



## ***INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.***

### ***Estados Financieros Intermedios***

*Por el Periodo de nueve y tres meses terminados*

*Al 30 de Septiembre de 2018 (no auditados) y el año terminado al 31 de Diciembre de 2017*

*Santiago, Chile*

# INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

## Estados Financieros Intermedios Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

### INDICE

Estados de Situación Financieros Intermedios.....	3
Estados de Resultados por Función Intermedios.....	4
Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios.....	5
Estados de Flujos de Efectivo Intermedios.....	6
<b>NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS</b>	
<b>INFORMACIÓN GENERAL.....</b>	<b>7</b>
<b>2 BASES DE PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS .....</b>	<b>8</b>
2.1 Período contable.....	8
2.2 Bases de preparación.....	8
<b>3 POLITICAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....</b>	<b>10</b>
3.1 Instrumentos Financieros.....	10
3.2 Capital social.....	10
3.3 Impuesto a las ganancias .....	11
3.4 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos.....	11
3.5 Deterioro del Valor de los Activos No Financieros.....	11
3.6 Inversiones contabilizadas bajo el método de la participación.....	12
<b>4. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES.....</b>	<b>12</b>
<b>5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS .....</b>	<b>13</b>
<b>6. PASIVOS POR IMPUESTOS.....</b>	<b>14</b>
<b>7. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN.....</b>	<b>15</b>
<b>8. PATRIMONIO NETO.....</b>	<b>15</b>
<b>9. GASTOS .....</b>	<b>16</b>
<b>10. MEDIO AMBIENTE.....</b>	<b>16</b>
<b>11. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO.....</b>	<b>17</b>
<b>12. SANCIONES.....</b>	<b>17</b>
<b>13. CONTINGENCIAS.....</b>	<b>17</b>
<b>14. HECHOS POSTERIORES.....</b>	<b>17</b>

M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidades de Fomento

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS**  
**Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de Diciembre 2017**  
**(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))**

ACTIVOS	Nota	Al 30 de Septiembre de 2018 M\$ (No auditado)	Al 31 de Diciembre de 2017 M\$
---------	------	-----------------------------------------------------------	-----------------------------------------

**ACTIVOS CORRIENTES**

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		72	0
-------------------------------------------------	--	----	---

<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>72</b>	<b>0</b>
---------------------------------	--	-----------	----------

**ACTIVOS NO CORRIENTES**

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7	252	252
---------------------------------------------------------------------	---	-----	-----

<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>252</b>	<b>252</b>
------------------------------------	--	------------	------------

<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>324</b>	<b>252</b>
----------------------	--	------------	------------

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	Al 30 de Septiembre de 2018 M\$ (No auditado)	Al 31 de Diciembre de 2017 M\$
---------------------------	------	-----------------------------------------------------------	-----------------------------------------

**PASIVOS CORRIENTES**

Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5	14.374	11.332
--------------------------------------------	---	--------	--------

**PASIVOS NO CORRIENTES**

Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5	68.243	68.243
--------------------------------------------	---	--------	--------

<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>68.243</b>	<b>68.243</b>
------------------------------------	--	---------------	---------------

<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>82.617</b>	<b>79.575</b>
----------------------	--	---------------	---------------

**PATRIMONIO**

Capital emitido	8	20.167	20.167
-----------------	---	--------	--------

Pérdidas acumuladas		(103.274)	(100.304)
---------------------	--	-----------	-----------

Primas de emisión	8	339	339
-------------------	---	-----	-----

Otras reservas	8	475	475
----------------	---	-----	-----

<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>(82.293)</b>	<b>(79.323)</b>
-------------------------	--	-----------------	-----------------

<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>324</b>	<b>252</b>
----------------------------------------	--	------------	------------

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION INTERMEDIOS**  
**Por el periodo de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017 (no auditados)**  
**(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))**

<b>ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION</b>	<b>NOTA</b>	<b>01.01.2018 Al 30.09.2018 M\$ (No auditado)</b>	<b>01.01.2017 Al 30.09.2017 M\$ (No auditado)</b>	<b>01.07.2018 Al 30.09.2018 M\$ (No auditado)</b>	<b>01.07.2017 Al 30.09.2017 M\$ (No auditado)</b>
----------------------------------------------------	-------------	-------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

