



Grant Thornton

Latin Gaming Osorno S.A.

Estados financieros e informe de los auditores independientes al
31 de diciembre de 2011 y 2010

Contenido

Informe de los auditores independientes

Estados de situación financiera clasificado

Estados de resultados integrales por función

Estados de flujos de efectivo

Estados de cambios en el patrimonio

Notas a los estados financieros

Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda.
RUT Auditores : 83.110.800-2
Member of Grant Thornton International

Informe de los auditores independientes

A los señores Presidentes, Directores y Accionistas de:
Latin Gaming Osorno S.A.

Surlatina Auditores Ltda.
Nacional office
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18
Santiago
Chile
T +56 2 651 3000
F +56 2 651 3033
E gtchile@gtchile.cl
www.gtchile.cl

Hemos efectuado una auditoría a los estados de situación financiera de Latin Gaming Osorno S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010, al estado de situación financiera de apertura al 01 de enero de 2010 y a los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes Notas), es responsabilidad de la administración de Latin Gaming Osorno S.A.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre dichos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Latin Gaming Osorno S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y al 01 de enero de 2010, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Santiago, Chile
28 de marzo de 2012

Jaime Goñi Garrido – Socio
Rut: 9.766.005-0



Estado de situación financiera clasificado	NOTAS	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$	01-01-2010 M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	425.809	732.999	224.481
Otros activos financieros, corrientes		34.092	13.157	8.555
Otros activos no financieros, corrientes	8	28.888	29.416	13.872
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9	174.579	111.668	195.626
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	2.104.808	204.334	-
Inventarios	11	290.299	52.880	52.619
Activos por impuestos corrientes	12	9.449	15.476	634.743
Total de activos corrientes		3.067.924	1.159.930	1.129.896
Activos no corrientes				
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	11.492	22.669	34.597
Propiedades, planta y equipo	14	2.738.062	3.750.186	4.512.484
Activos por impuestos diferidos	12	361.683	385.295	361.628
Total de activos no corrientes		3.111.237	4.158.150	4.908.709
Total de activos		6.179.161	5.318.080	6.038.605

Estado de situación financiera clasificado	NOTAS	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$	01-01-2010 M\$
Estado de situación financiera clasificado				
Patrimonio y pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros, corrientes		-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	503.567	246.142	534.645
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes		4	1.436	4.987
Otras provisiones a corto plazo	16	68.093	73.124	64.463
Pasivos por Impuestos corrientes	12	205.786	267.903	105.172
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados		81.346	60.863	48.588
Total de pasivos corrientes		858.796	649.468	757.855
Pasivos no corrientes				
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	10	2.004.892	2.008.600	2.207.609
Pasivo por impuestos diferidos	12	5.669	5.542	7.570
Total de pasivos no corrientes		2.010.561	2.014.142	2.215.179
Patrimonio				
Capital emitido	17	4.787.499	4.787.499	4.780.687
Ganancias (pérdidas) acumuladas	17	(1.710.595)	(2.365.929)	(1.954.828)
Otras reservas	17	232.900	232.900	239.712
Patrimonio total		3.309.804	2.654.470	3.065.571
Total de patrimonio y pasivos		6.179.161	5.318.080	6.038.605

Estados de resultados por función	NOTAS	01-01-2011 31-12-2011 M\$	01-01-2010 31-12-2010 M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	18	6.455.785	4.999.986
Costo de ventas	18	(1.800.781)	(1.291.187)
Ganancia bruta		4.655.004	3.708.799
Otros ingresos, por función		-	-
Gasto de administración	18	(3.963.661)	(3.835.283)
Otros gastos, por función		-	-
Otras ganancias (pérdidas)		(17.047)	(307.049)
Ingresos financieros		14.058	56.128
Costos financieros		(8.882)	(1.986)
Diferencias de cambio		1.441	(4.911)
Resultado por unidades de reajuste		(1.099)	7.978
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		679.814	(376.324)
Gasto por impuestos a las ganancias		(24.480)	(34.777)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		655.334	(411.101)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		655.334	(411.101)
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		655.334	(411.101)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		655.334	(411.101)
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		5,12	(3,21)
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		5,12	(3,21)
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		5,12	(3,21)
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		5,12	(3,21)

Estados de resultados integrales	01-01-2011 31-12-2011 M\$	01-01-2010 31-12-2010 M\$
Ganancia (pérdida)	655.334	(411.101)
Otro resultado integral	-	-
Resultado integral total	655.334	(411.101)
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	655.334	(411.101)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	655.334	(411.101)

Estados de flujos de efectivo, método indirecto	NOTAS	01-01-2011 31-12-2011 M\$	01-01-2010 31-12-2010 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Ganancia (pérdida)		655.334	(411.101)
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)			
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias		24.480	(34.777)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios		(237.419)	(261)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación		(83.317)	63.811
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial		257.424	(396.641)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación		(62.857)	162.730
Ajustes por gastos de depreciación y amortización		1.233.165	1.078.163
Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo		(1.788)	1.788
Ajustes por provisiones		8.629	130.468
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		1.793.651	594.180
Otras entradas (salidas) de efectivo		6.027	619.268
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		1.799.678	1.213.448
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Préstamos a entidades relacionadas		(1.900.000)	(200.000)
Compras de propiedades, planta y equipo		(201.254)	(298.036)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(2.101.254)	(498.036)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(5.614)	(206.894)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(5.614)	(206.894)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(307.190)	508.518
Efectos de variación en tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(307.190)	508.518
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		732.999	224.481
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		425.809	732.999

Estados de cambios en el patrimonio	Capital Emitido	Otras reservas varias	Ganancias (Pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
Saldo inicial período actual 01/01/2011	4.787.499	232.900	(2.365.929)	2.654.470
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	4.787.499	232.900	(2.365.929)	2.654.470
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	655.334	655.334
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio			655.334	655.334
Saldo final período actual 31/12/2011	4.787.499	232.900	(1.710.595)	3.309.804

Estados de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
Saldo inicial período actual 01/01/2010	4.780.687	239.712	(1.954.828)	3.065.571
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	4.780.687	239.712	(1.954.828)	3.065.571
Cambios en patrimonio				
Ganancia (pérdida)	-	-	(411.101)	(411.101)
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	6.812	(6.812)	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	6.812	(6.812)	(411.101)	(411.101)
Saldo final período actual 31/12/2010	4.787.499	232.900	(2.365.929)	2.654.470

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Aspectos generales.
2. Resumen de las principales políticas contables.
3. Transición a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
4. Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables.
5. Activos y pasivos financieros.
6. Gestión del riesgo.
7. Efectivo y equivalentes al efectivo.
8. Otros activos no financieros.
9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.
10. Saldos y transacciones entre partes relacionadas.
11. Inventarios.
12. Activos y pasivos por impuestos corrientes y activos y pasivos por impuestos diferidos.
13. Activos intangibles.
14. Propiedad, planta y equipos.
15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.
16. Provisiones.
17. Patrimonio.
18. Ingresos, costos y gastos.
19. Remuneraciones al directorio.
20. Medio ambiente.
21. Contingencias y restricciones.
22. Garantías.
23. Hechos relevantes y esenciales.
24. Hechos posteriores.
25. Aprobación de los presentes estados financieros.

