



DETROIT CHILE S.A.®



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
(Cifras Expresadas en Miles de Dólares Estadounidenses)

Correspondiente al período de tres meses terminado al 31 de marzo de 2011
y el año terminado al 31 de diciembre de 2010



DETROIT CHILE S.A.®

Tabla de contenido

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO (activos).....	4
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO (pasivos y patrimonio).....	5
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION.....	6
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	7
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIRECTO.....	8
1. INFORMACION GENERAL	9
2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO	9
3. RESUMEN PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.	10
3.1 Bases de presentación de Estados Financieros Consolidados	10
3.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	11
3.3 Nuevos pronunciamientos contables	22
4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS	23
a.- Riesgo de mercado	23
b.- Riesgo de liquidez.....	24
c.- Riesgo de crédito.....	25
5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS	25
6. OPERACIONES POR SEGMENTOS.....	27
a.- Segmentos principales de negocio del grupo consolidado:	27
b.- Segmentos por zona geográfica	29
7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	30
8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.....	31
a) Activos contabilizados al valor razonable como costo atribuido	32
b) Construcción en curso.....	32
c) Activos en leasing.....	32
d) Seguros	33
e) Costo por depreciación.....	33
f) Otras informaciones.....	33
9. INVENTARIOS	34
10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	35
11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	36
12. PATRIMONIO NETO	36
a.- Capital emitido	36
b.- Política de dividendos 2011	36
c.- Política de dividendos 2010	37
d. Otras reservas.....	38
e. Ganancias (pérdidas) acumuladas	39
f. Gestión de capital.....	40
g. Restricciones a la disposición de fondos de las filiales	40
h. Ganancias por acción	40
13. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	41
14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	41
a. Obligaciones con entidades financieras.....	41
b. Vencimiento y moneda de las obligaciones con entidades financieras:	42
15. INSTRUMENTOS DE COBERTURA	45
16. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	46



DETROIT CHILE S.A.®

17. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES	46
18. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	47
19. INGRESOS ORDINARIOS	48
20. OTRAS GANANCIAS.....	48
21. COSTOS FINANCIEROS	48
22. GASTOS DEL PERSONAL	48
23. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO	49
a.1 Impuesto a la renta reconocido en resultados	50
a.2 Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal	51
b.1 Impuestos diferidos	52
24. INSTRUMENTOS FINANCIEROS	53
a. Activos financieros.....	53
b. Pasivos financieros.....	54
c. Clasificación de instrumentos financieros por naturaleza y categoría.....	55
25. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	56
a. Accionistas Mayoritarios.....	56
b. Administración y Alta Dirección	57
c. Comité de Directores.....	57
d. Remuneración y otras prestaciones	58
e. Gastos en Asesoría del Directorio	58
f. Miembros de la alta dirección que no son Directores.....	58
g. Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones.....	59
h. Otras transacciones.....	59
i. Garantías constituidas por el grupo a favor de los Directores.....	59
j. Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes.....	59
k. Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes.....	59
l. Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia del grupo.....	59
m. Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción	59
26. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS	60
a. Garantías directas Detroit Chile S.A.	60
b. Garantías indirectas Detroit Chile.	61
27. JUICIOS Y COMPROMISOS COMERCIALES	62
28. OPERACIONES DESCONTINUADAS	63
29. ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS EN DESAPROPIACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	63
30. MONEDA EXTRANJERA	64
31. INVERSIONES FILIALES	67
32. HECHOS POSTERIORES.....	67
33. MEDIO AMBIENTE.....	68
ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)	69

DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES

Al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010

(En miles de dólares)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
(activos)

Activos	Nota N°	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(7)	15.081	6.397
Otros activos no financieros, corriente		1.196	3.633
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(10)	25.604	22.982
Inventarios	(9)	46.579	42.790
Activos por impuestos corrientes	(11)	11.072	10.159
Total activos corrientes		99.532	85.961
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	(10)	1.139	1.724
Otros activos no financieros no corrientes	(11)	7.514	7.655
Plusvalía		15	15
Propiedades, planta y equipo	(8)	148.359	141.241
Activos por impuestos diferidos	(23)	6.431	5.647
Total de activos no corrientes		163.458	156.282
Total de activos		262.990	242.243



DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES

Al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010

(En miles de dólares)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
(pasivos y patrimonio neto)

Pasivo y Patrimonio neto	Nota Nº	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	(14)	25.264	17.798
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	(16)	11.522	16.950
Otras provisiones corrientes	(17)	3.532	3.150
Otros pasivos no financieros corrientes	(18)	18.178	25.040
Pasivos corrientes totales		58.496	62.938
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	(14)	61.641	43.461
Otras cuentas por pagar, no corrientes	(16)	246	316
Pasivo por impuestos diferidos	(23)	13.283	13.035
Otros pasivos no financieros no corrientes		1.176	1.085
Total de pasivos no corrientes		76.346	57.897
Total pasivos		134.842	120.835
Patrimonio			
Capital emitido	(12)	43.781	43.781
Ganancias acumuladas	(12)	93.088	86.981
Otras reservas	(12)	-8.737	-9.367
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		128.132	121.395
Participaciones no controladoras	(13)	16	13
Patrimonio total		128.148	121.408
Total de patrimonio y pasivos		262.990	242.243



DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2011 y 2010

(En miles de dólares)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

Ganancia (pérdida)	Nota N°	01.01.2011 31.03.2011 MUS\$	01.01.2010 31.03.2010 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	(19)	37.960	32.138
Costo de ventas		(29.583)	(24.414)
Ganancia bruta		8.377	7.724
Otros ingresos, por función		157	1.243
Gasto de administración		(6.357)	(4.338)
Otras ganancias (pérdidas)		-	114
Costos financieros	(21)	(1.093)	(1.504)
Diferencias de cambio		987	(147)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		2.071	3.092
Gasto por impuestos a las ganancias	(23)	(218)	(1.247)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.853	1.845
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		1.853	1.845
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Los propietarios de la controladora		1.853	1.845
Participaciones no controladoras	(13)	-	-
Ganancia (pérdida)		1.853	1.845
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
En operaciones continuadas		0,01555	0,01548
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,01555	0,01548
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		1.853	1.845
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuesto		657	-417
Otro resultado integral, antes de impuesto, diferencias de cambio de conversión		657	-417
Activos financieros disponibles para la venta			
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(34)	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		(34)	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		622	(417)
Relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		6	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		6	0
Otro resultado integral		628	(417)
Resultado integral		2.481	1.428
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		2.478	1.427
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		3	1
Resultado integral total		2.481	1.428



DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2011 y 2010

(En miles de dólares)

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Estado de cambio en el Patrimonio Neto	Nota	Capital emitido MUS\$	Cambios en otras reservas				Ganancias (Perdidas) Acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$
			Reserva diferencia de cambio por conversión MUS\$	Reservas de cobertura de flujo de caja MUS\$	Otras reservas varias MUS\$	Total otras reservas MUS\$				
	Nº	(12)				(12 d)	(12 e)		(13)	
Saldo inicial al 01/01/2011		43.781	2.911	(238)	(12.039)	(9.366)	92.162	126.577	13	126.590
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables										
Incremento (disminución) por correcciones de errores										
Saldo inicial reexpresado		43.781	2.911	(238)	(12.039)	(9.366)	92.162	126.577	13	126.590
Cambios en Patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)							1.850	1.850	3	1.853
Otro resultado integral			657	(28)		629		629		629
Resultado integral						-		2.479	3	2.482
Dividendos							(924)	(924)		(924)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						-	-	-		
Total de Cambios en Patrimonio		-	657	(28)	-	629	926	1.555	3	1.558
Saldo final al 31/03/2011		43.781	3.568	(266)	(12.039)	(8.737)	93.088	128.132	16	128.148
Saldo inicial periodo anterior 01/01/2010		43.781	1.421		(12.039)	(10.618)	82.748	115.911	12	115.923
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables										
Incremento (disminución) por correcciones de errores										
Saldo inicial reexpresado		43.781	1.421	-	(12.039)	(10.618)	82.748	115.911	12	115.923
Cambios en Patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)						-	1.845	1.845		1.845
Otro resultado integral			(417)			(417)		(417)		(417)
Resultado integral			(417)	-		(417)		1.428	-	1.428
Dividendos							(671)	(671)		(671)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						-	-	-		-
Total de Cambios en Patrimonio		-	(417)	-	-	(417)	1.174	757	-	757
Saldo final periodo anterior 31/03/2010		43.781	1.004	-	(12.039)	(11.035)	83.922	116.668	12	116.680

DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2011 y 2010

(En miles de dólares)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIRECTO

Estado de flujos de efectivo	01.01.2011	01.01.2010
	31.03.2011	31.03.2010
	MUS\$	MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	1.853	1.845
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Gasto por impuestos a las ganancias	218	-1.247
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	-6.238	-7.761
Disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	-2.622	1.400
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	2.437	930
Incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	2.654	7.218
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	-	-
Gastos de depreciación y amortización	2.843	2.451
Ajustes por provisiones	-382	-230
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	-	-
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	-1.090	2.761
Dividendos pagados	-1.726	-671
Intereses pagados	-1.094	-1.221
Intereses recibidos	175	119
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	-1.882	2.833
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		
Compras de propiedades, planta y equipo	-7.634	-1.942
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-7.634	-1.942
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	20.479	
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	3.160	8.212
Total importes procedentes de préstamos	23.639	8.212
Pagos de préstamos	-5.275	-15.898
Intereses pagados		
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	18.364	-7.686
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	8.848	-6.795
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-164	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	8.684	-6.795
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	6.397	14.209
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	15.081	7.414



DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
(En miles de dólares)

1. INFORMACION GENERAL

Detroit Chile S.A. es la matriz del grupo de empresas a que se refieren los presentes estados financieros consolidados.

Con fecha 20 de noviembre de 1996, la empresa fue inscrita en el registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N°0596; y está sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia.

La sociedad matriz Detroit Chile S.A. fue constituida como sociedad comercial el 10 de septiembre de 1949, inscrita a fojas 3732 N° 2229 del registro de comercio de Santiago.

La dirección de su casa matriz es Barón de Juras Reales 5250, Conchalí, Santiago, Chile.

La sociedad Rentas Mayecura Ltda., es la controladora del Grupo Detroit, la que a su vez es controlada directa e indirectamente por la familia Aveggio Quigley.

Al 31 de marzo de 2011, el Grupo cuenta con 1.298 empleados distribuidos en 36 ejecutivos principales, 619 profesionales y administrativos además de 643 empleados y técnicos.

2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

El Grupo Detroit a través de su Segmento Motores está dedicado a la representación y servicio técnico de motores MTU, Detroit Diesel Corp., transmisiones automáticas Allison y filtros Donaldson entre otras. Estas marcas están dirigidas a satisfacer las necesidades de la gran minería, transporte ferroviario y marítimo, generación eléctrica y aplicaciones automotrices, todas dentro del ámbito industrial. Este mismo segmento incluye las actividades de la filial Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A. (Starmaq) dedicada también a la representación de maquinarias, repuestos y servicios para marcas de procedencia asiática, así como también las actividades que realiza en el ámbito de servicios turísticos.

Las actividades del segmento Naval incluyen las operaciones de Detroit Chile División Naval, Naviera Detroit Chile S.A., Catamaranes del Sur S.A., Detroit Brasil Ltda., Starnav Servicios Marítimos Ltda. y Servicios Portuarios Detroit S.A..



En las actividades de construcción y reparación naval, operan dos astilleros; el primero ubicado en la X Región de Chile en la zona de Puerto Montt y el segundo ubicado en la ciudad de Itajaí, Estado de Santa Catarina en Brasil. En ambas instalaciones se construyen todo tipo de embarcaciones de trabajo, prestando además servicios de mantenimiento y reparación naval orientados a la industria pesquera, operadores portuarios, marina mercante, transbordadores y de la industria acuícola chilena.

El mismo Segmento Naval incluye la prestación de servicios logísticos para la industria acuícola chilena (almacenamiento de alimento, servicios portuarios y transporte marítimo de carga y de peces vivos), así como también el arriendo de embarcaciones tanto en Chile como en Brasil. Para tal efecto opera una amplia flota de embarcaciones cuya propiedad se encuentra tanto en la sociedad matriz como también en las filiales Naviera Detroit Chile S.A. y Starnav Servicios Marítimos Ltda.

3. RESUMEN PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

3.1 Bases de presentación de Estados Financieros Consolidados

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Detroit Chile S.A. y filiales corresponden al ejercicio terminado al 31 de marzo de 2011 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”) vigentes al 31 de marzo de 2011.

Estos Estados de Situación Financiera Consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Detroit Chile S.A. al 31 de marzo de 2011 y al 31 de diciembre de 2010, y de Resultados de las operaciones, de Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo por el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2011 y 2010, los cuales fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 11 de mayo de 2011.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades filiales que forman parte del Grupo Detroit. Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables en vigor en cada país, por lo que en el proceso de consolidación se han incorporado los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar entre sí tales principios y criterios para adecuarlos a las NIIF.