Ingresos		-	-	-	-
----------	--	---	---	---	---

Gastos de administración	<b>9</b>	( 2.970)	( 3.058)	(1.028)	(980)
--------------------------	----------	----------	----------	---------	-------

Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	<b>7</b>	-	112	-	109
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	---	-----	---	-----

<b>PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(2.970)</b>	<b>(2.946)</b>	<b>(1.028)</b>	<b>(871)</b>
-----------------------------------	--	----------------	----------------	----------------	--------------

Impuestos a las Ganancias		-	-	-	-
---------------------------	--	---	---	---	---

<b>PERDIDA</b>		<b>(2.970)</b>	<b>(2.946)</b>	<b>(1.028)</b>	<b>(871)</b>
----------------	--	----------------	----------------	----------------	--------------

Ganancia o Pérdida integral atribuibles a los propietarios de la controladora		-	-	-	-
-------------------------------------------------------------------------------	--	---	---	---	---

<b>PERDIDA INTEGRAL TOTAL</b>		<b>(2.970)</b>	<b>(2.946)</b>	<b>(1.028)</b>	<b>(871)</b>
-------------------------------	--	----------------	----------------	----------------	--------------

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIOS**  
**Por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017 (no auditados)**  
**(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))**

<b>Estado de Cambios en el Patrimonio</b> <b>(Nota 8)</b>	<b>Capital Emitido</b>	<b>Primas de Emisión</b>	<b>Otras Reservas</b>	<b>Ganancias (Pérdidas) Acumuladas</b>	<b>Patrimonio Neto Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial periodo actual 01/01/2018</b>	<b>20.167</b>	<b>339</b>	<b>475</b>	<b>(100.304)</b>	<b>(79.323)</b>
Cambios en el patrimonio					
Ganancia o (pérdida) del periodo	-	-	-	(2.970)	(2.970)
<b>Total Cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.970)</b>	<b>(2.970)</b>
<b>Saldo final periodo actual 30/09/2018 (no auditado)</b>	<b>20.167</b>	<b>339</b>	<b>475</b>	<b>(103.274)</b>	<b>(82.293)</b>

<b>Estado de Cambios en el Patrimonio</b> <b>(Nota 8)</b>	<b>Capital Emitido</b>	<b>Primas de Emisión</b>	<b>Otras Reservas</b>	<b>Ganancias (Pérdidas) Acumuladas</b>	<b>Patrimonio Neto Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial periodo anterior 01/01/2017</b>	<b>20.167</b>	<b>339</b>	<b>475</b>	<b>(95.190)</b>	<b>(74.209)</b>
Cambios en el patrimonio					
Ganancia o (pérdida) del periodo	-	-	-	(2.946)	(2.946)
<b>Total Cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.946)</b>	<b>(2.946)</b>
<b>Saldo final periodo anterior 30/09/2017</b>	<b>20.167</b>	<b>339</b>	<b>475</b>	<b>(98.136)</b>	<b>(77.155)</b>

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIOS**  
**Por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017 (no auditados)**  
**(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))**

<b>ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO</b>	<b>Nota N°</b>	<b>01.01.2018</b>	<b>01.01.2017</b>
		<b>Al</b>	<b>Al</b>
		<b>30.09.2018</b>	<b>30.09.2017</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
		<b>(No auditado)</b>	

**Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Operación**

**Clases de Pagos**

Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-	-
Otros pagos por actividades de operación	-	-

**Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Operación**

- -

**Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación**

- -

**Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación**

- -

Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
-------------------------------------------------------------------------	---	---

**Efectivo y Equivalentes al Efectivo al principio del periodo**

- -

**Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del periodo**

- -

# INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

### 1. INFORMACIÓN GENERAL

La Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., en adelante “la Sociedad”, fue constituida con fecha 29 de septiembre de 1995, según consta en escritura pública de dicha fecha, ante Notario Público Sr. Camilo Valenzuela Riveros.

La Sociedad, que es filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, tiene por objeto establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas y a la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones y demás muebles e inmuebles que están vinculados al transporte de pasajeros.

El domicilio de la Sociedad es Morandé 115, piso 6, Santiago, se encuentra inscrita en el Registro de Valores que mantiene la comisión para el Mercado Financiero (CMF), bajo el número 577 con fecha 29 de agosto de 1996.

#### Situación operacional:

Al 30 de septiembre de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad presenta pérdidas, debido a que no ha desarrollado operaciones desde su creación.