1 Aspectos generales

Inscripción en el Registro de Entidades Informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros

Latin Gaming Osorno S.A. (en adelante la Sociedad), en lo que respecta a preparación y presentación de estados financieros, se encuentra bajo la supervisión y control de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), obteniendo el registro N° 1.014 del Registro de Valores, con fecha 21 de Octubre de 2008.

Con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382, de Octubre de 2009, se procedió a cancelar la aludida inscripción N° 1.014 del Registro de Valores, pasando a formar parte del Registro de Entidades Informantes el 09 de Mayo de 2010, con el número de inscripción N° 193.

Constitución y objeto de la Sociedad

La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 10 de Junio de 2005, otorgada en la Notaria de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, modificada por escritura pública del 20 de junio de 2005, suscrita en la Notaria de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo.

Su extracto de constitución y la autorización de su existencia legal fueron publicados en el Diario Oficial con fecha 16 y 20 de Junio de 2005, publicada en Diario Oficial N° 38.187 y N° 38.190. Fue inscrita en el Registro del Conservador de Bienes Raíces de Osorno con fecha 30 de Junio de 2005 a fojas 106, numero 148, del año 2005.

Conjuntamente a lo anterior se procedió a abrir el Registro de Accionistas en la forma que establece el Reglamento de Sociedades Anónimas.

El objeto social de la Sociedad es la operación de un Casino de Juegos para la comuna de Osorno y sus servicios anexos.

Latin Gaming Osorno S.A. es una sociedad anónima cerrada, regulada por la Ley N° 19.995 sobre Casinos de Juego, sus reglamentos y modificaciones y fiscalizada en su operación por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Adjudicación, actividades y negocios

Latin Gaming Osorno S.A. es una sociedad operadora de Casinos de Juego, adjudicataria del permiso de operación para la explotación del Casino de Juegos y Servicios Anexos de la comuna de Osorno, de acuerdo a la Resolución N° 171 de la Superintendencia de Casinos de Juego, del 21 de Julio del año 2006.

Durante el año 2007, se dio inicio a la construcción del proyecto integral denominado Plaza Sol de Los Lagos, de acuerdo a lo establecido y pactado con la Sociedad Inmobiliaria e Inversiones Sol de Los Lagos, de propiedad del grupo Bayelle de la ciudad de Osorno.

Durante el año 2008, la Sociedad inicia la etapa pre operativa en paralelo a la construcción del Proyecto Integral, domiciliándose para estos efectos en calle Amthauer N° 874 de la comuna de Osorno. Hasta el 31 de diciembre del 2008, su principal actividad fue la de desarrollar los aspectos cognitivos y habilidades propias para los funcionarios que prestarían servicios en el área de Juegos, por medio de la respectiva academia orientada a la formación y posterior contratación del personal. Junto a ello, la Gerencia se abocó a conformar la planta profesional, ejecutiva, técnica y de funcionarios que permitirían la correcta administración y operación del giro.

El 13 de enero del año 2009, comienzan las operaciones comerciales de la Sociedad, en el domicilio comercial de calle Ejército N° 395, Osorno.

Al 31 de diciembre de 2011, los elementos de propiedad, planta y equipos de la sociedad son íntegramente de su propiedad, de acuerdo a los respectivos contratos de compraventa. Según indica el permiso de operación, la sociedad adquirió 308 máquinas de azar y 21 mesas de juego. Adicionalmente el bingo se compone de 60 posiciones para clientes y un sistema integral para el desarrollo del juego.

Plazo de la concesión

El plazo de la concesión que ostenta la Sociedad es de quince años, concluyendo el 13 de enero de 2024.

Puesta en servicio

Con fecha 13 de enero de 2009, la Superintendencia de Casinos de Juegos autorizó el inicio de las operaciones del casino de juegos para el público general.

Propiedad de las inversiones a la fecha de término de la concesión

Al término de la concesión, todos los elementos de propiedad, planta y equipos empleados en la operación serán de propiedad del operador.

Propiedad de la Sociedad

A las fechas que se indican, se muestra a continuación la propiedad accionaria de la Sociedad:

Accionistas	31.12.2011		31.12.2010		01.01.2010	
	N° acciones	%	N° acciones	%	N° acciones	%
Latin Gaming Chile S.A.	64.000	50,00	64.000	50,00	64.000	50,00
Operadora Clairvest Latin Limitada	64.000	50,00	64.000	50,00	64.000	50,00

De acuerdo a la composición de pertenencia accionaria del capital de la Sociedad, y al pacto societario vigente entre los accionistas, el controlador al 31 de diciembre de 2011 es Latin Gaming Chile S.A.

Otros antecedentes generales

Latin Gaming Osorno S.A., gira con el RUT N° 99.599.120-9. Su domicilio legal es Ejército N° 395, comuna de Osorno.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2011 cuenta con una dotación de 188 trabajadores.

2 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas contables han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2011.

Bases de preparación

Los estados financieros de la Sociedad por el período terminado el 31 de diciembre de 2011 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), adoptadas para su utilización en Chile y requeridas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS).

En la preparación de estos estados financieros la Administración ha aplicado su mejor entendimiento de las NIIF, sus interpretaciones y de los hechos y circunstancias que están vigentes a la fecha de su preparación, lo que representa la primera adopción integral explícita y sin restricciones de las normas internacionales por parte de la Sociedad.

Los estados financieros oficiales de la Sociedad del año 2010 se prepararon bajo principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, siendo aprobados en Junta de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2011.

La fecha de transición a NIIF de la Sociedad es el 01 de enero de 2010.

La Sociedad ha aplicado NIIF 1 al determinar sus saldos iniciales bajo NIIF.

De acuerdo a NIIF 1, para preparar los presentes estados financieros se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas acogidas por el Directorio a la aplicación retroactiva de las NIIF.

La preparación de los presentes estados financieros, conforme a las NIIF, exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración de la Sociedad que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables. En nota sobre “Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables” se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las estimaciones son significativas para las cuentas reveladas.

Los presentes estados financieros se han preparado, en general, bajo el criterio del costo histórico, salvo algunos instrumentos financieros que se registran a valores razonables y a costo amortizado.

Bases de presentación.

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser ésta la moneda de presentación de la Sociedad.

En el Estado de situación financiera adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado de resultados integral se presentan los gastos clasificados por función y el estado de flujo de efectivo por el método Indirecto.

Los Estados de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2011 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de Diciembre y 01 de enero de 2010.

Los Estados de Resultados por Función, Integrales, Cambios en el Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo muestran los movimientos de los años 2011 y 2010.

Moneda Funcional y de presentación

Los importes incluidos en el estado financiero de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional).

