

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados financieros consolidados intermedios

Por el período terminado al 30 de junio de 2009

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

EMPRESA EL PEÑÓN S.A. Y SUBSIDIARIA

Por el período terminado al 30 de junio de 2009

Indice

Informe de los Auditores Independientes	3
Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio	5
Estados Consolidados Intermedios Integrales de Resultados	6
Estado Consolidado Intermedio de Flujo de Efectivo	9
Estado de Cambio en el Patrimonio	10
Notas a los Estados financieros consolidados intermedios	11



ERNST & YOUNG

Ernst & Young Chile
Huérfanos 770, piso 5
Santiago
Tel: 56 2 676 1000
Fax: 56 2 676 1010
www.ey.com/cl

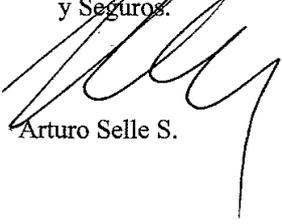
Informe de los Auditores Independientes

Señores
Accionistas y Directores
Empresa El Peñón S.A.:

1. Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio de Empresa El Peñón S.A. y afiliada al 30 de junio de 2009 y los correspondientes estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2009 y 2008 y los correspondientes estados consolidados de flujo de efectivo y de cambios en el patrimonio por el período de seis meses terminados en esas mismas fechas. La administración de Empresa El Peñón S.A. es responsable por la preparación y presentación de estos estados financieros consolidados intermedios y sus correspondientes notas de acuerdo con la NICCH 34 y NIC 34 “Información financiera intermedia” incorporada en las Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y de acuerdo a lo instruido por la Superintendencia de Valores y Seguros. Nuestra responsabilidad es emitir un informe sobre ésta información intermedia basados en nuestra revisión. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros consolidados, por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.
2. Hemos efectuado la revisión de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile para una revisión de información financiera intermedia. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos financieros y contables. El alcance de estas revisiones es significativamente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.
3. Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera efectuarse a los estados financieros mencionados en el primer párrafo, para que éstos estén de acuerdo con la NICCH 34 y NIC 34 incorporada en las Normas de Información Financiera de Chile y Normas Internacionales de Información Financiera y de acuerdo a lo instruido por la Superintendencia de Valores y Seguros.



4. Anteriormente hemos auditado, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, el estado de situación financiera consolidado de Empresa El Peñón S.A. y afiliada al 31 de diciembre 2008 y el estado de situación financiera consolidado de apertura al 1 de enero de 2008 y los correspondientes estados consolidados integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2008, que la Administración ha preparado como parte del proceso de convergencia de la Compañía a las Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y de acuerdo a lo instruido por la Superintendencia de Valores y Seguros.


Arturo Selle S.

ERNST & YOUNG LTDA.

Santiago, 28 de agosto de 2009

EMPRESA EL PEÑÓN S.A. Y SUBSIDIARIA

Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio

Activos		30/06/2009	31/12/2008	01/01/2008
Activos corriente	Nota	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes en operación				
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	883.290	565.085	1.394.333
Otros activos financieros		-	-	2.128.708
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	5	-	596	374
Cuentas por cobrar por impuestos corrientes		99	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6 a)	229	-	129
Otros activos		137	139	540
Total activos corrientes		883.755	565.820	3.524.084
Activos no corrientes				
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6 a)	502.489	503.568	439.462
Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	7 a)	36.695.171	36.535.977	28.977.704
Otros activos		39.066	40.371	37.712
Total activos no corrientes		37.236.726	37.079.916	29.454.878
Total activos		38.120.481	37.645.736	32.978.962
Pasivos y Patrimonio Neto				
Pasivos corrientes				
Pasivos corrientes en operación				
Préstamos que devengan intereses	10	-	-	4.029.827
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	11	63.150	63.432	69.092
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6 b)	-	-	956
Provisiones	12	56.279	73.950	81.793
Otros pasivos		31	31	31
Total pasivos corrientes		119.460	137.413	4.181.699
Pasivos no corrientes				
Préstamos que devengan intereses	10	-	-	15.703.491
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6 b)	14.135.214	16.186.626	104.533
Provisiones	12	326	295	185
Total pasivos no corrientes		14.135.540	16.186.921	15.808.209
Patrimonio neto				
Patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de controladora				
Capital emitido	13 a)	19.627.747	19.627.747	18.023.643
Otras reservas	13 d)	15.990.792	15.752.437	15.469.009
Resultados retenidos		(11.756.032)	(14.061.823)	(20.506.529)
Patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de controladora		23.862.507	21.318.361	12.986.123
Participaciones minoritarias		2.974	3.041	2.931
Total patrimonio neto		23.865.481	21.321.402	12.989.054
Total pasivos y patrimonio neto		38.120.481	37.645.736	32.978.962

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados Consolidados Intermedios Integrales de Resultados

	Nota	Acumulado		Trimestre	
		01/01/2009	01/01/2008	01/04/2009	01/04/2008
		30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
		M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Resultados Integrales					
Estado de resultados					
Total ingresos ordinarios		-	-	-	-
Costo de ventas		-	-	-	-
Margen bruto		-	-	-	-
Total otros ingresos de operación		22.065	67.002	8.200	19.867
Gastos de administración		(43.182)	(39.128)	(22.035)	(22.427)
Costos financieros	14 b)	(339.469)	(564.622)	(161.553)	(253.798)
Participación en ganancia (pérdida) de asociadas contabilizadas por el método de la participación	7 a)	1.964.250	1.582.903	940.753	988.431
Resultados por unidades de reajuste		376.957	(485.365)	17.594	(303.085)
Otras ganancias (pérdidas)	14 c)	(33.450)	5.122.321	(24.741)	(18.651)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		1.947.171	5.683.111	758.218	410.337
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	9 d)	358.553	56.293	358.553	56.293
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto		2.305.724	5.739.404	1.116.771	466.630
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto		-	-	-	-
Ganancia consolidada		<u>2.305.724</u>	<u>5.739.404</u>	<u>1.116.771</u>	<u>466.630</u>
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora y participación minoritaria					
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora		2.305.791	5.739.428	1.116.829	466.583
Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria		(67)	(24)	(58)	47
Ganancia consolidada		<u>2.305.724</u>	<u>5.739.404</u>	<u>1.116.771</u>	<u>466.630</u>

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados Consolidados Intermedios Integrales de Resultados

