de número de acciones, básico	188.720	188.720
Utilidad (Pérdida) por acción	34,03	(100,44)

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

NOTA 29 – DIFERENCIAS DE CAMBIO EN PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Las diferencias de cambio de Express de Santiago Uno S.A., generadas al 31 de diciembre de 2016 y 2015, por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional, fueron abonadas (cargadas) a resultados según el siguiente detalle:

	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$
Diferencias de cambio de activos y pasivos en moneda extranjera		
Pasivos en moneda extranjera	7.869.889	(13.355.983)
Total diferencias de cambio	7.869.889	(13.355.983)

NOTA 30 – CONTINGENCIAS

30.1 Acciones en prenda

Las acciones de Express de Santiago Uno S.A., fueron prendadas por sus accionistas en la calidad de garante de las obligaciones por el Bono 144-A emitido por la Sociedad relacionada Inversiones Alsacia S.A., a favor de Banco Santander Chile, en su rol de custodio de las garantías que respaldan el bono.

30.2 Garantías directas

Express de Santiago Uno S.A., en su calidad de garante de las obligaciones por bonos de la Sociedad relacionada Inversiones Alsacia S.A., tiene hipotecados sus principales activos a favor de Banco Santander Chile, en su rol de custodio de las garantías que respaldan los bonos emitidos por la mencionada Sociedad relacionada.

30.3 Cauciones obtenidas de terceros

Express de Santiago Uno S.A., al cierre de estos estados financieros no ha recibido cauciones de terceros relevantes.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

30.4 Restricciones y obligaciones

Express de Santiago Uno S.A. en su calidad de garante de las obligaciones por bonos de la Sociedad relacionada Inversiones Alsacia S.A. está obligada al cumplimiento de ciertas obligaciones y tiene restricciones, para respaldar el pago del bono 144-A emitido por la mencionada Sociedad relacionada. Estas obligaciones y restricciones consisten principalmente en lo siguiente:

1. Debe preservar su existencia legal, sus derechos, privilegios, licencias y franquicias que sean importantes en la conducción de su actividad.
2. Debe cumplir con todas las Leyes aplicables, regulaciones, normas impuestas por cualquier autoridad de Gobierno, oportuno pago de todos los impuestos, mantener los activos en buenas condiciones de trabajo y asegurados.
3. Debe mantener al día todas las licencias, autorizaciones o consentimientos del Gobierno para el cumplimiento de su actividad.
4. Debe entregar sus estados financieros trimestrales y anuales, y un análisis de su actividad a los tenedores de bonos
5. Debe entregar información adicional en forma periódica sobre la evolución financiera de su actividad, y sobre el movimiento de cuentas de reserva en garantía.
6. Tiene limitaciones para realizar inversiones en propiedades, plantas y equipos, para endeudarse, para la venta de activo inmovilizado, para la distribución de dividendos, y para transacciones con partes relacionadas.
7. Saldo mínimo a mantener en la cuenta de Reserva O&M Account: 15 días de gastos operacionales.
8. Saldo mínimo a mantener en la cuenta de Reserva Overhaul Account: 1 mes de gastos Overhaul.

EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

30.5 Juicios

Al 31 de diciembre de 2016, existen los siguientes juicios y acciones legales de carácter relevante que pueden representar una contingencia de pérdida para las Sociedad:

- Mediante Liquidaciones N° 123 y 124, de fecha 30 de agosto de 2016, el Servicio de Impuestos Internos (SII) nos notificó la reliquidación de impuestos por la suma total de \$9.359.077.877.-, emanados de gastos rechazados por estimar este servicio que no eran razonables o que no se acompañaron documentos o antecedentes suficientes que los justificaran. Con fecha 19 de diciembre de 2016, la Compañía presentó reclamo por la reliquidación de impuestos, ante el Tribunal Tributario Aduanero de Santiago, acompañando la totalidad de los antecedentes que justifican los gastos rechazados por el SII. Este litigio se encuentra actualmente en tramitación

Durante los años 2016 y 2015, la Sociedad ha sido sujeto de demandas de orden civil y laboral, relacionadas con el curso normal de sus operaciones. Las acciones cursadas de orden civil son generadas por terceros afectados por daños, lesiones o fallecimientos causados por la operación de la Sociedad. Asimismo, las demandas laborales han sido interpuestas por trabajadores, ex-trabajadores y sindicatos, las cuales corresponden principalmente a despidos injustificados y cobro de prestaciones, las cuales aún se mantienen en curso.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Sociedad ha reconocido provisiones por reclamaciones legales derivadas de causas en curso basándose en la opinión de sus asesores legales, respecto de la probabilidad de ocurrencia de éstos, y según la jurisprudencia dictada en casos anteriores (véase nota 18).

NOTA 31 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

Entre el 1 de enero de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, han ocurrido los siguientes hechos posteriores

31.1.- Juicio Banco Internacional con Express de Santiago Uno S.A.

Con fecha 10 de febrero de 2017, hemos recibido la notificación de una demanda civil, del 30 Juzgado Civil de Santiago, Rol C-29180-2016 sobre cobro de pagaré interpuesta por el Banco Internacional S.A. contra Inversiones Alsacia S.A., En dicha demanda se notifica a Express de Santiago Uno S.A. en calidad de codeudor y fiador solidario, solicitando el pago de la suma adeuda calculada al 22 de junio de 2016 y que asciende a UF216.236,322.-

31.2.- Cuota de indemnización por RTO

Con respecto a la cuota cuyo vencimiento es el 31 de enero de 2017, el MTT procedió a no pagar la cuota de indemnización por RTO y solicitó a la Contraloría General de la República que emitiera su opinión respecto de la procedencia del pago.

**EXPRESS DE SANTIAGO UNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

31.3.- Solicitud de Inicio de Proceso Concursal de Reorganización

Durante el año 2016 la empresa presento un escenario de caja con una disponibilidad insuficiente para asumir la totalidad de las obligaciones operacionales y financieras de la Compañía, por encontrarse en una situación de extrema fragilidad financiera, a causa del espiral de desequilibrio económico de su concesión, producida por diversas causas ajenas a nuestra gestión.

La situación de desequilibrio económico fue puesta en conocimiento de la Autoridad en reiteradas ocasiones, solicitándole la adopción de las medidas pertinentes, encontrándose aún pendiente una serie de reclamos y recursos administrativos que no han sido resueltos. Esta situación implicó la imposibilidad de pagar las cuotas del Bono y préstamo Banco Internacional con vencimiento el día 22 de junio del año 2016 y el día 22 de diciembre del año 2016 por parte de la Matriz Inversiones Alsacia S.A.

En el marco de lo expuesto, se iniciaron conversaciones con el DTPM para determinar el marco de acuerdos para una eventual reorganización empresarial la que en definitiva se materializó con la presentación de la "Solicitud de Inicio de Proceso Concursal de Reorganización", presentadas por Inversiones Alsacia S.A. y Express de Santiago Uno S.A. con fecha 17 de marzo del presente.

Este proceso tiene por objeto la reestructuración de la totalidad de los activos y pasivos de la Sociedad y su Matriz, que le permita, en definitiva, dar cumplimiento a la completitud de sus obligaciones. El proceso de Reorganización Empresarial se encuentra actualmente en tramitación ante el siguiente Juzgado Civil de Santiago, autos Rol N° C-5164-2017.

Entre el 1 de enero de 2017 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no existen otros hechos posteriores que pudieran tener efecto significativo en las cifras en ellos presentados, ni en la situación económica y/o financiera de la sociedad, que requieran ser revelados en notas explicativas.