Con fecha 18 de enero de 2018, se realizó la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, ocasión en la cual se adoptaron acuerdos referidos a las siguientes materias: a) Proceder a la “reactivación” de la sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. (ITF S.A) y radicar en ésta, el desarrollo y ejecución del Proyecto de Plataforma Logística Ferroportuaria (PLFP); b) Aprobar la celebración de un convenio con la Empresa Portuaria de San Antonio (EPSA), el cual tendrá por objetivo el regular el desarrollo conjunto del Proyecto de Plataforma Logística Ferroportuaria (PLFP), en sus fases iniciales.

Al 30 de septiembre no se ha concretado ninguna actividad adoptada en la Junta Extraordinaria de accionistas realizada el 18 de enero de 2018.

## **INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))**

## **2. BASES DE PREPARACION DE ESTADOS FINANCIEROS**

### **2.1 Periodo contable**

Los estados financieros intermedios, cubren los siguientes periodos: Estado de Situación Financiera Intermedios al 30 de septiembre de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017; Estado de cambios en el Patrimonio, por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017 (no auditado); Estado de Flujos de Efectivo por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017 (no auditado); y estados Integrales de Resultados, por los periodos de nueve meses y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017 (no auditado).

### **2.2 Bases de preparación**

#### **a) Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros intermedios de la Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), las cuales comprenden la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos del rubro Propiedades Plantas y Equipos. En sustitución a dicha norma, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), mediante oficio ordinario N°4887 de fecha 16 de Febrero de 2011, autorizó a EFE y Filiales para aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21.

Estos estados financieros intermedios correspondientes a los periodos terminados al 30 de septiembre (no auditado) de 2018 y diciembre de 2017, fueron aprobados en sesión de Directorio Ordinaria de fecha 15 de noviembre de 2018.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

#### **b) Moneda funcional y de presentación.**

Las partidas incluidas en los estados financieros intermedios se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$), excepto cuando se indique de otra manera.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

#### c) Bases de conversión

Al cierre del período los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (USD) y unidades de fomento (UF) se convierten a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre del periodo, de acuerdo a lo siguiente:

Fecha	USD	UF
30 de Septiembre 2018	660,42	27.357,45
30 de Septiembre 2017	637,93	26.656,79
31 de Diciembre 2017	614,75	26.798,14

#### d) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Empresa, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

#### e) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

#### 3. POLITICAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Las Políticas y Criterios contables que debe aplicar la Sociedad, se encuentran contenidas en el Manual de Prácticas y Políticas Contables para EFE y Filiales. Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, de las cuentas anuales.

A continuación, se exponen las más relevantes, aunque en algunos casos son referenciales, por cuanto en su etapa de desarrollo, Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. no posee activos o pasivos específicos al 100% de las políticas corporativas expuestas a continuación.

##### 3.1 Instrumentos financieros

###### a) Activo financiero no derivado

Inicialmente la Sociedad valoriza todos sus activos financieros a valor razonable y los clasifica en:

###### Efectivo y equivalente al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registran los saldos en efectivo, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja dentro de un plazo no superior a tres meses y que no tienen riesgo de cambio en su valor.

###### b) Pasivo financiero no derivado

###### Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable.

###### Cuentas por pagar empresas relacionadas

Se reconocen el saldo por pagar de las transacciones realizadas con sociedades o empresas las cuales mantienen alguna relación societaria con Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.

La cuenta por pagar a entidades relacionadas es la deuda que mantiene la Sociedad con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado y proviene del financiamiento de los gastos y desembolsos de la Sociedad durante la etapa de desarrollo. Esta cuenta no está sujeta a cláusulas de reajustabilidad y condiciones especiales. La cuenta por pagar a EFE será cancelada una vez que la Matriz defina la puesta en marcha definitiva de la Sociedad, por lo que los saldos se presentan en el pasivo no corriente.

##### 3.2 Capital Social

El capital social está representado por 120.000 acciones de una sola clase.

## **INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

**Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017**

**(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))**

#### **3.3 Impuesto a las ganancias**

El resultado por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

El 14 de julio de 2016, fue promulgada la circular 49 del SII, la cual entre otros aspectos define al régimen tributario que por defecto les aplica a las empresas que no tienen dueños que deban tributar con impuestos finales (Global Complementario), es decir, al régimen de tributación general. Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., deberá tributar con el sistema semi integrado por ser una sociedad anónima.