		Acumulado		Trimestre	
		01/01/2009	01/01/2008	01/04/2009	01/04/2008
		30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
Ganancias por acción					
Acciones comunes		M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) básicas por acción	16	0,046116824	0,11479106	0,022337067	0,009331863
Ganancias (pérdidas) básicas por acción de operaciones discontinuadas		0,000000000	0,000000000	0,000000000	0,000000000
Ganancias (pérdidas) básicas por acción de operaciones continuadas	16	0,046116824	0,11479106	0,022337067	0,009331863
Acciones comunes diluidas					
Ganancias (pérdidas) diluidas por acción	16	0,046116824	0,11479106	0,022337067	0,009331863
Ganancias (pérdidas) diluidas por acción de operaciones discontinuadas		0,000000000	0,000000000	0,000000000	0,000000000
Ganancias (pérdidas) diluidas por acción de operaciones continuas	16	0,046116824	0,11479106	0,022337067	0,009331863
Estado de otros resultados integrales		Participación	Participación	Participación	Participación
		Controladora	Controladora	Controladora	Controladora
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		2.305.791	5.739.428	1.116.829	466.583
Activos financieros disponibles para la venta		(226.676)	(126.843)	(84.710)	98.886
Ajustes por conversión		(1.289)	69.263	22.218	69.263
Reservas por revaluación		286.350	(104.194)	286.350	(104.194)
Otros		(26.352)	17.824	(26.352)	17.824
Total resultado de ingresos y gastos integrales		2.337.824	5.595.478	1.314.335	548.362
		Participación	Participación	Participación	Participación
		Minoritaria	Minoritaria	Minoritaria	Minoritaria
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		(67)	(24)	(58)	47
Total resultado de ingresos y gastos integrales		(67)	(24)	(58)	47

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados Consolidados Intermedios Integrales de Resultados

	Participación	Participación	Participación	Participación
	Total	Total	Total	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	2.305.724	5.739.404	1.116.771	466.630
Activos financieros disponibles para la venta	(226.676)	(126.843)	(84.710)	98.886
Ajustes por conversión	(1.289)	69.263	22.218	69.263
Reservas por revaluación	286.350	(104.194)	286.350	(104.194)
Otros	(26.352)	17.824	(26.352)	17.824
Total resultado de ingresos y gastos integrales	<u>2.337.757</u>	<u>5.595.454</u>	<u>1.314.277</u>	<u>548.409</u>
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a los accionistas mayoritarios	2.337.824	5.595.478	1.314.335	548.362
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a participaciones minoritarias	(67)	(24)	(58)	47
Total resultado de ingresos y gastos integrales	<u>2.337.757</u>	<u>5.595.454</u>	<u>1.314.277</u>	<u>548.409</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Estado Consolidado Intermedio de Flujo de Efectivo

	30/06/2009	30/06/2008
Nota	M\$	M\$
Estado de flujo de efectivo		
Flujos de efectivo netos de actividades de operación, método directo		
Flujos de efectivo por operaciones, método directo		
Pagos a proveedores	(87.502)	(76.725)
Remuneraciones pagadas	(7.223)	(16.275)
Total flujos de efectivo por operaciones	<u>(94.725)</u>	<u>(93.000)</u>
Flujos de efectivo por otras actividades de operación		
Importes recibidos por dividendos clasificados como de operación	7 a) 2.043.443	2.938.768
Importes recibidos por intereses recibidos clasificados como de operación	10.948	41.896
Pagos por intereses clasificados como de operaciones	-	(250.606)
Importes recibidos por impuestos a las ganancias devueltos	9 d) 358.553	56.293
Pagos por impuestos a las ganancias	(99)	-
Total flujos de efectivo por otras actividades de operación	<u>2.412.845</u>	<u>2.786.351</u>
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	<u>2.318.120</u>	<u>2.693.351</u>
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión		
Importes recibidos por desapropiación de otros activos financieros	-	1.209.313
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	<u>-</u>	<u>1.209.313</u>
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación		
Préstamos de entidades relacionadas	2.085	2.499
Pagos de préstamos	-	(4.642.736)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(2.002.000)	(956)
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	<u>(1.999.915)</u>	<u>(4.641.193)</u>
Aumento (disminución) neto en efectivo y equivalentes al efectivo	318.205	(738.529)
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	44.874
Efectivo y equivalentes al efectivo, estado de flujos de efectivo, saldo inicial	2 o) 565.085	1.394.333
Efectivo y equivalentes al efectivo, estado de flujos de efectivo, saldo final	4a) y 4b) <u>883.290</u>	<u>700.678</u>

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Estado de Cambio en el Patrimonio

	Acciones Ordinarias		Otras reservas				Utilidades acumuladas	Patrimonio Neto de Controladora	Interés minoritario	Total Patrimonio	
	Capital pagado	Prima de emisión	Reservas de conversión	Reservas por revaluación	Reservas de disponibles para la venta	Reservas de coberturas					Otras reservas varias
Saldo inicial período anterior 01/01/2008	18.023.643	-	(57.784)	-	92	-	15.526.701	(20.506.529)	12.986.123	2.931	12.989.054
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	69.263	(104.194)	(126.843)	-	17.824	5.739.428	5.595.478	(24)	5.595.454
Otro incremento (decremento) en patrimonio neto	576.757	-	-	-	-	-	1.228.095	-	1.804.852	-	1.804.852
Saldo final período anterior 30/06/2008	18.600.400	-	11.479	(104.194)	(126.751)	-	16.772.620	(14.767.101)	20.386.453	2.907	20.389.360
Saldo inicial período actual 01/01/2009	19.627.747	-	13.003	(298.229)	224.458	-	15.813.205	(14.061.823)	21.318.361	3.041	21.321.402
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	(1.289)	286.350	(226.676)	-	(26.352)	2.305.791	2.337.824	(67)	2.337.757
Otro incremento (decremento) en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	206.322	-	206.322	-	206.322
Saldo final período anterior 30/06/2009	19.627.747	-	11.714	(11.879)	(2.218)	-	15.993.175	(11.756.032)	23.862.507	2.974	23.865.481

EMPRESA EL PEÑÓN S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 1 - Información corporativa

(a) Información de la entidad

Empresa El Peñón S.A. (en adelante indistintamente “El Peñón” o “la Sociedad”) es una sociedad anónima abierta, Rut: 91.527.000-K, cuyo domicilio está ubicado en Enrique Foster Sur N°20, Las Condes, Santiago. La Sociedad está inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 78 y sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Los Estados Financieros al 30 de junio de 2009 han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad, en sesión de fecha 31 de agosto de 2009.

(b) Descripción de operaciones y actividades principales

El objeto principal de la Sociedad es la inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, pudiendo percibir sus frutos, como así mismo la compra y adquisición, venta y enajenación de todo tipo de créditos, acciones y valores mobiliarios en general; el estudio y asesoría de toda clase de proyectos inmobiliarios, forestales y agrícolas; y la prestación de servicios y asesorías en las áreas financieras, forestal, comercial, inmobiliaria y de inversión.

