



HECHOS ESENCIALES

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y la fecha de emisión de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2012, Walmart Chile Inmobiliaria S.A. ex Sociedad Anónima Inmobiliaria Terrenos y Establecimientos Comerciales S.A. informó a la Superintendencia de Valores y Seguros y Bolsas de Valores, lo siguiente:

09/01/2012 (Cambios en la administración)

La presente comunicación se realiza en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley N° 18.045, Ley de Mercado de Valores, y en el párrafo 2.2 de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de su Superintendencia. La información contenida en esta comunicación se difunde con la finalidad de divulgar en forma veraz, suficiente y oportuna, los hechos e información relacionadas a Walmart Chile Inmobiliaria S.A. (en adelante, “Walmart Inmobiliaria”), en el momento que el hecho ha ocurrido o ha llegado a conocimiento de la Compañía.

En mérito a lo indicado anteriormente, informo a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

La renuncia a su cargo de director y presidente de Walmart Inmobiliaria del señor Julio Gomes.

08/03/2012 (Cambios en la administración)

La presente comunicación se realiza en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley N° 18.045, Ley de Mercado de Valores, y en el párrafo 2.2 de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de su Superintendencia. La información contenida en esta comunicación se difunde con la finalidad de divulgar en forma veraz, suficiente y oportuna, los hechos e información relacionadas a Walmart Chile Inmobiliaria S.A. (en adelante, “Walmart Inmobiliaria”), en el momento que el hecho ha ocurrido o ha llegado a conocimiento de la Compañía.

En mérito a lo indicado anteriormente, informo a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

El directorio de Walmart Inmobiliaria ha procedido a nombrar como director de la sociedad a don Gastón Wainstein, hasta la próxima junta ordinaria de accionistas.

22/08/2012 (Cambios en la administración)

La presente comunicación se realiza en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley N° 18.045, Ley de Mercado de Valores, y en el párrafo 2.2 de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de su Superintendencia. La información contenida en esta comunicación se difunde con la finalidad de divulgar en forma veraz, suficiente y oportuna, los hechos e información relacionadas a Walmart Chile Inmobiliaria S.A. (en adelante, "Walmart Inmobiliaria"), en el momento que el hecho ha ocurrido o ha llegado a conocimiento de la Compañía.

En mérito a lo indicado anteriormente, informo a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

La renuncia del señor Ricardo Marotta a su cargo de director en Walmart Inmobiliaria.

14/09/2012 (Cambios en la administración)

La presente comunicación se realiza en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley N° 18.045, Ley de Mercado de Valores, y en el párrafo 2.2 de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de su Superintendencia. La información contenida en esta comunicación se difunde con la finalidad de divulgar en forma veraz, suficiente y oportuna, los hechos e información relacionadas a Walmart Chile Inmobiliaria S.A. (en adelante, "Walmart Inmobiliaria"), en el momento que el hecho ha ocurrido o ha llegado a conocimiento de la Compañía.

En mérito a lo indicado anteriormente, informo a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

El señor Sebastián Rozas Heusser, actual Gerente General de Walmart Inmobiliaria, ha sido designado Vicepresidente para Desarrollo de Negocios para Walmart Latinoamérica, trasladándose a la ciudad de México, por lo cual dejará su actual cargo en la Compañía dentro de los próximos días. El reemplazo del señor Rozas será comunicado oportunamente.

30/10/2012 (Cambios en la administración)

La presente comunicación se realiza en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley N° 18.045, Ley de Mercado de Valores, y en el párrafo 2.2 de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de su Superintendencia. La información contenida en esta comunicación se difunde con la finalidad de divulgar en forma veraz, suficiente y oportuna, los hechos e información relacionadas a Walmart Chile Inmobiliaria S.A. (en adelante, "Walmart Inmobiliaria"), en el momento que el hecho ha ocurrido o ha llegado a conocimiento de la Compañía.

En mérito a lo indicado anteriormente, informo a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

El señor Manuel López Barranco ha sido designado por el directorio como Gerente General de Walmart Inmobiliaria, a contar del 1 de diciembre próximo.

03/01/2013 (Cambios en la administración)

La presente comunicación se realiza en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley N° 18.045, Ley de Mercado de Valores, y en el párrafo 2.2 de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de su Superintendencia. La información contenida en esta comunicación se difunde con la finalidad de divulgar en forma veraz, suficiente y oportuna, los hechos e información relacionadas a Walmart Chile Inmobiliaria S.A. (en adelante, "Walmart Inmobiliaria"), en el momento que el hecho ha ocurrido o ha llegado a conocimiento de la Compañía.

En mérito a lo indicado anteriormente, informo a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

Se ha designado al señor Sebastián Rozas Heusser en el cargo de director de Walmart Inmobiliaria hasta la próxima junta ordinaria de accionistas de dicha sociedad.

12/03/2013 (Cambios en la administración)

La presente comunicación se realiza en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley N° 18.045, Ley de Mercado de Valores, y en el párrafo 2.2 de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de su Superintendencia. La información contenida en esta comunicación se difunde con la finalidad de divulgar en forma veraz, suficiente y oportuna, los hechos e información relacionadas a Walmart Chile Inmobiliaria S.A. (en adelante, "Walmart Inmobiliaria"), en el momento que el hecho ha ocurrido o ha llegado a conocimiento de la Compañía.

En mérito a lo indicado anteriormente, informo a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

La renuncia del señor Enrique Ostalé a su cargo de presidente del directorio de Walmart Inmobiliaria y su reemplazo por el señor Gian Carlo Nucci hasta la celebración de la próxima junta ordinaria de accionistas.