

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y Filial
Estados Financieros Consolidados Intermedios
Por los períodos terminados
Al 30 de junio de 2016, 2015 y 31 de diciembre de 2015



EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS METRO S.A. Y FILIAL

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

**Por los períodos terminados
Al 30 de junio de 2016, 2015 y 31 de diciembre de 2015**

Contenido:

- ✓ Informe Auditores Independientes
- ✓ Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados Intermedios
- ✓ Estados Intermedios Consolidados de Resultados Integrales por Función
- ✓ Estados Intermedios Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
- ✓ Estados Intermedios Consolidados de Flujos de Efectivo
- ✓ Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

M\$: Cifras expresadas en Miles de Pesos

MM\$: Cifras expresadas en Millones de Pesos

USD : Cifras expresadas en Dólares Estadounidenses

MUSD : Cifras expresadas en Miles de Dólares Estadounidenses

MMUSD : Cifras expresadas en Millones de Dólares Estadounidenses



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000
Fax +56 (2) 2798 1001
www.kpmg.cl

Informe de Revisión del Auditor Independiente

Señores Presidente y Directores de

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.:

Hemos revisado el estado consolidado de situación financiera intermedio de Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y Filial al 30 de junio de 2016 adjunto y los estados intermedios consolidados de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2016 y 2015 y los correspondientes estados intermedios consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Administración por la información financiera intermedia

La Administración de Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 “*Información Financiera Intermedia*” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el *International Accounting Standards Board* (IASB) e instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descrita en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados intermedios. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es realizar nuestra revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile aplicables a revisiones de la información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia para que esté de acuerdo con NIC 34 “*Información Financiera Intermedia*” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descrita en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados intermedios.



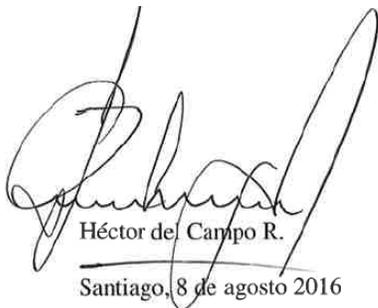
KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000
Fax +56 (2) 2798 1001
www.kpmg.cl

Otros asuntos

Estado consolidado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2015

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2015 y en nuestro informe de fecha 14 de marzo de 2016, expresamos una opinión de auditoría sin modificaciones sobre los mismos. En tales estados financieros auditados a esa fecha, se incluye el estado consolidado de situación financiera que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.



Héctor de Campo R.
Santiago, 8 de agosto 2016

KPMG Ltda.

Santiago, 8 de agosto 2016

Estados Financieros Consolidados Intermedios

ÍNDICE

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados Intermedios	7
Estados Intermedios Consolidados de Resultados Integrales por Función	9
Estados Intermedios Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto	10
Estados Intermedios Consolidados de Flujos de Efectivo	11
Nota 1. Información general	12
Nota 2. Resumen de las principales políticas contables	12
2.1 Bases de preparación	12
2.2 Bases de consolidación	13
2.3 Transacciones en moneda extranjera.....	14
2.3.1 Moneda funcional y de presentación	14
2.3.2 Transacciones y saldos en moneda extranjera y en unidades de reajuste	14
2.3.3 Tipos de cambio	14
2.4 Propiedades, planta y equipo.....	14
2.5 Propiedades de inversión.....	16
2.6 Activos intangibles distintos de la plusvalía	16
2.6.1 Servidumbres	16
2.6.2 Programas informáticos	16
2.7 Ingresos y costos financieros.....	16
2.8 Pérdida por deterioro de valor de activos no financieros.....	17
2.9 Activos financieros	17
2.9.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	17
2.9.2 Préstamos y cuentas por cobrar	18
2.9.3 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.....	18
2.9.4 Activos financieros disponibles para la venta	18
2.9.5 Reconocimiento y medición de activos financieros	18
2.10 Inventario	19
2.11 Deudores comerciales y cuentas por cobrar	19

2.12	Efectivo y equivalentes al efectivo	20
2.13	Capital social	20
2.14	Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar.....	20
2.15	Préstamos y otros pasivos financieros	20
2.16	Impuesto a la renta e impuestos diferidos	20
2.17	Beneficios a los empleados	21
	2.17.1 Vacaciones al personal.....	21
	2.17.2 Provisión indemnizaciones por años de servicio (PIAS)	21
	2.17.3 Bonos de incentivo y reconocimiento	21
2.18	Provisiones.....	21
2.19	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	21
2.20	Reconocimiento de ingresos y gastos	21
2.21	Contratos de arriendos.....	22
2.22	Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de interpretaciones(CINIIF)	23
Nota 3.	Estimación y criterios contables de la Administración	24
	3.1 Obligaciones por indemnizaciones por años de servicio.....	24
	3.2 Vidas útiles de propiedades, planta y equipo	24
	3.3 Litigios y otras contingencias	24
	3.4 Mediciones y/o valorizaciones a valor razonable.....	25
Nota 4.	Efectivo y equivalentes al efectivo	27
Nota 5.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	28
Nota 6.	Inventarios	30
Nota 7.	Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	30
Nota 8.	Propiedades, planta y equipo	32
Nota 9.	Propiedades de inversión	35
Nota 10.	Otros activos financieros corrientes y no corrientes	36
Nota 11.	Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.....	41
Nota 12.	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	41
Nota 13.	Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes.....	50
Nota 14.	Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	50
Nota 15.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	51
Nota 16.	Información por segmentos	51
Nota 17.	Provisiones por beneficios a los empleados.....	52

Nota 18.	Impuestos a las ganancias	55
Nota 19.	Provisiones, contingencias y garantías	56
Nota 20.	Cambios en el patrimonio	57
Nota 21.	Ingresos y egresos.....	59
Nota 22.	Cauciones obtenidas de terceros	63
Nota 23.	Políticas de gestión del riesgo	64
	<i>23.1 Descripción del mercado donde opera la Sociedad</i>	64
	<i>23.2 Riesgos financieros.....</i>	65
	<i>23.3 Gestión de riesgo del capital.....</i>	71
	<i>23.4 Riesgo de “Commodities”.....</i>	71
Nota 24.	Medio ambiente	72
Nota 25.	Sanciones	72
Nota 26.	Hechos posteriores	72

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados Intermedios

Al 30 de junio de 2016 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

(en miles de pesos)

ACTIVOS	NOTA	30-06-2016	31-12-2015
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	116.320.933	152.905.969
Otros activos financieros corrientes	10	25.753.843	25.434.334
Otros activos no financieros, corriente	11	6.635.589	4.215.891
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5	11.831.588	9.517.191
Inventarios	6	13.338.311	12.163.510
Activos por impuestos corrientes		1.221.576	941.476
Activos Corrientes Totales		175.101.840	205.178.371
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	10	9.508.205	16.968.475
Otros activos no financieros no corrientes	11	21.399.725	28.095.756
Derechos por cobrar, no corrientes		864.331	782.202
Activos intangibles distintos de la plusvalía	7	5.876.852	5.964.885
Propiedades, planta y equipo	8	3.705.045.341	3.510.066.347
Propiedades de inversión	9	19.060.048	14.362.284
Total activos no corrientes		3.761.754.502	3.576.239.949
TOTAL ACTIVOS		3.936.856.342	3.781.418.320

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados Intermedios, continuación

Al 30 de junio de 2016 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

(en miles de pesos)

PATRIMONIO Y PASIVOS		NOTA	30-06-2016	31-12-2015
PASIVOS				
PASIVOS CORRIENTES				
Otros pasivos financieros corrientes	12		128.045.565	124.609.083
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15		57.422.391	72.117.665
Otras provisiones a corto plazo	19		867.544	2.168.773
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	17		8.753.488	10.493.525
Otros pasivos no financieros corrientes	13		41.313.808	37.453.584
Pasivos corrientes totales			236.402.796	246.842.630

PASIVOS NO CORRIENTES				
Otros pasivos financieros no corrientes	12		1.514.632.238	1.540.921.873
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	14		229.737.277	49.737.277
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	17		13.904.454	13.663.705
Otros pasivos no financieros no corrientes	13		3.426.001	3.484.945
Total pasivos no corrientes			1.761.699.970	1.607.807.800
Total pasivos			1.998.102.766	1.854.650.430

PATRIMONIO				
Capital emitido	20		2.392.831.968	2.392.831.968
Ganancias (pérdidas) acumuladas	20		(487.446.708)	(499.432.394)
Otras reservas	20		33.378.961	33.378.961
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora			1.938.764.221	1.926.778.535
Participaciones no controladoras	20		(10.645)	(10.645)
Patrimonio total			1.938.753.576	1.926.767.890
Total de patrimonio y pasivos			3.936.856.342	3.781.418.320

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Intermedios Consolidados de Resultados Integrales por Función

Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2016 y 2015 (no auditados)

(en miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	NOTA	ACUMULADO		TRIMESTRE	
		01-01-2016 30-06-2016	01-01-2015 30-06-2015	01-04-2016 30-06-2016	01-04-2015 30-06-2015
GANANCIAS (PÉRDIDAS)					
Ingresos de actividades ordinarias	21	152.252.490	144.446.005	82.037.209	78.598.790
Costo de ventas	21	(129.905.156)	(138.883.979)	(65.506.109)	(70.563.305)
Ganancia bruta		22.347.334	5.562.026	16.531.100	8.035.485
Otros ingresos, por función	21	729.201	1.705.864	475.470	450.172
Gastos de administración	21	(14.993.907)	(10.662.598)	(8.521.512)	(6.033.200)
Otros gastos, por función	21	(323.610)	(708.464)	(257.276)	(668.718)
Otras ganancias (pérdidas)	21	(4.926.983)	1.046.011	(1.567.278)	(599.316)
Ingresos financieros	21	2.881.140	4.603.554	1.385.530	2.305.339
Costos financieros	21	(24.670.809)	(24.746.995)	(11.525.663)	(12.360.437)
Diferencias de cambio	21	46.398.003	(25.886.654)	7.891.351	(10.600.464)
Resultado por unidades reajuste	21	(15.324.769)	(12.940.440)	(8.792.266)	(12.574.771)
Ganancia (Pérdida) antes de impuestos		12.115.600	(62.027.696)	(4.380.544)	(32.045.910)
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas		12.115.600	(62.027.696)	(4.380.544)	(32.045.910)
Ganancia (Pérdida)		12.115.600	(62.027.696)	(4.380.544)	(32.045.910)
GANANCIA (PÉRDIDA) ATRIBUIBLE A :					
Propietarios de la controladora		12.115.600	(62.027.696)	(4.380.544)	(32.045.910)
Participaciones no controladora					
Ganancia (Pérdida)		12.115.600	(62.027.696)	(4.380.544)	(32.045.910)
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL					
Ganancia (Pérdida)		12.115.600	(62.027.696)	(4.380.544)	(32.045.910)
Otros Resultados integrales	21	(129.914)	(76.627)	52.875	156.951
Resultado integral total		11.985.686	(62.104.323)	(4.327.669)	(31.888.959)
Resultado integral atribuible a:					
Propietarios de la controladora		11.985.686	(62.104.323)	(4.327.669)	(31.888.959)
Participaciones no controladora		-	-	-	-
Resultado integral total		11.985.686	(62.104.323)	(4.327.669)	(31.888.959)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Intermedios Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2016 y 2015 (no auditados)
(en miles de pesos)

Conceptos	Capital emitido	Otras Reservas				Ganancias (Pérdidas Acumuladas)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones No controladoras	Patrimonio Neto, Total
		Otras reservas varias	Superávit de Revaluación	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total Otras Reservas				
Saldo Inicial 01-01-2016	2.392.831.968	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(499.432.394)	1.926.778.535	(10.645)	1.926.767.890
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	-	12.115.600	12.115.600	-	12.115.600
Otro resultado integral	-	-	-	(129.914)	(129.914)	-	(129.914)	-	(129.914)
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	11.985.686	-	11.985.686
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	129.914	129.914	(129.914)	-	-	-
Saldo Final 30-06-2016	2.392.831.968	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(487.446.708)	1.938.764.221	(10.645)	1.938.753.576
Saldo Inicial 01-01-2015	2.207.691.640	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(344.193.583)	1.896.877.018	(10.645)	1.896.866.373
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	-	(62.027.696)	(62.027.696)	-	(62.027.696)
Otro resultado integral	-	-	-	(76.627)	(76.627)	-	(76.627)	-	(76.627)
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	(62.104.323)	-	(62.104.323)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	76.627	76.627	(76.627)	-	-	-
Saldo Final 30-06-2015	2.207.691.640	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(406.297.906)	1.834.772.695	(10.645)	1.834.762.050

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Intermedios Consolidados de Flujos de Efectivo
 Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2016 y 2015 (no auditados)
 (en miles de pesos)

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-01-2016 30-06-2016	01-01-2015 30-06-2015
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	144.384.747	135.534.009
Otros cobros por actividades de operación	2.276.144	6.855.192
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(73.176.154)	(79.404.560)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(35.161.267)	(31.566.194)
Otros pagos por actividades de operación	(6.065.995)	(4.465.928)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	32.257.475	26.952.519
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(227.796.835)	(156.835.684)
Compras de activos intangibles	(109.821)	(337.525)
Otros cobros (pagos) para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(2.709.099)	52.028.172
Intereses pagados	(9.464.162)	(7.445.269)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(240.079.917)	(112.590.306)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos de entidades relacionadas - Aporte del Fisco de Chile	180.000.000	100.303.000
Importe procedente de préstamos de largo plazo	61.692.301	-
Pagos de préstamos	(31.310.995)	(28.905.915)
Intereses pagados	(25.165.002)	(24.977.599)
Otras salidas de efectivo	(8.963.781)	(5.506.667)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	176.252.523	40.912.819
Disminución neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(31.569.919)	(44.724.968)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(5.015.117)	2.871.114
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(36.585.036)	(41.853.854)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	152.905.969	222.297.210
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	116.320.933	180.443.356

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE JUNIO DE 2016, JUNIO 2015 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(En miles de pesos)

1. Información general

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A., (en adelante la Sociedad) es una Sociedad del Estado de Chile, creada bajo la Ley 18.772 de fecha 28 de enero de 1989, siendo la continuadora legal de todos los derechos y obligaciones de la Dirección General de Metro.

La Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. es una sociedad anónima que debe registrarse según las normas de las sociedades anónimas abiertas y tiene su domicilio social en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1414, Santiago de Chile.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el número 421 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

La Sociedad tiene como objeto la realización de todas las actividades propias del servicio de transporte de pasajeros en ferrocarriles metropolitanos u otros medios eléctricos complementarios, y la ejecución de servicios de transporte de superficie mediante buses o vehículos de cualquier tecnología, así como las anexas a dicho giro.

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos chilenos (salvo mención expresa), por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad.

2. Resumen de las principales políticas contables

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados, tal como lo requiere la NIC 1, han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 30 de junio de 2016 y aplicadas de manera uniforme a todos los períodos contables que se presentan en estos estados financieros consolidados.

2.1. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 y los estados consolidados de resultados integrales, estados consolidados de cambios en el patrimonio neto y los estados consolidados de flujo de efectivo por los períodos terminados al 30 de junio de 2016 y 2015, los que han sido preparados de acuerdo a NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB) e instrucciones específicas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). Mediante Oficio Ordinario N° 6158 de fecha 05/03/2012, la Sociedad fue autorizada por dicha Superintendencia para aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N° 21, en lugar de la NIC 36. En nota 2.8 se detallan más antecedentes respecto a esta excepción.

Por otra parte, con fecha 17 de octubre de 2014 la SVS, en Oficio Circular (OC) N° 856, estableció una excepción, de carácter obligatoria y por única vez, al marco de preparación y presentación de información financiera que el organismo regulador ha definido como las

Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Dicho OC instruye a las entidades fiscalizadas, que: “las diferencias en activos y pasivos por concepto de Impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra Patrimonio”.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por el Directorio con fecha 08 de agosto de 2016, quedando la Administración facultada para su publicación.

