

**EMPRESAS SINTEX S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
CONSOLIDADOS INTERINOS**

Al 30 de septiembre de 2010



IFRS - International Financial Reporting Standards  
NIC - Normas Internacionales de Contabilidad  
NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera  
M\$ - Miles de Pesos Chilenos

## Tabla de contenido

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS .....	4
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCION .....	6
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS INTEGRALES .....	7
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO .....	8
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....	9
1.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD .....	11
2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS .....	12
3.- UNIFORMIDAD.....	25
4.- EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE.....	26
5.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	27
6.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS .....	28
7- INVENTARIOS.....	30
8.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	31
9.- OTRAS INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION .....	32
10.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	33
11.- PROPIEDADES DE INVERSIÓN .....	35
12.- ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS EN DESAPROPIACION MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	36
13.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES .....	37
14.- IMPUESTOS DIFERIDOS .....	38
15.- PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	39
16.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	42
17.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	43
18.- PROVISIONES .....	45

19.- OTROS PASIVOS .....	47
20.- PATRIMONIO NETO.....	48
21.- INGRESOS ORDINARIOS.....	49
22.- DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE.....	50
23.- INFORMACIÓN POR SEGMENTOS.....	51
24.- MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA.....	53
25.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES .....	57
26.- MEDIO AMBIENTE Y SEGURIDAD.....	58
27.- HECHOS POSTERIORES .....	59
28.- ANALISIS RAZONADO .....	60
29.- HECHOS RELEVANTES.....	65

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

## ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS CONSOLIDADOS

		30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	Nota	M\$	M\$	
<b>Activos Corrientes</b>				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4	5.003.509	9.260.501	6.612.834
Otros Activos No Financieros, Corriente	-	15.635	174.551	22.936
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	5	25.450.344	23.386.248	40.033.298
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	6	1.464.564	242.205	407.701
Inventarios	7	15.656.975	13.437.514	22.469.258
Activos por impuestos corrientes	8	142.596	99.631	346.674
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	-	<b>47.733.623</b>	<b>46.600.650</b>	<b>69.892.701</b>
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>				
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	12	619.861	17.400	21.836
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	-	<b>619.861</b>	<b>17.400</b>	<b>21.836</b>
<b>Activos corrientes totales</b>	-	<b>48.353.484</b>	<b>46.618.050</b>	<b>69.914.537</b>
<b>Activos no Corrientes</b>				
Otros activos financieros no corrientes	-	9.207	9.207	9.207
Otros activos no financieros no corrientes	-	29.432	31.520	2.589.588
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	9	1.457.574	306.803	341.544
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	10	27.091.385	28.144.352	29.459.711
Propiedades de Inversión	11	16.957.064	18.060.289	18.060.289
Activos por Impuestos Diferidos	14	242.009	455.070	343.174
<b>Total de activos no corrientes</b>	-	<b>45.786.671</b>	<b>47.007.241</b>	<b>50.803.513</b>
<b>Total de activos</b>	-	<b>94.140.155</b>	<b>93.625.291</b>	<b>120.718.050</b>

		30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	Nota	M\$	M\$	M\$
<b>Patrimonio y Pasivos</b>				
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos Corrientes</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	15	4.933.307	3.620.863	6.493.342
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	12.522.447	15.033.065	22.261.309
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	6	7.584	1.883	-
Otras provisiones a corto plazo	18	1.954.523	1.679.663	2.345.532
Pasivos por Impuestos corrientes	8	766.510	693.069	1.995.239
Otros pasivos no financieros corrientes	-	295.672	224.524	164.567
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	-	<b>20.480.043</b>	<b>21.253.067</b>	<b>33.259.989</b>
<b>Pasivos Corrientes totales</b>	-	<b>20.480.043</b>	<b>21.253.067</b>	<b>33.259.989</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros no corrientes	15	5.584.270	8.255.860	11.836.103
Pasivos no corrientes	13	42.686	151.817	-
Otras provisiones a largo plazo	-	15.000	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	14	1.015.188	1.143.238	976.251
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	18	900.062	709.346	449.571
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	14.003	55.795	8.316
<b>Pasivos, No Corrientes, Total</b>	-	<b>7.571.209</b>	<b>10.316.056</b>	<b>13.270.241</b>
<b>Total pasivos</b>	-	<b>28.051.252</b>	<b>31.569.123</b>	<b>46.530.230</b>
<b>Patrimonio Neto (Presentación)</b>				
<b>Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora (Presentación)</b>				
Capital Emitido	20	45.332.939	45.332.939	45.332.939
Otras participaciones en el patrimonio	20	-	-	-
Result. Acumulado y Reservas	20	8.852.672	5.318.839	11.710.225
Resultados Integral (Pérdidas)	20	11.903.288	11.404.386	17.144.650
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	-	66.088.899	62.056.164	74.187.814
Participaciones no controladoras	-	4	4	6
<b>Patrimonio total</b>	-	<b>66.088.903</b>	<b>62.056.168</b>	<b>74.187.820</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	-	<b>94.140.155</b>	<b>93.625.291</b>	<b>120.718.050</b>

**ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCION**

		Entre 01/01/2010 al 30/09/2010	Entre 01/01/2009 al 30/09/2009	Entre 01/07/2010 al 30/09/2010	Entre 01/07/2009 al 31/09/2009
	Nota	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Estado de resultados</b>					
<b>Ganancia (pérdida)</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	21	105.183.814	92.340.988	34.653.933	28.612.295
Costo de ventas	-	(72.269.652)	(68.059.923)	(25.084.527)	(20.164.319)
<b>Ganancia bruta</b>	-	<b>32.914.162</b>	<b>24.281.065</b>	<b>9.569.406</b>	<b>8.447.976</b>
Otros ingresos, por función	-	149.912	67.354	20.369	47.232
Costos de distribución	-	(3.593.976)	(2.678.853)	(1.643.538)	(936.373)
Gasto de administración	-	(6.063.560)	(4.463.439)	(1.775.694)	(1.492.168)
Otros gastos, por función	-	(9.697.200)	(8.569.421)	(3.254.820)	(3.200.568)
Otras ganancias (pérdidas)	-	(137.174)	(185.189)	(101.918)	(93.041)
Ingresos financieros	-	114.438	393.313	36.238	77.917
Costos financieros	-	(615.897)	(1.010.844)	(225.132)	(360.952)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	84.593	170.715	85.993	189.286
Diferencias de cambio	22	(97.913)	(22.010)	413.840	198.468
Resultados por Unidades de Reajuste	-	275.125	2.426	(13.741)	(91.298)
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	-	<b>13.332.510</b>	<b>7.985.117</b>	<b>3.111.003</b>	<b>2.786.479</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	14	(1.426.028)	(1.281.976)	(483.589)	(526.687)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	-	11.906.482	6.703.141	2.627.414	2.259.792
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas</b>					
<b>Ganancia (pérdida)</b>	-	<b>11.906.482</b>	<b>6.703.141</b>	<b>2.627.414</b>	<b>2.259.792</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>					
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora</b>	-	<b>11.906.482</b>	<b>6.703.141</b>	<b>2.627.414</b>	<b>2.259.792</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>	-	<b>11.906.482</b>	<b>6.703.141</b>	<b>2.627.414</b>	<b>2.259.792</b>
<b>Ganancias por acción</b>					
<b>Ganancia por acción básica</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	-	476,26	268,13	105,10	90,39
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas	-	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>	-	<b>476,26</b>	<b>268,13</b>	<b>105,10</b>	<b>90,39</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	-	-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas	-	-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción	-	-	-	-	-

**ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS INTEGRALES**

	01/01/2010 30/09/2010	01/01/2009 30/09/2009	01/07/2010 30/09/2010	01/07/2009 30/09/2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Estado del resultado integral</b>				
Ganancia (pérdida)	11.906.482	6.703.141	2.627.414	2.259.792
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>				
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(3.194)	2.083	(5.956)	5.180
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0	0	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>	<b>(3.194)</b>	<b>2.083</b>	<b>(5.956)</b>	<b>5.180</b>
<b>Resultado integral total</b>	<b>11.903.288</b>	<b>6.705.224</b>	<b>2.621.458</b>	<b>2.264.972</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	0	0	0	0
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0	0	0
<b>Resultado integral total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO**

<b>Estado de flujos de efectivo</b>	<b>01/01/2010</b>	<b>01/01/2009</b>
	<b>30/09/2010</b>	<b>30/09/2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación	-	-
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	112.344.335	125.890.461
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-
Clases de pagos	-	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(98.501.369)	(94.141.228)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(4.790.372)	(4.895.286)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(72.840)	(15.266)
Dividendos pagados	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	(4.942)	-
Intereses recibidos	81.764	509.888
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(1.320.925)	(817.727)
Otras entradas (salidas) de efectivo	352.159	490.010
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>8.087.810</b>	<b>27.020.852</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	469.298
Compras de propiedades, planta y equipo	(883.140)	(1.175.649)
Cobros a entidades relacionadas	179.391	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(703.749)</b>	<b>(706.351)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	211.643
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>-</b>	<b>211.643</b>
Préstamos de entidades relacionadas	(151.603)	(518.226)
Pagos de préstamos	(2.641.866)	(4.847.223)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(128.814)	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Dividendos pagados	(7.854.077)	(12.440.344)
Intereses pagados	(652.152)	(1.077.794)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(11.428.512)</b>	<b>(18.671.944)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(4.044.451)</b>	<b>(7.642.557)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(212.541)	(46.300)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(4.256.992)</b>	<b>7.596.257</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	9.260.501	6.612.834
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>5.003.509</b>	<b>14.209.091</b>

**ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

	Capital emitido	Reservas de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras Reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
<b>Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010</b>	<b>45.332.939</b>	<b>(338.073 )</b>	<b>(1.476.195 )</b>	<b>7.988.772</b>	<b>6.174.504</b>	<b>10.548.721</b>	<b>62.056.164</b>	<b>4</b>	<b>62.056.168</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>45.332.939</b>	<b>(338.073 )</b>	<b>(1.476.195 )</b>	<b>7.988.772</b>	<b>6.174.504</b>	<b>10.548.721</b>	<b>62.056.164</b>	<b>4</b>	<b>62.056.168</b>
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado Integral</b>									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	11.906.482	11.906.482	-	11.906.482
Otro resultado integral	-	-	(3.194 )	-	(3.194 )	-	(3.194 )	-	(3.194 )
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.903.288</b>	<b>-</b>	<b>11.903.288</b>
Dividendos	-	-	-	-	-	(8.000.000 )	(8.000.000 )	-	(8.000.000 )
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	129.447	-	129.447	-	129.447	-	129.447
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>126.253</b>	<b>-</b>	<b>126.253</b>	<b>3.906.482</b>	<b>4.032.735</b>	<b>-</b>	<b>4.032.735</b>
<b>Saldo Final Período Actual 30/09/10</b>	<b>45.332.939</b>	<b>(338.073 )</b>	<b>(1.349.942 )</b>	<b>7.988.772</b>	<b>6.300.757</b>	<b>14.455.203</b>	<b>66.088.899</b>	<b>4</b>	<b>66.088.903</b>

	Capital emitido	Reservas de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras Reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
<b>Saldo Inicial Período Anterior 01/01/09</b>	45.332.939	(338.073 )	(1.476.195 )	7.988.778	6.174.510	22.680.366	74.187.815	6	74.187.820
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	45.332.939	(338.073 )	(1.476.195 )	7.988.778	6.174.510	22.680.366	74.187.815	6	74.187.820
<b>Cambios en patrimonio</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado Integral</b>									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	6.703.141	6.703.141	(1 )	6.703.140
Otro resultado integral	-	2.083	-	-	2.083	-	2.083	-	2.083
<b>Resultado integral</b>	-	-	-	-	-	-	6.705.224	(1 )	6.705.223
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	(14.502.000 )	(14.502.000 )	-	(14.502.000 )
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	2.083	-	-	2.083	(7.798.859 )	(7.796.776 )	(1 )	(7.796.777 )
<b>Saldo Final Período Anterior 30/09/09</b>	45.332.939	(335.990 )	(1.476.195 )	7.988.778	6.176.593	14.881.507	66.391.039	5	66.391.044

## **1.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD**

Sintex S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz”, la “Compañía”, o “SINTEX”), se constituyó bajo la razón social de Elaboradora de Productos Químicos SINTEX S.A., mediante escritura pública de 03 de febrero de 1961.