La moneda funcional de la Sociedad es pesos chilenos, siendo esta moneda no hiper-inflacionaria durante el período reportado, en los términos precisados en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29).

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos. Todos los valores están redondeados a miles de pesos, excepto cuando se indica lo contrario.

Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad posee un único giro propio de su objeto social.

Valores para la conversión

Las transacciones en otras monedas y en unidades reajustables se convierten al valor de las correspondientes monedas y unidades reajustables vigentes en las fechas de las transacciones, según corresponda.

Las pérdidas y ganancias que resultan de la liquidación de estas transacciones se muestran en el estado de resultados bajo el ítem diferencias de cambio o resultados por unidades reajustables, según sean generadas por diferencias de monedas o de unidades reajustables.

A las fechas que se indican, los valores relevantes para las conversiones son:

	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
Conversiones a pesos chilenos	\$	\$	\$
Dólares estadounidenses	519,20	468,01	507,10
Unidad de Fomento	22.294,03	21.455,55	20.939,49

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo con un vencimiento de tres meses o menos.

En particular, el efectivo y equivalentes considera los saldos en caja y bancos, los depósitos a plazo e inversiones en cuotas de fondos mutuos.

Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en una de las siguientes categorías, basados en NIC 39:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.
- Y activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de ser vendido en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

- Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes aquellos activos con vencimientos de hasta 12 meses desde de la fecha del balance. Aquellos activos con vencimientos superiores se muestran en activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance.

- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiera un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

- Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance. Sus efectos en los valores razonables, mientras no se realicen, se registran en patrimonio.

- Deterioro de valor de activos financieros y tasa de interés efectiva

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En la aplicación de la tasa efectiva para valorizar activos financieros clasificados como “préstamos y cuentas por cobrar”, se aplica materialidad.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado. No existen riesgos de incobrables para la Sociedad.

Inventarios.

Los inventarios se valorizan al costo o valor neto realizable, el menor.

Propiedades, planta y equipos (PPE)

La Sociedad opta por la exención opcional de valorizar los elementos de propiedad, planta y equipos a su valor neto actualizado según normas antiguas, equivaliéndolos a sus costos atribuidos a la fecha de transición.

Para la valorización de todas sus clases de propiedad, planta y equipos, la Sociedad opta por el costo, en el marco de la NIC 16.

El costo inicial de los elementos de propiedad, planta y equipos incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición del activo fijo.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Reparaciones y mantenciones a los activos fijos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, en base a sus vidas útiles determinadas.

El siguiente cuadro muestra el rango de vidas útiles estimadas para cada clase incluida en propiedad, planta y equipos:

Principales elementos de propiedad, planta y equipos	Rango de Años vida útil
Edificios	N/A
Planta y equipo	5 a 7 años
Equipamiento de tecnologías de la información	3 años
Instalaciones fijas y accesorias	5 a 10 años
Vehículos de motor	7 años
Otras PPE	3 años

El valor residual y la vida útil restante de los activos fijos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un elemento de propiedad, planta y equipo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del periodo (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas y ganancias por la venta de un elemento de propiedad, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos de la venta con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

Deterioro de valor de activos no corrientes

Los activos no corrientes sujetos a amortización se someten a test de pérdidas por deterioro de valor siempre que algún suceso o cambio interno o externo en las circunstancias de la Sociedad indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro de valor por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos no corrientes se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no corrientes que hubieran sufrido una pérdida por deterioro anterior se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

Los proveedores o acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo. En la aplicación de la tasa efectiva se aplica materialidad.

Otros pasivos financieros

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta se calcula en función del resultado contable antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias derivadas de los ajustes para dar cumplimiento a las disposiciones tributarias vigentes.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales se puede compensar las diferencias temporarias, o existan diferencias temporarias imponibles suficientes para absorberlos.

En la preparación de los presentes estados financieros se considera los alcances normativos introducidos por la Ley N° 20.455, publicada en el Diario Oficial de fecha 31 de julio de 2010, y que se relacionada a las tasas de impuesto a la renta de primera categoría aplicables a las empresas. En particular, se incrementa temporalmente de la actual tasa del 17% al 20% para el año comercial 2011, a un 18,5% para el año comercial 2012 y a un 17% a partir del año comercial 2013 y siguientes.

Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene (a) una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; (b) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y (c) el importe se ha estimado de forma fiable.

De no cumplirse las tres condiciones indicadas la Sociedad no debe reconocer la provisión.

No se reconocen activos contingentes ni pasivos contingentes, ya que, no existe fiabilidad en los importes ni en la ocurrencia de los sucesos.

Dividendos

Dada la existencia de pérdidas de arrastre de ejercicios anteriores, la Sociedad no ha definido una política de dividendos, esperando hacerlo en la próxima Junta de Accionistas de la Sociedad.

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de la Sociedad provienen principalmente del casino de juegos y servicios relacionados, ingresos que se reconocen sobre base devengada.

Seguros

La Sociedad mantiene pólizas de seguros vigentes con las compañías MAPFRE, ACE Seguros y CHARTIS, que corresponde a seguros generales de incendio, perjuicio por paralización, vehículos, robo y responsabilidad civil.

Medio Ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, de producirse, son reconocidos en resultados en la medida que se incurren.

Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2011

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para
Enmienda a NIC 32: <u>Clasificación de las emisiones de derechos.</u> Requiere que los derechos, opciones o certificados de opción de compra de un determinado número de instrumentos de patrimonio propio de la entidad, por un monto fijo en cualquier moneda, constituirán instrumentos de patrimonio si la entidad ofrece dichos derechos a todos los accionistas de manera proporcional.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de febrero de 2010.
CINIIF 19: <u>Liquidación de pasivos financieros con instrumentos de Patrimonio.</u> Establece que los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad a favor de un acreedor para cancelar un pasivo financiero, íntegra o parcialmente, constituyen una “contraprestación pagada”. Estos instrumentos de patrimonio serán registrados a su valor razonable en su reconocimiento inicial, salvo que no sea posible determinar este valor con fiabilidad, en cuyo caso se valorarán de forma que reflejen la mejor estimación posible de su valor razonable.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2010.
NIC 24 Revisada: <u>Revelaciones de partes relacionadas.</u> Clarifica la definición de partes relacionadas y actualiza los requisitos de divulgación. Se incluye una exención para ciertas revelaciones de transacciones entre entidades que están controladas, controladas en forma conjunta o influida significativamente por el Estado.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011.
Enmienda a CINIIF 14: <u>Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación.</u> Se elimina cierta consecuencia no deseada, derivada del tratamiento de los pagos anticipados de las	Períodos anuales iniciados en o

aportaciones futuras, en algunas circunstancias en que existe la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación por prestaciones definidas.	después del 1 de enero de 2011.
Mejoramientos de las NIIF (emitidas en 2010).	Mayoritariamente a períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011.
Afecta a las normas: NIIF 1, NIIF 3, NIIF 7, NIC 1, NIC 27, NIC 34 y CINIIF 13.	