Los estados financieros consolidados fueron preparados en base al costo histórico, aunque modificado por la revalorización de ciertos bienes incluidos en activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) a valor razonable con cambios en resultados, según corresponda.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas, necesarias para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos.

También se requiere que la Administración emita un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros, se describen en la Nota 3 Estimación y criterios contables de la Administración.

2.2. Bases de consolidación

La Empresa de Transporte Suburbano de Pasajeros S.A. (Transub S.A.) se consolida a partir de la fecha en que se tuvo el control de la Sociedad. La consolidación comprende los estados financieros de la Sociedad matriz y su Filial donde se ha incluido la totalidad de los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo de la filial, una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes a operaciones intra grupo.

El valor de la participación no controladora de la sociedad filial consolidada se presenta, respectivamente, en los rubros Patrimonio- Participaciones no controladoras- del Estado de Situación Financiera Consolidado y ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras en el Estado Consolidado de Resultado Integrales.

La Empresa de Transporte Suburbano de Pasajeros S.A (Transub S.A.) se encuentra en etapa de organización y puesta en marcha, no ha tenido movimiento desde su creación a la fecha y se consolidó conforme a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros en la Circular N° 1819 del 14 de noviembre de 2006.

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación		
		30-06-2016 - 31-12-2015		
		Directo	Indirecto	Total
96.850.680-3	Transub S.A.	66,66	-	66,66

La participación sobre esta filial no está sometida a un control conjunto.

La Sociedad no posee participaciones en negocios conjuntos ni inversiones en asociadas.

2.3. Transacciones en moneda extranjera

2.3.1. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Consolidados se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.3.2. Transacciones y saldos en moneda extranjera y en unidades de reajuste

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados Integrales, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, como es el caso de los derivados de coberturas de flujos de efectivo, en caso de existir.

Las diferencias de cambio sobre activos financieros clasificados como mantenidos a valor razonable con cambios en resultado, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable.

2.3.3. Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre respectivamente:

Fecha	USD	EUR	UF
30-06-2016	661,37	731,93	26.052,07
31-12-2015	710,16	774,61	25.629,09
30-06-2015	639,04	712,34	24.982,96
31-12-2014	606,75	738,05	24.627,10

USD = Dólar estadounidense

EUR = Euro

UF = Unidad de Fomento

2.4. Propiedades, planta y equipo

Los elementos de propiedades, planta y equipo se valorizan inicialmente a su precio de adquisición, más todos aquellos costos atribuibles directamente para que el activo esté en condiciones de operación para su uso destinado.

La valorización posterior será el modelo del costo histórico descontada su correspondiente depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que haya experimentado, las que son registradas en el estado de resultado en caso de existir.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo y el interés capitalizado incurrido durante el período de construcción y desarrollo.

El costo de los activos construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente relacionado con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesaria para que pueda operar de la forma prevista por la dirección, los costos de desmantelamiento y retiro de los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Las obras en curso se reclasifican como activos en operación dentro del mismo rubro de propiedades, planta y equipo, una vez finalizado el período de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliaciones, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad, eficiencia o extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de bienes que aumenten la vida útil de éstos, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultado como costos del período en que se incurren.

Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros el reemplazo de partes y piezas, son capitalizados como un activo independiente del bien principal, sólo si es probable que se reciban beneficios económicos futuros asociados a los costos.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos sobre sus vidas útiles económicas estimadas, excepto en el caso de ciertos componentes técnicos, identificados en material rodante, los cuales se deprecian sobre la base de ciclos y kilómetros recorridos.

La amortización (depreciación) del inmovilizado material, de acuerdo a NIC 16, debe registrarse de forma separada por cada parte significativa que conforma un activo fijo final. La Sociedad, en el caso del material rodante, deprecia de forma separada los componentes significativos de un activo fijo que presentan vida útil distinta al resto de los elementos que lo conforman.

Los valores residuales, en los casos que se definan y la vida útil de los activos se revisan y ajustan de forma prospectiva en cada balance, de forma tal de tener una vida útil restante acorde con su actual uso de servicio y utilización efectiva del bien.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo, se calcula comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado consolidado de resultados integrales.

La Sociedad evalúa al menos una vez al año la existencia de posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo, en función de la NICSP 21, según se describe en Nota 2.8.

Los efectos del análisis por deterioro se registran directamente en resultados.

2.5. Propiedades de inversión

Son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por la Sociedad para tener beneficios económicos derivados de su arriendo u obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos.

La Sociedad posee locales comerciales, terrenos y edificios arrendados bajo la modalidad de arrendamientos operativos.

Las propiedades de inversión que corresponden a terrenos y edificaciones se valorizan bajo el modelo del costo.

La vida útil estimada de las propiedades de inversión, es la siguiente:

Tipo de bien	Vida útil residual
Locales comerciales	57 años promedio
Otras construcciones	88 años promedio

2.6. Activos intangibles distintos de la plusvalía

2.6.1. Servidumbres

Los derechos de servidumbre se presentan a costo histórico. Si dichas servidumbres tienen una vida útil indefinida no están afectas a amortización; sin embargo, la vida útil indefinida es objeto de revisión en cada período informado, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable. Estos activos se someten a pruebas de deterioro de valor anualmente.

2.6.2. Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo interno que no califican como activables o con el mantenimiento de programas informáticos, se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

2.7. Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros se componen de intereses por inversiones de efectivo y otros medios equivalentes, de operaciones de derivados y otros ingresos financieros y se reconocen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales durante el plazo de vigencia del instrumento financiero, de acuerdo al método de tasa interés efectiva y valor razonable para el caso de operaciones de derivados.

Los costos financieros, tanto los intereses y gastos por préstamos bancarios, de obligaciones con el público por bonos y otros gastos financieros, se reconocen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado como Propiedades, planta y equipo, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran como gasto en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

2.8. Pérdida por deterioro de valor de activos no financieros

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. al ser una entidad del Estado, su modelo de negocio está orientado al servicio público con énfasis en el beneficio social, donde cuenta con un modelo de operación, de servicios y explotación de infraestructura que hace que sus ingresos fijados mediante una tarifa técnica determinada por la autoridad, no cubra la recuperación de sus activos.

Este modelo de negocio definido por sus accionistas, FISCO y CORFO se contrapone con el concepto de rentabilización económica de los activos según NIC 36, donde el valor de uso corresponde al valor presente de los flujos futuros estimados que se espera obtener con la explotación de los activos.

Por lo tanto, Metro S.A. solicitó formalmente a la Superintendencia de Valores y Seguros autorización para aplicar la NICSP 21, en sustitución de la NIC 36, norma específica para entidades de propiedad del Estado que posean activos no generadores de efectivo. Mediante Oficio Ordinario N° 6158 de fecha 05/03/2012 la Superintendencia de Valores y Seguros autorizó a Metro S.A. aplicar NICSP 21 para determinar el deterioro de sus activos.

La aplicación de esta norma permite que los Estados Financieros de Metro S.A. representen genuinamente la realidad económica y financiera de la Sociedad, pudiendo comparar el valor libro con el costo de reposición.

Esta norma define el valor de uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial, el cual se determina usando métodos de costo de reposición depreciado o el enfoque del costo de rehabilitación.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor se reconoce directamente en resultados.

2.9. Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y activos disponibles para la venta con cambio en resultado integral. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

De acuerdo a NIIF 7 Revelaciones Instrumentos Financieros, consideramos que los valores libros de los activos, valorizados al costo amortizado, son una aproximación razonable al valor justo, por lo cual, tal como se indica en NIIF 7, no es necesario efectuar revelaciones relativas al valor justo para cada uno de ellos.

2.9.1. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

2.9.2. Préstamos y cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en el mercado financiero local. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Estas partidas se registran inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo menos pérdidas por deterioro.

2.9.3. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Sociedad posee y respecto de los cuales tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento. Su valorización es a costo amortizado.

2.9.4. Activos financieros disponibles para la venta

Son activos financieros no derivados, que se designan bajo esta categoría o no clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

2.9.5. Reconocimiento y medición de activos financieros

Los activos y pasivos financieros son reconocidos inicialmente a valor razonable; para el caso de activos y pasivos que no se contabilizan a valor razonable con cambios a resultado, el valor razonable será ajustado por los costos de transacciones que son directamente atribuibles a su compra o emisión.

La valorización posterior dependerá de la categoría en que haya sido clasificado.

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados: Un activo financiero es clasificado al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles se reconocen en resultados cuando se incurren. Los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y los cambios en el mismo, incluyendo cualquier ingreso por dividendos o intereses, se reconocen en resultados.

Préstamos y partidas por cobrar: Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al valor amortizado usando el método de interés efectivo.

Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento: Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Activos financieros disponibles para la venta: Estos activos se reconocen inicialmente a valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, son reconocidos al valor razonable y los cambios, que no sean pérdidas por deterioro y diferencia de moneda extranjera en instrumentos de deuda disponibles para la venta son reconocidas en otros resultados integrales y acumulados dentro de la reserva de valor razonable. Cuando estos activos son dados de baja la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio es reclasificada a resultados.

Cuando un instrumento financiero derivado no es designado para una relación que califique de cobertura, todos los cambios en el valor razonable son reconocidos inmediatamente en resultado.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor justo de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados en el rubro Otras ganancias (pérdidas), en el período en que se producen los referidos cambios a valor razonable.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las mismas han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro.

2.10. Inventario

Los inventarios son valorizados inicialmente a su costo de adquisición, posteriormente se valorizan al menor entre el valor costo o el valor neto realizable. El costo se determina utilizando el método de Precio Promedio Ponderado (PPP).

Las existencias de productos de fabricación propia se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, si este fuese menor.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos de venta aplicables.

Los repuestos clasificados como existencias son ajustados a su valor neto realizable, reconociendo la obsolescencia tecnológica de ellos con cargo directo a resultado.

2.11. Deudores comerciales y cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdida por deterioro de valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los deudores comerciales se reducen por medio de la cuenta de provisión para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas se reconoce con cargo al estado consolidado de resultados integrales.

2.12. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

2.13. Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias serie A y serie B.

2.14. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos directamente atribuibles. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado.

2.15. Préstamos y otros pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y otros pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el Estado de Resultados Consolidado durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes y pasivos no corrientes de acuerdo al vencimiento contractual del capital nominal.

En los préstamos con instituciones financieras, la tasa nominal es similar a la tasa efectiva, debido a que no existen costos de transacción adicional que deban ser considerados.

2.16. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La provisión por impuesto a la renta se determina mediante la aplicación del tipo de gravamen (tasa) sobre la base de la renta líquida imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos por impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El régimen tributario que afectará a la sociedad a partir del 01 de enero de 2017, por ser una sociedad anónima sin vinculación con contribuyentes de impuestos finales, es el impuesto de primera categoría (IDPC) por las utilidades que obtenga en la explotación de su giro.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplicarán a la fecha de balance.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados. (Ver Nota 18).

2.17. Beneficios a los empleados

2.17.1. Vacaciones al personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo.

2.17.2. Provisión Indemnizaciones por años de servicio (PIAS)

La Sociedad constituyó pasivos por las obligaciones referentes a indemnizaciones por cese de servicios, para todos aquellos trabajadores que, de acuerdo a contratos y convenios colectivos, son acreedores del beneficio a todo evento.

El pasivo reconocido es el valor presente de dicha obligación más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales y los servicios de deuda descontados. El valor presente de la obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, a una tasa de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo que se aproximen a los términos de la obligación por PIAS hasta su vencimiento.

2.17.3. Bonos de incentivo y reconocimiento

La Sociedad contempla para sus empleados un plan de bonos de incentivo anuales por cumplimiento de objetivos, de acuerdo a las condiciones individuales de cada contrato de trabajo. Estos incentivos consisten en una determinada porción de la remuneración mensual y se provisiona sobre la base del monto estimado a pagar.

2.18. Provisiones

La Sociedad reconoce provisiones cuando:

- ✓ Tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- ✓ Es probable que sea necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- ✓ El importe se ha estimado de forma fiable.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa.

2.19. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera Consolidado, los saldos se clasifican como corrientes cuando el vencimiento es menor o igual a doce meses contados desde la fecha de corte de los Estados Financieros Consolidados, y como no corrientes los mayores a ese período.

2.20. Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos ordinarios son reconocidos cuando es probable que el beneficio económico asociado a una contraprestación recibida o por recibir, fluya hacia la empresa y sus montos puedan ser medidos de forma fiable. La Sociedad los reconoce a valor razonable, netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

- a) Los ingresos por transporte de pasajeros son reconocidos cuando el servicio ha sido prestado.
- b) Los ingresos por arriendos operativos son reconocidos sobre base devengada.
- c) Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando el bien ha sido entregado al cliente y no existe ninguna obligación pendiente que pueda afectar su aceptación.

- d) Ingresos por intereses son reconocidos utilizando el método de la tasa de interés efectiva.
- e) Los otros ingresos son reconocidos cuando los servicios han sido prestados.

Los gastos incluyen tanto pérdidas como gastos que surgen en las actividades ordinarias de la empresa. Entre los gastos se encuentra el costo de las ventas, las remuneraciones y la depreciación. Generalmente, los gastos representan una salida o una disminución de activos, tales como efectivo y otras partidas equivalentes al efectivo, existencias o propiedades, planta y equipo.

2.21. Contratos de arriendos

La Sociedad mantiene un contrato que tiene característica de arrendamiento financiero y se registra de acuerdo a lo establecido en NIC 17 Arrendamientos. Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor de las cuotas por arrendamiento se reconoce como una cuenta por cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento financiero se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja una tasa de rendimiento periódico constante.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero, se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas, derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo.

2.22. Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones (CINIIF).

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no es obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción
NIIF 15, Ingresos de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción
Enmiendas a NIIFs	
NIIF 10, Consolidación de Estados Financieros y NIC 28: Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos. Empresas de Inversión – Aplicación de la excepción de consolidación.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIC 12, Impuesto a las Ganancias. Clarificación en el reconocimiento de activos por impuesto diferido por las pérdidas no-realizadas relacionadas con instrumentos de deuda medidos a valor razonable	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 enero 2017 con aplicación temprana permitida.
NIC 7, Estado de flujos efectivos. Información a revelar en los cambios en los pasivos que surgen de actividades de financiación	Períodos anuales que comiencen en o después del 1 enero 2017 con aplicación temprana permitida. Las entidades no están requeridas a presentar información comparativa para periodos anteriores.
NIIF 15, Ingresos de contratos con los clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

Metro S.A. aún está evaluando los impactos que podrían generar las mencionadas normas y modificaciones, en los estados financieros consolidados de Metro S.A. y Filial.

3. Estimación y criterios contables de la Administración

Las estimaciones y criterios usados por la Administración son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

A continuación se detallan los más relevantes:

3.1. Obligaciones por indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad reconoce el pasivo por provisión indemnización años de servicio pactadas utilizando una metodología actuarial que considera factores tales como la tasa de descuento, rotación efectiva y otros factores propios de la Sociedad. Cualquier cambio en estos factores y sus supuestos, tendrá impacto en el valor libros de la obligación.

La Sociedad determina la tasa de descuento al final de cada año acorde a las condiciones del mercado, a la fecha de valoración. Esta tasa de interés es utilizada para determinar el valor presente de las futuras salidas de flujo de efectivo estimadas que se prevé se requerirá para cancelar la obligación. Al determinar la tasa de interés, la Sociedad considera tasas representativas de instrumentos financieros que se denominen en la moneda en la cual está expresada la obligación y que tienen plazos de vencimiento próximos a los plazos de pago de dicha obligación.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas, las cuales se registran directamente en Otros Resultados Integrales del período.

3.2. Vidas útiles de Propiedades, planta y equipo

Los activos fijos e intangibles con vida útil finita, son depreciados linealmente sobre la base de una vida útil estimada. Esta estimación considera aspectos técnicos, naturaleza y condiciones de uso de dichos bienes y podría variar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas u otra variable, lo que implicaría ajustar las vidas útiles remanentes, reconociendo una mayor o menor depreciación, según sea el caso. Asimismo, los valores residuales están determinados en función de aspectos técnicos que podrían variar de acuerdo a las condiciones específicas de cada activo.

