

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

INDICE

ESTADOS FINANCIEROS

- **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES.**
- **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.**
- **ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN.**
- **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.**
- **ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS DIRECTO.**
- **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Informe de los Auditores Independientes.....	1
Estados Financieros	
Estados de situacion financiera clasificado	2
estados de resultados integrales por función	4
estados integrales de resultado	5
estado de flujo de efectivo.....	6
estado de cambios en el patrimonio neto	7
estado de cambios en el patrimonio neto	8
Nota 1 - Actividades de la Sociedad	9
Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados	9
a) Período contable	9
b) Bases de preparación	9
c) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de interpretación NIIF (CIN NIIF)	10
d) Bases de conversión.....	11
e) Moneda de presentación y moneda funcional	12
f) Transacciones y saldos en moneda extranjera	12
g) Propiedades, planta y equipo.....	12
h) Activos intangibles	13
i) Inversiones Inmobiliarias.....	14
j) Deterioro del valor de los activos no financieros.....	15
k) Activos financieros	15
l) Pasivos financieros	16
m) Estimación de deudores incobrables	17
n) Efectivo equivalente.....	17
o) Capital emitido	17
p) Impuesto a la renta e impuestos diferidos	18
q) Beneficios a los empleados	18
r) Provisiones y pasivos contingentes	18
s) Reconocimiento de ingresos	19
t) Arriendos.....	19
u) Distribución de dividendos.....	20
v) Uso de estimaciones y juicios contables	20
w) Transacciones con partes relacionadas.....	20
x) Ganancia por acción	20
y) Segmento operativo	21

Nota 3 - Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).....	21
3.1) Valor razonable o revalorización como costo atribuido	21
3.2) Reconciliación del patrimonio neto desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 1 de enero y 31 de diciembre de 2009	22
3.3) Reconciliación del resultado del año desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de diciembre de 2009.....	22
3.3) Explicación de las principales diferencias entre PCGA chilenos y NIIF	23
3.3.1) Corrección monetaria	23
3.3.2) Activo fijo	23
3.3.3) Impuesto diferido.....	23
3.3.4) Devengamiento de arriendos.....	23
3.3.5) Deudas incobrables	24
Nota 4 - Efectivo y Equivalente de Efectivo	24
Nota 5 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	25
Nota 5 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, (continuación)	26
Nota 6 - Partes Relacionadas.....	26
a) Cuentas por cobrar	27
b) Cuentas por pagar no corrientes.....	27
c) Transacciones	27
c) Remuneración del Directorio y ejecutivos	28
Nota 7 - Impuesto a la Renta y Diferidos	28
a) Activos y pasivos por impuestos corrientes	28
b) Gasto por impuesto.....	28
c) Activo y Pasivos por impuestos diferidos,	29
d) Movimientos impuestos diferidos	29
Nota 8 - Activos Intangibles y Plusvalía	31
a) Activos intangibles distintos de la plusvalía	31
Nota 9 - Propiedades, Planta y Equipo.....	32
a) Saldos	32
b) Movimientos	33

Índice	Página
Nota 10 - Pasivos Financieros.....	35
Nota 11 - Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	36
Nota 12 - Otras Provisiones.....	36
Nota 13 – Otros pasivos no financieros	36
Nota 14 - Patrimonio Neto Capital pagado	37
a) Capital Pagado.....	37
b) Reseña de Preferencias Acciones Clases A Y B.....	38
Nota 15.- Utilidad por acción	39
Nota 16 - Ingresos de Actividades Ordinarias	39
Nota 17 - Costos de Actividades Ordinarias.....	40
Nota 18 – Costos Financieros	41
a) Juicio u otras acciones legales.....	41
Nota 20 - Medio Ambiente.....	42
Nota 21 - Administración del Riesgo Financiero	42
a) Riesgo de Inflación	42
a) Riesgo de Inflación,(continuación)	43
b) Riesgo de Liquidez.....	43
c) Riesgo de Tipo de Cambio	43
d) Riesgo Crediticio.....	43
Nota 22 - Hechos Posteriores.....	43
Nota 23 - Fondo Premio	43
Nota 24 - Sanciones.....	¡Error! Marcador no definido.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores
Accionistas y Directores
Hipódromo de Arica S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados de situación financiera de Hipódromo de Arica S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009, del estado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2009 y de los correspondientes estados integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2010 y 2009. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Hipódromo de Arica S.A.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros con base en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Hipódromo de Arica S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 1 de enero de 2009, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2010 y 2009, de acuerdo con Normas de Información Financiera de Chile/Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Sergio Contreras Vega
RUT.: 9.221.356-0

B&C Consultores Ltda.

Arica, 19 de abril de 2011

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2010 y 2009.
(Expresado en miles de pesos M\$)

ACTIVOS	Nota	31-12-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y equivalentes al efectivo.	4	1.230	5.125	703
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	5	1.709	1.941	837
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.	6	223	0	0
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.		3.162	7.066	1.540
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.		0	0	0
Total activos corrientes		3.162	7.066	1.540
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Derechos por cobrar.	5	18.360	7.725	0
Activos intangibles distintos de la plusvalía.	8	3.042	0	0
Propiedades, planta y equipo.	9	281.675	282.701	284.570
Activos por impuestos diferidos.	7	12.305	13.398	13.203
Total activos no corrientes		315.382	303.824	297.773
TOTAL ACTIVOS		318.544	310.890	299.313

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

(Expresado en miles de pesos M\$)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	Nota	31-12-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
PASIVOS CORRIENTES				
Pasivos financieros.	10	5.083	5.936	5.806
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.	11	11.270	4.752	10.849
Otros pasivos no financieros.	13	3.494	7.541	0
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.		19.847	18.229	16.655
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.		0	0	0
Total pasivos corrientes		19.847	18.229	16.655
PASIVOS NO CORRIENTES				
Pasivos financieros.	10	5.651	9.688	13.956
Cuentas por pagar a entidades relacionadas.	6	132.265	132.265	132.265
Otras provisiones.		0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos.	7	7.411	5.248	3.935
Total pasivos no corrientes		145.327	147.201	150.156
TOTAL PASIVOS		165.174	165.430	166.811
PATRIMONIO NETO				
Capital emitido.	14	169.652	169.652	173.645
Ganancias (pérdidas) acumuladas.		(6.084)	(13.994)	(26.952)
Primas de emisión.		0	0	0
Acciones propias en cartera.		0	0	0
Otras participaciones en el patrimonio.		0	0	0
Otras reservas.		(10.198)	(10.198)	(14.191)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.		153.370	145.460	132.502
Participaciones no controladoras.				
Total patrimonio		153.370	145.460	132.502
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		318.544	310.890	299.313