(c) Empleados

De acuerdo a la política general mantenida durante los últimos años y acorde con las características de sus actividades, la Sociedad se ha ocupado de mantener una estructura mínima, flexible y eficiente, recurriendo para ello a la contratación de personal altamente calificado, ya sea directamente o a través de servicios externos, cuando ello ha sido necesario. La actual organización de Empresa El Peñón S.A. consta de un Directorio y un Gerente General.

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de Empresa El Peñón S.A. y su subsidiaria al 30 de junio de 2009 y 2008:

Empresa	30/06/2009			30/06/2008		
	Ejecutivos	Otros Trabajadores	Total	Ejecutivos	Otros Trabajadores	Total
Empresa El Peñón S.A.	1	1	2	1	1	2
Hoteles Carrera S.A.	1	1	2	1	1	2
Total			4			4

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados

(a) Período cubierto

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estado de situación financiera: por el período terminado al 30 de junio de 2009 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2008.
- Estado de cambios en el patrimonio y Estado de flujo de efectivo: por los períodos terminados al 30 de junio de 2009 y 2008.
- Estado integral de resultados: por el período de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2009 y 2008.

(b) Bases de preparación

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) los que han sido adoptados en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo a lo descrito en la NICCH 34/NIC34 con las siguientes excepciones:

Banco de Chile y SM Chile S.A., subsidiarias de la asociada LQ Inversiones Financieras S.A., son reguladas por las normas establecidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (“SBIF”) la cual ha establecido un plan de convergencia gradual desde la normas los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas dictadas por el organismo regulador a NIIF. Es por esta razón que las mencionadas entidades bancarias han acogido en forma parcial las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) mediante la aplicación de las normas IFRS-SBIF generando las siguientes desviaciones:

- Provisiones por riesgo de crédito: El Banco actualmente, considera en su modelo de provisiones tanto pérdidas estimadas como pérdidas incurridas, de acuerdo a lo establecido por la SBIF. En este sentido, el modelo establecido por la SBIF difiere de IFRS, dado que IFRS sólo considera pérdidas incurridas, por lo cual podrían generarse posibles ajustes por este concepto. Otro aspecto a evaluar, es que la SBIF considera la constitución de provisiones adicionales, y a partir del año 2010, requerirá la constitución de provisiones sobre las exposiciones de crédito, ante lo cual, se deberá evaluar y analizar si estas provisiones cumplen con las especificaciones de NIIF.
- Créditos Deteriorados: El tratamiento actual de la SBIF establece que se debe dejar de reconocer ingresos por intereses sobre base devengada en resultados. Bajo NIIF, el activo financiero no se castiga, se provisiona por concepto de deterioro, y se genera intereses basados en la tasa de interés utilizada para descontar los flujos de caja, por lo cual no considera el concepto de suspensión de reconocimiento de ingresos.
- Bienes Recibidos en Pago (BRP): El tratamiento actual considera el menor valor entre su valor inicial más sus adiciones si hubieren, y el valor realizable neto. Los bienes que no han sido enajenados dentro del plazo de un año, se castigan gradualmente en un plazo adicional establecido por la SBIF. Bajo NIIF no se considera el castigo de los bienes, mientras tengan un valor económico.
- Goodwill: Según la SBIF, para los activos que se originaron hasta el 31.12.2008 por concepto de goodwill, se mantendrá el criterio original de valorización que se utilizó el año 2008, es decir, se amortizará hasta su extinción. Del mismo modo, no se reingresarán al activo aquellos goodwill que ya fueron extinguidos.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

(b) Bases de preparación (continuación)

En los estados financieros consolidados intermedios al 31 de marzo de 2009 de la asociada LQ Inversiones Financieras S.A., Banco de Chile y SM Chile no estaban obligadas a presentar estados financieros comparativos bajo NIIF de acuerdo a lo instruido por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras y, en consideración a ello, en los estados financieros consolidados intermedios presentados a esa fecha, se incorporaron los saldos para el período y ejercicio 2008 de estas subsidiarias presentadas de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas bancarias aplicables a esas fechas. Durante el segundo trimestre del presente ejercicio y conforme a lo establecido por el organismo regulador bancario, Banco de Chile y SM Chile prepararon sus estados financieros comparativos NIIF al 30 de junio de 2009. Dado lo anterior, se han producido cambios en el estado de situación financiera, en el estado de resultados integrales y en el estado de flujo de efectivo del ejercicio 2008 en relación con los ya publicados, cuyo origen es el efecto originado por la aplicación de las NIIF en las entidades bancarias LQ Inversiones Financieras S.A., generando en Empresa El Peñon S.A. un incremento patrimonial neto por un monto de M\$983.870 correspondiente al ajuste al 01 de enero de 2008 y un aumento neto en el resultado del ejercicio 2008 por un monto de M\$1.215.957. En los estados financieros interinos presentados al 31 de marzo de 2009, el efecto patrimonial inicial al 01 de enero de 2008 y el aumento en la determinación del resultado de ejercicio anual 2008 por la aplicación de las NIIF en las filiales bancarias, fue presentado como efecto neto acumulado al 01 de enero de 2009 en la cuenta Otras reservas varias del Patrimonio.

(c) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad matriz y de su subsidiaria Hoteles Carrera S.A.. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con la sociedad subsidiaria han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el balance general y en el estado de resultados, en la cuenta Interés minoritario.

La subsidiaria incluida en la consolidación de los presentes estados financieros consolidados es la siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación			31/12/2008 Total
		30/06/2009 Directo	Indirecto	Total	
93.493.000-2	Hoteles Carrera S.A.	99,0897	0,0000	99,0897	99,0897

(d) Uso de estimaciones

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

EMPRESA EL PEÑÓN S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

(d) Uso de estimaciones (continuación)

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

(e) Presentación de estados financieros

Estados de Situación Financiera Consolidado Intermedio

Empresa El Peñón S.A. y subsidiaria han optado por un formato de presentación en base a valor corriente (clasificado).

Estados Intermedios Integrales de Resultados

Empresa El Peñón S.A. y subsidiaria presentan sus estados de resultados clasificados por función.

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Empresa El Peñón S.A. y subsidiaria han optado por presentar su estado de flujo de efectivo consolidado mediante el método directo.

(f) Moneda Funcional y conversión de moneda extranjera

Los estados financieros consolidados son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad Matriz.

La subsidiaria Hoteles Carrera S.A. determina su propia moneda funcional correspondiente al peso chileno. Las partidas son medidas utilizando esa moneda funcional, las cuales son incluidas en los presentes estados financieros consolidados.

Los activos y pasivos presentados en unidades de fomento (“U.F.”) son valorizados al valor de cierre de la moneda a la fecha del estado de situación financiera publicada por el Instituto Nacional de Estadísticas (I.N.E.).

