



2019

# Estados Financieros Consolidados Intermedios (Miles de Pesos chilenos)

---

Correspondientes a los períodos terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 y al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018

Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias

## INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Accionistas y Directores de  
Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias

### *Informe sobre los estados financieros consolidados intermedios*

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios de Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias, que comprenden el estado de situación financiera consolidado intermedio al 30 de junio de 2019, los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2019 y 2018, los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, y sus correspondientes notas a los estados financieros consolidados intermedios.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de estados financieros intermedios. Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

### *Conclusión*

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a los estados financieros consolidados intermedios, mencionados en el primer párrafo, para que estén de acuerdo con NIC 34, “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera.



***Otros asuntos - estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018***

Con fecha 18 de marzo de 2019, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 de Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias en los cuales se incluye el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2018, que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.



Luis Vila Rojas

BDO Auditores & Consultores Ltda.

Santiago, 29 de agosto de 2019

**INDICE**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS .....	5
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS .....	6
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS .....	7
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.....	8
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO .....	9
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.....	11
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS .....	12
NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES .....	12
NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....	15
2.1    Bases de Preparación y presentación de los estados financieros consolidados.....	15
2.1.1    Estados Financieros Consolidados Intermedios.....	15
2.1.2    Bases de Medición .....	15
2.1.3    Período Contable.....	16
2.1.4    Uso de Estimaciones y Juicios .....	16
2.1.5    Clasificación de saldos en Corrientes y No Corrientes.....	17
2.1.6    Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no Vigentes.....	17
2.1.7    Políticas contables significativas .....	18
2.2    Bases de Consolidación .....	18
2.2.1    Subsidiarias.....	18
2.2.2    Moneda Funcional y Presentación.....	20
2.3    Segmentos Operativos e Información Geográfica .....	20
2.4    Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste .....	21
2.5    Efectivo y Equivalentes al Efectivo .....	22
2.6    Instrumentos Financieros.....	22
2.6.1    Activos financieros a Costo Amortizado .....	22
2.6.2    Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Otro Resultado Integral.....	23
2.6.3    Activos a Valor Razonable con cambios en resultados .....	23
2.6.4    Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en resultados.....	23
2.6.5    Acreedores Comerciales.....	23
2.6.6    Derivados de Cobertura .....	23
2.6.7    Derivados Implícitos.....	24

2.6.8	Valor Razonable y clasificación de los Instrumentos Financieros.....	25
2.6.9	Préstamos que devengan intereses .....	25
2.7	Activos no Corrientes mantenidos para la venta .....	25
2.8	Inventarios.....	26
2.9	Otros Activos no Financieros.....	26
2.10	Inversiones en Asociadas .....	26
2.10.1	Plusvalía de Inversiones por el método de la participación.....	26
2.11	Activos Intangibles .....	27
2.11.1	Derechos de Marca Industrial .....	27
2.11.2	Derechos de Marcas industriales adquiridas .....	27
2.11.3	Derechos de Dominios .....	27
2.11.4	Programas Informáticos.....	28
2.11.5	Investigación y Desarrollo .....	28
2.11.6	Derechos de Aguas.....	28
2.11.7	Derechos de Servidumbres .....	28
2.11.8	Identificación de las Clases de Intangibles con Vida útil Finita e Indefinida.....	29
2.11.9	Vidas Útiles Mínimas y Máximas de Amortización de Intangibles.....	29
2.12	Propiedades, plantas y equipos.....	29
2.12.1	Política de costos por Intereses financieros.....	30
2.12.2	Depreciación .....	30
2.12.3	Subvenciones del Gobierno .....	31
2.13	Activos Biológicos.....	31
2.14	Deterioro del Valor de los Activos no Financieros .....	31
2.14.1	Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos.....	32
2.14.2	Deterioro de Activos Intangibles.....	32
2.14.3	Deterioro en Inversiones en Asociadas.....	32
2.14.4	Deterioro de Plusvalía .....	33
2.15	Arrendamientos .....	33
2.15.1	Arriendos bajo NIC 17 .....	33
2.15.2	Arrendamientos .....	33
2.16	Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos.....	35
2.16.1	Impuesto a la Renta.....	35
2.16.2	Impuestos Diferidos .....	36

2.17	Beneficios a los Empleados .....	37
2.17.1	Vacaciones al Personal .....	37
2.17.2	Indemnizaciones por años de servicios y Bono por antigüedad .....	37
2.18	Provisiones .....	37
2.19	Capital.....	38
2.20	Dividendo Mínimo .....	38
2.21	Ganancia (Pérdida) por Acción .....	38
2.22	Estado de Flujos de Efectivo - Método Directo .....	38
2.23	Reconocimiento de Ingresos y Gastos .....	39
2.23.1	Ventas de Bienes y Productos .....	39
2.23.2	Ingresos por prestación de servicios .....	39
2.23.3	Ingresos Financieros y Costos Financieros .....	40
2.23.4	Dividendos.....	40
2.24	Medio Ambiente .....	40
NOTA 3.	ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN .....	40
3.1	Evaluación de posibles pérdidas por deterioro.....	40
3.2	Deterioro de Activos Financieros de origen comercial .....	41
3.3	Asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles de vida finita.....	41
3.4	Cálculo actuarial de las obligaciones de Indemnización por años de servicio y bono de antigüedad.....	41
3.5	Valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas).....	41
3.6	Valor razonable esperado en combinación de negocios.....	41
3.7	Estimación valor neto realizable y obsolescencia .....	41
3.8	Valor razonable de activos biológicos. ....	42
3.9	Estimación de provisión de aportes publicitarios. ....	42
NOTA 4.	CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES .....	42
NOTA 5.	GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO .....	44
5.1	Análisis de Riesgo Financiero de Mercado.....	44
5.1.1	Riesgo de Tipo de Cambio .....	44
5.1.2	Riesgo de Tasa de Interés.....	46
5.1.3	Riesgo de Inflación .....	46
5.2	Riesgo de Crédito .....	47
5.2.1	Cuentas por Cobrar .....	47
5.2.2	Inversiones Corto Plazo y Forward.....	48

5.3	Riesgo de Liquidez .....	49
5.4	Riesgo de Precio de Materia Prima .....	50
	NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO .....	50
	NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES .....	51
	NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO .....	52
	NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	54
	NOTA 10. INVENTARIOS, NETO .....	58
	NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS .....	59
	NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL) .....	67
	NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA .....	72
	NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS .....	74
	NOTA 15. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA .....	81
	NOTA 16. ACTIVOS BIOLÓGICOS .....	81
	NOTA 17. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	82
	NOTA 18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS .....	83
	NOTA 19. OTROS PASIVOS FINANCIEROS .....	89
	NOTA 20. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO .....	93
	NOTA 21. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	96
	NOTA 22. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS .....	97
	NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	101
	NOTA 24. OTRAS PROVISIONES .....	104
	NOTA 25. GANANCIAS POR ACCIÓN .....	105
	NOTA 26. CAPITAL Y RESERVAS .....	106
	NOTA 27. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA .....	109
	NOTA 28. SEGMENTOS DE OPERACIÓN.....	116
	NOTA 29. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	118
	NOTA 30. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA .....	119
	NOTA 31. OTROS INGRESOS.....	119
	NOTA 32. RESULTADOS FINANCIEROS .....	120
	NOTA 33. MEDIO AMBIENTE .....	121
	NOTA 34. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS .....	122
	NOTA 35. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS.....	123
	NOTA 36. HECHOS POSTERIORES .....	146

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**Al 30 de junio de 2019 (No auditados) y al 31 de diciembre de 2018**

ACTIVOS	Nota	Al 30 de junio de 2019 M\$	al 31 de diciembre de 2018 M\$
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	32.406.189	37.486.337
Otros activos financieros, corrientes	(7)	11.387.802	8.275.354
Otros activos no financieros, corrientes	(17)	7.781.888	6.340.765
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto, corrientes	(8)	190.645.863	190.675.390
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	2.521.536	2.581.328
Inventarios, corrientes	(10)	327.334.343	277.389.786
Activos biológicos	(16)	5.594.835	20.782.597
Activos por impuestos corrientes, corrientes	(22)	13.929.703	24.283.220
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>591.602.159</b>	<b>567.814.777</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta	(15)	31.092	31.092
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>591.633.251</b>	<b>567.845.869</b>
<b>Activos no Corrientes</b>			
Otros activos financieros, no corrientes	(7)	40.296.392	25.741.638
Otros activos no financieros, no corrientes	(17)	3.485.932	3.379.836
Cuentas por cobrar, no corrientes	(8)	685.182	693.696
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	21.097.671	21.262.939
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(13)	47.222.701	47.719.373
Plusvalía (Goodwill)	(12)	67.619.718	69.028.561
Propiedades, plantas y equipos, neto	(14)	404.700.690	391.263.749
Activos por impuestos diferidos	(22)	17.873.461	19.232.446
<b>Total de Activos no Corrientes</b>		<b>602.981.747</b>	<b>578.322.238</b>
<b>Total de Activos</b>		<b>1.194.614.998</b>	<b>1.146.168.107</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**Al 30 de junio de 2019 (No auditados) y al 31 de diciembre de 2018**

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	al 30 de junio de 2019 M\$	al 31 de diciembre de 2018 M\$
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	(19)	161.724.238	129.222.021
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(21)	148.348.552	124.333.481
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	6.335.419	5.777.642
Otras provisiones, corrientes	(24)	15.274.586	24.407.046
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(22)	8.402.967	12.540.564
Provisiones por beneficios a los empleados	(23)	12.525.065	16.216.767
Otros pasivos no financieros, corrientes		432.240	770.158
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		353.043.067	313.267.679
<b>Pasivos Corrientes totales</b>		<b>353.043.067</b>	<b>313.267.679</b>
<b>Pasivos no Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(19)	184.063.045	191.209.617
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	(9)	270.774	300.937
Pasivos por impuestos diferidos	(22)	65.048.906	63.966.069
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	(23)	2.904.016	2.867.500
Otros pasivos no financieros, no corrientes		2.350.346	2.403.061
<b>Total de Pasivos no Corrientes</b>		<b>254.637.087</b>	<b>260.747.184</b>
<b>Total de Pasivos</b>		<b>607.680.154</b>	<b>574.014.863</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	(26)	84.178.790	84.178.790
Ganancias acumuladas		489.275.780	481.812.864
Otras reservas		9.884.718	2.330.314
<b>Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora</b>		<b>583.339.288</b>	<b>568.321.968</b>
Participaciones no controladoras		3.595.556	3.831.276
<b>Patrimonio total</b>		<b>586.934.844</b>	<b>572.153.244</b>
<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>1.194.614.998</b>	<b>1.146.168.107</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**Por los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 2018 (No auditados)**

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADO	Nota	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
		Hasta el 30 de junio de 2019	Hasta el 30 de junio de 2018	Hasta el 30 de junio de 2019	Hasta el 30 de junio de 2018
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(29)	296.263.040	275.626.441	165.576.609	151.184.421
Costo de ventas	(30)	(192.580.704)	(186.774.058)	(105.055.376)	(101.733.086)
<b>Ganancia Bruta</b>		<b>103.682.336</b>	<b>88.852.383</b>	<b>60.521.233</b>	<b>49.451.335</b>
Otros ingresos	(31)	731.143	927.809	368.038	420.015
Costos de distribución	(30)	(57.447.369)	(47.654.547)	(31.519.876)	(25.269.564)
Gastos de administración	(30)	(16.322.179)	(16.888.432)	(8.807.759)	(9.199.667)
Otros gastos, por función	(30)	(1.451.049)	(889.360)	(774.451)	(725.080)
<b>Ganancia por actividades operacionales</b>		<b>29.192.882</b>	<b>24.347.853</b>	<b>19.787.185</b>	<b>14.677.039</b>
Ingresos financieros	(32)	203.148	610.700	144.063	295.655
Costos financieros	(32)	(5.747.400)	(5.604.589)	(2.917.919)	(2.803.234)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	(102.601)	77.840	(22.314)	(46.728)
Diferencias de cambio	(32)	2.335.458	7.896.967	1.422.725	5.832.369
Resultados por unidades de reajuste	(32)	(310.374)	(529.773)	(386.636)	(137.610)
<b>Ganancia antes de Impuesto</b>		<b>25.571.113</b>	<b>26.798.998</b>	<b>18.027.104</b>	<b>17.817.491</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(22)	(6.004.191)	(6.526.389)	(3.866.720)	(4.130.416)
<b>Ganancia neta procedente de operaciones continuadas</b>		<b>19.566.922</b>	<b>20.272.609</b>	<b>14.160.384</b>	<b>13.687.075</b>
<b>Ganancia</b>		<b>19.566.922</b>	<b>20.272.609</b>	<b>14.160.384</b>	<b>13.687.075</b>
<b>Ganancia atribuible a:</b>					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(25)	19.313.680	19.997.623	13.985.404	13.535.553
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		253.242	274.986	174.980	151.522
<b>Ganancia</b>		<b>19.566.922</b>	<b>20.272.609</b>	<b>14.160.384</b>	<b>13.687.075</b>
<b>Ganancias por acción \$</b>					
Ganancia por acción básica y diluida en operaciones continuadas \$	(25)	25,85	26,77	18,72	18,12
<b>Ganancia por acción básica \$</b>		<b>25,85</b>	<b>26,77</b>	<b>18,72</b>	<b>18,12</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**Por los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 2018 (No auditados)**

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2019	Hasta el 30 de junio de 2018	Hasta el 30 de junio de 2019	Hasta el 30 de junio de 2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia neta	19.566.922	20.272.609	14.160.384	13.687.075
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>				
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>				
Ganancias (Pérdidas) por diferencias de cambio de conversión (*)	(4.070.826)	6.933.765	(306.010)	9.075.198
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>				
(Pérdidas) Ganancias por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos (*)	11.326.454	(2.843.472)	2.937.642	(4.322.168)
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero</b>				
(Pérdidas) ganancias por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, antes de impuestos (*)	3.607.909	(6.204.717)	(81.389)	(7.543.754)
<b>Otros componentes del Resultado integral</b>				
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	29.204	138.569	(234.527)	(118.003)
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con otro resultado integral</b>				
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral (*)	693.941	(1.457.998)	(75.081)	(1.967.257)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral (*)	(3.058.143)	767.737	(793.164)	1.166.985
Impuesto a las ganancias relativos a coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero de otro resultado integral (*)	(974.135)	1.675.274	21.976	2.036.814
<b>Total otro resultado integral</b>	<b>7.554.404</b>	<b>(990.842)</b>	<b>1.469.447</b>	<b>(1.672.185)</b>
<b>Resultado integral total</b>	<b>27.121.326</b>	<b>19.281.767</b>	<b>15.629.831</b>	<b>12.014.890</b>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>				
Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora	26.868.084	19.006.781	15.454.851	11.863.368
Resultado integral atribuibles a participaciones no controladoras	253.242	274.986	174.980	151.522
<b>Resultado integral total</b>	<b>27.121.326</b>	<b>19.281.767</b>	<b>15.629.831</b>	<b>12.014.890</b>

(\*) Estos son los únicos conceptos que una vez sean liquidados, serán reclasificados al Estado de Resultados por Función Consolidado.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO**

**Desde el 1 de enero al 30 de junio de 2019 (No auditado)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial al 1 de enero de 2019</b>		84.178.790	10.901.958	3.503.891	14.602	(16.655.367)	(108.859)	4.674.089	2.330.314	481.812.864	568.321.968	3.831.276	572.153.244
<b>Cambios en el patrimonio</b>													
<b>Resultado Integral</b>													
Ganancia neta	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	19.313.680	19.313.680	253.242	19.566.922
Otro resultado integral	(26)	-	(3.376.885)	8.268.311	-	2.633.774	-	29.204	7.554.404	-	7.554.404	-	7.554.404
<b>Resultado integral</b>		-	(3.376.885)	8.268.311	-	2.633.774	-	29.204	7.554.404	19.313.680	26.868.084	253.242	27.121.326
Dividendos	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.785.377)	(11.785.377)	(469.435)	(12.254.812)
Total transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	-	-	-	-	-	-	(11.785.377)	(11.785.377)	(469.435)	(12.254.812)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	(65.387)	(65.387)	(19.527)	(84.914)
<b>Total de cambios en patrimonio</b>		-	(3.376.885)	8.268.311	-	2.633.774	-	29.204	7.554.404	7.462.916	15.017.320	(235.720)	14.781.600
<b>Saldo Final Al 30 de junio de 2019</b>		84.178.790	7.525.073	11.772.202	14.602	(14.021.593)	(108.859)	4.703.293	9.884.718	489.275.780	583.339.288	3.595.556	586.934.844

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO**

**Desde el 1 de enero al 30 de junio de 2018 (No auditado)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial al 1 de enero de 2018</b>		84.178.790	(2.334.328)	10.583.690	14.602	(4.553.041)	(108.859)	4.661.784	8.263.848	455.924.169	548.366.807	2.866.429	551.233.236
<b>Cambios en el patrimonio</b>													
<b>Resultado Integral</b>													
Ganancia neta	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	19.997.623	19.997.623	274.986	20.272.609
Otro resultado integral	(26)	-	5.475.767	(2.075.735)	-	(4.529.443)	-	138.569	(990.842)	-	(990.842)	-	(990.842)
<b>Resultado integral</b>		-	5.475.767	(2.075.735)	-	(4.529.443)	-	138.569	(990.842)	19.997.623	19.006.781	274.986	19.281.767
Dividendos	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.644.809)	(11.644.809)	-	(11.644.809)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(232.969)	(232.969)
<b>Total de cambios en patrimonio</b>		-	5.475.767	(2.075.735)	-	(4.529.443)	-	138.569	(990.842)	8.352.814	7.361.972	42.017	7.403.989
<b>Saldo Final Al 30 de junio de 2018</b>		84.178.790	3.141.439	8.507.955	14.602	(9.082.484)	(108.859)	4.800.353	7.273.006	464.276.983	555.728.779	2.908.446	558.637.225

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**Por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018 (No auditados)**

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2019 M\$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2018 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	296.799.171	319.109.582
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(238.338.505)	(247.369.537)
Pagos a/y por cuenta de los empleados	(40.743.604)	(42.910.413)
Dividendos pagados	(13.745.804)	(12.897.978)
Intereses recibidos	336.746	600.816
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	(7.208.687)	666.019
Otras entradas (salidas) de efectivo	328.537	(1.244.815)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(2.572.146)</b>	<b>15.953.674</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	15.622	5.182
Compras de propiedades, planta y equipo	(16.272.154)	(14.570.479)
Compras de activos intangibles	(693.203)	(357.638)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	45.136	150.555
Dividendos recibidos	64.833	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(16.839.766)</b>	<b>(14.772.380)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	30.559.588	24.010.403
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	69.129.966	110.059.258
Pagos de préstamos	(78.630.683)	(104.321.054)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	(30.600)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(1.221.386)	-
Intereses pagados	(3.901.614)	(3.783.721)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(6.782)	4.221
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>15.929.089</b>	<b>25.938.507</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(3.482.823)</b>	<b>27.119.801</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(1.597.325)	1.656.851
<b>Incremento (disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(5.080.148)</b>	<b>28.776.652</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	37.486.337	31.162.346
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>32.406.189</b>	<b>59.938.998</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

### NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viña Concha y Toro S.A. con R.U.T. 90.227.000-0, inscrita como Sociedad Anónima Abierta, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Norte, Piso N° 15, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 2476-5000, fax (56-2) 203-6740, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico “webmaster@conchaytoro.cl”, página Web “www.conchaytoro.com”, con nemotécnico en Bolsa Chilena: Conchaytoro.

Viña Concha y Toro S.A. se constituyó en sociedad anónima por Escritura Pública de fecha 31 de diciembre de 1921, ante el Notario de Santiago don Pedro N. Cruz. El extracto se inscribió a fojas 1.051 números 875 y 987 ambas del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1922 y se publicó en el Diario Oficial N°13.420, de fecha 6 de noviembre de 1922. El Decreto de Autorización de existencia tiene el N°1.556, de fecha 18 de octubre de 1922.

La Sociedad se encuentra actualmente inscrita a fojas 15.664 N°12.447 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1999; y en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (anteriormente Superintendencia de Valores y Seguros), bajo el N°0043.

Viña Concha y Toro es la mayor empresa productora y exportadora de vinos de Chile. Está integrada verticalmente y opera viñedos propios, plantas de vinificación y de embotellado. La Compañía también opera en Argentina, a través de Trivento Bodegas y Viñedos S.A. y en EE.UU. a través de Fetzer Vineyards.

La Compañía ha desarrollado un amplio portfolio de vinos con la marca Concha y Toro. Asimismo, ha impulsado proyectos a través de sus subsidiarias Viña Cono Sur, Viña Maipo, Viña Quinta de Maipo, Viña Maycas del Limarí, Viña Canepa, Viña Don Melchor SpA. (anteriormente denominada Viñedos Los Robles), Fetzer Vineyards y Trivento Bodegas y Viñedos. Adicionalmente, junto a la prestigiosa viña francesa Barón Philippe de Rothschild, a través de un joint venture, Viña Almaviva S.A. produce el ícono Almaviva, un vino de primer orden.

La Sociedad tiene presencia en los principales valles vitivinícolas de Chile: Valle del Limarí, Aconcagua, Casablanca, Leyda, Maipo, Cachapoal, Colchagua, Curicó, BioBío y Maule.

En el negocio de distribución participa a través de las subsidiarias; VCT Chile Ltda. (Comercial Peumo) en Chile, quien posee la más extensa red propia de distribución de vinos en el mercado nacional; y en el mercado internacional, Concha y Toro UK Limited (Reino Unido); VCT Brasil Importación y Exportación Ltda. (Brasil), Concha y Toro Sweden AB (Suecia), Concha y Toro Norway AS, VCT Norway AS (Noruega), Concha y Toro Finland OY (Finlandia) y Excelsior Wine Company, LC (EEUU).

En marzo de 2010, se creó la subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte. Ltd. en Singapur, como una manera de fortalecer la presencia de Viña Concha y Toro en Asia. La subsidiaria se encarga de promocionar y distribuir los productos en la región.

En abril de 2011, se creó la subsidiaria VCT USA, Inc. de acuerdo a las leyes del Estado de Delaware en Estados Unidos. A través de esta subsidiaria se compró el 100% de las acciones de la Compañía vitivinícola norteamericana, con domicilio en California, Fetzer Vineyards.

La adquisición contempló un portfolio de marcas, focalizadas principalmente en el mercado norteamericano incluyendo: Fetzer, Bonterra, Five Rivers, Jekel, Sanctuary y la licencia de Little Black Dress. Asimismo, Fetzer Vineyards cuenta con 464 hectáreas de viñedos entre propias y arrendadas en el condado de Mendocino y Monterey; con bodegas con capacidad para 37,4 millones de litros en Hopland, California. Fetzer Vineyards cuenta con instalaciones de embotellado en Hopland, California, donde emplea a 342 trabajadores.

En mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A. con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales. Con fecha de 15 de abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%. En noviembre de 2017, Viña Concha y Toro S.A. adquirió participación adicional en la sociedad Southern Brewing Company S.A., transacción en virtud de la cual alcanzó un 77% de las acciones de la referida sociedad. El 23% restante continúa en propiedad de los antiguos accionistas.

En julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno, en la Constitución de la Sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de los productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva Compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation. Con fecha 02 de julio de 2018, Fetzer Vineyards ("Fetzer") filial de Viña Concha y Toro S.A. adquirió el 50% de las acciones de la compañía Excelsior Wine Company LLC. ("Excelsior"). El valor de la operación alcanza US\$40,5 millones, de los cuales US\$20 millones se pagaron al contado el día de la compra, y el saldo de US\$20,5 millones se pagará en el plazo de un año contado desde esa misma fecha. De esta manera, Viña Concha y Toro S.A. pasó a controlar indirectamente el 100% de Excelsior a través de Fetzer y VCT USA Inc., esta última dueña del otro 50%.

En agosto de 2011, la Compañía con el fin de alcanzar nuevos mercados, constituyó la subsidiaria VCT México S. de R.L. de C.V. y a través de ésta, en conjunto con Aldimerco, S.A. de C.V, crean la sociedad VCT & DG México S.A. de C.V., de acuerdo a las leyes del Distrito Federal de México, la cual inició sus operaciones a mediados de 2012, dedicándose a la distribución de productos propios.

En noviembre de 2011, se constituyó la subsidiaria Concha y Toro Canadá Limited, en la Provincia de New Brunswick en Canadá, esta subsidiaria tiene como propósito promocionar nuestros productos en Canadá.

En enero de 2012, se registró en Cape Town, Sudáfrica, la subsidiaria VCT Africa & Middle East Proprietary Limited, con el propósito promocionar nuestros productos en Africa y Medio Oriente.

En enero de 2013, se constituyó Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd., esta subsidiaria tiene como propósito promocionar nuestros productos en China.

En marzo de 2013, se constituyó Viña Cono Sur Orgánico SpA en Chile, esta subsidiaria tiene como único propósito la producción y venta de uva orgánica a su matriz Viña Cono Sur S.A.

En abril de 2013, se adquirió el 100% de las acciones de la Compañía Noruega Agardh 227 AS (empresa sin movimientos y activos), modificándose la razón social a VCT Norway AS. Esta subsidiaria tiene como propósito promocionar y distribuir los productos de Fetzer Vineyards en Noruega.

En junio de 2013, se constituyó Cono Sur France S.A.R.L., esta subsidiaria tiene como propósito promocionar los productos de Viña Cono Sur S.A. en Europa.

En septiembre de 2013, se constituyó VCT Wine Retail en Brasil, cuyo objetivo es realizar inversiones societarias y participaciones en otras sociedades.

En junio de 2014, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte Ltd, adquirió el 41% de las acciones de VCT Japan Company Limited, la cual está dedicada a la exportación e importación de vinos y al negocio de distribución en general.

En octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.

En diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. Compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la Constitución de Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.

En agosto de 2017, se constituyó la sociedad Inmobiliaria El Llano SpA, cuyo objetivo es la realización de inversiones y proyectos inmobiliarios.

Con fecha 27 de septiembre de 2018, se modificó el nombre de la sociedad Viñedos los Robles SpA. por Viña Don Melchor SpA., así como su inversora transfirió la totalidad de sus acciones a Inversiones Concha y Toro SpA.

En otros mercados de exportación, la Compañía mantiene relaciones estratégicas con distribuidores especializados.

El Grupo Concha y Toro lo conforman las sociedades que se detallan en el punto 2.2.1.

### Mayores Accionistas

Los 12 mayores accionistas al 30 de junio de 2019 son los siguientes:

Nombre	Número de acciones	% de propiedad
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	87.615.431	11,73%
RENTAS SANTA BARBARA S.A.	85.274.628	11,42%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE TERCEROS NO RESIDENTES	72.014.098	9,64%
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	32.748.071	4,38%
BANCO ITAU CORP BANCA POR CTA DE INVERSIONISTAS EXTRANJEROS	31.307.068	4,19%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	26.190.601	3,51%
FUNDACION CULTURA NACIONAL	25.954.278	3,47%
INVERSIONES GDF LIMITADA	24.000.000	3,21%
AGROFORESTAL E INVER.MAIHUE LTDA.	22.337.075	2,99%
CONSTRUCTORA DE VIVIENDAS ECONOMICAS SANTA MARTA LIMITADA	22.293.321	2,98%
AFP HABITAT S A PARA FDO PENSION C	18.632.605	2,49%
BANCO SANTANDER POR CUENTA DE INV EXTRANJEROS	18.159.427	2,43%
Totales	466.526.603	62,44%

### Directorio

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente. El actual Directorio fue elegido en la Junta General de Accionistas realizada el 24 de abril de 2017, por un plazo de tres años que termina el 2020.

De acuerdo a los estatutos, la remuneración del Directorio para el año 2019, fue fijada por la Junta Ordinaria de Accionistas en un 1,3% de la utilidad líquida del período. Además, se aprobó una asignación de UF300 por mes por las responsabilidades ejecutivas del Presidente del Directorio.

La remuneración de los miembros del Comité de Directores para el año 2019, es equivalente a un tercio adicional a la remuneración total que el director percibe en su calidad de tal, de acuerdo a lo exigido por el artículo 50 bis de la Ley de Sociedades Anónimas y Circular N°1956 de la Comisión para el Mercado Financiero.

## Dotación

Al 30 de junio de 2019, la dotación y distribución del personal permanente de Viña Concha y Toro es la siguiente:

	Matriz	Subsidiarias en Chile	Subsidiarias en el Extranjero	Consolidado
Gerentes, subgerentes y ejecutivos principales	101	21	71	193
Profesionales y técnicos	648	140	245	1.033
Otros trabajadores, vendedores y administrativos	1.036	402	515	1.953
<b>Totales</b>	<b>1.785</b>	<b>563</b>	<b>831</b>	<b>3.179</b>

## NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### 2.1 Bases de Preparación y presentación de los estados financieros consolidados

#### 2.1.1 Estados Financieros Consolidados Intermedios

Estados financieros consolidados intermedios al 30 de junio de 2019.

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios de Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias han sido preparados de acuerdo con lo establecido en las normas internacionales de información financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por su Directorio con fecha 29 de agosto de 2019, quedando la administración facultada para su publicación.

#### 2.1.2 Bases de Medición

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados sobre la base del costo con excepción de las siguientes partidas:

- Los instrumentos financieros de cobertura son medidos al valor razonable.
- Los activos financieros a valor razonable con efectos en resultados.
- Los instrumentos financieros con cambios en resultados son medidos al valor razonable.
- La provisión indemnización por años de servicios y el bono por antigüedad son determinados según cálculo actuarial.
- Los productos agrícolas en el momento de la cosecha medidos a su valor razonable menos los costos de venta (véase nota 2.13).

### 2.1.3 Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios por el período terminado al 30 de junio de 2019 y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018.
- Estados de Resultados por Función Consolidados Intermedios por los periodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018 y los trimestres comprendidos entre el 1 de abril y el 30 de junio de 2019 y 2018.
- Estados de Resultados Integral Consolidados Intermedios por los periodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018 y los trimestres comprendidos entre el 1 de abril y el 30 de junio de 2019 y 2018.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedio por los periodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios por los periodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018.

### 2.1.4 Uso de Estimaciones y Juicios

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se revelan en Nota 3 y se refieren básicamente a:

- Evaluación de posibles indicadores de deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles, Plusvalía e Inversiones.
- Estimación de la vida útil asignada a las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles.
- Criterios empleados en la valoración de determinados activos, como por ejemplo en los deudores comerciales.
- Cálculo actuarial para las obligaciones por indemnización por años de servicio.
- Valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.
- Estimaciones a valor neto realizable y obsolescencia.
- Valor razonable de los activos biológicos.
- Valor razonable en combinación de negocios
- Estimación de provisión de aportes publicitarios.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

### 2.1.5 Clasificación de saldos en Corrientes y No Corrientes

En los Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de que existan obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

### 2.1.6 Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no Vigentes

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, existen normas y modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2019.

Nuevas Normas		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019
Nuevas Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
CINIIF 23	Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIFs		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 3	Combinación de negocios	1 de enero de 2019
NIIF 9	Características de Cancelación Anticipada con Compensación Negativa	1 de enero de 2019
NIIF 11	Acuerdos conjuntos	1 de enero de 2019
NIC 12	Impuesto sobre la renta	1 de enero de 2019
NIC 19	Modificación, Reducción o Liquidación del Plan	1 de enero de 2019
NIC 23	Costos por préstamos	1 de enero de 2019
NIC 28	Participaciones de largo plazo en asociadas y negocios conjuntos	1 de enero de 2019

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB y no han entrado en vigencia.

Nuevas Normas		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 17	Contratos de Seguros	1 de enero de 2021
Enmiendas a NIIFs		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 10 - NIC 28	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto	Por determinar
NIIF 3	Definición de negocio	1 de enero de 2020
NIC 1 y 8	Definición de material o con importancia relativa	1 de enero de 2020
Marco conceptual	Enmienda a otras referencias	1 de enero de 2020

El Grupo implementó las nuevas normas e interpretaciones obligatorias a partir del 1 de enero de 2019, NIIF 16 y CINIIF 23 respectivamente, los impactos de estas nuevas norma e interpretación se detallan en nota 4 de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios. La aplicación de otros pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para el Grupo respecto del periodo anterior.

### **2.1.7 Políticas contables significativas**

Las principales políticas significativas son las siguientes:

- Inventarios. (Ver Nota 2.8)
- Plusvalía. (Ver Nota 2.10.1)
- Propiedades, Plantas y Equipos (2.12) y Activos Financieros (2.6)
- Instrumentos Financieros Derivados. (Ver Nota 2.6.6)
- Activos Biológicos. (Ver Nota 2.13)
- Beneficios a los Empleados. (Ver Nota 2.17)

## **2.2 Bases de Consolidación**

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las sociedades subsidiarias han sido eliminados y se han reconocido las participaciones no controladoras que se presentan en el Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio y en el Estado de Resultados por Función Consolidado Intermedio en el ítem participaciones no controladoras. Las políticas contables de las subsidiarias directas e indirectas están alineadas con las de la Compañía.