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
Al 31 de diciembre de 2010 y 2009.
(Expresado en miles de pesos M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	del	01-01-2010 al 31-12-2010	01-01-2009 al 31-12-2009
	al		
	Nota		
Ingresos de actividades ordinarias.	16	66.023	65.074
Costo de ventas	17	(2.707)	(2.894)
Ganancia bruta		63.316	62.180
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado.		0	0
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado.		0	0
Otros ingresos, por función.		25.144	32.528
Gasto de administración.	17	(73.964)	(76.634)
Costos financieros.	18	(3.331)	(3.998)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		11.165	14.076
Gasto por impuestos a las ganancias.		(3.255)	(1.118)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas.		7.910	12.958
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas.		0	0
Ganancia (pérdida)		7.910	12.958
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.		7.910	12.958
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras			
Ganancia (pérdida)		7.910	12.958
Ganancia por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	15	3,30	5,40
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas			
Ganancia (pérdida) por acción básica		3,30	5,40
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0	0
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancias (pérdida) diluida por acción		0	0

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.
ESTADOS INTEGRALES DE RESULTADO
Al 31 de diciembre de 2010 y 2009.
(Expresado en miles de pesos M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	del al Nota	01-01-2010 al 31-12-2010	01-01-2009 al 31-12-2009
Ganancia (pérdida)		7.910	12.958
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos.		0	0
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos.		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencia de cambio por conversión		0	0
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de		0	0
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos.		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		0	0
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos.		0	0
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos.		0	0
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas.		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		0	0
Otro resultado integral antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		0	0
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		0	0
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral.		0	0
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral.		0	0
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		0	0
Otro resultado integral		0	0
Total resultado integral		7.910	12.958
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora.			
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas.			
Total resultado integral		7.910	12.958

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Al 31 de diciembre de 2010 y 2009.
(Expresado en miles de pesos M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	del	01-01-2010	01-01-2009
	al	31-12-2010	31-12-2009
	Nota	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios.		61.866	48.837
Otros cobros por actividades de operación.		14.541	20.756
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios.		(39.730)	(36.163)
Pagos a y por cuenta de los empleados.		(31.484)	(23.844)
Otros cobros y pagos de operación			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		5.193	9.586
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo.	9	(622)	0
Compras de activos intangibles.	8	(3.203)	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(3.825)	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Actividades de financiación			
Total importes procedentes de préstamos.		0	0
Préstamos de entidades relacionadas.		(223)	0
Pagos de préstamos.		(5.040)	(5.163)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(5.263)	(5.163)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios		(3.895)	4.423
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.		0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(3.895)	4.423
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período.		5.125	702
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período.	4	1.230	5.125

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 2010
Al 31 de diciembre de 2010 y 2009.
(Expresado en miles de pesos M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		Otras reservas	Total reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01/01/2010	169.652	(10.198)	(10.198)	(13.994)	145.460	0	145.460
Ajustes de períodos anteriores							
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables.	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores.	0	0	0	0	0	0	0
Total ajustes de períodos anteriores	0	0	0	0	0	0	0
Saldo inicial reexpresado	169.652	(10.198)	(10.198)	(13.994)	145.460	0	145.460
Cambios en patrimonio							
Resultado integral.							
Ganancia (pérdida).				7.910	7.910	0	7.910
Otro resultado integral.		0	0		0	0	0
Resultado integral.					7.910	0	7.910
Emisión de patrimonio.	0			0	0		0
Dividendos.				0	0		0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios.	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios.	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios.	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera.	0			0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control.				0	0		0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	7.910	7.910	0	7.910
Saldo final período actual 31/12/2010	169.652	(10.198)	(10.198)	(6.084)	153.370	0	153.370

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 2009
Al 31 de diciembre de 2010 y 2009.
(Expresado en miles de pesos M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		Otras reservas	Total reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01/01/2009	173.645	(14.191)	(14.191)	(26.952)	132.502		132.502
Ajustes de períodos anteriores							
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables.	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores.	0	0	0	0	0	0	0
Total ajustes de períodos anteriores	0	0	0	0	0	0	0
Saldo inicial reexpresado	173.645	(14.191)	(14.191)	(26.952)	132.502	0	132.502
Cambios en patrimonio							
Resultado integral.							
Ganancia (pérdida).				12.958	12.958	0	12.958
Otro resultado integral.		0	0		0	0	0
Resultado integral.					12.958	0	12.958
Emisión de patrimonio.	0			0	0		0
Dividendos.				0	0		0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios.	0	0	0	0	0		0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios.	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios.	(3.993)	3.993	3.993	0	0		0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera.	0			0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no				0	0		0
Total de cambios en patrimonio	(3.993)	3.993	3.993	12.958	12.958	0	12.958
Saldo final período actual 31/12/2009	169.652	(10.198)	(10.198)	(13.994)	145.460	0	145.460

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 1 - Actividades de la Sociedad

La Sociedad de Hipódromo de Arica S.A., es una sociedad que se encuentra regulada por la Superintendencia de Valores y Seguros, su número de registro se encuentra en proceso de asignación, la sociedad se constituyó como sociedad anónima hípica mediante escritura pública 5 de octubre 1961, su domicilio legal es en calle Patricio Lynch N° 252, de la ciudad de Arica, tiene como objeto la construcción y explotación de un Hipódromo y la formación, mantención y fomento de los campos adecuados para llevar a efecto carreras de caballos y la práctica de deportes ecuestres en general, así como recintos deportivos y sociales, que permitan el mejor desarrollo de los programas de actividades en base a la atracción turística que ellos signifiquen.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Hipódromo de Arica S.A. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

a) Período contable

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera: Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009.

Estados de resultados Integrales por función y Estados de Flujos de Efectivo: Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2010 y 2009.

Estados Patrimonio Neto: Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2010 y 2009.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros de Hipódromo de Arica S.A. y sus correspondientes notas han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), las que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH) y considerando regulaciones respectivas de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ("SVS").

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

Las cifras incluidas en estos estados financieros referidas al año 2009 han sido reconciliadas para ser presentadas con los mismos principios y criterios aplicados en el 2010, para efectos de determinación de los saldos de adopción a las NIIF la sociedad consideró como fecha de transición el 1 de enero del 2009. Los efectos de la adopción de las NIIF son presentadas en Nota 3.

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Sociedad Hipódromo de Arica S.A.