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para La Sociedad. El resto de criterios contables aplicados en 2011 no han variado respecto a los utilizados en 2010.

Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012 y siguientes:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
Enmienda a NIIF 7: <u>Instrumentos financieros: Información a revelar.</u> Modifica los requisitos de información cuando se transfieren activos financieros, con el fin de promover la transparencia y facilitar el análisis de los efectos de sus riesgos en la situación financiera de la entidad.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2011.
Enmienda a NIC 12: <u>Impuestos a las ganancias.</u> Proporciona una excepción a los principios generales de la NIC 12 para las propiedades de inversión que se midan usando el modelo de valor razonable contenido en la NIC 40 "Propiedades de Inversión".	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2012.
Enmienda a NIC 1: <u>Presentación de estados financieros.</u> Modifica aspectos de presentación de los componentes de los "Otros resultados integrales". Se exige que estos componentes sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancia.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2012.
NIIF 10: <u>Estados financieros consolidados.</u> Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados, que aplica a todas las entidades (incluyendo las entidades de cometido específico o entidades estructuradas).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 11: <u>Acuerdos conjuntos.</u> Redefine el concepto de control conjunto, alineándose de esta manera con NIIF 10, y requiere que las entidades que son parte de un acuerdo conjunto determinen el tipo de acuerdo (operación conjunta o negocio conjunto) mediante la evaluación de sus derechos y obligaciones. La norma elimina la posibilidad de consolidación proporcional para los negocios conjuntos.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 12: <u>Revelaciones de participaciones en otras entidades.</u> Requiere ciertas revelaciones que permitan evaluar la naturaleza de las participaciones en otras entidades y los riesgos asociados con éstas, así como también los efectos de esas participaciones en la situación financiera, rendimiento financiero y flujos de efectivo de la entidad.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 13: <u>Medición del valor razonable.</u> Establece en una única norma un marco para la medición del valor razonable de activos y pasivos, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición. Además requiere información a revelar por las entidades, sobre las mediciones del valor razonable de sus activos y pasivos.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
Nueva NIC 27: <u>Estados financieros separados.</u> Por efecto de la emisión de la NIIF 10, fue eliminado de la NIC 27 todo lo relacionado con estados financieros consolidados, restringiendo su alcance sólo a estados financieros separados.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Nueva NIC 28: <u>Inversiones en asociadas y negocios conjuntos.</u> Modificada por efecto de la emisión de NIIF 10 y NIIF 11, con el propósito de uniformar las definiciones y otras clarificaciones contenidas en estas nuevas NIIF.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmienda a NIIF 7:	

<p><u>Instrumentos financieros: Información a revelar.</u> Clarifica los requisitos de información a revelar para la compensación de activos financieros y pasivos financieros.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>
<p><u>Enmienda a NIC19: Beneficios a los empleados.</u> Modifica el reconocimiento y revelación de los cambios en la obligación por beneficios de prestación definida y en los activos afectos del plan, eliminando el método del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>
<p><u>Enmienda a NIC 32: Instrumentos financieros: Presentación.</u> Aclara los requisitos para la compensación de activos financieros y pasivos financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio de compensaciones de NIC 32.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014.</p>
<p><u>NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición.</u> Corresponde a la primera etapa del proyecto del IASB de reemplazar a la NIC 39 “Instrumentos financieros: reconocimiento y medición”. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e incluye el tratamiento y clasificación de los pasivos financieros.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2015.</p>

La Administración estima que las Normas, Interpretaciones y Enmiendas pendientes de aplicación no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

3 Transición a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Aplicación de NIIF 1

Los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2011, son los primeros estados financieros anuales de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

La Sociedad ha aplicado la NIIF 1 al preparar los presentes estados financieros.

La fecha de transición de la Sociedad a las NIIF es el 01 de enero de 2010. La Sociedad presenta su balance inicial bajo NIIF a dicha fecha. La fecha de adopción de las NIIF es el 01 de enero de 2011

Para elaborar los estados financieros antes mencionados, se han aplicado todas excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF que postula NIIF 1.

Exenciones a la aplicación retroactiva de las NIIF que la Sociedad opta por acoger

- Costo revalorizado de planta y equipos como costo atribuido

La Sociedad utiliza el valor neto actualizado según normas contables antiguas a la fecha de transición a NIIF como costo atribuido para sus propiedades, plantas y equipos.

Apertura de saldos de activos y pasivos a la fecha de transición

Excepto por las exenciones opcionales acogidas y las excepciones obligatorias a la aplicación retroactiva de las NIIF, en la apertura de saldos de activos y pasivos a la fecha de transición:

- a) Se contabilizan todos los activos y pasivos cuyo reconocimiento sea requerido por las NIIF.
- b) No se incluyen los activos y pasivos reconocidos de acuerdo con los principios contables anteriores y que no puedan ser registrados de acuerdo con NIIF.
- c) Los activos, pasivos y elementos del patrimonio se clasifican de acuerdo con NIIF, independientemente de cómo estuvieran registrados con los principios contables anteriores.
- d) Todos los activos y pasivos se valorizan en el marco de las NIIF.

Las diferencias resultantes en la valorización neta de activos y pasivos se registran en patrimonio.

Conciliación de los patrimonios a las fechas que se indican

Conciliación de patrimonios	Ajuste	Saldos al	
		31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Patrimonio según PCGA		2.435.934	2.591.908
Beneficio pérdidas tributarias recuperables	(1)	312.429	305.868
Impuestos diferidos	(2)	80.484	63.004
Costeo de existencias	(3)	(2.719)	(2.637)
Activo Fijo	(4)	(171.174)	-
Intangibles	(5)	188	(38)
Desreconocimiento activos	(6)	(672)	(672)
Eliminación de pasivos, por no ser exigibles		-	108.138
Patrimonio según NIIF	(7)	2.654.470	3.065.571

Explicación de los ajustes

Se detallan a continuación las explicaciones de los diferentes conceptos enumerados en la conciliación incluida en el punto anterior:

- (1) Se eliminó la cuenta complementaria correspondiente al beneficio por la rebaja de la renta líquida imponible de las pérdidas tributarias de arrastre, al existir certeza razonable y suficiente de que esas pérdidas se revertirán en los ejercicios siguientes.
- (2) Se reconoció el efecto de los cambios en impuestos diferidos derivados de la remediación de activos y pasivos bajo IFRS.
- (3) Las existencias fueron valorizadas bajo NIC 2 utilizando el costo promedio, generando un menor valor respecto al costo de reposición utilizado como base en la valoración anterior.
- (4) En el balance de apertura la Sociedad optó por utilizar la excepción de la NIIF 1 para valorizar el activo fijo, tomando como base el costo corregido y depreciado según los PCGA anteriores. En el ejercicio 2010 se reversa el efecto de la corrección monetaria por M\$ 115.052. Adicionalmente, y derivado de la redefinición de vidas útiles y segregación de componentes, se reconoce un mayor costo por depreciación por M\$ 54.334 y deterioro por M\$ 1.788.