### **2.2.1 Subsidiarias**

Las subsidiarias son entidades controladas por Viña Concha y Toro. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la inversión y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los Estados Financieros de subsidiarias son incluidos en los Estados Financieros Consolidados Intermedios desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de este.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias Viña Concha y Toro utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, y demás costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se miden por su valor razonable en la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el Estado de Resultados.

Las subsidiarias cuyos Estados Financieros han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

Rut	Nombre Sociedad	Porcentajes de Participación			
		al 30 de junio de 2019		al 31 de diciembre de 2018	
		Directo	Indirecto	Total	Total
85.037.900-9	Comercial Peumo Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
84.712.500-4	Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	54,3236%	45,6764%	100,0000%	100,0000%
82.117.400-7	Soc. Export.y Com. Viña Maipo SpA	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
85.687.300-5	Transportes Viconto Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro UK Limited	99,000%	1,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Cono Sur Europe Limited	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
96.585.740-0	Soc. Export. y Com. Viña Canepa S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
96.921.850-K	Inversiones Concha y Toro SpA	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
99.513.110-2	Inversiones VCT Internacional SpA	35,990%	64,0100%	100,0000%	100,0000%
0-E	Finca Lunlunta S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.898.350-K	Viña Maycas del Limarí Limitada	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Finca Austral S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Brasil Importación y Exportación Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro Sweden AB	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro Finland OY	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro Norway AS	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.048.605-1	Viña don Melchor SpA	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT USA, Inc.	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
0-E	Fetzer Vineyards, Inc.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Excelsior Wine Company, LLC	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Eagle Peak Estates, LLC	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Mexico, S. de R.L. de C.V.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT & DG Mexico, S.A. de C.V.	-	51,0000%	51,0000%	51,0000%
0-E	Concha y Toro Canadá Limited	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.273.678-0	Viña Cono Sur Orgánico SpA.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT África & Middle East Proprietary Ltd.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co. Limit	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Norway AS	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Cono Sur France S.A.R.L	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.783.225-7	Inmobiliaria El Llano SpA	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A.	77,0000%	-	77,0000%	77,0000%

Los intereses de socios externos, representan la parte a ellos asignable de los fondos propios y de los resultados al 30 de junio de 2019 y 2018, de aquellas sociedades que se consolidan por el método de integración global, y se presentan como "Participaciones no controladoras", en el patrimonio total del Estado de Situación Financiera Consolidado adjunto y en el epígrafe de "Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras", del Estado de Resultados Consolidado adjunto.

La conversión a la moneda de presentación de Estados Financieros de las sociedades extranjeras con moneda funcional distinta del peso chileno se realiza según se indica en el punto 2.2.2.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión a la moneda de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se reconocen en la cuenta "Diferencias de cambio por conversión" dentro del patrimonio.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas se han eliminado en el proceso de consolidación.

### 2.2.2 Moneda Funcional y Presentación

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de cada una de sus subsidiarias ha sido determinada por cada una de ellas en función del ambiente económico en el que funcionan, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente al peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viña Concha y Toro. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados relevantes para la Compañía, fuentes de financiamiento, entre otros.

En la consolidación, las partidas del Estado de Resultados Integrales Consolidados correspondientes a entidades con moneda funcional distinta al peso chileno se han convertido a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del Estado de Situación Financiera Consolidado se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se han llevado a patrimonio y se han registrado en una reserva de conversión en línea separada.

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a su moneda funcional.

Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

### 2.3 Segmentos Operativos e Información Geográfica

El Grupo Concha y Toro presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios. El Directorio y el Gerente General son considerados los tomadores de decisiones claves de la entidad. La administración ha determinado que la Compañía opera en dos segmentos de negocios: Vinos y Otros.

Las actividades de estos dos segmentos operativos consisten:

- Vinos: producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile, Argentina y Estados Unidos; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones, incluyendo la consolidación en aquellos países donde se cuenta con importador, distribuidor u oficina comercial relacionada.
- Otros: agrupación de otros productos no relacionados específicamente con la producción, distribución y comercialización de Vino. En este segmento se encuentran incluidos la distribución de licores y cervezas Premium en Chile, Wine Bar, tours en Pirque y las actividades relacionadas con el negocio inmobiliario, entre otros.

Las políticas contables utilizadas para determinar la información por segmentos son las mismas utilizadas para la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Compañía. Los tomadores de decisión utilizan la utilidad antes de impuestos como la medida del segmento de Ganancia. Esta medida excluye los ingresos por arriendos operativos, ventas de desperdicios, propiedades, plantas y equipos y productos no considerados en el segmento Otros, ya que estos no son directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de activos como la medida para el segmento de los activos. Esta medida excluye el efectivo y efectivo equivalente como aquellos activos no directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de pasivos como la medición de los segmentos de los pasivos.

Esta medida excluye la deuda corporativa, instrumentos financieros derivados, impuestos diferidos y provisiones de beneficios a los empleados, entre otros, cuyas obligaciones no son atribuidas a los segmentos operativos.

No existen transacciones inter-segmentos.

Los ingresos geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación del cliente.

Los activos no corrientes geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación física de los activos.

## 2.4 Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste

### Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera se registran en el momento inicial aplicando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Los saldos de activos y pasivos monetarios se convierten al tipo de cambio de cierre, las partidas no monetarias en moneda extranjera que se miden en términos de costo se convierten utilizando el tipo de cambio a la fecha de transacción. Las partidas no monetarias en moneda extranjera que pudieran medirse a valores razonables, se convierten al tipo de cambio de la fecha en que se determina el valor razonable.

Los tipos de cambios utilizados para traducir los activos y pasivos monetarios, expresados en moneda extranjera y unidades de reajuste al cierre de cada ejercicio en relación con el peso, son los siguientes:

Monedas Extranjeras	Nomenclatura	al 30 de junio de 2019	al 31 de diciembre de 2018	al 30 de junio de 2018
Unidad de Fomento	UF	27.903,30	27.565,79	27.158,77
Dólar estadounidense	USD	679,15	694,77	651,21
Libra esterlina	GBP	862,41	882,36	859,12
Euro	EUR	772,11	794,75	760,32
Franco suizo	CHF	695,92	706,00	657,12
Dólar australiano	AUD	476,56	489,17	481,52
Dólar canadiense	CAD	519,07	509,62	495,07
Dólar singapurense	SGD	501,92	508,36	477,95
Real brasileño	BRL	176,95	179,59	168,49
Peso argentino	ARS	16,00	18,41	22,53
Corona danesa	DKK	103,45	106,44	102,05
Corona noruega	NOK	79,62	79,61	79,85
Yuan chino	CNY	98,86	100,97	98,12
Corona sueca	SEK	73,18	77,48	72,67
Dólar de Hong Kong	HKD	86,96	88,73	83,00
Rand sudafricano	ZAR	48,17	48,40	47,40
Peso mexicano	MXN	35,39	35,30	32,81
Yen	JPY	6,30	6,29	5,88

## **2.5 Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos en caja, bancos e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

## **2.6 Instrumentos Financieros**

### **Activos Financieros**

Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias clasifican sus activos financieros en las siguientes categorías: a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral y a valor razonable con cambios en resultados. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

#### **2.6.1 Activos financieros a Costo Amortizado**

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y (ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros de la compañía que cumplen con estas condiciones son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo.

Estos activos se registran a costo amortizado, esto es, al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva, (la tasa de descuento que iguala los flujos de efectivo por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero).

La Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de los activos.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de la misma, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación y considerando otros factores de antigüedad, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso. Adicionalmente la Compañía mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **2.6.2 Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Otro Resultado Integral**

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones: (i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiéndolo y (ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de resultados integrales consolidados hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, cuando es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período.

### **2.6.3 Activos a Valor Razonable con cambios en resultados**

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en resultados a menos que se mida a costo amortizado o a Valor Razonable con cambios en Otro Resultado Integral.

#### **Pasivos Financieros**

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan interés o derivados designados como instrumentos de cobertura. Los pasivos financieros incluyen a los otros pasivos financieros, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, y cuentas por pagar con entidades relacionadas y cuentas por pagar no corrientes. Se reconocen inicialmente a su valor razonable y luego se miden al costo amortizado con el cálculo de la tasa de interés efectiva.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial. Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

### **2.6.4 Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en resultados**

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando estos son mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

### **2.6.5 Acreedores Comerciales**

Los saldos por pagar a proveedores son reconocidos inicialmente a su valor razonable y posteriormente son medidos a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

### **2.6.6 Derivados de Cobertura**

La cartera global de instrumentos derivados, está compuesta en un 97,02% por contratos que califican como instrumentos de cobertura. Estos fueron suscritos por el Grupo Concha y Toro, en el marco de la política de gestión de riesgos financieros, para mitigar los riesgos asociados con fluctuaciones de tipo de cambio, unidades de reajustes (UF) y en las tasas de interés, siendo estos contratos forward de monedas y swaps de tasa de interés.

Los derivados se reconocen por su valor razonable en la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado. Si su valor es positivo se registran en el rubro “Otros activos financieros” y si su valor es negativo se registran en el rubro “Otros pasivos financieros”, reflejándose el cambio en el valor razonable, en los Estados de Resultados Integrales Consolidados de la forma en que se describe a continuación, de acuerdo al tipo de cobertura a la cual correspondan:

a) Coberturas de valor razonable:

La parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se mide por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del Estado de Resultados Consolidados.

b) Coberturas de flujos de efectivo:

Los cambios en el valor razonable de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio Total hasta que son traspasados al Estado de Resultados Integral Consolidados neteando dicho efecto con el del objeto de cobertura. Los resultados correspondientes a la parte inefectiva de las coberturas se registran directamente en el Estado de Resultados Consolidados.

c) Coberturas de inversión neta:

Las coberturas de inversiones netas en una operación extranjera, incluyendo cobertura de una partida monetaria que es contabilizada como parte de la inversión neta, son contabilizadas de la siguiente manera: las utilidades o pérdidas por el instrumento de cobertura relacionado con la porción efectiva de la cobertura son reconocidas como cargo o abono en cuentas de patrimonio, mientras que cualquier utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida como cargo o abono a resultados. Al enajenar la operación extranjera, el monto acumulado de cualquier utilidad o pérdida reconocida directamente en patrimonio es transferido al Estado de Resultados Consolidados.

Una cobertura se considera altamente efectiva en base a la aplicación del juicio (cuantitativa o cualitativa), a la hora de determinar si existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.

### **2.6.7 Derivados Implícitos**

El Grupo Concha y Toro evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y contratos de compra de uva a terceros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal. Si se concluyera que las cláusulas vigentes en los contratos estuvieren relacionadas con el contrato principal, el derivado se mide a valor razonable.

Al 30 de junio de 2019 y 2018, no existen derivados implícitos tanto en contratos de instrumentos financieros como en contratos de compra de uva y vino.

### **2.6.8 Valor Razonable y clasificación de los Instrumentos Financieros.**

El valor razonable de los diferentes instrumentos financieros derivados se calcula mediante los siguientes procedimientos:

- Para los derivados cotizados en un mercado organizado, por su cotización al cierre del período.
- En el caso de los derivados no negociables en mercados organizados, el Grupo utiliza para su valoración el descuento de los flujos de caja esperados y modelos de valoración de opciones generalmente aceptados, basándose en las condiciones del mercado, tanto de contado como de futuros a la fecha de cierre del período.

En consideración a los procedimientos antes descritos, Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias clasifican los instrumentos financieros en los siguientes niveles:

Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).

Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

### **2.6.9 Préstamos que devengan intereses**

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

## **2.7 Activos no Corrientes mantenidos para la venta**

Son clasificados como mantenidos para la venta los activos de Propiedades, plantas y equipos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual pasando al grupo corriente.

Se incluyen en activos no corrientes cuando se pretende enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

Estos activos se miden al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios para su realización, y dejan de depreciarse desde el momento que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

## **2.8 Inventarios**

Los productos terminados, productos en proceso y materiales, están medidos inicialmente al costo, posteriormente al reconocimiento inicial se miden al menor valor entre el valor neto realizable y el costo registrado inicialmente. Las existencias de vino a granel se miden a precio promedio ponderado, determinado mediante el sistema denominado costeo por absorción, que implica adicionarle a los costos directos de adquisición y/o producción de uva, los costos indirectos incurridos en el proceso agrícola, y costos directos e indirectos del proceso de vinificación.

Los productos agrícolas (uvas) utilizados como materias primas son medidos a su valor razonable menos los costos de venta al momento de la cosecha (ver nota 2.13 Activos Biológicos).

La sociedad y sus subsidiarias han registrado deterioro por la obsolescencia de materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

## **2.9 Otros Activos no Financieros**

En los Otros Activos no financieros se muestran los gastos anticipados corrientes. Incluyen desembolsos por pagos anticipados relacionados con arriendos de fundos, seguros y publicidad, se clasifican en corrientes y no corrientes dependiendo del plazo de su vencimiento.

## **2.10 Inversiones en Asociadas**

Una asociada es una entidad sobre la que el Viña Concha y Toro tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación. Un negocio conjunto es un acuerdo en el que el Viña Concha y Toro tiene control conjunto, mediante el cual tiene derecho a los activos netos del acuerdo y no derechos sobre sus activos y obligaciones por sus pasivos. Según el método de la participación, inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción.

El resultado neto obtenido en cada período por estas sociedades se refleja en el Estado de Resultados Integrales Consolidados como "Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación".

### **2.10.1 Plusvalía de Inversiones por el método de la participación**

La Plusvalía, surgida en adquisición de asociadas, no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay deterioro que puedan disminuir el valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida. Este valor se encuentra sumado al valor de la inversión.

## 2.11 Activos Intangibles

### 2.11.1 Derechos de Marca Industrial

Viña Concha y Toro y sus subsidiarias, comercializan sus productos a través de la inscripción de sus marcas comerciales en los distintos países. Este registro de inscripción tiene como regla general un periodo de vigencia de 10 años en la gran mayoría de los países, pudiendo en todos los casos, ser renovadas infinitamente. Entre las principales marcas están la marca corporativa Concha y Toro, las marcas emblemáticas Casillero del Diablo, Sunrise, Frontera, Sendero, Don Melchor, Amelia, Terrunyo, Trio, Marqués de Casa Concha, Viña Maipo, Subercaseaux, Maycas del Limarí, Palo Alto, y sus marcas comunes Vitral, Carmín de Peumo, Clos de Pirque, Fresco, SBX, entre otras. Las subsidiarias tienen registradas y algunas marcas en proceso de registro, como Cono Sur, Tocornal, Isla Negra, Bicicleta, Trivento, La Chamiza, Pampas del Sur, Eolo, Tribu, Fetzer Bonterra, Bel Arbor, Coldwater Creek, Sanctuary, Five Rivers, Jekel, Anthony's Hill, Eagle Peak, Valley Oaks, Pacific Bay, Full Circle, 1000 Stories, Macnab, Adorada, entre otras.

- Inscritas en Chile.

Viña Concha y Toro, cuenta con un portafolio de marcas comerciales de su propiedad inscritas en Chile, por periodo de hasta 10 años, renovables. Estas se miden al costo de inscripción de las marcas, siendo amortizado este valor en el período que se encuentra vigente la inscripción.

- Inscritas en el Extranjero.

La Sociedad también inscribe marcas de su propiedad en el extranjero donde opera en el negocio del vino. Normalmente, estos derechos de inscripción tienen un período de vigencia en su mayoría de 10 años, habiendo también algunos con vigencia de 7 y otros de 15 años. Los montos de inscripción son amortizados en el período de vigencia del respectivo certificado de registro de marca según norma de cada país. Estos se reconocen al costo, netos de amortización.

Viña Concha y Toro y subsidiarias, miden sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo de inscripción. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el período en que se incurren.

### 2.11.2 Derechos de Marcas industriales adquiridas

Aquellos derechos de marcas industriales adquiridos en combinaciones de negocios tienen una vida útil indefinida, por lo tanto, no se amortizan y cada año son evaluados por deterioro de valor.

### 2.11.3 Derechos de Dominios

Corresponde a los derechos de uso de una dirección única de internet a la que los usuarios puedan llegar. Dichos dominios pueden ser nacionales o extranjeros, para lo cual su período de vigencia corresponderá a lo que indica la ley de cada país en general no superior a 10 años y renovables.

#### **2.11.4 Programas Informáticos**

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se contabilizan al costo neto de amortización. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

#### **2.11.5 Investigación y Desarrollo**

Los gastos de desarrollo se reconocen como activo intangible en la medida que se pueda asegurar su viabilidad técnica y demostrar que el mismo puede generar probables beneficios económicos en el futuro.

Los gastos de Investigación se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. El monto por este concepto por el ejercicio terminado al 30 de junio de 2019, es de M\$ 819.456, mientras que, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, ascendió a M\$1.603.136.

#### **2.11.6 Derechos de Aguas**

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales asociados a terrenos agrícolas y que se registran al costo. Son reconocidos a su valor de compra y dado que son derechos perpetuos, estos no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a un test de deterioro.

#### **2.11.7 Derechos de Servidumbres**

Los derechos por concepto de servidumbre corresponden a los importes en la adquisición de derechos de uso de caminos de servicios, entre varios copropietarios del sector (acceso a lotes, tránsito acueducto, y tendido eléctrico), sobre terrenos de terceros. Estos derechos son de carácter perpetuo, por lo que no se amortizan, sino que son sometidos anualmente a un test de deterioro, corrigiendo su valor en el caso de que el valor de mercado sea inferior, en base a las últimas transacciones efectuadas por la Sociedad.

### 2.11.8 Identificación de las Clases de Intangibles con Vida útil Finita e Indefinida

Descripción de la Clase de Intangibles	Definición de Vida Util
Dominios	Finita
Marcas Industriales, (adquiridas)	Indefinida
Patentes, Derechos de Marcas Industriales, inscritos en el extranjero y nacional	Finita
Derechos de Agua	Indefinida
Derechos de Servidumbre	Indefinida
Programas Informáticos	Finita

### 2.11.9 Vidas Útiles Mínimas y Máximas de Amortización de Intangibles

La amortización de los activos intangibles con vida útil definida se calcula bajo el método de línea recta, con base en la vida útil estimada. Esta amortización se presenta en el Estado de Resultados Consolidado por Función dentro del rubro Gastos de Administración y Costos de Ventas, según corresponda. A continuación, se presentan las vidas útiles de los activos intangibles de vida útil definida:

Vida Util por Clase de Activos Intangibles	Mínima	Máxima
Patentes, Derechos Marcas Registradas	5	15
Programas Informáticos	3	8
Dominios	3	10

### 2.12 Propiedades, plantas y equipos

Los bienes de Propiedades, plantas y equipos son reconocidos al costo, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro de valor.

El costo de los elementos de Propiedades, plantas y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento, según lo previsto por la Compañía y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Cuando componentes de ítems de Propiedades, plantas y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como bienes o partidas separadas (componentes importantes).

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del período en que se producen.

Cabe señalar, que algunos elementos de Propiedades, plantas y equipos del Grupo Concha y Toro requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

### 2.12.1 Política de costos por Intereses financieros

Se incluye como costo de los elementos de Propiedades, plantas y equipos, los costos por intereses de la financiación atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un periodo de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta. Los costos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, la cual se determina con el promedio ponderado de todos los costos por los intereses de la entidad, entre los préstamos que han estado vigentes durante el período.

Los costos de financiamiento incurridos desde la adquisición de un bien, hasta la fecha en que estos quedan en condiciones de ser utilizados, son incorporados al valor del activo de acuerdo a lo establecido en la NIC 23.

En el evento que el período de tiempo de la construcción de propiedades, plantas y equipos sea mayor al razonable para su desarrollo, se descontinúa la capitalización de los intereses.

### 2.12.2 Depreciación

Los bienes de propiedades, plantas y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos, menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Viña Concha y Toro y subsidiarias evalúa a la fecha de cada reporte anual la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

Bien	Años de Vida Útil
Edificios	10 a 40
Plantas y equipos	3 a 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 a 7
Instalaciones fijas y accesorios (*)	5 a 30
Vehículos	6
Mejora de bienes arrendados	5 a 19
<b>Otras propiedades, plantas y equipo</b>	<b>3 a 20</b>

(\*) Incluye las barricas utilizadas en el proceso enológico, que se aplica una depreciación decreciente durante su vida útil.

La Compañía deprecia sus plantas productoras de frutos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides y sometiendo el valor en cada ejercicio a evaluación de indicios de deterioro. Los años de vida útil aplicados son los siguientes:

	Años de Vida Útil
Plantaciones	20 a 30

**Método decreciente:** Consiste en un cálculo decreciente de la depreciación donde las cuotas van disminuyendo a lo largo de la vida útil del bien, la Compañía determino una vida útil de 6 años para las barricas las cuales se deprecian de acuerdo al siguiente cuadro:

Barricas	Porcentaje de Vida Útil Decreciente
Año 1	40%
Año 2	25%
Año 3	15%
Año 4	10%
Año 5	5%
Año 6	5%

### 2.12.3 Subvenciones del Gobierno

La Compañía ha recibido las siguientes subvenciones gubernamentales, por parte del Estado de Chile:

- a) De acuerdo a la Ley de Fomento al Riego y Drenaje, Ley 18.450 relativas a la actividad vitivinícola desarrollada. Estas se presentan en el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos (ver nota 14.2.d), bajo el método del capital y deducidas del valor de las construcciones en curso, y materiales de riego.
- b) De acuerdo a la Ley sobre inversión privada en investigación y desarrollo, Ley 20.570, relativa a las actividades realizadas por el Centro de Investigación e Innovación (CII), la Compañía ha recibido subvenciones gubernamentales en su beneficio, deducidos del gasto en investigación efectuado a la fecha.

### 2.13 Activos Biológicos

Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias presenta en el rubro activos biológicos corrientes el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Para el producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, los costos son acumulados hasta su cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

### 2.14 Deterioro del Valor de los Activos no Financieros

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro de valor conforme a la metodología establecida por la Compañía, de acuerdo con lo estipulado bajo NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en Asociadas
- Plusvalía

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo a las unidades generadoras de efectivo. Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. Las pruebas de deterioro se efectúan bajo los siguientes métodos señalados por NIC 36:

- Flujos descontados de ingresos preparados para grupos de activos (UGE) identificada.
- Comparación de valores razonables de mercado con flujos de efectivo para determinar entre ambos el importe recuperable y luego comparar con el valor libro.

#### **2.14.1 Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos**

Estos activos son sometidos a pruebas de indicio de deterioro, a fin de verificar si existe algún indicador de que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos y otros).

#### **2.14.2 Deterioro de Activos Intangibles**

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual o cuando existan condiciones que indiquen una posible pérdida de valor (deterioro).

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

#### **2.14.3 Deterioro en Inversiones en Asociadas**

Luego de la aplicación del método de la participación, Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias determinan si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida en sus asociadas. Para ello, anualmente se determina si existe evidencia objetiva que determine si las inversiones en las asociadas o negocios conjuntos, están en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso, se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable de la asociada y el costo de adquisición, de acuerdo a lo indicado en la NIC 36, y, en caso que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

#### **2.14.4 Deterioro de Plusvalía**

La plusvalía generada en las compras de sociedades no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay indicios que puedan disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera que vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida.

### **2.15 Arrendamientos**

#### **2.15.1 Arriendos bajo NIC 17**

Los contratos de arrendamiento donde todos los riesgos y beneficios sustanciales son transferidos, se clasifican como arriendos financieros. Los bienes recibidos en arrendamiento, que cumplen con las características de un arriendo financiero, se registran como adquisición de propiedades, plantas y equipos al menor valor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos futuros.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el Estado de Resultados Consolidado durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada período. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo. Los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el Estado de Resultados Consolidados o se activan (si corresponde) sobre una base lineal durante el período de arrendamiento. La Norma NIC 17 aplicó hasta el 31 de diciembre de 2018.

#### **2.15.2 Arrendamientos**

Al inicio de un contrato, el Grupo evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, el Grupo evalúa si:

- i) el contrato involucra el uso de un activo identificado. Si el proveedor tiene un derecho sustantivo de sustitución, el activo no se identifica;
- ii) el Grupo tiene el derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo durante el período de uso; y

iii) el Grupo tiene en derecho a decidir el uso del activo, el Grupo tiene el derecho a decidir para que se usa el activo si el Grupo tiene el derecho a operar el activo o el Grupo diseñó el activo de forma que predetermina cómo y para qué propósito se usará

#### **A. Como Arrendatario**

El Grupo reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, ajustado por los pagos por arrendamiento realizados en la fecha de comienzo o antes, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente, menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.

El activo por derecho de uso posteriormente se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el término de la vida útil del activo por derecho de uso o el término del plazo del arrendamiento, lo que ocurra primero. Las vidas útiles estimadas son determinadas sobre la misma base que las de las propiedades, planta y equipo. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro, si aplica, y ajustado por nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos del Grupo.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen pagos fijos, pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual y el precio de ejercer una opción de compra si el Grupo está razonablemente seguro de ejercer esa opción. El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

El Grupo presenta activos por derecho de uso que no cumplen con la definición de propiedades de inversión en los rubros “propiedades, planta y equipo” y “Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes” en el estado de situación financiera consolidado (ver nota 14.1.2 y nota 19(e)).

#### **B. Como Arrendador**

El Grupo realiza una evaluación general, al comienzo del arrendamiento, si el arrendamiento transfiere o no sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si este es el caso, el arrendamiento es financiero; si no es así, es un arrendamiento operativo. Las políticas contables aplicables al Grupo como arrendador en el período comparativo no difieren de la Norma NIIF 16.

## 2.16 Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

### 2.16.1 Impuesto a la Renta

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta vigente en Chile y en cada uno de los países donde están radicadas nuestras subsidiarias.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio para las sociedades, se determina como la suma del impuesto corriente de cada una de ellas, que resulta de la aplicación del tipo de gravamen (tasa) sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones fiscalmente admisibles localmente.

Se debe tener presente que con fecha 29 de septiembre de 2014, se publicó en Chile la Ley 20.780, conteniendo una reforma que modificó el sistema de tributación a la renta e introdujo diversos ajustes al sistema tributario local.

Posteriormente, en el año 2016, se promulgó la Ley 20.899 tendiente a simplificar el sistema de tributación a la renta y perfeccionar otras disposiciones tributarias vigentes a esa fecha. En virtud de estas Leyes, las sociedades en Chile, a contar del 01 de enero de 2018, están afectas a una tasa corporativa del 27%. Para efectos de la tributación de sus accionistas y/o propietarios, las sociedades se encuentran acogidas al artículo 14 B) de la Ley de la Renta, denominado "Régimen Parcialmente Integrado".

También han existido reformas que han afectado a nuestras Filiales en el exterior, como en Argentina, donde con fecha 29 de diciembre de 2017 se publicó la ley N° 27.430, la cual rebajo la tasa del impuesto a las ganancias para las sociedades de capital y los establecimientos permanentes, desde el 35% a 30% a contar del ejercicio 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2019, y a 25% para los ejercicios posteriores que se inicien a contar del 01 de enero de 2020.

Además de lo indicado anteriormente, la Ley mencionada estableció un régimen optativo de revalúo impositivo por única vez que tuvo por objeto posibilitar un proceso de normalización patrimonial a través de la revaluación de determinados bienes en poder de sus titulares residentes en el país. Este régimen de revalúo impositivo fue reglamentado por la autoridad fiscal de Argentina mediante su resolución 4249/2018 (publicada el 28 de mayo de 2018).

La normativa establece que, en forma optativa, se podrá realizar el revalúo impositivo, por única vez de los bienes situados en el país y que se encuentran afectados a la generación de ganancias gravadas de fuente argentina. La opción se ejerce sobre los bienes existentes al 31 de diciembre de 2017 y es por única vez.

Al optar por este revalúo impositivo, se genera la aplicación de un impuesto especial que se aplica sobre la diferencia entre el valor de la totalidad de los bienes revaluados y el valor impositivo determinado conforme las disposiciones de la ley de impuesto a las ganancias de Argentina.

La alícuota del impuesto especial sobre el importe del revalúo depende del tipo de bien, siendo de un 8% para los bienes inmuebles que no posean el carácter de inventario, del 15% para los bienes inmuebles que posean el carácter de inventario, y del 10 % para bienes muebles y el resto de los bienes. Una vez que se ejerce la opción por determinado bien, todos los demás bienes de la misma categoría deben ser revaluados. Este impuesto no es deducible del impuesto a las ganancias, y el resultado impositivo que origina el revalúo no está gravado por dicho impuesto (aunque si está sujeto al mencionado impuesto especial).

El Directorio de la subsidiaria Argentina Trivento Bodegas y Viñedos S.A. ha optado por ejercer dicha opción el 12 de noviembre de 2018 habiendo realizado la presentación de la declaración jurada de revalúo y la cancelación del pago a cuenta del impuesto especial con fecha 11 de marzo de 2019.

Producto de lo anterior, el reevalúo está generando un menor Impuesto Diferido en los estados de situación financiera consolidado intermedio al 30 de junio de 2019 por MUS\$ 4.300 debido al aumento de las bases fiscales de los activos revaluados, así como un menor impuesto a las ganancias para el ejercicio 2019 de MUS\$ 201 por la mayor depreciación impositiva de dichos bienes.

En USA se promulgó el 22 de diciembre de 2017 la Reforma Tributaria denominada "Tax Cuts and Jobs Act", la cual dentro de las varias modificaciones que contiene, contempló la reducción de la tasa federal de impuestos corporativos desde un 34% a un 21%, la cual rige a contar del 01 de enero de 18.

### **2.16.2 Impuestos Diferidos**

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias reconocen impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, las que se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del Estado de Situación Financiera Consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que las entidades consolidadas vayan a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalía, así como las relacionadas a inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto en las que pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

A la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio, los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que sea altamente probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

## **2.17 Beneficios a los Empleados**

### **2.17.1 Vacaciones al Personal**

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el ejercicio que corresponde.

### **2.17.2 Indemnizaciones por años de servicios y Bono por antigüedad**

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La medición de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. La valorización actuarial se basa en la metodología de la unidad de crédito proyectada para la determinación del valor presente de las obligaciones. En el método de la unidad de crédito proyectada, o método de los beneficios devengados en proporción a los servicios prestados, se concibe cada periodo de servicio como generador de una unidad adicional de derecho a los beneficios lo cual explica el denominado Costo de servicio (NIC 19). Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones, entre otros.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas. Las cuales se registran directamente en Otros Resultados Integrales.

La política de la Compañía es provisionar por concepto de indemnización por años de servicio un determinado número de días por año y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

El bono por antigüedad, es un beneficio incluido en negociaciones colectivas, contratos sindicales y grupos negociadores. El monto del beneficio está definido por una sola vez cuando los trabajadores cumplan 10 o 15 años de antigüedad (dependiendo del contrato), luego cada 5 años cumplidos.

## **2.18 Provisiones**

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un evento pasado el cual puede ser estimado de forma fiable y es probable que se requiera un saldo de recursos para cancelar la obligación.

## **2.19 Capital**

El capital de Viña Concha y Toro está representado por acciones ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

## **2.20 Dividendo Mínimo**

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

## **2.21 Ganancia (Pérdida) por Acción**

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio. La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

## **2.22 Estado de Flujos de Efectivo - Método Directo**

Para los propósitos del Estado de Flujos de Efectivo Consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo se componen del disponible y de inversiones a corto plazo de gran liquidez respectivamente; estas últimas son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

El Estado de Flujos de Efectivo Consolidado recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos Estados de Flujos de Efectivo Consolidados se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por estos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## **2.23 Reconocimiento de Ingresos y Gastos**

La Compañía analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes: (i) identificación del contrato, (ii) identificar obligaciones de desempeño, (iii) determinar el precio de la transacción, (iv) asignar el precio, y (v) reconocer el ingreso.

Además, la Compañía también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato.

Los ingresos se miden con base en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce los ingresos cuando transfiere el control sobre un bien o servicio a un cliente y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos de la Sociedad son predominantemente derivados de su principal obligación de desempeño de transferir sus productos bajo acuerdos en los cuales la transferencia del control, y el cumplimiento de las obligaciones de desempeño de la Sociedad ocurren al mismo tiempo.

### **2.23.1 Ventas de Bienes y Productos**

Los clientes nacionales obtienen el control de los productos cuando estos se entregan y aceptan en sus instalaciones. Las facturas y los ingresos se reconocen solo al momento de la transferencia de control de los bienes. Adicionalmente, cuando se ofrecen descuentos, estos se reducen del precio de la transacción.

Respecto de los clientes de exportación, estos obtienen el control de los productos de acuerdo a los términos de comerciales de la venta (Incoterms 2010; CIF; FOB; DAP, DPP, FCA, EXW y CFR), de acuerdo a la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

En contratos en los que la Compañía realizará múltiples actividades generadoras de ingresos (contratos de elementos múltiples), el criterio de reconocimiento será de aplicación a cada componente separado identificable de la transacción, con el fin de reflejar la sustancia de la transacción, o de dos o más transacciones conjuntamente, cuando estas están vinculadas de tal manera que el efecto comercial no puede ser entendido sin referencia al conjunto completo de transacciones. Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias excluye de las cifras de ingresos ordinarios los aportes a proporcionar a clientes cuando cumplen las condiciones de sus contraprestaciones pagadas a los mismos (distribuidores, supermercados y otros clientes directos) con el único propósito de promocionar los productos del grupo Concha y Toro, vendidos por estos y que serán pagados de acuerdo con los gastos reales promocionales efectuados por los clientes.