Según lo establecido en IAS 10 punto 17, los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 19 de abril de 2011.

c) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de interpretación NIIF (CIN NIIF)

Nuevos Pronunciamientos Contables:

Las mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no ha aplicado ninguna en forma anticipada, sin embargo, la Administración ha efectuado o se encuentra efectuando una evaluación de los posibles impactos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2010, según el siguiente detalle:

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

c) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de interpretación NIIF (CIN NIIF), (continuación)

Normas y enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria	Evaluación de impacto
IFRIC 19	IFRIC 19 Cancelación de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	1 de enero 2011	Sin impacto
IFRS 9	IFRS 9 Instrumentos financieros	1 de enero 2013	En evaluación
Mejoras y modificaciones a las normas		Fecha de aplicación obligatoria	Evaluación de impacto
IFRS 1	Adopción por primera vez Sin impacto	1 de enero 2011	Sin impacto
IFRS 7	Instrumentos financieros: Revelaciones	1 de enero 2011	En evaluación
IAS 1	Presentación de estados financieros	1 de enero 2011	En evaluación
IAS 24	Partes relacionadas	1 de enero 2012	En evaluación
IAS 27	Estados financieros consolidados y separados	1 de enero 2011	Sin impacto
IAS 32	Instrumentos financieros: Presentación	1 de enero 2011	En evaluación
IAS 34	Información financiera intermedia	1 de enero 2011	Sin impacto
IFRIC 13	Programas de fidelización de clientes	1 de enero 2011	Sin impacto
IFRIC 14	Prepago de requisitos mínimos de financiación	1 de enero 2011	Sin impacto

La Administración de la Sociedad, estiman que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros de Sociedad Hipódromo de Arica S.A. en el período de su aplicación inicial.

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en Unidades de Fomento, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio y fueron las siguientes:

	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	\$	\$	\$
Unidad de Fomento	21.455,55	20.942,88	21.451,88

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

e) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera o moneda funcional. Los estados financieros de la Sociedad Hipódromo de Arica S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

f) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera en el caso de haber distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultado.

g) Propiedades, planta y equipo

Propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de Propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

g) Propiedades, planta y equipo, (continuación)

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Vida útil para la depreciación de propiedades, planta y equipo	Vida útil	
	Mínima	Máxima
Vida útil para edificios.	30	60
Vida útil para planta y equipo.	3	6
Vida útil para instalaciones fijas y accesorios.	3	6

Las construcciones u obras en curso incluirán en la medida que ocurriesen los siguientes conceptos devengados únicamente durante el período de construcción:

- Gastos financieros relativos a la financiación externa que sean directamente atribuibles a las construcciones, tanto si es de carácter específica como genérica. En relación con la financiación genérica, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación de largo plazo a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.
- Gastos de personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

h) Activos intangibles

h.1) Programas informáticas

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

h.1) Programas informáticas, (continuación)

En el rubro intangibles, se presentan principalmente a paquetes computacionales adquiridos por la sociedad, su valorización se realiza a su costo de adquisición menos amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo, dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente, son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

i) Inversiones Inmobiliarias

Las inversiones inmobiliarias de Hipodromo de Arica S.A. incluirán los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para ser explotados en régimen de arrendamiento, o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan el futuro en sus respectivos precios de mercado

Las inversiones inmobiliarias se presentarán en los estados financieros utilizando el modelo del costo. Según el modelo del costo estas propiedades se registrarán al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor

La depreciación será determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de las Propiedades de inversión menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación

La depreciación de cada período se registrará contra el resultado del período y será calculada en función de los años de la vida útil estimada de las diferentes inversiones inmobiliarias. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación de una inversión inmobiliaria se calculará como la diferencia entre el precio de venta y su valor libro, y se reconocerá en la cuenta de resultados.

El valor justo de las propiedades de inversión deberá ser revelado en notas a los estados financieros

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

j) Deterioro del valor de los activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, el Hipódromo de Arica S.A. evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, el Hipódromo de Arica S.A., realiza una estimación del monto recuperable del activo, el monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado.

k) Activos financieros

Los activos financieros dentro del estado de situación financiera se incluyen en los rubros efectivo y equivalente al efectivo, activos mantenidos al vencimiento, y cuentas por cobrar.

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor justo con efecto en patrimonio, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

k.1) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el estado de situación financiera, dentro de activos corrientes. Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

k) Activos financieros, (continuación)

k.2) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidas hasta su vencimiento son medidas al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son vendidas o están deterioradas.

l) Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Hipódromo de Arica S.A. presenta pasivos financieros como acreedores comerciales (“Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

l) Pasivos financieros, (continuación)

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la sociedad son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

m) Estimación de deudores incobrables

Se evalúa la posibilidad de recaudación basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad está consciente de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, la Sociedad establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existen evidencia objetiva que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuden en función a la antigüedad de los saldos y su recuperación histórica

n) Efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo en la medida que existan incluyen el efectivo en caja, saldos de cuentas corrientes en bancos, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

o) Capital emitido

El capital social está constituido por dos series de acción, conformadas según el siguiente detalle:

Serie	Acciones Suscritas Nº	Acciones Pagadas Nº	Acciones Con Derecho A Voto Nº	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	1.743	1.743	1.743	123.210	123.210
B	657	657	657	46.442	46.442
	2.400	2.400	2.400	169.652	169.652

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

p) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a la renta se basa en las utilidades del año, considerando el efecto de los impuestos diferidos, que se calculan usando el método del balance. El impuesto a la renta diferido refleja los efectos de las diferencias temporales entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios. Los activos y pasivos diferidos se miden utilizando las tasas de impuestos que se espera aplicar a la renta imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos reflejan las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la empresa espera, a la fecha de balance general, recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos.

Los activos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar. A la fecha de cada balance general, la sociedad evalúa los activos diferidos no reconocidos, así como el saldo contable de los activos reconocidos. Se reconoce un activo diferido previamente no reconocido en la medida que sea probable su recuperación con rentas gravables futuras. Asimismo, se reduce el saldo de un activo diferido en la medida que ya no sea probable que rentas gravables futuras suficientes permitan que se utilice parte o todo el activo diferido reconocido.

q) Beneficios a los empleados

q.1) Beneficios a los empleados (corto plazo)

La sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos y otros, sobre la base devengada.

q.2) Indemnizaciones por años de servicio

La sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han provisionado valores por dicho concepto.

r) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados.
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación;
- y; el monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

r) Provisiones y pasivos contingentes, (continuación)

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.

s) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos del Hipódromo de Arica S.A. son reconocidos sobre base devengada al momento de generarse la venta de apuestas.

t) Arriendos

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivadas de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos, los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

u) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley No 18.046 como dividendo mínimo dado que dicha ley obliga distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

Aún cuando al 31 de diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, dio como resultado utilidades que podrían distribuirse como dividendos entre los socios, éstas fueron absorbidas por pérdidas acumuladas de períodos anteriores.

v) Uso de estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros interinos bajo IFRS requiere que la Administración realice estimaciones que afecten los valores informados sobre activos y pasivos y las revelaciones relacionadas con contingencias activas y pasivas a la fecha de cierre de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Esta estimación está basada en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro. Sin embargo, los resultados reales pudieran variar de esas estimaciones.

w) Transacciones con partes relacionadas

La sociedad revela al cierre en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con empresas relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24 y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

x) Ganancia por acción

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la sociedad con el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados, (continuación)

y) Segmento operativo

Hipódromo de Arica S.A. se dedica a los servicios de apuestas hípcas efectuadas en los hipódromos centrales vía Red Teletrack y a la administración de los terrenos del Hipódromo de Arica S.A., vía arriendos. La sociedad entrega información financiera por segmentos con el propósito de identificar y revelar en notas los resultados obtenidos de conformidad con lo establecido en NIIF 8.