- (5) En intangibles se reconocen ajustes por redefinición de las vidas útiles de las licencias computacionales y por el cargo a resultados de partidas que no califican como intangibles bajo NIC 38
- (6) Se identificaron y ajustaron activos no corrientes que no cumplían con los criterios de activación establecido por la NIIF y en consecuencia, estos valores se llevaron al resultado del ejercicio.
- (7) Elimina pasivos al no ser exigibles, reconocido bajo PCGA durante el año 2010.

Conciliación de los resultados a las fechas que se indican

Conciliación de resultados	Ajustes	Periodo
		01.01.2010 al 31.12.2010 M\$
Resultados según PCGA		(331.611)
Reverso corrección monetaria activo fijo	(1)	(115.052)
Recálculo depreciación	(2)	(54.334)
Variación beneficio pérdida tributaria	(3)	6.561
Impuestos diferidos	(4)	17.479
Reverso corrección monetaria patrimonio	(5)	67.501
Ajuste intangibles	(6)	226
Revaluación existencias	(7)	(83)
Deterioro activo fijo	(8)	(1.788)
Resultados según NIIF		(411.101)

Explicación de los ajustes

Se detallan a continuación las explicaciones de los diferentes conceptos enumerados en la conciliación incluida en el punto anterior:

- (1) Se reversó la corrección monetaria reconocida bajo los PCGA anteriormente vigentes, incluida en el valor bruto del activo fijo y en la depreciación acumulada.
- (2) Se redefinió la vida útil de los activos fijos y se segregaron los componentes identificables por separado de los activos, generando un mayor cargo en la depreciación del ejercicio.
- (3) Se reconoció el efecto impositivo sobre resultados por la variación de la pérdida tributaria acumulada imputable a la renta imponible, base de cálculo del impuesto a las ganancias.
- (4) Corresponde a la variación del efecto impositivo por la remediación bajo IFRS de los activos y pasivos al cierre anual.
- (5) Se reversó la corrección monetaria reconocida sobre el capital y resultados acumulados del ejercicio.

- (6) Se redefinió la vida útil de las licencias computacionales, ajustándose las diferencias respecto a la base anterior. Del mismo modo se ajustaron contra resultados adquisiciones de software que no reunían los requisitos para ser considerados dentro del rubro Intangibles.
- (7) Variación en el valor de las existencias al ajustar la base de valoración a costo promedio ponderado.
- (8) Aplicación y reconocimiento de deterioro sobre los activos de la unidad generadora de efectivo identificable como salón de Bingo.

Conciliación de los flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2010

Los flujos de efectivo bajo PCGA y normas NIIF no presentan diferencias significativas al 31 de diciembre de 2010.

4 Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

La preparación de los estados financieros requirió que la Administración realizara juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre las áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describe en cada nota que se aplica. Dichas estimaciones se encuentran principalmente en:

- Los impuestos diferidos.
- Las depreciaciones de los activos fijos.

5 Activos y pasivos financieros

A continuación se muestran activos y pasivos financieros y su valorización, los que se explican en s separadas:

	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010	Valorización
Activos financieros	M\$	M\$	M\$	
Efectivo y equivalentes	425.809	732.999	224.481	Valor razonable
Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	34.092	13.157	8.555	Costo amortizado
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	28.888	29.416	13.872	Costo amortizado
Totales	488.789	775.572	246.908	

	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010	Valorización
Pasivos financieros	M\$	M\$	M\$	
Otros pasivos financieros	0	0	0	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	503.567	246.142	534.645	Costo amortizado
Totales	503.567	246.142	534.645	

6 Gestión del riesgo

La Sociedad está expuesta a un conjunto de riesgos financieros inherentes a su negocio.

La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

El Directorio de la Sociedad establece la estrategia y el marco general en que se desenvuelve la administración de los riesgos en la Sociedad, la cual es implementada por la Gerencia General.

Riesgo de tipo de cambio

Un alto porcentaje de las transacciones de la empresa se realizan en pesos chilenos, limitándose el uso de moneda extranjera a las operaciones de cambio de moneda a turistas extranjeros y a la reposición de equipos y materiales inherentes a la operación del Casino. Al 31 de diciembre de 2011, se registran cuentas por pagar en moneda extranjera por un monto de M\$ 203.533 lo que representa el 7,1% del total de pasivos de la Sociedad.

En razón de lo expuesto, la empresa proyecta un bajo riesgo cambiario el cual se enfrenta buscando una cobertura natural de los flujos de negocios en moneda extranjera. En caso que se proyecte un aumento significativo de dicho flujo, la Sociedad contempla la cobertura del riesgo a través del uso de los instrumentos derivados disponibles en el mercado.

Riesgo de tasa de interés.

La empresa obtiene su financiamiento a través de su operación, limitando su exposición a la tasa de interés a las operaciones de reposición de equipos y materiales importados. Dichas transacciones no representan un monto significativo del total de adquisiciones efectuadas por la Sociedad, pactándose en todo caso, en condiciones de mercado de acuerdo a las tasas vigentes.

Riesgo de crédito a clientes

La empresa no otorga crédito a clientes, siendo el desarrollo de sus operaciones en efectivo y a través de tarjetas de crédito y débito bancarias, razón por la cual el riesgo de crédito a clientes es virtualmente nulo.

Riesgo de liquidez.

La empresa posee un bajo riesgo de liquidez, lo que deriva fundamentalmente del hecho de obtener sus ingresos al contado. Al 31 de diciembre de 2011 la Sociedad posee activos corrientes por M\$ 3.067.924 que comparado con pasivos corrientes de M\$ 858.055 arroja un índice de liquidez de 3,58 veces.

7 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazos y otras inversiones propias liquidas con vencimiento a menos de 90 días.

A las fechas que se indican, los saldos son:

	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
Efectivo y equivalentes al efectivo	M\$	M\$	M\$
Disponible	425.809	732.999	224.481
Depósitos a plazo	0	0	0
Otras inversiones de fácil liquidación	0	0	0
Totales	425.809	732.999	224.481

No existen restricciones a la disposición del efectivo.

