

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Correspondientes al ejercicio terminado
al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(en miles de pesos)**

Indura S.A. y Filiales

Contenido:

- Informe Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado
- Estado de Resultados Integrales Consolidados
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Integrales Consolidados
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

Estados Financieros Indura S.A. y Filiales

Índice

1. Actividad del Grupo Indura
2. Perímetro de Consolidación
3. Bases de Presentación
 - a) Periodo Contable
 - b) Bases de Preparación
 - c) Declaración de Cumplimiento
 - d) Nuevos pronunciamientos Contables
 - e) Método de Conversión
 - f) Bases de Medición
 - g) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas
4. Criterios contables aplicados
 - a) Propiedades, plantas y equipos
 - b) Depreciación propiedades, plantas y equipos
 - c) Activos no corrientes destinados para la venta
 - d) Activos Intangibles y Plusvalía
 - i) Plusvalía Comprada
 - ii) Derechos de Emisión
 - iii) Marcas Comerciales
 - iv) Licencias y Softwares
 - e) Impuesto a las ganancias
 - f) Derivados y operaciones de Cobertura
 - g) Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar
 - h) Inventarios
 - i) Provisiones
 - j) Provisiones por obligaciones post empleo y otras similares
 - k) Conversión de saldos en moneda extranjera
 - l) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes
 - m) Reconocimiento de ingresos
 - n) Ganancia (pérdida) por acción
 - o) Dividendos
 - p) Estado de flujos de efectivo
 - q) Medio Ambiente
 - r) Deterioro
5. Efectivo y Equivalentes al Efectivo
6. Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes
7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
8. Saldos y transacciones con partes relacionadas
 - 8.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas
 - 8.2 Directorio y personal clave de la Gerencia
 - 8.3 Retribución de Gerencia
9. Inventarios
10. Activos y pasivos por impuestos corrientes
11. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta
12. Activos intangibles distintos de la plusvalía
13. Plusvalía y/o Menor Valor

- 14. Propiedades, Plantas y Equipos
- 15. Impuestos Diferidos
- 16. Otros Pasivos Financieros
 - 16.1 Otros Pasivos Financieros Corrientes
 - 16.2 Otros Pasivos Financieros no Corrientes
- 17. Política de Gestión de Riesgos
- 18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
- 19. Provisiones
 - 19.1 Provisiones corrientes
 - a) Otras Provisiones a corto plazo
 - b) Provisiones por beneficios a los empleados
 - 19.2 Provisiones no corrientes
 - 19.3 Juicios u otras acciones legales en que se encuentra la Empresa y sus Filiales
- 20. Obligaciones por beneficios post empleo
- 21. Otros Pasivos no Financieros Corrientes
- 22. Patrimonio Total
 - 22.1 Patrimonio total de la Sociedad Dominante
 - 22.2 Diferencias de Conversión
 - 22.3 Gestión del Capital
 - 22.4 Restricciones a la disposición de utilidades acumuladas
 - 22.5 Otras Reservas y otras participaciones de Patrimonio
 - 22.6 Participaciones no controladoras
 - 22.7 Dividendos pagados
 - 22.8 Utilidad Distribuible
- 23. Ingresos
- 24. Costo de Ventas
- 25. Gastos de personal
- 26. Depreciación, amortización y pérdidas por deterioro
- 27. Resultado Financiero
- 28. Impuesto a las ganancias
- 29. Información por segmento
 - 29.1 Criterios de segmentación
 - 29.2 Resultados Operacionales por Segmentos
- 30. Garantías comprometidas con terceros, otros activos y pasivos contingentes.
 - 30.1 Garantías directas otorgadas
 - 30.2 Otras Garantías
- 31. Dotación
- 32. Hechos posteriores
- 33. Medio Ambiente
- 34. Posición de cambio
- 35. Anexo 1 (Flujo a pagar de Otros pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes)



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 13
Las Condes, Santiago Chile

Teléfono +56 (2) 798 1000
Fax +56 (2) 798 1001
www.kpmg.cl

Informe de los Auditores Independientes

Señores Directores y Accionistas de
Indura S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados consolidados de situación financiera de Indura S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2011 y 2010, y a los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Indura S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros con base en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de las evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros consolidados. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Indura S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Patricio Guevara R.

KPMG Ltda.

Santiago, 28 de febrero de 2012

Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado	N o t a s	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	6.981.058	13.923.705
Otros activos financieros corrientes		-	55.906
Otros Activos No Financieros, Corriente	6	1.270.384	535.877
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	62.194.653	47.990.304
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	8	3.175	1.489
Inventarios	9	46.927.369	39.918.432
Activos biológicos corrientes		-	-
Activos por impuestos corrientes	10	6.991.068	4.350.476
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		124.367.707	106.776.189
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	11	2.431.876	115.376
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		2.431.876	115.376
Activos corrientes totales		126.799.583	106.891.565
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes		-	-
Otros activos no financieros no corrientes	6	3.602.133	2.790.032
Derechos por cobrar no corrientes	7	1.654.295	1.051.664
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	708.101	776.237
Plusvalía	13	52.008.592	48.396.439
Propiedades, Plantas y Equipos	14	139.517.440	134.238.819
Activos biológicos, no corrientes		-	-
Propiedad de inversión		-	-
Activos por impuestos diferidos	15	1.888.395	2.230.296
Total de activos no corrientes		199.378.956	189.483.487
Total de activos		326.178.539	296.375.052

Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado	N o t a s	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	16.1	28.888.516	25.583.135
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	29.539.251	21.097.760
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	8	6.204	17.326
Otras provisiones a corto plazo	19.1	152.862	205.937
Pasivos por Impuestos corrientes	10	6.738.776	4.787.040
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19.1	5.799.987	4.844.491
Otros pasivos no financieros corrientes	21	5.078.943	3.877.985
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		76.204.539	60.413.674
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Pasivos corrientes totales		76.204.539	60.413.674
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	16.2	115.231.689	117.241.946
Pasivos no corrientes		840.880	308.192
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente		-	-
Otras provisiones a largo plazo	19.2	618.227	421.726
Pasivo por impuestos diferidos	15	15.249.935	17.373.630
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	20	6.532.382	5.753.893
Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
Total de pasivos no corrientes		138.473.113	141.099.387
Total pasivos		214.677.652	201.513.061
Patrimonio			
Capital emitido	22.3	68.005.239	68.005.239
Ganancias (pérdidas) acumuladas	22.4	57.825.166	49.284.439
Primas de emisión		-	-
Acciones propias en cartera		-	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas	22.5	(14.575.007)	(22.835.729)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		111.255.398	94.453.949
Participaciones no controladoras		245.489	408.042
Patrimonio total		111.500.887	94.861.991
Total de patrimonio y pasivos		326.178.539	296.375.052

Estado de Resultados Por Función Consolidado	N o t a s	ACUMULADO	
		01-01-2011 31-12-2011 M\$	01-01-2010 31-12-2010 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	23	235.415.518	199.658.211
Costo de ventas	24	(135.182.078)	(114.550.643)
Ganancia bruta		100.233.440	85.107.568
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Otros ingresos, por función		-	-
Costos de distribución		(15.310.811)	(13.509.826)
Gasto de administración		(48.165.245)	(40.686.974)
Otros gastos, por función		-	-
Otras ganancias (pérdidas)		(1.837.777)	(453.442)
Ingresos financieros	27	115.413	67.195
Costos financieros	27	(9.989.132)	(9.549.757)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
Diferencias de cambio		185.951	142.628
Resultado por unidades de reajuste		(3.300.487)	(1.950.765)
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		21.931.352	19.166.627
Gasto por impuestos a las ganancias	28	(4.562.383)	(3.799.983)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		17.368.969	15.366.644
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		17.368.969	15.366.644
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		17.300.141	15.318.595
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		68.828	48.049
Ganancia (pérdida)		17.368.969	15.366.644
Ganancias por acción		\$	\$
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		323,95	286,85
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		323,95	286,85
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		323,95	286,85
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		323,95	286,85

Estado de Resultados Integrales Consolidado	01-01-2011 31-12-2011 M\$	01-01-2010 31-12-2010 M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	17.368.969	15.366.644
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	8.188.359	(4.781.318)
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	8.188.359	(4.781.318)
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	72.363	1.385.906
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	72.363	1.385.906
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	8.260.722	(3.395.412)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Otro resultado integral	8.260.722	(3.395.412)
Resultado integral total	25.629.691	11.971.232
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	25.560.863	11.923.183
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	68.828	48.049
Resultado integral total	25.629.691	11.971.232

Estado de Flujos de Efectivo Directo Consolidado	Periodo	Periodo
	01-01-2011	01-01-2010
	31-12-2011	31-12-2010
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	289.973.256	252.488.261
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	-	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(209.334.120)	(180.470.003)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(28.622.355)	(24.295.488)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(4.015.437)	(743.123)
Dividendos pagados	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	-	-
Intereses recibidos	284.438	139.951
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(7.438.623)	(2.630.235)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(8.014.498)	(8.135.752)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	32.832.661	36.353.611
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(169.327)	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	1.270.989	1.212.252
Compras de propiedades, planta y equipo	(18.628.135)	(14.451.314)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(78.319)	(337.044)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(17.604.792)	(13.576.106)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	4.045.961	5.589.587
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	34.822.622	27.931.098
Total importes procedentes de préstamos	38.868.583	33.520.685
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Pagos de préstamos	(42.519.568)	(38.455.959)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(242.527)	160.615
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	(8.326.843)	(5.574.682)
Intereses pagados	(10.066.551)	(9.152.130)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(22.286.906)	(19.501.471)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(7.059.037)	3.276.034
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	116.390	(176.886)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(6.942.647)	3.099.148
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	13.923.705	10.824.557
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6.981.058	13.923.705

Estado de Cambios en el Patrimonio Integrales Consolidados, para los periodos:

31 de Diciembre 2011, en miles de pesos

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras Reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2011	68.005.239		(23.713.522)	(723.149)	1.600.942	(22.835.729)	49.284.439	94.453.949	408.042	94.861.991
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						-		-		-
Incremento (disminución) por correcciones de errores						-		-		-
Saldo Inicial Reexpresado	68.005.239	-	(23.713.522)	(723.149)	1.600.942	(22.835.729)	49.284.439	94.453.949	408.042	94.861.991
Cambios en patrimonio								-		
Resultado Integral								-		
Ganancia (pérdida)							17.300.141	17.300.141	68.828	17.368.969
Otro resultado integral			8.188.359	72.363		8.260.722		8.260.722		8.260.722
Resultado integral								25.560.863	68.828	25.629.691
Emisión de patrimonio								-		-
Dividendos							(8.759.414)	(8.759.414)		(8.759.414)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios						-		-		-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios						-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						-		-	(231.381)	(231.381)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera								-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	8.188.359	72.363		8.260.722	8.540.727	16.801.449	(162.553)	16.638.896
Saldo Final Período Actual 31/12/2011	68.005.239	-	(15.525.163)	(650.786)	1.600.942	(14.575.007)	57.825.166	111.255.398	245.489	111.500.887

31 de Diciembre 2010, en miles de pesos

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras Reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2010	68.005.239		(18.932.204)	(2.109.055)	1.600.942	(19.440.317)	40.870.279	89.435.201	850.634	90.285.835
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						-		-		-
Incremento (disminución) por correcciones de errores						-		-		-
Saldo Inicial Reexpresado	68.005.239	-	(18.932.204)	(2.109.055)	1.600.942	(19.440.317)	40.870.279	89.435.201	850.634	90.285.835
Cambios en patrimonio								-		
Resultado Integral								-		
Ganancia (pérdida)							15.318.595	15.318.595	48.049	15.366.644
Otro resultado integral			(4.781.318)	1.385.906		(3.395.412)		(3.395.412)		(3.395.412)
Resultado integral						-		11.923.183	48.049	11.971.232
Emisión de patrimonio								-		-
Dividendos							(6.904.435)	(6.904.435)		(6.904.435)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios						-		-		-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios						-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						-		-	(490.641)	(490.641)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera								-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	(4.781.318)	1.385.906	-	(3.395.412)	8.414.160	5.018.748	(442.592)	4.576.156
Saldo Final Período Anterior 31/12/2010	68.005.239	-	(23.713.522)	(723.149)	1.600.942	(22.835.729)	49.284.439	94.453.949	408.042	94.861.991

1. Actividades del Grupo

Indura S.A. y sus Filiales nacionales y extranjeras constituyen el grupo INDURA en adelante, su Rol único tributario es 91.335.000-6 y su domicilio legal es Av. Las Américas N°585 comuna de Cerrillos Santiago.

Su Matriz Controladora es Inversiones y Desarrollo Ltda., sociedad controlada por el grupo Briones, y que mantiene un 82,23% de las acciones de Indura S.A.

Indura se constituyó por Escritura Pública de fecha 17 de agosto de 1948, ante el Notario Javier Echeverría Vial, por Decreto Supremo de Hacienda N° 7757, de fecha 28 de octubre de 1948, Inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 945 y sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros desde el 07 de Septiembre de 2006.

Indura y sus filiales, a través de su amplia oferta de productos y servicios, está presente en los siguientes mercados: metalmecánico, procesos, salud y seguridad Industrial, siendo su foco la transformación y comercialización de gases del aire, producción de soldaduras de arco eléctrico y alambre mig, y la comercialización de equipos médicos, máquinas de soldar, compresores y herramientas complementarias, lo cual la posiciona como la principal empresa de gases del aire para uso industrial y medicinal en Chile, con una amplia cobertura en Chile y sólida presencia en América Latina con Filiales en Colombia, Argentina, Ecuador, Perú y México.

2. Perímetro de Consolidación

La Sociedad es la matriz de 5 sociedades directas siendo dueña del 100% de sus derechos en forma indirecta: Indura Sociedad Comercial Ltda. (holding de sociedades chilenas), Servicios Indura Ltda. (ex Inversiones y Desarrollo Indura Ltda.), Indura Panamá S.A., Indura Perú S.A (ex Agencia Perú) e Indura Inversiones Ltda. (holding de Filiales extranjeras).

Indura Sociedad Comercial Ltda. posee el control de las siguientes Sociedades: Centro Técnico Indura Ltda. (Capacitación de Soldadores), CETI Inspecciones Ltda., Indura Soldaduras Continuas Ltda., MYH Comercial e Industrial Ltda., Oxígeno Medicinal Domiciliario Ltda., Inacui S.A., Inacui Transportes S.A., Garmedia Macus S.A., American Shoe S.A. e Indura International Services Ltd.

Indura Inversiones Ltda. tiene el control de las siguientes filiales extranjeras: Indura S.A. Perú, Indura Ecuador S.A., Indura Argentina S.A., Induramex S.A. de C.V., Indura Holdings LLC., Promotora Mexcolom S.A. de C.V., Red Point International (Shanghai) Co., Ltd., Indura Uruguay S.A., Indura Soldadura España, S.L. y el 96,95% de las acciones de Gases Industriales de Colombia S.A. (Cryogas) a través de Indura Holdings LLC. y Promotora Mexcolom S.A., el interés minoritario pertenece a Indura S.A.

Con fecha 02 de agosto de 2011 la Sociedad ha tomado conocimiento de la materialización de la transformación de la sucursal que Indura S.A. mantenía en Perú, la cual ha adoptado la naturaleza de una sociedad anónima, filial de Indura S.A. y que ha quedado inscrita ante

la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) en la Zona Registral N°IX sede y oficina registral de Lima bajo la partida N°12700137.

Sus accionistas son Indura S.A., quien suscribió 15.834.799 acciones e Indura S.A. (filial Perú), quien suscribió 1 acción, el capital es la cantidad de S/15.834.800 nuevos soles, dividido en 15.834.800 acciones de S/.1.00 nuevo sol cada una, el cual se encuentra totalmente suscrito y pagado.

Con fecha 06 de diciembre de 2011 Indura Sociedad Comercial Ltda. adquirió 23.255 acciones de Inacui S.A a Ingeniería Acuicola Riba Ltda., con fecha 27 de diciembre de 2011 adquirió 61.581 acciones de Inacui S.A. y 8.000 acciones de Inacui Transportes S.A. a Fundación Chile. Por otra parte, con fecha 27 de diciembre de 2011 Indura Soldaduras Continuas Ltda. adquirió 1 acción de Inacui S.A. a Fundación Chile. De esta manera la compañía, directa e indirectamente, se hizo dueña del 100% de las acciones de ambas sociedades.

Con fecha 23 de septiembre de 2011 Indura S.A. suscribió y pagó 8.400.000 acciones serie B de Indura Argentina S.A. equivalente a ARS\$8.400.000 (M\$ 1.043.700), con lo que su participación pasó de un 5% a 20,1877% e Indura Inversiones Ltda. de 95% a 79,8123%.

A continuación, se presenta cuadro con el detalle de las sociedades incluidas en la consolidación con sus respectivos porcentajes de participación:

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación					
		31-12-2011			31-12-2010		
		Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
87730100-1	CENTRO TECNICO INDURA LTDA.	-	100	100	-	100	100
77773480-6	INACUI S.A.	-	100	100	-	53,54	53,54
99593470-1	INACUI TRANSPORTES S.A.	-	100	100	-	50,71	50,71
0-E	INDURA ARGENTINA S.A.	20,1877	79,8123	100	5	95	100
0-E	INDURA ECUADOR S.A.	-	100	100	-	100	100
0-E	INDURA INTERNATIONAL SERVICES LTD.	-	100	100	-	100	100
77705560-7	INDURA INVERSIONES LTDA.	99,88	0,12	100	99,88	0,12	100
0-E	INDURA PANAMÁ S.A.	99,986	0,014	100	99,986	0,014	100
0-E	INDURA S.A. (PERÚ)	-	100	100	-	100	100
0-E	INDURA PERÚ S.A. (EX AGENCIA PERÚ)	99,99999	0,0000006	100	100	-	100
87976300-2	INDURA SOCIEDAD COMERCIAL LTDA.	99,9922	0,0078	100	99,9922	0,0078	100
0-E	INDURA SOLDADURA ESPAÑA S.L.	-	100	100	-	100	100
78298930-8	INDURA SOLDADURAS CONTINUAS LTDA.	-	100	100	-	100	100
0-E	INDURA URUGUAY S.A.	-	100	100	-	100	100
77984030-1	SERVICIOS INDURA LTDA.	99,99	-	99,99	99,99	-	99,99
80642800-0	M & H COMERCIAL E INDUSTRIAL LTDA.	-	100	100	-	100	100
0-E	INDURAMEX S.A. DE C.V.	0,1	99,9	100	0,1	99,9	100
85707700-8	OXIGENO MEDICINAL DOMICILIARIO LTDA.	-	100	100	-	100	100
96889950-3	GARMENDIA MACUS S.A	0,0001	99,9999	100	0,0001	99,9999	100
0-E	RED POINT INTERNATIONAL CO. LTD.	-	100	100	-	100	100
96847060-4	AMERICAN SHOE S.A.	-	100	100	-	100	100
76620930-0	CETI INSPECCIONES LTDA.	-	100	100	-	100	100
0-E	PROMOTORA MEXCOLOM S.A. DE C.V.	0,08	99,92	100	0,08	99,92	100
0-E	INDURA HOLDINGS LLC.	-	100	100	-	100	100
0-E	GASES INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.	0,000011	99,999989	100	0,000011	99,999989	100
0-E	LIDERGAS S.A.EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS	-	100	100	-	100	100
0-E	LIDERGAS EMPRESA DE SERVICIOS TECNICOS LTDA.	-	100	100	-	100	100
0-E	INGEMEDICAS SANTANDER LTDA.	-	100	100	-	100	100
0-E	GASPROJECT S.A.	-	60	60	-	60	60

Al 31 de diciembre de 2011 el grupo Indura cuenta con 2.234 trabajadores y al cierre del año 2010 con 2.086 trabajadores.

3. Bases de Presentación

a) Período contable

Los estados financieros consolidados (en adelante, “estados financieros”) cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera: Terminados al 31 de diciembre de 2011 y al 31 de diciembre de 2010.
- Estado de Resultados Integral Consolidado, Estado de Flujos de Efectivo Consolidado y Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado: Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2011 y al 31 de diciembre de 2010.

b) Bases de preparación

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) acorde a lo señalado en Oficio Circular N°457 de la Superintendencia de Valores y Seguros. Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía informante.

c) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros consolidados corresponden a los estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 y los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el ejercicio de doce meses terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, y sus correspondientes notas, se muestran de forma comparativa.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio con fecha 28 de Febrero de 2012.

d) Nuevos pronunciamientos contables

d1) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2011 y siguientes:

Interpretaciones y enmiendas

Enmienda a NIC 32:
Clasificación de derechos de emisión.

NIIF 9:
Instrumentos Financieros: Clasificación y medición

Aplicación obligatoria para:

Períodos anuales iniciados en o después del 01 de febrero de 2010.

Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.

NIC 24 Revisada: Revelaciones de partes relacionadas	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011.
CINIIF 19: Liquidación de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2010.
Enmienda a CINIIF 14: Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel Mínimo de financiación.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011.
Mejoramiento de las NIIF (emitidas en 2010)	Mayoritariamente a periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2011

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para el Grupo. El resto de criterios contables aplicados en 2011 no han variado respecto a los utilizados en 2010.

d2) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012 y siguientes:

Interpretaciones y enmiendas	Aplicación obligatoria para:
Enmienda a NIC 12: Impuestos a las Ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2012.
Enmienda a NIC 1: Presentación de Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2012.
NIIF 10: Estados Financieros Consolidados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIIF 11: Acuerdos conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIIF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2013.
NIIF13: Medición del valor razonable	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2013.
Nueva NIC 27: Estados financieros separados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2013.
Nueva NIC 28: Inversiones en asociadas y negocio conjunto	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2013.
Enmienda a NIIF 7: Instrumentos financieros: Información a revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmienda a NIC 19: Beneficios a los empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2013.
Enmienda a NIC 32: Beneficios a los empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2014.
NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2015.

La Administración del Grupo estima que la adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de Indura S.A. y filiales.

e) Método de Conversión

Los activos y obligaciones en monedas extranjeras y unidades de fomento, se registran a los valores de referencia informados por el Banco Central de Chile al día de cierre de los estados financieros, los que se detallan a continuación:

Moneda	31-12-2011 \$	31-12-2010 \$
Dólar estadounidense	519,20	468,01
Libra esterlina	805,21	721,01
Yuan	82,48	70,84
Peso argentino	120,74	117,78
Nuevo sol peruano	193,27	166,79
Euro	672,98	621,53
Unidad de Fomento	22.294,03	21.455,55
Peso mexicano	37,18	37,80
Peso uruguayo	26,22	23,64
Peso colombiano	0,27	0,25

En la conversión de los estados financieros de las sociedades extranjeras que poseen moneda funcional equivalente a la moneda de su país, a excepción de Ecuador cuya moneda funcional es el dólar, se han utilizado los tipos de cambio de cierre del ejercicio, a excepción de: i) Capital y reservas, que se han convertido al tipo de cambio histórico y ii) Estados de resultados y de flujos de efectivo, que se han convertido al tipo de cambio promedio del ejercicio.

La diferencia de cambio originada como consecuencia de la aplicación de estos criterios se incluye en la cuenta "Reservas por Diferencia de Cambio por conversión" en el rubro "Otras reservas" incorporados en "Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora", deducida la parte que corresponde a los socios minoritarios, que se presenta en el rubro "Participaciones minoritarias".

f) Bases de Medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados en base al costo histórico con excepción de lo siguiente:

- Los instrumentos financieros derivados son medidos al valor razonable
- Los activos disponibles para la venta son medidos a valor razonable

g) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la medición en la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía (menor valor de inversiones o fondos de comercio) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (ver Nota 13).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados (ver Nota 20).
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles (ver Nota 4 letra b) y d)).
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros derivados (ver Nota 16.1 letra e)).

4. Criterios contables aplicados

a) Propiedades, Plantas y Equipos

Los activos de Propiedad, planta y equipo se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor. Los terrenos no son objeto de depreciación y fueron retasados en el año 2009.

El costo de adquisición incluye los costos externos más los costos internos formados por consumos de materiales de bodega, costos de mano de obra directa empleada en la instalación y una imputación de costos indirectos necesarios para llevar a cabo la inversión.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos, y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan. Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

En año 2009 se efectuó tasación de Terrenos para efectos de NIIF 1, con el objeto de proporcionar un valor justo de este rubro, ya que su valor de adquisición de antigua data, indexado por inflación no presentaba en forma correcta su valor, que se ve influido por otro

tipo de variables como la morfología, destino de locaciones cercanas y otros aspectos de mercado.

El costo de éstos bienes no incluyen estimaciones por costos de desmantelamiento retiro o rehabilitación, ya que en contratos de instalación de los mismos no se incluyen cláusulas de ese tipo. A excepción de Plantas de Gases de Ecuador que incluye una provisión por USD 261.200 referido al desmantelamiento de dichas plantas.

Los bienes incluidos en Propiedades, plantas y equipos no poseen restricciones de titularidad no encontrándose afectos a garantías de cumplimiento de obligaciones, salvo aquellos adquiridos bajo la modalidad de arriendo o Leasing Financiero por los cuales aún no se ha efectuado la opción de compra, éstos corresponden a bodegas, galpones y vehículos los cuales se detallan en Nota 14.

b) Depreciación Propiedades, Plantas y Equipos

La Compañía deprecia los bienes en forma lineal desde el momento en que se encuentran en condiciones de operatividad. Salvo por la planta de CO2 en Chile, la planta ASU Garín de la filial Indura Argentina S.A. y la planta ASU Adelca de su filial Indura Ecuador S.A., las que calculan su depreciación en base a las horas de producción y/o utilización. Las depreciaciones operacionales totales registradas con cargo a resultados de cada período alcanzan a M\$14.634.024 a diciembre 2011 (M\$13.467.011 a diciembre 2010), ver nota 26.

La vida útil asignada por tipo de bien es la siguiente:

Tipos de Activos Fijos	Vida Útil
Construcciones y Edificios	10 - 50 años
Planta ASU	15 - 20 años
Redes y Plantas de Llenado	03 - 10 años
Equipos de Trefilación de alambres	10 - 20 años
Líneas de producción y Hornos para soldadura	10 - 20 años
Muebles, Equipos y Accesorios	03 - 10 años
Vehículos	5 años
Estanques, Trailers y Cilindros	05 - 20 años

c) Activos no corrientes destinados para la venta

Los activos no corrientes destinados para la venta son medidos al menor valor entre el valor contable y el valor razonable, menos el costo de venta. Los activos son clasificados en este rubro cuando el valor contable puede ser recuperado a través de una transacción de venta, que sea altamente probable de realizar, y que tenga disponibilidad inmediata en la condición en que se encuentre.

La administración está comprometida con un plan para vender estos activos y se ha iniciado un programa para encontrar un comprador y completar la venta, asimismo, debe esperarse que la venta quede calificada para reconocimiento completo dentro de un año siguiente a la fecha de su clasificación.

Los activos de Propiedad, planta y equipo clasificados como mantenidos para la venta no se deprecian.

d) Activos Intangibles y Plusvalía

i) Plusvalía comprada- Menor Valor de inversiones o Goodwill generado en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los intangibles identificables de una Sociedad filial/asociada en la fecha de adquisición.

El menor valor de inversiones relacionado con adquisiciones de Sociedades filiales se incluye en activos intangibles. El menor valor de inversiones reconocido por separado se somete a pruebas por deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

El menor valor de inversiones relacionado con adquisiciones de sociedades asociadas se incluye en inversiones, y se somete a pruebas por deterioro de valor, junto con el saldo total de la asociada.

Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la Sociedad filial adquirida (mayor valor de inversiones), la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

ii) Derechos de emisión- Corresponde a la adquisición de derechos de emisión asignados por la Comisión Nacional del Medio Ambiente (CONAMA), necesarios para la operación normal de las fábricas. Estos derechos se registran a valor de compra, no amortizables, sin embargo, trimestralmente son sometidos a evaluación de deterioro, ya que no poseen una vida útil definida.

iii) Marcas comerciales- El Grupo cuenta con un portafolio de marcas comerciales que han sido desarrolladas internamente, éstas se valorizan a su costo de inscripción o valor de compra respectivamente. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el periodo en que se incurren. La Compañía considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y, por lo tanto, se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables.

Por otro lado posee marcas comerciales adquiridas y ellas se valorizan a su costo de adquisición menos su amortización acumulada asignando una vida útil de 20 años.

iv) Licencias y Softwares- Las licencias y softwares adquiridos a terceros se presentan a costo histórico. La vida útil de dichos activos es finita, por lo cual tienen fecha de vencimiento y una vida útil previsible en la cual es amortizado el activo. El método de amortización busca reflejar el comportamiento en el cual los beneficios de los activos son consumidos, acorde a la experiencia de cambios y actualización de versiones realizadas, ésta es de 3 años lineales.

Los gastos relacionados con el mantenimiento o correcciones de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con el desarrollo de programas y/o aplicaciones informáticas que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles.

e) Impuesto a las ganancias

El gasto por Impuesto a las utilidades de cada ejercicio recoge tanto el impuesto a la renta como los impuestos diferidos.

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y para períodos anteriores son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada periodo, siendo de un 20% para empresas chilenas para el año 2011 y 17% para el año 2010. En el caso de Colombia es de 33%, en Ecuador es de 24% para el año 2011 y 25% para el 2010, Argentina 35% para el año 2011 y 30% para el 2010, para México y Perú es de 30%.

El importe de los impuestos diferidos se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporales que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos, principalmente de la provisión de incobrables, la depreciación de activo fijo, la indemnización por años de servicios y de las pérdidas tributarias.

En virtud de la normativa fiscal chilena la pérdida fiscal de ejercicios anteriores se puede utilizar en el futuro como un beneficio fiscal sin restricción de tiempo.

Las diferencias temporales, generalmente, se tornan tributarias o deducibles cuando el activo relacionado es recuperado o el pasivo relacionado es liquidado. Un pasivo o activo por impuesto diferido representa el monto de impuesto pagadero o reembolsable en ejercicios futuros bajo las tasas tributarias actualmente promulgadas como resultado de diferencias temporales que en Chile son las siguientes: año 2011 tasa 20%, año 2012 tasa 18,5% y desde el año 2013 en adelante se vuelve a tasa 17%.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se clasifican como no corrientes.

f) Derivados y operaciones de cobertura

Los derivados mantenidos por INDURA corresponden fundamentalmente a operaciones contratadas con el fin de cubrir el riesgo de tasa de interés y/o de inflación, que tienen como objetivo eliminar o reducir significativamente estos riesgos en las operaciones subyacentes que son objeto de cobertura.

Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. Si su valor es positivo se registran en el rubro "Otros activos financieros" y si su valor es negativo se registran en el rubro "Otros pasivos financieros".

Los cambios en el valor razonable se registran directamente en resultados salvo en el caso que el derivado haya sido designado contablemente como instrumento de cobertura y se den todas las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de cobertura, entre ellas, que la cobertura sea efectiva, en cuyo caso su registro es el siguiente:

- **Coberturas de valor razonable:** La parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se valora por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose en el estado de resultados integrales las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados integrales.

- **Coberturas de flujos de efectivo:** Los cambios en el valor razonable de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio Total denominada "Reservas de Coberturas de flujo de caja". La pérdida o ganancia acumulada en dicho rubro se traspasa al estado de resultados integrales en la medida que el subyacente tiene impacto en el estado de resultados integrales por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado de resultados integrales. Los resultados correspondientes a la parte ineficaz de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados integrales.

Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% - 125%.

g) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar corresponden a valores por cobrar a clientes originados en operaciones comerciales corrientes, las cuales se reconocen a su valor razonable de cobro, es decir, éstos reconocen por separado el ingreso relativo a la venta del interés asociado al plazo de pago, para esto Indura considera como normal el plazo de pago a 90 días. Aquellas ventas pactadas a un plazo superior se consideran afectas a un interés implícito y, por tanto, se registra en ingresos financieros. El criterio de deterioro asociado a este rubro se describe en nota 4 letra r).

h) Inventarios

Los inventarios se valoran al precio medio ponderado de adquisición o valor neto de realización si éste es inferior.

El costo de los productos terminados y en proceso incluye la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos directos y gastos generales relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos.

Los stocks de productos son sometidos a una prueba de precio de mercado y por tanto aquellos productos que revelan, con un grado de certeza aceptable, que sólo podrán ser comercializados a precios de liquidación son revalorados y por tanto se presentan deducidos en la pérdida estimada por deterioro.

i) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando el grupo Indura tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, y que es probable que algún pago será necesario para liquidar la obligación, éstas se valoran al valor actual del desembolso futuro estimado por pagar cuando se puede estimar adecuadamente el importe de la obligación.

j) Provisiones por obligaciones post- empleo y otras similares

Indura S.A y 3 filiales localizadas en Chile mantienen convenios colectivos con su personal en los cuales se les otorga el beneficio de indemnización por años de servicio a todo evento, en la oportunidad de un retiro o desvinculación, por lo cual, se reconoce este pasivo de acuerdo a las normas técnicas utilizando una metodología actuarial que considera tasa de descuento (6% anual), tasa de incremento salarial (2% anual) y retiros promedios. Este valor así determinado se presenta a valor actual.

En Colombia existe la obligación de pago de pensiones por jubilación a todos los empleados que cumplan ciertos requisitos de Ley en cuanto a edad, tiempo de servicio y otros, determinado con base en estudios actuariales y preparados de acuerdo a las normas legales. Con la Ley N°100 de 1993 a partir del 1 de Abril de 1994, la Compañía cubre su obligación de pensiones a través del pago de aportes al Instituto de Seguros Sociales (ISS) y a los fondos privados de pensiones, en los términos y condiciones legales, y por tanto, su efecto se registra en resultados como gastos de remuneraciones.

En Argentina se efectúa para aquellos trabajadores que se desempeñan en labores que requieren el uso de químicos, una provisión de indemnización de años de servicio acorde a la normativa legal de dicho país.

k) Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones en moneda extranjera se registran a tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre de cada período. La variación determinada entre el valor original y el de cierre se registra en resultado bajo el rubro diferencias de cambio.

l) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

m) Reconocimiento de Ingresos

Incluyen los ingresos por ventas de productos, materias primas, servicios, menos, impuestos indirectos sobre las ventas y los descuentos efectuados a clientes, traducidos al tipo de cambio del día de la operación o promedio del mes, en consideración de la moneda funcional definida para cada sociedad.

Acorde a IFRS Indura reconoce sus ingresos a valor razonable, registrándolos cuando se cumplen las siguientes condiciones: “La entidad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos derivados de la propiedad de los bienes, la entidad no puede influir en la gestión de los bienes vendidos, ni tiene el control efectivo sobre los mismos y estos pueden ser medidos en forma fiable”.

En el caso de ventas locales, se considera como venta la mercancía que ya ha sido despachada y recibida por clientes. En caso particular que se de lugar a facturaciones que no cumplan con lo establecido en el párrafo anterior, el efecto de esa facturación se reconoce como ingresos anticipados, reconociéndose posteriormente como ingreso en la medida que se den las condiciones precedentes. Los ingresos procedentes de servicios se registran cuando el servicio ha sido prestado. Y en las ventas de exportación éstas se reconocerán acorde a la cláusula de venta pactada con el cliente acorde a la interpretación de la Cámara de Comercio Internacional (DDP, CIF, C&F, FOB) teniendo en cuenta donde se establece la entrega y, por tanto, los riesgos de los productos.

n) Ganancia (pérdida) por Acción

Corresponde a la utilidad neta obtenida en cada período y dividida por la cantidad de acciones emitidas, suscritas y pagadas.

o) Dividendos

La política de dividendos no se considerará como un pasivo constructivo y, por tanto, no estará devengado al cierre de cada periodo.

Por este motivo, en caso que los dividendos provisorios pagados durante el año, con cargo a las utilidades del ejercicio sean insuficientes para cubrir el dividendo establecido en la política de dividendos acordados por la Junta de Accionistas (50% de la utilidad del ejercicio), se esperará a que la junta de accionistas se pronuncie para deducirlo de utilidades acumuladas con abono a pasivos por el valor correspondiente a ese diferencial.

p) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la Sociedad y filiales han definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, depósitos a plazo y cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja, con vencimiento original menor a 90 días. En el balance de situación, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

q) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

r) Deterioro

Al cierre del ejercicio el grupo Indura efectúa evaluaciones con el fin de detectar si algún activo pudiese presentar indicadores de pérdida por este concepto. En el caso que exista se efectúa una estimación de la posible recuperabilidad que se puede obtener de dicho activo y, por tanto, al compararse con su valor libro se determina su deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos por sí mismos se incluyen dentro de la menor unidad generadora de efectivo identificable a la cual pertenecen y la estimación de su recuperabilidad se hace para dicha unidad.

En cuanto al deterioro de cuentas por cobrar, Indura ha efectuado un seguimiento al comportamiento histórico de este rubro, entregando un 0,2% de castigos históricos (en promedio), por lo cual, como política, efectúa una estimación de deterioro de igual porcentaje, el cual es revisado mes a mes con el objeto de cubrir mermas adicionales a este rubro, lo que a la fecha no se ha producido.

En cuanto a las unidades generadoras de efectivo asociadas a plusvalías adquiridas se efectúa una evaluación en función del último presupuesto proyectado por la Administración, que incorpora la mejor estimación de la gerencia en cuanto a sus ingresos, costos y gastos acorde a la experiencia del pasado e incorporando las tendencias futuras de mercado, y de esta manera detectar si existiese alguna señal de deterioro.

5. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

- a) La composición del rubro al 31 diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Efectivo en caja	788.554	1.512.084
Saldos en bancos	3.920.668	5.377.199
Depósitos a plazo	2.271.836	6.815.708
Otros instrumentos de renta fija	-	218.714
Total	6.981.058	13.923.705

b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

Moneda	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
\$ Chilenos	3.270.752	8.047.868
\$ Arg	407.802	471.499
\$ Col	1.402.956	1.897.137
Soles	456.510	912.829
US\$	1.100.759	2.363.696
Euros	3.236	6.685
Otras monedas	339.043	223.991
Total	6.981.058	13.923.705

6. Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes

El detalle de otros activos no financieros corrientes corresponde a partidas que se difieren a gastos en el transcurso de 1 año y su detalle es:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Seguros Vigentes	1.099.032	387.618
Mant. Licencias Software Anual y otros	171.352	148.259
Total	1.270.384	535.877

El detalle de otros activos no financieros no corrientes es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Otras Inversiones en acciones	54.331	82.292
Repuestos estratégicos de plantas de gases	3.547.532	2.670.700
Garantías entregadas y otros	270	37.040
Total	3.602.133	2.790.032

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corresponde al siguiente detalle:

	SalDOS al 31-12-2011		SalDOS al 31-12-2010	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por ventas nacionales	57.572.203	1.286.628	43.551.549	1.023.973
<i>Menos deterioro</i>	(2.203.897)	-	(1.524.561)	-
Deudores por ventas nacionales, neto	55.368.306	1.286.628	42.026.988	1.023.973
Documentos por cobrar	5.570.346	367.667	4.848.098	27.691
<i>Menos deterioro</i>	(474.892)	-	(488.565)	-
Documentos por cobrar, neto	5.095.454	367.667	4.359.533	27.691
Deudores varios	1.730.893	-	1.603.783	-
Total	62.194.653	1.654.295	47.990.304	1.051.664

Los saldos incluidos en el rubro no devengan intereses y no existe en particular cliente alguno que mantenga saldos significativos en relación con las ventas o con los saldos totales de Indura. En cuanto a Deudores por Venta porción no corriente, corresponden a renegociaciones con algunos clientes que requirieron de plazos mayores para saldar su deuda y, por tanto, la Compañía cobró intereses por este mayor plazo otorgado a tasas de mercado.

A continuación, presentamos detalle por antigüedad de los deudores comerciales y el movimiento generado por el deterioro de estas cuentas:

Antigüedad	31/12/2011 M\$	31/12/2010 M\$
Menos de 30 días de vencidos	14.911.158	8.029.274
31 a 60 días de vencidos	6.110.316	3.488.596
61 a 90 días de vencidos	3.061.552	2.003.054
91 a 180 días de vencidos	4.323.875	3.692.940
Sobre 180 días de vencidos	7.071.768	5.761.862
Deudores no vencidos	29.318.175	26.475.585
Total, no incluye deterioro	64.796.844	49.451.311

Al 31 de diciembre de 2011 el detalle de la estimación de deterioro se estructuró para aquella cartera que ha tenido algún evento de siniestralidad, y por los cuales se espera un deterioro.

Deudores y su deterioro estimado	Saldo al 31-12-2011 M\$	Estimación de Deterioro M\$	Valor Neto M\$
Protestos y Judicial menor a 1 año	529.545	(397.159)	132.386
Protestos y Judicial mayor a 1 año	1.504.019	(1.504.019)	-
Deuda deteriorada en clientes	777.611	(777.611)	-
Total, no incluye deterioro	2.811.175	(2.678.789)	132.386

Deterioro Deudores Comerciales	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Saldo inicial	2.013.126	2.433.696
Castigos	(705.682)	(1.006.485)
Aumento de provisión	1.260.265	619.656
Diferencia de cambio	111.080	(33.741)
Total	2.678.789	2.013.126

8. Saldos y transacciones con partes relacionadas

8.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas

Estas cuentas por cobrar a relacionadas no presentan riesgo de cobranza y, por tanto, sus saldos no incluyen provisiones y tampoco existen garantías asociadas a las mismas.