Con fecha 31 de mayo de 1974, se modificaron los estatutos de la sociedad, cambiando la razón social a Sociedad de Desarrollo y Fabricaciones Químicas SINTEX S.A.

Con fecha 28 de abril de 2003, se modificaron los estatutos de la sociedad, cambiando la razón social a SINTEX S.A.

Sintex S.A. tiene su domicilio social en las ciudades de Viña del Mar y Santiago, y oficinas centrales en avenida Santa María, número 2050, Providencia, Santiago de Chile.

La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 0027 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile.

Sintex S.A. es una sociedad cuya actividad está orientada principalmente a inversiones en el área de la comercialización y servicios relacionados con la industria de productos químicos y a propiedades de inversión.

## **2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

### **a. Bases de preparación**

Los Estados Financieros Consolidados de la Compañía correspondientes al periodo terminado al 30 de septiembre de 2010 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"),

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera de SINTEX al 30 de septiembre de 2010, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el periodo terminado en esa fecha, los cuales fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 29 de octubre de 2010.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte de la consolidación.

Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables de acuerdo a las NIIF.

### **b. Período contable**

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 01 de enero de 2009
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2010 y al 30 de septiembre de 2009.
- Estados de Resultados Integrales por el periodo entre el 01 de enero de 2010 al 30 de septiembre de 2010 y el periodo entre el 01 de enero de 2009 al 30 de septiembre de 2009.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo por el periodo entre el 01 de enero de 2010 al 30 de septiembre de 2010 y el periodo entre el 01 de enero de 2009 al 30 de septiembre 2009.

### **c. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta que se han aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

(i) Deterioro de activos: La compañía revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor libro.

La administración aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

(ii) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. Sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

#### d. Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados incorporan los Estados Financieros de la Compañía y las sociedades controladas por la Compañía (sus filiales). Se posee control cuando la Compañía tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad de manera tal de obtener beneficios de sus actividades.

Los resultados de las filiales adquiridas o enajenadas, se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido eliminados en proceso de consolidación.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en los rubros "Patrimonio neto; participaciones minoritarias" en el Estado Consolidado de Situación Financiera y "Ganancia atribuible a participación minoritaria" en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Filiales: Una filial es una entidad sobre la cual la Sociedad tiene el control de regir las políticas operativas y financieras para obtener beneficios a partir de sus actividades. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo de la Sociedad y sus filiales después de eliminar los saldos y transacciones intercompañía.

Se incorpora a la consolidación Inmobilia FIP

El detalle de las sociedades filiales incluidas en la consolidación es el siguiente:

Rut	Nombre sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de participación			
			30/09/2010		31/12/2009	01/01/2009
			Directo	Indirecto		
80326500 - 3	OXIQUM S.A.	Peso chileno	99,99	0	99,99	99,99
76075714 - 4	OXIQUM INVERSIONES S.A.	Peso chileno	99,99	0	99,99	99,99
96852670 - 7	DILOX S.A.	Peso chileno	1	99,0000	100	100
77841000 - 1	OXIQUM INVERSIONES INTERNACIONALES LTDA.	Dólar americano	99,99	0	99,99	99,99
76041085 - 3	FONDO DE INVERSION INMOBILIARIA INMOBILIA	Peso chileno	43,12	56,88	100	100
Extranjera	OXIQUM QUIMICA LTDA - BRASIL	Real brasileño	0,1127	99,8873	100	100
Extranjera	OXIQUM PERU	Nuevo Sol Peruano	0	100	100	100

Asociadas: Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con IFRS 5 Activos No Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas. Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Compañía, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Los dividendos recibidos desde estas entidades asociadas se registran reduciendo el valor libros de la inversión.

Los resultados obtenidos por estas entidades asociadas que corresponden a la Compañía conforme a su participación se incorporan, netos de su efecto tributario, en el rubro "Participación en Ganancia (Pérdida) de asociadas contabilizadas por el método de participación" del Estado Consolidado de Resultados Integrales. Las pérdidas de una asociada que excedan la participación de la Compañía en dicha asociada son reconocidas sólo en la medida que la Compañía haya incurrido en obligaciones legales o constructivas o haya realizado pagos en nombre de la asociada.

Cuando una entidad de la Compañía realiza transacciones con una asociada de la Compañía, las ganancias y pérdidas son eliminadas en función de la participación de la Compañía en la asociada correspondiente.

#### e. Negocios conjuntos

La sociedad ha optado por el método alternativo, aplicando el método de la participación para valorizar su participación en una entidad controlada en forma conjunta.

Lo anterior se fundamenta en el que la entidad controlada en forma conjunta se encuentra en un periodo de puesta en marcha.

#### f. Transacciones en moneda extranjera

Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los Estados Financieros Consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad Matriz y la moneda de presentación para los Estados Financieros Consolidados.

En la preparación de los Estados Financieros de las sociedades individuales, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la sociedad (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Para propósitos de presentar los Estados Financieros Consolidados, los Estados Financieros de las filiales cuyas monedas funcionales son distintas al peso chileno, han sido traducidos a peso chileno de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad N°21 (NIC 21), a través de la conversión de los activos y pasivos al tipo de cambio de cierre, y los ingresos y gastos a los tipos de cambio promedio de cada mes.

La diferencia de cambio surgida de la aplicación del criterio descrito en el párrafo anterior, se clasifican en patrimonio en el rubro "Reserva de conversión".

Las "Unidades de Fomento" (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la

variación de la tasa de cambio es registrada en el Estado Consolidado de Resultados Integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

Los activos y pasivos denominados en Dólares Estadounidenses (US\$), Reales Brasileños, Soles Peruanos y Unidades de Fomento, han sido convertidos a Pesos Chilenos (moneda de presentación) a los tipos de cambio observados a la fecha de cierre:

Moneda	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	\$	\$	\$
Dólar	483,65	507,10	636,45
Euro	659,46	726,82	898,81
Real	283,83	290,52	271,39
UF	21.339,99	20.942,88	21.452,57
Nuevos Soles	174,24	175,54	202,63

#### g. Propiedades, planta y equipos

Las Propiedades, Plantas y Equipos se valoran a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, como, por ejemplo, instalaciones eléctricas de distribución. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la sociedad que realiza la inversión.

- Los gastos de personal relacionados directamente con las obras en curso.

- Los elementos adquiridos con anterioridad a la fecha en que SINTEX S.A. efectuó su transición a las NIIF incluyen en el costo de adquisición, en su caso, las revalorizaciones de activos permitidas en los distintos países para ajustar el valor de las Propiedades, Plantas y Equipos con la inflación registrada hasta esa fecha.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad, en base al resultado de las pruebas de deterioro considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Las Propiedades, Plantas y Equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que las sociedades esperan utilizarlos. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede, se ajusta en forma prospectiva.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

	Periodo	Vida Mínima	Vida Máxima
Edificios	Años	20	40
Planta y Equipo	Años	10	15
Equipamiento de Tecnologías de la Información	Años	3	4
Otras Propiedades, Planta y Equipo	Años	3	7

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, Plantas y Equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

#### h. Propiedades de Inversión

La Compañía reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas ya sea para ser explotadas en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las propiedades de inversión se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posteriormente al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan a valor justo.

#### i. Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles excluyendo la Plusvalía Comprada

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a la metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36.

- Deterioro de Activo fijo, inversiones en sociedades filiales y asociadas y otros activos de largo plazo: Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso que el activo no genere flujos de caja que sean

independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

- Deterioro de activos financieros: En el caso de los que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

#### j. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios son reconocidos y registrados en los estados financieros cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- (a) se han transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes.
- (b) la entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos
- (c) el importe de los ingresos ordinarios puede ser medido con fiabilidad
- (d) es probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción, y
- (e) los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

#### k. Costos de financiamiento

Los costos de financiamiento directamente asociados a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos activos que requieren, necesariamente, de un periodo de tiempo significativo antes de estar preparados para su uso o venta, se agregan al costo de dichos activos, hasta el momento en que dichos activos se encuentren sustancialmente preparados para su uso o venta.

#### l. Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos y que se espera no tendrán rotación en un año se presentan en activos no corrientes en el rubro "Otros activos".

#### m. Operaciones de leasing (Arrendamientos)

- Las ventas en modalidad de leasing financiero se consideran ventas de bienes, determinando el valor actual del contrato, descontando el valor de las cuotas periódicas y la opción de compra a la tasa de interés de cada contrato.

Las compras en modalidad de leasing financiero se consideran como compras de Propiedades, Planta y Equipos reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de lo devengado.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

- Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del contrato.

#### n. Instrumentos financieros

##### n.1. Efectivo equivalente

Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor.

##### n.2. Inversiones financieras (excepto derivados e inversiones en sociedades)

Las inversiones financieras, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en las siguientes categorías:

- Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar y Cuentas por cobrar a empresas relacionadas: se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.

- Inversiones a mantener hasta su vencimiento: son aquellas que la Compañía tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se registran a su costo amortizado.

##### n.3. Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros como préstamos y obligaciones con el público se registran inicialmente por el efectivo recibido, netos de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

#### o. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Compañía utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación. Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

#### p.1. Provisiones del personal

La Sociedad Matriz y algunas filiales tienen constituida una provisión para cubrir la indemnización por años de servicio que será pagada a su personal, de acuerdo con los contratos individuales y colectivos suscritos con sus trabajadores, la cual se registra a valor actual.

La Sociedad y sus filiales han provisionado el costo de las vacaciones y otros beneficios al personal sobre la base de lo devengado.

#### q. Activos no corrientes en desappropriación mantenidos para la venta

Los activos no corrientes destinados para la venta son medidos al menor valor entre el valor contable y el valor razonable menos el costo de venta. Los activos son clasificados en este rubro, cuando el valor contable puede ser recuperado a través de una transacción de venta, que sea altamente probable de realizar, y que tendrá disponibilidad inmediata en la condición en que se encuentra.

#### r. Impuesto a las Ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades filiales y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por

impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios, se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado, excepto activos o pasivos que provengan de combinaciones de negocio.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales el Grupo pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

#### s. Dividendo mínimo

El artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Bajo NIIF, considerando que durante el ejercicio se han cancelado dividendos provisorios, los cuales superan el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, la obligación no ha sido contabilizada.

#### t. Nuevos pronunciamientos contables

##### t.1 Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 01 de enero de 2010

Normas e interpretaciones NIIF 3 revisada: Combinaciones de negocio	Aplicación obligatoria Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009
Enmienda a NIC 39: Elección de partidas cubiertas	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009
Enmienda a NIC 27: Estados financieros consolidados y separados	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009

Mejoramiento de las NIIF	Mayoritariamente a periodos anuales iniciados En o después del 01 de julio de 2009
Enmienda a NIIF 2: Pagos basados en acciones	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2010
CINIIF 17: Distribuciones a los propietarios de Activos no monetarios	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para Sintex. El resto de los criterios contables aplicados en 2010 no han variado respecto a los utilizados en 2009.

#### t.2 Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 01 de enero de 2011 y siguientes

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB, pero no son de aplicación obligatoria.

Normas e interpretaciones	Aplicación obligatoria
Enmienda a NIC 32: Clasificación de derechos de emisión	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de febrero 2011
NIIF 9: Instrumentos financieros: Clasificación y medición	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013
NIC 24 revisada Revelaciones de partes relacionadas	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011
CINIIF 19 Liquidación de pasivos financieros con Instrumentos de patrimonio	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2010
Enmienda a CINIIF 14: Pagos anticipados de la obligación de Mantener un nivel mínimo de financiación	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011

La administración estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros consolidados del grupo en el periodo de su aplicación inicial.