8 Otros activos no financieros

La Sociedad, a las fechas reportadas, mantiene las siguientes partidas que califican bajo el rubro otros activos no financieros:

	Corrientes			No corrientes		
	Saldos al					
Otros activos no financieros	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos pagados por anticipado	19.149	20.705	10.303	0	0	0
Seguros vigentes	8.939	7.911	2.079			
Garantías por arriendos	800	800	1.490	0	0	0
Totales	28.888	29.416	13.872	0	0	0

9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

A continuación se muestran las partidas que conforman los aludidos rubros a las fechas que se indican:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31.12.2011		31.12.2010		01.01.2010	
	M\$	%	M\$	%	M\$	%
Deudores por ventas y documentos por cobrar, netos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tarjetas de crédito por cobrar	18.899	10,85%	17.463	15,63%	14.008	7,15%
Anticipos honorarios	265	0,15%	1.201	1,08%	19.959	10,20%
Anticipos remuneraciones	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Cuenta corriente personal	15.080	8,63%	10.764	9,64%	1.777	0,91%
Anticipos proveedores nacionales	68.632	39,31%	31.461	28,17%	100.350	51,30%
Anticipos proveedores extranjeros	19.764	11,32%	22.212	19,89%	23.661	12,10%
Anticipos agencias de aduana	18.764	10,75%	1.483	1,33%	12.914	6,60%
Asignación familiar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Fondos a rendir	14.724	8,43%	9.014	8,07%	913	0,47%
Cuentas por cobrar	3.447	1,97%	3.066	2,75%	7.040	3,60%
Deudores varios	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Otras por cobrar	15.004	8,59%	15.004	13,44%	15.004	7,67%
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	174.579	100,00%	111.668	100,00%	195.626	100,00%

Los importes por vencimientos se muestran a continuación:

Antigüedad	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Menos de 30 días de vencidos	0	0	0
31 a 60 días de vencidos	0	0	0
61 a 90 días de vencidos	0	0	0
91 a 180 días de vencidos	0	0	0
Deudores no vencidos	174.579	111.668	195.626
Total, sin provisión deterioro	174.579	111.668	195.626
Menos: provisión incobrables	0	0	0
Total	174.579	111.668	195.626

Por la naturaleza de las operaciones de la Sociedad, no existe riesgo de incobrabilidad.

10 Saldos y transacciones entre partes relacionadas

Cuentas por cobrar a relacionadas

RUT parte relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relacion	Pais origen	Detalle cuenta x cobrar	Saldos al			Tipo moneda reajuste	Plazos de transaccion
					31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010		
					M\$	M\$	M\$		
Activo corriente									
99593660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	Traspaso fondos	1.050.000	100.000	0	Peso chileno	Corto plazo
76007996-0	Operadora Clairvest Latin Limitada	Accionista Mayoritario	Chile	Traspaso fondos	1.050.000	100.000	0	Peso Chileno	Corto plazo
Extranjera	CDS Casino del Sol S.A.	Accionista en Común	Ecuador	Venta material	4.808	4.334	0	Dólar estad.	Corto plazo
Total activo corriente					2.104.808	204.334	0		

Cuentas por pagar a relacionadas

RUT parte relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relacion	Pais origen	Detalle cuenta x pagar	Saldos al			Tipo moneda reajuste	Plazos de transaccion
					31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010		
					M\$	M\$	M\$		
Pasivo corriente									
99599350-3	Marina del Sol S.A.	Accionista en Común	Chile	Reembolso	0	1.432	0	Peso chileno	Corto plazo
76007996-0	Operadora Clairvest Latin Limitada	Accionista Mayoritario	Chile	Reembolso	4	4	0	Dólar estad.	Corto plazo
96937030-1	Casino Puerta Norte S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	Reembolso	0	0	4.987	Peso chileno	Corto plazo
Total pasivo corriente					4	1.436	4.987		
Pasivo no corriente									
99593660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista en Común	Chile	Varios	2.004.892	2.008.600	2.207.609	Peso chileno	Corto plazo
Total pasivo no corriente					2.004.892	2.008.600	2.207.609		

Transacciones entre relacionadas

RUT parte relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relacion	Pais origen	Monto M\$	Efecto en resultados		Naturaleza de la transacción
					M\$	Moneda	
Año 2011							
99593660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	950.000	0	Pesos	Traspaso fondos por cobrar
99593660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	58.486	(54.533)	Pesos	Pago asesoría corporativa
99593660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	248	(248)	Pesos	Gastos por reembolsar
76007996-0	Operadora Clairvest Latin Limitada	Accionista Mayoritario	Chile	950.000	0	Pesos	Traspaso fondos por cobrar
99599350-3	Marina del Sol S.A.	Accionista en Común	Chile	1.717	0	Pesos	Pago gastos por reembolsar
99599350-3	Marina del Sol S.A.	Accionista en Común	Chile	285	(285)	Pesos	Gastos por reembolsar
Extranjero	CDS Casino del Sol S.A.	Accionista en Común	Ecuador	474	0	Dólar estad.	Venta materiales de juego
Año 2010							
99593660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	100.000	0	Pesos	Traspaso fondos por cobrar
99593660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	58.275	(58.275)	Pesos	Pago asesoría corporativa
99593660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	472.543	0	Pesos	Abono deuda
99593660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	274.979	0	Pesos	Refinanciamiento deuda
99593660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	105.843	(105.843)	Pesos	Reembolso gastos de inversión
99593660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	1.445	0	Pesos	Pagos por cuenta de accionista
76007996-0	Operadora Clairvest Latin Limitada	Accionista Mayoritario	Chile	100.000	0	Pesos	Traspaso fondos por cobrar
99599350-3	Marina del Sol S.A.	Accionista en Común	Chile	1.432	(1.432)	Pesos	Gastos por reembolsar
Extranjero	CDS Casino del Sol S.A.	Accionista en Común	Ecuador	4.335	4.335	Dólar estad.	Venta materiales de juego
96937030-1	Casino Puerta Norte S.A.	Accionista en Común	Chile	4.987	-	Pesos	Pago gastos por reembolsar
Extranjero	Clairvest Group Inc	Matriz de Accionista	Canadá	168.304	-	Dólar estad.	Reembolso gastos de inversión

11 Inventarios

A continuación se muestran los inventarios, a las fechas que se indican:

	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
Clase de inventario	M\$	M\$	M\$
Alimentos	5.292	6.616	3.455
Bebidas y licores	14.049	16.145	10.630
Cigarrillos	3.846	2.989	3.596
Materiales de cocina y restobar	6.014	4.432	2.831
Materiales de casino	22.759	13.137	27.401
Materiales de sistema	2.851	3.058	2.411
Repuestos máquinas de azar	12.488	2.311	0
Inventarios artículos de aseo	2.917	4.092	2.295
Materiales de mantención	0	0	0
Mercaderías en tránsito	9.698	0	0
Importaciones en tránsito	210.385	100	0
Total	290.299	52.880	52.619

12 Activos y pasivos por impuestos corrientes y activos y pasivos por impuestos diferidos

Activos y pasivos por impuestos corrientes

Las partidas que conforman activos y pasivos por impuestos corrientes, a las fechas que se indican, se muestran a continuación.