RUT	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Moneda	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Corrientes		No corrientes	
							31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
88.061.600-5	Cementos Bio Bio del Sur S.A.	Chile	Matriz Común	CH\$	Ventas del giro	Menos de 90 días	1.678	1.288	-	-
92.957.000-6	H Briones Sistemas Eléctricos	Chile	Matriz Común	CH\$	Ventas del giro	Menos de 90 días	-	41	-	-
93.075.000-K	Vignola S.A.I.C.	Chile	Accionista Común	CH\$	Ventas del giro	Menos de 90 días	1.497	126	-	-
96.650.530-3	Transportes Aéreos Empresariales	Chile	Matriz Común	CH\$	Gastos fletamento	Menos de 90 días	-	34	-	-
Total							3.175	1.489	-	-

b) Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas

RUT	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Moneda	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Corrientes		No corrientes	
							31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
93.075.000-K	Vignola S.A.I.C.	Chile	Accionista Común	CH\$	Compras del giro	Menos de 90 días	6.204	14.532	-	-
96.650.530-3	Transportes Aéreos Empresariales	Chile	Matriz Común	CH\$	Gastos fletamento	Menos de 90 días	-	2.794	-	-
Total							6.204	17.326	-	-

Estos saldos y transacciones entre empresas relacionadas no generan intereses.

Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

RUT	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Moneda	Descripción de la Transacción	31-12-2011 M\$	Efecto en Resultados 2011 M\$	31-12-2010 M\$	Efecto en Resultados 2010 M\$
77.724.100-1	Ing Acuicola Riba Ltda.	Chile	Filial Común	CH\$	Disminución de Capital	15.766	-	-	-
77.724.100-1	Ing Acuicola Riba Ltda.	Chile	Filial Común	CH\$	Compra de Acciones Inacui SA	27.153	-	-	-
70.300.000-2	Fundación Chile	Chile	Filial Común	CH\$	Disminución de Capital	65.375	-	-	-
70.300.000-2	Fundación Chile	Chile	Filial Común	CH\$	Compra de Acciones Inacui SA e Inacui Transportes SA	84.633	-	-	-
78.600.000-9	Vial y Cia.	Chile	Director Común	CH\$	Honorarios asesorías legales	239.705	(239.705)	156.372	(156.372)
78.101.730-2	Econsult Ltda.	Chile	Director Común	CH\$	Honorarios asesorías financieras	3.501	(3.501)	6.005	(6.005)
93.828.000-2	Inversiones y Desarrollo Ltda.	Chile	Matriz	CH\$	Ventas del giro	-	-	103	15
93.828.000-2	Inversiones y Desarrollo Ltda.	Chile	Matriz	CH\$	Reembolso gastos	444	(444)	1.988	1.988
93.828.000-2	Inversiones y Desarrollo Ltda.	Chile	Matriz	CH\$	Pago Dividendos	6.846.767	-	4.583.796	-
88.061.600-5	Cementos Bio Bio del Sur	Chile	Matriz Común	CH\$	Ventas del giro	15.654	2.348	13.275	1.991
92.957.000-6	H. Briones Sistemas Eléctricos	Chile	Matriz Común	CH\$	Ventas del giro	422	63	356	53
93.075.000-K	Vignola S.A.I.C.	Chile	Accionista Común	CH\$	Ventas del giro	17.003	2.550	4.608	691
93.075.000-K	Vignola S.A.I.C.	Chile	Accionista Común	CH\$	Compras del giro	124.170	-	164.034	-
96.650.530-3	Transportes Aéreos Empresariales S.A.	Chile	Matriz Común	CH\$	Ventas del giro	106	16	100	15
96.650.530-3	Transportes Aéreos Empresariales S.A.	Chile	Matriz Común	CH\$	Gtos fletes	50.162	(50.162)	47.601	(47.601)
92.519.000-4	H.Briones S.A.	Chile	Matriz Común	CH\$	Compra propiedad Av Las Américas	-	-	1.584.674	-
92.519.000-4	H.Briones S.A.	Chile	Matriz Común	CH\$	Arriendo Local	-	-	33.511	(33.511)
96.513.500-6	Vignola Inversiones S.A.	Chile	Accionista	CH\$	Pago Dividendos	908.772	-	608.408	-

Las transacciones se hacen en condiciones de mercado, las transacciones con sociedades filiales han sido eliminadas en el proceso de consolidación, los traspasos de fondos que no correspondan a cobro por venta de productos o servicios, se encuentran bajo una modalidad de cuenta corriente.

8.2 Directorio y Personal Clave de la Gerencia

El directorio fue elegido en Junta Extraordinaria de Indura S.A. celebrada el 29 de Abril de 2011, los cuales desempeñan sus cargos por un periodo estatutario de 3 años.

En las Juntas Ordinarias N°63 del 29 de Abril de 2011 y N°62 del 30 de Abril del 2010 se acordó que la remuneración del Directorio correspondería a un 4% de la utilidad neta de la Sociedad la que se distribuiría con un recargo de 50% al presidente del Directorio y en partes iguales a otros Directores, correspondiéndoles además, una asignación o dieta por sesión asistida de UF7.

Con fecha 30 de Septiembre de 2011 el Directorio tomó conocimiento de la renuncia del señor Jaime Bauzá Bauzá mediante carta fechada 29 de agosto de 2011 a su cargo de Director de Indura S.A. y filiales.

Adicionalmente, se acordó una remuneración mensual al Presidente del Directorio de UF100, al Vicepresidente de UF50 y a los integrantes del Comité de Inversiones de UF45. Pagos efectuados en el ejercicio:

Director	Dietas		Participación		Honor. Pdte. V-Pdte.		Comite de Inversiones		Total	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
	Dic-11	Dic-10	Dic-11	Dic-10	Dic-11	Dic-10	Dic-11	Dic-10	Dic-11	Dic-10
Hernán Briones Goich	2.138	1.785	150.626	101.601	26.224	25.412	11.805	10.478	190.793	139.276
Jaime Bauzá Bauzá	1.364	2.079	58.710	67.734	8.687	12.706	7.820	10.478	76.581	92.997
Eugenio Heiremans Despouy	-	1.336	24.204	67.734	-	-	-	-	24.204	69.070
José Eugenio Heiremans Bunster	1.233	-	59.179	-	-	-	-	-	60.412	-
Mario Vignola Riesle	2.138	1.779	100.418	67.734	-	-	-	-	102.556	69.513
Felipe Vial Claro	1.983	1.930	100.418	67.734	-	-	11.805	10.478	114.206	80.142
José Valente Vías	2.138	1.631	100.418	67.734	-	-	11.805	10.478	114.361	79.843
Ricardo Ayala Malfil	1.983	1.780	100.418	67.734	-	-	-	-	102.401	69.514
Total	12.977	12.320	694.391	508.005	34.911	38.118	43.235	41.912	785.514	600.355

Personal Clave de la Gerencia

Cargo	Nombre
Gerente General Corporativo	Jaime Castañeda H.
Gerente Comercial Corporativo	Rene Le Feuvre A.
Gerente de Desarrollo de Negocios Corporativo	Marcelo Torres B.
Gerente Administración y Finanzas Corporativo	Gerardo Riethmuller R.
Gerente de Planificación y RRHH Corporativo	Juan Claudio Benavides
Gerente de Operaciones Corporativo	Marcelo Lopez C.
Gerente de Marketing	Marcela Cortes Díaz
Gerente de Desarrollo Tecnológico y SHEQ Corporativo	Robert Keller W.
Gerente General de Garmendia Macus S.A.	Manuel Jose Ossa E.
Gerente General Indura Argentina S.A.	Jose A. Franzosi
Gerente General Cryogas S.A.	Guillermo Hoyos B.
Gerente General Indura Ecuador S.A.	Cristian Velez W.
Gerente General Indura Perú S.A.	Eduardo Varela V.

8.3 Retribución de Gerencia

Las remuneraciones y otras compensaciones devengadas para el periodo en miles de pesos fueron:

Concepto	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Remuneraciones	1.134.230	1.071.080
Indemnizaciones	210.018	91.861
Bono de Gestión	334.768	367.442
Total	1.679.016	1.530.383

9. Inventarios

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Productos disponibles para la venta	37.241.404	31.295.820
Materias primas y materiales	4.944.018	4.215.218
Importaciones en tránsito	4.741.947	4.407.394
Total	46.927.369	39.918.432

Los productos disponibles para la venta corresponden a gases del aire líquidos, gases comprimidos en cilindros, soldaduras al arco y alambre mig, equipos y accesorios del rubro soldadura, materiales de desbaste, elementos de protección personal, ropa de trabajo y calzados de seguridad. Las materias primas corresponden a Acero y otros necesarios para la fabricación de soldaduras.

10. Activos y pasivos por Impuestos Corrientes

a) El detalle de los impuestos corrientes es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
P.P.M.	5.893.600	3.631.408
Otros Créditos	671.563	346.236
Otros impuestos	162.496	50.515
IVA Crédito Fiscal	263.409	322.317
Activos por impuestos corrientes	6.991.068	4.350.476

b) El detalle de los pasivos por impuestos corrientes se desglosa como sigue:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Provisión Impto a las ganancias	6.736.507	4.782.521
Impto. Único art.21	2.269	4.519
Pasivos por impuestos corrientes	6.738.776	4.787.040

11. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

El detalle de los activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Cauciones, Terreno	60.000	115.376
Propiedades, Planta y Equipo (1)	2.371.876	-
Activos clasificados como mantenidos para la venta	2.431.876	115.376

(1) Al 31 de diciembre de 2011 la Compañía ha dispuesto para la venta el inmueble de Indura Perú S.A ubicado en Barrio Independencia, Lima-Perú y de M&H Comercial e Industrial Ltda. en la ciudad de Talcahuano. Como parte del plan de venta de instalaciones ya se han comenzado los esfuerzos por vender este grupo de activos y se espera que ésta se concrete durante el primer semestre de 2012.

12. Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

El detalle de los activos intangibles diferentes de la plusvalía es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Derechos de emisión	6.670	7.332
Patente Proyecto Oxígeno en Altura	1.933	-
Marca "Interozone", Netos	8.811	10.969
Know How, netos	17.796	23.728
Marcas comerciales, netos	142.282	148.995
Software y licencias, netos	530.609	585.213
Activos intangibles distintos de la plusvalía	708.101	776.237

Estos se amortizan acorde a la política descrita en nota 4 d) y son sometidos a pruebas de deterioro anualmente, sin detectarse indicadores de deterioro al 31 de diciembre de 2011 y 2010. El gasto por amortización de ambos ejercicios M\$540.670 en 2011 y M\$427.216 en 2010.

Sólo existen 632 Licencias de software Microsoft Office y Windows, que se encuentran actualmente en uso y ya están amortizadas completamente. Por otro lado, la implementación de ERP SAP 4.6C también se encuentra amortizada y a la fecha sólo se utiliza como consulta, ya que está en uso la versión SAP 6.0 que comenzó su amortización en el presente año 2011.

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Derechos de emisión	6.670	7.332
Patente Proyecto Oxígeno en Altura	1.933	-
Marca "Interozone"	21.579	21.579
Amortización acumulada	(12.768)	(10.610)
Marca "Interozone", Netos	8.811	10.969
Know How	59.321	59.321
Amortización acumulada	(41.525)	(35.593)
Know How, netos	17.796	23.728
Marcas comerciales	186.781	186.781
Amortización acumulada	(44.499)	(37.786)
Marcas comerciales, netos	142.282	148.995
Software y licencias	5.962.424	5.510.689
Amortización acumulada	(5.431.815)	(4.925.476)
Software y licencias, netos	530.609	585.213
Activos intangibles distintos de la plusvalía	708.101	776.237

13. Plusvalía y/o Menor Valor

El desglose de Menor Valor obtenido en la adquisición de Filiales es el siguiente:

RUT	Filiales	Saldo Inicial al 01-01-2011 M\$	Diferencia de Conversión extranjera M\$	Saldo Final al 31-12-2011 M\$
80.642.800-0	M&H COMERCIAL E INDUSTRIAL LTDA.	373.359	-	373.359
85.707.700-8	OXIGENO MEDICINAL DOMICILIARIO LTDA	272.786	-	272.786
0-E	INDURA S.A PERÚ	217.650	-	217.650
96.889.950-3	GARMENDIA MACUS S.A	13.219.001	-	13.219.001
0-E	RED POINT INTERNATIONAL CO. LTD.	182.704	19.984	202.688
0-E	PROMOTORA MEXCOLOM S.A. DE C.V.	10.583.761	1.151.468	11.735.229
0-E	INDURA HOLDINGS LLC.	23.547.178	2.440.701	25.987.879
Total		48.396.439	3.612.153	52.008.592

RUT	Filiales	Saldo Inicial al 01-01-2010 M\$	Diferencia de Conversión extranjera M\$	Saldo Final al 31-12-2010 M\$
80.642.800-0	M&H COMERCIAL E INDUSTRIAL LTDA.	373.359	-	373.359
85.707.700-8	OXIGENO MEDICINAL DOMICILIARIO LTDA	272.786	-	272.786
0-E	INDURA S.A PERÚ	217.650	-	217.650
96.889.950-3	GARMENDIA MACUS S.A	13.219.001	-	13.219.001
0-E	RED POINT INTERNATIONAL CO. LTD.	181.341	1.363	182.704
0-E	PROMOTORA MEXCOLOM S.A. DE C.V.	11.463.052	(879.291)	10.583.761
0-E	INDURA HOLDINGS LLC.	25.410.959	(1.863.780)	23.547.178
Total		51.138.148	(2.741.708)	48.396.439

Deterioro

Acorde a la política existente la evaluación de deterioro de este rubro se efectúa anualmente y en la evaluación del cierre del año 2011 y acorde a las proyecciones de flujo de caja del año 2012 a 8 años futuros, preparados para las unidades generadoras de efectivo (U.G.E.) asociadas a esta plusvalía según su nombre, no existían indicadores que revelarían o reflejarán deterioro alguno por este concepto, ya que en función de los flujos descontados a tasas de mercado, presentan valores de recuperación superiores al valor total de la inversión, el que comprende el valor patrimonial y la plusvalía asociada. En el caso de Promotora Mexcolom S.A. de C.V. e Indura Holding LLC, están asociadas a la U.G.E. Gases Industriales de Colombia S.A.

14. Propiedades, Plantas y Equipos

a) El desglose del rubro es el siguiente:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	139.517.440	134.238.819
Construcción en Curso, Neto	4.370.284	2.759.696
Terrenos, Neto	20.844.458	21.322.460
Edificios, Neto	10.305.082	10.972.596
Planta y Equipo, Neto	96.837.120	92.000.630
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	779.475	653.155
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	1.624.095	1.886.664
Vehículos de Motor, Neto	1.668.613	1.463.025
Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	-	-
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	3.088.313	3.180.593
Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	280.904.679	262.864.676
Construcción en Curso, Bruto	4.370.284	2.759.696
Terrenos, Bruto	20.844.458	21.322.460
Edificios, Bruto	19.712.092	19.709.376
Planta y Equipo, Bruto	214.343.874	198.995.478
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Bruto	3.652.297	3.300.034
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	3.938.733	3.644.606
Vehículos de Motor, Bruto	5.761.209	5.446.437
Mejoras de Bienes Arrendados, Bruto	-	-
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	8.281.732	7.686.589
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Planta Y Equipo, Total	141.387.239	128.625.857
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	9.407.010	8.736.780
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	117.506.754	106.994.848
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Equipamiento de Tecnologías de la Información	2.872.822	2.646.879
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Instalaciones Fijas y Accesorios	2.314.638	1.757.942
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor	4.092.596	3.983.412
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Mejoras de los Bienes Arrendados	-	-
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Otros	5.193.419	4.505.996

b) El movimiento de propiedades, planta y equipos, se presenta en cuadros en hoja siguiente:

		Construcción en Curso M\$	Terrenos M\$	Edificios, Neto M\$	Planta y Equipos, Neto M\$	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto M\$	Vehículos de Motor, Neto M\$	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto M\$	Propiedades, Planta y Equipo, Neto M\$		
Saldo Inicial al 01/01/2011		2.759.696	21.322.460	10.972.596	92.000.630	653.155	1.886.664	1.463.025	-	3.180.593	134.238.819		
Adiciones		4.667.259	1.348.688	265.367	9.738.716	396.877	142.097	628.208		121.344	17.308.556		
Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios											-		
Desapropiaciones		(16.868)		(400.603)	(347.244)	(1.452)	(80.013)	(55.541)		(20.156)	(921.877)		
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta			(2.050.655)	(321.221)							(2.371.876)		
Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión											-		
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios											-		
Retiros											-		
Gasto por Depreciación				(785.113)	(11.044.272)	(291.797)	(659.599)	(398.041)		(717.881)	(13.896.703)		
Cambios	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Perdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto									-		
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto										-	
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto											-
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados											-		
Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados											-		
Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados											-		
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera		365.808	496.191	203.733	3.501.278	15.960	12.154	30.963		487.724	5.113.811		
Otros Incrementos (Decrementos)		(3.405.611)	(272.226)	370.323	2.988.012	6.732	322.792	(1)	-	36.689	46.710		
Cambios, Total		1.610.588	(478.002)	(667.514)	4.836.490	126.320	(262.569)	205.588	-	(92.280)	5.278.621		
Saldo Final al 31/12/2011		4.370.284	20.844.458	10.305.082	96.837.120	779.475	1.624.095	1.668.613	-	3.088.313	139.517.440		

	Construcción en Curso M\$	Terrenos M\$	Edificios, Neto M\$	Planta y Equipos, Neto M\$	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto M\$	Vehículos de Motor, Neto M\$	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto M\$	Propiedades, Planta y Equipo, Neto M\$	
Saldo Inicial al 01/01/2010	6.684.956	20.986.915	9.978.712	92.222.096	676.365	1.956.436	1.425.756	-	2.006.133	135.937.369	
Adiciones	3.394.487	679.018	963.100	6.773.390	281.353	82.196	516.887		1.114.834	13.805.265	
Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios										-	
Desapropiaciones				(304.909)	(3.334)	(1.684)	(32.679)		14.455	(328.151)	
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta										-	
Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión										-	
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios										-	
Retiros										-	
Gasto por Depreciación			(761.800)	(10.117.986)	(305.736)	(612.775)	(425.106)		(669.127)	(12.892.530)	
Cambios Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto									-	
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto									-	
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto									-	
			-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados										-
Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados				(40.000)						(40.000)	
Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados										-	
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	(101.023)	(343.473)	(65.266)	(1.287.945)	(2.075)	(4.336)	(21.834)	-	(48.159)	(1.874.111)	
Otros Incrementos (Decrementos)	(7.218.724)		857.850	4.755.984	6.582	466.827	1		762.457	(369.023)	
Cambios, Total	(3.925.260)	335.545	993.884	(221.466)	(23.210)	(69.772)	37.269	-	1.174.460	(1.698.550)	
Saldo Final al 31/12/2010	2.759.696	21.322.460	10.972.596	92.000.630	653.155	1.886.664	1.463.025	-	3.180.593	134.238.819	

C) Los bienes adquiridos bajo Modalidad de Leasing o Arrendamiento Financiero y que se presentan en el rubro son los siguientes:

Entidad Acreedora	31-12-2011						31-12-2010
	Nº Cuotas Pendientes	Pasivos por Pagar M\$	Descripción	Valor Bruto M\$	Dep. Acum. M\$	Valor Neto M\$	Valor Neto M\$
Bco. Santander	8	127.769	Galpones y Edif.	1.025.650	(130.234)	895.416	915.858
Bancolombia	21	13.614	Vehículos Colombia	34.244	(22.259)	11.985	17.253
Bancolombia	113	661.774	Terreno y edificio	590.000	(8.775)	581.225	589.588
Total activos en leasing		803.157		1.649.894	(161.268)	1.488.626	1.522.699

Deterioro

Al 31 de diciembre de 2011, no existen índices de deterioro en Propiedad, Planta y Equipos.

