OVALLE CASINO RESORT S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2016
y por el año terminado en esa fecha

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

OVALLE CASINO RESORT S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

M$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos
UF : Cifras expresadas en unidades de fomento
US$: Cifras expresadas en dólares estadounidenses

Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores
Ovalle Casino Resort S.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Ovalle Casino Resort S.A., que comprende el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

© KPMG Auditores Consultores Ltda., sociedad de responsabilidad limitada chilena y una firma miembro de la red de firmas miembro independientes de KPMG afiliadas a KPMG International Cooperative ("KPMG International"), una entidad suiza. Todos los derechos reservados.

Santiago
Isidora Goyenechea 3520
Piso 2, Las Condes
+56 2 2798 1000
contacto@kpmg.com

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Ovalle Casino Resort S.A., al 31 de diciembre de 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos – Estados financieros al 31 de diciembre de 2015

Los estados financieros de Ovalle Casino Resort S.A. al 31 de diciembre de 2015, y por el año terminado en esa fecha fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 19 de febrero de 2016.

Luis Inostroza C.

KPMG Ltda.

Santiago, 23 de marzo de 2017

© KPMG Auditores Consultores Ltda., sociedad de responsabilidad limitada chilena y una firma miembro de la red de firmas miembro independientes de KPMG afiliadas a KPMG International Cooperative ("KPMG International"), una entidad suiza. Todos los derechos reservados.

Ovalle Casino Resort S.A.

Estados financieros
al 31 de diciembre de 2016 y 2015

Contenido

		Página
	Estados de situación financiera clasificados, activos	3
	Estados de situación financiera clasificados, pasivos y patrimonio	4
	Estados de resultados integrales por función	5
	Estados de resultados integrales	6
	Estados de flujos de efectivo – método directo	7
	Estados de cambios en el patrimonio neto	8
	Notas a los estados financieros:	
Nota 1	Información general	9
Nota 2	Resumen de principales políticas contables	11
Nota 3	Factores de riesgo	20
Nota 4	Información por segmento	23
Nota 5	Responsabilidad de la información y estimaciones, juicios y criterios de la administración	23
Nota 6	Nuevos pronunciamientos contables	24
Nota 7	Efectivo y equivalentes al efectivo	26
Nota 8	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	27
Nota 9	Transacciones entre entidades relacionadas	28
Nota 10	Otros activos financieros, corrientes	33
Nota 11	Otros activos no financieros, corrientes	33
Nota 12	Inventarios	33
Nota 13	Activos intangibles distintos de la plusvalía	34
Nota 14	Propiedades, planta y equipos (PPE)	35
Nota 15	Activos y pasivos por impuestos corrientes	38
Nota 16	Activos y pasivos por impuestos diferidos	38
Nota 17	Otros pasivos financieros	40
Nota 18	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	41
Nota 19	Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	42
Nota 20	Capital emitido	42
Nota 21	Ganancia por acción	43
Nota 22	Composición de resultados relevantes (resultado por naturaleza)	44
Nota 23	Resultados por unidades de reajustes y diferencias de cambio	46
Nota 24	Contingencias y compromisos	46
Nota 25	Garantías	48
Nota 26	Medio ambiente	48
Nota 27	Hechos posteriores	48
Nota 28	Aprobación de los presentes estados financieros	49

Estados de situación financiera clasificados
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

	Notas	31.12.2016 M$	31.12.2015 M$
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	**7**	**1.952.062**	1.867.815
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	**8**	**5.226.637**	3.526.179
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	**9**	**624.884**	54.416
Inventarios	**12**	**396.694**	-
Activos por impuestos corrientes	**15**	**279.646**	-
Otros activos financieros, corrientes	**10**	**4.732**	2.490
Otros activos no financieros, corrientes	**11**	**32.205**	-
Total, de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**8.516.860**	5.450.900
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		**-**	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		**-**	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**-**	-
Total, activos corrientes		**8.516.860**	5.450.900
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros, no corrientes		**-**	
Activos intangibles distintos de la plusvalía	**13**	**316.738**	-
Propiedades, planta y equipo	**14**	**31.047.362**	19.617.029
Activos por impuestos diferidos	**15**	**1.516.019**	580.747
Total, de activos no corrientes		**32.880.119**	20.197.776
Total, de activos		**41.396.979**	25.648.676

Estados de situación financiera clasificados, continuación
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

	Notas	31.12.2016 M$	31.12.2015 M$
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	**16**	**3.347.351**	3.466.695
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**17**	**5.078.586**	4.135.802
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	**9**	**28.285.845**	7.664.948
Pasivos por Impuestos, corrientes	**15**	**117.095**	5.285
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	**18**	**83.515**	15.525
Total de pasivos corrientes		**36.912.392**	15.288.255
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	**17**	**-**	3.550.800
Total de pasivos no corrientes		**-**	3.550.800
Total pasivos		**36.912.392**	18.839.055
Patrimonio:			
Capital emitido	**19**	**7.950.000**	7.950.000
Resultados acumulados		**(3.385.964)**	(1.060.930)
Otras reservas		**(79.449)**	(79.449)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**4.484.587**	6.809.621
Participaciones no controladoras		**-**	-
Patrimonio total		**4.484.587**	6.809.621
Total de patrimonio y pasivos		**41.396.979**	25.648.676

Estados de resultados integrales por función

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016 y 2015

	Notas	2016 M$	2015 M$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	**21**	**673.647**	-
Costo de ventas	**21**	**(1.402.778)**	-
Ganancia bruta		**(729.131)**	-
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		**-**	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		**-**	-
Otros ingresos por función		**-**	-
Costos de distribución		**-**	-
Gasto de administración	**21**	**(3.719.700)**	(761.658)
Otros gastos por función			-
Otras ganancias(pérdidas)	**21**	**84.229**	67
Ingresos financieros		**-**	-
Costos financieros	**21**	**(286.700)**	(9.083)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		**-**	-
Diferencia de cambio	**22**	**1.172.549**	(801.789)
Resultado por unidades reajustables	**22**	**229.149**	58.418
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		**-**	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**(3.249.604)**	(1.514.045)
Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	**15**	**924.570**	536.896
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		**(2.325.034)**	(977.149)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		**-**	-
Ganancia (pérdida) del período		**(2.325.034)**	(977.149)
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		**(2.325.034)**	(977.149)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones minoritarias		**-**	-
Ganancia (pérdida) del período		**(2.325.034)**	(977.149)
Ganancia por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (perdida) por acción	**20**	**(119,32)**	(50,15)
Ganancias (perdida) por acción diluidas		**-**	-
Ganancia por acción básica		**(119,32)**	(50,15)
Ganancias por acción diluidas		**-**	-
Ganancia (perdida) diluida por acción en operaciones continuadas		**-**	-
Ganancia (perdida) diluida por acción en operaciones discontinuadas		**-**	-
Ganancias por acción diluidas		**-**	-

Las notas adjuntas N° 1 a 29 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de resultados integrales

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016 y 2015

	2016 M$	2015 M$
Ganancia (pérdida)	**(2.325.034)**	(977.149)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Activos financieros disponibles para venta		
Coberturas del flujo de efectivo		
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	**-**	**-**
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	**-**	**-**
Otro resultado integral	**-**	**-**
Resultado integral total	**(2.325.034)**	(977.149)
Resultado integral atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	**(2.325.034)**	(977.149)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones minoritarias	**-**	**-**
Resultado integral total	**(2.325.034)**	(977.149)

Estados de flujos de efectivo, método directo

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016 y 2015

	2016 M$	2015 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios:	**673.647**	**-**
Otros cobros por actividades de operación	**65**	**-**
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	**(2.757.836)**	(205.784)
Pagos a y por cuenta de los empleados	**(1.501.468)**	(243.876)
Otras entradas (salidas) de efectivo	**(128.732)**	(55.720)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	**(3.714.324)**	(505.380)
Intereses pagados	**(119.598)**	(49.038)
Intereses recibidos	**167**	51
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	**-**	(2.527)
Otras entradas (salidas) de efectivo	**387.517**	(79.849)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de operación	**(3.446.238)**	(636.743)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	**(12.767.439)**	(12.313.399)
Compras de activos intangibles	**(3.209)**	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	**24.050**	-
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión	**(12.746.598)**	(12.313.399)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Pago de capital	**-**	425.631
Importes procedentes de prestamos	**3.368.050**	6.497.292
Préstamos de entidades relacionadas	**-**	10.425.140
Reembolso de prestamos	**(6.643.037)**	(3.570.600)
Pagos de entidades relacionadas	**19.882.485**	(53.000)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	**16.607.498**	13.724.463
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**414.662**	774.321
Efectos de variación en tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes	**(330.415)**	270.207
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**84.247**	1.044.528
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	**1.867.815**	823.287
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	**1.952.062**	1.867.815

