

INDEPENDENCIA INTERNACIONAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

Estados Financieros Intermedios

Correspondiente al 31 de marzo de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017

CONTENIDO:

Estados de Situación Financiera.

Estado de Resultados Integrales por Función.

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto.

Estado de Flujos de Efectivo (Método Directo).

Notas a los Estados Financieros.

\$ - Miles de pesos chilenos

INDEPENDENCIA INTERNACIONAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 de marzo de 2018

ÍNDICE

Contenido

	Pág.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	
1. CONSTITUCION Y OBJETO DE LA SOCIEDAD	1
2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES	1
2.1. Principales políticas contables	1
2.2. Nuevos pronunciamientos contables	6
3. CAMBIOS CONTABLES	7
4. ADMINISTRACION DE RIESGO	7
4.1. Gestión de riesgo financiero	7
4.2. Gestión de capital	9
5. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO	9
6. EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	9
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	10
8. INFORMACION SOBRE LAS PARTES RELACIONADAS	10
9. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	12
10. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	14
11. OTRAS PROVISIONES	14
12. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	14
13. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	14
14. INFORMACION A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO	15
15. INGRESOS ORDINARIOS	15
16. COSTOS DE VENTAS	16
17. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	16
18. DIFERENCIA DE CAMBIO	16
19. GARANTIAS COMPRENDIDAS CON TERCEROS, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	16
20. DE LAS SOCIEDADES SUJETAS A NORMAS ESPECIFICAS	17
21. HECHOS POSTERIORES	17
22. MEDIO AMBIENTE	17
23. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	17

INDEPENDENCIA INTERNACIONAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIOS**

Al 31 de marzo de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota N°	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
ACTIVOS			
CORRIENTES EN OPERACIÓN:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	334.772	293.415
Otros activos no financieros, corrientes		-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	7	103.269	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente		-	-
Inventarios corrientes		-	-
Activos por impuestos, corrientes		-	-
Total activos corrientes en operación		<u>438.041</u>	<u>293.415</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Otros activos financieros no corrientes		-	-
Otros activos no financieros no corrientes		-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	8	389	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía		-	-
Propiedades, plantas y equipos		-	-
Activos por impuestos diferidos	9	<u>9.215</u>	<u>4.983</u>
Total activos no corrientes		<u>9.604</u>	<u>4.983</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>447.645</u>	<u>298.398</u>

Las notas adjuntas del N° 1 al 23 forman parte integral de estos estados financieros.

INDEPENDENCIA INTERNACIONAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIOS**

Al 31 de marzo de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota N°	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros, corrientes		-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	10	31.559	20.276
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	34	1.322
Otras provisiones, corrientes	11	2.021	-
Pasivos por Impuestos corrientes		-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	12	19.996	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	13	101.511	-
Total pasivos corrientes		<u>155.121</u>	<u>21.598</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros no corrientes		-	-
Otras cuentas por pagar, no corrientes		-	-
Pasivo por impuestos diferidos		-	-
Total pasivos no corrientes		<u>-</u>	<u>-</u>
Total pasivos		<u>155.121</u>	<u>21.598</u>
PATRIMONIO			
Capital emitido	14	316.000	290.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas	14	(23.476)	(13.200)
Reserva de Conversión		-	-
Otras reservas		-	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		292.524	276.800
Participaciones no controladoras		<u>-</u>	<u>-</u>
Total Patrimonio		<u>292.524</u>	<u>276.800</u>
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		<u>447.645</u>	<u>298.398</u>

Las notas adjuntas del N° 1 al 23 forman parte integral de estos estados financieros.

INDEPENDENCIA INTERNACIONAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN INTERMEDIO

Al 31 de marzo de 2018 (no auditado)

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Acumulado 01-01-2018 31-03-2018 M\$
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	15	101.511
Costo de ventas	16	(30.508)
Margen Bruto		71.003
Gasto de administración	17	(79.954)
Otras ganancias (pérdidas)		(62)
Ingresos financieros		44
Costos financieros		(7.276)
Diferencias de cambio	18	(90)
Resultados por unidades de reajuste		1.827
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor justo		-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(14.508)
Gasto por impuestos a las ganancias	9	4.232
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(10.276)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-
Ganancia (pérdida)		(10.276)
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(10.276)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-
Ganancia (pérdida)		(10.276)
Ganancia (pérdida)		(10.276)
Reserva de diferencia de cambio de conversión		-
Resultado integral total		(10.276)
Resultado integral atribuible a		
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora		(10.276)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas		-
Resultado Integral total		(10.276)
Ganancia (pérdida) por acción básica		
Resultado (ganancia/pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		(3)
Resultado (ganancia/pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		-
Resultado (ganancia/pérdida) por acción básica		(3)
Ganancia (pérdida) por acción diluida		
Resultado (ganancia/pérdida) por acción diluida en operaciones continuadas		(3)
Resultado (ganancia/pérdida) por acción diluida en operaciones discontinuadas		-
Resultado (ganancia/pérdida) por acción diluida		(3)

Las notas adjuntas del N° 1 al 23 forman parte integral de estos estados financieros.

INDEPENDENCIA INTERNACIONAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO

Al 31 de marzo de 2018 (no auditado)

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Capital emitido	Otras reservas	Reserva de diferencia en cambio de conversión	Resultado Ganancia / Pérdida	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual al 01-01-2018	290.000	-	-	(13.200)	276.800
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(10.276)	(10.276)
Emisión de patrimonio	26.000	-	-	-	26.000
Saldo final al 31-03-2018	316.000	-	-	(23.476)	292.524

Las notas adjuntas del N° 1 al 23 forman parte integral de estos estados financieros.

INDEPENDENCIA INTERNACIONAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO (METODO DIRECTO)**

Al 31 de marzo de 2018

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	01-01-2018
	31-03-2018
	M\$
Flujos de efectivo originado por actividades de la operación	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	101.511
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(29.171)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(57.530)
Otros pagos por actividades de operación	(5.241)
Otras entradas (salidas) de efectivo	6.231
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	15.800
Flujos de efectivo originado por actividades de inversión	
Intereses recibidos	44
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	44
Flujos de efectivo originado por actividades de financiación	
Aportes de capital	26.000
Préstamos a entidades relacionadas	(487)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	25.513
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	41.357
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	41.357
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	293.415
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	334.772

Las notas adjuntas del N° 1 al 23 forman parte integral de estos estados financieros.

INDEPENDENCIA INTERNACIONAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Cifras en miles pesos M\$)

1. CONSTITUCIÓN Y OBJETO DE LA SOCIEDAD

Independencia Internacional Administradora General de Fondos S.A. (la Sociedad), se constituyó en Chile como Sociedad Anónima Cerrada por escritura pública de fecha 9 de febrero de 2017 otorgada ante el Notario de Santiago don Raúl Undurraga Laso. Por resolución N°4287 de fecha 5 de septiembre de 2017, la Comisión para el mercado Financiero autorizó su existencia. La dirección registrada de sus oficinas es calle Rosario Norte N°100 oficina 1501, Las Condes, Santiago, Chile.

El objeto de la Sociedad es la administración de uno o más Fondos de Inversión, la que se ejercerá a nombre de éstos, por cuenta y riesgo de los Aportantes, de conformidad a la Ley, su Reglamento Interno y las instrucciones obligatorias que imparta la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

La Sociedad se encuentra fiscalizada por la Comisión para el mercado Financiero por ser Sociedad Administradora General de Fondos.

Con fecha 25 de abril de 2018, en sesión de Directorio, se autoriza la publicación de los presentes Estados Financieros.

2. RESUMEN PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Los presentes Estados Financieros, se presentan en miles de pesos chilenos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Independencia Internacional Administradora General de Fondos S.A. (en adelante la “Sociedad”). Los Estados Financieros por el periodo terminado al 31 de marzo de 2018, han sido preparados de acuerdo las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”) y las normas de la Comisión para el Mercado Financiero, los cuales fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 25 de abril de 2018.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2018 aplicadas de manera uniforme.

2.1 Principales Políticas Contables

a. Bases de Preparación - Los Estados Financieros por el periodo terminado el 31 de marzo de 2018 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” (o “IFRS” en inglés) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

b. Período cubierto - Los presentes Estados Financieros de Independencia Internacional Administradora General de Fondos S.A. cubren los siguientes periodos:

- Estados de Situación Financiera, terminados al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre del 2017.
- Estado de Resultado Integral, terminado al 31 de marzo de 2018.
- Estado de Cambio en el Patrimonio, terminado al 31 de marzo de 2018.
- Estado de Flujo de Efectivo, terminado al 31 de marzo de 2018.

c. Moneda funcional y de presentación – Independencia Internacional Administradora General de Fondos S.A., presenta sus Estados Financieros en la moneda del entorno económico principal en la que opera la entidad.

La Sociedad genera sus ingresos operacionales principalmente en pesos, la moneda funcional y de presentación de los Estados Financieros es el peso chileno. Los presentes estados financieros se presentan en miles de pesos (M\$).

d. Bases de con conversión – Los activos y pasivos en pesos chilenos han sido traducidos a los tipos de cambios y/o unidad de reajuste, vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo, al siguiente detalle:

	31-03-2018	31-12-2017
	\$	\$
Dólar Estadounidense	603,39	614,75
Unidad de Fomento (UF)	26.966,89	26.798,14

e. Conversión de saldos en moneda extranjera - Las operaciones realizadas en moneda distinta de la funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra en vigor a la fecha de cobro o pago se registran como resultados financieros.

Asimismo, la conversión de los saldos por cobrar o por pagar al cierre de cada periodo en moneda distinta de la funcional en la que están denominados los estados financieros, se realiza al tipo de cambio de cierre, la fluctuación del tipo de cambio se registra como resultado financiero del ejercicio.

f. Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

g. Clasificación de saldos en corriente y no corriente - En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como "Corriente" aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como "No corriente" los de vencimiento superior a dicho período.

h. Instrumentos financieros - Los activos financieros en los cuales invierte Independencia Internacional Administradora General de Fondos S.A. son clasificados y medidos anticipadamente de acuerdo con NIIF 9. Se reconocerá un activo financiero en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la sociedad pase a ser parte de las condiciones contractuales del instrumento.

Activos financieros - Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- a) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados.
- b) Activos financieros a valor razonable con efecto en patrimonio.
- c) Activos financieros a costo amortizado.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de reconocimiento inicial.

Activos financieros registrados a valor razonable con efecto en resultados - Incluye las inversiones cartera de negociación y aquellos activos financieros que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Las variaciones en su valor se registran directamente en el Estado de Resultados en el momento que ocurren. Las inversiones en fondos mutuos y depósitos a plazos a menos de 90 días se reconocen como equivalentes de efectivo y no se clasifican en esta categoría.

Activos financieros registrados a valor razonable con efecto en otros resultados integrales - Incluye las inversiones en instrumentos de patrimonio que se gestionan y evalúan según el criterio de

valor razonable. Las variaciones en su valor se registran en otros resultados integrales, cuando son liquidados o vendidos el efecto se reconoce en resultados del ejercicio.

Activos financieros a costo amortizado - Las inversiones se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro.

El modelo de negocio bajo el cual los activos financieros se clasifican a costo amortizado debe cumplir con las siguientes condiciones:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener flujos de efectivo contractuales, y
- Las condiciones contractuales de tales instrumentos financieros dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el importe principal pendiente.

Los instrumentos financieros de corto plazo (menor o igual a 90 días) cuyo destino no sea transarlos en el mercado secundario son clasificados como equivalentes de efectivo para propósitos del estado de flujo de efectivo.

i. Pasivos financieros - Todas las obligaciones y préstamos con el público y con instituciones financieras son inicialmente reconocidos al valor justo, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las obligaciones y préstamos que devengan intereses son posteriormente medidos al costo amortizado, reconociendo en resultados cualquier mayor o menor valor en la colocación sobre el plazo de la respectiva deuda usando el método de tasa efectiva de interés, a menos que sean designados ítems cubiertos en una cobertura de valor justo. Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se cancelan, expiran o son condonadas.

j. Estado de flujo de efectivo - Para efectos de preparación del Estado de flujo de efectivo, la Sociedad utiliza el método directo y ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo: incluyen el efectivo mantenido en caja, en cuentas corrientes bancarias y aquellas inversiones financieras, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses desde su origen y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto, y de los pasivos de carácter financiero.

k. Activos Intangibles - La Sociedad contabiliza sus activos intangibles de acuerdo al modelo del costo según lo definido en la NIC 38 y son amortizados en el plazo en que se estima el retorno de la inversión.

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.

- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

l. Propiedades, Plantas y Equipos - La Sociedad registrará los elementos de propiedades plantas y equipos de acuerdo con el modelo del costo según lo definido en NIC 16.

La determinación de la depreciación de las propiedades, plantas y equipos, se efectúa en base a las vidas útiles definidas en función de los años que se espera utilizar el activo, el rango utilizado para las vidas útiles es de 3 a 6 años.

Los costos de reparación y mantenimiento son registrados como gasto en el ejercicio en que se incurren.

m. Pérdidas por deterioro de valor

• Deterioro de activos financieros

Un activo financiero medido al costo amortizado es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable. El deterioro de los activos financieros, será evaluado toda vez que existan indicadores de deterioro, los cuales estarán dados por algunos de los siguientes indicadores:

- Rating de riesgo de la institución financiera
- Situación financiera de los deudores de los préstamos y cuentas por cobrar
- Variaciones significativas en las condiciones de mercado

• Deterioro de activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros, excluyendo impuestos diferidos, se revisa en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. El valor recuperable de un activo corresponde al mayor entre el valor razonable del activo menos sus costos de venta y su valor en uso. En caso que el valor recuperable sea inferior al valor libro del activo la sociedad procederá a reducir el monto del activo hasta el monto del valor recuperable. Los activos no financieros, que hubiesen sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubiesen producido situaciones que pudieran revertir pérdida. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

n. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar - Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen a su valor nominal, ya que los plazos medios de vencimiento no superan los 30 días. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

o. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas - Los saldos con empresas relacionadas corresponden a operaciones propias y habituales al giro de la Sociedad, realizadas en condiciones de equidad en cuanto a su plazo y conforme a precios de mercado, e incluye principalmente adquisición de servicios y asesorías económicas y financieras. Los traspasos de fondos que no correspondan a cobro de servicios se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente. Se reconocen a su valor razonable, no

generan intereses ni reajustes y no existen provisiones.

p. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

p.1 Impuestos a la ganancias - La Sociedad contabiliza el gasto por impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas vigentes establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

El 29 de septiembre de 2014, se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.780, que introduce cambios en el sistema tributario en Chile (Ley de Reforma Tributaria), dentro de los cuales, considera un aumento progresivo en la tasa del Impuesto a la Renta de Primera Categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, cambiando de la tasa vigente del 20%, a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27%, respectivamente, en el evento que se aplique el Sistema Parcialmente Integrado, o bien, para los años comerciales 2014, 2015, 2016 y 2017 en adelante, aumentando la tasa del impuesto a un 21%, 22,5%, 24% y 25%, respectivamente.

p.2 Impuestos diferidos - Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto vigentes en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

q. Dividendo mínimo - De acuerdo al artículo 79 de la Ley 18.046, de Sociedades Anónimas en Chile, dispone que toda vez que existan resultados positivos en una sociedad, se deberá repartir a lo menos el 30% de dichos resultados entre los accionistas de la sociedad, siempre y cuando los estatutos de la sociedad no dictaren otra cosa. Dada esta ley, de acuerdo con NIIF esto constituye un pasivo cierto con los propietarios de la Sociedad ya que se deberá repartir a lo menos el 30% de las ganancias del ejercicio.

r. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar - Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar son todas aquellas deudas que estén pendientes de pagos por gastos y compras relacionadas a la Entidad. Se reconocerán inicialmente a su valor inicial y posteriormente se reconocerán a costo amortizado de acuerdo al método de tasa de interés efectiva.

s. Provisiones - Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene:

- Una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado.
- Es probable que exista una salida de recursos, para liquidar la obligación.
- Se pueda hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Las provisiones se registran inicialmente y en su contabilidad recurrente de acuerdo con la mejor estimación posible con la información disponible.

t. Provisiones de vacaciones - La provisión de vacaciones se reconoce sobre base devengada, basado en los días de vacaciones legales establecido en el código del trabajo.

u. Reconocimiento de ingresos - Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios, se reconocen igualmente considerando el grado de realización de dichas prestaciones de servicios a la fecha de cierre de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con fiabilidad, que sea probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos derivados de la transacción y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

Los ingresos ordinarios de la Sociedad corresponden principalmente a comisiones por administración de los Fondos de Inversión, la cual se devenga mensualmente. La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad.

V. Clasificación de saldos en corriente y no corriente - En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como "Corriente" aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como "No corriente" los de vencimiento superior a dicho período.

W. Estimaciones y juicios contables - La Sociedad ha efectuado juicios y estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Básicamente estos juicios y/o estimaciones se refieren a:

- Cálculo de provisiones y pasivos devengados.
- Vida útil de activos fijos e intangibles.
- Evaluaciones de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Provisión de ingresos por comisiones variables.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados.

X. Segmento de operación - El negocio básico de la Sociedad es la administración de Fondos de Inversión. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8, no existe segmentación operativa. Los ingresos de explotación corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad. Consecuentemente, es posible identificar una única Unidad Generadora de Efectivo.

y. Medio ambiente - En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, siempre que sea probable que una obligación actual surja y el importe de dicha obligación se pueda calcular de forma fiable.

2.2 Nuevos pronunciamientos contables.

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a Normas Internacionales de Información Financiera	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 NIIF 12 (impuestos a las ganancias)	La enmienda a la NIIF 12 para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Ingresos procedentes de contratos con clientes NIIF 15	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16 Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 17 Contratos de seguros La NIIF 17 sustituye a la NIIF 4 Contratos de seguros a partir del 1 de enero de 2021	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021

Enmiendas a Normas Internacionales de Información Financiera	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Combinaciones de negocio (enmienda NIIF 3)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Acuerdo conjuntos sobre intereses previamente mantenidos en una operación conjunta (enmienda NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Costos por préstamos (enmienda NIC 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
CINIIF 23 Incertidumbre sobre los tratamientos fiscales	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

La administración estima que la adopción de las normas y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros de la Sociedad.

3. CAMBIOS CONTABLES

Los estados financieros al 31 de marzo de 2018 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

4. ADMINISTRACION DE RIESGOS

4.1 Gestión de Riesgo Financiero

La Sociedad considera la gestión y control de riesgos de vital importancia para alcanzar las metas y objetivos definidos sobre calidad del servicio otorgado en la administración de activos de terceros como también para garantizar la continuidad de los negocios.

Los límites de riesgo tolerables, las métricas para la medición del riesgo, la periodicidad de los análisis de riesgo son políticas normadas por la administración. La función de control de riesgo se encuentra en la Gerencia Finanzas, Administración y RRHH.

Dada la naturaleza del negocio de la Sociedad, los factores de riesgo a que se enfrenta son acotados y específicos, siendo a su juicio los más relevantes los siguientes:

a) Riesgo de crédito

La Sociedad es una empresa cuya operación principal es la administración de Fondos de terceros por cuenta y riesgo de sus aportantes, esto hace que el riesgo de crédito se vea acotado y limitado a las cuentas por cobrar correspondientes a las comisiones cobradas a los fondos que administra.

b) Riesgo de liquidez

Este riesgo se origina por las diversas necesidades de fondos que se tienen para hacer frente a los compromisos adquiridos con los distintos agentes del mercado.

La administración de este riesgo se realiza a través de una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando la administración de los excedentes de caja. Para lo anterior periódicamente se efectúan proyecciones de flujos de caja basados en los flujos de retorno esperados y en el calendario de vencimiento de las principales obligaciones.

Las razones de circulantes muestran que la Sociedad tiene acotado este riesgo.

Corrientes		Razón
Activos	Pasivos	Circulante
31-03-2018	31-03-2018	31-03-2018
M\$	M\$	
438.041	155.121	2,82

Las políticas de inversión exigen que los instrumentos financieros sean de mediano y corto plazo y renta fija (depósitos a plazo, fondos mutuos o instrumentos financieros derivados) y sean tomados con bancos e instituciones financieras de elevados ratings crediticios, reconocidas nacional e internacionalmente, de modo que minimicen el riesgo de crédito de la Compañía.

c) Riesgo Operacional

El riesgo operacional se presenta como la exposición a potenciales pérdidas debido a la falla de procedimientos adecuados para la ejecución de las actividades del negocio de una administradora, incluidas las actividades de apoyo correspondientes.

Entre las actividades principales de la administradora se deben considerar el cumplimiento del plan de inversiones de cada Fondo, el control de ellas, el manejo de los conflictos de interés, la entrega de información adecuada y oportuna a los aportantes, y el cumplimiento cabal por parte de los Fondos administrados de los límites y los demás parámetros establecidos en las leyes, normativa vigente y en los reglamentos internos de cada fondo.

Para esto la Sociedad ha realizado una identificación de los riesgos que conllevan estas actividades y procesos, y ha elaborado políticas y procedimientos con el objeto de mitigarlos. Periódicamente el encargado de cumplimiento realiza controles del cumplimiento de dichos procedimientos.

La gestión directa de los Fondos está a cargo del Gerente General de la Administradora y su equipo. Asimismo, el equipo señalado está a cargo del seguimiento de las inversiones en cartera, evaluando si éstas siguen cumpliendo con las proyecciones que inicialmente se establecieron sobre ellas.

El proceso de inversión de cada Fondo cuenta con varias instancias formales en su proceso de evaluación. Finalmente, y una vez que todas las inversiones pasaron por las instancias de evaluación respectivas, a través de las cuáles se seleccionaron los proyectos en los que existe un potencial de inversión real, éstos son evaluados por el Directorio, quien entrega la aprobación final para cada proyecto.

Respecto al control de gestión realizado a nivel interno, mensualmente es presentado al directorio un informe en el cual se comparan los estados financieros proyectados de cada Fondo bajo administración con los estados financieros reales, y un informe de cada cartera de inversiones con indicadores de rentabilidad, ocupación y morosidad.

Además de los controles anteriores se encuentran los comités de vigilancia, integrados por representantes de los aportantes, los cuales ejercen labores de control en una amplia gama de materias, pudiendo solicitar a la administradora toda la información que estime pertinente para el desarrollo de sus funciones.

d) Riesgo de cambios regulatorios en la industria de administración de Fondos

La industria de administración de fondos de terceros institucionales está regulada por entidades estatales y por ende, sujeta a eventuales cambios en el tiempo por parte de la autoridad. Sin embargo, dados el nivel de transparencia y el grado de madurez alcanzada hasta ahora por esta industria, a juicio de la Sociedad el nivel de este riesgo está atenuado.

La administración de este riesgo se realiza a través de la revisión y evaluación periódica de los cambios regulatorios propuestos, tanto en sus aspectos de negocio como legales. En los cambios considerados relevantes se busca participar lo más posible en su gestación a través de los mecanismos oficiales ofrecidos por las entidades regulatorias en este sentido, y a través de las entidades gremiales en que se participa.

e) Riesgo de mercado

Comprende la exposición de la entidad a los vaivenes del mercado y a la forma de minimizar las eventuales pérdidas debido a los movimientos de sus diferentes variables, tales como los tipos de cambio, precios, tasas de interés de instrumentos de deuda y rendimientos porcentuales de curvas de derivados.

La Sociedad no toma inversiones en cuotas de Fondos Mutuos que invierten en instrumentos de deuda de mediano y/o largo plazo, por lo cual la exposición a este riesgo es prácticamente nula y cualquier análisis de sensibilidad, ya sea con métodos de cambio de pendientes o convexidades no generan impactos materiales a los estados financieros.

4.2 Gestión de Riesgo de Capital

La Política de Capital empleada por Independencia Internacional Administradora General de Fondos S.A. es mantener un patrimonio holgadamente superior al mínimo de UF 10.000 exigido por la Ley.

5. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO

El negocio básico de la Sociedad es la administración de Fondos de Inversión. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8, no existe segmentación operativa. Los ingresos de explotación corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad. Consecuentemente, es posible identificar una única Unidad Generadora de Efectivo.

Dada la definición de un sólo segmento para la Sociedad, la información a incorporar a el Estado Financiero corresponde a aquellas revelaciones entregadas en el presente informe.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Saldos Bancos y Efectivo	39.465	-
Sub-total Efectivo	39.465	-
Fondos mutuos	-	-
Depósito a plazo	295.307	293.415
Sub-total Equivalentes al Efectivo	295.307	293.415
Total	334.772	293.415

Los depósitos a plazo (10.944,26 unidades de fomento al 31.03.2018) corresponden a depósitos a plazo en unidades de fomento de Banco Bice, los cuales se encuentran registrados al valor respectivo a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

Deudores Comerciales y otras cuentas por Cobrar	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Cuentas por cobrar devengado	101.511	-
Otras cuentas por cobrar	1.758	-
Total	103.269	-

b) Vencimiento de lo vencido y no deteriorado

Los plazos de vencimiento de los documentos y otras cuentas por cobrar vencidos y no deteriorados, son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no deteriorados neto	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Con vencimiento menor de tres meses	103.269	-
Total	103.269	-

8. INFORMACION SOBRE PARTES RELACIONADAS

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Relación	País	Naturaleza de la transacción	Moneda	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
76.422.320-9	Independencia Internacional S.A.	Accionista común	Chile	Préstamos otorgados	CLP	389	-
Total						389	-

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Relación	País	Naturaleza de la transacción	Moneda	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
96.753.330-0	Independencia AGF S.A.	Accionista común	Chile	Préstamos otorgados	CLP	34	-
76.422.320-9	Independencia Internacional S.A.	Accionista común	Chile	Préstamos otorgados	CLP	-	1.322
Total						34	1.322

c) Transacciones más significativas y su efecto en resultado

Rut	Sociedad	Relación	País	Naturaleza de la transacción	Moneda	31-03-2018 M\$
76.422.320-9	Independencia Internacional S.A.	Accionista común	Chile	Asesorías económicas y financieras	CLP	101.511
76.422.480-9	Independencia Asociados S.A.	Accionista	Chile	Asesorías económicas y financieras	CLP	(30.508)
Total						71.003

No existen garantías dadas o recibidas por las transacciones con partes relacionadas.

No existen deudas de dudoso cobro relativas a saldos pendientes que ameriten provisión ni gastos reconocidos por este concepto.

Todas las transacciones con partes relacionadas fueron realizadas en términos y condiciones de mercado.

d) Administración y alta Dirección - La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros y 1 gerente general.

<u>Miembros del Directorio</u>	<u>Cargo</u>
Fernando Sánchez Chaigneau	Presidente
Francisco Herrera Fernández	Director
Claudio Zichy	Director
María Mónica Braun Salinas	Director
Mónica Schmutzer Von Oldershausen	Director
Ignacio Ossandón Ross	Gerente General

e) Personal clave de la administración - Personal clave se define como aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del consejo de administración u órgano de gobierno equivalente de la entidad. La Sociedad ha determinado que el personal clave de la administración lo componen los Directores, Gerentes y ejecutivos principales.

A continuación, se presenta las compensaciones recibidas por el personal de la administración:

Personal de administración clave	31-03-2018 M\$
Salarios	71.300
Total	71.300

f) Otras prestaciones – Al 31 de marzo de 2018, no se han realizado pagos por conceptos distintos a dietas a los directores de la sociedad y a los mencionados a continuación.

e.1 Gastos del directorio – Al 31 de marzo de 2018, no se han realizado pagos por conceptos de gastos de directorio.

e.2 Remuneración de los miembros de la alta dirección que no son Directores - No existen remuneraciones devengadas por este concepto.

e.3 Otras transacciones - No existen otras transacciones entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia de la Sociedad.

e.4 Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes - Existen para la plana ejecutiva, Bonos Anuales que se determinan período a período de acuerdo a los resultados globales de la sociedad y que se pagan durante el primer semestre del año siguiente.

Al 31 de marzo de 2018 no se ha efectuados provisiones por este concepto.

e.5 Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes – Al 31 de marzo de 2018, no existen indemnizaciones pagadas entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia.

e.6 Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia de la Compañía - La Sociedad no tiene pactado cláusulas de garantía con sus directores y gerencia.

9. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Saldos de impuestos diferidos

Los (activos) pasivos por impuestos diferidos se detallan a continuación:

Impuestos diferidos	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Activos por impuestos diferidos		
Pérdida tributaria	8.631	4.983
Provisión de vacaciones	584	
Total	9.215	4.983
Pasivos por impuestos diferidos		
Pasivos por impuestos Diferidos	-	-
Total	-	-
Total activos (pasivos) por impuestos diferidos	9.215	4.983

b) Movimientos de impuestos diferidos

Impuestos diferidos	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Saldo Inicial Activo (Pasivo)	(4.983)	-
Abono (cargo) a resultado	(4.232)	(4.983)
Abono (cargo) a patrimonio	-	-
Total	(9.215)	(4.983)

c) Impuesto a la renta reconocido en resultados

Al 31 de marzo de 2018, no se provisiona impuesto a la renta de primera categoría debido a que existía pérdida tributaria ascendente a M\$31.967.

	31-03-2018 M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias:	
Gasto por impuestos corrientes	-
Otros gastos por impuestos	-
(Gasto) ingreso por impuestos corrientes, neto, total	-
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias:	
Diferencias temporarias	(4.232)
Otros gastos por impuestos	-
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos, neto, total	(4.232)
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	(4.232)

d) Conciliación de la tasa efectiva

Conciliación de la tasa efectiva	31-03-2018 M\$
Utilidad financiera antes de impuesto a las ganancias	(14.508)
Impuesto a la renta a la tasa vigente 27% (25,5% 2017)	(3.917)
Diferencias permanentes:	
Diferencia corrección monetaria (Financiera v/s Tributaria)	(515)
Otros	200
Impuesto a la renta por tasa efectiva	(4.232)
Gasto por impuesto a la renta de estado de resultado	0
	%
Tasa impositiva legal	27,00
Tasa permanentes	(27,00)
Tasa impositiva efectiva	0,00

10. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

Rubros	País	Moneda	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Proveedores	Chile	CLP	24.336	-
Retenciones	Chile	CLP	70	-
Otras cuentas por pagar	Chile	CLP	7.153	20.276
Total			31.559	20.276

Las cuentas por pagar y otros no generan intereses ni reajustes.

11. OTRAS PROVISIONES

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

Clases de provisiones	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Provisiones de gastos	2.021	-
Total	2.021	-

12. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

Rubros	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Provisión de vacaciones	19.996	-
Total	19.996	-

13. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

Rubros	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Anticipo de clientes	101.511	-
Total	101.511	-

14. INFORMACION A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO NETO

a) Gestión de Capital - La Sociedad mantiene adecuados índices de capital, con el objetivo de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones, dar continuidad y estabilidad a su negocio en el largo plazo y maximizar el valor de la empresa, de manera de obtener retornos adecuados para sus accionistas. Adicionalmente, la Sociedad monitorea continuamente su estructura de capital, con el objetivo de mantener una estructura óptima que le permita reducir su costo de capital.

b) Capital suscrito y pagado y número de acciones - Al 31 de diciembre de 2017, el capital suscrito es por M\$316.000 y pagado asciende a M\$290.000 y está representado por 3.160 acciones de una serie, sin valores nominales. Al 31 de marzo de 2018 el capital suscrito y pagado asciende a M\$316.000 y está representado por 3.160 acciones de una serie, sin valores nominales

Accionista	Rut	31-03-2018		31-12-2017	
		Acciones	%	Acciones	
Independencia Asociados S.A.	76.422.480-9	1.580	50,00%	1.580	50,00%
Inversiones International Investment Limitada	76.415.552-1	1.580	50,00%	1.580	50,00%
Total		3.160	100,00%	3.160	100,00%

c) Capital emitido - El capital emitido corresponde al capital suscrito indicado en la letra b).

d) Resultados retenidos - El movimiento de la reserva por resultados retenidos es el siguiente:

	31-03-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(13.200)	0
Pago de dividendos definitivos	-	0
Pago de dividendos provisorios	-	0
Resultado del ejercicio	(10.276)	(13.200)
Total Resultados Retenidos	(23.476)	(13.200)

La Sociedad no tiene acciones ordinarias potenciales diluidas en circulación durante los períodos informados.

15. INGRESOS ORDINARIOS

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 es la siguiente:

	01-01-2017
	31-03-2018
	M\$
Detalle de ingresos ordinarios	
Asesorías económicas y financieras	101.511
Total	101.511

16. COSTOS DE VENTAS

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 es la siguiente:

	01-01-2018
Detalle de costos de ventas	31-03-2018
	M\$
Asesorías de empresa relacionada	30.508
Total	30.508

17. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 es la siguiente:

	01-01-2018
Detalle gastos de administración y ventas	31-03-2018
	M\$
Remuneraciones	71.201
Honorarios profesionales	4.189
Otros gastos de administración	4.565
Total	79.954

18. DIFERENCIAS DE CAMBIO

Al 31 de marzo de 2018, las diferencias de cambio reconocidas en resultado significaron un cargo por M\$90.

19. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

a) Garantías directas - Constitución de garantías – En virtud de lo dispuesto en los artículos 12 y 13 La Ley N°20.712, la Sociedad Administradora ha constituido una garantía en beneficio de los aportantes de los Fondos administrados, mediante boletas bancarias del Banco Bice, de acuerdo al siguiente detalle:

Naturaleza	Emisor	Beneficiarios Aportantes de:	Monto UF
Boleta Bancaria	Banco Bice	FI Independencia Core USI	10.000
Boleta Bancaria	Banco Bice	FI Independencia One Union Center	10.000

Todas las boletas tienen vencimiento el 10 de enero de 2019.

b) Garantías indirectas - No existen garantías indirectas a favor de terceros.

c) Avals y garantías obtenidas de terceros - No existen garantías obtenidas de terceros.

20. DE LAS SOCIEDADES SUJETAS A NORMAS ESPECIALES

De acuerdo con la Ley única de Fondos N°20.712 artículo 4° letra C, las administradoras “deberán mantener permanentemente un patrimonio no inferior al equivalente a UF 10.000, el que deberán acreditar y calcular en la forma en que determine la superintendencia”.

El patrimonio de la Sociedad Administradora ha sido depurado según lo dispone la norma de carácter general N°157 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros de fecha 29 de septiembre de 2003, el cual es superior al patrimonio mínimo exigido.

21. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 13 de abril de 2018 la Comisión para el Mercado Financiero, aprobó mediante resolución exenta N° 1373 el aumento de capital de la sociedad de la suma de \$316.000.000 a \$ 582.400.000 dividido en 5.824 acciones ordinarias nominativas de una sola serie, de igual valor cada una y sin valor nominal, mediante la emisión de 2.664 acciones de pago, correspondiente a \$ 266.400.000 a ser suscritas y pagadas en el plazo de 3 años a contar del 13 de marzo de 2018. Así mismo se modifica el artículo quinto y primero transitorio. Demás estipulaciones en escritura extractada.

22. MEDIO AMBIENTE

Independencia Internacional Administradora General de Fondos S.A. es una Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, por su naturaleza no genera operaciones que puedan afectar el medio ambiente por lo cual no realiza desembolsos por este concepto.

23. APROBACION DE LOS PRESENTES ESTADOS FINANCIEROS

Con fecha 25 de abril de 2018, en sesión de Directorio, se acordó autorizar la publicación de los presentes estados financieros.