Nota 3 - Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

El Hipódromo de Arica S.A., aplica las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a contar del 1 de enero de 2010 y está presentando sus estados financieros trimestrales y anuales comparativos con el año 2009 bajo NIIF. Al preparar los presentes estados financieros, la Sociedad ha aplicado las instrucciones establecidas en la NIIF N° 1 Normas de Primera Adopción.

La fecha de transición para el Hipódromo de Arica S.A. es el 1 de enero de 2009.

Estos estados financieros han sido preparados bajo las NIIF emitidas hasta la fecha y bajo la premisa de que dichas normas serán las mismas a aplicar para adoptar NIIF a partir del período 2010, comparativo con el período 2009.

Las exenciones señaladas en la NIIF 1 que la sociedad ha decidido aplicar en su proceso de adopción de NIIF son las siguientes:

3.1) Valor razonable o revalorización como costo atribuido

La sociedad ha elegido medir los ítems de propiedades, planta y equipo a la fecha de transición a su costo depreciado, a los PCGA previos (Principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile). A partir de ese momento, la sociedad adopta la política descrita en Nota N° 2.g.-, al costo los ítems relevantes de sus propiedades, plantas y equipos.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

3.2) Reconciliación del patrimonio neto desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 1 de enero y 31 de diciembre de 2009

	Patrimonio 31/12/2009 M\$	Patrimonio 01/01/2009 M\$
Patrimonio de acuerdo a norma contable Chilena (Ch Gaap)	118.383	113.287
Ajustes a NIIF		
Impuestos diferidos	(463)	
Corrección monetaria activo fijo	6.032	
Gasto financiero	(1.688)	
Arriendos devengados	9.413	
deudas incobrables	(5.000)	
depreciación activo fijo	(432)	
Reverso depreciación acumulada	23.151	23.151
Reconocimiento de impuestos diferidos	(3.936)	(3.936)
Total ajuste primera aplicación	<u>27.077</u>	<u>19.215</u>
Saldo bajo normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)	<u>145.460</u>	<u>132.502</u>

3.3) Reconciliación del resultado del año desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de diciembre de 2009

	31/12/2009 M\$
Conciliación ganancias (pérdidas), Principios contable Chilena (Ch Gaap)	7.701
Ajustes a NIIF	
Corrección monetaria patrimonio	(2.605)
Impuestos diferidos	(463)
Corrección monetaria activo fijo	6.032
Gasto financiero	(1.688)
Arriendos devengados	9.413
deudas incobrables	(5.000)
depreciación activo fijo	(432)
Total ajuste primera aplicación	<u>5.257</u>
Saldo bajo normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)	<u>12.958</u>

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

3.3) Explicación de las principales diferencias entre PCGA chilenos y NIIF

3.3.1) Corrección monetaria

Los PCGA requerían que los estados financieros fueran ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo, los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados eran corregidas para reflejar dicha variación en el poder adquisitivo desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio. Bajo NIIF no se considera ajuste por inflación en países que no son hiperinflacionarios, por lo anterior las cuentas de balance, patrimonio y resultados no se reajustan por efectos de inflación. Al cierre del ejercicio 2010 dicho efecto descrito anteriormente están incluidos en la reconciliación del patrimonio.

3.3.2) Activo fijo

La Sociedad realizó una descomponetización de los activos fijos, el cual, consistió en realizar la separación del terreno del edificio, de las propiedades Chacabuco 50, Chacabuco 70 y Patricio Lynch 252, lo que implicó un reverso de depreciación acumulada.

3.3.3) Impuesto diferido

El ajuste por impuestos diferidos incluido en reconciliación del patrimonio corresponde a los efectos por impuestos relacionados con ajustes a los activos y pasivos producto de la conversión a NIIF.

3.3.4) Devengamiento de arriendos

El hipódromo ha firmado contratos de arrendamiento a un precio fijo con cobros diferidos a largo plazo, el reconocimiento del arriendo devengado, se registra en una cuenta por cobrar a largo plazo, dado su fecha de cobro diferida, se ha registrado a valor actual.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

3.3) Explicación de las principales diferencias entre PCGA chilenos y NIIF, (continuación)

3.3.5) Deudas incobrables

El hipódromo ha constituido provisión de incobrabilidad por existir antecedentes de que no serán recuperados los dineros por contrato de arrendamiento.

Nota 4 - Efectivo y Equivalente de Efectivo

El efectivo comprende todos los saldos disponibles en caja y bancos, el efectivo equivalente comprende inversiones de corto plazo de liquidez inmediata, fácil de convertir en efectivo y que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.

La composición del rubro efectivo y equivalente de efectivo al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Efectivo en caja.	1.138	3.135	185
Saldos en bancos.	92	1.472	318
Depósitos a corto plazo.	0	0	0
Otro efectivo y equivalentes al efectivo.	0	518	200
Total	1.230	5.125	703

Se considera para el Estado de Flujo Equivalente de Efectivo, el saldo efectivo en caja, banco, y de existir los depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta menos de 90 días.

Conciliación de efectivo y equivalentes al efectivo	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Descubierto (o sobregiro) bancario utilizado para la gestión del efectivo.	0	0	0
Otras partidas de conciliación, efectivo y equivalentes al efectivo.	0	0	0
Total partidas de conciliación del efectivo y equivalentes al efectivo.	0	0	0
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.230	5.125	703
Total	1.230	5.125	703

Información del efectivo y equivalentes al efectivo por moneda	Moneda	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo.	CL \$	1.230	5.125	703
Total		1.230	5.125	703

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 5 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

a) Los deudores comerciales no están sujetos a tasas de interés. La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es el siguiente:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes			No Corrientes		
	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$

Deudores comerciales, neto.	0	0	148	0	0	0
Cuentas por cobrar por arrendamiento financiero, neto.	0	0	0	0	0	0
Otras cuentas por cobrar, neto.	1.709	1.941	689	18.360	7.725	0

Total	1.709	1.941	837	18.360	7.725	0
--------------	--------------	--------------	------------	---------------	--------------	----------

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes			No Corrientes		
	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$

Deudores comerciales, bruto.	5.000	5.000	148	0	0	0
Cuentas por cobrar por arrendamiento financiero, bruto.	0	0	0	0	0	0
Otras cuentas por cobrar, bruto.	1.709	1.941	689	18.360	7.725	0