## Primera aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS)

Como parte del proceso de adopción a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF” o “IFRS”), la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ha requerido a las Sociedades Anónimas inscritas en dicha entidad fiscalizadora, que adopten NIIF a partir del 1 de enero de 2009 (que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH)), incluyendo a aquellas que se acogerán a la alternativa de adoptar NIIF a partir del ejercicio 2010, comparativo con el ejercicio 2009.

En la letra a) y b) de este título se presentan las conciliaciones exigidas por la NIIF N°1 entre los saldos de inicio y cierre del año terminado el 31 de diciembre de 2009 y los saldos iniciales al 01 de enero de 2009, resultantes de aplicar esta normativa.

Las exenciones señaladas en la NIIF 1 que el Grupo ha decidido aplicar en su proceso de adopción de NIIF son las siguientes:

i) Costo revaluado como costo atribuido: se ha considerado como costo atribuido de su activo fijo el costo a la fecha de transición incluyendo su revalorización.

Los efectos de adopción por primera vez de NIIF son reconocidos en cuentas de resultados acumulados u otras reservas en el patrimonio de la Sociedad, dependiendo si dichos ajustes están realizados o no a dicha fecha.

La siguiente es una descripción detallada Proforma de las principales diferencias entre los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA en Chile) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicadas por la Sociedad, y el impacto sobre el patrimonio al 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, y sobre la ganancia neta al 31 de diciembre de 2009.

## a) Reconciliación del Patrimonio Neto desde PCGA a NIIF al 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009

	<b>Patrimonio</b>	<b>Patrimonio</b>
	<b>Accionistas</b>	<b>Accionistas</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
	<b>al 31/12/2009</b>	<b>al 01/01/2009</b>
Patrimonio de PCGA	54.944.414	67.263.998
Corrección Monetaria	(83.493)	(51.724)
Resultado inversiones empresas relacionadas	(8.883.003)	(7.775.502)
Depreciaciones	(84)	(82)
Inversión en empresas relacionadas	14.326.751	14.256.650
Reversa activos de inversión	(338.073)	(338.073)
Diferencias de conversión	568.584	(714.520)
Corrección Monetaria de Patrimonio	1.521.072	1.547.073
<b>Patrimonio Proforma de acuerdo a NIIF</b>	<b>62.056.168</b>	<b>74.187.820</b>

## b) Reconciliación de los resultados del año desde PCGA a NIIF al 31 de diciembre de 2009

	<b>Resultado</b>
	<b>Accionistas</b>
	<b>\$</b>
	<b>al 31/12/2009</b>
Resultado según PCGA	8.770.061
Corrección monetaria	(83.493)
Resultado inversión empresa relacionada	(419.041)
Depreciaciones	(84)
-	<b>8.267.443</b>

## c) Explicación de las principales diferencias

## i) Corrección monetaria

Los principios contables en Chile requerían que los Estados Financieros fueran ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método descrito anteriormente, estaba basado en un modelo que requiere el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados son corregidos para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio.

La ganancia o pérdida en el poder adquisitivo, incluido en utilidades o pérdidas netas, reflejan los efectos de la inflación en los activos y pasivos monetarios mantenidos por la Compañía.

NIIF no considera indexación por inflación, en países como Chile que no son hiperinflacionarios. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación, y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las partidas de activos, depreciación y patrimonio. Los efectos de la aplicación de la corrección monetaria, descritos anteriormente, están incluidos en la reconciliación.

## ii) Diferencia de conversión

Bajo NIIF los Estados Financieros han sido confeccionados teniendo en consideración la moneda funcional de cada entidad y los menores valores cuya moneda funcional sea distinta al peso chileno han sido valorizados de acuerdo a la metodología utilizada en los principios contables anteriores. En cambio bajo PCGA en Chile, para el caso de las sociedades extranjeras, los activos y pasivos se controlaban en dólares históricos.

## iii) Inversión en empresas relacionadas y Resultados en empresas relacionadas

Sintex S.A. y sus filiales ajustaron sus patrimonios considerando el mas antiguo que se tenía a disposición. El monto generado por tal ajuste fue de M\$5.443.748 considerando el valor de inversión en empresas relacionadas y el resultado en empresas relacionadas.

### **3.- UNIFORMIDAD**

Los estados de situación financiera consolidados al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, y de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado al 30 de septiembre 2009 y 2010, que se incluyen en el presente a efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

## 4.- EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

a) La composición del rubro al 30 de septiembre de 2010, al 31 de diciembre 2009 y al 01 de enero de 2009 es la siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo

	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	M\$	M\$	M\$
Efectivo en Caja	7.726	5.920	4.699
Saldo en Bancos	953.532	1.221.570	1.108.822
Depósitos a Corto Plazo	670.661	3.504.726	809.780
Otro Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.371.590	4.528.285	4.689.533
<b>Total efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>5.003.509</b>	<b>9.260.501</b>	<b>6.612.834</b>

El detalle de los depósitos a plazo de corto plazo es el siguiente:

	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
Depósitos a Corto Plazo	M\$	M\$	M\$
Citibank New York	-	-	809.780
Banco Edwards	588.120	3.250.278	-
Banco ITAU (Brasil)	0	-	-
Banco Do Brasil	82541	254.448	-
<b>Total Depósitos a Corto Plazo</b>	<b>670.661</b>	<b>3.504.726</b>	<b>809.780</b>

Todos los depósitos a plazo son de renta fija.

El rubro efectivo equivalente corresponde a fondos mutuos, cuyo detalle es el siguiente:

	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
Otro Efectivo y Equivalentes al Efectivo	M\$	M\$	M\$
Fondo Mutuo ITAU	2.560.838	152.235	-
BCI Administradora fondos mutuos	610.331	3.570.306	77.806
BBVA Administradora General de fondos.	0	-	2.504.800
Banchile Administradora General de fondos.	200.421	805.744	1.929.000
Fondo Mutuo Banco Estado	0	-	-
Banco Do Brasil Fondo de Inversión	-	-	177.927
<b>Total Otro Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>3.371.590</b>	<b>4.528.285</b>	<b>4.689.533</b>

Todos los fondos mutuos son de renta fija.

## 5.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	Corriente	Corriente	Corriente
	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta	21.909.196	18.476.754	36.479.401
Estimación Deudores Incobrables	(308.233)	(395.990)	(455.058)
Documentos por cobrar	2.815.436	2.580.739	2.480.307
Deudores varios	1.033.945	2.724.745	1.528.648
-	<b>25.450.344</b>	<b>23.386.248</b>	<b>40.033.298</b>

El detalle de los deudores varios es como sigue:

Detalle Deudores Varios	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	Corriente	Corriente	Corriente
	M\$	M\$	M\$
Cta Cte Trabajadores	252.628	235.051	285.661
Deuda fibranova a Oxiquim Ltda.	0	-	368.505
Otros Deudores MN	222.804	214.800	103.074
Leasing Perstorp	0	1.699.786	502.030
Deuda Epoxa	209.925	209.925	209.925
Otros Deudores USD	36.588	19.105	-
Tesoreria Gral. Republica	312.000	70.651	-
Otros	-	275.427	59.453
-	<b>1.033.945</b>	<b>2.724.745</b>	<b>1.528.648</b>

## 6.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales corresponden a operaciones normales del negocio. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

El detalle de las cuentas por cobrar a empresas relacionadas es el siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas					30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
RUT	Sociedad	Pais de origen	Relación	Moneda	Corriente	Corriente	Corriente
					M\$	M\$	M\$
96.609.040 - 5	Extractos Naturales Gelymar S.A.	Chile	Indirecta a través de directores	CLP	4.758	9.945	184.160
96.821.230 - 3	Neogel S.A.	Chile	Indirecta a través de accionistas	CLP	5.305	35.615	36.777
76.000.239 - 9	Terminal Marítimo Mejillones Vopak(Oxiqum S.A.)	Chile	Negocios Conjuntos	CLP	1.454.501	196.645	152.776
Extranjera	Industrias Químicas Oxiquim S.A (Argentina)	Argentina	Indirecta a través de accionistas	USD	-	-	33.988
-	-	-	-	-	<b>1.464.564</b>	<b>242.205</b>	<b>407.701</b>

El detalle de las cuentas por pagar con partes relacionadas es el siguiente:

Cuentas por pagar a entidades relacionadas					30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
RUT	Sociedad	Pais de origen	Relación	Moneda	M\$	M\$	M\$
					Corriente	Corriente	Corriente
96.609.040-5	Extractos Naturales Gelymar S.A.	Chile	Indirecta a través de directores	CLP	7.584	-	-
Extranjera	Industrias Químicas Oxiquim S.A (Argentina)	Argentina	Indirecta a través de accionistas	USD	-	1.883	-
-	-	-	-	-	<b>7.584</b>	<b>1.883</b>	<b>0</b>

El detalle de las transacciones entre empresas relacionadas es el siguiente:

Transacciones con entidades relacionadas				30/09/2010		31/12/2009		01/01/2009	
RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	Concepto	Monto	efectos en resultado (cargo/abono)	Monto	efectos en resultado (cargo/abono)	Monto	efectos en resultado (cargo/abono)
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
80.761.800 - 8	Algina Inmobiliaria S.A	Indirecta a traves de accionistas	Arriendo Inmueble	67.640	(67.640)	86.305	(86.305)	63.160	(63.160)
80.761.800 - 8	Algina Inmobiliaria S.A	Indirecta a traves de accionistas	Venta Servicios	241	241	-	0	-	-
96.879.820 - 0	Prod. Quimicos Algina S.A	Indirecta a traves de accionistas	Venta Servicios	349	349	451	451	-	-
96.879.820 - 0	Prod. Quimicos Algina S.A	Indirecta a traves de accionistas	Venta Inversión	-	-	-	-	1.929.000	-
79.806.660 - 9	Barros y Errazuriz Abogados	Indirecta a traves de directores	Asesoría legal	22.460	(22.460)	47.806	(47.806)	22.626	(22.626)
96.821.230 - 3	Neogel S.A.	Indirecta a traves de accionistas	Ventas productos	81.952	81.952	90.149	90.149	76.246	76.246
89.996.200 - 1	Envases del Pacífico S.A.	Indirecta a traves de directores	Ventas productos	514.546	514.546	159.969	159.969	830.370	830.370
96.609.040 - 5	Extractos Naturales Gelymar S.A.	Indirecta a traves de directores	Ventas productos	128.614	128.614	206.355	206.355	624.895	624.895
96.609.040 - 5	Extractos Naturales Gelymar S.A.	Indirecta a traves de directores	Venta Servicios	13.711	13.711	84.853	84.853	70.974	70.974
96.609.040 - 5	Extractos Naturales Gelymar S.A.	Indirecta a traves de directores	Compras productos	212.549	(212.549)	227.058	(227.058)	217.441	(217.441)

## 7- INVENTARIOS

Los inventarios se presentan valorizados de acuerdo al método del costo de adquisición o producción, o a su valor neto realizable, el que sea menor. Además se presentan netos de provisiones para cubrir eventuales pérdidas por productos de baja rotación.

El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 01 de enero de 2009 es el siguiente:

Inventarios	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
Materias Primas	3.047.313	4.577.130	8.531.900
Mercaderías	11.087.161	7.468.560	10.595.283
Deterioro de valor Materias Primas	(133.558)	(124.420)	(276.019)
Bienes Terminados	719.619	707.698	3.031.745
Deterioro de valor Bienes Terminados	(6.618)	(9.707)	(57.953)
Inventarios de pañol	943.938	819.133	645.852
Deterioro de valor inventarios de pañol	(880)	(880)	(1.550)
-	<b>15.656.975</b>	<b>13.437.514</b>	<b>22.469.258</b>

## 8.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

a) La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes es el siguiente:

Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	30/09/2010	31/12/2009	31/12/2008
	M\$	M\$	M\$
Impuesto al valor agregado	123.553	99.631	346.674
Pagos provisionales mensuales renta	101.575	-	-
Impuesto a las ganancias	(82.532)	-	-
<b>Totales</b>	<b>142.596</b>	<b>99.631</b>	<b>346.674</b>

b) La composición de las cuentas por pagar por impuestos corrientes es el siguiente:

Cuentas por pagar por impuestos corrientes	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
Impuesto a las ganancias	256.382	693.069	1.995.239
impuesto al valor agregado	508.359	-	-
Otros impuestos	1.769	-	-
<b>Totales</b>	<b>766.510</b>	<b>693.069</b>	<b>1.995.239</b>

## 9.- OTRAS INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION

Terminal Marítimo Vopak-Oxiqum Mejillones S.A.