Estados de cambios en el patrimonio neto
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

	Capital emitido M$	Resultados acumulados M$	Otras reservas M$	Patrimonio atribuibles a los propietarios de la controladora M$	No controladora M$	Patrimonio Total M$
Año 2015						
Saldos al 1 de enero de 2015	7.524.722	(83.781)	(79.449)	7.361.492	-	7.361.492
Cambios en el patrimonio:						
Aportes de capital	425.278	-	-	425.278	-	425.278
Pérdida del ejercicio	-	(977.149)	-	(977.149)	-	(977.149)
Total cambios en el patrimonio	425.278	(977.149)	-	(551.871)	-	(551.871)
Saldos al 31 de diciembre de 2015	7.950.000	(1.060.930)	(79.449)	6.809.621	-	6.809.621
Año 2016						
Saldos al 1 de enero de 2016	**7.950.000**	**(1.060.930)**	**(79.449)**	**6.809.621**	**-**	**6.809.621**
Cambios en el patrimonio:						
Pérdida del ejercicio	**-**	**(2.325.034)**	**-**	**(2.325.034)**	**-**	**(2.325.034)**
Total cambios en el patrimonio	**-**	**(2.325.034)**	**-**	**(2.325.034)**	**-**	**(2.325.034)**
Saldos al 31 de diciembre de 2016	**7.950.000**	**(3.385.964)**	**(79.449)**	**4.484.587**	**-**	**4.484.587**

Notas a los estados financieros

Nota 1 Información general

La sociedad fue creada con fecha 8 de febrero de 2013, como "Ovalle Casino Resort S.A.", según consta en escritura pública protocolizada en Notaria de Iván Torrealba Acevedo, Notario Público Titular de la trigésima tercera Notaría de Santiago.

La sociedad está inscrita en el registro de Comercio del Conservador de Ovalle, con fecha 11 de febrero de 2013, a fojas 51 numero 35.

El objeto de la sociedad es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Ovalle, autorizada por la Superintendencia de Casinos y Juegos, en los términos de la ley N° 19.995 y sus reglamentos.

La sociedad tendrá una duración de 35 años a contar de la fecha de otorgamiento de la escritura pública y se renovará tácita y automática y sucesivamente por el mismo período salvo que en junta de accionistas, que se celebre con un año de anticipación a la renovación, se acuerde por mayoría absoluta de accionistas poner término a la sociedad, no renovándose por un nuevo período.

El marco regulatorio de la sociedad está dado por las Leyes N° 18.045 y 18.046 sobre Mercado de Valores y Sociedades Anónimas y además disposiciones pertinentes de los Códigos Civil y de Comercio.

Según resolución exenta Nº 384, el día 28 de agosto de 2013 la Superintendencia de Casinos de Juegos le concedió a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación de un casino de juegos en la comuna de Ovalle.

El plazo de la concesión es de 15 años contando desde la fecha de otorgamiento del certificado. Este permiso podrá ser renovado mediante un nuevo proceso de postulación, teniendo la sociedad renovante un derecho preferente para la obtención del permiso, en el caso de que un tercer oferente iguale el ofrecimiento de la sociedad.

Ovalle Casino resort S.A. inició sus actividades comerciales en el mes de agosto de 2016 y no presenta actividades operativas durante el período 2015. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N°76.264.328-6.

Los accionistas de la Sociedad han comprometido efectuar los aportes de capital o financiaciones necesarias para permitir el normal desarrollo de sus actividades, tendientes a alcanzar el equilibrio en el capital de trabajo y alcanzar en el mediano o largo plazo el punto de equilibrio en los resultados operacionales. En este entorno, la Dirección de la Sociedad estima que los activos de largo plazo son recuperables, con base en la concreción futura y exitosa de los planes comerciales y operativos de la Sociedad.

1.1 Capital social y propiedades

El capital social de la sociedad es de M$ 7.950.000 dividido en 19.485.294 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado M$ 7.950.000.

La propiedad de la Compañía al 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

Accionistas	N° Acciones	%
Invergaming Chile S.p.A.	9.742.647	50,00
Boldt Chile S.p.A.	9.742.647	50,00
Total	19.485.294	100,00

La Compañía es controlada conjuntamente por sus inversores.

Los accionistas de la sociedad al 31 de diciembre de 2015 eran los mismos que al 31 de diciembre de 2016.

1.2 Personal

Al 31 de diciembre de 2016 Casino Ovalle Resort S.A., cuenta con una dotación de 166 trabajadores (108 trabajadores al 31 de diciembre 2015).

1.3 Directorio y administración

Ovalle Casino Resort S.A., es administrado por un directorio compuesto por cinco directores titulares, los que son elegidos por un periodo de un año.

El actual directorio fue designado en la junta de accionistas celebrada el dia 22-03-2017, el cual queda conformado de la siguiente manera:

Nombre Director	Cargo	Run/Pasaporte
Antonio Eduardo Tabanelli	**Presidente**	N° AAB183164 Pasaporte argentino
Miguel Suque Mateu	**Director**	N° PAB667724 Pasaporte Español
Francisco Javier Picola Maculet	**Director**	N° AAH288597 Pasaporte Español
Juan Carlos Salaberry	**Director**	N° 10.306.339 Cédula Argentina
Juan Almagro García	**Gerente General**	C.I. 25.048.102-0

Nota 2 Resumen de principales políticas contables

Los presentes Estados Financieros de Ovalle Casino Resort S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015, fueron preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Estandars Board ("IASB") y fueron aprobados por su directorio con fecha 23 de marzo de 2017.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas por la Compañía en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

a) Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros de Ovalle Casino Resort S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015, fueron preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Estandars Board ("IASB") y fueron aprobados por su directorio con fecha 23 de marzo de 2017.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 fueron originalmente formulados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros ("SVS"), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") y por lo establecido en el Oficio Circular N° 856 del 17 de octubre de 2014 que instruye a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se hubieren producido como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 más las normas específicas dictadas por la SVS.

En la re adopción de IFRS al 1 de enero de 2016, la Compañía ha aplicado IFRS como si nunca se hubiera dejado de aplicar IFRS en sus estados financieros. En consecuencia, no se ha optado por ninguna de las alternativas contempladas en IFRS 1 "Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera".

En la preparación de estos estados financieros la Administración de la Compañía ha aplicado su mejor entendimiento de las NIIF, sus interpretaciones y de los hechos y circunstancias que están vigentes a la fecha de su preparación, lo que representa la adopción integral explícita y sin restricciones de las normas internacionales.

La preparación de los presentes estados financieros, conforme a las NIIF, exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables. En Nota sobre Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las estimaciones son significativas para las cuentas reveladas.

b) Bases de presentación

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser el peso chileno la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

En los estados de situación financiera adjuntos, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

A su vez, en el estado de resultados integrales se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

Los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 se presentan comparados con los estados financieros al 31 de diciembre de 2015.

Los estados de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto muestran los movimientos de los períodos 2016 y 2015.

c) Moneda funcional, de presentación y extranjera

Los importes incluidos en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda de presentación de los estados financieros es el peso chileno.

Todas las operaciones que realiza la Compañía en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período.

d) Tipo de cambio de moneda extranjera y variación de la Unidad de Fomento

Los tipos de cambio de las principales divisas y las variaciones de unidades de fomento utilizadas en los procesos contables de la Compañía, respecto al peso chileno, al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son los siguientes:

Moneda **Unidad reajuste**	**31.12.2016** $	31.12.2015 $
Dólar americano (US$)	**669,47**	710,16
Unidad de fomento (UF)	**26.347,98**	25.629,09

e) Efectivo y equivalentes al efectivo

Se considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo e inversiones financieras seguras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en los préstamos que devengan intereses en el rubro otros pasivos financieros corrientes.

f) Activos financieros

La Compañía clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.
- Préstamos y cuentas a cobrar.

La Administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial, en función del propósito con el que se adquirieron dichos instrumentos financieros.

Las inversiones se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no controlados a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Compañía ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

i. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son instrumentos financieros mantenidos para negociar.

ii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Compañía tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Estos instrumentos financieros se incluyen en otros activos financieros no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del estado financiero que se clasifican como otros activos financieros corrientes.

Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado registrándose directamente en resultados el devengamiento del instrumento.

iii. Préstamos y cuentas a cobrar

Los préstamos y cuentas a cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Se incluyen en esta categoría los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del activo corriente, excepto aquellos deudores cuyos vencimientos son superiores a 12 meses desde la fecha del estado financiero que se clasifican como activo no corriente.

Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado, registrándose directamente en resultados el devengamiento de las condiciones pactadas.

La Compañía evalúa en la fecha de cada estado financiero si existe evidencia objetiva que un instrumento financiero o un grupo de instrumentos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

g) Propiedad, planta y equipos

Se clasifican en Propiedades, planta y equipos aquellos elementos de inmovilizados utilizados en las actividades operacionales del grupo.

i. Valorización inicial en régimen NIIF

Los elementos de activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, salvo terrenos y obras en curso, se reconocen por su costo inicial menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

Los terrenos y las obras en curso se presentan a sus costos iníciales netos de pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

El costo inicial de propiedades, planta y equipos incluye todas aquellas erogaciones directamente atribuibles a la adquisición y/o construcción del activo fijo y hasta la fecha en que quede en condiciones de cumplir con el objetivo para el cual fue adquirido y/o construido.

En el financiamiento de un activo a través de créditos directos e indirectos, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el periodo de construcción o adquisición.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional o en una unidad reajustable se convierten a dicha moneda funcional al tipo de cambio o unidad reajustable vigente al día de la adquisición.

ii. Valorización posterior

El grupo opta por valorizar los elementos de propiedades, planta y equipos al costo neto de depreciaciones y pérdidas por deterioro acumuladas, si correspondiere.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Los desembolsos por reparaciones y mantenciones a los bienes de propiedad, planta y equipos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Respecto de las Propiedades, planta y equipo adquiridos mediante una combinación de negocios, estos son valorados a su valor razonable según es requerido por la NIIF 3, para posteriormente considerar dicho valor como costo del bien.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del ejercicio (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo (neto de depreciación y deterioro acumulado) y se incluyen en el Estado de resultados.

iii. Depreciación

Los terrenos y obras en curso no se deprecian.

La depreciación se calcula utilizando el método lineal distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. La vida útil de los activos se ha determinado principalmente conforme al deterioro natural esperado y su obsolescencia técnica o comercial.

A continuación, las vidas útiles:

	Vidas útiles (en años)	
Clase de activos	**Desde**	**Hasta**
Inmueble	100	100
Instalaciones	15	15
Maquinarias y equipos	8	10
Equipamiento de tecnologías de la información	6	6

Además, en el caso de bienes arrendados su vida útil puede amortizarse hasta la duración del contrato de arrendamiento.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros anuales.

h) Arrendamientos

La Compañía evalúa la clasificación de los arrendamientos (financiero u operativo) en base a las condiciones pactadas a la fecha de celebración del respectivo contrato.

i. Cuando la Compañía es el arrendatario, en un arrendamiento financiero

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios operacionales del activo arrendado son traspasados por el arrendador al arrendatario son clasificados como arrendamientos financieros.

El arrendatario registra los elementos de activos en sus estados financieros, registrando el correspondiente pasivo por leasing.

Los pagos de las cuotas cancelan el saldo insoluto y los intereses, siendo estos cargados a resultados.

Los elementos de propiedades, planta y equipos adquiridos en leasing se tratan contablemente bajo las normas generales de la NIC 16, según corresponda, informándose en nota a los estados financieros el importe y naturaleza de los aludidos elementos adquiridos mediante leasing.

ii. Cuando el grupo es el arrendatario, en un arrendamiento operativo

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional.

Los gastos por arrendamientos operacionales son reconocidos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el período de realización del contrato de arrendamiento y sobre base devengada.

i) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Para activos intangibles de vida útil no definida y la plusvalía, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

Los demás activos fijos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable. El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso.

A efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existen flujos de efectivo identificables por separado.

Los activos no financieros distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro en periodos anteriores se someten a prueba en cada fecha de cierre del estado financiero para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libros de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta "Otras ganancias (pérdidas)".

j) Capital emitido

Las acciones ordinarias suscritas y pagadas se clasifican como capital emitido. La compañía distribuye y contabiliza los dividendos por pagar en la medida que los resultados y las disponibilidades de caja lo permitan.

k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a un año.

l) Préstamos que devengan intereses

Los préstamos que devengan intereses, clasificados dentro del rubro otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontados todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado conforme a la tasa de interés efectiva.

m) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

i. Impuesto a la renta corriente

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

Cabe señalar que la tasa de impuesto que afectará al régimen atribuido será de 25%, y la misma aplicará para el año comercial 2017 y la tasa que aplicará al régimen parcialmente integrado será del 27%, sin embargo, la misma se aplicará para el año comercial 2018, ya que para el año 2017 se aplicará un 25,5% por el incremento progresivo señalado en la ley.

Si la evaluación del régimen tributario aplicable a la sociedad da como resultado que el régimen que tendrá es el parcialmente integrado, los efectos de los impuestos diferidos deberían reflejar como tope la tasa del 27%, en consideración al plazo de reverso de las diferencias.

ii. Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- Las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios. y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;
- Las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias asociadas y en negocios conjuntos en la medida que el Grupo pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias

temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro; y las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias fiscales futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, una entidad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de reporte, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente integrado
2015	22,5 %
2016	24,0 %
2017	25,5 %
2018	27,0 %

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que el Grupo espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos. Para este propósito, se presume que el importe en libros de las propiedades de inversión medidas al valor razonable se recuperará mediante la venta, y el Grupo no ha refutado esta presunción.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan solo si se cumplen ciertos criterios.

n) Beneficios a los empleados

El grupo reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a los días de vacaciones pendiente multiplicado por las compensaciones de cada trabajador.

o) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o prospectiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones por reestructuración son reconocidas en el período en el cual la Compañía está legal o constructivamente comprometido con el plan. Los costos relevantes son sólo aquellos incrementales o que se incurrirán como resultado de la reestructuración.

p) Medioambiente

En el caso de existir obligaciones se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, planta y equipo.

q) Reconocimiento de ingresos-

1) Ingresos Ordinarios:

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto al valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir)
Ovalle Casino Resort S.A., reconoce los ingresos el valor de los mismos se puede medir con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describen a continuación.

1.1) Ingresos de juegos:

Los ingresos por juegos corresponden ala suma de los ingresos brutos de las máquinas de azar, mesas de juegos y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos y de impuesto al valor agregado.

2) Investigación y desarrollo

Estos gastos son presentados en la cuenta Gastos de administración del Estado de Resultados Integrales, y registrados en el ejercicio en que se incurren.

Nota 3 Factores de Riesgo

La Administración de Ovalle Casino Resort S.A., ha determinado que la administración del riesgo financiero será gestionada directamente, debiendo proveer financiamiento y administrar los riesgos de tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación y riesgo de crédito, de acuerdo a los procedimientos y objetivos determinados. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio y las variables del mercado.

El Directorio revisa, de acuerdo a los lineamientos entregados, la estructura de administración del riesgo, como también los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

Entre los distintos factores de riesgo que afectan al grupo y la forma en que la administración de Ovalle Casino Resort S.A. los administra, podemos mencionar los siguientes:

3.1 Riesgo de liquidez

La Administración define el riesgo de liquidez como la dificultad que se presenta al no poder cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros. En consecuencia, se ha enfocado en asegurar en forma constante y suficiente la liquidez con el objeto de cumplir con sus obligaciones, ya sea para condiciones de crisis o normales.