### **2.23.2 Ingresos por prestación de servicios**

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad. Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo a medida que se prestan los servicios. El grado de terminación para determinar el importe de los ingresos a reconocer se evalúa sobre la base de inspecciones de los trabajos ejecutados.

### **2.23.3 Ingresos Financieros y Costos Financieros**

Los ingresos financieros son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los intereses pagados y devengados por préstamos de entidades financieras y obligaciones con el público, se utilizan en la financiación de las operaciones, se presentan como costos financieros.

### **2.23.4 Dividendos**

Los ingresos por dividendos son reconocidos cuando el derecho a recibir el pago queda establecido. Estos se presentan como otros ingresos financieros.

## **2.24 Medio Ambiente**

El Grupo Concha y Toro presenta desembolsos por medio ambiente, por concepto de inversiones en plantas de tratamiento de aguas destinados a la protección del medio ambiente. Los importes de elementos incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin, son considerados como Propiedades, Plantas y Equipos.

## **NOTA 3. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN**

Las preparaciones de Estados Financieros Consolidados requieren que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en los Estados Financieros Consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo período financiero, se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

### **3.1 Evaluación de posibles pérdidas por deterioro**

A la fecha de cierre de cada año, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe a cubrir con respecto al valor libro de los activos. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada año o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

### **3.2 Deterioro de Activos Financieros de origen comercial**

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de los activos. (Ver 2.6.1).

### **3.3 Asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles de vida finita**

La Administración de la Compañía determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados a los respectivos segmentos: Vinos y Otros. La Sociedad revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles, al cierre de cada ejercicio de reporte financiero anual.

### **3.4 Cálculo actuarial de las obligaciones de Indemnización por años de servicio y bono de antigüedad.**

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La medición de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones, entre otros.

### **3.5 Valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas).**

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viña Concha y Toro y subsidiarias, están basados en tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento.

### **3.6 Valor razonable esperado en combinación de negocios.**

La sociedad ha reconocido por separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos a su valor razonable a la fecha de adquisición. (Nota 12). Esta plusvalía se asigna a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) con el propósito de probar las pérdidas por deterioro. La asignación se realiza en aquellas UGEs que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía comprada. La plusvalía se somete anualmente a pruebas por deterioro de valor, reconociendo las pérdidas acumuladas por deterioro que correspondan.

### **3.7 Estimación valor neto realizable y obsolescencia.**

La sociedad y sus subsidiarias han registrado deterioro por la obsolescencia de productos terminados, materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

### **3.8 Valor razonable de activos biológicos.**

De conformidad al análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

### **3.9 Estimación de provisión de aportes publicitarios.**

Corresponde a las estimaciones de los montos a pagar relacionados con las actividades de promoción y publicidad. Existe incertidumbre sobre el monto del desembolso de efectivo relacionado con estas estimaciones, dado que están condicionadas a la información real que debe proporcionar el cliente.

## **NOTA 4. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES**

Excepto por los cambios que se indican a continuación, el Grupo ha aplicado consistentemente las políticas contables a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados intermedios.

La Norma CINIIF 23, orienta la determinación de utilidades (pérdidas) tributarias, bases tributarias, pérdidas y créditos tributarios no utilizados y tasas de impuestos cuando hay incertidumbre respecto del tratamiento bajo la Norma NIC 12. El Grupo ha determinado que esta norma no tiene impactos en los estados financieros consolidados intermedios.

El Grupo aplicó la Norma NIIF 16 con fecha de aplicación inicial el 1 de enero de 2019, usando el enfoque retrospectivo modificado valorando el activo por derecho de uso por un importe igual al pasivo por arrendamiento, ajustado por el importe de cualquier pago por arrendamientos anticipado o acumulado (devengado) relacionado con ese arrendamiento. En consecuencia, la información comparativa no ha sido reexpresada y continúa informándose en conformidad con la Norma NIC 17 y la CINIIF 4. Los detalles de los cambios en las políticas contables se revelan a continuación.

### **A. Como arrendatario**

En su calidad de arrendatario, el Grupo previamente clasificó los arrendamientos como operativos o financieros dependiendo de su evaluación respecto de si el arrendamiento transfería significativamente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente el Grupo. Bajo la Norma NIIF 16, el Grupo reconoce activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento para la mayoría de los arrendamientos, es decir, estos arrendamientos están registrados contablemente.

Para los contratos realizados antes del 1 de enero de 2019, el Grupo determinó si el acuerdo era o contenía un arrendamiento con base en la evaluación de si:

- i) el cumplimiento del acuerdo dependía del uso de un activo o activos específicos; y
- ii) el acuerdo había conllevado un derecho para usar el activo. Un acuerdo conllevaba el derecho de usar el activo si se cumplía una de las siguientes condiciones:
- iii) el comprador tenía la capacidad o el derecho de operar el activo obteniendo o controlando una cantidad más que insignificante del producto;
- iv) el comprador tenía la capacidad o el derecho de controlar el acceso físico al activo obteniendo o controlando una cantidad más que insignificante del producto; o

v) los hechos y circunstancias indicaban que era una posibilidad remota que otras partes obtuvieran una cantidad más que insignificante del producto, y el precio por unidad no era fijo por unidad de producto ni tampoco era igual al precio de mercado actual por unidad de producto.

**i. Arrendamientos clasificados como arrendamientos operativos bajo la Norma NIC 17**

Al momento de la transición, los pasivos por arrendamiento estaban medidos al valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, descontados usando la tasa de préstamo incremental al 1 de enero de 2019. Los activos por derecho de uso están medidos a un importe igual al pasivo por arrendamiento, ajustado por el importe de cualquier pago por arrendamiento pagado por anticipado o acumulado.

El Grupo usó las siguientes soluciones prácticas al aplicar la Norma NIIF 16 a los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos bajo la Norma NIC 17.

- a. Aplicó una tasa de descuento única a una cartera de arrendamientos con características similares.
- b. Aplicó la exención de no reconocer activos y pasivos por derecho de uso por los arrendamientos con un plazo de arrendamiento de menos de 12 meses.
- c. Excluyó los costos directos iniciales de la medición del activo por derecho de uso a la fecha de aplicación inicial.
- d. Se utilizó la retrospectiva al determinar el plazo del arrendamiento si el contrato contiene opciones para extender o rescindir el arrendamiento

**ii. Arrendamientos previamente clasificados como arrendamiento financiero**

En el caso de los arrendamientos que fueron clasificados como arrendamientos financieros bajo la Norma NIC 17, el importe en libros del activo por derecho de uso y el pasivo por arrendamiento al 1 de enero de 2019 se determinan al importe en libros del activo por arrendamiento y el pasivo por arrendamiento bajo la NIC 17 inmediatamente antes de esa fecha.

**iii. Arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor**

El Grupo ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de corto plazo de activos en general que tienen un plazo de arrendamiento menor a 12 meses y los arrendamientos de activos de bajo valor (US\$5.000), incluyendo el equipo de TI. El Grupo reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

**B. Como arrendador**

No se requiere al Grupo realizar ningún ajuste en la transición a la Norma NIIF 16 respecto de los arrendamientos en los que actúa como arrendado. El Grupo contabilizó sus arrendamientos en conformidad con la Norma NIIF 16 a contar de la fecha de aplicación inicial.

**C. Impactos sobre los estados financieros**

En la fecha de transición a la Norma NIIF 16, 01 de enero de 2019, el Grupo reconoció activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por un monto de M\$ 12.089.491 (ver nota 14.1.2)

Al medir los pasivos por arrendamiento, el Grupo descontó los pagos por arrendamiento usando su tasa de préstamo incremental al 1 de enero de 2019. La tasa promedio ponderada aplicada fue de 3%.

## NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

### 5.1 Análisis de Riesgo Financiero de Mercado

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales de ellos; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de variación en los índices de precios al consumidor.

#### 5.1.1 Riesgo de Tipo de Cambio

Dada la naturaleza exportadora de Viña Concha y Toro, el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación del peso chileno (su moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales recibe sus ingresos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de Viña Concha y Toro corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, todos ellos denominados en Dólares Norteamericanos, Euros, Libras Esterlinas, Dólares Canadienses, Coronas Suecas, Coronas Noruegas, Reales Brasileños, Pesos Mexicanos y Pesos Argentinos.

Para mitigar y gestionar el riesgo de tipo de cambio, la compañía monitorea en forma diaria la exposición neta en cada una de las monedas para las partidas ya existentes, y cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward de moneda a un plazo menor o igual a 90 días, pudiendo en algunas ocasiones utilizar Cross Currency Swap o algún otro derivado.

El análisis de sensibilidad, suponiendo que la compañía no hubiese realizado coberturas durante el primer semestre del año 2019, arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno, respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía mantiene activos y pasivos, hubiese generado una pérdida/utilidad de M\$ 16.140.587 (M\$ 10.179.654 en 2018). Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los activos y pasivos promedio mantenidos durante el ejercicio señalado.

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Resultado Neto al 30 de junio de 2019:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	7.951.103	(7.951.103)
Libra Esterlina	3.501.938	(3.501.938)
Euro	902.408	(902.408)
Dólar Canadiense	538.727	(538.727)
Real Brasileiro	1.311.644	(1.311.644)
Corona Sueca	635.339	(635.339)
Corona Noruega	263.595	(263.595)
Peso Mexicano	680.784	(680.784)
Peso Argentino	355.049	(355.049)
<b>Total</b>	<b>16.140.587</b>	<b>(16.140.587)</b>

Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en Resultado Neto al 30 de junio de 2018:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	4.310.687	(4.310.687)
Libra Esterlina	3.151.445	(3.151.445)
Euro	969.730	(969.730)
Dólar Canadiense	588.067	(588.067)
Real Brasileiro	1.169.648	(1.169.648)
Corona Sueca	553.634	(553.634)
Corona Noruega	213.998	(213.998)
Peso Mexicano	429.400	(429.400)
Peso Argentino	(1.206.955)	1.206.955
<b>Total</b>	<b>10.179.654</b>	<b>(10.179.654)</b>

Adicionalmente y de acuerdo a las sensibilizaciones del impacto que tiene en el patrimonio neto, la apreciación o depreciación de cada una de las monedas, la compañía cubre parte de las partidas esperadas, de acuerdo a sus proyecciones de venta con ventas Forward de monedas a plazos mayores de 90 días.

El impacto en el patrimonio neto sobre las partidas esperadas proviene por una parte por las pérdidas/utilidades que pueden generar las depreciaciones/apreciaciones del peso chileno respecto a las monedas en que se efectúa la exportación, así como por las utilidades/pérdidas que se puedan generar producto de los menores/mayores costos en los casos en que éste se encuentra denominado o indexado a las variaciones de las diferentes monedas.

El análisis de sensibilidad arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía genera ingresos y egresos, hubiese representado durante el primer semestre de 2019 una pérdida/utilidad de M\$11.984.923 (M\$ 23.570.164 en 2018). Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los ingresos y egresos proyectados para el año.

Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en Patrimonio a junio 2019:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	3.245.449	(3.245.449)
Libra Esterlina	3.642.421	(3.642.421)
Euro	2.127.092	(2.127.092)
Dólar Canadiense	771.168	(771.168)
Real Brasileiro	706.581	(706.581)
Corona Sueca	622.399	(622.399)
Corona Noruega	253.618	(253.618)
Peso Mexicano	616.195	(616.195)
<b>Totales</b>	<b>11.984.923</b>	<b>(11.984.923)</b>

Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en Patrimonio a diciembre 2018:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	6.517.149	(6.517.149)
Libra Esterlina	7.136.623	(7.136.623)
Euro	4.005.063	(4.005.063)
Dólar Canadiense	1.569.182	(1.569.182)
Real Brasileiro	1.349.934	(1.349.934)
Corona Sueca	1.172.260	(1.172.260)
Corona Noruega	488.270	(488.270)
Peso Mexicano	1.331.683	(1.331.683)
<b>Totales</b>	<b>23.570.164</b>	<b>(23.570.164)</b>

Sin perjuicio de lo anteriormente señalado, en escenarios de apreciación de nuestra moneda local es posible mitigar el efecto en resultados mediante ajustes en los precios considerando siempre, el nivel de apreciación de las monedas de nuestros competidores.

### 5.1.2 Riesgo de Tasa de Interés

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera de la compañía. Al 30 de junio de 2019 Viña Concha y Toro tenía una deuda financiera total sin intereses de M\$ 302.937.988, de esta deuda un 48,2% se encuentra en el pasivo corriente y un 51,8% en el no corriente. Al cierre de este ejercicio la compañía no mantiene deuda con interés variable.

### 5.1.3 Riesgo de Inflación

Una característica muy particular del mercado financiero de Chile, es la profundidad que existe para los bonos corporativos denominados en UF y no así en pesos chilenos, esto debido a que los primeros garantizan al inversionista un retorno específico en términos reales, aislando el riesgo inflacionario, sin embargo, este mismo es traspasado al emisor de la deuda. Actualmente Viña Concha y Toro está expuesta a la Unidad de Fomento en los siguientes instrumentos; Bonos Corporativos, Préstamos Bancarios y Depósitos a Plazo de corto plazo, estos últimos disminuyen en parte la exposición total de la compañía.

Al 30 de junio de 2019 el 49,8% de la deuda de la compañía esta denominada en UF. Para cubrir parte de la exposición a las fluctuaciones de UF, la compañía ha tomado contratos swap.

Durante el primer semestre del año 2019 se reconoció una pérdida por M\$ 1.855 por el reajuste de las deudas financieras corrientes y no corrientes indexadas a la variación de la Unidad de Fomento. Una variación de 100 puntos base anual en la inflación que corrige la UF en este período, hubiese generado una mayor pérdida /utilidad por M\$ 768, con efecto en resultado.

## 5.2 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito corresponde a la incertidumbre respecto al cumplimiento de las obligaciones de la contraparte de la compañía, para un determinado contrato, acuerdo o instrumento financiero, cuando este incumplimiento genere una pérdida en el valor de mercado de algún activo financiero.

### 5.2.1 Cuentas por Cobrar

La compañía exporta a más de 130 países en el extranjero a través de distribuidores con quienes mantiene contratos de distribución para sus diferentes sociedades y marcas. Por otra parte, la compañía ha constituido subsidiarias distribuidoras de sus productos en Inglaterra, Suecia, Noruega, Finlandia, Argentina, Brasil, México, Singapur y China. Toda la venta de exportación se realiza a plazo con crédito directo exceptuando algunos casos puntuales que tienen cartas de crédito de exportación.

En el mercado nacional la venta está diversificada en más de 10 mil clientes, a los cuales se les otorga un límite de crédito, tras una evaluación interna.

El riesgo de crédito principal radica en el riesgo de no pago de un cliente en particular, aunque en algunos casos, también existen riesgos asociados a restricciones cambiarias o legales de los países donde ellos se encuentran, que no les permitan temporalmente cumplir con sus obligaciones de pago.

La política de la compañía es cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes, tanto del mercado nacional como de exportaciones, ya sea como nominado y no nominado. En los casos en que el seguro rechaza la cobertura se buscan mecanismos alternativos para documentar la deuda, como es el caso de los cheques a fecha en el mercado nacional, cartas de crédito de exportación, etc.

#### a) Venta a terceros desde Chile:

En el caso de las cuentas por cobrar del mercado nacional, un 97,82% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% del siniestro. Al 30 de junio de 2019 los cinco principales clientes concentran el 52,7% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 100% de esta deuda cubierta por el seguro de crédito. El 67,8%, de las cuentas por cobrar están concentradas en clientes que mantienen cuentas por cobrar por montos superiores a los MM\$100, siendo que un 17,1% corresponde a clientes con una deuda inferior a los MM\$10.

Para las exportaciones efectuadas desde Chile a terceros, un 94,5% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% de la cuenta por cobrar, además un 4,3% corresponden a ventas a monopolios estatales. Al 30 de junio de 2019 los veinte principales clientes concentran un 60,3% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 93,0% de esta deuda cubierta por seguro de crédito, además un 5,8% corresponde a ventas a monopolios estatales. El 39,7% restante, está constituido por cerca de 200 clientes.

Al 30 de junio de 2019, un 9,75% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales asegurados.

Al 30 de junio de 2019, un 90,25% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales no asegurados.

b) Venta a terceros desde el extranjero:

Bodegas y Viñedos Trivento S.A. mantiene seguros de crédito para un 61,9% de sus cuentas por cobrar nacionales, y un 99,1% de sus cuentas por cobrar de exportación. En ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. El 63,0% de sus cuentas por cobrar de exportaciones están concentradas en los principales 20 clientes, de estos el 100,0% de la deuda está cubierta con seguro mientras que los principales 20 clientes del mercado nacional, representan un 49,1% de las cuentas por cobrar totales, de estas el 49,7% está asegurado.

La subsidiaria Concha y Toro UK mantiene un 91,6% de su cartera de cuentas por cobrar cubiertas por seguro de crédito, el cual cubre un 90% del valor. El 92,3% de las cuentas por cobrar se concentra en sus 20 principales clientes, de estos el 92,2% de la deuda está cubierta con seguro, mientras que el 7,8% restante de las cuentas por cobrar se distribuyen en más de 120 clientes.

VCT Brasil concentra el 51,2% de sus cuentas por cobrar en sus principales 20 clientes, repartiendo el 48,8% restante en más de 200 clientes. Un 71,7% de sus cuentas por cobrar cuentan con seguro de crédito, el cual cubre el 90% del valor.

Fetzer mantiene seguros de crédito para un 65,6% de sus cuentas por cobrar nacionales, y 70,8% de sus cuentas por cobrar de exportación, en ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. Además, un 36,3% de las exportaciones son ventas a monopolios estatales.

Las subsidiarias de Suecia, Noruega y Finlandia, concentran más del 90% de sus cuentas por cobrar en las ventas efectuadas a los monopolios estatales, los cuales no cuentan con seguro de crédito por su bajo riesgo crediticio.

Al 30 de junio de 2019, un 34,29% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes del exterior que han sido asegurados.

Al 30 de junio de 2019, un 65,71% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes de exterior no asegurados.

## 5.2.2 Inversiones Corto Plazo y Forward

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo a la política de inversiones de corto plazo, principalmente, en pactos de retrocompra sobre papeles del banco central, depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento.

Los instrumentos de cobertura, principalmente Forward y Swap, son contratados por plazos hasta cuatro años solo con instituciones bancarias.

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad, se diversifican las inversiones con distintas instituciones bancarias. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en: (i) su clasificación de riesgo y (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte.

### 5.3 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la sociedad en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además, la compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Al 30 de junio de 2019, la Compañía tiene M\$ 32.406.189 en saldos bancarios y fondos mutuos. Además de líneas de crédito bancario.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo, inversiones futuras y sus vencimientos de deuda.

#### Riesgo de Liquidez referente a la actividad agrícola

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viña Concha y Toro; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la Compañía en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores de uva, pues bien; la Compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel.

A continuación, se resumen los vencimientos de los pasivos financieros no derivados y derivados de la Compañía al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

al 30 de junio de 2019	Valor Libro	Al vencimiento (*)			
	M\$	Menor de 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	de 3 a 5 años M\$	Más 5 años M\$
<b>Otros Pasivos financieros no derivados</b>					
Préstamos Bancarios	157.696.352	145.997.808	14.517.253	227.566	208.094
Obligaciones con el Público	154.911.175	13.496.539	12.521.488	7.813.156	186.425.483
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	148.348.552	148.348.552	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6.606.193	6.335.419	270.774	-	-
Sub- Total	467.562.272	314.178.318	27.309.515	8.040.722	186.633.577
<b>Pasivos Financieros Derivados</b>					
Derivados de coberturas	22.094.587	5.507.557	5.451.618	11.135.412	-
Derivados no Cobertura	357.537	357.537	-	-	-
Sub- Total	22.452.124	5.865.094	5.451.618	11.135.412	-
Total	490.014.396	320.043.412	32.761.133	19.176.134	186.633.577

al 31 de diciembre de 2018	Valor Libro	Al vencimiento (*)			
	M\$	Menor de 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	de 3 a 5 años M\$	Más 5 años M\$
<b>Otros Pasivos financieros no derivados</b>					
Préstamos Bancarios	138.055.946	111.891.041	28.049.538	245.247	250.866
Obligaciones con el Público	157.669.367	13.447.438	17.078.477	7.718.650	186.100.199
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	124.333.481	124.333.481	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6.078.579	5.777.642	300.937	-	-
Sub- Total	426.137.373	255.449.602	45.428.952	7.963.897	186.351.065
<b>Pasivos Financieros Derivados</b>					
Derivados de coberturas	23.284.654	7.823.630	6.758.394	8.702.630	-
Derivados no Cobertura	948.145	948.145	-	-	-
Sub- Total	24.232.799	8.771.775	6.758.394	8.702.630	-
Total	450.370.172	264.221.377	52.187.346	16.666.527	186.351.065

#### 5.4 Riesgo de Precio de Materia Prima

La compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel. Las uvas que compra a productores externos están sujetas a fluctuaciones de precio, calidad y generalmente son más costosas que las uvas de los propios viñedos de la compañía.

Para la elaboración de vinos premium, varietal y espumante, un 43,9% de las uvas y vinos a granel utilizados correspondían a agricultores independientes de Chile. Adicionalmente, la compañía compró aproximadamente el 81,8% de la uva y vino a granel necesarios para producir el vino de calidad popular. La interrupción en la oferta de uva o vino, así como aumentos en los precios por parte de estos proveedores externos, podrían tener un efecto adverso sobre los resultados operacionales de la Compañía.

#### NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

En el efectivo y efectivo equivalente, se mantienen saldos de bancos y fondos mutuos.

Efectivo y equivalente al efectivo	al 30 de junio de	al 31 de diciembre
	2019	de 2018
	M\$	M\$
Saldos en Bancos	28.090.393	32.984.904
Saldos en Fondos Mutuos	3.000.000	4.501.433
Depósitos Overnight	1.315.796	-
<b>Totales</b>	<b>32.406.189</b>	<b>37.486.337</b>

El detalle de los Fondos Mutuos al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Fondo mutuo	N° de cuotas	Valor cuota	al 30 de junio de
			2019
			M\$
Scotiabank Azul	1.896.013	1.582,27	3.000.000
<b>Total</b>			<b>3.000.000</b>

Fondo mutuo	N° de cuotas	Valor cuota	al 31 de diciembre
			de 2018
			M\$
Scotiabank Azul	1.444.164	1.558,49	2.250.710
BancoEstado S.A. Adm de Fondo:	1.839.688	1.223,43	2.250.723
<b>Total</b>			<b>4.501.433</b>

b) El efectivo y equivalentes al efectivo, clasificado por monedas se detalla así:

Moneda origen	al 30 de junio de	al 31 de diciembre
	2019	de 2018
	M\$	M\$
Dólar estadounidense	20.528.364	15.656.759
Real brasileño	1.344.517	1.484.743
Peso chileno	3.949.698	7.164.521
Corona noruega	1.073.969	2.352.388
Corona sueca	478.926	556.100
Libra esterlina	2.180.873	5.191.304
Peso mexicano	746.204	2.352.868
Euro	1.545.116	1.771.178
Dólar canadiense	99.706	467.436
Yuan Chino	374.748	479.058
Rand sudafricano	84.068	9.982
<b>Totales</b>	<b>32.406.189</b>	<b>37.486.337</b>

#### NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

La composición del rubro se presenta en el siguiente cuadro:

Otros Activos Financieros	Total corrientes		Total No Corrientes	
	al 30 de junio de	al 31 de diciembre	al 30 de junio de	al 31 de diciembre
	2019	de 2018	2019	de 2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones financieras disponibles para la venta	2.532.637	2.532.635	-	-
Instrumentos derivados de cobertura (*)	7.700.769	5.572.951	40.296.392	25.741.638
Instrumentos derivados de no cobertura (**)	1.154.396	169.768	-	-
<b>Totales</b>	<b>11.387.802</b>	<b>8.275.354</b>	<b>40.296.392</b>	<b>25.741.638</b>

(\*) Ver nota 18.2 letra a

(\*\*) Ver nota 18.2 letra b

#### Inversiones financieras a valor razonable con efectos en resultados

Al 30 de junio de 2019, los activos financieros para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M\$2.532.637, de este total el 90,94% se registra a valor bursátil y el 9,06% restante a costo.

Al 31 de diciembre de 2018, los activos financieros a valor razonable con efectos en resultados corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M\$ 2.532.635. De este total el 90,94% se registra a valor bursátil y el 9,06% restante a costo.

**NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO**

La composición del rubro es la siguiente:

Descripción de las clases de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto	Al 30 de junio de 2019	al 31 de diciembre de 2018
	M\$	M\$
Deudores por operaciones comerciales, neto	163.396.786	171.878.710
Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes	27.249.077	18.796.680
<b>Total Deudores Corrientes</b>	<b>190.645.863</b>	<b>190.675.390</b>
Cuentas por cobrar, no corrientes	685.182	693.696
<b>Total Deudores No Corrientes</b>	<b>685.182</b>	<b>693.696</b>
<b>Total Deudores</b>	<b>191.331.045</b>	<b>191.369.086</b>

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar.

Es importante señalar que la Compañía cuenta con distribuidores para vender sus productos en los mercados de exportación. La Compañía no cuenta con clientes que representen el 10% o más del total de los ingresos consolidados de exportación durante 2019 y 2018. Los 5 clientes más significativos en relación al total de exportaciones representaron un 14,2% y 15,9% en 2019 y 2018, respectivamente.

La Compañía ha firmado acuerdos con la mayor parte de sus distribuidores, por lo general por un periodo de dos años, renovable automáticamente. Además, la estrategia de la Compañía para aumentar las ventas en los mercados de exportación más importantes, en una gran medida depende del comportamiento de sus distribuidores.

El rubro Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes, está compuesto principalmente por cuentas corrientes y deudas del personal.

El análisis de antigüedad de deudores por ventas es el siguiente:

Tramo de la cartera	al 30 de Junio de 2019			al 31 de Diciembre de 2018		
	N° Clientes Cartera	Bruto M\$	Provisión M\$	N° Clientes Cartera	Bruto M\$	Provisión M\$
Al día	7.537	161.318.891	-	5.332	164.252.702	-
Entre 1 y 30 días	3.406	14.948.976	(31.683)	3.181	13.736.525	(10.246)
Entre 31 y 60 días	733	3.933.294	(13.391)	939	5.472.968	(29.400)
Entre 61 y 90 días	481	3.329.538	(9.980)	442	1.837.574	(51.978)
Entre 91 y 120 días	345	1.554.158	(21.345)	218	1.291.618	(36.470)
Entre 121 y 150 días	270	1.082.889	(5.641)	116	1.398.993	(25.589)
Entre 151 y 180 días	166	1.511.918	(1.584)	90	167.493	(16.399)
Entre 181 y 210 días	168	735.611	(126.422)	68	212.227	(11.580)
Entre 211 y 250 días	170	316.069	(2.907)	52	290.057	(3.824)
Más de 250 días	771	3.987.719	(1.175.065)	531	4.187.869	(1.293.454)
<b>Total cartera por tramo</b>	<b>14.047</b>	<b>192.719.063</b>	<b>(1.388.018)</b>	<b>10.969</b>	<b>192.848.026</b>	<b>(1.478.940)</b>

El movimiento de la estimación de deudores incobrables al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Movimiento de Provisión de Deudores Incobrables Consolidado	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2018	1.461.791
Constitución de estimación	597.592
Castigos	(576.499)
Diferencia Tipo de Cambio	(3.944)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>1.478.940</b>
Constitución de estimación	41.955
Castigos	(97.601)
Diferencia Tipo de Cambio	(35.276)
<b>Saldo Final al 30 de junio de 2019</b>	<b>1.388.018</b>

La Sociedad calcula la estimación de deterioro para las deudas de clientes por ventas, de acuerdo a la pérdida crediticia esperada en base a lo indicado en la nota 2.6.1.

Para los siguientes casos el criterio para la estimación de deterioro de los deudores incobrables, es el siguiente:

Motivo	% Provisión	
	CientesSn Seguro	CientesCon Seguro
Fallecimiento	100%	10%
Conocimiento de fraude	100%	10%
Cambio de domicilio, en condición no ubicable	100%	10%
Insolvencia	100%	10%

Los documentos por cobrar protestados al 30 de junio de 2019, alcanzan a 149 clientes por un total de M\$ 110.820, mientras que, al 31 de diciembre de 2018, alcanzaron a 112 clientes por un monto de M\$ 109.698. Respecto de los documentos por cobrar que se encuentran en cobranza judicial al 30 de junio de 2019, alcanzan a 160 clientes por un total de M\$ 65.813, mientras que, al 31 de diciembre de 2018, alcanzaron a 132 clientes por un monto de M\$ 70.733.

La cartera al 30 de junio de 2019, asciende a M\$ 192.719.063 que representan un total de 14.047 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Cientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada Bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Cientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	7.537	161.318.891	-	-	-	-	-	-	161.318.891
1-30 días	3.406	14.948.976	-	-	-	-	-	-	14.948.976
31-60 días	733	3.933.294	-	-	-	-	-	-	3.933.294
61-90 días	481	3.329.538	-	-	-	-	-	-	3.329.538
91-120 días	345	1.554.158	-	-	-	-	-	-	1.554.158
121-150 días	270	1.082.889	-	-	-	-	-	-	1.082.889
151-180 días	166	1.511.918	-	-	-	-	-	-	1.511.918
181-210 días	168	735.611	-	-	-	-	-	-	735.611
211- 250 días	170	316.069	-	-	-	-	-	-	316.069
> 250 días	771	3.987.719	-	-	-	-	-	-	3.987.719
<b>Total</b>	<b>14.047</b>	<b>192.719.063</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>192.719.063</b>

Al 31 de diciembre de 2018, la cartera ascendía a M\$ 192.848.026, con un total 10.969 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada Bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	5.332	164.252.702	-	-	-	-	-	-	164.252.702
1-30 días	3.181	13.736.525	-	-	-	-	-	-	13.736.525
31-60 días	939	5.472.968	-	-	-	-	-	-	5.472.968
61-90 días	442	1.837.574	-	-	-	-	-	-	1.837.574
91-120 días	218	1.291.618	-	-	-	-	-	-	1.291.618
121-150 días	116	1.398.993	-	-	-	-	-	-	1.398.993
151-180 días	90	167.493	-	-	-	-	-	-	167.493
181-210 días	68	212.227	-	-	-	-	-	-	212.227
211-250 días	52	290.057	-	-	-	-	-	-	290.057
> 250 días	531	4.187.869	-	-	-	-	-	-	4.187.869
Total	10.969	192.848.026	-	-	-	-	-	-	192.848.026

## NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

### 9.1 Información a revelar sobre Partes Relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del periodo no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el Grupo no ha registrado ningún deterioro material, de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

### 9.2 Grupo Controlador

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 39,18%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con indicación de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro “otros” a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

Inversiones Totihue S.A.	11,73%
Rentas Santa Bárbara S.A.	11,42%
Inversiones Quivolgo S.A.	4,38%
Inversiones GDF S.A.	3,21%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,28%
Otros	6,15%

Las sociedades Inversiones Totihue S.A. y Rentas Santa Bárbara S.A. son sociedades anónimas cerradas, ambas controladas en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por Doña Isabel Gana Morandé (RUT 2.556.021-3) y los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1) y sucesión de Don José Guilisasti Gana (RUT 7.010.293-3). Los miembros de la familia Guilisasti Gana ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia.

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín Vial (RUT 10.165.924-0),

María Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda. es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

La propiedad de Inversiones GDF S.A. corresponde en un 100% a la Familia Fontecilla Lira, compuesta por Mariano Fontecilla Lira (RUT 6.495.101-7), Rodrigo Fontecilla Lira (RUT 8.404.996-4), Enrique Fontecilla Lira (RUT 6.613.074-6) y Francisco Antonio Fontecilla Lira (RUT 8.671.675-5).

El concepto “otros” incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la Familia Guilisasti Gana, a Don Alfonso Larraín Santa María y a la Familia Fontecilla Lira.

No existen otras personas jurídicas o naturales distintas del Grupo Controlador que posean acciones o derechos que representen el 10% o más del capital de la Sociedad, como tampoco personas naturales que posean más del 10% y que en conjunto con su cónyuge y/o parientes alcancen dicho porcentaje, ya sea directamente o a través de personas jurídicas.

### 9.3 Personal clave de la Dirección

Personal clave de la gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, directa o indirectamente, incluyendo cualquier director o administrador (sea o no ejecutivo) de esa entidad.