3.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es de responsabilidad de la administración del Grupo Detroit, quien se declara responsable respecto de la veracidad incorporada en los mismos y que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

En la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados se han utilizado estimaciones realizadas por la Alta Administración del Grupo Detroit para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se explican con mayor detalle en la Nota 6, y se refieren a:

- Deterioro de activos
- Vidas útiles de propiedades planta y equipos
- Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos
- Reconocimiento de ingresos

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIIF 1, éstas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2011, aplicadas de manera uniforme a los períodos que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a. Período contable – Los presentes Estados Financieros Consolidados del Grupo Detroit comprenden los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera por los años terminados al 31 de marzo de 2011 y al 31 de diciembre de 2010.
- Estados de Cambios en el Patrimonio por el período de tres meses terminados al 31 de marzo de 2011 y 2010.
- Estados de Resultados Integrales por el período de tres meses terminados al 31 de marzo de 2011 y 2010.
- Estados de Flujos de Efectivo Indirecto por el período de tres meses terminados al 31 de marzo de 2011 y 2010.

b. Reclasificaciones – La Sociedad ha efectuado ciertas reclasificaciones para efectos comparativos al estado financiero de 2009, de acuerdo a las modificaciones introducidas al modelo de 2010 y a la circular N° 1975 de la Superintendencia de Valores y Seguros

c. Bases de consolidación – Los estados financieros consolidados del Grupo Detroit incluyen los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de eliminar los saldos y las transacciones entre compañías.



i) Filiales

Las filiales son aquellas sociedades sobre las que una sociedad ejerce, directa o indirectamente su control, entendido como la capacidad de poder dirigir las políticas operativas y financieras de una empresa para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos políticos de la sociedad. Asimismo, se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la sociedad, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

A la hora de evaluar si el Grupo Detroit controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas por el Grupo Detroit:

Sociedad	RUT	Domicilio	Moneda Funcional	Porcentaje de participación			
				Directo	Indirecto	Total	Total
Detroit Brasil Ltda.	0-E	Brasil	Real	99,99%	0,01%	100,00%	100,00%
Starnav Servicios Marítimos Ltda.	0-E	Brasil	Real		100,00%	100,00%	100,00%
Catamaranes del Sur Sociedad Anónima	96.957.800-K	Chile	Dólar	99,99%		99,99%	99,99%
Detroit Servicios S.A. ⁽¹⁾	96.929.520-2	Chile	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%
Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A.	76.592.610-6	Chile	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%
Naviera Detroit Chile S.A.	76.648.720-3	Chile	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%
Servicios Portuarios Detroit S.A.	76.648.880-3	Chile	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%
Naviera Detroit Panamá S.A.	0-E	Panamá	Dólar	99,00%	1,00%	100,00%	100,00%

- ⁽¹⁾ Con fecha 4 de febrero de 2011 Detroit Servicios S.A. se transformó en Sociedad Limitada, modificando su razón social por Shangay International Trading Ltda. y cambió el objeto social para abordar actividades de importación, exportación, comercialización, distribución y la compra y venta de de toda clase de materiales como acero, equipos electrónicos o no, motores, maquinarias y toda clase de insumos destinados a la construcción naval.

d. Moneda funcional – La moneda funcional para cada entidad del Grupo Detroit se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se han convertido a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se han incluido en las utilidades o pérdidas netas del período dentro de otras partidas financieras.



La moneda funcional y de presentación del Grupo Detroit es el dólar estadounidense. En la consolidación, las partidas del estado de resultados integrales correspondientes a entidades con moneda funcional distinta al dólar estadounidense se han convertido a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas monetarias del estado de situación financiera se han convertido a las tasas de cambio de cierre.

Para el propósito de presentar los Estados Financieros Consolidados, los Estados Financieros de las filiales cuyas monedas funcionales son distintas al dólar estadounidense, han sido traducidos al dólar estadounidense de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad N°21 (NIC 21), a través de la conversión de los activos y pasivos al tipo de cambio de cierre, y los ingresos y gastos a los tipos de cambio promedio de cada mes.

Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se han reconocido con cargo o abono a patrimonio formando parte de los cambios en otra reserva de conversión.

e. Bases de conversión – Los activos y pasivos en pesos chilenos, en unidades de fomento y otras monedas, han sido traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Moneda	31.03.2011 US\$	31.12.2010 US\$	31.03.2010 US\$
Pesos Chilenos	479,4600	468,0100	524,4600
Reales	1,6277	1,6637	1,7773
Unidad de Fomento	0,0222	0,0218	0,0250
Euro	0,7046	0,7530	0,7394

f. Compensación de saldos y transacciones – Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y el Grupo Detroit tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

g. Moneda extranjera – Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada ejercicio los saldos del estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran los estados financieros de resultados integrales.



Las diferencias de cambio resultantes de las operaciones de financiamiento de largo plazo que formen parte de la inversión neta en una sociedad extranjera, se contabilizarán en la línea “Reservas diferencia de cambio por conversión”, dentro del patrimonio de los estados financieros consolidados adjuntos.

h. Propiedades, planta y equipo – Los elementos de propiedades, planta y equipo son registrados al costo, menos depreciación acumulada y menos pérdidas por deterioro de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia.

Adicionalmente, se considera como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un periodo de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

El Grupo Detroit definió como criterio de valorización inicial de sus activos de propiedades, planta y equipo (propiedades y embarcaciones), para el primer año de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, el criterio de “Revaluación a valor justo”, monto que representa a partir de este momento el costo inicial de los bienes definidos bajo este rubro.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, plantas y equipos del Grupo Detroit requieren revisiones periódicas. En este sentido, al estimar las fechas de las reparaciones se amortiza el gasto a resultado durante el transcurso del tiempo desde la fecha de su última reparación hasta la fecha estimada de la próxima reparación.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo o abono a resultados según corresponda.



i. Depreciación – Los elementos de propiedades, planta y equipo, se amortizan siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos, entre los años de vida útil estimada económica de los elementos. A continuación se presentan los principales elementos de propiedades, planta y equipo y sus períodos de vida útil:

Rubro	Financiera
	Años
Construcción y Obras de Infraestructura	20
Embarcaciones Nuevas	20 - 30
Embarcaciones Antiguas	10
Maquinarias y equipos	1 a 10

La vida útil de los elementos de activos fijos se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

j. Contratos de construcción – Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurre en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse de forma fiable, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida esperada se reconoce inmediatamente como un gasto.

El Grupo Detroit usa el “método del grado de avance” para determinar el importe adecuado a reconocer en un período determinado. El grado de avance se determina por referencia a los costos del contrato incurridos en la fecha del balance como un porcentaje de los costos estimados totales para cada contrato. Los costos incurridos durante el ejercicio en relación con la actividad futura de un contrato se excluyen de los costos del contrato para determinar el porcentaje de realización. Se presentan como existencias, pagos anticipados y otros activos, dependiendo de su naturaleza.

El Grupo Detroit presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes para el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada todavía por los clientes y las retenciones se incluye en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar corrientes”.

El Grupo Detroit presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes para el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).



k. Deterioro del valor de los activos no financieros – Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y su valor en uso.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de estado de situación financiera por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

I. Instrumentos financieros

I.1 Efectivo equivalente

Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor.

I.2. Inversiones financieras (excepto derivados)

Las inversiones financieras, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en las siguientes categorías:

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:** su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y oportuna liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.
- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:** se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.
- **Inversiones a mantener hasta su vencimiento:** son aquellas que se tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se registran a su costo amortizado.
- **Inversiones disponibles para la venta:** Se registran a su valor razonable: Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se reclasifican al estado de resultados.



1.3. Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros como préstamos y obligaciones con el público se registran inicialmente por el efectivo recibido, netos de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

1.4. Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada Estado de Situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno a más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos de caja de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las inversiones financieras del Grupo Detroit son realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y mantenidas en el corto plazo, por lo que no presentan a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados un indicio de deterioro.

m. Instrumentos financieros derivados y de cobertura

Los derivados inicialmente se reconocen a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se revalorizan a su valor justo a la fecha de cada cierre. Las ganancias o pérdidas resultantes se reconocen en ganancias o pérdidas en función de la efectividad del instrumento derivado y según la naturaleza de la relación de cobertura. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La Compañía denomina ciertos derivados como instrumentos de cobertura del valor justo de activos o pasivos reconocidos o compromisos firmes (instrumentos de cobertura del valor justo), instrumentos de cobertura de transacciones previstas altamente probables o instrumentos de cobertura de riesgo de tipo de cambio de compromisos firmes (instrumentos de cobertura de flujos de caja), o instrumentos de cobertura de inversiones netas en operaciones extranjeras. A la fecha la Compañía tiene dos contratos de derivados, uno de ellos, Swap de tasa de interés (IRS) tiene tratamiento de cobertura de flujos de caja, y el otro derivado, Swap de moneda, cuya posición se ha mantenido abierta producto de un descalce en los pagos y su efecto producto de la valoración a mercado se reconoce como ganancia o pérdida en el Estado de Resultados. (Ver punto m.1). Un instrumento derivado se presenta como un activo no corriente o un pasivo no corriente si el período de vencimiento remanente del instrumento supera los 12 meses y no se espera su realización o pago dentro de los 12 meses posteriores. Los demás instrumentos derivados se presentan como activos corrientes o pasivos corrientes.



m.1 Coberturas de flujos de caja

La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada “Reserva de Cobertura de Flujo de Caja”. La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de “otras ganancias o pérdidas” del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los períodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se descontinúa cuando la Compañía anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para contabilidad de cobertura. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio se reclasifica a ganancias o pérdidas

n. Derivados implícitos – El Grupo Detroit evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal conforme a lo establecido por NIC 32 y NIC 39. A la fecha, la administración ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos

o. Reconocimiento de ingresos y gastos – Los ingresos por ventas de bienes y/o servicios son reconocidos por el Grupo Detroit, cuando los riesgos relevantes y beneficios de la propiedad de los productos son transferidos al comprador y los productos son entregados en la ubicación acordada. Los ingresos son medidos al valor justo de la consideración recibida o por recibir y representa los montos a recibir por los servicios provistos en el curso normal de los negocios, neto de los descuentos e impuestos relacionados.

El Grupo Detroit reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos puede ser valorado de manera fiable, y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la sociedad, según se describe a continuación:

i) Ventas de bienes: Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando se ha entregado los productos al cliente y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar indicado por el comprador, los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el período de aceptación ha finalizado, o bien el Grupo Detroit tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.



En el caso de la venta bienes mayores en donde se requiera la construcción de un bien de acuerdo a las especificaciones dadas por el cliente, los ingresos se reconocen en función del método del grado de avance. Según este método, los ingresos se reconocen en la medida de los costos consumidos a la fecha como un porcentaje sobre el costo total.

ii) Venta de servicios: Los ingresos por ventas de servicios se reconocen cuando las actividades respectivas se han prestado al cliente.

iii) Ingresos diferidos: Los ingresos diferidos corresponden a valores percibidos anticipadamente en virtud de un contrato de usufructo suscrito. Estos ingresos se amortizan con abono a resultados sobre base devengada.

iv) Gastos: Los gastos se reconocen cuando se produce la disminución de un activo o el incremento de un pasivo que se puede medir en forma fiable.

p. Inventarios – Las existencias y materiales, están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor entre el valor neto realizable y el costo. El Grupo Detroit utiliza el método de Precio Medio Ponderado como método de costeo para los productos en existencias.

El valor neto realizable, representa la estimación del precio de venta al cierre del ejercicio menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, ventas y distribución.

q. Provisión de beneficios al personal – Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el período en que se devengan.

r. Provisiones – Corresponden a obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un suceso pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya confirmación está sujeta a la ocurrencia o no, de eventos fuera del control del Grupo Detroit, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o para cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

El Grupo Detroit no registra activos ni pasivos contingentes.

s. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos – La empresa Matriz y sus filiales en Chile determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada ejercicio. En el caso de las filiales extranjeras, éstas presentan individualmente sus declaraciones de impuesto, de acuerdo con la norma fiscal aplicable en el país de operación.



Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El impuesto a las ganancias se registra en el estado de resultado integral o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados consolidada o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

t. Arrendamientos – La política del Grupo Detroit es que cuando el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo al arrendatario, la propiedad del activo, en su caso, puede o no ser transferida. Cuando el Grupo Detroit, actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los bienes arrendados se presenta como un activo, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

Los gastos financieros derivados de la actualización financiera del pasivo registrado se cargan en el rubro “Costos financieros” de los resultados integrales consolidados.

u. Efectivo y equivalentes al efectivo – El Grupo Detroit considera equivalente al efectivo aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo Detroit, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.



Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto, y de los pasivos de carácter financiero.

v. Dividendos – La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordado por la Junta Anual General Ordinaria de Accionistas.



3.3 Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIC 24, Revelación de Partes Relacionadas</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011</i>
<i>NIC 32, Clasificación de Derechos de Emisión</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de febrero de 2010</i>
<i>Mejoras a NIIFs Mayo 2010 – colección de enmiendas a siete Normas Internacionales de Información Financiera</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011</i>

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
<i>CINIIF 19, Extinción de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2010</i>

Enmiendas a Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
<i>CINIIF 14, El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos mínimos de fondeo y su interacción</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011</i>

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF 9, Instrumentos Financieros</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013</i>

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF 1 (Revisada), Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – (i) Eliminación de Fechas Fijadas para Adoptadores por Primera Vez – (ii) Hiperinflación Severa</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011.</i>
<i>NIC 12, Impuestos diferidos - Recuperación del Activo Subyacente</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012</i>
<i>NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones - Revelaciones – Transferencias de Activos Financieros</i>	<i>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011</i>

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo.



4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, el Grupo Detroit está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La empresa a través de la Gerencia de Finanzas administra dichos riesgos los cuales una vez determinados son propuestos al Directorio para tomar las medidas tendientes a mitigarlos y así ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de éstos para el Grupo Detroit, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la empresa, si es el caso.

a.- Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

a.1- Riesgo de tasa de interés - La estructura de financiamiento del Grupo Detroit considera principalmente fondos afectos a tasa fija (préstamos bancarios y contratos de leasing financieros de corto plazo y largo plazo), por lo cual no se visualizan riesgo bajo este concepto, solamente las líneas de sobregiro en cuenta corriente están afectas a tasa variable mensual.

La deuda financiera total del Grupo Detroit al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010 se resume porcentualmente en el siguiente cuadro:

Tasa de Interes	31.03.2011	31.12.2010
Fija	92,65%	95,82%
Variable	7,35%	4,18%
Total	100,00%	100,00%



a.2. - Riesgo de tipo de cambio

La moneda funcional del Grupo Detroit es el dólar estadounidense, sin embargo, existen partidas relevantes de los estados financieros consolidados denominadas en moneda local (pesos) como la facturación de parte de las ventas y algunas obligaciones financieras, las cuales están expuestas a cambios en su valor en dólares en la medida que se produzcan fluctuaciones en la paridad peso/US\$ o UF/US\$.

Por su parte las filiales Detroit Brasil Limitada y Starnav Servicios Maritimos Limitada realizan la mayor parte de sus ventas bajo la moneda oficial de Brasil (Real), por lo tanto las variaciones que experimente el tipo de cambio afectarán las cuentas de resultados, activos y pasivos.

Medidas de mitigación:

La exposición del flujo de facturación a las variaciones en el tipo de cambio se minimiza fundamentalmente a través de la política de precios de productos basada en la paridad de importación, mecanismo por el cual el precio de venta local de los productos es re-calculado semanalmente de acuerdo al tipo de cambio vigente.