3.3. Litigios y otras contingencias

La Sociedad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros consolidados. En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos, no se han constituido provisiones al respecto. Por el contrario, en los casos que la Administración y los abogados esperan un resultado desfavorable, se han constituido provisiones con cargo a gasto en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

3.4. Mediciones y/o valorizaciones a valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición. La Sociedad utiliza los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio del activo o pasivo en condiciones de mercado presente, incluyendo supuestos sobre el riesgo. Para medir el valor razonable se requiere determinar:

- a) el activo o pasivo concreto a medir.
- b) para un activo no financiero, el máximo y mejor uso del activo y si el activo se utiliza en combinación con otros activos o de forma independiente.
- c) el mercado en el que una transacción ordenada tendría lugar para el activo o pasivo; y
- d) la(s) técnica(s) de valoración apropiada(s) a utilizar al medir el valor razonable. La(s) técnica(s) de valoración utilizadas deben maximizar el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizar los datos de entrada no observables.

Jerarquías de valores de mercado para partidas a valor razonable:

Cada uno de los valores de mercado para la cartera de instrumentos financieros se sustenta en una metodología de cálculo y entradas de información. Se ha realizado un análisis de cada una de éstas, para determinar a cuál de los siguientes niveles pueden ser asignados:

Nivel 1, corresponde a metodologías mediante cuotas de mercado (sin ajuste) en mercados activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2, corresponde a metodologías mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3, corresponde a metodologías mediante técnicas de valoración, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se sustenten en datos de mercados observables.

La sociedad mide y/o valoriza al valor razonable en su medición inicial todos sus instrumentos financieros, posteriormente son valorizados al costo amortizado, exceptuando las Operaciones de derivados, Cross Currency Swap (CCS) que mantienen su valoración al valor razonable.

La Sociedad clasifica jerárquicamente esta medición del valor razonable bajo el nivel dos, según lo establecido en NIIF 13, y los costos de transacciones atribuibles a dichos instrumentos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los cambios en el valor razonable de estas partidas se consideran en todos los casos componentes del resultado neto del año.

Técnicas de valoración utilizadas para la medición del Valor Razonable para Activos y Pasivos:

Las técnicas de valoración utilizadas por la Sociedad son apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes disponibles para medir el valor razonable, maximizando el uso de variables observables relevantes y minimizando el uso de variables no observables. La técnica específica usada por la Sociedad para valorizar y/o medir el valor razonable de sus activos (instrumentos financieros derivados) es el enfoque de mercado.

Datos de entrada para las mediciones al valor razonable:

Nivel 1:

- ✓ Precios cotizados (sin ajustar) para activos o pasivos idénticos en mercados activos.

Nivel 2:

- ✓ Precios cotizados para activos similares en mercados que no son activos.
- ✓ Variables distintas de los precios cotizados que son observables para el activo, por ejemplo: tasas de interés, curvas de rendimiento observables en intervalos cotizados comúnmente y volatilidades implícitas.

Nivel 3:

- ✓ Datos no observables.

Partidas donde se reconocen las ganancias (pérdidas) por las mediciones al valor razonable.

Las partidas del resultado donde se reconocen las ganancias (pérdidas) por las mediciones al valor razonable son en el rubro Otras Ganancias (pérdidas).

Medición del valor razonable para activos y pasivos

Una medición del valor razonable para activos o pasivos es para un activo o pasivo concreto (Instrumentos financieros derivados). Por ello, al medir el valor razonable la Sociedad tiene en cuenta las características del activo o pasivo de la misma forma en que los participantes de mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición. Entre las características se incluyen, por ejemplo, los siguientes elementos:

- a. la condición y localización del activo o pasivo; y
- b. restricciones, si las hubiera, para el reconocimiento del activo o pago del pasivo.

En base a las metodologías, inputs y definiciones anteriores se han determinado los siguientes niveles de mercado para la cartera de instrumentos financieros que la Sociedad mantiene al 30 de junio de cada año:

Activos y pasivos financieros a valor razonable, clasificados por jerarquía con efectos en resultados	30-06-2016		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Activos financieros			
Cross Currency Sw ap	-	7.964.050	-
Pasivos financieros			
Cross Currency Sw ap	-	485.231	-

Activos y pasivos financieros a valor razonable, clasificados por jerarquía con efectos en resultados	31-12-2015		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Activos financieros			
Cross Currency Sw ap	-	15.293.184	-
Pasivos financieros			
Cross Currency Sw ap	-	503.593	-

4. Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Conceptos	Moneda	Saldo al	
		30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Disponible			
Caja	CLP	67.436	114.338
	USD	3.916	3.431
	EUR	579	612
Bancos	CLP	1.038.298	1.950.018
	USD	40.169	34.859
Total disponible		1.150.398	2.103.258
Depósitos a plazo	CLP	64.141.893	81.598.860
	USD	45.559.699	67.703.701
Total depósitos a plazo		109.701.592	149.302.561
Pactos de retroventa	CLP	2.162.093	1.500.150
	USD	3.306.850	-
Total pactos de retroventa		5.468.943	1.500.150
Total efectivo y equivalentes al efectivo		116.320.933	152.905.969
Subtotal por moneda	CLP	67.409.720	85.163.366
	USD	48.910.634	67.741.991
	EUR	579	612

El efectivo equivalente corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, como depósitos a plazo e inversiones de renta fija –pactos de retroventa- que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios de valor, los cuales se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo. El detalle para los períodos 2016 y 2015 es el siguiente:

Depósitos a plazo

Tipo de inversión	moneda	Capital moneda origen M\$ - MUSD	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 30-06-2016 M\$
Depósito a plazo	CLP	64.099.307	3,84%	15	64.099.307	42.586	64.141.893
	USD	68.874,08	0,50%	14	45.551.251	8.448	45.559.699
Total					109.650.558	51.034	109.701.592

Tipo de inversión	moneda	Capital moneda origen M\$ - MUSD	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 31-12-2015 M\$
Depósito a plazo	CLP	81.535.147	4,04%	15	81.535.147	63.713	81.598.860
	USD	95.304,51	0,36%	22	67.681.452	22.249	67.703.701
Total					149.216.599	85.962	149.302.561

Pactos de retroventa

Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor de suscripción M\$	Tasa anual %	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable 30-06-2016 M\$
	Inicio	Término							
CRV	29-06-2016	01-07-2016	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	560.000	3,48	560.108	Pagare NR	560.054
CRV	28-06-2016	01-07-2016	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	200.000	3,48	200.058	Pagare NR	200.039
CRV	30-06-2016	01-07-2016	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	552.000	3,48	552.053	Pagare NR	552.000
CRV	30-06-2016	01-07-2016	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	850.000	3,48	850.082	Pagare NR	850.000
CRV	30-06-2016	01-07-2016	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	USD	3.307.450	1,20	3.306.859	Pagare NR	3.306.850
Total					5.469.450		5.469.160		5.468.943

Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor de suscripción M\$	Tasa anual %	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable 31-12-2015 M\$
	Inicio	Término							
CRV	30-12-2015	04-01-2016	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	1.500.000	3,60	1.500.750	PAGARE NR	1.500.150
Total					1.500.000		1.500.750		1.500.150

5. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

La composición de este rubro al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto	Saldo al	
	30-06-2016 Corriente M\$	31-12-2015 Corriente M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	12.888.429	10.603.765
Deudores Comerciales, bruto	4.833.340	4.960.472
Deudores Canal de Ventas, bruto	6.420.003	3.789.025
Otras cuentas por cobrar, bruto	1.635.086	1.854.268

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo al	
	30-06-2016 Corriente M\$	31-12-2015 Corriente M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	11.831.588	9.517.191
Deudores comerciales, neto	3.776.499	3.873.898
Deudores Canal de Ventas, neto	6.420.003	3.789.025
Otras cuentas por cobrar, neto	1.635.086	1.854.268

Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, de acuerdo a su antigüedad y vencimiento el análisis de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto, es el siguiente:

Deudores Comerciales, Neto	Saldo al	
	30-06-2016	31-12-2015
	Corriente M\$	Corriente M\$
Con antigüedad de 3 meses	2.270.064	2.744.932
Con antigüedad de 3 meses a 1 año	488.797	701.029
Con antigüedad más de 1 año	1.017.638	427.937
Total	3.776.499	3.873.898

Deudores Canal de Ventas, Neto	Saldo al	
	30-06-2016	31-12-2015
	Corriente M\$	Corriente M\$
Con antigüedad de 3 meses	3.057.841	3.553.919
Con antigüedad de 3 meses a 1 año	3.254.046	126.708
Con antigüedad más de 1 año	108.116	108.398
Total	6.420.003	3.789.025

Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo al	
	30-06-2016	31-12-2015
	Corriente M\$	Corriente M\$
Con antigüedad de 3 meses	531.119	479.597
Con antigüedad de 3 meses a 1 año	1.103.967	1.374.671
Total	1.635.086	1.854.268

Los movimientos del período de seis meses terminados al 30 de junio de 2016, en la provisión de deterioro fueron los siguientes:

Deudores Comerciales vencidos y no pagados con deterioro	M\$
Saldo al 31 de diciembre 2015	1.086.574
Aumento (disminución) del período	(29.733)
Saldo al 30 de junio 2016	1.056.841

La Sociedad constituye provisión con la evidencia de deterioro de los deudores comerciales.

La Sociedad sólo utiliza el método de provisión y no de castigo directo para un mejor control del rubro. Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

6. Inventarios

La composición de los saldos de inventarios son los siguientes:

Clases de Inventarios	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Existencias e insumos de stock	1.645.765	1.835.973
Repuestos y accesorios de mantenimiento	11.085.319	10.162.352
Importaciones en tránsito y otros	607.227	165.185
Total	13.338.311	12.163.510

A junio de 2016 y 2015, el consumo de inventarios fue registrado dentro de la línea costo de venta del Estado Consolidado de Resultados Integrales, por un valor de M\$ 3.883.966 y M\$ 6.637.627 respectivamente.

A junio de 2016 no hubo castigo de existencias, a igual período del año anterior M\$ 22.651. En base al análisis efectuado por la Gerencia Técnica para las existencias de repuestos, accesorios de mantenimiento e insumos que se presentan en este grupo, no se encontraron indicios de deterioro para esta clase de activos.

En el ejercicio no hay existencias prendadas o en garantía.

7. Activos intangibles distintos de la plusvalía

Corresponden a aplicaciones informáticas y servidumbres de paso. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente por su costo de adquisición y posteriormente se valoran al costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Las aplicaciones informáticas se amortizan linealmente en su vida útil económica, la que se estima en cuatro años, mientras que las servidumbres, producto que los contratos son establecidos a perpetuidad, se consideran de vida útil indefinida y por lo tanto, no se amortizan.

A la fecha del balance, la Sociedad no encontró evidencia objetiva de deterioro para esta clase de activos, de acuerdo a lo descrito en Nota 2.8.

Las partidas del Estado de Resultados Integrales que incluyen la amortización de los activos intangibles con vidas útiles finitas se encuentran dentro de los rubros costo de ventas y gastos de administración.

No existen activos intangibles cuya titularidad tenga restricciones, ni tampoco que sirvan como garantías de pasivos.

- a) La composición de los activos intangibles distinto de la plusvalía, para los períodos 2016 y 2015 es la siguiente:

Concepto	30-06-2016			31-12-2015		
	Intangible bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Intangible Neto M\$	Intangible bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Intangible Neto M\$
Licencias y Softw ares	5.605.251	(3.596.773)	2.008.478	5.578.686	(3.379.087)	2.199.599
Servidumbres	3.868.374	-	3.868.374	3.765.286	-	3.765.286
Totales	9.473.625	(3.596.773)	5.876.852	9.343.972	(3.379.087)	5.964.885

- b) Los movimientos de los activos intangibles distinto de la plusvalía para el período de seis meses terminados al 30 de junio de 2016, son los siguientes:

Movimientos	Licencias y software M\$	Servidumbres M\$	Totales intangibles neto M\$
Saldo inicial 01-01-2016	2.199.599	3.765.286	5.964.885
Adiciones	26.565	103.088	129.653
Amortización	(217.686)	-	(217.686)
Saldo Final 30-06-2016	2.008.478	3.868.374	5.876.852
Vida útil restante promedio	1 años	indefinida	

- c) Los movimientos de los activos intangibles distinto a la plusvalía para el período de seis meses terminados al 30 de junio de 2015, son los siguientes:

Movimientos	Licencias y software M\$	Servidumbres M\$	Totales intangibles neto M\$
Saldo inicial 01-01-2015	2.122.006	2.821.756	4.943.762
Adiciones	621.535	943.530	1.565.065
Amortización	(543.942)	-	(543.942)
Saldo Final 31-12-2015	2.199.599	3.765.286	5.964.885
Vida útil restante promedio	2 años	indefinida	

8. Propiedades, planta y equipo

a) La composición del rubro corresponde al siguiente detalle:

Propiedades, planta y equipo, por clases	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Clases de propiedades, planta y equipo, neto		
Propiedades, planta y equipo, neto	3.705.045.341	3.510.066.347
Obras en curso, neto	1.153.237.425	930.401.620
Terrenos, neto	118.999.228	113.219.655
Obras civiles, neto	1.394.434.929	1.405.884.367
Edificios, neto	73.284.992	74.223.097
Material rodante, neto	696.528.232	705.045.477
Equipamiento eléctrico, neto	228.340.612	238.339.446
Maquinas y equipos, neto	24.869.865	25.749.890
Otros, neto	15.350.058	17.202.795
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto		
Propiedades, planta y equipo, bruto	4.210.087.669	3.980.811.396
Obras en curso, bruto	1.153.237.425	930.401.620
Terrenos, bruto	118.999.228	113.219.655
Obras civiles, bruto	1.526.061.835	1.528.604.270
Edificios, bruto	87.187.152	87.140.153
Material rodante, bruto	890.821.397	886.055.041
Equipamiento eléctrico, bruto	379.325.613	379.242.565
Maquinas y equipos, bruto	39.104.961	38.945.297
Otros, bruto	15.350.058	17.202.795
Clases de dep. acum. y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo		
Dep. acum. y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo total	505.042.328	470.745.049
Depreciación acumulada obras civiles	131.626.906	122.719.903
Depreciación acumulada edificios	13.902.160	12.917.056
Depreciación acumulada material rodante	194.293.165	181.009.564
Depreciación acumulada equipamiento eléctrico	150.985.001	140.903.119
Depreciación acumulada maquinas y equipos	14.235.096	13.195.407

b) Detalle de movimientos de Propiedades, planta y equipo durante los períodos 2016 y 2015:

movimiento año 2016		Obras en curso	Terrenos	Obras civiles	Edificios	Material rodante	Equipamiento eléctrico	Maquinas y equipos	Otros	Propiedades, planta y equipo, neto
Saldo inicial al 1 de enero 2016		930.401.620	113.219.655	1.405.884.367	74.223.097	705.045.477	238.339.446	25.749.890	17.202.795	3.510.066.347
movimientos	Adiciones	225.638.267	5.779.573	-	-	6.107.387	28.663	156.507	(1.852.737)	235.857.660
	Transferencias	(2.802.462)	-	(2.291.983)	46.999	-	54.385	161.966	-	(4.831.095)
	Bajas o Ventas	-	-	-	-	(98.605)	-	(4.821)	-	(103.426)
	Gasto por depreciación	-	-	(9.157.455)	(985.104)	(14.526.027)	(10.081.882)	(1.193.677)	-	(35.944.145)
	Total movimientos	222.835.805	5.779.573	(11.449.438)	(938.105)	(8.517.245)	(9.998.834)	(880.025)	(1.852.737)	194.978.994
Saldo final al 30 de junio 2016		1.153.237.425	118.999.228	1.394.434.929	73.284.992	696.528.232	228.340.612	24.869.865	15.350.058	3.705.045.341

movimiento año 2015		Obras en curso	Terrenos	Obras civiles	Edificios	Material rodante	Equipamiento eléctrico	Maquinas y equipos	Otros	Propiedades, planta y equipo, neto
Saldo inicial al 1 de enero 2015		499.973.601	102.758.816	1.423.522.329	73.400.991	708.194.331	255.131.761	16.135.279	21.675.763	3.100.792.871
movimientos	Adiciones	468.988.285	10.484.215	259.950	474.478	9.547.040	62.631	675.626	(4.472.968)	486.019.257
	Transferencias	(38.560.266)	-	380.828	2.290.009	18.810.649	3.808.433	11.278.093	-	(1.992.254)
	Bajas o Ventas	-	(23.376)	-	-	(592.626)	(15.291)	(65.068)	-	(696.361)
	Gasto por depreciación	-	-	(18.278.740)	(1.942.381)	(30.913.917)	(20.648.088)	(2.274.040)	-	(74.057.166)
	Total movimientos	430.428.019	10.460.839	(17.637.962)	822.106	(3.148.854)	(16.792.315)	9.614.611	(4.472.968)	409.273.476
Saldo final al 31 de diciembre 2015		930.401.620	113.219.655	1.405.884.367	74.223.097	705.045.477	238.339.446	25.749.890	17.202.795	3.510.066.347

c) La vida útil de los principales activos es la siguiente:

Conceptos	Vida útil
	estimada años
Red de Vías	60
Estaciones	100
Túneles	100
Material rodante	41

d) Deterioro

A la fecha del balance, la Sociedad no encontró indicios de deterioro para sus Propiedades, planta y equipo, de acuerdo a lo descrito en Nota 2.8.

e) Proyectos de inversión

Al 30 de junio de 2016, el saldo estimado por ejecutar de los proyectos autorizados que forman parte del plan de expansión de la Sociedad, alcanza un monto aproximado de MM\$ 652.308 compuesto por tipo de inversión en: MM\$ 117.574 Obras Civiles, MM\$ 283.949 Sistemas y Equipos y MM\$ 250.785 Material Rodante, con término en el año 2018.

f) Repuestos y accesorios

Al 30 de junio de 2016 los repuestos, accesorios y materiales de mantención alcanzan a M\$ 18.039.714 (M\$ 19.397.362 al 31 de diciembre de 2015); de estos valores existen repuestos inmovilizados por más de cuatro años, en base a los cuales se establecieron provisiones por obsolescencia que alcanzan a M\$ 2.713.990 al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015.

g) Otras revelaciones

1. No existen inmovilizados que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

El importe en libros bruto de los inmovilizados que están totalmente amortizados y que se encuentran todavía en uso es M\$ 24.211.034 al 30 de junio de 2016 (M\$ 22.439.895 año 2015).

2. No existen elementos del inmovilizado material retirados y no clasificados, que estén como mantenidos para la venta de acuerdo con NIIF 5.

3. Existe revaluación de vida útil para el material rodante tecnología NS74.

h) Costos de financiamiento

Durante el período 2016 los costos de intereses capitalizados de propiedades, planta y equipo ascienden a M\$ 8.268.513, mientras que al 31 de diciembre del 2015 M\$ 16.320.583.

9. Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden principalmente a arriendo de locales comerciales, terrenos y edificios que se mantienen para explotarlos en régimen de arriendos operativos.

Las propiedades de inversión que corresponde a terrenos y edificaciones se valorizan bajo el modelo del costo.

El total de las propiedades de inversión asciende a M\$ 19.060.048 al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 asciende a M\$ 14.362.284.

Propiedades de inversión	Locales comerciales	Terrenos	Edificios	Totales
Saldo 01-01-2016	5.034.176	607.816	8.720.292	14.362.284
Adiciones	5.081.546	-	-	5.081.546
Saldo final	10.115.722	607.816	8.720.292	19.443.830
Depreciación del año	(333.577)	-	(50.205)	(383.782)
Saldo 30-06-2016	9.782.145	607.816	8.670.087	19.060.048

Propiedades de inversión	Locales comerciales	Terrenos	Edificios	Totales
Saldo 01-01-2015	3.661.981	607.816	8.820.702	13.090.499
Adiciones	1.491.580	-	-	1.491.580
Saldo final	5.153.561	607.816	8.820.702	14.582.079
Depreciación del año	(119.385)	-	(100.410)	(219.795)
Saldo 31-12-2015	5.034.176	607.816	8.720.292	14.362.284

Conforme a lo establecido en NIC 40 se debe revelar una estimación del valor razonable para propiedades de inversión valorizadas a Modelo del Costo, para estos efectos hemos determinado su cálculo mediante valorizaciones internas, basados en flujos futuros proyectados descontados. Se estima que al 30 de junio 2016 este valor razonable asciende a M\$ 137.716.632 (al 30 de junio 2015 a M\$ 105.653.048).

El valor razonable de las propiedades de inversión se ha clasificado como un valor razonable de nivel dos, sobre la base de datos de entrada de la técnica de valorización usada (ver Nota 3.4).

Concepto	30-06-2016 M\$	30-06-2015 M\$
Locales Comerciales	76.352.564	58.798.827
Terrenos	52.822.865	41.414.736
Edificios	8.541.203	5.439.485
Total	137.716.632	105.653.048

Los ingresos y gastos de Propiedades de inversión a junio de 2016 y 2015 son los siguientes:

Ingresos y gastos de propiedad de inversión	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016 30-06-2016	01-01-2015 30-06-2015	01-04-2016 30-06-2016	01-04-2015 30-06-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Locales comerciales	2.636.979	2.200.366	1.127.141	1.032.672
Terrenos	1.797.986	1.497.073	1.204.026	963.755
Edificios	340.489	293.389	186.577	154.546
Total Importe de ingresos por arriendos	4.775.454	3.990.828	2.517.744	2.150.973
Locales comerciales	(67.272)	(63.810)	(34.123)	(31.905)
Terrenos	(20.191)	(18.571)	(10.544)	(9.286)
Edificios	(53.028)	(50.819)	(26.627)	(25.410)
Total Importe de gastos por arriendos	(140.491)	(133.200)	(71.294)	(66.601)

La Sociedad no ha evidenciado indicios de deterioro respecto a las propiedades de inversión.

La Empresa no mantiene prenda (hipotecas u otro tipo de garantía) en propiedades de inversión.

Los contratos de arrendamiento establecen generalmente la obligación de mantener y reparar las propiedades, por lo tanto los gastos son atribuidos a los arrendatarios, exceptuando los gastos por pago de contribuciones que son de cargo del arrendador.

10. Otros activos financieros corrientes y no corrientes

La composición de los Otros activos financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Concepto	30-06-2016		31-12-2015	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Inversiones financieras, mayores a tres meses	24.966.233	-	24.654.136	-
Operaciones de derivados	662.313	7.301.737	735.755	14.557.429
Arrendamiento financiero	125.297	1.762.042	44.443	1.982.126
Pagarés por cobrar	-	438.873	-	424.179
Otras cuentas por cobrar	-	5.553	-	4.741
Total	25.753.843	9.508.205	25.434.334	16.968.475

Inversiones financieras mayores a tres meses

Depósitos a plazo

Tipo de inversión	Moneda	Capital moneda origen M\$ - MUSD	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 30-06-2016 M\$
Depósito a plazo	CLP	9.282	4,08%	112	9.282	40	9.322
	USD	37.661,11	0,75%	49	24.907.929	48.983	24.956.912
Total					24.917.211	49.023	24.966.234

Tipo de inversión	Moneda	Capital moneda origen M\$ - MUSD	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 31-12-2015 M\$
Depósito a plazo	CLP	6.700.532	3,99%	59	6.700.532	59.070	6.759.602
	USD	25.170,50	0,92%	78	17.875.082	19.452	17.894.534
Total					24.575.614	78.522	24.654.136

Operaciones de derivados

Activos financieros al 30-06-2016

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal	Tipo amortización	Corriente			No corriente			
									Vencimiento		Total corriente 30-06-2016	Vencimiento			Total no corriente 30-06-2016
									Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,17810%	semestral	-	160	160	3.597	-	-	3.597
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,10710%	semestral	-	4.109	4.109	72.682	-	-	72.682
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,10110%	semestral	-	6.730	6.730	45.827	-	-	45.827
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,17710%	semestral	-	94	94	1.087	-	-	1.087
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	USD	1,09910%	semestral	-	755	755	17.566	-	-	17.566
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,17810%	semestral	-	184	184	4.137	-	-	4.137
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,06490%	semestral	11.903	-	11.903	114.906	-	-	114.906
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,15710%	semestral	-	931	931	19.068	-	-	19.068
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,06790%	vencimiento	110.995	-	110.995	1.149.814	-	-	1.149.814
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,06790%	vencimiento	39.677	-	39.677	1.767.256	-	-	1.767.256
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	1,06490%	semestral	11.661	-	11.661	471.164	-	-	471.164
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	USD	4,19000%	semestral	475.114	-	475.114	2.725.975	908.658	-	3.634.633
Total									649.350	12.963	662.313	6.393.079	908.658	-	7.301.737

Activos financieros al 31-12-2015

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal	Tipo amortización	Corriente			No corriente			
									Vencimiento		Total corriente 31-12-2015	Vencimiento			Total no corriente 31-12-2015
									Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$									
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	USD	0,72660%	semestral	-	963	963	76.958	-	-	76.958
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	USD	0,72500%	semestral	-	79	79	4.396	-	-	4.396
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	USD	0,73460%	semestral	-	343	343	23.536	-	-	23.536
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	USD	0,85390%	semestral	-	257	257	35.842	-	-	35.842
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	USD	0,75740%	semestral	-	4.098	4.098	379.432	-	-	379.432
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	USD	0,73450%	semestral	-	6.503	6.503	357.435	-	-	357.435
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	USD	0,72500%	semestral	-	3.283	3.283	241.925	-	-	241.925
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	USD	0,72500%	semestral	-	515	515	38.034	-	-	38.034
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	USD	0,85390%	semestral	-	152	152	18.510	-	-	18.510
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	USD	0,80375%	semestral	-	91	91	8.215	-	-	8.215
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	USD	0,72500%	semestral	-	212	212	12.525	-	-	12.525
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	USD	0,73400%	semestral	-	1.695	1.695	120.683	-	-	120.683
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	USD	0,72450%	semestral	-	1.083	1.083	90.405	-	-	90.405
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	USD	0,72500%	semestral	-	256	256	15.124	-	-	15.124
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	USD	0,73900%	semestral	318	-	318	17.878	-	-	17.878
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	USD	0,85390%	semestral	-	296	296	41.204	-	-	41.204
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	USD	0,70380%	semestral	11.419	-	11.419	478.321	-	-	478.321
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	USD	0,81865%	semestral	-	1.415	1.415	168.263	-	-	168.263
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	USD	0,72980%	vencimiento	82.086	-	82.086	3.665.323	-	-	3.665.323
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	0,72980%	vencimiento	29.343	-	29.343	2.700.033	-	-	2.700.033
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	0,70380%	semestral	11.265	-	11.265	948.120	-	-	948.120
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,72500%	semestral	-	7.140	7.140	1.017.285	-	-	1.017.285
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	USD	4,19000%	semestral	572.943	-	572.943	2.458.789	1.639.193	-	4.097.982
Total									707.374	28.381	735.755	12.918.236	1.639.193	-	14.557.429

Arrendamiento financiero

Con fecha 01 agosto del 2004 y hasta el 31 julio del 2034, la Sociedad entregó en arrendamiento a Chilectra S.A. todos y cada uno de los componentes de la subestaciones de Rectificación SEAT, Vicente Valdés y las redes de 20 KV hasta la llegada a los puestos de verificadores. La vida útil de los bienes tiene la misma duración del contrato de arriendo respectivo, por lo tanto y de acuerdo a NIC 17, es un arrendamiento financiero; por ese motivo se rebajó de propiedades planta y equipo y se reconoció en cuentas por cobrar al momento de la adopción de las NIIF.

Adicionalmente, se recalculó el valor presente de las cuotas de arriendos que quedan por cobrar desde el año 2009 al año 2034, considerando una tasa de descuento del 10% que se encuentra expresada en el contrato del arriendo respectivo, produciendo un efecto positivo en el patrimonio de la Sociedad.

Metro S.A. emite a Chilectra S.A una factura anual, los primeros 15 días del mes de julio, la que se pagará 30 días después de haber recibido dicha factura. Los pagos que efectúa el arrendatario se dividen en dos partes, una que representa la carga financiera y otra la reducción de deuda existente. La carga financiera total se distribuye entre los años que constituyen el plazo del arriendo.

No existen montos de valores residuales no garantizados devengados a favor del arrendador.

No existe provisión acumulada para pagos mínimos por arrendamientos incobrables.

No existen arriendos contingentes reconocidos como ingresos del año.

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados	30-06-2016			31-12-2015		
	Monto bruto M\$	Interes M\$	Valor actual M\$	Monto bruto M\$	Interes M\$	Valor actual M\$
Hasta 1 año	209.204	83.907	125.297	224.636	180.193	44.443
Más de 1 año y hasta 5 años	1.046.016	768.059	277.957	1.123.181	824.719	298.462
Más de 5 años	2.426.533	942.448	1.484.085	2.695.637	1.011.973	1.683.664
Total	3.681.753	1.794.414	1.887.339	4.043.454	2.016.885	2.026.569

(*) A junio de 2016 se reconocen en cuenta de resultado seis meses de interés devengado por cobrar M\$ 83.907.

11. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Otros activos no financieros, corriente	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Gastos pagados por anticipados	65.061	164.018
Anticipos a proveedores y personal	6.570.528	4.051.873
Total	6.635.589	4.215.891

Otros activos no financieros, no corriente	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Consignación y fondos a rendir expropiaciones nuevas líneas	11.794.483	18.659.665
IVA crédito fiscal	8.261.967	8.106.248
Anticipo de indemnización y otros préstamos al personal	1.343.275	1.329.843
Total	21.399.725	28.095.756

12. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

Concepto	30-06-2016		31-12-2015	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Préstamos que devengan intereses	82.644.497	303.509.562	79.107.582	306.005.643
Obligaciones con el público-Bonos	44.915.837	1.197.611.945	44.997.908	1.219.249.024
Operaciones de derivados	485.231	-	503.593	-
Retenciones contratos mega proyectos	-	13.510.731	-	15.667.206
Total	128.045.565	1.514.632.238	124.609.083	1.540.921.873

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 30-06-2016

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Nombre	País	Moneda	Tasa efectiva	Corriente			No Corriente			
								Vencimiento		Total Corriente	Vencimiento			Total No Corriente
								Hasta 90 días	90 días a 1 año	30-06-2016	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	30-06-2016
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$								
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	Dólares	2,73%	8.092.322	31.253.511	39.345.833	96.113.860	28.636.901	35.995.528	160.746.289
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Dólares	0,70%	620.206	2.206.938	2.827.144	5.607.960	5.607.960	15.517.707	26.733.627
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Euros	2,00%	7.830	50.285	58.115	115.138	115.138	125.757	356.033
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Banco Société Générale	Francia	Dólares	2,28%	19.938.780	67.981	20.006.761	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	Dólares	2,53%	226.627	19.904.509	20.131.136	19.841.100	-	-	19.841.100
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Sumitomo Mitsui Banking Corp	Japón	Dólares	2,41%	-	275.508	275.508	-	25.555.337	70.277.176	95.832.513
Total								28.885.765	53.758.732	82.644.497	121.678.058	59.915.336	121.916.168	303.509.562

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 31-12-2015

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Nombre	País	Moneda	Tasa efectiva	Corriente			No Corriente			
								Vencimiento		Total Corriente	Vencimiento			Total No Corriente
								Hasta 90 días	90 días a 1 año	31-12-2015	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	31-12-2015
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$								
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	Dólares	2,24%	8.035.462	46.013.392	54.048.854	124.166.663	12.739.310	-	136.905.973
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Dólares	0,70%	654.309	2.382.674	3.036.983	9.032.498	6.021.665	15.157.049	30.211.212
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Euros	2,00%	16.639	44.904	61.543	182.778	121.852	102.627	407.257
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Banco Société Générale	Francia	Dólares	1,91%	75.282	21.380.082	21.455.364	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	Dólares	2,18%	102.185	162.118	264.303	42.609.600	-	-	42.609.600
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Sumitomo Mitsui Banking Corp	Japón	Dólares	2,10%	-	240.535	240.535	-	12.782.880	83.088.721	95.871.601
Total								8.883.877	70.223.705	79.107.582	175.991.539	31.665.707	98.348.397	306.005.643

Préstamos que devengan intereses:

- ✓ Natixis Bank (Protocolo Financiero Gobierno Francés a Gobierno de Chile) por USD 87.793.769,88. Al 30 de junio de 2016 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 44.661.244,03. (USD 46.781.071,03 año 2015).
- ✓ Natixis Bank (Protocolo Financiero Gobierno Francés a Gobierno de Chile) por Euros 1.573.093,76. Al 30 de junio de 2016 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital Euros 565.085,05. (Euros 604.412,02 año 2015).
- ✓ Convenio de Crédito Financiero para el Proyecto Línea 4 de Metro, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas, por USD 150.000.000 que cuenta con garantía del Estado, Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 2.941.176,47. (USD 5.882.352,94 año 2015).
- ✓ Convenio de Crédito Comprador para el Proyecto Línea 4 de Metro, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas, por USD 340.000.000,00 que cuenta con garantía del Estado. Al 30 de junio de 2016 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 10.730.378,47. (USD 28.135.263,28 año 2015).
- ✓ Convenio de Crédito Comprador para la adquisición de material rodante, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas, por USD 46.855.822,64. Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 7.542.343,98. (USD 10.056.458,69 año 2015).
- ✓ Convenio de Crédito Comprador para los Proyectos Extensión de Línea 5 a Maipú y Extensión de Línea 1 hasta Los Dominicos, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas, por USD 260.000.000,00. Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 102.619.174,10. (USD 115.580.202,03 año 2015).
- ✓ Convenio de Crédito Financiero para los Proyectos Extensión de Línea 5 a Maipú y Extensión de Línea 1 hasta Los Dominicos, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas, por USD 130.000.000, Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 30 de junio de 2016 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 40.625.000,00. (USD 48.750.000,00 año 2015).

