

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO  
FERROVIARIO S.A.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013  
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

# **INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

## **CONTENIDO**

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Clasificados

Estados de Resultados Integrales por Función

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto

Estado de Flujo de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



**KPMG Auditores Consultores Ltda.**  
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2  
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000  
Fax +56 (2) 2798 1001  
[www.kpmg.cl](http://www.kpmg.cl)

## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Accionistas y Directores de  
Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.:

### ***Informe sobre los estados financieros***

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



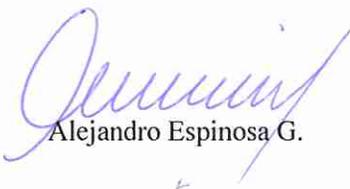
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### *Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. al 31 de diciembre de 2014 y 2013, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

### *Énfasis en un asunto*

Los estados financieros adjuntos, han sido preparados suponiendo que la Compañía continuará como una empresa en marcha. Tal como se indica en Nota 1 de los estados financieros y como se desprende de la lectura de los mismos, por decisión de su Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. se mantendrá sin actividades operativas, lo que genera una duda importante acerca de la capacidad de la entidad para continuar como un empresa en marcha. Asimismo, los presentes estados financieros han sido preparados para mostrar la situación financiera individual de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. Sin embargo, dada la integración operativa y comercial existente con su Matriz, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Alejandro Espinosa G.

KPMG Ltda.

Santiago, 12 de marzo de 2015

***INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO  
FERROVIARIO S.A.***

*Estado Financieros al 31 de Diciembre de 2014 y  
2013*

*Santiago, Chile  
31 de diciembre de 2014*

---

**CONTENIDO:**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

# INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

## ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013

M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidades de Fomento

---

### CONTENIDO:

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**  
**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS**  
**Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

<b>ACTIVOS</b>		<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
	<b>Nota</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Activos por impuestos corrientes		-	-
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	<b>5</b>	130	82
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>130</b>	<b>82</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>130</b>	<b>82</b>

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
	<b>Nota</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	<b>6</b>	-	111
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>-</b>	<b>111</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	<b>4</b>	67.656	64.418
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>67.656</b>	<b>64.418</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	<b>7</b>	20.167	20.167
Primas de emisión	<b>7</b>	339	339
Otras reservas	<b>7</b>	475	475
Resultados retenidos		(88.507)	(85.428)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>(67.526)</b>	<b>(64.447)</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>130</b>	<b>82</b>

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

	Nota	01-01-2014 31-12-2014 M\$	01-01-2013 31-12-2013 M\$
<b>GANANCIA ( PÉRDIDA ) BRUTA</b>		-	-
Gastos de administración	8	(3.124)	(3.284)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		48	-
<b>PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTO</b>		<b>(3.076)</b>	<b>(3.284)</b>
Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora		(3.076)	(3.284)
<b>( PÉRDIDA )</b>		<b>(3.076)</b>	<b>(3.284)</b>
Ganancia integral atribuibles a los propietarios de la controladora		(3.076)	(3.284)
<b>Utilidad o (Pérdida) por acción (En pesos \$)</b>		<b>(25,63)</b>	<b>(27,36)</b>
<b>N° de Acciones</b>		<b>120.000</b>	<b>120.000</b>

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Emitido	Primas De Emisión	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Neto Total
Nota 7	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial ejercicio actual 01/01/2014</b>	<b>20.167</b>	<b>339</b>	<b>475</b>	<b>(85.428)</b>	<b>(64.447)</b>
Cambios en patrimonio					
Disminución por cambio de Tasa impto. Part. INVIA	-	-	-	(3)	(3)
Ganancia o (pérdida) del ejercicio	-	-	-	(3.076)	(3.076)
Cambios en patrimonio	-	-		(3.079)	(3.079)
<b>Saldo final ejercicio actual 31/12/2014</b>	<b>20.167</b>	<b>339</b>	<b>475</b>	<b>(88.507)</b>	<b>(67.526)</b>

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Emitido	Primas De Emisión	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Neto Total
Nota 7	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial ejercicio anterior 01/01/2013</b>	<b>20.167</b>	<b>339</b>	<b>475</b>	<b>(82.144)</b>	<b>(61.163)</b>
Cambios en patrimonio					
Ganancia o (pérdida) del ejercicio	-	-	-	(3.284)	(3.284)
Cambios en patrimonio	-	-	-	(3.284)	(3.284)
<b>Saldo final ejercicio anterior 31/12/2013</b>	<b>20.167</b>	<b>339</b>	<b>475</b>	<b>(85.428)</b>	<b>(64.447)</b>