Durante el mes de septiembre de 2007, se constituyo esta sociedad anónima cerrada, con un capital de M\$ 1.400.000 dividido en 100.000 acciones.

Las acciones fueron suscritas y pagas por:

Sintex S.A.: Suscribió y pago 1 acción

Oxiqum S.A: suscribió 99.999 acciones y pago 82.854.

Posteriormente la sociedad Sintex S.A. y Oxiqum S.A vendieron 1 y 49.999 acciones, respectivamente a la Sociedad Vopak Chile Ltda.

Consecuentemente, con esta venta, la Sociedad quedo constituida con un 50% de participación societaria de la Sociedad Vopak Chile Ltda. y 50 % de la Sociedad Oxiqum S.A..

Nombre de Negocio Conjunto	Terminal Maritimo Mejillones Vopak -Oxiqum S.A. M\$
Actividades Principales de Negocio Conjunto	Explotación de terminales marítimos
País de Incorporación o Localización de Negocio Conjunto	Chile
Costo de Inversión en Negocio Conjunto	700.000
Porcentaje de Participación en Negocio Conjunto	0,50
Información Financiera Resumida de Negocio Conjunto	-
Importe de Activos Totales de Negocio Conjunto	7.382.258
Importe de Activos Corrientes de Negocio Conjunto	1.115.582
Importe de Activos No Corrientes de los Negocios Conjuntos	6.266.676
Importe de Pasivos Totales de Negocio Conjunto	3.746.702
Importe de Pasivos Corrientes de Negocio Conjunto	844.802
Importe de Pasivos No Corrientes de los Negocios Conjuntos	2.901.900
Importe de Ingresos Ordinarios de Negocio Conjunto	229.555
Importe de Gastos de Negocios Conjuntos	60.369
<b>Importe de Ganancia (Pérdida) Neta de Negocio Conjunto</b>	<b>169.186</b>

El desglose de la inversión en TM Vopak - Oxiqum Mejillones S.A. es el siguiente:

Composición inversión en Vopak - Oxiqum	30/09/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Patrimonio Vopak ( Oxiqum)	3.635.556	1.334.014	1.139.992
<b>Detalle Inversión</b>			
Participación inicio ejercicio	608.069	450.918	452.048
Aportes durante el ejercicio	1.125.116	263.939	-
Resultados no realizados	(360.204 )	(360.204 )	(110.504 )
Resultados reconocidos durante el ejercicio	84.593	(47.850 )	-
Total inversión en negocios conjuntos	1.457.574	306.803	341.544

## 10.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

A continuación se presentan los saldos del rubro al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre 2009 y 01 de enero de 2009

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>27.091.385</b>	<b>28.144.352</b>	<b>29.459.711</b>
Construcción en Curso, Neto	3.055.940	2.910.085	2.600.013
Terrenos, Neto	5.398.755	5.399.925	5.399.925
Edificios, Neto	12.059.157	12.637.607	13.762.217
Planta y Equipo, Neto	5.361.180	6.132.241	6.692.166
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	81.463	170.453	221.361
Vehículos de Motor, Neto	217.913	183.883	228.032
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	916.977	710.158	555.997

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b>	<b>78.286.137</b>	<b>77.434.289</b>	<b>76.059.601</b>
Construcción en Curso, Bruto	3.055.940	2.910.085	2.600.013
Terrenos, Bruto	5.398.755	5.399.925	5.399.925
Edificios, Bruto	28.905.243	28.854.300	28.542.042
Planta y Equipo, Bruto	36.804.835	36.518.236	36.350.208
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Bruto	545.253	471.500	456.323
Vehículos de Motor, Bruto	574.304	481.836	461.682
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	3.001.807	2.798.407	2.249.408

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
<b>Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Planta Y Equipo, Total</b>	<b>51.194.752</b>	<b>49.289.937</b>	<b>46.599.890</b>
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	16.846.086	16.216.693	14.779.825
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	31.443.655	30.385.995	29.658.042
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Equipamiento de Tecnologías de la Información	463.790	301.047	234.962
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor	356.391	297.953	233.650
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Otros	2.084.830	2.088.249	1.693.411

A continuación se presenta la composición y movimiento de propiedades, plantas y equipos al 30 de septiembre de 2010 y al 31 de diciembre de 2009

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Saldo Inicial al 01/01/2010	2.231.071	5.400.234	13.060.449	6.314.104	179.857	186.831	771.806	28.144.352
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adiciones	824.869	-	111.687	45.101	-	83.199	215.333	1.280.189
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenedos para la Venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	-	-	1.112.910	1.105.071	98.526	52.398	70.162	2.439.067
Otros Incrementos (Decrementos)	-	(1.479)	(69)	107.046	132	281	-	105.911
<b>Cambios, Total</b>	<b>824.869</b>	<b>(1.479)</b>	<b>(1.001.292)</b>	<b>(952.924)</b>	<b>(98.394)</b>	<b>31.082</b>	<b>145.171</b>	<b>(1.052.967)</b>
<b>Saldo Final al 30/09/2010</b>	<b>3.055.940</b>	<b>5.398.755</b>	<b>12.059.157</b>	<b>5.361.180</b>	<b>81.463</b>	<b>217.913</b>	<b>916.977</b>	<b>27.091.385</b>

El movimiento de activos fijos para el año 2009 es el siguiente:

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Saldo Inicial al 01/01/2009	1.920.999	5.400.234	14.185.059	6.874.029	230.772	230.980	617.638	29.459.711
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adiciones	310.072	-	352.800	574.118	12.765	54.582	204.894	1.509.231
Desapropiaciones	-	-	-	-	125	-	15.162	15.287
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenedos para la Venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	-	-	1.477.410	1.134.043	63.548	98.731	35.571	2.809.303
Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Cambios, Total</b>	<b>310.072</b>	<b>-</b>	<b>(1.124.610)</b>	<b>(559.925)</b>	<b>(50.908)</b>	<b>(44.149)</b>	<b>154.161</b>	<b>(1.315.359)</b>
<b>Saldo Final al 31/12/2009</b>	<b>2.231.071</b>	<b>5.400.234</b>	<b>13.060.449</b>	<b>6.314.104</b>	<b>179.864</b>	<b>186.831</b>	<b>771.799</b>	<b>28.144.352</b>

## 11.- PROPIEDADES DE INVERSIÓN

La composición de las propiedades de inversión es el siguiente:

Clases de Propiedades de Inversión	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable, Saldo Inicial	18.060.289	18.060.289	18.060.289
Desapropiaciones, Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable	-	-	-
Cambios en Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable (Presentación)	-	-	-
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta, Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable	1.103.225	-	-
Otro Incremento (Decremento), Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable	-	-	-
<b>Cambios en Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable, Total</b>	<b>(1.103.225)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
-	-	-	-
<b>Propiedades de Inversión, Modelo del Valor Razonable, Saldo Final</b>	<b>16.957.064</b>	<b>18.060.289</b>	<b>18.060.289</b>

La Compañía reconoce como propiedades de inversión, aquellos inmuebles mantenidos, ya sea, para ser explotadas en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las propiedades de inversión se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posteriormente al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan a valor justo.

Durante le proceso de implementacióna IFRS las propiedades de inversión fueron valorizadas a su valor de mercado, implicando un ajuste en patrimonio de M\$6.626.059 que se ve en la página 23.

## 12.- ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS EN DESAPROPIACION MANTENIDOS PARA LA VENTA

El detalle de los activos no corrientes o grupos en desapropiación disponible para la venta es:

Activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
Terreno Quintero	619.861	-	-
Inversion en Oxiquim Argentina	-	17.400	21.836
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta , Saldo Inicial</b>	<b>619.861</b>	<b>17.400</b>	<b>21.836</b>

### 13.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

#### Arriendos Financieros

Información a revelar sobre arrendamientos financieros, arrendatario:

	30/09/2010	31/12/2009
Clase de activos en leasing , neto	M\$	M\$
Equipamiento de tecnologías de la información	51.855	141.266

El valor presente de los pagos futuros derivados de dicho contrato de arrendamiento (leasing), son los siguientes:

Valor presente de los pagos mínimos por pagar	Saldos al 30/09/2010			Saldos al 31.12.2009		
	Bruto	Interés	Valor presente	Bruto	Interés	Valor presente
contratos de arrendamiento (arrendatario)	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Menor a un año	35.837	1.471	<b>34.366</b>	130.452	(5.476)	<b>124.976</b>
entre 1 años y 5 años	8.726	406	<b>8.320</b>	28.002	(1.161)	<b>26.841</b>
<b>Totales</b>	<b>44.563</b>	<b>1.877</b>	<b>42.686</b>	<b>158.454</b>	<b>(6.637)</b>	<b>151.817</b>

## 14.- IMPUESTOS DIFERIDOS

El origen de los impuestos diferidos registrados es:

	Activos por	Pasivos por	Activos por	Pasivos por	Activos por	Pasivos por
	impuestos	impuestos	impuestos	impuestos	impuestos	impuestos
	30/09/2010	30/09/2010	31/12/2009	31/12/2009	01/01/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Clientes incobrables	45.081	-	62.845	-	73.137	-
Castigo de existencias	22.093	-	28.415	-	56.925	-
Provision vacaciones	77.049	-	80.707	-	79.982	-
Depreciacion activo fijo	-	445.990	-	524.694	-	690.107
Activos leasing	-	-	91.049	-	36.555	177.113
Obligaciones Leasing	-	-	4.335	158.771	-	-
Existencias	16.215	-	19.263	11.295	-	-
Revaluacion activo fijo	69.244	392.055	70.308	378.154	69.244	-
Indemnización por años de servicios	-	151.405	-	36.892	-	109.031
Otros	12.327	25.738	98.148	33.432	27.331	-
-	<b>242.009</b>	<b>1.015.188</b>	<b>455.070</b>	<b>1.143.238</b>	<b>343.174</b>	<b>976.251</b>

A continuación se presenta el gasto registrado por el impuesto a las ganancias en el estado de resultados consolidados:

Componentes de gasto (ingreso)por impuesto a las ganancias	01/01/2010 30/09/2010	01/01/2009 30/09/2009	01/07/2010 30/09/2010	01/07/2009 30/09/2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes	1.502.813	1.281.968	475.053	569.504
Ajuste Gasto tributario (ejercicio anterior)	(161.799)	45.612	0	0
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporales	85.014	(45.604)	8.536	(42.817)
-	<b>1.426.028</b>	<b>1.281.976</b>	<b>483.589</b>	<b>526.687</b>

## 15.- PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los préstamos bancarios corrientes que devengan intereses es el siguiente:

Préstamos corrientes						30/09/2010				31.12.2009				01.01.2009					
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			tasas	\$ no reajutable	Dólares	Totales	tasas	\$ no reajutable	Dólares	Otras monedas	Totales	tasas	\$ no reajutable	Dólares	Otras monedas	Totales
RUT	Nombre entidad deudora	País	RUT	Banco o Institución Financiera	País														
80326500 - 3	Oxiqim S.A.	Chile	97006000 - 6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	0,40%	-	111.882	111.882	0,14%	-	27.221	-	27.221	-	435.741	-	-	435.741
80326500 - 3	Oxiqim S.A.	Chile	97041000 - 7	Banco Itau	Chile	-	-	-	0	0,14%	-	107.481	-	107.481	3,10%	-	495.907	-	495.907
80326500 - 3	Oxiqim S.A.	Chile	97.032.000 - 8	Banco BBVA	Chile	-	-	-	0	-	-	-	-	-	3,10%	221.189	1.219.796	-	1.440.985
80326500 - 3	Oxiqim S.A.	Chile	97.008.000- 7	Citibank N.A. (Chile)	Chile	0,00%	-	1.267.182	1.267.182	0,14%	-	88.006	-	88.006	-	-	-	-	-
0 - E	Oxiqim Quimica Ltda	Brasil	o-E	Banco Bradesto Brasil	Brasil	-	300.201	-	300.201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Subtotal</b>	-	-	-	-	-	-	<b>300.201</b>	<b>1.379.064</b>	<b>1.679.265</b>	-	-	<b>222.708</b>	-	<b>222.708</b>	-	<b>656.930</b>	<b>1.715.703</b>	-	<b>2.372.633</b>