	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
Activos por impuestos corrientes	M\$	M\$	M\$
IVA Crédito Fiscal	0	0	591.140
Impuestos por recuperar	208	122	35.953
Pagos provisionales mensuales	0	6.854	7.650
Crédito Sence	9.241	8.500	0
Otros	0	0	0
Total	9.449	15.476	634.743

	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
Pasivos por impuestos corrientes	M\$	M\$	M\$
Impuesto adicional 20% operación casino	93.961	86.848	60.370
Impuesto entradas operación casino	54.624	51.291	42.530
Impuesto único a los trabajadores	1.481	1.339	859
Retención segunda categoría 10%	594	208	617
IVA retenido a terceros	23	8	0
Iva débito fiscal	54.362	67.738	0
Impuesto a la renta	0	0	0
Provisión impuesto artículo 21, inc 3	741	60.471	796
Provisión impuesto 20% casino	0	0	0
Total	205.786	267.903	105.172

Activos y pasivos por impuestos diferidos

El origen de los impuestos diferidos registrados a las fechas que se indican son:

	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
Activos por impuestos diferidos	M\$	M\$	M\$
Vacaciones del personal	9.058	8.260	8.260
Pérdidas tributarias	225.854	377.035	353.368
Activo fijo	126.771	0	0
Total	361.683	385.295	361.628

	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
Pasivos por impuestos diferidos	M\$	M\$	M\$
Diferencias imponibles otros activos	5.669	5.542	7.570
Total	5.669	5.542	7.570

	01-01-2011	01-01-2010
	31-12-2011	31-12-2010
	M\$	M\$
Impuesto a la renta	0	0
Impuesto Unico Art 21 Inc 3	(741)	(60.471)
Efecto de impuestos diferidos	(23.739)	25.694
Gasto por impuestos corrientes	(24.480)	(34.777)

13 Activos intangibles

La composición del rubro es la siguiente:

	31.12.2011		
	Valor Bruto M\$	Deprec. acumulada M\$	Valor neto M\$
Licencias computacionales	62.255	(50.763)	11.492
	62.255	(50.763)	11.492

	31.12.2010		
	Valor Bruto M\$	Deprec. acumulada M\$	Valor neto M\$
Licencias computacionales	55.545	(32.876)	22.669
	55.545	(32.876)	22.669

	01.01.2010		
	Valor Bruto M\$	Deprec. acumulada M\$	Valor neto M\$
Licencias computacionales	47.718	(13.121)	34.597
	47.718	(13.121)	34.597

Las licencias computacionales correspondientes a adquisición de software de uso específico, tienen vidas útiles definidas de entre 1 y 3 años, revisándose anualmente al término de cada ejercicio.

Se amortizan en forma lineal de acuerdo a la vida útil estimada, reconociéndose la amortización correspondiente dentro de los resultados de cada ejercicio.

Conforme a lo requerido por NIC 36 la empresa evalúa anualmente la existencia de indicios de que los activos señalados hayan experimentado deterioro en su valor.

14 Propiedades, plantas y equipos

Clases de propiedades, plantas y equipos

La composición del rubro es la siguiente:

	31.12.2011		
	Valor Bruto	Deprec. acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Construcciones e infraestructura	1.671.053	(362.006)	1.309.047
Máquinas	2.591.721	(1.525.946)	1.065.775
Equipos computación y comunicaciones	262.271	(236.309)	25.962
Otros elementos de PPE	1.592.088	(1.254.810)	337.278
Totales	6.117.133	(3.379.071)	2.738.062

	31.12.2010		
	Valor Bruto	Deprec. acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Construcciones e infraestructura	1.659.819	(197.996)	1.461.823
Máquinas	2.482.635	(944.734)	1.537.901
Equipos computación y comunicaciones	245.172	(171.155)	74.017
Otros elementos de PPE	1.528.253	(851.808)	676.445
Totales	5.915.879	(2.165.693)	3.750.186

	01.01.2010		
	Valor Bruto	Deprec. acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Construcciones e infraestructura	1.609.379	(95.338)	1.514.041
Máquinas	2.333.518	(459.784)	1.873.734
Equipos computación y comunicaciones	227.431	(81.773)	145.658
Otros elementos de PPE	1.447.653	(468.602)	979.051
Totales	5.617.981	(1.105.497)	4.512.484

Movimiento de propiedad, planta y equipos

	Instalaciones e Infraestructura	Máquinas	Eq. Computación y comunicaciones	Otros PPE	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01.01.2010	1.514.041	1.873.734	145.658	979.051	4.512.484
Adiciones	50.440	149.117	17.740	80.601	297.898
Bajas	0	0	0	0	0
Depreciación	(102.658)	(484.950)	(89.381)	(383.207)	(1.060.196)
Saldos al 31.12.2010	1.461.823	1.537.901	74.017	676.445	3.750.186
Adiciones	11.234	109.084	17.101	63.834	201.253
Bajas	0	0	0	0	0
Depreciación	(164.010)	(581.210)	(65.156)	(403.001)	(1.213.377)
Saldos al 31.12.2011	1.309.047	1.065.775	25.962	337.278	2.738.062

Seguros sobre activos fijos

La Sociedad tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a los que están expuestos los elementos del activo fijo y del activo financiero. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad.

Pérdida por deterioro del valor de los activos fijos

Para el presente ejercicio, ningún elemento del activo fijo ha presentado deterioro de su valor.

15 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes

A continuación se muestran las partidas que conforman los aludidos rubros a las fechas que se indican:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Proveedores nacionales	84.342	80.643	238.150
Proveedores extranjeros	203.533	55.157	174.239
Honorarios y otras cuentas por pagar	18.168	1.419	1.335
Imposiciones de trabajadores	21.714	22.475	24.519
Otras retenciones laborales	5.402	9.560	6.568
Contratos de seguros	4.356	10.221	0
Cuentas por pagar por premios progresivos	102.548	37.561	24.838
Fichas y tickets en circulación por pagar	6.743	4.875	3.807
Remuneraciones por pagar	50	4.132	13
Facturas por recibir	56.711	20.099	61.176
Total	503.567	246.142	534.645

16 Provisiones

Otras provisiones

La composición del rubro es la siguiente:

Otras provisiones, corrientes	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Estimación servicios básicos	20.894	19.338	22.475
Costo promociones y sorteos	19.465	20.080	-
Costo tarjetas de crédito	15.270	13.400	2.429
Soporte corporativo	-	11.196	26.529
Convenio becas educación superior	6.574	-	-
Cuotas gremiales	4.839	2.550	5.000
Multas laborales	-	5.229	-
Comisiones	-	-	5.501
Gastos marketing	-	900	1.466
Otros menores al considerar individualmente	1.051	431	1.063
Total	68.093	73.124	64.463

Provisiones por beneficios al personal, corrientes

A continuación se muestran las provisiones por beneficios al personal, corrientes:

Provisiones por vacaciones de personal	Año 2011	Año 2010
	M\$	MS
Saldo inicial	51.345	48.588
Incrementos del periodo	54.320	54.626
Usos	(56.704)	(51.869)
Reclasificaciones	0	0
Saldo final	48.961	51.345

Bonificaciones e incentivos	Año 2011	Año 2010
	M\$	MS
Saldo inicial	9.518	0
Incrementos del periodo	32.385	9.518
Usos	(9.518)	0
Reclasificaciones	0	0
Saldo final	32.385	9.518

Total	81.346	60.863
-------	--------	--------

17 Patrimonio

Gestión de capital

La Sociedad mantiene adecuados índices de capital, con el objetivo de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones, dar continuidad y estabilidad a sus actividades, en el largo plazo y maximizar el valor de la empresa, de manera de obtener retornos adecuados para sus accionistas.