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO	01.01.2014	01.01.2013
	Al	Al
	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-	(1.156)
<b>Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Operación</b>	<b>-</b>	<b>(1.156)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas (Nota 4)	-	1.156
<b>Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación</b>	<b>-</b>	<b>1.156</b>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al principio del ejercicio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del ejercicio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

# **INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

### **INDICE**

- 1. INFORMACIÓN GENERAL**
- 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**
  - 2.1 Ejercicio contable**
  - 2.2 Bases de preparación**
  - 2.3 Reforma tributaria**
  - 2.4 Transacciones en moneda extranjera**
- 3 CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**
  - 3.1 Instrumentos financieros**
  - 3.2 Capital social**
  - 3.3 Impuesto a las ganancias**
  - 3.4 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes**
  - 3.5 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos**
  - 3.6 Uso de estimaciones y juicios**
  - 3.7 Deterioro del Valor de los Activos No Financieros**
  - 3.8 Ganancia o pérdida por acción**
  - 3.9 Inversiones contabilizadas bajo el método de la participación**
- 4. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**
- 5. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN**
- 6. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**
- 7. PATRIMONIO NETO**
- 8. GASTOS**
- 9. MEDIO AMBIENTE**
- 10. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO**
- 11. SANCIONES**
- 12. CONTINGENCIAS**
- 13. HECHOS POSTERIORES**

## **INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

#### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

La Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., en adelante “la Sociedad”, fue constituida con fecha 29 de septiembre de 1995, según lo consta en escritura pública de dicha fecha, ante Notario Público Sr. Camilo Valenzuela Riveros.

La Sociedad, que es filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, tiene por objeto establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas y a la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones y demás muebles e inmuebles que están vinculados al transporte de pasajeros.

El domicilio de la Sociedad es Morande 115, piso 6, Santiago, se encuentra inscrita en el Registro de Valores N° 577 con fecha 29 de agosto de 1996, y se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Sociedad no ha desarrollado operaciones desde su creación y su actividad futura dependerá de los planes de desarrollo que tenga su Matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

## **INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

## **2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **2.1 Ejercicio contable**

Los estados financieros, cubren los siguientes ejercicios: Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013; Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo y Estado Integral de Resultados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

### **2.2 Bases de preparación**

Los presentes estados financieros de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, las cuales comprenden la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho ejercicio.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos a largo plazo.

### **2.3 Reforma tributaria**

El 29 de septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la Sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

## 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación)

### 2.3 Reforma tributaria

El régimen Atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades y sociedades de personas cuando éstas últimas estén formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; y el régimen Parcialmente Integrado, aplica al resto de los contribuyentes, tales como sociedades anónimas abiertas y cerradas, sociedad por acciones o sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile. El régimen tributario que por defecto la Sociedad estará sujeta a partir del 1 de enero de 2017 es el Atribuido.

Asimismo, la Sociedad podrá optar al cambio de régimen, distinto del régimen por defecto dentro de los tres últimos meses del año comercial anterior (2016), mediante la aprobación de junta extraordinaria de accionistas, con un quórum de a lo menos dos tercios de las acciones emitidas con derecho a voto y se hará efectiva presentando la declaración suscrita por la sociedad, acompaña del acta reducida a escritura pública suscrita por la Sociedad. La Sociedad deberá mantenerse en el régimen de tributación que les corresponda, durante a lo menos cinco años comerciales consecutivos. Transcurrido dicho período, podrá cambiarse de régimen, debiendo mantener el nuevo régimen a lo menos durante cinco años consecutivos.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencia temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación.

Año	Parcialmente integrado
2014	21%
2015	22.50%
2016	24%
2017	25.50%
2018	27%

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

## 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación)

### 2.3 Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables emitidos por el International Accounting Standard Board (IASB), no poseen el carácter obligatorio:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas.	Aplicación obligatoria para:
NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición	01 de enero de 2015

La Administración estima que la adopción de las normas, mejoras y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.