Porción corriente de préstamos no corrientes						30/09/2010				31.12.2009				01.01.2009					
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			tasas	\$ no reajutable	Dólares	Totales	tasas	\$ no reajutable	Dólares	Otras monedas	Totales	tasas	\$ no reajutable	Dólares	Otras monedas	Totales
RUT	Nombre entidad deudora	País	RUT	Banco o Institución Financiera	País														
80326500 - 3	Oxiqim S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	7,09%	1.994.287	-	1.994.287	6,77%	2.081.142	-	-	2.081.142	6,92%	1.785.593	-	-	1.785.593
80326500 - 3	Oxiqim S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	6,25%	793.269	-	793.269	6,25%	845.419	-	-	845.419	6,92%	1.741.973	-	-	1.741.973
80326500 - 3	Oxiqim S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	5,13%	-	466.486	466.486	5,13%	-	471.594	-	471.594	5,13%	-	593.143	-	593.143
<b>Subtotal</b>	-	-	-	-	-	-	<b>2.787.556</b>	<b>466.486</b>	<b>3.254.042</b>	-	<b>2.926.561</b>	<b>471.594</b>	-	<b>3.398.155</b>	-	<b>3.527.566</b>	<b>593.143</b>	-	<b>4.120.709</b>
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total préstamos corrientes</b>							<b>3.087.757</b>	<b>1.845.550</b>	<b>4.933.307</b>		<b>2.926.561</b>	<b>694.302</b>		<b>3.620.863</b>		<b>4.184.496</b>	<b>2.308.846</b>		<b>6.493.342</b>

El detalle de los préstamos bancarios no corrientes que devengan intereses es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2010

Prestamos no corrientes							AÑOS DE VENCIMIENTO						Fecha cierre periodo actual Total largo plazo al cierre de los estados financieros	tasa interes anual promedio	
	Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Moneda indice de reajuste	mas de 1 hasta 2	Mas de 2 hasta 3	mas de 3 hasta 5	mas de 5 hasta 10	mas de 10 años			
	RUT	Nombre entidad deudora	País	RUT	Banco o Institución Financiera	País						monto			plazo
							M\$	M\$							
80326500 - 3	Oxiquim S.A.	Chile	97.032.000 - 8	BBVA	Chile	USD	446.446	446.448	-	-	-	-	892.894	5,13	
80326500 - 3	Oxiquim S.A.	Chile	97.004.000 - 5	Banco de Chile	Chile	CLP	1.925.020	1.612.510	-	-	-	-	3.537.530	7,12	
80326500 - 3	Oxiquim S.A.	Chile	97.006.000 - 6	Banco Estado	Chile	CLP	769.231	384.615	-	-	-	-	1.153.846	6,25	
-	-	-	<b>Total</b>	-	-	-	<b>3.140.697</b>	<b>2.443.573</b>	<b>0</b>	-	-	-	<b>5.584.270</b>	-	

Al 31 de diciembre de 2009

Prestamos no corrientes							AÑOS DE VENCIMIENTO						Fecha cierre periodo anterior Total largo plazo al cierre de los estados financieros	tasa interes anual promedio	
	Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Moneda indice de reajuste	mas de 1 hasta 2	Mas de 2 hasta 3	mas de 3 hasta 5	mas de 5 hasta 10	mas de 10 años			
	RUT	Nombre Entidad Deudora	País	RUT	Banco o Institución Financiera	País						monto			plazo
							M\$	M\$							
80326500 - 3	Oxiquim S.A.	Chile	97.032.000 - 8	BBVA	Chile	USD	468.092	468.092	234.049	-	-	-	1.170.233	5,13	
80326500 - 3	Oxiquim S.A.	Chile	97.004.000 - 5	Banco de Chile	Chile	CLP	1.925.020	1.925.020	1.312.510	-	-	-	5.162.550	7,12	
80326500 - 3	Oxiquim S.A.	Chile	97.006.000 - 6	Banco Estado	Chile	CLP	769.231	769.231	384.615	-	-	-	1.923.077	6,25	
-	-	-	<b>Total</b>	-	-	-	<b>3.162.343</b>	<b>3.162.343</b>	<b>1.931.174</b>	-	-	-	<b>8.255.860</b>	-	

Al 01 de enero 2009

Prestamos no corrientes													Fecha cierre periodo anterior Total largo plazo al cierre de los estados financieros	01/01/2009 tasa interes anual promedio
AÑOS DE VENCIMIENTO														
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Moneda indice de reajuste	mas de 1 hasta 2	Mas de 2 hasta 3	mas de 3 hasta 5	mas de 5 hasta 10	mas de 10 años			
RUT	Nombre entidad deudora	País	RUT	Banco o Institución Financiera	País						monto	plazo		
							M\$	M\$						
80326500 - 3	Oxiquim S.A.	Chile	97.032.000 - 8	BBVA	Chile	USD	587.491	587.492	881.242	-	-	-	2.056.225	5,13
80326500 - 3	Oxiquim S.A.	Chile	97.004.000 - 5	Banco de Chile	Chile	CLP	1.925.020	1.925.020	3.237.530	-	-	-	7.087.570	6,98
80326500 - 3	Oxiquim S.A.	Chile	97.006.000 - 6	Banco Estado	Chile	CLP	769.231	769.231	1.153.846	-	-	-	2.692.308	7,09
-	-	-	<b>Total</b>	-	-	-	<b>3.281.742</b>	<b>3.281.743</b>	<b>5.272.618</b>	-	-	-	<b>11.836.103</b>	-

**16.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

El desglose de este rubro es el siguiente:

Clases de acreedores y otras cuentas por pagar, corriente	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
<b>Acreedores y otras cuentas por pagar, corriente</b>	<b>12.522.447</b>	<b>15.033.065</b>	<b>22.261.309</b>
Acreedores comerciales, corriente	11.386.866	14.075.938	16.365.382
Dividendos por pagar	1.012.985	859.455	4.872.387
Otras cuentas por pagar, corriente	122.596	97.672	1.023.540

## 17.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre y 01 de enero de 2009 es el siguiente:

Clases de Instrumentos Financieros	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
Clases de Otros Activos Financieros (Presentación)	-	-	-
<b>Otros Activos Financieros</b>	<b>-</b>	<b>9.207</b>	<b>9.207</b>
Otros Activos Financieros, Corriente	-	-	-
Otros Activos Financieros, No Corriente	9.207	9.207	9.207
Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto (Presentación)	-	-	-
<b>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente</b>	<b>25.450.344</b>	<b>23.386.248</b>	<b>40.033.298</b>
Deudores Comerciales, Neto, Corriente	24.416.399	20.661.503	38.504.650
Cuentas por Cobrar por Arrendamiento Financiero, Neto, Corriente	-	1.699.786	502.030
Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	1.033.945	1.024.959	1.026.618
<b>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, No Corriente</b>	<b>29.432</b>	<b>31.520</b>	<b>2.589.588</b>
Deudores Comerciales, Neto, No Corriente	-	-	-
Cuentas por Cobrar por Arrendamiento Financiero, Neto, No Corriente	-	-	2.354.116
Otras Cuentas por Cobrar, Neto, No Corriente	29.432	31.520	235.472
Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto (Presentación)	-	-	-
<b>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto, Corriente</b>	<b>25.758.577</b>	<b>23.782.238</b>	<b>40.488.356</b>
Deudores Comerciales, Bruto, Corriente	24.724.632	21.057.493	38.959.708
Cuentas por Cobrar por Arrendamiento Financiero, Bruto, Corriente	-	1.699.786	502.030
Otras Cuentas por Cobrar, Bruto, Corriente	1.033.945	1.024.959	1.026.618
<b>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto, No Corriente</b>	<b>29.432</b>	<b>31.520</b>	<b>2.589.588</b>
Cuentas por Cobrar por Arrendamiento Financiero, Bruto, No Corriente	-	-	2.354.116
Otras Cuentas por Cobrar, Bruto, No Corriente	29.432	31.520	235.472
Clases de Préstamos que Acumulan (Devengan) Intereses (Presentación)	-	-	-
<b>Préstamos que Devengan Intereses, Corriente</b>	<b>4.933.307</b>	<b>3.620.863</b>	<b>6.493.342</b>
Préstamos Bancarios, Corrientes	4.933.307	3.620.863	6.493.342
Otros Préstamos, Corriente	-	-	-
<b>Préstamos que Devengan Intereses, No Corrientes</b>	<b>5.584.270</b>	<b>8.255.860</b>	<b>11.836.103</b>
Préstamos Bancarios, No Corrientes	5.584.270	8.255.860	11.836.103
Clases de Acreedores y Otras Cuentas por Pagar (Presentación)	-	-	-
<b>Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente</b>	<b>12.522.447</b>	<b>15.033.065</b>	<b>22.261.309</b>

Acreedores Comerciales, Corriente	11.386.866	14.075.938	17.388.922
Pasivos de Arrendamientos, Corriente	-	-	-
Otras Cuentas por Pagar, Corriente	1.135.581	957.127	4.872.387
<b>Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, No Corriente</b>	<b>45.686</b>	<b>151.817</b>	<b>-</b>
Acreedores Comerciales, No Corriente	-	-	-
Pasivos de Arrendamientos, No Corriente	42.686	151.817	-
Otras Cuentas por Pagar, Corriente	3.000	-	-

## 18.- PROVISIONES

El desglose de este rubro es el siguiente:

Corrientes:

Clases de Provisiones	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
Provisiones, Corriente	M\$	M\$	
Participación, gratificaciones y otros.	1.095.108	998.137	1.628.707
Vacaciones	510.791	481.722	504.282
Bono vacaciones	82.625	141.172	99.632
Licencias (royalties)	183.532	52.716	100.928
Proveedores	82.467	5.916	-
Forward	-	-	-
Otras	-	-	11.983
-	<b>1.954.523</b>	<b>1.679.663</b>	<b>2.345.532</b>

No corrientes

Clases de Provisiones	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
Provisiones, No Corriente	M\$	M\$	M\$
Indemnización por años de servicios	900.062	709.346	449.571
-	<b>900.062</b>	<b>709.346</b>	<b>449.571</b>

El detalle de los movimientos de las provisiones es el siguiente:

Movimientos en Provisiones	Participación	Vacaciones	Bono Vacaciones	Licencias (royalties)	Proveedores	Otras	Total
Saldo Inicial	998.137	481.722	141.172	52.716	5.916	-	1.679.663
<b>Cambios en Provisiones</b>							
Provisiones Adicionales	1.073.820	97.154	82.625	211.178	82.213	100.873	1.647.863
Provisión Utilizada	961.489	68.085	141.172	53.261	6.391	-	1.230.398
Reversión de Provisión No Utilizada	15.360	-	-	-	-	100.873	116.233
Incremento por Ajuste del Valor del Dinero en el Tiempo	-	-	-	-	729	-	729
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	-	-	-	(27.101)	-	-	(27.101)
<b>Cambios en Provisiones, Total</b>	<b>96.971</b>	<b>29.069</b>	<b>(58.547)</b>	<b>130.816</b>	<b>76.551</b>	<b>0</b>	<b>274.860</b>
-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Final al 30/09/2010</b>	<b>1.095.108</b>	<b>510.791</b>	<b>82.625</b>	<b>183.532</b>	<b>82.467</b>	<b>0</b>	<b>1.954.523</b>