15. Impuestos Diferidos

El detalle de los impuestos diferidos no corriente de las diferencias temporarias existentes entre la base tributaria y financiera del grupo Indura es el siguiente:

Conceptos	31-12-2011			31-12-2010		
	Impuesto Diferido Activo M\$	Impuesto Diferido Pasivo M\$	Efecto en Resultados M\$	Impuesto Diferido Activo M\$	Impuesto Diferido Pasivo M\$	Efecto en Resultados M\$
Diferencias Temporarias						
Provisión cuentas incobrables	448.914	-	63.914	385.000	-	(67.381)
Provisión de vacaciones	375.932	-	52.643	323.289	-	35.594
Activos en leasing	-	296.526	(10.516)	-	286.010	(100.297)
Depreciación Activo Fijo	-	12.912.644	2.050.974	72.820	15.036.438	952.110
Indemnización años de servicio	18.093	437.359	(32.704)	9.480	396.042	(182.351)
Activo Fijo entregado Leasing Neto	-	-	-	-	-	(4.557)
Cuentas por cobrar leasing	-	737.841	23.154	-	760.995	(10.826)
Gastos Diferidos	-	661.992	(75.075)	-	586.917	6.184
Provisión Obsolescencia	475.783	-	106.496	369.287	-	37.805
Castigo de Existencias	29.255	-	-	29.255	-	35.963
Costo de Venta no realizada	4.845	-	(1.953)	6.798	-	6.522
Valor de acciones	481	-	(343.834)	344.315	-	343.918
Provisiones Varias	111.191	-	(193.748)	304.939	-	85.322
Margen de venta no realizado Filiales	26.650	-	24.995	26.476	24.821	(61.323)
Intereses activados	-	91.062	(3.153)	-	87.909	(5.483)
Pérdida tributaria	-	-	(45.173)	45.173	-	35.097
Costo de reposición	-	112.511	31.003	-	143.514	7.278
CM Existencias	261.300	-	157.300	154.984	50.984	33.535
Pasivo por leasing	135.951	-	(22.529)	158.480	-	81.694
Diferencia de cambio	-	-	546.579	-	-	10.448
Totales	1.888.395	15.249.935	2.328.373	2.230.296	17.373.630	1.239.252

Al 31 de diciembre no se han reconocido impuestos diferidos relacionados a pérdidas tributarias por M\$1.242.056, es decir M\$228.432 de impuesto diferido.

16. Otros Pasivos Financieros

16.1 El detalle de los Pasivos financieros corrientes es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Préstamos que devengan Intereses (a)	25.831.330	21.923.658
Cartas de crédito (b)	930.401	1.521.759
Obligaciones con el público (Bonos) (c)	2.171.144	2.089.487
Montos incluidos como pasivos financieros, que no devengan intereses. Pasivos de Cobertura y otros (d)	(44.359)	48.231
Total Pasivos financieros corrientes	28.888.516	25.583.135

a) Préstamos que devengan Intereses

RUT	Banco o Institución	País	Moneda Origen	Tasa de Interés Nominal %	Tasa de Interés Efectiva %	Vencimiento	Total al 31-12-2011 M\$	Total al 31-12-2010 M\$
97952000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,80	7,80	Hasta 90 Días	750.650	-
97952000-K	Banco Penta	Chile	CLP	6,96	6,96	Hasta 90 Días	502.997	-
97023000-9	Banco Itau	Chile	CLP	7,44	7,44	Hasta 90 Días	801.749	-
97032000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	0,28	0,28	Hasta 90 Días	-	503.467
97032000-8	Banco Estado	Chile	CLP	0,33	0,35	Hasta 90 Días	-	300.245
97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	7,44	7,44	Hasta 90 Días	500.517	-
97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	6,96	6,96	Hasta 90 Días	500.290	-
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	9,24	9,24	Hasta 90 Días	106.940	148.532
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	CLP	16,44	16,44	Hasta 90 Días	-	548.840
0-E	BBVA Banco Frances	Argentina	ARS	23,75	23,75	Hasta 90 Días	2.204.508	2.139.967
0-E	Banco HSBC	Argentina	ARS	16,25	16,25	Hasta 90 Días	488.997	410.464
0-E	Banco HSBC	Argentina	ARS	25,50	25,50	Hasta 90 Días	608.728	-
0-E	Banco Santander Río Argentina	Argentina	ARS	15,00	15,00	Hasta 90 Días	483.771	-
0-E	Banco de la Provincia de Buenos Aires	Argentina	ARS	16,00	16,00	Hasta 90 Días	-	274.621
0-E	Banco BBVA Colombia	Colombia	COL	19,10	19,10	Hasta 90 Días	10.733	9.832
0-E	Banco Santander de México	México	MXN	9,80	9,80	Hasta 90 Días	753.552	766.024
0-E	Banco Crédito del Perú	Perú	Nuevo Sol	5,80	5,80	Hasta 90 Días	660.206	567.630
0-E	Banco Scotiabank Perú	Perú	Nuevo Sol	5,75	5,75	Hasta 90 Días	486.283	417.142
0-E	Banco Scotiabank Perú	Perú	USD	5,70	5,70	Hasta 90 Días	633.397	542.277
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	UF	4,91	5,32	Mas de 90 Días	1.905.384	1.877.606
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	CLP	6,38	7,88	Mas de 90 Días	51.232	296.377
97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7,25	6,18	Mas de 90 Días	1.026.580	1.029.800
97032000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	6,67	7,95	Mas de 90 Días	7.707.915	6.865.803
97952000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,42	7,42	Más de 90 Días	401.236	-
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	5,28	5,97	Más de 90 Días	500.073	1.000.000
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	2,80	3,93	Mas de 90 Días	806.293	807.623
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	7,60	7,60	Mas de 90 Días	751.786	-
97036000-K	Banco Santander Santiago	Chile	UF	4,00	4,00	Mas de 90 Días	129.721	161.098
0-E	Banco del Pichincha Ecuador	Ecuador	USD	7,00	7,00	Más de 90 Días	2.088.915	1.877.500
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	6,08	6,08	Mas de 90 Días	-	331.032
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	5,93	5,93	Mas de 90 Días	-	872.591
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,83	10,83	Mas de 90 Días	7.319	51.718
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	3,00	3,00	Mas de 90 Días	52.220	-
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	8,12	8,12	Mas de 90 Días	88.904	-
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	7,58	7,58	Mas de 90 Días	696.641	-
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	8,93	8,93	Mas de 90 Días	80.953	-
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	2,81	2,81	Mas de 90 Días	17	-
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	1,97	1,97	Mas de 90 Días	2.596	-
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	7,20	7,20	Mas de 90 Días	40.227	-
0-E	Banco Santander	Colombia	USD	1,67	1,67	Mas de 90 Días	-	123.469
TOTALES							25.831.330	21.923.658
Monto capital adeudado							25.066.006	21.098.103
Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)							36,34	38,24
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)							63,66	61,76

En los préstamos detallados cuya tasa de interés nominal es similar a la tasa efectiva, se debe a que dichos préstamos no tuvieron gastos por impuestos o comisiones relevantes asociados a su contratación.

b) Cartas de Crédito Bancarias

RUT	Banco o Institución	País	Moneda Origen	Tasa de Interés Nominal %	Tasa de Interés Efectiva %	Vencimiento	Total al 31-12-2011 M\$	Total al 31-12-2010 M\$
97036000-K	Banco Santander Santiago	Chile	USD	1,94	1,94	Hasta 90 Días	-	159.414
97036000-K	Banco Santander Santiago	Chile	USD	1,32	1,32	Hasta 90 Días	29.344	-
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	USD	1,85	1,85	Hasta 90 Días	288.912	-
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	USD	1,47	1,47	Hasta 90 Días	57.469	-
97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	USD	1,07	1,07	Hasta 90 Días	231.084	-
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	USD	1,57	1,57	Hasta 90 Días	-	304.669
97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	USD	1,41	1,41	Hasta 90 Días	-	230.871
97080000-K	Banco BICE	Chile	USD	1,76	1,76	Hasta 90 Días	52.916	-
76645030-K	Banco ITAÚ	Chile	USD	1,24	1,24	Hasta 90 Días	-	54.779
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	USD	1,56	1,56	Hasta 90 Días	-	118.426
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	USD	1,90	1,90	Hasta 90 Días	43.833	-
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	USD	1,42	1,42	Hasta 90 Días	50.882	-
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	USD	2,06	2,06	Hasta 90 Días	49.707	-
0-E	Banco Credito e Inversiones	Mexico	USD	1,07	1,07	Hasta 90 Días	126.254	-
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	USD	1,33	1,33	Hasta 90 Días	-	391.661
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	USD	1,56	1,56	Hasta 90 Días	-	261.939
TOTALES							930.401	1.521.759
Monto capital adeudado							929.696	1.519.131
Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)							100,00	100,00
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)							0,00	0,00

c) Obligaciones con el Público

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto Nominal	Unidad de Reajuste	Tasa de Interés Nominal %	Tasa de Interés Efectiva %	Plazo Final	Periodicidad Pago de intereses	Valor par		Colocación en Chile
								31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$	
Bonos largo plazo - porción corto plazo										
552 del 20 de octubre 2008	A	500.000	UF	6,40%	6,03%	22-01-2012	Semestral	314.302	302.481	Nacional
553 del 20 de octubre 2008	E	3.000.000	UF	6,30%	6,05%	22-01-2012	Semestral	1.856.842	1.787.006	Nacional
Total - porción corto plazo								2.171.144	2.089.487	

d) Otros Pasivos financieros que no devengan intereses

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Premio por colocación de bonos	63.079	68.063
Resultado realizado efecto Swap	51.778	156.528
Gastos activados por pasivos bancarios	(159.216)	(176.360)
Total	(44.359)	48.231

e) Obligaciones por pasivos de cobertura de Flujo de Efectivo

- Al 31 de diciembre de 2011, Indura S.A. mantiene vigente dos contratos de Swap de tasa designados como cobertura de flujo de efectivo, que cubren el riesgo de tasa variable (TAB a 180) del 75% del Pasivo sindicado contratado con fecha 08 de Marzo de 2007, fijándola en 6,84% anual.
- Los Forward de UF tomados el 07 de Septiembre de 2009, con el Banco de Santander fueron designados como cobertura del pago de flujo de efectivo por los intereses de Bonos Serie A y E acorde al siguiente detalle:

Nº Operación	Fecha de Vencimiento	UF	UF Pactada al Vencimiento
1974354.24	22 de Enero de 2012	108.809,0000	22.240,00
1974367.24	22 de Julio de 2012	93.057,0000	22.705,00
1974381.24	22 de Enero de 2013	93.057,0000	23.185,00
1974387.24	22 de Julio de 2013	93.057,0000	23.695,00
1974395.24	22 de Enero de 2014	93.057,0000	24.195,00

No se han registrado resultados por ineffectividad de los presentes derivados designados como cobertura, los valores Mark to Market son obtenidos mediante la proyección de tasas de cámara a través de Build of Curving e interpolado de tasas.

Tipo de Derivado	Descripción de los contratos						Valor de la partida protegida	Cuentas contables que afecta al 31-12-2011				Cuentas contables que afecta al 31-12-2010			
	Valor del Contrato	Plazo de vencimiento o Expiración	Ítem Específico	Posición Compra / Venta	Partida o Transacción Protegida			Activo / Pasivo		Efecto en Resultado		Activo / Pasivo		Efecto en Resultado	
					Nombre	Monto		Nombre	Valor Razonable	Realizado	No Realizado	Nombre	Valor Razonable	Realizado	No Realizado
SWAP	17.780.625	feb-15	Tasa Interés	Compra /	Otros Pasivos Financieros Corrientes	9.397.060	12.529.414	Otros Pasivos Financieros Corrientes	258.492	(25.889)	(15.215)	Otros Pasivos Financieros Corrientes	347.183	(78.264)	(45.997)
SWAP	17.780.625	feb-15	Tasa Interés	Compra /	Otros Pasivos Financieros Corrientes	9.397.060	12.529.414	Otros Pasivos Financieros Corrientes	258.492	(25.889)	(15.215)	Otros Pasivos Financieros Corrientes	347.184	(78.264)	(45.997)
FRW	20.419.501	ene-14	Inflación	Compra /	Otros Pasivos Financieros Corrientes	11.146.798	10.724.253	Otros Pasivos Financieros Corrientes	133.802	-	133.802	Otros Pasivos Financieros Corrientes	28.782	-	28.782

16.2 El detalle de los Pasivos financieros no corrientes es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Préstamos que devengan Intereses (a)	35.876.020	40.820.947
Obligaciones con el público (Bonos) (b)	78.029.107	75.094.425
Montos incluidos como pasivos financieros, que no devengan intereses.		
Pasivos de Cobertura y otros (c)	1.326.562	1.326.574
Total Pasivos financieros corrientes	115.231.689	117.241.946

a) Préstamos que devengan intereses

RUT	Banco o Institución Financiera	País	Moneda de Origen	Tasa de Interés Nominal %	Tasa de Interés Efectiva %	Años Vencimiento			Total al 31-12-2011 M\$	Total al 31-12-2010 M\$
						Más de 1 año Hasta 2 años M\$	Más de 2 años Hasta 3 años M\$	Más de 3 años Hasta 10 años M\$		
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	UF	4,91	5,32	918.559	-	-	918.559	2.651.906
97032000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	6,67	7,95	8.629.530	7.036.386	2.214.281	17.880.197	25.058.827
9706000-K	Banco Santander Santiago	Chile	UF	4,00	4,00	-	-	-	-	124.535
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	CLP	6,38	9,36	-	-	-	-	51.008
97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7,25	6,18	1.000.000	1.000.000	1.000.000	3.000.000	4.000.000
97952000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,42	7,42	400.000	400.000	800.000	1.600.000	-
97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	2,80	3,93	800.000	800.000	-	1.600.000	2.400.000
97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7,60	7,60	750.000	750.000	562.500	2.062.500	-
97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	5,28	5,97	-	-	-	-	500.000
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,83	10,83	8.904	-	-	8.904	-
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	3,00	3,00	53.786	55.400	500.367	609.553	558.572
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	7,20	7,20	30.170	-	-	30.170	-
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	8,93	8,93	80.455	80.455	160.909	321.819	-
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	7,58	7,58	670.455	670.455	335.227	1.676.137	3.326.560
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	8,12	8,12	-	1.233.636	4.934.545	6.168.181	2.149.539
TOTALES									35.876.020	40.820.947
Monto capital adeudado									35.876.020	40.820.947
Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)									24,57	14,78
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)									75,43	85,22

b) Obligaciones con el Público (Bonos)

- Bonos Serie A. Se colocaron bonos por un monto de 500.000 Unidades de Fomento, a 5 años plazo, con una tasa de interés anual de 6,400%, emitidos con cargo a la Línea de Bonos reajustables al portador desmaterializados, registrada bajo el número 552 del Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 20 de octubre de 2008, cuyas características particulares se encuentran contenidas en la Escritura Complementaria de Contrato de Emisión de Bonos por Línea de Títulos de Deuda suscrita entre Indura S.A., y el Banco de Chile, otorgada el 9 de enero de 2009 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el repertorio número 425-2009.
- Bonos Serie E. Se colocaron bonos por un monto de 3.000.000 Unidades de Fomento a 21 años plazo, con una tasa de interés anual de 6,300%, emitidos con cargo a la Línea de Bonos reajustables al portador desmaterializados, registrada bajo el número 553 del Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 20 de octubre de 2008, cuyas características particulares se encuentran contenidas en la Escritura Complementaria de Contrato de Emisión de Bonos Por Línea de Títulos de Deuda suscrita entre Indura S.A., y el Banco de Chile, otorgada el 9 de enero de 2009 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el repertorio número 426-2009

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto Nominal	Unidad de Reajuste	Tasa de Interés Nominal %	Tasa de Interés Efectiva %	Plazo Final	Periodicidad		Valor par		Colocación en Chile
							Pago de Intereses	Pago de Amortizaciones	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$	
Bonos largo plazo											
552 del 20 de octubre 2008	A	500.000	UF	6,40%	6,03%	22-01-2014	Semestral	Al vencimiento	11.147.016	10.727.775	Nacional
553 del 20 de octubre 2008	E	3.000.000	UF	6,30%	6,05%	22-01-2030	Semestral	Semestral	66.882.091	64.366.650	Nacional
Total largo plazo									78.029.107	75.094.425	

c) Montos incluidos como pasivos financieros, que no devengan intereses.

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Premio por colocación de bonos	774.810	841.655
Mark to Market Swap	516.983	694.367
Mark to Market Forward	133.802	28.782
Gastos activados por pasivos bancarios	(99.033)	(238.230)
Total	1.326.562	1.326.574

17. Política de Gestión de Riesgos:

a) Riesgo de Tasa de interés y moneda (mercado)

El riesgo de tasa de interés está controlado mediante la contratación de SWAP de tasas por el 75% del préstamo sindicado, con lo cual el efecto en resultados por variaciones en las tasas variables de mercado está acotado a \$6.265 millones que corresponde a la proporción no cubierta de préstamo detallado en nota 16, sus efectos en resultados son menores.

Junto a lo anterior, la Administración busca mantener su posición financiera equilibrada en todas las monedas que conforman su balance, y con el objeto de prevenir posibles pérdidas debido a devaluaciones y/o revaluaciones de las monedas de los distintos entornos económicos donde operan sus filiales, mantiene pasivos financieros con el objeto de calzar la exposición de sus filiales extranjeras.

A continuación, mostramos un análisis de sensibilidad el que inicia con un resumen de la posición neta entre activos y pasivos según tipo de monedas cuyo detalle se presenta en Nota 34:

Posición Neta de Activos y Pasivos por Monedas	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
\$ No reajustables	85.479.841	83.006.078
\$ Reajustables	3.478.062	2.163.063
Dólar	43.425.642	37.267.616
Unidad Fomento	(82.305.764)	(81.530.982)
Euros	(718.254)	(86.873)
\$ Argentinos	12.908.129	9.932.655
Soles	7.696.128	5.580.462
\$ Colombianos	41.205.803	36.855.460
Otras monedas	331.299	1.674.512

Acorde a esta posición neta de monedas podemos visualizar que las partidas indexadas por la UF presentan una posición pasiva de \$82.306 millones, relacionada con deuda en UF (bonos serie A y E) generando impacto en los resultados de la compañía. La Administración ha resguardado los flujos relativos a intereses tomando forwards como cobertura de flujos de efectivo.

Es así como una variación positiva de 1% de la inflación en Chile afectaría el resultado en forma negativa en \$788 millones de pesos para el año 2011 y \$794 millones en el año 2010. La posición activa de partidas en dólares, pesos colombianos, pesos argentinos y soles, son representativas de los montos invertidos en filiales, los cuales acorde a IFRS afectarán la partida diferencia por ajuste de conversión que forma parte del patrimonio. El efecto real a diciembre 2011 y diciembre 2010 se puede apreciar en Nota 22.2.

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Efectos en Resultados		
Variación IPC 1%	(788.277)	(793.679)
Efectos en Patrimonio		
Devaluación USD 10%	4.342.564	3.726.762
Devaluación AR\$ 10%	1.290.813	993.266
Devaluación Col\$ 10%	4.120.580	3.685.546
Devaluación NS\$ 10%	769.613	558.046
Disminución	10.523.570	8.963.620

En caso de que las monedas mencionadas o la inflación fuesen negativas los efectos serían inversamente proporcionales.

b) Riesgo de crédito

El riesgo de recuperación de los ingresos debido a pérdidas potenciales en crédito por falta de pago de una contraparte, es históricamente bajo (0,2%), sin duda se debe a que las decisiones de venta al crédito están a cargo de un área especializada que evalúa y asigna montos máximos de crédito en función de antecedentes y proyección de flujos de clientes. Adicionalmente, el grupo ha contratado seguros por este concepto que cubren el 75% de ventas al crédito.

c) Riesgo legal

La Compañía mantiene un estrecho contacto con sus asesores legales quienes lo asisten en todos los posibles cambios del entorno legal administrativo, con el objeto de minimizar la pérdida potencial por el incumplimiento de las disposiciones legales y administrativas aplicables, la emisión de resoluciones administrativas y judiciales desfavorables y la aplicación de sanciones, en relación con las operaciones que se llevan a cabo.

d) Riesgo de Liquidez

La Compañía mantiene una política de liquidez que le permite hacer frente a sus obligaciones de pago a través de mantener un disponible adecuado a sus vencimientos de corto plazo, mediante la mantención de fondos en instrumentos de alta liquidez y contratación de líneas de crédito con bancos de la plaza.

18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El desglose de las cuentas por pagar es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Acreedores comerciales	19.967.038	13.981.036
Documentos por pagar	8.497.412	6.905.033
Acreedores varios	1.074.801	211.691
Total	29.539.251	21.097.760

Y el detalle por tipo de proveedor es:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Proveedores materias primas	7.886.603	5.614.769
Proveedores materiales	3.781.543	1.538.043
Proveedores energía eléctrica	82.700	131.762
Proveedores transportes	943.922	625.741
Proveedores contratistas	1.069.150	943.212
Proveedores extranjeros	6.316.995	4.102.668
Proveedores varios	9.458.338	8.141.565
Total	29.539.251	21.097.760

19. Provisiones

19.1 Provisiones

a) El detalle de las provisiones es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Provisiones juicios y contingencias	149.306	205.937
Otras provisiones	3.556	-
Otras provisiones corrientes	152.862	205.937

b) El detalle de las provisiones para empleados corriente es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Provisión vacaciones	2.159.070	1.772.760
Provisión IAS y bono antigüedad	673.726	574.442
Provisión bono de gestión y otros incentivos	2.788.045	2.301.289
Provisión participación Directorio, neto	179.146	196.000
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	5.799.987	4.844.491

(1) El Movimiento de la Provisión de vacaciones es el siguiente:

	31-12-2011	31-12-2010
	M\$	M\$
Saldo inicial	1.772.760	1.719.673
Gastos del Ejercicio	1.540.209	917.669
Pagos del Ejercicio	(1.200.551)	(831.143)
Diferencia de cambio	46.652	(33.439)
Provisión Vacaciones	2.159.070	1.772.760

19.2 Provisiones no corrientes

	31-12-2011	31-12-2010
	M\$	M\$
Provisiones juicios y contingencias	482.612	346.844
Otras provisiones	135.615	74.882
Otras provisiones no corrientes	618.227	421.726

19.3 Juicios u otras acciones legales en que se encuentra la Empresa y sus Filiales:

Indura S.A.

Demanda interpuesta por Tecnofer S.A., en la que la demandante sostiene que Indura S.A. habría violado un deber de confidencialidad asumido en el marco de negociaciones mantenidas entre las partes a principios del año 2003, relativas a la posible compra de Tecnofer por parte de Indura S.A., tales infracciones quedarían en evidencia, a juicio de la actora, en que Indura S.A., actualmente, estaría utilizando o intentando utilizar, ilegítimamente la marca ABAC para la clase 7, lo que a su vez constituiría una nueva infracción a la Ley de Propiedad Industrial. Por dichos supuestos incumplimientos e infracciones, la demandante solicita ser indemnizada en la suma de M\$3.330.000.-

Al contestar la demanda, Indura S.A. sostuvo que no ha incurrido en incumplimiento contractual o ley alguna. Por el contrario, es Tecnofer quien alegando amparo en un registro marcario nulo y que carece de validez, pretende bloquear el ingreso a Chile de los productos legítimos ABAC, afectando no sólo a Indura S.A. sino que al mercado en general. Con fecha 14 de octubre 2008, el tribunal resuelve rechazar la solicitud de abandono del procedimiento y acoger parcialmente la reposición de la interlocutoria de prueba. Con fecha 16 de octubre de 2008 la demandada Indura S.A. acompaña la lista de los testigos que depondrán en la audiencia correspondiente. Actualmente, están pendientes de resolución la solicitud de abandono del procedimiento y una reposición de la interlocutoria de prueba. El juicio se encuentra en su etapa final, habiendo expirado el término de prueba y sólo restando un par de diligencias probatorias antes de quedar en estado de sentencia.

La administración y sus abogados sostienen que no existe incumplimiento del acuerdo de confidencialidad suscrito entre las partes el año 2003, ni infracción a secreto empresarial alguno, utilización de marca ni daños indemnizables que provengan de un actuar de Indura S.A. y, por tanto, la demanda de autos debe ser rechazada en todas sus partes. Con fecha

Demanda Civil Sr. Jorge Farias Alegría contra Indura Soldaduras Continuas Ltda. por responsabilidad civil en accidente laboral, daño moral y lucro cesante por un valor de \$76 millones de pesos, demanda reciente presentada en el mes de Abril de 2011, Indura cuenta con póliza de seguros por responsabilidad civil que posee deducible de 750 UF (\$16 millones). El riesgo asociado es por el deducible no cubierto por el seguro el juicio lo está llevando la compañía de seguros. El juicio se encuentra resuelto se logra acuerdo de pagar \$9,5 millones.

Demanda laboral Inspección del Trabajo en contra de Indura S.A. por solicitar a una empresa contratista, Empresa de Selección de Trabajadores, separar a un asistente de dicha empresa con fuero maternal sin contar la empresa con la autorización judicial, por lo cual la Inspección del trabajo multa a la empresa por el valor de 100 UTM. Se interpone reclamo judicial, en el cual se establece que la trabajadora era dependiente de una contratista, Empresa de Selección de Trabajadores (Adecco), y que sólo prestaba servicios a Indura. En base a los antecedentes otorgados por los asesores de la sociedad se constituye una provisión por el 50% del importe de la multa, esto es M\$3.902 (50 UTM).

Garmendia Macus S.A.

Demanda Laboral de Alejandra Castro Valdes en contra de Garmendia Macus S.A. por despido injustificado y vulneración de derechos fundamentales, por lo cual solicita el pago de indemnización compensatoria por el valor de M\$13.000.-, la demanda se presentó con fecha 7 de Julio de 2011. Se logra avenimiento judicial pagando \$3,5 millones.

Indura Argentina S.A.

En el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2005, fue imputada por la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia de la República Argentina por su supuesta participación en actos o conductas contrarios a la competencia de acuerdo a lo dispuesto por la Ley 25.156, habiéndole sido aplicada una multa de ARS\$5.100.000 (cinco millones cien mil pesos argentinos, equivalentes a M\$615.795 pesos chilenos), por la Secretaría de Coordinación Técnica del Ministerio de Economía y Producción.

Con fecha 8 de agosto de 2005 la Sociedad interpuso recurso de apelación ante la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil y Comercial Federal contra la mencionada resolución, no habiendo emitido la referida Cámara ningún pronunciamiento hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, los plazos para dictar sentencia se encuentran suspendidos.

La Dirección de la Sociedad y los abogados a cargo de su defensa, consideran que se han presentado fuertes argumentos y pruebas que demuestran la improcedencia de la sanción impuesta estimando remoto el riesgo a la fecha de emisión de los presentes estados contables. Basándose en lo antes indicado la Sociedad decidió no registrar pasivo alguno por este concepto.

Demanda laboral de Afranchino Marcelo Omar, el actor era un chofer que fue despedido de la firma de transportes Macebe S.A. que trabajaba exclusivamente para los transportes brindados por esta empresa a Indura Argentina S.A. reclama a Indura alegando responsabilidad solidaria con la mencionada empresa de transporte. De acuerdo al contrato vigente con la empresa de transporte, ésta se debe hacer cargo de los costos de la

demanda y de las costas procesales, motivo por el cual no se registra pasivo alguno. La demanda fue contestada y se está a la espera de la apertura de prueba.

Demanda de Michalek Oscar René contra Indura Argentina S.A. por Accidente de trabajo y despido. El expediente se encuentra próximo a producir prueba pericial, testimonial e informativa. Se registró provisión por ARS 48.000 equivalentes a M\$5.796.- acorde a estimación de pago efectuada por asesores legales de la compañía.

Demanda de Ramirez Juan Raul contra Indura Argentina S.A. por despido injustificado y accidente del trabajo, se ha dado traslado de la demanda, estando el término para responder. Acorde a lo aconsejado por los asesores legales se constituyó provisión por el valor ARS 400.000 equivalentes a M\$48.298.-

Administración Nacional de Aduanas ha efectuado reclamo por diferencias de tributos por discrepancia en la posición arancelaria y en la cantidad de la Destinación número 001-IC04-177481-A. Se constituye provisión por el 50% del importe estimado por los asesores legales de la Sociedad es decir ARS 350.630.- (M\$42.337.-). El Despachante de Aduanas firmó un convenio con la empresa por el cual se hace responsable del otro 50% del reclamo.

Gases Industriales de Colombia S.A. (Cryogas)

Demanda Ordinaria Laboral de Gloria Molina contra Cyogas S. A. la demandante pretende se le reconozca la pensión de sobreviviente de un ex-empleado llamado Salvador Salazar, en instancias que esta pensión es cancelada actualmente a su ex- esposa quien ha aportado pruebas de su convivencia con él, al momento de la muerte. El proceso se falló definitivamente a favor de Cryogas.

Demanda Ordinaria Laboral de Javier German Villota contra Cryogas S.A.: en este proceso se trata de un proceso ordinario laboral en el cual el demandante pretende que la empresa le reconozca la indemnización por despido injusto, pues alega no existía justa causa al momento de su despido ni se le escuchó en descargos.

Proceso terminado sentencia en contra de Cryogas valor pagado Col\$15,15 millones (equivalente a M\$4.063).

Demanda Ordinaria Laboral de Francisco Herrera Correal contra Cryogas S.A.: Este proceso se trata de un proceso ordinario laboral en el cual el demandante pretende que la empresa le reconozca la indemnización por despido injusto, pues alega no estar en uso de sus facultades físicas al momento de la terminación del contrato de trabajo, el cual terminó mediante una renuncia.

El proceso, actualmente, se falló de primera instancia desfavorable a los intereses de Cryogas y a favor del demandante pero sólo concedió indemnización, no concedió diferencias salariales ni viáticos, ni tiempo extra, ni reajustes prestacionales; a la fecha se encuentra el expediente en la Sala Laboral del Tribunal superior de Bogotá para trámite del recurso de apelación interpuesto por Cryogas. Se condena a la indemnización pero no accede a las demás pretensiones que eran más del 50% del valor estimado en la demanda, por tal motivo, es muy difícil estimar la cuantía del riesgo. Proceso aún pendiente.- Valor provisionado contablemente: Col\$ 70 Millones (M\$18.773).

Demanda Ordinaria Laboral de Francisco Herrera Correal contra CRYOGAS S. A.: Este proceso se trata de un proceso ordinario laboral en el cual el demandante pretende que la empresa le reconozca que la relación que sostuvo con la empresa luego del vínculo de su relación inicial era laboral y no civil o comercial, por lo cual, está reclamando prestaciones, seguridad social y sanciones moratorias.

El proceso, actualmente, se falló de primera instancia favorable a los intereses del demandante y que fue confirmado en segunda instancia por la Sala Laboral del Tribunal Superior de Bogotá y en los cuales se condenaba a la empresa al pago de prestaciones sociales por valor de Col\$14.000.000 (M\$3.755) más costas procesales. Ante esto y dada su inconformidad con ambos fallos el demandante interpuso el recurso de casación ante la Sala Laboral de la Corte Suprema de Justicia y en el tránsito de la llevada del expediente a dicho despacho el mismo se extravió, por lo cual, se está en la reconstrucción de este. Proceso aun pendiente.- Valor provisionado contablemente: Col\$ 150 millones (equivalente a M\$40.227).

Demanda Verbal cancelación y reposición título valor de Central de Inversiones S.A. BCH contra Cryogas S.A.:

En esta demanda que obra en Juzgado Quinto Civil Circuito de Cali, Central de Inversiones incurre en una imprecisión porque el título valor 550189000007674 que solicita se reponga por la suma de Col\$57.500.000, equivalentes a 4.797,8078 UPAC, no fue suscrito por Cryogas sino por Inversiones Jaer, por lo cual no es posible reponer aquel título sino el pagaré 11011433-6 creado por Cryogas el 12 de septiembre de 1996 por la suma de Col\$51.047,000 y no como lo pide Central de Inversiones. Actualmente se había programado audiencia de conciliación a la que no asistió ni el apoderado ni el representante legal de Central de Inversiones, pero el día anterior a la diligencia habían hecho llegar un memorial solicitando el aplazamiento, sin dar una explicación o justificación razonable para esa solicitud de aplazamiento. Abierta la diligencia el Juzgado profirió un auto dentro del cual aplazaba la diligencia de conciliación, frente al cual interpusimos recurso de reposición y subsidiariamente de apelación, recursos frente a los cuales estamos pendientes sean resueltos. En nuestro criterio la demanda debe fracasar porque no puede ordenarse a Cryogas reponer un título extraviado que no ha suscrito la demandada, estimando las probabilidades de éxito en un 100%. Proceso pendiente a la fecha. Se tiene registrada la obligación hipotecaria por Col\$ 42 Millones, (M\$11.263).

Demanda Laboral por despido sin causa justificada de Luis Carlos Asis de Arco contra Cryogas S.A.: Proceso que se lleva en el Juzgado 8o Laboral del Circuito con alto riesgo de obtener sentencia en contra a pagar indemnización por despido injusto la cual ascendería a Col\$6.087.148 (M\$1.632). Existen riesgos de condena pues dos testigos claves para el proceso no comparecieron a declarar y se hizo un descuento sin autorización que fue reembolsado posteriormente causándose salarios caídos hasta la fecha del reembolso. Adicionalmente, por la misma falta que se invocó en la carta de despido se había hecho un llamado de atención. Proceso aún pendiente.- Valor provisionado contablemente: Col\$ 45 Millones, (M\$12.068).

Demanda Laboral de María Victoria Echavarría contra Cryogas S.A.:

Proceso que se lleva en el Juzgado Once Laboral del Circuito de Medellín, en la cual el demandante solicita se declare que el contrato de trabajo se terminó por causa injusta, y por tanto esté vigente entre la fecha de despido y la fecha de la sentencia favorable, que se le cancele indemnización por despido por causa injusta y, además, el pago de salarios

insolutos equivalentes a 24.000 acciones de la Compañía que The BOC Group habría comprometido. El juicio se encuentra suspendido hasta tanto el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Medellín- Sala Laboral, decida el recurso de apelación interpuesto por Cryogas dado que el Juez no aceptó la práctica del testimonio de Guillermo Acosta. Acorde a nuestros abogados, se estima eventual un fallo desfavorable para la Compañía, con un riesgo estimado de Col\$ 1.324.707.812 (M\$355.263). Valor Provisionado Col\$1.440.000.000, (M\$386.182)

Demanda Civil de Flor María Castro Marín en contra de Cryogas S.A:

La demanda consiste en la negación del suministro de oxígeno a la señora madre de la demandante lo que habría ocasionado su muerte. Sin embargo la negación del suministro por parte de Cryogas se debió a que por varios meses los familiares se abstuvieron de tramitar las autorizaciones respectivas ante la EPS, además la causa determinante de la muerte de la señora madre de la demandante, se debió a la negligencia de aquella de llevarla oportunamente a un centro asistencial, más que a la falta del suministro de oxígeno, porque desde el momento en que hicieron presencia los empleados de Cryogas y el no suministro de oxígeno por falta de la orden médica y de servicio de la entidad hasta el deceso de la paciente transcurrieron 26 horas. Durante todo ese tiempo, la hija de la paciente podía haber solicitado el suministrado del medicamento a través de cualquier servicio de urgencias estando el más cercano a dos cuadras de la casa de la paciente. Los abogados y la Administración consideran que Cryogas actuó acorde a las normas vigentes y por tanto la demanda debiera rechazarse en todos sus aspectos. Proceso terminado Noviembre 2011, sentencia a favor de Cryogas.

Demanda de Administrativa por Nulidad y Restablecimiento del Derecho de Cryogas S.A. contra NACION-DIAN: Esta demanda se encuentra pendiente de dictar sentencia de primera instancia, es de advertir que ésta es la demanda que se presentó contra los actos administrativos que pretendían ejecutar la póliza que prestó Cryogas para la devolución de la mercancía, porque la demanda que presentamos contra los actos administrativos que ordenaban el comiso de la mercancía y sancionaban al Transportador Mahe Freight, con anterioridad obtuvimos sentencia favorable mediante la cual se decretó la nulidad y el restablecimiento del derecho.

Demanda Laboral de Estella Navaja Marín ante el Juzgado 2 Laboral de Montería contra Cryogas S.A. La demandante reclama responsabilidad civil de Cryogas en la muerte de su marido, por lo cual, demanda el pago de Col\$120.000.000 (M\$32.182.-). La causa determinante de muerte del ex - trabajador fue la imprudencia de éste en la manipulación y llenado clandestino de un cilindro no registrado y el cual le explotó, es decir, un comportamiento ilegal del ex - trabajador que no fue de conocimiento de la compañía sino hasta la ocurrencia del hecho. Este proceso está pendiente de que se notifique el llamamiento en garantía realizado por la codemandada a Colseguros. El demandante acaba de apelar ante la Corte Suprema, luego de que Cryogas lo venciera en juicio en las dos instancias anteriores. Se tiene provisionado Col\$ 220 millones (equivalente a M\$59.000).

Demanda por Prácticas restrictivas de la competencia de Clínica Laura Alejandra Ltda. contra Cryogas S.A.:

Los Abogados y la administración estiman que se tiene unas probabilidades de éxito de un 90% ya que las prácticas restrictivas imputadas a Cryogas, en nuestro criterio prescribieron por haber transcurrido más de 3 años desde la presunta comisión, y segundo lugar, en

nuestro criterio no existió ninguna conducta que represente una práctica restrictiva de la competencia, porque nadie puede ser obligado a vender un medicamento como el oxígeno para posiblemente contaminarlo con otro producto que no tiene las buenas prácticas de manufactura y calidad que demanda dicho medicamento, asumiendo un riesgo generador de responsabilidad civil extracontractual frente a los pacientes y a terceros en general.

Resolución con fallo adverso por parte de la SIC en relación con investigación adelantada por esta contra AGA (hoy Linde), Praxair y Cryogas, por presuntas conductas concertadas restrictivas a la Competencia, específicamente, el impedir el acceso al mercado medicinal de plantas PSA. El fallo impone una sanción de 1.000 Salarios Mínimos Legales Mensuales, Col\$ 1.000.000.000 equivalentes a M\$268.182.- a cada una de las empresas.

Se presentó solicitud de audiencia de conciliación ante la Procuraduría General de la Nación, como requisito prejudicial, de esta forma evitar cualquier acción ejecutiva de la Superintendencia, sosteniendo no sólo la irregularidad de la notificación sino que el recurso de reposición no es obligatorio. También se explicaron los motivos y conceptos de violación. Cryogas, fue objeto de embargo de una de sus cuentas corrientes, por lo cual, efectuó el pago de la citada multa de 1.000 salarios mínimos mensuales Col\$1.086 millones, y en forma inmediata presentó demanda judicial de nulidad y restablecimiento de derecho en contra de la Superintendencia de Sociedades (SIC), ya que ha actuado con irregularidad dado todos los argumentos señalados anteriormente.

Nuestros abogados estiman que la compañía mantiene un cien (100%) de probabilidades de éxito y que la resolución sancionatoria sea anulada por la jurisdicción contenciosa administrativa, por cuanto las causales de nulidad son serias, graves y ostensibles, aunque todo proceso tiene un margen de riesgo.

Juicio por restitución de Inmueble (Local Pasto) de Rafael Portilla Vallejo contra Cryogas S.A. el demandante apela un incremento del canon de arriendo de dicho local, que no está estipulado en contrato, más aún existe otro sí que regula los incrementos para la renovación de los contratos. Acorde a nuestro asesor legal la compañía tiene altas probabilidades de sacar adelante dicho proceso, más o menos, un setenta por ciento (70%) de probabilidades dado ello no se efectuó provisión la cuantía de la demanda asciende a Col\$150 millones (equivalente a M\$40.227).

Demanda de INVIMA (Instituto Nacional Medicamentos y Alimentos) por Investigaciones sobre incumplimiento BPM (Mejores Prácticas Manufactura), La cuantía del proceso es de Col\$ 30 millones. Proceso en curso llevado por nuestros abogados Brigard & Urrutia. Valor provisionado Col\$ 30 millones (M\$8.045).

Demanda laboral de Javier Norbey Jiménez en contra de Cryogas S.A.. Proceso iniciado en noviembre de 2011 por despido injustificado. Proceso aún en curso. Se efectúa provisión por Col\$7 millones (M\$1.877).

LIDERGAS S.A.:

Demanda de Orix Ltda vs Lidergas S.A.: Por el no pago de factura por comisiones por valor de Col\$ 25.000.000 (M\$6.705). Se perdió en primera instancia. Lidergas apeló a dicha sentencia. Proceso aún pendiente. Valor provisionado.

Proceso administrativo de Super Servicios Públicos Domiciliarios en contra de Lidergas S.A. Sanción por incumplimiento normatividad. Se provisiona Col\$171 millones (M\$45.859).

Indura Ecuador S.A.

Proceso Laboral

Guido Rafael Yañez Quintana en contra de: INDURA ECUADOR S.A.

Juzgado: Primero Juicio #: 401-2-2002

Monto involucrado: US \$ 97.506,11 equivalentes a M\$50.625.

Estado Procesal: Se dictó sentencia declarando con lugar la demanda en forma parcial, esta sentencia es favorable a los intereses de la compañía toda vez que se nos condena en los rubros efectivamente debidos y se niega la demanda en los demás, esto es la suma de US\$7.770.- más intereses. La Primera Sala de la Corte Superior de Justicia de Guayaquil, avocó conocimiento del proceso mediante providencia de fecha 29 de octubre del 2003. Por la reorganización de las cortes Superiores fue resorteada el día 1 de marzo del 2004 y pasó a conocimiento de la Segunda Sala Laboral con el número 569-2004-2. Dentro de esta causa se dictó la providencia de Autos en relación (23/2/2005) y se dispuso oficiar a la Primera Sala para la obtención de copias de los juicios que en ella se tramitan. (20/5/05). Remitieron oficios a Primera Sala. Primera Sala contestó ordenado que se envíen las copias certificadas solicitadas. Hemos insistido para que la Sala se pronuncie. Sentencia de Segunda Instancia Ratificatoria (17/03/2009). Solicitud de aclaración de la sentencia (20/03/2009) la que fue negada por la misma Sala. La otra parte solicitó recurso de casación que se encuentra en espera de resolución. Evaluación: Probabilidades de ser condenados en sentencia de casación con fallo ratificatorio en rubros iguales o menores a los demandados. Sentencia Final, valor a pagar US\$11.155,07 (equivalente a M\$5.792).

20. Obligaciones por beneficios post empleo

La Sociedad provisiona la indemnización por años de servicio del personal, de conformidad con los convenios vigentes y sobre la base del método de la unidad de crédito proyectada, descontando dichos valores a una tasa de 6% anual, en función del período de tiempo que resta a cada trabajador para cumplir 20 años de antigüedad o 65 años de edad lo que ocurra primero. Adicionalmente, se incluye una estimación del incremento salarial de cada trabajador.

En los casos de las filiales extranjeras, Indura Perú S.A. se trata de una indemnización legal que se liquida semestralmente de acuerdo a normativa legal vigente y en Colombia de pensiones de jubilación representadas a valor presente de todas las erogaciones futuras que la Compañía deberá hacer a favor de sus pensionados o beneficiarios, y las cuales se encuentran amortizadas en su totalidad. El método actuarial utilizado es el establecido en el Artículo 112, Literales a) y b) del Estatuto Tributario y los beneficios cubiertos corresponden a todos los futuros pagos de pensiones de jubilación.

a) El detalle de las provisiones post empleo no corrientes es:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Provisión IAS y bono antigüedad	6.260.371	5.503.982
Provisión Cálculo actuarial Pensión Trabajadores	272.011	249.911
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	6.532.382	5.753.893

b) El detalle y movimiento de provisión por indemnización de años de servicio corriente y no corriente es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Saldo inicial	5.929.927	5.136.895
Gastos del Ejercicio	1.482.897	1.463.310
Pagos del Ejercicio	(700.841)	(659.787)
Diferencia de cambio	20.147	(10.491)
Saldo final	6.732.130	5.929.927

21. Otros Pasivos no Financieros Corrientes

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Dividendos por pagar	2.416.264	1.983.694
Retenciones (1)	2.262.446	1.882.648
Otros pasivos	400.233	11.643
Otros pasivos no financieros corrientes	5.078.943	3.877.985

(1) El detalle de Retenciones es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Impuesto al valor agregado	895.407	823.822
Impuestos retenidos	490.898	422.662
Remuneraciones	876.141	636.164
Retenciones	2.262.446	1.882.648

22. Patrimonio Total

22.1 Patrimonio total de la Sociedad Dominante

Al 31 de Diciembre de 2011 y 31 de Diciembre de 2010 el capital de Indura S.A. asciende al valor de M\$68.005.239.- y está representado por 53.403.705 acciones totalmente suscritas y pagadas con valor nominal de \$1.273.42, el capital mencionado fue aprobado en Junta ordinaria de accionistas N°63 de fecha 29 de Abril de 2011.

22.2 Diferencias de Conversión

El movimiento de Reservas por diferencias de cambio por conversión para diciembre 2011 y diciembre 2010, es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Saldo inicial	(23.713.522)	(18.932.204)
Movimiento por inversiones	8.130.207	(4.348.485)
Movimiento por cuentas empresas relacionadas	58.152	(432.833)
Saldo Final Ajuste de Conversión	(15.525.163)	(23.713.522)

El detalle de Reservas por diferencias de cambio por conversión por concepto de inversiones para Diciembre 2011 y 2010, es el siguiente:

Sociedad	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Indura Sociedad Comercial Ltda.	(174.601)	(287.480)
Indura Argentina S.A.	91.931	(224.006)
Indura Perú S.A.	(261.533)	(813.076)
Indura Panamá S.A.	(35.753)	(50.848)
Indura Inversiones Ltda.	(14.768.217)	(21.902.920)
Servicios Indura Ltda.	(469)	(610)
Induramex S.A. de C.V.	(49)	(33)
Promotora Mexcolom S.A. de C.V.	(1.790)	(1.716)
Gases Industriales de Colombia S.A.	-	(0)
Cuentas por cobrar a plazo indefinido	(374.682)	(432.833)
Total	(15.525.163)	(23.713.522)

22.3 Gestión de Capital

La meta de la Administración de Indura, en materia de gestión de capital, es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera. Para lo cual su política de dividendos se ha mantenido uniforme y establece distribuir el 50% de las utilidades del ejercicio. Acorde a Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, dichas sociedades están obligadas a distribuir un mínimo del 30% de sus utilidades, cuando no existen pérdidas anteriores que absorber.

22.4 Restricciones a la disposición de utilidades acumuladas

Acorde a lo señalado por oficio circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros en el saldo de Ganancias (Pérdidas) acumuladas se incluye la retasación de terrenos practicada al rubro de propiedades, planta y maquinarias por M\$13.043.052.- Esta partida se considera no realizada y, por tanto, si se acordara la distribución de dividendos eventuales se debe tener en cuenta que las utilidades acumuladas disponibles para distribuir no incluyen este valor, y por tanto, ascienden a M\$44.782.114.-

22.5 Otras Reservas y otras participaciones de Patrimonio

En otras Reservas se incluyen las siguientes partidas:

- Reservas por diferencia de cambio en conversión de Filiales (M\$15.525.163.-)
- Pasivos por cobertura de Flujo de efectivo por (M\$650.786.-)

En Otras participaciones de patrimonio, en cumplimiento de lo establecido en el Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, se ha incluido en este rubro la corrección monetaria del capital pagado acumulada desde la fecha de nuestra transición a IFRS, 1 de enero de 2009, hasta el 31 de diciembre de 2009 que se aprobó en Junta Ordinaria de Accionistas N°62 del 30 de Abril de 2010 y que ascendió a M\$1.600.942.-

22.6 Participaciones no controladoras

Corresponden a participación de no controladores en las Empresas que el grupo no posee el 100% de propiedad a saber:

Gasproject S.A.

Servicios Indura Ltda.

Respecto a la variación negativa que se refleja en la línea "Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios" del estado de cambios en el patrimonio, por (M\$ 231.381) se explica, fundamentalmente, por la distribución de dividendos a minoritarios de Gasproject S.A. que al 31 de diciembre de 2011 se encontraban por pagar y el valor correspondiente al interés minoritario de Inacui S.A e Inacui Transportes S.A que fueron adquiridos en el período según se detalla en nota 2.

22.7 Dividendos pagados

Durante el año 2011 se han pagado los siguientes dividendos: N° 164 de \$36,9 por acción (\$1.970.596.715), N° 165 de \$20 por acción (\$1.068.074.100), N° 166 de \$29,02 por acción (\$1.549.913.517), N° 167 de \$40 por acción (\$2.136.148.200) y N° 168 de \$30 por acción (\$1.602.111.150). Dividendos N° 165, N° 167 y N° 168 en carácter de provisorio con cargo a utilidades del año 2011; N° 164 con cargo a utilidades del año 2010 y N° 166 para completar el 50% de la utilidad del año 2010.

Durante el año 2010 se pagaron dividendos: N° 159 de \$12 por acción (\$640.844.460); N° 160 de \$12 por acción (\$640.844.460); N° 161 de \$14.89 por acción (\$795.050.891); N°162 de \$38 por acción (\$2.029.340.790); N°163 de \$27.50 por acción (\$1.468.601.888). Dividendo N°160, N°162 y N°163 como provisorios con cargo a resultados del año 2010. N° 159 y N° 161 con cargo a las utilidades del año 2009 y de esa manera completar el 50% de la utilidad según PCGA obtenida el año 2009.

22.8 Utilidad Distribuible

Acorde a Circulares N° 1945 del año 2009 y 1983 del año 2010 en sesión de Directorio del 29 de Octubre del año 2010, se acordó no hacer uso de la opción de efectuar ajustes a la ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.

23. Ingresos

El detalle de ingresos del periodo por los diferentes tipos y segmentos geográficos para el periodo enero – diciembre 2011 y 2010 fue:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$	Variación %
Productos	212.466.535	177.327.512	19,8%
Servicios	16.293.151	16.546.967	-1,5%
Gas Propano	6.655.832	5.783.732	15,1%
Total	235.415.518	199.658.211	17,9%

Ingresos por País	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$	Variación %
Chile	146.023.625	124.765.105	17,0%
Colombia	44.329.592	38.907.966	13,9%
Argentina	23.461.429	18.430.112	27,3%
Ecuador	9.859.243	8.256.440	19,4%
Perú	8.326.313	7.040.134	18,3%
México	3.415.316	2.258.454	51,2%
Total	235.415.518	199.658.211	17,9%

24. Costo de Ventas

El detalle del Costos de ventas para diciembre 2011 y 2010, es el siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Costo de ventas directo	(109.271.468)	(90.307.108)
Gastos de fabricación	(13.106.219)	(12.232.341)
Gastos Indirectos de fabricación	(2.364.077)	(2.288.142)
Depreciación fabricación y costo	(10.440.314)	(9.723.052)
Costos de Ventas	(135.182.078)	(114.550.643)

25. Gastos de Personal

Los gastos referidos a remuneraciones al personal durante el periodo ascendieron:

Gastos de personal	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Sueldos y salarios	26.992.612	23.071.436
Gasto por obligación por beneficios post empleo	1.527.721	1.301.564
Servicio seguridad social y otras cargas sociales	5.749.996	4.554.801
Otros gastos de personal	1.629.743	1.224.053
Total	35.900.072	30.151.854

26. Depreciación, amortización y pérdidas por deterioro.

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Depreciaciones	13.896.703	12.892.530
Amortizaciones Operacionales	737.321	574.481
Amortizaciones No Operacionales	18.268	17.512
Total	14.652.292	13.484.523

27. Resultado Financiero

El detalle de los ingresos y gastos financieros para el periodo 2011 y 2010 ascendieron a:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Ingresos Financieros:		
Intereses recibidos de Fondos mutuos	115.413	67.195
Total Ingresos Financieros	115.413	67.195
Costos financieros:		
Compensación Swap	(279.977)	(1.150.879)
Intereses bonos	(4.694.774)	(4.539.371)
Intereses deuda bancaria	(4.646.284)	(3.558.923)
Comisión y gastos bancarios	(368.097)	(300.584)
Total Costos Financieros	(9.989.132)	(9.549.757)
Total Resultado Financiero	(9.873.719)	(9.482.562)

28. Impuesto a las Ganancias

Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, son atribuibles a lo siguiente:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Gasto por impuestos corrientes	(6.738.776)	(4.787.040)
Ajuste al impuesto corriente del período anterior	(224.458)	25.628
Otros gastos por impuesto corriente	72.478	(277.823)
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(6.890.756)	(5.039.235)
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias	-	-
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	2.328.373	1.239.252
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos diferidos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	2.328.373	1.239.252
Gasto por Impuesto a las Ganancias	(4.562.383)	(3.799.983)

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Utilidad del periodo	17.368.969	15.366.644
Total gasto por impuesto a las ganancias	4.562.383	3.799.983
Utilidad excluido el impuesto a las ganancias	21.931.352	19.166.627
Impuesto a las ganancias aplicando la tasa impositiva local de la Sociedad	4.386.270	3.258.327
Efecto impositivo de diferencia de tasas en otras jurisdicciones	809.165	1.163.893
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente		
Efecto impositivo de diferencias que no generan impuestos diferidos		
Efecto correccion monetaria tributaria Inv.Emp. Relacionadas y Capital Propio	(633.052)	(622.237)
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente		
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales		
Total gasto por impuesto a las ganancias	4.562.383	3.799.983
Tasa impositiva legal	20,00%	17,00%
Efecto en tasa impositiva de tasa de otras jurisdicciones	3,69%	6,07%
Efecto en tasa impositiva de ingresos ordinarios no imponibles		
Efecto en tasa impositiva de gastos no deducibles	-2,89%	-3,24%
Efecto en tasa impositiva de utilización de pérdidas fiscales no reconocida anteriormente		
Total ajuste a la tasa impositiva legal		
Total tasa impositiva efectiva	20,80%	19,83%

29. Información por segmentos

29.1 Criterios de Segmentación

El crecimiento de las operaciones de las filiales extranjeras en Latinoamérica ha determinado que la Administración adopte un criterio de segmentación por países con el objeto de efectuar un eficiente control sobre la gestión de sus operaciones.

29.2 Resultados Operacionales por Segmentos

Los resultados por segmentos geográficos definidos en las políticas de Indura se muestran a continuación.

En comparación, a igual periodo del año anterior, presentan mayores resultados operacionales en todos estos mercados. Como también importantes crecimientos a nivel de EBITDA, explicado fundamentalmente por el crecimiento en las ventas del periodo.

Estado de Resultados Por Función	Chile		Colombia		Argentina		Ecuador		Perú		México		Totales	
	Dic-11	Dic-10	Dic-11	Dic-10	Dic-11	Dic-10	Dic-11	Dic-10	Dic-11	Dic-10	Dic-11	Dic-10	Dic-11	Dic-10
Ingresos de actividades ordinarias	146.023.625	124.765.104	44.329.592	38.907.966	23.461.429	18.430.112	9.859.243	8.256.440	8.326.313	7.040.134	3.415.316	2.258.455	235.415.518	199.658.211
Costo de ventas	(92.634.202)	(79.884.028)	(27.936.510)	(24.680.233)	(15.006.519)	(11.654.977)	(6.245.420)	(5.106.694)	(5.853.812)	(4.769.336)	(2.816.426)	(1.965.201)	(150.492.889)	(128.060.469)
Ganancia bruta	53.389.423	44.881.076	16.393.082	14.227.733	8.454.910	6.775.135	3.613.823	3.149.746	2.472.501	2.270.798	598.890	293.254	84.922.629	71.597.742
% Margen Bruto	36,6%	36,0%	37,0%	36,6%	36,0%	36,8%	36,7%	38,1%	29,7%	32,3%	17,5%	13,0%	36,1%	35,9%
Gasto de Ventas y Administración	(29.817.691)	(24.853.000)	(9.347.849)	(8.221.291)	(4.764.383)	(3.877.791)	(2.081.100)	(1.870.736)	(1.774.353)	(1.502.195)	(379.869)	(361.961)	(48.165.245)	(40.686.974)
Resultados Operacionales	23.571.732	20.028.076	7.045.233	6.006.442	3.690.527	2.897.344	1.532.723	1.279.010	698.148	768.603	219.021	(68.707)	36.757.384	30.910.768
% Margen Operacional	16,1%	16,1%	15,9%	15,4%	15,7%	15,7%	15,5%	15,5%	8,4%	10,9%	6,4%	-3,0%	15,6%	15,5%
EBITDA	32.515.275	28.556.351	11.514.170	9.732.592	4.161.122	3.350.843	2.020.899	1.769.389	945.996	1.020.065	233.945	(51.362)	51.391.408	44.377.878
% Margen EBITDA	22,3%	22,9%	26,0%	25,0%	17,7%	18,2%	20,5%	21,4%	11,4%	14,5%	6,8%	-2,3%	21,8%	22,2%

Balance Resumido	Chile		Colombia		Argentina		Ecuador		Perú		México		Totales	
	Dic-11 M\$	Dic-10 M\$	Dic-11 M\$	Dic-10 M\$	Dic-11 M\$	Dic-10 M\$	Dic-11 M\$	Dic-10 M\$	Dic-11 M\$	Dic-10 M\$	Dic-11 M\$	Dic-10 M\$	Dic-11 M\$	Dic-10 M\$
Activos Corrientes	79.479.568	69.749.809	19.899.686	16.602.108	13.104.833	9.695.335	4.265.454	3.215.944	8.069.748	5.123.160	1.980.294	2.505.209	126.799.583	106.891.565
Activos no Corrientes	138.312.177	135.899.207	43.961.110	39.409.098	7.032.856	5.376.076	8.069.982	5.238.499	1.970.607	3.528.599	32.224	32.008	199.378.956	189.483.487
Total Activos	217.791.745	205.649.016	63.860.796	56.011.206	20.137.689	15.071.411	12.335.436	8.454.443	10.040.355	8.651.759	2.012.518	2.537.217	326.178.539	296.375.052
Pasivos Corrientes	43.075.053	32.073.382	10.768.267	10.659.140	9.612.253	6.769.274	7.071.014	4.661.658	4.396.048	3.704.818	1.281.904	2.545.402	76.204.539	60.413.674
Pasivo no Corrientes	121.853.139	126.218.681	15.347.760	14.071.321	384.073	360.006	489.880	449.379	394.566	-	3.695	-	138.473.113	141.099.387
Patrimonio	52.863.553	47.356.953	37.744.769	31.280.745	10.141.363	7.942.131	4.774.542	3.343.406	5.249.741	4.946.941	726.919	(8.185)	111.500.887	94.861.991
Total Pasivos	217.791.745	205.649.016	63.860.796	56.011.206	20.137.689	15.071.411	12.335.436	8.454.443	10.040.355	8.651.759	2.012.518	2.537.217	326.178.539	296.375.052

30. Garantías comprometidas con terceros, otros activos y pasivos contingentes

30.1 Garantías directas otorgadas

La Empresa ha firmado las siguientes cartas de crédito stand by para garantizar préstamos solicitados por sus filiales en Argentina, México y Ecuador:

- BBVA N° 807831 por USD 5.000.000 Cdto. en Filial Argentina
- Santander N° 874500353031 por USD 1.006.000 Cdto. en Filial Argentina
- HSBC N° SDCSAG101663 por USD 1.000.000 Cdto. en Filial Argentina
- Corpbanca N° 34483250 por USD 4.000.000 Cdto. en Filial Ecuador
- Santander N° 874500342692 por USD 1.850.000 Cdto. en Filial México.

Acorde a crédito sindicado con BBVA y otros bancos Indura S.A. debe mantener los siguientes covenants:

- Como promesa ajena: "mantenerse bajo el control del Grupo Briones".
- Asegurar que todos sus acreedores tendrán igualdad de prioridad "Pari passu".
- Mantener una política de dividendos consistente con la estructura de pago de capital e intereses del crédito y/o al menos igual a la mantenida hasta la fecha.
- Pagar oportunamente, y causar que sus filiales paguen oportunamente, sus obligaciones tributarias, de previsión social y laboral.
- Mantener en sus estados financieros consolidados un nivel de endeudamiento (Deuda Financiera Neta dividido por EBITDA últimos 12 meses), en las siguientes fechas igual o menor a:

30 de junio de 2011	4,0 veces
31 de diciembre de 2011	4,0 veces
Desde 30 de junio de 2012 en adelante	3,5 veces

- Mantener todos los bienes necesarios para la conducción de sus negocios y operaciones en buen estado de conservación y mantenimiento, así como mantener seguros sobre los mismos de acuerdo a prácticas usuales de la industria.
- Mantener en operaciones con relacionadas, condiciones de equidad similares a las que prevalecen en el mercado.
- No constituir garantías mientras se encuentre vigente el crédito sindicado.
- No modificar sus estatutos en alguna forma que derive una causal de incumplimiento o potencial incumplimiento de cualquiera de las obligaciones que emanan de este crédito sindicado.
- No podrá acordar o efectuar su fusión propia o fusión impropia, su división o transformación o ser absorbido por otra entidad.

Con fecha 22 de Enero de 2009 Indura S.A. emitió Bonos Serie A por UF500.000 y Serie E por UF3.000.000, acorde a esta emisión Indura S.A. deberá mantener, adicionalmente, los siguientes covenants para los siguientes años:

- Mantener activos libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen por un monto, al menos igual a 1,20 veces del total de bonos emitidos por INDURA.
- Mantener un Patrimonio Mínimo equivalente a sesenta mil millones de pesos, actualmente la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, de conformidad a los Estados Financieros consolidados.
- No efectuar, con personas relacionadas, operaciones en condiciones que sean más desfavorables al Emisor en relación con las que imperen en el mercado, según lo dispuesto en el artículo 89 de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Acorde a cláusula décimo quinta de contrato de bonos, se efectuó una adaptación u homologación de las partidas a considerar en el cálculo del siguiente ratio, a fin que Indura quede en la misma posición que mantenía bajo PCGA vigentes a la fecha de firma del contrato. Acorde a ello el covenant requerido es el siguiente:

- Deuda Financiera Neta sobre Patrimonio más interés minoritario a cumplir, se corrige quedando como sigue:
 - 2010 1.96 veces
 - 2011 en adelante 1.63 veces (límite superior).

Para efectuar la medición de este ratio Indura deberá adicionar al patrimonio la corrección monetaria que se hubiese registrado conforme a PCGA al rubro activo fijo.

Al 31 de Diciembre de 2011 la Corrección monetaria acumulada de años 2009; 2010 y 2011, que se hubiese registrado acorde a PCGA, de dicho rubro asciende a \$ 2.915.883.269.

Con lo cual el Covenant calculado a Diciembre 2011 asciende a 1.19 veces.

Deuda Financiera Neta	M\$ 136.488.362
Patrimonio más Interés Minoritario	M\$ 111.500.887
Corrección Monetaria Activo Fijo (PCGA)	<u>M\$ 2.915.883</u>
Suma	M\$ 114.416.770

De acuerdo a crédito con Banco de Crédito e Inversiones Garmendia Macus S.A. debe mantener los siguientes covenants:

- Mantener en sus estados financieros consolidados una relación EBITDA a Gastos Financieros netos superior o igual a :

31 de diciembre de 2010	2,5 veces
31 de diciembre de 2011	2,7 veces
Desde 31 de Diciembre de 2012 en adelante	2,7 veces

- Mantener un Leverage financiero no superior en las siguientes fechas (Deuda neta/Patrimonio)

31 de diciembre de 2010	3,0 veces
31 de diciembre de 2011	2,5 veces
Desde 31 de Diciembre de 2012 en adelante	2,2 veces

- Mantener un patrimonio mínimo de 210.000 Unidades de fomento.

Todos los covenants detallados anteriormente al 31 de Diciembre de 2011 se han cumplido.

30.2 Otras Garantías

Indura S.A. además ha entregado Boletas de Garantía por un total de M\$1.181.933 asegurando la calidad y oportunidad de sus servicios acorde a lo solicitado por las propuestas de sus clientes, las cuales se detallan a continuación:

Fecha	Emisor	A Favor de	Monto \$	Vencimiento	N° Boleta
15-11-2011	SA	Servicio de Salud Nuble	\$ 100.000	05-01-2012	95790
10-11-2011	SA	Hospital de Urgencia de la Asistencia Pública	\$ 1.000.000	06-01-2012	95706
28-10-2011	SA	I. Municipalidad de San Javier	\$ 1.000.000	13-01-2012	93058
13-09-2011	SA	Hospital Dr. Gustavo Fricke	\$ 1.000.000	16-01-2012	90861
14-11-2011	SA	Hospital Carlos Van Buren	\$ 500.000	16-01-2012	95808
14-11-2011	SA	Hospital Carlos Van Buren	\$ 500.000	16-01-2012	95807
15-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 100.000	20-01-2012	95797
21-11-2011	SA	Servicio de Salud Atacama	\$ 300.000	20-01-2012	95888
23-11-2011	SA	Servicio de Salud Atacama	\$ 300.000	25-01-2012	95946
23-11-2011	SA	Servicio de Salud Atacama	\$ 300.000	25-01-2012	95950
10-11-2011	SA	Servicio de Salud Araucanía Sur	\$ 300.000	27-01-2012	95703
29-06-2011	SA	Constructora Worner S.A.	\$ 13.268.500	28-01-2012	86954
05-10-2011	SA	Enap Refinerías S.A.	\$ 2.000.000	30-01-2012	91843
10-11-2011	SA	Hospital San Juan de Dios de Los Andes	\$ 1.000.000	30-01-2012	93765
15-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 200.000	30-01-2012	95796
15-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 200.000	30-01-2012	95800
15-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 200.000	30-01-2012	95798
15-11-2011	SA	Municipalidad de Coquimbo	\$ 200.000	30-01-2012	95799
23-11-2011	SA	Hospital de Coquimbo	\$ 300.000	30-01-2012	95941
23-11-2011	SA	Hospital de Coquimbo	\$ 500.000	30-01-2012	95942
23-09-2011	SA	Servicio de Salud Bio Bio	\$ 300.000	31-01-2012	90971
14-10-2011	SA	Hospital y CRS El Pino	\$ 500.000	31-01-2012	91964
22-11-2011	SA	Servicio de Salud Nuble	\$ 100.000	31-01-2012	78770
15-12-2011	SA	Hospital Regional Guillermo Grant Benavente Concepción	\$ 400.000	31-01-2012	97348
20-12-2011	SA	Servicio de Salud Arauco	\$ 1.000.000	03-02-2012	68489
15-11-2011	SA	Servicio de Salud Nuble	\$ 100.000	06-02-2012	95791
30-05-2011	SA	Socovesa Ingeniería y Construcciones S.A.	\$ 3.971.441	07-02-2012	84090
15-12-2011	SA	Hospital Arauco	\$ 100.000	07-02-2012	97349
04-11-2011	SA	Hospital del Salvador	\$ 5.000.000	10-02-2012	93105
04-11-2011	SA	Hospital del Salvador	\$ 1.500.000	10-02-2012	93104
04-11-2011	SA	Hospital del Salvador	\$ 5.000.000	10-02-2012	93103
04-11-2011	SA	Hospital del Salvador	\$ 4.500.000	10-02-2012	93102
14-10-2011	SA	Hospital Santiago Oriente Dr. Luis Tisne Brousse	\$ 1.000.000	15-02-2012	91963
26-10-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	\$ 1.000.000	15-02-2012	92188
21-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 200.000	15-02-2012	95909
23-11-2011	SA	Hospital Carlos Van Buren	\$ 500.000	15-02-2012	95951
23-11-2011	SA	Hospital Carlos Van Buren	\$ 500.000	15-02-2012	95943
24-11-2011	SA	Hospital Carlos Van Buren	\$ 500.000	15-02-2012	95976
24-11-2011	SA	Hospital Carlos Van Buren	\$ 500.000	15-02-2012	95974
24-11-2011	SA	Hospital Carlos Van Buren	\$ 500.000	15-02-2012	95975
24-11-2011	SA	Hospital Regional Antofagasta	\$ 100.000	15-02-2012	75841
25-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 100.000	15-02-2012	95983
25-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 100.000	15-02-2012	95984
08-11-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Occidente	\$ 1.200.000	17-02-2012	95623
10-11-2011	SA	Servicio de Salud Bio Bio	\$ 300.000	17-02-2012	95701
10-11-2011	SA	Servicio de Salud Bio Bio	\$ 300.000	17-02-2012	95702
18-10-2011	SA	I. Municipalidad Departamento de Educación Parral	\$ 127.670	19-02-2012	92015
29-09-2011	SA	Servicio de Salud Valparaíso San Antonio	\$ 500.000	20-02-2012	91774
21-10-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Occidente	\$ 100.000	20-02-2012	92117
17-11-2011	SA	Hospital Dr. Exequiel González Cortés	\$ 500.000	20-02-2012	95857
17-11-2011	SA	Hospital Dr. Exequiel González Cortés	\$ 5.000.000	20-02-2012	95858
23-11-2011	SA	Hospital de Quilpue	\$ 500.000	20-02-2012	95940
16-11-2011	SA	Servicio de Salud Araucanía Sur	\$ 300.000	21-02-2012	95844
06-12-2011	SA	Servicio de Salud Araucanía Sur	\$ 500.000	21-02-2012	80443
29-11-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur	\$ 13.500.000	22-02-2012	68465
17-11-2011	SA	ASMAR (T)	\$ 3.321.892	23-02-2012	92844
08-11-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Occidente	\$ 1.200.000	24-02-2012	95617
15-11-2011	SA	Servicio de Salud Concepción	\$ 500.000	25-02-2012	95787
25-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 100.000	25-02-2012	95981
25-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 100.000	25-02-2012	95982
25-11-2011	SA	Hospital La Serena	\$ 5.000.000	25-02-2012	95980
07-12-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 100.000	25-02-2012	68482
20-10-2011	SA	Gobierno Regional Sexta Región	\$ 1.237.080	28-02-2012	92088
22-11-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	\$ 800.000	28-02-2012	95924
05-12-2011	SA	Servicio de Salud Concepción	\$ 500.000	28-02-2012	68475
29-09-2011	SA	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	\$ 100.000	29-02-2012	91802
09-11-2011	SA	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	\$ 200.000	29-02-2012	95632
10-11-2011	SA	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	\$ 200.000	29-02-2012	95707
14-11-2011	SA	Instituto de Salud Pública de Chile	\$ 500.000	29-02-2012	95767
15-11-2011	SA	Servicio de Salud Maule	\$ 500.000	29-02-2012	95793
15-11-2011	SA	Servicio de Salud Concepción	\$ 500.000	29-02-2012	95788
24-11-2011	SA	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	\$ 500.000	29-02-2012	68456
24-11-2011	SA	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	\$ 500.000	29-02-2012	68457

Fecha	Emisor	A Favor de	Monto \$	Vencimiento	N° Boleta
24-11-2011	SA	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	\$ 500.000	29-02-2012	68458
27-12-2011	SA	Servicio de Salud Viña del Mar Quillota	\$ 300.000	29-02-2012	86683
19-01-2009	SA	Hospital Militar del Norte	\$ 2.500.000	01-03-2012	53073
30-05-2011	SA	Fuerza Aérea de Chile Comando Logístico	\$ 10.146.039	02-03-2012	84110
27-12-2011	SA	Hospital y CRS El Pino	\$ 500.000	05-03-2012	68493
28-12-2011	SA	Hospital de Talca	\$ 241.881	05-03-2012	97653
10-11-2011	SA	Servicio de Salud Talcahuano	\$ 100.000	09-03-2012	95704
26-03-2009	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 183.839	10-03-2012	51673
15-11-2011	SA	Instituto Nacional del Torax	\$ 100.000	10-03-2012	95802
30-11-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur	\$ 6.500.000	10-03-2012	68469
01-12-2011	SA	Hospital de Puerto Montt Servicio de Salud del Reloncaví	\$ 600.000	10-03-2012	68474
01-12-2011	SA	Hospital Dr. Felix Bulnes Cerda	\$ 150.000	10-03-2012	68477
01-12-2011	SA	Hospital Dr. Felix Bulnes Cerda	\$ 150.000	10-03-2012	68478
02-12-2011	SA	Hospital de Urgencia de la Asistencia Pública	\$ 500.000	10-03-2012	68476
03-11-2011	SA	Hospital Dr. Gustavo Fricke	\$ 1.000.000	15-03-2012	93113
03-11-2011	SA	Hospital Dr. Gustavo Fricke	\$ 1.000.000	15-03-2012	93109
03-11-2011	SA	Hospital Dr. Gustavo Fricke	\$ 1.000.000	15-03-2012	93108
03-11-2011	SA	Hospital Dr. Gustavo Fricke	\$ 1.000.000	15-03-2012	93107
13-12-2011	SA	Hospital Dr. Gustavo Fricke	\$ 500.000	19-03-2012	97303
20-10-2011	SA	Servicio de Salud Iquique	\$ 1.000.000	20-03-2012	92072
20-10-2011	SA	Servicio de Salud Iquique	\$ 1.000.000	20-03-2012	92073
21-10-2011	SA	Hospital y CRS El Pino	\$ 500.000	20-03-2012	92123
15-11-2011	SA	I. Municipalidad Departamento de Educación Parral	\$ 1.717.908	20-03-2012	95801
30-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 100.000	20-03-2012	68473
30-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 100.000	20-03-2012	68472
30-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 100.000	20-03-2012	68471
30-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 100.000	20-03-2012	68470
30-11-2011	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 100.000	20-03-2012	68468
13-12-2011	SA	Hospital Dr. Gustavo Fricke	\$ 1.000.000	20-03-2012	97304
14-12-2011	SA	Hospital Dr. Gustavo Fricke	\$ 500.000	20-03-2012	97319
22-12-2011	SA	Servicio de Salud Iquique	\$ 1.000.000	23-03-2012	97545
28-12-2011	SA	Central Abastecimiento del S.N.S.S	\$ 200.000	23-03-2012	68496
23-11-2011	SA	Hospital Dr. Gustavo Fricke	\$ 1.000.000	25-03-2012	95944
23-11-2011	SA	Hospital Dr. Gustavo Fricke	\$ 150.000	25-03-2012	95947
23-11-2011	SA	Hospital Dr. Gustavo Fricke	\$ 150.000	25-03-2012	95949
23-11-2011	SA	Hospital Dr. Gustavo Fricke	\$ 500.000	25-03-2012	95948
21-10-2011	SA	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	\$ 200.000	28-03-2012	92106
26-04-2010	SA	Director del Hospital San Juan de Dios de Los Andes	\$ 248.710	29-03-2012	67579
24-11-2011	SA	Servicio de Salud Bio Bio	\$ 300.000	29-03-2012	68453
28-10-2011	SA	Servicio de Salud de Coquimbo	\$ 3.500.000	30-03-2012	92234
03-11-2011	SA	Servicio de Salud Arica	\$ 150.000	30-03-2012	93111
03-11-2011	SA	Servicio de Salud Arica	\$ 150.000	30-03-2012	93110
30-11-2011	SA	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	\$ 200.000	30-03-2012	68467
12-12-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	\$ 500.000	30-03-2012	68484
12-12-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	\$ 250.000	30-03-2012	68486
14-12-2011	SA	Servicio de Salud Iquique	\$ 1.000.000	30-03-2012	97318
27-12-2011	SA	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	\$ 100.000	30-03-2012	97578
31-03-2011	SA	Dirección de Contabilidad de la Armada	\$ 2.888.327	31-03-2012	65787
27-09-2011	SA	Ilustre Municipalidad de Lanco	\$ 200.000	31-03-2012	77050
15-11-2011	SA	Servicio de Salud Bio Bio	\$ 200.000	31-03-2012	95789
21-12-2011	SA	Hospital de Castro	\$ 200.000	31-03-2012	68490
24-11-2011	SA	Servicio de Salud Arauco	\$ 300.000	05-04-2012	68454
16-12-2011	SA	Servicio de Salud Arauco	\$ 300.000	05-04-2012	97391
14-05-2009	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 183.839	10-04-2012	54725
01-12-2011	SA	Instituto Psiquiátrico Dr. José Horwitz Barak	\$ 200.000	10-04-2012	68481
17-11-2011	SA	Empresas Nacional de Minería	\$ 500.000	15-04-2012	95856
20-12-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	\$ 250.000	16-04-2012	68488
21-12-2011	SA	Hospital Las Higueras	\$ 200.000	20-04-2012	68491
07-02-2007	SA	ENAP	\$ 12.660.000	30-04-2012	26827
19-10-2011	SA	Hospital Naval Almirante Adriaola	\$ 630.000	30-04-2012	92082
01-12-2011	SA	Hospital de Ovalle	\$ 100.000	30-04-2012	68479
01-12-2011	SA	Hospital de Ovalle	\$ 100.000	30-04-2012	68480
06-12-2011	SA	Central Abastecimiento del S.N.S.S	\$ 7.500.000	30-04-2012	68483
19-12-2011	SA	I. Municipalidad de San Javier	\$ 4.383.618	30-04-2012	92527
29-12-2011	SA	Hospital Guillermo Grant Benavente	\$ 3.971.711	30-04-2012	96607
28-09-2011	SA	Servicio de Salud Araucanía Sur	\$ 133.455	01-05-2012	91801
04-11-2011	SA	Constructora Cosal S.A.	\$ 9.270.100	02-05-2012	93100
22-12-2011	SA	Hospital de Ovalle	\$ 1.000.000	04-05-2012	97546
12-12-2011	SA	Hospital Naval Almirante Nef	\$ 500.000	20-05-2012	97299
11-11-2011	SA	Sr. Director Regional de Vialidad Región del Bio Bio	\$ 89.176.120	30-05-2012	95747
28-12-2010	SA	Hospital Regional de Talca	\$ 316.789	31-05-2012	79515
14-12-2011	SA	Hospital Regional de Punta Arenas	\$ 561.282	31-05-2012	97329
04-10-2010	SA	Sociedad Contractual Minera El Abra	\$ 4.458.806	30-06-2012	74103
29-09-2011	SA	Central Abastecimiento del S.N.S.S	\$ 400.450	30-06-2012	91803
15-11-2011	SA	Central Abastecimiento del S.N.S.S	\$ 3.392.800	12-07-2012	95794
28-09-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	\$ 9.783.704	24-07-2012	91763
14-10-2011	SA	Central Abastecimiento del S.N.S.S	\$ 4.735.605	24-07-2012	91962
28-04-2010	SA	Empresa Nacional de Minería	\$ 5.121.674	30-07-2012	67607
08-06-2011	SA	Central Abastecimiento del S.N.S.S	\$ 375.000	05-08-2012	84165
12-05-2011	SA	Hospital Carlos Van Buren	\$ 10.000.000	06-08-2012	83898
03-08-2011	SA	Astilleros y Maestranzas de la Armada	\$ 5.764.590	03-09-2012	91380
05-10-2011	SA	Good Year de Chile S.A.I.C.	\$ 18.026.906	22-09-2012	91842
06-10-2011	SA	Hospital de San Fernando	\$ 298.740	16-10-2012	91872

Fecha	Emisor	A Favor de	Monto \$	Vencimiento	N° Bolet a
16-10-2007	SA	Codelco Chile	\$ 3.076.576	30-10-2012	33337
07-12-2011	SA	Sociedad Austral de Electricidad S.A. (SAESA)	\$ 82.911.498	12-11-2012	97283
03-12-2007	SA	Codelco Chile	\$ 3.210.340	30-11-2012	37002
09-11-2011	SA	Hospital y CRS El Pino	\$ 1.300.000	30-11-2012	95633
20-12-2010	SA	Servicio de Salud Antofagasta	\$ 890.000	20-12-2012	78333
12-02-2010	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur	\$ 1.000.000	21-12-2012	66298
21-12-2011	SA	Hospital de Arauco	\$ 200.000	30-12-2012	97516
28-12-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitana Sur Oriente	\$ 9.800.000	30-12-2012	68494
05-02-2010	SA	Codelco Chile	\$ 8.799.402	10-02-2013	66270
29-06-2011	SA	Hospital Metropolitano de Santiago	\$ 1.200.000	17-03-2013	86955
24-02-2009	SA	Cía. Minera Doña Inés de Collahuasi SCM	\$ 3.277.222	30-04-2013	51274
07-04-2011	SA	Servicio Agrícola y Ganadero	\$ 1.200.000	15-07-2013	82795
07-12-2010	SA	Dirección del Servicio de Salud Metrop. Oriente	\$ 2.327.000	31-07-2013	78059
25-07-2011	SA	Fisco Hospital Naval Almirante Nef	\$ 706.721	05-08-2013	87256
26-07-2011	SA	Hospital Militar del Norte	\$ 407.426	30-08-2013	87349
26-07-2011	SA	Hospital Militar del Norte	\$ 407.426	30-08-2013	87349
25-04-2011	SA	Empresas Nacional de Minería	\$ 1.046.400	31-08-2013	74569
11-08-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Oriente	\$ 3.157.070	03-09-2013	89105
28-09-2011	SA	Estado Mayor Conjunto	\$ 2.128.720	10-10-2013	91799
04-10-2011	SA	Instituto Nacional del Torax	\$ 936.000	31-10-2013	91815
14-12-2010	SA	Tesorero Municipal	\$ 118.158.359	20-12-2013	75769
07-07-2011	SA	Salfa Construcción S.A.	\$ 26.775.000	31-01-2014	87993
07-07-2011	SA	Salfa Construcción S.A.	\$ 320.795	31-01-2014	88000
15-02-2011	SA	Hospital Militar de Santiago	\$ 2.593.362	28-02-2014	79983
14-12-2010	SA	Ministerio de Bienes Nacionales	\$ 10.701.134	20-12-2014	75768
16-12-2011	SA	Compañía Minera Doña Inés de Collahuasi	\$ 27.187.458	29-02-2016	97390
27-03-2006	SA	Methanex Chile Limited	\$ 5.192.000	01-03-2016	4133
28-09-2011	Ceti	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo	\$ 250.000	09-01-2012	1019
19-01-2011	Oximed	Hospital Dr. Eduardo Pereira	\$ 1.000.000	31-01-2012	26640
04-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Atacama	\$ 653.400	28-02-2012	28962
07-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Bio Bio	\$ 4.016.300	28-02-2012	29146
14-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Metropolitano Central	\$ 8.715.610	28-02-2012	21498
14-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	\$ 9.875.300	28-02-2012	29489
14-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Concepción	\$ 1.700.000	28-02-2012	29490
14-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Nuble	\$ 8.242.000	28-02-2012	29493
14-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Araucanía Sur	\$ 10.782.700	28-02-2012	29494
14-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Osorno	\$ 1.130.500	28-02-2012	29495
14-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Metropolitano Oriente	\$ 1.130.500	28-02-2012	29523
14-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Talcahuano	\$ 2.737.100	28-02-2012	29485
14-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Reloncaví	\$ 1.484.550	28-02-2012	29528
18-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Aconcagua	\$ 1.818.320	28-02-2012	29496
25-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Viña del Mar-Quillota	\$ 5.783.400	28-02-2012	29735
26-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Valdivia	\$ 852.650	28-02-2012	29786
26-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Coquimbo	\$ 7.863.800	28-02-2012	29789
25-05-2011	Oximed	Servicio de Salud del Lib. Gral. B. O'Higgins	\$ 8.084.384	28-02-2012	30871
25-05-2011	Oximed	Servicio de Salud del Lib. Gral. B. O'Higgins	\$ 8.084.384	28-02-2012	30871
01-06-2011	Oximed	Servicio de Salud Metropolitano Sur	\$ 35.580.600	28-02-2012	31044
12-07-2011	Oximed	Servicio de Salud Maule	\$ 2.713.200	28-02-2012	32407
12-07-2011	Oximed	Servicio de Salud Maule	\$ 2.713.200	28-02-2012	32407
13-09-2011	Ceti	Corporación de Capacitación de la Construcción	\$ 9.496.309	01-03-2012	405
16-05-2011	Oximed	Servicio de Salud Metropolitano Norte	\$ 6.000.000	23-03-2012	30536
16-05-2011	Oximed	Servicio de Salud Metropolitano Norte	\$ 6.000.000	23-03-2012	30536
11-08-2011	Ceti	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo	\$ 2.400.000	30-03-2012	33708
19-01-2011	Oximed	Central de Abastecimiento del SNSS	\$ 102.153.676	31-03-2012	26639
08-03-2011	Oximed	Central de Abastecimiento del SNSS	\$ 118.930.500	31-03-2012	27948
20-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Talcahuano	\$ 171.950	31-03-2012	29630
26-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Atacama	\$ 653.400	31-03-2012	29788
10-11-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur	\$ 35.580.600	31-03-2012	2559
10-11-2011	Oximed	Servicio de Salud Metropolitano Sur	\$ 35.580.600	31-03-2012	2559
16-11-2011	Ceti	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo	\$ 1.800.000	31-03-2012	2810
13-12-2011	Ceti	Corporación de Capacitación de la Construcción	\$ 5.068.766	30-04-2012	4047
11-04-2011	Oximed	Servicio de Salud Metropolitano Occidente	\$ 3.227.300	01-05-2012	29203
05-12-2011	Ceti	Corporación de Capacitación de la Construcción	\$ 2.362.518	15-05-2012	3729
14-07-2010	Oximed	Instituto Oncológico Dr. Caupolicán Pardo Correa	\$ 985.320	19-09-2012	19312
06-09-2011	Oximed	Complejo Asistencial Dr. Sotero del Río	\$ 7.000.000	31-03-2013	155
10-01-2011	Oximed	Complejo Asistencial Dr. Sotero del Río	\$ 12.280.800	31-05-2013	26191
10-01-2011	Oximed	Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	\$ 14.851.200	31-05-2013	26193
26-04-2011	Oximed	Hospital del Salvador	\$ 5.594.464	31-08-2013	29791
31-08-2011	Ceti	Ilustre Municipalidad de Valparaíso	\$ 634.250	28-02-2012	152527
28-09-2011	SA	Ilustre Municipalidad de Lanco	\$ 14.800.000	31-03-2012	118813
28-09-2011	SA	Hospital San Camilo de San Felipe	\$ 300.000	16-01-2012	334773-6
29-11-2011	SA	Hospital Claudio Vicuña	\$ 500.000	28-02-2012	336985-1
29-11-2011	SA	Hospital Claudio Vicuña	\$ 500.000	28-02-2012	336986-9
29-11-2011	SA	Hospital Claudio Vicuña	\$ 500.000	28-02-2012	336987-7
29-11-2011	SA	Hospital Claudio Vicuña	\$ 500.000	28-02-2012	336988-5
29-11-2011	SA	Hospital Claudio Vicuña	\$ 500.000	28-02-2012	336989-3
20-04-2010	SA	Hospital de Victoria	\$ 300.000	13-08-2012	9368-9
16-01-2009	Garmendia	Ilustre Municipalidad de Viña del Mar	\$ 201.148	04-01-2012	358604
10-02-2009	Garmendia	Empresa Nacional de Minería	\$ 200.000	15-02-2012	369098
02-04-2009	Garmendia	Empresa Nacional de Minería	\$ 469.335	30-01-2012	3730056
13-05-2010	Garmendia	I. Municipalidad de Concepcion	\$ 300.000	27-01-2012	458
27-07-2010	Garmendia	Mop Dirección General de Vialidad	\$ 848.116	30-03-2012	686
25-04-2011	Garmendia	I. Municipalidad de Concepcion	\$ 200.000	28-02-2012	388137

Fecha	Emisor	A Favor de	Monto \$	Vencimiento	N° Bolet a
11-05-2011	Garmendia	Mop Concepcion	\$ 725.775	28-02-2012	5164953
14-07-2011	Garmendia	I. Municipalidad de Concepcion	\$ 338.395	31-01-2012	218706
27-10-2011	Garmendia	Aguas Andinas	\$ 5.000.000	01-02-2012	52280
30-03-2010	Garmendia	Cía. Minera Teck Quebrada Blanca (100 UF)	\$ 2.229.403	30-01-2012	158383
11-01-2011	Garmendia	Aguas Andinas	\$ 2.380.000	31-01-2013	413390
31-03-2011	Garmendia	Tesorero Municipal de Maipu	\$ 2.101.669	30-03-2012	418352
08-06-2011	Garmendia	Metro S.A. 61219000-3	\$ 2.521.600	23-02-2012	417382
30-06-2011	Garmendia	Enami	\$ 339.516	30-06-2012	421286
30-06-2011	Garmendia	Enami	\$ 986.413	30-11-2013	421287
Totales			\$ 1.181.933.306		

31. Dotación

La dotación de personal que Indura mantiene es la siguiente:

País	31-12-2011	30-09-2011	30-06-2011	31-03-2011	31-12-2010
Indura S.A.	691	679	674	663	655
Filiales Nacionales	633	629	616	602	604
Chile	1.324	1.308	1.290	1.265	1.259
Argentina	182	172	163	163	162
Colombia	439	445	429	418	400
Ecuador	141	141	135	133	131
Perú	131	127	123	123	116
Mexico	17	18	18	18	18
Filiales Extranjeras	910	903	868	855	827
Total	2.234	2.211	2.158	2.120	2.086

Y su desglose por tipo:

País	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales y Tecnicos	Trabajadores y otros	Total	Promedio del año 2011
Indura S.A.	52	224	415	691	672
Filiales Nacionales	16	109	508	633	620
Chile	68	333	923	1.324	1.292
Argentina	8	69	105	182	174
Colombia	37	167	235	439	219
Ecuador	7	67	67	141	127
Peru	4	59	68	131	126
Mexico	2	10	5	17	18
Filiales Extranjeras	58	372	480	910	664
Total	126	705	1.403	2.234	1.956

32. Hechos Posteriores

Con fecha 06 de febrero de 2012 la sociedad ha procedido a inscribir en su registro de accionistas una serie de traspasos de acciones emanados de los contratos de compraventa entre el accionista Inversiones y Desarrollo Ltda. y sus socias Inversiones La Candelaria S.A., Inversiones La Marrón S.A. e Inversiones La Marrón Número Dos Ltda. por un total de

14.300.000 acciones de Indura S.A. correspondiente al 26,78% del capital accionario de esta última.

En una segunda transacción con fecha 06 de febrero de 2012 se ha procedido a inscribir en su registro de accionistas una serie de traspasos de acciones emanados de la división de las sociedades Inversiones La Candelaria S.A., Inversiones La Marrón S.A., Inversiones La Marrón Número Dos Ltda. y su posterior disolución al radicarse el 100% de sus acciones en Inversiones y Desarrollo Ltda.

Como resultado de lo anterior, Inversiones y Desarrollo Ltda. ha quedado como titular de 43.911.324 acciones de Indura S.A. ascendente aproximadamente al 82,23% del capital accionario de la Sociedad.

Desde el 31 de Diciembre de 2011 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de otros hechos posteriores significativos que afecten o puedan afectar la presentación y/o resultados de los mismos.

33. Medio Ambiente

Durante el año 2011 y 2010 no se han efectuado desembolsos relevantes por concepto de mejoras al medio ambiente, sin embargo INDURA cuenta con un equipo de profesionales dedicado a monitorear y corregir posibles desviaciones detectadas con relación a los estándares, como también coordinar las diferentes acciones que permitan obtener nuevas certificaciones a sus procesos industriales y asesorando a sus clientes en el mismo sentido.

34. Posición de Cambio

La estructura del balance por tipo de monedas es la siguiente:

Rubro Activos Corrientes	Moneda	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$	
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ No reajustables	3.270.752	8.047.868	
	Dólar	1.100.759	2.363.696	
	Euros	3.236	6.685	
	\$ Argentinos	407.802	471.499	
	Soles	456.510	912.829	
	\$ Colombianos	1.402.956	1.897.137	
	Otras monedas	339.043	223.991	
	Otros activos financieros corrientes	\$ Argentinos	-	55.906
\$ No reajustables		124.473	86.535	
Otros activos No financieros, Corrientes	Dólar	798.157	22.984	
	Unidad Fomento	213.553	206.191	
	\$ Argentinos	47.687	62.322	
	Soles	52.015	55.271	
	\$ Colombianos	-	77.194	
	Otras monedas	34.499	25.380	
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Corrientes	\$ No reajustables	35.159.872	30.057.167
		Dólar	3.056.554	2.298.024
Euros		28.491	35.555	
Unidad Fomento		634.598	261.884	
\$ Argentinos		7.330.161	4.976.528	
Soles		933.003	723.030	
\$ Colombianos		13.603.713	9.256.214	
Otras monedas		1.448.260	381.902	
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, Corrientes	\$ No reajustables	3.175	1.489	
Inventarios	\$ No reajustables	30.773.600	27.260.458	
	Dólar	5.299.111	3.434.824	
	Euros	322	8.227	
	\$ Argentinos	3.934.802	3.003.267	
	Soles	2.320.990	1.539.152	
	\$ Colombianos	3.493.850	2.863.339	
	Otras monedas	1.104.695	1.809.165	
	Activos por impuestos corrientes	\$ Reajustables	3.478.062	2.163.063
Dólar		96.875	72.927	
Euros		-	448	
\$ Argentinos		913.125	484.575	
Soles		290.333	154.970	
\$ Colombianos		2.031.184	1.176.005	
Otras monedas		181.489	298.488	
Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta		\$ No reajustables	179.142	112.428
	Dólar	-	2.948	
	Soles	2.252.734	-	

Rubro Activos No Corrientes	Moneda	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Otros activos no financieros no corrientes	\$ No reajustables	1.759.209	1.248.215
	Dólar	44.751	31.853
	\$ Argentinos	635.058	469.189
	Soles	10.272	10.495
	\$ Colombianos	1.152.573	1.029.990
	Otras monedas	270	290
Derechos por cobrar no corrientes	\$ No reajustables	360.095	24.021
	Dólar	7.572	-
	\$ Argentinos	-	-
	Soles	-	3.670
	\$ Colombianos	1.286.628	1.023.973
Activos intangibles distintos de la plusvalía	\$ No reajustables	708.101	776.237
Plusvalía	\$ No reajustables	15.371.959	13.865.145
	Dólar	36.636.633	34.531.294
Propiedades, planta y equipo	\$ No reajustables	79.870.423	81.982.093
	Dólar	8.017.659	5.196.544
	\$ Argentinos	6.102.419	4.892.041
	Soles	4.151.419	3.502.652
	\$ Colombianos	41.343.296	38.633.500
	Otras monedas	32.224	31.989
Activos por impuestos diferidos	\$ No reajustables	1.280.951	1.074.539
	Dólar	68.276	65.162
	\$ Argentinos	295.379	204.945
	Soles	61.651	150.323
	\$ Colombianos	178.613	681.056
	Otras monedas	3.525	54.271
Total Activos		326.178.539	296.375.052
	\$ No reajustables	168.861.752	164.536.195
	\$ Reajustables	3.478.062	2.163.063
	Dólar	55.126.347	48.020.256
	Unidad Fomento	848.151	468.075
	Euros	32.049	50.915
	\$ Argentinos	19.666.433	14.620.272
	Soles	10.528.927	7.052.392
	\$ Colombianos	64.492.813	56.638.408
	Otras monedas	3.144.005	2.825.476

Rubro Pasivos Corrientes	Moneda	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	\$ No reajustables	14.363.899	11.548.918
	Unidad Fomento	4.206.249	4.128.191
	Dólar	3.021.912	3.941.536
	\$ Argentinos	3.786.004	2.825.052
	Soles	1.779.886	984.772
	\$ Colombianos	977.014	1.388.642
	Otras monedas	753.552	766.024
	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	\$ No reajustables	14.662.169
Dólar		7.302.496	5.692.885
Euros		750.304	137.788
\$ Argentinos		913.029	259.415
Soles		191.759	73.982
\$ Colombianos		3.796.158	1.699.906
Otras monedas		1.923.336	369.716
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, Corrientes		\$ No reajustables	6.204
	Otras provisiones a corto plazo	149.306	194.564
	Soles	-	11.373
	Otras monedas	3.556	-
Pasivos por impuestos corrientes	\$ No reajustables	4.208.994	2.526.263
	Dólar	284.552	192.852
	\$ Argentinos	985.642	690.231
	Soles	184.304	181.866
	\$ Colombianos	1.031.851	1.191.101
	Otras monedas	43.432	4.727
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	\$ No reajustables	3.843.237	3.475.182
	Dólar	469.571	364.818
	\$ Argentinos	450.044	347.303
	Soles	234.212	183.787
	\$ Colombianos	758.080	472.223
	Otras monedas	44.844	1.178
Otros pasivos no financieros corrientes	\$ No reajustables	3.463.739	2.912.644
	Dólar	64.018	46.008
	\$ Argentinos	239.511	158.474
	Soles	48.071	36.150
	\$ Colombianos	1.226.839	715.390
	Otras monedas	36.765	9.319

Rubro Pasivos No Corrientes	Moneda	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$
Otros pasivos financieros no corrientes	\$ No reajustables	27.469.258	33.336.408
	Unidad Fomento	78.947.666	77.870.866
	\$ Colombianos	8.814.765	6.034.672
Pasivos no corrientes	\$ Colombianos	840.880	308.192
Otras provisiones a largo plazo	Dólar	135.615	74.882
	\$ Argentinos	96.430	47.136
	\$ Colombianos	386.182	299.708
Pasivos por impuestos diferidos	\$ No reajustables	9.339.962	9.613.152
	Dólar	196.369	274.803
	\$ Argentinos	277.893	306.832
	\$ Colombianos	5.033.924	7.178.843
	Soles	394.566	-
	Otras monedas	7.221	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	\$ No reajustables	6.024.449	5.236.156
	Dólar	226.172	164.856
	\$ Argentinos	9.750	53.174
	\$ Colombianos	272.011	299.707
	Otras monedas	-	-
Total Pasivos		214.677.652	201.513.061
	\$ No reajustables	83.381.911	81.530.117
	\$ Reajustables	-	-
	Dólar	11.700.705	10.752.640
	Unidad Fomento	83.153.915	81.999.057
	Euros	750.304	137.788
	\$ Argentinos	6.758.303	4.687.617
	Soles	2.832.798	1.471.930
	\$ Colombianos	23.287.010	19.782.948
	Otras monedas	2.812.706	1.150.964

35. Anexo 1

Flujos a pagar de Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes acorde a NIIF 7 párrafo B11 y B14

Pasivos Financieros Corrientes Flujos a pagar:

RUT	Banco o Institución Financiera	País	Moneda Origen	Tasa de Interés Nominal %	Vencimiento	Flujo al 31-12-2011 M\$
97952000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,80	Hasta 90 Días	764.625
97952000-K	Banco Penta	Chile	CLP	6,96	Hasta 90 Días	508.700
97023000-9	Banco Itau	Chile	CLP	7,44	Hasta 90 Días	815.472
97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	7,44	Hasta 90 Días	509.300
97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	6,96	Hasta 90 Días	508.700
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	9,24	Hasta 90 Días	106.940
0-E	BBVA Banco Frances	Argentina	ARS	23,75	Hasta 90 Días	2.217.235
0-E	Banco HSBC	Argentina	ARS	16,25	Hasta 90 Días	502.329
0-E	Banco HSBC	Argentina	ARS	25,50	Hasta 90 Días	608.728
0-E	Banco Santander Río Argentina	Argentina	ARS	15,00	Hasta 90 Días	489.924
0-E	Banco BBVA Colombia	Colombia	COL	19,10	Hasta 90 Días	10.733
0-E	Banco Santander de México	México	MXN	9,80	Hasta 90 Días	756.191
0-E	Banco Crédito del Perú	Perú	Nuevo Sol	5,80	Hasta 90 Días	666.618
0-E	Banco Scotiabank Perú	Perú	Nuevo Sol	5,75	Hasta 90 Días	491.645
0-E	Banco Scotiabank Perú	Perú	USD	5,70	Hasta 90 Días	634.665
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	UF	4,91	Mas de 90 Días	1.949.732
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	CLP	6,38	Mas de 90 Días	51.428
97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7,25	Mas de 90 Días	1.221.403
97032000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	6,67	Mas de 90 Días	8.941.151
97952000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,42	Más de 90 Días	543.276
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	5,28	Más de 90 Días	507.834
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	2,80	Mas de 90 Días	974.975
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	7,60	Mas de 90 Días	941.307
97036000-K	Banco Santander Santiago	Chile	UF	4,00	Mas de 90 Días	129.721
0-E	Banco del Pichincha Ecuador	Ecuador	USD	7,00	Más de 90 Días	2.132.124
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,83	Mas de 90 Días	7.319
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	3,00	Mas de 90 Días	52.220
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	8,12	Mas de 90 Días	124.782
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	7,58	Mas de 90 Días	712.457
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	8,93	Mas de 90 Días	80.953
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	2,81	Mas de 90 Días	17
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	1,97	Mas de 90 Días	2.596
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	7,20	Mas de 90 Días	40.227
TOTALES						28.005.327

(1) Préstamo Sindicado BBVA el flujo a pagar se calcula usando tasa de swap 6,84% para el 75% de dicho crédito y TAB vigente a diciembre para 25% de saldo restante.

Cartas de Crédito Bancarias:

RUT	Banco o Institución Financiera	País	Moneda Origen	Tasa de Interés Nominal %	Vencimiento	Flujo al 31-12-2011 M\$
97036000-K	Banco Santander Santiago	Chile	USD	1,32	Hasta 90 Días	29.399
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	USD	1,85	Hasta 90 Días	289.322
97006000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	USD	1,47	Hasta 90 Días	57.645
97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	USD	1,07	Hasta 90 Días	231.573
97080000-K	Banco BICE	Chile	USD	1,76	Hasta 90 Días	23.113
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	USD	1,90	Hasta 90 Días	44.039
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	USD	1,42	Hasta 90 Días	51.012
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	USD	2,06	Hasta 90 Días	49.945
0-E	Banco Credito e Inversiones	Mexico	USD	1,07	Hasta 90 Días	126.370
TOTALES						902.418

Pasivos Financieros No Corrientes Flujos a pagar:

RUT	Banco o Institución Financiera	País	Moneda Origen	Tasa de Interés Nominal %	Años Vencimiento			TOTAL M\$
					Más de 1 año Hasta 2 años M\$	Más de 2 años Hasta 3 años M\$	Más de 3 años Hasta 10 años M\$	
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	UF	4,91	941.109	-	-	941.109
97032000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	6,67	9.833.978	7.552.272	2.297.759	19.684.009
97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7,25	1.162.768	1.103.484	1.044.281	3.310.533
97952000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,42	512.494	483.114	875.161	1.870.769
97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	2,80	911.610	847.808	-	1.759.418
97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7,60	882.834	825.128	580.386	2.288.348
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,83	8.904	-	-	8.904
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	3,00	53.786	55.400	500.367	609.553
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	7,20	30.170	-	-	30.170
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	8,93	80.455	80.455	160.909	321.819
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	7,58	845.400	845.400	363.614	2.054.414
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	8,12	499.129	1.728.511	6.914.043	9.141.683
TOTALES								42.020.729
Monto capital adeudado								35.876.020

(1) Préstamo Sindicado BBVA el flujo a pagar se calcula usando tasa de swap 6,84% para el 75% de dicho crédito y TAB vigente a diciembre para 25% restante.

Bonos Serie A y E Flujos a pagar:

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de Reajuste del bono	País	Tasa de Interés Nominal %	Vencimiento Corto Plazo Hasta 1 año	Años Vencimiento				TOTAL M\$
							Más de 1 año Hasta 2 años M\$	Más de 2 años Hasta 3 años M\$	Más de 3 años Hasta 5 años M\$	Más de 5 años M\$	
Bonos corto y largo plazo											
552 del 20 de octubre 2008	A	500.000	UF	Chile	6,40%	702.351	702.351	11.498.191	-	-	12.902.893
553 del 20 de octubre 2008	E	3.000.000	UF	Chile	6,30%	4.149.231	4.149.231	4.149.231	8.298.462	101.113.247	121.859.402
TOTALES											134.762.295