NIC (IAS): Normas internacionales de contabilidad  
NIIF (IFRS): Normas internacionales de información financiera

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

## 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación)

### 2.4 Transacciones en moneda extranjera

#### a) Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$), a menos que se indique específicamente algo diferente.

#### b) Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados en la línea de diferencias de cambio.

#### c) Bases de Conversión

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento (UF) han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre del ejercicio, de acuerdo a lo siguiente:

MONEDA	31.12.2014	31.12.2013
UF	24.627,10	23.309,56
US\$	606,75	524,61

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

#### 3. POLÍTICAS Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS;

Las Políticas contables que debe aplicar la Sociedad, se encuentran contenidas en el Manual de Políticas Contables para EFE y Filiales. A continuación se exponen las más relevantes, aunque en algunos casos son referenciales, por cuanto en su etapa de desarrollo, Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. no posee activos o pasivos específicos al 100% de las políticas corporativas expuestas a continuación.

##### 3.1 Instrumento financiero

###### a) Activo financiero no derivado

En el reconocimiento inicial Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. valoriza todos sus activos financieros a valor razonable y los clasifica en:

Efectivo y equivalente al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja dentro de un plazo no superior a tres meses y que no tienen riesgo de cambio en su valor.

###### b) Pasivo financiero no derivado

###### Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable.

###### Cuentas por pagar empresas relacionadas

Se reconocen el saldo por pagar de las transacciones realizadas con sociedades o empresas las cuales mantienen alguna relación societaria con Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.

La cuenta por pagar a entidades relacionadas es la deuda que mantiene la Sociedad con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado y proviene del financiamiento de los gastos y desembolsos de la Sociedad durante la etapa de desarrollo. Esta cuenta no está sujeta a cláusulas de reajustabilidad y condiciones especiales. La cuenta por pagar a EFE será cancelada una vez que la Matriz defina la puesta en marcha definitiva de la Sociedad.

## **INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

#### **3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

##### **3.2 Capital social**

El capital social está representado por 120.000 acciones de una sola clase.

##### **3.3 Impuesto a las ganancias**

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

La Sociedad no contabiliza impuestos diferidos, debido a que las diferencias existentes entre la base contable y tributaria son de carácter permanente, al mantener en el tiempo su situación de pérdida tributaria.

##### **3.4 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes**

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes aquellos con vencimiento superior a dicho ejercicio.

##### **3.5 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos**

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

##### **3.6 Uso de estimaciones y juicios**

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

#### 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

##### 3.7 Deterioro del valor de los activos no financieros

La compañía considera que dadas las características de sus activos, no es posible calcular el valor razonable de su activo inmovilizado debido a la inexistencia de un mercado activo. En lo que respecta al valor en uso, de acuerdo a lo establecido en el Marco Conceptual, su cálculo se debe realizar a través de la actualización de los flujos de efectivo esperados. La Entidad considera que en el cálculo de dichos flujos deben tenerse en cuenta las características de servicio público de su actividad, así como la especificidad de la financiación que deriva de dicha condición y que se instrumenta a través de los planes trienales en los que se determinan las transferencias y aportaciones de capital que constituyen una parte muy importante de su financiación. Además, no se ha establecido dentro de la NIC 36 criterios que establezcan los componentes de los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas así como los criterios para calcular los riesgos específicos de los activos materiales de dichas entidades, toda vez, que los mismos corresponden a las características de las empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios, pero no a las de las entidades públicas cuya finalidad principal es prestar servicios públicos, por lo que no resulta posible aplicar a las cuentas correspondientes los criterios establecidos en dicha NIC. EFE y filiales son una empresa pública, donde la legislación le ha impuesto un modelo de operación de servicios y explotación de infraestructura que hacen que sus costos operacionales resulten superiores a sus ingresos.

Como consecuencia de esto el resultado operacional y el EBITDA de la empresa consolidada (como medida aproximada de sus flujos de caja operativos), ha resultado permanentemente negativo, dependiendo de aportes permanentes por parte del estado para mantener su operación. Mediante oficio 4887 del 16/ 02/2011 la SVS autorizó a Empresa de los ferrocarriles del Estado y filiales a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N°36, para determinar el deterioro de sus activos.

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el métodos de costo de reposición depreciado y enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a IFRS durante el año 2010, los principales activos de La Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

## **INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

#### **3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

##### **3.8 Ganancia o pérdida por acción**

La ganancia o pérdida básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia o (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad y el número de acciones de la misma en circulación durante dicho ejercicio.