Al 31 de diciembre de 2009

	por Participacion	por Vacaciones	por Bono vacaciones	por Licencias (royalties)	Proveedores	Otras	Total
<b>Movimientos en Provisiones</b>							<b>0</b>
<b>Provisión Total, Saldo Inicial al 01/01/09</b>	<b>1.628.707</b>	<b>504.282</b>	<b>99.632</b>	<b>100.928</b>	-	<b>11.983</b>	<b>2.345.532</b>
Cambios en Provisiones	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones Adicionales	-	-	-	-	-	-	0
Incremento (Decremento) en Provisiones Existentes	1.009.769	123.770	141.172	278.972	5.916	9.815	1.569.414
Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios	-	-	-	-	-	-	0
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios	-	-	-	-	-	-	0
Provisión Utilizada	1.497.518	162.904	99.632	375.082	-	21.798	2.156.934
Reversión de Provisión No Utilizada	142.821	-	-	-	-	-	142.821
Incremento por Ajuste del Valor del Dinero en el Tiempo	-	16.574	-	-	-	-	16.574
Incremento (Decremento) de Cambio en Tasa de Descuento	-	-	-	-	-	-	0
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	-	-	-	47.898	-	-	47.898
Otro Incremento (Decremento)	-	-	-	-	-	-	0
<b>Cambios en Provisiones , Total</b>	<b>(630.570)</b>	<b>(22.560)</b>	<b>41.540</b>	<b>(48.212)</b>	<b>5.916</b>	<b>(11.983)</b>	<b>(665.869)</b>
<b>Provisión Total, Saldo Final 31/12/09</b>	<b>998.137</b>	<b>481.722</b>	<b>141.172</b>	<b>52.716</b>	<b>5.916</b>	<b>0</b>	<b>1.679.663</b>

El detalle de los movimientos de provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente:

<b>Movimientos en Provisiones Indemnización por años de servicio (Presentación)</b>			
	<b>30/09/2010</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>01/01/2009</b>
<b>Movimientos en Provisiones</b>			
Provisión Total, Saldo Inicial	709.346	449.571	449.571
<b>Cambios en Provisiones</b>			
Provisiones Adicionales	355.779	610.255	-
Provisión Utilizada	149.517	350.480	-
Incremento por Ajuste del Valor del Dinero en el Tiempo	(15.546 )	-	-
<b>Cambios en Provisiones , Total</b>	<b>190.716</b>	<b>259.775</b>	<b>-</b>
<b>Provisión Total, Saldo Final</b>	<b>900.062</b>	<b>709.346</b>	<b>449.571</b>

## 19.- OTROS PASIVOS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Otros Pasivos	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	Corrientes	Corrientes	Corrientes
	M\$	M\$	M\$
Retenciones	293.157	224.524	164.567
Ingresos percibidos por adelantados	2.515	-	-
<b>Totales</b>	<b>295.672</b>	<b>224.524</b>	<b>164.567</b>

## 20.- PATRIMONIO NETO

Movimiento Patrimonial:

### a) Capital pagado

Al 30 de septiembre de 2010, el capital pagado asciende a M\$ 45.332.939 y se encuentra dividido en 25.000.000 acciones serie única sin valor nominal.

### b) Política de dividendos

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 29 de abril de 2010, se acordó la distribución de un dividendo definitivo de \$128 por acción, que corresponde a M\$ 3.200.000

En reunión de Directorio celebrada el 29 de abril de 2010 se acordó la distribución de un dividendo provisorio de \$32 por acción que corresponde a M\$800.000

En reunión de Directorio celebrada el 29 de julio de 2010 se acordó la distribución de un dividendo provisorio de \$160 por acción que corresponde a M\$4.000.000

### c) Otras reservas

- Reservas de conversión: Proviene fundamentalmente a las diferencias de cambio que se originan en:
  - La conversión de nuestras filiales que tienen moneda funcional distinta al peso (nota 2.g).
- Reservas por revaluación: Proviene principalmente de las revaluaciones de las propiedades de inversión.
- Otras reservas Varias: Estas reservas corresponden fundamentalmente a lo siguiente:
  - Ajustes a las inversiones en empresas relacionadas desde la fecha de transición a NIIF, 1 de enero de 2009, hasta el 31 de diciembre de 2009.
  - Mayor valor de inversiones.
  - Reserva de futuros dividendos.

## 21.- INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de este rubro en las cuentas de resultados consolidados al 30 de septiembre de 2010 y 30 de septiembre de 2009 es el siguiente:

Clases de Ingresos Ordinarios	01/01/2010 30/09/2010	01/01/2009 31/09/2009	01/07/2010 30/09/2010	01/07/2009 31/09/2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Prestación de Servicios	6.291.395	4.763.043	2.805.912	481.314
Venta de Bienes	93.311.556	86.413.597	30.972.089	27.558.001
Otros (*)	5.580.863	1.164.348	875.932	572.980
-	<b>105.183.814</b>	<b>92.340.988</b>	<b>34.653.933</b>	<b>28.612.295</b>

(\*) Estos ingresos corresponden a los obtenidos por el Fondo de Inversión Privado Inmobilia, por concepto de: venta de derecho de compra sobre uno de sus terrenos.

## 22.- DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de la diferencias de cambio al 30 de septiembre de 2010 y 30 de septiembre de 2009 y trimestres 2010 y 2009 es como sigue:

Diferencia en cambio	01/01/2010 30/09/2010	01/01/2009 30/09/2009	01/07/2010 30/09/2010	01/07/2009 30/09/2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Clases Activos</b>				
Caja y Bancos	(153.165)	(236.538)	(169.946)	(16.373)
Deudores comerciales	(387.246)	(831.733)	(864.117)	391.669
Inventario	638	0	54.785	0
Otros activos no financieros	334	(387.195)	(5.346)	(128.155)
<b>Efectos variaciones tasa de cambio en activos</b>	<b>(539.439)</b>	<b>(1.455.466)</b>	<b>(984.624)</b>	<b>247.141</b>
<b>Clases de pasivos</b>				
Pasivos financieros	120.390	1.031.407	336.224	400.025
Cuentas por pagar comerciales	306.109	283.208	1.044.363	(567.539)
Otros pasivos no financieros	15.027	118.841	17.877	118.841
<b>Efectos variaciones tasa de cambio en pasivos</b>	<b>441.526</b>	<b>1.433.456</b>	<b>1.398.464</b>	<b>(48.673)</b>
-	-	-	-	-
<b>Total Efectos variaciones tasa de cambio</b>	<b>(97.913)</b>	<b>(22.010)</b>	<b>413.840</b>	<b>198.468</b>

El resultado por unidades de reajuste al 30 de septiembre de 2010 y al 30 de septiembre 2009 y trimestres 2010 y 2009 es el siguiente:

Resultados por unidades de reajuste	01/01/2010 30/09/2010	01/01/2009 30/09/2009	01/07/2010 30/09/2010	01/07/2009 30/09/2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Clases Activos</b>				
Deudores comerciales	(75)	(83.732)	60	(100.894)
<b>Sub(totales)</b>	<b>(75)</b>	<b>(83.732)</b>	<b>60</b>	<b>(100.894)</b>
<b>Clases de pasivos</b>				
Cuentas por pagar comerciales	277.457	7.205	(13.174)	(76.188)
Otros pasivos	(2.257)	78.953	(627)	85.784
<b>Sub(total)</b>	<b>275.200</b>	<b>86.158</b>	<b>(13.801)</b>	<b>9.596</b>
<b>Total resultado por unidades de reajuste</b>	<b>275.125</b>	<b>2.426</b>	<b>-13.741</b>	<b>-91.298</b>

## 23.- INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La compañía revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N°8, “Segmentos operativos” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

El negocio de la compañía se enfoca en la comercialización de productos químicos y en la prestación de servicios relacionados con el rubro químico, los cuales son provistos a través de las distintas unidades de negocio regionales que la compañía tiene a lo largo del país y sudamérica, y que conforman sus segmentos operativos.

Para cada uno de estos segmentos, existe información financiera que es regularmente utilizada por la administración superior para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño. Los segmentos que utiliza la compañía para gestionar sus operaciones, son los siguientes:

- Comercial
- Servicios
- Otros

Dado que la organización societaria a través de la cual la compañía estructura sus operaciones es por tipo de negocio, la información por segmentos que se presenta a continuación está basada en los Estados Financieros de los segmentos que componen la empresa. La información presentada corresponde al 30 de septiembre de 2010 y 30 de septiembre de 2009.

	01/01/2010 30/09/2010	01/01/2010 30/09/2010	01/01/2010 30/09/2010	01/01/2010 30/09/2010	01/07/2010 30/09/2010	01/07/2010 30/09/2010	01/07/2010 30/09/2010	01/07/2010 30/09/2010
Segmentos	Comercial	Servicios	Otros	Total	Comercial	Servicios	Otros	Total
Periodo Actual	M\$							
Ingresos Ordinarios	93.049.002	4.825.849	7.308.963	105.183.814	30.462.237	1.587.664	2.604.032	34.653.933
Costos	(69.797.717)	(1.379)	(2.470.556)	(72.269.652)	(23.075.767)	(559)	(2.008.201)	(25.084.527)
Margen Bruto	23.251.285	4.824.470	4.838.407	32.914.162	7.386.470	1.587.105	595.831	9.569.406
Otras partidas de operación	-	-	-	-	-	-	-	-
Costos y gastos de operación	(15.722.762)	(3.600.184)	(168.964)	(19.491.910)	(5.367.154)	(1.286.628)	(157.444)	(6.811.226)
-	-	-	-	-	-	-	-	-

	01/01/2009 30/09/2009	01/01/2009 30/09/2009	01/01/2009 30/09/2009	01/01/2009 30/09/2009	01/07/2009 30/09/2009	01/07/2009 30/09/2009	01/07/2009 30/09/2009	01/07/2009 30/09/2009
Segmentos	Comercial	Servicios	Otros	Total	Comercial	Servicios	Otros	Total
Periodo anterior	M\$							
Ingresos Ordinarios	86.204.280	4.763.043	1.373.665	92.340.988	26.305.140	1.524.858	782.297	28.612.295
Costos	(67.757.195)	(19.820)	(282.908)	(68.059.923)	(19.881.187)	(19.000)	(264.132)	(20.164.319)
Margen Bruto	18.447.085	4.743.223	1.090.757	24.281.065	6.423.953	1.505.858	518.165	8.447.976
Otras partidas de operación	-	-	-	-	-	-	-	-
Costos y gastos de operación	(12.164.770)	(3.603.556)	(128.576)	(15.896.902)	(4.405.476)	(1.290.000)	(118.822)	(5.814.298)

## 24.- MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

El detalle de la moneda nacional y extranjera para activos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Activos Líquidos (Presentación)	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
<b>Activos Líquidos</b>	<b>5.003.509</b>	<b>9.260.501</b>	<b>6.612.834</b>
Dólares	56.470	47.339	1.140.301
Euros	-	-	-
Otras monedas	476.939	597.375	327.362
\$ no reajustables	4.470.100	8.615.787	5.145.171
U.F.	-	-	-
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>5.003.509</b>	<b>9.260.501</b>	<b>6.612.834</b>
Dólares	56.470	47.339	1.140.301
Euros	-	-	-
Otras monedas	476.939	597.375	327.362
\$ no reajustables	4.470.100	8.615.787	5.145.171
U.F.	-	-	-
<b>Otros activos financieros corrientes</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Dólares	-	-	-
Euros	-	-	-
Otras monedas	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-
U.F.	-	-	-
<b>Cuentas por Cobrar de Corto y Largo Plazo (Presentación)</b>			
<b>Cuentas por Cobrar de Corto y Largo Plazo (Presentación)</b>	<b>26.914.908</b>	<b>23.628.453</b>	<b>40.440.999</b>
Dólares	5.256.674	2.630.695	5.837.806
Euros	6.044	-	-
Otras monedas	2.663.036	1.838.708	1.386.444
\$ no reajustables	18.989.154	19.159.050	33.216.749
U.F.	-	-	-
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b>	<b>25.450.344</b>	<b>23.386.248</b>	<b>40.033.298</b>
Dólares	3.805.724	2.630.695	5.837.806
Euros	6.044	-	-
Otras monedas	2.663.036	1.838.708	1.386.444
\$ no reajustables	18.975.540	18.916.845	32.809.048
U.F.	-	-	-
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente</b>	<b>1.464.564</b>	<b>242.205</b>	<b>407.701</b>
Dólares	1.450.950	-	-
Euros	-	-	-
Otras monedas	-	-	-
\$ no reajustables	13.614	242.205	407.701
U.F.	-	-	-
<b>Resto activos (Presentación)</b>	<b>62.288.204</b>	<b>60.736.337</b>	<b>73.664.217</b>
Dólares	-	1.885.720	4.221.531

