



**ESTADOS FINANCIEROS  
INTERMEDIOS CONSOLIDADOS**

**Por el período terminado  
al 30 de septiembre de 2013**

**INVERSIONES AGUAS METROPOLITANAS S.A. Y  
FILIALES**

# **ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS**

## **INVERSIONES AGUAS METROPOLITANAS S.A. Y FILIALES**

**Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados**  
**Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Intermedios Consolidados**  
**Estados de Flujo de Efectivo Directo Intermedios Consolidados**  
**Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios Consolidados**  
**Notas a los Estados financieros Intermedios Consolidados**

**Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados**  
**Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012**  
**(Miles de pesos - M\$)**

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>30-09-2013 M\$</b>	<b>31-12-2012 M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	32.172.752	37.206.648
Otros activos no financieros		471.244	1.780.010
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8	78.808.989	78.145.805
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	27.767	8.215
Inventarios	10	3.958.260	4.383.030
Activos por impuestos		3.414.964	1.413.152
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>118.853.976</b>	<b>122.936.860</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>118.853.976</b>	<b>122.936.860</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros activos financieros	8	7.388.813	7.367.236
Otros activos no financieros		408.272	408.949
Derechos por cobrar	8	2.520.907	3.035.747
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	226.400.163	225.272.517
Plusvalía	12	307.581.431	307.581.431
Propiedades, planta y equipo	13	1.154.315.669	1.152.360.531
Activo por impuestos diferidos	23	296.651	324.398
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>1.698.911.906</b>	<b>1.696.350.809</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>1.817.765.882</b>	<b>1.819.287.669</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

**Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados**  
**Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012**  
**(Miles de pesos - M\$)**

<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>30-09-2013 M\$</b>	<b>31-12-2012 M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros	8	101.534.973	56.804.996
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	8	67.234.445	75.531.641
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	8.153.296	27.329.086
Otras provisiones	15	957.078	1.331.679
Pasivos por impuestos		29.703	1.431.184
Provisiones por beneficios a los empleados	19	2.984.111	2.972.880
Otros pasivos no financieros		1.318.894	1.941.637
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>182.212.500</b>	<b>167.343.103</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>182.212.500</b>	<b>167.343.103</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros	8	626.772.077	637.349.551
Otras cuentas por pagar	8	1.806.522	1.498.799
Otras provisiones	15	1.107.322	1.094.239
Pasivo por impuestos diferidos	23	36.440.185	37.754.591
Provisiones por beneficios a los empleados	19	8.277.430	8.677.001
Otros pasivos no financieros		8.679.533	9.043.975
<b>TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>683.083.069</b>	<b>695.418.156</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>865.295.569</b>	<b>862.761.259</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido		468.358.402	468.358.402
Ganancias acumuladas		150.798.625	152.697.656
Otras participaciones en el patrimonio		-37.268.417	-37.268.417
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>581.888.610</b>	<b>583.787.641</b>
<b>Participaciones no controladoras</b>	4	<b>370.581.703</b>	<b>372.738.769</b>
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>		<b>952.470.313</b>	<b>956.526.410</b>
<b>TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>1.817.765.882</b>	<b>1.819.287.669</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

**Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Intermedios Consolidados**  
**Por los períodos terminados el 30 de septiembre de 2013 y 2012**  
**(Miles de pesos - M\$)**

ESTADO DE RESULTADOS POR NATURALEZA	Nota	30-09-2013 M\$	30-09-2012 M\$	01-07-2013 30-09-2013 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	291.201.763	278.684.898	88.820.629	80.500.661
Materias primas y consumibles utilizados		-20.492.305	-21.903.969	-6.634.473	-7.355.523
Gastos por beneficios a los empleados	19	-29.598.227	-28.910.156	-9.647.187	-9.514.577
Gastos por depreciación y amortización	11-13	-48.758.589	-39.982.834	-16.583.064	-13.524.352
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	14	0	0	0	250.000
Otros gastos, por naturaleza	21	-66.877.546	-55.308.709	-21.225.192	-18.355.411
Otras ganancias	5	1.314.198	443.305	600.318	47.467
Ingresos financieros	5	5.816.707	6.655.558	1.419.994	1.894.420
Costos financieros	5	-21.900.066	-16.657.332	-7.146.187	-5.611.535
Diferencias de cambio	20	-4.359	-1.431	-6.499	-1.731
Resultados por unidades de reajuste		-7.068.215	-7.417.919	-6.580.694	876.874
<b>Ganancia antes de impuestos</b>		<b>103.633.361</b>	<b>115.601.411</b>	<b>23.017.645</b>	<b>29.206.293</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	23	-20.883.357	-28.065.982	-4.921.208	-13.107.640
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>82.750.004</b>	<b>87.535.429</b>	<b>18.096.437</b>	<b>16.098.653</b>
<b>Ganancia</b>		<b>82.750.004</b>	<b>87.535.429</b>	<b>18.096.437</b>	<b>16.098.653</b>
<b>Ganancia atribuible a</b>					
<b>Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>40.086.479</b>	<b>43.708.630</b>	<b>8.732.429</b>	<b>8.657.727</b>
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	4	42.663.525	43.826.799	9.364.008	7.440.926
Ganancia		82.750.004	87.535.429	18.096.437	16.098.653
<b>Ganancias por acción</b>					
Ganancias por acción básica en operaciones continuadas	24	40,086	43,709	8,732	8,658
<b>Ganancias por acción básica</b>		<b>40,086</b>	<b>43,709</b>	<b>8,732</b>	<b>8,658</b>

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL		30-09-2013 M\$	30-09-2012 M\$	01-07-2013 30-09-2013 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$
<b>Ganancia</b>		<b>82.750.004</b>	<b>87.535.429</b>	<b>18.096.437</b>	<b>16.098.653</b>
<b>Resultado integral total</b>		<b>82.750.004</b>	<b>87.535.429</b>	<b>18.096.437</b>	<b>16.098.653</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>					
<b>Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>40.086.479</b>	<b>43.708.630</b>	<b>8.732.429</b>	<b>8.657.727</b>
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		42.663.525	43.826.799	9.364.008	7.440.926
<b>Resultado integral total</b>		<b>82.750.004</b>	<b>87.535.429</b>	<b>18.096.437</b>	<b>16.098.653</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

**Estados de Flujo de Efectivo Directo Intermedios Consolidados  
Por los períodos terminados el 30 de septiembre de 2013 y 2012  
(Miles de pesos - M\$)**

<b>ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO</b>	<b>Nota</b>	<b>30-09-2013 M\$</b>	<b>30-09-2012 M\$</b>
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		348.192.586	340.491.218
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		1.560.826	201.437
Otros cobros por actividades de operación		1.893.243	1.803.739
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-93.956.818	-89.370.942
Pagos a y por cuenta de los empleados		-31.250.927	-31.480.196
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-476.428	-400.890
Otros pagos por actividades de operación		-32.710.675	-33.083.542
Intereses pagados		-18.236.269	-11.788.602
Intereses recibidos		2.334.889	2.905.764
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-23.636.401	-21.221.234
Otras entradas (salidas) de efectivo		-1.830.600	-1.641.659
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>		<b>151.883.426</b>	<b>156.415.093</b>
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		24.952	259.759
Compras de propiedades, planta y equipo		-85.750.478	-77.887.104
Compras de activos intangibles		-86.869	-240.241
Otras entradas (salidas) de efectivo		-1.150.568	-7.235.936
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>		<b>-86.962.963</b>	<b>-85.103.522</b>
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		50.788.061	128.676.307
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		0	3.163.551
Pagos de préstamos		-33.065.714	-80.234.627
Dividendos pagados		-87.471.861	-78.451.047
Otras entradas (salidas) de efectivo		-204.845	-851.305
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación</b>		<b>-69.954.359</b>	<b>-27.697.121</b>
<b>Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>-5.033.896</b>	<b>43.614.450</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		37.206.648	6.553.176
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	7	<b>32.172.752</b>	<b>50.167.626</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

**Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedio**  
**Por los períodos terminados el 30 de septiembre de 2013 y 2012**  
**(Miles de pesos - M\$)**

Estado de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlada	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 01-01-2013</b>		<b>468.358.402</b>	<b>-37.268.417</b>	<b>152.697.656</b>	<b>583.787.641</b>	<b>372.738.769</b>	<b>956.526.410</b>
<b>Saldo inicial reexpresado</b>		<b>468.358.402</b>	<b>-37.268.417</b>	<b>152.697.656</b>	<b>583.787.641</b>	<b>372.738.769</b>	<b>956.526.410</b>
<b>Resultado integral</b>							
Ganancia		0	0	40.086.479	<b>40.086.479</b>	42.663.525	<b>82.750.004</b>
Dividendos	3	0	0	-41.985.510	<b>-41.985.510</b>	0	<b>-41.985.510</b>
Disminución por transferencias y otros cambios	4	0	0	0	<b>0</b>	-44.820.591	<b>-44.820.591</b>
<b>Total de cambios en patrimonio</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1.899.031</b>	<b>-1.899.031</b>	<b>-2.157.066</b>	<b>-4.056.097</b>
<b>Saldo final al 30-09-2013</b>		<b>468.358.402</b>	<b>-37.268.417</b>	<b>150.798.625</b>	<b>581.888.610</b>	<b>370.581.703</b>	<b>952.470.313</b>

Estado de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlada	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 01-01-2012</b>		<b>468.358.402</b>	<b>-37.268.417</b>	<b>148.621.915</b>	<b>579.711.900</b>	<b>371.389.373</b>	<b>951.101.273</b>
<b>Saldo inicial reexpresado</b>		<b>468.358.402</b>	<b>-37.268.417</b>	<b>148.621.915</b>	<b>579.711.900</b>	<b>371.389.373</b>	<b>951.101.273</b>
<b>Resultado integral</b>							
Ganancia		0	0	43.708.630	<b>43.708.630</b>	43.826.799	<b>87.535.429</b>
Dividendos	3	0	0	-37.909.769	<b>-37.909.769</b>	0	<b>-37.909.769</b>
Disminución por transferencias y otros cambios	4	0	0	0	<b>0</b>	-40.436.894	<b>-40.436.894</b>
<b>Total de cambios en patrimonio</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.798.861</b>	<b>5.798.861</b>	<b>3.389.905</b>	<b>9.188.766</b>
<b>Saldo final al 30-09-2012</b>		<b>468.358.402</b>	<b>-37.268.417</b>	<b>154.420.776</b>	<b>585.510.761</b>	<b>374.779.278</b>	<b>960.290.039</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

**ESTADOS FINANCIEROS  
INTERMEDIOS CONSOLIDADOS**

**INVERSIONES AGUAS METROPOLITANAS S.A.  
Y FILIALES**

**Notas a los Estados financieros intermedios consolidados**

	<b>Indice</b>	<b>Pág</b>
<b>1.</b>	Información General .....	<b>10</b>
<b>2.</b>	Bases de preparación y políticas contables .....	<b>11</b>
<b>2.1</b>	Bases de preparación .....	<b>11</b>
<b>2.2</b>	Políticas contables .....	<b>12</b>
<b>A.</b>	Bases de consolidación .....	<b>13</b>
<b>B.</b>	Segmentos operativos .....	<b>13</b>
<b>C.</b>	Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	<b>13</b>
<b>D.</b>	Plusvalía .....	<b>14</b>
<b>E.</b>	Propiedades, planta y equipo .....	<b>15</b>
<b>F.</b>	Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía .....	<b>16</b>
<b>G.</b>	Arrendamientos .....	<b>16</b>
<b>H.</b>	Activos financieros .....	<b>17</b>
<b>I.</b>	Inventarios .....	<b>19</b>
<b>J.</b>	Política de pago de dividendos .....	<b>20</b>
<b>K.</b>	Transacciones en moneda extranjera .....	<b>20</b>
<b>L.</b>	Pasivos financieros .....	<b>20</b>
<b>M.</b>	Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura .....	<b>20</b>
<b>N.</b>	Provisiones y pasivos contingentes .....	<b>21</b>
<b>O.</b>	Beneficios a los empleados .....	<b>21</b>
<b>P.</b>	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos .....	<b>22</b>
<b>Q.</b>	Ingresos ordinarios.....	<b>23</b>
<b>R.</b>	Ganancia por acción .....	<b>24</b>
<b>S.</b>	Información sobre medio ambiente .....	<b>24</b>
<b>T.</b>	Estado de flujo de efectivo consolidado .....	<b>24</b>
<b>U.</b>	Contratos de construcción .....	<b>24</b>
<b>V.</b>	Costos de financiamiento capitalizados.....	<b>25</b>
<b>3.</b>	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora .....	<b>25</b>
<b>4.</b>	Participaciones no controladoras .....	<b>27</b>
<b>5.</b>	Otros ingresos y gastos .....	<b>27</b>
<b>6.</b>	Estados financieros consolidados e individuales .....	<b>28</b>
<b>7.</b>	Efectivo y equivalentes al efectivo.....	<b>30</b>
<b>8.</b>	Instrumentos financieros .....	<b>30</b>
<b>9.</b>	Información a revelar sobre entidades relacionadas .....	<b>39</b>
<b>10.</b>	Inventarios .....	<b>41</b>
<b>11.</b>	Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	<b>41</b>
<b>12.</b>	Plusvalía .....	<b>43</b>
<b>13.</b>	Propiedades, planta y equipo .....	<b>44</b>
<b>14.</b>	Deterioro del valor de los activos .....	<b>46</b>
<b>15.</b>	Provisiones y pasivos contingentes .....	<b>47</b>
<b>16.</b>	Garantías y restricciones .....	<b>50</b>
<b>17.</b>	Ingresos ordinarios .....	<b>55</b>
<b>18.</b>	Arrendamiento .....	<b>56</b>
<b>19.</b>	Beneficios a los empleados .....	<b>57</b>
<b>20.</b>	Efecto de diferencia en el tipo de cambio.....	<b>61</b>
<b>21.</b>	Otros gastos por naturaleza .....	<b>61</b>
<b>22.</b>	Costos de financiamiento capitalizados .....	<b>61</b>
<b>23.</b>	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	<b>62</b>
<b>24.</b>	Ganancias por acción .....	<b>64</b>
<b>25.</b>	Segmentos de negocios .....	<b>64</b>
<b>26.</b>	Medio ambiente .....	<b>69</b>
<b>27.</b>	Hechos ocurridos después de la fecha del estado de situación financiera .....	<b>70</b>

## Nota 1. INFORMACIÓN GENERAL

Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. (en adelante "IAM" o la "sociedad") y sus filiales integran el Grupo Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. (en adelante el "Grupo"). Su domicilio legal es La Concepción N°141, oficina 701, Providencia, Santiago, Chile y su Rol Único Tributario es 77.274.820-5.

IAM fue constituida el 19 de mayo de 1999, por las empresas Aguas de Barcelona S.A. ("SGAB") y Suez Environnement como una sociedad de responsabilidad limitada, con el objeto de participar en el proceso de privatización de Empresa Metropolitana de Obras Sanitarias ("EMOS"), actual Aguas Andinas S.A.

IAM se adjudicó el paquete accionario en la licitación internacional llevada a cabo por la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO), suscribió un aumento de capital y compró acciones adicionales en la Bolsa de Comercio, controlando de este modo el 51,2% del capital social de Aguas Andinas S.A. (ex EMOS).

En julio de 2005, la empresa se transformó en sociedad anónima abierta y restringió su objeto social, el cual quedó delimitado a la inversión en acciones de Aguas Andinas S.A. y la prestación de toda clase de asesorías, consultorías y servicios relativos a la transferencia tecnológica y knowhow, asistencia técnica, administración de negocios y proyectos, en especial, los relacionados con la gestión y operación de negocios relativos al giro sanitario.

En noviembre de 2005 IAM se abrió a la bolsa, mediante la colocación de un paquete de acciones correspondientes al 43,4% de su propiedad, lo que se tradujo en la incorporación de nuevos accionistas.

Durante el año 2006, IAM vendió el 1,1% de sus acciones de Aguas Andinas S.A., conservando el 50,1% de sus títulos, lo que le permitió mantener el control de la sanitaria. En 2007 implementó un programa de ADR Level I, que posibilitó transar sus acciones en el mercado over the counter de Estados Unidos.

La Sociedad es matriz de cuatro empresas sanitarias, tres en el Gran Santiago (Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.) y una en la región de Los Ríos y de Los Lagos (Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. Essal). Para dar un servicio integral dentro de su giro, la Sociedad cuenta con filiales no sanitarias, otorgando servicios como el tratamiento de residuos industriales líquidos (Ecoriles S.A.), análisis de laboratorio (Análisis Ambientales S.A.), comercialización de materiales y otros servicios relacionados al sector sanitario (Gestión y Servicios S.A.) y realizar actividades asociadas a derechos de aprovechamiento de aguas y proyectos energéticos derivados de instalaciones y bienes de empresas sanitarias (Aguas del Maipo S.A.).

La Sociedad y sus filiales Aguas Andinas S.A. y Essal S.A., se encuentran inscritas en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 912, N° 346 y N° 524, respectivamente. Las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se encuentran inscritas en el Registro especial de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros con los N° 170 y N° 2, respectivamente. Como empresas del sector sanitario, son reguladas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N° 18.902 del año 1989 y los Decretos con Fuerza de Ley N° 382 y N° 70, ambos del año 1988.

A efectos de la preparación de los estados financieros consolidados, se entiende que existe un grupo cuando la matriz tiene una o más entidades filiales, siendo éstas sobre las que la matriz tiene el control ya sea de forma directa o indirecta. Las políticas contables aplicadas en la elaboración de los estados financieros consolidados del Grupo se detallan en la Nota 2.2.

La entidad controladora directa es Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda. ("IAGSA"), con un 56,6% de la propiedad, sociedad que a su vez es controlada por Sociedad General Aguas de Barcelona S.A. ("SGAB"), entidad con base en España y una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial, la que a su vez es controlada por Suez Environnement (Francia), siendo el principal accionista de esta.

## **Nota 2. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES**

### **2.1 Bases de preparación**

Los presentes estados financieros intermedios consolidados corresponden al estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 y los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012 y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF, de acuerdo a lo establecido en la circular N°1.924 de 24 de abril de 2009, oficio circular N°556 del 03 de diciembre de 2009 y oficio circular N°658 de 02 de febrero de 2011 de la Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.).

El Grupo cumple con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular las filiales sanitarias con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Las empresas del Grupo presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que se desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros intermedios consolidados.