### 9.4 Remuneración de la Alta Administración

Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de bonos anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos. La remuneración global de los principales ejecutivos es la siguiente:

Remuneraciones alta administración	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2019	Hasta el 30 de junio de 2018	Hasta el 30 de junio de 2019	Hasta el 30 de junio de 2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneración de la alta administración	2.968.280	3.352.642	1.181.105	1.614.589
Totales	2.968.280	3.352.642	1.181.105	1.614.589

9.5 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	al 30 de junio de 2019	al 31 de diciembre de 2018
				M\$	M\$
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	89.130	57.265
96.824.300-4	Vña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	241.405	275.306
96.512.190-0	Fruticola Vicono S.A.	Por Director	Peso Chileno	1.196	1.196
45-2968791	Excelsior Wine Company (1)	Accionista de Subsidiaria	Dólar Americano	44.167	-
0-E	VCT Japón	Asociada	Dólar Americano	73.701	67.035
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	2.017.915	2.089.772
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva Ltda.	Por Director	Peso Chileno	220	-
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Asociada	Peso Chileno	53.802	90.403
76.098.247-4	Inversiones Galilea	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	-	351
Totales				2.521.536	2.581.328

9.6 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	al 30 de junio de 2019	al 31 de diciembre de 2018
				M\$	M\$
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	421.666	904.622
85.201.700-7	Agrícola Alto de Quitralkan Ltda.	Por Director	Peso Chileno	218.921	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Peso Chileno	1.819.005	2.264.950
86.673.700-2	Agrícolas Los Alamos Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	190.744	141.864
79.592.130-3	Agrícola Las Petras Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	70.284	-
96.512.190-0	Fruticola Vicono S.A.	Por Director	Peso Chileno	30.061	-
96.824.300-4	Vña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	7.294	7.411
99.562.040-5	Los Boldos de Tapihue S.A.	Por Gerente	Peso Chileno	370.530	170.353
76.088.641-6	Agrícolas Las Pircas Ltda	Por Gerente	Peso Chileno	21.489	16.714
96.931.870-9	Viveros Guillaume Chile S.A.	Por Director	Peso Chileno	51.806	292.515
76.021.221-0	Agrícola Gabriela Ltda.	Por Director	Peso Chileno	-	10.085
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Peso Mexicano	2.408.739	1.727.916
76.599.450-0	Inversiones Santa Eliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	93.289	52.051
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	159.456	75.209
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	858
3.692.215-K	Alfonso Vial Sanchez	Por Director	Peso Chileno	35.978	-
76.111.422-0	Spumante del Limarí S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	72.417
85.630.300-4	ST Computación	Por Gerente	Peso Chileno	18.778	-
9.065.117-3	Luis Eduardo Solar Venegas	Por Gerente	Peso Chileno	2.852	-
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva Ltda.	Por Director	Peso Chileno	66	35.393
78.968.020-5	Sociedad. Agrícola. Santa María Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	-	-
95.097.000-6	Forestal Quivolgo S.A.	Por Gerente	Dólar Americano	880	914
0-E	VCT Japón	Asociada	Peso Chileno	894	291
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	1.069	4.079
76.098.247-4	Inversiones Galilea	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	4.109	-
-	Ignacio Esteban Torrejon	-	Peso Chileno	6.977	-
76.240.021-9	Agrícola y Comercial Terravalue Ltda.	Por Director	Peso Chileno	379.917	-
4.300.059-4	Maria de la Luz Vial Sanchez	Por Director	Peso Chileno	20.615	-
Totales				6.335.419	5.777.642

9.7 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	al 30 de junio de 2019	al 31 de diciembre de 2018
				M\$	M\$
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso chileno	270.774	300.937
Totales				270.774	300.937

9.8 Detalle de transacciones con partes relacionadas por entidad

En esta nota se presentan transacciones con empresas asociadas y además todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas, como también todas aquellas operaciones por compra y venta de acciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Los saldos y transacciones con las empresas subsidiarias del Grupo son eliminados en la consolidación.

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Naturaleza de la Transacción	Desde el 01 de enero al 30 de Junio de 2019		Desde el 01 de enero al 30 de Junio de 2018	
				Transacción	Efecto en Resultado	Transacción	Efecto en Resultado
				M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	-	-	165.992	18.201
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Servicios y Otros	13.028	13.028	32.483	12.596
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	594.564	-	1.065.127	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	81.869	(81.869)	-	-
86.673.700-2	Agricola Los Alamos Ltda.	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	277.189	-	510.832	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	3.108.049	-	2.603.919	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Compra Servicios y Otros	18.127	(18.127)	-	-
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	281.678	208.164	241.234	156.758
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Venta Servicios y Otros	56.926	56.926	1.773	1.773
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	142.252	-	200.958	-
76.021.221-0	Agricola Gabriela Ltda.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	-	-	38.378	-
96.512.190-0	Fruticola Viconto S.A.	Por Director	Venta Servicios y Otros	2.046	2.046	6.028	6.028
96.512.190-0	Fruticola Viconto S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	53.222	-	62.335	-
85.201.700-7	Agricola Alto Quitralmán Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	442.587	-	669.586	-
70.017.820-K	Camara de Comercio de Stgo	Por Director	Compra Servicios y Otros	4.007	(4.007)	247	(247)
78.968.020-5	Sociedad Agrícola Santa María Ltr	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	-	-	-	-
45-2968791	Excelsior Wine Company (*)	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	-	-	14.568.625	6.181.772
45-2968791	Excelsior Wine Company (*)	Asociada	Compra Servicios y Otros	-	-	285.609	(285.609)
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Venta Materias Primas y Productos	7.009.246	4.111.539	4.385.288	1.910.057
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Compra Servicios y Otros	6.959	(6.959)	7.857	(7.857)
321482783RT0001	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	1.265.499	915.688	1.391.741	746.219
321482783RT0001	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Compra Servicios y Otros	186.557	(186.557)	211.345	(211.345)
01112-01-017295	VCT Japón	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	120.012	75.019	127.416	52.926
01112-01-017295	VCT Japón	Asociada	Compra Servicios y Otros	-	-	2.237	(2.237)
85.630.300-4	ST Computación	Asociada	Compra Servicios y Otros	108.600	(108.600)	42.685	(42.685)
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	340	(340)	-	-
96.931.870-9	Viveros Guillaume	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	25.379	-	860	-
96.931.870-9	Viveros Guillaume	Por Gerente	Compra Servicios y Otros	530	(530)	-	-
76.088.641-6	Agrícolas Las Pircas Ltda	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	25.225	-	44.628	-
78.968.020-5	Sociedad. Agrícola. Santa María L	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	-	-	21.572	-

(\*) Corresponde a los movimientos desde el 01 de enero hasta la fecha de toma de control de la sociedad.

**NOTA 10. INVENTARIOS, NETO**

La composición de los Inventarios al cierre de cada período es la siguiente:

Clases de Inventarios	al 30 de junio de	al 31 de diciembre
	2019	de 2018
	M\$	M\$
Vinos a granel (a)	231.544.544	191.359.449
Vinos embotellados (b)	71.125.085	61.121.747
Vinos semi-elaborados	6.523.953	6.287.492
Licores	1.461.010	2.598.860
Materiales e Insumos (c)	12.492.822	13.061.424
Otros Productos (d)	4.186.929	2.960.814
<b>Total Inventarios, netos</b>	<b>327.334.343</b>	<b>277.389.786</b>

- (a) En Vinos a granel se incluye el vino en su fase previa de embotellamiento.
- (b) En Vinos embotellados se incluye el vino una vez ha concluido el proceso de embotellamiento.
- (c) En Materiales e Insumos se incluyen todos aquellos recursos necesarios para la producción del vino.
- (d) En Otros Productos se incluyen todos aquellos inventarios no incluidos en las anteriores líneas, como bebidas diferentes al vino y materiales de merchandising.

Los movimientos de estimación de obsolescencia, son los siguientes:

	al 30 de junio de	al 31 de diciembre
	2019	de 2018
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(1.987.772)	(1.747.589)
Estimación de obsolescencia	(611.919)	(1.786.299)
Aplicación de la estimación	629.860	1.546.116
<b>Total</b>	<b>(1.969.831)</b>	<b>(1.987.772)</b>

No existen inventarios pignorados como garantía de cumplimiento de deudas.

No existe inventario no corriente al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, debido a que se encuentra disponible para la venta al público una vez es producido. Las existencias para las que técnicamente su elaboración supone un ciclo superior a doce meses suponen un total marginal.

**NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS**

11.1 Informaciones a revelar sobre Inversiones en subsidiarias

I. Inversiones en Chile

- i. Las inversiones en subsidiarias en Chile no presentan variaciones estructurales respecto a lo informado al 31 de diciembre de 2018.

II. Inversiones en el Extranjero

i. Valorización de inversiones en Argentina

- a. Los estados financieros de las sociedades argentinas Trivento Bodegas y Viñedos S.A., Finca Lunlunta S.A. y Finca Austral S.A., en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de junio de 2019, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en Argentina, por un monto de ARS 321.456.859.

ii. Valorización de inversiones en Inglaterra

- a. Los estados financieros de la sociedad inglesa Concha y Toro UK Ltd., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación directa del 99% e indirecta del 1%, están expresados en Libras Esterlinas, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de Junio de 2019, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Inglaterra, por un monto de GBP 13.397.872.

iii. Valorización de inversiones en Brasil

- a. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., en que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileños, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de Junio de 2019, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., por un monto de BRL 46.385.954.
- c. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Wine Retail Participacoes Ltda., en que Viña Concha y Toro posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileños, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- d. Al 30 de Junio de 2019, no existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria VCT Wine Retail Participacoes Ltda.

- iv. Valorización de inversiones en Suecia, Finlandia y Noruega
  - a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Suecia, Finlandia y Noruega, en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en sus monedas locales, Corona Sueca, Euro y Corona Noruega respectivamente, que son las monedas funcionales de cada subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Suecia es dueña del 100% de la subsidiaria de Finlandia.
  - b. Al 30 de Junio de 2019, existen utilidades potencialmente remesables de estas subsidiarias, por un monto de SEK 55.529.393, en Concha y Toro Sweden AB y subsidiaria y NOK 16.885.824, en Concha y Toro Norway AS y subsidiaria.
- v. Valorización de inversiones en Singapur
  - a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Singapur, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Singapur es dueña del 100% de la subsidiaria de China y del 41% de la de Japón.
  - b. Al 30 de Junio de 2019, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Singapur, por un monto de USD 2.490.806.
- vi. Valorización de inversiones en Estados Unidos
  - a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Estados Unidos, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de las subsidiarias.
  - b. En julio de 2018, Fetzer Vineyards adquirió el 50% de Excelsior Wine Company, transacción en virtud de cual el Grupo Concha y Toro alcanzó un 100% de las acciones de la referida sociedad. El 50% restante continúa bajo la propiedad de VCT USA, Inc.
  - c. Al 30 de Junio de 2019, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en Estados Unidos, por un monto de USD 42.243.479.
- vii. Valorización de inversiones en México
  - a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en México, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100% (VCT México S. de R.L. de C.V.) e indirecta del 51% (VCT & DG México S.A. de C.V.), son expresados en Pesos Mexicanos, que es la moneda funcional de las subsidiarias.
  - b. Al 30 de Junio de 2019, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en México, por un monto de MXN 65.292.050.
- viii. Valorización de inversiones en Canadá
  - a. Los estados financieros de la sociedad Concha y Toro Canada Limited, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Canadienses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
  - b. Al 30 de Junio de 2019, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria Concha y Toro Canada Limited, por un monto de CAD 505.077.

- ix. Valorización de inversiones en Sudáfrica
  - a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Sudáfrica, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Rand Sudafricano, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
  - b. Al 30 de Junio de 2019, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Sudáfrica, por un monto de RND 2.818.402.
  
- x. Valorización de inversiones en Francia
  - a. Los estados financieros de la sociedad Cono Sur France S.A.R.L., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Euros, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
  - b. Al 30 de Junio de 2019, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Francia por un monto de EUR 170.609.

11.2 Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación, se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias que consolidan al cierre de los respectivos ejercicios, antes de la eliminación de las transacciones intercompañías:

Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	al 30 de junio de 2019								
				Activo			Pasivo (Patrimonio)			Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta	
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente (Patrimonio)	Total			
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso	100%	29.914.786	2.122.505	32.037.291	23.378.985	8.658.306	32.037.291	47.156.996	4.886.403	
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso	100%	47.930.102	53.225.612	101.155.714	39.872.629	61.283.085	101.155.714	36.188.045	3.958.748	
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso	100%	365.666	49.958	415.624	383.939	31.685	415.624	1.235.440	3.632	
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso	100%	403.392	480.648	884.040	(24.162)	908.202	884.040	670.652	109.276	
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso	100%	9.697.298	26.699.107	36.396.405	4.140.904	32.255.501	36.396.405	10.347.535	3.744.698	
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa SpA	Chile	Peso	100%	2.064.135	145.020	2.209.155	1.726.306	482.849	2.209.155	1.614.386	377.764	
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso	100%	3.169.337	32.254.321	35.423.658	2.196.412	33.227.246	35.423.658	1.636.052	4.133.960	
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso	100%	12.059.792	125.903.239	137.963.031	63.965.243	73.997.788	137.963.031	-	11.685.080	
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso	100%	51.763.709	22.244.414	74.008.123	11.274.793	62.733.330	74.008.123	-	1.168.392	
Viña Maycas del Limari Ltda.	Chile	Peso	100%	2.301.094	24.779	2.325.873	1.372.785	953.088	2.325.873	780.777	26.962	
Viña Don Melchor SpA	Chile	Peso	100%	(346)	10.814	10.468	11.530	(1.062)	10.468	-	(407)	
Inmobiliaria El Llano SpA	Chile	Peso	100%	1.000	-	1.000	-	1.000	1.000	-	-	
Southern Brewing Company S.A	Chile	Peso	77%	2.051.388	11.324.307	13.375.695	3.822.759	9.552.936	13.375.695	2.917.580	496.323	
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	1.047.252	7.348	1.054.600	511.524	543.076	1.054.600	1.266.386	115.412	
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	3.318.643	692.422	4.011.065	1.443.041	2.568.024	4.011.065	2.180.278	127.809	
Trívito Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	38.678.111	29.216.258	67.894.369	25.344.235	42.550.134	67.894.369	17.648.895	905.141	
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	27.261.966	1.900.099	29.162.065	20.807.045	8.355.021	29.162.066	15.693.058	1.077.817	
VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	524	-	524	53.276	(52.752)	524	-	(66)	
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	2.694.030	754.229	3.448.259	2.089.478	1.358.781	3.448.259	1.715.340	118.500	
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	2.421.796	-	2.421.796	1.667.567	754.229	2.421.796	1.359.045	61.664	
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	6.747.947	1.724.981	8.472.928	4.284.800	4.188.128	8.472.928	7.002.557	375.099	
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	4.398.405	-	4.398.405	2.673.423	1.724.982	4.398.405	3.078.394	63.262	
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	56.610.639	161.087	56.771.726	45.184.152	11.587.574	56.771.726	66.551.477	369.756	
VCT USA, Inc.	EEUU	Dólar Americano	100%	23.299.456	165.103.538	188.402.994	69.659.340	118.743.654	188.402.994	-	1.035.166	
Fetzer Vineyards	EEUU	Dólar Americano	100%	95.587.779	123.223.393	218.811.172	55.178.432	163.632.738	218.811.170	54.909.883	2.012.375	
Excelsior Wine Company LLC	EEUU	Dólar Americano	100%	3.764.599	31.478.603	35.243.202	-	35.243.202	35.243.202	-	-	
VCT México, S. de R.L. de C.V.	México	Peso Mexicano	100%	682.601	2.025.748	2.708.349	72.486	2.635.863	2.708.349	-	20.555	
VCT & DG México, S.A. de C.V.	México	Peso Mexicano	51%	15.081.339	389.437	15.470.776	11.498.722	3.972.054	15.470.776	9.834.563	283.732	
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	605.069	658.502	1.263.571	585.616	677.955	1.263.571	-	(7.947)	
Concha y Toro Africa & Middle East Proprietary Ltd.	Sudáfrica	Rand Sudafricano	100%	162.089	25.454	187.543	37.344	150.199	187.543	38.919	152	
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	358.554	843	359.397	210.682	148.715	359.397	430.169	(12.032)	

Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	al 31 de diciembre de 2018								
				Activo			Pasivo (Patrimonio)			Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta	
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente (Patrimonio)	Total			
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso	100%	34.241.278	2.193.853	36.435.131	32.604.058	3.831.073	36.435.131	112.629.895	8.752.326	
Viña Cono Sur SA	Chile	Peso	100%	43.945.892	51.806.880	95.752.772	39.423.209	56.329.563	95.752.772	75.955.191	7.397.791	
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso	100%	995.822	190.915	1.186.737	1.015.410	171.327	1.186.737	1.440.170	(8.981)	
Transportes Vicono Ltda.	Chile	Peso	100%	394.676	434.289	828.965	54.832	774.133	828.965	1.226.285	121.339	
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso	100%	10.170.941	24.690.832	34.861.773	6.331.635	28.530.138	34.861.773	24.525.535	7.988.444	
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa SpA	Chile	Peso	100%	1.417.682	147.382	1.565.064	1.459.975	105.089	1.565.064	2.285.837	494.713	
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso	100%	3.172.890	28.547.116	31.720.006	2.609.361	29.110.645	31.720.006	3.095.901	8.522.506	
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso	100%	12.062.727	122.827.157	134.889.884	65.102.752	69.787.132	134.889.884	-	21.828.670	
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso	100%	53.717.433	20.684.313	74.401.746	12.174.882	62.226.864	74.401.746	-	8.512.863	
Viña Maycas del Limari Ltda.	Chile	Peso	100%	2.210.716	10.608	2.221.324	1.295.199	926.125	2.221.324	1.118.678	22.246	
Viña Don Melchor SpA	Chile	Peso	100%	411	10.463	10.874	11.532	(658)	10.874	-	(6.928)	
Inmobiliaria El Llano SpA	Chile	Peso	100%	1.000	-	1.000	-	1.000	1.000	-	-	
Southern Brewing Company SA	Chile	Peso	77%	1.969.837	10.550.390	12.520.227	3.130.566	9.389.661	12.520.227	5.133.343	624.099	
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	975.794	8.843	984.637	537.850	446.787	984.637	2.458.848	(109.938)	
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	3.472.785	592.558	4.065.343	1.582.100	2.483.243	4.065.343	4.996.348	687.305	
Trivento Bodegas y Viñedos SA Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	40.732.209	28.922.884	69.655.093	25.991.507	43.663.586	69.655.093	31.439.023	4.772.041	
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	16.360.807	1.844.329	18.205.136	10.803.609	7.401.527	18.205.136	26.439.093	479.573	
VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	740	-	740	54.214	(53.474)	740	-	(437.463)	
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	3.282.296	691.502	3.973.798	2.735.064	1.238.734	3.973.798	3.694.019	508.067	
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	2.691.006	-	2.691.006	1.999.505	691.501	2.691.006	2.867.888	261.841	
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	6.882.552	1.708.963	8.591.515	4.591.866	3.999.649	8.591.515	15.409.474	1.402.131	
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	4.442.819	-	4.442.819	2.733.856	1.708.963	4.442.819	7.079.300	586.885	
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	51.695.915	196.857	51.892.772	40.528.899	11.363.873	51.892.772	124.427.772	2.744.358	
VCT USA, Inc.	EEUU	Dólar Americano	100%	10.650.026	167.376.509	178.026.535	43.804.087	134.222.448	178.026.535	-	11.815.161	
Fetzer Vineyards	EEUU	Dólar Americano	100%	93.097.279	126.975.255	220.072.534	54.182.361	165.890.173	220.072.534	82.536.051	6.262.535	
Excoelsior Wine Company LLC	EEUU	Dólar Americano	100%	6.131.424	32.202.590	38.334.014	2.280.242	36.053.772	38.334.014	21.109.810	373.657	
VCT México, S. de RL. de CV.	México	Peso Mexicano	100%	363.387	2.316.524	2.679.911	83.955	2.595.956	2.679.911	-	659.552	
VCT & DG México, SA. de CV.	México	Peso Mexicano	51%	19.527.971	490.367	20.018.338	15.476.136	4.542.202	20.018.338	22.161.136	1.727.905	
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	718.141	649.241	1.367.382	703.940	663.442	1.367.382	-	17.047	
Concha y Toro Africa & Middle East Proprietary Ltd.	Sudafrica	Rand Sudafricano	100%	267.538	16.351	283.889	134.067	149.822	283.889	233.104	(3.241)	
Cono Sur France SARL	Francia	Euro	100%	348.671	1.362	350.033	184.211	165.822	350.033	757.670	(3.770)	

11.3 Informaciones a revelar sobre inversiones en asociadas

A continuación, se presenta un detalle de las principales inversiones en asociadas bajo el método de la participación.

Estados Financieros resumidos de asociadas al 30 de junio de 2019:

Asociadas	al 30 de junio de 2019						
	Activos		Pasivos		Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Ganancia (pérdida) Neta
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Viña Almaviva S.A.	14.396.303	15.392.473	733.088	1.258.757	27.796.931	358.551	(712.133)
Innovacion Tecnológica Vitivinícola S.A.	38.620	-	1.935	-	36.685	-	-
Industria Corchera S.A.	13.286.171	2.715.424	5.813.224	-	10.188.371	6.631.413	353.487
VCT Japan Company	1.118.807	4.844	798.531	-	325.120	1.112.917	2.147
Escalade W&S	2.997.126	1.344.315	1.786.467	1.223.758	1.331.216	2.130.734	(14.362)
Beer Garden Bellavista S.p.A.	137.388	933.432	662.449	84.329	324.042	1.155.633	82.041
Totales	31.974.415	20.390.488	9.795.694	2.566.844	40.002.365	11.389.248	(288.820)

Estados Financieros resumidos de asociadas al 31 de diciembre de 2018:

Asociadas	al 31 de diciembre de 2018						
	Activos		Pasivos		Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Ganancia (pérdida) Neta
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Viña Almaviva SA.	15.981.053	15.534.607	1.808.130	1.258.757	28.448.773	12.586.979	4.444.613
Innovacion Tecnológica Vitivinícola SA.	38.620	-	1.935	-	36.685	8.050	1.106
Industria Corchera SA.	14.241.511	2.642.179	6.925.647	-	9.958.043	14.138.079	455.694
Exoelsior Wine Company	-	-	-	-	-	32.495.986	387.128
VCT Japan Company	964.049	4.956	649.706	-	319.299	1.964.379	4.560
Escalade W&S	3.634.513	1.344.250	2.407.980	1.274.077	1.296.706	5.455.404	61.639
Beer Garden Bellavista Sp.A.	207.473	873.827	723.849	115.374	242.077	2.005.771	88.391
Totales	35.067.219	20.399.819	12.517.247	2.648.208	40.301.583	68.654.648	5.443.131

Las participaciones de Viña Concha y Toro en sus asociadas al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son las siguientes:

Rut	Nombre sociedad	Monto Inversión		Participación Ejercicio		País de incorporación	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Principales actividades de la sociedad
		al 30 de junio de 2019	al 31 de diciembre de 2018	al 30 de junio de 2019	al 31 de diciembre de 2018				
		M\$	M\$	M\$	M\$				
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A. (a)	13.256.276	13.582.197	(356.067)	2.222.307	Chile	Peso Chileno	50,000%	Producción y comercialización de vino premium "chateau" que principalmente se exporta.
90.950.000-1	Industria Corchera S.A. (b)	6.116.368	5.998.538	176.699	227.678	Chile	Peso Chileno	49,987%	Fabricación elaboración e importación y distribución y comercialización del corcho y tapones y tapas para el mercado de las viñas en Chile y en el Extranjero.
76.571.080-4	Innovacion Tecnológica Vitivinícola S.A. (c)	5.773	5.774	-	174	Chile	Peso Chileno	15,740%	Investigación y desarrollo experimental.
45-2968791	Excelsior Wine Company (d)	-	-	-	193.564	USA	USD	50,000%	Importación, Venta y Distribución de Vinos y Licores.
0-E	Alpha Cave (e)	-	-	-	(864)	Brasil	BRL	35,000%	Comercio al por menor de vinos en Brasil.
0-E	VCT Japan Company (f)	135.481	130.913	880,00	1.870	Japón	JPY	41,000%	Exportación e importación de vinos y distribución en general.
0-E	Escalade W&S (g)	658.237	648.668	(7.181)	30.820	Canadá	CAD	50,000%	Exportación e importación de vinos y distribución en general.
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista S.p.A. (h)	925.536	896.849	28.714	30.937	Chile	Peso Chileno	35,000%	Bar Restaurant
	<b>Total</b>	<b>21.097.671</b>	<b>21.262.939</b>	<b>(156.955)</b>	<b>2.706.486</b>				

No existen pasivos contingentes asociados a estas inversiones.

(a) La inversión en Almaviva S.A. se presenta rebajada en un 50% de la utilidad no realizada generada en la transacción de venta de un terreno el año 2001 a Almaviva S.A.; por ser esta una utilidad no realizada para Concha y Toro S.A. El monto de la rebaja alcanza la suma de M\$ 642.190. La realización de esta utilidad se materializará cuando dicho terreno se enajene a un tercero distinto del grupo. Igualmente, para el mismo período, se suma la utilidad no realizada de M\$ 60.315.- al 30 de junio de 2019 y se agrega la utilidad no realizada M\$ 12.770.- al 31 de diciembre de 2018

(b) Incluye plusvalía equivalente a M\$ 1.023.201, Industria Corchera que se presenta neta, tal como se indica nota 2.10.1. y se considera una utilidad de M\$ 6.889.- correspondiente a la participación sobre el resultado a diciembre 2018 y se deduce la utilidad no realizada M\$ 17.339.- y al 31 de diciembre de 2018 se deducen la utilidad no realizada de M\$ 3.575.-

(c) Se ha considerado que se tiene influencia significativa en esta asociada, porque hay representación en el Directorio de dicha sociedad. Se han reconocidos los resultados de los años 2012 a 2017, por una utilidad de \$1.562.

(d) A partir de Julio de 2018, la inversión sobre el patrimonio de Excelsior Wine Company pasó a ser 100%, VCT USA mantuvo su participación del 50% y Fetzer adquirió el 50% restante, pasando a ser filial de Viña Concha y Toro, por lo que a partir de esta fecha será informada dentro de la nota "11.2 Información financiera resumida de subsidiarias" En el resultado 2018 se considera un saldo positivo de M\$ 36.475, correspondiente al año 2017 informado en el año 2018, como también diferencias de conversión negativas por M\$ 22.634.

(e) A partir de septiembre 2018 se ha deteriorado en un 100% la plusvalía de Alpha Cave. El valor en resultado corresponde a la inversión en Latour.

(f) La inversión en VCT Japan Company representa el 41% de la participación sobre su patrimonio. Hay diferencias por conversión negativas de M\$ -1.104.-

(g) La inversión en Escalade W&S representa el 50% de la participación sobre su patrimonio. En el resultado al 30 de junio de 2019, se considera un saldo positivo de M\$ 3.046, correspondiente a la participación sobre el resultado a diciembre 2018, como también diferencias de conversión negativas por M\$ -1.512.-

(h) La inversión en Beer Garden Bellavista S.p.A. al 30.06.2019, corresponde al 35% de la participación sobre su patrimonio.

11.4 Plusvalía por Inversiones Asociadas:

**Industria Corchera S.A.:**

El valor de la plusvalía al 30 de junio de 2019:

La cifra presentada corresponde a la inversión del 49,9874% en Industria Corchera S.A. la que asciende a M\$1.023.200 y no registra deterioro.

Esta plusvalía que se generó con anterioridad a la fecha de nuestra transición a NIIF se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha y es controlado en la misma moneda de la inversión (peso chileno).

El valor libro de las plusvalías se encuentran neteados con sus respectivas inversiones.

**Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A.**

Con fecha 31 de diciembre de 2013, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT Wine Retail Participacoes Ltda., adquirió el 35% de las acciones de Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A., entidad dedicada al comercio al por menor de vinos en Brasil, a través de su nombre de fantasía en Ville Du Ville.

El aporte pagado por el 35% de las acciones de Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A., ascendió a la suma total de M\$597.306 históricos (\$2.621.834 Reales).

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía determinó el valor razonable de los activos netos en donde el valor inicial de la inversión por el 35% de participación sobre las acciones de la Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A. ascendió a M\$88.548 históricos (\$452.308 Reales).

En junio de 2018, Concha y Toro S.A. vendió el 100% de sus acciones de Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A.

**NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL)**

Plusvalía por Inversiones en Subsidiarias al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Detalle	Al 30 de junio de 2019 M\$	Al 31 de diciembre de 2018 M\$
Costo Plusvalía Fetzer	27.156.898	27.781.488
Costo Plusvalía Excelsior	34.098.937	34.883.190
Costo Plusvalía Southern Brewing Company	6.363.883	6.363.883
<b>Total</b>	<b>67.619.718</b>	<b>69.028.561</b>

**Adquisición de Fetzer Vineyards, Inc.**

Con fecha 15 de abril de 2011, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT USA, Inc., adquirió el 100% de las acciones de Fetzer Vineyards, Inc., compañía vitivinícola con domicilio en California, Estados Unidos.

La compraventa se ajustó a la estrategia de negocios de Viña Concha y Toro y creemos que constituyó un hito relevante en la historia de la Sociedad. Se espera que esta operación le permita al Grupo aumentar sus ventas globales, puesto que Fetzer en lo que respecta a volúmenes de venta, es una de las diez marcas de vinos más importantes de Estados Unidos.

Durante el primer semestre de 2019 Fetzer Vineyards, Inc. contribuyó ingresos ordinarios por M\$ 32.267.183 y utilidad neta por M\$ 952.244 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor de la plusvalía adquirida por Fetzer, es el siguiente:

Detalle	al 30 de junio de 2019 M\$	al 31 de diciembre de 2018 M\$
Plusvalía Histórico Fetzer	20.549.442	20.549.442
Diferencia de conversión de moneda extranjera	6.607.456	7.232.046
<b>Total</b>	<b>27.156.898</b>	<b>27.781.488</b>

El aporte valorizado al 15 de abril de 2011, por el 100% de las acciones de Fetzer Vineyards, ascendió a la suma total de M\$ 110.131.729 (USD 233.053.431) y el valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$ 89.582.287, generándose en esta adquisición una Plusvalía histórica de M\$ 20.549.442.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y el talento técnico de la fuerza de trabajo de Fetzer Vineyards, Inc. y las sinergias que se espera lograr a partir de la integración de la compañía con el negocio del Grupo Concha y Toro.

**Aumento de participación en Southern Brewing Company S.A.**

En mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A.. Con fecha de 15 de abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%.

El 2 de noviembre de 2017, Viña Concha y Toro adquirió un 28% adicional de la participación accionaria de Souther Brewing Company S.A., transacción con la cual alcanzó el 77% de las acciones de la referida sociedad, con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales.

Durante el primer semestre de 2019, Southern Brewing Company S.A. contribuyó ingresos ordinarios por M\$ 2.917.580 y utilidad neta por M\$ 496.323 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$ 6.412.470, generándose en esta adquisición una plusvalía de M\$ 6.363.883.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y al talento técnico de la fuerza de trabajo de Southern Brewing Company S.A. y las sinergias que se esperan lograr a partir de la integración de la compañía con el Grupo Concha y Toro.

### Combinación de negocio realizada por etapas

En una combinación de negocios realizada por etapas, la adquiriente midió nuevamente su participación previamente tenida en el patrimonio de la adquirida por su valor razonable en la fecha de adquisición y reconoció la ganancia en el estado de resultado consolidado del ejercicio 2017, en el rubro Otros ingresos.

Remediación participación previa a la fecha de adquisición	M\$
Valor razonable Souther Brewing Company S.A.	11.349.962
Participación previa	49.00%
(=) Valor participación previa	5.561.481
(-) Valor libro participación previa	(2.876.856)
<b>(=) Ganancia a Resultados</b>	<b>2.684.625</b>

### Aplicación del valor razonable

De acuerdo a lo establecido en la NIIF3 combinaciones de negocio, la premisa del valor que se utilizó en la aplicación de la normativa contable para la compra es su valor razonable. El valor razonable se define como: "El monto por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en transacción realizada en condiciones de independencia mutua ". Para aplicar correctamente esta premisa de valor razonable también se ha dado consideración a la intención de la entidad adquiriente respecto a si los activos adquiridos serán mantenidos o vendidos. Por consiguiente, la consideración de los hechos y circunstancias de la operación es necesaria para poder identificar adecuadamente y / o clasificar los activos a un valor bajo la premisa de valor razonable. Cabe señalar que la identificación de los activos intangibles en cada combinación de negocios individuales se basó en los hechos y circunstancias que prevalecen a partir de la fecha de adquisición.

### Costos relacionados con la adquisición

Viña Concha y Toro no incurrió en costos significativos relacionados con la adquisición, dado que se gestionó con la estructura interna de la Compañía.