Euros	-	-	-
Otras monedas	1.637.711	1.665.941	2.104.447
\$ no reajustables	60.650.493	46.918.775	48.322.581
U.F.	-	10.265.901	19.015.658
-	-	-	-
<b>Total Activos</b>			
<b>Total Activos (Presentación)</b>	<b>94.206.621</b>	<b>93.625.291</b>	<b>120.718.050</b>
Dólares	5.313.144	4.563.754	11.199.638
Euros	6.044	-	-
Otras monedas	4.777.686	4.102.024	3.818.253
\$ no reajustables	84.109.747	74.693.612	86.684.501
U.F.	-	10.265.901	19.015.658
-	-	-	-

El detalle de moneda nacional y extranjera para pasivos corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Corriente

	30/09/2010				31/12/2009				01/01/2009			
	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		Hasta 90 días		De 91 días a 1 año	
	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
	M\$		M\$	M\$		M\$		M\$		M\$		
<b>Pasivos Corrientes (presentación)</b>												
<b>Pasivos Corrientes, Total</b>	<b>16.827.641</b>	-	<b>3.718.868</b>	-	<b>18.549.214</b>	-	<b>2.703.853</b>	-	<b>29.139.280</b>	-	<b>4.120.709</b>	-
Dólares	6.932.262	-	228.011	-	9.489.781	-	-	-	-	-	593.143	-
Euros	1.876	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-
Otras monedas	1.369.833	-	-	-	1.394.993	-	-	-	808.296	-	-	-
\$ no reajustables	8.523.640	-	3.490.857	-	6.216.964	-	2.703.853	-	28.330.984	-	3.527.566	-
U.F.	0	-	-	-	1.447.476	-	-	-	-	-	-	-
<b>Otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>2.257.703</b>	-	<b>2.675.604</b>	-	<b>917.010</b>	-	<b>2.703.853</b>	-	<b>2.372.633</b>	-	<b>4.120.709</b>	-
Dólares	1.622.327	-	223.223	-	694.302	-	-	-	-	-	593.143	-
Euros	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-
Otras monedas	300.201	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	335.175	-	2.452.381	-	222.708	-	2.703.853	-	2.372.633	-	3.527.566	-
U.F.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-
<b>Préstamos Bancarios</b>	<b>2.257.703</b>	-	<b>2.675.604</b>	-	<b>917.010</b>	-	<b>2.703.853</b>	-	<b>2.372.633</b>	-	<b>4.120.709</b>	-
Dólares	1.622.327	1,00	223.223	1,00	694.302	1	-	1	-	1	593.143	1
Euros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras monedas	300.201	-	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-
\$ no reajustables	335.175	1,00	2.452.381	1,00	222.708	1	2.703.853	1	2.372.633	1	3.527.566	1
U.F.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Otros Pasivos Corrientes</b>	<b>14.569.938</b>	-	<b>1.043.264</b>	-	<b>17.632.204</b>	-	-	-	<b>26.766.647</b>	-	-	-
Dólares	5.309.935	1,00	4.788	1,00	8.795.479	1	-	1	-	1	-	1
Euros	1.876	1,00	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-
Otras monedas	1.069.632	1,00	-	-	1.394.993	1	-	-	808.296	1	-	-
\$ no reajustables	8.188.495	1,00	1.038.476	1,00	5.994.256	1	-	1	25.958.351	1	-	1
U.F.	-	1,00	-	-	1.447.476	1	-	-	-	1	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## No Corriente

	30/09/2010				31/12/2009				01/01/2009			
	De 13 Meses a 5 años		Más de 5 años		De 13 Meses a 5 años		Más de 5 años		De 13 Meses a 5 años		Más de 5 años	
	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
M\$		M\$		M\$		M\$		M\$		M\$		
<b>Pasivos No Corrientes (Presentación)</b>												
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>	<b>6.264.092</b>	-	<b>1.307.117</b>	-	<b>10.316.056</b>	-	-	-	<b>13.270.241</b>	-	-	-
Dólares	892.894	-	407.055	-	1.170.233	-	-	-	2.056.224	-	-	-
Euros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras monedas	2.687	-	-	-	-	-	-	-	1.335	-	-	-
\$ no reajustables	5.325.825	-	900.062	-	9.145.823	-	-	-	11.212.682	-	-	-
U.F.	42.686	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Otros pasivos financieros no corrientes</b>	<b>5.584.270</b>	-	-	-	<b>8.255.860</b>	-	-	-	<b>11.836.103</b>	-	-	-
Dólares	892.894	-	-	-	1.170.233	-	-	-	2.056.224	-	-	-
Euros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	4.691.376	-	-	-	7.085.627	-	-	-	9.779.879	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Prestamos Bancarios</b>	<b>5.584.270</b>	-	-	-	<b>8.255.860</b>	-	-	-	<b>11.836.103</b>	-	-	-
Dólares	892.894	1,00	-	-	1.170.233	1,00	-	-	2.056.224	1,00	-	-
Euros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	4.691.376	1,00	-	-	7.085.627	1,00	-	-	9.779.879	1,00	-	-
U.F.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Otros Pasivos No Corrientes</b>	<b>679.822</b>	-	<b>1.307.117</b>	-	<b>2.060.196</b>	-	-	-	<b>1.434.138</b>	-	-	-
Dólares	-	-	407.055	1,00	-	1,00	-	-	-	1,00	-	-
Euros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras monedas	2.687	1,00	-	-	-	-	-	-	1.335	1,00	-	-
\$ no reajustables	634.449	1,00	900.062	-	2.060.196	1,00	-	-	1.432.803	1,00	-	-
U.F.	42.686	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## **25.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES**

### - Contingencias

Al 30 de septiembre de 2010 y 30 de septiembre de 2009 la sociedad no enfrenta contingencias

### -Restricciones

Oxiquim S.A.

Los créditos a largo plazo no comprometen garantías reales y sólo comprometen a la Sociedad a mantener una razón corriente superior a 1,25 y un leverage inferior a 1,202

Al 30 de septiembre de 2010 y al 30 de septiembre de 2009, la Sociedad no está afectada a otras restricciones

## 26.- MEDIO AMBIENTE Y SEGURIDAD

Dado el rubro químico en el cual opera la Sociedad se está en constante preocupación por la seguridad, mantención y conservación del Medio Ambiente.

Los gastos e inversiones en seguridad, prevención y medio ambiente a septiembre de 2010 son:

Medio Ambiente	Al 30/09/2010	Al 30/09/2009
	M\$	M\$
Asesorías, capacitación	2.123	29.703
<b>Totales</b>	<b>2.123</b>	<b>29.703</b>
-	-	-
Reparaciones por sismo	240.728	-
Planta tratamiento aguas	821	-
Mantención, mejoras en instalaciones	27.744	105.097
Estanques de almacenamiento	-	-
Gastos varios en seguridad industrial	10.526	19.603
Medidores de olas y vientos	0	53.720
Red de incendios	0	-
Proyecto alcantarillado y agua potable Coronel	13.916	-
Varios	5.440	5.354
<b>Totales</b>	<b>213.230</b>	<b>183.774</b>

## **27.- HECHOS POSTERIORES**

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros no existen Hechos Posteriores a informar.

## 28.- ANALISIS RAZONADO

Sintex S.A. obtuvo al 30 de Septiembre de 2010 una utilidad de M\$11.903.288, que se explica por la mayor actividad operacional del ejercicio y en el rubro Inmobiliario.

1.- Índices y cifras mas relevantes de los estados financieros :

<b>BALANCE</b>							
<b>Liquidez</b>							
				<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>30/09/2010</b>	
Corriente				2,19	2,10	2,36	
Razón acida				1,56	1,43	1,59	
<b>Endeudamiento</b>							
Razón de endeudamiento				0,51	0,63	0,43	
Distribución % de la deuda con inst.financieras							
				Corto Plazo	30%	35%	47%
				Largo Plazo	70%	65%	53%
				<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
<b>Rentabilidad (%)</b>							
Rentabilidad del patrimonio				18,4%	23,1%	18,0%	
Rentabilidad del activo				12,2%	14,2%	12,6%	
<b>Rendimiento de activos operacionales</b>				<b>12,2%</b>	<b>14,5%</b>	<b>12,6%</b>	
Utilidad por acción \$				456	686	476	
<b>Retorno de dividendos</b>				<b>28,7%</b>	<b>19,7%</b>	<b>8,8%</b>	
Resultado del ejercicio M\$				11.404.386	17.144.650	11.903.288	
Total de activos M\$				93.625.291	120.718.050	94.140.155	
Total Patrimonio M\$				62.056.168	74.187.820	66.088.903	

<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>								
				<b>30/09/2009</b>	<b>30/09/2010</b>	<b>01/07/2009 al</b>	<b>01/07/2010 al</b>	
						<b>30/09/2009</b>	<b>30/09/2010</b>	
Rentabilidad sobre ventas				7,3%	11,3%	7,9%	7,6%	
Margen bruto de contribución				26,3%	31,3%	29,5%	27,6%	
Cobertura de gastos financieros				8,90	22,65	8,72	14,82	
<b>Actividad</b>								
Rotación de inventario				(veces)	7	6,2	1,7	2,1
Permanencia de inventario				(días)	54	59	52	42

## 2.- Flujo de efectivo

Los principales componentes del flujo neto de efectivo originado en cada ejercicio son los siguientes :

Flujos positivos ( negativos)	30/09/2009	30/09/2010
	M\$	M\$
-	-	-
<b>Flujo neto originado por actividades de la operación</b>	<b>27.020.852</b>	<b>8.087.810</b>
-	-	-
Cobros procedentes de venta de bienes y servicio	125.890.461	112.344.335
Pago a proveedores	(94.141.228)	(98.501.369)
Pagos a y por cuenta de empleados	(4.895.286)	(4.790.372)
Dividendos pagados	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(817.727)	(1.320.925)
Otros	984.632	356.141
<b>Flujo neto originado por actividades de inversión</b>	<b>(706.351)</b>	<b>(703.749)</b>
-	-	-
Compra de propiedades, planta y equipo	(1.175.649)	(883.140)
Venta de propiedades, planta y equipo	469.298	0
Cobros a entidades relacionadas	0	179.391
Compras de otros activos a largo plazo	-	0
Otros	-	0
<b>Flujo neto originado por actividades de financiación</b>	<b>(18.671.944)</b>	<b>(11.428.512)</b>
-	-	-
Importe procedente de prestamos obtenidos	211.643	0
Pagos de prestamos	(4.847.223)	(2.641.866)
Pago pasivos arrendamiento financiero	-	(128.814)
Intereses pagados	(1.077.794)	(652.152)
Dividendos pagados	(12.440.344)	(7.854.077)
Otros	(518.226)	(151.603)
<b>Flujo neto total del período</b>	<b>7.642.557</b>	<b>(4.044.451)</b>
Efecto tasa de cambio sobre efectivo y efectivo equivalente	(46.300)	(212.541)
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	7.596.257	(4.256.992)
Saldo inicial del efectivo y efectivo equivalente	6.612.834	9.260.501
<b>Saldo final del efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>14.209.091</b>	<b>5.003.509</b>

El flujo originado por actividades de inversión, presenta una leve variación positiva, de M\$2.602 que se explica en lo principal, a una menor compra de propiedades, respecto de igual período del año 2009.

El flujo originado por actividades de financiación, presenta una variación positiva, de M\$7.243.432, que se debe a menores distribución de dividendos durante el ejercicio 2010 , respecto del 2009 , junto a un menores desembolsos por concepto de servicio de deuda.