### **Moneda funcional y de presentación**

Los estados financieros individuales de cada una de las entidades del Grupo se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan las sociedades (moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados los resultados y la posición financiera de cada sociedad del Grupo son expresados en pesos chilenos (redondeados en miles de pesos), que es la moneda funcional de la sociedad y sus filiales y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

### **Nuevos pronunciamientos contables**

a) A la fecha de estos estados financieros han comenzado su aplicación las NIIF 10 (Estados Financieros Consolidados), 11 (Acuerdos Conjuntos), 12 (Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades) y 13 (Medición del Valor Razonable), las cuales han sido analizadas por la Administración determinando que ellas no afectan la presentación y revelación de los estados financieros.

Por su parte, la aplicación de NIC 19 revisada, si ha generado un impacto, que se menciona a continuación. NIC 19, Beneficios a los Empleados, establecía que las pérdidas y ganancias actuariales debían reconocerse en resultados del ejercicio. No obstante, en su versión revisada, plantea el reconocimiento de estos resultados actuariales como parte de Otros Resultados Integrales, lo que determina su exclusión definitiva de los resultados del ejercicio. Así también, la norma establece la aplicación retrospectiva de los efectos mencionados, lo que determina cambios en la clasificación de ciertos montos dentro del patrimonio.

En atención a que en los años 2010, 2011 y 2012, la Sociedad realizó modificaciones a los parámetros de cálculo de los valores actuariales de las obligaciones por Beneficios a los Empleados, se debe determinar los montos correspondientes a dichas modificaciones, de manera de identificarlas dentro de los Resultados Acumulados. Efectuado el recálculo de las pérdidas y ganancias actuariales, se ha determinado que su saldo al 31 de diciembre de 2012 asciende a M\$360.815. Este monto se mantendrá en resultados acumulados, siendo modificado por las variaciones que se produzcan anualmente según lo establecido en la mencionada Norma.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas Normas	Fecha de aplicación obligatoria
CINIFF 21, Grávámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2015

Mejoras y Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIFF 10, 12 y NIC 27 Entidades de inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 32, Instrumentos Financieros presentación	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 36, Deterioro del valor de los activos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 39, Instrumentos Financieros, Reconocimiento y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014

La administración de la sociedad y sus filiales se encuentran analizando el eventual impacto que tendrían las normas y enmiendas, antes descritas, en los estados financieros intermedios consolidados del grupo.

### Responsabilidad de la información en los estados financieros y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros intermedios consolidados es responsabilidad del Directorio de la sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros consolidados de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y filiales correspondientes al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 fueron aprobados por su Directorio en sesiones celebradas los días 27 de noviembre de 2013 y 27 de marzo de 2013, respectivamente.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Valoración de activos y plusvalía comprada (fondos de comercio o menor valor de inversiones)
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios por terminación de contratos de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

## 2.2 Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros intermedios consolidados.

## A. Bases de consolidación

Los estados financieros intermedios consolidados incluyen los estados financieros de la sociedad y las entidades controladas por la sociedad (sus filiales). Filiales son aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene el poder para dirigir las políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos de voto. Al evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el proceso de consolidación se eliminan todas las transacciones, saldos, pérdidas y ganancias entre las entidades del Grupo.

La sociedad y sus filiales presentan uniformidad en las políticas utilizadas por el Grupo.

Las sociedades filiales incluidas en los estados financieros intermedios consolidados de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. son las siguientes:

R.U.T	Nombre Sociedad	Directo %	Indirecto %	Total 2013 %	Directo %	Indirecto %	Total 2012 %
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	50,10234	0,00000	50,10234	50,10234	0,00000	50,10234
96.945.219-8	Ecoriles S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	0,00000	99,99003	99,99003	0,00000	99,99003	99,99003
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
95.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	0,00000	53,50650	53,50650	0,00000	53,50650	53,50650
96.897.320-7	Inversión Iberaguas Ltda.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000

## B. Segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada, que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (Agua).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (No Agua).

## C. Activos intangibles distintos de la plusvalía

El Grupo reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

### i. Activos intangibles adquiridos en forma separada

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

## ii. Método de amortización para intangibles

### Intangibles con vida útil definida

El método de amortización aplicado por la compañía refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la sociedad utiliza el método de depreciación lineal.

### Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

### Intangible de vida útil indefinida

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinido según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas dependiente del Ministerio de Obras Públicas. Dichos activos no están sujetos a amortización, en su lugar, al cierre de cada ejercicio se realiza una prueba de deterioro anual según lo indica la NIC 36.

### Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

### D. Plusvalía

La plusvalía (menor valor de inversiones o fondos de comercio) generada en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los pasivos contingentes identificables de una sociedad filial en la fecha de adquisición.

La valoración de los activos y pasivos adquiridos se realiza de forma provisional en la fecha de toma de control de la sociedad, revisándose la misma en el plazo máximo de un año a partir de la fecha de adquisición. Hasta que se determina de forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos, la diferencia entre el precio de adquisición y el valor contable de la sociedad adquirida se registra de forma provisional como plusvalía.

En el caso de que la determinación definitiva de la plusvalía se realice en los estados financieros del año siguiente al de la adquisición de la participación, los rubros del ejercicio anterior que se presentan a efectos comparativos se modifican para incorporar el valor de los activos y pasivos adquiridos y de la plusvalía definitiva desde la fecha de adquisición de la participación.

A contar de 2010, con la entrada en vigor de las modificaciones efectuadas a NIC 27 "Estados financieros consolidados y separados", los efectos que se producen en transacciones entre el controlador y participación de no controladores (minoritarios) sin producir cambio de controlador, deberán registrarse directamente en el Patrimonio Atribuido a los Propietarios de la Controladora. Durante el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2013 y 2012 no se han efectuado transacciones con participaciones no controladoras.

La plusvalía que se generó con anterioridad de la fecha de nuestra transición a NIIF, esto es 1 de enero de 2008, se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha, en tanto que la originadas con posterioridad se mantienen registradas según el método de adquisición.

La plusvalía no se amortiza, sino que al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro, según lo requiere la NIC 36.

### **E. Propiedades, planta y equipo**

La sociedad utiliza el método del costo para la valorización de propiedades, planta y equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del período en el que se incurren.

### **Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo**

El método de depreciación aplicado por la sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 14).

### **Vidas útiles**

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad de uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales

El rango de vida útil (en años) por tipo de activo es el siguiente:

<b>Item</b>	<b>Vida útil (años) mínima</b>	<b>Vida útil (años) máxima</b>
Edificios	25	80
Planta y equipo	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

## **Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo**

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la empresa y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF y, en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros.

## **Política de ventas de activos fijos**

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

## **F. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía**

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera Consolidado, el Grupo revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, el Grupo estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo (ver Nota 14).

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libro del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libro ajustado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en períodos anteriores.

## **G. Arrendamientos**

### **i. Arrendamientos financieros**

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos del Grupo a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye en el estado de situación como una obligación por el arrendamiento financiero.

Los activos vendidos mediante arrendamientos financiero se reconocen inicialmente en el estado de situación y se presentan como una partida por cobrar, por un importe igual al de la inversión neta en el arrendamiento.

En ésta operación son transferidos todos los riesgos por el arrendador y por ello las sucesivas cuotas a cobrar por el mismo se consideran como ingresos en cada período.

Los pagos mínimos por arrendamiento son asignados entre los cargos financieros y la reducción de la obligación. Los cargos financieros son llevados directamente a resultados, a menos que estén directamente relacionados con los activos calificados, en cuyo caso son capitalizados de acuerdo con la política general de los costos de financiamiento del Grupo. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en los períodos en que se incurren.

Actualmente la sociedad y sus filiales no presentan arriendos financieros de compra, al cierre de los ejercicios.

## **ii. Arrendamientos operativos**

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

## **iii. Arrendamientos implícitos**

La sociedad y filiales revisan sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo con CINIIF 4.

## **H. Activos financieros**

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento
- Préstamos y cuentas por cobrar
- Activos financieros disponibles para la venta

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

La sociedad y sus filiales invierten en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos contratados, son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

## **i. Método de tasa de interés efectiva**

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período

correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

## **ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros se presentan al valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Un activo financiero se clasifica como mantenido para negociar, si:

- Se ha adquirido principalmente con el propósito de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato; o
- Forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, la cual el Grupo gestiona conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente y real de obtención de beneficios a corto plazo; o
- Es un derivado que no ha sido designado ni es efectivo como un instrumento de cobertura.

Un activo financiero que no sea un activo financiero mantenido para negociar se puede clasificar a valor razonable con cambios en resultados en el reconocimiento inicial, si:

- Dicha designación elimina o reduce significativamente alguna inconsistencia de la valorización o en el reconocimiento que surgiría, al utilizar diferentes criterios para valorizar activos, o para reconocer pérdidas o ganancias de los mismos sobre bases diferentes; o
- El activo financiero forma parte de un grupo de activos financieros, que se gestiona y evalúa su rendimiento según el criterio del valor razonable, de acuerdo con la estrategia de inversión y de administración del riesgo documentada por la Compañía; o
- Es un derivado implícito que tiene que separarse de su contrato original según lo indicado por IAS 39.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

La filial Aguas del Maipo S.A. mantiene acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A., las cuales han sido valorizadas a su valor justo en la fecha de adquisición, según lo establecido en NIC N° 39, párrafo 43. Su medición posterior se realizará al costo, debido a que no existe un mercado activo, según lo dispuesto en párrafo 46, letra c, de la misma norma.

## **iii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que el Grupo tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva. A la fecha de cierre de estos estados financieros intermedios la sociedad y filiales no presentan activos mantenidos hasta su vencimiento.

## **iv. Préstamos y cuentas por cobrar**

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

## **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y, a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

## **Política de deterioro de activos financieros**

La sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el Estado de Resultados Integrales Consolidados dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima, inferior a un 1%.

Para las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., los clientes con deudas superiores a 8 meses se provisionan en un 100%.

Para las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., las deudas por consumos transformados en convenio de pago, se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Para las filiales Gestión y Servicios S.A., Anam S.A. y Ecoriles S.A., los clientes con deudas superiores a 120 días se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Los documentos por cobrar con deuda vencida se provisionan en un 100%.

## **v. Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos financieros no derivados que no califican para ser clasificados en las tres categorías anteriores o son designados específicamente como disponibles para la venta. Estos se registran al valor razonable. Las pérdidas y ganancias originadas de los cambios del valor razonable se reconocen directamente en Patrimonio en la cuenta reserva de activos disponibles para la venta, excepto por las pérdidas por deterioro, los intereses calculados usando el método de la tasa efectiva y las pérdidas y/o ganancias en moneda extranjera de ítems monetarios, las cuales se reconocen directamente en resultados. Cuando el activo financiero se venda o se determina que se encuentra deteriorado, la pérdida o ganancia acumulada reconocida previamente en reservas de activos disponibles para la venta es llevada a resultados del período.

A la fecha de cierre de estos estados financieros intermedios, el Grupo no mantiene activos financieros disponibles para la venta.

## **I. Inventarios**

Los materiales, repuestos e insumos se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Anualmente, se efectúa la valorización de aquellas existencias sin rotación los últimos doce meses, y se deja registrado a valor de mercado si fuera menor.

## J. Política de pago de dividendos

La política de pago de dividendos es repartir el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, como dividendo definitivo y el 70% restante como dividendo adicional, en la medida que las condiciones financieras así lo permitan, sujeto a la aprobación de la junta ordinaria de accionistas, siempre que se mantenga el actual nivel de capitalización de la empresa y sea compatible con las políticas de inversión.

El reconocimiento del dividendo mínimo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas se reconocerá al cierre de cada ejercicio en la eventualidad que no existiese dividendo provisorio o éste fuera menor al 30% señalado en dicha ley.

## K. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	30-09-2013 \$	31-12-2012 \$
Dólar Estadounidense	504,20	479,96
Euro	682,00	634,45

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del período en que se devengan.

## L. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

## M. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de la sociedad y filiales se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso.

El Grupo no utiliza instrumentos financieros derivados con fines especulativos, sino que los utiliza exclusivamente como instrumentos de cobertura para mitigar los riesgos de tasa de interés y de moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones.

El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es el siguiente:

**Coberturas de valor razonable.** Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos cobertura, así como los ítems cubiertos, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado (Nota 8).

**Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera.** Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados se registran, por la parte que es efectiva, directamente en una reserva de patrimonio neto denominado "cobertura de flujo de caja", mientras que la parte inefectiva se registra en resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspa a la cuenta de resultados hasta

que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma, o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento, la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación.

Al cierre de cada período los instrumentos financieros son presentados a su valor razonable. En el caso de los derivados no transados en mercados formales, el Grupo utiliza, para su valoración, hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.

**Efectividad.** Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad en un rango de 80% a 125%.

**Derivado implícito.** El Grupo también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados.

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, el Grupo no mantiene instrumentos financieros derivados en sus estados financieros.

## **N. Provisiones y pasivos contingentes**

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que el Grupo utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, el Grupo no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido en la misma norma, se encuentran detallados en caso de existir, en Nota 15.

## **O. Beneficios a los empleados**

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y Essal S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo establecido en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

## **Aguas Andinas S.A.**

La indemnización por años de servicio en la filial Aguas Andinas S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de julio de 2002 y el pago por despido de 1,45 sueldos, excluyendo renuncia voluntaria, sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les

hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, el citado contrato colectivo establece que los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., y hacen efectivo su retiro en un plazo de 120 días contados desde la fecha en que cumplan la edad legal de jubilación, podrán acceder al beneficio detallado en el contrato colectivo, y continúan devengando este beneficio con posterioridad a julio de 2002.

#### **Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.**

La indemnización por años de servicio en la filial Aguas Cordillera S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, el citado contrato colectivo establece que los trabajadores que jubilen en las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

#### **Essal S.A.**

A los empleados que forman parte del contrato colectivo vigente o son asimilados a éste a la fecha de los estados financieros, se les efectúa cálculo de valor actuarial sólo en caso de jubilación y muerte. En dichos casos existe un tope de seis meses para efectos de su pago. En los otros casos se rige por lo que indica el Código del Trabajo, es decir, no tienen derecho a indemnización salvo despido y con tope de 11 meses.

#### **Supuestos actuariales**

La obligación de la Sociedad y filiales por la indemnización devengada por los trabajadores hasta julio y diciembre de 2002 y la obligación por la indemnización adicional que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en la sociedad se registra a valor actuarial, determinado de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada con una tasa de descuento de 5,7% anual y con indicadores de mortalidad obtenidos de acuerdo a las tablas RV-2009 de la Superintendencia de Valores y Seguros y de rotación obtenido de estudios internos. Adicionalmente, existen indemnizaciones pactadas en contratos individuales, las que se contabilizan bajo el mismo método.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dicho fondo se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

Para las otras filiales no existen beneficios de esta naturaleza.

#### **P. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del período. El impuesto a las ganancias por pagar del Grupo se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en trámite de aprobación, en la fecha de cierre del Estado de Situación Financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de la diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una

combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada Estado de Situación Financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre, prácticamente terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del Estado de Situación Financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual el Grupo espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

## **Q. Ingresos ordinarios**

### **Política de reconocimiento de ingresos ordinarios**

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

### **Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes**

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos los riesgos y beneficios.

### **Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios**

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados. Para fines del reconocimiento de ingresos, las filiales efectúan una estimación de consumos no facturados.

Para algunos grupos de facturación de servicios sanitarios se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a éste se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos no se cuenta con el dato de lectura a la fecha de cierre mensual, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera según corresponda tarifa normal o sobre consumo. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior. Para las empresas Anam S.A., Ecoriles S.A. y Gestión y Servicios S.A. la facturación es efectuada en base a trabajos realizados.

## Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada, en tanto para las filiales no sanitarias una vez concluidos los servicios y/o emitidos los informes respectivos.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la sociedad.

## R. Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2013 y 2012.

Durante los períodos 2013 y 2012, el Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente al beneficio básico por acción.

## S. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la sociedad y filiales, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de las filiales.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La sociedad y filiales amortizan dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

## T. Estado de flujo de efectivo consolidado

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (IVA), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

**Efectivo y equivalentes al efectivo:** representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor(plazo menor a tres meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

**Actividades de operación:** representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la sociedad y sus filiales, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o de financiamiento.

**Actividades de inversión:** representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

**Actividades de financiamiento:** representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

## U. Contratos de construcción

Para los contratos de construcción, el Grupo utiliza el "Método del porcentaje de avance" para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del período. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

El Grupo presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes para el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluye en "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar".

El Grupo presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes para el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

## **V. Costos de financiamiento capitalizados**

### **Política de préstamos que devengan intereses**

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

### **Política de capitalización de costos por intereses**

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23.

## **Nota 3. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA**

El capital de la sociedad está dividido en 1.000.000.000 de acciones nominativas sin valor nominal y de una serie única.

El capital al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 corresponde a M\$468.358.402.

No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

La sociedad gestiona su capital con el objetivo de asegurar un acceso permanente y expedito a los mercados financieros, que le permita materializar sus objetivos de crecimiento, solvencia y rentabilidad.

No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en los períodos informados.

Durante el período 2013 se realizó el siguiente pago de dividendos:

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 24 de abril de 2013, se acordó distribuir el 100% de las utilidades líquidas del ejercicio 2012, descontando el dividendo provisorio pagado en noviembre de 2012 por un monto de M\$17.764.400. En consecuencia de lo anterior, el monto del dividendo N° 20 asciende a M\$42.214.899 equivalente a \$42,214899 por acción.

El monto registrado en el estado de cambios en el patrimonio neto al 30 de septiembre de 2013 por M\$41.985.510, corresponde a la distribución del dividendo N° 20, mencionado anteriormente por M\$42.214.899, descontando la provisión del dividendo mínimo al 31 de diciembre de 2012 por M\$229.389.

En el ejercicio 2012 se realizaron los siguientes pagos de dividendos:

Con fecha 15 de noviembre de 2012 se pagó un dividendo provisorio de \$17,7644 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2012. El pago de este dividendo fue acordado en sesión de directorio celebrada con fecha 25 de octubre de 2012. El monto del dividendo N° 19 ascendió a M\$17.764.400.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 18 de abril de 2012, se acordó distribuir el 100% de las utilidades líquidas del ejercicio 2011, descontando el dividendo provisorio pagado en noviembre de 2011. El monto del dividendo N° 18 ascendió a M\$37.909.769 equivalente a \$37,909769 por acción. El pago se realizó el 25 de mayo de 2012.