Dada la situación actual del negocio descrita en la Nota 1, la administración de la Sociedad no se encuentra en las mejores condiciones de realizar la mejor estimación respecto a la generación de ganancias fiscales futuras que permitan compensar y/o absorber las pérdidas tributarias acumuladas en el corto y largo plazo, por lo cual y de acuerdo con la NIC 12, la Sociedad no ha reconocido el activo diferido (neto) relacionado principalmente al activo por impuesto diferido por pérdida tributaria.

#### **3.4 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos**

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

#### **3.5 Deterioro del valor de los activos no financieros**

La sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A y de acuerdo a su Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, son empresas públicas y operan bajo la legislación le ha impuesto un modelo de operación de servicios y explotación de infraestructura que hacen que sus costos operacionales resulten superiores a sus ingresos.

Mediante oficio 4887 del 16 de febrero del 2011 la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y filiales a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N°36, para determinar el deterioro de sus activos.

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el método de costo de reposición depreciado y enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a IFRS durante el año 2010, los principales activos de La Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

#### 3.6 Inversiones contabilizadas bajo el método de la participación

La Sociedad ha aplicado este criterio del método de la participación para valorizar las inversiones que mantiene en Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A., Trenes Metropolitanos S.A., Servicios de Trenes Regionales Terra S.A., Ferrocarril de Arica a la Paz S.A. e Inmobiliaria Nueva Vía S.A. De esta forma la Sociedad ha clasificado estas participaciones en inversiones, utilizando el método de la participación.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados. Si la coligada adopta ciertas políticas contables que implica reconocer temporalmente algunos efectos en otros resultados integrales, la Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A también reconoce la participación que le corresponde en tales efectos contables.

#### 4. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

- a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 Y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Marco Conceptual para la Información Financiera Revisado.	Efectivo desde su publicación en marzo 29, 2018

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- b) Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Participación de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC28 )	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020

La administración está evaluando el impacto de la aplicación de las normas antes descritas, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la administración realice una revisión detallada.

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios**  
**Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017**  
**(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))**

**5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas muestran saldos que no están sujetos a condiciones especiales. Al cierre de cada período muestra lo siguiente:

- a) Los saldos de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

<b>Rut.</b>	<b>Sociedad</b>	<b>Naturaleza de la relación</b>	<b>Descripción de la transacción</b>	<b>Monto 30.09.2018 M\$ (No auditado)</b>	<b>Monto 31.12.2017 M\$ (No auditado)</b>
<b>Por pagar a entidades relacionadas, corrientes</b>					
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Financiamiento gastos administrativos	14.374	11.332
<b>Por pagar a entidades relacionadas, no corrientes</b>					
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Financiamiento gastos administrativos	68.243	68.243
<b>Total por pagar a entidades relacionadas</b>				<b>82.617</b>	<b>79.575</b>

- b) Las transacciones entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

<b>RUT</b>	<b>Sociedad</b>	<b>Naturaleza de la Relación</b>	<b>Descripción de la Transacción</b>	<b>30.09.2018</b>		<b>30.09.2017</b>	
				<b>Monto M\$ (No auditado)</b>	<b>Efecto Resultado M\$ (No auditado)</b>	<b>Monto M\$</b>	<b>Efecto Resultado M\$</b>
61.216.000-7	EFE	Matriz	Traspaso gastos auditoria	2.592	(2.592)	2.553	(2.553)
61.216.000-7	EFE	Matriz	Financiamiento	378	(378)	505	-

- c) Remuneración Directorio

La Sociedad no cancela remuneración a sus Directores.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

#### d) Integrantes del Directorio

Los Directores de la Sociedad al 30 de Septiembre de 2018 son los siguientes:

Cargo	Nombre	RUT
Presidente	Pedro Pablo Errázuriz Domínguez	7.051.188-6
Director	Marisa Kausel Contador	8.003.616-7
Director	Alejandra Dagnino Elissetche	8.701.042-2
Director	Pedro Zurita Celpa	13.720.514-9
Director	Cristóbal Montecino Castro	8.778.936-5

Los Directores de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 fueron los siguientes:

Cargo	Nombre	RUT
Presidente	Cecilia Araya Catalan	8.351.927-4
Vice-presidente	Victor Morales Vega	5.197.936-2
Director	Pedro Zurita Celpa	13.720.514-9

## 6. PASIVOS POR IMPUESTOS

### a) Información general

Al 30 de Septiembre de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por tener pérdidas tributarias acumuladas.