Adicionalmente, la Sociedad monitorea continuamente su estructura de capital, con el objetivo de mantener una estructura óptima que le permita reducir el costo de capital.

Evolución del capital

El capital de la Sociedad al 31 de diciembre de 2011 está formado por 128.000 acciones, todas suscritas y pagadas.

El patrimonio de la Sociedad entre la fecha de su constitución y la de cierre de los presentes estados financieros ha experimentado las siguientes variaciones:

Con fecha 14 de noviembre de 2006, según consta en acta de la segunda junta extraordinaria de accionistas de Latin Gaming Osorno S.A. formalizada a través de escritura pública de la notaría Juan Antonio Retamal Concha de la ciudad de Arica, los socios acordaron un aumento del capital social de \$ 310.000.000.- (Trescientos diez

millones de pesos) a la suma de \$ 360.000.000.- (Trescientos sesenta millones de pesos), aumentándolo en la suma de \$ 50.000.000.- (Cincuenta millones de pesos), suma que se dividió en cinco mil acciones, nominativas, todas de una misma y única serie, sin valor nominal, manteniéndose al efecto la misma proporción entre los accionistas, es decir, Latin Gaming Chile S.A. suscribió en ese acto y se comprometió a pagar a más tardar dentro del plazo de un año desde la fecha de la escritura pública respectiva de reforma de los Estatutos Sociales, la cantidad de cuatro mil novecientos cincuenta acciones, las que pagaría a razón de diez mil pesos por cada acción, en total la suma de cuarenta y nueve millones quinientos mil pesos por cada acción, por su parte Latin Gaming Investments Chile S.A., antes Latin Investments Calama S.A., se compromete a suscribir y pagar en igual plazo, la cantidad de cincuenta acciones, las que se pagarán a razón de diez mil pesos por acción, en total la suma de quinientos mil pesos.

Con fecha 31 de julio de 2008, la Superintendencia de Casinos de Juegos, autorizó a la Sociedad el aumento de su capital social hasta un monto de \$1.000.000.000.- (Mil millones de pesos), según resolución exenta N° 247.

La Sociedad contaba con un capital aprobado por su directorio al 31 de Diciembre de 2007, ascendente a la suma de \$402.713.489.- (Cuatrocientos dos millones setecientos trece mil cuatrocientos ochenta y nueve pesos), equivalente a 36.000 acciones. Con el aumento autorizado por el organismo regulador (SCJ), la Sociedad acordó realizar un aumento de capital por un monto de \$597.286.511.- (Quinientos noventa y siete millones doscientos ochenta y seis mil quinientos once pesos), equivalente a 64.000 nuevas acciones quedando la Sociedad con un patrimonio de \$1.000.000.000.- (Mil millones) equivalente a 100.000 acciones.

Con fecha 8 de septiembre de 2008, la sociedad Latin Gaming Investments Chile S.A. procedió a vender su participación ascendente al 1%, incorporándose a su vez, como socio de la misma, la sociedad Operadora Clairvest Latin Limitada.

Con fecha 8 de septiembre de 2008, se aprobó un aumento de capital desde \$1.000.000.000.- a la suma de \$4.662.260.000 emitiendo al efecto 28.000 nuevas acciones, alcanzando con ello un total de 128.000 acciones, las cuales han sido suscritas y pagadas de manera que cada accionista posea el mismo porcentaje de participación, de acuerdo al siguiente detalle, vigente al cierre del ejercicio 2011:

Accionistas	Porcentaje	No de acciones suscritas y pagadas	Monto M\$
Latin Gaming Chile S.A.	50,00%	64.000	2.393.749
Operadora Clairvest Latin Limitada	50,00%	64.000	2.393.749
Total	100,00%	128.000	4.787.499

Otras materias relevantes

La variación en otras reservas corresponde a los ajustes de primera adopción. Además se incorpora para el año 2010 el efecto de la actualización del capital.

A las fechas que se indican, el patrimonio se desglosa de la siguiente forma:

	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Capital emitido	4.787.499	4.787.499	4.780.687
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(1.710.595)	(2.365.929)	(1.954.828)
Otras reservas	232.900	232.900	239.712
Patrimonio total	3.309.804	2.654.470	3.065.571

Por su parte, la ganancia o pérdida por acción básica resulta para el año en:

	Año 2011	Año 2010
Ganancia (pérdida) – M\$	655.334	(411.101)
Número de acciones	128.000	128.000
Ganancia (pérdida) por acción básica – M\$	5,12	(3,21)

Dividendos

Dada la existencia de pérdidas de arrastre de ejercicios anteriores, la Sociedad no ha definido una política de dividendos, esperando hacerlo en la próxima Junta de Accionistas de la Sociedad.

18 Ingresos, costos y gastos

A continuación se muestran los principales importes de resultados

Ingresos de explotación	01-01-2011 31-12-2011 M\$	01-01-2010 31-12-2010 M\$
Ingresos máquinas tragamonedas	5.019.537	3.808.446
Ingresos mesas de juegos	877.489	807.211
Ingresos restobar	558.759	384.329
	6.455.785	4.999.986

Costos de ventas	01-01-2011 31-12-2011 M\$	01-01-2010 31-12-2010 M\$
Impuesto específico al juego 20%	(1.171.389)	(921.934)
Cortesías por entrada al Casino	(105.538)	(58.045)
Cortesías consumo en casino	(43.312)	(57.696)
Costo restobar	(375.261)	(214.666)
Otros costos	(105.281)	(38.846)
	(1.800.781)	(1.291.187)

Gastos de administración	01-01-2011 31-12-2011 M\$	01-01-2010 31-12-2010 M\$
Remuneraciones, honorarios y otros gastos de personal	(1.251.519)	(1.437.465)
Mercadeo y publicidad	(406.667)	(356.077)
Gastos generales de operación y administración	(569.583)	(477.153)
Alquileres	(502.727)	(486.224)
Amortización intangibles	(17.999)	(19.755)
Depreciación	(1.215.166)	(1.058.609)
	(3.963.661)	(3.835.283)

19 Remuneraciones al Directorio

Los Directores de la Sociedad, no han percibido remuneraciones por su desempeño como tales, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, respectivamente.

20 Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, de producirse, son reconocidos en resultados en la medida que se incurren.

Durante el ejercicio reportado no se han incurrido en dichos costos.

21 Contingencias y restricciones

La Sociedad al 31 de diciembre 2011 no presenta restricciones ni contingencias a ser reveladas.

22 Garantías

La Sociedad al 31 de diciembre de 2011 no posee garantías recibidas de terceros.

23 Hechos relevantes y esenciales

La Sociedad al 31 de diciembre de 2011 no presenta hechos relevantes y/o esenciales que revelar.

24 Hechos posteriores

Entre la fecha de cierre y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras de ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

25 Aprobación de los presentes estados financieros

Con fecha 28 de marzo de 2012, en reunión de Directorio, los Directores de la Sociedad acordaron autorizar la publicación de los presentes estados financieros.