### **Provisión de dividendo mínimo**

De acuerdo a lo establecido en la política descrita nota 2.2 letra J, al 30 de septiembre de 2013 la sociedad no ha registrado provisión del dividendo mínimo. Al 31 de diciembre de 2012 se registró un complemento de dividendo mínimo del 30% de la utilidad correspondiente a M\$229.389.

### **Ganancias acumuladas**

Los montos registrados por revalorización de terrenos e intangibles y otros ajustes de primera adopción se encuentran presentados en resultados acumulados y tienen restricciones para su distribución, dado que primero deben reconocerse como realizados, a través del uso o venta, según lo dispuesto en NIC 16 y oficio circular N° 456 de 20 de junio de 2008, de la Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.). Se incluye también bajo este concepto el monto correspondiente a las ganancias y pérdidas actuariales determinadas desde el año 2009, producto de la variación de las obligaciones por planes de beneficios definidos. El saldo al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 corresponde a M\$150.798.625 y M\$152.697.656, respectivamente.

Durante el ejercicio 2012 no se realizaron resultados acumulados provenientes de ajustes de primera adopción registrados al 01 de enero de 2008.

Al 30 de septiembre de 2013 se realizó la venta de algunos Derechos de Agua de Aguas Cordillera S.A. lo que generó realizar un ajuste en reserva de primera adopción por un monto de M\$41.484. Durante el mismo período Aguas Andinas S.A. vendió un terreno revalorizado bajo la excepción de primera adopción, lo que generó la aplicación de la reserva por un monto de M\$29.598.

### **Otras participaciones en el patrimonio**

El monto registrado en otras participaciones en el patrimonio, corresponde a la corrección monetaria del capital pagado del año 2008, año de transición, en virtud de lo establecido en el Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros y los efectos de combinaciones de negocios de sociedades bajo control común (fusión de filiales en los años 2007 y 2008). El saldo al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 corresponde a M\$37.268.417.

#### Nota 4. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle por sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

Sociedad	% Participación		Participaciones no controladoras			
	30-09-2013	30-09-2012	30-09-2013		30-09-2012	
	%	%	Patrimonio	Resultado	Patrimonio	Resultado
			M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	49,89766%	49,89766%	308.470.067	40.586.640	312.054.529	44.171.098
Aguas Cordillera S.A.	0,00997%	0,00997%	20.499	1.208	19.581	1.048
Essal S.A. (1)	46,49350%	46,49350%	62.091.137	2.075.677	62.705.168	-345.347
<b>Totales</b>			<b>370.581.703</b>	<b>42.663.525</b>	<b>374.779.278</b>	<b>43.826.799</b>

(1) Incluye las participaciones de terceros por la asignación a valor de mercado de los activos y pasivos originados en la compra de Inversiones Iberaguas Ltda. y Essal S.A., al momento de la combinación de negocios.

Las disminuciones por transferencias y otros cambios del cuadro de estado de cambios en el patrimonio neto, corresponden a dividendos pagados a los minoritarios a un valor de M\$44.820.591 y M\$40.436.894 al 30 de septiembre de 2013 y 2012, respectivamente.

#### Nota 5. OTROS INGRESOS Y GASTOS

A continuación se presenta información adicional a revelar según lo indicado en NIC 1, referida a otros ingresos y gastos distintos de la operación:

Ingresos y gastos distintos de la operación	30-09-2013 M\$	30-09-2012 M\$	01-07-2013 30-09-2013 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$
Reembolso de seguros (1)	1.244.939	39.437	522.124	36.778
Ganancia (pérdida) en venta de activos de activos no corrientes, no mantenidos para la venta	76.606	413.660	78.193	10.909
Otras ganancias (pérdidas)	-7.347	-9.792	1	-220
<b>Otras ganancias (pérdidas)</b>	<b>1.314.198</b>	<b>443.305</b>	<b>600.318</b>	<b>47.467</b>
Préstamos bancarios	-4.368.098	-5.015.452	-1.335.937	-1.595.278
Gastos por intereses, AFR	-3.483.089	-2.437.420	-1.145.145	-884.109
Gastos por intereses, Bonos	-13.312.819	-8.232.625	-4.509.751	-2.840.958
Gasto por intereses, otros	-227.127	-280.811	-81.314	-73.602
Amortización de costos complementarios relativos a contratos de préstamo	-508.933	-691.024	-74.040	-217.588
<b>Costos financieros</b>	<b>-21.900.066</b>	<b>-16.657.332</b>	<b>-7.146.187</b>	<b>-5.611.535</b>
Ingresos por intereses	5.160.886	5.724.625	1.278.968	1.593.749
Ganancia en el rescate y extinción de deuda	655.821	930.933	141.026	300.671
<b>Ingresos financieros</b>	<b>5.816.707</b>	<b>6.655.558</b>	<b>1.419.994</b>	<b>1.894.420</b>

(1) Incluye reembolsos de M\$488.700 por pago del seguro correspondiente a la sentencia por Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana, recibido de la compañía Chilena Consolidada, así como también

M\$509.644 correspondiente a pago recibido de la compañía RSA Seguros Chile, producto de la falla en el sistema de elevación (Tornillo de Arquímedes) en la Planta mencionada anteriormente.

## Nota 6. ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS E INDIVIDUALES

La información resumida del estado de situación financiera y del estado de resultado integral de cada una de las filiales incluidas en los estados financieros intermedios consolidados es la siguiente:

### Estado de situación financiera intermedia de filiales (resumido) al 30 de septiembre de 2013

30-09-2013	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$
<b>Filiales</b>					
Aguas Andinas S.A.	69.583.577	1.267.183.200	150.541.358	568.019.942	618.205.477
Aguas Cordillera S.A.	17.660.000	235.061.799	18.812.383	28.297.919	205.611.497
Aguas Manquehue S.A.	5.573.957	59.037.644	3.968.411	14.196.510	46.446.680
Inversiones Iberaguas Ltda.	7.824	67.869.612	15.592	0	67.861.844
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	14.235.170	128.923.521	8.217.436	54.249.297	80.691.958
Ecoriles S.A.	4.346.676	245.709	1.752.493	0	2.839.892
Gestión y Servicios S.A.	6.985.494	458.859	2.966.529	64.668	4.413.156
Análisis Ambientales S.A.	2.632.613	1.881.943	612.510	0	3.902.046
Aguas del Maipo S.A.	1.409.469	8.709.425	193.273	24.540	9.901.081

### Estado de resultado integral intermedio de filiales (resumido) al 30 de septiembre de 2013

30-09-2013	Resultado del período M\$	Ingresos ordinarios M\$	Gastos operacionales (-) M\$	Otros gastos (-) / Ingresos netos (+) M\$
<b>Filiales</b>				
Aguas Andinas S.A.	81.339.766	215.858.920	-115.251.870	-19.267.284
Aguas Cordillera S.A.	12.118.774	32.379.534	-19.605.978	-654.782
Aguas Manquehue S.A.	2.373.278	6.139.396	-3.245.276	-520.842
Inversiones Iberaguas Ltda.	3.877.290	0	-3.810	3.881.100
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	7.625.283	29.508.854	-17.830.400	-4.053.171
Ecoriles S.A.	1.015.858	9.077.948	-7.873.253	-188.837
Gestión y Servicios S.A.	296.926	7.386.241	-6.939.533	-149.782
Análisis Ambientales S.A.	730.455	3.962.831	-3.107.787	-124.589
Aguas del Maipo S.A.	834.214	569.524	-506.640	771.330

### Estado de situación financiera de filiales (resumido) al 31 de diciembre de 2012

31-12-2012	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$
<b>Filiales</b>					
Aguas Andinas S.A.	77.790.500	1.252.993.312	128.445.607	580.583.794	621.754.411
Aguas Cordillera S.A.	17.483.411	234.106.952	27.378.573	28.463.630	195.748.160
Aguas Manquehue S.A.	2.420.975	57.320.378	3.051.129	12.616.822	44.073.402
Inversiones Iberaguas Ltda.	1.162.650	66.682.330	13.014	0	67.831.966
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	15.695.515	128.022.490	10.929.850	54.424.201	78.363.954
Ecoriles S.A.	4.043.103	216.291	1.304.359	0	2.955.035
Gestión y Servicios S.A.	7.527.597	329.548	3.676.247	64.668	4.116.230
Análisis Ambientales S.A.	3.245.982	1.900.236	974.628	0	4.171.590
Aguas del Maipo S.A.	753.481	8.766.378	436.044	16.949	9.066.866

## Estado de resultado integral intermedio de filiales (resumido) al 30 de septiembre de 2012

30-09-2012	Resultado del período	Ingresos ordinarios	Gastos operacionales (-)	Otros gastos (-) / Ingresos netos (+)
Filiales	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	88.523.385	208.468.039	-98.918.467	-21.026.187
Aguas Cordillera S.A.	10.517.972	30.778.449	-18.042.445	-2.218.032
Aguas Manquehue S.A.	1.375.142	5.569.403	-3.095.422	-1.098.839
Inversiones Iberaguas Ltda.	2.409.477	0	-3.535	2.413.012
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	4.731.517	28.224.556	-18.115.458	-5.377.581
Ecoriles S.A.	1.091.913	7.777.843	-6.492.345	-193.585
Gestión y Servicios S.A.	289.100	5.779.333	-5.425.398	-64.835
Análisis Ambientales S.A.	730.198	3.701.286	-2.839.371	-131.717
Aguas del Maipo S.A.	279.699	651.393	-473.405	101.711

### Detalle de filiales significativas

La definición de filiales significativas se basa en su participación porcentual sobre los resultados de explotación, sobre su participación en activos fijos y resultados del período respecto a los estados financieros consolidados.

Se consideran filiales significativas a las siguientes empresas:

Nombre de filial significativa	Aguas Andinas S.A.	Aguas Cordillera S.A.	Aguas Manquehue S.A.	Essal S.A.
Rut	61.808.000-5	96.809.310-k	89.221.000-4	95.579.800-5
País	Chile	Chile	Chile	Chile
Moneda funcional	Pesos chilenos	Pesos chilenos	Pesos Chilenos	Pesos chilenos
Porcentaje de participación en filial significativa	50,10234%	99,99003%	100,00000%	53,50650%
Porcentaje poder de voto en filial significativa	50,10234%	99,99003%	100,00000%	53,50650%
<b>Porcentaje sobre valores consolidados</b>				
Margen de contribución	77,53%	9,84%	2,23%	5,78%
Propiedades, planta y equipos	72,46%	7,39%	3,08%	16,76%
Resultado del período	80,16%	12,06%	2,87%	2,99%

La filial Aguas Andinas S.A. en caso que presente situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota de uno de los préstamos vigentes, tendrá prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio.

## Nota 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro es la siguiente:

<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>30-09-2013</b>	<b>31-12-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Bancos	3.202.752	2.846.233
Depósitos a plazo (Nota 8.6)	28.970.000	34.360.415
<b>Totales</b>	<b>32.172.752</b>	<b>37.206.648</b>

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a activos financieros en depósitos a plazo con vencimiento menor a 90 días desde la fecha de la transacción que los origina.

### Detalle de algunas partidas del estado de flujo de efectivo

- **Otros cobros por actividades de operación:** Corresponden a servicios anexos a la operación del negocio, principalmente convenios suscritos con urbanizadores.
- **Otros pagos por actividades de operación:** Corresponden principalmente al pago de impuesto al valor agregado IVA.
- **Otras salidas por actividades de inversión:** Corresponden principalmente a intereses asociados a la emisión de bonos, los cuales han sido capitalizados, producto de las inversiones realizadas en propiedades, planta y equipo.

## Nota 8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### 8.1 Administración de riesgo del capital

El Grupo administra su capital para asegurar que las entidades del Grupo continuarán como negocio en marcha mediante la maximización de la rentabilidad a los accionistas a través de la optimización de la estructura de la deuda y el capital. La estrategia general del Grupo no ha tenido cambios desde el año 2009. La estructura de capital del Grupo está compuesta por deuda, la cual incluye los préstamos revelados en el punto 8.4, y el capital atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la controladora, el cual incluye el capital, reservas y resultados retenidos los cuales son revelados en Nota 3.

### 8.2 Políticas contables significativas

El detalle de las políticas contables significativas y métodos adoptados, incluyendo los criterios de reconocimiento, las bases de medición y las bases sobre las cuales se reconocen los ingresos y gastos, con respecto a cada clase de activos financieros y pasivos financieros se describen en Nota 2H, 2L y 2M de los presentes estados financieros.

### 8.3 Clase de instrumentos financieros

A continuación se presenta un resumen de los instrumentos financieros al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012:

Clases de instrumentos financieros	Moneda	Nota	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, derechos por cobrar, no corrientes y otros activos financieros, no corrientes</b>			<b>88.718.709</b>	<b>88.548.788</b>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	8.5	78.730.092	78.141.402
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	8.5	67.414	882
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	8.5	11.483	3.521
<b>Total corriente</b>			<b>78.808.989</b>	<b>78.145.805</b>
Derechos por cobrar	CLP	8.5	2.520.907	3.035.747
Otros activos financieros	CLP	8.9	7.388.813	7.367.236
<b>Total no corriente</b>			<b>9.909.720</b>	<b>10.402.983</b>
<b>Otros pasivos financieros, corrientes</b>			<b>101.534.973</b>	<b>56.804.996</b>
Préstamos bancarios	CLP	8.4	6.949.140	20.744.471
Bonos	CLP	8.4	85.143.255	21.727.323
Aportes financieros reembolsables	CLP	8.4	9.442.578	14.333.202
<b>Otros pasivos financieros, no corrientes</b>			<b>626.772.077</b>	<b>637.349.551</b>
Préstamos bancarios	CLP	8.4	70.437.745	76.631.832
Bonos	CLP	8.4	436.544.304	452.897.896
Aportes financieros reembolsables	CLP	8.4	119.790.028	107.819.823
<b>Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y otras cuentas por pagar, no corrientes</b>			<b>69.040.967</b>	<b>77.030.440</b>
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	8.7	66.571.115	74.841.926
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	8.7	400.157	531.414
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	8.7	263.173	158.301
<b>Total corriente</b>			<b>67.234.445</b>	<b>75.531.641</b>
Otras cuentas por pagar	CLP	8.7	1.806.522	1.498.799
<b>Total no corriente</b>			<b>1.806.522</b>	<b>1.498.799</b>

### 8.4 Informaciones a revelar sobre pasivos financieros

#### Otros pasivos financieros

Dentro del rubro otros pasivos financieros, se incluyen préstamos bancarios, obligaciones con el público (bonos) y Aportes Financieros Reembolsables (AFR), los cuales contablemente son valorizados a costo amortizado, y su detalle es el siguiente:

#### Aportes Financieros Reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON N° 453 de 1989, "Los Aportes Financieros Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador (empresa que presta servicios sanitarios) para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, le son de su cargo y costo."

Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación de servicio, los que de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de pagarés endosables a 10 ó 15 años, y en algunos casos menores, mediante devolución en prestación de servicios sanitarios.

El detalle de los aportes financieros reembolsables al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

### Aportes Financieros Reembolsables, porción corriente

Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda índice de reajuste	Residual UF	Valor contable		Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Colocación en Chile o en el Extranjero	Empresa emisora	Rut deudora	Tipo de amortización	Garantizada (Si/No)
			30-09-2013	31-12-2012							
			M\$	M\$							
AFR	UF	104.265	2.432.600	1.825.642	2,86%	2,79%	Chile	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Al vencimiento	No
AFR	UF	285.110	6.775.747	12.507.560	8,98%	8,59%	Chile	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento	No
AFR	UF	10.037	234.231	0	2,94%	2,85%	Chile	Aguas Manquehue S.A.	89.221.000-4	Al vencimiento	No
<b>Totales</b>		<b>399.412</b>	<b>9.442.578</b>	<b>14.333.202</b>							

### Aportes Financieros Reembolsables, porción no corriente

Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda índice de reajuste	Residual UF	Valor contable		Fecha vencimiento	Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Empresa emisora	Rut deudora	Tipo de amortización	Garantizada (Si/No)
			30-09-2013	31-12-2012							
			M\$	M\$							
AFR	UF	3.249.127	85.363.499	75.872.878	26-06-2028	3,82%	3,70%	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Al vencimiento	No
AFR	UF	715.769	20.868.662	20.788.046	07-06-2028	4,29%	4,13%	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento	No
AFR	UF	343.742	8.589.799	6.630.461	18-02-2028	3,87%	3,66%	Aguas Manquehue S.A.	89.221.000-4	Al vencimiento	No
AFR	UF	200.629	4.968.068	4.528.438	01-06-2028	3,85%	3,91%	Essal S.A.	96.579.800-5	Al vencimiento	No
<b>Totales</b>		<b>4.509.267</b>	<b>119.790.028</b>	<b>107.819.823</b>							

El detalle de los préstamos bancarios al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

### Saldos de los préstamos bancarios, corriente

Empresa deudora	Rut deudora	País empresa deudora	Banco o Institución Financiera acreedora	Rut acreedora	País empresa acreedora	Residual	Total valor contable M\$			Total valor nominal M\$		Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo de amortización	Moneda o unidad de reajuste	
							30-09-2013	30-09-2013		31-12-2012	30-09-2013					31-12-2012
							M\$	Hasta 90 días	91 a 365 días	M\$	M\$					
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco BBVA	97.032.000-8	Chile	2.301.347	82.875	2.295.309	2.698.584	2.384.219	2.704.577	5,87%	6,45%	Semestral	CLP	
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	746.130	124.324	740.427	1.065.597	870.454	1.070.990	6,02%	6,77%	Semestral	CLP	
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco Corpbanca	97.023.000-9	Chile	0	0	0	12.263.790	0	12.267.500	0,00%	0,00%	Semestral	CLP	
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco Santander	97.036.000-K	Chile	0	47.264	0	213.287	51.317	217.232	5,87%	6,45%	Semestral	CLP	
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	3.150.000	524.869	3.134.072	4.503.213	3.674.869	4.521.488	6,02%	6,77%	Semestral	CLP	
<b>Totales</b>						<b>6.197.477</b>	<b>779.332</b>	<b>6.169.808</b>	<b>20.744.471</b>	<b>6.980.859</b>	<b>20.781.787</b>					

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja – costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva- intereses y capital pagados

Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses

### Saldos de los préstamos bancarios, no corriente

Empresa deudora	Rut deudora	País empresa deudora	Banco o Institución Financiera acreedora	Rut acreedora	País empresa acreedora	Moneda índice de reajuste	Años al vencimiento				30-09-2013		31-12-2012		Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo de amortización	Moneda o unidad de reajuste
							De 13 meses a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Plazo	Total no corriente (valor contable)	Total no corriente (valor nominal)	Total no corriente (valor contable)	Total no corriente (valor nominal)				
							M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$				
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco BBVA	97.032.000-8	Chile	Pesos no reajustables	13.089.422	0	0	28-06-2016	13.089.422	13.099.973	15.386.947	15.401.320	6,40%	6,45%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	Pesos no reajustables	2.768.219	6.388.198	0	17-07-2017	9.156.417	9.166.740	9.904.646	9.912.870	6,72%	6,77%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco Santander	97.036.000-K	Chile	Pesos no reajustables	9.532.693	0	0	28-08-2015	9.532.693	9.537.000	9.529.981	9.537.000	6,40%	6,45%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	Pesos no reajustables	11.687.669	26.971.544	0	17-07-2017	38.659.213	38.700.000	41.810.258	41.850.000	6,72%	6,77%	Semestral	CLP
<b>Totales</b>							<b>37.078.003</b>	<b>33.359.742</b>	<b>0</b>		<b>70.437.745</b>	<b>70.503.713</b>	<b>76.631.832</b>	<b>76.701.190</b>				

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja – costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva- intereses y capital pagados

Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses

El detalle de las obligaciones por bonos al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

### Bonos, porción corriente

Tipo de documento	Monto vigente UF	Valor contable M\$				Fecha vencimiento	Tasa interés real anual	Tasa interés efectiva anual	Periodicidad		Empresa emisora	Rut emisora	País empresa emisora
		30-09-2013		31-12-2012					Pago intereses	Tipo amortización			
		Hasta 90 días	91 a 365 días	M\$									
BAGUA-F	263.158	3.978.843	2.855.587	5.980.527	01-12-2026	4,15%	4,69%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-G	2.500.000	859.506	57.619.694	212.871	01-04-2014	3,00%	3,39%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-I	320.000	3.996.657	3.658.013	7.315.054	01-12-2015	3,70%	4,04%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-J	0	282.537	0	42.500	01-12-2018	4,00%	4,19%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-K	160.000	2.086.202	1.833.563	3.763.803	01-10-2016	2,90%	3,08%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-M	0	851.201	0	426.823	01-04-2031	4,20%	4,14%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-N	0	377.272	0	167.191	01-10-2016	3,17%	3,36%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-P	0	670.172	0	335.437	01-10-2033	3,86%	3,81%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-Q	0	513.837	0	135.291	01-06-2032	4,00%	3,94%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-R	0	321.594	0	115.303	01-04-2019	3,30%	3,62%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-S	0	1.019.012	0	500.563	01-04-2035	3,90%	3,93%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-U	0	866.763	0	0	01-04-2036	3,80%	4,03%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BESAL-B	115.789	2.071.614	1.281.188	2.731.960	01-06-2028	6,00%	6,63%	Semestral	Semestral	Essal S.A.	96.579.800-5	Chile	
<b>Totales</b>	<b>3.358.947</b>	<b>17.895.210</b>	<b>67.248.045</b>	<b>21.727.323</b>									

### Bonos, porción no corriente

Tipo de documento	Monto vigente UF	Valor contable M\$					Fecha vencimiento	Tasa interés real anual	Tasa interés efectiva anual	Periodicidad		Empresa emisora	Rut empresa emisora	País empresa emisora
		30-09-2013			31-12-2012					Pago intereses	Tipo amortización			
		De 13 meses a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	M\$									
BAGUA-F	3.289.473	11.822.808	11.822.808	50.246.888	75.896.451	01-12-2026	4,15%	4,69%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-G	0	0	0	0	57.048.527	01-04-2014	3,00%	3,39%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-I	880.000	20.269.433	0	0	23.650.860	01-12-2015	3,70%	4,04%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-J	1.000.000	0	0	22.922.252	22.657.929	01-12-2018	4,00%	4,19%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-K	600.000	9.679.522	4.148.367	0	15.484.120	01-10-2016	2,90%	3,08%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-M	1.749.998	0	0	40.680.977	40.251.148	01-04-2031	4,20%	4,14%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-N	1.250.000	28.812.423	0	0	28.444.037	01-10-2016	3,17%	3,36%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-P	1.500.000	0	0	34.862.828	34.489.410	01-10-2033	3,86%	3,81%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-Q	1.650.000	0	0	38.391.747	37.985.428	01-06-2032	4,00%	3,94%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-R	1.000.000	7.637.479	10.183.305	5.091.653	22.630.622	01-04-2019	3,30%	3,62%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-S	2.300.000	0	0	52.907.621	52.319.190	01-04-2035	3,90%	3,93%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BAGUA-U	2.000.000	0	0	46.085.488	0	01-04-2036	3,80%	4,03%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	
BESAL-B	1.813.924	5.854.098	5.854.098	29.270.509	42.040.174	01-06-2028	6,00%	6,63%	Semestral	Semestral	Essal S.A.	96.579.800-5	Chile	
<b>Totales</b>	<b>19.033.395</b>	<b>84.075.763</b>	<b>32.008.578</b>	<b>320.459.963</b>	<b>452.897.896</b>									

## 8.5 Gestión del riesgo

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos financieros y proteger el valor de los flujos económicos, de los activos y los pasivos del Grupo.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos, la determinación de la tolerancia de cada riesgo, la cobertura de dichos riesgos financieros y el control de las operaciones de las coberturas establecidas. Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre que existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

### i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento por nuestras contrapartes (clientes) de sus obligaciones.

Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y sus filiales sanitarias cuentan con un mercado atomizado, lo que implica que el riesgo de crédito de un cliente en particular no sea significativo.

El objetivo de la sociedad es mantener niveles mínimos de incobrabilidad. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables, de manera de realizar acciones correctivas para lograr los cumplimientos propuestos. Una de las principales acciones y medidas para mantener

bajos niveles de incobrables es el corte del suministro. El método para análisis es en base a datos históricos de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores.

<b>Riesgo de crédito</b>	<b>30-09-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>
Exposición bruta según balance para riesgos de cuentas por cobrar	113.613.346	112.205.085
Exposición bruta según estimaciones para riesgos de cuentas por cobrar	-32.283.450	-31.023.533
<b>Exposición neta, concentraciones de riesgo</b>	<b>81.329.896</b>	<b>81.181.552</b>

<b>Movimiento riesgo de crédito cuentas por cobrar</b>	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial al 01-01-2013</b>	<b>-31.023.533</b>
Incremento en provisiones existentes	-2.879.878
Disminuciones	1.619.961
<b>Cambios, totales</b>	<b>-1.259.917</b>
<b>Saldo final al 30-09-2013</b>	<b>-32.283.450</b>

A continuación se presenta la composición por antigüedad de la deuda bruta:

<b>Antigüedad de la deuda</b>	<b>30-09-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>
menor de tres meses	77.625.389	75.840.209
entre tres y seis meses	1.719.525	2.176.991
entre seis y ocho meses	628.159	906.418
mayor a ocho meses	33.640.273	33.281.467
<b>Total</b>	<b>113.613.346</b>	<b>112.205.085</b>

De acuerdo a lo establecido en NIIF 7 Instrumentos Financieros, se presenta un detalle de la deuda bruta vencida por antigüedad:

<b>Deuda vencida</b>	<b>30-09-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>
menor de tres meses	8.280.393	8.001.558
entre tres y seis meses	1.414.062	2.677.370
entre seis y ocho meses	569.591	1.056.237
mayor a ocho meses	30.850.826	29.237.321
<b>Total</b>	<b>41.114.872</b>	<b>40.972.486</b>

La deuda bruta vencida, se conforma de todos los saldos por cobrar con antigüedad superior a dos meses, debido a que la contraparte ha dejado de efectuar un pago cuando contractualmente debió hacerlo. A partir de este momento se considera saldo vencido.

## ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que el Grupo acceda a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades en el capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

La administración realiza un seguimiento de las provisiones de la reserva de liquidez del Grupo en función de los flujos de efectivo esperados.

Para gestionar el riesgo de liquidez se utilizan diversas medidas preventivas, tales como:

- Diversificar fuentes e instrumentos de financiamiento.
- Acordar con acreedores perfiles de vencimiento que no concentren altas amortizaciones en un período.

### Perfil de vencimientos (flujos no descontados)

Perfil de vencimientos	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 13 meses a 3 años		Más de 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	M\$	Tasa interes contrato	M\$	Tasa interes contrato	M\$	Tasa interes contrato	M\$	Tasa interes contrato	M\$	Tasa interes contrato
Préstamos Bancarios	0	0,00%	10.685.072	5,97%	44.097.626	5,94%	35.296.906	6,02%	0	0,00%
Bonos	19.848.228	4,02%	77.379.556	3,26%	117.239.224	3,76%	59.594.777	4,12%	442.994.996	4,14%
AFR	6.501.935	7,27%	3.216.338	7,22%	8.987.528	3,72%	44.709.665	4,23%	111.475.884	3,79%
<b>Total</b>	<b>26.350.163</b>		<b>91.280.966</b>		<b>170.324.378</b>		<b>139.601.348</b>		<b>554.470.880</b>	

El riesgo de liquidez se controla periódicamente de manera de percibir, detectar y corregir las desviaciones para aminorar posibles efectos en los resultados.

## iii. Riesgo de tasa de interés

La sociedad tiene una estructura de tasas tanto variables como fijas según se detalla en el siguiente cuadro:

Instrumentos de deuda	Tasa	%
Préstamos bancarios	Variable	10,65%
Bonos	Fija (UF)	72,20%
AFR	Fija (UF)	17,15%
<b>Total</b>		<b>100,00%</b>

### Análisis de sensibilización de tasa de interés

Se realiza un análisis de tasas, con respecto a la TAB (Tasa Activa Bancaria), suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. El método consiste en medir la variación positiva o negativa de la TAB nominal a la fecha de presentación del informe con respecto a la TAB promedio de la última fijación de los préstamos.

El método de análisis es en base a datos históricos con respecto al precio promedio diario mercado de la TAB de 180 días de los últimos 3 años a la presentación del informe, con un nivel de confianza del 95%.

Empresa	Monto deuda (capital) M\$	Tasa variable	Ptos (+/-)	Impacto resultado M\$ (+/-)
Aguas Andinas S.A.	76.701.190	TAB 180 días	47	360.699

Para los préstamos en base a TAB 180, la variación positiva o negativa de TAB nominal en 47 puntos bases, calculados anualmente, tendría un impacto en resultado +/- M\$360.699.

### 8.6 Equivalentes al efectivo

El detalle por tipo de instrumentos en cada sociedad es el siguiente:

<b>Sociedad</b>	<b>Instrumentos</b>	<b>30-09-2013 M\$</b>	<b>31-12-2012 M\$</b>
Aguas Andinas S.A.	Depósito a plazo	6.005.000	15.534.711
Aguas Cordillera S.A.	Depósito a plazo	10.955.000	8.925.063
Aguas del Maipo S.A.	Depósito a plazo	680.000	0
Aguas Manquehue S.A.	Depósito a plazo	3.920.000	0
Análisis Ambientales S.A.	Depósito a plazo	1.140.000	1.684.220
Eco-Riles S.A.	Depósito a plazo	1.050.000	1.133.107
Essal S.A.	Depósito a plazo	3.490.000	5.563.314
Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Depósito a plazo	1.730.000	1.520.000
<b>Total</b>		<b>28.970.000</b>	<b>34.360.415</b>

La Sociedad y filiales efectúan inversiones con límites de cartera de un 40% máximo del total por Institución emisora, y límites por instrumentos correspondientes a: fondos mutuos, 10% del patrimonio efectivo del fondo mutuo y depósitos a plazo, 10% del patrimonio efectivo del banco.

## 8.7 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corriente y no corriente

Los principales conceptos incluidos en esta cuenta son los siguientes:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Moneda o unidad de reajuste	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Dividendos	CLP	96.345	1.671.120
Impuestos (IVA, PPM, impuesto único, otros)	CLP	9.656.197	11.559.323
Proveedores por inversiones en curso	CLP	18.090.439	24.854.971
Personal	CLP	2.378.868	2.174.130
Proveedores	CLP	16.097.327	16.745.104
Proveedores	USD	308.914	422.591
Proveedores	EUR	263.173	158.301
Servicios devengados	CLP	18.740.076	17.126.685
Servicios devengados	USD	91.243	91.243
Otros	CLP	1.511.863	710.593
Otros	USD	0	17.580
<b>Sub-total corrientes</b>		<b>67.234.445</b>	<b>75.531.641</b>
Afr agua potable	CLP	495.965	467.433
Proveedores por inversiones en curso	CLP	1.240.520	961.402
Acreedores varios	CLP	70.037	69.964
<b>Sub-total no corrientes</b>		<b>1.806.522</b>	<b>1.498.799</b>
<b>Totales corrientes y no corrientes</b>		<b>69.040.967</b>	<b>77.030.440</b>

## 8.8 Valor justo de instrumentos financieros

Valor justo de instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el estado de situación financiera no se presentan a su valor razonable:

	30-09-2013	
	Costo amortizado M\$	Valor justo M\$
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
<b>Inversiones mantenidas a valor justo</b>	<b>28.970.000</b>	<b>28.970.000</b>
Depósitos a plazo	28.970.000	28.970.000
<b>Otros pasivos financieros</b>		
<b>Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado</b>	<b>728.307.050</b>	<b>740.568.868</b>
Deuda bancaria	77.386.885	79.517.504
Bonos	521.687.559	531.818.758
AFR	129.232.606	129.232.606

## Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo

El valor justo de los activos y pasivos financieros se determinó mediante la siguiente metodología:

- a) El costo amortizado de los depósitos a plazo es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de corto plazo.
- b) El costo amortizado de los pasivos AFR es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de poca liquidez en el mercado, la tasa aplicada corresponde a la indicada en la norma que los regula (DFL N°70).
- c) El valor justo de los bonos se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.
- d) El valor justo de la deuda bancaria se determinó a través de la actualización de los flujos de caja de cada préstamo (desembolsos de capital e interés) a una tasa interpolada de curvas swap correspondiente al plazo remanente. Este plazo, corresponde al número de días contados entre la fecha de cierre del mes de los Estados Financieros, hasta la fecha correspondiente al desembolso de cada flujo.

## Reconocimiento de mediciones a valor justo en los Estados de Información Financiera

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.
- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

## 8.9 Otros activos financieros, no corrientes

Corresponde principalmente a la adquisición de acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A. (EPSA), por un valor total de M\$7.371.296 y M\$7.349.719 al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, respectivamente (ver Nota 2.2, letra h, ii), sobre la cual la compañía no tiene control ni influencia significativa. El saldo de M\$17.517 al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, respectivamente, corresponden a otras inversiones financieras.

## Nota 9. INFORMACION A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

### Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la sociedad y sus filiales, se ajustan a condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

### Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos, los plazos de vencimientos son a 30 días y no poseen garantías.

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
96.713.610-7	Agbar Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Desarrollo e implementación sistema de información geográfico	2.289	2.379
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Reembolso de gastos	167	75
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al Controlador	Venta de insumos y servicios de laboratorio	8.665	5.249
Sin Rut	Aqualogy Medioambiente Servicios Integrales S.A.	Relacionada al Controlador	Reembolso de gastos	0	60
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de análisis químico y bacteriológico	335	452
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Venta de materiales	16.311	0
<b>Totales</b>				<b>27.767</b>	<b>8.215</b>

### Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas son originadas en Chile y el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Plazos	Garantías	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
96.713.610-7	Agbar Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Desarrollo e implementación sistema de información geográfico	30 días	Sin garantías	0	46.047
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Servicio de contrato de Ice-Pigging	30 días	Sin garantías	216.484	207.258
Sin Rut	Aqualogy Solutions S.A.	Relacionada al Controlador	Compra de materiales	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$279.298	342.708	770.805
76.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	30 días	Garantías fiel cumplimiento de contrato por M\$845.149	2.723.762	2.296.411
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana	30 días	Caucionar el estricto cumplimiento de las obligaciones que emanan del contrato. Monto UF194.249,62	2.775.374	2.747.486
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación Planta Biogas	30 días	Sin garantías	14.829	0
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas El Trebal y construcción, operación y mantenimiento Planta Tratamiento Aguas Servidas Mapocho	90 días	Garantías fiel cumplimiento de contrato por UF357.863	2.078.412	21.131.244
Sin Rut	Sorea	Relacionada al Controlador	Reembolso de gastos	30 días	Sin garantías	1.727	0
77.329.730-4	Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda.	Controlador	Dividendos por pagar	30 días	Sin garantías	0	129.835
<b>Totales</b>						<b>8.153.296</b>	<b>27.329.086</b>

## Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas son originadas en Chile y el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	30-09-2013		30-09-2012		01-07-2013 30-09-2013		01-07-2012 30-09-2012	
				M\$		M\$		M\$		M\$	
				Monto	Efectos en resultado (Cargo)/ Abono	Monto	Efectos en resultado (Cargo)/ Abono	Monto	Efectos en resultado (Cargo)/ Abono	Monto	Efectos en resultado (Cargo)/ Abono
79.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	2.139.396	-265.309	1.154.842	-203.023	809.441	-89.045	206.670	-29.105
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Compra de materiales	1.664.118	0	3.139.780	-2.049.996	802.087	0	1.107.283	-2.049.996
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Servicio de contrato de Ice-Pigging	218.581	-218.581	0	0	37.360	-37.360	0	0
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas El Trebal y construcción, operación y mantenimiento Planta Tratamiento Aguas Servidas Mapocho	7.335.037	-6.572.741	34.247.856	-5.587.017	2.640.505	-2.333.135	-1.382.675	-1.767.731
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana	11.373.151	-9.018.002	8.844.545	-7.506.400	3.791.849	-3.025.209	2.055.695	-1.826.729
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta Purificadora de Biogas	131.979	-131.979	136.260	-136.260	45.085	-45.085	62.481	-62.481
77.274.820-5	Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda.	Controlador	Dividendos pagados	23.893.633	0	21.456.929	0	0	0	0	0

El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades relacionadas, es de montos superiores a M\$75.000 acumulado.