Total	6.709	6.941	837	18.360	7.725	0
--------------	--------------	--------------	------------	---------------	--------------	----------

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencer	Corrientes			No corrientes		
	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$

Con vencimiento menor de tres meses.	1.709	1.941	837	0	0	0
Con vencimiento entre tres y seis meses.	0	0	0	0	0	0
Con vencimiento entre seis y doce meses.	0	0	0	0	0	0
Con vencimiento mayor a doce meses.	0	0	0	18.360	7.725	0

Total	1.709	1.941	837	18.360	7.725	0
--------------	--------------	--------------	------------	---------------	--------------	----------

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 5 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, (continuación)

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Con vencimiento menor de tres meses.	0	0	0
Con vencimiento entre tres y seis meses.	0	0	0
Con vencimiento entre seis y doce meses.	0	5.000	0
Con vencimiento mayor a doce meses.	5.000	0	0
Total	5.000	5.000	0

b) Los movimientos de 12 meses de la provisión por deterioro de deudores fueron los siguientes:

Importe en libros de deudores comerciales, otras cuentas por cobrar deteriorados	31/12/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales.	5.000	5.000	0
Cuentas por cobrar por arrendamiento financiero.	0	0	0
Otras cuentas por cobrar.	0	0	0
Total	5.000	5.000	0

Provisión deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no pagados con deterioro	31/12/2010	31/12/2009
	M\$	M\$
Saldo inicial.	5.000	0
Baja de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deteriorados del período.	0	0
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera.	0	0
Aumento (disminución) del período.	0	5.000
Total	5.000	5.000

Nota 6 - Partes Relacionadas

La Sociedad mantiene en este rubro las transacciones con entidades relacionadas, las cuales se han efectuado de conformidad a precios y condiciones de mercado imperantes en cada oportunidad. Los saldos por cobrar y pagar no están sujetos a tasas de interés. Dichos saldos se liquidarán dentro de los 90 días siguientes a la preparación de estos estados financieros.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 6 - Partes Relacionadas, (continuación)**a) Cuentas por cobrar**

Al 31 de diciembre de 2010, el detalle de cuenta por cobrar es el siguiente

Nombre sociedad	Naturaleza de la relación	Rut	Descripción Transacción	Tipo de moneda	Saldos al		
					31-12-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Valparaiso Sporting Club S.A.	Coligante	90.414.000-7	Agencia Santa María	Pesos	223	0	0
Total					223	0	0

b) Cuentas por pagar no corrientes

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, los saldos por pagar con empresas relacionadas se detallan a continuación.

Nombre sociedad	Naturaleza de la relación	Rut	Descripción Transacción	Tipo de moneda	Saldos al		
					31-12-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Sociedad Hipódromo Chile S.A.	Coligante	90.256.000-9	Convenio Red Teletrack	Pesos	54.229	54.229	54.229
Club Hípico de Santiago S.A.	Coligante	90.212.000-9	Convenio Red Teletrack	Pesos	56.874	56.874	56.874
Valparaiso Sporting Club S.A.	Coligante	90.414.000-7	Convenio Red Teletrack	Pesos	10.581	10.581	10.581
Club Hípico de Concepción S.A.	Coligante	90.088.000-6	Convenio Red Teletrack	Pesos	10.581	10.581	10.581
Total					132.265	132.265	132.265

c) Transacciones

El detalle de las transacciones más significativas con entidades relacionadas contenidos en los estados de resultados integrales al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es el siguiente:

Nombre sociedad	tipo de relación	Descripción de la transacción	Saldos al			
			31-12-2010		31-12-2009	
			Monto M\$	efecto en resultado (Cargo)/abono M\$	Monto M\$	efecto en resultado Cargo/abono M\$
Comisiones Sociedad Hipódromo Chile S.A.	Coligante	Comisiones	21.392	21.392	21.491	21.491
Comisiones Club Hípico de Santiago S.A.	Coligante	Comisiones	17.174	17.174	17.053	17.053
Comisiones Valparaiso Sporting Club S.A.	Coligante	Comisiones	18.171	18.171	12.536	12.536
Comisiones Club Hípico de Concepción S.A.	Coligante	Comisiones	2.701	2.701	3.754	3.754
Total			56.737	56.737	51.080	51.080

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 6 - Partes Relacionadas, (continuación)

c) Remuneración del Directorio y ejecutivos

La sociedad Hipódromo de Arica S.A. es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Durante el período se han cancelado honorarios a los señores Directores de la Sociedad, los cuales están autorizados de acuerdo a actas de directorio según el siguiente detalle.

Director	desde	01-01-2010	01-01-2009
	Hasta	al 31-12-2010	al 31-12-2009
Carlos Días Caimanque		3.000	3.000
Maximo Karl Paniagua		7.344	7.344
Total		10.344	10.344

Asimismo, el total de remuneraciones anuales de los Ejecutivos de la Sociedad, en su conjunto ha sido de M\$ 8.324 en 2010 y M\$ 8.015 en 2009.

Al 31 de diciembre de 2010 no se efectuaron gastos por concepto de Asesorías del Directorio.

Al 31 de diciembre de 2010 la Sociedad no ha efectuado pago por concepto de indemnizaciones por años de servicio al gerente y ejecutivos principales.

No existen planes de incentivo tales como bonos, compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros en que participen los directores, administradores y/o ejecutivos de la Sociedad Hipódromo de Arica S.A.

Nota 7 - Impuesto a la Renta y Diferidos

a) Activos y pasivos por impuestos corrientes

El hipódromo no mantiene saldos en activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

b) Gasto por impuesto

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, la Sociedad no constituyó provisión por impuesto a la renta; dado que determinó pérdidas tributarias, el monto ascendió a M\$ 61.034 (M\$ 73.503 en el 2009)

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 7 - Impuesto a la Renta y Diferidos, (continuación)**c) Activo y Pasivos por impuestos diferidos,**

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

Activos por impuestos diferidos	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Relativos a acumulaciones (o devengos).	1.929	902	162
Relativos a pérdidas fiscales.	10.376	12.496	13.041
Total	12.305	13.398	13.203

Pasivos por impuestos diferidos	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Relativos a activos fijos	4.290	3.935	3.935
Relativos a otros.	3.121	1.313	0
Total	7.411	5.248	3.935

d) Movimientos impuestos diferidos

El movimiento de las cuentas de pasivos diferidos son los siguientes:

Movimientos en activos por impuestos diferidos	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial.	13.398	13.203
Incremento (decremento) en activos impuestos diferidos.	0	0
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios, activos por impuestos diferidos.	0	0
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera, activos por impuesto diferido.	0	0
Otros incrementos (decrementos), activos por impuestos diferidos.	(1.093)	195
Cambios en activos por impuestos diferidos, total	(1.093)	195
Total	12.305	13.398

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 7 - Impuesto a la Renta y Diferidos, (continuación)

Movimientos en pasivos por impuestos diferidos	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial.	5.248	3.935
Incremento (decremento) en pasivos impuestos diferidos.	0	0
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios, pasivos por impuestos diferidos.	0	0
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera, pasivos por impuesto diferido.	0	0
Otros incrementos (decrementos), pasivos por impuestos diferidos.	2.163	1.313
Cambios en pasivos por impuestos diferidos, total	2.163	1.313
Total	7.411	5.248

Concepto	Activos/Pasivos brutos M\$	Valores compensados M\$	Saldos netos al cierre M\$
31/12/2010			
- Activos por impuestos diferidos	12.305	0	12.305
- Pasivos por impuestos diferidos	(7.411)	0	(7.411)
Total	4.894	0	4.894
31/12/2009			
- Activos por impuestos diferidos	13.398	0	13.398
- Pasivos por impuestos diferidos	(5.248)	0	(5.248)
Total	8.150	0	8.150
Al 01/01/2009			
- Activos por impuestos diferidos	13.203	0	13.203
- Pasivos por impuestos diferidos	(3.935)	0	(3.935)
Total	9.268	0	9.268

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 8 - Activos Intangibles y Plusvalía

a) Activos intangibles distintos de la plusvalía

El Hipódromo de Arica S.A., presenta los siguientes saldos de Activos intangibles.

Clases de activos intangibles, Neto	31-12-2010 M\$	31-12-2009 M\$	1-1-2009 M\$
Activos Intangibles Identificables, neto			
Programas Informáticos, Neto	3.042	0	0
Activos Intangibles, Neto	3.042	0	0

Clases de activos intangibles, Bruto	31-12-2010 M\$	31-12-2009 M\$	1-1-2009 M\$
Activos Intangibles Identificables, Bruto			
Programas Informáticos, Bruto	3.203	0	0
Activos Intangibles, Bruto	3.203	0	0

Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles	31-12-2010 M\$	31-12-2009 M\$	1-1-2009 M\$
Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	161	0	0
Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, Total	161	0	0

Vidas Útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida	Vida Mínima	Vida Máxima
Vida o Tasa para Programas Informáticos	Vida	36	60

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 9 - Propiedades, Planta y Equipo

a) Saldos

El detalle de propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009 es el siguiente:

Clases de propiedades, plantas y equipos, neto	31-12-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Construcciones en curso.	0	0	0
Terrenos.	215.606	215.606	215.606
Edificios.	65.254	66.566	67.877
Planta y equipos.	799	529	1.003
Maquinas y equipos	799	529	1.003
Equipamiento de tecnología de la información	0	0	0
Instalaciones fijas y accesorios	16	0	84
Muebles y útiles.	16	0	84
Vehículos de motor.	0	0	0
Mejoras de bienes arrendados.	0	0	0
Otras propiedades, plantas y equipos.	0	0	0
Total	281.675	282.701	284.570

Clases de propiedades, plantas y equipos, bruto	31-12-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Construcciones en curso.	0	0	0
Terrenos.	215.606	215.606	215.606
Edificios.	84.415	84.415	84.415
Planta y equipos.	8.166	7.567	7.567
Maquinarias y equipo	8.166	7.567	7.567
Equipamiento de tecnología de la información	0	0	0
Instalaciones fijas y accesorios	9.579	9.557	9.557
Muebles y útiles.	9.579	9.557	9.557
Vehículos de motor.	0	0	0
Mejoras de bienes arrendados.	0	0	0
Otras propiedades, plantas y equipos.	0	0	0
Total	317.766	317.145	317.145

Depreciación acumulada y deteriro del valor, propiedades, planta y equipo	31-12-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Edificios.	19.161	17.849	16.538
Planta y equipos.	7.367	7.038	6.564
Maquinarias y equipo	7.367	7.038	6.564
Equipamiento de tecnología de la información	0	0	0
Instalaciones fijas y accesorios	9.563	9.557	9.473
Muebles y útiles.	9.563	9.557	9.473
Vehículos de motor.	0	0	0
Mejoras de bienes arrendados.	0	0	0
Otras propiedades, plantas y equipos.	0	0	0
Total	36.091	34.444	32.575

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 9 - Propiedades, Planta y Equipo, (continuación)

b) Movimientos

Movimiento año 2010		Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Propiedades, planta y equipo, neto	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2010		0	215.606	66.566	529	0	0	0	0	0	282.701	
Cambios	Adiciones.				600		22				622	
	Adquisiciones mediante combinaciones de negocios.										0	
	Desapropiaciones	0									0	
	Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta.	0									0	
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión.										0	
	Desapropiaciones mediante enajenación de Retiros.	0									0	
	Gasto por depreciación.			(1.312)	(330)		(6)					(1.648)
	Incrementos (decrementos) por revaluación y por pérdidas por deterioro del	Incremento (decremento) por revaluación reconocido en patrimonio neto.		0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto.										0
		Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sub total reconocido en patrimonio neto		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Incremento (decremento) por revaluación											0
	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados											0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados.											0
	Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera.											0
	Otros incrementos (decrementos).											0
Total cambios		0	0	(1.312)	270	0	16	0	0	0	(1.026)	
Saldo Final al 31 de diciembre de 2010		0	215.606	65.254	799	0	16	0	0	0	281.675	

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 9 - Propiedades, Planta y Equipo, (continuación)

b) Movimientos, (continuación)

Movimiento año 2009		Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Propiedades, planta y equipo, neto	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2009		215.606	67.877	1.003		84				284.570	
Cambios	Adiciones.									0	
	Adquisiciones mediante combinaciones de negocios.									0	
	Desapropiaciones									0	
	Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta.									0	
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión.			0	0	0	0	0	0	0	
	Desapropiaciones mediante enajenación de negocios.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Retiros.									0	
	Gasto por depreciación.		(1.311)	(474)		(84)				(1.869)	
	Incrementos (decrementos) por revaluación y por pérdidas por deterioro del	Incremento (decremento) por revaluación reconocido en patrimonio neto.									0
		Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto.									0
		Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto									0
		Sub total reconocido en patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Incremento (decremento) por revaluación reconocido en el estado de resultados.									0	
	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados.									0	
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados.									0	
	Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera.									0	
Otros incrementos (decrementos).									0		
Total cambios	0	(1.311)	(474)	0	(84)	0	0	0	0	(1.869)	
Saldo Final al 31 de diciembre de 2009		215.606	66.566	529	0	0	0	0	0	282.701	

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 10 - Pasivos Financieros.

El detalle de las obligaciones con banco al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009 es el siguiente:

País	Sociedad deudora	Institución acreedora	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	Corrientes					No Corrientes					
								Vencimientos				Total corrientes 31-12-2010	Vencimientos					Total no corrientes 31-12-2010
								Indeterminado	hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		1 hasta 2 años	más de 2 hasta 3 años	más de 3 hasta 5 años	más de 5 hasta 10 años	10 o más años	
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	Hipódromo de Arica S.A.	Banco Scotiabank	U.F.	mensual	13,47%	13,47%	Hipotecaria	0	348	697	3.230	4.275	4.532	1.119	0	0	0	5.651
Chile	Hipódromo de Arica S.A.	Banco Chile	\$	mensual				0	0	0	808	808	0	0	0	0	0	0
Total								0	348	697	4.038	5.083	4.532	1.119	0	0	0	5.651

País	Sociedad deudora	Institución acreedora	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	Corrientes					No Corrientes					
								Vencimientos				Total corrientes 31-12-2009	Vencimientos					Total no corrientes 31-12-2009
								Indeterminado	hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		1 hasta 2 años	más de 2 hasta 3 años	más de 3 hasta 5 años	más de 5 hasta 10 años	10 o más años	
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Chile	Hipódromo de Arica S.A.	Banco Scotiabank	U.F.	mensual	13,47%	13,47%	Hipotecaria	0	320	640	2.976	3.936	4.172	5.516	0	0	0	9.688
Chile	Hipódromo de Arica S.A.	Banco Chile	\$	mensual				0	0	0	2.000	2.000	0	0	0	0	0	0
Total								0	320	640	4.976	5.936	4.172	5.516	0	0	0	9.688

País	Sociedad deudora	Institución acreedora	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	Corrientes					No Corrientes					
								Vencimientos				Total corrientes 01-01-2009	Vencimientos					Total no corrientes 01-01-2009
								Indeterminado	hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		1 hasta 2 años	más de 2 hasta 3 años	más de 3 hasta 5 años	más de 5 hasta 10 años	10 o más años	
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Chile	Hipódromo de Arica S.A.	Banco Scotiabank	U.F.	mensual	13,47%	13,47%	Hipotecaria	0	311	619	2.876	3.806	4.032	8.805	1.119	0	0	13.956
Chile	Hipódromo de Arica S.A.	Banco Chile	\$	mensual				0	0	0	2.000	2.000	0	0	0	0	0	0
Total								0	311	619	4.876	5.806	4.032	8.805	1.119	0	0	13.956

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 11 - Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009 es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes			No corrientes		
	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Proveedores .	5.636	1.063	5.283	0	0	0
Retenciones.	1.910	2.080	1.461	0	0	0
Pasivos acumulados (o devengados). (*)	2.424	309	955	0	0	0
Acreedores varios.	1.300	1.300	3.150	0	0	0
Total	11.270	4.752	10.849	0	0	0

(*) Pasivos acumulados (o devengados)	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Vacaciones del personal.	2.424	309	955	0	0	0
Total	2.424	309	955	0	0	0

Nota 12 - Otras Provisiones

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 no hay provisiones constituidas

Nota 13 – Otros pasivos no financieros

El detalle de los Otros pasivos no financieros al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros.	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Ingresos percibidos por anticipado	3.494	7.541	0
Total	3.494	7.541	0

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.**Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.****Nota 14 - Patrimonio Neto Capital pagado**

a) Capital Pagado: Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, y al 01 de enero de 2009, el capital pagado asciende a M\$ 1169.652 y se encuentra dividido en 2.400 acciones, series A y B.

Al 31 de diciembre de 2010

Serie	Acciones Suscritas Nº	Acciones Pagadas Nº	Acciones Con Derecho A Voto Nº	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	1.743	1.743	1.743	123.210	123.210
B	657	657	657	46.442	46.442
	2.400	2.400	2.400	169.652	169.652

Al 31 de diciembre de 2009

Serie	Acciones Suscritas Nº	Acciones Pagadas Nº	Acciones Con Derecho A Voto Nº	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	1.743	1.743	1.743	123.210	123.210
B	657	657	657	46.442	46.442
	2.400	2.400	2.400	169.652	169.652

Al 01 de enero de 2009

Serie	Acciones Suscritas Nº	Acciones Pagadas Nº	Acciones Con Derecho A Voto Nº	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	1.743	1.743	1.743	126.110	126.110
B	657	657	657	47.535	47.535
	2.400	2.400	2.400	173.645	173.645

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 14 - Patrimonio Neto Capital pagado, (continuación)

b) Reseña de Preferencias Acciones Clases A Y B

De conformidad a lo establecido en el artículo 7 de los Estatutos Sociales de la Sociedad, las preferencias de las acciones clase y/o series son las siguientes:

Accionistas Clase A

El Directorio se compondrá de 10 miembros, de los cuales 9 serán elegidos por los accionistas de clase A Y 1 por los de la clase B. Todos estos directores tendrán un suplente designado en la misma forma que el titular.

Accionistas Clase B

El Director de las acciones clase B será elegido por estos accionistas de conformidad a lo dispuesto en los estatutos y tendrá suplente. Los Directores durarán 3 años en sus funciones y podrán ser reelegidos indefinidamente.

Otorgarán a sus propietarios y a los familiares que determine el Directorio, el derecho al acceso permanente y gratuito a las tribunas de socios del Hipódromo de la forma reglamentada.

Elegir un Director en la forma prevista en el artículo N° 31 de los estatutos.

Concurrir y hacer uso en la forma que determine el directorio de las instalaciones deportivas y sociales que, en carácter de anexos pertenezcan a la sociedad.

Gestión del capital

El objetivo de la compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

Descripción de cuentas de reservas de Patrimonio

Al 1 de enero de 2009, la sociedad presentaba en cuenta otras reservas los montos acumulados por la aplicación del D.L. 889 de bonificación a las zonas extremas para la contratación de mano de obra, esta fue reclasificada a resultado acumulado.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 15.- Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancia (pérdida) básica por acción	01-01-2010 31-12-2010 M\$	01-01-2009 31-12-2009 M\$
Ganacia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	7.910	12.958
Ajustes para calcular ganancias disponibles para los accionistas comunes, básico	-	-
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	7.910	12.958
Promedio ponderado de número de acciones, básico	2.400	2.400
Ganancia (pérdida) básica por acción	3,30	5,40

No existen transacciones o conceptos que generen efecto dilutivo.

Nota 16 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos se registran según lo descrito en Nota 2 s) respectivamente, el detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	Saldos al	
	01-01-2010 31-12-2010 M\$	01-01-2009 31-12-2009 M\$
Ventas	4.547	4.704
Ventas de Revistas Hípicas	4.547	4.704
Prestaciones de servicios	61.476	60.370
Comisiones Sociedad Hipódromo Chile S.A.	21.392	21.491
Comisiones Club Hípico de Santiago S.A.	17.174	17.053
Comisiones Valparaiso Sporting Club S.A.	18.171	12.536
Comisiones Club Hípico de Concepción S.A.	2.701	3.754
Comisiones Club Hípico Antofagasta S.A.	2.038	2.449
Comisiones Hipodromo Extranjero	0	3.087
Total	66.023	65.074

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 17 - Costos de Actividades Ordinarias

El detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Gastos por naturaleza del Estado de Resultados por Función	01-01-2010 31-12-2010	01-01-2009 31-12-2009
	M\$	M\$
Costo de venta	2.707	2.894
Costo de distribución	0	0
Costo de administración	73.964	76.634
Otros gastos por función	0	0
	76.671	79.528

Gastos por naturaleza	01-01-2010 31-12-2010	01-01-2009 31-12-2009
	M\$	M\$
Gasto de embarque revista hipódromo	2.707	2.894
Gastos de personal.	31.316	24.463
Gastos de operación y mantenimiento.	12.276	16.813
Gastos de administración.	28.563	33.489
Costos de mercadotecnia.	0	0
Costos de distribución.	0	0
Gastos de investigación y desarrollo.	0	0
Depreciación.	1.648	1.869
Amortización.	161	0
Otros gastos varios de operación.	0	0
Total	76.671	79.528

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 18 – Costos Financieros

El detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Resultado financiero	01-01-2010 31-12-2010	01-01-2009 31-12-2009
	M\$	M\$
Costos financieros		
Gastos por préstamos bancarios.	1.927	2.310
Gasto financiero por cobros diferidos	1.404	1.688
Total costos financieros	3.331	3.998
Total resultado financiero	3.331	3.998

Nota 19 - Litigios y Contingencias

a) Juicio u otras acciones legales

Juicio Hipódromo de Arica S.A. con Isis Elizabeth Blanche y otros.

Se encuentra en tramitación el juicio iniciado el año 2005 por Hipódromo de Arica S.A. como demandante en contra de Doña Isis Elizabeth Blanche Iribarren y otros, con el objeto de obtener de la justicia la declaración de nulidad del contrato de permuta que se celebrara en el año 2001 Don Julio Urquhart Matheu, como aparente representante de Hipódromo de Arica S.A. y la demandada sobre un terreno de propiedad de Hipódromo de Arica y la posterior restitución del mismo a su legítimo dueño, el Hipódromo de Arica,. Causa Rol 97-2005, seguida ante el Primer Juzgado Civil de Arica.

La sentencia de primera instancia fue favorable a Hipódromo de Arica. La de segunda instancia modificó este fallo, pero mantuvo la sentencia en cuanto declara la nulidad absoluta de este contrato.

En contra de esta sentencia, la parte demandada ha recurrido de casación en el fondo ante al excma. Corte Suprema y el Hipódromo de Arica se ha hecho parte en este recurso, teniendo suscrito el poder para comparecer a la vista de la causa. Causa ROL ingreso corte suprema N° 5091-2009. Se espera que el resultado sea favorable a hipódromo de Arica en cuanto la corte suprema mantenga a firme la resolución que declara la nulidad absoluta del referido contrato de permuta.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 20 - Medio Ambiente

Debido a la naturaleza y al objeto social de Hipódromo de Arica S.A., el que corresponde a una sociedad de servicios financieros, no se ve afectada directa o indirectamente por ordenanzas y leyes relativas al medio ambiente u otro que pudiere afectar a la protección del medio ambiente.

Nota 21 - Administración del Riesgo Financiero

- Cambio regulatorio

La actividad hípica en Chile se rige por una ley especial (D.L. N°2.437 del año 1978 y sus modificaciones) la cual regula el funcionamiento de los hipódromos, como por ejemplo el poder efectuar reuniones de carreras como máximo 86 días al año. Asimismo, regula los descuentos sobre las apuestas (impuesto, fondo de premios, devolución para apuestas acertadas y gastos de administración).

En consecuencia, cualquier cambio en la ley puede tener repercusiones importantes en la actividad y por lo tanto la administración está atenta a eventuales modificaciones que pudieran perjudicar a la industria y sus consecuencias con el objeto de tomar los resguardos del caso.

- Riesgo de mercado

Como se señaló en el párrafo precedente, la regulación juega un papel relevante en la industria. Normas y criterios estables permiten evaluar adecuadamente los proyectos y reducir los niveles de riesgo de las inversiones. La sociedad está inserta en el rubro de la entretención en consecuencia se ha visto afectada por la operación de los nuevos Casinos de Juego que existen en nuestro país.

Es necesario destacar además que representan una fuerte competencia las maquinas tragamonedas ilegales instaladas en diversas comunas a lo largo de todo el país. Otro factor preocupante es la disminución que se ha venido produciendo en los últimos años, en el nacimiento de F.S. de carreras, que incide directamente en el número de carreras que los hipódromos pueden efectuar y por consiguiente en los ingresos de éstos.

- Riesgo Financiero

a) Riesgo de Inflación

La Sociedad tiene una baja exposición a los riesgos de inflación, debido a que solo mantiene un crédito con banco en UF. El principal riesgo, es que un incremento en la inflación del país, puede llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo. A mayor desempleo, menor nivel de ventas.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 21 - Administración del Riesgo Financiero, (continuación)

a) Riesgo de Inflación,(continuación)

Además, existen contratos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de remuneraciones por la variación del IPC.

b) Riesgo de Liquidez

Esta Sociedad no tiene grandes riesgos de liquidez donde los actuales flujos cubren el pasivo financiero. En consecuencia este no es un riesgo importante.

c) Riesgo de Tipo de Cambio

El Hipódromo Chile no mantiene operaciones en moneda extranjera.

d) Riesgo Crediticio

El Hipódromo de Arica S.A. efectúa las ventas de apuestas en efectivo o con tarjeta de débito o crédito por lo que las comisiones de teletrack son reconocidas al cierre del día, por lo tanto no existe crédito a clientes.

Las cuentas por cobrar se originan en los saldos por arriendos devengados.

Nota 22 - Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2010 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se ha producido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la interpretación de los estados financieros.

Nota 23 - Fondo Premio

Según D.L. 2.437 de fecha 18 de diciembre de 1978 la sociedad debe destinar el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras, además, según el artículo 249 del Código de Carreras no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del artículo 1° del citado D.L. 2437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

HIPÓDROMO DE ARICA DE S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009.

Nota 24 - Sanciones

La Sociedad y sus directores no han recibido sanción por parte de SVS, el gerente general recibió sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, no hay sanciones por otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia para los períodos al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

La Sanción de fecha 26 de enero de 2010 multa de 50 UF, al gerente General Sra. Ruby Canales Méndez por no cumplimiento de lo dispuesto en el literal A.3 de la sección II de la norma de carácter de general N° 30 de la superintendencia de Valores y Seguros.

Alfredo Cortes Santander
Contador

Ruby Canales Méndez
Gerente General