##### **3.9 Inversiones contabilizadas bajo el método de la participación**

La sociedad ha aplicado este criterio del método de la participación para valorizar la inversión que mantiene en Inmobiliaria Nueva Vía S.A. que le corresponde. De esta forma la sociedad ha clasificado estas participaciones en inversiones.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

#### 4. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

La cuenta por cobrar a entidades relacionadas muestra saldos que no están sujetos a condiciones especiales. Al cierre de cada ejercicio muestra lo siguiente:

- a) Los saldos de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto al 31.12.2014 M\$	Monto al 31.12.2013 M\$
<b>Por pagar a entidades relacionadas no corrientes</b>				
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Financiamiento gastos administrativos	67.656	64.418
<b>Total por pagar a entidades relacionadas</b>			<b>67.656</b>	<b>64.418</b>

- b) Las transacciones entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	31.12.2014		31.12.2013	
				Monto M\$	Efecto Resultado M\$	Monto M\$	Efecto Resultado M\$
61.216.000-7	EFE	Matriz	Traspaso gastos administración	3.073	(3.073)	1.458	(1.458)
61.216.000-7	EFE	Matriz	Otros gastos administración	165	-	1.156	-

- c) Remuneración Directorio

La sociedad no cancela remuneración a sus directores.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

#### 4. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

##### d) Integrantes del Directorio

Los directores de la sociedad al 31 de diciembre de 2014 son los siguientes:

Cargo	Nombre	RUT
Présidente	Darío Farren Spencer	10.873.968-1
Vice-presidente	Juan Pablo Lorenzini Paci	8.770.008-9
Director	María Isabel Seoane Estévez	9.496.025-8
Director	José González Castillo	9.905.853-6
Director	Raúl Etcheverry Muñoz	8.192.185-7

#### 5. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013, es la participación en las siguientes sociedades:

	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Inmobiliaria Nueva Vía S.A.	130	82

#### 6. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar o acreedores comerciales no devengan intereses y normalmente son liquidadas cuando se recibe el financiamiento desde la matriz.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Saldos Corrientes	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Servicios administrativos y otros	-	111
<b>Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>-</b>	<b>111</b>

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

#### 7. PATRIMONIO NETO

##### a) Capital

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 el capital pagado asciende a M\$ 20.167.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 las primas por acción ascienden a M\$ 339.

##### b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de diciembre de 2014, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

<u>Serie</u>	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Única	120.000	120.000	120.000

#### 7. PATRIMONIO NETO (continuación)

##### c) Dividendos

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 no se han cancelado dividendos.

##### d) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros debe registrarse en otras reservas en el patrimonio M\$ 475.

##### e) Gestión del capital

La gestión de capital referida a la administración del patrimonio de la compañía, tiene como objetivo principal, mantener un adecuado nivel de capitalización, que este acorde a las decisiones que adopte la matriz.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

#### 8. GASTOS

El detalle de los gastos incurridos por la sociedad al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

	ACUMULADO	
	01.01.2014 al 31.12.2014	01.01.2013 al 31.12.2013
<b>Gastos de Administración</b>		
	M\$	M\$
Auditoría Externa	2.670	2.627
Servicios externos	403	657
Deterioro IVA crédito	51	-
<b>Total Gastos Administración</b>	<b>3.124</b>	<b>3.284</b>

#### 9. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no ha efectuado desembolsos a la fecha de cierre de los presentes estados financieros intermedios que pudieran afectar directa o indirectamente al medio ambiente.

## **INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

#### **10. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**

##### ***Riesgo De Mercado***

Al 31 de diciembre de 2014, la matriz no ha definido la puesta en marcha de la Sociedad, no se ha definido el mercado objetivo, y por tanto no cabe describir el riesgo de mercado.

##### ***Desarrollo Operacional***

Al 31 de diciembre de 2014, la matriz no ha definido la puesta en marcha de la sociedad, por tanto no se expone este concepto.

##### ***Riesgo De Crédito***

En relación al financiamiento, durante esta etapa la sociedad recibe de la matriz el financiamiento para solventar los gastos de tipo legal y administrativos.

##### ***Riesgo De Liquidez***

La Sociedad aún no se encuentra operativa, por lo que no posee compromisos que puedan afectar su liquidez, toda vez, que recibe de la matriz los fondos para solventar los gastos en que incurre. No se visualizan riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. durante este ejercicio.

#### **11. SANCIONES**

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014 la Superintendencia de Valores y Seguros no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos. Al 31 de diciembre de 2014, no existen sanciones de otras autoridades administrativas.

## **INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

#### **12. CONTINGENCIAS**

Al 31 de diciembre de 2014, la Sociedad no presenta contingencias.

#### **13. HECHOS POSTERIORES**

Entre el 1 de enero de 2015 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.