**Activos identificables adquiridos y pasivos asumidos**

La siguiente tabla resume los montos reconocidos de los activos adquiridos y los pasivos asumidos en la fecha de adquisición:

Detalle	Al 02 de Noviembre de 2017 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	22.442
Otros activos no financieros, corrientes	43.828
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	851.880
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8.046
Inventarios, corrientes	702.237
Activos por impuestos corrientes, corrientes	101.479
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	858.957
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3.518.098
Propiedades, plantas y equipos	5.733.536
Activos por impuestos diferidos	224.618
Otros pasivos financieros, corrientes	(1.439.050)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(515.486)
Otras provisiones, a corto plazo	(232.668)
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(151.414)
Provisiones por beneficios a los empleados	(47.492)
Otros pasivos financieros, no corrientes	(1.762.159)
Pasivos por impuestos diferidos	(1.504.382)
<b>Total</b>	<b>6.412.470</b>

### Aumento de participación en Excelsior

En julio de 2011, se adquirió el 50%, de la sociedad Excelsior Wine Company, LLC (Excelsior).

El 2 de julio de 2018, Fetzer Vineyards adquirió el 50% adicional de la participación de Excelsior, transacción con la cual se alcanzó el 100% de las participaciones de la referida sociedad, con el objetivo de obtener la distribución en exclusiva de la producción del Grupo en territorio norteamericano.

Durante el primer semestre de 2019, la unidad de negocio Excelsior Wine Company, LLC. contribuyó ingresos ordinarios por M\$ 22.642.700 y utilidad neta por M\$ 1.060.143 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor de la plusvalía adquirida por Excelsior, es el siguiente:

Detalle	Al 30 de junio de 2019 M\$	Al 31 de diciembre de 2018 M\$
Costo Plusvalía Histórico Excelsior	33.158.535	33.158.535
Diferencia de conversión de moneda extranjera	940.401	1.724.655
<b>Total</b>	<b>34.098.936</b>	<b>34.883.190</b>

El valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$ 3.250.674, generándose en esta adquisición una plusvalía de M\$ 33.158.535.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y al talento técnico de la fuerza de trabajo de Excelsior, y las sinergias que se espera lograr a partir de la integración de la compañía con el negocio del Grupo Concha y Toro.

### Combinación de negocio realizada por etapas

En una combinación de negocios realizada por etapas, la adquirente midió nuevamente su participación previamente obtenida en el patrimonio de la adquirida por su valor razonable en la fecha de adquisición y reconoció la ganancia o pérdida resultante en el resultado consolidado del ejercicio 2018.

Remediación participación previa	USD	M\$
Valor razonable Excelsior	30.400.000	19.815.024
Participación previa	50,00%	50,00%
(=) Valor participación previa	15.200.000	9.907.512
(-) Valor libro participación previa	(3.358.138)	(2.188.868)
<b>(=) Ganancia a Resultados</b>	<b>11.841.862</b>	<b>7.718.644</b>

Esta ganancia se registró en el estado de resultado del ejercicio 2018, en el ítem Otros ingresos

### Aplicación del valor razonable

De acuerdo a lo establecido en la NIIF3 combinaciones de negocio, la premisa del valor que se utilizó en la aplicación de la normativa contable para la compra es su valor razonable. El valor razonable se define como: "El monto por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en transacción realizada en condiciones de independencia mutua". Para aplicar correctamente esta premisa de valor razonable también se ha dado consideración a la intención de la entidad adquirente respecto a si los activos adquiridos serán mantenidos o vendidos. Por consiguiente, la consideración de los hechos y circunstancias de la operación es necesaria para poder identificar adecuadamente y / o clasificar los activos a un valor bajo la premisa de valor razonable. Cabe señalar que la identificación de los activos intangibles en cada combinación de negocios individuales se basó en los hechos y circunstancias que prevalecen a partir de la fecha de adquisición.

**Costos relacionados con la adquisición**

El monto por concepto de costos relacionados con la adquisición asciende a M\$ 1.500.622.

**Activos identificables adquiridos y pasivos asumidos**

La siguiente tabla resume los montos reconocidos de los activos adquiridos y los pasivos asumidos en la fecha de adquisición:

Detalle	Al 2 de julio de 2018 M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.819.393
Otros activos no financieros, corrientes	506.697
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6.526.862
Inventarios, corrientes	4.401.528
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(5.621.676)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(1.907.897)
Otras provisiones, a corto plazo	(4.474.233)
<b>Total</b>	<b>3.250.674</b>

La Compañía efectuó el reconocimiento contable de la adquisición con la información disponible hasta la fecha, y ha determinado la asignación de valores razonables. Actualmente continúa evaluando la existencia de información adicional con respecto a eventos o circunstancias existentes en la fecha de adquisición, que pudieran generar cambios en la identificación y medición de activos y pasivos. De acuerdo con NIIF 3, este proceso se completará durante el período que no excederá un año desde la fecha de adquisición.

Si la nueva información obtenida dentro de un año de la fecha de adquisición sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición, identifica ajustes a los montos anteriores, o cualquier disposición adicional que existía en la fecha de adquisición, entonces la contabilidad de la adquisición será revisada.

**NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA**

## 13.1 Clases de Activos Intangibles

Los saldos de las distintas clases de activos intangibles son los siguientes:

Descripción de las clases de Activos Intangibles	al 30 de junio de 2019 M\$	al 31 de diciembre de 2018 M\$
Activos intangibles, neto	47.222.701	47.719.373
Activos Intangibles de Vida Finita, neto	8.056.514	8.074.505
Marcas, neto	28.240.273	28.810.403
Derecho de agua, neto	10.861.854	10.780.405
Derecho de servidumbre, neto	64.060	54.060
Activos intangibles identificables, neto	47.222.701	47.719.373
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, neto	44.108.918	44.708.061
Programas Informáticos, neto	3.113.783	3.011.312
Activos intangibles identificables, bruto	62.742.522	62.642.536
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, bruto	48.305.248	48.721.303
Programas Informáticos, bruto	14.437.274	13.921.233
Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles, total	(15.519.821)	(14.923.163)
Patentes, Marcas Registradas y Otros derechos	(4.196.330)	(4.013.242)
Programas informáticos	(11.323.491)	(10.909.921)

La Compañía no tiene restricciones sobre los activos intangibles y no mantiene compromisos de adquisición al 30 de junio de 2019.

El valor libro de los intangibles con vida útil indefinida fue asignado a la unidad generadora de efectivo (UGE) correspondiente a terrenos agrícolas, dentro del segmento Vinos. Estos intangibles han sido sometidos a un test de deterioro junto a los terrenos agrícolas, vale decir se han evaluado las UGE, sin identificar deterioro.

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los intangibles por el período terminado el 30 de junio de 2019:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Activos Intangibles Identificables, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	44.708.061	3.011.312	47.719.373
Cambios :			
Adiciones	208.848	519.860	728.708
Efecto Conversion Filiales Extranjeras	(594.047)	(3.818)	(597.865)
Retiros	(30.857)	-	(30.857)
Amortización	(183.087)	(413.571)	(596.658)
Total Cambios	(599.143)	102.471	(496.672)
Saldo Final al 30 de junio de 2019	44.108.918	3.113.783	47.222.701

El monto por concepto de amortización asciende a M\$ 596.658 y M\$ 531.961, al 30 de junio de 2019 y 2018, respectivamente, que es reflejado en el estado de resultado en el ítem depreciación y amortización.

Durante el período de enero a junio de 2019 no se han desarrollado internamente activos intangibles.

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los intangibles por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Activos Intangibles Identificables, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	40.281.203	3.145.420	43.426.623
Cambios :			
Adiciones	1.540.842	571.053	2.111.895
Efecto Conversion Filiales Extranjeras	3.304.129	80.852	3.384.981
Retiros	(32.885)	(65.860)	(98.745)
Amortización	(385.228)	(720.153)	(1.105.381)
Total Cambios	4.426.858	(134.108)	4.292.750
Saldo Final al 31 de diciembre de 2018	44.708.061	3.011.312	47.719.373

Los activos intangibles con vida finita se amortizan linealmente durante su vida útil, a partir del momento en que se encuentran en condiciones de uso, aquellos con vida útil indefinida, no se amortizan y se les aplica un test de deterioro al menos una vez al año, de acuerdo con NIC 36.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 no se han desarrollado internamente activos intangibles.

**NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

14.1 Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, por clases

El rubro Propiedades, plantas y equipos incluye activos propios y arrendados que no cumplen la definición de propiedades de inversión. A continuación, se presentan los saldos de los activos propios y arrendados de la compañía.

Activos propios y arrendados	Nota	al 30 de junio de 2019 M\$	al 31 de diciembre de 2018 M\$
Propiedades, Planta y Equipo propios, neto	14.1.1	394.053.932	391.263.749
Activos por derecho de uso , neto	14.1.2	10.646.758	-
<b>Total activos propios y arrendados, neto</b>		<b>404.700.690</b>	<b>391.263.749</b>

14.1.1 Propiedades, Plantas y Equipos, neto

Descripción clases de Propiedades, Plantas y Equipos	Al 30 de junio	al 31 de diciembre
	de 2019	de 2018
	M\$	M\$
<b>Propiedades, Planta y Equipo, neto</b>	<b>394.053.932</b>	<b>391.263.749</b>
Construcción en Curso	20.557.103	16.891.112
Terrenos	128.912.024	127.649.207
Edificios	28.860.605	30.317.568
Planta y Equipo	41.178.222	42.109.318
Equipamiento de Tecnologías de la Información	1.486.337	1.312.619
Instalaciones Fijas y Accesorios	80.261.854	80.352.147
Vehículos de motor	2.064.420	2.334.369
Mejoras de Bienes Arrendados	1.178.557	556.274
Otras Propiedades, Plantas y Equipo	4.294.880	4.557.703
Plantaciones	85.259.930	85.183.432
<b>Propiedades, Planta y Equipo, bruto</b>	<b>690.804.779</b>	<b>679.555.227</b>
Construcción en Curso	20.557.103	16.891.112
Terrenos	128.912.024	127.649.207
Edificios	59.819.636	60.223.235
Planta y Equipo	127.549.682	125.928.265
Equipamiento de Tecnologías de la Información	5.470.949	5.175.377
Instalaciones Fijas y Accesorios	199.995.225	196.477.482
Vehículos de motor	5.568.541	6.504.036
Mejoras de Bienes Arrendados	1.621.183	967.348
Otras Propiedades, Plantas y Equipo	12.100.325	12.075.985
Plantaciones	129.210.111	127.663.180
<b>Depreciación Acumulada de Propiedades, Planta y Equipo, Total</b>	<b>(296.750.847)</b>	<b>(288.291.478)</b>
Edificios	(30.959.031)	(29.905.667)
Planta y Equipo	(86.371.460)	(83.818.947)
Equipamiento de Tecnologías de la Información	(3.984.612)	(3.862.758)
Instalaciones Fijas y Accesorios	(119.733.371)	(116.125.335)
Vehículos de Motor	(3.504.121)	(4.169.667)
Mejora de Bienes Arrendados	(442.626)	(411.074)
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	(7.805.445)	(7.518.282)
Plantaciones	(43.950.181)	(42.479.748)

A continuación, se presentan los movimientos de los rubros de propiedades, plantas y equipos por los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018.

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	16.891.112	127.649.207	30.317.568	42.109.318	1.312.619	80.352.147	2.334.369	556.274	4.557.703	85.183.432	391.263.749
Reclasificación derecho de uso IFRS 16				(474.866)							(474.866)
Saldo inicial reexpresado al 1 de enero de 2019	16.891.112	127.649.207	30.317.568	41.634.452	1.312.619	80.352.147	2.334.369	556.274	4.557.703	85.183.432	390.788.883
<b>Cambios:</b>											
Adiciones	7.582.432	1.781.547	2.690	2.316.731	335.547	3.797.941	419.465	-	80.070	2.191.342	18.507.765
Desapropiaciones	-	(25.789)	(13.086)	(18.269)	(697)	(17.741)	-	-	(11.479)	-	(87.061)
Reclasificación de activo por término de obra	(3.765.379)	(121.273)	49.866	960.928	134.380	1.412.678	20.695	674.966	-	633.139	-
Castigos	-	-	-	(12.343)	-	(71.718)	(684)	-	(32)	(181.505)	(266.282)
Depreciación	-	-	(1.004.418)	(3.436.779)	(289.733)	(5.593.158)	(271.584)	(40.756)	(358.071)	(2.273.467)	(13.267.966)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	(151.062)	(371.668)	(491.946)	(266.498)	(5.880)	382.108	(437.841)	(11.927)	26.689	(292.977)	(1.621.002)
Otros Incrementos (decrementos)	-	-	(69)	-	101	(403)	-	-	-	(34)	(405)
<b>Total cambios</b>	<b>3.665.991</b>	<b>1.262.817</b>	<b>(1.456.963)</b>	<b>(456.230)</b>	<b>173.718</b>	<b>(90.293)</b>	<b>(269.949)</b>	<b>622.283</b>	<b>(262.823)</b>	<b>76.498</b>	<b>3.265.049</b>
Saldo final Al 30 de junio de 2019	20.557.103	128.912.024	28.860.605	41.178.222	1.486.337	80.261.854	2.064.420	1.178.557	4.294.880	85.259.930	394.053.932

Durante el ejercicio terminado al 30 de junio de 2019, no se han realizado adquisiciones de Propiedades, Plantas y Equipos mediante combinaciones de negocio.

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	31.308.736	123.638.387	30.347.543	37.975.042	1.046.806	70.274.575	2.317.136	542.792	3.843.732	80.442.199	381.736.948
<b>Cambios:</b>											
Adiciones	8.019.423	1.538.897	76.460	3.899.442	666.160	5.624.973	577.496	-	216.604	8.419.314	29.038.769
Crédito 4% Activo Fijo	-	-	-	(7.329)	(963)	(13.429)	(2.628)	-	(1.167)	-	(25.516)
Desapropiaciones	-	(5.657)	(40.678)	(41.930)	(2.227)	(28.865)	(4.456)	(1.635)	(23.317)	-	(148.765)
Reclasificación de activo por término de obra	(22.029.462)	441.420	83.868	6.832.136	31.115	14.386.898	31.502	-	477.583	(255.060)	-
Castigos	(37.412)	-	(1.689)	(18.714)	(2.150)	(207.949)	(13.846)	-	(1.502)	(520.097)	(803.359)
Depreciación	-	-	(2.035.824)	(7.231.555)	(536.497)	(11.166.331)	(608.650)	(55.537)	(727.648)	(4.392.441)	(26.754.483)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	(310.050)	1.904.028	1.887.888	407.885	107.012	1.137.633	30.524	70.654	779.479	1.489.517	7.504.570
Otros Incrementos (decrementos)	(60.123)	132.132	-	294.341	3.363	344.642	7.291	-	(6.061)	-	715.585
<b>Total cambios</b>	<b>(14.417.624)</b>	<b>4.010.820</b>	<b>(29.975)</b>	<b>4.134.276</b>	<b>265.813</b>	<b>10.077.572</b>	<b>17.233</b>	<b>13.482</b>	<b>713.971</b>	<b>4.741.233</b>	<b>9.526.801</b>
Saldo final al 31 de diciembre de 2018	16.891.112	127.649.207	30.317.568	42.109.318	1.312.619	80.352.147	2.334.369	556.274	4.557.703	85.183.432	391.263.749

(\*): Por conversión de los estados financieros de subsidiarias extranjeras.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, se han realizado adquisiciones de Propiedades, Plantas y Equipos mediante combinaciones de negocio, donde no se han identificado partidas relacionadas con Propiedades, Planta y Equipos. (ver nota 12).

La depreciación del periodo terminado al 30 de junio de 2019 y 2018 registrada en el resultado del período y en activos es la siguiente:

	Al 30 de junio de 2019 M\$	Al 30 de junio de 2018 M\$
Registrada en resultado del período	11.114.679	10.602.633
Registrada en activos	2.153.287	2.444.320
<b>Totales</b>	<b>13.267.966</b>	<b>13.046.953</b>

#### 14.1.2 Activos por derecho de uso, neto

Activos por derecho de uso	Bienes raíces	Vehículos	Maquinaria y equipos	Activos por derecho de uso, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	10.970.471	26.763	1.092.257	12.089.491
Cambios:				
Depreciación	(1.298.618)	(10.911)	(133.205)	(1.442.733)
<b>Total cambios</b>	<b>(1.298.618)</b>	<b>(10.911)</b>	<b>(133.205)</b>	<b>(1.442.733)</b>
<b>Saldo final al 30 de junio de 2019</b>	<b>9.671.853</b>	<b>15.852</b>	<b>959.052</b>	<b>10.646.758</b>

El Grupo arrienda activos que incluyen bienes raíces, vehículos y maquinaria y equipo. A continuación, se presenta información sobre arrendamientos en los que el Grupo es el arrendatario.

##### i. Arrendamiento de Bienes Inmuebles

El Grupo arrienda terrenos y oficinas para sus oficinas y tiendas de venta al detalle. Los arrendamientos de oficinas en promedio son por un período de cinco años, y los arrendamientos de terrenos son por períodos en promedio de entre veinte y veinticinco años. Algunos arrendamientos incluyen una opción de renovar el arrendamiento por un período adicional de la misma duración después del término del plazo del contrato.

No existen pagos por arrendamientos variables

##### ii. Otros Arrendamientos

El Grupo arrienda vehículos, maquinarias y equipos con plazos de arrendamiento de entre tres y cinco años. En algunos casos, el Grupo tiene opciones de comprar los activos al término del plazo del contrato; en otros casos, garantiza el valor residual de los activos arrendados al término del plazo del contrato.

El Grupo monitorea el uso de estos vehículos, maquinarias y equipos, y evalúa nuevamente el importe por pagar estimado bajo las garantías de valor residual a la fecha de presentación para volver a medir los pasivos por arrendamiento y los activos por derecho de uso.

##### iii. Venta con arrendamiento posterior

El Grupo no ha realizado este tipo de transacciones en el periodo sujeto a presentación de estos estados financieros consolidados.

El ingreso por arrendamiento procedente de contratos de arrendamiento en los que el Grupo actúa como arrendador es el siguiente:

Arriendos Operativos	Entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 M\$
Ingresos por arrendamiento	41.792
<b>Total de ingresos por arrendamientos operativos</b>	<b>41.792</b>

El Grupo ha clasificado estos arrendamientos como arrendamientos operativos ya que no transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de los activos.

#### 14.2 Información Adicional

##### a) Propiedades, Plantas y Equipos

La compañía no ha evidenciado indicios de deterioro que generen pérdidas de valor de las propiedades, plantas y equipos, adicionales a los ya registrados y presentados en estos estados financieros consolidados.

##### b) Compromisos adquiridos y restricciones por adquisición de propiedades, plantas y equipos.

Al 30 de junio de 2019 los compromisos adquiridos por adquisiciones de propiedades, plantas y equipos ascienden a la suma de M\$ 8.798.764, neto (M\$ 5.818.599, neto al 31 de diciembre de 2018).

La Compañía mantiene las siguientes restricciones sobre bienes del rubro propiedades, plantas y equipos al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018:

- Prohibición de preñar, gravar y enajenar el inmueble hipotecado y sus construcciones a favor del Banco Security, respecto a lote C proveniente de la subdivisión del Fundo La Venga de Orrego Arriba, y de 10 lts/seg. De derechos de aprovechamiento de aguas subterráneas, ambos de la Comuna de Casablanca, que fueron adquiridos por la Sociedad mediante escritura pública de fecha 27 de enero de 2015, otorgada en la notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, en conjunto con los pozos a que hace mención la citada escritura, por la suma de \$616.309.080.
- Prohibición de preñar, gravar y enajenar el inmueble y sus construcciones a favor del Banco Security respecto a las parcelas 1, 4 y 5 de proveniente de la subdivisión del precio agrícola denominado Encierro Los Quillayes del Fundo El Mauco o Hijueta Segunda de la Hacienda Curacaví, comuna de Caracaví, Provincia de Melipilla, según plano agregado en el registro de Documentos del año 2015 bajo el N°116, que fueron adquiridos por la Sociedad a Inmobiliaria e Inversiones el Porvenir Limitada, mediante escritura pública de otorgada en la notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente por la suma de \$200.000.000, escritura que se encuentra en trámite de cierre e inscripción.

##### c) Vides pignorados como garantía.

Las vides de Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias, ya sea en estado productivo o en formación, no se encuentran afectas a restricciones de título de ninguna índole, ni tampoco han sido constituidas como garantías de pasivos financieros.

d) Subvenciones Gubernamentales.

La compañía en Chile postula a subvenciones del gobierno relativas a actividad agrícola, de acuerdo a la ley de fomento al riego y drenaje, ley 18.450.

Estas postulaciones exigen ciertas condiciones para poder acogerse a ellas, las cuales la compañía cumple para poder obtener la subvención. Las subvenciones se otorgan por única vez asignadas a un proyecto de riego específico. Durante el período terminado al 30 de junio de 2019 se han recibido subvenciones por M\$ 45.136 (M\$ 150.555 al 31 de diciembre de 2018).

14.3 Costos por Intereses capitalizados

Las tasas y costos por intereses capitalizados son los siguientes:

Viña Concha y Toro S.A.

	al 30 de junio de 2019	al 31 de diciembre de 2018
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	4,78%	4,55%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M\$)	574.228	957.921
Total en M\$	574.228	957.921

Trivento Bodegas y Viñedos S. A.

	al 30 de junio de 2019	al 31 de diciembre de 2018
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	6,24%	10,15%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M\$)	29.299	71.817
Total en M\$	29.299	71.817

14.4 Distribución de hectáreas

Al 30 de junio de 2019:

	Viñedos en Producción	Viñedos en desarrollo	Total Viñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
<b>Chile</b>						
Limarí	969	250	1.219	175	-	1.394
Casablanca	387	-	387	-	-	387
Aconcagua	97	-	97	-	-	97
Leyda	130	-	130	-	-	130
Maipo	646	85	731	17	-	748
Cachapoal	1.375	195	1.570	34	-	1.604
Colchagua	2.046	200	2.246	53	-	2.299
Curicó	661	55	716	14	-	730
Maule	2.137	651	2.788	544	-	3.332
Bío - Bío	-	134	134	78	-	212
<b>Total Chile</b>	<b>8.448</b>	<b>1.570</b>	<b>10.018</b>	<b>915</b>	<b>-</b>	<b>10.933</b>
<b>Argentina</b>						
Mendoza	1.155	255	1.410	169	-	1.579
<b>Total Argentina</b>	<b>1.155</b>	<b>255</b>	<b>1.410</b>	<b>169</b>	<b>-</b>	<b>1.579</b>
<b>EE.UU.</b>						
Fetzer	379	61	440	22	3	465
<b>Total EE.UU.</b>	<b>379</b>	<b>61</b>	<b>440</b>	<b>22</b>	<b>3</b>	<b>465</b>
<b>Total Holding</b>	<b>9.982</b>	<b>1.886</b>	<b>11.868</b>	<b>1.106</b>	<b>3</b>	<b>12.977</b>

Al 31 de diciembre de 2018:

	Viñedos en Producción	Viñedos en desarrollo	Total Viñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
<b>Chile</b>						
Limarí	998	233	1.231	163	-	1.394
Casablanca	367	20	387	-	-	387
Aconcagua	97	-	97	-	-	97
Leyda	130	-	130	-	-	130
Maipo	652	60	712	41	-	753
Cachapoal	1.280	279	1.559	45	-	1.604
Colchagua	2.009	220	2.229	70	-	2.299
Curicó	654	29	683	14	-	697
Maule	2.064	692	2.756	580	-	3.336
Bío - Bío	-	134	134	78	-	212
<b>Total Chile</b>	<b>8.251</b>	<b>1.667</b>	<b>9.918</b>	<b>991</b>	<b>-</b>	<b>10.909</b>
<b>Argentina</b>						
Mendoza	1.093	151	1.244	195	-	1.439
<b>Total Argentina</b>	<b>1.093</b>	<b>151</b>	<b>1.244</b>	<b>195</b>	<b>-</b>	<b>1.439</b>
<b>EE.UU.</b>						
Fetzer	375	87	462	1	3	466
<b>Total EE.UU.</b>	<b>375</b>	<b>87</b>	<b>462</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>466</b>
<b>Total Holding</b>	<b>9.719</b>	<b>1.905</b>	<b>11.624</b>	<b>1.187</b>	<b>3</b>	<b>12.814</b>

El total de viñedos plantados incluye algunos arriendos operativos de largo plazo que la Compañía tiene en el Valle de Casablanca, del Maipo y Colchagua (ver nota 23).

El total de superficie agrícola no incluye los terrenos de la Compañía no utilizables para plantaciones como cerros, caminos, etc.

#### NOTA 15. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

Los Activos no corrientes mantenidos para la venta al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Activos no corrientes mantenidos para la venta	al 30 de junio de 2019 Corriente M\$	al 31 de diciembre de 2018 Corriente M\$
Planta y Equipos	31.092	31.092
<b>Total</b>	<b>31.092</b>	<b>31.092</b>

En diciembre de 2018, la Compañía se comprometió con un plan para vender un terreno y bodega ubicadas en la región de Coquimbo que se presentan dentro del segmento de Vinos. En consecuencia, los activos descritos anteriormente se presentan como activos no corrientes mantenidos para la venta. Ya han comenzado las gestiones por vender los activos para su disposición y se espera que la venta ocurra durante el segundo semestre del año 2019.

#### NOTA 16. ACTIVOS BIOLÓGICOS

##### Detalle de grupos de Activos Biológicos Corrientes

Los activos biológicos mantenidos por Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias corresponden a productos agrícolas uvas.

Conciliación de los movimientos en los Activos Biológicos:

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente M\$
Activos Biológicos, saldo inicial al 1 de enero de 2019	20.782.597
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	17.553.593
Disminución por diferencias de cambio (netas)	(64.022)
Otros decrementos netos	(25.985)
Disminuciones debido a cosechas o recolección	(32.651.348)
<b>Total Activos Biológicos al 30 de junio de 2019</b>	<b>5.594.835</b>

Conciliación de cambios en activos biológicos		Corriente M\$
Activos Biológicos, saldo inicial al 1 de enero de 2018		18.949.252
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios		37.241.084
Disminución por diferencias de cambio (netas)		381.002
Otros incrementos netos		9.115
Disminuciones debido a cosechas o recolección		(35.797.856)
<b>Total Activos Biológicos al 31 de diciembre de 2018</b>		<b>20.782.597</b>
<b>Activos Biológicos, Brutos al 31 de diciembre de 2018</b>		<b>20.782.597</b>

Por el período terminado al 30 de junio de 2019 y el ejercicio al 31 de diciembre de 2018, la Compañía no identificó deterioro en los activos biológicos.

No existen activos biológicos restringidos o pignorados como garantía de cumplimiento de deudas al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018.

#### NOTA 17. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los Otros Activos No Financieros al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

Activos no financieros	Al 30 de junio de 2019		al 31 de diciembre de 2018	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Otros Gastos Pagados por Anticipado	1.975.417	2.973.861	1.873.012	3.023.425
Seguros Pagados por Anticipado	969.640	-	1.905.474	-
Publicidad Anticipada	3.981.836	-	1.895.974	-
Arriendos Pagados por Anticipado	277.812	334.938	342.506	356.411
Otros	577.183	177.133	323.799	-
<b>Total</b>	<b>7.781.888</b>	<b>3.485.932</b>	<b>6.340.765</b>	<b>3.379.836</b>

**NOTA 18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

18.1 Categoría de Instrumentos Financieros por naturaleza

a) A continuación se presentan los valores razonables al 30 de junio de 2019, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libros corrientes y no corrientes incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

Al 30 de junio de 2019						
Clasificación	Grupo	Tipo	A costo amortizado		A valor justo	
			Valor libro M\$	Valor justo informativo M\$	M\$	
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	28.090.393	28.090.393	-	
		Fondos Mutuos	3.000.000	3.000.000	-	
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	190.645.863	190.645.863	-	
		No corrientes	685.182	685.182	-	
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	2.521.536	2.521.536	-	
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Acciones Corriente	-	-	2.532.637	
		Derivados Corrientes	-	-	1.154.396	
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	7.700.769	
Derivados No Corrientes		-	-	40.296.392		
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	143.375.897	144.061.908	-	
		No corrientes	14.320.455	14.411.435	-	
	Obligaciones con el público	Corrientes	10.744.117	10.795.387	-	
		No corrientes	144.167.058	163.570.014	-	
	Arrendamientos	Corrientes	1.739.131	1.764.421	-	
		No corrientes	8.988.501	9.013.820	-	
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	357.537	
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	5.507.556	
		Derivados No Corrientes	-	-	16.587.031	
	Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	101.638.018	101.638.018	-
Otras cuentas por pagar corrientes			46.710.534	46.710.534	-	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		Corrientes	6.335.419	6.335.419	-	
		No corrientes	270.774	270.774	-	

- b) A continuación se presentan los valores razonables al 31 de diciembre de 2018, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corrientes y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

Al 31 de diciembre de 2018					
Clasificación	Grupo	Tipo	A costo amortizado		A valor justo
			Valor libro M\$	Valor justo informativo M\$	M\$
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	32.984.904	32.984.904	-
		Fondos Mutuos	4.501.433	4.501.433	-
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	190.675.390	190.675.390	-
		No corrientes	693.696	693.696	-
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	2.581.328	2.581.328	-
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Acciones Corriente	-	-	2.532.635
		Derivados Corrientes	-	-	169.768
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	5.572.951
Derivados No Corrientes		-	-	25.741.638	
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	109.718.013	109.836.614	-
		No corrientes	28.337.933	28.395.199	-
	Obligaciones con el público	Corrientes	10.651.813	10.617.014	-
		No corrientes	147.017.554	152.962.111	-
	Arrendamiento Financiero	Corrientes	80.420	101.633	-
		No corrientes	393.106	413.643	-
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	948.145
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	7.823.630
		Derivados No Corrientes	-	-	15.461.024
	Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	77.866.660	77.866.660
Otras cuentas por pagar corrientes			46.466.821	46.466.821	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		Corrientes	5.777.642	5.777.642	-
		No corrientes	300.937	300.937	-

18.2 Instrumentos derivados

De acuerdo a la política de gestión de riesgos, Viña Concha y Toro contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, los cuales son clasificados en:

- Cobertura de Valor Razonable
- Coberturas de flujo de caja
- Coberturas de inversión neta
- Derivados no cobertura (Aquellos derivados que no califican bajo la contabilidad de coberturas)

a) Activos y Pasivos por instrumento derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de cobertura se reconocieron en el Estado de Situación Financiera Consolidado en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y pasivos por instrumentos derivados de cobertura	Instrumento	Al 30 de junio de 2019				Al 31 de diciembre de 2018			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
<b>Coberturas de tipo de cambio:</b>		<b>7.700.769</b>	<b>40.296.392</b>	<b>5.507.556</b>	<b>16.587.031</b>	<b>5.572.951</b>	<b>25.741.638</b>	<b>7.823.630</b>	<b>15.461.024</b>
Coberturas de flujos de caja	Swap	3.554.777	21.231.087	2.429.142	15.181.499	3.227.848	15.066.111	1.843.804	9.577.264
Coberturas de inversión neta	Swap	624.299	-	-	517.785	55.695	-	-	837.460
Cobertura de valor razonable	Forward	1.054.311	-	497.958	-	222.382	-	1.398.590	-
Coberturas de flujos de caja	Forward	1.178.173	19.065.305	643.877	887.747	1.910.901	10.675.527	1.430.437	4.351.070
Coberturas de inversión neta	Forward	1.289.209	-	1.936.579	-	156.125	-	3.150.799	695.230
<b>Totales</b>		<b>7.700.769</b>	<b>40.296.392</b>	<b>5.507.556</b>	<b>16.587.031</b>	<b>5.572.951</b>	<b>25.741.638</b>	<b>7.823.630</b>	<b>15.461.024</b>

b) Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados (No cobertura)

Las operaciones de derivados, que se registran a valor razonable con cambios en resultado, se reconocieron en el Estado de Situación Financiera Consolidado en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados	Instrumento	Al 30 de junio de 2019				Al 31 de diciembre de 2018			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
<b>Instrumentos derivados de no cobertura</b>		<b>1.154.396</b>	<b>-</b>	<b>357.537</b>	<b>-</b>	<b>169.768</b>	<b>-</b>	<b>948.145</b>	<b>-</b>
Instrumentos derivados	Forward	1.154.396	-	357.537	-	169.768	-	948.145	-
<b>Totales</b>		<b>1.154.396</b>	<b>-</b>	<b>357.537</b>	<b>-</b>	<b>169.768</b>	<b>-</b>	<b>948.145</b>	<b>-</b>

c) Otros antecedentes sobre los instrumentos

A continuación, se presenta un detalle de los derivados financieros contratados al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, su valor razonable y el desglose por vencimiento de los valores contractuales:

Detalle por vencimiento	Instrumento	Al 30 de junio de 2019					
		Valor Razonable		Valores contractuales			
		M\$	Año 2020 M\$	Año 2021 M\$	Año 2022 M\$	Posteriores M\$	Total M\$
<b>Coberturas de tipo de cambio:</b>		25.902.574	207.284.400	102.550.862	87.747.054	314.501.175	712.083.491
Coberturas de flujos de caja	Swap	7.175.223	19.151.237	14.350.258	12.318.966	129.305.161	175.125.622
Coberturas de inversion neta	Swap	106.514	12.581.794	-	-	7.074.414	19.656.208
Cobertura de valor razonable	Forward	556.353	71.513.775	-	-	-	71.513.775
Coberturas de flujos de caja	Forward	18.711.854	10.750.500	58.149.745	75.428.088	178.121.600	322.449.933
Coberturas de inversion neta	Forward	(647.370)	93.287.094	30.050.859	-	-	123.337.953
<b>Derivados no cobertura</b>		796.859	23.217.954	-	-	-	23.217.954
Derivados no cobertura		796.859	23.217.954	-	-	-	23.217.954
<b>Totales</b>		26.699.433	230.502.354	102.550.862	87.747.054	314.501.175	735.301.445

Detalle por vencimiento	Instrumento	Al 31 de diciembre de 2018					
		Valor Razonable		Valores contractuales			
		M\$	Año 2019 M\$	Año 2020 M\$	Año 2021 M\$	Posteriores M\$	Total M\$
<b>Coberturas de tipo de cambio:</b>		8.029.935	261.501.681	77.090.530	83.398.097	234.134.625	656.124.933
Coberturas de flujos de caja	Swap	6.872.891	26.060.139	12.719.285	10.692.449	87.696.085	137.167.958
Coberturas de inversion neta	Swap	(781.765)	12.871.167	-	-	7.237.121	20.108.288
Cobertura de valor razonable	Forward	(1.176.208)	76.596.806	-	-	-	76.596.806
Coberturas de flujos de caja	Forward	6.804.920	43.799.849	58.149.745	72.705.648	139.201.419	313.856.661
Coberturas de inversion neta	Forward	(3.689.904)	102.173.720	6.221.500	-	-	108.395.220
<b>Derivados no cobertura</b>		(778.377)	8.522.980	-	-	-	8.522.980
Derivados no cobertura		(778.377)	8.522.980	-	-	-	8.522.980
<b>Totales</b>		7.251.558	270.024.661	77.090.530	83.398.097	234.134.625	664.647.913

d) Traspaso de flujo de efectivo

A continuación, se presenta un detalle de los traspasos de flujo de efectivo por el año terminado el 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018:

Coberturas de flujos de caja	Movimiento entre el 01 de enero de 2019 y el 30 de Junio de 2019			Movimiento entre el 01 de enero de 2018 y el 31 de Diciembre de 2018		
	Forward en M\$	Swap en M\$	Total en M\$	Forward en M\$	Swap en M\$	Total en M\$
Saldo inicial	6.804.920	6.872.891	13.677.811	16.827.057	6.211.555	23.038.612
Mayor/Menor valor de contratos del saldo inicial	11.069.318	237.612	11.306.930	(4.348.568)	1.707.796	(2.640.772)
Valoración nuevos contratos	(216.958)	524.352	307.394	(4.522.392)	(1.420.119)	(5.942.511)
Traspaso a Resultado durante el período	1.054.578	(459.636)	594.942	(1.151.177)	373.659	(777.518)
Saldo Final	18.711.858	7.175.219	25.887.077	6.804.920	6.872.891	13.677.811

18.3 Jerarquía del valor razonable

A continuación, se presenta la estructura de obtención del valor razonable de los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el estado de situación financiera consolidado. (Nota 2.6.8).