El riesgo de liquidez de las compañías, es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento, necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento del capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras. Estas fuentes de financiamiento se componen de la generación de flujos propios obtenidos de la operación y fuentes de financiamiento externo, para los cuales, la Administración mantiene indicadores de solvencia que permitan contar con líneas de financiamiento disponibles y abiertas que permitan abordar eventuales necesidades de financiamiento en óptimas condiciones crediticias.

Como medida para ayudar con la liquidez de la sociedad, y tal como lo describe la nota 28 a los estados financieros, la administración de la sociedad ha cerrado una operación de financiamiento mediante la suscripción de un contrato leaseback de máquinas y de un crédito comercial por un total de USD $10.000.000 con Banco Itau Corpbanca. Esta medida inyectará recursos financieros importantes que le permitan administrar de mejor formar su liquidez en el corto plazo.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el ejercicio 2016 son:

	Al 31 de diciembre de 2016				
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes, hasta 3 meses	Más de 3 meses, hasta 1 año	Más de 1 año, hasta 3 años	Total
	M$	M$	M$	M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.854.691	97.371	-	-	1.952.062
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	21.609	5.205.028	-	5.226.637
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	624.884	-	624.884
Otros activos financieros	-		4.732	-	4.732
Totales	1.854.691	118.980	5.834.644	-	7.808.315
Pasivos financieros	-	-	3.347.351	-	3.347.351
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.986.529	1.986.529	962.944	-	4.936.002
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, (1)	-	-	28.285.845	-	28.285.845
Provisiones	57.034	57.034	28.516	-	142.584
Totales					
Totales	2.043.563	2.043.563	32.624.656	-	36.711.782

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el ejercicio 2015 son:

	Al 31 de diciembre de 2015				
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes, hasta 3 meses	Más de 3 meses, hasta 1 año	Más de 1 año, hasta 3 años	Total
	M$	M$	M$	M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.647.611	220.204	-	-	1.867.815
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	561.453	2.964.726	-	3.526.179
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	54.416	-	54.416
Otros activos financieros			2.490	-	2.490
Totales	1.647.611	781.657	3.021.632	-	5.450.900
Pasivos financieros			7.017.495	-	7.017.495
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21.847	3.932	4.110.023	-	4.135.802
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, (1)	-		7.664.948	-	7.664.948
Pasivos por impuestos corrientes		5.285	-	-	5.285
Totales	21.847	9.217	18.792.466	-	18.823.530

1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

3.2 Riesgo de proveedores

La Administración mantiene un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, por tal razón no se advierten riesgos relacionados.

3.3 Riesgo de crédito

La Administración define riesgo de crédito a la pérdida posible de originarse debido a la cesación de pago de parte de un cliente, cuyo origen está en las cuentas por cobrar.
La Sociedad no está expuesta al riesgo de crédito.

3.4 Riesgo de tasa de interés

La Administración busca tener la mayor parte de su deuda en tasa de interés fija, de tal forma de evitar la exposición a fluctuaciones que puedan ocurrir en la tasa de interés variable y que puedan aumentar los gastos financieros.

3.5. Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es la exposición de la Sociedad a ver afectados sus ingresos o el valor de los instrumentos financieros que mantiene, por los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés o precios pactados. Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad no está expuesta al riesgo de mercado.

Nota 4 Información por segmento

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Ovalle

Nota 5 Responsabilidad de la información y estimaciones, juicios y criterios de la administración

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En los estados financieros de Ovalle Casino Resort S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos. incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables

Nuevas Normas	
NIIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 1: Iniciativa de revelación	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIIF 11, *Acuerdos Conjuntos*: Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 16, *Propiedad, Planta y Equipo,* y NIC 38, *Activos Intangibles*: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 27, Estados Financieros Separados, NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 28, Inversiones en Asociadas. Aplicación de la excepción de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 41, *Agricultura*, y NIC 16, *Propiedad, Planta y Equipo*: Plantas que producen frutos.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 27, *Estados Financieros Separados*, Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.

b. Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 9, *Instrumentos Financieros*	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 *Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes*	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: *Arrendamientos*	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: *Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas*	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

Enmiendas a NIIFs	
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIIF 2, *Pagos Basados en Acciones*: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, *Estados Financieros Consolidados*, y NIC 28, *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos*: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, *Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes*: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La administración estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrán un efecto significativo en los estados financieros por los períodos terminados al 31 de diciembre 2016.

Nota 7 Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Caja Efectivo y fondos efectivo	**2.200**	1.500
Banco Santander $	**1.497**	94.829
Banco Santander US$	**551**	1.516.811
Banco Santander Miami	**578**	1.464
Banco BBVA $	**179**	32.375
Banco BBVA US$	**596**	632
Banco Itaú $	**7.770**	-
Banco Itaú $	**11.777**	-
Banco Itaú US$	**1.659.237**	-
Depósitos en transito	**4.886**	-
Saldos en bancos	**1.689.271**	1.647.611
Depósito a plazo en dólares (2)	**97.371**	220.204
Fondo reserva de liquidez (1)	**165.420**	-
Totales	**1.952.062**	1.867.815

(1) **Fondo de reserva de liquidez,** corresponde a la reserva de liquidez suficiente que el casino debe mantener de manera permanente para responder a las apuestas que se realicen diariamente en el establecimiento, según lo establecido en el Artículo 23 del Decreto Supremo 547 de Reglamento de Juegos de Azar en Casinos de Juego y Sistema de Homologación.

(2) Inversiones depósitos a plazo

Al 31 de diciembre de 2016

Institución Financiera	**Vencimiento**	**Capital US$**	**Tasa Interés %**	**Intereses US$**	**Monto de Inversión US$**	**M$**
Banco Santander	10 enero 2017	145.400,47	0,10	44,83	145.445,30	**97.371**
Totales		145.400,47		44,83	145.445,30	**97.371**

Al 31 de diciembre de 2015

Institución Financiera	Vencimiento	Capital US$	Tasa Interés %	Intereses US$	Monto de Inversión US$	M$
Banco Santander	16 enero 2016	145.076,13	0,10	12,09	145.088,22	103.027
Banco Santander	18 enero 2016	165.000,00	0,25	36,67	165.036,27	117.177
Totales		310.076,13		48,76	310.124,49	220.204

Los saldos por monedas que componen el efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre 2016 y 2015, son los siguientes:

Tipo de Moneda	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Peso chileno	**193.729**	128.704
Dólar estadounidense	**1.758.333**	1.739.111
Euro	**-**	-
Total	**1.952.062**	1.867.815

La Sociedad no mantiene restricciones sobre el efectivo y equivalentes al efectivo a la fecha de emisión de los estados financieros, excepto el fondo de liquidez.

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Supremo 547, de 2005, Ovalle Casino Resort declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene un encaje o reserva de liquidez de M$ 165.420 al 31 de diciembre de 2016. (Al 31 de diciembre de 2015 no mantenía esta reserva de liquidez.)

Nota 8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

La composición es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Cobranzas con tarjetas	**21.609**	-
Sub total deudores comerciales	**21.609**	-
Otras cuentas por cobrar:		
IVA crédito fiscal por construcción de casino	**5.202.614**	2.964.726
Anticipos proveedores	**2.277**	553.652
Fondos por rendir	**-**	1.052
Préstamos a empleados	**-**	600
Cuentas por cobrar a empleados	**-**	6.149
Asignación familiar por cobrar	**137**	-
Otras cuentas por cobrar	**5.205.028**	3.526.179
Totales	**5.226.637**	3.526.179

Nota 9 Transacciones con entidades relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo 89 de la ley 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadros adjuntos, corresponden a operaciones comerciales con entidades relacionadas. No existen estimaciones de incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

a) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

El detalle de los saldos con entidades relacionadas, es el siguiente:

Documentos y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Chillán Casino Resort S.A.	**186.444**	53.266
Servicios del Pacífico S.p.A.	**262.255**	-
Servicios del Pacífico S.p.A. (Arriendos)	**37.418**	-
Boldt Chile S.p.A.	**84.851**	-
Boldt Chile S.p.A. (préstamos)	**6.695**	
Boldt S.A.	**25**	-
Invergaming Chile S.p.A.	**40.501**	-
Invergaming Chile S.p.A. (préstamos)	**6.695**	-
Ricardo Abdala Hirane	**-**	1.150
Totales	**624.884**	54.416