Del mismo modo, se ha establecido una política de calce de monedas entre activos y pasivos tendientes a minimizar los efectos de la variación del tipo de cambio.

b.- Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la empresa para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de las obligaciones financieras del Grupo Detroit vigentes al 31 de marzo de 2011:

Deuda	2011 MUSS	2012 MUSS	2013 MUSS	2014 MUSS	2015 MUSS	2016 MUSS	2017 MUSS	Totales MUSS
Deuda bancaria corto plazo	15.209	-	-	-	-	-	-	15.209
Deuda bancaria largo plazo	-	9.521	10.636	8.593	7.169	15.116	20.127	71.162
Deuda leasing contratados	533	-	-	-	-	-	-	533
Totales	15.742	9.521	10.636	8.593	7.169	15.116	20.127	86.905

Con el fin de minimizar el riesgo de liquidez, el Grupo Detroit mantiene dentro de su estructura de financiamiento una mezcla de deuda de corto y largo plazo, diversificada por tipo de acreedor y mercado, definido y estructurado en función de los flujos de caja de cada unidad de negocios.



c.- Riesgo de crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con el Grupo Detroit. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distingue la siguiente categoría:

c.1.- Deudores por ventas - El riesgo de incobrabilidad de los deudores por venta del Grupo Detroit Chile es significativamente bajo, toda vez que casi la totalidad de las ventas (>90%) corresponden a la facturación de grandes clientes a través de contratos asociados.

Por su parte, la incorporación de nuevos clientes está sujeta al análisis de su solvencia financiera y a su aprobación por la Gerencia de Finanzas. Dicha gerencia coordina, con las unidades de facturación y venta del Grupo Detroit, las acciones de cobranza requeridas en caso de atraso en los pagos.

5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

En la aplicación de las políticas contables del Grupo Detroit, las cuales se describen en Nota N°3, la administración hace estimaciones y juicios en relación al futuro sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados actuales podrían diferir de estas estimaciones.

La administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la administración:

a) Vidas útiles de Propiedades planta y equipos - La administración del Grupo Detroit determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos. Las vidas útiles han sido estimadas y determinadas considerando aspectos técnicos, naturaleza del bien y estado de los bienes. La administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido. El Grupo Detroit revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de propiedades, planta y equipo, al cierre de cada período de reporte financiero anual.

b) Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos - La valoración del gasto por concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Grupo.



c) Deterioro de activos – El Grupo revisa el valor libros de sus activos tangibles e intangibles para determinar si existen indicios que el valor libro no pueda ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de esos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor libro.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujo de efectivo independiente y también en la estimación, la periodicidad y los valores de flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los valores en los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

d) Reconocimiento de ingresos - Los ingresos asociados a contratos de construcción, son reconocidos de acuerdo al método del grado de avance. Este método requiere que se estime el avance del proyecto mediante una comparación de los costos incurridos a una fecha determinada con el total de costos estimados. Los costos totales presupuestados son acumulados usando supuestos relacionados con el periodo de tiempo necesario para finalizar el proyecto, los precios y disponibilidad de los materiales así como los sueldos y salarios a ser incurridos. Circunstancias imprevistas deberían extender la vida del proyecto o los costos a ser incurridos, las bases del cálculo del grado de avance podrían cambiar lo que afectaría la tasa o el periodo de tiempo sobre el cual se reconoce el ingreso del proyecto.



6. OPERACIONES POR SEGMENTOS

El Grupo Detroit revela información por segmento de acuerdo con lo indicado con la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Esta información por segmento se estructura en función de las distintas líneas de negocios del Grupo Detroit generando informes mensuales elaborados por la administración de la sociedad.

Basados en la NIIF 8 párrafo 26 y considerando que la alta administración de la empresa, evalúa el desempeño de los distintos segmentos a través de la medida de resultados y no a través de la medición de activos y pasivos involucrados en cada segmento operativo, es que se procede a mostrar la información como se presenta a continuación:

a.- Segmentos principales de negocio del grupo consolidado:

Estado de resultados al 31 de marzo 2011	Segmento Motores (1) MUS\$	Segmento Naval (2) MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	16.248	21.712	37.960
Costo de ventas	(10.437)	(19.146)	(29.583)
Ganancia bruta	5.811	2.566	8.377
Otros ingresos, por función	85	72	157
Gasto de administración	(3.211)	(3.145)	(6.356)
Costos financieros	(233)	(861)	(1.094)
Diferencias de cambio	(74)	1.060	986
Ganancia, antes de impuestos	2.378	- 308	2.070
Gasto por impuestos a las ganancias	(414)	196	(218)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	1.964	(112)	1.852
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas	1	-	1
Ganancia	1.965	(112)	1.853



Estado de resultados al 31 de marzo 2010	Segmento Motores (1) MU\$	Segmento Naval (2) MU\$	TOTAL MU\$
Ingresos de actividades ordinarias	11.533	20.605	32.138
Costo de ventas	(6.678)	(17.736)	(24.414)
Ganancia bruta	4.855	2.869	7.724
Otros ingresos, por función	22	1.220	1.242
Gasto de administración	(2.532)	(1.806)	(4.338)
Otras ganancias (pérdidas)	114		114
Costos financieros	(198)	(1.307)	(1.505)
Diferencias de cambio	(280)	135	(145)
Ganancia, antes de impuestos	1.981	1.111	3.092
Gasto por impuestos a las ganancias	(825)	(422)	(1.247)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	1.156	689	1.845
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas			
Ganancia	1.156	689	1.845

(1) En el segmento Motores la compañía ha reunido, por su afinidad, las actividades del área de Motores y las realizadas por la filial Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A., las que representan a Marzo-11 el 95,51% y 0,35%, respectivamente de las ventas del segmento. Del mismo modo, las actividades relacionadas con Turismo se han integrado a este mismo segmento por no registrar cifras significativas, alcanzando a Marzo-11 un 4,14% sobre el total de las ventas del segmento. A Marzo-10 la participación de las 3 áreas consideradas dentro del segmento fue el siguiente: Motores 93,16%; Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A. 3,34% y Turismo 3,35% sobre las ventas del segmento.

(2) En el segmento Naval la Compañía ha reunido todas las actividades asociadas al área marítima ya sea construcción y reparación naval, transporte marítimo de carga y pasajeros, que representa a marzo 2011 un 42,86% del segmento naval Chile y un 57,14% del segmento naval Brasil (en marzo 2010 naval Chile 48,34 y 51,66% naval Brasil).

Información acerca de clientes principales:

Al 31 de marzo de 2011 existen tres clientes pertenecientes al segmento naval que concentran el 27% del total de las ventas consolidadas. Del mismo modo en el año 2010 el 40,3% del total de las ventas consolidadas se concentran en dos clientes también del segmento naval.



b.- Segmentos por zona geográfica

Estado de resultados al 31 de marzo de 2011	CHILE (3) MUS\$	BRASIL (4) MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	25.554	12.406	37.960
Costo de ventas	(17.417)	(12.166)	(29.583)
Ganancia bruta	8.137	240	8.377
Otros ingresos, por función	157	-	157
Gasto de administración	(4.574)	(1.782)	(6.356)
Costos financieros	(347)	(747)	(1.094)
Diferencias de cambio	(185)	1.171	986
Ganancia antes de impuestos	3.188	(1.118)	2.070
Gasto por impuestos a las ganancias	(635)	417	(218)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	2.553	(701)	1.852
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas	1	-	1
Ganancia	2.554	(701)	1.853

Estado de resultados al 31 de marzo de 2010	CHILE (3) MUS\$	BRASIL (4) MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	16.250	15.888	32.138
Costo de ventas	(10.981)	(13.433)	(24.414)
Ganancia bruta	5.269	2.455	7.724
Otros ingresos, por función	117	1.125	1.242
Gasto de administración	(3.813)	(525)	(4.338)
Otras ganancias (pérdidas)	114		114
Costos financieros	(391)	(1.113)	(1.505)
Diferencias de cambio	139	(284)	(145)
Ganancia antes de impuestos	1.435	1.658	3.093
Gasto por impuestos a las ganancias	(878)	(370)	(1.248)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	557	1.288	1.845
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas			
Ganancia	557	1.288	1.845

(3) Comprende los resultados de las actividades realizadas en Chile por la sociedad matriz división motores, naval, turismo y de las filiales Catamaranes del Sur, Starmaq y Naviera Detroit Chile.

(4) Comprende los resultados obtenidos en la filial Detroit Brasil por la construcción y reparación de embarcaciones así como también las operaciones de la filial Starnav S.A.



7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a. La composición del rubro al 31 de marzo de 2011 y al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

Tipo de efectivo	Moneda	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Efectivo en caja	Pesos	64	69
Efectivo en caja	Reales	2	9
Efectivo en caja	Dólar	10	6
Bancos	Pesos	498	412
Bancos	Dólar	1.834	31
Bancos	Euros	1	26
Bancos	Reales	12.147	3.546
Depósito a plazo	Reales	525	2.298
Totales		15.081	6.397

b. El detalle de efectivo y equivalentes al efectivo incluyendo los activos financieros a valor razonable con cambio en resultado por tipo de moneda, es el siguiente:

Rubro	Moneda	31.03.2011 MUS\$	31.12.2009 MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos	562	481
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólar	1.844	37
Efectivo y equivalentes al efectivo	Euros	1	26
Efectivo y equivalentes al efectivo	Reales	12.674	5.853
Totales		15.081	6.397

La Sociedad al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010 no presenta restricciones de ningún tipo al efectivo y equivalentes al efectivo.



8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedades, planta y equipo al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010:

31 de Marzo de 2011	Terrenos MUS\$	Construcción y obras de infraestructura MUS\$	Embarcaciones MUS\$	Maquinarias y equipos MUS\$	Otros activos fijos MUS\$	Obras en Construcción MUS\$	Total MUS\$
Activos							
Saldo Inicial	18.161	43.386	72.917	10.080	2.845	16.851	164.240
Adiciones	-	62	7.591	524	216	1.706	10.099
Bajas	-	-	-	-14	-49	-	-63
Diferencia de conversión moneda extranjera	224	551	152	190	34	-984	166
Total activos	18.385	43.998	80.660	10.779	3.046	17.573	174.442
Depreciación Acumulada							
Saldo Inicial	-	9.595	8.168	3.927	1.309	-	22.999
Diferencia de conversión moneda extranjera	-	144	10	72	15	-	240
Depreciación ejercicio	-	634	1.459	587	163	-	2.843
Total depreciación acumulada	-	10.374	9.637	4.586	1.487	-	26.083
Total activo fijo neto marzo 2011	18.385	33.625	71.024	6.194	1.559	17.573	148.359

31 de Diciembre de 2010	Terrenos MUS\$	Construcción y obras de infraestructura MUS\$	Embarcaciones MUS\$	Maquinarias y equipos MUS\$	Otros activos fijos MUS\$	Obras en Construcción MUS\$	Total MUS\$
Activos							
Saldo Inicial	18.374	38.482	64.559	14.624	1.790	2.919	140.748
Adiciones	-	297	10.147	-	805	15.424	26.673
Bajas	-	-	-1.789	-5.832	-45	-	-7.666
Diferencia de conversión moneda extranjera	-213	4.607	-	1.288	295	-1.492	4.485
Total activos	18.161	43.386	72.917	10.080	2.845	16.851	164.240
Depreciación Acumulada							
Saldo Inicial	-	5.758	5.191,00	2.080	697	-	13.726
Diferencia de conversión moneda extranjera	-	-	-1.358	-	-37	-	-1.395
Depreciación ejercicio	-	2.583	4.081	1.178	515	-	8.357
Ajuste Depreciación acum.	-	1.254	254	669	134	-	2.311
Total depreciación acumulada	-	9.595	8.168	3.927	1.309	0	22.999
Total activo fijo neto diciembre 2010	18.161	33.791	64.749	6.153	1.536	16.851	141.241



Información adicional

a) Activos contabilizados al valor razonable como costo atribuido

Como parte del proceso de primera adopción de las NIIF, el Grupo Detroit decidió medir los activos de terrenos, construcciones y embarcaciones a su valor razonable como costo atribuido a la fecha de transición del 1 de enero de 2009. Los valores razonables de los terrenos ascendieron a MUS\$15.372; construcciones a MUS\$27.746 y embarcaciones a MUS\$ 61.646, dichos valores fueron determinados por profesionales expertos, especialistas y técnicos externos e independientes a la sociedad. Se debe señalar que no fueron objeto de dicha revaluación maquinarias y equipos, obras en construcción y otros activos por considerarse irrelevantes cuantitativamente.

b) Construcción en curso

El activo fijo que se presentan al 31 de marzo de 2011 contabilizadas como obras en curso alcanza a MUS\$17.573; a MUS\$16.851 al 31 de diciembre de 2010, montos que se asocian directamente con actividades de operación de la compañía principalmente a la construcción de embarcaciones propias para la filial Starnav Servicios Marítimos Ltda. y la ampliación de instalaciones de su filial extranjera Detroit Brasil Ltda.

c) Activos en leasing

En el rubro otros activos fijos se presentan vehículos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero por MUS\$534 al 31 de marzo de 2011 y MUS\$633 al 31 de diciembre de 2010.

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos contratos es el siguiente:

	Saldo al 31 de marzo de 2011			Saldo al 31 de Diciembre de 2010		
	Bruto MUS\$	Interes MUS\$	Valor presente MUS\$	Bruto MUS\$	Interes MUS\$	Valor presente MUS\$
Menor a un año	315	27	288	349	33	316
entre 1 y 3 años	257	11	246	333	16	317
Totales	572	38	534	682	49	633



d) Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos. Del mismo modo, cuenta con seguros por responsabilidad civil y P&I que cubre los eventuales daños a terceros.

e) Costo por depreciación

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los costos de explotación y gastos de administración es el siguiente:

Descripción	31.03.2011 MUS\$	31.03.2010 MUS\$
En costos de explotación	2.274	2.240
En gastos de administración y ventas	569	211
Totales	2.843	2.451

f) Otras informaciones

Al 31 de marzo de 2011 y al 31 de diciembre de 2010, el monto de los activos fijos gravados como garantía de pasivos financieros es de MUS\$31.288 y MUS\$26.517 (a valor libro al cierre de cada ejercicio) respectivamente, correspondiendo a la hipoteca sobre un bien raíz perteneciente a la Detroit Chile S.A. y la hipoteca naval sobre la embarcación Antares propiedad de la filial Starnav Servicios Marítimos Limitada (Ver detalle en Nota N°27).

El Grupo mantiene compromisos de adquisición de bienes inmovilizado material al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010 por un monto de MUS\$104.000 y MUS\$110.000 respectivamente, correspondiendo al término del proyecto de construcción de 3 embarcaciones del tipo LH y 2 naves del tipo PSV, todas que finalmente será propiedad de la filial Starnav Servicios Marítimos Limitada.



9. INVENTARIOS

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es el siguiente:

Concepto	31.03.11 MUS\$	31.12.10 MUS\$
Unidades-repuestos y materiales		
Segmento motores	12.007	12.190
Segmento naval	12.618	9.718
Subtotal	24.625	21.908
Trabajos en curso		
Segmento motores	5.646	4.805
Segmento naval	5.490	2.873
Subtotal	11.136	7.678
Importaciones		
En tránsito motores	382	773
En tránsito naval	10.436	12.431
Subtotal	10.818	13.204
Totales	46.579	42.790

El costo de los inventarios reconocidos en resultado al 31 de marzo de 2011 asciende a MUS\$29.583 (MUS\$24.414 al 31 de marzo de 2010).