## Remuneraciones pagadas a los directores de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y filiales y comité de directores

	30-09-2013	30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Directorio	492.260	468.878	161.227	158.126
Comité de Directores	55.815	56.151	18.086	17.948
<b>Totales</b>	<b>548.075</b>	<b>525.029</b>	<b>179.313</b>	<b>176.074</b>

Corresponde a honorarios asociados a sus funciones en directorio y comité de directores según lo acordado en la junta de accionistas de la sociedad y sus filiales.

## Detalle de entidades relacionadas y transacciones con entidades relacionadas entre los Directores y Ejecutivos

La administración de la sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y directores y/o ejecutivos, distintas de sus dietas y remuneraciones.

## Nota 10. INVENTARIOS

El detalle por clase de inventarios al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

<b>Clases de inventarios</b>	<b>30-09-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>
Repuestos y medidores	3.305.438	3.778.480
Suministros para la producción	570.608	586.283
Otros inventarios	82.214	18.267
<b>Total de inventarios</b>	<b>3.958.260</b>	<b>4.383.030</b>

El costo de los inventarios reconocidos como gasto en el estado de resultado al 30 de septiembre de 2013 y 2012 ascienden a M\$8.045.905 y M\$6.386.635, respectivamente.

## Nota 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

A continuación se presenta información requerida respecto a los activos intangibles de la empresa, según NIC 38 Activos Intangibles:

	<b>30-09-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>
<b>Activos intangibles, neto</b>	<b>226.400.163</b>	<b>225.272.517</b>
Activos intangibles de vida finita, neto	15.520.477	15.010.122
Activos intangibles de vida indefinida, neto	210.879.686	210.262.395
<b>Activos intangibles, neto</b>	<b>226.400.163</b>	<b>225.272.517</b>
Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	5.581.111	5.705.135
Programas informáticos, neto	9.939.366	9.304.987
Otros activos intangibles, neto	210.879.686	210.262.395
<b>Activos intangibles, bruto</b>	<b>257.018.448</b>	<b>253.019.916</b>
Activos intangibles, bruto	257.018.448	253.019.916
<b>Otros activos intangibles, bruto</b>	<b>257.018.448</b>	<b>253.019.916</b>
Activos intangibles, bruto	220.538.054	219.924.966
Patentes, marcas registradas y otros derechos, bruto	7.654.823	7.653.843
Programas informáticos, bruto	28.825.571	25.441.107

<b>Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles</b>	<b>30-09-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>
<b>Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, total</b>	<b>30.618.285</b>	<b>27.747.399</b>
Amortización acumulada y deterioro del valor, patentes, marcas registradas y otros derechos	2.073.712	1.948.708
Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	18.886.205	16.136.120
Amortización acumulada y deterioro del valor, otros activos intangibles	9.658.368	9.662.571

## Movimientos en activos intangibles al 30 de septiembre de 2013

Concepto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles, neto
	Patentes y derechos de agua vida útil definida	Software	Derechos de agua y servidumbres
	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 01-01-2013</b>	<b>5.705.135</b>	<b>9.304.987</b>	<b>210.262.395</b>
Adiciones	1.205	3.395.134	715.404
Desapropiaciones	-225	0	-98.113
Amortización	-125.004	-2.760.755	0
<b>Cambios, total</b>	<b>-124.024</b>	<b>634.379</b>	<b>617.291</b>
<b>Saldo final al 30-09-2013</b>	<b>5.581.111</b>	<b>9.939.366</b>	<b>210.879.686</b>

## Movimientos en activos intangibles al 31 de diciembre de 2012

Concepto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles, neto
	Patentes y derechos de agua vida útil definida	Software	Derechos de agua y servidumbres
	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 01-01-2012</b>	<b>5.892.614</b>	<b>7.313.066</b>	<b>209.900.577</b>
Adiciones	1.589	4.999.336	367.767
Desapropiaciones	-1.853	0	-5.949
Amortización	-187.215	-3.007.415	0
<b>Cambios, total</b>	<b>-187.479</b>	<b>1.991.921</b>	<b>361.818</b>
<b>Saldo final al 31-12-2012</b>	<b>5.705.135</b>	<b>9.304.987</b>	<b>210.262.395</b>

## Detalle de activos intangibles identificables individuales significativos

Los derechos de agua y las servidumbres son los principales activos intangibles de vida útil indefinida y su desglose por empresa es el siguiente:

Sociedad	30-09-2013		31-12-2012	
	Derechos de agua	Servidumbre	Derechos de agua	Servidumbre
	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	74.160.907	7.857.136	74.099.786	7.489.600
Aguas Cordillera S.A.	92.438.144	7.866.367	92.506.464	7.865.577
Aguas Manquehue S.A.	21.275.956	951.812	21.207.395	900.294
Essal S.A.	5.238.582	1.035.982	5.159.524	1.033.755
Aguas del Maipo S.A.	13.700	0	0	0
Ecoriles S.A.	13.700	0	0	0
Gestión y Servicios S.A.	13.700	0	0	0
Análisis Ambientales S.A.	13.700	0	0	0
<b>Totales</b>	<b>193.168.389</b>	<b>17.711.297</b>	<b>192.973.169</b>	<b>17.289.226</b>

## Activos intangibles con vida útil indefinida

Tanto los derechos de agua como las servidumbres, son derechos que posee la sociedad para los cuales no es posible establecer una vida útil previsible en el tiempo, es decir, el plazo de los beneficios económicos asociados a estos activos son de carácter indefinido, ambos activos constituyen derechos legales que no se extinguen y no están afecto a restricciones.

### Compromisos por la adquisición de activos intangibles

Los compromisos por adquisición de intangibles para el año 2013, corresponden a derechos de agua, servidumbres y programas informáticos necesarios para la operación normal de las compañías del Grupo y en particular para las nuevas obras en desarrollo o etapas previas de estudio, así como la ampliación de las zonas de concesión, los cuales se presentan a continuación:

<b>Sociedad</b>	<b>M\$</b>
Aguas Andinas S.A.	2.588.464
Aguas Cordillera S.A.	59.381
Aguas Manquehue S.A.	161.916
Essal S.A.	327.588
Análisis Ambientales S.A.	19.109
<b>Total</b>	<b>3.156.458</b>

### Nota 12. PLUSVALIA

A continuación se presenta el detalle de la plusvalía por las distintas Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupo de estas a la que está asignada.

<b>Rut</b>	<b>Sociedad</b>	<b>30-09-2013 M\$</b>	<b>31-12-2012 M\$</b>
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	271.348.419	271.348.419
96.809.310-k	Aguas Cordillera S.A.	33.823.049	33.823.049
95.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	343.332	343.332
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	2.066.631	2.066.631
<b>Totales</b>		<b>307.581.431</b>	<b>307.581.431</b>

**Nota 13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

	<b>30-09-2013</b>	<b>31-12-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>1.154.315.669</b>	<b>1.152.360.531</b>
Construcción en curso	85.127.384	90.147.941
Terrenos	151.971.031	151.936.301
Edificios	73.101.331	73.255.245
Planta y equipo	273.986.519	269.330.107
Equipamiento de tecnologías de la información	2.229.407	2.013.607
Instalaciones fijas y accesorios	563.616.029	562.427.866
Vehículos de motor	1.987.466	1.032.688
Mejoras de bienes arrendados	31.612	31.478
Otras propiedades, planta y equipo	2.264.890	2.185.298
<b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>2.126.910.449</b>	<b>2.083.778.716</b>
Construcción en curso	85.127.384	90.147.941
Terrenos	151.971.031	151.936.301
Edificios	95.967.478	94.884.369
Planta y equipo	474.119.567	453.763.199
Equipamiento de tecnologías de la información	11.510.102	10.523.306
Instalaciones fijas y accesorios	1.297.324.438	1.273.003.398
Vehículos de motor	6.102.220	4.792.741
Mejoras de bienes arrendados	473.931	463.266
Otras propiedades, planta y equipo	4.314.298	4.264.195
<b>Depreciación acumulada</b>	<b>972.594.780</b>	<b>931.418.185</b>
Edificios	22.866.147	21.629.124
Planta y equipo	200.133.048	184.433.092
Equipamiento de tecnologías de la información	9.280.695	8.509.699
Instalaciones fijas y accesorios	733.708.409	710.575.532
Vehículos de motor	4.114.754	3.760.053
Mejoras de los bienes arrendados	442.319	431.788
Otras propiedades de planta y equipo	2.049.408	2.078.897

**Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo según clase**

A continuación se presenta la siguiente información para cada una de las clases de propiedades, planta y equipo de la entidad.

### Movimientos de propiedades, planta y equipo al 30 de septiembre de 2013

Concepto	Saldo inicial M\$	Adiciones M\$	Desapropiaciones M\$	Gastos por depreciación M\$	Cambios totales M\$	Saldo final M\$
Construcción en curso, neto *	90.147.941	-5.008.865	-11.692	0	-5.020.557	85.127.384
Terrenos	151.936.301	86.538	-51.808	0	34.730	151.971.031
Edificios, neto	73.255.245	1.246.366	0	-1.400.280	-153.914	73.101.331
Planta y equipo, neto	269.330.107	23.514.027	-24	-18.857.591	4.656.412	273.986.519
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	2.013.607	987.591	0	-771.791	215.800	2.229.407
Instalaciones fijas y accesorios, neto	562.427.866	25.609.707	0	-24.421.544	1.188.163	563.616.029
Vehículos de motor, neto	1.032.688	1.386.372	-28.371	-403.223	954.778	1.987.466
Mejoras de bienes arrendados, neto	31.478	10.665	0	-10.531	134	31.612
Otras propiedades, planta y equipo, neto	2.185.298	87.462	0	-7.870	79.592	2.264.890
<b>Clases de propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>1.152.360.531</b>	<b>47.919.863</b>	<b>-91.895</b>	<b>-45.872.830</b>	<b>1.955.138</b>	<b>1.154.315.669</b>

### Movimientos de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2012

Concepto	Saldo inicial M\$	Adiciones M\$	Desapropiaciones M\$	Gastos por depreciación M\$	Cambios totales M\$	Saldo final M\$
Construcción en curso, neto *	169.583.994	-79.156.928	-279.125	0	-79.436.053	90.147.941
Terrenos	151.262.638	688.257	-14.594	0	673.663	151.936.301
Edificios, neto	69.943.651	5.146.218	-49.985	-1.784.639	3.311.594	73.255.245
Planta y equipo, neto	193.204.683	94.840.613	-197.639	-18.517.550	76.125.424	269.330.107
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	1.967.770	1.001.158	0	-955.321	45.837	2.013.607
Instalaciones fijas y accesorios, neto	528.787.081	65.301.102	-1.337.829	-30.322.488	33.640.785	562.427.866
Vehículos de motor, neto	1.256.048	313.296	-122.759	-413.897	-223.360	1.032.688
Mejoras de bienes arrendados, neto	36.951	20.999	0	-26.472	-5.473	31.478
Otras propiedades, planta y equipo, neto	1.718.905	477.070	-179	-10.498	466.393	2.185.298
<b>Clases de propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>1.117.761.721</b>	<b>88.631.785</b>	<b>-2.002.110</b>	<b>-52.030.865</b>	<b>34.598.810</b>	<b>1.152.360.531</b>

\*Las adiciones negativas corresponden a traspasos desde obras en construcción hacia activos definitivos.

El detalle por cada sociedad del Grupo consolidado por importes de compromisos futuros para la adquisición de propiedades, planta y equipo, para el año 2013 es el siguiente:

<b>Sociedad</b>	<b>M\$</b>
Aguas Andinas S.A.	15.866.414
Aguas Cordillera S.A.	1.540.659
Aguas Manquehue S.A.	2.647.623
Essal S.A.	1.132.923
Ecoriles S.A.	65.513
Análisis Ambientales S.A.	9.534
<b>Total</b>	<b>21.262.666</b>

Elementos de propiedades, planta y equipo temporalmente fuera de servicio, los que se estima podrían ser reutilizados en el futuro:

<b>Sociedad</b>	<b>30-09-2013 M\$</b>
Aguas Andinas S.A.	99.210
Aguas Cordillera S.A.	164.712
<b>Total</b>	<b>263.922</b>

#### **Nota 14. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS**

##### **Informaciones a revelar sobre deterioro de valor de activos por unidad generadora de efectivo**

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada sociedad como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes. De acuerdo con las normas contables, la Sociedad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el importe recuperable del activo. A los activos con vida útil indefinida y la plusvalía se les aplicará la prueba de deterioro al menos al cierre del ejercicio o cuando haya indicios.

La sociedad y filiales efectúan anualmente pruebas de deterioro para sus activos intangibles de vida útil indefinida y menor valor de inversiones.

Al 31 de diciembre de 2012 se realizaron las respectivas pruebas de deterioro, basadas en estimaciones proyecciones que dispone el Grupo. Dichas estimaciones indicaron que los beneficios atribuibles a las participaciones con menores valores asociados superan individualmente el valor libro consolidado de los mismos en todos los casos.

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, no se han reconocido deterioros en el valor de activos y no existen indicios de deterioro al cierre de estos períodos.

## Nota 15. PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

### A. Provisiones

El desglose de este rubro al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

El movimiento de las provisiones corrientes del período es el siguiente:

Clases de provisiones	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Provisión de reclamaciones legales	957.078	1.331.679
<b>Otras provisiones, corrientes</b>	<b>957.078</b>	<b>1.331.679</b>
Otras provisiones, no corriente	1.107.322	1.094.239
<b>Provisiones, no corriente</b>	<b>1.107.322</b>	<b>1.094.239</b>

Reclamaciones legales	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
<b>Saldo inicial provisiones</b>	<b>1.331.679</b>	<b>1.482.989</b>
<b>Cambios en provisiones</b>		
Incremento en provisiones existentes	260.884	120.253
Provisión utilizada	-540.971	-186.128
Otros decrementos	-94.514	-85.435
<b>Cambios en provisiones, totales</b>	<b>-374.601</b>	<b>-151.310</b>
<b>Totales</b>	<b>957.078</b>	<b>1.331.679</b>

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

#### 1. Reclamaciones legales

La Sociedad registra la provisión correspondiente a juicios que se encuentran en tribunales y por los cuales existe alguna probabilidad que el resultado sea desfavorable para la Sociedad y filiales.

A continuación se detallan las provisiones de reclamaciones legales, que pudiesen afectar a la Sociedad:

**a) Naturaleza de clase de provisión:** La Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), ha dictaminado multas de cargo de Aguas Andinas S.A., y Filiales debido principalmente a incumplimiento de instrucciones e infracción a la continuidad y calidad del servicio entregado por la Sociedad.

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado.

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** Se considera que la Sociedad no incurrió en las infracciones cursadas y por tanto se estima que los reclamos serán acogidos.

**b) Naturaleza de clase de provisión:** Existe un juicio correspondiente a demanda laboral presentada en contra de Aguas Andinas, la compañía ha sido demandada de forma bajo el estatuto legal de la subcontratación, es decir de forma solidaria o subsidiaria de la demandada principal.

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado.

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** El juicio correspondiente a demandas laborales asciende a M\$5.347.

**Principales supuestos concernientes a hechos futuros relativos a clase de provisión:** Sentencias de primera instancia dictadas y apeladas. Pendientes recursos ante Corte de Apelaciones respectiva. Asimismo, existen juicios pendientes en el Tribunal de Cobranza Laboral y Provisional de Santiago.

**c) Naturaleza de clase de provisión:** La Superintendencia de Servicios Sanitarios dio inicio a procedimiento de sanción en contra de Aguas Andinas S.A, en relación a rebases de aguas servidas por obstrucción de colector de Aguas Servidas en las comunas de El Bosque y San Bernardo, actualmente se encuentra en etapa de discusión.

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado.

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** El procedimiento iniciado multa a Aguas Andinas con la cantidad de 301 UTA. Se dedujo contra dicha resolución un recurso de reposición el cual no ha sido resuelto.

**d) Naturaleza de clase de provisión:** La Superintendencia de Servicios Sanitarios dio inicio a dos procedimientos de sanción en contra de Aguas Andinas S.A, en relación a supuestas infracciones a la ley 18.902, artículo 11, letras a) b) y c), esto producto de los cortes de agua potable producidos por rotura de matriz en las comunas de Puente Alto y Macul.

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado.

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** El procedimiento de multa iniciado a Aguas Andinas determina una cantidad de 1 a 1.150 UTA por cada procedimiento de sanción presentado. Se efectuaron los descargos correspondientes, en atención al estado de la presente causa, no resulta posible determinar la estimación de un resultado.

**e) Naturaleza de clase de provisión:** La COREMA Metropolitana, aplicó multa de 500 UTM mediante Resolución N° 177/2004 de 28 de mayo de 2004 por supuesta infracción a la Resolución de Calificación Ambiental de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana.

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado.

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** se pagó 10% de multa a objeto de iniciar el reclamo en tribunales, citadas las partes a oír sentencia, existen medianas probabilidades de que la demanda sea acogida, actualmente se encuentra pendiente de resolver una solicitud de abandono del procedimiento presentada por la COREMA Metropolitana.

**f) Naturaleza de clase de provisión:** La CONAMA, aplicó multa de 300 UTM, por supuesta infracción por malos olores provenientes de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana.

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado.

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** se pagó 10% de multa a objeto de iniciar el reclamo en tribunales, citadas las partes a oír sentencia, existen medianas probabilidades de

que la demanda sea acogida. Actualmente se encuentra pendiente la notificación de la sentencia de primera instancia, que rechazó la reclamación interpuesta por la empresa.

**g) Naturaleza de clase de provisión:** La CONAMA, aplicó multa de 500 UTM, por verificarse un supuesto incumplimiento a RCA 458/01.

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado.

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** se consignó en tesorería el 10% de la multa, previo a presentar reclamaciones en tribunales. Se dictó sentencia definitiva que rechazó la reclamación, se dedujo por Aguas Andinas S.A. recurso de apelación contra la sentencia, la cual a la fecha aún no es resuelta por la Corte de Apelaciones de Santiago.

**h) Naturaleza de clase de provisión:** La CEA, (Comisión de Evaluación Ambiental) aplicó multa de 500 UTM, por verificarse incumplimiento a RCA 458/01.

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado.

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** no se consignó previo a presentar la reclamación en tribunales, se encuentra pendiente plazo para presentar descargos.