Documentos y cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Invergaming Chile S.p.A. (1)	**11.054.473**	427.053
Boldt Chile S.p.A. (1)	**11.094.159**	7.126.899
Boltd S.A. (2)	**2.514.987**	-
Invergaming Grup S.L. (2)	**2.716.263**	-
Invergaming Grup S.L.	**426.750**	110.583
Boltd S.A.	**226.613**	-
Boltd S.A.	**100.558**	-
Club de Golf Peralada S.A.	**3.429**	-
Servicios del Pacífico	**2.436**	
Servicios del Pacífico	**136.339**	-
Ricardo Abdala Hirane	**139**	-
Abdala y Cía.	**9.699**	413
Totales	**28.285.845**	7.664.948

(1) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento, debido que son exigible en cualquier momento conforme lo requiera la mutuante, cuyo detalle es el siguiente:

(2) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento, debido que son exigible en cualquier momento conforme lo requiera la mutuante, cuyo detalle es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2016:

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital US$	Tasa de interés %	Intereses US$	Totales US$	Totales M$
Invergaming Chile S.p.A.	27.nov.2015	600.000	1,5 %	9.850,00	609.850,00	408.276
Invergaming Chile S.p.A.	15.ene.2016	5.500.000	1,5 %	79.291,67	5.579.291,67	3.735.168
Invergaming Chile S.p.A.	11.mar.2016	9.800.000	1,5%	118.416,67	9.918.416,67	6.640.083
Invergaming Chile S.p.A.	18.mar.2016	400.000	1,5%	4.716,66	404.716,66	270.946
Subtotal Invergaming Chile		16.300.000		212.275,00	16.512.275,00	11.054.473
Boltd Chile S.p.A.	28.sep.2015	2.999.913	2,0 %	75.497,81	3.075.410,81	2.058.895
Boltd Chile S.p.A.	28.oct.2015	5.000.000	1,5 %	88.125,00	5.088.125,00	3.406.347
Boltd Chile S.p.A.	28.oct.2015	2.000.087	2,0 %	47.002,04	2.047.089,04	1.370.465
Boltd Chile S.p.A.	03.mar.2016	5.000.000	1,5%	57.708,33	5.057.708,33	3.385.984
Boltd Chile S.p.A.	03.mar.2016	1.000.000	1,5%	11.958,34	1.011.958,34	677.476
Boltd Chile S.p.A.	03.mar.2016	288.000	1,5%	3.264,00	291.264,00	194.992
Subtotal Boltd Chile		16.288.000		283.555,52	16.571.555,52	11.094.159
Totales		32.588.000		495.830,52	33.083.830,52	22.148.632

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital US$	Tasa de interés %	Intereses US$	Totales US$	Totales M$
Invergaming Grup SL	01.jun.2016	1.000.000	3,0 %	17.500,00	1.017.500,00	681.186
Invergaming Grup SL	13.jun.2016	1.000.000	3,0 %	16.500,00	1.016.500,00	680.516
Invergaming Grup SL	11.ago.2016	2.000.000	3,0 %	23.333,33	2.023.333,33	1.354.561
Subtotal Invergaming Grup SL		4.000.000		57.333,33	4.057.333,33	2.716.263
Boltd SA.	26.may2016	1.000.000	3,0 %	17.916,67	1.017.916,67	681.465
Boltd SA.	01.jun.2016	1.000.000	3,0 %	17.500,00	1.017.500,00	681.186
Boltd SA.	29.jul.2016	900.000	3,0 %	11.400,00	911.400,00	610.155
Boltd SA.	03.ago.2016	800.000	3,0 %	9.866,66	809.866,66	542.181
Subtotal Boltd Chile		3.700.000		56.683,33	3.756.683,33	2.514.987
Totales		7.700.000		114.016,66	7.814.016,66	5.231.250

Al 31 de diciembre de 2015

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital US$	Tasa de interés %	Intereses US$	Totales US$	Totales M$
Invergaming Chile S.p.A.	27.nov.2015	600.000	1,5 %	850	600.850	427.053
Subtotal Invergaming Chile		600.000		850	600.850	427.053
Boltd Chile S.p.A.	28.sep.2015	2.999.913	2,0 %	15.500	3.015.413	2.141.425
Boltd Chile S.p.A.	28.oct.2015	5.000.000	1,5 %	13.125	5.013.125	3.560.121
Boltd Chile S.p.A.	28.oct.2015	2.000.087	2,0 %	7.000	2.007.087	1.425.353
Subtotal Boltd Chile S.p.A.		10.000.000		35.625	10.035.625	7.126.899
Totales		10.600.000		36.475	10.636.475	7.533.952

b) Transacciones entre entidades relacionadas

Durante los ejercicios 2016 y 2015, la compañía ha efectuado las siguientes transacciones con entidades relacionadas:

			2016		2015	
Sociedad	**Relación**	**Transacción**	**Monto M$**	**Efecto en resultados M$**	**Monto** M$	**Efecto en resultados** M$
Invergaming Chile S.p.A.	Controlador conjunto	Préstamos recibidos	**10.510.679**	**-**	426.096	-
		Intereses	**141.155**	**(141.155)**	957	(957)
		Cuenta corriente mercantil	**40.501**	**-**	232	-
		Préstamos otorgados	**6.695**	**-**	-	-
Boldt Chile S.p.A.	Controlador conjunto	Préstamos recibidos	**4.209.627**	**-**	7.102	-
		Intereses	**164.533**	**(164.533)**	25.299	(25.299)
		Cuenta corriente mercantil	**84.851**	**-**	-	-
		Préstamos otorgados	**6.695**	**-**	-	-
Boltd S.A.	Controlador holding	Préstamos recibidos	**2.477.039**	**-**	-	-
		Intereses	**37.948**	**(37.948)**	-	-
		Cuenta corriente mercantil	**214.763**	**-**	112.383	-
Invergaming Grup S.L.	Controlador holding	Préstamos recibidos	**2.677.880**	**-**	-	-
		Intereses	**38.383**	**(38.383)**	-	-
		Cuenta corriente mercantil	**426.750**	**-**	-	-
Chillán Casino Resort S.A.	Propietario común	Cuenta Corriente mercantil	**133.178**	**-**	53.290	-
Servicios del Pacífico S.p.A.	Propietario común	Cuenta Corriente mercantil	**262.255**	**-**	72	-
		Cuenta Corriente mercantil	**(138.775)**	**-**	-	-
		Arriendos	**37.418**	**37.418**		
Ricardo Abdala	Representante legal	Fondos por rendir	**4.875**	**-**	14.938	(14.938)
		Cuentas por pagar	**139**	**-**	-	-
Abdala y cía. Ltda.	Administración	Honorarios	**46.796**	**(46.796)**	80.124	(80.124)

c) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2016 y 2015, en transacción alguna, excepto las descritas.

d) Pagos al personal clave de la gerencia:

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016, se han cancelado al personal clave por concepto de remuneraciones y beneficios un monto de M$ 215.215 (M$229.074 durante el ejercicio 2015).
Al 31 de diciembre de 2016 el personal clave es el siguiente:

Cargo	Cantidad
Gerente general	1
Director de juegos	1
Gerente de administración y finanzas	1
Gerente comercial	1

Nota 10 Otros activos financieros, corrientes

Corresponde al desembolso por garantías, las cuales se recuperarán a la fecha de vencimiento o de termino de contrato.

Otros activos no financieros, corrientes	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Garantía Ministerio de Obras Públicas	**1.942**	-
Garantías de arriendos	**2.790**	2.490
Totales	**4.732**	2.490

Nota 11 Otros activos no financieros, corrientes

Corresponde al desembolso de gastos y seguros que se carga a resultados de acuerdo a su período de vigencia.

Otros activos no financieros, corrientes	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Gastos a devengar	**14.315**	-
Seguros	**17.890**	-
Totales	**32.205**	-

Nota 12 Inventarios

Los saldos de inventarios al 31 de diciembre 2016 y 31 de diciembre 2015, son los siguientes:

	31.12.2016 M$	31.12.2015 M$
		-
Barajadoras V.O.	**59.393**	-
Chippers V.O.	**62.363**	-
Equipamiento bingo V	**34.663**	-
Fichas de casino V.O	**73.706**	-
Otro equipamiento de juego V.O.	**155.939**	-
Naipes V.O.	**10.631**	-
Totales	**396.694**	-

Las sociedades no tienen inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada periodo.

Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2014, no se han efectuado provisiones de inventarios, asociados a obsolescencia u otra situación.

Nota 13 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Corresponde a la inversión en software, de acuerdo al siguiente detalle:

Software	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Saldo inicial	-	-
Adiciones	**367.652**	-
Saldo final	**367.652**	-
Amortización		
Saldo inicial	**-**	-
Amortización del periodo	**(50.914)**	-
Saldo final	**(50.914)**	-
Valor neto	**316.738**	-

Nota 14 Propiedad, Planta y Equipo (PPE)

En los siguientes cuadros se muestran los elementos de propiedades, planta y equipo a las fechas que se indican:

Propiedades, planta y equipo, neto	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Terrenos (1) (2)	**2.597.446**	2.597.446
Obras en construcción	**298.795**	15.599.363
Inmueble	**17.706.954**	-
Instalaciones	**4.872.065**	147.006
Máquinas de azar	**2.792.000**	37.298
Mesas de juego	**116.181**	130.928
Bingo	**0**	19.800
Cámaras de CCTV	**1.034.019**	856.775
Maquinarias y equipos	**1.749**	13.431
Equipos computacionales	**276.678**	188.323
Vehículos	**15.526**	18.258
Muebles y útiles	**781.028**	3.708
Otras propiedades, planta y equipos	**554.921**	4.693
Totales	**31.047.362**	19.617.029

Propiedades, planta y equipo, bruto	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Terrenos	**2.597.446**	2.597.446
Obras en construcción	**298.795**	15.599.363
Inmueble	**17.781.037**	-
Instalaciones	**5.011.081**	147.006
Máquinas de azar	**2.942.258**	37.298
Mesas de juego	**139.968**	130.928
Bingo	**2.944**	19.800
Cámaras de CCTV	**1.095.730**	856.775
Maquinarias y equipos	**16.631**	15.598
Equipos computacionales	**297.822**	189.593
Vehículos	**20.400**	20.400
Muebles y útiles	**815.608**	4.231
Otras propiedades, planta y equipos	**642.562**	4.939
Totales	**31.662.282**	**19.623.377**

Propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada	31.12.2016 M$	31.12.2015 M$
Inmueble	**(74.083)**	-
Instalaciones	**(139.016)**	-
Máquinas de azar	**(150.258)**	-
Mesas de juego	**(23.787)**	-
Bingo	**(2.944)**	-
Cámaras de CCTV	**(61.711)**	-
Maquinarias y equipos	**(14.882)**	(2.167)
Equipos computacionales	**(21.145)**	(1.270)
Vehículos	**(4.874)**	(2.142)
Muebles y útiles	**(34.580)**	(523)
Otras propiedades, planta y equipos	**(87.640)**	(246)
Totales	**(614.920)**	(6.348)

(1) Corresponde a terrenos adquiridos mediante un contrato de arrendamientos con promesa de compraventa de fecha 26 de febrero de 2013, la cual contenía cláusula irrevocable que se hizo efectiva el 28 de agosto de 2013, fecha en la cual la Superintendencia de Casinos de Juego le entrega a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación y operación de un casino en la comuna de Ovalle.
Con fecha 26 de enero de 2014 se formalizó el contrato de compraventa. El precio fue de M$ 1.658.898 equivalentes a UF 71.104, mas costos directos de la transacción.

(2) Con fecha 23 de diciembre de 2015 se formalizó el contrato de compraventa de un terreno, individualizado como Lote D, Valle Tuqui, en Avenida Manuel Peñafiel # 2723, Comuna de Ovalle. El precio ascendió a UF 34.922, 92, equivalentes al día del contrato a M$ 895.043, los cuales fueron pagados como sigue M$ 511.452 en el acto de compraventa, mediante el endoso de depósito a plazo del Banco Santander, y el saldo de M$ 383.591 al 15 de marzo de 2016 y se presentaba como Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar en Nota 17, al 31 de diciembre de 2015.

Los movimientos contables de los ejercicios 2016 y 2015, de propiedades, planta y equipos, neto, es el siguiente:

NOTA AL 31-12-2016

2016	Terrenos	Obras en construcción	Inmueble Complejo	Instalaciones	Maquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Maquinaria y equipos	Equipos computación	Vehículos	Muebles y útiles	Otros	Totales
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos al 01 de enero de 2016	2.597.446	15.599.363	-	147.006	37.298	130.928	19.800	856.775	15.598	189.593	20.400	4.231	4.939	19.623.377
Adiciones	-	12.288.721	1.580	9.299	84.274					23.661	-	10.557	17.505	12.435.599
Traspasos		- 27.589.289	17.779.456	4.854.776	2.820.686	215.132	15.528	241.234	156.972	84.568	-	800.820	620.118	0
Bajas	-	-	-	-	-	- 206.092	- 32.384	- 2.279	- 155.939	-	-	-	-	- 396.694
Saldos al 31 de diciembre de 2016	2.597.446	298.795	17.781.037	5.011.081	2.942.258	139.968	2.944	1.095.730	16.631	297.822	20.400	815.608	642.562	31.662.282
Depreciación acumulada														
Saldos al 01 de enero de 2016	-	-	-	-	-	-	-	-	- 2.167	- 1.270	- 2.142	- 523	- 246	- 6.348
Depreciación 2016	-	-	- 74.083	- 139.016	- 150.258	- 23.787	- 2.944	- 61.711	- 12.715	- 19.875	- 2.732	- 34.057	- 87.395	- 608.572
Saldos al 31 de diciembre de 2016	0	-	- 74.083	- 139.016	- 150.258	- 23.787	- 2.944	- 61.711	- 14.882	- 21.145	- 4.874	- 34.580	- 87.641	- 614.920
Valor neto al 31 de diciembre de 2016	2.597.446	298.795	17.706.954	4.872.065	2.792.000	116.181	- 0	1.034.019	1.749	276.678	15.526	781.029	554.921	31.047.362

2015	Terrenos	Obras en construcción	Inmueble Complejo	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Maquinaria y equipos	Equipos computación	Vehículos	Muebles y útiles	Otros	Totales
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos netos 01 ene 2015	1.702.403	995.157		-	-	-	-	-	5.193	840	-	-	-	2.703.593
Adiciones	895.043	14.604.206	-	147.006	37.298	130.928	19.800	856.775	10.405	188.753	20.400	4.231	4.939	16.919.784
Traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación 2015	-	-	-	-	-	-	-	-	-2.167	-1.270	-2.142	-523	-246	-6.348
Total movimientos. 2015	895.043	14.604.206	-	147.006	37.298	130.928	19.800	856.775	8.238	187.483	18.258	3.708	4.693	16.913.436
Valor neto al 31 de diciembre de 2015	2.597.446	15.599.363	-	147.006	37.298	130.928	19.800	856.775	13.431	188.323	18.258	3.708	4.693	19.617.029

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la Sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus instalaciones, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Ovalle Casino Resort S.A. no conlleva a compromisos legales o constructivos para la empresa

Nota 15 Activos y pasivos por impuestos corrientes

La Sociedad al 31 de diciembre de 2016 presenta una pérdida tributaria de M$ 3.981.555 (Perdida tributaria por M$ 1.428.384 al 31 de diciembre de 2015) por lo cual, no ha registrado una provisión por impuesto a la renta. La provisión de impuesto a las ganancias registrada al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, corresponde al impuesto único del artículo 21 de la ley de impuesto a la renta, por gastos rechazados.

a) Los activos por impuestos corrientes se detallan a continuación:

Activos por impuestos corrientes	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Créditos de capacitación SENCE	**20.470**	-
IVA crédito fiscal	**259.176**	-
Menos:	**-**	-
Provisión impuesto a las ganancias (Art.21 Ley impuesto a la renta), año 2016	**0**	-
Total activos por impuestos corrientes	**279.646**	-

b) Los pasivos por impuestos corrientes se detallan a continuación:

Pasivos por impuestos corrientes	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Provisión impuesto a las ganancias (Art.21 Ley impuesto a la renta), año 2015	**10.701**	5.285
IVA debito fiscal	**31.133**	
Impuestos al juegos	**29.090**	-
Impuestos a las entradas	**46.171**	-
Total pasivos por impuestos corrientes	**117.095**	5.285

Nota 16 Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la compañía tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 han sido calculados considerando los efectos en la modificación legal del impuesto a las ganancias, según Ley 20.630, publicada el 21 de septiembre de 2014.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, Ovalle Casino Resort S.A. ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el año de su reverso.

a) El detalle de los impuestos diferidos es el siguiente:

Activos por impuestos diferidos	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Diferencia valorización inmovilizado financiero-tributario	**280.745**	108.892
Provisiones	**56.942**	2.252
Gastos de organización	**103.312**	84.755
Pérdidas tributarias	**1.075.020**	384.848
Totales	**1.516.019**	580.747

b) Resultados por impuestos a la renta y diferidos:

El efecto en resultados es el siguiente:

Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	**31.12.2016 M$**	31.12.2015 M$
Provisión impuesto a las ganancias (Art.21 Ley impuesto a la renta)	**(10.701)**	(5.286)
Otros impuestos	**-**	(49)
Impuestos diferidos	**935.271**	542.231
Totales	**924.570**	536.896

c) Conciliación de impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la conciliación del beneficio por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	31.12.2016		31.12.2015	
	Tasa Impuesto %	**Monto M$**	Tasa Impuesto %	Monto M$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**(3.249.604)**		(1.514.045)
Impuesto a las ganancias tasa legal	**24,00%**	**(779.905)**	22,50%	(340.660)
Factores que afectan el gasto fiscal:				
Agregados (deducciones) a la renta líquida	**22,52%**	**731.950**	1,27%	19.274
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	**1,48%**	**(47.955)**	21,23%	(321.386)
Desglose del gasto corriente/ diferido				
Impuesto a las ganancias tasa legal		**(47.955)**		(321.386)
Efectos por impuestos diferidos del ejercicio		**876.615**		858.282
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	**28,45%**	**924.570**	35,46%	536.896

Nota 17 Otros pasivos financieros

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2016:

Banco	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda (1)	Interés Moneda	31.12.2016 Corriente M$	31.12.2016 No corriente M$
Banco Eurobank	05.sep.2016	05.sep.2017	US$	6,5	5.000.000	-	**3.347.351**	-
Totales							**3.347.351**	

(1) Pago de interés mensual.

Al 31 de diciembre de 2015:

Banco	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda	Interés Moneda	31.12.2015 Corriente M$	31.12.2015 No corriente M$
Banco Santander Miami	03-jun-2015	05-jun-2017	US$	2,00	5.000.000,00	58.888,89	41.821	3.550.800
Banco Santander Miami	21-oct-2015	18-abr-2016	US$	1,50	4.000.000,00	12.000,00	2.849.162	-
Banco Santander Miami	26-oct-2015	18-abr-2016	US$	1,50	800.000,00	2.233,33	569.714	-
Banco Santander	-	-	$	-	-	-	5.998	-
Totales							3.466.695	3.550.800

Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31.12.2016 M$	31.12.2015 M$
Proveedores y cuentas por pagar	**4.686.622**	2.902.033
Provisiones por proveedores y cuentas por pagar	**207.816**	-
Retención por garantía de obras (1)	**-**	824.397
Honorarios por pagar	**-**	3.932
Retenciones trabajadores e impuestos por pagar	**31.530**	21.847
Propinas de empleados	**4.807**	-
Fichas en poder del público y en salas de juegos	**4.459**	-
Pozo progresivo maquinas de azar (2)	**142.087**	-
Pozo progresivo bingo (2)	**497**	-
Otros (3)	**768**	383.593
Totales	**5.078.586**	4.135.802

(1) Corresponde a la retención efectuada a los estados de pago de la Constructora Mena y Ovalle S.A. de acuerdo a los términos del contrato suscrito, aplicándose la retención durante el 2016 por término de la obra.

(2) Corresponde al Pozo Progresivo que el Casino mantiene para premios de máquinas de juegos y juegos de bingo.

(3) El saldo año 2015, corresponde al saldo de la obligación por pagar a Rentas Tuqui Ltda. por la adquisición de unterreno, individualizado como Lote D, Valle Tuqui, en Avenida Manuel Peñafiel # 2723, Comuna deOvalle. El precio ascendió a UF 34.922, 92, equivalentes al día del contrato a M$ 895.043.

Nota 19 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 las provisiones por beneficios a los empleados están constituidas por provisión de vacaciones al personal y bonos al personal ejecutivo de la compañía. El saldo de este rubro se desglosa de la siguiente manera:

2016	**Vacaciones M$**	**Bonos M$**	**Total M$**
Saldo inicial al 01 de enero de 2016	**9.382**	**6.143**	**15.525**
Constitución de provisiones	**39.840**	**35.949**	**75.789**
Uso de provisiones	**(1.656)**	**(6.143)**	**(7.799)**
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	**47.566**	**35.949**	**83.515**

2015	Vacaciones M$	Otros Beneficios M$	Total M$
Saldo inicial al 01 de enero de 2015	1.667	-	1.667
Constitución de provisiones	7.715	6.143	13.858
Uso de provisiones	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	9.382	6.143	15.525

Nota 20 Capital emitido

a) Capital autorizado

El capital social de la sociedad es de M$ 7.950.000 dividido en 19.485.294 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado M$ 7.950.000.

En Junta Extraordinaria de Accionistas efectuada el 8 de mayo de 2014, los accionistas acordaron aumentar el capital social actual de $ 408.000.000 dividido en 1.000.000 de acciones ordinarias nominativas de una misma serie a $ 7.950.000.000 dividido en 19.485.294 acciones ordinarias nominativas. El aumento de capital total es de $ 7.542.000.000 mediante la emisión de 18.485.294 acciones de la misma serie. Las acciones son suscritas por los mismos accionistas en la misma proporción a su participación en el capital social.

b) Dietas y participaciones del Directorio:

La Administración de la Compañía está cargo de un Directorio integrado por cuatro miembros elegidos por un período no superior a tres años, pudiendo ser reelegidos.

c) Política de dividendos

Salvo acuerdo unánime de las acciones emitidas, suscritos y pagadas con derecho a voto, adoptado en la respectiva Junta de Accionistas, la sociedad deberá distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a lo menos el treinta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

d) Dividendos

Durante los períodos 2016 y 2015 la compañía no ha distribuido dividendos a sus accionistas.

e) Gestión de capital

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria. Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

Nota 21 Ganancia por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (pérdidas) básicas por acción	**2016 M$**	2015 M$
Ganancia (Pérdida) de actividades continuadas después de Impuesto	**(2.325.034)**	(977.149)
Ganancia (Pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	**-**	-
Ajustes para cálculo de ganancias disponibles para accionistas comunes	**-**	-
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	**(2.325.034)**	(977.149))
Promedio ponderado de número de acciones, básico	**19.485.294**	19.485.294
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción ($ por acción) de operaciones discontinuadas	**-**	-
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción ($ por acción) de operaciones continuadas	**(119,32)**	(50,15)

La Sociedad no mantienen instrumentos financieros diluidos, por tanto la ganancia básica por acción no difiere de la ganancia por acción diluida.

Nota 22 Composición de resultados relevantes (resultado por naturaleza)

La Sociedad comenzó sus actividades comerciales en el mes de agosto de 2016. Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad se encontraba en etapa de pre operación desde el año 2013, por lo cual, aún no presenta ingresos de explotación a esa fecha.
La composición de los ingresos, costos y gastos de al 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

Ingresos actividades ordinarias	**31-12-2016 M$**	31-12-2015 M$
Ingresos actividades ordinarias	**673.647**	**-**
Otros Ingresos	**-**	**-**
Totales	**673.647**	**-**

Costos y gastos	**31-12-2016 M$**	31-12-2015 M$
Costos de ventas	**(1.402.778)**	-
Gasto de Personal	**(1.391.041)**	(303.882)
Gastos por Inmuebles arrendados.	**(19.195)**	(22.360)
Gastos por servicios básicos.	**(159.623)**	(16.132)
Gastos de reparación y mantención.	**(63.172)**	-
Gastos publicitarios	**(474.852)**	(16.452)
Gastos generales	**(322.084)**	-
Depreciación	**(250.828)**	(5.296)
Amortización	**(30.597)**	
Otros (1)	**(1.008.308)**	(397.536)
Total de costos y gastos	**(5.122.478)**	(761.658)

(1) Detalle de otros gastos de administración se detalla a continuación.