El flujo neto por actividades de operación, presenta una disminución de (M\$18.933.042.-) , lo que se explica por la mayor recaudación de deudores a principios del 2009, producto de los mayores precios de ventas. Lo que seguido de la reducción en el flujo por actividades de financiamiento respecto de esta fecha en el año 2009 , que aporta un diferencial positivo de M\$7.243.432, genera un menor flujo neto de M\$11.687.008 a septiembre 2010 comparado con el flujo neto a septiembre de 2009,

El índice de liquidez corriente de Sintex consolidado se incrementa de 2,19 al cierre del ejercicio 2009 , a 2,36 al 30 de septiembre de 2010.

### 3.- Diferencia entre valores económicos y de libros de los activos.

Dado el proceso de tasaciones llevado a cabo por la administración, en la implementación de las normas IFRS, los inmuebles no productivos de inversión de la Sociedad fueron debidamente valorizados a valor de mercado. En cuanto a los activos productivos, sus valores contables han sido sometido a Pruebas de Deterioro, estando su valorización en valores inferiores a los flujos proyectados de las distintas entidades, conforme con lo cual estos no ameritan corrección por este concepto.

Las inversiones en acciones y derechos en sociedades coligadas, se valorizan según el método del valor proporcional del patrimonio de las respectivas empresas emisoras, en conformidad con lo señalado en Nota 2. d) conforme a las normas NIF

### 4.- Análisis de las variaciones mas importantes ocurridas durante el período al cierre del 30 de septiembre de 2010.

	30/09/2009	30/09/2010	31/12/2008	Variación cierre septbre 2010-2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>EN BALANCE:</b>				
ACTIVOS CORRIENTES	46.618.050	48.419.950	69.914.537	1.801.900
ACTIVOS NO CORRIENTES	47.007.241	45.786.671	50.803.513	(1.220.570)
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>93.625.291</b>	<b>94.206.621</b>	<b>120.718.050</b>	<b>581.330</b>
PASIVOS CORRIENTES	21.253.067	20.546.509	33.259.989	(706.558)
PASIVOS NO CORRIENTES	10.316.056	7.571.209	13.270.241	(2.744.847)
Interés Minoritario	4	4	6	-
PATRIMONIO	62.056.164	66.088.899	74.187.814	4.032.735
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>93.625.291</b>	<b>94.206.621</b>	<b>120.718.050</b>	<b>581.330</b>

EN RESULTADO:						
			Trimestre			
	30/09/2009	30/09/2010	Variación anual	01/07 al 30/09/2009	01/07 al 30/09/2010	Variación semestral
	M\$	M\$		M\$	M\$	
Ingreso de explotación	92.340.988	105.183.814	13,9%	28.612.295	34.653.933	13,9%
Costo de explotación	(68.059.923)	(72.269.652)	6,2%	(20.164.319)	(25.084.527)	6,2%
-	-	-	-	-	-	-
Ganancia Bruta	24.281.065	32.914.162	35,6%	8.447.976	9.569.406	35,6%
-	-	-	-	-	-	-
Gastos de adm. y ventas	(15.644.358)	(19.204.824)	22,8%	(5.581.877)	(6.653.683)	22,8%
-	-	-	-	-	-	-
Resultado Operacional	8.636.707	13.709.338	58,7%	2.866.099	2.915.723	58,7%
-	-	-	-	-	-	-
Resultado No Operacional	(649.507)	(380.022)	(41,5%)	(74.440)	189.324	(41,5%)
-	-	-	-	-	-	-
Resultado antes de Impuestos	7.987.200	13.329.316	66,9%	2.791.659	3.105.047	66,9%
-	-	-	-	-	-	-
Impuesto a la Renta	(1.281.976)	(1.426.028)	11,2%	(526.687)	(483.589)	11,2%
-	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado Consolidado</b>	<b>6.705.224</b>	<b>11.903.288</b>	<b>77,5%</b>	<b>2.264.972</b>	<b>2.621.458</b>	<b>77,5%</b>

El resultado consolidado al cierre de septiembre del año 2010 es superior en un 78% al del mismo período 2009. Esta variación se explica en lo principal por un aumento en el resultado operacional de un 59%.

En materia de balance , se observa un leve aumento de 0,62% en total de activos y pasivos respecto del cierre a diciembre de 2009, correspondiente a un aumento de activos corrientes y un aumento del patrimonio. Junto a esto el nivel de liquidez se incrementa de 2,19 (diciembre 2009) a 2,36 (septiembre 2010).

En la filial Oxiquim S.A. la razón corriente se encuentra sobre los niveles mínimos comprometidos en algunos de los contratos de crédito.

En materia de resultado no operacional , estos se reducen en (M\$269.485) respecto del cierre a septiembre del año 2009. reducción de gastos financieros de (M\$1.010.844) en el cierre de septiembre 2009 a (M\$615.897) a septiembre 2010 , junto a una reducción de ingresos financieros de M\$393.313 (septiembre 2009) a M\$114.438 (septiembre 2010). En materia de diferencia de cambio y resultado por unidades reajustables el cierre a septiembre 2009 presenta un valor negativo de (M\$19.584) y a septiembre 2010 es positivo de M\$177.212.- En la filial Oxiquim SA.

##### 5.- Análisis de riesgo de mercado

Los negocios que componen la actividad de Sintex consolidado corresponden en lo principal a la comercialización y servicios relacionados con productos químicos , centrandose su actividad en la comercialización y producción de resinas para la fabricación de tableros de madera, comercialización de una amplia gama de productos químicos, servicios de transferencia y almacenaje de gránulos líquidos a

través de modernas instalaciones de terminales marítimos, entre otros a través de su filial Oxiquim S.A. y actividades de inversión en el ámbito inmobiliario

Los negocios de las compañías filiales en el extranjero, se relacionan con la comercialización de productos químicos en las sociedades ubicadas en Brasil (Oxiquim do Brasil S.A.) , Perú (Oxiquim Perú) y en China Dilox Beijing , establecimiento permanente.

Los riesgos de mercado, básicamente se relacionan con las fluctuaciones de precio de las materias primas requeridas en cada sector o área de negocios y la estabilidad de los mercados determinada entre otros aspectos por la situación de la economía nacional e influencia de la economía internacional.

#### 6.- Análisis moneda extranjera

En términos cambiarios, Oxiquim S.A., como principal filial de Sintex S.A., cubre el riesgo cambiario mediante la contratación de Forwards de moneda u otro derivado asociado a la exposición en moneda extranjera ( US\$) .

Los Pasivos corrientes en moneda extranjera ascienden a M\$8.531.982.- , equivalente a un 42% del total de pasivos corrientes, siendo el 58% restante pasivos en moneda nacional no reajutable.

En cuanto a los pasivos no corrientes, estos se componen en un 17% en moneda extranjera.

## 29.- HECHOS RELEVANTES

### ARTÍCULO 10 DE LEY 18045 y NORMA DE CARÁCTER GENERAL N° 30

Con fecha 29 de enero de 2010 se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que de acuerdo a lo establecido en el artículo 10 de Ley N° 18.045 y Norma de Carácter General N°30 lo siguiente:

El Directorio de Sintex S.A. en su sesión N°558 de fecha 28 de enero de 2010, tomó conocimiento que Sintex S.A., no cumple con los requisitos establecidos en el artículo 50 bis de la ley de Sociedades Anónimas para construir un Comité de Directores. Conforme con lo anterior, el Comité de directores que se había constituido en la sociedad Sintex S.A. ha dejado de funcionar y cesado en sus funciones a contar del 1 de enero de 2010.

### RESPUESTA A OFICIO CIRCULAR N° 574

Con fecha 03 de marzo de 2010 se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros sobre el estado de las instalaciones y operaciones de Sintex S.A. y sus filiales, luego del terremoto del día 27 de febrero de 2010.

Al respecto se informa lo siguiente:

SINTEX S.A.: Por ser principalmente una sociedad de inversiones, la administración estima que el terremoto aludido en el Oficio Circular N° 574, no debiera tener efectos financieros adversos para esta sociedad.

OXIQUM S.A.: Esta filial es el brazo operativo de Sintex S.A., y cuenta con instalaciones en las localidades de Iquique, Santiago, Quintero, Viña del Mar, Coronel y Puerto Montt, sólo las localidades de Santiago, Quintero y Coronel, se encuentran dentro de la zona geográfica afectada, y de la cuales se puede informar lo siguiente:

Terminal Marítimo Quintero: El terminal se encuentra plenamente operativo, no existen daños mayores en el Muelle o las instalaciones terrestres y sólo presentan daños menores, los que se están evaluando, para su posterior reparación.

Planta de Almacenamiento y Distribución de Productos Químicos de Quilicura: Las instalaciones presentan daños de menor envergadura, los que están en proceso de evaluación y reparación. Las instalaciones están operativas.

Terminal Marítimo Coronel: De acuerdo a las inspecciones efectuadas, este Terminal sólo experimentó daños menores, los que se procederán a reparar tan pronto se regularice la situación de seguridad y desplazamiento en la zona. No se visualiza a priori, inconvenientes para el normal funcionamiento del Terminal.

Planta de Resinas: Se está en proceso de evaluación y reparación de los daños, que experimentaron las oficinas y algunas bodegas, todos los cuales se consideran de menor envergadura. La Planta se encuentra

operativa, a la espera del levantamiento del Toque de Queda y que restablezcan las vías de transporte para el desplazamiento de las materias primas y producto para entrar en pleno funcionamiento. Sin perjuicio de lo cual la sociedad está estudiando vías alternativas para el transporte, de prolongarse la situación de conectividad en que se encuentra esta zona.

La empresa cuenta con seguros de Todo Riesgo Industrial con cobertura contra riesgos de la naturaleza.

Oxiqum Inversiones S.A.: Los activos de esta empresa ubicados en Viña del Mar y Quintero no sufrieron daños.

Oxiqum Inversiones Internacionales Ltda.: Esta empresa no cuenta con inversiones dentro del territorio nacional.

#### CITACION A JUNTA GENERAL ORDINARIA

Con fecha 26 de marzo de 2010 se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que, en sesión de Directorio No 560, celebrada el jueves 25 de marzo, se acordó citar a Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas para el día 30 de abril de 2010 a las 16:30 horas, en el Hotel Los Españoles, Salón Mayorazgo, ubicado en calle Los Españoles 2539, Providencia, Santiago. Las materias a tratar serán las siguientes:

Las materias a tratar en esta Junta Ordinaria de Accionistas serán las siguientes:

- 1.- Aprobación de Memoria y Balance del ejercicio 2009.
- 2.- Distribución de dividendos.
- 3.- Designación de los Auditores Externos
- 4.- Elección de Directorio
- 5.- Otras materias propias de la Junta Ordinaria de accionistas.

#### PRINCIPALES ACUERDOS TOMADOS EN JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS

En carta de fecha 30 de abril de 2010 se comunico a la Superintendencia de Valores y Seguros que en Junta Ordinaria de accionistas N° 71, de fecha 29 de abril de 2010, los principales acuerdos fueron los siguientes:

Aprobación de Memoria, Balance y los Estados Financieros, correspondientes al ejercicio 2009

La distribución del Dividendo definitivo N°82 de \$128 por acción, equivalente a la suma de \$3.200.000.000, que será pagado el 18 de mayo de 2010.

Elección de las siguientes personas como Directores por un período de tres años:

Presidente : Vicente Navarrete Marinot  
Vice Presidente : Vicente Navarrete Rolando  
Director : Javier Navarrete Rolando  
Director : Fernando Barros Tocornal

Director : Fernando Agüero Garcés.

Audidores Independientes: PKF Auditores Consultores Ltda.

Con fecha 30 de abril de 2010 se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros, que en sesión de directorio N°561 celebrada el día 29 de abril de 2010 se acordó distribución de dividendo provisorio N° 83, el cual fue pagado el día 18 de mayo.

Con fecha 30 de julio de 2010 se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros, que en sesión de directorio N° 563 celebrada el día 29 de julio de 2010 se acordó distribución de dividendo provisorio N°84, el cual fe pagado el día 20 de agosto de 2010.

Con fecha 30 de julio de 2010 se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros, que en sesión de directorio N° 563 celebrada el día 29 de julio de 2010 se acordó distribución de dividendo provisorio N°84, el cual fe pagado el día 20 de agosto de 2010.