**i) Naturaleza de clase de provisión:** Un particular demandó a Aguas Andinas, por pago de indemnización por desvalorización de terreno, a raíz de un juicio anterior que ordenó a Aguas Andinas S.A. indemnizar desvalorización de un predio.

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado.

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** se dictó sentencia que acogió la demanda y condenó a Aguas Andinas a pagar al demandante la suma de M\$296.866 y las costas de la causa. Se dedujo contra la sentencia recurso de casación en la forma y conjuntamente recurso de apelación.

## 2. Otras provisiones, no corrientes

Corresponde básicamente a transacción de fecha 10 de julio de 2007, suscrita en la Notaría de doña María Gloria Acharan Toledo, entre Aguas Cordillera S.A. y urbanizadores, en la cual se asume que en la eventualidad que en el futuro Aguas Cordillera S.A. desafecte y venda los terrenos que le fueron transferidos, deberá pagar a lo menos U.F. 52.273,29. Dicho monto será imputado a la deuda por cobrar existente con los urbanizadores.

## B. Pasivos contingentes

1. Aguas Andinas S.A fue demandada de indemnización de perjuicios y responsabilidad extracontractual debido a la emanación de malos olores provenientes desde las Plantas de Tratamiento de Aguas Servidas Santiago Poniente y posteriormente La Farfana, alegando daños a la salud física y psíquica de la población. El total de las demandas asciende a UF 1.153.222, las que incluyen distintas causas acumuladas en el 5º Juzgado Civil de Santiago. La Sociedad entabló sendas defensas en contra de las demandas civiles por daños, esperando obtener resultados favorables.
2. Aguas Andinas fue demandada por la Corporación Nacional de Consumidores y Usuarios de Chile, CONADECUS, quien reclama que Aguas Andinas habría vulnerado el contrato de suministro y los términos de la concesión de producción y distribución de agua potable al entregar agua de mala calidad, no entregar agua y no avisar oportunamente de los cortes del suministro el 21 y 22 de enero del presente año y el 8 y 9 de febrero. El daño causado a los clientes de Aguas Andinas S.A. consistiría en la privación del vital elemento para el consumo ordinario, la elaboración de comidas, el no disponer de agua para el baño y aseo personal y el verse privado de agua para evacuar los servicios higiénicos. En este sentido, para los demandantes, los usuarios afectados por los cortes alcanzarían aproximadamente a 4.000.000 de personas. Actualmente, la

demanda se encuentra pendiente de resolver un escrito presentado por Aguas Andinas que impugna la resolución que declaró admisible la demanda. La Administración estima que este juicio no tendrá un efecto material adverso en los estados financieros de la sociedad.

3. Existe un juicio ordinario de indemnización de perjuicios en contra de Aguas Andinas S.A, por emanación de malos olores provenientes de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas El Trebal. El letrado Bertolone representante de 314 pobladores de la comunidad de El Trebal, que colinda con la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas del mismo nombre, alega el daño moral producido por los olores que emanarían de la planta, así como otros perjuicios. La demanda asciende a un total de M\$10.990.000, más intereses, reajustes y costas. Actualmente se encuentran pendientes las últimas diligencias probatorias.
4. El Fisco demandó a Aguas Andinas S.A. y Aguas Cordillera S.A., solicitando se le restituya sumas pagadas durante el año 2004, por concepto de traslado de infraestructura sanitaria existente en el trazado de la Costanera Norte. El monto demandado asciende a M\$2.942.783 más reajustes, intereses y costas. La administración estima que no tendrá un efecto adverso en los Estados Financieros.
5. Existe demanda de indemnización en contra de Aguas Cordillera S.A. por supuestos perjuicios, interpuesta por 79 vecinos de la comuna de Lo Barnechea, por problemas de abastecimiento que acontecieron en octubre y noviembre de 1996. El monto demandado asciende a M\$728.626. Se dictó sentencia de primera instancia que rechazó en todas sus partes la demanda deducida. Resulta prematuro estimar un resultado del presente juicio.
6. El año 2009 Condominio Polo Manquehue demandó a Aguas Manquehue S.A. por daños provocados en su propiedad debido a trabajos realizados, monto de la demanda asciende a M\$150.000 más intereses, reajustes y costas. Se solicitó abandono del procedimiento, el cual no ha sido resuelto.

Las filiales son parte en otros juicios de menor cuantía. Se considera que ellos no tendrán un efecto material adverso en los estados financieros de las respectivas sociedades.

## **Nota 16. Garantías y restricciones**

### **a) Garantías directas**

Se han otorgado pólizas y boletas de garantía a favor de diversas instituciones, entre las principales se tiene a la Superintendencia de Servicios Sanitarios; para garantizar las condiciones de prestación de servicios y programas de desarrollo de las áreas de concesión de la empresa, SERVIU Metropolitano para garantizar reposición de pavimentos y a otras instituciones, por la suma de M\$29.034.234 y M\$31.283.530 al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, respectivamente.

El detalle de las garantías superiores a M\$10.000 es el siguiente:

Acreeedor de la Garantía	Nombre Deudor	Tipo de Garantía	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Asociación Canal Sociedad Maipo	Aguas Andinas S.A.	Boleta	6.464.030	6.361.888
Chilectra S.A.	Aguas Andinas S.A.	Boleta	11.546	31.965
Constructora San Francisco	Aguas Andinas S.A.	Boleta	123.999	124.254
Constructora Santa Rosa	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	23.206
Dirección Regional de Vialidad	Aguas Andinas S.A.	Boleta	13.808	13.133
Dirección de Obras Hidraulica	Aguas Andinas S.A.	Boleta	297.514	248.879
Director de Vialidad	Aguas Andinas S.A.	Boleta	334.820	331.191
Empresa de Ferrocarriles	Aguas Andinas S.A.	Boleta	14.594	3.015
Gobierno Regional Metropolitano	Aguas Andinas S.A.	Boleta	44.526	125.438
Ministerio de Obras Publicas	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	806.027
Ministerio de Obras Publicas - Dirección General de Aguas	Aguas Andinas S.A.	Boleta	626.760	0
Municipalidad de Lo Barnechea	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	11.420
Municipalidad de Peñalolen	Aguas Andinas S.A.	Boleta	37.496	37.089
Municipalidad de Providencia	Aguas Andinas S.A.	Boleta	47.521	0
Municipalidad de Santiago	Aguas Andinas S.A.	Boleta	37.655	21.472
Municipalidad de La Pintana	Aguas Andinas S.A.	Boleta	51.440	51.440
Municipalidad de San Bernardo	Aguas Andinas S.A.	Boleta	13.855	6.852
S.I.S.S.	Aguas Andinas S.A.	Boleta	5.497.905	8.229.248
Serectaría Regional Ministerial	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	34.098
Serviu Metropolitano	Aguas Andinas S.A.	Boleta	5.464.611	4.255.744
S.I.S.S.	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	502.299	495.621
Ministerio de Obras Publicas	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	0	339.916
Serviu Metropolitano	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	483.229	215.322
Ministerio de Obras Publicas - Dirección General de Aguas	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	343.641	0
Municipalidad de Las Condes	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	17.000	17.000
Municipalidad Lo Barnechea	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	11.546	0
Municipalidad de Vitacura	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	46.182	45.682
Asociación Canal de Maipo	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	797.323	788.681
S.I.S.S.	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	1.070.662	971.463
Asociación Canal de Maipo	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	896.922	887.201
Municipalidad de Las Condes	Gestión y Servicios S.A.	Boleta	17.318	17.131
Serviu	Gestión y Servicios S.A.	Boleta	806.861	2.997.341
Essbio S.A.	Anam S.A.	Boleta	62.846	13.704
Siderúrgica Huachipato	Anam S.A.	Boleta	46.182	45.682
CCU S.A	Anam S.A.	Boleta	35.313	0
Compañía Minera Doña Ines de Collahuasi	Anam S.A.	Boleta	14.598	0
Minera Nevada	Anam S.A.	Boleta	56.997	0
Director de Obras Hidraulicas	Essal S.A.	Boleta	1.240.893	586.391
Serviu	Essal S.A.	Boleta	351.235	350.035
Director General del Territorio Marítimo y de Marina Mercante	Essal S.A.	Boleta	10.612	8.144
Municipalidad de Futaleufú	Essal S.A.	Boleta	25.919	24.176
Gobierno Regional de la Región de Los Ríos	Essal S.A.	Boleta	134.538	59.231
Director de Vialidad	Essal S.A.	Boleta	121.190	49.545
E.F.E.	Essal S.A.	Boleta	6.958	68.563
S.I.S.S.	Essal S.A.	Póliza	2.654.666	2.042.428
Cooperativa Agrícola y Lechera de la Unión Ltda.	Essal S.A.	Boleta	26.000	0
<b>Totales</b>			<b>28.863.009</b>	<b>30.739.616</b>

## **b) Restricciones por emisión de bonos**

Las filiales mantienen las siguientes restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional:

### **i. Aguas Andinas S.A.**

La sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

1. Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros individuales y consolidados, y de las filiales Sociedades Anónimas inscritas en la Superintendencia de Valores y Seguros, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, y de toda información pública que proporcione a dicha Superintendencia.
2. Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta y/o en las de sus filiales.
3. Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la sociedad.
4. La sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.
5. Mantener un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre cifras de sus balances consolidados, definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.

A partir del año 2010, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el Índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. El límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2 veces (Endeudamiento=Pasivo Exigible/Patrimonio Neto Total). Al 30 de septiembre de 2013, el nivel de endeudamiento asciende a 1,27 veces.

6. No vender, ceder o transferir activos esenciales (concesión de servicios públicos otorgados por la S.I.S.S. para el Gran Santiago), salvo que se trate de aportes o transferencias de activos esenciales a las sociedades filiales.

La sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 30 de septiembre de 2013.

### **ii. Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. (Essal S.A.)**

La sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

1. Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, y de toda información pública que proporcione a dicha Superintendencia.

2. Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta.
3. Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.
4. La sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.
5. Mantener un nivel de endeudamiento no superior a 1,29 veces, medido sobre cifras de sus balances, definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.

A partir del año 2010, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el Índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. El límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2 veces (Endeudamiento=Pasivo Exigible/Patrimonio Neto Total). Al 30 de septiembre de 2013, el nivel de endeudamiento asciende a 0,77 veces.

6. Mantener una relación Ebitda/Gastos Financieros no inferior a 3,5 veces. Al 30 de septiembre de 2013, la relación indicada asciende a 8,18 veces.
7. No vender, ceder o transferir activos esenciales.

La sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 30 de septiembre de 2013.

### **c) Restricciones por préstamos bancarios**

La filial Aguas Andinas S.A. mantiene las siguientes obligaciones y restricciones por la obtención de préstamos contraídos con varios bancos nacionales:

1. Mantener un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre las cifras de sus estados de situación financiera consolidados e individuales, definidos como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.
2. Prohibición de enajenar o perder la titularidad de activos esenciales, salvo que se tratare de aportes o transferencias de activos esenciales a sociedades filiales.
3. Enviar a los distintos bancos con los cuales la Sociedad mantiene préstamos, copia de los estados financieros individuales y consolidados, tanto trimestrales como los anuales auditados, en un plazo no superior a cinco días de entregados en la Superintendencia de Valores y Seguros.
4. Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los estados financieros de ésta.
5. Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, existencias, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la sociedad.

6. Enviar un certificado emitido por el Gerente General de la sociedad, declarando el cumplimiento de las obligaciones del contrato de préstamo.
7. Prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio si hay situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota del préstamo.
8. Mantener una razón de cobertura de gastos financieros igual o mayor a 3 veces, medido sobre las cifras de sus estados de situación financiera consolidados e individuales, definidos como la razón entre resultado de explotación más la depreciación del ejercicio y amortización de intangibles dividido por gastos financieros.
9. Prohibición de liquidar o disolver la sociedad, liquidar sus operaciones o negocios que constituyen su giro; o bien, celebrar cualquier acto o contrato tendiente a la fusión o consolidación, salvo que se trate de fusión con sus actuales filiales.
10. Se obliga a velar para que las operaciones que realice con sus filiales u otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

La filial cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de préstamos con bancos acreedores al 30 de septiembre de 2013.

Las filiales sanitarias cumplen con todas las disposiciones establecidas por el DFL. N° 382, Ley General de Servicios Sanitarios, del año 1988, así como su Reglamento (D.S. MOP N°1199/2004, publicado en noviembre de 2005).

#### **d) Cauciones obtenidas de terceros**

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, la sociedad ha recibido documentos en garantía por M\$52.133.542 y M\$34.313.739 respectivamente, que se originan principalmente por contratos de obras con empresas constructoras para garantizar el fiel cumplimiento del contrato. Además, existen otras garantías por contratos de servicios y adquisición de materiales que garantizan la entrega oportuna de estos.

Un detalle de las garantías bancarias recibidas, más importantes al 30 de septiembre de 2013, se resume a continuación:

<b>Contratista o Proveedor</b>	<b>M\$</b>	<b>Fecha vencimiento</b>
EMPRESA DEPURADORA DE AGUAS SERVIDAS MAPOCHO EL TREBAL LTDA	11.980.644	28-02-2014
EMPRESA DEPURADORA DE AGUAS SERVIDAS MAPOCHO EL TREBAL LTDA	8.263.425	31-12-2013
EMPRESA DEPURADORA DE AGUAS SERVIDAS LTDA	4.485.424	31-12-2017
EMPRESA DEPURADORA DE AGUAS SERVIDAS MAPOCHO EL TREBAL LTDA	3.912.683	01-06-2017
DRAGADOS S.A. AGENCIA EN CHILE	2.043.556	11-04-2014
DRAGADOS S.A. AGENCIA EN CHILE	1.548.484	09-01-2015
CONSORCIO EDEPE S.A	498.374	05-10-2013
ICAFAL	439.653	15-05-2014
DESARROLLOS CONSTRUCTIVOS AXIS S.A.	419.223	03-04-2015
INLAC S.A.	419.223	03-04-2015
DRAGADOS S.A. AGENCIA EN CHILE	388.276	11-03-2014
COMPAÑÍA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A.	388.272	15-03-2014
INMOBILIARIA LOS SILOS III LTDA.	325.953	10-12-2013
INMOBILIARIA LOS SILOS III LTDA.	325.953	12-11-2013
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA S.A.	314.746	31-12-2013
SONDA S.A.	314.746	31-10-2013
DALCO INGENIERIA LTDA	287.324	17-07-2014
AGBAR SOLUTIONS CHILE LTDA.	279.298	03-05-2014
CAPTAGUA INGENIERIA S.A.	267.700	31-07-2014
CAPTAGUA INGENIERIA S.A.	258.345	06-01-2014
AQUALOGY DEVELOPMENT NETWORK S.A	245.273	30-07-2016
I C M S.A.	237.053	01-06-2014
CHILECTRA S.A.	230.910	11-07-2014
CHILECTRA S.A.	230.910	01-08-2014
DALCO INGENIERIA LTDA	229.871	16-01-2015
SECURITAS S.A.	225.323	15-11-2015
ECOSAN LTDA.	330.132	15-10-2014
CONSTRUCTORA MOLLER Y PEREZ COTAPOS	266.447	15-11-2013
INGENIERIA Y MONTAJES AMBIENTALES SPA	147.047	28-03-2015
<b>Total</b>	<b>39.304.268</b>	

## Nota 17. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios registrados por las empresas del Grupo es el siguiente:

<b>Clases de ingresos ordinarios</b>	<b>30-09-2013</b>	<b>30-09-2012</b>	<b>01-07-2013 30-09-2013</b>	<b>01-07-2012 30-09-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Ingresos ordinarios</b>				
Venta de bienes	7.034.671	5.319.032	2.313.055	1.701.530
Prestación de servicios	284.167.092	273.365.866	86.507.574	78.799.131
<b>Totales</b>	<b>291.201.763</b>	<b>278.684.898</b>	<b>88.820.629</b>	<b>80.500.661</b>

## Nota 18. ARRENDAMIENTO

### Informaciones a revelar sobre arrendamientos financieros como arrendadores

Información a revelar sobre arrendamiento financiero, arrendador	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Inversión bruta total	89.299	89.299
Pagos mínimos a recibir por arrendamiento financiero	28.702	51.620
Cobros mínimos a recibir por arrendamientos financieros	Bruto M\$	Interés M\$
Hasta un año	15.656	5.195
Entre uno y cinco años	13.046	1.131
<b>Totales</b>	<b>28.702</b>	<b>6.326</b>
<b>Cuotas de arrendamientos reconocidas en el estado de resultados, total</b>	<b>2.604</b>	<b>4.005</b>

### Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendatario

Bajo este concepto se presentan algunas instalaciones donde funcionan principalmente Agencias Comerciales.

	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendatarios	1.573.700	1.554.289
Pagos mínimos futuros de arrendamiento no cancelable, a más de un año y menos de cinco años, arrendatarios	3.804.102	3.697.033
<b>Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendatarios, total</b>	<b>5.377.802</b>	<b>5.251.322</b>
Pagos mínimos por arrendamiento bajo arrendamientos operativos	2.034.916	2.713.819
<b>Cuotas de arrendamientos y subarrendos reconocidas en el estado de resultados, total</b>	<b>2.034.916</b>	<b>2.713.819</b>

### Acuerdos de arrendamientos operativos significativos

Los arriendos operativos más significativos dicen relación con las Agencias Comerciales en distintas comunas de la Región Metropolitana y arriendo de vehículos. Para estos casos los plazos van desde 1 a 5 años y con renovación automática de un año. Existe la opción de dar término anticipado a estos, para esto se debe comunicar en los plazos y condiciones establecidos con cada arrendador, lo que no generaría pagos contingentes.

### Bases sobre la que se determina una renta contingente

En la medida que se decida dar término anticipado y no se cumpla con los plazos mínimos de comunicación se deben pagar las cuotas estipuladas en el contrato original.

### Existencia y términos de opciones de renovación o compra y cláusulas de revisión, acuerdos de arrendamiento operativo

Existen acuerdos de renovación automática por un año.

### Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendadores

La sociedad posee contratos de este tipo donde actúa como arrendador, que se refiere principalmente a partes de recintos operativos y en su gran mayoría con empresas de telecomunicaciones. Los plazos fluctúan entre

uno y diez años, sin embargo, la sociedad tiene la facultad de terminarlos anticipadamente en cualquier momento.