Otros gastos de administración

	31-12-2016 M$	31-12-2015 M$
Asesoramiento contable y auditorías	**(244.491)**	(70.589)
Gastos varios por cortesías	**(180.537)**	-
Honorarios por servicios	**(150.533)**	(152.013)
Viáticos y alojamiento	**(165.513)**	(79.923)
Impuestos de sellos	**(89.270)**	(24.734)
Gastos y comisiones bancarias	**(60.947)**	(2.514)
Alquiler de rodados	**(38.382)**	-
Otros	**(78.635)**	(70.277)
Total	**1.008.308**	397.536

Otros resultados relevantes	**31-12-2016 M$**	31-12-2015 M$
Ingresos financieros	**-**	**-**
Otras ganancias (pérdidas)	**84.229**	67
Costos financieros	**(286.700)**	(9.083)
Otros gastos	**-**	-
Resultado por unidades de reajustes y diferencia de cambio	**1.401.696**	(743.371)
Impuesto a la renta y diferidos	**924.570**	536.896
Total otros resultados relevantes	**2.123.795**	(215.491)

Nota 23 Resultados por unidades de reajustes y diferencia de cambio

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, son los siguientes:

Resultado por unidades reajustables

	31-12-2016 M$	31-12-2015 M$
Remanente IVA crédito fiscal	**229.149**	58.425
Otros	**-**	(7)
Totales	**229.149**	58.418

Diferencia de cambio

	31-12-2016 M$	31-12-2015 M$
Efectivo y depósitos a plazo en dólares	**-**	270.206
Obligaciones financieras, cuentas por cobrar/ pagar a entidades relacionadas, proveedores extranjeros	**1.172.549**	(1.071.995)
Totales	**1.172.549**	(801.789)

Nota 24 Contingencias y compromisos

Al 31 de diciembre de 2016:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad no tiene contingencias legales de ningún tipo que la pudieren afectar a futuro, no existiendo juicios de ninguna naturaleza ni asuntos de carácter tributario ni gravámenes de cualquier naturaleza que pudieran afectar la situación patrimonial y financiera de la sociedad.

La Administración de Ovalle Casino Resort S.A. y sus asesores legales no tienen conocimiento de otros juicios o contingencias que pudieran requerir la contabilización de pasivos contingentes o efectuar alguna revelación en los presentes estados financieros.

Al 31 de diciembre de 2015:

a) Contingencias:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros la sociedad tiene los siguientes juicios laborales pendientes:

i. "Seguel / Ingeniería y Ovalle Casino Resort S.A., O-5744-2015 del 1° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.

Demanda laboral por despido injustificado y cobro de prestaciones laborales por don Richard Mauricio Seguel

Ríos en contra de Ingeniería Proyectos y Montajes Propamat S.A. y solidaria-subsidiariamente Ovalle Casino Resort S.A.

Inicio relación laboral	13 de octubre de 2015
Término relación laboral	31 de octubre de 2015
Remuneración	$ 799.373
Labores	Ayudante clima, en la obra "Clima Ovalle Casino Resort". Señala que fue contratado para instalar los ductos de aire acondicionado con que contará el hotel y casino y que los ductos del cuerpo B del casino se encuentran terminados en un 60% por lo que estima que la obra termina en 4 meses más.
Prestaciones demandadas:	
1. Indemnización sustitutiva del aviso previo	$ 799.373
2. Indemnización por lucro cesante hasta el término de la obra	$ 3.197.493
3. Feriado Proporcional	$ 33.307
4. Intereses, reajustes y costas	
Total demandado	$ 4.030.173

ii. "Parra / Ingeniería y Ovalle Casino Resort S.A., O-5744-2015 del 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.

Demanda laboral por despido injustificado y cobro de prestaciones laborales por don Francisco Antonio Parra Paredes en contra de Ingeniería Proyectos y Montajes Propamat S.A. y solidaria-subsidiariamente Ovalle Casino Resort S.A.

Inicio relación laboral	13 de octubre de 2015
Término relación laboral	31 de octubre de 2015
Remuneración	$ 876.710
Labores	Ductero clima, en la obra "Clima Ovalle Casino Resort". Señala que fue contratado para instalar los ductos de aire acondicionado con que contará el hotel y casino y que los ductos del cuerpo B del casino se encuentran terminados en un 60% por lo que estima que la obra termina en 4 meses más.
Prestaciones demandadas:	
1. Indemnización sustitutiva del aviso previo	$ 876.710
2. Indemnización por lucro cesante hasta el término de la obra	$ 3.506.842
3. Feriado Proporcional	$ 36.529
4. Intereses, reajustes y costas	
Total demandado	$ 4.420.081

Al 31 de diciembre de 2015 la Compañía no ha constituido provisiones por los juicios expuestos.

La Administración de Ovalle Casino Resort S.A. y sus asesores legales no tienen conocimiento de otros juicios o contingencias que pudieran requerir la contabilización de pasivos contingentes o efectuar alguna revelación en los estados financieros.

Nota 25 Garantías

Al 31 de diciembre de 2016:

De acuerdo a la Ley N° 19.995 sobre Bases generales para la autorización, funcionamiento y fiscalización de casinos de juegos y la Circular N°9 del año 2005 de la Superintendencia de Casinos de Juego, las sociedades operadoras deberán entregar a la Superintendencia de Casinos de Juegos una Boleta de Garantía a la vista para garantizar el cumplimiento del artículo 28 incisos 1 y 2 de la Ley N° 19.995, a nombre de la Superintendencia de Casinos de Juego y por el monto correspondiente al 5% en U.F. del valor total del proyecto presentado. En el caso de Ovalle Casino Resort S.A. presenta una Boleta de Garantía de acuerdo al siguiente detalle:

	Fecha		Monto	
Institución financiera	**inicio**	**Vencimiento**	**UF**	**M$**
Banco Santander	29.ago.2016	10. mar. 2017	31.085,69	**819.045**
Banco Santander	29.ago.2016	10. mar. 2017	6.998,10	**184.385**
Banco Santander	29.ago.2016	10. mar. 2017	9.809,30	**258.455**
Sub total Superintendencia de Casinos de Juegos			47.893,09	**1.261.885**

Dichas Boletas de Garantía no fueron renovadas a su vencimiento en consideración a que el proyecto fue terminado, dando cumplimiento a la normativa mencionada.

Nota 26 Medioambiente

Durante los ejercicios 2016 y 2015 la compañía no efectuó desembolsos por actividades medioambiental

Nota 27 Hechos posteriores

El día 6 de enero de 2017 se materializa apertura de línea de crédito entre la Sociedad Ovalle Casino Resort S.A. y Banco Itaú Corpbanca, por un monto total de USD10.000.000, equivalente a $6.648.598.345. Este monto se encuentra aperturado entre un crédito comercial de $3.800.000.000 a una tasa de interés mensual de 0,583% y un contrato de arrendamiento con opción de compra por un monto de $2.848.598.345.

El contrato del crédito comercial tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de $95.000.000 más intereses y el último pago corresponde a $2.755.000.000 más intereses.

El contrato de arrendamiento con opción de compra tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de $113.662.836 y el último pago asciende a $1.993.927.628.

El Banco Itaú Corpbanca realizó el depósito a la cuenta corriente de Ovalle Casino Resort S.A. correspondiente al Préstamo comercial el día 6 de enero del 2017. Mientras que el depósito correspondiente al contrato de arrendamiento con opción de compra lo realizó el día 9 de enero de 2017.

Entre el 1 de enero de 2017 y la fecha de aprobación de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudiesen afectar de manera significativa la situación económica y financiera de Ovalle Casino Resort S.A.

Nota 28 Aprobación de los presentes estados financieros

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Gobierno Corporativo de Ovalle Casino Resort S.A. con fecha 23 de marzo de 2017.