Al 30 de junio de 2019				
Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
<b>Activos Financieros</b>				
Derivados de cobertura de valor razonable	1.054.311	-	1.054.311	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	45.029.342	-	45.029.343	-
Derivados de cobertura de inversión neta	1.913.508	-	1.913.508	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	1.154.396	-	1.154.396	-
Activos financiero a valor razonable con cambios en resultado	2.532.637	2.303.088	-	229.549
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>51.684.194</b>	<b>2.303.088</b>	<b>49.151.558</b>	<b>229.549</b>
<b>Pasivos Financieros</b>				
Derivados de cobertura de valor razonable	497.958	-	497.958	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	19.142.265	-	19.142.265	-
Derivados de cobertura de inversión neta	2.454.364	-	2.454.364	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	357.537	-	357.537	-
<b>Total Pasivos Financieros</b>	<b>22.452.124</b>	<b>-</b>	<b>22.452.124</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2018				
Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
<b>Activos Financieros</b>				
Derivados de cobertura de valor razonable	222.382	-	222.382	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	30.880.387	-	30.880.387	-
Derivados de cobertura de inversión neta	211.820	-	211.820	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	169.768	-	169.768	-
Activos financiero a valor razonable con cambios en resultado	2.532.635	2.303.085	-	229.550
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>34.016.992</b>	<b>2.303.085</b>	<b>31.484.357</b>	<b>229.550</b>
<b>Pasivos Financieros</b>				
Derivados de cobertura de valor razonable	1.398.590	-	1.398.590	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	17.202.575	-	17.202.575	-
Derivados de cobertura de inversión neta	4.683.489	-	4.683.489	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	948.145	-	948.145	-
<b>Total Pasivos Financieros</b>	<b>24.232.799</b>	<b>-</b>	<b>24.232.799</b>	<b>-</b>

**NOTA 19. OTROS PASIVOS FINANCIEROS**

El detalle de los Otros Pasivos Financieros al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

No garantizadas	Corriente		No Corriente	
	Al 30 de junio de 2019 M\$	Al 31 de diciembre de 2018 M\$	Al 30 de junio de 2019 M\$	Al 31 de diciembre de 2018 M\$
Préstamos de entidades financieras	143.375.897	109.718.013	14.320.455	28.337.933
Obligaciones con el Público (**)	10.744.117	10.651.813	144.167.058	147.017.554
Arrendamientos (***)	1.739.131	80.420	8.988.501	393.106
Derivados Cobertura (*)	5.507.556	7.823.630	16.587.031	15.461.024
Derivados no Cobertura (*)	357.537	948.145	-	-
<b>Totales</b>	<b>161.724.238</b>	<b>129.222.021</b>	<b>184.063.045</b>	<b>191.209.617</b>

(\*) Ver nota 18.1

(\*\*) Ver nota 20

(\*\*\*) Ver nota 14.1.2

a) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes al 30 de junio de 2019.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total	
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año		
											M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	4,26%	4,26%	125.300	767.860	893.160	
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,93%	3,93%	463.135	722.448	1.185.583	
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	Peso Chileno	Mensual	3,66%	3,66%	15.980	18.670	34.650	
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	4,65%	4,65%	14.063	42.190	56.253	
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.006.000-6	Banco de credito e inversiones	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	4,10%	4,10%	137.413	-	137.413	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,27%	3,27%	5.068.892	4.999.999	10.068.891	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,81%	2,81%	22.773	5.025.710	5.048.483	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,21%	3,21%	60.370	15.000.000	15.060.370	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.951.000-4	HSBC Banck Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,36%	3,36%	54.659	8.500.000	8.554.659	
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	3,06%	3,06%	22.167	2.716.601	2.738.768	
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,48%	3,48%	103.985	13.600.000	13.703.985	
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	3,28%	3,28%	1.564.909	-	1.564.909	
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	70,00%	70,00%	296.530	-	296.530	
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	35.701	114.908	150.609	
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Ciudad	Argentina	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	0,00%	0,00%	-	679.150	679.150	
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Santander	Argentina	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	3,80%	3,80%	-	681.271	681.271	
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	71,00%	71,00%	6.094	-	6.094	
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	73,98%	73,98%	55.741	-	55.741	
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Santander Rio S.A.	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	78,00%	78,00%	63.512	-	63.512	
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Argentina	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,92%	2,92%	-	3.398.504	3.398.504	
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	97.032.000-0	Banco BBVA Argentina	Argentina	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	3,33%	3,33%	5.978.092	-	5.978.092	
0-E	VCT & DG México S.A.	Mexico	0-E	Banco Banamex	Mexico	Peso Mexicano	Al Vencimiento	10,41%	10,41%	-	1.771	1.771	
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda.	Brasil	0-E	Banco Citibank Brasil	Brasil	Reales	Al Vencimiento	10,12%	10,12%	-	945.436	945.436	
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda.	Brasil	0-E	Banco Itaú Brasil	Brasil	Reales	Al Vencimiento	13,89%	11,00%	3.844.919	-	3.844.919	
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	3,00%	3,00%	-	55.071.143	55.071.143	
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco BCI Miami	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,80%	2,80%	-	13.156.001	13.156.001	
Saldos a la fecha										17.934.235,00	125.441.662,00	143.375.897	

b) Préstamos de entidades financieras (no derivados) no corrientes, al 30 de junio de 2019.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total	
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años		
											M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	Peso Chileno	Mensual	7,32%	7,32%	26.566	28.606	30.803	17.706	-	103.681	
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	4,65%	4,65%	64.392	75.785	75.785	75.785	195.779	487.526	
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	146.248	-	-	-	-	146.248	
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,49%	2,49%	13.583.000	-	-	-	-	13.583.000	
Saldos a la fecha										13.820.206	104.391	106.588	93.491	195.779	14.320.455	

c) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes, al 31 de diciembre de 2018.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company SA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	5,31%	5,31%	125.259	240.605	365.864
99.527.300-4	Southern Brewing Company SA.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	4,88%	4,88%	285.278	899.571	1.184.849
99.527.300-4	Southern Brewing Company SA.	Chile	97.006.000-6	Banco de credito e inversiones	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	3,96%	3,96%	136.778	-	136.778
99.527.300-4	Southern Brewing Company SA.	Chile	97.053.000-2	Banco Security SA.	Chile	Peso Chileno	Mensual	5,99%	5,99%	5.814	17.965	23.779
99.527.300-4	Southern Brewing Company SA.	Chile	97.053.000-2	Banco Security SA.	Chile	UF	Mensual	4,65%	4,65%	12.432	41.679	54.111
90.227.000-0	Viña Concha y Toro SA.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Dólar EEUU	Al vencimiento	2,19%	2,19%	16.387.559	-	16.387.559
90.227.000-0	Viña Concha y Toro SA.	Chile	97.951.000-4	HSBC Bank Chile	Chile	Dólar EEUU	Al vencimiento	1,90%	1,90%	7.098.774	-	7.098.774
86.326.300-K	Viña Cono Sur SA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	3,17%	3,17%	3.688.387	-	3.688.387
86.326.300-K	Viña Cono Sur SA.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Dólar EEUU	Al vencimiento	2,91%	2,91%	2.841.755	-	2.841.755
86.326.300-K	Viña Cono Sur SA.	Chile	97.032.000-0	Banco BBVA Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	3,31%	3,31%	228.022	10.000.000	10.228.022
0-E	Fetzer Vineyards, Inc.	EEUU.	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	EEUU.	Dólar EEUU	Semestral	3,12%	3,12%	-	6.954.625	6.954.625
0-E	Trivento B. y Viñedos S.A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Dólar EEUU	Trimestral	2,75%	2,75%	3.706	3.473.850	3.477.556
0-E	Trivento B. y Viñedos S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	38.657	121.825	160.482
0-E	Trivento B. y Viñedos S.A.	Argentina	97.032.000-0	Banco BBVA Chile	Argentina	Dólar EEUU	Al vencimiento	2,60%	2,60%	3.633.103	2.463.967	6.097.070
0-E	Trivento B. y Viñedos S.A.	Argentina	97.080.000-K	BANCO BICE	Argentina	Dólar EEUU	Al vencimiento	2,15%	2,15%	1.049.828	-	1.049.828
0-E	VCT & DG México SA.	Mexico	0-E	Banco Banamex	Mexico	Peso Mexicano	Al vencimiento	9,75%	10,50%	2.647.500	-	2.647.500
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda.	Brasil	0-E	Banco Citibank Brasil	Brasil	Reales	Al vencimiento	10,12%	10,12%	-	913.853	913.853
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda.	Brasil	0-E	Banco Itaú Brasil	Brasil	Reales	Al vencimiento	13,89%	11,00%	-	3.702.809	3.702.809
0-E	VCT USA, Inc.	EEUU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York Branch	EEUU.	Dólar EEUU	Al vencimiento	2,68%	3,10%	25.074.502	4.168.620	29.243.122
0-E	VCT USA, Inc.	EEUU.	0-E	Banco BCI Miami	EEUU.	Dólar EEUU	Al vencimiento	2,89%	2,89%	86.967	13.374.323	13.461.290
Saldos a la fecha										63.344.321	46.373.692	109.718.013

d) Préstamos de entidades financieras (no derivados) no corrientes, al 31 de diciembre de 2018.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company SA.	Chile	97.053.000-2	Banco Security SA.	Chile	Peso Chileno	Mensual	7,32%	7,32%	25.582	27.570	29.688	31.967	1.428	116.235
99.527.300-4	Southern Brewing Company SA.	Chile	97.053.000-2	Banco Security SA.	Chile	UF	Al vencimiento	3,88%	3,88%	192.411	-	-	-	-	192.411
99.527.300-4	Southern Brewing Company SA.	Chile	97.053.000-2	Banco Security SA.	Chile	UF	Mensual	4,27%	4,27%	55.572	73.261	74.868	74.869	230.846	509.416
0-E	Trivento B. y Viñedos S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	155.052	95.096	-	-	-	250.148
0-E	VCT USA, Inc.	EEUU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York Branch	EEUU.	Dólar EEUU	Al vencimiento	2,52%	0,03%	27.269.723	-	-	-	-	27.269.723
Saldos a la fecha										27.698.340	195.927	104.556	106.836	232.274	28.337.933

e) Arrendamientos

i. Pasivos por arrendamientos incluidos en el estado de situación financiera consolidado

Pasivos por arrendamientos	al 30 de junio de 2019 M\$
Corriente	1.739.131
No corriente	8.988.501
<b>Total de pasivos por arrendamiento</b>	<b>10.727.632</b>

Corresponden principalmente a los arriendos de fundos por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Estos contratos no contienen derivados implícitos ya que no cumplen con las características descritas en Nota 2.6.7 derivados Implícitos.

ii. Los vencimientos de los arrendamientos mediante flujos de efectivo no descontados son los siguientes:

Análisis de vencimiento - flujos de efectivo contractuales no descontados	al 30 de junio de 2019 M\$
Menos de un año	213.270
Entre uno y cinco años	3.570.300
Más de cinco años	7.988.856
<b>Total de pasivos por arrendamiento no descontados</b>	<b>11.772.426</b>

iii. El gasto por arrendamiento es el siguiente:

Gastos por arrendamientos	Entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 M\$
Gasto por intereses por los pasivos por arrendamiento	175.559
Gastos relacionados con arrendamientos menores a 12 meses	289.536
Gastos relacionados con arrendamientos de activos de bajo valor, excluidos los arrendamientos menores a 12 meses	6.092
<b>Total de gastos por arrendamiento</b>	<b>471.187</b>

## NOTA 20. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO

- Con fecha 14 de noviembre de 2012, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 1.500.000 correspondientes a la serie F emitido por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF (antes SVS) bajo el número 574 de fecha 23 de marzo de 2009.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 1.500.000 colocadas con cargo a la serie F, a un plazo de 6 años amortizables semestralmente, con 3 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 3,63%.
- Con fecha 11 de septiembre de 2014, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a las series J y K emitidos por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie J, a un plazo de 6 años amortizables semestralmente, con 3 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,18% y,
- UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie K, a un plazo de 24 años amortizables semestralmente, con 10 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 3,49%.
- Con fecha 03 de noviembre de 2016, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a la serie N emitida por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 841 de fecha 12 de octubre de 2016.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 2.000.000 colocadas con cargo a la serie N, a un plazo de 25 años amortizables semestralmente, con 20 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,69%.
- Con fecha 10 de enero de 2018, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a la serie Q emitida por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 876, de fecha 19 de diciembre de 2017.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 2.000.000 colocadas con cargo a las series Q, a un plazo de 20 años amortizables semestralmente, con 15 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,92%.

El detalle de las obligaciones con el público, es el siguiente:

a) Obligaciones con el público Corrientes al 30 de junio de 2019

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total M\$
										Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	9.415.440	-	9.415.440
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	301.077	-	301.077
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	243.180	-	243.180
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	784.420	-	784.420
Total										10.744.117	-	10.744.117

b) Obligaciones con el público No Corrientes al 30 de junio de 2019

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total M\$
										Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Más de 3 años a 4 años M\$	Más de 4 años a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	4.650.558	-	-	-	-	4.650.558
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	-	-	-	-	27.903.300	27.903.300
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	-	-	-	-	55.806.600	55.806.600
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	-	-	-	-	55.806.600	55.806.600
Total										4.650.558	-	-	-	139.516.500	144.167.058

c) Obligaciones con el público Corrientes al 31 de diciembre de 2018

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total M\$
										Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro SA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	9.339.207	-	9.339.207
90.227.000-0	Viña Concha y Toro SA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	297.435	-	297.435
90.227.000-0	Viña Concha y Toro SA.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	240.239	-	240.239
90.227.000-0	Viña Concha y Toro SA.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	774.932	-	774.932
Total										10.651.813	-	10.651.813

d) Obligaciones con el público No Corrientes al 31 de diciembre de 2018

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total	
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años		
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	9.188.604	-	-	-	-	-	9.188.604
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	-	-	-	-	27.565.790	27.565.790	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	-	-	-	-	55.131.580	55.131.580	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	-	-	-	-	55.131.580	55.131.580	
Total										9.188.604	-	-	-	137.828.950	147.017.554	

Las obligaciones con el público corresponden a la colocación en Chile de Bonos en UF. Estos se presentan medidos al valor del capital más intereses devengados al cierre del ejercicio.

e) Gastos de Emisión y Colocación de títulos accionarios y de títulos de deuda

Los gastos de emisión netos de amortización, al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, ascienden a M\$ 1.282.324 y M\$ 1.319.265 respectivamente. Se incluyen como gastos de emisión los desembolsos por informes de Clasificadoras de Riesgo, asesorías legales y financieras, impuestos, imprenta y comisiones de colocaciones. Estos gastos se presentan en el rubro Otros Activos No Financieros, no corrientes (Ver nota 17).

La amortización al 30 de junio de 2019 y 2018, asciende a M\$ 53.118 y M\$ 70.369 respectivamente.

**NOTA 21. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

El detalle del rubro es el siguiente:

	Total Corriente	
	al 30 de junio de 2019	al 31 de diciembre de 2018
	M\$	M\$
Acreedores comerciales	101.638.018	77.866.660
Documentos por pagar	-	65.459
Acreedores varios	25.534.185	24.847.220
Dividendos por pagar	7.906.004	9.568.334
Retenciones	13.270.345	11.985.808
<b>Totales</b>	<b>148.348.552</b>	<b>124.333.481</b>

El rubro acreedor varios están compuestos principalmente por deudas correspondientes a descuentos previsionales del personal y deudas asociadas a gastos de marketing y publicidad.

Los proveedores con pagos al día al 30 de junio de 2019, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Productos	15.388.149	6.653.645	6.227.379	1.062.318	4.287.324	56.267	33.675.082	67
Servicios	14.054.930	1.197.974	222.385	369.352	428.050	-	16.272.691	61
Otros	2.792.483	542.106	175.192	205.789	13.676.903	-	17.392.473	80
<b>Total M\$</b>	<b>32.235.562</b>	<b>8.393.725</b>	<b>6.624.956</b>	<b>1.637.459</b>	<b>18.392.277</b>	<b>56.267</b>	<b>67.340.246</b>	

Los proveedores con plazos vencidos al 30 de junio de 2019, por tipo de proveedor y según días vencidos son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	3.828.364	11.332.080	8.049.448	702.259	2.563.262	93.203	26.568.616
Servicios	3.379.093	1.068.885	348.082	430.573	580.680	1.554.950	7.362.263
Otros	209.949	18.193	1.166	8.105	17.553	111.927	366.893
<b>Total M\$</b>	<b>7.417.406</b>	<b>12.419.158</b>	<b>8.398.696</b>	<b>1.140.937</b>	<b>3.161.495</b>	<b>1.760.080</b>	<b>34.297.772</b>

Los proveedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2018, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Productos	16.609.206	2.123.988	1.004.511	2.173.360	3.832.314	81.174	25.824.553	59
Servicios	5.843.091	512.722	68.130	332.340	130.310	-	6.886.593	47
Otros	1.211.324	75.555	93.594	58.140	13.971.897	-	15.410.510	86
<b>Total M\$</b>	<b>23.663.621</b>	<b>2.712.265</b>	<b>1.166.235</b>	<b>2.563.840</b>	<b>17.934.521</b>	<b>81.174</b>	<b>48.121.656</b>	

Los proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2018, por tipo de proveedor y según días vencidos son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	4.732.488	8.048.051	247.074	757.968	1.718.073	1.577.728	17.081.382
Servicios	10.018.194	650.821	120.966	57.378	375.522	1.134.982	12.357.863
Otros	120.633	26.688	12.314	16.931	6.467	122.726	305.759
<b>Total M\$</b>	<b>14.871.315</b>	<b>8.725.560</b>	<b>380.354</b>	<b>832.277</b>	<b>2.100.062</b>	<b>2.835.436</b>	<b>29.745.004</b>

## NOTA 22. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Los saldos de Activos y Pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

Descripción de activos por impuestos diferidos	al 30 de junio de	al 31 de diciembre
	2019	de 2018
	M\$	M\$
Depreciaciones	257.046	284.813
Amortizaciones	1.060.948	995.428
Existencias	1.092.060	1.092.060
Provisiones	7.162.932	7.898.743
Obligaciones por Beneficios del personal	623.676	600.915
Ingresos tributarios no financieros	4.034.887	2.749.769
Pérdidas Fiscales	1.710.782	3.859.046
Otros	1.931.130	1.751.672
<b>Activos por Impuestos Diferidos</b>	<b>17.873.461</b>	<b>19.232.446</b>

Descripción de pasivos por impuestos diferidos	al 30 de junio de	al 31 de diciembre
	2019	de 2018
	M\$	M\$
Depreciaciones	23.282.710	23.273.026
Amortizaciones	5.748.555	5.947.506
Gastos tributarios activados	17.422.185	15.701.078
Obligaciones por Beneficios del personal	5.453	5.453
Revaluaciones de propiedades, planta y equipo	9.480.283	9.480.283
Revaluación activos y pasivos por combinación de negocios	1.291.274	1.305.549
Diferencia conversión partidas no monetarias Argentina (*)	5.772.525	6.537.237
Otros	2.045.921	1.715.937
<b>Pasivos por Impuestos Diferidos</b>	<b>65.048.906</b>	<b>63.966.069</b>

(\*) Ver descripción en nota 27.7 de estos estados financieros consolidados.

b) Informaciones sobre impuestos relativas a partidas cargadas al Patrimonio Neto

La Compañía ha reconocido partidas con efecto en patrimonio, las que han dado origen a impuestos diferidos que se detallan a continuación:

Descripción de los pasivos (activos) por impuestos diferidos, reconocidos	al 30 de junio de	al 31 de diciembre
	2019	de 2018
	M\$	M\$
Revaluación de Terrenos	9.480.283	9.480.283
Intangibles	(874.655)	(874.655)
Diferencia conversión partidas no monetarias Argentina (*)	5.903.148	5.903.148
Obligaciones con el personal	5.453	5.453
Revalorización valores negociables	(162.306)	(162.306)
<b>Pasivos por impuestos diferidos, reconocidos, total</b>	<b>14.351.923</b>	<b>14.351.923</b>

(\*) Ver descripción en nota 26.7 de estos estados financieros consolidados.

c) Variaciones del Impuesto Diferido

Los movimientos de los rubros de "Impuestos Diferidos" del estado de situación financiera consolidado para el 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Movimiento Impuestos diferidos	Activo	Pasivo
	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2018	16.352.110	53.373.158
Incremento (decremento) resultado	2.880.336	5.105.076
Incremento (decremento) patrimonio	-	4.897.615
Incremento (decremento) por combinación de negocios	-	89.001
Ajustes por conversión de saldos	-	501.219
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>19.232.446</b>	<b>63.966.069</b>
Incremento (decremento) resultado	(1.358.985)	1.625.235
Incremento (decremento) por combinación de negocios	-	(14.275)
Ajustes por conversión de saldos	-	(528.123)
<b>Saldo al 30 de junio de 2019</b>	<b>17.873.461</b>	<b>65.048.906</b>

d) Composición del gasto por impuesto a las ganancias.

1. El gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias, separado en impuesto diferido e impuesto a las ganancias, por los ejercicios que se indican, es el siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	Al 30 de junio de 2019	Al 30 de junio de 2018	Desde el 1 de abril al 30 de junio de 2019	Desde el 1 de abril al 30 de junio de 2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias				
Gasto por impuestos corrientes	3.508.071	3.667.755	3.891.322	1.869.379
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	(520.963)	(881.994)	(520.963)	(881.994)
Otro gasto por impuesto corriente	32.863	43.109	5.482	20.872
<b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>3.019.971</b>	<b>2.828.870</b>	<b>3.375.841</b>	<b>1.008.257</b>
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	2.984.220	3.697.519	490.879	3.122.159
<b>Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos, neto, total</b>	<b>2.984.220</b>	<b>3.697.519</b>	<b>490.879</b>	<b>3.122.159</b>
<b>Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias</b>	<b>6.004.191</b>	<b>6.526.389</b>	<b>3.866.720</b>	<b>4.130.416</b>

2. La composición del gasto (ingreso) del impuesto a las ganancias, considerando la fuente (nacional o extranjero) y el tipo de impuesto, por los períodos que se indican, es la siguiente:

Descripción del gasto (ingreso) por impuestos por parte extranjera y nacional	Al 30 de junio de 2019	Al 30 de junio de 2018
	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjeras y nacional, neto		
Gasto por impuestos corrientes, neto, extranjero	1.915.655	1.138.191
Gasto (ingreso) por impuestos corrientes, neto, nacional	1.104.316	1.690.679
<b>Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total</b>	<b>3.019.971</b>	<b>2.828.870</b>
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias por partes extranjera y nacional, neto		
Gasto por impuestos diferidos, neto, extranjero	(232.916)	310.269
Gasto por impuestos diferidos, neto, nacional	3.217.136	3.387.250
<b>Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total</b>	<b>2.984.220</b>	<b>3.697.519</b>
<b>Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias</b>	<b>6.004.191</b>	<b>6.526.389</b>

e) Conciliación del gasto por impuesto a las ganancias

1. Conciliación en valores donde se muestran las partidas que originan las variaciones del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el Estado de Resultados, partiendo desde el monto por impuestos que resulta de aplicar la tasa impositiva sobre el "Resultado antes de Impuestos".

Conciliación del gasto por impuesto	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2019	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2018
	M\$	M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	6.904.200	7.235.730
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	222.197	(1.082.603)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(1.553.241)	(1.310.558)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	581.461	1.605.415
Efecto Impositivo disminución en las tasa impositiva en Argentina y USA %	(114.958)	-
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(35.468)	78.405
		-
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	(900.009)	(709.341)
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	6.004.191	6.526.389

2. Conciliación de la tasa efectiva (%), mostrando las variaciones a la tasa vigente (27% en 2019 y 27% en 2018).

Descripción	al 30 de junio de 2019	al 30 de junio de 2018
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)	27,00%	27,00%
Efecto Impositivo de Tasas en Otras Jurisdicciones (%)	0,87%	-4,04%
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios No Imponibles (%)	-6,07%	-4,89%
Efecto Impositivo de Gastos No Deducibles impositivamente (%)	2,27%	5,99%
Otro Incremento (Decremento) en Cargo por Impuestos Legales (%)	-0,14%	0,29%
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total (%)	-3,07%	-2,65%
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva (%)	23,93%	24,35%

f) El detalle de los activos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	Al 30 de junio de 2019	Al 31 de diciembre de 2018
	M\$	M\$
PPM y otros impuestos por recuperar	12.397.400	23.516.373
Créditos impuesto a la renta	1.532.303	766.847
Totales	13.929.703	24.283.220

g) El detalle de los pasivos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	al 30 de junio de	al 31 de diciembre
	2019	de 2018
	M\$	M\$
Impuesto a la Renta	7.488.691	11.122.244
Provisión por impuestos	913.804	1.417.795
Otros	472	525
<b>Totales</b>	<b>8.402.967</b>	<b>12.540.564</b>

## NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

### 23.1 Beneficios y Gastos por Empleados

El movimiento de las clases de gastos por empleado es el siguiente:

Beneficios y gastos por empleados	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero
	Hasta el 30 de junio de	Hasta el 31 de
	2019	diciembre de 2018
	M\$	M\$
<b>Beneficios a los Empleados</b>	<b>46.715.762</b>	<b>107.725.309</b>
Sueldos y Salarios	30.832.932	75.209.386
Seguros Sociales	2.742.161	6.060.198
Participación en utilidades y bonos, corriente	8.807.606	16.267.614
Otros Gastos de Personal	2.195.832	6.448.147
Beneficios por terminación	2.137.231	3.739.964

### 23.2 Provisiones por beneficios a los empleados corrientes

Descripción	al 30 de junio de	al 31 de diciembre
	2019	de 2018
	M\$	M\$
Participación del Personal	7.446.173	10.496.655
Vacaciones	4.373.918	4.929.506
Otros	704.974	790.606
<b>Total</b>	<b>12.525.065</b>	<b>16.216.767</b>

### 23.3 Provisión no corriente por beneficios a los empleados

#### A. Aspectos generales:

Viña Concha y Toro S.A. y algunas de sus subsidiarias radicadas en Chile otorgan planes de beneficios de indemnización por años de servicio y bonos por antigüedad a sus trabajadores activos, los cuales se determinan y registran en los Estados Financieros Consolidados siguiendo los criterios descritos en la nota de políticas contables (ver nota 2.17). Estos beneficios se refieren principalmente a:

Beneficios de prestación definida:

Indemnizaciones por años de servicios: el beneficiario percibe el equivalente a un número determinado de días por años de servicios contractuales a la fecha de su retiro y/o por cese de sus funciones. En caso de desvinculación por decisión de la empresa, percibe el equivalente a lo estipulado en la ley.

Bono por Antigüedad: El monto del beneficio está definido por una sola vez cuando los trabajadores cumplan 10 o 15 años de antigüedad (dependiendo del contrato), luego cada 5 años cumplidos.

B. Aperturas, movimientos y presentación en estados financieros:

Los saldos de las provisiones por beneficios a los empleados no corrientes, son los siguientes:

Descripción	al 30 de junio de	al 31 de diciembre
	2019	de 2018
	M\$	M\$
Obligaciones por Indemnización por años de servicio y Bono por Antigüedad	2.904.016	2.867.500
<b>Total</b>	<b>2.904.016</b>	<b>2.867.500</b>

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos durante el periodo terminado al 30 de junio de 2019 y el ejercicio terminado al 2018, es el siguiente:

Beneficios a los empleados no corrientes		M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2017		2.829.938
Costo de los servicios del período corriente		496.566
Costo por intereses		61.193
Beneficios pagados		(520.197)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>		<b>2.867.500</b>
Costo de los servicios del período corriente		207.415
Costo por intereses		24.513
Beneficios pagados		(195.412)
<b>Saldo al 30 de junio de 2019</b>		<b>2.904.016</b>

Composición por tipo de provisión	al 30 de junio de 2019	Saldo al 31 de diciembre de 2018
	M\$	M\$
Provisión Indemnización por años de servicios	2.488.115	2.510.971
Provisión bono por antigüedad	415.901	356.529
<b>Saldo al 30 de junio de 2019</b>	<b>2.904.016</b>	<b>2.867.500</b>

La política de la Compañía es provisionar un determinado número de días por año por concepto de indemnización por años de servicio y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de las obligaciones por beneficios a los empleados no corrientes son las siguientes:

Hipótesis actuariales	Al 30 de junio de 2019	al 31 de diciembre de 2018
Tasa de retiro	0,60%	0,71%
Tabla mortalidad	RV-2014 Mujeres CB-2014 Hombres	RV-2014 Mujeres CB-2014 Hombres
Tasa incremento salarial	1,61%	1,61%
Tasa de descuento	1,71%	1,71%

Los montos reconocidos en el estado de resultados consolidado por función son los siguientes:

Gasto reconocido por beneficios a los empleados	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de Abril	Desde el 1 de Abril
	Hasta el 30 de junio de 2019	Hasta el 30 de junio de 2018	Hasta el 30 de junio de 2019	Hasta el 30 de junio de 2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto de los servicios del período corriente	207.415	319.565	121.345	187.583
Gasto por intereses	24.513	36.580	12.283	24.482
Beneficios pagados no provisionados	1.371.576	1.027.638	606.617	639.473
<b>Total gasto reconocido en el Estado de Resultados por Función Consolidado</b>	<b>1.603.504</b>	<b>1.383.783</b>	<b>740.245</b>	<b>851.538</b>

#### Análisis de sensibilidad

##### Sensibilidad tasa de descuento

Al 30 de junio de 2019, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en la tasa de descuento de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M\$ 382.195 (M\$ 378.276 al 31 de diciembre de 2018) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M\$ 477.475 (M\$ 472.586 al 31 de diciembre de 2018).