(g) Propiedad, planta y equipos

(g1) Costo

Los elementos de propiedades, planta y equipos se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra, los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedades, planta y equipos son rebajados por la amortización acumulada y cualquier pérdida de valor acumulada.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del periodo.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

(h) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Sociedad y puedan ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos.

(h1) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

(h2) Ingresos por intereses

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que esta pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

(h3) Dividendos

Los ingresos son reconocidos cuando el derecho de la Sociedad y su subsidiaria de recibir el pago queda establecido.

(i) Inversiones y otros activos financieros (Inversiones financieras)

Los activos financieros dentro del alcance del IAS 39 son clasificados como activos financieros para negociar (valor justo a través de resultados), préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento o activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. La Sociedad y su subsidiaria han definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

(i1) Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Son valorizadas al costo amortizado. Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables y de vencimiento fijo cuya intención y capacidad es mantenerlos hasta su vencimiento. Son incluidos como activos a valor corriente con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año los que son presentados como activos no corrientes. Estas inversiones en su reconocimiento inicial no son designadas como activos financieros a valor justo a través de resultados ni como disponibles para la venta y no cumplen con la definición de préstamos y cuentas por cobrar.

(i2) Préstamos y cuentas por cobrar

Son valorizadas al costo amortizado. Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables, que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta a cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
- Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Aquellas mediante las cuales el tenedor no pretende parcialmente recuperar sustancialmente toda su inversión inicial por otras razones distintas al deterioro del crédito y, por lo tanto, deben ser clasificadas como disponibles para la venta.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

(i) Inversiones y otros activos financieros (Inversiones financieras) (continuación)

(i2) Préstamos y cuentas por cobrar (continuación)

Estos activos son incluidos como activos a valor corriente con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año los que son presentados como activos no corrientes.

(i3) Activos financieros para negociar (valor justo a través de resultados)

Son valorizadas a su valor justo con cargo o abono a resultados. Son clasificados ya sea como mantenidos para su comercialización o designados en su reconocimiento inicial como activos financieros a valor justo a través de resultados.

Estos activos son incluidos como activos a valor corriente con excepción de aquellos cuya realización es superior a un año los que son presentados como activos no corrientes.

(i4) Activos financieros disponibles para la venta

Son valorizados a su valor justo. Corresponden a activos financieros no derivados que son designados como disponibles para la venta o que no están clasificados en cualquiera de las otras tres categorías anteriores. Las variaciones en el valor justo son reconocidas como cargo o abono a Otras reservas quedando pendiente su realización.

Estos activos son incluidos como activos a valor corriente con excepción de aquellos cuya realización es superior a un año los que son presentados como activos no corrientes.

(j) Impuestos a la renta y diferidos

(j1) Impuesto a la renta

Los activos y pasivos por impuesto a la renta para el período actual y el ejercicio anterior han sido determinados considerando el monto que se espera recuperar o pagar de acuerdo a las disposiciones legales vigentes o sustancialmente promulgadas a la fecha del balance general.

Los efectos son registrados con cargo a resultados con excepción de las partidas reconocidas directamente en cuentas patrimoniales las cuales son registradas con efecto en Otras reservas.

(j2) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del pasivo sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias imponibles, con excepción de las siguientes transacciones:

- El reconocimiento inicial de una plusvalía comprada.
- La plusvalía comprada asignada cuya amortización no es deducible para efectos de impuesto.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

(j) Impuestos a la renta y diferidos (continuación)

(j2) Impuestos diferidos (continuación)

- El reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:
 - (1) No es una combinación de negocios, y,
 - (2) Al momento de la transacción no afecta los resultados contables ni los resultados tributarios.
- Las diferencias temporales imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias, coligadas y participaciones en joint venture, donde la oportunidad de reverso de las diferencias temporales puede ser controlada y es probable que las diferencias temporales no sean reversadas en el futuro cercano.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, créditos tributarios por pérdidas tributarias no utilizadas, en la medida que exista la probabilidad que habrá utilidades imponibles disponibles con las cuales puedan ser utilizados salvo las siguientes excepciones:

- El reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:
 - (1) No es una combinación de negocios, y,
 - (2) Al momento de la transacción no afecta los resultados contables ni los resultados tributarios.
- Respecto de diferencias temporales deducibles asociadas con inversiones en subsidiarias, coligadas y participaciones en joint venture, los activos por impuesto diferido son reconocidos solamente en la medida que exista la probabilidad que las diferencias temporales serán reversadas en el futuro cercano y que habrán utilidades imponibles disponibles con las cuales puedan ser utilizadas.

A la fecha del balance general el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

A la fecha del balance general los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que se ha vuelto probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año cuando el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del balance general.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y autoridad tributaria.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

(k) Deterioro de activos no financieros

La Sociedad y su subsidiaria evalúan periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado. Si existen tales indicadores la Sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos al activo.

Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos distintos de la plusvalía comprada, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existen tales indicadores, se estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si han habido cambios en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos.

(l) Provisiones

(i) General

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tienen una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene una certeza cierta del ingreso.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

(l) Provisiones (continuación)

En el estado de resultados el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

(ii) Vacaciones del personal

La Sociedad y su subsidiaria han provisionado el costo por concepto de vacaciones del personal sobre base devengada.

(m) Créditos y préstamos que devengan interés

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor justo del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

(n) Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo equivalente corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo consolidado, el efectivo y efectivo equivalente consiste de disponible y efectivo equivalente de acuerdo a lo definido anteriormente, neto de sobregiros bancarios pendientes.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

EMPRESA EL PEÑÓN S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

(o) Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad matriz en poder de alguna sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuere el caso. Empresa el Peñón S.A. y subsidiaria no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

(p) Clasificación corriente y no corriente

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiere obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

(q) Dividendo mínimo

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Se registra contablemente en el rubro “Otros Pasivos Corrientes”, con cargo a una cuenta incluida en el Patrimonio Neto denominada “Reserva para dividendos propuestos”. Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor “Patrimonio Neto” en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

(r) Información por segmentos

La Sociedad desarrolla su actividad de negocios en un único segmento de operación que corresponde a la participación en inversiones accionarias.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 3 - Adopción por primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera

(a) Explicación de las principales diferencias

Los presentes son los primeros estados financieros en los cuales la Sociedad adopta las Normas Internacionales de Información Financiera. Para realizar lo anterior se ha acogido a los pronunciamientos establecidos en la NIIF N° 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” realizando las siguientes exenciones:

(i) Combinaciones de negocios

La Sociedad y su subsidiaria han decidido no aplicar en forma retroactiva los requerimientos de NIIF N° 3 para las adquisiciones efectuadas con anterioridad manteniendo los requerimientos establecidos bajo principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

(ii) Propiedades, plantas y equipos

La Sociedad ha decidido no efectuar revalorizaciones a valor justo de sus bienes en la fecha de transición, si no que ha considerado el costo histórico al 31 de diciembre de 2007 como costo atribuido de los bienes de propiedades, plantas y equipos.