La Sociedad está sujeta a regulación y fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos.

### b) Impuestos diferidos

La Sociedad no registra impuestos diferidos asociados a las pérdidas tributarias, debido que a la fecha no existe evidencia disponible que permita asegurar la utilización de estos beneficios tributarios.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

#### 7. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es la participación en las siguientes sociedades:

Empresa	%	30.09.2018	31.12.2017
		M\$ (No auditado)	M\$
Inmobiliaria Nueva Vía S.A.	0,00000520	142	142
Ferrocarril de Arica a La Paz S.A.	0,001	110	110
Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A.	0,0000027	-	-
Trenes Metropolitanos S.A.	0,001	-	-
Servicios de Trenes Regionales Terra S.A.	0,00000217	-	-
<b>Total Inversión</b>		<b>252</b>	<b>252</b>

La participación que le corresponde a Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., en la utilidad de Inmobiliaria Nueva Vía S.A. es M\$ 0 y M\$ 2 al 30 de septiembre de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, respectivamente.

#### 8. PATRIMONIO NETO

##### a) Capital

Al 30 de septiembre de 2018 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2017, el capital pagado asciende a M\$ 20.167.

Al 30 de septiembre de 2018 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2017, las primas de acción ascienden a M\$ 339.

##### b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 30 de septiembre de 2018 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2017, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

<u>Serie</u>	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Única	120.000	120.000	120.000

##### c) Dividendos

Al 30 de septiembre de 2018 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2017, no se han cancelado dividendos, por presentar resultados acumulados negativos.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

#### d) Otras reservas

Corresponde a la corrección monetaria del capital pagado generado en el año 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), debe registrarse en otras reservas en el patrimonio.

#### e) Gestión del capital

La gestión de capital referida a la administración del patrimonio de la Sociedad, tiene como objetivo principal, mantener un adecuado nivel de capitalización, que esté acorde a las decisiones que adopte la matriz, las que dicen relación con mantener la Sociedad en “Período de desarrollo”, o permitir el cumplimiento del objeto para la cual fue constituida.

## 9. GASTOS

El detalle de los gastos incurridos por la Sociedad al 30 de septiembre de 2018 y 2017 (no auditado) es el siguiente:

Concepto	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO
	01/01/2018 al 30/09/2018 M\$ (No auditado)	01/01/2017 al 30/09/2017 M\$ (No auditado)	01/07/2018 al 30/09/2018 M\$ (No auditado)	01/07/2017 al 30/09/2017 M\$ (No auditado)
Auditoría externa	(2.592)	(2.553)	(865)	(853)
Servicios externos y Otros	(378)	(505)	(163)	(126)
<b>Total</b>	<b>(2.970)</b>	<b>(3.058)</b>	<b>(1.028)</b>	<b>(979)</b>

## 10. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no ha efectuado desembolsos a la fecha de cierre de los presentes estados financieros intermedios que pudieran afectar directa o indirectamente al medio ambiente.

## **INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))**

#### **11. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**

##### **Riesgo de Mercado**

Al 30 de septiembre de 2018 (no auditado), la matriz no ha definido la puesta en marcha de la Sociedad, no se ha definido el mercado objetivo, y por tanto no cabe describir el riesgo de mercado.

##### **Riesgo de Crédito**

En relación al financiamiento, durante esta etapa la Sociedad recibe de la matriz el financiamiento para solventar los gastos de tipo legal y administrativos, por lo tanto, no se visualiza riesgo de crédito que pueda afectar directa y significativamente la operación de la Sociedad.

##### **Riesgo de Liquidez**

La Sociedad aún no se encuentra operativa, por lo que no posee compromisos que puedan afectar su liquidez, toda vez, que recibe de la matriz los fondos para solventar los gastos en que incurre.

No se visualizan riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. durante este período.

#### **12. SANCIONES**

Durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2018 (no auditado), la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

#### **13. CONTINGENCIAS**

Al 30 de septiembre de 2018 (no auditado), la Sociedad no presenta contingencias.

#### **14. HECHOS POSTERIORES**

Entre el 1 de octubre de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Cecilia Araya Catalán  
Gerente General

Reinaldo Neira Molina  
Contador General