<b>Cobros futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendadores</b>	<b>30-09-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>
Cobros futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendadores	281.374	280.271
Importe de las rentas reconocidas en el estado de resultados	324.921	397.006
<b>Total</b>	<b>606.295</b>	<b>677.277</b>

### **Acuerdos de arrendamientos operativos significativos del arrendador**

Los ingresos por estos conceptos no son materiales para la empresa.

### **Nota 19. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

La Sociedad, a nivel consolidado, tiene una dotación de 1.854 trabajadores, de los cuales 69 corresponden a Gerentes y ejecutivos principales. Los trabajadores que forman parte de los convenios colectivos y contratos individuales de trabajo, con cláusulas especiales de indemnización, alcanzan a 1.370 y 34 respectivamente. En tanto que, 450 trabajadores se rigen por lo que indica el código del trabajo.

En 2011 el Grupo, inició el programa Proyecta (por dos años), que incentiva el retiro voluntario y asistido que entrega una serie de beneficios económicos, de salud y no monetarios. Este está dirigido a nuestros colaboradores con enfermedades que les dificulta desarrollar sus funciones en condiciones normales o que están próximos a cumplir la edad legal para jubilar.

Los contratos colectivos vigentes para la filial Aguas Andinas S.A., corresponden a los Sindicatos de empleados y operarios N° 1 y 2 y el Sindicato N° 3 de profesionales y técnicos, los cuales tienen una duración de cuatro años y se firmaron con fechas 31 de julio de 2010 y 22 de junio de 2012, respectivamente.

Los contratos colectivos vigentes para las filiales Aguas Cordillera S.A. y personal de Aguas Manquehue S.A., fueron firmados con fecha 26 de noviembre de 2010, 30 de noviembre de 2010 y 23 de diciembre de 2010 para los Sindicatos N° 1, 2, y Sindicato de Trabajadores y Supervisores respectivamente, todos tienen vigencia por cuatro años.

Los contratos colectivos vigentes para la filial Essal S.A. fueron firmados con fecha 31 de diciembre de 2010 para los dos sindicatos de la empresa, el cual tendrá vigencia desde el 1 de enero de 2011 hasta el 31 de diciembre de 2013.

### **Políticas sobre planes de beneficios definidos**

Los trabajadores que no forman parte de los convenios colectivos de Aguas Andinas S.A. y sus filiales, se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión de indemnización por años de servicio.

Para aquellos trabajadores que registraban indemnización a valor corriente hasta el año 2002 (incluye aquellas indemnizaciones a todo evento reconocidas a esa fecha), se aplica el cálculo actuarial, al igual que a los anticipos otorgados a cuenta de esta indemnización.

Para los trabajadores que forman parte o fueron asimilados a los convenios colectivos vigentes a la fecha de los estados financieros, se aplica el cálculo de valor actuarial por indemnización por años de servicio.

## **Políticas contables sobre el reconocimiento de ganancias y pérdidas en planes de beneficios definidos**

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y Essal S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a Resultados Acumulados. Este procedimiento ha comenzado su aplicación en el presente ejercicio, debido a la entrada en vigencia de NIC 19 revisada. Hasta 2012, todas las variaciones en las estimaciones y parámetros y utilizados determinaban un efecto directo a resultados del ejercicio.

### **Supuestos actuariales**

**Años de servicios:** En las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se adopta como supuesto el que los trabajadores permanecerán en dichas sociedades hasta que cumplan la edad legal para jubilar, (mujeres hasta los 60 años de edad y hombres hasta los 65 años de edad). En la filial Essal S.A. existe un tope de 6 meses de indemnización y se paga a las personas que jubilen o que fallezcan.

**Partícipes de cada plan:** Los trabajadores que son parte de convenios sindicales o asimilados a sindicatos (indicados anteriormente) y trabajadores con contrato individual con cláusula de indemnización a todo evento. Los trabajadores que forman parte del cálculo de indemnización actuarial por empresa son los siguientes: Aguas Andinas S.A.: 742; Aguas Cordillera S.A.: 118; Aguas Manquehue S.A.: 19 y Essal S.A.: 257.

**Mortalidad:** Se utiliza las tablas de mortalidad RV-2009 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

**Tasa de rotación de empleados e incapacidad y retiros prematuros:** De acuerdo a la experiencia estadística del Grupo, la rotación utilizada es de un 6,5% (seis coma cinco por ciento) para los trabajadores objetivo. No se ha considerado ni incapacidades ni retiros prematuros debido a lo poco frecuente de estos sucesos.

**Tasa de descuento:** Se utiliza la tasa del 5,7% anual, que corresponde a la tasa libre de riesgo, más la estimación de inflación esperada en el largo plazo.

**Tasa de inflación:** Para efectuar las estimaciones de largo plazo en ambos años, 2013 y 2012 se utilizó la tasa de inflación estimada de largo plazo informada por el Banco Central de Chile, la que asciende a un 3,0%.

**Tasa de incremento de remuneraciones:** La tasa utilizada para los períodos 2013 y 2012 fue de un 3,6%.

### **Descripción general de planes de beneficios definidos**

Adicionalmente a los beneficios indicados en la nota 2, letra O, se indican los siguientes:

En caso del fallecimiento del trabajador, se pagará su indemnización a sus familiares directos de acuerdo al artículo 60 del Código del Trabajo.

En caso que el trabajador se retire de la sociedad de acuerdo a los números 2, 4 ó 5 del artículo 159, número 1 letra a) o número 6 del artículo 160 del Código del Trabajo, se pagará como indemnización, el monto acumulado por este concepto hasta el 31 de julio de 2002 en Aguas Andinas S.A. y 31 de diciembre de 2002 en Aguas Cordillera S.A., reajustado en forma trimestral por la variación del Índice de Precios al Consumidor, siempre que esta variación sea positiva.

Para los trabajadores de Aguas Andinas S.A. y sus filiales, que no formen parte de sus convenios colectivos, rige lo que indican sus contratos individuales de trabajo. En tanto para las filiales no sanitarias esto es, Gestión y Servicios S.A., Ecoriles S.A., Anam S.A. y Aguas del Maipo S.A. aplica lo que indica el código del trabajo.

La provisión por indemnización se presenta deduciendo los anticipos otorgados a los trabajadores.

Los movimientos de las provisiones actuariales al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, los cuales incluyen los movimientos de las provisiones, son las siguientes:

<b>Provisiones por beneficios a los empleados</b>	<b>30-09-2013 M\$</b>	<b>31-12-2012 M\$</b>
<b>Movimientos provisión actuarial</b>		
Saldo inicial	8.575.854	8.622.789
Costo de los servicios	547.027	331.366
Costo por intereses	347.051	487.903
Beneficios pagados	-447.896	-1.275.276
Provision beneficios por terminación	6.576	409.072
<b>Sub-totales</b>	<b>9.028.612</b>	<b>8.575.854</b>
Participación en utilidad y bonos	2.232.929	3.074.027
<b>Totales</b>	<b>11.261.541</b>	<b>11.649.881</b>

En el estado de situación financiera estos saldos se encuentran en los siguientes rubros:

<b>Provisiones por beneficios a los empleados</b>	<b>30-09-2013 M\$</b>	<b>31-12-2012 M\$</b>
Provisiones por beneficios a los empleados, corriente	2.984.111	2.972.880
Provisiones por beneficios a los empleados, no corriente	8.277.430	8.677.001
<b>Totales</b>	<b>11.261.541</b>	<b>11.649.881</b>

### Flujos esperados de pago

De acuerdo a los planes de beneficio definidos señalados, los flujos para el presente y siguiente período se indican a continuación:

<b>Sociedad</b>	<b>Número de empleados</b>	<b>Flujo esperado de pago M\$</b>	<b>Año</b>
Aguas Andinas S.A.	9	562.219	2013
Aguas Andinas S.A.	8	466.390	2014
Aguas Cordillera S.A.	1	30.915	2013
Aguas Cordillera S.A.	1	32.121	2014
		<b>1.091.645</b>	

### Pasivos proyectados al 31 de diciembre de 2013

Para el cálculo de los pasivos proyectados de las indemnizaciones a valor actuarial, a diciembre de 2013, de acuerdo a lo indicado en la NIC 19, se han utilizado los supuestos actuariales vigentes al 30 de septiembre de 2013, ya informados en esta nota, sólo se ha incrementado el monto de la gratificación legal según aumento del sueldo mínimo vigente. El resumen por empresa es el siguiente:

Sociedad	Número de empleados	Costos por servicios M\$	Costos por intereses M\$
Aguas Andinas S.A.	749	93.425	119.946
Aguas Cordillera S.A.	118	7.172	12.885
Aguas Manquehue S.A.	19	3.204	2.323
		<b>103.801</b>	<b>135.154</b>

### Sensibilización de los supuestos

Sobre la base del cálculo actuarial al 30 de septiembre de 2013, se ha efectuado la sensibilización de los principales supuestos:

Concepto	Base	Más 0,5% M\$	Menos 0,5% M\$
Tasa de descuento	5,7%	-271.697	289.349
Tasa de incrementos de sueldos	3,6%	256.288	-243.089
Tasa de rotación	6,5%	-303.007	321.923

### Información a revelar sobre beneficios por término de la relación contractual

La indemnización por término de relación laboral se rige por lo establecido en el Código del Trabajo, excepto en aquellas cláusulas especiales de los respectivos contratos colectivos o contratos individuales.

### Participación en utilidades y bonos

Corresponde a la obligación que mantiene la sociedad con sus trabajadores por concepto de bonos de participación a pagar en los meses de febrero y marzo del año siguiente. La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipuladas en los contratos vigentes, se liquida durante el mes de febrero sobre la base del estado de situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior. Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, los montos ascienden a M\$2.232.929 y M\$3.074.027, respectivamente. Adicionalmente, se efectúan anticipos de este bono en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año calendario. Su monto anual dependerá de las utilidades que genere cada sociedad del Grupo.

### Gastos en personal

Los gastos en personal al 30 de septiembre de 2013 y 2012, son los siguientes:

Gastos en personal	30-09-2013 M\$	30-09-2012 M\$	01-07-2013 30-09-2013 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$
Sueldos y salarios	-19.099.012	-18.895.408	-6.303.483	-6.552.687
Beneficios definidos	-7.983.182	-7.701.462	-2.657.184	-2.491.247
Indemnización por término de relación	-1.316.490	-1.238.644	-340.242	-184.835
Otros gastos al personal	-1.199.543	-1.074.642	-346.278	-285.808
<b>Total gastos en personal</b>	<b>-29.598.227</b>	<b>-28.910.156</b>	<b>-9.647.187</b>	<b>-9.514.577</b>

## Nota 20. EFECTO DE DIFERENCIA EN EL TIPO DE CAMBIO

El detalle de la diferencia de cambio registrada por las empresas del Grupo es la siguiente:

Rubro	Moneda	30-09-2013 M\$	30-09-2012 M\$	01-07-2013 30-09-2013 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	77	1.767	1.472	95
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	US\$	-4.960	-683	-1.832	926
Otros activos financieros	US\$	-4.761	-329	-4.387	-151
Otros activos financieros	EUR	-1.142	-677	-375	-1.476
<b>Total activos</b>		<b>-10.786</b>	<b>78</b>	<b>-5.122</b>	<b>-606</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	4.632	-635	-6.914	-4.143
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	US\$	1.150	-546	5.153	3.342
Cuentas por pagar entidades relacionadas	EUR	-328	-328	-43	-324
Otros pasivos financieros	US\$	973	0	427	0
<b>Total pasivos</b>		<b>6.427</b>	<b>-1.509</b>	<b>-1.377</b>	<b>-1.125</b>
<b>Utilidad (pérdida) por diferencia de cambio</b>		<b>-4.359</b>	<b>-1.431</b>	<b>-6.499</b>	<b>-1.731</b>

## Nota 21. OTROS GASTOS POR NATURALEZA

El detalle de los otros gastos por naturaleza al 30 de septiembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

Otros Gastos por Naturaleza	30-09-2013 M\$	30-09-2012 M\$	01-07-2013 30-09-2013 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$
Operación Planta de Tratamiento	-22.254.010	-18.277.191	-7.253.531	-5.757.203
Suministros y servicios básicos	-7.855.592	-6.880.592	-2.664.705	-2.439.529
Servicios comerciales	-16.357.560	-13.088.804	-2.338.291	-4.116.325
Mantenimiento y reparación de equipos	-7.864.109	-7.092.156	-2.588.530	-2.041.203
Seguros, contribuciones y permisos municipales	-4.298.836	-4.115.494	-1.837.243	-1.567.429
Otros gastos	-8.247.439	-5.854.472	-4.542.892	-2.433.722
<b>Total</b>	<b>-66.877.546</b>	<b>-55.308.709</b>	<b>-21.225.192</b>	<b>-18.355.411</b>

## Nota 22. COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS

El detalle de los costos de financiamiento capitalizados al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

### Información a revelar sobre costos por intereses capitalizados

Costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo		30-09-2013	31-12-2012
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	%	6,80	6,94
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	M\$	1.358.992	6.819.828

### Nota 23. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Según lo establecido en NIC 12, a continuación se presenta la posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos, determinados por cada entidad individual y presentados en el estado de situación financiera agregando cada posición.

<b>Estados de situación financiera</b>	<b>30-09-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>
Activo por impuesto diferido	296.651	324.398
Pasivo por impuesto diferido	-36.440.185	-37.754.591
<b>Posición neta de impuestos diferidos</b>	<b>-36.143.534</b>	<b>-37.430.193</b>

La posición neta presentada, tiene su origen en una variedad de conceptos constitutivos de diferencias temporales y permanentes que a nivel consolidado permiten presentarse bajo los conceptos que se mencionan a continuación:

#### Información a revelar sobre activos por impuestos diferidos

<b>Activos por impuestos diferidos</b>	<b>30-09-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>
Derechos de agua (amortización)	202.788	200.840
Provisión deudores incobrables	6.497.150	6.252.679
Provisión vacaciones	328.532	328.987
Litigios	652.580	725.398
Indemnización por años de servicios	1.233.989	1.144.765
Otras provisiones	129.791	190.799
Ingresos anticipados	26.870	104.166
Variación corrección monetaria y depreciación activos	32.129.157	33.814.945
Ingresos diferidos	1.466.817	1.473.480
Transacción tranque La Dehesa	273.884	238.792
Otros	1.504.758	1.423.185
<b>Activos por impuestos diferidos</b>	<b>44.446.316</b>	<b>45.898.036</b>

#### Información a revelar sobre pasivos por impuestos diferidos

<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>30-09-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>
Depreciación activo fijo	15.171.086	17.005.185
Amortizaciones	961.572	1.047.877
Gasto inversión empresas relacionadas	286.986	286.986
Revaluaciones de terrenos	16.792.496	16.804.311
Revaluaciones de derechos de aguas	33.786.504	33.804.037
Valor justo de los activos por compra Essal S.A.	13.579.273	14.369.483
Otros	11.933	10.350
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>80.589.850</b>	<b>83.328.229</b>

<b>Posición neta de impuestos diferidos</b>	<b>-36.143.534</b>	<b>-37.430.193</b>
---	--------------------	--------------------

## Movimientos de pasivos por impuestos diferidos

	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
<b>Movimientos en pasivos por impuestos diferidos</b>		
<b>Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial</b>	<b>83.328.229</b>	<b>72.010.789</b>
Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos	-3.528.589	10.057.589
Incrementos (decrementos) en adquisiciones mediante combinaciones de negocios	790.210	1.259.851
<b>Cambios en pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>-2.738.379</b>	<b>11.317.440</b>
<b>Cambios en pasivos por impuestos diferidos total</b>	<b>80.589.850</b>	<b>83.328.229</b>

## Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	30-09-2013 M\$	30-09-2012 M\$	01-07-2013 30-09-2013 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$
<b>Gasto por impuestos corrientes a las ganancias</b>				
Gasto por impuestos corrientes	-21.084.834	-23.291.955	-5.526.635	-6.649.968
Ajuste gasto tributario ejercicio anterior	-128.872	3.576	-77.449	-5.839
<b>Gasto por impuestos corrientes, total</b>	<b>-21.213.706</b>	<b>-23.288.379</b>	<b>-5.604.084</b>	<b>-6.655.807</b>
Beneficio pérdida tributaria	13.773	102.875	-55.657	32.898
Gastos diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	1.286.659	-4.674.752	1.664.169	-6.449.908
Otros gastos por impuestos diferidos	-970.083	-205.726	-925.636	-34.823
<b>Ingresos por impuestos diferidos, neto</b>	<b>330.349</b>	<b>-4.777.603</b>	<b>682.876</b>	<b>-6.451.833</b>
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>-20.883.357</b>	<b>-28.065.982</b>	<b>-4.921.208</b>	<b>-13.107.640</b>

## Conciliación numérica entre el ingreso (gasto) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa o tasas impositivas aplicables

	30-09-2013 M\$	30-09-2012 M\$	01-07-2013 30-09-2013 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$
<b>Gastos por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>-20.726.672</b>	<b>-23.120.282</b>	<b>-4.603.529</b>	<b>-7.137.185</b>
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	984.435	1.166.737	786.324	-1.084
Efecto por cambio de tasa en impuestos diferidos	0	-5.716.628	0	-5.716.628
Diferencia permanente por gastos rechazados	-970.084	-205.726	-925.637	-34.824
Otras diferencias permanentes	-171.036	-190.083	-178.366	-217.919
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total</b>	<b>-156.685</b>	<b>-4.945.700</b>	<b>-317.679</b>	<b>-5.970.455</b>
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>-20.883.357</b>	<b>-28.065.982</b>	<b>-4.921.208</b>	<b>-13.107.640</b>

## Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

	30-09-2013	30-09-2012
Tasa impositiva legal	20,00%	20,00%
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	-0,95%	-1,01%
Efecto por cambio de tasa en impuestos diferidos	0,00%	4,95%
Diferencia permanente por gastos rechazados	0,94%	0,18%
Otras diferencias permanentes	0,16%	0,16%
<b>Tasa impositiva efectiva</b>	<b>20,15%</b>	<b>24,28%</b>

## Nota 24. GANANCIAS POR ACCION

El beneficio por acción se calcula como el cociente entre la utilidad neta del ejercicio atribuido a la sociedad dominante y el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

Ganancia por acción		30-09-2013	30-09-2012
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	M\$	40.086.479	43.708.630
Resultados disponible para accionistas comunes, básicos	M\$	40.086.479	43.708.630
Promedio ponderado de número de acciones, básico		1.000.000.000	1.000.000.000
Ganancia por acción	\$	40,086	43,709

### Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) diluidas por acción

La sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

## Nota 25. SEGMENTOS DE NEGOCIO

El Grupo revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, "Segmentos de Operación" que establecen las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el segmento de aguas.
- Operaciones no relacionadas con el segmento de aguas.