Durante el período al 31 de marzo de 2011 y el ejercicio al 31 de diciembre de 2010 no se han reconocido gastos por castigo de inventarios.



10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

Rubro	Total Corriente		Total No Corriente	
	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Deudores por venta	22.050	21.433	-	-
Documentos por cobrar	669	829	1.139	1.724
Deudores varios	2.885	720	-	-
Estimacion deudores incobrables	-	-	-	-
Totales	25.604	22.982	1.139	1.724

Los saldos incluidos en este rubro no devengan intereses.

El período medio de cobro a clientes es de 35 días, sin considerar los deudores varios ni otros deudores.

A continuación se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar corrientes:

Concepto	31.03.11 MUS\$	31.12.10 MUS\$
Hasta 90 días	24.921	22.498
Más de 90 días hasta 1 año	683	484
Totales	25.604	22.982

Considerando la solvencia de los deudores y el tiempo de cobro de las facturas, el Grupo Detroit ha estimado que no existen saldos incobrables a marzo de 2011 y diciembre de 2010

Los valores razonables de deudores comerciales, deudores varios y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales.



11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los saldos al 31 de marzo de 2011 y al 31 de diciembre de 2010 son los siguientes:

Concepto	Total corriente		Total no corriente	
	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Impuesto Renta	-3.584	-2.894	-	-
Remanente de IVA, PIS, COFINS	7.989	6.964	138	139
Pagos Provisionales Mensuales	2.952	2.308	-	-
Imppto. Capacitación	17	14	-	-
Crédito Ley 19.606 (Ley Austral)	3.678	3.745	7.376	7.516
Crédito Brasil	20	22	-	-
Totales	11.072	10.159	7.514	7.655

12. PATRIMONIO NETO

a.- Capital emitido

Al 31 de marzo de 2011, el capital pagado asciende a MUS\$43.781 y se encuentra dividido en 119.154.744 acciones de serie única y sin valor nominal.

b.- Política de dividendos 2011

b1.- El Directorio de la Sociedad, con fecha 28 de enero de 2011, acordó repartir un dividendo provisorio de \$7.- equivalente a US\$0,0145 por cada acción, para pagarse el día 23 de febrero de 2011 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

b2.- En la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 19 de Abril de 2011, se propuso y se aprobaron los siguientes puntos:

i) Ratificar y autorizar los cuatro dividendos provisorios acordados, otorgados por el Directorio en el curso del año 2010, ascendentes en conjunto a \$34.- equivalente en US\$0,0678 por acción, ya pagados a los señores accionistas.

ii) Otorgar un dividendo definitivo de \$8.- equivalente en US\$0,0169 por cada acción, (al 19 de abril) para pagarse el día 28 de Abril de 2011 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de ese dividendo.



Con estas distribuciones el Grupo dio cumplimiento a lo definido en Junta Ordinaria de Accionistas donde se acordó una política de reparto de dividendos mínimo de las utilidades netas del ejercicio, siendo la intención del Directorio mantener un pago de alrededor de un 50% de dichas utilidades.

iii) Destinar el saldo de las utilidades sociales, luego de descontado de esas utilidades el monto de los dividendos provisorios y definitivos, a incrementar el Fondo de Utilidades Retenidas.

iv) Se acordó fijar la remuneración de cada director en la suma de UF30 al mes equivalente a US\$1.350 aproximadamente.

v) Se acordó fijar la remuneración de cada uno de los integrantes del Comité de Directores en la suma de UF 10 mensuales (US\$450) y fijar como presupuesto anual de funcionamiento la suma de UF 1.440 anual (US\$64.800)

c.- Política de dividendos 2010

c1.- En la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 14 de Abril de 2010, se propuso y se aprobaron los siguientes puntos:

i) Ratificar y autorizar los tres dividendos provisorios acordados, otorgados por el Directorio en el curso del año 2009, ascendentes en conjunto a \$30.- equivalente en US\$ 0,05821 por acción (al 14 de abril), ya pagados a los señores accionistas.

ii) Otorgar un dividendo definitivo de \$3.- equivalente en US\$0,00582 por cada acción, (al 14 de abril) para pagarse el día 23 de Abril de 2010 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de ese dividendo.

Con estas distribuciones el Grupo dio cumplimiento a lo definido en Junta Ordinaria de Accionistas donde se acordó una política de reparto de dividendos mínimo de las utilidades netas del ejercicio, siendo la intención del Directorio mantener un pago de alrededor de un 50% de dichas utilidades.

iii) Destinar el saldo de las utilidades sociales, luego de descontado de esas utilidades el monto de los dividendos provisorios y definitivos, a incrementar el Fondo de Utilidades Retenidas.

iv) Se acordó fijar la remuneración de cada director en la suma de UF30 al mes equivalente a US\$1.160 aproximadamente.



v) Se acordó fijar la remuneración de cada uno de los integrantes del Comité de Directores en la suma de UF 40 mensuales (US\$1.550) y fijar como presupuesto anual de funcionamiento la suma de UF 1.440 anual (US\$56.000)

c2.- El Directorio de la Sociedad, con fecha 31 de mayo de 2010, acordó repartir un dividendo provisorio de \$9.- equivalente a US\$0,0170 por cada acción, para pagarse el día 23 de junio de 2010 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

c3.- El Directorio de la Sociedad, con fecha 20 de julio de 2010, acordó repartir un dividendo provisorio de \$9.- equivalente a US\$0,0178 por cada acción, para pagarse el día 25 de agosto de 2010 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

c4.- El Directorio de la Sociedad, con fecha 05 de octubre de 2010, acordó repartir un dividendo provisorio de \$9.- equivalente a US\$0,0185 por cada acción, para pagarse el día 17 de noviembre de 2010 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

El Directorio de la sociedad, con fecha 19 de octubre de 2010 acordó que la política de dividendos se aplicará en función de la cuenta de “Ganancias (pérdidas)” del Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función, sin considerar los valores razonables de los activos y pasivos que no estén realizados.

d. Otras reservas

El siguiente es el detalle de las otras reservas en cada ejercicio:

Conceptos	31.03.2011 MUSS	Movimiento Ejercicio MUSS	31.12.2010 MUSS
Reserva de Conversión (1)	3.568	657	2.911
Otras reservas varias (capital a tipo de cambio de cierre) (2)	-12.039	-	-12.039
Reserva de cobertura de flujo de caja	-266	-28	-238
Totales	-8.737	629	-9.366

- (1) **Reserva de conversión:** Este saldo refleja los resultados acumulados por fluctuaciones de cambio, al convertir los estados financieros de la filial en el exterior Detroit Brasil Limitada de su moneda funcional (real) a la moneda de presentación (dólar estadounidense). Estos montos serán traspasados a resultados cuando la filial se venda o se disponga de ella.



- (2) **Otras reservas varias:** De acuerdo a lo establecido en la Circular N°456 del 20 de junio de 2008 emitida por la SVS, no se debe aplicar deflactación al capital pagado y su revalorización debe registrarse con cargo a Otras reservas, en el ejercicio en que se adopte IFRS (año 2009)

e. Ganancias (pérdidas) acumuladas

El movimiento de la cuenta resultados retenidos ha sido el siguiente:

Ganancias acumuladas distribuibles	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$	31.03.2010 MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero	52.662	40.720	40.720
Resultado del ejercicio	1.850	20.211	1.845
Dividendos provisorios	-923	-10.105	-671
Dividendos definitivos	-	-692	-
Efecto ajuste primera aplicación IFRS realizados	540	2.528	372
Transferencia a (desde) resultados retenidos	-	-	-
Saldo final	54.129	52.662	42.266

Ajustes primera aplicación IFRS no distribuibles

Revaluación Propiedades, plantas y equipos	43.784	44.416	46.974
Impuesto diferido revaluación propiedades, plantas y equipo:	-4.825	-4.916	-5.318
Total ganancias acumuladas no distribuibles	38.959	39.500	41.656
Total ganancias acumuladas	93.088	92.162	83.922

El cuadro siguiente muestra el detalle de los ajustes de primera adopción a IFRS, según lo requerido por las circulares n° 1945 y n° 1983 de la SVS de Chile, para presentar los ajustes de primera aplicación a IFRS registrados con abono a las ganancias acumuladas y su correspondiente realización en el ejercicio 2011.

La cuantificación de los montos realizados y los montos pendientes de realización al cierre de marzo 2011 y diciembre de 2011:

Conceptos	Marzo 2011		Diciembre 2010		Ajustes de primera adopción IFRS al 01/01/2009 MUS\$	Saldo por realizar Dic-09 MUS\$
	Monto realizado en el año MUS\$ (1)	Saldo por realizar MUS\$	Monto realizado en el año MUS\$ (1)	Saldo por realizar MUS\$		
Revaluación propiedades, plantas y equipo	-632	43.784	-2.993	44.416	49.345	47.409
Impuesto diferido revaluación	92	-4.825	465	-4.916	-5.710	-5.381
Totales	-540	38.959	-2.528	39.500	43.635	42.028

(1) La columna incluye monto realizado de la Filial Detroit Brasil Ltda. correspondiente a MUS\$105



Revaluación de propiedades, planta y equipos: Como parte del proceso de primera adopción a las NIIF, el Grupo Detroit decidió asignar como costo atribuido de acuerdo a lo indicado en NIIF 1 “Adopción por primera vez de las normas internacionales e información financiera” el criterio de “Revaluación a valor justo”, monto que representa a partir de este momento el costo inicial de los bienes definidos bajo este rubro el cual fue determinado por especialistas y técnicos expertos externos.

f. Gestión de capital

La gestión de capital, referida a la administración del patrimonio de la compañía, tiene como objetivo principal, la administración de capital del Grupo Detroit, de acuerdo al siguiente detalle:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza propia de la industria.
- Maximizar el valor del Grupo Detroit en el mediano y largo plazo.

De acuerdo a lo expuesto anteriormente, los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento del Grupo. El Grupo Detroit maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoger las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez del Grupo.

g. Restricciones a la disposición de fondos de las filiales

No existen restricciones a la disposición de fondos de las filiales de Detroit Chile.

h. Ganancias por acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio atribuido a los accionistas de la controladora por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación durante los períodos informados.

Concepto	31.12.2010 MUS\$	31.03.2010 MUS\$
Ganancias (pérdidas) atribuible a los tenedores de Instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	1.853	1.845
Resultado disponible para accionistas comunes	1.853	1.845
Promedio ponderado de número de acciones	119.154.744	119.154.744
Ganancia (pérdida) básica por acción	0,01555	0,01548



13. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle por Sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultado del Grupo Detroit al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es el siguiente:

Entidad	Participaciones no controladoras			
	Participación		Participación en resultado	
	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$	31.03.2011 MUS\$	31.03.2010 MUS\$
Catamaranes del Sur Sociedad Anónima	16	13	1	-
Totales	16	13	1	-

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes corresponden a préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 1 de enero de 2009 es el siguiente:

a. Obligaciones con entidades financieras

Concepto	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Corriente		
Préstamos con entidades financieras (1)	18.873	15.240
Líneas de crédito	4.297	1.604
Cartas de crédito	2.094	954
Totales	25.264	17.798

Concepto	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
No corriente		
Préstamos con entidades financieras (1)	61.641	43.461
Totales	61.641	43.461

(1) Los acuerdos de créditos bancarios no tienen cláusulas de cumplimiento financieras (covenants)



b. Vencimiento y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

El detalle de los préstamos bancarios para los ejercicios indicados es el siguiente:

31 de marzo de 2011

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal	Corriente			No corriente			Total general MUSS
									Vencimiento		Sub total MUSS	Vencimiento		Sub total MUSS	
									hasta 90 días MUSS	mas de 90 días a un año MUSS		mas de uno a tres años MUSS	mas de tres años MUSS		
81.271.100-8	Detroit Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,56%	6,56%		1.763	1.763	2.628	898	3.526	5.289
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,68%	6,68%		661	661	1.322		1.322	1.983
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Mensual	1,50%	1,50%	124		124			-	124
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Mensual	2,10%	2,10%	1.568		1.568			-	1.568
			97.006.000-6	Banco BCI	CLP	Mensual	2,00%	2,00%	745		745			-	745
			97.006.000-6	Banco BCI	UF	Semestral	4,35%	4,35%	453	461	914	914		914	1.828
			97.053.000-2	Banco Security	UF	Mensual	4,60%	4,60%	228	701	929	1.988	1.799	3.787	4.716
			97.004.000-5	Banco de Chile (cart.credit.)	US\$	Mensual	1,40%	1,40%	460		460			-	460
			97.006.000-6	Banco BCI	US\$	Semestral	3,57%	3,57%	2.403		2.403			-	2.403
			97.036.000-K	Banco Santander (cart.credit.)	US\$	Mensual	1,54%	1,54%	658		1.634			-	1.634
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	vencimiento	1,29%	1,29%			3.162			-	3.162
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	Semestral	4,86%	4,86%	875	914	1.789	3.500	4.549	8.049	9.838
			76.645.030-K	Banco ITAÚ	US\$	Semestral	6,13%	6,13%	545	558	1.103	1.104		1.104	2.207
97.032.000-8	Banco BBVA	US\$	Semestral	5,60%	5,60%	444	492	936	937		937	1.873			
76.648.720-3	Naviera Detroit Chile S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Semestral	8,34%	8,34%		328	328	328		328	656
Extranjero	Detroit Brasil Limitada	Brasil	0-E	Banco Real Brasil	RS	Vencimiento	18,86%	18,86%	568		568			-	568
			0-E	Banco ITAU	RS	Vencimiento	19,70%	19,70%	1.292		1.292			-	1.292
			0-E	Banco Votorantim	RS	Vencimiento	5,50%	5,50%			-	217		217	217
			0-E	Banco Santander Brasil	RS	Vencimiento	18,71%	18,71%	1.579		1.579			-	1.579
			0-E	Banco Sudameris Brasil	RS	Vencimiento	18,86%	18,86%	2.435		2.435			-	2.435
			97.036.000-K	Banco Santander Chile	US\$	Semestral	2,90%	2,90%		674	674	1.000		1.000	1.674
			0-E	Banco BRDE	RS	Semestral	6,50%	6,50%	148	49	197			-	197
			0-E	Banco do Brasil	US\$	Semestral	3,85%	3,85%			-		19.978	19.978	19.978
Extranjero	Starnav Servicios Maritimos Ltd.	Brasil	0-E	BNDES	US\$	Semestral	3,16%	3,16%				20.479	20.479	20.479	
Totales									14.525	10.739	25.264	13.938	47.703	61.641	86.905

(*) Los costos de emisión de la deuda, se han cargado a resultado al momento inicial por corresponder a montos poco significativos, por esta razón la tasa efectiva y nominal de los créditos es similar.