(iii) Moneda funcional

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno, debido a que es la moneda que prevalece en el ambiente económico en el cual opera.

Los estudios que respaldan la determinación de la moneda funcional fueron examinados por nuestros auditores externos, quienes avalaron sus resultados y conclusiones. Lo anterior, en cumplimiento de lo establecido en el punto 2 e) del Oficio Circular N° 427, de fecha 28 de diciembre de 2007.

(b) Principales ajustes aplicados

(i) Impuestos diferidos

Bajo NIIF se sigue el criterio de balance, de forma que cualquier diferencia entre el valor contable y tributario de un activo o un pasivo representa la existencia de impuesto diferido que debe registrarse en el estado de situación financiera. Bajo PCGA en Chile la determinación de los impuestos diferidos sigue un esquema similar al de NIIF, sin embargo, ciertas exenciones establecidas por el Boletín Técnico N° 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G. “Contabilización del Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos” y otros complementarios, originan diferencias con la citada norma internacional que debieron ser ajustadas en el proceso de adopción. La principal diferencia se origina por el hecho que los PCGA en Chile permitían contabilizar el efecto de la primera aplicación contra una cuenta del estado de situación financiera denominada “activo (pasivo) complementario por pasivos (activos) diferidos”. Dichos activos (pasivos) complementarios eran amortizados contra resultado en el período estimado de reverso de la diferencia temporal que le dio origen, excepto para el caso de pasivos complementarios que hubiesen sido originados por el registro contable de activos por impuestos diferidos por pérdidas tributarias, en cuyo caso la amortización se realizaba en función de la utilización real de dichas pérdidas.

A la fecha de transición los saldos por “activo (pasivo) complementario por pasivos (activos) diferidos” han sido eliminados con cargo o abono a Otras reservas, según corresponda.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 3 - Adopción por primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (continuación)

(b) Principales ajustes aplicados (continuación)

(ii) Dividendo mínimo

Conforme al Art. 79 de la Ley de Sociedades Anónimas, salvo acuerdo diferente de la unanimidad de los accionistas, la sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades.

La práctica contable usual en Chile, ha sido dar reconocimiento a esta obligación en el momento en que los dividendos son sancionados por la Junta Ordinaria de Accionistas. Bajo NIIF el reconocimiento de la obligación en favor de los accionistas debe anticiparse a la fecha de cierre de los estados financieros anuales, con la consiguiente disminución del patrimonio.

(iii) Corrección monetaria

Los PCGA en Chile requerían que los estados financieros fueran ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método descrito a continuación estaba basado en un modelo que requería el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados eran corregidas para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio. La ganancia o pérdida en el poder adquisitivo incluido en utilidades o pérdidas netas reflejan los efectos de la inflación en los activos y pasivos monetarios mantenidos por la Sociedad.

La NIIF no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las partidas de activos, depreciación y patrimonio. Los efectos de la aplicación de la corrección monetaria, descritos anteriormente, están incluidos en la reconciliación.

(c) Conciliación de Patrimonio bajo PCGA anteriores con las NIIF

	31/12/2008	30/06/2008	01/01/2008
	M\$	M\$	M\$
Patrimonio bajo PCGA chilenos	22.558.452	20.979.973	13.637.837
Corrección monetaria del patrimonio	(1.213.767)	(436.412)	-
Inversión en asociadas	(427.263)	(781.180)	(651.714)
Ajustes IFRS en resultados	400.939	626.979	-
Patrimonio bajo criterio NIIF	21.318.361	20.389.360	12.986.123

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 3 - Adopción por primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (continuación)

(d) Conciliación del resultado del ejercicio bajo PCGA anteriores con las NIIF

	31/12/2008	30/06/2008
	M\$	M\$
Resultado bajo PCGA chilenos	6.043.767	5.115.356
Corrección monetaria	(1.410.321)	(619.723)
Diferencia utilidad neta inversión en asociadas	1.838.074	1.010.470
Diferencia en utilidad por no concurrencia	(196.295)	215.659
Otros menores	169.481	17.666
Resultado bajo criterio NIIF	6.444.706	5.739.428

Nota 4 – Efectivo y efectivo equivalente

a) La composición del rubro es la siguiente:

	30/06/2009	31/12/2008	01/01/2008
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	100	100	100
Saldos en bancos	16.109	14.829	12.696
Depósitos a corto plazo	346.542	339.332	315.138
Otros	520.539	210.824	1.066.399
Totales	883.290	565.085	1.394.333

b) El detalle por tipo de moneda del saldo antes mencionado es el siguiente:

	Moneda	30/06/2009	31/12/2008	01/01/2008
		M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	CLP	883.290	565.085	1.394.333
Totales		883.290	565.085	1.394.333

Nota 5 – Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición del presente rubro al 30 de junio de 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1 de enero de 2008 es el siguiente:

	30/06/2009	Corriente 31/12/2008	01/01/2008	30/06/2009	No Corriente 31/12/2008	01/01/2008
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otras cuentas por cobrar	-	596	374	-	-	-
Total	-	596	374	-	-	-

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 6 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Moneda	Corriente			No Corriente		
				30/06/2009	31/12/2008	01/01/2008	30/06/2009	31/12/2008	01/01/2008
				MS	MS	MS	MS	MS	MS
Inversiones Río Grande S.A.	95.987.000-4	Asociada	CLP	-	-	-	502.342	503.421	439.462
Inmobiliaria Norte Verde S.A.	96.847.140-6	Accionista común	CLP	229	-	-	-	-	-
Inversiones Río Azul S.A.	99.568.590-6	Asociada	CLP	-	-	129	147	147	-
Total				<u>229</u>	<u>-</u>	<u>129</u>	<u>502.489</u>	<u>503.568</u>	<u>439.462</u>

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Moneda	Corriente			No Corriente		
				30/06/2009	31/12/2008	01/01/2008	30/06/2009	31/12/2008	01/01/2008
				MS	MS	MS	MS	MS	MS
Quiñenco S.A.	91.705.000-7	Matriz	CLP	-	-	-	14.107.900	16.159.253	80.638
Inmobiliaria e Inversiones Hidroindustriales S.A.	96.635.350-3	Accionistas comunes	CLP	-	-	-	24.574	24.627	21.498
Hidrosur S.A.	93.802.000-0	Asociada	CLP	-	-	-	2.740	2.746	2.397
Inmobiliaria Norte Verde S.A.	96.847.140-6	Accionista común	CLP	-	-	956	-	-	-
Total				<u>-</u>	<u>-</u>	<u>956</u>	<u>14.135.214</u>	<u>16.186.626</u>	<u>104.533</u>

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 6 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

e) Naturaleza de los saldos

A continuación se presenta la naturaleza de las transacciones entre empresas relacionadas.