##### Sensibilidad tasa incremental salarial

Al 30 de junio de 2019, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en crecimiento en las rentas de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M\$ 418.160 (M\$ 421.345 al 31 de diciembre de 2018) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M\$ 340.834 (M\$ 343.589 al 31 de diciembre de 2018).

##### Sensibilidad tasa de retiro

###### a) Sensibilidad renunciadas

Al 30 de junio de 2019, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en renunciadas de 50% en el indicador, para el caso de un aumento en la tasa supone un aumento de M\$ 8.482 (aumento de M\$ 8.687 al 31 de diciembre de 2018) y en caso de una disminución de la tasa supone una disminución de M\$ 8.482 (disminución de M\$ 7.871 al 31 de diciembre de 2018).

###### b) Sensibilidad despidos

Al 30 de junio de 2019, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en despidos de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M\$ 139.280 (disminución de M\$ 141.694 al 31 de diciembre de 2018) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M\$ 174.053 (aumento de M\$ 175.973 al 31 de diciembre de 2018).

**NOTA 24. OTRAS PROVISIONES**

La composición del rubro es la siguiente:

Concepto	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre
	2019	de 2018
	M\$	M\$
Provisión Gasto de Publicidad (1)	11.270.891	15.847.773
Otras provisiones (2)	4.003.695	8.559.273
<b>Totales</b>	<b>15.274.586</b>	<b>24.407.046</b>

1. Corresponde a las estimaciones de los montos a pagar relacionados con las actividades de promoción y publicidad. Existe incertidumbre sobre el monto del desembolso de efectivo relacionado con estas provisiones, dado que están condicionados a la información real que debe proporcionar el cliente, tendientes a justificar que dichos gastos fueron realizados.
2. Incluyen estimaciones de gastos y costos operacionales, en los cuales existe incertidumbre de la cuantía, esperando aplicar la mayoría de este importe durante el próximo período.

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2019, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto	Otras	Totales
	de Publicidad	provisiones	
	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2019	15.847.774	8.559.272	24.407.046
Provisiones Constituidas	96.752.822	18.505.237	115.258.059
Provisiones Utilizadas	(101.329.705)	(23.060.814)	(124.390.519)
<b>Saldo final Al 30 de junio de 2019</b>	<b>11.270.891</b>	<b>4.003.695</b>	<b>15.274.586</b>

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2018, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto	Otras	Totales
	de Publicidad	provisiones	
	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2018	14.716.286	2.704.214	17.420.500
Provisiones Constituidas	124.590.716	22.172.576	146.763.292
Provisiones Utilizadas	(123.459.229)	(16.317.517)	(139.776.746)
<b>Saldo final Al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>15.847.773</b>	<b>8.559.273</b>	<b>24.407.046</b>

**NOTA 25. GANANCIAS POR ACCIÓN**

25.1 Información a revelar de ganancias (pérdidas) básicas por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la Compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho ejercicio.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

Ganancias Básicas por Acción	al 30 de junio de 2019 M\$	al 30 de junio de 2018 M\$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	19.313.680	19.997.623

	al 30 de junio de 2019 Unidades	al 30 de junio de 2018 Unidades
Número de acciones comunes en circulación	747.005.982	747.005.982

	al 30 de junio de 2019 \$	al 30 de junio de 2018 \$
Ganancia básica por acción	25,85	26,77

25.2 Información a revelar sobre ganancia (pérdidas) diluidas por acción

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

**NOTA 26. CAPITAL Y RESERVAS**

26.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de junio de 2019, el capital social de Viña Concha y Toro S.A. asciende a la suma de M\$ 84.178.790 compuesto por 747.005.982 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas.

La prima de emisión corresponde al sobreprecio en la colocación de acciones originado en las operaciones de aumento de capital. En conformidad con lo establecido en el artículo 26 de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas, este concepto forma parte del capital emitido de la sociedad.

26.2 Acciones

- Número de acciones al 30 de junio de 2019

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	747.005.982	747.005.982	747.005.982

- Número de acciones al 31 de diciembre de 2018

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	747.005.982	747.005.982	747.005.982

Las acciones de Viña Concha y Toro S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2019, es el siguiente:

Nro. De acciones suscritas al 1 de enero de 2019	747.005.982
<u>Movimiento del año:</u>	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
Nro de acciones suscritas al 30 de junio de 2019	747.005.982

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Nro. De acciones suscritas al 1 de enero de 2018	747.005.982
<u>Movimiento del año:</u>	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
Nro de acciones suscritas al 31 de diciembre de 2018	747.005.982

26.3 Gestión de capital

Para procurar la optimización del retorno a sus accionistas, a través de la gestión eficiente de los costos de financiamiento, la Compañía emplea diversas fuentes de financiamiento de corto y largo plazo, así como también el capital propio y las utilidades generadas por la operación.

La Sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento, los costos de financiamiento (interno y externo) y evalúa constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponibles, así como las condiciones de mercado.

#### 26.4 Otras reservas

- Reservas de conversión: Este monto representa el efecto (utilidad/pérdida) por conversión de subsidiarias con moneda funcional distinta al peso.

El detalle de las diferencias de conversión netas de impuestos es:

Diferencia de conversión acumulada	al 30 de junio de 2019 M\$	al 30 de junio de 2018 M\$
Saldo inicial ajuste de conversión filiales extranjeras	10.901.958	(2.334.328)
Ajuste de conversión del periodo, neto	(3.376.885)	5.475.767
<b>Total</b>	<b>7.525.073</b>	<b>3.141.439</b>

- Reservas de cobertura de flujo de caja: Representa el valor razonable de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos: Corresponde a la variación de los valores actuariales de la provisión por beneficios definidos a los empleados y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas de Cobertura de Inversión Neta en negocios en el extranjero: Este monto representa los cambios en el valor razonable de los derivados de inversión neta en el extranjero hasta que se produzca la enajenación de la inversión y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas por inversiones disponibles para la venta: Este monto representa el cambio de valor de mercado de las Activos Financieros Disponibles para la Venta, constituidas por inversiones en otras sociedades y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Otras Reservas Varias: Corresponde principalmente al saldo por corrección monetaria del capital pagado acumulada desde la fecha de transición a NIIF según Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero.

#### 26.5 Dividendos

Con fecha 25 de abril de 2019, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. en la que se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos:

1. Repartir, con cargo a las utilidades del ejercicio de 2018, un último dividendo (N°275) con el carácter de definitivo, de \$14,5 (catorce pesos con cincuenta centavos) por acción, que se pagaría a contar del día 24 de mayo de 2019. Este monto se agrega a los dividendos repartidos como provisorios, con cargo a las utilidades del ejercicio de 2018, correspondientes al Dividendo N°272 y Dividendo N°273 ambos de \$3,50 por cada acción, pagados los días 28 de septiembre y 28 de diciembre de 2018, respectivamente, y un dividendo N°274 de \$3,50 por acción pagado el 29 de marzo de 2019.

2. Mantener como políticas de dividendos el reparto del 40% de la utilidad neta, excluyendo de dicha utilidad la generada por la subsidiaria Fetzer Vineyards, la que se continuaría destinando a satisfacer sus necesidades de funcionamiento. Así, es intención del Directorio repartir con cargo a las utilidades que se obtengan durante el ejercicio 2019, tres dividendos, N°276, N°277 y N°278, de \$3,50 por acción cada uno, que se pagarán con el carácter de provisorios, los días 27 de septiembre y 30 de diciembre de 2019 y 31 de marzo de 2020. Igualmente, se propondrá pagar un cuarto dividendo N° 279 por el monto que resulte necesario hasta completar el 40% de las referidas utilidades del ejercicio 2019, en la forma señalada, que se pagaría en mayo de 2020, una vez conocidos y aprobados los resultados del ejercicio por la Junta Ordinaria de Accionistas correspondiente. La política de dividendos, en todo caso, quedará supeditada a las disponibilidades de caja de la Compañía.

Estos pagos de dividendos provisorios quedarán supeditados a las disponibilidades de caja de la Compañía. Históricamente, la Compañía ha venido distribuyendo el 40% de las utilidades del ejercicio, lo cual se materializa a través de un dividendo definitivo pagado en el mes de mayo del año siguiente, una vez conocido y aprobado tanto el resultado del ejercicio, como el dividendo citado, por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

El detalle de los dividendos pagados al 30 de junio de 2019 y 2018 es el siguiente:

N° Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M\$	Mes de pago
274	747.005.982	3,50	2.614.521	mar-19
275	747.005.982	14,50	10.831.587	may-19

N° Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M\$	Mes de pago
270	747.005.982	3,50	2.614.521	mar-18
271	747.005.982	13,50	10.084.581	may-18

#### 26.6 Utilidad líquida distribuible

En relación a la Utilidad del ejercicio y de acuerdo a la Circular N° 1945 de la Comisión para el Mercado Financiero, el Directorio de la Sociedad, en su sesión de fecha 28 de octubre de 2010, acordó que la determinación de la utilidad líquida distribuible como dividendos considerará, los resultados del ejercicio que se presentan en el Estado de Resultado por Función Consolidado en el Ítem "Ganancia (Pérdida) atribuible a los Propietarios de la Controladora", deduciendo las variaciones significativas del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados, los cuales deberán ser reintegradas al cálculo de la utilidad líquida del ejercicio en que tales variaciones se realicen.

#### 26.7 Diferencias periodos anteriores

La Compañía identificó diferencias del período anterior, relacionados principalmente con la contabilidad de ciertas transacciones, vinculadas con la medición de impuestos diferidos de partidas no monetarias calculadas para términos fiscales en una moneda distinta a la moneda funcional.

La Compañía concluyó que estas diferencias no eran materiales individualmente, o en su conjunto, en cualquiera de los estados financieros consolidados emitidos previamente y, por lo tanto, los estados financieros consolidados no fueron modificados. Los efectos de las correcciones a los períodos anteriores se presentan en nota 22 Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos.

**NOTA 27. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA**

Activos y Pasivos en Moneda extranjera

Activos Corrientes	Al 30 de junio de 2019	al 31 de diciembre de 2018
	M\$	M\$
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>32.406.189</b>	<b>37.486.337</b>
PESO CHILENO	3.949.698	7.164.521
USD	20.528.364	15.656.759
CAD	99.706	467.436
EUR	1.545.116	1.771.178
GBP	2.180.873	5.191.304
SEK	478.926	556.100
NOK	1.073.969	2.352.388
BRL	1.344.517	1.484.743
CNY	374.748	479.058
MXN	746.204	2.352.868
ZAR	84.068	9.982
<b>Otros activos financieros corrientes</b>	<b>11.387.802</b>	<b>8.275.354</b>
PESO CHILENO	2.532.636	2.532.634
USD	5.206.758	2.643.697
CAD	142.733	117.954
EUR	1.070.834	1.129.685
UF	940.546	717.821
GBP	1.293.820	926.864
SEK	18.287	37.858
NOK	9.883	45.585
BRL	86.648	108.157
CNY	2.437	-
MXN	83.220	15.099
<b>Otros activos no financieros corrientes</b>	<b>7.781.888</b>	<b>6.340.765</b>
PESO CHILENO	2.521.912	2.028.792
USD	3.853.558	2.727.870
CAD	4.308	4.051
EUR	7.947	8.655
UF	772.074	1.173.890
GBP	237.931	107.205
SEK	16.801	30.283
NOK	26.496	26.897
BRL	86.462	42.556
CNY	215.536	158.915
MXN	37.448	26.303
ZAR	1.415	5.348
<b>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</b>	<b>190.645.863</b>	<b>190.675.390</b>
PESO CHILENO	36.308.687	31.679.861
USD	62.294.087	71.347.963
CAD	4.543.068	4.233.481
EUR	21.018.661	18.840.714
UF	119.975	113.998
GBP	33.356.485	33.945.104
SEK	2.621.583	3.445.737
NOK	2.313.765	2.261.241
BRL	18.468.369	11.477.379
CNY	10.788	8.380
MXN	9.588.839	13.320.226
ZAR	1.556	1.306
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente</b>	<b>2.521.536</b>	<b>2.581.328</b>
PESO CHILENO	385.753	424.521
USD	117.868	67.035
CAD	2.017.915	2.089.772

Activos Corrientes	Al 30 de junio de 2019		al 31 de diciembre de 2018	
		M\$		M\$
<b>Inventarios</b>		<b>327.334.343</b>		<b>277.389.786</b>
	PESO CHILENO	212.405.784		167.649.145
	USD	80.435.802		85.624.342
	EUR	1.334.602		926.862
	GBP	15.273.027		12.699.160
	SEK	3.370.595		2.670.735
	NOK	1.675.250		1.333.558
	BRL	7.277.841		2.735.868
	MXN	5.386.432		3.750.116
	CNY	175.010		-
<b>Activos Biológicos, Corriente</b>		<b>5.594.835</b>		<b>20.782.597</b>
	PESO CHILENO	2.264.719		17.918.152
	USD	3.330.116		2.864.445
<b>Activos por impuestos , corrientes</b>		<b>13.929.703</b>		<b>24.283.220</b>
	PESO CHILENO	13.056.839		22.779.805
	USD	227.523		405.612
	EUR	56.366		-
	SEK	256.344		175.616
	NOK	27.602		-
	BRL	6.984		561.786
	MXN	278.060		340.320
	ZAR	19.985		20.081
<b>Total activos corriente</b>		<b>591.633.251</b>		<b>567.845.869</b>
	PESO CHILENO	273.457.120		252.208.523
	USD	175.994.076		181.337.723
	CAD	6.807.730		6.912.694
	EUR	25.033.526		22.677.094
	UF	1.832.595		2.005.709
	GBP	52.342.136		52.869.637
	SEK	6.762.536		6.916.329
	NOK	5.126.965		6.019.669
	BRL	27.270.821		16.410.489
	CNY	778.519		646.353
	MXN	16.120.203		19.804.932
	ZAR	107.024		36.717

Activos No Corrientes	Al 30 de junio de 2019		Al 31 de diciembre de 2018	
		M\$		M\$
<b>Otros activos financieros , no corrientes</b>		<b>40.296.392</b>		<b>25.741.638</b>
	USD	5.597.941		6.507.358
	CAD	645.203		322.828
	EUR	7.043.231		1.668.290
	UF	19.135.094		13.068.969
	GBP	7.549.184		4.158.838
	SEK	325.739		15.355
<b>Otros activos no financieros no corrientes</b>		<b>3.485.932</b>		<b>3.379.836</b>
	PESO CHILENO	1.391.601		1.429.066
	USD	14.476		848
	BRL	177.133		-
	UF	1.902.722		1.949.922
<b>Cuentas por cobrar, no corrientes</b>		<b>685.182</b>		<b>693.696</b>
	BRL	685.182		693.696
<b>Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación</b>		<b>21.097.671</b>		<b>21.262.939</b>
	PESO CHILENO	21.097.671		21.262.939
<b>Activos Intangibles, Neto</b>		<b>47.222.701</b>		<b>47.719.373</b>
	PESO CHILENO	17.280.529		17.101.789
	USD	28.945.189		29.589.179
	CAD	18.528		18.528
	EUR	102.202		102.202
	UF	695.351		695.351
	GBP	128.007		157.545
	SEK	5.131		5.131
	NOK	12.061		12.061
	BRL	21.136		23.588
	MXN	14.567		13.999
<b>Plusvalía</b>		<b>67.619.718</b>		<b>69.028.561</b>
	USD	67.619.718		69.028.561

Activos No Corrientes	Al 30 de junio de 2019		Al 31 de diciembre de 2018	
		M\$		M\$
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>		<b>404.700.690</b>		<b>391.263.749</b>
	PESO CHILENO	311.752.474		296.788.918
	USD	73.343.585		74.845.414
	CAD	265		572
	EUR	3.610.048		3.610.567
	UF	15.761.829		15.761.829
	GBP	76.433		82.663
	BRL	51.898		58.817
	CNY	7.349		8.843
	MXN	96.209		104.546
	ZAR	600		1.580
<b>Activos por Impuestos Diferidos</b>		<b>17.873.461</b>		<b>19.232.446</b>
	PESO CHILENO	12.349.806		13.605.813
	USD	4.255.390		4.171.813
	EUR	-		-
	BRL	964.750		1.068.227
	MXN	278.661		371.822
	ZAR	24.854		14.771
<b>Total activos no corriente</b>		<b>602.981.747</b>		<b>578.322.238</b>
	PESO CHILENO	363.872.081		350.188.525
	USD	179.776.299		184.143.173
	CAD	663.996		341.928
	EUR	10.755.481		5.381.059
	UF	37.494.996		31.476.071
	GBP	7.753.624		4.399.046
	SEK	330.869		20.486
	NOK	12.061		12.061
	BRL	1.900.099		1.844.328
	CNY	7.349		8.843
	MXN	389.437		490.367
	ZAR	25.455		16.351
<b>Total Activos</b>		<b>1.194.614.998</b>		<b>1.146.168.107</b>

Pasivos Corrientes	al 30 de junio de 2019		al 31 de diciembre de 2018	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros Pasivos Financieros, Corriente</b>	<b>36.282.576</b>	<b>125.441.662</b>	<b>82.848.329</b>	<b>46.373.692</b>
PESO CHILENO	7.768.866	43.608.978	4.549.958	11.158.141
USD	10.461.089	80.728.379	61.232.316	30.435.385
CAD	87.185	-	9.306	-
EUR	112.839	-	186.010	-
UF	13.027.240	42.190	12.333.828	41.679
GBP	15.507	-	415.734	-
SEK	65.640	-	151.857	-
NOK	32.540	-	10.540	-
ARS	457.578	114.908	933.006	121.825
BRL	4.214.712	945.436	102.591	4.616.662
MXN	39.380	1.771	2.923.183	-
<b>Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes</b>	<b>148.348.552</b>	<b>-</b>	<b>124.333.481</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	88.128.193	-	58.517.532	-
USD	32.239.815	-	42.383.198	-
CAD	214.948	-	196.220	-
EUR	2.337.798	-	2.799.849	-
UF	-	-	11.814	-
GBP	10.754.750	-	8.692.309	-
SEK	1.896.619	-	2.207.219	-
NOK	2.169.776	-	1.189.157	-
BRL	6.664.288	-	3.085.053	-
CNY	57.958	-	98.947	-
MXN	3.882.789	-	5.150.023	-
ZAR	1.618	-	2.160	-
<b>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes</b>	<b>6.335.419</b>	<b>-</b>	<b>5.777.642</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	3.766.344	-	3.973.603	-
USD	880	-	914	-
CAD	159.456	-	75.209	-
MXN	2.408.739	-	1.727.916	-
<b>Otras provisiones ,corrientes</b>	<b>15.274.586</b>	<b>-</b>	<b>24.407.046</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	2.700.323	-	3.259.967	-
USD	5.985.400	-	9.764.779	-
CAD	1.049.930	-	1.138.228	-
EUR	3.553.630	-	4.598.167	-
UF	998.320	-	991.446	-
GBP	867.715	-	2.737.251	-
SEK	5.814	-	12.394	-
NOK	79.484	-	1.801.519	-
BRL	233	-	144	-
CNY	3.091	-	5.755	-
MXN	30.646	-	45.815	-
ZAR	-	-	51.581	-

Pasivos Corrientes	Al 30 de junio de 2019		Al 31 de diciembre de 2018	
	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$
<b>Pasivos por impuestos, corrientes</b>	<b>8.402.967</b>	<b>-</b>	<b>12.540.564</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	5.552.385	-	9.956.364	-
USD	2.341.328	-	1.282.594	-
CAD	4.315	-	9.780	-
EUR	38.094	-	62.344	-
GBP	88.295	-	71.934	-
SEK	261.879	-	244.174	-
NOK	-	-	111.012	-
CNY	30.109	-	111.930	-
MXN	50.836	-	666.243	-
ZAR	35.726	-	24.189	-
<b>Obligación por Beneficios Post Empleo, corrientes</b>	<b>12.525.065</b>	<b>-</b>	<b>16.216.767</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	7.879.728	-	10.070.391	-
USD	3.431.323	-	4.361.870	-
EUR	145.839	-	175.896	-
GBP	289.000	-	661.113	-
SEK	58.275	-	74.214	-
NOK	15.318	-	43.905	-
BRL	534.646	-	426.545	-
CNY	104.959	-	190.026	-
MXN	65.977	-	156.686	-
ZAR	-	-	56.121	-
<b>Otros pasivos no financieros, corrientes</b>	<b>432.239</b>	<b>-</b>	<b>770.158</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	247.753	-	690.459	-
USD	17.236	-	68.257	-
SEK	-	-	676	-
NOK	167.250	-	-	-
MXN	-	-	10.238	-
CNY	-	-	513	-
ZAR	-	-	15	-
<b>Total Pasivos corriente</b>	<b>227.601.404</b>	<b>125.441.662</b>	<b>266.893.987</b>	<b>46.373.692</b>
PESO CHILENO	116.043.578	43.608.978	91.018.274	11.158.141
USD	54.477.085	80.728.379	119.093.928	30.435.385
CAD	1.515.834	-	1.428.743	-
EUR	6.188.200	-	7.822.266	-
UF	14.025.560	42.190	13.337.088	41.679
GBP	12.015.267	-	12.578.341	-
SEK	2.288.227	-	2.690.534	-
NOK	2.464.368	-	3.156.133	-
ARS	457.578	114.908	933.006	121.825
BRL	11.413.879	945.436	3.614.333	4.616.662
CNY	196.117	-	407.171	-
MXN	6.478.367	1.771	10.680.104	-
ZAR	37.344	-	134.066	-

Pasivos No Corrientes	Al 30 de junio de 2019			Al 31 de diciembre de 2018		
	De 1 a 3 años M\$	De 3 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	De 1 a 3 años M\$	De 3 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$
Otros pasivos financieros, no corrientes	31.955.627	5.103.314	147.004.104	44.234.371	5.372.916	141.602.330
PESO CHILENO	9.043.676	48.509	-	446.258	61.655	1.428
USD	14.419.730	287.994	574.284	30.789.854	2.992.555	-
EUR	-	106.314	-	-	-	-
UF	8.337.065	4.548.220	146.429.820	12.748.111	2.318.706	141.600.902
GBP	8.908	112.277	-	-	-	-
ARS	146.248	-	-	250.148	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	270.774	-	-	300.937	-	-
UF	270.774	-	-	300.937	-	-
Pasivos No Corrientes						
Pasivos por Impuestos Diferidos	-	2.045.921	63.002.985	-	1.715.937	62.250.132
PESO CHILENO	-	2.045.921	63.002.985	-	1.715.937	62.250.132
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	-	2.904.016	-	-	2.867.500	-
PESO CHILENO	-	2.904.016	-	-	2.867.500	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	2.350.346	-	-	2.403.061	-	-
PESO CHILENO	8.736	-	-	8.736	-	-
USD	2.341.610	-	-	2.394.325	-	-
Total Pasivos no corriente	34.576.747	10.053.251	210.007.089	46.938.369	9.956.353	203.852.462
PESO CHILENO	9.052.412	4.998.446	63.002.985	454.994	4.645.092	62.251.560
USD	16.761.340	287.994	574.284	33.184.179	2.992.555	-
CAD	-	-	-	-	-	-
EUR	-	106.314	-	-	-	-
UF	8.607.839	4.548.220	146.429.820	13.049.048	2.318.706	141.600.902
GBP	8.908	112.277	-	-	-	-
ARS	146.248	-	-	250.148	-	-
Total Pasivos	387.619.813	10.053.251	210.007.089	360.206.048	9.956.353	203.852.462

**NOTA 28. SEGMENTOS DE OPERACIÓN**

1. Información por segmentos al 30 de junio de 2019:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	280.912.842	15.350.198	-	296.263.040
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	12.356.892	200.520	-	12.557.412
Amortización por segmentos	183.087	-	413.571	596.658
Ganancia de los Segmentos antes de Impuestos	21.989.380	3.581.733	-	25.571.113
Activos de los Segmentos	1.154.427.129	7.781.680	32.406.189	1.194.614.998
Pasivos de los segmentos	147.761.064	587.488	459.331.602	607.680.154

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	30.626.277	15.350.198	-	45.976.475
Europa	108.931.638	-	-	108.931.638
EE.UU.	54.032.846	-	-	54.032.846
Sud America	24.384.401	-	-	24.384.401
Asia	34.928.807	-	-	34.928.807
Canada	8.589.464	-	-	8.589.464
Centro America	18.042.483	-	-	18.042.483
Otros	566.252	-	-	566.252
Africa	810.674	-	-	810.674
<b>Totales Ingresos Ordinarios</b>	<b>280.912.842</b>	<b>15.350.198</b>	<b>-</b>	<b>296.263.040</b>

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	411.160.154	27.709.667	-	438.869.821
Argentina	29.216.258	-	-	29.216.258
Inglaterra	161.001	-	-	161.001
Brasil	1.900.099	-	-	1.900.099
Asia	31.485.951	-	-	31.485.951
China	149.346	-	-	149.346
USA	100.125.035	-	-	100.125.035
México	389.437	-	-	389.437
Canadá	658.502	-	-	658.502
Africa	25.454	-	-	25.454
Francia	843	-	-	843
<b>Totales Activos No corrientes</b>	<b>575.272.080</b>	<b>27.709.667</b>	<b>-</b>	<b>602.981.747</b>

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Intereses y otros ingresos financieros	203.148	-	-	203.148
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	5.747.400	5.747.400
Impuesto sobre las ganancias	-	-	6.004.191	6.004.191
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	18.505.793	1.972	-	18.507.765

e) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Inversión en Asociadas	20.172.136	925.536	-	21.097.672
Ganancias en Asociadas	(131.289)	28.688	-	(102.601)

f) Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo por ubicación geográfica	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	15.267.078	1.972	-	15.269.050
Argentina	2.332.398	-	-	2.332.398
Inglaterra	17.170	-	-	17.170
Brasil	10.037	-	-	10.037
Asia	5.198	-	-	5.198
USA	873.912	-	-	873.912
<b>Totales</b>	<b>18.505.793</b>	<b>1.972</b>	<b>-</b>	<b>18.507.765</b>

g) Flujos por Segmentos al 30-06-2019	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	(2.438.395)	(133.751)	-	(2.572.146)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(15.964.097)	(875.669)	-	(16.839.766)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación	15.100.775	828.314	-	15.929.089
<b>Totales</b>	<b>(3.301.717)</b>	<b>(181.106)</b>	<b>-</b>	<b>(3.482.823)</b>

## 2. Información por segmentos al 30 de junio de 2018:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	252.060.923	23.565.518	-	275.626.441
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	10.601.898	735	-	10.602.633
Amortización por segmentos	195.869	-	336.092	531.961
Ganancia de los Segmentos antes de Impuestos	25.569.573	1.229.425	-	26.798.998
Activos de los Segmentos	1.058.921.244	10.578.694	59.938.998	1.129.438.936
Pasivos de los segmentos	158.748.848	2.924.027	409.128.836	570.801.711

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	28.437.435	23.565.518	-	52.002.953
Europa	99.593.363	-	-	99.593.363
EE.UU.	43.877.013	-	-	43.877.013
Sud America	24.259.573	-	-	24.259.573
Asia	30.859.539	-	-	30.859.539
Canada	9.447.725	-	-	9.447.725
Centro America	14.445.238	-	-	14.445.238
Otros	398.581	-	-	398.581
Africa	742.456	-	-	742.456
<b>Totales Ingresos Ordinarios</b>	<b>252.060.923</b>	<b>23.565.518</b>	<b>-</b>	<b>275.626.441</b>

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	400.135.125	10.218.242	-	410.353.367
Argentina	27.212.995	-	-	27.212.995
Inglaterra	197.118	-	-	197.118
Brasil	1.612.132	-	-	1.612.132
Asia	8.884	-	-	8.884
China	141.570	-	-	141.570
USA	93.748.247	-	-	93.748.247
México	408.389	-	-	408.389
Canadá	571.213	-	-	571.213
Africa	7.525	-	-	7.525
Francia	1.199	-	-	1.199
<b>Totales Activos No corrientes</b>	<b>524.044.397</b>	<b>10.218.242</b>	<b>-</b>	<b>534.262.639</b>

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Interés y otros ingresos financieros	610.700	-	-	610.700
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	5.604.589	5.604.589
Impuesto sobre las ganancias	-	-	6.526.389	6.526.389
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	15.803.889	4.653	-	15.808.542

e) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Inversión en Asociadas	21.196.567	614.154	-	21.810.721
Ganancias en Asociadas	74.269	3.571	-	77.840

f) Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo por ubicación geográfica	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	12.864.902	4.653	-	12.869.555
Argentina	1.797.706	-	-	1.797.706
Inglaterra	1.288	-	-	1.288
Brasil	708	-	-	708
Asia	2.402	-	-	2.402
USA	1.136.883	-	-	1.136.883
<b>Totales</b>	<b>15.803.889</b>	<b>4.653</b>	<b>-</b>	<b>15.808.542</b>

g) Flujos por Segmentos al 30-06-2018	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	14.597.612	1.356.062	-	15.953.674
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(13.516.727)	(1.255.653)	-	(14.772.380)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación	23.733.734	2.204.773	-	25.938.507
Totales	24.814.619	2.305.182	-	27.119.801

## NOTA 29. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes al 30 de junio de 2019 y 2018, se desagregan a continuación por mercado geográfico primario (ver nota 28 de segmentos de operación), principales productos y líneas de servicios y oportunidad del reconocimiento de ingresos.

### a) Principales Productos y líneas de servicios

Clases de Ingresos Ordinarios	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2019 M\$	Hasta el 30 de junio de 2018 M\$	Hasta el 30 de junio de 2019 M\$	Hasta el 30 de junio de 2018 M\$
Venta de Bienes	294.378.122	274.137.822	165.245.253	150.418.098
Vinos	281.001.498	250.985.968	159.517.538	140.024.889
Otros	13.376.624	23.151.854	5.727.715	10.393.209
Prestación de Servicios	1.884.918	1.488.619	331.356	766.323
Totales	296.263.040	275.626.441	165.576.609	151.184.421

### b) Oportunidad del reconocimiento de ingresos

Reconocimiento de los Ingresos Ordinarios	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2019 M\$	Hasta el 30 de junio de 2018 M\$	Hasta el 30 de junio de 2019 M\$	Hasta el 30 de junio de 2018 M\$
Bienes transferidos en un punto del tiempo	294.378.122	274.137.822	165.245.253	150.418.098
Servicios prestados a través del tiempo	1.884.918	1.488.619	331.356	766.323
Totales	296.263.040	275.626.441	165.576.609	151.184.421

**NOTA 30. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA**

A continuación, se revelan los costos, gastos por naturaleza y otros gastos por el ejercicio terminado al 30 de junio de 2019 y 2018:

Naturaleza del costo, Gastos operacionales y Otros gastos	Desde el 1 de enero hasta el 30 de Junio de 2019	Desde el 1 de enero hasta el 30 de Junio de 2018	Desde el 1 de abril hasta el 30 de Junio de 2019	Desde el 1 de abril hasta el 30 de Junio de 2018
Costo Directo	167.209.346	166.422.550	89.880.144	92.341.607
Depreciaciones y amortizaciones	13.154.070	11.134.594	7.673.080	5.688.332
Gastos del Personal	40.220.102	35.092.866	21.464.547	17.081.075
Publicidad	16.232.951	9.751.000	9.895.128	5.339.733
Transporte y distribución	8.548.794	6.584.674	5.065.724	3.426.096
Otros Gastos	22.436.038	23.220.713	12.178.839	13.050.554
<b>Totales</b>	<b>267.801.301</b>	<b>252.206.397</b>	<b>146.157.462</b>	<b>136.927.397</b>

**NOTA 31. OTROS INGRESOS**

El detalle de los Otros ingresos por función es el siguiente:

Naturaleza	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2019 M\$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2018 M\$	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2019 M\$	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2018 M\$
Venta de activo fijo	343.756	140.882	67.211	64.650
Indemnizaciones	3.550	187.025	3.550	-
Venta maderas, cartones y otros productos	85.664	93.472	48.827	77.890
Arriendo de oficinas	41.793	37.602	23.435	9.050
Valor justo de acciones	-	115.813	-	660
Devolución impuesto renta	120.201	159.269	120.201	159.269
Regularización de cobros	5.405	12.584	5.405	12.584
Dividendos Percibidos	2.080	-	2.080	-
Otros	128.694	181.162	97.329	95.912
<b>Totales</b>	<b>731.143</b>	<b>927.809</b>	<b>368.038</b>	<b>420.015</b>

**NOTA 32. RESULTADOS FINANCIEROS**

A continuación, se detalla el resultado financiero por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2019 y 2018.