31 de Diciembre de 2010

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	Pais empresa deudora	RUT entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva (*)	Tasa nominal	Corriente			No corriente			Total general MUSS			
									Vencimiento		Sub total MUSS	Vencimiento		Sub total MUSS				
									hasta 90 días MUSS	mas de 90 días MUSS		mas de uno a tres años MUSS	mas de tres años MUSS					
81.271.100-8	Detroit Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,56%	6,56%	898	939	1.837	4.591		4.591	6.428			
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,68%	6,68%	338	352	690	1.722		1.722	2.412			
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Mensual	1,50%	1,50%	86		86			-	86			
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Mensual	2,10%	2,10%	614		614			-	614			
			97.006.000-6	Banco BCI	UF	Semestral	4,35%	4,35%		919	919	919		919	1.838			
			97.053.000-2	Banco Security	UF	Mensual	4,60%	4,60%	231	705	936	3.073	1.025	4.098	5.034			
			97.004.000-5	Banco de Chile (cart.credit.)	US\$	Mensual	1,40%	1,40%	459		459			-	459			
			97.006.000-6	Banco BCI	US\$	Semestral	4,65%	4,65%	4.132		4.132			-	4.132			
			97.036.000-K	Banco Santander (cart.credit.)	US\$	Mensual	1,54%	1,54%	495		495			-	495			
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	Semestral	4,86%	4,86%		1.767	1.767	5.250	2.704	7.954	9.721			
			76.645.030-K	Banco ITAU	US\$	Semestral	6,13%	6,13%	545	593	1.138	1.708		1.708	2.846			
			97.032.000-8	Banco BBVA	US\$	Semestral	5,60%	5,60%		924	924	924		924	1.848			
			76.648.720-3	Naviera Detroit Chile S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Semestral	8,34%	8,34%	168	175	343	514		514	857
						0-E	Banco Real Brasil	R\$	Vencimiento	18,86%	18,86%	602		602			-	602
0-E	Banco Santander Brasil	R\$				Vencimiento	18,71%	18,71%	732	732	1.464			-	1.464			
0-E	Banco Sudameris Brasil	R\$				Vencimiento	18,86%	18,86%	302		302			-	302			
Extranjero	Detroit Brasil Limitada	Brasil	0-E	Banco BRDE	R\$	Semestral	6,50%	6,50%	352	48	400			-	400			
			97.036.000-K	Banco Santander Chile	US\$	Semestral	2,90%	2,90%	357	333	690	1.333		1.333	2.023			
			0-E	Banco Do Brasil	US\$	Semestral	3,85%	3,85%			-	2.371	17.327	19.698	19.698			
Totales									10.311	7.487	17.798	22.405	21.056	43.461	61.259			



El detalle de los montos adeudados no descontados (flujos de caja que la Sociedad deberá desembolsar) según vencimiento, es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2011.

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva (*)	Tasa nominal	Corriente			No corriente			Total general MUSS
									Vencimiento		Sub total MUSS	Vencimiento		Sub total MUSS	
									hasta 90 días MUSS	mas de 90 días a un año MUSS		mas de uno a tres años MUSS	mas de tres años MUSS		
81.271.100-8	Detroit Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,56%	6,56%		2.040	2.040	3.795		3.795	5.835
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,68%	6,68%		767	767	1.425		1.425	2.192
			97.006.000-6	Banco BCI	UF	Semestral	4,35%	4,35%		946	946	930		930	1.876
			97.053.000-2	Banco Security	UF	Mensual	4,60%	4,60%	279	836	1.115	3.349	745	4.094	5.209
			97.006.000-6	Banco BCI	US\$	Semestral	3,57%	3,57%		2.416	2.416			-	2.416
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	vencimiento	1,29%	1,29%		3.179	3.179			-	3.179
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	Semestral	4,86%	4,86%	896	1.091	1.987	4.148	4.698	8.846	10.833
			76.645.030-K	Banco ITAU	US\$	Semestral	6,13%	6,13%	576	605	1.181	1.139		1.139	2.320
			97.032.000-8	Banco BBVA	US\$	Semestral	5,60%	5,60%	459	482	941	927		927	1.868
76.648.720-3	Naviera Detroit Chile S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Semestral	8,34%	8,34%		218	218	573		573	791
Extranjero	Detroit Brasil Limitada	Brasil	0-E	Banco do Brasil	US\$	Semestral	3,85%	3,85%		1.107	1.107	5.437	20.970	26.407	27.514
Extranjero	Starnav Servicios Maritimos Ltd	Brasil	0-E	BNDES	US\$	Semestral	3,16%	3,16%		-	-	4.879	23.685	28.564	28.564
Totales									2.210	13.687	15.897	26.602	50.098	76.700	92.597

Al 31 de diciembre de 2010

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal	Corriente			No corriente			Total general MUSS
								Vencimiento		Sub total MUSS	Vencimiento		Sub total MUSS	
								hasta 90 días MUSS	mas de 90 días MUSS		mas de uno a tres años MUSS	mas de tres años MUSS		
81.271.100-8	Detroit Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	6,56%	6,56%	962	1.075	2.037	4.936		4.936	6.973
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	6,68%	6,68%	361	404	765	1.854		1.854	2.619
			97.006.000-6	Banco BCI	UF	4,35%	4,35%		984	984	947		947	1.931
			97.053.000-2	Banco Security	UF	4,60%	4,60%	270	852	1.122	3.411	1.044	4.455	5.577
			97.006.000-6	Banco BCI	US\$	4,65%	3,57%		4.082	4.082			-	4.082
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	4,86%	4,86%		2.104	2.104	6.092	2.754	8.846	10.950
			76.645.030-K	Banco ITAU	US\$	6,13%	6,13%	555	602	1.157	1.744		1.744	2.901
			97.032.000-8	Banco BBVA	US\$	5,60%	5,60%		966	966	927		927	1.893
76.648.720-3	Naviera Detroit Chile S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	8,34%	8,34%	238	224	462	587		587	1.049
Extranjero	Detroit Brasil Limitada	Brasil	0-E	Banco do Brasil	US\$	3,85%	3,85%			-	6.300	21.406	27.706	27.706
Totales								2.386	11.293	13.679	26.798	25.204	52.002	65.681



15. INSTRUMENTOS DE COBERTURA

En el rubro otros pasivos no financieros no corrientes, al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010 se incluyen la valorización del instrumento financiero a dicha fecha y su detalle es el siguiente:

Concepto	31.03.2011 No corriente MUS\$	31.12.2010 No corriente MUS\$
Pasivo de cobertura		
Cobertura de tasa de interes		
Cobertura de flujo de caja	266	238
Total	266	238

El detalle del instrumento de cobertura del Grupo Detroit es el siguiente:

Instrumento de cobertura	Valor razonable		subyacente cubierto	Riesgo cubierto	tipo de cobertura
	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$			
SWAP	266	238	Préstamos bancarios	Tasa de interes	Flujo de caja

En relación a la cobertura de flujo de caja presentada al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010, el Grupo no ha reconocido ganancia o pérdida por ineffectividad de la cobertura.

Al 31 de diciembre de 2010, en forma adicional al instrumento de cobertura señalado, la Sociedad mantiene un derivado de moneda que se reconoce como instrumento de inversión producto de un descalce en los vencimientos y cuya posición se ha mantenido abierta, la valoración a mercado de este derivado se registra como ganancia o pérdida en el estado de resultados integrales, y corresponde a un cargo de MUS\$ 689 al 31 de marzo de 2011 (MUS\$1.037 al 31 de diciembre de 2010).

Al 31 de marzo de 2011, el cálculo del valor razonable del instrumento financiero sujeto a valoración se ha determinado en base al Nivel 2 de la jerarquía, esto es “Precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos similares u otras técnicas de valoración para las cuales todos los inputs importantes se basan en datos de mercado que sean observables”.



16. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro es el siguiente:

Concepto	Corriente		No Corriente	
	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Acreedores comerciales	8.965	8.773	-	-
Acreedores varios	584	509	246	316
Otras cuentas por pagar	1.973	2.486	-	-
Totales	11.522	11.768	246	316

17. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009 es el siguiente:

a) Clases de provisiones:

Concepto provisión	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Provisión feriados, corriente ⁽¹⁾	1.873	1.212
Contratos Marc	868	295
Costo de venta ⁽²⁾	381	1.232
Otras	410	411
Totales	3.532	3.150

- (1) La provisión por feriados legales, representa los derechos a vacaciones anuales y feriados progresivos acumulados que tiene el personal del Grupo Detroit.
- (2) La provisión de costo de ventas corresponde a una estimación de costos por servicios prestados.



b) El movimiento de las provisiones al 31 marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es el siguiente:

Movimiento en provisiones	Por feriados legales MUS\$	Contratos Mare (*) MUS\$	Provisión Costo de venta MUS\$	Otras provisiones MUS\$	Total MUS\$
Provisión total, saldo inicial al 31 de diciembre de 2009	1.582	50	249	-	1.881
Aumento (disminución) en provisiones existentes	-370	245	983	411	1.269
Provisión total, saldo 31 de diciembre de 2010	1.212	295	1.232	411	3.150
Aumento (disminución) en provisiones existentes	661	573	-851	(1)	382
Total al 31 de marzo de 2011	1.873	868	381	410	3.532

(*) El Grupo realiza una provisión con cargo a resultado de los costos que incurrirá con motivo de la reparación de motores en las diferentes faenas mineras que opera en el país, según los contratos vigentes con sus clientes. Ello genera la existencia de una provisión que se va reduciendo en la medida que se efectúe.

18. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de marzo de 2011 y al 31 de diciembre de 2010, los pasivos no financieros son los siguientes:

Concepto	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Retenciones	2.745	4.115
Ingresos diferidos por clientes en Brasil	11.127	17.218
Ingresos diferidos por clientes en Chile	1.406	9
Dividendo por pagar	2.900	3.698
Totales	18.178	25.040

Los ingresos diferidos corresponden a anticipos recibidos de clientes por la construcción de embarcaciones.



19. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2011 y 2010 es el siguiente:

Concepto	Acumulado 31.03.2011 MUS\$	Acumulado 31.03.2010 MUS\$
Ventas motores, repuestos y servicios	15.745	11.458
Ventas por reparación y construcción de naves	14.373	11.194
Servicios marítimos y portuarios	6.515	8.597
Otros ingresos	1.327	889
Totales	37.960	32.138

20. OTRAS GANANCIAS

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2010 es el siguiente:

Concepto	31.03.2011 MUS\$	31.03.2010 MUS\$
Otros ingresos	-	31
Siniestros	-	83
Total	-	114

21. COSTOS FINANCIEROS

El costo financiero al 31 de marzo de 2011 y 2010, se presenta en el siguiente detalle:

Conceptos	Acumulado 31.03.2011 MUS\$	Acumulado 31.03.2010 MUS\$
Intereses línea de crédito y préstamos bancarios	1.083	1.496
Intereses de obligaciones por leasing	10	8
Totales	1.093	1.504

22. GASTOS DEL PERSONAL

El gasto del personal al 31 de marzo de 2011 y 2010 que se presenta en el rubro gastos de administración, es la siguiente:

Concepto	31.03.2011 MUS\$	31.03.2010 MUS\$
Sueldos y Salarios	6.819	3.522
Total	6.819	3.522



23. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO

En 2011, la Sociedad matriz Detroit Chile S.A como también Naviera Detroit Chile S.A. han provisionado impuestos a la renta de primera categoría, por un monto de MUS\$545 (MUS\$565 a marzo 2010) y MUS\$214. (MUS\$810 a marzo de 2010) respectivamente

Las filiales directas, Catamaranes del Sur S.A., Detroit Servicios S.A., Servicios Portuarios S.A. y Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A. no han provisionado impuesto a la renta de primera categoría, debido a que tienen pérdidas tributarias que mantienen a la fecha de cierre de estos estados financieros.

La filial en Panamá no constituye provisión para impuesto a la renta dado que los resultados están exentos de impuesto a la renta.

Al 31 de Diciembre de 2010, las empresas Detroit Chile S.A y Naviera Detroit Chile S.A. tienen créditos por impuestos por recuperar correspondientes a la Ley 19.606 (ley austral) por cobrar por un monto de MUS\$11.054 (MUS\$11.261 al 31 de diciembre de 2010) los que se presentan en los rubros cuentas por cobrar por impuestos corrientes y otros activos no corrientes.

La filial Detroit Brasil Ltda. al 31 de marzo de 2011 presentó ingresos por impuesto a la renta por MUS\$416 (gastos MUS\$368 al 31 de marzo de 2010). Al 31 de marzo de 2010 presentó pérdidas tributarias ascendentes a MUS\$14.710 aproximadamente, las cuales no tienen expiración, sin embargo, sólo se puede usar un máximo de un 30% en el ejercicio tributario siguiente. De esta manera, en 3 años se podría usar íntegramente la pérdida.

Debido a la modificación legal aprobada en 2010, referida al cambio temporal de la tasa de impuestos aplicable a las empresas, el reverso de las diferencias temporarias por los impuestos diferidos de los años 2011 y 2012 han sido calculados en función a la tasa aplicable a dichos años, 20% y 18,5% respectivamente, en tanto que los reversos de los años siguientes siguen en función a una tasa del 17%.



a.1 Impuesto a la renta reconocido en resultados

A continuación se presenta el detalle del gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados correspondiente a marzo de 2011 y 2010.

Concepto	31.03.2011 MUS\$	31.03.2010 MUS\$
Gasto por Impuestos Corrientes	-155	-1.048
Ajustes al Impuesto Corriente del Periodo Anterior	-	-
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	-155	-1.048

Gasto por Impuestos Diferidos a las Ganancias

Gasto (ingreso) por Impuestos diferidos Relativos a la
Creación y Reversión de Diferencias Temporarias

	-63	-199
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	-63	-199

Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias	-218	-1.247
---	-------------	---------------

Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias por Partes Extranjera y Nacional, neto	31.03.2011 MUS\$	31.03.2010 MUS\$
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Extranjero	-759	-484
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Nacional	-	-564
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	-759	-1.048
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Extranjero	417	-92
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Nacional	124	-107
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	541	-199
(Gasto) Ingreso por Impuesto a las Ganancias	-218	-1.247



a.2 Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicable al Grupo Detroit, se presenta a continuación:

Conceptos	31.03.2011 MUS\$	31.03.2010 MUS\$
Gasto (ingreso) por impuestos utilizando la tasa legal	414	525
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	-227	-33
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no deducibles impositivamente	-	-1.508
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriorme	-	-226
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	54	-
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	-23	-5
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	-196	-1.772
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	218	-1.247

Conceptos	31.03.2011 %	31.03.2010 %
Tasa impositiva legal	20,00%	17,00%
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	-10,97%	-1,07%
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	0,00%	-48,77%
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no deducibles impositivamente	0,00%	0,00%
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriorme	0,00%	-7,31%
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	2,61%	0,00%
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	-1,11%	-0,18%
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	-9,47%	-57,33%
Tasa Impositiva efectiva	10,53%	-40,33%

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2011 y 2010 corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades chilenas del 20% y 17% que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente en Chile.



b.1 Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos en cada ejercicio se detallan a continuación:

	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Activo por impuesto diferido		
Relativos a provisiones	439	499
Relativos a obligaciones por leasing	99	117
Relativos a pérdidas tributarias	4.966	4.272
Relativos existencias	350	375
Relativos a otros	577	384
Activos por Impuestos Diferidos	6.431	5.647

	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Pasivo por impuesto diferido		
Relativos a activo fijo en leasing	94	1.408
Relativo activo fijo financiero y tributario	11.103	11.422
Relativos a otros	2.086	205
Pasivos por Impuestos Diferidos	13.283	13.035



24. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a. Activos financieros

El detalle de los valores justos de los activos financieros es el siguiente:

Concepto	Valor justo estimado	
	31.03.2011	31.12.2010
	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	25.604	22.982
Otros activos financieros no corrientes	1.139	1.724
Efectivo y equivalentes al efectivo	15.081	6.397
Total activos financieros	41.824	31.103

El valor justo de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2011 de 2010 y 31 de diciembre de 2010, no es diferente a los valores libros.

No hay exposición significativa al riesgo de crédito respecto de las cuentas por cobrar ya que se minimiza a través de la política de precios basada en la paridad de importación, el cual se actualiza semanalmente. No se han hecho provisiones de cuentas incobrables a la fecha de los estados financieros.

La exposición de los activos financieros del Grupo para el riesgo de tasa de interés y de moneda es la siguiente en las distintas fechas:

Concepto	al 31.03.2011		al 31.12.2010	
	Activos financieros		Activos financieros	
	Total	Sin	Total	Sin
	MUS\$	interés	MUS\$	interés
		MUS\$		MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	26.743	26.743	24.706	24.706
Efectivo y equivalentes al efectivo	15.081	15.081	6.397	6.397
Total activos financieros	41.824	41.824	31.103	31.103



b. Pasivos financieros

El detalle de los valores justos de los pasivos financieros es el siguiente:

Concepto	Valor justo estimado	
	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Préstamos que devengan intereses	86.905	61.259
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	11.522	11.768
Totales	98.427	73.027

El valor justo de los pasivos financieros al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010, no es materialmente diferente a los valores libros.

La exposición de los pasivos financieros del Grupo para el riesgo de tasa de interés y moneda es la siguiente:

Monedas	Pasivos financieros al 31.03.2011			Tasa fija pasivos financieros		
	Total MUS\$	Tasa variable MUS\$	Tasa fija MUS\$	Tasa promedio %	Período promedio años	
Dólar	61.572	2.094	59.478	3,70	anual	15
Pesos chilenos	10.365	2.437	7.928	5,70	anual	5
Reales	8.424	2.077	6.347	18,50	anual	1
UF	6.544		6.544	4,50	anual	5
Sub-total pasivos financieros	86.905	6.608	80.297			
Acreedores comerciales y otras	11.522					
Total pasivos financieros	98.427					

Monedas	Pasivos financieros al 31.12.2010			Tasa fija pasivos financieros		
	Total MUS\$	Tasa variable MUS\$	Tasa fija MUS\$	Tasa promedio %	Período promedio años	
Dólar	41.222	954	40.268	4,05	anual	15
Pesos chilenos	10.397	700	9.697	7,70	anual	5
Reales	2.768		2.768	17,00	anual	1
UF	6.872		6.872	4,53	anual	5
Sub-total pasivos financieros	61.259	1.654	59.605			
Acreedores comerciales y otras	11.768					
Total pasivos financieros	73.027					



Los vencimientos de los pasivos financieros y acreedores comerciales se presentan de acuerdo a los siguientes cuadros, respecto de su clasificación en el balance:

Concepto	Al 31 de Marzo de 2011		
	Vencimientos		Total
	0-1 año MUS\$	más de 1 año MUS\$	MUS\$
Préstamos que devengan intereses	25.264	61.641	86.905
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, neto	11.522	-	11.522
Totales	36.786	61.641	98.427

Concepto	Al 31 de Diciembre de 2010		
	Vencimientos		Total
	0-1 año MUS\$	más de 1 año MUS\$	MUS\$
Préstamos que devengan intereses	17.798	43.461	61.259
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, neto	11.768	-	11.768
Totales	29.566	43.461	73.027

c. Clasificación de instrumentos financieros por naturaleza y categoría

c.1 El detalle de los instrumentos financieros de activo, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es el siguiente:

Concepto	31.03.2011 Préstamos y cuentas por cobrar MUS\$	31.12.2010 Préstamos y cuentas por cobrar MUS\$
Otros activos de carácter financiero	25.604	22.982
Sub total corriente	25.604	22.982
Otros activos de carácter financiero	1.139	1.724
Sub total no corriente	1.139	1.724
Totales	26.743	24.706



c.2 El detalle de los instrumentos financieros de pasivo, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de marzo de 2011 y 31 diciembre de 2010, es el siguiente:

Concepto	31.03.2011 Préstamos y cuentas por pagar MUS\$	31.12.2009 Préstamos y cuentas por pagar MUS\$
Préstamos que devengan interés	25.264	17.798
Otros pasivos de carácter financiero	11.522	11.768
Sub total corriente	36.786	29.566
Préstamos que devengan interés	61.641	43.461
Acreedores varios	246	316
Sub total no corriente	61.887	43.777
Totales	98.673	73.343

25. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las operaciones entre la Compañía y sus filiales dependientes, que son partes relacionadas, forman parte de las transacciones habituales de la sociedad en cuanto a su objeto y condiciones, y han sido eliminadas en el proceso de consolidación. La identificación de vínculo con la Controladora se encuentra detallada en la Nota 3.3 letra c.

a. Accionistas Mayoritarios

Nombre de Accionistas	Participación %
Rentas Mayecura Ltda.	42,15
Rentas el Taihuén Limitada.	14,00
Inversiones Hemaco Ltda.	13,90
Polo Sur Sociedad de Rentas Limitada	4,95
Soc. Asesora e Inmobiliaria Lequena Limit	4,35
Inversiones Camino Mirasol Limitada	3,95
Celfin Small Cap Chile Fdo de inversion	2,37
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	2,16
Pedro Rosso Morgado	1,22
AFP Provida para fondo de pension C	0,76
Molina y Swett S.A. Corredores de Bolsa	0,75
Chile Fdo de Inversión Small Cap	0,70
Otros accionistas	8,74
Total	100,00

No existen garantías, otorgadas o recibida por las transacciones con partes relacionadas.



No existen deudas de dudoso cobro relativo a saldos pendientes que ameriten provisión ni gastos reconocidos por este concepto.

Todas las transacciones con partes relacionadas fueron realizadas en términos y condiciones de mercado.

b. Administración y Alta Dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión del Grupo Detroit, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de marzo de 2011 como asimismo al 31 de diciembre de 2010, en transacciones no habituales y / o relevantes de la sociedad.

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros, los que permanecen por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

c. Comité de Directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, el Grupo Detroit cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo.



d. Remuneración y otras prestaciones

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, con fecha 19 Abril de 2011, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del Directorio de Detroit Chile para el ejercicio 2011. El importe pagado en el ejercicio 31 de marzo de 2011 y al 31 de diciembre de 2010, que incluye a los miembros del Comité de Directores, corresponde a US\$126,43 y MUS\$511,29 respectivamente.

e. Gastos en Asesoría del Directorio

Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010, el Directorio no realizó gastos por asesorías.

f. Miembros de la alta dirección que no son Directores.

Miembros de la alta Dirección

Nombre	Cargo
Lira Panetti Rafael Ignacio	Gerente General Detroit Chile S.A.
Camiruaga Espinola Sergio Alberto	Gerente Negocios Internacionales
Michaud Kostner Cristian Andre	Gerente Finanzas
Fuentealba Sagredo Juan Carlos	Gerente Administración
Chavarria Hernandez Ricardo U.	Gerente Sistemas
Jurgman Devis Eduardo	Gerente Servicios
Lopez Medina Leticia Del Carmen	Gerente Logística y Abastecimiento
Camiruaga Espinola Sebastian	Gerente Ventas
Rosso Morgado Alejandro Sergio	Gerente de Aplicaciones
Mori Rios Jorge Bruno	Capacitación
Aveggio Quigley Caterina	Gerente División Turismo
Henoch Roloff Ricardo	Gerente División Motores
Mendoza Rademacher Jorge	Gerente División Naval
Martin Gajardo John George	Gerente División Servicios Portuarios
Rosso Morgado Pedro Alberico	Gerente Area Automotriz
Gonzalez Gajardo Carlos Alberto	Gerente Sucursal Iquique
Buratti Vasquez Ernesto Miguel	Gerente Sucursal Antofagasta
Olguin Silva Jose	Gerente Sucursal Copiapo
Schroder Salas Cristian Ernesto	Gerente Hotel Loberias
Aldridge Salles Kenneth M.	Gerente General Starmaq S.A.
Maxwell Souza De Oliveira	Gerente General Detroit Brasil Ltda.
Torres Maximiliano	Gerente General Serviços Marítimos Ltda.

Las remuneraciones devengadas por el personal de la Alta Administración ascienden a MUS\$713 por el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2011 (MUS\$3.178 en diciembre de 2010). Estas remuneraciones incluyen las remuneraciones recurrentes mensuales.



g. Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

No existen cuentas por cobrar y pagar entre el Grupo y sus Directores y Gerencias.

h. Otras transacciones

No existen otras transacciones entre el Grupo y sus Directores y Gerencia del Grupo.

i. Garantías constituidas por el grupo a favor de los Directores

Durante el ejercicio terminado al 31 marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010, el Grupo no ha realizado este tipo de operaciones.

j. Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes

El grupo tiene para toda su plana ejecutiva, bonos anuales fijados en función de la evaluación de su desempeño individual, y cumplimiento de metas a nivel de empresa, como además del desempeño grupal e individual de cada ejecutivo.

k. Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes

Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010, no hubo pagos por este concepto.

l. Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia del grupo

El Grupo no tiene pactado cláusulas de garantía con sus directores y gerencia.

m. Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción

El grupo no mantiene este tipo de operación.



26. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

a. Garantías directas Detroit Chile S.A.

(Garantías para clientes directos de Detroit Chile S.A.)

F/Emisión	Banco	A favor de:	Vencimiento	Solicitud	Dólar MUS\$
21-Ago-08	Santander	Corporacion Nacional del cobre Division Codelco Norte Fiel cumplimiento de contrato 4600006998	14-Sep-13	Detroit Chile Seg. Motores	579
06-Nov-08	Santander	Corporacion Nacional del Cobre de Chile El íntegro y oportuno cumplimiento de las obligaciones contraídas en los contratos de suministros 4600007059 y 4600007083	31-Ago-11	Detroit Chile Seg. Motores	11
24-Dic-08	Santander	Corporacion Nacional del Cobre de Chile Fiel cumplimiento de contrato 4600007481	01-Ene-12	Detroit Chile Seg. Motores	14
17-Sep-09	Santander	Minera el Tesoro S.A., Fiel cumplimiento de contrato TEF09PL170	19-Ene-12	Detroit Chile Seg. Motores	4
31-May-10	Santander	Compañía minera Don Ines de Collahuasi SCM. Fiel cumplimiento de Contrato.	30-Nov-14	Detroit Chile Seg. Motores	1.410
28-May-10	Santander	Corporacion Nacional del Cobre de Chile Fiel cumplimiento de contrato 4600007481	01-Ene-12	Detroit Chile Seg. Motores	7
10-Nov-10	Santander	Codelco Norte Rut. 61.704.00-K Fiel cumplimiento del contrato N°4600008495	15-Mar-15	Detroit Chile Seg. Motores	14
20-Ago-10	Itaú	COMPAÑÍA MINERA DOÑA INES DE COLLAHUASI Fiel Cumplimiento y oportuna ejecución del Ccto-GMI-2005/40	31-Mar-14	Detroit Chile Seg. Motores	22
23-Sep-10	Itaú	TESORERIA DEL EJERCITO Rut 61.216.000-7 Fiel Cumplimiento de contrato	28-Feb-11	Detroit Chile Seg. Motores	2
26-Nov-10	Itaú	Municipalidad de San Pedro de Atacama Rit. 69.252.500-6 Seriedad de la Oferta	31-Ene-11	Detroit Chile Seg. Motores	3
30-Nov-10	Itaú	Dirección de la Contabilidad de la Armada Rut. 61.966.700-K Reparación Motor MTU fase II	30-Abr-11	Detroit Chile Seg. Naval	3
30-Nov-10	Itaú	Dirección de la Contabilidad de la Armada Rut. 61.966.700-K Reparación Motor MTU fase I	30-Abr-11	Detroit Chile Seg. Naval	3
17-Dic-10	Itaú	Codelco Chile Rut. 61.704.000-K Fiel cumplimiento de contrato 4501108278	07-Abr-12	Detroit Chile Seg. Motores	11
08-Jul-10	Bci	Direc. Gral. del Territorio Marítimo y Marina Mercante Garantía con la finalidad de cubrir el costo de retiro de las obras o construcciones adheridas al suelo que quedaren instaladas o sin retirar al término o caducidad de la concesión marítima, como asimismo de todos aquellos gastos inherentes a la operación de la concesión, cuyo pago se encuentre pendiente	30-Jun-20	Detroit Chile Seg. Naval	2
27-Oct-10	Bci	Instituto Nacional del Deporte Rut.61.107.000-4 Seriedad de la Oferta	26-Ene-11	Detroit Chile Seg. Hotel	1
30-Nov-10	Bci	Empresa Portuaria Chacabuco, Garantiza el oportuno pago de los servicios	14-Dic-11	Detroit Chile Seg. Naval	2
07-Dic-01	Bci	Hospital Clínico de la Fuerza Aérea de Chile Garantizar la seriedad de la oferta de la licitación	18-Abr-11	Detroit Chile Seg. Motores	2
01-Nov-07	Security	Hipoteca Hotel Loberías, crédito hipotecario con banco Security	10-Nov-15	Detroit Chile Seg. Motores	4.715
31-Dic-09	Bco. Do Brasil	Hipoteca Sobre Embarcación Starnav Antares y Sirius Propiedad de Starnav Servicios Marítimos Ltda.	31-Dic-29	Starnav	13.674
31-Dic-09	Bco. Do Brasil	Hipoteca sobre naves en construcción casco 339 y 340 propiedad de Starnav Servicios Marítimo Ltda.	31-Dic-29	Starnav	12.899



b. Garantías indirectas Detroit Chile.

Corresponden a garantías otorgadas por Detroit Chile para garantizar anticipos recibidos por la filial Detroit Brasil y créditos financieros recibidos por esta misma empresa y fianzas solidarias para garantizar préstamos financieros

F/Emisión	Tipo de Boleta:	Banco	A favor de:	Vencimiento	Solicitud	Dólar MUS\$
31-Mar-10	Stand by	Santander	Companhia Vale S.A. Carta de crédito emitida en relación a contrato de construcción de embarcaciones entre Vale S.A. y Detroit Brasil Limitada que garantizan los distintos grados de avance de 10 embarcaciones. C-355	31-May-11	D. Brasil	1.936
12-Nov-10	Stand by	Santander	Idem. C-354	31-Mar-11	D. Brasil	408
14-Dic-10	Stand by	Santander	Idem. C-354	31-Mar-11	D. Brasil	410
14-Dic-10	Stand by	Santander	Idem. C-355	31-May-11	D. Brasil	410
31-Mar-10	Stand by	HSBC	Idem. C-354	30-Mar-11	D. Brasil	2.550
14-Jul-06	Stand by	Chile	Bco.Santander Meridional S.A.	04-Jul-11	D. Brasil	506
02-Dic-10		Santander	La sociedad Matriz a otorgado al Banco Santander una fianza solidaria para garantizar el pago de un crédito de largo plazo tomado por Detroit Brasil Limitada y el saldo de la deuda alcanza a MM\$2,0	01-Dic-12	D. Brasil	2.023
01-Dic-09		Do Brasil	La Sociedad Starnav Servicios Maritimos Ltda. filial de Detroit Brasil (90%) y Naviera Detroit Chile (10%) suscribió un crédito con Banco Do Brasil hasta por MMUS\$20,7 (a 20 años plazo) para financiar la construcción de 4 embarcaciones de tipo LH. Estas embarcaciones serán constituida en hipoteca una vez que se encuentren terminadas. Ademas cuentan con la fianza solidaria de Detroit Chile S.A. El saldo de la deuda con el banco Do Brasil al 31/12/10 es de MMUS\$19,7 app.	01-Nov-29	Starnav	19.698
02-Dic-10		BNDES	La Sociedad Starnav Servicios Maritimos Ltda. filial de Detroit Brasil (90%) y Naviera Detroit Chile (10%) suscribió un crédito con Banco Nacional de Desenvolvimento Economico e Social - BNDES, a 18 años. para financiar la construcción de 2 embarcacion del tipo PSV. Estas embarcaciones serán constituida en hipoteca a dicha Institución Financiera una vez que se encuentren terminadas. Ademas cuentan con la fianza solidaria de Detroit Chile S.A. No se habian cursado créditos con cargo a esta operación de crédito.	01-Dic-28	Starnav	-



27. JUICIOS Y COMPROMISOS COMERCIALES

El Grupo Detroit no registra provisión por pasivos contingentes ya que en opinión de la administración, en ningún caso, los diversos juicios que a continuación se describen, representan individualmente o en su conjunto, una contingencia de pérdida de valores significativos para el Grupo.

Juicios:

a. La sociedad matriz posee los siguientes juicios.

i.- Fundación Chiquihue con Detroit Chile S.A. La sociedad no ha constituido provisión por dicho concepto debido a que en primera instancia y en la corte de apelaciones el fallo fue favorable a la empresa. La contraparte recurrió a la Corte Suprema de Justicia. Este recurso debe resolverse dentro del primer trimestre de 2011.

ii.- Detroit Chile Chile S.A. con Logística Industrial S.A., seguido ante el noveno Juzgado Civil de Santiago, Rol N° 16.278-2005. Este juicio no representaría perjuicios para la empresa, sin embargo, la sociedad ha constituido provisión por MU\$238,61 por concepto de las existencias involucradas. En primera instancia el fallo favoreció a Detroit Chile. Logística Industrial apeló ante la Corte de Apelaciones de Santiago. La corte de Apelaciones de Santiago confirmó el fallo y actualmente este proceso se encuentra en etapa de cumplimiento del fallo.

iii.- Juicio arbitral que inició Detroit Chile S.A. para obtener de parte de la aseguradora Ace Seguros la suma de US\$93.757 más intereses. El árbitro designado falló a favor de Detroit Chile siendo apelado en el fallo ante la Corte de Apelaciones de Santiago, encontrándose a esta fecha en acuerdo pronto a fallo. La Corte revocó el fallo de primera instancia y Detroit dedujo recursos de casación en el fondo aceptado a tramitación. No hay riesgo de pérdida para Detroit, ya que el no pago completo del seguro se encuentra ya cargado a pérdida.



b. Filiales

Detroit Brasil Ltda.

Posee contingencias civiles, tributarias y ambientales. Se han constituido las siguientes provisiones por posibles pérdidas:

Tipo	Riesgo	31.03.2011	31.12.2010
		MUS\$	MUS\$
Civil	Posible	505	505
Trabajo	Probable	15	15
Trabajo	Posible	117	117
Tributaria	Posible	657	657
Ambiental	Posible	30	30
Total		1.325	1.325

Frente a estas contingencias la administración no a provisionado en resultado montos significativos toda vez que el riesgo de cobro, en su opinión y basados en el resultados judiciales de primera y segunda instancia, hacen concluir que la probabilidad de pago es reducida.

Compromisos Comerciales:

Con fecha 30 de julio de 2010, se informó como hecho esencial que Petroleos Brasileiros S.A. comunicaba a nuestra filial Starnav Servicios Marítimos Ltda. que se había adjudicado la construcción y operación de 4 naves tipo PSV para el suministro y apoyo de plataformas de explotación petroleras off shore.

28. OPERACIONES DESCONTINUADAS

La sociedad no presenta operaciones descontinuadas.

29. ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS EN DESAPROPIACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA

No existen activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta.



30. MONEDA EXTRANJERA

El desglose de los activos y pasivos en moneda extranjera es el siguiente:

Activos corrientes	31.03.2011 MUS\$	31.12.2010 MUS\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	15.081	6.397
Dólares	1.844	37
Euros	1	26
Reales Brasil	12.674	5.853
\$ no reajustables	562	481
Otros activos no financieros, Corrientes	1.196	3.633
Dólares	263	406
Reales Brasil	703	3.083
\$ no reajustables	90	7
U.F.	140	137
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	25.604	22.982
Dólares	501	532
Euros	174	
Reales Brasil	7.516	6.714
\$ no reajustables	17.413	15.186
U.F.		550
Inventarios	46.579	42.790
Dólares	30.881	27.648
Euros	617	
Reales Brasil	14.909	15.077
\$ no reajustables	172	65
Activos por impuesto corriente	11.072	10.159
Reales Brasil	7.975	6.958
\$ no reajustables	3.096	3.201
Total Activos corrientes	99.532	85.960
Dólares	33.490	28.623
Euros	791	26
Reales Brasil	43.777	37.684
\$ no reajustables	21.334	18.940
U.F.	140	687



Activos no corrientes	31.03.2011 MUSS	31.12.2010 MUSS
Otros activos financieros no corrientes	1.139	1.724
Reales Brasil		91
\$ no reajustables	689	1.037
U.F.	450	596
Otros activos no financieros no corrientes	7.514	7.655
Reales Brasil	138	139
\$ no reajustables	7.375	7.516
Otros activos no corrientes	15	15
Reales Brasil	15	15
Propiedad planta y equipos	148.359	141.241
Dólares	82.550	84.256
Reales Brasil	65.809	56.985
Activo por impuesto diferido	6.431	5.647
Reales Brasil	4.524	3.953
\$ no reajustables	1.907	1.694
Total Activos no corrientes	163.457	156.282
Dólares	82.550	84.256
Reales Brasil	70.486	61.183
\$ no reajustables	9.971	10.247
U.F.	450	596
Total Activos	262.989	242.244
Dólares	116.040	112.878
Euros	791	26
Reales Brasil	114.262	98.869
\$ no reajustables	31.305	29.187
U.F.	590	1.283



PASIVOS CORRIENTES	31.03.2011		31.12.2010	
	Hasta 90 días MUSS	90 día a 1 año MUSS	Hasta 90 días MUSS	90 día a 1 año MUSS
Otros pasivos financieros corrientes	14.525	10.739	7.966	9.832
Dólares	5.385	6.776	5.631	3.284
Reales Brasil	6.022	49		3.458
\$ no reajustables	2.437	2.752	2.104	1.466
U.F.	681	1.162	231	1.624
Cuentas comercial y otras cuentas por pagar	11.522	-	11.767	-
Dólares	2.454		2.750	
Euros	1.620		2.901	
Reales Brasil	3.175		2.164	
\$ no reajustables	4.273		3.953	
Otras provisiones a corto plazo	3.532	-	3.150	-
Reales Brasil	121		1.149	
\$ no reajustables	3.410		2.001	
Otros pasivos no financieros corrientes	18.178	-	25.040	-
Dólares			2.918	
Reales Brasil	12.599		16.464	
\$ no reajustables	5.579		5.658	
Total pasivos corrientes	47.757	10.739	47.921	9.832
Dólares	7.839	6.776	11.299	3.284
Euros	1.620	-	2.901	-
Reales Brasil	21.918	49	19.776	3.458
\$ no reajustables	15.699	2.752	13.714	1.466
U.F.	681	1.162	231	1.624

Pasivos no corrientes	31.03.2011				31.12.2010			
	1 a 3 años MUSS	3 a 5 años MUSS	5 a 10 años MUSS	más de 10 años MUSS	1 a 3 años MUSS	3 a 5 años MUSS	5 a 10 años MUSS	más de 10 años MUSS
Otros pasivos no financieros no corrientes	13.938	11.397	10.377	25.929	23.144	5.802	5.184	9.331
Dólares	6.541	4.549			7.882	2.704		
Reales Brasil	217	4.151	10.377	25.929	4.443	2.073	5.184	9.331
\$ no reajustables	4.278	898			6.313			
U.F.	2.902	1.799			4.506	1.025		
Pasivos no corrientes	246	-	-	-	316	-	-	-
\$ no reajustables	246				316			
Pasivos por impuestos diferidos	13.283	-	-	-	13.035	-	-	-
Reales Brasil	5.612				5.318			
\$ no reajustables	7.671				7.717			
Otros pasivos no financieros no corrientes	1.174	-	-	-	1.085	-	-	-
Dólares	1.174				1.085			
Total pasivos no corrientes	28.641	11.397	10.377	25.929	37.581	5.802	5.184	9.331
Dólares	7.715	4.549	-	-	8.967	2.704	-	-
Reales Brasil	5.829	4.151	10.377	25.929	9.761	2.073	5.184	9.331
\$ no reajustables	12.195	898	-	-	14.346	-	-	-
U.F.	2.902	1.799	-	-	4.506	1.025	-	-



31. INVERSIONES FILIALES

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Compañía Matriz y las sociedades controladas (ver nota 3.2c). A continuación se incluye información detallada de las filiales al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010.

31 de Marzo de 2011										
RUT	Nombre	País Origen	Relación de la naturaleza	Tipo moneda	Activos Corrientes MUSS	Activos no Corrientes MUSS	Pasivos corrientes MUSS	Pasivos no corrientes MUSS	Ingresos ordinarios MUSS	Ganancia (perdida) Neta MUSS
0-E	Detroit Brasil Ltda.	Brasil	Filial Directa	Real	53.970	70.486	43.916	51.744	12.406	-1.112
0-E	Detroit Panamá.	Panamá	Filial Directa	Dólar	5	-	-	-	-	-
76.648.880-3	Servicios Portuarios Detroit Chile S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	21	5	24	-	45	-3
96.929.520-2	Shangay International Trading Ltda.	Chile	Filial Directa	Dólar	6	1	4	-	-	-1
76.648.720-3	Naviera Detroit Chile S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	13.349	25.603	10.892	14.428	3.323	443
96.957.800-K	Catamaranes del Sur Sociedad Anónima.	Chile	Filial Directa	Dólar	109	653	353	480	431	63
76.592.610-6	Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	93	46	210	1	57	-46

31 de Diciembre de 2010										
RUT	Nombre	País Origen	Relación de la naturaleza	Tipo moneda	Activos Corrientes MUSS	Activos no Corrientes MUSS	Pasivos corrientes MUSS	Pasivos no corrientes MUSS	Ingresos ordinarios MUSS	Ganancia (perdida) Neta MUSS
0-E	Detroit Brasil Ltda.	Brasil	Filial Directa	Real	42.085	61.039	42.427	31.389	80.710	2.876
0-E	Detroit Panamá	Panamá	Filial Directa	Dólar	5	-	-	-	-	-
76.648.880-3	Servicios Portuarios Detroit Chile S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	19	5	19	-	172	-8
96.929.520-2	Detroit Servicios S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	6	1	3	-	-	-2
76.648.720-3	Naviera Detroit Chile S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	9.680	26.367	9.186	13.693	8.788	994
96.957.800-K	Catamaranes del Sur Sociedad Anónima	Chile	Filial Directa	Dólar	77	663	214	660	724	-164
76.592.610-6	Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	154	37	216	1	780	34

32. HECHOS POSTERIORES

En la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 19 de Abril de 2011, se propuso y se aprobaron los siguientes puntos:

- Ratificar y autorizar los cuatro dividendos provisorios acordados, otorgados por el Directorio en el curso del año 2010 y 2011, ascendentes en conjunto a \$34.- equivalente en US\$ 0,0678 por acción, ya pagados a los señores accionistas.
- Otorgar un dividendo definitivo de \$8.- equivalente en US\$0,01685 por cada acción, (al 19 de abril) para pagarse el día 28 de Abril de 2011 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de ese dividendo.
- Destinar el saldo de las utilidades sociales, luego de descuento de esas utilidades el monto de los dividendos provisorios y definitivos, a incrementar el Fondo de Utilidades Retenidas.
- Se acordó fijar la remuneración de cada director en la suma de UF30 al mes equivalente a US\$1.350 aproximadamente.
- Se acordó fijar la remuneración de cada uno de los integrantes del Comité de Directores en la suma de UF 10 mensuales (US\$450) y fijar como presupuesto anual de funcionamiento la suma de UF 1.440 anual (US\$64.800)

Entre el 01 de enero de 2011 y la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente a los mismos.



33. MEDIO AMBIENTE

La actividad del Grupo Detroit no se encuentra dentro de los que pudieran afectar el medio ambiente, por tanto, a la fecha de cierre de los estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.



ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

al 31 de Marzo de 2011

La revisión analítica de los Estados Financieros Consolidados del Grupo Detroit al 31 de Marzo de 2011 bajo NIIF y su comparación con los saldos al 31 de Diciembre de 2010 y 31 de marzo de 2010 permiten apreciar lo siguiente:

1.- LIQUIDEZ

	<u>al 31/03/11</u>	<u>al 31/12/10</u>
Liquidez Corriente	1,70 veces	1,49 veces
Razón Ácida	0,7 veces	0,6 veces

A marzo de 2011 es posible apreciar una recuperación en los niveles de liquidez de la compañía comparado con la misma fecha del año anterior, situación que se explica por la obtención de financiamientos de largo plazo destinados al pago de obligaciones financieras de corto plazo así como también financiar las inversiones en activo fijo realizadas en el ejercicio. Esta nueva estructura de pasivos financieros permitió que el capital de trabajo neto llegara a los MUS\$ 41.036, cifra que representa un mejoramiento del 45% respecto de lo observado al cierre del año pasado donde alcanzaba los MUS\$ 28.205

Sin perjuicio de lo anterior, es necesario mencionar que parte de los financiamientos de largo plazo obtenidos se encuentran aún como efectivo y equivalente al efectivo los que serán destinando paulatinamente a la inversión en activo fijo específicamente en la construcción de naves para la filial Starnav Servicios Marítimos Ltda.

2.- ENDEUDAMIENTO

	<u>al 31/03/11</u>	<u>al 31/12/10</u>
Razón de Endeudamiento	1,05 veces	0,91 veces
Proporción Deuda Corto Plazo	43,3%	50%
Cobertura Gastos Financieros	4,4 veces	7,5 veces

Al cierre del mes de marzo 2011 el total de pasivos exigibles consolidados aumentó en MUS\$ 19.189 (16,6%) al compararlo con el saldo existente a dic-10, situación que se origina



fundamentalmente por la obtención de créditos bancarios de largo plazo (20 años plazo) que han permitido financiar el incremento en los activos fijos de la compañía, los que acumularon MUS\$ 7.634 en los primeros 3 meses de este año (MUS\$ 20.907 en el 2010).

Es necesario mencionar que los ingresos percibidos por anticipado originados por los contratos de construcción naval para terceros, existentes exclusivamente en la filial Detroit Brasil Ltda., representan a marzo de 2011 el 19,0% del total de los pasivos corrientes y el 8,3% de los pasivos totales, observándose una disminución del 35,4% respecto del año 2010 y alcanzando MUS\$ 17.218 (MUS\$ 17.227 a dic-10).

A marzo de 2011 es posible apreciar que el 56,6% del total de los pasivos exigibles se concentra en el largo plazo, situación que se compara positivamente con el 50,1% observada al cierre del año 2010, con un perfil de pago amplio que permite abordar las inversiones en activo fijo con la holgura necesaria.

3.- ACTIVIDAD

La variación en la composición de los activos entre los períodos que se comentan se origina principalmente por:

Aumento de las operaciones de los Segmento Operativos: En los primeros 3 meses del 2011 la actividad del Segmento Motores se vio incrementada en un 40,9% en comparación con la misma fecha ejercicio 2010 y correspondió a la mayor facturación de los distintos contratos de que dispone la compañía con importantes clientes del sector minero nacional, lo que se traduce en un aumento de sus cuentas por cobrar y existencias en el período.

Del mismo modo, el Segmento Naval también vio incrementada su actividad en un 5,4% respecto de mar-10, situación que se explica especialmente por la fuerte recuperación observada en las actividades vinculadas a la industria de la salmonicultura, generando también mayores requerimientos de capital de trabajo para financiar el aumento en las cuentas por cobrar de esta actividad.



Incremento de Activo Fijo: obedece a la estrategia de desarrollo que está siguiendo la compañía tanto en la matriz como en las filiales Detroit Brasil Limitada y Starnav Serviços Marítimos Limitada, donde destacan los siguientes rubros que han registrado movimientos de importancia en el período estudiado:

1. **Detroit Chile S.A.:** transformación de la embarcación Campo de Hielo, la que prestará servicios en Brasil a través de la filial Starnav Serviços Marítimos Limitada.
2. **Detroit Brasil Limitada:** Mejoras y ampliaciones en la infraestructura productiva.
3. **Starnav Serviços Marítimos Limitada:** Construcción de 4 embarcaciones del tipo LH, una de ellas en operación desde de diciembre de 2009 y las otras tres entrarán en funcionamiento en mayo de 2011. Del mismo modo, se inició la construcción de las dos primeras embarcaciones del tipo PSV de un total de 4 que serán construidas por Detroit Brasil Limitada para su filial Starnav Servicios Marítimos Limitada.

4.- RESULTADOS

A marzo de 2011 las ventas consolidadas registran un aumento del 18,1% respecto de igual periodo del año anterior, explicado fundamentalmente por los mayores ingresos del Segmento Motores que crecieron en un 40,9%. Del mismo modo, el buen desempeño observado en las actividades relacionadas con la industria acuícola nacional permitieron aumentar las ventas del Segmento Naval en un 5,4%, compensando la reducción observada en las actividades de construcción naval tanto de Chile como de Brasil.

La composición de las ventas por segmento registra la siguiente evolución en relación a los ingresos:

	31/03/11	31/03/10
Segmento Motores	42,8%	35,9%
<u>Segmento Naval</u>	<u>57,2%</u>	<u>64,1%</u>
Total	100,0%	100,0%



Por su parte, la distribución geográfica de las ventas registró el siguiente comportamiento:

	31/03/11	31/03/10
Ingresos de la explotación Chile	67,3%	50,6%
<u>Ingresos de la explotación Brasil</u>	<u>32,7%</u>	<u>49,4%</u>
Total	100,0%	100,0%

La comparación de la evolución de los márgenes operacionales señala lo siguiente:

	31/03/11	31/12/09
Ingresos	100,0%	100,0%
Costo de Venta	-77,9%	-76,0%
<u>Margen Bruto</u>	<u>22,1%</u>	<u>24,0%</u>
Otros Ingresos, por función	0,4%	3,9%
Gastos de administración	-16,8%	-13,5%
Otras Ganancias (Pérdidas)	0%	0,4%
Costos financieros	-2,9%	-4,7%
<u>Diferencias de Cambio</u>	<u>2,6%</u>	<u>-0,5%</u>
Ganancias (Pérdidas) antes de Impuestos	5,4%	9,6%
<u>(Gastos) Ingreso por Impuesto</u>	<u>-0,6%</u>	<u>-3,9%</u>
Ganancia (Pérdida) de Act. Continuas	4,8%	5,7%
<u>Ganancia (Pérdida) de Act. Discontinuas</u>	<u>0%</u>	<u>0,0%</u>
Ganancia (Pérdida)	4,8%	5,7%

A marzo de 2011 es posible apreciar un deterioro en el margen bruto consolidado de 1,9 puntos porcentuales respecto de la misma fecha del año anterior, situación que se explica principalmente una modificación en la composición de la venta especialmente en el Segmento Naval donde las operaciones relacionadas con el transporte marítimo incrementaron su participación en el total en desmedro de la construcción naval. Del mismo modo, los gastos operacionales incurridos para la entrada en operación de las 3 nuevas naves de la filial Starnav también afectaron esta partida.

Los gastos de administración acumularon MUS\$ 6.357, registrando un aumento del 46,5% respecto de lo observado para el mismo período de 2010 y que se explica en parte por el mayor desembolso en remuneraciones debido a los reajustes en las remuneraciones en función de la variación del IPC tanto en Chile como en Brasil lo que sumado a la disminución del tipo de cambio afectaron negativamente este ítem de gasto.



Por su parte, el resultado fuera de explotación que comprende las partidas de otros ingresos, otras ganancias (pérdida), costos financieros y diferencias de cambio acumularon un total neto de MUS\$ 51 positivo que se compara con los MUS\$ 294 negativos de igual fecha de 2010. Este mejoramiento se explica por los menores desembolsos en gastos financieros del ejercicio 2011 y los efectos positivos por variaciones de cambio, que permitieron compensar la reducción de los Otros ingresos por función.

Con todo lo anterior, la utilidad acumulada a marzo de 2011 llega a los MUS\$ 1.853 cifra superior en un 0,4% a la de igual período del año anterior.

En lo que respecta al EBITDA en los tres primeros meses de 2011 acumula MUS\$ 4.863 (Margen Bruto – Gastos de administración + Depreciación y Amortizaciones), con una reducción del 16,7% con respecto de lo observado en el ejercicio anterior donde anotó MUS\$ 5.837.

5.- RENTABILIDAD

A marzo de 2011 la rentabilidad anualizada sobre el patrimonio es 5,8% (5,8% a mar-10). Por su parte, la rentabilidad sobre activos alcanza el 2,8% (3,1% a mar-10). En este ítem es necesario señalar que al cierre del mes de marzo de 2011 existen activos fijos por alrededor de MUS\$ 20.000 (3 embarcaciones del tipo LH) que si bien se encontraban terminados aun no entraba en operación lo que se estima ocurrirá en el segundo trimestre del año 2011, por lo que la rentabilidad sobre activo se verá mejorada en los próximos meses.

La utilidad por acción para el período llegó a los US\$ 0,0156 (US\$ 0,0155 a mar-10)

6.- VALORIZACION DE ACTIVOS

Un análisis detallado de los principales activos que posee la empresa permite afirmar que no existen diferencias negativas significativas entre la valorización libro en que se registran los activos del Grupo Detroit. La mayor parte de los activos productivos de que dispone el Grupo (94% aprox. a dic-08) fueron tasados por profesionales independientes con motivo de la implementación por primera vez de las normas NIIF a partir del 01 de enero de 2009. De esta forma, la administración considera que el valor registrado en los estados financieros refleja la realidad del mercado, siendo política de la empresa aplicar revalorizaciones periódicas para mantener la razonabilidad del valor patrimonial de la compañía.



7.- VARIACIONES EN LOS MERCADOS

En los últimos meses los significativos cambios en los precios de algunas de las principales variables que afectan la actividad del grupo empresas (tasas de interés, divisas, petróleo, cobre, etc) se ha traducido en que la administración debe analizar en detalle cada situación, debiéndose ajustar rápidamente las acciones para mitigar los efectos negativos que dicha modificación de escenario pudiera provocar.

Se debe destacar que la existencia de contratos de largo plazo con clientes de reconocida solidez patrimonial, que dichos contratos se encuentran indexados en las monedas de orígenes de las mercaderías que se venden a cada uno de ellos y la adecuada estructura de financiamiento asociado a los flujos que genera la compañía y que se agregan a las medidas tomadas durante los primeros meses de este año hacen prever que los efectos negativos de un mercado volátil como el actual se encuentren relativamente minimizados.

Por otro lado, el mercado de la gran minería del cobre, que determina parte importante de los ingresos de nuestra compañía ha variado positivamente su demanda por los servicios que ofrece y presta el segmento de Motores.

La competencia relevante se ha mantenido igualmente activa que en períodos anteriores, sin preverse cambios de importancia en su estrategia ni en el portafolio de productos ni servicios que ofrece al mercado.

Por su parte, el segmento Naval, específicamente en lo que se refiere a las actividades del Astillero tanto de la sociedad matriz como de la filial Detroit Brasil Limitada participan constantemente en el desarrollo de distintos proyectos con empresas relacionadas al sector acuícola, con armadores navieros locales y extranjeros. Se debe mencionar que para abordar los proyectos de construcción con terceros así como también las futuras construcciones de naves para la filial Starnav Serviços Marítimos S.A. se está desarrollando la ampliación de la capacidad productiva de la filial Detroit Brasil Ltda. Ello permitirá hacer frente el aumento en la actividad que se generará en los próximos meses.

En este mismo segmento pero ahora en el área de servicios marítimos y portuarios, específicamente en lo que se refiere al transporte de alimento para la industria salmonera nacional, en los últimos meses se ha apreciado una recuperación paulatina en los niveles de operación y consiguientemente en los ingresos. El área de arriendo de embarcaciones, especialmente, la flota de wellboat de que dispone el grupo de empresas cuentan con contratos de largo plazo con las más importantes empresas del sector y donde las características de las naves se convertirán en elementos fundamentales para enfrentar el nuevo escenario de estándares sanitarios más elevados.



8.- FLUJO DE FONDOS

La mantención e incremento del nivel de generación operacional y su adecuado nivel de compromisos financieros permiten el desarrollo de una política de inversiones conducentes a incrementar el volumen de negocios en que el Grupo Detroit participa, sin arriesgar ni la rentabilidad ni los compromisos de pago de dividendos a nuestros accionistas.

Los proyectos de inversión que actualmente ejecuta la empresa se encuentran financiados a largo plazo y en condiciones de tasas de interés y moneda acorde con la generación de los flujos futuros, razón por la cual no se prevé una modificación en las políticas de pago de dividendos

9.- RIESGO DEL MERCADO

Los flujos de la empresa están en parte importante ligados al tipo de cambio peso/US\$ Dólar; los contratos de mantención de motores, que constituyen la base del Segmento Motores, se encuentran tarifados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica así como el grueso de los costos, constituidos por repuestos, son de origen importado y por lo tanto ligados a esa moneda. De la misma forma, ingresos y costos de las actividades del área naval están relacionados a la moneda norteamericana.

En cuanto a relaciones activo/pasivo, la mayor proporción de las existencias del Grupo están directamente indexadas a dólares, en tanto que la deuda con proveedores y parte de la deuda bancaria (cartas de crédito) de la empresa también corresponde a moneda extranjera. Sin embargo, existe una porción significativa de pasivos indexados a la unidad de fomento pero donde su fuente de ingresos también está asociada a dicha moneda.

Dado el adecuado nivel de pasivo con instituciones financieras, no existe exposición de importancia a cambios bruscos que se presenten en las tasas de interés nacionales o internacionales, debiendo además considerar que la mayor parte de las obligaciones de largo plazo se encuentran negociadas a tasa fija por todo el período residual del crédito.