Naturaleza de la relación	M\$	Naturaleza de la transacción	Moneda	Tasa de interés	Vencimiento
Activos corrientes					
Accionista Común	229	Factura	Pesos	-	menos de 90 días
Total activos circulantes	<u>229</u>				
Activos no corrientes					
Asociadas	502.489	Cuenta corriente mercantil	U.F.	4,50%	Indefinido
Total otros activos	<u>502.489</u>				
Pasivos no corrientes					
Matriz	14.107.900	Cuenta corriente mercantil	U.F.	4,50%	Indefinido
Accionistas Comunes	24.574	Cuenta corriente mercantil	U.F.	4,50%	Indefinido
Asociada	2.740	Cuenta corriente mercantil	U.F.	4,50%	Indefinido
Total pasivos no corrientes	<u>14.135.214</u>				

Al 30 de junio de 2009 no existen provisiones por deudas entre empresas relacionadas de dudosa recuperación.

d) Transacciones significativas con entidades relacionadas

La Sociedad matriz y su subsidiaria tienen contratadas cuentas corrientes e inversiones de carácter temporal con el Banco de Chile. Los derechos mantenidos con esta institución se han clasificado en los distintos rubros de los estados financieros, considerando la naturaleza del saldo y no su calidad de relacionado, esto para no distorsionar el análisis de los mismos.

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas.

Para efectos de presentar las transacciones realizadas con entidades relacionadas, se han considerado como significativos los montos que superan las UF 1.000 o el 1% del patrimonio, el que resulte menor.

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Efecto en resultados (cargos) abonos	
				30/06/2009	30/06/2008
				M\$	M\$
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Matriz	Reajustes e intereses cuenta corriente	49.353	(4.608)

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 6 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

e) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad

	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2009 30/06/2009 M\$	01/01/2008 30/06/2008 M\$	01/04/2009 30/06/2009 M\$	01/04/2008 30/06/2008 M\$
Participaciones devengadas	(10.376)	(21.802)	(5.026)	(1.071)
Dietas y honorarios	(17.118)	(16.390)	(9.466)	(8.730)
Totales	(27.494)	(38.192)	(14.492)	(9.801)

EMPRESA EL PEÑÓN S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación y Negocios Conjuntos

a) Movimientos de inversiones en asociadas

Sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación	Saldo al 01/01/2009	Participación en Ganancia (Pérdida)	Dividendos Recibidos	Otros aumentos (disminuciones)	Saldo al 30/06/2009
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hidrosur S.A.	Chile	CLP	0,0122%	7.867	1.551	-	(1.484)	7.934
Inversiones Río Grande S.A.	Chile	CLP	0,0102%	14.486	2.348	-	(1.005)	15.829
Inversiones Río Azul S.A.	Chile	CLP	10,0000%	2.340.148	215.286	-	(224.274)	2.331.160
Inversiones Río Seco S.A.	Chile	CLP	7,5358%	-	(31)	-	-	-
LQ Inversiones Financieras S.A.	Chile	CLP	2,6480%	34.173.476	1.745.096	(2.043.443)	465.119	34.340.248
Totales				36.535.977	1.964.250	(2.043.443)	238.356	36.695.171

Sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación	Saldo al 01/01/2008	Participación en Ganancia (Pérdida)	Dividendos Recibidos	Otros aumentos (disminuciones)	Saldo al 31/12/2008
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hidrosur S.A.	Chile	CLP	0,0122%	7.417	194	-	256	7.867
Inversiones Río Grande S.A.	Chile	CLP	0,0102%	6.379	3.890	-	4.217	14.486
Inversiones Río Azul S.A.	Chile	CLP	10,0000%	2.048.079	67.795	-	224.274	2.340.148
Inversiones Río Seco S.A.	Chile	CLP	7,5358%	-	(110)	-	-	-
LQ Inversiones Financieras S.A.	Chile	CLP	2,6480%	26.915.829	3.371.643	(2.938.768)	6.824.772	34.173.476
Totales				28.977.704	3.443.412	(2.938.768)	7.053.519	36.535.977

b) Descripción principales movimientos

Durante el mes de enero de 2008, la asociada LQ Inversiones Financieras S.A., colocó 220.558.398 acciones de pago por un valor de M\$318.134.336, producto del cumplimiento del Acuerdo Marco de Asociación suscrito entre Quíenco y Citigroup que entre otros establece la fusión por incorporación de LQIF con Citigroup Chile II. El Peñón no concurrió a esta emisión disminuyendo su participación de 3,9497% a 2,6480% generando una utilidad por no concurrencia ascendente a M\$5.165.988, que es presentada en otras ganancias (pérdidas) del Estado Consolidado Intermedio de Resultados.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación y Negocios Conjuntos (continuación)

c) Información financiera resumida de asociadas

El resumen de la información financiera de asociadas al 30 de junio de 2009 es el siguiente:

Sociedad	Activos Corrientes M\$	Activos No Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos No Corrientes M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Gastos Ordinarios M\$
Hidrosur S.A.	86.428	80.213.042	4.338	15.087.028	-	-
Inversiones Río Grande S.A.	143.609	270.392.632	38.888	114.856.368	-	-
Inversiones Río Azul S.A.	14.784.702	8.578.042	35.710	15.433	-	-
Inversiones Río Seco S.A.	1.172	2.233	419	7.311	-	-
LQ Inversiones Financieras S.A.	511.173	907.275.921	47.676.816	90.012.041	-	-

El resumen de la información financiera de asociadas al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

Sociedad	Activos Corrientes M\$	Activos No Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos No Corrientes M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Gastos Ordinarios M\$
Hidrosur S.A.	665.612	79.141.139	3.965	15.139.405	-	-
Inversiones Río Grande S.A.	648.828	263.065.305	8.093	121.262.891	-	-
Inversiones Río Azul S.A.	2.621.512	20.865.466	70.035	15.467	-	-
Inversiones Río Seco S.A.	1.816	2.164	644	7.253	-	-
LQ Inversiones Financieras S.A.	25.869.548	903.291.712	51.091.514	140.856.583	-	-

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 8 – Propiedades, plantas y equipos

a) Composición

Al 30 de junio de 2009

	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo Neto M\$
Edificios	1.985	(1.985)	-
Otros	10.095	(10.095)	-
Totales al 30 de junio de 2009	12.080	(12.080)	-

Al 31 de diciembre de 2008

	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo Neto M\$
Edificios	1.985	(1.985)	-
Otros	10.095	(10.095)	-
Totales al 31 de diciembre de 2008	12.080	(12.080)	-