	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2019	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2018	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2019	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado financiero				
Costos financieros	(5.747.400)	(5.604.589)	(2.917.919)	(2.803.234)
Ingresos financieros	203.148	610.700	144.063	295.655
Resultados por unidades de reajustes	(310.374)	(529.773)	(386.636)	(137.610)
Diferencia de cambio	2.335.458	7.896.967	1.422.725	5.832.369
Total	(3.519.168)	2.373.305	(1.737.767)	3.187.180

	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2019	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2018	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2019	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos Financieros				
Gastos por préstamos bancarios	(2.183.529)	(1.800.643)	(1.151.804)	(674.608)
Gastos por obligaciones con el público	(2.219.499)	(2.420.915)	(1.114.066)	(1.214.213)
Otros gastos financieros	(1.344.372)	(1.383.031)	(652.049)	(914.413)
Total	(5.747.400)	(5.604.589)	(2.917.919)	(2.803.234)

	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2019	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2018	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2019	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Financieros				
Ingresos por Inversiones	30.589	526.048	17.607	226.385
Otros ingresos financieros	172.559	84.652	126.456	69.270
Total	203.148	610.700	144.063	295.655

	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2019	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2018	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2019	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado por unidades de reajuste				
Obligaciones con el Público	(1.834.599)	(2.215.982)	(1.836.074)	(1.173.900)
Préstamos bancarios	(1.869)	(5.122)	(1.874)	(2.128)
Otros	1.526.094	1.691.331	1.451.312	1.038.418
Total	(310.374)	(529.773)	(386.636)	(137.610)

Diferencia de cambio	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2019	Hasta el 30 de junio de 2018	Hasta el 30 de junio de 2019	Hasta el 30 de junio de 2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencia de cambio deudores por venta	(1.214.467)	1.828.019	340.727	2.327.940
Diferencia de cambio entidades relacionadas	(13.233)	5.859.821	(263.636)	4.941.284
Diferencia de cambio aportes publicitarios	304.463	(337.398)	35.974	(449.116)
Diferencia de cambio derivados	3.562.108	2.211.491	1.256.532	944.487
Diferencia de cambio préstamos bancarios	64.099	(88.975)	(1.756)	(190.968)
Otras diferencias de cambio	(367.512)	(1.575.991)	54.884	(1.741.258)
<b>Total</b>	<b>2.335.458</b>	<b>7.896.967</b>	<b>1.422.725</b>	<b>5.832.369</b>

### NOTA 33. MEDIO AMBIENTE

#### 33.1 Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente

La Compañía está comprometida con el cuidado del medio ambiente. Consecuentemente, cada ejecutivo y trabajador se compromete a realizar sus operaciones y prestar sus servicios cuidando de minimizar, en la medida de lo razonable y de lo posible, su impacto en el medio ambiente y, en todo caso, a cumplir con la legislación vigente al respecto. Del mismo modo, las personas que tomen conocimiento de cualquier acontecimiento o actividad relacionada con la Compañía, que tenga un efecto contaminante o que tenga un efecto perjudicial sobre el medio ambiente o implique un eventual incumplimiento de la regulación aplicable, informarán esta situación tan pronto como ello les sea posible, a las instancias administrativas competentes de la Compañía.

Cuando sea legalmente procedente o se estimase necesario o correcto, la Compañía informará esta situación a los accionistas, las entidades reguladores y público en general, de manera completa y veraz, cumpliendo así con lo establecido por la ley respecto de esta materia.

#### 33.2 Detalle de información relacionada con el medio ambiente

El saldo neto de activos destinados a la mejora del medio ambiente al 30 de junio de 2019 asciende a M\$2.315.330, los que se presentan en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura y Maquinarias y Equipos. En tanto este saldo al 31 de diciembre de 2018 ascendió a M\$2.428.092, los que se presentaron en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura, Maquinarias y Equipos.

#### 33.3 Desembolsos relacionados con el medio ambiente realizados durante el período terminado al 30 de junio de 2019.

Identificación de la Matriz o Subsidiaria	Nombre del proyecto al que está asociado el desembolso	Detalle del concepto por el que se efectuó o efectuará el desembolso	Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto	Descripción del activo o ítem de gasto	Importe del desembolso M\$	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados
Viña Concha y Toro	Tratamiento de agua	Mantenimiento y suministros plantas de tratamientos de agua	Reflejado como gasto	Gastos en bodega enológicas y tratamientos de agua	1.739.271	No existe estimación
Total desembolsos del período relacionados con el medio ambiente					1.739.271	

**NOTA 34. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS**

**34.1 Garantías Directas al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018**

Acreedor de la Garantía	Deudor			Saldos Pendientes de Pago				
	Nombre	Relación	Tipo de Garantía	Al 30 de junio de	al 31 de diciembre	1 año	2 años	Mas 3 años
				2019	de 2018			
				M\$	M\$			
Instituto de Desarrollo Agropecuario	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	2.006	-	-	-
Instituto de Desarrollo Agropecuario	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	2.045	2.045	2.045	-	-
Ministerio de Obras Públicas	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	1.236	1.236	1.236	-	-
Ministerio de Obras Públicas	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	1.236	1.236	1.236	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	20.850	-	-	20.850	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	11.132	11.132	11.132	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	12.000	12.000	-	12.000	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	280.000	280.000	-	280.000	-
Rockstar	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	169.788	173.693	169.788	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	280.609	280.609	280.609	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	25.508	-	-	25.508	-

**34.2 Garantías Indirectas al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018**

Acreedor de la Garantía	Deudor			Saldos Pendientes de Pago				
	Nombre	Relación	Tipo de Garantía	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre	1 año	2 años	Mas 3 años
				2019	de 2018			
				M\$	M\$			
Mexico	VCT Mexico	Filial	Aval	-	2.223.264	-	-	-
Fetzer	Fetzer Vineyars	Filial	Aval	197.293	201.831	197.293	-	-
Trivento	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	2.813.819	-	-	-
Trivento	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	778.142	-	-	-
Trivento	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	773.974	-	-	-
CREDICOOP COOP	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	708.665	-	-	-
BBVA Frances	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	1.198.478	-	-	-
Credicoop	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	896.478	917.096	896.478	-	-
BBVA Frances	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	553.507	566.238	553.507	-	-
Credicoop	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	2.553.604	2.612.335	2.553.604	-	-
Trivento	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	747.065	-	747.065	-	-
Trivento	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	1.222.470	-	1.222.470	-	-
Trivento	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	1.426.215	-	1.426.215	-	-
Trivento	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	550.112	-	550.112	-	-
Trivento	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	950.810	-	950.810	-	-
Mexico	VCT Mexico	Filial	Aval	1.324.343	-	-	1.324.343	-

### NOTA 35. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS

Contratos de vinos: La Compañía ha celebrado contratos de largo plazo para la adquisición de uva y vinos, los cuales tienen diferentes vencimientos, siendo los últimos de ellos en el año 2027. El monto estimado de estos contratos es de aproximadamente M\$ 23.226.787.-

#### 1) Restricciones y Límites por emisión de Bonos de Oferta Pública.

Las restricciones o límites a que se encuentra afecta la Sociedad se originan en los covenants asociados a las emisiones de bonos de oferta pública Serie J, K, N y Q cuyo detalle es el siguiente:

- 1) Bonos Serie J y K emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009 y colocados el año 2014.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Endeudamiento el cociente entre Pasivo Total y Patrimonio. Por Pasivo Total, se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Pasivos Corrientes Totales y Pasivos No Corrientes Totales, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Adicionalmente se considerarán todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza que no están incluidos dentro del pasivo reflejado en las partidas señaladas y ajenos al Emisor o sus filiales si fuera el caso, que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el Emisor o por cualquiera de sus filiales, en caso de existir filiales, incluyendo, pero no limitado a, avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas -todo lo anterior sin contabilizar dos veces dichas deudas u obligaciones- incluyendo, asimismo, boletas de garantía bancarias. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere este numeral. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 junio de 2019, la Razón de Endeudamiento de la Compañía era de 1,04 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 junio de 2019, el Patrimonio de la Compañía era de 21.034.603 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta

en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 junio de 2019, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 7,56 veces;

- d) Enviar al representante de los tenedores de bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al representante de los tenedores de bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la CMF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la

emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 30 junio de 2019, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 28,54 veces; y;

- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

#### Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos;
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Comisión para el Mercado Financiero; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto de la Razón de Endeudamiento y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrara legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- f) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes fuere declarado en quiebra o se hallare en notoria insolvencia o formulare proposiciones de convenio judicial preventivo con sus acreedores o efectuare alguna declaración escrita por medio de la cual reconozca su incapacidad para pagar sus obligaciones en los respectivos vencimientos, sin que cualquiera de dichos hechos sean subsanados dentro del plazo de sesenta días contados desde la respectiva declaración de quiebra, situación de insolvencia o formulación de convenio judicial preventivo. En caso que se declare la quiebra del Emisor, los Bonos se harán exigibles anticipadamente en la forma prevista en la ley;
- g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
- h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Razón de Endeudamiento, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
- i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
- j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las

garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

- 2) Bonos Serie N emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 841 de fecha 12 de Octubre de 2016 y colocado el año 2016.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 junio de 2019, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,53 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 junio de 2019, el Patrimonio de la Compañía era de 21.034.603 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 junio de 2019, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 7,56 veces;
- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;

- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la CMF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 30 junio de 2019, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 21,41 veces; y;

- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Comisión para el Mercado Financiero; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000

Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo.

- f) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.
- g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
- h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
- i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
- j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor;

cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

- 3) Bonos Serie Q emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 876 de fecha 19 de diciembre de 2017 y colocado el año 2018.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 junio de 2019, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,53 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 junio de 2019, el Patrimonio de la Compañía era de 21.034.603 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 junio de 2019, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 7,56 veces;

- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la CMF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere

la presente sección Al 30 junio de 2019, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 21,41 veces; y;

- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

#### Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Comisión para el Mercado Financiero; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrara legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- f) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.
- g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
- h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
- i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y

- j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

Al 30 de junio de 2019, Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias se encuentran en cumplimiento de sus restricciones o covenants mencionadas en los párrafos precedentes.

**a) Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces (válido para Bonos Serie J, y K)**

	Al 30 de junio de 2019 M\$
A) Total pasivos	607.680.154
B) Patrimonio total	586.934.844
Razón de Endeudamiento (A/B)	1,04

**b) Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces (válido para Bono Serie N y Q)**

	Al 30 de junio de 2019 M\$
A) Otros pasivos financieros, corrientes	161.724.238
B) Otros pasivos financieros, no corrientes	184.063.045
C) Efectivo y Equivalentes al Efectivo	32.406.189
D) Deuda Financiera Neta (A+B-C)	313.381.094
E) Patrimonio total	586.934.844
Ratio de Endeudamiento Neto (D/E)	0,53

**c) Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces (válido para Bonos Serie J, K, N y Q)**

Cálculo efectuado sobre 12 meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados	Al 30 de junio de 2019 M\$
A) Ganancia Bruta	219.416.262
B) Costos de distribución	123.944.110
C) Gastos de administración	34.408.989
D) Depreciación del Ejercicio	26.866.722
E) Amortización del Ejercicio	1.170.077
F) Total (A-B-C+D+E)	89.099.962
G) Costos Financieros	11.790.601
Razón de Cobertura de Costos Financieros (F/G)	7,56

**d) Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento (válido para Bonos Serie J, K, N y Q)**

	Al 30 de junio de 2019 M\$
A) Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	583.339.288
B) Participaciones no controladoras	3.595.556
C) Patrimonio Total (A+B)	586.934.844
D) Valor UF	27.903
Patrimonio en UF (C/D*1000)	21.034.603

**d) Activos Libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes , a lo menos a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con Carga a la Línea (válido para Líneas Serie F, J, K, N y Q)**

**i) Línea 575 (Bono Serie J y K)**

	Al 30 de junio de 2019 M\$
A) Activos Totales	1.194.614.998
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.194.614.999
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	41.854.956
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 575 (C/D)	28,54

**ii) Línea 841 (Bono Serie N)**

	Al 30 de junio de 2019 M\$
A) Activos Totales	1.194.614.998
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.194.614.998
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	55.806.600
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 841 (C/D)	21,41

**iii) Línea 876 (Bono Serie Q)**

	Al 30 de junio de 2019 M\$
A) Activos Totales	1.194.614.998
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.194.614.998
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	55.806.600
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 841 (C/D)	21,41

4) Los siguientes créditos bancarios no tienen restricciones en sus contratos:

Nombre de la entidad acreedora	Moneda	Moneda	Tasa Nominal
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Estado	USD	2,81%
Viña Cono Sur S.A.	Banco Scotiabank	USD	3,06%
Viña Cono Sur S.A.	Banco Scotiabank	CLP	3,46%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco del Estado	CLP	3,17%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco del Estado	CLP	3,28%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Scotiabank	CLP	3,30%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco del Estado	CLP	3,17%
Viña Concha y Toro S.A.	HSBC BANK (CHILE)	CLP	3,36%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Scotiabank	CLP	3,24%
Viña Cono Sur S.A.	Banco Scotiabank	CLP	3,49%
Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Banco San Juan	ARG	17,00%
Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Banco BBVA	USD	3,25%
Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Banco BBVA	USD	3,40%
Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Banco BBVA	USD	3,40%
Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Banco BBVA	USD	3,25%
Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Banco BBVA	USD	3,25%
Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Banco Credicoop	USD	3,80%
Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Banco Credicoop	USD	2,75%
Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Banco Rio	USD	3,80%
Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Banco del Estado	USD	2,92%
Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Banco Ciudad	USD	0,00%
Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Banco BBVA	USD	3,25%
VCT Brasil Imp. Y Exp. Ltda	Banco Citibank	BRL	10,12%
VCT Brasil Imp. Y Exp. Ltda	Banco Itaú (Brasil)	BRL	11,00%
VCT USA, Inc.	Banco Scotiabank	USD	2,84%
VCT USA, Inc.	Banco del Estado (Nueva York)	USD	3,34%

VCT USA, Inc.	Banco del Estado (Nueva York)	USD	2,80%
VCT USA, Inc.	Banco del Estado (Nueva York)	USD	2,96%
VCT USA, Inc.	Banco Scotiabank	USD	2,49%
VCT USA, Inc.	Banco del Estado (Nueva York)	USD	3,39%
VCT&DG S.A.	Banco Banamex	MXN	10,39%
Southern Brewing Company S.A.	Banco del Estado	CLP	4,08%
Southern Brewing Company S.A.	Banco del Estado	CLP	4,80%
Southern Brewing Company S.A.	Banco del Estado	CLP	4,68%
Southern Brewing Company S.A.	Banco del Estado	CLP	4,68%
Southern Brewing Company S.A.	Banco del Estado	CLP	4,68%
Southern Brewing Company S.A.	Banco de Chile	CLP	4,17%
Southern Brewing Company S.A.	Banco de Chile	CLP	4,90%
Southern Brewing Company S.A.	Banco de Chile	CLP	4,08%
Southern Brewing Company S.A.	Banco de Chile	CLP	3,84%
Southern Brewing Company S.A.	Banco de Chile	CLP	6,96%
Southern Brewing Company S.A.	Banco de Chile	CLP	4,32%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Security	CLP	7,32%
Southern Brewing Company S.A.	Banco BCI	CLP	4,92%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Security	UF	4,65%
Southern Brewing Company S.A.	Banco de Chile	UF	4,31%
Southern Brewing Company S.A.	Banco del Estado	UF	3,88%

- 5) Viña Concha y Toro S.A. en razón de su giro participa habitualmente, en calidad de demandante o demandado, en procesos judiciales que tienen por objeto reclamar el pago de sumas que terceros le puedan adeudar o la defensa contra reclamos que terceros realicen a causa de sus vínculos laborales, civiles y comerciales con la Viña. Las perspectivas de éxito en estos procedimientos varían caso a caso.
- 6) Durante el segundo semestre de 2012, en Brasil, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo, por medio de "Auto de Infracción e Imposición de Multa N° 4.013.335-7, determinó de oficio y exige a la subsidiaria VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R\$23.621.676,61 (equivalentes a \$ 4.179.953.536 al 30 de junio de 2019) por un eventual devengo y no pago del impuesto local "ICMS-ST" (equivalente al IVA en Chile). La autoridad fiscal reclama que se le adeuda esta suma en cuanto la fecha de devengo y pago de este impuesto sería distinta y anterior a la época que la subsidiaria utiliza para su entero. Esto generaría, según la autoridad fiscal, la existencia de ICMS-ST pendiente de pago. La autoridad también reclama R\$ 61.119.948,69 (equivalentes a \$ 10.815.428.127 al 30 de junio de 2019) por concepto de intereses y R\$22.115.103,00 (equivalentes a \$ 2.913.359.094 al 30 de junio de 2019) por concepto de multa.

Los abogados y asesores especialistas de Sao Paulo presentaron una defensa a nivel judicial (Acción Anulatoria de Débito Fiscal N° 0022315-09.2013.8.26.0053) fundados en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. El Tribunal del Estado de Sao Paulo emitió una orden de suspensión de cobro de ICMS-ST, intereses y multas hasta que sea fallado el reclamo judicial presentado por VCT Brasil Importación y Exportación Limitada. El Estado de Sao Paulo apeló a esta resolución la cual fue rechazada por temas formales. A la fecha un experto designado por el juez para conducir la pericia de contabilidad presentó informe al Tribunal. A su vez, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada presentó observaciones a dicho reporte. El juez emitió una orden para que el experto presentara sus comentarios sobre dichas observaciones, a lo cual el experto ya se manifestó. A fines de diciembre de 2016, el juez determinó que VCT presentara su respuesta a la manifestación del experto, lo que ocurrió en febrero de 2017. El 31 de marzo de 2017 el juez determinó que un nuevo examen técnico sea hecho por otro perito. Al 6 de diciembre de 2017, el juez concedió un plazo adicional de 60 días para que el nuevo perito concluya el examen técnico. Al 21 de agosto de 2018 el perito presentó su reporte, favorable a la defensa de VCT. Al 18 de octubre de 2018, VCT presentó sus comentarios sobre dicho reporte. Al 10 de diciembre de 2018, el juez determinó que el experto se manifieste sobre los comentarios de las partes sobre el reporte. Las partes aguardan por la manifestación del perito.

En opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dada la complejidad del proceso de reclamo del "Auto de Infracción e Imposición de Multa", y su etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- (7) El 17 de abril de 2017, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo emitió un nuevo “Auto de Infracción e Imposición de Multa” (Resolución N° 4.091.943), en el cual exige a la subsidiaria VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R\$ 6.092.126,30 (equivalentes a \$ 1.078.026.987 al 30 de junio de 2019) por un eventual devengo y no pago del impuesto local “ICMS-ST” (equivalente al IVA en Chile), relativo al período que va desde agosto de 2012 hasta diciembre de 2012. La autoridad fiscal reclama que se le adeuda esta suma en cuanto la fecha de devengo y pago de este impuesto sería distinta y anterior a la época que la Filial lo utiliza para su entero. Esto generaría, según la autoridad fiscal, la existencia de ICMS-ST pendiente de pago. La autoridad también reclama R\$ 6.391.739,77 (equivalentes a \$ 1.031.044.832 al 30 de junio de 2019) por concepto de intereses y R\$ 5.148.924,00 (equivalentes a \$ 911.123.433 al 30 de junio de 2019) por concepto de multa.

Los abogados y especialistas de Sao Paulo presentaron durante el mes de mayo de 2017 una defensa a nivel administrativo fundada en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. Al 16 de octubre de 2018, VCT recibió intimación de la decisión que redujo el débito, empezándose el plazo para que presentara su recurso y también para que presentara respuesta al recurso automático del Estado. Al 9 de noviembre de 2018, VCT presentó su recurso y la respuesta al recurso del Estado. Al 7 de mayo de 2019, el juicio se convirtió en diligencia. Al 30 de junio de 2019, las partes aguardan por el reporte de la diligencia.

Así como en el caso anterior, en opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dada la complejidad del proceso de reclamo del “Auto de Infracción e Imposición de Multa”, y su inicial etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- (8) Mediante la emisión de las Liquidaciones N° 10 y 11 de 9 de agosto de 2013, el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de propiedades, plantas y equipos de la Viña (estanques) para los Años Tributarios 2010 y 2011. Ello ha redundado en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría.

Las Liquidaciones N° 10 y 11 fueron objeto de las Reliquidaciones N° 38 y 39 de fecha 27 de agosto de 2018. El impuesto bruto a pagar determinado en estas reliquidaciones corresponde a \$585.637.778, el que más reajustes e intereses legales, incluyendo condonación de intereses y multas de 60% otorgada por sistema del SII–determinados a 30 de junio 2019- asciende a la suma de \$1.251.281.124.

Con fecha 2 de septiembre de 2013, se presentó ante el Servicio de Impuestos Internos un recurso administrativo denominado "Reposición Administrativa Voluntaria" (RAV) que fue rechazado por la autoridad administrativa mediante Resolución Ex. N° 31.301 de fecha 18 de noviembre de 2013.

Con fecha 30 de noviembre de 2013, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de las Liquidaciones N° 10 y 11 ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

El día 23 de diciembre de 2013, el Tribunal tuvo por interpuesto Reclamo Tributario y confirió traslado al Servicio de Impuestos Internos para contestar. Con fecha 17 de enero de 2014, el Servicio de Impuestos Internos evacuó el traslado, contestando el reclamo. La Compañía presentó un escrito solicitando curso progresivo con fecha 2 de diciembre de 2014, el cual fue proveído por el Tribunal indicando: "Se resolverá".

El Servicio de Impuestos Internos, con fecha 8 de mayo de 2015, emitió la Resolución Ex.17.400 N° 50/2015 la cual declaró ha lugar en parte la devolución de Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) solicitada por la Compañía en su Formulario N° 22 del Año Tributario 2014, que ascendía a \$1.997.861.360. En efecto, la Resolución ordenó devolver \$1.777.542.975 (monto menor al solicitado), asimismo, ordenó disminuir la pérdida tributaria declarada por la Compañía en el AT 2014 de \$(6.962.490.239) a \$(5.672.974.314). La Resolución tiene como fundamento la impugnación de la vida útil asignada por la Compañía a sus estanques en los Años Tributarios 2013 y 2014.

Con fecha 26 de agosto del año 2015, la Compañía interpuso reclamo tributario en contra de la Resolución Ex.17.400 N° 50/2015, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana. El día 7 de septiembre de 2015, el Tribunal tuvo por interpuesto Reclamo Tributario y confirió traslado al Servicio de Impuestos Internos para contestar.

Con fecha 30 de octubre de 2015, la Sociedad solicitó la acumulación de ambos juicios. El Juez Tributario accedió a la acumulación el día 9 de diciembre de 2015. A la fecha ambos juicios se encuentran acumulados.

El 6 de enero de 2017, el Tribunal dictó la resolución que recibe la causa a prueba, fijando como hechos sustanciales, pertinentes y controvertidos, los siguientes: "Antecedentes que permitan justificar la depreciación tributaria declarada y utilizada por la reclamante para los años tributarios 2010, 2011 y 2014." La sociedad rindió prueba testimonial con fecha 14 de febrero de 2017 y aportó prueba documental el día 16 de febrero.

El 18 de agosto de 2017, el Tribunal dictó sentencia definitiva acogiendo en parte los reclamos tributarios interpuestos en contra de las Liquidación N° 10 y 11 y Resolución N° 50, confirmando los años de vida útil determinados por el SII en los actos reclamados pero declarando que VCT tenía derecho a depreciar sus bienes de forma acelerada.

Con fecha 8 de septiembre de 2017, se interpuso recurso de apelación en contra de la sentencia definitiva. Con fecha 5 de febrero de 2018 se efectuaron los alegatos, quedando la causa en acuerdo.

Con fecha 18 de abril de 2018 la Corte de Apelaciones de Santiago dictó sentencia por la que rechazó el recurso de apelación. Sin embargo, se hace presente que existe un voto disidente que estuvo por acoger el reclamo tributario de la Viña.

En contra de la sentencia de segunda instancia, se interpuso recurso de Casación en el fondo con fecha 7 de mayo de 2018. Con fecha 19 de junio de 2018, el recurso ingresó a la E. Corte Suprema, haciéndose parte la Compañía al día siguiente, 20 de junio.

Actualmente, el recurso se encuentra en relación, en espera de ser ingresado a tabla para los alegatos, desde el día 10 de septiembre de 2018, lo que significa que se aceptó a tramitación en el examen de admisibilidad.

Nuestros asesores externos en este proceso, consideran que pese a una sentencia de primera y segunda desfavorable, la posición de la Compañía reviste de solidez en sus argumentos jurídicos, por lo que se confía en la posibilidad que la E. Corte Suprema deje sin efecto dicha resolución, amparada, entre otros factores, en la contundencia del voto disidente. Dado la complejidad del proceso de "Reclamo Tributario", la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación

del impacto financiero asociado a este proceso litigioso. Tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- (9) El Servicio de Impuestos Internos, con fecha 5 de mayo de 2017, emitió la Resolución Ex.17.400 N° 47/2017 la cual declaró ha lugar en parte la devolución de Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) solicitada por la Compañía en su Formulario N° 22 del Año Tributario 2016, que ascendía a \$1.958.820.533 y a diferencias no devueltas de PPM por \$4.831.102. En tal resolución, el SII autorizó la devolución solo de \$1.407.315.131-quedando una devolución pendiente por \$556.336.501. La resolución tiene como fundamento la impugnación de la vida útil asignada por la Compañía a sus estanques y al rechazó de ciertas partidas asignadas a gasto para el año tributario 2016.

Con fecha 23 de agosto de 2017, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de la Resolución N°47, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

El día 12 de septiembre de 2017, el Tribunal tuvo por interpuesto Reclamo Tributario y confirió traslado al Servicio de Impuestos Internos para contestar. Con fecha 7 de octubre de 2017, el Servicio de Impuestos Internos evacuó traslado, contestando el reclamo.

A la fecha, la Compañía se encuentra a la espera de que se dicte el auto de prueba que fije los hechos sustanciales, pertinentes y controvertidos de autos.

Nuestros asesores externos en este proceso, consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso. No es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- (10) Con fecha 27 de abril de 2018, la Compañía fue notificada de la Citación N° 38 del Servicio de Impuestos Internos, la cual contiene observaciones a la declaración de Impuesto a la Renta presentada por el año comercial 2014 (Año Tributario 2015).

La Citación cuestiona la vida útil y depreciación asignados a determinados bienes (estanques), adquiridos antes o durante el Año Comercial 2014. Ello redundaría en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría para ese periodo. Esto podría gatillar una solicitud de reintegro por parte del Servicio de Impuestos Internos de devoluciones ya efectuadas.

Luego de un proceso de fiscalización, con fecha 24 de agosto de 2018 se emitieron las Liquidaciones N°s 79 a 82, notificadas vía correo electrónico el día 27 de agosto del mismo año. Las Liquidaciones han determinado un impuesto bruto a pagar, por concepto de reintegro, de \$461.072.737, que más reajustes, multas e intereses legales determinados a 30 de junio de 2019-asciende a la suma de \$1.192.393.955.

En estas Liquidaciones, se hacen agregados a la renta líquida imponible determinada por el contribuyente debido al cuestionamiento de la vida útil y depreciación asignados a determinados bienes (estanques) adquiridos antes o durante el Año Comercial 2014, determinando una nueva renta líquida imponible de \$5.544.471.722.

A su vez, realiza un agregado de \$ 418.547.225 por algunas partidas relacionadas con indemnizaciones a terceros a la base imponible del Impuesto Único del art. 21 de la Ley de la Renta, tratamiento dado a los gastos rechazados.

El día 28 de diciembre de 2018, el Tribunal tuvo por interpuesto Reclamo Tributario y confirió traslado al Servicio de Impuestos Internos para contestar, el cual se tuvo por presentado con fecha 13 de febrero de 2019.

Con fecha 18 de junio de 2019 se efectuó Audiencia de Conciliación con el SII en el proceso, en la cual las partes no llegaron a conciliación.

Nuestros asesores externos en este proceso, consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso. No es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- (11) En 2016, la empresa colombiana Conservas y Vinos S.EN C demandó de perjuicios por término de contrato de distribución en Colombia a Viña Concha y Toro y José Canepa y Cia Limitada.

La demanda se presentó ante el Juzgado 13° Civil del Circuito de Oralidad de Bogotá.

En mayo de 2017, se citó a las Partes a una conciliación y a una audiencia inicial de interrogación de las Partes, audiencia que finalmente fue practicada durante el transcurso de ese año. Posteriormente, en Marzo de 2019 se citó a las Partes a un alegato de conclusión. Al finalizar los alegatos de las partes, el juez comunicó oralmente la sentencia, la cual posteriormente fue formalmente notificada a las partes. La sentencia de primera instancia fue favorable para Viña Concha y Toro y José Canepa, rechazando la demanda en todas sus partes y condenando Conservas y Vinos al pago parcial de costas. Conservas presentó recurso de apelación el 8 de marzo de 2019, el cual fue concedido por el Juez de primera instancia mediante auto notificado el 14 de junio de 2019. Una vez el expediente sea remitido el Tribunal, este admitirá la apelación y convocará a una audiencia de alegaciones de segunda instancia.

El monto de la cuantía reclamada es de \$2.532.511.000 de pesos colombianos (equivalentes a \$ 531.827.310 al 30 de junio de 2019). En la opinión tanto de los abogados chilenos como colombianos, existen argumentos razonables y sólidos para sostener la defensa de esta causa, especialmente considerando sentencia cien por ciento favorable de primera instancia.

La Compañía hace presente que no es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- (12) El 1 de agosto de 2015 Viña Concha y Toro S.A. y Josien Holding Limited, para el territorio de Nigeria, suscribieron un contrato de distribución que establecía como ley aplicable la chilena y arbitraje conforme a las reglas de arbitraje internacional de la Cámara de Comercio de Santiago.

A lo largo de la relación comercial el distribuidor no cumplió con sus obligaciones contractuales, específicamente, respecto a las metas acordadas en el Plan Anual de Comercialización y mantención de inventarios mínimos. Luego de solicitar reiteradamente al cliente remediar dichos incumplimientos sin que lo hubiese efectuado, el 20 de abril de 2017 se envió carta de terminación de contrato por incumplimiento.

A causa de lo anterior, el cliente interpuso una demanda ante tribunales nigerianos sin que esta haya sido notificada formalmente a la fecha. En esta demanda solicita una compensación de USD 3.000.000 (equivalentes a \$ 2.037.450.000 al 30 de junio de 2019). Cabe señalar que el demandante debiera probar los perjuicios ya que la ley nigeriana no contempla pago de compensación por la terminación de una relación comercial.

A pesar que a la fecha no existe una notificación formal de la demanda, Viña Concha y Toro ha adoptado una posición activa en este procedimiento. Por una parte, se interpuso una demanda arbitral en Chile contra Josien Holding Limited, solicitando una indemnización de perjuicio de USD 10.000.000 USD (equivalentes a \$ 6.791.500.000 al 30 de junio de 2019). Por otra parte, se preparó una acción judicial - equivalente a una medida prejudicial precautoria - ante los tribunales nigerianos alegando falta de jurisdicción y competencia para conocer el juicio. La medida prejudicial ingresó al despacho del tribunal el 7 de noviembre 2018. La fecha de la vista de la causa inicialmente estaba fijada para el 18 de junio de 2019. Se pospuso vista para el día 15 de octubre de 2019.

En la opinión tanto de los abogados chilenos como nigerianos, existen argumentos razonables y sólidos para que el tribunal acoja plenamente la medida prejudicial y la Corte Nigeriana se declare incompetente. En el evento que la Corte decida revisar el fondo del asunto, también se estima que existen argumentos razonables y sólidos para que el tribunal falle en contra del demandante.

La Compañía, a su vez, hace presente que no es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- (13) El 31 de enero de 2019 Viña Concha y Toro fue notificado de una demanda por cobro de eventuales sumas adeudas por concepto de semana corrida a 450 de sus trabajadores. La suma total contingente es de \$ 407.769.368. A la fecha se encuentra pendiente que se fije fecha de audiencia de juicio y que se acompañe informe pericial requerido por el tribunal.

La Compañía como sus asesores legales externos consideran que en este juicio existen altas posibilidades de éxito, especialmente teniendo en consideración algunos últimos fallos de la Corte Suprema relativos al devengo de prestaciones por concepto de semana corrida que avalan el proceder de Viña Concha y Toro a este respecto.

La Compañía, a su vez, hace presente que no es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

Al 30 de junio de 2019 no existen otros litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, asuntos de carácter tributario, como gravámenes de cualquier naturaleza que tengan una real probabilidad de afectar los estados financieros intermedios de Viña Concha y Toro S.A, sin embargo, existen otros litigios de carácter administrativo y laboral de montos menores, los cuales independiente de su probabilidad de ocurrencia, no afectarán los estados financieros consolidados intermedios de Viña Concha y Toro S.A.

**NOTA 36. HECHOS POSTERIORES**

Con fecha 06 de agosto de 2019, Viña Concha y Toro S.A. efectuó la colocación total de sus bonos serie T emitidos con cargo a la línea de bonos a 30 años inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 931, con fecha 20 de marzo de 2019, por un monto total equivalente a U.F. 2.000.000 (dos millones de unidades de fomento) y a una tasa de colocación de 1,35% anual.

Los Bonos serie T tienen vencimiento el 22 de julio de 2044, devengarán una tasa de caratula anual fija de 1,80%, pudiendo ser objeto de rescate total o parcial.

Entre el 1 de julio de 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido otros hechos que pudieran afectar su exposición y/o interpretación.