Dicho convenio establece que al 30 de junio de 2016, la razón máxima deuda - patrimonio debe ser igual o inferior a 1,70 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 30 de junio de 2016 esta relación deuda - patrimonio es de 1,03 veces, el patrimonio alcanza a M\$ 1.939 millones, calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.

- ✓ Convenio de Crédito Financiero de Reestructuración, con BNP Paribas, por USD 90.000.000, (Bullet al vencimiento). Este financiamiento cuenta con garantía del Estado por USD 60.000.000. Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 60.000.000,00.

Dicho convenio establece que al 30 de junio de 2016, la razón máxima deuda - patrimonio debe ser igual o inferior a 1,70 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que

al 30 de junio de 2016 esta relación deuda - patrimonio es de 1,03 veces, el patrimonio alcanza a M\$ 1.939 millones, calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.

- ✓ Convenio de Crédito para Reestructuración de deudas con Société Générale, por USD 30.000.000, (Bullet al vencimiento). Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 30.000.000.

Dicho convenio establece que al 30 de junio de 2016, la razón máxima deuda - patrimonio debe ser igual o inferior a 1,70 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 30 de junio de 2016 esta relación deuda - patrimonio es de 1,03 veces, el patrimonio alcanza a M\$ 1.939 millones, calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.

- ✓ Convenio de Crédito para Reestructuración de deudas con Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, por USD 60.000.000, (Bullet al vencimiento). Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 60.000.000.

Dicho convenio establece que al 30 de junio de 2016, la razón máxima deuda - patrimonio debe ser igual o inferior a 1,70 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 30 de junio de 2016 esta relación deuda - patrimonio es de 1,03 veces, el patrimonio alcanza a M\$ 1.939 millones, calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.

- ✓ Convenio de Crédito Comprador para los Proyectos Extensión de Línea 3 y 6, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas S.A, por USD 550.000.000, suscrito el 18 de diciembre de 2014. Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 30 de junio de 2016 se han utilizado USD 76.666.489,91, con un saldo de capital por USD 76.666.489,91 (Al 31 de diciembre de 2015 no había sido utilizado).

Dicho convenio establece que al 30 de junio de 2016, la razón máxima deuda - patrimonio debe ser igual o inferior a 1,70 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 30 de junio de 2016 esta relación deuda - patrimonio es de 1,03 veces y el patrimonio alcanza a M\$ 1.939 millones calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.

- ✓ Convenio de Crédito Financiero para los Proyectos Extensión de Línea 3 y 6, con un sindicato de bancos internacionales liderado por Sumitomo Mitsui Banking, por USD 250.000.000, suscrito el 18 de diciembre de 2014. Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 30 de junio de 2016 se han utilizado USD 144.900.000,00, con un saldo de capital por USD 144.900.000,00 (USD 135.000.000,00 año 2015).

Dicho convenio establece que al 30 de junio de 2016, la razón máxima deuda - patrimonio debe ser igual o inferior a 1,70 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 30 de junio de 2016 esta relación deuda - patrimonio es de 1,03 veces y el patrimonio alcanza a M\$ 1.939 millones calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.

Obligaciones con el público - bonos

Obligaciones de la Sociedad, nacionales y extranjeras al 30-06-2016

Serie	RUT Deudora	Nombre	País Deudora	RUT banco	Banco RTB (*) y pagador	País	Moneda	Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo amortización	corriente			No corriente			
											Vencimiento		Total corriente 30-06-2016	Vencimiento			Total no corriente 30-06-2016
											Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
											M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
A	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	6,3%	semestral	4.192.551	1.823.644	6.016.195	15.500.982	10.941.869	59.831.009	86.273.860
B	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	5,9%	semestral	911.823	1.339.938	2.251.761	7.750.491	5.470.935	30.628.609	43.850.035
C	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,5%	5,5%	semestral	4.040.066	1.736.804	5.776.870	7.815.821	10.420.828	70.270.823	88.507.472
D	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,1%	semestral	4.126.981	1.736.805	5.863.786	2.605.540	10.420.828	81.357.586	94.383.954
E	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	4,9%	semestral	1.215.764	1.687.830	2.903.594	7.294.581	7.294.606	53.738.920	68.328.107
F	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,0%	semestral	2.001.601	824.982	2.826.583	4.949.894	4.124.911	37.945.600	47.020.405
G	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,5%	3,1%	semestral	2.155.730	1.215.767	3.371.497	7.294.581	4.863.054	64.733.545	76.891.180
H	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,3%	4,5%	semestral	3.065.214	2.605.208	5.670.422	18.133.643	-	-	18.133.643
I	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,7%	4,8%	semestral	1.590.652	-	1.590.652	6.749.848	13.499.696	53.375.700	73.625.244
J	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,5%	4,5%	semestral	-	553.946	553.946	3.473.606,00	13.894.423	86.449.469	103.817.498
K	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,8%	4,0%	semestral	1.482.053	-	1.482.053	-	-	131.477.300	131.477.300
L	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,9%	3,8%	semestral	-	194.567	194.567	-	-	38.753.080	38.753.080
	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile		Deutsche Bank T	EEUU	Dólares	4,8%	4,9%	semestral	6.413.911	-	6.413.911	-	-	326.550.167	326.550.167
Total											31.196.346	13.719.491	44.915.837	81.568.987	80.931.150	1.035.111.808	1.197.611.945

Obligaciones de la Sociedad, nacionales y extranjeras al 31-12-2015

Serie	RUT Deudora	Nombre	País Deudora	RUT banco	Banco RTB (*) y pagador	País	Moneda	Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo amortización	corriente			No corriente			
											Vencimiento		Total corriente 31-12-2015	Vencimiento			Total no corriente 31-12-2015
											Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
											M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
A	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	6,3%	semestral	4.170.177	1.794.037	5.964.214	14.352.291	10.764.218	61.338.673	86.455.182
B	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	5,9%	semestral	897.018	1.326.441	2.223.459	7.176.145	5.382.109	31.553.861	44.112.115
C	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,5%	5,5%	semestral	4.017.224	1.708.606	5.725.830	5.126.085	10.251.636	73.392.723	88.770.444
D	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,1%	semestral	4.102.727	1.708.606	5.811.333	10.251.638	10.251.636	74.016.257	94.519.531
E	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	4,9%	semestral	1.196.024	1.668.719	2.864.743	7.176.147	6.578.133	54.659.474	68.413.754
F	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,0%	semestral	1.989.410	811.588	2.800.998	4.869.528	4.057.940	38.165.939	47.093.407
G	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,5%	3,1%	semestral	2.136.400	1.196.024	3.332.424	7.176.146	4.784.098	65.235.234	77.195.478
H	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,3%	4,5%	semestral	3.065.728	2.562.929	5.628.657	15.377.454	5.037.896	-	20.415.350
I	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,7%	4,8%	semestral	1.564.826	-	1.564.826	6.640.258	13.280.515	52.521.525	72.442.298
J	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,5%	4,5%	semestral	-	544.952	544.952	-	13.668.834	88.458.245	102.127.079
K	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,8%	4,0%	semestral	1.457.991	-	1.457.991	-	-	129.223.609	129.223.609
L	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,9%	3,8%	semestral	-	191.408	191.408	-	-	38.126.901	38.126.901
	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile		Deutsche Bank T	EEUU	Dólares	4,8%	4,9%	semestral	6.887.073	-	6.887.073	-	-	350.353.876	350.353.876
Total											31.484.598	13.513.310	44.997.908	78.145.692	84.057.015	1.057.046.317	1.219.249.024

(*) RTB: Representante de los Tenedores de Bonos.

Con fechas 31 de julio de 2001, 5 de diciembre de 2001, 9 de agosto de 2002, 3 de septiembre de 2003, 23 de junio de 2004 y 14 de septiembre de 2005, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de las series A a la G, todas calculadas sobre la base de años de 360 días, a 25 años plazo con 10 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y sin rescate anticipado.

Con fecha 3 de septiembre de 2008, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de las series H e I, calculadas sobre la base de años de 360 días, a 12 años plazo con 7 años de gracia para la serie H y 21 años plazo con 10 años de gracia para la serie I, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 18 de noviembre de 2009, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie J, calculada sobre la base de años de 360 días, a 25 años plazo con 10 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y sin rescate anticipado.

Con fecha 06 de octubre de 2011, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie K, calculada sobre la base de años de 360 días, a 21 años plazo con 16 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 24 de mayo de 2012, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie L, calculada sobre la base de años de 360 días, a 21 años plazo con 21 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 4 de febrero de 2014, la Sociedad colocó en el mercado internacional bono por MMUSD 500, a una tasa de interés de colocación 4,846%. La tasa cupón del bono es 4,75% y se calcula sobre la base de 360 días, a diez años plazo con diez años de gracia para el pago del capital, con pago de intereses semestrales y considerando rescate anticipado.

Las series A y B cuentan con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196, 18.382 y 19.702, en el Decreto Exento N° 117 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 389 del Ministerio de Hacienda, ambos de fecha 20 de abril de 2001.

La serie C cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196, 18.382 y 19.774, en el Decreto Exento N° 274 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 363 del Ministerio de Hacienda, ambos de fecha 13 de mayo de 2002.

Las series D y E cuentan con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847, en el Decreto Exento N° 222 de fecha 29 de abril de 2003 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 356 del Ministerio de Hacienda, de fecha 7 de Mayo de 2003.

La serie F cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847. Mediante Decreto Supremo N° 1.024 del Ministerio de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción de fecha 11 de noviembre de 2003 se autoriza y otorga garantía para emitir bonos en el mercado nacional.

La serie G cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847. Mediante Decreto Supremo N° 592 del Ministerio de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción de fecha 11 de mayo de 2005 se autoriza y otorga garantía para emitir bonos en el mercado nacional.

Las series H, I, J, K, L y Bono Internacional no cuentan con garantía, sin perjuicio del derecho de prenda general que la ley confiere a los acreedores.

La Sociedad no se encuentra afectada a restricciones en relación a las emisiones de bonos series A a la G. Para las series de bonos H, I, J, K y L se establece para cada año calendario mantener una relación deuda-patrimonio inferior a 1,7 veces, un patrimonio superior a M\$ 700 millones y una relación de cobertura de intereses superior a 1,0 veces. Dichas restricciones serán calculadas y determinadas con los Estados Financieros preparados al 31 de diciembre de cada año calendario y presentados ante la SVS. El Bono Internacional no está afecto a restricciones y covenants asociados.

Operaciones de derivados

Pasivos financieros al 30-06-2016

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tipo amortización	Corriente			No corriente			
									Vencimiento		Total corriente 30-06-2016 M\$	Vencimiento			Total no corriente 30-06-2016 M\$
									Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,39%	semestral	-	317	317	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,63%	semestral	-	9.390	9.390	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,59%	semestral	-	15.433	15.433	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,46%	semestral	-	195	195	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,08%	semestral	-	1.351	1.351	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,39%	semestral	-	364	364	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,75%	semestral	29.255	-	29.255	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,27%	semestral	-	1.779	1.779	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	3,10%	vencimiento	303.765	-	303.765	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	1,91%	vencimiento	58.698	-	58.698	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	1,97%	semestral	17.842	-	17.842	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Chile	USD	0,41%	semestral	46.842	-	46.842	-	-	-	-
Total									456.402	28.829	485.231	-	-	-	-

Pasivos financieros al 31-12-2015

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tipo amortización	Corriente			No corriente			
									Vencimiento		Total corriente 31-12-2015	Vencimiento			Total no corriente 31-12-2015
									Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$									
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	1,97%	semestral	-	2.251	2.251	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,40%	semestral	-	235	235	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,35%	semestral	-	954	954	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,39%	semestral	-	645	645	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,63%	semestral	-	12.540	12.540	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,59%	semestral	-	20.479	20.479	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,63%	semestral	-	10.333	10.333	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,41%	semestral	-	1.491	1.491	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,46%	semestral	-	395	395	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,46%	semestral	-	250	250	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,40%	semestral	-	628	628	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,09%	semestral	-	4.183	4.183	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,08%	semestral	-	2.694	2.694	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,42%	semestral	-	765	765	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,38%	semestral	891	-	891	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,39%	semestral	-	741	741	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,75%	semestral	38.906	-	38.906	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,27%	semestral	-	3.501	3.501	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	3,10%	vencimiento	301.168	-	301.168	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	1,91%	vencimiento	58.196	-	58.196	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	1,97%	semestral	23.894	-	23.894	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	1,93%	semestral	-	14.385	14.385	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Chile	USD	0,03%	semestral	-	4.068	4.068	-	-	-	-
Total									423.055	80.538	503.593	-	-	-	-

13. Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Corrientes	30-06-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Contribuciones bienes raíces	3.347.456	3.421.982
Ingresos anticipados	1.398.528	1.186.398
Garantías recibidas	36.567.824	32.845.204
Total	41.313.808	37.453.584

No corrientes	30-06-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Ingresos anticipados (*)	3.426.001	3.484.945
Total	3.426.001	3.484.945

(*) Corresponden a anticipos de arriendos operativos de largo plazo.

14. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Documentos y Cuentas por Cobrar:

Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 la Sociedad matriz no presenta saldos por cobrar a empresas relacionadas.

Documentos y Cuentas por Pagar:

Corresponden a aportes recibidos del Fisco de Chile para Proyectos de expansión de la red. Al 30 de junio de 2016 los aportes pendientes por capitalizar alcanzaron a M\$ 229.737.277 (M\$ 49.737.277 año 2015).

Transacciones:

Año 2016.

Durante el primer semestre 2016, la Sociedad recibió aportes del Fisco de Chile por M\$ 180.000.000 y durante el primer semestre 2015 por M\$ 100.303.000.

Como se detalla en Nota 12 a los estados financieros, el Fisco de Chile es garante de algunos créditos bancarios y bonos emitidos por la Empresa.

Personal clave de la administración

El personal clave de Metro S.A. son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades propias de la entidad. La Sociedad ha determinado que el personal clave de la administración lo componen los Directores, Gerente General y Gerentes de las distintas áreas de la Sociedad (principales ejecutivos).

A continuación se presenta el gasto por compensaciones recibidas por el personal clave de la administración:

Las rentas de los directores son las siguientes:

Renta Directores	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016	01-01-2015	01-04-2016	01-04-2015
	30-06-2016	30-06-2015	30-06-2016	30-06-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneración fija	70.264	62.154	35.132	32.611
Remuneración variable	31.289	30.136	15.645	15.138
Total	101.553	134.475	50.777	47.749

Gastos del directorio

El primer semestre 2016 los gastos por viático ascendieron a M\$ 563, a igual fecha 2015 no hubo gasto por este concepto y en cuanto a pasajes no hubo desembolsos.

Remuneraciones al Gerente General y Otros Gerentes:

Durante el primer semestre 2016 las remuneraciones percibidas por el Gerente General ascendieron a M\$ 122.659 (M\$ 87.350 a junio 2015) y las rentas percibidas por Otros Gerentes ascendieron a M\$ 972.971 (M\$ 796.657 junio 2015).

15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro es el siguiente:

Concepto	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Deudas por compras o servicios recibidos	49.158.486	61.345.348
Cuentas por pagar sistema Transantiago	6.536.766	8.262.031
Retenciones	1.346.720	2.139.440
Otras cuentas por pagar	380.419	370.846
Total	57.422.391	72.117.665

16. Información por segmentos

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en NIIF 8 segmentos operativos. En ella se estipula que debe ser aplicada por las entidades cuyos títulos de capital o deuda se cotizan públicamente o por entidades que se encuentran en proceso de emitir títulos para ser cotizados en mercados públicos.

Metro S.A. es una sociedad anónima que debe regirse según las normas de las sociedades anónimas abiertas, tiene como objeto social la realización de todas las actividades propias del servicio de transporte de pasajeros en ferrocarriles metropolitanos u otros medios eléctricos complementarios y las anexas a dicho giro y su principal ingreso corresponde al transporte de pasajeros.

Los procesos asociados a la prestación de servicios se basan en una infraestructura tanto tecnológica como administrativa común, las actividades vigentes se enmarcan en la prestación de servicios en un entorno nacional, cuentan con un entorno común en lo que a condiciones económicas y políticas se refiere.

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento, que es el transporte de pasajeros en la ciudad de Santiago de Chile, en consideración a que otras áreas de negocios se derivan del giro principal.

17. Provisiones por beneficios a los empleados

Corrientes

Concepto	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Obligaciones vacaciones	4.334.044	3.689.177
Obligaciones beneficios al personal	1.697.051	1.593.321
Obligaciones bono de producción	2.722.393	5.211.027
Total	8.753.488	10.493.525

No corrientes

Concepto	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Provisión por despido	14.821.130	14.511.211
Provisión por renuncia	65.652	67.732
Provisión por muerte	843.001	871.668
Anticipo indemnización	(1.825.329)	(1.786.906)
Total	13.904.454	13.663.705

El movimiento de la provisión indemnización años de servicio para el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2016 y el año terminado al 31 de diciembre de 2015.

Concepto	M\$
Pasivo al 01.01.2016	13.663.705
Intereses del servicio	325.637
Beneficios pagados	(214.802)
(Ganancias) pérdidas actuariales	129.914
Pasivo al 30.06.2016	13.904.454

Concepto	M\$
Pasivo al 01.01.2015	13.722.607
Intereses del servicio	633.586
Beneficios pagados	(1.074.069)
(Ganancias) pérdidas actuariales	381.581
Pasivo al 31.12.2015	13.663.705

Análisis de sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha de presentación, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los importes:

2016

Conceptos	Aumento	Base	Disminución	Aumento M\$	Disminución M\$
Tasas de descuento (cambio de 0,5)	5,220%	4,720%	4,220%	13.592.181	14.228.282
Crecimiento de rentas (cambio de 0,5)	4,530%	4,030%	3,530%	14.301.169	13.523.103
Rotaciones laborales (cambio de 25%)	1,813%	1,450%	1,088%	13.894.647	13.914.815
Tasas de mortalidad (cambio de 25%)	25,00%	CB14 y RV14	-25,00%	13.874.398	13.935.146

2015

Conceptos	Aumento	Base	Disminución	Aumento M\$	Disminución M\$
Tasas de descuento (cambio de 0,5)	5,266%	4,766%	4,266%	13.341.061	13.998.506
Crecimiento de rentas (cambio de 0,5)	4,530%	4,030%	3,530%	14.078.684	13.265.250
Rotaciones laborales (cambio de 25%)	1,813%	1,450%	1,088%	13.655.831	13.672.281
Tasas de mortalidad (cambio de 25%)	25,00%	CB14 y RV14	-25,00%	13.632.522	13.695.583

Proyección cálculo actuarial año siguiente:

El cálculo proyectado para el año siguiente asciende a M\$ 14.554.904.

Estimación de flujos esperados para el año siguiente

La Sociedad estima que para los años siguientes los flujos de pagos asociados a la obligación ascienden a una media mensual de M\$ 60.891 al 30 de junio de 2016 (M\$ 99.024 al 30 de junio de 2015).

Apertura por revaluación actuarial de las obligaciones:

La Sociedad efectuó la revaluación de sus obligaciones al 30 de junio de 2016, existiendo una pérdida de M\$ 87.095 por la actualización de los supuestos financieros (pérdida M\$ 25.878 al 30 de junio de 2015) y una pérdida de M\$ 42.819 por experiencia (pérdida de M\$ 50.749 al 30 de junio de 2015).

Concepto / Ganancias (pérdidas)	30-06-2016 M\$	30-06-2015 M\$
Revaluación de supuestos financieros	(87.095)	(25.878)
Revaluación por experiencia	(42.819)	(50.749)
Total de la desviación del año	(129.914)	(76.627)
Resumen		
Apertura por hipótesis	(87.095)	(25.878)
Apertura por experiencia	(42.819)	(50.749)
Total de la desviación del año	(129.914)	(76.627)

Consideraciones generales

La Sociedad mantiene beneficios convenidos con sus empleados activos y con indemnización años de servicio congeladas, los cuales requieren valuación actuarial y mantiene convenios colectivos, en los cuales se manifiestan beneficios por conceptos de despido, retiro voluntario y fallecimiento del trabajador. En acuerdos con sus sindicatos, la Sociedad congeló a distintas fechas los beneficios devengados por los empleados.

Indemnización congelada

Corresponde a beneficios por indemnización establecidos en los respectivos convenios colectivos. El beneficio se encuentra en función de diversos motivos por término del vínculo contractual, tal como renuncia y la muerte del trabajador.

Las fechas de congelamiento establecidas en los convenios son 31 de mayo de 2002, 31 de agosto de 2003 y 30 de noviembre de 2003, dependiendo del sindicato y el motivo de desvinculación.

Indemnización legal:

La Sociedad no constituye obligaciones en esta categoría por ser calificada bajo NIC 19 como un beneficio al término de la relación laboral y tratarse de una obligación incierta.

Hipótesis actuariales:

Son supuestos a largo plazo y de existir evidencia suficiente y sustantiva, deben ser actualizados.

1. Mortalidad:

Se utilizaron las tablas de mortalidad CB-H-2014 hombres y RV-M-2014 mujeres, desarrolladas por las Superintendencias de Pensiones y de Valores y Seguros de Chile.

2. Rotación laboral:

Las tablas de rotación fueron construidas conforme a la información disponible en la Sociedad. Los ratios constantes se pueden apreciar en la siguiente tabla:

Motivo	Tasa %
Despido	1,26
Renuncia	0,12
Otros motivos	0,07

3. Tasa de descuento:

Las tasas de descuento, real anual, utilizadas en cada año, son las siguientes:

Ejercicio	Tasa %
31-12-2015	1,72
30-06-2016	1,67

4. Desvinculación:

Las edades máximas promedio de desvinculación estimada son:

Concepto	Edades
Mujeres	62 años
Hombres	68 años

18. Impuestos a las ganancias

La Sociedad presenta una base de impuesto de primera categoría negativa ascendente a M\$ 838.639.842 a junio de 2016, M\$ 831.143.389 a diciembre de 2015 y M\$ 736.425.375 a junio de 2015, determinada de acuerdo con disposiciones legales vigentes, por lo que no ha reconocido provisión de impuesto a la renta a esas fechas.

Teniendo presente la condición de pérdida tributaria explicada anteriormente, existente desde el año tributario 1996, la Sociedad considera poco probable que existan utilidades tributarias futuras suficientes que permitan reversar los activos por impuestos diferidos, por lo que estos se han reconocido hasta el monto de los pasivos por impuestos diferidos (1).

Diferencia Temporal	Activos por Impuestos		Pasivos por Impuestos	
	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Provisión deterioro cuentas incobrables	285.347	293.375	-	-
Ingresos anticipados	1.302.623	1.261.262	-	-
Provisión de vacaciones	1.170.192	996.078	-	-
Indemnización años de servicio	1.809.087	1.739.459	-	-
Provisión juicios	234.237	585.569	-	-
Provisión mantención	521.676	875.350	-	-
Provisión beneficios al personal	458.204	430.197	-	-
Provisión repuestos	732.777	732.777	-	-
IVA crédito irrecuperable extensiones	-	-	32.011.879	31.476.774
Gastos activados	-	-	28.660.004	22.219.168
Propiedades, planta y equipo	82.230.220	67.334.005	-	-
Pérdida tributaria	226.432.757	224.408.715	-	-
Otros eventos	653.746	1.015.116	-	-
Sub-Total	315.830.866	299.671.903	60.671.883	53.695.942
Activos por impuestos diferidos Neto	255.158.983	245.975.961	-	-
Reducción de activos por impuestos diferidos (1)	(255.158.983)	(245.975.961)	-	-
Impuestos diferidos neto	-	-	-	-

Como consecuencia de la instrucción de la SVS en su Oficio Circular N° 856 del 17 de octubre de 2014, las diferencias en activos y pasivos que se originaron por concepto de impuestos diferidos, producidos como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, se reconocieron excepcionalmente y por única vez en el patrimonio en el rubro de Ganancias (Pérdidas) acumuladas por valor de cero pesos, por la condición de pérdida tributaria explicada anteriormente.

19. Provisiones, contingencias y garantías

Al 30 de junio de 2016, la Sociedad mantiene juicios y acciones legales, ya sea por causas civiles o laborales, dentro de las cuales hay demandas subsidiarias, las que no están provisionadas producto de la aplicación de NIC 37, por su casi nula probabilidad de fallo desfavorable.

El detalle de la provisión por juicios y demandas, es el siguiente:

Otras provisiones corto plazo	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Civiles - indem. perjuicios	117.850	164.000
Laborales	740.349	703.521
Otros (recursos - presentaciones - etc.)	9.345	1.301.252
Total	867.544	2.168.773

De acuerdo al avance de los procesos, la Administración considera que las provisiones registradas en los estados financieros consolidados cubren adecuadamente los riesgos por los litigios descritos, por lo que no espera que de los mismos se desprendan pasivos adicionales a los registrados.

Dadas las características de los riesgos que cubren estas provisiones, no es posible determinar un calendario razonable de pago.

Los movimientos son los siguientes:

Concepto	Monto M\$
Saldo 01.01.2015	286.000
Provisiones devengadas	2.427.963
Reversos de provisión	(545.190)
Saldo 31.12.2015	2.168.773
Provisiones devengadas	1.271.462
Reversos de provisión	(2.572.691)
Saldo 30.06.2016	867.544

Garantías directas

Las garantías han sido otorgadas por la Sociedad en unidades de fomento, dólares y pesos, expresadas en miles de pesos al 30 de junio de 2016, según el siguiente detalle.

Tipo de garantía	Nº de garantía	Entidad emisora	Moneda	Monto	Beneficiario	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Estado	Valor M\$
Boleta	110235	Banco BBVA	UF	1.000	Subsecretaría de Transportes	20-08-2015	02-10-2016	Vigente	26.052
Boleta	110244	Banco BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	20-08-2015	02-10-2016	Vigente	130.260
Boleta	110245	Banco BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	20-08-2015	02-10-2016	Vigente	130.260
Boleta	110243	Banco BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	20-08-2015	02-10-2016	Vigente	130.260
Boleta	110241	Banco BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	20-08-2015	02-10-2016	Vigente	130.260
Boleta	110242	Banco BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	20-08-2015	02-10-2016	Vigente	130.260
Boleta	110240	Banco BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	20-08-2015	02-10-2016	Vigente	130.260
Boleta	110238	Banco BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	20-08-2015	02-10-2016	Vigente	130.260
Boleta	110239	Banco BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	20-08-2015	02-10-2016	Vigente	130.260
Boleta	110237	Banco BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	20-08-2015	02-10-2016	Vigente	130.260
Boleta	110236	Banco BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	20-08-2015	02-10-2016	Vigente	130.260
Boleta	292112	Banco Santander	UF	150	Constructora San Francisco	03-01-2014	31-12-2017	Vigente	3.908
Boleta	96584	Banco BBVA	USD	1.000.000	Enor Chile S.A.	10-06-2014	30-06-2017	Vigente	661.370
Boleta	341223	Banco Santander	UF	8.314	Junaeb	15-12-2015	31-12-2016	Vigente	216.597
Boleta	201152	Banco Bice	UF	10.000	Chilectra S.A	10-01-2016	31-12-2016	Vigente	260.521

Al cierre de los estados financieros no existen saldos pendientes de pago, por ser garantías de fiel cumplimiento de contrato.

20. Cambios en el patrimonio

Aumento de capital 2015

Con fecha 29 de diciembre de 2015 se llevó a cabo Junta Extraordinaria de Accionistas, en ella se acordó:

- ✓ Aumentar el capital emitido y suscrito, capitalizándose aportes fiscales por la suma de M\$ 185.140.328, valor nominal, mediante la emisión 5.985.784.934 acciones de pago de la serie A suscritas y pagadas por el Fisco y Corfo a prorrata de sus intereses y participación social

a. Capital pagado

El capital pagado al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 está representado por 43.998.312.563 y 19.163.677.063 acciones nominativas sin valor nominal. Serie A y B respectivamente, correspondiendo 39.634.775.932 acciones a la Corporación de Fomento de la Producción y 23.527.213.694 acciones al Fisco de Chile.

Las acciones serie A corresponden al capital inicial y a los aumentos del mismo que sean suscritos y pagados por el Fisco de Chile y por la Corporación de Fomento de la Producción y no podrán ser enajenadas. Las acciones serie B corresponden a aumentos de capital que podrían permitir la incorporación de otros accionistas.

La distribución de accionistas se detalla en el siguiente cuadro:

Accionistas	30-06-2016		31-12-2015	
	Número de acciones y porcentajes			
	Acciones suscritas y pagadas	% de Propiedad	Acciones suscritas y pagadas	% de Propiedad
Corporación de Fomento de la Producción	39.634.775.932	62,75%	39.634.775.932	62,75%
Fisco de Chile - Ministerio de Hacienda	23.527.213.694	37,25%	23.527.213.694	37,25%
Total	63.161.989.626	-	63.161.989.626	-
Corporación de Fomento de la Producción				
Serie A	27.531.304.626	-	27.531.304.626	-
Serie B	12.103.471.306	-	12.103.471.306	-
Total	39.634.775.932	-	39.634.775.932	-
Fisco de Chile - Ministerio de Hacienda				
Serie A	16.467.007.937	-	16.467.007.937	-
Serie B	7.060.205.757	-	7.060.205.757	-
Total	23.527.213.694	-	23.527.213.694	-

b. Distribución de utilidades y reparto de dividendos

La política de dividendos de la Empresa concuerda con la legislación vigente en que a lo menos un 30% de la utilidad líquida del año debe destinarse al reparto de dividendos en dinero, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 28 de abril de 2016, se acordó no distribuir utilidades ni reparto de dividendos.

c. Participaciones no controladoras

Este rubro corresponde al reconocimiento de la porción del patrimonio y resultado de la filial, no atribuible directa o indirectamente a la matriz. El detalle para los períodos terminados el 30 de junio 2016 y 2015 respectivamente, es el siguiente:

Filial	Porcentaje		Participación no controladora		Participación en resultado	
	Participación no controladora		patrimonio		ingreso (pérdida)	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Transub S.A.	33,33	33,33	(10.645)	(10.645)	-	-

d. Otras reservas

Está compuesta por la revalorización del capital propio del ejercicio de transición hacia NIIF, el Superávit de revaluación (primera adopción) de los terrenos como ajuste originado del cambio de normativa contable NIIF, según lo señalado en Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Otras reservas	30-06-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Corrección monetaria capital pagado	30.336.377	30.336.377
Superávit de revaluación	3.042.584	3.042.584
Total	33.378.961	33.378.961

Información adicional y complementaria se presenta en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto.

21. Ingresos y egresos

Ingresos de actividades ordinarias:

Para los períodos terminados al 30 de junio 2016 y 2015, los ingresos ordinarios son los siguientes:

Ingresos ordinarios	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016 30-06-2016 M\$	01-01-2015 30-06-2015 M\$	01-04-2016 30-06-2016 M\$	01-04-2015 30-06-2015 M\$
	Ingresos por servicio de transporte de pasajeros	121.735.954	112.262.436	66.148.522
Ingreso canal de ventas	19.715.389	22.088.967	10.422.628	12.443.074
Arriendo locales, espacios comerciales y publicitarios	6.495.964	6.179.580	3.349.186	3.144.792
Arriendo terminales intermodales	1.122.645	993.317	571.038	498.137
Otros ingresos	3.182.538	2.921.705	1.545.835	1.490.036
Total	152.252.490	144.446.005	82.037.209	78.598.790

Otros ingresos:

Para los períodos terminados al 30 de junio 2016 y 2015, los otros ingresos son los siguientes:

Otros ingresos	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016 30-06-2016 M\$	01-01-2015 30-06-2015 M\$	01-04-2016 30-06-2016 M\$	01-04-2015 30-06-2015 M\$
	Ingresos por multa e indemnización	330.470	1.065.877	254.682
Ingresos bienestar	200.117	183.957	90.261	81.287
Venta de propuestas	17.840	12.602	10.113	5.494
Otros ingresos	180.774	443.428	120.414	19.792
Total	729.201	1.705.864	475.470	450.172

Gastos por naturaleza:

Los costos de ventas, gastos de administración y otros gastos por función para los períodos terminados al 30 de junio 2016 y 2015, son los siguientes:

Gastos por naturaleza	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016 30-06-2016 M\$	01-01-2015 30-06-2015 M\$	01-04-2016 30-06-2016 M\$	01-04-2015 30-06-2015 M\$
	Gastos de personal	36.602.055	32.463.870	18.497.605
Gastos de operación y mantenimiento	24.899.877	27.509.020	13.298.029	13.422.769
Compra de energía	21.258.974	26.251.870	10.515.313	13.411.862
Gastos generales y otros	26.166.608	26.729.588	13.737.869	15.488.751
Depreciación y amortización	36.295.159	37.300.693	18.236.081	18.714.289
Total	145.222.673	150.255.041	74.284.897	77.265.223

Gastos de personal:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de junio 2016 y 2015, son los siguientes:

Gastos de personal	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016 30-06-2016 M\$	01-01-2015 30-06-2015 M\$	01-04-2016 30-06-2016 M\$	01-04-2015 30-06-2015 M\$
	Sueldos y salarios	25.451.759	22.974.609	12.904.403
Otros Beneficios	8.539.413	7.684.558	4.439.075	4.039.856
Gastos por beneficios sociales y colectivos	1.627.465	767.078	774.926	324.781
Aporte seguridad social	983.418	1.037.625	379.201	435.067
Total	36.602.055	32.463.870	18.497.605	16.227.552

Gastos de operación y mantenimiento:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de junio 2016 y 2015, son los siguientes:

Gastos de operación y mantenimiento	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016 30-06-2016 M\$	01-01-2015 30-06-2015 M\$	01-04-2016 30-06-2016 M\$	01-04-2015 30-06-2015 M\$
	Mantenimiento material rodante, estaciones y otros	21.470.228	20.019.136	10.995.735
Repuestos y materiales	2.652.532	6.109.608	1.869.155	2.416.789
Reparaciones, arriendos y otros	777.117	1.380.276	433.139	688.316
Total	24.899.877	27.509.020	13.298.029	13.422.769

Depreciación y amortización:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de junio 2016 y 2015, son los siguientes:

Depreciación, amortizaciones	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016 30-06-2016 M\$	01-01-2015 30-06-2015 M\$	01-04-2016 30-06-2016 M\$	01-04-2015 30-06-2015 M\$
	Depreciación	36.077.474	37.030.978	18.144.633
Amortización	217.685	269.715	91.448	126.753
Total	36.295.159	37.300.693	18.236.081	18.714.289

Gastos generales y otros:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de junio 2016 y 2015, son los siguientes:

Gastos generales y otros	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016 30-06-2016 M\$	01-01-2015 30-06-2015 M\$	01-04-2016 30-06-2016 M\$	01-04-2015 30-06-2015 M\$
	Contratos de servicios	12.136.908	12.577.117	6.090.671
Contribuciones bienes raíces	1.827.223	-	920.047	-
Gastos imagen corporativa	437.042	542.347	279.619	370.020
Gasto operador canal de venta	9.958.567	11.216.586	4.997.169	5.784.159
Seguros, materiales y otros	1.806.868	2.393.538	1.450.363	1.660.357
Total	26.166.608	26.729.588	13.737.869	15.488.751

Resultado financiero y diferencia de cambio:

El resultado financiero y diferencia de cambio de la Sociedad, para los períodos terminados al 30 de junio 2016 y 2015, son los siguientes:

Resultado financiero	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016 30-06-2016 M\$	01-01-2015 30-06-2015 M\$	01-04-2016 30-06-2016 M\$	01-04-2015 30-06-2015 M\$
	Ingresos financieros			
Intereses de efectivo y otros medios equivalentes	1.512.965	2.968.210	710.305	1.443.608
Ingresos financieros sw ap	1.248.567	1.401.697	607.261	674.972
Otros ingresos financieros	119.608	233.647	67.964	186.759
Subtotal	2.881.140	4.603.554	1.385.530	2.305.339
Gastos financieros				
Intereses y gastos por préstamos bancarios	(3.451.249)	(3.875.576)	(852.342)	(1.872.790)
Intereses y gastos por bonos	(20.974.672)	(20.555.646)	(10.541.685)	(10.345.688)
Otros gastos financieros	(244.888)	(315.773)	(131.636)	(141.959)
Subtotal	(24.670.809)	(24.746.995)	(11.525.663)	(12.360.437)
Ganancia (pérdida) resultado financiero	(21.789.669)	(20.143.441)	(10.140.133)	(10.055.098)
Diferencia de cambio y unidades de reajuste	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016 30-06-2016 M\$	01-01-2015 30-06-2015 M\$	01-04-2016 30-06-2016 M\$	01-04-2015 30-06-2015 M\$
	Diferencia de cambio			
Ganancia (pérdida) dif.de cambio (Créd. Ext., Bonos e Inv.)	46.398.003	(25.886.654)	7.891.351	(10.600.464)
Total diferencias de cambio	46.398.003	(25.886.654)	7.891.351	(10.600.464)
Unidad de reajuste				
Ganancia (pérdida) unidad de reajuste (bonos)	(15.324.769)	(12.940.440)	(8.792.266)	(12.574.771)
Total unidad de reajuste	(15.324.769)	(12.940.440)	(8.792.266)	(12.574.771)

Otras ganancias (pérdidas):

Las otras ganancias (pérdidas) de la Sociedad para los períodos terminados al 30 de junio 2016 y 2015, son los siguientes:

Otras ganancias (pérdidas)	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016 30-06-2016 M\$	01-01-2015 30-06-2015 M\$	01-04-2016 30-06-2016 M\$	01-04-2015 30-06-2015 M\$
	Valor presente neto sw ap USD	4.780.309	11.960.674	2.980.519
Valor presente neto sw ap UF	(10.325.573)	(9.841.561)	(4.145.563)	(9.451.487)
Valor presente neto IVA	618.281	(1.073.102)	(402.234)	(1.073.102)
Total	(4.926.983)	1.046.011	(1.567.278)	(599.316)

Otros resultados integrales:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de junio 2016 y 2015, son los siguientes:

Otros resultados integrales	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016 30-06-2016 M\$	01-01-2015 30-06-2015 M\$	01-04-2016 30-06-2016 M\$	01-04-2015 30-06-2015 M\$
	Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(129.914)	(76.627)	52.875
Total	(129.914)	(76.627)	52.875	156.951

22. Caucciones obtenidas de terceros

El detalle de las garantías recibidas al cierre del ejercicio, es el siguiente:

Otorgante	Monto garantía M\$	Operación que la origina	Relación
Abengoa Chile S.A.	64.703.486	Contrato de Servicios	Proveedor
Alstom Chile S.A.	157.889.899	Contrato de Servicios	Proveedor
Alstom Transport S.A.	78.091.976	Contrato de Servicios	Proveedor
Alstom Transporte S.A.	21.753.388	Contrato de Servicios	Proveedor
Arrigoni Ingeniería y Construcción	11.495.501	Contrato de Obras	Proveedor
Ascensores Otis Chile Ltda.	2.554.659	Contrato de Servicios	Proveedor
Besalco Construcciones S.A.	2.263.533	Contrato de Obras	Proveedor
Besalco Dragados S.A.	17.103.352	Contrato de Obras	Proveedor
CAF Chile S.A.	763.900.241	Contrato de Servicios	Proveedor
Ingeniería Eléctrica E Inversiones	5.277.896	Contrato de Servicios	Proveedor
Colas Rail Establecimiento	31.221.957	Contrato Suministro	Proveedor
Consortio Acciona-Brotec	13.379.800	Contrato de Obras	Proveedor
Consortio Ei-Ossa S.A.	29.772.248	Contrato de Obras	Proveedor
Construcción y Auxiliar de Ferrocarriles	54.603.245	Contrato de Servicios	Proveedor
Construcciones Especializadas	2.645.197	Contrato de Servicios	Proveedor
Construcciones y Auxiliares	51.366.612	Contrato Suministro	Proveedor
Constructora Conpax S A	2.462.900	Contrato de Obras	Proveedor
Constructora Internacional S.A	4.983.178	Contrato de Servicios	Proveedor
Dragados S.A. Agencia en Chile	2.698.783	Contrato de Servicios	Proveedor
ETF	25.477.139	Contrato de Servicios	Proveedor
ETF Agencia en Chile	86.462.502	Contrato Suministro	Proveedor
Eulen Seguridad S.A.	2.174.723	Contrato de Servicios	Proveedor
Faiveley Transport Chile Ltda.	2.462.879	Contrato Suministro	Proveedor
Faiveley Transport Far East	6.635.158	Suministro Puertas And.	Proveedor
Ferrovial Agroman Chile S.A.	46.016.325	Seriedad/oferta	Proveedor
Gmpg Ingeniería y Construcción	2.988.971	Contrato de Obras	Proveedor
Idom Ingeniería y Consultoría	2.116.283	Contrato de Servicios	Proveedor
Inabensa S.A.	3.968.220	Contrato de Servicios	Proveedor
Indra Sistemas Chile S.A.	42.643.088	Contrato de Servicios	Proveedor
ISS Servicios Integrales Limitada	7.785.885	Contrato de Servicios	Proveedor
JC Decaux Chile S.A.	2.175.990	Contrato de ingresos	Ciente
Obrascon Huarte Lain S. A. Agencia	33.119.924	Contrato de Obras	Proveedor
SGS Chile Ltda. Soc. de Control	3.370.371	Contrato de Servicios	Proveedor
Sice Agencia Chile S.A.	44.407.636	Contrato de Servicios	Proveedor
Sociedad de Mantenimiento e Instalaciones Técnicas	73.598.464	Contrato de Servicios	Proveedor
Soler y Palau S.A.	62.388.357	Contrato Suministros	Proveedor
Systra	2.186.086	Contrato de Servicios	Proveedor
Thales Canada Inc.	19.454.269	Contrato de Servicios	Proveedor
Thales Communications & Security	2.893.384	Contrato de Servicios	Proveedor
Thyssenkrupp Elevadores S.A.	37.155.834	Contrato de Servicios	Proveedor
Otros	51.692.661	Contrato Servicios Obras	Proveedor/Ciente
TOTAL	1.879.342.000		

23. Políticas de gestión del riesgo

La Sociedad enfrenta diversos riesgos, inherentes a las actividades que se desarrollan en el transporte público de pasajeros, además de riesgos asociados a los cambios en las condiciones de mercado de índole económico-financiero, casos fortuitos o de fuerza mayor, entre otros.

23.1 Descripción del mercado donde opera la Sociedad

El principal mercado en el cual participa la Sociedad es el transporte público de pasajeros en la Región Metropolitana y está constituido por usuarios que buscan un viaje rápido y seguro.

Como actividades anexas al giro principal de la Sociedad están los servicios de recaudación de cuotas de transporte y venta de medios de pago (tarjetas Bip y boletos), arriendo de espacios publicitarios, arriendo de locales y espacios comerciales en las estaciones de la red, entre otras.

Tarifas

A partir del 10 de febrero de 2007, la Sociedad forma parte del Sistema Integrado de Transporte Público de Pasajeros de Santiago, Transantiago, y sus ingresos tarifarios están en función al número de pasajeros transportados efectivamente validados y de la tarifa técnica que se encuentra establecida en el Anexo N° 1 de las Bases de Licitación de Uso de Vías de la ciudad de Santiago.

Con fecha 14 de diciembre de 2012 se suscribió un nuevo convenio de Transporte en reemplazo del anexo N°1, antes referido, donde se establece una tarifa plana de \$ 302,06 por pasajero transportado validado, tomando como base septiembre de 2012, y que es actualizada mensualmente por el polinomio de indexación, incluido en este nuevo convenio, que recoge la variación de las variables que componen la estructura de costos de largo plazo de la Sociedad (IPC, dólar, euro, precio de la potencia y energía eléctrica). Lo anterior, permite un calce natural ante variaciones del costo, producto de un alza en alguna de las variables que componen el polinomio.

La tarifa a público es distinta de la que percibe la Sociedad por pasajero transportado, mientras en junio de 2016 los clientes pagaron \$ 740 en hora punta, \$ 660 en horario valle y \$ 610 en horario bajo, en promedio la Sociedad percibió ese mes una tarifa técnica de \$ 373,77 por cada pasajero.

A contar del 01 de julio de 2013 comienza a regir el contrato de prestación de los servicios complementarios de emisión y postventa del medio de acceso y provisión de red de comercialización y carga del medio de acceso al sistema de transporte público de pasajeros de Santiago, entre el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones de Chile y Metro S.A.

Demanda

La Sociedad es hoy el eje estructurante del Sistema Integrado de Transporte Público de Pasajeros (Transantiago) y durante el período enero a junio de 2016 alcanzó en día laboral un nivel de 2,41 millones de viajes.

El riesgo relacionado a la demanda de pasajeros de Metro se asocia principalmente al nivel de actividad económica del país, nivel de empleo y a la calidad del servicio de transporte de pasajeros de superficie (buses); en efecto, la demanda de transporte de pasajeros es una demanda derivada de las demás actividades económicas. Es así como durante el período enero a junio de 2016, se observa un aumento de 6,1 millones de viajes variación positiva de

1,9% respecto a igual fecha del año 2015, lo anterior explicado principalmente por un aumento de 9,6% de la afluencia durante el mes de mayo, debido a una mayor cantidad de días laborales en comparación a dicho mes durante el año 2015.

23.2 Riesgos financieros

Los principales riesgos a los que se encuentra expuesto Metro de Santiago y que surgen de activos y pasivos financieros son: riesgo de mercado, riesgo de liquidez y riesgo crediticio.

En los préstamos con instituciones financieras, la tasa nominal es similar a la tasa efectiva debido a que no existen costos de transacción adicional que deban ser considerados.

Riesgo de mercado

La tarifa técnica de Metro S.A. es actualizada mensualmente por el polinomio de indexación que recoge la variación de las variables que componen la estructura de costos de largo plazo de la Sociedad (IPC, dólar, euro, precio de la potencia y energía eléctrica). Lo anterior permite un “hedge natural” ante variaciones del costo, producto de un alza en alguna de las variables que componen el polinomio.

Para reducir la exposición al dólar y las variaciones de tasa de interés de la deuda financiera, la Sociedad cuenta con una Política de Cobertura económica de los Riesgos Financieros. En el marco de esta política, la Sociedad ha efectuado operaciones de derivados, las que alcanzan a MMUSD 78 al 30 de junio de 2016 (MMUSD 98 al 31 de diciembre 2015), los cuales no cumplen con los criterios de contabilidad de cobertura.

En febrero de 2014 Metro S.A. colocó, por primera vez, bonos en el mercado financiero internacional por MMUSD 500 a una tasa de 4,85%, destacando el alto grado de participación de los inversionistas extranjeros, los cuales alcanzaron una demanda de 7,6 veces el monto de la colocación.

En particular, la Sociedad se encuentra expuesta a dos riesgos de mercado, estos son riesgo tasa de interés y riesgo tipo de cambio.

Riesgo de tasa de interés

Dentro de los riesgos de mercado cabe mencionar las eventuales variaciones de la tasa Libor, respecto de los créditos externos contratados por la Sociedad a tasa variable.

Con el objeto de mitigar los riesgos de las fluctuaciones de las tasas de interés, la Sociedad ha contratado operaciones de derivados (cross currency swap) y colocado bonos a tasa fija en dólares y en unidades de fomento.

Al mes de junio del año 2016, la proporción de la deuda a tasa variable no presenta una variación significativa respecto a diciembre de 2015, tal como se observa en el cuadro siguiente:

Composición de la Deuda	30-06-2016 %	31-12-2015 %
Tasa fija	82,6	84,6
Tasa variable	17,4	15,4
Total	100,0	100,0

Al efectuar un análisis de sensibilidad al 30 de junio de 2016 sobre la deuda neta a tasa variable Libor no cubierta por derivados vigentes, que asciende a MMUSD 422 (MMUSD 354 al 31 de diciembre 2015), se observa en el siguiente cuadro que el efecto en resultados bajo un escenario donde la tasa Libor se incrementa en 100 puntos base, sería un incremento anual en los gastos financieros de MMUSD 4,2 (MMUSD 3,5 al 31 de diciembre 2015).

Análisis de sensibilidad	Equivalente en MMUSD	Total %
Deuda Total (equivalente a MMUSD)	2.428	100%
Deuda a tasa LIBOR	434	
IRS	66	
CCS	(78)	
Deuda Total a Tasa Variable	422	17%
Deuda Total a Tasa Fija	2.006	83%

Variación en Gastos Financieros	Equivalente en MMUSD
Impacto en Gastos Financieros ante Variación de 100 Pbs. en LIBOR	4,2

Riesgo de tipo de cambio e inflación

La Sociedad mantiene obligaciones con instituciones financieras y ha emitido bonos en el mercado extranjero, pactados en monedas extranjeras, para financiar las extensiones de la red de Metro. Con objeto de minimizar el riesgo de tipo de cambio, la Sociedad tiene contratado derivados financieros del tipo Cross Currency Swap que al 30 de junio de 2016 alcanzan a MMUSD 78.

La Sociedad también enfrenta el riesgo de inflación ya que mantiene una deuda con los tenedores de bonos emitidos en el mercado nacional en unidades de fomento (UF).

El siguiente cuadro muestra la composición de la deuda de la Sociedad, expresada en millones de dólares (considera las operaciones de derivados vigentes):

Estructura de Deuda Financiera (Equivalente en USD)	30-06-2016 Eq. en MMUSD	%	31-12-2015 Eq. en MMUSD	%
Deuda UF	1.425	59%	1.348	59%
Deuda USD	1.003	41%	943	41%
Total Deuda Financiera	2.428	100%	2.291	100%

La estructura de la deuda financiera al 30 de junio de 2016, se encuentra denominada mayoritariamente en UF 59% y en dólares el restante 41%.

Lo anterior en línea con los flujos operacionales de Metro, dado el Polinomio de Indexación, que actualiza la tarifa técnica de la Sociedad ante variaciones del Dólar y Euro, además de otras variables, con lo que se produce un “hedge natural” en el flujo operacional de largo plazo.

Al efectuar un análisis de sensibilidad sobre el Estado de Resultados Integrales al 30 de junio de 2016, ante una eventual depreciación/apreciación del 10% del peso chileno respecto al dólar estadounidense, considerando todos los demás parámetros constantes, se estima que generaría una pérdida o utilidad de M\$ 63.080.694.

Análisis de sensibilidad	Depreciación 10%	Apreciación 10%
Efecto en Resultados a junio 2016	M\$	M\$
Impacto en resultado ante variación del 10% en tipo de cambio CLP/USD	(63.080.694)	63.080.694

Riesgo de liquidez

Los ingresos tarifarios asociados al transporte de pasajero de Metro, conforme al nuevo convenio de Transporte, se descuentan diariamente de los fondos recaudados por el Canal de Ventas de la Sociedad, generando la liquidez necesaria para cubrir los compromisos de la Sociedad. Estos ingresos corresponden al 80% del total de ingresos ordinarios.

Adicionalmente, la Sociedad cuenta con líneas de crédito bancarias debidamente aprobadas, lo cual permite reducir el riesgo de liquidez (ver nota 12).

El detalle de los vencimientos de la deuda contratada, según plazos, que devengan interés separando en capital e intereses a pagar es el siguiente:

	Hasta 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Capital	105.093.805	203.247.045	140.846.486	1.157.027.977	1.606.215.313
Intereses	70.093.190	181.439.825	115.391.789	202.665.366	569.590.170
Total	175.186.995	384.686.870	256.238.275	1.359.693.343	2.175.805.483

Estructura de pasivos financieros

A continuación se presenta la deuda financiera de la Sociedad, agrupada según plazo al vencimiento.

Pasivos financieros	30-06-2016				
	Hasta 1 año M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total M\$
Préstamos que devengan intereses	82.644.497	121.678.058	59.915.336	121.916.168	386.154.059
Obligaciones con el público-Bonos	44.915.837	81.568.987	80.931.150	1.035.111.808	1.242.527.782
Operaciones de derivados	485.231	-	-	-	485.231
Total	128.045.565	203.247.045	140.846.486	1.157.027.976	1.629.167.072

Pasivos financieros	31-12-2015				
	Hasta 1 año M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total M\$
Préstamos que devengan intereses	79.107.582	175.991.539	31.665.707	98.348.397	385.113.225
Obligaciones con el público-Bonos	44.997.908	78.145.692	84.057.015	1.057.046.317	1.264.246.932
Operaciones de derivados	503.593	-	-	-	503.593
Total	124.609.083	254.137.231	115.722.722	1.155.394.714	1.649.863.750

En general, la estructura de deuda de la Sociedad está compuesta principalmente por bonos y créditos bancarios a largo plazo, orientada a asegurar la estabilidad financiera y mejorar el calce con los plazos de madurez de los activos de la Sociedad.

A continuación se presenta el valor libro y valor de mercado, de la deuda en créditos y bonos de Metro S.A. al 30 de junio de 2016.

	Valor libro M\$	Valor de mercado M\$
Créditos	386.154.059	393.096.255
Bonos	1.242.527.782	1.413.297.762

Riesgo crediticio

El riesgo de crédito de la Sociedad se deriva de su exposición a que su contraparte en determinado contrato o instrumento financiero no cumpla sus obligaciones. Así, se considera tanto el crédito otorgado a clientes, como los activos financieros en cartera.

Cuentas por cobrar

El riesgo de las cuentas por cobrar proveniente de la actividad comercial (transporte de pasajeros) es limitado, pues el 80% de ingresos que recibe la Sociedad se reciben diariamente en efectivo, en tanto el 20% restante corresponde a ingresos no relacionados con el negocio principal.

El máximo nivel de exposición al riesgo crediticio está dado por el stock de deudores comerciales.

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	Saldo al	
	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Deudores comerciales, bruto	4.833.340	4.960.472
Deterioro deudores comerciales	(1.056.841)	(1.086.574)
Deudores comerciales, neto	3.776.499	3.873.898
Deudores canal de venta, neto	6.420.003	3.789.025
Otras cuentas por cobrar, neto	1.635.086	1.854.268
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	11.831.588	9.517.191

Los deudores corresponden principalmente a arriendos de locales comerciales, publicidad y facturas por cobrar, con una baja morosidad.

El deterioro de las cuentas por cobrar es determinado por los informes legales emitidos por la Fiscalía de la Sociedad, considerando el tramo de mora de la cuenta, así como las gestiones de cobranzas judiciales y extrajudiciales.

De acuerdo a su antigüedad, el análisis de Cuentas por Cobrar es el siguiente:

Antigüedad Deudores Comerciales, Neto	Saldo al	
	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Menor a 3 meses	1.340.690	2.744.932
De 3 meses a 1 año	608.164	701.029
Mayor a 1 año	1.827.645	427.937
Total	3.776.499	3.873.898

Antigüedad deudores canal de venta, Neto	Saldo al	
	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Menor a 3 meses	3.057.841	3.553.919
De 3 meses a 1 año	3.254.046	126.708
Mayor a 1 año	108.116	108.398
Total	6.420.003	3.789.025

Vencimiento Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo al	
	30-06-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Menor a 3 meses	531.119	479.597
De 3 meses a 1 año	1.103.967	1.374.671
Total	1.635.086	1.854.268

Activos financieros

El nivel de exposición al riesgo de los activos financieros se encuentra establecido en la Política de Inversiones Financieras de la Sociedad.

Al cierre del 30.06.2016 y 31.12.2015, los saldos de activos financieros de la sociedad equivalentes con sus valores razonables, son los siguientes:

Activos Financieros	30-06-2016			
	Hasta 1 año M\$	1 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total M\$
Efectivo y Equivalente al Efectivo				
Disponible	1.150.398	-	-	1.150.398
Depósito a Plazo	109.701.592	-	-	109.701.592
Pactos de Retroventa	5.468.943	-	-	5.468.943
Subtotal	116.320.933	-	-	116.320.933
Otros Activos Financieros				
Inversiones financieras	24.966.233	-	-	24.966.233
Operaciones de Derivados	662.313	7.301.737	-	7.964.050
Arrendamiento financiero	125.297	277.957	1.484.085	1.887.339
Pagarés por cobrar	-	438.873	-	438.873
Otras cuentas por cobrar	-	5.553	-	5.553
Subtotal	25.753.843	8.024.120	1.484.085	35.262.048
Total	142.074.776	8.024.120	1.484.085	151.582.981
Activos Financieros	31-12-2015			
	Hasta 1 año M\$	1 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total M\$
Efectivo y Equivalente al Efectivo				
Disponible	2.103.258	-	-	2.103.258
Depósito a Plazo	149.302.561	-	-	149.302.561
Pactos de Retroventa	1.500.150	-	-	1.500.150
Subtotal	152.905.969	-	-	152.905.969
Otros Activos Financieros				
Inversiones financieras	24.654.136	-	-	24.654.136
Operaciones de Derivados	735.755	14.557.429	-	15.293.184
Arrendamiento financiero	44.443	298.462	1.683.664	2.026.569
Pagarés por cobrar	-	424.179	-	424.179
Otras cuentas por cobrar	-	4.741	-	4.741
Subtotal	25.434.334	15.284.811	1.683.664	42.402.809
Total	178.340.303	15.284.811	1.683.664	195.308.778

El plazo promedio al vencimiento de las inversiones financieras al 30 de junio de 2016 es menor a 90 días, y se encuentran invertidas en bancos, sin que ninguno de ellos posea un porcentaje significativo respecto de los otros.

Lo anterior se debe a la Política de Inversión Financiera de la Sociedad, que apunta a reducir los riesgos por la vía de diversificar la cartera, estableciendo límites máximos a invertir por cada banco, junto con considerar clasificaciones de riesgo mínimas por emisor.

23.3 Gestión de riesgo del capital

En relación a la gestión del capital, la Sociedad busca mantener una estructura óptima de capital reduciendo su costo y asegurando la estabilidad financiera de largo plazo, junto con velar por el cumplimiento de sus obligaciones y covenants financieros establecidos en los contratos de deuda.

Por otro lado, la empresa año a año, a través de Junta Extraordinaria de Accionistas capitaliza los aportes del Fisco y de Capital asociados al financiamiento de sus proyectos de expansión.

La empresa, hace seguimiento de la estructura de capital a través de los índices de endeudamiento y patrimonio, los que se muestran a continuación:

Indices	30-06-2016	31-12-2015
Endeudamiento (veces)	1,03	0,96
Patrimonio (MM\$)	1.938.753	1.926.768

23.4 Riesgo de “commodities”

Entre los factores de riesgo de commodities de la Sociedad se encuentra el suministro de la energía eléctrica que requiere para su operación y la necesidad de continuidad en el servicio, esto ante eventuales interrupciones de este suministro. Al respecto, la empresa dispone de un sistema de alimentación que le permite disminuir la exposición ante cortes en el suministro, al tener conexión directa en dos puntos al Sistema Interconectado Central (SIC), que alimentan las Líneas 1, 2 y 5, como también, dos puntos para la alimentación de Línea 4.

Además, se puede señalar que los sistemas de alimentación de energía eléctrica se encuentran duplicados y frente a la falla de uno de ellos siempre existe un respaldo que permite mantener el suministro de energía para la operación de la red en forma normal.

Los sistemas de control operacional se encuentran diseñados con criterios redundantes, es decir, estos funcionan en la modalidad *stand by*, de manera que ante la ausencia de uno de los sistemas, el otro entra en operación en forma inmediata, manteniendo la operación normal de la red.

Para el caso de las Líneas 1, 2 y 5, ante la eventualidad de una caída en el Sistema Interconectado Central, la empresa distribuidora tiene definido como primera prioridad la reposición del suministro que alimenta el barrio cívico de Santiago, lo que permite que la red de Metro tenga energía en forma simultánea, puesto que Metro es suministrado por los mismos alimentadores.

Asimismo, se debe señalar que en complemento al actual contrato de Suministro Eléctrico con Enorchile S.A. que tiene vigencia hasta el 31 de marzo de 2017, la Sociedad en el mes de septiembre de 2015 firmó un nuevo contrato de Suministro Eléctrico con Chilectra S.A. a precio fijo que abastecerá hasta un 40% de la curva total de Metro, rige a contar del 1° de octubre de 2015 y tiene vigencia hasta el 31 de diciembre de 2023.

24. Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión que afectan en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente, por los períodos terminados al 30 de junio de 2016 y 2015, son los siguientes:

Proyecto	Imputados a Gastos de administración		Imputados a Propiedades, planta y equipo		Desembolsos comprometidos a futuro	
	01-01-2016 30-06-2016	01-01-2015 30-06-2015	01-01-2016 30-06-2016	01-01-2015 30-06-2015	2016 Monto	2017 Monto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ruidos y Vibraciones	-	16.915	225.715	38.756	591.069	-
Tratamiento de Residuos	115.035	10.273	41.434	38.596	198.230	53.094
Aguas de Infiltración	63.565	60.863	-	-	64.101	-
Gestión Ambiental	-	10.849	446.096	556.732	499.491	-
Monitoreo de parámetros contaminantes	4.136	2.011	-	-	59.764	-
Total	182.736	100.911	713.245	634.084	1.412.655	53.094

Los proyectos señalados se encuentran en proceso al 30 de junio de 2016.

25. Sanciones

La Sociedad no ha recibido sanciones durante los años 2016 y 2015, por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros u otra entidad fiscalizadora.

26. Hechos posteriores

No existen hechos posteriores surgidos entre el 01 de julio de 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios, que afecten en forma significativa las cifras en ellos contenidas o la interpretación de los estados financieros a esa fecha.

Julio E. Pérez Silva
 Contador General

Rubén Alvarado Vigar
 Gerente General