Al 1 de enero de 2008

	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo Neto M\$
Edificios	1.985	(1.985)	-
Otros	10.095	(10.095)	-
Totales al 1 de enero de 2008	12.080	(12.080)	-

b) Detalle de movimientos

Al 30 de junio de 2009 y 31 de diciembre de 2008 no hubo movimientos para Propiedades, plantas y equipos.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 9 – Impuesto a la renta y diferidos

a) Información general

El registro del Fondo de Utilidades Tributarias positivas (FUT) y sus créditos correspondientes de la Sociedad Matriz se muestra a continuación:

Año de Origen	Crédito	Monto M\$
2008	15%	80.661.908
2008	Sin crédito	13.532.262

b) Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

Impuestos diferidos	30/06/2009		31/12/2008		01/01/2008	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones	304	-	6.863	-	7.286	-
Pérdidas fiscales	306.525	-	938.284	-	814.772	-
Otros (Provisión de valuación)	-	306.829	-	945.147	-	822.058
Totales	306.829	306.829	945.147	945.147	822.058	822.058

c) Conciliación de tributación aplicable

Al 30 de junio de 2009 y 2008 la conciliación del gasto por impuestos a partir del resultado financiero antes de impuesto es la siguiente:

	30/06/2009 M\$	30/06/2008 M\$
Gasto por impuestos utilizando la Tasa Legal	391.985	776.010
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios No imposables	(393.773)	(776.427)
Efecto Impositivo de una Nueva evaluación de Activos por Impuestos Diferidos no reconocidos	1.788	417
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	<u>-</u>	<u>-</u>

d) Resultado por impuesto a la renta

El saldo del ítem impuesto a la renta del estado consolidado de resultados corresponde al siguiente concepto:

	30/06/2009 M\$	30/06/2008 M\$
Devolución de impuesto	358.553	56.293

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 10 – Préstamos que devengan intereses

El detalle al 30 de junio de 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1 de enero de 2008 es el siguiente:

	30/06/2009	Corriente 31/12/2008	01/01/2008	30/06/2009	No Corriente 31/12/2008	01/01/2008
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamo Banco del Estado de Chile	-	-	4.029.827	-	-	15.703.491
Totales	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4.029.827</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>15.703.491</u>

Nota 11 – Acreedores y Otras Cuentas por Pagar

La composición del presente rubro al 30 de junio de 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1 de enero de 2008 es el siguiente:

	30/06/2009	Corriente 31/12/2008	01/01/2008	30/06/2009	No Corriente 31/12/2008	01/01/2008
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otras cuentas por pagar	63.150	63.432	69.092	-	-	-
Total	<u>63.150</u>	<u>63.432</u>	<u>69.092</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Nota 12 – Provisiones

a) Composición

Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	30/06/2009	Corriente 31/12/2008	01/01/2008	30/06/2009	No Corriente 31/12/2008	01/01/2008
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Participación del Directorio	10.376	27.197	20.542	-	-	-
Contingencias	37.287	38.234	35.065	-	-	-
Indemnización años de servicios	-	-	10.698	-	-	-
Otras provisiones	8.616	8.519	15.488	326	295	185
Total	<u>56.279</u>	<u>73.950</u>	<u>81.793</u>	<u>326</u>	<u>295</u>	<u>185</u>

b) Movimientos

Los movimientos de las provisiones es el siguiente:

Movimientos	Provisiones M\$
Saldo inicial al 01/01/2009	74.245
Cambios en Provisiones (Presentación)	
Incremento (Decremento) en Provisiones Existentes	(16.384)
Provisión Utilizada	(1.193)
Incremento por Ajuste del Valor del Dinero en el Tiempo	(63)
Cambios en Provisiones, Total	<u>(17.640)</u>
Saldo Final al 30/06/2009	<u>56.605</u>

EMPRESA EL PEÑÓN S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 13 - Patrimonio

a) Capital y número de acciones

Al 30 de junio de 2009, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Número de acciones:

Serie	N° de acciones suscritas	N° de acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto
001	49.998.911	49.998.911	49.998.911

Capital:

Serie	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
001	19.627.747	19.627.747

b) Accionistas controladores

El controlador de Empresa El Peñón S.A. es la sociedad anónima abierta Quiñenco S.A., con una participación de 94,98% del capital accionario.

c) Política de dividendos

Por acuerdo del Directorio de la Sociedad mantiene como política de dividendos un reparto equivalente al mínimo legal del 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, sin perjuicio de que es su intención aumentar dicho porcentaje de reparto si las condiciones económicas-financieras de la Sociedad así lo permiten.

Asimismo la intención del Directorio supeditado a las utilidades que se obtengan, es el reparto de las mismas sobre la base de un dividendo definitivo, integrado sólo por un dividendo mínimo obligatorio, o por éste y un dividendo adicional, según fuere el caso, a distribuirse entre los accionistas, dentro de los 30 días siguientes a su aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas de cada año. Empresa El Peñón S.A. no ha pagado dividendos correspondientes a los últimos tres ejercicios.

d) Otras Reservas

El detalle de Otras Reservas es el siguiente:

	30/06/2009 M\$	31/12/2008 M\$	30/06/2008 M\$	01/01/2008 M\$
Variaciones patrimoniales asociadas	15.993.175	15.813.205	16.772.620	15.526.701
Reservas de conversión	11.714	13.003	11.479	(57.784)
Reservas de disponibles para la venta	(2.218)	224.458	(126.751)	92
Reservas por revaluación	(11.879)	(298.229)	(104.194)	-
Totales	15.990.792	15.752.437	16.553.154	15.469.009

EMPRESA EL PEÑÓN S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 13 – Patrimonio (continuación)

d) Otras Reservas (continuación)

La naturaleza de las Otras Reservas indicadas anteriormente es la siguiente:

- Reservas de variaciones patrimoniales subsidiarias y asociadas: Corresponde al reconocimiento proporcional de las variaciones en el patrimonio de las sociedades subsidiarias y asociadas.
- Reservas de conversión: En este concepto se contabiliza proporcionalmente las variaciones del tipo de cambio de inversiones en el exterior.
- Reserva de disponibles para la venta: En este rubro se registran las variaciones tanto positivas como negativas de los valores bursátiles de los instrumentos de patrimonio clasificados como disponibles para la venta.

e) Gestión de Capital

La Sociedad ha requerido históricamente montos significativos de capital para financiar sus actividades y expandir sus negocios, lo que hace que la gestión y expansión de sus actuales negocios estén directamente relacionados con el acceso a capital. En el pasado Empresa El Peñón S.A. ha satisfecho sus necesidades de capital con flujo generado internamente y/o con emisiones de deuda y capital. Sin embargo, no existe ninguna seguridad en cuanto a la disponibilidad de capital en el futuro para las necesidades y expectativas de crecimiento de Empresa El Peñón S.A. y sus inversiones. La imposibilidad de obtener capital pondría un freno a la capacidad de la Sociedad para expandir los negocios existentes e ingresar a negocios adicionales y podría tener un efecto adverso importante sobre la posición financiera y los resultados de la Sociedad.

