



**EMPRESA ELÉCTRICA DE MAGALLANES S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

**ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**
(Expresados en miles de pesos chilenos)
Correspondientes al período de nueve meses terminado al
30 de septiembre de 2012

EMPRESA ELÉCTRICA DE MAGALLANES S.A. Y SUBSIDIARIAS
ÍNDICE

	Página N°
I.- ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.	
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.	
- Activos	7
- Patrimonio Neto y Pasivos	8
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS POR FUNCION.	9
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRAL.	10
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.	11
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO.	12
II.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.	13
1.- INFORMACION GENERAL.	13
2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.	13
2.1.- Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios.	13
2.2.- Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por la Sociedad.	14
2.3.- Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2012, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.	14
2.4.- Bases de consolidación.	16
2.5.- Entidades subsidiarias.	17
2.6.- Transacciones en moneda extranjera.	17
2.7.- Información financiera por segmentos operativos.	18
2.8.- Propiedades, planta y equipo.	18
2.9.- Propiedades de inversión.	19
2.10.- Activos intangibles.	19
2.11.- Costos por intereses.	20
2.12.- Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros.	20
2.13.- Activos financieros.	20
2.14.- Activos no corrientes mantenidos para la venta y grupos en disposición.	20
2.15.- Instrumentos financieros derivados y actividad de cobertura.	21
2.16.- Inventarios.	23
2.17.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	23
2.18.- Efectivo y equivalentes al efectivo.	23
2.19.- Capital social.	23
2.20.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.	23
2.21.- Préstamos y otros pasivos financieros.	23
2.22.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.	24
2.23.- Beneficios a los empleados.	24

	Página N°
2.24.- Provisiones.	25
2.25.- Subvenciones estatales.	26
2.26.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.	26
2.27.- Reconocimiento de ingresos.	26
2.28.- Arrendamientos.	27
2.29.- Contratos de construcción.	28
2.30.- Distribución de dividendos.	28
3.- POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.	28
3.1.- Sector electricidad.	28
3.2.- Riesgo financiero.	30
3.3.- Control interno.	33
4.- ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRITICOS DE LA ADMINISTRACION.	33
4.1.- Valor razonable de derivados y de otros instrumentos financieros.	33
4.2.- Beneficios por indemnizaciones por cese pactadas (PIAS) y premios por antigüedad.	34
4.3.- Tasaciones de propiedades, planta y equipo.	34
5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.	34
6.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.	35
6.1.- Composición del rubro.	35
6.2.- Estratificación de cartera.	37
6.3.- Resumen de estratificación de cartera.	37
6.4.- Cartera protestada y en cobranza judicial.	38
6.5.- Provisión y castigos.	38
6.6.- Número y monto de operaciones.	39
7.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS.	39
7.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.	40
7.2.- Directorio y Gerencia de la Sociedad.	42
8.- INVENTARIOS.	43
9.- ACTIVOS, PASIVOS POR IMPUESTOS.	43
10.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.	44
11.- INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION.	45
11.1.- Composición del rubro.	45
11.2.- Inversiones en subsidiarias.	46

	Página N°
12.- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.	47
12.1.- Composición y movimiento de los activos intangibles.	47
12.2.- Activos intangibles con vida útil indefinida.	48
12.3.- Prueba de deterioro de intangibles de vida útil indefinida.	48
13.- PROPIEDADES DE INVERSION.	49
13.1 Composición y movimientos de las propiedades de inversión.	49
13.2 Conciliación entre tasación obtenida y tasación ajustada incluida en los estados financieros.	49
13.3 Ingresos y gastos de propiedades de inversión.	49
14.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.	49
14.1.- Vidas útiles.	49
14.2.- Detalle de los rubros.	50
14.3.- Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo.	52
14.4.- Política de inversiones en propiedades, planta y equipo.	53
14.5.- Información adicional sobre propiedades, planta y equipo.	53
14.6.- Costos por intereses.	53
14.7.- Información a considerar sobre los activos revaluados.	53
15.- IMPUESTOS DIFERIDOS.	54
15.1.- Activos por impuestos diferidos.	55
15.2.- Pasivos por impuestos diferidos.	55
15.3.- Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera.	55
15.4.- Compensación de partidas.	56
16.- PASIVOS FINANCIEROS.	56
16.1.- Clases de otros pasivos financieros.	56
16.2.- Préstamos bancarios - desglose de monedas y vencimientos.	57
17.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.	58
17.1.- Pasivos acumulados (o devengados).	58
18.- OTRAS PROVISIONES.	58
18.1.- Provisiones - Saldos.	58
18.2.- Movimiento de las provisiones.	58
19.- PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.	59

	Página N°
19.1.- Detalle del rubro.	59
19.2.- Detalle de las obligaciones post empleo y similares.	59
19.3.- Balance de las obligaciones post empleo y similares.	59
19.4.- Gastos reconocidos en el estado de resultados por función.	60
19.5.- Hipótesis actuariales.	60
20.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.	60
20.1.- Ingresos diferidos.	60
20.2.- Contratos de construcción.	61
21.- PATRIMONIO NETO.	61
21.1.- Capital suscrito y pagado.	61
21.2.- Número de acciones suscritas y pagadas.	62
21.3.- Política de dividendos.	62
21.4.- Dividendos.	62
21.5.- Reservas.	62
21.6.- Participaciones no controladoras.	63
21.7.- Reconciliación del movimiento en reservas de los otros resultados integrales.	63
22.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.	64
22.1.- Ingresos ordinarios.	64
22.2.- Otros ingresos, por función.	64
23.- COMPOSICION DE RESULTADOS RELEVANTES.	64
23.1.- Gastos por naturaleza.	64
23.2.- Gastos de personal.	65
23.3.- Depreciación y amortización.	65
23.4.- Otras ganancias (pérdidas).	65
24.- RESULTADO FINANCIERO.	65
24.1.- Composición unidades de reajuste.	66
24.2.- Composición diferencias de cambio.	66
25.- GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS.	66
25.1.- Efecto en resultados por impuesto a las ganancias.	66
25.2.- Localización del efecto en resultados por impuesto a las ganancias.	67
25.3.- Conciliación entre el resultado por impuesto a las ganancias contabilizado y la tasa efectiva.	67
25.4.- Efecto en otros resultados integrales por impuesto a las ganancias.	67
26- GANANCIAS POR ACCION.	68

	Página N°
27.- INFORMACION POR SEGMENTO.	68
27.1.- Criterios de segmentación.	68
27.2.- Cuadros patrimoniales.	69
27.3.- Cuadros de resultados por segmento.	71
27.4.- Flujos de efectivo por segmento por método directo.	72
28.- SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA.	73
28.1.- Resumen de saldos en moneda extranjera.	73
28.2.- Saldos en moneda extranjera, activos corrientes.	73
28.3.- Saldos en moneda extranjera, pasivos corrientes.	73
29.- CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS.	74
29.1.- Juicios y otras acciones legales.	74
29.2.- Sanciones administrativas.	75
29.3.- Restricciones.	75
30.- GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS.	75
30.1.- Garantías comprometidas con terceros.	75
31.- DISTRIBUCION DEL PERSONAL.	75
32.- MEDIO AMBIENTE.	76
33.- HECHOS POSTERIORES.	78

EMPRESA ELÉCTRICA DE MAGALLANES S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

ACTIVOS	Nota	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo.	5	600.543	544.981
Otros activos no financieros.	10	175.146	114.185
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	6	4.048.865	3.747.483
Inventarios.	8	425.570	491.543
Activos por impuestos.	9	847.117	678.735
Total activos corrientes		6.097.241	5.576.927
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por cobrar.	6	186.331	302.753
Activos intangibles distintos de la plusvalía.	12	116.215	155.351
Propiedades, planta y equipo.	14	52.501.018	50.608.685
Propiedad de inversión.	13	449.354	449.354
Activos por impuestos.	9	0	316.426
Activos por impuestos diferidos.	15	18.368	18.211
Total activos no corrientes		53.271.286	51.850.780
TOTAL ACTIVOS		59.368.527	57.427.707

EMPRESA ELÉCTRICA DE MAGALLANES S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros.	16	3.555.871	2.803.097
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	2.783.996	2.385.622
Cuentas por pagar a entidades relacionadas.	7	682.600	584.378
Otras provisiones.	18	147.891	147.891
Otros pasivos no financieros.	20	29.894	72.241
Total pasivos corrientes		7.200.252	5.993.229
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros.	16	9.903.794	9.876.723
Cuentas por pagar.	17	80.734	79.777
Pasivo por impuestos diferidos.	15	6.401.852	5.317.884
Provisiones por beneficios a los empleados.	19	1.398.204	1.356.275
Otros pasivos no financieros.	20	391.389	438.356
Total pasivos no corrientes		18.175.973	17.069.015
TOTAL PASIVOS		25.376.225	23.062.244
PATRIMONIO			
Capital emitido.	21	15.664.524	15.664.524
Ganancias (pérdidas) acumuladas.	21	4.340.844	3.384.265
Primas de emisión.	21	802	802
Otras reservas.	21	13.868.848	15.174.267
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.		33.875.018	34.223.858
Participaciones no controladoras.	21	117.284	141.605
Total patrimonio		33.992.302	34.365.463
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		59.368.527	57.427.707

EMPRESA ELÉCTRICA DE MAGALLANES S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
 Por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.
 (Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	del al Nota	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-01-2011 30-09-2011 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$	01-07-2011 30-09-2011 M\$
Ingresos de actividades ordinarias.	22	20.645.207	19.426.050	7.099.716	6.688.740
Costo de ventas	23	(12.659.209)	(12.128.636)	(4.278.410)	(4.150.001)
Ganancia bruta		7.985.998	7.297.414	2.821.306	2.538.739
Otros ingresos, por función.	22	35.199	29.176	6.382	7.489
Gasto de administración.	23	(2.732.484)	(2.687.313)	(919.323)	(953.988)
Otras ganancias (pérdidas).	23	(211.683)	(238.567)	(87.015)	(6.850)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales.		5.077.030	4.400.710	1.821.350	1.585.390
Ingresos financieros.	24	264.229	211.244	94.873	83.328
Costos financieros.	24	(472.714)	(486.643)	(153.220)	(158.776)
Diferencias de cambio.	24	64.760	(15.655)	52.175	(12.046)
Resultados por unidades de reajuste.	24	(146.157)	(288.962)	8.014	(66.370)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		4.787.148	3.820.694	1.823.192	1.431.526
Gasto por impuestos a las ganancias.	25	(1.314.709)	(723.411)	(782.652)	(269.452)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas.		3.472.439	3.097.283	1.040.540	1.162.074
Ganancia (pérdida) atribuible a					
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.	26	3.415.960	3.022.229	1.023.607	1.138.750
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	21	56.479	75.054	16.933	23.324
Ganancia (pérdida)		3.472.439	3.097.283	1.040.540	1.162.074
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica y diluida (\$ por acción)					
Ganancia (pérdida) por acción básica y diluidas en operaciones continuadas.	26	261,13	231,03	78,25	87,05
Ganancia (pérdida) por acción básica.		261,13	231,03	78,25	87,05
Cantidad de acciones		13.081.284	13.081.284	13.081.284	13.081.284

EMPRESA ELÉCTRICA DE MAGALLANES S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRAL
 Por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL	del al Nota	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-01-2011 30-09-2011 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$	01-07-2011 30-09-2011 M\$
Ganancia (pérdida)		3.472.439	3.097.283	1.040.540	1.162.074
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
Coberturas del flujo de efectivo					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos.	25	(2.507)	12.365	(2.507)	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		(2.507)	12.365	(2.507)	0
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral					
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral.	25	501	(2.473)	501	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral.	25	(573.324)	0	(573.324)	0
Impuesto a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		(572.823)	(2.473)	(572.823)	0
Otro resultado integral		(575.330)	9.892	(575.330)	0
Total resultado integral		2.897.109	3.107.175	465.210	1.162.074
Resultado integral atribuible a					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora.	21	2.841.423	3.031.132	449.070	1.138.750
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas.	21	55.686	76.043	16.140	23.324
Total resultado integral		2.897.109	3.107.175	465.210	1.162.074

EMPRESA ELÉCTRICA DE MAGALLANES S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Reservas				Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio		
			Superavit de revaluación M\$	Reservas de coberturas de flujo de efectivo M\$	Otras reservas varias M\$	Total reservas M\$		Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Patrimonio al comienzo de período al 1 de enero de 2012	15.664.524	802	16.454.471	0	(1.280.204)	15.174.267	3.384.265	34.223.858	141.605	34.365.463
Cambios en patrimonio										
Resultado integral										
Ganancia (pérdida)		0					3.415.960	3.415.960	56.479	3.472.439
Otro resultado integral		0	(572.732)	(1.805)	0	(574.537)	(574.537)	(574.537)	(793)	(575.330)
Total resultado integral	0	0	(572.732)	(1.805)	0	(574.537)	3.415.960	2.841.423	55.686	2.897.109
Dividendos.		0				0	(3.190.263)	(3.190.263)	0	(3.190.263)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio.	0	0	(730.882)	0	0	(730.882)	730.882	0	(80.007)	(80.007)
Total incremento (disminución) en el patrimonio	0	0	(730.882)	0	0	(730.882)	(2.459.381)	(3.190.263)	(80.007)	(3.270.270)
Patrimonio al final del período al 30 de septiembre de 2012	15.664.524	802	15.150.857	(1.805)	(1.280.204)	13.868.848	4.340.844	33.875.018	117.284	33.992.302

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Reservas				Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio		
			Superavit de revaluación M\$	Reservas de coberturas de flujo de efectivo M\$	Otras reservas varias M\$	Total reservas M\$		Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Patrimonio al comienzo de período al 1 de enero de 2011	15.664.524	802	17.724.663	(8.903)	(1.280.204)	16.435.556	2.146.601	34.247.483	143.784	34.391.267
Cambios en patrimonio										
Resultado integral										
Ganancia (pérdida)		0					3.022.229	3.022.229	75.054	3.097.283
Otro resultado integral		0	0	8.903	0	8.903	8.903	8.903	989	9.892
Total resultado integral	0	0	0	8.903	0	8.903	3.022.229	3.031.132	76.043	3.107.175
Dividendos.		0				0	(2.712.666)	(2.712.666)	0	(2.712.666)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio.	0	0	(1.000.370)	0	0	(1.000.370)	1.000.370	0	(90.985)	(90.985)
Total incremento (disminución) en el patrimonio	0	0	(1.000.370)	0	0	(1.000.370)	(1.712.296)	(2.712.666)	(90.985)	(2.803.651)
Patrimonio al final del período al 30 de septiembre de 2011	15.664.524	802	16.724.293	0	(1.280.204)	15.444.089	3.456.534	34.565.949	128.842	34.694.791

EMPRESA ELÉCTRICA DE MAGALLANES S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO
 Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.
 (Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR METODO DIRECTO	del al	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-01-2011 30-09-2011 M\$
	Nota		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios.		25.189.193	23.442.902
Otros cobros por actividades de operación.		40.954	43.259
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios.		(12.839.065)	(11.787.020)
Pagos a y por cuenta de los empleados.		(2.934.160)	(2.836.018)
Otros pagos por actividades de operación.		(1.884.352)	(1.773.750)
Otros cobros y pagos de operación			
Intereses recibidos.		176.878	149.046
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados.		(546.494)	(4.673)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		7.202.954	7.233.746
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo.		(4.154.285)	(1.247.808)
Compras de activos intangibles.		(1.172)	(30.667)
Intereses recibidos.		32.246	48.136
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(4.123.211)	(1.230.339)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Total importes procedentes de préstamos.		1.517.785	364.951
- Importes procedentes de préstamos de corto plazo.		1.517.785	364.951
Pagos de préstamos.		(1.000.158)	(2.492.457)
Dividendos pagados.		(3.252.258)	(2.781.734)
Intereses pagados.		(293.307)	(337.539)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(3.027.938)	(5.246.779)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios		51.805	756.628
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.		3.757	209
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		55.562	756.837
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período.		544.981	513.157
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período.		600.543	1.269.994

EMPRESA ELÉCTRICA DE MAGALLANES S.A. Y SUBSIDIARIAS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Correspondientes al período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2012.

1.- INFORMACIÓN GENERAL.

Empresa Eléctrica de Magallanes S.A. Edelmag S.A. (en adelante la “Sociedad”), es una empresa subsidiaria de CGE Magallanes S.A.

El controlador último de CGE Magallanes S.A. es Compañía General de Electricidad S.A. (en adelante el “Grupo CGE”).

Edelmag S.A. es una sociedad anónima abierta, tiene su domicilio social en Croacia N° 444 en la ciudad de Punta Arenas, Región de Magallanes y Antártica Chilena en la República de Chile. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile bajo el N° 0280 y cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago y la Bolsa Electrónica de Chile.

Edelmag S.A. es un holding de empresas que posee una presencia significativa en el sector eléctrico, principalmente en generación, distribución y transmisión eléctrica y en el sector televisión por cable o servicios.

La emisión de estos estados financieros consolidados intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2012 fue aprobada por el Directorio en Sesión Ordinaria N° 376 de fecha 20 de noviembre de 2012, quien con dicha fecha autorizó además su publicación.

2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los ejercicios y períodos presentados, a menos que se indique lo contrario.

2.1.- Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Edelmag han sido preparados de acuerdo a las Norma Internacional de Contabilidad N° 34 (NIC 34) incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados de acuerdo con el principio de costo, modificado por la revaluación de propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión y ciertos activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) a valor justo por resultados.

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado las políticas emanadas desde Edelmag S.A. para todas las subsidiarias incluidas en la consolidación, las cuales están en línea con las establecidas por el Grupo CGE.

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros consolidados intermedios, se describen en Nota N° 4.

Para el período terminado al 30 de septiembre de 2011 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011 se han efectuado reclasificaciones menores para facilitar su comparación con el período terminado al 30 de septiembre de 2012. Estas reclasificaciones no modifican el resultado ni el patrimonio del ejercicio anterior.

2.2.- Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por la Sociedad.

Los siguientes estándares, interpretaciones y enmiendas son obligatorios por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2012:

- 2.2.1.- Enmienda a la NIIF 7, “Instrumentos financieros”. Emitida en octubre de 2010, incrementa los requerimientos de revelación para las transacciones que implican transferencias de activos financieros. La norma es aplicable a contar del 1 de julio de 2011. Esta enmienda no tendrá impactos relevantes a los estados financieros de Edelmag y Subsidiarias.
- 2.2.2.- Enmienda a la NIC 12, “Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos”. Esta enmienda, emitida en diciembre de 2010, proporciona una excepción a los principios generales de NIC 12 para las propiedades de inversión que se midan usando el modelo del valor razonable contenido en la NIC 40 “Propiedad de inversión”, la excepción también aplica a la propiedad de inversión adquirida en una combinación de negocio si luego de la combinación de negocios el adquirente aplica el modelo del valor razonable contenido en NIC 40. La modificación incorpora la presunción que las propiedades de inversión valorizadas a valor razonable, se realizan a través de su venta, por lo que requiere aplicar a las diferencias temporales originadas por éstas la tasa de impuesto para operaciones de venta. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2012 y su adopción anticipada está permitida. Esta enmienda no tendrá impactos relevantes a los estados financieros de Edelmag y Subsidiarias.
- 2.2.3.- Enmienda a la NIIF 1, emitida en diciembre 2010, trata de los siguientes temas: i) Exención para hiperinflación severa, permite a las empresas cuya fecha de transición sea posterior a la normalización de su moneda funcional, valorizar activos y pasivos a valor razonable como costo atribuido. ii) Remoción de requerimientos de fechas fijas: adecúa la fecha fija incluida en la NIIF 1 a fecha de transición, para aquellas operaciones que involucran baja de activos financieros y activos o pasivos a valor razonable por resultados en su reconocimiento inicial. La norma es aplicable a contar del 1 de julio de 2011. Esta enmienda no es aplicable a Edelmag.
- 2.2.4.- Se han emitido mejoras a las NIIF en mayo de 2011 para un conjunto de normas e interpretaciones. Las fecha efectivas de adopción de estas modificaciones menores varían de estándar en estándar, pero la mayoría tiene fecha de adopción 1 de enero de 2012.

2.3.- Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2012, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.

- 2.3.1.- Enmienda a la NIIF 1 “Adopción por primera vez de la normas internacionales de información financiera”, emitida en marzo de 2012. Añadiendo una excepción para la contabilización de los préstamos del gobierno a tasas de interés por debajo del mercado. Las entidades están obligadas a aplicar las modificaciones en los ejercicios anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2013 y su adopción anticipada está permitida
- 2.3.2.- Enmienda a la NIC 16 “Propiedades, planta y equipo”, emitida en mayo de 2012. La modificación aclara que las piezas de repuestos y el equipo auxiliar que cumplen con la definición de propiedades, planta y equipo no son inventarios. Una entidad aplicará esta modificación retrospectivamente de acuerdo con NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores” para períodos anuales que comiencen a partir de enero 2013 y su adopción anticipada está permitida.
- 2.3.3.- NIC 19 Revisada, “Beneficios a los Empleados”. Emitida en junio de 2011, reemplaza a la NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados. El principal efecto previsto para Edelmag radica en la eliminación del método “del corredor” utilizado para el reconocimiento de los resultados actuariales derivados de planes de

beneficios definidos. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2013 y su adopción anticipada es permitida.

- 2.3.4.- Enmienda a la NIC 32 “Instrumentos financieros”: “Presentación”. Aclara los requisitos para la compensación de activos financieros y pasivos financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio compensaciones de NIC 32, La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2014 y su adopción anticipada es permitida.
- 2.3.5.- Enmienda a la NIC 34 “Información financiera intermedia”. Emitida en mayo de 2012. La modificación aclara los requerimientos de NIC 34 relacionados con la información de los segmentos de operación de los activos y pasivos totales con el fin de aumentar la coherencia con los requerimientos de IFRS 8 “Segmento de operación”. La modificación establece que los activos y pasivos totales para un segmento de operación particular sólo se revelarán cuando las cantidades son medidas por la alta administración con regularidad y hubo un cambio material en la comparación con la información revelada en los estados financieros anteriores para segmento de operación. Una entidad aplicará esta modificación retrospectivamente de acuerdo con NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores” para períodos anuales que comiencen a partir de 1 de enero de 2013, su adopción anticipada es permitida.
- 2.3.6.- NIC 27 “Estados financieros separados”. Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2013 y su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.
- 2.3.7.- NIC 28 “Inversiones en asociadas y joint ventures”. Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2013 y su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 27.
- 2.3.8.- Enmienda a la NIIF 7, “Instrumentos financieros”: Información a revelar. Clarifica los requisitos de información a revelar para la compensación de activos financieros y pasivos financieros, La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2013 y su adopción anticipada está permitida.
- 2.3.9.- NIIF 9, “Instrumentos financieros” emitida en diciembre de 2009. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros. Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2015 y su adopción anticipada es permitida. Edelmag se encuentra evaluando los impactos de su aplicación.
- 2.3.10.- NIIF 10, “Estados financieros consolidados”, emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 “Consolidación de entidades de propósito especial y partes de la NIC 27 “Estados financieros consolidados”. Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Edelmag se encuentra evaluando los impactos de su aplicación. Sin embargo, los indicadores iniciales, muestran que el efecto no será significativo. Edelmag no ha decidido aún la fecha de adopción de NIIF 10. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2013 y su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.
- 2.3.11.- NIIF 11 “Acuerdos conjuntos”. Emitida en mayo de 2011, reemplaza a la NIC 31 “Participaciones en negocios conjuntos” y SIC 13 “Entidades controladas conjuntamente”. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control

conjunto. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2013 y su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

- 2.3.12.- NIIF 12, “Revelación de participaciones en otras entidades”. Edelmag se encuentra evaluando los impactos de su aplicación. Sin embargo, los indicadores iniciales muestran que el efecto no será significativo. Edelmag no ha decidido aún la fecha de adopción de NIIF 12. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2013 y su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28.
- 2.3.14.- NIIF 13 “Medición del valor razonable” Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2013 y su adopción anticipada es permitida.
- 2.3.15.- CINIIF 20 “Stripping Costs” en la fase de producción de minas a cielo abierto. Emitida en octubre de 2011, regula el reconocimiento de “Stripping Costs” como un activo, la medición inicial y posterior de este activo. La interpretación exige que las entidades mineras que presentan estados financieros conforme a las NIIF cancelen los activos de “Stripping Costs” existentes con las ganancias acumuladas iniciales cuando los activos no puedan ser atribuidos a un componente identificable de un yacimiento. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2013. Esta norma no es aplicable a Edelmag.

La Administración de la Sociedad está evaluando la aplicación e impactos de los citados cambios, pero estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, y que puedan aplicar a la Sociedad, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

2.4.- Bases de consolidación.

2.4.1.- Subsidiarias o filiales.

Subsidiarias o filiales son todas las entidades (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos a voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercibles o convertibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. El precio pagado determinado incluye el valor justo de activos o pasivos resultantes de cualquier acuerdo contingente de precio. Los costos relacionados con la adquisición son cargados a resultados tan pronto son incurridos. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladas, el cual incluiría cualquier activo o pasivo contingente a su valor justo. Según cada adquisición, la Sociedad reconoce el interés no controlante a su valor justo o al valor proporcional del interés no controlante sobre el valor justo de los activos netos adquiridos. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor o plusvalía comprada (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se

eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

2.4.2.- Transacciones y participaciones no controladoras.

La Sociedad aplica la política de tratar las transacciones con las participaciones no controladoras como si fueran transacciones con accionistas de la Sociedad. En el caso de adquisiciones de participaciones no controladoras, la diferencia entre cualquier retribución pagada y la correspondiente participación en el valor en libros de los activos netos adquiridos de la subsidiaria se reconoce en el patrimonio. Las ganancias y pérdidas por bajas a favor de la participación no controladora, mientras se mantenga el control, también se reconocen en el patrimonio.

Cuando la Sociedad deja de tener control o influencia significativa, cualquier interés retenido en la entidad es remedido a valor razonable con impacto en resultados. El valor razonable es el valor inicial para propósitos de su contabilización posterior como asociada, negocio conjunto o activo financiero. Los importes correspondientes previamente reconocidos en Otros resultados integrales son reclasificados a resultados.

2.5.- Entidades subsidiarias.

El siguiente es el detalle de las empresas subsidiarias incluidas en la consolidación:

Rut	Nombre sociedad	País	Moneda funcional	Porcentaje de participación en el capital y en los votos			
				30-09-2012			31-12-2011
				Directo	Indirecto	Total	Total
96.641.320-4	Inversiones San Sebastian S.A.	Chile	Peso chileno	99,99980%	0,00000%	99,99980%	99,99980%
79.882.520-8	TV Red S.A.	Chile	Peso chileno	90,00000%	0,00000%	90,00000%	90,00000%

2.6.- Transacciones en moneda extranjera.

2.6.1.- Moneda funcional y de presentación.

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de Edelmag S.A. y sus subsidiarias es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad.

2.6.2.- Transacciones y saldos.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, a través de otros resultados integrales, como es el caso de las derivadas de estrategias de coberturas de flujos de efectivo, en caso de existir.

2.6.3.- Tipos de cambio.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

Fecha	CL \$ / US\$	CL \$ / UF	CL \$ / Euro
30-09-2012	473,77	22.591,05	609,35
31-12-2011	519,20	22.294,03	672,97
30-09-2011	521,76	22.012,69	700,63

2.7.- Información financiera por segmentos operativos.

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes. Dichos ejecutivos, son los responsables de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos, los cuales han sido identificados como: distribución y generación de energía eléctrica y servicios, para los que se toman decisiones estratégicas. Esta información se detalla en Nota N° 27.

2.8.- Propiedades, planta y equipo.

Los terrenos, construcciones y edificios, de la Sociedad, se reconocen inicialmente a su costo. La medición posterior de los mismos se realiza de acuerdo a NIC 16 mediante el método de retasación periódica a valor razonable.

Los equipos, instalaciones y redes destinados al negocio eléctrico, se reconocen inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente son revalorizados mediante el método de retasación periódica a valor razonable.

Las tasaciones se llevan a cabo, a base del valor de mercado o valor de reposición técnicamente depreciado, según corresponda. La plusvalía por revalorización neta de los correspondientes impuestos diferidos se abona a la reserva por revaluación en el patrimonio neto registrada a través del estado de otros resultados integrales.

El resto de las propiedades, planta y equipo, tanto en su reconocimiento inicial como en su medición posterior, son valorados a su costo menos la correspondiente depreciación y deterioro acumulado de existir.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones, crecimientos, etc.) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de las propiedades, planta y equipo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio o período en el que se incurren.

Las construcciones u obras en curso, incluyen los siguientes conceptos devengados únicamente durante el período de construcción:

- Gastos financieros relativos a la financiación externa que sean directamente atribuibles a las construcciones, tanto si es de carácter específica como genérica. En relación con la financiación genérica, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación de largo plazo a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.
- Gastos de personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción.

Los aumentos en el valor en libros como resultado de la revaluación de los activos valorados mediante el método de retasación periódica se acreditan a otros resultados integrales y a reservas en el patrimonio, en la cuenta reservas o superávit de revaluación. Las disminuciones que revierten aumentos previos al mismo activo se cargan a través de otros resultados integrales a la cuenta reserva o superávit de revaluación en el patrimonio, todas las demás disminuciones se cargan al estado de resultados. Cada año la diferencia entre la depreciación sobre la base del valor en libros revaluado del activo cargada al estado de resultados y de la depreciación sobre la base de su costo

original se transfiere de la cuenta reserva o superávit de revaluación a las ganancias (pérdidas) acumuladas, neta de sus impuestos diferidos.

La depreciación de las propiedades, planta y equipo se calcula usando el método lineal sobre sus vidas útiles técnicas estimadas, con excepción de las unidades de generación en las cuales algunos componentes se deprecian en base a horas de uso.

El valor residual y la vida útil de los bienes del rubro Propiedades, planta y equipo se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del estado de situación financiera, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con el valor de dichos bienes.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro. Las pérdidas y ganancias por la venta de una propiedad, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados. Al vender activos revalorizados, los valores incluidos por los mismos en reserva o superávit de revaluación se traspasan a ganancias (pérdidas) acumuladas, netas de impuestos diferidos.

2.9.- Propiedades de inversión.

Se incluyen sólo terrenos que se mantienen con el propósito de obtener ganancias en futuras ventas (fuera del curso ordinario de los negocios), plusvalías, o bien explotarlos bajo un régimen de arrendamientos, y no son ocupados por la Sociedad.

El criterio de valorización inicial de las propiedades de inversión es al costo y la medición posterior es a su valor razonable, por medio de retasaciones independientes que reflejan su valor de mercado.

2.10.- Activos intangibles.

2.10.1.- Servidumbres.

Los derechos de servidumbre se presentan a costo. La explotación de dichos derechos en general no tiene una vida útil definida, por lo cual no estarán afectos a amortización. Sin embargo, la vida útil indefinida es objeto de revisión en cada ejercicio para el que se presente información, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable. Estos activos se someten a pruebas por deterioro de valor anualmente.

2.10.2.- Programas informáticos.

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos. Los costos de producción de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

2.10.3.- Gastos de investigación y desarrollo.

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio o período posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan se amortizan desde su utilización de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios.

2.11.- Costos por intereses.

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

2.12.- Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros.

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del menor valor (goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.13.- Activos no corrientes mantenidos para la venta y grupos en disposición.

Los activos no corrientes (y grupos en disposición) son clasificados como disponibles para la venta cuando su valor de libros será recuperado principalmente a través de una transacción de venta y la venta es considerada altamente probable dentro de los siguientes 12 meses. Estos activos se registran al valor de libros o al valor razonable menos costos necesarios para efectuar su venta, el que fuera menor.

2.14.- Activos financieros.

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados y préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.14.1.- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

Las inversiones en valores negociables se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo).

2.14.2.- Préstamos y cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y el efectivo y equivalentes en el estado de situación financiera.

Reconocimiento y medición:

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en otros resultados integrales y resultados respectivamente). Los préstamos y cuentas por cobrar, se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor justo de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados integrales, en el período o ejercicio en el que se producen los referidos cambios en el valor justo.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

2.15.- Instrumentos financieros derivados y actividad de cobertura.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

- coberturas del valor razonable de pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);

- coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo).

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para manejar varias transacciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

Los derivados negociables se clasifican como un activo o pasivo corriente.

La contabilidad de cobertura se registra de acuerdo con lo dispuesto por NIC 39.

2.15.1.- Coberturas de valor razonable.

Los cambios en el valor razonable de los derivados que son designados y califican como coberturas de valor razonable se registran en el estado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o del pasivo cubierto atribuible al riesgo cubierto.

La ganancia o pérdida relacionadas con la porción efectiva de permutas de interés ("swaps") que cubren préstamos a tasas de interés fijas se reconoce en el estado de ganancias y pérdidas como "costos financieros".

La ganancia o pérdida relacionada con la porción inefectiva se reconoce también en el estado de resultados. Los cambios en el valor razonable de los préstamos a tasa de interés fija cubiertos atribuibles al riesgo de tasa de interés se reconocen en el estado de resultados como "costos financieros".

Si la cobertura deja de cumplir con los criterios para ser reconocida a través del tratamiento contable de coberturas, el ajuste en el valor en libros de la partida cubierta, para la cual se utiliza el método de la tasa de interés efectiva, se amortiza en resultados en el período remanente hasta su vencimiento.

2.15.2.- Coberturas de flujos de efectivo.

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados que son designados y que califican como coberturas de flujos de efectivo se reconoce en el patrimonio a través del estado de otros resultados integrales. La ganancia o pérdida relativa a la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados.

Los montos acumulados en el patrimonio neto se reciclan al estado de resultados en los períodos o ejercicios en los que la partida cubierta afecta los resultados (por ejemplo, cuando la venta proyectada cubierta ocurre o el flujo cubierto se realiza). Sin embargo, cuando la transacción prevista cubierta da como resultado el reconocimiento de un activo no financiero (por ejemplo inventarios o propiedades, planta y equipo), las ganancias o pérdidas previamente reconocidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen como parte del costo inicial del activo. Los montos diferidos son finalmente reconocidos en el costo de los productos vendidos, si se trata de existencias, o en la depreciación, si se trata de propiedades, planta y equipo.

Cuando un instrumento de cobertura expira o se vende, o cuando deja de cumplir con los criterios para ser reconocido a través del tratamiento contable de coberturas, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio a esa fecha permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción proyectada afecte al estado de resultados. Cuando se espere que ya no se produzca una transacción proyectada la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados.

2.16.- Inventarios.

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de construcción de obras eléctricas para terceros, incluyen los costos de diseño, los materiales eléctricos, la mano de obra directa propia y de terceros y otros costos directos e indirectos de existir, pero no incluyen los costos por intereses.

El valor neto realizable es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de la operación menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo las ventas.

2.17.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas comerciales a cobrar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que los plazos medios de vencimientos generalmente no superan los 20 días, y los retrasos respecto de dicho plazo, generan intereses explícitos. Las cuentas comerciales a cobrar no corrientes se reconocen a su costo amortizado.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, la probabilidad que el deudor vaya a iniciar un proceso de quiebra o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago, como así también la experiencia sobre el comportamiento y características de la cartera colectiva.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El valor de libros del activo se reduce por medio de la cuenta de provisión y el monto de la pérdida se reconoce con cargo al estado de resultados. Cuando una cuenta por cobrar se considera incobrable, se castiga contra la respectiva provisión para cuentas incobrables. La recuperación posterior de montos previamente castigados se reconoce como abono en el estado de resultados.

2.18.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, y los sobregiros bancarios. En el estado de situación financiera, los sobregiros, de existir, se clasifican como Pasivos Financieros en el Pasivo Corriente.

2.19.- Capital social.

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.20.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

2.21.- Préstamos y otros pasivos financieros.

Los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan

a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.22.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio o período comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio, en otros resultados integrales o provienen de una combinación de negocios.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar dichas diferencias.

El impuesto a las ganancias diferido se provisiona por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en subsidiarias, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

2.23.- Beneficios a los empleados.

2.23.1.- Vacaciones del personal.

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal y presentado bajo el rubro de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

2.23.2.- Indemnizaciones por años de servicio (PIAS).

La Sociedad constituye pasivos por obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal. Si este beneficio se encuentra pactado, la obligación se trata, de acuerdo con NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es registrada mediante el método de la unidad de crédito proyectada. El resto de los beneficios por cese de servicios se tratan según el apartado siguiente.

Los planes de beneficios definidos establecen el monto de beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce de beneficio, el que usualmente, depende de uno o más factores, tales como, edad del empleado, rotación, años de servicio y compensación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, usando las tasas de interés de bonos corporativos de alta calidad denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de la obligación por PIAS hasta su vencimiento.

Las ganancias y pérdidas actuariales se tratan de acuerdo al método de la banda de fluctuación o corredor, y si corresponde se amortizan a resultados de acuerdo con la dispuesto por NIC 19, cuando su importe acumulado excede el 10 % del valor presente de la obligación. En tal caso, el excedente se lleva a resultados en el plazo estimado remanente de la relación laboral de los empleados. Los costos de servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados.

2.23.3.- Otros beneficios por cese de la relación laboral.

Los beneficios por cese que no califican con lo descrito en el punto 2.22.2.- se pagan cuando la relación laboral se interrumpe antes de la fecha normal de retiro o cuando un empleado acepta voluntariamente el cese a cambio de estos beneficios. La Sociedad reconoce los beneficios por cese cuando está demostrablemente comprometida ya sea:

i) A poner fin a la relación laboral de empleados de acuerdo a un plan formal detallado sin posibilidad de renuncia; o

ii) De proporcionar beneficios por cese como resultado de una oferta hecha para incentivar el retiro voluntario. Los beneficios que vencen en más de 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera, de existir, se descuentan a su valor presente.

2.23.4.- Premios de antigüedad.

La Sociedad ha establecido ciertos premios pagaderos a los empleados, toda vez que éstos cumplan 10, 15, 20, 25, 30, 35 y 40 años de servicio en la Sociedad. Este beneficio se reconoce en base a estimaciones actuariales. Las ganancias y pérdidas derivadas de los cálculos actuariales se cargan o abonan a los resultados del ejercicio en el que se producen.

2.23.5.- Participación en las utilidades.

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto por participación en las utilidades en base a contratos colectivos e individuales de sus trabajadores, como también de los Directores, sobre la base de una fórmula que toma en cuenta la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad y otros indicadores de gestión.

2.24.- Provisiones.

La Sociedad reconoce una provisión cuando está obligada contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del estado de situación financiera, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular, de corresponder. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en el rubro otras ganancias (pérdidas).

2.25.- Subvenciones estatales.

Las subvenciones gubernamentales se reconocen por su valor justo cuando hay una seguridad razonable que la subvención se cobrará y la Sociedad cumplirá con todas las condiciones establecidas.

Las subvenciones estatales relacionadas con costos, se difieren como pasivo y se reconocen en el estado de resultados durante el período necesario para correlacionarlas con los costos que pretenden compensar. Las subvenciones estatales relacionadas con la adquisición de propiedades, planta y equipo se presentan netas del valor del activo correspondiente y se abonan en el estado de resultados sobre una base lineal durante las vidas útiles esperadas de los activos.

Las subvenciones estatales relacionadas con bonificación a la mano de obra se abonan directamente a resultado y las relacionadas con la ley Austral, disminuyen el valor del activo.

2.26.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos o plazos estimados de realización, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado, se reclasifican como no corrientes.

2.27.- Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de impuestos a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

2.27.1.- Ventas de electricidad.

El ingreso por ventas de electricidad se registra en base a la facturación efectiva del período de consumo, además de incluir una estimación de energía por facturar que ha sido suministrada hasta la fecha de cierre del período o ejercicio.

2.27.2.- Ventas de bienes.

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha entregado los productos al cliente y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte de éste. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto, los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de

venta, el período de aceptación ha finalizado, o bien la Sociedad tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

Las ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta. Los descuentos por volumen se evalúan en función de las compras anuales previstas. Se asume que no existe un componente financiero implícito, dado que las ventas se realizan con un período medio de cobro reducido.

2.27.3.- Ingresos por intereses.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

2.28.- Arrendamientos.

2.28.1.- Cuando la Sociedad es el arrendatario - arrendamiento financiero.

Para los arrendamientos donde la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad o activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada período o ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

2.28.2.- Cuando la Sociedad es el arrendatario - arrendamiento operativo.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

2.28.3.- Cuando la Sociedad es el arrendador.

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento se reconoce como una cuenta financiera a cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento financiero se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja una tasa de rendimiento periódico constante.

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se incluyen dentro del rubro de propiedades, planta y equipos o en propiedades de inversión según corresponda.

Los ingresos derivados del arrendamiento operativo se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

2.29.- Contratos de construcción.

Los costos de los contratos de construcción a terceros se reconocen cuando se incurre en ellos. Los ingresos y costos del contrato de construcción se reconocen en resultados de acuerdo con el método del grado de avance. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse en forma viable, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida esperada se reconoce inmediatamente como un gasto, o como parte de un contrato oneroso.

2.30.- Distribución de dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

3.- POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.

Edelmag S.A. es un holding de empresas, a través de las cuales posee una presencia significativa en el sector eléctrico, particularmente en generación, transmisión y distribución de energía eléctrica, y en el sector televisión por cable o servicios ambos en la Región de Magallanes y Antártica Chilena.

La composición de los activos consolidados indica que un 94% se encuentran radicados en el sector eléctrico, que corresponde a inversiones en las actividades de generación, transmisión y distribución de energía eléctrica. Por otro lado los activos del sector servicios son de un 6%.

Las principales características de los mercados donde opera Edelmag S.A. y a través de sus empresas relacionadas, y sus eventuales factores de riesgos son los siguientes:

3.1.- Sector electricidad.

3.1.1. Generación, Transmisión y Distribución de electricidad en Magallanes.

Edelmag S.A. participa en los negocios de generación, transmisión y distribución de energía eléctrica en la Región de Magallanes y Antártica Chilena, abasteciendo a 54.500 clientes, con ventas físicas que alcanzaron a 199.265 MWh. al cierre del periodo. Para la generación de energía eléctrica cuenta con centrales generadoras térmicas en cada uno de los sistemas atendidos por Edelmag S.A., con una capacidad instalada total de 98,995 MW.

Demanda.

Desde el punto de vista de la demanda, su crecimiento depende del incremento del consumo, el cual se relaciona con el mejoramiento del ingreso y el desarrollo tecnológico asociado a mayor acceso a equipos electrodomésticos y de automatización en la industria. Otro factor que influye en el crecimiento de la demanda es el incremento de la población y las viviendas, lo que está fuertemente asociado a los planes de desarrollo urbano. Lo anterior permite concluir que el crecimiento de este mercado está fuertemente asociado al crecimiento de la región. Podemos inferir que el consumo per cápita aún es bajo, en comparación a países desarrollados, por lo tanto, las perspectivas de crecimiento del consumo de energía eléctrica son altas, lo que se traduce en que el riesgo relacionado a la volatilidad y evolución de la demanda es bastante reducido.

Precios Generación - Transmisión

Los segmentos de generación y transmisión de las empresas cuya capacidad instalada sea mayor a 1,5 MW y menor a 200 MW, denominados Sistemas Medianos, están regulados por el Estado. La regulación establece las condiciones de precios y define la expansión de los sistemas en el mediano plazo.

El marco regulatorio está definido por la Ley General de Servicios Eléctricos cuyo texto se encuentra contenido en el DFL N°4-2006 del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, el Reglamento de la Ley General de Servicios Eléctricos (Decreto N° 327-1997 del Ministerio de Minería), el Reglamento de Valorización y Expansión de los Sistemas Medianos (Decreto N° 229 - 2005 del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción) y los decretos tarifarios y demás normas técnicas y reglamentarias emanadas del referido ministerio, de la Comisión Nacional de Energía (CNE) y la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC).

Este segmento no opera bajo concesión de servicio público y por consiguiente existe libertad para que otros actores participen del sistema eléctrico, debiéndose operar –en estos casos- las instalaciones en forma coordinada.

Las tarifas de generación y transmisión se determinan cada 4 años, basado en el costo incremental de desarrollo y el costo total de largo plazo de una empresa eficiente. A partir de esta empresa eficiente, se fijan las tarifas que permiten alcanzar una rentabilidad de 10% (no la asegurada para la empresa real). Este estudio considera una capacidad de generación adaptada a la demanda, que permita cumplir con una óptima calidad de servicio.

Estas tarifas se indexan semestralmente, o cada vez que ocurra una variación superior al +/- 10%, según las fórmulas establecidas en los decretos respectivos. En el caso de las tarifas de generación, las fórmulas de indexación vigentes incorporan como parámetro indexador de los combustibles, el promedio de tres meses del precio del gas natural y de seis meses del precio del petróleo diesel. En este contexto, cuando las condiciones de precio de estos combustibles se modifican, no es posible traspasar inmediatamente a tarifa sus efectos. Al no existir un esquema *pass-through* perfecto existe un riesgo asociado a las modificaciones de precios de los combustibles, principalmente el precio del gas natural por su mayor incidencia en la generación de EDELMAG.

La empresa tiene un contrato de suministro de gas natural para sus unidades generadoras por el año 2012.

En cuanto a la disponibilidad futura de gas natural en la región, empresas del rubro se encuentran trabajando en la exploración de reservas de este combustible. El precio futuro del gas natural está sujeto al resultado de la publicación de la Ley de Tarificación del gas natural, actualmente en discusión y a los resultados de las exploraciones comentadas precedentemente.

Las tarifas de generación que se traspasan a los clientes regulados de las empresas distribuidoras, y que se calculan cada 4 años a partir de una empresa eficiente, deben ser eficientes y satisfacer óptimamente la demanda con la calidad de servicio determinada en la normativa vigente.

De lo indicado anteriormente se puede concluir que de no existir cambios importantes del precio del gas natural y su disponibilidad, el negocio de generación–transmisión de los Sistemas Medianos posee un bajo nivel de riesgo desde el punto de vista tarifario ya que los precios son determinados por la legislación vigente mediante un mecanismo de carácter técnico, el cual permite obtener una rentabilidad razonable para los activos invertidos en este sector.

Precios Distribución

El segmento de distribución de electricidad en Chile se encuentra regulado por el Estado, debido a que presenta las características propias de monopolio natural. Consecuentemente, establece un régimen de concesiones para el establecimiento, operación y explotación de redes de distribución de servicio público, donde se delimita territorialmente la zona de operación de las empresas distribuidoras. Asimismo, se regulan las condiciones de explotación de este negocio, precios que se pueden cobrar a clientes regulados y la calidad de servicio que debe prestar.

El marco regulatorio de la industria eléctrica en Chile, está definido por la Ley General de Servicios Eléctricos cuyo texto se encuentra contenido en el DFL N° 4-2006 del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, el Reglamento de la Ley General de Servicios Eléctricos (Decreto N° 327 - 1997 del Ministerio de Minería), y los decretos tarifarios y demás normas técnicas y reglamentarias emanadas del referido Ministerio, ahora Ministerio de Energía, de la Comisión Nacional de Energía y la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC).

Las tarifas que finalmente enfrentan los clientes regulados de las empresas distribuidoras se componen de los precios de generación, transmisión y el Valor Agregado de Distribución (VAD). La Ley General de Servicios Eléctricos establece que cada 4 años se debe efectuar el cálculo de los componentes del VAD, basado en el dimensionamiento de empresas de distribución modelo, las cuales deben ser eficientes y satisfacer óptimamente la demanda con la calidad de servicio determinada en la normativa vigente. En el año 2012 se desarrollará el proceso tarifario para determinar las tarifas de distribución que regirán desde noviembre de 2012 a octubre de 2016.

La Ley establece que las concesionarias deben mantener una rentabilidad a nivel de toda la industria de distribución, considerándola como un conjunto, dentro de una banda del 10% $\pm$ 4% al momento de la determinación del Valor Agregado de Distribución.

Dada la existencia de economías de escala en la actividad de distribución de electricidad, las empresas alcanzan anualmente rendimientos crecientes con el aumento de la cantidad de clientes y de la demanda en sus zonas de concesión, los cuales son incorporados en las tarifas reguladas y transferidos a los clientes mediante la aplicación de factores de ajuste anuales determinados por la CNE.

De lo indicado anteriormente se puede concluir que el negocio de distribución de electricidad posee un bajo nivel de riesgo desde el punto de vista tarifario ya que los precios son determinados por la legislación vigente mediante un mecanismo de carácter técnico, el cual permite obtener una rentabilidad razonable para los activos invertidos en este sector.

3.2. Riesgo financiero.

Edelmag S.A. es un holding de empresas, a través de las cuales posee una presencia significativa en el sector eléctrico, particularmente en generación, transmisión y distribución de energía eléctrica, y en menor medida en el sector televisión por cable o servicios.

Los negocios en que participa la Sociedad, corresponden a inversiones con un perfil de retornos de largo plazo y una estabilidad regulatoria, ya que los precios de venta son determinados bajo un mecanismo de carácter técnico, el cual permite obtener una rentabilidad razonable, que la ley establece dentro de una banda del 10 % $\pm$ 4% para la industria de la distribución de electricidad en su conjunto. Así mismo, los ingresos y costos se encuentran estructurados fundamentalmente en pesos y/o unidades de fomento.

En atención a lo anterior, a nivel corporativo se definen, coordinan y controlan las estructuras financieras de las empresas que componen el Grupo Edelmag en orden a prevenir y mitigar los principales riesgos financieros identificados.

3.2.1. Riesgo de tipo de cambio.

Debido a que los negocios en que participa Edelmag S.A. y sus subsidiarias son fundamentalmente en pesos, la Sociedad ha determinado como política mantener un equilibrio entre los flujos operacionales y los flujos de sus pasivos financieros, con el objetivo de minimizar la exposición al riesgo de variaciones en el tipo de cambio.

En Edelmag S.A. no existen activos significativos que estén afectados a tipo de cambio.

Al cierre del período, la deuda financiera de Edelmag S.A. alcanzó a M\$ 13.457.158, la que se encuentra denominada en un 97,62 % en unidades de fomento o pesos y 2,38% en Euros.

Tipo de deuda	30-09-2012		31-12-2011	
	M\$	%	M\$	%
Deuda en pesos o UF	13.137.230	97,62%	12.679.820	100,00%
Deuda en moneda extranjera - m/e	319.928	2,38%	0	0,00%
Total deuda financiera	13.457.158	100,00%	12.679.820	100,00%

3.2.2. Riesgo de variación unidad de fomento.

La Sociedad mantiene la mayor parte de sus deudas expresadas en UF, lo que genera un efecto en la valorización de estos pasivos respecto del peso. Para dimensionar el efecto de la variación de la UF en resultados antes de impuesto se realizó una sensibilización de la UF reflejando que ante un alza de un 1% en el valor de la UF al 30 de septiembre de 2012, los resultados antes de impuestos hubieran disminuido en M\$ 121.363 y lo contrario sucede en el caso que la UF disminuya un 1%.

3.2.3. Riesgo de tasa de interés.

El objetivo de la gestión de riesgo de tasas de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de financiamiento, que permita minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en el estado de resultados.

En este sentido, la Sociedad posee el 37 % de la deuda financiera a nivel consolidado estructurada a tasa fija.

Al efectuar un análisis de sensibilidad sobre la porción de deuda que se encuentra estructurada a tasa variable, el efecto en resultados bajo un escenario en que las tasas fueran 1% superior a las vigentes sería de M\$ 85.091 de mayor gasto por intereses en un año. Por el contrario, si el 100 % de la deuda estuviera estructurada a tasa variable, el efecto en resultados del escenario anterior sería de mayor gasto por M\$ 115.488.

3.2.4. Riesgo de liquidez y estructura de pasivos financieros.

El riesgo de liquidez en Edelmag S.A., es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.

La Sociedad, continuamente efectúa proyecciones de flujos de caja, análisis de la situación financiera, del entorno económico y análisis del mercado de deuda con el objeto de, en caso de requerirlo, contratar nuevos financiamientos o reestructurar créditos existentes a plazos que sean coherentes con la capacidad de generación de flujos. Sin perjuicio de lo anterior, la Sociedad cuenta con líneas bancarias de corto plazo aprobadas, que permiten reducir ostensiblemente el riesgo de liquidez a nivel de la matriz o de cualquiera de sus subsidiarias.

En los siguientes cuadros se puede apreciar el perfil de vencimiento de capital e intereses de la Sociedad, los cuales se encuentran radicados mayoritariamente en el largo plazo.

Capital e intereses con proyección futura de flujo de caja 30-09-2012	Hasta 1 año M\$	Más de 1 año y hasta 3 años M\$	Más de 3 años y hasta 6 años M\$	Total M\$
Bancos	3.548.902	8.754.392	1.993.373	14.296.667
Total	3.548.902	8.754.392	1.993.373	14.296.667
Porcentualidad	25%	61%	14%	100%

Capital e intereses con proyección futura de flujo de caja 31-12-2011	Hasta 1 año M\$	Más de 1 año y hasta 3 años M\$	Más de 3 años y hasta 6 años M\$	Total M\$
Bancos	3.132.768	7.206.476	3.309.186	13.648.430
Total	3.132.768	7.206.476	3.309.186	13.648.430
Porcentualidad	23%	53%	24%	100%

3.2.5. Efecto en Flujo de Caja por cambios en el perfil de pago de los clientes.

Los pagos tienden a concentrarse en períodos cercanos y posteriores a la fecha de vencimiento de los documentos de cobro. Para mitigar este riesgo, la legislación que regula el sector eléctrico faculta a las empresas distribuidoras a cobrar un valor fijo por pago fuera de plazo y cobros adicionales por corte y reposición, en el caso de aplicarse. Se ha dimensionado el efecto económico y el riesgo financiero asociado a cambios en el perfil de pago de los clientes y se considera que no genera impactos significativos en Edelmag.

3.2.6. Análisis de la deuda financiera que no está a Valor de Mercado.

Como parte del análisis de riesgo financiero se ha realizado un análisis del valor de mercado (valor justo) que tendrían los pasivos bancarios de la empresa al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011. Este análisis consiste en obtener el valor presente de los flujos de caja futuros de cada deuda financiera vigente utilizando tasas representativas de las condiciones de mercado a esas fechas de acuerdo al riesgo de la empresa y al plazo remanente de la deuda.

De esta forma, se presenta a continuación un resumen de los pasivos financieros de la Sociedad, concluyéndose que no existe una diferencia significativa entre el valor libro y el valor justo de éstas:

Deuda al 30 de septiembre de 2012	Pasivos financieros a valor libro M\$	Pasivos financieros a valor justo M\$	Valor justo v/s valor libro %
Bancos.	13.459.665	13.229.071	-1,74%
Total pasivo financiero	13.459.665	13.229.071	-1,74%

Deuda al 31 de diciembre de 2011	Pasivos financieros a valor libro M\$	Pasivos financieros a valor justo M\$	Valor justo v/s valor libro %
Bancos.	12.679.820	12.643.947	-0,28%
Total pasivo financiero	12.679.820	12.643.947	-0,28%

3.2.7. Riesgo de crédito deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar están constituidas principalmente por deudas de energía eléctrica y rentas de televisión por cable de clientes residenciales, acorde a una cartera masiva, distribuida geográficamente en las comunas de la Región de Magallanes y Antártica Chilena y en pequeños

montos para cada cliente.

En la actividad de distribución de electricidad, principal negocio de Edelmag, el riesgo de crédito es históricamente muy bajo. El reducido plazo de cobro a los clientes y la relevancia que tiene el suministro de electricidad en el diario vivir, hace que éstos no acumulen montos significativos de deudas antes que pueda producirse la suspensión del suministro, conforme a las herramientas de cobranza definidas en la Ley.

Adicionalmente, la regulación vigente prevé la radicación de la deuda en la propiedad del usuario del servicio eléctrico, reduciendo la probabilidad de incobrabilidad. Otro factor que permite reducir el riesgo de crédito es la elevada atomización de la cartera de clientes, cuyos montos individuales adeudados no son significativos en relación al total de Ingresos Ordinarios.

En relación a la actividad de televisión por cable, los montos facturados son de pequeño volumen correspondiendo principalmente a clientes residenciales, a los cuales, de acuerdo a contrato se procede a suspender el servicio con dos boletas impagas.

En el siguiente cuadro se puede apreciar lo planteado anteriormente en el sentido que el riesgo de crédito es bajo. En efecto, la rotación de cuentas por cobrar de la Sociedad es cercano a 2 meses de ventas, coherente con las características propias de los negocios de distribución de electricidad. Del mismo modo, el monto de Deudas comerciales vencidas y deterioradas acumuladas representa un 2,0 % del total de Ingresos Ordinarios anualizados (1,7 % al 31 de diciembre de 2011).

Conceptos	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Ingresos operacionales. (últimos 12 meses)	27.056.887	25.837.730
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar bruto.	4.784.996	4.494.859
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidas y deterioradas.	549.800	444.623
Rotación cuentas por cobrar. (meses)	2,1	2,1
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deterioradas / ingresos operacionales.	2,0%	1,7%

3.3.- Control interno.

La Sociedad cuenta con mecanismos de control interno, controles de gestión de riesgos, controles de gestión económico-financiero, para asegurar que las operaciones se realicen en concordancia con las políticas, normas y procedimientos establecidos internamente como también las impartidas desde el Grupo CGE.

4.- ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Sociedad efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año se presentan a continuación.

4.1.- Valor razonable de derivados y de otros instrumentos financieros.

El valor razonable de los instrumentos financieros que no son comercializados en un mercado activo (por ejemplo, acciones sin cotización o suficiente presencia bursátil, derivados extra-bursátiles, etc.) se determina usando técnicas de valuación. La Sociedad aplica su juicio para seleccionar una variedad de métodos y aplica supuestos que principalmente se basan en las condiciones de mercado existentes a la fecha de cada estado de situación financiera.

4.2.- Beneficios por Indemnizaciones por cese pactadas (PIAS) y premios por antigüedad.

El valor presente de las obligaciones por indemnizaciones por años de servicio pactadas y premios por antigüedad ("los beneficios") depende de un número de factores que se determinan sobre bases actuariales usando un número de supuestos. Los supuestos usados al determinar el costo neto por los beneficios incluyen la tasa de descuento. Cualquier cambio en estos supuestos tendrá impacto en el valor en libros de la obligación por los beneficios.

La Sociedad determina la tasa de descuento al final de cada año que considera más apropiada de acuerdo a las condiciones de mercado a la fecha de valoración. Esta tasa de interés es la que utiliza la Sociedad para determinar el valor presente de las futuras salidas de flujos de efectivo estimadas que se prevé se requerirá para cancelar las obligaciones por planes de beneficios. Al determinar la tasa de descuento, la Sociedad considera las tasas de interés de bonos corporativos de alta calidad que se denominan en la moneda en la que los beneficios se pagarán y que tienen plazos de vencimiento similares o que se aproximan a los plazos de las respectivas obligaciones por los beneficios.

Otros supuestos claves para establecer las obligaciones por planes de beneficios se basan en parte en las condiciones actuales del mercado. En Nota Nº 19 se presenta información adicional al respecto.

4.3.- Tasaciones de propiedades, planta y equipo.

La Sociedad efectúa periódicamente retasaciones de parte significativa de sus propiedades, planta y equipo. Las tasaciones vinculadas con las redes de distribución eléctrica son efectuadas tomando como base la metodología del Valor Nuevo de Reemplazo (VNR) de los activos utilizada en los informes presentados periódicamente a la autoridad regulatoria, el cual es ajustado —si corresponde— para incorporar las variables no contempladas por el estudio a la fecha de cierre del período o ejercicio. Dicho VNR es reducido en la proporción apropiada que representa el uso y estado de conservación de los activos, a base de la metodología de Marston y Agg.

La referida metodología utiliza supuestos críticos vinculados con tasa de interés, factores de reajustes e indexación y estimaciones de vidas útiles, cuya variación pueden generar modificaciones significativas sobre los estados financieros consolidados de la Sociedad.

Los activos de generación y transmisión son sometidos periódicamente a retasación considerando los valores de mercado de los bienes internacionales.

5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Efectivo		
Efectivo en caja.	138.529	44.168
Saldos en bancos.	261.690	310.750
Total efectivo.	400.219	354.918
Equivalente al efectivo		
Otros equivalentes al efectivo (*).	200.324	190.063
Total equivalente al efectivo.	200.324	190.063
Total	600.543	544.981

El efectivo y equivalentes a efectivo incluido en los estados consolidados de situación financiera al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 no difieren del presentado en los estados consolidados de flujos de efectivo.

(*) Otros equivalentes al efectivo	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Cuotas de fondos mutuos.	200.324	190.063
Total otros equivalentes al efectivo.	200.324	190.063

La composición del rubro por tipo de monedas al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Información del efectivo y equivalentes al efectivo por moneda	Moneda	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo.	CL \$	579.209	532.604
	US \$	21.334	12.377
Total		600.543	544.981

6.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

6.1.- Composición del rubro

6.1.1.- Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Deudores comerciales, neto.	3.519.570	3.129.918	72.432	247.453
Otras cuentas por cobrar, neto. (*)	529.295	617.565	113.899	55.300
Total	4.048.865	3.747.483	186.331	302.753

6.1.2.- Detalle de otras cuentas por cobrar, neto al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre es el siguiente:

(*) Otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Por cobrar al personal				
Préstamos al personal.	134.385	160.463	113.899	55.300
Remuneraciones.	11.349	13.187	0	0
Sub total	145.742	173.650	113.899	55.300
Impuestos por recuperar				
Iva crédito fiscal.	201.184	337.909	0	0
Sub total	201.184	337.909	0	0
Deudores varios				
Deudores varios.	2.733	0	0	0
Anticipo Proveedores.	3.489	0	0	0
Instalaciones y proyectos por cobrar.	107.586	30.646	0	0
Otros documentos por cobrar.	61.830	55.411	0	0
Otros.	13.520	24.791	0	0
Provisión de deterioro.	(6.789)	(4.842)	0	0
Sub total	182.369	106.006	0	0
Total	529.295	617.565	113.899	55.300

6.1.3.- Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No corrientes	
	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Deudores comerciales, bruto.	4.062.581	3.542.170	72.432	247.453
Otras cuentas por cobrar, bruto.	536.084	649.936	113.899	55.300
Total	4.598.665	4.192.106	186.331	302.753

6.1.4.- Deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Importe en libros de deudores comerciales, otras cuentas por cobrar deteriorados	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Deudores comerciales.	543.011	412.252
Otras cuentas por cobrar.	6.789	32.371
Total	549.800	444.623

El movimiento de la provisión por deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, se muestra en el siguiente cuadro:

Provisión deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no pagados con deterioro	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Saldo inicial.	444.623	414.138
ejercicio.	(27.529)	(6.538)
Aumento (disminución) del período o ejercicio.	132.706	37.023
Total	549.800	444.623

El valor justo de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere significativamente del valor de libros presentado. Asimismo, el valor libros de los deudores y clientes por cobrar en mora no deteriorados y deteriorados representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos, ya que incluyen un interés explícito por el retraso en el pago y consideran una provisión de deterioro cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar el importe que se le adeuda, ello aún luego de aplicar las acciones de cobranza.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de reporte es el valor en libros de cada clase de cuenta por cobrar mencionada. La Sociedad no solicita colaterales en garantía.

Calidad crediticia.

En materia de energía eléctrica las Empresas Distribuidoras se rigen por el Decreto con Fuerza de Ley N° 1, de Minería de 1982, Ley General de Servicios Eléctricos, y por su Reglamento Eléctrico, Decreto Supremo N° 327 de diciembre de 1997. Las disposiciones de este último, en su Art. N° 146 fija los plazos para el pago del suministro eléctrico por parte del usuario o cliente definido, no siendo éste considerado como un crédito y por otro lado, señala que en el inmueble o instalación quedarán radicadas todas las obligaciones derivadas del servicio para con la empresa suministradora, y sumado a que en el Art. N° 147 se establecen los plazos para suspensión del suministro eléctrico, es que podemos concluir que las cuentas por cobrar proveniente de la actividad comercial del negocio eléctrico son de riesgo limitado.

La Sociedad ha definido las siguientes segmentaciones de clientes para efectos de determinar las provisiones por deterioro:

Clientes del segmento electricidad:

Toda deuda superior a tres años de antigüedad es provisionada en un 100%. Adicional a lo anterior se establece un porcentaje a las treinta y seis últimas facturaciones móviles incluido IVA. Asimismo se provisionan en un 100% aquellos clientes que sin cumplir la condición de antigüedad, evidencian un riesgo de incobrabilidad en función de su situación jurídica, como son por ejemplo los deudores en estado de quiebra. Todos los servicios clasificados como Municipales y Fiscales son excluidos de la provisión.

Clientes del segmento servicios:

Toda deuda mayor a 12 meses es deteriorada incluyendo las cuotas vencidas como las por vencer. Las cuotas vencidas ponderan con capital e intereses, en cambio, las cuotas por vencer solo por su parte de capital, todo esto por un 85%.

Para los clientes de televisión por cable, se provisiona el 100 % de la deuda de los clientes cortados.

6.2.- Estratificación de cartera

La estratificación de la cartera al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

30-09-2012	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad mayor a 251 días	Total deudores	Total corrientes	Total no corrientes
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, bruto.	2.181.881	971.532	267.485	76.746	42.104	20.687	28.349	19.186	16.757	510.286	4.135.013	4.062.581	72.432
Otras cuentas por cobrar, bruto.	622.996	20.826	0	0	0	0	0	0	0	6.161	649.983	536.084	113.899
Provisión deterioro	(6.789)	(17.892)	(20.647)	(14.333)	(13.562)	(14.813)	(12.609)	(12.792)	(14.336)	(422.027)	(549.800)	(549.800)	0
Total	2.798.088	974.466	246.838	62.413	28.542	5.874	15.740	6.394	2.421	94.420	4.235.196	4.048.865	186.331

31-12-2011	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad mayor a 251 días	Total deudores	Total corrientes	Total no corrientes
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, bruto.	2.130.142	882.075	235.709	64.160	46.113	42.977	40.691	15.784	16.894	315.078	3.789.623	3.542.170	247.453
Otras cuentas por cobrar, bruto.	671.341	0	0	0	0	0	0	0	0	33.895	705.236	649.936	55.300
Provisión deterioro	0	(5.288)	(20.303)	(15.768)	(15.524)	(16.493)	(10.955)	(9.432)	(10.707)	(340.153)	(444.623)	(444.623)	0
Total	2.801.483	876.787	215.406	48.392	30.589	26.484	29.736	6.352	6.187	8.820	4.050.236	3.747.483	302.753

6.3.- Resumen de estratificación de cartera

El resumen de estratificación de cartera al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es el siguiente:

30-09-2012								
Tramos de deudas	Clientes de cartera no repactada N°	Cartera no repactada, bruta M\$	Provisión deterioro M\$	Cartera repactada, bruta M\$	Provisión deterioro M\$	Total cartera, bruta M\$	Total provisión deterioro M\$	
Por vencer								
Vendida y no facturada.	3.189	872.871	0	0	0	872.871	0	
Por vencer.	43.008	1.309.010	0	0	0	1.309.010	0	
Sub total por vencer	46.197	2.181.881	0	0	0	2.181.881	0	
Vencidos								
Entre 1 y 30 días	29.282	971.325	(17.830)	11	207	971.532	(17.892)	
Entre 31 y 60 días	7.929	267.300	(20.591)	5	185	267.485	(20.647)	
Entre 61 y 90 días	984	75.934	(14.089)	13	812	76.746	(14.333)	
Entre 91 y 120 días	648	41.817	(13.476)	4	287	42.104	(13.562)	
Entre 121 y 150 días	473	19.677	(14.510)	8	1.010	20.687	(14.813)	
Entre 151 y 180 días	379	23.872	(11.266)	8	4.477	28.349	(12.609)	
Entre 181 y 210 días	336	15.449	(11.671)	4	3.737	19.186	(12.792)	
Entre 211 y 250 días	361	15.753	(14.035)	7	1.004	16.757	(14.336)	
Más de 250 días	4.911	498.793	(418.579)	27	11.493	510.286	(422.027)	
Sub total vencidos	45.303	1.929.920	(536.047)	87	23.212	1.953.132	(543.011)	
Total	91.500	4.111.801	(536.047)	87	23.212	4.135.013	(543.011)	

31-12-2011								
Tramos de deudas	Cientes de cartera no repactada N°	Cartera no repactada, bruta M\$	Provisión deterioro M\$	Cientes de cartera repactada N°	Cartera repactada, bruta M\$	Provisión deterioro M\$	Total cartera, bruta M\$	Total provisión deterioro M\$
Por vencer								
Vendida y no facturada.	1.429	826.953	0	0	0	0	826.953	0
Por vencer.	37.565	1.303.189	0	0	0	0	1.303.189	0
Sub total por vencer	38.994	2.130.142	0	0	0	0	2.130.142	0
Vencidos								
Entre 1 y 30 días	25.353	882.029	(5.265)	3	46	(23)	882.075	(5.288)
Entre 31 y 60 días	6.793	234.759	(19.829)	6	950	(474)	235.709	(20.303)
Entre 61 y 90 días	929	64.160	(15.768)	0	0	0	64.160	(15.768)
Entre 91 y 120 días	618	45.610	(15.273)	9	503	(251)	46.113	(15.524)
Entre 121 y 150 días	515	42.771	(16.390)	3	206	(103)	42.977	(16.493)
Entre 151 y 180 días	438	38.994	(10.109)	2	1.697	(846)	40.691	(10.955)
Entre 181 y 210 días	281	14.917	(9.000)	5	867	(432)	15.784	(9.432)
Entre 211 y 250 días	278	16.894	(10.707)	0	0	0	16.894	(10.707)
Más de 250 días	3.190	305.091	(302.803)	8	9.987	(4.979)	315.078	(307.782)
Sub total vencidos	38.395	1.645.225	(405.144)	36	14.256	(7.108)	1.659.481	(412.252)
Total	77.389	3.775.367	(405.144)	36	14.256	(7.108)	3.789.623	(412.252)

El detalle y apertura por segmento se encuentra en la Nota 27.3.

6.4.- Cartera protestada y en cobranza judicial

La cartera protestada y en cobranza judicial al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente, los cuales forman parte de la cartera morosa:

30-09-2012				
Cartera en cobranza judicial	Documentos por cobrar en cartera protestada, cartera no securitizada		Documentos por cobrar en cobranza judicial, cartera no securitizada	
	N°	M\$	N°	M\$
Cartera protestada o en cobranza judicial.	27	10.516	27	10.516
Total	27	10.516	27	10.516

31-12-2011				
Cartera en cobranza judicial	Documentos por cobrar en cartera protestada, cartera no securitizada		Documentos por cobrar en cobranza judicial, cartera no securitizada	
	N°	M\$	N°	M\$
Cartera protestada o en cobranza judicial.	23	10.150	23	10.150
Total	23	10.150	23	10.150

6.5.- Provisión y castigo

El detalle de la provisión y castigo de la cartera no repactada y repactada al 30 de septiembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Provisión y castigos	Saldos al			
	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-01-2011 30-09-2011 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$	01-07-2011 30-09-2011 M\$
Provisión cartera no repactada	132.706	166.196	52.727	30.930
Total	132.706	166.196	52.727	30.930

6.6.- Número y monto de operaciones

El número y monto de operaciones al 30 de septiembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Segmentos de ventas	Operaciones N°	01-01-2012 30-09-2012 M\$	Operaciones N°	01-07-2012 30-09-2012 M\$
Ventas de energía eléctrica	459.484	16.889.841	148.889	5.914.598
Ventas de servicios	190.328	3.755.366	62.614	1.185.118
Total	649.812	20.645.207	211.503	7.099.716

Segmentos de ventas	Operaciones N°	01-01-2011 30-09-2011 M\$	Operaciones N°	01-07-2011 30-09-2011 M\$
Ventas de energía eléctrica	460.002	15.535.448	149.941	5.364.224
Ventas de servicios	193.759	3.890.602	65.887	1.324.516
Total	653.761	19.426.050	215.828	6.688.740

La apertura de las ventas de energía eléctrica se presenta en la nota N° 27, información por segmentos.

7.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS.

Las transacciones con entidades relacionadas son de pago/cobro inmediato ó a 30 días, y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos N° 44 y 89 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas. No existen deudas de dudoso cobro, razón por la cual no se ha constituido una provisión de deterioro para estas transacciones.

Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz, que no correspondan a cobro o pago de servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés variable, de acuerdo a las condiciones del mercado.

La Sociedad tiene como política informar todas las transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el período o ejercicio, con excepción de los dividendos pagados y aportes de capital recibidos, las cuales no se entienden como transacciones.

7.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.

7.1.1. Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

R.U.T	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes	
							30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
76.076.073-0	Transportes e Inversiones Magallanes S.A.	Chile	Servicios recibidos	Hasta 90 días	Indirecta	CL \$	0	30
77.058.290-2	Energía del Sur S.A.	Chile	Compra de combustibles	Hasta 90 días	Director común	CL \$	0	95
81.533.000-5	Danilo Jordan S.A.	Chile	Servicios recibidos	Hasta 90 días	Director común	CL \$	424	115
86.386.700-2	Transformadores Tusan S.A.	Chile	Servicios recibidos	Hasta 90 días	Indirecta	CL \$	0	214
90.042.000-5	Compañía General de Electricidad S.A.	Chile	Asesorías recibidas	Hasta 90 días	Indirecta	CL \$	2.453	2.453
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	Compra gas natural	Hasta 90 días	Indirecta	CL \$	679.518	581.243
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	Compra gas licuado	Hasta 90 días	Indirecta	CL \$	151	0
96.923.660-5	Jordan S.A.	Chile	Compra de materiales	Hasta 90 días	Director común	CL \$	54	0
99.555.340-5	Turismo y Hoteles Navarino S.A.	Chile	Servicios recibidos	Hasta 90 días	Director común	CL \$	0	228
TOTALES							682.600	584.378

7.1.2. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados.

Se presentan las operaciones y sus efectos en resultados por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

R.U.T	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	01-01-2012 30-09-2012		01-01-2011 30-09-2011		01-07-2012 30-09-2012		01-07-2011 30-09-2011	
						Operación M\$	Efecto en resultados (cargo) / abono M\$	Operación M\$	Efecto en resultados (cargo) / abono M\$	Operación M\$	Efecto en resultados (cargo) / abono M\$	Operación M\$	Efecto en resultados (cargo) / abono M\$
76.076.073-0	Transportes e inversiones Magallanes S.A.	Chile	Indirecta	Servicios recibidos	CL \$	256	(256)	300	(300)	0	0	0	0
76.742.300-4	Autogasco S.A.	Chile	Indirecta	Compra gas natural	CL \$	248	(248)	0	0	246	(246)	0	0
77.058.290-3	Energía del Sur S.A.	Chile	Director común	Compra de combustibles	CL \$	27.355	(27.355)	988	(988)	26.839	(26.839)	472	(472)
77.058.290-3	Energía del Sur S.A.	Chile	Director común	Servicios recibidos	CL \$	2.133	(2.133)	0	0	2.133	(2.133)	0	0
81.533.000-5	Danilo Jordan S.A.	Chile	Director común	Servicios recibidos	CL \$	2.431	(2.431)	11.183	(11.183)	1.197	(1.197)	4.724	(4.724)
81.533.000-5	Danilo Jordan S.A.	Chile	Director común	Compra de materiales	CL \$	1.682	(1.682)	0	0	1.174	(1.174)	784	(784)
81.533.000-5	Danilo Jordan S.A.	Chile	Director común	Compra de activos	CL \$	56.962	0	1.208	0	0	0	0	0
81.533.000-5	Danilo Jordan S.A.	Chile	Director común	Servicios prestados	CL \$	788	788	0	0	630	630	0	0
81.533.000-5	Danilo Jordan S.A.	Chile	Director común	Venta de Materiales	CL \$	127	127	0	0	109	109	0	0
86.386.700-2	Transformadores Tusan S.A.	Chile	Indirecta	Compra de activos	CL \$	32.469	0	4.376	0	3.735	0	4.376	0
86.386.700-2	Transformadores Tusan S.A.	Chile	Indirecta	Servicios recibidos	CL \$	0	0	540	(540)	0	0	450	(450)
90.042.000-5	Compañía General de Electricidad S.A.	Chile	Indirecta	Asesorías recibidas	CL \$	57.640	(57.640)	62.568	(62.568)	19.250	(19.250)	25.724	(25.724)
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	Indirecta	Compra gas natural	CL \$	5.113.413	(5.113.413)	4.861.557	(4.861.557)	1.726.530	(1.726.530)	1.629.381	(1.629.381)
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	Indirecta	Compra de materiales	CL \$	1.880	(1.880)	0	0	0	0	0	0
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	Indirecta	Compra de activos	CL \$	2.500	0	45.722	0	0	0	0	0
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	Indirecta	Arriendos de oficinas	CL \$	584	584	1.704	1.704	390	390	574	574
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	Indirecta	Arriendos de equipos	CL \$	3.248	(3.248)	2.150	(2.150)	1.880	(1.880)	298	(298)
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	Indirecta	Servicios prestados	CL \$	1.766	1.766	0	0	591	591	0	0
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	Indirecta	Compra gas licuado	CL \$	2.186	(2.186)	0	0	2.063	(2.063)	0	0
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	Indirecta	Servicios recibidos	CL \$	0	0	580	(580)	0	0	580	(580)
91.143.000-2	Cia. Nacional de Fuerza Eléctrica S.A.	Chile	Indirecta	Servicios recibidos	CL \$	4.547	(4.547)	0	0	4.547	(4.547)	0	0
92.307.000-1	Rhona S.A.	Chile	Director común	Compra de materiales	CL \$	13.613	(13.613)	0	0	8.921	(8.921)	0	0
92.307.000-1	Rhona S.A.	Chile	Director común	Compra de activos	CL \$	53.153	0	21.194	0	16.052	0	11.082	0
93.603.000-9	Sociedad de Computación Binaria S.A.	Chile	Indirecta	Servicios recibidos	CL \$	0	0	45.550	(45.550)	0	0	45.550	(45.550)
96.639.450-1	Turismo y Hoteles José Nogueira S.A.	Chile	Director común	Servicios recibidos	CL \$	516	(516)	1.537	(1.537)	0	0	35	(35)
93.698.000-7	Elaboradora de Cobre Viña del Mar S.A.	Chile	Director común	Compra de activos	CL \$	157.017	0	173.997	0	0	0	0	0
93.698.000-7	Elaboradora de Cobre Viña del Mar S.A.	Chile	Director común	Compra de materiales	CL \$	40.947	(40.947)	24.444	(24.444)	15.970	(15.970)	13.043	(13.043)
96.923.660-5	Jordan S.A.	Chile	Director común	Compra de materiales	CL \$	33.586	(33.586)	51.814	(51.814)	9.888	(9.888)	51.714	(51.714)
96.923.660-5	Jordan S.A.	Chile	Director común	Compra de activos	CL \$	1.302	0	363	0	54	0	0	0
96.964.210-7	Automotive Gas Systems S.A.	Chile	Indirecta	Compra de activos	CL \$	2.016	0	0	0	0	0	0	0
99.555.340-6	Turismo y Hoteles Navarino S.A.	Chile	Director común	Servicios recibidos	CL \$	0	0	579	(579)	0	0	0	0
99.596.430-9	Novanet S.A.	Chile	Indirecta	Servicios recibidos	CL \$	0	0	2.256	(2.256)	0	0	2.256	(2.256)
TOTALES						5.614.365	(5.302.416)	5.314.610	(5.064.342)	1.842.199	(1.818.918)	1.791.043	(1.774.437)

7.2.- Directorio y gerencia de la Sociedad.

El Directorio de Edelmag S.A. lo componen siete miembros, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo éstos reelegirse.

El equipo gerencial de Edelmag lo componen un Gerente General, cuatro Gerentes de Área, dos Subgerentes y cuatro Ejecutivos.

7.2.1.- Remuneración del Directorio.

Según lo establecido en el Artículo N° 33 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 10 de abril de 2012 fijó los siguientes montos para el ejercicio 2012, los cuales son idénticos a los fijados para el ejercicio 2011:

- Dietas por asistencia a sesiones.

Pagar a cada Director 30 Unidades de Fomento por asistencia a las sesiones del Directorio. La dieta del Presidente del Directorio será el equivalente a dos veces la dieta que le corresponda a un Director.

- Participación de utilidades.

Pagar una participación del 1,5 por ciento de las utilidades del ejercicio con un tope máximo de un 5 por ciento de los dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio y demás dividendos con cargo a otras utilidades o fondos que se hayan pagado durante el ejercicio. La participación del Presidente del Directorio será equivalente a dos veces la participación de un Director.

- Asistencia a Comité de Directores.

Pagar a cada integrante del Comité de Directores una dieta por asistencia a las sesiones de 10 Unidades de Fomento; y una participación de un tercio de la participación que el Director perciba en su calidad de tal conforme al punto anterior.

El detalle de los montos pagados por el período terminado al 30 de septiembre de 2012 y 2011 a los señores Directores es el siguiente:

Nombre	Cargo	01-01-2012 30-09-2012			01-01-2011 30-09-2011			01-07-2012 30-09-2012			01-07-2011 30-09-2011		
		Dieta directorío M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$	Dieta directorío M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$	Dieta directorío M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$	Dieta directorío M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$
Jorge Jordan Franulic	Presidente	13.527	0	15.301	11.744	0	13.607	5.420	0	0	3.953	0	0
Carlos Hornauer Herrmann	Vice-Presidente	6.086	0	7.651	5.872	0	4.902	2.032	0	0	1.977	0	0
Edilia Mancilla Caro	Director	6.764	2.028	10.046	5.872	1.738	8.401	2.710	903	0	1.977	440	0
Guillermo Marín Correa	Director	6.764	2.028	8.740	5.872	659	6.804	2.710	903	0	1.977	659	0
Gonzalo Palacios Vasquez	Director	4.744	1.355	0	0	0	0	2.710	903	0	0	0	0
Pablo Sobarzo Mierzo	Director	4.744	0	0	0	0	0	2.710	0	0	0	0	0
Matias Hepp Valenzuela	Director	4.744	0	0	0	0	0	2.710	0	0	0	0	0
Gustavo Benavente Zañartu	Ex Director	0	0	5.223	3.895	1.080	8.401	0	0	0	0	0	0
Antonio Jaar Hasbun	Ex Director	2.019	673	0	5.872	1.738	0	0	0	0	1.977	440	0
Jaime Estrougo Ortiz	Ex Director	2.019	0	0	5.226	0	0	0	0	0	1.976	0	0
Claudio Hornauer Herrmann	Ex Director	0	0	0	0	0	1.901	0	0	0	0	0	0
Totales		51.411	6.084	46.961	44.353	5.215	44.016	21.002	2.709	0	13.837	1.539	0

Los ex Directores señores Jaime Estrougo Ortiz y Antonio Jaar Hasbun renunciaron a la participación en las utilidades en beneficio de la empresa.

Las remuneraciones correspondientes a Directores de subsidiarias ascendieron a M\$ 23.893 y M\$ 15.743 al 30 de septiembre de 2012 y 2011 respectivamente.

7.2.2.- Remuneración del equipo gerencial.

Las remuneraciones con cargo a resultados del Equipo Gerencial clave de la Sociedad, asciende a M\$ 650.349 por el período terminado al 30 de septiembre de 2012, (M\$ 569.624 en el mismo período de 2011). Las remuneraciones con cargo a resultado del Equipo Gerencial de las subsidiarias asciende a M\$ 64.701 al 30 de septiembre de 2012 (M\$ 57.573 en el mismo período de 2011).

Edelmag S.A. tiene para sus ejecutivos, establecido un plan de incentivos por cumplimiento de objetivos individuales de aportación a los resultados de la Sociedad. Estos incentivos están estructurados en un mínimo y máximo de remuneraciones brutas y son canceladas una vez al año.

8.- INVENTARIOS.

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Clases de inventarios	Corriente	
	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Materias primas.	221.065	262.323
Suministros para la producción.	151.206	163.383
Suministros para mantención.	67.418	78.058
Provisión de deterioro.	(14.119)	(12.221)
Total	425.570	491.543

Información adicional de inventarios:

Otra información de inventarios	Corrientes			
	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-01-2011 30-09-2011 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$	01-07-2011 30-09-2011 M\$
Importe de rebajas de importes de los inventarios.	1.898	(698)	492	(312)
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el período.	728.890	552.915	247.667	206.619

9.- ACTIVOS, PASIVOS POR IMPUESTOS.

El detalle de este rubro es el siguiente para el período terminado al 30 de septiembre de 2012 y ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011:

Activos, pasivos por impuestos	Corriente		No corriente	
	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Activos por impuestos				
Pagos provisionales mensuales.	1.248.847	880.496	0	0
Rebajas al impuesto.	17.588	21.202	0	0
Créditos al impuesto.	2.440	71.805	0	0
Ley N° 19.946 de 2004 incentivo al desarrollo regiones extremas.	381.961	582.663	0	316.426
Subtotal activos por impuestos	1.650.836	1.556.166	0	316.426
Pasivos por impuestos				
Impuesto a la renta de primera categoría.	803.719	877.431	0	0
Subtotal pasivos por impuestos	803.719	877.431	0	0
Total activos (pasivos) por impuestos	847.117	678.735	0	316.426

10.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.

El detalle de este rubro es el siguiente al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

Otros activos no financieros	Corrientes	
	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Gastos pagados por anticipado.	173.146	114.185
Boletas en garantía.	2.000	0
Total	175.146	114.185

11.- INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACIÓN.
11.1.- Composición del rubro.

Al 30 de septiembre de 2012:

Movimiento de inversiones en sociedades subsidiarias	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje participación	Porcentaje poder de votos	Saldo al 01-01-2012 M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Otro incremento (decremento) M\$	Saldo al 30-09-2012 M\$
Inversiones San Sebastián S.A.	Chile	CL \$	99,99980%	99,99980%	129.881	25.024	0	0	154.905
TV Red S.A.	Chile	CL \$	90,00000%	99,57167%	1.274.442	508.314	(720.066)	(7.135)	1.055.555
Total					1.404.323	533.338	(720.066)	(7.135)	1.210.460

Al 31 de diciembre de 2011:

Movimiento de inversiones en sociedades subsidiarias	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje participación	Porcentaje poder de votos	Saldo al 01-01-2011 M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Otro incremento (decremento) M\$	Saldo al 31-12-2011 M\$
Inversiones San Sebastián S.A.	Chile	CL \$	99,99980%	99,99980%	227.516	(97.621)	(21.237)	21.223	129.881
TV Red S.A.	Chile	CL \$	90,00000%	99,57167%	1.294.052	874.092	(902.605)	8.903	1.274.442
Total					1.521.568	776.471	(923.842)	30.126	1.404.323

11.2.- Inversiones en subsidiarias.

Al 30 de septiembre de 2011:

Inversiones en sociedades subsidiarias al 30 de septiembre de 2012	Porcentaje participación	Activos			Pasivos y patrimonio				Resultados			
		Activos corrientes	Activos no corrientes	Total activos	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Total pasivos	Patrimonio	Ingresos ordinarios	Costo de ventas	Otros	Ganancia (pérdida) neta
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones San Sebastián S.A.	99,99980%	585.096	160.858	745.954	591.049	0	591.049	154.905	510.487	(360.749)	(124.714)	25.024
TV Red S.A.	90,00000%	740.334	2.293.260	3.033.594	1.004.293	856.462	1.860.755	1.172.839	3.349.666	(1.842.734)	(942.139)	564.793
Total		1.325.430	2.454.118	3.779.548	1.595.342	856.462	2.451.804	1.327.744	3.860.153	(2.203.483)	(1.066.853)	589.817

Al 31 de diciembre de 2011:

Inversiones en sociedades subsidiarias al 31 de diciembre de 2011	Porcentaje participación	Activos			Pasivos y patrimonio				Resultados			
		Activos corrientes	Activos no corrientes	Total activos	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Total pasivos	Patrimonio	Ingresos ordinarios	Costo de ventas	Otros	Ganancia (pérdida) neta
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones San Sebastián S.A.	99,99980%	573.325	254.545	827.870	600.354	0	600.354	227.516	678.273	(518.078)	(89.451)	70.744
TV Red S.A.	90,00000%	886.049	2.360.436	3.246.485	583.449	1.225.201	1.808.650	1.437.835	4.385.082	(2.213.529)	(1.072.769)	1.098.784
Total		1.459.374	2.614.981	4.074.355	1.183.803	1.225.201	2.409.004	1.665.351	5.063.355	(2.731.607)	(1.162.220)	1.169.528

12.- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.

12.1.- Composición y movimiento de los activos intangibles.

Este rubro está compuesto por servidumbres de paso y software computacionales. Su detalle al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Activos Intangibles	30-09-2012		
	Valores brutos	Amortización acumulada	Valores netos
	M\$	M\$	M\$
Programas informáticos.	246.082	(147.945)	98.137
Otros activos intangibles identificables.	18.078	0	18.078
Total	264.160	(147.945)	116.215

Activos Intangibles	31-12-2011		
	Valores brutos	Amortización acumulada	Valores netos
	M\$	M\$	M\$
Programas informáticos.	255.316	(118.043)	137.273
Otros activos intangibles identificables.	18.078	0	18.078
Total	273.394	(118.043)	155.351

Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Activos intangibles de vida finita.	147.945	118.043
Total	147.945	118.043

El detalle de vidas útiles aplicadas en el rubro intangible al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Vidas útiles estimadas o tasas de amortización utilizadas	Vida / tasa	Mínima	Máxima
Programas Informáticos.	Vida	4	4
Servidumbres.	Vida	Indefinida	Indefinida

El movimiento de intangibles al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Movimientos en activos intangibles	30-09-2012		
	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles identificables, neto	Activos intangibles identificables, neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2012	137.273	18.078	155.351
Adiciones.	1.172	0	1.172
Amortización.	(40.308)	0	(40.308)
Cambios, total	(39.136)	0	(39.136)
Saldo final al 30 de septiembre de 2012	98.137	18.078	116.215

Movimientos en activos intangibles	31-12-2011		
	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles identificables, neto	Activos intangibles identificables, neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2011	91.864	18.078	109.942
Adiciones.	108.408	0	108.408
Amortización.	(62.999)	0	(62.999)
Cambios, total	45.409	0	45.409
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	137.273	18.078	155.351

El detalle del importe de activos intangibles identificables individuales significativos y su período de amortización al 30 de septiembre de 2012 es el siguiente:

Detalle de otros activos identificables al 30-09-2012	Importe en libros de activo individual intangible significativo M\$	Explicación del período de amortización restante de activo intangible individual identificable significativo
Servidumbres.	18.078	Indefinida
Total	18.078	

El cargo a resultados por amortización de intangibles al 30 de septiembre de 2012 y 2011 se detalla a continuación:

Línea de partida en el estado de resultados que incluye amortización de activos intangibles identificables	desde al	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	Ref. Nota	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo de ventas.		38.255	34.295	9.737	12.468
Gastos de administración.		2.053	8.540	733	2.867
Total		40.308	42.835	10.470	15.335

12.2.- Activos intangibles con vida útil indefinida.

Servidumbres.

Los derechos de servidumbre se presentan a costo. El período de explotación de dichos derechos no tiene límite por lo que son considerados con una vida útil indefinida, y en consecuencia no están sujetos a amortización.

La vida útil de los activos intangibles de vida útil indefinida, previamente enunciados es objeto de revisión en cada ejercicio para el que se presente información, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable. Estos activos se someten a pruebas de deterioro de valor anualmente.

12.3.- Prueba de deterioro de intangibles de vida útil indefinida.

Edelmag S.A. evalúa anualmente si la servidumbre ha sufrido algún deterioro, de acuerdo con la política contable que se describe en la Nota 2.12. Los montos recuperables de las unidades generadoras de efectivo han sido determinados sobre la base de cálculos de sus valores en uso.

La estimación del valor en uso ha requerido que la administración realice las estimaciones de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

La tasa de descuento antes de impuestos, expresada en términos reales, aplicada en el período 2012 y 2011 fue de 10,5%.

Como resultado de estas pruebas Edelmag S.A. determinó que no existían indicios de deterioro de los intangibles de vida útil indefinida.

13.- PROPIEDADES DE INVERSION.

La composición y el movimiento de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

13.1.- Composición y movimientos de las propiedades de inversión.

Propiedades de inversión, modelo del valor razonable	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Saldo Inicial	449.354	233.397
Transferencias (desde) propiedades ocupadas por el dueño, propiedades de inversión.	0	210.240
Ganancias (pérdidas) por ajustes del valor razonable.	0	5.717
Total de cambios en propiedades de inversión, modelo del valor razonable	0	215.957
Total	449.354	449.354

Las tasaciones para los efectos de determinar el valor razonable de las propiedades de inversión, son efectuadas toda vez que existen variaciones significativas en las variables que inciden en la determinación de sus valores razonables y su evaluación es anual.

13.2.- Conciliación entre tasación obtenida y tasación ajustada incluida en los estados financieros.

Valorización ajustada incluida en los estados financieros, modelo del valor razonable	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Valorización obtenida para las propiedades de inversión.	449.354	449.354
Total	449.354	449.354

13.3.- Ingresos y gastos de propiedades de inversión.

Ingresos y gastos de propiedades de inversión	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-01-2011 30-09-2011 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$	01-07-2011 30-09-2011 M\$
Importe de ingresos por alquileres de propiedades de inversión.	4.131	3.986	1.378	1.342

14.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

14.1.- Vidas útiles.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles técnicas para los bienes.

Vida útil para la depreciación de propiedades, planta y equipo	Vida útil	
	Mínima	Máxima
Vida útil para edificios.	30	80
Vida útil para planta y equipo.	5	45
Vida útil para equipamiento de tecnologías de la información.	5	7
Vida útil para instalaciones fijas y accesorios.	5	10
Vida útil para vehículos de motor.	7	7
Vida útil para otras propiedades, planta y equipo.	5	25

(*) Considera la depreciación de componentes por horas de uso.

14.2.- Detalle de los rubros.

La composición de este rubro es la siguiente al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

14.2.1.- Valores netos de propiedades, planta y equipo.

Clases de propiedades, plantas y equipos, neto	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Construcciones en curso.	6.149.523	2.488.729
Terrenos.	4.117.955	4.117.955
Edificios.	3.518.355	3.529.038
Planta y equipos.	36.512.033	38.643.496
Subestaciones de poder.	1.835.490	1.911.193
Lineas de transporte energía.	6.099.612	6.336.197
Subestaciones de distribución.	1.699.348	1.779.082
Lineas y redes de media y baja tensión.	5.659.118	5.889.875
Maquinas y equipos de generación.	20.428.406	21.862.104
Medidores.	790.059	865.045
Equipamiento de tecnología de la información	51.008	62.619
Instalaciones fijas y accesorios	359.555	370.393
Equipos de comunicaciones.	8.986	10.900
Herramientas.	258.361	281.905
Muebles y útiles.	92.208	77.588
Vehículos de motor.	234.879	205.414
Otras propiedades, plantas y equipos.	1.557.710	1.191.041
Total	52.501.018	50.608.685

14.2.2.- Valores brutos de propiedades, planta y equipo.

Clases de propiedades, plantas y equipos, bruto	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Construcciones en curso.	6.149.523	2.488.729
Terrenos.	4.117.955	4.117.955
Edificios.	9.681.526	9.597.874
Planta y equipos.	72.803.038	72.857.278
Subestaciones de poder.	3.328.998	3.318.142
Lineas de transporte energía.	8.636.695	8.695.488
Subestaciones de distribución.	2.425.512	2.454.459
Lineas y redes de media y baja tensión.	10.169.581	10.198.804
Maquinas y equipos de generación.	46.297.805	46.227.146
Medidores.	1.944.447	1.963.239
Equipamiento de tecnología de la información	174.124	172.407
Instalaciones fijas y accesorios	1.002.173	960.307
Equipos de comunicaciones.	86.159	85.887
Herramientas.	669.732	655.438
Muebles y útiles.	246.282	218.982
Vehículos de motor.	636.071	584.276
Otras propiedades, plantas y equipos.	2.071.678	1.697.559
Total	96.636.088	92.476.385

14.2.3.- Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo.

Depreciación acumulada y deterioro, propiedades, planta y equipos	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Edificios.	6.163.171	6.068.836
Planta y equipos.	36.291.005	34.213.782
Subestaciones de poder.	1.493.508	1.406.949
Lineas de transporte energía.	2.537.083	2.359.291
Subestaciones de distribución.	726.164	675.377
Lineas y redes de media y baja tensión.	4.510.463	4.308.929
Maquinas y equipos de generación.	25.869.399	24.365.042
Medidores.	1.154.388	1.098.194
Equipamiento de tecnología de la información	123.116	109.788
Instalaciones fijas y accesorios	642.618	589.914
Equipos de comunicaciones.	77.173	74.987
Herramientas.	411.371	373.533
Muebles y útiles.	154.074	141.394
Vehículos de motor.	401.192	378.862
Otras propiedades, plantas y equipos.	513.968	506.518
Total	44.135.070	41.867.700

14.3.- Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo.

Al 30 de septiembre de 2012.

Movimiento año 2012		Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Propiedades, planta y equipo, neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2012		2.488.729	4.117.955	3.529.038	38.643.496	62.619	370.393	205.414	1.191.041	50.608.685
Cambios	Adiciones.	3.998.522	0	0	86.796	9.317	4.349	13.300	378.931	4.491.215
	Retiros.		0	0	(91.449)	0	0	(1.698)	0	(93.147)
	Gasto por depreciación.			(94.335)	(2.282.460)	(20.928)	(54.131)	(41.619)	(13.372)	(2.506.845)
	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados.	0	0	0	0	0	0	0	1.110	1.110
	Otros incrementos (decrementos).	(337.728)	0	83.652	155.650	0	38.944	59.482	0	0
Total cambios		3.660.794	0	(10.683)	(2.131.463)	(11.611)	(10.838)	29.465	366.669	1.892.333
Saldo final al 30 de septiembre de 2012		6.149.523	4.117.955	3.518.355	36.512.033	51.008	359.555	234.879	1.557.710	52.501.018

Al 31 de diciembre de 2011.

Movimiento año 2011		Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Propiedades, planta y equipo, neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2011		951.753	4.319.935	3.660.722	40.966.580	111.862	387.671	207.363	1.060.684	51.666.570
Cambios	Adiciones.	2.589.627	0	0	114.965	16.742	12.962	7.090	129.428	2.870.814
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión.		(210.240)	0						(210.240)
	Retiros.		0	0	(137.542)	(26.340)	(1.483)	0	0	(165.365)
	Gasto por depreciación.			(123.426)	(3.093.448)	(44.489)	(70.534)	(51.220)	(2.810)	(3.385.927)
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados.	0	0	0	0	0	0	0	3.739	3.739
	Otros incrementos (decrementos).	(1.052.651)	8.260	(8.258)	792.941	4.844	41.777	42.181	0	(170.906)
Total cambios		1.536.976	(201.980)	(131.684)	(2.323.084)	(49.243)	(17.278)	(1.949)	130.357	(1.057.885)
Saldo final al 31 de diciembre de 2011		2.488.729	4.117.955	3.529.038	38.643.496	62.619	370.393	205.414	1.191.041	50.608.685

14.4.- Política de inversiones en propiedades, planta y equipo.

La Sociedad ha mantenido tradicionalmente una política de llevar a cabo todas las obras necesarias para satisfacer los incrementos de la demanda, conservar en buen estado las instalaciones y adaptar el sistema a los avances tecnológicos, con el objeto de cumplir cabalmente con las normas de calidad y continuidad de suministro establecidos por la regulación vigente en el sector eléctrico, como asimismo con los contratos comerciales suscritos con sus clientes.

14.5.- Información adicional sobre propiedades, planta y equipo.

Los terrenos, construcciones y edificios y redes de distribución y transmisión eléctrica y unidades generadoras se revalorizaron por última vez al 31 de diciembre de 2010. Las tasaciones se llevaron a cabo, a base del valor de mercado o valor de reposición técnicamente depreciado, según corresponda. La plusvalía por revalorización neta de los correspondientes impuestos diferidos se abonó a la reserva o superávit de revaluación en el patrimonio neto registrada a través del estado de resultados integrales. Este proceso implicó un incremento al 31 de diciembre de 2010 (antes de impuestos diferidos) de M\$ 3.927.313, el saldo revaluado de Propiedades, Planta y Equipo al 30 de septiembre de 2012 asciende a M\$ 18.913.396 (Ver nota 14.7)

Informaciones adicionales a revelar sobre propiedades, planta y equipos	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Importe en libros de Propiedad, planta y equipo completamente depreciados todavía en uso.	281.009	276.518
Importe en libros de Propiedades, planta y equipo retiradas no mantenidas para desapropiación.	93.147	0
Importe de desembolsos sobre cuentas de propiedades, planta y equipos en proceso de construcción.	4.036.191	2.862.494

14.6.- Costos por intereses.

Durante el período terminado al 30 de septiembre de 2012 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011 no se han capitalizado intereses, por no existir propiedades, planta y equipo que califiquen para dicha activación.

14.7.- Información a considerar sobre los activos revaluados.

Los terrenos, construcciones y edificios, los equipos, instalaciones y redes destinadas al negocio eléctrico, se reconocen inicialmente a su costo de adquisición, y posteriormente son revalorizados mediante el método de retasación periódica a valor razonable. Las tasaciones de propiedades, planta y equipo son efectuadas toda vez que existen variaciones significativas en las variables que inciden en la determinación de sus valores razonables. Para éstos, pueden ser suficientes revaluaciones hechas cada tres o cinco años.

En cuanto a la revaluación de los equipos, instalaciones y redes destinados al negocio de distribución eléctrica, se realizó de acuerdo con los procedimientos utilizados por la autoridad regulatoria, siendo revisado este proceso por auditores independientes. En el caso de la tasación de los Terrenos y Edificios de la Sociedad, se contrataron los servicios del tasador independiente Ingeniero Constructor Sr. José Horcos Guarachi.

En el caso de los bienes eléctricos que son los sometidos a revaluación anual se ha definido considerar como valor de referencia el valor nuevo de reemplazo (VNR) entregado a la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), dado que no existe un mercado activo para los bienes eléctricos de distribución y así calcular el valor justo considerando la antigüedad real del bien, sus condiciones actuales de uso, una tasa efectiva de retorno, que a diciembre de 2011, asciende a 4,0 % y basados en la vida útil total por clases de bienes, como período total de retorno de flujos.

En el caso de los bienes de generación y transmisión que son sometidos a revaluación se ha definido considerar como valor de referencia el valor nuevo de mercado, calculando su valor justo

considerando la antigüedad real del bien, sus condiciones actuales de uso, una tasa efectiva de retorno y la vida útil total por clases de bienes como período total de retorno de flujos.

El valor razonable para las instalaciones eléctricas, mencionado en los párrafos anteriores, ha sido incorporado a la fórmula de Marston y Agg, que calcula el valor de un bien a una determinada fecha considerando su antigüedad, las condiciones actuales de uso y el período de retorno de los flujos que genera el bien.

En caso de los terrenos y edificios el método utilizado como se señaló fue una tasación independiente, dentro de la cual se indican las hipótesis utilizadas por el profesional independiente antes mencionado.

Respecto de las restricciones sobre la distribución del saldo de la Reserva de Revaluación en régimen bajo NIC 16, el superávit de revaluación incluido en el patrimonio neto será transferido directamente a la cuenta ganancias (pérdidas) acumuladas, cuando se produzca la baja del bien, o en la medida que éste fuera utilizado y depreciado por la Sociedad.

Valor de libros según el modelo del costo de los bienes revaluados.

Valor de libros de Propiedades, planta y equipo revaluado según el modelo del costo	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Terrenos.	761.483	761.483
Edificios.	2.338.438	2.501.052
Planta y equipos.	22.210.147	23.183.550
Total	25.310.068	26.446.085

El siguiente es el movimiento de la porción del valor de los activos detallados precedentemente atribuibles a su revaluación para el período terminado al 30 de septiembre de 2012 y ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011.

Valor de libros de Propiedades, planta y equipo revaluado según el modelo del costo	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Saldo inicial	19.844.404	21.374.943
Ajustes de revaluación.	0	0
Retiros de propiedades, planta y equipos revaluado.	(47.558)	(374.733)
Depreciación de la porción del valor de propiedades, planta y equipos revaluado.	(883.450)	(1.155.806)
Movimiento del período o ejercicio	(931.008)	(1.530.539)
Total	18.913.396	19.844.404

Valor de libros según modelo del costo de los bienes no revaluados:

Valor de libros según modelo del costo de propiedades, planta y equipo no revaluado	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Construcción en curso.	6.149.523	2.488.729
Equipamiento de tecnologías de la información.	51.008	62.619
Instalaciones fijas y accesorios.	359.555	370.393
Vehículos de motor.	234.879	205.414
Otras propiedades, planta y equipos.	1.482.589	1.191.041
Total	8.277.554	4.318.196

15.- IMPUESTOS DIFERIDOS.

El origen de los impuestos diferidos registrados al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

15.1.- Activos por impuestos diferidos.

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Sociedad estima con proyecciones futuras de utilidades que éstas cubrirán el recupero de estos activos.

Activos por impuestos diferidos	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Relativos a propiedades, plantas y equipos.	98.614	81.707
Relativos a intangibles.	1.368	1.110
Relativos a acumulaciones (o devengos).	150.767	97.631
Relativos a contratos de moneda extranjera.	501	0
Relativos a obligaciones por beneficios a los empleados.	13.553	26.642
Relativos a cuentas por cobrar.	122.874	88.340
Relativos a los inventarios.	46.971	42.406
Relativos a otros.	5.979	11.076
Total	440.627	348.912

15.2.- Pasivos por impuestos diferidos.

Pasivos por impuestos diferidos	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Relativos a propiedades, planta y equipos.	2.958.324	2.263.362
Relativos a revaluaciones de propiedades, planta y equipos.	3.791.634	3.322.188
Relativos a propiedades de inversión.	74.153	63.035
Total	6.824.111	5.648.585

15.3.- Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera.

El siguiente es el movimiento de los activos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

Movimientos en activos por impuestos diferidos	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Saldo inicial	348.912	373.096
Incremento (decremento) en activos impuestos diferidos.	34.758	(24.184)
Otros incrementos (decrementos), activos por impuestos diferidos.	56.957	0
Cambios en activos por impuestos diferidos, total	91.715	(24.184)
Total	440.627	348.912

El siguiente es el movimiento de los pasivos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

Movimientos en pasivos por impuestos diferidos	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Saldo inicial	5.648.585	5.574.094
Incremento (decremento) en pasivos impuestos diferidos.	190.379	74.491
Otros incrementos (decrementos), pasivos por impuestos diferidos.	985.147	0
Cambios en pasivos por impuestos diferidos, total	1.175.526	74.491
Total	6.824.111	5.648.585

15.4.- Compensación de partidas.

Los impuestos diferidos activos y pasivos se compensan cuando existe derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos están relacionado con el impuesto a la renta que grava la misma autoridad tributaria, a la misma entidad gravada o a diferentes entidades gravadas por las que existe la intención de liquidar los saldos sobre bases netas. Los montos compensados son los siguientes:

Concepto	30-09-2012			31-12-2011		
	Activos (pasivos) M\$	Valores compensados M\$	Saldos netos al cierre M\$	Activos (pasivos) M\$	Valores compensados M\$	Saldos netos al cierre M\$
Activos por impuestos diferidos.	440.627	(422.259)	18.368	348.912	(330.701)	18.211
Pasivos por impuestos diferidos.	(6.824.111)	422.259	(6.401.852)	(5.648.585)	330.701	(5.317.884)
Total	(6.383.484)	0	(6.383.484)	(5.299.673)	0	(5.299.673)

Con fecha 27 de septiembre de 2012 fue publicada la Ley N° 20.630, la cual incrementó el impuesto de primera categoría al 20% a contar del año comercial 2012. Los efectos derivados de este cambio legal son los siguientes:

Totales M\$	Controlador	No Controlador	Efecto total
Efecto en resultado	(354.202)	(664)	(354.866)
Efecto en patrimonio	(572.732)	(592)	(573.324)
Variación patrimonial	(926.934)	(1.256)	(928.190)

16.- PASIVOS FINANCIEROS.

El detalle de este rubro para los cierres al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

16.1- Clases de pasivos financieros.

Pasivos financieros	Ref. nota	Moneda	30-09-2012		31-12-2011	
			Corrientes M\$	No corrientes M\$	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Préstamos bancarios.		CL \$	1.000.933	0	1.890.055	0
Préstamos bancarios.		UF	2.232.503	9.903.794	913.042	9.876.723
Préstamos bancarios.		Otras	319.928	0	0	0
Total préstamos bancarios			3.553.364	9.903.794	2.803.097	9.876.723
Pasivos de cobertura			2.507	0	0	0
Total			3.555.871	9.903.794	2.803.097	9.876.723

Pasivos de coberturas corrientes y no corrientes					Valor justo			
					Corrientes		No corrientes	
Sociedad	Tipo de contrato	Tipo de cobertura	Riesgo de cobertura	Partida cubierta	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Tv Red S.A.	Forward	Flujo de efectivo	Exposición de las variaciones de Flujos de caja.	Proveedores de señales	2.507	0	0	0
Total					2.507	0	0	0

16.2.- Préstamos bancarios - desglose de monedas y vencimientos

Saldos al 30 de septiembre de 2012.

País	Sociedad deudora	Institución acreedora	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	Corrientes				No Corrientes			
								Vencimientos			Total corrientes	Vencimientos			Total no corrientes
								hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	30-09-2012	1 hasta 2 años	más de 2 hasta 3 años	más de 3 hasta 5 años	30-09-2012
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	CL \$	Al vencimiento	6,72%	6,72%	Sin Garantía	1.000.933	0	0	1.000.933	0	0	0	0
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	UF	Al vencimiento	3,56%	3,56%	Sin Garantía	0	0	109	109	0	0	1.106.510	1.106.510
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	UF	Al vencimiento	4,33%	4,33%	Sin Garantía	0	0	481	481	0	4.000.875	0	4.000.875
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	UF	Al vencimiento	4,65%	4,65%	Sin Garantía	0	73.047	0	73.047	0	2.049.008	0	2.049.008
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	UF	Al vencimiento	3,56%	3,56%	Sin Garantía	0	0	15	15	0	0	151.360	151.360
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	UF	Al vencimiento	4,05%	4,05%	Sin Garantía	0	0	27.735	27.735	0	0	1.162.881	1.162.881
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	UF	Al vencimiento	4,05%	4,05%	Sin Garantía	0	0	16.789	16.789	0	0	703.949	703.949
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	EURO	Al vencimiento	2,21%	2,21%	Sin Garantía	159.964	0	0	159.964	0	0	0	0
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	EURO	Al vencimiento	2,21%	2,21%	Sin Garantía	159.964	0	0	159.964	0	0	0	0
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco Corpbanca	UF	Al vencimiento	4,50%	4,50%	Sin Garantía	0	0	1.811.019	1.811.019	0	0	0	0
Chile	TV Red	Banco de Chile	UF	Semestral	3,61%	3,61%	Sin Garantía	0	0	79.475	79.475	60.640	0	0	60.640
Chile	TV Red	Banco de Chile	UF	Al vencimiento	3,92%	3,92%	Sin Garantía	0	0	24.450	24.450	0	592.428	0	592.428
Chile	TV Red	Banco Santander	UF	Semestral	3,90%	3,90%	Sin Garantía	0	0	199.383	199.383	76.143	0	0	76.143
Totales								1.320.861	73.047	2.159.456	3.553.364	136.783	6.642.311	3.124.700	9.903.794

Saldos al 31 de diciembre de 2011.

País	Sociedad deudora	Institución acreedora	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	Corrientes			No Corrientes			
								Vencimientos		Total corrientes	Vencimientos			Total no corrientes
								1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-12-2011	1 hasta 2 años	más de 2 hasta 3 años	más de 3 hasta 5 años	31-12-2011
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco Corpbanca	UF	Al vencimiento	4,50%	4,50%	Sin Garantía	0	0	0	1.736.810	0	0	1.736.810
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	CL \$	Al vencimiento	5,76%	5,76%	Sin Garantía	1.176.792	0	1.176.792	0	0	0	0
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	CL \$	Semestral	5,88%	5,88%	Sin Garantía	713.263	0	713.263	0	0	0	0
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	UF	Al vencimiento	3,56%	3,56%	Sin Garantía	0	0	0	0	0	1.102.004	1.102.004
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	UF	Al vencimiento	4,65%	4,65%	Sin Garantía	0	0	0	0	0	2.022.591	2.022.591
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	UF	Al vencimiento	4,01%	4,01%	Sin Garantía	0	0	0	0	3.989.174	0	3.989.174
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco de Chile	UF	Al vencimiento	3,56%	3,56%	Sin Garantía	0	0	0	0	0	150.744	150.744
Chile	Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Banco Santander	UF	Al vencimiento	6,90%	6,90%	Sin Garantía	638.632	0	638.632	0	0	0	0
Chile	TV Red S.A.	Banco de Chile	UF	Semestral	3,61%	3,61%	Sin Garantía	0	197.201	197.201	135.116	37.688	0	172.804
Chile	TV Red S.A.	Banco de Chile	UF	Al vencimiento	4,92%	4,92%	Sin Garantía	0	573	573	0	0	584.639	584.639
Chile	TV Red S.A.	Banco Santander	UF	Semestral	3,90%	3,90%	Sin Garantía	0	76.636	76.636	77.863	40.094	0	117.957
Totales								2.528.687	274.410	2.803.097	1.949.789	4.066.956	3.859.978	9.876.723

17.- CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Retenciones.	635.769	643.989	0	
Dividendos por pagar.	60.465	41.949	0	
Pasivos acumulados (o devengados). (*)	770.576	758.851	0	
Proveedores no energéticos.	1.254.626	882.019	0	
Acreedores varios.	62.560	58.814	80.734	79.777
Total	2.783.996	2.385.622	80.734	79.777

17.1.- Pasivos acumulados (o devengados).

(*) Pasivos acumulados (o devengados).	Corrientes	
	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Vacaciones del personal.	502.606	449.230
Bonificaciones de feriados	18.264	0
Participación sobre resultados.	213.411	261.948
Participación del directorio.	36.295	47.673
Total	770.576	758.851

18.- OTRAS PROVISIONES

18.1- Provisiones – saldos.

El saldo al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Clase de provisiones	Corrientes	
	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Provisión de reclamaciones legales.	147.891	147.891
Total	147.891	147.891

18.2- Movimiento de las provisiones.

Movimientos al 30 septiembre de 2012:

Conceptos	Movimiento de provisiones	
	Por reclamaciones legales M\$	Total al 30-09-2012 M\$
Saldo al 01 de enero de 2012	147.891	147.891
Saldo al 30 de septiembre de 2012	147.891	147.891

Saldos al 31 diciembre de 2011.

Conceptos	Movimiento de provisiones	
	Por reclamaciones legales	Total al
	M\$	31-12-2011 M\$
Saldo al 01 de enero de 2011	0	0
Provisiones adicionales.	147.891	147.891
Saldo al 31 de diciembre de 2011	147.891	147.891
Total	147.891	147.891

19.- PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

19.1.- Detalle del rubro.

Provisión por beneficios a los empleados	No corrientes	
	30-09-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Provisión indemnización años de servicio.	1.341.214	1.302.089
Provisión premio de antigüedad.	56.990	54.186
Total	1.398.204	1.356.275

19.2.- Detalle de las obligaciones post empleo y similares.

Valor presente de las obligaciones post empleo y similar	Indemnización por años de servicios		Premios por antigüedad	
	30-09-2012	31-12-2011	30-09-2012	31-12-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Valor presente obligación, saldo inicial	1.194.187	1.135.407	54.186	38.391
Costo del servicio corriente obligación plan de beneficios definidos.	17.913	22.708	813	768
Costo por intereses por obligación de plan de beneficios definidos.	43.886	55.635	1.991	1.881
Ganancias pérdidas actuariales obligación planes de beneficios definidos.	0	3.927	0	13.146
Liquidaciones obligación plan de beneficios definidos.	(22.675)	(23.490)	0	0
Total cambios en provisiones	39.124	58.780	2.804	15.795
Total	1.233.311	1.194.187	56.990	54.186

19.3.- Balance de las obligaciones post empleo y similares.

Balance plan de beneficios	Indemnización por años de servicios		Premios por antigüedad	
	30-09-2012	31-12-2011	30-09-2012	31-12-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligación presente sin fondos de plan de beneficios definidos.	1.233.311	1.194.187	56.990	54.186
Ganancias - pérdidas actuariales no reconocidas en balance netas.	107.903	107.902	0	0
Total	1.341.214	1.302.089	56.990	54.186

19.4.- Gastos reconocidos en el estado de resultados por función.

Gastos reconocidos en el estado de resultados por función	Indemnización por años de servicios		Premios por antigüedad		Línea del estado de resultados
	01-01-2012	01-01-2011	01-01-2012	01-01-2011	
	30-09-2012	30-09-2011	30-09-2012	30-09-2011	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Costo del servicio corriente plan de beneficios definidos.	17.913	17.031	813	576	Costo de ventas - gastos de administración.
Costo por intereses plan de beneficios definidos.	43.886	41.726	1.991	1.411	Costos Financieros.
Total	61.799	58.757	2.804	1.987	

19.5.- Hipótesis actuariales.

Las principales hipótesis actuariales utilizadas al cierre de estos estados financieros han sido las siguientes:

Detalle	30-09-2012	31-12-2011
Tasa de descuento utilizada.	4,9	4,9
Tasa de inflación.	3,0	3,0
Aumento futuros de salarios.	2,0	2,0
Tabla de mortalidad.	RV - 2009	
Tabla de invalidez.	30% de la RV - 2009	
Tabla de rotación.	5,3	

20.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	Corrientes		No corrientes	
	30-09-2012	31-12-2011	30-09-2012	31-12-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos diferidos. (*)	29.894	72.241	0	0
Ganancia actuarial diferida.	0	0	391.389	438.356
Total	29.894	72.241	391.389	438.356

20.1.- Ingresos diferidos.

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es el siguiente:

(*) Detalle de los ingresos diferidos	Corrientes	
	30-09-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Ingresos diferidos por obras de terceros.	29.894	72.241
Total	29.894	72.241

El movimiento de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Movimiento del período ingresos diferidos	30-09-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Saldo inicial ingresos diferidos	72.241	39.118
Adiciones.	667.059	392.860
Imputación a resultados.	(709.406)	(359.737)
Total	29.894	72.241

20.2.- Contratos de Construcción.

De acuerdo con lo dispuesto en la NIC 11 a continuación se detalla información relevante de contratos de construcción.

20.2.1.- Margen del período por contratos de construcción.

Detalle	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-01-2011 30-09-2011 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$	01-07-2011 30-09-2011 M\$
Ingresos ordinarios de contrato de construcción reconocido durante el período.	799.940	261.978	241.241	57.174
Costos ordinarios de contrato de construcción reconocido durante el período.	(561.310)	(161.083)	(143.993)	(39.580)
Total	238.630	100.895	97.248	17.594

20.2.2.- Importes adeudados por clientes bajo contratos de construcción.

Detalle	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Importe de anticipos recibidos sobre contratos de construcción.	627.721	149.087
Importe bruto debido por clientes por contratos de construcción como pasivos.	29.894	72.241

20.2.3.- Subvenciones Gubernamentales.

La bonificación a la contratación de la mano de obra (D.L. 889), consiste en un subsidio a los empleadores de las zonas extremas del 17% sobre las remuneraciones imponibles por trabajador con tope de M\$ 192 para 2012 y M\$ 186 para 2011.

Los saldos por cobrar por ley Austral (ley N° 19.946 de 2004 incentivo al desarrollo regiones extremas) se presentan en nota 9.

La Sociedad no ha recibido durante el ejercicio aportes o subvenciones del estado, destinados a financiar obras de electrificación social.

21.- PATRIMONIO NETO.

21.1.- Capital suscrito y pagado.

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, la Sociedad monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta por el capital total. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluyendo el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el estado de situación financiera consolidado más la deuda neta.

En este sentido, la Sociedad ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: flujos de la operación y créditos bancarios.

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 el capital social, autorizado, suscrito y pagado asciende a M\$ 15.664.524.

21.2.- Número de acciones suscritas y pagadas.

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 el capital de la Sociedad está representado por 13.081.284 acciones ordinarias, sin valor nominal de un voto por acción.

21.3.- Política de dividendos.

En Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 10 de abril de 2012, se aprobó como política de dividendos el distribuir no menos del 30% de la utilidad de la empresa mediante tres dividendos provisorios y uno definitivo, con cargo a las utilidades distribuibles del ejercicio 2012.

El cumplimiento del programa antes señalado quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, como asimismo, a la situación de caja, a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente efectúa la empresa, o a la existencia de determinadas condiciones, todo lo cual será resuelto por el Directorio.

21.4.- Dividendos.

En Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 12 de abril de 2011, se aprobó la distribución de las utilidades del ejercicio 2010, acordándose el pago del dividendo definitivo N° 77 de \$ 64,37 por acción el cual se pagó con fecha 26 de abril de 2011.

El Directorio en Sesión Ordinaria N° 357 de fecha 17 de mayo de 2011, acordó repartir el dividendo provisorio N° 78 de \$ 81,00 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2011 el cual se pagó con fecha 29 de junio de 2011.

El Directorio en Sesión Ordinaria N° 360 de fecha 16 de agosto de 2011, acordó repartir el dividendo provisorio N° 79 de \$ 62,00 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2011 el cual se pagó con fecha 28 de septiembre de 2011.

El Directorio en Sesión Ordinaria N° 363 de fecha 15 de noviembre de 2011, acordó repartir el dividendo provisorio N° 80 de \$ 88,00 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2011 el cual se pagó con fecha 27 de diciembre de 2011.

En Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 10 de abril de 2012, se aprobó la distribución de las utilidades del ejercicio 2011, acordándose el pago de dividendos definitivo N° 81 de \$ 61,88 por acción el cual se pagó con fecha 25 de abril de 2012.

El Directorio en Sesión Ordinaria N° 370 de fecha 18 de mayo de 2012 acordó repartir el dividendo provisorio N° 82 de \$ 78,00 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2012 el cual se pagó con fecha 27 de junio 2012.

El Directorio en Sesión Ordinaria N° 373 de fecha 21 de agosto de 2012 acordó repartir el dividendo provisorio N° 83 de \$ 104,00 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2012 el cual se pagó con fecha 27 de septiembre 2012.

21.5.- Reservas

21.5.1.- Superávit de revaluación.

Corresponde a la revaluación de los bienes de uso, la cual se presenta neta de su respectivo impuesto diferido y depreciación. Esta última es reciclada a Ganancias (pérdidas) acumuladas.

Con fecha 31 de diciembre de 2010 se efectuó el último proceso de revaluación de acuerdo a NIC 16 y a las políticas de la Sociedad, el efecto de este incremento neto de impuestos diferidos ascendió a M\$ 3.257.292 y el saldo acumulado de esta reserva al cierre de los estados financieros al 31 de diciembre de 2011 asciende a M\$ 16.454.471.

Al 30 de septiembre de 2012 el saldo acumulado de esta reserva asciende a M\$ 15.150.856 luego de ser aplicado el respectivo reciclaje, equivalente a la depreciación del período y retiros netos de impuestos diferidos por M\$ 730.883 y ajuste de impuestos diferidos por cambio de tasa del impuesto a la renta por M\$ 572.732.

21.5.2.- Reservas de coberturas.

Se presentan en este rubro los movimientos en el valor justo de los instrumentos derivados de cobertura de flujos de caja medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

21.5.3.- Otras reservas.

En este rubro se incluye la desafectación de la Revalorización del Capital Propio del ejercicio 2008 de acuerdo a la Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros de fecha 20 de junio de 2008 incorporada en el Capital Emitido de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 18.046 artículo 10 inciso segundo.

21.6.- Participaciones no controladoras.

Las siguientes son las participaciones no controladoras al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

Rut	Nombre de la subsidiaria	País de origen	Porcentaje de participación en subsidiarias de la participación no controladora		Participación no controladora en patrimonio	Ganancia (pérdida) atribuible a participación no controladora		Participación no controladora en patrimonio	Ganancia (pérdida) atribuible a participación no controladora	
			30-09-2012	31-12-2011		30-09-2012	31-12-2011		30-09-2012	31-12-2011
			%	%		M\$	M\$		M\$	M\$
79.882.520-8	TV Red S.A.	Chile	10,00000%	10,00000%	117.284	56.479	141.605	97.120		
96.641.320-4	Inversiones San Sebastián S.A.	Chile	0,00002%	0,00002%	0	0	0	0		
Total					117.284	56.479	141.605	97.120		

21.7.- Reconciliación del movimiento en reservas de los otros resultados integrales.

Movimientos al 30 de septiembre de 2012.

Movimientos de otros resultados integrales al 30-09-2012	Porción atribuible a los accionistas de la controladora			Porción atribuible al interés no controlante			Total		
	Importe bruto M\$	Efecto tributario M\$	Importe neto M\$	Importe bruto M\$	Efecto tributario M\$	Importe neto M\$	Importe bruto M\$	Efecto tributario M\$	Importe neto M\$
Ganancia (pérdida) después de impuestos			3.415.960			55.686			3.471.646
Reservas de cobertura de flujo de caja									
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujo de efectivo	(2.256)	451	(1.805)	0	0	0	(2.256)	451	(1.805)
Total movimientos del período	(2.256)	451	(1.805)	0	0	0	(2.256)	451	(1.805)
Reservas por revaluación									
Otro resultado integral, ganancia (pérdida) por revaluación.	0	(572.732)	(572.732)	0	0	0	0	(572.732)	(572.732)
Total movimientos del período	0	(572.732)	(572.732)	0	0	0	0	(572.732)	(572.732)
Total resultado integral			2.841.423			55.686			2.897.109

Movimientos al 30 de septiembre de 2011.

Movimientos de otros resultados integrales al 30-09-2011	Porción atribuible a los accionistas de la controladora			Porción atribuible al interés no controlante			Total		
	Importe bruto M\$	Efecto tributario M\$	Importe neto M\$	Importe bruto M\$	Efecto tributario M\$	Importe neto M\$	Importe bruto M\$	Efecto tributario M\$	Importe neto M\$
Ganancia (pérdida) después de impuestos			3.022.229			76.043			3.098.272
Reservas de cobertura de flujo de caja									
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujo de efectivo.	10.727	(1.824)	8.903	0	0	0	10.727	(1.824)	8.903
Reclasificación a resultados del período.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total movimientos del período	10.727	(1.824)	8.903	0	0	0	10.727	(1.824)	8.903
Total resultado integral			3.031.132			76.043			3.107.175

22.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

22.1.- Ingresos ordinarios.

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011:

Ingresos de actividades ordinarias	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas	16.619.902	15.436.207	5.740.184	5.333.457
Venta de energía.	16.167.458	14.999.080	5.617.582	5.185.466
Venta de mercaderías, materiales y equipos.	452.444	437.127	122.602	147.991
Prestaciones de servicios	4.025.305	3.989.843	1.359.532	1.355.283
Arriendo de equipos de medida.	122.847	109.609	41.896	48.569
Servicios de mantenimiento de equipos a clientes.	7.491	7.519	2.375	2.380
Apoyos en postación.	117.919	89.048	40.093	30.054
Servicios de construcción de obras e instalaciones eléctricas.	238.631	102.967	97.248	20.838
Servicios de televisión por cable	3.349.666	3.428.757	1.108.309	1.168.797
Servicios de Call Center	14.945	14.229	5.042	14.229
Otras prestaciones	0	237.714	0	70.416
Otros servicios prestados	140.298	0	52.595	0
Arriendo y otras prestaciones a relacionadas	33.508	0	11.974	0
Total	20.645.207	19.426.050	7.099.716	6.688.740

22.2.- Otros ingresos, por función.

El siguiente es el detalle de otros ingresos al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

Ingresos de actividades ordinarias	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendo de oficinas a terceros.	10.075	3.912	3.558	1.268
Otros ingresos de operación.	25.124	15.086	2.824	(3.957)
Ingresos por factor de potencia	0	10.178	0	10.178
Total	35.199	29.176	6.382	7.489

Edelmag no tiene clientes con los cuales registre ventas que representen el 10 % o más de sus ingresos ordinarios por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

23.- COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES.

23.1.- Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de operación y administración de la Sociedad para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

Gastos por naturaleza del estado de resultados por función	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo de venta.	12.659.209	12.128.636	4.278.410	4.150.001
Costo de administración.	2.732.484	2.687.313	919.323	953.988
Total	15.391.693	14.815.949	5.197.733	5.103.989

Apertura de gastos por naturaleza	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Compra de gas.	5.814.054	5.306.055	1.994.716	1.792.400
Gastos de personal.	2.837.712	2.858.239	944.223	950.337
Gastos de operación y mantenimiento.	2.326.334	2.275.214	759.563	788.790
Gastos de administración.	1.610.339	1.515.655	562.445	559.619
Depreciación.	2.513.113	2.495.467	857.221	894.849
Amortización.	40.308	42.835	10.470	15.335
Otros gastos varios de operación.	249.833	322.484	69.095	102.659
Total	15.391.693	14.815.949	5.197.733	5.103.989

23.2.- Gastos de personal

El siguiente es el detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

Gastos de personal	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y salarios.	2.550.891	2.558.121	850.008	837.335
Beneficios a corto plazo a los empleados.	275.037	246.591	96.099	93.591
Gasto por obligación por beneficios post empleo.	0	31.149	0	(2.967)
Beneficios por terminación.	11.784	22.378	(1.884)	22.378
Total	2.837.712	2.858.239	944.223	950.337

23.3.- Depreciación y amortización

El siguiente es el detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

Detalle	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciación				
Costo de ventas.	2.421.591	2.402.612	826.846	864.195
Gasto de administración.	91.522	92.855	30.375	30.654
Total depreciación	2.513.113	2.495.467	857.221	894.849
Amortización				
Costo de ventas.	38.255	34.295	9.737	12.467
Gasto de administración.	2.053	8.540	733	2.868
Total amortización	40.308	42.835	10.470	15.335
Total	2.553.421	2.538.302	867.691	910.184

23.4.- Otras ganancias (pérdidas).

El siguiente es el detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

Detalle	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Castigo o deterioro de propiedades, planta y equipos.	(72.947)	(91.662)	18.715	(91.662)
Remuneraciones del directorio.	(75.304)	(60.096)	(32.251)	(21.744)
Participación utilidad del directorio.	(42.380)	(39.667)	(19.316)	(14.946)
Remuneraciones comité de directores.	(6.084)	(5.215)	(2.408)	(3.338)
Participación comité de directores	(4.270)	(2.660)	(2.613)	(2.660)
Otras (pérdidas) ganancias.	(57.665)	(61.369)	(81.374)	105.398
Ganancia (pérdida) actuarial.	46.967	22.102	32.232	22.102
Total	(211.683)	(238.567)	(87.015)	(6.850)

24.- RESULTADO FINANCIERO

Los ítems adjuntos de ingresos financieros, costos financieros, resultados por unidades de reajustes y diferencias de cambio del estado de resultados por función por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011 se detallan a continuación.

Resultado financiero	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos financieros				
Intereses comerciales.	208.748	152.650	66.097	52.971
Ingresos por otros activos financieros.	0		0	
Otros ingresos financieros.	55.481	58.594	28.776	30.357
Total ingresos financieros	264.229	211.244	94.873	83.328
Costos financieros				
Gastos por préstamos bancarios.	(392.270)	(412.055)	(127.998)	(112.946)
Gastos por obligaciones con el público (bonos).	0		0	
Gastos por obligaciones con el público (pagarés).	0		0	
Gastos financieros activados.	4.559	0	3.771	0
Gastos por arrendamientos financieros.	0		0	
Gastos por valoración derivados financieros.	0		0	
Otros gastos.	(85.003)	(74.588)	(28.993)	(45.830)
Total costos financieros	(472.714)	(486.643)	(153.220)	(158.776)
Total diferencias de cambio (*)	64.760	(15.655)	52.175	(12.046)
Total resultados por unidades de reajuste (**)	(146.157)	(288.962)	8.014	(66.370)
Total	(289.882)	(580.016)	1.842	(153.864)

24.1.- Composición unidades de reajuste.

(**) Resultado por unidades de reajuste	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Unidades de reajuste por activos				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	834	1.365	(64)	273
Activos por impuestos.	14.774	40.968	42	3.281
Total unidades de reajuste por activos	15.608	42.333	(22)	3.554
Unidades de reajuste por pasivos				
Otros pasivos financieros.	(161.765)	(331.295)	8.036	(69.924)
Total unidades de reajuste por pasivos	(161.765)	(331.295)	8.036	(69.924)
Total unidades de reajuste neto	(146.157)	(288.962)	8.014	(66.370)

24.2.- Composición diferencias de cambio

(*) Diferencias de cambio	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencias de cambio por activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo.	23.405	(1.672)	21.059	833
Total diferencias de cambio por activos	23.405	(1.672)	21.059	833
Diferencias de cambio por pasivos				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	41.355	(13.983)	31.116	(12.879)
Total diferencias de cambio por pasivos	41.355	(13.983)	31.116	(12.879)
Total diferencia de cambios neta	64.760	(15.655)	52.175	(12.046)

25.- GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS.

25.1.- Efecto en resultados por impuesto a las ganancias.

Durante el período terminado al 30 de septiembre de 2012 y 2011 se originó un cargo total a resultados M\$ 1.314.709 y M\$ 723.411 respectivamente que incluye impuesto de primera categoría e impuestos diferidos.

(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos corrientes a las ganancias				
(Gasto) por impuestos corrientes.	(793.973)	(664.027)	(336.004)	(259.309)
Otros gastos por impuesto corriente.	(9.747)	(5.671)	(2.073)	(2.954)
Total gasto por impuestos corrientes a las ganancias, neto	(803.720)	(669.698)	(338.077)	(262.263)
Impuestos diferidos				
(Gasto) diferido ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias.	(152.030)	(62.652)	(83.402)	(22.395)
(Gasto) diferido ingreso por impuestos relativo a cambios de la tasa impositiva o nuevas tasas.	(354.866)	0	(354.866)	0
Otro gasto por impuesto diferido.	(4.093)	8.939	(6.307)	15.206
Total (gasto) ingreso por impuestos diferidos , neto	(510.989)	(53.713)	(444.575)	(7.189)
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	(1.314.709)	(723.411)	(782.652)	(269.452)

25.2.- Localización del efecto en resultados por impuesto a las ganancias.

(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias, extranjero y nacional	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos corrientes a las ganancias				
Gasto por impuestos corrientes, neto, nacional.	(803.720)	(669.698)	(338.077)	(262.263)
Total gasto por impuestos corrientes a las ganancias, neto	(803.720)	(669.698)	(338.077)	(262.263)
Impuestos diferidos				
(Gasto) o Ingreso por impuestos diferidos, neto, nacional.	(510.989)	(53.713)	(444.575)	(7.189)
Total (gasto) ingreso por impuestos diferidos , neto	(510.989)	(53.713)	(444.575)	(7.189)
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	(1.314.709)	(723.411)	(782.652)	(269.452)

25.3.- Conciliación entre el resultado por impuesto a las ganancias contabilizado y la tasa efectiva.

El siguiente cuadro muestra la conciliación entre la determinación de impuesto a las ganancias contabilizado y el que resultaría de aplicar la tasa efectiva por el período terminado al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por impuesto a las ganancias utilizando la tasa legal	(1.075.414)	(897.731)	(456.312)	(334.864)
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas.	(354.866)	0	(354.866)	0
Efecto impositivo de otras tasas impositivas	(9.747)	(3.554)	(15.783)	(5.205)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales.	125.318	177.874	44.309	70.617
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(239.295)	174.320	(326.340)	65.412
(Gasto) ingreso por impuesto utilizando la tasa efectiva	(1.314.709)	(723.411)	(782.652)	(269.452)

25.4.- Efecto en otros resultados integrales por impuesto a las ganancias.

Importes antes de impuestos	01-01-2012 30-09-2012			01-01-2011 30-09-2011		
	Importe antes de impuestos	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	Importe después de impuestos	Importe antes de impuestos	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	Importe después de impuestos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) por revaluación.	0	(573.324)	(573.324)	0	0	0
Cobertura de flujo de efectivo.	(2.507)	501	(2.006)	12.365	(2.473)	9.892
Total		(572.823)			(2.473)	

26.- GANANCIAS POR ACCIÓN

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año.

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-01-2011 30-09-2011 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$	01-07-2011 30-09-2011 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.	3.415.960	3.022.229	3.415.960	3.022.229
Ganancia (pérdida) por acción básica y diluidas en operaciones continuadas.	261,13	231,03	261,13	231,03
Cantidad de acciones	13.081.284	13.081.284	13.081.284	13.081.284

No existen transacciones o conceptos que generen efecto dilutivo.

27.- INFORMACIÓN POR SEGMENTO.

27.1.- Criterios de segmentación.

La gerencia ha determinado los segmentos operativos sobre la base de los informes revisados por el Comité de Gerentes.

El Comité considera el negocio desde una perspectiva asociada al tipo de servicio o producto vendido (generación de electricidad, transmisión de electricidad, distribución de electricidad y servicios regulados, distribución de electricidad y servicios no regulados y otros servicios).

En resumen, los segmentos operativos reportables derivan sus ingresos principalmente de la generación y distribución de energía eléctrica y otros servicios en los que se incluyen venta de materiales, televisión por cable y prestaciones.

La información por segmentos que se entrega al Comité de Gerentes de los segmentos reportables por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

27.2.- Cuadros patrimoniales.

Activos corrientes y no corrientes.

ACTIVOS	Distribución		Generación		Servicios		Consolidado	
	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
ACTIVOS CORRIENTES								
Efectivo y equivalentes al efectivo.	557.195	493.486	0		43.348	51.495	600.543	544.981
Otros activos no financieros.	169.338	114.135	0		5.808	50	175.146	114.185
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	3.137.233	2.952.372	0		911.632	795.111	4.048.865	3.747.483
Inventarios.	0		176.749	197.622	248.821	293.921	425.570	491.543
Activos por impuestos.	0	68.698	834.699	582.663	12.418	27.374	847.117	678.735
Total activos corrientes	3.863.766	3.628.691	1.011.448	780.285	1.222.027	1.167.951	6.097.241	5.576.927
ACTIVOS NO CORRIENTES								
Cuentas por cobrar.	113.899	55.300	0		72.432	247.453	186.331	302.753
Activos intangibles distintos de la plusvalía.	111.134	148.290	0		5.081	7.061	116.215	155.351
Propiedades, planta y equipo.	25.030.724	25.195.288	25.549.395	23.136.368	1.920.899	2.277.029	52.501.018	50.608.685
Propiedad de inversión.	396.951	396.951	0		52.403	52.403	449.354	449.354
Activos por impuestos.	0		0	316.426	0		0	316.426
Activos por impuestos diferidos.	0		0		18.368	18.211	18.368	18.211
Total activos no corrientes	25.652.708	25.795.829	25.549.395	23.452.794	2.069.183	2.602.157	53.271.286	51.850.780
TOTAL ACTIVOS	29.516.474	29.424.520	26.560.843	24.233.079	3.291.210	3.770.108	59.368.527	57.427.707

27.2.- Pasivos y patrimonio (continuación)

PASIVOS	Distribución		Generación		Servicios		Consolidado	
	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
PASIVOS CORRIENTES								
Otros pasivos financieros.	0		3.250.056	2.528.687	305.815	274.410	3.555.871	2.803.097
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.184.340	884.387	1.184.341	884.388	415.315	616.847	2.783.996	2.385.622
Cuentas por pagar a entidades relacionadas.	3.082	3.135	679.518	581.243			682.600	584.378
Otras provisiones.	0		0		147.891	147.891	147.891	147.891
Otros pasivos no financieros.	29.894	72.241	0		0		29.894	72.241
Total pasivos corrientes	1.217.316	959.763	5.113.915	3.994.318	869.021	1.039.148	7.200.252	5.993.229
PASIVOS NO CORRIENTES								
Otros pasivos financieros.	0		9.174.583	9.001.323	729.211	875.400	9.903.794	9.876.723
Cuentas por pagar.	80.734	79.777			0		80.734	79.777
Pasivo por impuestos diferidos.	2.752.364	2.596.752	3.522.237	2.596.752	127.251	124.380	6.401.852	5.317.884
Provisiones por beneficios a los empleados.	699.102	678.137	699.102	678.138	0		1.398.204	1.356.275
Otros pasivos no financieros.	195.694	219.178	195.695	219.178	0		391.389	438.356
Total pasivos no corrientes	3.727.894	3.573.844	13.591.617	12.495.391	856.462	999.780	18.175.973	17.069.015
TOTAL PASIVOS	4.945.210	4.533.607	18.705.532	16.489.709	1.725.483	2.038.928	25.376.225	23.062.244
PATRIMONIO								
Capital emitido.	11.270.697	11.270.697	3.490.606	3.490.606	903.221	903.221	15.664.524	15.664.524
Ganancias (pérdidas) acumuladas.	2.081.240	2.045.888	1.805.243	687.340	454.361	651.037	4.340.844	3.384.265
Primas de emisión.	619	617	183	179	0	6	802	802
Otras reservas.	11.218.707	11.573.711	2.559.280	3.565.245	90.861	35.311	13.868.848	15.174.267
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.	24.571.263	24.890.913	7.855.312	7.743.370	1.448.443	1.589.575	33.875.018	34.223.858
Participaciones no controladoras.					117.284	141.605	117.284	141.605
Total patrimonio	24.571.263	24.890.913	7.855.312	7.743.370	1.565.727	1.731.180	33.992.302	34.365.463
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	29.516.473	29.424.520	26.560.844	24.233.079	3.291.210	3.770.108	59.368.527	57.427.707

27.3.- Cuadros de resultados

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	Distribución				Generación				Servicios				Consolidado			
	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias.	4.750.508	4.220.926	1.685.713	1.482.726	12.139.333	11.314.522	4.228.885	3.881.498	3.755.366	3.890.602	1.185.118	1.324.516	20.645.207	19.426.050	7.099.716	6.688.740
Costo de ventas	(1.705.283)	(1.914.589)	(565.806)	(652.434)	(8.788.244)	(8.138.985)	(3.041.058)	(2.799.682)	(2.165.682)	(2.075.062)	(671.546)	(708.421)	(12.659.209)	(12.128.636)	(4.278.410)	(4.160.537)
Ganancia bruta	3.045.225	2.306.337	1.119.907	830.292	3.351.089	3.175.537	1.187.827	1.081.816	1.589.684	1.815.540	513.572	616.095	7.985.998	7.297.414	2.821.306	2.528.203
Otros ingresos, por función.	35.199	29.176	6.382	7.489	0	0	0	0	0	0	0	0	35.199	29.176	6.382	7.489
Gasto de administración.	(960.219)	(950.193)	(364.326)	(316.243)	(960.220)	(950.192)	(312.927)	(330.382)	(812.045)	(786.928)	(242.070)	(283.891)	(2.732.484)	(2.687.313)	(919.323)	(930.516)
Otras ganancias (pérdidas).	(108.624)	(96.060)	(54.729)	(10.601)	(87.968)	(75.065)	(34.073)	(10.602)	(15.091)	(67.442)	1.787	1.417	(211.683)	(238.567)	(87.015)	(19.786)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales.	2.011.581	1.289.260	707.234	510.937	2.302.901	2.150.280	840.827	740.832	762.548	961.170	273.289	333.621	5.077.030	4.400.710	1.821.350	1.585.390
Ingresos financieros.	192.149	141.976	72.316	61.030	0	0	0	0	72.080	69.268	22.557	22.298	264.229	211.244	94.873	83.328
Costos financieros.	(26.901)	(37.294)	(6.949)	(22.915)	(368.856)	(377.324)	(119.382)	(111.072)	(76.957)	(72.025)	(26.889)	(24.789)	(472.714)	(486.643)	(153.220)	(158.776)
Diferencias de cambio.	23.561	(643)	23.065	439	23.562	(643)	23.065	440	17.637	(14.369)	6.045	(12.925)	64.760	(15.655)	52.175	(12.046)
Resultados por unidades de reajuste.	7.575	19.358	71	1.039	(138.803)	(278.460)	6.488	(61.929)	(14.929)	(29.860)	1.455	(5.480)	(146.157)	(288.962)	8.014	(66.370)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	2.207.965	1.412.657	795.737	550.530	1.818.804	1.493.853	750.998	568.271	760.379	914.184	276.457	312.725	4.787.148	3.820.694	1.823.192	1.431.526
Gasto por impuestos a las ganancias.	(659.198)	(230.162)	(420.469)	(133.856)	(491.077)	(298.771)	(298.912)	(71.744)	(164.434)	(194.478)	(63.271)	(63.852)	(1.314.709)	(723.411)	(782.652)	(269.452)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas.	1.548.767	1.182.495	375.268	416.674	1.327.727	1.195.082	452.086	496.527	595.945	719.706	213.186	248.873	3.472.439	3.097.283	1.040.540	1.162.074
Ganancia (pérdida)	1.548.767	1.182.495	375.268	416.674	1.327.727	1.195.082	452.086	496.527	595.945	719.706	213.186	248.873	3.472.439	3.097.283	1.040.540	1.162.074
Ganancia (pérdida) atribuible a																
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.	1.548.767	1.182.495	375.268	416.674	1.327.727	1.195.082	452.086	496.527	539.466	644.652	196.253	225.549	3.415.960	3.022.229	1.023.607	1.138.750
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras.									56.479	75.054	16.933	23.324	56.479	75.054	16.933	23.324
Ganancia (pérdida)	1.548.767	1.182.495	375.268	416.674	1.327.727	1.195.082	452.086	496.527	595.945	719.706	213.186	248.873	3.472.439	3.097.283	1.040.540	1.162.074
Depreciación	542.032	645.186	181.601	215.990	1.705.991	1.599.639	586.292	592.717	265.090	250.642	89.328	86.142	2.513.113	2.495.467	857.221	894.849
Amortización	27.630	31.112	6.251	11.407	10.698	9.865	3.559	3.288	1.980	1.858	660	640	40.308	42.835	10.470	15.335
EBITDA	2.689.867	2.061.618	949.815	748.935	4.107.558	3.834.849	1.464.751	1.347.439	1.044.709	1.281.112	361.490	418.986	7.842.134	7.177.579	2.776.056	2.515.360

27.4.- Flujos de efectivo por segmento por método directo.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR METODO DIRECTO	Distribución		Generación		Servicios		Consolidado	
	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-01-2011 30-09-2011 M\$	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-01-2011 30-09-2011 M\$	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-01-2011 30-09-2011 M\$	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-01-2011 30-09-2011 M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2.559.895	2.458.437	3.830.864	3.527.764	812.195	1.247.545	7.202.954	7.233.746
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.362.528)	(586.898)	(1.908.175)	(512.737)	147.492	(130.704)	(4.123.211)	(1.230.339)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.030.079)	(1.322.649)	(30.027)	(2.893.201)	(967.832)	(1.030.929)	(3.027.938)	(5.246.779)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios	(1.832.712)	548.890	1.892.662	121.826	(8.145)	85.912	51.805	756.628
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.	1.878	105	1.879	104	0	0	3.757	209
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(1.830.834)	548.995	1.894.541	121.930	(8.145)	85.912	55.562	756.837
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período.	246.743	231.175	246.743	231.174	51.495	50.808	544.981	513.157
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período.	(1.584.091)	780.170	2.141.284	353.104	43.350	136.720	600.543	1.269.994

28.- SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA.

28.1.- Resumen de saldos en moneda extranjera.

Resumen moneda extranjera	Tipo de moneda de origen	Monto expresado en moneda de presentación de la entidad informante M\$	Corrientes		Total activos 30-09-2012 M\$
			Hasta 90 días	Total corrientes	
			M\$	M\$	
Activos corrientes	US \$	21.334	21.334	21.334	21.334
Total activos en moneda extranjera	M/e	21.334	21.334	21.334	21.334

Pasivos corrientes	Euro	319.928	319.928	319.928	319.928
Total pasivos en moneda extranjera	M/e	319.928	319.928	319.928	319.928

Resumen moneda extranjera	Tipo de moneda de origen	Monto expresado en moneda de presentación de la entidad informante M\$	Corrientes		Total activos 31-12-2011 M\$
			Hasta 90 días	Total corrientes	
			M\$	M\$	
Activos corrientes	US \$	12.377	12.377	12.377	12.377
Total activos en moneda extranjera	M/e	12.377	12.377	12.377	12.377

Pasivos corrientes	US\$	267.370	267.370	267.370	267.370
Total pasivos en moneda extranjera	M/e	267.370	267.370	267.370	267.370

28.2.- Saldos en moneda extranjera, activos corrientes.

Resumen moneda extranjera - activos corrientes	Tipo de moneda de origen	Monto expresado en moneda de presentación de la entidad informante M\$	Corrientes		Total activos 30-09-2012 M\$
			Hasta 90 días	Total corrientes	
			M\$	M\$	
Efectivo y equivalentes al efectivo.	US \$	21.334	21.334	21.334	21.334
Total activos corrientes en moneda extranjera	M/e	21.334	21.334	21.334	21.334

Resumen moneda extranjera - activos corrientes	Tipo de moneda de origen	Monto expresado en moneda de presentación de la entidad informante M\$	Corrientes		Total activos 31-12-2011 M\$
			Hasta 90 días	Total corrientes	
			M\$	M\$	
Efectivo y equivalentes al efectivo.	US \$	12.377	12.377	12.377	12.377
Total activos corrientes en moneda extranjera	M/e	12.377	12.377	12.377	12.377

28.3.- Saldos en moneda extranjera, pasivos corrientes.

Resumen moneda extranjera - pasivos corrientes	Tipo de moneda de origen	Monto expresado en moneda de presentación de la entidad informante M\$	Corrientes		Total pasivos 30-09-2012 M\$
			Hasta 90 días	Total corrientes	
			M\$	M\$	
Pasivos financieros.	Euro	319.928	319.928	319.928	319.928
Total pasivos corrientes en moneda extranjera		319.928	319.928	319.928	319.928

Resumen moneda extranjera - pasivos corrientes	Tipo de moneda de origen	Monto expresado en moneda de presentación de la entidad informante M\$	Corrientes		Total pasivos 31-12-2011 M\$
			Hasta 90 días M\$	Total corrientes M\$	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	US\$	267.370	267.370	267.370	267.370
Total pasivos en moneda extranjera		267.370	267.370	267.370	267.370

29.- CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS.

29.1.- Juicios y otras acciones legales.

Edelmag S.A. como demandado:

- Nombre del Juicio: Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos con Edelmag S.A.
Tribunal: Tercer Juzgado Civil de Punta Arenas
Materia: Indemnización de perjuicios.

Cuantía: M\$ 90.000.

Estado: El Tercer Juzgado de Letras de Punta Arenas resolvió la excepción dilatoria de falta de personería interpuesta por Edelmag S.A., acogióndola. El demandante a la fecha no ha corregido el vicio de su demanda, por lo que la causa no ha tenido movimiento. En caso de reactivarla, el proceso se encuentra abandonado. No es posible adelantar resultados atendida la etapa en que se encuentra el juicio.

- Nombre del juicio: "Gomez y Otros con Edelmag"
Tribunal: 1° Juzgado Civil de Punta Arenas.
Materia: Indemnización de perjuicios por supuesto cobro ilegal de tarifas de distribución.

Cuantía: M\$ 36.400.

Estado actual del juicio: El Juzgado acogió las excepciones de ineptitud de libelo y falta de personería interpuesta por Edelmag. No se recurrió en contra de dicha resolución por la parte demandante. No es posible adelantar resultados atendida la etapa en que se encuentra el juicio.

Inversiones San Sebastián S.A. como demandada:

- Nombre del Juicio "SALMOTEC con SII"
Tribunal: Ilustrísima Corte Suprema

Materia: Reclamación de liquidaciones, por supuestas diferencias de impuestos de Primera Categoría de Salmotec S.A. del año Tributario 2002, originadas por supuestas faltas de acreditaciones de la procedencia de pérdidas de ejercicios anteriores, específicamente de los años 1997 a 2000, por un monto total de M\$ 72.891 por concepto de capital.

Cuantía: M\$ 259.430 por concepto de capital, reajustes, intereses y multas.

Estado: Dictada sentencia definitiva por el Tribunal Tributario y apelado el fallo, la Corte de Apelaciones de Punta Arenas confirmó la sentencia dictada por el Tribunal Tributario. En contra del fallo de la Corte de Apelaciones de Punta Arenas, se interpuso recurso de casación en el fondo ante la Corte Suprema, el que se encuentra pendiente de resolución.

29.2.- Sanciones administrativas.

No tenemos conocimiento en relación a la existencia de procedimientos administrativos en curso en contra de la Sociedad que importen multas por montos iguales o superiores a M\$ 20.000.

29.3.- Restricciones.

La Sociedad matriz, ha convenido con el Banco Chile los siguientes covenants financieros medidos sobre la base de los estados financieros, y para ello se define:

EBITDA: se calcula a partir del estado de resultados por función considerando; Ganancia bruta + Otros ingresos por función – Costos de distribución – Gastos de administración – Otros gastos por función + depreciación del ejercicio + Amortización de intangibles. Ver nota 27.3 con cálculo de Ebitda por segmento.

Las principales restricciones son:

Índice	Medición	Factor	Resultado
Razón de endeudamiento	Total pasivo / total patrimonio neto	< o = 1,1 veces	0,75
Cobertura de Gastos financieros	Ebitda/Costos financieros Netos	> o = 2 veces	14,65 veces

Al cierre de los estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2012 la Sociedad se encuentra en cumplimiento de dichas restricciones y compromisos.

30.- GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS.

30.1.- Garantías comprometidas con terceros.

La Sociedad matriz asumió el compromiso con los Bancos Santander y Chile, de mantener el control administrativo y financiero de la Sociedad subsidiaria TV Red S.A. mientras se encuentren vigentes los siguientes préstamos otorgados a dicha subsidiaria:

Banco	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Monto UF
Chile	Mayo 2007	Mayo 2013	27.006,34
Santander	Abril 2008	Abril 2014	16.000,00
Chile	Diciembre 2008	Mayo 2013	16.800,00

31.- DISTRIBUCIÓN DE PERSONAL

La distribución de personal de la Sociedad al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Subsidiaria	30-09-2012				Promedio del ejercicio
	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales y técnicos	Trabajadores y otros	Total	
Punta Arenas	10	73	68	151	151
Puerto Natales	1	3	18	22	22
Porvenir	1	3	8	12	11
Puerto Williams	1	1	7	9	9
Total	13	80	101	194	193

Subsidiaria	31-12-2011				Promedio del ejercicio
	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales y técnicos	Trabajadores y otros	Total	
Punta Arenas	10	71	71	152	151
Puerto Natales	1	4	18	23	24
Porvenir	1	2	7	10	10
Puerto Williams	1	2	6	9	9
Total	13	79	102	194	194

32.- MEDIO AMBIENTE

La Sociedad participa en el mercado de la generación y distribución de energía eléctrica y en la televisión por cable estos negocios por su naturaleza involucran la entrega de un servicio que no altera de manera importante las condiciones medioambientales.

Además de lo anterior, todos los proyectos en que la empresa participa, cumplen cabalmente con la normativa y reglamentación existente sobre la materia, los cuales incluyen, en proyectos que así lo requieran, estudios de impacto ambiental.

El siguiente es el detalle de los desembolsos efectuados y que se efectuarán relacionados con normas de medioambiente para al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre 2011:

Año 2012

Identificación de la compañía que efectúa el desembolso	Nombre del proyecto	Concepto por el que se efectuó o efectuará el desembolso	Desembolso activo / gasto	Descripción del activo o ítem de gasto	Monto del desembolso M\$	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados
Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Medición huella de carbono	Proyecto Corporativo	Gasto	Estimación de emisiones de CO2, para año 2009	349	31-12-2012
Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Medición ruido CPN	Reclamo ciente por ruidos molestos	Gasto	Evaluaciones ambientales	333	31-12-2012
Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Residuos peligrosos CPA-CTP	Almacenamiento, transporte y disposición final de residuos peligrosos según D.S. 148 del MINSAL	Gasto	Disposición de residuos peligrosos	2.667	31-12-2012
Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Residuos peligrosos CPW	Almacenamiento, transporte y disposición final de residuos peligrosos según D.S. 148 del MINSAL	Gasto	Disposición de residuos peligrosos	873	31-12-2012
Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Residuos peligrosos CPO	Almacenamiento, transporte y disposición final de residuos peligrosos según D.S. 148 del MINSAL	Gasto	Disposición de residuos peligrosos	1.894	31-12-2012
Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Residuos peligrosos CPN	Almacenamiento, transporte y disposición final de residuos peligrosos según D.S. 148 del MINSAL	Gasto	Disposición de residuos peligrosos	1.323	31-12-2012
Totales					7.439	

Año 2011

Identificación de la compañía que efectúa el desembolso	Nombre del proyecto	Concepto por el que se efectuó o efectuará el desembolso	Desembolso activo / gasto	Descripción del activo o ítem de gasto	Monto del desembolso M\$	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados
Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Estudio regularización estanque de petroleo	Inspecciones visuales y radiográficas de estanques de almacenamiento de combustible líquido en centrales Punta Arenas, Tres Puentes y Porvenir	Gasto	Inspecciones visuales y radiográficas para determinar estado de estanques de almacenamiento de combustible líquido en centrales Punta Arenas, Tres Puentes y Porvenir	14.252	31-12-2011
Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Evaluación niveles de presión sonora	Monitoreo de emisiones de ruidos molestos generados por fuentes fijas, según D. S. N°146, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, en centrales Tres Puentes y Puerto Natales	Gasto	Monitoreos según compromisos ambientales de resoluciones de calificaciones ambientales RCA N°286/2002, "Instalación y Operación TG SOLAR TITAN 130 de 14 MW"; RCA N°052/2006, "Instalación y Operación TG GE-10B/1" y RCA N°144/2007, "Instalación y Operación TG SOLAR TITAN 130". Monitoreo en Puerto Natales para actualización de registros	4.336	30-09-2011
Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Evaluación emisiones atmosféricas	Modelamiento de emisiones atmosféricas, según D. S. N°138, Registro de Emisiones y Transferencia de Contaminantes	Gasto	Declaración de emisiones gaseosas	6.989	30-09-2011
Empresa Eléctrica de Magallanes S.A.	Medición huella de carbono	Proyecto Corporativo (saldo pendiente por capacitación que se efectuará en marzo 2012)	Gasto	Estimación de emisiones de CO2, para años 2009 y 2010	5.566	31-12-2012
Totales					31.143	

33.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 30 de septiembre de 2012 y hasta el cierre de los estados financieros consolidados y su fecha de aprobación, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero-contable que pudieran afectar el patrimonio de la Sociedad o la interpretación de éstos.