### Descripción tipos de productos y servicios que proporcionan los ingresos ordinarios de cada segmento a informar

En el segmento de agua solo se involucran los servicios sanitarios que permiten la entrega de productos y servicios de producción, distribución de agua potable junto con la recolección y tratamiento de aguas servidas. En este segmento se encuentran clasificadas las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A. por intermedio de Iberaguas Ltda.

En el segmento de no aguas están involucrados los servicios relativos al análisis medio ambiental, tratamiento de residuos industriales (Riles), servicios de ingeniería integral, como la venta de productos relativos a los servicios sanitarios y proyectos energéticos. Las filiales incluidas son Ecoriles S.A., Anam S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A.

## Información general sobre resultados, activos, pasivos y patrimonio

Totales sobre información general sobre resultados	30-09-2013		30-09-2012	
	Agua M\$	No Agua M\$	Agua M\$	No Agua M\$
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	273.285.415	17.904.963	261.713.737	16.973.829
Ingresos de las actividades ordinarias entre segmentos	494.661	2.800.525	338.360	2.168.606
Gastos de la operación	-101.725.113	-17.780.512	-93.625.197	-14.232.761
Depreciaciones y amortizaciones	-48.390.814	-355.645	-39.731.183	-239.723
Otras ganancias y gastos	1.293.395	20.803	443.305	0
Ingresos financieros	4.908.467	890.697	6.496.600	109.518
Costos financieros	-21.889.808	-64.831	-16.640.594	-35.483
Resultado por unidades de reajuste y diferencia de cambio	-7.072.122	-355	-7.425.180	3.310
Gasto sobre impuesto a la renta	-20.364.883	-538.192	-27.670.577	-467.481
<b>Ganancia del segmento</b>	<b>80.539.198</b>	<b>2.877.453</b>	<b>83.899.271</b>	<b>4.279.815</b>
<b>Ganancia del segmento atribuibles a los propietarios de la controladora</b>	<b>78.462.313</b>	<b>2.877.453</b>	<b>83.554.972</b>	<b>4.279.815</b>
Ganancia (pérdida) del segmento atribuibles a participaciones no controladoras	2.076.885	0	344.299	0

Totales sobre información general sobre activos, pasivos y patrimonio	30-09-2013		31-12-2012	
	Agua M\$	No Agua M\$	Agua M\$	No Agua M\$
Activos corrientes	107.971.998	15.374.252	108.893.032	14.961.038
Activos no corrientes	1.416.552.127	11.295.937	1.413.730.283	10.955.359
<b>Total activos</b>	<b>1.524.524.125</b>	<b>26.670.189</b>	<b>1.522.623.315</b>	<b>25.916.397</b>
Pasivos corrientes	182.454.400	5.524.806	163.541.496	5.525.058
Pasivos no corrientes	682.808.786	89.208	695.139.263	81.617
Patrimonio atribuibles a los propietarios de la controladora	597.149.303	21.056.175	601.444.689	20.309.722
Participaciones no controladoras	62.111.636	0	62.497.867	0
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>1.524.524.125</b>	<b>26.670.189</b>	<b>1.522.623.315</b>	<b>25.916.397</b>

## Partidas significativas de ingresos y gastos por segmentos

### Segmento agua y no agua

Las partidas significativas de los ingresos y gastos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del segmento, por otra parte también existen sumas relevantes en relación con gastos de depreciación, personal, y otros gastos varios, dentro de los que son relevantes los servicios externalizados.

### Ingresos

Nuestros ingresos derivan principalmente de los servicios regulados que prestamos relacionados con: producción y distribución de agua potable, recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas y otros servicios regulados (los que incluyen ingresos relacionados con cargos de corte y reposición del suministro, monitoreo de descarga de residuos industriales líquidos y cargos fijos).

### Detalle de partidas significativas de ingresos

#### Segmento agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del negocio de agua potable y de aguas servidas, es decir, ingresos por venta de agua, sobre consumo, cargo variable, cargo fijo, servicio alcantarillado, uso colector, tratamiento aguas servidas. También es posible identificar ingresos por venta de activos fijos.

## **Tarifas**

El factor más importante que determina los resultados de las operaciones de la Compañía y su situación financiera corresponde a las tarifas que se fijan para sus ventas y servicios regulados. Como empresas reguladas, Aguas Andinas y sus filiales sanitarias son fiscalizadas por la SISS y sus tarifas son fijadas en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho período, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, si la variación acumulada desde el ajuste anterior es del 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación.

Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISS.

El decreto N°60/2010 fija las tarifas para Aguas Andinas S.A. por el quinquenio 2010 – 2015, el decreto N°176/2010 fija las tarifas para Aguas Cordillera S.A. y el decreto N°170/2010 Aguas Manquehue S.A. respectivamente.

Essal S.A. concluyó su proceso de negociación de tarifas en el año 2011, para el quinquenio 2011 – 2016. Estas fueron aprobadas según Decreto N° 116 de fecha 31 de agosto de 2011.

## **Segmento no agua**

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del segmento y están íntimamente relacionadas con la actividad principal de cada subsidiaria, esto involucra venta de materiales a terceros, ingresos por operación de planta de tratamiento de riles, ingresos por servicios y análisis de aguas servidas.

## **Detalle de partidas significativas de gastos**

### **Segmento agua**

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con remuneraciones, energía eléctrica, operación planta de tratamiento, depreciaciones de bienes inmuebles y bienes muebles, gasto por intereses financieros, gasto por impuesto a las ganancias.

### **Segmento no agua**

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con remuneraciones, costo de materiales para la venta y gasto por impuesto a las ganancias.

## **Detalle de explicación medición de resultados, activos, pasivos y patrimonio de cada segmento**

La medición aplicable a los segmentos corresponde a la agrupación de aquellas subsidiarias relacionadas directamente con el segmento.

El criterio contable corresponde al registro contable de aquellos hechos económicos donde emanan derechos y obligaciones en el mismo sentido que surgen entre relaciones económicas con terceros, lo particular es que estos registros generarán saldos comprometidos en una cuenta de activo y pasivo de acuerdo al espíritu de la transacción en cada empresa relacionada de acuerdo al segmento en que participa, esta cuenta llamada cuentas por cobrar o pagar con empresas relacionadas, las que al momento de consolidar estados financieros deben ser neteadas de acuerdo a las mismas reglas de consolidación explicadas en la NIC 27.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de resultados, dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación de costos o similar.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de activos y pasivos dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación.

<b>Conciliación de ingresos de las actividades ordinarias</b>	<b>30-09-2013</b>	<b>30-09-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de las actividades ordinarias de los segmentos	294.485.564	281.194.532
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	11.385	-2.668
Eliminación de las actividades ordinarias entre segmentos	-3.295.186	-2.506.966
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>291.201.763</b>	<b>278.684.898</b>

<b>Conciliación de ganancia</b>	<b>30-09-2013</b>	<b>30-09-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Consolidación ganancia (pérdida) totales de los segmentos	81.339.766	88.179.086
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	-43.330.172	-44.814.755
Consolidación de eliminación de ganancia (pérdida) entre segmentos	2.076.885	344.299
<b>Consolidación de ganancia (pérdida)</b>	<b>40.086.479</b>	<b>43.708.630</b>

<b>Conciliaciones de los activos, pasivos y patrimonio de los segmentos</b>	<b>30-09-2013</b>	<b>31-12-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Conciliación de activos</b>		
Consolidación activos totales de los segmentos	1.551.194.314	1.548.539.712
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	273.309.844	273.062.190
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-6.738.276	-2.314.233
<b>Total activos</b>	<b>1.817.765.882</b>	<b>1.819.287.669</b>
<b>Conciliación de pasivos</b>		
Consolidación pasivos totales de los segmentos	870.877.199	864.287.434
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	1.156.645	788.058
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-6.738.275	-2.314.233
<b>Total pasivos</b>	<b>865.295.569</b>	<b>862.761.259</b>
<b>Conciliación de patrimonio</b>		
Consolidación patrimonios totales de los segmentos	680.317.114	684.252.278
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	-36.316.868	-37.966.770
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-62.111.636	-62.497.867
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>581.888.610</b>	<b>583.787.641</b>

### Información sobre los principales clientes de filiales

Principales clientes del segmento Agua:

Administradora Plaza Vespucio S.A.  
Centro de Detención Preventiva Santiago 1  
Cervecera CCU Chile Ltda.

Ejército de Chile  
Embotelladora Chilenas Unidas S.A.  
Gendarmería de Chile  
Ilustre Municipalidad de Santiago  
Industrial Ochagavía Ltda.  
Pontificia Universidad Católica de Chile  
Soc. Concesionaria Autopista Central S.A.  
Soprole S.A.  
Universidad de Chile

Principales clientes del segmento no Agua:

CMPC Cordillera S.A.  
Watt`s S.A.  
Soprole S.A.  
Agroindustrial El Paico Ltda.  
DSM S.A.  
Frigorífico O`Higgins S.A.  
Soc. Proc. de leche del sur (Prolesur) S.A.  
Industrial Ochagavía Ltda.  
Sopraval S.A.  
Trendy S.A.  
Cía Pesquera Camanchaca S.A.  
Codelco  
Colun Ltda.  
Metrogas S.A.

## **Tipos de productos segmento agua – no agua**

### **Segmento agua**

Los tipos de productos y servicios para el segmento agua son:

- Producción y distribución de agua potable.
- Recolección y tratamiento de aguas servidas.

Segmento conformado por Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., Essal S.A. e Iberaguas Ltda.

### **Segmento no agua**

Los tipos de productos y servicios para el segmento no agua son:

- Servicio outsourcing en operaciones de plantas de tratamiento de residuos industriales y tratamiento de exceso de carga orgánica (filial Ecoriles S.A.).
- Análisis físico, químico y biológico sobre agua, aire y sólidos (filial Anam S.A.).
- Servicios de Ingeniería Integral y venta de productos como tuberías, válvulas, grifos, y otros relacionados (filial Gestión y Servicios S.A.).
- Proyectos energéticos (filial Aguas del Maipo S.A.).

## Nota 26. MEDIO AMBIENTE

### Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente

Según la circular N° 1901 del 30 de octubre de 2008 de la S.V.S., se revela a continuación información proveniente de los desembolsos relacionados con el medio ambiente:

A continuación se presenta un detalle de desembolsos relacionados con el medio ambiente:

#### Aguas Andinas S.A.

<b>Nombre Proyecto</b>	<b>30-09-2013 M\$</b>	<b>31-12-2012 M\$</b>
Ampliación y Mejoras PTAS Curacaví	87.859	256
Ampliación y Mejoras PTAS El Monte	0	217.890
Ampliación y Mejoras PTAS Gran Santiago	25.859.899	38.848.794
Ampliación y Mejoras PTAS Otras Localidades	45.929	56.780
Ampliación y Mejoras PTAS Paine	1.366.803	902.410
Ampliación y Mejoras PTAS Pomaire	0	15.930
Ampliación y Mejoras PTAS San José de Maipo	83.731	3.005
Ampliación y Mejoras PTAS Talagante	18.023	37.319
Ampliación y Mejoras PTAS Valdivia de Paine	55.897	0
Interceptor Farfana - Trebal	127.370	6.522.582
Interceptor Mapocho Urbano Limpio	337.964	2.138.243
Mejora y renovación equipos e instalaciones	1.009.022	686.229
<b>Total</b>	<b>28.992.497</b>	<b>49.429.438</b>

#### Aguas Manquehue S.A.

<b>Nombre Proyecto</b>	<b>30-09-2013 M\$</b>	<b>31-12-2012 M\$</b>
Mejora y renovación equipos e instalaciones	45.189	34.367
Mejoramiento PTAS	0	71.225
<b>Total</b>	<b>45.189</b>	<b>105.592</b>

**Essal S.A.**

<b>Nombre Proyecto</b>	<b>30-09-2013 M\$</b>	<b>31-12-2012 M\$</b>
Mejoramiento infraestructura de disposición	123.000	90.222
Mejoramiento sistema EDAR	100.237	267.078
Renovacion equipos de tratamiento y disposición	143.666	16.377
<b>Total</b>	<b>366.903</b>	<b>373.677</b>

Inversión proyectada en medio ambiente para el ejercicio 2013:

<b>Sociedad</b>	<b>M\$</b>
Aguas Andinas S.A.	3.955.509
Aguas Manquehue S.A.	947
<b>Total</b>	<b>3.956.456</b>

**Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto, desembolsos del período**

Todos los proyectos mencionados forman parte del costo de la construcción de las obras respectivas.

**Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados, desembolsos del ejercicio**

Los desembolsos proyectados se estima serán efectuados durante el año 2013.

La sociedad y sus filiales son empresas que se ven afectadas por desembolsos relacionados con el medio ambiente, es decir, cumplimiento de ordenanzas, leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

**Nota 27. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

**Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.**

El Directorio de la Sociedad, en sesión ordinaria celebrada con fecha 27 de noviembre de 2013, acordó unánimemente distribuir la suma de M\$18.537.900, a cuenta de las utilidades del año 2013, en calidad de dividendo provisorio. En razón de lo anterior, el dividendo número 21 provisorio de la Compañía, asciende a \$18,5379 por acción y será exigible a partir del 17 de enero de 2014.

**Aguas Andinas S.A.**

Con fecha 26 de noviembre de 2013, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros que, el Directorio de la Sociedad, en sesión celebrada con esta misma fecha, acordó por la unanimidad de sus miembros, distribuir entre los accionistas la suma de M\$37.000.158 en calidad de dividendo provisorio, a cuenta de las utilidades del ejercicio 2013. En razón de lo anterior, el dividendo provisorio N° 57 de la Compañía, asciende a la suma de \$6,0468 por acción y será exigible a partir del 14 de enero de 2014.

En base a un estudio entregado por la empresa para evitar cortes por eventos de turbiedad en el río Maipo, como los ocurridos durante el verano de 2013, el 15 de octubre de 2013, la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), recomendó la construcción de un tranque de agua cruda de 1.500.000 metros cúbicos. Con esta obra, mas las obras de seguridad actualmente existentes y en construcción, se lograrían 32 horas de autonomía en el Gran Santiago.

Con fecha 30 de octubre de 2013 se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros que, el Directorio de la Sociedad, en sesión ordinaria celebrada el 29 de octubre de 2013, acordó llevar a cabo el registro e inscripción en el registro de valores de esa Superintendencia, dos líneas de bonos por un monto en conjunto de hasta UF 6 millones y plazo máximo 30 años, cuyos fondos serán destinados al financiamiento de inversiones y/o refinanciamiento de pasivos.

Con fecha 30 de octubre de 2013, la Superintendencia de Servicios Sanitarios publicó las Bases Preliminares del Estudio Tarifario de las empresas filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., para el período tarifario 2015-2020. Las empresas tienen hasta el 29 de diciembre de 2013 para hacer sus observaciones a estas bases.

### **Aguas Cordillera S.A.**

Con fecha 25 de noviembre de 2013, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros que, el Directorio de la Sociedad, en sesión celebrada con esta misma fecha, acordó por la unanimidad de sus miembros, distribuir entre los accionistas la suma de M\$8.568.008 en calidad de dividendo provisorio, a cuenta de las utilidades del ejercicio 2013. En razón de lo anterior, el dividendo provisorio N° 14 de la Compañía, asciende a la suma de \$170.926 por acción y será exigible a partir del 08 de enero de 2014.

Con fecha 21 de octubre de 2013, presentó su renuncia al cargo de director de la compañía el Sr. Ivan Yarur Sairafi, la que se hizo efectiva a contar de esta misma fecha, considerando que asumirá otras obligaciones en el Grupo. En virtud de ello el Directorio acordó por la unanimidad de sus miembros presentes, designar en calidad de director reemplazante a don Rodrigo Swett Brown.

En consideración a lo anterior y de conformidad a lo establecido en el artículo 32 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas, corresponde proceder a la renovación total del Directorio en la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía.

### **Essal S.A.**

Con fecha 22 de noviembre de 2013 se celebró la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad en la cual se acordó revocar y consecuentemente renovar la composición del Directorio de la Compañía, resultando electas las siguientes personas:

#### **DIRECTORES TITULARES**

Felipe Larraín Aspillaga  
Jordi Valls Riera  
Guillermo Pickering de la Fuente  
Victor de la Barra Fuenzalida  
Eduardo Novoa Castellón  
Andrés Fernández Fernández  
Matías Langevin Correa

#### **DIRECTORES SUPLENTE**

Iván Yarur Sairafi  
Camilo Larraín Sánchez  
Joaquim Marti Márquez  
Jorge Cosme Sagnier  
Patricio Leighton Zambelli  
Ricardo Letelier Querci  
Sebastián Ibañez Atkinson

A continuación de la referida Junta, se reunió el Directorio de la Compañía, sesión en la cual se acordó por la unanimidad de sus miembros presentes, designar como Presidente de la Sociedad y del Directorio al señor Felipe Larraín Aspillaga y como vicepresidente al señor Jordi Valls Riera.

En la misma sesión, el Directorio de la compañía acordó unánimemente, distribuir entre los accionistas la suma de M\$4.172.456, en calidad de dividendo provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio 2013. En razón de lo anterior, el dividendo provisorio N° 25 de la compañía, asciende a la suma de \$4,3542 por acción y será exigible a partir del día 09 de enero de 2014.

Con fecha 25 de octubre de 2013, presentó su renuncia al cargo de director titular de la compañía el Sr. Sebastián Ibañez Atkinson, la que se hizo efectiva a contar de la misma fecha. En consideración a dicha renuncia, y de conformidad al artículo 32 inciso primero de la Ley 18.046, su director suplente señor Matías Langevin Correa lo reemplazará en forma definitiva.

Asimismo el Directorio en sesión celebrada con esta fecha, acordó por la unanimidad de sus miembros presentes convocar a una Junta Extraordinaria de Accionistas para el día 22 de noviembre de 2013, con el objeto de proceder a la renovación del Directorio de la Sociedad, mediante la revocación del mismo y a la elección de una nueva mesa.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la administración de la Sociedad y Filiales no tiene conocimiento de otros hechos posteriores que afecten la situación financiera al 30 de septiembre de 2013.

\* \* \* \* \*