EMPRESA EL PEÑÓN S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 14 – Ingresos y Gastos

a) Ingresos Ordinarios

Empresa El Peñón S.A. es una sociedad de inversiones y como tal no efectúa operaciones comerciales, por este motivo, no percibe ingresos de explotación, sus ingresos corresponden principalmente a la recepción de dividendos de las empresas en las que participa.

b) Costos Financieros

El rubro de costos financieros se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2009 30/06/2009 M\$	01/01/2008 30/06/2008 M\$	01/04/2009 30/06/2009 M\$	01/04/2008 30/06/2008 M\$
Intereses por préstamos bancarios	-	(561.403)	-	(252.081)
Intereses por cuentas corrientes relacionadas	(339.469)	(2.640)	(161.553)	(1.358)
Otros costos financieros	-	(579)	-	(359)
Totales	(339.469)	(564.622)	(161.553)	(253.798)

c) Otras Ganancias (Pérdidas)

La composición del presente rubro es la siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2009 30/06/2009 M\$	01/01/2008 30/06/2008 M\$	01/04/2009 30/06/2009 M\$	01/04/2008 30/06/2008 M\$
Otras Ganancias				
Utilidad por no concurrencia a emisión de acciones	-	5.165.988	-	-
Otros ingresos	1.614	1.800	(188)	1.547
Sub total	1.614	5.167.788	(188)	1.547
Otras Pérdidas				
Dietas, participaciones y remuneraciones del Directorio	(17.949)	(29.814)	(9.443)	(4.545)
Asesorías de terceros	(17.115)	(14.450)	(15.110)	(14.450)
Otras pérdidas	-	(1.203)	-	(1.203)
Sub total	(35.064)	(45.467)	(24.553)	(20.198)
Total Otras Ganancias (Pérdidas) neto	(33.450)	5.122.321	(24.741)	(18.651)

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 15 – Gastos del Personal

Los gastos del personal se detallan a continuación:

	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2009 30/06/2009 M\$	01/01/2008 30/06/2008 M\$	01/04/2009 30/06/2009 M\$	01/04/2008 30/06/2008 M\$
Sueldos y salarios	(8.090)	(7.426)	(4.045)	(3.747)
Beneficios de corto plazo	(868)	(491)	(454)	(121)
Beneficios por terminación	-	(171)	-	-
Otros gastos del personal	(175)	(186)	-	-
Totales	(9.133)	(8.274)	(4.499)	(3.868)

Nota 16 – Ganancia por Acción

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo el resultado disponible para accionistas por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el período.

	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2009 30/06/2009 M\$	01/01/2008 30/06/2008 M\$	01/04/2009 30/06/2009 M\$	01/04/2008 30/06/2008 M\$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	2.305.791	5.739.428	1.116.829	466.583
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	2.305.791	5.739.428	1.116.829	466.583
Promedio ponderado de número de acciones, básico	49.998.911	49.998.911	49.998.911	49.998.911
Ganancias básicas por acción	0,046116824	0,11479106	0,022337067	0,009331863

EMPRESA EL PEÑÓN S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 17 – Medio Ambiente

Al 30 de junio de 2009, la Sociedad Matriz y su subsidiaria no han efectuado desembolsos significativos relativos a inversiones o gastos especialmente destinados a la protección del medio ambiente.

Nota 18 – Política de administración del riesgo financiero

a) Riesgo de Mercado

Empresa El Peñón S.A. es una sociedad de inversiones y como tal no participa directamente en ningún mercado. Su inversión está concentrada en el sector financiero, mediante la participación minoritaria que mantiene en LQ Inversiones Financieras S.A., entidad controladora de Banco de Chile. Además, mantiene una participación en Inversiones Río Azul S.A., cuyo giro principal es la realización de inversiones y negocios financieros.

Empresa El Peñón S.A. y las empresas en las que participa desarrollan sus negocios principalmente en Chile, por lo tanto, los resultados y la posición financiera son, en gran medida, dependientes del nivel general de la actividad económica doméstica. Los factores que podrían tener un efecto adverso sobre los negocios de la Sociedad y los resultados de sus operaciones incluyen futuras desaceleraciones en la economía chilena, un regreso a una inflación elevada y las fluctuaciones de monedas.

b) Riesgo de Crédito

Las inversiones de excedentes de caja se efectúan en entidades financieras nacionales y extranjeras de primera línea con límites establecidos para cada entidad, que tengan una clasificación de riesgo igual o superior a los límites preestablecidos para cada tipo de instrumento.

c) Riesgo de Liquidez

Empresa El Peñón S.A. financia sus actividades e inversiones con los dividendos y distribuciones de utilidades de las empresas en que participa y con los fondos obtenidos en la venta ocasional de algún activo o inversión.

La Sociedad privilegia el financiamiento de largo plazo para mantener una estructura financiera que sea acorde con la liquidez de sus activos y cuyos perfiles de financiamientos son compatibles con la generación de flujos de caja.

d) Riesgo de Tipo de Cambio

La Sociedad no presenta exposición al riesgo de tipo de cambio dado que no mantienen activos o pasivos financieros en moneda extranjera.

e) Riesgo de Tasa de Interés

La Sociedad no presenta exposición al riesgo de tasa de interés dado que no mantiene compromisos con bancos o instituciones financieras.

Nota 19 – Información por Segmentos

La Sociedad desarrolla su actividad de negocios en un único segmento de operación que corresponde a la participación en inversiones accionarias.

EMPRESA EL PEÑON S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 20 – Contingencias

La Sociedad no se encuentra expuesta a contingencias materiales derivadas de juicios u otras acciones legales.

Nota 21 – Caucciones

La Sociedad no ha recibido cauciones de terceros que informar al 30 de junio de 2009.

Nota 22 – Sanciones

Durante los períodos 2009 y 2008 no hubo sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otra autoridad administrativa a la Sociedad, a sus Directores o a sus Administradores.

Nota 23 – Hechos Posteriores

Entre el 30 de junio de 2009 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido hechos de carácter financiero, contable o de otra índole que pudieran afectar significativamente la interpretación de los mismos.

Nota 24 – Hechos Relevantes

Durante el período transcurrido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2009, no han ocurrido hechos que por su naturaleza o importancia revistan el carácter de relevantes o esenciales, entendiéndose como tales los definidos en la Norma de Carácter General N° 30 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros.